



Bulletin Officiel

N°7447 Jeudi 18 septembre 2025

www.cmf.tn

30^{ème} année

ISSN 0330 – 7174

AVIS ET COMMUNIQUEES DU CMF

LANCEMENT DE L'UTILISATION DE L'APPLICATION INFORMATIQUE DEDIEE A LA DECLARATION DES AVOIRS NON RECLAMES VISES PAR LES ARTICLES 43 A 48 DE LA LOI DE FINANCES POUR L'ANNEE 2025	2
DECISION DE SANCTION DISCIPLINAIRE DU COLLEGE DU CONSEIL DU MARCHE FINANCIER	4
PUBLICATION EN LIGNE DES ETATS FINANCIERS DES INTERMEDIAIRES EN BOURSE ET DES SOCIETES DE GESTION A PARTIR DES ETATS FINANCIERS ARRETES AU 31/12/2025	7

AVIS DES SOCIETES

COMMUNIQUE DE PRESSE

UNION INTERNATIONALE DE BANQUES -UIB	9
VALEURS LIQUIDATIVES DES TITRES OPCVM	10

ANNEXE I

LISTE INDICATIVE DES SOCIETES & ORGANISMES FAISANT APPEL PUBLIC A L'EPARGNE (MISE A JOUR EN DATE DU 01/09/2025)

ANNEXE II

ETATS FINANCIERS INTERMEDIAIRES ARRETES AU 30 JUIN 2025

- SOCIETE TUNISIENNE DE VERRERIES – SOTUVER

ETATS FINANCIERS INTERMEDIAIRES CONSOLIDES ARRETES AU 30 JUIN 2025

- SOCIETE TUNISIENNE DE VERRERIES – SOTUVER

بلاغ هيئة السوق المالية

في إطار مواصلة جهود هيئة السوق المالية لتذكير المؤسسات المعنية بأحكام الفصول 43 الى 48 من القانون عدد 48 لسنة 2024 الخاص بقانون المالية لسنة 2025، بمختلف الالتزامات المحمولة عليها بموجب هذه الأحكام، وذلك كما جاء ببلاغ الهيئة الصادر بتاريخ 7 ماي 2025، المتعلق بواجبات التصريح والاعلام والتحويل الخاصة بتصفية المبالغ المالية والإيداعات وحسابات الأوراق المالية والمستحقات التي لم تتم المطالبة بها لفائدة الدولة.

تعلم هيئة السوق المالية وسطاء البورصة والبنوك والشركات المصدرة للأوراق المالية أو الوسطاء المرخص لهم المفوضين، وكل شخص معني بواجبات التصريح والاعلام والتحويل المنوطة بعهدتهم طبقاً لأحكام الفصول المذكورة، أنه قد تم تركيز تطبيق إعلامية خاصة بعمليات التصريح والتحويل، وبجاهزية هذه التطبيق للاستعمال من قبل المؤسسات المعنية ابتداءً من **1 جويلية 2025**.

ويمكن الولوج إلى هذه التطبيق واستعمالها عبر الرابط الإلكتروني <https://jibaya.tn> ، وذلك باعتماد كراس الشروط المذكور بالصفة الخاصة بالتصريح.

وتدعو الهيئة كافة المؤسسات المعنية إلى اتخاذ التدابير اللازمة لاعتماد هذه التطبيق لإيداع التصاريح في الآجال القانونية، وتفاذي أي تأخير أو إخلال بالواجبات المحمولة عليها بمقتضى القانون.

Communiqué du Conseil du Marché Financier

Dans le cadre de la poursuite de ses efforts de sensibilisation des établissements concernés par les dispositions des articles 43 à 48 de la loi n° 2024-48 du 9 décembre 2024, portant loi de finances pour l'année 2025, et en continuité avec le communiqué du CMF en date du 7 mai 2025 relatif aux obligations de déclaration, d'information et de transfert des montants, dépôts, comptes titres et avoirs non réclamés au profit de l'État,

Le Conseil du Marché Financier, informe l'ensemble des intermédiaires en bourse, des banques, des sociétés émettrices de valeurs mobilières, des intermédiaires agréés mandatés, ainsi que toute personne concernée par lesdites obligations, qu'une application informatique dédiée aux opérations de déclaration et de transfert susvisés, a été mise en place par les services de l'administration fiscale, et qu'elle est désormais opérationnelle et **accessible à compter du 1er juillet 2025**.

Cette application est disponible via le lien <https://jibaya.tn>, et son utilisation s'effectue conformément au cahier des charges prévu dans la rubrique dédiée à la déclaration.

Le CMF invite l'ensemble des établissements concernés par lesdites dispositions, à prendre les mesures nécessaires pour l'adoption de cette plateforme, pour le dépôt de leurs déclarations afin de se conformer à leurs obligations dans les délais impartis et d'éviter tout retard ou manquement aux dispositions prévues par la loi.

هيئة السوق المالية
بلاغ مختصر
حول القرار التأديبي الصادر عن مجلس هيئة السوق المالية بتاريخ
18 جوان 2025 في حق:
حافظ السبع رئيس مدير عام شركة الوساطة بالبورصة
"التونسية السعودية للاستثمار TSI"

انعقد مجلس هيئة السوق المالية في جلسة تأديبية يوم الاربعاء 18 جوان 2025 بمقر الهيئة على الساعة الثانية بعد الزوال للنظر في الأفعال المنسوبة للسيد حافظ السبع رئيس مدير عام شركة الوساطة بالبورصة "التونسية السعودية للاستثمار TSI" طبقاً لأحكام الفصل 42 من القانون عدد 117 لسنة 1994 المؤرخ في 14 نوفمبر 1994 والمتعلق بإعادة تنظيم السوق المالية.

وحيث عاين مجلس الهيئة عدم حضور السيد حافظ السبع، الرئيس المدير العام لشركة الوساطة بالبورصة "التونسية السعودية للاستثمار TSI" أمام المجلس رغم توجيه الاستدعاء إليه بصفة رسمية، في 05 جوان 2025 وهو ما منحه أجل يفوق الحد الأدنى القانوني ويكفل بصفة فعلية حق الدفاع وتمكينه من الاطلاع على الملف وإعداد الردود والملاحظات الضرورية. وهو سلوك دأب عليه حيث تعذر سابقاً سماعه من قبل مصالح الهيئة خلال أعمال البحث والتحقيق رغم توجيه أربع (04) استدعاءات رسمية له:

- الاستدعاء الأول بتاريخ 21 أبريل 2025 للحضور يوم 23 أبريل 2025، وقد ورد على الهيئة بتاريخ الجلسة مراسلة من شركة الوساطة "التونسية السعودية للاستثمار TSI" مرفقة بشهادة طبية مؤرخة في 22 أبريل 2025 تفيد أنّ السيد حافظ السبع يتمتع براحة مرضية لمدة أربعة أيام؛

- الاستدعاء الثاني بتاريخ 23 أبريل 2025 للحضور يوم 28 أبريل 2025، وقد تلقت الهيئة بتاريخ 28 أبريل 2025 مراسلة من شركة الوساطة "التونسية السعودية للاستثمار TSI" تفيد بأنّ المعني بالأمر يتمتع بعطلة بثلاثة أيام ابتداء من ذلك التاريخ، مع طلب تأجيل السماع؛

- الاستدعاء الثالث بتاريخ 28 أبريل 2025 للحضور يوم 2 ماي 2025، وقد ورد على الهيئة في ذات اليوم ردّ إلكتروني من السيد حافظ السبع يقترح فيه إجراء اللقاء عن بعد عبر تقنية التواصل المرئي؛

- الاستدعاء الرابع بتاريخ 28 أبريل 2025، طلبت فيه الهيئة من المعني مدها بعنوانه الشخصي وتحديد تاريخ لاستقبال فريق البحث، بما يضمن حسن سير أعمال التحقيق واحترام حق الدفاع. غير أنّه، ورغم مرور الآجال القانونية، لم ترد على الهيئة أيّ إجابة من السيد حافظ السبع أو من شركة الوساطة "التونسية السعودية للاستثمار TSI" بخصوص الحضور أو تحديد موعد لمباشرة السماع من قبل مصالح الهيئة.

وحيث إزاء هذه الممارسات المتكررة، والتي تعدّ من قبيل العرقلة المتعمّدة لأعمال أعوان الهيئة ولإجراءات البحث والتحقيق، تمّ تحرير محضر في الغرض وإيداع شكاية جزائية ضد المعني استناداً إلى أحكام الفصل 84 من القانون عدد 117 لسنة 1994 المؤرخ في 14 نوفمبر 1994.

وحيث إثر استيفاء الإجراءات وبعد المفاوضة القانونية لأعضاء مجلس الهيئة وحصول الأغلبية المنصوص عليها بالفصل 49 من القانون عدد 117 لسنة 1994 المؤرخ

في 14 نوفمبر 1994 والمتعلق بإعادة تنظيم السوق المالية اعتبر المجلس الأفعال التالية المنسوبة إلى السيد حافظ السبع الرئيس المدير العام لشركة الوساطة بالبورصة "التونسية السعودية للاستثمار TSI" ثابتة في حقه:

الأفعال الثابتة في حق حافظ السبع رئيس مدير عام شركة الوساطة بالبورصة "التونسية السعودية للاستثمار TSI"

- عدم الحرص على احترام شركة الوساطة بالبورصة "التونسية السعودية للاستثمار" القواعد الاحتياطية وهو ما يشكل مخالفة للأحكام الفصل 87 من الأمر عدد 2478 لسنة 1999 المؤرخ في 1 نوفمبر 1999 والمتعلق بضبط النظام الأساسي لوسطاء البورصة وأحكام القرار العام عدد 6 لهيئة السوق المالية بتاريخ 24 أبريل 2000 في ظل عجزها المتواصل عن توفير أموال ذاتية تغطي المخاطر منذ سبعة أشهر وهو ما يجعلها عرضة لإجراء سحب المصادقة طبقاً لأحكام الفصل 23 من الأمر عدد 2478 لسنة 1999 سالف الذكر،
- الإستيلاء على مبالغ مالية راجعة لحرفاء شركة الوساطة بالبورصة "التونسية السعودية للاستثمار" واستعمال أموالهم في خرق صريح لواجب الأمانة المنصوص عليه ضمن الفصل 60 من القانون عدد 117 لسنة 1994 ولأحكام الفصلين 57 و 79 من الأمر عدد 2478 لسنة 1999 سالف الذكر،
- الإخلال بواجبات التصرف بأمانة وعدم انحياز والحرص على تقديم مصالح حرفاء شركة الوساطة بالبورصة "التونسية السعودية للاستثمار" على مصالحه الخاصة والعمل على تفادي تضارب المصالح واحترام مصداقية السوق المنصوص عليها بموجب أحكام الفصلين 73 و 76 من النظام الأساسي لوسطاء البورصة سالف الذكر،
- الإخلال بواجب بذل العناية والحرص المنتظرين من شخص محترف ومتمكن موضوع في نفس الظروف في خرق لأحكام الفصل 74 من النظام الأساسي لوسطاء البورصة سالف الذكر،
- الإخلال بواجب حسن إعلام حرفاء شركة الوساطة بالبورصة "التونسية السعودية للاستثمار" قبل وبعد إنجاز عمليات لفائدتهم في مخالفة لأحكام الفصلين 51 و 54 من النظام الأساسي لوسطاء البورصة سالف الذكر،
- الإخلال بواجب اتخاذ التدابير اللازمة لمنع غسل الأموال ومكافحة تمويل الإرهاب وانتشار التسلح في خرق لأحكام الفصول 107 و 108 و 115 و 116 و 117 و 140 من القانون الأساسي عدد 26 لسنة 2015 المؤرخ في 7 أوت 2015 المتعلق بمكافحة الإرهاب ومنع غسل الأموال كما تم تنقيحه وإتمامه بمقتضى القانون الأساسي عدد 9 لسنة 2019 المؤرخ في 23 جانفي 2019 وأحكام الفصل 50 مكرر من النظام الأساسي لوسطاء البورصة، وكذلك أحكام الفصول 3 و 4 و 6 و 6 و 7 و 8 و 11 و 14 و 20 و 26 من الترتيب الصادر عن هيئة السوق المالية المتعلق بضبط التدابير التطبيقية لمنع غسل الأموال ومكافحة تمويل الإرهاب وانتشار التسلح،

- إنجاز عمليات نقل ملكية أسهم خلافا للصيغ القانونية في مخالفة لأحكام الفصل 70 من القانون عدد 117 لسنة 1994،
- الإخلال بالقواعد المنظمة لنشاط التصرف في محافظ أوراق المالية لفائدة الغير ومؤسسات التوظيف الجماعي في علاقة بوجود إخلالات ونقائص في سياسة الاستثمار وإنجاز عمليات مباشرة بين الحسابات المتصرف فيها في خرق لأحكام الفصل 21 من القانون عدد 96 لسنة 2005 المؤرخ في 18 أكتوبر 2005 والمتعلق بتدعيم سلامة العلاقات المالية ولأحكام الفصول 17 و52 و111 من ترتيب هيئة السوق المالية المتعلقة بمؤسسات التوظيف الجماعي في الأوراق المالية وبالتصرف في محافظ الأوراق المالية لفائدة الغير،
- ممارسة نشاط إدارة حسابات سندات الخزينة بدلا عن مؤسسات القرض وهو ما يشكل مخالفة صريحة لأحكام الفصل 16 من الأمر عدد 2728 لسنة 2001 المؤرخ في 20 نوفمبر 2001 والمتعلق بضبط شروط ترسيم الأوراق المالية والوسطاء المرخص لهم في مسك حسابات الأوراق المالية الذي ينص في فقرته الثانية على ما يلي: "وتتولى مسك وإدارة حسابات الأوراق المالية القابلة للتداول بالأسواق الخاضعة لسلطة البنك المركزي التونسي مؤسسات القرض دون سواها." ولأحكام الفصل 3 من المنشور عدد 10 لسنة 2005 المتعلق بمسك وإدارة حسابات شهادات الإيداع وسندات الخزينة الذي ينص على أنه "تتولى مؤسسات القرض دون سواها مسك وإدارة حسابات شهادات الإيداع وحسابات سندات الخزينة"، ولأحكام الفصل 60 من القانون عدد 117 لسنة 1994 المؤرخ في 14 نوفمبر 1994 الذي ينص على أن "وسطاء البورصة والعاملون تحت إمرتهم ملزمون بالمحافظة على السر المهني وعليهم أن يتصرفوا بأمانة وعدم انحياز، مراعين تقديم مصالح حرفائهم على مصالحهم الخاصة." ولأحكام الفصل 21 من القانون عدد 96 لسنة 2005 ولأحكام الفصول 51 و54 و73 و74 و76 من الأمر عدد 2478 لسنة 1999 سالف الذكر.

قرار مجلس الهيئة في حق حافظ السبع رئيس مدير عام شركة الوساطة بالبورصة "التونسية السعودية للاستثمار TSI"

- قرر مجلس هيئة السوق المالية بالإجماع طبقا لأحكام الفصل 42 من القانون عدد 117 لسنة 1994 المؤرخ في 14 نوفمبر 1994 والمتعلق بإعادة تنظيم السوق المالية تسليط العقوبة التالية:
- التوقيف النهائي والكلّي للسيد حافظ السبع عن ممارسة النشاط وسحب مصادقة الهيئة المسندة له لممارسة مهام رئيس مدير عام شركة وساطة بالبورصة.

بلاغ هيئة السوق المالية

الشروع في نشر القوائم المالية لوسطاء البورصة وشركات التصرف في محافظ الأوراق المالية لفائدة الغير على الموقع الرسمي للهيئة ابتداءً من القوائم المالية المختومة في 2025/12/31

تذكّر هيئة السوق المالية وسطاء البورصة وشركات التصرف في محافظ الأوراق المالية لفائدة الغير بضرورة إيداع قوائمهم المالية السنوية مرفقة بتقرير مراقب الحسابات لدى مصالحها، وذلك في أجل أقصاه ثلاثة (3) أشهر ابتداءً من تاريخ ختم السنة المحاسبية.

وفي إطار سعيها لتعزيز مبادئ الحوكمة الرشيدة والنفاذ إلى المعلومة والشفافية، ستتولى هيئة السوق المالية الشروع في نشر القوائم المالية المودعة لديها على موقعها الرسمي، وذلك ابتداءً من القوائم المالية المختومة في 2025/12/31.

ومن جهة أخرى، فإن مراقبي حسابات الشركات المعنية مدعوون، حتى في غياب إطار مرجعي محاسبي خاص بتلك الشركات، إلى إيلاء عناية خاصة لأموال الحرفاء، سواء خلال مرحلة تقييم منظومة الرقابة الداخلية ومدى احترام الترتيب المنطبقة على التصرف في الموجودات المذكورة، أو عند تدقيق القوائم المالية لهذه الشركات. حيث يندرج ذلك في إطار التزاماتهم المهنية طبقاً للتراتب الجاري بها العمل، وبالأخص معيار المحاسبة عدد 14 المتعلق بالاحتمالات والوقائع اللاحقة لتاريخ الختم، والذي يغطي بصفة صريحة التعهدات خارج الموازنة.

وتدعو هيئة السوق المالية كافة المتدخلين إلى التقيد الصارم بالتزاماتهم القانونية والترتيبية، وذلك حرصاً على حماية أموال الحرفاء وضمان سلامة السوق المالية.

Communiqué du Conseil du Marché Financier

Publication en ligne des états financiers des intermédiaires en bourse et des sociétés de gestion à partir des états financiers arrêtés au 31/12/2025

Le Conseil du Marché Financier (CMF) rappelle aux **intermédiaires en bourse** et aux **sociétés de gestion de portefeuilles de valeurs mobilières pour le compte de tiers** l'obligation de déposer auprès de ses services, dans un délai maximum de trois (3) mois à compter de la date de clôture de leur exercice comptable, leurs états financiers annuels accompagnés du rapport du commissaire aux comptes.

