



Bulletin Officiel

N°7468 Lundi 20 octobre 2025

www.cmf.tn

30^{ème} année

ISSN 0330 – 7174

AVIS ET COMMUNIQUE DU CMF

LANCEMENT DE L'UTILISATION DE L'APPLICATION INFORMATIQUE DEDIEE A LA DECLARATION DES AVOIRS NON RECLAMES
VISES PAR LES ARTICLES 43 A 48 DE LA LOI DE FINANCES POUR L'ANNEE 2025

3

DECISION DE SANCTION DISCIPLINAIRE DU COLLEGE DU CONSEIL DU MARCHE FINANCIER

5

PUBLICATION EN LIGNE DES ETATS FINANCIERS DES INTERMEDIAIRES EN BOURSE ET DES SOCIETES DE GESTION
A PARTIR DES ETATS FINANCIERS ARRETES AU 31/12/2025

8

AVIS DES SOCIETES

COMMUNIQUE DE PRESSE

POULINA GROUP HOLDING -PGH -

10

INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

TUNISIE LEASING & FACTORING

11

COMPAGNIE INTERNATIONALE DE LEASING - CIL-

13

UNION BANCAIRE POUR LE COMMERCE ET L'INDUSTRIE -UBCI-

15

BANQUE NATIONALE AGRICOLE -BNA BANK

18

SOCIETE DE TRANSPORT DES HYDROCARBURES PAR PIPELINES - SOTRAPIL

21

SOCIETE TUNISIENNE DE REASSURANCE- TUNIS RE

23

DELICE HOLDING

25

ESSOUKNA

26

SOCIETE DE PLACEMENT ET DE DEVELOPPEMENT INDUSTRIEL ET TOURISTIQUE - S.P.D.I.T. - SICAF

28

TUNISIE PROFILES ALUMINIUM -TPR-

29

CITY CARS

32

SOCIETE DE FABRICATION DES BOISSONS DE TUNISIE-SFBT

34

BH ASSURANCE

36

BNA ASSURANCES

38

SOCIETE LES INDUSTRIES CHIMIQUES DU FLUOR

40

SOCIETE NEW BODY LINE

41

BEST LEASE

43

VALEURS LIQUIDATIVES DES TITRES OPCVM

45

ANNEXE I

LISTE INDICATIVE DES SOCIETES & ORGANISMES FAISANT APPEL PUBLIC A L'EPARGNE (*MISE A JOUR EN DATE DU 01/09/2025*)

ANNEXE II

COMMUNIQUEES DE PRESSE

- SANIMED : APPEL A CANDIDATURE POUR LA DESIGNATION D'UN ADMINISTRATEUR INDEPENDANT AU SEIN DU CONSEIL D'ADMINISTRATION DE LA SOCIETE SANIMED
- SANIMED : APPEL A CANDIDATURE POUR LA DESIGNATION D'UN ADMINISTRATEUR REPRESENTANT LES ACTIONNAIRES MINORITAIRES AU SEIN DU CONSEIL D'ADMINISTRATION DE LA SOCIETE SANIMED

ANNEXE III

EMISSION D'UN EMPRUNT OBLIGATAIRE SUBORDONNE

- TLF SUBORDONNE 2025

بلاغ هيئة السوق المالية

في إطار مواصلة جهود هيئة السوق المالية لتذكير المؤسسات المعنية بأحكام الفصول 43 الى 48 من القانون عدد 48 لسنة 2024 الخاص بقانون المالية لسنة 2025، بمختلف الالتزامات المحمولة عليها بموجب هذه الأحكام، وذلك كما جاء ببلاغ الهيئة الصادر بتاريخ 7 ماي 2025، المتعلق بواجبات التصريح والاعلام والتحويل الخاصة بتصفية المبالغ المالية والإيداعات وحسابات الأوراق المالية والمستحقات التي لم تتم المطالبة بها لفائدة الدولة.

تعلم هيئة السوق المالية وسطاء البورصة والبنوك والشركات المصدرة للأوراق المالية أو الوسطاء المرخص لهم المفوضين، وكل شخص معني بواجبات التصريح والاعلام والتحويل المنوطة بعهدتهم طبقاً لأحكام الفصول المذكورة، أنه قد تم تركيز تطبيق إعلامية خاصة بعمليات التصريح والتحويل، وبجاهزية هذه التطبيق للاستعمال من قبل المؤسسات المعنية ابتداءً من **1 جويلية 2025**.

ويمكن الولوج إلى هذه التطبيق واستعمالها عبر الرابط الإلكتروني <https://jibaya.tn>، وذلك باعتماد كراس الشروط المذكور بالصفة الخاصة بالتصريح.

وتدعو الهيئة كافة المؤسسات المعنية إلى اتخاذ التدابير اللازمة لاعتماد هذه التطبيق لإيداع التصاريح في الآجال القانونية، وتفادي أي تأخير أو إخلال بالواجبات المحمولة عليها بمقتضى القانون.

Communiqué du Conseil du Marché Financier

Dans le cadre de la poursuite de ses efforts de sensibilisation des établissements concernés par les dispositions des articles 43 à 48 de la loi n° 2024-48 du 9 décembre 2024, portant loi de finances pour l'année 2025, et en continuité avec le communiqué du CMF en date du 7 mai 2025 relatif aux obligations de déclaration, d'information et de transfert des montants, dépôts, comptes titres et avoirs non réclamés au profit de l'État,

Le Conseil du Marché Financier, informe l'ensemble des intermédiaires en bourse, des banques, des sociétés émettrices de valeurs mobilières, des intermédiaires agréés mandatés, ainsi que toute personne concernée par lesdites obligations, qu'une application informatique dédiée aux opérations de déclaration et de transfert susvisés, a été mise en place par les services de l'administration fiscale, et qu'elle est désormais opérationnelle et **accessible à compter du 1er juillet 2025**.

Cette application est disponible via le lien <https://jibaya.tn>, et son utilisation s'effectue conformément au cahier des charges prévu dans la rubrique dédiée à la déclaration.

Le CMF invite l'ensemble des établissements concernés par lesdites dispositions, à prendre les mesures nécessaires pour l'adoption de cette plateforme, pour le dépôt de leurs déclarations afin de se conformer à leurs obligations dans les délais impartis et d'éviter tout retard ou manquement aux dispositions prévues par la loi.

هيئة السوق المالية
بلاغ مختصر
حول القرار التأديبي الصادر عن مجلس هيئة السوق المالية بتاريخ
18 جوان 2025 في حق:
حافظ السبع رئيس مدير عام شركة الوساطة بالبورصة
"التونسية السعودية للاستثمار TSI"

انعقد مجلس هيئة السوق المالية في جلسة تأديبية يوم الاربعاء 18 جوان 2025 بمقر الهيئة على الساعة الثانية بعد الزوال للنظر في الأفعال المنسوبة للسيد حافظ السبع رئيس مدير عام شركة الوساطة بالبورصة "التونسية السعودية للاستثمار TSI" طبقاً لأحكام الفصل 42 من القانون عدد 117 لسنة 1994 المؤرخ في 14 نوفمبر 1994 والمتعلق بإعادة تنظيم السوق المالية.

وحيث عاين مجلس الهيئة عدم حضور السيد حافظ السبع، الرئيس المدير العام لشركة الوساطة بالبورصة "التونسية السعودية للاستثمار TSI" أمام المجلس رغم توجيه الاستدعاء إليه بصفة رسمية، في 05 جوان 2025 وهو ما منحه أجل يفوق الحد الأدنى القانوني ويكفل بصفة فعلية حق الدفاع وتمكينه من الاطلاع على الملف وإعداد الردود والملاحظات الضرورية. وهو سلوك دأب عليه حيث تعذر سابقاً سماعه من قبل مصالح الهيئة خلال أعمال البحث والتحقيق رغم توجيه أربع (04) استدعاءات رسمية له:

- الاستدعاء الأول بتاريخ 21 أبريل 2025 للحضور يوم 23 أبريل 2025، وقد ورد على الهيئة بتاريخ الجلسة مراسلة من شركة الوساطة "التونسية السعودية للاستثمار TSI" مرفقة بشهادة طبية مؤرخة في 22 أبريل 2025 تفيد أنّ السيد حافظ السبع يتمتع براحة مرضية لمدة أربعة أيام؛
- الاستدعاء الثاني بتاريخ 23 أبريل 2025 للحضور يوم 28 أبريل 2025، وقد تلقت الهيئة بتاريخ 28 أبريل 2025 مراسلة من شركة الوساطة "التونسية السعودية للاستثمار TSI" تفيد بأنّ المعني بالأمر يتمتع بعطلة بثلاثة أيام ابتداء من ذلك التاريخ، مع طلب تأجيل السماع؛
- الاستدعاء الثالث بتاريخ 28 أبريل 2025 للحضور يوم 2 ماي 2025، وقد ورد على الهيئة في ذات اليوم ردّ إلكتروني من السيد حافظ السبع يقترح فيه إجراء اللقاء عن بعد عبر تقنية التواصل المرئي؛
- الاستدعاء الرابع بتاريخ 28 أبريل 2025، طلبت فيه الهيئة من المعني مدّها بعنوانه الشخصي وتحديد تاريخ لاستقبال فريق البحث، بما يضمن حسن سير أعمال التحقيق واحترام حق الدفاع. غير أنّه، ورغم مرور الآجال القانونية، لم ترد على الهيئة أيّ إجابة من السيد حافظ السبع أو من شركة الوساطة "التونسية السعودية للاستثمار TSI" بخصوص الحضور أو تحديد موعد لمباشرة السماع من قبل مصالح الهيئة.

وحيث إزاء هذه الممارسات المتكررة، والتي تعدّ من قبيل العرقلة المتعمّدة لأعمال أعوان الهيئة ولإجراءات البحث والتحقيق، تمّ تحرير محضر في الغرض وإيداع شكاية جزائية ضد المعني استناداً إلى أحكام الفصل 84 من القانون عدد 117 لسنة 1994 المؤرخ في 14 نوفمبر 1994.

وحيث إثر استيفاء الإجراءات وبعد المفاوضة القانونية لأعضاء مجلس الهيئة وحصول الأغلبية المنصوص عليها بالفصل 49 من القانون عدد 117 لسنة 1994 المؤرخ

في 14 نوفمبر 1994 والمتعلق بإعادة تنظيم السوق المالية اعتبر المجلس الأفعال التالية المنسوبة إلى السيد حافظ السبع الرئيس المدير العام لشركة الوساطة بالبورصة "التونسية السعودية للاستثمار TSI" ثابتة في حقه:

الأفعال الثابتة في حق حافظ السبع رئيس مدير عام شركة الوساطة بالبورصة "التونسية السعودية للاستثمار TSI"

- عدم الحرص على احترام شركة الوساطة بالبورصة "التونسية السعودية للاستثمار" القواعد الاحتياطية وهو ما يشكل مخالفة للأحكام الفصل 87 من الأمر عدد 2478 لسنة 1999 المؤرخ في 1 نوفمبر 1999 والمتعلق بضبط النظام الأساسي لوسطاء البورصة وأحكام القرار العام عدد 6 لهيئة السوق المالية بتاريخ 24 أبريل 2000 في ظل عجزها المتواصل عن توفير أموال ذاتية تغطي المخاطر منذ سبعة أشهر وهو ما يجعلها عرضة لإجراء سحب المصادقة طبقاً لأحكام الفصل 23 من الأمر عدد 2478 لسنة 1999 سالف الذكر،
- الإستيلاء على مبالغ مالية راجعة لحرفاء شركة الوساطة بالبورصة "التونسية السعودية للاستثمار" واستعمال أموالهم في خرق صريح لواجب الأمانة المنصوص عليه ضمن الفصل 60 من القانون عدد 117 لسنة 1994 ولأحكام الفصلين 57 و 79 من الأمر عدد 2478 لسنة 1999 سالف الذكر،
- الإخلال بواجبات التصرف بأمانة وعدم انحياز والحرص على تقديم مصالح حرفاء شركة الوساطة بالبورصة "التونسية السعودية للاستثمار" على مصالحه الخاصة والعمل على تفادي تضارب المصالح واحترام مصداقية السوق المنصوص عليها بموجب أحكام الفصلين 73 و 76 من النظام الأساسي لوسطاء البورصة سالف الذكر،
- الإخلال بواجب بذل العناية والحرص المنتظرين من شخص محترف ومتمكن موضوع في نفس الظروف في خرق لأحكام الفصل 74 من النظام الأساسي لوسطاء البورصة سالف الذكر،
- الإخلال بواجب حسن إعلام حرفاء شركة الوساطة بالبورصة "التونسية السعودية للاستثمار" قبل وبعد إنجاز عمليات لفائدتهم في مخالفة لأحكام الفصلين 51 و 54 من النظام الأساسي لوسطاء البورصة سالف الذكر،
- الإخلال بواجب اتخاذ التدابير اللازمة لمنع غسل الأموال ومكافحة تمويل الإرهاب وانتشار التسليح في خرق لأحكام الفصول 107 و 108 و 115 و 116 و 117 و 140 من القانون الأساسي عدد 26 لسنة 2015 المؤرخ في 7 أوت 2015 المتعلق بمكافحة الإرهاب ومنع غسل الأموال كما تم تنقيحه وإتمامه بمقتضى القانون الأساسي عدد 9 لسنة 2019 المؤرخ في 23 جانفي 2019 وأحكام الفصل 50 مكرر من النظام الأساسي لوسطاء البورصة، وكذلك أحكام الفصول 3 و 4 و 6 و 6 و 7 و 8 و 11 و 14 و 20 و 26 من الترتيب الصادر عن هيئة السوق المالية المتعلق بضبط التدابير التطبيقية لمنع غسل الأموال ومكافحة تمويل الإرهاب وانتشار التسليح،

- إنجاز عمليات نقل ملكية أسهم خلافا للصيغ القانونية في مخالفة لأحكام الفصل 70 من القانون عدد 117 لسنة 1994،
- الإخلال بالقواعد المنظمة لنشاط التصرف في محافظ أوراق المالية لفائدة الغير ومؤسسات التوظيف الجماعي في علاقة بوجود إخلالات ونقائص في سياسة الاستثمار وإنجاز عمليات مباشرة بين الحسابات المتصرف فيها في خرق لأحكام الفصل 21 من القانون عدد 96 لسنة 2005 المؤرخ في 18 أكتوبر 2005 والمتعلق بتدعيم سلامة العلاقات المالية ولأحكام الفصول 17 و52 و111 من ترتيب هيئة السوق المالية المتعلقة بمؤسسات التوظيف الجماعي في الأوراق المالية وبالتصرف في محافظ الأوراق المالية لفائدة الغير،
- ممارسة نشاط إدارة حسابات سندات الخزينة بدلا عن مؤسسات القرض وهو ما يشكل مخالفة صريحة لأحكام الفصل 16 من الأمر عدد 2728 لسنة 2001 المؤرخ في 20 نوفمبر 2001 والمتعلق بضبط شروط ترسيم الأوراق المالية والوسطاء المرخص لهم في مسك حسابات الأوراق المالية الذي ينص في فقرته الثانية على ما يلي: "وتتولى مسك وإدارة حسابات الأوراق المالية القابلة للتداول بالأسواق الخاضعة لسلطة البنك المركزي التونسي مؤسسات القرض دون سواها." ولأحكام الفصل 3 من المنشور عدد 10 لسنة 2005 المتعلق بمسك وإدارة حسابات شهادات الإيداع وسندات الخزينة الذي ينص على أنه "تتولى مؤسسات القرض دون سواها مسك وإدارة حسابات شهادات الإيداع وحسابات سندات الخزينة"، ولأحكام الفصل 60 من القانون عدد 117 لسنة 1994 المؤرخ في 14 نوفمبر 1994 الذي ينص على أن "وسطاء البورصة والعاملون تحت إمرتهم ملزمون بالمحافظة على السر المهني وعليهم أن يتصرفوا بأمانة وعدم انحياز، مراعين تقديم مصالح حرفائهم على مصالحهم الخاصة." ولأحكام الفصل 21 من القانون عدد 96 لسنة 2005 ولأحكام الفصول 51 و54 و73 و74 و76 من الأمر عدد 2478 لسنة 1999 سالف الذكر.

قرار مجلس الهيئة في حق حافظ السبع رئيس مدير عام شركة الوساطة بالبورصة "التونسية السعودية للاستثمار TSI"

- قرر مجلس هيئة السوق المالية بالإجماع طبقا لأحكام الفصل 42 من القانون عدد 117 لسنة 1994 المؤرخ في 14 نوفمبر 1994 والمتعلق بإعادة تنظيم السوق المالية تسليط العقوبة التالية:
- التوقيف النهائي والكلّي للسيد حافظ السبع عن ممارسة النشاط وسحب مصادقة الهيئة المسندة له لممارسة مهام رئيس مدير عام شركة وساطة بالبورصة.

بلاغ هيئة السوق المالية

الشروع في نشر القوائم المالية لوسطاء البورصة وشركات التصرف في محافظ الأوراق المالية لفائدة الغير على الموقع الرسمي للهيئة ابتداءً من القوائم المالية المختومة في 2025/12/31

تذكّر هيئة السوق المالية وسطاء البورصة وشركات التصرف في محافظ الأوراق المالية لفائدة الغير بضرورة إيداع قوائمهم المالية السنوية مرفقة بتقرير مراقب الحسابات لدى مصالحها، وذلك في أجل أقصاه ثلاثة (3) أشهر ابتداءً من تاريخ ختم السنة المحاسبية.

وفي إطار سعيها لتعزيز مبادئ الحوكمة الرشيدة والنفاذ إلى المعلومة والشفافية، ستتولى هيئة السوق المالية الشروع في نشر القوائم المالية المودعة لديها على موقعها الرسمي، وذلك ابتداءً من القوائم المالية المختومة في 2025/12/31.

ومن جهة أخرى، فإن مراقبي حسابات الشركات المعنية مدعوون، حتى في غياب إطار مرجعي محاسبي خاص بتلك الشركات، إلى إيلاء عناية خاصة لأموال الحرفاء، سواء خلال مرحلة تقييم منظومة الرقابة الداخلية ومدى احترام الترتيب المنطبقة على التصرف في الموجودات المذكورة، أو عند تدقيق القوائم المالية لهذه الشركات. حيث يندرج ذلك في إطار التزاماتهم المهنية طبقاً للتراتب الجاري بها العمل، وبالأخص معيار المحاسبة عدد 14 المتعلق بالاحتمالات والوقائع اللاحقة لتاريخ الختم، والذي يغطي بصفة صريحة التعهدات خارج الموازنة.

وتدعو هيئة السوق المالية كافة المتدخلين إلى التقيد الصارم بالتزاماتهم القانونية والترتيبية، وذلك حرصاً على حماية أموال الحرفاء وضمان سلامة السوق المالية.

Communiqué du Conseil du Marché Financier

Publication en ligne des états financiers des intermédiaires en bourse et des sociétés de gestion à partir des états financiers arrêtés au 31/12/2025

Le Conseil du Marché Financier (CMF) rappelle aux **intermédiaires en bourse** et aux **sociétés de gestion de portefeuilles de valeurs mobilières pour le compte de tiers** l'obligation de déposer auprès de ses services, dans un délai maximum de trois (3) mois à compter de la date de clôture de leur exercice comptable, leurs états financiers annuels accompagnés du rapport du commissaire aux comptes.

Dans un souci de promotion des principes de bonne gouvernance, d'accès à l'information et de transparence, les états financiers déposés au CMF **seront désormais publiés sur son site officiel et ce, à partir des états financiers arrêtés au 31/12/2025.**

Par ailleurs, les commissaires aux comptes des sociétés concernées sont invités, même en l'absence d'un référentiel comptable spécifique qui leur est applicable, à accorder une attention particulière aux avoirs des clients, tant lors de la phase d'évaluation du dispositif de contrôle interne et du respect de la réglementation applicable à la gestion desdits avoirs, qu'au moment de l'audit des états financiers de ces sociétés. Cette exigence s'inscrit dans le cadre de leurs obligations professionnelles découlant de la réglementation en vigueur, notamment de la norme comptable n°14 relative aux éventualités et aux événements postérieurs à la date de clôture, laquelle couvre expressément les engagements hors bilan.

Le CMF appelle l'ensemble des intervenants à respecter scrupuleusement leurs obligations légales et réglementaires, dans un objectif constant de transparence, de protection des avoirs des clients et de préservation de l'intégrité du marché financier.

AVIS DES SOCIETES(*)

COMMUNIQUE DE PRESSE

POULINA GROUP HOLDING -PGH -
Siège Social : GP1 Km 12 Ezzahra, Ben Arous-

La société Poulina Group Holding porte à la connaissance de ses actionnaires et du public que dans le cadre d'une vision stratégique visant l'accélération de l'activité du pôle agroalimentaire, le groupe PGH a décidé d'engager une opération de carve-out qui se traduira par l'ouverture d'une part du capital de ce pôle sur le Marché Boursier de Tunis, permettant ainsi aux différentes sociétés qui le composent :

- De faciliter leur développement sur le marché local et à l'international, et
- De Nouer des partenariats stratégiques et techniques.

PGH permettra à ses actionnaires de contribuer à la nouvelle étape de croissance du pôle agroalimentaire via la participation à cette ouverture du capital.

Cette opération, inédite pour le Groupe, s'inscrit dans un programme de mise en valeur de cette activité et de renforcement des opportunités offertes.

Le processus préparatoire est déjà en cours, avec une finalisation visée au premier semestre 2026.

Le groupe évalue également l'opportunité d'étendre cette démarche à d'autres pôles jugés stratégiques, en fonction de ses priorités de développement.

(*) Le CMF n'entend donner aucune opinion, ni émettre un quelconque avis quant au contenu des informations diffusées dans cette rubrique par la société qui en assume l'entière responsabilité.

AVIS DES SOCIETES

INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

TUNISIE LEASING & FACTORING

Siège social : Immeuble TLF – Centre Urbain Nord, Avenue Hédi Karray, 1082 Tunis Mahrajène

Tunisie Leasing et Factoring publie ci-dessous ses indicateurs relatifs au 3ème trimestre 2025.

INDICATEURS	Troisième Trimestre			Cumul			Année 2024 (*)
	30/09/2025 (**)	30/09/2024 (*)	Variation	30/09/2025 (**)	30/09/2024 (*)	Variation	
<u>Approbations Mobilier</u>	158 287	131 680	20,2%	488 063	439 320	11,1%	582 772
Agriculture	8 240	6 851	20,3%	24 994	21 238	17,7%	29 055
Industrie	25 794	26 386	-2,2%	77 263	79 533	-2,9%	108 132
Bâtiments & Travaux publics	21 586	18 525	16,5%	49 792	48 261	3,2%	71 073
Tourisme (2)	33 360	24 375	36,9%	128 807	116 340	10,7%	142 423
Services & Commerce	69 306	55 543	24,8%	207 207	173 949	19,1%	232 089
<u>Approbations Immobilier</u>	1 723	436	295,6%	3 554	2 308	54,0%	3 424
Agriculture	0	0	-	0	0	-	0
Industrie	0	0	-	577	930	-	930
Bâtiments & Travaux publics	0	0	-	140	224	-37,5%	224
Tourisme (2)	0	0	-	364	0	-	0
Services & Commerce	1 723	436	295,6%	2 473	1 154	114,3%	2 269
MONTANT TOTAL DES APPROBATIONS	160 010	132 115	21,1%	491 617	441 628	11,3%	586 195
<u>Mises en force Mobilier</u>	136 535	105 264	29,7%	374 465	339 402	10,3%	473 684
Agriculture	6 373	4 679	36,2%	15 945	15 990	-0,3%	21 994
Industrie	21 641	18 710	15,7%	62 054	54 559	13,7%	83 264
Bâtiments & Travaux publics	16 191	12 713	27,4%	36 391	35 757	1,8%	53 457
Tourisme (2)	40 322	26 584	51,7%	105 846	94 296	12,2%	121 972
Services & Commerce	52 008	42 579	22,1%	154 229	138 800	11,1%	192 998
<u>Mises en force Immobilier</u>	1 100	1 466	-24,9%	1 604	4 647	-65,5%	6 193
Agriculture	0	0	-	0	0	-	0
Industrie	0	1 030	-	0	3 595	-	3 595
Bâtiments & Travaux publics	0	0	-	0	0	-	0
Tourisme (2)	0	0	-	364	0	-	0
Services & Commerce	1 100	436	152,6%	1 240	1 051	18,0%	2 597
MONTANT TOTAL DES MISES EN FORCE	137 636	106 729	29,0%	376 070	344 048	9,3%	479 877
Encours Financiers du Leasing				879 526	810 515	8,5%	830 976
Encours Financiers du Factoring				109 250	115 374	-5,3%	90 263
Total des Engagements Courants Leasing (a)				897 910	833 453	7,7%	847 976
Total des Engagements Courants Factoring (e)				111 310	117 542	-5,3%	95 715
Total des Engagements Classés Leasing (b)				79 699	83 744	-4,8%	79 660
Total des Engagements Classés Factoring (f)				5 562	6 428	-13,5%	3 911
Total des Engagements Leasing (c)=(a)+(b)				977 609	917 197	6,6%	927 636
Total des Engagements Factoring (g)=(e)+(f)				116 872	123 970	-5,7%	99 625
Ratio des Engagements Classés Leasing (d)=(b)/(c)				8,15%	9,13%		8,59%
Ratio des Engagements Classés Factoring (h)=(f)/(g)				4,76%	5,19%		3,93%
Ressources d'Emprunts				625 978	666 908	-6,1%	644 502
Capitaux Propres (***)				204 256	191 883	6,4%	191 874
Revenus Bruts de Leasing (1)	141 225	125 754	12,3%	403 885	367 369	9,9%	499 377
Revenus du Leasing et du Factoring	33 827	32 829	3,0%	97 694	97 572	0,1%	130 995
Produit Net	17 975	16 254	10,6%	65 589	57 017	15,0%	74 914
Total des Charges d'Exploitation	8 960	7 662	16,9%	27 329	25 858	5,7%	34 110
Trésorerie Nette				6 227	11 385		15 728

(*) Chiffres Définitifs Audités & Actualisés

(**) Chiffres non Audités

(***) Total des Capitaux Propres sans tenir compte du résultat de la période

(2) Ce secteur représente principalement l'activité de location de voitures

Approbations : Contrats de leasing approuvés

Mises en force : Contrats dont la facturation des loyers a démarré

Encours financiers leasing : Encours financiers des contrats de leasing à la fin de la période

Encours de financement factoring : Encours financiers des contrats de factoring à la fin de la période

Total engagements leasing : Encours financiers leasing + Impayés

Total engagements factoring : Encours de financement factoring + engagement de financement donnés + engagement sous forme de B.O

Revenus du leasing et du factoring : Intérêts sur créances du leasing + revenus du factoring + autres produits d'exploitation

Produit net : Revenus de leasing + revenus du factoring + produits des placements - charges financières - commissions encourues

(1) Après le changement comptable intervenu en 2008, cette rubrique n'apparaît plus sur les états financiers et a été reconstituée pour les besoins de cette communication

Faits Saillants du Troisième Trimestre 2025

- Une augmentation significative de 11,3 % des approbations 2025 par rapport à la même période de 2024.
- Une augmentation des mises en forces de 9,3% par rapport à la même période 2024.
- Une augmentation du produit net de 15% à la suite de la croissance notamment de nos produits des participations.
- Une baisse des engagements classés du leasing et du Factoring respectivement de 4,8 % et 13,5% par rapport à la même période de 2024 .
- Publication du rapport ESG 2024 en conformité avec le guide de la BVMT.

