



Bulletin Officiel

N°7663 Jeudi 30 juillet 2026

www.cmf.tn31^{ème} année

ISSN 0330 – 7174

AVIS ET COMMUNIQUES DU CMF

PRECISIONS RELATIVES AUX INFORMATIONS ESG A FOURNIR PAR LES SOCIETES FAISANT APPEL PUBLIC A L'EPARGNE
DANS LES NOTES AUX ETATS FINANCIERS ARRETES AU 31/12/2025

3

INFORMATION DU CMF PAR LES COMMISSAIRES AUX COMPTES : PRECISIONS SUR L'OBLIGATION D'INFORMATION SUR
LES FAITS SUSCEPTIBLES DE METTRE EN PERIL LES INTERETS DES SOCIETES OU DES INVESTISSEURS

9

INFORMATIONS ESG A FOURNIR PAR LES SOCIETES FAISANT APPEL PUBLIC A L'EPARGNE DANS LES ETATS
FINANCIERS ARRETES AU 31 DECEMBRE 2025

13

PUBLICATION EN LIGNE DES ETATS FINANCIERS DES INTERMEDIAIRES EN BOURSE ET DES SOCIETES DE GESTION
A PARTIR DES ETATS FINANCIERS ARRETES AU 31/12/2025

17

AVIS DES SOCIETES

VALEURS LIQUIDATIVES DES TITRES OPCVM

LES VALEURS LIQUIDATIVES SONT DESORMAIS CONSULTABLES AU FORMAT EXCEL, PLUS PRATIQUE ET DIRECTEMENT EXPLOITABLE,
SUR LE SITE OFFICIEL DU CMF VIA LE LIEN SUIVANT : <https://www.cmf.tn/valeurs-liquidatives-des-titres-opcvm>

ANNEXE I

LISTE INDICATIVE DES SOCIETES & ORGANISMES FAISANT APPEL PUBLIC A L'EPARGNE (MISE A JOUR EN DATE DU 24/06/2026)

ANNEXE II

INFORMATIONS POST AGO

- EL FOULADH
- CITY CARS

ANNEXE III

INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

- SOCIETE TUNISIENNE INDUSTRIELLE DU PAPIER ET DU CARTON - SOTIPAPIER

ANNEXE IV

EMISSION D'UN EMPRUNT OBLIGATAIRE SANS APE

- EMPRUNT OBLIGATAIRE « ENNAKL 2026-1 »

ANNEXE V

ETATS FINANCIERS ARRETES AU 31 DECEMBRE 2025

- TUNISIAN SAUDI BANK -TSB

بلاغ هيئة السوق المالية

توضيحات بشأن المعلومات البيئية والاجتماعية والحوكمة الواجب تضمينها من قبل شركات المساهمة العامة على مستوى الإيضاحات المرفقة بالقوائم المالية

في إطار مواصلة هيئة السوق المالية لجهودها الرامية إلى دعم شركات المساهمة العامة في الوفاء بواجبات الإفصاح المتعلقة بالعوامل البيئية والاجتماعية والحوكمة، وذلك على ضوء البلاغ الصادر عنها بتاريخ 25 ديسمبر 2025، وبالاستناد إلى مخرجات الملتقى الذي نظمته الهيئة بالتعاون مع هيئة الخبراء المحاسبين بتونس يوم 22 جانفي 2026 حول واجبات الإفصاح المرتبطة بعوامل الاستدامة ومتطلبات آلية تعديل الكربون على الحدود، وما تم تسجيله من استفسارات خلاله، تُصدر الهيئة هذا البلاغ التكميلي قصد تقديم توضيحات إضافية بشأن متطلبات الإفصاح ذات الصلة بالعوامل البيئية والاجتماعية والحوكمة، الواجب تضمينها ضمن القوائم المالية المختومة في 31 ديسمبر 2025.

وتهدف هذه التوضيحات إلى مرافقة شركات المساهمة العامة في حسن تطبيق الإطار المحاسبي الجاري به العمل. كما يندرج هذا التمشي في إطار مقاربة تدريجية تواكب السياق الانتقالي للسنة المحاسبية المختومة في 31 ديسمبر 2025، دون أن يترتب عنه إحداث أية التزامات جديدة ذات صبغة معيارية.

وفي هذا الإطار وتماشيا مع مهمتها في حماية الادخار المستثمر في الأوراق المالية وتعزيز شفافية السوق المالية، تذكر الهيئة أن الإيضاحات المرفقة بالقوائم المالية لشركات المساهمة العامة يجب أن تتضمن قسما مخصصا للمعلومات ذات الأهمية المتعلقة بالعوامل البيئية والاجتماعية والحوكمة عندما يكون لهذه العوامل، تأثير محتمل ذو أهمية على الوضعية المالية أو الأداء المالي أو استمرارية النشاط أو آفاق الشركة وذلك بناء على تقييم للمادية المالية وفقا للإطار المرجعي للمحاسبة كما هو منصوص عليه بالأمر عدد 2459 لسنة 1996 المؤرخ في 30 ديسمبر 1996. وفي هذا السياق، يمكن للشركات الاعتماد على مبادئ معايير الاستدامة الدولية IFRS S1 و IFRS S2 عند إعداد هذا القسم، وذلك مع التقيد بأحكام الإطار المرجعي للمحاسبة.

وينبغي أن يشمل هذا القسم على الأقل على المحاور التالية:

أ. **نمط الحوكمة:** وصف الهياكل والأدوار والمسؤوليات في مجال الإشراف والتسيير الخاصة بالعوامل البيئية والاجتماعية والحوكمة، بما في ذلك مشاركة أجهزة الحوكمة، وذلك بقدر ما تساهم هذه العناصر في تقييم إدارة المخاطر البيئية والاجتماعية والحوكمة التي قد يكون لها أثر مالي ذو أهمية.

ب. **الاستراتيجية المتعلقة بالعوامل البيئية والاجتماعية والحوكمة:** عرض التوجهات الاستراتيجية للشركة في هذا المجال بقدر ما يكون لهذه التوجهات أثر ذو أهمية على الفرضيات المحاسبية أو الآفاق أو المجاميع الرئيسية في القوائم المالية، ووصف مدى ترابط الاستراتيجية المتعلقة بالعوامل المذكورة مع الاستراتيجية الشاملة، وعند الاقتضاء، الأهداف المحددة.

ت. **إدارة المخاطر والفرص:** تحديد وتحليل المخاطر والفرص المتعلقة بالعوامل البيئية والاجتماعية والحوكمة ذات الأهمية بالنظر الى تأثيرها المحتمل على الوضعية المالية أو الأداء أو آفاق الشركة.

ث. **مؤشرات كمية و/أو نوعية:** الإفصاح، عند الاقتضاء، عن مؤشرات كمية و/أو نوعية ذات أهمية في تقدير الشركة وذلك على ضوء تحليل المادية المالية. وبالنسبة لهذا المحور الأخير المتعلق بالمؤشرات الكمية و/أو النوعية المتعلقة بالعوامل البيئية والاجتماعية والحوكمة، تقوم الشركات باختيارها على أساس تقييمها للمخاطر وللمادية المالية، وفقا لمبدأي الأهمية النسبية والتوازن بين المنافع والتكاليف المنصوص عليهما في الإطار المرجعي للمحاسبة. مع التذكير في هذا الإطار بأن عدم نشر المؤشرات المذكورة لا يُعدّ في حد ذاته تقصيرا، طالما كانت الشركة قادرة على تبرير عدم أهمية هذه المؤشرات في ضوء تحليل الأهمية النسبية المالية، وفي ضوء مستوى نضج أنظمة المعلومات بالنظر لوضعية الشركة.

وتجدر الإشارة الى أنّه فيما يتعلق بالقوائم المالية المختومة في 31 ديسمبر 2025، وباعتبار أن السنة المحاسبية 2025 تُعتبر أول سنة لبدء سريان متطلبات الإفصاح المذكورة، فقد اعتبرت الهيئة هذه الفترة على أنها **مرحلة انتقالية**. وفي هذا الإطار، وتقديرا لأن بعض الشركات قد لا تمتلك بعد أنظمة معلومات أو بيانات ناضجة بالكامل تمكنها من إنتاج مؤشرات كمية كاملة وموثوقة، فإنه يُسمح لها بالاكْتفاء بالإفصاح بالمعلومات النوعية ذات الصلة والتي تهدف إلى وصف المنهجية المعتمدة لإدارة العوامل البيئية والاجتماعية والحوكمة، والإجراءات المتخذة، وآليات الحوكمة وإدارة المخاطر الجارية وضعها أو تطويرها، وكذلك الجدول الزمني المحدد للتنفيذ التدريجي للإفصاح بالمؤشرات الكمية.

ويكرس هذا التمشي المعتمد من قبل الهيئة مبدأ "الامتثال أو التبرير" الذي يهدف إلى مرافقة الشركات في رفع مستوى نضجها التدريجي في إعداد الإفصاحات المتعلقة بالعوامل البيئية والاجتماعية والحوكمة، دون المساس بمبادئ المادية المالية والنسبية والصورة الوفية. وتحدد الشركة عند الاقتضاء، البنود الرئيسية في القوائم المالية التي قد تتأثر حسب تقديرها بالعوامل البيئية والاجتماعية والحوكمة، وفقاً للإطار المرجعي للمحاسبة، واسترشاداً بمبادئ معايير الاستدامة الدولية IFRS S1 و IFRS S2.

وفيما يخص المعلومات المتعلقة بآلية تعديل الكربون عند الحدود المعنية بالإفصاح ضمن الإفصاحات المتعلقة بالقوائم المالية المختومة في 31 ديسمبر 2025، تقيم الشركات المعنية بهذه الآلية، وفقاً للإطار المرجعي للمحاسبة، ما إذا كان تعرضها لآلية تعديل الكربون عند الحدود من شأنه أن يكون له أثر مالي ذو أهمية على وضعيتها وأدائها المالي أو نشاطها أو أفاقها المستقبلية.

ولا يمكن اعتبار عدم الإفصاح عن مؤشرات حول تعرض الشركة لهذه الآلية، في حد ذاته، تقصيراً، طالما أن الشركة قادرة على تبرير عدم أهمية المؤشرات المذكورة في ضوء تحليل الأهمية النسبية المالية وبالنظر إلى مستوى نضج أنظمة المعلومات. وفي هذه الحالة، يمكن أن تكون المعلومات المتعلقة بهذه الآلية التي يتم الإفصاح بها ذات طبيعة نوعية في الغالب وذلك تكريساً لمبدأ "الامتثال أو التبرير" المعتمد من قبل الهيئة، وتتعلق هذه المعلومات بوصف منهجية تحديد التدفقات المعنية، وإجراءات الشركة التي هي بطور الإنجاز، والجدول الزمني المحدد للامتثال التدريجي.

وتشدد الهيئة على ضرورة قيام شركات المساهمة العامة بتعزيز منظومات الحوكمة وإدارة المخاطر والإفصاح المتعلقة بالعوامل البيئية والاجتماعية والحوكمة تدريجياً، بالتنسيق الوثيق مع مراقبي حساباتها، لضمان جودة وموثوقية وملاءمة المعلومات المقدمة إلى السوق.

Communiqué du Conseil du Marché Financier**PRECISIONS RELATIVES AUX INFORMATIONS ESG A FOURNIR PAR
LES SOCIETES FAISANT APPEL PUBLIC A L'EPARGNE DANS LES
NOTES AUX ETATS FINANCIERS**

Dans le prolongement du communiqué du Conseil du Marché Financier (CMF) du 25 décembre 2025, relatif aux informations à fournir au niveau des états financiers arrêtés au 31 décembre 2025, par les sociétés faisant appel public à l'épargne, concernant les facteurs environnementaux, sociaux et de gouvernance (ESG) et le Mécanisme d'Ajustement Carbone aux Frontières (MACF), et suite au colloque organisé par le CMF en collaboration avec l'Ordre des Experts Comptables de Tunisie le 22 janvier 2026 sur ce thème et aux interrogations posées par les participants audit colloque, le CMF souhaite apporter les précisions suivantes quant à ses attentes en matière d'information financière liée à la durabilité.

Les présentes précisions ont pour objet d'accompagner les sociétés faisant appel public à l'épargne dans l'application du cadre comptable existant. Elles s'inscrivent dans une logique transitoire pour l'exercice clos au 31 décembre 2025 et ne créent pas, à ce titre, d'obligations nouvelles de nature normative.

Conformément à sa mission de protection de l'épargne investie en valeurs mobilières, et de renforcement de la transparence du marché financier, le CMF rappelle que les notes annexes aux états financiers des sociétés faisant appel public à l'épargne doivent comporter une section dédiée aux informations financières significatives liées aux facteurs ESG.

Cette information est fournie, sur la base d'une appréciation de la matérialité financière, conformément au cadre conceptuel de la comptabilité tel que prévu par le décret n°96-2459 du 30 décembre 1996, lorsque ces facteurs sont susceptibles d'influencer de manière significative la situation financière, la performance, la continuité d'exploitation ou les perspectives de la société.

À cet effet et pour l'élaboration de cette section, les sociétés peuvent s'appuyer sur les principes des normes internationales de durabilité IFRS S1 et IFRS S2, dans le respect du cadre conceptuel de la comptabilité.

Cette section devrait au moins couvrir les quatre axes suivants :

a. Mode de gouvernance :

Description des structures, rôles et responsabilités en matière de supervision et de pilotage des enjeux ESG, y compris l'implication des organes de gouvernance dans la mesure où ces éléments contribuent à l'appréciation de la gestion des risques ESG susceptibles d'avoir une incidence financière significative.

b. Stratégie ESG :

Présentation des orientations stratégiques de la société en matière ESG, de leur articulation avec la stratégie globale et, le cas échéant, des objectifs fixés dans la mesure où ces orientations stratégiques ont une incidence significative sur les hypothèses comptables, les perspectives financières ou les principaux agrégats des états financiers.

c. Gestion des risques et opportunités :

Identification et analyse des risques et opportunités ESG matériellement significatifs au regard de leur incidence potentielle sur la situation financière, la performance ou les perspectives de la société.

d. Indicateurs quantitatifs et/ou qualitatifs :

Communication, le cas échéant, d'indicateurs quantitatifs et/ou qualitatifs jugés matériellement significatifs au regard de l'analyse de la matérialité financière réalisée par la société.

Les indicateurs quantitatifs et qualitatifs relatifs aux facteurs environnementaux, sociaux et de gouvernance sont identifiés à l'issue d'une analyse des risques et de la matérialité financière, conformément aux principes d'importance relative ainsi qu'à l'équilibre entre coûts et avantages consacrés par le cadre conceptuel de la comptabilité.

L'absence de publication d'indicateurs ne saurait, à elle seule, constituer un manquement, dès lors que la société est en mesure d'en justifier le caractère non matériel de l'exposition ou par le niveau de maturité des systèmes d'information au regard de sa situation spécifique.

Pour les états financiers clos au 31 décembre 2025, l'information ESG fournie dans les notes aux états financiers, s'inscrit dans une **phase transitoire**. Lorsque les sociétés ne disposent pas encore de systèmes d'information ou de données suffisamment matures pour produire des indicateurs quantitatifs complets et fiables, elles peuvent recourir à une information qualitative pertinente. Cette information qualitative vise à décrire la démarche ESG adoptée par la société, les actions engagées, les dispositifs de gouvernance et de gestion des risques en cours de déploiement, ainsi que le calendrier envisagé pour la mise en place progressive d'indicateurs quantitatifs.

Cette approche relève d'une logique de « Comply or Explain » visant à accompagner les sociétés dans une montée en maturité graduelle du reporting ESG, sans remettre en cause les principes de matérialité financière, de proportionnalité et d'image fidèle. Le cas échéant, la société indique les principaux postes des états financiers susceptibles d'être affectés par les enjeux ESG, conformément aux principes du cadre conceptuel de la comptabilité et, à titre d'orientation, aux principes des normes internationales de durabilité IFRS S1 et IFRS S2.

En ce qui concerne l'information relative au Mécanisme d'Ajustement Carbone aux Frontières (MACF) à fournir dans les notes aux états financiers arrêtés au 31 décembre 2025, les sociétés concernées par ce Mécanisme, apprécient conformément au cadre conceptuel de la comptabilité, si leur exposition au dispositif MACF est de nature à avoir une incidence financière significative.

L'absence de publication d'indicateurs sur cette question, ne saurait constituer un manquement dès lors qu'elle est justifiée par le caractère non matériel de l'exposition ou par le niveau de maturité des systèmes d'information. Dans ce cas, et dans le cadre de la logique de « Comply or Explain » adoptée pour l'exercice 2025, l'information relative au MACF peut revêtir un caractère principalement qualitatif, visant à décrire la démarche d'identification des flux concernés, les travaux engagés et le calendrier envisagé pour la mise en conformité progressive.

Le CMF invite l'ensemble des sociétés faisant appel public à l'épargne à renforcer progressivement leurs dispositifs de gouvernance, de gestion des risques et de reporting relatifs aux facteurs ESG, en étroite coordination avec leurs commissaires aux comptes, afin de garantir la qualité, la fiabilité et la pertinence des informations communiquées au marché.

بلاغ هيئة السوق المالية

واجب الإعلام المحمول على مراقبي حسابات شركات المساهمة العامة تجاه هيئة السوق المالية: توضيحات بخصوص الإعلام بالحالات التي من شأنها أن تشكل خطرا على مصالح الشركات أو حاملي أوراقها المالية

في إطار اضطلاع هيئة السوق المالية بمهامها الرامية إلى حماية الادخار المستثمر في الأوراق المالية والأدوات المالية القابلة للتداول بالبورصة وكل توظيف للأموال عن طريق المساهمة العامة، وذلك طبقا لأحكام الفصل 23 من القانون عدد 117 لسنة 1994 المؤرخ في 14 نوفمبر 1994 المتعلق بإعادة تنظيم السوق المالية، تقدم الهيئة التوضيحات التالية بخصوص نطاق تطبيق أحكام الفصل 3 سادسا من القانون سالف الذكر، والمتعلقة بواجب الإعلام المحمول على مراقبي حسابات شركات المساهمة العامة.

ويهدف هذا التوضيح إلى ضمان فهم موحد وتطبيق سليم وفعلي للأحكام القانونية المذكورة، التي تلزم مراقبي الحسابات بإعلام هيئة السوق المالية بكل أمر من شأنه أن يشكل خطرا على مصالح الشركة المعنية أو على مصالح حاملي أوراقها المالية، وذلك فور علمهم بها أثناء مباشرتهم لمهامهم.

وفي هذا الإطار، تعتبر هيئة السوق المالية أنّ الوقائع والوضعيات التالية تُعد، على سبيل المثال لا الحصر، من الحالات التي تستوجب الإعلام المنصوص عليه بالفصل 3 سادسا المشار إليه:

- أي خرق أو مخالفة جسيمة للأحكام التشريعية أو الترتيبية أو الإدارية المنظمة لنشاط الشركة؛
- وجود مخاطر أو شكوك جدية من شأنها المساس باستمرارية نشاط الشركة؛
- وجود مراقبي الحسابات في وضعية استحالة تنفيذ مهامهم، وفقا لأحكام الفصل 268 من مجلة الشركات التجارية؛

- حالات رفض التصديق على الحسابات على معنى الفصل 269 من مجلة الشركات التجارية؛

- إبداء رأي مضمّن باحترار، وخاصة في الحالات التي تتعلق فيها هذه الاحترارات بـ:

- ✓ المساس باستمرارية نشاط الشركة أو ديمومتها؛
- ✓ بنود بالقوائم المالية يكون أثرها، منفردة أو مجتمعة، جوهريا بالنظر إلى معايير الأهمية النسبية، ومن شأنه التأثير بصفة جوهريّة على التقديم الوفي للوضعية المالية أو للأداء أو للتدفقات النقدية؛

- ✓ وجود احترازاات متكررة أو غير مسوأة، أو متواصلة على مدى سنتين محاسبيتين أو أكثر؛
- ✓ عدم تكوين المدخرات الضرورية لتغطية المخاطر الجسيمة أو عدم احتساب خصوم هامة؛
- ✓ إنجاز معاملات ذات أهمية مع أطراف مرتبطة بشروط تفضلية مقارنة بشروط السوق.

وتؤكد هيئة السوق المالية أن القائمة الواردة أعلاه لا تهدف إلى حصر أو تقييد نطاق واجب الإعلام، إذ يتعين على مراقب الحسابات، في إطار مسؤوليته المهنية وبصفته خبيراً مختصاً، أن يقدر، بالنظر إلى خصوصيات كل مهمة وظروفها، وجود أي أمر أو وضعية، ولو لم يرد ذكرها صراحة ضمن الحالات المذكورة، من شأنها أن تشكل خطراً على مصالح الشركة المعنية أو على مصالح حاملي أوراقها المالية. كما تجدر الإشارة إلى أنه في حال وجود شكوك حول تقدير الوقائع أو الحالات الواجب الإعلام بها، يتعين على مراقب الحسابات التحلي بمبدأ الحيطة والحذر، والمبادرة بإعلام هيئة السوق المالية بالوقائع أو الوضعيات التي لم يتمكن من الحسم في شأنها.

وبخصوص إجراءات الإعلام، فإنه يعين على مراقبي الحسابات إعلام هيئة السوق المالية بأي وسيلة تترك أثراً كتابياً. وعندما تتعلق حالات الإعلام بإبداء رأي برفض التصديق على الحسابات أو بإبداء رأي مضمّن باحتراز، يتعين على مراقبي الحسابات مدّ الهيئة بجميع العناصر التوضيحية والبيانات اللازمة التي من شأنها تسهيل فهم الوقائع والحالات المعلم بها.

وإذ تذكر هيئة السوق المالية بأهمية الدور المحوري الذي يضطلع به مراقبو الحسابات في تكريس الشفافية وحماية المستثمرين، فإنها تدعو كافة المعنيين إلى الحرص على التقيد الصارم بواجبات الإعلام المذكورة أعلاه وبكافة الالتزامات القانونية والترتيبية ذات الصلة، بما يساهم تعزيز شفافية السوق ودعم مقتضيات الثقة فيها.

Communiqué du Conseil du Marché Financier
--

Information du CMF par les commissaires aux comptes : Précisions sur l'obligation d'information sur les faits susceptibles de mettre en péril les intérêts des sociétés ou des investisseurs.

Dans le cadre de sa mission de protection de l'épargne investie en valeurs mobilières, produits financiers négociables en bourse et tout autre placement donnant lieu à appel public à l'épargne, telle que prévue par l'article 23 de la loi n°94-117 du 14 novembre 1994 portant réorganisation du marché financier, le Conseil du Marché Financier (CMF) apporte des précisions relatives à l'application des dispositions de l'article 3 sexies de la loi susvisée, concernant l'obligation d'information du CMF par les commissaires aux comptes des sociétés faisant appel public à l'épargne.

Cette démarche vise à assurer une application harmonisée, claire et sécurisée de ladite disposition légale, laquelle impose aux commissaires aux comptes de signaler immédiatement au CMF tout fait susceptible de mettre en péril les intérêts de la société concernée ou ceux des porteurs de ses titres.

À ce titre, le CMF précise que sont notamment considérés comme des faits justifiant l'information prévue par l'article 3 sexies précité, à titre indicatif et sans que cette énumération ne présente un caractère exhaustif, les situations suivantes :

- Toute violation significative des dispositions législatives, réglementaires ou administratives régissant l'activité de la société ;
- L'existence d'un risque ou d'un doute sérieux concernant la continuité de l'exploitation ;
- Les situations d'impossibilité pour les commissaires aux comptes d'exécuter leurs missions, telles que prévues par l'article 268 du Code des sociétés commerciales ;
- Les cas de désapprobation des comptes au sens de l'article 269 du Code des sociétés commerciales ;
- L'émission d'une opinion assortie de réserves, notamment lorsque celles-ci portent sur :

- ✓ La mise en cause de la continuité d'exploitation ou de la pérennité de la société
- ✓ Un ou plusieurs postes des états financiers dont l'impact, individuel ou agrégé, est significatif au regard des critères de matérialité et affecte substantiellement la représentation fidèle de la situation financière, de la performance ou des flux de trésorerie ;
- ✓ L'existence de réserves récurrentes ou non régularisées, persistantes sur deux exercices consécutifs ou plus ;
- ✓ L'insuffisance manifeste de provisions pour risques majeurs ou la non prise en compte de passifs importants;
- ✓ Des transactions significatives avec des parties liées conclues à des conditions non conformes à celles du marché.

Il est rappelé que cette liste n'a pas vocation à limiter l'étendue de l'obligation de signalement. Il appartient au commissaire aux comptes, en sa qualité de professionnel avisé et sous sa responsabilité, d'apprécier, au regard des circonstances propres à chaque mission, si un fait ou une situation, même non expressément visé, est de nature à mettre en péril les intérêts de la société ou des porteurs de ses titres. En cas de doute, le principe de prudence doit prévaloir et conduire à l'information du CMF.

S'agissant des modalités pratiques, l'information du CMF par les commissaires aux comptes est transmise par tout moyen permettant d'en conserver une trace écrite. Lorsque les faits signalés se rattachent à l'émission d'une désapprobation des comptes ou à l'émission d'une opinion assortie de réserves, les commissaires aux comptes sont tenus de déposer auprès du CMF tout élément explicatif de nature à faciliter la compréhension des faits signalés.

Conscient du rôle central du contrôle légal des comptes dans la consécration de la transparence et la protection des investisseurs, le CMF invite les commissaires aux comptes des sociétés faisant appel public à l'épargne à veiller au strict respect des obligations d'information susvisées, et ce dans un souci de transparence et de bon fonctionnement des marchés.

بلاغ هيئة السوق المالية

توضيح للمعطيات الواجب تضمينها من قبل شركات المساهمة العامة صلب القوائم المالية المختومة في 31 ديسمبر 2025 المتعلقة بالتحديات المناخية وبمعايير الحوكمة البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات

في إطار مشروعها الاستراتيجي المتعلق بالاستدامة، وعملا بمهامها الرامية إلى حماية الادخار المستثمر وتعزيز شفافية السوق المالية، تؤكد هيئة السوق المالية حرصها على تعزيز مبادئ الإفصاح والشفافية لدى شركات المساهمة العامة، بما يمكّن المستثمرين من النفاذ إلى معلومات وجيهة وموثوقة وذات جدوى لاتخاذ القرارات الاستثمارية، وبالخصوص المعلومات المتعلقة بالعوامل البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات.

وفي هذا السياق، وطبقا لأحكام الأمر عدد 2459 لسنة 1996 المؤرخ في 30 ديسمبر 1996 والمتعلق بالإطار المرجعي للمحاسبة، تلقت هيئة السوق المالية انتباه شركات المساهمة العامة إلى أنّ العوامل البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات، متى كانت من شأنها التأثير على نشاط الشركة أو وضعيتها المالية أو أدائها أو آفاقها المستقبلية، تُعدّ من المعطيات الجوهرية التي يتعيّن الإفصاح عنها لفائدة المستثمرين. وتنسجم هذه المتطلبات مع مقتضيات المعايير الدولية للإفصاح المالي المتعلقة بالاستدامة، ولا سيما المعيار IFRS S1 المتعلق بالالتزامات العامة للإفصاح عن المعلومات المالية المرتبطة بالاستدامة، والمعيار IFRS S2 المتعلق بالإفصاح عن المعلومات المرتبطة بالتغيرات المناخية.

وعليه، تدعو هيئة السوق المالية شركات المساهمة العامة إلى تضمين صلب قوائمها المالية الفردية، والمجمعة، المختومة في 31 ديسمبر 2025، على مستوى الإيضاحات المرفقة بها، معلومات واضحة ووجيهة تتعلق بأهم العوامل البيئية والاجتماعية وحوكمة المرتبطة بنشاط هذه الشركات. ويتعين أن تشمل هذه المعلومات، على وجه الخصوص، المخاطر والفرص المحددة، وانعكاساتها الحالية أو المحتملة على الوضعية المالية، والأداء، واستمرارية النشاط، والآفاق المستقبلية، سواء كانت هذه المخاطر والفرص ناتجة عن نشاط الشركة ذاته أو عن أنشطة شركات المجموعة.

وتكتسي متطلبات الإفصاح المذكورة أهمية خاصة في ظل دخول آلية تعديل الكربون على الحدود (MACF) حيز التنفيذ ابتداء من غرة جانفي 2026. وتتمثل هذه الآلية، التي أقرّها الاتحاد الأوروبي، في إرساء تسعيرة للكربون على المنتجات المستوردة إلى المجال الجمركي للاتحاد، تعادل تلك المفروضة على الشركات المنتجة المقيمة داخله، وهو ما من شأنه أن يترتب عنه انعكاسات محتملة على الشركات التونسية المصدّرة نحو الاتحاد الأوروبي، لاسيما من حيث التكاليف، والقدرة التنافسية، والولوج إلى الأسواق الأوروبية.

وفي هذا الإطار، تدعو هيئة السوق المالية الشركات الناشطة في القطاعات المعنية بآلية تعديل الكربون على الحدود، والتي تقوم بتصدير منتجاتها إلى الاتحاد الأوروبي، سواء بصفة مباشرة أو عبر الشركات التابعة لها، إلى تضمين صلب الإيضاحات الخاصة بالقوائم المالية الفردية، وعند الاقتضاء المجمعة، المختومة في 31 ديسمبر 2025، معلومات تمكّن المستثمر من تقدير آثار هذه الآلية.

ويتعين أن تتناول هذه المعلومات، بصفة خاصة:

- كيفية تحديد وتقييم المخاطر الخاصة بآلية تعديل الكربون على الحدود وإدماجها ضمن منظومة تسيير الشركة أو المجموعة؛
 - الآليات والإجراءات الداخلية المعتمدة لضمان الامتثال لمتطلبات هذه الآلية، ولا سيما فيما يتعلق بقياس وحساب والتصريح بالبصمة الكربونية للمنتجات المصدرة؛
 - تقييم الانعكاسات الحالية والمتوقعة لهذه الآلية على النشاط والوضعية المالية والأداء والقدرة التنافسية وأسواق التصدير والآفاق المستقبلية، سواء تعلّق الأمر بالشركة ذاتها أو بشركات المجموعة.
- كما تدعو هيئة السوق المالية كافة شركات المساهمة العامة إلى تعزيز منظومات الحوكمة والإفصاح المتعلقة بالعوامل البيئية والاجتماعية والحوكمة، وإلى التنسيق مع مراقبي حساباتها، بما يضمن جودة وأمانة ومطابقة المعلومات المنشورة، طبقاً لمقتضيات الإطار المرجعي للمحاسبة والمعايير المشار إليها أعلاه.

Communiqué du Conseil du Marché Financier

**INFORMATIONS ESG A FOURNIR PAR LES SOCIETES FAISANT APPEL
PUBLIC A L'EPARGNE DANS LES ETATS FINANCIERS ARRETES AU
31 DECEMBRE 2025**

Dans le cadre de son plan stratégique en faveur de la durabilité et de sa mission de protection des investisseurs, le Conseil du Marché Financier réaffirme sa détermination à renforcer de manière effective la transparence des sociétés relevant de sa compétence en matière d'information sur la durabilité. Cette orientation répond à l'exigence fondamentale de fournir aux investisseurs toute information pertinente, fiable et utile à la prise de décision, notamment en ce qui concerne les facteurs environnementaux, sociaux et de gouvernance (ESG).

À ce titre et conformément aux dispositions du décret n°96-2459 du 30 décembre 1996 relatif au cadre conceptuel de la comptabilité, le Conseil du Marché Financier attire l'attention des sociétés que les facteurs ESG, lorsqu'ils sont susceptibles d'affecter notamment l'activité, la situation financière, la performance ou les perspectives des sociétés, constituent des informations essentielles devant être portées à la connaissance des investisseurs.

Cette exigence est également conforme aux prescriptions des normes internationales IFRS S1 relative aux obligations générales en matière d'informations financières liées à la durabilité et IFRS S2 relative aux informations à fournir sur les changements climatiques.

Dans ce contexte, le Conseil du Marché Financier invite les sociétés faisant appel public à l'épargne à inclure, au niveau de leurs états financiers individuels et, le cas échéant, consolidés, arrêtés au 31 décembre 2025, dans les notes annexes y afférentes, une information claire et pertinente sur les principaux facteurs ESG auxquels elles sont exposées.

Ces informations doivent notamment couvrir les risques et opportunités ESG identifiés, ainsi que leurs effets actuels ou potentiels sur la situation financière, la performance, la continuité d'exploitation et les perspectives d'avenir desdites sociétés, que ces effets résultent de leur propre activité ou de celle des entités comprises dans leur périmètre de consolidation.

Par ailleurs, ces exigences d'information revêtent une importance particulière dans le contexte de l'entrée en vigueur, à partir du 1er janvier 2026, du Mécanisme d'Ajustement Carbone aux Frontières (MACF).

Le MACF est un dispositif mis en place par l'Union européenne visant à instaurer, une tarification du carbone applicable aux produits importés sur son territoire douanier, équivalente à celle supportée par les producteurs établis au sein de l'Union européenne.

Ce dispositif est susceptible d'avoir des incidences sur les sociétés tunisiennes exportatrices vers l'Union européenne, notamment en matière de coûts, de compétitivité et d'accès aux marchés.

À cet égard, le Conseil du Marché Financier appelle les sociétés opérant dans des secteurs concernés par le MACF et réalisant, directement ou indirectement par l'intermédiaire des sociétés faisant partie de leurs groupes des exportations vers l'Union européenne, à fournir dans les notes aux états financiers individuels et le cas échéant, consolidés arrêtés au 31 décembre 2025, une information permettant à l'investisseur d'apprécier les conséquences de ce mécanisme. Cette information doit notamment porter sur :

- La manière dont les risques spécifiques liés au MACF ont été identifiés, évalués et intégrés dans la gestion de la société ou du groupe ;
- Les dispositifs internes mis en place pour assurer la conformité aux exigences dudit mécanisme, notamment en matière de mesure, de calcul et de déclaration de l'empreinte carbone des produits exportés ;
- L'évaluation des impacts actuels et attendus du MACF sur l'activité, la situation financière, la performance, la compétitivité, les marchés d'exportation et les perspectives de la société et, le cas échéant, du groupe.

Le Conseil du Marché Financier, invite également l'ensemble des sociétés faisant appel public à l'épargne à renforcer leurs dispositifs de gouvernance et de reporting ESG et à se rapprocher de leurs commissaires aux comptes afin de garantir la qualité, la fiabilité et la conformité des informations publiées, au regard des dispositions du cadre conceptuel de la comptabilité et des normes susvisées.

بلاغ هيئة السوق المالية

الشروع في نشر القوائم المالية لوسطاء البورصة وشركات التصرف في محافظ الأوراق المالية لفائدة الغير على الموقع الرسمي للهيئة ابتداءً من القوائم المالية المختومة في 2025/12/31

تذكر هيئة السوق المالية وسطاء البورصة وشركات التصرف في محافظ الأوراق المالية لفائدة الغير بضرورة إيداع قوائمهم المالية السنوية مرفقة بتقرير مراقب الحسابات لدى مصالحها، وذلك في أجل أقصاه ثلاثة (3) أشهر ابتداءً من تاريخ ختم السنة المحاسبية.