Dans un souci de promotion des principes de bonne gouvernance, d'accès à l'information et de transparence, les états financiers déposés au CMF **seront désormais publiés sur son site officiel et ce, à partir des états financiers arrêtés au 31/12/2025.**

Par ailleurs, les commissaires aux comptes des sociétés concernées sont invités, même en l'absence d'un référentiel comptable spécifique qui leur est applicable, à accorder une attention particulière aux avoirs des clients, tant lors de la phase d'évaluation du dispositif de contrôle interne et du respect de la réglementation applicable à la gestion desdits avoirs, qu'au moment de l'audit des états financiers de ces sociétés. Cette exigence s'inscrit dans le cadre de leurs obligations professionnelles découlant de la réglementation en vigueur, notamment de la norme comptable n°14 relative aux éventualités et aux événements postérieurs à la date de clôture, laquelle couvre expressément les engagements hors bilan.

Le CMF appelle l'ensemble des intervenants à respecter scrupuleusement leurs obligations légales et réglementaires, dans un objectif constant de transparence, de protection des avoirs des clients et de préservation de l'intégrité du marché financier.

AVIS DES SOCIÉTÉS*

COMMUNIQUE DE PRESSE

UNION INTERNATIONALE DE BANQUES -UIB-
Siège social : 65, Avenue Habib Bourguiba- Tunis

L'Union Internationale de Banque annonce la nomination de Mme Ilhem Bouaziz, Directrice Générale Adjointe en charge de la Banque de Détail de l'UIB, en tant que Présidente du Conseil d'Administration de UIB Assurances et ce, suite à la démission de Monsieur Kamel Néji de ses fonctions et mandats au sein de la filiale UIB Assurances.

* Le CMF n'entend donner aucune opinion ni émettre un quelconque avis quant au contenu des informations diffusées dans cette rubrique par la banque qui en assume l'entière responsabilité.

	Dénomination	Gestionnaire	Date d'ouverture		VL au 31/12/2024	VL antérieure	Dernière VL
OPCVM DE CAPITALISATION							
SICAV OBLIGATAIRES							
1	TUNISIE SICAV	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	20/07/92		123,874	129,196	129,217
2	SICAV PATRIMOINE OBLIGATAIRE	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	16/04/07		173,296	180,864	180,895
3	UNION FINANCIERE SALAMMBO SICAV	UNION CAPITAL	01/02/99		142,702	149,072	149,097
4	SICAV L'EPARGNE OBLIGATAIRE	STB FINANCE	18/09/17		155,522	162,833	162,862
5	LA GENERALE OBLIG-SICAV	CGI	01/06/01		147,960	154,103	154,128
6	FIDELITY SICAV PLUS	MAC SA	27/09/18		152,977	160,480	160,509
7	FINA O SICAV	FINACORP	11/02/08		141,042	146,361	146,381
8	SICAV AMEN	AMEN INVEST	01/10/92		57,434	60,056	60,065
9	SICAV BH CAPITALISATION	BH INVEST	22/09/94		42,283	44,332	44,339
10	POSTE OBLIGATAIRE SICAV TANT	BH INVEST	06/07/09		143,750	150,614	150,640
11	BTK SICAV	BTK CONSEIL	16/10/00		125,992	131,987	132,009
12	INTERNATIONALE OBLIGATAIRE SICAV	UIB FINANCE	07/10/98		125,576	131,684	131,708
13	TUNISO-EMIRATIE SICAV	AUTO GERE	07/05/07		108,189	113,578	113,599
14	SICAV CAPITALISATION PLUS	SBT	04/12/24		100,604	105,428	105,446
15	AFC AMANETT SICAV	AFC	05/12/24		101,361	106,440	106,459
16	ATTIJARI PREMIUM SICAV	ATTIJARI GESTION	08/08/25		-	100,397	100,410
FCP OBLIGATAIRES - VL QUOTIDIENNE							
17	FCP SALAMEIT CAP	AFC	02/01/07		22,121	23,093	23,097
18	MCP SAFE FUND	MENA CAPITAL PARTNERS	30/12/14		153,803	160,371	160,399
19	FCP Wafa OBLIGATAIRE CAPITALISATION	TSI	15/11/17		147,502	152,521	152,537
20	UGFS BONDS FUND	UGFS-NA	10/07/15		14,047	14,606	14,608
21	FCP BNA CAPITALISATION	BNA CAPITAUX	03/04/07		213,112	223,183	223,221
22	FCP SMART EQUILIBRE OBLIGATAIRE	SMART ASSET MANAGEMENT	18/12/15		120,228	125,157	125,180
23	ATTIJARI FCP OBLIGATAIRE	ATTIJARI GESTION	23/08/21		125,088	130,917	130,939
24	FCP PROGRÈS OBLIGATAIRE	BNA CAPITAUX	03/04/07		17,435	18,271	18,275
25	FCP AFC AMANETT	AFC	12/09/23		110,791	116,339	116,361
26	FCP LEPTIS OBLIGATAIRE CAP	LEPTIS ASSET MANAGEMENT	25/04/24		106,015	111,524	111,540
FCP OBLIGATAIRES - VL HEBDOMADAIRE							
27	FCP MAGHREBIA PRUDENCE	UFI	23/01/06		2,346	2,468	2,470
SICAV MIXTES							
28	SICAV PLUS	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	17/05/93		76,296	83,043	83,153
29	SICAV PROSPERITY	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	25/04/94		158,301	171,986	172,929
30	SICAV OPPORTUNITY	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	11/11/01		114,137	131,211	131,509
31	AMEN ALLIANCE SICAV	AMEN INVEST	17/02/20		131,813	137,269	137,291
FCP MIXTES - VL QUOTIDIENNE							
32	FCP AXIS ACTIONS DYNAMIQUE	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	02/04/08		167,736	188,581	190,170
33	FCP AXIS PLACEMENT EQUILIBRE	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	02/04/08		628,033	687,884	692,432
34	FCP MAXULA CROISSANCE DYNAMIQUE	MAXULA BOURSE	15/10/08		149,426	153,624	153,716
35	FCP KOUNOUZ	TSI	28/07/08		208,817	214,798	214,661
36	FCP VALEURS AL KAOUTHER	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	06/09/10		115,011	135,569	134,617
37	FCP VALEURS MIXTES	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	09/05/11		162,164	182,997	183,754
38	MCP CEA FUND	MENA CAPITAL PARTNERS	30/12/14		191,263	215,536	215,709
39	MCP EQUITY FUND	MENA CAPITAL PARTNERS	30/12/14		174,699	196,532	196,692
40	FCP VALEURS CEA	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	04/06/07		28,699	34,197	34,428
41	STB EVOLUTIF FCP	STB FINANCE	19/01/16		107,771	115,308	115,303
42	FCP GAT VIE MODERE	GAT INVESTISSEMENT	29/04/22		1,191	1,329	1,332
43	FCP GAT VIE CROISSANCE	GAT INVESTISSEMENT	29/04/22		1,236	1,451	1,457
44	FCP BNA CEA	BNA CAPITAUX	27/03/25		-	106,475	106,913
FCP MIXTES - VL HEBDOMADAIRE							
45	FCP AXIS CAPITAL PRUDENT	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	05/02/04		2 694,541	2 894,696	2 898,354
46	FCP CEA MAXULA	MAXULA BOURSE	04/05/09		266,280	328,748	329,962
47	FCP MAGHREBIA DYNAMIQUE	UFI	23/01/06		3,507	3,996	4,074
48	FCP MAGHREBIA MODERE	UFI	23/01/06		3,104	3,451	3,507
49	UGFS ISLAMIC FUND	UGFS-NA	11/12/14		50,086	56,214	56,264
50	FCP HAYETT MODERATION	AMEN INVEST	24/03/15		1,510	1,560	1,562
51	FCP HAYETT PLENTITUDE	AMEN INVEST	24/03/15		1,344	1,548	1,561
52	FCP HAYETT VITALITE	AMEN INVEST	24/03/15		1,366	1,622	1,638
53	FCP PERSONNEL UIB EPARGNE ACTIONS	MAC SA	19/05/17		17,980	20,262	20,278
54	FCP BIAT-CEA PNT TUNISAIR	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	06/11/17		13,154	16,098	16,208
55	FCP ILBOURSA CEA	MAC SA	21/06/21		18,288	21,024	20,965
56	FCP VALEURS SERENITE 2028	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	17/04/23		5 750,273	6 332,002	6 368,204
SICAV ACTIONS							
57	UBCH-UNIVERS ACTIONS SICAV	UNION CAPITAL	10/04/00		105,131	130,091	131,306
FCP ACTIONS - VL HEBDOMADAIRE							
58	FCP MAGHREBIA SELECT ACTIONS	UFI	15/09/09		1,424	1,717	1,745

Dénomination	Gestionnaire	Date d'ouverture	Dernier dividende		VL au 31/12/2024	VL antérieure	Dernière VL
			Date de paiement	Montant			
OPCVM DE DISTRIBUTION							
SICAV OBLIGATAIRES							
59 SANADETT SICAV	AFC	01/11/00	22/05/25	5,070	114,248	113,545	113,561
60 AMEN PREMIÈRE SICAV	AMEN INVEST	10/04/00	15/05/25	5,643	102,013	100,838	100,856
61 AMEN TRESOR SICAV	AMEN INVEST	10/05/06	22/05/25	7,498	109,949	107,580	107,598
62 ATTJARI OBLIGATAIRE SICAV	ATTJARI GESTION	01/11/00	19/05/25	6,241	107,369	105,076	105,091
63 SICAV AXIS TRÉSORERIE	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	01/09/03	27/05/25	5,962	113,029	111,478	111,494
64 PLACEMENT OBLIGATAIRE SICAV	BNA CAPITAUX	06/01/97	28/05/25	6,898	108,635	106,759	106,777
65 SICAV TRESOR	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	03/02/97	27/05/25	6,810	105,621	103,316	103,334
66 CAP OBLIG SICAV	UNION CAPITAL	17/12/01	30/05/25	6,336	109,900	108,361	108,378
67 FIDELITY OBLIGATIONS SICAV	MAC SA	20/05/02	29/05/25	7,378	110,285	107,855	107,874
68 MAXULA PLACEMENT SICAV	MAXULA BOURSE	02/02/10	29/05/25	6,210	108,149	105,914	105,929
69 SICAV RENDEMENT	SBT	02/11/92	14/03/25	6,805	108,191	106,046	106,064
70 SICAV BH OBLIGATAIRE	BH INVEST	10/11/97	30/05/25	7,282	106,862	104,771	104,790
71 MAXULA INVESTISSEMENT SICAV	MAXULA BOURSE	05/06/08	29/05/25	5,307	110,373	109,191	109,207
72 SICAV L'ÉPARGNANT	STB FINANCE	20/02/97	20/05/25	6,486	106,425	104,602	104,620
73 AL HIFADH SICAV	TSI	15/09/08	29/05/24	4,313	103,323	105,808	105,815
74 SICAV ENTREPRISE	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	01/08/05	27/05/25	5,848	110,492	108,796	108,813
75 UNION FINANCIERE ALYSSA SICAV	UNION CAPITAL	15/11/93	23/04/25	6,482	105,970	104,038	104,055
FCP OBLIGATAIRES - VL QUOTIDIENNE							
76 FCP AXIS AAA	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	10/11/08	15/05/25	5,662	115,670	115,308	115,326
77 FCP HELION MONEO	HELION CAPITAL	31/12/10	30/05/25	6,456	107,952	106,992	107,012
78 FCP OBLIGATAIRE CAPITAL PLUS	STB FINANCE	20/01/15	30/05/25	5,640	112,925	111,302	111,321
79 FCP SMART CASH	SMART ASSET MANAGEMENT	13/03/23	26/03/25	6,916	108,590	106,950	106,972
80 FCP GAT OBLIGATAIRE	GAT INVESTISSEMENT	31/08/23	21/05/25	79,601	1 083,461	1 050,619	1 050,813
81 FCP SMART CASH PLUS	SMART ASSET MANAGEMENT	29/01/24	21/05/25	684,035	10 779,263	10 613,422	10 615,468
82 FCP LEPTIS OBLIGATAIRE	LEPTIS ASSET MANAGEMENT	25/04/24	15/05/25	5,990	105,974	105,484	105,498
FCP OBLIGATAIRE - VL HEBDOMADAIRE							
83 FCP HELION SEPTIM *	HELION CAPITAL	07/09/18	30/05/25	7,197	111,308	En liquidation	En liquidation
84 FCP HELION SEPTIM II	HELION CAPITAL	22/12/23	30/05/25	7,559	107,643	106,579	106,793
85 FCP HELION SEPTIM III	HELION CAPITAL	23/05/25	-	-	-	101,175	101,256
SICAV MIXTES							
86 ARABIA SICAV	AFC	15/08/94	22/05/25	1,101	69,397	75,004	75,149
87 SICAV BNA	BNA CAPITAUX	14/04/00	28/05/25	4,741	121,639	150,201	151,670
88 SICAV SECURITY	UNION CAPITAL	26/07/99	30/05/25	0,817	17,981	18,032	18,024
89 SICAV CROISSANCE	SBT	27/11/00	14/03/25	17,798	347,731	379,290	383,349
90 STRATÉGIE ACTIONS SICAV	SMART ASSET MANAGEMENT	01/03/06	27/05/25	51,781	2 470,331	2 869,104	2 866,669
91 SICAV L'INVESTISSEUR	STB FINANCE	30/03/94	23/05/25	2,477	69,738	68,853	68,729
92 SICAV AVENIR	STB FINANCE	01/02/95	13/05/25	2,111	55,724	54,730	54,686
93 UNION FINANCIERE HANNIBAL SICAV	UNION CAPITAL	17/05/99	23/04/25	2,055	110,197	115,695	115,712
FCP MIXTES - VL QUOTIDIENNE							
94 FCP IRADETT 50 *	AFC	04/11/12	22/05/25	0,104	11,126	En liquidation	En liquidation
95 FCP IRADETT CEA	AFC	02/01/07	22/05/25	0,999	17,949	21,154	21,213
96 ATTJARI FCP CEA	ATTJARI GESTION	30/06/09	12/05/25	0,468	19,243	21,308	21,300
97 ATTJARI FCP DYNAMIQUE	ATTJARI GESTION	01/11/11	12/05/25	0,507	16,771	18,424	18,429
98 FCP DELTA ÉPARGNE ACTIONS	STB FINANCE	08/09/08	30/05/25	3,545	104,941	107,755	107,729
99 FCP AL IMTIEZ	TSI	01/07/11	25/04/24	2,315	92,841	94,845	94,842
100 FCP AFEK CEA	TSI	01/07/11	07/05/24	2,252	96,021	100,191	100,106
101 TUNISIAN PRUDENCE FUND	UGFS-NA	02/01/12	29/05/23	3,820	113,771	120,784	120,803
102 UBCI - FCP CEA	UNION CAPITAL	22/09/14	17/04/25	3,885	105,845	119,341	120,674
103 FCP SMART CEA	SMART ASSET MANAGEMENT	06/01/17	03/04/25	0,228	12,287	14,868	14,827
104 FCP BH CEA	BH INVEST	18/12/17	24/02/25	4,656	105,749	122,494	122,130
105 FCP BIAT ÉPARGNE ACTIONS	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	15/01/07	26/05/25	1,500	84,284	98,051	98,504
FCP MIXTES - VL HEBDOMADAIRE							
106 FCP AMEN CEA	AMEN INVEST	28/03/11	15/05/25	2,868	97,168	118,444	119,543
107 FCP HELION ACTIONS DEFENSIF	HELION CAPITAL	31/12/10	30/05/25	2,899	128,126	136,332	136,759
108 FCP HELION ACTIONS PROACTIF	HELION CAPITAL	31/12/10	27/05/22	0,963	161,949	187,346	187,662
109 FCP OPTIMA	BNA CAPITAUX	24/10/08	29/05/25	7,550	164,061	179,411	180,476
110 MAC CROISSANCE FCP	MAC SA	15/11/05	26/05/25	4,407	220,308	232,728	233,020
111 MAC ÉQUILIBRE FCP	MAC SA	15/11/05	26/05/25	5,027	202,935	211,455	211,667
112 MAC ÉPARGNANT FCP	MAC SA	15/11/05	26/05/25	6,909	199,122	208,536	208,034
113 MAC ÉPARGNE ACTIONS FCP	MAC SA	20/07/09	26/05/25	0,614	29,858	34,457	34,495
114 MAC HORIZON 2032 FCP	MAC SA	16/01/23	16/04/25	681,187	11 520,927	12 314,627	12 303,686
115 FCP AMEN SELECTION	AMEN INVEST	04/07/17	15/05/25	4,633	104,448	123,201	124,706
116 FCP VALEURS INSTITUTIONNEL II	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	12/11/18	30/05/25	77,514	5 640,928	6 198,812	6 250,188
117 FCP CEA BANQUE DE TUNISIE	SBT	11/02/19	03/04/25	0,475	11,495	12,709	12,746
118 FCP SECURITE	BNA CAPITAUX	27/10/08	29/05/25	11,714	181,073	192,767	192,507
119 FCP BIAT-EQUITY PERFORMANCE	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	16/05/16	26/05/25	371,673	12 473,115	14 007,935	14 061,165
120 FCP GAT PERFORMANCE	GAT INVESTISSEMENT	29/04/22	21/05/25	450,839	11 297,464	12 492,395	12 632,424
121 FCP JASMIN 2033	MAXULA BOURSE	13/03/23	28/04/25	752,405	10 843,923	11 348,453	11 338,795
122 MAC HORIZON 2033 FCP	MAC SA	08/05/23	16/04/25	677,813	11 344,005	12 184,252	12 169,466
123 FCP FUTURE 10	MAXULA BOURSE	26/06/23	28/04/25	772,740	10 896,061	11 537,391	11 511,081
124 FCP PROSPER + CEA	BTk CONSEIL	12/02/24	29/05/25	0,478	11,152	12,943	12,923
125 MAC FCP DYNAMIQUE	MAC SA	13/05/24	16/04/25	1,113	111,359	125,254	124,960
126 FCP CEA BMCE CAPITAL VALUE	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	18/12/24	-	-	100,084	111,462	111,705
FCP ACTIONS - VL QUOTIDIENNE							
127 FCP INNOVATION	STB FINANCE	20/01/15	30/05/25	6,064	129,208	132,232	132,325
FCP ACTIONS - VL HEBDOMADAIRE							
128 FCP SMART TRACKER FUND	SMART ASSET MANAGEMENT	03/01/23	11/04/25	37,985	1 116,878	1 285,913	1 289,007
* OPCVM en liquidation							