AVIS DES SOCIETES

INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

COMPAGNIE INTERNATIONALE DE LEASING - CIL-

Siège social : 16, Avenue Jean Jaurès -1001Tunis-

LA COMPAGNIE INTERNATIONALE DE LEASING - CIL- PUBLIE CI-DESSOUS SES INDICATEURS D'ACTIVITÉ RELATIFS AU 3ÈME TRIMESTRE 2025.

(exprimé en 1000 DT)

INDICATEURS	3éme trimestre 2025	3éme trimestre 2024	variation en %	01/01/2025 30/09/2025	01/01/2024 30/09/2024(*)	variation en %	EXERCICE 2024(*)
MONTANT DES MISES EN FORCE	87 375	93 356	-6%	270 297	261 376	3%	374 326
AGRICULTURES ET PÊCHE	18 463	16 315	13%	41 920	41 221	2%	54 259
BTP	5 407	5 510	-2%	19 782	15 985	24%	21 418
INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES	9 117	5 902	54%	23 799	17 669	35%	33 009
TOURISME	4 080	7 319	-44%	21 839	19 676	11%	32 979
LOCATION DES VOITURES	17 976	28 340	-37%	66 940	86 199	-22%	115 034
TRANSPORT	8 188	5 188	58%	20 933	15 530	35%	20 300
COMMERCE	15 741	15 035	5%	40 872	38 824	5%	57 635
SERVICES DIVERS	8 403	9 747	-14%	34 212	26 272	30%	39 692
MONTANT DES APPROBATIONS	81 606	97 152	-16%	293 822	309 973	-5%	418 274
AGRICULTURES ET PÊCHE	17 863	15 453	16%	45 833	44 780	2%	58 066
BTP	4 217	6 388	-34%	20 217	17 995	12%	25 111
INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES	8 833	11 552	-24%	25 012	28 840	-13%	37 953
TOURISME	4 044	8 350	-52%	23 109	26 669	-13%	41 002
LOCATION DES VOITURES	13 639	22 687	-40%	74 926	99 370	-25%	126 354
TRANSPORT	8 404	5 316	58%	23 649	18 098	31%	22 735
COMMERCE	15 016	15 641	-4%	43 938	44 220	-1%	64 424
SERVICES DIVERS	9 590	11 765	-18%	37 138	30 001	24%	42 629
TOTAL DES ENGAGEMENTS	693 266	669 917	3%	693 266	669 917	3%	675 414
TOTAL DES ENGAGEMENTS CLASSÉS	66 551	65 907	1%	66 551	65 907	1%	56 923
REVENUS BRUTS DE LEASING	109 503	100 974	8%	306 453	288 668	6%	391 984
REVENUS NETS DE LEASING	24 566	21 189	16%	67 307	62 195	8%	84 832
PRODUITS NETS DE LEASING	13 991	10 794	30%	36 793	32 917	12%	45 013
TOTAL CHARGES D'EXPLOITATION	3 723	3 506	6%	11 057	10 069	10%	13 537
STRUCTURE DES RESSOURCES				543 398	474 993	14%	504 823
EMPRUNTS OBLIGATAIRES				18 551	27 843	-33%	26 892
EMPRUNTS ÉTRANGERS				61 585	90 040	-32%	80 070
AUTRES EMPRUNTS				463 262	357 110	30%	397 861
TRÉSORERIE NETTE				39 725	11 498	245%	12 512
CAPITAUX PROPRES (**)				119 897	113 499	6%	113 539

(*) Données auditées

Mises en force : contrats dont la facturation a démarré

Approbations : contrats de leasing approuvés

Total des engagements : Encours financiers des contrats de leasing + impayés

Revenus nets de leasing : Intérêts et produits assimilés +Autres produits d'exploitation

Produits nets de leasing : Revenus nets de leasing + Produits de placement - Intérêts et charges assimilées

Charges d'exploitation : Charges de personnel+Dotations aux amortissements+Autres charges d'exploitation

(**) Les capitaux propres sans tenir compte du résultat de la période

Faits saillants :

Une augmentation des Mises en force de 3%

Une augmentation des engagements de 3%

Une augmentation des Produits Nets de Leasing de 12%

AVIS DES SOCIETES

INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

UNION BANCAIRE POUR LE COMMERCE ET L'INDUSTRIE -UBCI-

Siège Social : 139, avenue de la Liberté-1002 Tunis Belvédère-

L'UBCI publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 3^{ème} trimestre 2025.

KTND	Du 01/07/2025 au 30/09/2025	Du 01/07/2024 au 30/09/2024	sept.-25	sept.-24	déc-24	Var	VARIATION VOLUME
1- Produits d'exploitation bancaire	145 235	133 729	423 504	383 685	519 854	10,38%	39 819
Intérêts	100 082	94 677	296 142	274 333	368 838	7,95%	21 809
Commissions en produits	18 626	19 847	53 742	56 872	77 855	-5,50%	-3 130
Revenus du Portefeuille-titres commercial et d'investissement	24 639	19 205	73 620	52 480	73 161	40,28%	21 140
2- Charges d'exploitation bancaire	55 349	51 497	163 282	148 068	199 147	10,28%	15 214
Intérêts encourus et charges assimilées	54 764	48 715	154 813	140 956	189 336	9,83%	13 857
Commissions encourues	4 119	2 782	8 469	7 112	9 811	19,08%	1 357
3- Produit Net Bancaire	84 464	82 232	260 222	235 617	320 707	10,44%	24 605
4- Autres produits d'exploitation	6	49	125	207	241	-39,61%	-82
5-Charges opératoires, dont :	62 433	56 021	181 639	166 946	220 635	8,80%	14 693
Frais de personnel	41 956	34 247	113 544	102 142	135 220	11,16%	11 402
Charges générales d'exploitation	18 298	19 595	52 004	57 164	75 229	-9,03%	-5 160
6- Structure du portefeuille	67 106	46 167	988 419	673 561	800 357	46,75%	314 858
Portefeuille titres commercial	57 341	690	411 068	30 136	158 104	1264,04%	380 932
Portefeuille Titres d'investissement	9 765	45 477	577 351	643 425	642 253	-10,27%	-66 074
7-Encours des crédits à la clientèle			3 649 541	3 061 387	3 290 567	19,21%	588 154
8- Encours de dépôts, dont :			3 960 535	3 707 111	3 779 710	6,84%	253 424
Dépôts à vue			2 078 089	1 959 907	2 005 978	6,03%	118 182
Dépôts d'épargne			1 087 164	1 011 273	1 032 550	7,50%	75 891
9- Emprunts et ressources spéciales			45 360	62 723	54 838	-27,68%	-17 363
10- Capitaux propres (1)			523 429	494 338	494 338	5,88%	29 091

(1) Compte non tenu des Résultats des périodes

I - BASES ET METHODES COMPTABLES RETENUES

1. BASES RETENUES POUR L'ELABORATION DES INDICATEURS TRIMESTRIELS

Les indicateurs trimestriels sont préparés conformément aux principes comptables généralement admis en Tunisie notamment à la norme comptable générale NCT 1 du 30 décembre 1996 et les normes comptables bancaires (NCT 21 à 25)

MÉTHODES COMPTABLES APPLIQUÉES :

Les principes comptables les plus significatifs se résument comme suit :

Comptabilisation des prêts auprès de la clientèle

Les crédits décaissés et les comptes courants débiteurs sont présentés déduction faite des intérêts et agios réservés et des provisions y afférentes.

Classification des engagements

Les engagements sont classés et provisionnés conformément aux dispositions de la Circulaire de la BCT n° 91-24 telle que modifiée par les textes subséquents.

Immobilisations données en leasing

Les immobilisations données en leasing sont comptabilisées à l'actif du bilan à leur valeur d'acquisition hors taxe sur la valeur ajoutée, et ce durant toute la période du bail qui varie entre 2 et 7 années.

Les créances de crédit-bail sont amorties selon l'amortissement en capital de l'échéancier du contrat.

Provisions sur les engagements

Les provisions sont déterminées selon les taux prévus par la circulaire de la BCT après déduction des garanties considérées comme valables.

Comptabilisation des revenus sur prêts auprès de la clientèle

Les intérêts et produits assimilés ainsi que les commissions sont prises en compte en résultat de la période pour leurs montants rattachés à ladite période.

Les intérêts échus et non encore encaissés relatifs aux prêts classés parmi les "actifs incertains" (classe B2) ou parmi les "actifs préoccupants" (classe B3) ou parmi les "actifs compromis" (classe B4), au sens de la circulaire BCT n° 91-24, sont constatés en produits réservés et sont déduits du poste "Créances sur la clientèle". Ces intérêts sont pris en compte en résultat lors de leur encaissement effectif.

COMPTABILISATION DU PORTEFEUILLE - TITRES ET DES REVENUS Y AFFERENTS

Le portefeuille titres est composé du portefeuille commercial et du portefeuille d'investissement.

Les titres sont comptabilisés à la date d'acquisition pour leur coût d'acquisition tous frais et charges exclus à l'exception des honoraires d'étude et de conseil engagés à l'occasion de l'acquisition de titres d'investissement, de participation ou de parts dans les entreprises associées et les co-entreprises et parts dans les entreprises liées.

CONVERSION DES OPERATIONS EN MONNAIES ETRANGERES

Les opérations en devises sont traitées séparément dans une comptabilité autonome au titre de chacune des devises concernées et sont converties dans la comptabilité en monnaie de référence sur la base du cours de change moyen interbancaire en date d'arrêté utilisé pour l'ensemble des opérations comptabilisées dans chaque devise au cours de cette période.

II/ FAITS SAILLANTS DU 3eme TRIMESTRE 2025

L'encours des crédits à la clientèle (net de provisions et d'agios réservés) a enregistré une augmentation de 588,154 MTND pour atteindre 3 649,541 MTND, réalisant ainsi une variation positive de 19,21% par rapport au 30/09/2024.

Les dépôts de la clientèle ont atteint un encours de 3 960,535 MTND au 30/09/2025, contre un encours de 3 707,111 MTND au 30/09/2024 soit une évolution positive de 6,84% dont notamment une progression de 6,03% des dépôts à vue et 7,50% des dépôts d'épargne.

Les produits d'exploitation ont atteint 423,504 MTND, soit 10,38 % d'évolution positive par rapport au 30/09/2024.

Les charges d'exploitation ont atteint 163,282 MTND, soit une augmentation de 10,28 % comparativement à la même période 2024.

Le produit net bancaire au terme du 3eme trimestre 2025 est de 260,222 MTND en augmentation de 10,44 % par rapport à fin Septembre 2024.

Les charges opératoires affichent une progression de 8,80% par rapport à la même période de l'exercice 2024 engendrée par l'augmentation des Frais de Personnel de 11,16%.

AVIS DES SOCIETES

INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

BANQUE NATIONALE AGRICOLE –BNA BANK–

Siège social : Avenue Mohamed V 1002 Tunis

La Banque Nationale Agricole -BNA BANK- publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 3^{ème} trimestre 2025.

(Unité : en 1 000 DT)

LIBELLES	3ème TRIMESTRE		CUMUL A LA FIN DU 3ème TRIMESTRE		Au 31.12.2024 **	Variations Sept 2025/2024
	2025	2024	2025	2024		
1- Produits d'exploitation bancaire	632 554	575 713	1 851 718	1 714 349	2 289 162	8,0%
- Intérêts	399 835	399 537	1 163 449	1 195 370	1 579 252	-2,7%
- Commissions en produits	45 509	40 924	131 905	116 708	163 013	13,0%
- Revenus du portefeuille titres-commercial	12 064	10 051	32 871	36 305	46 992	-9,5%
- Revenus du portefeuille d'investissement	175 146	125 201	523 493	365 966	499 905	43,0%
2- Charges d'exploitation bancaire	360 836	332 044	1 043 046	971 925	1 313 156	7,3%
- Intérêts encourus	359 690	330 883	1 039 130	968 865	1 308 081	7,3%
- Commissions encourues	1 146	1 161	3 916	3 060	5 075	28,0%
3- Produit net bancaire	271 718	243 669	808 672	742 424	976 006	8,9%
4- Autres produits d'exploitation	285	276	871	771	979	13,0%
5- Charges opératoires, dont :	104 376	99 073	304 133	284 607	388 035	6,9%
- Frais du personnel	71 741	68 339	213 538	201 008	273 467	6,2%
- Charges Générales d'exploitation	28 985	26 982	79 650	72 344	99 975	10,1%
6- Structure du portefeuille	-	-	9 276 996	6 552 776	8 034 479	41,6%
- Portefeuille titres-commercial	-	-	224 240	223 147	222 065	0,5%
- Portefeuille d'investissement	-	-	9 052 756	6 329 629	7 812 414	43,0%
7- Encours des crédits apparaissant au bilan	-	-	15 134 497	14 329 840	13 452 194	5,6%
8- Encours des dépôts, dont :	-	-	13 741 415	13 079 843	12 674 833	5,1%
- Dépôts à vue	-	-	4 061 400	3 391 804	3 328 959	19,7%
- Dépôts d'épargne	-	-	4 653 632	4 302 456	4 306 902	8,2%
9- Emprunts et ressources spéciales	-	-	652 157	711 081	673 123	-8,3%
10- Capitaux Propres	*	-	2 080 936	1 906 360	1 907 023	9,2%
* Compte non tenu du résultat de la période						
** Chiffres approuver par l'AGO du 30 Avril 2025						

NOTES AUX INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS
DE LA BNA BANK ARRETES AU 30 SEPTEMBRE 2025

BASES RETENUES POUR L'ELABORATION DES INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS
ARRETES AU 30 SEPTEMBRE 2025

Les indicateurs arrêtés au 30 Septembre 2025 ont été établis en appliquant les principes et conventions comptables prévus par le décret n°96-2459 du 30 décembre 1996 portant approbation du cadre conceptuel de la comptabilité et des principes comptables prévus par les normes comptables sectorielles des établissements bancaires.

Ces principes et conventions comptables concernent principalement les règles suivantes :

1- Règles de prise en compte des produits

Les produits perçus et comptabilisés d'avance et qui concernent des périodes postérieures à la date d'arrêté des indicateurs n'ont pas été constatés dans les produits d'exploitation bancaire.

Les intérêts et commissions bancaires courus et non échus sont inclus dans les produits d'exploitation bancaire.

2- Règles de comptabilisation des charges

Les charges d'intérêts et les commissions décaissées et qui concernent des périodes postérieures à la date d'arrêté des indicateurs ne sont pas prises en compte dans les charges d'exploitation bancaire.

Les charges non décaissées, mais encourues à la date d'arrêté, sont constatées dans les charges d'exploitation bancaire.

AUTRES NOTES EXPLICATIVES

1- Structure du portefeuille - titres

Le portefeuille - titres est classé en deux catégories. Le portefeuille – titres commercial et le portefeuille d'investissement.

Le portefeuille titres - commercial comprend les titres acquis avec l'intention de les céder à court terme.

Le portefeuille d'investissement comprend les titres acquis avec l'intention de les conserver jusqu'à l'échéance ainsi que ceux dont la possession durable est estimée utile pour l'activité de la Banque.

L'encours du portefeuille titres est présenté net des provisions.

2- Encours des crédits

Les encours de crédits sont composés des comptes débiteurs, des autres concours à la clientèle, des crédits sur ressources spéciales et des créances agricoles abandonnées et prises en charge par l'Etat.

Ces encours sont présentés compte tenu des créances rattachées et nets des intérêts et agios réservés, des provisions sur les créances et des intérêts perçus d'avance.

3- Capitaux propres

Le résultat au 31.12.2024 n'est pas inclus aux capitaux propres présentés à la même date.

Les résultats enregistrés au 30.09.2025 et au 30.09.2024 ne sont pas inclus aux capitaux propres présentés aux mêmes dates.

FAITS MARQUANTS A LA FIN DU TROISIEME TRIMESTRE 2025

- L'encours des créances sur la clientèle, net de provisions et agios réservés, a atteint **15.134** millions de dinars au 30.09.2025 contre **14.330** millions de dinars au 30.09.2024.
- Les dépôts de la clientèle ont enregistré, entre Septembre 2024 et Septembre 2025 une augmentation de **662** millions de dinars, soit une croissance de **5,1 %**.

- Le portefeuille titres d'investissement est passé de **6.330** millions de Dinars au 30.09.2024 à **9.053** millions de Dinars au 30.09.2025, suite principalement à des souscriptions à l'emprunt national et à l'acquisition de BTA.
- Les produits d'exploitation bancaire ont atteint **1.852** millions de dinars au 30.09.2025 contre **1.714** millions de dinars au 30.09.2024, enregistrant une progression de **8%**.
- Les charges d'exploitation bancaire ont enregistré une augmentation de **71** millions de dinars, passant de **972** millions de dinars au 30.09.2024 à **1.043** millions de dinars au 30.09.2025.
- Le produit net bancaire s'est établi à **809** millions de dinars au 30.09.2025 contre **742** millions de dinars au 30.09.2024, inscrivant ainsi une augmentation de **8,9%**.
- Le montant total des charges opératoires a augmenté de **6,9%** entre Septembre 2024 et Septembre 2025 passant de **285** millions de dinars au 30.09.2024 à **304** millions de dinars au 30.09.2025.

AVIS DES SOCIÉTÉS

INDICATEURS D'ACTIVITÉ TRIMESTRIELS

Société de Transport des Hydrocarbures par Pipelines - SOTRAPIL

Siège social : Boulevard de la terre -Centre Urbain Nord -1003 Tunis -

La Société de Transport des Hydrocarbures par Pipelines - SOTRAPIL - publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 3^{ème} trimestre 2025.

	3 ^{ème} trimestre 2025	3 ^{ème} trimestre 2024	Cumul au 30/09/2025(**)	Cumul au 30/09/2024(**)	Cumul au 31/12/2024(*)
1- Quantités transportées en M³	460 969	490 802	1 408 202	1 262 836	1 766 669
dont:					
-Quantités transportées à travers le pipeline Bizerte-Radès	406 061	442 429	1 270 244	1 126 676	1 590 677
-Quantités transportées à travers le pipeline JetA1 Radès-Tunis Carthage	54 908	48 372	137 958	136 159	175 992
2- Revenus du Transport par catégories (en Dinars)					
- Transport pipeline Bizerte-Radès	3 692 538	4 007 672	11 497 111	10 239 436	14 428 105
- Transport pipeline Jet A1 Radès-Tunis Carthage	477 811	420 937	1 200 510	1 184 858	1 531 480
- Transport par canalisations banales	121 818	132 729	381 073	338 003	477 203
- Frais de stockage	24 107	24 107	72 320	72 320	96 427
Total des revenus du transport (en Dinars)	4 316 273	4 585 445	13 151 014	11 834 618	16 533 215
3- Autres produits d'exploitation (en Dinars)					
- Solde positif de la position litrage (profits - pertes)	430 553	969 934	2 365 937	969 934	2 242 204
- Autres	0	76 081	0	76 461	0
Total des autres produits d'exploitation (en Dinars)	430 553	1 046 015	2 365 937	1 046 395	2 242 204
4- Total des produits d'exploitation (en Dinars)	4 746 826	5 631 459	15 516 951	12 881 013	18 775 419
5- Produits financiers (en Dinars)	1 363 995	1 301 119	4 110 839	4 126 983	5 278 753
6- Charges financières (en Dinars)	0	874	1 111	1 160	1 195
7- Total des charges d'exploitation (en Dinars) dont:					
-Charges du personnel	2 294 121 1 418 806	1 883 773 1 301 601	7 028 962 4 260 000	6 943 427 4 246 939	9 537 012 5 724 136
8- Autres charges d'exploitation (en Dinars) dont :	383 410 0	-33 439 0	1 127 155 0	927 099 0	1 435 186 0

(*) Chiffres audités

(**)Chiffres élaborés sur la base des chiffres audités au 30 juin.

INDICATEURS PROVISOIRES D'ACTIVITE DE LA SOCIETE AU 30/09/2025

Les indicateurs provisoires sont élaborés partant des données relevées à travers les tableaux de bord de l'activité technique et de gestion de la société au cours de la période considérée. Ils font ressortir :

- ✓ Un total des quantités transportées à fin septembre 2025 de 1 408 202 m³ contre 1 262 836 m³ transportés au cours de la même période de l'année écoulée soit une hausse de 11,51 % expliquée par :
 - La hausse des quantités transportées via le pipeline Bizerte-Radès de 12,74%.
 - La hausse des quantités transportées via le pipeline Jet A1 de 1,32%.

- ✓ Un total des revenus du transport au 30 septembre 2025 de l'ordre de 13.151.014 dinars contre 11.834.618 dinars à fin septembre 2024 soit une hausse de 11,12%.
 Cette hausse est expliquée par :
 - La hausse des revenus du transport via le pipeline Bizerte-Radès de 12,21%.
 - La hausse des revenus du transport via le pipeline Jet A1 de 1,32%.

- ✓ Un total des produits d'exploitation d'un montant de 15.516.951 dinars à fin septembre 2025 contre 12.881.013 dinars au 30 septembre 2024 soit une hausse de 20,46% expliquée par la hausse des revenus du transport de 11,12% et par la hausse des autres produits d'exploitation de 143,93% .

- ✓ Un total des produits financiers de l'ordre de 4.110.839 dinars à fin septembre 2025 contre 4.126.983 dinars à fin septembre 2024 soit une baisse de 0,39%.

- ✓ Un total des charges d'exploitation à fin septembre 2025 de l'ordre de 7.028.962 dinars contre 6.943.427 dinars à fin septembre 2024 soit une hausse de l'ordre de 1,23%.

AVIS DES SOCIÉTÉS

INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

SOCIETE TUNISIENNE DE REASSURANCE- TUNIS RE Siège social : 12, Avenue du Japon-Montplaisir-BP29-1073 Tunis

La société Tunisienne de Réassurance TUNIS RE publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 3^{ème} Trimestre 2025 :

Troisième trimestre 2025						
PRIMES	TND					
	BRANCHE	TM3 2024	TM3 2025	Au 30/09/2024	Au 30/09/2025	Année 2024
Acceptation	Incendie	21 486 683	21 523 828	78 361 316	84 563 002	98 444 091
	Accidents et Risques Divers	7 802 512	8 542 567	23 165 189	24 127 570	29 512 533
	Risques Techniques	7 305 431	8 648 465	21 881 202	24 142 582	31 285 051
	Transport	10 389 982	8 536 903	22 824 853	20 048 254	29 410 770
	Aviation	130 773	174 387	640 815	1 813 209	16 876 681
	Total non vie	47 115 380	47 426 150	146 873 375	154 694 616	205 529 126
	Vie	2 458 590	1 873 556	7 377 172	6 490 283	9 239 810
	Activité Retakaful	6 426 652	6 675 287	20 308 269	18 128 585	26 499 955
	TOTAL GENERAL	56 000 622	55 974 992	174 558 816	179 313 484	241 268 891
Rétrocession	Incendie	3 217 599	5 429 613	15 503 430	19 915 671	19 272 810
	Accidents et Risques Divers	410 074	15 863	1 822 225	908 375	2 099 436
	Risques Techniques	2 297 005	3 499 217	8 389 469	9 519 308	12 292 897
	Transport	5 156 302	4 949 270	6 694 610	6 649 775	7 318 146
	Aviation	32 982	-53 808	98 948	1 193 870	15 833 708
	Total non vie	11 113 962	13 840 156	32 508 682	38 187 001	56 816 997
	Vie	26 489	27 605	79 669	84 527	107 852
	Activité Retakaful	619 372	871 331	2 066 772	2 075 650	2 974 628
	TOTAL GENERAL	11 759 823	14 739 092	34 655 124	40 347 178	59 899 478
N E T		44 240 799	41 235 900	139 903 692	138 966 306	181 369 413
CHARGES D'ACQUISITION	TND					
	BRANCHE	TM3 2024	TM3 2025	Au 30/09/2024	Au 30/09/2025	Année 2024
Acceptation	Incendie	4 846 981	5 095 203	20 129 654	22 222 879	24 796 787
	Accidents et Risques Divers	1 028 233	1 309 946	5 040 571	4 939 724	5 851 082
	Risques Techniques	1 974 323	2 216 597	6 856 875	7 290 470	8 904 542
	Transport	1 354 624	1 148 734	5 119 263	4 563 796	7 440 338
	Aviation	25 451	18 189	123 269	130 400	189 680
	Total non vie	9 229 612	9 788 669	37 269 633	39 147 270	47 182 430
	Vie	453 035	45 959	3 131 293	3 182 083	3 502 218
	Activité Retakaful	1 405 036	1 492 078	5 968 773	5 474 876	7 407 103
	TOTAL GENERAL	11 087 683	11 326 706	46 369 700	47 804 228	58 091 751
Rétrocession	Incendie	92 889	138 327	1 799 645	2 200 500	2 029 653
	Accidents et Risques Divers	108 342	220 861	494 979	451 808	537 479
	Risques Techniques	403 673	356 487	1 844 552	1 877 643	2 212 196
	Transport	50 160	58 265	136 165	161 609	188 486
	Aviation	24 012	14 634	68 795	47 511	85 604
	Total non vie	679 076	788 574	4 344 136	4 739 071	5 053 418
	Vie	0	0	0	0	0
	Activité Retakaful	7 528	8 960	57 540	44 148	50 655
	TOTAL GENERAL	686 604	797 534	4 401 677	4 783 219	5 104 073
N E T		10 401 079	10 529 172	41 968 023	43 021 009	52 987 678
CHARGES SINISTRES	TND					
	BRANCHE	TM3 2024	TM3 2025	Au 30/09/2024	Au 30/09/2025	Année 2024
Acceptation	Incendie	14 509 785	17 347 340	71 397 819	31 266 542	86 872 368
	Accidents et Risques Divers	5 226 087	5 138 168	12 739 015	11 599 939	18 142 338
	Risques Techniques	5 481 803	4 039 573	8 330 821	8 196 785	12 486 898
	Transport	4 641 447	-3 874 873	12 816 572	8 695 699	19 616 439
	Aviation	478 170	1 682 729	1 192 704	2 264 160	2 024 392
	Total non vie	30 337 291	24 332 937	106 476 931	62 023 125	139 142 436
	Vie	402 563	167 796	1 210 176	1 846 997	3 328 232
	Activité Retakaful	4 459 808	4 353 281	9 145 787	8 802 079	12 210 035
	TOTAL GENERAL	35 199 662	28 854 014	116 832 894	72 672 200	154 680 703
Rétrocession	Incendie	3 578 098	3 809 591	29 591 473	3 256 611	39 222 756
	Accidents et Risques Divers	462 097	386 264	960 776	702 472	1 221 279
	Risques Techniques	1 231 597	-54 147	2 739 347	112 630	3 475 184
	Transport	-557 263	-3 022 021	-142 073	4 574 198	3 053 106
	Aviation	430 815	1 630 411	908 656	2 480 355	1 450 514
	Total non vie	5 145 345	2 750 098	34 058 179	11 126 267	48 422 839
	Vie	0	0	0	0	0
	Activité Retakaful	2 151 769	215 866	2 280 121	-532 802	1 513 778
	TOTAL GENERAL	7 297 114	2 965 964	36 338 300	10 593 466	49 936 617
N E T		27 902 548	25 888 050	80 494 594	62 078 734	104 744 086
PRODUITS FINANCIERS	TND					
	BRANCHE	TM3 2024	TM3 2025	Au 30/09/2024	Au 30/09/2025	Année 2024
	Produits Financiers Non Retakaful	7 223 193	10 116 746	22 805 452	25 607 728	30 231 892
	Produits Financiers Retakaful	242 602	246 720	715 802	800 041	957 766
	TOTAL GENERAL	7 465 795	10 363 466	23 521 254	26 407 769	31 189 658

Remarque :

Les chiffres sont actualisés au fur et à mesure du traitement des données tardives et ce pour toutes les rubriques (sinistre réglés, sinistres déclarés, primes cédées, commissions).

