



Bulletin Officiel

N°7579 Vendredi 27 mars 2026

www.cmf.tn31^{ème} année

ISSN 0330 – 7174

AVIS ET COMMUNIQUES DU CMF

RAPPEL DES OBLIGATIONS D'INFORMATION ANNUELLES DES SICAV A L'OCCASION DES ASSEMBLEES GENERALES ORDINAIRES	3
PRECISIONS RELATIVES AUX INFORMATIONS ESG A FOURNIR PAR LES SOCIETES FAISANT APPEL PUBLIC A L'EPARGNE DANS LES NOTES AUX ETATS FINANCIERS ARRETES AU 31/12/2025	6
INFORMATION DU CMF PAR LES COMMISSAIRES AUX COMPTES : PRECISIONS SUR L'OBLIGATION D'INFORMATION SUR LES FAITS SUSCEPTIBLES DE METTRE EN PERIL LES INTERETS DES SOCIETES OU DES INVESTISSEURS	12
INFORMATIONS ESG A FOURNIR PAR LES SOCIETES FAISANT APPEL PUBLIC A L'EPARGNE DANS LES ETATS FINANCIERS ARRETES AU 31 DECEMBRE 2025	16
PUBLICATION EN LIGNE DES ETATS FINANCIERS DES INTERMEDIAIRES EN BOURSE ET DES SOCIETES DE GESTION A PARTIR DES ETATS FINANCIERS ARRETES AU 31/12/2025	20

AVIS DES SOCIETES

<u>COMMUNIQUE DE PRESSE</u>	
SOCIETE DE FABRICATION DES BOISSONS DE TUNISIE –SFBT-	22
VALEURS LIQUIDATIVES DES TITRES OPCVM	23

ANNEXE I

LISTE INDICATIVE DES SOCIETES & ORGANISMES FAISANT APPEL PUBLIC A L'EPARGNE (MISE A JOUR EN DATE DU 09/01/2026)

ANNEXE II

EMISSION D'UN EMPRUNT OBLIGATAIRE SUBORDONNE SANS APE

- BTK SUBORDONNE 2026-1

ANNEXE III

ETATS FINANCIERS INTERMEDIAIRES ARRETES AU 30 JUIN 2025

- SOCIETE TUNISIENNE DES INDUSTRIES DE PNEUMATIQUES-STIP

ANNEXE IV

ETATS FINANCIERS ARRETES AU 30 SEPTEMBRE 2025

- SOCIETE INDUSTRIELLE OLECOLE SFAXIENNE ZITEX « SIOS-ZITEX »

ETATS FINANCIERS CONSOLIDES ARRETES AU 30 SEPTEMBRE 2025

- SOCIETE INDUSTRIELLE OLECOLE SFAXIENNE ZITEX « SIOS-ZITEX »

Communiqué du Conseil du Marché Financier

Rappel des obligations d'information annuelles des SICAV à l'occasion des Assemblées Générales Ordinaires

Le Conseil du Marché Financier rappelle aux Sociétés d'Investissement à Capital Variable (SICAV) et aux sociétés chargées de la gestion des SICAV, les obligations d'information annuelles à l'occasion des assemblées générales ordinaires :

I - Documents à communiquer au CMF :

1- Avant la tenue de l'assemblée générale ordinaire :

En application des dispositions de l'article 3 nouveau de la loi n° 94-117, les SICAV sont tenues de déposer ou d'adresser, sur supports papiers et magnétique, au Conseil du Marché Financier, **dans un délai de quatre mois, au plus tard, de la clôture de l'exercice comptable et quinze jours, au moins, avant la tenue de l'assemblée générale ordinaire :**

- l'ordre du jour et le projet des résolutions proposées par le conseil d'administration
- les états financiers annuels arrêtés par le conseil d'administration et certifiés par le commissaire aux comptes
- les rapports du commissaire aux comptes. Lesdits rapports doivent contenir une évaluation générale du contrôle interne.
- le rapport annuel sur l'activité de la SICAV qui est destiné aux actionnaires et établi par le gestionnaire à la clôture de chaque exercice et prévu par l'article 140 du règlement du Conseil du Marché Financier relatif aux organismes de placement collectif en valeurs mobilières et à la gestion de portefeuilles de valeurs mobilières pour le compte de tiers.

Ce rapport doit comporter, notamment, les renseignements suivants :

- ✓ la ventilation de l'actif ;
- ✓ la ventilation du passif ;
- ✓ la ventilation du portefeuille titres ;
- ✓ le nombre d'actions en circulation ;
- ✓ l'orientation de la politique de placement dans le cadre de la politique énoncée dans le prospectus ;
- ✓ la manière avec laquelle la politique de placement a été suivie ;
- ✓ la ventilation des revenus de la SICAV ;
- ✓ les indications des mouvements intervenus dans les actifs de la SICAV au cours de l'exercice ;
- ✓ le compte des produits et charges ;
- ✓ les plus-values ou moins-values réalisées ;
- ✓ l'affectation des résultats ;
- ✓ les changements de méthodes de valorisation et leurs motifs ;
- ✓ le montant global des sommes facturées à la SICAV et leur nature et lorsque les bénéficiaires sont des entreprises liées au gestionnaire, le rapport indique leur identité ainsi que le montant global facturé ;
- ✓ les valeurs liquidatives constatées au début et à la fin de l'exercice.

2 - Après la tenue de l'assemblée générale ordinaire :

En application des dispositions de l'article 3 ter de la loi n° 94-117, les SICAV doivent, **dans les quatre jours ouvrables qui suivent la date de la tenue de l'assemblée générale ordinaire**, déposer ou adresser au Conseil du Marché Financier :

- les documents visés à l'article 3 nouveau de la loi n° 94-117 s'ils ont été modifiés ;
- les résolutions adoptées par l'assemblée générale ordinaire ;
- la liste des actionnaires ;
- la liste des membres du conseil d'administration comprenant leurs principales activités professionnelles et, le cas échéant, leur mandat dans d'autres conseils d'administration

II - Documents à publier :

1 - Avant la tenue de l'assemblée générale ordinaire :

En application des dispositions de l'article 276 nouveau du code des sociétés commerciales, l'assemblée générale ordinaire est convoquée par un avis publié au Journal Officiel de la République Tunisienne et au Journal Officiel du Centre National du Registre des Entreprises, **dans le délai de vingt et un jours au moins avant la date fixée pour la réunion**. L'avis indiquera la date et le lieu de la tenue de la réunion, ainsi que l'ordre du jour.

En application des dispositions de l'article 8 du Code des Organismes de Placement Collectif, les SICAV sont tenues d'établir les états financiers conformément à la réglementation comptable en vigueur et de les publier au Journal Officiel de la République Tunisienne **trente jours au moins avant la réunion de l'assemblée générale ordinaire**.

Cette publication comporte :

- le bilan ;
- l'état de résultat ;
- l'état de variation de l'actif net ;
- la mention que les états financiers dans leur intégralité sont publiés dans le bulletin officiel du CMF.

En application des dispositions de l'article 3 bis de la loi n° 94-117, les SICAV doivent publier au bulletin officiel du Conseil du Marché Financier et dans un quotidien paraissant à Tunis leurs états financiers annuels accompagnés du texte intégral de l'opinion du commissaire aux comptes **dans un délai de quatre mois, au plus tard, de la clôture de l'exercice comptable et quinze jours, au moins, avant la tenue de l'assemblée générale ordinaire**.

Toutefois, à des fins de publication dans les quotidiens, les SICAV peuvent se limiter à publier :

- le bilan ;
- l'état de résultat ;
- l'état de variation de l'actif net ;
- les notes aux états financiers obligatoires et les notes les plus pertinentes notamment le portefeuille titres, sous réserve de l'obtention de l'accord écrit du commissaire aux comptes.

2 - Après la tenue de l'assemblée générale ordinaire :

En application des dispositions de l'article 8 du Code des Organismes de Placement Collectif, les SICAV sont tenues de publier au Journal Officiel de la République Tunisienne à nouveau les états financiers après la réunion de l'assemblée générale, au cas où cette dernière les modifie.

De plus, en application des dispositions de l'article 3 quarter de la loi n° 94-117, les SICAV doivent publier au bulletin officiel du Conseil du Marché Financier et dans un quotidien paraissant à Tunis **dans un délai de trente jours après la tenue de l'assemblée générale ordinaire au plus tard :**

- les résolutions adoptées par l'assemblée générale ordinaire ;
- les états financiers lorsqu'ils ont subi des modifications ;
- la liste des membres du conseil d'administration comprenant leurs principales activités professionnelles et, le cas échéant, leur mandat dans d'autres conseils d'administration

بلاغ هيئة السوق المالية

توضيحات بشأن المعلومات البيئية والاجتماعية والحوكمة الواجب تضمينها من قبل شركات المساهمة العامة على مستوى الإيضاحات المرفقة بالقوائم المالية

في إطار مواصلة هيئة السوق المالية لجهودها الرامية إلى دعم شركات المساهمة العامة في الوفاء بواجبات الإفصاح المتعلقة بالعوامل البيئية والاجتماعية والحوكمة، وذلك على ضوء البلاغ الصادر عنها بتاريخ 25 ديسمبر 2025، وبالاستناد إلى مخرجات الملتقى الذي نظّمته الهيئة بالتعاون مع هيئة الخبراء المحاسبين بتونس يوم 22 جانفي 2026 حول واجبات الإفصاح المرتبطة بعوامل الاستدامة ومتطلبات آلية تعديل الكربون على الحدود، وما تم تسجيله من استفسارات خلاله، تُصدر الهيئة هذا البلاغ التكميلي قصد تقديم توضيحات إضافية بشأن متطلبات الإفصاح ذات الصلة بالعوامل البيئية والاجتماعية والحوكمة، الواجب تضمينها ضمن القوائم المالية المختومة في 31 ديسمبر 2025.

وتهدف هذه التوضيحات إلى مرافقة شركات المساهمة العامة في حسن تطبيق الإطار المحاسبي الجاري به العمل. كما يندرج هذا التمشي في إطار مقارنة تدريجية تواكب السياق الانتقالي للسنة المحاسبية المختومة في 31 ديسمبر 2025، دون أن يترتب عنه إحداث أية التزامات جديدة ذات صبغة معيارية.

وفي هذا الإطار وتماشيا مع مهمتها في حماية الادخار المستثمر في الأوراق المالية وتعزيز شفافية السوق المالية، تذكر الهيئة أن الايضاحات المرفقة بالقوائم المالية لشركات المساهمة العامة يجب أن تتضمن قسما مخصصا للمعلومات ذات الأهمية المتعلقة بالعوامل البيئية والاجتماعية والحوكمة عندما يكون لهذه العوامل، تأثير محتمل ذو أهمية على الوضعية المالية أو الأداء المالي أو استمرارية النشاط أو آفاق الشركة وذلك بناء على تقييم للمادية المالية وفقا للإطار المرجعي للمحاسبة كما هو منصوص عليه بالأمر عدد 2459 لسنة 1996 المؤرخ في 30 ديسمبر 1996. وفي هذا السياق، يمكن للشركات الاعتماد على مبادئ معايير الاستدامة الدولية IFRS S1 و IFRS S2 عند إعداد هذا القسم، وذلك مع التقيد بأحكام الإطار المرجعي للمحاسبة.

وينبغي أن يشمل هذا القسم على الأقل على المحاور التالية:

أ. **نمط الحوكمة:** وصف الهياكل والأدوار والمسؤوليات في مجال الإشراف والتسيير الخاصة بالعوامل البيئية والاجتماعية والحوكمة، بما في ذلك مشاركة أجهزة الحوكمة، وذلك بقدر ما تساهم هذه العناصر في تقييم إدارة المخاطر البيئية والاجتماعية والحوكمة التي قد يكون لها أثر مالي ذو أهمية.

ب. **الاستراتيجية المتعلقة بالعوامل البيئية والاجتماعية والحوكمة:** عرض التوجهات الاستراتيجية للشركة في هذا المجال بقدر ما يكون لهذه التوجهات أثر ذو أهمية على الفرضيات المحاسبية أو الآفاق أو المجاميع الرئيسية في القوائم المالية، ووصف مدى ترابط الاستراتيجية المتعلقة بالعوامل المذكورة مع الاستراتيجية الشاملة، وعند الاقتضاء، الأهداف المحددة.

ت. **إدارة المخاطر والفرص:** تحديد وتحليل المخاطر والفرص المتعلقة بالعوامل البيئية والاجتماعية والحوكمة ذات الأهمية بالنظر الى تأثيرها المحتمل على الوضعية المالية أو الأداء أو آفاق الشركة.

ث. **مؤشرات كمية و/أو نوعية:** الإفصاح، عند الاقتضاء، عن مؤشرات كمية و/أو نوعية ذات أهمية في تقدير الشركة وذلك على ضوء تحليل المادية المالية. وبالنسبة لهذا المحور الأخير المتعلق بالمؤشرات الكمية و/أو النوعية المتعلقة بالعوامل البيئية والاجتماعية والحوكمة، تقوم الشركات باختيارها على أساس تقييمها للمخاطر وللمادية المالية، وفقا لمبدأي الأهمية النسبية والتوازن بين المنافع والتكاليف المنصوص عليهما في الإطار المرجعي للمحاسبة. مع التذكير في هذا الإطار بأن عدم نشر المؤشرات المذكورة لا يُعدّ في حد ذاته تقصيرا، طالما كانت الشركة قادرة على تبرير عدم أهمية هذه المؤشرات في ضوء تحليل الأهمية النسبية المالية، وفي ضوء مستوى نضج أنظمة المعلومات بالنظر لوضعية الشركة.

وتجدر الإشارة الى أنه فيما يتعلق بالقوائم المالية المختومة في 31 ديسمبر 2025، وباعتبار أن السنة المحاسبية 2025 تُعتبر أول سنة لبدء سريان متطلبات الإفصاح المذكورة، فقد اعتبرت الهيئة هذه الفترة على أنها **مرحلة انتقالية**. وفي هذا الإطار، وتقديرا لأن بعض الشركات قد لا تمتلك بعد أنظمة معلومات أو بيانات واضحة بالكامل تمكنها من إنتاج مؤشرات كمية كاملة وموثوقة، فإنه يُسمح لها بالاكْتفاء بالإفصاح بالمعلومات النوعية ذات الصلة والتي تهدف إلى وصف المنهجية المعتمدة لإدارة العوامل البيئية والاجتماعية والحوكمة، والإجراءات المتخذة، وآليات الحوكمة وإدارة المخاطر الجارية وضعها أو تطويرها، وكذلك الجدول الزمني المحدد للتنفيذ التدريجي للإفصاح بالمؤشرات الكمية.

ويكرس هذا التمشي المعتمد من قبل الهيئة مبدأ "الامتثال أو التبرير" الذي يهدف إلى مرافقة الشركات في رفع مستوى نضجها التدريجي في إعداد الإفصاحات المتعلقة بالعوامل البيئية والاجتماعية والحوكمة، دون المساس بمبادئ المادية المالية والنسبية والصورة الوافية. وتحدد الشركة عند الاقتضاء، البنود الرئيسية في القوائم المالية التي قد تتأثر حسب تقديرها بالعوامل البيئية والاجتماعية والحوكمة، وفقاً للإطار المرجعي للمحاسبة، واسترشاداً بمبادئ معايير الاستدامة الدولية IFRS S1 و IFRS S2.

وفيما يخص المعلومات المتعلقة بآلية تعديل الكربون عند الحدود المعنية بالإفصاح ضمن الإفصاحات المتعلقة بالقوائم المالية المختومة في 31 ديسمبر 2025، تقم الشركات المعنية بهذه الآلية، وفقاً للإطار المرجعي للمحاسبة، ما إذا كان تعرضها لآلية تعديل الكربون عند الحدود من شأنه أن يكون له أثر مالي ذو أهمية على وضعيتها وادائها المالي أو نشاطها أو افاقها المستقبلية.

ولا يمكن اعتبار عدم الإفصاح عن مؤشرات حول تعرض الشركة لهذه الآلية، في حد ذاته، تقصيراً، طالما أن الشركة قادرة على تبرير عدم أهمية المؤشرات المذكورة في ضوء تحليل الأهمية النسبية المالية وبالنظر إلى مستوى نضج أنظمة المعلومات. وفي هذه الحالة، يمكن أن تكون المعلومات المتعلقة بهذه الآلية التي يتم الإفصاح بها ذات طبيعة نوعية في الغالب وذلك تكريماً لمبدأ "الامتثال أو التبرير" المعتمد من قبل الهيئة، وتتعلق هذه المعلومات بوصف منهجية تحديد التدفقات المعنية، وإجراءات الشركة التي هي بطور الإنجاز، والجدول الزمني المحدد للامتثال التدريجي.

وتشدد الهيئة على ضرورة قيام شركات المساهمة العامة بتعزيز منظومات الحوكمة وإدارة المخاطر والإفصاح المتعلقة بالعوامل البيئية والاجتماعية والحوكمة تدريجياً، بالتنسيق الوثيق مع مراقبي حساباتها، لضمان جودة وموثوقية وملاءمة المعلومات المقدمة إلى السوق.

Communiqué du Conseil du Marché Financier

**PRECISIONS RELATIVES AUX INFORMATIONS ESG A FOURNIR PAR
LES SOCIETES FAISANT APPEL PUBLIC A L'EPARGNE DANS LES
NOTES AUX ETATS FINANCIERS**

Dans le prolongement du communiqué du Conseil du Marché Financier (CMF) du 25 décembre 2025, relatif aux informations à fournir au niveau des états financiers arrêtés au 31 décembre 2025, par les sociétés faisant appel public à l'épargne, concernant les facteurs environnementaux, sociaux et de gouvernance (ESG) et le Mécanisme d'Ajustement Carbone aux Frontières (MACF), et suite au colloque organisé par le CMF en collaboration avec l'Ordre des Experts Comptables de Tunisie le 22 janvier 2026 sur ce thème et aux interrogations posées par les participants audit colloque, le CMF souhaite apporter les précisions suivantes quant à ses attentes en matière d'information financière liée à la durabilité.

Les présentes précisions ont pour objet d'accompagner les sociétés faisant appel public à l'épargne dans l'application du cadre comptable existant. Elles s'inscrivent dans une logique transitoire pour l'exercice clos au 31 décembre 2025 et ne créent pas, à ce titre, d'obligations nouvelles de nature normative.

Conformément à sa mission de protection de l'épargne investie en valeurs mobilières, et de renforcement de la transparence du marché financier, le CMF rappelle que les notes annexes aux états financiers des sociétés faisant appel public à l'épargne doivent comporter une section dédiée aux informations financières significatives liées aux facteurs ESG.

Cette information est fournie, sur la base d'une appréciation de la matérialité financière, conformément au cadre conceptuel de la comptabilité tel que prévu par le décret n°96-2459 du 30 décembre 1996, lorsque ces facteurs sont susceptibles d'influencer de manière significative la situation financière, la performance, la continuité d'exploitation ou les perspectives de la société.

À cet effet et pour l'élaboration de cette section, les sociétés peuvent s'appuyer sur les principes des normes internationales de durabilité IFRS S1 et IFRS S2, dans le respect du cadre conceptuel de la comptabilité.

Cette section devrait au moins couvrir les quatre axes suivants :

a. Mode de gouvernance :

Description des structures, rôles et responsabilités en matière de supervision et de pilotage des enjeux ESG, y compris l'implication des organes de gouvernance dans la mesure où ces éléments contribuent à l'appréciation de la gestion des risques ESG susceptibles d'avoir une incidence financière significative.

b. Stratégie ESG :

Présentation des orientations stratégiques de la société en matière ESG, de leur articulation avec la stratégie globale et, le cas échéant, des objectifs fixés dans la mesure où ces orientations stratégiques ont une incidence significative sur les hypothèses comptables, les perspectives financières ou les principaux agrégats des états financiers.

c. Gestion des risques et opportunités :

Identification et analyse des risques et opportunités ESG matériellement significatifs au regard de leur incidence potentielle sur la situation financière, la performance ou les perspectives de la société.

d. Indicateurs quantitatifs et/ou qualitatifs :

Communication, le cas échéant, d'indicateurs quantitatifs et/ou qualitatifs jugés matériellement significatifs au regard de l'analyse de la matérialité financière réalisée par la société.

Les indicateurs quantitatifs et qualitatifs relatifs aux facteurs environnementaux, sociaux et de gouvernance sont identifiés à l'issue d'une analyse des risques et de la matérialité financière, conformément aux principes d'importance relative ainsi qu'à l'équilibre entre coûts et avantages consacrés par le cadre conceptuel de la comptabilité.

L'absence de publication d'indicateurs ne saurait, à elle seule, constituer un manquement, dès lors que la société est en mesure d'en justifier le caractère non matériel de l'exposition ou par le niveau de maturité des systèmes d'information au regard de sa situation spécifique.

Pour les états financiers clos au 31 décembre 2025, l'information ESG fournie dans les notes aux états financiers, s'inscrit dans une **phase transitoire**. Lorsque les sociétés ne disposent pas encore de systèmes d'information ou de données suffisamment matures pour produire des indicateurs quantitatifs complets et fiables, elles peuvent recourir à une information qualitative pertinente. Cette information qualitative vise à décrire la démarche ESG adoptée par la société, les actions engagées, les dispositifs de gouvernance et de gestion des risques en cours de déploiement, ainsi que le calendrier envisagé pour la mise en place progressive d'indicateurs quantitatifs.

Cette approche relève d'une logique de « Comply or Explain » visant à accompagner les sociétés dans une montée en maturité graduelle du reporting ESG, sans remettre en cause les principes de matérialité financière, de proportionnalité et d'image fidèle. Le cas échéant, la société indique les principaux postes des états financiers susceptibles d'être affectés par les enjeux ESG, conformément aux principes du cadre conceptuel de la comptabilité et, à titre d'orientation, aux principes des normes internationales de durabilité IFRS S1 et IFRS S2.

En ce qui concerne l'information relative au Mécanisme d'Ajustement Carbone aux Frontières (MACF) à fournir dans les notes aux états financiers arrêtés au 31 décembre 2025, les sociétés concernées par ce Mécanisme, apprécient conformément au cadre conceptuel de la comptabilité, si leur exposition au dispositif MACF est de nature à avoir une incidence financière significative.

L'absence de publication d'indicateurs sur cette question, ne saurait constituer un manquement dès lors qu'elle est justifiée par le caractère non matériel de l'exposition ou par le niveau de maturité des systèmes d'information. Dans ce cas, et dans le cadre de la logique de « Comply or Explain » adoptée pour l'exercice 2025, l'information relative au MACF peut revêtir un caractère principalement qualitatif, visant à décrire la démarche d'identification des flux concernés, les travaux engagés et le calendrier envisagé pour la mise en conformité progressive.

Le CMF invite l'ensemble des sociétés faisant appel public à l'épargne à renforcer progressivement leurs dispositifs de gouvernance, de gestion des risques et de reporting relatifs aux facteurs ESG, en étroite coordination avec leurs commissaires aux comptes, afin de garantir la qualité, la fiabilité et la pertinence des informations communiquées au marché.

بلاغ هيئة السوق المالية

واجب الإعلام المحمول على مراقبي حسابات شركات المساهمة العامة تجاه هيئة السوق المالية: توضيحات بخصوص الإعلام بالحالات التي من شأنها أن تشكل خطرا على مصالح الشركات أو حاملي أوراقها المالية

في إطار اضطلاع هيئة السوق المالية بمهامها الرامية إلى حماية الادخار المستثمر في الأوراق المالية والأدوات المالية القابلة للتداول بالبورصة وكل توظيف للأموال عن طريق المساهمة العامة، وذلك طبقاً لأحكام الفصل 23 من القانون عدد 117 لسنة 1994 المؤرخ في 14 نوفمبر 1994 المتعلق بإعادة تنظيم السوق المالية، تقدّم الهيئة التوضيحات التالية بخصوص نطاق تطبيق أحكام الفصل 3 سادسا من القانون سالف الذكر، والمتعلقة بواجب الإعلام المحمول على مراقبي حسابات شركات المساهمة العامة.

ويهدف هذا التوضيح إلى ضمان فهم موحد وتطبيق سليم وفعلي للأحكام القانونية المذكورة، التي تُلزم مراقبي الحسابات بإعلام هيئة السوق المالية بكل أمر من شأنه أن يشكل خطرا على مصالح الشركة المعنية أو على مصالح حاملي أوراقها المالية، وذلك فور علمهم بها أثناء مباشرتهم لمهامهم.

وفي هذا الإطار، تعتبر هيئة السوق المالية أنّ الوقائع والوضعيات التالية تُعد، على سبيل المثال لا الحصر، من الحالات التي تستوجب الإعلام المنصوص عليه بالفصل 3 سادسا المشار إليه:

- أي خرق أو مخالفة جسيمة للأحكام التشريعية أو الترتيبية أو الإدارية المنظمة لنشاط الشركة؛
- وجود مخاطر أو شكوك جدية من شأنها المساس باستمرارية نشاط الشركة؛
- وجود مراقبي الحسابات في وضعية استحالة تنفيذ مهامهم، وفقا لأحكام الفصل 268 من مجلة الشركات التجارية؛

- حالات رفض التصديق على الحسابات على معنى الفصل 269 من مجلة الشركات التجارية؛

- إبداء رأي مضمّن باحتراز، وخاصة في الحالات التي تتعلق فيها هذه الاحترازات بـ:

- ✓ المساس باستمرارية نشاط الشركة أو ديمومتها؛
- ✓ بنود بالقوائم المالية يكون أثرها، منفردة أو مجتمعة، جوهريا بالنظر إلى معايير الأهمية النسبية، ومن شأنه التأثير بصفة جوهرية على التقديم الوفي للوضعية المالية أو للأداء أو للتدفقات النقدية؛

Communiqué du Conseil du Marché Financier

Information du CMF par les commissaires aux comptes : Précisions sur l'obligation d'information sur les faits susceptibles de mettre en péril les intérêts des sociétés ou des investisseurs.

Dans le cadre de sa mission de protection de l'épargne investie en valeurs mobilières, produits financiers négociables en bourse et tout autre placement donnant lieu à appel public à l'épargne, telle que prévue par l'article 23 de la loi n°94-117 du 14 novembre 1994 portant réorganisation du marché financier, le Conseil du Marché Financier (CMF) apporte des précisions relatives à l'application des dispositions de l'article 3 sexies de la loi susvisée, concernant l'obligation d'information du CMF par les commissaires aux comptes des sociétés faisant appel public à l'épargne.

Cette démarche vise à assurer une application harmonisée, claire et sécurisée de ladite disposition légale, laquelle impose aux commissaires aux comptes de signaler immédiatement au CMF tout fait susceptible de mettre en péril les intérêts de la société concernée ou ceux des porteurs de ses titres.

À ce titre, le CMF précise que sont notamment considérés comme des faits justifiant l'information prévue par l'article 3 sexies précité, à titre indicatif et sans que cette énumération ne présente un caractère exhaustif, les situations suivantes :

- Toute violation significative des dispositions législatives, réglementaires ou administratives régissant l'activité de la société ;
- L'existence d'un risque ou d'un doute sérieux concernant la continuité de l'exploitation ;
- Les situations d'impossibilité pour les commissaires aux comptes d'exécuter leurs missions, telles que prévues par l'article 268 du Code des sociétés commerciales ;
- Les cas de désapprobation des comptes au sens de l'article 269 du Code des sociétés commerciales ;
- L'émission d'une opinion assortie de réserves, notamment lorsque celles-ci portent sur :

- ✓ La mise en cause de la continuité d'exploitation ou de la pérennité de la société
- ✓ Un ou plusieurs postes des états financiers dont l'impact, individuel ou agrégé, est significatif au regard des critères de matérialité et affecte substantiellement la représentation fidèle de la situation financière, de la performance ou des flux de trésorerie ;
- ✓ L'existence de réserves récurrentes ou non régularisées, persistantes sur deux exercices consécutifs ou plus ;
- ✓ L'insuffisance manifeste de provisions pour risques majeurs ou la non prise en compte de passifs importants;
- ✓ Des transactions significatives avec des parties liées conclues à des conditions non conformes à celles du marché.

Il est rappelé que cette liste n'a pas vocation à limiter l'étendue de l'obligation de signalement. Il appartient au commissaire aux comptes, en sa qualité de professionnel avisé et sous sa responsabilité, d'apprécier, au regard des circonstances propres à chaque mission, si un fait ou une situation, même non expressément visé, est de nature à mettre en péril les intérêts de la société ou des porteurs de ses titres. En cas de doute, le principe de prudence doit prévaloir et conduire à l'information du CMF.

S'agissant des modalités pratiques, l'information du CMF par les commissaires aux comptes est transmise par tout moyen permettant d'en conserver une trace écrite. Lorsque les faits signalés se rattachent à l'émission d'une désapprobation des comptes ou à l'émission d'une opinion assortie de réserves, les commissaires aux comptes sont tenus de déposer auprès du CMF tout élément explicatif de nature à faciliter la compréhension des faits signalés.

Conscient du rôle central du contrôle légal des comptes dans la consécration de la transparence et la protection des investisseurs, le CMF invite les commissaires aux comptes des sociétés faisant appel public à l'épargne à veiller au strict respect des obligations d'information susvisées, et ce dans un souci de transparence et de bon fonctionnement des marchés.

بلاغ هيئة السوق المالية

توضيح للمعطيات الواجب تضمينها من قبل شركات المساهمة العامة صلب القوائم المالية المختومة في 31 ديسمبر 2025 المتعلقة بالتحديات المناخية وبمعايير الحوكمة البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات

في إطار مشروعها الاستراتيجي المتعلق بالاستدامة، وعملا بمهامها الرامية إلى حماية الادخار المستثمر وتعزيز شفافية السوق المالية، تؤكد هيئة السوق المالية حرصها على تعزيز مبادئ الإفصاح والشفافية لدى شركات المساهمة العامة، بما يمكّن المستثمرين من النفاذ إلى معلومات وجيهة وموثوقة وذات جدوى لاتخاذ القرارات الاستثمارية، وبالخصوص المعلومات المتعلقة بالعوامل البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات.

وفي هذا السياق، وطبقا لأحكام الأمر عدد 2459 لسنة 1996 المؤرخ في 30 ديسمبر 1996 والمتعلق بالإطار المرجعي للمحاسبة، تلقت هيئة السوق المالية انتباه شركات المساهمة العامة إلى أنّ العوامل البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات، متى كانت من شأنها التأثير على نشاط الشركة أو وضعيتها المالية أو أدائها أو آفاقها المستقبلية، تُعدّ من المعطيات الجوهرية التي يتعيّن الإفصاح عنها لفائدة المستثمرين. وتتسجم هذه المتطلبات مع مقتضيات المعايير الدولية للإفصاح المالي المتعلقة بالاستدامة، ولا سيما المعيار IFRS S1 المتعلق بالالتزامات العامة للإفصاح عن المعلومات المالية المرتبطة بالاستدامة، والمعيار IFRS S2 المتعلق بالإفصاح عن المعلومات المرتبطة بالتغيرات المناخية.

وعليه، تدعو هيئة السوق المالية شركات المساهمة العامة إلى تضمين صلب قوائمها المالية الفردية، والمجمعة، المختومة في 31 ديسمبر 2025، على مستوى الإيضاحات المرفقة بها، معلومات واضحة ووجيهة تتعلق بأهم العوامل البيئية والاجتماعية وحوكمة المرتبطة بنشاط هذه الشركات. ويتعين أن تشمل هذه المعلومات، على وجه الخصوص، المخاطر والفرص المحددة، وانعكاساتها الحالية أو المحتملة على الوضعية المالية، والأداء، واستمرارية النشاط، والآفاق المستقبلية، سواء كانت هذه المخاطر والفرص ناتجة عن نشاط الشركة ذاته أو عن أنشطة شركات المجموعة.

