



Bulletin Officiel

N°7576 Mardi 24 mars 2026

www.cmf.tn31^{ème} année

ISSN 0330 – 7174

AVIS ET COMMUNIQUES DU CMF

REPRISE DE LA COTATION DE LA VALEUR SOTUVER	3
RAPPEL DES OBLIGATIONS D'INFORMATION ANNUELLES DES SICAV A L'OCCASION DES ASSEMBLEES GENERALES ORDINAIRES	5
PRECISIONS RELATIVES AUX INFORMATIONS ESG A FOURNIR PAR LES SOCIETES FAISANT APPEL PUBLIC A L'EPARGNE DANS LES NOTES AUX ETATS FINANCIERS ARRETES AU 31/12/2025	8
INFORMATION DU CMF PAR LES COMMISSAIRES AUX COMPTES : PRECISIONS SUR L'OBLIGATION D'INFORMATION SUR LES FAITS SUSCEPTIBLES DE METTRE EN PERIL LES INTERETS DES SOCIETES OU DES INVESTISSEURS	14
INFORMATIONS ESG A FOURNIR PAR LES SOCIETES FAISANT APPEL PUBLIC A L'EPARGNE DANS LES ETATS FINANCIERS ARRETES AU 31 DECEMBRE 2025	18
PUBLICATION EN LIGNE DES ETATS FINANCIERS DES INTERMEDIAIRES EN BOURSE ET DES SOCIETES DE GESTION A PARTIR DES ETATS FINANCIERS ARRETES AU 31/12/2025	22

AVIS DES SOCIETES

CLOTURE DES SOUSCRIPTIONS

EMPRUNT OBLIGATAIRE SUBORDONNE « AMEN BANK SUBORDONNE 2026-1»	24
VALEURS LIQUIDATIVES DES TITRES OPCVM	25

ANNEXE I

LISTE INDICATIVE DES SOCIETES & ORGANISMES FAISANT APPEL PUBLIC A L'EPARGNE (MISE A JOUR EN DATE DU 09/01/2026)

ANNEXE II

EMISSION D'UN EMPRUNT OBLIGATAIRE SUBORDONNE SANS APE

- BTK SUBORDONNE 2026-1

ANNEXE III

ETATS FINANCIERS ARRETES AU 31 DECEMBRE 2025

- QATAR NATIONAL BANK –QNB

ETATS FINANCIERS CONSOLIDES ARRETES AU 31 DECEMBRE 2025

- QATAR NATIONAL BANK –QNB

بلاغ هيئة السوق المالية

استئناف تداول أسهم "الشركة التونسية للبلور"

تعلم هيئة السوق المالية المساهمين في "الشركة التونسية للبلور" وكافة المتدخلين في السوق أنّه تقرر استئناف تداول أسهم الشركة ببورصة الأوراق المالية بتونس ابتداء من يوم الاربعاء 25 مارس 2026.

وتجدر الإشارة إلى أنّ دراسة الملف المتعلق بطلب الترخيص المودع لدى الهيئة بتاريخ 10 مارس 2026، قصد اقتناء كتلة من الأوراق المالية من شأنها تمكين صاحبها من الحصول على أغلبية حقوق الاقتراع طبقا لأحكام الفصل 6 من القانون عدد 117 لسنة 1994 المؤرخ في 14 نوفمبر 1994 المتعلق بإعادة تنظيم السوق المالية والفصل 166 من الترتيب العام لبورصة الأوراق المالية بتونس، لا تزال جارية وفقا للعنايات والإجراءات الجاري بها العمل.

وستقوم هيئة السوق المالية بإعلام العموم بكل المستجدات الهامة المتعلقة بمآل هذا الملف.

Communiqué du Conseil du Marché Financier

Reprise de la cotation de la valeur SOTUVER

Le Conseil du Marché Financier (CMF) porte à la connaissance des actionnaires de la Société Tunisienne de Verreries -SOTUVER- ainsi que de l'ensemble des intervenants sur le marché, que la cotation du titre SOTUVER reprendra à partir du mercredi 25 mars 2026.

Il est à préciser que l'instruction du dossier relatif à la demande d'autorisation d'acquisition d'un bloc de titres susceptible de conférer le contrôle majoritaire des droits de vote, déposée en date du 10 mars 2026, au sens des dispositions de l'article 6 de la loi n°94-117 du 14 novembre 1994 portant réorganisation du marché financier et de l'article 166 du règlement général de la Bourse des valeurs mobilières de Tunis, se poursuit dans le cadre des diligences et des procédures en vigueur.

Le CMF tiendra le marché informé de toute évolution significative relative à ce dossier.

Communiqué du Conseil du Marché Financier

Rappel des obligations d'information annuelles des SICAV à l'occasion des Assemblées Générales Ordinaires

Le Conseil du Marché Financier rappelle aux Sociétés d'Investissement à Capital Variable (SICAV) et aux sociétés chargées de la gestion des SICAV, les obligations d'information annuelles à l'occasion des assemblées générales ordinaires :

I - Documents à communiquer au CMF :

1- Avant la tenue de l'assemblée générale ordinaire :

En application des dispositions de l'article 3 nouveau de la loi n° 94-117, les SICAV sont tenues de déposer ou d'adresser, sur supports papiers et magnétique, au Conseil du Marché Financier, **dans un délai de quatre mois, au plus tard, de la clôture de l'exercice comptable et quinze jours, au moins, avant la tenue de l'assemblée générale ordinaire :**

- l'ordre du jour et le projet des résolutions proposées par le conseil d'administration
- les états financiers annuels arrêtés par le conseil d'administration et certifiés par le commissaire aux comptes
- les rapports du commissaire aux comptes. Lesdits rapports doivent contenir une évaluation générale du contrôle interne.
- le rapport annuel sur l'activité de la SICAV qui est destiné aux actionnaires et établi par le gestionnaire à la clôture de chaque exercice et prévu par l'article 140 du règlement du Conseil du Marché Financier relatif aux organismes de placement collectif en valeurs mobilières et à la gestion de portefeuilles de valeurs mobilières pour le compte de tiers.

Ce rapport doit comporter, notamment, les renseignements suivants :

- ✓ la ventilation de l'actif ;
- ✓ la ventilation du passif ;
- ✓ la ventilation du portefeuille titres ;
- ✓ le nombre d'actions en circulation ;
- ✓ l'orientation de la politique de placement dans le cadre de la politique énoncée dans le prospectus ;
- ✓ la manière avec laquelle la politique de placement a été suivie ;
- ✓ la ventilation des revenus de la SICAV ;
- ✓ les indications des mouvements intervenus dans les actifs de la SICAV au cours de l'exercice ;
- ✓ le compte des produits et charges ;
- ✓ les plus-values ou moins-values réalisées ;
- ✓ l'affectation des résultats ;
- ✓ les changements de méthodes de valorisation et leurs motifs ;
- ✓ le montant global des sommes facturées à la SICAV et leur nature et lorsque les bénéficiaires sont des entreprises liées au gestionnaire, le rapport indique leur identité ainsi que le montant global facturé ;
- ✓ les valeurs liquidatives constatées au début et à la fin de l'exercice.

2 - Après la tenue de l'assemblée générale ordinaire :

En application des dispositions de l'article 3 ter de la loi n° 94-117, les SICAV doivent, **dans les quatre jours ouvrables qui suivent la date de la tenue de l'assemblée générale ordinaire**, déposer ou adresser au Conseil du Marché Financier :

- les documents visés à l'article 3 nouveau de la loi n° 94-117 s'ils ont été modifiés ;
- les résolutions adoptées par l'assemblée générale ordinaire ;
- la liste des actionnaires ;
- la liste des membres du conseil d'administration comprenant leurs principales activités professionnelles et, le cas échéant, leur mandat dans d'autres conseils d'administration

II - Documents à publier :

1 - Avant la tenue de l'assemblée générale ordinaire :

En application des dispositions de l'article 276 nouveau du code des sociétés commerciales, l'assemblée générale ordinaire est convoquée par un avis publié au Journal Officiel de la République Tunisienne et au Journal Officiel du Centre National du Registre des Entreprises, **dans le délai de vingt et un jours au moins avant la date fixée pour la réunion**. L'avis indiquera la date et le lieu de la tenue de la réunion, ainsi que l'ordre du jour.

En application des dispositions de l'article 8 du Code des Organismes de Placement Collectif, les SICAV sont tenues d'établir les états financiers conformément à la réglementation comptable en vigueur et de les publier au Journal Officiel de la République Tunisienne **trente jours au moins avant la réunion de l'assemblée générale ordinaire**.

Cette publication comporte :

- le bilan ;
- l'état de résultat ;
- l'état de variation de l'actif net ;
- la mention que les états financiers dans leur intégralité sont publiés dans le bulletin officiel du CMF.

En application des dispositions de l'article 3 bis de la loi n° 94-117, les SICAV doivent publier au bulletin officiel du Conseil du Marché Financier et dans un quotidien paraissant à Tunis leurs états financiers annuels accompagnés du texte intégral de l'opinion du commissaire aux comptes **dans un délai de quatre mois, au plus tard, de la clôture de l'exercice comptable et quinze jours, au moins, avant la tenue de l'assemblée générale ordinaire**.

Toutefois, à des fins de publication dans les quotidiens, les SICAV peuvent se limiter à publier :

- le bilan ;
- l'état de résultat ;
- l'état de variation de l'actif net ;
- les notes aux états financiers obligatoires et les notes les plus pertinentes notamment le portefeuille titres, sous réserve de l'obtention de l'accord écrit du commissaire aux comptes.

2 - Après la tenue de l'assemblée générale ordinaire :

En application des dispositions de l'article 8 du Code des Organismes de Placement Collectif, les SICAV sont tenues de publier au Journal Officiel de la République Tunisienne à nouveau les états financiers après la réunion de l'assemblée générale, au cas où cette dernière les modifie.

De plus, en application des dispositions de l'article 3 quarter de la loi n° 94-117, les SICAV doivent publier au bulletin officiel du Conseil du Marché Financier et dans un quotidien paraissant à Tunis **dans un délai de trente jours après la tenue de l'assemblée générale ordinaire au plus tard :**

- les résolutions adoptées par l'assemblée générale ordinaire ;
- les états financiers lorsqu'ils ont subi des modifications ;
- la liste des membres du conseil d'administration comprenant leurs principales activités professionnelles et, le cas échéant, leur mandat dans d'autres conseils d'administration

بلاغ هيئة السوق المالية

توضيحات بشأن المعلومات البيئية والاجتماعية والحوكمة الواجب تضمينها من قبل شركات المساهمة العامة على مستوى الإيضاحات المرفقة بالقوائم المالية

في إطار مواصلة هيئة السوق المالية لجهودها الرامية إلى دعم شركات المساهمة العامة في الوفاء بواجبات الإفصاح المتعلقة بالعوامل البيئية والاجتماعية والحوكمة، وذلك على ضوء البلاغ الصادر عنها بتاريخ 25 ديسمبر 2025، وبالاتناد إلى مخرجات الملتقى الذي نظّمته الهيئة بالتعاون مع هيئة الخبراء المحاسبين بتونس يوم 22 جانفي 2026 حول واجبات الإفصاح المرتبطة بعوامل الاستدامة ومتطلبات آلية تعديل الكربون على الحدود، وما تم تسجيله من استفسارات خلاله، تُصدر الهيئة هذا البلاغ التكميلي قصد تقديم توضيحات إضافية بشأن متطلبات الإفصاح ذات الصلة بالعوامل البيئية والاجتماعية والحوكمة، الواجب تضمينها ضمن القوائم المالية المختومة في 31 ديسمبر 2025.

وتهدف هذه التوضيحات إلى مرافقة شركات المساهمة العامة في حسن تطبيق الإطار المحاسبي الجاري به العمل. كما يندرج هذا التمشي في إطار مقارنة تدريجية تواكب السياق الانتقالي للسنة المحاسبية المختومة في 31 ديسمبر 2025، دون أن يترتب عنه إحداث أية التزامات جديدة ذات صبغة معيارية.

وفي هذا الإطار وتماشيا مع مهمتها في حماية الادخار المستثمر في الأوراق المالية وتعزيز شفافية السوق المالية، تذكر الهيئة أن الإيضاحات المرفقة بالقوائم المالية لشركات المساهمة العامة يجب أن تتضمن قسما مخصصا للمعلومات ذات الأهمية المتعلقة بالعوامل البيئية والاجتماعية والحوكمة عندما يكون لهذه العوامل، تأثير محتمل ذو أهمية على الوضعية المالية أو الأداء المالي أو استمرارية النشاط أو آفاق الشركة وذلك بناء على تقييم للمادية المالية وفقا للإطار المرجعي للمحاسبة كما هو منصوص عليه بالأمر عدد 2459 لسنة 1996 المؤرخ في 30 ديسمبر 1996. وفي هذا السياق، يمكن للشركات الاعتماد على مبادئ معايير الاستدامة الدولية IFRS S1 و IFRS S2 عند إعداد هذا القسم، وذلك مع التقيد بأحكام الإطار المرجعي للمحاسبة.

وينبغي أن يشمل هذا القسم على الأقل على المحاور التالية:

أ. **نمط الحوكمة:** وصف الهياكل والأدوار والمسؤوليات في مجال الإشراف والتسيير الخاصة بالعوامل البيئية والاجتماعية والحوكمة، بما في ذلك مشاركة أجهزة الحوكمة، وذلك بقدر ما تساهم هذه العناصر في تقييم إدارة المخاطر البيئية والاجتماعية والحوكمة التي قد يكون لها أثر مالي ذو أهمية.

ب. **الاستراتيجية المتعلقة بالعوامل البيئية والاجتماعية والحوكمة:** عرض التوجهات الاستراتيجية للشركة في هذا المجال بقدر ما يكون لهذه التوجهات أثر ذو أهمية على الفرضيات المحاسبية أو الآفاق أو المجاميع الرئيسية في القوائم المالية ، ووصف مدى ترابط الاستراتيجية المتعلقة بالعوامل المذكورة مع الاستراتيجية الشاملة، وعند الاقتضاء، الأهداف المحددة.

ت. **إدارة المخاطر والفرص:** تحديد وتحليل المخاطر والفرص المتعلقة بالعوامل البيئية والاجتماعية والحوكمة ذات الأهمية بالنظر الى تأثيرها المحتمل على الوضعية المالية أو الأداء أو آفاق الشركة.

ث. **مؤشرات كمية و/أو نوعية:** الإفصاح، عند الاقتضاء، عن مؤشرات كمية و/أو نوعية ذات أهمية في تقدير الشركة وذلك على ضوء تحليل المادية المالية. وبالنسبة لهذا المحور الأخير المتعلق بالمؤشرات الكمية و/أو النوعية المتعلقة بالعوامل البيئية والاجتماعية والحوكمة، تقوم الشركات باختيارها على أساس تقييمها للمخاطر وللمادية المالية، وفقا لمبدأي الأهمية النسبية والتوازن بين المنافع والتكاليف المنصوص عليهما في الإطار المرجعي للمحاسبة. مع التذكير في هذا الإطار بأن عدم نشر المؤشرات المذكورة لا يُعدّ في حد ذاته تقصيرا، طالما كانت الشركة قادرة على تبرير عدم أهمية هذه المؤشرات في ضوء تحليل الأهمية النسبية المالية، وفي ضوء مستوى نضج أنظمة المعلومات بالنظر لوضعية الشركة.

وتجدر الإشارة الى أنه فيما يتعلق بالقوائم المالية المختومة في 31 ديسمبر 2025، وباعتبار أن السنة المحاسبية 2025 تُعتبر أول سنة لبدء سريان متطلبات الإفصاح المذكورة، فقد اعتبرت الهيئة هذه الفترة على أنها **مرحلة انتقالية**. وفي هذا الإطار، وتقديرا لأن بعض الشركات قد لا تمتلك بعد أنظمة معلومات أو بيانات ناضجة بالكامل تمكنها من إنتاج مؤشرات كمية كاملة وموثوقة، فإنه يُسمح لها بالاكْتفاء بالإفصاح بالمعلومات النوعية ذات الصلة والتي تهدف إلى وصف المنهجية المعتمدة لإدارة العوامل البيئية والاجتماعية والحوكمة، والإجراءات المتخذة، وآليات الحوكمة وإدارة المخاطر الجارية وضعها أو تطويرها، وكذلك الجدول الزمني المحدد للتنفيذ التدريجي للإفصاح بالمؤشرات الكمية.

ويكرس هذا التمشي المعتمد من قبل الهيئة مبدأ "الامتثال أو التبرير" الذي يهدف إلى مرافقة الشركات في رفع مستوى نضجها التدريجي في إعداد الإفصاحات المتعلقة بالعوامل البيئية والاجتماعية والحوكمة، دون المساس بمبادئ المادية المالية والنسبية والصورة الوفية. وتحدد الشركة عند الاقتضاء، البنود الرئيسية في القوائم المالية التي قد تتأثر حسب تقديرها بالعوامل البيئية والاجتماعية والحوكمة، وفقاً للإطار المرجعي للمحاسبة، واسترشاداً بمبادئ معايير الاستدامة الدولية IFRS S1 و IFRS S2.

وفيما يخص المعلومات المتعلقة بآلية تعديل الكربون عند الحدود المعنية بالإفصاح ضمن الإفصاحات المتعلقة بالقوائم المالية المختومة في 31 ديسمبر 2025، تقيم الشركات المعنية بهذه الآلية، وفقاً للإطار المرجعي للمحاسبة، ما إذا كان تعرضها لآلية تعديل الكربون عند الحدود من شأنه أن يكون له أثر مالي ذو أهمية على وضعيتها وأدائها المالي أو نشاطها أو أفاقها المستقبلية.

ولا يمكن اعتبار عدم الإفصاح عن مؤشرات حول تعرض الشركة لهذه الآلية، في حد ذاته، تقصيراً، طالما أن الشركة قادرة على تبرير عدم أهمية المؤشرات المذكورة في ضوء تحليل الأهمية النسبية المالية وبالنظر إلى مستوى نضج أنظمة المعلومات. وفي هذه الحالة، يمكن أن تكون المعلومات المتعلقة بهذه الآلية التي يتم الإفصاح بها ذات طبيعة نوعية في الغالب وذلك تكريساً لمبدأ "الامتثال أو التبرير" المعتمد من قبل الهيئة، وتتعلق هذه المعلومات بوصف منهجية تحديد التدفقات المعنية، وإجراءات الشركة التي هي بطور الإنجاز، والجدول الزمني المحدد للامتثال التدريجي.

وتشدد الهيئة على ضرورة قيام شركات المساهمة العامة بتعزيز منظومات الحوكمة وإدارة المخاطر والإفصاح المتعلقة بالعوامل البيئية والاجتماعية والحوكمة تدريجياً، بالتنسيق الوثيق مع مراقبي حساباتها، لضمان جودة وموثوقية وملاءمة المعلومات المقدمة إلى السوق.

Communiqué du Conseil du Marché Financier**PRECISIONS RELATIVES AUX INFORMATIONS ESG A FOURNIR PAR
LES SOCIETES FAISANT APPEL PUBLIC A L'EPARGNE DANS LES
NOTES AUX ETATS FINANCIERS**

Dans le prolongement du communiqué du Conseil du Marché Financier (CMF) du 25 décembre 2025, relatif aux informations à fournir au niveau des états financiers arrêtés au 31 décembre 2025, par les sociétés faisant appel public à l'épargne, concernant les facteurs environnementaux, sociaux et de gouvernance (ESG) et le Mécanisme d'Ajustement Carbone aux Frontières (MACF), et suite au colloque organisé par le CMF en collaboration avec l'Ordre des Experts Comptables de Tunisie le 22 janvier 2026 sur ce thème et aux interrogations posées par les participants audit colloque, le CMF souhaite apporter les précisions suivantes quant à ses attentes en matière d'information financière liée à la durabilité.

Les présentes précisions ont pour objet d'accompagner les sociétés faisant appel public à l'épargne dans l'application du cadre comptable existant. Elles s'inscrivent dans une logique transitoire pour l'exercice clos au 31 décembre 2025 et ne créent pas, à ce titre, d'obligations nouvelles de nature normative.

Conformément à sa mission de protection de l'épargne investie en valeurs mobilières, et de renforcement de la transparence du marché financier, le CMF rappelle que les notes annexes aux états financiers des sociétés faisant appel public à l'épargne doivent comporter une section dédiée aux informations financières significatives liées aux facteurs ESG.

Cette information est fournie, sur la base d'une appréciation de la matérialité financière, conformément au cadre conceptuel de la comptabilité tel que prévu par le décret n°96-2459 du 30 décembre 1996, lorsque ces facteurs sont susceptibles d'influencer de manière significative la situation financière, la performance, la continuité d'exploitation ou les perspectives de la société.

À cet effet et pour l'élaboration de cette section, les sociétés peuvent s'appuyer sur les principes des normes internationales de durabilité IFRS S1 et IFRS S2, dans le respect du cadre conceptuel de la comptabilité.

Cette section devrait au moins couvrir les quatre axes suivants :

a. Mode de gouvernance :

Description des structures, rôles et responsabilités en matière de supervision et de pilotage des enjeux ESG, y compris l'implication des organes de gouvernance dans la mesure où ces éléments contribuent à l'appréciation de la gestion des risques ESG susceptibles d'avoir une incidence financière significative.

b. Stratégie ESG :

Présentation des orientations stratégiques de la société en matière ESG, de leur articulation avec la stratégie globale et, le cas échéant, des objectifs fixés dans la mesure où ces orientations stratégiques ont une incidence significative sur les hypothèses comptables, les perspectives financières ou les principaux agrégats des états financiers.

c. Gestion des risques et opportunités :

Identification et analyse des risques et opportunités ESG matériellement significatifs au regard de leur incidence potentielle sur la situation financière, la performance ou les perspectives de la société.

d. Indicateurs quantitatifs et/ou qualitatifs :

Communication, le cas échéant, d'indicateurs quantitatifs et/ou qualitatifs jugés matériellement significatifs au regard de l'analyse de la matérialité financière réalisée par la société.

Les indicateurs quantitatifs et qualitatifs relatifs aux facteurs environnementaux, sociaux et de gouvernance sont identifiés à l'issue d'une analyse des risques et de la matérialité financière, conformément aux principes d'importance relative ainsi qu'à l'équilibre entre coûts et avantages consacrés par le cadre conceptuel de la comptabilité.

L'absence de publication d'indicateurs ne saurait, à elle seule, constituer un manquement, dès lors que la société est en mesure d'en justifier le caractère non matériel de l'exposition ou par le niveau de maturité des systèmes d'information au regard de sa situation spécifique.

Pour les états financiers clos au 31 décembre 2025, l'information ESG fournie dans les notes aux états financiers, s'inscrit dans une **phase transitoire**. Lorsque les sociétés ne disposent pas encore de systèmes d'information ou de données suffisamment matures pour produire des indicateurs quantitatifs complets et fiables, elles peuvent recourir à une information qualitative pertinente. Cette information qualitative vise à décrire la démarche ESG adoptée par la société, les actions engagées, les dispositifs de gouvernance et de gestion des risques en cours de déploiement, ainsi que le calendrier envisagé pour la mise en place progressive d'indicateurs quantitatifs.

Cette approche relève d'une logique de « Comply or Explain » visant à accompagner les sociétés dans une montée en maturité graduelle du reporting ESG, sans remettre en cause les principes de matérialité financière, de proportionnalité et d'image fidèle. Le cas échéant, la société indique les principaux postes des états financiers susceptibles d'être affectés par les enjeux ESG, conformément aux principes du cadre conceptuel de la comptabilité et, à titre d'orientation, aux principes des normes internationales de durabilité IFRS S1 et IFRS S2.

En ce qui concerne l'information relative au Mécanisme d'Ajustement Carbone aux Frontières (MACF) à fournir dans les notes aux états financiers arrêtés au 31 décembre 2025, les sociétés concernées par ce Mécanisme, apprécient conformément au cadre conceptuel de la comptabilité, si leur exposition au dispositif MACF est de nature à avoir une incidence financière significative.

L'absence de publication d'indicateurs sur cette question, ne saurait constituer un manquement dès lors qu'elle est justifiée par le caractère non matériel de l'exposition ou par le niveau de maturité des systèmes d'information. Dans ce cas, et dans le cadre de la logique de « Comply or Explain » adoptée pour l'exercice 2025, l'information relative au MACF peut revêtir un caractère principalement qualitatif, visant à décrire la démarche d'identification des flux concernés, les travaux engagés et le calendrier envisagé pour la mise en conformité progressive.

Le CMF invite l'ensemble des sociétés faisant appel public à l'épargne à renforcer progressivement leurs dispositifs de gouvernance, de gestion des risques et de reporting relatifs aux facteurs ESG, en étroite coordination avec leurs commissaires aux comptes, afin de garantir la qualité, la fiabilité et la pertinence des informations communiquées au marché.

بلاغ هيئة السوق المالية

واجب الإعلام المحمول على مراقبي حسابات شركات المساهمة العامة تجاه هيئة السوق المالية: توضيحات بخصوص الإعلام بالحالات التي من شأنها أن تشكل خطرا على مصالح الشركات أو حاملي أوراقها المالية

في إطار اضطلاع هيئة السوق المالية بمهامها الرامية إلى حماية الادخار المستثمر في الأوراق المالية والأدوات المالية القابلة للتداول بالبورصة وكل توظيف للأموال عن طريق المساهمة العامة، وذلك طبقاً لأحكام الفصل 23 من القانون عدد 117 لسنة 1994 المؤرخ في 14 نوفمبر 1994 المتعلق بإعادة تنظيم السوق المالية، تقدم الهيئة التوضيحات التالية بخصوص نطاق تطبيق أحكام الفصل 3 سادسا من القانون سالف الذكر، والمتعلقة بواجب الإعلام المحمول على مراقبي حسابات شركات المساهمة العامة.

ويهدف هذا التوضيح إلى ضمان فهم موحد وتطبيق سليم وفعلي للأحكام القانونية المذكورة، التي تلزم مراقبي الحسابات بإعلام هيئة السوق المالية بكل أمر من شأنه أن يشكل خطرا على مصالح الشركة المعنية أو على مصالح حاملي أوراقها المالية، وذلك فور علمهم بها أثناء مباشرتهم لمهامهم.

وفي هذا الإطار، تعتبر هيئة السوق المالية أنّ الوقائع والوضعيات التالية تُعد، على سبيل المثال لا الحصر، من الحالات التي تستوجب الإعلام المنصوص عليه بالفصل 3 سادسا المشار إليه:

- أي خرق أو مخالفة جسيمة للأحكام التشريعية أو الترتيبية أو الإدارية المنظمة لنشاط الشركة؛
- وجود مخاطر أو شكوك جدية من شأنها المساس باستمرارية نشاط الشركة؛
- وجود مراقبي الحسابات في وضعية استحالة تنفيذ مهامهم، وفقا لأحكام الفصل 268 من مجلة الشركات التجارية؛

- حالات رفض التصديق على الحسابات على معنى الفصل 269 من مجلة الشركات التجارية؛
- إبداء رأي مضمّن باحتراز، وخاصة في الحالات التي تتعلق فيها هذه الاحترازات بـ:
- ✓ المساس باستمرارية نشاط الشركة أو ديمومتها؛

- ✓ بنود بالقوائم المالية يكون أثرها، منفردة أو مجتمعة، جوهريا بالنظر إلى معايير الأهمية النسبية، ومن شأنه التأثير بصفة جوهريّة على التقديم الوفي للوضعية المالية أو للأداء أو للتدفقات النقدية؛

- ✓ وجود احترازاات متكررة أو غير مسوأة، أو متواصلة على مدى سنتين محاسبيتين أو أكثر؛
- ✓ عدم تكوين المدخرات الضرورية لتغطية المخاطر الجسيمة أو عدم احتساب خصوم هامة؛
- ✓ إنجاز معاملات ذات أهمية مع أطراف مرتبطة بشروط تفضلية مقارنة بشروط السوق.

وتؤكد هيئة السوق المالية أن القائمة الواردة أعلاه لا تهدف إلى حصر أو تقييد نطاق واجب الإعلام، إذ يتعين على مراقب الحسابات، في إطار مسؤوليته المهنية وبصفته خبيراً مختصاً، أن يقدر، بالنظر إلى خصوصيات كل مهمة وظروفها، وجود أي أمر أو وضعية، ولو لم يرد ذكرها صراحة ضمن الحالات المذكورة، من شأنها أن تشكل خطراً على مصالح الشركة المعنية أو على مصالح حاملي أوراقها المالية. كما تجدر الإشارة إلى أنه في حال وجود شكوك حول تقدير الوقائع أو الحالات الواجب الإعلام بها، يتعين على مراقب الحسابات التحلي بمبدأ الحيطة والحذر، والمبادرة بإعلام هيئة السوق المالية بالوقائع أو الوضعيات التي لم يتمكن من الحسم في شأنها.

وبخصوص إجراءات الإعلام، فإنه يعين على مراقبي الحسابات إعلام هيئة السوق المالية بأي وسيلة تترك أثراً كتابياً. وعندما تتعلق حالات الإعلام بإبداء رأي برفض التصديق على الحسابات أو بإبداء رأي مضمّن باحتراز، يتعين على مراقبي الحسابات مدّ الهيئة بجميع العناصر التوضيحية والبيانات اللازمة التي من شأنها تسهيل فهم الوقائع والحالات المعلم بها.

وإذ تذكر هيئة السوق المالية بأهمية الدور المحوري الذي يضطلع به مراقبو الحسابات في تكريس الشفافية وحماية المستثمرين، فإنها تدعو كافة المعنيين إلى الحرص على التقيد الصارم بواجبات الإعلام المذكورة أعلاه وبكافة الالتزامات القانونية والترتيبية ذات الصلة، بما يساهم تعزيز شفافية السوق ودعم مقتضيات الثقة فيها.

Communiqué du Conseil du Marché Financier
--

Information du CMF par les commissaires aux comptes : Précisions sur l'obligation d'information sur les faits susceptibles de mettre en péril les intérêts des sociétés ou des investisseurs.

Dans le cadre de sa mission de protection de l'épargne investie en valeurs mobilières, produits financiers négociables en bourse et tout autre placement donnant lieu à appel public à l'épargne, telle que prévue par l'article 23 de la loi n°94-117 du 14 novembre 1994 portant réorganisation du marché financier, le Conseil du Marché Financier (CMF) apporte des précisions relatives à l'application des dispositions de l'article 3 sexies de la loi susvisée, concernant l'obligation d'information du CMF par les commissaires aux comptes des sociétés faisant appel public à l'épargne.

Cette démarche vise à assurer une application harmonisée, claire et sécurisée de ladite disposition légale, laquelle impose aux commissaires aux comptes de signaler immédiatement au CMF tout fait susceptible de mettre en péril les intérêts de la société concernée ou ceux des porteurs de ses titres.

À ce titre, le CMF précise que sont notamment considérés comme des faits justifiant l'information prévue par l'article 3 sexies précité, à titre indicatif et sans que cette énumération ne présente un caractère exhaustif, les situations suivantes :

- Toute violation significative des dispositions législatives, réglementaires ou administratives régissant l'activité de la société ;
- L'existence d'un risque ou d'un doute sérieux concernant la continuité de l'exploitation ;
- Les situations d'impossibilité pour les commissaires aux comptes d'exécuter leurs missions, telles que prévues par l'article 268 du Code des sociétés commerciales ;
- Les cas de désapprobation des comptes au sens de l'article 269 du Code des sociétés commerciales ;
- L'émission d'une opinion assortie de réserves, notamment lorsque celles-ci portent sur :

- ✓ La mise en cause de la continuité d'exploitation ou de la pérennité de la société
- ✓ Un ou plusieurs postes des états financiers dont l'impact, individuel ou agrégé, est significatif au regard des critères de matérialité et affecte substantiellement la représentation fidèle de la situation financière, de la performance ou des flux de trésorerie ;
- ✓ L'existence de réserves récurrentes ou non régularisées, persistantes sur deux exercices consécutifs ou plus ;
- ✓ L'insuffisance manifeste de provisions pour risques majeurs ou la non prise en compte de passifs importants;
- ✓ Des transactions significatives avec des parties liées conclues à des conditions non conformes à celles du marché.

Il est rappelé que cette liste n'a pas vocation à limiter l'étendue de l'obligation de signalement. Il appartient au commissaire aux comptes, en sa qualité de professionnel avisé et sous sa responsabilité, d'apprécier, au regard des circonstances propres à chaque mission, si un fait ou une situation, même non expressément visé, est de nature à mettre en péril les intérêts de la société ou des porteurs de ses titres. En cas de doute, le principe de prudence doit prévaloir et conduire à l'information du CMF.

S'agissant des modalités pratiques, l'information du CMF par les commissaires aux comptes est transmise par tout moyen permettant d'en conserver une trace écrite. Lorsque les faits signalés se rattachent à l'émission d'une désapprobation des comptes ou à l'émission d'une opinion assortie de réserves, les commissaires aux comptes sont tenus de déposer auprès du CMF tout élément explicatif de nature à faciliter la compréhension des faits signalés.

Conscient du rôle central du contrôle légal des comptes dans la consécration de la transparence et la protection des investisseurs, le CMF invite les commissaires aux comptes des sociétés faisant appel public à l'épargne à veiller au strict respect des obligations d'information susvisées, et ce dans un souci de transparence et de bon fonctionnement des marchés.

بلاغ هيئة السوق المالية

توضيح للمعطيات الواجب تضمينها من قبل شركات المساهمة العامة صلب القوائم المالية المختومة في 31 ديسمبر 2025 المتعلقة بالتحديات المناخية وبمعايير الحوكمة البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات

في إطار مشروعها الاستراتيجي المتعلق بالاستدامة، وعملا بمهامها الرامية إلى حماية الادخار المستثمر وتعزيز شفافية السوق المالية، تؤكد هيئة السوق المالية حرصها على تعزيز مبادئ الإفصاح والشفافية لدى شركات المساهمة العامة، بما يمكن المستثمرين من النفاذ إلى معلومات وجيهة وموثوقة وذات جدوى لاتخاذ القرارات الاستثمارية، وبالأخص المعلومات المتعلقة بالعوامل البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات.