Les indicateurs relatifs à l'exercice 2024 sont audités et approuvés par l'Assemblée Générale Ordinaire.

Les faits saillants ayants marqué l'activité au troisième trimestre 2025.

Tunis Re confirme sa solidité au troisième trimestre 2025 et démontre une nouvelle fois sa capacité de résilience dans un environnement économique et sectoriel exigeant.

Au terme du troisième trimestre 2025, la compagnie affiche des performances techniques et financières solides.

Croissance soutenue de l'activité :

❖ **Une croissance de 3% pour le chiffre d'affaires** pour atteindre **179,3 MDT**, par rapport au 30 septembre 2024, tandis que la prime acquise nette progresse de 4 %. Cette évolution traduit un contexte de maîtrise des engagements et d'ajustement sélectif du portefeuille de souscription. Sur le marché étranger le chiffre d'affaires a évolué de 3%, cette performance a été atténué par la dépréciation du dollar américain observée au cours des derniers mois.

❖ À fin septembre 2025, **72%** des objectifs annuels de chiffre d'affaires sont déjà atteints, confirmant ainsi la bonne trajectoire de croissance de Tunis Re.

❖ **Le ratio de sinistralité** s'est nettement amélioré courant l'année 2025 pour atteindre **43%** contre 58 % au terme du 3^{ème} trimestre 2024, grâce à une gestion rigoureuse des risques et une baisse de sévérité des sinistres enregistrés.

Résultats financiers en progression :

❖ **Les produits financiers** enregistrent **une hausse de 12 %**, atteignant **26,4 MDT** contre 23,5 MDT un an plus tôt. Ces résultats intègrent les intérêts courus et non échus pour 2024 et 2025, hors intérêts sur dépôts auprès des cédantes.

Forte de ces résultats, **Tunis Re** réaffirme son engagement envers ses partenaires et poursuit la mise en œuvre de sa stratégie de développement durable et rentable, fondée sur la solidité, la diversification et la création de valeur à long terme.

AVIS DES SOCIETES

INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

DELICE HOLDING

Siège Social : Immeuble « JOUMANA », la Zone d'Activité Kheïreddine, la Goulette 2060 - Tunis.

La société DELICE HOLDING publie ci-dessous ses indicateurs d'activité consolidés relatifs au 3ème trimestre 2025 :

Chiffres en KDT	Note	3eme trimestre 2025	3 eme trimestre 2024	Variation	Du 01/01/2025 Au 30/09/2025	Du 01/01/2024 Au 30/09/2024	Variation	Du 01/01/2024 Au 31/12/2024
Revenus du marché local		386 283	380 973	1,39%	1 117 304	1 071 126	4,31%	1 429 178
Revenus du marché de l'export		9 215	4 562	101,99%	23 421	17 971	30,33%	24 350
Total revenus	(1)	395 498	385 535	2,58%	1 140 724	1 089 097	4,74%	1 453 528
Production valorisée	(2)	379 047	364 075	4,11%	1 160 765	1 099 523	5,57%	1 456 414
Investissements	(3)	-	-	-	32 498	40 889	-20,52%	65 577
Investissements corporels et incorporels		-	-	-	32 498	40 889	-20,52%	65 577
Investissements financiers		-	-	-	-	-	-	-
Structure de l'endettement	(4)	-	-	-	47 364	89 125	-46,86%	50 812
Endettement à moyen et long terme		-	-	-	11 681	73 577	-84,12%	23 401
Endettement à court terme		-	-	-	35 682	15 548	129,50%	27 411

*Chiffres audités

- Commentaires et faits marquants :

(1) Au 30 septembre 2025, le Groupe a réalisé un revenu total consolidé de **1 140 724 KDT**, enregistrant une hausse de **4,74 %** par rapport à la même période de l'année 2024.

Les revenus à l'export se sont établis à **23 421 KDT**, en progression de **30,33 %**, confirmant la bonne dynamique des ventes à l'international.

(2) La **production valorisée** s'est élevée à **1 160 765 KDT**, en croissance de **5,57 %** par rapport à la même période de l'exercice précédent, traduisant une amélioration continue de la performance industrielle du Groupe.

(3) Les investissements réalisés au 30 septembre 2025 se sont élevés à **32 498 KDT**. Ces investissements ont principalement porté sur l'augmentation des capacités de production, l'amélioration de la productivité ainsi que sur le renforcement du parc roulant destiné au pôle distribution

(4) L'endettement global du Groupe s'est établi à **47 364 KDT** au 30 septembre 2025, contre **89 125 KDT** à la même date en 2024, soit une diminution significative de **46,86 %** (baisse de **41 762 KDT**).

Cette évolution s'explique essentiellement par la forte réduction des dettes à moyen et long terme, passées de **73 577 KDT** à **11 681 KDT** (soit une baisse de **84,12 %**), ainsi que par un recours au financement de stock.

AVIS DES SOCIÉTÉS

INDICATEURS D'ACTIVITÉ TRIMESTRIELS

ESSOUKNA

Siège social : 46, rue Tarak Ibn Zied – Mutuelleville – 1082 Tunis

La Société ESSOUKNA publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 3^{ème} trimestre 2025.

(Exprimés en Dinars)

Libellés	3 ^{ème} trimestre 2025	3 ^{ème} trimestre 2024	Au 30/09/2025	Au 30/09/2024	Au 31/12/2024
REVENUS					
VENTES	4 551 443	117 700	17 076 733	334 044	358 544
Ventes de logements	4 447 268	0	16 570 083	0	0
Ventes de magasins et bureaux	0	117 700	315 175	312 615	312 615
Ventes de terrains lotis	104 175	0	191 475	21 429	45 929
AUTRES	8 400	7 500	25 500	23 400	31 802
VALEUR AJOUTEE BRUTE	1 511 821	650 684	5 243 372	1 468 400	2 206 834
EXCEDENT BRUT D'EXPLOITATION	885 346	160 205	3 238 055	-199 835	-111 617
STOCK DE TRAVAUX EN COURS			19 001 033	28 585 642	35 395 165
VARIATION DU STOCK DE TRAVAUX EN COURS	-7 814 102	3 272 929			
STOCK DE PRODUITS FINIS			33 911 463	15 204 683	15 193 059
VARIATION DU STOCK DE PRODUITS FINIS	7 619 684	-94 540			
STOCK DE TERRAINS A BÂTIR			11 394 791	12 332 707	12 349 031
VARIATION DU STOCK DE TERRAINS A BÂTIR	175 615	21 647			
IMMOBILISATIONS FINANCIERES			5 919 255	5 948 508	5 957 805
VARIATION DES IMMOBILISATIONS FINANCIERES	4 409	-35 948			
STRUCTURE DES PLACEMENTS			24 000	24 000	24 000
PLACEMENTS			24 000	24 000	24 000
BONS DE CAISSE					
VARIATION DE LA STRUCTURE DES PLACEMENTS	0	0			
VARIATION DES PLACEMENTS	0	0			
VARIATION DES BONS DE CAISSE	0	0			
LES PRISES DE PARTICIPATIONS ET LES CESSIONS DE LA PERIODE					
PRISE DE PARTICIPATIONS	0	0	0	0	0
CESSION DE PARTICIPATIONS	0	0	0	0	0
TOTAL DES CREANCES			1 244 725	202 750	236 524
AVANCES RECUES DES CLIENTS			9 298 096	2 890 739	7 303 821
DEPENSES ENGAGEES AU COURS DE LA PERIODE RELATIVES AUX TRAVAUX ET ETUDES	2 863 659	2 537 757	9 809 403	7 442 797	13 431 488

Le chiffre d'affaires est constitué des cessions définitives matérialisées par des contrats signés par les deux parties (ESSOUKNA et le Client).

Les Stocks sont évalués suivant la méthode de l'achèvement.

Les faits saillants ayant marqué l'activité de la société au 30/09/2025 se résument comme suit :

* Le chiffre d'affaires au 30/09/2025 a atteint 17.077 mD contre 334 mD au 30/09/2024, soit une évolution de 5013 % due à l'obtention du procès-verbal de récolement du projet sis à El Menzah 9 C.

* Le total des ventes et promesses fermes a atteint au 30/09/2025 une valeur de 33.112 mD

(ventes :17.077 mD ; promesses : 16.035 mD).

* A la fin du 3ème trimestre 205, la société a obtenu le procès verbal de récolement du projet sis à Manouba. Le chiffre d'affaires prévisionnel de ce projet est de 16.000 MD. Le montant des promesses de vente réalisées sur ce projet est de 11.583 mD.

AVIS DES SOCIÉTÉS

INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

Société de Placement et de Développement Industriel et Touristique

« S.P.D.I.T. - SICAF »

Siège Social : 5, Boulevard Béji Caïd Essebsi – Centre Urbain Nord – 1082 TUNIS

La Société de Placement & de Développement Industriel & Touristique -SPDIT SICAF- publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 3ème trimestre 2025.

INDICATEURS TRIMESTRIELS D'ACTIVITE ARRETES AU 30 SEPTEMBRE 2025					
SPDIT-SICAF					
REVENUS	Solde en DT				
	3ème Trim 25	3ème Trim 24	30/09/2025	30/09/2024	31/12/2024
Dividendes	0	0	21 602 406	20 090 557	20 090 557
Dividendes des participations non cotées			18 617 422	17 478 518	17 478 518
Dividendes des placements cotés			2 984 984	2 612 039	2 612 039
Plus-values de cessions (1)	3 011 938	5 420	5 322 806	7 250 445	7 341 672
Plus-values sur cession des autres placements non-cotées					
Plus-values sur cession des actions SICAV	82 788	5 420	88 812	84 360	87 031
Plus-values sur cession des placements cotés	2 929 150		5 233 994	7 166 085	7 254 641
Revenus de placements (2)	1 288 327	1 530 096	4 154 179	4 483 798	6 053 883
Autres produits d'exploitation	6 434	12 474	127 061	219 121	224 423
Reprises de provisions antérieures	607 039	218 053	760 407	678 554	838 116
Reprise des provisions sur titres cotés en bourse (3)	607 039	218 053	760 407	678 554	838 116
Reprise des provisions sur titres de participations					
Reprise des provisions pour risques et charges					
Commissions et charges assimilées	35 181	16 706	92 803	84 122	100 908
Moins-values sur cessions de titres	646	0	646	0	
Dotations aux provisions pour dépréciations de titres	120 649	56 894	314 319	447 565	470 955
Dépréciation de titres cotés (3)	120 649	56 894	314 319	447 565	470 955
Dépréciation de titres de participations					
Immobilisations financières	-	-	24 717 751	24 771 455	24 717 751
Participations Groupe	-	-	16 463 142	16 001 326	16 463 142
Participations Hors Groupe	-	-	2 940 000	2 940 000	2 940 000
Autres actions cotées	-	-	4 228 529	4 228 529	4 228 529
Emprunts obligataires	-	-	1 000 000	1 500 000	1 000 000
Autres participations	-	-	86 080	101 600	86 080
Placements et autres actifs financiers	-	-	47 554 346	41 350 046	51 473 187
Prises de participations de la période	-	-		3 167 208	3 638 024
Cessions de participations de la période	-	-			524 520
Créances rattachées aux immobilisations financières	-	-	1 486	1 486	1 486
Liquidités et équivalents de liquidités	-	-	28 024 319	32 818 897	24 573 859
Total des actifs	-	-	96 811 592	93 909 431	96 224 764
Faits saillants:					
(1) La variation s'explique par le décalage de la réalisation de la plus-value sur cession d'une partie de notre portefeuille en actions cotées.					
(2) Nos revenus de placements ont baissé de 15,8% suite à la variation du TMM et à la détérioration des conditions de placement.					
(3) L'amélioration de certains cours boursiers nous a permis de reprendre des provisions pour certaines valeurs, et la baisse du cours boursier d'autres valeurs nous a amené à augmenter leur dépréciation.					
Commentaire:					
L'élaboration des chiffres ci-dessus a été faite sur la base comptable de la société. Les chiffres au 31/12/2024 ont été approuvés par l'AGO du 28 mars 2025.					

AVIS DES SOCIETES

INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

Tunisie Profilés Aluminium -TPR-

Rue des usines Z.I sidi Rézig- Mégrine 2033 Tunisie – I.U : 0002660R

La société Tunisie Profilés Aluminium -TPR - publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 3^{ème} trimestre 2025 :

I. Indicateurs d'activités individuels de la société -TPR-

Indicateurs	3 eme trimestre de l'exercice comptable 2025	3eme trimestre de l'exercice comptable 2024	Variation en %	Cumul au 30/09/2025	Cumul au 30/09/2024	Variation en %	Exercice comptable 2024
I- Chiffres d'affaires (en DT)	51 180 546	48 159 558	6%	162 359 636	143 759 404	13%	210 145 845
- Chiffre d'affaires local	32 417 971	28 849 571	12%	102 158 429	89 587 032	14%	129 619 024
- Chiffre d'affaires à l'export	18 762 574	19 309 987	-3%	60 201 207	54 172 372	11%	80 526 821
- Autres revenus	91 043		100%	210 327	136 204	54%	261 966
Total des Revenus	51 271 589	48 159 558	6%	162 569 963	143 895 608	13%	210 407 811
- Production en Valeur (en DT)	48 826 941	45 382 238	8%	161 962 473	145 090 397	12%	213 778 551
III - Investissement (en DT)				14 725 342	12 780 714	15%	18 569 160
- Investissements Corporels et Incorporels				3 642 842	3 398 164	7%	5 911 313
- Investissements Financiers (Titres de participation)				11 082 500	9 382 550	18%	12 657 847
IV- Structure de l'endettement (en DT)				74 614 174	85 900 554	-13%	75 540 547
- Endettement à Long et Moyen Terme				11 171 273	12 845 719	-13%	10 656 223
- Endettement net à court terme				63 442 901	73 054 835	-13%	64 884 324
V-Placements en billets de trésorerie & bons de trésor (en DT)				73 450 000	67 100 000	9%	74 300 000

* Les bases retenues pour l'élaboration des indicateurs trimestriels de l'exercice 2025, publiés ci-dessus, sont extraits des livres comptables de la société et arrêtés provisoirement à la date de cette publication.

* Tous les chiffres publiés sont libellés en Dinar Tunisien (DT).

* Les indicateurs de l'exercice 2024 tels qu'ils sont présentés sont audités et arrêtés par les commissaires aux comptes.

Commentaires

Chiffre d'affaires

****Chiffre d'affaires réalisé au 3^{ème} trimestre 2025 comparé au 3^{ème} trimestre 2024 :**

Le chiffre d'affaires global du troisième trimestre 2025 s'établit à 51 180 546 DT, contre 48 159 558 DT à la même période en 2024, soit une progression de +6 %.

Cette croissance confirme la forte dynamique commerciale de TPR, en particulier sur le marché local.

Marché local :

Le chiffre d'affaires réalisé sur le marché local atteint 32 417 971 DT au troisième trimestre 2025, contre 28 849 571 DT pour la même période de 2024, enregistrant une hausse de +12%. Cette progression traduit une dynamique commerciale positive sur le marché local, soutenue par une meilleure proximité du réseau de distribution, une adaptation de l'offre aux besoins du marché et une politique commerciale plus efficace.

Marché export :

Le chiffre d'affaires à l'export s'élève à 18 762 574 DT au troisième trimestre 2025, contre 19 309 987 DT sur la même période en 2024, en léger repli de -3%. Cette baisse modérée traduit un ralentissement temporaire de la demande sur certains marchés extérieurs, en lien avec un contexte économique international moins favorable. Malgré cette baisse modérée, l'entreprise parvient à maintenir un niveau d'exportation soutenu, confirmant la fidélité de ses partenaires étrangers et la solidité de ses relations commerciales à l'international.

Chiffre d'affaires au 30/09/2025 comparés au 30/09/2024.

Au 30 Septembre 2025, le chiffre d'affaires global de TPR s'élève à 162 359 636 DT, contre 143 759 404 DT à la même période en 2024, enregistrant une croissance de +13%. Cette progression confirme les bonnes performances commerciales enregistrées sur les deux marchés, local et export.

Marché local :

TPR a enregistré au 30 Septembre 2025 une progression de (+14%), soit 102 158 429 DT au 30/09/2025 contre 89 587 032 DT au 30/09/2024.

Marché export :

Les ventes à l'export ont évolué au 30 Septembre 2025 de (+11%), soit 60 201 207 DT au 30/09/2025 contre 54 172 372 DT au 30/09/2024.

Production

La production a enregistré une hausse de +12% au 30/09/2025, s'établissant à

161 962 473 DT contre 145 090 397 DT à la même période en 2024. Cette hausse témoigne d'une utilisation optimale de l'outil industriel en raison du renforcement des moyens humains mise en œuvre.

Investissement

L'investissement global a connu une hausse au 30 Septembre 2025, atteignant 14 725 342 DT, en augmentation de +15% par rapport 12 780 714 DT au 30 Septembre 2024.

Endettement

L'endettement total s'élève à 74 614 174 DT au 30 septembre 2025, contre 85 900 554 DT à la même date en 2024, enregistrant une baisse de -13%. Cette diminution traduit une amélioration notable de la structure financière de l'entreprise.

Placement

La valeur des placements a atteint 73 450 000 DT au 30 Septembre 2025, en hausse de +9% par rapport à 67 100 000 DT au 30 Septembre 2024.

II. Indicateurs d'activités consolidés du Groupe -TPR-

Les performances réalisées par le groupe TPR se présentent comme suit :

Indicateurs consolidés	3ème trimestre de l'exercice comptable 2025	3ème trimestre de l'exercice comptable 2024	Variation en %	Cumul au 30/09/2025	Cumul au 30/09/2024	Variation en %
I- Chiffres d'affaires (en DT)	84 835 429	76 623 992	11%	256 927 647	217 908 252	18%
- Chiffre d'affaires local consolidés	32 997 353	31 840 632	4%	102 942 226	92 987 949	11%
- Chiffre d'affaires Export consolidés	51 838 076	44 783 360	16%	153 985 421	124 920 303	23%
- Autres revenus consolidés	91 043	0	100%	210 327	136 204	54%
Total des Revenus consolidés	84 926 472	76 623 992	11%	257 137 974	218 044 456	18%

(*) Chiffres non audités par les commissaires aux comptes

Revenus Totaux :

Le groupe a réalisé, au 30 Septembre 2025, un revenu total de 257 137 974 DT, contre 218 044 456 DT au 30 Septembre de 2024 en augmentation de +18 %.

Marché Local :

Sur le marché local, le chiffre d'affaires du groupe a connu une hausse de +11 % au 30 Septembre 2025 par rapport à la même période de 2024, s'établissant à 102 942 226 DT contre 92 987 949 DT. Cette croissance sur le marché local témoigne d'une bonne maîtrise des parts de marché dans un contexte national compétitif.

Marché Export :

À l'export, et grâce à une bonne contribution des filiales à l'étranger en particulier la filiale algérienne PROFAL, acteur de référence sur le marché algérien, les ventes réalisées ont évolué de +23 % au 30 Septembre 2025, passant de 124 920 303 DT au 30 Septembre 2024 à 153 985 421 DT au 30 Septembre 2025.

Cette évolution est la conséquence des investissements réalisées par PROFAL contribuant à l'amélioration des capacités de production.

AVIS DES SOCIETES

INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

CITY CARS

Siège Social : 31, Rue des usines, Z.I Kheireddine, 2015, la Goulette, Tunis

La société CITY CARS publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 3^{ème} trimestre 2025.

INDICATEURS D'ACTIVITE RELATIFS AU 3^{ème} TRIMESTRE 2025

Désignation	3 ^{ème} Trimestre 2025*	3 ^{ème} Trimestre 2024	Au 30/09/2025*	Au 30/09/2024	Au 31/12/2024**
Total des Revenus (Hors taxes)	90 635 401	127 756 442	271 421 408	262 942 874	364 236 860
Coût d'achat des marchandises vendues	75 550 205	107 673 566	227 681 892	225 149 798	311 301 668
Charges Financières nettes	782 627	1 355 482	1 947 533	3 056 162	3 711 368
Produits des placements	852 997	833 295	7 150 884	6 856 663	8 613 133
Trésorerie nette	-	-	38 714 721	67 657 654	74 839 069
Délai Moyen de règlement des fournisseurs	-	-	110	179	163
Nombre de points de vente	-	-	22	22	22
Surface totale des points de vente (en m ²)	-	-	25 152	25 152	25 152
Masse Salariale	1 138 322	981 085	3 447 336	3 087 275	4 618 170
Effectif fin de période	-	-	97	73	73

* : Selon les données comptables disponibles.

** : Selon des données comptables auditées.

Les indicateurs publiés ci-dessus sont issus des comptes comptables établis conformément aux principes et normes comptables Tunisiens.

Faits saillants :

MDT : Million(s) de Dinars.

- Au terme des neuf premiers mois 2025, les revenus se sont élevés à 271,421 MDT contre 262,943 MDT durant la même période en 2024, enregistrant ainsi une augmentation de 3,2%.
- Les produits des placements ont atteint 7,151 MDT courant les neuf premiers mois 2025 contre 6,857 MDT pendant la même période en 2024, soit une hausse de 4,3%.
- Les charges financières nettes se sont établies au terme des neuf mois 2025 à 1,948 MDT contre 3,056 MDT courant la même période en 2024, marquant ainsi une baisse de 36,3%.
- La trésorerie s'est établie, au terme des neuf premiers mois 2025 à 38,715 MDT contre 67,658 MDT une année auparavant, soit une baisse de 42,8%.

- L'effectif de City Cars s'est élevé au 30-09-2025 à 97 employés contre 73 collaborateurs une année auparavant, soit une hausse de 32,9% principalement due à l'intégration du personnel intérimaire parmi l'effectif de la société.
- Compte tenu de la hausse de l'effectif de la société, les charges de personnel ont atteint 3,447 MDT au terme des neuf premiers mois 2025 contre 3,087 MDT courant la même période en 2024, enregistrant une augmentation de 11,7%.

AVIS DES SOCIETES

INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

SOCIETE DE FABRICATION DES BOISSONS DE TUNISIE

Siege social : 5, Boulevard Maître Mohamed EL Béji Caïd Essebsi. Centre Urbain Nord 1082 Tunis

La société de Fabrication des Boissons de Tunisie publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 3^{ème} trimestre 2025 :

3° T 2025	3° T 2024	DU 01/01/25 AU 30/09/25	DU 01/01/24 AU 30/09/24	EXERCICE 2024*
-----------	-----------	----------------------------	----------------------------	-------------------

CHIFFRES D'AFFAIRES HT :(En DT)

BOISSONS GAZEUSES LOCALES
BOISSONS GAZEUSES A L'EXPORT
BIERE LOCALE
BIERE A L'EXPORT
AUTRES

58 980 742,636	60 864 979,707	151 804 070,232	160 040 977,171	193 953 091,174
6 005 599,902	7 315 369,614	13 711 629,808	18 624 089,290	25 041 852,063
195 142 642,905	189 504 883,334	437 054 052,664	427 968 198,630	582 772 441,614
881 010,359	2 194 612,416	3 057 124,745	4 010 516,288	4 942 181,245
8 411 898,448	7 414 229,471	21 637 006,835	23 741 393,465	29 876 060,236
269 421 894,250	267 294 074,542	627 263 884,284	634 385 174,844	836 585 626,332

VENTES :

BOISSONS GAZEUSES EN CAISSE
BIERE EN HL

5 916 126	6 062 099	15 288 383	16 154 472	19 816 475
569 557	562 986	1 280 514	1 264 944	1 721 682

PRODUCTIONS : (EN HL)

BOISSONS GAZEUSES
BIERE

383 337	341 571	900 015	953 758	1 179 589
566 504	542 734	1 305 058	1 285 545	1 757 804

INVESTISSEMENTS : (En DT)

IMMOBILISATIONS INCORPORELLES
TERRAINS
GENIE CIVIL
MATERIEL
EMBALLAGES

		206 825,000	34 136,564	149 360,192
		5 134 619,207	1 488 236,513	2 179 685,805
		6 576 584,412	4 352 029,940	6 500 914,451
		7 984 775,617	15 335 439,939	19 902 157,912
		19 902 804,236	21 209 842,956	28 732 118,360

ENDETTEMENTS : (En DT)

CREDITS BANCAIRES A LONG TERME
CREDITS BANCAIRES A COURT TERME
SOLDE COMPTABLE BANCAIRE

		273 511 324,028	316 697 793,063	407 493 669,327

*Ces chiffres ont été approuvés par l'assemblée générale ordinaire du 07/05/2025.

COMMENTAIRES**1) BASES RETENUES :**

Les bases retenues pour l'élaboration des indicateurs financiers du troisième trimestre 2025 sont issues de notre comptabilité.

2) CHIFFRES D'AFFAIRES :

- Le chiffre d'affaires local des boissons gazeuses hors taxes est passé de 60 864 980 dinars à 58 980 743 dinars soit une diminution de 3,10%.
- Le chiffre d'affaires hors taxes des boissons gazeuses à l'export est passé de 7 315 370 dinars à 6 005 600 dinars soit une diminution de 17,9%.
- Le chiffre d'affaires hors taxes de la bière locale est passé de 189 504 883 dinars à 195 142 643 dinars soit une augmentation de 2,97%.
- Le chiffre d'affaires hors taxes de la bière à l'export est passé de 2 194 612 dinars à 881 010 dinars soit une diminution de 59,86%.

3) VENTES EN VOLUME :

- Les quantités de boissons gazeuses vendues sont passées de 6 062 099 caisses à 5 916 126 caisses soit une diminution de 2,41%.
- Les quantités de bières vendues sont passées de 562 986 hectolitres à 569 557 hectolitres soit une augmentation de 1,17%.

