



# Bulletin Officiel

N°7521 Lundi 05 janvier 2026

[www.cmf.tn](http://www.cmf.tn)31<sup>ème</sup> année

ISSN 0330 – 7174

## AVIS ET COMMUNIQUES DU CMF

|   |    |
|---|----|
| INFORMATION DU CMF PAR LES COMMISSAIRES AUX COMPTES : PRECISIONS SUR L'OBLIGATION D'INFORMATION SUR<br>LES FAITS SUSCEPTIBLES DE METTRE EN PERIL LES INTERETS DES SOCIETES OU DES INVESTISSEURS | 2  |
| INFORMATIONS ESG A FOURNIR PAR LES SOCIETES FAISANT APPEL PUBLIC A L'EPARGNE DANS LES ETATS<br>FINANCIERS ARRETES AU 31 DECEMBRE 2025   | 6  |
| LANCLEMENT DE L'UTILISATION DE L'APPLICATION INFORMATIQUE DEDIEE A LA DECLARATION DES AVOIRS NON RECLAMES<br>VISES PAR LES ARTICLES 43 A 48 DE LA LOI DE FINANCES POUR L'ANNEE 2025             | 10 |
| PUBLICATION EN LIGNE DES ETATS FINANCIERS DES INTERMEDIAIRES EN BOURSE ET DES SOCIETES DE GESTION<br>A PARTIR DES ETATS FINANCIERS ARRETES AU 31/12/2025  | 12 |
| VALEURS LIQUIDATIVES DES TITRES OPCVM   | 14 |

## ANNEXE I

LISTE INDICATIVE DES SOCIETES &amp; ORGANISMES FAISANT APPEL PUBLIC A L'EPARGNE (MISE A JOUR EN DATE DU 01/09/2025)

## ANNEXE II

### EMISSION D'UN EMPRUNT OBLIGATAIRE

- BTK 2025-1

### EMISSION D'UN EMPRUNT OBLIGATAIRE SUBORDONNE

- UBCI SUBORDONNE 2025-2

## ANNEXE III

### ETATS FINANCIERS INTERMEDIAIRES ARRETES AU 30 JUIN 2025

- SOCIETE INDUSTRIELLE D'APPAREILLAGE ET DE MATERIELS ELECTRIQUES-SIAME-

## بلاغ هيئة السوق المالية

**واجب الإعلام المحمول على مراقبى حسابات شركات المساهمة العامة تجاه هيئة السوق المالية: توضيحات بخصوص الإعلام بالحالات التي من شأنها أن تشكل خطراً على مصالح الشركات أو حاملي أوراقها المالية**

في إطار اضطلاع هيئة السوق المالية بمهامها الرامية إلى حماية الادخار المستثمر في الأوراق المالية والأدوات المالية القابلة للتداول بالبورصة وكل توظيف للأموال عن طريق المساهمة العامة، وذلك طبقاً لأحكام الفصل 23 من القانون عدد 117 لسنة 1994 المؤرخ في 14 نوفمبر 1994 المتعلق بإعادة تنظيم السوق المالية، تقدم الهيئة التوضيحات التالية بخصوص نطاق تطبيق أحكام الفصل 3 سادساً من القانون سالف الذكر، والمتعلقة بواجب الإعلام المحمول على مراقبى حسابات شركات المساهمة العامة.

ويهدف هذا التوضيح إلى ضمان فهم موحد وتطبيق سليم وفعلي للأحكام القانونية المذكورة، التي تلزم مراقبى الحسابات بإعلام هيئة السوق المالية بكل أمر من شأنه أن يشكل خطراً على مصالح الشركة المعنية أو على مصالح حاملي أوراقها المالية، وذلك فور علمهم بها أثناء مباشرتهم لمهامهم.

وفي هذا الإطار، تعتبر هيئة السوق المالية أنّ الواقع والوضعيات التالية تُعدُّ على سبيل المثال لا الحصر، من الحالات التي تستوجب إعلام المنصوص عليه بالفصل 3 سادساً المشار إليه:

- أي خرق أو مخالفة جسيمة للأحكام التشريعية أو الترتيبية أو الإدارية المنظمة لنشاط الشركة؛
- وجود مخاطر أو شكوك جدية من شأنها المساس باستمرارية نشاط الشركة؛
- وجود مراقبى الحسابات في وضعية استحالة تنفيذ مهامهم، وفقاً لأحكام الفصل 268 من مجلة الشركات التجارية؛
- حالات رفض التصديق على الحسابات على معنى الفصل 269 من مجلة الشركات التجارية؛
- إبداء رأي مضمّن باحتراز، وخاصة في الحالات التي تتعلق فيها هذه الاحترازات بـ
  - ✓ المساس باستمرارية نشاط الشركة أو ديمومتها؛
  - ✓ بنود بالقواعد المالية يكون أثراً لها، منفردة أو مجتمعة، جوهرياً بالنظر إلى معايير الأهمية النسبية، ومن شأنه التأثير بصفة جوهرية على التقديم الوفي للوضعية المالية أو للاداء أو للتدفقات النقدية؛

- ✓ وجود احترازات متكررة أو غير مسوأة، أو متواصلة على مدى سنتين مهاسبيتين أو أكثر؛
- ✓ عدم تكوين المدخرات الضرورية لتعطية المخاطر الجسمية أو عدم احتساب خصوم هامة؛
- ✓ إنجاز معاملات ذات أهمية مع أطراف مرتبطة بشروط تفاضلية مقارنة بشروط السوق.

وتؤكد هيئة السوق المالية أن القائمة الواردة أعلاه لا تهدف إلى حصر أو تقييد نطاق واجب الإعلام، إذ يتعين على مراقب الحسابات، في إطار مسؤوليته المهنية وبصفته خبيرا مختصا، أن يقدر، بالنظر إلى خصوصيات كل مهمة وظروفها، وجود أي أمر أو وضعية، ولو لم يرد ذكرها صراحة ضمن الحالات المذكورة، من شأنها أن تشكل خطرا على مصالح الشركة المعنية أو على مصالح حاملي أوراقها المالية. كما تجدر الإشارة إلى أنه في حال وجود شكوك حول تقدير الواقع أو الحالات الواجب الإعلام بها، يتعين على مراقب الحسابات التحلي بمبدأ الحيطة والحذر، والمبادرة بإعلام هيئة السوق المالية بالواقع أو الوضعيات التي لم يتمكن من الجسم في شأنها.

وبخصوص إجراءات الإعلام، فإنه يتعين على مراقبي الحسابات إعلام هيئة السوق المالية بأي وسيلة تترك أثرا كتابيا. وعندما تتعلق حالات الإعلام بإبداء رأي برفض التصديق على الحسابات أو بإبداء رأي مضمّن باحتراز، يتعين على مراقبي الحسابات مذكرة الهيئة بجميع العناصر التوضيحية والبيانات اللازمة التي من شأنها تسهيل فهم الواقع والحالات المعلم بها.

وإذ تذكّر هيئة السوق المالية بأهمية الدور المحوري الذي يضطلع به مراقبو الحسابات في تكريس الشفافية وحماية المستثمرين، فإنها تدعو كافة المعنيين إلى الحرص على التقيد الصارم بواجبات الإعلام المذكورة أعلاه وبكلة الالتزامات القانونية والترتيبيّة ذات الصلة، بما يساعدهم تعزيز شفافية السوق ودعم مقتضيات الثقة فيها.

## Communiqué du Conseil du Marché Financier

### **Information du CMF par les commissaires aux comptes : Précisions sur l’obligation d’information sur les faits susceptibles de mettre en péril les intérêts des sociétés ou des investisseurs.**

Dans le cadre de sa mission de protection de l’épargne investie en valeurs mobilières, produits financiers négociables en bourse et tout autre placement donnant lieu à appel public à l’épargne, telle que prévue par l’article 23 de la loi n°94-117 du 14 novembre 1994 portant réorganisation du marché financier, le Conseil du Marché Financier (CMF) apporte des précisions relatives à l’application des dispositions de l’article 3 sexies de la loi susvisée, concernant l’obligation d’information du CMF par les commissaires aux comptes des sociétés faisant appel public à l’épargne.

Cette démarche vise à assurer une application harmonisée, claire et sécurisée de ladite disposition légale, laquelle impose aux commissaires aux comptes de signaler immédiatement au CMF tout fait susceptible de mettre en péril les intérêts de la société concernée ou ceux des porteurs de ses titres.

À ce titre, le CMF précise que sont notamment considérés comme des faits justifiant l’information prévue par l’article 3 sexies précité, à titre indicatif et sans que cette énumération ne présente un caractère exhaustif, les situations suivantes :

- Toute violation significative des dispositions législatives, réglementaires ou administratives régissant l’activité de la société ;
- L’existence d’un risque ou d’un doute sérieux concernant la continuité de l’exploitation ;
- Les situations d’impossibilité pour les commissaires aux comptes d’exécuter leurs missions, telles que prévues par l’article 268 du Code des sociétés commerciales ;
- Les cas de désapprobation des comptes au sens de l’article 269 du Code des sociétés commerciales ;
- L’émission d’une opinion assortie de réserves, notamment lorsque celles-ci portent sur :

- ✓ La mise en cause de la continuité d'exploitation ou de la pérennité de la société
- ✓ Un ou plusieurs postes des états financiers dont l'impact, individuel ou agrégé, est significatif au regard des critères de matérialité et affecte substantiellement la représentation fidèle de la situation financière, de la performance ou des flux de trésorerie ;
- ✓ L'existence de réserves récurrentes ou non régularisées, persistantes sur deux exercices consécutifs ou plus ;
- ✓ L'insuffisance manifeste de provisions pour risques majeurs ou la non prise en compte de passifs importants;
- ✓ Des transactions significatives avec des parties liées conclues à des conditions non conformes à celles du marché.

Il est rappelé que cette liste n'a pas vocation à limiter l'étendue de l'obligation de signalement. Il appartient au commissaire aux comptes, en sa qualité de professionnel avisé et sous sa responsabilité, d'apprécier, au regard des circonstances propres à chaque mission, si un fait ou une situation, même non expressément visé, est de nature à mettre en péril les intérêts de la société ou des porteurs de ses titres. En cas de doute, le principe de prudence doit prévaloir et conduire à l'information du CMF.

S'agissant des modalités pratiques, l'information du CMF par les commissaires aux comptes est transmise par tout moyen permettant d'en conserver une trace écrite. Lorsque les faits signalés se rattachent à l'émission d'une désapprobation des comptes ou à l'émission d'une opinion assortie de réserves, les commissaires aux comptes sont tenus de déposer auprès du CMF tout élément explicatif de nature à faciliter la compréhension des faits signalés.

Conscient du rôle central du contrôle légal des comptes dans la consécration de la transparence et la protection des investisseurs, le CMF invite les commissaires aux comptes des sociétés faisant appel public à l'épargne à veiller au strict respect des obligations d'information susvisées, et ce dans un souci de transparence et de bon fonctionnement des marchés.

## بلاغ هيئة السوق المالية

### توضيح للمعطيات الواجب تضمينها من قبل شركات المساهمة العامة صلب القوائم المالية المختومة في 31 ديسمبر 2025 المتعلقة بالتحديات المناخية وبعوامل الحوكمة البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات

في إطار مشروعها الاستراتيجي المتعلق بالاستدامة، وعملاً بمهامها الرامية إلى حماية الأدخار المستثمر وتعزيز شفافية السوق المالية، تؤكد هيئة السوق المالية حرصها على تعزيز مبادئ الإفصاح والشفافية لدى شركات المساهمة العامة، بما يمكن المستثمرين من النفاذ إلى معلومات وجيهة وموثوقة وذات جدوى لاتخاذ القرارات الاستثمارية، وبالخصوص المعلومات المتعلقة بالعوامل البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات.

وفي هذا السياق، وطبقاً لأحكام الأمر عدد 2459 لسنة 1996 المؤرخ في 30 ديسمبر 1996 والمتعلق بالإطار المرجعي للمحاسبة، تلفت هيئة السوق المالية انتباها شركات المساهمة العامة إلى أن العوامل البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات، متى كانت من شأنها التأثير على نشاط الشركة أو وضعيتها المالية أو أدائها أو آفاقها المستقبلية، تُعد من المعطيات الجوهرية التي يتتعين الإفصاح عنها لفائدة المستثمرين. وتنسجم هذه المتطلبات مع مقتضيات المعايير الدولية للإفصاح المالي المتعلقة بالاستدامة، ولا سيما المعيار IFRS S1 المتعلق بالالتزامات العامة للإفصاح عن المعلومات المالية المرتبطة بالاستدامة، والمعيار IFRS S2 المتعلق بالإفصاح عن المعلومات المرتبطة بالتغييرات المناخية.

وعليه، تدعو هيئة السوق المالية شركات المساهمة العامة إلى تضمين صلب قوائمها المالية الفردية، والمجمعة، المختومة في 31 ديسمبر 2025، على مستوى الإيضاحات المرفقة بها، معلومات واضحة ووجيهة تتعلق بأهم العوامل البيئية والاجتماعية وحوكمة المرتبطة بنشاط هذه الشركات. ويتعين أن تشمل هذه المعلومات، على وجه الخصوص، المخاطر والفرص المحددة، وانعكاساتها الحالية أو المحتملة على الوضعية المالية، والأداء، واستمرارية النشاط، والأفاق المستقبلية، سواء كانت هذه المخاطر والفرص ناتجة عن نشاط الشركة ذاته أو عن أنشطة شركات المجموعة.

وتكتسي متطلبات الإفصاح المذكورة أهمية خاصة في ظل دخول آلية تعديل الكربون على الحدود (MACF) حيز التنفيذ ابتداء من غرة جانفي 2026. وتمثل هذه الآلية، التي أقرّها الاتحاد الأوروبي، في إرساء تسعيرة للكربون على المنتجات المستوردة إلى المجال الجمركي للاتحاد، تعادل تلك المفروضة على الشركات المنتجة المقيمة داخله، وهو ما من شأنه أن يترتب عنه انعكاسات محتملة على الشركات التونسية المصدرة نحو الاتحاد الأوروبي، لاسيما من حيث التكاليف، والقدرة التنافسية، والولوج إلى الأسواق الأوروبية.

وفي هذا الإطار، تدعو هيئة السوق المالية الشركات الناشطة في القطاعات المعنية بآلية تعديل الكربون على الحدود، والتي تقوم بتصدير منتجاتها إلى الاتحاد الأوروبي، سواء بصفة مباشرة أو عبر الشركات التابعة لها، إلى تضمين صلب الإيضاحات الخاصة بالقواعد المالية الفردية، وعند الاقتضاء المجمعة، المختومة في 31 ديسمبر 2025، معلومات تمكّن المستثمر من تقيير آثار هذه الآلية.

ويتعين أن تتناول هذه المعلومات، بصفة خاصة:

- كيفية تحديد وتقييم المخاطر الخاصة بآلية تعديل الكربون على الحدود وإدماجها ضمن منظومة تسيير الشركة أو المجموعة؟
- الآليات والإجراءات الداخلية المعتمدة لضمان الامتثال لمتطلبات هذه الآلية، ولا سيما فيما يتعلق بقياس وحساب والتصریح بالبصمة الكربونية للمنتجات المصدرة؟
- تقييم الانعكاسات الحالية والمتوقعة لهذه الآلية على النشاط والوضعية المالية والأداء والقدرة التنافسية وأسواق التصدير والآفاق المستقبلية، سواء تعلق الأمر بالشركة ذاتها أو بشركات المجموعة.

كما تدعو هيئة السوق المالية كافة شركات المساهمة العامة إلى تعزيز منظومات الحوكمة والإفصاح المتعلقة بالعوامل البيئية والاجتماعية والحكمة، وإلى التنسيق مع مراقبي حساباتها، بما يضمن جودة وأمانة ومطابقة المعلومات المنشورة، طبقاً لمقتضيات الإطار المرجعي للمحاسبة والمعايير المشار إليها أعلاه.

## Communiqué du Conseil du Marché Financier

### **INFORMATIONS ESG A FOURNIR PAR LES SOCIETES FAISANT APPEL PUBLIC A L'EPARGNE DANS LES ETATS FINANCIERS ARRETES AU 31 DECEMBRE 2025**

Dans le cadre de son plan stratégique en faveur de la durabilité et de sa mission de protection des investisseurs, le Conseil du Marché Financier réaffirme sa détermination à renforcer de manière effective la transparence des sociétés relevant de sa compétence en matière d'information sur la durabilité. Cette orientation répond à l'exigence fondamentale de fournir aux investisseurs toute information pertinente, fiable et utile à la prise de décision, notamment en ce qui concerne les facteurs environnementaux, sociaux et de gouvernance (ESG).

À ce titre et conformément aux dispositions du décret n°96-2459 du 30 décembre 1996 relatif au cadre conceptuel de la comptabilité, le Conseil du Marché Financier attire l'attention des sociétés que les facteurs ESG, lorsqu'ils sont susceptibles d'affecter notamment l'activité, la situation financière, la performance ou les perspectives des sociétés, constituent des informations essentielles devant être portées à la connaissance des investisseurs.

Cette exigence est également conforme aux prescriptions des normes internationales IFRS S1 relative aux obligations générales en matière d'informations financières liées à la durabilité et IFRS S2 relative aux informations à fournir sur les changements climatiques.

Dans ce contexte, le Conseil du Marché Financier invite les sociétés faisant appel public à l'épargne à inclure, au niveau de leurs états financiers individuels et, le cas échéant, consolidés, arrêtés au 31 décembre 2025, dans les notes annexes y afférentes, une information claire et pertinente sur les principaux facteurs ESG auxquels elles sont exposées.

Ces informations doivent notamment couvrir les risques et opportunités ESG identifiés, ainsi que leurs effets actuels ou potentiels sur la situation financière, la performance, la continuité d'exploitation et les perspectives d'avenir desdites sociétés, que ces effets résultent de leur propre activité ou de celle des entités comprises dans leur périmètre de consolidation.

Par ailleurs, ces exigences d'information revêtent une importance particulière dans le contexte de l'entrée en vigueur, à partir du 1er janvier 2026, du Mécanisme d'Ajustement Carbone aux Frontières (MACF).

Le MACF est un dispositif mis en place par l’Union européenne visant à instaurer, une tarification du carbone applicable aux produits importés sur son territoire douanier, équivalente à celle supportée par les producteurs établis au sein de l’Union européenne.

Ce dispositif est susceptible d’avoir des incidences sur les sociétés tunisiennes exportatrices vers l’Union européenne, notamment en matière de coûts, de compétitivité et d’accès aux marchés.

À cet égard, le Conseil du Marché Financier appelle les sociétés opérant dans des secteurs concernés par le MACF et réalisant, directement ou indirectement par l’intermédiaire des sociétés faisant partie de leurs groupes des exportations vers l’Union européenne, à fournir dans les notes aux états financiers individuels et le cas échéant, consolidés arrêtés au 31 décembre 2025, une information permettant à l’investisseur d’apprécier les conséquences de ce mécanisme. Cette information doit notamment porter sur :

- La manière dont les risques spécifiques liés au MACF ont été identifiés, évalués et intégrés dans la gestion de la société ou du groupe ;
- Les dispositifs internes mis en place pour assurer la conformité aux exigences dudit mécanisme, notamment en matière de mesure, de calcul et de déclaration de l’empreinte carbone des produits exportés ;
- L’évaluation des impacts actuels et attendus du MACF sur l’activité, la situation financière, la performance, la compétitivité, les marchés d’exportation et les perspectives de la société et, le cas échéant, du groupe.

Le Conseil du Marché Financier, invite également l’ensemble des sociétés faisant appel public à l’épargne à renforcer leurs dispositifs de gouvernance et de reporting ESG et à se rapprocher de leurs commissaires aux comptes afin de garantir la qualité, la fiabilité et la conformité des informations publiées, au regard des dispositions du cadre conceptuel de la comptabilité et des normes susvisées.

## بلاغ هيئة السوق المالية

في إطار مواصلة جهود هيئة السوق المالية لتنذير المؤسسات المعنية بأحكام الفصول 43 إلى 48 من القانون عدد 48 لسنة 2024 الخاص بقانون المالية لسنة 2025، بمختلف الالتزامات المحمولة عليها بموجب هذه الأحكام، وذلك كما جاء ببلاغ الهيئة الصادر بتاريخ 7 ماي 2025، المتعلق بواجبات التصريح والاعلام والتحويل الخاصة بتصفية المبالغ المالية والإيداعات وحسابات الأوراق المالية والمستحقات التي لم تتم المطالبة بها لفائدة الدولة.

تعلم هيئة السوق المالية وسطاء البورصة والبنوك والشركات المصدرة للأوراق المالية أو الوسطاء المرخص لهم المفوضين، وكل شخص معني بواجبات التصريح والاعلام والتحويل المنوطة بعهدهم طبقاً لأحكام الفصول المذكورة، أنه قد تم تركيز تطبيقة إعلامية خاصة بعمليات التصريح والتحويل، وبجاهزية هذه التطبيقة للاستعمال من قبل المؤسسات المعنية ابتداءً من **1 جويلية 2025**.

ويمكن الولوج إلى هذه التطبيقة واستعمالها عبر الرابط الإلكتروني <https://jibaya.tn>، وذلك باعتماد كراس الشروط المذكور بالصفة الخاصة بالتصريح.

وتحث الهيئة كافة المؤسسات المعنية إلى اتخاذ التدابير اللازمة لاعتماد هذه التطبيقة لإيداع التصاريح في الأجال القانونية، وتقادي أي تأخير أو إخلال بالواجبات المحمولة عليها بمقتضى القانون.

## Communiqué du Conseil du Marché Financier

Dans le cadre de la poursuite de ses efforts de sensibilisation des établissements concernés par les dispositions des articles 43 à 48 de la loi n° 2024-48 du 9 décembre 2024, portant loi de finances pour l'année 2025, et en continuité avec le communiqué du CMF en date du 7 mai 2025 relatif aux obligations de déclaration, d'information et de transfert des montants, dépôts, comptes titres et avoirs non réclamés au profit de l'État,

Le Conseil du Marché Financier, informe l'ensemble des intermédiaires en bourse, des banques, des sociétés émettrices de valeurs mobilières, des intermédiaires agréés mandatés, ainsi que toute personne concernée par lesdites obligations, qu'une application informatique dédiée aux opérations de déclaration et de transfert susvisés, a été mise en place par les services de l'administration fiscale, et qu'elle est désormais opérationnelle et **accessible à compter du 1er juillet 2025**.

Cette application est disponible via le lien <https://jibaya.tn>, et son utilisation s'effectue conformément au cahier des charges prévu dans la rubrique dédiée à la déclaration.

Le CMF invite l'ensemble des établissements concernés par lesdites dispositions, à prendre les mesures nécessaires pour l'adoption de cette plateforme, pour le dépôt de leurs déclarations afin de se conformer à leurs obligations dans les délais impartis et d'éviter tout retard ou manquement aux dispositions prévues par la loi.

## بلاغ هيئة السوق المالية

**الشروع في نشر القوائم المالية لوسطاء البورصة وشركات التصرف في محافظ الأوراق المالية لفائدة الغير على الموقع الرسمي للهيئة ابتداءً من القوائم المالية المختومة في 31/12/2025**

تذكّر هيئة السوق المالية وسطاء البورصة وشركات التصرف في محافظ الأوراق المالية لفائدة الغير بضرورة إيداع قوائمهم المالية السنوية مرفقة ب்தقرير مراقب الحسابات لدى مصالحها، وذلك في أجل أقصاه ثلاثة (3) أشهر ابتداءً من تاريخ ختم السنة المحاسبية.

وفي إطار سعيها لتعزيز مبادئ الحوكمة الرشيدة والنفاذ إلى المعلومة والشفافية، ستتولى هيئة السوق المالية **الشروع في نشر القوائم المالية المودعة لديها على موقعها الرسمي، وذلك ابتداءً من القوائم المالية المختومة في 31/12/2025.**

ومن جهة أخرى، فإن مراقبي حسابات الشركات المعنية مدعوون، حتى في غياب إطار مرجعي محاسبي خاص بتلك الشركات، إلى إيلاء عناية خاصة لأموال الحرفاء، سواء خلال مرحلة تقييم منظومة الرقابة الداخلية ومدى احترام الترتيب المنطبق على التصرف في الموجودات المذكورة، أو عند تدقيق القوائم المالية لهذه الشركات. حيث يندرج ذلك في إطار التزاماتهم المهنية طبقاً للترتيب الجاري بها العمل، وبالخصوص معيار المحاسبة عدد 14 المتعلق بالاحتمالات والواقع اللاحق لتاريخ الختم، والذي يعطي بصفة صريحة التعهدات خارج الموارنة.

وتدعو هيئة السوق المالية كافة المتدخلين إلى التقيد الصارم بالتزاماتهم القانونية والترتيبية، وذلك حرصاً على حماية أموال الحرفاء وضمان سلامة السوق المالية.

## Communiqué du Conseil du Marché Financier

### **Publication en ligne des états financiers des intermédiaires en bourse et des sociétés de gestion à partir des états financiers arrêtés au 31/12/2025**

Le Conseil du Marché Financier (CMF) rappelle aux **intermédiaires en bourse** et aux **sociétés de gestion de portefeuilles de valeurs mobilières pour le compte de tiers** l'obligation de déposer auprès de ses services, dans un délai maximum de trois (3) mois à compter de la date de clôture de leur exercice comptable, leurs états financiers annuels accompagnés du rapport du commissaire aux comptes.

Dans un souci de promotion des principes de bonne gouvernance, d'accès à l'information et de transparence, les états financiers déposés au CMF **seront désormais publiés sur son site officiel et ce, à partir des états financiers arrêtés au 31/12/2025.**

Par ailleurs, les commissaires aux comptes des sociétés concernées sont invités, même en l'absence d'un référentiel comptable spécifique qui leur est applicable, à accorder une attention particulière aux avoirs des clients, tant lors de la phase d'évaluation du dispositif de contrôle interne et du respect de la réglementation applicable à la gestion desdits avoirs, qu'au moment de l'audit des états financiers de ces sociétés. Cette exigence s'inscrit dans le cadre de leurs obligations professionnelles découlant de la réglementation en vigueur, notamment de la norme comptable n°14 relative aux éventualités et aux événements postérieurs à la date de clôture, laquelle couvre expressément les engagements hors bilan.

Le CMF appelle l'ensemble des intervenants à respecter scrupuleusement leurs obligations légales et réglementaires, dans un objectif constant de transparence, de protection des avoirs des clients et de préservation de l'intégrité du marché financier.