وتكتسي متطلبات الإفصاح المذكورة أهمية خاصة في ظل دخول آلية تعديل الكربون على الحدود (MACF) حيز النفاذ ابتداء من غرة جانفي 2026. وتتمثل هذه الآلية، التي أقرّها الاتحاد الأوروبي، في إرساء تسعيرة للكربون على المنتجات المستوردة إلى المجال الجمركي للاتحاد، تعادل تلك المفروضة على الشركات المنتجة المقيمة داخله، وهو ما من شأنه أن يترتب عنه انعكاسات محتملة على الشركات التونسية المصدّرة نحو الاتحاد الأوروبي، لاسيما من حيث التكاليف، والقدرة التنافسية، والولوج إلى الأسواق الأوروبية.

وفي هذا الإطار، تدعو هيئة السوق المالية الشركات الناشطة في القطاعات المعنية بآلية تعديل الكربون على الحدود، والتي تقوم بتصدير منتجاتها إلى الاتحاد الأوروبي، سواء بصفة مباشرة أو عبر الشركات التابعة لها، إلى تضمين صلب الإيضاحات الخاصة بالقوائم المالية الفردية، وعند الاقتضاء المجمعة، المختومة في 31 ديسمبر 2025، معلومات تمكّن المستثمر من تقدير آثار هذه الآلية.

ويتعين أن تتناول هذه المعلومات، بصفة خاصة:

- كيفية تحديد وتقييم المخاطر الخاصة بآلية تعديل الكربون على الحدود وإدماجها ضمن منظومة تسيير الشركة أو المجموعة؛

- الآليات والإجراءات الداخلية المعتمدة لضمان الامتثال لمتطلبات هذه الآلية، ولا سيما فيما يتعلق بقياس وحساب والتصريح بالبصمة الكربونية للمنتجات المصدرة؛

- تقييم الانعكاسات الحالية والمتوقعة لهذه الآلية على النشاط والوضعية المالية والأداء والقدرة التنافسية وأسواق التصدير والآفاق المستقبلية، سواء تعلق الأمر بالشركة ذاتها أو بشركات المجموعة.

كما تدعو هيئة السوق المالية كافة شركات المساهمة العامة إلى تعزيز منظومات الحوكمة والإفصاح المتعلقة بالعوامل البيئية والاجتماعية والحوكمة، وإلى التنسيق مع مراقبي حساباتها، بما يضمن جودة وأمانة ومطابقة المعلومات المنشورة، طبقاً لمقتضيات الإطار المرجعي للمحاسبة والمعايير المشار إليها أعلاه.

Communiqué du Conseil du Marché Financier

INFORMATIONS ESG A FOURNIR PAR LES SOCIETES FAISANT APPEL PUBLIC A L'EPARGNE DANS LES ETATS FINANCIERS ARRETES AU 31 DECEMBRE 2025

Dans le cadre de son plan stratégique en faveur de la durabilité et de sa mission de protection des investisseurs, le Conseil du Marché Financier réaffirme sa détermination à renforcer de manière effective la transparence des sociétés relevant de sa compétence en matière d'information sur la durabilité. Cette orientation répond à l'exigence fondamentale de fournir aux investisseurs toute information pertinente, fiable et utile à la prise de décision, notamment en ce qui concerne les facteurs environnementaux, sociaux et de gouvernance (ESG).

À ce titre et conformément aux dispositions du décret n°96-2459 du 30 décembre 1996 relatif au cadre conceptuel de la comptabilité, le Conseil du Marché Financier attire l'attention des sociétés que les facteurs ESG, lorsqu'ils sont susceptibles d'affecter notamment l'activité, la situation financière, la performance ou les perspectives des sociétés, constituent des informations essentielles devant être portées à la connaissance des investisseurs.

Cette exigence est également conforme aux prescriptions des normes internationales IFRS S1 relative aux obligations générales en matière d'informations financières liées à la durabilité et IFRS S2 relative aux informations à fournir sur les changements climatiques.

Dans ce contexte, le Conseil du Marché Financier invite les sociétés faisant appel public à l'épargne à inclure, au niveau de leurs états financiers individuels et, le cas échéant, consolidés, arrêtés au 31 décembre 2025, dans les notes annexes y afférentes, une information claire et pertinente sur les principaux facteurs ESG auxquels elles sont exposées.

Ces informations doivent notamment couvrir les risques et opportunités ESG identifiés, ainsi que leurs effets actuels ou potentiels sur la situation financière, la performance, la continuité d'exploitation et les perspectives d'avenir desdites sociétés, que ces effets résultent de leur propre activité ou de celle des entités comprises dans leur périmètre de consolidation.

Par ailleurs, ces exigences d'information revêtent une importance particulière dans le contexte de l'entrée en vigueur, à partir du 1er janvier 2026, du Mécanisme d'Ajustement Carbone aux Frontières (MACF).

Le MACF est un dispositif mis en place par l'Union européenne visant à instaurer, une tarification du carbone applicable aux produits importés sur son territoire douanier, équivalente à celle supportée par les producteurs établis au sein de l'Union européenne.

Ce dispositif est susceptible d'avoir des incidences sur les sociétés tunisiennes exportatrices vers l'Union européenne, notamment en matière de coûts, de compétitivité et d'accès aux marchés.

À cet égard, le Conseil du Marché Financier appelle les sociétés opérant dans des secteurs concernés par le MACF et réalisant, directement ou indirectement par l'intermédiaire des sociétés faisant partie de leurs groupes des exportations vers l'Union européenne, à fournir dans les notes aux états financiers individuels et le cas échéant, consolidés arrêtés au 31 décembre 2025, une information permettant à l'investisseur d'apprécier les conséquences de ce mécanisme. Cette information doit notamment porter sur :

- La manière dont les risques spécifiques liés au MACF ont été identifiés, évalués et intégrés dans la gestion de la société ou du groupe ;
- Les dispositifs internes mis en place pour assurer la conformité aux exigences dudit mécanisme, notamment en matière de mesure, de calcul et de déclaration de l'empreinte carbone des produits exportés ;
- L'évaluation des impacts actuels et attendus du MACF sur l'activité, la situation financière, la performance, la compétitivité, les marchés d'exportation et les perspectives de la société et, le cas échéant, du groupe.

Le Conseil du Marché Financier, invite également l'ensemble des sociétés faisant appel public à l'épargne à renforcer leurs dispositifs de gouvernance et de reporting ESG et à se rapprocher de leurs commissaires aux comptes afin de garantir la qualité, la fiabilité et la conformité des informations publiées, au regard des dispositions du cadre conceptuel de la comptabilité et des normes susvisées.

بلاغ هيئة السوق المالية

الشروع في نشر القوائم المالية لوسطاء البورصة وشركات التصرف في محافظ الأوراق المالية لفائدة الغير على الموقع الرسمي للهيئة ابتداءً من القوائم المالية المختومة في 2025/12/31

تذكر هيئة السوق المالية ووسطاء البورصة وشركات التصرف في محافظ الأوراق المالية لفائدة الغير بضرورة إيداع قوائمهم المالية السنوية مرفقة بتقرير مراقب الحسابات لدى مصالحها، وذلك في أجل أقصاه ثلاثة (3) أشهر ابتداءً من تاريخ ختم السنة المحاسبية.

وفي إطار سعيها لتعزيز مبادئ الحوكمة الرشيدة والنفاذ إلى المعلومة والشفافية، ستتولى هيئة السوق المالية الشروع في نشر القوائم المالية المودعة لديها على موقعها الرسمي، وذلك ابتداءً من القوائم المالية المختومة في 2025/12/31.

ومن جهة أخرى، فإن مراقبي حسابات الشركات المعنية مدعوون، حتى في غياب إطار مرجعي محاسبي خاص بتلك الشركات، إلى إيلاء عناية خاصة لأموال الحرفاء، سواء خلال مرحلة تقييم منظومة الرقابة الداخلية ومدى احترام الترتيب المنطبقة على التصرف في الموجودات المذكورة، أو عند تدقيق القوائم المالية لهذه الشركات. حيث يندرج ذلك في إطار التزاماتهم المهنية طبقاً للترتيب الجاري بها العمل، وبالخصوص معيار المحاسبة عدد 14 المتعلق بالاحتمالات والوقائع اللاحقة لتاريخ الختم، والذي يغطي بصفة صريحة التعهدات خارج الموازنة.

وتدعو هيئة السوق المالية كافة المتدخلين إلى التقيد الصارم بالتزاماتهم القانونية والترتيبية، وذلك حرصاً على حماية أموال الحرفاء وضمان سلامة السوق المالية.

Communiqué du Conseil du Marché Financier

Publication en ligne des états financiers des intermédiaires en bourse et des sociétés de gestion à partir des états financiers arrêtés au 31/12/2025

Le Conseil du Marché Financier (CMF) rappelle aux **intermédiaires en bourse** et aux **sociétés de gestion de portefeuilles de valeurs mobilières pour le compte de tiers** l'obligation de déposer auprès de ses services, dans un délai maximum de trois (3) mois à compter de la date de clôture de leur exercice comptable, leurs états financiers annuels accompagnés du rapport du commissaire aux comptes.

Dans un souci de promotion des principes de bonne gouvernance, d'accès à l'information et de transparence, les états financiers déposés au CMF **seront désormais publiés sur son site officiel et ce, à partir des états financiers arrêtés au 31/12/2025.**

Par ailleurs, les commissaires aux comptes des sociétés concernées sont invités, même en l'absence d'un référentiel comptable spécifique qui leur est applicable, à accorder une attention particulière aux avoirs des clients, tant lors de la phase d'évaluation du dispositif de contrôle interne et du respect de la réglementation applicable à la gestion desdits avoirs, qu'au moment de l'audit des états financiers de ces sociétés. Cette exigence s'inscrit dans le cadre de leurs obligations professionnelles découlant de la réglementation en vigueur, notamment de la norme comptable n°14 relative aux éventualités et aux événements postérieurs à la date de clôture, laquelle couvre expressément les engagements hors bilan.

Le CMF appelle l'ensemble des intervenants à respecter scrupuleusement leurs obligations légales et réglementaires, dans un objectif constant de transparence, de protection des avoirs des clients et de préservation de l'intégrité du marché financier.

AVIS DES SOCIETES(*)

COMMUNIQUE DE PRESSE

SOCIETE DE FABRICATION DES BOISSONS DE TUNISIE

Siège Social : 5, Boulevard Mohamed El Beji Caïd Essebsi – Centre Urbain Nord – 1082 TUNIS

La Société de Fabrication des Boissons de Tunisie informe ses honorables actionnaires que son Conseil d'Administration, lors de sa réunion du vendredi 27 mars 2026, a passé en revue l'activité de la société au cours de l'exercice 2025 et a arrêté les états financiers individuels et consolidés, relatifs à l'exercice 2025, qui ont été soumis aux Commissaires aux comptes.

Les états financiers individuels font apparaître un résultat net au 31/12/2025 de 267.197.449 DT contre 252.152.024 DT au 31/12/2024.

Les états financiers consolidés font apparaître un résultat net au 31/12/2025 de 300.104.986 DT contre 296.441.388 DT au 31/12/2024.

Les états financiers consolidés font apparaître un résultat net, part du Groupe, au 31/12/2025 de 289.565.077 DT contre 282.951.677 DT au 31/12/2024.

En outre, le Conseil d'Administration a décidé de convoquer une assemblée générale ordinaire pour le mardi 19 mai 2026 à 10 H.00, à l'hôtel SHERATON – Avenue de la Ligue Arabe – 1080 Tunis Carthage, et de proposer la distribution d'un dividende de 0,880 DT par action.

Le CMF n'entend donner aucune opinion, ni émettre un quelconque avis quant au contenu des informations diffusées dans cette rubrique par la société qui en assume l'entière responsabilité.

Dénomination	Gestionnaire	Date d'ouverture	VL au 31/12/2025	VL antérieure	Dernière VL	
OPCVM DE CAPITALISATION						
SICAV OBLIGATAIRES						
1	TUNISIE SICAV	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	20/07/92	131,359	133,503	133,524
2	SICAV PATRIMOINE OBLIGATAIRE	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	16/04/07	184,119	187,676	187,705
3	UNION FINANCIERE SALAMMBO SICAV	UNION CAPITAL	01/02/99	151,696	153,784	153,808
4	SICAV L'EPARGNE OBLIGATAIRE	STB FINANCE	18/09/17	165,830	168,493	168,522
5	LA GENERALE OBLIG-SICAV	CGI	01/06/01	156,578	158,467	158,488
6	FIDELITY SICAV PLUS	MAC SA	27/09/18	163,479	165,849	165,877
7	FINA O SICAV	FINACORP	11/02/08	148,415	150,500	150,517
8	SICAV AMEN	AMEN INVEST	01/10/92	61,194	62,223	62,233
9	SICAV BH CAPITALISATION	BH INVEST	22/09/94	45,127	45,771	45,778
10	POSTE OBLIGATAIRES SICAV TANIT	BH INVEST	06/07/09	153,423	155,690	155,716
11	BTK SICAV	BTK CONSEIL	16/10/00	134,316	136,132	136,151
12	INTERNATIONALE OBLIGATAIRE SICAV	UIB FINANCE	07/10/98	134,213	136,242	136,265
13	TUNISO-EMIRATIE SICAV	AUTO GEREE	07/05/07	115,794	117,784	117,805
14	SICAV CAPITALISATION PLUS	SBT	04/12/24	107,343	108,881	108,899
15	AFC AMANETT SICAV	AFC	05/12/24	108,373	109,933	109,951
16	ATTIJARI PREMIUM SICAV	ATTIJARI GESTION	08/08/25	101,925	103,163	103,178
FCP OBLIGATAIRES - VL QUOTIDIENNE						
17	FCP SALAMEIT CAP	AFC	02/01/07	23,481	23,786	23,789
18	MCP SAFE FUND	MENA CAPITAL PARTNERS	30/12/14	163,147	165,876	165,893
19	FCP Wafa OBLIGATAIRE CAPITALISATION	TSI	15/11/17	154,717	157,152	157,344
20	UGFS BONDS FUND	UGFS-NA	10/07/15	14,830	15,034	15,036
21	FCP BNA CAPITALISATION	BNA CAPITAUX	03/04/07	227,199	230,475	230,513
22	FCP SMART EQUILIBRE OBLIGATAIRE	SMART ASSET MANAGEMENT	18/12/15	127,181	128,803	128,823
23	ATTIJARI FCP OBLIGATAIRE	ATTIJARI GESTION	23/08/21	132,985	134,873	134,894
24	FCP PROGRÈS OBLIGATAIRE	BNA CAPITAUX	03/04/07	18,602	18,872	18,875
25	FCP AFC AMANETT	AFC	12/09/23	118,456	120,195	120,215
26	FCP LEPTIS OBLIGATAIRE CAP	LEPTIS ASSET MANAGEMENT	25/04/24	113,867	116,257	116,276
FCP OBLIGATAIRES - VL HEBDOMADAIRE						
27	FCP MAGHREBIA PRUDENCE	UFI	23/01/06	2,520	2,578	2,582
SICAV MIXTES						
28	SICAV PLUS	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	17/05/93	85,246	87,443	87,448
29	SICAV PROSPERITY	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	25/04/94	177,793	181,996	182,235
30	SICAV OPPORTUNITY	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	11/11/01	134,948	143,762	144,150
31	AMEN ALLIANCE SICAV	AMEN INVEST	17/02/20	139,702	141,610	141,635
FCP MIXTES - VL QUOTIDIENNE						
32	FCP AXIS ACTIONS DYNAMIQUE	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	02/04/08	201,413	222,596	222,411
33	FCP AXIS PLACEMENT EQUILIBRE	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	02/04/08	725,391	780,840	780,436
34	FCP KOUNOUZ	TSI	28/07/08	227,064	246,997	245,939
35	FCP VALEURS AL KAOUTHER	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	06/09/10	133,347	141,194	141,655
36	FCP VALEURS MIXTES	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	09/05/11	192,550	200,726	200,855
37	MCP CEA FUND	MENA CAPITAL PARTNERS	30/12/14	219,929	236,951	236,658
38	MCP EQUITY FUND	MENA CAPITAL PARTNERS	30/12/14	201,389	217,485	217,204
39	FCP VALEURS CEA	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	04/06/07	36,499	40,115	40,192
40	STB EVOLUTIF FCP	STB FINANCE	19/01/16	117,256	122,370	122,343
41	FCP GAT VIE MODERE	GAT INVESTISSEMENT	29/04/22	1,377	1,476	1,479
42	FCP GAT VIE CROISSANCE	GAT INVESTISSEMENT	29/04/22	1,500	1,688	1,690
43	FCP BNA CEA	BNA CAPITAUX	27/03/25	110,139	121,993	121,989
FCP MIXTES - VL HEBDOMADAIRE						
44	FCP AXIS CAPITAL PRUDENT	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	05/02/04	3 036,892	3 244,868	3 245,194
45	FCP CEA MAXULA	MAXULA BOURSE	04/05/09	335,722	377,567	382,446
46	FCP MAGHREBIA DYNAMIQUE	UFI	23/01/06	4,247	4,731	4,784
47	FCP MAGHREBIA MODERE	UFI	23/01/06	3,652	3,998	4,044
48	UGFS ISLAMIC FUND	UGFS-NA	11/12/14	54,424	56,315	57,703
49	FCP HAYET MODERATION	AMEN INVEST	24/03/15	1,578	1,602	1,603
50	FCP HAYET PLENITUDE	AMEN INVEST	24/03/15	1,598	1,738	1,752
51	FCP HAYET VITALITE	AMEN INVEST	24/03/15	1,689	1,877	1,896
52	FCP PERSONNEL UIB EPARGNE ACTIONS	MAC SA	19/05/17	21,778	23,391	23,403
53	FCP BIAT-CEA PNT TUNISAIR	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	06/11/17	17,145	18,488	18,478
54	FCP ILBOURSA CEA	MAC SA	21/06/21	22,294	24,586	24,592
55	FCP VALEURS SERENITE 2028	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	17/04/23	6 617,405	6 978,917	7 001,936
56	FCP AMEN CEA	AMEN INVEST	28/03/11	123,577	142,983	145,757
SICAV ACTIONS						
57	UBCI-UNIVERS ACTIONS SICAV	UNION CAPITAL	10/04/00	133,084	145,236	145,638
FCP ACTIONS - VL HEBDOMADAIRE						
58	FCP MAGHREBIA SELECT ACTIONS	UFI	15/09/09	1,849	2,098	2,131

Dénomination	Gestionnaire	Date d'ouverture	Dernier dividende		VL au 31/12/2025	VL antérieure	Dernière VL	
			Date de paiement	Montant				
OPCVM DE DISTRIBUTION								
SICAV OBLIGATAIRES								
59	SANADETT SICAV	AFC	01/11/00	22/05/25	5,070	115,396	116,687	116,702
60	AMEN PREMIERE SICAV	AMEN INVEST	10/04/00	15/05/25	5,643	102,688	104,061	104,078
61	AMEN TRESOR SICAV	AMEN INVEST	10/05/06	22/05/25	7,498	109,606	111,437	111,457
62	ATTIJARI OBLIGATAIRE SICAV	ATTIJARI GESTION	01/11/00	19/05/25	6,241	106,649	108,003	108,018
63	SICAV AXIS TRÉSORERIE	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	01/09/03	27/05/25	5,962	113,422	115,010	115,027
64	PLACEMENT OBLIGATAIRE SICAV	BNA CAPITAUX	06/01/97	28/05/25	6,898	108,706	110,279	110,298
65	SICAV TRESOR	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	03/02/97	27/05/25	6,810	105,118	106,955	106,972
66	CAP OBLIG SICAV	UNION CAPITAL	17/12/01	30/05/25	6,336	110,429	111,966	111,986
67	FIDELITY OBLIGATIONS SICAV	MAC SA	20/05/02	29/05/25	7,378	109,834	111,397	111,415
68	MAXULA PLACEMENT SICAV	MAXULA BOURSE	02/02/10	29/05/25	6,210	107,493	108,820	108,835
69	SICAV RENDMENT	SBT	02/11/92	14/03/25	6,805	107,887	109,352	109,369
70	SICAV BH OBLIGATAIRE	BH INVEST	10/11/97	30/05/25	7,282	106,787	108,389	108,408
71	MAXULA INVESTISSEMENT SICAV	MAXULA BOURSE	05/06/08	29/05/25	5,307	110,948	112,464	112,482
72	SICAV L'ÉPARGNANT	STB FINANCE	20/02/97	20/05/25	6,486	106,487	108,059	108,077
73	AL HIFADH SICAV	TSI	15/09/08	29/05/24	4,313	107,106	108,319	108,450
74	SICAV ENTREPRISE	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	01/08/05	27/05/25	5,848	110,520	111,896	111,913
75	UNION FINANCIERE ALYSSA SICAV	UNION CAPITAL	15/11/93	23/04/25	6,482	105,846	107,275	107,292
FCP OBLIGATAIRES - VL QUOTIDIENNE								
76	FCP AXIS AAA	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	10/11/08	15/05/25	5,662	117,088	118,509	118,527
77	FCP HELION MONEO	HELION CAPITAL	31/12/10	30/05/25	6,456	109,161	111,192	111,209
78	FCP OBLIGATAIRE CAPITAL PLUS	STB FINANCE	20/01/15	30/05/25	5,640	113,276	114,904	114,922
79	FCP SMART CASH	SMART ASSET MANAGEMENT	13/03/23	26/03/25	6,916	109,143	111,638	111,657
80	FCP GAT OBLIGATAIRE	GAT INVESTISSEMENT	31/08/23	21/05/25	79,601	1 070,423	1 089,214	1 089,391
81	FCP SMART CASH PLUS	SMART ASSET MANAGEMENT	29/01/24	21/05/25	684,035	10 822,868	11 041,365	11 043,206
82	FCP LEPTIS OBLIGATAIRE	LEPTIS ASSET MANAGEMENT	25/04/24	15/05/25	5,990	107,686	109,930	109,948
FCP OBLIGATAIRE - VL HEBDOMADAIRE								
83	FCP HELION SEPTIM II	HELION CAPITAL	22/12/23	30/05/25	7,559	109,650	112,880	113,035
84	FCP HELION SEPTIM III	HELION CAPITAL	23/05/25	-	-	103,736	106,710	106,853
SICAV MIXTES - VL QUOTIDIENNE								
85	ARABIA SICAV	AFC	15/08/94	22/05/25	1,101	78,965	87,376	87,399
86	SICAV BNA	BNA CAPITAUX	14/04/00	28/05/25	4,741	155,675	175,229	175,251
87	SICAV SECURITY	UNION CAPITAL	26/07/99	30/05/25	0,817	18,242	18,886	18,918
88	SICAV CROISSANCE	SBT	27/11/00	14/03/25	17,798	400,553	443,346	442,489
89	STRATÉGIE HIGH YIELD SICAV	SMART ASSET MANAGEMENT	01/03/06	27/05/25	51,781	2 891,070	3 290,590	3 283,587
90	SICAV L'INVESTISSEUR	STB FINANCE	30/03/94	23/05/25	2,477	69,803	71,637	71,836
91	SICAV AVENIR	STB FINANCE	01/02/95	13/05/25	2,111	55,540	56,240	56,301
92	UNION FINANCIERE HANNIBAL SICAV	UNION CAPITAL	17/05/99	06/03/26	6,609	117,797	113,258	113,266
FCP MIXTES - VL QUOTIDIENNE								
93	FCP IRADETT CEA	AFC	02/01/07	22/05/25	0,999	22,169	25,779	25,747
94	ATTIJARI FCP CEA	ATTIJARI GESTION	30/06/09	12/05/25	0,468	22,160	23,864	24,126
95	ATTIJARI FCP DYNAMIQUE	ATTIJARI GESTION	01/11/11	12/05/25	0,507	18,899	19,815	20,090
96	FCP DELTA EPARGNE ACTIONS	STB FINANCE	08/09/08	30/05/25	3,545	110,938	121,848	121,862
97	FCP AL IMTIEZ	TSI	01/07/11	25/04/24	2,315	100,919	111,954	111,299
98	FCP AFEK CEA	TSI	01/07/11	07/05/24	2,252	106,688	115,305	114,626
99	TUNISIAN PRUDENCE FUND	UGFS-NA	02/01/12	25/12/25	8,186	115,144	118,704	118,602
100	UBCI - FCP CEA	UNION CAPITAL	22/09/14	17/04/25	3,885	124,419	136,346	136,483
101	FCP SMART CEA	SMART ASSET MANAGEMENT	06/01/17	03/04/25	0,228	15,229	16,873	16,871
102	FCP BH CEA	BH INVEST	18/12/17	02/02/26	5,861	124,480	131,881	133,014
103	FCP BIAT EPARGNE ACTIONS	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	15/01/07	26/05/25	1,500	102,736	112,772	113,037
FCP MIXTES - VL HEBDOMADAIRE								
104	FCP HELION ACTIONS DEFENSIF	HELION CAPITAL	31/12/10	30/05/25	2,899	139,211	149,678	149,822
105	FCP HELION ACTIONS PROACTIF	HELION CAPITAL	31/12/10	27/05/22	0,963	193,080	215,074	214,931
106	FCP OPTIMA	BNA CAPITAUX	24/10/08	29/05/25	7,550	192,130	215,917	217,793
107	MAC CROISSANCE FCP	MAC SA	15/11/05	26/05/25	4,407	242,027	258,094	257,786
108	MAC EQUILIBRE FCP	MAC SA	15/11/05	26/05/25	5,027	219,120	229,163	229,079
109	MAC EPARGNANT FCP	MAC SA	15/11/05	26/05/25	6,909	215,171	224,059	224,279
110	MAC EPARGNE ACTIONS FCP	MAC SA	20/07/09	26/05/25	0,614	37,315	41,480	41,454
111	MAC HORIZON 2032 FCP	MAC SA	16/01/23	16/04/25	681,187	13 009,997	14 179,428	14 162,354
112	FCP AMEN SELECTION	AMEN INVEST	04/07/17	15/05/25	4,633	129,894	145,666	148,293
113	FCP VALEURS INSTITUTIONNEL II	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	12/11/18	30/05/25	77,514	6 892,825	7 312,071	7 310,265
114	FCP CEA BANQUE DE TUNISIE	SBT	11/02/19	03/04/25	0,475	13,365	14,652	14,720
115	FCP SECURITE	BNA CAPITAUX	27/10/08	29/05/25	11,714	199,905	222,214	224,489
116	FCP BIAT-EQUITY PERFORMANCE	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	16/05/16	26/05/25	371,673	14 784,400	16 090,388	16 122,870
117	FCP GAT PERFORMANCE	GAT INVESTISSEMENT	29/04/22	21/05/25	450,839	13 163,282	14 584,274	14 699,851
118	FCP JASMIN 2033	MAXULA BOURSE	13/03/23	28/04/25	752,405	11 616,258	12 611,744	12 679,461
119	MAC HORIZON 2033 FCP	MAC SA	08/05/23	16/04/25	677,813	12 861,389	14 110,798	14 106,616
120	FCP FUTURE 10	MAXULA BOURSE	26/06/23	28/04/25	772,740	11 789,353	12 861,923	12 912,593
121	FCP PROSPER + CEA	BTK CONSEIL	12/02/24	29/05/25	0,478	13,205	15,222	15,190
122	MAC FCP DYNAMIQUE	MAC SA	13/05/24	16/04/25	1,113	132,793	145,080	144,993
123	FCP MAXULA CROISSANCE DYNAMIQUE	MAXULA BOURSE	15/10/08	-	-	161,038	178,082	179,613
124	FCP CEA BMCE CAPITAL VALUE	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	18/12/24	-	-	121,171	139,214	139,170
FCP ACTIONS - VL QUOTIDIENNE								
125	FCP INNOVATION	STB FINANCE	20/01/15	30/05/25	6,064	138,852	153,575	153,936
FCP ACTIONS - VL HEBDOMADAIRE								
126	FCP SMART TRACKER FUND	SMART ASSET MANAGEMENT	03/01/23	11/04/25	37,985	1 357,067	1 505,068	1 514,785

**BULLETIN OFFICIEL
DU CONSEIL DU MARCHÉ FINANCIER**

Immeuble CMF – Centre Urbain Nord
Avenue Zohra Faiza, Tunis -1003

Tél : (216) 71 947 062

Fax : (216) 71 947 252

**Publication paraissant
du Lundi au Vendredi sauf jours fériés**

www.cmf.tn

email : cmf@cmf.tn

Le Président du Collège Délégué

M. Hatem Smiri

COMMUNIQUE

Il est porté à la connaissance du public et des intermédiaires en bourse qu'à la suite de sa mise à jour par la modification de la dénomination sociale de la « Société Tunisienne d'Assurance Takaful –El Amana Takaful-» en « Société Tunisienne d'Assurance Takaful - Al Baraka Assurances- » et le changement de son siège social, l'ouverture au public du FCPR NOUMO ainsi que par la clôture de la liquidation de FCP IRADETT 50, FCP HELION SEPTIM et des deux Fonds Commun de Créances FCC BIAT-CREDIMMO 1 et FCC BIAT- CREDIMMO 2, la liste des sociétés et organismes faisant appel public à l'épargne s'établit comme suit:

**LISTE INDICATIVE DES SOCIETES & ORGANISMES
FAISANT APPEL PUBLIC A L'EPARGNE***

**I.- SOCIETES ADMISES A LA COTE
Marché Principal**

Dénomination sociale	Siège social	Tél.
1.Adv e-Technologies- AeTECH	29, Rue des Entrepreneurs – Charguia II -2035 Tunis-	71 940 094
2. Air Liquide Tunisie	37, rue des entrepreneurs, ZI La Charguia II -2035 Ariana-	70 164 600
3. Amen Bank	Avenue Mohamed V -1002 TUNIS-	71 835 500
4. Arab Tunisian Bank "ATB"	9, rue Hédi Nouira -1001 TUNIS-	71 351 155
5. Arab Tunisian Lease "ATL"	Ennour Building, Centre Urbain Nord 1082 Tunis Mahrajène	70 135 000
6.Assurances Maghrebias.A	Angle 64, rue de Palestine-22, rue du Royaume d'Arabie Saoudite -1002 TUNIS-	71 788 800
7.Assurances Maghrebias Vie	24, rue du Royaume d'Arabie Saoudite 1002 Tunis	71 155 700
8. Attijari Leasing	Rue du Lac d'Annecy - 1053 Les Berges du Lac-	71 862 122
9. Automobile Réseau Tunisien et Services -ARTES-	39, avenue Kheireddine Pacha -1002 TUNIS-	71 841 100
10. Banque Attijari de Tunisie "Attijari bank"	24, Rue HédiKarray, Centre Urbain Nord - 1080 Tunis -	70 012 000
11.Banque de Tunisie "BT"	2, rue de Turquie -1000 TUNIS-	71 332 188
12. Banque de Tunisie et des Emirats S.A "BTE"	Boulevard BejiCaid Essebsi -lot AFH- DC8, Centre Urbain Nord -1082 TUNIS-	71 112 000
13. Banque Internationale Arabe de Tunisie "BIAT"	70-72, avenue Habib Bourguiba -1000 TUNIS-	71 340 733
14.Banque Nationale Agricole "BNA BANK"	Avenue Mohamed V 1002 Tunis	71 830 543
15.Best Lease	54, Avenue Charles Nicolles Mutuelle ville -1002 Tunis-	71 799 011
16.BH ASSURANCE	Immeuble Assurances Salim lot AFH BC5 Centre Urbain Nord -1003 Tunis	71 948 700
17. BH BANK	18, Avenue Mohamed V 1080 Tunis	71 126 000
18.BH Leasing	Rue Zohra Faiza-Immeuble BH Assurance, Centre Urbain Nord -1082 Tunis Mahrajène-	71 189 700
19. BNA Assurances	Cité Les Pins, Les Berges du Lac II -Tunis-	70 026 000
20.Carthage Cement	Rue 8002, Espace Tunis Bloc H, 3 ^{ème} étage Montplaisir -1073 Tunis-	71 964 593
21.Cellcom	25, rue de l'Artisanat Charguia II-2035 Ariana-	71 941 444
22. City Cars	31, rue des Usines, Zone Industrielle Kheireddine -2015 La Goulette-	36 406 200
23. Compagnie d'Assurances et de Réassurances "ASTREE"	45, avenue Kheireddine Pacha -1002 TUNIS-	71 792 211
24. Compagnie Internationale de Leasing "CIL"	16, avenue Jean Jaurès -1000 Tunis-	71 336 655
25. Délice Holding	Immeuble Joumena, Zone d'activité Khreireddine , la Goulette 2060 Tunis	71 964 969
26.Essoukna	46, rue Tarak Ibnou Zied Mutuelle ville - 1082 TUNIS -	71 843 511
27.EURO-CYCLES	Zone Industrielle KalâaKébira -4060 Sousse-	73 342 036
28.Hannibal LeaseS.A	Immeuble Hannibal Lease, Rue du Lac Lemán, Les Berges du Lac – Tunis-1053	71 139 400
29. L'Accumulateur Tunisien ASSAD	Rue de la Fonte Zone Industrielle Ben Arous BP. N°7 -2013 Ben Arous-	71 381 688