وفي إطار سعيها لتعزيز مبادئ الحوكمة الرشيدة والنفاذ إلى المعلومة والشفافية، ستتولى هيئة السوق المالية الشروع في نشر القوائم المالية المودعة لديها على موقعها الرسمي، وذلك ابتداءً من القوائم المالية المختومة في 2025/12/31.

ومن جهة أخرى، فإن مراقبي حسابات الشركات المعنية مدعوون، حتى في غياب إطار مرجعي محاسبي خاص بتلك الشركات، إلى إيلاء عناية خاصة لأموال الحرفاء، سواء خلال مرحلة تقييم منظومة الرقابة الداخلية ومدى احترام الترتيب المنطبقة على التصرف في الموجودات المذكورة، أو عند تدقيق القوائم المالية لهذه الشركات. حيث يندرج ذلك في إطار التزاماتهم المهنية طبقاً للتراتب الجاري بها العمل، وبالخصوص معيار المحاسبة عدد 14 المتعلق بالاحتمالات والوقائع اللاحقة لتاريخ الختم، والذي يغطي بصفة صريحة التعهدات خارج الموازنة.

وتدعو هيئة السوق المالية كافة المتدخلين إلى التقيد الصارم بالتزاماتهم القانونية والترتيبية، وذلك حرصاً على حماية أموال الحرفاء وضمان سلامة السوق المالية.

Communiqué du Conseil du Marché Financier

Publication en ligne des états financiers des intermédiaires en bourse et des sociétés de gestion à partir des états financiers arrêtés au 31/12/2025

Le Conseil du Marché Financier (CMF) rappelle aux **intermédiaires en bourse** et aux **sociétés de gestion de portefeuilles de valeurs mobilières pour le compte de tiers** l'obligation de déposer auprès de ses services, dans un délai maximum de trois (3) mois à compter de la date de clôture de leur exercice comptable, leurs états financiers annuels accompagnés du rapport du commissaire aux comptes.

Dans un souci de promotion des principes de bonne gouvernance, d'accès à l'information et de transparence, les états financiers déposés au CMF **seront désormais publiés sur son site officiel et ce, à partir des états financiers arrêtés au 31/12/2025.**

Par ailleurs, les commissaires aux comptes des sociétés concernées sont invités, même en l'absence d'un référentiel comptable spécifique qui leur est applicable, à accorder une attention particulière aux avoirs des clients, tant lors de la phase d'évaluation du dispositif de contrôle interne et du respect de la réglementation applicable à la gestion desdits avoirs, qu'au moment de l'audit des états financiers de ces sociétés. Cette exigence s'inscrit dans le cadre de leurs obligations professionnelles découlant de la réglementation en vigueur, notamment de la norme comptable n°14 relative aux éventualités et aux événements postérieurs à la date de clôture, laquelle couvre expressément les engagements hors bilan.

Le CMF appelle l'ensemble des intervenants à respecter scrupuleusement leurs obligations légales et réglementaires, dans un objectif constant de transparence, de protection des avoirs des clients et de préservation de l'intégrité du marché financier.

2025 – AC – 027

**BULLETIN OFFICIEL
DU CONSEIL DU MARCHÉ FINANCIER**
Immeuble CMF – Centre Urbain Nord
Avenue Zohra Faiza, Tunis -1003
Tél : (216) 71 947 062
Fax : (216) 71 947 252

**Publication paraissant
du Lundi au Vendredi sauf jours fériés**
www.cmf.tn
email : cmf@cmf.tn
Le Président du Collège Délégué
M. Hatem Smiri

COMMUNIQUE

Il est porté à la connaissance du public et des intermédiaires en bourse qu'à la suite de sa mise à jour par le déclassement de la « Société Commerciale Import-Export du Gouvernorat de Nabeul - El Karama -> et le changement du siège social de la société « Carthage Cement », la liste des sociétés et organismes faisant appel public à l'épargne s'établit comme suit :

LISTE INDICATIVE DES SOCIETES & ORGANISMES FAISANT APPEL PUBLIC A L'EPARGNE*

I.- SOCIETES ADMISES A LA COTE Marché Principal

Dénomination sociale	Siège social	Tél.
1.Adv e-Technologies- AeTECH	Z.I Ariana Aéroport - 03 rue des métiers La Chargaia II- BP 290 - 2035 Tunis Carthage -	71 940 094
2. Air Liquide Tunisie	37, rue des entrepreneurs, ZI La Chargaia II -2035 Ariana-	70 164 600
3. Amen Bank	Avenue Mohamed V -1002 TUNIS-	71 835 500
4. Arab Tunisian Bank "ATB"	9, rue Hédi Nouira -1001 TUNIS-	71 351 155
5. Arab Tunisian Lease "ATL"	Ennour Building, Centre Urbain Nord 1082 Tunis Mahrajène	70 135 000
6.Assurances Maghrebias.A	Angle 64, rue de Palestine-22, rue du Royaume d'Arabie Saoudite -1002 TUNIS-	71 788 800
7.Assurances Maghrebias Vie	24, rue du Royaume d'Arabie Saoudite 1002 Tunis	71 155 700
8. Attijari Leasing	Rue du Lac d'Annecy - 1053 Les Berges du Lac-	71 862 122
9. Automobile Réseau Tunisien et Services -ARTES-	39, avenue Kheireddine Pacha -1002 TUNIS-	71 841 100
10. Banque Attijari de Tunisie "Attijari bank"	24, Rue HédiKarray, Centre Urbain Nord - 1080 Tunis -	70 012 000
11.Banque de Tunisie "BT"	2, rue de Turquie -1000 TUNIS-	71 332 188
12. Banque de Tunisie et des Emirats S.A "BTE"	Boulevard BejiCaid Essebsi -lot AFH- DC8, Centre Urbain Nord -1082 TUNIS-	71 112 000
13. Banque Internationale Arabe de Tunisie "BIAT"	70-72, avenue Habib Bourguiba -1000 TUNIS-	71 340 733
14.Banque Nationale Agricole "BNA BANK"	Avenue Mohamed V 1002 Tunis	71 830 543
15.Best Lease	54, Avenue Charles Nicolle Mutuelle ville -1002 Tunis-	71 799 011
16.BH ASSURANCE	Immeuble Assurances Salim lot AFH BC5 Centre Urbain Nord -1003 Tunis	71 948 700
17. BH BANK	18, Avenue Mohamed V 1080 Tunis	71 126 000
18.BH Leasing	Rue Zohra Faiza-Immeuble BH Assurance, Centre Urbain Nord -1082 Tunis Mahrajène-	71 189 700
19. BNA Assurances	Cité Les Pins, Les Berges du Lac II -Tunis-	70 026 000
20.Carthage Cement	Lot 4.1.1, rue des Usines, Z.I Kheireddine -2015 Tunis-	71 964 593
21.Cellcom	25, rue de l'Artisanat Chargaia II-2035 Ariana-	71 941 444
22. City Cars	31, rue des Usines, Zone Industrielle Kheireddine -2015 La Goulette-	36 406 200
23. Compagnie d'Assurances et de Réassurances "ASTREE"	45, avenue Kheireddine Pacha -1002 TUNIS-	71 792 211
24. Compagnie Internationale de Leasing "CIL"	16, avenue Jean Jaurès -1000 Tunis-	71 336 655
25. Délice Holding	Immeuble Joumena, Zone d'activité Khreiddine , la Goulette 2060 Tunis	71 964 969
26.Essoukna	46, rue Tarak Ibnou Zied Mutuelle ville - 1082 TUNIS -	71 843 511
27.EURO-CYCLES	Zone Industrielle KalâaKébira -4060 Sousse-	73 342 036
28.Hannibal LeaseS.A	Immeuble Hannibal Lease, Rue du Lac Lemane, Les Berges du Lac – Tunis-1053	71 139 400
29. L'Accumulateur Tunisien ASSAD	Rue de la Fonte Zone Industrielle Ben Arous BP. N°7 -2013 Ben Arous-	71 381 688
30. Les Ciments de Bizerte	Baie de Sebra BP 53 -7018 Bizerte-	72 510 988

31. Manufacture de Panneaux Bois du Sud -MPBS-	Route de Gabes, km 1.5 -3003 Sfax-	74 468 044
32. OFFICEPLAST	Z.I 2, Medjez El Bab B.P. 156 -9070 Tunis	78 564 155
33. One Tech Holding	16 Rue des Entrepreneurs – Zone Industrielle la Chargaia 2 – 2035 Ariana.	70 102 400
34. Placements de Tunisie -SICAF-	2, rue de Turquie -1000 TUNIS-	71 332 188
35.Poulina Group Holding	GP1 Km 12 Ezzahra, Ben Arous	71 454 545
36. SANIMED	Route de Gremda Km 10.5-BP 68 MarkezSahnoun -3012 Sfax -	74 658 777
37.SMART TUNISIE S.A	9, Bis impasse n°3, rue 8612 Z.I, Chargaia 1-2035 Tunis	71 115 600
38. Société d'Articles Hygiéniques Tunisie -Lilas-	5, rue 8610, Zone Industrielle – La Chargaia 1-1080 Tunis-	71 809 222
39.Société Atelier du Meuble Intérieurs	Z.I Sidi Daoud La Marsa - 2046 Tunis -	71 854 666
40. Société Chimique "ALKIMIA"	11, rue des Lilas -1082 TUNIS MAHRAJENE-	71 792 564
41. Société ENNAKL Automobiles	Z.I Chargaia II BP 129 -1080 Tunis	70 836 570
42. Société de Fabrication des Boissons de Tunisie "SFBT"	5, Boulevard Mohamed El Beji Caïd Essebsi – Centre Urbain Nord – 1082-	71 189 200
43. Société Immobilière et de Participations "SIMPAR"	14, rue Masmouda, Mutuelleville -1082 TUNIS-	71 840 869
44. Société Immobilière Tuniso-Séoudienne "SITS"	Centre Urbain Nord, International City center, Tour des bureaux, 5 ^{ème} étage, bureau n°1-1082 Tunis-	70 728 728
45. Société Industrielle d'Appareillage et de Matériels Electriques SIAME-	Zone Industrielle -8030 GROMBALIA-	72 255 065
46. Société des Industries Chimiques du Fluor "ICF"	6, rue Amine Al Abbassi 1002 Tunis Belvédère	71 789 733
47. Société des Industries Pharmaceutiques de Tunisie -SIPHAT-	FondoukChoucha 2013 Ben Arous	71 381 222
48.Société LAND'OR	Bir Jedid, 2054 Khelidia -Ben Arous-	71 366 666
49. Société Magasin Général "SMG"	28, rue Mustapha Kamel Attaturk 1001	71 126 800
50.Société Moderne de Céramiques - SOMOCER -	Menzel Hayet 5033 Zaramdine Monastir TUNIS	73 410 416
51.Société NEW BODY LINE	Avenue Ali Balhaouane -5199 Mahdia –	73 680 435
52. Société Nouvelle Maison de la Ville de Tunis "SNMVT" (Monoprix)	1, rue Larbi Zarrouk BP 740 -2014 MEGRINE-	71 432 599
53. Société de Placement & de Dévelop. Industriel et Touristique -SPDIT SICAF-	Avenue de la Terre Zone Urbain Nord Chargaia I - 1080 Tunis-	71 189 200
54.Société Tawasol Group Holding « TAWASOL »	20, rue des entrepreneurs Chargaia II -2035 Tunis-	71 940 389
55. Société de Transport des Hydrocarbures par Pipelines "SOTRAPIL"	Boulevard de laTerre, Centre Urbain Nord 1003 Tunis	71 766 900
56. Société Tunisienne de l'Air "TUNISAIR"	Boulevard Mohamed BOUAZIZI -2035 Tunis Carthage-	70 837 000
57. Société Tunisienne d'Assurances et de Réassurances "STAR"	9, Rue de Palestine Cité des affaires Kheireddine 2060 La Goulette.	71 340 866
58.Société Tunisienne d'Automobiles « STA »	Z.I Borj Ghorbel, la nouvelle médina -2096 Ben Arous-	31 390 290
59. Société Tunisienne de Banque "STB"	Rue HédiNouira -1001 TUNIS-	71 340 477
60.Société Tunisienne d'Email –SOTEMAIL-	Route de Sfax Menzel el Hayet -5033 Monastir-	73 410 416
61. Société Tunisienne d'Entreprises de Télécommunications "SOTETEL"	Rue des entrepreneurs ZI Chargaia II, BP 640 - 1080 TUNIS-	71 713 100
62. société Tunisienne Industrielle du Papier et du Carton - SOTIPAPIER-	13, rue Ibn Abi Dhiaf, Zone Industrielle de Saint Gobain, Megrine Riadh - 2014 Tunis -	71 434 957
63. Société Tunisienne de l'Industrie Pneumatique -STIP-	Centre Urbain Nord Boulevard de la Terre 1003 Tunis El Khadra	71 230 400
64. Société Tunisienne des Marchés de Gros "SOTUMAG"	Route de Naâssen, BirKassaa -BEN AROUS-	71 384 200
65. Société Tunisienne de Réassurance "Tunis Re"	12 Avenue du Japon- Montplaisir BP 29 - Tunis 1073-	71 904 911
66. Société Tunisienne de Verreries "SOTUVER"	Nelle Z.I 1111 Djebel El Oust K 21 Route de Zaghouan BP n° 48	72 640 650
67.Telnet Holding	Immeuble Ennour –Centre Urbain Nord -1082 Tunis-	71 706 922

68. TUNINVEST SICAR	Immeuble Integra Centre Urbain Nord -1082 Tunis Mahrajène-	71 189 800
69. Tunisie Leasing et Factoring	Centre Urbain Nord Avenue HédiKarray - 1082 TUNIS -	70 132 000
70. Tunisie Profilés Aluminium " TPR"	Rue des Usines, ZI Sidi Rézig, Mégrine -2033 Tunis-	71 433 299
71. Union Bancaire pour le Commerce & l'Industrie "UBCI"	139, avenue de la Liberté -1002 TUNIS-	71 842 000
72. Union Internationale de Banques "UIB"	65, avenue Habib Bourguiba -1000 TUNIS-	71 120 392
73. Unité de Fabrication de Médicaments –UNIMED-	Zone Industrielle de KalaaKébira -4060 Sousse-	73 342 669
74. Universal Auto Distributors Holding -UADH-	62, avenue de Carthage -1000 Tunis-	71 354 366
75. Wifack International Bank SA- WIFAK BANK-	Avenue Habib Bourguiba –Médenine 4100 BP 356	75 643 000

II.- SOCIETES ET ORGANISMES NON ADMIS A LA COTE

Dénomination sociale	Siège social	Tél.
1. Adwya SA	Route de la Marsa GP 9, Km 14, BP 658 -2070 La Marsa	71 778 555
2. Al Baraka Bank Tunisia (EX BEST-Bank)	Avenue Cheikh Mohamed Fadhel Ben Achour, Centre Urbain Nord -1003 Tunis-	71 186 825
3. AL KHOUTAF ONDULE	Route de Tunis Km 13 –Sidi Salah 3091 SFAX	74 273 069
4. Alubaf International Bank –AIB -	Avenue de la Bourse, les Berges du Lac- 1053 Tunis-	70 015 600
5. Arab Banking Corporation -Tunisie- "ABC-Tunisie"	ABC Building, rue du Lac d'Annecy -1053 Les Berges du Lac-	71 861 861
6. Arije El Médina	3, Rue El Ksar, Imp1, 3 ^{ème} étage, BP 95, - 3079 Sfax -	
7. Assurances BIAT	Immeuble Assurance BIAT - Les Jardins du Lac-Lac II	30 300 100
8. Banque de Coopération du Maghreb Arabe "BCMA" "- En Liquidation -	Ministère du domaine de l'Etat et des Affaires foncières, 19, avenue de paris -1000 Tunis -	
9. Banque de Financement des Petites et Moyennes Entreprises BFPME-	34, rue HédiKarray, Centre Urbain Nord -1004 El Menzah IV-	70 102 200
10. Banque Franco-Tunisienne "BFT"- En Liquidation -	Rue AboubakrEchahid – Cité Ennacim Montplaisir -1002 TUNIS-	71 903 505
11. Banque Tunisienne de Solidarité "BTS"	56, avenue Mohamed V -1002 TUNIS-	71 844 040
12. Banque Tuniso-Koweitienne -BTK-	10bis, avenue Mohamed V, B.P.49 -1001 TUNIS-	71 340 000
13. Banque Tuniso-Lybiennne « BTL »	Immeuble BTL Boulevard de la Terre – Lot AFH E12 – Centre Urbain Nord – 1082	71 901 350
14. Banque Zitouna	2, Boulevard Qualité de la Vie -2015 Kram-	71 164 000
15. BTK Leasing et Factoring	11, rue Hédi Nouira, 8 ^{ème} étage -1001 TUNIS-	70 241 402
16. Caisse Tunisienne d'Assurance Mutuelle Agricole "CTAMA"	6, avenue Habib Thameur -1069 TUNIS-	71 340 916
17. Centre Financier aux Entrepreneurs (CFE)-Tunisie « DAAM Tamweel »	30, Rue Socrate - Zone d'Activité Kheïreddine - 2060 Lac 3, Tunis.	70 100 600
18. Citi Bank	55, avenue Jugurtha -1002 TUNIS-	71 782 056
19. Compagnie d'Assurances et de Réas. Tuniso-Européenne "CARTE"	Immeuble Carte, Lot BC4- Centre Urbain Nord, 1082 Tunis	71 184 000
20. Compagnie d'Assurances et de Réas. Tuniso-Européenne "CARTE VIE "	Immeuble Carte, Entrée B- Lot BC4-Centre Urbain Nord, 1082 Tunis	71 184 160
21. Compagnie d'Assurances Vie et de Capitalisation "HAYETT"	Immeuble COMAR, avenue Habib Bourguiba -1001 TUNIS-	71 333 400
22. Compagnie Méditerranéenne d'Assurances et de Réassurances "COMAR"	26, avenue Habib Bourguiba -1001 TUNIS-	71 340 899
23. Compagnie Nouvelle d'Assurance "Attijari Assurance"	Boulevard de la Terre, Lot N° A14, Centre Urbain Nord, CP -1082 Tunis-	70 643 400
24. Compagnie Tunisienne pour l'Assurance du Commerce Extérieur "COTUNACE"	Rue Borjine (ex 8006), Montplaisir -1073 TUNIS	71 90 86 00
25. Comptoir National du Plastique	Route de Tunis, km 6,5 AKOUDA	73 343 200
26. Comptoir National Tunisien "CNT"	Route de Gabès Km 1,5, Cité des Martyrs -3003 SFAX-	74 467 500
27. ELBENE INDUSTRIE SA	Centrale Laitière de Sidi Bou Ali -4040 SOUSSE-	36 409 221
28. Electrostar	Boulevard de l'environnement Route de Naâssen 2013 Bir El Kassâa Ben Arous	71 396 222

29.ENDA Tamweel	Rue de l'assistance, cité El Khadra 1003 Tunis	71 804 002
30.Evolution Economique	Route de Monastir -4018 SOUSSE-	73 227 233
31.GAT Vie	92-94, avenue Hédi Chaker -1002 TUNIS-	71 843 900
32.Générale Industrielle de Filtration - GIF -	Km 35, GP1- 8030 Grombalia -	72 255 844
33.Groupe des Assurances de Tunisie "GAT"	92-94, avenue Hédi Chaker -1002 TUNIS-	31 350 000
34.International Tourism Investment "ITI SICAF"	9, rue Ibn Hamdiss Esskelli, El Menzah I - 1004 Tunis -	71 235 701
35. La Tunisienne des Assurances Takaful « At-Takâfoulia »	15, rue de Jérusalem 1002-Tunis Belvédère	31 331 800
36.Les Ateliers Mécaniques du Sahel "AMS"	Rue Ibn Khaldoun BP. 63 - 4018 SOUSSE-	73 231 111
37.Loan and Investment Co	Avenue OuledHaffouz, Complexe El Mechtel, Tunis	71 790 255
38.Maghreb International Publicité « MIP »	Impasse Rue des Entrepreneurs, Z.I Charguia 2, BP 2035, Tunis.	31 327 317
39. North Africa International Bank -NAIB -	Avenue Kheireddine Pacha TaksimEnnasim -1002 Tunis	71 950 800
40. Palm Beach Palace Jerba	Avenue Farhat Hached, BP 383 Houmt Souk -4128 DJERBA-	75 653 621
41. Plaza SICAF	Rue 8610 - Z.I. -2035 CHARGUIA-	71 797 433
42.QATAR NATIONAL BANK –TUNISIA-	Rue Cité des Sciences Centre Urbain Nord - B.P. 320 -1080 TUNIS-	36 005 000
43.Safety Distribution	Résidence El Fel, Rue HédiNouiraAiana	71 810 750
44.SERVICOM	65, rue 8610 Z.I Charguia I - 2035 Tunis-	70 730 250
45.Société Anonyme Carthage Médical-Centre International Carthage Médical-	Jinen El Ouest, Zone Touristique, -5000 Monastir-	73 524 000
46. Société Africaine Distribution Autocar -ADA-	Route El Fejja km2 El Mornaguia –1153 Manouba-	71 550 711
47. Société des Aghlabites de Boissons et Confiseries " SOBOCO "	Rue de Métal Z. I. Ariana BP 303 -1080 TUNIS-	70 837 332
48. Société Agro Technologies « AGROTECH »	Cité Jugurtha Bloc A, App n°4, 2 ^{ème} étage Sidi Daoud La Marsa	
49. Société Al Jazira de Transport & de Tourisme	Centre d'animation et de Loisirs Aljazira- Plage Sidi Mahrez Djerba-	75 657 300
50.Société Al Majed Investissement SA	Avenue de la Livre Les Berges du Lac II -153 Tunis-	71 196 950
51. Société ALMAJED SANTE	Avenue Habib Bourguiba - 9100 Sidi Bouzid -	36 010 101
52.Société de Commercialisation des Textiles « SOCOTEX »	5, bis Rue Charles de Gaulle -1000 Tunis-	71 237 186
53.Société de Développement Economique de Kasserine "SODEK"	Siège de l'Office de Développement du Centre Ouest Rue Suffeitula, Ezzouhour -1200 KASSERINE-	77 478 680
54.Société de Développement & d'Investissement du Nord-Ouest " SODINO SICAR"	Avenue Taïb M'hiri –Batiment Société de la Foire de Siliana - 6100 SILIANA-	78 873 085
55. Société de Développement et d'Investissement du Sud "SODIS-SICAR"	Immeuble Ettanmia -4119 MEDENINE-	75 642 628
56. Société d'Engrais et de Produits Chimiques de Mégrine " SEPCM "	20, Avenue TaïbMhiri 2014 Mégrine Riadh	71 433 318
57. Société de Fabrication de Matériel Médical « SOFAMM »	Zone Industrielle El Mahres -3060 SFAX-	74 291 486
58.Société Gabesienne d'Emballage "SOGEMBAL"	GP 1 , km 14, Aouinet -GABES-	75 238 353
59. Société Groupe GMT « GMT »	Avenue de la liberté Zaghouan -1100 Tunis-	72 675 998
60.Société HELA d'Electro-ménagers & de Confort -BATAM-	Rue Habib Maazoun, Im. Taparura n° 46-49 -3000 SFAX-	73 221 910
61.Société Hôtelière KURIAT Palace	Hôtel KURIAT Palace Zone Touristique 5000 Skanés Monastir	73 521 200
62.Société Hôtelière Touristique & Balnéaire MARHABA	Route touristique -4000 SOUSSE -	73 242 170
63.Société Hôtelière & Touristique "le Marabout"	Boulevard 7 Novembre -Sousse-	73 226 245
64.Société Hôtelière & Touristique Syphax	11, rue Ibn Rachiq -1002 Tunis Bélvédère-	71 798 211
65.Société Immobilière et Touristique -SIT-	42, rue Mendes France -5100 Mahdia-	73 680 274
66.Société Immobilière & Touristique de Nabeul "SITNA"	Hôtel Nabeul Beach, BP 194 -8000 NABEUL-	72 286 111

67.Société Industrielle de l'Enveloppe et de Cartonnage "EL KHOUTAF"	Route de Gabès Km 1.5-3003 BP.E Safax	74 468 190
68.Société Industrielle Oléicole Sfaxienne "SIOS ZITEX"	Route de Gabès, Km 2 -3003 SFAX-	74 468 326
69.Société Industrielle d'Ouvrage en Caoutchouc "SIOC"	Route de Gabès, Km 3,5, BP 362 -3018 SFAX-	74 677 072
70.Société Industrielle de Textile "SITEX"	Avenue Habib Bourguiba -KSAR HELLAL-	73 455 267
71.Société LLOYD Vie	Avenue de la Monnaie, Les Berges du Lac 2	71 963 293
72.Société Marja de Développement de l'Elevage "SMADEA"	Marja I, BP 117 -8170 BOU SALEM-	78 638 499
73.Société de Mise en Valeur des Iles de Kerkennah "SOMVIK"	Zone Touristique Sidi Frej -3070 Kerkennah-	74 486 858
74.Société Nationale d'Exploitation et de Distribution des Eaux International « SONEDE International »	Avenue Slimane Ben Slimane El Manar II- Tunis 2092-	71 887 000
75.Société Plasticum Tunisie	Z.I Innopark 8 & 9 El Agba -2087 Tunis-	71 646 360
76. Société des Produits Pharmaceutique « SO.PRO.PHA »	Avenue MajidaBouleila –Sfax El Jadida-	74 401 510
77. Société de Promotion Immobilière & Commerciale " SPRIC "	5, avenue Tahar Ben Ammar EL Manar -2092 Tunis-	71 884 120
78.Société Régionale Immobilière & Touristique de Sfax "SORITS"	Rue Habib Mâazoun, Imm. El Manar, Entrée D, 2ème entresol -3000 SFAX-	74 223 483
79.Société Régionale d'Importation et d'Exportation « SORIMEX »	Avenue des Martyrs -3000 SFAX-	74 298 838
80.Société Régionale de Transport du Gouvernorat de Nabeul "SRTGN"	Avenue Habib Thameur -8 000 NABEUL-	72 287 000
81. Société Régionale de Transport Jendouba	Avenue 9 Avril 1938 -8100 Jendouba-	78 600 690
82. Société Régionale de Transport de Kairouan	Avenue Assad Ibn Fourat BP 35 -3100 kairouan	70 241 180
83. Société de services des Huileries	Route Menzel Chaker Km 3 Immeuble Salem 1 ^{er} étage app n°13-3013 Sfax-.	74 624 424
84.Société STEG International Services	Résidence du Parc, les Jardins de Carthage, 2046 Les Berges du Lac. Tunis	70 247 800
85.Société TECHNOLATEX SA	Lot N°2 Zone Industrielle Sidi Bouteffaha -9000 Béja -	78 449 022
86.Société de Tourisme Amel " Hôtel Panorama"	Boulevard Taïb M'hiri 4000 Sousse	73 228 156
87.Société Touristique et Balnéaire "Hôtel Houria"	Port El Kantaoui 4011 Hammam Sousse	73 348 250
88.Société Touristique du Cap Bon "STCB"	Hôtel Riadh, avenue Mongi Slim -8000 NABEUL-	72 285 346
89.Société Touristique SANGHO Zarzis	11, rue Ibn Rachiq -1002 Tunis Bélvédère-	71 798 211
90.Société Touristique TOUR KHALAF	Route Touristique -4051 Sousse-	73 241 844
91.Société de Transport du Sahel	Avenue Léopold Senghor -4001 Sousse-	31 384 001
92.Société Tunisienne des Arts Graphiques "STAG"	19, rue de l'Usine Z.I Aéroport -2080 ARIANA-	71 940 191
93.Société Tunisienne d'Assurances "LLOYD Tunisien"	Avenue de la Monnaie, Les Berges du Lac 2	71 962 777
94.Société Tunisienne d'Assurance Takaful -Al Baraka Assurances-	59, Avenue Alain Savary -1002 Tunis-	70 015 151
95.Société Tunisienne d'Habillement Populaire	8, rue El Moez El Menzah -1004 TUNIS-	71 755 543
96.Société Tunisienne d'Industrie Automobile "STIA"- En Liquidation -	Rue Taha Houcine Khezama Est -4000 Sousse-	
97.Société Tunisienne de l'Industrie Laitière "STIL"- En Liquidation -	Escalier A Bureau n°215, 2ème étage Ariana Center -2080 ARIANA-	71 231 172
98. Société Tunisienne de Siderurgie « EL FOULADH »	Route de Tunis Km 3, 7050 Menzel Bourguiba, BP 23-24 7050 Menzel Bourguiba	72 473 222
99.Société Tunisienne du Sucre "STS"	Avenue Tahar Haddad -9018 BEJA-	78 454 768
100.Société Unie des portefaix et Services Port de la Goulette	36, Rue Hédi Chaker – La Goulette-	71 735 080
101.Société Unionde Factoring	Building Ennour - Centre Urbain Nord- 1004 TUNIS	71 234 115
102.SYPHAX airlines	Aéroport International de Sfax BP Thyna BP 1119 - 3018 Sfax-	74 682 400
103.TAYSIR MICROFINANCE	2 , Place Mendes France Mutuelleville -1082 Tunis-	70 556 903
104.Tunisian Foreign Bank –TFB-	Angle Avenue Mohamed V et rue 8006, Montplaisir -1002 Tunis-	71 950 100

105.Tunisian Saudi Bank -TSB-	32, rue HédiKarray - 1082 TUNIS -	70 243 000
106. Tunis International Bank –TIB-	18, Avenue des Etats Unis, Tunis	71 782 411
107. Tyna Travaux	Route Gremda Km 0,5 Immeuble Phinicia Bloc « G » 1 ^{er} étage étage, App N°3 -3027 Sfax-	74 403 609
108.UIB Assurances	Rue du Lac Turkana –Les berges du Lac -1053 Tunis-	71 234 115
109.Zitouna Takaful	Boulevard qualité de la Vie, Immeuble LA RENNAISSANCE, Bloc « C » ZITOUNA TAKAFULbuilding, les jardins de Carthage, 1090, Tunis	71 971 370

III. ORGANISMES FAISANT APPEL PUBLIC A L'EPARGNE

	OPCVM	Catégorie	Type	Gestionnaire	Adresse du gestionnaire
1	AFC AMANETT SICAV	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
2	AL HIFADH SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	LA TUNISO-SEoudienne D'INVESTISSEMENT -TSI-	Résidence Ines - Boulevard de la Terre - Centre Urbain Nord - 1080 Tunis Mahrajène
3	AMEN ALLIANCE SICAV	MIXTE	CAPITALISATION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
4	AMEN PREMIÈRE SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
5	AMEN TRESOR SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
6	ARABIA SICAV	MIXTE	DISTRIBUTION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
7	ATTIJARI FCP CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	ATTIJARI GESTION	Immeuble Fekih, rue des Lacs de Mazurie- Les Berges du Lac 1053 Tunis
8	ATTIJARI FCP DYNAMIQUE	MIXTE	DISTRIBUTION	ATTIJARI GESTION	Immeuble Fekih, rue des Lacs de Mazurie- Les Berges du Lac 1053 Tunis
9	ATTIJARI FCP OBLIGATAIRE	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	ATTIJARI GESTION	Immeuble Fekih, rue des Lacs de Mazurie- Les Berges du Lac 1053 Tunis
10	ATTIJARI OBLIGATAIRE SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	ATTIJARI GESTION	Immeuble Fekih, rue des Lacs de Mazurie- Les Berges du Lac 1053 Tunis
11	ATTIJARI PREMIUM SICAV	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	ATTIJARI GESTION	Immeuble Fekih, rue des Lacs de Mazurie- Les Berges du Lac 1053 Tunis
12	BTK SICAV	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	BTK CONSEIL	10 bis, Avenue Mohamed V-Immeuble BTK- 1001 Tunis
13	CAP OBLIG SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	UNION CAPITAL	1, Place Pasteur- 1002 Tunis Belvédère
14	FCP AFC AMANETT	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
15	FCP AFEK CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	LA TUNISO-SEoudienne D'INVESTISSEMENT -TSI-	Résidence Ines - Boulevard de la Terre - Centre Urbain Nord - 1080 Tunis Mahrajène
16	FCP AL IMTIEZ	MIXTE	DISTRIBUTION	LA TUNISO-SEoudienne D'INVESTISSEMENT -TSI-	Résidence Ines - Boulevard de la Terre - Centre Urbain Nord - 1080 Tunis Mahrajène
17	FCP AMEN CEA	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
18	FCP AMEN SELECTION	MIXTE	DISTRIBUTION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
19	FCP AXIS AAA	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	Yasmine Tower-Bloc C-Centre Urbain Nord-1082 Tunis
20	FCP AXIS ACTIONS DYNAMIQUE	MIXTE	CAPITALISATION	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	Yasmine Tower-Bloc C-Centre Urbain Nord-1082 Tunis
21	FCP AXIS CAPITAL PRUDENT	MIXTE	CAPITALISATION	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	Yasmine Tower-Bloc C-Centre Urbain Nord-1082 Tunis

22	FCP AXIS PLACEMENT EQUILIBRE	MIXTE	CAPITALISATION	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	Yasmine Tower-Bloc C-Centre Urbain Nord-1082 Tunis
23	FCP BH CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	BH INVEST	Rue Mohamed Sghaier Ouled Ahmed - Immeuble Assurances SALIM- 3ème étage- Centre Urbain Nord -1003 Tunis.
24	FCP BIAT- CEA PNT TUNISAIR	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
25	FCP BIAT- ÉPARGNE ACTIONS	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
26	FCP BIAT-EQUITY PERFORMANCE	MIXTE	DISTRIBUTION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
27	FCP BNA CAPITALISATION	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	BNA CAPITALAUX - BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Haddad- Les Berges du Lac -1053 Tunis
28	FCP BNA CEA	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	BNA CAPITALAUX - BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Haddad- Les Berges du Lac -1053 Tunis
29	FCP CEA BMCE CAPITAL VALUE	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	Yasmine Tower-Bloc C-Centre Urbain Nord-1082 Tunis
30	FCP CEA BANQUE DE TUNISIE	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	SOCIETE DE BOURSE DE TUNISIE -SBT-	Place du 14 janvier 2011- 1001 Tunis
31	FCP CEA MAXULA	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	MAXULA BOURSE	Rue du Lac Léman- Centre Nawrez - Bloc B- bureau 1.2- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
32	FCP DELTA EPARGNE ACTIONS	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV-1080 Tunis
33	FCP FUTURE 10	MIXTE	DISTRIBUTION	MAXULA BOURSE	Rue du Lac Léman- Centre Nawrez - Bloc B- bureau 1.2- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
34	FCP GAT OBLIGATAIRE	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	GAT Investissement	92-94, Avenue Hédi Chaker 1002, Tunis
35	FCP GAT PERFORMANCE	MIXTE	DISTRIBUTION	GAT Investissement	92-94, Avenue Hédi Chaker 1002, Tunis
36	FCP GAT VIE MODERE	MIXTE	CAPITALISATION	GAT Investissement	92-94, Avenue Hédi Chaker 1002, Tunis
37	FCP GAT VIE CROISSANCE	MIXTE	CAPITALISATION	GAT Investissement	92-94, Avenue Hédi Chaker 1002, Tunis
38	FCP HAYETT MODERATION	MIXTE	CAPITALISATION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
39	FCP HAYETT PLENITUDE	MIXTE	CAPITALISATION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
40	FCP HAYETT VITALITE	MIXTE	CAPITALISATION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
41	FCP HÉLION ACTIONS DEFENSIF	MIXTE	DISTRIBUTION	HELION CAPITAL	17, rue du Libéria -1002 Tunis
42	FCP HÉLION ACTIONS PROACTIF	MIXTE	DISTRIBUTION	HELION CAPITAL	17, rue du Libéria -1002 Tunis
43	FCP HÉLION MONEO	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	HELION CAPITAL	17, rue du Libéria -1002 Tunis
44	FCP HELION SEPTIM II	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	HELION CAPITAL	17, rue du Libéria -1002 Tunis
45	FCP HELION SEPTIM III	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	HELION CAPITAL	17, rue du Libéria -1002 Tunis