وفي هذا السياق، وطبقا لأحكام الأمر عدد 2459 لسنة 1996 المؤرخ في 30 ديسمبر 1996 والمتعلق بالإطار المرجعي للمحاسبة، تلقت هيئة السوق المالية انتباه شركات المساهمة العامة إلى أن العوامل البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات، متى كانت من شأنها التأثير على نشاط الشركة أو وضعيتها المالية أو أدائها أو آفاقها المستقبلية، تُعدّ من المعطيات الجوهرية التي يتعيّن الإفصاح عنها لفائدة المستثمرين. وتتسجم هذه المتطلبات مع مقتضيات المعايير الدولية للإفصاح المالي المتعلقة بالاستدامة، ولا سيما المعيار IFRS S1 المتعلق بالالتزامات العامة للإفصاح عن المعلومات المالية المرتبطة بالاستدامة، والمعيار IFRS S2 المتعلق بالإفصاح عن المعلومات المرتبطة بالتغيرات المناخية.

وعليه، تدعو هيئة السوق المالية شركات المساهمة العامة إلى تضمين صلب قوائمها المالية الفردية، والمجمعة، المختومة في 31 ديسمبر 2025، على مستوى الإيضاحات المرفقة بها، معلومات واضحة ووجيهة تتعلق بأهم العوامل البيئية والاجتماعية وحوكمة المرتبطة بنشاط هذه الشركات. ويتعين أن تشمل هذه المعلومات، على وجه الخصوص، المخاطر والفرص المحددة، وانعكاساتها الحالية أو المحتملة على الوضعية المالية، والأداء، واستمرارية النشاط، والآفاق المستقبلية، سواء كانت هذه المخاطر والفرص ناتجة عن نشاط الشركة ذاته أو عن أنشطة شركات المجموعة.

وتكتسي متطلبات الإفصاح المذكورة أهمية خاصة في ظل دخول آلية تعديل الكربون على الحدود (MACF) حيّز التنفيذ ابتداء من غرة جانفي 2026. وتتمثل هذه الآلية، التي أقرّها الاتحاد الأوروبي، في إرساء تسعيرة للكربون على المنتجات المستوردة إلى المجال الجمركي للاتحاد، تعادل تلك المفروضة على الشركات المنتجة المقيمة داخله، وهو ما من شأنه أن يترتب عنه انعكاسات محتملة على الشركات التونسية المصدّرة نحو الاتحاد الأوروبي، لاسيما من حيث التكاليف، والقدرة التنافسية، والولوج إلى الأسواق الأوروبية.

وفي هذا الإطار، تدعو هيئة السوق المالية الشركات الناشطة في القطاعات المعنية بآلية تعديل الكربون على الحدود، والتي تقوم بتصدير منتجاتها إلى الاتحاد الأوروبي، سواء بصفة مباشرة أو عبر الشركات التابعة لها، إلى تضمين صلب الإيضاحات الخاصة بالقوائم المالية الفردية، وعند الاقتضاء المجمعة، المختومة في 31 ديسمبر 2025، معلومات تمكن المستثمر من تقدير آثار هذه الآلية.

ويتعين أن تتناول هذه المعلومات، بصفة خاصة:

- كيفية تحديد وتقييم المخاطر الخاصة بآلية تعديل الكربون على الحدود وإدماجها ضمن منظومة تسيير الشركة أو المجموعة؛
 - الآليات والإجراءات الداخلية المعتمدة لضمان الامتثال لمتطلبات هذه الآلية، ولا سيما فيما يتعلق بقياس وحساب والتصريح بالبصمة الكربونية للمنتجات المصدرة؛
 - تقييم الانعكاسات الحالية والمتوقعة لهذه الآلية على النشاط والوضعية المالية والأداء والقدرة التنافسية وأسواق التصدير والآفاق المستقبلية، سواء تعلّق الأمر بالشركة ذاتها أو بشركات المجموعة.
- كما تدعو هيئة السوق المالية كافة شركات المساهمة العامة إلى تعزيز منظومات الحوكمة والإفصاح المتعلقة بالعوامل البيئية والاجتماعية والحوكمة، وإلى التنسيق مع مراقبي حساباتها، بما يضمن جودة وأمانة ومطابقة المعلومات المنشورة، طبقاً لمقتضيات الإطار المرجعي للمحاسبة والمعايير المشار إليها أعلاه.

Communiqué du Conseil du Marché Financier

**INFORMATIONS ESG A FOURNIR PAR LES SOCIETES FAISANT APPEL
PUBLIC A L'EPARGNE DANS LES ETATS FINANCIERS ARRETES AU
31 DECEMBRE 2025**

Dans le cadre de son plan stratégique en faveur de la durabilité et de sa mission de protection des investisseurs, le Conseil du Marché Financier réaffirme sa détermination à renforcer de manière effective la transparence des sociétés relevant de sa compétence en matière d'information sur la durabilité. Cette orientation répond à l'exigence fondamentale de fournir aux investisseurs toute information pertinente, fiable et utile à la prise de décision, notamment en ce qui concerne les facteurs environnementaux, sociaux et de gouvernance (ESG).

À ce titre et conformément aux dispositions du décret n°96-2459 du 30 décembre 1996 relatif au cadre conceptuel de la comptabilité, le Conseil du Marché Financier attire l'attention des sociétés que les facteurs ESG, lorsqu'ils sont susceptibles d'affecter notamment l'activité, la situation financière, la performance ou les perspectives des sociétés, constituent des informations essentielles devant être portées à la connaissance des investisseurs.

Cette exigence est également conforme aux prescriptions des normes internationales IFRS S1 relative aux obligations générales en matière d'informations financières liées à la durabilité et IFRS S2 relative aux informations à fournir sur les changements climatiques.

Dans ce contexte, le Conseil du Marché Financier invite les sociétés faisant appel public à l'épargne à inclure, au niveau de leurs états financiers individuels et, le cas échéant, consolidés, arrêtés au 31 décembre 2025, dans les notes annexes y afférentes, une information claire et pertinente sur les principaux facteurs ESG auxquels elles sont exposées.

Ces informations doivent notamment couvrir les risques et opportunités ESG identifiés, ainsi que leurs effets actuels ou potentiels sur la situation financière, la performance, la continuité d'exploitation et les perspectives d'avenir desdites sociétés, que ces effets résultent de leur propre activité ou de celle des entités comprises dans leur périmètre de consolidation.

Par ailleurs, ces exigences d'information revêtent une importance particulière dans le contexte de l'entrée en vigueur, à partir du 1er janvier 2026, du Mécanisme d'Ajustement Carbone aux Frontières (MACF).

Le MACF est un dispositif mis en place par l'Union européenne visant à instaurer, une tarification du carbone applicable aux produits importés sur son territoire douanier, équivalente à celle supportée par les producteurs établis au sein de l'Union européenne.

Ce dispositif est susceptible d'avoir des incidences sur les sociétés tunisiennes exportatrices vers l'Union européenne, notamment en matière de coûts, de compétitivité et d'accès aux marchés.

À cet égard, le Conseil du Marché Financier appelle les sociétés opérant dans des secteurs concernés par le MACF et réalisant, directement ou indirectement par l'intermédiaire des sociétés faisant partie de leurs groupes des exportations vers l'Union européenne, à fournir dans les notes aux états financiers individuels et le cas échéant, consolidés arrêtés au 31 décembre 2025, une information permettant à l'investisseur d'apprécier les conséquences de ce mécanisme. Cette information doit notamment porter sur :

- La manière dont les risques spécifiques liés au MACF ont été identifiés, évalués et intégrés dans la gestion de la société ou du groupe ;
- Les dispositifs internes mis en place pour assurer la conformité aux exigences dudit mécanisme, notamment en matière de mesure, de calcul et de déclaration de l'empreinte carbone des produits exportés ;
- L'évaluation des impacts actuels et attendus du MACF sur l'activité, la situation financière, la performance, la compétitivité, les marchés d'exportation et les perspectives de la société et, le cas échéant, du groupe.

Le Conseil du Marché Financier, invite également l'ensemble des sociétés faisant appel public à l'épargne à renforcer leurs dispositifs de gouvernance et de reporting ESG et à se rapprocher de leurs commissaires aux comptes afin de garantir la qualité, la fiabilité et la conformité des informations publiées, au regard des dispositions du cadre conceptuel de la comptabilité et des normes susvisées.

بلاغ هيئة السوق المالية

الشروع في نشر القوائم المالية لوسطاء البورصة وشركات التصرف في محافظ الأوراق المالية لفائدة الغير على الموقع الرسمي للهيئة ابتداءً من القوائم المالية المختومة في 2025/12/31

تذكر هيئة السوق المالية وسطاء البورصة وشركات التصرف في محافظ الأوراق المالية لفائدة الغير بضرورة إيداع قوائمهم المالية السنوية مرفقة بتقرير مراقب الحسابات لدى مصالحها، وذلك في أجل أقصاه ثلاثة (3) أشهر ابتداءً من تاريخ ختم السنة المحاسبية.

وفي إطار سعيها لتعزيز مبادئ الحوكمة الرشيدة والنفاذ إلى المعلومة والشفافية، ستتولى هيئة السوق المالية الشروع في نشر القوائم المالية المودعة لديها على موقعها الرسمي، وذلك ابتداءً من القوائم المالية المختومة في 2025/12/31.

ومن جهة أخرى، فإن مراقبي حسابات الشركات المعنية مدعوون، حتى في غياب إطار مرجعي محاسبي خاص بتلك الشركات، إلى إيلاء عناية خاصة لأموال الحرفاء، سواء خلال مرحلة تقييم منظومة الرقابة الداخلية ومدى احترام التراتيب المنطبقة على التصرف في الموجودات المذكورة، أو عند تدقيق القوائم المالية لهذه الشركات. حيث يندرج ذلك في إطار التزاماتهم المهنية طبقاً للتراتب الجاري بها العمل، وبالخصوص معيار المحاسبة عدد 14 المتعلق بالاحتمالات والوقائع اللاحقة لتاريخ الختم، والذي يغطي بصفة صريحة التعهدات خارج الموازنة.

وتدعو هيئة السوق المالية كافة المتدخلين إلى التقيد الصارم بالتزاماتهم القانونية والترتيبية، وذلك حرصاً على حماية أموال الحرفاء وضمان سلامة السوق المالية.

Communiqué du Conseil du Marché Financier

Publication en ligne des états financiers des intermédiaires en bourse et des sociétés de gestion à partir des états financiers arrêtés au 31/12/2025

Le Conseil du Marché Financier (CMF) rappelle aux **intermédiaires en bourse** et aux **sociétés de gestion de portefeuilles de valeurs mobilières pour le compte de tiers** l'obligation de déposer auprès de ses services, dans un délai maximum de trois (3) mois à compter de la date de clôture de leur exercice comptable, leurs états financiers annuels accompagnés du rapport du commissaire aux comptes.

Dans un souci de promotion des principes de bonne gouvernance, d'accès à l'information et de transparence, les états financiers déposés au CMF **seront désormais publiés sur son site officiel et ce, à partir des états financiers arrêtés au 31/12/2025.**

Par ailleurs, les commissaires aux comptes des sociétés concernées sont invités, même en l'absence d'un référentiel comptable spécifique qui leur est applicable, à accorder une attention particulière aux avoirs des clients, tant lors de la phase d'évaluation du dispositif de contrôle interne et du respect de la réglementation applicable à la gestion desdits avoirs, qu'au moment de l'audit des états financiers de ces sociétés. Cette exigence s'inscrit dans le cadre de leurs obligations professionnelles découlant de la réglementation en vigueur, notamment de la norme comptable n°14 relative aux éventualités et aux événements postérieurs à la date de clôture, laquelle couvre expressément les engagements hors bilan.

Le CMF appelle l'ensemble des intervenants à respecter scrupuleusement leurs obligations légales et réglementaires, dans un objectif constant de transparence, de protection des avoirs des clients et de préservation de l'intégrité du marché financier.

AVIS DES SOCIÉTÉS

CLOTURE DES SOUSCRIPTIONS

**Emprunt Obligataire Subordonné
« AMEN BANK SUBORDONNE 2026-1 »
Emis Par Appel Public à L'Épargne**

MAC SA, intermédiaire en bourse, porte à la connaissance du public que les souscriptions à l'emprunt obligataire subordonné « **AMEN BANK SUBORDONNE 2026-1** », émis par appel public à l'épargne pour un montant de **60 000 000 DT**, ouvertes au public le **23/03/2026**, ont été clôturées le même jour, pour un montant de **60 000 000 DT**.

	Dénomination	Gestionnaire	Date d'ouverture	VL au 31/12/2025	VL antérieure	Dernière VL	
OPCVM DE CAPITALISATION							
SICAV OBLIGATAIRES							
1	TUNISIE SICAV	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	20/07/92		131,359	133,424	133,459
2	SICAV PATRIMOINE OBLIGATAIRE	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	16/04/07		184,119	187,547	187,615
3	UNION FINANCIERE SALAMMBO SICAV	UNION CAPITAL	01/02/99		151,696	153,710	153,737
4	SICAV L'EPARGNE OBLIGATAIRE	STB FINANCE	18/09/17		165,830	168,400	168,438
5	LA GENERALE OBLIG-SICAV	CGI	01/06/01		156,578	158,408	158,432
6	FIDELITY SICAV PLUS	MAC SA	27/09/18		163,479	165,761	165,793
7	FINA O SICAV	FINACORP	11/02/08		148,415	150,423	150,459
8	SICAV AMEN	AMEN INVEST	01/10/92		61,194	62,186	62,202
9	SICAV BH CAPITALISATION	BH INVEST	22/09/94		45,127	45,747	45,756
10	POSTE OBLIGATAIRE SICAV TANIT	BH INVEST	06/07/09		153,423	155,605	155,636
11	BTK SICAV	BTK CONSEIL	16/10/00		134,316	136,063	136,085
12	INTERNATIONALE OBLIGATAIRE SICAV	UIB FINANCE	07/10/98		134,213	136,169	136,196
13	TUNISO-EMIRATIE SICAV	AUTO GERE	07/05/07		115,794	117,711	117,741
14	SICAV CAPITALISATION PLUS	SBT	04/12/24		107,343	108,826	108,844
15	AFC AMANETT SICAV	AFC	05/12/24		108,373	109,876	109,896
16	ATTIJARI PREMIUM SICAV	ATTIJARI GESTION	08/08/25		101,925	103,098	103,134
FCP OBLIGATAIRES - VL QUOTIDIENNE							
17	FCP SALAMETT CAP	AFC	02/01/07		23,481	23,773	23,778
18	MCP SAFE FUND	MENA CAPITAL PARTNERS	30/12/14		163,147	165,767	165,828
19	FCP Wafa OBLIGATAIRE CAPITALISATION	TSI	15/11/17		154,717	157,108	157,127
20	UGFS BONDS FUND	UGFS-NA	10/07/15		14,830	15,030	15,031
21	FCP BNA CAPITALISATION	BNA CAPITAUX	03/04/07		227,199	230,362	230,401
22	FCP SMART EQUILIBRE OBLIGATAIRE	SMART ASSET MANAGEMENT	18/12/15		127,181	128,743	128,766
23	ATTIJARI FCP OBLIGATAIRE	ATTIJARI GESTION	23/08/21		132,985	134,802	134,828
24	FCP PROGRÈS OBLIGATAIRE	BNA CAPITAUX	03/04/07		18,602	18,862	18,865
25	FCP AFC AMANETT	AFC	12/09/23		118,456	120,130	120,154
26	FCP LEPTIS OBLIGATAIRE CAP	LEPTIS ASSET MANAGEMENT	25/04/24		113,867	116,167	116,213
FCP OBLIGATAIRES - VL HEBDOMADAIRE							
27	FCP MAGHREBIA PRUDENCE	UFI	23/01/06		2,520	2,574	2,578
SICAV MIXTES							
28	SICAV PLUS	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	17/05/93		85,246	87,462	87,467
29	SICAV PROSPERITY	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	25/04/94		177,793	181,781	181,804
30	SICAV OPPORTUNITY	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	11/11/01		134,948	143,741	143,718
31	AMEN ALLIANCE SICAV	AMEN INVEST	17/02/20		139,702	141,545	141,568
FCP MIXTES - VL QUOTIDIENNE							
32	FCP AXIS ACTIONS DYNAMIQUE	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	02/04/08		201,413	222,596	223,066
33	FCP AXIS PLACEMENT EQUILIBRE	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	02/04/08		725,391	780,711	781,843
34	FCP KOUNOUZ	TSI	28/07/08		227,064	246,866	246,670
35	FCP VALEURS AL KAOUTHER	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	06/09/10		133,347	140,431	141,075
36	FCP VALEURS MIXTES	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	09/05/11		192,550	200,586	200,699
37	MCP CEA FUND	MENA CAPITAL PARTNERS	30/12/14		219,929	236,011	236,478
38	MCP EQUITY FUND	MENA CAPITAL PARTNERS	30/12/14		201,389	216,793	217,151
39	FCP VALEURS CEA	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	04/06/07		36,499	40,128	40,124
40	STB EVOLUTIF FCP	STB FINANCE	19/01/16		117,256	122,293	122,288
41	FCP GAT VIE MODERE	GAT INVESTISSEMENT	29/04/22		1,377	1,480	1,480
42	FCP GAT VIE CROISSANCE	GAT INVESTISSEMENT	29/04/22		1,500	1,683	1,685
43	FCP BNA CEA	BNA CAPITAUX	27/03/25		110,139	121,694	121,798
FCP MIXTES - VL HEBDOMADAIRE							
44	FCP AXIS CAPITAL PRUDENT	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	05/02/04		3 036,892	3 238,498	3 244,868
45	FCP CEA MAXULA	MAXULA BOURSE	04/05/09		335,722	377,567	382,446
46	FCP MAGHREBIA DYNAMIQUE	UFI	23/01/06		4,247	4,656	4,731
47	FCP MAGHREBIA MODERE	UFI	23/01/06		3,652	3,948	3,998
48	UGFS ISLAMIC FUND	UGFS-NA	11/12/14		54,424	56,595	56,315
49	FCP HAYETT MODERATION	AMEN INVEST	24/03/15		1,578	1,601	1,602
50	FCP HAYETT PLENTUDE	AMEN INVEST	24/03/15		1,598	1,713	1,738
51	FCP HAYETT VITALITE	AMEN INVEST	24/03/15		1,689	1,844	1,877
52	FCP PERSONNEL UIB EPARGNE ACTIONS	MAC SA	19/05/17		21,778	23,391	23,403
53	FCP BIAT-CEA PNT TUNISAIR	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	06/11/17		17,145	18,488	18,478
54	FCP ILBOURSA CEA	MAC SA	21/06/21		22,294	24,586	24,592
55	FCP VALEURS SERENITE 2028	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	17/04/23		6 617,405	6 978,917	7 001,936
56	FCP AMEN CEA	AMEN INVEST	28/03/11		123,577	138,993	142,983
SICAV ACTIONS							
57	UBCI-UNIVERS ACTIONS SICAV	UNION CAPITAL	10/04/00		133,084	144,753	145,149
FCP ACTIONS - VL HEBDOMADAIRE							
58	FCP MAGHREBIA SELECT ACTIONS	UFI	15/09/09		1,849	2,052	2,098

Dénomination	Gestionnaire	Date d'ouverture	Dernier dividende		VL au 31/12/2025	VL antérieure	Dernière VL
			Date de paiement	Montant			
OPCVM DE DISTRIBUTION							
SICAV OBLIGATAIRES							
59 SANADETT SICAV	AFC	01/11/00	22/05/25	5,070	115,396	116,630	116,655
60 AMEN PREMIERE SICAV	AMEN INVEST	10/04/00	15/05/25	5,643	102,688	104,012	104,029
61 AMEN TRESOR SICAV	AMEN INVEST	10/05/06	22/05/25	7,498	109,606	111,371	111,397
62 ATTJARI OBLIGATAIRE SICAV	ATTJARI GESTION	01/11/00	19/05/25	6,241	106,649	107,955	107,973
63 SICAV AXIS TRÉSORERIE	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	01/09/03	27/05/25	5,962	113,422	114,938	114,973
64 PLACEMENT OBLIGATAIRE SICAV	BNA CAPITAUX	06/01/97	28/05/25	6,898	108,706	110,222	110,243
65 SICAV TRESOR	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	03/02/97	27/05/25	6,810	105,118	106,886	106,918
66 CAP OBLIG SICAV	UNION CAPITAL	17/12/01	30/05/25	6,336	110,429	111,910	111,929
67 FIDELITY OBLIGATIONS SICAV	MAC SA	20/05/02	29/05/25	7,378	109,834	111,339	111,359
68 MAXULA PLACEMENT SICAV	MAXULA BOURSE	02/02/10	29/05/25	6,210	107,493	108,770	108,787
69 SICAV RENDEMENT	SBT	02/11/92	14/03/25	6,805	107,887	109,300	109,317
70 SICAV BH OBLIGATAIRE	BH INVEST	10/11/97	30/05/25	7,282	106,787	108,329	108,350
71 MAXULA INVESTISSEMENT SICAV	MAXULA BOURSE	05/06/08	29/05/25	5,307	110,948	112,409	112,429
72 SICAV L'ÉPARGNANT	STB FINANCE	20/02/97	20/05/25	6,486	106,487	108,000	108,022
73 AL HIFADH SICAV	TSI	15/09/08	29/05/24	4,313	107,106	108,298	108,308
74 SICAV ENTREPRISE	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	01/08/05	27/05/25	5,848	110,520	111,847	111,863
75 UNION FINANCIERE ALYSSA SICAV	UNION CAPITAL	15/11/93	23/04/25	6,482	105,846	107,224	107,241
FCP OBLIGATAIRES - VL QUOTIDIENNE							
76 FCP AXIS AAA	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	10/11/08	15/05/25	5,662	117,088	118,454	118,472
77 FCP HELION MONEO	HELION CAPITAL	31/12/10	30/05/25	6,456	109,161	111,112	111,154
78 FCP OBLIGATAIRE CAPITAL PLUS	STB FINANCE	20/01/15	30/05/25	5,640	113,276	114,840	114,866
79 FCP SMART CASH	SMART ASSET MANAGEMENT	13/03/23	26/03/25	6,916	109,143	111,539	111,597
80 FCP GAT OBLIGATAIRE	GAT INVESTISSEMENT	31/08/23	21/05/25	79,601	1 070,423	1 088,501	1 088,843
81 FCP SMART CASH PLUS	SMART ASSET MANAGEMENT	29/01/24	21/05/25	684,035	10 822,868	11 033,281	11 037,473
82 FCP LEPTIS OBLIGATAIRE	LEPTIS ASSET MANAGEMENT	25/04/24	15/05/25	5,990	107,686	109,848	109,891
FCP OBLIGATAIRE - VL HEBDOMADAIRE							
83 FCP HELION SEPTIM II	HELION CAPITAL	22/12/23	30/05/25	7,559	109,650	112,561	112,880
84 FCP HELION SEPTIM III	HELION CAPITAL	23/05/25	-	-	103,736	106,415	106,710
SICAV MIXTES - VL QUOTIDIENNE							
85 ARABIA SICAV	AFC	15/08/94	22/05/25	1,101	78,965	87,180	87,382
86 SICAV BNA	BNA CAPITAUX	14/04/00	28/05/25	4,741	155,675	174,313	174,538
87 SICAV SECURITY	UNION CAPITAL	26/07/99	30/05/25	0,817	18,242	18,877	18,899
88 SICAV CROISSANCE	SBT	27/11/00	14/03/25	17,798	400,553	442,042	443,546
89 STRATÉGIE HIGH YIELD SICAV	SMART ASSET MANAGEMENT	01/03/06	27/05/25	51,781	2 891,070	3 280,528	3 287,784
90 SICAV L'INVESTISSEUR	STB FINANCE	30/03/94	23/05/25	2,477	69,803	71,741	71,741
91 SICAV AVENIR	STB FINANCE	01/02/95	13/05/25	2,111	55,540	56,253	56,249
92 UNION FINANCIERE HANNIBAL SICAV	UNION CAPITAL	17/05/99	06/03/26	6,609	117,797	113,204	113,231
FCP MIXTES - VL QUOTIDIENNE							
93 FCP IRADETT CEA	AFC	02/01/07	22/05/25	0,999	22,169	25,706	25,822
94 ATTJARI FCP CEA	ATTJARI GESTION	30/06/09	12/05/25	0,468	22,160	23,596	23,733
95 ATTJARI FCP DYNAMIQUE	ATTJARI GESTION	01/11/11	12/05/25	0,507	18,899	19,706	19,774
96 FCP DELTA EPARGNE ACTIONS	STB FINANCE	08/09/08	30/05/25	3,545	110,938	121,681	121,787
97 FCP AL IMTIEZ	TSI	01/07/11	25/04/24	2,315	100,919	111,844	111,758
98 FCP AFEK CEA	TSI	01/07/11	07/05/24	2,252	106,688	115,502	115,371
99 TUNISIAN PRUDENCE FUND	UGFS-NA	02/01/12	25/12/25	8,186	115,144	118,655	118,706
100 UBCI - FCP CEA	UNION CAPITAL	22/09/14	17/04/25	3,885	124,419	136,261	136,367
101 FCP SMART CEA	SMART ASSET MANAGEMENT	06/01/17	03/04/25	0,228	15,229	16,840	16,883
102 FCP BH CEA	BH INVEST	18/12/17	02/02/26	5,861	124,480	130,528	131,047
103 FCP BIAT EPARGNE ACTIONS	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	15/01/07	26/05/25	1,500	102,736	112,583	112,641
FCP MIXTES - VL HEBDOMADAIRE							
104 FCP HELION ACTIONS DEFENSIF	HELION CAPITAL	31/12/10	30/05/25	2,899	139,211	148,936	149,678
105 FCP HELION ACTIONS PROACTIF	HELION CAPITAL	31/12/10	27/05/22	0,963	193,080	213,336	215,074
106 FCP OPTIMA	BNA CAPITAUX	24/10/08	29/05/25	7,550	192,130	215,917	217,793
107 MAC CROISSANCE FCP	MAC SA	15/11/05	26/05/25	4,407	242,027	258,094	257,786
108 MAC EQUILIBRE FCP	MAC SA	15/11/05	26/05/25	5,027	219,120	229,163	229,079
109 MAC ÉPARGNANT FCP	MAC SA	15/11/05	26/05/25	6,909	215,171	224,059	224,279
110 MAC EPARGNE ACTIONS FCP	MAC SA	20/07/09	26/05/25	0,614	37,315	41,480	41,454
111 MAC HORIZON 2032 FCP	MAC SA	16/01/23	16/04/25	681,187	13 009,997	14 179,428	14 162,354
112 FCP AMEN SELECTION	AMEN INVEST	04/07/17	15/05/25	4,633	129,894	142,317	145,666
113 FCP VALEURS INSTITUTIONNEL II	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	12/11/18	30/05/25	77,514	6 892,825	7 312,071	7 312,071
114 FCP CEA BANQUE DE TUNISIE	SBT	11/02/19	03/04/25	0,475	13,365	14,652	14,720
115 FCP SECURITE	BNA CAPITAUX	27/10/08	29/05/25	11,714	199,905	222,214	224,489
116 FCP BIAT-EQUITY PERFORMANCE	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	16/05/16	26/05/25	371,673	14 784,400	16 090,388	16 122,870
117 FCP GAT PERFORMANCE	GAT INVESTISSEMENT	29/04/22	21/05/25	450,839	13 163,282	14 428,634	14 584,274
118 FCP JASMIN 2033	MAXULA BOURSE	13/03/23	28/04/25	752,405	11 616,258	12 611,744	12 679,461
119 MAC HORIZON 2033 FCP	MAC SA	08/05/23	16/04/25	677,813	12 861,389	14 110,798	14 106,616
120 FCP FUTURE 10	MAXULA BOURSE	26/06/23	28/04/25	772,740	11 789,353	12 861,923	12 912,593
121 FCP PROSPER + CEA	BTk CONSEIL	12/02/24	29/05/25	0,478	13,205	15,222	15,190
122 MAC FCP DYNAMIQUE	MAC SA	13/05/24	16/04/25	1,113	132,793	145,080	144,993
123 FCP MAXULA CROISSANCE DYNAMIQUE	MAXULA BOURSE	15/10/08	-	-	161,038	178,082	179,613
124 FCP CEA BMCE CAPITAL VALUE	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	18/12/24	-	-	121,171	139,198	139,214
FCP ACTIONS - VL QUOTIDIENNE							
125 FCP INNOVATION	STB FINANCE	20/01/15	30/05/25	6,064	138,852	152,875	153,351
FCP ACTIONS - VL HEBDOMADAIRE							
126 FCP SMART TRACKER FUND	SMART ASSET MANAGEMENT	03/01/23	11/04/25	37,985	1 357,067	1 504,960	1 505,068

**BULLETIN OFFICIEL
DU CONSEIL DU MARCHÉ FINANCIER**
Immeuble CMF – Centre Urbain Nord
Avenue Zohra Faiza, Tunis -1003
Tél : (216) 71 947 062
Fax : (216) 71 947 252

**Publication paraissant
du Lundi au Vendredi sauf jours fériés**
www.cmf.tn
email : cmf@cmf.tn
Le Président du Collège Délégué
M. Hatem Smiri

COMMUNIQUE

Il est porté à la connaissance du public et des intermédiaires en bourse qu'à la suite de sa mise à jour par la modification de la dénomination sociale de la « Société Tunisienne d'Assurance Takaful –El Amana Takaful-» en « Société Tunisienne d'Assurance Takaful - Al Baraka Assurances- » et le changement de son siège social, l'ouverture au public du FCPR NOUMOU ainsi que par la clôture de la liquidation de FCP IRADETT 50, FCP HELION SEPTIM et des deux Fonds Commun de Créances FCC BIAT-CREDIMMO 1 et FCC BIAT- CREDIMMO 2, la liste des sociétés et organismes faisant appel public à l'épargne s'établit comme suit:

LISTE INDICATIVE DES SOCIETES & ORGANISMES FAISANT APPEL PUBLIC A L'EPARGNE*

I.- SOCIETES ADMISES A LA COTE Marché Principal

Dénomination sociale	Siège social	Tél.
1. Adv e-Technologies- AeTECH	29, Rue des Entrepreneurs – Charguia II -2035 Tunis-	71 940 094
2. Air Liquide Tunisie	37, rue des entrepreneurs, ZI La Charguia II -2035 Ariana-	70 164 600
3. Amen Bank	Avenue Mohamed V -1002 TUNIS-	71 835 500
4. Arab Tunisian Bank "ATB"	9, rue Hédi Nouira -1001 TUNIS-	71 351 155
5. Arab Tunisian Lease "ATL"	Ennour Building, Centre Urbain Nord 1082 Tunis Mahrajène	70 135 000
6. Assurances Maghrebias.A	Angle 64, rue de Palestine-22, rue du Royaume d'Arabie Saoudite -1002 TUNIS-	71 788 800
7. Assurances Maghrebias Vie	24, rue du Royaume d'Arabie Saoudite 1002 Tunis	71 155 700
8. Attijari Leasing	Rue du Lac d'Annecy - 1053 Les Berges du Lac-	71 862 122
9. Automobile Réseau Tunisien et Services -ARTES-	39, avenue Kheireddine Pacha -1002 TUNIS-	71 841 100
10. Banque Attijari de Tunisie "Attijari bank"	24, Rue HédiKarray, Centre Urbain Nord - 1080 Tunis -	70 012 000
11. Banque de Tunisie "BT"	2, rue de Turquie -1000 TUNIS-	71 332 188
12. Banque de Tunisie et des Emirats S.A "BTE"	Boulevard BejiCaid Essebsi -lot AFH- DC8, Centre Urbain Nord -1082 TUNIS-	71 112 000
13. Banque Internationale Arabe de Tunisie "BIAT"	70-72, avenue Habib Bourguiba -1000 TUNIS-	71 340 733
14. Banque Nationale Agricole "BNA BANK"	Avenue Mohamed V 1002 Tunis	71 830 543
15. Best Lease	54, Avenue Charles Nicolle Mutuelle ville -1002 Tunis-	71 799 011
16. BH ASSURANCE	Immeuble Assurances Salim lot AFH BC5 Centre Urbain Nord -1003 Tunis	71 948 700
17. BH BANK	18, Avenue Mohamed V 1080 Tunis	71 126 000
18. BH Leasing	Rue Zohra Faiza-Immeuble BH Assurance, Centre Urbain Nord -1082 Tunis Mahrajène-	71 189 700
19. BNA Assurances	Cité Les Pins, Les Berges du Lac II -Tunis-	70 026 000
20. Carthage Cement	Rue 8002, Espace Tunis Bloc H, 3 ^{ème} étage Montplaisir -1073 Tunis-	71 964 593
21. Cellcom	25, rue de l'Artisanat Charguia II-2035 Ariana-	71 941 444
22. City Cars	31, rue des Usines, Zone Industrielle Kheireddine -2015 La Goulette-	36 406 200
23. Compagnie d'Assurances et de Réassurances "ASTREE"	45, avenue Kheireddine Pacha -1002 TUNIS-	71 792 211
24. Compagnie Internationale de Leasing "CIL"	16, avenue Jean Jaurès -1000 Tunis-	71 336 655
25. Délice Holding	Immeuble Joumena, Zone d'activité Khreireddine , la Goulette 2060 Tunis	71 964 969
26. Essoukna	46, rue Tarak Ibnou Zied Mutuelle ville - 1082 TUNIS -	71 843 511
27. EURO-CYCLES	Zone Industrielle KalâaKébira -4060 Sousse-	73 342 036
28. Hannibal LeaseS.A	Immeuble Hannibal Lease, Rue du Lac Leman, Les Berges du Lac – Tunis-1053	71 139 400
29. L'Accumulateur Tunisien ASSAD	Rue de la Fonte Zone Industrielle Ben Arous BP. N°7 -2013 Ben Arous-	71 381 688