30. Les Ciments de Bizerte	Baie de Sebra BP 53 -7018 Bizerte-	72 510 988
31. Manufacture de Panneaux Bois du Sud -MPBS-	Route de Gabes, km 1.5 -3003 Sfax-	74 468 044
32. OFFICEPLAST	Z.I 2, Medjez El Bab B.P. 156 -9070 Tunis	78 564 155
33. One Tech Holding	16 Rue des Entrepreneurs – Zone Industrielle la Charguia 2 – 2035 Ariana.	70 102 400
34. Placements de Tunisie -SICAF-	2, rue de Turquie -1000 TUNIS-	71 332 188
35. Poulina Group Holding	GP1 Km 12 Ezzahra, Ben Arous	71 454 545
36. SANIMED	Route de Gremda Km 10.5-BP 68 MarkezSahnoun -3012 Sfax -	74 658 777
37. SMART TUNISIE S.A	9, Bis impasse n°3, rue 8612 Z.I, Charguia 1-2035 Tunis	71 115 600
38. Société d'Articles Hygiéniques Tunisie -Lilas-	5, rue 8610, Zone Industrielle – La Charguia 1-1080 Tunis-	71 809 222
39. Société Atelier du Meuble Intérieurs	Z.I Sidi Daoud La Marsa - 2046 Tunis -	71 854 666
40. Société Chimique "ALKIMIA"	11, rue des Lilas -1082 TUNIS MAHRAJENE-	71 792 564
41. Société ENNAKL Automobiles	Z.I Charguia II BP 129 -1080 Tunis	70 836 570
42. Société de Fabrication des Boissons de Tunisie "SFBT"	5, Boulevard Mohamed El Beji Caïd Essebsi – Centre Urbain Nord – 1082-	71 189 200
43. Société Immobilière et de Participations "SIMPAT"	14, rue Masmouda, Mutuelleville -1082 TUNIS-	71 840 869
44. Société Immobilière Tuniso-Séoudienne "SITS"	Centre Urbain Nord, International City center, Tour des bureaux, 5 ^{ème} étage, bureau n°1-1082 Tunis-	70 728 728
45. Société Industrielle d'Appareillage et de Matériels Electriques SIAME-	Zone Industrielle -8030 GROMBALIA-	72 255 065
46. Société des Industries Chimiques du Fluor "ICF"	6, rue Amine Al Abbassi 1002 Tunis Belvédère	71 789 733
47. Société des Industries Pharmaceutiques de Tunisie -SIPHAT-	Fondouk Choucha 2013 Ben Arous	71 381 222
48. Société LAND'OR	Bir Jedid, 2054 Khelidia -Ben Arous-	71 366 666
49. Société Magasin Général "SMG"	28, rue Mustapha Kamel Attaturk 1001	71 126 800
50. Société Moderne de Céramiques - SOMOCER -	Menzel Hayet 5033 Zaramdine Monastir TUNIS	73 410 416
51. Société NEW BODY LINE	Avenue Ali Balhauouane -5199 Mahdia –	73 680 435
52. Société Nouvelle Maison de la Ville de Tunis "SNMVT" (Monoprix)	1, rue Larbi Zarrouk BP 740 -2014 MEGRINE-	71 432 599
53. Société de Placement & de Dévelop. Industriel et Touristique -SPDIT SICAF-	Avenue de la Terre Zone Urbain Nord Charguia I 1080 Tunis-	71 189 200
54. Société Tawasol Group Holding « TAWASOL »	20, rue des entrepreneurs Charguia II -2035 Tunis-	71 940 389
55. Société de Transport des Hydrocarbures par Pipelines "SOTRAPIL"	Boulevard de la Terre, Centre Urbain Nord 1003 Tunis	71 766 900
56. Société Tunisienne de l'Air "TUNISAIR"	Boulevard Mohamed BOUAZIZI -2035 Tunis Carthage-	70 837 000
57. Société Tunisienne d'Assurances et de Réassurances "STAR"	9, Rue de Palestine Cité des affaires Kheireddine 2060 La Goulette.	71 340 866
58. Société Tunisienne d'Automobiles « STA »	Z.I Borj Ghorbel, la nouvelle médina -2096 Ben Arous-	31 390 290
59. Société Tunisienne de Banque "STB"	Rue Hédi Nouira -1001 TUNIS-	71 340 477
60. Société Tunisienne d'Email –SOTEMAIL-	Route de Sfax Menzel el Hayet -5033 Monastir-	73 410 416
61. Société Tunisienne d'Entreprises de Télécommunications "SOTETEL"	Rue des entrepreneurs ZI Charguia II, BP 640 1080 TUNIS-	71 713 100
62. société Tunisienne Industrielle du Papier et du Carton - SOTIPAPIER-	13, rue Ibn Abi Dhiaf, Zone Industrielle de Saint Gobain, Megrine Riadh - 2014 Tunis -	71 434 957
63. Société Tunisienne de l'Industrie Pneumatique -STIP-	Centre Urbain Nord Boulevard de la Terre 1003 Tunis El Khadra	71 230 400
64. Société Tunisienne des Marchés de Gros "SOTUMAG"	Route de Naâssen, BirKassaa -BEN AROUS-	71 384 200
65. Société Tunisienne de Réassurance "Tunis Re"	12 Avenue du Japon- Montplaisir BP 29 - Tunis 1073-	71 904 911
66. Société Tunisienne de Verreries "SOTUVER"	Nelle Z.I 1111 Djebel El Oust K 21 Route de Zaghouan BP n° 48	72 640 650

67.Telnet Holding	Immeuble Ennour –Centre Urbain Nord -1082 Tunis-	71 706 922
68. TUNINVEST SICAR	Immeuble Integra Centre Urbain Nord -1082 Tunis Mahrajène-	71 189 800
69. Tunisie Leasing et Factoring	Centre Urbain Nord Avenue HédiKarray - 1082 TUNIS -	70 132 000
70. Tunisie Profilés Aluminium " TPR"	Rue des Usines, ZI Sidi Rézig, Mégrine -2033 Tunis-	71 433 299
71. Union Bancaire pour le Commerce & l'Industrie "UBCI"	139, avenue de la Liberté -1002 TUNIS-	71 842 000
72. Union Internationale de Banques "UIB"	65, avenue Habib Bourguiba -1000 TUNIS-	71 120 392
73.Unité de Fabrication de Médicaments –UNIMED-	Zone Industrielle de KalaaKébira -4060 Sousse-	73 342 669
74. Universal Auto Distributors Holding -UADH-	62, avenue de Carthage -1000 Tunis-	71 354 366
75.Wifack International Bank SA- WIFAK BANK-	Avenue Habib Bourguiba –Médenine 4100 BP 356	75 643 000

II.- SOCIETES ET ORGANISMES NON ADMIS A LA COTE

Dénomination sociale	Siège social	Tél.
1.Adwya SA	Route de la Marsa GP 9, Km 14, BP 658 -2070 La Marsa	71 778 555
2. Al Baraka Bank Tunisia (EX BEST-Bank)	Avenue Cheikh Mohamed Fadhel Ben Achour, Centre Urbain Nord -1003 Tunis-	71 186 825
3. AL KHOUTAF ONDULE	Route de Tunis Km 13 –Sidi Salah 3091 SFAX	74 273 069
4.Alubaf International Bank –AIB -	Avenue de la Bourse, les Berges du Lac- 1053 Tunis-	70 015 600
5. Arab Banking Corporation -Tunisie- "ABC-Tunisie"	ABC Building, rue du Lac d'Annecy -1053 Les Berges du Lac-	71 861 861
6.Arije El Médina	3, Rue El Ksar, Imp1, 3 ^{ème} étage, BP 95, - 3079 Sfax -	
7. Assurances BIAT	Immeuble Assurance BIAT - Les Jardins du Lac-Lac II	30 300 100
8.Banque de Coopération du Maghreb Arabe "BCMA" "- En Liquidation -	Ministère du domaine de l'Etat et des Affaires foncières, 19, avenue de paris -1000 Tunis -	
9.Banque de Financement des Petites et Moyennes Entreprises BFPME-	34, rue HédiKarray, Centre Urbain Nord -1004 El Menzah IV-	70 102 200
10.Banque Franco-Tunisienne "BFT"- En Liquidation -	Rue AboubakrEchahid – Cité Ennacim Montplaisir -1002 TUNIS-	71 903 505
11.Banque Tunisienne de Solidarité "BTS"	56, avenue Mohamed V -1002 TUNIS-	71 844 040
12.Banque Tuniso-Koweitienne -BTK-	10bis, avenue Mohamed V, B.P.49 -1001 TUNIS-	71 340 000
13.Banque Tuniso-Lybieenne « BTL »	Immeuble BTL Boulevard de la Terre – Lot AFH E12 – Centre Urbain Nord – 1082	71 901 350
14.Banque Zitouna	2, Boulevard Qualité de la Vie -2015 Kram-	71 164 000
15.BTK Leasing et Factoring	11, rue Hédi Nouira, 8ème étage -1001 TUNIS-	70 241 402
16.Caisse Tunisienne d'Assurance Mutuelle Agricole "CTAMA"	6, avenue Habib Thameur -1069 TUNIS-	71 340 916
17. Centre Financier aux Entrepreneurs (CFE)-Tunisie « DAAM Tamweel »	30, Rue Socrate - Zone d'Activité Kheïreddine - 2060 Lac 3, Tunis.	70 100 600
18.Citi Bank	55, avenue Jugurtha -1002 TUNIS-	71 782 056
19.Compagnie d'Assurances et de Réas. Tuniso-Européenne "CARTE"	Immeuble Carte, Lot BC4- Centre Urbain Nord, 1082 Tunis	71 184 000
20.Compagnie d'Assurances et de Réas. Tuniso-Européenne "CARTE VIE "	Immeuble Carte, Entrée B- Lot BC4-Centre Urbain Nord, 1082 Tunis	71 184 160
21.Compagnie d'Assurances Vie et de Capitalisation "HAYETT"	Immeuble COMAR, avenue Habib Bourguiba -1001 TUNIS-	71 333 400
22.Compagnie Méditerranéenne d'Assurances et de Réassurances "COMAR"	26, avenue Habib Bourguiba -1001 TUNIS-	71 340 899
23.Compagnie Nouvelle d'Assurance "Attijari Assurance"	Angle rue Winnipeg et Annecy, les Berges du lac	71 141 420
24.Compagnie Tunisienne pour l'Assurance du Commerce Extérieur "COTUNACE"	Rue Borjine (ex 8006), Montplaisir -1073 TUNIS	71 90 86 00
25.Comptoir National du Plastique	Route de Tunis, km 6,5 AKOUDA	73 343 200
26.Comptoir National Tunisien "CNT"	Route de Gabès Km 1,5, Cité des Martyrs -3003 SFAX-	74 467 500
27.ELBENE INDUSTRIE SA	Centrale Laitière de Sidi Bou Ali -4040 SOUSSE-	36 409 221

28.Electrostar	Boulevard de l'environnement Route de Naâssen 2013 Bir El Kassâa Ben Arous	71 396 222
29.ENDA Tamweel	Rue de l'assistance, cité El Khadra 1003 Tunis	71 804 002
30.Evolution Economique	Route de Monastir -4018 SOUSSE-	73 227 233
31.GAT Vie	92-94, avenue Hédi Chaker -1002 TUNIS-	71 843 900
32.Générale Industrielle de Filtration - GIF -	Km 35, GP1- 8030 Grombalia -	72 255 844
33.Groupe des Assurances de Tunisie "GAT"	92-94, avenue Hédi Chaker -1002 TUNIS-	31 350 000
34.International Tourism Investment "ITI SICAF"	9, rue Ibn Hamdiss Esskelli, El Menzah I - 1004 Tunis -	71 235 701
35. La Tunisienne des Assurances Takaful « At-Takâfoulia »	15, rue de Jérusalem 1002-Tunis Belvédère	31 331 800
36.Les Ateliers Mécaniques du Sahel "AMS"	Rue Ibn Khaldoun BP. 63 - 4018 SOUSSE-	73 231 111
37.Loan and Investment Co	Avenue OuledHaffouz, Complexe El Mechtel, Tunis	71 790 255
38.Maghreb International Publicité « MIP »	Impasse Rue des Entrepreneurs, Z.I Charguia 2, BP 2035, Tunis.	31 327 317
39. North Africa International Bank -NAIB -	Avenue Kheireddine Pacha TaksimEnnasim -1002 Tunis	71 950 800
40. Palm Beach Palace Jerba	Avenue Farhat Hached, BP 383 Houmt Souk -4128 DJERBA-	75 653 621
41. Plaza SICAF	Rue 8610 - Z.I. -2035 CHARGUIA-	71 797 433
42.QATAR NATIONAL BANK –TUNISIA-	Rue Cité des Siences Centre Urbain Nord - B.P. 320 -1080 TUNIS-	36 005 000
43.Safety Distribution	Résidence El Fel, Rue HédiNouiraAiana	71 810 750
44.SERVICOM	65, rue 8610 Z.I Charguia I - 2035 Tunis-	70 730 250
45.Société Anonyme Carthage Médical-Centre International Carthage Médical-	Jinen El Ouest, Zone Touristique, -5000 Monastir-	73 524 000
46. Société Africaine Distribution Autocar -ADA-	Route El Fejja km2 El Mornaguia –1153 Manouba-	71 550 711
47. Société des Aghlabites de Boissons et Confiseries " SOBOCO "	Rue de Métal Z. I. Ariana BP 303 -1080 TUNIS-	70 837 332
48. Société Agro Technologies « AGROTECH »	Cité Jugurtha Bloc A, App n°4, 2 ^{ème} étage Sidi Daoud La Marsa	
49. Société Al Jazira de Transport & de Tourisme	Centre d'animation et de Loisir Aljazira- Plage Sidi Mahrez Djerba-	75 657 300
50.Société Al Majed Investissement SA	Avenue de la Livre Les Berges du Lac II -153 Tunis-	71 196 950
51. Société ALMAJED SANTE	Avenue Habib Bourguiba - 9100 Sidi Bouzid -	36 010 101
52.Société Commerciale Import-Export du Gouvernorat de Nabeul « El Karama »	63, Avenue BirChallouf -8000 Nabeul-	72 285 330
53.Société de Commercialisation des Textiles « SOCOTEX »	5, bis Rue Charles de Gaulle -1000 Tunis-	71 237 186
54.Société de Développement Economique de Kasserine "SODEK"	Siège de l'Office de Développement du Centre Ouest Rue Sufaitula, Ezzouhour -1200 KASSERINE-	77 478 680
55.Société de Développement & d'Investissement du Nord-Ouest " SODINO SICAR"	Avenue Taïb M'hiri –Batiment Société de la Foire de Siliana - 6100 SILIANA-	78 873 085
56. Société de Développement et d'Investissement du Sud "SODIS-SICAR"	Immeuble Ettanmia -4119 MEDENINE-	75 642 628
57. Société d'Engrais et de Produits Chimiques de Mégrine " SEPCM "	20, Avenue TaïbMhiri 2014 Mégrine Riadh	71 433 318
58. Société de Fabrication de Matériel Médical « SOFAMM »	Zone Industrielle El Mahres -3060 SFAX-	74 291 486
59.Société Gabesienne d'Emballage "SOGEMBAL"	GP 1 , km 14, Aouinet -GABES-	75 238 353
60. Société Groupe GMT « GMT »	Avenue de la liberté Zaghouan -1100 Tunis-	72 675 998
61.Société HELA d'Electro-ménagers & de Confort -BATAM-	Rue Habib Maazoun, Im. Taparura n° 46-49 -3000 SFAX-	73 221 910
62.Société Hôtelière KURIAT Palace	Hôtel KURIAT Palace Zone Touristique 5000 Skanés Monastir	73 521 200
63.Société Hôtelière Touristique & Balnéaire MARHABA	Route touristique -4000 SOUSSE -	73 242 170
64.Société Hôtelière & Touristique "le Marabout"	Boulevard 7 Novembre -Sousse-	73 226 245
65.Société Hôtelière & Touristique Syphax	11, rue Ibn Rachiq -1002 Tunis Bélvédère-	71 798 211

66.Société Immobilière et Touristique -SIT-	42, rue Mendès France -5100 Mahdia-	73 680 274
67.Société Immobilière & Touristique de Nabeul "SITNA"	Hôtel Nabeul Beach, BP 194 -8000 NABEUL-	72 286 111
68.Société Industrielle de l'Enveloppe et de Cartonnage "EL KHOUTAF"	Route de Gabès Km 1.5-3003 BP.E Safax	74 468 190
69.Société Industrielle Oléicole Sfaxienne "SIOS ZITEX"	Route de Gabès, Km 2 -3003 SFAX-	74 468 326
70.Société Industrielle d'Ouvrage en Caoutchouc "SIOC"	Route de Gabès, Km 3,5, BP 362 -3018 SFAX-	74 677 072
71.Société Industrielle de Textile "SITEX"	Avenue Habib Bourguiba -KSAR HELLAL-	73 455 267
72.Société LLOYD Vie	Avenue de la Monnaie, Les Berges du Lac 2	71 963 293
73.Société Marja de Développement de l'Elevage "SMADEA"	Marja I, BP 117 -8170 BOU SALEM-	78 638 499
74.Société de Mise en Valeur des Iles de Kerkennah "SOMVIK"	Zone Touristique Sidi Frej -3070 Kerkennah-	74 486 858
75.Société Nationale d'Exploitation et de Distribution des Eaux International «SONEDE International »	Avenue Slimane Ben Slimane El Manar II- Tunis 2092-	71 887 000
76.Société Plasticum Tunisie	Z.I Innopark 8 & 9 El Agba -2087 Tunis-	71 646 360
77. Société des Produits Pharmaceutique « SO.PRO.PHA »	Avenue MajidaBouleila –Sfax El Jadida-	74 401 510
78. Société de Promotion Immobilière & Commerciale " SPRIC "	5, avenue Tahar Ben Ammar EL Manar -2092 Tunis-	71 884 120
79.Société Régionale Immobilière & Touristique de Sfax "SORITS "	Rue Habib Mâazoun, Imm. El Manar, Entrée D, 2ème entresol -3000 SFAX-	74 223 483
80.Société Régionale d'Importation et d'Exportation « SORIMEX »	Avenue des Martyrs -3000 SFAX-	74 298 838
81.Société Régionale de Transport du Gouvernorat de Nabeul "SRTGN"	Avenue Habib Thameur -8 000 NABEUL-	72 287 000
82. Société Régionale de Transport Jendouba	Avenue 9 Avril 1938 -8100 Jendouba-	78 600 690
83. Société Régionale de Transport de Kairouan	Avenue Assad Ibn Fourat BP 35 -3100 kairouan	70 241 180
84. Société de services des Huileries	Route Menzel Chaker Km 3 Immeuble Salem 1 ^{er} étage app n°13-3013 Sfax-.	74 624 424
85.Société STEG International Services	Résidence du Parc, les Jardins de Carthage, 2046 Les Berges du Lac. Tunis	70 247 800
86.Société TECHNOLATEX SA	Lot N°2 Zone Industrielle Sidi Bouteffaha -9000 Béja -	78 449 022
87.Société de Tourisme Amel " Hôtel Panorama"	Boulevard Taïb M'hiri 4000 Sousse	73 228 156
88.Société Touristique et Balnéaire "Hôtel Houria"	Port El Kantaoui 4011 Hammam Sousse	73 348 250
89.Société Touristique du Cap Bon "STCB"	Hôtel Riadh, avenue Mongi Slim -8000 NABEUL-	72 285 346
90.Société Touristique SANGHO Zarzis	11, rue Ibn Rachiq -1002 Tunis Bélvédère-	71 798 211
91.Société Touristique TOUR KHALAF	Route Touristique -4051 Sousse-	73 241 844
92.Société de Transport du Sahel	Avenue Léopold Senghor -4001 Sousse-	31 384 001
93.Société Tunisienne des Arts Graphiques "STAG"	19, rue de l'Usine Z.I Aéroport -2080 ARIANA-	71 940 191
94.Société Tunisienne d'Assurances "LLOYD Tunisien"	Avenue de la Monnaie, Les Berges du Lac 2	71 962 777
95.Société Tunisienne d'Assurance Takaful -Al Baraka Assurances-	59, Avenue Alain Savary -1002 Tunis-	70 015 151
96.Société Tunisienne d'Habillement Populaire	8, rue El Moez El Menzah -1004 TUNIS-	71 755 543
97.Société Tunisienne d'Industrie Automobile "STIA"- En Liquidation -	Rue Taha Houcine Khezama Est -4000 Sousse-	
98.Société Tunisienne de l'Industrie Laitière "STIL"- En Liquidation -	Escalier A Bureau n°215, 2ème étage Ariana Center -2080 ARIANA-	71 231 172
99. Société Tunisienne de Siderurgie « EL FOULADH »	Route de Tunis Km 3, 7050 Menzel Bourguiba, BP 23-24 7050 Menzel Bourguiba	72 473 222
100.Société Tunisienne du Sucre "STS"	Avenue Tahar Haddad -9018 BEJA-	78 454 768
101.Société Unie des portefaix et Services Port de la Goulette	36, Rue Hédi Chaker – La Goulette-	71 735 080
102.Société Unionde Factoring	Building Ennour - Centre Urbain Nord- 1004 TUNIS	71 234 115

103.SYPHAX airlines	Aéroport International de Sfax BP Thyna BP 1119 - 3018 Sfax-	74 682 400
104.TAYSIR MICROFINANCE	2 , Place Mendès France Mutuelleville -1082 Tunis-	70 556 903
105.Tunisian Foreign Bank –TFB-	Angle Avenue Mohamed V et rue 8006, Montplaisir -1002 Tunis-	71 950 100
106.Tunisian Saudi Bank -TSB-	32, rue HédiKarray - 1082 TUNIS -	70 243 000
107. Tunis International Bank –TIB-	18, Avenue des Etats Unis, Tunis	71 782 411
108. Tyna Travaux	Route Gremda Km 0,5 Immeuble Phinicia Bloc « G » 1 ^{er} étage étage, App N°3 -3027 Sfax-	74 403 609
109.UIB Assurances	Rue du Lac Turkana –Les berges du Lac -1053 Tunis-	71 234 115
110.Zitouna Takaful	Boulevard qualité de la Vie, Immeuble LA RENNAISSANCE, Bloc « C » ZITOUNA TAKAFULbuilding, les jardins de Carthage, 1090, Tunis	71 971 370

III. ORGANISMES FAISANT APPEL PUBLIC A L'EPARGNE

	OPCVM	Catégorie	Type	Gestionnaire	Adresse du gestionnaire
1	AFC AMANETT SICAV	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
2	AL HIFADH SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	LA TUNISO-SEOUDIENNE D'INVESTISSEMENT - TSI-	Résidence Ines - Boulevard de la Terre - Centre Urbain Nord - 1080 Tunis Mahrajène
3	AMEN ALLIANCE SICAV	MIXTE	CAPITALISATION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
4	AMEN PREMIÈRE SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
5	AMEN TRESOR SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
6	ARABIA SICAV	MIXTE	DISTRIBUTION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
7	ATTIJARI FCP CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	ATTIJARI GESTION	Immeuble Fekih, rue des Lacs de Mazurie- Les Berges du Lac 1053 Tunis
8	ATTIJARI FCP DYNAMIQUE	MIXTE	DISTRIBUTION	ATTIJARI GESTION	Immeuble Fekih, rue des Lacs de Mazurie- Les Berges du Lac 1053 Tunis
9	ATTIJARI FCP OBLIGATAIRE	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	ATTIJARI GESTION	Immeuble Fekih, rue des Lacs de Mazurie- Les Berges du Lac 1053 Tunis
10	ATTIJARI OBLIGATAIRE SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	ATTIJARI GESTION	Immeuble Fekih, rue des Lacs de Mazurie- Les Berges du Lac 1053 Tunis
11	ATTIJARI PREMIUM SICAV	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	ATTIJARI GESTION	Immeuble Fekih, rue des Lacs de Mazurie- Les Berges du Lac 1053 Tunis
12	BTK SICAV	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	BTK CONSEIL	10 bis, Avenue Mohamed V-Immeuble BTK- 1001 Tunis
13	CAP OBLIG SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	UNION CAPITAL	1, Place Pasteur- 1002 Tunis Belvédère
14	FCP AFC AMANETT	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
15	FCP AFEK CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	LA TUNISO-SEOUDIENNE D'INVESTISSEMENT - TSI-	Résidence Ines - Boulevard de la Terre - Centre Urbain Nord - 1080 Tunis Mahrajène
16	FCP AL IMTIEZ	MIXTE	DISTRIBUTION	LA TUNISO-SEOUDIENNE D'INVESTISSEMENT - TSI-	Résidence Ines - Boulevard de la Terre - Centre Urbain Nord - 1080 Tunis Mahrajène
17	FCP AMEN CEA	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
18	FCP AMEN SELECTION	MIXTE	DISTRIBUTION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
19	FCP AXIS AAA	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	Yasmine Tower-Bloc C-Centre Urbain Nord-1082 Tunis

20	FCP AXIS ACTIONS DYNAMIQUE	MIXTE	CAPITALISATION	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	Yasmine Tower-Bloc C-Centre Urbain Nord-1082 Tunis
21	FCP AXIS CAPITAL PRUDENT	MIXTE	CAPITALISATION	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	Yasmine Tower-Bloc C-Centre Urbain Nord-1082 Tunis
22	FCP AXIS PLACEMENT EQUILIBRE	MIXTE	CAPITALISATION	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	Yasmine Tower-Bloc C-Centre Urbain Nord-1082 Tunis
23	FCP BH CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	BH INVEST	Rue Mohamed Sghaier Ouled Ahmed - Immeuble Assurances SALIM- 3ème étage- Centre Urbain Nord -1003 Tunis.
24	FCP BIAT- CEA PNT TUNISAIR	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
25	FCP BIAT- ÉPARGNE ACTIONS	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
26	FCP BIAT-EQUITY PERFORMANCE	MIXTE	DISTRIBUTION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
27	FCP BNA CAPITALISATION	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	BNA CAPITAUX - BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Hadded- Les Berges du Lac -1053 Tunis
28	FCP BNA CEA	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	BNA CAPITAUX - BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Hadded- Les Berges du Lac -1053 Tunis
29	FCP CEA BMCE CAPITAL VALUE	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	Yasmine Tower-Bloc C-Centre Urbain Nord-1082 Tunis
30	FCP CEA BANQUE DE TUNISIE	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	SOCIETE DE BOURSE DE TUNISIE -SBT-	Place du 14 janvier 2011- 1001 Tunis
31	FCP CEA MAXULA	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	MAXULA BOURSE	Rue du Lac Léman- Centre Nawrez - Bloc B- bureau 1.2- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
32	FCP DELTA EPARGNE ACTIONS	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV-1080 Tunis
33	FCP FUTURE 10	MIXTE	DISTRIBUTION	MAXULA BOURSE	Rue du Lac Léman- Centre Nawrez - Bloc B- bureau 1.2- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
34	FCP GAT OBLIGATAIRE	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	GAT Investissement	92-94, Avenue Hédi Chaker 1002, Tunis
35	FCP GAT PERFORMANCE	MIXTE	DISTRIBUTION	GAT Investissement	92-94, Avenue Hédi Chaker 1002, Tunis
36	FCP GAT VIE MODERE	MIXTE	CAPITALISATION	GAT Investissement	92-94, Avenue Hédi Chaker 1002, Tunis
37	FCP GAT VIE CROISSANCE	MIXTE	CAPITALISATION	GAT Investissement	92-94, Avenue Hédi Chaker 1002, Tunis
38	FCP HAYETT MODERATION	MIXTE	CAPITALISATION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
39	FCP HAYETT PLENITUDE	MIXTE	CAPITALISATION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
40	FCP HAYETT VITALITE	MIXTE	CAPITALISATION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
41	FCP HÉLION ACTIONS DEFENSIF	MIXTE	DISTRIBUTION	HELION CAPITAL	17, rue du Libéria -1002 Tunis
42	FCP HÉLION ACTIONS PROACTIF	MIXTE	DISTRIBUTION	HELION CAPITAL	17, rue du Libéria -1002 Tunis
43	FCP HÉLION MONEO	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	HELION CAPITAL	17, rue du Libéria -1002 Tunis

44	FCP HELION SEPTIM II	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	HELION CAPITAL	17, rue du Libéria -1002 Tunis
45	FCP HELION SEPTIM III	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	HELION CAPITAL	17, rue du Libéria -1002 Tunis
46	FCP ILBOURSA CEA	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
47	FCP INNOVATION	ACTIONS	DISTRIBUTION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV-1080 Tunis
48	FCP IRADETT CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
49	FCP JASMIN 2033	MIXTE	DISTRIBUTION	MAXULA BOURSE	Rue du Lac Léman- Centre Nawrez - Bloc B- bureau 1.2- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
50	FCP KOUNOUZ	MIXTE	CAPITALISATION	LA TUNISO-SEOUDIENNE D'INVESTISSEMENT - TSI-	Résidence Ines - Boulevard de la Terre - Centre Urbain Nord - 1080 Tunis Mahrajène
51	FCP LEPTIS OBLIGATIRE	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	LEPTIS ASSET MANAGEMENT	Immeuble BTL Boulevard de la Terre Lot AFH E 12 - Centre Urbain Nord 1082 Tunis
52	FCP LEPTIS OBLIGATIRE CAP	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	LEPTIS ASSET MANAGEMENT	Immeuble BTL Boulevard de la Terre Lot AFH E 12 - Centre Urbain Nord 1082 Tunis
53	FCP MAGHREBIA DYNAMIQUE	MIXTE	CAPITALISATION	UNION FINANCIERE - UFI-	Boulevard Mohamed Bouazizi - Immeuble Maghreb- Tour A- BP 66-1080 Tunis cedex
54	FCP MAGHREBIA MODERE	MIXTE	CAPITALISATION	UNION FINANCIERE - UFI-	Boulevard Mohamed Bouazizi - Immeuble Maghreb- Tour A- BP 66-1080 Tunis cedex
55	FCP MAGHREBIA PRUDENCE	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	UNION FINANCIERE - UFI-	Boulevard Mohamed Bouazizi - Immeuble Maghreb- Tour A- BP 66-1080 Tunis cedex
56	FCP MAGHREBIA SELECT ACTIONS	ACTIONS	CAPITALISATION	UNION FINANCIERE - UFI-	Boulevard Mohamed Bouazizi - Immeuble Maghreb- Tour A- BP 66-1080 Tunis cedex
57	FCP MAXULA CROISSANCE DYNAMIQUE	MIXTE	CAPITALISATION	MAXULA BOURSE	Rue du Lac Léman- Centre Nawrez - Bloc B- bureau 1.2- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
58	FCP OBLIGATAIRE CAPITAL PLUS	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV-1080 Tunis
59	FCP OPTIMA	MIXTE	DISTRIBUTION	BNA CAPITAUX - BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Hadded- Les Berges du Lac -1053 Tunis
60	FCP PERSONNEL UIB EPARGNE ACTIONS	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
61	FCP PROGRÈS OBLIGATAIRE	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	BNA CAPITAUX - BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Hadded- Les Berges du Lac -1053 Tunis
62	FCP PROSPER + CEA	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	BTK CONSEIL	10 bis, Avenue Mohamed V-Immeuble BTK- 1001 Tunis
63	FCP SALAMETT CAP	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
64	FCP SECURITE	MIXTE	DISTRIBUTION	BNA CAPITAUX - BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Hadded- Les Berges du Lac -1053 Tunis
65	FCP SMART CASH	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	SMART ASSET MANAGEMENT	5, Rue Mustapha Sfar- 1002 Tunis Belvédère
66	FCP SMART CASH PLUS	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	SMART ASSET MANAGEMENT	5, Rue Mustapha Sfar- 1002 Tunis Belvédère
67	FCP SMART CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	SMART ASSET MANAGEMENT	5, Rue Mustapha Sfar- 1002 Tunis Belvédère
68	FCP SMART EQUILIBRE OBLIGATAIRE	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	SMART ASSET MANAGEMENT	5, Rue Mustapha Sfar- 1002 Tunis Belvédère
69	FCP SMART TRACKER FUND	ACTIONS	DISTRIBUTION	SMART ASSET MANAGEMENT	5, Rue Mustapha Sfar- 1002 Tunis Belvédère
70	FCP VALEURS AL KAOUTHER	MIXTE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
71	FCP VALEURS CEA	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène

72	FCP VALEURS INSTITUTIONNEL II	MIXTE	DISTRIBUTION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
73	FCP VALEURS MIXTES	MIXTE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
74	FCP VALEURS SERENITE 2028	MIXTE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
75	FCP Wafa OBLIGATAIRE CAPITALISATION	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	LA TUNISO-SEOUDIENNE D'INVESTISSEMENT - TSI-	Résidence Ines - Boulevard de la Terre - Centre Urbain Nord - 1080 Tunis Mahrajène
76	FIDELITY OBLIGATIONS SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
77	FIDELITY SICAV PLUS	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
78	FINACORP OBLIGATAIRE SICAV	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	FINANCE ET INVESTISSEMENT IN NORTH AFRICA - FINACORP-	Rue du Lac Loch Ness - Les Berges du Lac -1053 Tunis
79	INTERNATIONALE OBLIGATAIRE SICAV	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	UIB FINANCE	Rue du Lac Turkana- Immeuble les Reflets du Lac - Les Berges du Lac-1053 Tunis.
80	LA GENERALE OBLIG-SICAV	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	COMPAGNIE GENERALE D'INVESTISSEMENT - CGI-	10, Rue Pierre de Coubertin -1001 Tunis
81	MAC CROISSANCE FCP	MIXTE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
82	MAC ÉPARGNANT FCP	MIXTE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
83	MAC EPARGNE ACTIONS FCP	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
84	MAC EQUILIBRE FCP	MIXTE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
85	MAC FCP DYNAMIQUE	MIXTE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
86	MAC HORIZON 2032 FCP	MIXTE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
87	MAC HORIZON 2033 FCP	MIXTE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
88	MAXULA INVESTISSEMENT SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	MAXULA BOURSE	Rue du Lac Léman- Centre Nawrez - Bloc B- bureau 1.2- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
89	MAXULA PLACEMENT SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	MAXULA BOURSE	Rue du Lac Léman- Centre Nawrez - Bloc B- bureau 1.2- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
90	MCP CEA FUND	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	MENA CAPITAL PARTNERS-MCP-	Le Grand Boulevard du Lac- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
91	MCP EQUITY FUND	MIXTE	CAPITALISATION	MENA CAPITAL PARTNERS-MCP-	Le Grand Boulevard du Lac- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
92	MCP SAFE FUND	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	MENA CAPITAL PARTNERS-MCP-	Le Grand Boulevard du Lac- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
93	PLACEMENT OBLIGATAIRE SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	BNA CAPITAUX - BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Hadded- Les Berges du Lac -1053 Tunis
94	POSTE OBLIGATAIRE SICAV TANIT	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	BH INVEST	Rue Mohamed Sghaier Ouled Ahmed - Immeuble Assurances SALIM- 3ème étage- Centre Urbain Nord -1003 Tunis.
95	SANADETT SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
96	SICAV AMEN	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
97	SICAV AVENIR	MIXTE	DISTRIBUTION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV-1080 Tunis

98	SICAV AXIS TRÉSORERIE	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	Yasmine Tower-Bloc C-Centre Urbain Nord-1082 Tunis
99	SICAV BH CAPITALISATION	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	BH INVEST	Rue Mohamed Sghaier Ouled Ahmed - Immeuble Assurances SALIM- 3ème étage- Centre Urbain Nord -1003 Tunis.
100	SICAV BH OBLIGATAIRE	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	BH INVEST	Rue Mohamed Sghaier Ouled Ahmed - Immeuble Assurances SALIM- 3ème étage- Centre Urbain Nord -1003 Tunis.
101	SICAV BNA	MIXTE	DISTRIBUTION	BNA CAPITAUX - BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Haddad- Les Berges du Lac -1053 Tunis
102	SICAV CAPITALISATION PLUS	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	SOCIETE DE BOURSE DE TUNISIE -SBT-	Place du 14 janvier 2011- 1001 Tunis
103	SICAV CROISSANCE	MIXTE	DISTRIBUTION	SOCIETE DE BOURSE DE TUNISIE -SBT-	Place du 14 janvier 2011- 1001 Tunis
104	SICAV ENTREPRISE	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
105	SICAV L'INVESTISSEUR	MIXTE	DISTRIBUTION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV-1080 Tunis
106	SICAV L'ÉPARGNANT	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV-1080 Tunis
107	SICAV L'ÉPARGNE OBLIGATAIRE	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV-1080 Tunis
108	SICAV OPPORTUNITY	MIXTE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
109	SICAV PATRIMOINE OBLIGATAIRE	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
110	SICAV PLUS	MIXTE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
111	SICAV PROSPERITY	MIXTE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
112	SICAV RENDEMENT	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	SOCIETE DE BOURSE DE TUNISIE -SBT-	Place du 14 janvier 2011- 1001 Tunis
113	SICAV SECURITY	MIXTE	DISTRIBUTION	UNION CAPITAL	1, Place Pasteur- 1002 Tunis Belvédère
114	SICAV TRESOR	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
115	STB EVOLUTIF FCP	MIXTE	CAPITALISATION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV-1080 Tunis
116	STRATEGIE HIGH YIELD SICAV	MIXTE	DISTRIBUTION	SMART ASSET MANAGEMENT	5, Rue Mustapha Sfar- 1002 Tunis Belvédère
117	TUNISIAN PRUDENCE FUND	MIXTE	DISTRIBUTION	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – NORTH AFRICA- UGFS NA	Rue du Lac Biwa- Immeuble Fraj 2ème étage- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
118	TUNISIE SICAV	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
119	TUNISO-EMIRATIE SICAV	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	AUTO GEREE	Boulevard Beji Caid Essebsi - Lot AFH - DC8, Centre Urbain Nord - 1082 Tunis
120	UBCI-FCP CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	UNION CAPITAL	1, Place Pasteur- 1002 Tunis Belvédère
121	UBCI-UNIVERS ACTIONS SICAV	ACTIONS	CAPITALISATION	UNION CAPITAL	1, Place Pasteur- 1002 Tunis Belvédère
122	UGFS BONDS FUND	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – NORTH AFRICA- UGFS NA	Rue du Lac Biwa- Immeuble Fraj 2ème étage- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
123	UGFS ISLAMIC FUND	MIXTE	CAPITALISATION	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – NORTH AFRICA- UGFS NA	Rue du Lac Biwa- Immeuble Fraj 2ème étage- Les Berges du Lac- 1053 Tunis

124	UNION FINANCIERE ALYSSA SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	UNION CAPITAL	1, Place Pasteur- 1002 Tunis Belvédère
125	UNION FINANCIERE HANNIBAL SICAV	MIXTE	DISTRIBUTION	UNION CAPITAL	1, Place Pasteur- 1002 Tunis Belvédère
126	UNION FINANCIERE SALAMMBO SICAV	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	UNION CAPITAL	1, Place Pasteur- 1002 Tunis Belvédère

LISTE DES FONDS D'AMORÇAGE

	Dénomination du Fonds d'Amorçage	Gestionnaire	Adresse
1	FA PHENICIA SEED FUND	ALTERNATIVE CAPITAL PARTNERS	Immeuble Yosr, Appartements 9 &10, Rue du Lac Victoria, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
2	FA CAPITALEASE SEED FUND *	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
3	FA STARTUP FACTORY SEED FUND *	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
4	FA SOCIAL BUSINESS	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
5	FA CAPITALEASE SEED FUND 2	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
6	FA ANAVA SEED FUND	FLAT6LABS Tunisia	15, Avenue de Carthage, Tunis
7	FA CAPITAL'ACT SEED FUND	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
8	FA START UP MAXULA SEED FUND	MAXULA GESTION	Rue du Lac Léman, Centre Nawrez, les Berges du Lac, 1053-Tunis
9	FA HEALTH TECH FUND	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis

* FA en liquidation

LISTE DES FONDS COMMUNS DE PLACEMENT À RISQUE

	Dénomination du Fonds Commun de Placement à Risque	Gestionnaire	Adresse
1	FCPR ATID FUND I *	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
2	FCPR FIDELIUM ESSOR *	FIDELIUM FINANCE	Immeuble «Golden Towers», Bloc A, 11 ^{ème} étage, bureau 11-4, Centre Urbain Nord, 1082-Tunis
3	FCPR CIOK	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
4	FCPR GCT *	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
5	FCPR GCT II *	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
6	FCPR GCT III	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
7	FCPR GCT IV	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
8	FCPR ONP *	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis

9	FCPR SNCPA *	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
10	FCPR SONEDE	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
11	FCPR STEG	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
12	FCPR TAAHIL INVEST	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
13	FRPR IN'TECH	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
14	FCPR CB	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
15	FCPR TUNISIAN DEVELOPMENT FUND *	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
16	FCPR MAX-ESPOIR *	MAXULA GESTION	Rue du Lac Léman, Centre Nawrez, les Berges du Lac, 1053-Tunis
17	FCPR AMENCAPITAL 1	AMEN CAPITAL	5 ^{ème} étage de la tour C, Immeuble AMEN BANK, Avenue Mohamed V, 1002- Tunis
18	FCPR AMENCAPITAL 2	AMEN CAPITAL	5 ^{ème} étage de la tour C, Immeuble AMEN BANK, Avenue Mohamed V, 1002- Tunis
19	FCPR THEEMAR INVESTMENT FUND *	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
20	FCPR TUNINVEST CROISSANCE	TUNINVEST GESTION FINANCIÈRE	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
21	FCPR SWING*	CAPSA CAPITAL PARTNERS	10 bis, Rue Mahmoud El Materi Mutuelleville, 1002 Tunis
22	FCPR TUNISIAN DEVELOPMENT FUND II *	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
23	FCPR PHENICIA FUND	ALTERNATIVE CAPITAL PARTNERS	Immeuble Yosr, Appartements 9 &10, Rue du Lac Victoria, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
24	FCPR FONDS DE DÉVELOPPEMENT RÉGIONAL	CDC GESTION	Résidence Lakéo, 2 ^{ème} étage, rue du Lac Michigan, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
25	FCPR AMENCAPITAL 3	AMEN CAPITAL	5 ^{ème} étage de la tour C, Immeuble AMEN BANK, Avenue Mohamed V, 1002- Tunis
26	FCPR INTILAQ FOR GROWTH	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
27	FCPR INTILAQFOR EXCELLENCE	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
28	FCPR FONDS CDC CROISSANCE 1	CDC GESTION	Résidence Lakéo, 2 ^{ème} étage, rue du Lac Michigan, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
29	FCPR MAXULA CROISSANCE ENTREPRISES	MAXULA GESTION	Rue du Lac Léman, Centre Nawrez, les Berges du Lac, 1053-Tunis
30	FCPR TUNISIAN DEVELOPMENT FUNDIII	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
31	FCPR AFRICAMEN	AMEN CAPITAL	5 ^{ème} étage de la tour C, Immeuble AMEN BANK, Avenue Mohamed V, 1002- Tunis
32	FCPR AZIMUTS	CAPSA CAPITAL PARTNERS	10 bis, Rue Mahmoud El Materi, Mutuelleville, 1002-Tunis
33	FCPR TUNISIA AQUACULTURE FUND	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 -Tunis

34	FCPR MAXULA JASMIN	MAXULA GESTION	Rue du Lac Léman, Centre Nawrez,lesBerges du Lac, 1053-Tunis
35	FCPR FONDS DE DÉVELOPPEMENT RÉGIONAL II	CDC GESTION	Résidence Lakéo, 2ème étage, rue du Lac Michigan, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
36	FCPR ESSOR FUND	STB MANAGER	Immeuble STB, 34, rue HédiKarray, Cité des sciences, El Menzah, 1004-Tunis
37	FCPR PHENICIA FUND II	ALTERNATIVE CAPITAL PARTNERS	Immeuble Yosr, Appartements 9 &10, Rue du Lac Victoria, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
38	FCPR MAXULA JASMIN PMN	MAXULA GESTION	Rue du Lac Léman, Centre Nawrez,lesBerges du Lac, 1053-Tunis
39	FCPR ZITOUNA MOUCHARAKA I	ZITOUNA CAPITAL	Immeuble la Renaissance, Bloc A, 3ème étage, Boulevard de La Qualité de Vie, Le Kram, 2015-Tunis
40	FCPR AMENCAPITAL 4	AMEN CAPITAL	5ème étage de la tour C, Immeuble AMEN BANK, Avenue Mohamed V, 1002- Tunis
41	FCPR SWING 2	CAPSA CAPITAL PARTNERS	10 bis, Rue Mahmoud El Materi, Mutuelleville, 1002-Tunis
42	FCPR GAT PRIVATE EQUITY 1	GAT INVESTISSEMENT	92-94,Avenue Hédi Chaker, Belvédère, 1002-Tunis
43	FCPR STB GROWTH FUND	STB MANAGER	Immeuble STB, 34, rue HédiKarray, Cité des sciences, El Menzah, 1004-Tunis
44	FCPR MOURAFIK	ZITOUNA CAPITAL	Immeuble la Renaissance, Bloc A, 3ème étage, Boulevard de La Qualité de Vie, Le Kram, 2015-Tunis
45	FCPR INKADH	MAC PRIVATE MANAGEMENT	Immeuble Green Center, Bloc D, 2ème étage,Rue du Lac Constance, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
46	FCPR TUNISIAN DEVELOPMENT FUNDIV - MUSANADA	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
47	FCPR TUNISIAN DEVELOPMENT FUNDIV – MUSANADA II	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
48	FCPR ZITOUNA MOUCHARAKA II	ZITOUNA CAPITAL	Immeuble la Renaissance, Bloc A, 3ème étage, Boulevard de La Qualité de Vie, Le Kram, 2015-Tunis
49	FCPR BYRSA FUND I	DIDO CAPITAL PARTNERS	Avenue Elissa, La Percée Verte, 5ème étage, B5.2, Jardins de Carthage, 1053-Tunis
50	FCPR TANMYA	MAC PRIVATE MANAGEMENT	Immeuble Green Center, Bloc D, 2ème étage,Rue du Lac Constance, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
51	FCPR MOURAFIK II	ZITOUNA CAPITAL	Immeuble la Renaissance, Bloc A, 3ème étage, Boulevard de La Qualité de Vie, Le Kram, 2015-Tunis
52	FCPR ZITOUNA MOUCHARAKA III	ZITOUNA CAPITAL	Immeuble la Renaissance, Bloc A, 3ème étage, Boulevard de La Qualité de Vie, Le Kram, 2015-Tunis
53	FCPR CAPITAL RETOURNEMENT	MAXULA GESTION	Rue du Lac Léman, Centre Nawrez,lesBerges du Lac, 1053-Tunis
54	FCPR SWING 3	CAPSA CAPITAL PARTNERS	10 bis, Rue Mahmoud El Materi, Mutuelleville, 1002-Tunis
55	FCPR MOURAFIK III	ZITOUNA CAPITAL	Immeuble la Renaissance, Bloc A, 3ème étage, Boulevard de La Qualité de Vie, Le Kram, 2015-Tunis
56	FCPR MAXULA CAPITAL RETOURNEMENT	MAXULA GESTION	Rue du Lac Léman, Centre Nawrez,lesBerges du Lac, 1053-Tunis
57	FCPR ZITOUNA MOUCHARAKA IV	ZITOUNA CAPITAL	Immeuble la Renaissance, Bloc A, 3ème étage, Boulevard de La Qualité de Vie, Le Kram, 2015-Tunis
58	FCPR GROWTH VENTURE CAPITAL	GAT INVESTISSEMENT	92-94 avenue Hédi Chaker, Belvédère, 1002-Tunis

59	FCPR RELANCE+	MAC PRIVATE MANAGEMENT	Immeuble Green Center, Bloc D, 2ème étage, Rue du Lac Constance, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
60	FCPR ADVANCED FUND	GMP CAPITAL	Bureau A12, Immeuble Green Center, Rue du Lac de Constance, Les Berges du Lac 1, 1053-Tunis
61	FCPR PROGRESS FUND	STB MANAGER	Immeuble STB, 34, rue HédiKarray, Cité des sciences, El Menzah, 1004-Tunis
62	FCPR SMART TURN AROUND	SMART ASSET MANAGEMENT	5, Rue Mustapha Sfar, Belvédère, 1002-Tunis
63	FCPR MOURAFIK IV	ZITOUNA CAPITAL	Immeuble la Renaissance, Bloc A, 3ème étage, Boulevard de La Qualité de Vie, Le Kram, 2015-Tunis
64	FCPR MAXULA EQUITY FUND	MAXULA GESTION	Rue du Lac Léman, Centre Nawrez, les Berges du Lac, 1053-Tunis
65	FCPR STRATEGY FUND	MAXULA GESTION	Rue du Lac Léman, Centre Nawrez, les Berges du Lac, 1053-Tunis
66	FCPR IKLAA	MAC PRIVATE MANAGEMENT	Immeuble Green Center, Bloc D, 2ème étage, Rue du Lac Constance, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
67	FCPR ZITOUNA MOUCHARAKA V	ZITOUNA CAPITAL	Immeuble la Renaissance, Bloc A, 3ème étage, Boulevard de La Qualité de Vie, Le Kram, 2015-Tunis
68	FCPR NOUMOU	ZITOUNA CAPITAL	Immeuble la Renaissance, Bloc A, 3ème étage, Boulevard de La Qualité de Vie, Le Kram, 2015-Tunis

* FCPR en liquidation

LISTE DES FONDS DE FONDS

		Gestionnaire	Adresse
1	FONDS DE FONDS ANAVA	SMART CAPITAL	Immeuble SAPHIR, Bloc A, 1er étage, Avenue du dinar, Les berges du lac II, 1053-Tunis.

LISTE DES FONDS D'INVESTISSEMENT SPÉCIALISÉS ET DES COMPARTIMENTS DE FIS

		Gestionnaire	Adresse
1	FIS INNOVATECH	SMART CAPITAL	Immeuble SAPHIR, Bloc A, 1er étage, Avenue du dinar, Les berges du lac II, 1053-Tunis.
2	Compartiment 1 du FIS 216 CAPITAL FUND I	216 CAPITAL VENTURES	Immeuble Carte, Lot BC4, Centre Urbain Nord, 1082-Tunis
3	Compartiment 2 du FIS 216 CAPITAL FUND I	216 CAPITAL VENTURES	Immeuble Carte, Lot BC4, Centre Urbain Nord, 1082-Tunis
4	Compartiment C1 du FIS EMPOWER FUND-B	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
5	Compartiment C2 du FIS EMPOWER FUND-B	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
6	Compartiment TITAN SEED FUNDI - Dinars du FIS TITAN SEED FUND	MEDIN Fund Management Company	Rue du Lac Constance, Immeuble Galerie du Lac, Appartement n°13, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
7	Compartiment TITAN SEED FUNDI - Euros du FIS TITAN SEED FUND	MEDIN Fund Management Company	Rue du Lac Constance, Immeuble Galerie du Lac, Appartement n°13, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
8	FIS INNOV INVEST	STB MANAGER	Immeuble STB, 34, rue HédiKarray, Cité des sciences, El Menzah, 1004-Tunis
9	Compartiment GO LIVE LOCAL FUND du FIS GO LIVE FUND	GO BIG PARTNERS	Immeuble Henda, Bloc A, Bureau A1, Rue de l'île Rhodes, Les Berges du Lac II, 1053-Tunis
10	Compartiment GO LIVE INTERNATIONAL FUND du FIS GO LIVE FUND	GO BIG PARTNERS	Immeuble Henda, Bloc A, Bureau A1, Rue de l'île Rhodes, Les Berges du Lac II, 1053-Tunis
11	Compartiment FIS NEXT CAP 1 du FIS NEXT CAP FUND	CAPSA CAPITAL PARTNERS	10 bis, Rue Mahmoud El Materi, Mutuelleville, 1002-Tunis

12	Compartiment FIS NEXT CAP 2 du FIS NEXT CAP FUND	CAPSA CAPITAL PARTNERS	10 bis, Rue Mahmoud El Materi, Mutuelleville, 1002-Tunis
13	Compartiment NEW ERA LOCAL FUND du FIS NEW ERA FUND	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – Venture Capital	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
14	Compartiment NEW ERA INTERNATIONAL FUND du FIS NEW ERA FUND	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – Venture Capital	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
15	Compartiment 216 CAPITAL FUND II - Dinars du FIS 216 CAPITAL FUND II	216 CAPITAL VENTURES	Immeuble Carte, Lot BC4, Centre Urbain Nord, 1082-Tunis
16	Compartiment 216 CAPITAL FUND II - Euros du FIS 216 CAPITAL FUND II	216 CAPITAL VENTURES	Immeuble Carte, Lot BC4, Centre Urbain Nord, 1082-Tunis
17	Compartiment TSF II LOCAL FUND du FIS Tunisia Seed Fund II	FLAT6LABS INVESTMENT TUNISIA	15, Avenue de Carthage, 1001-Tunis
18	Compartiment TSF II INTERNATIONAL FUND du FIS Tunisia Seed Fund II	FLAT6LABS INVESTMENT TUNISIA	15, Avenue de Carthage, 1001-Tunis

** Cette liste n'est ni exhaustive ni limitative. Les sociétés ne figurant pas sur cette liste et qui répondent à l'un des critères énoncés par l'article 1er de la loi n°94-117 du 14 novembre 1994 peuvent se faire opposer le caractère de sociétés faisant appel public à l'épargne.*

Emission d'un Emprunt Obligataire Subordonné **sans recours à l'Appel Public à l'Epargne**

Banque Tuniso-Koweïtienne - BTK

Société Anonyme au capital de 200 000 000 de dinars divisé en 2 000 000 actions
de nominal 100 dinars entièrement libérées

Siège social : 10 bis, Avenue Mohamed V - 1001 TUNIS

Identifiant Unique : 0012357S

Tél : 71 204 000 **Fax** : 71 343 106

EMISSION D'UN EMPRUNT OBLIGATAIRE SUBORDONNE

« BTK SUBORDONNE 2026-1 »

DE 30 000 000 Dinars

SANS RECOURS A L'APPEL PUBLIC A L'EPARGNE

PRIX D'EMISSION : 100 DINARS

1. Décisions à l'origine de l'emprunt :

L'Assemblée Générale Ordinaire de la BTK, réunie le **29/04/2025**, a décidé l'émission d'un ou de plusieurs emprunts obligataires ordinaires, subordonnés ou autres, au cours des exercices 2025 et 2026, pour un montant total maximum de deux cent (200) millions de dinars à réaliser en une ou plusieurs tranches selon la conjoncture du marché et les besoins de la Banque.

En conséquence, l'Assemblée Générale Ordinaire a donné tous pouvoirs au Conseil d'Administration pour fixer les montants successifs, les modalités, les conditions et accomplir les formalités nécessaires à l'émission de ces emprunts.

L'Assemblée Générale Ordinaire a également autorisé le Conseil d'Administration à déléguer à la Direction Générale le pouvoir de fixer, à la veille de l'émission, les modalités et conditions de l'emprunt.

Usant de ces pouvoirs, le Conseil d'Administration de la Banque, réuni le **16/12/2025**, a décidé d'émettre un emprunt obligataire subordonné courant l'exercice 2026 et ce, par ou sans appel public à l'épargne, selon les conditions suivantes :

- Montant de l'emprunt obligataire subordonné : 30 millions de dinars ;
- Durée : 5 ans ;
- Amortissement : remboursement annuel constant et/ou remboursement in fine ;
- Taux d'intérêts : Taux variable indexé au TMM majoré d'une marge maximale de 2,55%

Le Conseil d'Administration a aussi délégué au Directeur Général les pouvoirs de fixer les conditions définitives de l'emprunt à la veille de l'émission pour tenir compte de la situation du marché, et de procéder aux ajustements nécessaires selon les conditions du marché à l'émission de l'emprunt.

Usant à son tour de ces pouvoirs, le Directeur Général a fixé les modalités de l'emprunt « BTK Subordonné 2026-1 », émis **sans recours à l'Appel Public à l'Epargne**, comme suit :

- Montant : 30 000 000 Dinars
- Durée : 5 ans
- Taux d'intérêt Variable : TMM+1,90% brut l'an
- Amortissement : Annuel constant de la 1ère à la 5ème année

2. Renseignements relatifs à l'émission

Montant de l'émission : L'emprunt obligataire subordonné « BTK Subordonné 2026-1 » est d'un montant de **30 000 000 de dinars**, divisé en 300 000 obligations subordonnées de nominal 100 dinars.

Le montant définitif de l'emprunt obligataire subordonné fera l'objet d'une publication au bulletin officiel du Conseil du Marché Financier.

Période de souscriptions et de versements : Les souscriptions au présent emprunt subordonné seront ouvertes le **24/02/2026** et clôturées au plus tard le **31/03/2026**. Elles peuvent être clôturées, sans préavis, dès que le montant de l'émission (**30 000 000 de dinars**) est intégralement souscrit.

Les demandes de souscription seront reçues dans la limite des titres émis, soit un maximum de **300 000 obligations subordonnées**.

En cas de non placement intégral de l'émission à la date de clôture de la période de souscription, soit le **31/03/2026**, les souscriptions à cet emprunt seront clôturées et le montant de l'émission correspondra à celui effectivement collecté par la banque à cette date.

Un avis de clôture sera publié au bulletin officiel du Conseil du Marché Financier dès la clôture effective des souscriptions.

But de l'émission : L'émission de l'emprunt obligataire subordonné « BTK Subordonné 2026-1 » permettra à la banque de renforcer ses fonds propres et d'améliorer ainsi ses ratios de solvabilité et de concentration des risques, et ce en vertu des dispositions des règles prudentielles énoncées par la Banque Centrale de Tunisie et notamment aux exigences de la circulaire destinée aux banques et aux établissements financiers n°2016-03 du 29/07/2016.

3. Caractéristiques des titres émis

- **Dénomination de l'emprunt :** BTK Subordonné 2026-1
- **Nature des titres :** Titres de créance.
- **Forme des titres :** Nominative.
- **Catégorie des titres :** Obligations subordonnées qui se caractérisent par leur rang de créance contractuellement défini par la clause de subordination (*cf.* rang de créances).
- **Législation sous laquelle les titres sont créés :** Les emprunts obligataires subordonnés sont des emprunts obligataires auxquels est rattachée une clause de subordination (*cf.* rang de créance).

De ce fait, ils sont soumis aux règles et textes régissant les obligations, soit : le code des sociétés commerciales, livre 4, titre 1, sous titres 5 chapitre 3 des obligations. Ils sont également prévus par la circulaire de la Banque Centrale de Tunisie aux banques n°91-24 du 17/12/1991 relative aux règles de gestion et aux normes prudentielles applicables aux banques et aux établissements financiers.

- **Modalités et délais de délivrance des titres :** Le souscripteur recevra, dès la clôture de l'émission, une attestation portant sur le nombre des obligations subordonnées souscrites, délivrée par la **BTK**.

Prix de souscription, prix d'émission et modalités de paiement : Les obligations subordonnées souscrites dans le cadre de la présente émission seront émises au pair, soit 100 dinars par obligation subordonnée, payable intégralement à la souscription.

Date de jouissance en intérêts : Chaque obligation subordonnée souscrite dans le cadre du présent emprunt subordonné portera jouissance en intérêts à partir de la date effective de sa souscription et libération.

Les intérêts courus au titre de chaque obligation subordonnée entre la date effective de sa souscription et libération et la date limite de clôture des souscriptions, soit le **31/03/2026**, seront décomptés et payés à cette dernière date.

Toutefois, la date unique de jouissance en intérêts pour toutes les obligations subordonnées émises est fixée à la date limite de clôture des souscriptions à cet emprunt, soit le **31/03/2026**.

Date de règlement : Les obligations seront payables en totalité à la souscription.

Taux d'intérêt : Les obligations subordonnées du présent emprunt seront offertes à un seul taux d'intérêt variable soit le Taux du Marché Monétaire (**TMM publié par la BCT**) **+1,90%** brut l'an calculé sur la valeur nominale restant due de chaque obligation subordonnée au début de chaque période au titre de laquelle les intérêts sont servis. Ce taux correspond à la moyenne arithmétique des douze derniers Taux Moyens Mensuels du Marché Monétaire Tunisien publiés précédant la date de paiement des intérêts majorée de **190 points de base**. Les 12 mois à considérer vont du mois de **mars** de l'année **N-1** au mois de **février** de l'année **N**.

Paiement : Les intérêts sont payés à terme échu le **31 mars** de chaque année.

Le premier paiement en intérêts et le premier remboursement en capital auront lieu le **31/03/2027**.

La dernière échéance est prévue pour le **31/03/2031**.

Le paiement des intérêts et les remboursements du capital seront effectués auprès des dépositaires à travers **Tunisie Clearing**.

Amortissement et remboursement : Toutes les obligations subordonnées émises sont amortissables d'un montant annuel constant de 20 dinars par obligation subordonnée, soit le un cinquième de la valeur nominale.

Cet amortissement commencera à la première année, soit le **31/03/2027**.

L'emprunt subordonné sera amorti en totalité le **31/03/2031**.

Prix de remboursement : Le prix de remboursement est de **100 dinars** par obligation.

Marge actuarielle (souscription à taux variable) : La marge actuarielle d'un emprunt subordonné à taux variable est l'écart entre son taux de rendement estimé et l'équivalent actuariel de son indice de référence.

Sur cette base, les conditions d'émission et de rémunération font ressortir une marge actuarielle de **1,90%** l'an, pour un souscripteur qui conserverait ses titres jusqu'à leur remboursement final.

Durée totale et durée de vie moyenne de l'emprunt :

- **Durée totale :** Les obligations subordonnées du présent emprunt sont émises pour une durée de **5 ans**.

- **Durée de vie moyenne :** La durée de vie moyenne est la somme des durées pondérées par les flux de remboursement du capital puis divisée par le nominal. C'est l'espérance de vie de l'emprunt pour un souscripteur qui conserverait ses titres jusqu'à leur remboursement final.

Cette durée est de **3 ans** pour les obligations subordonnées du présent emprunt obligataire subordonné.