* OPCVM en liquidation

**BULLETIN OFFICIEL
DU CONSEIL DU MARCHÉ FINANCIER**
Immeuble CMF – Centre Urbain Nord
Avenue Zohra Faiza, Tunis -1003
Tél : (216) 71 947 062
Fax : (216) 71 947 252

**Publication paraissant
du Lundi au Vendredi sauf jours fériés**
www.cmf.tn
email : cmf@cmf.tn
Le Président du Collège Délégué
M. Hatem Smiri

COMMUNIQUE

Il est porté à la connaissance du public et des intermédiaires en bourse qu'à la suite de sa mise à jour par l'insertion de la société « Centre Financier aux Entrepreneurs (CFE)-Tunisie - DAAM Tamweel-», la liste des sociétés et organismes faisant appel public à l'épargne s'établit comme suit:

**LISTE INDICATIVE DES SOCIETES & ORGANISMES
FAISANT APPEL PUBLIC A L'EPARGNE***

**I.- SOCIETES ADMISES A LA COTE
Marché Principal**

Dénomination sociale	Siège social	Tél.
1. Adv e-Technologies- AeTECH	29, Rue des Entrepreneurs – Chargaia II -2035 Tunis-	71 940 094
2. Air Liquide Tunisie	37, rue des entrepreneurs, ZI La Chargaia II -2035 Ariana-	70 164 600
3. Amen Bank	Avenue Mohamed V -1002 TUNIS-	71 835 500
4. Arab Tunisian Bank "ATB"	9, rue HédiNouira -1001 TUNIS-	71 351 155
5. Arab Tunisian Lease "ATL"	Ennour Building, Centre Urbain Nord 1082 Tunis Mahrajène	70 135 000
6. Assurances Maghrebias.A	Angle 64, rue de Palestine-22, rue du Royaume d'Arabie Saoudite -1002 TUNIS-	71 788 800
7. Assurances Maghrebias Vie	24, rue du Royaume d'Arabie Saoudite 1002 Tunis	71 155 700
8. Attijari Leasing	Rue du Lac d'Annecy - 1053 Les Berges du Lac-	71 862 122
9. Automobile Réseau Tunisien et Services -ARTES-	39, avenue Kheireddine Pacha -1002 TUNIS-	71 841 100
10. Banque Attijari de Tunisie "Attijari bank"	24, Rue HédiKarray, Centre Urbain Nord - 1080 Tunis -	70 012 000
11. Banque de Tunisie "BT"	2, rue de Turquie -1000 TUNIS-	71 332 188
12. Banque de Tunisie et des Emirats S.A "BTE"	Boulevard BejiCaid Essebsi -lot AFH- DC8, Centre Urbain Nord -1082 TUNIS-	71 112 000
13. Banque Internationale Arabe de Tunisie "BIAT"	70-72, avenue Habib Bourguiba -1000 TUNIS-	71 340 733
14. Banque Nationale Agricole "BNA BANK"	Avenue Mohamed V 1002 Tunis	71 830 543
15. Best Lease	54, Avenue Charles Nicolle Mutuelle ville -1002 Tunis-	71 799 011
16. BH ASSURANCE	Immeuble Assurances Salim lot AFH BC5 Centre Urbain Nord -1003 Tunis	71 948 700
17. BH BANK	18, Avenue Mohamed V 1080 Tunis	71 126 000
18. BH Leasing	Rue Zohra Faiza-Immeuble BH Assurance, Centre Urbain Nord -1082 Tunis Mahrajène-	71 189 700
19. BNA Assurances	Cité Les Pins, Les Berges du Lac II -Tunis-	70 026 000
20. Carthage Cement	Rue 8002, Espace Tunis Bloc H, 3 ^{ème} étage Montplaisir -1073 Tunis-	71 964 593
21. Cellcom	25, rue de l'Artisanat Chargaia II-2035 Ariana-	71 941 444
22. City Cars	31, rue des Usines, Zone Industrielle Kheireddine -2015 La Goulette-	36 406 200
23. Compagnie d'Assurances et de Réassurances "ASTREE"	45, avenue Kheireddine Pacha -1002 TUNIS-	71 792 211
24. Compagnie Internationale de Leasing "CIL"	16, avenue Jean Jaurès -1000 Tunis-	71 336 655
25. Délice Holding	Immeuble Joumena, Zone d'activité Khreireddine , la Goulette 2060 Tunis	71 964 969
26. Essoukna	46, rue Tarak Ibnou Zied Mutuelle ville - 1082 TUNIS -	71 843 511
27. EURO-CYCLES	Zone Industrielle KalâaKébira -4060 Sousse-	73 342 036
28. Hannibal Lease S.A	Immeuble Hannibal Lease, Rue du Lac Leman, Les Berges du Lac – Tunis-1053	71 139 400
29. L'Accumulateur Tunisien ASSAD	Rue de la Fonte Zone Industrielle Ben Arous BP. N°7 -2013 Ben Arous-	71 381 688
30. Les Ciments de Bizerte	Baie de Sebra BP 53 -7018 Bizerte-	72 510 988

31.Manufacture de Panneaux Bois du Sud -MPBS-	Route de Gabes, km 1.5 -3003 Sfax-	74 468 044
32. OFFICEPLAST	Z.I 2, Medjez El Bab B.P. 156 -9070 Tunis	78 564 155
33. One Tech Holding	16 Rue des Entrepreneurs – Zone Industrielle la Charguia 2 – 2035 Ariana.	70 102 400
34. Placements de Tunisie -SICAF-	2, rue de Turquie -1000 TUNIS-	71 332 188
35.Poulina Group Holding	GP1 Km 12 Ezzahra, Ben Arous	71 454 545
36. SANIMED	Route de Gremda Km 10.5-BP 68 MarkezSahnoun -3012 Sfax -	74 658 777
37.SMART TUNISIE S.A	9, Bis impasse n°3, rue 8612 Z.I, Charguia 1-2035 Tunis	71 115 600
38. Société d'Articles Hygiéniques Tunisie -Lilas-	5, rue 8610, Zone Industrielle – La Charguia 1-1080 Tunis-	71 809 222
39.Société Atelier du Meuble Intérieurs	Z.I Sidi Daoud La Marsa - 2046 Tunis -	71 854 666
40. Société Chimique "ALKIMIA"	11, rue des Lilas -1082 TUNIS MAHRAJENE-	71 792 564
41. Société ENNAKL Automobiles	Z.I Charguia II BP 129 -1080 Tunis	70 836 570
42. Société de Fabrication des Boissons de Tunisie "SFBT"	5, Boulevard Mohamed El Beji Caïd Essebsi – Centre Urbain Nord – 1082-	71 189 200
43. Société Immobilière et de Participations "SIMPAP"	14, rue Masmouda, Mutuelleville -1082 TUNIS-	71 840 869
44. Société Immobilière Tuniso-Séoudienne "SITS"	Centre Urbain Nord, International City center, Tour des bureaux, 5 ^{ème} étage, bureau n°1-1082 Tunis-	70 728 728
45. Société Industrielle d'Appareillage et de Matériels Electriques SIAME-	Zone Industrielle -8030 GROMBALIA-	72 255 065
46. Société des Industries Chimiques du Fluor "ICF"	6, rue Amine Al Abbassi 1002 Tunis Belvédère	71 789 733
47. Société des Industries Pharmaceutiques de Tunisie -SIPHAT-	FondoukChoucha 2013 Ben Arous	71 381 222
48.Société LAND'OR	Bir Jedid, 2054 Khelidia -Ben Arous-	71 366 666
49. Société Magasin Général "SMG"	28, rue Mustapha Kamel Attaturk 1001	71 126 800
50.Société Moderne de Céramiques - SOMOCER -	Menzel Hayet 5033 Zaramdine Monastir TUNIS	73 410 416
51.Société NEW BODY LINE	Avenue Ali Balhaouane -5199 Mahdia –	73 680 435
52. Société Nouvelle Maison de la Ville de Tunis "SNMVT" (Monoprix)	1, rue Larbi Zarrouk BP 740 -2014 MEGRINE-	71 432 599
53. Société de Placement & de Dévelop. Industriel et Touristique -SPDIT SICAF-	Avenue de la Terre Zone Urbain Nord Charguia I -1080 Tunis-	71 189 200
54.Société Tawasol Group Holding « TAWASOL »	20, rue des entrepreneurs Charguia II -2035 Tunis-	71 940 389
55. Société de Transport des Hydrocarbures par Pipelines "SOTRAPIL"	Boulevard de laTerre, Centre Urbain Nord 1003 Tunis	71 766 900
56. Société Tunisienne de l'Air "TUNISAIR"	Boulevard Mohamed BOUAZIZI -2035 Tunis Carthage-	70 837 000
57. Société Tunisienne d'Assurances et de Réassurances "STAR"	9, Rue de Palestine Cité des affaires Kheireddine 2060 La Goulette.	71 340 866
58.Société Tunisienne d'Automobiles « STA »	Z.I Borj Ghorbel, la nouvelle médina -2096 Ben Arous-	31 390 290
59. Société Tunisienne de Banque "STB"	Rue HédiNouira -1001 TUNIS-	71 340 477
60.Société Tunisienne d'Email –SOTEMAIL-	Route de Sfax Menzel el Hayet -5033 Monastir-	73 410 416
61. Société Tunisienne d'Entreprises de Télécommunications "SOTETEL"	Rue des entrepreneurs ZI Charguia II, BP 640 -1080 TUNIS-	71 713 100
62. société Tunisienne Industrielle du Papier et du Carton - SOTIPAPIER-	13, rue Ibn Abi Dhiyf, Zone Industrielle de Saint Gobain, Megrine Riadh - 2014 Tunis -	71 434 957
63. Société Tunisienne de l'Industrie Pneumatique -STIP-	Centre Urbain Nord Boulevard de la Terre 1003 Tunis El Khadra	71 230 400
64. Société Tunisienne des Marchés de Gros "SOTUMAG"	Route de Naâssen, BirKassaa -BEN AROUS-	71 384 200
65. Société Tunisienne de Réassurance "Tunis Re"	12 Avenue du Japon- Montplaisir BP 29 - Tunis 1073-	71 904 911
66. Société Tunisienne de Verreries "SOTUVER"	Nelle Z.I 1111 Djebel El Oust K 21 Route de Zaghouan BP n° 48	72 640 650
67.Telnet Holding	Immeuble Ennour –Centre Urbain Nord -1082 Tunis-	71 706 922

68. TUNINVEST SICAR	Immeuble Integra Centre Urbain Nord -1082 Tunis Mahrajène-	71 189 800
69. Tunisie Leasing et Factoring	Centre Urbain Nord Avenue HédiKarray - 1082 TUNIS -	70 132 000
70. Tunisie Profilés Aluminium " TPR"	Rue des Usines, ZI Sidi Rézig, Mégrine -2033 Tunis-	71 433 299
71. Union Bancaire pour le Commerce & l'Industrie "UBCI"	139, avenue de la Liberté -1002 TUNIS-	71 842 000
72. Union Internationale de Banques "UIB"	65, avenue Habib Bourguiba -1000 TUNIS-	71 120 392
73. Unité de Fabrication de Médicaments –UNIMED-	Zone Industrielle de KalaaKébira -4060 Sousse-	73 342 669
74. Universal Auto Distributors Holding -UADH-	62, avenue de Carthage -1000 Tunis-	71 354 366
75. Wifack International Bank SA- WIFAK BANK-	Avenue Habib Bourguiba –Médenine 4100 BP 356	75 643 000

II.- SOCIETES ET ORGANISMES NON ADMIS A LA COTE

Dénomination sociale	Siège social	Tél.
1. Adwya SA	Route de la Marsa GP 9, Km 14, BP 658 -2070 La Marsa	71 778 555
2. Al Baraka Bank Tunisia (EX BEST-Bank)	Avenue Cheikh Mohamed Fadhel Ben Achour, Centre Urbain Nord -1003 Tunis-	71 186 825
3. AL KHOUTAF ONDULE	Route de Tunis Km 13 –Sidi Salah 3091 SFAX	74 273 069
4. Alubaf International Bank –AIB -	Avenue de la Bourse, les Berges du Lac- 1053 Tunis-	70 015 600
5. Arab Banking Corporation -Tunisie- "ABC-Tunisie"	ABC Building, rue du Lac d'Annecy -1053 Les Berges du Lac-	71 861 861
6. Arije El Médina	3, Rue El Ksar, Imp1, 3 ^{ème} étage, BP 95, - 3079 Sfax -	
7. Assurances BIAT	Immeuble Assurance BIAT - Les Jardins du Lac- Lac II	30 300 100
8. Banque de Coopération du Maghreb Arabe "BCMA" "- En Liquidation -	Ministère du domaine de l'Etat et des Affaires foncières, 19, avenue de paris -1000 Tunis -	
9. Banque de Financement des Petites et Moyennes Entreprises - BFPME-	34, rue HédiKarray, Centre Urbain Nord -1004 El Menzah IV-	70 102 200
10. Banque Franco-Tunisienne "BFT"- En Liquidation -	Rue AboubakrEchahid – Cité Ennacim Montplaisir -1002 TUNIS-	71 903 505
11. Banque Tunisienne de Solidarité "BTS"	56, avenue Mohamed V -1002 TUNIS-	71 844 040
12. Banque Tuniso-Koweitienne -BTK-	10bis, avenue Mohamed V, B.P.49 -1001 TUNIS-	71 340 000
13. Banque Tuniso-Lybieenne « BTL »	Immeuble BTL Boulevard de la Terre – Lot AFH E12 – Centre Urbain Nord – 1082	71 901 350
14. Banque Zitouna	2, Boulevard Qualité de la Vie -2015 Kram-	71 164 000
15. BTK Leasing et Factoring	11, rue Hédi Nouira, 8ème étage -1001 TUNIS-	70 241 402
16. Caisse Tunisienne d'Assurance Mutuelle Agricole "CTAMA"	6, avenue Habib Thameur -1069 TUNIS-	71 340 916
17. Centre Financier aux Entrepreneurs (CFE)-Tunisie « DAAM Tamweel »	30, Rue Socrate - Zone d'Activité Kheïreddine - 2060 Lac 3, Tunis.	70 100 600
18. Citi Bank	55, avenue Jugurtha -1002 TUNIS-	71 782 056
19. Compagnie d'Assurances et de Réas. Tuniso-Européenne "CARTE"	Immeuble Carte, Lot BC4- Centre Urbain Nord, 1082 Tunis	71 184 000
20. Compagnie d'Assurances et de Réas. Tuniso-Européenne "CARTE VIE "	Immeuble Carte, Entrée B- Lot BC4-Centre Urbain Nord, 1082 Tunis	71 184 160
21. Compagnie d'Assurances Vie et de Capitalisation "HAYETT"	Immeuble COMAR, avenue Habib Bourguiba -1001 TUNIS-	71 333 400
22. Compagnie Méditerranéenne d'Assurances et de Réassurances "COMAR"	26, avenue Habib Bourguiba -1001 TUNIS-	71 340 899
23. Compagnie Nouvelle d'Assurance "Attijari Assurance"	Angle rue Winnipeg et Annecy, les Berges du lac	71 141 420
24. Compagnie Tunisienne pour l'Assurance du Commerce Extérieur "COTUNACE"	Rue Borjine (ex 8006), Montplaisir -1073 TUNIS	71 90 86 00
25. Comptoir National du Plastique	Route de Tunis, km 6,5 AKOUDA	73 343 200
26. Comptoir National Tunisien "CNT"	Route de Gabès Km 1,5, Cité des Martyrs -3003 SFAX-	74 467 500
27. ELBENE INDUSTRIE SA	Centrale Laitière de Sidi Bou Ali -4040 SOUSSE-	36 409 221
28. Electrostar	Boulevard de l'environnement Route de Naâssen 2013 Bir El Kassâa Ben Arous	71 396 222