| Dénomination                              |                                  | Gestionnaire | Date d'ouverture | VL au 31/12/2025 | VL antérieure | Dernière VL |
|---|----------------------------------|--------------|------------------|------------------|---------------|-------------|
| <b>OPCVM DE CAPITALISATION</b>            |                                  |              |                  |                  |               |             |
| <b>SICAV OBLIGATAIRES</b>                 |                                  |              |                  |                  |               |             |
| 1 TUNISIE SICAV                           | TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT | 20/07/92     |                  | 131,359          | 131,401       | 131,460     |
| 2 SICAV PATRIMOINE OBLIGATAIRE            | TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT | 16/04/07     |                  | 184,119          | 184,177       | 184,265     |
| 3 UNION FINANCIERE SALAMMO SICAV          | UNION CAPITAL                    | 01/02/99     |                  | 151,696          | 151,745       | 151,821     |
| 4 SICAV L'EPARGNE OBLIGATAIRE             | STB FINANCE                      | 18/09/17     |                  | 165,830          | 165,882       | 165,966     |
| 5 LA GENERALE OBLIG-SICAV                 | CGI                              | 01/06/01     |                  | 156,578          | 156,625       | 156,684     |
| 6 FIDELITY SICAV PLUS                     | MAC SA                           | 27/09/18     |                  | 163,479          | 163,535       | 163,616     |
| 7 FINA O SICAV                            | FINA CORP                        | 11/02/08     |                  | 148,415          | 148,453       | 148,504     |
| 8 SICAV AMEN                              | AMEN INVEST                      | 01/10/92     |                  | 61,194           | 61,215        | 61,240      |
| 9 SICAV BH CAPITALISATION                 | BH INVEST                        | 22/09/94     |                  | 45,127           | 45,147        | 45,167      |
| 10 POSTE OBLIGATAIRE SICAV TANIT          | BH INVEST                        | 06/07/09     |                  | 153,423          | 153,476       | 153,551     |
| 11 BTK SICAV                              | BTK CONSEIL                      | 16/10/00     |                  | 134,316          | 134,358       | 134,419     |
| 12 INTERNATIONALE OBLIGATAIRE SICAV       | UIB FINANCE                      | 07/10/98     |                  | 134,213          | 134,260       | 134,331     |
| 13 TUNISO-EMIRATIE SICAV                  | AUTO GREE                        | 07/05/07     |                  | 115,794          | 115,835       | 115,897     |
| 14 SICAV CAPITALISATION PLUS              | SBT                              | 04/12/24     |                  | 107,343          | 107,374       | 107,431     |
| 15 AFC AMANETT SICAV                      | AFC                              | 05/12/24     |                  | 108,373          | 108,410       | 108,464     |
| 16 ATTIJARI PREMIUM SICAV                 | ATTIJARI GESTION                 | 08/08/25     |                  | 101,925          | 101,961       | 102,010     |
| <b>FCP OBLIGATAIRES - VL QUOTIDIENNE</b>  |                                  |              |                  |                  |               |             |
| 17 FCP SALAMETT CAP                       | AFC                              | 02/01/07     |                  | 23,481           | 23,491        | 23,501      |
| 18 MCP SAFE FUND                          | MENA CAPITAL PARTNERS            | 30/12/14     |                  | 163,147          | 163,196       | 163,271     |
| 19 FCP WAFA OBLIGATAIRE CAPITALISATION    | TSI                              | 15/11/17     |                  | 154,717          | 154,793       | 154,833     |
| 20 UGFS BONDS FUND                        | UGFS-NA                          | 10/07/15     |                  | 14,830           | 14,831        | 14,836      |
| 21 FCP BNA CAPITALISATION                 | BNA CAPITAUX                     | 03/04/07     |                  | 227,199          | 227,283       | 227,396     |
| 22 FCP SMART EQUILIBRE OBLIGATAIRE        | SMART ASSET MANAGEMENT           | 18/12/15     |                  | 127,181          | 127,220       | 127,279     |
| 23 ATTIJARI FCP OBLIGATAIRE               | ATTIJARI GESTION                 | 23/08/21     |                  | 132,985          | 133,026       | 133,080     |
| 24 FCP PROGRES OBLIGATAIRE                | BNA CAPITAUX                     | 03/04/07     |                  | 18,602           | 18,610        | 18,619      |
| 25 FCP AFC AMANETT                        | AFC                              | 12/09/23     |                  | 118,456          | 118,500       | 118,563     |
| 26 FCP LEPTIS OBLIGATAIRE CAP             | LEPTIS ASSET MANAGEMENT          | 25/04/24     |                  | 113,867          | 113,908       | 113,968     |
| <b>FCP OBLIGATAIRES - VL HEBDOMADAIRE</b> |                                  |              |                  |                  |               |             |
| 27 FCP MAGHREBIA PRUDENCE                 | UFI                              | 23/01/06     |                  | 2,520            | 2,520         | 2,523       |
| <b>SICAV MIXTES</b>                       |                                  |              |                  |                  |               |             |
| 28 SICAV PLUS                             | TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT | 17/05/93     |                  | 85,246           | 85,282        | 85,359      |
| 29 SICAV PROSPERITY                       | TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT | 25/04/94     |                  | 177,793          | 177,968       | 178,063     |
| 30 SICAV OPPORTUNITY                      | TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT | 11/11/01     |                  | 134,948          | 135,438       | 134,893     |
| 31 AMEN ALLIANCESICAV                     | AMEN INVEST                      | 17/02/20     |                  | 139,702          | 139,749       | 139,818     |
| <b>FCP MIXTES - VL QUOTIDIENNE</b>        |                                  |              |                  |                  |               |             |
| 32 FCP AXIS ACTIONS DYNAMIQUE             | BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT    | 02/04/08     |                  | 201,413          | 202,366       | 201,350     |
| 33 FCP AXIS PLACEMENT EQUILIBRE           | BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT    | 02/04/08     |                  | 725,391          | 727,683       | 725,111     |
| 34 FCP MAXULA CROISSANCE DYNAMIQUE        | MAXULA BOURSE                    | 15/10/08     |                  | 161,038          | 161,477       | 161,561     |
| 35 FCP KOUNOUZ                            | TSI                              | 28/07/08     |                  | 227,064          | 227,446       | 227,459     |
| 36 FCP VALEURS AL KAOUDHER                | TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT | 06/09/10     |                  | 133,347          | 133,770       | 133,134     |
| 37 FCP VALEURS MIXTES                     | TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT | 09/05/11     |                  | 192,550          | 192,644       | 192,862     |
| 38 MCP CEA FUND                           | MENA CAPITAL PARTNERS            | 30/12/14     |                  | 219,929          | 220,463       | 219,954     |
| 39 MCP EQUITY FUND                        | MENA CAPITAL PARTNERS            | 30/12/14     |                  | 201,389          | 201,987       | 201,591     |
| 40 FCP VALEURS CEA                        | TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT | 04/06/07     |                  | 36,499           | 36,598        | 36,469      |
| 41 STB EVOLUTIF FCP                       | STB FINANCE                      | 19/01/16     |                  | 117,256          | 117,421       | 117,413     |
| 42 FCP GAT VIE MODERE                     | GAT INVESTISSEMENT               | 29/04/22     |                  | 1,377            | 1,380         | 1,375       |
| 43 FCP GAT VIE CROISSANCE                 | GAT INVESTISSEMENT               | 29/04/22     |                  | 1,500            | 1,504         | 1,498       |
| 44 FCP BNA CEA                            | BNA CAPITAUX                     | 27/03/25     |                  | 110,139          | 110,550       | 110,184     |
| <b>FCP MIXTES - VL HEBDOMADAIRE</b>       |                                  |              |                  |                  |               |             |
| 45 FCP AXIS CAPITAL PRUDENT               | BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT    | 05/02/04     |                  | 3 036,892        | 3 036,892     | 3 051,837   |
| 46 FCP CEA MAXULA                         | MAXULA BOURSE                    | 04/05/09     |                  | 335,722          | 335,722       | 340,470     |
| 47 FCP MAGHREBIA DYNAMIQUE                | UFI                              | 23/01/06     |                  | 4,247            | 4,247         | 4,271       |
| 48 FCP MAGHREBIA MODERE                   | UFI                              | 23/01/06     |                  | 3,652            | 3,652         | 3,666       |
| 49 UGFS ISLAMIC FUND                      | UGFS-NA                          | 11/12/14     |                  | 54,424           | 54,424        | 53,995      |
| 50 FCP HAYETT MODERATION                  | AMEN INVEST                      | 24/03/15     |                  | 1,578            | 1,577         | 1,578       |
| 51 FCP HAYETT PLEINITUDE                  | AMEN INVEST                      | 24/03/15     |                  | 1,598            | 1,585         | 1,598       |
| 52 FCP HAYETT VITALITE                    | AMEN INVEST                      | 24/03/15     |                  | 1,689            | 1,673         | 1,689       |
| 53 FCP PERSONNEL UIB EPARGNE ACTIONS      | MAC SA                           | 19/05/17     |                  | 21,778           | 21,778        | 21,875      |
| 54 FCP BIAT-CEA PNT TUNIS AIR             | TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT | 06/11/17     |                  | 17,145           | 17,145        | 17,267      |
| 55 FCP ILBOURSA CEA                       | MAC SA                           | 21/06/21     |                  | 22,294           | 22,294        | 22,497      |
| 56 FCP VALEURS SERENITE 2028              | TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT | 17/04/23     |                  | 6 617,405        | 6 617,405     | 6 659,377   |
| 57 FCP AMEN CEA*                          | AMEN INVEST                      | 28/03/11     |                  | 123,577          | 122,022       | 123,577     |
| <b>SICAV ACTIONS</b>                      |                                  |              |                  |                  |               |             |
| 58 UBCI-UNIVERS ACTIONS SICAV             | UNION CAPITAL                    | 10/04/00     |                  | 133,084          | 133,714       | 133,324     |
| <b>FCP ACTIONS - VL HEBDOMADAIRE</b>      |                                  |              |                  |                  |               |             |
| 59 FCP MAGHREBIA SELECT ACTIONS           | UFI                              | 15/09/09     |                  | 1,849            | 1,843         | 1,849       |

| Dénomination  | Gestionnaire                     | Date d'ouverture | Dernier dividende |         | VL au 31/12/2025 | VL antérieure | Dernière VL |
|---|----------------------------------|------------------|-------------------|---------|------------------|---------------|-------------|
|   |                                  |                  | Date de paiement  | Montant |                  |               |             |
| <b>OPCVM DE DISTRIBUTION<br/>SICAV OBLIGATAIRES</b> |                                  |                  |                   |         |                  |               |             |
| 60 SANADETT SICAV                                   | AFC                              | 01/11/00         | 22/05/25          | 5,070   | 115,396          | 115,425       | 115,469     |
| 61 AMEN PREMIÈRE SICAV                              | AMEN INVEST                      | 10/04/00         | 15/05/25          | 5,643   | 102,688          | 102,720       | 102,768     |
| 62 AMEN TRESOR SICAV                                | AMEN INVEST                      | 10/05/06         | 22/05/25          | 7,498   | 109,606          | 109,645       | 109,704     |
| 63 ATTUARI OBLIGATAIRE SICAV                        | ATTUARI GESTION                  | 01/11/01         | 19/05/25          | 6,241   | 106,649          | 106,674       | 106,714     |
| 64 SICAV AXIS TRÉSORERIE                            | BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT    | 01/09/03         | 27/05/25          | 5,962   | 113,422          | 113,457       | 113,509     |
| 65 PLACEMENT OBLIGATAIRE SICAV                      | BNA CAPITAUX                     | 06/01/97         | 28/05/25          | 6,898   | 108,706          | 108,749       | 108,804     |
| 66 SICAV TRESOR                                     | TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT | 03/02/97         | 27/05/25          | 6,810   | 105,118          | 105,152       | 105,202     |
| 67 CAP OBLIG SICAV                                  | UNION CAPITAL                    | 17/12/01         | 30/05/25          | 6,336   | 110,429          | 110,464       | 110,511     |
| 68 FIDELITY OBLIGATIONS SICAV                       | MAC SA                           | 20/05/02         | 29/05/25          | 7,378   | 109,834          | 109,868       | 109,921     |
| 69 MAXULA PLACEMENT SICAV                           | MAXULA BOURSE                    | 02/02/10         | 29/05/25          | 6,210   | 107,493          | 107,523       | 107,567     |
| 70 SICAV RENDEMENT                                  | SBT                              | 02/11/92         | 14/03/25          | 6,805   | 107,887          | 107,916       | 107,969     |
| 71 SICAV BH OBLIGATAIRE                             | BH INVEST                        | 10/11/97         | 30/05/25          | 7,282   | 106,787          | 106,826       | 106,877     |
| 72 MAXULA INVESTISSEMENT SICAV                      | MAXULA BOURSE                    | 05/06/08         | 29/05/25          | 5,307   | 110,948          | 110,981       | 111,030     |
| 73 SICAV L'ÉPARGNANT                                | STB FINANCE                      | 20/02/97         | 20/05/25          | 6,486   | 106,487          | 106,521       | 106,573     |
| 74 AL HIFADH SICAV                                  | TSI                              | 15/09/08         | 29/05/24          | 4,313   | 107,106          | 107,115       | 107,133     |
| 75 SICAV ENTREPRISE                                 | TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT | 01/08/05         | 27/05/25          | 5,848   | 110,520          | 110,551       | 110,602     |
| 76 UNION FINANCIERE ALYSSA SICAV                    | UNION CAPITAL                    | 15/11/93         | 23/04/25          | 6,482   | 105,846          | 105,879       | 105,931     |
| <b>FCP OBLIGATAIRES - VL QUOTIDIENNE</b>            |                                  |                  |                   |         |                  |               |             |
| 77 FCP AXIS AAA                                     | BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT    | 10/11/08         | 15/05/25          | 5,662   | 117,088          | 117,124       | 117,180     |
| 78 FCP HELION MONEO                                 | HELION CAPITAL                   | 31/12/10         | 30/05/25          | 6,456   | 109,161          | 109,195       | 109,250     |
| 79 FCP OBLIGATAIRE CAPITAL PLUS                     | STB FINANCE                      | 20/01/15         | 30/05/25          | 5,640   | 113,276          | 113,316       | 113,372     |
| 80 FCP SMART CASH                                   | SMART ASSET MANAGEMENT           | 13/03/23         | 26/03/25          | 6,916   | 109,143          | 109,179       | 109,237     |
| 81 FCP GAT OBLIGATAIRE                              | GAT INVESTISSEMENT               | 31/08/23         | 21/05/25          | 79,601  | 1 070,423        | 1 070,759     | 1 071,263   |
| 82 FCP SMART CASHPLUS                               | SMART ASSET MANAGEMENT           | 29/01/24         | 21/05/25          | 684,035 | 10 822,368       | 10 826,440    | 10 832,027  |
| 83 FCP LEPTIS OBLIGATAIRE                           | LEPTIS ASSET MANAGEMENT          | 25/04/24         | 15/05/25          | 5,990   | 107,686          | 107,723       | 107,779     |
| <b>FCP OBLIGATAIRE - VL HEBDOMADAIRE</b>            |                                  |                  |                   |         |                  |               |             |
| 84 FCP HELION SEPTIM II                             | HELION CAPITAL                   | 22/12/23         | 30/05/25          | 7,559   | 109,650          | 109,650       | 109,757     |
| 85 FCP HELION SEPTIM III                            | HELION CAPITAL                   | 23/05/25         | -                 | -       | 103,736          | 103,736       | 103,833     |
| <b>FCP MIXTES - VL QUOTIDIENNE</b>                  |                                  |                  |                   |         |                  |               |             |
| 94 FCP IRADETT CEA                                  | AFC                              | 02/01/07         | 22/05/25          | 0,999   | 22,169           | 22,395        | 22,362      |
| 95 ATTUARI FCP CEA                                  | ATTUARI GESTION                  | 30/06/09         | 12/05/25          | 0,468   | 22,160           | 22,249        | 22,143      |
| 96 ATTUARI FCP DYNAMIQUE                            | ATTUARI GESTION                  | 01/11/11         | 12/05/25          | 0,507   | 18,899           | 18,993        | 18,895      |
| 97 FCP DELTA EPARGNE ACTIONS                        | STB FINANCE                      | 08/09/08         | 30/05/25          | 3,545   | 110,938          | 111,733       | 111,442     |
| 98 FCP AL IMTIEZ                                    | TSI                              | 01/07/11         | 25/04/24          | 2,315   | 100,919          | 100,900       | 100,886     |
| 99 FCP AFEK CEA                                     | TSI                              | 01/07/11         | 07/05/24          | 2,252   | 106,688          | 106,611       | 106,484     |
| 100 TUNISIAN PRUDENCE FUND                          | UGFS-NA                          | 02/01/12         | 25/12/25          | 8,186   | 115,144          | 115,402       | 115,248     |
| 101 UBCI - FCP CEA                                  | UNION CAPITAL                    | 22/09/14         | 17/04/25          | 3,885   | 124,419          | 125,029       | 124,722     |
| 102 FCP SMART CEA                                   | SMART ASSET MANAGEMENT           | 06/01/17         | 03/04/25          | 0,228   | 15,229           | 15,263        | 15,241      |
| 103 FCP BH CEA                                      | BH INVEST                        | 18/12/17         | 24/02/25          | 4,656   | 124,480          | 125,217       | 125,368     |
| 104 FCP BIAT ÉPARGNE ACTIONS                        | TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT | 15/01/07         | 26/05/25          | 1,500   | 102,736          | 103,013       | 102,572     |
| <b>FCP MIXTES - VL HEBDOMADAIRE</b>                 |                                  |                  |                   |         |                  |               |             |
| 105 FCP HELION ACTIONS DEFENSIF                     | HELION CAPITAL                   | 31/12/10         | 30/05/25          | 2,899   | 139,211          | 139,211       | 140,057     |
| 106 FCP HELION ACTIONS PROACTIF                     | HELION CAPITAL                   | 31/12/10         | 27/05/22          | 0,963   | 193,080          | 193,080       | 194,572     |
| 107 FCP OPTIMA                                      | BNA CAPITAUX                     | 24/10/08         | 29/05/25          | 7,550   | 192,130          | 192,130       | 193,409     |
| 108 MAC CROISSANCE FCP                              | MAC SA                           | 15/11/05         | 26/05/25          | 4,407   | 242,027          | 242,027       | 242,637     |
| 109 MAC EQUILIBRE FCP                               | MAC SA                           | 15/11/05         | 26/05/25          | 5,027   | 219,120          | 219,120       | 219,696     |
| 110 MAC ÉPARGNANT FCP                               | MAC SA                           | 15/11/05         | 26/05/25          | 6,909   | 215,171          | 215,171       | 215,996     |
| 111 MAC EPARGNE ACTIONS FCP                         | MAC SA                           | 20/07/09         | 26/05/25          | 0,614   | 37,315           | 37,315        | 37,714      |
| 112 MAC HORIZON 2032 FCP                            | MAC SA                           | 16/01/23         | 16/04/25          | 681,187 | 13 009,997       | 13 009,997    | 13 120,940  |
| 113 FCP AMEN SELECTION                              | AMEN INVEST                      | 04/07/17         | 15/05/25          | 4,633   | 129,894          | 128,454       | 129,894     |
| 114 FCP VALEURS INSTITUTIONNEL II                   | TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT | 12/11/18         | 30/05/25          | 77,514  | 6 892,825        | 6 892,825     | 6 985,928   |
| 115 FCP CEA BANQUE DE TUNISIE                       | SBT                              | 11/02/19         | 03/04/25          | 0,475   | 13,365           | 13,365        | 13,353      |
| 116 FCP SECURITE                                    | BNA CAPITAUX                     | 27/10/08         | 29/05/25          | 11,714  | 199,905          | 199,905       | 202,383     |
| 117 FCP BIAT-EQUITY PERFORMANCE                     | TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT | 16/05/16         | 26/05/25          | 371,673 | 14 784,400       | 14 784,400    | 14 861,522  |
| 118 FCP GAT PERFORMANCE                             | GAT INVESTISSEMENT               | 29/04/22         | 21/05/25          | 450,839 | 13 163,282       | 13 088,107    | 13 163,282  |
| 119 FCP JASMIN 2033                                 | MAXULA BOURSE                    | 13/03/23         | 28/04/25          | 752,405 | 11 616,258       | 11 616,258    | 11 669,502  |
| 120 MAC HORIZON 2033 FCP                            | MAC SA                           | 08/05/23         | 16/04/25          | 677,813 | 12 861,389       | 12 861,389    | 12 969,323  |
| 121 FCP FUTURE 10                                   | MAXULA BOURSE                    | 26/06/23         | 28/04/25          | 772,740 | 11 789,353       | 11 789,353    | 11 842,101  |
| 122 FCP PROSPER + CEA                               | BTK CONSEIL                      | 12/02/24         | 29/05/25          | 0,478   | 13,205           | 13,205        | 13,396      |
| 123 MAC FCP DYNAMIQUE                               | MAC SA                           | 13/05/24         | 16/04/25          | 1,113   | 132,793          | 132,793       | 133,951     |
| 124 FCP CEA BMCE CAPITAL VALUE                      | BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT    | 18/12/24         | -                 | -       | 121,171          | 121,171       | 122,512     |
| <b>FCP ACTIONS - VL QUOTIDIENNE</b>                 |                                  |                  |                   |         |                  |               |             |
| 125 FCP INNOVATION                                  | STB FINANCE                      | 20/01/15         | 30/05/25          | 6,064   | 138,852          | 139,768       | 139,174     |
| <b>FCP ACTIONS - VL HEBDOMADAIRE</b>                |                                  |                  |                   |         |                  |               |             |
| 126 FCP SMART TRACKER FUND                          | SMART ASSET MANAGEMENT           | 03/01/23         | 11/04/25          | 37,985  | 1 357,067        | 1 357,067     | 1 374,693   |

\*Suite au changement du mode d'affectation des résultats de distribution à capitalisation, les sommes distribuables du fonds FCP AMEN CEA ne seront plus distribuées et seront intégralement capitalisées et ce, à compter de l'exercice 2025. Il est à rappeler que ledit fonds a distribué pour l'exercice 2024 un dividende de 2,868 dinars par part en date du 15 mai 2025.

**BULLETIN OFFICIEL  
DU CONSEIL DU MARCHÉ FINANCIER**  
Immeuble CMF – Centre Urbain Nord  
Avenue Zohra Faiza, Tunis -1003  
Tél : (216) 71 947 062  
Fax : (216) 71 947 252

**Publication paraissant  
du Lundi au Vendredi sauf jours fériés**  
www.cmf.tn  
email : [cmf@cmf.tn](mailto:cmf@cmf.tn)  
Le Président du Collège Délégué  
**M. Hatem Smiri**

## COMMUNIQUE

Il est porté à la connaissance du public et des intermédiaires en bourse qu'à la suite de sa mise à jour par l'insertion de la société « Centre Financier aux Entrepreneurs (CFE)-Tunisie - DAAM Tamweel-», la liste des sociétés et organismes faisant appel public à l'épargne s'établit comme suit:

**LISTE INDICATIVE DES SOCIETES & ORGANISMES  
FAISANT APPEL PUBLIC A L'EPARGNE\***

**I.- SOCIETES ADMISES A LA COTE**  
Marché Principal

| Dénomination sociale                                   | Siège social   | Tél.       |
|--|--|------------|
| 1.Adv e-Technologies- AeTECH                           | 29, Rue des Entrepreneurs – Charguia II -2035 Tunis-                             | 71 940 094 |
| 2. Air Liquide Tunisie                                 | 37,rue des entrepreneurs, ZI La Charguia II -2035 Ariana-                        | 70 164 600 |
| 3. Amen Bank   | Avenue Mohamed V -1002 TUNIS-  | 71 835 500 |
| 4. Arab Tunisian Bank "ATB"                            | 9, rue HédiNouira -1001 TUNIS-   | 71 351 155 |
| 5. Arab Tunisian Lease "ATL"                           | Ennour Building, Centre Urbain Nord 1082 Tunis Mahrajène                         | 70 135 000 |
| 6.Assurances MaghrebiaS.A                              | Angle 64, rue de Palestine-22, rue du Royaume d'Arabie Saoudite -1002 TUNIS-     | 71 788 800 |
| 7.Assurances Maghrebia Vie                             | 24, rue du Royaume d'Arabie Saoudite 1002 Tunis                                  | 71 155 700 |
| 8. Attijari Leasing                                    | Rue du Lac d'Annecy - 1053 Les Berges du Lac-                                    | 71 862 122 |
| 9. Automobile Réseau Tunisien et Services -ARTES-      | 39, avenue Kheireddine Pacha -1002 TUNIS-  | 71 841 100 |
| 10. Banque Attijari de Tunisie "Attijari bank"         | 24, Rue HédiKarray, Centre Urbain Nord - 1080 Tunis -                            | 70 012 000 |
| 11.Banque de Tunisie "BT"                              | 2, rue de Turquie -1000 TUNIS-   | 71 332 188 |
| 12. Banque de Tunisie et des Emirats S.A "BTE"         | Boulevard BejiCaid Essebsi -lot AFH- DC8, Centre Urbain Nord -1082 TUNIS-        | 71 112 000 |
| 13. Banque Internationale Arabe de Tunisie "BIAT"      | 70-72, avenue Habib Bourguiba -1000 TUNIS-                                       | 71 340 733 |
| 14.Banque Nationale Agricole "BNA BANK"                | Avenue Mohamed V 1002 Tunis  | 71 830 543 |
| 15.Best Lease  | 54, Avenue Charles Nicolles Mutuelle ville -1002 Tunis-                          | 71 799 011 |
| 16.BH ASSURANCE  | Immeuble Assurances Salim lot AFH BC5 Centre Urbain Nord -1003 Tunis             | 71 948 700 |
| 17. BH BANK  | 18, Avenue Mohamed V 1080 Tunis  | 71 126 000 |
| 18.BH Leasing  | Rue Zohra Faiza-Immeuble BH Assurance, Centre Urbain Nord -1082 Tunis Mahrajène- | 71 189 700 |
| 19. BNA Assurances                                     | Cité Les Pins, Les Berges du Lac II -Tunis-                                      | 70 026 000 |
| 20.Carthage Cement                                     | Rue 8002, Espace Tunis Bloc H, 3 <sup>ème</sup> étage Montplaisir -1073 Tunis-   | 71 964 593 |
| 21.Cellcom   | 25, rue de l'Artisanat Charguia II-2035 Ariana-                                  | 71 941 444 |
| 22. City Cars  | 31, rue des Usines, Zone Industrielle Kheireddine -2015 La Goulette-             | 36 406 200 |
| 23. Compagnie d'Assurances et de Réassurances "ASTREE" | 45, avenue Kheireddine Pacha -1002 TUNIS-  | 71 792 211 |
| 24. Compagnie Internationale de Leasing "CIL"          | 16, avenue Jean Jaurès -1000 Tunis-  | 71 336 655 |
| 25. Délice Holding                                     | Immeuble Joumena, Zone d'activité Khreireddine , la Goulette 2060 Tunis          | 71 964 969 |
| 26.Essoukna  | 46, rue Tarak Ibnou Zied Mutuelle ville - 1082 TUNIS -                           | 71 843 511 |
| 27.EURO-CYCLES   | Zone Industrielle KalâaKébira -4060 Sousse-                                      | 73 342 036 |
| 28.Hannibal LeaseS.A                                   | Immeuble Hannibal Lease, Rue du Lac Leman, Les Berges du Lac – Tunis-1053        | 71 139 400 |
| 29. L'Accumulateur Tunisien ASSAD                      | Rue de la Fonte Zone Industrielle Ben Arous BP. N°7 -2013 Ben Arous-             | 71 381 688 |
| 30. Les Ciments de Bizerte                             | Baie de Sebra BP 53 -7018 Bizerte-   | 72 510 988 |

|  |   |            |
|--|---|------------|
| 31.Manufacture de Panneaux Bois du Sud -MPBS-                                  | Route de Gabes, km 1.5 -3003 Sfax-  | 74 468 044 |
| 32. OFFICEPLAST  | Z.I 2, Medjez El Bab B.P. 156 -9070 Tunis   | 78 564 155 |
| 33. One Tech Holding   | 16 Rue des Entrepreneurs – Zone Industrielle la Charguia 2 – 2035 Ariana.                                       | 70 102 400 |
| 34. Placements de Tunisie -SICAF-  | 2, rue de Turquie -1000 TUNIS-  | 71 332 188 |
| 35.Pouline Group Holding   | GP1 Km 12 Ezzahra, Ben Arous  | 71 454 545 |
| 36. SANIMED  | Route de Gremda Km 10.5-BP 68 MarkezSahnoun -3012 Sfax -  | 74 658 777 |
| 37.SMART TUNISIE S.A   | 9, Bis impasse n°3, rue 8612 Z.I, Charguia 1-2035 Tunis   | 71 115 600 |
| 38. Société d'Articles Hygiéniques Tunisie -Lilas-                             | 5, rue 8610, Zone Industrielle – La Charguia 1-1080 Tunis-  | 71 809 222 |
| 39.Société Atelier du Meuble Intérieurs  | Z.I Sidi Daoud La Marsa - 2046 Tunis -  | 71 854 666 |
| 40. Société Chimique "ALKIMIA"   | 11, rue des Lilas -1082 TUNIS MAHRAJENE-  | 71 792 564 |
| 41. Société ENNAKL Automobiles   | Z.I Charguia II BP 129 -1080 Tunis  | 70 836 570 |
| 42. Société de Fabrication des Boissons de Tunisie "SFBT"                      | 5, Boulevard Mohamed El Beji Caïd Essebsi – Centre Urbain Nord – 1082-  | 71 189 200 |
| 43. Société Immobilière et de Participations "SIMPAR"                          | 14, rue Masmouda, Mutualleville -1082 TUNIS-  | 71 840 869 |
| 44. Société Immobilière Tuniso-Séoudienne "SITS"                               | Centre Urbain Nord, International City center, Tour des bureaux, 5 <sup>ème</sup> étage, bureau n°1-1082 Tunis- | 70 728 728 |
| 45. Société Industrielle d'Appareillage et de Matériels Electriques SIAME-     | Zone Industrielle -8030 GROMBALIA-  | 72 255 065 |
| 46. Société des Industries Chimiques du Fluor "ICF"                            | 6, rue Amine Al Abbassi 1002 Tunis Belvédère  | 71 789 733 |
| 47. Société des Industries Pharmaceutiques de Tunisie -SIPHAT-                 | FondoukChoucha 2013 Ben Arous   | 71 381 222 |
| 48.Société LAND'OR   | Bir Jedid, 2054 Khelidia -Ben Arous-  | 71 366 666 |
| 49. Société Magasin Général "SMG"  | 28, rue Mustapha Kamel Attaturk 1001  | 71 126 800 |
| 50.Société Moderne de Céramiques - SOMOCER -                                   | Menzel Hayet 5033 Zaramdine Monastir TUNIS  | 73 410 416 |
| 51.Société NEW BODY LINE   | Avenue Ali Balhaouane -5199 Mahdia –  | 73 680 435 |
| 52. Société Nouvelle Maison de la Ville de Tunis "SNMVT" (Monoprix)            | 1, rue Larbi Zarrouk BP 740 -2014 MEGRINE-  | 71 432 599 |
| 53. Société de Placement & de Dévelop. Industriel et Touristique -SPDIT SICAF- | Avenue de la Terre Zone Urbain Nord Charguia I -1080 Tunis-   | 71 189 200 |
| 54.Société Tawasol Group Holding « TAWASOL »                                   | 20, rue des entrepreneurs Charguia II -2035 Tunis-  | 71 940 389 |
| 55. Société de Transport des Hydrocarbures par Pipelines "SOTRAPIL"            | Boulevard de laTerre, Centre Urbain Nord 1003 Tunis   | 71 766 900 |
| 56. Société Tunisienne de l'Air "TUNISAIR"                                     | Boulevard Mohamed BOUAZIZI -2035 Tunis Carthage-  | 70 837 000 |
| 57. Société Tunisienne d'Assurances et de Réassurances "STAR"                  | 9, Rue de Palestine Cité des affaires Kheireddine 2060 La Goulette.   | 71 340 866 |
| 58.Société Tunisienne d'Automobiles « STA »                                    | Z.I Borj Ghorbel, la nouvelle médina -2096 Ben Arous-   | 31 390 290 |
| 59. Société Tunisienne de Banque "STB"   | Rue HédiNouira -1001 TUNIS-   | 71 340 477 |
| 60.Société Tunisienne d'Email –SOTEMAIL-                                       | Route de Sfax Menzel el Hayet -5033 Monastir-   | 73 410 416 |
| 61. Société Tunisienne d'Entreprises de Télécommunications "SOTETEL"           | Rue des entrepreneurs ZI Charguia II, BP 640 -1080 TUNIS-   | 71 713 100 |
| 62. société Tunisienne Industrielle du Papier et du Carton - SOTIPAPIER-       | 13, rue Ibn Abi Dhiaf, Zone Industrielle de Saint Gobain, Megrine Riadh - 2014 Tunis -                          | 71 434 957 |
| 63. Société Tunisienne de l'Industrie Pneumatique -STIP-                       | Centre Urbain Nord Boulevard de la Terre 1003 Tunis El Khadra   | 71 230 400 |
| 64. Société Tunisienne des Marchés de Gros "SOTUMAG"                           | Route de Naâssen, BirKassaa -BEN AROUS-   | 71 384 200 |
| 65. Société Tunisienne de Réassurance "Tunis Re"                               | 12 Avenue du Japon- Montplaisir BP 29 - Tunis 1073-   | 71 904 911 |
| 66. Société Tunisienne de Verreries "SOTUVER"                                  | Nelle Z.I 1111 Djebel El Oust K 21 Route de Zaghouan BP n° 48   | 72 640 650 |
| 67.Telnet Holding  | Immeuble Ennour –Centre Urbain Nord -1082 Tunis-  | 71 706 922 |

|  |  |            |
|--|--|------------|
| 68. TUNINVEST SICAR                                      | Immeuble Integra Centre Urbain Nord -1082 Tunis Mahrajène- | 71 189 800 |
| 69. Tunisie Leasing et Factoring                         | Centre Urbain Nord Avenue HédiKarray - 1082 TUNIS -        | 70 132 000 |
| 70. Tunisie Profilés Aluminium " TPR"                    | Rue des Usines, ZI Sidi Rézig, Mégrine -2033 Tunis-        | 71 433 299 |
| 71. Union Bancaire pour le Commerce & l'Industrie "UBCI" | 139, avenue de la Liberté -1002 TUNIS-                     | 71 842 000 |
| 72. Union Internationale de Banques "UIB"                | 65, avenue Habib Bourguiba -1000 TUNIS-                    | 71 120 392 |
| 73. Unité de Fabrication de Médicaments –UNIMED-         | Zone Industrielle de KalaaKébira -4060 Sousse-             | 73 342 669 |
| 74. Universal Auto Distributors Holding -UADH-           | 62, avenue de Carthage -1000 Tunis-                        | 71 354 366 |
| 75. Wifack International Bank SA- WIFAK BANK-            | Avenue Habib Bourguiba –Médenine 4100 BP 356               | 75 643 000 |