Mode de placement : Il s'agit d'un **placement privé**. L'émission de cet emprunt subordonné se fera **sans recours à l'Appel Public à l'Epargne**. **Toutefois, les souscriptions à cet emprunt ne pourront être faites ni au profit d'OPCVM, ni au profit de comptes gérés.**

Cessibilité des obligations : Les obligations subordonnées émises dans le cadre de cet emprunt obligataire subordonné sont librement cessibles. Toutefois, les souscripteurs audit emprunt subordonné **s'engagent à ne pas céder leurs obligations au profit d'OPCVM ou au profit de comptes gérés. Les intermédiaires en bourse chargés des transactions portant sur ces obligations sont tenus de s'assurer de cette condition. En cas de cession, l'acquéreur s'engage à respecter la condition ci-dessus fixée, préalablement au vendeur et ce, pour la durée de vie restante de l'emprunt.**

Rang de la créance et maintien de l'emprunt à son rang :

Rang de créance : En cas de liquidation de la BTK, les obligations subordonnées de la présente émission seront remboursées à un prix égal au nominal et leur remboursement n'interviendra qu'après désintéressement de tous les créanciers, privilégiés ou chirographaires, mais avant le remboursement des titres participatifs et de capital émis par l'émetteur. Le remboursement des présentes obligations subordonnées interviendra au même rang que celui de tous les autres emprunts obligataires subordonnés déjà émis ou contractés, ou qui pourraient être émis ou contractés ultérieurement par l'émetteur, proportionnellement à leur montant, le cas échéant (clause de subordination).

Toute modification susceptible de changer le rang des titulaires d'obligations subordonnées doit être soumise à l'accord de l'Assemblée Spéciale des titulaires des obligations prévues par l'article 333 du Code des Sociétés Commerciales. Les intérêts constitueront des engagements directs, généraux, inconditionnels et non subordonnés de l'émetteur, venant au même rang que toutes les autres dettes et garanties chirographaires, présentes ou futures de l'émetteur.

Maintien de l'emprunt à son rang : L'émetteur s'engage, jusqu'au remboursement effectif de la totalité des obligations subordonnées du présent emprunt subordonné, à n'instituer en faveur d'autres créances de même nature qu'il pourrait émettre ultérieurement aucune priorité quant à leur rang de remboursement, sans consentir ces mêmes droits aux obligations subordonnées du présent emprunt.

Garantie : Le présent emprunt obligataire subordonné n'est assorti d'aucune garantie.

Domiciliation de l'emprunt : L'établissement et la délivrance des attestations portant sur le nombre des obligations subordonnées détenues et la tenue du registre des obligataires de l'emprunt subordonné « BTK Subordonné 2026-1 » seront assurés durant toute la durée de vie de l'emprunt par la **BTK**.

L'attestation délivrée à chaque souscripteur mentionnera le nombre d'obligations subordonnées détenu.

Fiscalité des titres : Droit commun régissant la fiscalité des obligations.

Tribunal compétent en cas de litige : Tout litige pouvant surgir suite à l'émission, au paiement et à l'extinction de cet emprunt obligataire subordonné sera de la compétence exclusive du Tribunal de Tunis I.

Mode de représentation des porteurs des obligations subordonnées : Même mode de représentation que les porteurs d'obligations ordinaires.

Facteurs de risque spécifiques liés aux obligations subordonnées : Les obligations subordonnées ont des particularités qui peuvent impliquer certains risques pour les investisseurs potentiels et ce, en fonction de leur situation financière particulière et de leurs objectifs d'investissement et en raison de leur caractère de subordination.

- **Nature du titre :**

L'obligation subordonnée est un titre de créance qui se caractérise par son rang de créance contractuel déterminé par la clause de subordination. La clause de subordination se définit par le fait qu'en cas de liquidation de la société émettrice, les obligations subordonnées ne seront remboursées qu'après désintéressement de tous les créanciers privilégiés et/ou chirographaires mais avant le remboursement des titres participatifs et de capital émis par l'émetteur. Les obligations subordonnées interviendront au remboursement au même rang que tous les autres emprunts obligataires subordonnés déjà émis, ou contractés ou qui pourraient être émis, ou contractés, ultérieurement par l'émetteur proportionnellement à leur montant restant dû, le cas échéant (clause de subordination) telle que définie dans le paragraphe « rang de créance » ci-dessus.

- **Qualité de crédit de l'émetteur :**

Les obligations subordonnées constituent des engagements directs, généraux, inconditionnels et non assortis de sûreté de l'émetteur. Le principal des obligations subordonnées constitue une dette subordonnée de l'émetteur. Les intérêts sur les obligations subordonnées constituent une dette chirographaire de l'émetteur. En achetant les obligations subordonnées, l'investisseur potentiel se repose sur la qualité de crédit de l'émetteur et de nulle autre personne.

Risque lié à l'émission du présent emprunt obligataire subordonné : Selon les règles prudentielles régissant les banques et les établissements financiers exigeant une adéquation entre les ressources et les emplois qui leur sont liés, la souscription au taux indexé sur le TMM risquerait de faire supporter à la banque un risque de taux dans le cas où certains emplois seraient octroyés à taux fixe.

AVIS DES SOCIETES

ETATS FINANCIERS INTERMEDIAIRES

SOCIETE TUNISIENNE DES INDUSTRIES DE PNEUMATIQUES-STIP

Siège social : Boulevard maître Mohamed El Béji Caïd Essebsi- centre urbain nord- 1082 Tunis

La société Tunisienne des Industries de Pneumatiques –STIP- publie ci-dessous, ses états financiers intermédiaires arrêtés au 30 Juin 2025 accompagnés du rapport d'examen limité des commissaires aux comptes, Mr Mohamed HZAMI (FMBZ KPMG TUNISIE) et Mme Nejiba CHOUK .

Société Tunisienne des Industries de Pneumatiques – STIP

BILAN ARRETE AU 30 juin 2025
(Montants exprimés en dinars)

ACTIFS	NOTES	30/06/2025	30/06/2024	31/12/2024
ACTIFS NON COURANTS				
Actif immobilisé				
Immobilisations incorporelles		9 575 811	9 393 126	9 562 611
Moins : Amortissements II		-8 486 898	-8 486 898	-8 486 898
Provisions		<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
	03-janv	1 088 913	906 228	1 075 713
Immobilisations corporelles		290 361 261	285 955 352	288 480 636
Moins : Amortissements IC		-182 425 383	-179 572 400	-181 068 465
	03-févr	107 935 877	106 382 953	107 412 171
Immobilisations financières		6 252 251	6 216 127	6 216 127
Moins : Provisions IF		-4 508 355	-4 508 355	-4 508 355
	03-mars	1 743 896	1 707 772	1 707 772
Total actifs immobilisés		110 768 686	108 996 953	110 195 656
Autres actifs non courants	03-avr	280 870	0	141 363
TOTAL DES ACTIFS NON COURANTS		111 049 556	108 996 953	110 337 019
ACTIFS COURANTS				
Stocks		52 163 618	65 014 332	41 731 114
Moins : Provisions St		-947 446	-1 112 493	-947 446
	03-mai	51 216 171	63 901 839	40 783 668
Clients et comptes rattachés		23 399 300	33 486 049	27 145 695
Moins : Provisions C		-13 699 533	-13 786 062	-13 767 535
	03-juin	9 699 767	19 699 987	13 378 160
Autres actifs courants		15 750 255	16 586 626	14 845 979
Moins : Provisions AAC		-550 224	-154 655	-550 224
	03-juil	15 200 032	16 431 971	14 295 756
Placements et autres actifs financiers	03-août	10 133 469	7 239 283	7 282 475
Moins : Provisions		<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
		10 133 469	7 239 283	7 282 475
Liquidités et équivalents de liquidités	03-sept	776 077	123 313	6 009 151
TOTAL DES ACTIFS COURANTS		87 025 516	107 396 394	81 749 210
TOTAL DES ACTIFS		198 075 072	216 393 346	192 086 229

Société Tunisienne des Industries de Pneumatiques – STIP

BILAN ARRETE AU 30 juin 2025
(Montants exprimés en dinars)

CAPITAUX PROPRES ET PASSIFS	NOTES	30/06/2025	30/06/2024	31/12/2024
CAPITAUX PROPRES				
Capital social		12 623 469	12 623 469	12 623 469
Réserve légale		2 419 912	2 419 912	2 419 912
Réserves spéciales		2 603 050	2 603 050	2 603 050
Réserve spéciale de réévaluation légale		74 247 016	74 247 016	74 247 016
Actions propres		-325 724	-325 724	-325 724
Autres capitaux propres		7 705 346	7 705 346	7 705 346
Résultats reportés		-85 273 366	-85 273 366	-85 273 366
Résultat en instance d'affectation		-7 933 305	0	0
Total des capitaux propres avant résultat de l'exercice		6 066 397	13 999 702	13 999 702
Résultat net de la période		-1 125 253	-443 791	-7 933 305
TOTAL DES CAPITAUX PROPRES AVANT AFFECTATION	03-oct	4 941 144	13 555 911	6 066 397
PASSIFS				
Passifs non courants				
Emprunts	03-nov	11 161 643	12 394 050	11 403 638
Autres passifs non courants	03-déc	26 350 388	37 406 230	31 886 465
Provisions	mars-13	16 653 585	17 154 272	16 574 042
Total des passifs non courants		54 165 617	66 954 553	59 864 145
Passifs courants				
Fournisseurs et comptes rattachés	mars-14	24 979 137	21 753 494	21 038 053
Autres passifs courants	mars-15	37 621 253	24 906 151	32 321 112
Concours bancaires et autres passifs financiers	mars-16	76 367 922	89 223 238	72 796 523
Total des passifs courants		138 968 312	135 882 882	126 155 687
TOTAL DES PASSIFS		193 133 928	202 837 435	186 019 832
TOTAL DES CAPITAUX PROPRES ET DES PASSIFS		198 075 072	216 393 346	192 086 229

Société Tunisienne des Industries de Pneumatiques – STIP

ETAT DE RESULTAT
(Montants exprimés en dinars)

DESIGNATION	NOTES	30/06/2025	30/06/2024	31/12/2024
PRODUITS D'EXPLOITATION				
Revenus	3-17	58 832 935	59 950 878	140 156 229
Autres produits d'exploitation	3-18	364 744	400 429	456 993
Total produits d'exploitation		59 197 679	60 351 307	140 613 222
CHARGES D'EXPLOITATION				
Variation des stocks de produits finis et des encours		-3 226 151	4 216 251	23 431 741
Achats d'approvisionnements consommés	3-19	42 456 392	36 190 860	79 162 654
Charges de personnel	3-20	11 197 030	10 712 096	22 590 490
Dotations aux amortissements et aux provisions	3-21	1 531 553	1 069 480	3 789 451
Autres charges d'exploitation	3-22	4 070 951	4 868 214	9 080 860
Total charges d'exploitation		56 029 775	57 056 901	138 055 196
RESULTAT D'EXPLOITATION		3 167 904	3 294 406	2 558 026
Charges financières nettes	3-23	-4091 521	-4 436 753	-12 737 721
Autres gains ordinaires	3-24	103 440	1 074 189	2 681 466
Autres pertes ordinaires	3-25	-202 098	-233 986	-102 767
TOTAL CHARGES ET PRODUITS FINANCIERS		-4190 179	-3 596 551	-10 159 022
RESULTAT DES ACTIVITES ORDINAIRES AVANT IMPOT		-1022 275	-302 145	-7 600 996
Impôt sur les sociétés	3-26	-102 978	-141 646	-332 309
RESULTAT DES ACTIVITES ORDINAIRES APRES IMPOT		-1125 253	-443 791	-7 933 305
Eléments extraordinaires		0	0	0
RESULTATS APRES MODIFICATIONS COMPT.		-1125 253	-443 791	-7 933 305

Société Tunisienne des Industries de Pneumatiques - STIP

ETAT DES FLUX DE TRESORERIE
(Montants exprimés en dinars)

DESIGNATION	NOTES	30/06/2025	30/06/2024	31/12/2024
FLUX DE TRESORERIE LIES A L'EXPLOITATION				
Résultat net		-1125 253	-443 791	-7 933 305
Ajustements pour :				
Amortissements et provisions		1 431 553	34 263	1 232 776
* Variation des stocks		-10 432 504	11 702 605	34 985 823
* Variation des créances		3 746 396	-3 646 331	2 694 023
* Variation des autres actifs courants		-904 276	-4 420 231	-2 679 585
* Variation des Placements et autres actifs financiers		-2 850 994	-46 109	-89 301
* Variation des fournisseurs et autres dettes		3 705 149	-1 300 090	-120 336
Flux de trésorerie provenant de (affectés à) l'exploitation		-6 429 930	1 880 315	28 090 095
FLUX DE TRESORERIE LIES AUX ACTIVITES D'INVESTISSEMENT				
Décassements provenant de l'acquisition d'immobilisation incorporelles et corporelles		-1 893 824	-8 279 873	-10 974 642
Décassements provenant de l'acquisition d'immobilisations financières		-36 124	-41	-41
Décassements provenant des charges à répartir		-202 601	0	-212 045
Flux de trésorerie affectés aux activités d'investissement		-2 132 550	-8 279 914	-11 186 728
FLUX DE TRESORERIE LIES AUX ACTIVITES DE FINAN				
Encaissements provenant d'emprunts et dettes assimilées		25 480 749	18 913 422	62 391 786
Remboursement d'emprunt		-30446265	-13 683 066	-75 734 039
Flux de trésorerie provenant des (affectés aux) activités de financement		-4 965 515	5 230 355	-13 342 252
VARIATION DE TRESORERIE				
Trésorerie au début de l'exercice		-7 581 089	-11 142 203	-11 142 203
Trésorerie à la clôture de l'exercice		-21 109 083	-12 311 447	-7 581 089

**NOTES AUX ETATS FINANCIERS INTERMEDIAIRES
ARRETES AU 30 JUIN 2025**

NOTE N°1 - PRESENTATION DE LA SOCIETE

La STIP est une société anonyme, créée le 21 juillet 1980. Son capital a été augmenté et réduit à plusieurs reprises pour être porté par décision de l'AGE du 19 Juin 2014 à 12 623 469 D divisé en 4 207 823 actions de 3 dinars chacune.

La société est réputée commerçante et est régie par la réglementation tunisienne, ainsi que par les dispositions des statuts qui prévoient comme objet principal la fabrication et la commercialisation des pneumatiques et de tous autres articles en caoutchouc manufacturé.

Suite à son acquisition de la société "SONAP", la "STIP" est devenue, à partir de Juillet 1991, l'unique producteur de pneumatiques en Tunisie.

Sur le plan fiscal, la société est régie par les dispositions du droit commun et bénéficie à ce titre des avantages fiscaux relatifs à l'exportation de biens et de services.

L'Assemblée Générale Extraordinaire, réunie le 12 octobre 2001, a décidé l'ouverture du capital par offre publique de vente (OPV). Cette opération a porté sur 382 529 actions représentant, à l'époque, 10 % du capital social.

Au cours de l'exercice 2016, la Société AFRICA HOLDING a acheté à travers la BVMT 2 982 119 actions sur les 4 207 823 actions composant le capital social soit 70.87%.

1.1. FAITS MARQUANTS DE LA PERIODE :

Une grève a été décidée par le nouveau bureau syndical de la société et a couvert la période allant du 13 mars au 2 avril 2025.

Cette grève a notamment perturbé la production, les ventes et a retardé le dédouanement des importations de matières premières.

La société a enregistré au titre du premier semestre 2025 une perte nette égale à **-1 125 253 dinars** contre une perte nette égale à **-443 791 dinars** au cours de la période close le 30 juin 2024 en aggravation de **681 462 dinars**.

NOTE N°2 -REFERENTIEL COMPTABLE

NOTE 2.1. DECLARATION DE CONFORMITE :

Les états financiers ont été établis et arrêtés conformément aux dispositions du Système Comptable des Entreprises. Les règles, méthodes et principes adoptés pour l'enregistrement des opérations, courant ou à la fin de l'exercice, ne comportent aucune dérogation significative par rapport à ceux prévus par les normes comptables en vigueur.

NOTE 2.2. BASES DE MESURE ET PRINCIPES COMPTABLES APPLIQUES :

Par suite de l'acquisition en 2016 par la société AFRICA HOLDING de 70,87% du capital de la STIP, un plan de restructuration a été établi et mis en application en 2017 prévoyant notamment :

- Le financement du cycle d'exploitation par l'injection de fonds propres et par la garantie de crédits de financement d'importation des matières premières ;
- La rationalisation des charges d'exploitation ;
- La négociation d'un plan de restructuration sociale ;
- Le recrutement de personnel technique qualifié ;
- La production de nouvelles dimensions de pneumatiques ;
- La rationalisation des relations avec les partenaires commerciaux locaux et étrangers ;
- La recherche d'un partenaire stratégique nouveau.

Compte tenu des efforts ci-dessus détaillés, les présents Etats Financiers ont été dressés selon les principes comptables généralement reconnus en matière de continuité de l'exploitation qui prévoient que la STIP serait en mesure de réaliser ses éléments d'actif et de s'acquitter de ses obligations dans le cours normal des affaires.

En conséquence, les états financiers ont été établis en adoptant le concept de capital financier et en retenant comme procédé de mesure celui du coût historique.

Les autres méthodes d'évaluation les plus significatives se résument comme suit :

2.2.1. Unité monétaire :

Les états financiers sont établis en Dinars Tunisiens.

2.2.2. Immobilisations incorporelles et corporelles :

Les immobilisations incorporelles et corporelles sont comptabilisées à leur coût d'entrée qui comprend :

- Le prix d'achat augmenté des droits et taxes supportés et non récupérables,
- Les frais directs tels que commissions et courtages, les frais de transit, les frais de préparation du site, les frais de livraison, de manutentions initiales et les frais d'installation.

Les amortissements sont calculés linéairement sur les durées d'utilisation effectives de chaque immobilisation et sur la base des taux suivants :

Nature d'immobilisation	Taux d'amortissement
Logiciels informatiques	33 %
Matériel de transport	20 %
Matériel informatique	15 %
Installations, Agencements et Aménagements des constructions	10 %
Matériel et outillage industriel	10 %
Know How	10 %
Mobilier et matériel de bureaux	10 %
Fonds de commerce	5 %
Constructions	5 %

La société a réévalué une partie de ses immobilisations au cours de l'exercice 1996 sur la base des indices de réévaluation fixés par le décret 90-905 du 4 juin 1990 et a permis de dégager une réserve spéciale de réévaluation égale à 7 705 346 D, inscrite parmi les capitaux propres.

Les valeurs nettes comptables des immobilisations réévaluées sont amorties linéairement aux taux suivants :

Nature d'immobilisation	Taux d'amortissement
Matériel et outillages industriels	20 %
Constructions	2,5 à 5 %

En 2021 et en application des dispositions de l'article 20 du décret-loi N° 2021-21 du 28 Décembre 2021 portant loi de finances pour 2022, la STIP a procédé à la réévaluation de ses immeubles d'exploitation bâtis et non bâtis sur la base des indices fixés par le décret présidentiel N° 2022-297 du 28 Mars 2022.

Cette réévaluation a généré une plus-value égale à 74.247.016 D, inscrite parmi les capitaux propres sous la rubrique Réserve spéciale de réévaluation légale.

La valeur des immobilisations corporelles a été augmentée d'égal montant.

Conformément aux dispositions prévues par le décret susmentionné, les immobilisations, objet de la réévaluation, n'ont pas donné lieu à la constitution d'amortissement réévalués.

2.2.3. Stocks :

Les stocks (de matières premières, matières consommables, produits en cours et produits finis) sont comptabilisés selon la méthode de l'inventaire intermittent conformément au paragraphe 31 de la norme comptable NCT N° 04 relative aux stocks.

Les stocks sont évalués au coût historique ou à la valeur de réalisation nette si elle est inférieure.

Le coût historique des stocks correspond au coût d'achat pour les éléments achetés et au coût de production pour les éléments produits. Il inclut l'ensemble des coûts encourus pour mettre les stocks à l'endroit et dans l'état où ils se trouvent.

Les pièces de rechange pouvant être utilisées de manière diversifiée constituent des stocks valorisés au coût d'achat.

En revanche, les pièces de rechange spécifiques utilisées exclusivement pour des immobilisations non interchangeables sont traitées tant qu'immobilisations conformément à la norme comptable NCT N° 05 relative aux immobilisations corporelles.

2.2.4 Emprunts et charges d'emprunts :

Le principal des emprunts est comptabilisé, pour la partie débloquée, au passif du bilan sous la rubrique des passifs non courants. La partie à échoir dans un délai inférieur à une année est classée parmi les passifs courants

Les charges d'emprunts se rapportant à des actifs qualifiés (immobilisations incorporelles, immobilisations corporelles) sont comptabilisées en résultat financier, sous l'intitulé "Charges financière nettes", à mesure qu'elles soient courues.

2.2.5 Opérations en monnaies étrangères ;

Les opérations libellées en monnaies étrangères sont converties en dinars, sur la base du cours du jour de l'opération à la date d'engagement et à celui du règlement lors de leur dénouement financier. Les différences de change définitives dégagées sont portées, selon le cas, au niveau des comptes de pertes et gains de change.

Au 30 juin 2025, les actifs et passifs monétaires courants libellés en monnaies étrangères sont actualisés en dinars par référence aux taux de change en vigueur à cette date. Les pertes et les gains de change latents découlant de cette actualisation sont portés en résultat conformément aux dispositions de la norme comptable NCT N° 15 relatives aux opérations en monnaies étrangères.

2.2.6 Revenus :

Les revenus provenant de la vente des produits fabriqués par la société sont comptabilisés lorsque l'ensemble des conditions suivantes sont satisfaites :

- La société a transféré à l'acheteur les principaux risques et avantages inhérents à la propriété
- Le montant des revenus peut être mesuré de façon fiable ;
- Il est probable que des avantages futurs associés à l'opération bénéficieront à la société ;
- Les coûts encourus ou à encourir concernant l'opération peuvent être mesurés de façon fiable.

2.2.7. Continuité d'exploitation :

La société a enregistré au 30 Juin 2025 un déficit égal à -1.125.253 D ce qui a entraîné la baisse des capitaux propres de +6 066 397 D au 31 Décembre 2024 à +4.941.144 D au 30 juin 2025, pour un capital de 12 623 469 D.

Bien que les capitaux propres soient en dessous de la moitié du capital social à concurrence de 1 370 590 D, la direction de la STIP estime être en mesure de continuer l'exploitation de la société.

Les présents états financiers ont été dressés selon les principes comptables généralement reconnus en matière de continuité de l'exploitation qui prévoient que la STIP est en mesure de réaliser ses éléments d'actif et de s'acquitter de ses obligations dans le cours normal des affaires.

2.2.8. Notification de redressement douanier :

La STIP a reçu en 2020 une notification de redressement de la part de la direction des douanes pour un montant égal à 156 649 077 D pour cause de non-rapatriement des produits des exportations.

Compte tenu des justificatifs présentés et des efforts en vue de présenter les justificatifs restants, la société estime que le risque financier est peu probable.

NOTE N°3 : BILAN

Le bilan, arrêté au 30 juin 2025, présente un total net égal à 198 075 072 D contre 216 393 346 D au 30 juin 2024 et 192 086 229 D au 31 décembre 2024, détaillé comme suit
(En Dinars)

DESIGNATION	AU 30/06/2025	AU 30/06/2024	AU 31/12/2024	VARIATIONS 30/06/2025 - 31/12/2024
ACTIFS :				
ACTIFS NON COURANTS :				
Actifs immobilisés				
- Immobilisations incorporelles	1 088 913	906 228	1 075 713	13 200
- Immobilisations corporelles	107 935 877	106 382 953	107 412 171	523 706
- Immobilisations financières	1 743 896	1 707 772	1 707 772	36 124
Total actifs immobilisés	110 768 686	108 996 953	110 195 656	573 031
- Autres actifs non courants	280 870	0	141 363	139 507
TOTAL ACTIFS NON COURANTS	111 049 556	108 996 953	110 337 019	712 537
ACTIFS COURANTS :				
- Stocks	51 216 171	63 901 839	40 783 668	10 432 504
- Clients et comptes rattachés	9 699 767	19 699 987	13 378 160	-3 678 393
- Autres actifs courants	15 200 032	16 431 971	14 295 756	904 276
- Placements et autres actifs financiers	10 133 469	7 239 283	7 282 475	2 850 994
- Liquidités et équivalents de liquidités	776 077	123 313	6 009 151	-5 233 075
TOTAL ACTIFS COURANTS	87025 516	107 396 394	81 749 210	5 276 306
TOTAL ACTIFS	198075 071	216 393 345	192 086 228	5 988 843
CAPITAUX PROPRES :				
- Capital social	12 623 469	12 623 469	12 623 469	0
- Réserve légale	2 419 912	2 419 912	2 419 912	0
- Réserves spéciales	2 603 050	2 603 050	2 603 050	0
- Réserve spéciale de réévaluation	74 247 016	74 247 016	74 247 016	0
- Actions propres	-325 724	-325 724	-325 724	0
- Autres capitaux propres	7 705 346	7 705 346	7 705 346	0
- Résultats reportés	-93 206 672	-85 273 366	-85 273 366	-7 933 305
- Résultat de l'exercice	-1 125 253	-443 791	-7 933 305	6 808 052
TOTAL CAPITAUX PROPRES	4 941 144	13 555 911	6 066 397	-1 125 253
PASSIFS :				
PASSIFS NON COURANTS :				
- Emprunts	11 161 643	12 394 050	11 403 638	-241 995
- Autres passifs non courants	26 350 388	37 406 230	31 886 465	-5 536 076
- Provisions	16 653 585	17 154 272	16 574 042	79 543
TOTAL PASSIFS NON COURANTS	54 165 617	66 954 553	59 864 145	-5 698 528
PASSIFS COURANTS :				
- Fournisseurs et comptes rattachés	24 979 137	21 753 494	21 038 053	3 941 084
- Autres passifs courants	37 621 253	24 906 151	32 321 112	5 300 141
- Concours bancaires et autres passifs financiers	76 367 922	89 223 238	72 796 523	3 571 399
TOTAL PASSIFS COURANTS	138 968 312	135 882 882	126 155 687	12 812 625
TOTAL PASSIFS	193 133 928	202 837 435	186 019 832	7 114 097
TOTAL CAPITAUX PROPRES ET PASSIFS	198 075 072	216 393 346	192 086 229	5 988 843

Nous vous présentons ci-après des notes d'information sur les différentes rubriques du bilan susmentionné, à chaque fois que celles-ci nous paraîtront utiles.

NOTE N°3 – 1 : IMMOBILISATIONS INCORPORELLES

Cette rubrique est arrêtée au 30 juin 2025 à 1 088 913 D contre 1 075 713 D au 31 décembre 2024, enregistrant une augmentation égale à 13 200 D relative aux immobilisations en cours, détaillée comme suit :

DESIGNATIONS	AU 30/06/2025	AU 31/12/2024	Variations
I. VALEURS BRUTES :			
Know How	7 004 062	7 004 062	0
Logiciels	720 139	720 139	0
Fonds commercial	762 697	762 697	0
Immobilisations incorporelles en cours	1 088 913	1 075 713	13 200
	9 575 811	9 562 611	13 200
II. AMORTISSEMENTS :			
Know How	-7 004 062	-7 004 062	0
Logiciels	-720 139	-720 139	0
Fonds commercial	-762 697	-762 697	0
Immobilisations incorporelles en cours	-8 486 898	-8 486 898	0
TOTAL VALEURS COMPTABLES NETTES	1 088 913	1 075 713	13 200

NOTE N°3 – 2 : IMMOBILISATIONS CORPORELLES

Cette rubrique est arrêtée au 30 juin 2025 à un montant net égal à 107 935 877 D contre 107 412 171 D au 31 décembre 2024 enregistrant une augmentation égale à 523 706 D détaillée comme suit :

- Acquisitions de la période :	1.880.624 D
- Dotations aux amortissements de l'exercice :	-1 356 918 D

Variation nette :	523 706 D

Cette variation est détaillée comme suit :

Tableau des immobilisations et des amortissements arrêté au 30 juin 2025

(Montants en Dinars)

IMMOBILISATIONS	VALEURS BRUTES				AMORTISSEMENTS				V C N AU 30 06 2025	REEVALUATION 2021
	Solde 31/12/2024	Acquisitions 2025	Transferts & cession 2025	Solde 30/06/2025	Soldes 31/12/2024	Dotations 2025	Reprise 2025	Soldes 30/06/2025		
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES										
Know How	7 004 062			7 004 062	7 004 062			7 004 062	0	
Logiciels	720 139			720 139	720 139			720 139	0	
Fonds commercial	762 697			762 697	762 697			762 697	0	
Immobilisations incorporelles en cours	1 075 713	13 200		1 088 913	0			0	1 088 913	
Sous-total (I)	9 562 611	13 200	0	9 575 811	8 486 898	0	0	8 486 898	1 088 913	0
IMMOBILISATIONS CORPORELLES										
Terrains	1 517 178			1 517 178	0	0		0	1 517 178	149 079
Constructions	88 184 353		306 470	88 490 823	24 103 806	45 355		24 149 161	64 341 662	63 254 981
Constructions réévaluées	3 544 316			3 544 316	729 553	6 396		735 949	2 808 367	2 674 286
Agencements -amén. des constructions	3 352 480			3 352 480	1 504 948	21 970		1 526 918	1 825 562	8 168 669
Matériel & outillages industriels	119 378 745		482 511	119 861 256	108 077 680	867 401		108 945 081	10 916 175	
Matériel & outil. industriels réévalués	37 454 318			37 454 318	37 454 318	0		37 454 318	0	
Matériel de transport	2 138 627	282 002		2 420 629	1 905 416	64 216		1 969 632	450 997	
Matériel informatique	1 629 328	23 025	22 303	1 674 656	1 515 018	45 904		1 560 922	113 735	
Agencement-Amén. & Installations	15 447 113			15 447 113	5 243 039	289 646		5 532 685	9 914 428	
Equipements de bureaux	713 828	718	5 518	720 065	534 688	16 030		550 718	169 347	
Immobilisations corporelles en cours	15 120 351	1 756 077	-998 001	15 878 427	0	0		0	15 878 427	
Sous-total (II)	288 480 636	2 061 822	-181 198	290 361 261	181 068 465	1 356 918	0	182 425 383	107 935 877	74 247 016
TOTAL GENERAL (I+II)	298 043 247	2 075 022	-181 198	299 937 072	189 555 363	1 356 918	0	190 912 281	109 024 790	74 247 016

NOTE N°3 – 3 : IMMOBILISATIONS FINANCIERES

Cette rubrique est arrêtée au 30 juin 2025 à 1 743 896 D contre 1 707 770 D au 31 décembre 2024 enregistrant une augmentation égale à 36 124 D, détaillée comme suit :
(En dinars)

DESIGNATIONS	30/06/2025	31/12/2024	Variations
VALEURS BRUTES			
Titres de participation			
SOMACOP	594 910	594 910	0
SMTF	4 508 355	4 508 355	0
Total des titres de participation	5 103 265	5 103 265	0
Cautionnements	1 148 986	1 112 862	36 124
Prêts au personnel	0	0	0
TOTAL VALEURS BRUTES	6 252 251	6 216 127	36 124
Provisions pour dépréciation	-4 508 355	-4 508 355	0
VALEURS NETTES COMPTABLES	1 743 896	1 707 772	36 124

*Le capital de la SOMACOP est arrêté à 595 000 D dont 99,99 % soit 594 910 D est détenu par la STIP.

* La SMTF Amine, filiale marocaine de la STIP, est en redressement judiciaire par suite de difficultés financières aigues.

La participation de la STIP au capital de cette dernière égale à 4 508 355 D a été intégralement provisionnée.

L'augmentation des dépôts et cautionnements correspond à la variation du cautionnement de la consommation STEG.