30. Les Ciments de Bizerte	Baie de Sebra BP 53 -7018 Bizerte-	72 510 988
31.Manufacture de Panneaux Bois du Sud -MPBS-	Route de Gabes, km 1.5 -3003 Sfax-	74 468 044
32. OFFICEPLAST	Z.I 2, Medjez El Bab B.P. 156 -9070 Tunis	78 564 155
33. One Tech Holding	16 Rue des Entrepreneurs – Zone Industrielle la Chargaia 2 – 2035 Ariana.	70 102 400
34. Placements de Tunisie -SICAF-	2, rue de Turquie -1000 TUNIS-	71 332 188
35.Poulina Group Holding	GP1 Km 12 Ezzahra, Ben Arous	71 454 545
36. SANIMED	Route de Gremda Km 10.5-BP 68 MarkezSahnoun -3012 Sfax -	74 658 777
37.SMART TUNISIE S.A	9, Bis impasse n°3, rue 8612 Z.I, Chargaia 1-2035 Tunis	71 115 600
38. Société d'Articles Hygiéniques Tunisie -Lilas-	5, rue 8610, Zone Industrielle – La Chargaia 1-1080 Tunis-	71 809 222
39.Société Atelier du Meuble Intérieurs	Z.I Sidi Daoud La Marsa - 2046 Tunis -	71 854 666
40. Société Chimique "ALKIMIA"	11, rue des Lilas -1082 TUNIS MAHRAJENE-	71 792 564
41. Société ENNAKL Automobiles	Z.I Chargaia II BP 129 -1080 Tunis	70 836 570
42. Société de Fabrication des Boissons de Tunisie "SFBT"	5, Boulevard Mohamed El Beji Caïd Essebsi – Centre Urbain Nord – 1082-	71 189 200
43. Société Immobilière et de Participations "SIMPAP"	14, rue Masmouda, Mutuelleville -1082 TUNIS-	71 840 869
44. Société Immobilière Tuniso-Séoudienne "SITS"	Centre Urbain Nord, International City center, Tour des bureaux, 5 ^{ème} étage, bureau n°1-1082 Tunis-	70 728 728
45. Société Industrielle d'Appareillage et de Matériels Electriques SIAME-	Zone Industrielle -8030 GROMBALIA-	72 255 065
46. Société des Industries Chimiques du Fluor "ICF"	6, rue Amine Al Abbassi 1002 Tunis Belvédère	71 789 733
47. Société des Industries Pharmaceutiques de Tunisie -SIPHAT-	FondoukChoucha 2013 Ben Arous	71 381 222
48.Société LAND'OR	Bir Jedid, 2054 Khelidia -Ben Arous-	71 366 666
49. Société Magasin Général "SMG"	28, rue Mustapha Kamel Attaturk 1001	71 126 800
50.Société Moderne de Céramiques - SOMOCER -	Menzel Hayet 5033 Zaramdine Monastir TUNIS	73 410 416
51.Société NEW BODY LINE	Avenue Ali Balhaouane -5199 Mahdia –	73 680 435
52. Société Nouvelle Maison de la Ville de Tunis "SNMVT" (Monoprix)	1, rue Larbi Zarrouk BP 740 -2014 MEGRINE-	71 432 599
53. Société de Placement & de Dévelop. Industriel et Touristique -SPDIT SICAF-	Avenue de la Terre Zone Urbain Nord Chargaia I 1080 Tunis-	71 189 200
54.Société Tawasol Group Holding « TAWASOL »	20, rue des entrepreneurs Chargaia II -2035 Tunis-	71 940 389
55. Société de Transport des Hydrocarbures par Pipelines "SOTRAPIL"	Boulevard de laTerre, Centre Urbain Nord 1003 Tunis	71 766 900
56. Société Tunisienne de l'Air "TUNISAIR"	Boulevard Mohamed BOUAZIZI -2035 Tunis Carthage-	70 837 000
57. Société Tunisienne d'Assurances et de Réassurances "STAR"	9, Rue de Palestine Cité des affaires Kheireddine 2060 La Goulette.	71 340 866
58.Société Tunisienne d'Automobiles « STA »	Z.I Borj Ghorbel, la nouvelle médina -2096 Ben Arous-	31 390 290
59. Société Tunisienne de Banque "STB"	Rue HédiNouira -1001 TUNIS-	71 340 477
60.Société Tunisienne d'Email –SOTEMAIL-	Route de Sfax Menzel el Hayet -5033 Monastir-	73 410 416
61. Société Tunisienne d'Entreprises de Télécommunications "SOTETEL"	Rue des entrepreneurs ZI Chargaia II, BP 640 1080 TUNIS-	71 713 100
62. société Tunisienne Industrielle du Papier et du Carton - SOTIPAPIER-	13, rue Ibn Abi Dhiaf, Zone Industrielle de Saint Gobain, Megrine Riadh - 2014 Tunis -	71 434 957
63. Société Tunisienne de l'Industrie Pneumatique -STIP-	Centre Urbain Nord Boulevard de la Terre 1003 Tunis El Khadra	71 230 400
64. Société Tunisienne des Marchés de Gros "SOTUMAG"	Route de Naâssen, BirKassaa -BEN AROUS-	71 384 200
65. Société Tunisienne de Réassurance "Tunis Re"	12 Avenue du Japon- Montplaisir BP 29 - Tunis 1073-	71 904 911
66. Société Tunisienne de Verreries "SOTUVER"	Nelle Z.I 1111 Djebel El Oust K 21 Route de Zaghouan BP n° 48	72 640 650

67.Telnet Holding	Immeuble Ennour –Centre Urbain Nord -1082 Tunis-	71 706 922
68. TUNINVEST SICAR	Immeuble Integra Centre Urbain Nord -1082 Tunis Mahrajène-	71 189 800
69. Tunisie Leasing et Factoring	Centre Urbain Nord Avenue HédiKarray - 1082 TUNIS -	70 132 000
70. Tunisie Profilés Aluminium " TPR"	Rue des Usines, ZI Sidi Rézig, Mégrine -2033 Tunis-	71 433 299
71. Union Bancaire pour le Commerce & l'Industrie "UBCI"	139, avenue de la Liberté -1002 TUNIS-	71 842 000
72. Union Internationale de Banques "UIB"	65, avenue Habib Bourguiba -1000 TUNIS-	71 120 392
73.Unité de Fabrication de Médicaments –UNIMED-	Zone Industrielle de KalaaKébira -4060 Sousse-	73 342 669
74. Universal Auto Distributors Holding -UADH-	62, avenue de Carthage -1000 Tunis-	71 354 366
75.Wifack International Bank SA- WIFAK BANK-	Avenue Habib Bourguiba –Médenine 4100 BP 356	75 643 000

II.- SOCIETES ET ORGANISMES NON ADMIS A LA COTE

Dénomination sociale	Siège social	Tél.
1.Adwya SA	Route de la Marsa GP 9, Km 14, BP 658 -2070 La Marsa	71 778 555
2. Al Baraka Bank Tunisia (EX BEST-Bank)	Avenue Cheikh Mohamed Fadhel Ben Achour, Centre Urbain Nord -1003 Tunis-	71 186 825
3. AL KHOUTAF ONDULE	Route de Tunis Km 13 –Sidi Salah 3091 SFAX	74 273 069
4.Alubaf International Bank –AIB -	Avenue de la Bourse, les Berges du Lac- 1053 Tunis-	70 015 600
5. Arab Banking Corporation -Tunisie- "ABC-Tunisie"	ABC Building, rue du Lac d'Annecy -1053 Les Berges du Lac-	71 861 861
6.Arije El Médina	3, Rue El Ksar, Imp1, 3 ^{ème} étage, BP 95, - 3079 Sfax -	
7. Assurances BIAT	Immeuble Assurance BIAT - Les Jardins du Lac-Lac II	30 300 100
8.Banque de Coopération du Maghreb Arabe "BCMA" "- En Liquidation -	Ministère du domaine de l'Etat et des Affaires foncières, 19, avenue de paris -1000 Tunis -	
9.Banque de Financement des Petites et Moyennes Entreprises BFPME-	34, rue HédiKarray, Centre Urbain Nord -1004 El Menzah IV-	70 102 200
10.Banque Franco-Tunisienne "BFT"- En Liquidation -	Rue AboubakrEchahid – Cité Ennacim Montplaisir -1002 TUNIS-	71 903 505
11.Banque Tunisienne de Solidarité "BTS"	56, avenue Mohamed V -1002 TUNIS-	71 844 040
12.Banque Tuniso-Koweitienne -BTK-	10bis, avenue Mohamed V, B.P.49 -1001 TUNIS-	71 340 000
13.Banque Tuniso-Lybiennne « BTL »	Immeuble BTL Boulevard de la Terre – Lot AFH E12 – Centre Urbain Nord – 1082	71 901 350
14.Banque Zitouna	2, Boulevard Qualité de la Vie -2015 Kram-	71 164 000
15.BTK Leasing et Factoring	11, rue Hédi Nouira, 8ème étage -1001 TUNIS-	70 241 402
16.Caisse Tunisienne d'Assurance Mutuelle Agricole "CTAMA"	6, avenue Habib Thameur -1069 TUNIS-	71 340 916
17. Centre Financier aux Entrepreneurs (CFE)-Tunisie « DAAM Tamweel »	30, Rue Socrate - Zone d'Activité Kheïreddine - 2060 Lac 3, Tunis.	70 100 600
18.Citi Bank	55, avenue Jugurtha -1002 TUNIS-	71 782 056
19.Compagnie d'Assurances et de Réas. Tuniso-Européenne "CARTE"	Immeuble Carte, Lot BC4- Centre Urbain Nord, 1082 Tunis	71 184 000
20.Compagnie d'Assurances et de Réas. Tuniso-Européenne "CARTE VIE "	Immeuble Carte, Entrée B- Lot BC4-Centre Urbain Nord, 1082 Tunis	71 184 160
21.Compagnie d'Assurances Vie et de Capitalisation "HAYETT"	Immeuble COMAR, avenue Habib Bourguiba -1001 TUNIS-	71 333 400
22.Compagnie Méditerranéenne d'Assurances et de Réassurances "COMAR"	26, avenue Habib Bourguiba -1001 TUNIS-	71 340 899
23.Compagnie Nouvelle d'Assurance "Attijari Assurance"	Angle rue Winnipeg et Annecy, les Berges du lac	71 141 420
24.Compagnie Tunisienne pour l'Assurance du Commerce Extérieur "COTUNACE"	Rue Borjine (ex 8006), Montplaisir -1073 TUNIS	71 90 86 00
25.Comptoir National du Plastique	Route de Tunis, km 6,5 AKOUDA	73 343 200
26.Comptoir National Tunisien "CNT"	Route de Gabès Km 1,5, Cité des Martyrs -3003 SFAX-	74 467 500
27.ELBENE INDUSTRIE SA	Centrale Laitière de Sidi Bou Ali -4040 SOUSSE-	36 409 221

28.Electrostar	Boulevard de l'environnement Route de Naâssen 2013 Bir El Kassâa Ben Arous	71 396 222
29.ENDA Tamweel	Rue de l'assistance, cité El Khadra 1003 Tunis	71 804 002
30.Evolution Economique	Route de Monastir -4018 SOUSSE-	73 227 233
31.GAT Vie	92-94, avenue Hédi Chaker -1002 TUNIS-	71 843 900
32.Générale Industrielle de Filtration - GIF -	Km 35, GP1- 8030 Grombalia -	72 255 844
33.Groupe des Assurances de Tunisie "GAT"	92-94, avenue Hédi Chaker -1002 TUNIS-	31 350 000
34.International Tourism Investment "ITI SICAF"	9, rue Ibn Hamdiss Esskelli, El Menzah I - 1004 Tunis -	71 235 701
35. La Tunisienne des Assurances Takaful « At-Takâfoulia »	15, rue de Jérusalem 1002-Tunis Belvédère	31 331 800
36.Les Ateliers Mécaniques du Sahel "AMS"	Rue Ibn Khaldoun BP. 63 - 4018 SOUSSE-	73 231 111
37.Loan and Investment Co	Avenue OuledHaffouz, Complexe El Mechtel, Tunis	71 790 255
38.Maghreb International Publicité « MIP »	Impasse Rue des Entrepreneurs, Z.I Charguia 2, BP 2035, Tunis.	31 327 317
39. North Africa International Bank -NAIB -	Avenue Kheireddine Pacha TaksimEnnasim -1002 Tunis	71 950 800
40. Palm Beach Palace Jerba	Avenue Farhat Hached, BP 383 Houmt Souk -4128 DJERBA-	75 653 621
41. Plaza SICAF	Rue 8610 - Z.I. -2035 CHARGUIA-	71 797 433
42.QATAR NATIONAL BANK –TUNISIA-	Rue Cité des Siences Centre Urbain Nord - B.P. 320 -1080 TUNIS-	36 005 000
43.Safety Distribution	Résidence El Fel, Rue HédiNouiraAiana	71 810 750
44.SERVICOM	65, rue 8610 Z.I Charguia I - 2035 Tunis-	70 730 250
45.Société Anonyme Carthage Médical-Centre International Carthage Médical-	Jinen El Ouest, Zone Touristique, -5000 Monastir-	73 524 000
46. Société Africaine Distribution Autocar -ADA-	Route El Fejja km2 El Mornaguia –1153 Manouba-	71 550 711
47. Société des Aghlabites de Boissons et Confiseries " SOBOCO "	Rue de Métal Z. I. Ariana BP 303 -1080 TUNIS-	70 837 332
48. Société Agro Technologies « AGROTECH »	Cité Jugurtha Bloc A, App n°4, 2 ^{ème} étage Sidi Daoud La Marsa	
49. Société Al Jazira de Transport & de Tourisme	Centre d'animation et de Loisir Aljazira- Plage Sidi Mahrez Djerba-	75 657 300
50.Société Al Majed Investissement SA	Avenue de la Livre Les Berges du Lac II -153 Tunis-	71 196 950
51. Société ALMAJED SANTE	Avenue Habib Bourguiba - 9100 Sidi Bouzid -	36 010 101
52.Société Commerciale Import-Export du Gouvernorat de Nabeul « El Karama »	63, Avenue BirChallouf -8000 Nabeul-	72 285 330
53.Société de Commercialisation des Textiles « SOCOTEX »	5, bis Rue Charles de Gaulle -1000 Tunis-	71 237 186
54.Société de Développement Economique de Kasserine "SODEK"	Siège de l'Office de Développement du Centre Ouest Rue Suffeitula, Ezzouhour -1200 KASSERINE-	77 478 680
55.Société de Développement & d'Investissement du Nord-Ouest " SODINO SICAR"	Avenue Taïb M'hiri –Batiment Société de la Foire de Siliana - 6100 SILIANA-	78 873 085
56. Société de Développement et d'Investissement du Sud "SODIS-SICAR"	Immeuble Ettanmia -4119 MEDENINE-	75 642 628
57. Société d'Engrais et de Produits Chimiques de Mégrine " SEPCM "	20, Avenue TaïbMhiri 2014 Mégrine Riadh	71 433 318
58. Société de Fabrication de Matériel Médical « SOFAMM »	Zone Industrielle El Mahres -3060 SFAX-	74 291 486
59.Société Gabesienne d'Emballage "SOGEMBAL"	GP 1 , km 14, Aouinet -GABES-	75 238 353
60. Société Groupe GMT « GMT »	Avenue de la liberté Zaghouan -1100 Tunis-	72 675 998
61.Société HELA d'Electro-ménagers & de Confort -BATAM-	Rue Habib Maazoun, Im. Taparura n° 46-49 -3000 SFAX-	73 221 910
62.Société Hôtelière KURIAT Palace	Hôtel KURIAT Palace Zone Touristique 5000 Skanés Monastir	73 521 200
63.Société Hôtelière Touristique & Balnéaire MARHABA	Route touristique -4000 SOUSSE -	73 242 170
64.Société Hôtelière & Touristique "le Marabout"	Boulevard 7 Novembre -Sousse-	73 226 245
65.Société Hôtelière & Touristique Syphax	11, rue Ibn Rachiq -1002 Tunis Bélvédère-	71 798 211

66.Société Immobilière et Touristique -SIT-	42, rue Mendès France -5100 Mahdia-	73 680 274
67.Société Immobilière & Touristique de Nabeul "SITNA"	Hôtel Nabeul Beach, BP 194 -8000 NABEUL-	72 286 111
68.Société Industrielle de l'Enveloppe et de Cartonnage "EL KHOUTAF"	Route de Gabès Km 1.5-3003 BP.E Sfax	74 468 190
69.Société Industrielle Oléicole Sfaxienne "SIOS ZITEX"	Route de Gabès, Km 2 -3003 SFAX-	74 468 326
70.Société Industrielle d'Ouvrage en Caoutchouc "SIOC"	Route de Gabès, Km 3,5, BP 362 -3018 SFAX-	74 677 072
71.Société Industrielle de Textile "SITEX"	Avenue Habib Bourguiba -KSAR HELLAL-	73 455 267
72.Société LLOYD Vie	Avenue de la Monnaie, Les Berges du Lac 2	71 963 293
73.Société Marja de Développement de l'Elevage "SMADEA"	Marja I, BP 117 -8170 BOU SALEM-	78 638 499
74.Société de Mise en Valeur des Iles de Kerkennah "SOMVIK"	Zone Touristique Sidi Frej -3070 Kerkennah-	74 486 858
75.Société Nationale d'Exploitation et de Distribution des Eaux International «SONEDE International »	Avenue Slimane Ben Slimane El Manar II- Tunis 2092-	71 887 000
76.Société Plasticum Tunisie	Z.I Innopark 8 & 9 El Agba -2087 Tunis-	71 646 360
77. Société des Produits Pharmaceutique « SO.PRO.PHA »	Avenue MajidaBouleila –Sfax El Jadida-	74 401 510
78. Société de Promotion Immobilière & Commerciale " SPRIC "	5, avenue Tahar Ben Ammar EL Manar -2092 Tunis-	71 884 120
79.Société Régionale Immobilière & Touristique de Sfax "SORITS "	Rue Habib Mâazoun, Imm. El Manar, Entrée D, 2ème entresol -3000 SFAX-	74 223 483
80.Société Régionale d'Importation et d'Exportation « SORIMEX »	Avenue des Martyrs -3000 SFAX-	74 298 838
81.Société Régionale de Transport du Gouvernorat de Nabeul "SRTGN"	Avenue Habib Thameur -8 000 NABEUL-	72 287 000
82. Société Régionale de Transport Jendouba	Avenue 9 Avril 1938 -8100 Jendouba-	78 600 690
83. Société Régionale de Transport de Kairouan	Avenue Assad Ibn Fourat BP 35 -3100 kairouan	70 241 180
84. Société de services des Huileries	Route Menzel Chaker Km 3 Immeuble Salem 1 ^{er} étage app n°13-3013 Sfax-.	74 624 424
85.Société STEG International Services	Résidence du Parc, les Jardins de Carthage, 2046 Les Berges du Lac. Tunis	70 247 800
86.Société TECHNOLATEX SA	Lot N°2 Zone Industrielle Sidi Bouteffaha -9000 Béja -	78 449 022
87.Société de Tourisme Amel " Hôtel Panorama"	Boulevard Taïb M'hiri 4000 Sousse	73 228 156
88.Société Touristique et Balnéaire "Hôtel Houria"	Port El Kantaoui 4011 Hammam Sousse	73 348 250
89.Société Touristique du Cap Bon "STCB"	Hôtel Riadh, avenue Mongi Slim -8000 NABEUL-	72 285 346
90.Société Touristique SANGHO Zarzis	11, rue Ibn Rachiq -1002 Tunis Bélvédère-	71 798 211
91.Société Touristique TOUR KHALAF	Route Touristique -4051 Sousse-	73 241 844
92.Société de Transport du Sahel	Avenue Léopold Senghor -4001 Sousse-	31 384 001
93.Société Tunisienne des Arts Graphiques "STAG"	19, rue de l'Usine Z.I Aéroport -2080 ARIANA-	71 940 191
94.Société Tunisienne d'Assurances "LLOYD Tunisien"	Avenue de la Monnaie, Les Berges du Lac 2	71 962 777
95.Société Tunisienne d'Assurance Takaful -Al Baraka Assurances-	59, Avenue Alain Savary -1002 Tunis-	70 015 151
96.Société Tunisienne d'Habillement Populaire	8, rue El Moez El Menzah -1004 TUNIS-	71 755 543
97.Société Tunisienne d'Industrie Automobile "STIA""- En Liquidation -	Rue Taha Houcine Khezama Est -4000 Sousse-	
98.Société Tunisienne de l'Industrie Laitière "STIL"- En Liquidation -	Escalie A Bureau n°215, 2ème étage Ariana Center -2080 ARIANA-	71 231 172
99. Société Tunisienne de Siderurgie « EL FOULADH »	Route de Tunis Km 3, 7050 Menzel Bourguiba, BP 23-24 7050 Menzel Bourguiba	72 473 222
100.Société Tunisienne du Sucre "STS"	Avenue Tahar Haddad -9018 BEJA-	78 454 768
101.Société Unie des portefaix et Services Port de la Goulette	36, Rue Hédi Chaker – La Goulette-	71 735 080
102.Société Unionde Factoring	Building Ennour - Centre Urbain Nord- 1004 TUNIS	71 234 115

103.SYPHAX airlines	Aéroport International de Sfax BP Thyna BP 1119 - 3018 Sfax-	74 682 400
104.TAYSIR MICROFINANCE	2 , Place Mendès France Mutuelleville -1082 Tunis-	70 556 903
105.Tunisian Foreign Bank –TFB-	Angle Avenue Mohamed V et rue 8006, Montplaisir -1002 Tunis-	71 950 100
106.Tunisian Saudi Bank -TSB-	32, rue HédiKarray - 1082 TUNIS -	70 243 000
107. Tunis International Bank –TIB-	18, Avenue des Etats Unis, Tunis	71 782 411
108. Tyna Travaux	Route Gremda Km 0,5 Immeuble Phinicia Bloc « G » 1 ^{er} étage étage, App N°3 -3027 Sfax-	74 403 609
109.UIB Assurances	Rue du Lac Turkana –Les berges du Lac -1053 Tunis-	71 234 115
110.Zitouna Takaful	Boulevard qualité de la Vie, Immeuble LA RENNAISSANCE, Bloc « C » ZITOUNA TAKAFULbuilding, les jardins de Carthage, 1090, Tunis	71 971 370

III. ORGANISMES FAISANT APPEL PUBLIC A L'EPARGNE

	OPCVM	Catégorie	Type	Gestionnaire	Adresse du gestionnaire
1	AFC AMANETT SICAV	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
2	AL HIFADH SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	LA TUNISO-SEoudienne D'INVESTISSEMENT - TSI-	Résidence Ines - Boulevard de la Terre - Centre Urbain Nord - 1080 Tunis Mahrajène
3	AMEN ALLIANCE SICAV	MIXTE	CAPITALISATION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
4	AMEN PREMIÈRE SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
5	AMEN TRESOR SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
6	ARABIA SICAV	MIXTE	DISTRIBUTION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
7	ATTIJARI FCP CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	ATTIJARI GESTION	Immeuble Fekih, rue des Lacs de Mazurie- Les Berges du Lac 1053 Tunis
8	ATTIJARI FCP DYNAMIQUE	MIXTE	DISTRIBUTION	ATTIJARI GESTION	Immeuble Fekih, rue des Lacs de Mazurie- Les Berges du Lac 1053 Tunis
9	ATTIJARI FCP OBLIGATAIRE	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	ATTIJARI GESTION	Immeuble Fekih, rue des Lacs de Mazurie- Les Berges du Lac 1053 Tunis
10	ATTIJARI OBLIGATAIRE SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	ATTIJARI GESTION	Immeuble Fekih, rue des Lacs de Mazurie- Les Berges du Lac 1053 Tunis
11	ATTIJARI PREMIUM SICAV	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	ATTIJARI GESTION	Immeuble Fekih, rue des Lacs de Mazurie- Les Berges du Lac 1053 Tunis
12	BTK SICAV	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	BTK CONSEIL	10 bis, Avenue Mohamed V-Immeuble BTK- 1001 Tunis
13	CAP OBLIG SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	UNION CAPITAL	1, Place Pasteur- 1002 Tunis Belvédère
14	FCP AFC AMANETT	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
15	FCP AFEK CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	LA TUNISO-SEoudienne D'INVESTISSEMENT - TSI-	Résidence Ines - Boulevard de la Terre - Centre Urbain Nord - 1080 Tunis Mahrajène
16	FCP AL IMTIEZ	MIXTE	DISTRIBUTION	LA TUNISO-SEoudienne D'INVESTISSEMENT - TSI-	Résidence Ines - Boulevard de la Terre - Centre Urbain Nord - 1080 Tunis Mahrajène
17	FCP AMEN CEA	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
18	FCP AMEN SELECTION	MIXTE	DISTRIBUTION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
19	FCP AXIS AAA	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	Yasmine Tower-Bloc C-Centre Urbain Nord-1082 Tunis

20	FCP AXIS ACTIONS DYNAMIQUE	MIXTE	CAPITALISATION	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	Yasmine Tower-Bloc C-Centre Urbain Nord-1082 Tunis
21	FCP AXIS CAPITAL PRUDENT	MIXTE	CAPITALISATION	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	Yasmine Tower-Bloc C-Centre Urbain Nord-1082 Tunis
22	FCP AXIS PLACEMENT EQUILIBRE	MIXTE	CAPITALISATION	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	Yasmine Tower-Bloc C-Centre Urbain Nord-1082 Tunis
23	FCP BH CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	BH INVEST	Rue Mohamed Sghaier Ouled Ahmed - Immeuble Assurances SALIM- 3ème étage- Centre Urbain Nord -1003 Tunis.
24	FCP BIAT- CEA PNT TUNISAIR	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
25	FCP BIAT- ÉPARGNE ACTIONS	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
26	FCP BIAT-EQUITY PERFORMANCE	MIXTE	DISTRIBUTION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
27	FCP BNA CAPITALISATION	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	BNA CAPITALAUX - BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Hadded- Les Berges du Lac -1053 Tunis
28	FCP BNA CEA	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	BNA CAPITALAUX - BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Hadded- Les Berges du Lac -1053 Tunis
29	FCP CEA BMCE CAPITAL VALUE	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	Yasmine Tower-Bloc C-Centre Urbain Nord-1082 Tunis
30	FCP CEA BANQUE DE TUNISIE	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	SOCIETE DE BOURSE DE TUNISIE -SBT-	Place du 14 janvier 2011- 1001 Tunis
31	FCP CEA MAXULA	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	MAXULA BOURSE	Rue du Lac Léman- Centre Nawrez - Bloc B- bureau 1.2- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
32	FCP DELTA EPARGNE ACTIONS	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV-1080 Tunis
33	FCP FUTURE 10	MIXTE	DISTRIBUTION	MAXULA BOURSE	Rue du Lac Léman- Centre Nawrez - Bloc B- bureau 1.2- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
34	FCP GAT OBLIGATAIRE	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	GAT Investissement	92-94, Avenue Hédi Chaker 1002, Tunis
35	FCP GAT PERFORMANCE	MIXTE	DISTRIBUTION	GAT Investissement	92-94, Avenue Hédi Chaker 1002, Tunis
36	FCP GAT VIE MODERE	MIXTE	CAPITALISATION	GAT Investissement	92-94, Avenue Hédi Chaker 1002, Tunis
37	FCP GAT VIE CROISSANCE	MIXTE	CAPITALISATION	GAT Investissement	92-94, Avenue Hédi Chaker 1002, Tunis
38	FCP HAYETT MODERATION	MIXTE	CAPITALISATION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
39	FCP HAYETT PLENITUDE	MIXTE	CAPITALISATION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
40	FCP HAYETT VITALITE	MIXTE	CAPITALISATION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
41	FCP HÉLION ACTIONS DEFENSIF	MIXTE	DISTRIBUTION	HELION CAPITAL	17, rue du Libéria -1002 Tunis
42	FCP HÉLION ACTIONS PROACTIF	MIXTE	DISTRIBUTION	HELION CAPITAL	17, rue du Libéria -1002 Tunis
43	FCP HÉLION MONEO	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	HELION CAPITAL	17, rue du Libéria -1002 Tunis

44	FCP HELION SEPTIM II	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	HELION CAPITAL	17, rue du Libéria -1002 Tunis
45	FCP HELION SEPTIM III	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	HELION CAPITAL	17, rue du Libéria -1002 Tunis
46	FCP ILBOURSA CEA	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
47	FCP INNOVATION	ACTIONS	DISTRIBUTION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV-1080 Tunis
48	FCP IRADETT CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
49	FCP JASMIN 2033	MIXTE	DISTRIBUTION	MAXULA BOURSE	Rue du Lac Léman- Centre Nawrez - Bloc B- bureau 1.2- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
50	FCP KOUNOUZ	MIXTE	CAPITALISATION	LA TUNISO-SEoudienne D'INVESTISSEMENT - TSI-	Résidence Ines - Boulevard de la Terre - Centre Urbain Nord - 1080 Tunis Mahrajène
51	FCP LEPTIS OBLIGATIRE	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	LEPTIS ASSET MANAGEMENT	Immeuble BTL Boulevard de la Terre Lot AFH E 12 - Centre Urbain Nord 1082 Tunis
52	FCP LEPTIS OBLIGATIRE CAP	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	LEPTIS ASSET MANAGEMENT	Immeuble BTL Boulevard de la Terre Lot AFH E 12 - Centre Urbain Nord 1082 Tunis
53	FCP MAGHREBIA DYNAMIQUE	MIXTE	CAPITALISATION	UNION FINANCIERE - UFI-	Boulevard Mohamed Bouazizi - Immeuble Maghreb-ia- Tour A- BP 66-1080 Tunis cedex
54	FCP MAGHREBIA MODERE	MIXTE	CAPITALISATION	UNION FINANCIERE - UFI-	Boulevard Mohamed Bouazizi - Immeuble Maghreb-ia- Tour A- BP 66-1080 Tunis cedex
55	FCP MAGHREBIA PRUDENCE	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	UNION FINANCIERE - UFI-	Boulevard Mohamed Bouazizi - Immeuble Maghreb-ia- Tour A- BP 66-1080 Tunis cedex
56	FCP MAGHREBIA SELECT ACTIONS	ACTIONS	CAPITALISATION	UNION FINANCIERE - UFI-	Boulevard Mohamed Bouazizi - Immeuble Maghreb-ia- Tour A- BP 66-1080 Tunis cedex
57	FCP MAXULA CROISSANCE DYNAMIQUE	MIXTE	CAPITALISATION	MAXULA BOURSE	Rue du Lac Léman- Centre Nawrez - Bloc B- bureau 1.2- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
58	FCP OBLIGATAIRE CAPITAL PLUS	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV-1080 Tunis
59	FCP OPTIMA	MIXTE	DISTRIBUTION	BNA CAPITALAUX - BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Haddad- Les Berges du Lac -1053 Tunis
60	FCP PERSONNEL UIB EPARGNE ACTIONS	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
61	FCP PROGRÈS OBLIGATAIRE	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	BNA CAPITALAUX - BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Haddad- Les Berges du Lac -1053 Tunis
62	FCP PROSPER + CEA	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	BTK CONSEIL	10 bis, Avenue Mohamed V-Immeuble BTK- 1001 Tunis
63	FCP SALAMETT CAP	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
64	FCP SECURITE	MIXTE	DISTRIBUTION	BNA CAPITALAUX - BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Haddad- Les Berges du Lac -1053 Tunis
65	FCP SMART CASH	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	SMART ASSET MANAGEMENT	5, Rue Mustapha Sfar- 1002 Tunis Belvédère
66	FCP SMART CASH PLUS	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	SMART ASSET MANAGEMENT	5, Rue Mustapha Sfar- 1002 Tunis Belvédère
67	FCP SMART CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	SMART ASSET MANAGEMENT	5, Rue Mustapha Sfar- 1002 Tunis Belvédère
68	FCP SMART EQUILIBRE OBLIGATAIRE	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	SMART ASSET MANAGEMENT	5, Rue Mustapha Sfar- 1002 Tunis Belvédère
69	FCP SMART TRACKER FUND	ACTIONS	DISTRIBUTION	SMART ASSET MANAGEMENT	5, Rue Mustapha Sfar- 1002 Tunis Belvédère
70	FCP VALEURS AL KAOUTHER	MIXTE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
71	FCP VALEURS CEA	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène

72	FCP VALEURS INSTITUTIONNEL II	MIXTE	DISTRIBUTION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
73	FCP VALEURS MIXTES	MIXTE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
74	FCP VALEURS SERENITE 2028	MIXTE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
75	FCP Wafa OBLIGATAIRE CAPITALISATION	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	LA TUNISO-SEOUDIENNE D'INVESTISSEMENT - TSI-	Résidence Ines - Boulevard de la Terre - Centre Urbain Nord - 1080 Tunis Mahrajène
76	FIDELITY OBLIGATIONS SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
77	FIDELITY SICAV PLUS	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
78	FINACORP OBLIGATAIRE SICAV	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	FINANCE ET INVESTISSEMENT IN NORTH AFRICA - FINACORP-	Rue du Lac Loch Ness - Les Berges du Lac -1053 Tunis
79	INTERNATIONALE OBLIGATAIRE SICAV	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	UIB FINANCE	Rue du Lac Turkana- Immeuble les Reflets du Lac - Les Berges du Lac-1053 Tunis.
80	LA GENERALE OBLIG-SICAV	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	COMPAGNIE GENERALE D'INVESTISSEMENT - CGI-	10, Rue Pierre de Coubertin -1001 Tunis
81	MAC CROISSANCE FCP	MIXTE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
82	MAC ÉPARGNANT FCP	MIXTE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
83	MAC EPARGNE ACTIONS FCP	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
84	MAC EQUILIBRE FCP	MIXTE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
85	MAC FCP DYNAMIQUE	MIXTE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
86	MAC HORIZON 2032 FCP	MIXTE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
87	MAC HORIZON 2033 FCP	MIXTE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
88	MAXULA INVESTISSEMENT SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	MAXULA BOURSE	Rue du Lac Léman- Centre Nawrez - Bloc B- bureau 1.2- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
89	MAXULA PLACEMENT SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	MAXULA BOURSE	Rue du Lac Léman- Centre Nawrez - Bloc B- bureau 1.2- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
90	MCP CEA FUND	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	MENA CAPITAL PARTNERS-MCP-	Le Grand Boulevard du Lac- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
91	MCP EQUITY FUND	MIXTE	CAPITALISATION	MENA CAPITAL PARTNERS-MCP-	Le Grand Boulevard du Lac- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
92	MCP SAFE FUND	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	MENA CAPITAL PARTNERS-MCP-	Le Grand Boulevard du Lac- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
93	PLACEMENT OBLIGATAIRE SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	BNA CAPITAUX - BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Haddad- Les Berges du Lac -1053 Tunis
94	POSTE OBLIGATAIRE SICAV TANIT	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	BH INVEST	Rue Mohamed Sghaier Ouled Ahmed - Immeuble Assurances SALIM- 3ème étage- Centre Urbain Nord -1003 Tunis.
95	SANADETT SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
96	SICAV AMEN	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
97	SICAV AVENIR	MIXTE	DISTRIBUTION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV-1080 Tunis