4) PRODUCTIONS :

- La production des boissons gazeuses est passée de 341 571 hectolitres à 383 337 hectolitres soit une augmentation de 12,23%.
- La production de la bière est passée de 542 734 hectolitres à 566 504 hectolitres soit une augmentation de 4,38%.

5) LES INVESTISSEMENTS :

- Les investissements de la période concernent principalement l'achat de matériel et d'emballages à consigner (casiers et bouteilles).

6) ENDETTEMENT :

- Les soldes comptables bancaires sont composés des soldes au 31/12/2024 et des montants de recouvrement auprès des clients et des dividendes reçus déduction faite des paiements des impôts, des salaires et des fournisseurs.

NB :

La baisse des quantités vendues de boissons gazeuses s'explique par la mise en place, au sein de notre usine SFBT-Charguia, d'un centre de facturation dédié aux produits de la filiale SGBIA (boîtes et PET). De ce fait l'usine de Charguia ne vend plus que sa production en verre consigné.

Cette évolution opérationnelle a mécaniquement réduit le volume facturé directement par la société mère, sans pour autant refléter une baisse réelle de l'activité globale du groupe.

Le recul du chiffre d'affaires de la bière à l'export s'explique principalement par la diminution des commandes d'un client. Toutefois cette baisse a un impact limité ; la part de l'export demeurant peu significative dans le chiffre d'affaires global de la bière.

AVIS DES SOCIETES

INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

BH ASSURANCE

Siège social : Lot AFH BC5 Centre Urbain Nord- Tunis -1003

La Société « BH ASSURANCE » publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 3^{ème} trimestre 2025.

EN DT

	3ème Trimestre 2025	3ème Trimestre 2024	Au 30/09/2025	Au 30/09/2024	Au 31/12/2024(*)
1 - PRIMES EMISES					
VIE	18 262 437	20 840 559	61 670 310	64 108 623	88 651 909
IARD	1 937 703	2 159 808	16 870 047	11 960 790	13 292 864
AUTO	11 473 563	9 258 292	37 582 517	30 746 243	41 793 000
ENGINEERING	1 132 970	569 268	3 857 647	3 706 822	4 527 273
TRANSPORT	829 329	752 405	4 118 050	4 288 250	6 031 297
MALADIE	11 268 865	11 736 454	30 145 870	33 832 442	45 326 470
Non VIE	26 642 431	24 476 227	92 574 132	84 534 547	110 970 904
Total	44 904 868	45 316 786	154 244 442	148 643 170	199 622 814
2 - PRIMES CEDEES					
VIE	5 841 759	6 255 009	18 803 768	19 056 123	25 317 704
IARD	1 208 018	1 540 952	13 922 057	9 066 745	9 636 288
AUTO	180 800	2 025	403 018	1 097 239	1 276 575
ENGINEERING	1 190 651	284 346	3 896 025	3 020 566	3 690 929
TRANSPORT	887 320	551 240	3 475 025	3 251 334	3 915 055
3 - COMMISSIONS	6 537 099	6 013 672	19 444 257	18 343 278	24 999 983
4 - CHARGES DE SINISTRES					
VIE	10 246 390	6 504 642	37 041 298	24 086 493	32 176 566
IARD	1 709 696	-1 923 160	3 197 417	20 398 010	19 074 681
AUTO	9 482 613	8 510 941	28 202 728	26 355 319	28 780 479
ENGINEERING	297 568	77 060	1 009 911	-10 909	196 039
TRANSPORT	648 134	-351 811	1 064 867	1 232 611	2 365 238
MALADIE	9 695 746	9 796 420	28 836 507	29 663 777	39 080 549
Non VIE	21 833 756	16 109 450	62 311 431	77 638 808	89 496 986
Total	32 080 145	22 614 092	99 352 728	101 725 301	121 673 552
5 - PRODUIT DES PLACEMENTS					
dont Revenus financiers	8 021 431	7 161 516	25 018 048	22 303 179	29 958 913
	7 596 079	6 727 187	23 739 562	21 064 521	28 355 563

(*) Chiffres Audités

I. BASES RETENUES POUR L'ELABORATION DES INDICATEURS TRIMESTRIELS :

1. Les charges de sinistres déclarées en cours, commissions et revenus financiers ont été estimés à partir des états de gestion et des états comptables de la société.
2. Les chiffres évoluent au fur et à mesure du traitement des données tardives et ce pour toutes les branches (sinistres réglés, sinistres déclarés, primes cédées, commissions).
3. Les indicateurs relatifs à l'exercice 2024 sont audités.
4. Les produits des placements tiennent compte des intérêts courus et non échus.

II. FAITS SAILLANTS

Au 30.09.2025, le chiffre d'affaires global de BH ASSURANCE s'est établi à 154,2MD contre 148,6MD au 30.09.2024, soit une croissance de 4%.

L'assurance non-vie affiche un chiffre d'affaires de 92,6MD contre 84,5MD en septembre 2024 soit un taux d'évolution de 9,5%.

L'assurance-vie enregistre un chiffre d'affaires de 61,7 MD contre 64,1 MD en septembre 2024, soit une baisse de 4 %.

Les primes cédées ont enregistré une évolution de 14% liée essentiellement à une cession importante en Incendie.

De sa part, la charge de sinistres totalise 99,4 MD contre 101,7 MD au 30.09.2024 soit une diminution de 2%.

Les produits des placements ont affiché une progression de 12% par rapport à la même période de l'année 2024.

AVIS DES SOCIETES

INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

BNA Assurances

SIEGE SOCIAL : Cité les Pins Les Berges du Lac II 1053 Tunis

La Société « BNA Assurances » publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 3^{ème} trimestre 2025.

En KDT :

Primes émises nettes	Éléments	T3-25	T3-24	30/09/2025	30/09/2024	31/12/2024
	Vie	7 260	4 705	27 843	16 465	27 208
	Incendie, Risques Divers & Spéciaux	976	958	3 685	3 240	4 417
	Transport	556	387	1 588	1 403	2 326
	Santé	1 470	1 507	4 976	5 284	7 465
	Automobile	32 610	32 723	97 928	97 467	132 359
	Non Vie	35 613	35 574	108 178	107 393	146 566
	Total	42 873	40 279	136 021	123 858	173 774

Sinistres réglés	Éléments	T3-25	T3-24	30/09/2025	30/09/2024	31/12/2024
	Vie	2 286	2 185	7 354	7 192	9 616
	Incendie, Risques Divers & Spéciaux	153	212	350	597	994
	Transport	-	-	-	-	1 065
	Santé	982	743	3 370	3 196	4 980
	Automobile	19 244	16 767	61 436	57 414	84 956
	Non Vie	20 379	17 722	65 156	61 207	91 995
	Total	22 666	19 907	72 511	68 399	101 611

Primes cédées	Éléments	T3-25	T3-24	30/09/2025	30/09/2024	31/12/2024
	Vie	300	432	844	944	1 536
	Incendie, Risques Divers & Spéciaux	626	406	2 722	2 567	3 263
	Transport	508	225	1 598	933	2 081
	Santé	-	-	-	-	-
	Automobile	433	2	1 417	-25	2 893
	Non Vie	1 567	633	5 737	3 475	8 237
	Total	1 867	1 065	6 581	4 419	9 773

Éléments	T3-25	T3-24	30/09/2025	30/09/2024	31/12/2024
Produits de placements dont revenus financiers	<u>9 447</u>	<u>8 926</u>	<u>30 693</u>	<u>27 234</u>	<u>37 997</u>
	9 258	8 882	30 233	27 155	37 847

Éléments	T3-25	T3-24	30/09/2025	30/09/2024	31/12/2024
Commissions	5 669	5 006	16 535	15 531	21 446
Total	5 669	5 006	16 535	15 531	21 446

BASES RETENUES POUR L'ELABORATION DES INDICATEURS TRIMESTRIELS :

Remarque :

- Les indicateurs au 31/12/2024 sont audités.
- Les chiffres sont provisoires et sont actualisés au fur et à mesure du traitement des données tardives et ce pour toutes les branches ainsi que les revenus financiers.

Les indicateurs sont arrêtés par référence aux principes et aux conventions comptables prévus par la loi n°96-112 du 30-12-1996 portant approbation du cadre conceptuel de la comptabilité et des principes comptables prévus par les normes sectorielles des entreprises d'assurances et/ou de réassurance (NCT n° 26 à 31).

Les principes comptables les plus significatifs :

Les Primes émises nettes d'annulations et de ristournes : sont comptabilisées dès la prise d'effet des garanties prévues au contrat d'assurance ; c'est-à-dire à la signature de celui-ci même si le montant de la prime n'a pas encore fait l'objet d'un encaissement par la Compagnie.

Les Primes cédées : Le fait générateur de la comptabilisation des primes cédées est la comptabilisation des primes émises. Selon la nature des traités de réassurance, la mesure du revenu cédé et par conséquent l'enregistrement des opérations peuvent être réalisés lors de l'émission de la prime ou à l'issue d'une période déterminée.

Charges de commissions : S'agissant des commissions d'acquisition de contrats, le fait générateur de leur constatation est la comptabilisation des primes émises au titre des contrats conclus.

Charges de sinistres (sinistres payés et provisions pour sinistres à payer) : La charge de sinistres comprend les sinistres réglés **nets de recours encaissés**¹ et compte tenu des frais de gestion de sinistres directes, ainsi que la provision pour sinistres à payer, qui correspond au coût total estimé que représentera pour la Compagnie le paiement de tous les sinistres survenus jusqu'à la fin de l'exercice.

La constatation des produits des placements : Les produits de placements englobent les revenus des placements immobiliers, les revenus financiers des valeurs mobilières, et des autres placements (prêts, dépôts et autres). Ils sont évalués par catégorie de placement, conformément aux principes prévus par la norme comptable (NCT n° 31) relative aux placements dans les entreprises d'assurance et/ou de réassurance

I. FAITS SAILLANTS AU 30.09.2025 :

- ❖ Au 30.09.2025, le chiffre d'affaires global de la compagnie s'élève à 136.0 MDT, contre 123.8 MDT à la même date en 2024, enregistrant ainsi une progression de 9.8 % :
 - **Activité Non-Vie :** Le chiffre d'affaires s'établit à 108.1 MDT, en légère hausse par rapport aux 107.3 MDT réalisés au 30.09.2024, soit une évolution positive de 0.8 MDT.
 - **Activité Vie :** Les primes émises vie affichent une croissance de 69.1%, passant de 16.4 MDT au 30.09.2024 à 27.8 MDT au 30.09.2025, soit une augmentation de 11.3 MDT.
- ❖ Sinistres réglés : Ils atteignent 72.5 MDT, contre 68.3 MDT au 30.09.2025 soit une variation de 6.0%.
- ❖ Les primes cédées ont atteint 6.5 MDT au 30.09.2025 contre 4.4 MDT à la même période en 2024, soit une progression de 48.9 %.
- ❖ Produits financiers : Ces derniers s'élèvent à 30.6 MDT au 30.09.2025 contre 27.2 MDT au 30.09.2024, enregistrant une progression de 3.4 MDT.
- ❖ Les commissions s'élevant à 16.5 MDT au 30.09.2025, contre 15.5 MDT à la même période de l'année précédente.

¹ Pour les branches non-vie

AVIS DES SOCIETES

INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS**SOCIETE LES INDUSTRIES CHIMIQUES DU FLUOR****Siège social : 6 Rue Amine El Abbassi 1002 Tunis.**La Société Les Industries Chimiques du Fluor publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 3^{ème} trimestre 2025⁽¹⁾.

Indicateurs		Unité	3 ^{ème} trimestre		du 01/01/ Au 30/09/		2024 ⁽⁴⁾
			2025	2024	2025	2024	
1	Chiffre d'affaires ⁽²⁾	DT	35 410 351	46 216 429	140 157 944	118 151 482	166 317 498
2	Investissement	DT			1 521 619	720 713	1 734 774
3	Liquidité & Equiv.liquidité	DT			3 673 661	19 836 773	28 752 168
4	Endettement	DT	-	-	-	-	-
5	Crédits de gestion	DT			21 162 477	36 211 407	50 902 653⁽³⁾

Note :

- (1) Les indicateurs trimestriels du troisième trimestre de l'exercice 2025, ci-dessus publiés sont extraits des livres comptables arrêtés provisoirement à la date de cette publication
- (2) le chiffre d'affaires de l'activité principale des I.C.F.
- (3) Montant définitif suite l'arrêté final des états financiers
- (4) Chiffres Audités par les commissaires aux comptes
- (5)

Les faits saillants qui ont marqué le troisième trimestre de l'année 2025 se présentent comme suit :

- 1- Le chiffre d'affaires en DT au cours du 3^{ème} trimestre de l'année 2025 a atteint 35.4 millions de dinars contre 46,2 millions de dinars courant la même période de l'année 2024. Au terme des trois premiers trimestres de cette année 2025, le chiffre d'affaires a enregistré une croissance de 18.6% pour s'établir à 140.1 millions de dinars contre 118,1 millions de dinars au 30/09/2024. Cette augmentation s'explique essentiellement par l'accroissement des quantités vendues par rapport à la même période une année auparavant.
- 2- Au terme du troisième trimestre 2025, la production de fluorure d'aluminium se situe à un niveau presque similaire à la même période de l'année précédente.
- 3- La société progresse davantage dans son programme ambitieux d'investissement qui s'articule autour de quatre axes principaux : l'énergie photovoltaïque, les économies d'eau, les projets environnementaux et la sauvegarde de l'outil de production.

AVIS DES SOCIÉTÉS

INDICATEURS D'ACTIVITÉ TRIMESTRIELS

Société NEW BODY LINE

Siège social : Avenue Ali Balhaouane – 5199 Mahdia – Tunisie.

La société New Body Line publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 3^{ème} Trimestre 2025

Indicateurs	3 ^{ème} Trimestre			Cumul du 01/01 au 30/09			Exercice 2024
	2025	2024	Var (%)	2025	2024	Var (%)	
Production Lingerie Basique	18 612	21 248	-12.41%	199 005	142 542	39.61%	224 556
Production Lingerie intelligente	75 068	75 804	-0.97%	246 534	170 936	44.23%	250 296
Total Production vendue (en unité)	93 680	97 052	-3.47%	445 539	313 478	42.13%	474 852
CA Lingerie Basique	272 330	330 747	-17.66%	3 027 461	2 235 348	35.44%	3 250 239
CA Lingerie intelligente	828 715	865 489	-4.25%	2 561 181	1 906 143	34.36%	2 669 997
Chiffre d'affaires (DT)	1 101 046	1 196 236	-7.96%	5 588 642	4 141 490	34.94%	5 920 236
Investissements nets	-	-	-	2 058	111 532	-98.15%	167 490
Endettement LMT	-	-	-	-	-	-	-

(i)- Les chiffres ayant servi pour l'élaboration des indicateurs d'activité trimestriels au 30 septembre 2025, sont issus des livres comptables de la société arrêtés **provisoirement** à cette date.

(ii)- Les chiffres de l'exercice 2024 sont audités et définitifs.

COMMENTAIRES

1. Production :

Durant le 3^{ème} trimestre 2025, la production en pièces de NEW BODY LINE a diminué de 3.47% avec un volume global de 93 680 pièces produites et vendues contre 97 052 pièces pour la même période en 2024.

2. Chiffre d'affaires :

Durant le 3^{ème} trimestre 2025, NEW BODY LINE a réalisé un chiffre d'affaires de 1 101 046 DT contre 1 196 236 DT pour la même période en 2024 Soit une diminution de 7.96%.

3. Activité commerciale :

Durant le 3^{ième} Trimestre 2025, nous avons travaillé avec 13 clients dont 5 locaux.

L'instabilité de la situation économique et politique internationale et la diminution du pouvoir d'achat en Europe affectent d'une manière directe les ventes de nos clients.

Durant le 3^{ème} Trimestre 2025, nous avons visité le salon INTERFILIERE et le salon de la lingerie à Paris. C'est l'occasion pour voir les tendances et rencontrer les clients et les fournisseurs.

Nous avons fait aussi des visites directes à nos clients pour consolider notre collaboration et lancer la prochaine saison.

4. Investissements :

La société NBL n'a pas fait un investissement durant le 3^{ième} trimestre 2025.

5. Endettement :

La société NBL maintient toujours son niveau d'endettement à LMT à zéro.

AVIS DES SOCIETES

INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS**BEST LEASE**

Siège social : 54, Avenue Charles Nicole Mutuelle Ville 1002 Tunis

La société Best Lease publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 3^{ème} trimestre 2025.

	Troisième trimestre			Cumul au 30/09/			Exercice 2024 ⁽¹⁾
	2024	2025	Variation	2024	2025	Variation	
Total Approbations	44,2	33,888	-23,33%	135,812	133,123	-1,98%	183,667
Sous total Approbations Mobilières	43,868	33,556	-23,51%	134,61	132,817	-1,33%	182,731
Agriculture	10,705	6,88	-35,73%	25,146	23,339	-7,19%	33,094
Bâtiments & travaux publics	0,571	0,488	-14,54%	1,967	3,265	65,99%	2,615
Industrie	2,142	1,745	-18,53%	6,484	6,655	2,64%	8,156
Service et commerce	30,45	24,443	-19,73%	101,013	99,558	-1,44%	138,866
Sous total Approbations Immobilières	0,332	0,332	0,00%	1,202	0,306	-74,54%	0,936
Agriculture	0	0		0,265	0		0
Bâtiments & travaux publics	0	0			0		0
Industrie	0	0			0	-	0
Service et commerce	0,332	0,332	0,00%	0,937	0,306	-67,34%	0,936
Total Mises en Force	41,5347	39,241	-5,52%	100,83	109,865	8,96%	140,038
Sous total Mises en Force Mobilières	41,2027	39,241	-5%	100,498	109,865	9,32%	139,706
Agriculture	6,707	8,043	19,92%	17,199	18,89	9,83%	25,35
Bâtiments & travaux publics	0,404	0,754	86,63%	1,337	1,654	23,71%	1,89
Industrie	1,757	1,679	-4,44%	4,428	5,563	25,63%	5,765
Service et commerce	32,336	28,765	-11,04%	77,535	83,758	8,03%	106,701
Sous total Mises en Force Immobilières	0,332	0		0,332	0	-100,00%	0,332
Agriculture	0	0		0	0		
Bâtiments & travaux publics	0	0		0	0		
Industrie	0	0		0	0	-	
Service et commerce	0,332	0		0,332	0	-100,00%	0,332
Total Engagements en cours (a)				301,171	317,396		326,696
Total Engagements classés (b)				59,327	67,742		42,557
Total Engagements (a)+(b)				360,498	385,138		369,019
Trésorerie nette				48,048	75,132		68,449
Ressources d'emprunts				332,001	340,306		331,054
Capitaux propres				84,728	95,059		84,306
Revenus Bruts de leasing (2)	52,644	52,435	-0,40%	136,436	146,714	7,53%	191,796
Revenus Nets de leasing	18,397	18,518	0,66%	42,034	46,532	10,70%	60,159
Produits Nets de leasing	6,351	7,395	16,44%	18,893	21,688	14,79%	27,449
Total des charges d'exploitation	2,317	1,687	-27,19%	5,548	5,996	8,07%	7,597

(1) Données auditées

Approbations : Contrats de leasing approuvés

Mises en force : Contrat dont la facturation est entrée en vigueur

Revenus bruts de leasing : Loyers de leasing (+) Autres produits d'exploitation (+) intérêts de financement

Revenus nets de leasing : Revenus bruts de leasing (-) Amortissements financiers

Produits nets de leasing : Revenus nets de leasing (-) charges financières

Charges d'exploitation : Charges de personnels (+) Dotation aux amortissements (+) autres charges d'exploitation

Les capitaux propres sont calculés sans tenir compte du résultat de l'exercice et des titres participatifs.

Faits saillants :

L'activité de BEST LEASE a été marquée au cours de troisième trimestre 2025 par :

-Une augmentation des mises en force de 8,96%

-Une augmentation de Revenu net de leasing de 10,7%

- une augmentation de produit net de leasing de 14,79%

	Dénomination	Gestionnaire	Date d'ouverture		VL au 31/12/2024	VL antérieure	Dernière VL
OPCVM DE CAPITALISATION							
SICAV OBLIGATAIRES							
1	TUNISIE SICAV	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	20/07/92		123,874	129,815	129,876
2	SICAV PATRIMOINE OBLIGATAIRE	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	16/04/07		173,296	181,850	181,925
3	UNION FINANCIERE SALAMMBO SICAV	UNION CAPITAL	01/02/99		142,702	149,835	149,910
4	SICAV L'EPARGNE OBLIGATAIRE	STB FINANCE	18/09/17		155,522	163,701	163,783
5	LA GENERALE OBLIG-SICAV	CGI	01/06/01		147,960	154,841	154,910
6	FIDELITY SICAV PLUS	MAC SA	27/09/18		152,977	161,330	161,413
7	FINA O SICAV	FINACORP	11/02/08		141,042	146,950	147,007
8	SICAV AMEN	AMEN INVEST	01/10/92		57,434	60,400	60,432
9	SICAV BH CAPITALISATION	BH INVEST	22/09/94		42,283	44,564	44,586
10	POSTE OBLIGATAIRE SICAV TANIT	BH INVEST	06/07/09		143,750	151,418	151,496
11	BTK SICAV	BTK CONSEIL	16/10/00		125,992	132,656	132,719
12	INTERNATIONALE OBLIGATAIRE SICAV	UIB FINANCE	07/10/98		125,576	132,400	132,469
13	TUNIS O-EMIRATIE SICAV	AUTO GEREE	07/05/07		108,189	114,213	114,276
14	SICAV CAPITALISATION PLUS	SBT	04/12/24		100,604	105,979	106,034
15	AFC AMANETT SICAV	AFC	05/12/24		101,361	106,995	107,049
16	ATTIJARI PREMIUM SICAV	ATTIJARI GESTION	08/08/25		-	100,793	100,832
FCP OBLIGATAIRES - VL QUOTIDIENNE							
17	FCP SALAMEIT CAP	AFC	02/01/07		22,121	23,204	23,214
18	MCP SAFE FUND	MENA CAPITAL PARTNERS	30/12/14		153,803	161,174	161,243
19	FCP Wafa OBLIGATAIRE CAPITALISATION	TSI	15/11/17		147,502	152,935	152,968
20	UGFS BONDS FUND	UGFS-NA	10/07/15		14,047	14,679	14,685
21	FCP BNA CAPITALISATION	BNA CAPITAUX	03/04/07		213,112	224,318	224,427
22	FCP SMART EQUILIBRE OBLIGATAIRE	SMART ASSET MANAGEMENT	18/12/15		120,228	125,759	125,814
23	ATTIJARI FCP OBLIGATAIRE	ATTIJARI GESTION	23/08/21		125,088	131,586	131,640
24	FCP PROGRÈS OBLIGATAIRE	BNA CAPITAUX	03/04/07		17,435	18,366	18,375
25	FCP AFC AMANETT	AFC	12/09/23		110,791	116,940	116,998
26	FCP LEPTIS OBLIGATAIRE CAP	LEPTIS ASSET MANAGEMENT	25/04/24		106,015	112,210	112,260
FCP OBLIGATAIRES - VL HEBDOMADAIRE							
27	FCP MAGHREBIA PRUDENCE	UFI	23/01/06		2,346	2,483	2,487
SICAV MIXTES							
28	SICAV PLUS	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	17/05/93		76,296	83,108	83,160
29	SICAV PROSPERITY	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	25/04/94		158,301	171,619	171,766
30	SICAV OPPORTUNITY	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	11/11/01		114,137	129,433	129,516
31	AMEN ALLIANCE SICAV	AMEN INVEST	17/02/20		131,813	137,957	138,025
FCP MIXTES - VL QUOTIDIENNE							
32	FCP AXIS ACTIONS DYNAMIQUE	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	02/04/08		167,736	190,744	190,603
33	FCP AXIS PLACEMENT EQUILIBRE	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	02/04/08		628,033	696,159	695,879
34	FCP MAXULA CROISSANCE DYNAMIQUE	MAXULA BOURSE	15/10/08		149,426	152,516	152,800
35	FCP KOUNOUZ	TSI	28/07/08		208,817	221,088	220,918
36	FCP VALEURS AL KAOUTHER	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	06/09/10		115,011	130,619	130,567
37	FCP VALEURS MIXTES	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	09/05/11		162,164	182,117	182,255
38	MCP CEA FUND	MENA CAPITAL PARTNERS	30/12/14		191,263	214,971	214,834
39	MCP EQUITY FUND	MENA CAPITAL PARTNERS	30/12/14		174,699	196,012	195,862
40	FCP VALEURS CEA	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	04/06/07		28,699	33,944	33,945
41	STB EVOLUTIF FCP	STB FINANCE	19/01/16		107,771	115,920	115,936
42	FCP GAT VIE MODERE	GAT INVESTISSEMENT	29/04/22		1,191	1,325	1,324
43	FCP GAT VIE CROISSANCE	GAT INVESTISSEMENT	29/04/22		1,236	1,436	1,434
44	FCP BNA CEA	BNA CAPITAUX	27/03/25		-	106,278	106,156
FCP MIXTES - VL HEBDOMADAIRE							
45	FCP AXIS CAPITAL PRUDENT	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	05/02/04		2 694,541	2 940,029	2 944,425
46	FCP CEA MAXULA	MAXULA BOURSE	04/05/09		266,280	326,836	326,013
47	FCP MAGHREBIA DYNAMIQUE	UFI	23/01/06		3,507	4,060	4,066
48	FCP MAGHREBIA MODERE	UFI	23/01/06		3,104	3,508	3,512
49	UGFS ISLAMIC FUND	UGFS-NA	11/12/14		50,086	54,849	52,535
50	FCP HAYETT MODERATION	AMEN INVEST	24/03/15		1,510	1,567	1,568
51	FCP HAYETT PLENITUDE	AMEN INVEST	24/03/15		1,344	1,548	1,550
52	FCP HAYETT VITALITE	AMEN INVEST	24/03/15		1,366	1,623	1,624
53	FCP PERSONNEL UIB EPARGNE ACTIONS	MAC SA	19/05/17		17,980	20,405	20,379
54	FCP BIAT-CEA PNT TUNISAIR	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	06/11/17		13,154	16,263	16,220
55	FCP ILBOURSA CEA	MAC SA	21/06/21		18,288	20,901	20,873
56	FCP VALEURS SERENITE 2028	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	17/04/23		5 750,273	6 383,462	6 381,448
SICAV ACTIONS							
57	UBCI-UNIVERS ACTIONS SICAV	UNION CAPITAL	10/04/00		105,131	129,189	128,975
FCP ACTIONS - VL HEBDOMADAIRE							
58	FCP MAGHREBIA SELECT ACTIONS	UFI	15/09/09		1,424	1,739	1,733