**II.- SOCIETES ET ORGANISMES NON ADMIS A LA COTE**

| Dénomination sociale  | Siège social  | Tél.        |
|---|---|-------------|
| 1.Adwya SA  | Route de la Marsa GP 9, Km 14, BP 658 -2070 La Marsa  | 71 778 555  |
| 2. Al Baraka Bank Tunisia ( EX BEST-Bank)                                 | Avenue Cheikh Mohamed Fadhel Ben Achour, Centre Urbain Nord -1003 Tunis-                    | 71 186 825  |
| 3. AL KHOUTAF ONDULE  | Route de Tunis Km 13 –Sidi Salah 3091 SFAX  | 74 273 069  |
| 4. Alubaf International Bank –AIB -                                       | Avenue de la Bourse, les Berges du Lac- 1053 Tunis-   | 70 015 600  |
| 5. Arab Banking Corporation -Tunisie- "ABC-Tunisie"                       | ABC Building, rue du Lac d'Annecy -1053 Les Berges du Lac-                                  | 71 861 861  |
| 6. Arike El Médina  | 3, Rue El Ksar, Imp1, 3 <sup>ème</sup> étage, BP 95, - 3079 Sfax -                          |             |
| 7. Assurances BIAT  | Immeuble Assurance BIAT - Les Jardins du Lac-Lac II   | 30 300 100  |
| 8.Banque de Coopération du Maghreb Arabe "BCMA" "- En Liquidation -       | Ministère du domaine de l'Etat et des Affaires foncières, 19, avenue de paris -1000 Tunis - |             |
| 9.Banque de Financement des Petites et Moyennes Entreprises - BFPME-      | 34, rue HédiKarray, Centre Urbain Nord -1004 El Menzah IV-                                  | 70 102 200  |
| 10.Banque Franco-Tunisienne "BFT"- En Liquidation -                       | Rue AboubakrEchahid – Cité Ennacim Montplaisir -1002 TUNIS-                                 | 71 903 505  |
| 11.Banque Tunisienne de Solidarité "BTS"                                  | 56, avenue Mohamed V -1002 TUNIS-   | 71 844 040  |
| 12.Banque Tuniso-Koweitienne -BTK-  | 10bis, avenue Mohamed V, B.P.49 -1001 TUNIS-  | 71 340 000  |
| 13.Banque Tuniso-Lybienne « BTL »   | Immeuble BTL Boulevard de la Terre – Lot AFH E12 – Centre Urbain Nord –1082                 | 71 901 350  |
| 14.Banque Zitouna   | 2, Boulevard Qualité de la Vie -2015 Kram-  | 71 164 000  |
| 15.BTK Leasing et Factoring   | 11, rue Hédi Nouira, 8 <sup>ème</sup> étage -1001 TUNIS-                                    | 70 241 402  |
| 16.Caisse Tunisienne d'Assurance Mutuelle Agricole "CTAMA"                | 6, avenue Habib Thameur -1069 TUNIS-  | 71 340 916  |
| 17. Centre Financier aux Entrepreneurs (CFE)-Tunisie « DAAM Tamweel »     | 30, Rue Socrate - Zone d'Activité Kheireddine - 2060 Lac 3, Tunis.                          | 70 100 600  |
| 18.Citi Bank  | 55, avenue Jugurtha -1002 TUNIS-  | 71 782 056  |
| 19.Compagnie d'Assurances et de Réas. Tuniso-Européenne "CARTE"           | Immeuble Carte, Lot BC4- Centre Urbain Nord, 1082 Tunis                                     | 71 184 000  |
| 20.Compagnie d'Assurances et de Réas. Tuniso-Européenne "CARTE VIE "      | Immeuble Carte, Entrée B- Lot BC4-Centre Urbain Nord, 1082 Tunis                            | 71 184 160  |
| 21.Compagnie d'Assurances Vie et de Capitalisation "HAYETT"               | Immeuble COMAR, avenue Habib Bourguiba -1001 TUNIS-   | 71 333 400  |
| 22.Compagnie Méditerranéenne d'Assurances et de Réassurances "COMAR"      | 26, avenue Habib Bourguiba -1001 TUNIS-   | 71 340 899  |
| 23.Compagnie Nouvelle d'Assurance "Attijari Assurance"                    | Angle rue Winnipeg et Annecy, les Berges du lac   | 71 141 420  |
| 24.Compagnie Tunisienne pour l'Assurance du Commerce Extérieur "COTUNACE" | Rue Borjine (ex 8006), Montplaisir -1073 TUNIS  | 71 90 86 00 |
| 25.Comptoir National du Plastique   | Route de Tunis, km 6,5 AKOUDA   | 73 343 200  |
| 26.Comptoir National Tunisien "CNT"                                       | Route de Gabès Km 1,5, Cité des Martyrs -3003 SFAX-   | 74 467 500  |
| 27.ELBENE INDUSTRIE SA  | Centrale Laitière de Sidi Bou Ali -4040 SOUSSE-   | 36 409 221  |
| 28.Electrostar  | Boulevard de l'environnement Route de Naâssen 2013 Bir El Kassâa Ben Arous                  | 71 396 222  |

|  |   |            |
|--|---|------------|
| 29. ENDA Tamweel   | Rue de l'assistance, cité El Khadra 1003 Tunis  | 71 804 002 |
| 30. Evolution Economique   | Route de Monastir -4018 SOUSSE-   | 73 227 233 |
| 31. GAT Vie  | 92-94, avenue Hédi Chaker -1002 TUNIS-  | 71 843 900 |
| 32. Générale Industrielle de Filtration - GIF -                                | Km 35, GP1- 8030 Grombalia -  | 72 255 844 |
| 33. Groupe des Assurances de Tunisie "GAT"                                     | 92-94, avenue Hédi Chaker -1002 TUNIS-  | 31 350 000 |
| 34. International Tourism Investment "ITI SICAF"                               | 9, rue Ibn Hamdiss Esskelli, El Menzah I - 1004 Tunis -                                       | 71 235 701 |
| 35. La Tunisienne des Assurances Takaful « At-Takâfoulia »                     | 15, rue de Jérusalem 1002-Tunis Belvédère   | 31 331 800 |
| 36. Les Ateliers Mécaniques du Sahel "AMS"                                     | Rue Ibn Khaldoun BP. 63 - 4018 SOUSSE-  | 73 231 111 |
| 37. Loan and Investment Co   | Avenue OuledHaffouz, Complexe El Mechitel, Tunis  | 71 790 255 |
| 38. Maghreb International Publicité « MIP »                                    | Impasse Rue des Entrepreneurs, Z.I Charguia 2, BP 2035, Tunis.                                | 31 327 317 |
| 39. North Africa International Bank -NAIB -                                    | Avenue Kheireddine Pacha TaksimEnnasim -1002 Tunis  | 71 950 800 |
| 40. Palm Beach Palace Jerba  | Avenue Farhat Hached, BP 383 Houmt Souk -4128 DJERBA-   | 75 653 621 |
| 41. Plaza SICAF  | Rue 8610 - Z.I. -2035 CHARGUIA-   | 71 797 433 |
| 42. QATAR NATIONAL BANK –TUNISIA-  | Rue Cité des Sciences Centre Urbain Nord - B.P. 320 -1080 TUNIS-                              | 36 005 000 |
| 43. Safety Distribution  | Résidence El Fel, Rue HédiNouiraAiana   | 71 810 750 |
| 44. SERVICOM   | 65, rue 8610 Z.I Charguia I - 2035 Tunis-   | 70 730 250 |
| 45. Société Anonyme Carthage Médical-Centre International Carthage Médical-    | Jinen El Ouest, Zone Touristique, -5000 Monastir-   | 73 524 000 |
| 46. Société Africaine Distribution Autocar -ADA-                               | Route El Fejja km2 El Mornaguia –1153 Manouba-  | 71 550 711 |
| 47. Société des Aghlabites de Boissons et Confiseries " SOBOCO "               | Rue de Métal Z. I. Ariana BP 303 -1080 TUNIS-   | 70 837 332 |
| 48. Société Agro Technologies « AGROTECH »                                     | Cité Jugurtha Bloc A, App n°4, 2 <sup>ème</sup> étage Sidi Daoud La Marsa                     |            |
| 49. Société Al Jazira de Transport & de Tourisme                               | Centre d'animation et de Loisir Aljazira- Plage Sidi Mahrez Djerba-                           | 75 657 300 |
| 50. Société Al Majed Investissement SA   | Avenue de la Livre Les Berges du Lac II -153 Tunis-   | 71 196 950 |
| 51. Société ALMAJED SANTE  | Avenue Habib Bourguiba - 9100 Sidi Bouzid -   | 36 010 101 |
| 52. Société Commerciale Import-Export du Gouvernorat de Nabeul « El Karama »   | 63, Avenue BirChallouf -8000 Nabeul-  | 72 285 330 |
| 53. Société de Commercialisation des Textiles « SOCOTEX »                      | 5, bis Rue Charles de Gaulle -1000 Tunis-   | 71 237 186 |
| 54. Société de Développement Economique de Kasserine "SODEK"                   | Siège de l'Office de Développement du Centre Ouest Rue Suffeitula, Ezzouhour -1200 KASSERINE- | 77 478 680 |
| 55. Société de Développement & d'Investissement du Nord-Ouest " SODINO SICAR " | Avenue Taïb M'hiri –Bâtiment Société de la Foire de Siliana - 6100 SILIANA-                   | 78 873 085 |
| 56. Société de Développement et d'Investissement du Sud "SODIS-SICAR"          | Immeuble Ettanmia -4119 MEDENINE-   | 75 642 628 |
| 57. Société d'Engrais et de Produits Chimiques de Mégrine " SEPCM "            | 20, Avenue TaïbMhiri 2014 Mégrine Riadh   | 71 433 318 |
| 58. Société de Fabrication de Matériel Médical « SOFAMM »                      | Zone Industrielle El Mahres -3060 SFAX-   | 74 291 486 |
| 59. Société Gabesienne d'Emballage "SOGEMBAL"                                  | GP 1 , km 14, Aouinet -GABES-   | 75 238 353 |
| 60. Société Groupe GMT « GMT »   | Avenue de la liberté Zaghouan -1100 Tunis-  | 72 675 998 |
| 61. Société HELA d'Electro-ménagers & de Confort -BATAM-                       | Rue Habib Maazoun, Im. Taparura n° 46-49 -3000 SFAX-  | 73 221 910 |
| 62. Société Hôtelière KURIAT Palace  | Hôtel KURIAT Palace Zone Touristique 5000 Skanés Monastir                                     | 73 521 200 |
| 63. Société Hôtelière Touristique & Balnéaire MARHABA                          | Route touristique -4000 SOUSSE -  | 73 242 170 |
| 64. Société Hôtelière & Touristique "le Marabout"                              | Boulevard 7 Novembre -Sousse-   | 73 226 245 |
| 65. Société Hôtelière & Touristique Syphax                                     | 11, rue Ibn Rachiq -1002 Tunis Bélvédère-   | 71 798 211 |
| 66. Société Immobilière et Touristique -SIT-                                   | 42, rue Mendes France -5100 Mahdia-   | 73 680 274 |

|  |  |            |
|--|--|------------|
| 67.Société Immobilière & Touristique de Nabeul "SITNA"   | Hôtel Nabeul Beach, BP 194 -8000 NABEUL-   | 72 286 111 |
| 68.Société Industrielle de l'Enveloppe et de Cartonnage "EL KHOUTAF"                                   | Route de Gabès Km 1.5-3003 BP.E Safax  | 74 468 190 |
| 69.Société Industrielle Oléicole Sfaxienne "SIOS ZITEX"  | Route de Gabès, Km 2 -3003 SFAX-   | 74 468 326 |
| 70.Société Industrielle d'Ouvrage en Caoutchouc "SIOC"   | Route de Gabès, Km 3,5, BP 362 -3018 SFAX-   | 74 677 072 |
| 71.Société Industrielle de Textile "SITEX"   | Avenue Habib Bourguiba -KSAR HELLAL-   | 73 455 267 |
| 72.Société LLOYD Vie   | Avenue de la Monnaie, Les Berges du Lac 2  | 71 963 293 |
| 73.Société Marja de Développement de l'Elevage "SMADEA"  | Marja I, BP 117 -8170 BOU SALEM-   | 78 638 499 |
| 74.Société de Mise en Valeur des Iles de Kerkennah "SOMVIK"  | Zone Touristique Sidi Frej -3070 Kerkennah-  | 74 486 858 |
| 75.Société Nationale d'Exploitation et de Distribution des Eaux International « SONEDE International » | Avenue Slimane Ben Slimane El Manar II- Tunis 2092-                                | 71 887 000 |
| 76.Société Plasticum Tunisie   | Z.I Innopark 8 & 9 El Agba -2087 Tunis-  | 71 646 360 |
| 77. Société des Produits Pharmaceutique « SO.PRO.PHA »   | Avenue MajidaBouleila -Sfax El Jadida-   | 74 401 510 |
| 78. Société de Promotion Immobilière & Commerciale " SPRIC "   | 5, avenue Tahar Ben Ammar EL Manar -2092 Tunis-                                    | 71 884 120 |
| 79.Société Régionale Immobilière & Touristique de Sfax "SORITS "                                       | Rue Habib Mâazoun, Imm. El Manar, Entrée D, 2ème entresol -3000 SFAX-              | 74 223 483 |
| 80.Société Régionale d'Importation et d'Exportation « SORIMEX »  | Avenue des Martyrs -3000 SFAX-   | 74 298 838 |
| 81.Société Régionale de Transport du Gouvernorat de Nabeul "SRTGN"                                     | Avenue Habib Thameur -8 000 NABEUL-  | 72 285 443 |
| 82. Société Régionale de Transport Jendouba  | Avenue 9 Avril 1938 -8100 Jendouba-  | 78 600 690 |
| 83. Société Régionale de Transport de Kairouan   | Avenue Assad Ibn Fourat BP 35 -3100 kairouan                                       | 70 241 180 |
| 84. Société de services des Huileries  | Route Menzel Chaker Km 3 Immeuble Salem 1 <sup>er</sup> étage app n°13-3013 Sfax.- | 74 624 424 |
| 85.Société STEG International Services   | Résidence du Parc, les Jardins de Carthage, 2046 Les Berges du Lac. Tunis          | 70 247 800 |
| 86.Société TECHNOLATEX SA  | Lot N°2 Zone Industrielle Sidi Bouteffaha -9000 Béja -                             | 78 449 022 |
| 87.Société de Tourisme Amel " Hôtel Panorama"  | Boulevard Taïb M'hiri 4000 Sousse  | 73 228 156 |
| 88.Société Touristique et Balnéaire "Hôtel Houria"   | Port El Kantaoui 4011 Hammam Sousse  | 73 348 250 |
| 89.Société Touristique du Cap Bon "STCB"   | Hôtel Riadh, avenue Mongi Slim -8000 NABEUL-                                       | 72 285 346 |
| 90.Société Touristique SANGHO Zarzis   | 11, rue Ibn Rachiq -1002 Tunis Bélvédère-  | 71 798 211 |
| 91.Société Touristique TOUR KHALAF   | Route Touristique -4051 Sousse-  | 73 241 844 |
| 92.Société de Transport du Sahel   | Avenue Léopold Senghor -4001 Sousse-   | 73 221 910 |
| 93.Société Tunisienne des Arts Graphiques "STAG"   | 19, rue de l'Usine Z.I Aéroport -2080 ARIANA-                                      | 71 940 191 |
| 94.Société Tunisienne d'Assurances "LLOYD Tunisien"  | Avenue de la Monnaie, Les Berges du Lac 2  | 71 962 777 |
| 95.Société Tunisienne d'Assurance Takaful -El Amana Takaful-   | 13, rue Borjine, Montplaisir -1073   | 70 015 151 |
| 96.Société Tunisienne d'Habillement Populaire  | 8, rue El Moez El Menzah -1004 TUNIS-  | 71 755 543 |
| 97.Société Tunisienne d'Industrie Automobile "STIA"- En Liquidation -                                  | Rue Taha Houcine Khezama Est -4000 Sousse-   |            |
| 98.Société Tunisienne de l'Industrie Laitière "STIL"- En Liquidation -                                 | Escalie A Bureau n°215, 2 <sup>ème</sup> étage Ariana Center -2080 ARIANA-         | 71 231 172 |
| 99. Société Tunisienne de Siderurgie « EL FOULADH »  | Route de Tunis Km 3, 7050 Menzel Bourguiba, BP 23-24 7050 Menzel Bourguiba         | 72 473 222 |
| 100.Société Tunisienne du Sucre "STS"  | Avenue Tahar Haddad -9018 BEJA-  | 78 454 768 |
| 101.société Unie des portefaix et Services Port de la Goulette   | 15, avenue Farhat Hached -2025 Salammbô  | 71 979 792 |
| 102.Société Unionde Factoring  | Building Ennour - Centre Urbain Nord- 1004 TUNIS                                   | 71 234 115 |
| 103.SYPHAX airlines  | Aéroport International de Sfax BP Thyna BP 1119 -3018 Sfax-                        | 74 682 400 |

|                                     |  |            |
|-------------------------------------|--|------------|
| 104.TAYSIR MICROFINANCE             | 2 , Place Mendes France Mutuelleville -1082 Tunis-   | 70 556 903 |
| 105.Tunisian Foreign Bank -TFB-     | Angle Avenue Mohamed V et rue 8006, Montplaisir -1002 Tunis-   | 71 950 100 |
| 106.Tunisian Saudi Bank -TSB-       | 32, rue HédiKarray - 1082 TUNIS -  | 70 243 000 |
| 107. Tunis International Bank -TIB- | 18, Avenue des Etats Unis, Tunis   | 71 782 411 |
| 108. Tyna Travaux                   | Route Gremda Km 0,5 Immeuble Phinicia Bloc « G » 1 <sup>er</sup> étage étage, App N°3 -3027 Sfax-                              | 74 403 609 |
| 109.UIB Assurances                  | Rue du Lac Turkana -Les berges du Lac -1053 Tunis-   | 71 234 115 |
| 110.Zitouna Takaful                 | Boulevard qualité de la Vie, Immeuble LA RENNAISSANCE, Bloc « C » ZTOUNA TAKAFULbuilding, les jardins de Carthage, 1090, Tunis | 71 971 370 |

**III. ORGANISMES FAISANT APPEL PUBLIC A L'EPARGNE**

|    | OPCVM                             | Catégorie   | Type           | Gestionnaire                                | Adresse du gestionnaire  |
|----|-----------------------------------|-------------|----------------|---|--|
| 1  | <b>AFC AMANETT SICAV</b>          | OBLIGATAIRE | CAPITALISATION | ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-            | Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis                |
| 2  | <b>AL HIFADH SICAV</b>            | OBLIGATAIRE | DISTRIBUTION   | LA TUNISO-SEOUDIENNE D'INVESTISSEMENT -TSI- | Résidence Ines - Boulevard de la Terre - Centre Urbain Nord - 1080 Tunis Mahrajène |
| 3  | <b>AMEN ALLIANCE SICAV</b>        | MIXTE       | CAPITALISATION | AMEN INVEST                                 | Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis                            |
| 4  | <b>AMEN PREMIÈRE SICAV</b>        | OBLIGATAIRE | DISTRIBUTION   | AMEN INVEST                                 | Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis                            |
| 5  | <b>AMEN TRESOR SICAV</b>          | OBLIGATAIRE | DISTRIBUTION   | AMEN INVEST                                 | Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis                            |
| 6  | <b>ARABIA SICAV</b>               | MIXTE       | DISTRIBUTION   | ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-            | Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis                |
| 7  | <b>ATTIJARI FCP CEA</b>           | MIXTE (CEA) | DISTRIBUTION   | ATTIJARI GESTION                            | Immeuble Fekih, rue des Lacs de Mazurie- Les Berges du Lac 1053 Tunis              |
| 8  | <b>ATTIJARI FCP DYNAMIQUE</b>     | MIXTE       | DISTRIBUTION   | ATTIJARI GESTION                            | Immeuble Fekih, rue des Lacs de Mazurie- Les Berges du Lac 1053 Tunis              |
| 9  | <b>ATTIJARI FCP OBLIGATAIRE</b>   | OBLIGATAIRE | CAPITALISATION | ATTIJARI GESTION                            | Immeuble Fekih, rue des Lacs de Mazurie- Les Berges du Lac 1053 Tunis              |
| 10 | <b>ATTIJARI OBLIGATAIRE SICAV</b> | OBLIGATAIRE | DISTRIBUTION   | ATTIJARI GESTION                            | Immeuble Fekih, rue des Lacs de Mazurie- Les Berges du Lac 1053 Tunis              |
| 11 | <b>ATTIJARI PREMIUM SICAV</b>     | OBLIGATAIRE | CAPITALISATION | ATTIJARI GESTION                            | Immeuble Fekih, rue des Lacs de Mazurie- Les Berges du Lac 1053 Tunis              |
| 12 | <b>BTK SICAV</b>                  | OBLIGATAIRE | CAPITALISATION | BTK CONSEIL                                 | 10 bis, Avenue Mohamed V-Immeuble BTK- 1001 Tunis                                  |
| 13 | <b>CAP OBLIG SICAV</b>            | OBLIGATAIRE | DISTRIBUTION   | UNION CAPITAL                               | 1, Place Pasteur- 1002 Tunis Belvédère   |
| 14 | <b>FCP AFC AMANETT</b>            | OBLIGATAIRE | CAPITALISATION | ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-            | Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis                |
| 15 | <b>FCP AFEK CEA</b>               | MIXTE (CEA) | DISTRIBUTION   | LA TUNISO-SEOUDIENNE D'INVESTISSEMENT -TSI- | Résidence Ines - Boulevard de la Terre - Centre Urbain Nord - 1080 Tunis Mahrajène |
| 16 | <b>FCP AL IMTIEZ</b>              | MIXTE       | DISTRIBUTION   | LA TUNISO-SEOUDIENNE D'INVESTISSEMENT -TSI- | Résidence Ines - Boulevard de la Terre - Centre Urbain Nord - 1080 Tunis Mahrajène |
| 17 | <b>FCP AMEN CEA</b>               | MIXTE (CEA) | DISTRIBUTION   | AMEN INVEST                                 | Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis                            |
| 18 | <b>FCP AMEN SELECTION</b>         | MIXTE       | DISTRIBUTION   | AMEN INVEST                                 | Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis                            |
| 19 | <b>FCP AXIS AAA</b>               | OBLIGATAIRE | DISTRIBUTION   | BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT               | Yasmine Tower-Bloc C-Centre Urbain Nord-1082 Tunis                                 |
| 20 | <b>FCP AXIS ACTIONS DYNAMIQUE</b> | MIXTE       | CAPITALISATION | BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT               | Yasmine Tower-Bloc C-Centre Urbain Nord-1082 Tunis                                 |

|    |                              |             |                |                                    |  |
|----|------------------------------|-------------|----------------|------------------------------------|--|
| 21 | FCP AXIS CAPITAL PRUDENT     | MIXTE       | CAPITALISATION | BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT      | Yasmine Tower-Bloc C-Centre Urbain Nord-1082 Tunis   |
| 22 | FCP AXIS PLACEMENT EQUILIBRE | MIXTE       | CAPITALISATION | BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT      | Yasmine Tower-Bloc C-Centre Urbain Nord-1082 Tunis   |
| 23 | FCP BH CEA                   | MIXTE (CEA) | DISTRIBUTION   | BH INVEST                          | Rue Mohamed Sghaier Ouled Ahmed - Immeuble Assurances SALIM- 3ème étage- Centre Urbain Nord -1003 Tunis. |
| 24 | FCP BIAT- CEA PNT TUNISAIR   | MIXTE (CEA) | CAPITALISATION | TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT   | Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène   |
| 25 | FCP BIAT- ÉPARGNE ACTIONS    | MIXTE (CEA) | DISTRIBUTION   | TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT   | Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène   |
| 26 | FCP BIAT-EQUITY PERFORMANCE  | MIXTE       | DISTRIBUTION   | TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT   | Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène   |
| 27 | FCP BNA CAPITALISATION       | OBLIGATAIRE | CAPITALISATION | BNA CAPITAUX - BNAC-               | Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Haddad- Les Berges du Lac -1053 Tunis                                 |
| 28 | FCP BNA CEA                  | MIXTE (CEA) | CAPITALISATION | BNA CAPITAUX - BNAC-               | Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Haddad- Les Berges du Lac -1053 Tunis                                 |
| 29 | FCP CEA BMCE CAPITAL VALUE   | MIXTE (CEA) | DISTRIBUTION   | BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT      | Yasmine Tower-Bloc C-Centre Urbain Nord-1082 Tunis   |
| 30 | FCP CEA BANQUE DE TUNISIE    | MIXTE (CEA) | DISTRIBUTION   | SOCIETE DE BOURSE DE TUNISIE -SBT- | Place du 14 janvier 2011- 1001 Tunis   |
| 31 | FCP CEA MAXULA               | MIXTE (CEA) | CAPITALISATION | MAXULA BOURSE                      | Rue du Lac Léman- Centre Nawrez - Bloc B- bureau 1.2- Les Berges du Lac- 1053 Tunis                      |
| 32 | FCP DELTA EPARGNE ACTIONS    | MIXTE (CEA) | DISTRIBUTION   | STB FINANCE                        | 34, rue Hédi Karray- El Menzah IV-1080 Tunis   |
| 33 | FCP FUTURE 10                | MIXTE       | DISTRIBUTION   | MAXULA BOURSE                      | Rue du Lac Léman- Centre Nawrez - Bloc B- bureau 1.2- Les Berges du Lac- 1053 Tunis                      |
| 34 | FCP GAT OBLIGATAIRE          | OBLIGATAIRE | DISTRIBUTION   | GAT Investissement                 | 92-94, Avenue Hédi Chaker 1002, Tunis  |
| 35 | FCP GAT PERFORMANCE          | MIXTE       | DISTRIBUTION   | GAT Investissement                 | 92-94, Avenue Hédi Chaker 1002, Tunis  |
| 36 | FCP GAT VIE MODERE           | MIXTE       | CAPITALISATION | GAT Investissement                 | 92-94, Avenue Hédi Chaker 1002, Tunis  |
| 37 | FCP GAT VIE CROISSANCE       | MIXTE       | CAPITALISATION | GAT Investissement                 | 92-94, Avenue Hédi Chaker 1002, Tunis  |
| 38 | FCP HAYETT MODERATION        | MIXTE       | CAPITALISATION | AMEN INVEST                        | Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis  |
| 39 | FCP HAYETT PLENITUDE         | MIXTE       | CAPITALISATION | AMEN INVEST                        | Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis  |
| 40 | FCP HAYETT VITALITE          | MIXTE       | CAPITALISATION | AMEN INVEST                        | Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis  |
| 41 | FCP HÉLION ACTIONS DEFENSIF  | MIXTE       | DISTRIBUTION   | HELION CAPITAL                     | 17, rue du Libéria -1002 Tunis   |
| 42 | FCP HÉLION ACTIONS PROACTIF  | MIXTE       | DISTRIBUTION   | HELION CAPITAL                     | 17, rue du Libéria -1002 Tunis   |
| 43 | FCP HÉLION MONEO             | OBLIGATAIRE | DISTRIBUTION   | HELION CAPITAL                     | 17, rue du Libéria -1002 Tunis   |
| 44 | FCP HÉLION SEPTIM            | OBLIGATAIRE | DISTRIBUTION   | HELION CAPITAL                     | 17, rue du Libéria -1002 Tunis   |

|    |                                   |             |                |   |   |
|----|-----------------------------------|-------------|----------------|---|---|
| 45 | FCP HELION SEPTIM II              | OBLIGATAIRE | DISTRIBUTION   | HELION CAPITAL                                | 17, rue du Libéria -1002 Tunis  |
| 46 | FCP HELION SEPTIM III             | OBLIGATAIRE | DISTRIBUTION   | HELION CAPITAL                                | 17, rue du Libéria -1002 Tunis  |
| 47 | FCP ILBOURSA CEA                  | MIXTE (CEA) | CAPITALISATION | MAC SA  | Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis |
| 48 | FCP INNOVATION                    | ACTIONS     | DISTRIBUTION   | STB FINANCE                                   | 34, rue Hédi Karray- El Menzah IV-1080 Tunis  |
| 49 | FCP IRADETT 50 (1)                | MIXTE       | DISTRIBUTION   | ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-              | Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis                 |
| 50 | FCP IRADETT CEA                   | MIXTE (CEA) | DISTRIBUTION   | ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-              | Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis                 |
| 51 | FCP JASMINS 2033                  | MIXTE       | DISTRIBUTION   | MAXULA BOURSE                                 | Rue du Lac Léman- Centre Nawrez - Bloc B- bureau 1.2- Les Berges du Lac- 1053 Tunis |
| 52 | FCP KOUNOUZ                       | MIXTE       | CAPITALISATION | LA TUNISO- SEOUDIENNE D'INVESTISSEMENT - TSI- | Résidence Ines - Boulevard de la Terre - Centre Urbain Nord - 1080 Tunis Mahrajène  |
| 53 | FCP LEPTIS OBLIGATIRE             | OBLIGATAIRE | DISTRIBUTION   | LEPTIS ASSET MANAGEMENT                       | Immeuble BTL Boulevard de la Terre Lot AFH E 12 - Centre Urbain Nord 1082 Tunis     |
| 54 | FCP LEPTIS OBLIGATIRE CAP         | OBLIGATAIRE | CAPITALISATION | LEPTIS ASSET MANAGEMENT                       | Immeuble BTL Boulevard de la Terre Lot AFH E 12 - Centre Urbain Nord 1082 Tunis     |
| 55 | FCP MAGHREBIA DYNAMIQUE           | MIXTE       | CAPITALISATION | UNION FINANCIERE - UFI-                       | Boulevard Mohamed Bouazizi - Immeuble Maghrebia- Tour A- BP 66-1080 Tunis cedex     |
| 56 | FCP MAGHREBIA MODERE              | MIXTE       | CAPITALISATION | UNION FINANCIERE - UFI-                       | Boulevard Mohamed Bouazizi - Immeuble Maghrebia- Tour A- BP 66-1080 Tunis cedex     |
| 57 | FCP MAGHREBIA PRUDENCE            | OBLIGATAIRE | CAPITALISATION | UNION FINANCIERE - UFI-                       | Boulevard Mohamed Bouazizi - Immeuble Maghrebia- Tour A- BP 66-1080 Tunis cedex     |
| 58 | FCP MAGHREBIA SELECT ACTIONS      | ACTIONS     | CAPITALISATION | UNION FINANCIERE - UFI-                       | Boulevard Mohamed Bouazizi - Immeuble Maghrebia- Tour A- BP 66-1080 Tunis cedex     |
| 59 | FCP MAXULA CROISSANCE DYNAMIQUE   | MIXTE       | CAPITALISATION | MAXULA BOURSE                                 | Rue du Lac Léman- Centre Nawrez - Bloc B- bureau 1.2- Les Berges du Lac- 1053 Tunis |
| 60 | FCP OBLIGATAIRE CAPITAL PLUS      | OBLIGATAIRE | DISTRIBUTION   | STB FINANCE                                   | 34, rue Hédi Karray- El Menzah IV-1080 Tunis  |
| 61 | FCP OPTIMA                        | MIXTE       | DISTRIBUTION   | BNA CAPITAUX - BNAC-                          | Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Haddad- Les Berges du Lac -1053 Tunis            |
| 62 | FCP PERSONNEL UIB EPARGNE ACTIONS | MIXTE (CEA) | CAPITALISATION | MAC SA  | Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis |
| 63 | FCP PROGRÈS OBLIGATAIRE           | OBLIGATAIRE | CAPITALISATION | BNA CAPITAUX - BNAC-                          | Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Haddad- Les Berges du Lac -1053 Tunis            |
| 64 | FCP PROSPER + CEA                 | MIXTE (CEA) | CAPITALISATION | BTK CONSEIL                                   | 10 bis, Avenue Mohamed V-Immeuble BTK- 1001 Tunis                                   |
| 65 | FCP SALAMETT CAP                  | OBLIGATAIRE | CAPITALISATION | ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-              | Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis                 |
| 66 | FCP SECURITE                      | MIXTE       | DISTRIBUTION   | BNA CAPITAUX - BNAC-                          | Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Haddad- Les Berges du Lac -1053 Tunis            |
| 67 | FCP SMART CASH                    | OBLIGATAIRE | DISTRIBUTION   | SMART ASSET MANAGEMENT                        | 5, Rue Mustapha Sfar- 1002 Tunis Belvédère  |
| 68 | FCP SMART CASH PLUS               | OBLIGATAIRE | DISTRIBUTION   | SMART ASSET MANAGEMENT                        | 5, Rue Mustapha Sfar- 1002 Tunis Belvédère  |
| 69 | FCP SMART CEA                     | MIXTE (CEA) | DISTRIBUTION   | SMART ASSET MANAGEMENT                        | 5, Rue Mustapha Sfar- 1002 Tunis Belvédère  |
| 70 | FCP SMART EQUILIBRE OBLIGATAIRE   | OBLIGATAIRE | CAPITALISATION | SMART ASSET MANAGEMENT                        | 5, Rue Mustapha Sfar- 1002 Tunis Belvédère  |
| 71 | FCP SMART TRACKER FUND            | ACTIONS     | DISTRIBUTION   | SMART ASSET MANAGEMENT                        | 5, Rue Mustapha Sfar- 1002 Tunis Belvédère  |
| 72 | FCP VALEURS AL KAOUTHER           | MIXTE       | CAPITALISATION | TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT              | Immeuble Integra - Centre Urbain Nord -1082 Tunis Mahrajène                         |