98	SICAV AXIS TRÉSORERIE	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	Yasmine Tower-Bloc C-Centre Urbain Nord-1082 Tunis
99	SICAV BH CAPITALISATION	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	BH INVEST	Rue Mohamed Sghaier Ouled Ahmed - Immeuble Assurances SALIM- 3ème étage- Centre Urbain Nord -1003 Tunis.
100	SICAV BH OBLIGATAIRE	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	BH INVEST	Rue Mohamed Sghaier Ouled Ahmed - Immeuble Assurances SALIM- 3ème étage- Centre Urbain Nord -1003 Tunis.
101	SICAV BNA	MIXTE	DISTRIBUTION	BNA CAPITALAUX - BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Haddad- Les Berges du Lac -1053 Tunis
102	SICAV CAPITALISATION PLUS	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	SOCIETE DE BOURSE DE TUNISIE -SBT-	Place du 14 janvier 2011- 1001 Tunis
103	SICAV CROISSANCE	MIXTE	DISTRIBUTION	SOCIETE DE BOURSE DE TUNISIE -SBT-	Place du 14 janvier 2011- 1001 Tunis
104	SICAV ENTREPRISE	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
105	SICAV L'INVESTISSEUR	MIXTE	DISTRIBUTION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV-1080 Tunis
106	SICAV L'ÉPARGNANT	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV-1080 Tunis
107	SICAV L'ÉPARGNE OBLIGATAIRE	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV-1080 Tunis
108	SICAV OPPORTUNITY	MIXTE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
109	SICAV PATRIMOINE OBLIGATAIRE	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
110	SICAV PLUS	MIXTE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
111	SICAV PROSPERITY	MIXTE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
112	SICAV RENDEMENT	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	SOCIETE DE BOURSE DE TUNISIE -SBT-	Place du 14 janvier 2011- 1001 Tunis
113	SICAV SECURITY	MIXTE	DISTRIBUTION	UNION CAPITAL	1, Place Pasteur- 1002 Tunis Belvédère
114	SICAV TRESOR	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
115	STB EVOLUTIF FCP	MIXTE	CAPITALISATION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV-1080 Tunis
116	STRATEGIE HIGH YIELD SICAV	MIXTE	DISTRIBUTION	SMART ASSET MANAGEMENT	5, Rue Mustapha Sfar- 1002 Tunis Belvédère
117	TUNISIAN PRUDENCE FUND	MIXTE	DISTRIBUTION	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – NORTH AFRICA- UGFS NA	Rue du Lac Biwa- Immeuble Fraj 2ème étage- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
118	TUNISIE SICAV	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
119	TUNISO-EMIRATIE SICAV	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	AUTO GEREE	Boulevard Beji Caid Essebsi - Lot AFH - DC8, Centre Urbain Nord - 1082 Tunis
120	UBCI-FCP CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	UNION CAPITAL	1, Place Pasteur- 1002 Tunis Belvédère
121	UBCI-UNIVERS ACTIONS SICAV	ACTIONS	CAPITALISATION	UNION CAPITAL	1, Place Pasteur- 1002 Tunis Belvédère
122	UGFS BONDS FUND	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – NORTH AFRICA- UGFS NA	Rue du Lac Biwa- Immeuble Fraj 2ème étage- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
123	UGFS ISLAMIC FUND	MIXTE	CAPITALISATION	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – NORTH AFRICA- UGFS NA	Rue du Lac Biwa- Immeuble Fraj 2ème étage- Les Berges du Lac- 1053 Tunis

124	UNION FINANCIERE ALYSSA SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	UNION CAPITAL	1, Place Pasteur- 1002 Tunis Belvédère
125	UNION FINANCIERE HANNIBAL SICAV	MIXTE	DISTRIBUTION	UNION CAPITAL	1, Place Pasteur- 1002 Tunis Belvédère
126	UNION FINANCIERE SALAMMBO SICAV	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	UNION CAPITAL	1, Place Pasteur- 1002 Tunis Belvédère

LISTE DES FONDS D'AMORÇAGE

	Dénomination du Fonds d'Amorçage	Gestionnaire	Adresse
1	FA PHENICIA SEED FUND	ALTERNATIVE CAPITAL PARTNERS	Immeuble Yosr, Appartements 9 &10, Rue du Lac Victoria, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
2	FA CAPITALEASE SEED FUND *	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
3	FA STARTUP FACTORY SEED FUND *	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
4	FA SOCIAL BUSINESS	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
5	FA CAPITALEASE SEED FUND 2	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
6	FA ANAVA SEED FUND	FLAT6LABS Tunisia	15, Avenue de Carthage, Tunis
7	FA CAPITAL'ACT SEED FUND	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
8	FA START UP MAXULA SEED FUND	MAXULA GESTION	Rue du Lac Léman, Centre Nawrez, les Berges du Lac, 1053-Tunis
9	FA HEALTH TECH FUND	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis

* FA en liquidation

LISTE DES FONDS COMMUNS DE PLACEMENT À RISQUE

	Dénomination du Fonds Commun de Placement à Risque	Gestionnaire	Adresse
1	FCPR ATID FUND I *	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
2	FCPR FIDELIUM ESSOR *	FIDELIUM FINANCE	Immeuble «Golden Towers», Bloc A, 11ème étage, bureau 11-4, Centre Urbain Nord, 1082-Tunis
3	FCPR CIOK	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
4	FCPR GCT *	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
5	FCPR GCT II *	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
6	FCPR GCT III	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
7	FCPR GCT IV	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
8	FCPR ONP *	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis

9	FCPR SNCPA *	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
10	FCPR SONEDE	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
11	FCPR STEG	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
12	FCPR TAAHIL INVEST	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
13	FRPR IN'TECH	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
14	FCPR CB	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
15	FCPR TUNISIAN DEVELOPMENT FUND *	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
16	FCPR MAX-ESPOIR *	MAXULA GESTION	Rue du Lac Léman, Centre Nawrez, les Berges du Lac, 1053-Tunis
17	FCPR AMENCAPITAL 1	AMEN CAPITAL	5 ^{ème} étage de la tour C, Immeuble AMEN BANK, Avenue Mohamed V, 1002- Tunis
18	FCPR AMENCAPITAL 2	AMEN CAPITAL	5 ^{ème} étage de la tour C, Immeuble AMEN BANK, Avenue Mohamed V, 1002- Tunis
19	FCPR THEEMAR INVESTMENT FUND *	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
20	FCPR TUNINVEST CROISSANCE	TUNINVEST GESTION FINANCIÈRE	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
21	FCPR SWING*	CAPSA CAPITAL PARTNERS	10 bis, Rue Mahmoud El Materi Mutuelleville, 1002 Tunis
22	FCPR TUNISIAN DEVELOPMENT FUND II *	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
23	FCPR PHENICIA FUND	ALTERNATIVE CAPITAL PARTNERS	Immeuble Yosr, Appartements 9 & 10, Rue du Lac Victoria, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
24	FCPR FONDS DE DÉVELOPPEMENT RÉGIONAL	CDC GESTION	Résidence Lakéo, 2 ^{ème} étage, rue du Lac Michigan, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
25	FCPR AMENCAPITAL 3	AMEN CAPITAL	5 ^{ème} étage de la tour C, Immeuble AMEN BANK, Avenue Mohamed V, 1002- Tunis
26	FCPR INTILAQ FOR GROWTH	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
27	FCPR INTILAQ FOR EXCELLENCE	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
28	FCPR FONDS CDC CROISSANCE 1	CDC GESTION	Résidence Lakéo, 2 ^{ème} étage, rue du Lac Michigan, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
29	FCPR MAXULA CROISSANCE ENTREPRISES	MAXULA GESTION	Rue du Lac Léman, Centre Nawrez, les Berges du Lac, 1053-Tunis
30	FCPR TUNISIAN DEVELOPMENT FUND III	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
31	FCPR AFRICAMEN	AMEN CAPITAL	5 ^{ème} étage de la tour C, Immeuble AMEN BANK, Avenue Mohamed V, 1002- Tunis
32	FCPR AZIMUTS	CAPSA CAPITAL PARTNERS	10 bis, Rue Mahmoud El Materi, Mutuelleville, 1002-Tunis
33	FCPR TUNISIA AQUACULTURE FUND	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 -Tunis

34	FCPR MAXULA JASMIN	MAXULA GESTION	Rue du Lac Léman, Centre Nawrez,lesBerges du Lac, 1053-Tunis
35	FCPR FONDS DE DÉVELOPPEMENT RÉGIONAL II	CDC GESTION	Résidence Lakéo, 2ème étage, rue du Lac Michigan, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
36	FCPR ESSOR FUND	STB MANAGER	Immeuble STB, 34, rue HédiKarray, Cité des sciences, El Menzah, 1004-Tunis
37	FCPR PHENICIA FUND II	ALTERNATIVE CAPITAL PARTNERS	Immeuble Yosr, Appartements 9 &10, Rue du Lac Victoria, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
38	FCPR MAXULA JASMIN PMN	MAXULA GESTION	Rue du Lac Léman, Centre Nawrez,lesBerges du Lac, 1053-Tunis
39	FCPR ZITOUNA MOUCHARAKA I	ZITOUNA CAPITAL	Immeuble la Renaissance, Bloc A, 3ème étage, Boulevard de La Qualité de Vie, Le Kram, 2015-Tunis
40	FCPR AMENCAPITAL 4	AMEN CAPITAL	5ème étage de la tour C, Immeuble AMEN BANK, Avenue Mohamed V, 1002- Tunis
41	FCPR SWING 2	CAPSA CAPITAL PARTNERS	10 bis, Rue Mahmoud El Materi, Mutuelleville, 1002-Tunis
42	FCPR GAT PRIVATE EQUITY 1	GAT INVESTISSEMENT	92-94,Avenue Hédi Chaker, Belvédère, 1002-Tunis
43	FCPR STB GROWTH FUND	STB MANAGER	Immeuble STB, 34, rue HédiKarray, Cité des sciences, El Menzah, 1004-Tunis
44	FCPR MOURAFIK	ZITOUNA CAPITAL	Immeuble la Renaissance, Bloc A, 3ème étage, Boulevard de La Qualité de Vie, Le Kram, 2015-Tunis
45	FCPR INKADH	MAC PRIVATE MANAGEMENT	Immeuble Green Center, Bloc D, 2ème étage,Rue du Lac Constance, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
46	FCPR TUNISIAN DEVELOPMENT FUNDIV - MUSANADA	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2ème étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
47	FCPR TUNISIAN DEVELOPMENT FUNDIV – MUSANADA II	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2ème étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
48	FCPR ZITOUNA MOUCHARAKA II	ZITOUNA CAPITAL	Immeuble la Renaissance, Bloc A, 3ème étage, Boulevard de La Qualité de Vie, Le Kram, 2015-Tunis
49	FCPR BYRSA FUND I	DIDO CAPITAL PARTNERS	Avenue Elissa, La Percée Verte, 5ème étage, B5.2, Jardins de Carthage, 1053-Tunis
50	FCPR TANMYA	MAC PRIVATE MANAGEMENT	Immeuble Green Center, Bloc D, 2ème étage,Rue du Lac Constance, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
51	FCPR MOURAFIK II	ZITOUNA CAPITAL	Immeuble la Renaissance, Bloc A, 3ème étage, Boulevard de La Qualité de Vie, Le Kram, 2015-Tunis
52	FCPR ZITOUNA MOUCHARAKA III	ZITOUNA CAPITAL	Immeuble la Renaissance, Bloc A, 3ème étage, Boulevard de La Qualité de Vie, Le Kram, 2015-Tunis
53	FCPR CAPITAL RETOURNEMENT	MAXULA GESTION	Rue du Lac Léman, Centre Nawrez,lesBerges du Lac, 1053-Tunis
54	FCPR SWING 3	CAPSA CAPITAL PARTNERS	10 bis, Rue Mahmoud El Materi, Mutuelleville, 1002-Tunis
55	FCPR MOURAFIK III	ZITOUNA CAPITAL	Immeuble la Renaissance, Bloc A, 3ème étage, Boulevard de La Qualité de Vie, Le Kram, 2015-Tunis
56	FCPR MAXULA CAPITAL RETOURNEMENT	MAXULA GESTION	Rue du Lac Léman, Centre Nawrez,lesBerges du Lac, 1053-Tunis
57	FCPR ZITOUNA MOUCHARAKA IV	ZITOUNA CAPITAL	Immeuble la Renaissance, Bloc A, 3ème étage, Boulevard de La Qualité de Vie, Le Kram, 2015-Tunis
58	FCPR GROWTH VENTURE CAPITAL	GAT INVESTISSEMENT	92-94 avenue Hédi Chaker, Belvédère, 1002-Tunis

59	FCPR RELANCE+	MAC PRIVATE MANAGEMENT	Immeuble Green Center, Bloc D, 2ème étage,Rue du Lac Constance, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
60	FCPR ADVANCED FUND	GMP CAPITAL	Bureau A12, Immeuble Green Center, Rue du Lac de Constance, Les Berges du Lac 1, 1053-Tunis
61	FCPR PROGRESS FUND	STB MANAGER	Immeuble STB, 34, rue HédiKarray, Cité des sciences, El Menzah, 1004-Tunis
62	FCPR SMART TURN AROUND	SMART ASSET MANAGEMENT	5, Rue Mustapha Sfar, Belvédère, 1002-Tunis
63	FCPR MOURAFIK IV	ZITOUNA CAPITAL	Immeuble la Renaissance, Bloc A, 3ème étage, Boulevard de La Qualité de Vie, Le Kram, 2015-Tunis
64	FCPR MAXULA EQUITY FUND	MAXULA GESTION	Rue du Lac Léman, Centre Nawrez,lesBerges du Lac, 1053-Tunis
65	FCPR STRATEGY FUND	MAXULA GESTION	Rue du Lac Léman, Centre Nawrez,lesBerges du Lac, 1053-Tunis
66	FCPR IKLAA	MAC PRIVATE MANAGEMENT	Immeuble Green Center, Bloc D, 2ème étage,Rue du Lac Constance, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
67	FCPR ZITOUNA MOUCHARAKA V	ZITOUNA CAPITAL	Immeuble la Renaissance, Bloc A, 3ème étage, Boulevard de La Qualité de Vie, Le Kram, 2015-Tunis
68	FCPR NOUMOU	ZITOUNA CAPITAL	Immeuble la Renaissance, Bloc A, 3ème étage, Boulevard de La Qualité de Vie, Le Kram, 2015-Tunis

* FCPR en liquidation

LISTE DES FONDS DE FONDS

		Gestionnaire	Adresse
1	FONDS DE FONDS ANAVA	SMART CAPITAL	Immeuble SAPHIR, Bloc A, 1er étage, Avenue du dinar, Les berges du lac II, 1053-Tunis.

LISTE DES FONDS D'INVESTISSEMENT SPÉCIALISÉS ET DES COMPARTIMENTS DE FIS

		Gestionnaire	Adresse
1	FIS INNOVATECH	SMART CAPITAL	Immeuble SAPHIR, Bloc A, 1er étage, Avenue du dinar, Les berges du lac II, 1053-Tunis.
2	Compartiment 1 du FIS 216 CAPITAL FUND I	216 CAPITAL VENTURES	Immeuble Carte, Lot BC4, Centre Urbain Nord, 1082-Tunis
3	Compartiment 2 du FIS 216 CAPITAL FUND I	216 CAPITAL VENTURES	Immeuble Carte, Lot BC4, Centre Urbain Nord, 1082-Tunis
4	Compartiment C1 du FIS EMPOWER FUND-B	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
5	Compartiment C2 du FIS EMPOWER FUND-B	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
6	Compartiment TITAN SEED FUNDI - Dinars du FIS TITAN SEED FUND	MEDIN Fund Management Company	Rue du Lac Constance, Immeuble Galerie du Lac, Appartement n°13, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
7	Compartiment TITAN SEED FUNDI - Euros du FIS TITAN SEED FUND	MEDIN Fund Management Company	Rue du Lac Constance, Immeuble Galerie du Lac, Appartement n°13, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
8	FIS INNOV INVEST	STB MANAGER	Immeuble STB, 34, rue HédiKarray, Cité des sciences,El Menzah,1004-Tunis
9	Compartiment GO LIVE LOCAL FUND du FIS GO LIVE FUND	GO BIG PARTNERS	Immeuble Henda, Bloc A, Bureau A1, Rue de l'île Rhodes, Les Berges du Lac II, 1053-Tunis
10	Compartiment GO LIVE INTERNATIONAL FUND du FIS GO LIVE FUND	GO BIG PARTNERS	Immeuble Henda, Bloc A, Bureau A1, Rue de l'île Rhodes, Les Berges du Lac II, 1053-Tunis
11	Compartiment FIS NEXT CAP 1 du FIS NEXT CAP FUND	CAPSA CAPITAL PARTNERS	10 bis, Rue Mahmoud El Materi, Mutuelleville, 1002-Tunis

12	Compartiment FIS NEXT CAP 2 du FIS NEXT CAP FUND	CAPSA CAPITAL PARTNERS	10 bis, Rue Mahmoud El Materi, Mutuelleville, 1002-Tunis
13	Compartiment NEW ERA LOCAL FUND du FIS NEW ERA FUND	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – Venture Capital	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
14	Compartiment NEW ERA INTERNATIONAL FUND du FIS NEW ERA FUND	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – Venture Capital	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
15	Compartiment 216 CAPITAL FUND II - Dinars du FIS 216 CAPITAL FUND II	216 CAPITAL VENTURES	Immeuble Carte, Lot BC4, Centre Urbain Nord, 1082-Tunis
16	Compartiment 216 CAPITAL FUND II - Euros du FIS 216 CAPITAL FUND II	216 CAPITAL VENTURES	Immeuble Carte, Lot BC4, Centre Urbain Nord, 1082-Tunis
17	Compartiment TSF II LOCAL FUND du FIS Tunisia Seed Fund II	FLAT6LABS INVESTMENT TUNISIA	15, Avenue de Carthage, 1001-Tunis
18	Compartiment TSF II INTERNATIONAL FUND du FIS Tunisia Seed Fund II	FLAT6LABS INVESTMENT TUNISIA	15, Avenue de Carthage, 1001-Tunis

** Cette liste n'est ni exhaustive ni limitative. Les sociétés ne figurant pas sur cette liste et qui répondent à l'un des critères énoncés par l'article 1er de la loi n°94-117 du 14 novembre 1994 peuvent se faire opposer le caractère de sociétés faisant appel public à l'épargne.*

Emission d'un Emprunt Obligataire Subordonné **sans recours à l'Appel Public à l'Epargne**

Banque Tuniso-Koweïtienne - BTK

Société Anonyme au capital de 200 000 000 de dinars divisé en 2 000 000 actions
de nominal 100 dinars entièrement libérées

Siège social : 10 bis, Avenue Mohamed V - 1001 TUNIS

Identifiant Unique : 0012357S

Tél : 71 204 000 **Fax** : 71 343 106

EMISSION D'UN EMPRUNT OBLIGATAIRE SUBORDONNE

« BTK SUBORDONNE 2026-1 »

DE 30 000 000 Dinars

SANS RECOURS A L'APPEL PUBLIC A L'EPARGNE

PRIX D'EMISSION : 100 DINARS

1. Décisions à l'origine de l'emprunt :

L'Assemblée Générale Ordinaire de la BTK, réunie le **29/04/2025**, a décidé l'émission d'un ou de plusieurs emprunts obligataires ordinaires, subordonnés ou autres, au cours des exercices 2025 et 2026, pour un montant total maximum de deux cent (200) millions de dinars à réaliser en une ou plusieurs tranches selon la conjoncture du marché et les besoins de la Banque.

En conséquence, l'Assemblée Générale Ordinaire a donné tous pouvoirs au Conseil d'Administration pour fixer les montants successifs, les modalités, les conditions et accomplir les formalités nécessaires à l'émission de ces emprunts.

L'Assemblée Générale Ordinaire a également autorisé le Conseil d'Administration à déléguer à la Direction Générale le pouvoir de fixer, à la veille de l'émission, les modalités et conditions de l'emprunt.

Usant de ces pouvoirs, le Conseil d'Administration de la Banque, réuni le **16/12/2025**, a décidé d'émettre un emprunt obligataire subordonné courant l'exercice 2026 et ce, par ou sans appel public à l'épargne, selon les conditions suivantes :

- Montant de l'emprunt obligataire subordonné : 30 millions de dinars ;
- Durée : 5 ans ;
- Amortissement : remboursement annuel constant et/ou remboursement in fine ;
- Taux d'intérêts : Taux variable indexé au TMM majoré d'une marge maximale de 2,55%

Le Conseil d'Administration a aussi délégué au Directeur Général les pouvoirs de fixer les conditions définitives de l'emprunt à la veille de l'émission pour tenir compte de la situation du marché, et de procéder aux ajustements nécessaires selon les conditions du marché à l'émission de l'emprunt.

Usant à son tour de ces pouvoirs, le Directeur Général a fixé les modalités de l'emprunt « BTK Subordonné 2026-1 », émis **sans recours à l'Appel Public à l'Epargne**, comme suit :

- Montant : 30 000 000 Dinars
- Durée : 5 ans
- Taux d'intérêt Variable : TMM+1,90% brut l'an
- Amortissement : Annuel constant de la 1ère à la 5ème année

2. Renseignements relatifs à l'émission

Montant de l'émission : L'emprunt obligataire subordonné « BTK Subordonné 2026-1 » est d'un montant de **30 000 000 de dinars**, divisé en 300 000 obligations subordonnées de nominal 100 dinars.

Le montant définitif de l'emprunt obligataire subordonné fera l'objet d'une publication au bulletin officiel du Conseil du Marché Financier.

Période de souscriptions et de versements : Les souscriptions au présent emprunt subordonné seront ouvertes le **24/02/2026** et clôturées au plus tard le **31/03/2026**. Elles peuvent être clôturées, sans préavis, dès que le montant de l'émission (**30 000 000 de dinars**) est intégralement souscrit.

Les demandes de souscription seront reçues dans la limite des titres émis, soit un maximum de **300 000 obligations subordonnées**.

En cas de non placement intégral de l'émission à la date de clôture de la période de souscription, soit le **31/03/2026**, les souscriptions à cet emprunt seront clôturées et le montant de l'émission correspondra à celui effectivement collecté par la banque à cette date.

Un avis de clôture sera publié au bulletin officiel du Conseil du Marché Financier dès la clôture effective des souscriptions.

But de l'émission : L'émission de l'emprunt obligataire subordonné « BTK Subordonné 2026-1 » permettra à la banque de renforcer ses fonds propres et d'améliorer ainsi ses ratios de solvabilité et de concentration des risques, et ce en vertu des dispositions des règles prudentielles énoncées par la Banque Centrale de Tunisie et notamment aux exigences de la circulaire destinée aux banques et aux établissements financiers n°2016-03 du 29/07/2016.

3. Caractéristiques des titres émis

- **Dénomination de l'emprunt :** BTK Subordonné 2026-1
- **Nature des titres :** Titres de créance.
- **Forme des titres :** Nominative.
- **Catégorie des titres :** Obligations subordonnées qui se caractérisent par leur rang de créance contractuellement défini par la clause de subordination (cf. rang de créances).
- **Législation sous laquelle les titres sont créés :** Les emprunts obligataires subordonnés sont des emprunts obligataires auxquels est rattachée une clause de subordination (cf. rang de créance).

De ce fait, ils sont soumis aux règles et textes régissant les obligations, soit : le code des sociétés commerciales, livre 4, titre 1, sous titres 5 chapitre 3 des obligations. Ils sont également prévus par la circulaire de la Banque Centrale de Tunisie aux banques n°91-24 du 17/12/1991 relative aux règles de gestion et aux normes prudentielles applicables aux banques et aux établissements financiers.

- **Modalités et délais de délivrance des titres :** Le souscripteur recevra, dès la clôture de l'émission, une attestation portant sur le nombre des obligations subordonnées souscrites, délivrée par la **BTK**.

Prix de souscription, prix d'émission et modalités de paiement : Les obligations subordonnées souscrites dans le cadre de la présente émission seront émises au pair, soit 100 dinars par obligation subordonnée, payable intégralement à la souscription.

Date de jouissance en intérêts : Chaque obligation subordonnée souscrite dans le cadre du présent emprunt subordonné portera jouissance en intérêts à partir de la date effective de sa souscription et libération.

Les intérêts courus au titre de chaque obligation subordonnée entre la date effective de sa souscription et libération et la date limite de clôture des souscriptions, soit le **31/03/2026**, seront décomptés et payés à cette dernière date.

Toutefois, la date unique de jouissance en intérêts pour toutes les obligations subordonnées émises est fixée à la date limite de clôture des souscriptions à cet emprunt, soit le **31/03/2026**.

Date de règlement : Les obligations seront payables en totalité à la souscription.

Taux d'intérêt : Les obligations subordonnées du présent emprunt seront offertes à un seul taux d'intérêt variable soit le Taux du Marché Monétaire (**TMM publié par la BCT**) **+1,90%** brut l'an calculé sur la valeur nominale restant due de chaque obligation subordonnée au début de chaque période au titre de laquelle les intérêts sont servis. Ce taux correspond à la moyenne arithmétique des douze derniers Taux Moyens Mensuels du Marché Monétaire Tunisien publiés précédant la date de paiement des intérêts majorée de **190 points de base**. Les 12 mois à considérer vont du mois de **mars** de l'année **N-1** au mois de **février** de l'année **N**.

Paiement : Les intérêts sont payés à terme échu le **31 mars** de chaque année.

Le premier paiement en intérêts et le premier remboursement en capital auront lieu le **31/03/2027**.

La dernière échéance est prévue pour le **31/03/2031**.

Le paiement des intérêts et les remboursements du capital seront effectués auprès des dépositaires à travers **Tunisie Clearing**.

Amortissement et remboursement : Toutes les obligations subordonnées émises sont amortissables d'un montant annuel constant de 20 dinars par obligation subordonnée, soit le un cinquième de la valeur nominale.

Cet amortissement commencera à la première année, soit le **31/03/2027**.

L'emprunt subordonné sera amorti en totalité le **31/03/2031**.

Prix de remboursement : Le prix de remboursement est de **100 dinars** par obligation.

Marge actuarielle (souscription à taux variable) : La marge actuarielle d'un emprunt subordonné à taux variable est l'écart entre son taux de rendement estimé et l'équivalent actuariel de son indice de référence.

Sur cette base, les conditions d'émission et de rémunération font ressortir une marge actuarielle de **1,90%** l'an, pour un souscripteur qui conserverait ses titres jusqu'à leur remboursement final.

Durée totale et durée de vie moyenne de l'emprunt :

- **Durée totale :** Les obligations subordonnées du présent emprunt sont émises pour une durée de **5 ans**.

- **Durée de vie moyenne :** La durée de vie moyenne est la somme des durées pondérées par les flux de remboursement du capital puis divisée par le nominal. C'est l'espérance de vie de l'emprunt pour un souscripteur qui conserverait ses titres jusqu'à leur remboursement final.

Cette durée est de **3 ans** pour les obligations subordonnées du présent emprunt obligataire subordonné.

Mode de placement : Il s'agit d'un **placement privé**. L'émission de cet emprunt subordonné se fera **sans recours à l'Appel Public à l'Epargne**. Toutefois, les souscriptions à cet emprunt ne pourront être faites ni au profit d'OPCVM, ni au profit de comptes gérés.

Cessibilité des obligations : Les obligations subordonnées émises dans le cadre de cet emprunt obligataire subordonné sont librement cessibles. Toutefois, les souscripteurs audit emprunt subordonné **s'engagent à ne pas céder leurs obligations au profit d'OPCVM ou au profit de comptes gérés**. Les intermédiaires en bourse chargés des transactions portant sur ces obligations sont tenus de s'assurer de cette condition. En cas de cession, l'acquéreur s'engage à respecter la condition ci-dessus fixée, préalablement au vendeur et ce, pour la durée de vie restante de l'emprunt.

Rang de la créance et maintien de l'emprunt à son rang :

Rang de créance : En cas de liquidation de la BTK, les obligations subordonnées de la présente émission seront remboursées à un prix égal au nominal et leur remboursement n'interviendra qu'après désintéressement de tous les créanciers, privilégiés ou chirographaires, mais avant le remboursement des titres participatifs et de capital émis par l'émetteur. Le remboursement des présentes obligations subordonnées interviendra au même rang que celui de tous les autres emprunts obligataires subordonnés déjà émis ou contractés, ou qui pourraient être émis ou contractés ultérieurement par l'émetteur, proportionnellement à leur montant, le cas échéant (clause de subordination).

Toute modification susceptible de changer le rang des titulaires d'obligations subordonnées doit être soumise à l'accord de l'Assemblée Spéciale des titulaires des obligations prévues par l'article 333 du Code des Sociétés Commerciales. Les intérêts constitueront des engagements directs, généraux, inconditionnels et non subordonnés de l'émetteur, venant au même rang que toutes les autres dettes et garanties chirographaires, présentes ou futures de l'émetteur.

Maintien de l'emprunt à son rang : L'émetteur s'engage, jusqu'au remboursement effectif de la totalité des obligations subordonnées du présent emprunt subordonné, à n'instituer en faveur d'autres créances de même nature qu'il pourrait émettre ultérieurement aucune priorité quant à leur rang de remboursement, sans consentir ces mêmes droits aux obligations subordonnées du présent emprunt.

Garantie : Le présent emprunt obligataire subordonné n'est assorti d'aucune garantie.

Domiciliation de l'emprunt : L'établissement et la délivrance des attestations portant sur le nombre des obligations subordonnées détenues et la tenue du registre des obligataires de l'emprunt subordonné « BTK Subordonné 2026-1 » seront assurés durant toute la durée de vie de l'emprunt par la BTK.

L'attestation délivrée à chaque souscripteur mentionnera le nombre d'obligations subordonnées détenu.

Fiscalité des titres : Droit commun régissant la fiscalité des obligations.

Tribunal compétent en cas de litige : Tout litige pouvant surgir suite à l'émission, au paiement et à l'extinction de cet emprunt obligataire subordonné sera de la compétence exclusive du Tribunal de Tunis I.

Mode de représentation des porteurs des obligations subordonnées : Même mode de représentation que les porteurs d'obligations ordinaires.

Facteurs de risque spécifiques liés aux obligations subordonnées : Les obligations subordonnées ont des particularités qui peuvent impliquer certains risques pour les investisseurs potentiels et ce, en fonction de leur situation financière particulière et de leurs objectifs d'investissement et en raison de leur caractère de subordination.

- **Nature du titre :**

L'obligation subordonnée est un titre de créance qui se caractérise par son rang de créance contractuel déterminé par la clause de subordination. La clause de subordination se définit par le fait qu'en cas de liquidation de la société émettrice, les obligations subordonnées ne seront remboursées qu'après désintéressement de tous les créanciers privilégiés et/ou chirographaires mais avant le remboursement des titres participatifs et de capital émis par l'émetteur. Les obligations subordonnées interviendront au remboursement au même rang que tous les autres emprunts obligataires subordonnés déjà émis, ou contractés ou qui pourraient être émis, ou contractés, ultérieurement par l'émetteur proportionnellement à leur montant restant dû, le cas échéant (clause de subordination) telle que définie dans le paragraphe « rang de créance » ci-dessus.

- **Qualité de crédit de l'émetteur :**

Les obligations subordonnées constituent des engagements directs, généraux, inconditionnels et non assortis de sûreté de l'émetteur. Le principal des obligations subordonnées constitue une dette subordonnée de l'émetteur. Les intérêts sur les obligations subordonnées constituent une dette chirographaire de l'émetteur. En achetant les obligations subordonnées, l'investisseur potentiel se repose sur la qualité de crédit de l'émetteur et de nulle autre personne.

Risque lié à l'émission du présent emprunt obligataire subordonné : Selon les règles prudentielles régissant les banques et les établissements financiers exigeant une adéquation entre les ressources et les emplois qui leur sont liés, la souscription au taux indexé sur le TMM risquerait de faire supporter à la banque un risque de taux dans le cas où certains emplois seraient octroyés à taux fixe.