46	FCP ILBOURSA CEA	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
47	FCP INNOVATION	ACTIONS	DISTRIBUTION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV-1080 Tunis
48	FCP IRADETT CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
49	FCP JASMIN 2033	MIXTE	DISTRIBUTION	MAXULA BOURSE	Rue du Lac Léman- Centre Nawrez - Bloc B- bureau 1.2- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
50	FCP KOUNOUZ	MIXTE	CAPITALISATION	LA TUNISO-SEoudienne D'INVESTISSEMENT - TSI-	Résidence Ines - Boulevard de la Terre - Centre Urbain Nord - 1080 Tunis Mahrajène
51	FCP LEPTIS OBLIGATIRE	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	LEPTIS ASSET MANAGEMENT	Immeuble BTL Boulevard de la Terre Lot AFH E 12 - Centre Urbain Nord 1082 Tunis
52	FCP LEPTIS OBLIGATIRE CAP	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	LEPTIS ASSET MANAGEMENT	Immeuble BTL Boulevard de la Terre Lot AFH E 12 - Centre Urbain Nord 1082 Tunis
53	FCP MAGHREBIA DYNAMIQUE	MIXTE	CAPITALISATION	UNION FINANCIERE - UFI-	Boulevard Mohamed Bouazizi - Immeuble Maghreb- Tour A- BP 66-1080 Tunis cedex
54	FCP MAGHREBIA MODERE	MIXTE	CAPITALISATION	UNION FINANCIERE - UFI-	Boulevard Mohamed Bouazizi - Immeuble Maghreb- Tour A- BP 66-1080 Tunis cedex
55	FCP MAGHREBIA PRUDENCE	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	UNION FINANCIERE - UFI-	Boulevard Mohamed Bouazizi - Immeuble Maghreb- Tour A- BP 66-1080 Tunis cedex
56	FCP MAGHREBIA SELECT ACTIONS	ACTIONS	CAPITALISATION	UNION FINANCIERE - UFI-	Boulevard Mohamed Bouazizi - Immeuble Maghreb- Tour A- BP 66-1080 Tunis cedex
57	FCP MAXULA CROISSANCE DYNAMIQUE	MIXTE	CAPITALISATION	MAXULA BOURSE	Rue du Lac Léman- Centre Nawrez - Bloc B- bureau 1.2- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
58	FCP OBLIGATAIRE CAPITAL PLUS	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV-1080 Tunis
59	FCP OPTIMA	MIXTE	DISTRIBUTION	BNA CAPITAUX - BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Haddad- Les Berges du Lac -1053 Tunis
60	FCP PERSONNEL UIB EPARGNE ACTIONS	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
61	FCP PROGRÈS OBLIGATAIRE	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	BNA CAPITAUX - BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Haddad- Les Berges du Lac -1053 Tunis
62	FCP PROSPER + CEA	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	BTK CONSEIL	10 bis, Avenue Mohamed V-Immeuble BTK- 1001 Tunis
63	FCP SALAMETT CAP	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
64	FCP SECURITE	MIXTE	DISTRIBUTION	BNA CAPITAUX - BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Haddad- Les Berges du Lac -1053 Tunis
65	FCP SMART CASH	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	SMART ASSET MANAGEMENT	5, Rue Mustapha Sfar- 1002 Tunis Belvédère
66	FCP SMART CASH PLUS	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	SMART ASSET MANAGEMENT	5, Rue Mustapha Sfar- 1002 Tunis Belvédère
67	FCP SMART CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	SMART ASSET MANAGEMENT	5, Rue Mustapha Sfar- 1002 Tunis Belvédère
68	FCP SMART EQUILIBRE OBLIGATAIRE	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	SMART ASSET MANAGEMENT	5, Rue Mustapha Sfar- 1002 Tunis Belvédère
69	FCP SMART TRACKER FUND	ACTIONS	DISTRIBUTION	SMART ASSET MANAGEMENT	5, Rue Mustapha Sfar- 1002 Tunis Belvédère
70	FCP VALEURS AL KAOUTHER	MIXTE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
71	FCP VALEURS CEA	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
72	FCP VALEURS INSTITUTIONNEL II	MIXTE	DISTRIBUTION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
73	FCP VALEURS MIXTES	MIXTE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène

74	FCP VALEURS SERENITE 2028	MIXTE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
75	FCP WAFA OBLIGATAIRE CAPITALISATION	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	LA TUNISO-SEOUDIENNE D'INVESTISSEMENT - TSI-	Résidence Ines - Boulevard de la Terre - Centre Urbain Nord - 1080 Tunis Mahrajène
76	FIDELITY OBLIGATIONS SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
77	FIDELITY SICAV PLUS	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
78	FINACORP OBLIGATAIRE SICAV	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	FINANCE ET INVESTISSEMENT IN NORTH AFRICA - FINACORP-	Rue du Lac Loch Ness - Les Berges du Lac -1053 Tunis
79	INTERNATIONALE OBLIGATAIRE SICAV	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	UIB FINANCE	Rue du Lac Turkana- Immeuble les Reflets du Lac - Les Berges du Lac-1053 Tunis.
80	LA GENERALE OBLIG-SICAV	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	COMPAGNIE GENERALE D'INVESTISSEMENT - CGI-	10, Rue Pierre de Coubertin -1001 Tunis
81	MAC CROISSANCE FCP	MIXTE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
82	MAC ÉPARGNANT FCP	MIXTE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
83	MAC EPARGNE ACTIONS FCP	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
84	MAC EQUILIBRE FCP	MIXTE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
85	MAC FCP DYNAMIQUE	MIXTE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
86	MAC HORIZON 2032 FCP	MIXTE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
87	MAC HORIZON 2033 FCP	MIXTE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
88	MAXULA INVESTISSEMENT SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	MAXULA BOURSE	Rue du Lac Léman- Centre Nawrez - Bloc B- bureau 1.2- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
89	MAXULA PLACEMENT SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	MAXULA BOURSE	Rue du Lac Léman- Centre Nawrez - Bloc B- bureau 1.2- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
90	MCP CEA FUND	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	MENA CAPITAL PARTNERS-MCP-	Le Grand Boulevard du Lac- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
91	MCP EQUITY FUND	MIXTE	CAPITALISATION	MENA CAPITAL PARTNERS-MCP-	Le Grand Boulevard du Lac- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
92	MCP SAFE FUND	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	MENA CAPITAL PARTNERS-MCP-	Le Grand Boulevard du Lac- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
93	PLACEMENT OBLIGATAIRE SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	BNA CAPITAUX - BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Hadded- Les Berges du Lac -1053 Tunis
94	POSTE OBLIGATAIRE SICAV TANIT	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	BH INVEST	Rue Mohamed Sghaier Ouled Ahmed - Immeuble Assurances SALIM- 3ème étage- Centre Urbain Nord -1003 Tunis.
95	SANADETT SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
96	SICAV AMEN	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
97	SICAV AVENIR	MIXTE	DISTRIBUTION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV-1080 Tunis
98	SICAV AXIS TRÉSORERIE	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	Yasmine Tower-Bloc C-Centre Urbain Nord-1082 Tunis
99	SICAV BH CAPITALISATION	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	BH INVEST	Rue Mohamed Sghaier Ouled Ahmed - Immeuble Assurances SALIM- 3ème étage- Centre Urbain Nord -1003 Tunis.

100	SICAV BH OBLIGATAIRE	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	BH INVEST	Rue Mohamed Sghaier Ouled Ahmed - Immeuble Assurances SALIM- 3ème étage- Centre Urbain Nord -1003 Tunis.
101	SICAV BNA	MIXTE	DISTRIBUTION	BNA CAPITAUX - BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Hadded- Les Berges du Lac -1053 Tunis
102	SICAV CAPITALISATION PLUS	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	SOCIETE DE BOURSE DE TUNISIE -SBT-	Place du 14 janvier 2011- 1001 Tunis
103	SICAV CROISSANCE	MIXTE	DISTRIBUTION	SOCIETE DE BOURSE DE TUNISIE -SBT-	Place du 14 janvier 2011- 1001 Tunis
104	SICAV ENTREPRISE	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
105	SICAV L'INVESTISSEUR	MIXTE	DISTRIBUTION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV-1080 Tunis
106	SICAV L'ÉPARGNANT	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV-1080 Tunis
107	SICAV L'ÉPARGNE OBLIGATAIRE	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV-1080 Tunis
108	SICAV OPPORTUNITY	MIXTE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
109	SICAV PATRIMOINE OBLIGATAIRE	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
110	SICAV PLUS	MIXTE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
111	SICAV PROSPERITY	MIXTE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
112	SICAV RENDEMENT	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	SOCIETE DE BOURSE DE TUNISIE -SBT-	Place du 14 janvier 2011- 1001 Tunis
113	SICAV SECURITY	MIXTE	DISTRIBUTION	UNION CAPITAL	1, Place Pasteur- 1002 Tunis Belvédère
114	SICAV TRESOR	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
115	STB EVOLUTIF FCP	MIXTE	CAPITALISATION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV-1080 Tunis
116	STRATEGIE HIGH YIELD SICAV	MIXTE	DISTRIBUTION	SMART ASSET MANAGEMENT	5, Rue Mustapha Sfar- 1002 Tunis Belvédère
117	TUNISIAN PRUDENCE FUND	MIXTE	DISTRIBUTION	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – NORTH AFRICA- UGFS NA	Rue du Lac Biwa- Immeuble Fraj 2ème étage- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
118	TUNISIE SICAV	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
119	TUNISO-EMIRATIE SICAV	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	AUTO GEREE	Boulevard Beji Caid Essebsi - Lot AFH - DC8, Centre Urbain Nord - 1082 Tunis
120	UBCI-FCP CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	UNION CAPITAL	1, Place Pasteur- 1002 Tunis Belvédère
121	UBCI-UNIVERS ACTIONS SICAV	ACTIONS	CAPITALISATION	UNION CAPITAL	1, Place Pasteur- 1002 Tunis Belvédère
122	UGFS BONDS FUND	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – NORTH AFRICA- UGFS NA	Rue du Lac Biwa- Immeuble Fraj 2ème étage- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
123	UGFS ISLAMIC FUND	MIXTE	CAPITALISATION	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – NORTH AFRICA- UGFS NA	Rue du Lac Biwa- Immeuble Fraj 2ème étage- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
124	UNION FINANCIERE ALYSSA SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	UNION CAPITAL	1, Place Pasteur- 1002 Tunis Belvédère

125	UNION FINANCIERE HANNIBAL SICAV	MIXTE	DISTRIBUTION	UNION CAPITAL	1, Place Pasteur- 1002 Tunis Belvédère
126	UNION FINANCIERE SALAMMBO SICAV	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	UNION CAPITAL	1, Place Pasteur- 1002 Tunis Belvédère
126	FCP Valeurs monétaire	MONETAIRE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène

LISTE DES FONDS D'AMORÇAGE			
	Dénomination du Fonds d'Amorçage	Gestionnaire	Adresse
1	FA PHENICIA SEED FUND	ALTERNATIVE CAPITAL PARTNERS	Immeuble Yosr, Appartements 9 &10, Rue du Lac Victoria, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
2	FA CAPITALEASE SEED FUND *	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
3	FA STARTUP FACTORY SEED FUND *	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
4	FA SOCIAL BUSINESS	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
5	FA CAPITALEASE SEED FUND 2 *	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
6	FA ANAVA SEED FUND	FLAT6LABS Tunisia	15, Avenue de Carthage, Tunis
7	FA CAPITAL'ACT SEED FUND	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
8	FA START UP MAXULA SEED FUND	MAXULA GESTION	Rue du Lac Léman, Centre Nawrez, les Berges du Lac, 1053-Tunis
9	FA HEALTH TECH FUND	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis

* FA en liquidation

LISTE DES FONDS COMMUNS DE PLACEMENT À RISQUE			
	Dénomination du Fonds Commun de Placement à Risque	Gestionnaire	Adresse
1	FCPR ATID FUND I *	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
2	FCPR FIDELIUM ESSOR *	FIDELIUM FINANCE	Immeuble «Golden Towers», Bloc A, 11 ^{ème} étage, bureau 11-4, Centre Urbain Nord, 1082-Tunis
3	FCPR CIOK	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
4	FCPR GCT *	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
5	FCPR GCT II *	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
6	FCPR GCT III	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
7	FCPR GCT IV	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
8	FCPR ONP *	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis

9	FCPR SNCPA *	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
10	FCPR SONEDE	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
11	FCPR STEG	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
12	FCPR TAAHIL INVEST	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
13	FRPR IN'TECH	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
14	FCPR CB	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
15	FCPR TUNISIAN DEVELOPMENT FUND *	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
16	FCPR MAX-ESPOIR *	MAXULA GESTION	Rue du Lac Léman, Centre Nawrez, les Berges du Lac, 1053-Tunis
17	FCPR AMENCAPITAL 1	AMEN CAPITAL	5 ^{ème} étage de la tour C, Immeuble AMEN BANK, Avenue Mohamed V, 1002- Tunis
18	FCPR AMENCAPITAL 2	AMEN CAPITAL	5 ^{ème} étage de la tour C, Immeuble AMEN BANK, Avenue Mohamed V, 1002- Tunis
19	FCPR THEEMAR INVESTMENT FUND *	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
20	FCPR TUNINVEST CROISSANCE	TUNINVEST GESTION FINANCIÈRE	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
21	FCPR SWING *	CAPSA CAPITAL PARTNERS	10 bis, Rue Mahmoud El Materi Mutuelleville, 1002 Tunis
22	FCPR TUNISIAN DEVELOPMENT FUND II *	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
23	FCPR PHENICIA FUND	ALTERNATIVE CAPITAL PARTNERS	Immeuble Yosr, Appartements 9 & 10, Rue du Lac Victoria, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
24	FCPR FONDS DE DÉVELOPPEMENT RÉGIONAL	CDC GESTION	Résidence Lakéo, 2 ^{ème} étage, rue du Lac Michigan, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
25	FCPR AMENCAPITAL 3	AMEN CAPITAL	5 ^{ème} étage de la tour C, Immeuble AMEN BANK, Avenue Mohamed V, 1002- Tunis
26	FCPR INTILAQ FOR GROWTH	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
27	FCPR INTILAQ FOR EXCELLENCE	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
28	FCPR FONDS CDC CROISSANCE 1	CDC GESTION	Résidence Lakéo, 2 ^{ème} étage, rue du Lac Michigan, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
29	FCPR MAXULA CROISSANCE ENTREPRISES	MAXULA GESTION	Rue du Lac Léman, Centre Nawrez, les Berges du Lac, 1053-Tunis
30	FCPR TUNISIAN DEVELOPMENT FUND III	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
31	FCPR AFRICAMEN	AMEN CAPITAL	5 ^{ème} étage de la tour C, Immeuble AMEN BANK, Avenue Mohamed V, 1002- Tunis
32	FCPR AZIMUTS	CAPSA CAPITAL PARTNERS	10 bis, Rue Mahmoud El Materi, Mutuelleville, 1002-Tunis
33	FCPR TUNISIA AQUACULTURE FUND	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 -Tunis

34	FCPR MAXULA JASMIN	MAXULA GESTION	Rue du Lac Léman, Centre Nawrez,lesBerges du Lac, 1053-Tunis
35	FCPR FONDS DE DÉVELOPPEMENT RÉGIONAL II	CDC GESTION	Résidence Lakéo, 2ème étage, rue du Lac Michigan, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
36	FCPR ESSOR FUND	STB MANAGER	Immeuble STB, 34, rue HédiKarray, Cité des sciences, El Menzah, 1004-Tunis
37	FCPR PHENICIA FUND II	ALTERNATIVE CAPITAL PARTNERS	Immeuble Yosr, Appartements 9 &10, Rue du Lac Victoria, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
38	FCPR MAXULA JASMIN PMN	MAXULA GESTION	Rue du Lac Léman, Centre Nawrez,lesBerges du Lac, 1053-Tunis
39	FCPR ZITOUNA MOUCHARAKA I	ZITOUNA CAPITAL	Immeuble la Renaissance, Bloc A, 3ème étage, Boulevard de La Qualité de Vie, Le Kram, 2015-Tunis
40	FCPR AMENCAPITAL 4	AMEN CAPITAL	5ème étage de la tour C, Immeuble AMEN BANK, Avenue Mohamed V, 1002- Tunis
41	FCPR SWING 2	CAPSA CAPITAL PARTNERS	10 bis, Rue Mahmoud El Materi, Mutuelleville, 1002-Tunis
42	FCPR GAT PRIVATE EQUITY 1	GAT INVESTISSEMENT	92-94,Avenue Hédi Chaker, Belvédère, 1002-Tunis
43	FCPR STB GROWTH FUND	STB MANAGER	Immeuble STB, 34, rue HédiKarray, Cité des sciences, El Menzah, 1004-Tunis
44	FCPR MOURAFIK	ZITOUNA CAPITAL	Immeuble la Renaissance, Bloc A, 3ème étage, Boulevard de La Qualité de Vie, Le Kram, 2015-Tunis
45	FCPR INKADH	MAC PRIVATE MANAGEMENT	Immeuble Green Center, Bloc D, 2ème étage,Rue du Lac Constance, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
46	FCPR TUNISIAN DEVELOPMENT FUNDIV - MUSANADA	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2ème étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
47	FCPR TUNISIAN DEVELOPMENT FUNDIV – MUSANADA II	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2ème étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
48	FCPR ZITOUNA MOUCHARAKA II	ZITOUNA CAPITAL	Immeuble la Renaissance, Bloc A, 3ème étage, Boulevard de La Qualité de Vie, Le Kram, 2015-Tunis
49	FCPR BYRSA FUND I	DIDO CAPITAL PARTNERS	Avenue Elissa, La Percée Verte, 5ème étage, B5.2, Jardins de Carthage, 1053-Tunis
50	FCPR TANMYA	MAC PRIVATE MANAGEMENT	Immeuble Green Center, Bloc D, 2ème étage,Rue du Lac Constance, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
51	FCPR MOURAFIK II	ZITOUNA CAPITAL	Immeuble la Renaissance, Bloc A, 3ème étage, Boulevard de La Qualité de Vie, Le Kram, 2015-Tunis
52	FCPR ZITOUNA MOUCHARAKA III	ZITOUNA CAPITAL	Immeuble la Renaissance, Bloc A, 3ème étage, Boulevard de La Qualité de Vie, Le Kram, 2015-Tunis
53	FCPR CAPITAL RETOURNEMENT	MAXULA GESTION	Rue du Lac Léman, Centre Nawrez,lesBerges du Lac, 1053-Tunis
54	FCPR SWING 3	CAPSA CAPITAL PARTNERS	10 bis, Rue Mahmoud El Materi, Mutuelleville, 1002-Tunis
55	FCPR MOURAFIK III	ZITOUNA CAPITAL	Immeuble la Renaissance, Bloc A, 3ème étage, Boulevard de La Qualité de Vie, Le Kram, 2015-Tunis
56	FCPR MAXULA CAPITAL RETOURNEMENT	MAXULA GESTION	Rue du Lac Léman, Centre Nawrez,lesBerges du Lac, 1053-Tunis
57	FCPR ZITOUNA MOUCHARAKA IV	ZITOUNA CAPITAL	Immeuble la Renaissance, Bloc A, 3ème étage, Boulevard de La Qualité de Vie, Le Kram, 2015-Tunis
58	FCPR GROWTH VENTURE CAPITAL	GAT INVESTISSEMENT	92-94 avenue Hédi Chaker, Belvédère, 1002-Tunis

59	FCPR RELANCE+	MAC PRIVATE MANAGEMENT	Immeuble Green Center, Bloc D, 2ème étage, Rue du Lac Constance, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
60	FCPR ADVANCED FUND	GMP CAPITAL	Bureau A12, Immeuble Green Center, Rue du Lac de Constance, Les Berges du Lac 1, 1053-Tunis
61	FCPR PROGRESS FUND	STB MANAGER	Immeuble STB, 34, rue HédiKarray, Cité des sciences, El Menzah, 1004-Tunis
62	FCPR SMART TURN AROUND	SMART ASSET MANAGEMENT	5, Rue Mustapha Sfar, Belvédère, 1002-Tunis
63	FCPR MOURAFIK IV	ZITOUNA CAPITAL	Immeuble la Renaissance, Bloc A, 3ème étage, Boulevard de La Qualité de Vie, Le Kram, 2015-Tunis
64	FCPR MAXULA EQUITY FUND	MAXULA GESTION	Rue du Lac Léman, Centre Nawrez, les Berges du Lac, 1053-Tunis
65	FCPR STRATEGY FUND	MAXULA GESTION	Rue du Lac Léman, Centre Nawrez, les Berges du Lac, 1053-Tunis
66	FCPR IKLAA	MAC PRIVATE MANAGEMENT	Immeuble Green Center, Bloc D, 2ème étage, Rue du Lac Constance, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
67	FCPR ZITOUNA MOUCHARAKA V	ZITOUNA CAPITAL	Immeuble la Renaissance, Bloc A, 3ème étage, Boulevard de La Qualité de Vie, Le Kram, 2015-Tunis
68	FCPR NOUMOU	ZITOUNA CAPITAL	Immeuble la Renaissance, Bloc A, 3ème étage, Boulevard de La Qualité de Vie, Le Kram, 2015-Tunis
69	FCPR INJAZ FUND	ALTERNATIVE CAPITAL PARTNERS	Immeuble Yosr, Appartements 9 & 10, Rue du Lac Victoria, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
70	FCPR RESTART FUND	CAPSA CAPITAL PARTNERS	10 bis, Rue Mahmoud El Materi, Mutuelleville, 1002-Tunis
71	FCPR AMEN TAAHIL 1	AMEN CAPITAL	5ème étage de la tour C, Immeuble AMEN BANK, Avenue Mohamed V, 1002- Tunis

* FCPR en liquidation

LISTE DES FONDS DE FONDS

		Gestionnaire	Adresse
1	FONDS DE FONDS ANAVA	SMART CAPITAL	Immeuble SAPHIR, Bloc A, 1er étage, Avenue du dinar, Les berges du lac II, 1053-Tunis.

LISTE DES FONDS D'INVESTISSEMENT SPÉCIALISÉS ET DES COMPARTIMENTS DE FIS

	Dénomination du Fonds d'Investissement Spécialisé simple ou du compartiment du FIS	Gestionnaire	Adresse
1	FIS INNOVATECH	SMART CAPITAL	Immeuble SAPHIR, Bloc A, 1er étage, Avenue du dinar, Les berges du lac II, 1053-Tunis.
2	Compartiment 1 du FIS 216 CAPITAL FUND I	216 CAPITAL VENTURES	Immeuble Carte, Lot BC4, Centre Urbain Nord, 1082-Tunis
3	Compartiment 2 du FIS 216 CAPITAL FUND I	216 CAPITAL VENTURES	Immeuble Carte, Lot BC4, Centre Urbain Nord, 1082-Tunis
4	Compartiment C1 du FIS EMPOWER FUND-B	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2ème étage, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
5	Compartiment C2 du FIS EMPOWER FUND-B	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2ème étage, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
6	Compartiment TITAN SEED FUNDI - Dinars du FIS TITAN SEED FUND	MEDIN Fund Management Company	Rue du Lac Constance, Immeuble Galerie du Lac, Appartement n°13, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
7	Compartiment TITAN SEED FUNDI - Euros du FIS TITAN SEED FUND	MEDIN Fund Management Company	Rue du Lac Constance, Immeuble Galerie du Lac, Appartement n°13, Les Berges du Lac, 1053-Tunis

8	FIS INNOV INVEST	STB MANAGER	Immeuble STB, 34, rue Hédi Karray, Cité des sciences, El Menzah, 1004-Tunis
9	Compartiment GO LIVE LOCAL FUND du FIS GO LIVE FUND	GO BIG PARTNERS	78, Avenue Habib Bourguiba, Elwardy Medical Center A3-2, 2080 Ariana Ville, Ariana
10	Compartiment GO LIVE INTERNATIONAL FUND du FIS GO LIVE FUND	GO BIG PARTNERS	78, Avenue Habib Bourguiba, Elwardy Medical Center A3-2, 2080 Ariana Ville, Ariana
11	Compartiment FIS NEXT CAP 1 du FIS NEXT CAP FUND	CAPSA CAPITAL PARTNERS	10 bis, Rue Mahmoud El Materi, Mutuelleville, 1002-Tunis
12	Compartiment FIS NEXT CAP 2 du FIS NEXT CAP FUND	CAPSA CAPITAL PARTNERS	10 bis, Rue Mahmoud El Materi, Mutuelleville, 1002-Tunis
13	Compartiment NEW ERA LOCAL FUND du FIS NEW ERA FUND	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – Venture Capital	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
14	Compartiment NEW ERA INTERNATIONAL FUND du FIS NEW ERA FUND	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – Venture Capital	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
15	Compartiment 216 CAPITAL FUND II - Dinars du FIS 216 CAPITAL FUND II	216 CAPITAL VENTURES	Immeuble Carte, Lot BC4, Centre Urbain Nord, 1082-Tunis
16	Compartiment 216 CAPITAL FUND II - Euros du FIS 216 CAPITAL FUND II	216 CAPITAL VENTURES	Immeuble Carte, Lot BC4, Centre Urbain Nord, 1082-Tunis
17	Compartiment TSF II LOCAL FUND du FIS Tunisia Seed Fund II	FLAT6LABS INVESTMENT TUNISIA	15, Avenue de Carthage, 1001-Tunis
18	Compartiment TSF II INTERNATIONAL FUND du FIS Tunisia Seed Fund II	FLAT6LABS INVESTMENT TUNISIA	15, Avenue de Carthage, 1001-Tunis
19	Compartiment CORRIDOR du FIS IMPACT	CDC GESTION	Résidence Lakéo, 2 ^{ème} étage, rue du Lac Michigan, Les Berges du Lac, 1053-Tunis

** Cette liste n'est ni exhaustive ni limitative. Les sociétés ne figurant pas sur cette liste et qui répondent à l'un des critères énoncés par l'article 1er de la loi n°94-117 du 14 novembre 1994 peuvent se faire opposer le caractère de sociétés faisant appel public à l'épargne.*

بلاغ الشركات

معلومات ما بعد الجلسة العامة

الشركة التونسية لصناعة الحديد الفلّاذ

مقرّها الاجتماعي: المصنع - طريق تونس كلم 3 - 7050 منزل بورقيبة

إثر انعقاد الجلسة العامة العادية بتاريخ 31 مارس 2026، تنشر الشركة التونسية لصناعة الحديد الفلّاذ ما يلي:

1. القرارات المصادقة عليها
2. القوائم المالية بعد توزيع النتائج
3. قائمة الأموال الذاتية بعد التخصيص
4. قائمة أعضاء مجلس الادارة

1. القرارات المصادقة عليها

✓ اللائحة الأولى:

تسجل الجلسة العامة العادية للشركة التونسية لصناعة الحديد "الفلّاذ" التأخير الحاصل في دعوتها وتصادق على إجراءات انعقادها بعد الأجل القانونية.

تمت المصادقة على هذه اللائحة بالإجماع

✓ اللائحة الثانية:

بعد تلاوة تقرير مجلس الإدارة المتعلق بالسنة المحاسبية 2024 والتقرير العام لمراقبي الحسابات والإيضاحات الإضافية المقدمة، تصادق الجلسة العامة العادية على القوائم المالية للشركة المتعلقة بالسنة المحاسبية المنتهية في 31 ديسمبر 2024 طبقا للصيغ التي قدّمت عليها.

تمت المصادقة على هذه اللائحة بالإجماع

✓ اللائحة الثالثة:

بعد الاطلاع على التقرير الخاص لمراقبي الحسابات طبقا لأحكام الفصل 200 من مجلة الشركات التجارية، تصادق الجلسة العامة على مجمل الاتفاقيات والعمليات الخاضعة للفصل القانوني سالف الذكر وذلك طبقا للصيغ التي قدّمت عليها.

تمت المصادقة على هذه اللائحة بالإجماع

✓ اللائحة الرابعة:

تبرئ الجلسة العامة العادية ذمة أعضاء مجلس الإدارة إبراء تاما دون قيد أو شرط بعنوان تصرفهم بالنسبة للسنة المحاسبية 2024.

تمت المصادقة على هذه اللائحة بالإجماع

✓ اللائحة الخامسة:

تحدّد الجلسة العامة العادية مبلغ منحة الحضور بعنوان سنة 2024 لأعضاء مجلس الإدارة بما قيمته 3500 دينار خام لكل عضو.

تمت المصادقة على هذه اللائحة بالإجماع

✓ اللائحة السادسة:

تقرّر الجلسة العامة العادية منح مكافأة لأعضاء اللجنة الدائمة للتدقيق المنبثقة عن مجلس الإدارة بعنوان سنة 2024 بمبلغ قدره 500 دينار خام عن كل جلسة ولكل عضو مع سقف 2000 دينار خام لكل عضو.

تمت المصادقة على هذه اللائحة بالإجماع

✓ اللائحة السابعة:

تصادق الجلسة العامة العادية على اقتراح مجلس الإدارة القاضي بتخصيص نتيجة السنة المالية 2024 باعتبار التعديلات المحاسبية كما يلي:

- النتيجة الصافية قبل التعديلات المحاسبية : 68.398.478,108- دينار
- التعديلات المحاسبية : 816.556,257- دينار
- النتيجة الصافية بعد التعديلات المحاسبية: 69.215.034,365- دينار

تبويب النتائج:

- الاستهلاكات المؤجلة : 2.299.743,792- دينار
- باقي النتيجة المحاسبية المؤجلة : 66.915.290,573-
- مجموع النتائج المؤجلة بعد التبويب: 517.526.671,017- دينار

تمت المصادقة على هذه اللائحة بالإجماع

✓ اللائحة الثامنة:

تصادق الجلسة العامة العادية على تعيين السادة المذكورين بالجدول التالي، متصرفين بمجلس الإدارة والتي تنتهي مدّة نيابتهم بانعقاد الجلسة العامة العادية التي تبت في حسابات سنة 2024.

المدة النيابية	العضو المغادر	العضو الجديد
تنتهي الفترة النيابية لدى التثام الجلسة العامة العادية التي تبت في حسابات سنة 2024.	لطفي الشبحاوي	لطفي العرفاوي، متصرف ممثل الدولة (وزارة المالية)
	إبراهيم الكوكي	رياض الماجري، متصرف ممثل الدولة (البنك المركزي التونسي)

تمت المصادقة على هذه اللائحة بالإجماع

✓ اللائحة التاسعة:

طبقا للفصل 24 من العقد التأسيسي للشركة التونسية لصناعة الحديد "الفولاذ" المتعلق بالمدة النيابية لأعضاء مجلس الإدارة، تصادق الجلسة العامة العادية على تجديد عضوية أعضاء مجلس الإدارة المنتهية، لمدة ثلاث سنوات تنتهي لدى التثام الجلسة العامة العادية التي تبت في حسابات سنة 2027. في ما عدى عضوية شركة البنيان والتي تنتهي لدى التثام الجلسة العامة العادية التي تبت في حسابات سنة 2025.

اعتبارا لما سبق، تكون تركيبة مجلس الإدارة كالآتي:

سامي القبطي	: متصرف ممثل الدولة والرئيس المدير العام
ايناس طريفي	: متصرفة ممثلة الدولة (رئاسة الحكومة)
رجاء القديدي	: متصرفة ممثلة الدولة (وزارة الصناعة والمناجم والطاقة)
عادل السليبي	: متصرف ممثل الدولة (وزارة الصناعة والمناجم والطاقة)
لطفي العرفاوي	: متصرف ممثل الدولة (وزارة المالية)
محمد جابر حريز	: متصرف ممثل الدولة (وزارة التجارة وتنمية الصادرات)
فيصل منصري	: متصرف ممثل الدولة (وزارة الاقتصاد والتخطيط)
رياض الماجري	: متصرف ممثل الدولة (البنك المركزي التونسي)
الشركة التونسية للبنك	: متصرف، مساهم
شركة البنيان	: متصرف، مساهم

تمت المصادقة على هذه اللائحة بالإجماع

✓ اللائحة العاشرة:

قررت الجلسة العامة العادية تعيين مكتب GEM CONSULT لصاحبه علي بن محمد. كمراقب حسابات ثان للشركة وإسناده مهمة المراقبة المزدوجة للحسابات لسنوات 2025 - 2026 - 2027.

تمت المصادقة على هذه اللائحة بالإجماع

✓ اللائحة الحادية العاشرة:

تعطى كل الصلاحيات للممثل القانوني للشركة أو من ينوبه لغرض إتمام الإجراءات القانونية اللازمة المتعلقة بالتسجيل والإيداع والنشر.