NOTE N°3– 4 : AUTRES ACTIFS NON COURANTS

Cette rubrique est arrêtée au 30 juin 2025 à 280 870 D contre 141 363 D au 31 décembre 2024 enregistrant une augmentation égale à 139 507 D, détaillée comme suit :
(En dinars)

DESIGNATIONS	30/06/2025	31/12/2024	Variations
Charges à répartir	414 646	212 045	202 601
Résorptions des charges à répartir	-133 776	-70 682	-63 094
VALEURS NETTES COMPTABLES	280 870	141 363	139 507

NOTE N°3– 5 : STOCKS

Cette rubrique est arrêtée au 30 juin 2025 à 51 216 171 D contre 40 783 668 D au 31 décembre 2024 enregistrant une augmentation égale à 10 432 504 D détaillée comme suit :

(En dinars)

DESIGNATIONS	30/06/2025	31/12/2024	Variations
VALEURS BRUTES			
Matières premières	24 448 003	17 520 097	6 927 905
Autres approvisionnements	10 026 298	9 747 850	278 448
En-cours de production	7 023 844	7 203 055	-179 211
Stock de produits finis	10 665 473	7 260 112	3 405 361
TOTAL VALEURS BRUTES	52 163 618	41 731 114	10 432 504
Provisions stocks			
Pièces de rechange M'saken	-500 000	-500 000	0
Pièces de rechange Menzel Bourguiba	-300 000	-300 000	0
Matières Premières	-31 830	-31 830	0
Produits finis M'saken	-98 739	-98 739	0
Produits finis Menzel Bourguiba	-16 877	-16 877	0
TOTAL PROVISION	-947 446	-947 446	0
VALEURS NETTES COMPTABLES	51 216 171	40 783 668	10 432 504

NOTE N°3– 6 : CLIENTS ET COMPTES RATTACHES

Cette rubrique est arrêtée au 30 juin 2025 à 9 699 767 D contre 13 378 160 D au 31 décembre 2024 enregistrant une diminution égale à 3 678 393 D détaillée comme suit :

(En dinars)

DESIGNATIONS	30/06/2025	31/12/2024	Variations
VALEURS BRUTES			
Clients ordinaires	9 827 203	13 375 827	-3 548 624
Clients locaux	7 480 532	10 088 858	-2 608 327
Clients étrangers	2 346 672	3 286 968	-940 297
Clients douteux	13 699 533	13 767 536	-68 002
Ecart de conversion	-127 437	2 332	-129 769
TOTAL VALEURS BRUTES	23 399 300	27 145 695	-3 746 395
Provisions pour dépréciation	-13 699 533	-13 767 535	68 002
VALEURS NETTES COMPTABLES	9 699 767	13 378 159	-3 678 393

Les clients locaux totalisent au 30 juin 2025 la somme de 7 480 532 D détaillée comme suit :

SOMACOP	5169873
CENTRE TECHNIQUE DELA CHIMIE	413 938
S T T	442 171
STAFIM INDUSTRIELLE	361 062
SIOC	337 659
SOCIETE JAWAD PNEUMATIQUE EN GROS	333 509
I.C.A.R	256 939
STE IND ASSEMBLAGE	110 469
RECO PNEU	22 942
UNIVERS CONSULTING AND INDUSTRY	17 067
STATION PNEUS L' ESPOIR	10 605
STE LE MOTEUR	3 714
STE KHALFALLAH PNEUS	525
STE UNITE RENOVATION BANDES TRANSPOR	49
BOUDRANT	11
	7 480 532

Les clients étrangers totalisent au 30 juin 2025 la somme de 2 346 672 D détaillée comme suit :

SARL BOUKHELF	1 143 467
COGIMEX DISTRIBUTION	763 555
PG SALUS S.R.L	213 422
SARL MAGHREB TRAILER INDUSTRIE	119 982
ALYSSA INT.TRADE	54 396
AUTO-RETRO SUD PROVENCE	45 160
IDIADA AUTOMOTIVE TECHNOLOGY SA	5 143
ETS MAMADOU MOUGARE	1 546
	2 346 672

Les clients douteux, totalement provisionnés, s'élèvent au 30 juin 2025 à 13 699 533 D détaillés comme suit :

SNP	6 151 364
W T C	2 628 190
SOMACOP CLT DOUTEUX	1 722 742
STPCM	1 313 272
STE CLE DU PORT	1 098 707
COGIMEX DISTRIBUTION	429 248
STE AKD-THIQA IMPORTATION MOYENS DE	143 448
MAR MACCHINE	75 623
S T T	43 704
I.C.A.R	32 152
SNDP	31 998
STAFIM INDUSTRIELLE	23 336
TUBFLEX	5 750
	13 699 533

NOTE N°3 – 7 : AUTRES ACTIFS COURANTS

Cette rubrique est arrêtée au 30 juin 2025 à 15 200 032 D contre 14 295 756 D au 31 décembre 2024, détaillée comme suit :

(En dinars)

DESIGNATIONS	30/06/2025	31/12/2024	Variations.
VALEURS BRUTES			
Fournisseurs débiteurs	7 168 082	6 501 490	666 592
Charges constatées d'avance	1 223 211	1 027 030	196 181
Avances et prêts au personnel	452 737	281 909	170 828
Avance - Chômage technique	259 694	259 694	0
Etat, crédit d'I.S	6 039 141	5 790 742	248 399
Etat, TVA récupérable	99 579	200 028	-100 450
Etat, TVA retenue à la source	0	50 805	-50 805
Etat, Impôts et taxes	60 142	36 532	23 610
Produits à recevoir	0	298 206	-298 206
Sociétés du groupe	48 932	0	48 932
Divers	398 738	399 542	-804
TOTAL VALEURS BRUTES	15 750 255	14 845 979	904 276
Provisions pour dépréciation des prêts et avances au personnel	-259 694	-259 694	0
Provisions pour dépréciation des fournisseurs débiteurs	-290 530	-290 530	0
TOTAL PROVISIONS	-550 224	-550 224	0
VALEURS NETTES COMPTABLES	15 200 032	14 295 756	904 276

Les créances sur les sociétés du groupe figurant au 30 juin 2025 correspondent aux loyers non facturés à la SOMACOP et à AMINE PLUS TIRE respectivement arrêtés à 33 770 D et 15 161 D.

NOTE N°3 – 8 : PLACEMENTS ET AUTRES ACTIFS FINANCIERS

Cette rubrique, correspondant aux régies d'avances et d'accréditifs est en augmentation de 2 850 994 D passant de 7 282 475 D au 31 décembre 2024 à 10 133 469 D au 30 juin 2025.

NOTE N°3 – 9 : LIQUIDITES ET EQUIVALENTS DE LIQUIDITES

Cette rubrique est arrêtée au 30 juin 2025 à 776 077 D contre 6 009 151 D au 31 décembre 2024 enregistrant une baisse égale à 5 233 075 D détaillée comme suit :

(En dinars)

DESIGNATIONS	30/06/2025	31/12/2024	Variations
Effets à l'encaissement	0	1 589 207	-1 589 207
- Banques			
STB TUNIS PORT	324 780	0	324 780
STB M'SAKEN	37 602	14 112	23 490
STB	35 017	35 017	0
BANQUE ZITOUNA	148 415	4 104 928	-3 956 514
ATB Agence Centrale	595	20 763	-20 169
BH USD	36	36	0
BH CCBN°2124	499	61	439
ZITOUNA USD	13	0	13
Blocage saisie arrêt	176 700	176 700	0
Virements Internes	0	0	0
Total Banques	723 657	4 351 616	-3 627 960
Caisses			
M'SAKEN	29 278	61 172	-31 894
MENZEL BOURGUIBA	3 606	6 298	-2 692
TUNIS	19 536	326	19 210
TRANSIT SOUSSE	0	532	-531
Total Caisses	52 420	68 328	-15 908
TOTAL GENERAL	776 077	6 009 151	-5 233 075

NOTE N°3 – 10 : CAPITAUX PROPRES

Cette rubrique est arrêtée au 30 juin 2025 à 4 941 144 D contre 6 066 397 D au 31 décembre 2024, enregistrant une baisse égale à 1 125 253 D détaillée comme suit :

(En dinars)

DESIGNATIONS	30/06/2025	31/12/2024	Variations
Capital social	12 623 469	12 623 469	0
Réserve légale	2 419 912	2 419 912	0
Réserves spéciales	2 603 050	2 603 050	0
Actions propres	-325 724	-325 724	0
Autres capitaux propres	7 705 346	7 705 346	0
Résultats reportés	-85 273 366	-85 273 366	0
Résultat en instance d'affectation	-7 933 305	0	-7 933 305
Réserve spéciale de réévaluation légale	74 247 016	74 247 016	0
Total CP avant résultat de l'exercice	6 066 397	13 999 702	-7 933 305
Résultat de l'exercice	-1 125 253	-7 933 305	6 808 052
Total CP avant Affectation du résultat de l'exercice	4 941 144	6 066 397	-1 125 253

Le tableau de variations des capitaux propres se présente comme suit :

Désignation	Capital social	Réserve légale	Réserves pour réinvestissement Exonérés	Réévaluation légale 2021	Réserve régularisation du cours boursier	Actions propres	Autres Capitaux Propres	Résultats reportés	Résultat de l'exercice	Résultat en instance d'affectation	Total
Cx propres au 31.12.2024	12 623 469	2 419 912	1 903 050	74 247 016	700 000	-325 724	7 705 346	-85 273 366	-7 933 305		6 066 397
Résultat 2024 en cours d'affectation									7 933 305	-7 933 305	0
Résultat 30.06.2025									-1125 253		-1 125 253
Cx Propres au 30.06.2025	12 623 469	2 419 912	1 903 050	74 247 016	700 000	-325 724	7 705 346	-85 273 366	-1125 253	-7 933 305	4941 144

Actions propres :

L'Assemblée Général Ordinaire du 19 Mars 2002 a autorisé le rachat de 32 853 actions propres afin de réguler le cours boursier à un cours moyen égal à 9,917 D soit pour une valeur totale de 325 724 D.

Au 30Juin 2025, la STIP détenait encore les 32 845 actions.

Cette situation est contraire aux dispositions de l'article 19 (nouveau) de la loi N° 94-117 qui précise que l'autorisation donnée par l'Assemblée Générale Ordinaire au Conseil d'Administration ne peut être accordée pour une durée supérieure à trois ans.

Il convient de préciser qu'une Assemblée Générale Ordinaire réunie extraordinairement le 1er février 2023 a approuvé la cession totale et définitive de ces actions

NOTE N°3 – 11 : EMPRUNTS

Cette rubrique est arrêtée au 30 juin 2025 à 11 161 643 D contre 11 403 638 D au 31 décembre 2024 enregistrant une diminution nette égale à 241 995 D détaillée comme suit :
(En dinars)

LIBELLES	30/06/2025	31/12/2024	Variations
Leasing	868 132	1 198 344	-330 212
BH crédit cogénération	10 293 512	10 205 294	88 217
Total	11 161 643	11 403 638	-241 995

NOTE N°3 – 12 : AUTRES PASSIFS NON COURANTS

Les autres emprunts et dettes, venant à échéance à plus d'un an, totalisent au 30 juin 2025 la somme de 26 350 388 D sont détaillés comme suit :

Echéanciers fiscaux : 22 733 748 D.

Echéancier CNSS : 3 616 640 D.

NOTE N°3 – 13 : PROVISIONS

Cette rubrique est arrêtée au 30 juin 2025 à 16 653 585 D contre 16 574 042 D au 31 décembre 2024 enregistrant une augmentation égale à 79 543 D détaillée comme suit :

DESIGNATIONS	30/06/2025	31/12/2024	Variations
Provision pour indemnités de départ à la retraite	1 646 666	1 567 123	79 543
Autres provisions pour risques et charges	15 006 919	15 006 919	0
TOTAL	16 653 585	16 574 042	79 543

NOTE N°3 – 14 : FOURNISSEURS ET COMPTES RATTACHES

Cette rubrique est arrêtée au 30 juin 2025 à 24 979 137 D contre 21 038 053 D au 31 décembre 2024 enregistrant une augmentation égale à 3 941 084 D détaillée comme suit :

(En dinars)

LIBELLES	30/06/2025	31/12/2024	Variations
Fournisseurs d'exploitation			
Fournisseurs locaux	6 847 873	5 414 378	1 433 496
Fournisseurs étrangers	11 887 905	10 489 827	1 398 077
Fournisseurs, factures non parvenues	5 673 433	4 570 027	1 103 406
Fournisseurs d'exploitation, effets à payer	72 080	33 819	38 262
Fournisseurs d'exploitation., retenues de garantie	561	561	0
Fournisseurs, écarts de conversion	227 932	260 087	-32 156
S/Total	24 709 784	20 768 700	3 941 084
Fournisseurs d'immobilisations			
Fournisseurs locaux	116 491	116 491	0
Fournisseurs étrangers	25 555	25 555	0
Fournisseurs, retenues de garantie	127 308	127 308	0
S/Total	269 353	269 353	0
TOTAL GENERAL	24 979 137	21 038 053	3 941 084

NOTE N°3 – 15 : AUTRES PASSIFS COURANTS

Cette rubrique est arrêtée au 30 juin 2025 à 37.621.253 D contre 32 321 112 D au 31 décembre 2024 enregistrant une augmentation égale à 5 300 141 D détaillée comme suit :

(En dinars)

LIBELLES	30/06/2025	31/12/2024	Variations
Clients créditeurs	6 178 025	3 847 623	2 330 402
Clients RRR à accorder	1 266 024	1 294 277	-28 252
Fonds social	4 532	20 068	-15 536
Personnel	2 439 663	2 585 781	-146 117
Etat, impôts et taxes	20 552 221	18 201 393	3 450 829
Compte courants associés	3 239 059	3 156 505	82 555
CNSS	3 939 390	2 780 275	1 159 115
Produits constatés d'avance	0	432 826	-432 826
Divers	2 337	2 365	-27
TOTAUX	37.621.253	32 321 112	5 300 142

Les autres passifs courants arrêtés au 30 juin 2025 se détaillent par rubrique comme suit :

- Clients créditeurs	6 178 025 D
- Clients RRR à accorder	1 266 024 D
- Fonds social	4 532 D
- Personnel	
· Rémunérations dues au personnel	13 258 D
· Congés à payer	2 342 940 D
· Divers (oppositions diverses)	83 465 D
	2 439 663 D
- Etat impôts et taxes	
· Retenues à la source s/salaires et autres	411 902 D
· FODEC	339 955 D
· Echancier fiscal	9 078 813 D
· Divers impôts et taxes (TFP, FOPROLOS)	39 467 D
· Impôt à liquider	9 946 873 D
· Autres charges à payer	735 211 D
	20 552 221 D
.C/C Associés	
· Montasser DRIDI	639 059 D
· Safouen DRIDI	1 200 000 D
· Mohamed DRIDI	1 400 000 D
	3 239 059 D
- CNSS	
· Echancier CNSS	2 283 714 D
· Cotisations	1 102 867 D
· Retraites complémentaires	115 382 D
· Autres charges à payer	437 427 D
	3 939 390 D
Divers	2 337 D

NOTE N°3 – 16 : CONCOURS BANCAIRES ET AUTRES PASSIFS FINANCIERS

Cette rubrique est arrêtée au 30 juin 2025 à 76 367 922 D contre 72 796 523 D au 31 décembre 2024 détaillée comme suit :

(En dinars)

LIBELLES	30/06/2025	31/12/2024	Variations
Emprunts échus et à moins d'un an			
Echéances en principal à moins d'un an	2 321 543	2 235 593	85 950
Echéances en principal impayées	4 353 294	1 800 000	2 553 294
Crédits de gestion	46 220 773	53 404 522	-7 183 749
Intérêts courus	1 219 502	1 176 957	42 545
Intérêts Impayés	367 651	589 211	-221 560
S/Total 1	54 482 763	59 206 283	-4 723 520
Banques et autres organismes financiers			
BT			
BT RUE DE TURQUIE	1 054	803	251
STB			
STB EN EUROS	401	401	0
STB TUNIS PORT	0	14 526	-14 526
STB USD	78	0	78
B.H			
B.H AGENCE CHARGUIA	7 170 016	6 134 799	1 035 217
BH COMPTE 473506	8 847 366	6 193 970	2 653 395
BH EN EUROS	2	2	0
BH MB	62	62	0
UBCI			
UBCI Agence Mégrine	5 865 332	1 244 878	4 620 455
ATB			
ATB Agence Centrale	0	0	0
COFIB			
	311	311	0
BTK			
	538	488	50
S/TOTAL 2	21 885 159	13 590 240	8 294 920
TOTAL GENERAL (1+2)	76 367 922	72 796 523	3 571 399

Les soldes des comptes bancaires ont été valablement rapprochés aux soldes figurant sur les relevés bancaires arrêtés au 30 juin 2025 à l'exception des comptes bancaires suivants :

Intitulé du compte	Commentaires
- STB Compte créditeur - STB en Euros	Relevé non disponible : compte gelé Relevé non disponible : compte clôturé.

NOTES RELATIVES A L'ETAT DE RESULTAT

Au 30 Juin 2025, la STIP a enregistré une perte nette égale à – 1 125 253 D contre une perte nette égale à - 443 792 D au 30 Juin 2024, enregistrant une aggravation égale à - 681 462 D, détaillée comme suit :

(En dinars)

LIBELLES	30/06/2025		30/06/2024		31/12/2024		Variations 06-25 / 06- 24
	MONTANTS	% CA	MONTANTS	% CA	MONTANTS	% CA	
PRODUITS D'EXPLOITATION							
· Revenus	58 832 935	99%	59 950 878	99%	140 156 229	100%	-1 117 943
· Autres produits d'exploitation	364 744	1%	400 429	1%	456 993	0%	-35 685
Total des produits d'exploitation	59 197 679	100%	60 351 307	100%	140 613 222	100%	-1 153 627
CHARGES D'EXPLOITATION							
· Variations des stocks de PF et des encours	-3 226 151	-5%	4 216 251	7%	23 431 741	17%	-7 442 401
· Achats d'approvisionnements consommés	42 456 392	72%	36 190 860	60%	79 162 654	56%	6 265 532
	39 230 241	67%	40 407 110	67%	102 594 395	73%	-1 176 869
· Charges de personnel	11 197 030	19%	10 712 096	18%	22 590 490	16%	484 934
· Dotations aux amortissements et aux provisions	1 531 553	3%	1 069 480	2%	3 789 451	3%	462 073
· Autres charges d'exploitation	4 070 951	7%	4 868 214	8%	9 080 860	6%	-797 263
Total des charges d'exploitation	56 029 775	95%	57 056 901	95%	138 055 196	99%	-1 027 126
RESULTAT D'EXPLOITATION	3 167 904	5%	3 294 406	5%	2 558 026	2%	-126 502
• Charges financières nettes	-4091 521	-9%	-4 436 753	-7%	-12 737 721	-9%	345 232
• Autres gains ordinaires	103 440	0%	1 074 189	2%	2 681 466	2%	-970 748
• Autres pertes ordinaires	-202 098	0%	-233 986	0%	-102 767	0%	31 888
RESULTAT ACTIVITES ORDINAIRES AVANT IS	-1022 275	-4%	-302 145	-1%	-7 600 996	-5%	- 720 130
• Impôt sur les sociétés	-102 978	0%	-141 646	0%	-332 309	0%	38 668
RESULTAT NET DE L'EXERCICE	-1125 253	-4%	-443 791	-1%	-7 933 305	-6%	-681 462

Du tableau ci-dessus, il y a lieu de souligner les remarques suivantes :

NOTE N° 3-17 : REVENUS

Ce poste est arrêté au 30 juin 2025 à 58 832 935 contre 59 950 878 D au 30 juin 2024, enregistrant une baisse égale à -1 117 943D, détaillée comme suit :

(En dinars)

DESIGNATIONS	30/06/2025	30/06/2024	Variations	
			MONTANTS	%
CHIFFRE D'AFFAIRES LOCAL				
Produits finis Msaken	47 774 050	46 664 780	1 109 270	2%
Produits finis MI Bourguiba	2 662 805	4 356 455	-1 693 650	-39%
Produits intermédiaires	138 651	177 771	-39 119	-22%
Ristournes sur ventes	-980 425	-477 886	-502 539	105%
Total - Chiffre d'affaires local	49 595 081	50 721 120	-1 126 039	-2%
%	84%	85%	101%	
CHIFFRE D'AFFAIRES EXPORT				
Produits finis "All-Steel"	7 955 679	6 663 769	1 291 909	19%
Produits finis Msaken	1 282 175	2 565 988	-1 283 814	-50%
Total - Chiffre d'affaires export	9 237 854	9 229 758	8 096	0%
%	16%	15%	-1%	
-				
CHIFFRE D'AFFAIRES TOTAL	58 832 935	59 950 878	-1 117 943	-2%

NOTE N° 3-18 : AUTRES PRODUITS D'EXPLOITATION

Cette rubrique est arrêtée au 30 juin 2025 à 364 744 D contre 400 429 D au 30 juin 2024, détaillée comme suit :

DESIGNATIONS	30/06/2025	30/06/2024	Variations	%
Autres produits	315 812	400 429	-84 617	-21%
Revenus des immeubles	48 932	0	48 932	N/A
TOTAUX	364 744	400 429	-35 685	-9%

NOTE N°3 – 19 : ACHATS D'APPROVISIONNEMENTS CONSOMMES

Cette rubrique est arrêtée au 30 juin 2025 à 42 456 392 D contre 36 190 860 D au 30 juin 2024, détaillée comme suit :

(En dinars)

LIBELLES	30/06/2025	30/06/2024	Variations	%
Achats d'approvisionnement	39 021 303	21 489 842	17 531 461	45%
Achats de fournitures et matières consommables	3 840 766	3 798 923	41 843	1%
Achats non stockés	5 676 139	5 170 864	505 275	9%
Variations de stocks matières premières et fournitures	-6 081 816	5 731 230	-11 813 047	194%

TOTAL ACHATS APPROVISIONNEMENTS CONSOMMES	42 456 392	36 190 860	6 265 532	15%
--	-------------------	-------------------	------------------	------------

MARGE BRUTE COMMERCIALE :

La marge brute réalisée au 30 Juin 2025 est arrêtée à 19 602 694 D contre 19 543 767 D au 30 Juin 2024 enregistrant une augmentation égale à 58 927 D. Rapportée à la valeur de la production de la période, elle représente 31,59 % au 30 Juin 2025 contre 35,07 % au 30 Juin 2024, ainsi qu'il résulte du tableau ci-après :

(En dinars)

LIBELLES	30/06/2025	30/06/2024	Variations	%
Production de l'exercice				
Chiffre d'affaires	58 832 935	59 950 878	-1 117 943	-2%
Variations des stocks de produits finis et des encours	3 226 151	-4 216 251	7 442 401	-177%
Total Production	62 059 085	55 734 627	6 324 459	11%
Achats d'approvisionnement consommés	-42 456 392	-36 190 860	-6 265 532	17%
MARGE BRUTE	19 602 694	19 543 767	58 927	0%
% PAR RAPPORT A LA PRODUCTION	31.59%	35.07%	0.93%	2.66%

NOTE N°3 – 20 : CHARGES DU PERSONNEL

Ce poste est arrêté au 30 juin 2025 à 11 197 030 D contre 10 712 096 D au 30 juin 2024, détaillé comme suit :

(En dinars)

DESIGNATIONS	30/06/2025	30/06/2024	Variations	%
Salaires	9 186 423	8 868 474	317 949	4%
Charges sociales	1 734 549	1 597 538	137 011	9%
Autres charges sociales (cantine + médecine du travail)	276 057	246 083	29 974	0
Total	11 197 030	10 712 096	484 934	5%

NOTE N°3– 21 : DOTATIONS AUX AMORTISSEMENTS ET AUX PROVISIONS

Cette rubrique est arrêtée au 30 juin 2025 à 1 531 553 D contre 1 069 480 D au 30 juin 2024 détaillée comme suit :

(En dinars)

DESIGNATIONS	30/06/2025	30/06/2024	Variations	%
DOTATIONS AUX AMORTS DES IMMOBILISATIONS. CORPORELLES & INCORPORELLES	1 356 918	1 327 144	29 774	2%
DOTATIONS AUX RESORPTIONS DES CHARGES REPORTEES	63 094	0	63 094	N/A
DOTATIONS AUX PROVISIONS				
DP pour dépréciation des créances clients	31 998	0	31 998	N/A
DP pour risques et charges	79 543	-257 664	337 207	-131%
TOTAL DOTATIONS AUX PROVISIONS	111 541	-257 664	369 205	-143%
TOTAL DOTATIONS AUX AMORTS ET AUX PROVISIONS	1 531 553	1 069 480	462 073	43%

NOTE N°3 – 22 : AUTRES CHARGES D'EXPLOITATION

Cette rubrique est arrêtée au 30 juin 2025 à 4 070 951 D contre 4 868 214 D au 30 juin 2024 enregistrant une diminution égale à 797 263 D détaillée comme suit :

(En dinars)

DESIGNATIONS	30/06/2025	30/06/2024	Variations	%
SERVICES EXTERIEURS (gestion des immeubles)				
Location & charges locatives	86 479	75 695	10 784	14%
Entretien et réparations	613 875	681 128	-67 253	-10%
Primes d'assurances	847 041	754 258	92 783	12%
Autres	276 170	596 701	-320 530	-54%
TOTAL SERVICES EXTERIEURS (gestion des immeubles)	1 823 565	2 107 782	-284 217	-13%
AUTRES SERVICES EXTERIEURS D'EXPLOITATION				
Rémunérations d'intermédiaires et honoraires	255 797	439 305	-183 508	-42%
Publicités et propagandes, dons et subventions	212 341	390 116	-177 775	-46%
Frets et transport sur ventes	91 383	122 367	-30 984	-25%
Voyages et déplacements	151 004	183 115	-32 111	-18%
Missions et réceptions	145 812	188 564	-42 752	-23%
Frais postaux et de télécommunication	90 165	37 653	52 513	139%
Commissions bancaires et de Factoring	415 910	1 039 481	-623 572	-60%
Jetons de présence	286 875	80 000	206 875	259%
TOTAL AUTRES SERVICES EXTERIEURS D'EXPLOITATION	1 649 287	2 480 601	-831 314	-34%
IMPOTS ET TAXES				
TFP	-21 925	-34 690	12 764	-37%
FOPROLOS	89 033	85 583	3 450	4%
T.C.L.	83 077	77 609	5 468	7%
Droits d'enregistrement et de timbres	404 577	141 794	262 783	185%
Taxes sur les véhicules	11 905	5 907	5 999	102%
Autres droits, impôts & taxes	31 433	3 629	27 803	766%
TOTAL DES IMPOTS ET TAXES	598 100	279 832	318 267	114%
TOTAL AUTRES CHARGES D'EXPLOITATION	4 070 951	4 868 214	-797 263	-16%

NOTE N°3 – 23 : CHARGES FINANCIERES NETTES

Ce poste est arrêté au 30 juin 2025 à 4.091.521D contre 4 436 753 D au 30 juin 2024. Il est détaillé comme suit :

(En dinars)

LIBELLES	30/06/2025	30/06/2024	Variations	%
Intérêts sur emprunts	495 400	699 720	-204 320	-29%
Intérêts sur crédits de gestion	4 171 121	4 457 257	-286 136	-6%
Intérêts et Pénalités de retard	-957.651	-490 840	633 189	-129%
Pertes de Change réalisées	449 576	178 125	271 451	152%
Gains de Change réalisés	-340 665	-198 989	-141 676	71%
Résultat de change	290 365	-201 474	491 839	-244%
Autres produits financiers	-16 623	-7 044	-9 579	136%
TOTAL	4.091.521	4 436 753	-345 232	-8%

NOTE N°3 – 24 : AUTRES GAINS ORDINAIRES

Ce poste arrêté au 30 juin 2025 à 103 440 D correspond aux diverses régularisations de la période ainsi qu'à une reprise sur provisions pour dépréciation des créances clients de 100 000 D.

NOTE N°3 – 25 : AUTRES PERTES ORDINAIRES

Le montant de 202 098 D, logé sous cette rubrique, correspond pour 181 198 D à un ajustement sur des immobilisations en cours.

NOTE N°3 – 26 : IMPOT SUR LES SOCIETES

Ce poste s'élève au 30 juin 2025 à 102.978 D contre 141.646 D au 30 Juin 2024

TUNIS LE 23 MARS 2026

**MESDAMES ET MESSIEURS LES ACTIONNAIRES
DE LA SOCIETE TUNISIENNE DES INDUSTRIES DE
PNEUMATIQUES « STIP » SA.**

**BOULEVARD DE LA TERRE CENTRE URBAIN
NORD BP N°77 TUNIS - 1003 EL KHADRA.**

**RAPPORT D'EXAMEN LIMITE DES COMMISSAIRES AUX COMPTES SUR LES ETATS
FINANCIERS INTERMEDIAIRES AU 30 JUIN 2025**

Mesdames et Messieurs les actionnaires,

En exécution du mandat de commissariat aux comptes qui nous a été confié par votre assemblée générale du 30 Août 2023 et en application des dispositions de l'article 21 bis de la loi N°94-117 du 14 novembre 1994, portant réorganisation du marché financier, nous avons procédé à une revue limitée des états financiers intermédiaires de la Société Tunisienne des Industries de Pneumatiques STIP arrêtés au 30 juin 2025.

Ces états financiers intermédiaires font apparaître un total net de bilan égal à **198 075 072 D**, un résultat net déficitaire égal à **-1 125 253 D** et des flux de trésorerie négatifs liés aux activités d'exploitation de **- 6 429 930 D**.

Nous avons effectué l'examen limité du bilan, ainsi que de l'état de résultat, de l'état des flux de trésorerie et des notes aux Etats Financiers de la STIP, pour la période de six mois finissant le 30 juin 2025.

La direction est responsable de l'établissement et de la présentation de cette information financière intermédiaire conformément aux normes comptables généralement admises en Tunisie, aux lois et réglementations en vigueur notamment la loi n° 94-117 du 14 novembre 1994 portant réorganisation du marché financier telle que modifiée et complétée par les textes subséquents.

Notre responsabilité est d'exprimer une conclusion sur cette information financière intermédiaire sur la base de notre examen limité.

Etendue de l'examen limité :

Nous avons effectué notre examen limité selon les normes professionnelles applicables en Tunisie et relatives aux missions d'examen limité. Un examen limité d'états financiers intermédiaires consiste en des demandes d'informations, principalement auprès des personnes responsables des questions financières et comptables et en la mise en œuvre de procédures analytiques et d'autres procédures d'examen limité.

L'étendue d'un examen limité est substantiellement inférieure à celle d'un audit effectué selon les normes ISA, en conséquence, il ne permet pas d'obtenir l'assurance de relever tous les faits significatifs qu'un audit permettrait d'identifier.

En conséquence, nous n'exprimons pas d'opinion d'audit.

Conclusion :

Sur la base de notre examen limité, nous n'avons pas relevé de faits qui nous laissent à penser que les états financiers intermédiaires de la « Société Tunisienne des Industries de Pneumatiques S.A » arrêtés au 30 juin 2025 ne présentent pas sincèrement, dans tous leurs aspects significatifs, la situation financière de la société, le résultat de ses opérations ainsi que ses mouvements de trésorerie pour la période close à cette date, conformément aux principes comptables édictés par le système comptable des entreprises en vigueur en Tunisie.

Paragraphe d'observation :

Notification de redressement douanier :

Nous attirons votre attention sur la Note 2.2.8 aux états financiers qui décrit l'incertitude relative au différend opposant actuellement la STIP aux services de la Douane concernant l'affaire portant sur le non-rapatriement des produits des exportations relatives aux exercices 1999 à 2005

A ce jour, la Direction Générale a apuré avec les parties concernées la majorité des dossiers réclamés par la Douane.

Au stade actuel des procédures, bien que l'issue finale associée à cette situation ne peut être déterminée, le management de la société estime que la position de la société est parfaitement défendable et donc d'être en droit de ne constater aucune provision dans les états financiers.

Notre opinion ne comporte pas de réserve à l'égard de ce point.