Dénomination	Gestionnaire	Date d'ouverture	Dernier dividende		VL au 31/12/2024	VL antérieure	Dernière VL
			Date de paiement	Montant			
OPCVM DE DISTRIBUTION							
SICAV OBLIGATAIRES							
59 SANADETT SICAV	AFC	01/11/00	22/05/25	5,070	114,248	114,040	114,088
60 AMEN PREMIÈRE SICAV	AMEN INVEST	10/04/00	15/05/25	5,643	102,013	101,374	101,426
61 AMEN TRESOR SICAV	AMEN INVEST	10/05/06	22/05/25	7,498	109,949	108,172	108,229
62 ATTJARI OBLIGATAIRE SICAV	ATTJARI GESTION	01/11/00	19/05/25	6,241	107,369	105,486	105,525
63 SICAV AXIS TRÉSORERIE	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	01/09/03	27/05/25	5,962	113,029	112,096	112,146
64 PLACEMENT OBLIGATAIRE SICAV	BNA CAPITAUX	06/01/97	28/05/25	6,898	108,635	107,320	107,375
65 SICAV TRESOR	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	03/02/97	27/05/25	6,810	105,621	103,844	103,894
66 CAP OBLIG SICAV	UNION CAPITAL	17/12/01	30/05/25	6,336	109,900	108,937	108,997
67 FIDELITY OBLIGATIONS SICAV	MAC SA	20/05/02	29/05/25	7,378	110,285	108,413	108,468
68 MAXULA PLACEMENT SICAV	MAXULA BOURSE	02/02/10	29/05/25	6,210	108,149	106,347	106,390
69 SICAV RENDEMENT	SBT	02/11/92	14/03/25	6,805	108,191	106,573	106,627
70 SICAV BH OBLIGATAIRE	BH INVEST	10/11/97	30/05/25	7,282	106,862	105,350	105,407
71 MAXULA INVESTISSEMENT SICAV	MAXULA BOURSE	05/06/08	29/05/25	5,307	110,373	109,698	109,749
72 SICAV L'ÉPARGNANT	STB FINANCE	20/02/97	20/05/25	6,486	106,425	105,137	105,190
73 AL HIFADH SICAV	TSI	15/09/08	29/05/24	4,313	103,323	105,984	105,997
74 SICAV ENTREPRISE	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	01/08/05	27/05/25	5,848	110,492	109,299	109,349
75 UNION FINANCIERE ALYSSA SICAV	UNION CAPITAL	15/11/93	23/04/25	6,482	105,970	104,551	104,603
FCP OBLIGATAIRES - VL QUOTIDIENNE							
76 FCP AXIS AAA	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	10/11/08	15/05/25	5,662	115,670	115,772	115,824
77 FCP HELION MONEO	HELION CAPITAL	31/12/10	30/05/25	6,456	107,952	107,698	107,751
78 FCP OBLIGATAIRE CAPITAL PLUS	STB FINANCE	20/01/15	30/05/25	5,640	112,925	111,869	111,924
79 FCP SMART CASH	SMART ASSET MANAGEMENT	13/03/23	26/03/25	6,916	108,590	107,650	107,704
80 FCP GAT OBLIGATAIRE	GAT INVESTISSEMENT	31/08/23	21/05/25	79,601	1 083,461	1 056,835	1 057,392
81 FCP SMART CASH PLUS	SMART ASSET MANAGEMENT	29/01/24	21/05/25	684,035	10 779,263	10 678,453	10 683,689
82 FCP LEPTIS OBLIGATAIRE	LEPTIS ASSET MANAGEMENT	25/04/24	15/05/25	5,990	105,974	106,175	106,225
FCP OBLIGATAIRE - VL HEBDOMADAIRE							
83 FCP HELION SEPTIM *	HELION CAPITAL	07/09/18	30/05/25	7,197	111,308	En liquidation	En liquidation
84 FCP HELION SEPTIM II	HELION CAPITAL	22/12/23	30/05/25	7,559	107,643	107,683	107,916
85 FCP HELION SEPTIM III	HELION CAPITAL	23/05/25	-	-	-	102,020	102,209
SICAV MIXTES							
86 ARABIA SICAV	AFC	15/08/94	22/05/25	1,101	69,397	74,590	74,722
87 SICAV BNA	BNA CAPITAUX	14/04/00	28/05/25	4,741	121,639	150,892	150,664
88 SICAV SECURITY	UNION CAPITAL	26/07/99	30/05/25	0,817	17,981	17,981	17,984
89 SICAV CROISSANCE	SBT	27/11/00	14/03/25	17,798	347,731	386,456	386,355
90 STRATÉGIE ACTIONS SICAV	SMART ASSET MANAGEMENT	01/03/06	27/05/25	51,781	2 470,331	2 824,534	2 819,032
91 SICAV L'INVESTISSEUR	STB FINANCE	30/03/94	23/05/25	2,477	69,738	69,597	69,600
92 SICAV AVENIR	STB FINANCE	01/02/95	13/05/25	2,111	55,724	55,227	55,236
93 UNION FINANCIERE HANNIBAL SICAV	UNION CAPITAL	17/05/99	23/04/25	2,055	110,197	116,245	116,293
FCP MIXTES - VL QUOTIDIENNE							
94 FCP IRADETT 50 *	AFC	04/11/12	22/05/25	0,104	11,126	En liquidation	En liquidation
95 FCP IRADETT CEA	AFC	02/01/07	22/05/25	0,999	17,949	20,833	20,832
96 ATTJARI FCP CEA	ATTJARI GESTION	30/06/09	12/05/25	0,468	19,243	20,988	20,997
97 ATTJARI FCP DYNAMIQUE	ATTJARI GESTION	01/11/11	12/05/25	0,507	16,771	18,270	18,274
98 FCP DELTA ÉPARGNE ACTIONS	STB FINANCE	08/09/08	30/05/25	3,545	104,941	110,378	110,486
99 FCP AL IMTIEZ	TSI	01/07/11	25/04/24	2,315	92,841	98,095	97,975
100 FCP AFEK CEA	TSI	01/07/11	07/05/24	2,252	96,021	103,252	103,166
101 TUNISIAN PRUDENCE FUND	UGFS-NA	02/01/12	29/05/23	3,820	113,771	121,015	121,072
102 UBCI - FCP CEA	UNION CAPITAL	22/09/14	17/04/25	3,885	105,845	119,359	119,317
103 FCP SMART CEA	SMART ASSET MANAGEMENT	06/01/17	03/04/25	0,228	12,287	14,634	14,627
104 FCP BH CEA	BH INVEST	18/12/17	24/02/25	4,656	105,749	120,301	120,352
105 FCP BIAT ÉPARGNE ACTIONS	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	15/01/07	26/05/25	1,500	84,284	97,139	97,197
FCP MIXTES - VL HEBDOMADAIRE							
106 FCP AMEN CEA	AMEN INVEST	28/03/11	15/05/25	2,868	97,168	117,346	117,448
107 FCP HELION ACTIONS DEFENSIF	HELION CAPITAL	31/12/10	30/05/25	2,899	128,126	137,116	137,595
108 FCP HELION ACTIONS PROACTIF	HELION CAPITAL	31/12/10	27/05/22	0,963	161,949	187,753	188,341
109 FCP OPTIMA	BNA CAPITAUX	24/10/08	29/05/25	7,550	164,061	184,845	185,177
110 MAC CROISSANCE FCP	MAC SA	15/11/05	26/05/25	4,407	220,308	232,987	233,386
111 MAC EQUILIBRE FCP	MAC SA	15/11/05	26/05/25	5,027	202,935	211,494	211,999
112 MAC ÉPARGNANT FCP	MAC SA	15/11/05	26/05/25	6,909	199,122	207,746	207,978
113 MAC ÉPARGNE ACTIONS FCP	MAC SA	20/07/09	26/05/25	0,614	29,858	34,566	34,473
114 MAC HORIZON 2032 FCP	MAC SA	16/01/23	16/04/25	681,187	11 520,927	12 351,898	12 345,562
115 FCP AMEN SELECTION	AMEN INVEST	04/07/17	15/05/25	4,633	104,448	123,396	123,300
116 FCP VALEURS INSTITUTIONNEL II	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	12/11/18	30/05/25	77,514	5 640,928	6 290,125	6 306,076
117 FCP CEA BANQUE DE TUNISIE	SBT	11/02/19	03/04/25	0,475	11,495	12,822	12,811
118 FCP SECURITE	BNA CAPITAUX	27/10/08	29/05/25	11,714	181,073	193,439	194,507
119 FCP BIAT-EQUITY PERFORMANCE	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	16/05/16	26/05/25	371,673	12 473,115	14 113,660	14 081,154
120 FCP GAT PERFORMANCE	GAT INVESTISSEMENT	29/04/22	21/05/25	450,839	11 297,464	12 568,347	12 559,822
121 FCP JASMIN 2033	MAXULA BOURSE	13/03/23	28/04/25	752,405	10 843,923	11 244,023	11 281,077
122 MAC HORIZON 2033 FCP	MAC SA	08/05/23	16/04/25	677,813	11 344,005	12 227,678	12 206,527
123 FCP FUTURE 10	MAXULA BOURSE	26/06/23	28/04/25	772,740	10 896,061	11 351,978	11 412,596
124 FCP PROSPER + CEA	BTB CONSEIL	12/02/24	29/05/25	0,478	11,152	12,655	12,640
125 MAC FCP DYNAMIQUE	MAC SA	13/05/24	16/04/25	1,113	111,359	125,303	125,386
126 FCP CEA BMCE CAPITAL VALUE	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	18/12/24	-	-	100,084	114,320	114,584
FCP ACTIONS - VL QUOTIDIENNE							
127 FCP INNOVATION	STB FINANCE	20/01/15	30/05/25	6,064	129,208	134,096	134,012
FCP ACTIONS - VL HEBDOMADAIRE							
128 FCP SMART TRACKER FUND	SMART ASSET MANAGEMENT	03/01/23	11/04/25	37,985	1 116,878	1 299,489	1 299,498
* OPCVM en liquidation							

BULLETIN OFFICIEL DU CONSEIL DU MARCHÉ FINANCIER

Immeuble CMF – Centre Urbain Nord
Avenue Zohra Faiza, Tunis -1003

Tél : (216) 71 947 062

Fax : (216) 71 947 252

Publication paraissant du Lundi au Vendredi sauf jours fériés

www.cmf.tn

email : cmf@cmf.tn

Le Président du Collège Délégué

M. Hatem Smiri

COMMUNIQUE

Il est porté à la connaissance du public et des intermédiaires en bourse qu'à la suite de sa mise à jour par l'insertion de la société « Centre Financier aux Entrepreneurs (CFE)-Tunisie - DAAM Tamweel-», la liste des sociétés et organismes faisant appel public à l'épargne s'établit comme suit:

**LISTE INDICATIVE DES SOCIETES & ORGANISMES
FAISANT APPEL PUBLIC A L'EPARGNE***

**I.- SOCIETES ADMISES A LA COTE
Marché Principal**

Dénomination sociale	Siège social	Tél.
1. Adv e-Technologies- AeTECH	29, Rue des Entrepreneurs – Chargaia II -2035 Tunis-	71 940 094
2. Air Liquide Tunisie	37, rue des entrepreneurs, ZI La Chargaia II -2035 Ariana-	70 164 600
3. Amen Bank	Avenue Mohamed V -1002 TUNIS-	71 835 500
4. Arab Tunisian Bank "ATB"	9, rue HédiNouira -1001 TUNIS-	71 351 155
5. Arab Tunisian Lease "ATL"	Ennour Building, Centre Urbain Nord 1082 Tunis Mahrajène	70 135 000
6. Assurances Maghrebias.A	Angle 64, rue de Palestine-22, rue du Royaume d'Arabie Saoudite -1002 TUNIS-	71 788 800
7. Assurances Maghrebias Vie	24, rue du Royaume d'Arabie Saoudite 1002 Tunis	71 155 700
8. Attijari Leasing	Rue du Lac d'Annecy - 1053 Les Berges du Lac-	71 862 122
9. Automobile Réseau Tunisien et Services -ARTES-	39, avenue Kheireddine Pacha -1002 TUNIS-	71 841 100
10. Banque Attijari de Tunisie "Attijari bank"	24, Rue HédiKarray, Centre Urbain Nord - 1080 Tunis -	70 012 000
11. Banque de Tunisie "BT"	2, rue de Turquie -1000 TUNIS-	71 332 188
12. Banque de Tunisie et des Emirats S.A "BTE"	Boulevard BejiCaid Essebsi -lot AFH- DC8, Centre Urbain Nord -1082 TUNIS-	71 112 000
13. Banque Internationale Arabe de Tunisie "BIAT"	70-72, avenue Habib Bourguiba -1000 TUNIS-	71 340 733
14. Banque Nationale Agricole "BNA BANK"	Avenue Mohamed V 1002 Tunis	71 830 543
15. Best Lease	54, Avenue Charles Nicolle Mutuelle ville -1002 Tunis-	71 799 011
16. BH ASSURANCE	Immeuble Assurances Salim lot AFH BC5 Centre Urbain Nord -1003 Tunis	71 948 700
17. BH BANK	18, Avenue Mohamed V 1080 Tunis	71 126 000
18. BH Leasing	Rue Zohra Faiza-Immeuble BH Assurance, Centre Urbain Nord -1082 Tunis Mahrajène-	71 189 700
19. BNA Assurances	Cité Les Pins, Les Berges du Lac II -Tunis-	70 026 000
20. Carthage Cement	Rue 8002, Espace Tunis Bloc H, 3 ^{ème} étage Montplaisir -1073 Tunis-	71 964 593
21. Cellcom	25, rue de l'Artisanat Chargaia II-2035 Ariana-	71 941 444
22. City Cars	31, rue des Usines, Zone Industrielle Kheireddine -2015 La Goulette-	36 406 200
23. Compagnie d'Assurances et de Réassurances "ASTREE"	45, avenue Kheireddine Pacha -1002 TUNIS-	71 792 211
24. Compagnie Internationale de Leasing "CIL"	16, avenue Jean Jaurès -1000 Tunis-	71 336 655
25. Délice Holding	Immeuble Joumena, Zone d'activité Khreireddine , la Goulette 2060 Tunis	71 964 969
26. Essoukna	46, rue Tarak Ibnou Zied Mutuelle ville - 1082 TUNIS -	71 843 511
27. EURO-CYCLES	Zone Industrielle KalâaKébira -4060 Sousse-	73 342 036
28. Hannibal Lease S.A	Immeuble Hannibal Lease, Rue du Lac Leman, Les Berges du Lac – Tunis-1053	71 139 400
29. L'Accumulateur Tunisien ASSAD	Rue de la Fonte Zone Industrielle Ben Arous BP. N°7 -2013 Ben Arous-	71 381 688
30. Les Ciments de Bizerte	Baie de Sebra BP 53 -7018 Bizerte-	72 510 988

31.Manufacture de Panneaux Bois du Sud -MPBS-	Route de Gabes, km 1.5 -3003 Sfax-	74 468 044
32. OFFICEPLAST	Z.I 2, Medjez El Bab B.P. 156 -9070 Tunis	78 564 155
33. One Tech Holding	16 Rue des Entrepreneurs – Zone Industrielle la Charguia 2 – 2035 Ariana.	70 102 400
34. Placements de Tunisie -SICAF-	2, rue de Turquie -1000 TUNIS-	71 332 188
35.Poulina Group Holding	GP1 Km 12 Ezzahra, Ben Arous	71 454 545
36. SANIMED	Route de Gremda Km 10.5-BP 68 MarkezSahnoun -3012 Sfax -	74 658 777
37.SMART TUNISIE S.A	9, Bis impasse n°3, rue 8612 Z.I, Charguia 1-2035 Tunis	71 115 600
38. Société d'Articles Hygiéniques Tunisie -Lilas-	5, rue 8610, Zone Industrielle – La Charguia 1-1080 Tunis-	71 809 222
39.Société Atelier du Meuble Intérieurs	Z.I Sidi Daoud La Marsa - 2046 Tunis -	71 854 666
40. Société Chimique "ALKIMIA"	11, rue des Lilas -1082 TUNIS MAHRAJENE-	71 792 564
41. Société ENNAKL Automobiles	Z.I Charguia II BP 129 -1080 Tunis	70 836 570
42. Société de Fabrication des Boissons de Tunisie "SFBT"	5, Boulevard Mohamed El Beji Caïd Essebsi – Centre Urbain Nord – 1082-	71 189 200
43. Société Immobilière et de Participations "SIMPAR"	14, rue Masmouda, Mutuelleville -1082 TUNIS-	71 840 869
44. Société Immobilière Tuniso-Séoudienne "SITS"	Centre Urbain Nord, International City center, Tour des bureaux, 5 ^{ème} étage, bureau n°1-1082 Tunis-	70 728 728
45. Société Industrielle d'Appareillage et de Matériels Electriques SIAME-	Zone Industrielle -8030 GROMBALIA-	72 255 065
46. Société des Industries Chimiques du Fluor "ICF"	6, rue Amine Al Abbassi 1002 Tunis Belvédère	71 789 733
47. Société des Industries Pharmaceutiques de Tunisie -SIPHAT-	FondoukChoucha 2013 Ben Arous	71 381 222
48.Société LAND'OR	Bir Jedid, 2054 Khelidia -Ben Arous-	71 366 666
49. Société Magasin Général "SMG"	28, rue Mustapha Kamel Attaturk 1001	71 126 800
50.Société Moderne de Céramiques - SOMOCER -	Menzel Hayet 5033 Zaramdine Monastir TUNIS	73 410 416
51.Société NEW BODY LINE	Avenue Ali Balhaouane -5199 Mahdia –	73 680 435
52. Société Nouvelle Maison de la Ville de Tunis "SNMVT" (Monoprix)	1, rue Larbi Zarrouk BP 740 -2014 MEGRINE-	71 432 599
53. Société de Placement & de Dévelop. Industriel et Touristique -SPDIT SICAF-	Avenue de la Terre Zone Urbain Nord Charguia I -1080 Tunis-	71 189 200
54.Société Tawasol Group Holding « TAWASOL »	20, rue des entrepreneurs Charguia II -2035 Tunis-	71 940 389
55. Société de Transport des Hydrocarbures par Pipelines "SOTRAPIL"	Boulevard de laTerre, Centre Urbain Nord 1003 Tunis	71 766 900
56. Société Tunisienne de l'Air "TUNISAIR"	Boulevard Mohamed BOUAZIZI -2035 Tunis Carthage-	70 837 000
57. Société Tunisienne d'Assurances et de Réassurances "STAR"	9, Rue de Palestine Cité des affaires Kheireddine 2060 La Goulette.	71 340 866
58.Société Tunisienne d'Automobiles « STA »	Z.I Borj Ghorbel, la nouvelle médina -2096 Ben Arous-	31 390 290
59. Société Tunisienne de Banque "STB"	Rue HédiNouira -1001 TUNIS-	71 340 477
60.Société Tunisienne d'Email –SOTEMAIL-	Route de Sfax Menzel el Hayet -5033 Monastir-	73 410 416
61. Société Tunisienne d'Entreprises de Télécommunications "SOTETEL"	Rue des entrepreneurs ZI Charguia II, BP 640 -1080 TUNIS-	71 713 100
62. société Tunisienne Industrielle du Papier et du Carton - SOTIPAPIER-	13, rue Ibn Abi Dhiyf, Zone Industrielle de Saint Gobain, Megrine Riadh - 2014 Tunis -	71 434 957
63. Société Tunisienne de l'Industrie Pneumatique -STIP-	Centre Urbain Nord Boulevard de la Terre 1003 Tunis El Khadra	71 230 400
64. Société Tunisienne des Marchés de Gros "SOTUMAG"	Route de Naâssen, BirKassaa -BEN AROUS-	71 384 200
65. Société Tunisienne de Réassurance "Tunis Re"	12 Avenue du Japon- Montplaisir BP 29 - Tunis 1073-	71 904 911
66. Société Tunisienne de Verreries "SOTUVER"	Nelle Z.I 1111 Djebel El Oust K 21 Route de Zaghouan BP n° 48	72 640 650
67.Telnet Holding	Immeuble Ennour –Centre Urbain Nord -1082 Tunis-	71 706 922

68. TUNINVEST SICAR	Immeuble Integra Centre Urbain Nord -1082 Tunis Mahrajène-	71 189 800
69. Tunisie Leasing et Factoring	Centre Urbain Nord Avenue HédiKarray - 1082 TUNIS -	70 132 000
70. Tunisie Profilés Aluminium " TPR"	Rue des Usines, ZI Sidi Rézig, Mégrine -2033 Tunis-	71 433 299
71. Union Bancaire pour le Commerce & l'Industrie "UBCI"	139, avenue de la Liberté -1002 TUNIS-	71 842 000
72. Union Internationale de Banques "UIB"	65, avenue Habib Bourguiba -1000 TUNIS-	71 120 392
73. Unité de Fabrication de Médicaments –UNIMED-	Zone Industrielle de KalaaKébira -4060 Sousse-	73 342 669
74. Universal Auto Distributors Holding -UADH-	62, avenue de Carthage -1000 Tunis-	71 354 366
75. Wifack International Bank SA- WIFAK BANK-	Avenue Habib Bourguiba –Médenine 4100 BP 356	75 643 000

II.- SOCIETES ET ORGANISMES NON ADMIS A LA COTE

Dénomination sociale	Siège social	Tél.
1. Adwya SA	Route de la Marsa GP 9, Km 14, BP 658 -2070 La Marsa	71 778 555
2. Al Baraka Bank Tunisia (EX BEST-Bank)	Avenue Cheikh Mohamed Fadhel Ben Achour, Centre Urbain Nord -1003 Tunis-	71 186 825
3. AL KHOUTAF ONDULE	Route de Tunis Km 13 –Sidi Salah 3091 SFAX	74 273 069
4. Alubaf International Bank –AIB -	Avenue de la Bourse, les Berges du Lac- 1053 Tunis-	70 015 600
5. Arab Banking Corporation -Tunisie- "ABC-Tunisie"	ABC Building, rue du Lac d'Annecy -1053 Les Berges du Lac-	71 861 861
6. Arije El Médina	3, Rue El Ksar, Imp1, 3 ^{ème} étage, BP 95, - 3079 Sfax -	
7. Assurances BIAT	Immeuble Assurance BIAT - Les Jardins du Lac- Lac II	30 300 100
8. Banque de Coopération du Maghreb Arabe "BCMA" "- En Liquidation -	Ministère du domaine de l'Etat et des Affaires foncières, 19, avenue de paris -1000 Tunis -	
9. Banque de Financement des Petites et Moyennes Entreprises - BFPME-	34, rue HédiKarray, Centre Urbain Nord -1004 El Menzah IV-	70 102 200
10. Banque Franco-Tunisienne "BFT"- En Liquidation -	Rue AboubakrEchahid – Cité Ennacim Montplaisir -1002 TUNIS-	71 903 505
11. Banque Tunisienne de Solidarité "BTS"	56, avenue Mohamed V -1002 TUNIS-	71 844 040
12. Banque Tuniso-Koweitienne -BTK-	10bis, avenue Mohamed V, B.P.49 -1001 TUNIS-	71 340 000
13. Banque Tuniso-Lybieenne « BTL »	Immeuble BTL Boulevard de la Terre – Lot AFH E12 – Centre Urbain Nord – 1082	71 901 350
14. Banque Zitouna	2, Boulevard Qualité de la Vie -2015 Kram-	71 164 000
15. BTK Leasing et Factoring	11, rue Hédi Nouira, 8ème étage -1001 TUNIS-	70 241 402
16. Caisse Tunisienne d'Assurance Mutuelle Agricole "CTAMA"	6, avenue Habib Thameur -1069 TUNIS-	71 340 916
17. Centre Financier aux Entrepreneurs (CFE)-Tunisie « DAAM Tamweel »	30, Rue Socrate - Zone d'Activité Kheïreddine - 2060 Lac 3, Tunis.	70 100 600
18. Citi Bank	55, avenue Jugurtha -1002 TUNIS-	71 782 056
19. Compagnie d'Assurances et de Réas. Tuniso-Européenne "CARTE"	Immeuble Carte, Lot BC4- Centre Urbain Nord, 1082 Tunis	71 184 000
20. Compagnie d'Assurances et de Réas. Tuniso-Européenne "CARTE VIE "	Immeuble Carte, Entrée B- Lot BC4-Centre Urbain Nord, 1082 Tunis	71 184 160
21. Compagnie d'Assurances Vie et de Capitalisation "HAYETT"	Immeuble COMAR, avenue Habib Bourguiba -1001 TUNIS-	71 333 400
22. Compagnie Méditerranéenne d'Assurances et de Réassurances "COMAR"	26, avenue Habib Bourguiba -1001 TUNIS-	71 340 899
23. Compagnie Nouvelle d'Assurance "Attijari Assurance"	Angle rue Winnipeg et Annecy, les Berges du lac	71 141 420
24. Compagnie Tunisienne pour l'Assurance du Commerce Extérieur "COTUNACE"	Rue Borjine (ex 8006), Montplaisir -1073 TUNIS	71 90 86 00
25. Comptoir National du Plastique	Route de Tunis, km 6,5 AKOUDA	73 343 200
26. Comptoir National Tunisien "CNT"	Route de Gabès Km 1,5, Cité des Martyrs -3003 SFAX-	74 467 500
27. ELBENE INDUSTRIE SA	Centrale Laitière de Sidi Bou Ali -4040 SOUSSE-	36 409 221
28. Electrostar	Boulevard de l'environnement Route de Naâssen 2013 Bir El Kassâa Ben Arous	71 396 222