تمت المصادقة على هذه اللائحة بالإجماع

2. القوائم المالية بعد توزيع النتائج

الموازنة سنة محاسبية مختومة في 31 ديسمبر 2024 (بالدينار) (بعد قرار تخصيص نتيجة سنة 2024)

الأصول

2023	2024	بيانات
		الأصول
		الأصول غير الجارية
		الأصول الثابتة
341 910	319 166	الأصول غير مادية
-329 194	-291 566	تطرح الاستهلاكات
12 717	27 600	المجموع
268 294 133	249 429 009	الأصول الثابتة المادية
-254 920 984	-236 808 916	تطرح الاستهلاكات والمدخرات
13 373 149	12 620 093	المجموع
5 421 015	5 562 125	الأصول المالية
1 245 265	1 246 897	تطرح الاستهلاكات والمدخرات
4 175 751	4 315 228	المجموع
17 561 616	16 962 921	مجموع الأصول الثابتة
17 561 616	16 962 921	مجموع الأصول غير الجارية
143 364 563	157 776 355	الأصول الجارية
-12 681 684	-19 129 483	المخزونات
130 682 879	138 646 872	تطرح المدخرات
57 749 553	72 031 310	المجموع
-14 575 142	-14 445 962	الحرفاء والحسابات المتصلة بهم
43 174 411	57 585 348	تطرح المدخرات
42 538 879	18 884 610	المجموع
-7 270 526	-7 745 459	أصول جارية أخرى
35 268 353	11 139 152	تطرح المدخرات
18 959 905	16 402 489	المجموع
228 085 547	223 773 859	السيولة وما يعادل السيولة
245 647 163	240 736 781	مجموع الأصول الجارية
		مجموع الأصول

الموازنة
سنة محاسبية مختومة في 31 ديسمبر 2024
(بالدينار)
(بعد قرار تخصيص نتيجة سنة 2024)

الأموال الذاتية والخصوم:

2023	2024	بيانات
53 339 520 7 957 054 4 563 154 0 -448 311 637	53 339 520 7 957 054 4 563 154 0 -517 526 671	<u>الأموال الذاتية</u> رأس المال الاجتماعي الاحتياطات الأموال الذاتية الأخرى التعديلات المحاسبية النتائج المؤجلة
-382 451 909	-451 666 943	مجموع الأموال الذاتية قبل احتساب نتيجة السنة
0	0	نتيجة السنة المحاسبية
-382 451 909	-451 666 943	مجموع الأموال الذاتية بعد التخصيص
0 4 125 184 1 579 285	0 4 272 918 0	<u>الخصوم</u> الخصوم غير الجارية القروض المدخرات خصوم غير جارية أخرى
5 704 469	4 272 918	مجموع الخصوم غير الجارية
183 118 223 157 552 008 281 724 372	211 298 242 168 326 453 308 506 110	الخصوم الجارية المزودون والحسابات المتصلة بهم الخصوم الجارية الأخرى المساعدات البنكية وغيرها من الخصوم المالية
622 394 603	688 130 806	مجموع الخصوم الجارية
628 099 072	692 403 724	مجموع الخصوم
245 647 163	240 736 781	مجموع الأموال الذاتية والخصوم

3. قائمة الأموال الذاتية بعد التخصيص

Unité : Dinars

	Capital	Réserve Légale	Réserve pour Réinvestissement Exonéré disponible	Reserve à régime Spécial devenue Disponible	Résultats Reportés	Résultat de L'exercice	Modifications Comptables	Total
Soldes au 31/12/2024 Avant Affectation	53.339.520	657.267	4.563.154	7.299.787	-448.311.637	-69.215.034	--	-451.666.943
Affectation des Résultats suivant Décision de L'AGO du 31/03/2026	-	-	-	-	-69.215.034	69.215.034	--	-
Soldes au 31/12/2024 Après Affectation des Résultats suivant Décision de L'AGO du 31/03/2026	53.339.520	657.267	4.563.154	7.299.787	-517.526.671	0	0	-451.666.943

4. قائمة أعضاء مجلس الإدارة

الاسم واللقب	الهيكل الممثل	تاريخ العضوية	مدة العضوية	النشاط المهني الرئيسي	العضوية في مجالس إدارات 5. شركات أخرى
سامي القبطي	الدولة	09 سبتمبر 2022	03 سنوات إلى غاية الجلسة العامة العادية التي تبت في حسابات سنة 2027	الرئيس المدير العام	فضاء الأنشطة الاقتصادية ببنزرت
إيناس طريفي	رئاسة الحكومة	25 مارس 2025		مديرة	لا
رجاء القديدي	وزارة الصناعة والمناجم والطاقة	26 أبريل 2024		مديرة	لا
عادل السليبي	وزارة الصناعة والمناجم والطاقة	26 أبريل 2024		كاهية مدير	لا
لطفي العرفاوي	وزارة المالية	10 فيفري 2026		مدير	لا
فيصل منصري	وزارة الاقتصاد والتخطيط	20 جوان 2024		مدير	لا
محمد جابر حريز	وزارة التجارة وتنمية الصادرات	30 جويلية 2019		مدير جهوي للتجارة بصفاقس	لا
رياض الماجري	البنك المركزي التونسي	11 مارس 2026		مدير عام مساعد	لا
حنان بنحمد	الشركة التونسية للبنك	25 أوت 2023		رئيسة مصلحة	انظر القائمة المصاحبة
منير بن حسن	شركة البنيان	23 جانفي 2018	03 سنوات إلى غاية الجلسة العامة العادية التي تبت في حسابات سنة 2025	مدير مركزي	انظر القائمة المصاحبة

AVIS DES SOCIÉTÉS

INFORMATIONS POST AGO

CITY CARS

Siège Social : 31 Rue des usines Z.I Kheireddine, 2015, la Goulette, Tunis

Suite à la réunion de son Assemblée Générale Ordinaire en date du 02 juin 2026, la société CITY CARS publie ci-dessous :

- Les résolutions adoptées.
- Le bilan après affectation du résultat de l'exercice 2025.
- L'état des variations des capitaux propres après affectation du résultat de l'exercice 2025
- Liste des administrateurs et fonctions exercés dans d'autres sociétés.

I. Résolutions adoptées

Première résolution : Lecture et approbation du rapport de gestion du Conseil d'Administration ainsi que du rapport de gestion du Groupe City Cars relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2025

L'Assemblée Générale Ordinaire, après lecture et examen des rapports de gestion de la société et du groupe City Cars élaborés par le Conseil d'Administration et afférents à l'exercice clos le 31 décembre 2025, décide d'approuver lesdits rapports, sans restriction ni réserve.

Cette résolution, mise aux voix, est adoptée à l'unanimité des actionnaires présents et représentés.

Deuxième résolution : Lecture du rapport général des Commissaires aux comptes et approbation sur les états financiers de l'exercice clos le 31 décembre 2025

L'Assemblée Générale Ordinaire, après lecture du rapport général des Commissaires aux comptes et examen des états financiers individuels de la Société relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2025, décide d'approuver lesdits états financiers faisant ressortir un total bilan de 275.738.361 Dinars Tunisiens et un résultat net de 32.554.821 Dinars Tunisiens.

Cette résolution, mise aux voix, est adoptée à l'unanimité des actionnaires présents et représentés.

Troisième résolution : Lecture du rapport consolidé des Commissaires aux comptes et approbation sur les états financiers consolidés de l'exercice clos le 31 décembre 2025

L'Assemblée Générale Ordinaire, après lecture du rapport général des Commissaires aux comptes et examen des états financiers consolidés du Groupe City Cars relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2025, décide d'approuver lesdits états financiers faisant ressortir un total bilan de 293.736.511 Dinars Tunisiens et un résultat net de 35.446.786 Dinars Tunisiens.

Cette résolution, mise aux voix, est adoptée à l'unanimité des actionnaires présents et représentés.

Quatrième résolution : Affectation du résultat de l'exercice clos le 31 décembre 2025

L'Assemblée Générale Ordinaire, après avoir examiné et approuvé les états financiers l'exercice clos le 31 décembre 2025, décide d'affecter les résultats individuels bénéficiaires de l'exercice clos le 31 décembre 2025 et s'élevant à 32.554.821 Dinars Tunisiens comme suit :

Résultat net :	32.554.821 Dinars Tunisiens
Réserves pour réinvestissement exonéré :	5.000.000 Dinars Tunisiens
Résultats reportés :	28.090.254 Dinars Tunisiens
Bénéfice distribuable :	55.645.075 Dinars Tunisiens
Réserves légales (Plafonnées) :	0 Dinars Tunisiens
Dividendes :	22.500.000 Dinars Tunisiens, soit 1,250 Dinar Tunisien par action.
Résultats reportés :	33.145.075 Dinars Tunisiens

Les dividendes correspondent à un dividende brut de 1,250 Dinars Tunisiens par action. Le paiement des dividendes aura lieu le 09 juillet 2026.

Cette résolution, mise aux voix, est adoptée à l'unanimité des actionnaires présents et représentés.

Cinquième résolution : Lecture du rapport spécial des Commissaires aux comptes établi conformément aux dispositions des articles 200 (et suivants) et 475 du Code des sociétés commerciales et approbation des conventions qui y sont visées

L'Assemblée Générale Ordinaire, après lecture du rapport spécial des Commissaires aux comptes sur les conventions visées aux articles 200 (et suivants) et 475 du Code des sociétés commerciales, décide de prendre acte des conclusions dudit rapport et d'approuver les conventions qui y sont mentionnées.

Cette résolution, mise aux voix, est adoptée à l'unanimité des actionnaires présents et représentés.

Sixième résolution : Quitus aux Administrateurs

L'Assemblée Générale Ordinaire donne aux administrateurs quitus entier et définitif pour l'exécution de leurs mandats de gestion au titre de l'exercice clos le 31 décembre 2025.

Cette résolution, mise aux voix, est adoptée à l'unanimité des actionnaires présents et représentés.

Septième résolution : Allocation des jetons de présence

L'Assemblée Générale Ordinaire décide de fixer à 9.375 Dinars Tunisiens par Administrateur, le montant brut des jetons de présence à allouer aux membres du Conseil d'Administration au titre de l'exercice clos le 31 décembre 2025.

Cette rémunération sera portée aux charges d'exploitation de la Société.

Cette résolution, mise aux voix, est adoptée à l'unanimité des actionnaires présents et représentés.

Huitième résolution : Renouvellement des mandats deux administrateurs indépendants

Constatant la fin de leurs mandats à l'issue de l'Assemblée Générale Ordinaire devant statuer sur les états financiers de l'exercice 2025, l'Assemblée Générale Ordinaire décide de renouveler les mandats de deux administrateurs indépendants : Monsieur Walid Ben Ali et Monsieur Slim Kallel, comme administrateurs indépendants de la Société, pour une nouvelle période de trois (3) années, couvrant les exercices sociaux 2026, 2027 et 2028 et se terminant avec la tenue de l'Assemblée Générale Ordinaire de la Société statuant sur les états financiers de l'exercice clos le 31 décembre 2028.

Cette résolution, mise aux voix, est adoptée à l'unanimité des actionnaires présents et représentés.

Neuvième résolution : Information des actionnaires concernant les postes occupés par les administrateurs dans d'autres sociétés

La Présidente informe les actionnaires des postes occupés par les administrateurs de la Société dans d'autres sociétés.

L'Assemblée Générale Ordinaire en prend acte.

Cette résolution, mise aux voix, est adoptée à l'unanimité des actionnaires présents et représentés

Dixième résolution : Pouvoirs en vue d'accomplir les formalités légales

L'Assemblée Générale Ordinaire confère tous pouvoirs au porteur d'une copie ou d'un extrait du présent procès-verbal constatant ces délibérations, pour toutes formalités légales et notamment de dépôt et de publicité ou de régularisation quelconque.

Cette résolution, mise aux voix, est adoptée à l'unanimité des actionnaires présents et représentés.

II. Bilan après affectation du résultat de l'exercice 2025

BILAN Arrêté au 31 décembre 2025 <i>(Exprimés en dinars Tunisiens)</i>		
ACTIFS	31-déc.-25	31-déc.-24
<i>Actifs non courants</i>		
<i>Actifs immobilisés</i>		
Immobilisations incorporelles	1 043 597	856 167
Moins : amortissements	(756 905)	(656 504)
	286 692	199 663
Immobilisations corporelles	23 298 581	22 001 980
Moins : amortissements	(10 249 440)	(9 096 043)
	13 049 141	12 905 937
Immobilisations financières	46 507 526	39 107 526
Moins : provisions	-	-
	46 507 526	39 107 526
<i>Total des actifs immobilisés</i>	<i>59 843 359</i>	<i>52 213 126</i>
Autres actifs non courants	-	-
Moins : provisions	-	-
	-	-
Total des actifs non courants	59 843 359	52 213 126
<i>Actifs courants</i>		
Stocks	118 022 650	102 092 300
Moins : provisions	(11 522)	(15 071)
	118 011 128	102 077 229
Clients	12 485 025	30 025 106
Moins : provisions	(459 231)	(455 276)
	12 025 794	29 569 830
Autres actifs courants	1 403 914	1 733 157
Placements & autres actifs financiers	82 594 046	74 337 424
Liquidités et équivalents de liquidités	1 860 120	2 550 138
Total des actifs courants	215 895 002	210 267 778

TOTAL DES ACTIFS	275 738 361	262 480 904
-------------------------	--------------------	--------------------

BILAN Arrêté au 31 décembre 2025 <i>(Exprimés en dinars Tunisiens)</i>		
--	--	--

CAPITAUX PROPRES & PASSIFS	31-déc.-25	31-déc.-24
<i>Capitaux propres</i>		
Capital social	18 000 000	18 000 000
Réserves	25 800 000	20 800 000
Autres capitaux propres	108 551	108 551
Résultats reportés	33 145 075	28 090 254
<i>Total capitaux propres avant résultat</i>	<i>77 053 626</i>	<i>66 998 805</i>
Résultat de l'exercice	-	-
<i>Total capitaux propres avant affectation du résultat</i>	<i>77 053 626</i>	<i>66 998 805</i>
<i><u>Passifs</u></i>		
<i>Passifs non courants</i>		
Emprunts	-	-
Autres passifs financiers	-	-
Provisions	1 721 698	1 567 007
<i>Total des passifs non courants</i>	<i>1 721 698</i>	<i>1 567 007</i>
<i>Passifs courants</i>		
Fournisseurs et comptes rattachés	163 007 176	159 407 616
Autres passifs courants	33 955 861	32 458 983
Concours bancaires et autres passifs financiers	-	2 048 493
<i>Total des passifs courants</i>	<i>196 963 037</i>	<i>193 915 092</i>
<i>Total des passifs</i>	<i>198 684 735</i>	<i>195 482 099</i>
TOTAL DES CAPITAUX PROPRES & PASSIFS	275 738 361	262 480 904

III État des variations des capitaux propres après affectation du résultat de l'exercice 2025

ÉTAT DES VARIATIONS DES CAPITAUX PROPRES APRES AFFECTION DU RESULTAT 2025								
	Capital social	Réserves légales	Autres capitaux propres	Réserve pour réinvestissement exonéré	Réserves spéciales de réévaluation	Résultats reportés	Résultat de l'exercice	Total
Capitaux propres au 31/12/2025 avant affectation	18 000 000	1 800 000	108 551	19 000 000	-	28 090 254	32 554 821	99 553 626
Affectation du résultat 2024 (PV AGO du 02 juin 2026)								
* Affectation en résultats reportés	-	-		-	-	32 554 821	(32 554 821)	-
* Affectation en réserves légales	-	-		-	-	-	-	-
* Affectation en réserves pour réinvestissement exonéré	-			5 000 000		(5 000 000)		-
* Dividendes distribués	-	-		-	-	(22 500 000)	-	(22 500 000)
Capitaux propres au 31/12/2025 après affectation	18 000 000	1 800 000	108 551	24 000 000	-	33 145 075	-	77 053 626

IV. Liste des administrateurs et fonctions exercées dans d'autres sociétés

Administrateur	Date d'expiration du mandat actuel	Le dernier poste important occupé dans la société/ filiale	Les fonctions principales exercées actuellement et la société pour qui elles le sont
Madame Amel Bouchamaoui	2027	Présidente du conseil d'administration de la société CITYCARS	Présidente du Conseil d'Administration/administrateur de la société Automobile Investment Company "AIC". Présidente du Conseil d'Administration/administrateur de la société HBG HOLDING. Administrateur de la société Al Hidaya Agricole. Administrateur de la société ASTORIA IMMOBILIERE. Administrateur de la société JAPANESE MOTORS COMPANY. Administrateur de la société TUNISIAN FOOD COMPANY.
Monsieur Khaled Bouchamaoui	2027	Administrateur de la société CITYCARS	Administrateur de la société HBG HOLDING. Administrateur de la société Automobile Investment Company "AIC" Administrateur de la société Al Hidaya Agricole. Administrateur de la société ASTORIA IMMOBILIERE. Administrateur de la société JAPANESE MOTORS COMPANY. Administrateur de la société TUNISIAN FOOD COMPANY.
AUTOMOBILE INVESTMENT COMPANY (AIC)	2027	Administrateur de la société CITYCARS	Néant.
Madame Wided Bouchamaoui	2027	Administrateur de la société CITYCARS	Administrateur de la société HBG HOLDING. Administrateur de la société Automobile Investment Company "AIC" Administrateur de la société ASTORIA IMMOBILIERE. Administrateur de la société JAPANESE MOTORS COMPANY. Administrateur de la société TUNISIAN FOOD COMPANY.
Monsieur Tarek Bouchamaoui	2027		Administrateur de la société HBG HOLDING. Administrateur de la société Automobile Investment Company "AIC" Administrateur de la société Al Hidaya Agricole. Administrateur de la société ASTORIA IMMOBILIERE. Administrateur de la société JAPANESE MOTORS COMPANY. Administrateur de la société TUNISIAN FOOD COMPANY.
Monsieur Zied Bouchamaoui	2027	Administrateur de la société CITY CARS	Administrateur de la société HBG HOLDING. Administrateur de la société AIC. Administrateur de la société ASTORIA IMMOBILIERE. Administrateur de la société JAPANESE MOTORS COMPANY. Président du Conseil d'Administration/Administrateur de la société TUNISIAN FOOD COMPANY.
Madame Mouna Bouchamaoui	2026	Administrateur de la société CITYCARS	Administrateur de la société HBG HOLDING. Administrateur de la société Automobile Investment Company "AIC" Administrateur de la société Al Hidaya Agricole. Présidente du conseil/ Administrateur de la société ASTORIA IMMOBILIERE. Présidente du conseil/ Administrateur de la société JAPANESE MOTORS COMPANY. Administrateur de la société TUNISIAN FOOD COMPANY.
Monsieur Walid Ben Ali	2028	Administrateur indépendant de la société CITYCARS	Directeur Général NEXUS GROUPE. Président du Conseil de Satoripop S.A
Monsieur Slim Kallel	2028	Administrateur indépendant de la société CITYCARS	Président Forti6 SAS, France et Tunisie
Monsieur Walid Hached	2026	Administrateur représentant des actionnaires minoritaires	Gérant TAOO SARL

AVIS DES SOCIÉTÉS

INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

Société Tunisienne Industrielle du Papier et du Carton (SOTIPAPIER)
Siège Social : 13, rue Ibn Abi Dhiaf, Zone Industrielle Saint-Gobain, Megrine Riadh 2014, Tunisie

La société SOTIPAPIER publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 2^{ème} trimestre 2026:

Indicateurs	2 ^{ème} trimestre			Cumul du 1 ^{er} Janvier au 30 Juin			Année 2025 (*)
	2026	2025	var en %	2026	2025	var en %	
Production Kraft (en tonnes)	3 553	4 068	-13%	5 273	7 043	-25%	16 320
Production Testliner & Fluting (en tonnes)	10 162	8 972	13%	18 674	19 755	-5%	31 649
I.Total Production en tonnes	13 715	13 040	5%	23 947	26 798	-11%	47 969
Chiffre d'affaires Kraft	10 920 256	14 811 066	-26%	19 157 365	27 550 151	-30%	56 021 726
Chiffre d'affaires Testliner & Fluting	11 452 338	11 442 608	0%	24 313 443	25 463 400	-5%	43 066 799
Ventes énergie	486 448	845 623	-42%	588 514	1 870 283	-69%	2 877 299
Autres revenus	71 999	54 868	31%	129 184	112 076	15%	228 602
II. Total Chiffre d'affaires (en DT)	22 931 042	27 154 165	-16%	44 188 506	54 995 910	-20%	102 194 426
Chiffre d'affaires local	21 673 697	26 446 478	-18%	42 697 387	53 339 428	-20%	100 111 079
Chiffre d'affaires export	1 257 345	707 687	78%	1 491 119	1 656 482	-10%	2 083 347
III. Investissements (en DT)				3 135 022	4 897 143	-36%	8 031 244
Endettement à moyen et long terme				12 882 111	15 921 063	-19%	13 795 028
Emprunts à moins d'un an				4 268 953	5 013 555	-15%	4 714 335
Crédits de gestion				30 251 212	28 801 297	5%	27 581 510
IV. Endettement (en DT)				47 402 276	49 735 915	-5%	46 090 873
V. Engagement Hors Bilan ***				28 642 901	25 671 438	12%	34 352 372
V. Trésorerie (en DT)				214 974	1 291 612	-83%	1 822 118
VI. Dette nette (en DT) **				47 187 302	48 444 303	-3%	44 268 755

* Chiffres 2025 après Audit

(**) Dette nette=Endettement -Trésorerie

(***) Effets Escomptés Non Echus

Commentaires :

i. La production s'est établie à 23.947 tonnes au premier semestre 2026 contre 26.798 tonnes au premier semestre 2025, enregistrant ainsi une baisse de 2.851 tonnes (-11 %), répartie comme suit :

- Une diminution de la production du papier pour ondulé de 1.081 tonnes ;
- Une diminution de la production du papier Kraft de 1.770 tonnes.

ii. Le chiffre d'affaires réalisé au cours du premier semestre 2026 s'est établi à 44.188.506 DT, contre 54.995.910 DT à la même période de 2025, enregistrant une baisse de 20 %. Cette évolution s'explique principalement par le repli du chiffre d'affaires du papier Kraft (-30 %) et, dans une moindre mesure, par la diminution du chiffre d'affaires du papier pour ondulé (-5 %), résultant essentiellement de la baisse des quantités vendues.

iii. En 2026, la demande en papier Kraft demeure faible sur le marché tunisien, après la baisse enregistrée en 2025. Au cours du premier semestre 2026, elle s'est stabilisée, tout en restant inférieure aux niveaux des années précédentes.

Par ailleurs, la hausse des prix de la pâte à papier continue d'exercer une pression sur les coûts de production.

iv. Concernant le papier pour ondulé (fluting et testliner), la demande reste soutenue par le secteur de l'emballage. Toutefois, l'évolution des coûts des matières premières ainsi que la concurrence pourraient avoir un impact sur les prix de vente au cours du second semestre 2026.

v. Le montant total des investissements réalisés et en cours de réalisation au cours du premier semestre 2026 s'élève à 3.135.022 DT, contre 4.897.143 DT durant la même période en 2025, soit une baisse de 36 %.

vi. La dette nette de la société s'est établie à 47.187.302 DT au 30 juin 2026, contre 48.444.303 DT au terme du premier semestre 2025, enregistrant ainsi une réduction de 1.257.001 DT. Cette évolution s'explique principalement par :

- Une hausse de l'encours des crédits de gestion de 1.449.915 DT ;
- Une baisse de l'encours des crédits à moyen terme (y compris les échéances à moins d'un an) de 3.783.554 DT ;
- Une diminution de la trésorerie de 1.076.638 DT.

Emission d'un Emprunt Obligataire
sans recours à l'appel public à l'épargne

Société Ennakl Automobiles

Société Anonyme au capital social de 30 000 000 Dinars divisé en 30 000 000 actions de valeur nominale 1 dinar entièrement libérées

Siège social : Z.I Charguia II BP 129 -Tunis cedex 1080

Registre National des Entreprises n°0001949C

Objet social principal : *Commercialisation du matériel de transport, les services après-vente (pièces de rechange) et toutes les activités connexes*

EMISSION DE L'EMPRUNT OBLIGATAIRE
« ENNAKL 2026-1 »
DE 60 000 000 DINARS
SANS RECOURS A L'APPEL PUBLIC A L'EPARGNE

1- Décisions à l'origine de l'émission :

L'Assemblée Générale Ordinaire des actionnaires d'Ennakl Automobiles réunie le 24/06/2026, a autorisé l'émission d'emprunts obligataires ordinaires sans recours à l'appel public à l'épargne, en une ou plusieurs tranches pour un montant ne dépassant pas les 100 millions de dinars, et a donné tous pouvoirs au Conseil d'Administration pour procéder à l'émission d'emprunts obligataires susmentionnés et d'en arrêter le montant de chaque émission, les modalités et les conditions.

La même Assemblée Générale Ordinaire a également autorisé le Conseil d'Administration à déléguer à la Direction Générale le pouvoir de fixer à la veille de l'émission les modalités et les conditions d'emprunts et d'effectuer tous dépôts, publications et formalités légales et réglementaires requises. Cette autorisation est valable jusqu'à la date de la tenue de l'Assemblée Générale Ordinaire statuant sur l'exercice 2026.

Usant de ces pouvoirs, le Conseil d'Administration de la société, réuni le 13/07/2026, a décidé d'émettre une première tranche de l'emprunt obligataire, intitulée « **ENNAKL 2026-1** » pour un montant de **60 millions de dinars**, sans

recours à l'appel public à l'épargne et ce, conformément aux conditions suivantes :

- **Taux d'intérêt** : 9,20% brut l'an
- **Durée** : 5 ans
- **Amortissement** : Annuel constant

2-Renseignements relatifs à l'émission :

- **Montant** : Le montant nominal du présent emprunt obligataire est de 60 millions de dinars, divisé en 600 000 obligations de 100 dinars de nominal. Le montant souscrit de l'emprunt obligataire « ENNAKL 2026-1 » fera l'objet d'une publication au Bulletin Officiel du Conseil du Marché Financier.
- **Période de souscriptions et de versements** : Les souscriptions et les versements à cet emprunt obligataire seront reçus à partir du **20/07/2026** et seront clôturés au plus tard le **31/07/2026**. Elles peuvent être clôturées, sans préavis, dès que le montant est intégralement souscrit.
Les demandes de souscription seront reçues dans la limite des titres émis soit 600 000 obligations.
En cas de placement d'un montant inférieur à 60 000 000 dinars à la date de clôture de la période de souscription, soit le 31/07/2026, et passé ce délai, le montant de l'émission correspondra à celui effectivement collecté par la société.
Un avis de clôture sera publié au Bulletin Officiel du Conseil du Marché Financier dès la clôture des souscriptions.
- **Lieu des souscriptions et de versement** : Les souscriptions à cet emprunt seront reçues auprès de la société Ennakl Automobiles sise Z.I Chargaia II BP 129 –1080 Tunis –.
- **But de l'émission** : Cette émission obligataire vise à mobiliser les liquidités requises pour le renouvellement des SBLC (Standby Letters of Credit) existantes auprès des intermédiaires agréés, en conformité avec les dispositions de la circulaire n°2026-04 de la Banque Centrale de Tunisie. Elle permettra ainsi à la société de satisfaire aux nouvelles exigences réglementaires tout en assurant la continuité du financement de ses opérations d'importation.

3-Caractéristiques des titres émis :

- **Dénomination de l'emprunt :** "ENNAKL 2026-1"
- **Prix de souscription, prix d'émission et modalités de paiement :** Les obligations souscrites dans le cadre de la présente émission seront émises au pair, soit 100 dinars par obligation, payables intégralement à la souscription.
- **Prix de remboursement :** 100 dinars par obligation.
- **Forme des titres :** Les obligations du présent emprunt seront nominatives.
- **Nature des titres :** Titres de créance.
- **Législation sous laquelle les titres sont créés :** Les obligations sont soumises aux dispositions du Code des Sociétés Commerciales : Livre 4, Titre 1, Sous-titre 5, Chapitre 3 Des obligations.
- **Modalité et délais de délivrance des titres :** Le souscripteur recevra, dès la clôture de l'émission, une attestation portant sur le nombre d'obligations souscrites délivrée par la société Ennakl Automobiles. L'attestation délivrée à chaque souscripteur mentionnera la quantité y afférente.
- **Date de jouissance en intérêts :** Chaque obligation souscrite dans le cadre du présent emprunt portera jouissance en intérêts à partir de la date effective de sa souscription et libération. Les intérêts courus au titre de chaque obligation entre la date effective de sa souscription et libération et la date limite de clôture des souscriptions, soit le **31/07/2026**, seront décomptés et payés à cette date. Toutefois, la date unique de jouissance en intérêts pour toutes les obligations émises est fixée au **31/07/2026** soit la date limite de clôture des souscriptions à cet emprunt.
- **Date de règlement :** Les obligations seront payables en totalité à la souscription.
- **Taux d'intérêt :** Les obligations du présent emprunt seront offertes à un taux fixe sur 5 ans : Taux annuel brut de 9,20% l'an calculé sur la valeur nominale restant due de chaque obligation au début de chaque période au titre de laquelle les intérêts sont servis.
- **Amortissement et remboursement :** Toutes les obligations émises sont amortissables d'un montant annuel constant de **20 dinars** par obligation, soit un cinquième de la valeur nominale de chaque obligation. L'emprunt sera amorti en totalité le **31/07/2031**.
- **Prix de remboursement :** Le prix de remboursement est de 100 dinars par obligation.
- **Paiement :** Le paiement annuel des intérêts et le remboursement du capital dû seront effectués à terme échu le **31 Juillet** de chaque année. Le

premier paiement en intérêts et le premier remboursement en capital aura lieu le **31/07/2027**. Les paiements des intérêts et les remboursements du capital seront effectués auprès des dépositaires à travers Tunisie Clearing.

- **Taux de rendement actuariel** : Le taux de rendement actuariel d'un emprunt est le taux annuel qui, à une date donnée, égalise à ce taux et à intérêts composés, les valeurs actuelles des montants à verser et des montants à recevoir. Il n'est significatif que pour un souscripteur qui conserverait ses titres jusqu'à leur remboursement final.
Ce taux est de **9,20%** l'an pour un souscripteur qui conserverait ses titres jusqu'à leur remboursement final.
- **Durée totale et durée de vie moyenne de l'emprunt**
 - **Durée totale** : Les obligations de l'emprunt obligataire « Ennakl 2026-1 » sont émises pour une durée de **5 ans**.
 - **Durée de vie moyenne** : La durée de vie moyenne de l'emprunt obligataire «ENNAKL 2026-1» est de **3 années**.
- **Duration de l'emprunt** : La duration correspond à la somme des durées pondérées par les valeurs actualisées des flux à percevoir (intérêt et principal) rapportée à la valeur présente du titre. La duration s'exprime en unités de temps (fraction d'année) et est assimilable à un délai moyen de récupération de la valeur actuelle.
La duration d'une obligation correspond à la période à l'issue de laquelle sa rentabilité n'est pas affectée par les variations des taux d'intérêts.

La duration pour les présentes obligations de cet emprunt est de **2,68 années**.
- **Mode de placement** : Il s'agit d'un placement privé. L'émission de cet emprunt se fera sans recours à l'appel public à l'épargne. Toutefois, les souscriptions à cet emprunt ne pourront être faites ni au profit d'OPCVM, ni au profit de comptes gérés.
- **Cessibilité des obligations** : Les obligations émises dans le cadre de cet emprunt obligataire sont librement cessibles. Toutefois, les souscripteurs audit emprunt s'engagent à ne pas céder leurs obligations au profit d'OPCVM ou au profit de comptes gérés. Les intermédiaires en bourse chargés des transactions portant sur ces obligations sont tenus de s'assurer de cette condition. En cas de cession, l'acquéreur s'engage à respecter la condition ci-dessus fixée, préalablement au vendeur et ce, pour la durée de vie restante de l'emprunt.
- **Garantie** : Le présent emprunt ne fait l'objet d'aucune garantie particulière.
- **Notation de l'emprunt** : le présent emprunt obligataire n'est pas noté.

- **Intermédiaire agréé mandaté par la société émettrice pour la tenue du registre des obligations** : L'établissement, la délivrance des attestations portant sur le nombre d'obligations détenues ainsi que la tenue du registre des obligations de l'emprunt « ENNAKL 2026-1 » seront assurés durant toute la durée de vie de l'emprunt par Tunisie Clearing.
- **Fiscalité des titres** : Droit commun régissant la fiscalité des obligations.
- **Prise en charge des obligations par Tunisie Clearing** : Les obligations souscrites dans le cadre de cet emprunt seront prises en charge par Tunisie Clearing.
- **Tribunaux compétents** : Tout litige pouvant surgir suite à l'émission, au paiement et à l'extinction de cet emprunt obligataire sera de la compétence exclusive du Tribunal de Tunis I.

بلاغ الشركات

القوائم المالية

البنك التونسي السعودي المقر الاجتماعي : 32, نهج الهادي كراي - 1082 تونس

ينشر البنك التونسي السعودي قوائمه المالية للسنة المحاسبية المختومة في 31/12/2025 التي ستعرض للمصادقة في الجلسة العامة العادية التي ستعقد في 30 جويلية 2026. هذه القوائم مصحوبة بالتقرير العام والخاص لمراقبي الحسابات السيدة نور الهادي هنان والسيد وليد بن صالح .

هذه القوائم المالية تلغي وتعوض القوائم المالية التي وقع نشرها بالنشرية الرسمية عدد 7662 بتاريخ 29 جويلية 2026

الموازنة المقارنة في نهاية ديسمبر 2025 (الوحدة : ألف دينار تونسي)

31/12/2024	31/12/2025	مذكرة	البنود
الأصول			
28 155	30 571	1	الخزينة و الحسابات لدى البنك المركزي والبريد والخزينة العامة
77 169	40 009	2	ودائع و مستحقات على المؤسسات البنكية والمالية
497 627	433 555	3	مستحقات على الحرفاء
220 578	268 324	4	المحفظة التجارية
78 103	70 053	5	محفظة الإستثمار
9 952	11 430	6	الأصول الثابتة
38 352	21 066	7	الأصول الأخرى
949 936	875 008		مجموع الأصول
الخصوم			
32 050	17 610	8	البنك المركزي والحساب البريدي
11 195	1 051	9	إيداعات وأرصدة المؤسسات البنكية والمالية
878 513	979 557	10	ودائع الحرفاء
88 248	20 068	11	الإقتراضات الخارجية
66 446	41 544	12	خصوم أخرى
1 076 452	1 059 830		مجموع الخصوم
الأموال الذاتية			
		13	
100 000	100 000		رأس المال
83 282	83 286		الاحتياطيات
-	0		أموال ذاتية أخرى
(154 809)	(228 695)		أرباح مرحلة
(73 887)	(81 102)		نتيجة في طور التخصيص
(81 102)	(58 311)		النتيجة المحاسبية
(126 516)	(184 822)		مجموع الأموال الذاتية
949 936	875 008		مجموع الخصوم و الأموال الذاتية

التعهدات خارج الموازنة المقارنة
في نهاية ديسمبر 2025
(الوحدة : ألف دينار تونسي)

31/12/2024	31/12/2025	مذكرة	البنود
75 282	74 731		الضمانات و الكفالات المقدمة
4 255	1 788		إعتمادات مستندية
32 000	17 000		الأصول المقدمة كضمان
111 537	93 519	1.14	مجموع خصوم محتملة
110 398	98 944		تعهدات تمويل لفائدة الحرفاء
-	-		تعهدات على المساهمات
110 398	98 944	1.14	مجموع تعهدات ممنوحة للحرفاء
668 992	626 552		ضمانات مقبولة من الحرفاء
668 992	626 552	2.14	مجموع تعهدات مستلمة

قائمة النتائج المقارنة
من 1 جانفي الى 31 ديسمبر 2025
(الوحدة :ألف دينار تونسي)

31/12/2024	31/12/2025	مذكرة	البنود
			إيرادات الإستغلال البنكي
47 270	45 336	2.15	فوائد مستلمة وإيرادات أخرى
14 636	13 667	3.15	عمولات
19 237	26 108	4.15	أرباح المحفظة التجارية والعمليات المالية
5 162	6 369	5.15	أرباح محفظة الإستثمار
86 305	91 480		مجموع إيرادات الإستغلال البنكي
			أعباء الإستغلال البنكي
(74 279)	(75 546)	6.15	فوائد مدفوعة وأعباء أخرى
(718)	(755)	7.15	عمولات مدينة
(1)	(13)	8.15	خسائر علي محفظة العمليات التجاري
(74 998)	(76 314)		مجموع أعباء الإستغلال البنكي
11 307	15 166	15	الناتج البنكي الصافي
(44 551)	(21 928)	16	مخصصات المدخرات ونتيجة تصحيح قيم المستحقات
(250)	(2 755)	17	مخصصات المدخرات ونتيجة تصحيح قيم محفظة الاستثمار
100	116	18	إيرادات الإستغلال الأخرى
(32 190)	(33 417)	19	أجور وتكاليف إجتماعية
(12 742)	(12 582)	20	تكاليف الاستغلال العامة
(2 341)	(2 859)	21	رصد الإستهلاكات والإطفاءات
(80 667)	(58 259)		نتيجة الإستغلال
(155)	275	22	أرباح وخسائر عادية أخرى
(270)	(317)	23	الضريبة على الشركات
(81 092)	(58 301)		نتيجة الأنشطة العادية
(10)	(10)	24	أرباح وخسائر خارقة للعادة
(81 102)	(58 311)		نتيجة السنة المالية بعد مفعول التغيرات المحاسبية

جدول التدفقات النقدية المقارن
في نهاية ديسمبر 2025
(الوحدة: ألف دينار تونسي)

2024/12/31	2025/12/31	مذكرة	البنود
أنشطة الاستغلال			
79 891	81 748		إيرادات الاستغلال البنكي المقبوض
(96 063)	(97 443)		أعباء الاستغلال البنكي المدفوعة*
(4 663)	23 428		إيداعات المؤسسات المالية والبنكية*
38 459	46 375		قروض و تسبيقات/سداد قروض و تسبيقات ممنوحة للحرفاء*
93 766	101 044		ودائع/ مسحوبات للحرفاء*
(33 229)	(42 380)		سندات التوظيف*
(40 907)	(24 622)		مبالغ مسددة للأعوان ودائنون آخرون*
5 977	(12 910)		تدفقات نقدية أخرى متأتية من أنشطة الإستغلال*
(270)	(317)		الأداءات المدفوعة على الأرباح*
42 961	74 923		التدفقات النقدية الصافية المتأتية من أنشطة الاستغلال
أنشطة الاستثمار			
4 761	8 792		فوائد وحصص أرباح مقبوضة على محفظة الاستثمار
(15 514)	2 475		إقتناء/تقويت في محفظة الاستثمار
(2 203)	(4 336)		إقتناء/تقويت في أصول ثابتة*
(12 956)	6 931		التدفقات النقدية الصافية المتأتية من أنشطة الاستثمار
أنشطة التمويل			
-	-		إصدار أسهم
-	-		إصدار إقتراضات
-	-		سداد إقتراضات
15 689	(68 179)		ارتفاع / إنخفاض الموارد الخصوصية
-	-		حصص أرباح مدفوعة
15 689	(68 179)		التدفقات النقدية الصافية المتأتية من أنشطة التمويل
45 694	13 675		التغيير الصافي في السيولة أو ما يعادلها خلال الفترة المحاسبية
(5 394)	40 300		السيولة أو ما يعادل السيولة في بداية الفترة المحاسبية
40 300	53 975	25	السيولة أو ما يعادل السيولة في نهاية الفترة المحاسبية

* وقعت معالجة المعلومات المالية في 31 ديسمبر 2024 لغاية المقارنة.

الإيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المحاسبية المختومة
في 31 ديسمبر 2025

1. تقديم البنك

تأسس البنك التونسي السعودي بتاريخ 30 ماي 1981، إثر توقيع إتفاقية في الغرض بين الجمهورية التونسية والمملكة العربية السعودية.

وقد تم تغيير الاسم والغرض الاجتماعي للبنك طبقاً لقرار الجمعية العامة الخارقة للعادة المنعقدة بتاريخ 15 ديسمبر 2004، لتمارس نشاط البنك الشامل بعد أن تم إلغاء الاتفاقية المذكورة.

أهمّ مشمولات البنك تتمثل في قبول الودائع ومنح القروض بجميع أشكالها، القيام بعمليات الصرف، وضع وسائل الدفع، القيام بالاستثمارات والمساهمة في رأس مال الشركات التونسية العربية والأجنبية وبصفة عامة جميع العمليات المصرفية.

ويبلغ رأس مال البنك 100 مليون دينار مجزأ على مليون سهم بقيمة إسمية للسهم الواحد تساوي 100 دينار، موزعة مناصفة بين المملكة العربية السعودية والدولة التونسية.

وفي نطاق تطهير الوضعية المالية و تحويل البنك التونسي السعودي إلى بنك شامل وقع خلال سنة 2002 التفويت في مستحقات متعثرة على الحرفاء بما قيمته 162 351 ألف دينار و قسط من محفظة الاستثمار يبلغ 74 127 ألف دينار إلى شركات فرعية.

وقد تم طبقاً لقرار الجمعية العامة غير العادية المنعقدة بتاريخ 15 مارس 2017، تغيير الاسم التجاري ليصبح البنك التونسي السعودي (Tunisian Saudi Bank).

2. أسس القياس والمعايير المحاسبية المطبقة في تقديم القوائم المالية

تم إعداد القوائم المالية للبنك التونسي السعودي وفقاً للأحكام المنصوص عليها في القانون عدد 112 لسنة 1996 المؤرخ في 30 ديسمبر 1996 المتعلق بالنظام المحاسبي للمؤسسات، بالإضافة إلى الأحكام الواردة في قرار وزير المالية الصادر بتاريخ 25 مارس 1999 المتعلق بالمصادقة على المعايير المحاسبية القطاعية المتعلقة بالعمليات البنكية وقد تم تقديم القوائم المالية وفقاً للنموذج المحدد في المعيار المحاسبي رقم 21 المتعلق بعرض القوائم المالية للمؤسسات البنكية.

تم إيقاف القوائم المالية في تاريخ 31 ديسمبر 2025، مع الالتزام بتطبيق المبادئ والاتفاقيات المحاسبية الواردة في الأمر عدد 2459 المؤرخ في 30 ديسمبر 1996، والمتعلق بالمصادقة على الإطار المفاهيمي للمحاسبة والمبادئ المحاسبية المحددة في المعايير المحاسبية القطاعية للمؤسسات البنكية. ومن بين هذه المبادئ، تم تطبيق القواعد التالية في إدراج الإيرادات والمصاريف، وتقييم المستحقات والسندات، بالإضافة إلى قواعد تحويل المعاملات بالعملات الأجنبية.

1.2 قاعدة الإقرار بالمداخيل و الأعباء

يتم احتساب الفوائد والإيرادات المماثلة والعمولات المتعلقة بالسنة المالية 2025 بناءً على المبلغ المتعلق بالفترة الممتدة من 1 جانفي إلى 31 ديسمبر 2025. وبالتالي، لا يتم احتساب الإيرادات التي تم تحصيلها والمتعلقة بفترات لاحقة لتاريخ 31 ديسمبر 2025 ضمن نتيجة السنة المالية 2025، وذلك وفقاً للأحكام الواردة في المعايير المحاسبية. من جهة أخرى، يتم احتساب الإيرادات المستحقة والتي لم يحل أجل سدادها بتاريخ 31 ديسمبر 2025 ضمن النتيجة.

وفقاً لما هو منصوص عليه في المعيار المحاسبي القطاعي رقم 24 أو في منشور البنك المركزي التونسي رقم 24 لسنة 1991 المؤرخ في 17 ديسمبر 1991، لا يتم احتساب الفوائد والإيرادات المماثلة المستحقة الدفع بتاريخ 31 ديسمبر 2025 والتي لم يتم تحصيلها أو التي كانت عملية تحصيلها مشكوك فيها ضمن النتيجة، بل تظهر ضمن الموازنة في شكل فوائد مخصصة.

من ناحية أخرى، يتم إدراج الفوائد والإيرادات المماثلة التي تم تسجيلها كفوائد مخصصة خلال السنوات المحاسبية السابقة وتم تحصيلها في السنة الحالية ضمن نتيجة السنة المالية الموقوفة في 31 ديسمبر 2025. يقع الإقرار بالعمولات عندما يتم إسداء الخدمة، وكلما أصبحت مستحقة طيلة الفترة التي يغطيها التعهد أو طيلة فترة تحقيق الاعتماد.

يقع احتساب أعباء الفوائد والعمولات المتكبدة، ومصاريف الأعوان، والأعباء الأخرى بخضم المبالغ المتعلقة بالفترة من 1 جانفي إلى 31 ديسمبر من النتيجة النهائية لتاريخ 2025/12/31 وبالتالي، تُدرج الأعباء التي تم دفعها والتي تخص فترات لاحقة لتاريخ 31 ديسمبر 2025 ضمن الموازنة على شكل حسابات تسوية.

أما الأعباء التي تتعلق بالفترة المعنية ولم يتم صرفها حتى تاريخ 2025/12/31، فإنه يتم خصمها من النتيجة النهائية للسنة المالية

2.2. الأصول الثابتة

أدرجت الأصول حسب سعر الإقتناء مع إدماج المصروفات المباشرة دون احتساب الأداء على القيمة المضافة القابلة للطرح. وتم احتساب استهلاك هذه الأصول بصفة قارة مقارنة بالسنة الفارطة و حسب النسب المفصلة بالجدول التالي :

البيان	2025 (%)
أراضي	-
بنايات	2 %
معدات مختلفة	10%
معدات نقل	20 %
معدات إعلامية	33%
معدات مكاتب	20 %
أثاث مكاتب	20 %
معدات تصوير و فيديو	20 %
تجهيزات وتركيبات مختلفة	10%
برامج إعلامية	33%

3.2 قواعد تقييم المستحقات و المخصصات المتعلقة بها

وقع تقييم المستحقات لأعداد القوائم المالية المختومة في 31 ديسمبر 2025 طبقاً لقواعد البنك المركزي التونسي و خاصة المنشور عدد 91 / 24 المؤرخ في 17 / 12 / 91 و المنشور عدد 93 / 08 المؤرخ في 93 / 30 / 07 و المنشور عدد 99 / 04 المؤرخ في 19 / 03 / 1999 و المنشور عدد 12 المؤرخ في 04 / 05 / 2001 و المنشور عدد 04 - 2011 المؤرخ في 12 / 04 / 2011 و المنشور عدد 02 - 2012 المؤرخ في 01 / 2012 و 11 و المنشور عدد 21 - 2013 المؤرخ في 30 / 12 / 2013 المنشور عدد 06 - 2017 المؤرخ في 07 / 2017 . / 31

■ تصنيف القروض:

لتقدير المخصّصات اللازمة يتم تصنيف التعهدات طبقاً لأحكام منشور البنك المركزي التونسي عدد 24 لسنة 1991 والمنشور عدد 04 - 2011 المؤرخ في 12 / 04 / 2011 حسب المخاطر المتعلقة بها كما يلي:

- مخاطر عادية (صنف 0)
- مخاطر تتطلّب متابعة خاصّة (صنف 1)
- مخاطر مشكوك في استخلاصها في الأجل (صنف 2)
- مخاطر يصعب استرجاعها كلياً في الأجل (صنف 3)
- مخاطر ذات مخاطرة شبه ميؤوس من استخلاصها (صنف 4) تشمل هذه الفئة الديون التي تتجاوز مدة تأخير سدادها 360 يوماً، والأصول التي تبقى معلقة لفترة تتجاوز 360 يوماً وكذلك الديون المتنازع عليها
- رصد المخصّصات

● مخصّصات المدّخرات الفردية

يتم تحديد مبالغ المخصّصات اللازمة طبقاً للنسب المحددة لكل صنف من التعهدات طبقاً لمنشور البنك المركزي التونسي المذكور أعلاه بعد طرح الضمانات العينية المعتبرة. تطبيق معايير التصرف الحذر في القطاع البنكي يؤدي إلى اعتماد نسب التخصيص كما يلي:

النسبة التخصيص	الصنف
0 %	صنف 0
0 %	صنف 1
20 %	صنف 2
50 %	صنف 3
100 %	صنف 4
100 %	صنف 5

أدرج البنك الفوائد غير المستخلصة بالنسبة للمستحقات من الأصناف (2، 3، 4 و 5) ضمن الفوائد المخصصة. وهذا يتطابق مع ما ورد بالفصل 9 من المنشور رقم 91-24 الصادر عن البنك المركزي. أمّا بالنسبة للإيرادات المرتبطة بالتعهدات المتعاقد عليها، فإنه يتم ادراجها كعائد يتم ربطه بنسبة المستحقات ، ما عدا إذا كان استخلاصها الفعلي غير مؤمن بصفة معقولة. وطبقاً للفصل 9 من منشور البنك المركزي التونسي رقم 91-24، وقع تقييد إيرادات الديون المستحقة على الحرفاء المصنفة بالدرجات (2، 3 و 4) في بند الفوائد المخصصة.

■ الضمانات المعتمدة

● الضمانات المحتسبة

لتقييم مخصصات المدخرات وقع اعتبار الضمانات الآتية:

- ﴿ الضمانات الصادرة عن الدولة والبنوك وشركات التأمين عندما تكون مجسمة.
- ﴿ ودائع ضمانات أو أصول مالية يمكن التحصيل عليها دون أن يتم التتقيص من قيمتها.
- ﴿ الرهون المسجلة و المتعلقة بعقارات وقع ترسيمها بإدارة الملكية العقارية.
- ﴿ وعود ضمان رهون متعلقة بأراضي وقع اقتنائوها لدى الوكالة العقارية للسكنى أو لدى الوكالة العقارية الصناعية أو لدى الوكالة العقارية السياحية أو لدى شركات التنمية السياحية.

● تقييم الضمانات

- الرهون العقارية :

- وقع تقييم الرهون العقارية المرتكزة على أسس قانونية بالاعتماد على طبيعة وإمكانات تحقيق التقويت فيها ونظرا لإعتبار القيمة العادلة المحتسبة وقد تم احتساب هذه القيمة حسب المتغيرات التالية :
- ﴿ القيمة المحددة حسب تقرير خبير خارجي.
 - ﴿ القيمة المحددة داخليا من طرف البنك التونسي السعودي.

● مخصصات المدخرات الجماعية

إلى حدود ختم السنة المحاسبية 2010، تم تطبيق فقط قواعد تصنيف الأصول وتغطية المخاطر المنصوص عليها في المنشور عدد 24 لسنة 1991 المؤرخ في 17 ديسمبر 1991.

في سنة 2012 وتطبيقا للمنشورين عدد 9 لسنة 2012 وعدد 20 من سنة 2012 قام البنك بتكوين مدخرات عامة تسمى "مدخرات جماعية" وتم طرحها من نتائج السنة لتغطية المخاطر الكامنة للتعهدات الجارية والتعهدات التي تستوجب متابعة خاصة على معنى المنشور عدد 24 لسنة 1991.

تم تعديل منهجية احتساب المدخرات المذكورة بمقتضى منشورات البنك المركزي التونسي رقم 2 من سنة 2022 المؤرخ في 4 مارس 2022 و رقم 02-2025 المؤرخ في 24 فيفري 2025 ورقم 01 من سنة 2025 المؤرخ في 29 جانفي 2025 .

بلغ رصيد المدخرات الجماعية التي قام بتكوينها البنك في 31 ديسمبر 2025 ما قدره 14 490 ألف دينار .

• مخصصات المدخرات الإضافية

تلتزم مقتضيات منشور البنك المركزي 2013-21 المؤرخ في 30 ديسمبر 2013، مؤسسات القرض بتخصيص مدخرات إضافية على الأصول المصنفة "4" والتي بلغت فترة تصنيفها 3 سنوات أو أكثر. تخصص هذه المدخرات حسب النسب الدنيا و المحددة كما يلي :

- 40% من المخاطر الصافية على الأصول التي بلغ تصنيفها 4 لفترة تتراوح بين 3 و 5 سنوات.

- 70 % من المخاطر الصافية على الأصول التي بلغ تصنيفها 4 لفترة تتراوح بين 6 و 7 سنوات.

- 100% من المخاطر الصافية على الأصول التي بلغ تصنيفها 4 لفترة تفوق أو تعادل 8 سنوات.

تطبق هذه النسب على المخاطر الصافية أي ما يعادل مجموع التعهدات بعد طرح:

- الفوائد المخصصة

- ضمانات الدولة و مؤسسات التأمين و القرض

- الضمانات المتمثلة في ودائع أو أصول مالية قابلة للتفويت دون التأثير على القيمة

- المدخرات المخصصة في إطار مقتضيات الفصل 10 من منشور البنك المركزي 24-91 .

4.2. قواعد ترتيب و تقييم السندات وإقرار المداخل التابعة لها

• ترتيب السندات

تتكون محفظة السندات من:

I. محفظة السندات التجارية:

* سندات المتاجرة :السندات المقتناة بنية مسكها لأجل قصير جدا والتي تكون مبادلاتها ضمن سوق منظمة وسائل.

* سندات التوظيف :السندات المقتناة بنية مسكها لأجل قصير يفوق ثلاث أشهر.

II. محفظة سندات التوظيف:

* سندات الاستثمار :وهي السندات المقتناة من طرف البنك بنية حازمة في مسكها مبدئيا لغاية حلول أجلها وأن تمتلك الوسائل الكافية لتحقيق هذه النية

* سندات المساهمة :الأسهم والسندات ذات الدخل المتغير التي تمسك لغاية تحقيق مردود كاف على مدة طويلة، أو التي تمكن من متابعة العلاقات البنكية مع الشركة المصدرة. يتم تقييم هذه الأسهم حسب قيمتها المتداولة على أساس أسعار البورصة بالنسبة لأسهم المسوومة بالبورصة وحسب القيمة العادلة بالنسبة للأسهم الغير مسوومة. في كل أغلاق محاسبي يتم مقارنة كلفة شراء أسهم الاستثمار مع قيمتها المتداولة للعناوين المدرجة في البورصة ، و مع قيمتها العادلة للعناوين الغير مدرجة.

* الحصص في المؤسسات المشتركة والمؤسسات المزروجة :وهي الأسهم وحصص رأس المال المملوكة في المؤسسات التي تمارس عليها المؤسسة البنكية تأثيرا بالغا أو تراقبها بصفة مقترنة وكذلك الأسهم وحصص

رأس المال في المؤسسات التابعة والتي لا يمكن إدماجها كلياً ضمن القوائم المالية المجمعة وأيضاً حصص الأرباح المستحقة والمرتبطة بها والتي لم يحن أجلها بعد.

* الحصص في المؤسسات المرتبطة: ترتب من بين هذه القيم السندات التي يعتبر امتلاكها لمدة طويلة مفيداً لنشاط البنك لأنه يمكن أو لا من ممارسة تأثير واضح وجلي أو رقابة مقترنة أو كلية على الشركة المصدرة.

• تقييم السندات

تسجل السندات بتاريخ وتكلفة اقتنائها.

- عند كل إقفال محاسبي، يقع تقييم السندات حسب سعر السوق بالنسبة للسندات المدرجة في السوق المالية وحسب القيمة الصحيحة بالنسبة للسندات الأخرى. وتحدد القيمة الصحيحة باعتماد تباعاً حسب توفر المعلومات سعر آخر عملية بيع وصافي الأصول المعاد تقييمها والقيمة المحاسبية

- ينتج عن ناقص القيمة الكامن والمنجر عن الفرق بين القيمة المحاسبية وسعر السوق أو القيمة الصحيحة للسندات تكوين مدخرات لانخفاض القيمة. غير أنه لا يتم الإقرار بفائض القيمة الكامن ضمن النتائج.

• مداخل محفظة السندات

يقع الإقرار بمداخل السندات ضمن النتائج مباشرة عند الاقتناء حتى وإن لم يقع تحصيلها.

• تقيد حصص الأرباح في الإيرادات حالما يحصل الحق في حصص الأرباح (قرار توزيع الأرباح من طرف الجلسة العامة العادية للشركة المصدرة).

تعتبر الفوائد المستحقة على الأذون والرقاع في تاريخ الإقفال المحاسبي إيرادات مستحقة وتقيد ضمن الإيرادات.

5.2 قواعد تحويل العمليات بالعملة الأجنبية وإعادة التقييم والإقرار بنتائج الصرف.

• تحويل الأعباء والإيرادات: يتم تحويل الأعباء والإيرادات المدونة بالعملة الأجنبية إلى الدينار التونسي بناءً على سعر الصرف بالحاضر الساري في تاريخ تسجيلها في المحاسبة المعتمدة بالعملة الأجنبية

إعادة تقييم حسابات المراكز في تاريخ الإغلاق يتم في كل إقفال محاسبي تحويل عناصر الأصول وعناصر الخصوم وعناصر خارج الموازنة على أساس متوسط سعر الصرف الأخير الخاص بالبنك المركزي التونسي.

تسجيل نتيجة الصرف: يتم عند كل إقفال محاسبي الإقرار ضمن نتيجة الفترة المعنية بالفرق بين عناصر الأصول وعناصر الخصوم وعناصر خارج الموازنة من جهة والمبالغ الموافقة لها في حسابات مقابل قيمة وضعية الصرف من جهة أخرى.

3. الأحداث الهامة لسنة 2025

3-1: قرار مجلس المنافسة

أصدر مجلس المنافسة قراراً ابتدائياً يقضي بتسليط خطايا على عدد من المؤسسات البنكية الناشطة في تونس تتعلق بإجراءات تأجيل سداد الأقساط خلال جائحة كوفيد-19. لم يتم إعلام البنك بفحوى القرار المذكور ولم يتحصل على نسخة كاملة منه لغاية تاريخ إقفال القوائم المالية من قبل مجلس الإدارة المنعقد في 02 جويلية 2026، وبالتالي فإنه لم يتسنى تحديد الإنعكاس النهائي لهذا القرار على الوضعية المالية المختومة في 31 ديسمبر 2025 مع العلم أنه قابل للإستئناف وسيتم متابعة تطوراتاه بشكل مستمر.

4. إيضاحات تفسيرية

الوحدة المعتمدة : ألف دينار

1.4 إيضاحات حول الموازنة -الأصول:

توضيح 1 : الخزينة و الحسابات لدى البنك المركزي والبريد والخزينة العامة

يشمل هذا البند رصيد الخزينة نقدا ورصيد البنك لدى البنك المركزي والحسابات الجارية بالبريد والخزينة العامة.

وعند تاريخ الإقفال بلغ مجموع السيولة 30 571 ألف دينار مقابل 28 155 ألف دينار لسنة 2024.

البيان	2025	2024	التغير	النسبة
الخزينة	6 464	8 432	(1 968)	-23.34%
البنك المركزي التونسي	24 107	19 723	4 384	22.23%
المجموع	30 571	28 155	2 416	8.58%

توضيح 2 : ودائع و مستحقات علي المؤسسات البنكية والمالية

يشتمل هذا البند على الأرصدة السائلة و التوظيفات لدى البنوك والمؤسسات المالية. و بلغت المستحقات علي المؤسسات البنكية والمالية إلى غاية 31 ديسمبر 2025 مبلغا قدره 40 009 ألف دينار مقابل 77 169 ألف دينار في نهاية 2024 مسجلة بذلك انخفاضا ب 37 160 ألف دينار أو بنسبة 48% والمفصلة كالاتي:

البيان	2025	2024	التغير	النسبة
حساب جاري لدى البنوك المراسلة	5 452	5 363	89	1.66%
توظيفات مالية	36 012	73 415	(37 403)	-50.95%
مدخرات على مستحقات معلقة	(1 455)	(1 609)	154	-9.57%
المجموع	40 009	77 169	(37 160)	-48.15%

توضيح 3 : مستحقات على الحرفاء

عند تاريخ الإقفال بلغ مجموع صافي المستحقات على الحرفاء 433 555 ألف دينار مقابل 497 627 ألف دينار بالنسبة للسنة الفارطة و تتوزع كالاتي :

البيان	مذكرة	2025	2024	التغير	النسبة
قروض لم يحل أجلها	1.1.3	322 172	373 767	(51 595)	-13.80%
قروض غير مسددة (أصول وفوائد)	2.1.3	459 362	431 602	27 760	6.43%
مستحقات أخرى		4 428	3 501	927	26.48%
حسابات مدينة للحرفاء	3.1.3	217 028	215 568	1 460	0.68%
مستحقات مرتبطة علي قروض		15 679	17 891	(2 212)	-12.36%
مستحقات مرتبطة على حسابات جارية		5 275	5 569	(294)	-5.28%
فوائد متحصّل عليها مسبقا		(761)	(972)	211	-21.71%
مجموع المستحقات	1.3	1 023 183	1 046 926	-23 743	-2.27%
تسبيقات على قسائم الصندوق و حسابات لاجل		3 500	2 449	1 051	42.92%
فوائد مستحقة على تسبيقات على حسابات لاجل		300	212	88	41.51%
مجموع (1)		3 800	2 661	1 139	42.80%
مذخرات علي قروض الحرفاء	1.4.1.3	(319 758)	(298 706)	(21 052)	7.05%
فوائد مخصصة	2.4.1.3	(259 180)	(235 410)	(23 770)	10.10%
مذخرات جماعية	1.4.1.3	(14 490)	(17 844)	3 354	-18.80%
مجموع (2)	4.1.3	(593 428)	(551 960)	(41 468)	7.51%
صافي الديون (1)+(2)		433 555	497 627	(64 072)	-12.88%
تعهدات خارج الموازنة		175 463	189 935	(14 472)	-7.62%
مجموع تعهدات الموازنة وخارج الموازنة		1 198 646	1 236 861	(38 215)	-3.09%

1.3. هيكلية المستحقات على الحرفاء

بلغت القيمة الخامة للمستحقات (مع اعتبار التعهدات خارج الموازنة) والتي هي من الصنف (01و) مبلغ 467 831 ألف دينار في نهاية 2025، وهو ما يمثل % 39 من مجموع مستحقات البنك التونسي السعودي مقابل 538 895 ألف دينار في نهاية 2024 وهو ما يوازي %44 من مجموع المستحقات.

أمّا مجموع المستحقات من الأصناف (2، 3، 4 و 5)، فقد بلغ 730 815 ألف دينار في نهاية سنة 2025 وهو ما يمثل %61 من مجموع المستحقات، مقابل 697 966 ألف دينار بالنسبة لسنة 2024، وهو ما يمثل % 56 من مجموع المستحقات.

❖ توزيع المستحقات حسب صنف المخاطر

يكون توزيع جميع المستحقات على النحو التالي :

النسبة	التغير	2024		2025		الصنف
		%	القيمة	%	القيمة	
-17.54%	-82 722	38%	471 703	32%	388 981	الصنف 0
17.35%	11 658	5%	67 192	7%	78 850	الصنف 1
-13.19%	-71 064	44%	538 895	39%	467 831	مجموع صنف 1-0
-47.36%	-24 492	4%	51 714	2%	27 222	الصنف 2
10.90%	2 025	2%	18 572	2%	20 597	الصنف 3
18.14%	47 782	21%	263 391	26%	311 173	الصنف 4
2.07%	7 534	29%	364 289	31%	371 823	الصنف 5
4.71%	32 849	56%	697 966	61%	730 815	مجموع صنف 5-4-3-2
-3.09%	-38 215	100%	1 236 861	100%	1 198 646	المجموع

1.1.3. المستحقات الجارية

في نهاية سنة 2025، بلغ مجموع المستحقات الجارية 322 172 ألف دينار مقابل 373 767 ألف دينار في نهاية 2024، مفصلة على النحو التالي :

النسبة	التغير	2024		2025		البيان
19.68%	(11 251)	57 171	45 920			قروض قصيرة المدى
13.04%	(40 067)	307 212	267 145			قروض متوسطة و طويلة المدى
2.95%	(277)	9 384	9 107			قروض الإيجار المالي
13.80%	(51 595)	373 767	322 172			المجموع

تصنيف المستحقات الجارية

النسبة	التغير	2024		2025		الصنف
-14.20%	(38 688)	272 403	233 715			مجموع صنف 0
-6.02%	(1 952)	32 429	30 477			مجموع صنف 1
-13.33%	(40 640)	304 832	264 192			مجموع صنف 1-0
-69.40%	(7 562)	10 897	3 335			صنف 2
109.40%	7 089	6 480	13 569			صنف 3
-16.53%	(7 398)	44 753	37 355			صنف 4
-45.32%	(3 084)	6 805	3 721			صنف 5
-15.89%	(10 955)	68 935	57 980			مجموع صنف 5-4-3-2
-13.80%	(51 595)	373 767	322 172			مجموع

2.1.3. مستحقات غير مستخلصة

بلغت قيمة المستحقات غير المستخلصة 362 459 ألف دينار بتاريخ 31 ديسمبر 2025، مقابل 602 431 ألف دينار سنة 2024.

❖ توزيع المستحقات غير المستخلصة حسب الأصل والفوائد

البيان	2025	2024	التغير	النسبة
الأصل غير المسدد	324 712	308 251	16 461	5.34%
الفوائد الغير مسددة	47 659	46 038	1 621	3.52%
فوائد التأخير	86 991	77 313	9 678	12.52%
المجموع	459 362	431 602	27 760	6.43%

❖ توزيع المستحقات غير المستخلصة حسب أصناف المخاطر

تتوزع هذه المستحقات في نهاية 2025، حسب صنف المخاطر كما يلي :

الصنف	2025	2024	التغير	النسبة
مجموع صنف 0	1 473	5 209	(3 736)	-71.72%
مجموع صنف 1	6 415	7 070	(655)	-9.26%
مجموع صنف 1-0	7 888	12 279	(4 391)	-35.76%
صنف 2	14 817	18 964	(4 147)	-21.87%
صنف 3	3 583	7 901	(4 318)	-54.65%
صنف 4	147 811	115 538	32 273	27.93%
صنف 5	285 263	276 920	8 343	3.01%
مجموع صنف 5-4-3-2	451 474	419 323	32 151	7.67%
المجموع	459 362	431 602	27 760	6.43%

3.1.3. حسابات مدينة للحرفاء

بلغت ارصدة الحسابات المدينة للحرفاء 217 028 ألف دينار في نهاية سنة 2025، مقابل 215 568 ألف دينار في نهاية 2024، و الذي يمثل زيادة ب 0.7%.

4.1.3. المدخرات والفوائد المخصصة

بلغ إجمالي المدخرات والفوائد المخصصة 593 428 ألف دينار في نهاية 2025، مقابل 551 960 ألف دينار عند اقبال سنة 2024، و يمكن تحليلها على النحو التالي:

مخصصات وفوائد مؤجلة	2025	2024	التغير	النسبة
مدخرات علي قروض الحرفاء	319 758	298 706	21 052	7.05%
فوائد مخصصة	259 180	235 410	23 770	10.10%
مدخرات جماعية	14 490	17 844	-3 354	-18.80%
المجموع	593 428	551 960	41 468	7.51%

1.4.1.3. مدّخرات على قروض الحرفاء

بلغ مجموع المدّخرات في نهاية 2025، مبلغ 334 248 ألف دينار مقابل 316 550 ألف دينار في نهاية السنة الفارطة وبلغت الزيادة 17 698 ألف دينار

➤ مدّخرات فردية

تم تقييم المدّخرات الفردية على القروض الحرفاء طبقا لمعايير تصنيف وتغطية المخاطر ومتابعة التعهّدات المنصوص عليها ضمن منشور البنك المركزي التونسي رقم 24 لسنة 1991 إلى غاية 31 ديسمبر 2025، بلغت هذه المدخرات 209 916 ألف دينار.

➤ مدخرات اضافية

تم تقييم مدّخرات اضافية على القروض الحرفاء طبقا لمعايير تصنيف وتغطية المخاطر ومتابعة التعهّدات المنصوص عليها ضمن منشور البنك المركزي التونسي رقم 21 لسنة 2013 إلى غاية 31 ديسمبر 2025، بلغت هذه المدخرات 109 842 ألف دينار مقابل 94 895 ألف دينار في موفي 2024.

➤ مدّخرات جماعية

تم تكوين هذه المدخرات الجماعية لتغطية المخاطر الكامنة على التعهّدات الجارية (صنف 0) و تلك التي تستوجب متابعة خاصة (صنف 1). بلغت هذه المدخرات الجماعية في نهاية 2025، ما قدره 14 490 ألف دينار.