29.ENDA Tamweel	Rue de l'assistance, cité El Khadra 1003 Tunis	71 804 002
30.Evolution Economique	Route de Monastir -4018 SOUSSE-	73 227 233
31.GAT Vie	92-94, avenue Hédi Chaker -1002 TUNIS-	71 843 900
32.Générale Industrielle de Filtration - GIF -	Km 35, GP1- 8030 Grombalia -	72 255 844
33.Groupe des Assurances de Tunisie "GAT"	92-94, avenue Hédi Chaker -1002 TUNIS-	31 350 000
34.International Tourism Investment "ITI SICAF"	9, rue Ibn Hamdiss Esskelli, El Menzah I - 1004 Tunis -	71 235 701
35. La Tunisienne des Assurances Takaful « At-Takâfoulia »	15, rue de Jérusalem 1002-Tunis Belvédère	31 331 800
36.Les Ateliers Mécaniques du Sahel "AMS"	Rue Ibn Khaldoun BP. 63 - 4018 SOUSSE-	73 231 111
37.Loan and Investment Co	Avenue OuledHaffouz, Complexe El Mechtel, Tunis	71 790 255
38.Maghreb International Publicité « MIP »	Impasse Rue des Entrepreneurs, Z.I Chargaia 2, BP 2035, Tunis.	31 327 317
39. North Africa International Bank -NAIB -	Avenue Kheireddine Pacha TaksimEnnasim -1002 Tunis	71 950 800
40. Palm Beach Palace Jerba	Avenue Farhat Hached, BP 383 Hourmt Souk -4128 DJERBA-	75 653 621
41. Plaza SICAF	Rue 8610 - Z.I. -2035 CHARGUIA-	71 797 433
42.QATAR NATIONAL BANK –TUNISIA-	Rue Cité des Siences Centre Urbain Nord - B.P. 320 -1080 TUNIS-	36 005 000
43.Safety Distribution	Résidence El Fel, Rue HédiNouiraAiana	71 810 750
44.SERVICOM	65, rue 8610 Z.I Chargaia I - 2035 Tunis-	70 730 250
45.Société Anonyme Carthage Médical-Centre International Carthage Médical-	Jinen El Ouest, Zone Touristique, -5000 Monastir-	73 524 000
46. Société Africaine Distribution Autocar -ADA-	Route El Feija km2 El Mornaguia –1153 Manouba-	71 550 711
47. Société des Aghlabites de Boissons et Confiseries " SOBOCO "	Rue de Métal Z. I. Ariana BP 303 -1080 TUNIS-	70 837 332
48. Société Agro Technologies « AGROTECH »	Cité Jugurtha Bloc A, App n°4, 2 ^{ème} étage Sidi Daoud La Marsa	
49. Société Al Jazira de Transport & de Tourisme	Centre d'animation et de Loisir Aljazira- Plage Sidi Mahrez Djerba-	75 657 300
50.Société Al Majed Investissement SA	Avenue de la Livre Les Berges du Lac II -153 Tunis-	71 196 950
51. Société ALMAJED SANTE	Avenue Habib Bourguiba - 9100 Sidi Bouzid -	36 010 101
52.Société Commerciale Import-Export du Gouvernorat de Nabeul « El Karama »	63, Avenue BirChallouf -8000 Nabeul-	72 285 330
53.Société de Commercialisation des Textiles « SOCOTEX »	5, bis Rue Charles de Gaulle -1000 Tunis-	71 237 186
54.Société de Développement Economique de Kasserine "SODEK"	Siège de l'Office de Développement du Centre Ouest Rue Suffeitula, Ezzouhour -1200 KASSERINE-	77 478 680
55.Société de Développement & d'Investissement du Nord-Ouest " SODINO SICAR"	Avenue Taïb M'hiri –Batiment Société de la Foire de Siliana - 6100 SILIANA-	78 873 085
56. Société de Développement et d'Investissement du Sud "SODIS-SICAR"	Immeuble Ettanmia -4119 MEDENINE-	75 642 628
57. Société d'Engrais et de Produits Chimiques de Mégrine " SEPCM "	20, Avenue TaïbMhiri 2014 Mégrine Riadh	71 433 318
58. Société de Fabrication de Matériel Médical « SOFAMM »	Zone Industrielle El Mahres -3060 SFAX-	74 291 486
59.Société Gabesienne d'Emballage "SOGEMBAL"	GP 1 , km 14, Aouinet -GABES-	75 238 353
60. Société Groupe GMT « GMT »	Avenue de la liberté Zaghouan -1100 Tunis-	72 675 998
61.Société HELA d'Electro-ménagers & de Confort -BATAM-	Rue Habib Maazoun, Im. Taparura n° 46-49 -3000 SFAX-	73 221 910
62.Société Hôtelière KURIAT Palace	Hôtel KURIAT Palace Zone Touristique 5000 Skanés Monastir	73 521 200
63.Société Hôtelière Touristique & Balnéaire MARHABA	Route touristique -4000 SOUSSE -	73 242 170
64.Société Hôtelière & Touristique "le Marabout"	Boulevard 7 Novembre -Sousse-	73 226 245
65.Société Hôtelière & Touristique Syphax	11, rue Ibn Rachiq -1002 Tunis Bélvédère-	71 798 211
66.Société Immobilière et Touristique -SIT-	42, rue Mendes France -5100 Mahdia-	73 680 274

67.Société Immobilière & Touristique de Nabeul "SITNA"	Hôtel Nabeul Beach, BP 194 -8000 NABEUL -	72 286 111
68.Société Industrielle de l'Enveloppe et de Cartonnage "EL KHOUTAF"	Route de Gabès Km 1.5-3003 BP.E Safax	74 468 190
69.Société Industrielle Oléicole Sfaxienne "SIOS ZITEX"	Route de Gabès, Km 2 -3003 SFAX-	74 468 326
70.Société Industrielle d'Ouvrage en Caoutchouc "SIOC"	Route de Gabès, Km 3,5, BP 362 -3018 SFAX-	74 677 072
71.Société Industrielle de Textile "SITEX"	Avenue Habib Bourguiba -KSAR HELLAL-	73 455 267
72.Société LLOYD Vie	Avenue de la Monnaie, Les Berges du Lac 2	71 963 293
73.Société Marja de Développement de l'Elevage "SMADEA"	Marja I, BP 117 -8170 BOU SALEM-	78 638 499
74.Société de Mise en Valeur des Iles de Kerkennah "SOMVIK"	Zone Touristique Sidi Frej -3070 Kerkennah-	74 486 858
75.Société Nationale d'Exploitation et de Distribution des Eaux International « SONEDE International »	Avenue Slimane Ben Slimane El Manar II- Tunis 2092-	71 887 000
76.Société Plasticum Tunisie	Z.I Innopark 8 & 9 El Agba -2087 Tunis-	71 646 360
77. Société des Produits Pharmaceutique « SO.PRO.PHA »	Avenue MajidaBouleila –Sfax El Jadida-	74 401 510
78. Société de Promotion Immobilière & Commerciale " SPRIC "	5, avenue Tahar Ben Ammar EL Manar -2092 Tunis-	71 884 120
79.Société Régionale Immobilière & Touristique de Sfax "SORITS "	Rue Habib Mâazoun, Imm. El Manar, Entrée D, 2ème entresol -3000 SFAX-	74 223 483
80.Société Régionale d'Importation et d'Exportation « SORIMEX »	Avenue des Martyrs -3000 SFAX-	74 298 838
81.Société Régionale de Transport du Gouvernorat de Nabeul "SRTGN"	Avenue Habib Thameur -8 000 NABEUL-	72 285 443
82. Société Régionale de Transport Jendouba	Avenue 9 Avril 1938 -8100 Jendouba-	78 600 690
83. Société Régionale de Transport de Kairouan	Avenue Assad Ibn Fourat BP 35 -3100 kairouan	70 241 180
84. Société de services des Huileries	Route Menzel Chaker Km 3 Immeuble Salem 1 ^{er} étage app n°13-3013 Sfax-.	74 624 424
85.Société STEG International Services	Résidence du Parc, les Jardins de Carthage, 2046 Les Berges du Lac. Tunis	70 247 800
86.Société TECHNOLATEX SA	Lot N°2 Zone Industrielle Sidi Bouteffaha -9000 Béja -	78 449 022
87.Société de Tourisme Amel " Hôtel Panorama"	Boulevard Taïb M'hiri 4000 Sousse	73 228 156
88.Société Touristique et Balnéaire "Hôtel Houria"	Port El Kantaoui 4011 Hammam Sousse	73 348 250
89.Société Touristique du Cap Bon "STCB"	Hôtel Riadh, avenue Mongi Slim -8000 NABEUL-	72 285 346
90.Société Touristique SANGHO Zarzis	11, rue Ibn Rachiq -1002 Tunis Bélvédère-	71 798 211
91.Société Touristique TOUR KHALAF	Route Touristique -4051 Sousse-	73 241 844
92.Société de Transport du Sahel	Avenue Léopold Senghor -4001 Sousse-	73 221 910
93.Société Tunisienne des Arts Graphiques "STAG"	19, rue de l'Usine Z.I Aéroport -2080 ARIANA-	71 940 191
94.Société Tunisienne d'Assurances "LLOYD Tunisien"	Avenue de la Monnaie, Les Berges du Lac 2	71 962 777
95.Société Tunisienne d'Assurance Takaful –El Amana Takaful-	13, rue Borjine, Montplaisir -1073	70 015 151
96.Société Tunisienne d'Habillement Populaire	8, rue El Moez El Menzah -1004 TUNIS-	71 755 543
97.Société Tunisienne d'Industrie Automobile "STIA"- En Liquidation -	Rue Taha Houcine Khezama Est -4000 Sousse-	
98.Société Tunisienne de l'Industrie Laitière "STIL"- En Liquidation -	Escalie A Bureau n°215, 2ème étage Ariana Center -2080 ARIANA-	71 231 172
99. Société Tunisienne de Siderurgie « EL FOULADH »	Route de Tunis Km 3, 7050 Menzel Bourguiba, BP 23-24 7050 Menzel Bourguiba	72 473 222
100.Société Tunisienne du Sucre "STS"	Avenue Tahar Haddad -9018 BEJA-	78 454 768
101.société Unie des portefaix et Services Port de la Goulette	15, avenue Farhat Hached -2025 Salammbô	71 979 792
102.Société Unionde Factoring	Building Ennour - Centre Urbain Nord- 1004 TUNIS	71 234 115
103.SYPHAX airlines	Aéroport International de Sfax BP Thyna BP 1119 - 3018 Sfax-	74 682 400

104.TAYSIR MICROFINANCE	2 , Place Mendès France Mutuelleville -1082 Tunis-	70 556 903
105.Tunisian Foreign Bank –TFB-	Angle Avenue Mohamed V et rue 8006, Montplaisir -1002 Tunis-	71 950 100
106.Tunisian Saudi Bank -TSB-	32, rue HédiKarray - 1082 TUNIS -	70 243 000
107. Tunis International Bank –TIB-	18, Avenue des Etats Unis, Tunis	71 782 411
108. Tyna Travaux	Route Gremda Km 0,5 Immeuble Phinicia Bloc « G » 1 ^{er} étage étage, App N°3 -3027 Sfax-	74 403 609
109.UIB Assurances	Rue du Lac Turkana –Les berges du Lac -1053 Tunis-	71 234 115
110.Zitouna Takaful	Boulevard qualité de la Vie, Immeuble LA RENNAISSANCE, Bloc « C » ZITOUNA TAKAFULbuilding, les jardins de Carthage, 1090, Tunis	71 971 370

III. ORGANISMES FAISANT APPEL PUBLIC A L'EPARGNE

	OPCVM	Catégorie	Type	Gestionnaire	Adresse du gestionnaire
1	AFC AMANETT SICAV	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
2	AL HIFADH SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	LA TUNISO-SEOUDIENNE D'INVESTISSEMENT - TSI-	Résidence Ines - Boulevard de la Terre - Centre Urbain Nord - 1080 Tunis Mahrajène
3	AMEN ALLIANCE SICAV	MIXTE	CAPITALISATION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
4	AMEN PREMIÈRE SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
5	AMEN TRESOR SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
6	ARABIA SICAV	MIXTE	DISTRIBUTION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
7	ATTIJARI FCP CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	ATTIJARI GESTION	Immeuble Fekih, rue des Lacs de Mazurie- Les Berges du Lac 1053 Tunis
8	ATTIJARI FCP DYNAMIQUE	MIXTE	DISTRIBUTION	ATTIJARI GESTION	Immeuble Fekih, rue des Lacs de Mazurie- Les Berges du Lac 1053 Tunis
9	ATTIJARI FCP OBLIGATAIRE	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	ATTIJARI GESTION	Immeuble Fekih, rue des Lacs de Mazurie- Les Berges du Lac 1053 Tunis
10	ATTIJARI OBLIGATAIRE SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	ATTIJARI GESTION	Immeuble Fekih, rue des Lacs de Mazurie- Les Berges du Lac 1053 Tunis
11	ATTIJARI PREMIUM SICAV	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	ATTIJARI GESTION	Immeuble Fekih, rue des Lacs de Mazurie- Les Berges du Lac 1053 Tunis
12	BTK SICAV	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	BTK CONSEIL	10 bis, Avenue Mohamed V-Immeuble BTK- 1001 Tunis
13	CAP OBLIG SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	UNION CAPITAL	1, Place Pasteur- 1002 Tunis Belvédère
14	FCP AFC AMANETT	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
15	FCP AFEK CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	LA TUNISO-SEOUDIENNE D'INVESTISSEMENT - TSI-	Résidence Ines - Boulevard de la Terre - Centre Urbain Nord - 1080 Tunis Mahrajène
16	FCP AL IMTIEZ	MIXTE	DISTRIBUTION	LA TUNISO-SEOUDIENNE D'INVESTISSEMENT - TSI-	Résidence Ines - Boulevard de la Terre - Centre Urbain Nord - 1080 Tunis Mahrajène
17	FCP AMEN CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
18	FCP AMEN SELECTION	MIXTE	DISTRIBUTION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
19	FCP AXIS AAA	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	Yasmine Tower-Bloc C-Centre Urbain Nord-1082 Tunis
20	FCP AXIS ACTIONS DYNAMIQUE	MIXTE	CAPITALISATION	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	Yasmine Tower-Bloc C-Centre Urbain Nord-1082 Tunis

21	FCP AXIS CAPITAL PRUDENT	MIXTE	CAPITALISATION	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	Yasmine Tower-Bloc C-Centre Urbain Nord-1082 Tunis
22	FCP AXIS PLACEMENT EQUILIBRE	MIXTE	CAPITALISATION	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	Yasmine Tower-Bloc C-Centre Urbain Nord-1082 Tunis
23	FCP BH CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	BH INVEST	Rue Mohamed Sghaier Ouled Ahmed - Immeuble Assurances SALIM- 3ème étage- Centre Urbain Nord -1003 Tunis.
24	FCP BIAT- CEA PNT TUNISAIR	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
25	FCP BIAT- ÉPARGNE ACTIONS	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
26	FCP BIAT-EQUITY PERFORMANCE	MIXTE	DISTRIBUTION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
27	FCP BNA CAPITALISATION	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	BNA CAPITAUX - BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Hadded- Les Berges du Lac -1053 Tunis
28	FCP BNA CEA	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	BNA CAPITAUX - BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Hadded- Les Berges du Lac -1053 Tunis
29	FCP CEA BMCE CAPITAL VALUE	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	Yasmine Tower-Bloc C-Centre Urbain Nord-1082 Tunis
30	FCP CEA BANQUE DE TUNISIE	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	SOCIETE DE BOURSE DE TUNISIE -SBT-	Place du 14 janvier 2011- 1001 Tunis
31	FCP CEA MAXULA	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	MAXULA BOURSE	Rue du Lac Léman- Centre Nawrez - Bloc B- bureau 1.2- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
32	FCP DELTA EPARGNE ACTIONS	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV-1080 Tunis
33	FCP FUTURE 10	MIXTE	DISTRIBUTION	MAXULA BOURSE	Rue du Lac Léman- Centre Nawrez - Bloc B- bureau 1.2- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
34	FCP GAT OBLIGATAIRE	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	GAT Investissement	92-94, Avenue Hédi Chaker 1002, Tunis
35	FCP GAT PERFORMANCE	MIXTE	DISTRIBUTION	GAT Investissement	92-94, Avenue Hédi Chaker 1002, Tunis
36	FCP GAT VIE MODERE	MIXTE	CAPITALISATION	GAT Investissement	92-94, Avenue Hédi Chaker 1002, Tunis
37	FCP GAT VIE CROISSANCE	MIXTE	CAPITALISATION	GAT Investissement	92-94, Avenue Hédi Chaker 1002, Tunis
38	FCP HAYETT MODERATION	MIXTE	CAPITALISATION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
39	FCP HAYETT PLENITUDE	MIXTE	CAPITALISATION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
40	FCP HAYETT VITALITE	MIXTE	CAPITALISATION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
41	FCP HÉLION ACTIONS DEFENSIF	MIXTE	DISTRIBUTION	HELION CAPITAL	17, rue du Libéria -1002 Tunis
42	FCP HÉLION ACTIONS PROACTIF	MIXTE	DISTRIBUTION	HELION CAPITAL	17, rue du Libéria -1002 Tunis
43	FCP HÉLION MONEO	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	HELION CAPITAL	17, rue du Libéria -1002 Tunis
44	FCP HÉLION SEPTIM	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	HELION CAPITAL	17, rue du Libéria -1002 Tunis