بلاغ الشركات

القوائم المالية

بنك قطر الوطني - تونس المقر الاجتماعي: نهج مدينة العلوم - تونس

ينشر بنك قطر الوطني قوائمه المالية للسنة المحاسبية المختومة في 2025/12/31 والتي ستعرض للمصادقة في الجلسة العامة العادية التي ستعقد يوم 31 مارس 2026 هذه القوائم مصحوبة بتقرير مراقبي الحسابات السيد شهاب الغانمي والسيد شريف بن زينة

الموازنة

السنة المحاسبية المختومة في 31 ديسمبر 2025 (الوحدة: 1000 دينار تونسي)

الأصول	إيضاحات	2025/12/31	2024/12/31
الخزينة وأرصدة لدى البنك المركزي ومركز الصكوك البريدية والخزينة العامة للبلاد التونسية	1	11 166	11 824
مستحقات على المؤسسات البنكية والمالية	2	305 844	310 037
قروض الحرفاء	3	1 157 247	1 024 740
محفظة السندات التجارية	4	1 589	1 415
محفظة الاستثمار	5	608 458	566 123
أصول ثابتة	6	22 745	20 311
أصول أخرى	7	73 747	62 170
مجموع الأصول		2 180 796	1 996 620
الخصوم			
ودائع وأموال البنك المركزي	-	-	-
ودائع وأموال المؤسسات البنكية والمالية	8	278 627	91 103
ودائع وأموال الحرفاء	9	1 549 279	1 544 125
اقتراضات وموارد خصوصية	10	621	1 225
خصوم أخرى	11	86 728	77 220
مجموع الخصوم		1 915 255	1 713 673

			الأموال الذاتية
644 000	282 300		رأس المال
(317 514)	-		نتائج مرحلة
647	647		احتياطات قانونية
(44 186)	(17 406)		النتيجة الصافية
282 947	265 541	12	مجموع الأموال الذاتية
1 996 620	2 180 796		مجموع الخصوم والأموال الذاتية

جدول التعهدات خارج الموازنة
السنة المحاسبية المختومة في 31 ديسمبر 2025
(الوحدة : ب 1.000 دينار تونسي)

2024/12/31	2025/12/31	إيضاحات
الخصوم المحتملة		
148 719	176 376	ضمانات وكفالات وضمانات أخرى ممنوحة
23 215	76 169	اعتمادات مستندية
43 000	222 000	الأصول المقدمة في شكل ضمانات
214 934	474 545	مجموع الخصوم المحتملة
التعهدات المقدمة		
214 520	212 153	تعهدات التمويل المقدمة للحرفاء
-	103 994	تعهدات التمويل المقدمة للمؤسسات البنكية و المالية
214 520	316 147	13 مجموع التعهدات المقدمة
التعهدات المقبولة		
87 632	81 832	14 تعهدات التمويل المقبولة من المؤسسات البنكية و المالية
350 798	601 705	ضمانات مقبولة من الدولة
528 527	330 596	15 ضمانات مقبولة من الحرفاء
966 957	1 014 133	مجموع التعهدات المقبولة

قائمة النتائج
السنة المحاسبية من 1 جانفي إلى 31 ديسمبر 2025
(الوحدة : 1.000 دينار تونسي)

2024	2025	إيضاحات	
			إيرادات الاستغلال البنكي
104 852	115 523	16	فوائد دائنة ومداخل مماثلة
8 223	7 568	17	عمولات دائنة
4 568	7 070	18	مرايبح محفظة السندات التجارية والعمليات المالية
48 296	52 550	19	مداخل محفظة الاستثمار
165 939	182 711		مجموع إيرادات الاستغلال البنكي
			تكاليف الاستغلال البنكي
(92 647)	(100 849)	20	فوائد مدينة وأعباء مماثلة
(2 976)	(3 240)		عمولات
-	-		خسارة على محفظة السندات التجارية والعمليات المالية
(95 623)	(104 089)		مجموع تكاليف الاستغلال البنكي
70 316	78 622		النتائج البنكية الصافي
(41 470)	(13 986)	21	مخصصات احتياطي المخاطر ونتيجة تصحيح قيم المستحقات وعناصر خارج الموازنة والخصوم
19	(38)		مخصصات احتياطي المخاطر ونتيجة تصحيح قيمة محفظة الاستثمار
231	67		إيرادات استغلال أخرى
(48 676)	(51 934)	22	مصاريف الأعوان
(21 077)	(26 120)	23	تكاليف الاستغلال العامة
(3 129)	(3 605)	6	اهلاكات واطفاءات
(43 786)	(16 994)		نتيجة الاستغلال
(390)	(401)	24	الأداء على الأرباح
(44 176)	(17 395)		نتيجة الأنشطة العادية
(10)	(11)		رصيد ربح/خسارة على عناصر خارقة للعادة
(44 186)	(17 406)		النتيجة الصافية
(0.686)	(0.327)	25	النتيجة للسهم الواحد (دينار)

التدفقات النقدية

السنة المحاسبية من 1 جانفي إلى 31 ديسمبر 2025
(الوحدة: 1.000 دينار تونسي)

2024	2025	إيضاحات
أنشطة الاستغلال		
101 442	120 249	إيرادات الاستغلال البنكي المقبوضة
(97 534)	(107 239)	تكاليف الاستغلال البنكي المدفوعة
201 399	(27 040)	ودائع/سحوبات الحرفاء
(147 745)	(159 629)	قروض مسندة/سداد القروض الممنوحة للحرفاء
786	(61)	اقتناء/تفويت في سندات التوظيف
(48 226)	(49 884)	مبالغ مسددة للأعوان ودائنون آخرون
(13 674)	(21 972)	تدفقات أخرى ناتجة عن عمليات استغلال
(193)	(329)	الضريبة المدفوعة على الأرباح
(3 745)	(245 905)	التدفقات النقدية الصافية المخصصة لأنشطة الاستغلال
أنشطة الاستثمار		
46 736	60 174	مقابض متأتية من سندات المساهمة
(87 066)	(40 659)	اقتناء/تفويت في سندات المساهمة
(4 753)	(5 168)	اقتناء/تفويت في أصول ثابتة
(45 083)	14 347	التدفقات النقدية الصافية المتأتية من أنشطة الاستثمار
أنشطة التمويل		
-	-	الترفع في راس المال
(35 013)	(603)	إصدار افتراضات / سداد افتراضات
(35 013)	(603)	التدفقات النقدية الصافية المتأتية من أنشطة التمويل
5	6	نتيجة تغيير في سعر الصرف على السيولة وما يعادل السيولة
(83 841)	(232 161)	التغيير الصافي في السيولة وما يعادلها خلال السنة المحاسبية
294 405	210 569	السيولة وما يعادلها في بداية السنة المحاسبية
210 569	(21 586)	26 السيولة وما يعادلها في نهاية السنة المحاسبية

إيضاحات حول القوائم المالية المختومة

1. الأساس المرجعي لإعداد القوائم المالية

اعتمدت القوائم المالية المختومة في 31 ديسمبر 2025 على المبادئ المحاسبية المتفق عليها عموماً في البلاد التونسية وخاصة المعايير المحاسبية (م م 21 إلى م م 25) المتعلقة بالمؤسسات البنكية والتي دخلت حيز التطبيق بداية من غرة جانفي 1999.

2. الطرق المحاسبية المعتمدة

تم إعداد القوائم المالية لبنك قطر الوطني- تونس على أساس قياس عناصر القوائم المالية بالتكلفة التاريخية. وتتخلص أهم المبادئ المحاسبية المعتمدة فيما يلي:

1.2- القروض والمداخل المتعلقة بها

يتم اعتبار التزامات التمويل ضمن التعهدات خارج الموازنة عند التعاقد ويتم تسجيلها في الموازنة عند صرف الأموال المتعلقة بها.

ويقع الإقرار بعمولة التصرف ضمن النتيجة عند أول استعمال للقرض.

يتم الإقرار بمداخل القروض بعنوان فوائد وعمولات على التعهدات التي تحتسب مسبقاً عند حلول الأجل ضمن حسابات التسوية.

ويقع إدراجها ضمن النتيجة عند الاستخلاص وحسب مبدأ الاستحقاق الزمني عند كل إقفال محاسبي.

باستثناء الفوائد المتعلقة بأصول غير مصنفة، تدرج الفوائد المستحقة وغير المستخلصة والمتعلقة بالقروض المصنفة في باب "أصول استخلاصها غير متأكد" (قسم ب 2) أو في باب "أصول موضوع خطر" (قسم ب 3) أو في باب "أصول عسيرة الاستخلاص" (قسم ب 4) ضمن بند "الفوائد المعلقة" طبقاً لمنشور البنك المركزي التونسي رقم 24 لسنة 1991 وتطرح بالتالي من بنود الأصول المتعلقة بها.

ويتم الإقرار بهذه الفوائد ضمن الإيرادات عند تحصيلها الفعلي.

وتجدر الإشارة من جهة أخرى إلى أنه ابتداء من السداسي الثاني لسنة 2021، يتم رصد المبالغ المستردة على الديون المصنفة حسب الأولوية على أصل الدين.

2.2- محفظة السندات والإيرادات المتعلقة بها

تشمل محفظة السندات على سندات المساهمة وسندات التوظيف.

وتصنف ضمن سندات التوظيف السندات التي ينوي البنك بيعها في آجال قصيرة المدى. وتقيد هذه الفئة ضمن بند محفظة السندات التجارية.

وتشمل سندات المساهمة التي تسجل ضمن بند محفظة الاستثمار على:

- المساهمات التي يقع امتلاكها بنية المحافظة عليها على المدى الطويل والمتوسط والتي تعتبر مفيدة لنشاط البنك،
- المساهمات التي أبرمت بشأنها عقود تفويت ولم تتم عملية بيعها.

يقع إبراز التزامات المساهمة المكتتبه وغير المحررة ضمن التعهدات خارج الموازنة بقيمة الإصدار. تسجل سندات المساهمة عند اقتنائها حسب ثمن التكلفة دون اعتبار مصاريف الاقتناء ويتم إقرار التفويت في سندات المساهمة عند نقله الملكية أي في تاريخ تسجيل عملية البيع ببورصة الأوراق المالية بتونس. يقع تسجيل عقود سندات المساهمات التي وقع التفويت فيها بالقسط (مقابل كمبيالات عادية) ببورصة الأوراق المالية بتونس عند التحصيل الفعلي للكمبيالات. ويتم إقرار زائد قيمة التفويت المستحق في الفترة السابقة مرة واحدة ضمن نتائج السنة المالية التي وقع خلالها تحصيل الكمبيالات. ويتم الإقرار بحصص الأرباح ضمن الإيرادات عند المصادقة الرسمية على قرار توزيعها.

3.2- تسجيل الموارد وتكاليفها المتعلقة بها

يتم تصنيف تعهدات التمويل المقبولة ضمن التعهدات خارج الموازنة عند التعاقد ويتم تسجيلها في الموازنة عند السحب. تسجل الفوائد ومنح الصرف على القروض ضمن التكاليف حسب مبدأ الاستحقاق الزمني.

4.2- احتياطي المخاطر على القروض ومحفظة السندات

• احتياطي المخاطر على القروض

يتم تقييم مخصصات المخاطر على القروض طبقا لمعايير تصنيف وتغطية المخاطر ومتابعة التعهدات المنصوص عليها ضمن منشور البنك المركزي التونسي عدد 24 لسنة 1991 الذي حدد أقسام المخاطر كما يلي:

أ - الأصول العادية

ب - الأصول المصنفة

- ب 1 - أصول تستحق المتابعة
- ب 2 - أصول استخلاصها غير متأكد
- ب 3 - أصول موضوع خطر
- ب 4 - أصول عسيرة الاستخلاص

ويقع تحديد نسب مخصصات احتياطي المخاطر على القروض بتطبيق النسب الدنيا لكل قسم على المخاطر غير المغطاة، أي مبلغ الالتزامات بعد طرح قيمة الضمانات المتعلقة بها. ويتم تقييم الضمانات بالنسبة للمشاريع الممولة من طرف البنك بالاستناد على تقييم خارجي يقوم به خبير مختص وذلك على أساس الرهون العقارية التي يملكها البنك.

وتتمثل النسب الأدنى لكل قسم كما يلي: 20 % بالنسبة للقسم ب 2، 50 % للقسم ب 3، و100 % للقسم ب 4.

أوجب الملحق 3 من المنشور عدد 24-91 المنقح بالمنشور عدد 20-2012 على البنك تكوين مدخرات إضافية ذات صيغة عامة تسمى "مدخرات جماعية" لتغطية المخاطر الكامنة على الأصول العادية والأصول التي تستوجب المتابعة. ويتم احتسابها حسب مقتضيات هذا الملحق. كما وقع تنقيح منهجية تحديد المدخرات الجماعية بالمنشور عدد 01-2025 ونتج عن هذا التغيير مدخرات الجماعية إضافية ب 0.202 مليون دينار. طبقا لمنشور البنك المركزي التونسي عدد 21 لسنة 2013 المعدل للمنشور عدد 24-91 لسنة 1991، المتعلق بتوزيع وتغطية المخاطر ومتابعة التعهدات، يجب على البنوك تكوين مدخرات إضافية على التعهدات ذات أقدمية أكبر أو تساوي 3 سنوات مصنفة 4. وقد تم تحديد طريقة احتسابها بالمنشور المذكور أعلاه.

• احتياطي المخاطر على محفظة السندات

يتم تقييم سندات المساهمة بالاعتماد على القيمة الاستعمالية وذلك بالرجوع خاصة إلى سعر البورصة بالنسبة للسندات المدرجة بالسوق المالية وإلى القيمة المحاسبية الصافية والمعدلة (التي تأخذ بعين الاعتبار القيمة المحيئة لممتلكات الشركة المصدرة) في أحدث تاريخ (عادة تاريخ إقفال السنة المحاسبية السابقة) بالنسبة للسندات الأخرى.

ويقع تغطية ناقص القيمة المحتملة والدائمة بمخصصات.

5.2 العمليات بالعملة الأجنبية

تشمل العمليات المنجزة من قبل البنك والمدونة بالعملة الأجنبية أساسا المعاملات المتعلقة بالإقتراضات الخارجية وبالنشاط الدولي:

• الإقتراضات الخارجية

يقع افصاح الإقتراضات الخارجية ضمن القوائم المالية بالدينار التونسي حسب سعر الصرف التاريخي. تتحمل "الشركة التونسية للتأمين وإعادة التأمين" فارق الصّرف عند تسديد اقتراضات البنك وذلك انطلاقا من سنة 2019.

• النشاط الدولي:

تخضع حسابات الموازنة والحسابات خارج الموازنة المدونة بالعملة الأجنبية إلى عملية إعادة تقييم وذلك بسعر الصرف المعمول به عند تاريخ ختم السنة المحاسبية.

أما سعر الصرف المعتمد في عناصر الأصول والخصوم النقدية وفي تعهدات الصرف بالحاضر ولأجل مضاربي هو معدل سعر الشراء أو البيع بالحاضر أو للأجل.

ويتم تقييم تعهدات الصرف لأجل بسعر الصرف للأجل المتبقي.

ويمثل الفرق المسجل بين "حسابات وضعية الصرف بعد إعادة تقييمها" من جهة و "حسابات مقابل قيمة وضعية الصرف" من جهة أخرى نتيجة الصرف.

6.2- الأصول الثابتة المقدمة للإيجار المالي

تسجل الأصول الثابتة المقدمة للإيجار المالي حسب تكلفة اقتنائها بدون اعتبار الأداء على القيمة المضافة في بند "مستحقات على الحرفاء" مثل القروض العادية الممنوحة للحرفاء.

ينقسم الإيجار بين أصل وفوائد ويقع احتساب الأصل المستخلص على مستحقات الأصول ويسجل قسط الفوائد ضمن المداخل عند تحصيله الفعلي.

7.2- الأصول الثابتة

تسجل الأصول الثابتة المادية حسب تكلفة الاقتناء. ويقع استهلاكها حسب طريقة الأقساط. وتعتمد نسب الاستهلاك التالية

الأصول الثابتة	نسب الاستهلاك
- البناءات	2,5 %
- أثاث ومعدات المكاتب	15%
- معدات وتجهيزات إعلامية	20%
- معدات النقل	20%
- تهيئة وتركيب	15%
- برمجيات إعلامية	20%-33%

3. الأحداث الهامة

1-3 قرار قرار التخفيض في رأس مال البنك

خلال سنة 2025 خفض البنك رأس ماله من 644 000 ألف دينار الى 282 300 ألف دينار عن طريق استيعاب الخسائر المرحلة التي بلغت 361 700 ألف دينار في مستهل السنة الحالية و ذلك عقب قرار الجمعية العامة غير العادية المنعقدة في 26 مارس 2026

2-3 قرار مجلس المنافسة

أصدر مجلس المنافسة قراراً ابتدائياً يقضي بتسليط خطايا على المؤسسات البنكية الناشطة في تونس تتعلق بإجراءات تأجيل سداد الأقساط خلال جائحة كوفيد-19. لم يتم إعلام البنك بفحوى القرار المذكور ولم يتحصل على نسخة كاملة منه لغاية تاريخ إقفال القوائم المالية من قبل مجلس الإدارة المنعقد في 26/02/2026، وبالتالي فإنه لم يتسنى تحديد الإنعكاس النهائي لهذا القرار على الوضعية المالية المختومة في 31 ديسمبر 2025 مع العلم أنه قابل للإستئناف وسيتم متابعة تطوراتها بشكل مستمر.

4. الإيضاحات حول القوائم المالية

إيضاح 1: الخزينة وأموال لدى البنك المركزي ومركز الصكوك البريدية والخزينة العامة للبلاد التونسية

يمثل هذا البند في 2025/12/31 رصيدا بمقدار 11 166 أ.د.ت مقابل 11 824 أ.د.ت في 2024/12/31 مفصلا كما يلي:

البيانات	2025/12/31	2024/12/31
الخزينة	5 550	6 850
الخزينة (IBS)	968	1 702
البنك المركزي التونسي	4 648	3 272
المجموع	11 166	11 824

إيضاح 2: مستحقات على المؤسسات البنكية والمالية

يمثل هذا البند في 2025/12/31 رصيدا بمقدار 305 844 أ.د.ت مقابل 310 037 أ.د.ت في 2024/12/31 تفصيلها كما يلي:

البيانات	2025/12/31	2024/12/31
توظيفات في البنك المركزي التونسي	19 084	959
توظيفات في السوق النقدية	38 000	83 500
توظيفات بنوك أجنبية	172 712	162 306
بنوك أجنبية	13 102	4 764
شركات مالية	62 167	57 167
مستحقات أخرى	779	1 341
المجموع	305 844	310 037

وتنوزع المستحقات على المؤسسات البنكية والمالية حسب نوعية العملاء كما يلي:

المجموع	شركات ذات صلة	شركات مرتبطة	شركات أخرى
توظيفات في البنك المركزي التونسي	-	-	19 084
توظيفات في السوق النقدية	-	-	38 000
توظيفات بنوك أجنبية	41 110	-	131 602
بنوك أجنبية	2 911	-	10 191
شركات مالية	-	-	62 167
مستحقات أخرى	426	-	352
المجموع	44 447	-	261 397

إيضاح 3: مستحقات على الحرفاء

بلغت جملة المستحقات الصافية على الحرفاء في 2025/12/31 ما قدره 1 157 247 أ.د. ت مقابل 1 024 740 أ.د.ت في 2024/12/31 موزعة كما يلي:

البيانات	2025/12/31	2024/12/31
القروض		
- قروض طويلة ومتوسطة الأجل	752 059	670 482
- قروض قصيرة الأجل	657 483	625 391
- قروض للأفراد	79 671	76 349
- قروض الإيجار المالي	12 652	13 679
المجموع الخام	1 501 865	1 385 901
- فوائد و عمولات مستخلصة مسبقا	(9 812)	(10 078)
- فوائد معلقة	(138 761)	(139 545)
- احتياطي المخاطر	(43 041)	(58 942)
- احتياطات إضافية	(124 351)	(124 145)
- مدخرات جماعية	(28 653)	(28 451)
المجموع الصافي	1 157 247	1 024 740

توزيع التعهدات حسب المخاطر

تتوزع تعهدات البنك في 2025/12/31 (بما في ذلك التعهدات خارج الموازنة) حسب ترتيب المخاطر كما يلي:

التعهدات	السنة	الأصول الجارية	ب 1 أصول تستوجب المتابعة	ب 2 أصول استرجاعها غير مضمون	ب 3 أصول شبه ميؤوس من تحصيلها	ب 4 أصول منعدمة	المجموع
التعهدات	2025	1 370 187	77 143	2 176	2 999	451 928	1 904 433
	2024	1 162 772	73 790	5 169	9 016	500 072	1 750 819
فوائد معلقة	2025	(1 043)	(115)	(325)	(772)	(136 506)	(138 761)
	2024	(23)	(335)	(1 216)	(1 552)	(136 419)	(139 545)
الفوائد مستخلصة مسبقا	2025			(9 812)			(9 812)
	2024			(10 078)			(10 078)
احتياطي المخاطر	2025	(28 763)			(180 595)		(209 358)
	2024	(28 451)			(196 355)		(224 806)

إثر مصادقة مجلس الإدارة المنعقد بتاريخ 19/11/2025 قام البنك بعملية شطب لديون مقدرة بمبلغ 49 023 أدت. وتتكون المحفظة موضوع الشطب أساسا من الديون المصنفة 5 (وهي ديون في طور النزاعات) وهي أيضا محفظة مغطاة بالمخصصات وقدرها 32 761 أ.د.ت. وبالفوائد المعلقة وقدرها 16 262 أ.د.ت. وتهدف عملية الشطب في محفظة الديون سائلة الذكر، لتحسين نسبة الديون المتعثرة.

وقد عمد البنك الى تكوين مخصصات إضافية بمبلغ 5 569 ألف دينار تونسي لتغطية تسارع تدني قيمة بعض الضمانات العقارية

إيضاح 4: محفظة السندات التجارية:

بلغ رصيد محفظة السندات التجارية 2025/12/31 ما قدره 1 589 ألف دينار تونسي مقابل 1 415 ألف دينار تونسي في 2024/12/31 ويفصل كما يلي:

البيانات	2025/12/31	2024/12/31
سندات التوظيف المتداولة في السوق المالية	1 739	1 678
احتياطي المخاطر / سندات التوظيف المتداولة في السوق المالية	(150)	(263)
الرصيد الصافي	1 589	1 415

إيضاح 5: محفظة الاستثمار:

بلغ رصيد محفظة الاستثمار في 2025/12/31 ما قدره 608 458 ألف دينار تونسي مقابل 566 123 ألف دينار تونسي في 2024/12/31 ويفصل كما يلي:

البيانات	2025/12/31	2024/12/31
سندات المساهمة	2 134	2 105
شهادات مساهمة (الشركة التونسية القطرية للاستخلاص)	-	2 000
رقاق الخزينة وسندات توظيف	598 573	558 429
مستحقات أخرى / رقاق الخزينة و سندات توظيف	9 606	5 406
مستحقات بعنوان مرابيح بصدد التوزيع	10	10
احتياطي المخاطر /سندات المساهمة	(1 865)	(1 827)
الرصيد الصافي	608 458	566 123

وتنوزع محفظة الاستثمار حسب نوعية العملاء كما يلي:

البيانات	شركات ذات صلة	شركات مرتبطة	شركات أخرى	المجموع
سندات المساهمة	800	-	1 334	2 134
شهادات مساهمة (الشركة التونسية القطرية للاستخلاص)	-	-	-	-
رقاق الخزينة وسندات توظيف	-	-	598 573	598 573
مستحقات أخرى / رقاق الخزينة وسندات توظيف	-	-	9 606	9 606
مستحقات بعنوان مرابيح بصدد التوزيع	-	-	10	10
احتياطي المخاطر /سندات المساهمة	(718)	-	(1 147)	(1 865)
المجموع	82	-	608 376	608 458

وتفصل سندات المساهمة المتعلقة بشركات فرعية أو شريكة كما يلي:

الشركة	القطاع	نسبة المراقبة	مساهمة البنك
الشركة التونسية القطرية للاستحلاص (TQR)	المالي	%100	300
الشركة المالية التونسية القطرية- سيكاف (TQF)	المالي	%100	500
المجموع			800

وتتلخص العمليات المسجلة خلال السنة على مستوى رقاع الخزينة وسندات التوظيف كما يلي:

الرصيد الخام في أول الفترة	558 429
اقتناءات السنة	348 722
استردادات السنة	(310 092)
استهلاكات من مبلغ الخصم على رقاع الخزينة	1 514
الرصيد الخام في آخر الفترة	598 573

إيضاح 6: الأصول الثابتة:

بلغت جملة الأصول الثابتة الصافية في 2025/12/31 ما قدره 22 745 ألف دينار تونسي مقابل 20 311 ألف دينار تونسي في 2024/12/31. وتتلخص العمليات المسجلة خلال السنة على حساب الأصول الثابتة كما يلي:

البيانات	العقارات	تهينة وتركيب	معدات وتجهيزات	معدات إعلامية	برمجيات إعلامية	معدات النقل	المجموع
الرصيد الخام للأصول في آخر الفترة (2024-12-31)	15 260	20 179	4 065	9 514	8 316	488	57 822
اقتناءات السنة	-	3 651	252	1 361	775	-	6 039
تعديلات	-	-	-	-	-	-	-
الغاءات	-	(258)	-	-	-	(127)	(385)
الرصيد الخام للأصول في آخر الفترة (2025-12-31)	15 260	23 572	4 317	10 875	9 091	361	63 476
الرصيد الخام الاستهلاكات في آخر الفترة (2024-12-31)	(5 207)	(18 178)	(3 448)	(6 616)	(3 601)	(461)	(37 511)
الاستهلاكات	(356)	(633)	(175)	(1 083)	(1 347)	(11)	(3 605)
الغاءات/ تعديلات	-	258	-	-	-	127	385
الرصيد الخام الاستهلاكات في آخر الفترة (2025-12-31)	(5 563)	(18 552)	(3 623)	(7 699)	(4 947)	(345)	(40 729)
الرصيد الصافي للأصول في آخر الفترة (2025-12-31)	9 697	5 019	694	3 176	4 143	16	22 745

إيضاح 7: أصول أخرى

بلغ قائم بند الأصول الأخرى في 2025/12/31 ما قيمته 73 747 ألف دينار تونسي مقابل 62 170 ألف دينار تونسي في 2024/12/31 ويفصل كما يلي:

البيانات	2025/12/31	2024/12/31
دائنون مختلفون	4 296	2 848
قروض للموظفين	63 752	58 227
حسابات تسوية مرتبطة بالمقاصة	5 699	1 095
المجموع	73 747	62 170

إيضاح 8: ودائع وأموال المؤسسات البنكية والمالية

يمثل هذا البند في 2025/12/31 رصيدا بمقدار 278 627 ألف دينار تونسي مقابل 91 103 ألف دينار تونسي في 2024/12/31 ويفصل كما يلي:

البيانات	2025/12/31	2024/12/31
افتراضات من البنك المركزي	222 000	43 000
افتراضات من السوق النقدية	50 000	4 328
ودائع البنوك الأجنبية	3 651	5 455
ودائع المؤسسات المالية	2 919	37 568
ديون مرتبطة	57	752
المجموع	278 627	91 103

تتوزع ودائع وأموال المؤسسات البنكية والمالية حسب نوعية العملاء كما يلي:

البيانات	شركات ذات صلة	شركات مرتبطة	شركات أخرى	المجموع
افتراضات من البنك المركزي	-	-	222 000	222 000
افتراضات من السوق النقدية	-	-	50 000	50 000
البنوك الأجنبية	3 651	-	-	3 651
المؤسسات المالية	-	-	2 919	2 919
ديون مرتبطة	-	-	57	57
المجموع	3 651	-	274 976	278 627

إيضاح 9: ودائع الحرفاء

يمثل هذا البند في 2025/12/31 رصيداً بمقدار 1 549 279 ألف دينار تونسي مقابل 1 544 125 ألف دينار تونسي في 2024/12/31 ويفصل كما يلي:

البيانات	2025/12/31	2024/12/31
ودائع تحت الطلب	422 268	376 101
حسابات ادخار	167 130	145 737
ودائع لأجل	756 515	671 415
شهادات إيداع	131 500	283 500
مستحقات أخرى للحرفاء	63 621	56 673
ديون مرتبطة بالودائع	8 245	10 699
المجموع	1 549 279	1 544 125

وتتوزع ودائع وأموال الحرفاء حسب نوعية العملاء كما يلي:

البيانات	شركات ذات صلة	شركات مرتبطة	شركات أخرى	المجموع
ودائع تحت الطلب	23	-	422 245	422 268
حسابات ادخار	-	-	167 130	167 130
ودائع لأجل	1 000	-	755 515	756 515
شهادات إيداع	-	-	131 500	131 500
مستحقات أخرى للحرفاء	-	-	63 621	63 621
ديون مرتبطة بالودائع	-	-	8 245	8 245
المجموع	1 023	-	1 548 256	1 549 279

إيضاح 10: اقتراضات وموارد خاصة

بلغ رصيد هذا البند 621 ألف دينار تونسي في 2025/12/31 مقابل 1 225 ألف دينار تونسي في 2024/12/31 ويتوزع كما يلي:

البيانات	2025/12/31	2024/12/31
الخط الإيطالي	620	1 223
ديون مرتبطة بالإقتراضات	1	2
المجموع	621	1 225

تتوزع اقتراضات وموارد خاصة حسب نوعية العملاء كما يلي:

البيانات	شركات ذات صلة	شركات مرتبطة	شركات أخرى	المجموع
الخط الإيطالي	-	-	620	620
ديون مرتبطة بالإقتراضات	-	-	1	1
المجموع	-	-	621	621

وتتلخص العمليّات المسجّلة خلال السنة على مستوى افتراضات وموارد خاصة كما يلي:

البيانات	الخط الإيطالي
الرصيد الخام في أول الفترة	1 225
افتراضات السنة	-
تسديدات السنة	(604)
الرصيد الخام في آخر الفترة	621

إيضاح 11: خصوم أخرى

يمثل هذا البند رصيدا في 2025/12/31 بمقدار 86 728 ألف دينار تونسي مقابل 77 220 ألف دينار تونسي في 2024/12/31 ويفصل كما يلي:

البيانات	2025/12/31	2024/12/31
أعباء اجتماعية وجبائية	8 857	7 792
حسابات للتسوية	15 638	15 564
مدينون مختلفون	25 864	7 141
مدينون مختلفون / حسابات تسوية مرتبطة بالمقاصة	7 415	19 183
إحتياطي على مخاطر أخرى	28 954	27 540
المجموع	86 728	77 220

إيضاح 12: الأموال الذاتية

بلغت الأموال الذاتية في 2025/12/31 ما قدره 265 541 ألف دينار تونسي مقابل 282 947 ألف دينار تونسي في 2024/12/31.

البيانات	الرصيد في 2024/12/31	النتيجة 2024	الرصيد بعد تخصيص النتيجة	تخفيض في رأس المال	نتيجة السنة المحاسبية	الرصيد في 2024/12/31
رأس المال المكتتب	644 000	-	644 000	(361 700)	-	282 300
احتياطات أخرى	-	-	-	-	-	-
احتياطات قانونية	647	-	647	-	-	647
مبلغ مرحل من جديد	(317 514)	(44 186)	(361 700)	361 700	-	-
نتيجة الفترة	(44 186)	44 186	-	-	(17 406)	(17 406)
المجموع	282 947	-	282 947	-	(17 406)	265 541

خلال سنة 2025 خفض البنك رأس ماله من 644 000 ألف دينار الى 282 300 ألف دينار عن طريق استيعاب الخسائر المرحلة التي بلغت 361 700 ألف دينار في مستهل السنة الحالية و ذلك عقب قرار الجمعية العامة غير العادية المنعقدة في 26 مارس 2026.

إيضاح 13: تعهدات التمويل المقدمة للحرفاء

بلغت تعهدات التمويل المقدمة للحرفاء في 2025/12/31 ما قدره 316 147 ألف دينار تونسي وتتعلق بالمبالغ غير المستعملة بعنوان القروض متوسطة وقصيرة الأجل مقابل 214 520 ألف دينار تونسي في 2024/12/31.

إيضاح 14: ضمانات مقبولة من المؤسسات البنكية والمالية

يمثل هذا البند الضمانات البنكية والضمانات المقبولة من الشركة التونسية للضمان وقد بلغ في 2025/12/31 ما قدره 81 832 ألف دينار تونسي مقابل 87 632 ألف دينار تونسي في 2024/12/31.

بيانات	2025/12/31	2024/12/31
الشركة التونسية للضمان و شركات التأمين	13 103	17 533
ضمانات بنكية	68 729	70 099
المجموع	81 832	87 632

إيضاح 15: ضمانات مقبولة من الحرفاء

يمثل هذا البند الضمانات العينية والمالية المدققة على القروض المصنفة وبلغت الضمانات المقبولة من الحرفاء في 2025/12/31 ما قدره 330 596 ألف دينار تونسي مقابل 528 527 ألف دينار تونسي في 2024/12/31 و يتوزع كما يلي:

البيانات	2025/12/31	2024/12/31
الضمانات العينية	301 595	485 522
ودائع لأجل وحسابات ادخار مخصصة	25 743	39 532
مستحقات أخرى للحرفاء مخصصة	3 258	3 473
المجموع	330 596	528 527

إيضاح 16: فوائد دائنة ومداخل مماثلة

بلغ هذا البند في 2025/12/31 ما قدره 115 523 ألف دينار تونسي مقابل 104 852 ألف دينار تونسي في 2024/12/31 ويتوزع كما يلي:

البيانات	2025/12/31	2024/12/31
فوائد التوظيف	9 806	13 407
فوائد على القروض الطويلة ومتوسطة الأجل	54 119	48 884
فوائد على القروض الطويلة ومتوسطة الأجل للأفراد	10 205	10 162
فوائد على القروض قصيرة الأجل وقروض التمويل المسبق	25 007	16 447
فوائد عمليات الإسقاط	8 750	7 319
فوائد على حسابات مكشوفة	3 366	5 263
فوائد قروض الإيجار المالي	727	1 102
عمولات على قروض مستنديه	2 636	1 721
عمولات على كفالات و ضمانات	905	518
عمولات التعهدات	2	29
المجموع	115 523	104 852

إيضاح 17: عمولات قارة دائنة

بلغ الرصيد المتعلق بعمولات دائنة في 2025/12/31 ما قدره 7 568 ألف دينار تونسي مقابل 8 223 ألف دينار تونسي في 2024/12/31 ويوزع كما يلي:

البيانات	2024/12/31	2023/12/31
عمولات على حسابات جارية	1 105	988
عمولات على شيكات تحويلات كمبيالات وعمولات أخرى	1 791	2 360
عمولات التصرف على القروض الطويلة ومتوسطة الأجل	2 185	2 896
عمولات على نقديات	1 899	1 455
عمولات على عمليات مالية	46	82
عمولات على التعهدات بالإمضاء	542	442
المجموع	7 568	8 223

إيضاح 18: أرباح محفظة السندات التجارية والعمليات المالية

بلغ الرصيد المتعلق بأرباح محفظة السندات التجارية والعمليات المالية في 2025/12/31 ما قدره 7 070 ألف دينار تونسي مقابل 4 568 ألف دينار تونسي في 2024/12/31 ويوزع كما يلي:

البيانات	2025/12/31	2024/12/31
أرباح صافية متعلقة بمحفظة السندات التجارية	232	9
حصص أرباح موزعة	119	53
مخصصات السنة / سندات التوظيف المتداولة في السوق المالية	113	99
أرباح على تفويطات سندات التوظيف المتداولة في السوق المالية	-	-
خسارة على تفويطات سندات التوظيف المتداولة في السوق المالية	-	(143)
أرباح صافية من عمليات مالية	6 838	4 559
أرباح صافية على عمليات الصرف	6 838	4 329
أرباح صافية على عمليات SWAP	-	230
المجموع	7 070	4 568

إيضاح 19: مداخل محفظة الاستثمار

بلغت مداخل محفظة الاستثمار في 2025/12/31 ما قدره 52 550 ألف دينار تونسي مقابل 48 296 ألف دينار تونسي في 2024/12/31

إيضاح 20: فوائد مدينة وأعباء مماثلة

بلغت جملة الفوائد المدينة والأعباء المماثلة في 2025/12/31 ما قدره (100 849) ألف دينار تونسي مقابل (92 647) ألف دينار تونسي في 2024/12/31 وتتوزع كما يلي:

البيانات	2025/12/31	2024/12/31
فوائد على اقتراضات من السوق النقدية	(12 035)	(3 133)
عمولة على تغطية مخاطر الصرف	-	(864)
فوائد على اقتراضات أجنبية	(2)	(1 059)
فوائد على إيداعات الحرفاء	(88 812)	(87 591)
المجموع	(100 849)	(92 647)

إيضاح 21: مخصصات احتياطي المخاطر ونتيجة تصحيح قيم المستحقات وعناصر خارج الموازنة والخصوم

بلغ رصيد هذا البند في 2025/12/31 ما قدره (13 986) ألف دينار تونسي مقابل (41 470) ألف دينار تونسي في 2024/12/31 ويتوزع كما يلي:

البيانات	2025/12/31	2024/12/31
مخصصات على قروض مشكوك في تحصيلها	(1 155)	(2 896)
استردادات على مخصصات على قروض	3 056	10 352
مخصصات / استردادات على مدخرات اضافية	(20 126)	(52 805)
خسائر نتيجة لشطب قروض معدومة	(32 761)	(53 364)
استرجاع مخصصات على شطب قروض	32 761	53 364
خسائر على قروض ملغاة مغطاة بالمخصصات	(1 109)	(2 813)
استرجاع مخصصات على قروض ملغاة	1 109	2 813
خسائر على قروض ملغاة غير مغطاة بالمخصصات	(149)	(699)
مخصصات بعنوان مدخرات عامة	(202)	(1 555)
استخلاصات على قروض مشطوبة	4 994	6 192
مخصصات صافية على أصول أخرى	-	216
مخصصات احتياطية على المخاطر والمصروفات	(404)	(275)
استرجاع مخصصات احتياطية على المخاطر والمصروفات	-	-
المجموع	(13 986)	(41 470)

إيضاح 22: مصاريف الأعوان

سجل هذا البند في 2025/12/31 مصاريف بمبلغ (51 934) ألف دينار تونسي مقابل (48 676) ألف دينار تونسي في 2024/12/31 ويتوزع كما يلي:

البيانات	2025/12/31	2024/12/31
جرايات	(38 221)	(36 114)
أعباء اجتماعية و جبائيه	(10 617)	(9 889)
مستحقات أخرى	(1 889)	(1 202)
مستحقات العطل السنوية	84	(155)
مخصصات لاستحقاقات التقاعد	(1 160)	(1 316)
التأمين التكميلي على التقاعد	(131)	-
المجموع	(51 934)	(48 676)

إيضاح 23: تكاليف الاستغلال العامة

سجل هذا البند في 2025/12/31 تكاليف بمبلغ (26 120) ألف دينار تونسي مقابل (21 077) ألف دينار تونسي في 2024/12/31 ويتوزع كما يلي:

البيانات	2025/12/31	2024/12/31
كراء الفروع	(1 483)	(1 668)
مصاريف الهدايا والاستقبالات	(398)	(480)
مصاريف التدريب المهني	(428)	(481)
مصاريف الأنظمة المعلوماتية و الاتصالات	(11 672)	(6 673)
مصاريف النشر والإشهار	(874)	(975)
تأمينات المقر الرئيسي والفروع	(137)	(128)
تأمينات صندوق ضمان الودائع البنكية	(3 667)	(3 231)
مكافآت وأتعاب	(4 041)	(3 993)
صيانة وتصليح	(1 748)	(1 360)
لوازم المكاتب والمطبوعات	(540)	(1 000)
مصاريف أخرى	(1 132)	(1 088)
المجموع	(26 120)	(21 077)

إيضاح 24 : الأداء على الأرباح

يخضع البنك للضريبة على الشركات بنسبة القانون العام أي 40 % على الربح الخاضع للضريبة اضافة الى المساهمة الاجتماعية التضامنية بنسبة 4% و المساهمة الظرفية بنسبة 4%.