LES COMMISSAIRES AUX COMPTES

Nejiba CHOUK

CABINET NEJIBA CHOUK

Mohamed HZAMI

Partner

F M B Z KPMG TUNISIE

AVIS DES SOCIETES

ETATS FINANCIERS

Société Industrielle Oléicole Sfaxienne Zitex « SIOS-ZITEX »

Siège social : Route de Gabés, Km 2 Sfax

La société SIOS-ZITEX publie, ci-dessous ses états financiers arrêtés au 30 septembre 2025 tels qu'ils seront soumis à l'approbation de l'assemblée générale ordinaire qui se tiendra en date du 28 mars 2026. Ces états sont accompagnés des rapports général et spécial du commissaire aux comptes Mr Housseem KALLEL (Cabinet 3 A Consulting).

BILAN DEFINITIF ARRETE AU 30 SEPTEMBRE 2025

(En Dinars Tunisiens)

ACTIFS	NOTES	30/09/2025	30/09/2024
ACTIFS NON COURANTS			
Actifs immobilisés		7 962 543	8 319 595
Immobilisations incorporelles		102 226	41 643
Amortissements		61 537	39 517
	3.1	40 689	2 126
Immobilisations corporelles		7 984 516	6 649 991
Amortissements		5 726 395	5 623 572
	3.2	2 258 121	1 026 419
Immobilisations financières		7 958 523	7 852 374
Provisions		2 294 790	561 323
	3.3	5 663 733	7 291 050
Total des actifs non courants		7 962 543	8 319 595
ACTIFS COURANTS			
Stocks		691 677	602 633
Provisions		64 059	55 233
	3.4	627 618	547 400
Clients et comptes rattachés		1 904 071	1 568 201
Provisions		175 446	175 446
	3.5	1 728 625	1 392 755
Autres actifs courants		1 638 384	2 271 473
Provisions		3 148	3 148

	3.6	1 635 236	2 268 324
Placements et autres actifs financiers		1 148	1 146
Provisions		-	-
	3.7	1 148	1 146
Liquidités et équivalents de liquidités	3.8	6 142	18 920
Total des actifs courants		3 998 770	4 228 545
TOTAL DES ACTIFS		11 961 313	12 548 140

Les notes ci-jointes font partie intégrante des états financiers

SIOS ZITEX
BILAN DEFINITIF ARRETE AU 30 SEPTEMBRE 2025
(En Dinars Tunisiens)

CAPITAUX PROPRES ET PASSIFS	NOTES	30/09/2025	30/09/2024
Capital social		2 425 000	2 425 000
Réserves et résultats reportés		8 387 521	7 482 128
<hr/>			
Total capitaux propres avant résultat de l'exercice	3.9	10 812 521	9 907 128
Résultat net de l'exercice	-	1 061 958	1 147 893
<hr/>			
Total des capitaux propres		9 750 562	11 055 021
<hr/>			
<u>PASSIFS</u>			
<u>Passifs non courants</u>			
Emprunts			
Provisions pour risques et charges		64 160	160 160
	3.10	64 160	160 160
<hr/>			
<u>Passifs courants</u>			
Fournisseurs et comptes rattachés	3.11	645 769	355 323
Autres passifs courants	3.12	1 465 193	975 548
Concours bancaires et autres passifs financiers	3.13	35 628	2 089
		2 146 590	1 332 960
<hr/>			
Total des passifs		2 210 750	1 493 120
<hr/>			
TOTAL DES PASSIFS ET CAPITAUX PROPRES		11 961 313	12 548 140

Les notes ci-jointes font partie intégrante des états financiers

ETAT DE RESULTAT ARRETE AU 30 SEPTEMBRE 2025

(En Dinars Tunisiens)

	NOTES	30/09/2025	30/09/2024
Produits d'exploitation		4 306 680	3 198 886
Revenus	4.1	4 298 706	3 156 377
Autres produits d'exploitation	4.2	7 973	42 509
Charges d'exploitation		6 317 357	2 816 663
Variation des stocks de produits finis et encours	-	23 339	114 414
Achats de marchandises consommés	4.3	1 102 436	-
Achats d'approvisionnements consommés	4.4	1 757 067	1 440 660
Charges du personnel	4.5	581 460	540 847
Dotations aux amortissements	4.6	124 843	54 295
Dotations aux provisions	4.7	1 906 589	27 888
Autres charges d'exploitation	4.8	868 301	638 560
Résultat d'exploitation	-	2 010 677	382 224
Charges financières nettes	4.9	18 209	6 075
Produits des placements	4.10	619 840	813 407
Autres pertes et gains ordinaires nets		360 609	-
	4.11 -	1 048 437	1 189 556
Impôts sur les sociétés	4.12	11 758	36 228
Contribution sociale de solidarité		1 764	5 434
RESULTAT DE L'EXERCICE	4.13 -	1 061 958	1 147 893

Les notes ci-jointes font partie intégrante des états financiers

ETAT DE FLUX DE TRESORERIE DE SIOS ZITEX

ARRETE AU 30/09/2025 (EXPRIME EN DINARS)

	30/09/2025	30/09/2024
FLUX DE TRESORERIE LIES A L'EXPLOITATION		
- Encaissements reçus des clients	4 145 374	2 861 484
- Sommes versées/reçues des sociétés du groupe	1 469 957	- 1 640 471
- Sommes versées au personnel et aux organismes sociaux	- 451 084	- 489 823
- Sommes versées aux fournisseurs	- 3 741 337	- 2 161 928
- Sommes versées à l'Etat	- 124 457	- 94 578
- Intérêts payés	- 17 309	- 6 082
- Impôts sur les bénéfices	-	-
<i>FLUX DE TRES. PROVENANT DE L'EXPLOIT.</i>	5.1	1 281 145 - 1 531 397

FLUX DE TRESORERIE LIES AUX ACTIVITES D'INVESTISSEMENT		
- DECAISSEMENT PROVENANT DE L'ACQUISITION D'IMMO. CORPORELLES ET INCORPORELLES	- 1 519 287	- 179 584
- DECAISS PROVENANT DE L'ACQUISITION D'IMMO. FINANCIERES	- 90 465	
- DECAISSEM./ENCAISSEM. PROVENANT DE L'ACQUISIT./CESSION DE PLACEM.	-	-
- ENCAISSEMENT PROVENANT DE LA CESSION D'IMMO. CORPORELLES ET INCORPORELLES	-	18 000
- ENCAISSEMENT PROVENANT DE LA CESSION D'IMMO. FINANCIERES	-	1 282 000
<i>FLUX DE TRESORERIE LIES AUX ACTIV. D'INVEST.</i>	5.2	- 1 609 752 1 120 416

FLUX DE TRESORERIE LIES AUX ACTIVITES DE FINANCEMENT		
- ENCAISS.PROVENANT DE L' EMISSION D'ACTIONS		
- DIVIDENDES DISTRIBUES	- 256 527	- 346 841
- ENCAISSEMENT DIVIDENDES	538 817	740 212
- ENCAISSEMENT PROVENANT DES EMPRUNTS		
- ENCAISSEMENT PROVENANT DES SUBVENTIONS D'INVEST.		
<i>FLUX DE TRESORERIE PROVEN.DES ACTIV.DE FINAN.</i>	5.3	282 290 393 372

INCIDENCES DES VAR. DES TAUX DE CHANGE SUR LES LIQUIDITES

ET EQUIVALENT DE LIQUIDITES

VARIATION DE TRESORERIE	- 46 318	- 17 610
TRESORERIE DEBUT DE L'EXERCICE	16 831	34 441
TRESORERIE FIN DE L'EXERCICE	- 29 487	16 831

NOTES AUX ETATS FINANCIERS

ARRETE AU 30/09/2025 (EXPRIME EN DINARS)

1. PRESENTATION DE LA SOCIETE

La Société Industrielle Oléicole Sfaxienne Zitex (SIOS ZITEX) est une société anonyme de droit tunisien créée en 1960 Son capital s'élève au 30 Septembre 2025 à 2 425 000 dinars divisé en

242 500 actions de valeur nominale 10 dinars chacune.

L'objet de la société est le raffinage des huiles alimentaires et la commercialisation des huiles d'olive.

Sur le plan fiscal la société est soumise aux règles de droit commun Elle est agréée par la loi 93-120 du 27 décembre 1993 portant promulgation du code d'incitations aux investissements

L'exercice social s'étend du 01 Octobre au 30 Septembre.

2. PRINCIPES ET METHODES COMPTABLES

Les états financiers sont préparés conformément aux dispositions de la loi 96-112 du 30 Décembre 1996 portant promulgation du système comptable des entreprises et par application des principes et méthodes comptables tels que définis par le décret n° 96-2459 du

30 décembre 1996 portant promulgation du cadre conceptuel

Les principes et méthodes comptables les plus significatifs appliqués par la SIOS ZITEX pour l'élaboration de ses états financiers sont les suivants :

2.1 Unités monétaire

Les états financiers sont établis en dinar tunisien.

2.2 Immobilisations

Les immobilisations sont comptabilisées à leur coût d'acquisition qui comprend le prix

d'achat transit les frais de livraison et les frais d'installation.

Elles sont amorties selon le mode linéaire.

Les biens immobilisés d'une valeur inférieure ou égale à 200 dinars sont amortis intégralement

Les taux d'amortissement pratiqués conformément au Décret n°2008-492 du février 2008
25 fixant les taux maximum des amortissements linéaires sont les suivants :

Construction	5%
Matériels industriels	15%
Matériels de transport	20%
Equipements de bureau	20%
Installations générales	10%
Matériel informatique	33%
Logiciel informatique	33%

Un coefficient de 2 est appliqué au taux d'amortissement du matériel industriel qui fonctionne à 3 équipes.

2.3 Titres de participation

Les titres de participation sont comptabilisées à leur coût d'acquisition. A la clôture de l'exercice les éventuelles moins-values par rapport à la valeur d'entrée font l'objet de provisions pour dépréciations.

2.4 Stocks

Les matières consommables et les pièces de rechange sont valorisées au coût d'acquisition selon la méthode du coût moyen pondéré. Le coût d'acquisition comprend le prix d'achat les droits de douane à l'importation et taxes non récupérables ainsi que les frais de transport et d'assurances liés au transit.

Les produits finis sont valorisés au coût de production qui comprend le coût des matières utilisées et une quote des frais directs et indirects rattachés à la production

3. NOTES SUR LE BILAN

Actifs

3.1 Immobilisations incorporelles

Le solde de cette rubrique s'analyse comme suit :

	<u>30/09/2025</u>	<u>30/09/2024</u>
Logiciels informatiques	102 226	41 643
Amortissement cumulés	61 537	39 517
Total	40 689	2 126

3.2 Immobilisations corporelles

Le solde de cette rubriques s'analyse comme suit :

	<u>30/09/2025</u>	<u>30/09/2024</u>
Terrains	661 643	661 643
Constructions et aménagements de construction	1 965 269	1 412 760
Matériels Industriel	4 000 904	3 324 857
Outillage industriel	199 300	199 300
Station d'épuration des eaux	226 904	226 904
Matériels de transport	402 969	346 531
Installations générales	254 647	221 095
Installations Gaz Naturel	123 306	123 306
Equipement de bureau	64 728	63 761
Matériels informatiques	64 022	49 011
Divers équipements	20 822	20 822
Total brut	7 984 516	6 649 991
Amortissements cumulés	5 726 395	5 623 572
Total net	2 258 121	1 026 419

3.3 Immobilisations financières

Le solde de cette rubrique se détaille comme suit :

	<u>30/09/2025</u>	<u>30/09/2024</u>
Titres de participation	7 938 259	7 847 794
Obligations	- 17	-
Prêts au personnel	450	2 900
Dépôts et cautionnements	2 814	1 680
Total brut	7 958 523	7 852 374
Provisions sur titres de participations	2 294 790	561 323
Total net	5 663 733	7 291 050

(*)	<u>30/09/2025</u>	<u>30/09/2024</u>
ACTIONS AGROZITEX S.A	4 651 695	4 651 695
PARTS SOCIALES OLI-ZITEX	2 350 465	2 260 000
ACTIONS IMMOBILIERE ZITEX	117 000	117 000
ACTIONS STE AFRICAINE D'HUIL	699 500	699 500
ACTIONS SIOS DISTRIBUTION	15 000	15 000
Autres participations	104 599	104 599
	7 938 259	7 847 794

3.4 Stocks

Cette rubrique est ainsi détaillée :

	<u>30/09/2025</u>	<u>30/09/2024</u>
Pièces de rechanges	456 123	415 301
Matières consommables	167 429	142 545
Produits finis et encours	68 125	44 787
Total brut	691 677	602 633
Provisions pour dépréciation des stocks	64 059	55 233
Total net	627 618	547 400

3.5 Clients et comptes rattachés

Cette rubrique est ainsi détaillée :

	<u>30/09/2025</u>	<u>30/09/2024</u>
Clients ordinaires	1 728 625	1 392 755
Clients douteux	175 446	175 446
Total brut	1 904 071	1 568 201
Provisions pour dépréciation clients douteux	175 446	175 446
Total net	1 728 625	1 392 755

3.6 Autres actifs courants

Le solde de cette rubrique se détaille comme suit :

	<u>30/09/2025</u>	<u>30/09/2024</u>
Comptes d'Etat débiteurs	576 491	531 819
Fournisseurs débiteurs	156 785	5 894
Comptes de régularisation	175 734	93 643
Comptes courants des Sociétés de groupe	729 373	1 640 116
Total brut	1 638 384	2 271 473
Comptes courants SIOS DISTRIBUTION	4 347	90
Comptes courants OLI ZITEX	720 026	1 640 026
Comptes courants AGRO EXPORT	5 000	-
	729 372	1 640 116

3.7 Placements et autres actifs financiers

Le solde de cette rubrique se détaille comme suit :

	<u>30/09/2025</u>	<u>30/09/2024</u>
Actions SICAV	1 109	1 107
Autres	39	39
Total brut	1 148	1 146
Provisions pour dépréciations des placements	-	-
Total net	1 148	1 146

3.8 Liquidités et équivalents de liquidités

	<u>30/09/2025</u>	<u>30/09/2024</u>
Chèques à encaisser	-	13 202
Banques	4 344	5 594
Caisse	1 798	124
Total brut	6 142	18 920

PASSIFS ET CAPITAUX PROPRES

3.9 CAPITAUX PROPRES

Les capitaux propres s'élèvent au 30 Septembre 2025 à 9 761 875 DT contre 11 055 021 DT au 30 Septembre 2024. L'évolution de chaque rubrique est détaillée en annexe 2.

Les réserves figurant parmi les capitaux propres au 30 septembre 2025 se détaillent ainsi:

Fonds propres figurant au bilan clos au 30-09-2025	30/09/2025
RESERVE LEGALE	242 500
Reserves régis par le point 7 de l'article 19 de la loi de finances n°2013-54 du 30 Décembre 2013 portant loi de finances pour la gestion de l'année 2014	5 591 662
Reserves non régis par le point 7 de l'article 19 de la loi de finances n°2013-54 du 30 Décembre 2013 portant loi de finances pour la gestion de l'année 2014	664 762
RESERVES SPECIALES DE REEVALUATION	1 287 623
TOTAL	7 786 546

3.10 Provisions pour risques et charges :

Les provisions pour risques et charges s'élèvent au 30 Septembre 2025 à 64 160 DT et qui correspondent à des risques généraux.

3.11 Fournisseurs et comptes rattachés:

Cette rubrique se détaille ainsi :

<u>30/09/2025</u>		<u>30/09/2024</u>
Fournisseurs d'exploitation	324 560	314 383
Fournisseurs, effets à payer	321 209	40 939
Total	645 769	355 323

3.12 Autres passifs courants :

	<u>30/09/2025</u>	<u>30/09/2024</u>
Personnel et comptes rattachés	19 622	15 885
Etat, impôts et taxes	14 403	11 543
Créditeurs divers	(1) 1 144 357	718 571
Comptes de régularisation	286 812	229 548
Total	<u>1 465 193</u>	<u>975 548</u>

(1) Cette rubrique s'analyse comme suit :

	<u>30/09/2025</u>	<u>30/09/2024</u>
Dividendes à payer	525 514	692 658
CNSS	34 491	19 948
Autres	584 352	5 965
Total	<u>1 144 357</u>	<u>718 571</u>

3.13 Concours bancaires et autres passifs financiers:

Cette rubrique se détaille comme suit:

	<u>30/09/2025</u>	<u>30/09/2024</u>
Banques	35 628	2 089
Total	<u>35 628</u>	<u>2 089</u>

4. NOTES SUR L'ETAT DE RESULTAT

4.1 Revenus:

Le solde de cette rubrique s'analyse comme suit :

	<u>30/09/2025</u>	<u>30/09/2024</u>
Revenus d'exploitation	2 245 680	2 275 692
Vente huile d'olive	1 451 420	-
Transport et autres revenus	601 607	880 685
Total	<u>4 298 706</u>	<u>3 156 377</u>

4.2 Autres produits d'exploitation:

Le solde de cette rubrique s'analyse comme suit :

	<u>30/09/2025</u>	<u>30/09/2024</u>
Jetons de présence reçus	7 500	3 750
Produits divers	473	38 759
Total	<u>7 973</u>	<u>42 509</u>

4.3 Achats de marchandises+

Les charges de marchandises correspondent à des achats de huiles d'olive d'un montant total de 1 102 436 dt durant l'exercice 2024/2025

4.4 Achats d'approvisionnements consommés

Cette rubrique se détaille comme suit :

	<u>30/09/2025</u>	<u>30/09/2024</u>
Achats matières consommables	457 612	367 886
Achats Pièces de rechange	89 369	77 544
Electricité, Eaux et Gaz naturel	1 190 135	1 005 305
Autres Achats	85 656	54 316
Variations des Stocks	65 706	64 391
Total	<u>1 757 067</u>	<u>1 440 660</u>

4.5 Charges de personnel:

Les charges de personnel s'élèvent au 30 Septembre 2025 à 540 847 DT contre 581 460 DT au 30 Septembre 2024.

4.6 Dotations aux amortissements:

La dotation aux amortissements de l'exercice s'élève à 124 843 DT contre 54 295 DT au 30 Septembre 2024.

4.7 Dotations aux provisions:

Cette rubrique se détaille comme suit :

	<u>30/09/2025</u>	<u>30/09/2024</u>
Provisions pour dépréciation des titres	1 897 763	27 888
Provisions pour risques et charges	-	-
Provisions pour dépréciation des stocks	8 826	
Total	<u>1 906 589</u>	<u>27 888</u>

4.8 Autres charges d'exploitation :

Les autres charges d'exploitation se détaillent comme suit :

	<u>30/09/2025</u>	<u>30/09/2024</u>
Entretiens et réparations	359 548	122 562
Assurances	10 752	9 621
Rémunérations d'intermédiaires et honoraires	278 177	284 113
Frais de transport et de transit	48 815	107 123
Commissions bancaires	19 487	4 170
Impôts et taxes	31 915	14 670
Jetons de présence	19 500	17 625
Autres	100 108	78 676
Total	<u>868 301</u>	<u>638 560</u>

4.9 Charges financières nettes :

Le solde de cette rubrique s'analyse comme suit :

	<u>30/09/2025</u>	<u>30/09/2024</u>
Intérêts des crédits bancaires	17 274	6 117
Gains de changes	935	43
Total	<u>18 209</u>	<u>6 075</u>

4.10 Produits des placements :

Le solde de cette rubrique s'analyse comme suit :

	<u>30/09/2025</u>	<u>30/09/2024</u>
Dividendes reçus	538 817	727 547
Revenus/ titres	2 465	12 665
Intérêts sur créances sociétés du groupe	78 558	73 195
Total	<u>619 840</u>	<u>813 407</u>

4.11 Autres pertes et gains ordinaires nets :

Le solde de cette rubrique s'analyse comme suit :

	<u>30/09/2025</u>	<u>30/09/2024</u>
Reprise sur provisions	260 297	-
Gains exceptionnels nets	100 312	-
	<u>360 609</u>	<u>-</u>

4.12 Impôts sur les sociétés :

La société est soumise au taux d'imposition de 20%.

L'impôt sur les sociétés s'élève au 30 Septembre 2025 à 12 640DT contre 36 228 DT au 30 Septembre 2024.

Amortissements différés et pertes reportées

4.13 Résultat de l'exercice :

Le résultat réalisé au 30 septembre 2025 s'élève à un déficit de 1 061 958 dinars contre un un bénéfice de 1 147 893 dinars au 30 septembre 2024.

5. NOTES SUR L'ETAT DE FLUX DE TRESORERIE

5.1 Flux d'exploitation :

*** Encaissements reçus des clients**

Le solde de cette rubrique s'analyse comme suit :

	<u>30/09/2025</u>	<u>30/09/2024</u>
Encaissements reçus des clients	4 145 374	2 861 484
Total	4 145 374	2 861 484

***Sommes versées aux fournisseurs**

	<u>30/09/2025</u>	<u>30/09/2024</u>
Sommes versées aux fournisseurs	3 741 337	2 161 928
Total	3 741 337	2 161 928

*** Sommes versées au personnel et aux organismes sociaux**

Cette rubrique s'analyse comme suit :

	<u>30/09/2025</u>	<u>30/09/2024</u>
Salaires et compléments de salaires versés	431 311	470 050
Déclarations Sociales payées	19 773	19 774
Total	451 084	489 823

*** Sommes versées à l'Etat**

Cette rubrique s'analyse comme suit :

	<u>30/09/2025</u>	<u>30/09/2024</u>
Etats impôts et taxes payés	124 457	94 578
Total	124 457	94 578

5.2 Flux d'investissement :

*** Décaissements affectés à l'acquisition d'immobilisations corporelles**

Cette rubrique s'analyse comme suit :

	<u>30/09/2025</u>	<u>30/09/2024</u>
Batiments	44 349	44 349
Matériels pour raffinage	-	-
Autres investissements	1 474 938	135 235
Total	1 519 287	179 584

5.3 Flux de financement :

*** Dividendes distribués**

Ce montant correspond essentiellement aux dividendes décidés par les assemblées générales qui ont été distribués aux actionnaires.

*** Dividendes encaissés**

30/09/2025

30/09/2024

- ENCAISSEMENT DIVIDENDES

538 817

740 212

538 817

740 212

6. INFORMATIONS SUR LES PARTIES LIEES

6.1 Ventes :

Au cours de cet exercice la société n'a pas réalisé de vente pour les sociétés du groupe

6.2 Achats :

Au cours de cet exercice la société n'a pas réalisé d'achat auprès des sociétés du groupe

6.3 Dividendes :

Au cours de cet exercice, la société a bénéficié d'un montant de 538 200 Dinars au titre de dividendes auprès des sociétés du groupe (STE ZITEX IMMOBILIERE).

6.3 Intérêts sur créances sociétés du groupe :

Au cours de l'exercice, la société a bénéficié de produits financiers de 78 558 Dinars représentant des intérêts en rémunération des comptes courants débiteurs des sociétés de groupe.

**7. INFORMATIONS SUR LES ENGAGEMENTS HORS BILAN
ET LES EVENEMENTS POSTERIEURES A LA DATE DE
CLOTURE**

La société n'a pas d'engagement hors bilan .

TABLEAU DE VARIATION DES IMMOBILISATIONS ET DES AMORTISSEMENTS AU 30 SEPTEMBRE 2025

(En Dinars Tunisiens)

	VALEURS BRUTES				AMORTISSEMENT			VCN
	30/09/2024	Acquisitions	Cession et	30/09/2025	30/09/2024	Régularisations		
			Mise au rebut ou reclassement			Dotations	30/09/2025	
<u>Immobilisations incorporelles</u>	<u>41 643</u>	<u>60 583</u>	<u>-</u>	<u>102 226</u>	<u>39 517</u>	<u>22 020</u>	<u>61 537</u>	<u>40 689</u>
Logiciels informatiques	41 643	60 583	-	102 226	39 517	22 020	61 537	62 709
<u>Immobilisations corporelles</u>	<u>6 649 991</u>	<u>1 334 525</u>	<u>-</u>	<u>7 984 516</u>	<u>5 623 572</u>	<u>102 823</u>	<u>5 726 395</u>	<u>2 258 121</u>
Terrains	661 643	-	-	661 643	-	-	-	661 643
Constructions et Aménagement	1 412 760	552 509	-	1 965 269	1 367 602	6 066	1 373 669	591 601
Matériels et Outillages Industriels	3 565 001	676 048	-	4 241 048	3 398 656	49 488	3 448 144	792 904
Station d'épuration des eaux	226 904	-	-	226 904	226 904	-	226 904	-
Matériel de transport	346 531	56 439	-	402 969	257 830	27 858	285 688	117 281
Installation Gaz Naturel	123 306	-	-	123 306	123 306	-	123 306	-
Agencem., aménagement et insall.	180 251	33 552	-	213 803	137 820	9 758	147 577	66 226
Equipement de bureau	63 761	967	-	64 728	54 522	2 108	56 631	8 097
Matériels Informatiques	49 011	15 011	-	64 022	45 241	6 049	51 291	12 731
Divers Equipements	20 822	-	-	20 822	11 690	1 495	13 185	7 637
Total	6 691 634	1 395 108	-	8 086 742	5 663 089	124 843	5 787 932	2 298 810

ARRETE AU 30/09/2025 (EXPRIME EN DINARS)

(En Dinars Tunisiens)

RUBRIQUE	Affection 30/09/2023	Affectio n réserve extra	Intégration	Affectation report à Subventions	Réduction du capital par annulation d'actions	Résultat de l'exercice	Amort. de la subventio	30/09/2024
Capital social	2 425 000	-	-	-	-	-	-	2 425 000
Réserve légale	242 500	-	-	-	-	-	-	242 500
Réserve Extraordinaires	5 145 801	-	-	-	-	-	-	5 145 801
Autres réserves	205 230	-	1 147 893	-	- 242 500	-	-	1 110 623
Réserves de réévaluation	1 287 622	-	-	-	-	-	-	1 287 622
Résultats reportés	600 975	-	-	-	-	-	-	600 975
Résultats de l'exercice	1 147 893	-	-	- 1 147 893	-	-	- 1 061 958	- 1 061 958
Subventions d'investissement	-	-	-	-	-	-	-	-
Total	11 055 021	-	-	-	- 242 500	-	- 1 061 958	9 750 562

ARRETE AU 30/09/2025 (EXPRIME EN DINARS)

SOLDES INTERMEDIAIRES DE GESTION ARRETES AU 30 SEPTEMBRE 2025

(En Dinars Tunisiens)

Soldes intermédiaires de gestion				
	30/09/2025	30/09/2024	30/09/2023	30/09/2022
Ventes de marchandises	1 451 420			
Coût d'achat des marchandises vendues	(1 102 436)			
Marge commerciale	348 984	-	-	-
Production vendue	2 847 286	3 156 377	1 616 214	2 867 271
Production stockée (ou destockage)	23 339	(114 414)	159 200	-
Production immobilisée				
Production de l'exercice	2 870 625	3 041 963	1 775 414	2 867 271
Achats consommés	(1 757 067)	(1 440 660)	(997 741)	(1 552 301)
Marge sur coût matières	1 113 559	1 601 303	777 674	1 314 970
Subventions d'exploitation	-	-	-	-
Impôts, taxes et versements assimilés	-	-	-	-
Charges de personnel	(581 460)	(540 847)	(403 420)	(501 076)
Excédent brut d'exploitation	881 082	1 060 457	374 254	813 894
Autres produits	7 973	42 509	10 593	7 935
Dotations aux amortissements et aux provisio	(2 031 432)	(82 183)	(60 915)	(164 384)
Autres charges	(868 301)	(638 560)	(455 684)	(422 708)
Résultat d'exploitation	(2 010 677)	382 224	(131 752)	234 737
Produits financiers	619 840	813 407	19 972	26 414
Charges financières	(18 209)	(6 075)	(15 521)	(10 919)
Résultat courant avant impôts	(1 409 046)	1 189 556	(127 302)	250 231
Produits exceptionnels	360 609	-	212 338	9 317
Charges exceptionnelles	-	-		
Résultat exceptionnel	(1 048 437)	1 189 556	85 036	259 548
Impôts sur les bénéfices	(13 521)	(41 663)	(3 883)	(6 269)
Résultat de l'exercice	(1 061 958)	1 147 893	81 153	253 279

التقرير العام لمراقب الحسابات
- السنة المالية 2025/2024 -

مساهمي الشركة الصناعية للزيوت بصفاقس

تنفيذا لمهمة مراقبة الحسابات التي كلفنا بها الجلسة العامة العادية المنعقدة في 31 مارس 2023، نقدم لعنايتكم تقريرنا العام حول حسابات السنة المالية 2025/2024 الممتدة من 1 أكتوبر 2024 الى غاية 30 سبتمبر 2025.

قمنا بالتدقيق في القوائم المالية الملحقة للشركة الصناعية للزيوت بصفاقس، التي وقع اعدادها من طرف مجلس الادارة وهي تتضمن الموازنة وقائمة النتائج وجدول التدفقات النقدية المتعلقة بالسنة المالية 2025 /2024 والايضاحات المتضمنة لمخلص لأهم الطرق المحاسبية المطبقة وايضاحات أخرى. بلغت نتائج الشركة خلال السنة المالية 2025/2024 خسائر قدرها 1.061.958 دينار، مقابل أرباح قدرها 1.147.893 دينار بالنسبة لسنة 2024/2023. نعتقد بأن التدقيق الذي قمنا به يوفر أساسا معقولا لإبداء رأينا.

إبداء الرأي

إعتبارا لما أوليناه من عناية في القيام بمهمتنا، وحسب رأينا فإن القوائم المالية للشركة الصناعية للزيوت بصفاقس كما هي ملحقة بتقريرنا، تمثل بعدالة من كافة النواحي الجوهرية، عن المركز المالي للشركة كما في 30 سبتمبر 2025 ونتيجة نشاطها وتدفعاتها النقدية لسنة 2025/2024، وفقا للقانون التونسي المتعلق بنظام المحاسبة للمؤسسات.

تبريرات حول الرأي

لقد قمنا بالتدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق المطبقة في تونس. إن مسؤولياتنا وفقا لهذه المعايير موضحة لاحقا في تقريرنا ضمن فقرة مسؤولية المدقق حول تدقيق البيانات المالية.
نحن مستقلون عن الشركة وفقا لمتطلبات المعايير الدولية للسلوك الأخلاقي للمحاسبين ذات الصلة بتدقيقنا للبيانات المالية، وإنما قد أوفينا بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقا لتلك المتطلبات. نعتقد بأن عملية التدقيق قد وفرت أساسا معقولا لإبداء رأينا.

مسؤوليات الإدارة والأشخاص المسؤولين عن الحوكمة عن البيانات المالية

إن مجلس الإدارة مسؤول عن إعداد البيانات المالية وعرضها بصورة عادلة وفقا للقانون وللمعايير الدولية للتقارير المالية، وعن الرقابة الداخلية التي تعتبرها الإدارة ضرورية لتمكنها من إعداد بيانات مالية خالية من أخطاء جوهرية، سواء كانت ناشئة عن الغش أو عن الخطأ.
عند إعداد البيانات المالية، تكون الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة الشركة على الإستمرار والإفصاح، عندما ينطبق ذلك، عن أمور تتعلق بالإستمرارية واستخدام أساس الإستمرارية المحاسبي، ما لم تنوي الإدارة تخفيض نشاط الشركة أو إيقاف أعمالها أو لا يوجد بديلا واقعا غير ذلك. إن الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة هم المسؤولين على الإشراف على عملية التقارير المالية.

إن أهدافنا هي الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت البيانات المالية ككل خالية من الأخطاء الجوهرية، سواءً كانت ناشئة عن الغش أو عن الخطأ، وإصدار تقريرنا والذي يتضمن رأينا. إن التأكيد المعقول هو مستوى عالٍ من التأكيد، ولكنه ليس ضماناً بأن التدقيق الذي تم القيام به وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق سيكتشف دائماً أي خطأ جوهري، إن وجد.