45	FCP HELION SEPTIM II	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	HELION CAPITAL	17, rue du Libéria -1002 Tunis
46	FCP HELION SEPTIM III	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	HELION CAPITAL	17, rue du Libéria -1002 Tunis
47	FCP ILBOURSA CEA	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
48	FCP INNOVATION	ACTIONS	DISTRIBUTION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV-1080 Tunis
49	FCP IRADETT 50 (1)	MIXTE	DISTRIBUTION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
50	FCP IRADETT CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
51	FCP JASMIN 2033	MIXTE	DISTRIBUTION	MAXULA BOURSE	Rue du Lac Léman- Centre Nawrez - Bloc B- bureau 1.2- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
52	FCP KOUNOUZ	MIXTE	CAPITALISATION	LA TUNISO-SEOUDIENNE D'INVESTISSEMENT - TSI-	Résidence Ines - Boulevard de la Terre - Centre Urbain Nord - 1080 Tunis Mahrajène
53	FCP LEPTIS OBLIGATIRE	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	LEPTIS ASSET MANAGEMENT	Immeuble BTL Boulevard de la Terre Lot AFH E 12 - Centre Urbain Nord 1082 Tunis
54	FCP LEPTIS OBLIGATIRE CAP	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	LEPTIS ASSET MANAGEMENT	Immeuble BTL Boulevard de la Terre Lot AFH E 12 - Centre Urbain Nord 1082 Tunis
55	FCP MAGHREBIA DYNAMIQUE	MIXTE	CAPITALISATION	UNION FINANCIERE - UFI-	Boulevard Mohamed Bouazizi - Immeuble Maghreb-ia- Tour A- BP 66-1080 Tunis cedex
56	FCP MAGHREBIA MODERE	MIXTE	CAPITALISATION	UNION FINANCIERE - UFI-	Boulevard Mohamed Bouazizi - Immeuble Maghreb-ia- Tour A- BP 66-1080 Tunis cedex
57	FCP MAGHREBIA PRUDENCE	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	UNION FINANCIERE - UFI-	Boulevard Mohamed Bouazizi - Immeuble Maghreb-ia- Tour A- BP 66-1080 Tunis cedex
58	FCP MAGHREBIA SELECT ACTIONS	ACTIONS	CAPITALISATION	UNION FINANCIERE - UFI-	Boulevard Mohamed Bouazizi - Immeuble Maghreb-ia- Tour A- BP 66-1080 Tunis cedex
59	FCP MAXULA CROISSANCE DYNAMIQUE	MIXTE	CAPITALISATION	MAXULA BOURSE	Rue du Lac Léman- Centre Nawrez - Bloc B- bureau 1.2- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
60	FCP OBLIGATAIRE CAPITAL PLUS	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV-1080 Tunis
61	FCP OPTIMA	MIXTE	DISTRIBUTION	BNA CAPITAUX - BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Hadded- Les Berges du Lac -1053 Tunis
62	FCP PERSONNEL UIB EPARGNE ACTIONS	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
63	FCP PROGRÈS OBLIGATAIRE	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	BNA CAPITAUX - BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Hadded- Les Berges du Lac -1053 Tunis
64	FCP PROSPER + CEA	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	BTK CONSEIL	10 bis, Avenue Mohamed V-Immeuble BTK- 1001 Tunis
65	FCP SALAMETT CAP	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
66	FCP SECURITE	MIXTE	DISTRIBUTION	BNA CAPITAUX - BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Hadded- Les Berges du Lac -1053 Tunis
67	FCP SMART CASH	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	SMART ASSET MANAGEMENT	5, Rue Mustapha Sfar- 1002 Tunis Belvédère
68	FCP SMART CASH PLUS	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	SMART ASSET MANAGEMENT	5, Rue Mustapha Sfar- 1002 Tunis Belvédère
69	FCP SMART CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	SMART ASSET MANAGEMENT	5, Rue Mustapha Sfar- 1002 Tunis Belvédère
70	FCP SMART EQUILIBRE OBLIGATAIRE	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	SMART ASSET MANAGEMENT	5, Rue Mustapha Sfar- 1002 Tunis Belvédère
71	FCP SMART TRACKER FUND	ACTIONS	DISTRIBUTION	SMART ASSET MANAGEMENT	5, Rue Mustapha Sfar- 1002 Tunis Belvédère
72	FCP VALEURS AL KAOUTHER	MIXTE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène

73	FCP VALEURS CEA	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
74	FCP VALEURS INSTITUTIONNEL II	MIXTE	DISTRIBUTION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
75	FCP VALEURS MIXTES	MIXTE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
76	FCP VALEURS SERENITE 2028	MIXTE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
77	FCP Wafa OBLIGATAIRE CAPITALISATION	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	LA TUNISO-SEOUDIENNE D'INVESTISSEMENT - TSI-	Résidence Ines - Boulevard de la Terre - Centre Urbain Nord - 1080 Tunis Mahrajène
78	FIDELITY OBLIGATIONS SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
79	FIDELITY SICAV PLUS	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
80	FINACORP OBLIGATAIRE SICAV	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	FINANCE ET INVESTISSEMENT IN NORTH AFRICA - FINACORP-	Rue du Lac Loch Ness - Les Berges du Lac -1053 Tunis
81	INTERNATIONALE OBLIGATAIRE SICAV	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	UIB FINANCE	Rue du Lac Turkana- Immeuble les Reflets du Lac - Les Berges du Lac-1053 Tunis.
82	LA GENERALE OBLIG-SICAV	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	COMPAGNIE GENERALE D'INVESTISSEMENT - CGI-	10, Rue Pierre de Coubertin -1001 Tunis
83	MAC CROISSANCE FCP	MIXTE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
84	MAC ÉPARGNANT FCP	MIXTE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
85	MAC EPARGNE ACTIONS FCP	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
86	MAC EQUILIBRE FCP	MIXTE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
87	MAC FCP DYNAMIQUE	MIXTE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
88	MAC HORIZON 2032 FCP	MIXTE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
89	MAC HORIZON 2033 FCP	MIXTE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
90	MAXULA INVESTISSEMENT SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	MAXULA BOURSE	Rue du Lac Léman- Centre Nawrez - Bloc B- bureau 1.2- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
91	MAXULA PLACEMENT SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	MAXULA BOURSE	Rue du Lac Léman- Centre Nawrez - Bloc B- bureau 1.2- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
92	MCP CEA FUND	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	MENA CAPITAL PARTNERS-MCP-	Le Grand Boulevard du Lac- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
93	MCP EQUITY FUND	MIXTE	CAPITALISATION	MENA CAPITAL PARTNERS-MCP-	Le Grand Boulevard du Lac- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
94	MCP SAFE FUND	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	MENA CAPITAL PARTNERS-MCP-	Le Grand Boulevard du Lac- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
95	PLACEMENT OBLIGATAIRE SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	BNA CAPITAUX - BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Hadded- Les Berges du Lac -1053 Tunis
96	POSTE OBLIGATAIRE SICAV TANIT	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	BH INVEST	Rue Mohamed Sghaier Ouled Ahmed - Immeuble Assurances SALIM- 3ème étage- Centre Urbain Nord -1003 Tunis.
97	SANADETT SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
98	SICAV AMEN	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis

99	SICAV AVENIR	MIXTE	DISTRIBUTION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV-1080 Tunis
100	SICAV AXIS TRÉSORERIE	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	Yasmine Tower-Bloc C-Centre Urbain Nord-1082 Tunis
101	SICAV BH CAPITALISATION	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	BH INVEST	Rue Mohamed Sghaier Ouled Ahmed - Immeuble Assurances SALIM- 3ème étage- Centre Urbain Nord -1003 Tunis.
102	SICAV BH OBLIGATAIRE	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	BH INVEST	Rue Mohamed Sghaier Ouled Ahmed - Immeuble Assurances SALIM- 3ème étage- Centre Urbain Nord -1003 Tunis.
103	SICAV BNA	MIXTE	DISTRIBUTION	BNA CAPITAUX - BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Hadded- Les Berges du Lac -1053 Tunis
104	SICAV CAPITALISATION PLUS	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	SOCIETE DE BOURSE DE TUNISIE -SBT-	Place du 14 janvier 2011- 1001 Tunis
105	SICAV CROISSANCE	MIXTE	DISTRIBUTION	SOCIETE DE BOURSE DE TUNISIE -SBT-	Place du 14 janvier 2011- 1001 Tunis
106	SICAV ENTREPRISE	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
107	SICAV L'INVESTISSEUR	MIXTE	DISTRIBUTION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV-1080 Tunis
108	SICAV L'ÉPARGNANT	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV-1080 Tunis
109	SICAV L'ÉPARGNE OBLIGATAIRE	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV-1080 Tunis
110	SICAV OPPORTUNITY	MIXTE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
111	SICAV PATRIMOINE OBLIGATAIRE	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
112	SICAV PLUS	MIXTE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
113	SICAV PROSPERITY	MIXTE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
114	SICAV RENDEMENT	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	SOCIETE DE BOURSE DE TUNISIE -SBT-	Place du 14 janvier 2011- 1001 Tunis
115	SICAV SECURITY	MIXTE	DISTRIBUTION	UNION CAPITAL	1, Place Pasteur- 1002 Tunis Belvédère
116	SICAV TRESOR	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
117	STB EVOLUTIF FCP	MIXTE	CAPITALISATION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV-1080 Tunis
118	STRATEGIE HIGH YIELD SICAV	MIXTE	DISTRIBUTION	SMART ASSET MANAGEMENT	5, Rue Mustapha Sfar- 1002 Tunis Belvédère
119	TUNISIAN PRUDENCE FUND	MIXTE	DISTRIBUTION	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – NORTH AFRICA-UGFS NA	Rue du Lac Biwa- Immeuble Fraj 2ème étage- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
120	TUNISIE SICAV	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
121	TUNISO-EMIRATIE SICAV	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	AUTO GEREE	Boulevard Beji Caid Essebsi - Lot AFH - DC8, Centre Urbain Nord - 1082 Tunis
122	UBCI-FCP CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	UNION CAPITAL	1, Place Pasteur- 1002 Tunis Belvédère
123	UBCI-UNIVERS ACTIONS SICAV	ACTIONS	CAPITALISATION	UNION CAPITAL	1, Place Pasteur- 1002 Tunis Belvédère
124	UGFS BONDS FUND	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – NORTH AFRICA-UGFS NA	Rue du Lac Biwa- Immeuble Fraj 2ème étage- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
125	UGFS ISLAMIC FUND	MIXTE	CAPITALISATION	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – NORTH AFRICA-UGFS NA	Rue du Lac Biwa- Immeuble Fraj 2ème étage- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
126	UNION FINANCIERE ALYSSA SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	UNION CAPITAL	1, Place Pasteur- 1002 Tunis Belvédère

127	UNION FINANCIERE HANNIBAL SICAV	MIXTE	DISTRIBUTION	UNION CAPITAL	1, Place Pasteur- 1002 Tunis Belvédère
128	UNION FINANCIERE SALAMMBO SICAV	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	UNION CAPITAL	1, Place Pasteur- 1002 Tunis Belvédère

(1) OPCVM en liquidation

LISTE DES FCC

	FCC	Gestionnaire	Adresse du gestionnaire
1	FCC BIAT CREDIMMO 1 *	TUNISIE TITRISATION	Rue du Dinar -Immeuble Youssef Towers -Les jardins du Lac II- 1053 Tunis
2	FCC BIAT CREDIMMO 2 *	TUNISIE TITRISATION	Rue du Dinar -Immeuble Youssef Towers -Les jardins du Lac II- 1053 Tunis

* FCC en liquidation anticipée

LISTE DES FONDS D'AMORÇAGE

		Gestionnaire	Adresse
1	FA PHENICIA SEED FUND	ALTERNATIVE CAPITAL PARTNERS	Immeuble Yosr, Appartements 9 &10, Rue du Lac Victoria, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
2	FA CAPITALEASE SEED FUND *	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
3	FA STARTUP FACTORY SEED FUND *	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
4	FA SOCIAL BUSINESS	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
5	FA CAPITALEASE SEED FUND 2	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
6	FA ANAVA SEED FUND	FLAT6LABS Tunisia	15, Avenue de Carthage, Tunis
7	FA CAPITAL'ACT SEED FUND	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
8	FA START UP MAXULA SEED FUND	MAXULA GESTION	Rue du Lac Léman, Centre Nawrez,lesBerges du Lac, 1053-Tunis
8	FA HEALTH TECH FUND	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis

* FA en liquidation

LISTE DES FONDS COMMUNS DE PLACEMENT À RISQUE

		Gestionnaire	Adresse
1	FCPR ATID FUND I *	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
2	FCPR FIDELIUM ESSOR *	FIDELIUM FINANCE	Immeuble «Golden Towers», Bloc A, 11ème étage, bureau 11-4, Centre Urbain Nord, 1082-Tunis
3	FCPR CIOK	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
4	FCPR GCT *	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
5	FCPR GCT II *	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
6	FCPR GCT III	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
7	FCPR GCT IV	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis

8	FCPR ONAS	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
9	FCPR ONP *	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
10	FCPR SNCPA *	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
11	FCPR SONEDE	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
12	FCPR STEG	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
13	FCPR TAAHIL INVEST	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
14	FRPR IN'TECH	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
15	FCPR CB	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
16	FCPR TUNISIAN DEVELOPMENT FUND *	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
17	FCPR MAX-ESPOIR *	MAXULA GESTION	Rue du Lac Léman, Centre Nawrez, les Berges du Lac, 1053-Tunis
18	FCPR AMENCAPITAL 1	AMEN CAPITAL	5 ^{ème} étage de la tour C, Immeuble AMEN BANK, Avenue Mohamed V, 1002- Tunis
19	FCPR AMENCAPITAL 2	AMEN CAPITAL	5 ^{ème} étage de la tour C, Immeuble AMEN BANK, Avenue Mohamed V, 1002- Tunis
20	FCPR THEEMAR INVESTMENT FUND *	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
21	FCPR TUNINVEST CROISSANCE	TUNINVEST GESTION FINANCIÈRE	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
22	FCPR SWING	CAPSA CAPITAL PARTNERS	10 bis, Rue Mahmoud El Materi Mutuelleville, 1002 Tunis
23	FCPR TUNISIAN DEVELOPMENT FUND II *	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
24	FCPR PHENICIA FUND	ALTERNATIVE CAPITAL PARTNERS	Immeuble Yosr, Appartements 9 & 10, Rue du Lac Victoria, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
25	FCPR FONDS DE DÉVELOPPEMENT RÉGIONAL	CDC GESTION	Résidence Lakéo, 2 ^{ème} étage, rue du Lac Michigan, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
26	FCPR AMENCAPITAL 3	AMEN CAPITAL	5 ^{ème} étage de la tour C, Immeuble AMEN BANK, Avenue Mohamed V, 1002- Tunis
27	FCPR INTILAQ FOR GROWTH	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
28	FCPR INTILAQ FOR EXCELLENCE	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
29	FCPR FONDS CDC CROISSANCE 1	CDC GESTION	Résidence Lakéo, 2 ^{ème} étage, rue du Lac Michigan, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
30	FCPR MAXULA CROISSANCE ENTREPRISES	MAXULA GESTION	Rue du Lac Léman, Centre Nawrez, les Berges du Lac, 1053-Tunis
31	FCPR TUNISIAN DEVELOPMENT FUND III	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
32	FCPR AFRICAMEN	AMEN CAPITAL	5 ^{ème} étage de la tour C, Immeuble AMEN BANK, Avenue Mohamed V, 1002- Tunis
33	FCPR AZIMUTS	CAPSA CAPITAL PARTNERS	10 bis, Rue Mahmoud El Materi, Mutuelleville, 1002-Tunis
34	FCPR TUNISIA AQUACULTURE FUND	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 -Tunis
35	FCPR MAXULA JASMIN	MAXULA GESTION	Rue du Lac Léman, Centre Nawrez, les Berges du Lac, 1053-Tunis