29.ENDA Tamweel	Rue de l'assistance, cité El Khadra 1003 Tunis	71 804 002
30.Evolution Economique	Route de Monastir -4018 SOUSSE-	73 227 233
31.GAT Vie	92-94, avenue Hédi Chaker -1002 TUNIS-	71 843 900
32.Générale Industrielle de Filtration - GIF -	Km 35, GP1- 8030 Grombalia -	72 255 844
33.Groupe des Assurances de Tunisie "GAT"	92-94, avenue Hédi Chaker -1002 TUNIS-	31 350 000
34.International Tourism Investment "ITI SICAF"	9, rue Ibn Hamdiss Esskelli, El Menzah I - 1004 Tunis -	71 235 701
35. La Tunisienne des Assurances Takaful « At-Takâfoulia »	15, rue de Jérusalem 1002-Tunis Belvédère	31 331 800
36.Les Ateliers Mécaniques du Sahel "AMS"	Rue Ibn Khaldoun BP. 63 - 4018 SOUSSE-	73 231 111
37.Loan and Investment Co	Avenue OuledHaffouz, Complexe El Mechtel, Tunis	71 790 255
38.Maghreb International Publicité « MIP »	Impasse Rue des Entrepreneurs, Z.I Charguia 2, BP 2035, Tunis.	31 327 317
39. North Africa International Bank -NAIB -	Avenue Kheireddine Pacha TaksimEnnasim -1002 Tunis	71 950 800
40. Palm Beach Palace Jerba	Avenue Farhat Hached, BP 383 Hourmt Souk -4128 DJERBA-	75 653 621
41. Plaza SICAF	Rue 8610 - Z.I. -2035 CHARGUIA-	71 797 433
42.QATAR NATIONAL BANK –TUNISIA-	Rue Cité des Siences Centre Urbain Nord - B.P. 320 -1080 TUNIS-	36 005 000
43.Safety Distribution	Résidence El Fel, Rue HédiNouiraAiana	71 810 750
44.SERVICOM	65, rue 8610 Z.I Charguia I - 2035 Tunis-	70 730 250
45.Société Anonyme Carthage Médical-Centre International Carthage Médical-	Jinen El Ouest, Zone Touristique, -5000 Monastir-	73 524 000
46. Société Africaine Distribution Autocar -ADA-	Route El Feija km2 El Mornaguia –1153 Manouba-	71 550 711
47. Société des Aghlabites de Boissons et Confiseries " SOBOCO "	Rue de Métal Z. I. Ariana BP 303 -1080 TUNIS-	70 837 332
48. Société Agro Technologies « AGROTECH »	Cité Jugurtha Bloc A, App n°4, 2 ^{ème} étage Sidi Daoud La Marsa	
49. Société Al Jazira de Transport & de Tourisme	Centre d'animation et de Loisir Aljazira- Plage Sidi Mahrez Djerba-	75 657 300
50.Société Al Majed Investissement SA	Avenue de la Livre Les Berges du Lac II -153 Tunis-	71 196 950
51. Société ALMAJED SANTE	Avenue Habib Bourguiba - 9100 Sidi Bouzid -	36 010 101
52.Société Commerciale Import-Export du Gouvernorat de Nabeul « El Karama »	63, Avenue BirChallouf -8000 Nabeul-	72 285 330
53.Société de Commercialisation des Textiles « SOCOTEX »	5, bis Rue Charles de Gaulle -1000 Tunis-	71 237 186
54.Société de Développement Economique de Kasserine "SODEK"	Siège de l'Office de Développement du Centre Ouest Rue Suffeitula, Ezzouhour -1200 KASSERINE-	77 478 680
55.Société de Développement & d'Investissement du Nord-Ouest " SODINO SICAR"	Avenue Taïb M'hiri –Batiment Société de la Foire de Siliana - 6100 SILIANA-	78 873 085
56. Société de Développement et d'Investissement du Sud "SODIS-SICAR"	Immeuble Ettanmia -4119 MEDENINE-	75 642 628
57. Société d'Engrais et de Produits Chimiques de Mégrine " SEPCM "	20, Avenue TaïbMhiri 2014 Mégrine Riadh	71 433 318
58. Société de Fabrication de Matériel Médical « SOFAMM »	Zone Industrielle El Mahres -3060 SFAX-	74 291 486
59.Société Gabesienne d'Emballage "SOGEMBAL"	GP 1 , km 14, Aouinet -GABES-	75 238 353
60. Société Groupe GMT « GMT »	Avenue de la liberté Zaghouan -1100 Tunis-	72 675 998
61.Société HELA d'Electro-ménagers & de Confort -BATAM-	Rue Habib Maazoun, Im. Taparura n° 46-49 -3000 SFAX-	73 221 910
62.Société Hôtelière KURIAT Palace	Hôtel KURIAT Palace Zone Touristique 5000 Skanés Monastir	73 521 200
63.Société Hôtelière Touristique & Balnéaire MARHABA	Route touristique -4000 SOUSSE -	73 242 170
64.Société Hôtelière & Touristique "le Marabout"	Boulevard 7 Novembre -Sousse-	73 226 245
65.Société Hôtelière & Touristique Syphax	11, rue Ibn Rachiq -1002 Tunis Bélvédère-	71 798 211
66.Société Immobilière et Touristique -SIT-	42, rue Mendes France -5100 Mahdia-	73 680 274

67.Société Immobilière & Touristique de Nabeul "SITNA"	Hôtel Nabeul Beach, BP 194 -8000 NABEUL -	72 286 111
68.Société Industrielle de l'Enveloppe et de Cartonnage "EL KHOUTAF"	Route de Gabès Km 1.5-3003 BP.E Safax	74 468 190
69.Société Industrielle Oléicole Sfaxienne "SIOS ZITEX"	Route de Gabès, Km 2 -3003 SFAX-	74 468 326
70.Société Industrielle d'Ouvrage en Caoutchouc "SIOC"	Route de Gabès, Km 3,5, BP 362 -3018 SFAX-	74 677 072
71.Société Industrielle de Textile "SITEX"	Avenue Habib Bourguiba -KSAR HELLAL-	73 455 267
72.Société LLOYD Vie	Avenue de la Monnaie, Les Berges du Lac 2	71 963 293
73.Société Marja de Développement de l'Elevage "SMADEA"	Marja I, BP 117 -8170 BOU SALEM-	78 638 499
74.Société de Mise en Valeur des Iles de Kerkennah "SOMVIK"	Zone Touristique Sidi Frej -3070 Kerkennah-	74 486 858
75.Société Nationale d'Exploitation et de Distribution des Eaux International « SONEDE International »	Avenue Slimane Ben Slimane El Manar II- Tunis 2092-	71 887 000
76.Société Plasticum Tunisie	Z.I Innopark 8 & 9 El Agba -2087 Tunis-	71 646 360
77. Société des Produits Pharmaceutique « SO.PRO.PHA »	Avenue MajidaBouleila –Sfax El Jadida-	74 401 510
78. Société de Promotion Immobilière & Commerciale " SPRIC "	5, avenue Tahar Ben Ammar EL Manar -2092 Tunis-	71 884 120
79.Société Régionale Immobilière & Touristique de Sfax "SORITS "	Rue Habib Mâazoun, Imm. El Manar, Entrée D, 2ème entresol -3000 SFAX-	74 223 483
80.Société Régionale d'Importation et d'Exportation « SORIMEX »	Avenue des Martyrs -3000 SFAX-	74 298 838
81.Société Régionale de Transport du Gouvernorat de Nabeul "SRTGN"	Avenue Habib Thameur -8 000 NABEUL-	72 285 443
82. Société Régionale de Transport Jendouba	Avenue 9 Avril 1938 -8100 Jendouba-	78 600 690
83. Société Régionale de Transport de Kairouan	Avenue Assad Ibn Fourat BP 35 -3100 kairouan	70 241 180
84. Société de services des Huileries	Route Menzel Chaker Km 3 Immeuble Salem 1 ^{er} étage app n°13-3013 Sfax-.	74 624 424
85.Société STEG International Services	Résidence du Parc, les Jardins de Carthage, 2046 Les Berges du Lac. Tunis	70 247 800
86.Société TECHNOLATEX SA	Lot N°2 Zone Industrielle Sidi Bouteffaha -9000 Béja -	78 449 022
87.Société de Tourisme Amel " Hôtel Panorama"	Boulevard Taïb M'hiri 4000 Sousse	73 228 156
88.Société Touristique et Balnéaire "Hôtel Houria"	Port El Kantaoui 4011 Hammam Sousse	73 348 250
89.Société Touristique du Cap Bon "STCB"	Hôtel Riadh, avenue Mongi Slim -8000 NABEUL-	72 285 346
90.Société Touristique SANGHO Zarzis	11, rue Ibn Rachiq -1002 Tunis Bélvédère-	71 798 211
91.Société Touristique TOUR KHALAF	Route Touristique -4051 Sousse-	73 241 844
92.Société de Transport du Sahel	Avenue Léopold Senghor -4001 Sousse-	73 221 910
93.Société Tunisienne des Arts Graphiques "STAG"	19, rue de l'Usine Z.I Aéroport -2080 ARIANA-	71 940 191
94.Société Tunisienne d'Assurances "LLOYD Tunisien"	Avenue de la Monnaie, Les Berges du Lac 2	71 962 777
95.Société Tunisienne d'Assurance Takaful –El Amana Takaful-	13, rue Borjine, Montplaisir -1073	70 015 151
96.Société Tunisienne d'Habillement Populaire	8, rue El Moez El Menzah -1004 TUNIS-	71 755 543
97.Société Tunisienne d'Industrie Automobile "STIA""- En Liquidation -	Rue Taha Houcine Khezama Est -4000 Sousse-	
98.Société Tunisienne de l'Industrie Laitière "STIL"- En Liquidation -	Escalie A Bureau n°215, 2ème étage Ariana Center -2080 ARIANA-	71 231 172
99. Société Tunisienne de Siderurgie « EL FOULADH »	Route de Tunis Km 3, 7050 Menzel Bourguiba, BP 23-24 7050 Menzel Bourguiba	72 473 222
100.Société Tunisienne du Sucre "STS"	Avenue Tahar Haddad -9018 BEJA-	78 454 768
101.société Unie des portefaix et Services Port de la Goulette	15, avenue Farhat Hached -2025 Salammbô	71 979 792
102.Société Unionde Factoring	Building Ennour - Centre Urbain Nord- 1004 TUNIS	71 234 115
103.SYPHAX airlines	Aéroport International de Sfax BP Thyna BP 1119 - 3018 Sfax-	74 682 400

104.TAYSIR MICROFINANCE	2 , Place Mendès France Mutuelleville -1082 Tunis-	70 556 903
105.Tunisian Foreign Bank –TFB-	Angle Avenue Mohamed V et rue 8006, Montplaisir -1002 Tunis-	71 950 100
106.Tunisian Saudi Bank -TSB-	32, rue HédiKarray - 1082 TUNIS -	70 243 000
107. Tunis International Bank –TIB-	18, Avenue des Etats Unis, Tunis	71 782 411
108. Tyna Travaux	Route Gremda Km 0,5 Immeuble Phinicia Bloc « G » 1 ^{er} étage étage, App N°3 -3027 Sfax-	74 403 609
109.UIB Assurances	Rue du Lac Turkana –Les berges du Lac -1053 Tunis-	71 234 115
110.Zitouna Takaful	Boulevard qualité de la Vie, Immeuble LA RENNAISSANCE, Bloc « C » ZITOUNA TAKAFULbuilding, les jardins de Carthage, 1090, Tunis	71 971 370

III. ORGANISMES FAISANT APPEL PUBLIC A L'EPARGNE

	OPCVM	Catégorie	Type	Gestionnaire	Adresse du gestionnaire
1	AFC AMANETT SICAV	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
2	AL HIFADH SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	LA TUNISO-SEOUDIENNE D'INVESTISSEMENT - TSI-	Résidence Ines - Boulevard de la Terre - Centre Urbain Nord - 1080 Tunis Mahrajène
3	AMEN ALLIANCE SICAV	MIXTE	CAPITALISATION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
4	AMEN PREMIÈRE SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
5	AMEN TRESOR SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
6	ARABIA SICAV	MIXTE	DISTRIBUTION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
7	ATTIJARI FCP CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	ATTIJARI GESTION	Immeuble Fekih, rue des Lacs de Mazurie- Les Berges du Lac 1053 Tunis
8	ATTIJARI FCP DYNAMIQUE	MIXTE	DISTRIBUTION	ATTIJARI GESTION	Immeuble Fekih, rue des Lacs de Mazurie- Les Berges du Lac 1053 Tunis
9	ATTIJARI FCP OBLIGATAIRE	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	ATTIJARI GESTION	Immeuble Fekih, rue des Lacs de Mazurie- Les Berges du Lac 1053 Tunis
10	ATTIJARI OBLIGATAIRE SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	ATTIJARI GESTION	Immeuble Fekih, rue des Lacs de Mazurie- Les Berges du Lac 1053 Tunis
11	ATTIJARI PREMIUM SICAV	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	ATTIJARI GESTION	Immeuble Fekih, rue des Lacs de Mazurie- Les Berges du Lac 1053 Tunis
12	BTK SICAV	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	BTK CONSEIL	10 bis, Avenue Mohamed V-Immeuble BTK- 1001 Tunis
13	CAP OBLIG SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	UNION CAPITAL	1, Place Pasteur- 1002 Tunis Belvédère
14	FCP AFC AMANETT	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
15	FCP AFEK CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	LA TUNISO-SEOUDIENNE D'INVESTISSEMENT - TSI-	Résidence Ines - Boulevard de la Terre - Centre Urbain Nord - 1080 Tunis Mahrajène
16	FCP AL IMTIEZ	MIXTE	DISTRIBUTION	LA TUNISO-SEOUDIENNE D'INVESTISSEMENT - TSI-	Résidence Ines - Boulevard de la Terre - Centre Urbain Nord - 1080 Tunis Mahrajène
17	FCP AMEN CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
18	FCP AMEN SELECTION	MIXTE	DISTRIBUTION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
19	FCP AXIS AAA	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	Yasmine Tower-Bloc C-Centre Urbain Nord-1082 Tunis
20	FCP AXIS ACTIONS DYNAMIQUE	MIXTE	CAPITALISATION	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	Yasmine Tower-Bloc C-Centre Urbain Nord-1082 Tunis

21	FCP AXIS CAPITAL PRUDENT	MIXTE	CAPITALISATION	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	Yasmine Tower-Bloc C-Centre Urbain Nord-1082 Tunis
22	FCP AXIS PLACEMENT EQUILIBRE	MIXTE	CAPITALISATION	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	Yasmine Tower-Bloc C-Centre Urbain Nord-1082 Tunis
23	FCP BH CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	BH INVEST	Rue Mohamed Sghaier Ouled Ahmed - Immeuble Assurances SALIM- 3ème étage- Centre Urbain Nord -1003 Tunis.
24	FCP BIAT- CEA PNT TUNISAIR	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
25	FCP BIAT- ÉPARGNE ACTIONS	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
26	FCP BIAT-EQUITY PERFORMANCE	MIXTE	DISTRIBUTION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
27	FCP BNA CAPITALISATION	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	BNA CAPITAUX - BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Hadded- Les Berges du Lac -1053 Tunis
28	FCP BNA CEA	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	BNA CAPITAUX - BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Hadded- Les Berges du Lac -1053 Tunis
29	FCP CEA BMCE CAPITAL VALUE	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	Yasmine Tower-Bloc C-Centre Urbain Nord-1082 Tunis
30	FCP CEA BANQUE DE TUNISIE	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	SOCIETE DE BOURSE DE TUNISIE -SBT-	Place du 14 janvier 2011- 1001 Tunis
31	FCP CEA MAXULA	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	MAXULA BOURSE	Rue du Lac Léman- Centre Nawrez - Bloc B- bureau 1.2- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
32	FCP DELTA EPARGNE ACTIONS	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV-1080 Tunis
33	FCP FUTURE 10	MIXTE	DISTRIBUTION	MAXULA BOURSE	Rue du Lac Léman- Centre Nawrez - Bloc B- bureau 1.2- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
34	FCP GAT OBLIGATAIRE	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	GAT Investissement	92-94, Avenue Hédi Chaker 1002, Tunis
35	FCP GAT PERFORMANCE	MIXTE	DISTRIBUTION	GAT Investissement	92-94, Avenue Hédi Chaker 1002, Tunis
36	FCP GAT VIE MODERE	MIXTE	CAPITALISATION	GAT Investissement	92-94, Avenue Hédi Chaker 1002, Tunis
37	FCP GAT VIE CROISSANCE	MIXTE	CAPITALISATION	GAT Investissement	92-94, Avenue Hédi Chaker 1002, Tunis
38	FCP HAYETT MODERATION	MIXTE	CAPITALISATION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
39	FCP HAYETT PLENITUDE	MIXTE	CAPITALISATION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
40	FCP HAYETT VITALITE	MIXTE	CAPITALISATION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
41	FCP HÉLION ACTIONS DEFENSIF	MIXTE	DISTRIBUTION	HELION CAPITAL	17, rue du Libéria -1002 Tunis
42	FCP HÉLION ACTIONS PROACTIF	MIXTE	DISTRIBUTION	HELION CAPITAL	17, rue du Libéria -1002 Tunis
43	FCP HÉLION MONEO	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	HELION CAPITAL	17, rue du Libéria -1002 Tunis
44	FCP HÉLION SEPTIM	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	HELION CAPITAL	17, rue du Libéria -1002 Tunis

45	FCP HELION SEPTIM II	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	HELION CAPITAL	17, rue du Libéria -1002 Tunis
46	FCP HELION SEPTIM III	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	HELION CAPITAL	17, rue du Libéria -1002 Tunis
47	FCP ILBOURSA CEA	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
48	FCP INNOVATION	ACTIONS	DISTRIBUTION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV-1080 Tunis
49	FCP IRADETT 50 (1)	MIXTE	DISTRIBUTION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
50	FCP IRADETT CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
51	FCP JASMIN 2033	MIXTE	DISTRIBUTION	MAXULA BOURSE	Rue du Lac Léman- Centre Nawrez - Bloc B- bureau 1.2- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
52	FCP KOUNOUZ	MIXTE	CAPITALISATION	LA TUNISO-SEOUDIENNE D'INVESTISSEMENT - TSI-	Résidence Ines - Boulevard de la Terre - Centre Urbain Nord - 1080 Tunis Mahrajène
53	FCP LEPTIS OBLIGATIRE	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	LEPTIS ASSET MANAGEMENT	Immeuble BTL Boulevard de la Terre Lot AFH E 12 - Centre Urbain Nord 1082 Tunis
54	FCP LEPTIS OBLIGATIRE CAP	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	LEPTIS ASSET MANAGEMENT	Immeuble BTL Boulevard de la Terre Lot AFH E 12 - Centre Urbain Nord 1082 Tunis
55	FCP MAGHREBIA DYNAMIQUE	MIXTE	CAPITALISATION	UNION FINANCIERE - UFI-	Boulevard Mohamed Bouazizi - Immeuble Maghreb-ia- Tour A- BP 66-1080 Tunis cedex
56	FCP MAGHREBIA MODERE	MIXTE	CAPITALISATION	UNION FINANCIERE - UFI-	Boulevard Mohamed Bouazizi - Immeuble Maghreb-ia- Tour A- BP 66-1080 Tunis cedex
57	FCP MAGHREBIA PRUDENCE	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	UNION FINANCIERE - UFI-	Boulevard Mohamed Bouazizi - Immeuble Maghreb-ia- Tour A- BP 66-1080 Tunis cedex
58	FCP MAGHREBIA SELECT ACTIONS	ACTIONS	CAPITALISATION	UNION FINANCIERE - UFI-	Boulevard Mohamed Bouazizi - Immeuble Maghreb-ia- Tour A- BP 66-1080 Tunis cedex
59	FCP MAXULA CROISSANCE DYNAMIQUE	MIXTE	CAPITALISATION	MAXULA BOURSE	Rue du Lac Léman- Centre Nawrez - Bloc B- bureau 1.2- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
60	FCP OBLIGATAIRE CAPITAL PLUS	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV-1080 Tunis
61	FCP OPTIMA	MIXTE	DISTRIBUTION	BNA CAPITAUX - BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Hadded- Les Berges du Lac -1053 Tunis
62	FCP PERSONNEL UIB EPARGNE ACTIONS	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
63	FCP PROGRÈS OBLIGATAIRE	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	BNA CAPITAUX - BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Hadded- Les Berges du Lac -1053 Tunis
64	FCP PROSPER + CEA	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	BTK CONSEIL	10 bis, Avenue Mohamed V-Immeuble BTK- 1001 Tunis
65	FCP SALAMETT CAP	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
66	FCP SECURITE	MIXTE	DISTRIBUTION	BNA CAPITAUX - BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Hadded- Les Berges du Lac -1053 Tunis
67	FCP SMART CASH	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	SMART ASSET MANAGEMENT	5, Rue Mustapha Sfar- 1002 Tunis Belvédère
68	FCP SMART CASH PLUS	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	SMART ASSET MANAGEMENT	5, Rue Mustapha Sfar- 1002 Tunis Belvédère
69	FCP SMART CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	SMART ASSET MANAGEMENT	5, Rue Mustapha Sfar- 1002 Tunis Belvédère
70	FCP SMART EQUILIBRE OBLIGATAIRE	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	SMART ASSET MANAGEMENT	5, Rue Mustapha Sfar- 1002 Tunis Belvédère
71	FCP SMART TRACKER FUND	ACTIONS	DISTRIBUTION	SMART ASSET MANAGEMENT	5, Rue Mustapha Sfar- 1002 Tunis Belvédère
72	FCP VALEURS AL KAOUTHER	MIXTE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène

73	FCP VALEURS CEA	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
74	FCP VALEURS INSTITUTIONNEL II	MIXTE	DISTRIBUTION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
75	FCP VALEURS MIXTES	MIXTE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
76	FCP VALEURS SERENITE 2028	MIXTE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
77	FCP Wafa OBLIGATAIRE CAPITALISATION	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	LA TUNISO-SEOUDIENNE D'INVESTISSEMENT - TSI-	Résidence Ines - Boulevard de la Terre - Centre Urbain Nord - 1080 Tunis Mahrajène
78	FIDELITY OBLIGATIONS SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
79	FIDELITY SICAV PLUS	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
80	FINACORP OBLIGATAIRE SICAV	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	FINANCE ET INVESTISSEMENT IN NORTH AFRICA - FINACORP-	Rue du Lac Loch Ness - Les Berges du Lac -1053 Tunis
81	INTERNATIONALE OBLIGATAIRE SICAV	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	UIB FINANCE	Rue du Lac Turkana- Immeuble les Reflets du Lac - Les Berges du Lac-1053 Tunis.
82	LA GENERALE OBLIG-SICAV	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	COMPAGNIE GENERALE D'INVESTISSEMENT - CGI-	10, Rue Pierre de Coubertin -1001 Tunis
83	MAC CROISSANCE FCP	MIXTE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
84	MAC ÉPARGNANT FCP	MIXTE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
85	MAC EPARGNE ACTIONS FCP	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
86	MAC EQUILIBRE FCP	MIXTE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
87	MAC FCP DYNAMIQUE	MIXTE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
88	MAC HORIZON 2032 FCP	MIXTE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
89	MAC HORIZON 2033 FCP	MIXTE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
90	MAXULA INVESTISSEMENT SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	MAXULA BOURSE	Rue du Lac Léman- Centre Nawrez - Bloc B- bureau 1.2- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
91	MAXULA PLACEMENT SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	MAXULA BOURSE	Rue du Lac Léman- Centre Nawrez - Bloc B- bureau 1.2- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
92	MCP CEA FUND	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	MENA CAPITAL PARTNERS-MCP-	Le Grand Boulevard du Lac- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
93	MCP EQUITY FUND	MIXTE	CAPITALISATION	MENA CAPITAL PARTNERS-MCP-	Le Grand Boulevard du Lac- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
94	MCP SAFE FUND	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	MENA CAPITAL PARTNERS-MCP-	Le Grand Boulevard du Lac- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
95	PLACEMENT OBLIGATAIRE SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	BNA CAPITAUX - BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Hadded- Les Berges du Lac -1053 Tunis
96	POSTE OBLIGATAIRE SICAV TANIT	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	BH INVEST	Rue Mohamed Sghaier Ouled Ahmed - Immeuble Assurances SALIM- 3ème étage- Centre Urbain Nord -1003 Tunis.
97	SANADETT SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
98	SICAV AMEN	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis

99	SICAV AVENIR	MIXTE	DISTRIBUTION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV-1080 Tunis
100	SICAV AXIS TRÉSORERIE	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	Yasmine Tower-Bloc C-Centre Urbain Nord-1082 Tunis
101	SICAV BH CAPITALISATION	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	BH INVEST	Rue Mohamed Sghaier Ouled Ahmed - Immeuble Assurances SALIM- 3ème étage- Centre Urbain Nord -1003 Tunis.
102	SICAV BH OBLIGATAIRE	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	BH INVEST	Rue Mohamed Sghaier Ouled Ahmed - Immeuble Assurances SALIM- 3ème étage- Centre Urbain Nord -1003 Tunis.
103	SICAV BNA	MIXTE	DISTRIBUTION	BNA CAPITAUX - BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Hadded- Les Berges du Lac -1053 Tunis
104	SICAV CAPITALISATION PLUS	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	SOCIETE DE BOURSE DE TUNISIE -SBT-	Place du 14 janvier 2011- 1001 Tunis
105	SICAV CROISSANCE	MIXTE	DISTRIBUTION	SOCIETE DE BOURSE DE TUNISIE -SBT-	Place du 14 janvier 2011- 1001 Tunis
106	SICAV ENTREPRISE	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
107	SICAV L'INVESTISSEUR	MIXTE	DISTRIBUTION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV-1080 Tunis
108	SICAV L'ÉPARGNANT	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV-1080 Tunis
109	SICAV L'ÉPARGNE OBLIGATAIRE	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV-1080 Tunis
110	SICAV OPPORTUNITY	MIXTE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
111	SICAV PATRIMOINE OBLIGATAIRE	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
112	SICAV PLUS	MIXTE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
113	SICAV PROSPERITY	MIXTE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
114	SICAV RENDEMENT	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	SOCIETE DE BOURSE DE TUNISIE -SBT-	Place du 14 janvier 2011- 1001 Tunis
115	SICAV SECURITY	MIXTE	DISTRIBUTION	UNION CAPITAL	1, Place Pasteur- 1002 Tunis Belvédère
116	SICAV TRESOR	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
117	STB EVOLUTIF FCP	MIXTE	CAPITALISATION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV-1080 Tunis
118	STRATEGIE HIGH YIELD SICAV	MIXTE	DISTRIBUTION	SMART ASSET MANAGEMENT	5, Rue Mustapha Sfar- 1002 Tunis Belvédère
119	TUNISIAN PRUDENCE FUND	MIXTE	DISTRIBUTION	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – NORTH AFRICA-UGFS NA	Rue du Lac Biwa- Immeuble Fraj 2ème étage- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
120	TUNISIE SICAV	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
121	TUNISO-EMIRATIE SICAV	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	AUTO GEREE	Boulevard Beji Caid Essebsi - Lot AFH - DC8, Centre Urbain Nord - 1082 Tunis
122	UBCI-FCP CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	UNION CAPITAL	1, Place Pasteur- 1002 Tunis Belvédère
123	UBCI-UNIVERS ACTIONS SICAV	ACTIONS	CAPITALISATION	UNION CAPITAL	1, Place Pasteur- 1002 Tunis Belvédère
124	UGFS BONDS FUND	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – NORTH AFRICA-UGFS NA	Rue du Lac Biwa- Immeuble Fraj 2ème étage- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
125	UGFS ISLAMIC FUND	MIXTE	CAPITALISATION	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – NORTH AFRICA-UGFS NA	Rue du Lac Biwa- Immeuble Fraj 2ème étage- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
126	UNION FINANCIERE ALYSSA SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	UNION CAPITAL	1, Place Pasteur- 1002 Tunis Belvédère

127	UNION FINANCIERE HANNIBAL SICAV	MIXTE	DISTRIBUTION	UNION CAPITAL	1, Place Pasteur- 1002 Tunis Belvédère
128	UNION FINANCIERE SALAMMBO SICAV	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	UNION CAPITAL	1, Place Pasteur- 1002 Tunis Belvédère

(1) OPCVM en liquidation

LISTE DES FCC

	FCC	Gestionnaire	Adresse du gestionnaire
1	FCC BIAT CREDIMMO 1 *	TUNISIE TITRISATION	Rue du Dinar -Immeuble Youssef Towers -Les jardins du Lac II- 1053 Tunis
2	FCC BIAT CREDIMMO 2 *	TUNISIE TITRISATION	Rue du Dinar -Immeuble Youssef Towers -Les jardins du Lac II- 1053 Tunis