مبلغ الأداء لسنة 2025/12/31 هو المبلغ الأدنى القانوني (وفقا للقانون عدد 106 لسنة 2005 والمؤرخ في 19 ديسمبر 2005) وبلغ (401) ألف دينار تونسي مقابل (390) ألف دينار تونسي في 2024/12/31.

كما تجدر الإشارة الى ان النتيجة الجبائية بعنوان سنة 2025 المقدرة بمبلغ 463 499 ألف دينار تتكون من استهلاكات مؤجلة بما قدره 60 841 ألف دينار وخسائر مؤجلة بما قدره 402 658 ألف دينار.

وتتبين النتيجة الجبائية كما يلي:

السنة	خسائر مؤجلة	استهلاكات مؤجلة
2017	-	34 325
2018	-	4 101
2019	-	3 953
2020	91 855	3 786
2021	89 150	3 326
2022	130 527	2 508
2023	54 732	2 108
2024	30 688	3 129
2025	5 706	3 604
المجموع	402 658	60 841

إيضاح 25: النتيجة للسهم الواحد

سجّلت النتيجة للسهم الواحد في 2025/12/31، مبلغ (0.327) دينار تونسي مقابل (0.686) دينار تونسي في 2024/12/31.

البيانات	2025/12/31	2024/12/31
- النتيجة الصافية في نهاية السنة دينار تونسي	(17 405 818)	(44 185 862)
- عدد الأسهم (المتوسط)	53 202 164	64 400 000
- النتيجة للسهم الواحد دينار تونسي	(0.327)	(0.686)

إيضاح 26: السيولة و ما يعادل السيولة

تبلغ السيولة وما يعادل السيولة 2025/12/31 ما قدره (21 586) ألف دينار تونسي مقابل 210 569 ألف دينار تونسي في 2024/12/31 وتحتوي على العناصر التالية:

البيانات	2025/12/31	2024/12/31
الخزينة	6 519	8 550
البنك المركزي التونسي	4 648	3 272
بنوك أجنبية	13 102	4 765
توظيفات في سوق النقدية	38 000	83 500
توظيفات في البنك المركزي التونسي	19 084	959
توظيفات بنوك الأجنبية	172 712	162 306
افتراضات من السوق النقدية	(50 000)	(4 328)
افتراضات من البنك المركزي التونسي	(222 000)	(43 000)
البنوك الأجنبية	(3 651)	(5 455)
المجموع	(21 586)	210 569

5. العمليات مع الأطراف المرتبطة:

العمليات المنجزة مع الشركة التونسية القطرية للاستخلاص

- قامت الشركة التونسية القطرية للاستخلاص خلال سنة 2025 بعمليات توظيف لأجل لدى بنك قطر الوطني تونس والتي تتراوح مدتها بين 90 و 360 يوما. وقد نتج عنها فوائد بقيمة 73 ألف دينار تونسي.

- أبرمت اتفاقية قرض بين الشركة التونسية القطرية للاستخلاص وبنك قطر الوطني تونس بتاريخ 2015/12/01 بمبلغ 11.000 ألف دينار تونسي لتتمة ثمن اقتناء محفظة ائتمانية بنسبة فائدة 4.55 % ونتج عنها فوائد بقيمة 279 ألف دينار تونسي خلال سنة 2025، بلغ قائم القرض في 31 ديسمبر 2025 6 013 ألف دينار.

- اكتتب بنك قطر الوطني تونس في شهادات مساهمة اصدرتها الشركة التونسية القطرية للاستخلاص بتاريخ 2015/12/01 بمبلغ 6 000 ألف دينار تونسي لتتمة ثمن اقتناء محفظة ائتمانية ونتج عنها فوائد بقيمة 157 ألف دينار تونسي خلال سنة 2025 ولم تتمكن الشركة التونسية القطرية للاستخلاص في 31/12/2025 من سداد آخر قسط والبالغ 2 000 ألف دينار .

- وقرّ بنك قطر الوطني تونس لفائدة الشركة التونسية القطرية للاستخلاص مقراً رئيسيا لها بدون مقابل.

العمليات المنجزة مع البنك الأم:

- قام بنك قطر الوطني الدوحة بفتح حساب جاري بنسبة فائدة تساوي 0,5 % وبلغ قائم هذا الحساب في 31 ديسمبر 2025 مبلغا قدره 1 017 ألف دولار أمريكي وقد بلغت الفوائد الناتجة عن هذا الحساب خلال سنة 2025 مبلغا قدره 6.1 ألف دولار أمريكي.

- قام بنك قطر الوطني تونس بعمليات توظيف بالعملة الصعبة وتوزع عمليات التوظيف حسب العملة كما يلي:

العملة	نسبة فائدة عمليات توظيف		مجموع الفوائد بالعملة الصعبة
	نسبة الفائدة الدنيا	نسبة الفائدة القصوى	
الدولار الأمريكي	3.5	3.5	348 ألف دولار أمريكي
اليورو	1.5	2.9	422 ألف يورو
الريال القطري	3.6	3.6	44 ألف ريال قطري
الجنيه الإسترليني	4.7	4.7	43 ألف جنيه إسترليني
الفرنك السويسري	0.01	0.01	0.002 ألف فرنك سويسري

وقد بلغ قائم عمليات التوظيف بالعملية الصعبة التي قام بها بنك قطر الوطني تونس لدى البنك الأم في 2025/12/31 ما يقابل 105 327 ألف دينار تونسي

- قام بنك قطر الوطني تونس بعمليات افتراضات بالعملية الصعبة ونتج عنها فوائد بمبلغ قدره 0.6 ألف دولار أمريكي

- بلغت جملة المصاريف المسجلة في حسابات بنك قطر الوطني تونس بعنوان الدعم التقني والاستشارات المقدمة من قبل بنك قطر الوطني الدوحة، خلال سنة 2025 مبلغا قيمته 6 232 ألف دينار تونسي باعتبار الخصوم المتعلقة بها والتي بلغت في نهاية السنة 1 057 ألف دينار دون احتساب الأداءات المتعلقة بها والتي تحملها بنك قطر الوطني تونس.

- تحصل بنك قطر الوطني تونس على ضمان صادر من البنك الأم في 2023/08/17 يشمل حرفاء بمبلغ قدره 11 486 ألف دينار تونسي وذلك من دون فوائد الضمانات البنكية المبرمة.

6. توزيع التعهدات حسب القطاعات

- تتوزع التعهدات حسب القطاعات بين القروض والمساهمات كما يلي:

القطاعات	مساهمات	قروض
قطاع البعث العقاري	619	30 140
قطاع الخدمات	1 070	454 576
القطاع السياحي	651	46 629
قطاع المقاولات العامة	-	101 246
القطاع الصناعي	63	902 574
القطاع الفلاحي	-	23 131
قطاع التجارة	-	472 267
قروض للأفراد	-	165 090
المجموع	2 403	2 195 652

7. توزيع الأصول والخصوم والأموال الذاتية حسب الفترة المتبقية

المجموع	أقل من	من 3 أشهر	من 6 أشهر	من سنة	من 2 سنوات	من 5 سنوات	أكثر من	
	3 أشهر	إلى 6 أشهر	إلى سنة	إلى 2 سنوات	إلى 5 سنوات	إلى 7 سنوات	7 سنوات	
11 166	11 166	-	-	-	-	-	-	- الخزينة وأموال لدى البنك المركزي ومركز الصكوك البريدية والخبزينة العامة للبلاد التونسية
305 844	245 856	4538	9117	16 500	29 833	-	-	- مستحقات على مؤسسات بنكية
1 157 247	277 603	177 873	118 499	164 859	253 444	13 323	151 645	- مستحقات على الحرفاء
1 589	-	-	-	1 589	-	-	-	- محفظة السندات التجارية
608 458	217 210	37 359	32 263	38 813	216 846	32 326	33 641	- محفظة الاستثمار
22 745	965	965	1 929	3 858	5 740	2 080	7 208	- أصول ثابتة
73 747	13 706	1 348	2 720	5 855	13 970	7 027	29 121	- أصول أخرى
2 180 796	766 506	222 082	164 528	231 475	519 834	54 756	221 615	مجموع الأصول
-	-	-	-	-	-	-	-	- ودائع وأموال البنك المركزي
278 627	278 627	-	-	-	-	-	-	- ودائع وأموال المؤسسات البنكية والمالية
1 549 279	1 096 549	80 317	286 153	31 232	53 250	-	1 779	- ودائع وأموال الحرفاء
621	-	155	144	249	73	-	-	- اقتراضات وموارد خصوصية
86 728	57 774	-	-	-	-	-	28 955	- خصوم أخرى
265 541	-	-	-	-	-	-	265 541	- الأموال الذاتية
2 180 796	1 432 949	80 472	286 297	31 480	53 322	-	296 275	مجموع الخصوم والأموال الذاتية

8/إفصاحات الحوكمة البيئية والاجتماعية والمؤسسية/الاستدامة

في إطار سعيها نحو تعزيز تقارير الاستدامة، تعمل QNB تونس حاليًا على تطوير وتعزيز إطارها الداخلي ليتماشى تدريجيًا مع معايير الإفصاح عن الاستدامة وفقًا للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية (IFRS SDS)، ولا سيما المعيارين IFRS S1 وIFRS S2، اللذين يأتیان خلفًا لتوصيات فريق العمل المعني بالإفصاحات المالية المتعلقة بالمناخ (TCFD). يتم تنفيذ هذا البرنامج وفقًا لتوجيهات ومعايير المجموعة، مما يضمن الاتساق والتماسك في جميع أنحاء المؤسسة.

وتعكس هذه المرحلة الانتقالية التزام بنك قطر الوطني تونس بتعزيز الشفافية، وتحسين ممارسات الحوكمة، ومواكبة متطلبات إعداد التقارير العالمية المتطورة. وتوفر أطر معايير الإفصاح عن الاستدامة وفقًا للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية (IFRS SDS) منهجًا منظمًا وشاملاً للإفصاح عن المخاطر والفرص المتعلقة بالاستدامة والمناخ، بما يدعم أهداف البنك في تعزيز المرونة على المدى الطويل وتحقيق أهداف خلق القيمة المسؤولة.

في إطار معايير الإفصاح عن الاستدامة وفقًا للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية (IFRS SDS)، يتم توفير نهج منظم وشامل للإفصاح عن المخاطر والفرص المتعلقة بالاستدامة والمناخ، بما يدعم قدرة البنك على الصمود على المدى الطويل وتحقيق أهداف خلق القيمة المسؤولة. في هذا السياق، يتناول القسم المخصص التالي عناصر إعداد التقارير المتعلقة بالاستراتيجية كما هو منصوص عليه في المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية S1 (الإفصاحات العامة المتعلقة بالاستدامة) والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية S2 (الإفصاحات المتعلقة بالمناخ).

1.8. حوكمة الاستدامة

تتولى لجنة الاستراتيجية مسؤولية سياسة واستراتيجية الحوكمة البيئية والاجتماعية والمؤسسية/الاستدامة، وهي مسؤولة عن إدارة جميع المسائل المتعلقة ببرنامج الاستدامة لدى بنك قطر الوطني تونس، بما في ذلك مراجعة الإطار الاستراتيجي وجدول الأعمال، وتحديد المبادرات ذات الأولوية للتنفيذ بالتعاون مع فرق عمل مختصة، ومراقبة الأداء، وتقييم المخاطر والفرص المتعلقة بالحوكمة البيئية والاجتماعية والمؤسسية، بما في ذلك القضايا المناخية.

وترفع لجنة الاستراتيجية تقاريرها إلى مجلس الإدارة بشأن المخاطر والفرص الرئيسية. ويتلقى مجلس الإدارة، كحد أدنى، تقريرًا سنويًا محدثًا عن التنفيذ العام لاستراتيجية الاستدامة، فضلًا عن إنجازات جهودنا في هذا المجال.

ويعمل فريق متخصص في الاستدامة ضمن إدارة الاستراتيجية كهيئة استشارية للجنة الاستراتيجية والإدارة العليا في جميع المسائل المتعلقة بالاستدامة. ويتواصل هذا الفريق مع الجهات المعنية الخارجية، ويتولى مسؤولية جميع التقارير والإفصاحات والتفاعلات المتعلقة بالحوكمة البيئية والاجتماعية والمؤسسية مع الهيئات والمؤسسات والمستثمرين والشركاء المعنيين. ويُعدّ هذا الفريق محورًا أساسيًا في مختلف مبادرات البنك في مجال الحوكمة البيئية والاجتماعية والمؤسسية، حيث يعمل كنقطة ارتكاز مركزية للمشاريع ذات الصلة، بالتعاون مع الإدارات المعنية. كما أن فريق الاستدامة مسؤول عن وضع الأهداف والغايات المتعلقة بالحوكمة البيئية والاجتماعية والمؤسسية للأقسام ذات الصلة في جميع أنحاء البنك، بالإضافة إلى مراقبة التقدم المحرز في تنفيذها.

2.8. استراتيجية الاستدامة والالتزام بها

في بنك قطر الوطني تونس، تُعرّف الاستدامة بأنها تحقيق قيمة طويلة الأجل من النواحي المالية والبيئية والاجتماعية والأخلاقية، بما يعود بالنفع على عملائنا ومساهميننا وموظفينا ومجتمعنا. وبصفتنا بنكاً دولياً، يضطلع بنك قطر الوطني بدور هام في المساهمة في الاستقرار المالي والنمو الاقتصادي في الأسواق التي نعمل بها، فضلاً عن المساهمة في بناء مستقبل الأفراد والمجتمعات التي نخدمها.

يتكون إطار عملنا للاستدامة من ثلاثة محاور رئيسية: التمويل المستدام، والعمليات المستدامة، والخدمات المصرفية المتكاملة. تدعم هذه المحاور الثلاثة هدف بنك قطر الوطني تونس المتمثل في تحقيق أداء مالي مستدام، من خلال الحد من المخاطر، وإتاحة فرص أعمال جديدة، وتعزيز علامتنا التجارية. وفي إطار كل محور، حددنا أهم قضايا الاستدامة ذات الصلة بأعمالنا، بالإضافة إلى مجموعة من الالتزامات لوضع معايير عالمية موحدة على مستوى البنك.

3.8. نموذج الأعمال وسلسلة القيمة

تماشياً مع التوجه الاستراتيجي لمجموعتنا، يدمج البنك اعتبارات الاستدامة مباشرةً في نموذج أعماله وعبر سلسلة القيمة الخاصة به، مما يعزز مرونته على المدى الطويل واستدامته المؤسسية.

يختلف مدى تأثير ذلك على نموذج أعمالنا باختلاف المناطق الجغرافية. نتوقع تعرضاً أكبر في المناطق الأكثر عرضة لتغير المناخ، لا سيما حيث تكون القدرة على التكيف محدودة وتتسارع فيها التحولات التنظيمية. ومع ذلك، من خلال المراقبة الدقيقة والإدارة الاستباقية للمخاطر قصيرة ومتوسطة الأجل، تبقى الآثار الحالية والمتوقعة للمخاطر المتعلقة بالاستدامة على نموذج أعمالنا وسلسلة القيمة الخاصة بنا تحت السيطرة.

أما فيما يتعلق بالفرص، فننتوقع أن يُسهم التوسع المستمر لمحفظة قروضنا المستدامة في تعزيز مرونة محفظة الائتمان لدينا بشكل تدريجي. ويقود نمو التمويل المتوافق مع إطار عمل التمويل المستدام (SFPP) شبكتنا الدولية، مما يُمكننا من توسيع نطاق أنشطة التمويل المستدام بما يتماشى مع طلب السوق والتطورات التنظيمية.

4.8. المخاطر والفرص المتعلقة بالاستدامة

يتبنى بنك قطر الوطني تونس نهجاً منظماً واستشرافياً للاستدامة، من خلال تحديد وتقييم المخاطر والفرص الأكثر صلة بأعمالنا وموظفينا وأصحاب المصلحة والمجتمع ككل. وبمجرد تحديدها، لا نكتفي بمراقبة المواضيع الجوهرية، بل نديرها بفعالية وندمجها في عمليات صنع القرار لدينا.

تشمل المخاطر الرئيسية البيئة التنظيمية المتغيرة باستمرار لمعايير الحوكمة البيئية والاجتماعية والمؤسسية، والاضطرابات التشغيلية المحتملة المرتبطة بتغير المناخ، وتزايد التهديدات السيبرانية وأمن البيانات. تتطلب هذه العوامل حوكمة منضبطة، وإدارة مخاطر تكيفية، وإشرافاً مستمراً.

في الوقت نفسه، تُتيح الاستدامة فرصاً استراتيجية هامة. يُعزز الدمج المنهجي لاعتبارات الحوكمة البيئية والاجتماعية والمؤسسية في قراراتنا التمويلية مرونة محفظتنا الاستثمارية، ويُمكننا من دعم عملائنا في

رحلة التحول. يُحفز تزايد وعي العملاء بالأثر البيئي الطلب على منتجات وخدمات أكثر استدامة، بينما تُسرّع التطورات التشريعية التحول نحو اقتصاد منخفض الكربون في أسواقنا الرئيسية.

بالنسبة للمؤسسات المالية، يتحقق الأثر الأكبر من خلال تخصيص رأس المال. لذا، تُمثل قراراتنا التمويلية أدواتنا الرئيسية لتحقيق نتائج بيئية واجتماعية إيجابية. لتحقيق أثر ملموس من خلال أنشطتنا الإقراضية، نُدمج المنتجات والخدمات المستدامة بشكل كامل ضمن باقة منتجاتنا الشاملة.

يمثل إطار عملنا للتمويل والمنتجات المستدامة (SFPP) أحدث تطور لنهجنا في تمويل الحوكمة البيئية والاجتماعية والمؤسسية. ويضع هذا الإطار منهجية تصنيف واضحة لتحديد المنتجات والخدمات والمعاملات كتمويل مستدام أو تمويل انتقالي، بهدف تحقيق أثر إيجابي قابل للقياس. ويحدد الإطار المواضيع والفئات والأنشطة ومعايير التأهيل المؤهلة، بما يتماشى مع التصنيفات الدولية المعترف بها، مما يضمن الاتساق والشفافية والمصادقية في جميع جوانب محفظة التمويل المستدام لدينا.

9. الأحداث ما بعد توقيف القوائم المالية

تم اعتماد هذه القوائم المالية من قبل مجلس إدارة البنك المنعقد في 26 فيفري 2026، بالتالي فإنها لم تأخذ بعين الاعتبار الأحداث القائمة بعد هذا التاريخ.

**التقرير العام لمراقبي الحسابات
حول القوائم المالية المختومة
في 31 ديسمبر 2025**

**حضرات السيدات والسادة المساهمين في
بنك قطر الوطني تونس**

1. التقرير حول تدقيق البيانات المالية

الرأي

تنفيذا للمهمة التي أسندتها لنا الجمعية العمومية، قمنا بتدقيق البيانات المالية، المرافقة لهذا التقرير، لبنك قطر الوطني تونس، والتي تشمل بيان المركز المالي وجدول التعهدات خارج الموازنة كما في 31 ديسمبر 2025، وقائمة النتائج وبيان التدفقات النقدية للسنة المالية المنتهية بذلك التاريخ والإيضاحات المرفقة، بما في ذلك ملخص للسياسات المحاسبية المهمة.

تبرز هذه البيانات المالية مجموع أموال ذاتية بقيمة 265.541 ألف دينار تونسي باعتبار خسارة السنة التي بلغت 17.406 ألف دينار تونسي.

وفي رأينا، فإن البيانات المالية المرفقة تظهر بصورة عادلة، من جميع النواحي الجوهرية، المركز المالي وجدول التعهدات خارج الموازنة لبنك قطر الوطني تونس كما في 31 ديسمبر 2025، وأدائه المالي وتدفقاته النقدية للسنة المنتهية في ذاك التاريخ وفقاً لنظام المحاسبة للمؤسسات المعتمد بتونس.

أساس الرأي

لقد قمنا بأعمال التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية المعتمدة بالبلاد التونسية. ويرد لاحقاً في هذا التقرير ضمن فقرة "مسؤولية المدققين حول تدقيق البيانات المالية" بياناً لمسؤولياتنا وفقاً لهاته المعايير. نحن مستقلون عن البنك وفقاً لقواعد السلوك الأخلاقي للمهنة المعتمدة بتونس ذات الصلة بمراجعتنا للقوائم المالية. وقد استوفينا مسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لهذه المتطلبات والقواعد.

نعتقد أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة لتوفير أساس لرأينا.

فقرة ملاحظات :

- نود لفت الانتباه إلى الإيضاح عدد 2.3 « قرار مجلس المنافسة » في القوائم المالية، التي تصف تطورات القضية المرفوعة من قبل مجلس المنافسة ضد القطاع المصرفي، والمتعلقة بتأجيل الاستحقاقات خلال جائحة COVID-19. حتى تاريخ هذا التقرير، لم يتم إشعار البنك بأي قرار بهذا الشأن، وبالتالي فإن المخاطر النهائية التي قد تنجم عن هذه الحالة تعتمد على المآل النهائي لهذه القضية.

لا يحتوي رأينا حول القوائم المالية تحفظات بخصوص هاته الملاحظات.

تقرير مجلس الإدارة حول التصرف

إن تقرير التصرف هو من مسؤولية مجلس الإدارة.

إن رأينا حول البيانات المالية لا يشمل تقرير التصرف المعد من طرف مجلس الإدارة، ونحن لا نبدي أي تأكيد عليه بأي شكل من الأشكال.

طبقاً لأحكام الفصل 266 من مجلة الشركات التجارية، تقتصر مسؤوليتنا في التحقق من دقة المعلومات حول حسابات البنك المضمنة بتقرير مجلس الإدارة بالرجوع إلى البيانات الواردة بالقوائم المالية. وفي هذا الصدد، تتمثل أشغالنا في قراءة تقرير التصرف ومن ثم القيام بتقييم ما إذا كان هناك تعارض جوهري بينه وبين البيانات المالية أو المعلومات التي توصلنا إليها أثناء التدقيق، أو ما إذا كانت تبدو أنها تتضمن أخطاء جوهريّة بصورة أو بأخرى. إذا استنتجنا استناداً على العمل الذي قمنا به على أن هناك أخطاء جوهريّة، فإننا ملزمون ببيان هذه الحقائق في تقريرنا.

هذا وليس لدينا ما يجب ذكره والإبلاغ عنه في هذا الصدد.

مسؤولية الإدارة والقائمين على الحوكمة حول البيانات المالية

إن مجلس الإدارة مسؤول عن إعداد وعرض البيانات المالية بصورة عادلة وفقاً لنظام المحاسبة للمؤسسات المعتمد بتونس وعن الرقابة الداخلية التي ترى الإدارة أنها ضرورية لتمكينها من إعداد بيانات مالية خالية من أخطاء جوهريّة سواء كانت ناتجة عن احتيال أو خطأ.

وعند إعداد البيانات المالية، فإن مجلس الإدارة مسؤول عن تقدير قدرة البنك على البقاء كمنشأة مستمرة وعن الإفصاح، بمقتضى الحال، عن الأمور المتعلقة بالاستمرارية واستخدام البقاء كأساس محاسبي إلا إذا كانت الإدارة تنوي تصفية البنك أو إيقاف عملياته، أو ليس لديها بديل واقعي سوى القيام بذلك.

يقع على عاتق مجلس الإدارة مراقبة عملية إعداد التقارير المالية للبنك.

مسؤولية المدققين حول تدقيق البيانات المالية

تتلخص اهدافنا في الحصول على تأكيد معقول عما إذا كانت البيانات المالية ككل خالية من أخطاء جوهرية سواء كانت ناتجة عن احتيال أو خطأ وإصدار تقرير مدقق الحسابات الذي يتضمن رأينا. يعتبر التأكيد المعقول مستوى عال من التأكيد، ولكنه ليس ضمانا بأن التدقيق الذي يتم وفقا لمعايير التدقيق الدولية المعتمدة بالبلاد التونسية سيكشف دائما عن خطأ جوهري ان وجد. يمكن أن تنشأ الأخطاء عن احتيال أو خطأ، وتعتبر جوهرية إذا كان من المتوقع إلى حد معقول أن تؤثر تلك الأخطاء، أفرادا أو إجمالا، على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون على أساس هذه البيانات المالية.

كجزء من أعمال التدقيق وفقا لمعايير التدقيق الدولية المعتمدة بالبلاد التونسية، إننا نمارس التقدير المهني ونتبع مبدأ الشك المهني في جميع مراحل التدقيق. كما نقوم بالآتي:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في البيانات المالية سواء كانت ناتجة عن الاحتيال أو الخطأ وتصميم والقيام بإجراءات التدقيق التي تستجيب لتلك المخاطر والحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة توفر أساسا لرأينا. إن خطر عدم اكتشاف معلومات جوهرية خاطئة ناتجة عن الاحتيال أعلى من خطر عدم اكتشاف معلومات جوهرية خاطئة ناتجة عن الخطأ، حيث قد ينطوي الاحتيال على تواطؤ أو تزوير، أو حذف متعمد أو إفادات مضللة، أو تجاوز الرقابة الداخلية.
- تكوين فهم حول ضوابط الرقابة الداخلية ذات الصلة بالتدقيق من أجل تصميم إجراءات تدقيق مناسبة في ظل الظروف القائمة.
- تقييم مدى ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومعقولة التقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات العلاقة التي قامت بها الإدارة.
- استنتاج مدى ملائمة استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية المحاسبي، واستنادا إلى أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، ما إذا كان هناك عدم يقين جوهري يتعلق بأحداث أو ظروف يمكن أن تثير شكوكا كبيرة حول قدرة البنك على البقاء كمنشأة مستمرة. وإذا خلصنا إلى وجود عدم يقين جوهري، فإنه يتوجب علينا لفت الانتباه في تقريرنا إلى الإفصاحات ذات العلاقة في البيانات المالية، أو إذا كانت هذه الإفصاحات غير كافية، يتوجب علينا تعديل رأينا. تستند استنتاجاتنا على أدلة التدقيق التي يتم الحصول عليها حتى تاريخ هذا التقرير. ومن الممكن للأحداث أو الظروف المستقبلية أن تدفع البنك للتوقف عن البقاء كمنشأة مستمرة.
- تقييم العرض الشامل وهيكل ومحتوى البيانات المالية، بما في ذلك المعلومات الواردة في الإفصاحات وتقييم ما إذا كانت البيانات المالية تمثل المعاملات والأحداث ذات العلاقة بطريقة تحقق عرضا عادلا.

إننا نتواصل مع الإدارة فيما يخص، من بين أمور أخرى، نطاق التدقيق وتوقيت أعماله المخطط لها والنقاط المهمة التي برزت أثناء أعمال التدقيق بما في ذلك أوجه القصور الهامة، إن وجدت، في الرقابة الداخلية.

II. تقرير حول الفحوصات الخصوصية

في نطاق مهمتنا القانونية لمراجعة الحسابات قمنا بالفحوصات التي تنص عليها المعايير المنشورة من قبل هيئة الخبراء المحاسبين التونسية والقوانين المعمول بها في هذا الشأن.

فعالية نظام الرقابة الداخلي

طبقا لأحكام الفصل 3 من قانون 117- 94 بتاريخ 14 نوفمبر 1994 كما نصح بقانون 2005- 96 بتاريخ 18 أكتوبر 2005، ولأحكام الفصل 266 من مجلة الشركات التجارية، قمنا بتقييم عام لفعالية نظام الرقابة الداخلية بالبنك. وفي هذا الصدد، نذكر بأن مسؤولية تصميم واعداد نظام الرقابة الداخلية وكذلك الرصد الدوري لفعاليته وكفاءته تقع على عاتق الإدارة ومجلس الإدارة.

واستنادا إلى مراجعتنا لم نعثر على نقائص جوهرية من شأنها التأثير على رأينا حول القوائم المالية كما هو أعلاه.

وقد وافينا إدارة البنك بتقرير حول النقائص التي تم رفعها.

مطابقة حسابات صيانة الأوراق المالية للأنظمة المعمول بها

عملا بأحكام المادة 19 من المرسوم رقم 2728 لسنة 2001، قمنا بالتثبت بشأن مطابقة مسك حسابات الأوراق المالية الصادرة عن البنك للأحكام الجاري بها العمل.

تقع مسؤولية ضمان الالتزام بمتطلبات هذه اللوائح على عاتق الإدارة ومجلس الإدارة.

واستنادا إلى الإجراءات التي اعتبرناها ضرورية، ليس لنا أي ملاحظة حول احترام البنك للأحكام المتعلقة بمسك حسابات الأوراق المالية الجاري بها العمل.

تونس في 12 مارس 2026

مراقبي الحسابات

مكتب العامة للتدقيق و الإستشارة
Membre de MGI Worldwide
شهاب الغانمي

مكتب تدقيق – تصرف – إستشارة
Société Cabinet CMC
شريف بن زينة

التقرير الخاص لمراقبي الحسابات للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025

حضرات السيدات والسادة المساهمين في بنك قطر الوطني تونس

بصفتنا مراقبي حسابات البنك وعملا بأحكام الفصل 62 من القانون رقم 48-2016 المتعلق بالبنوك والمؤسسات المالية والفصل 200 وما يليه والفصل 475 من مجلة الشركات التجارية، نتشرف بإعلامكم فيما يلي بالاتفاقيات المتقنة.

تتخصر مسؤوليتنا في التأكد من مدى احترام الإجراءات القانونية للترخيص والمصادقة على هذه الاتفاقيات وعلى سلامة طريقة ادراجها في القوائم المالية. وليس من مشمولاتنا البحث بصفة خاصة وبطريقة موسعة على وجود مثل هذه الاتفاقيات والعمليات بل تتخصر مهمتنا في اعلامكم بأهم خصوصيات هذه الاتفاقيات والعمليات وانعكاساتها دون الوقوف على مدى جدواها وصحتها وذلك على أساس المعلومات التي تم اشعارنا بها او التي تعرضنا اليها عن طريق إجراءات التدقيق. ويعود اليكم تقييم جدوى ابرام هذه الاتفاقيات وانجاز هذه العمليات قصد المصادقة عليها.

أ-الاتفاقيات والعمليات المبرمة خلال هذه السنة المالية:

لم يتم اشعارنا بالعمليات مبرمة خلال سنة 2025 التي من شأنها أن تدخل في نطاق الفصول المذكورة أعلاه.

ب-العمليات المنجزة والمتعلقة باتفاقيات مبرمة سابقا:

العمليات المنجزة مع البنك الأم:

- قام بنك قطر الوطني الدوحة بفتح حساب جاري بنسبة فائدة تساوي 0,5 % وبلغ قائم هذا الحساب في 31 ديسمبر 2025 مبلغا قدره 1 017 ألف دولار أمريكي وقد بلغت الفوائد الناتجة عن هذا الحساب خلال سنة 2025 مبلغا قدره 6.1 ألف دولار أمريكي.