36	FCPR FONDS DE DÉVELOPPEMENT RÉGIONAL II	CDC GESTION	Résidence Lakéo, 2ème étage, rue du Lac Michigan, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
37	FCPR ESSOR FUND	STB MANAGER	Immeuble STB, 34, rue HédiKarray, Cité des sciences, El Menzah, 1004-Tunis
38	FCPR PHENICIA FUND II	ALTERNATIVE CAPITAL PARTNERS	Immeuble Yosr, Appartements 9 &10, Rue du Lac Victoria, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
39	FCPR MAXULA JASMIN PMN	MAXULA GESTION	Rue du Lac Léman, Centre Nawrez,lesBerges du Lac, 1053-Tunis
40	FCPR ZITOUNA MOUCHARAKA I	ZITOUNA CAPITAL	Immeuble la Renaissance, Bloc A, 3ème étage, Boulevard de La Qualité de Vie, Le Kram, 2015-Tunis
41	FCPR AMENCAPITAL 4	AMEN CAPITAL	5ème étage de la tour C, Immeuble AMEN BANK, Avenue Mohamed V, 1002- Tunis
42	FCPR SWING 2	CAPSA CAPITAL PARTNERS	10 bis, Rue Mahmoud El Materi, Mutuelleville, 1002-Tunis
43	FCPR GAT PRIVATE EQUITY 1	GAT INVESTISSEMENT	92-94,Avenue Hédi Chaker, Belvédère, 1002-Tunis
44	FCPR STB GROWTH FUND	STB MANAGER	Immeuble STB, 34, rue HédiKarray, Cité des sciences, El Menzah, 1004-Tunis
45	FCPR MOURAFIK	ZITOUNA CAPITAL	Immeuble la Renaissance, Bloc A, 3ème étage, Boulevard de La Qualité de Vie, Le Kram, 2015-Tunis
46	FCPR INKADH	MAC PRIVATE MANAGEMENT	Immeuble Green Center, Bloc D, 2ème étage,Rue du Lac Constance, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
47	FCPR TUNISIAN DEVELOPMENT FUNDIV - MUSANADA	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
48	FCPR TUNISIAN DEVELOPMENT FUNDIV – MUSANADA II	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
49	FCPR ZITOUNA MOUCHARAKA II	ZITOUNA CAPITAL	Immeuble la Renaissance, Bloc A, 3ème étage, Boulevard de La Qualité de Vie, Le Kram, 2015-Tunis
50	FCPR BYRSA FUND I	DIDO CAPITAL PARTNERS	Avenue Elissa, La Percée Verte, 5ème étage, B5.2, Jardins de Carthage, 1053-Tunis
51	FCPR TANMYA	MAC PRIVATE MANAGEMENT	Immeuble Green Center, Bloc D, 2ème étage,Rue du Lac Constance, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
52	FCPR MOURAFIK II	ZITOUNA CAPITAL	Immeuble la Renaissance, Bloc A, 3ème étage, Boulevard de La Qualité de Vie, Le Kram, 2015-Tunis
53	FCPR ZITOUNA MOUCHARAKA III	ZITOUNA CAPITAL	Immeuble la Renaissance, Bloc A, 3ème étage, Boulevard de La Qualité de Vie, Le Kram, 2015-Tunis
54	FCPR CAPITAL RETOURNEMENT	MAXULA GESTION	Rue du Lac Léman, Centre Nawrez,lesBerges du Lac, 1053-Tunis
55	FCPR SWING 3	CAPSA CAPITAL PARTNERS	10 bis, Rue Mahmoud El Materi, Mutuelleville, 1002-Tunis
56	FCPR MOURAFIK III	ZITOUNA CAPITAL	Immeuble la Renaissance, Bloc A, 3ème étage, Boulevard de La Qualité de Vie, Le Kram, 2015-Tunis
57	FCPR MAXULA CAPITAL RETOURNEMENT	MAXULA GESTION	Rue du Lac Léman, Centre Nawrez,lesBerges du Lac, 1053-Tunis
58	FCPR ZITOUNA MOUCHARAKA IV	ZITOUNA CAPITAL	Immeuble la Renaissance, Bloc A, 3ème étage, Boulevard de La Qualité de Vie, Le Kram, 2015-Tunis
59	FCPR GROWTH VENTURE CAPITAL	GAT INVESTISSEMENT	92-94 avenue Hédi Chaker, Belvédère, 1002-Tunis
60	FCPR RELANCE+	MAC PRIVATE MANAGEMENT	Immeuble Green Center, Bloc D, 2ème étage,Rue du Lac Constance, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
61	FCPR ADVANCED FUND	GMP CAPITAL	Bureau A12, Immeuble Green Center, Rue du Lac de Constance, Les Berges du Lac 1, 1053-Tunis
62	FCPR PROGRESS FUND	STB MANAGER	Immeuble STB, 34, rue HédiKarray, Cité des sciences, El Menzah, 1004-Tunis
63	FCPR SMART TURN AROUND	SMART ASSET MANAGEMENT	5, Rue Mustapha Sfar, Belvédère, 1002-Tunis
64	FCPR MOURAFIK IV	ZITOUNA CAPITAL	Immeuble la Renaissance, Bloc A, 3ème étage, Boulevard de La Qualité de Vie, Le Kram, 2015-Tunis
65	FCPR MAXULA EQUITY FUND	MAXULA GESTION	Rue du Lac Léman, Centre Nawrez,lesBerges du Lac, 1053-Tunis

66	FCPR STRATEGY FUND	MAXULA GESTION	Rue du Lac Léman, Centre Nawrez,lesBerges du Lac, 1053-Tunis
67	FCPR IKLAA	MAC PRIVATE MANAGEMENT	Immeuble Green Center, Bloc D, 2ème étage,Rue du Lac Constance, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
68	FCPR ZITOUNA MOUCHARAKA V	ZITOUNA CAPITAL	Immeuble la Renaissance, Bloc A, 3ème étage, Boulevard de La Qualité de Vie, Le Kram, 2015-Tunis

* FCPR en liquidation

LISTE DES FONDS DE FONDS

		Gestionnaire	Adresse
1	FONDS DE FONDS ANAVA	SMART CAPITAL	Immeuble SAPHIR, Bloc A, 1er étage, Avenue du dinar, Les berges du lac II, 1053-Tunis.

LISTE DES FONDS D'INVESTISSEMENT SPÉCIALISÉS ET DES COMPARTIMENTS DE FIS

		Gestionnaire	Adresse
1	FIS INNOVATECH	SMART CAPITAL	Immeuble SAPHIR, Bloc A, 1er étage, Avenue du dinar, Les berges du lac II, 1053-Tunis.
2	Compartiment 1 du FIS 216 CAPITAL FUND I	216 CAPITAL VENTURES	Immeuble Carte, Lot BC4, Centre Urbain Nord, 1082-Tunis
3	Compartiment 2 du FIS 216 CAPITAL FUND I	216 CAPITAL VENTURES	Immeuble Carte, Lot BC4, Centre Urbain Nord, 1082-Tunis
4	Compartiment C1 du FIS EMPOWER FUND-B	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
5	Compartiment C2 du FIS EMPOWER FUND-B	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
6	Compartiment TITAN SEED FUNDI - Dinars du FIS TITAN SEED FUND	MEDIN Fund Management Company	Rue du Lac Constance, Immeuble Galerie du Lac, Appartement n°13, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
7	Compartiment TITAN SEED FUNDI - Euros du FIS TITAN SEED FUND	MEDIN Fund Management Company	Rue du Lac Constance, Immeuble Galerie du Lac, Appartement n°13, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
8	FIS INNOV INVEST	STB MANAGER	Immeuble STB, 34, rue HédiKarray, Cité des sciences,El Menzah,1004-Tunis
9	Compartiment GO LIVE LOCAL FUND du FIS GO LIVE FUND	GO BIG PARTNERS	Immeuble Henda, Bloc A, Bureau A1, Rue de l'île Rhodes, Les Berges du Lac II, 1053-Tunis
10	Compartiment GO LIVE INTERNATIONAL FUND du FIS GO LIVE FUND	GO BIG PARTNERS	Immeuble Henda, Bloc A, Bureau A1, Rue de l'île Rhodes, Les Berges du Lac II, 1053-Tunis
11	Compartiment FIS NEXT CAP 1 du FIS NEXT CAP FUND	CAPSA CAPITAL PARTNERS	10 bis, Rue Mahmoud El Materi, Mutuelleville, 1002-Tunis
12	Compartiment FIS NEXT CAP 2 du FIS NEXT CAP FUND	CAPSA CAPITAL PARTNERS	10 bis, Rue Mahmoud El Materi, Mutuelleville, 1002-Tunis
13	Compartiment NEW ERA LOCAL FUND du FIS NEW ERA FUND	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – Venture Capital	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
14	Compartiment NEW ERA INTERNATIONAL FUND du FIS NEW ERA FUND	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – Venture Capital	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
15	Compartiment 216 CAPITAL FUND II - Dinars du FIS 216 CAPITAL FUND II	216 CAPITAL VENTURES	Immeuble Carte, Lot BC4, Centre Urbain Nord, 1082-Tunis
16	Compartiment 216 CAPITAL FUND II - Euros du FIS 216 CAPITAL FUND II	216 CAPITAL VENTURES	Immeuble Carte, Lot BC4, Centre Urbain Nord, 1082-Tunis
17	Compartiment TSF II LOCAL FUND du FIS Tunisia Seed Fund II	FLAT6LABS INVESTMENT TUNISIA	15, Avenue de Carthage, 1001-Tunis
18	Compartiment TSF II INTERNATIONAL FUND du FIS Tunisia Seed Fund II	FLAT6LABS INVESTMENT TUNISIA	15, Avenue de Carthage, 1001-Tunis

* Cette liste n'est ni exhaustive ni limitative. Les sociétés ne figurant pas sur cette liste et qui répondent à l'un des critères énoncés par l'article 1er de la loi n°94-117 du 14 novembre 1994 peuvent se faire opposer le caractère de sociétés faisant appel public à l'épargne.

AVIS DES SOCIÉTÉS

ETATS FINANCIERS INDIVIDUELS

SOCIETE TUNISIENNE DE VERRERIES SOTUVER

Siège social : Z.I Djebel Oust 1111 – Bir Mcherga Zaghuan

La Société Tunisienne de Verreries (SOTUVER) publie, ci-dessous, ses états financiers intermédiaires individuels arrêtés au 30 Juin 2025 accompagnés du rapport d'examen limité des commissaires aux comptes, M. Achref GUERMECH (AMC Ernst & Young) et M. Mohamed TRIKI (Infirst AUDITORS).

SOTUVER S.A
Bilan
(Exprimé en Dinars)

		Solde au			
	Notes	30/06/2025	30/06/2024	30/06/2024 retraité (*)	31/12/2024
Actifs					
Actifs non courants					
Actifs immobilisés					
Immobilisations incorporelles		1 985 250	1 766 992	1 766 992	1 820 251
- Amortissements des immobilisations incorporelles		(1 708 121)	(1 607 637)	(1 607 637)	(1 659 060)
Immobilisations incorporelles nettes	(B.1)	277 129	159 356	159 356	161 192
Immobilisations corporelles		283 125 153	210 425 572	257 619 190	274 676 350
- Amortissements et provisions des immobilisations corporelles		(156 499 394)	(106 422 992)	(136 344 200)	(146 434 539)
Immobilisations corporelles nettes	(B.1)	126 625 759	104 002 579	121 274 990	128 241 812
Immobilisations financières		79 786 298	46 352 061	46 352 061	73 490 819
- Provisions sur immobilisations financières		(264 553)	(264 553)	(264 553)	(264 553)
Immobilisations financières nettes	(B.2)	79 521 745	46 087 508	46 087 508	73 226 266
Total des actifs immobilisés		206 424 633	150 249 443	167 521 853	201 629 269
Autres actifs non courants	(B.3)	351 512	62 624	62 624	407 482
Total des actifs non courants		206 776 145	150 312 067	167 584 477	202 036 751
Actifs courants					
Stocks		56 309 307	58 924 763	40 061 798	50 227 565
-Provisions pour dépréciation des stocks		(3 810 034)	(3 952 311)	(2 361 756)	(2 859 060)
Stocks nets	(B.4)	52 499 273	54 972 452	37 700 042	47 368 505
Clients et comptes rattachés		40 399 682	31 578 070	31 578 070	30 717 391
-Provisions pour dépréciation des comptes clients		(9 028 273)	(9 001 826)	(9 001 826)	(8 855 728)
Clients et comptes rattachés nets	(B.5)	31 371 409	22 576 244	22 576 244	21 861 663
Autres actifs courants		29 879 171	37 397 679	37 397 679	33 991 237
-Provisions pour dépréciation des autres actifs courants		(2 379 567)	(1 713 865)	(1 713 865)	(2 114 926)
Autres actifs courants nets	(B.6)	27 499 604	35 683 814	35 683 814	31 876 311
Placements et autres actifs financiers	(B.7)	45 300 000	68 200 000	68 200 000	43 800 000
- Provision pour dépréciation des placements et autres actifs financiers		(750 000)	(750 000)	(750 000)	(750 000)
Placements et autres actifs financiers nets		44 550 000	67 450 000	67 450 000	43 050 000
Liquidités et équivalents de liquidités	(B.8)	3 431 033	4 579 358	4 579 358	4 116 935
Total des actifs courants		159 351 319	185 261 868	167 989 458	148 273 413
Total des actifs		366 127 464	335 573 935	335 573 935	350 310 164

(*) retraité pour des besoins de comparabilité (cf. note II.3)

SOTUVER S.A
Bilan
(Exprimé en Dinars)

	Notes	Solde au			
		30/06/2025	30/06/2024	30/06/2024 retraité (*)	31/12/2024
Capitaux propres et passifs					
Capitaux propres					
Capital social		39 254 475	39 254 475	39 254 475	39 254 475
Réserves		12 578 658	12 578 658	12 578 658	12 578 658
Réserves spéciales réinvestissements		4 337 291	3 752 300	3 752 300	3 752 300
Subvention d'investissement		320 001	337 558	337 558	328 705
Résultats reportés		54 651 432	51 146 351	51 146 351	51 146 351
Total des capitaux propres avant résultat de l'exercice		111 141 857	107 069 341	107 069 341	107 060 489
Résultat de l'exercice		2 162 185	6 119 200	6 119 200	13 903 690
Total des capitaux propres	(B.9)	113 304 042	113 188 541	113 188 541	120 964 179
Passifs					
Passifs non courants					
Emprunts et dettes assimilées	(B.10)	81 160 061	61 204 658	61 204 658	93 711 434
Provisions pour risques et charges	(B.11)	4 376 182	2 729 376	2 729 376	5 015 868
Total des passifs non courants		85 536 243	63 934 034	63 934 034	98 727 301
Fournisseurs et comptes rattachés	(B.12)	37 411 140	31 425 512	31 425 512	17 691 840
Autres passifs courants	(B.13)	13 088 658	58 603 762	58 603 762	15 536 484
Concours bancaires et autres passifs financiers	(B.14)	116 787 381	68 422 086	68 422 086	97 390 360
Total des passifs courants		167 287 178	158 451 360	158 451 360	130 618 684
Total des passifs		252 823 422	222 385 394	222 385 394	229 345 985
Total des capitaux propres et des passifs		366 127 464	335 573 935	335 573 935	350 310 164
(*) retraité pour des besoins de comparabilité (cf. note II.3)					

SOTUVER S.A
Etat de résultat
(Exprimé en Dinars)

	Notes	Période de 6 mois arrêtée le			Exercice de 12 mois clos le
		30/06/2025	30/06/2024	30/06/2024 retraité (*)	31/12/2024
Produits d'exploitation					
Revenus	(R.1)	51 106 343	48 675 474	48 675 474	100 836 224
Autres produits d'exploitation	(R.2)	4 755 292	1 816 685	2 287 948	9 068 642
Total des produits d'exploitation		55 861 635	50 492 159	50 963 422	109 904 866
Charges d'exploitation					
Variation des stocks de produits finis et des encours		6 491 009	3 003 428	3 003 428	14 515 612
Achats d'approvisionnements consommés	(R.3)	(26 014 652)	(26 912 871)	(24 796 642)	(55 438 218)
Charges de personnel	(R.4)	(7 180 417)	(7 088 178)	(7 088 178)	(12 869 956)
Dotations aux amortissements et aux provisions	(R.5)	(11 010 584)	(4 649 810)	(7 237 302)	(19 866 776)
Autres charges d'exploitation	(R.6)	(7 573 492)	(5 758 534)	(5 758 534)	(12 626 478)
Total des charges d'exploitation		(45 288 136)	(41 405 966)	(41 877 228)	(86 285 816)
Résultat d'exploitation		10 573 499	9 086 194	9 086 194	23 619 050
Charges financières nettes	(R.7)	(9 139 964)	(6 413 231)	(6 413 231)	(13 646 408)
Produits de placements	(R.8)	1 664 744	3 099 089	3 099 089	5 626 859
Autres gains ordinaires	(R.9)	117 153	1 213 636	1 213 636	818 645
Autres pertes ordinaires	(R.10)	(177 237)	(2 414)	(2 414)	(16 239)
Résultat des activités ordinaires avant impôt		3 038 195	6 983 274	6 983 274	16 401 908
Impôt sur les bénéfices		(876 010)	(864 074)	(864 074)	(2 498 218)
Résultat des activités ordinaires après impôt		2 162 185	6 119 200	6 119 200	13 903 690
Eléments extraordinaires		-	-	-	-
Résultat net de l'exercice		2 162 185	6 119 200	6 119 200	13 903 690

(*) retraité pour des besoins de comparabilité (cf. note II.3)

SOTUVER S.A
Etat de flux de trésorerie
(Exprimé en Dinars)

		Période de 6 mois arrêtée le			Exercice de 12 mois clos le
	Notes	30/06/2025	30/06/2024	30/06/2024 retraité	31/12/2024
Flux de trésorerie liés aux opérations d'exploitation					
Résultat net		2 162 185	6 119 200	6 119 200	13 903 690
Ajustements pour					
- Amortissements et provisions	(F.1)	10 918 360	4 649 810	6 766 039	19 866 776
- Résorption subvention d'investissement		(8 704)	(515 630)	(515 630)	(17 700)
Variation des :					
- Stocks	(F.2)	(6 081 742)	(4 720 940)	(4 435 626)	(14 601 394)
- Créances clients	(F.2)	(9 682 291)	3 566 794	3 566 794	4 427 473
- Autres actifs	(F.2)	3 923 688	(7 924 067)	(7 924 067)	(4 099 708)
- Fournisseurs et autres dettes	(F.3)	18 045 069	1 212 359	1 212 359	(12 774 899)
Autres ajustements:					
- Dividendes non distribuées		(9 812 488)	-	-	-
Total des flux de trésorerie liés aux opérations d'exploitation		9 464 077	2 387 526	4 789 069	6 704 238
Flux de trésorerie liés aux opérations d'investissement					
Décassements affectés aux acquisitions des immobilisations corporelles et incorporelles	(F.4)	(9 240 277)	(30 986 273)	(33 387 816)	(53 966 716)
Encaissements liés aux cessions des immobilisations corporelles et incorporelles		459 744	-	-	-
Décassements affectés aux acquisitions des immobilisations financières		(6 107 100)	(164 277)	(164 277)	(45 366 034)
Reclassement avances fournisseurs d'immobilisations		-	-	-	(375 241)
Total des flux de trésorerie liés aux opérations d'investissement		(14 887 633)	(31 150 550)	(33 552 092)	(99 707 991)
Flux de trésorerie liés aux opérations de financement					
Encaissements sur fonds social		-	53 485	53 485	53 485
Encaissements provenant des emprunts		-	25 200 000	25 200 000	72 900 000
Encaissements subvention d'investissement		-	506 782	506 782	-
Remboursements d'emprunts		(9 104 534)	(6 003 655)	(6 003 655)	(11 887 382)
Distributions de dividendes		-	-	-	(21 589 961)
Encaissements crédit de financement		161 528 243	81 666 236	81 666 236	199 169 342
Remboursements crédit de financement		(146 286 455)	(77 522 057)	(77 522 057)	(171 239 283)
Intérêts courus		(51 743)	891 626	891 626	870 781
Total des flux de trésorerie liés aux opérations de financement		6 085 511	24 792 417	24 792 417	68 276 982
Variation de la trésorerie		661 955	(3 970 607)	(3 970 607)	(24 726 771)
Trésorerie au début de l'exercice		39 919 464	64 646 235	64 646 235	64 646 235
Trésorerie à la clôture de l'exercice	(F.5)	40 581 419	60 675 628	60 675 628	39 919 464
(*) retraité pour des besoins de comparabilité (cf. note II.3)					

(*) retraité pour des besoins de comparabilité (cf. note II.3)

NOTES AUX ETATS FINANCIERS

I. PRESENTATION DE LA SOCIETE

La société « SOTUVER S.A » est une société anonyme, ayant un capital de 39 254 475 Dinars Tunisiens. La « SOTUVER S.A » est une filiale de la société CFI.