|    |                                     |             |                |   |  |
|----|-------------------------------------|-------------|----------------|---|--|
| 73 | FCP VALEURS CEA                     | MIXTE (CEA) | CAPITALISATION | TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT                      | Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène   |
| 74 | FCP VALEURS INSTITUTIONNEL II       | MIXTE       | DISTRIBUTION   | TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT                      | Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène   |
| 75 | FCP VALEURS MIXTES                  | MIXTE       | CAPITALISATION | TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT                      | Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène   |
| 76 | FCP VALEURS SERENITE 2028           | MIXTE       | CAPITALISATION | TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT                      | Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène   |
| 77 | FCP WAFA OBLIGATAIRE CAPITALISATION | OBLIGATAIRE | CAPITALISATION | LA TUNISO- SEOUDIENNE D'INVESTISSEMENT - TSI-         | Résidence Ines - Boulevard de la Terre - Centre Urbain Nord - 1080 Tunis Mahrajène                       |
| 78 | FIDELITY OBLIGATIONS SICAV          | OBLIGATAIRE | DISTRIBUTION   | MAC SA  | Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac- 1053 Tunis                     |
| 79 | FIDELITY SICAV PLUS                 | OBLIGATAIRE | CAPITALISATION | MAC SA  | Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac- 1053 Tunis                     |
| 80 | FINACORP OBLIGATAIRE SICAV          | OBLIGATAIRE | CAPITALISATION | FINANCE ET INVESTISSEMENT IN NORTH AFRICA - FINACORP- | Rue du Lac Loch Ness - Les Berges du Lac -1053 Tunis   |
| 81 | INTERNATIONALE OBLIGATAIRE SICAV    | OBLIGATAIRE | CAPITALISATION | UIB FINANCE   | Rue du Lac Turkana- Immeuble les Reflets du Lac - Les Berges du Lac- 1053 Tunis.                         |
| 82 | LA GENERALE OBLIG-SICAV             | OBLIGATAIRE | CAPITALISATION | COMPAGNIE GENERALE D'INVESTISSEMENT - CGI-            | 10, Rue Pierre de Coubertin -1001 Tunis  |
| 83 | MAC CROISSANCE FCP                  | MIXTE       | DISTRIBUTION   | MAC SA  | Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac- 1053 Tunis                     |
| 84 | MAC ÉPARGNANT FCP                   | MIXTE       | DISTRIBUTION   | MAC SA  | Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac- 1053 Tunis                     |
| 85 | MAC EPARGNE ACTIONS FCP             | MIXTE (CEA) | DISTRIBUTION   | MAC SA  | Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac- 1053 Tunis                     |
| 86 | MAC EQUILIBRE FCP                   | MIXTE       | DISTRIBUTION   | MAC SA  | Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac- 1053 Tunis                     |
| 87 | MAC FCP DYNAMIQUE                   | MIXTE       | DISTRIBUTION   | MAC SA  | Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac- 1053 Tunis                     |
| 88 | MAC HORIZON 2032 FCP                | MIXTE       | DISTRIBUTION   | MAC SA  | Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac- 1053 Tunis                     |
| 89 | MAC HORIZON 2033 FCP                | MIXTE       | DISTRIBUTION   | MAC SA  | Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac- 1053 Tunis                     |
| 90 | MAXULA INVESTISSEMENT SICAV         | OBLIGATAIRE | DISTRIBUTION   | MAXULA BOURSE   | Rue du Lac Léman- Centre Nawrez - Bloc B- bureau 1.2- Les Berges du Lac- 1053 Tunis                      |
| 91 | MAXULA PLACEMENT SICAV              | OBLIGATAIRE | DISTRIBUTION   | MAXULA BOURSE   | Rue du Lac Léman- Centre Nawrez - Bloc B- bureau 1.2- Les Berges du Lac- 1053 Tunis                      |
| 92 | MCP CEA FUND                        | MIXTE (CEA) | CAPITALISATION | MENA CAPITAL PARTNERS-MCP-                            | Le Grand Boulevard du Lac- Les Berges du Lac- 1053 Tunis   |
| 93 | MCP EQUITY FUND                     | MIXTE       | CAPITALISATION | MENA CAPITAL PARTNERS-MCP-                            | Le Grand Boulevard du Lac- Les Berges du Lac- 1053 Tunis   |
| 94 | MCP SAFE FUND                       | OBLIGATAIRE | CAPITALISATION | MENA CAPITAL PARTNERS-MCP-                            | Le Grand Boulevard du Lac- Les Berges du Lac- 1053 Tunis   |
| 95 | PLACEMENT OBLIGATAIRE SICAV         | OBLIGATAIRE | DISTRIBUTION   | BNA CAPITAUX - BNAC-                                  | Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Hadded- Les Berges du Lac -1053 Tunis                                 |
| 96 | POSTE OBLIGATAIRE SICAV TANIT       | OBLIGATAIRE | CAPITALISATION | BH INVEST   | Rue Mohamed Sghaier Ouled Ahmed - Immeuble Assurances SALIM- 3ème étage- Centre Urbain Nord -1003 Tunis. |
| 97 | SANADETT SICAV                      | OBLIGATAIRE | DISTRIBUTION   | ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-                      | Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis                                      |
| 98 | SICAV AMEN                          | OBLIGATAIRE | CAPITALISATION | AMEN INVEST   | Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis  |

|     |                               |             |                |  |  |
|-----|-------------------------------|-------------|----------------|--|--|
| 99  | SICAV AVENIR                  | MIXTE       | DISTRIBUTION   | STB FINANCE  | 34, rue Hédi Karray- El Menzah IV-1080 Tunis   |
| 100 | SICAV AXIS TRÉSORERIE         | OBLIGATAIRE | DISTRIBUTION   | BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT                          | Yasmine Tower-Bloc C-Centre Urbain Nord-1082 Tunis   |
| 101 | SICAV BH CAPITALISATION       | OBLIGATAIRE | CAPITALISATION | BH INVEST  | Rue Mohamed Sghaier Ouled Ahmed - Immeuble Assurances SALIM- 3ème étage- Centre Urbain Nord -1003 Tunis. |
| 102 | SICAV BH OBLIGATAIRE          | OBLIGATAIRE | DISTRIBUTION   | BH INVEST  | Rue Mohamed Sghaier Ouled Ahmed - Immeuble Assurances SALIM- 3ème étage- Centre Urbain Nord -1003 Tunis. |
| 103 | SICAV BNA                     | MIXTE       | DISTRIBUTION   | BNA CAPITAUX - BNAC-                                   | Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Haddad- Les Berges du Lac -1053 Tunis                                 |
| 104 | SICAV CAPITALISATION PLUS     | OBLIGATAIRE | CAPITALISATION | SOCIETE DE BOURSE DE TUNISIE -SBT-                     | Place du 14 janvier 2011- 1001 Tunis   |
| 105 | SICAV CROISSANCE              | MIXTE       | DISTRIBUTION   | SOCIETE DE BOURSE DE TUNISIE -SBT-                     | Place du 14 janvier 2011- 1001 Tunis   |
| 106 | SICAV ENTREPRISE              | OBLIGATAIRE | DISTRIBUTION   | TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT                       | Immeuble Integra - Centre Urbain Nord -1082 Tunis Mahrajène  |
| 107 | SICAV L'INVESTISSEUR          | MIXTE       | DISTRIBUTION   | STB FINANCE  | 34, rue Hédi Karray- El Menzah IV-1080 Tunis   |
| 108 | SICAV L'ÉPARGNANT             | OBLIGATAIRE | DISTRIBUTION   | STB FINANCE  | 34, rue Hédi Karray- El Menzah IV-1080 Tunis   |
| 109 | SICAV L'ÉPARGNE OBLIGATAIRE   | OBLIGATAIRE | CAPITALISATION | STB FINANCE  | 34, rue Hédi Karray- El Menzah IV-1080 Tunis   |
| 110 | SICAV OPPORTUNITY             | MIXTE       | CAPITALISATION | TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT                       | Immeuble Integra - Centre Urbain Nord -1082 Tunis Mahrajène  |
| 111 | SICAV PATRIMOINE OBLIGATAIRE  | OBLIGATAIRE | CAPITALISATION | TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT                       | Immeuble Integra - Centre Urbain Nord -1082 Tunis Mahrajène  |
| 112 | SICAV PLUS                    | MIXTE       | CAPITALISATION | TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT                       | Immeuble Integra - Centre Urbain Nord -1082 Tunis Mahrajène  |
| 113 | SICAV PROSPERITY              | MIXTE       | CAPITALISATION | TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT                       | Immeuble Integra - Centre Urbain Nord -1082 Tunis Mahrajène  |
| 114 | SICAV RENDEMENT               | OBLIGATAIRE | DISTRIBUTION   | SOCIETE DE BOURSE DE TUNISIE -SBT-                     | Place du 14 janvier 2011- 1001 Tunis   |
| 115 | SICAV SECURITY                | MIXTE       | DISTRIBUTION   | UNION CAPITAL  | 1, Place Pasteur- 1002 Tunis Belvédère   |
| 116 | SICAV TRESOR                  | OBLIGATAIRE | DISTRIBUTION   | TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT                       | Immeuble Integra - Centre Urbain Nord -1082 Tunis Mahrajène  |
| 117 | STB EVOLUTIF FCP              | MIXTE       | CAPITALISATION | STB FINANCE  | 34, rue Hédi Karray- El Menzah IV-1080 Tunis   |
| 118 | STRATEGIE HIGH YIELD SICAV    | MIXTE       | DISTRIBUTION   | SMART ASSET MANAGEMENT                                 | 5, Rue Mustapha Sfar- 1002 Tunis Belvédère   |
| 119 | TUNISIAN PRUDENCE FUND        | MIXTE       | DISTRIBUTION   | UNITED GULF FINANCIAL SERVICES - NORTH AFRICA- UGFS NA | Rue du Lac Biwa- Immeuble Fraj 2ème étage- Les Berges du Lac- 1053 Tunis                                 |
| 120 | TUNISIE SICAV                 | OBLIGATAIRE | CAPITALISATION | TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT                       | Immeuble Integra - Centre Urbain Nord -1082 Tunis Mahrajène  |
| 121 | TUNISO-EMIRATIE SICAV         | OBLIGATAIRE | CAPITALISATION | AUTO GERE  | Boulevard Beji Caid Essebsi - Lot AFH - DC8, Centre Urbain Nord - 1082 Tunis                             |
| 122 | UBCI-FCP CEA                  | MIXTE (CEA) | DISTRIBUTION   | UNION CAPITAL  | 1, Place Pasteur- 1002 Tunis Belvédère   |
| 123 | UBCI-UNIVERS ACTIONS SICAV    | ACTIONS     | CAPITALISATION | UNION CAPITAL  | 1, Place Pasteur- 1002 Tunis Belvédère   |
| 124 | UGFS BONDS FUND               | OBLIGATAIRE | CAPITALISATION | UNITED GULF FINANCIAL SERVICES - NORTH AFRICA- UGFS NA | Rue du Lac Biwa- Immeuble Fraj 2ème étage- Les Berges du Lac- 1053 Tunis                                 |
| 125 | UGFS ISLAMIC FUND             | MIXTE       | CAPITALISATION | UNITED GULF FINANCIAL SERVICES - NORTH AFRICA- UGFS NA | Rue du Lac Biwa- Immeuble Fraj 2ème étage- Les Berges du Lac- 1053 Tunis                                 |
| 126 | UNION FINANCIERE ALYSSA SICAV | OBLIGATAIRE | DISTRIBUTION   | UNION CAPITAL  | 1, Place Pasteur- 1002 Tunis Belvédère   |

|     |                                 |             |                |               |  |
|-----|---------------------------------|-------------|----------------|---------------|--|
| 127 | UNION FINANCIERE HANNIBAL SICAV | MIXTE       | DISTRIBUTION   | UNION CAPITAL | 1, Place Pasteur- 1002 Tunis Belvédère |
| 128 | UNION FINANCIERE SALAMMBO SICAV | OBLIGATAIRE | CAPITALISATION | UNION CAPITAL | 1, Place Pasteur- 1002 Tunis Belvédère |

(1) OPCVM en liquidation

## LISTE DES FCC

|   | FCC                   | Gestionnaire        | Adresse du gestionnaire   |
|---|-----------------------|---------------------|---|
| 1 | FCC BIAT CREDIMMO 1 * | TUNISIE TITRISATION | Rue du Dinar -Immeuble Youssef Towers -Les jardins du Lac II-1053 Tunis |
| 2 | FCC BIAT CREDIMMO 2 * | TUNISIE TITRISATION | Rue du Dinar -Immeuble Youssef Towers -Les jardins du Lac II-1053 Tunis |

\* FCC en liquidation anticipée

## LISTE DES FONDS D'AMORÇAGE

|   |                                | Gestionnaire                                  | Adresse   |
|---|--------------------------------|---|---|
| 1 | FA PHENICIA SEED FUND          | ALTERNATIVE CAPITAL PARTNERS                  | Immeuble Yosr, Appartements 9 &10, Rue du Lac Victoria, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis |
| 2 | FA CAPITALEASE SEED FUND *     | UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa | Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 <sup>ème</sup> étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis    |
| 3 | FA STARTUP FACTORY SEED FUND * | UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa | Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 <sup>ème</sup> étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis    |
| 4 | FA SOCIAL BUSINESS             | UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa | Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 <sup>ème</sup> étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis    |
| 5 | FA CAPITALEASE SEED FUND 2     | UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa | Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 <sup>ème</sup> étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis    |
| 6 | FA ANAVA SEED FUND             | FLAT6LABS Tunisia                             | 15, Avenue de Carthage, Tunis   |
| 7 | FA CAPITAL'ACT SEED FUND       | UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa | Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 <sup>ème</sup> étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis    |
| 8 | FA START UP MAXULA SEED FUND   | MAXULA GESTION                                | Rue du Lac Léman, Centre Nawrez, les Berges du Lac, 1053-Tunis                          |
| 8 | FA HEALTH TECH FUND            | UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa | Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 <sup>ème</sup> étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis    |

\* FA en liquidation

## LISTE DES FONDS COMMUNS DE PLACEMENT À RISQUE

|   |                       | Gestionnaire                                  | Adresse  |
|---|-----------------------|---|--|
| 1 | FCPR ATID FUND I *    | UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa | Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 <sup>ème</sup> étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis       |
| 2 | FCPR FIDELIUM ESSOR * | FIDELIUM FINANCE                              | Immeuble «Golden Towers», Bloc A, 11ème étage, bureau 11-4, Centre Urbain Nord, 1082-Tunis |
| 3 | FCPR CIOK             | SAGES SA                                      | Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis     |
| 4 | FCPR GCT *            | SAGES SA                                      | Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis     |
| 5 | FCPR GCT II *         | SAGES SA                                      | Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis     |
| 6 | FCPR GCT III          | SAGES SA                                      | Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis     |
| 7 | FCPR GCT IV           | SAGES SA                                      | Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis     |

|    |                                      |   |   |
|----|--------------------------------------|---|---|
| 8  | FCPR ONAS                            | SAGES SA                                      | Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis      |
| 9  | FCPR ONP *                           | SAGES SA                                      | Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis      |
| 10 | FCPR SNCPA *                         | SAGES SA                                      | Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis      |
| 11 | FCPR SONEDÉ                          | SAGES SA                                      | Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis      |
| 12 | FCPR STEG                            | SAGES SA                                      | Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis      |
| 13 | FCPR TAAHIL INVEST                   | SAGES SA                                      | Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis      |
| 14 | FRPR IN'TECH                         | SAGES SA                                      | Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis      |
| 15 | FCPR CB                              | SAGES SA                                      | Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis      |
| 16 | FCPR TUNISIAN DEVELOPMENT FUND *     | UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa | Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 <sup>ème</sup> étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis        |
| 17 | FCPR MAX-ESPOIR *                    | MAXULA GESTION                                | Rue du Lac Léman, Centre Nawrez, les Berges du Lac, 1053-Tunis                              |
| 18 | FCPR AMENCAPITAL 1                   | AMEN CAPITAL                                  | 5 <sup>ème</sup> étage de la tour C, Immeuble AMEN BANK, Avenue Mohamed V, 1002- Tunis      |
| 19 | FCPR AMENCAPITAL 2                   | AMEN CAPITAL                                  | 5 <sup>ème</sup> étage de la tour C, Immeuble AMEN BANK, Avenue Mohamed V, 1002- Tunis      |
| 20 | FCPR THEEMAR INVESTMENT FUND *       | UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa | Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 <sup>ème</sup> étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis        |
| 21 | FCPR TUNINVEST CROISSANCE            | TUNINVEST GESTION FINANCIÈRE                  | Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène                                |
| 22 | FCPR SWING                           | CAPSA CAPITAL PARTNERS                        | 10 bis, Rue Mahmoud El Materi, Mutuelleville, 1002 Tunis                                    |
| 23 | FCPR TUNISIAN DEVELOPMENT FUND II *  | UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa | Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 <sup>ème</sup> étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis        |
| 24 | FCPR PHENICIA FUND                   | ALTERNATIVE CAPITAL PARTNERS                  | Immeuble Yosr, Appartements 9 &10, Rue du Lac Victoria, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis     |
| 25 | FCPR FONDS DE DÉVELOPPEMENT RÉGIONAL | CDC GESTION                                   | Résidence Lakéo, 2 <sup>ème</sup> étage, rue du Lac Michigan, Les Berges du Lac, 1053-Tunis |
| 26 | FCPR AMENCAPITAL 3                   | AMEN CAPITAL                                  | 5 <sup>ème</sup> étage de la tour C, Immeuble AMEN BANK, Avenue Mohamed V, 1002- Tunis      |
| 27 | FCPR INTILAQ FOR GROWTH              | UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa | Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 <sup>ème</sup> étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis        |
| 28 | FCPR INTILAQFOR EXCELLENCE           | UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa | Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 <sup>ème</sup> étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis        |
| 29 | FCPR FONDS CDC CROISSANCE 1          | CDC GESTION                                   | Résidence Lakéo, 2 <sup>ème</sup> étage, rue du Lac Michigan, Les Berges du Lac, 1053-Tunis |
| 30 | FCPR MAXULA CROISSANCE ENTREPRISES   | MAXULA GESTION                                | Rue du Lac Léman, Centre Nawrez, les Berges du Lac, 1053-Tunis                              |
| 31 | FCPR TUNISIAN DEVELOPMENT FUND III   | UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa | Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 <sup>ème</sup> étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis        |
| 32 | FCPR AFRICAMEN                       | AMEN CAPITAL                                  | 5 <sup>ème</sup> étage de la tour C, Immeuble AMEN BANK, Avenue Mohamed V, 1002- Tunis      |
| 33 | FCPR AZIMUTS                         | CAPSA CAPITAL PARTNERS                        | 10 bis, Rue Mahmoud El Materi, Mutuelleville, 1002-Tunis                                    |
| 34 | FCPR TUNISIA AQUACULTURE FUND        | SAGES SA                                      | Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis      |
| 35 | FCPR MAXULA JASMIN                   | MAXULA GESTION                                | Rue du Lac Léman, Centre Nawrez, les Berges du Lac, 1053-Tunis                              |

|    |  |   |  |
|----|--|---|--|
| 36 | FCPR FONDS DE DÉVELOPPEMENT RÉGIONAL II        | CDC GESTION                                   | Résidence Lakéo, 2ème étage, rue du Lac Michigan, Les Berges du Lac, 1053-Tunis                  |
| 37 | FCPR ESSOR FUND                                | STB MANAGER                                   | Immeuble STB, 34, rue HédiKarray, Cité des sciences, El Menzah, 1004-Tunis                       |
| 38 | FCPR PHENICIA FUND II                          | ALTERNATIVE CAPITAL PARTNERS                  | Immeuble Yosr, Appartements 9 &10, Rue du Lac Victoria, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis          |
| 39 | FCPR MAXULA JASMIN PMN                         | MAXULA GESTION                                | Rue du Lac Léman, Centre Nawrez,lesBerges du Lac, 1053-Tunis                                     |
| 40 | FCPR ZITOUNA MOUCHARAKA I                      | ZITOUNA CAPITAL                               | Immeuble la Renaissance, Bloc A, 3ème étage, Boulevard de La Qualité de Vie, Le Kram, 2015-Tunis |
| 41 | FCPR AMENCAPITAL 4                             | AMEN CAPITAL                                  | 5ème étage de la tour C, Immeuble AMEN BANK, Avenue Mohamed V, 1002- Tunis                       |
| 42 | FCPR SWING 2                                   | CAPSA CAPITAL PARTNERS                        | 10 bis, Rue Mahmoud El Materi, Mutuelleville, 1002-Tunis   |
| 43 | FCPR GAT PRIVATE EQUITY 1                      | GAT INVESTISSEMENT                            | 92-94,Avenue Hédi Chaker, Belvédère, 1002-Tunis  |
| 44 | FCPR STB GROWTH FUND                           | STB MANAGER                                   | Immeuble STB, 34, rue HédiKarray, Cité des sciences, El Menzah, 1004-Tunis                       |
| 45 | FCPR MOURAFIK                                  | ZITOUNA CAPITAL                               | Immeuble la Renaissance, Bloc A, 3ème étage, Boulevard de La Qualité de Vie, Le Kram, 2015-Tunis |
| 46 | FCPR INKADH                                    | MAC PRIVATE MANAGEMENT                        | Immeuble Green Center, Bloc D, 2ème étage,Rue du Lac Constance, Les Berges du Lac, 1053-Tunis    |
| 47 | FCPR TUNISIAN DEVELOPMENT FUNDIV - MUSANADA    | UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa | Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2ème étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis                         |
| 48 | FCPR TUNISIAN DEVELOPMENT FUNDIV – MUSANADA II | UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa | Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2ème étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis                         |
| 49 | FCPR ZITOUNA MOUCHARAKA II                     | ZITOUNA CAPITAL                               | Immeuble la Renaissance, Bloc A, 3ème étage, Boulevard de La Qualité de Vie, Le Kram, 2015-Tunis |
| 50 | FCPR BYRSA FUND I                              | DIDO CAPITAL PARTNERS                         | Avenue Elissa, La Percée Verte, 5ème étage, B5.2, Jardins de Carthage, 1053-Tunis                |
| 51 | FCPR TANMYA                                    | MAC PRIVATE MANAGEMENT                        | Immeuble Green Center, Bloc D, 2ème étage,Rue du Lac Constance, Les Berges du Lac, 1053-Tunis    |
| 52 | FCPR MOURAFIK II                               | ZITOUNA CAPITAL                               | Immeuble la Renaissance, Bloc A, 3ème étage, Boulevard de La Qualité de Vie, Le Kram, 2015-Tunis |
| 53 | FCPR ZITOUNA MOUCHARAKA III                    | ZITOUNA CAPITAL                               | Immeuble la Renaissance, Bloc A, 3ème étage, Boulevard de La Qualité de Vie, Le Kram, 2015-Tunis |
| 54 | FCPR CAPITAL RETOURNEMENT                      | MAXULA GESTION                                | Rue du Lac Léman, Centre Nawrez,lesBerges du Lac, 1053-Tunis                                     |
| 55 | FCPR SWING 3                                   | CAPSA CAPITAL PARTNERS                        | 10 bis, Rue Mahmoud El Materi, Mutuelleville, 1002-Tunis   |
| 56 | FCPR MOURAFIK III                              | ZITOUNA CAPITAL                               | Immeuble la Renaissance, Bloc A, 3ème étage, Boulevard de La Qualité de Vie, Le Kram, 2015-Tunis |
| 57 | FCPR MAXULA CAPITAL RETOURNEMENT               | MAXULA GESTION                                | Rue du Lac Léman, Centre Nawrez,lesBerges du Lac, 1053-Tunis                                     |
| 58 | FCPR ZITOUNA MOUCHARAKA IV                     | ZITOUNA CAPITAL                               | Immeuble la Renaissance, Bloc A, 3ème étage, Boulevard de La Qualité de Vie, Le Kram, 2015-Tunis |
| 59 | FCPR GROWTH VENTURE CAPITAL                    | GAT INVESTISSEMENT                            | 92-94 avenue Hédi Chaker, Belvédère, 1002-Tunis  |
| 60 | FCPR RELANCE+                                  | MAC PRIVATE MANAGEMENT                        | Immeuble Green Center, Bloc D, 2ème étage,Rue du Lac Constance, Les Berges du Lac, 1053-Tunis    |
| 61 | FCPR ADVANCED FUND                             | GMP CAPITAL                                   | Bureau A12, Immeuble Green Center, Rue du Lac de Constance, Les Berges du Lac 1, 1053-Tunis      |
| 62 | FCPR PROGRESS FUND                             | STB MANAGER                                   | Immeuble STB, 34, rue HédiKarray, Cité des sciences, El Menzah, 1004-Tunis                       |
| 63 | FCPR SMART TURN AROUND                         | SMART ASSET MANAGEMENT                        | 5, Rue Mustapha Sfar, Belvédère, 1002-Tunis  |
| 64 | FCPR MOURAFIK IV                               | ZITOUNA CAPITAL                               | Immeuble la Renaissance, Bloc A, 3ème étage, Boulevard de La Qualité de Vie, Le Kram, 2015-Tunis |
| 65 | FCPR MAXULA EQUITY FUND                        | MAXULA GESTION                                | Rue du Lac Léman, Centre Nawrez,lesBerges du Lac, 1053-Tunis                                     |

|    |                           |                        |  |
|----|---------------------------|------------------------|--|
| 66 | FCPR STRATEGY FUND        | MAXULA GESTION         | Rue du Lac Léman, Centre Nawrez, les Berges du Lac, 1053-Tunis                                   |
| 67 | FCPR IKLAA                | MAC PRIVATE MANAGEMENT | Immeuble Green Center, Bloc D, 2ème étage, Rue du Lac Constance, Les Berges du Lac, 1053-Tunis   |
| 68 | FCPR ZITOUNA MOUCHARAKA V | ZITOUNA CAPITAL        | Immeuble la Renaissance, Bloc A, 3ème étage, Boulevard de La Qualité de Vie, Le Kram, 2015-Tunis |

\* FCPR en liquidation

#### LISTE DES FONDS DE FONDS

|   |                      | Gestionnaire  | Adresse  |
|---|----------------------|---------------|--|
| 1 | FONDS DE FONDS ANAVA | SMART CAPITAL | Immeuble SAPHIR, Bloc A, 1er étage, Avenue du dinar, Les berges du lac II, 1053-Tunis. |

#### LISTE DES FONDS D'INVESTISSEMENT SPÉCIALISÉS ET DES COMPARTIMENTS DE FIS

|    |  | Gestionnaire                                     | Adresse  |
|----|--|--|--|
| 1  | FIS INNOVATECH   | SMART CAPITAL                                    | Immeuble SAPHIR, Bloc A, 1er étage, Avenue du dinar, Les berges du lac II, 1053-Tunis.         |
| 2  | Compartiment 1 du FIS 216 CAPITAL FUND I                             | 216 CAPITAL VENTURES                             | Immeuble Carte, Lot BC4, Centre Urbain Nord, 1082-Tunis  |
| 3  | Compartiment 2 du FIS 216 CAPITAL FUND I                             | 216 CAPITAL VENTURES                             | Immeuble Carte, Lot BC4, Centre Urbain Nord, 1082-Tunis  |
| 4  | Compartiment C1 du FIS EMPOWER FUND-B                                | UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa    | Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2ème étage, Les Berges du Lac, 1053-Tunis                         |
| 5  | Compartiment C2 du FIS EMPOWER FUND-B                                | UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa    | Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2ème étage, Les Berges du Lac, 1053-Tunis                         |
| 6  | Compartiment TITAN SEED FUNDI - Dinars du FIS TITAN SEED FUND        | MEDIN Fund Management Company                    | Rue du Lac Constance, Immeuble Galerie du Lac, Appartement n°13, Les Berges du Lac, 1053-Tunis |
| 7  | Compartiment TITAN SEED FUNDI - Euros du FIS TITAN SEED FUND         | MEDIN Fund Management Company                    | Rue du Lac Constance, Immeuble Galerie du Lac, Appartement n°13, Les Berges du Lac, 1053-Tunis |
| 8  | FIS INNOV INVEST   | STB MANAGER                                      | Immeuble STB, 34, rue Hédi Karray, Cité des sciences, El Menzah, 1004-Tunis                    |
| 9  | Compartiment GO LIVE LOCAL FUND du FIS GO LIVE FUND                  | GO BIG PARTNERS                                  | Immeuble Henda, Bloc A, Bureau A1, Rue de l'île Rhodes, Les Berges du Lac II, 1053-Tunis       |
| 10 | Compartiment GO LIVE INTERNATIONAL FUND du FIS GO LIVE FUND          | GO BIG PARTNERS                                  | Immeuble Henda, Bloc A, Bureau A1, Rue de l'île Rhodes, Les Berges du Lac II, 1053-Tunis       |
| 11 | Compartiment FIS NEXT CAP 1 du FIS NEXT CAP FUND                     | CAPSA CAPITAL PARTNERS                           | 10 bis, Rue Mahmoud El Materi, Mutualleville, 1002-Tunis                                       |
| 12 | Compartiment FIS NEXT CAP 2 du FIS NEXT CAP FUND                     | CAPSA CAPITAL PARTNERS                           | 10 bis, Rue Mahmoud El Materi, Mutualleville, 1002-Tunis                                       |
| 13 | Compartiment NEW ERA LOCAL FUND du FIS NEW ERA FUND                  | UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – Venture Capital | Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2ème étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis                       |
| 14 | Compartiment NEW ERA INTERNATIONAL FUND du FIS NEW ERA FUND          | UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – Venture Capital | Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2ème étage, Les Berges du Lac, 1053-Tunis                         |
| 15 | Compartiment 216 CAPITAL FUND II - Dinars du FIS 216 CAPITAL FUND II | 216 CAPITAL VENTURES                             | Immeuble Carte, Lot BC4, Centre Urbain Nord, 1082-Tunis  |
| 16 | Compartiment 216 CAPITAL FUND II - Euros du FIS 216 CAPITAL FUND II  | 216 CAPITAL VENTURES                             | Immeuble Carte, Lot BC4, Centre Urbain Nord, 1082-Tunis  |
| 17 | Compartiment TSF II LOCAL FUND du FIS Tunisia Seed Fund II           | FLAT6LABS INVESTMENT TUNISIA                     | 15, Avenue de Carthage, 1001-Tunis   |
| 18 | Compartiment TSF II INTERNATIONAL FUND du FIS Tunisia Seed Fund II   | FLAT6LABS INVESTMENT TUNISIA                     | 15, Avenue de Carthage, 1001-Tunis   |

\* Cette liste n'est ni exhaustive ni limitative. Les sociétés ne figurant pas sur cette liste et qui répondent à l'un des critères énoncés par l'article 1er de la loi n°94-117 du 14 novembre 1994 peuvent se faire opposer le caractère de sociétés faisant appel public à l'épargne.