- قام بنك قطر الوطني تونس بعمليات توظيف بالعملة الصعبة وتتنوع عمليات التوظيف حسب العملة كما يلي:

العملة	نسبة فائدة عمليات توظيف		مجموع الفوائد بالعملة الصعبة
	نسبة الفائدة الدنيا	نسبة الفائدة القصوى	
الدولار الأمريكي	3.5	3.5	348 ألف دولار أمريكي
اليورو	1.5	2.9	422 ألف يورو
الريال القطري	3.6	3.6	44 ألف ريال قطري
الجنيه الإسترليني	4.7	4.7	43 ألف جنيه إسترليني
الفرنك السويسري	0.01	0.01	0.002 ألف فرنك سويسري

- وقد بلغ قائم عمليات التوظيف بالعملة الصعبة التي قام بها بنك قطر الوطني تونس لدى البنك الأم في 2025/12/31 ما يقابل 105 327 ألف دينار تونسي
- قام بنك قطر الوطني تونس بعمليات افتراضات بالعملة الصعبة ونتج عنها فوائد بمبلغ قدره 0.6 ألف دولار أمريكي
- بلغت جملة المصاريف المسجلة في حسابات بنك قطر الوطني تونس بعنوان الدعم التقني والاستشارات المقدمة من قبل بنك قطر الوطني الدوحة، خلال سنة 2025 مبلغا قيمته 6 232 ألف دينار تونسي باعتبار الخصوم المتعلقة بها والتي بلغت في نهاية السنة 1 057 ألف دينار دون احتساب الأداءات المتعلقة بها والتي تحملها بنك قطر الوطني تونس.
- تحصل بنك قطر الوطني تونس على ضمان صادر من البنك الأم في 2023/08/17 يشمل حرفاء بمبلغ قدره 11 486 ألف دينار تونسي وذلك من دون فوائد الضمانات البنكية المبرمة.

العمليات المنجزة مع الشركة التونسية القطرية للاستخلاص (TQR):

- قامت الشركة التونسية القطرية للاستخلاص خلال سنة 2025 بعمليات توظيف لأجل لدى بنك قطر الوطني تونس والتي تتراوح مدتها بين 90 و 360 يوما . وقد نتج عنها فوائد بقيمة 73 ألف دينار تونسي.
- أبرمت اتفاقية قرض بين الشركة التونسية القطرية للاستخلاص وبنك قطر الوطني تونس بتاريخ 2015/12/01 بمبلغ 11.000 ألف دينار تونسي لتتمة ثمن اقتناء محفظة ائتمانية بنسبة فائدة 4.55 % ونتج عنها فوائد بقيمة 279 ألف دينار تونسي خلال سنة 2025، بلغ قائم القرض في 31 ديسمبر 2025 6 013 ألف دينار.
- اكتتب بنك قطر الوطني تونس في شهادات مساهمة اصدرتها الشركة التونسية القطرية للاستخلاص بتاريخ 2015/12/01 بمبلغ 6 000 ألف دينار تونسي لتتمة ثمن اقتناء محفظة ائتمانية ونتج عنها فوائد بقيمة 157 ألف دينار تونسي خلال سنة 2025 ولم تتمكن الشركة التونسية القطرية للاستخلاص في 31/12/2025 من سداد آخر قسط والبالغ 2 000 ألف دينار .
- يمكن البنك شركة (TQR) من استغلال حسابها البنكي دون مقابل.
- وقر بنك قطر الوطني تونس لفائدة الشركة "التونسية القطرية للاستخلاص" TQR " مقر رئيسي لها بدون مقابل.

العمليات المنجزة مع الشركة المالية التونسية القطرية – سيكاف (TQF):

- يمكن البنك شركة (TQF) من استغلال حسابها البنكي دون مقابل.

ت-الأجور والامتيازات لفائدة المديرين وأعضاء مجلس الإدارة:

تنقسم التزامات وتعهدات البنك تجاه المديرين وفقا لأحكام الفقرة 5 من الفصل 200 (جديد) من مجلة الشركات التجارية كما يلي :

حددت مستحقات المدير العام بموجب عقد مبرم بتاريخ 24 أوت 2020 وتشمل هذه المستحقات: راتب أساسي، بدل سكن، بدل تنقلات. كما يتمتع بتأمين على المرض وتأمين على الحياة.

يتمتع أعضاء مجلس الإدارة بمنحة حضور قدرها الصافي 1500 دولار أمريكي عن كل اجتماع مجلس الإدارة أو اللجان المنشقة منه (لجنة التدقيق ولجنة المخاطر)

كما صادقت الجلسة العامة العادية المنعقدة في 29 سبتمبر 2020 على اعتماد مبدأ منح بدل الحضور صافية من كل الأداءات بأثر رجعي وذلك بداية من السنة المالية.

وبين الجدول التالي التزامات وتعهدات البنك تجاه المديرين كما وردت في القوائم المالية المختومة في 31 ديسمبر 2025 :

أعضاء مجلس الإدارة أو أعضاء لجان التدقيق والمخاطر		المدير العام		البيانات
الخصوم في 31 ديسمبر 2025	أعباء السنة	الخصوم في 31 ديسمبر 2025	الأجور الإجمالية للسنة	
63 689	348 514	767 297	2 074 997	امتيازات قصيرة المدى
0	0	0	0	امتيازات طويلة المدى
63 689	348 514	767 297	2 074 997	المجموع

فيما عدى العمليات المشار إليها أعلاه، فإن أعمال التدقيق التي قمنا بها لم تفرز وجود اتفاقيات أو معاملات أخرى تدخل في نطاق الفصل 62 من القانون رقم 48-2016 المتعلق بمؤسسات القرض والفصل 200 وما يليه و 475 من مجلة الشركات التجارية. كما أن مجلس إدارة بنك قطر الوطني تونس لم يعلمنا بأي اتفاقيات أو عقود أخرى تدخل في نطاق الفصول المذكورة.

تونس في 12 مارس 2026

مراقبي الحسابات

مكتب العامة للتدقيق و الإستشارة
Membre de MGI Worldwide
شهاب الغانمي

مكتب تدقيق – تصرف – إستشارة
Société Cabinet CMC
شريف بن زينة

بلاغ الشركات

القوائم المالية المجمعة

مجمع بنك قطر الوطني - تونس

المقر الاجتماعي: نهج مدينة العلوم - تونس

ينشر بنك قطر الوطني قوائمه المالية المجمعة للسنة المحاسبية المختومة في 2025/12/31 والتي ستعرض للمصادقة في الجلسة العامة العادية التي ستعقد يوم 31 مارس 2025 هذه القوائم مصحوبة بتقرير مراقبي الحسابات السيد شهاب الغانمي والسيد شريف بن زينة.

الموازنة المجمعة
السنة المحاسبية المختومة في 31 ديسمبر 2025
(الوحدة: 1000 دينار تونسي)

الأصول	إيضاحات	2025/12/31	2024/12/31
الخزينة أرصدة لدى البنك المركزي ومركز الصكوك البريدية والخزينة العامة للبلاد التونسية	1	11 166	11 824
مستحقات على المؤسسات البنكية والمالية	2	305 844	310 037
قروض للحرفاء	3	1 151 234	1 018 690
محفظة السندات التجارية	4	1 589	1 415
محفظة الاستثمار	5	608 376	564 003
أصول ثابتة	6	22 756	20 330
أصول أخرى	7	109 363	111 999
مجموع الأصول		2 210 328	2 038 298
• الخصوم			
ودائع وأموال البنك المركزي		-	-
ودائع وأموال المؤسسات البنكية المالية	8	278 627	91 103
ودائع وأموال الحرفاء	9	1 548 198	1 542 545
اقتراضات وموارد خصوصية	10	621	1 225
خصوم أخرى	11	87 605	78 078
مجموع الخصوم		1 915 051	1 712 951
• حقوق الأقلية			
- حصّة الأقلية من الإحتياطيات المجمعة		-	-
- حصّة الأقلية من النتائج الصافية المجمعة		-	-
- تعديلات محاسبية		-	-
مجموع حقوق الأقلية		-	-
• الأموال الذاتية			
- رأس المال		282 300	644 000
- احتياطات مجمعة		43 008	(265 031)
- نتيجة الفترة المحاسبية المجمعة		(30 031)	(53 622)
مجموع الأموال الذاتية	12	295 277	325 347
مجموع الخصوم والأموال الذاتية وحقوق الأقلية		2 210 328	2 038 298

جدول التعهدات خارج الموازنة المجمعة
السنة المحاسبية المختومة في 31 ديسمبر 2025
(الوحدة: 1000 دينار تونسي)

2024/12/31	2025/12/31	إيضاحات
الخصوم المحتملة		
148 719	176 376	ضمانات وكفالات وضمانات أخرى ممنوحة
23 215	76 169	اعتمادات مستنديه
43 000	222 000	الأصول المقدمة في شكل ضمانات
214 934	474 545	مجموع الخصوم المحتملة
التعهدات المقدمة		
214 520	212 153	تعهدات التمويل المقدمة للحرفاء
-	103 994	تعهدات التمويل المقدمة للمؤسسات البنكية و المالية
214 520	316 147	13 مجموع التعهدات المقدمة
التعهدات المقبولة		
87 632	81 832	14 تعهدات التمويل المقبولة من المؤسسات البنكية و المالية
350 798	601 705	ضمانات مقبولة من الدولة
528 527	330 596	15 ضمانات مقبولة من الحرفاء
966 957	1 014 133	مجموع التعهدات المقبولة

قائمة النتائج المجمعة
الفترة المحاسبية من 1 جانفي إلى 31 ديسمبر 2025
(الوحدة: 1.000 دينار تونسي)

إيرادات الإستغلال البنكي	إيضاحات	من 1 جانفي إلى 31 ديسمبر 2025	من 1 جانفي إلى 31 ديسمبر 2024
فوائد دائنة ومداخل مماثلة	16	115 482	105 009
عمولات دائنة	17	7 568	8 223
مربح محفظة السندات التجارية والعمليات المالية	18	7 070	4 568
مداخل محفظة الاستثمار	19	52 393	47 984
مجموع إيرادات الإستغلال البنكي		182 513	165 784
تكاليف الإستغلال البنكي			
فوائد مدينة وأعباء مماثلة	20	(100 777)	(92 379)
عمولات		(3 240)	(2 976)
مجموع تكاليف الإستغلال البنكي		(104 017)	(95 355)
النتاج البنكي الصافي		78 497	70 429
مخصصات على خسائر محفظة القروض والتعهدات	21	(13 386)	(40 852)
خارج الميزانية والتزامات أخرى		-	19
مخصصات محفظة الاستثمار		92	228
إيرادات استغلال أخرى	22	(52 537)	(49 022)
مصاريف الأعوان	23	(26 455)	(21 377)
تكاليف الإستغلال العامة	6	(3 613)	(3 145)
اهلاكات و اطفاءات			
نتيجة الإستغلال		(17 402)	(43 720)
- رصيد ربح/خسارة على عناصر عادية أخرى		(11)	(10)
- الأداء على الأرباح	24	(12 618)	(9 892)
نتيجة الأنشطة العادية		(30 031)	(53 622)
- رصيد ربح/خسارة على عناصر خارقة للعادة			
النتيجة الصافية بعد التعديلات المحاسبية		(30 031)	(53 622)
- حصّة الأقلية			
النتيجة الصافية بعد التعديلات المحاسبية (حصّة المجمع)		(30 031)	(53 622)

التدفقات النقدية

الفترة المحاسبية من 1 جانفي إلى 31 ديسمبر 2025
(الوحدة: 1.000 دينار تونسي)

إيضاح	من 1 جانفي إلى 31 ديسمبر 2025	من 1 جانفي إلى 31 ديسمبر 2024
أنشطة الإستغلال		
إيرادات الإستغلال البنكي المقبوضة	120 031	102 014
تكاليف الإستغلال البنكي المدفوعة	(107 166)	(97 534)
ودائع/سحوبات الحرفاء	(26 541)	202 783
قروض مسندة/سداد القروض الممنوحة للحرفاء	(158 887)	(146 733)
إقتناء/ تقويت في سندات التوظيف	(61)	786
مبالغ مسددة للأعوان و دائنون آخرون	(50 443)	(48 612)
تدفقات أخرى ناتجة عن عمليات إستغلال	(22 345)	(13 836)
الضريبة المدفوعة على الأرباح	(359)	(293)
التدفقات النقدية الصافية المتأتية من الاستغلال	(245 771)	(1 425)
أنشطة الإستثمار		
- مقايض متأتية من سندات المساهمة	60 017	46 416
- إقتناء/ تقويت في سندات المساهمة	(40 659)	(89 066)
- إقتناء/ تقويت في أصول ثابتة	(5 145)	(4 753)
التدفقات النقدية الصافية المتأتية من أنشطة الإستثمار	14 213	(47 403)
أنشطة التمويل		
- الترفيع في راس المال	-	-
- إصدار إقتراضات / سداد إقتراضات	(603)	(35 013)
التدفقات النقدية الصافية المتأتية من أنشطة التمويل	(603)	(35 013)
نتيجة تغيير في سعر الصرف على السيولة وما يعادل السيولة	6	5
- التغيير الصافي في السيولة وما يعادلها خلال السنة المحاسبية	(232 161)	(83 841)
- السيولة وما يعادلها في بداية السنة المحاسبية	210 569	294 405
السيولة وما يعادلها في نهاية السنة المحاسبية	(21 586)	210 569

**إيضاحات حول القوائم المالية المجمعة المختومة
في 31 ديسمبر 2025**

1. مراجع إعداد القوائم المالية المجمعة وتقديمها

يتم إعداد القوائم المالية المجمعة لبنك قطر الوطني تونس طبقاً للمبادئ المحاسبية المتعارف عليها في تونس وخاصة المنصوص عليها في:

- المعيار المحاسبي عدد 1 المؤرخ في 30 ديسمبر 1996
- المعايير المحاسبية للمؤسسات البنكية (عدد 21 إلى عدد 25)
- المعايير المحاسبية المتعلقة بالقوائم المالية المجمعة (عدد 35 إلى 37)
- المعيار المحاسبي عدد 38 المتعلق بتجميع المؤسسات
- قواعد البنك المركزي التونسي المنصوص عليها في منشوره عدد 24 لسنة 1991 المؤرخ في 17 ديسمبر 1991 والمنقح بالمشورين عدد 4 لسنة 1999 وعدد 12 لسنة 2001.

2. تاريخ الختم

يتم إعداد القوائم المالية المجمعة بالاعتماد على القوائم المالية المختومة في 31 ديسمبر 2025 للشركات المنتمية إلى مجال التجميع.

3. طرق القيس

يقع إعداد القوائم المالية المجمعة لبنك قطر الوطني تونس بإتباع طريقة قيس عناصر الأصول حسب التكلفة التاريخية.

4. مجال وطرق التجميع

يتكوّن مجال القوائم المالية المجمعة من:

- الشركة الأم: بنك قطر الوطني - تونس
- المؤسسات الفرعية : وهي المؤسسات التي يمارس عليها البنك قطر الوطني -تونس رقابة حصرية

يمكن تقديم طرق التجميع المستعملة كما يلي:

• التجميع التام

تتطلب هذه الطريقة تعويض كلفة اقتناء سندات المساهمة التي يملكها البنك في الشركات الفرعية بجملة عناصر الأصول والخصوم لهذه الشركات مع إبراز حقوق الأقلية في الأموال الذاتية وفي النتيجة. وتطبق هذه الطريقة على الشركات الفرعية لبنك قطر الوطني تونس المنتمية للقطاع المالي.

يحوصل الجدول التالي مجال وطرق التجميع التي وقع استعمالها لإعداد القوائم المالية المجمعة لمجمع بنك قطر الوطني تونس.

الشركة	القطاع	نسبة المراقبة	الصفة	طريقة التجميع	الحصة
بنك قطر الوطني - تونس	المالي	%100	الشركة الأم	تجميع تام	%100
الشركة التونسية القطرية للإستخلاص (TQR)	المالي	%100	مؤسسة فرعية	تجميع تام	%99,98
شركة المالية التونسية القطرية - سيكاف (TQF)	المالي	%100	مؤسسة فرعية	تجميع تام	%99,98

5. القواعد المحاسبية المعمول بها

1.5 - القروض والمداخل المتعلقة بها

يتم اعتبار التزامات التمويل ضمن التعهدات خارج الموازنة عند التعاقد ويتم تسجيلها في الموازنة عند صرف الأموال المتعلقة بها.

ويقع الإقرار بعمولة التصرف ضمن النتيجة عند أول استعمال للقرض.

يتم الإقرار بمداخل القروض بعنوان فوائد وعمولات على التعهدات التي تحتسب مسبقا عند حلول أجل ضمن حسابات التسوية.

ويقع إدراجها ضمن النتيجة عند الاستخلاص وحسب مبدأ الاستحقاق الزمني عند كل إقفال محاسبي.

باستثناء الفوائد المتعلقة بأصول غير مصنفة، تدرج الفوائد المستحقة وغير المستخلصة والمتعلقة بالقروض المصنفة في باب "أصول استرجاعها غير مضمون" (قسم ب 2) أو في باب "أصول شبه ميؤوس من تحصيلها" (قسم ب 3) أو في باب "أصول منعدمة" (قسم ب 4) ضمن بند "الفوائد المعلقة" طبقا لمتنشر البنك المركزي التونسي رقم 24 لسنة 1991 وتطرح بالتالي من بنود الأصول المتعلقة بها.

ويتم الإقرار بهذه الفوائد ضمن الإيرادات عند تحصيلها الفعلي

5. 2 - محفظة السندات والإيرادات المتعلقة بها

تشتمل محفظة السندات على سندات المساهمة وسندات التوظيف.

• سندات التوظيف

تقيد ضمن سندات التوظيف السندات التي ينوي البنك بيعها في آجال قصيرة المدى. وتبرز هذه الفئة ضمن بند محفظة السندات التجارية.

• سندات المساهمة

تشتمل سندات المساهمة التي تبرز ضمن بند محفظة الاستثمار على:

- المساهمات التي يقع امتلاكها بنىة المحافظة عليها على المدى الطويل والمتوسط والتي تعتبر مفيدة لنشاط البنك،
- المساهمات التي أبرمت بشأنها عقود تقويت ولم تتم عملية بيعها.

يقع إبراز التزامات المساهمة المكتتبه وغير المحررة ضمن التعهدات خارج الموازنة بقيمة لإصدار.

تسجل سندات المساهمة عند اقتنائها حسب ثمن التكلفة دون اعتبار مصاريف الاقتناء ويتم إقرار التفويت في سندات المساهمة عند نقله الملكية أي في تاريخ تسجيل عملية البيع ببورصة الأوراق المالية بتونس.

يقع تسجيل عقود سندات المساهمات التي وقع التفويت فيها بالقسط (مقابل كمبيالات عادية) ببورصة الأوراق المالية بتونس عند التحصيل الفعلي للكمبيالات.

ويتم إقرار زائد قيمة التفويت المستحق في الفترة السابقة مرة واحدة ضمن نتائج السنة المالية التي وقع خلالها تحصيل الكمبيالات.

ويتم الإقرار بحصص الأرباح ضمن الإيرادات عند المصادقة الرسمية على قرار توزيعها.

3.5-تسجيل الموارد وتكاليفها المتعلقة به

يتم تقييد تعهدات التمويل المقبولة ضمن التعهدات خارج الموازنة عند التعاقد ويتم تسجيلها في الموازنة عند السحب. تسجل الفوائد ومنح الصرف على القروض ضمن التكاليف حسب مبدأ الاستحقاق الزمني.

4.5-إحتياطي المخاطر على القروض ومحفظة السندات

• مخصص المخاطر على القروض

- يتم تقييم مخصصات المخاطر على القروض طبقا لمعايير تقسيم وتغطية المخاطر ومتابعة الالتزامات المنصوص عليها ضمن منشور البنك المركزي التونسي عدد 24 لسنة 1991 كما وقع تنقيحه بمنشور البنك المركزي التونسي عدد 4 لسنة 1999 الذي حدد أقسام المخاطر كما يلي:

أ-الأصول الجارية

ب 1- أصول تستحق المتابعة

ب 2- أصول استرجاعها غير مضمون

ب 3- أصول شبه ميؤوس من تحصيلها

ب 4- أصول منعومة

ويقع تحديد نسب مخصصات احتياطي المخاطر على القروض بتطبيق النسب الدنيا لكل قسم على المخاطر الغير مغطاة، أي مبلغ الالتزامات بعد طرح قيمة الضمانات المتعلقة بها. وتتمثل النسب الدنيا لكل قسم كما يلي: 20 % بالنسبة للقسم ب 2، 50 % بالنسبة للقسم ب 3 و 100 % للقسم ب 4.

➤ أوجب الملحق 3 من المنشور عدد 91-24 المنقح بالمشور عدد 2012-20 على البنك تكوين مدخرات إضافية ذات صبغة عامة تسمى "مدخرات جماعية" لتغطية المخاطر الكامنة على الأصول العادية والأصول التي تستوجب المتابعة. ويتم احتسابها حسب مقتضيات هذا الملحق.

كما وقع تنقيح منهجية تحديد المدخرات الجماعية بالمشور عدد 01-2024 و نتج عن هذا التغيير مدخرات جماعية اضافية ب 0.202 مليون دينار.

➤ طبقا لمنشور البنك المركزي التونسي عدد 21 لسنة 2013 المعدل للمنشور عدد 91-24 لسنة 1991، المتعلق بتوزيع وتغطية المخاطر ومتابعة التعهدات، يجب على البنوك تكوين مدخرات إضافية على التعهدات ذات أقدمية أكبر أو تساوي 3 سنوات مصنفة 4. وقد تم تحديد طريقة احتسابها بالمشور المذكور أعلاه..

- 40 % بالنسبة للتعهدات التي لها أقدمية بالصنف 4 من 3 إلى 5 سنوات،
- 70 % بالنسبة للتعهدات التي لها أقدمية بالصنف 4 ب 6 و 7 سنوات،
- 100 % بالنسبة للتعهدات التي لها أقدمية بالصنف 4 تفوق أو تساوي 8 سنوات.

• احتياطي المخاطر على محفظة السندات

ويتم تقييم سندات المساهمة بالاعتماد على القيمة الاستعمالية وذلك بالرجوع خاصة إلى سعر البورصة بالنسبة للسندات المدرجة بالسوق المالية وإلى القيمة المحاسبية الصافية والمعدلة (التي تأخذ بعين الاعتبار القيمة المحيئة لممتلكات الشركة المصدرة) في أحدث تاريخ (عادة تاريخ إقفال السنة المحاسبية السابقة) بالنسبة للسندات الأخرى.

ويقع تغطية ناقص القيمة المحتملة والدائمة بمخصصات المخاطر.

5.5 - العمليات بالعملة الأجنبية

تشمل العمليات المنجزة من قبل البنك والمدونة بالعملة الأجنبية أساسا المعاملات المتعلقة بالإقتراضات الخارجية وبالنشاط الدولي:

• الإقتراضات الخارجية:

يقع افصاح الإقتراضات الخارجية ضمن القوائم المالية بالدينار التونسي حسب سعر الصرف التاريخي. تتحمل "الشركة التونسية للتأمين وإعادة التأمين" فارق الصّرف عند تسديد افتراضات البنك وذلك انطلاقا من سنة 2019.

• النشاط الدولي:

تخضع حسابات الموازنة والحسابات خارج الموازنة المدونة بالعملة الأجنبية إلى عملية إعادة تقييم وذلك بسعر الصرف المعمول به عند تاريخ ختم السنة المحاسبية.

أما سعر الصرف المعتمد في عناصر الأصول والخصوم النقدية وفي تعهدات الصرف بالحاضر ولأجل مضاربي هو معدل سعر الشراء أو البيع بالحاضر أو للأجل.

ويتم تقييم تعهدات الصرف لأجل بسعر الصرف للأجل المتبقي.

ويمثل الفرق المسجل بين "حسابات وضعية الصرف بعد إعادة تقييمها" من جهة و "حسابات مقابل قيمة وضعية الصرف" من جهة أخرى نتيجة الصرف.

6.5- الأصول الثابتة المقدمة للإيجار المالي

تسجل الأصول الثابتة المقدمة للإيجار المالي حسب تكلفة إقتنائها بدون إعتبار الأداء على القيمة المضافة في بند "مستحقات على الحرفاء" مثل القروض العادية الممنوحة للحرفاء.

ينقسم الإيجار بين أصل و فوائد و يقع احتساب الأصل المستخلص على مستحقات الأصول يفيد قسط الفوائد ضمن المداخل عند تحصيله الفعلي.

7.5- الأصول الثابتة

تقيد الأصول الثابتة المادية حسب تكلفة الإقتناء. ويقع إستهلاكها حسب طريقة الأقساط. وتعتمد نسب الاستهلاك التالية:

- بناءات	2,5 %
- أثاث ومعدات المكاتب	15 %
- معدات وتجهيزات إعلامية	20 %
- معدات النقل	20 %
- تهيئة وتركيب	15 %
- برمجيات إعلامية	20%- 33 %

6. القواعد الخاصة بالتجميع

1.6-الأرصدة والمعاملات داخل المجمع

يقع حذف كامل الأرصدة والمعاملات داخل المجمع وكذلك الأرباح الكاملة والناجحة عنها والتي تخص شركات فرعية.

2.6-معالجة الأداء

يتم إعداد القوائم المالية المجمعة باعتماد طريقة الأداء المؤجل. ويقع حسب هذه الطريقة الأخذ بعين الاعتبار الانعكاسات الجبائية المقبلة، الأكيدة أو المحتملة، الدائنة أو المدينة، للأحداث والعمليات الماضية أو الجارية.

ويتم احتساب الأداء الدائن المؤجل بالنسبة لكل الفوارق الزمنية التي يمكن طرحها إذا أمكن اعتبار أنه من المحتمل تحقيق ربح خاضع للأداء يمكن أن تطرح منه هذه الفوارق الزمنية. كما وقع تطبيق هذه المعالجة على الخسائر المرحلة والتي لم يقع ادراجها. هذا وقد تم احتساب الأداء الدائن المؤجل على الخسائر باعتبار الأرباح المتوقعة حسب خطة العمل على مدة أقصاها 5 سنوات.

أما الأداء المدين المؤجل فيقع احتسابه بالنسبة لكل الفوارق الزمنية المطروحة حاليًا والخاضعة للأداء في المستقبل.

3.6-مجانسة الطرق المحاسبية

لقد تم القيام بالتعديلات المطلوبة على القوائم المالية للشركات المنتمية إلى مجال التجميع لغاية تطبيق الطرق المحاسبية المعتمدة من قبل المجمع قبل إستعمالها لإعداد القوائم المالية المجمعة، وقد تمثلت هذه التعديلات في:

- طرق احتساب الالتزامات
- طرق الأخذ بعين الاعتبار وتسجيل الأداء

4.6-حذف الأرصدة والعمليات داخل المجمع

وقع حذف الأرصدة والعمليات داخل المجمع بغاية إلغاء تأثيرها على القوائم المالية المجمعة، و قد شمل الحذف أساسا:

- الحسابات الجارية بين شركات المجمع؛
- حسابات لأجل قامت بفتحها الشركتين " التونسية القطرية للمالية - سيكاف (TQF) والتونسية القطرية للإستخلاص" (TQR) لدى بنك قطر الوطني تونس ؛
- الفوائد بين شركات المجمع؛
- النفويت في مستحقات من طرف بنك قطر الوطني تونس لفائدة الشركة التونسية القطرية للإستخلاص (TQR) ؛

7. الأحداث الهامة

1-7 قرار مجلس المنافسة

أصدر مجلس المنافسة قراراً ابتدائياً يقضي بتسليط خطايا على المؤسسات البنكية الناشطة في تونس تتعلق بإجراءات تأجيل سداد الأقساط خلال جائحة كوفيد-19. لم يتم إعلام البنك بفحوى القرار المذكور ولم يتحصل على نسخة كاملة منه لغاية تاريخ إقفال القوائم المالية من قبل مجلس الإدارة المنعقد في 26 فيفري 2025، وبالتالي فإنه لم يتسنى تحديد الإنعكاس النهائي لهذا القرار على الوضعية المالية المختومة في 31 ديسمبر 2025 مع العلم أنه قابل للإستئناف وسيتم متابعة تطوراتهِ بشكل مستمر.

2-7 قرار التخفيض في رأس مال البنك

خلال سنة 2025 خفض البنك رأس ماله من 644 000 ألف دينار الى 282 300 ألف دينار عن طريق استيعاب الخسائر المرحلة التي بلغت 361 700 ألف دينار في مستهل السنة الحالية و ذلك عقب قرار الجمعية العامة غير العادية المنعقدة في 26 مارس 2026

8 - إيضاحات

إيضاح 1: الخزينة وأموال لدى البنك المركزي ومركز الصكوك البريدية والخزينة العامة للبلاد التونسية

يمثل هذا البند في 2025/12/31 رصيدا بمقدار 11 166 أ.د.ت مقابل 11 824 أ.د.ت في 2024/12/31 مفصلا كما يلي:

البيانات	2025/12/31	2024/12/31
الخزينة	5 551	6 850
الخزينة (IBS)	968	1 702
أرصدة لدى البنك المركزي التونسي	4 647	3 272
الجملة	11 166	11 824

إيضاح 2: مستحقات على المؤسسات البنكية والمالية

يمثل هذا البند في 2025/12/31 رصيدا بمقدار 305 844 أ.د.ت مقابل 310 037 أ.د.ت في 2024/12/31 تفصيلها كما يلي:

البيانات	2025/12/31	2024/12/31
توظيفات في البنك المركزي التونسي	19 084	959
توظيفات في السوق النقدية	38 000	83 500
توظيفات بنوك أجنبية	172 712	162 306
بنوك أجنبية	13 102	4 764
شركات مالية	62 167	57 167
مستحقات أخرى	779	1 341
الجملة	305 844	310 037

وتتوزع المستحقات على المؤسسات البنكية والمالية حسب نوعية العملاء كما يلي:

البيانات	شركات ذات صلة	شركات مرتبطة	شركات أخرى	المجموع
توظيفات في البنك المركزي التونسي	-	19 084	19 084	19 084
توظيفات في السوق النقدية	-	38 000	38 000	38 000
توظيفات بنوك أجنبية	41 110	131 602	172 712	172 712
البنوك الأجنبية	2 911	10 191	13 102	13 102
شركات مالية	-	62 167	62 167	62 167
مستحقات أخرى	426	353	779	779
الجملة	44 447	261 397	305 844	305 844

إيضاح 3 : مستحقات على الحرفاء

إيضاح 3.1: بلغت جملة المستحقات الصافية على الحرفاء في 2025/12/31 ما قدره 1 151 234 أ.د.ت مقابل 1 018 690 أ.د.ت في 2024/12/31 موزعة كما يلي:

البيانات	2025/12/31	2024/12/31
القروض		
- قروض طويلة ومتوسطة الأجل	829 909	754 577
- قروض قصيرة الأجل	657 483	625 391
- قروض للأفراد	79 671	76 349
- قروض الإيجار المالي	12 652	13 679
المجموع الخام	1 579 715	1 469 996
- فوائد و عمولات مستخلصة مسبقا	(9 812)	(10 078)
- فوائد معلقة	(168 069)	(170 712)
- احتياطي المخاطر	(250 600)	(270 516)
المجموع الصافي	1 151 234	1 018 690

إيضاح 2.3 : توزيع التعهدات حسب المخاطر

تتوزع تعهدات البنك في 2025/12/31 (بما في ذلك التعهدات خارج الموازنة) حسب ترتيب المخاطر كما يلي:

التعهدات	السنة	الأصول الجارية	ب 1 أصول تستوجب المتابعة	ب 2 أصول استرجاعها غير مضمون	ب 3 أصول شبه ميؤوس من تحصيلها	ب 4 أصول منعدمة	المجموع
التعهدات	2025	1 364 175	77 173	2 176	2 999	535 791	1 982 314
	2024	1 156 722	73 790	5 169	9 016	590 217	1 834 914
فوائد معلقة	2025	(1 043)	(115)	(325)	(772)	(165 814)	(168 069)
	2024	(23)	(335)	(1 216)	(1 551)	(167 586)	(170 712)
الفوائد مستخلصة مسبقا	2025			(9 812)			(9 812)
	2024			(10 078)			(10 078)
احتياطي المخاطر	2025	(28 763)			(235 151)		(263 914)
	2024	(28 451)			(255 333)		(283 784)

إثر مصادقة مجلس الإدارة المنعقد بتاريخ 19/11/2025 قام البنك بعملية شطب لديون مقدرة بمبلغ 49 023 أدت. وتتكون المحفظة موضوع الشطب أساسا من الديون المصنفة 5 (وهي ديون في طور النزاعات) وهي أيضا محفظة مغطاة بالمخصصات وقدرها 32 761 أدت وبالفوائد المعلقة وقدرها 16 262 أدت. وتهدف عملية الشطب في محفظة الديون سالفة الذكر، لتحسين نسبة الديون المتعثرة.