2.4.1.3. الفوائد المخصصة

طبقا لقرار وزير المالية المؤرخ في 25 مارس 1999، الذي أورد المعايير المحاسبية للقطاع المالي قد وقع خصم الفوائد المخصصة من المستحقات. وبلغ مجموع الفوائد المخصصة عند تاريخ الإقفال في 31 ديسمبر 2025، 259 180 ألف دينار مقابل 235 410 ألف دينار عند ختم 2024 يمكن تحليلها كآلاتي:

النسبة	التغيّر	2024	2025	البيان
2.03%	811	39 961	40 772	فوائد مخصصة/فوائد غير مستخلصة
-0.49%	-136	28 015	27 879	فوائد مخصصة/فوائد توطيد
12.06%	7 412	61 442	68 854	فوائد مخصصة/فوائد تأخير/الأصل
14.28%	2 266	15 870	18 136	فوائد مخصصة/فوائد تأخير/فوائد
17.36%	12 887	74 243	87 130	فوائد مخصصة على الحسابات الجارية
3.34%	530	15 879	16 409	فوائد مخصصة على حسابات تخصّ جائحة covid
10.10%	23 770	235 410	259 180	المجموع

جدول تعهدات الحرفاء حسب الصنف

	القروض		المساهمات		
	التعهدات *	المخصصات	الفوائد المخصصة	التعهدات *	المدخرات
مستحقات عادية	467 830	-	17 564	26 660	9 575
مستحقات مصنفة	730 816	319 758	241 616	11 894	10 533
صنف 2	27 222	2 361	5 445	8570	8570
صنف 3	20 597	3 013	2 814		
صنف 4	311 174	108 685	107 893	3 324	1 963
صنف 5	371 823	205 699	125 464		
المجموع	1 198 646	319 758	259 180	38 554	20 108

بما في ذلك التعهدات خارج الموازنة *

ديسمبر 2024	ديسمبر 2025	
73.69%	77.03%	نسبة تغطية الالتزامات المصنفة بالمخصصات والفوائد المخصصة
73.80%	76.81%	• بالنسبة للقروض
67.15%	90.32%	• بالنسبة للمساهمات
55.65%	60.03%	مؤشر الالتزامات المصنفة
56.43%	60.97%	• بالنسبة للقروض
30.65%	30.85%	• بالنسبة للمساهمات

التوضيح رقم 4 : المحفظة التجارية

تشمل المحفظة التجارية أسهم التداول و التوظيف وسندات الخزينة. بلغ مجموع هذه المحفظة التجارية 268 324 ألف دينار في نهاية 2025، مقابل 220 578 ألف دينار في نهاية 2024 :

النسبة	التغير	2024	2025	مذكرة	البيان
0.00%	-	411	411		أسهم تداول وأسهم توظيف
24.18%	50 098	207 220	257 318	1.4	سندات الخزينة القابلة للتنظيم
					* منها سندات خزينة موضوع إتفاقية
-81.76%	(61 290)	74 960	13 670		إعادة شراء
-49.98%	(6 002)	12 009	6 007		سندات الخزينة قصيرة المدى
37.83%	1 422	3 759	5 181		فوائد جارية على سندات خزينة لم يحل أجلها
					فوائد مستلمة مسبقا على سندات الخزينة قصيرة
-56.57%	211	(373)	(162)		المدى
-82.26%	1 999	(2 430)	(431)		مدخرات على سندات الخزينة
					مدخرات لتغطية انخفاض قيمة الحصص
-100.00%	18	(18)	-		الجماعية للاستثمار
21.65%	47 746	220 578	268 324		المجموع

1.4. رفاع الخزينة القابلة للتنظير

بلغ الرصيد عند 257 318 ألف دينار وهو يتوزع كما يلي :

النسبة	التغير	2024	2025	البيان
-100.00%	(48 878)	48 878	-	سندات الخزينة 8 % نوفمبر 2025
-5.67%	(1 518)	26 770	25 252	سندات الخزينة 7.2 % فيفري 2027
-5.00%	(892)	17 835	16 943	سندات الخزينة 7.2 % ماي 2027
0.00%	-	27 165	27 165	سندات الخزينة 7.3 % ديسمبر 2027
1.20%	34	2 857	2 891	سندات الخزينة 9.7 % أكتوبر 2027
1.47%	150	10 153	10 303	سندات الخزينة 9.8 % أكتوبر 2028
1.05%	144	13 693	13 837	سندات الخزينة 7.5 % ديسمبر 2028
100.00%	10 087	-	10 087	سندات الخزينة 9.37 % جوان 2029
0.00%	-	36 455	36 455	سندات الخزينة 8 % نوفمبر 2030
100.00%	7 222	-	7 222	سندات الخزينة 9.31 % جوان 2030
1.85%	119	6 429	6 548	سندات الخزينة 9.87 % أكتوبر 2031
100.00%	9 407	-	9 407	سندات الخزينة 9.87 % جانفي 2032
100.00%	52 788	-	52 788	سندات الخزينة 9.40 % أوت 2033
6.94%	618	8 901	9 519	سندات الخزينة 9.89 % جوان 2033
100.00%	10 459	-	10 459	سندات الخزينة 9.45 % جويلية 2035
100.00%	9 884	-	9 884	سندات الخزينة 9.83 % مارس 2034
5.86%	474	8 084	8 558	خصم على سندات الخزينة
24.18%	50 098	207 220	257 318	المجموع

التوضيح رقم 5 : محفظة الاستثمار

يتكون رصيد المحفظة من سندات استثمار و أسهم مساهمات في المؤسسات الشريكة والمؤسسات ذات صلة شراكة وكذلك الحصص في الشركات المرتبطة.
بلغ صافي محفظة الاستثمار بعد طرح المدخرات 70 053 ألف دينار عند تاريخ الإقفال مقابل 78 103 ألف دينار بنفس التاريخ لسنة 2024. و تتوزع محفظة الإستثمار كالاتي:

النسبة	التغير	2024	2025	مذكرة	البيان
-8.87%	(5 041)	56 857	51 816	1.5	سندات استثمار
-0.65%	(254)	38 808	38 554	2.5	محفظة المساهمات
15.69%	(2 755)	(17 562)	(20 317)	2.5	مدخرات محفظة المساهمات
-10.31%	(8 050)	78 103	70 053		المجموع

1.5. سندات الإستثمار

النسبة	التغير	2024	2025	البيان
-80.00%	(800)	1 000	200	القروض الرقاعية الخاصة
-7.17%	(3 800)	53 000	49 200	القرض الرقاعي الوطني
-15.44%	(441)	2 857	2 416	مستحقات مرتبطة على القروض الرقاعية
-8.87%	(5 041)	56 857	51 816	المجموع

2.5. محفظة المساهمات

النسبة	2024	2025	البيان
60.82%	23 703	23 449	سندات المساهمة
6.23%	2 400	2 400	الحصص في المؤسسات المرتبطة
32.95%	12 705	12 705	الحصص في المؤسسات المشتركة والمؤسسات المزدوجة
100%	38 808	38 554	المجموع الخام

3.5. مدخرات محفظة المساهمات

التغير	2024	2025	البيان
(2 755)	(17 353)	(20 108)	مدخرات / محفظة المساهمات
-	(209)	(209)	فوائد مخصصة / محفظة المساهمات
(2 755)	(17 562)	(20 317)	المجموع

تمّ تقييم محفظة الأسهم عند ختم القوائم المالية بالرجوع إلى قيمة إستعمال الأسهم وذلك لتغطية نقص القيمة الناتجة عن التقييم.

يقع تقييم أسهم الشركات المدرجة بالبورصة حسب سعر البورصة.

يقع تقييم الشركات الغير المدرجة بالبورصة حسب القيمة المحاسبية الصافية للمشروع بالإعتماد على القوائم المالية المتوفرة.

يبلغ إجمالي المدخرات و الفوائد المخصصة 20 317 ألف دينار عند نهاية سنة 2025.

توضيح رقم 6 : الأصول الثابتة

بلغ مجموع رصيد هذا البند 11 430 ألف دينار في تاريخ 31 ديسمبر 2025، مقابل 9 952 ألف دينار بالنسبة للسنة الفارطة و يتوزع على النحو التالي :

البيان	إجمالي خام 2024	اقتناء / إعادة تصنيف	مبيعات	إجمالي خام 2025	استهلاكات المتراكمة/مخ صصات 2024	استهلاكات/مخ صصات 2025	مبيعات	الاستهلاكات المتراكمة 2025	الصفافي 2025/12/31	الصفافي 2024/12/31
الأصول الثابتة الغير المادية	4 975	542	-	5 517	(4 263)	(444)	-	(4 707)	810	712
التطبيقات الإعلامية	4 975	542	-	5 517	(4 263)	(444)	-	(4 707)	810	712
الأصول الثابتة المادية	34 356	2 950	(186)	37 120	(25 430)	(2 415)	186	(27 659)	9 461	8 926
أرض المقر	386	-	-	386	-	-	-	-	386	386
المقر الاجتماعي	2 525	-	-	2 525	(1 868)	(51)	-	(1 919)	606	657
فرع صفاقس	811	-	-	811	(318)	(16)	-	(334)	477	493
أثاث و معدات المكاتب	1 479	48	(64)	1 463	(1 316)	(59)	64	(1 311)	152	163
التجهيزات والثريات	22 173	611	(9)	22 775	(16 752)	(1 240)	9	(17 983)	4 792	5 421
المعدات والتجهيزات الأخرى	50	5	-	55	(38)	(3)	-	(41)	14	12
تجهيزات إعلامية	4 865	2 286	(70)	7 081	(4 042)	(927)	70	(4 899)	2 182	823
معدات النقل	740	-	(43)	697	(674)	(53)	43	(684)	13	66
الأصول الثابتة المادية خارج الاستغلال	1 327	-	-	1 327	(422)	(66)	-	(488)	839	905
الأصول الثابتة في طور الإنشاء	3 619	845	-	4 464	(3 305)	0	-	(3 305)	1 159	314
الأصول الثابتة في طور الإنشاء	3 619	845	-	4 464	(3 305)	0	-	(3 305)	1 159	314
المجموع	42 950	4 337	(186)	47 101	(32 998)	(2 859)	186	(35 671)	11 430	9 952

توضيح رقم 7 : الأصول الأخرى

بلغ رصيد الأصول الأخرى على حسابات التسوية و قروض الموظفين و مستحقات أخرى مجموع 21 066 ألف دينار في 31 ديسمبر 2025، مقابل 38 352 ألف دينار في نهاية سنة 2024.

البيان	مذكرة	2025	2024	التغير	النسبة
مدينون مختلفون	1.7	21 280	38 121	(16 841)	-44.18%
حساب تسوية الأصول	2.7	1 668	1 226	442	36.05%
قروض الموظفين	3.7	2 238	2 401	(163)	-6.79%
مدخرات على قضايا الدفاع		(394)	(394)	-	0.00%
مدخرات على الأصول الأخرى		(3 726)	(3 002)	(724)	24.12%
المجموع		21 066	38 352	(17 286)	-45.07%

1.7. مدينون مختلفون

يشمل هذا البند الإستحقاقات الآتية :

النسبة	التغير	2024	2025	مذكرة	البيان
77.35%	577	746	1323		مدينون مختلفون
-46.60%	(17 418)	37 375	19 957	1.1.7	مدينون آخرون
-44.18%	(16 841)	38 121	21 280		المجموع

1.1.7. مدينون آخرون

يحتوي هذا الحساب على مستحقات جبائية و اجتماعية وأخرى قيد التحصيل. وهي تتوزع كما يلي:

النسبة	التغير	2024	2025	البيان
0.00%	-	244	244	مستحقات تكفلت بها الدولة بما في ذلك فوائد قيد الدفع
11.80%	377	3 195	3 572	كمبيالات في انتظار المقاصة
-93.58%	(7 189)	7 682	493	شيكات في انتظار المقاصة
-97.91%	(4 085)	4 172	87	شيكات في طور الإسقاط
-13.35%	(908)	6 802	5 894	كمبيالات وشيكات موظفة للتحصيل
-21.41%	(367)	1 714	1 347	استحقاقات جبائية للدولة
0.00%	-	(71)	(71)	الفوائد المؤجلة على مستحقات تكفلت بها الدولة
-38.47%	(5 246)	13 637	8 391	استحقاقات مختلفة أخرى
-46.60%	(17 418)	37 375	19 957	المجموع

2.7. حساب تسوية الأصول

تتركب حسابات التسوية للأصول من :

2024	2025	البيان
1 095	1 510	أرباح على الأسهم للتحصيل
84	113	أعباء تم دفعها مسبقا
47	45	إيرادات مختلفة للتحصيل
1 226	1 668	المجموع

3.7. قروض للموظفين

يشتمل حساب قروض الموظفين على أرصدة القروض و التسبيقات لأعوان التي بلغت في نهاية 2025 مبلغ 2 238 ألف دينار مقابل 2 401 ألف دينار في نهاية 2024.

يفصل الجدول التالي تركيبة هذه الأرصدة :

2024	2025	البيان
1 332	1 326	قروض على الصندوق الاجتماعي
26	23	تسبيقات على منحة نهاية السنة
1 031	878	قروض على الموارد الذاتية
12	11	تسبيقات أخرى
2 401	2 238	المجموع

2.4- إيضاحات حول الموازنة -الخصوم:

توضيح رقم 8: تسهيلات لدى البنك المركزي

بلغ رصيد البند 17 610 ألف دينار في نهاية 2025، مقابل 32 050 ألف دينار بتاريخ 31 ديسمبر 2024 أي أي بانخفاض قدره 14 440 ألف دينار.

النسبة	التغير	2024	2025	البيان
-46.88%	(15 000)	32 000	17 000	إقتراضات السوق ما بين البنوك لأجل
1120.00%	560	50	610	ديون مرتبطة لاقتراضات السوق ما بين البنوك
-45.05 %	(14 440)	32 050	17 610	المجموع

توضيح رقم 9: إيداعات المؤسسات البنكية والمالية

بلغ رصيد البند 1 051 ألف دينار في نهاية 2025، مقابل 11 195 ألف دينار بتاريخ 31 ديسمبر 2024 أي بانخفاض قدره 10 144 ألف دينار:

النسبة	التغير	2024	2025	البيان
-90.62%	(10 139)	11 188	1 049	إعادة تمويل البنك المركزي
-71.43%	(5)	7	2	فوائد لم يحل أجلها
-90.61 %	(10 144)	11 195	1 051	المجموع

توضيح رقم 10: ودائع الحرفاء

بلغ رصيد ودائع الحرفاء في نهاية سنة 2025، مبلغ 979 557 ألف دينار مقابل 878 513 ألف دينار عند تاريخ الإقفال للسنة الفارطة مسجلة بذلك ارتفاعا بـ 101 044 ألف دينار أي بنسبة 11,5%. ويبين الجدول التالي تركيبة رصيد بند ودائع الحرفاء :

النسبة	التغير	2024	2025	مذكرة	البيان
34.82%	124 781	358 360	483 141	1.10	حسابات إيداع تحت الطلب
-8.88%	(31 107)	350 253	319 146	2.10	إيداعات لأجل
-7.19%	(14 712)	204 594	189 882		حسابات لأجل
6.21%	5 283	85 015	90 298		قسائم لأجل
-35.75%	(21 678)	60 644	38 966		شهادات إيداع
-0.65%	(1 090)	168 509	167 419	3.10	إيداعات إيداع
608.20%	8 460	1 391	9 851		مبالغ أخرى مستحقة
11.5 %	101 044	878 513	979 557		المجموع

1.10. إيداعات تحت الطلب

تبلغ أرصدة الودائع تحت الطلب مبلغ 483 141 ألف دينار موزعة كالاتي :

النسبة	التغير	2024	2025	البيان
41.56%	119 841	288 325	408 166	حسابات إيداع تحت الطلب بالدينار
4.95%	1 901	38 441	40 342	حسابات إيداع تحت الطلب بالعملة الأجنبية
12.29%	3 404	27 700	31 104	حسابات موقفة بالدينار و العملة الأجنبية
-9.37%	(365)	3 894	3 529	ديون مرتبطة بحسابات إيداع تحت الطلب
34.82%	124 781	358 360	483 141	المجموع

2.10. إيداعات لأجل

تبلغ أرصدة الودائع لأجل مبلغ 319 146 ألف دينار موزعة كالاتي :

النسبة	التغير	2024	2025	البيان
-6.98%	(13 861)	198 446	184 585	حسابات لأجل
6.45%	5 668	87 918	93 586	قسائم لأجل
-35.77%	(22 000)	61 500	39 500	شهادات إيداع
-12.49%	(824)	6 595	5 771	ديون مرتبطة بإيداعات لأجل
2.14%	(90)	(4 206)	(4 296)	الفوائد المقدمة والمحتسبة مسبقاً علي إيداعات لأجل
-8.88%	(31 107)	350 253	319 146	المجموع

3.10. حسابات الإيداع

تبلغ قيمة هذا الحساب 167 419 ألف دينار في تاريخ 31 ديسمبر 2025 :

النسبة	التغير	2024	2025	البيان
-0.48%	(786)	165 173	164 387	حسابات إيداع
-9.11%	(304)	3 336	3 032	ديون مرتبطة بإيداعات إيداع
-0.65%	(1 090)	168 509	167 419	المجموع

توضيح رقم 11 : القروض و الموارد الخصوصية

يقدر رصيد هذه الموارد بـ 20 068 ألف دينار في تاريخ 31 ديسمبر 2025 مقابل 88 248 ألف دينار في نهاية سنة 2024. وتتفرع كما يلي :

النسبة	التغير	2024	2025	البيان
-82.91%	(67 712)	81 667	13 955	اقتراضات (إتفاقية البيع و إعادة الشراء)
-7.11%	(468)	6 581	6 113	صناديق عمومية
-77.26%	(68 180)	88 248	20 068	المجموع

توضيح رقم 12 : الخصوم الأخرى

بلغت الخصوم الأخرى في نهاية 2025، مبلغ 41 544 ألف دينار مقابل 66 446 ألف دينار عند ختم سنة 2024، وتشمل البنود الآتية :

البيان	مذكرة	2025	2024	التغير
ديون أخرى قصيرة المدى	1.12	31 174	52 775	(21 601)
حسابات انتظار و تسوية	2.12	4 794	6 286	(1 492)
مدخرات للمخاطر و الأعباء	3.12	5 576	7 385	(1 809)
المجموع		41 544	66 446	(24 902)

1.12. ديون أخرى للدفع قصيرة المدى

تمثل الديون الأخرى القصيرة المدى ديون استغلال وأخرى جبائية و اجتماعية. وقد بلغ مجموع هذه الحسابات 31 174 ألف دينار في نهاية 2025، وهي تلخص على النحو التالي :

البيان	2025	2024	التغير	النسبة
تعينة كمبيالات في طور المقاصة	5 674	2120	3 554	167.64%
دائنون مختلفون	181	182	-1	-0.55%
ديون أخرى للدفع	1 380	5 662	-4 282	-75.63%
شيكات في طور المقاصة	2 115	19 080	-16 965	-88.92%
صندوق الضمان الاجتماعي	3 360	3 417	-57	-1.67%
ضرائب للدفع	3 663	3 291	372	11.30%
كمبيالات في طور الخلاص	14 217	18 515	(4 298)	-23.21%
مزودون مختلفون	584	508	76	14.96%
المجموع العام	31 174	52 775	(21 601)	-40.93%

2.12. حسابات انتظار و تسوية

بلغ إجمالي حسابات التسوية إلى غاية 31 ديسمبر 2025، 4 794 ألف دينار مقابل 6 286 ألف دينار في نهاية 2024. ويأتي الجدول التالي محللا تركيبة هذه الأرقام:

البيان	2025	2024	التغير	النسبة
أعباء للدفع	3 843	4 571	-728	-15.93%
حسابات في انتظار التسوية	949	1713	-764	-44.60%
أعباء مسجلة مسبقا	2	2	-	0.00%
المجموع	4 794	6 286	(1 492)	-23.74%

3.12. مدخرات لتغطية المخاطر و الأعباء

بلغت المدخرات لتغطية المخاطر و الأعباء ما قدره 5 575 مليون دينار في موفى ديسمبر 2025، مقابل 7 385 مليون دينار في موفى ديسمبر 2024، وهي تتوزع كما يلي :

النسبة	التغير	2024	2025	البيان
-56%	(1 049)	1 871	823	مدخرات المخاطر الاجتماعية
-3%	(139)	4 085	3 946	مدخرات مخاطر الأحكام
-52%	(746)	1 429	683	مدخرات بعنوان مخاطر مختلفة
100%	124	0	124	مدخرات المخاطر الجبائية
-24.51%	(1 810)	7 385	5 576	المجموع

3.4- إيضاحات حول الموازنة - الأموال الذاتية:

توضيح رقم 13 : الأموال الذاتية

انخفضت الأموال الذاتية للبنك التونسي السعودي من 126 516 - ألف دينار في 31 ديسمبر 2024، إلى 184 822 - ألف دينار في 31 ديسمبر 2025، ويبين الجدول التالي تركيبة الأموال الذاتية للبنك :

2024/12/31	2025/12/31	مذكرة	البيان
100 000	100 000	1.13	رأس المال
14 320	14 320		إحتياطيات قانونية
2 543	2 547		احتياطيات الصندوق الإجتماعي
15 084	15 084		احتياطيات ذات نظام خاص
12 635	12 635		احتياطيات زيادة القيمة
38 700	38 700		احتياطيات اختيارية أخرى
(154 809)	(228 695)		نتائج مرحلة
(73 887)	(81 102)		نتيجة في طور التخصيص
(81 102)	(58 311)		النتيجة المحاسبية للسنة
(126 516)	(184 822)		المجموع

طبقا لللائحة السادسة للجلسة العامة العادية المنعقدة بتاريخ 08 جانفي 2026، تم توزيع النتيجة المحاسبية لسنة 2024 كالآتي:

(228 696)	نتائج مرحلة
(81 102)	النتيجة المحاسبية لسنة 2024
(309 798)	نتائج مرحلة 2024

تتفصل النتائج المرحلة كالاتي:

السنة المحاسبية	سنة التخصيص	نتائج في طور التخصيص	خسائر مرحلة	استهلاكات مؤجلة	المجموع	التغيرات المحاسبية	أثر على النتائج المرحلة	المجموع العام
(1)	(2)	(3)	(4)=(1)+(2)+(3)	(5)	(5)+(4)	(72)	(72)	(72)
2011	2012		(72)				(72)	
2012	2013		11 285	1 221	12 506	6 771	19 277	19 205
2013	2014		18 704	1 251	19 955		19 955	39 160
2014	2015		2 377	1 375	3 752	(400)	3 352	42 512
2015	2016		6 598	1 468	8 066	(176)	7 890	50 402
2016	2017		(7 372)	2 034	(5 338)	(109)	(5 447)	44 955
2017	2018		(4 595)	2 372	(2 223)		(2 223)	42 732
2018	2019		(1 460)	1 175	(285)	(376)	(661)	42 071
2019	2020		3 634	(795)	2 839	(68)	2 771	44 842
2020	2021		12 824	2 012	14 836	(3 197)	11 639	56 481
2021	2022		1 309	(4 981)	(3 672)		(3 672)	52 809
2022	2024		100 160	1 840	102 000		102 000	154 809
2023	2025		71 656	2 231	73 887		73 887	228 696
2024	2025	81 102			81 102		81 102	309 798
					-		-	
المجموع		81 102	215 048	11 203	307 353	2 445	309 798	

1.13. رأس المال

يتكون رأس مال البنك التونسي السعودي من 1 000 000 سهم تبلغ القيمة الاسمية للسهم الواحد 100 دينار و يتوزع كالاتي:

البيان	العدد	المبلغ	%
مساهمون تونسيون مقيمون:			
*الدولة التونسية	492 499	49 249 900	% 49,2499
*صندوق التقاعد والحيفة الاجتماعية	3 750	375 000	% 0,375
*الديوان الوطني للسياحة التونسية	1 250	125 000	% 0,125
*الشركة التونسية للأنشطة البترولية	1 250	125 000	% 0,125
*تونس الجوية	1 250	125 000	% 0,125
*الخزينة العامة	1	100	% 0,0001
- مساهمون أجانب غير مقيمون:			
* دولة المملكة العربية السعودية	500 000	50 000 000	% 50
المجموع	1 000 000	100 000 000	%100

توضيح رقم 14 : تعهدات وكفالات خارج الموازنة

1.14 التعهدات الممنوحة

بلغ إجمالي التعهدات والكفالات الممنوحة 192 463 ألف دينار في نهاية 2025، مقابل 221 935 ألف دينار لسنة 2024 ، وهي مفصلة كالآتي :

النسبة	التغير	2024	2025	البيان
-10.38	(11 454)	110 398	98 944	خصوم محتملة
-10.38%	(11 454)	110 398	98 944	تعهدات تمويل لفائدة الحرفاء
-16.15%	(18 018)	111 537	93 519	تعهدات ممنوحة للحرفاء
-57.97%	(2 467)	4 255	1 788	إعتمادات مستندية
-0.73%	(551)	75 282	74 731	الضمانات و الكفالات المقدمة
-46.88%	(15 000)	32 000	17 000	الأصول المقدمة كضمان
-13.28%	(29 472)	221 935	192 463	المجموع

2.14 التعهدات المستلمة

بلغت التعهدات المستلمة 626 552 دينار عند قفل حساب سنة 2025، مقابل 668 992 ألف دينار عند قفل حساب سنة 2024.

وتشمل التعهدات المستلمة الضمانات الآتية :

النسبة	التغير	2024	2025	البيان
-4.23%	(27 650)	654 202	626 552	ضمانات مقبولة على قروض ممنوحة جارية ومصنفة
-100.00%	(14 790)	14 790	0	ضمانات مقبولة من الحرفاء/إتفاقية البيع و إعادة الشراء
-6.34%	(42 440)	668 992	626 552	المجموع

5.4 -إيضاحات حول قائمة النتائج:

توضيح رقم 15 : تطور الناتج البنكي الصافي

1.15. تطور الناتج البنكي الصافي:

ارتفع الناتج البنكي الصافي في 31 ديسمبر 2025، ليلبلغ 15 166 ألف دينار مقابل 11 307 ألف دينار عند إقفال 2024 ، أي بارتفاع نسبة 34.13 % و يتكون هذا البند من العناصر التالية:

النسبة	التغير	2024	2025	مذكرة	البند
					إيرادات الإستغلال البنكي
-4.09%	(1 934)	47 270	45 336	2.15	فوائد مستلمة وإيرادات أخرى
-6.62%	(969)	14 636	13 667	3.15	عمولات
35.72%	6 871	19 237	26 108	4.15	أرباح المحفظة التجارية والعمليات المالية
23.38%	1 207	5 162	6 369	5.15	أرباح محفظة الإستثمار
6.00%	5 175	86 305	91 480		مجموع إيرادات الإستغلال البنكي
					أعباء الإستغلال البنكي
1.71%	(1 267)	(74 279)	(75 546)	6.15	فوائد مدفوعة وأعباء أخرى
5.15%	(37)	(718)	(755)	7.15	عمولات مدينة
1200.00%	(12)	(1)	(13)	8.15	خسائر علي محفظة العمليات التجاري
1.75%	(1 316)	(74 998)	(76 314)		مجموع أعباء الإستغلال البنكي

34.13%	3 859	11 307	15 166	الناتج البنكي الصافي
---------------	--------------	---------------	---------------	-----------------------------

2.15. فوائد مستلمة وإيرادات أخرى

بلغ مجموع الفوائد المستلمة والإيرادات الأخرى 45 336 ألف دينار في نهاية 2025 مقابل 47 270 ألف دينار في نهاية 2024، مسجلا انخفاضاً قدره 1 934 ألف دينار:

النسبة	التغير	2024	2025	البيان
-3.87%	(413)	10 661	10 248	فوائد على القروض الطويلة المدى
-6.96%	(991)	14 232	13 241	فوائد على القروض المتوسطة المدى
-4.22%	(226)	5 353	5 127	فوائد على قروض الاستغلال
0.23%	5	2 215	2 220	فوائد على عمليات الخصم التجاري
-20.08%	(157)	782	625	فوائد على تسهيل الديون الإدارية
7.46%	20	268	288	فوائد على قروض غير قابلة للتعبئة
-13.43%	(110)	819	709	فوائد على القروض بالعملة
3.11%	20	643	663	فوائد على تمويل المخزون
-85.58%	(89)	104	15	فوائد على التّمويل المسبق للصفقات العمومية
-2.51%	(11)	439	428	فوائد على القروض الموسميّة
115.66%	96	83	179	فوائد على التّمويل المسبق للصادرات
14.90%	131	879	1 010	فوائد على قروض الإيجار المالي
-4.17%	(162)	3 885	3 723	فوائد التأخير على القروض
4.28%	214	5 005	5 219	فوائد علي حسابات مدينة للحرفاء
-23.26%	(20)	86	66	لفوائد الدائنة على حسابات المراسلين
-17.31%	(440)	2 542	2 102	الإيرادات الأخرى
-4.47%	(1 907)	42 643	40 736	إجمالي فوائد القروض

النسبة	التغير	2024	2025	البيان
-8.65%	(147)	1 700	1 553	فوائد على قروض يوم بيوم بين البنوك و المؤسسات المالية
4.10%	120	2 927	3 047	فوائد على قروض لأجل بين البنوك و المؤسسات المالية
%0.58-	(27)	4 627	4 600	إجمالي فوائد التوظيفات
-4.09%	(1 934)	47 270	45 336	المجموع

3.15. عمولات

بلغ مجموع العمولات 13 667 ألف دينار في نهاية 2025، مقابل 14 636 ألف دينار عند إقفال حسابات 2024، وتتفصل على النحو الآتي:

النسبة	التغير	2024	2025	البيان
-33.16%	(1 740)	5 248	3 508	عمولات علي المعاملات المتعلقة بوسائل الدفع
-84.46%	(1 842)	2 181	339	عمولات على اشعار
-55.36%	(93)	168	75	عمولات أخرى علي الصكوك
37.08%	99	267	366	عمولات علي التحويلات المصرفية
3.65%	96	2 632	2 728	عمولات على نشاط التقديرات
71.66%	1 148	1 602	2 750	عمولات على الحسابات المدينة
-2.03%	(16)	787	771	عمولات على نشاط التجارة الخارجية
4.34%	79	1 819	1 898	عمولات مسك الحساب
-3.76%	(146)	3 887	3 741	عمولات تعهدات
-5.82%	(158)	2 713	2 555	عمولات على الالتزامات بالتوقيع
18.82%	16	85	101	عمولات تأمينات " سليم "
-0.95%	(10)	1 052	1 042	عمولات تعهدات و دراسات
16.22%	6	37	43	عمولات علي تعهدات قصيرة المدى
-22.68%	(293)	1 292	999	عمولات أخرى
-6.62%	(969)	14 636	13 667	المجموع

4.15. أرباح المحفظة التجارية والعمليات المالية

بلغ مجموع أرباح الحافظة التجارية والعمليات المالية 26 108 ألف دينار لسنة 2025، مقابل 19 237 ألف دينار لسنة 2024 :

النسبة	التغير	2024	2025	البيان
26.44%	4 662	17 635	22 297	فوائد على سندات الخزينة
26.57%	93	350	443	أرباح على عمليات الصرف
494.34%	262	53	314	أرباح على التقويت في سندات الخزينة
369.23%	816	221	1 037	قيمة مضافة لإعادة تقييم سندات الخزينة
105.34%	1 025	973	1 999	استرجاع مخصصات لتغطية انخفاض قيمة الأسهم
260.00%	13	5	18	استرجاع مخصصات لتغطية انخفاض قيمة الحصص الجماعية للاستثمار
35.72%	6 871	19 237	26 108	المجموع

5.15. أرباح محفظة الإستثمار

بلغ مجموع أرباح محفظة الاستثمار 6 369 ألف دينار لسنة 2025 مقابل 5 162 ألف دينار لسنة 2024، وتقدم كما يلي:

البيان	2025	2024	التغير	النسبة
حصص الأرباح	1348	539	809	150.09%
فوائد على قروض رقابية	4 894	4 487	407	9.07%
بدل الحضور	127	136	(9)	-6.62%
المجموع	6 369	5 162	1 207	23.38%

6.15. الفوائد المتحتملة و الأعباء المماثلة

يبلغ مجموع هذا البند، 75 546-ألف دينار عند تاريخ الإقفال:

البيان	2025	2024	التغير	النسبة
فوائد مدفوعة للحرفاء	(65 452)	(60 409)	(5 043)	8.35%
فوائد مدفوعة للحرفاء علي إيداعات لأجل	(34 471)	(35 436)	965	-2.72%
فوائد مدفوعة للحرفاء علي إيداعات تحت الطلب	(18 328)	(12 050)	(6 278)	52.10%
فوائد مدفوعة للحرفاء علي إيداعات إيدار	(12 653)	(12 923)	270	-2.09%
فوائد على اقتراضات (اتفاقيات إعادة الشراء (REPO)	(4 701)	(7 650)	2 949	-38.55%
فوائد على الاقتراضات بالسوق النقدية بين البنوك	(3 950)	(4 703)	753	-16.01%
فوائد على الاقتراضات بالسوق النقدية بالدينار	(3 852)	(4 107)	255	-6.21%
فوائد على الاقتراضات بالسوق النقدية بالعملة	(98)	(596)	498	-83.56%
أعباء أخرى	(1 443)	(1 517)	74	-4.88%
المجموع	(75 546)	(74 279)	(1 267)	1.71%

7.15. العمولات المتحتملة

البيان	2025	2024	التغير	النسبة
العمولات المتحتملة على نشاط التّقديرات	(755)	(718)	(37)	5.15%
المجموع	(755)	(718)	(37)	5.15%

8.15. خسائر المحفظة التجارية والعمليات المالية

البيان	2025	2024	التغير	النسبة
انخفاض قيمة علي سندات تجارية	(13)	(1)	(12)	1200.00%
مخصصات لتغطية انخفاض قيمة الحصص الجماعية للاستثمار	-	-	-	0.00%
المجموع	(13)	(1)	(12)	1200.00%

توضيح رقم 16 : مخصصات المدخرات ونتيجة تصحيح قيم المستحقات وخارج موازنة وخصوم

تتفصل جملة مخصصات المدخرات ونتيجة تصحيح قيم المستحقات وخارج موازنة وخصوم لسنة 2025، كالآتي :

النسبة	التغير	2024	2025	البيان
-19.67%	11 110	(56 495)	(45 385)	مخصصات لتغطية المستحقات المشكوك في استخلاصها
2525.81%	(2 349)	(93)	(2 442)	مخصصات على المستحقات المرتبطة
-100.00%	439	(439)	-	خسائر على مستحقات تم التفويت فيها
-79.21%	762	(962)	(200)	مخصصات لتغطية المخاطر والأعباء
-100.00%	257	(257)	-	مخصصات المدخرات على القضايا
-100.00%	4 892	(4 892)	-	الخسائر الناجمة عن الحكم النهائي في القضايا
-100.00%	1 049	(1 049)	-	الخسائر بعنوان المخاطر والأعباء
-100.00%	814	(814)	-	الخسائر الناجمة عن خطايا قانون الصرف
-90.87%	199	(219)	(20)	مخصصات المدخرات على مبالغ معلقة بالحسابات البنكية
27.32%	(2 007)	(7 347)	(9 354)	خسائر على مستحقات تم شطبها
135.94%	(522)	(384)	(906)	مخصصات علي أصول اخري
-56.74%	838	(1 477)	(639)	الخسائر الناجمة عن التخلي على العمولات و الفوائد المرتبطة بالحسابات المدينة
-20.80%	15 482	(74 428)	(58 946)	مجموع المخصصات و الخسائر على مستحقات
55.34%	7 480	13 516	20 996	استرجاع مدخرات لتغطية المستحقات المشكوك في استخلاصها
44.51%	292	656	948	استرجاع مدخرات على المستحقات المرتبطة
-100.00%	(301)	301	-	إسترجاع فوائد مخصصة على مستحقات تم التفويت فيها
-100.00%	(138)	138	-	إسترجاع مدخرات على مستحقات تم التفويت فيها
-3.61%	(181)	5 012	4 831	إسترجاع مدخرات علي مستحقات تم شطبها
93.70%	2 188	2 335	4 523	إسترجاع فوائد مخصصة علي مستحقات تم شطبها
-100.00%	(5 617)	5 617	-	استرجاع مدخرات على القضايا
30.49%	375	1 230	1 605	استرجاع مدخرات لتغطية المخاطر والأعباء
345.42%	2 601	753	3 354	استرجاع المدخرات الجماعية
-100.00%	(92)	92	-	إسترجاع فوائد مخصصة على الحسابات المدينة
328.47%	450	137	587	إسترجاع مدخرات على أصول أخرى
95.51%	85	89	174	إسترجاع مدخرات على مبالغ معلقة بالحسابات البنكية
23.90%	7 141	29 877	37 018	مجموع استرجاع المخصصات و الخسائر على مستحقات
-50.78%	22 623	(44 551)	(21 928)	المجموع

توضيح رقم 17: مخصصات المدخرات ونتيجة تصحيح قيم محفظة الاستثمار

النسبة	التغير	2024	2025	البيان
188.28%	(1 864)	(990)	(2 854)	مخصصات لتغطية انخفاض قيمة الأسهم
-100.00%	725	(725)	-	خسائر علي مساهمات مغطات بمدخرات
-93.24%	(1 366)	1465	99	استرجاع مدخرات على المساهمات
1002.00%	(2 505)	(250)	(2 755)	المجموع

توضيح رقم 18: إيرادات إستغلال أخرى

تشتمل إيرادات الإستغلال الأخرى، والتي بلغت 116 ألف دينار في نهاية 2025 مقابل 100 ألف دينار عند تاريخ إقفال سنة 2024، على البنود التالية:

النسبة	التغير	2024	2025	البيان
4.44%	2	45	47	أكرية /المباني الغير مرتبطة بالإستغلال
-15.91%	(7)	44	37	فوائد على قروض الموظفين
190.91%	21	11	32	إيرادات مختلفة
16.00%	16	100	116	المجموع

توضيح رقم 19 : أجور وتكاليف إجتماعية

بلغ مجموع أجور وتكاليف إجتماعية في تاريخ الإقفال 33 417 - ألف دينار في 31 ديسمبر 2025، يبينها الجدول الآتي :

النسبة	التغير	2024	2025	البيانات
2.35%	(554)	(23 585)	(24 139)	أجور
5.68%	(413)	(7 273)	(7 686)	أعباء اجتماعية
5.92%	(52)	(879)	(931)	أعباء أخرى للموظفين (ملبس، تكوين، مصالح اجتماعية)
45.92%	(208)	(453)	(661)	مساهمة التأمين بعنوان مكافأة نهاية الخدمة
3.81%	(1 227)	(32 190)	(33 417)	المجموع

توضيح رقم 20 : أعباء الإستغلال العام

بلغ إجمالي أعباء الإستغلال في نهاية 2025، ما قدره 12 582 - ألف دينار يكون تفصيلها كالاتي:

النسبة	التغير	2024	2025	البيان
-10.90%	121	(1 110)	(989)	أعباء خدمات خارجية
-9.85%	358	(3 633)	(3 274)	أعباء خدمات خارجية أخرى إشهار مهمات هاتف ...
-5.88%	217	(3 689)	(3 472)	أتعاب الوسطاء الصيانة والتأمين والماء والغاز
11.24%	(402)	(3 577)	(3 979)	أعباء الاستغلال المختلفة
18.42%	(135)	(733)	(868)	الرسوم والضرائب
-1.25%	159	(12 742)	(12 582)	المجموع

توضيح رقم 21 : مخصصات الإستهلاكات ومدخرات علي أصول ثابتة

بلغ إجمالي مخصصات الإستهلاكات ومدخرات علي أصول ثابتة 2 859 - ألف دينار سنة 2025 مقابل 2 341 - ألف دينار عند إقفال سنة 2024. وتتكون مخصصات السنة من البنود الآتية:

النسبة	التغير	2024	2025	البيان
0.00%	(0)	(50)	(50)	مخصصات لإستهلاكات بناءات المقر
40.51%	(128)	(316)	(444)	مخصصات لإطفاءات برمجيات إعلامية
0.00%	(0)	(16)	(16)	مخصصات لإستهلاكات فرع صفاقس
-25.00%	1	(4)	(3)	مخصصات لإستهلاكات أجهزة و معدات
-3.36%	2	(55)	(53)	مخصصات لإستهلاكات معدات نقل
90.35%	(440)	(487)	(927)	مخصصات لإستهلاكات معدات إعلامية
41.67%	(10)	(24)	(34)	مخصصات لإستهلاكات معدات مكاتب
0.00%	(0)	(25)	(25)	مخصصات لإستهلاكات أثاث مكاتب
2.28%	(17)	(745)	(763)	مخصصات لإستهلاكات الترتيبات و التهيئات
-9.49%	50	(527)	(477)	مخصصات إستهلاكات وترتيبات الفروع
0.00%	(0)	(66)	(66)	مخصصات الأصول الثابتة خارج الاستغلال
23.45%	(543)	(2 315)	(2 858)	مجموع مخصصات استهلاكات الأصول الثابتة المادية و الغير مادية
100.00%	26	(26)	-	مخصصات لإطفاءات مصاريف دراسة
-22.08%	517	(2 341)	(2 859)	المجموع

توضيح رقم 22 : أرباح وخسائر عادية أخرى

يحلل هذا البند على النحو التالي:

النسبة	التغير	2024	2025	البيان
304.17%	(292)	(96)	(388)	خسائر مرتبطة بسنوات فارطة
961.29%	596	62	658	أرباح مرتبطة بسنوات فارطة
-12.77%	(6)	47	41	فائض في الخزينة
7.69%	(1)	(13)	(14)	عجز في الخزينة
27.27%	3	11	14	أرباح استثنائية
-94.44%	51	(54)	(3)	خسائر استثنائية
0.00%	-	(38)	(38)	خطية تأخير
-100.00%	73	(73)	-	خطية مؤشر القروض على الودائع
100%	5	-	5	أرباح في القيمة في بيع أسهم مساهمات
-278.57%	429	(154)	275	المجموع

توضيح رقم 23 : الضريبة على دخل الشركات

أقفلت موازنة سنة 2025، على نتيجة جبائية سلبية. ولذلك، و تطبيقا لما ورد بالفقرة الثانية من الفصل 49 من مجلة الضريبة على الشركات وللـفصل المنقح له رقم 43 من قانون المالية للتصرف لسنة 2005، حيث يكون الأداء الأدنى المستوجب في هذه الحالة 0.2 % من رقم المعاملات الخام لكامل السنة.