La société « SOTUVER S.A » a pour objet social la fabrication et la commercialisation en Tunisie et à l'étranger de tous articles en verre ou en produits susceptibles de se substituer au verre ainsi que la fabrication et la commercialisation de tous les produits annexes ou connexes à l'industrie du verre.

II. REFERENTIEL COMPTABLE

II.1. DECLARATION DE CONFORMITE

Les états financiers relatifs à la période allant du 1^{er} janvier au 30 Juin 2025 sont établis conformément aux normes comptables Tunisiennes telles que définies par la loi N° 96-112 du 30 décembre 1996 relative au système comptable des entreprises et par le décret N° 96-2459 du 30 décembre 1996 portant approbation du cadre conceptuel de la comptabilité.

II.2. PRINCIPES COMPTABLES APPLIQUES

Pour l'établissement de ses états financiers, la société respecte les hypothèses sous-jacentes et les principes et méthodes comptables de base préconisés par le Système Comptable Tunisien, à savoir :

- L'hypothèse de la continuité de l'exploitation
- L'hypothèse de la comptabilité d'engagement
- La convention de l'entité
- La convention de l'unité monétaire
- La convention de la périodicité
- La convention du coût historique
- La convention de réalisation de revenu
- La convention de la permanence des méthodes
- La convention de l'information complète
- La convention de prudence
- La convention de l'importance relative
- La convention de la prééminence du fond sur la forme.

- Unité monétaire

Les livres comptables de la société sont tenus en Dinars Tunisiens. Les transactions réalisées en devises étrangères sont converties en Dinars Tunisiens au cours du jour de l'opération ou au cours de couverture lorsqu'un instrument de couverture existe. Au 30 Juin, les éléments monétaires figurant au bilan de l'entreprise sont convertis au taux de clôture, s'ils ne font pas l'objet d'un contrat à terme. Les différences de change sont portées en résultat de l'exercice.

La politique actuelle de couverture contre les risques de change consiste à équilibrer dans la limite du possible les opérations d'achat et de vente réalisés dans la même devise, pour ce faire la société gère des comptes bancaires en devise étrangères il s'agit principalement des comptes en Euro.

Les gains et pertes de change sont prise en compte à la date de clôture sur la base des taux de change à ladite date.

- Immobilisations corporelles et incorporelles

Les immobilisations corporelles et incorporelles acquises par « SOTUVER S.A » sont comptabilisées à leur coût d'acquisition hors taxes récupérables. Les dotations aux amortissements des immobilisations de la société sont calculées selon la méthode linéaire. Les taux appliqués sont les suivants :

Nature	Taux annuels
Constructions	De 2% à 5 %
Matériel Industriel	De 10% à 12,5%
Matériels de transport	20%
Agencements, aménagements et installations	10%
Mobiliers, matériels de bureau	10%
Matériels informatiques	15%
Matériel de sécurité	10%
Logiciels et Licences	33%

Par ailleurs, les contrats de location-financement sont comptabilisés parmi les immobilisations de la société pour des montants égaux à la juste valeur du bien loué ou, si celle-ci est inférieure, à la valeur actualisée des paiements minimaux au titre de la location déterminées, chacune au commencement du contrat de location. Le taux d'actualisation à utiliser pour calculer la valeur actualisée des paiements minimaux au titre de la location, est le taux d'intérêt implicite du contrat de location. Les coûts directs initiaux encourus par la société sont ajoutés au montant comptabilisé en tant qu'actif.

La méthode d'amortissement des actifs loués est cohérente avec celle applicable aux actifs amortissables que possède la société et la dotation aux amortissements est calculée sur la base des dispositions de la NCT 5 relative Immobilisations corporelles et de la NCT 6 Immobilisations incorporelles.

- Immobilisations financières

Les titres de participation sont initialement comptabilisés au coût. Les frais d'acquisition (commissions d'intermédiaires, honoraires, droits et frais bancaires) sont exclus. Toutefois, les honoraires d'études et de conseils relatifs à l'acquisition de ces placements à long terme sont inclus dans leur coût d'acquisition.

À la date de clôture, ils sont évalués à leur valeur d'usage (déterminée en fonction de plusieurs facteurs tels que la valeur de marché, l'actif net, les résultats et les perspectives de rentabilité de la société émettrice, la conjoncture économique et l'utilité procurée à SOTUVER). Les moins-values par rapport au coût font l'objet de provisions pour dépréciation ; les plus-values ne sont pas prises en compte en résultat net.

La SOTUVER opte pour le classement de ses placements conformément à la norme comptable ou un placement à court terme est un placement que la SOTUVER n'a pas l'intention de conserver pendant plus d'un an et qui, de par sa nature, peut être liquidé à brève échéance.

Un placement à long terme est un placement détenu dans l'intention de le conserver durablement notamment pour exercer sur la société émettrice un contrôle exclusif, ou une influence notable ou un contrôle conjoint, ou pour obtenir des revenus et des gains en capital sur une longue échéance ou pour protéger, ou promouvoir des relations commerciales. Un placement à long terme est également un placement qui n'a pas pu être classé parmi les placements à court terme.

- Les comptes clients créditeurs et fournisseurs débiteurs

Les comptes clients créditeurs sont présentés parmi les autres passifs courants et pour les comptes fournisseurs débiteurs, ils sont présentés parmi les autres actifs courants.

- **Charges reportées**

Les charges reportées enregistrent les frais de pré-exploitation du nouvel investissement ainsi que les frais engagés au titre de l'intervention des consultants afin d'améliorer la performance de la société.

Ces charges sont amorties sur une période de trois ans à partir de la date de leur capitalisation.

- **Subvention d'investissement**

Les subventions d'investissement ne sont comptabilisées que lorsqu'il existe une assurance raisonnable que :

- a. l'entreprise pourra se conformer aux conditions attachées aux subventions ;
- b. les subventions seront perçues par l'entreprise.

Les subventions d'investissement relatives à des biens amortissables sont à rapporter aux résultats des exercices pendant lesquels sont constatées les charges d'amortissement relatives à ces immobilisations. Ces subventions sont rapportées proportionnellement à ces charges d'amortissement.

- **Prise en compte des revenus**

Les revenus provenant des ventes de marchandises sont comptabilisés lors du transfert par « SOTUVER S.A » à l'acheteur, des principaux risques et avantages inhérents à la propriété (transfert de propriété) ou lorsqu'elle ne conserve qu'une part insignifiante des risques inhérents à la propriété dans l'unique but de protéger la recouvrabilité de la somme due.

- **Stocks**

Les produits finis de la « SOTUVER S.A » sont évalués à la valeur inférieure entre le coût de production et la valeur de réalisation nette déterminée à la date de clôture. Une provision pour dépréciation est constatée sur les articles à rotation lente ou obsolètes.

Le stock des palettes a été comptabilisé sur la base des quantités théoriques arrêtés en date de 30 juin 2025. La société constate une provision sur le stock palette chez le client non retourné dans une période supérieure à 12 mois.

II.3. CHANGEMENT DE METHODES COMPTABLES

A compter de l'exercice 2024, « SOTUVER » a modifié sa méthode de présentation comptable des moules, en les reclassant de la rubrique « Stocks » vers la rubrique « Immobilisations corporelles ».

Cette approche permet une meilleure présentation des états financiers en reflétant plus fidèlement la nature durable des moules et en alignant leur traitement comptable sur leur utilisation effective.

En application des dispositions de la Norme Comptable Tunisienne n°11, relative aux modifications comptables, ce changement de présentation a été traité d'une manière rétrospective. A cet effet, les données comparatives au 30 juin 2024 ont été retraitées en pro-forma pour les besoins de la comparaison, de la façon suivante :

Postes du Bilan	30/06/2024 Publié	30/06/2024 Retraité
Immobilisations corporelles	210 425 571	257 619 190
- Amortissements et provisions des immobilisations corporelles	(106 422 992)	(136 344 200)
Total Immobilisations corporelles nettes	104 002 579	121 274 990
Stocks	58 924 763	40 061 798
-Provisions pour dépréciation des stocks	(3 952 311)	(2 361 756)
Stocks nets	54 972 452	37 700 042

Postes de l'Etat de Résultat	30/06/2024 Publié	30/06/2024 Retraité
Autres produits d'exploitation	1 816 685	2 287 948
Achat de matières et d'approvisionnements consommés	(26 912 871)	(24 796 642)
Dotations aux amortissements et aux provisions	(4 649 810)	(7 237 302)

Postes de l'Etat de Flux de Trésorerie	30/06/2024 Publié	30/06/2024 Retraité
Amortissements et provisions	4 649 810	6 766 039
Variation de Stock	(4 720 940)	(4 435 626)
Décassements affectés aux acquisitions des immobilisations corporelles et incorporelles	(30 986 273)	(33 387 816)

III. NOTES EXPLICATIVES

(Chiffres exprimés en Dinars Tunisiens)

IV.1. Notes sur le bilan

B.1. Immobilisations incorporelles et corporelles

Le tableau de variation des immobilisations incorporelles et corporelles se présente au 30 Juin 2025 comme suit :

Désignations	Valeur brute au 31/12/2024	Acquisitions de la période	Cessions de la période	Transferts	Valeur brute au 30/06/2025	Amort. et provisions cumulés au 31/12/2024	Dotations de la période	Dotations aux provisions	Amort. et provisions cumulés au 30/06/2025	VCN au 31/12/2024	VCN au 30/06/2025
Investissements, Recherches et développements	701	-	-	-	701	(701)	-	-	(701)	-	-
Licences	295 073	-	-	-	295 073	(253 802)	(15 038)	-	(268 840)	41 270	26 232
Logiciels	1 516 120	-	-	-	1 516 121	(1 404 557)	(34 023)	-	(1 438 580)	111 564	77 540
Brevets et concessions	8 357	165 000	-	-	173 357	-	-	-	-	8 357	173 357
Total immobilisations incorporelles	1 820 251	165 000	-	-	1 985 250	(1 659 060)	(49 061)	-	(1 708 121)	161 192	277 129
Terrains	955 308	-	-	-	955 308	-	-	-	-	955 308	955 308
Constructions	28 713 780	-	-	-	28 713 780	(12 894 240)	(309 765)	-	(13 204 005)	15 819 539	15 509 775
Equipements de bureaux	666 644	2 345	-	-	668 988	(551 570)	(12 860)	-	(564 431)	115 072	104 557
Installations techniques	4 602 300	56 101	-	-	4 658 401	(3 204 420)	(99 263)	-	(3 303 683)	1 397 881	1 354 718
Matériel de sécurité	629 892	-	-	-	629 892	(358 007)	(24 306)	-	(382 313)	271 886	247 579
Matériel de transport	3 552 003	49 548	-	-	3 601 552	(2 831 139)	(185 355)	-	(3 016 494)	720 862	585 058
Matériel et outillage industriel	180 623 825	1 081 098	-	136 328	181 704 923	(90 101 207)	(6 181 421)	-	(96 282 628)	90 522 618	85 422 295
Moules	47 955 339	2 619 299	(344 120)	-	50 230 517	(32 625 797)	(2 745 413)	(399 331)	(35 770 541)	15 329 542	14 459 976
Matériel Informatique	2 843 187	27 904	-	(18 559)	2 871 091	(1 653 802)	-	-	(1 653 802)	1 189 384	1 217 290
Immobilisations corporelles en cours	4 134 072	4 956 627	-	(117 769)	9 090 700	(2 214 357)	-	(107 140)	(2 321 497)	1 919 715	6 769 202
Total immobilisations corporelles	274 676 350	8 792 922	(344 120)	-	283 125 153	(146 434 539)	(9 558 383)	(506 471)	(156 499 394)	128 241 812	126 625 759
Total	276 496 601	8 957 922	(344 120)	-	285 110 403	(148 093 599)	(9 607 444)	(506 471)	(158 207 514)	128 403 004	126 902 888

B.2. Immobilisations financières

Les immobilisations financières nettes s'élèvent au 30 juin 2025 à 79 521 745DT contre 73 226 266 DT au 31 décembre 2024 et se détaillent comme suit :

Désignations	Valeur brute au 30/06/2025	Provisions	Valeur nette au 30/06/2025	Valeur nette au 31/12/2024
Titres de participations	75 849 682	(264 553)	75 585 129	69 678 029
Cautionnements	2 261 361	-	2 261 361	2 253 111
Emprunt Obligataire	500 000	-	500 000	500 000
Dépôt Lloyd	975 255	-	975 255	795 126
Avance sur acquisitions titres SVT	200 000	-	200 000	-
Total	79 786 298	(264 553)	79 521 745	73 226 266

Les titres de participation nets s'élèvent au 30 juin 2025 à 75 849 682 DT se détaillant comme suit :

Participation	Valeur brute au 30/06/2025	Provisions	Valeurs nettes au 30/06/2025	Valeurs nettes au 31/12/2024
Sotuver Glass Industrie	71 704 100	-	71 704 100	67 056 900
SVT	1 950 000	-	1 950 000	1 950 000
SOTUVER GREEN	1 259 900	-	1 259 900	-
OPAB	584 990	-	584 990	584 990
MARINA JERBA	190 730	(104 591)	86 139	86 139
VETRO MEDITERRANEO	120 000	(120 000)	-	-
ADRIA VETRO	27 462	(27 462)	-	-
NSD	12 500	(12 500)	-	-
Total	75 849 682	(264 553)	75 585 129	69 678 029

B.3. Autres actifs non courants

Les autres actifs non courants s'élèvent au 30 juin 2025 à 351 512 DT contre 407 482 DT au 31 décembre 2024 et se détaillent comme suit :

Désignations	30/06/2025	31/12/2024	Variation
Charges reportées	351 512	407 482	(55 969)
Total	351 512	407 482	(55 969)

B.4. Stocks

Les stocks nets s'élèvent au 30 juin 2025 à 52 499 273 DT contre 47 368 505 DT au 31 décembre 2024 et se détaillent comme suit :

Désignations	30/06/2025	31/12/2024	Variation
Produits finis	37 131 428	30 640 419	6 491 009
Matières consommables	13 954 254	13 617 988	336 266
Matières premières	2 936 942	3 481 601	(544 659)
Emballages	1 455 397	1 177 331	278 067
Palettes	831 286	1 310 226	(478 940)
Stocks brut	56 309 307	50 227 565	6 081 742
Provision pour dépréciation des stocks	(3 810 034)	(2 859 060)	(950 974)
Stocks net	52 499 273	47 368 505	5 130 768

B.5. Clients et comptes rattachés

Les clients et comptes rattachés nets s'élèvent au 30 juin 2025 à 31 371 409 DT contre 21 861 663 DT au 31 décembre 2024 et se détaillent comme suit :

Désignations	30/06/2025	31/12/2024	Variation
Clients d'exploitation	34 109 726	24 149 832	9 959 894
Clients douteux et impayés	5 827 645	5 858 544	(30 899)
Valeurs à l'encaissement	203 228	573 785	(370 557)
Clients effets à recevoir	259 083	135 230	123 853
Clients et comptes rattachés bruts	40 399 682	30 717 391	9 682 291
Provision pour dépréciation des créances	(9 028 273)	(8 855 728)	(172 545)
Clients et comptes rattachés nets	31 371 409	21 861 663	9 509 746

B.6. Autres actifs courants

Les autres actifs courants nets s'élèvent au 30 juin 2025 à 27 499 604 DT contre 31 876 311 DT au 31 décembre 2024 et se détaillent comme suit :

Désignation	30/06/2025	31/12/2024	Variation
Etat et collectivités publiques	14 393 987	16 243 026	(1 849 039)
Comptes de régularisation actifs	7 638 111	11 651 299	(4 013 188)
Fournisseurs débiteurs	5 555 430	3 684 856	1 870 574
Personnel et comptes rattachés	1 292 088	1 319 819	(27 731)
Débiteurs divers	713 596	1 050 503	(336 907)
État, FOPROLOS, TFP	41 734	41 734	-
Total brut	29 879 171	33 991 237	(4 112 066)
Provision pour dépréciation des autres actifs courants	(2 379 567)	(2 114 926)	(264 641)
Total net	27 499 604	31 876 311	(4 376 707)

B.7. Placements et autres actifs financiers

Les placements et autres actifs financiers nets s'élèvent à 44 550 000 DT au 30 juin 2025 contre 43 050 000 DT au 31 décembre 2024 et se détaillent ainsi :

Désignation	30/06/2025	31/12/2024	Variation
Billet de Trésorerie CFI	34 900 000	34 900 000	-
Certificats de dépôt UBCI	8 500 000	-	8 500 000
Billet de Trésorerie SVT	1 000 000	6 000 000	(5 000 000)
Billet de Trésorerie Marina Djerba	150 000	150 000	-
Billet de Trésorerie Founa	750 000	750 000	-
Billet de Trésorerie SGI	-	2 000 000	(2 000 000)
Total brut	45 300 000	43 800 000	1 500 000
Provision pour dépréciation des placements (*)	(750 000)	(750 000)	-
Total net	44 550 000	43 050 000	1 500 000

(*) Provision sur les billets de trésorerie « FOUNA ».