## EMISSION D'UN EMPRUNT OBLIGATAIRE

### VISA du Conseil du Marché Financier :

Portée du visa du CMF : Le visa du CMF n'implique aucune appréciation sur l'opération proposée. Le prospectus est établi par l'émetteur et engage la responsabilité de ses signataires. Il doit être accompagné des indicateurs d'activité relatifs au 4<sup>ème</sup> trimestre de l'exercice 2025, prévus par la réglementation en vigueur régissant le marché financier, pour tout placement sollicité après le 20/01/2026.

Le visa n'implique ni approbation de l'opportunité de l'opération ni authentification des éléments comptables et financiers présentés. Il est attribué après examen de la pertinence et de la cohérence de l'information donnée dans la perspective de l'opération proposée aux investisseurs.

## Emprunt Obligataire « BTK 2025-1 »

### Décisions à l'origine de l'émission :

L'Assemblée Générale Ordinaire de la BTK, réunie le **29 avril 2025**, a décidé l'émission d'un ou de plusieurs emprunts obligataires ordinaires, subordonnés ou autres, au cours des exercices 2025 et 2026, pour un montant total maximum de deux cent (200) millions de dinars à réaliser en une ou plusieurs tranches selon la conjoncture du marché et les besoins de la Banque.

En conséquence, l'Assemblée Générale Ordinaire a donné tous pouvoirs au Conseil d'Administration pour fixer les montants successifs, les modalités, les conditions et accomplir les formalités nécessaires à l'émission de ces emprunts.

L'Assemblée Générale Ordinaire a également autorisé le Conseil d'Administration à déléguer à la Direction Générale le pourvoir de fixer, à la veille de l'émission, les modalités et conditions de l'emprunt.

Usant de ces pouvoirs, le Conseil d'Administration de la Banque, réuni le **17 juin 2025**, a décidé d'émettre deux emprunts obligataires courant l'exercice 2025 et ce, selon les conditions suivantes :

#### - **Emprunt 1 : Emprunt obligataire ordinaire aux conditions suivantes :**

- Montant de l'emprunt obligataire : 40 MD
- Durée : 5 ans
- Amortissement : Remboursement annuel constant et/ou remboursement in fine
- Taux d'intérêt :
  - ▶ Taux Variable indexé au TMM majoré d'une marge maximale de 2,45%
  - ▶ Taux fixe :
    - au maximum 9,75% pour le remboursement annuel
    - au maximum 9,95% pour le remboursement in fine

#### - **Emprunt 2 : Emprunt obligataire subordonné aux conditions suivantes :**

- Montant de l'emprunt obligataire : 30 MD
- Durée : 5 ans
- Amortissement : Remboursement annuel constant et/ou remboursement in fine

- Taux d'intérêt :
  - Taux Variable indexé au TMM majoré d'une marge maximale de 2,55%
  - Taux fixe :
    - au maximum 9,95% pour le remboursement annuel
    - au maximum 10,15% pour le remboursement in fine
- **Les deux emprunts seront proposés selon les proportionnalités suivantes : 40% à taux fixe et 60% à taux variable.**

Le Conseil d'Administration du **17 juin 2025** a délégué au Directeur Général les pouvoirs de fixer les conditions définitives de l'emprunt à la veille de l'émission pour tenir compte de la situation du marché, et de procéder aux ajustements nécessaires selon les conditions du marché à l'émission de l'emprunt.

La Direction Générale de la BTK a décidé, en date du **10 décembre 2025**, d'émettre un emprunt obligataire ordinaire « BTK 2025-1 » d'un montant de 40 000 000 de dinars selon les conditions suivantes :

| Catégorie | Durée | Montant       | Taux d'intérêt         | Amortissement annuel   |
|-----------|-------|---------------|------------------------|--|
| A         | 5 ans | 16 000 000 DT | Fixe : 9,15%           | Annuel constant de la 1 <sup>ère</sup> à la 5 <sup>ème</sup> année |
| B         | 5 ans | 24 000 000 DT | Variable : TMM + 1,75% | Annuel constant de la 1 <sup>ère</sup> à la 5 <sup>ème</sup> année |

## RENSEIGNEMENTS RELATIFS A L'OPERATION :

### Montant :

L'emprunt obligataire « BTK 2025-1 » est d'un montant de 40 000 000 de dinars, divisé en 400 000 obligations de nominal 100 dinars.

L'emprunt « BTK 2025-1 » est émis en deux catégories A et B réparties comme suit :

- **Catégorie A** : 40% du montant global de l'emprunt, soit 16 000 000 de dinars ;
- **Catégorie B** : 60% du montant global de l'emprunt, soit 24 000 000 de dinars.

Le montant définitif de l'emprunt obligataire « BTK 2025-1 » fera l'objet d'une publication aux bulletins officiels du CMF et de la Bourse des Valeurs Mobilières de Tunis.

### Période de souscription et de versement :

Les souscriptions au présent emprunt seront ouvertes le **06/01/2026** et clôturées au plus tard le **30/01/2026**.

Elles peuvent être clôturées, sans préavis, dès que le montant de l'émission (40 000 000 de dinars) est intégralement souscrit.

**L'ouverture des souscriptions à cet emprunt reste, cependant, tributaire de la publication par l'agence de notation Fitch Ratings sur son site de la notation définitive de l'emprunt (cf. Notation de l'émission).**

Les demandes de souscription seront reçues dans la limite des titres émis, soit 400 000 obligations.

En cas de non placement intégral de l'émission au **30/01/2026**, le montant de l'émission correspondra à celui effectivement collecté par la Banque.

Un avis de clôture sera publié dans les bulletins officiels du Conseil du Marché Financier et de la Bourse des Valeurs Mobilières de Tunis, dès la clôture des souscriptions.

## **Organismes financiers chargés de recueillir les souscriptions du public :**

Les souscriptions à cet emprunt obligataire et les versements seront reçus à partir du **06/01/2026** auprès de BTK Conseil, intermédiaire en bourse sis au 10 bis, Avenue Mohamed V - 1001 Tunis et des autres intermédiaires en bourse.

## **But de l'émission :**

Cette émission obligataire vise à renforcer les ressources stables de la banque pour financer son activité et son programme de développement, dans le cadre de son plan stratégique. Elle permettra également une meilleure adéquation des ressources avec les emplois, tant en termes d'échéances que de taux.

## **CARACTERISTIQUES DES TITRES EMIS :**

- **Dénomination de l'emprunt** : « BTK 2025-1 ».
- **Nature des titres** : Titres de créance.
- **Forme des titres** : Les obligations du présent emprunt seront nominatives.
- **Catégorie des titres** : Ordinaire.
- **Modalités et délais de délivrance des titres** : Le souscripteur recevra, dès la clôture de l'émission, une attestation portant sur le nombre d'obligations détenues, délivrée par l'intermédiaire agréé mandaté (BTK Conseil-intermédiaire en Bourse). L'attestation délivrée à chaque souscripteur mentionnera la catégorie et le taux d'intérêt choisi ainsi que la quantité d'obligations y afférente.
- **Législation sous laquelle les titres sont créés** : Code des sociétés commerciales, livre IV, titre 1, sous-titre 5, chapitre 3 : Des obligations.

## **Prix de souscription et d'émission :**

Les obligations souscrites dans le cadre de la présente émission seront émises au pair, soit **100 dinars** par obligation, payable intégralement à la souscription.

## **Date de jouissance en intérêts :**

Chaque obligation souscrite dans le cadre du présent emprunt portera jouissance en intérêts à partir de la date effective de sa souscription et libération.

Les intérêts courus au titre de chaque obligation entre la date effective de sa souscription et libération et la date limite de clôture des souscriptions, soit le **30/01/2026**, seront décomptés et payés à cette dernière date.

Toutefois, la date unique de jouissance en intérêts, pour toutes les obligations émises, servant de base pour les besoins de la cotation en bourse, est fixée à la date limite de clôture des souscriptions à l'emprunt, soit le **30/01/2026**.

## **Date de règlement :**

Les obligations seront payables en totalité à la souscription.

## **Taux d'intérêt :**

Les obligations du présent emprunt obligataire seront offertes à deux taux d'intérêts différents au choix du souscripteur, fixés en fonction de la catégorie :

### **- Pour la catégorie A d'une durée de 5 ans :**

*Taux fixe* : Taux annuel brut de **9,15%** calculé sur la valeur nominale restant due de chaque obligation au début de chaque période au titre de laquelle les intérêts sont servis.

**- Pour la catégorie B d'une durée de 5 ans :**

Taux variable : Taux du Marché Monétaire (TMM publié par la BCT) **+1,75%** brut l'an, calculé sur la valeur nominale restant due de chaque obligation au début de chaque période au titre de laquelle les intérêts sont servis. Ce taux correspond à la moyenne arithmétique des douze derniers taux moyens mensuels du marché monétaire tunisien publiés précédant la date de paiement des intérêts majorée de 175 points de base. Les douze mois à considérer vont du mois de **janvier** de l'année **N-1** au mois de **décembre** de l'année **N-1**.

Le souscripteur choisira, lors de la souscription, le type de taux à adopter.

**Amortissement et remboursement :**

Toutes les obligations émises sont amortissables d'un montant annuel constant de 20 dinars par obligation, soit le un cinquième de la valeur nominale.

Cet amortissement commencera à la première année pour les deux catégories A et B, soit le **30/01/2027**.

L'emprunt sera amorti en totalité le **30/01/2031** pour les deux catégories A et B.

**Prix de remboursement :**

Le prix de remboursement est de **100 dinars** par obligation.

**Paiement :**

Les intérêts sont payés à terme échu le **30 janvier** de chaque année pour les deux catégories A et B.

Le premier paiement en intérêts et le premier remboursement en capital auront lieu le **30/01/2027** pour les deux catégories A et B.

La dernière échéance est prévue pour le **30/01/2031** pour les deux catégories A et B.

Le paiement des intérêts et les remboursements du capital seront effectués auprès des dépositaires à travers Tunisie Clearing.

**Taux de rendement actuariel (Catégorie A : souscription à taux fixe) :**

Le taux de rendement actuariel d'un emprunt obligataire est le taux annuel qui, à une date donnée, égalise à ce taux et à intérêts composés les valeurs actuelles des montants à verser et des montants à recevoir. Il n'est significatif que pour un souscripteur qui conserverait ses titres jusqu'à leur remboursement final.

Pour les obligations de la catégorie A, ce taux est de **9,15%** l'an.

**Marge actuarielle (Catégorie B : souscription à taux variable) :**

La marge actuarielle d'un emprunt à taux variable est l'écart entre son taux de rendement estimé et l'équivalent actuariel de son indice de référence.

Le taux de rendement est estimé en cristallisant jusqu'à la dernière échéance le dernier indice de référence pour l'évaluation des coupons futurs. La moyenne des TMM des 12 derniers mois arrêtés au mois de **novembre 2025 à titre indicatif**, qui est égale à **7,654%** et qui est supposée cristallisée à ce niveau pendant toute la durée de l'emprunt, permet de calculer un taux de rendement actuariel annuel de **9,404%**.

Sur cette base, les conditions d'émission et de rémunération font ressortir une marge actuarielle de **1,75%** l'an pour la catégorie B et ce, pour un souscripteur qui conserverait ses titres jusqu'à leur remboursement final.

**Durée totale, durée de vie moyenne et duration de l'emprunt :****Durée totale :**

Les obligations de l'emprunt obligataire « BTK 2025-1 » sont émises sur une durée de **5 ans** pour les deux catégories A et B.

**Durée de vie moyenne :**

Il s'agit de la somme des durées pondérées par les flux de remboursement du capital puis divisée par le nominal. C'est l'espérance de vie de l'emprunt pour un souscripteur qui conserverait ses titres jusqu'à leur remboursement final.

Cette durée de vie moyenne est de **3 ans** pour les deux catégories A et B.

**Duration de l'emprunt (Catégorie A : souscription à taux fixe) :**

La duration correspond à la somme des durées pondérées par les valeurs actualisées des flux à percevoir (intérêt et principal) rapportée à la valeur présente du titre. La duration s'exprime en unités de temps (fraction d'année) et est assimilable à un délai moyen de récupération de la valeur actuelle.

La duration d'une obligation correspond à la période à l'issue de laquelle sa rentabilité n'est pas affectée par les variations des taux d'intérêts.

La duration pour les présentes obligations de la catégorie A de cet emprunt est de **2,685 années**.

**Garantie :**

Le présent emprunt obligataire n'est assorti d'aucune garantie.

**Notation de la banque :**

En date du **13/03/2025**, l'agence de notation Fitch Ratings a confirmé la note nationale à long terme attribuée à la BTK à « **B(tun)** » avec perspective d'évolution stable et la note nationale à court terme à « **B(tun)** ».

Ci-après le lien de Fitch Ratings relatif à cette notation :

<https://www.fitchratings.com/entity/banque-tuniso-koweitienne-80360679>

**Notation de l'émission :**

L'agence de notation Fitch Ratings a attribué, en date du **11/12/2025**, une notation **provisoire** à long terme « **B (EXP) (tun)** » à l'emprunt obligataire « **BTK 2025-1** ».

**La notation définitive du présent emprunt sera publiée après l'obtention du Visa du Conseil du Marché Financier et avant la période de souscription sur le site internet de l'agence de notation Fitch Ratings : [www.fitchratings.com](http://www.fitchratings.com).**

**Il importe de signaler que les souscriptions à cet emprunt ne peuvent commencer à la date prévue au niveau de la note d'opération qu'à la condition de publication de la notation définitive de l'emprunt par l'agence de notation Fitch Ratings sur son site. A cet égard, l'intermédiaire en Bourse BTK Conseil, en sa qualité de chargé de l'opération s'engage à informer le CMF dès la réalisation de cette publication. Un avis dans ce sens sera publié sur le bulletin officiel du CMF.**

**Mode de placement :**

L'emprunt obligataire « BTK 2025-1 » est émis par appel public à l'épargne. Les souscriptions à cet emprunt seront ouvertes à tout investisseur intéressé aux guichets de

la BTK Conseil, intermédiaire en Bourse sis à l'Immeuble BTK, 10 bis, Avenue Mohamed V -1001- Tunis et des autres intermédiaires en Bourse.

#### **Organisation de la représentation des obligataires :**

Les obligataires peuvent se réunir en Assemblée Spéciale, laquelle Assemblée peut émettre un avis préalable sur les questions inscrites à la délibération de l'Assemblée Générale Ordinaire des actionnaires. Cet avis est consigné au procès-verbal de l'Assemblée Générale des actionnaires.

L'Assemblée Générale Spéciale des obligataires désigne l'un de ses membres pour la représenter et défendre les intérêts des obligataires.

Les dispositions des articles 327 et 355 à 365 du code des sociétés commerciales s'appliquent à l'Assemblée Générale Spéciale des obligataires et à son représentant.

Le représentant de l'Assemblée Générale des obligataires a la qualité pour la représenter devant les tribunaux.

#### **Fiscalité des titres :**

Les intérêts des obligations demeurent soumis aux dispositions du Code de l'impôt sur le Revenu des Personnes Physiques et de l'impôt sur les Sociétés, ses textes d'application et textes connexes ainsi qu'aux dispositions du code de la TVA, régissant la fiscalité de ces revenus.

#### **Intermédiaire agréé mandaté par la société émettrice pour la tenue du registre des obligataires :**

L'établissement, la délivrance des attestations portant sur le nombre d'obligations détenues (autres que celles délivrées lors de la souscription à cet emprunt) ainsi que la tenue du registre des obligataires de l'emprunt obligataire « **BTK 2025-1** » seront assurés durant toute la durée de vie de l'emprunt par BTK Conseil, intermédiaire en Bourse.

L'attestation délivrée à chaque souscripteur mentionnera la catégorie choisie par ce dernier, le taux d'intérêt et la quantité d'obligations y afférente.

#### **Marché des titres :**

Il existe deux emprunts obligataires émis par la BTK négociables sur le marché obligataire de la cote de la Bourse des Valeurs Mobilières de Tunis, il s'agit de l'emprunt obligataire « **BTK 2009** » et « **BTK 2024-1** ».

Par ailleurs, il n'existe pas des titres de même catégorie qui sont négociés sur des marchés de titres étrangers.

Dès la clôture des souscriptions au présent emprunt obligataire, la BTK s'engage à charger l'intermédiaire en Bourse BTK Conseil de demander l'admission de l'emprunt obligataire « **BTK 2025-1** » au marché obligataire de la cote de la Bourse des Valeurs Mobilières de Tunis.

#### **Prise en charge par Tunisie Clearing :**

La BTK s'engage, dès la clôture des souscriptions de l'emprunt obligataire « **BTK 2025-1** », à entreprendre les démarches nécessaires auprès de Tunisie Clearing, en vue de la prise en charge des obligations souscrites.

**Tribunal compétent en cas de litige :**

Tout litige pouvant surgir suite à l'émission, au paiement et à l'extinction de cet emprunt obligataire sera de la compétence exclusive du tribunal de Tunis I.

**Risque lié à l'émission du présent emprunt obligataire :**

Selon les règles prudentielles régissant les établissements financiers exigeant une adéquation entre les ressources et les emplois qui leur sont liés, la souscription au taux indexé sur le TMM risquerait de faire supporter à la banque un risque de taux du fait que certains emplois seraient octroyés à taux fixe et à l'inverse, la souscription au taux fixe risquerait également de faire supporter à la banque un risque de taux dans le cas où certains emplois seraient octroyés à des taux indexés sur le TMM.

Le prospectus relatif à la présente émission est constitué d'une note d'opération visée par le CMF en date du **19/12/2025** sous le **n°25/1168**, du document de référence « BTK 2025 » enregistré auprès du CMF en date du **19/12/2025** sous le **n°25/009** et des indicateurs d'activité de l'émetteur relatif au quatrième trimestre de l'exercice 2025, prévus par la réglementation en vigueur régissant le marché financier, pour tout placement sollicité après le 20/01/2026.

La note d'opération ainsi que le document de référence « BTK 2025 » sont mis à la disposition du public, sans frais, auprès de la BTK –10 bis, Avenue Mohamed V - 1001 TUNIS ; de la BTK Conseil intermédiaire en bourse – Immeuble BTK - 10 bis Avenue Mohamed V - 1001 Tunis et sur le site Internet du CMF : [www.cmf.tn](http://www.cmf.tn)

Les indicateurs d'activité de l'émetteur relatif au quatrième trimestre de l'exercice 2025 seront publiés au Bulletin Officiel du CMF et sur son site internet au plus tard le 20/01/2026.

## EMISSION D'UN EMPRUNT OBLIGATAIRE SUBORDONNE

### VISA du Conseil du Marché Financier :

Portée du visa du CMF : Le visa du CMF n'implique aucune appréciation sur l'opération proposée. Le prospectus est établi par l'émetteur et engage la responsabilité de ses signataires. Il doit être accompagné des indicateurs d'activité relatifs au 4<sup>ème</sup> trimestre de l'exercice 2025, prévus par la réglementation en vigueur régissant le marché financier, pour tout placement sollicité après le 20/01/2026.

Le visa n'implique ni approbation de l'opportunité de l'opération ni authentification des éléments comptables et financiers présentés. Il est attribué après examen de la pertinence et de la cohérence de l'information donnée dans la perspective de l'opération proposée aux investisseurs.

## Emprunt Obligataire Subordonné « UBCI SUBORDONNE 2025-2 »

### DECISIONS A L'ORIGINE DE L'EMISSION:

L'Assemblée Générale Ordinaire de l'UBCI réunie le **29/04/2022** a autorisé l'émission d'un ou plusieurs emprunts obligataires ordinaires et/ou subordonnés sur la période de cinq ans à venir dans la limite de 150 millions de dinars.

L'Assemblée Générale Ordinaire a donné pouvoir au Conseil d'Administration pour fixer les montants successifs, les modalités et les conditions pour chaque émission.

Aussi, l'Assemblée Générale Ordinaire a autorisé le conseil d'administration à déléguer à la Direction Générale le pouvoir de fixer à la veille de l'émission les modalités et conditions de l'emprunt.

A cet effet, le Conseil d'Administration de la société réuni le **28/08/2025** a décidé d'émettre un emprunt obligataire subordonné « UBCI Subordonné 2025-2 » d'un montant de 60 000 000 DT et a délégué à la Direction Générale la fixation des conditions dudit emprunt.

Dans ce cadre, la Direction Générale a arrêté les caractéristiques comme suit :

| Catégorie   | Durée                     | Taux d'intérêt | Amortissement annuel  |
|-------------|---------------------------|----------------|---|
| Catégorie A | 5 ans                     | 9,10%          | Annuel constant par 1/5 à partir de la 1 <sup>ère</sup> année |
| Catégorie B | 5 ans                     | TMM+1,65%      | Annuel constant par 1/5 à partir de la 1 <sup>ère</sup> année |
| Catégorie C | 7 ans dont 2 ans de grâce | 9,20%          | Annuel constant par 1/5 à partir de la 3 <sup>ème</sup> année |
| Catégorie D | 7 ans dont 2 ans de grâce | TMM+1,75%      | Annuel constant par 1/5 à partir de la 3 <sup>ème</sup> année |

### RENSEIGNEMENTS RELATIFS A L'OPERATION :

#### Montant :

L'emprunt obligataire subordonné « **UBCI SUBORDONNE 2025-2** » est d'un montant de **60 000 000 DT**, divisé en 600 000 obligations subordonnées de nominal 100 dinars.

Le montant définitif de l'emprunt subordonné « **UBCI SUBORDONNE 2025-2** » fera l'objet d'une publication aux bulletins officiels du CMF et de la BVMT.

#### **Période de souscription et de versement :**

Les souscriptions au présent emprunt subordonné seront ouvertes le **30/12/2025** et clôturées au plus tard le **15/01/2026**.

Elles peuvent être clôturées, sans préavis, dès que le montant de l'émission (60 000 000 de dinars) est intégralement souscrit.

Les demandes de souscription seront reçues dans la limite des titres émis soit un maximum de 600 000 obligations subordonnées.

En cas de placement d'un montant inférieur à 60 000 000 dinars à la date de clôture de la période de souscription, soit le **15/01/2026**, les souscriptions seront prorogées jusqu'au **15/03/2026** avec maintien de la date unique de jouissance en intérêts.

Passé ce délai, le montant de l'émission correspondra à celui effectivement collecté par l'UBCI.

Un avis de clôture sera publié aux bulletins officiels du Conseil du Marché Financier et de la Bourse des Valeurs Mobilières de Tunis, dès la clôture effective des souscriptions.

#### **Organismes financiers chargés de recueillir les souscriptions du public :**

Les souscriptions à cet emprunt obligataire subordonné et les versements seront reçus à partir du **30/12/2025** auprès de l'Union Capital, intermédiaire en bourse, 1, Place Pasteur -1002-Tunis Belvédère et des autres intermédiaires en bourse.

#### **But de l'émission :**

UBCI, de part son statut de banque est appelée à mobiliser d'une manière récurrente les ressources nécessaires au financement de ses concours à l'économie.

A ce titre, l'UBCI a décidé d'émettre cet emprunt subordonné dans le cadre d'une stratégie visant à renforcer davantage ses fonds propres nets afin de soutenir son développement.

#### **CARACTERISTIQUES DES TITRES EMIS :**

- **Dénomination de l'emprunt** : « **UBCI SUBORDONNE 2025-2** »
- **Nature des titres** : Titres de créance
- **Forme des titres** : Nominative
- **Catégorie des titres** : Obligations subordonnées qui se caractérisent par leur rang de créance contractuellement défini par la clause de subordination (cf. rang de créances).
- **Législation sous laquelle les titres sont créés** : Les emprunts obligataires subordonnés sont des emprunts obligataires auxquels est rattachée une clause de subordination (cf. rang de créances).

De ce fait, ils sont soumis aux règles et textes régissant les obligations, soit le Code des Sociétés Commerciales : Livre 4, Titre 1, sous-titre 5, Chapitre 3 des obligations.

Ils sont également prévus par la circulaire de la Banque Centrale de Tunisie aux banques N°91-24 du 17/12/1991 relative aux règles de gestion et aux normes prudentielles applicables aux banques et aux établissements financiers.

- **Modalité et délais de délivrance des titres** : Le souscripteur recevra, dès la clôture de l'émission, une attestation portant sur le nombre d'obligations subordonnées détenues, délivrée par UNION CAPITAL - intermédiaire en bourse.

L'attestation délivrée à chaque souscripteur mentionnera la catégorie et le taux d'intérêt choisi ainsi que la quantité d'obligations subordonnées y afférente.

#### **Prix de souscription et d'émission :**

Les obligations subordonnées souscrites dans le cadre de la présente émission seront émises au pair, soit **100 dinars** par obligation subordonnée, payable intégralement à la souscription.

#### **Date de jouissance en intérêts :**

Chaque obligation subordonnée souscrite dans le cadre du présent emprunt subordonné portera jouissance en intérêts à partir de la date effective de sa souscription et libération. Les intérêts courus au titre de chaque obligation subordonnée entre la date effective de sa souscription et libération et la date limite de clôture des souscriptions, soit le **15/01/2026**, seront décomptés et payés à cette dernière date.

La date unique de jouissance en intérêts, pour toutes les obligations subordonnées émises, servant de base pour les besoins de la cotation en bourse, est fixée à la date limite de clôture des souscriptions à l'emprunt subordonné, soit le **15/01/2026** et ce, même en cas de prorogation de cette date.

#### **Date de règlement :**

Les obligations subordonnées seront payables en totalité à la souscription.

#### **Taux d'intérêt :**

Les obligations subordonnées du présent emprunt obligataire subordonné seront offertes à quatre taux d'intérêts différents au choix du souscripteur, fixés en fonction de la catégorie :

##### **- Pour la catégorie A d'une durée de 5 ans :**

**Taux fixe :** Taux annuel brut de **9,10%** calculé sur la valeur nominale restant due de chaque obligation subordonnée au début de chaque période au titre de laquelle les intérêts sont servis.

##### **- Pour la catégorie B d'une durée de 5 ans :**

**Taux variable :** Taux du Marché Monétaire (TMM publié par la BCT) **+1,65%** brut l'an, calculé sur la valeur nominale restant due de chaque obligation subordonnée au début de chaque période au titre de laquelle les intérêts sont servis. Ce taux correspond à la moyenne arithmétique des douze derniers taux moyens mensuels du marché monétaire tunisien publiés précédant la date de paiement des intérêts majorée de **165 points** de base. Les douze mois à considérer vont du mois de janvier de l'année N-1 au mois de décembre de l'année N-1.

##### **- Pour la catégorie de C d'une durée de 7 ans dont 2 ans de grâce :**

**Taux fixe :** taux annuel brut de **9,20 %**, calculé sur la valeur nominale restant due de chaque obligation subordonnée au début de chaque période au titre de laquelle les intérêts sont servis, avec une période de grâce portant sur les deux premières années durant lesquelles seuls les intérêts sont versés.

##### **- Pour la catégorie D d'une durée de 7 ans dont 2 ans de grâce :**

**Taux variable :** Taux du Marché Monétaire (TMM publié par la BCT) **+1,75%** brut l'an, calculé sur la valeur nominale restant due de chaque obligation subordonnée au début de chaque période au titre de laquelle les intérêts sont servis avec une période de grâce portant sur les deux premières années durant lesquelles seuls les intérêts sont versés. Ce taux correspond à la moyenne arithmétique des douze derniers taux moyens

mensuels du marché monétaire tunisien publiés précédant la date de paiement des intérêts majorée de **175 points** de base. Les douze mois à considérer vont du mois de janvier de l'année N-1 au mois de décembre de l'année N-1.

Le souscripteur choisira, lors de la souscription, le type de taux à adopter.

#### **Amortissement-remboursement :**

Toutes les obligations subordonnées émises sont amortissables d'un montant annuel constant de **20 dinars** par obligation subordonnée, soit le un cinquième de la valeur nominale.

Cet amortissement commencera à la 1<sup>ère</sup> année pour les catégories A et B, et à la 3<sup>ème</sup> année pour les catégories C et D.

L'emprunt sera amorti en totalité le **15/01/2031** pour les catégories A et B et le **15/01/2033** pour les catégories C et D.

#### **Prix de remboursement :**

Le prix de remboursement est de **100 dinars** par obligation subordonnée.

#### **Paiement :**

Le paiement annuel des intérêts et/ou le remboursement du capital dû seront effectués à terme échu le **15 janvier** de chaque année pour les quatre catégories A, B, C et D.

Le premier paiement en intérêts aura lieu le **15/01/2027** pour toutes les catégories.

Le premier remboursement en capital aura lieu le **15/01/2027** pour les catégories A et B et le **15/01/2029** pour les catégories C et D.

La dernière échéance est prévue pour le **15/01/2031** pour les catégories A et B et pour le **15/01/2033** pour les catégories C et D.

Le paiement des intérêts et les remboursements du capital seront effectués auprès des dépositaires à travers **Tunisie Clearing**.

#### **Taux de rendement actuariel (souscription à taux fixe) :**

Le taux de rendement actuariel d'un emprunt subordonné est le taux annuel qui, à une date donnée, égalise à ce taux et à intérêts composés les valeurs actuelles des montants à verser et des montants à recevoir. Il n'est significatif que pour un souscripteur qui conserverait ses titres jusqu'à leur remboursement final.

Ce taux est de **9,10%** pour la catégorie A et de **9,20%** pour la catégorie C.

#### **Marge actuarielle (souscription à taux variable)**

La marge actuarielle d'un emprunt subordonné à taux variable est l'écart entre son taux de rendement estimé et l'équivalent actuariel de son indice de référence.

Le taux de rendement est estimé en cristallisant jusqu'à la dernière échéance le dernier indice de référence pour l'évaluation des coupons futurs. La moyenne des TMM des 12 derniers mois arrêtés au mois de novembre 2025 (à titre indicatif), qui est égale à **7,654%** et qui est supposée cristallisée à ce niveau pendant toute la durée de l'emprunt, permet de calculer un taux de rendement actuariel annuel de **9,304%** pour la catégorie B et **9,404%** pour la catégorie D.

Sur cette base, les conditions d'émission et de rémunération font ressortir une marge actuarielle de **1,65%** l'an pour la catégorie B et **1,75%** pour la catégorie D et ce, pour un souscripteur qui conserverait ses titres jusqu'à leur remboursement final.

## **Durée totale, durée de vie moyenne et duration de l'emprunt :**

### **Durée totale :**

Les obligations subordonnées du présent emprunt sont émises pour une durée de :

- **5 ans** pour les catégories A et B
- **7 ans dont 2 ans de grâce** pour les catégories C et D.

### **Durée de vie moyenne :**

La durée de vie moyenne est la somme des durées pondérées par les flux de remboursement du capital puis divisée par le nominal. C'est l'espérance de vie de l'emprunt pour un souscripteur qui conserverait ses titres jusqu'à leur remboursement final. Cette durée est de :

- **3 années** pour les catégories A et B
- **5 années** pour les catégories C et D.