و بالتالي، فإن الأداء لسنة 2025، بلغ 317 ألف دينار مقابل 270 ألف دينار في موفى 2024 .

توضيح رقم 24 : رصيد ربح/خسارة على عناصر خارقة للمعادة

البيان	2025	2024	التغير	النسبة
ضرائب ضرفية	(10)	(10)	0	%0
المجموع	(10)	(10)	0	%0.00

توضيح رقم 25 : إيضاحات حول جدول التدفقات النقدية:

بلغ رصيد السيولة وما يعادل السيولة 53 975 ألف دينار في 2025.12.31 مقابل 40 300 ألف دينار في 2024.12.31.

البنود	2025/12/31	2024/12/31
التدفقات النقدية الصافية المتأتية من أنشطة الاستغلال	74 923	42 961
التدفقات النقدية الصافية المتأتية من أنشطة الاستثمار	6 931	(12 956)
التدفقات النقدية الصافية المتأتية من أنشطة التمويل	(68 179)	15 689
التغير الصافي في السيولة أو ما يعادلها خلال الفترة المحاسبية	13 675	45 694
السيولة أو ما يعادل السيولة في بداية الفترة المحاسبية	40 300	(5 394)
السيولة أو ما يعادل السيولة في نهاية الفترة المحاسبية	53 975	40 300

البيان	2025	2024	التغير
الخزينة و الحسابات لدى البنك المركزي والبريد والخزينة	30 571	28 155	2 416
أموال على مراسلين من الخارج	5 453	5 363	90
رصيد الإقتراضات و التوضيفات على السوق النقدية	17 951	6 782	11 169
مجموع السيولة و ما يعادلها	53 975	40 300	13 675

إيضاحات أخرى حول القوائم المالية

1- العلاقات مع الأطراف الأخرى المرتبطة

1.1- اتفاقية كراء مكاتب لاستعمال مهني

• بموجب عقد بتاريخ 22 أبريل 2022 تمّ تنقيح عقد كراء بين البنك التونسي السعودي والتونسية السعودية للاستخلاص المبرم بتاريخ 04 نوفمبر 2016 و الذي تمّ تنقيحه سابقا بتاريخ 01 أبريل 2019 و يستأجر بموجبه البنك محلا متكونا بالأساس من 8 مكاتب و مكان موزع الي، كائن بالطابق الارضي لمبنى التونسية السعودية للاستخلاص بمقابل 54.924 دينار (191,4 دينار للمتر مربع) في السنة تدفع اول كل ثلاثي مع زيادة سنوية ب 5% . بلغت الأعباء المسجلة بعنوان سنة 2025 ما قدره 63.582 دينار دون احتساب الأداء على القيمة المضافة.

• تم إبرام عقد كراء بين البنك التونسي السعودي والشركة التونسية السعودية للوساطة بتاريخ 20 أكتوبر 2016 يستأجر بموجبه البنك محلا تجاريا تبلغ مساحته 160 متر مربع تقريبا وحق استعمال 02 مواقف سيارات وذلك من 01 نوفمبر 2016 إلى غاية 31 ديسمبر 2019 يتجدد ضمنا لمدة سنة واحدة بمقابل 96.000 دينار في السنة تدفع اول كل ثلاثي مع زيادة سنوية ب 5% ابتداء من 01 جانفي 2019. بلغت الأعباء المسجلة بعنوان سنة 2025 ما قدره 130 082 دينار دون احتساب الأداء على القيمة المضافة

2.1- اتفاقيات مبرمة مع التونسية السعودية للوساطة متعلقة بالصندوق المشترك للتوظيف "كنوز" :

أبرم البنك اتفاقيتين مع التّونسيّة السّعوديّة للوساطة بصفتها الشّركة المتصرّفة في الصندوق المشترك للتوظيف "كنوز" تتمثل في ما يلي:

• إتفاقيّة يقوم بموجبها البنك التونسي السعودي بإيداع أموال وسندات الصندوق المشترك للتوظيف "كنوز" لديه وفي المقابل، يتحصّل البنك على عمولة تحتسب يوميا بنسبة 0,25 % من الأصول الصّافية للصّندوق. وبلغت مجموع الإيرادات المسجلة بعنوان سنة 2025 ما قدره 1.527 دينار.

• إتفاقيّة يقوم بموجبها البنك التونسي السعودي بتوزيع حصص الصندوق المشترك للتوظيف "كنوز" في مختلف فروعهِ. ويتحصّل البنك مقابل ذلك على عمولة تساوي حصة البنك في العمولة المدفوعة من قبل الصندوق للتونسية السعودية للوساطة. تحتسب هذه الحصة يوميا بنسبة 0,35% من الأصول الصّافية للصّندوق المشترك للتوظيف "كنوز" ضارب جاري الاكتتابات الصافية من الإسترجاعات للمكتتبين بوساطة البنك التونسي السعودي قاسم جاري الاكتتابات الجمليّة الصافية من الإسترجاعات. ولم يقع تسجيل إيرادات في سنة 2025 بعنوان هاته الاتفاقية.

3.1- اتفاقيات مبرمة مع شركة الاستثمار ذات رأس المال المتغيّر "الحفاظ":

قام البنك بإبرام اتفاقيات مع شركة الاستثمار ذات رأس المال المتغيّر "الحفاظ" تتمثل في ما يلي:

• إتفاقيّة تتعلّق بإيداع أموال شركة "الحفاظ" وسنداتها لدى البنك ويتقاضى البنك مقابل ذلك عمولة تساوي 0,15 % من الأصول الصّافية للشركة تحتسب يوميا. وبلغ مجموع الإيرادات المسجلة بالنسبة لسنة 2025 مبلغ 12.362 دينار.

- إتفاقية توزيع يقوم بموجبها البنك بتسويق "الحفاظ" للإستثمار في فروعه يتقاضى بموجبها عمولة تحتسب يوميا بنسبة 0,25 % من الأصول الصافية للحفاظ للإستثمار ضارب جاري الاكتتابات الصافية من الإسترجاعات للمكتتبين بوساطة البنك التونسي السعودي قاسم جاري الاكتتابات الجمالية الصافية من الإسترجاعات. بلغت الإيرادات المسجلة في سنة 2025 مبلغ 2.482 دينار.

4.1- اتفاقيات مبرمة مع التونسية السعودية للوساطة متعلقة بالصندوق المشترك للتوظيف "افاق":

أبرم البنك إتفاقيتين مع التّونسيّة السّعوديّة للوساطة بصفتها الشّركة المتصرّفة في الصندوق المشترك للتوظيف "افاق" تتمثل في ما يلي:

- إتفاقية يقوم بموجبها البنك التونسي السعودي بإيداع أموال وسندات الصندوق المشترك للتوظيف "افاق" لديه وفي المقابل، يتحصّل البنك على عمولة تحتسب يوميا بنسبة 0,2 % من الأصول الصّافية للصندوق. بلغت الإيرادات المسجلة في سنة 2025 مبلغ 485 دينار.

- إتفاقية يقوم بموجبها البنك التونسي السعودي بتوزيع حصص الصندوق المشترك للتوظيف "افاق" في مختلف فروعه. ويتحصل البنك مقابل ذلك على عمولة تساوي حصة البنك في العمولة المدفوعة من قبل الصندوق للتونسية السعودية للوساطة. تحتسب هذه الحصة يوميا بنسبة 0,4 % من الأصول الصّافية للصندوق المشترك للتوظيف "افاق" ضارب جاري الاكتتابات الصافية من الإسترجاعات للمكتتبين بوساطة البنك التونسي السعودي قاسم جاري الاكتتابات الجمالية الصافية من الإسترجاعات. ولم يقع تسجيل إيرادات في سنة 2025 بعنوان هاته الاتفاقية.

5.1- اتفاقيات مبرمة مع التونسية السعودية للوساطة متعلقة بالصندوق المشترك للتوظيف "الامتياز":

أبرم البنك إتفاقيتين مع التّونسيّة السّعوديّة للوساطة بصفتها الشّركة المتصرّفة في الصندوق المشترك للتوظيف "الامتياز" تتمثل في ما يلي:

- إتفاقية يقوم بموجبها البنك التونسي السعودي بإيداع أموال وسندات الصندوق المشترك للتوظيف "الامتياز" لديه وفي المقابل، يتحصّل البنك على عمولة تحتسب يوميا بنسبة 0,2 % من الأصول الصّافية للصندوق. ويبلغ مجموع الإيرادات المسجلة بالنسبة لسنة 2025 مبلغ 994 دينار.

- إتفاقية يقوم بموجبها البنك التونسي السعودي بتوزيع حصص الصندوق المشترك للتوظيف "الامتياز" في مختلف فروعه. ويتحصل البنك مقابل ذلك على عمولة تساوي حصة البنك في العمولة المدفوعة من قبل الصندوق للتونسية السعودية للوساطة. تحتسب هذه الحصة يوميا بنسبة 0,3 % من الأصول الصّافية للصندوق المشترك للتوظيف "الامتياز" ضارب جاري الاكتتابات الصافية من الإسترجاعات للمكتتبين بوساطة البنك التونسي السعودي قاسم جاري الاكتتابات الجمالية الصافية من الإسترجاعات. بلغت الإيرادات المسجلة في سنة 2025 مبلغ 582 دينار.

6.1- اتفاقيات مبرمة مع التونسية السعودية للوساطة متعلقة بالصندوق المشترك للتوظيف "وفاء":

أبرم البنك إتفاقيتين مع التّونسيّة السّعوديّة للوساطة بصفتها الشّركة المتصرّفة في الصندوق المشترك للتوظيف "وفاء". تتمثل في ما يلي:

- إتفاقية يقوم بموجبها البنك التونسي السعودي بإيداع أموال وسندات الصندوق المشترك للتوظيف "وفاء" لديه. وفي المقابل، يتحصل البنك على عمولة تحتسب يوميًا بنسبة 0,15% من الأصول الصّافية للصندوق. ويبلغ مجموع الإيرادات المسجلة بالنسبة لسنة 2025 مبلغ 44.045 دينار.
- إتفاقية يقوم بموجبها C بتوزيع حصص الصندوق المشترك للتوظيف "ا وفاء" في مختلف فروع. ويتحصل البنك مقابل ذلك على عمولة تساوي حصة البنك في العمولة المدفوعة من قبل الصندوق للتونسية السعودية للوساطة. تحتسب هذه الحصة يوميا بنسبة 0,25% من الأصول الصّافية للصندوق المشترك للتوظيف "وفاء" ضارب جاري الاكتتابات الصافية من الإسترجاعات للمكتتبين بوساطة البنك التونسي السعودي قاسم جاري الاكتتابات الجمالية الصافية من الإسترجاعات يقع اقتسامها مع التونسية السعودية للوساطة حسب نسبة الاكتتابات. بلغت الإيرادات المسجلة في سنة 2025 مبلغ 2.057 دينار.

7.1- اتفاقيات تصرف لحساب البنك مبرمة مع التونسية السعودية للإستخلاص :

تمّ ابرام اتفاقية بتاريخ 20 أكتوبر 2016 يتم بموجبها استخلاص ديون لحساب البنك من قبل الشركة الفرعية لاستخلاص الديون وتتقاضى هذه الأخيرة:

- 250 دينار على كل ملف يحال إليها،
 - عمولة تتراوح بين 3% و 15% حسب مآل استخلاص الملف.
- بلغ مجموع الأعباء المسجلة بعنوان سنة 2025 ما قدره 386.759 دينار دون احتساب الأداء على القيمة المضافة.

2- الخصوم المحتملة

خضع البنك التونسي السعودي إلى مراقبة جبائية معمقة شملت الضرائب والمعاليم والأداءات المتعلقة بالفترة الممتدة من 01 جانفي 2021 الى 31 ديسمبر 2024 ، و التي أدت الى إعلام أولي بالنتائج في 17 جوان 2026 حيث أسفرت عن مطالبة البنك بمبلغ قدره 289,806 ألف دينار باعتبار خطايا التأخير و التي بلغت 211,090 ألف دينار ، إضافة إلى تعديل الخسارة الجبائية المؤجلة بمبلغ 76.381 ألف دينار و ضبط فائض الضريبة على الشركات ب 1.172 ألف دينار.

وقد افضت هذه العملية الى ابرام صلح جزئي بالنسبة للضرائب والمعاليم والأداءات باستثناء الضريبة على الشركات بما قدره 124,206 ألف دينار ، و تم تكوين مدخرات في شأنها.

اعترض البنك على بند التعديل الضريبي المتعلق بالخسارة الجبائية المؤجلة و يعمل حاليا على إعداد إجابته وتجميع الوثائق المؤيدة لموقفه، وذلك بهدف التفاوض مع الإدارة الجبائية ، و بالتالي لايمكن في الوقت الحالي تقدير النتيجة المحتملة لهذه الوضعية على الأصول و الاموال الذاتية للبنك.

3-المعلومات المتعلقة بالعوامل البيئية والاجتماعية والحوكمة (ESG)

عملاً ببلاغي هيئة السوق المالية الصادرين بتاريخ 25 ديسمبر 2025 و13 فيفري 2026، يقدم البنك التونسي السعودي فيما يلي المعلومات المتعلقة بالعوامل البيئية والاجتماعية والحوكمة (ESG) التي يمكن أن يكون لها تأثير على وضعيته المالية ونتائج نشاطه وآفاقه المستقبلية.

1.3 نمط الحوكمة

في تاريخ إعداد القوائم المالية، تندرج الجوانب المتعلقة بالعوامل البيئية والاجتماعية والحوكمة ضمن الإطار العام لمنظومة حوكمة المخاطر المعتمدة بالبنك.

ويتولى مجلس الإدارة الإشراف العام على مختلف المخاطر التي يتعرض لها البنك.

كما يعتزم البنك إرساء إطار حوكمة خاص بالعوامل البيئية والاجتماعية والحوكمة بصفة تدريجية، بما يضمن الإشراف المنظم على المخاطر والفرص التي قد تترتب عنها آثار مالية ملحوظة.

وتتولى الإدارة العامة مسؤولية تنفيذ التوجهات التي يحددها مجلس الإدارة، وتسهر على الإدماج التدريجي للاعتبارات البيئية والاجتماعية والحوكمة ضمن آليات التسيير والتصرف ومتابعة أنشطة البنك.

2.3 استراتيجية البنك في مجال العوامل البيئية والاجتماعية والحوكمة

يتعرض البنك التونسي السعودي للعوامل البيئية والاجتماعية والحوكمة بصفة غير مباشرة أساساً من خلال أنشطة حرفائه والقطاعات الاقتصادية التي يقوم بتمويلها، وكذلك من خلال التطورات التنظيمية والاقتصادية المرتبطة بالانتقال الطاقوي.

وسيستخدم البنك مقاربة تدريجية تهدف إلى إدماج العوامل البيئية والاجتماعية والحوكمة ضمن استراتيجيته العامة، وذلك من خلال:

- إدراج معايير بيئية واجتماعية ومعايير الحوكمة ضمن دراسة ملفات القروض؛
- تحديد القطاعات الاقتصادية الأكثر عرضة للمخاطر البيئية والمناخية؛
- تعزيز مراعاة الجوانب البيئية والاجتماعية ضمن عملياته الداخلية؛
- الارتقاء تدريجياً بمستوى الشفافية وجودة المعلومات المتعلقة بالعوامل البيئية والاجتماعية والحوكمة.

3.3 إدارة المخاطر والفرص المرتبطة بالعوامل البيئية والاجتماعية والحوكمة

يتم تقييم المخاطر والفرص المرتبطة بالعوامل البيئية والاجتماعية والحوكمة في إطار المنظومة الشاملة لإدارة المخاطر، وذلك وفقاً للمبادئ المنصوص عليها بالإطار المفاهيمي للمحاسبة.

وفي تاريخ إعداد القوائم المالية المختومة في 31 ديسمبر 2025، لم يتم تحديد أي مخاطر مرتبطة بالعوامل البيئية والاجتماعية والحوكمة من شأنها، في هذه المرحلة، أن تُحدث تأثيراً مالياً جوهرياً على الوضعية المالية أو نتائج نشاط البنك.

وستخضع هذه التقييمات إلى المتابعة والتحيين بصفة دورية تبعاً لتطور المعطيات المتاحة والإطار المرجعي المعتمد.

4.3 مؤشرات العوامل البيئية والاجتماعية والحوكمة

بالنظر إلى المستوى الحالي للنظام المعلوماتي والمعطيات المتوفرة، لا يتوفر لدى البنك في هذه المرحلة مؤشرات كمية ومجموعة تتعلق بالعوامل البيئية والاجتماعية والحوكمة.

غير أن البنك يعتزم، بالتوازي مع تطوير قواعد بياناته وأنظمتها المعلوماتية، وضع مؤشرات إضافية بصفة تدريجية، كمية ونوعية، تتعلق بمخاطر الاستدامة، إلى جانب العمل على إرساء منظومة متابعة وإعداد تقارير خاصة بالعوامل البيئية والاجتماعية والحوكمة.

التقرير العام لمراقبي الحسابات القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025

حضرات السادة المساهمين بالبنك التونسي السعودي،

I- تقرير حول تدقيق القوائم المالية

الرأي بتحفظات

تنفيذاً لمهمة مراقبة الحسابات التي أوكلت إلينا، قمنا بالتدقيق في القوائم المالية للبنك التونسي السعودي والتي تشمل على الموازنة وجدول التعهدات خارج الموازنة في 31 ديسمبر 2025 وقائمة النتائج وجدول التدفقات النقدية للسنة المنتهية بذات التاريخ، وكذلك الإيضاحات التي تحتوي على ملخص للمبادئ والطرق المحاسبية المعتمدة وكذلك على بيانات تفصيلية أخرى. تم ضبط هذه القوائم المالية من طرف مجلس الإدارة المنعقد بتاريخ 2 جويلية 2026 على ضوء المعلومات المتوفرة في ذات التاريخ وتبين هاته القوائم المالية جملة للموازنة بما قيمته 875.008 ألف دينار ونتيجة محاسبية سلبية قدرها 58.311 ألف دينار.

في رأينا، وما عدا التحفظات المبينة أسفله وانعكاساتها المحتملة فإن القوائم المالية المرفقة لهذا التقرير تعكس بصفة وفيّة، من كافة النواحي الجوهرية، الوضعية المالية للبنك التونسي السعودي كما هي في 31 ديسمبر 2025 ونتيجة عملياته وجدول تدفقاته للسنة المنتهية في نفس التاريخ، وفقاً للمبادئ المحاسبية المعتمدة بالبلاد التونسية في ظل احترام فرضية مواصلة النشاط.

أساس الرأي بتحفظات

تمت عملية التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية المعتمدة في البلاد التونسية. إن مسؤولياتنا بموجب هذه المعايير مفصلة أكثر ضمن بند مسؤوليات مدققي الحسابات حول تدقيق القوائم المالية الواردة في تقريرنا هذا. نحن مستقلون عن البنك التونسي السعودي وفقاً لقواعد السلوك الأخلاقي المطبقة على مراجعة القوائم المالية في البلاد التونسية، وقد استوفينا مسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لهذه القواعد. إننا نعتقد أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة لتكون أساساً لرأينا بالتحفظات الآتي ذكرها:

1. عدم يقين جوهري فيما يخص مواصلة نشاط البنك:

1.1 خلافاً لمقتضيات الفصل 74 من القانون البنكي عدد 48 لسنة 2016 المتعلق بالبنوك والمؤسسات المالية لا تفوق أصول البنك التونسي السعودي في 31 ديسمبر 2025 الخصوم المطالب بها من قبل الغير، بمبلغ رأس المال الأدنى المنصوص عليه بالقانون البنكي، حيث أن الأموال الذاتية المحاسبية في موازنة البنك المختومة في 31 ديسمبر 2025 سلبية بلغت 184.822 ألف دينار.

2.1 يعتبر البنك التونسي السعودي في موفى ديسمبر 2025 في وضعية متعثرة على معنى الفصل 110 من القانون عدد 48 لسنة 2016 المتعلق بالبنوك والمؤسسات المالية حيث انخفضت نسبة كفاية رأس المال لديه إلى ما دون 50% من النسبة الدنيا للأموال الذاتية الأساسية التي يحددها البنك المركزي التونسي ب 10%.

3.1 لا يستجيب البنك التونسي السعودي في 31 ديسمبر 2025 إلى معايير كفاية الأموال الذاتية المنصوص عليها في مناشير البنك المركزي التونسي وخاصة المنشور عدد 06-2018 الخاص بكفاية رأس المال.

كل هاته العوامل من شأنها أن تهدد ديمومة البنك ومواصلة نشاطه، وفي هذا الإطار قام البنك بإعداد خطة عمل للفترة ما بين 2024-2028 وتوجيهها إلى البنك المركزي التونسي بتاريخ 18 جانفي 2024 كما قام بإعداد برنامج عمل الفترة المقبلة لسنة 2026 والذي صادق عليه مجلس الإدارة المنعقد بتاريخ 2 جويلية 2026 وتم إرساله إلى البنك المركزي التونسي بتاريخ 10 جويلية 2026.

غير أن البنك يبقى مطالبا بتحسين خطة العمل للفترة المقبلة وإتخاذ إجراءات تتلاءم مع وضعيته الحرجة على جميع المستويات وتمكّن من إستعادة توازناته المالية في إطار برنامج إنقاذ متكامل.

وفي إطار اللجوء إلى المساهمين المرجعيين للبنك والمتمثلين في الدولة التونسية والمملكة العربية السعودية وتبعا لقرار لجنة تطهير وإعادة هيكلة المنشآت ذات المساهمات العمومية في اجتماعها المنعقد بتاريخ 30 ديسمبر 2023 فقد تقرر الترخيص للدولة التونسية وباقي الأطراف العمومية في مواكبة عملية الترفيع في رأس مال البنك التونسي السعودي والبالغة 100 مليون دينار مع ربط عملية الترفيع في رأس مال البنك بضبط برنامج تصحيحي للفترة المقبلة، يحظى بالمصادقات الضرورية.

وفي هذا الإطار تم عقد جمعية عمومية خارقة للعادة بتاريخ 03 أفريل 2024 وقررت الترفيع في رأس مال البنك بما قيمته 100 مليون دينار.

هذا وتمت المصادقة على اكتتاب الدولة التونسية في هذه العملية بمبلغ 49,625 مليون دينار بمقتضى القانون عدد 47 لسنة 2024 المؤرخ في 4 نوفمبر 2024.

من ناحية أخرى وعملا بقرار وزاري قام البنك بعملية تدقيق شامل خلال سنة 2024 حتى يتمكن من تحديد التوجهات والإجراءات اللازمة في إطار برنامج متكامل لإعادة الهيكلة. كما تم تحيين تقرير التدقيق الشامل في 26 ديسمبر 2025 بطلب من إدارة البنك.

وفي ظل هاته الإجراءات التي تهدف للحفاظ على ديمومة البنك وتواصل أعماله فإننا نعتبر فرضية مواصلة نشاط البنك تبقى مرتبطة بمدى تحقيق ونجاعة برنامج إعادة هيكلة متكامل خلال الفترة المقبلة علما أن عملية الترفيع في رأس المال لم يتم إنجازها فعليا الى غاية تاريخ تحرير هذا التقرير.

2. قامت عدة أطراف بما في ذلك بعض الحرفاء برفع شكاوي ضد البنك لم تصدر فيها أحكام باتة إلى حد تاريخ تحرير هذا التقرير.

قام البنك خلال سنة 2025 بتخصيص مدخرات قدرها 68 ألف دينار و إسترجاعات بقيمة 69 ألف دينار على إثر إصدار أحكام نهائية في بعض القضايا وبذلك بلغ الرصيد الجملي للمدخرات المكونة بهذا العنوان في موفى ديسمبر 2025 ما قدره 4,687 مليون دينار. هذا وبناء على المعطيات المتوفرة لم تتمكن من تقدير الانعكاسات المحتملة لبقيّة القضايا على الوضعية المالية للبنك ومدى تأثيرها على الأموال الذاتية.

3. وان عمل البنك خلال سنة 2026 على تطوير المنظومة المعلوماتية بالنسبة للضمانات الممنوحة الا ان هذا النظام المعتمد لا يمكن من التحقق من شمولية التعهدات خارج الموازنة وخاصة تعهدات التمويلات والضمانات المقبولة من الحرفاء. وبناءً عليه لا يمكن حالياً تقدير الانعكاسات المحتملة لهذه الوضعية على الأموال الذاتية للبنك.

فقرات ملاحظة

دون التأثير على صحة الرأي بتحفظات المذكور أعلاه، نودّ أن نلفت إنتباهكم للنقاط التالية:

- تبين الإيضاحات الأخرى حول القوائم المالية « 2- الخصوم المحتملة » ، بأن البنك التونسي السعودي قد خضع إلى مراجعة جبائية معمقة شملت مختلف الضرائب والمعاليم والأداءات المستوجبة بعنوان الفترة الممتدة من 01 جانفي 2021 الى 31 ديسمبر 2024 . أدت هذه المراقبة الى إعلام أولي بالنتائج في 17 جوان 2026 و أسفرت عن مطالبة البنك بمبلغ قدره 289 ألف دينار باعتبار خطايا التأخير و التي بلغت 211 ألف دينار إضافة إلى تعديل الخسارة الجبائية المؤجلة بمبلغ 76.381 ألف دينار و ضبط فائض الضريبة على الشركات بـ 1.172 ألف دينار.
- وقد افضت هذه العملية الى ابرام صلح جزئي بالنسبة للضرائب والمعاليم والأداءات باستثناء الضريبة على الشركات بما قدره 124 ألف دينار، تم تكوين مدخرات في شأنها.
- في انتظار استكمال عملية التسوية مع الإدارة الجبائية و على ضوء المعلومات المتوفرة الى غاية تاريخ هذا التقرير، لا يمكن تحديد الآثار المالية المحتملة لهذه الوضعية على الأصول و الاموال الذاتية للبنك.
- أصدر مجلس المنافسة قراراً ابتدائياً يقضي بتسليط خطايا على عدد من المؤسسات البنكية الناشطة في تونس تتعلق بإجراءات تأجيل سداد الأقساط خلال جائحة كوفيد-19. لم يتم إعلام البنك بفحوى القرار المذكور ولم يتحصل على نسخة كاملة منه لغاية تاريخ ختم القوائم المالية من قبل مجلس الإدارة المنعقد في 2 جويلية 2026، وبالتالي فإنه لم يتسنى تحديد الإنعكاس النهائي لهذا القرار على الوضعية المالية المختومة في 31 ديسمبر 2025 مع العلم أنه قابل للإستئناف وسيتم متابعة تطوراته بشكل مستمر.
- تم وضع شركة الوساطة بالبورصة "التونسية السعودية للاستثمار TSI" التي يمتلك فيها البنك نسبة 30 % من رأس المال، تحت الرقابة القضائية بموجب قرار صادر عن المحكمة الابتدائية بتونس بتاريخ 15 ماي 2025 وذلك نظرا للإخلالات التي شابت تسيير الشركة.
- هذا ولا تزال الإجراءات القضائية جارية إلى غاية تاريخ هذا التقرير. وفي ظل الوضعية الحالية، لا يمكن تحديد الآثار المالية المحتملة على الوضعية المالية للبنك علما أن القيمة المحاسبية لمساهمته في هذه الشركة تبلغ 360 ألف دينار في 31 ديسمبر 2025 وقد تم تكوين مدخرات في شأنها.
- قام البنك بتاريخ 10 مارس 2023 بالخلاص المسبق لمبلغ متخّذ بذمة حريف بعنوان التمويل الممنوح في إطار برنامج التجارة العربية والبالغ 2,5 مليون دولار (الأصل) و 5,526 ألف دولار (فوائد)، وقد صادق على هذا الخلاص مجلس إدارة البنك المنعقد في 16 مارس 2023 بغرض تحويل هذا التعهد بالدينار لتقادي مخاطر الصرف و إدخاله في اطار برنامج إعادة الهيكلة المزمع إبرامه مع الحريف. و قد تم تحويل هذا التعهد بالدينار في 05 مارس 2025 ولكن لم يقم البنك بوضع برنامج الهيكلة مع الحريف حيز التنفيذ مما قد لا يمكنه من استرجاع المبالغ المدفوعة ، هذا ولم تتمكن من الحصول على العقود وجدول الخلاص المبرمة مع الحريف بعنوان هذا التمويل.

كما تجدر الإشارة إلى أن مجمل التعهدات بعنوان هذا التمويل مسجلة بموازنة البنك في 31 ديسمبر 2025 كمستحقات حل أجلها غير مستخلصة (أصل وفوائد) بما قدره 11,247 مليون دينار وتمت تغطيتها بمدخرات بذات المبلغ.

لا تؤثر هذه الملاحظات على رأينا سالف الذكر.

مسائل التدقيق الرئيسية

إن المسائل الرئيسية للتدقيق هي القضايا التي تم تناولها والتي تعتبر حسب رأينا المهني، الأهم في مراجعة البيانات المالية للفترة المشمولة بالتقرير. وقد تناولنا هذه المسائل في سياق تدقيقنا للبيانات المالية ككل ولغرض تكوين رأينا بشأنها، وليس لغرض ابداء رأي منفصل حول هذه المسائل.