* FCC en liquidation anticipée

LISTE DES FONDS D'AMORÇAGE

		Gestionnaire	Adresse
1	FA PHENICIA SEED FUND	ALTERNATIVE CAPITAL PARTNERS	Immeuble Yosr, Appartements 9 &10, Rue du Lac Victoria, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
2	FA CAPITALEASE SEED FUND *	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
3	FA STARTUP FACTORY SEED FUND *	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
4	FA SOCIAL BUSINESS	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
5	FA CAPITALEASE SEED FUND 2	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
6	FA ANAVA SEED FUND	FLAT6LABS Tunisia	15, Avenue de Carthage, Tunis
7	FA CAPITAL'ACT SEED FUND	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
8	FA START UP MAXULA SEED FUND	MAXULA GESTION	Rue du Lac Léman, Centre Nawrez,lesBerges du Lac, 1053-Tunis
8	FA HEALTH TECH FUND	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis

* FA en liquidation

LISTE DES FONDS COMMUNS DE PLACEMENT À RISQUE

		Gestionnaire	Adresse
1	FCPR ATID FUND I *	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
2	FCPR FIDELIUM ESSOR *	FIDELIUM FINANCE	Immeuble «Golden Towers», Bloc A, 11ème étage, bureau 11-4, Centre Urbain Nord, 1082-Tunis
3	FCPR CIOK	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
4	FCPR GCT *	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
5	FCPR GCT II *	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
6	FCPR GCT III	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
7	FCPR GCT IV	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis

8	FCPR ONAS	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
9	FCPR ONP *	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
10	FCPR SNCPA *	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
11	FCPR SONEDE	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
12	FCPR STEG	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
13	FCPR TAAHIL INVEST	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
14	FRPR IN'TECH	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
15	FCPR CB	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
16	FCPR TUNISIAN DEVELOPMENT FUND *	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
17	FCPR MAX-ESPOIR *	MAXULA GESTION	Rue du Lac Léman, Centre Nawrez, les Berges du Lac, 1053-Tunis
18	FCPR AMENCAPITAL 1	AMEN CAPITAL	5 ^{ème} étage de la tour C, Immeuble AMEN BANK, Avenue Mohamed V, 1002- Tunis
19	FCPR AMENCAPITAL 2	AMEN CAPITAL	5 ^{ème} étage de la tour C, Immeuble AMEN BANK, Avenue Mohamed V, 1002- Tunis
20	FCPR THEEMAR INVESTMENT FUND *	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
21	FCPR TUNINVEST CROISSANCE	TUNINVEST GESTION FINANCIÈRE	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
22	FCPR SWING	CAPSA CAPITAL PARTNERS	10 bis, Rue Mahmoud El Materi Mutuelleville, 1002 Tunis
23	FCPR TUNISIAN DEVELOPMENT FUND II *	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
24	FCPR PHENICIA FUND	ALTERNATIVE CAPITAL PARTNERS	Immeuble Yosr, Appartements 9 & 10, Rue du Lac Victoria, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
25	FCPR FONDS DE DÉVELOPPEMENT RÉGIONAL	CDC GESTION	Résidence Lakéo, 2 ^{ème} étage, rue du Lac Michigan, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
26	FCPR AMENCAPITAL 3	AMEN CAPITAL	5 ^{ème} étage de la tour C, Immeuble AMEN BANK, Avenue Mohamed V, 1002- Tunis
27	FCPR INTILAQ FOR GROWTH	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
28	FCPR INTILAQFOR EXCELLENCE	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
29	FCPR FONDS CDC CROISSANCE 1	CDC GESTION	Résidence Lakéo, 2 ^{ème} étage, rue du Lac Michigan, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
30	FCPR MAXULA CROISSANCE ENTREPRISES	MAXULA GESTION	Rue du Lac Léman, Centre Nawrez, les Berges du Lac, 1053-Tunis
31	FCPR TUNISIAN DEVELOPMENT FUND III	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
32	FCPR AFRICAMEN	AMEN CAPITAL	5 ^{ème} étage de la tour C, Immeuble AMEN BANK, Avenue Mohamed V, 1002- Tunis
33	FCPR AZIMUTS	CAPSA CAPITAL PARTNERS	10 bis, Rue Mahmoud El Materi, Mutuelleville, 1002-Tunis
34	FCPR TUNISIA AQUACULTURE FUND	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 -Tunis
35	FCPR MAXULA JASMIN	MAXULA GESTION	Rue du Lac Léman, Centre Nawrez, les Berges du Lac, 1053-Tunis

36	FCPR FONDS DE DÉVELOPPEMENT RÉGIONAL II	CDC GESTION	Résidence Lakéo, 2ème étage, rue du Lac Michigan, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
37	FCPR ESSOR FUND	STB MANAGER	Immeuble STB, 34, rue HédiKarray, Cité des sciences, El Menzah, 1004-Tunis
38	FCPR PHENICIA FUND II	ALTERNATIVE CAPITAL PARTNERS	Immeuble Yosr, Appartements 9 &10, Rue du Lac Victoria, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
39	FCPR MAXULA JASMIN PMN	MAXULA GESTION	Rue du Lac Léman, Centre Nawrez,lesBerges du Lac, 1053-Tunis
40	FCPR ZITOUNA MOUCHARAKA I	ZITOUNA CAPITAL	Immeuble la Renaissance, Bloc A, 3ème étage, Boulevard de La Qualité de Vie, Le Kram, 2015-Tunis
41	FCPR AMENCAPITAL 4	AMEN CAPITAL	5ème étage de la tour C, Immeuble AMEN BANK, Avenue Mohamed V, 1002- Tunis
42	FCPR SWING 2	CAPSA CAPITAL PARTNERS	10 bis, Rue Mahmoud El Materi, Mutuelleville, 1002-Tunis
43	FCPR GAT PRIVATE EQUITY 1	GAT INVESTISSEMENT	92-94,Avenue Hédi Chaker, Belvédère, 1002-Tunis
44	FCPR STB GROWTH FUND	STB MANAGER	Immeuble STB, 34, rue HédiKarray, Cité des sciences, El Menzah, 1004-Tunis
45	FCPR MOURAFIK	ZITOUNA CAPITAL	Immeuble la Renaissance, Bloc A, 3ème étage, Boulevard de La Qualité de Vie, Le Kram, 2015-Tunis
46	FCPR INKADH	MAC PRIVATE MANAGEMENT	Immeuble Green Center, Bloc D, 2ème étage,Rue du Lac Constance, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
47	FCPR TUNISIAN DEVELOPMENT FUNDIV - MUSANADA	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
48	FCPR TUNISIAN DEVELOPMENT FUNDIV – MUSANADA II	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
49	FCPR ZITOUNA MOUCHARAKA II	ZITOUNA CAPITAL	Immeuble la Renaissance, Bloc A, 3ème étage, Boulevard de La Qualité de Vie, Le Kram, 2015-Tunis
50	FCPR BYRSA FUND I	DIDO CAPITAL PARTNERS	Avenue Elissa, La Percée Verte, 5ème étage, B5.2, Jardins de Carthage, 1053-Tunis
51	FCPR TANMYA	MAC PRIVATE MANAGEMENT	Immeuble Green Center, Bloc D, 2ème étage,Rue du Lac Constance, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
52	FCPR MOURAFIK II	ZITOUNA CAPITAL	Immeuble la Renaissance, Bloc A, 3ème étage, Boulevard de La Qualité de Vie, Le Kram, 2015-Tunis
53	FCPR ZITOUNA MOUCHARAKA III	ZITOUNA CAPITAL	Immeuble la Renaissance, Bloc A, 3ème étage, Boulevard de La Qualité de Vie, Le Kram, 2015-Tunis
54	FCPR CAPITAL RETOURNEMENT	MAXULA GESTION	Rue du Lac Léman, Centre Nawrez,lesBerges du Lac, 1053-Tunis
55	FCPR SWING 3	CAPSA CAPITAL PARTNERS	10 bis, Rue Mahmoud El Materi, Mutuelleville, 1002-Tunis
56	FCPR MOURAFIK III	ZITOUNA CAPITAL	Immeuble la Renaissance, Bloc A, 3ème étage, Boulevard de La Qualité de Vie, Le Kram, 2015-Tunis
57	FCPR MAXULA CAPITAL RETOURNEMENT	MAXULA GESTION	Rue du Lac Léman, Centre Nawrez,lesBerges du Lac, 1053-Tunis
58	FCPR ZITOUNA MOUCHARAKA IV	ZITOUNA CAPITAL	Immeuble la Renaissance, Bloc A, 3ème étage, Boulevard de La Qualité de Vie, Le Kram, 2015-Tunis
59	FCPR GROWTH VENTURE CAPITAL	GAT INVESTISSEMENT	92-94 avenue Hédi Chaker, Belvédère, 1002-Tunis
60	FCPR RELANCE+	MAC PRIVATE MANAGEMENT	Immeuble Green Center, Bloc D, 2ème étage,Rue du Lac Constance, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
61	FCPR ADVANCED FUND	GMP CAPITAL	Bureau A12, Immeuble Green Center, Rue du Lac de Constance, Les Berges du Lac 1, 1053-Tunis
62	FCPR PROGRESS FUND	STB MANAGER	Immeuble STB, 34, rue HédiKarray, Cité des sciences, El Menzah, 1004-Tunis
63	FCPR SMART TURN AROUND	SMART ASSET MANAGEMENT	5, Rue Mustapha Sfar, Belvédère, 1002-Tunis
64	FCPR MOURAFIK IV	ZITOUNA CAPITAL	Immeuble la Renaissance, Bloc A, 3ème étage, Boulevard de La Qualité de Vie, Le Kram, 2015-Tunis
65	FCPR MAXULA EQUITY FUND	MAXULA GESTION	Rue du Lac Léman, Centre Nawrez,lesBerges du Lac, 1053-Tunis

66	FCPR STRATEGY FUND	MAXULA GESTION	Rue du Lac Léman, Centre Nawrez,lesBerges du Lac, 1053-Tunis
67	FCPR IKLAA	MAC PRIVATE MANAGEMENT	Immeuble Green Center, Bloc D, 2ème étage,Rue du Lac Constance, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
68	FCPR ZITOUNA MOUCHARAKA V	ZITOUNA CAPITAL	Immeuble la Renaissance, Bloc A, 3ème étage, Boulevard de La Qualité de Vie, Le Kram, 2015-Tunis

* FCPR en liquidation

LISTE DES FONDS DE FONDS

		Gestionnaire	Adresse
1	FONDS DE FONDS ANAVA	SMART CAPITAL	Immeuble SAPHIR, Bloc A, 1er étage, Avenue du dinar, Les berges du lac II, 1053-Tunis.

LISTE DES FONDS D'INVESTISSEMENT SPÉCIALISÉS ET DES COMPARTIMENTS DE FIS

		Gestionnaire	Adresse
1	FIS INNOVATECH	SMART CAPITAL	Immeuble SAPHIR, Bloc A, 1er étage, Avenue du dinar, Les berges du lac II, 1053-Tunis.
2	Compartiment 1 du FIS 216 CAPITAL FUND I	216 CAPITAL VENTURES	Immeuble Carte, Lot BC4, Centre Urbain Nord, 1082-Tunis
3	Compartiment 2 du FIS 216 CAPITAL FUND I	216 CAPITAL VENTURES	Immeuble Carte, Lot BC4, Centre Urbain Nord, 1082-Tunis
4	Compartiment C1 du FIS EMPOWER FUND-B	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
5	Compartiment C2 du FIS EMPOWER FUND-B	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
6	Compartiment TITAN SEED FUNDI - Dinars du FIS TITAN SEED FUND	MEDIN Fund Management Company	Rue du Lac Constance, Immeuble Galerie du Lac, Appartement n°13, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
7	Compartiment TITAN SEED FUNDI - Euros du FIS TITAN SEED FUND	MEDIN Fund Management Company	Rue du Lac Constance, Immeuble Galerie du Lac, Appartement n°13, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
8	FIS INNOV INVEST	STB MANAGER	Immeuble STB, 34, rue HédiKarray, Cité des sciences,El Menzah,1004-Tunis
9	Compartiment GO LIVE LOCAL FUND du FIS GO LIVE FUND	GO BIG PARTNERS	Immeuble Henda, Bloc A, Bureau A1, Rue de l'île Rhodes, Les Berges du Lac II, 1053-Tunis
10	Compartiment GO LIVE INTERNATIONAL FUND du FIS GO LIVE FUND	GO BIG PARTNERS	Immeuble Henda, Bloc A, Bureau A1, Rue de l'île Rhodes, Les Berges du Lac II, 1053-Tunis
11	Compartiment FIS NEXT CAP 1 du FIS NEXT CAP FUND	CAPSA CAPITAL PARTNERS	10 bis, Rue Mahmoud El Materi, Mutuelleville, 1002-Tunis
12	Compartiment FIS NEXT CAP 2 du FIS NEXT CAP FUND	CAPSA CAPITAL PARTNERS	10 bis, Rue Mahmoud El Materi, Mutuelleville, 1002-Tunis
13	Compartiment NEW ERA LOCAL FUND du FIS NEW ERA FUND	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – Venture Capital	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
14	Compartiment NEW ERA INTERNATIONAL FUND du FIS NEW ERA FUND	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – Venture Capital	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
15	Compartiment 216 CAPITAL FUND II - Dinars du FIS 216 CAPITAL FUND II	216 CAPITAL VENTURES	Immeuble Carte, Lot BC4, Centre Urbain Nord, 1082-Tunis
16	Compartiment 216 CAPITAL FUND II - Euros du FIS 216 CAPITAL FUND II	216 CAPITAL VENTURES	Immeuble Carte, Lot BC4, Centre Urbain Nord, 1082-Tunis
17	Compartiment TSF II LOCAL FUND du FIS Tunisia Seed Fund II	FLAT6LABS INVESTMENT TUNISIA	15, Avenue de Carthage, 1001-Tunis
18	Compartiment TSF II INTERNATIONAL FUND du FIS Tunisia Seed Fund II	FLAT6LABS INVESTMENT TUNISIA	15, Avenue de Carthage, 1001-Tunis

* Cette liste n'est ni exhaustive ni limitative. Les sociétés ne figurant pas sur cette liste et qui répondent à l'un des critères énoncés par l'article 1er de la loi n°94-117 du 14 novembre 1994 peuvent se faire opposer le caractère de sociétés faisant appel public à l'épargne.

AVIS DES SOCIÉTÉS (*)

Communiqué de Presse

SANIMED

Siège social : Route de Gremda KM 10- Markez Sahnoun -3012 Sfax

Appel à candidature pour la désignation

D'un Administrateur Indépendant au sein du conseil d'administration de la société SANIMED

Objet :

Dans le cadre du renforcement de sa gouvernance, et en application des nouvelles exigences légales édictées par la loi 2019- 47 relative à l'amélioration du climat de l'investissement et l'article 38 du règlement général de la bourse tel que modifié par l'arrêté du Ministre des Finances du 15 août 2019 ainsi que de la Décision Générale n° 23 du Conseil du Marché Financier du 10 mars 2020, la société SANIMED lance un appel à candidature pour la désignation d'un Administrateur Indépendant pour une durée de 3 ans (2025,2026,2027) qui ne peut être renouvelée qu' une seule fois.

La société SANIMED informe ses actionnaires que la liste des candidats admis à concourir sera transmise pour avis au CMF avant l'approbation définitive par l'assemblée générale ordinaire convoquée à cet effet au cours de l'année 2025.

I. LES CRITÈRES D'ÉLIGIBILITÉ

Tout candidat au poste de membre indépendant du Conseil d'Administration doit satisfaire aux conditions d'honorabilité, d'intégrité, d'impartialité, d'honnêteté, de confidentialité ainsi que de compétence et d'expérience adaptées à ses fonctions. Il doit être obligatoirement une personne physique et jouir de ses droits civils.

Le candidat au poste de membre indépendant du Conseil d'Administration ne doit avoir, au jour du dépôt de la candidature, aucun intérêt direct ou indirect avec la société SANIMED, ses actionnaires, ses administrateurs, les membres du directoire ou une tierce partie, de nature à affecter l'indépendance de sa décision et la confidentialité des informations ou à le mettre dans une situation de conflit d'intérêt réel ou potentiel.

Ne peuvent être candidat(e)s au poste de membre indépendant du Conseil d'Administration :

- Les personnes se trouvant dans l'une des situations énoncées à l'article 193 du code des sociétés commerciales : (i) Les faillis pour une durée de cinq ans à compter de la date du jugement de mise en faillite (ii) Les personnes déclarées par jugement interdites de gérer ou diriger des sociétés, les mineurs, les incapables et les personnes condamnées à des peines assorties de l'interdiction d'exercer des fonctions publiques (iii) les personnes condamnées pour crime ou délit portant atteinte aux bonnes mœurs ou à l'ordre public ,ou aux règles régissant les sociétés, ainsi que les personnes qui en raison de leur charge ne peuvent exercer le commerce.(vi) Le fonctionnaire au service de l'administration sauf autorisation spéciale du ministère de tutelle.
- Toute personne ayant fait l'objet d'un jugement définitif pour infraction à la réglementation des changes ou à la législation relative à la lutte contre le terrorisme et la répression du blanchiment d'argent,
- Les personnes ayant fait l'objet d'une sanction de radiation et/ou de retrait d'agrément ou

d'autorisation pour l'exercice d'une activité professionnelle réglementée.

- Les commissaires aux comptes de la société SANIMED ainsi que les membres de leurs équipes intervenantes pendant les cinq années qui suivent la fin de leurs missions du commissariat aux Comptes.

Par ailleurs, tout candidat à ce poste doit répondre, lors du dépôt de son dossier, aux conditions suivantes :

- Le candidat éligible à ce poste doit remplir les conditions prévues par les articles 2, 5 et 6 de la décision générale du Conseil du Marché Financier ;
- Être obligatoirement une personne physique et jouir de ses droits civils ;
- Ne pas être ou ne pas avoir été au cours des cinq (5) années qui précèdent le dépôt de candidature :
 - Président directeur général, directeur général, directeur général adjoint, ou salarié de la société SANIMED,
 - Président directeur général, directeur général, directeur général adjoint, ou salarié d'une société appartenant au même groupe que la société SANIMED.
- Ne pas être président directeur général, directeur général, directeur général adjoint, directeur général unique d'une société dans laquelle la société SANIMED est directement ou indirectement administrateur ou membre du conseil de surveillance ou dans laquelle le président du Conseil d'Administration, le directeur général, le directeur général adjoint, concernée (actuel ou l'ayant été depuis cinq ans) ou son salarié, est administrateur ou membre du conseil de surveillance.
- Ne pas être ascendant ou descendant ou conjoint du :
 - Président directeur général, ou directeur général, ou directeur général adjoint, ou salarié de la société SANIMED,
 - Président directeur général, ou directeur général, ou directeur général adjoint, ou salarié d'une société appartenant au même groupe que la société SANIMED.
- Ne pas être prestataire de services, notamment conseiller ou banquier, fournisseur ou client de la société SANIMED.
- Ne pas détenir de participation directe dans le capital de la société SANIMED ou de participation indirecte au titre de conjoint, ascendant ou descendant du président-directeur général, du directeur général, du directeur général adjoint, ou d'un salarié de la société.
- Ne pas être en même temps membre du Conseil d'Administration, du conseil de surveillance ou du directoire d'une autre société admise à la cote de la bourse exerce au même secteur d'activité ou d'une société appartient au même groupe.
- Ne pas être président directeur général, directeur général, directeur adjoint, directeur général unique, actionnaire, associé ou salarié d'une société ayant des liens financiers, professionnels, commerciaux ou contractuels avec la société SANIMED ou d'une société concurrente.
- Ne pas exercer d'activité professionnelle en lien direct ou indirect avec le marché financier et/ou de diffusion d'informations financières ou autres.
- Ne pas être membre d'une association dont l'objet a un lien direct ou indirect avec le marché financier.

Conditions d'expérience :

Les candidat(e)s à ce poste doivent, au moment de leur candidature :

- Avoir au moins une maîtrise (ou un diplôme équivalent) ;
- Avoir une expérience professionnelle d'au moins 10 ans dans l'une des spécialités suivantes : comptabilité ou finance ou science juridique ou économie ou ingénierie.

II. COMPOSITION ET DÉPÔT DU DOSSIER DE CANDIDATURE :

Le dossier de candidature doit comporter au moins les documents suivants :

- Une demande de candidature à l'attention du président du Conseil d'Administration présentant le candidat, les motifs de sa candidature et son profil,
- Une fiche de candidature selon le modèle prévu en **annexe 1**,
- Le curriculum vitae du candidat,
- Une copie d'une pièce d'identité,
- Une déclaration sur l'honneur, dûment remplie et signée par le candidat attestant qu'il répond aux critères d'éligibilité selon le modèle prévu en **annexe 2**,
- Un extrait du casier judiciaire (bulletin numéro 3) datant de moins de 3 mois à la date du dépôt du dossier de candidature,
- Les documents justifiant les compétences et qualifications du candidat énoncées dans le curriculum vitae.

III. DATE LIMITE DE RÉCEPTION DES CANDIDATURES

Le dossier de candidature doit être transmis ou déposé au siège social de la société par tout moyen laissant une trace écrite au siège de la société « SANIMED » route de Gremda Km 10 Sfax au plus tard vendredi 31 Octobre 2025 à 17 h 30 date limite de réception des candidatures.

Tout dossier de candidature incomplet ou parvenu hors délai ne sera pas pris en compte par la société.

IV. LE PROCESSUS D'EXAMEN DES CANDIDATURES

Le candidat est choisi après étude et évaluation des dossiers parvenus dans les délais fixés dans le présent avis d'appel à candidature et compte tenu de la satisfaction des conditions exigées en application du processus d'examen des candidatures mis en place par la société.

Une liste préliminaire des candidats admis à concourir classés par ordre de mérite, arrêtée par le Conseil d'Administration. Cette liste est transmise, pour avis, au Conseil du Marché Financier.

Le Conseil du Marché Financier peut refuser tout candidat inscrit sur la liste lorsque le choix du candidat ne respecte pas les conditions légales exigées.

Un candidat sera retenu. Le candidat retenu sera informé de sa sélection vingt-et-un (21) jours au moins avant la tenue de l'Assemblée Générale Ordinaire.

La société SANIMED mettra à la disposition des actionnaires toutes les informations nécessaires sur le candidat retenu. Le candidat retenu est approuvé définitivement par l'assemblée générale ordinaire qui sera convoquée à cet effet au cours de l'exercice 2025.

(*) Le CMF n'entend donner aucune opinion ni émettre un quelconque avis quant au contenu des informations diffusées dans cette rubrique par la société qui en assume l'entière responsabilité.

**Annexe 1 : FICHE DE CANDIDATURE AU POSTE D'ADMINISTRATEUR
INDÉPENDANT**

Nom et Prénom :

Numéro CIN :

Adresse :

Téléphone : Fixe

GSM

E-mail :

Profession/Activité :

Formation Académique :

Mandats en cours dans d'autres conseils d'administration.

Autres qualifications du candidat :

Annexe 2 : DECLARATION SUR L'HONNEUR

Je soussigné(e), titulaire de la Carte d'Identité Nationale
numéro demeurant au, candidat au poste d'Administrateur
Indépendant au sein du Conseil d'Administration de la Société SANIMED S.A, déclare
formellement et solennellement sur l'honneur, répondre aux critères d'éligibilité prévus par
l'appel à candidature et atteste de l'exactitude et de la sincérité des informations détaillées dans
mon Curriculum Vitae.

Signature

Communiqué de Presse

SANIMED

Siège social : Route de Gremda KM 10- Markez Sahnoun -3012 Sfax

**Appel à candidature pour la désignation d'un administrateur
représentant les actionnaires minoritaires au sein du conseil d'administration
de la société SANIMED**

1. Objet

Dans le cadre du renforcement de sa gouvernance, et en application de l'article 38 du règlement général de la bourse tel que modifié par arrêté du ministre des finances du 15 Août 2019 et la décision générale du conseil du marché financier n°23 du 10 mars 2020 relative aux critères et modalités de désignation des membres indépendants au conseil d'administration et au conseil de surveillance et du représentant des actionnaires minoritaires, la société «SANIMED» lance un appel à candidature pour la désignation d'un représentant des actionnaires minoritaires pour une durée de 3 ans (2025,2026,2027) devant siéger à son conseil d'administration qui ne peut être renouvelé qu'une seule fois.

A cet effet, La Société « SANIMED », informe ses actionnaires minoritaires que la désignation aura lieu par voie d'élection lors de la tenue d'une assemblée générale électorale qui sera convoquée par la Société « SANIMED », cette désignation sera soumise à la ratification de l'assemblée générale ordinaire qui sera convoquée au cours de l'année 2025.

2. Critères d'éligibilité

Les candidats à ce poste doivent satisfaire aux conditions d'honorabilité, d'intégrité, d'honnêteté, de confidentialité ainsi que de compétence et d'expérience adaptées à leurs fonctions. Ils doivent être obligatoirement des personnes physiques, jouissant de leurs droits civils et être en situation régulière vis à vis de l'administration fiscale.

- **Ne peuvent être candidat(e)s au poste d'administrateur représentant les actionnaires minoritaires :**

✓ Les personnes se trouvant dans l'une des situations énoncées aux articles 193 du code des sociétés commerciales, suivantes :

- Les faillis pour une durée de cinq ans à compter de la date du jugement de mise en faillite,
- Les personnes déclarées par jugement interdites de gérer ou diriger des sociétés, les mineurs, les incapables et les personnes

condamnées à des peines assorties de l'interdiction d'exercer des fonctions publiques,

- Les personnes condamnées pour crime ou délit portant atteinte aux bonnes mœurs ou à l'ordre public, ou aux règles régissant les sociétés, ainsi que les personnes qui en raison de leur charge ne peuvent exercer le commerce,
- Le fonctionnaire au service de l'administration, sauf autorisation spéciale du ministère de tutelle.

- ✓ Les personnes ayant fait l'objet d'un jugement définitif pour infraction à la réglementation des changes ou à la législation relative à la lutte contre le terrorisme et la répression du blanchiment d'argent,
- ✓ Les personnes ayant fait l'objet d'une sanction de radiation et/ou de retrait d'agrément ou d'autorisation pour l'exercice d'une activité professionnelle réglementée.
- ✓ Les commissaires aux comptes de la société « SANIMED » ainsi que les membres de leurs équipes intervenantes pendant les cinq années qui suivent la fin de leurs missions du commissariat aux comptes.