### **Duration de l'emprunt (souscription à taux fixe) :**

La duration correspond à la somme des durées pondérées par les valeurs actualisées des flux à percevoir (intérêt et principal) rapportée à la valeur présente du titre. La duration s'exprime en unités de temps (fraction d'année) et est assimilable à un délai moyen de récupération de la valeur actuelle.

La duration d'une obligation subordonnée correspond à la période à l'issue de laquelle sa rentabilité n'est pas affectée par les variations des taux d'intérêts.

La duration pour les présentes obligations subordonnées est de :

- **2,686 années** pour la catégorie A
- **4,166 années** pour la catégorie C.

### **Garantie :**

Le présent emprunt obligataire subordonné n'est assorti d'aucune garantie.

### **Notation:**

Le présent emprunt obligataire subordonné n'est pas noté.

### **Mode de placement :**

L'emprunt obligataire subordonné « UBCI SUBORDONNE 2025-2 » est émis **par appel public à l'épargne**. Les souscriptions à cet emprunt seront ouvertes, à tout investisseur intéressé et seront reçues aux guichets d'UNION CAPITAL, intermédiaire en Bourse, 1, Place Pasteur-1002-Tunis Belvédère et des autres intermédiaires en bourse.

### **Rang de la créance et maintien de l'emprunt à son rang :**

#### **➤ Rang de créance :**

En cas de liquidation de l'UBCI, les obligations subordonnées de la présente émission seront remboursées à un prix égal au nominal et leur remboursement n'interviendra qu'après désintéressement de tous les créanciers, privilégiés ou chirographaires, mais avant le remboursement des titres participatifs et de capital émis par l'émetteur. Le remboursement des présentes obligations subordonnées intervient au même rang que celui de tous les autres emprunts obligataires subordonnés déjà émis ou contractés, ou qui pourraient être émis ou contractés ultérieurement par l'émetteur, proportionnellement à leur montant, le cas échéant (clause de subordination).

Il est à signaler que ce rang dépendrait des emprunts obligataires qui seront émis conformément aux limites prévues au niveau des prévisions annoncées au document de référence « UBCI 2025 ».

Toute modification susceptible de changer le rang des titulaires d'obligations subordonnées doit être soumise à l'accord de l'Assemblée Spéciale des titulaires des obligations prévues par l'article 333 du Code des Sociétés Commerciales. Les intérêts constitueront des engagements directs, généraux, inconditionnels et non subordonnés de l'émetteur, venant au même rang que toutes les autres dettes et garanties chirographaires, présentes ou futures de l'émetteur.

➤ ***Maintien de l'emprunt à son rang :***

L'émetteur s'engage, jusqu'au remboursement effectif de la totalité des obligations subordonnées du présent emprunt, à n'instituer en faveur d'autres créances de même nature qu'il pourrait émettre ultérieurement, en dehors de celles prévues au niveau du document de référence susvisé aucune priorité quant à leur rang de remboursement, sans consentir ces mêmes droits aux obligations subordonnées du présent emprunt.

**Organisation de la représentation des obligataires :**

Les obligataires peuvent se réunir en assemblée spéciale, laquelle assemblée peut émettre un avis préalable sur les questions inscrites à la délibération de l'Assemblée Générale Ordinaire des actionnaires. Cet avis est consigné au procès-verbal de l'assemblée générale des actionnaires. L'assemblée générale spéciale des obligataires désigne l'un de ses membres pour la représenter et défendre les intérêts des obligataires. Les dispositions des articles 327 et 355 à 365 du code des sociétés commerciales s'appliquent à l'assemblée générale spéciale des obligataires et à son représentant. Le représentant de l'assemblée générale des obligataires a la qualité pour la représenter devant les tribunaux.

**Fiscalité des titres :**

Les intérêts des obligations subordonnées demeurent soumis aux dispositions du Code de l'impôt sur le Revenu des Personnes Physiques et de l'impôt sur les Sociétés, ses textes d'application et textes connexes ainsi qu'aux dispositions du code de la TVA, régissant la fiscalité de ces revenus.

**Intermédiaire agréé mandaté par la société émettrice pour la tenue du registre des obligations :**

L'établissement, la délivrance des attestations portant sur le nombre d'obligations subordonnées détenues (autres que celles délivrées à la souscription) ainsi que la tenue du registre des obligataires de l'emprunt obligataire subordonné «UBCI SUBORDONNE 2025-2 » seront assurés durant toute la durée de vie de l'emprunt par **Tunisie Clearing**.

L'attestation délivrée à chaque souscripteur mentionnera la catégorie choisie par ce dernier, le taux d'intérêt ainsi que la quantité d'obligations subordonnées y afférente.

**Marché des titres :**

Il existe un (1) emprunt obligataire subordonné en cours émis par l'émetteur qui est coté sur le marché obligataire.

Par ailleurs, il n'existe pas de titres de même catégorie négociés sur des marchés de titres étrangers.

Dès la clôture des souscriptions au présent emprunt, l'UBCI s'engage à charger l'intermédiaire en bourse « UNION CAPITAL » de demander l'admission des

obligations souscrites de l'emprunt « UBCI SUBORDONNE 2025-2 » au marché de la cote de la Bourse des Valeurs Mobilières de Tunis.

**Prise en charge par Tunisie Clearing :**

L'UBCI s'engage, dès la clôture des souscriptions à l'emprunt obligataire subordonné « UBCI SUBORDONNE 2025-2 », à entreprendre les démarches nécessaires auprès de Tunisie Clearing en vue de la prise en charge des obligations subordonnées souscrites.

**Tribunal compétent en cas de litige :**

Tout litige pouvant surgir suite à l'émission, au paiement et à l'extinction de cet emprunt obligataire subordonné sera de la compétence exclusive du tribunal de Tunis I.

**Facteurs de risques spécifiques liés aux obligations subordonnées :**

Les obligations subordonnées ont des particularités qui peuvent impliquer certains risques pour les investisseurs potentiels et ce, en fonction de leur situation financière particulière, de leurs objectifs d'investissement et en raison de leur caractère de subordination.

➤ *Nature du titre*

L'obligation subordonnée est un titre de créance qui se caractérise par son rang de créance contractuel déterminé par la clause de subordination. La clause de subordination se définit par le fait qu'en cas de liquidation de la société émettrice, les obligations subordonnées ne seront remboursées qu'après désintéressement de tous les créanciers privilégiés ou chirographaires mais avant le remboursement des titres participatifs et de capital émis par l'émetteur. Les obligations subordonnées interviendront au remboursement au même rang que tous les autres emprunts obligataires subordonnés déjà émis ou contractés, ou qui pourraient être émis ou contractés ultérieurement par l'émetteur proportionnellement à leur montant restant dû, le cas échéant (Clause de subordination telle que définie dans le paragraphe « Rang de créance »).

➤ *Qualité de crédit de l'émetteur*

Les obligations subordonnées constituent des engagements directs, généraux, inconditionnels et non assortis de sûreté de l'émetteur. Le principal des obligations subordonnées constitue une dette subordonnée de l'émetteur. Les intérêts sur les obligations subordonnées constituent une dette chirographaire de l'émetteur. En achetant les obligations subordonnées, l'investisseur potentiel se repose sur la qualité de crédit de l'émetteur et de nulle autre personne.

➤ *Le marché secondaire*

Les obligations subordonnées sont cotées sur le marché obligataire de la cote de la bourse mais il se peut qu'il ne soit pas suffisamment liquide. En conséquence, les investisseurs pourraient ne pas être en mesure de vendre leurs obligations subordonnées facilement ou à des prix qui leur procureraient un rendement comparable à des investissements similaires pour lesquels un marché secondaire s'est développé. Les investisseurs potentiels devraient avoir une connaissance et une expérience en matière financière et commerciale suffisante de manière à pouvoir évaluer les avantages et les risques d'investir dans les obligations subordonnées, de même qu'ils devraient avoir accès aux instruments d'analyse appropriés ou avoir suffisamment d'acquis pour pouvoir évaluer ces avantages et ces risques au regard de leur situation financière.

### **Risque lié à l'émission du présent emprunt obligataire subordonné**

Selon les règles prudentielles régissant les banques et les établissements financiers exigeant une adéquation entre les ressources et les emplois qui leur sont liés, la souscription au taux indexé sur le TMM risquerait de faire supporter à la banque un risque de taux du fait que certains emplois seraient octroyés à taux fixe et à l'inverse, la souscription au taux fixe risquerait également de faire supporter à la banque un risque de taux dans le cas où certains emplois seraient octroyés à des taux indexés sur le TMM.

Le prospectus relatif à la présente émission est constitué d'une note d'opération visée par le CMF en date du **12/12/2025** sous le **n°25/1166**, du document de référence «UBCI 2025 » enregistré auprès du CMF en date du **30/09/2025** sous le **n°25/006** et des indicateurs d'activité de l'émetteur relatif au 4<sup>ème</sup> trimestre de l'exercice 2025, prévus par la réglementation en vigueur régissant le marché financier, pour tout placement sollicité après le 20/01/2026.

La note d'opération et le document de référence « UBCI 2025 » sont mis à la disposition du public sans frais auprès de l'UBCI - 139, avenue de la Liberté -1002- Tunis, d'UNION CAPITAL - Intermédiaire en bourse – 1, Place Pasteur -1002-Tunis, et sur le site Internet du CMF : [www.cmf.tn](http://www.cmf.tn).

Les indicateurs d'activité de l'émetteur relatifs au 4<sup>ème</sup> trimestre 2025 seront publiés au Bulletin Officiel du CMF et sur son site internet au plus tard le 20/01/2026.

**AVIS DES SOCIÉTÉS**

**ETATS FINANCIERS INTERMEDIAIRES**

**SOCIETE INDUSTRIELLE D'APPAREILLAGE ET DE MATERIELS  
ELECTRIQUES-SIAME-  
Siège social : Z.I. 8030 GROMBALIA**

La société Industrielle d'Appareillage et de Matériels Electriques –SIAME publie, ci-dessous, ses états financiers intermédiaires arrêtés au 30 Juin 2025 accompagnés du rapport d'examen limité des commissaires aux comptes M Mohamed TRIKI « Infirrst Auditors » et M Jamel SASSI.

# SIAME

Rue des mathématiques zone industrielle 8030-Grombalia

## BILAN (Exprimé en dinars )

| ACTIFS                                  | Notes      | 2025              | 2024              | 2024              |  |
|---|------------|-------------------|-------------------|-------------------|--|
|   |            | Au 30/06/2025     | Au 30/06/2024     | Au 31/12/2024     |  |
| <b>ACTIFS NON COURANTS</b>              |            |                   |                   |                   |  |
| <b>Actifs immobilisés</b>               |            |                   |                   |                   |  |
| Immobilisations incorporelles           |            | 9 969 296         | 9 054 842         | 9 771 654         |  |
| Moins : amortissement                   |            | -3 571 005        | -3 193 485        | -3 378 731        |  |
| <b>S/Total</b>                          | <b>B.1</b> | <b>6 398 291</b>  | <b>5 861 358</b>  | <b>6 392 923</b>  |  |
| Immobilisations corporelles             |            | 31 410 328        | 30 510 001        | 31 046 452        |  |
| Moins : amortissement                   |            | -26 557 219       | -25 791 795       | -26 174 360       |  |
| <b>S/Total</b>                          | <b>B.2</b> | <b>4 853 109</b>  | <b>4 718 206</b>  | <b>4 872 092</b>  |  |
| Immobilisations financières             |            | 9 164 082         | 8 715 687         | 8 718 361         |  |
| Moins : Provisions                      |            | -539 731          | -539 732          | -539 732          |  |
| <b>S/Total</b>                          | <b>B.3</b> | <b>8 624 351</b>  | <b>8 175 955</b>  | <b>8 178 629</b>  |  |
| <b>Total des actifs immobilisés</b>     |            | <b>19 875 751</b> | <b>18 755 519</b> | <b>19 443 644</b> |  |
| Autres actifs non courants              | <b>B.4</b> | 172 175           | 19 992            | 12 746            |  |
| <b>Total des actifs non courants</b>    |            | <b>20 047 926</b> | <b>18 775 511</b> | <b>19 456 390</b> |  |
| <b>ACTIFS COURANTS</b>                  |            |                   |                   |                   |  |
| Stocks                                  |            | 20 694 130        | 18 731 292        | 23 219 913        |  |
| Moins : Provisions                      |            | -1 541 550        | -1 424 477        | -1 476 551        |  |
| <b>S/Total</b>                          | <b>B.5</b> | <b>19 152 580</b> | <b>17 306 814</b> | <b>21 743 362</b> |  |
| Clients et comptes rattachés            |            | 17 311 761        | 14 370 064        | 11 988 134        |  |
| Moins : Provisions                      |            | -3 184 839        | -3 182 121        | -3 168 505        |  |
| <b>S/Total</b>                          | <b>B.6</b> | <b>14 126 922</b> | <b>11 187 943</b> | <b>8 819 629</b>  |  |
| Autres actifs courants                  |            | 4 181 842         | 4 479 038         | 4 887 151         |  |
| Moins : Provisions                      |            | -546 949          | -546 949          | -546 949          |  |
| <b>S/Total</b>                          | <b>B.7</b> | <b>3 634 893</b>  | <b>3 932 089</b>  | <b>4 340 202</b>  |  |
| Placement et autres actifs financiers   | <b>B.8</b> | 886 070           | 2 550             | 886 070           |  |
| Moins : Provisions                      |            | -61 274           | -432              | -432              |  |
| <b>S/Total</b>                          |            | <b>824 796</b>    | <b>2 118</b>      | <b>885 638</b>    |  |
| Liquidités et équivalents de liquidités | <b>B.9</b> | 736 714           | 1 433 035         | 396 543           |  |
| <b>Total des actifs courants</b>        |            | <b>38 475 905</b> | <b>33 861 999</b> | <b>36 185 374</b> |  |
| <b>Total des actifs</b>                 |            | <b>58 523 831</b> | <b>52 637 510</b> | <b>55 641 764</b> |  |

# SIAME

Rue des mathématiques zone industrielle 8030-Grombalia

## BILAN (Exprimé en dinars)

| CAPITAUX PROPRES ET PASSIFS  | Notes | 2025                        | 2024                        | 2024                        |
|--|-------|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
|  |       | Au 30/06/2025               | Au 30/06/2024               | Au 31/12/2024               |
| <strong>CAPITAUX PROPRES</strong>  |       |                             |                             |                             |
| Capital social   |       | 15 444 000                  | 15 444 000                  | 15 444 000                  |
| Réserves   |       | 2 183 612                   | 2 175 495                   | 2 156 074                   |
| Réserves spéciales réinvestissements                                     |       | 0                           | 0                           | 0                           |
| Subvention d'investissement  |       | 8 715                       | 0                           | 17 430                      |
| Réserves spéciale de réinvestissement                                    |       | 4 696 286                   | 4 296 286                   | 4 296 286                   |
| Résultats reportés   |       | 6 316 018                   | 6 220 167                   | 6 220 167                   |
| <strong>Total des capitaux propres avant résultat de l'exercice</strong> |       | <strong>28 648 631</strong> | <strong>28 135 948</strong> | <strong>28 133 957</strong> |
| Résultat de l'exercice   |       | 1 720 185                   | 1 748 367                   | 3 325 771                   |
| <strong>Total capitaux propres avant affectation</strong>                | B.10  | <strong>30 368 816</strong> | <strong>29 884 315</strong> | <strong>31 459 728</strong> |
| <strong>PASSIFS</strong>   |       |                             |                             |                             |
| <strong>Passifs non courants</strong>                                    |       |                             |                             |                             |
| Emprunts   | B.11  | 200 000                     | 800 000                     | 500 000                     |
| Autres passifs non courants  |       | 0                           | 0                           | 0                           |
| Provision pour risques et charges  |       | 0                           | 0                           | 0                           |
| <strong>Total des passifs non courants</strong>                          |       | <strong>200 000</strong>    | <strong>800 000</strong>    | <strong>500 000</strong>    |
| <strong>Passifs courants</strong>  |       |                             |                             |                             |
| Fournisseurs et comptes rattachés  | B.12  | 6 109 895                   | 5 214 796                   | 6 670 784                   |
| Autres passifs courants  | B.13  | 6 013 003                   | 4 286 816                   | 2 012 122                   |
| Concours bancaires et autres passifs financiers                          | B.14  | 15 832 117                  | 12 451 584                  | 14 999 130                  |
| <strong>Total des passifs courants</strong>                              |       | <strong>27 955 015</strong> | <strong>21 953 195</strong> | <strong>23 682 036</strong> |
| <strong>Total des passifs</strong>                                       |       | <strong>28 155 015</strong> | <strong>22 753 195</strong> | <strong>24 182 036</strong> |
| <strong>Total capitaux propres et passifs</strong>                       |       | <strong>58 523 831</strong> | <strong>52 637 510</strong> | <strong>55 641 764</strong> |

**SIAME**

Rue des mathématiques zone industrielle 8030-Grombalia

**ETAT DE RESULTAT**  
(Exprimé en dinars)

|  | Notes | 2025<br>Au 30/06/2025 | 2024<br>Au 30/06/2024 | 2024<br>Au 31/12/2024 |
|--|-------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>PRODUITS D'EXPLOITATION</b>                         |       |                       |                       |                       |
| Revenus  | R-1   | 22 643 939            | 22 144 048            | 43 019 087            |
| Autres produits d'exploitation                         | R-2   | 9 219                 | 5 194                 | 190 796               |
| <i>Total des produits d'exploitation</i>               |       | <b>22 653 158</b>     | <b>22 149 243</b>     | <b>43 209 883</b>     |
| <b>CHARGES D'EXPLOITATION</b>                          |       |                       |                       |                       |
| Variation des stocks des produits finis et des encours |       | 663 578               | -978 256              | -174 950              |
| Achat de matières et d'approvisionnements consommés    | R-3   | -15 432 359           | -13 965 810           | -27 781 628           |
| Charges de personnel                                   | R-4   | -3 076 511            | -2 803 765            | -5 998 365            |
| Dotations aux amortissements et aux provisions         | R-5   | -680 294              | -639 234              | -1 332 749            |
| Autres charges d'exploitation                          | R-6   | -1 038 253            | -958 825              | -2 127 975            |
| <i>Total des charges d'exploitation</i>                |       | <b>-19 563 839</b>    | <b>-19 345 890</b>    | <b>-37 415 667</b>    |
| <b>RESULTAT D'EXPLOITATION</b>                         |       | <b>3 089 319</b>      | <b>2 803 352</b>      | <b>5 794 216</b>      |
| Charges financières nettes                             | R-7   | -1 137 299            | -936 092              | -1 897 267            |
| Produits des placements                                | R-8   | 200 000               | 100 000               | 100 101               |
| Autres gains ordinaires                                | R-9   | 51 937                | 70 725                | 122 210               |
| Autres pertes ordinaires                               | R-10  | -83 118               | -230                  | -4 036                |
| <b>RESULTAT ACTIVITES ORDINAIRES AVANT IMPOT</b>       |       | <b>2 120 839</b>      | <b>2 037 755</b>      | <b>4 115 224</b>      |
| Impôt sur les bénéfices                                |       | -400 654              | -289 388              | -789 453              |
| <b>RESULTAT ACTIVITES ORDINAIRES APRES IMPOT</b>       |       | <b>1 720 185</b>      | <b>1 748 367</b>      | <b>3 325 771</b>      |
| Eléments extraordinaire                                |       | 0                     | 0                     | 0                     |
| <b>RESULTAT NET DE L'EXERCICE</b>                      |       | <b>1 720 185</b>      | <b>1 748 367</b>      | <b>3 325 771</b>      |

## SIAME

Rue des mathématiques zone industrielle 8030-Grombalia

### ETAT DE FLUX DE TRESORERIE

(Exprimé en dinars)

| Notes  | 2025<br>Au 30/06/2025 | 2024<br>Au 30/06/2024 | 2024<br>Au 31/12/2024 |
|--|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>FLUX DE TRESORERIE LIES A L'EXPLOITATION</b>  |                       |                       |                       |
| - Résultat net   | <b>1 720 185</b>      | <b>1 748 367</b>      | <b>3 325 771</b>      |
| - Ajustements pour :   |                       |                       |                       |
| . Amortissements et provisions nettes des reprises   | F-1<br>680 294        | 639 234               | 1 332 749             |
| . Variation des stocks   | F-2<br>2 525 783      | 6 067 461             | 1 578 840             |
| . Variation des créances   | F-3<br>-5 082 119     | -2 043 408            | 1 175 712             |
| . Variation des autres actifs  | F-4<br>705 309        | 561 052               | -730 580              |
| . Variation des fournisseurs et autres passifs courants  | F-5<br>697 013        | -2 815 283            | -1 864 008            |
| . Plus ou moins value de cession   |                       | 0                     | -20 000               |
| . Q.P. subvention d'investissements  |                       | 0                     | 0                     |
| . Fond social  |                       | 0                     | -185 098              |
| <i>Flux de trésorerie provenant de (affectés à) l'exploitation</i>                                 | <b>1 246 464</b>      | <b>4 137 424</b>      | <b>4 613 386</b>      |
| <b>FLUX DE TRESORERIE LIES AUX ACTIVITES D'INVESTISSEMENT</b>                                      |                       |                       |                       |
| - Décaissement provenant de l'acquisition d'immobilisations corporelles et incorporelles           | F-6<br>-561 518       | -732 972              | -1 986 235            |
| - Encaissement provenant de la cession d'immobilisations corporelles et incorporelles              | F-7<br>0              | 20 000                | 20 000                |
| - Décaissement provenant de l'acquisition d'immobilisations financières                            | F-8<br>-400 000       | -308 813              | -312 962              |
| - Encaissements provenant d'autres valeurs immobilisées financières                                | F-9<br>24 509         | 12 002                | 22 827                |
| - Encaissements/Décaissements sur autres valeurs immobilisées                                      |                       | -70 230               | 18 338                |
| - Décaissement sur autres actifs non courants  | F-10<br>-162 415      | -4 635                | -4 634                |
| <i>Flux de trésorerie provenant de (affectés aux) activités d'investissement</i>                   | <b>-1 169 655</b>     | <b>-996 080</b>       | <b>-2 252 017</b>     |
| <b>FLUX DE TRESORERIE LIES AUX ACTIVITES DE FINANCEMENT</b>  |                       |                       |                       |
| - Encaissement suite à l'émission d'actions  |                       | 0                     | 0                     |
| - Dividendes et autres distributions   | F-12<br>0             | -910                  | -1 853 028            |
| - Variation des autres capitaux propres  | F-13<br>-31 177       | -21 620               | -41 041               |
| - Variation des emprunts (MT)  | F-14<br>-300 000      | -307 417              | -611 872              |
| - Variation des crédits de gestion CT  | F-11<br>212 287       | -3 066 277            | 93 333                |
| - Subvention d'investissement  |                       | 0                     | 202 528               |
| <i>Flux de trésorerie provenant de (affectés aux) activités de financement</i>                     | <b>-118 890</b>       | <b>-3 396 225</b>     | <b>-2 210 080</b>     |
| <b>INCIDENCES DES VARIATIONS DES TAUX DE CHANGE SUR LES LIQUIDITES ET EQUIVALENT DE LIQUIDITES</b> |                       |                       |                       |
| <b>VARIATION DE TRESORERIE</b>   | <b>-42 081</b>        | <b>-254 881</b>       | <b>151 289</b>        |
| <i>Trésorerie au début de l'exercice</i>   | F-15<br>-30 704       | -181 993              | -181 993              |
| <i>Trésorerie à la clôture de l'exercice</i>   |                       | -72 785               | -436 874              |
|  |                       |                       | -30 704               |

## **NOTES RELATIVES AUX ETATS FINANCIERS INTERMEDIAIRES ARRETES AU 30 JUIN 2025**

### **I. PRESENTATION DE LA SOCIETE**

La Société Industrielle d'Appareillage et de Matériels Electriques « SIAME-SA » est une société anonyme créée le 12 mai 1976 par la Société Tunisienne d'Electricité et du Gaz « STEG » dans le cadre de la loi 74/74.

L'activité de la société consiste à fabriquer, à commercialiser du matériel et de l'appareillage électrique (compteurs, disjoncteurs, tableaux, blocs de jonction...) et généralement, le montage des pièces détachées pouvant constituer tout appareillage électrique ou électronique.

Jusqu'au mois de juin 1998, le capital de la « SIAME-SA » était détenu à concurrence de 72% par la « STEG ». Par décision de la « CAREP » en date du 04 mai 1998, le bloc de contrôle de 51 % a été cédé à la Société Tunisienne d'Equipements « STEQ ».

Dans le cadre de sa privatisation, il a été convenu, suivant la décision de la « CAREP » du 06 mai 1999, de procéder à la vente de 20% du capital soit 137 500 actions au profit de la société « AL MAL KUWAITI COMPANY K.S.C » et de 23,1% du capital, soit 159 048 actions, par voie d'Offre Publique de Vente.

A compter du 1er juin 1999, la valeur « SIAME-SA » a été admise au premier marché de la cote de la Bourse des Valeurs Mobilières de Tunis.

### **II. REFERENTIEL COMPTABLE**

Les états financiers de la société sont présentés selon les dispositions du système comptable des entreprises prévues par la loi n° 96-112 du 30 décembre 1996. Les conventions comptables fondamentales concernant les éléments des états financiers et les procédés de prise en compte de l'information financière, sont présentées conformément au cadre conceptuel de la comptabilité.

Les méthodes comptables retenues par la société sont en conformité avec les normes comptables tunisiennes « NCT » mises en vigueur par l'arrêté du ministre des finances du 30 décembre 1996.

### **III. RESPECT DES NORMES COMPTABLES TUNISIENNES**

Les états financiers de la société sont préparés par référence aux conventions comptables de base suivantes :

- ✓ Hypothèse de la continuité de l'exploitation ;
- ✓ Hypothèse de la comptabilité d'engagement ;
- ✓ Convention de l'entité ;
- ✓ Convention de l'unité monétaire ;
- ✓ Convention de la périodicité ;
- ✓ Convention du coût historique ;
- ✓ Convention de la réalisation de revenu ;
- ✓ Convention de rattachement des charges aux produits ;
- ✓ Convention de l'objectivité ;
- ✓ Convention de la permanence des méthodes ;
- ✓ Convention de l'information complète ;
- ✓ Convention de prudence ;
- ✓ Convention de l'importance relative.
- ✓ Convention de la prééminence du fond sur la forme.

Les états financiers de la société sont exprimés en dinar tunisien et ont été préparés conformément aux conventions, principes et méthodes comptables prévus par le cadre conceptuel de la comptabilité financière ainsi que les normes comptables tunisiennes.

#### **IV. LES BASES DE MESURE**

Les méthodes comptables les plus significatives appliquées pour la préparation des états financiers se résument comme suit :

##### **1. *Coût historique***

Les éléments inscrits en comptabilité ont été évalués par référence à la convention comptable du coût historique. Ainsi, les biens et services acquis par la société sont en règle générale comptabilisés à leur coût de transaction soit le montant effectivement payé ou dû.

##### **2. *Comptabilité d'engagements :***

Les effets des transactions et autres événements sont pris en compte en comptabilité dès qu'ils se produisent et non pas au moment des encaissements ou des paiements

##### **3. *Immobilisations corporelles et incorporelles***

Les immobilisations sont enregistrées à leurs coûts d'acquisition, en hors taxe récupérable, augmentés des frais directs. La société a procédé à la réévaluation légale des éléments immobilisés inscrits à l'actif du bilan à la date du 31 décembre 1992.

Ces immobilisations sont amorties linéairement. Les taux d'amortissement utilisés sont les suivants :

✓ **Eléments réévalués**

|                      |      |
|----------------------|------|
| * Constructions      | 5 %  |
| * Matériel et autres | 20 % |

✓ **Eléments non réévalués**

|  |                      |
|--|----------------------|
| * Constructions  | 5 %, 10 % & 20%      |
| * Installations techniques, matériel et outillage industriel | 10 %, 15%, 20% & 33% |
| * Matériel de transport                                      | 20 %                 |
| * Equipement de bureaux                                      | 10 %                 |
| * Matériel informatique                                      | 10 %                 |
| * Dépenses de R&D  | 10 %                 |

Ces taux n'ont pas subi de changement par rapport à ceux de l'exercice précédent.

##### **4. *Portefeuilles titres***

Les titres de participation sont enregistrés à leur coût d'acquisition. Au 30 juin 2025, il a été procédé à une estimation de leur valeur d'usage sur la base des cours boursiers pour les sociétés cotées et des états financiers disponibles de chaque société émettrice pour les sociétés non cotées. Pour la détermination de la valeur d'usage, il a été pris en compte de la valeur du marché, de l'actif net, des résultats et des perspectives de rentabilité de l'entreprise émettrice de ces titres.

Le portefeuille de placement a été comptabilisé à son coût d'acquisition.

Au 30 Juin 2025, il a été procédé à son évaluation au cours moyen pondéré du mois de juin pour les valeurs cotées et à leur valeur d'usage pour les titres non cotés.

Les revenus des titres de participation ou de placement de la Société Industrielle d'Appareillages et de Matériels Electriques « **SIAME-SA** », sont comptabilisés dès la naissance de la créance de la société sur la société émettrice.

Les plus-values de cession des titres de participation et des placements courants, sont constatées en produits à la date de leur réalisation. Les plus-values latentes sur titres de participation ou de placement ne sont pas portées parmi les produits conformément à la convention de prudence.

Les moins-values de cession des titres de participation et des placements courants, sont constatées en charges à la date de leur réalisation. Les moins-values latentes sur titres de participation et de placement sont provisionnées

## **5. Stocks**

La société comptabilise ses stocks selon la méthode de l'inventaire intermittent

Les stocks sont évalués comme suit :

- Les stocks des pièces fabriquées, des pièces en cours de fabrication et des sous-ensembles finis sont valorisés au coût de production hors taxes déductibles,
- Les stocks des produits finis sont valorisés au coût de production hors taxes déductibles,
- Les matières et articles achetés par la société sont valorisés au prix moyen pondéré.

## **6. Subvention d'investissement**

La subvention enregistrée par la société correspond à des biens d'équipement amortissables et des frais de formation réalisés dans le cadre de la mise à niveau.

Ce compte comprend le montant net des subventions d'investissement non encore imputé sur le compte de résultat.

La subvention des biens amortissables est rapportée aux résultats des exercices pendant lesquels sont constatées les charges d'amortissement y afférentes.

En revanche, la partie relative aux charges spécifiques est rapportée aux résultats des exercices ayant enregistré ces charges.

## **V. FAITS MARQUANTS**

Le 24 mars 2025, la société SIAME SA a reçu la notification du résultat du contrôle CNSS portant sur le deuxième semestre 2021, les années 2022 et 2023 et le premier semestre 2024, faisant ressortir un montant total de 166 235 TND.

## **VI. EVENEMENTS POSTERIEURS A L'ARRETE DES ETATS FINANCIERS**

Le management de la société n'a identifié aucun évènement survenu entre la date de clôture de la période et la date de publication des états financiers nécessitant une information dans les notes aux états financiers.