مسائل التدقيق الرئيسية	إجراءات التدقيق المنفذة
القروض والتعهدات إن البنك التونسي السعودي معرّض لمخاطر القرض التي تتمثل في المخاطر المتكبدة في حالة تقصير الطرف المقابل أو العديد من الأطراف المقابلة التي تعتبر كنفس المستفيد حسب الترتيب الجاري بها العمل. إن طرق التقييم والتغطية من هذه المخاطر منصوص عليها في منشور البنك المركزي التونسي عدد 24-91 الصادر بتاريخ 17 ديسمبر 1991، بصيغته المعدلة والمكملة بالنصوص اللاحقة وفي المعايير المحاسبية. وفقاً للإيضاحات حول القوائم المالية يتم تغطية مخاطر القروض المسندة إلى الحرفاء عن طريق المدخرات المنصوص عليها في هذا المنشور وتتمثل في: • المدخرات الخاصة: يتم تحديدها على أساس التصنيف الفردي للمستحقات التي تخضع إلى معايير كمية ونوعية، مع مراعاة الضمانات التي تعتبر قابلة للخصم وفقاً للوائح ومناشير البنك المركزي التونسي. • المدخرات الخاصة الإضافية: تهدف إلى تغطية مخاطر عدم تحقيق ضمانات الرهن العقاري. • المدخرات الجماعية: تهدف إلى تغطية المخاطر الكامنة على التعهدات الجارية (صنف 0) وتلك التي تستوجب متابعة خاصة (صنف 1). كما هو مفصل في الإيضاحات حول القوائم المالية، فإن إجمالي التعهدات على الحرفاء بلغ، في 31 ديسمبر 2025، 1.198.646 ألف دينار تونسي، وتبلغ الفوائد المخصصة والمدخرات المتعلقة بها في نفس التاريخ على التوالي 259.180 ألف دينار و334.248 ألف دينار منها 14.490 ألف دينار مدخرات جماعية. ونظراً إلى تعقيد عملية تقييم التعهدات واحتساب المخصصات على تعهدات الحرفاء، التي تخضع إلى معايير كمية ونوعية والتي تتطلب مستوى هاماً من	كجزء من فحصنا لعملية التقييم والتغطية على مستحقات الحرفاء في تاريخ اختتام السنة المحاسبية. شملت أعمال الرقابة التي قمنا بها أساساً ما يلي: • أخذ دراية بإجراءات تقييم مخاطر الطرف المقابل والضوابط ذات الصلة التي ينفذها البنك؛ • القيام بإجراءات تحليلية حول تطور القروض المستحقة، المداخل والفوائد المعلقة؛ • تقدير مدى مطابقة المنهجية التي يتبعها البنك مع القواعد الصادرة عن البنك المركزي التونسي؛ • تقييم موثوقية تصنيف القروض وتغطية المخاطر ونظام الفوائد المخصصة؛ • تقدير الأسس الموضوعية لتقديرات التصنيف؛ • التحقق من المعايير النوعية الناتجة عن العمليات المنفذة وسلوك العلاقة أثناء السنة المحاسبية؛ • فحص الضمانات المعتمدة لحساب المخصصات وتقييم قيمتها، مع مراعاة القواعد والأساليب المطبقة؛ • التحقق من العمليات الحسابية للمخصصات والفوائد المخصصة؛ • التحقق من مدى ملاءمة المعلومات المقدمة في الإيضاحات حول القوائم المالية.

إجراءات التدقيق المنفذة	مسائل التدقيق الرئيسية
	التقديرات، فإننا نعتبر هذا البند عنصرا مهما في التدقيق.
لقد قمنا بتقييم نظام الرقابة الداخلية للبنك والمتعلق بتسجيل إيرادات القروض والعمولات ضمن النتائج. كما شملت أعمال الرقابة التي قمنا بها أساسا: • تقييم لنظام تكنولوجيا المعلومات باعتبار الإدماج الآلي للإيرادات ضمن المحاسبة؛ • امتثال البنك لأحكام المعيار المحاسبي عدد 24 المتعلق "بالتعهدات والإيرادات ذات الصلة في المؤسسات البنكية"؛ • تقييم السياسات والإجراءات والضوابط في الاعتراف بالإيرادات وتسجيلها؛ • موثوقية الطرق المعتمدة في تخصيص الفوائد والعمولات؛ • تطبيق إجراءات تحليلية بشأن تطور الفوائد والعمولات وفقا لمؤشرات نشاط البنك، سياسات التسعير والقوانين المتعلقة بها؛ • التثبت من المعلومات الواردة في الإيضاحات حول القوائم المالية.	إيرادات القروض والعمولات بلغت إيرادات القروض والعمولات بعنوان سنة 2025 59.003 ألف دينار مقابل 61.906 ألف دينار في سنة 2024 وتمثل البند الأهم من مجموع إيرادات الإستغلال للبنك (64,5%). يمثل إدراج الفوائد والعمولات أمرا رئيسيا للتدقيق بسبب أهمية هذا البند، وبالنظر لارتباط إيرادات البنك بنسب الفائدة سارية المفعول وبالعمولات المعتمدة وجدول استخلاص القروض. ونظرا لأهمية الإيرادات وتنوعها وخصوصية طرق التسجيل المحاسبي الخاص بها فإننا نعتبر الإيرادات عنصرا مهما في التدقيق.
تتمثل أهم العنايات التي نقوم بها للتدقيق في هذا البند في الأعمال التالية: • تقييم نظام الرقابة الداخلية للبنك والمتعلق بتتبع وتقييم محفظة الاستثمار، • التثبت من احترام المعيار المحاسبي عدد 25 المتعلق بمحفظة السندات في المؤسسات البنكية، • تقييم مدى ملائمة المنهجية التي يعتمدها البنك من حيث شمولية تسجيل المداخل المتأينة من محفظة الاستثمار وتقييمها ومدى ارتباطها بالسنة المالية، ولا سيما من خلال ضبط أسس وطرق تحديدها وفقاً للمعلومات المتاحة. • تقييم مدى ملائمة المنهجية التي يعتمدها البنك في طريقة تقييم المساهمات وتقسيم الأسهم التي على ملكه حسب قيمتها المتداولة على أساس أسعار البورصة بالنسبة للأسهم المدرجة بالبورصة وحسب القيمة العادلة بالنسبة للأسهم الغير المدرجة. • التثبت من صحة وأمانة المبالغ التي تم تضمينها في الإيضاحات حول القوائم المالية حسب المعلومات والوثائق التي تحصلنا عليها.	محفظة الاستثمار يقوم البنك في موفى كل سنة محاسبية بتقييم محفظة الاستثمار التي بلغت قيمتها الصافية في موفى 2025، 70.053 ألف دينار مقابل 78.103 ألف دينار في موفى 2024 و تخصيص مدّخرات بشأنها وتشتمل التوضيحات على طرق تقييم هاته المحفظة و الإيرادات المتصلة بها. ونظرا لأهمية عملية تقييم محفظة المساهمات واحتساب المخصصات والمدّخرات المتعلقة بها فإننا نعتبر هذا البند عنصرا مهما في التدقيق.

تقرير النشاط

إن مجلس الإدارة هو المسؤول على المعلومات الواردة في تقرير النشاط.

إن رأينا حول القوائم المالية لا يشمل ما تضمنه تقرير مجلس الإدارة، وإنما لا نبدي بأي شكل من الأشكال أي نوع من التأكيد على ما ورد في هذا التقرير.

وفقاً لأحكام الفصل 266 من مجلة الشركات التجارية، فإن مسؤولياتنا تتمثل في التحقق من صحة المعلومات الواردة حول حسابات البنك التي تضمنها تقرير مجلس الإدارة بالرجوع إلى المعطيات الواردة بالقوائم المالية. ويتمثل عملنا في قراءة تقرير مجلس الإدارة وتقييم ما إذا كان هناك تناقض جوهري بينه وبين القوائم المالية أو ما اطلعنا عليه خلال مهمة التدقيق أو إذا كان تقرير مجلس الإدارة على خلاف ذلك به أخطاء جوهرية. وإذا استنتجنا استناداً إلى العمل الذي قمنا به أن هناك إخلالات هامة في تقرير المجلس فإننا مطالبون بالإبلاغ عنها.

وفي هذا الصدد فإن تقرير مجلس الإدارة يستدعي نفس الملاحظات على القوائم المالية المضمنة في أساس رأينا بتحفظات.

مسؤولية مجلس الإدارة عن اعداد القوائم المالية

إن مجلس الإدارة هو المسؤول عن الإعداد والعرض العادل للقوائم المالية وفقاً للمبادئ المحاسبية المتفق عليها عموماً بالبلاد التونسية وعن نظام الرقابة الداخلي الذي يراه مجلس الإدارة ضرورياً لإعداد قوائم مالية خالية من الأخطاء الجوهرية، سواء كانت ناتجة عن الاحتيال أو الخطأ.

عند إعداد القوائم المالية، يكون مجلس الإدارة المسؤول عن تقييم قدرة البنك التونسي السعودي على العمل كمنشأة مستمرة، والإفصاح، حيث أمكن، عن الأمور المتعلقة بمبدأ الاستمرارية بما في ذلك استخدام مبدأ الاستمرارية المحاسبي عند إعداد القوائم المالية، إلا إذا كان في نية مجلس الإدارة تصفية البنك التونسي السعودي أو إيقاف عملياته أو عدم وجود أي بديل واقعي آخر سوى القيام بذلك.

تقع على عاتق مسؤولي الحوكمة مراقبة إجراءات إعداد التقارير المالية للبنك التونسي السعودي.

مسؤوليات مدققي الحسابات حول تدقيق القوائم المالية

إن أهدافنا تتمثل في الحصول على تأكيد معقول بأن القوائم المالية ككل خالية من الأخطاء الجوهرية، سواء كانت ناتجة عن الاحتيال أو الخطأ وإصدار تقرير التدقيق الذي يتضمن رأينا.

يعتبر التأكيد المعقول تأكيداً عالي المستوى، ولكنه ليس ضماناً بأن التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية المعمول بها في تونس سيكشف دائماً عن المعلومات الجوهرية الخاطئة عند وجودها. إن الأخطاء قد تحدث نتيجة لاحتياال أو خطأ ويتم اعتبارها جوهريّة، إذا كانت منفردة أو مجتمعة، يمكن أن يكون لها تأثير على القرارات الاقتصادية المتخذة من قبل مستخدمي هذه القوائم المالية.

كجزء من عملية التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية المعمول بها في تونس، نمارس الاجتهاد المهني والحفاظ على الشك المهني في جميع مراحل التدقيق، كما نقوم بما يلي:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية، سواء كانت ناتجة عن الاحتيال أو الخطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات تدقيق تستجيب لتلك المخاطر والحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة توفر

أساساً لإبداء رأينا. إن مخاطر عدم اكتشاف خطأ جوهري ناتج عن احتيال يعد أكبر من ذلك الناتج عن خطأ، لما قد يتضمنه الاحتيال من تواطؤ أو تزوير أو حذف متعمد أو تحريف أو تجاوز لنظام الرقابة الداخلي.

- اكتساب فهم عناصر الرقابة الداخلية ذات الصلة بالتدقيق من أجل تصميم إجراءات تدقيق ملائمة في ظل الظروف المتوفرة.
- تقييم مدى ملاءمة الطرق المحاسبية المتبعة ومعقولية التقديرات المحاسبية التي قام بها مجلس الإدارة والمعلومات ذات الصلة المقدمة من طرفه.
- التوصل الى خلاصة حول ملاءمة استخدام مجلس الإدارة لمبدأ الاستمرارية في المحاسبة، وبناءً على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، وفيما إذا كان هناك عدم تيقن جوهري مرتبط بأحداث أو ظروف قد تلقي بشكوك جوهري حول قدرة البنك التونسي السعودي على مواصلة نشاطه وإذا ما توصلنا إلى نتيجة بأن هناك شك جوهري، فعلى الإشارة في تقرير التدقيق إلى الإفصاحات ذات الصلة في القوائم المالية أو تعديل رأينا إذا كانت هذه الإفصاحات غير كافية. إن استنتاجاتنا مبنية على أدلة التدقيق التي حصلنا عليها حتى تاريخ تقرير التدقيق، ومع ذلك، فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تحمل البنك على عدم استمرار نشاطه.
- تقييم العرض العام وهيكل القوائم المالية ومحتواها بما في ذلك الإفصاحات حولها وفيما إذا كانت القوائم المالية تمثل المعاملات والأحداث التي تحقق العرض العادل.
- التواصل مع المسؤولين على الحوكمة فيما يتعلق أساساً بنطاق أعمال التدقيق والإطار الزمني المحدد لها وبلاستنتاجات الهامة بما في ذلك أوجه القصور الهامة إن وجدت في نظام الرقابة الداخلية خلال عملية التدقيق.
- القيام بتقديم تصريح للمسؤولين على الحوكمة بالبنك، والذي يبيّن أننا امتثلنا لقواعد السلوك الأخلاقي ذات الصلة في ما يتعلق بالاستقلالية كما نقوم بتبليغهم بجميع العلاقات والعوامل الأخرى التي اعتبرنا، بشكل معقول، بأنه يمكن أن تترتب عنها آثار على إستقلايتنا وكذلك الضمانات المتصلة بها عند الإقتضاء.
- تبليغ مسائل التدقيق الرئيسية للمسؤولين على الحوكمة بالبنك و التي تعتبر المسائل الأهم في تدقيق القوائم المالية للفترة المعنية. نقوم ببيان هذه المسائل في تقريرنا، إلا إذا كانت النصوص القانونية أو التشريعية تمنع نشرها، أو إذا في حالات نادرة للغاية، نعتبر أنه لا يجب أن نصح عن مسألة في تقريرنا، لأنه يمكن التوقع بشكل معقول أن النتائج الضارة من تبليغ هذه المسائل تفوق الفوائد للمصلحة العامة.

II- تقرير حول التزامات قانونية وتشريعية أخرى

في إطار مهمتنا كمراقبي حسابات، قمنا بالفحوصات الخاصة التي تنص عليها المعايير الصادرة عن هيئة الخبراء المحاسبين بالبلاد التونسية والقوانين الجاري بها العمل في هذا الشأن.

1- فعالية نظام الرقابة الداخلية

عملاً بأحكام الفصل 3 من القانون عدد 117 لسنة 1994 المؤرخ في 14 نوفمبر 1994، المنقح بموجب القانون عدد 96 لسنة 2005 المؤرخ في 18 أكتوبر 2005 المتعلق بإعادة تنظيم السوق المالية، قمنا بالفحوصات الدورية لتقييم نجاعة نظام الرقابة الداخلية للبنك المتعلق بمعالجة المعلومات المحاسبية وإعداد القوائم المالية.

ونذكر في هذا الصدد، بأن الإدارة ومجلس الإدارة هما المسؤولان عن تصميم ووضع نظام الرقابة الداخلية والإشراف الدوري على نجاعته وفاعليته.

بناءً على فحصنا، فقد لاحظنا وجود نقائص في منظومة الرقابة الداخلية وأعدنا في الغرض تقريراً منفصلاً يحتوي على إخلالات جوهرية من بينها نقائص تهم النظام المعلوماتي الحالي الذي لا يستجيب إلى متطلبات عمل البنك ويفتقر إلى مقومات الرقابة ولا يمكن من تنسيق محكم بين مختلف هياكل البنك ومن ضمان صحة ودقة بعض البيانات ومتابعتها بشكل فعال. يمثل التقرير المذكور والذي تم تقديمه للمسؤولين عن الحوكمة بالبنك جزءاً لا يتجزأ من تقريرنا هذا.

2- مطابقة مسك الحسابات المتعلقة بالقيم المنقولة مع التشريع الجاري به العمل

عملاً بأحكام الفصل عدد 19 من الأمر عدد 2728 لسنة 2001 المؤرخ في 20 نوفمبر 2001، أجرينا المراجعات المتعلقة بمطابقة مسك حسابات الأوراق المالية الصادرة عن البنك مع التشريع الجاري به العمل. تقع مسؤولية ضمان المطابقة لمتطلبات التشريع الجاري به العمل على كاهل الإدارة.

واستناداً إلى الأعمال التي اعتبرناها ضرورية، لم نكتشف إخلالات متعلقة بمطابقة حسابات الأوراق المالية الصادرة عن البنك مع التشريع الجاري به العمل.

3- التزامات قانونية وتشريعية أخرى

1.3 عملاً بأحكام منشور البنك المركزي التونسي عدد 06-2018 قمنا بالتثبت من معايير كفاية رأس المال وفي هذا الإطار تجدر الإشارة إلى ما يلي:

بلغت الأموال الذاتية الصافية التي تم احتسابها طبقاً لمنشور البنك المركزي التونسي عدد 06-2018 المؤرخ في 05 جوان 2018 ما قيمته 203 059 ألف دينار سلبية في 31 ديسمبر 2025 مما لا يسمح باحترام نسبة كفاية رأس المال الدنيا الترتيبية (مؤشر الملاءة) المحددة بـ 10% كما لا يمكن من احترام مؤشر TIER1 الأدنى والمحدد بـ 7%.

كما لم يتمكن البنك التونسي السعودي من احترام كافة مؤشرات تركز وتقسيم المخاطر الدنيا المنصوص عليها بالفصول 50، 51 و 52 من منشور البنك المركزي التونسي عدد 06-2018 والمرتبطة بمستوى الأموال الذاتية الصافية في 31 ديسمبر 2025. وينجر عن عدم احترام هاته المؤشرات العقوبات والخطايا المنصوص عليها بالفصلين 54 و 55 من المنشور المذكور.

كما لم يحترم البنك التونسي السعودي الآجال القانونية والترتيبية المتعلقة بالإفصاح الدوري عن المؤشرات والمعطيات المالية ذات الصلة الموجهة للبنك المركزي التونسي.

2.3 خلافاً لأحكام الفصل 75 من القانون عدد 48 لسنة 2016 المؤرخ في 11 جويلية 2016 المتعلق بالبنوك والمؤسسات المالية، تفوق مساهمة البنك التونسي السعودي نسبة 20% في رأس مال عدد من الشركات التابعة والتي لا تنشط في القطاع المالي.

كما لا يحترم البنك الحد الأقصى المخصص لمساهمة ما والذي لا يجب أن يتجاوز 15% من الأموال الذاتية للبنك نظراً لأن الأموال الذاتية الصافية أصبحت سلبية في 31 ديسمبر 2025.

كما يتجاوز اجمالي المساهمات المباشرة وغير المباشرة للبنك نسبة 60% من الأموال الذاتية وذلك
خلافاً لمقتضيات الفصل 75 من القانون المذكور أعلاه.

3.3 طبقا لمقتضيات الفصل 96 من القانون البنكي عدد 48 لسنة 2016 المؤرخ في 11 جويلية 2016 المتعلق بالبنوك والمؤسسات المالية، قمنا بإعلام البنك المركزي التونسي بتاريخ 16 جويلية 2025 بوضعيات يمكن أن تشكل خطرا على مصالح المؤسسة أو المودعين أو كل ما من شأنه أن يخضع البنك لبرنامج اصلاح أو برنامج انقاذ المنصوص عليه بالعنوان السابع من هذا القانون أو ما من شأنه أن يحيل الى إمكانية التحفظ أو رفض المصادقة على الحسابات وتجدر الإشارة إلى أن إجراءات الإنقاذ هي من مشمولات البنك المركزي وأن الإعلام في هذا الغرض أعدّ تحسبا وتجنباً لمزيد تدهور وضعية البنك.

كما تولينا إعلام هيئة السوق المالية بتاريخ 16 جويلية 2025، بالوضعية الحرجة للبنك طبقا للفصل 03— عدد سادس من القانون 94—112— عدد المتعلق بهيئة السوق المالية اذ يستوجب على مراقبي الحسابات إشعار هيئة السوق المالية بكل عنصر من شأنه أن يشكل خطرا على مصالح الشركة أو حاملي أوراقها المالية حال علمه به.

4.3 لم يحترم البنك التونسي السعودي الآجال القانونية والترتيبية المتعلقة بالنشر والإفصاح عن المعطيات الخاصة بالقوائم المالية لسنة 2025 كما ينص عليها الفصل 70 من القانون عدد 48 لسنة 2016 المذكور أعلاه.

5.3 تم إعلامنا من طرف البنك بأنه أودع شكاية لدى المحكمة الابتدائية بتونس، متعلقة بعملية تحيّل وسرقة وتدليس وقعت خلال سنة 2025 بفرع مركز العمران الشمالي بمبلغ قدره 770 ألف دينار تمّ تسجيله ضمن الأصول الأخرى وتكوين مدخرات في شأنه في 31 ديسمبر 2025، وقد قمنا تبعا لذلك بإعلام وكيل الجمهورية طبقا لأحكام الفصل 270 من مجلة الشركات التجارية.

تونس، في 10 جويلية 2026

مراقبو الحسابات

مكتب س.ن.ه

نور الهدى هنان

مكتب فينور

وليد بن صالح

التقرير الخاص لمراقبي الحسابات القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025

حضرات السادة المساهمين بالبنك التونسي السعودي،

تبعاً لتنفيذ مهمة مراقبة الحسابات وعملاً بأحكام الفصل 200 وما يليه والفصل 475 من مجلة الشركات والفصلين 43 و62 من القانون عدد 48 لسنة 2016 المؤرخ في 11 جويلية 2016 المتعلق بالبنوك والمؤسسات المالية، يشرفنا إحاطتكم علماً بالاتفاقيات المبرمة والعمليات المنجزة خلال سنة 2025 المنصوص عليها بالفصول المذكورة أعلاه.

تتمثل مسؤولياتنا في التثبت من احترام الإجراءات القانونية للترخيص والمصادقة على هذه الاتفاقيات والعمليات وترجمتها الصحيحة في القوائم المالية.

ليس من مشمولاتنا البحث بصفة خاصة وبطريقة موسعة عن الوجود المحتمل لهذه الاتفاقيات والعمليات، ولكن من واجبنا إعلامكم بالخصائص والمعطيات الأساسية لهذه الاتفاقيات والعمليات حسب المعلومات التي قدمت إلينا أو التي تمكننا من الوصول إليها عن طريق إجراءات التدقيق، دون إعطاء رأينا حول أسباب تكوينها ومدى جدواها.

تقع على عاتقكم مسؤولية تقييم المصلحة من إبرام هذه الاتفاقيات أو انجاز هذه العمليات بهدف المصادقة عليها.

1. العمليات المنجزة المتعلقة باتفاقيات مبرمة خلال سنة 2025

لم يتم إشعارنا بإبرام اتفاقيات جديدة في سنة 2025 خاضعة لمقتضيات الفصل 200 وما يليه والفصل 475 من مجلة الشركات التجارية والفصلين 43 و62 من القانون عدد 48 لسنة 2016 المؤرخ في 11 جويلية 2016 المتعلق بالبنوك والمؤسسات المالية، كما لم تفض أعمالنا إلى الكشف عن مثل هذه الاتفاقيات أو العمليات.

2. العمليات المنجزة المتعلقة باتفاقيات مبرمة خلال السنوات السابقة لسنة 2025

1.2 اتفاقية كراء مكاتب لاستعمال مهني:

بموجب عقد بتاريخ 22 أبريل 2022 تمّ تنقيح عقد كراء بين البنك التونسي السعودي والتونسية السعودية للاستخلاص المبرم بتاريخ 04 نوفمبر 2016 والذي تمّ تنقيحه سابقاً بتاريخ 01 أبريل 2019 ويستأجر بموجبه البنك محلاً مكوناً بالأساس من 8 مكاتب ومكان موزع الي، كائن بالطابق الارضي لمبنى التونسية السعودية للاستخلاص بمقابل 54.924 دينار (191,4 دينار للمتر مربع) في السنة تدفع اول كل ثلاثي مع زيادة سنوية ب5% .

بلغت الأعباء المسجلة بعنوان سنة 2025 ما قدره 63.582 دينار دون احتساب الأداء على القيمة المضافة.

2.2 اتفاقية كراء مكاتب لاستعمال مهني:

تمّ إبرام عقد كراء بين البنك التونسي السعودي والشركة التونسية السعودية للوساطة بتاريخ 20 أكتوبر 2016 يستأجر بموجبه البنك محلاً تجارياً تبلغ مساحته 160 متر مربع تقريباً وحق استعمال 02 مواقف

سيارات وذلك من 01 نوفمبر 2016 إلى غاية 31 ديسمبر 2019 يتجدد ضمناً لمدة سنة واحدة بمقابل 96.000 دينار في السنة تدفع أول كل ثلاثي مع زيادة سنوية بـ 5% ابتداء من 01 جانفي 2019.

بلغت الأعباء المسجلة بعنوان سنة 135.082 ما قدره 2025 دينار دون احتساب الأداء على القيمة المضافة.

3.2 اتفاقيات مبرمة مع التونسية السعودية للوساطة متعلقة بالصندوق المشترك للتوظيف "كنوز":

أبرم البنك اتفاقيتين مع التونسية السعودية للوساطة بصفتها الشركة المتصرفة في الصندوق المشترك للتوظيف "كنوز" تتمثل في ما يلي:

- إتفاقية يقوم بموجبها البنك التونسي السعودي بإيداع أموال وسندات الصندوق المشترك للتوظيف "كنوز" لديه وفي المقابل، يتحصل البنك على عمولة تحتسب يومياً بنسبة 0,25 % من الأصول الصافية للصندوق. وبلغ مجموع الإيرادات المسجلة بعنوان سنة 2025 ما قدره 1.527 دينار.
- إتفاقية يقوم بموجبها البنك التونسي السعودي بتوزيع حصص الصندوق المشترك للتوظيف "كنوز" في مختلف فروعه. ويتحصل البنك مقابل ذلك على عمولة تساوي حصة البنك في العمولة المدفوعة من قبل الصندوق للتونسية السعودية للوساطة. تحتسب هذه الحصة يومياً بنسبة 0,35 % من الأصول الصافية للصندوق المشترك للتوظيف "كنوز" ضارب جاري الاكتتابات الصافية من الإسترجاعات للمكتتبين بوساطة البنك التونسي السعودي قاسم جاري الاكتتابات الجمالية الصافية من الإسترجاعات. ولم يقع تسجيل إيرادات في سنة 2025 بعنوان هاته الاتفاقية.

4.2 اتفاقيات مبرمة مع شركة الاستثمار ذات رأس المال المتغير "الحفاظ":

قام البنك بإبرام اتفاقيات مع شركة الاستثمار ذات رأس المال المتغير "الحفاظ" تتمثل فيما يلي:

- إتفاقية تتعلق بإيداع أموال شركة "الحفاظ" وسنداتها لدى البنك ويتقاضى البنك مقابل ذلك عمولة تساوي 0,15 % من الأصول الصافية للشركة تحتسب يومياً. ويبلغ مجموع الإيرادات المسجلة بالنسبة لسنة 2025 مبلغ 12.362 دينار.
- إتفاقية توزيع يقوم بموجبها البنك بتسويق "الحفاظ" للإستثمار في فروعه يتقاضى بموجبها عمولة تحتسب يومياً بنسبة 0,25 % من الأصول الصافية للحفاظ للإستثمار ضارب جاري الاكتتابات الصافية من الإسترجاعات للمكتتبين بوساطة البنك التونسي السعودي قاسم جاري الاكتتابات الجمالية الصافية من الإسترجاعات. بلغت الإيرادات المسجلة في سنة 2025 مبلغ 2.482 دينار.

5.2 اتفاقيات مبرمة مع التونسية السعودية للوساطة متعلقة بالصندوق المشترك للتوظيف "افاق":

أبرم البنك اتفاقيتين مع التونسية السعودية للوساطة بصفتها الشركة المتصرفة في الصندوق المشترك للتوظيف "افاق" تتمثل في ما يلي:

- إتفاقية يقوم بموجبها البنك التونسي السعودي بإيداع أموال وسندات الصندوق المشترك للتوظيف "افاق" لديه وفي المقابل، يتحصل البنك على عمولة تحتسب يوميًا بنسبة 0,2 % من الأصول الصافية للصندوق. بلغت الإيرادات المسجلة في سنة 2025 مبلغ 485 دينار.
- إتفاقية يقوم بموجبها البنك التونسي السعودي بتوزيع حصص الصندوق المشترك للتوظيف "افاق" في مختلف فروع. ويتحصل البنك مقابل ذلك على عمولة تساوي حصة البنك في العمولة المدفوعة من قبل الصندوق للتونسية السعودية للوساطة. تحتسب هذه الحصة يوميًا بنسبة 0,4 % من الأصول الصافية للصندوق المشترك للتوظيف "افاق" ضارب جاري الاكتتابات الصافية من الإسترجاعات للمكتتبين بوساطة البنك التونسي السعودي قاسم جاري الاكتتابات الجمالية الصافية من الإسترجاعات. ولم يقع تسجيل إيرادات في سنة 2025 بعنوان هاته الاتفاقية.

6.2 اتفاقيات مبرمة مع التونسية السعودية للوساطة متعلقة بالصندوق المشترك للتوظيف "الامتياز":

- أبرم البنك إتفاقيتين مع التونسية السعودية للوساطة بصفتها الشركة المتصرفة في الصندوق المشترك للتوظيف "الامتياز" تتمثل في ما يلي:
- إتفاقية يقوم بموجبها البنك التونسي السعودي بإيداع أموال وسندات الصندوق المشترك للتوظيف "الامتياز" لديه وفي المقابل، يتحصل البنك على عمولة تحتسب يوميًا بنسبة 0,2 % من الأصول الصافية للصندوق. ويبلغ مجموع الإيرادات المسجلة بالنسبة لسنة 2025 مبلغ 994 دينار.
 - إتفاقية يقوم بموجبها البنك التونسي السعودي بتوزيع حصص الصندوق المشترك للتوظيف "الامتياز" في مختلف فروع. ويتحصل البنك مقابل ذلك على عمولة تساوي حصة البنك في العمولة المدفوعة من قبل الصندوق للتونسية السعودية للوساطة. تحتسب هذه الحصة يوميًا بنسبة 0,3 % من الأصول الصافية للصندوق المشترك للتوظيف "الامتياز" ضارب جاري الاكتتابات الصافية من الإسترجاعات للمكتتبين بوساطة البنك التونسي السعودي قاسم جاري الاكتتابات الجمالية الصافية من الإسترجاعات. بلغت الإيرادات المسجلة في سنة 2025 مبلغ 582 دينار.

7.2 اتفاقيات مبرمة مع التونسية السعودية للوساطة متعلقة بالصندوق المشترك للتوظيف "وفاء":

- أبرم البنك إتفاقيتين مع التونسية السعودية للوساطة بصفتها الشركة المتصرفة في الصندوق المشترك للتوظيف "وفاء". تتمثل في ما يلي:
- إتفاقية يقوم بموجبها البنك التونسي السعودي بإيداع أموال وسندات الصندوق المشترك للتوظيف "وفاء" لديه وفي المقابل، يتحصل البنك على عمولة تحتسب يوميًا بنسبة 0,15 % من الأصول الصافية للصندوق. ويبلغ مجموع الإيرادات المسجلة بالنسبة لسنة 2025 مبلغ 44.045 دينار.
 - إتفاقية يقوم بموجبها البنك التونسي السعودي بتوزيع حصص الصندوق المشترك للتوظيف "الامتياز" في مختلف فروع. ويتحصل البنك مقابل ذلك على عمولة تساوي حصة البنك في العمولة المدفوعة من قبل الصندوق للتونسية السعودية للوساطة. تحتسب هذه الحصة يوميًا بنسبة 0,25 % من الأصول الصافية للصندوق المشترك للتوظيف "وفاء" ضارب جاري الاكتتابات الصافية من الإسترجاعات للمكتتبين بوساطة البنك التونسي السعودي قاسم جاري الاكتتابات الجمالية الصافية من الإسترجاعات يقع اقتسامها مع التونسية السعودية للوساطة حسب نسبة الاكتتابات. بلغت الإيرادات المسجلة في سنة 2025 مبلغ 2.057 دينار.

8.2 اتفاقيات تصرف لحساب البنك مبرمة مع التونسية السعودية للإستخلاص :

تم إبرام اتفاقية بتاريخ 20 أكتوبر 2016 يتم بموجبها استخلاص ديون لحساب البنك من قبل الشركة الفرعية لاستخلاص الديون وتتقاضى هذه الأخيرة:

- 250 دينار على كل ملف يحال إليها،
 - عمولة تتراوح بين 3% و 15% حسب مآل استخلاص الملف.
- بلغ مجموع الأعباء المسجلة بعنوان سنة 2025 ما قدره 386.759 دينار دون احتساب الأداء على القيمة المضافة.

3. التزامات وتعهدات البنك تجاه المسيرين:

1.3 الالتزامات والتعهدات:

تتمثل التزامات وتعهدات البنك تجاه المسيرين، كما نصت عليها الفقرة II-5 من الفصل 200 (جديد) من مجلة الشركات التجارية، في ما يلي:

- تم ضبط عناصر تأجير المدير العام للبنك السيد ياسين التركي بمقتضى قرار مجلس الإدارة المؤرخ في 02 أكتوبر 2024 بعد الإطلاع على محضر لجنة التعيينات والتأجير بتاريخ 21 أوت 2024 وبالنظر للأمر الحكومي عدد 968 لسنة 2015 المتعلق بضبط نظام تأجير المديرين العامين للبنوك العمومية والمتمثلة في أجر شهري صافي قارّ يساوي 16 ألف دينار كما يتمتع بسيارة وظيفية و 500 لتر وقود شهريا وتحمل مصاريف النشاط (هاتف، مهمات بالخارج...).
- تم إسناد مكافآت حضور سنوية إلى أعضاء مجلس الإدارة بحساب 6.600 دينار صافية من الأداءات لكل عضو حسب محضر الجلسة العامة العادية المنعقدة في 8 جانفي 2026.
- تم إسناد مكافآت إلى أعضاء مجلس الإدارة الذين هم في نفس الوقت أعضاء في لجنة التدقيق أو لجنة المخاطر أو لجنة التعيينات والتأجير بعنوان الحضور في اجتماعات هذه اللجان وذلك بحساب 2.000 دينار صافية من الأداءات عن كل حضور اجتماع لكل عضو.

2.3 المبالغ المتعلقة بالالتزامات والتعهدات تجاه المسيرين حسب القوائم المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025

تتمثل التزامات وتعهدات البنك تجاه المسيرين كما وردت في القوائم المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025، في ما يلي:

بالنسبة للمدير العام للبنك السيد ياسين التركي:

(الوحدة الدينار)

المبلغ الخام للأعباء في 2025/12/31	الخصوم في 2025/12/31
1- امتيازات على المدى القصير:	
- أجور وامتيازات طبيعية (*)	475.393
- الاجازة مدفوعة الاجر	3.813
المجموع	61.623

(*) باعتبار الأعباء الاجتماعية والجبائية للمؤجر البالغة 95.647 دينار و الأعباء بعنوان التأمين الجماعي البالغة 11.505 دينار.

بالنسبة لأعضاء مجلس الإدارة بعنوان بدل الحضور في اجتماعات المجلس:

(الوحدة الدينار)

أعضاء مجلس الإدارة		
الأعباء في 2025/12/31	الخصوم في 2025/12/31	
امتيازات على المدى القصير:		
- أعضاء مستقلين:	16.500	-
- أعضاء غير مستقلين	66.000	132.000
المجموع	82.500	132.000

بالنسبة لأعضاء مجلس الإدارة الذين هم في نفس الوقت أعضاء في لجنة التدقيق أو لجنة التعيينات والتأجير أو لجنة المخاطر بعنوان بدل الحضور في اجتماعات هذه اللجان:

(الوحدة الدينار)

أعضاء مجلس الإدارة الذين هم في نفس الوقت أعضاء في لجنة التدقيق أو لجنة التعيينات والتأجير أو لجنة المخاطر		
الأعباء في 2025/12/31	الخصوم في 2025/12/31	
امتيازات على المدى القصير:		
- أعضاء مستقلين	32.500	-
- أعضاء غير مستقلين	202.500	-
المجموع	235.000	-

ما عدا الاتفاقيات والعمليات المذكورة أعلاه، لم يتم إشعارنا بأي اتفاقية أخرى خاضعة لمقتضيات الفصل 200 وما يليه والفصل 475 من مجلة الشركات التجارية والفصلين 43 و62 من القانون عدد 48 لسنة 2016 المؤرخ في 11 جويلية 2016 المتعلق بالبنوك والمؤسسات المالية كما لم تقض أعمالنا إلى الكشف عن مثل هذه الاتفاقيات أو العمليات.

تونس، في 10 جويلية 2026

مراقبو الحسابات

مكتب فينور	مكتب س.ن.ه
وليد بن صالح	نور الهدى هنان