إن الأخطاء يمكن أن تنشأ من الإحتيال أو الخطأ، وتعتبر جوهريّة إذا كانت، بشكل فردي أو إجمالي، من الممكن أن تؤثر بشكل معقول على القرارات الاقتصادية المتخذة من قبل المستخدمين على أساس هذه البيانات المالية. نقوم بممارسة الإجتهد المهني كجزء من عملية التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، والمحافظة على تطبيق مبدأ الشك المهني خلا التدقيق، بالإضافة الى:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في البيانات المالية، سواءً كانت ناشئة عن الغش أو الخطأ، وكذلك تصميم وتنفيذ إجراءات تدقيق مستجيبة لتلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة لتوفر أساساً لرأينا. إن خطر عدم اكتشاف الأخطاء الجوهرية الناتجة عن الغش أعلى من الخطر الناتج عن الخطأ، حيث أن الغش قد يشتمل على التواطؤ، التزوير، الحذف المتعمد، سوء التمثيل أو تجاوز للرقابة.

- الحصول على فهم للرقابة الداخلية ذات الصلة بالتدقيق لغايات تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف، وليس لغرض إبداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية في الشركة.

- تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإيضاحات ذات العلاقة المعدة من قبل الإدارة.

- الإستنتاج حول ملائمة استخدام الإدارة لأساس الإستمرارية المحاسبي وبناءً على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، فيما إذا كان هنالك وجود لعدم تيقن جوهري يتعلق بأحداث أو ظروف يمكن أن تثير شكاً جوهرياً حول قدرة الشركة على الإستمرار كمنشأة مستمرة.

إذا استنتجنا عدم وجود تيقن جوهري، فإننا مطالبون بلفت الإنتباه في تقرير تدقيقنا إلى الإيضاحات ذات العلاقة في البيانات المالية، وإذا كان الإفصاح عن هذه المعلومات غير ملائم، فسنقوم بتعديل رأينا. إن استنتاجاتنا تعتمد على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير تدقيقنا. ومع ذلك، فإنه من الممكن أن تتسبب أحداث أو ظروف مستقبلية في توقف الشركة على الإستمرار كمنشأة مستمرة.

- تقييم العرض العام والشكل والمحتوى للبيانات المالية بما فيها الإفصاحات وفيما إذا كانت البيانات المالية تمثل المعاملات والأحداث بشكل يحقق العرض العادل.

لقد تواصلنا مع الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة بخصوص نطاق وتوقيت التدقيق المخطط له وملاحظات التدقيق الهامة، بما في ذلك أية نقاط ضعف هامة في الرقابة الداخلية التي تم تحديدها خلال تدقيقنا.

تقرير حول الواجبات القانونية والترتيبية الأخرى

- تطبيقاً لمقتضيات الفقرة الأولى من الفصل 266 من مجلة الشركات التجارية، قمنا بالتّحقّق من صحة المعلومات عن حسابات الشركة التي تضمّنها تقرير مجلس الإدارة والخاصّة بسنة 2025/2024، وبرأينا فهي لا تستوجب منا إبداء ملاحظات خاصّة.

- تطبيقاً للفصل 3 جديد من القانون عدد 117 لسنة 1994 وللفقرة الثانية من الفصل 266 من مجلة الشركات التجارية، قمنا بالتأكد بصفة دورية من نجاعة نظام الرقابة الداخلية، وهي موضوع تقرير مستقل قدم لمجلس الإدارة.

- تمسك الشركة بنفسها حسابات الأسهم التي تصدرها وهي مطابقة للتشريع الجاري به العمل. تونس في 12 مارس 2026

مراقب الحسابات

حسام القلال - خبير محاسب -

**التقرير المتعلق بالاتفاقيات المنصوص عليها بالفصلان 200 و475 من مجلة
الشركات التجارية والخاصة بالسنة المالية 2024-2025**

مساهمي الشركة الصناعية للزيوت بصفاقس

تطبيقا للفصلان 200 و475 من مجلة الشركات التجارية, نقدم لكم التقرير المتعلق بالاتفاقيات المشار اليها. تتمثل مسؤوليتنا في التأكد من خضوع تلك الاتفاقيات للاجراءات القانونية للترخيص والمصادقة وكذلك من صحة وسلامة تدوينها بالقوائم المالية. ان البحث الدقيق وبصفة موسعة عن تلك الاتفاقيات ليس من مشمولات أعمالنا ولا ابداء الرأي حول مدى جدوى وضرورة ابرام تلك الاتفاقيات، بل تنحصر مهمتنا في اعلامكم بخصاياتها وبأهم بنودها وذلك بالاعتماد على ما وقع اعلامنا به من طرف الهياكل المختصة بالشركة وعلى أعمال التدقيق التي نقوم بها. من خلال ما وقع اعلامنا به من طرف الهياكل المختصة واطلاعنا على محاضر اجتماعات مجلس الادارة تبين لنا أنه تم الترخيص في الحسابات الجارية والاتفاقيات المبرمة كما يلي :

عمليات مع الادارة العامة وأعضاء المجلس

- 1- صرف بدل الحضور السنوية بمقدار 2.000 دينار صافي لكل عضو المقررة من طرف الجلسة العامة.
- 2- تحصلت الشركة على مبلغ 7.500 دينار عن عضويتها بمجلس ادارة شركة أقروزيتاكس وتم منها، لفائدة عضوان من مجلس الادارة، صرف مبلغ ب4.500 دينار وذلك مقابل حضورهما الاجتماعات وتمثيل الشركة.
- 3- تم بالموازنة تسجيل منحة الامضاء المزدوج لعضو المجلس تطبيقا لقرارات الجلسة العامة أي 6.000 دينار صافية عن كل سنة.
- 4- بلغ الرصيد لفائدة الشركة عن شركة أولي زيتاكس في 30 سبتمبر 2025 مقدار 720.026 دينار أنتج فوائد ب 78.558 دينار.
- 5- بلغت مرتبات المدير العام للشركة مقداراً سنوياً صافياً قدره 33.000 دينار، مع 100 شهرياً للوقود واستعمال سيارة.
والسلام،

تونس في 12 مارس 2026

مراقب الحسابات

حسام القلال - خبير محاسب -

AVIS DES SOCIETES

ETATS FINANCIERS CONSOLIDES

Société Industrielle Oléole Sfaxienne Zitex « SIOS-ZITEX »

Siège social : Route de Gabés, Km 2 Sfax

La société SIOS-ZITEX publie, ci-dessous ses états financiers arrêtés au 30 septembre 2025 tels qu'ils seront soumis à l'approbation de l'Assemblée Générale Ordinaire qui se tiendra en date du 28 mars 2025. Ces états sont accompagnés du rapport du commissaire aux comptes monsieur Housseem KALLEL (Cabinet 3 A Consulting).

GROUPE SIOS ZITEX

BILAN CONSOLIDE ARRETE AU 30 SEPTEMBRE 2025

(En Dinar Tunisien)

ACTIFS	NOTES	30/09/2025	30/09/2024
ACTIFS NON COURANTS			
Actifs immobilisés		6 977 041	4 879 087
Immobilisations incorporelles		143 691	65 107
Amortissements		87 787	62 981
	2.1	55 904	2 126
Immobilisations corporelles		49 349 870	47 820 882
Amortissements		42 670 346	43 298 545
	2.2	6 679 523	4 522 337
Immobilisations financières		127 043	111 359
Provisions		15 313	15 313
	2.3	111 730	96 046
A ACTIFS NON COURANTS		2 540 632	2 540 632
Résorption AANC		2 410 749	2 282 055
		129 883	258 577
Total des Actifs non courants		6 977 041	4 879 087
ACTIFS COURANTS			
Stocks		12 798 223	23 707 218
Provisions		3 841 625	6 212 432
	2.4	8 956 599	17 494 786
Clients et comptes rattachés		11 579 699	5 163 813

Provisions		2 438 144	2 316 484
	2.5	9 141 555	2 847 329
Autres actifs courants		5 538 191	5 028 109
Provisions		3 148	3 148
	2.6	5 535 043	5 024 961
Placements et Autres actifs financiers		2 410 973	3 591 488
Provisions		-	-
	2.7	2 410 973	3 591 488
Liquidités et équivalents de liquidités	2.8	518 156	2 693 821
Total des Actifs courants		26 562 326	31 652 384
TOTAL DES ACTIFS		33 539 367	36 531 471

GROUPE SIOS ZITEX

BILAN CONSOLIDE ARRETE AU 30 SEPTEMBRE 2025

(En Dinar Tunisien)

CAPITAUX PROPRES ET PASSIFS	NOTES	30/09/2025	30/09/2024
Capital social	3.1	2 425 000	2 425 000
Réserves consolidés	3.2	11 530 019	12 701 721
Total des capitaux propres avant résultats de l'exercice		13 955 019	15 126 721
Résultat de l'exercice consolidé	3.3	- 2 634 644	- 1 207 859
Total des capitaux propres avant affectation		11 320 376	13 918 862
Intérêts des minoritaires			
Parts des intérêts minoritaires dans les réserves		6 064 263	5 668 442
Parts des intérêts minoritaires dans le résultat de l'exercice	-	322 017	1 148 694
PASSIFS			
Passifs non courants			
Emprunts		442 623	639 344
Provisions pour risques et charges		997 719	992 160
		1 440 342	1 631 504
Passifs courants			
Fournisseurs et comptes rattachés	3.4	9 726 758	6 492 187
Autres passifs courants	3.5	3 277 296	3 867 204
Concours bancaires et autres passifs financiers	3.6	2 032 349	3 804 578
Total des passifs		16 476 745	15 795 473
TOTAL DES CAPITAUX PROPRES ET DES PASSIFS		33 539 367	36 531 471

GROUPE SIOS ZITEX

ETAT DE RESULTAT CONSOLIDE ARRETE AU 30 SEPTEMBRE 2025

(En Dinar Tunisien)

	NOTES	30/09/2025	30/09/2024
<u>Produits d'exploitation</u>		37 992 503	24 843 070
Revenus	4.1	29 916 196	22 480 866
Autres produits d'exploitation	4.2	8 076 308	2 362 204
<u>Charges d'exploitation</u>		40 293 265	24 557 654
Variation des stocks de produits finis et encours		1 659 804 -	4 165 913
Achats d'approvisionnement et de marchandises consommés	4.3	16 284 455	16 377 314
Charges du personnel		2 707 672	2 433 649
Dotations aux amortissements et provisions	4.4	4 549 749	6 582 149
Autres charges d'exploitation		15 091 585	3 330 455
<u>Résultat d'exploitation</u>	-	2 300 762	285 416
Charges financières nettes	4.5	701 040	449 378
Produits de placements	4.6	228 451	561 289
Autres pertes et gains ordinaires nets		-	-
Impôts sur les sociétés		173 691	409 927
Contribution sociale de solidarité		9 619	46 565
<u>Résultat de l'exercice</u>	-	2 956 661 -	59 165
<u>Part des minoritaires</u>	-	322 017	1 148 694
<u>Part du groupe</u>	-	2 634 644 -	1 207 859

GROUPE SIOS ZITEX

ETAT DE FLUX DE TRESORERIE CONSOLIDE

ARRETE AU 30/09/2025 (EXPRIME EN DINAR)

MODELE DE REFERENCE

	Notes	Exercice clos 30/09/2025	Exercice clos 30/09/2024
FLUX DE TRESORERIE LIES A L'EXPLOITATION			
- Encaissements reçues des clients		25 097 659	23 942 701
- Sommes versées au personnel et aux organismes sociaux	-	2 210 482	2 175 053
- Sommes versées aux fournisseurs	-	19 409 996	18 465 232
- Intérêts payés ou reçus	-	355 323	115 458
- Sommes versées à l'Etat	-	1 184 399	3 242 230
<i>FLUX DE TRES. PROVENANT DE L'EXPLOIT.</i>	5.1	1 937 460	55 273
FLUX DE TRESORERIE LIES AUX ACTIVITES D'INVESTISSEMENT			
- DECAISSEMENT PROVENANT DE L'ACQUISITION D'IMMO. CORPORELLES ET INCORPORELLES	-	2 547 019	1 649 794
- DECAISSEMENT PROVENANT DE L'ACQUISITION D'IMMO. FINANCIERES		-	-
- DECAISSEMENT PROVENANT DE L'ACQUISITION DE PLACEM.		-	1 790 402
- ENCAISSEMENT PROVENANT DE LA CESSION DE PLACEM.		1 510 033	5 870 000
- ENCAISSEMENT PROVENANT DE LA CESSION D'IMMO. CORPORELLES ET INCORPORELLES		41 750	18 000
- ENCAISSEMENT PROVENANT DE LA CESSION D'IMMO. FINAN.		-	-
- ENCAISSEMENT PROVENANT DES SUBVENTIONS D'INVEST.		-	-
<i>FLUX DE TRESORERIE LIES AUX ACTIV. D'INVEST.</i>	5.2	995 235	2 447 804
FLUX DE TRESORERIE LIES AUX ACTIVITES DE FINANCEMENT			
- ENCAISSEMENT/DECAISSEMENT SUITE A LA VARIATION DE CAPITAL		-	1 101 000
- SUBVENTIONS RECUES		-	-
- DIVIDENDES DISTRIBUES	-	716 527	971 361
- ENCAISSEMENTS DIVIDENDES		1 107	49 420
- ENCAISSEMENT PROVENANT DES EMPRUNTS		-	3 000 000
- REMBOURSEMENT D'EMPRUNTS	-	2 063 322	1 156 997
<i>FLUX DE TRESORERIE PROVEN.DES ACTIV.DE FINAN.</i>	5.3	2 778 743	179 937
<i>INCIDENCES DES VAR. DES TAUX DE CHANGE SUR LES LIQUIDITES ET EQUIVALENT DE LIQUIDITES</i>			
		1 686	222
VARIATION DE TRESORERIE	-	1 834 832	2 212 816
TRESORERIE DEBUT DE L'EXERCICE		2 691 954	479 138
TRESORERIE FIN DE L'EXERCICE		857 122	2 691 954

NOTES AUX ETATS FINANCIERS

Exercice clos le 30 Septembre 2025

Montants exprimés en Dinar Tunisien

1. PRINCIPES ET METHODES DE CONSOLIDATION

Les états financiers consolidés du groupe Sios Zitex sont arrêtés au 30 Septembre 2025 en appliquant les dispositions et les règles prévues notamment par la loi n° 2001-117 du 6 décembre 2001 complétant le code des sociétés commerciales et les normes comptables relatives à la consolidation des états financiers.

1.1 Périmètre de consolidation

Le périmètre de consolidation comprend la Société mère et les filiales sur lesquelles elle exerce un contrôle exclusif.

Le tableau suivant synthétise le périmètre de consolidation du groupe Sios - Zitex .

Sociétés	Pourcentage De contrôle	Pourcentage d'intérêt
Société Industrielle Oléicole Sfaxienne (Mère)	100%	100%
Sios Distribution	100%	100%
Agro - Zitex	75%	75%
Société Africaine des huiles	99.92%	88.39%
Oli - Zitex	100%	100%
Agro Export	99,92%	75%
IMMOBILIERE ZITEX	60%	60%

Les sociétés consolidées l'ont toutes été par voie d'intégration globale, Cette méthode requiert la substitution du coût d'acquisition des titres de participation détenus dans les filiales par l'ensemble des éléments actifs et passifs de celles-ci tout en dégageant la part des intérêts minoritaires dans les capitaux propres et le résultat.

Ainsi, les opérations et transactions internes ont été éliminées pour neutraliser leurs effets.

Ces éliminations opérées ont principalement porté sur :

- * des comptes courants entre sociétés du groupe.
- * des transactions d'achat et de vente et prestations.
- * des provisions constituées sur les titres des sociétés du groupe,
- * des dividendes et jetons de présence servis par des sociétés du groupe.

Le résultat consolidé correspond, donc, au résultat retraité de la société mère majoré de la contribution réelle (après retraitements de consolidation) des sociétés consolidées.

1.3 Date de clôture

Les états financiers consolidés sont établis à partir des états financiers des sociétés faisant partie du périmètre de consolidation arrêtés au 30 Septembre 2025

Les filiales, dont l'exercice social correspond à l'année civile, ont préparé pour les besoins de la consolidation des états financiers arrêtés à la date du 30 Septembre 2025.

1.4 Traitement de l'impôt

Les comptes consolidés du groupe sont établis selon les règles de la méthode de l'impôt exigible. L'impôt exigible est le montant des impôts sur les bénéfices payables ou recouvrables au titre de l'exercice.

1.5 Ecart d'acquisition

Les écarts positifs constatés, lors de l'acquisitions des titres consolidés, entre leur prix de revient et la quote-part dans les fonds propres nets sont portés à l'actif du bilan sous la rubrique courant, aucun écart d'acquisition n'a été relevé.

2. NOTES SUR LE BILAN

ACTIFS

2.1 Immobilisations incorporelles

Le solde de cette rubrique s'analyse comme suit

	<u>30/09/2025</u>	<u>30/09/2024</u>
Logiciels informatiques	143 691	65 107
Amortissements cumulés	87 787	62 981
Total net	55 904	2 126

2.2 Immobilisations corporelles

Le solde de cette rubrique s'analyse comme suit :

	<u>30/09/2025</u>	<u>30/09/2024</u>
Terrains	1 353 434	1 353 434
Constructions et aménagements de construction	7 062 692	7 064 625
Matériel industriel installations et outillages	36 727 922	36 451 506
Matériel de transport	2 242 526	2 114 964
MMB/ Matériel informatiques	304 022	573 293
Immobilisations en cours	1 659 274	263 060
Total brut	49 349 870	47 820 882
Amortissements cumulés	42 670 346	43 298 545

Total net	6 679 523	4 522 337
------------------	------------------	------------------

2.3 Immobilisations financières

Le solde de cette rubrique s'analyse comme suit :

	<u>30/09/2025</u>	<u>30/09/2024</u>
Actions/ obligations	104 599	104 599
Prêt personnel	17 450	2 900
Dépôt et cautionnement	4 994	3 860
Total brut	127 043	111 359
Provisions pour dépréciation d'actions	15 313	15 313
Total net	111 730	96 046

2.4 Stocks

Cette rubrique est ainsi détaillé :

	<u>30/09/2025</u>	<u>30/09/2024</u>
Pièces de rechange/consommables	3 145 747	1 711 341
Produits finis, prestations et huiles	9 652 477	21 995 877
Total brut	12 798 223	23 707 218
Provisions pour dépréciation des Stocks	3 841 625	6 212 432
Total net	8 956 599	17 494 786

2.5 Clients et comptes rattachés

Cette rubrique est ainsi détaillé :

	<u>30/09/2025</u>	<u>30/09/2024</u>
Clients ordinaires	7 918 548	2 799 718
Clients, effets à recevoir	2 420 018	1 139 530
Clients douteux	1 241 134	1 224 564
Total brut	11 579 699	5 163 813
Provisions pour dépréciation comptes clients	2 438 144	2 316 484
Total net	9 141 555	2 847 329

2.6 Autres actifs courants

Le solde de cette rubrique se détaille comme suit :

	30/09/2025	30/09/2024
Comptes d'Etats et débiteurs divers	1 478 007	1 609 945
Fournisseurs débiteurs	4 057 036	3 418 164
Total brut	5 535 043	5 028 109
Provisions pour dépréciation Débiteurs divers	3 148	3 148
Total net	5 531 894	5 024 961

2.7 Placements et autres actifs financiers

Cette rubrique est ainsi détaillé :

	30/09/2025	30/09/2024
Titres SICAV, billets de trésor et autres placements	2 410 973	3 591 488
Total	2 410 973	3 591 488

2.8 Liquidités et équivalents de liquidités

Cette rubrique est ainsi détaillé :

	30/09/2025	30/09/2024
Banques	513 429	2 693 420
Caisse	4 727	401
Total	518 156	2 693 821

CAPITAUX PROPRES

3.1 CAPITAL SOCIAL

Le capital social du groupe s'élève, à la date du 30 Septembre 2025, à 2 425 000 dinars correspondant au capital de la société mère SIOS ZITEX, Il est composé de 242 500 actions actions de valeur nominale 10 dinars chacune.

3.2 RESERVES

Les réserves consolidées totalisent, à la date du 30 Septembre 2025, la somme de 11 530 019 DT alors que la part des minoritaires dans les réserves s'élèvent à 6 064 263 DT.

3.3 RESULTATS

Les résultats consolidés totalisent, à la date du 30 Septembre 2025, un déficit de 2 634 644 dinars contre un déficit de 1 207 859 dinars pour l'exercice 2023/2024

PASSIFS

3.4 Fournisseurs et comptes rattachés

Cette rubrique est ainsi détaillé :

	<u>30/09/2025</u>	<u>30/09/2024</u>
Fournisseurs et comptes rattachés	9 726 758	6 492 187
Total	9 726 758	6 492 187

3.5 Autres passifs courants

Le solde de cette rubrique se détaille comme suit :

	<u>30/09/2025</u>	<u>30/09/2024</u>
Clients et Crédeurs divers	3 277 296	5 163 813
Total	3 277 296	5 163 813

3.6 Concours bancaires et autres passifs financiers

Cette rubrique se détaille ainsi :

	<u>30/09/2025</u>	<u>30/09/2024</u>
Concours bancaires	35 628	2 410
Autres passifs financiers	1 996 721	3 802 168
Total	2 032 349	3 804 578

4. NOTES SUR L'ETAT DE RESULTAT CONSOLIDE

4.1 Revenus

Le solde de cette rubrique s'analyse comme suit :

	<u>30/09/2025</u>	<u>30/09/2024</u>
Revenus d'exploitation	28 049 812	22 423 476
Transport et autres revenus	1 866 384	57 390
Total	29 916 196	22 480 866

4.2 Autres produits d'exploitation

Le solde de cette rubrique s'analyse comme suit :

	<u>30/09/2025</u>	<u>30/09/2024</u>
Autres produits d'exploitation	8 076 308	2 362 204
Total	8 076 308	2 362 204

4.3 Achats d'approvisionnements et de marchandises consommés

Cette rubrique s'analyse comme suit :

	<u>30/09/2025</u>	<u>30/09/2024</u>
Achats d'approvisionnement consommés	16 284 455	16 377 314
Total	<u>16 284 455</u>	<u>16 377 314</u>

4.4 Dotations aux amortissement et aux provisions

Le solde de cette rubrique se détaille comme suit :

	<u>30/09/2025</u>	<u>30/09/2024</u>
Provisions pour risques et charges	-	-
Autres dotations(amort.et prov.)	4 549 749	6 582 149
Total	<u>4 549 749</u>	<u>6 582 149</u>

4.5 Charges financières nettes

Le solde de cette rubrique se détaille comme suit :

	<u>30/09/2025</u>	<u>30/09/2024</u>
Charges financières nettes	701 040	449 378
Total	<u>701 040</u>	<u>449 378</u>

4.6 Produits des placements

Le solde de cette rubrique se détaille comme suit :

	<u>30/09/2025</u>	<u>30/09/2024</u>
Produits de placements	228 451	561 289
Total	<u>228 451</u>	<u>561 289</u>

5. NOTES SUR L'ETAT DE FLUX DE TRESORERIE

5.1 Flux de trésorerie provenant de l'exploitation

* Encaissements reçus des clients

Cette rubrique s'analyse comme suit :

	<u>30/09/2025</u>	<u>30/09/2024</u>
Encaissements reçus des clients	25 097 659	23 942 701
Total	25 097 659	23 942 701

* Sommes versées aux fournisseurs

Cette rubrique s'analyse comme suit :

	<u>30/09/2025</u>	<u>30/09/2024</u>
Sommes versées aux fournisseurs	19 409 996	18 465 232
Total	19 409 996	18 465 232

* Sommes versées au personnel et aux organismes sociaux

Cette rubrique s'analyse comme suit :

	<u>30/09/2025</u>	<u>30/09/2024</u>
Total	2 210 482	2 175 053

* Sommes versées à l'Etat:

Cette rubrique s'analyse comme suit :

	<u>30/09/2025</u>	<u>30/09/2024</u>
Total	1 184 399	3 242 230

5.2 Flux de trésorerie liés aux activités d'investissement

Le flux de trésorerie liés aux activités d'investissement totalise 995 235

Dinars qui s'agit principalement comme suit:

* Décaissements affectés à l'acquisition de placements : 5 870 000 Dinars.

Ce montant correspond aux investissements réalisés par les sociétés du groupe comme suit :

- SIOS ZITEX :

- AGRO ZITEX :

- AGRO EXPORT :

* Décaissement provenant de l'acquisition de placements

	<u>30/09/2025</u>	<u>30/09/2024</u>
Acquisition de placements	-	1 790 402
Total	-	1 790 402

* Encaissement provenant de la cession de placements

	30/09/2025	30/09/2024
Encaiss. / cession de placements	1 510 033	5 870 000
Total	1 510 033	5 870 000

5.3 Flux de trésorerie liés aux activités de financement

Le flux de trésorerie liés aux activités de financement totalise au 30 septembre 2025 un décaissement de 2 778 743 Dinars contre un décaissement de 179 937 au 30 septembre 2024

dont:

* Dividendes distribués

	30/09/2025	30/09/2024
Dividendes servis aux actionnaires du groupe	716 527	971 361
Total	716 527	971 361

* Remboursement des emprunts

	30/09/2025	30/09/2024
Remboursement des emprunts	-	-
Total	2 063 322	1 156 997

* Encaissement des emprunts

	30/09/2025	30/09/2024
Encaissement des emprunts	-	3 000 000
Total	-	3 000 000

**تقرير مراقب الحسابات حول القوائم المالية المجمعة للسنة المالية
2025/2024**

مساهمي الشركة الصناعية للزيوت بصفافس

تنفيذاً لمهمة مراقبة الحسابات المجمعة، نقدم لعنايتكم التقرير المتعلق بالقوائم المالية المجمعة للسنة المالية 2025/2024.

قمنا بالتدقيق في القوائم المالية لمجمع "الشركة الصناعية للزيوت بصفافس"، وهي تتضمن الموازنة وقائمة النتائج وجدول التدفقات النقدية المتعلقة بالسنة المالية 2025/2024 والايضاحات المتضمنة لمخلص لأهم الطرق المحاسبية المطبقة وايضاحات أخرى.

بلغت نتائج المجمع بالنسبة للسنة المالية 2025/2024 خسارة قدرها 2.634.644 دينار وحصّة أقلية سلبية بـ 322.017 دينار مقابل خسارة قدرها 1.207.859 بعد طرح حصّة أقلية بـ 1.148.694 دينار بالنسبة لسنة 2024/2023.

نعتقد بأن عملية التدقيق قد وفّرت أساساً معقولاً لإبداء رأيينا.

إبداء الرأي

إعتباراً لما أوليناه من عناية في القيام بمهمتنا وحسب رأيينا فإنّ القوائم المالية المجمعة للشركة الصناعية للزيوت بصفافس، كما هي ملحقة بتقريرنا، تمثّل بعدالة من كافّة النواحي الجوهرية، عن المركز المالي للمجمع كما في 30 سبتمبر 2025 ونتيجة نشاطه وتدفعاته النقدية لسنة 2025/2024، وفقاً للقانون التونسي المتعلق بنظام المحاسبة للمؤسسات.

تبريرات حول الرأي

قمنا بالتثبت من مدى إحترام المجمع للمبادئ والإتفاقات المحاسبية الأساسية.

لقد قمنا بالتدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق المطبقة في تونس. إن مسؤولياتنا وفقاً لهذه المعايير موضحة لاحقاً في

تقريرنا ضمن فقرة مسؤولية المدقق حول تدقيق البيانات المالية.

نحن مستقلون عن المجمع وفقاً لمتطلبات المعايير الدولية للسلوك الأخلاقي للمحاسبين ذات الصلة بتدقيقنا للبيانات المالية، وإننا قد أوفينا بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لتلك المتطلبات . نعتقد بأن عملية التدقيق قد وفّرت أساساً معقولاً لإبداء رأيينا.

مسؤوليات الإدارة والأشخاص المسؤولين عن الحوكمة عن البيانات المالية

إن مجلس الإدارة مسؤول عن إعداد البيانات المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً للقانون وللمعايير الدولية للتقارير المالية، وعن الرقابة الداخلية التي تعتبرها الإدارة ضرورية لتمكّنها من إعداد بيانات مالية خالية من أخطاء جوهرية، سواء كانت ناشئة عن الغش أو عن الخطأ.

عند إعداد البيانات المالية، تكون الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة الشركة على الإستمرار والإفصاح، عندما ينطبق ذلك، عن أمور تتعلق بالإستمرارية واستخدام أساس الإستمرارية المحاسبي، ما لم تنوي الإدارة تخفيض نشاط الشركة أو إيقاف أعمالها أو لا يوجد بديلاً واقعياً غير ذلك. إن الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة هم المسؤولين على الإشراف على عملية التقارير المالية.

مسؤولية المدقق حول تدقيق البيانات المالية

إن أهدافنا هي الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت البيانات المالية ككل خالية من الأخطاء الجوهرية، سواءً كانت ناشئة عن الغش أو عن الخطأ، وإصدار تقريرنا والذي يتضمن رأينا.

إن التأكيد المعقول هو مستوى عالٍ من التأكيد، ولكنه ليس ضماناً بأن التدقيق الذي تم القيام به وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق سيكتشف دائماً أي خطأ جوهري، إن وجد.

إن الأخطاء يمكن أن تنشأ من الإحتيال أو الخطأ، وتعتبر جوهرياً إذا كانت، بشكل فردي أو إجمالي، من الممكن أن تؤثر بشكل معقول على القرارات الاقتصادية المتخذة من قبل المستخدمين على أساس هذه البيانات المالية. نقوم بممارسة الإجتهد المهني كجزء من عملية التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، والمحافظة على تطبيق مبدأ الشك المهني خلا التدقيق، بالإضافة إلى:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في البيانات المالية، سواءً كانت ناشئة عن الغش أو الخطأ، وكذلك تصميم وتنفيذ إجراءات تدقيق مستجيبة لتلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة لتوفر أساساً لرأينا. إن خطر عدم اكتشاف الأخطاء الجوهرية الناتجة عن الغش أعلى من الخطر الناتج عن الخطأ، حيث أن الغش قد يشتمل على التواطؤ، التزوير، الحذف المتعمد، سوء التمثيل أو تجاوز للرقابة.

- الحصول على فهم للرقابة الداخلية ذات الصلة بالتدقيق لغايات تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف، وليس لغرض إبداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية في الشركة.

- تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإيضاحات ذات العلاقة المعدة من قبل الإدارة.

- الإستنتاج حول ملائمة استخدام الإدارة لأساس الإستمرارية المحاسبي وبناءً على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، فيما إذا كان هنالك وجود لعدم تيقن جوهري يتعلق بأحداث أو ظروف يمكن أن تثير شكاً جوهرياً حول قدرة الشركة على الإستمرار كمنشأة مستمرة. إذا استنتجنا عدم وجود تيقن جوهري، فإننا مطالبون بلفت الإنتباه في تقرير تدقيقنا إلى الإيضاحات ذات العلاقة في البيانات المالية، وإذا كان الإفصاح عن هذه المعلومات غير ملائم، فسنقوم بتعديل رأينا. إن استنتاجاتنا تعتمد على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير تدقيقنا. ومع ذلك، فإنه من الممكن أن تتسبب أحداث أو ظروف مستقبلية في توقف الشركة على الإستمرار كمنشأة مستمرة.

- تقييم العرض العام والشكل والمحتوى للبيانات المالية بما فيها الإفصاحات وفيما إذا كانت البيانات المالية تمثل المعاملات والأحداث بشكل يحقق العرض العادل.

لقد تواصلنا مع الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة بخصوص نطاق وتوقيت التدقيق المخطط له وملاحظات التدقيق الهامة، بما في ذلك أية نقاط ضعف هامة في الرقابة الداخلية التي تم تحديدها خلال تدقيقنا.

تونس في 28 فيفري 2026

مراقب الحسابات

حسام الفلال - خبير محاسب -