**VII. NOTES DETAILLEES**

**B. NOTES RELATIVES AU BILAN**

**B1- IMMOBILISATIONS INCORPORELLES**

| <b>Désignation</b>                               | <b>Solde au<br/>30/06/2025</b> | <b>Solde au<br/>30/06/2024</b> | <b>Solde au<br/>31/12/2024</b> |
|--|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|
| Investissements, Recherches de développements    | 4 318 163                      | 4 106 387                      | 4 318 163                      |
| Concession Marques, Brevet & Licence             | 1 033 607                      | 1 047 067                      | 1 033 607                      |
| Logiciels  | 409 599                        | 408 913                        | 409 599                        |
| Immobilisations incorporelles encours            | 4 207 927                      | 3 492 476                      | 4 010 284                      |
| <b>Sous total</b>                                | <b>9 969 296</b>               | <b>9 054 842</b>               | <b>9 771 654</b>               |
| Amortissements des immobilisations incorporelles | -3 571 005                     | -3 193 485                     | -3 378 731                     |
| <b>Total</b>                                     | <b>6 398 291</b>               | <b>5 861 358</b>               | <b>6 392 923</b>               |

**B2- IMMOBILISATIONS CORPORELLES**

| <b>Désignations</b>                            | <b>Solde au<br/>30/06/2025</b> | <b>Solde au<br/>30/06/2024</b> | <b>Solde au<br/>31/12/2024</b> |
|--|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|
| Terrains                                       | 51 279                         | 51 279                         | 51 279                         |
| Constructions                                  | 6 438 634                      | 6 438 634                      | 6 438 636                      |
| Equipement de bureau                           | 1 409 088                      | 1 380 214                      | 1 398 336                      |
| Installations Générales                        | 2 056 765                      | 1 995 812                      | 2 034 040                      |
| Matériels de transport                         | 1 382 853                      | 1 340 298                      | 1 345 998                      |
| Matériel Industriel                            | 10 907 760                     | 10 236 988                     | 10 601 105                     |
| Outilage industriel                            | 9 033 648                      | 8 929 739                      | 9 011 449                      |
| Immobilisations corporelles encours            | 68 413                         | 75 148                         | 103 721                        |
| Immobilisations corporelles chez Tiers         | 61 890                         | 61 890                         | 61 890                         |
| <b>Sous total</b>                              | <b>31 410 329</b>              | <b>30 510 001</b>              | <b>31 046 452</b>              |
| Amortissements des immobilisations corporelles | -26 557 220                    | -25 791<br>795                 | -26 174 361                    |
| <b>Total</b>                                   | <b>4 853 109</b>               | <b>4 718 206</b>               | <b>4 872 092</b>               |

Le tableau suivant résume les mouvements des immobilisations corporelles et incorporelles ainsi que leurs amortissements :

**SIAME**

Rue des mathématiques zone industrielle 8030-Grombalia

**TABLEAU DES IMMOBILISATIONS ET AMORTISSEMENTS AU 30 JUIN 2025**

| Désignation                                    | VALEUR D'ORIGINE  |                |                |                   | AMORTISSEMENTS    |                |                 |                   | V C N             |
|--|-------------------|----------------|----------------|-------------------|-------------------|----------------|-----------------|-------------------|-------------------|
|  | AU 31/12/2024     | Acquisitions   | Ajustement     | Au 30/06/2025     | Antérieur         | Dotation       | Régularisations | Cumul Amts        | Au 30/06/2025     |
| <b>1 - Immobilisations Incorporelles</b>       |                   |                |                |                   |                   |                |                 |                   |                   |
| Investissement de Recherche & Développement    | 4 318 163         | -              | -              | 4 318 163         | 1 944 481         | 190 349        | -               | 2 134 831         | 2 183 332         |
| Concession Marque , Brevet & Licence           | 1 033 606         | -              | -              | 1 033 606         | 1 031 680         | 1 280          | -               | 1 032 960         | 646               |
| Logiciel                                       | 409 598           | -              | -              | 409 598           | 402 570           | 644            | -               | 403 214           | 6 384             |
| Projets de développement en cours              | 4 010 287         | 197 642        | -              | 4 207 929         | -                 | -              | -               | -                 | 4 207 929         |
| <i>Sous Total</i>                              | <b>9 771 654</b>  | <b>197 642</b> | -              | <b>9 969 296</b>  | <b>3 378 731</b>  | <b>192 273</b> | -               | <b>3 571 005</b>  | <b>6 398 291</b>  |
| <b>2 - Immobilisations Corporelles</b>         |                   |                |                |                   |                   |                |                 |                   |                   |
| Terrain  | 51 279            | -              | -              | 51 279            | -                 | -              | -               | -                 | 51 279            |
| Bâtiments Industriels                          | 4 338 887         | -              | -              | 4 338 887         | 3 584 239         | 43 283         | -               | 3 627 522         | 711 365           |
| Bâtiments Administratifs                       | 2 099 749         | -              | -              | 2 099 749         | 826 887           | 40 374         | -               | 867 261           | 1 232 488         |
| Aménagement construction                       | 138 480           | -              | -              | 138 480           | 145 622           | 3 842          | -               | 149 464           | 10 984            |
| Matériels Industriels                          | 10 599 905        | 277 824        | 28 831         | 10 906 560        | 9 276 602         | 135 616        | -               | 9 412 218         | 1 494 342         |
| Outils industriels                             | 6 119 172         | 15 366         | -              | 6 134 538         | 5 926 044         | 27 810         | -               | 5 953 854         | 180 684           |
| Pièces de rechange immobilisées                | 2 594 323         | 6 833          | -              | 2 601 156         | 2 268 265         | 36 477         | -               | 2 304 742         | 296 414           |
| Petits outillages immobilisés                  | 273 041           | -              | -              | 273 041           | 272 373           | 426            | -               | 272 799           | 242               |
| Matériels Transport De Biens                   | 221 819           | 35 855         | 1 000          | 258 674           | 160 681           | 14 356         | -               | 175 037           | 83 637            |
| Matériels Transport De Personnes               | 1 124 178         | -              | -              | 1 124 178         | 1 036 121         | 13 260         | -               | 1 049 381         | 74 797            |
| Agencement , Aménagement & installations       | 1 531 676         | 22 724         | -              | 1 554 400         | 1 346 488         | 43 113         | -               | 1 389 601         | 164 799           |
| Matériels de bureaux                           | 1 398 336         | 10 752         | -              | 1 409 088         | 1 303 304         | 20 410         | -               | 1 323 714         | 85 374            |
| Immobilisation Chez Tiers                      | 61 890            | -              | -              | 61 890            | 27 734            | 3 892          | -               | 31 626            | 30 264            |
| Projet réseau anti-incendie en cours           | 363 885           | -              | -              | 363 885           | -                 | -              | -               | -                 | 363 885           |
| Immobilisation Corporelles en cours            | 42 123            | -              | 1 000          | 41 123            | -                 | -              | -               | -                 | 41 123            |
| Avances / Immobilisations Corporelles en cours | 87 709            | -              | 34 309         | 53 400            | -                 | -              | -               | -                 | 53 400            |
| <i>Sous Total</i>                              | <b>31 046 452</b> | <b>369 354</b> | <b>- 5 478</b> | <b>31 410 328</b> | <b>26 174 360</b> | <b>382 859</b> | -               | <b>26 557 219</b> | <b>4 853 109</b>  |
| <b>TOTAL GENERAL</b>                           | <b>40 818 106</b> | <b>566 996</b> | <b>- 5 478</b> | <b>41 379 624</b> | <b>29 553 091</b> | <b>575 132</b> | -               | <b>30 128 224</b> | <b>11 251 400</b> |

### B.3- IMMOBILISATIONS FINANCIERES

| Désignation                             | Solde au<br>30/06/2025 | Solde au<br>30/06/2024 | Solde au<br>31/12/2024 |
|---|------------------------|------------------------|------------------------|
| Titres de participation (1)             | 8 828 045              | 8 423 896              | 8 428 045              |
| Dépôts et Cautionnement (2)             | 306 248                | 246 248                | 251 799                |
| Prêts aux personnels (3)                | 29 789                 | 45 543                 | 38 517                 |
| <b>Sous total</b>                       | <b>9 164 082</b>       | <b>8 715 687</b>       | <b>8 718 360</b>       |
| Provisions sur titres de participations | -539 731               | -539 732               | -539 732               |
| <b>Total</b>                            | <b>8 624 351</b>       | <b>8 175 955</b>       | <b>8 178 629</b>       |

(1) Le portefeuille titres présente au 30 Juin 2025 un solde de 8 828 045 TND. Il se détaille ainsi :

| Titres de participation | Solde au<br>31/12/2024 | Variation      | Solde au<br>30/06/2025 | Provision       | VCN              |
|-------------------------|------------------------|----------------|------------------------|-----------------|------------------|
| SIALE                   | 129 250                | 0              | 129 250                | -129 250        | 0                |
| SERPAC                  | 750                    | 0              | 750                    | -750            | 0                |
| CONTACT                 | 3 029 850              | 0              | 3 029 850              | 0               | 3 029 850        |
| EPICORPS                | 36 263                 | 0              | 36 263                 | -36 263         | 0                |
| MAISON DE LA PEINTURE   | 50 000                 | 0              | 50 000                 | -50 000         | 0                |
| SITEL                   | 119 530                | 0              | 119 530                | 0               | 119 530          |
| SIAME INTERNATIONAL     | 149 990                | 0              | 149 990                | 0               | 149 990          |
| INNOV-ALLIANCE-TECH     | 533 000                | 0              | 533 000                | 0               | 533 000          |
| SIAME ELECTRIC ALGERIE  | 312 962                | 0              | 312 962                | 0               | 312 962          |
| TOUTALU                 | 2 466 450              | 0              | 2 466 450              | -250 000        | 2 216 450        |
| FONDS GERE SICAR        | 1 600 000              | 400 000        | 2 000 000              | 0               | 2 000 000        |
| <b>Total</b>            | <b>8 428 045</b>       | <b>400 000</b> | <b>8 828 045</b>       | <b>-466 263</b> | <b>8 361 782</b> |

(2) Le compte dépôts et cautionnements présente au 30 Juin 2025 un solde de 306 248 TND détaillés comme suit :

| Désignation                    | Solde au<br>30/06/2025 | Solde au<br>30/06/2024 | Solde au<br>31/12/2024 |
|--------------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|
| Cautions douane                | 130 150                | 105 891                | 120 500                |
| Consignation conteneurs        | 93 291                 | 57 550                 | 48 491                 |
| Divers cautionnement           | 82 808                 | 82 808                 | 82 808                 |
| <b>Total</b>                   | <b>306 248</b>         | <b>246 248</b>         | <b>251 799</b>         |
| Prov/dépréciation des cautions | -73 470                | -73 470                | -73 470                |
| <b>Total net de provision</b>  | <b>232 778</b>         | <b>172 778</b>         | <b>178 329</b>         |

(3) Les prêts au personnel se présente au 30 Juin 2025 comme suit :

| Désignation        | Solde au<br>31/12/2024 | Octroi | Remboursement | Apurement | Solde au<br>30/06/2025 |
|--------------------|------------------------|--------|---------------|-----------|------------------------|
| Prêts au personnel | 38 517                 | 15 781 | 24 509        | -         | 29 789                 |

#### B.4- AUTRES ACTIFS NON COURANTS

| Désignation                        | Valeur brute   | Résorption     | Valeur nette   |
|------------------------------------|----------------|----------------|----------------|
| Essais de divers types de produits | 496 277        | 490 338        | 5 939          |
| Engagement CNSS                    | 166 236        | 0              | 166 236        |
| <b>Total</b>                       | <b>662 513</b> | <b>490 338</b> | <b>172 175</b> |

#### B.5- STOCKS

| Désignation                             | Solde au<br>30/06/2025 | Solde au<br>30/06/2024 | Solde au<br>31/12/2024 |
|---|------------------------|------------------------|------------------------|
| Produits finis                          | 8 992 724              | 7 588 722              | 7 949 775              |
| Pièces Composantes                      | 8 480 657              | 8 115 353              | 11 878 053             |
| Matières consommables                   | 475 099                | 448 757                | 386 861                |
| Matières premières                      | 1 665 468              | 1 561 160              | 1 545 672              |
| Stock encours                           | 1 080 182              | 1 017 300              | 1 459 552              |
| <b>Total</b>                            | <b>20 694 130</b>      | <b>18 731 292</b>      | <b>23 219 913</b>      |
| Provisions pour dépréciation des stocks | -1 541 550             | -1 424 477             | -1 476 550             |
| <b>Total</b>                            | <b>19 152 580</b>      | <b>17 306 814</b>      | <b>21 743 362</b>      |

#### B.6- CLIENTS ET COMPTES RATTACHES

| Désignation                | Solde au<br>30/06/2025 | Solde au<br>30/06/2024 | Solde au<br>31/12/2024 |
|----------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|
| STEG                       | 3 470 163              | 1 052 115              | 2 862 921              |
| Clients locaux             | 3 061 047              | 3 700 446              | 2 451 948              |
| Clients étrangers          | 6 053 882              | 5 493 288              | 2 960 422              |
| Clients effets à recevoir  | 1 143 103              | 497 117                | 125 245                |
| Clients douteux            | 3 583 566              | 3 627 098              | 3 587 598              |
| <b>Total</b>               | <b>17 311 761</b>      | <b>14 370 064</b>      | <b>11 988 134</b>      |
| Provisions                 | -3 184 839             | -3 182 121             | -3 168 505             |
| <b>Encours clients net</b> | <b>14 126 922</b>      | <b>11 187 943</b>      | <b>8 819 629</b>       |

#### B.7- AUTRES ACTIFS COURANTS

| Désignation                        | Solde au<br>30/06/2025 | Solde au<br>30/06/2024 | Solde au<br>31/12/2024 |
|------------------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|
| Fournisseurs débiteurs             | 337 118                | 747 017                | 637 899                |
| Avances fournisseurs               | 226 453                | 280 716                | 443 457                |
| Acomptes au personnel              | 111 906                | 126 039                | 49 065                 |
| Etat, impôts et taxes              | 931 533                | 1 144 530              | 1 331 804              |
| Débiteurs divers                   | 2 073 779              | 1 722 156              | 1 932 237              |
| Produits à recevoir                | 151 565                | 117 512                | 109 626                |
| Compte d'attente                   | 41 988                 | 36 788                 | 37 460                 |
| <u>Charges constatées d'avance</u> | <u>307 501</u>         | <u>304 281</u>         | <u>345 603</u>         |
| <b>Total brut</b>                  | <b>4 181 842</b>       | <b>4 479 038</b>       | <b>4 887 151</b>       |
| Provision des comptes fournisseurs | -8 089                 | -8 089                 | -8 089                 |
| Provision des débiteurs divers     | -538 860               | -538 860               | -538 860               |
| <b>Total provision</b>             | <b>-546 949</b>        | <b>-546 949</b>        | <b>-546 949</b>        |
| <b>Total net</b>                   | <b>3 634 893</b>       | <b>3 932 089</b>       | <b>4 340 202</b>       |

#### B.8- PLACEMENTS ET AUTRES ACTIFS FINANCIERS

| Désignation                                 | Solde au<br>30/06/2025 | Solde au<br>30/06/2024 | Solde au<br>31/12/2024 |
|---|------------------------|------------------------|------------------------|
| Placements                                  | 886 070                | 2 550                  | 886 070                |
| <b>Total</b>                                | <b>886 070</b>         | <b>2 550</b>           | <b>886 070</b>         |
| Provisions pour dépréciation des placements | -61 274                | -432                   | -432                   |
| <b>Total</b>                                | <b>824 796</b>         | <b>2 118</b>           | <b>885 638</b>         |

#### B.9- LIQUIDITES ET EQUIVALENTS DE LIQUIDITES

| Désignation              | Solde au<br>30/06/2025 | Solde au<br>30/06/2024 | Solde au<br>31/12/2024 |
|--------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|
| Valeurs à l'encaissement | 13 370                 | 1 092 068              | 254 878                |
| Banques                  | 718 351                | 315 962                | 141 444                |
| Caisse                   | 4 993                  | 25 006                 | 221                    |
| <b>Total</b>             | <b>736 714</b>         | <b>1 433 035</b>       | <b>396 543</b>         |

#### B.10- CAPITAUX PROPRES

| Désignation                            | Solde au<br>30/06/2025 | Solde au<br>30/06/2024 | Solde au<br>31/12/2024 |
|--|------------------------|------------------------|------------------------|
| Capital social                         | 15 444 000             | 15 444 000             | 15 444 000             |
| Résultats reportés                     | 6 316 018              | 6 220 167              | 6 220 167              |
| Réserves spéciales de réinvestissement | 4 696 286              | 4 296 286              | 4 296 286              |
| Subventions d'investissement           | 8 715                  | 0                      | 17 430                 |
| Autres réserves                        | 2 183 612              | 2 175 495              | 2 156 074              |
| <b>Sous total</b>                      | <b>28 648 631</b>      | <b>28 135 948</b>      | <b>28 133 957</b>      |
| Résultat de l'exercice                 | 1 720 185              | 1 748 367              | 3 325 771              |
| <b>Total</b>                           | <b>30 368 816</b>      | <b>29 884 315</b>      | <b>31 459 728</b>      |

| Désignation                         | 30/06/2025 | 30/06/2024 | 31/12/2024 |
|-------------------------------------|------------|------------|------------|
| Résultat net de la période          | 1 720 185  | 1 748 367  | 3 325 771  |
| Nombre moyen des actions ordinaires | 15 444 000 | 15 444 000 | 15 444 000 |
| Résultat par action                 | 0,111      | 0,113      | 0,215      |

Le tableau de mouvement se présente comme suit :

| Rubrique                               | Capital    | Résultats reportés | Réserves légales | Réserves statutaires | Autres compléments d'apports | Réserves pour fonds social | Réserves pour fonds perdus | Subvention d'investissement | Réserves spéciales de réinvestissement | Résultat de l'exercice | Total      |
|--|------------|--------------------|------------------|----------------------|------------------------------|----------------------------|----------------------------|-----------------------------|--|------------------------|------------|
| Solde au 31/12/2024                    | 15 444 000 | 6 220 167          | 1 544 400        | 300 000              | 21 541                       | 290 133                    | -                          | 17 430                      | 4 296 286                              | 3 325 771              | 31 459 728 |
| Affectation du résultat 2024           |            | 3 275 771          |                  |                      |                              | 50 000                     |                            |                             |  | -3 325 771             | -          |
| Réserves pour fonds social             |            |                    |                  |                      |                              | - 23 440                   |                            |                             |  |                        | - 23 440   |
| Réserves pour fonds perdus             |            |                    |                  |                      |                              |                            | 978                        |                             |  |                        | 978        |
| Réserves spéciales de réinvestissement |            | - 400 000          |                  |                      |                              |                            |                            |                             | 400 000                                |                        | -          |
| Distribution de dividendes             |            | - 2 779 920        |                  |                      |                              |                            |                            |                             |  | - 2 779 920            | -          |
| Résorption subvention d'investissement |            |                    |                  |                      |                              |                            | -                          | 8 715                       |  |                        | 8 715      |
| Résultat au 30 Juin 2025               |            |                    |                  |                      |                              |                            |                            |                             | 1 720 185                              | 1 720 185              |            |
| Solde au 30/06/2025                    | 15 444 000 | 6 316 018          | 1 544 400        | 300 000              | 21 541                       | 316 693                    | 978                        | 8 715                       | 4 696 286                              | 1 720 185              | 30 368 816 |

#### B.11- EMPRUNTS

| Désignation        | Solde au<br>30/06/2025 | Solde au<br>30/06/2024 | Solde au<br>31/12/2024 |
|--------------------|------------------------|------------------------|------------------------|
| Emprunts bancaires | 200 000                | 800 000                | 500 000                |
| <b>Total</b>       | <b>200 000</b>         | <b>800 000</b>         | <b>500 000</b>         |

#### B.12- FOURNISSEURS & COMPTES RATTACHES

| Désignation                        | Solde au<br>30/06/2025 | Solde au<br>30/06/2024 | Solde au<br>31/12/2024 |
|------------------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|
| Fournisseurs d'exploitation        | 3 973 867              | 4 008 057              | 4 833 159              |
| Fournisseurs effets à payer        | 1 749 957              | 1 136 027              | 1 751 474              |
| Fournisseurs factures non parvenus | 386 071                | 70 712                 | 86 151                 |
| <b>Total</b>                       | <b>6 109 895</b>       | <b>5 214 796</b>       | <b>6 670 784</b>       |

#### B.13- AUTRES PASSIFS COURANTS

| Désignation                        | Solde au<br>30/06/2025 | Solde au<br>30/06/2024 | Solde au<br>31/12/2024 |
|------------------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|
| Clients, avances et acomptes       | 457 494                | 574 646                | 4 209                  |
| Personnel                          | 1 312 299              | 916 196                | 702 711                |
| Etat, impôts et taxes              | 361 067                | 225 636                | 374 853                |
| Dividendes et autres distributions | 2 781 082              | 1 854 190              | 1 162                  |
| Créditeurs divers                  | 49 164                 | 97 339                 | 96 980                 |
| Autres charges à payer             | 565 252                | 160 976                | 307 664                |
| CNSS et assurances groupe          | 486 645                | 457 833                | 524 543                |
| <b>Total</b>                       | <b>6 013 003</b>       | <b>4 286 816</b>       | <b>2 012 122</b>       |

#### B.14- CONCOURS BANCAIRES & AUTRES PASSIFS FINANCIERS

| Désignation               | Solde au<br>30/06/2025 | Solde au<br>30/06/2024 | Solde au<br>31/12/2024 |
|---------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|
| Crédits de gestion        | 14 429 821             | 11 057 925             | 14 217 534             |
| Emprunts à moins d'un an  | 600 000                | 604 455                | 600 000                |
| Intérêts courus non échus | 6 167                  | 11 364                 | 9 226                  |
| Découvert bancaire        | 796 129                | 777 841                | 172 369                |
| <b>Total</b>              | <b>15 832 117</b>      | <b>12 451 584</b>      | <b>14 999 130</b>      |

#### R. NOTES RELATIVES A L'ETAT DE RESULTAT

| Désignation  | Note | 30/06/2025        | 30/06/2024        | 31/12/2024        |
|--|------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Revenus  | R.1  | 22 643 939        | 22 144 048        | 43 019 087        |
| Variation des stocks des produits finis et encours |      | 663 578           | -978 256          | -174 950          |
| <b>Production</b>                                  |      | <b>23 307 517</b> | <b>21 165 792</b> | <b>42 844 137</b> |
| Achats consommés                                   | R.2  | -15 432 359       | -13 965 810       | -27 781 628       |
| <b>Marge/cout matières</b>                         |      | <b>7 875 158</b>  | <b>7 199 982</b>  | <b>15 062 509</b> |
| Autres produits d'exploitation                     | R.3  | 9 219             | 5 194             | 190 796           |

|  |      |                  |                  |                  |
|--|------|------------------|------------------|------------------|
| Charge de personnel                                  | R.4  | -3 076 511       | -2 803 765       | -5 998 365       |
| Dotations aux amortissements et aux provisions       | R.5  | -680 294         | -639 234         | -1 332 749       |
| Autres charges d'exploitation                        | R.6  | -1 038 253       | -958 825         | -2 127 975       |
| <b>Résultat d'exploitation</b>                       |      | <b>3 089 319</b> | <b>2 803 352</b> | <b>5 794 216</b> |
| Charges financières nettes                           | R.7  | -1 137 299       | -936 092         | -1 897 267       |
| Produits financiers                                  | R.8  | 200 000          | 100 000          | 100 101          |
| Autres gains ordinaires                              | R.9  | 51 937           | 70 725           | 122 210          |
| Autres pertes ordinaires                             | R.10 | -83 118          | -230             | -4 036           |
| <b>Résultat des activités ordinaires avant impôt</b> |      | <b>2 120 839</b> | <b>2 037 755</b> | <b>4 115 224</b> |
| Impôt sur les bénéfices                              |      | -400 655         | -289 388         | -789 453         |
| <b>Résultat des activités ordinaires après impôt</b> |      | <b>1 720 185</b> | <b>1 748 367</b> | <b>3 325 771</b> |
| Eléments exceptionnels                               |      | 0                | 0                | 0                |
| <b>Résultat net de l'exercice</b>                    |      | <b>1 720 185</b> | <b>1 748 367</b> | <b>3 325 771</b> |

#### R1. REVENUS

| Désignation                      | 30/06/2025        | 30/06/2024        | 31/12/2024        |
|----------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Ventes locales                   | 14 486 608        | 13 007 548        | 27 113 068        |
| Ventes Export                    | 8 157 331         | 9 136 501         | 15 906 019        |
| <b>Total chiffres d'affaires</b> | <b>22 643 939</b> | <b>22 144 048</b> | <b>43 019 087</b> |

#### R.2- AUTRES PRODUITS D'EXPLOITATION

| Désignation                                      | 30/06/2025   | 30/06/2024   | 31/12/2024     |
|--|--------------|--------------|----------------|
| Produits divers (loyers)                         | 504          | 504          | 1 008          |
| Subvention d'exploitation                        | 0            | 4 690        | 0              |
| Subvention d'investissement inscrite au résultat | 8 715        | 0            | 189 788        |
| <b>Total</b>                                     | <b>9 219</b> | <b>5 194</b> | <b>190 796</b> |

#### R.3- ACHATS CONSOMMES

| Désignation                                    | 30/06/2025        | 30/06/2024        | 31/12/2024        |
|--|-------------------|-------------------|-------------------|
| Achat matières premières et pièces composantes | 11 044 446        | 8 422 023         | 24 839 525        |
| Achat matières consommables et emballages      | 499 914           | 362 259           | 687 090           |
| Variation de stock                             | 2 678 618         | 5 089 205         | 1 914 633         |
| Achats non stockés                             | 361 676           | 314 873           | 709 106           |
| Achats de marchandises                         | 847 705           | 363               | 55 750            |
| RRR/Achats                                     | 0                 | -222 913          | -424 476          |
| <b>Total</b>                                   | <b>15 432 359</b> | <b>13 965 810</b> | <b>27 781 628</b> |

#### R.4- CHARGES DE PERSONNEL

| Désignation                                   | 30/06/2025       | 30/06/2024       | 31/12/2024       |
|---|------------------|------------------|------------------|
| Salaires et compléments de salaires           | 2 196 147        | 2 044 009        | 4 032 802        |
| Avantages en nature                           | 43 238           | 39 413           | 81 828           |
| Indemnités                                    | 323 377          | 304 262          | 613 057          |
| Congés  | 138 181          | 135 829          | 305 904          |
| Charges patronales (CNSS et assurance groupe) | 507 490          | 466 917          | 964 774          |
| Transfert de charges salaires                 | -131 922         | -186 664         | 0                |
| <b>Total</b>                                  | <b>3 076 511</b> | <b>2 803 765</b> | <b>5 998 365</b> |

#### R.5- DOTATIONS AUX AMORTISSEMENTS ET AUX PROVISIONS

| Désignation   | 30/06/2025        | 30/06/2024        | 31/12/2024        |
|---|-------------------|-------------------|-------------------|
| Dotation aux amortissements immo. Incorporelles     | 192 273           | 184 280           | 369 527           |
| Dotation aux amortissements immo. Corporelles       | 382 859           | 372 316           | 754 882           |
| Dotation résorption charges à répartir              | 2 986             | 7 637             | 14 883            |
| Dotation provision pour dépréciation des créances   | 16 334            | 25 000            | 11 384            |
| Dotation provision pour dépréciation des stocks     | 1 541 549         | 1 424 477         | 1 476 551         |
| Dotation provision pour dépréciation des placements | 60 843            | 0                 | 0                 |
| Dotation provision pour risques et charges          | 0                 | 0                 | 80 000            |
| <b>Total dotations</b>                              | <b>2 196 844</b>  | <b>2 013 711</b>  | <b>2 707 227</b>  |
| Reprise sur provision pour dépréciation des stocks  | -1 476 550        | -1 374 477        | -1 374 478        |
| Reprise sur provision pour risques et charges       | -40 000           | 0                 | 0                 |
| <b>Total reprises</b>                               | <b>-1 516 550</b> | <b>-1 374 477</b> | <b>-1 374 478</b> |
| <b>Total</b>  | <b>680 294</b>    | <b>639 234</b>    | <b>1 332 749</b>  |

#### R.6- AUTRES CHARGES D'EXPLOITATION

| Désignation                                    | 30/06/2025 | 30/06/2024 | 31/12/2024 |
|--|------------|------------|------------|
| Fournitures de bureaux                         | 0          | 0          | 11 765     |
| Locations                                      | 2 270      | 820        | 1 210      |
| Entretiens et réparations                      | 126 300    | 109 720    | 245 821    |
| Prime d'assurance                              | 41 941     | 42 878     | 87 224     |
| Etude recherche documentation et abonnement    | 6 532      | 11 244     | 24 271     |
| Honoraires                                     | 117 730    | 76 730     | 260 210    |
| Commissions sur ventes                         | 65 500     | 36 000     | 116 389    |
| Séminaires et formation                        | 17 049     | 3 915      | 8 337      |
| Publicité, publications et relations publiques | 24 286     | 26 488     | 103 446    |
| Transports                                     | 66 118     | 85 076     | 169 182    |

|  |                  |                |                  |
|--|------------------|----------------|------------------|
| Missions, déplacements, restauration et réceptions | 88 431           | 94 701         | 158 326          |
| Frais postaux et de télécommunications             | 23 665           | 29 321         | 55 490           |
| Commissions bancaires                              | 84 514           | 80 101         | 202 523          |
| Pénalités  | 12 299           | 72 340         | 150 197          |
| Jetons de présence                                 | 49 375           | 48 125         | 107 500          |
| Impôts et taxes                                    | 390 305          | 272 817        | 559 354          |
| Charges liées à une modification comptable         | 0                | 0              | 0                |
| Transfert de charges autres charges d'exploitation | -78 062          | -31 451        | -133 270         |
| <b>Total</b>                                       | <b>1 038 253</b> | <b>958 825</b> | <b>2 127 975</b> |

#### R.7- CHARGES FINANCIERES NETTES

| Désignation                         | 30/06/2025       | 30/06/2024     | 31/12/2024       |
|-------------------------------------|------------------|----------------|------------------|
| Intérêts sur préfinancement export  | 141 819          | 148 363        | 294 786          |
| Intérêts sur financements de stocks | 105 247          | 106 331        | 213 991          |
| Intérêts sur financements douane    | 28 213           | 11 008         | 34 632           |
| Intérêts sur financements en dinars | 368 047          | 306 094        | 570 486          |
| Intérêts sur compte courant         | 45 937           | 39 136         | 76 512           |
| Intérêts sur escompte               | 382 313          | 323 235        | 644 564          |
| Perte de change                     | 287 325          | 20 105         | 263 081          |
| Gains de change                     | -224 700         | -63 923        | -265 734         |
| Intérêts sur CMT                    | 44 532           | 75 744         | 136 739          |
| Rémunération de compte courant      | -41 434          | -30 000        | -71 790          |
| <b>Total</b>                        | <b>1 137 299</b> | <b>936 092</b> | <b>1 897 267</b> |

#### R.8- PRODUITS DES PLACEMENTS

| Désignation  | 30/06/2025     | 30/06/2024     | 31/12/2024     |
|--------------|----------------|----------------|----------------|
| Dividendes   | 200 000        | 100 000        | 100 101        |
| <b>TOTAL</b> | <b>200 000</b> | <b>100 000</b> | <b>100 101</b> |

#### R.9- AUTRES GAINS ORDINAIRES

| Désignation                                 | 30/06/2025    | 30/06/2024    | 31/12/2024     |
|---|---------------|---------------|----------------|
| Produit net sur cession des immobilisations | 0             | 20 000        | 20 000         |
| Autres gains ordinaires                     | 51 937        | 50 725        | 102 210        |
| <b>Total</b>                                | <b>51 937</b> | <b>70 725</b> | <b>122 210</b> |