وقد عمد البنك الى تكوين مخصصات إضافية بمبلغ 5 569 ألف دينار تونسي لتغطية تسارع تدني قيمة بعض الضمانات العقارية

إيضاح 4: محفظة السندات التجارية

بلغ رصيد محفظة السندات التجارية في 2025/12/31 ما قدره 1 589 ألف دينار تونسي مقابل 1 415 ألف دينار تونسي في 2024/12/31 وبفصل كما يلي:

البيانات	2025/12/31	2024/12/31
سندات التوظيف المتداولة في السوق المالية	1 739	1 678
احتياطي المخاطر / سندات التوظيف المتداولة في السوق المالية	(150)	(263)
الرصيد الصافي	1 589	1 415

إيضاح 5: محفظة الاستثمار

بلغ رصيد محفظة الاستثمار في 2025/12/31 ما قدره 608 376 ألف دينار تونسي مقابل 564 003 ألف دينار تونسي في 2024/12/31 وبفصل كما يلي:

البيانات	2025/12/31	2024/12/31
سندات المساهمة	1 334	1 305
رقاع الخزينة	598 573	558 429
مستحقات أخرى / رقااع الخزينة	9 616	5 416
احتياطي المخاطر /سندات المساهمة	(1 147)	(1 147)
الرصيد الصافي	608 376	564 003

إيضاح 6: الأصول الثابتة

بلغت جملة الأصول الثابتة الصافية في 2025/12/31 ما قدره 22 756 ألف دينار تونسي مقابل 20 330 ألف دينار تونسي في 2024/12/31. وتتلخص العمليات المسجلة خلال السنة على حساب الأصول الثابتة كما يلي:

البيانات	القيمة الخامة	الإهلاكات	القيمة الصافية
الرصيد الخام في اول الفترة (2024-12-31)	57 887	(37 557)	20 330
اقتناءات السنة	6 039		6 039
الغاءات/تعديلات	(385)	385	-
الاستهلاكات		(3 613)	(3 613)
الرصيد في آخر الفترة (2025-12-31)	63 541	(40 785)	22 756

إيضاح 7: أصول أخرى

بلغ بند الأصول الأخرى في 2025/12/31 ما قيمته 109 363 ألف دينار تونسي مقابل 111 999 ألف دينار تونسي في 2024/12/31 ويفصل كما يلي:

البيانات	2025/12/31	2024/12/31
قروض للموظفين	63 751	58 227
أداء دائن مؤجل	36 860	49 075
حسابات تسوية مرتبطة بالمقاصة	5 699	1 095
دائنون مختلفون	3 053	3 602
الجملة	109 363	111 999

إيضاح 8: ودائع وأموال المؤسسات البنكية والمالية

يمثل هذا البند في 2025/12/31 رصيدا بمقدار 278 627 ألف دينار تونسي مقابل 91 103 ألف دينار تونسي في 2024/12/31 ويفصل كما يلي:

البيانات	2025/12/31	2024/12/31
افتراضات من البنك المركزي	222 000	43 000
افتراضات من السوق النقدية	50 000	4 328
البنوك الأجنبية	3 651	5 455
المؤسسات المالية	2 919	37 568
ديون مرتبطة	57	752
الجملة	278 627	91 103

وتتوزع ودائع وأموال المؤسسات البنكية والمالية حسب نوعية العملاء كما يلي:

البيانات	شركات ذات صلة	شركات مرتبطة	شركات أخرى	المجموع
افتراضات من البنك المركزي			222 000	222 000
افتراضات من السوق النقدية			50 000	50 000
البنوك الأجنبية	3 651			3 651
المؤسسات المالية		2 919	2 919	2 919
ديون مرتبطة		57	57	57
الجملة	3 651	274 976	278 627	278 627

إيضاح 9: ودائع وأموال الحرفاء

يمثل هذا البند في 2025/12/31 رصيداً بمقدار 1 548 198 ألف دينار تونسي مقابل 1 542 545 ألف دينار تونسي في 2024/12/31 ويفصل كما يلي:

البيانات	2025/12/31	2024/12/31
ودائع تحت الطلب	422 187	374 521
حسابات ادخار	167 130	145 737
ودائع لأجل	755 515	671 415
شهادات إيداع	131 500	283 500
مستحقات أخرى للحرفاء	63 621	10 699
ديون مرتبطة بالودائع	8 245	56 673
الجملة	1 548 198	1 542 545

إيضاح 10: اقتراضات و موارد خصوصية

بلغ رصيد هذا البند 621 ألف دينار تونسي في 31/12/2025 مقابل 1 225 ألف دينار تونسي في 31/12/2024 ويتوزع كما يلي:

البيانات	2025/12/31	2024/12/31
الخط الإيطالي	620	1 223
ديون مرتبطة بالإقتراضات	1	2
الجملة	621	1 225

وتتلخص العمليات المسجلة خلال السنة على مستوى اقتراضات و موارد خاصة كما يلي:

البيانات	الخط الإيطالي
الرصيد الخام في أول الفترة	1 225
اقتراضات السنة	-
تسديد اقتراضات السنة	(604)
الرصيد الخام في آخر الفترة	621

ضاح 11: خصوم أخرى

يمثل هذا البند رصيداً في 2025/12/31 بمقدار 87 605 ألف دينار تونسي مقابل 78 078 ألف دينار تونسي في 2024/12/31 ويفصل كما يلي:

البيانات	2025/12/31	2024/12/31
أعباء اجتماعية وجبائيه	9 048	8 064
حسابات للتسوية	15 665	15 564
مدينون مختلفون	26 473	7 304

مدينون مختلفون / حسابات تسوية مرتبطة بالمقاصة	7 415	19 183
إحتياطي على مخاطر أخرى	29 004	27 963
الجملة	87 605	78 078

إيضاح 12: الأموال الذاتية

يبلغ رأس مال المجمع 282 300 ألف دينار تونسي في 31 ديسمبر 2025، وهو مطابق لرأس مال الشركة الأم "بنك قطر الوطني تونس" وينقسم إلى 28 230 000 سهم بقيمة اسمية تساوي 10 دينار للسهم الواحد.

خلال سنة 2025 خفض البنك رأس ماله من 644 000 ألف دينار إلى 282 300 ألف دينار عن طريق استيعاب الخسائر المرحلة التي بلغت 361 700 ألف دينار في مستهل السنة الحالية و ذلك عقب قرار الجمعية العامة غير العادية المنعقدة في 26 مارس 2026.

تبلغ الأموال الذاتية للمجمع، ما قدره 295 277 ألف دينار تونسي في 2025/12/31 مقابل 325 347 ألف دينار تونسي في 2024/12/31.

ويمكن تقديم اشتراك المؤسسات المنتمية إلى مجال التجميع في الأموال الذاتية للمجمع كما يلي:

الأموال الذاتية	الأموال الذاتية	الأموال الذاتية
2024-12	2025-12	
- رأس مال	282 300	644 000
- إحتياطيات	70 796	(237 244)
- النتيجة	(29 573)	(53 621)
الجملة	323 523	353 135
التونسية القطرية للإستخلاص		
- إحتياطيات	(27 370)	(27 383)
- النتيجة	(458)	14
الجملة	(27 828)	(27 370)
التونسية القطرية المالية		
- إحتياطيات	(418)	(402)
- النتيجة	-	(16)
الجملة	(418)	(418)
المجمع		
- رأس مال	282 300	644 000
- إحتياطيات	43 008	(265 031)
- النتيجة	(30 031)	(53 622)
الجملة	295 277	325 347

إيضاح 13: تعهدات التمويل المقدمة للحرفاء

بلغت تعهدات التمويل المقدمة للحرفاء في 2025/12/31 ما قدره 316 147 ألف دينار تونسي وتتعلق بالمبالغ غير المستعملة بعنوان القروض متوسطة وقصيرة الأجل مقابل 214 520 ألف دينار تونسي في 2024/12/31.

إيضاح 14: ضمانات مقبولة من البنوك ومن الشركة التونسية للضمان

يمثل هذا البند الضمان البنكي الذي منحه البنك الأم والضمانات المقبولة من الشركة التونسية للضمان وقد بلغ في 2025/12/31 ما قدره 81 832 ألف دينار تونسي مقابل 87 632 ألف دينار تونسي في 2024/12/31.

البيانات	2025/12/31	2024/12/31
الشركة التونسية للضمان و شركات تأمين	13 103	17 533
ضمانات بنكية	68 729	70 099
الجملة	81 832	87 632

إيضاح 15: ضمانات مقبولة من الحرفاء

يمثل هذا البند الضمانات العينية والمالية المدققة على القروض المصنفة وبلغت الضمانات المقبولة من الحرفاء في 2025/12/31 ما قدره 330 596 ألف دينار تونسي مقابل 528 527 ألف دينار تونسي في 2024/12/31 و يتوزع كما يلي:

البيانات	2025/12/31	2024/12/31
الضمانات العينية	301 595	485 522
ودائع لأجل وحسابات ادخار مخصصة	25 743	39 532
مستحقات أخرى للحرفاء مخصصة	3 258	3 473
المجموع	330 596	528 527

إيضاح 16: فوائد دائنة ومداخيل مماثلة

بلغ هذا البند في 2025/12/31 ما قدره 115 482 ألف دينار تونسي مقابل 105 009 ألف دينار تونسي في 2024/12/31 ويتوزع كما يلي:

البيانات	2025/12/31	2024/12/31
فوائد التوظيف	9 806	13 407
فوائد على القروض الممنوحة للحرفاء	64 284	59 203
فوائد على القروض قصيرة الأجل وقروض التمويل المسبق	25 007	16 447
فوائد عمليات الإسقاط	8 750	7 319
فوائد حسابات جارية	3 366	5 263
عمولات على قروض مستنديه	2 636	1 721
عمولات على كفالات و ضمانات	904	518
عمولات التعهدات	2	29
فوائد قروض الإيجار المالي	727	1 102
الجملة	115 482	105 009

إيضاح 17: عمولات قارة دائنة

بلغ الرصيد المتعلق بعمولات دائنة في 2025/12/31 ما قدره 7 568 ألف دينار تونسي مقابل 8 223 ألف دينار تونسي في 2024/12/31 ويوزع كما يلي:

البيانات	2025/12/31	2024/12/31
عمولات على حسابات جارية	1 105	988
عمولات على شيكات تحويلات كمبيالات ومولات اخرى	1 791	2 360
عمولات التصرف على القروض الطويلة ومتوسطة الأجل	2 185	2 896
عمولات على نقديات	1 899	1 455
عمولات على عمليات مالية	46	82
عمولات على التعهدات بالإمضاء	542	442
الجملة	7 568	8 223

إيضاح 18 : أرباح محفظة السندات التجارية و العمليات المالية

بلغ الرصيد المتعلق بأرباح محفظة السندات التجارية والعمليات المالية في 2025/12/31 ما قدره 7 070 ألف دينار تونسي مقابل 4 568 ألف دينار تونسي في 2024/12/31 و يوزع كما يلي:

البيانات	2025/12/31	2024/12/31
أرباح صافية متعلقة بمحفظة السندات التجارية	232	9
حصص أرباح موزعة	119	53
مخصصات السنة / سندات التوظيف المتداولة في السوق المالية	113	99
أرباح على تفويطات سندات التوظيف المتداولة في السوق المالية	-	-
خسارة على تفويطات سندات التوظيف المتداولة في السوق المالية	-	(143)
أرباح صافية من عمليات مالية	6 838	94 55
أرباح صافية على عمليات الصرف	6 838	4 329
أرباح صافية على عمليات SWAP		230
الجملة	7 070	4 568

إيضاح 19 : مداخيل محفظة الإستثمار

بلغت مداخيل محفظة الإستثمار في 2025/12/31 ما قدره 52 393 ألف دينار تونسي مقابل 47 984 ألف دينار تونسي في 2024/12/31 وهي تتمثل في حصص أرباح موزعة تتعلق بسندات الإستثمار

إيضاح 20: فوائد مدينة وأعباء مماثلة

بلغت جملة الفوائد المدينة والأعباء المماثلة في 2025/12/31 ما قدره (100 777) ألف دينار تونسي مقابل (92) (379) ألف دينار تونسي في 2024/12/31 وتوزع كما يلي:

البيانات	2025/12/31	2024/12/31
فوائد على إيداعات الحرفاء	(88 740)	(87 323)
فوائد على اقتراضات من السوق النقدية	(12 035)	(3 133)
عمولة على تغطية مخاطر الصرف	-	(864)
فوائد على اقتراضات أجنبية	(2)	(1 059)
الجملة	(100 777)	(92 379)

إيضاح 21: مخصصات على خسائر محفظة القروض والتعهدات خارج الميزانية والتزامات أخرى

بلغ رصيد هذا البند في 2025/12/31 ما قدره (13 386) ألف دينار تونسي مقابل (40 852) ألف دينار تونسي في 2024/12/31 ويتوزع كما يلي:

البيانات	2025/12/31	2024/12/31
مخصصات السنة على القروض	(1 155)	(2 896)
استرجاع مخصصات السنة على القروض	3 658	10 971
مدخرات عامة على القروض	(202)	(1 557)
خسائر على القروض	(5 079)	(3 878)
استرجاع مخصصات على خسائر القروض	4 930	3 179
مخصصات صافية بعنوان مدخرات اضافية	(20 126)	(52 805)
مخصصات احتياطية للمخاطر والمصرفيات	(406)	(274)
استخلاصات على محفظة قروض مشطوبة	4 994	6 192
مخصصات على أصول أخرى	-	216
الجملة	(13 386)	(40 852)

إيضاح 22: مصاريف الأعوان

سجل هذا البند في 2025/12/31 مصاريف بمبلغ (52 537) ألف دينار تونسي مقابل (49 022) ألف دينار تونسي في 2024/12/31

إيضاح 23: تكاليف الاستغلال العامة

سجل هذا البند في 2025/12/31 تكاليف بمبلغ (26 455) ألف دينار تونسي مقابل (21 377) ألف دينار تونسي في 2024/12/31 .

إيضاح 24: الأداء على الشركات

يخضع البنك للضريبة على الشركات بنسبة القانون العام أي 40 % على الربح الخاضع للضريبة اضافة الى المساهمة الاجتماعية التضامنية بنسبة 4% و المساهمة الظرفية بنسبة 4%.

وقد بلغ الأداء على الشركات بعنوان السنة المحاسبية في 2025/12/31، ما قدره (12 618) ألف دينار تونسي باعتبار الأداء المؤجل مقابل ناتج جبائي يقدر بـ (9 892) ألف دينار تونسي في 2024/12/31 مفصلاً كما يلي:

البيانات	2025/12/31	2024/12/31
الأداء المتداول	(404)	(392)
الأداء المؤجل	(12 214)	(9 500)
الجملة	(12 618)	(9 892)

يقع احتساب الأداء الدائن المؤجل على الخسائر باعتبار النتائج المتوقعة على مدة أقصاها 5 سنوات.

إيضاح 25 : السيولة و ما يعادل السيولة

تبلغ السيولة و ما يعادل السيولة 2025/12/31 ما قدره (21 586) ألف دينار تونسي مقابل 210 569 ألف دينار تونسي في 31/12/2024 وتحتوي على العناصر التالية:

البيانات	2025/12/31	2024/12/31
الخزينة	6 519	8 551
البنك المركزي التونسي	4 648	3 272
بنوك أجنبية	13 102	4 764
توظيفات في سوق النقدية	38 000	83 500
توظيفات في البنك المركزي التونسي	19 084	959
توظيفات بنوك الأجنبية	172 712	162 306
افتراضات من السوق النقدية	(50 000)	(4 328)
البنك المركزي التونسي	(222 000)	(43 000)
البنوك الأجنبية	(3 651)	(5 455)
الجملة	(21 586)	210 569

9. إفصاحات الحوكمة البيئية والاجتماعية والمؤسسية/الاستدامة

في إطار سعيها نحو تعزيز تقارير الاستدامة، تعمل QNB تونس حاليًا على تطوير وتعزيز إطارها الداخلي ليتماشى تدريجيًا مع معايير الإفصاح عن الاستدامة وفقًا للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية (IFRS SDS)، ولا سيما المعيارين IFRS S1 و IFRS S2، اللذين يأتیان خلفًا لتوصيات فريق العمل المعني بالإفصاحات المالية المتعلقة بالمناخ (TCFD). يتم تنفيذ هذا البرنامج وفقًا لتوجيهات ومعايير المجموعة، مما يضمن الاتساق والتماسك في جميع أنحاء المؤسسة.

وتعكس هذه المرحلة الانتقالية التزام بنك قطر الوطني تونس بتعزيز الشفافية، وتحسين ممارسات الحوكمة، ومواكبة متطلبات إعداد التقارير العالمية المتطورة. وتوفر أطر معايير الإفصاح عن الاستدامة وفقًا للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية (IFRS SDS) منهجًا منظمًا وشاملاً للإفصاح عن المخاطر والفرص المتعلقة بالاستدامة والمناخ، بما يدعم أهداف البنك في تعزيز المرونة على المدى الطويل وتحقيق أهداف خلق القيمة المسؤولة.

في إطار معايير الإفصاح عن الاستدامة وفقًا للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية (IFRS SDS)، يتم توفير نهج منظم وشامل للإفصاح عن المخاطر والفرص المتعلقة بالاستدامة والمناخ، بما يدعم قدرة البنك على الصمود على المدى الطويل وتحقيق أهداف خلق القيمة المسؤولة. في هذا السياق، يتناول القسم المخصص التالي عناصر إعداد التقارير المتعلقة بالاستراتيجية كما هو منصوص عليه في المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية S1 (الإفصاحات العامة المتعلقة بالاستدامة) والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية S2 (الإفصاحات المتعلقة بالمناخ).

1.9. حوكمة الاستدامة

تتولى لجنة الاستراتيجية مسؤولية سياسة واستراتيجية الحوكمة البيئية والاجتماعية والمؤسسية/الاستدامة، وهي مسؤولة عن إدارة جميع المسائل المتعلقة ببرنامج الاستدامة لدى بنك قطر

الوطني تونس، بما في ذلك مراجعة الإطار الاستراتيجي وجدول الأعمال، وتحديد المبادرات ذات الأولوية للتنفيذ بالتعاون مع فرق عمل مختصة، ومراقبة الأداء، وتقييم المخاطر والفرص المتعلقة بالحوكمة البيئية والاجتماعية والمؤسسية، بما في ذلك القضايا المناخية.

وترفع لجنة الاستراتيجية تقاريرها إلى مجلس الإدارة بشأن المخاطر والفرص الرئيسية. ويتلقى مجلس الإدارة، كحد أدنى، تقريراً سنوياً محدثاً عن التنفيذ العام لاستراتيجية الاستدامة، فضلاً عن إنجازات جهودنا في هذا المجال.

ويعمل فريق متخصص في الاستدامة ضمن إدارة الاستراتيجية كهيئة استشارية للجنة الاستراتيجية والإدارة العليا في جميع المسائل المتعلقة بالاستدامة. ويتواصل هذا الفريق مع الجهات المعنية الخارجية، ويتولى مسؤولية جميع التقارير والإفصاحات والتفاعلات المتعلقة بالحوكمة البيئية والاجتماعية والمؤسسية مع الهيئات والمؤسسات والمستثمرين والشركاء المعنيين. ويُعدّ هذا الفريق محوراً أساسياً في مختلف مبادرات البنك في مجال الحوكمة البيئية والاجتماعية والمؤسسية، حيث يعمل كنقطة ارتكاز مركزية للمشاريع ذات الصلة، بالتعاون مع الإدارات المعنية. كما أن فريق الاستدامة مسؤول عن وضع الأهداف والغايات المتعلقة بالحوكمة البيئية والاجتماعية والمؤسسية للأقسام ذات الصلة في جميع أنحاء البنك، بالإضافة إلى مراقبة التقدم المحرز في تنفيذها.

2.9. استراتيجية الاستدامة والالتزام بها

في بنك قطر الوطني تونس، نُعرّف الاستدامة بأنها تحقيق قيمة طويلة الأجل من النواحي المالية والبيئية والاجتماعية والأخلاقية، بما يعود بالنفع على عملائنا ومساهميننا وموظفينا ومجتمعنا. وبصفتنا بنكاً دولياً، يضطلع بنك قطر الوطني بدور هام في المساهمة في الاستقرار المالي والنمو الاقتصادي في الأسواق التي نعمل بها، فضلاً عن المساهمة في بناء مستقبل الأفراد والمجتمعات التي نخدمها.

يتكون إطار عملنا للاستدامة من ثلاثة محاور رئيسية: التمويل المستدام، والعمليات المستدامة، والخدمات المصرفية المتكاملة. تدعم هذه المحاور الثلاثة هدف بنك قطر الوطني تونس المتمثل في تحقيق أداء مالي مستدام، من خلال الحد من المخاطر، وإتاحة فرص أعمال جديدة، وتعزيز علامتنا التجارية. وفي إطار كل محور، حددنا أهم قضايا الاستدامة ذات الصلة بأعمالنا، بالإضافة إلى مجموعة من الالتزامات لوضع معايير عالمية موحدة على مستوى البنك.

3.9. نموذج الأعمال وسلسلة القيمة

تماشياً مع التوجه الاستراتيجي لمجموعتنا، يدمج البنك اعتبارات الاستدامة مباشرة في نموذج أعماله وعبر سلسلة القيمة الخاصة به، مما يعزز مرونته على المدى الطويل واستدامته المؤسسية.

يختلف مدى تأثير ذلك على نموذج أعمالنا باختلاف المناطق الجغرافية. نتوقع تعرضاً أكبر في المناطق الأكثر عرضة لتغير المناخ، لا سيما حيث تكون القدرة على التكيف محدودة وتتسارع فيها التحولات التنظيمية. ومع ذلك، من خلال المراقبة الدقيقة والإدارة الاستباقية للمخاطر قصيرة ومتوسطة الأجل، تبقى الآثار الحالية والمتوقعة للمخاطر المتعلقة بالاستدامة على نموذج أعمالنا وسلسلة القيمة الخاصة بنا تحت السيطرة.

أما فيما يتعلق بالفرص، فننتوقع أن يُسهم التوسع المستمر لمحفظة قروضنا المستدامة في تعزيز مرونة محفظة الائتمان لدينا بشكل تدريجي. ويقود نمو التمويل المتوافق مع إطار عمل التمويل المستدام

(SFPF) شبكتنا الدولية، مما يُمكننا من توسيع نطاق أنشطة التمويل المستدام بما يتماشى مع طلب السوق والتطورات التنظيمية.

4.9. المخاطر والفرص المتعلقة بالاستدامة

يتبنى بنك قطر الوطني تونس نهجًا منظمًا واستشراقيًا للاستدامة، من خلال تحديد وتقييم المخاطر والفرص الأكثر صلة بأعمالنا وموظفينا وأصحاب المصلحة والمجتمع ككل. وبمجرد تحديدها، لا نكتفي بمراقبة المواضيع الجوهرية، بل نديرها بفعالية وندمجها في عمليات صنع القرار لدينا.

تشمل المخاطر الرئيسية البيئة التنظيمية المتغيرة باستمرار لمعايير الحوكمة البيئية والاجتماعية والمؤسسية، والاضطرابات التشغيلية المحتملة المرتبطة بتغير المناخ، وتزايد التهديدات السيبرانية وأمن البيانات. تتطلب هذه العوامل حوكمة منضبطة، وإدارة مخاطر تكيفية، وإشرافًا مستمرًا.

في الوقت نفسه، تُتيح الاستدامة فرصًا استراتيجية هامة. يُعزز الدمج المنهجي لاعتبارات الحوكمة البيئية والاجتماعية والمؤسسية في قراراتنا التمويلية مرونة محفظتنا الاستثمارية، ويُمكننا من دعم عملنا في رحلة التحول. يُحفز تزايد وعي العملاء بالأثر البيئي الطلب على منتجات وخدمات أكثر استدامة، بينما تُسرّع التطورات التشريعية التحول نحو اقتصاد منخفض الكربون في أسواقنا الرئيسية.

بالنسبة للمؤسسات المالية، يتحقق الأثر الأكبر من خلال تخصيص رأس المال. لذا، تُمثل قراراتنا التمويلية أدواتنا الرئيسية لتحقيق نتائج بيئية واجتماعية إيجابية. لتحقيق أثر ملموس من خلال أنشطتنا الإقراضية، نُدمج المنتجات والخدمات المستدامة بشكل كامل ضمن باقة منتجاتنا الشاملة.

يمثل إطار عملنا للتمويل والمنتجات المستدامة (SFPF) أحدث تطور لنهجنا في تمويل الحوكمة البيئية والاجتماعية والمؤسسية. ويضع هذا الإطار منهجية تصنيف واضحة لتحديد المنتجات والخدمات والمعاملات كتمويل مستدام أو تمويل انتقالي، بهدف تحقيق أثر إيجابي قابل للقياس. ويحدد الإطار المواضيع والفئات والأنشطة ومعايير التأهيل المؤهلة، بما يتماشى مع التصنيفات الدولية المعترف بها، مما يضمن الاتساق والشفافية والمصداقية في جميع جوانب محفظة التمويل المستدام لدينا.

10. الأحداث ما بعد ختم القوائم المالية :

تم اعتماد هذه القوائم المالية من قبل مجلس إدارة البنك المنعقد في 26 فيفري 2026، بالتالي فإنها لم تأخذ بعين الاعتبار الأحداث القائمة بعد هذا التاريخ.

**التقرير العام لمراقبي الحسابات
حول القوائم المالية المجمعة المختومة
في 31 ديسمبر 2025**

**حضرات السيدات والسادة المساهمين في
بنك قطر الوطني تونس**

أ. تقرير حول تدقيق القوائم المالية

الرأي

تنفيذا للمهمة التي أسندتها لنا الجمعية العمومية، قمنا بتدقيق البيانات المالية المجمعة، المرفقة لهذا التقرير، لمجموعة بنك قطر الوطني تونس، والتي تشمل بيان المركز المالي المجمّع وجدول التعهّدات خارج الموازنة المجمّع كما في 31 ديسمبر 2024، وقائمة النتائج المجمّعة وبيان التدفقات النقدية المجمّع للسنة المالية المنتهية بذلك التاريخ والإيضاحات المرفقة، بما في ذلك ملخص للسياسات المحاسبية المهمة.

تبرز هذه البيانات المالية مجموع أموال ذاتية بقيمة 295 277 ألف دينار تونسي باعتبار خسارة السنة التي بلغت 30 031 ألف دينار تونسي.

وفي رأينا، فإن البيانات المالية المجمعة المرفقة تظهر بصورة عادلة، من جميع النواحي الجوهرية، المركز المالي وجدول التعهّدات خارج الموازنة لمجموعة بنك قطر الوطني تونس كما في 31 ديسمبر 2025، وأدائه المالي وتدفقاته النقدية للسنة المنتهية في ذاك التاريخ وفقاً لنظام المحاسبة للمؤسسات المعتمد بتونس.

أساس الرأي

لقد قمنا بأعمال التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية المعتمدة بالبلاد التونسية. ويرد لاحقاً في هذا التقرير ضمن فقرة "مسؤولية المدققين حول تدقيق البيانات المالية المجمعة" بياناً لمسؤولياتنا وفقاً لهاته المعايير.

نحن مستقلون عن البنك والشركات التابعة وفقاً لقواعد السلوك الأخلاقي للمهنة المعتمدة بتونس ذات الصلة بمراجعتنا للقوائم المالية المجمعة. وقد استوفينا مسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لهذه المتطلبات والقواعد.

نعتقد أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة لتوفير أساس لرأينا.

فقرة ملاحظات:

- نود لفت الانتباه إلى الإيضاح عدد 1.9 « قرار مجلس المنافسة » في القوائم المالية، التي تصف تطورات القضية المرفوعة من قبل مجلس المنافسة ضد القطاع المصرفي، والمتعلقة بتأجيل الاستحقاقات خلال جائحة COVID-19. حتى تاريخ هذا التقرير، لم يتم إشعار البنك بأي قرار بهذا الشأن، وبالتالي فإن المخاطر النهائية التي قد تنجم عن هذه الحالة تعتمد على المآل النهائي لهذه القضية.

- كذلك نود لفت الانتباه إلى أنه يقع احتساب الأداء الدائن المؤجل على الخسائر باعتبار الأرباح المتوقعة حسب خطة العمل على مدة أقصاها 5 سنوات. بما أن خطة عمل البنك تمتد إلى سنة 2030، فإن البنك قدر أن النتيجة المتوقعة كافية لاستيعاب الخسارة الجبائية لسنة 2025 و ذلك باعتبار نسبة نمو الأرباح متوقعة حسب خطة العمل.

لا يحتوي رأينا حول القوائم المالية تحفظات بخصوص هاته الملاحظات.

تقرير مجلس الإدارة حول التصرف

ان تقرير التصرف هو من مسؤولية مجلس الإدارة.

إن رأينا حول البيانات المالية المجمعة لا يشمل تقرير التصرف المعد من طرف مجلس الإدارة، ونحن لا نبدى أي تأكيد عليه بأي شكل من الأشكال.

طبقاً لأحكام الفصل 266 من مجلة الشركات التجارية، تقتصر مسؤوليتنا في التحقق من دقة المعلومات حول حسابات المجموعة المضمنة بتقرير مجلس الإدارة بالرجوع إلى البيانات الواردة بالقوائم المالية المجمعة. وفي هذا الصدد، تتمثل أشغالنا في قراءة تقرير التصرف ومن ثم القيام بتقييم ما إذا كان هناك تعارض جوهري بينه وبين البيانات المالية المجمعة أو المعلومات التي توصلنا إليها أثناء التدقيق، أو ما إذا كانت تبدو أنها تتضمن أخطاء جهرية بصورة أو بأخرى. إذا استنتجنا استناداً على العمل الذي قمنا به على أن هناك أخطاء جهرية، فإننا ملزمون ببيان هذه الحقائق في تقريرنا.

هذا وليس لدينا ما يجب ذكره والابلاغ عنه في هذا الصدد.

مسؤولية الادارة والقائمين على الحوكمة حول البيانات المالية المجمعة

إن مجلس الادارة مسؤول عن إعداد وعرض البيانات المالية المجمعة بصورة عادلة وفقاً لنظام المحاسبة للمؤسسات المعتمد بتونس وعن الرقابة الداخلية التي ترى الإدارة أنها ضرورية لتمكينها من إعداد بيانات مالية مجمعة خالية من أخطاء جهرية سواء كانت ناتجة عن احتيال أو خطأ.

وعند إعداد البيانات المالية المجمعة، فإن مجلس الإدارة مسؤول عن تقدير قدرة المجموعة على البقاء كمنشأة مستمرة وعن الإفصاح، بمقتضى الحال، عن الأمور المتعلقة بالاستمرارية واستخدام البقاء كأساس محاسبي إلا إذا كانت الإدارة تنوي تصفية المجموعة أو إيقاف عملياتها، أو ليس لديها بديل واقعي سوى القيام بذلك.

يقع على عاتق مجلس الادارة مراقبة عملية إعداد التقارير المالية للمجموعة.

مسؤولية المدققين حول تدقيق البيانات المالية المجمعة

تتلخص اهدافنا في الحصول على تأكيد معقول عما إذا كانت البيانات المالية المجمعة ككل خالية من أخطاء جوهرية سواء كانت ناتجة عن احتيال أو خطأ وإصدار تقرير مدقق الحسابات الذي يتضمن رأينا. يعتبر التأكيد المعقول مستوى عال من التأكيد، ولكنه ليس ضمانا بأن التدقيق الذي يتم وفقا لمعايير التدقيق الدولية المعتمدة بالبلاد التونسية سيكشف دائما عن خطأ جوهري ان وجد. يمكن أن تنشأ الأخطاء عن احتيال أو خطأ، وتعتبر جوهرية إذا كان من المتوقع إلى حد معقول أن تؤثر تلك الأخطاء، أفرادا أو إجمالا، على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون على أساس هذه البيانات المالية المجمعة.

كجزء من أعمال التدقيق وفقا لمعايير التدقيق الدولية المعتمدة بالبلاد التونسية، إننا نمارس التقدير المهني ونتبع مبدأ الشك المهني في جميع مراحل التدقيق. كما نقوم بالآتي:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في البيانات المالية المجمعة سواء كانت ناتجة عن الاحتيال أو الخطأ وتصميم والقيام بإجراءات التدقيق التي تستجيب لتلك المخاطر والحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة توفر أساسا لرأينا. إن خطر عدم اكتشاف معلومات جوهرية خاطئة ناتجة عن الاحتيال أعلى من خطر عدم اكتشاف معلومات جوهرية خاطئة ناتجة عن الخطأ، حيث قد ينطوي الاحتيال على تواطؤ أو تزوير، أو حذف متعمد أو إفادات مضللة، أو تجاوز الرقابة الداخلية.
 - تكوين فهم حول ضوابط الرقابة الداخلية ذات الصلة بالتدقيق من أجل تصميم إجراءات تدقيق مناسبة في ظل الظروف القائمة.
 - تقييم مدى ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومعقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات العلاقة التي قامت بها الإدارة.
 - استنتاج مدى ملاءمة استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية المحاسبي، واستنادا إلى أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، ما إذا كان هناك عدم يقين جوهري يتعلق بأحداث أو ظروف يمكن أن تثير شكوكا كبيرة حول قدرة المجموعة على البقاء كمنشأة مستمرة. وإذا خلصنا إلى وجود عدم يقين جوهري، فإنه يتوجب علينا لفت الانتباه في تقريرنا إلى الإفصاحات ذات العلاقة في البيانات المالية المجمعة، أو إذا كانت هذه الإفصاحات غير كافية، يتوجب علينا تعديل رأينا. تستند استنتاجاتنا على أدلة التدقيق التي يتم الحصول عليها حتى تاريخ هذا التقرير. ومن الممكن للأحداث أو الظروف المستقبلية أن تدفع المجموعة للتوقف عن البقاء كمنشأة مستمرة.
 - تقييم العرض الشامل وهيكل ومحتوى البيانات المالية المجمعة، بما في ذلك المعلومات الواردة في الإفصاحات وتقييم ما إذا كانت البيانات المالية المجمعة تمثل المعاملات والأحداث ذات العلاقة بطريقة تحقق عرضا عادلا.
- إننا نتواصل مع الإدارة فيما يخص، من بين أمور أخرى، نطاق التدقيق وتوقيت أعماله المخطط لها والنقاط المهمة التي برزت أثناء أعمال التدقيق بما في ذلك أوجه القصور الهامة، إن وجدت، في الرقابة الداخلية.

تقرير حول الفحوصات الخصوصية

في نطاق مهمتنا القانونية لتدقيق الحسابات المراجعة قمنا بالفحوصات التي تنص عليها المعايير المنشورة من قبل هيئة الخبراء المحاسبين التونسية والقوانين المعمول بها في هذا الشأن.

فعالية نظام الرقابة الداخلي

طبقا لأحكام الفصل 3 من قانون 117- 94 بتاريخ 14 نوفمبر 1994 كما نفتح بقانون 2005- 96 بتاريخ 18 أكتوبر 2005، و لأحكام الفصل 266 من مجلة الشركات التجارية، قمنا بتقييم عام لفعالية نظام الرقابة الداخلية المتعلق بإعداد القوائم المالية المراجعة. وفي هذا الصدد، نذكر بأن مسؤولية تصميم وإعداد نظام الرقابة الداخلية وكذلك الرصد الدوري لفاعليته وكفاءته تقع على عاتق الإدارة ومجلس الإدارة.

واستنادا إلى مراجعتنا لم نعثر على نقائص جوهريّة من شأنها التأثير على رأينا حول القوائم المالية المراجعة كما هو أعلاه. وقد وافينا إدارة البنك بتقرير حول النقائص التي تم رفعها.

تونس في 12 مارس 2026

مراقبي الحسابات

مكتب العامة للتدقيق و الإستشارة
Membre de MGI Worldwide
شهاب الغانمي

مكتب تدقيق – تصرف – إستشارة
Société Cabinet CMC
شريف بن زينة