- **Tout candidat à ce poste doit répondre aux conditions suivantes :**

Le candidat éligible à ce poste doit remplir les conditions prévues par les articles 13, 14, 15, 17 et 18 de la décision générale du Conseil du Marché Financier

- ✓ Doit être obligatoirement une personne physique et justifier d'une participation individuelle dans le capital de **la société « SANIMED »** ne dépassant pas 0,5 %.
- ✓ Il doit avoir au moins une maîtrise (ou un diplôme équivalent) et au moins 10 ans d'expérience professionnelle dans l'une des spécialités : management ou finance ou ingénierie (bâtiment, industrielle, informatique).
- ✓ Ne doit avoir aucun intérêt direct ou indirect avec **la société « SANIMED »** et ses actionnaires autres que minoritaires ou ses administrateurs, de nature à le mettre dans une situation de conflit d'intérêts réel ou potentiel.
- ✓ Ne pas être ou ne pas avoir été au cours des cinq années qui précèdent le dépôt de Candidature :
- ✓ Président directeur général, directeur général, Directeur général adjoint, ou salarié de **la société « SANIMED »**.
- ✓ Président directeur général, directeur général, Directeur général adjoint ou salarié d'une société appartenant au même groupe que **la société « SANIMED »**.
- ✓ Ne pas être Président Directeur Général, Directeur Général, Directeur Général Adjoint, Président du Directoire d'une société dans laquelle **la société « SANIMED »** détient directement ou indirectement un

mandat d'administrateur ou est membre du Conseil de surveillance ou dans laquelle le Président du conseil d'administration, le Directeur Général, le Directeur Général Adjoint de la société (actuel ou l'ayant été depuis moins de cinq ans) ou un salarié de **la société « SANIMED »** désigné en tant que tel, détient un mandat d'administrateur ou de membre du Conseil.

- ✓ Ne pas être ascendant ou descendant ou conjoint du :
 - Président directeur Général, directeur Général, Directeur Général Adjoint ou salarié de **la Société « SANIMED »**
 - Président directeur Général, directeur Général, Directeur Général Adjoint, président du directoire, directeur général unique ou salarié d'une société appartenant au même **Groupe société « SANIMED »**.
- ✓ Ne pas être, en même temps, membre du conseil d'administration, du conseil de surveillance ou du directoire d'une autre société admise à la cote de la bourse appartenant au même secteur d'activité ou d'une société appartenant au même groupe.
- ✓ Ne pas être Président Directeur Général, directeur général, directeur général adjoint, gérant, actionnaire, associé ou salarié d'une société ayant des liens financiers, professionnels, commerciaux ou contractuels avec **la société « SANIMED »** ou d'une société concurrente ;
- ✓ Ne pas être, conseiller, client, fournisseur, banquier de **la société « SANIMED »** ;
- ✓ Ne pas exercer d'activité professionnelle en lien direct ou indirect avec le marché financier et/ou de diffusion d'informations financières ou autres.
- ✓ Ne pas être membre d'une association dont l'objet a un lien direct ou indirect avec le marché financier.

3. Composition du dossier de candidature

Le dossier de candidature doit contenir les documents suivants :

- Une demande de candidature au nom du Président du Conseil d'administration de La Société « SANIMED » présentant le candidat, les motifs de sa candidature et son profil,
- Une fiche de candidature dûment remplie selon le model joint en Annexe1 ;
- Une copie de la carte d'identité nationale ;
- Une attestation récente du nombre d'actions détenues par le candidat lui même dans le capital de la Société « SANIMED » ;
- Une déclaration sur l'honneur, dûment remplie et signé par le candidat attestant qu'il répond aux critères d'éligibilité prévus par la décision générale du CMF n°23 du 10/03/2020 et l'appel à candidature, selon le model en Annexe 2 ;
- Le curriculum vitae détaillé du candidat.
- Les documents justifiant les compétences et qualifications du candidat énoncées dans le curriculum vitae,
- Un extrait du casier judiciaire (bulletin numéro 3) datant de moins de trois (3) mois à la date du dépôt du dossier de candidature.

4. Modalités de dépôt

Les dossiers de candidature doivent être communiqués par tout moyen laissant une trace écrite, au siège de la Société « SANIMED » route de Gremda Km 10 Sfax à compter de la date de publication du communiqué de l'appel à candidature jusqu'au dernier délai fixé ci dessous.

Les dossiers de candidatures doivent être communiqués dans une enveloppe fermée libellée au nom du **Président du Conseil d'Administration de la Société « SANIMED »**, et portant la mention :

« Ne pas ouvrir/Appel à candidature pour le poste d'administrateur représentant les actionnaires minoritaires ».

5. Choix du candidat

Dès la clôture de l'appel à candidature, la Société « SANIMED » transmet, pour avis, au Conseil du Marché Financier (CMF) la liste préliminaire des candidats admis classés par ordre de mérite qui a été arrêtée par le comité de nomination ; le CMF peut refuser tout candidat inscrit sur la liste qui ne respecte pas les dispositions de la décision générale de la CMF n°23 du 10 mars 2020.

L'administrateur représentant les petits porteurs sera élu, parmi la liste des candidats retenus, par les détenteurs d'actions minoritaires lors de l'assemblée électorale qui sera convoquée après la clôture de l'appel à candidature.

Dans un délai maximum de dix (10) jours qui suivent la clôture de l'appel à candidature, la société « SANIMED » doit convoquer les actionnaires minoritaires en assemblée électorale. L'avis de convocation sera publié sur le Bulletin officiel du Conseil du Marché Financier et sur le site web de la Bourse des Valeurs Mobilières de Tunis vingt-et-un (21) jours au moins avant la tenue de l'assemblée électorale. La société SANIMED mettra à la disposition des actionnaires minoritaires toutes les informations nécessaires sur les candidats retenus.

Au cours de l'assemblée électorale, les actionnaires minoritaires doivent élire un seul candidat figurant sur la liste proposée. Nul ne peut prendre part à l'élection du représentant des actionnaires minoritaires, s'il exerce une fonction de direction ou d'administration au sein de la Société « SANIMED ».

Pour être élu, le candidat doit avoir obtenu la majorité des voix des actionnaires minoritaires présents ou représentés ayant pris part à l'élection. Si à l'issue de cette élection aucun candidat n'obtient la majorité, un second tour est organisé lors de la même séance. Seuls les trois candidats ayant obtenu le plus grand nombre de voix sont maintenus. Le choix se portera sur le candidat qui obtient le plus grand nombre de voix au second tour.

Tout actionnaire minoritaire peut voter par correspondance ou se fait représenter par toute personne munie d'un mandat spécial. En cas de vote par correspondance, la société doit mettre à la disposition des actionnaires un formulaire spécial à cet effet. Le vote émis de cette manière n'est valable que si la signature apposée au formulaire est légalisée. Le vote par correspondance doit être adressé à la société par tout moyen laissant une trace écrite. Il n'est tenu compte que des votes reçus par la société avant l'expiration du jour précédant la réunion de l'assemblée électorale. La Société « SANIMED » soumettra la désignation du représentant des actionnaires minoritaires à la ratification de l'assemblée générale ordinaire qui sera convoquée à cet effet au cours de l'année 2025.

6. Date limite de réception du dossier

Le dernier délai fixé pour la réception des dossiers de candidature est **le vendredi 31 Octobre 2025 à 17h 30.**

Tout dossier de candidature incomplet ou parvenu hors délai ne sera pas pris en compte par la société.

(*) Le CMF n'entend donner aucune opinion ni émettre un quelconque avis quant au contenu des informations diffusées dans cette rubrique par la société qui en assume l'entière responsabilité.

Annexe 1

FICHE DE CANDIDATURE

Nom et Prénom :

N°CIN

Adresse

Code Postal.....

Numéro de téléphone

fixe.....GSM.....

Email:.....

Activité professionnelle actuelle

.....

Formation académique du candidat :

.....

.....

Mandats en cours dans d'autres conseils d'administration.

.....

.....

Autres qualifications dans le domaine

.....

Signature

Annexe 2

DECLARATION SUR L'HONNEUR

Je soussigné, Nom et Prénom:

.....

Titulaire de la carte d'identité nationale :

.....

Demeurant auCode Postal.....

Candidat à l'élection au poste d'administrateur représentant les actionnaires minoritaires au sein du Conseil d'Administration de la Société « SANIMED », Déclare formellement sur l'honneur : Ne pas être en contradiction avec les interdictions prévues par les dispositions de l'article 193 du code des sociétés commerciales et celles énoncées dans l'article 14 de la décision générale du CMF et que les informations fournies dans mon CV sont sincères et exactes.

Signature

EMISSION D'UN EMPRUNT OBLIGATAIRE SUBORDONNE

VISA du Conseil du Marché Financier :

Portée du visa du CMF : Le visa du CMF n'implique aucune appréciation sur l'opération proposée. Le prospectus est établi par l'émetteur et engage la responsabilité de ses signataires. Il doit être accompagné des indicateurs d'activité relatifs au troisième trimestre de l'exercice 2025, prévus par la réglementation en vigueur régissant le marché financier, pour tout placement sollicité après le 20/10/2025.

Le visa n'implique ni approbation de l'opportunité de l'opération ni authentification des éléments comptables et financiers présentés. Il est attribué après examen de la pertinence et de la cohérence de l'information donnée dans la perspective de l'opération proposée aux investisseurs.

Emprunt Obligataire Subordonné «TLF Subordonné 2025»

Décisions à l'origine de l'émission

L'Assemblée Générale Ordinaire des actionnaires de Tunisie Leasing et Factoring réunie le **29/04/2024** a autorisé l'émission d'un ou de plusieurs emprunts obligataires subordonnés d'un montant total ne dépassant pas 30 millions de dinars dans un délai de deux ans et a donné pouvoir au Conseil d'Administration pour fixer les montants successifs, les modalités et les conditions.

Le Conseil d'Administration réuni le **28/11/2024** a décidé d'émettre l'emprunt obligataire subordonné « TLF Subordonné 2025 ». Les caractéristiques et les conditions de cette émission ont été fixées tout en prévoyant un montant de 15 millions de dinars, susceptible d'être porté à 20 millions de dinars, une durée entre 5 et 10 ans et des taux d'intérêts qui varient entre TMM+2,20% brut l'an au minimum et TMM+3,5% brut l'an au maximum, pour le taux variable, et entre 9% brut l'an au minimum et 12% brut l'an au maximum, pour le taux fixe.

Le Conseil d'Administration a également chargé la Direction Générale de fixer les conditions définitives de l'emprunt subordonné à la veille de l'émission pour tenir compte de la situation du marché.

A cet effet, la Direction Générale a fixé la durée et le taux d'intérêt de l'emprunt subordonné comme suit :

Durée : 5 ans

Taux d'intérêt : 9,25%

RENSEIGNEMENTS RELATIFS A L'OPERATION

Montant

L'emprunt obligataire subordonné « **TLF Subordonné 2025** » est d'un montant de 15 000 000 dinars susceptible d'être porté à 20 000 000 dinars, divisé en

150 000 obligations subordonnées susceptibles d'être portées à 200 000 obligations subordonnées, de nominal 100 dinars.

Le montant définitif de l'emprunt subordonné « **TLF Subordonné 2025** » fera l'objet d'une publication aux bulletins officiels du CMF et de la BVMT.

Période de souscription et de versement

Les souscriptions à cet emprunt subordonné seront ouvertes le **29/10/2025** et clôturées, sans préavis, au plus tard le **07/11/2025**. Elles peuvent être clôturées sans préavis dès que le montant maximum de l'émission (20 000 000 dinars) est intégralement souscrit.

L'ouverture des souscriptions à cet emprunt subordonné reste, cependant, tributaire de la publication par l'agence de notation Fitch Ratings sur son site de la notation définitive (cf. Notation de l'emprunt subordonné).

Les demandes de souscription seront reçues dans la limite des titres émis, soit un maximum de 200 000 obligations subordonnées.

En cas de placement d'un montant inférieur à 20 000 000 dinars **au 07/11/2025**, le montant de l'émission correspondra à celui effectivement collecté par « Tunisie Leasing et Factoring » à cette date.

Un avis de clôture sera publié aux bulletins officiels du Conseil du Marché Financier et de la Bourse des Valeurs Mobilières de Tunis dès la clôture effective des souscriptions.

Organismes financiers chargés de recueillir les souscriptions du public

Les souscriptions au présent emprunt obligataire subordonné et les versements seront reçus à partir du **29/10/2025** auprès de **MAC SA** intermédiaire en bourse, sis au Green Center – Bloc C 2ème étage, Rue du Lac Constance – Les Berges du Lac Tunis et des autres intermédiaires en Bourse.

But de l'émission

« Tunisie Leasing et Factoring », de par son statut d'établissement financier, est appelée à mobiliser d'une manière récurrente les ressources nécessaires au financement de ses concours à l'Économie.

À ce titre, cette émission obligataire permettra à la société de renforcer davantage ses fonds propres nets en lui octroyant une ressource mieux adaptée à la nature de ses interventions en termes de maturité.

CARACTERISTIQUES DES TITRES EMIS

Dénomination de l'emprunt subordonné : « TLF Subordonné 2025 »

Nature des titres : Titres de créance.

Forme des titres : Nominative.

Catégorie des titres : Obligations subordonnées qui se caractérisent par leur rang de créance contractuellement défini par la clause de subordination (cf. rang de créance).

Législation sous laquelle les titres sont créés : Les emprunts obligataires subordonnés sont des emprunts obligataires auxquels est rattachée une clause de subordination (cf. rang

de créance). De ce fait, ils sont soumis aux règles et textes régissant les obligations, soit le Code des Sociétés Commerciales : Livre 4, Titre 1, sous-titre 5, Chapitre 3 des obligations. Ils sont également prévus par la circulaire de la Banque Centrale de Tunisie aux banques N°91-24 du 17/12/1991 relative aux règles de gestion et aux normes prudentielles applicables aux banques et aux établissements financiers.

Modalité et délais de délivrance des titres :

Le souscripteur recevra, dès la clôture de l'émission, une attestation portant sur le nombre d'obligations subordonnées détenues, délivrée par MAC SA intermédiaire en bourse, mentionnant la quantité d'obligations souscrites.

Prix de souscription et d'émission:

Les obligations subordonnées souscrites dans le cadre de la présente émission seront émises au pair, soit **100 dinars** par obligation subordonnée, payables intégralement à la souscription.

Date de jouissance en intérêts :

Chaque obligation subordonnée souscrite dans le cadre du présent emprunt subordonné portera jouissance en intérêts à partir de la date effective de sa souscription et libération.

Les intérêts courus au titre de chaque obligation subordonnée entre la date effective de sa souscription et libération et la date limite de clôture des souscriptions, soit le **07/11/2025**, seront décomptés et payés à cette dernière date.

Toutefois, la date unique de jouissance en intérêts, pour toutes les obligations subordonnées émises, servant de base pour les besoins de la cotation en bourse, est fixée à la date limite de clôture des souscriptions à l'emprunt subordonné, soit le **07/11/2025**.

Date de règlement :

Les obligations subordonnées seront payables en totalité à la souscription.

Taux d'intérêt :

Les obligations subordonnées du présent emprunt obligataire subordonné seront offertes à **un taux d'intérêt fixe de 9,25%** l'an calculé sur la valeur nominale restant due de chaque obligation subordonnée au début de chaque période au titre de laquelle les intérêts sont servis.

Amortissement-remboursement :

Les obligations subordonnées émises feront l'objet d'un amortissement annuel constant par un cinquième de la valeur nominale, soit **20 DT** par obligation subordonnée. Cet amortissement commencera à partir de la première année.

L'emprunt subordonné sera amorti en totalité le **07/11/2030**.

Prix de remboursement :

Le prix de remboursement est de **100 dinars** par obligation subordonnée.

Paieement :

Le paieement annuel des intérêts et le remboursement du capital dû seront effectués à terme échu, le **07/11** de chaque année.

Le premier paieement en intérêts et le premier remboursement en capital auront lieu le **07/11/2026**.

Les paieements des intérêts et les remboursements du capital seront effectués auprès des dépositaires à travers TUNISIE CLEARING.

Taux de rendement actuariel (souscription à taux fixe)

Le taux de rendement actuariel d'un emprunt subordonné est le taux annuel qui, à une date donnée, égalise à ce taux et à intérêts composés les valeurs actuelles des montants à verser et des montants à recevoir. Il n'est significatif que pour un souscripteur qui conserverait ses titres jusqu'à leur remboursement final.

Ce taux est de **9,25%** l'an.

Durée totale, durée de vie moyenne et duration de l'emprunt :**Durée totale:**

Les obligations subordonnées de l'emprunt obligataire subordonné « TLF Subordonné 2025 » seront émises sur une durée de **5 ans**.

Durée de vie moyenne :

Il s'agit de la somme des durées pondérées par les flux de remboursement du capital puis divisée par le nominal. C'est l'espérance de vie de l'emprunt pour un souscripteur qui conserverait ses titres jusqu'à leur remboursement final.

Cette durée est de **3 ans**.

Duration de l'emprunt (souscription à taux fixe) :

La duration correspond à la somme des durées pondérées par les valeurs actualisées des flux à percevoir (intérêt et principal) rapportée à la valeur présente du titre. La duration s'exprime en unités de temps (fraction d'année) et est assimilable à un délai moyen de récupération de la valeur actuelle.

La duration d'une obligation subordonnée correspond à la période à l'issue de laquelle sa rentabilité n'est pas affectée par les variations des taux d'intérêts.

La duration pour les présentes obligations subordonnées de cet emprunt est de **2,6821 années**.

Rang de la créance et maintien de l'emprunt à son rang

Rang de créance : En cas de liquidation de « Tunisie Leasing et Factoring », les obligations subordonnées de la présente émission seront remboursées à un prix égal au nominal et leur remboursement n'interviendra qu'après désintéressement de tous les créanciers, privilégiés ou chirographaires, mais avant le remboursement des titres participatifs et de capital émis par l'émetteur. Le remboursement des présentes obligations subordonnées interviendra au même rang que celui de tous les autres emprunts obligataires subordonnés déjà émis ou contractés, ou qui pourraient être émis ou contractés

ultérieurement par l'émetteur, proportionnellement à leur montant, le cas échéant (clause de subordination).

Il est à signaler que ce rang dépendrait des emprunts obligataires qui seront émis conformément aux limites prévues au niveau des prévisions annoncées au document de référence « Tunisie Leasing et Factoring 2025 ».

Toute modification susceptible de changer le rang des titulaires d'obligations subordonnées doit être soumise à l'accord de l'Assemblée Spéciale des titulaires des obligations prévues par l'article 333 du Code des Sociétés Commerciales. Les intérêts constitueront des engagements directs, généraux, inconditionnels et non subordonnés de l'émetteur, venant au même rang que toutes les autres dettes et garanties chirographaires, présentes ou futures de l'émetteur.

Maintien de l'emprunt à son rang : L'émetteur s'engage, jusqu'au remboursement effectif de la totalité des obligations subordonnées du présent emprunt, à n'instituer en faveur d'autres créances de même nature qu'il pourrait émettre ultérieurement, en dehors de celles prévues au niveau du document de référence susvisé aucune priorité quant à leur rang de remboursement, sans consentir ces mêmes droits aux obligations subordonnées du présent emprunt.

Garantie :

Le présent emprunt obligataire subordonné n'est assorti d'aucune garantie.

Notation de la société :

En date du **15/10/2024**, Fitch Ratings a maintenu la note nationale à long terme attribuée à « Tunisie Leasing et Factoring », **BBB - (tun)**, avec perspective stable. L'agence de notation a confirmé la note nationale à court terme à **F3 (tun)**.

Ci-après le lien de la notation :

<https://www.fitchratings.com/entity/tunisie-leasing-et-factoring-80459768>

Notation de l'emprunt:

L'agence de notation Fitch Ratings a attribué en date du **02/09/2025** une notation provisoire à long terme **BB(EXP)(tun)** à l'emprunt obligataire subordonné « TLF Subordonné 2025 » objet de la présente note d'opération.

Une notation définitive du présent emprunt sera publiée après l'obtention du Visa du Conseil du Marché Financier et avant la période de souscription sur le site internet de l'agence de notation Fitch Ratings : www.fitchratings.com.

Il importe de signaler que les souscriptions à cet emprunt ne peuvent commencer à la date prévue au niveau de la présente note d'opération qu'à la condition de publication de la notation définitive de l'emprunt par l'agence de notation Fitch Ratings sur son site. A cet égard, l'intermédiaire en bourse MAC SA, en sa qualité de chargé de l'opération, s'engage à informer le CMF dès la réalisation de cette publication.

Un avis dans ce sens sera publié sur le bulletin officiel du CMF.

Mode de placement :

L'emprunt obligataire subordonné « TLF Subordonné 2025 » est émis par Appel Public à l'Epargne. Les souscriptions à cet emprunt subordonné seront ouvertes, à tout investisseur personne physique ou morale intéressée.

Les souscriptions à cet emprunt subordonné seront reçues aux guichets de **MAC SA**, Intermédiaire en Bourse Green Center, Bloc C, 2ème étage, Rue du Lac Constance 1053 Les Berges du Lac et des autres intermédiaires en bourse.

Organisation de la représentation des porteurs des obligations

Les obligataires peuvent se réunir en Assemblée Spéciale, laquelle assemblée peut émettre un avis préalable sur les questions inscrites à la délibération de l'Assemblée Générale Ordinaire des actionnaires.

Cet avis est consigné au procès-verbal de l'Assemblée Générale des actionnaires.

L'Assemblée Générale Spéciale des obligataires désigne l'un de ses membres pour la représenter et défendre les intérêts des obligataires.

Les dispositions des articles 327 et 355 à 365 du code des sociétés commerciales s'appliquent à l'Assemblée Générale Spéciale des obligataires et à son représentant.

Le représentant de l'Assemblée Générale des obligataires a la qualité pour la représenter devant les tribunaux.

Fiscalité des titres

Les intérêts des obligations subordonnées demeurent soumis aux dispositions du Code de l'impôt sur le Revenu des Personnes Physiques et de l'impôt sur les Sociétés, ses textes d'application et textes connexes ainsi qu'aux dispositions du code de la TVA, régissant la fiscalité de ces revenus.

Intermédiaire agréé mandaté par la société émettrice pour la tenue du registre des obligations:

L'établissement, la délivrance des attestations portant sur le nombre d'obligations subordonnées détenues (autres que celles délivrées lors de la souscription à cet emprunt) ainsi que la tenue du registre des obligations subordonnées de l'emprunt obligataire subordonné « TLF Subordonné 2025 » seront assurés durant toute la durée de vie de l'emprunt par **Tunisie Clearing**.

L'attestation délivrée à chaque souscripteur mentionnera la quantité d'obligations souscrites.

Marché des titres

Il existe douze (12) emprunts obligataires en cours émis par l'émetteur qui sont cotés sur le marché obligataire dont trois (3) emprunts obligataires subordonnés.

Par ailleurs, il n'existe pas de titres de même catégorie négociés sur des marchés de titres étrangers.

Dès la clôture des souscriptions au présent emprunt subordonné, « Tunisie Leasing et Factoring » s'engage à charger l'intermédiaire en bourse « MAC SA » de demander

l'admission des obligations subordonnées souscrites de l'emprunt obligataire subordonné «TLF Subordonné 2025» au marché obligataire de la cote de la Bourse des Valeurs Mobilières de Tunis.

Prise en charge par Tunisie Clearing :

« Tunisie Leasing et Factoring » s'engage, dès la clôture des souscriptions de l'emprunt subordonné « TLF Subordonné 2025 », à entreprendre les démarches nécessaires auprès de TUNISIE CLEARING, en vue de la prise en charge des obligations subordonnées souscrites.

Tribunal compétent en cas de litige :

Tout litige pouvant surgir suite à l'émission, au paiement et à l'extinction du présent emprunt obligataire subordonné sera de la compétence exclusive du tribunal de Tunis I.

Facteurs de risques spécifiques liés aux obligations subordonnées :

Les obligations subordonnées ont des particularités qui peuvent impliquer certains risques pour les investisseurs potentiels et ce, en fonction de leur situation financière particulière, de leurs objectifs d'investissement et en raison de leur caractère de subordination.

Nature du titre

L'obligation subordonnée est un titre de créance qui se caractérise par son rang de créance contractuel déterminé par la clause de subordination. La clause de subordination se définit par le fait qu'en cas de liquidation de la société émettrice, les obligations subordonnées ne seront remboursées qu'après désintéressement de tous les créanciers privilégiés ou chirographaires mais avant le remboursement des titres participatifs et de capital émis par l'émetteur. Les obligations subordonnées interviendront au remboursement au même rang que tous les autres emprunts obligataires subordonnés déjà émis ou contractés, ou qui pourraient être émis ou contractés ultérieurement par l'émetteur proportionnellement à leur montant restant dû, le cas échéant (Clause de subordination telle que définie dans le paragraphe « Rang de créance »).

Qualité de crédit de l'émetteur

Les obligations subordonnées constituent des engagements directs, généraux, inconditionnels et non assortis de sûreté de l'émetteur. Le principal des obligations subordonnées constitue une dette subordonnée de l'émetteur. Les intérêts sur les obligations subordonnées constituent une dette chirographaire de l'émetteur. En achetant les obligations subordonnées, l'investisseur potentiel se repose sur la qualité de crédit de l'émetteur et de nulle autre personne.

Le marché secondaire

Les obligations subordonnées sont cotées sur le marché obligataire de la cote de la bourse mais il se peut qu'il ne soit pas suffisamment liquide. En conséquence, les investisseurs pourraient ne pas être en mesure de vendre leurs obligations subordonnées facilement ou à des prix qui leur procureraient un rendement comparable à des investissements similaires pour lesquels un marché secondaire s'est développé. Les investisseurs potentiels devraient avoir une connaissance et une expérience en matière financière et commerciale suffisante de manière à pouvoir évaluer les avantages et les risques d'investir dans les obligations

subordonnées, de même qu'ils devraient avoir accès aux instruments d'analyse appropriés ou avoir suffisamment d'acquis pour pouvoir évaluer ces avantages et ces risques au regard de leur situation financière.

Risque lié à l'émission du présent emprunt obligataire

Selon les règles prudentielles régissant les établissements financiers exigeant une adéquation entre les ressources et les emplois qui leur sont liés, la souscription au taux fixe risquerait de faire supporter à l'entreprise un risque de taux dans le cas où certains emplois seraient octroyés à des taux indexés sur le TMM.

Le prospectus relatif à la présente émission est constitué d'une note d'opération relative à l'émission et l'admission de l'emprunt obligataire subordonné « **TLF 2025** » visée par le CMF en date du **13 octobre 2025** sous le **n°25/1163**, du document de référence « **TLF 2025** » enregistré auprès du CMF en date du **13 octobre 2025** sous le **n°25-008**, et des indicateurs d'activité relatifs au troisième trimestre de l'exercice 2025, prévus par la réglementation en vigueur régissant le marché financier, pour tout placement sollicité après le 20/10/2025.

La note d'opération et le document de référence « TLF 2025 » sont mis à la disposition du public, sans frais, auprès de Tunisie Leasing et Factoring, sis à Avenue Hédi KARRAY, Centre Urbain Nord 1082 Tunis Mahrajène, de MAC SA, intermédiaire en Bourse, Green Center, Bloc C, 2ème étage, Rue de Lac Constance, les Berges du Lac, sur le site internet du CMF : www.cmf.tn et sur le site de MAC SA : www.macsacom.tn.

Les indicateurs d'activité de l'émetteur relatifs au troisième trimestre de l'exercice 2025 seront publiés sur le bulletin officiel du CMF et sur son site internet, au plus tard le 20/10/2025.