#### R.10- AUTRES PERTES ORDINAIRES

| Désignation | 30/06/2025 | 30/06/2024 | 31/12/2024 |
|-------------|------------|------------|------------|
|             |            |            |            |

|                          |               |            |              |
|--------------------------|---------------|------------|--------------|
| Autres pertes ordinaires | 83 118        | 230        | 4 036        |
| <b>Total</b>             | <b>83 118</b> | <b>230</b> | <b>4 036</b> |

#### F. NOTES RELATIVES A L'ETAT DE FLUX DE TRESORERIE

| Désignation  | Solde au<br>30/06/2025 | Solde au<br>30/06/2024 | Solde au<br>31/12/2024 |
|--|------------------------|------------------------|------------------------|
| Flux de trésorerie provenant de l'exploitation             | 1 246 464              | 4 137 424              | 4 613 386              |
| Flux de trésorerie affectés aux activités d'investissement | -1 169 655             | -996 080               | -2 252 017             |
| Flux de trésorerie affectés aux activités de financement   | -118 890               | -3 396 225             | -2 210 080             |
| <b>Total</b>   | <b>-42 081</b>         | <b>-254 881</b>        | <b>151 289</b>         |

#### F.1- AMORTISSEMENTS ET PROVISIONS

| Désignation                                | Solde au<br>30/06/2025 | Solde au<br>30/06/2024 | Solde au<br>31/12/2024 |
|--|------------------------|------------------------|------------------------|
| Dotations aux amortissements et provisions | 680 294                | 639 234                | 1 332 749              |
| <b>Total</b>                               | <b>680 294</b>         | <b>639 234</b>         | <b>1 332 749</b>       |

#### F.2- VARIATION DES STOCKS

| Désignation  | Solde au<br>30/06/2025 | Solde au<br>30/06/2024 | Solde au<br>31/12/2024 |
|--------------|------------------------|------------------------|------------------------|
| Stocks N-1   | 23 219 913             | 24 798 753             | 24 798 753             |
| Stock N      | -20 694 130            | -18 731 292            | -23 219 913            |
| <b>Total</b> | <b>2 525 783</b>       | <b>6 067 461</b>       | <b>1 578 840</b>       |

#### F.3- VARIATION DES CREANCES

| Désignation                      | Solde au<br>30/06/2025 | Solde au<br>30/06/2024 | Solde au<br>31/12/2024 |
|----------------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|
| Clients et comptes rattachés N-1 | 11 988 134             | 12 267 388             | 12 267 388             |
| Clients et comptes rattachés N   | -17 311 761            | -14 370 064            | -11 988 134            |
| Valeur à l'encaissements N-1     | 254 878                | 1 151 336              | 1 151 336              |
| Valeur à l'encaissements N       | -13 370                | -1 092 068             | -254 878               |
| <b>Total</b>                     | <b>-5 082 119</b>      | <b>-2 043 408</b>      | <b>1 175 712</b>       |

#### F.4- VARIATION DES AUTRES ACTIFS

| Désignation                               | Solde au<br>30/06/2025 | Solde au<br>30/06/2024 | Solde au<br>31/12/2024 |
|---|------------------------|------------------------|------------------------|
| Autres actifs courants N-1                | 4 887 151              | 5 040 091              | 5 040 091              |
| Autres actifs courants N                  | -4 181 842             | -4 479 038             | -4 887 151             |
| Placements e autres actifs financiers N-1 | 886 070                | 2 118                  | 2 118                  |

|   |                |                |                 |
|---|----------------|----------------|-----------------|
| Placements e autres actifs financiers N | -886 070       | -2 118         | -885 638        |
| <b>Total</b>                            | <b>705 309</b> | <b>561 052</b> | <b>-730 580</b> |

#### F.5- VARIATION DES FOURNISSEURS ET DES AUTRES PASSIFS

| Désignation                              | Solde au<br>30/06/2025 | Solde au<br>30/06/2024 | Solde au<br>31/12/2024 |
|--|------------------------|------------------------|------------------------|
| Autres passifs courants N-1              | -2 012 122             | -1 717 575             | -1 717 575             |
| Autres passifs courants N                | 6 013 003              | 4 286 816              | 2 012 122              |
| Dividendes N-1                           | 1 162                  | 910                    | 910                    |
| Dividendes N                             | -2 781 082             | -1 853 280             | -1 162                 |
| Provision pour risque d'exploitation N-1 | 80 000                 | 0                      | 0                      |
| Provision pour risque d'exploitation N   | -40 000                | 0                      | -80 000                |
| Fournisseurs et comptes rattachés N-1    | -6 670 784             | -8 744 381             | -8 744 381             |
| Fournisseurs et comptes rattachés N      | 6 109 895              | 5 214 796              | 6 670 784              |
| Intérêts courus N-1                      | -9 226                 | -13 932                | -13 932                |
| Intérêts courus N                        | 6 167                  | 11 364                 | 9 226                  |
| <b>Total</b>                             | <b>697 013</b>         | <b>-2 815 283</b>      | <b>-1 864 008</b>      |

#### F.6-DECAISSEMENTS SUR AQUISITIONS DES IMMOBILISATIONS CORPORELLES ET INCORPORELLES

| Désignation                             | Solde au<br>30/06/2025 | Solde au<br>30/06/2024 | Solde au<br>31/12/2024 |
|---|------------------------|------------------------|------------------------|
| Immobilisations incorporelles N-1       | 9 771 654              | 8 542 043              | 8 542 043              |
| Immobilisations incorporelles N         | -9 969 296             | -9 054 842             | -9 771 654             |
| Immobilisations corporelles N-1         | 31 046 452             | 30 319 979             | 30 319 979             |
| Immobilisations corporelles N           | -31 410 328            | -30 510 001            | -31 046 452            |
| Valeur brute des immobilisations cédées | 0                      | -30 151                | -30 151                |
| <b>Total</b>                            | <b>-561 518</b>        | <b>-732 972</b>        | <b>-1 986 235</b>      |

#### F.7- ENCAISSEMENT PROVENANT DE LA CESSION DES IMMOBILISATIONS CORPORELLES ET INCORPORELLES

| Désignation                               | Solde au<br>30/06/2025 | Solde au<br>30/06/2024 | Solde au<br>31/12/2024 |
|---|------------------------|------------------------|------------------------|
| Valeur brute des immobilisations cédées   | 0                      | -30 151                | 30 151                 |
| Amortissements des immobilisations cédées | 0                      | 30 151                 | -30 151                |
| Plus-value sur cession immobilisations    | 0                      | 20 000                 | 20 000                 |
| <b>Total</b>                              | <b>0</b>               | <b>20 000</b>          | <b>20 000</b>          |

#### F.8- DECAISSEMENTS SUR ACQUISITIONS DES IMMOBILISATIONS FINANCIERES

| Désignation                               | Solde au<br>30/06/2025 | Solde au<br>30/06/2024 | Solde au<br>31/12/2024 |
|---|------------------------|------------------------|------------------------|
| Acquisition FG SICAR                      | -400 000               |                        | 0                      |
| Acquisition titres SIAME ELECTRIC ALGERIE | 0                      | -308 813               | -312 962               |
| <b>Total</b>                              | <b>-400 000</b>        | <b>-308 813</b>        | <b>-312 962</b>        |

**F.9 - ENCAISSEMENTS PROVENANTS D'AUTRES VALEURS IMMOBILIERES**

| <b>Désignation</b>                   | <b>Solde au<br/>30/06/2025</b> | <b>Solde au<br/>30/06/2024</b> | <b>Solde au<br/>31/12/2024</b> |
|--------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|
| Encaissements sur prêts au personnel | 24 509                         | 12 002                         | 22 827                         |
| <b>Total</b>                         | <b>24 509</b>                  | <b>12 002</b>                  | <b>22 827</b>                  |

**F.10 - DECAISSEMENTS SUR AUTRES VALEURS IMMOBILISEES**

| <b>Désignation</b>                   | <b>Solde au<br/>30/06/2025</b> | <b>Solde au<br/>30/06/2024</b> | <b>Solde au<br/>31/12/2024</b> |
|--------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|
| Dépôts et cautionnements N-1         | 251 799                        | 284 686                        | 284 686                        |
| Dépôts et cautionnements N           | -306 248                       | -246 248                       | -251 799                       |
| Décaissements sur prêts au personnel | -15 781                        | -20 100                        | -23 900                        |
| <b>Total</b>                         | <b>-70 230</b>                 | <b>18 338</b>                  | <b>8 987</b>                   |

**F.11- VARIATION DES EMPRUNTS A COURT TERME**

| <b>Désignation</b>                       | <b>Solde au<br/>30/06/2025</b> | <b>Solde au<br/>30/06/2024</b> | <b>Solde au<br/>31/12/2024</b> |
|--|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|
| Crédits liés au cycle d'exploitation N-1 | -14 217 535                    | -14 124 202                    | -14 124 202                    |
| Crédits liés au cycle d'exploitation N   | 14 429 821                     | 11 057 925                     | 14 217 535                     |
| <b>Total</b>                             | <b>212 286</b>                 | <b>-3 066 277</b>              | <b>93 333</b>                  |

**F.12- DIVIDENDES ET AUTRES DISTRIBUTIONS**

| <b>Désignation</b>                    | <b>Solde au<br/>30/06/2025</b> | <b>Solde au<br/>30/06/2024</b> | <b>Solde au<br/>31/12/2024</b> |
|---------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|
| Dividendes N-1                        | -1 162                         | -910                           | -910                           |
| Dividendes N                          | 2 781 082                      | 1 853 280                      | 1 162                          |
| Dividendes cédés en N au titre de N-1 | -2 779 920                     | -1 853 280                     | -1 853 280                     |
| <b>Total</b>                          | <b>0</b>                       | <b>-910</b>                    | <b>-1 853 028</b>              |

**F.13- VARIATION DES AUTRES CAPITAUX PROPRES (FONDS SOCIAL, SUBVENTION, ...)**

| <b>Désignation</b>          | <b>Solde au<br/>30/06/2025</b> | <b>Solde au<br/>30/06/2024</b> | <b>Solde au<br/>31/12/2024</b> |
|-----------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|
| Autres capitaux propres N-1 | -307 563                       | -281 174                       | -281 174                       |
| Autres capitaux propres N   | 276 386                        | 259 554                        | 240 133                        |
| <b>Total</b>                | <b>-31 177</b>                 | <b>-21 620</b>                 | <b>-41 041</b>                 |

**F.14- VARIATION DES EMPRUNTS**

| <b>Désignation</b>            | <b>Solde au<br/>30/06/2025</b> | <b>Solde au<br/>30/06/2024</b> | <b>Solde au<br/>31/12/2024</b> |
|-------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|
| Emprunts à plus d'un an N-1   | -500 000                       | -1 100 000                     | -1 100 000                     |
| Emprunts à plus d'un an N     | 200 000                        | 800 000                        | 500 000                        |
| Échéances à moins d'un an N-1 | -600 000                       | -611 872                       | -611 872                       |
| Échéances à moins d'un an N   | 600 000                        | 604 455                        | 600 000                        |
| <b>Total</b>                  | <b>-300 000</b>                | <b>-307 417</b>                | <b>-611 872</b>                |

**F.15- TRESORERIE A LA CLOTURE**

| <b>Désignation</b> | <b>Solde au<br/>30/06/2025</b> | <b>Solde au<br/>30/06/2024</b> | <b>Solde au<br/>31/12/2024</b> |
|--------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|
| Banques et caisse  | 723 344                        | 340 968                        | 141 665                        |
| Concours bancaires | -796 129                       | -777 841                       | -172 369                       |
| <b>Total</b>       | <b>-72 785</b>                 | <b>-436 874</b>                | <b>-30 704</b>                 |

**VIII. INFORMATIONS SUR LES PARTIES LIEES**

| Parties liées                         | Solde au 31/12/2024 | Chargés 30/06/2025 | Produits 30/06/2025 | Décaissements 30/06/2025 | Encaissements 30/06/2025 | Solde au 30/06/2025 |
|---------------------------------------|---------------------|--------------------|---------------------|--------------------------|--------------------------|---------------------|
| <b>Clients</b>                        |                     |                    |                     |                          |                          |                     |
| TOUTALU SA                            | 58 618              | 0                  | 2 116               | 0                        | 58 618                   | 2 116               |
| CONTACT SARL                          | 372                 | 0                  | 196                 | 0                        | 372                      | 196                 |
| ELECTRICA                             | 658 394             | 0                  | 126 685             | 0                        | 158 023                  | 627 055             |
| SITEL                                 | 15 279              | 0                  | 1 611               | 0                        | 0                        | 16 890              |
| MEDIKA TECH                           | 2 138               | 0                  | 0                   | 0                        | 0                        | 2 138               |
| ROBOTIKA TECHNOLOGIES                 | 72 314              | 0                  | 0                   | 0                        | 0                        | 72 314              |
| SIAME ELECTRIC ALGERIE                | 738 155             | 0                  | 294 033             | 0                        | 484 445                  | 547 743             |
| <b>Fournisseurs</b>                   |                     |                    |                     |                          |                          |                     |
| TOUTALU SA                            | -458 389            | 727 511            | 0                   | 611 727                  | 0                        | -574 173            |
| ELECTRICA                             | -1 600              | 141 671            | 0                   | 0                        | 0                        | -143 271            |
| PROSID                                | -29 643             | 45 062             | 0                   | 29 855                   | 0                        | -44 850             |
| SOCIETE BEN AYED                      |                     |                    |                     |                          |                          |                     |
| CONSULTING                            | 22 908              | 0                  | 0                   | 0                        | 0                        | 22 908              |
| SITEL                                 | -1 732              | 0                  | 0                   | 0                        | 0                        | -1 732              |
| PIMA                                  | -130                | 1 603              | 0                   | 16                       | 0                        | -1 718              |
| INNOV-ALLIANCE-TECH                   | -152 141            | 123 560            | 0                   | 152 141                  | 0                        | -123 560            |
| STE MEDIKA TECH                       | -870                | 0                  | 0                   | 0                        | 0                        | -870                |
| STE. LE MEUBLE                        | -724                | 4 809              | 0                   | 772                      | 0                        | -4 761              |
| STE. ROYAL OLIVE OIL                  | 0                   | 21 993             | 0                   | 0                        | 0                        | -21 993             |
| ROBOTIKA TECHNOLOGIES                 | 9 520               | 0                  | 0                   | 0                        | 0                        | 9 520               |
| <b>Débiteurs et Créditeurs Divers</b> |                     |                    |                     |                          |                          |                     |
| TOUTALU SA                            | 209 573             |                    | 0                   | 15 000                   | 30 256                   | 224 829             |
| CONTACT SARL                          | 140 065             |                    | 0                   | 0                        | 13 750                   | 153 815             |
| ELECTRICA                             | 460 959             |                    | 0                   | 100 000                  | 0                        | 360 959             |
| SIAME Internationale                  | 201 200             |                    | 0                   | 0                        | 200 000                  | 401 200             |
| SITEL                                 | 253 233             |                    | 0                   | 0                        | 8 330                    | 261 563             |
| INNOV-ALLIANCE-TECH                   | 116 519             |                    | 0                   | 0                        | 4 225                    | 120 744             |
| STE MEDIKA TECH                       | 4 760               |                    | 0                   | 0                        | 0                        | 4 760               |

## IX. ENGAGEMENTS HORS BILAN

Les engagements donnés par la « **SIAME-SA** » se détaillent comme suit :

### 1- NANTISSEMENTS

- ✓ Nantissement de premier rang sur un matériel au profit de l'AMEN BANK, et ce, en contrepartie d'un crédit de 2 MTND totalement remboursé au 31 décembre 2024 ;
- ✓ Hypothèque de rang utile sur la totalité de la propriété constituée par deux lots de terrains sis à la zone industrielle de GROMBALIA au profit de la BIAT, et ce, en contrepartie d'un crédit de 1,5 MTND contracté en date du 8 mai 2009 et totalement remboursé au 31 décembre 2024 ;
- ✓ Hypothèque immobilière en rang utile sur la totalité de la propriété sise à la zone industrielle de GROMBALIA objet du titre foncier n°643257 au profit de la BIAT en contrepartie d'une enveloppe de crédits de gestion de la somme de 8,1 MTND ;
- ✓ Hypothèque immobilière en rang disponible sur la propriété, objet du titre foncier n°643257 sise à GROMBALIA, d'une superficie globale de 19875 m<sup>2</sup> et nantissement du fonds de commerce et du matériel de l'usine au profit de ATTIJARI BANK, et ce, en contrepartie d'une enveloppe de crédits à court terme de la somme de 6 MTND ;
- ✓ Hypothèque immobilière en rang utile sur la totalité de la propriété sise à la zone industrielle de GROMBALIA objet du titre foncier n°643257 au profit de la BANQUE DE TUNISIE, et ce, en contrepartie d'une enveloppe de crédits de gestion de la somme de 4,850 MTND ;
- ✓ Hypothèque immobilière en rang disponible portant sur les 15 875 parts indivises dans la propriété sise à GROMBALIA objet du titre foncier n°643257 et nantissement en 1<sup>er</sup> rang sur l'ensemble du matériel à acquérir dans le cadre du programme d'investissement 2014-2016, au profit de ATTIJARI BANK, et ce, en contrepartie d'un crédit à moyen terme de 2 MTND. Au 31 décembre 2024, la totalité des 1,660 MTND débloqués ont été remboursés.
- ✓ Hypothèque en faveur de la Banque Nationale Agricole pour sureté et garantie du remboursement d'une enveloppe de crédits de gestion de 3,1 MTND, la totalité des parts indivises dans la propriété sise à Grombalia, d'une contenance totale de 01h 98a 75ca, faisant l'objet du titre foncier n°643257 Nabeul ;
- ✓ Hypothèque en faveur de la BIAT pour sureté et garantie du remboursement d'une enveloppe de crédits de gestion de 4,9 MTND, la totalité des parts indivises dans la propriété sise à Grombalia, d'une contenance totale de 01h 98a 75ca, faisant l'objet du titre foncier n°643257 Nabeul ;
- ✓ Hypothèque en faveur de ATTIJARI BANK pour sureté et garantie du remboursement d'une enveloppe de crédits de gestion de 1,250 MTND, la totalité des parts indivises dans la propriété sise à Grombalia, d'une contenance totale de 01h 98a 75ca, faisant l'objet du titre foncier n°643257 Nabeul ;
- ✓ Hypothèque de rang utile sur les (15875/19875) parts indivises objet du titre foncier n°643257 Nabeul, en faveur de la ZITOUNA BANQUE en garantie du remboursement d'une enveloppe de financement Chiraet d'un montant de 6 MTND ;
- ✓ Hypothèque de rang utile sur les (15875/19875) des parts indivises objet du titre foncier n°643257 Nabeul, en faveur de l'Arab Tunisian Bank en garantie du remboursement d'une enveloppe de crédits de gestion de 4,850 MTND.
- ✓ Hypothèque de rang utile sur les (15875/19875) des parts indivises objet du titre foncier n°643257 Nabeul, en faveur de la BIAT en garantie du remboursement d'une enveloppe de crédits de gestion de 2,300 MTND.

- ✓ Hypothèque de rang utile sur les (15875/19875) des parts indivises objet du titre foncier n°643257 Nabeul, en faveur d'ATTIJARI BANK en garantie du remboursement du crédit à moyen terme Crédit COVID de 3 MTND.
- ✓ Hypothèque de rang utile sur les (15875/19875) des parts indivises objet du titre foncier n°643257 Nabeul, en faveur de l'Arab Tunisian Bank en garantie du remboursement d'une enveloppe de crédits de gestion de 5,150 MTND.
- ✓ Hypothèque additionnelle en faveur de la BIAT pour sureté et garantie du remboursement du montant additionnel d'une enveloppe de crédits de gestion de 1,9 MTND, la totalité des parts indivises dans la propriété sise à Grombalia, d'une contenance totale de 01h 98a 75ca, faisant l'objet du titre foncier n°643257 Nabeul ;

## **2- CAUTIONS SOLIDAIRES**

### **2-1- « CONTACT »**

La « SIAME » est garante de la société « CONTACT » au profit de la BANQUE TUNISO-KOWEITIENNE d'un aval pur et simple à hauteur de la totalité de l'enveloppe de crédits de gestion pour un montant de 165 000 TND, autorisé par le conseil n°140 du 28 mai 2015.

La « SIAME » est garante de la société « CONTACT » au profit de ATTIJARI BANK d'une caution solidaire, pour garantir le remboursement d'une enveloppe de crédits de gestion d'un montant total de 500 000 TND, autorisé par le conseil n°147 du 26 avril 2016.

La « SIAME » est garante de la société « CONTACT » au profit de la BANQUE TUNISO-KOWEITIENNE d'un aval pur et simple à hauteur du montant complémentaire de l'enveloppe de crédits de gestion pour un montant de 835 000 TND, autorisé par le conseil n°152 du 27 avril 2017.

La « SIAME » est garante de la société « CONTACT » au profit de la BANQUE DE L'HABITAT d'une caution solidaire pour garantir le remboursement d'une enveloppe de crédits de gestion pour un montant de 1 MTND et d'un crédit à moyen terme de 500 mTND, autorisé par le conseil n°156 du 02 avril 2018.

La « SIAME » est garante de la société « CONTACT » au profit de la BTK d'une caution solidaire pour garantir le remboursement d'un crédit à moyen terme de 750 mTND, autorisé par le conseil n°172 du 30 novembre 2020.

### **2-2 - « SITEL »**

La « SIAME » a donné solidairement son aval pur et simple pour toutes les valeurs, qui sont et pourront être négociées, au profit de la Banque de Tunisie, pour garantir une enveloppe de crédits de gestion s'élevant à 700 mTND pour le compte de la société « SITEL », autorisé par le conseil d'administration n°144 du 09 novembre 2015 ;

La « SIAME » est garante de la société « SITEL » au profit de la BANQUE NATIONALE AGRICOLE d'une caution solidaire pour l'obtention d'une enveloppe de crédits de gestion d'un montant total de 700 mTND, autorisé par le conseil n°159 du 22 juin 2018.

### **2-3- « TOUTALU »**

La « SIAME » est garante de la société « TOUTALU » au profit de la BH BANK d'une caution solidaire, à hauteur de la totalité du montant du prêt, et ce, en contrepartie d'un crédit de consolidation s'élevant en principal à 805 mTND, autorisé par le conseil n°143 du 26 aout 2015 ;

La « SIAME » a donné solidairement son aval pur et simple pour toutes les valeurs, qui sont et pourront être négociées, au profit de la BH BANK, pour garantir une enveloppe de crédits de gestion s'élevant à 560 mTND au profit de la filiale « TOUTALU », autorisé le conseil d'administration n°145 du 28 décembre 2015 ;

La « SIAME » est garante de la société « TOUTALU » au profit de la BH BANK d'une caution solidaire pour garantir le remboursement d'une enveloppe de crédits de gestion pour un montant de 1 350 mTND, autorisé par le conseil n°161 du 19 décembre 2018.

La « SIAME » est garante de la société « TOUTALU » au profit de Wifak Bank d'une caution solidaire pour garantir le remboursement d'un crédit à moyen terme de 500 mTND autorisée par le conseil n°173 du 08 avril 2021.

La « SIAME » est garante de la société « TOUTALU » au profit de la BH BANK d'une caution solidaire pour garantir le remboursement d'une enveloppe de crédit de gestion de 1 180 mTND autorisée par le conseil n°178 du 27 décembre 2021.

La « SIAME » est garante de la société « TOUTALU » au profit de l'Arab Tunisian Bank d'une caution solidaire pour garantir le remboursement d'une enveloppe de crédit de gestion de 690 mTND autorisée par le conseil n°186 du 29 septembre 2023.

#### **2-4- « IAT »**

La « SIAME » est garante de la société « IAT » au profit de l'Arab Tunisian Bank d'une caution solidaire pour garantir le remboursement d'une enveloppe de crédit de gestion de 160 mTND autorisée par le conseil n°171 du 07 septembre 2020.

La « SIAME » est garante de la société « IAT » au profit de Wifak Bank d'une caution solidaire pour garantir le remboursement d'un crédit COVID de 300 mTND autorisée par le conseil n°176 du 26 août 2021.

La « SIAME » est garante de la société « IAT » au profit de Wifak Bank d'une caution solidaire pour garantir le remboursement d'une enveloppe de crédit de gestion de 450 mTND autorisée par le conseil n°176 du 26 août 2021.

#### **3- CAUTIONS BANCAIRES**

Au 30 Juin 2025, le total des cautions bancaires s'élève à 6 462 035 TND ventilé par banque comme suit :

| <b>Banque</b> | <b>Autres</b>    | <b>Marché Public</b> | <b>FRS LOCAUX</b> | <b>Total</b>     |
|---------------|------------------|----------------------|-------------------|------------------|
| BIAT          | 1 254 417        | 2 334 082            | -                 | 3 588 499        |
| ATTIJARI BANK | 1 195 060        | -                    | -                 | 1 195 060        |
| AMEN BANK     | 122 780          | 132 876              | 9 000             | 264 656          |
| ZITOUNA       | 299 600          | -                    | -                 | 299 600          |
| BT            | 54 350           | -                    | -                 | 54 350           |
| STB           | 128 020          | -                    | -                 | 128 020          |
| BNA           | 96 000           | -                    | -                 | 96 000           |
| BH            | 484 250          | -                    | -                 | 484 250          |
| ATB           | 351 600          | -                    | -                 | 351 600          |
| <b>Total</b>  | <b>3 986 077</b> | <b>2 466 958</b>     | <b>9 000</b>      | <b>6 462 035</b> |

**X. AUTRES ENGAGEMENTS**

La société « SIAME » a ouvert auprès des établissements bancaires des lettres de crédit pour un montant converti en dinars de 3 471 733 TND se détaillant comme suit :

| <b>FOURNISSEUR</b> | <b>EUR</b>    | <b>USD</b>       | <b>TND</b>       |
|--------------------|---------------|------------------|------------------|
| GUANGZHOU          | -             | 21 385           | 62 211           |
| HEXING             | 33 284        | -                | 112 282          |
| KHK                | -             | 14 575           | 42 400           |
| LS ELECTRIC        | -             | 729 189          | 2 121 283        |
| NINGBO             | -             | 260 259          | 757 119          |
| WELLWIN            | -             | 29 400           | 85 528           |
| YIZUMI             | -             | 100 000          | 290 910          |
| <b>Total</b>       | <b>33 284</b> | <b>1 154 808</b> | <b>3 471 733</b> |

**XI. EFFETS ESCOMPTEES ET NON ECHUS**

Le montant des effets escomptés et non encore échus au 30 Juin 2025 s'élève 6 004 048 TND.

## XII. SOLDES INTERMEDIAIRES DE GESTION

### Soldes Intermédiaires de Gestion au 30/06/2025

|  | 30/06/2025       | 30/06/2024       |                                       | 30/06/2025   | 30/06/2024   |  | 30/06/2025       | 30/06/2024       |
|--|------------------|------------------|---------------------------------------|--------------|--------------|--|------------------|------------------|
| <b>Produits</b>                                    |                  |                  | <b>Charges</b>                        |              |              | <b>Soldes</b>                            |                  |                  |
| Ventes de produits                                 | 22 643 939       | 22 144 048       | Coût d'achat des marchandises vendues | (14 768 781) | (14 944 067) | <b>Marge commerciale</b>                 | 7 875 158        | 7 199 982        |
| <b>Marge commerciale</b>                           | <b>7 875 158</b> | <b>7 199 982</b> | Autres charges externes               | (647 948)    | (686 008)    | <b>Valeur ajoutée Brute</b>              | <b>7 227 210</b> | <b>6 513 974</b> |
| <b>Valeur ajoutée Brute</b>                        | <b>7 227 210</b> | <b>6 513 974</b> | Impôts et taxes                       | (390 305)    | (272 817)    | <b>Excédent brut d'exploitation</b>      | <b>3 760 394</b> | <b>3 437 392</b> |
|  |                  |                  | Charges de personnel                  | (3 076 511)  | (2 803 765)  |  |                  |                  |
| <b>Excédent brut d'exploitation</b>                | <b>3 760 394</b> | <b>3 437 392</b> | Autres pertes ordinaires              | (83 118)     | (230)        | <b>Résultat des activités ordinaires</b> | <b>1 720 185</b> | <b>1 748 367</b> |
|  |                  |                  | Charges financières                   | (1 403 434)  | (1 030 015)  |  |                  |                  |
|  |                  |                  | Dotations aux amort et aux prov       | (680 294)    | (639 234)    |  |                  |                  |
|  |                  |                  | Impôt sur le bénéfice                 | (400 654)    | (289 388)    |  |                  |                  |
| <b>Résultat des activités ordinaires</b>           | <b>1 720 185</b> | <b>1 748 367</b> | Pertes extraordinaires                | -            | -            | <b>Résultat net</b>                      | <b>1 720 185</b> | <b>1 748 367</b> |
| Effet des modifications comptables                 | -                | -                |                                       |              |              |  |                  |                  |
| <b>Résultat net après modifications comptables</b> | <b>1 720 185</b> | <b>1 748 367</b> |                                       |              |              |  |                  |                  |

## **RAPPORT D'EXAMEN LIMITÉ SUR LES ETATS FINANCIERS INTERMEDIAIRES AU 30 JUIN 2025**

*Messieurs les actionnaires  
de la société SIAME SA  
Rue des mathématiques zone industrielle 8030-Grombalia*

### ***Introduction***

En exécution de la mission de commissariat aux comptes qui nous a été confiée, nous avons procédé à un examen limité des états financiers intermédiaires de la **Société Industrielle d'Appareillage et de Matériels Electriques « SIAME »** portant sur la période allant du 1er Janvier au 30 Juin 2025.

Lesdits états financiers intermédiaires font apparaître un résultat bénéficiaire de 1 720 185 dinars et un total bilan de 58 523 831 dinars.

La direction est responsable de l'établissement et la présentation sincère de ces états financiers intermédiaires conformément aux principes comptables généralement admis en Tunisie. Notre responsabilité est d'exprimer une conclusion sur ces états financiers intermédiaires sur la base de notre examen limité.

### ***Etendue de l'examen limité***

Nous avons conduit cet examen limité en effectuant les diligences que nous avons estimées nécessaires selon les normes de la profession applicables en Tunisie. Ces normes requièrent la mise en œuvre de diligences conduisant à une assurance, moins élevée que celle résultant d'un audit, que les états financiers intermédiaires ne comportent pas d'anomalies significatives. Un examen de cette nature ne comprend pas tous les contrôles propres à un audit, mais consiste à mettre en œuvre des procédures analytiques et à obtenir des dirigeants et de toute personne compétente les informations que nous avons estimées nécessaires et nous n'exprimons pas, en conséquence, une opinion d'audit.

### ***Conclusion***

Sur la base de notre examen limité, nous n'avons pas relevé de faits qui nous laissent à penser que les états financiers intermédiaires ci-joints ne présentent pas sincèrement, dans tous leurs aspects significatifs la situation financière de la Société Industrielle d'Appareillage et de Matériels Electriques « SIAME », au 30 juin 2025, ainsi que sa performance financière et ses flux de trésorerie pour la période arrêtée à cette date, conformément au système comptable des entreprises en Tunisie.

**Fait à Tunis, le 30 Décembre 2025**

**Les commissaires aux Comptes**

**InFirst Auditors**  
**Mohamed Triki**

**Jamel Sassi**