B.8. Liquidités et équivalents de liquidités

Les liquidités et équivalents de liquidités s'élèvent au 30 juin 2025 à 3 431 033 DT contre 4 116 935 DT au 31 décembre 2024 et se détaillent comme suit :

Désignation	30/06/2025	31/12/2024	Variation
Banques	3 392 702	4 103 775	(711 074)
Caisse	38 331	13 159	25 172
Total	3 431 033	4 116 935	(685 902)

B.9. Capitaux propres

Les capitaux propres de la société totalisent au 30 Juin 2025 une valeur de 113 304 042 DT. Le tableau de variation des capitaux propres entre le 31 décembre 2024 et le 30 juin 2025 se présente comme suit :

Libellé	Capital social	Prime d'émission	Réserves légales	Réserves pour fond social	Autres réserves	Réserves spéciales d'investissement	Subventions d'investissement	Résultats reportés	Résultat de l'exercice	Total
Capitaux propres au 31/12/2024 avant affectation	39 254 475	7 643 687	3 925 448	809 524	200 000	3 752 300	328 705	51 146 351	13 903 690	120 964 179
Affectation résultat de l'exercice 2024 (*)	-	-	-	-	-	-	-	13 903 689	(13 903 689)	-
Distribution de dividendes (*)	-	-	-	-	-	-	-	(9 813 619)	-	(9 813 619)
Réserves spéciales d'investissements (*)	-	-	-	-	-	584 990	-	(584 990)	-	-
Amortissement des subventions	-	-	-	-	-	-	(8 704)	-	-	(8 704)
Résultat au 30 Juin 2025	-	-	-	-	-	-	-	-	2 162 185	2 162 185
Capitaux propres au 30 juin 2025	39 254 475	7 643 687	3 925 448	809 524	200 000	4 337 291	320 001	54 651 432	2 162 185	113 304 042

(*) Conformément à la résolution de l'Assemblée Générale Ordinaire du 20 juin 2025

Par ailleurs, les subventions d'investissement nettes s'élèvent au 30 juin 2025 à 320 001 DT contre 328 705 DT au 31 décembre 2024 et se détaillent comme suit :

Désignation	Valeur brute au 30/06/2025	Amortissement	Valeur nette au 30/06/2025	Valeur nette au 31/12/2024	Variation
Subvention M A N	7 162 061	(7 094 173)	67 888	72 192	(4 305)
Subvention A P I	5 908 675	(5 656 562)	252 113	256 512	(4 400)
Subvention FNME	326 303	(326 303)	-	-	-
Subvention ITP	95 654	(95 654)	-	-	-
Total	13 492 693	(13 172 692)	320 001	328 705	(8 704)

B.10. Emprunts et dettes assimilées

Les emprunts et dettes assimilées s'élèvent au 30 juin 2025 à 81 160 061 DT contre 93 711 434 DT au 31 décembre 2024 se détaillant comme suit :

Désignation	30/06/2025	31/12/2024	Variation
Emprunt UBCI	24 750 000	28 083 333	(3 333 333)
Emprunt Amen Bank	18 273 312	21 637 192	(3 363 880)
Emprunt ATTIJARI	17 646 627	21 560 164	(3 913 537)
Emprunt BT	12 838 974	14 559 316	(1 720 342)
Emprunt ATB	7 042 858	7 871 429	(828 571)
Dettes CNSS à long terme	608 290	-	608 290
Total	81 160 061	93 711 434	(12 551 373)

B.11. Provisions pour risques et charges

Les provisions pour risques et charges s'élèvent au 30 juin 2025 à 4 376 182 DT contre 5 015 868 DT au 31 décembre 2024 et se détaillant comme suit :

Désignation	30/06/2025	31/12/2024	Variation
Provision pour litiges	2 350 015	2 897 477	(547 461)
Provision pour départ à la retraite	2 026 167	2 118 391	(92 224)
Total	4 376 182	5 015 868	(639 686)

B.12. Fournisseurs et comptes rattachés

Les fournisseurs et comptes rattachés s'élèvent au 30 juin 2025 à 37 411 140 DT contre 17 691 840 DT au 31 décembre 2024 et se détaillent comme suit :

Désignation	30/06/2025	31/12/2024	Variation
Fournisseurs d'exploitation	25 778 854	13 258 453	12 520 401
Fournisseurs effets à payer	8 397 503	2 462 767	5 934 737
Fournisseurs, factures non parvenues	3 037 444	1 607 978	1 429 466
Fournisseurs d'immobilisations	195 723	361 028	(165 305)
Retenues de garantie	1 615	1 615	-
Total	37 411 140	17 691 840	19 719 299

B.13. Autres passifs courants

Les autres passifs courants s'élèvent au 30 juin 2025 à 13 088 658 DT contre 15 536 484 au 31 décembre 2024 et se détaillent comme suit :

Désignation	30/06/2025	31/12/2024	Variation
Clients créditeurs	4 501 412	5 119 320	(617 907)
Personnel et comptes rattachés	3 368 688	3 238 845	129 843
Autres charges à payer	1 721 664	1 897 276	(175 611)
Dettes pour congés payés	1 569 535	1 275 202	294 333
Personnel, cession divers	65 155	49 626	15 529
Assurance Groupe	6 442	6 442	-
Personnel et comptes rattachés	5 892	5 892	-
Personnel UGTT	-	4 408	(4 408)
Etat et comptes rattachés	351 885	1 368 309	(1 016 423)
État retenues à la source	-	1 115	(1 115)
Etat, impôt et taxes	351 885	1 367 193	(1 015 308)
Créditeurs divers	1 563 463	1 517 578	45 885
C.N.S.S.	1 212 788	1 091 944	120 845
CNSS Echéance à moins d'un an	244 225	-	244 255
Créditeurs divers	98 767	98 038	729
Dividendes	9 581	8 451	1 131
Produits constatés d'avance	(10 549)	310 495	(321 044)
Jetons de présence	8 650	8 650	-
Charges à payer	3 303 209	4 292 433	(989 224)
Total	13 088 658	15 536 484	(2 447 826)

B.14. Concours bancaires et autres passifs financiers

Les concours bancaires et autres passifs financiers s'élèvent au 30 Juin 2025 à 116 787 381 DT contre 97 390 360 DT au 31 décembre 2024 et se détaillent comme suit :

Désignation	30/06/2025	31/12/2024	Variation
Crédit de financement	61 061 821	65 620 331	(4 558 509)
Crédit financement Export	18 999 997	19 999 997	(1 000 000)
Crédit de gestion	19 807 758	22 200 453	(2 392 695)
Crédit financement Stock	15 086 000	14 086 000	1 000 000
Financement en devise	7 168 066	9 333 881	(2 165 815)
Emprunt à moins d'un an	26 439 385	22 384 256	4 055 130
ATTIJARI BANK	7 827 291	7 936 364	(109 073)
AMEN BANK	7 060 877	6 261 970	798 908
UBCI	6 250 000	3 916 667	2 333 333
BT	3 644 074	3 440 684	203 390
ATB	1 657 142	828 571	
Billet de trésorerie	19 800 000	-	19 800 000
UBCI	8 000 000	-	8 000 000
BIAT	6 000 000	-	6 000 000
ATB	5 000 000	-	5 000 000
AMEN BANK	800 000	-	800 000
Intérêts courus sur crédits	1 336 560	1 388 303	(51 743)
ATTIJARI BANK	294 455	358 449	(63 995)
UBCI	763 180	827 798	(64 618)
Amen Bank	201 766	72 276	129 491
BT	41 937	49 776	(7 838)
En devise	35 221	79 947	(44 726)
BIAT	-	57	(57)
Banques	8 149 614	7 997 471	152 143
B.T.	2 038 027	740 457	1 297 570
ATTIJARI BANK	1 987 513	808 685	1 178 828
AMEN BANK	1 491 887	2 316 437	(824 549)
A.T.B	994 917	-	994 917
UBCI	923 480	1 117 984	(194 504)
UIB	532 783	227 160	305 623
BIAT	169 927	2 786 748	(2 616 821)
B.H	11 080	-	11 080
Total	116 787 381	97 390 360	19 397 021

IV.2. Notes sur l'état de résultat

R.1. Revenus

Les revenus s'élèvent à 51 106 343 DT au cours du 1^{er} semestre 2025 contre 48 675 474 DT au cours du 1^{er} semestre 2024 et se détaillent comme suit :

Désignation	1er semestre 2025	1er semestre 2024	Variation
Chiffre d'affaires Export	40 042 018	31 828 874	8 213 144
Chiffre d'affaires Local	11 064 325	16 846 600	(5 782 275)
Total	51 106 343	48 675 474	2 430 869

R.2. Autres produits d'exploitation

Les autres produits d'exploitation s'élèvent à 4 755 292 DT au cours du 1^{er} semestre 2025 contre 2 287 948 DT au cours du 1^{er} semestre 2024 et se détaillent comme suit :

Désignation	1er semestre 2025	1er semestre 2024	1er semestre 2024 retraité	Variation
Autres Produits Locaux	3 910 708	1 301 055	1 362 524	2 548 184
Produit location moules	835 881	-	409 794	426 087
Résorption subvention d'investissement	8 704	515 630	515 630	(506 926)
Total	4 755 292	1 816 685	2 287 948	2 467 344

R.3. Achats d'approvisionnements consommés

Les achats d'approvisionnement consommés s'élèvent à 26 912 871 DT au cours du 1^{er} semestre 2025 contre 24 796 242 DT au cours du 1^{er} semestre 2024 et se détaillent comme suit :

Désignation	1er semestre 2025	1er semestre 2024	1er semestre 2024 retraité	Variation
Matière première	10 394 832	9 473 130	9 473 130	921 703
Stock initial	3 481 601	4 077 125	4 077 125	(595 523)
Achats	9 850 172	10 600 624	10 600 624	(750 451)
Stock final	(2 936 942)	(5 204 619)	(5 204 619)	2 267 677
Matière consommable	2 038 793	5 454 668	3 338 440	(1 299 646)
Stock initial	13 617 988	31 841 485	13 263 834	354 154
Achats	2 375 059	5 934 721	3 533 180	(1 158 120)
Stock final	(13 954 254)	(32 321 538)	(13 458 574)	495 680
Emballage	2 143 688	1 416 179	1 416 179	727 509
Stock initial	1 177 331	1 145 905	1 145 905	31 426
Achats	2 421 754	2 129 104	2 129 104	292 650
Stock final	(1 455 397)	(1 858 830)	(1 858 830)	403 433
Palette	1 471 272	1 082 002	1 082 002	389 269
Stock initial	1 310 226	1 014 501	1 014 501	295 725
Achats	992 331	479 042	479 042	513 289
Stock final	(831 286)	(411 541)	(411 541)	(419 745)
Energie	9 728 017	9 486 788	9 486 788	241 229
Gaz	5 881 700	5 963 059	5 963 059	(81 359)
Electricité	3 815 128	3 496 772	3 496 772	318 356
Eau	31 189	26 957	26 957	4 233
Marchandises	238 050	104	104	237 946
Total	26 014 652	26 912 871	24 796 242	(1 218 009)

R.4. Charges de personnel

Les charges de personnel s'élèvent à 7 180 417 DT au cours du 1^{er} semestre 2025 contre 7 088 178 DT au cours du 1^{er} semestre 2024 et se détaillent comme suit :

Désignation	1er semestre 2025	1er semestre 2024	Variation
Salaires & Appointements	6 122 702	5 832 865	289 837
Charges Patronales	1 057 716	1 255 314	(197 598)
Total	7 180 417	7 088 178	92 239

R.5. Dotations aux amortissements et aux provisions

Les dotations aux amortissements et aux provisions s'élèvent à 11 010 584 DT au cours du 1^{er} semestre 2025 contre 4 649 810 DT au cours du 1^{er} semestre 2024 et se détaillent comme suit :

Désignation	1er semestre 2025	1er semestre 2024	1er semestre 2024 retraité	Variation
Dotations aux amortissements des immobilisations	6 998 067	4 081 852	4 081 852	2 916 215
Dotation aux amortissements des Moules	2 609 378	-	2 587 492	21 886
Provisions pour dépréciation des clients	172 544	932 892	932 892	(760 348)
Provisions pour dépréciation des comptes d'actifs	291 171	282 033	282 033	9 138
Provisions pour dépréciation des stocks	950 974	-	-	950 974
Reprises sur Provisions	(573 992)	(646 967)	(646 967)	72 975
Provisions aux résorptions des charges à répartir	55 969	-	-	55 969
Dotation aux provisions des immobilisations	506 471	-	-	506 471
Total	11 010 584	4 649 810	7 237 302	3 773 282

R.6. Autres charges d'exploitation

Les autres charges d'exploitation s'élèvent à 7 573 492 DT au cours du 1^{er} semestre 2025 contre 5 758 534 DT au cours du 1^{er} semestre 2024 et se détaillent comme suit :

Désignation	1er semestre 2025	1er semestre 2024	Variation
Transport	2 807 748	1 591 490	1 216 258
Sous-traitance	1 519 409	1 316 314	203 094
Autres charges	1 634 297	641 061	993 236
Locations	392 012	166 366	225 646
Entretiens et réparations	225 240	404 669	(179 429)
Réceptions et missions	185 810	291 554	(105 744)
Assurances	183 851	150 931	32 921
Frais bancaires	156 975	190 514	(33 539)
Honoraires	145 309	630 737	(485 428)
Assistance	114 851	124 160	(9 309)
Impôts et taxes	91 236	148 557	(57 321)
Télécommunications	73 004	58 430	14 574
Jetons de présence	43 750	43 750	0
Total	7 573 492	5 758 534	1 814 958

R.7. Charges financières nettes

Les charges financières nettes s'élèvent à 9 139 964 DT au cours du 1^{er} semestre 2025 contre 6 413 231 DT au cours du 1^{er} semestre 2024 et se détaillent comme suit :

Désignation	1er semestre 2025	1er semestre 2024	Variation
Intérêts des emprunts	6 647 184	3 291 737	3 355 446
Intérêts Opérations de financement	2 423 838	1 829 184	594 654
Intérêts des comptes courants	-	732 669	(732 669)
Frais d'escompte	503 191	519 020	(15 829)
Différence de change	(434 249)	40 621	(474 870)
Total	9 139 964	6 413 231	2 726 733

R.8. Revenus des valeurs mobilières

Les revenus des valeurs mobilières s'élèvent au cours du 1^{er} semestre 2025 à 1 644 744 DT contre 3 099 089 DT au cours du 1^{er} semestre 2024 et correspondent aux produits des placements.

R.9. Autres gains ordinaires

Les autres gains ordinaires s'élèvent à 117 153 DT au cours du 1^{er} semestre 2025 contre 1 213 636 DT au cours du 1^{er} semestre 2024 et se détaillent comme suit :

Désignation	1er semestre 2025	1er semestre 2024	Variation
Profit exceptionnel	117 153	1 213 636	(1 096 484)
Total	117 153	1 213 636	(1 096 484)

R.10. Autres pertes ordinaires

Les autres pertes ordinaires s'élèvent à 177 237 DT au cours du 1^{er} semestre 2025 contre 2 414 DT au cours du 1^{er} semestre 2024 et se détaillent comme suit :

Désignation	1er semestre 2025	1er semestre 2024	Variation
Pertes exceptionnelles	(177 237)	(2 414)	(174 822)
Total	(177 237)	(2 414)	(174 822)

V.3. Notes sur l'état des flux de trésorerie

F.1. Amortissements et provisions

Désignation	1er semestre 2025	1er semestre 2024	1er semestre 2024 retraité
Amortissements des immobilisations incorporelles et corporelles	10 113 916	4 081 852	6 198 081
Provisions pour dépréciation des stocks	950 974	-	-
Amortissements des autres actifs non courants	55 970	-	-
Provisions pour dépréciation des clients	172 545	932 892	932 892
Provisions pour dépréciation des comptes d'actifs	264 641	264 284	264 284
Reprises sur Provisions	(639 686)	(629 218)	(629 218)
Total	10 918 360	4 649 810	6 766 039

F.2. Variation des actifs

Désignations	30/06/2025 (a)	31/12/2024 (b)	Variation (b)-(a)
Stock	56 309 307	50 227 565	(6 081 742)
Créances clients	40 399 682	30 717 391	(9 682 291)
Autres actifs	29 879 171	33 991 237	4 112 066
Dépôt Lloyd	975 254	795 126	(180 128)
Cautionnements	2 261 361	2 253 111	(8 250)
Total	129 824 776	117 984 430	(11 840 345)

F.3. Variation des passifs

Désignations	30/06/2025 (a)	31/12/2024 (b)	Variation (a)-(b)
Fournisseurs	37 576 445	17 691 840	19 884 605
Autres passifs courants	13 088 658	15 536 484	(2 447 826)
Dettes CNSS à long terme	608 290	-	608 290
Total	51 273 393	33 228 324	18 045 069

F.4. Décaissements sur acquisitions d'immobilisations incorporelles et corporelles

Désignations	1er semestre 2025	1er semestre 2024	1er semestre 2024 retraité
Décaissements sur acquisitions d'immobilisations corporelles	(9 075 277)	(30 910 794)	(33 312 337)
Décaissements sur acquisitions d'immobilisations incorporelles	(165 000)	(75 479)	(75 479)
Total	(9 240 277)	(30 986 273)	(33 387 816)

F.5.Trésorerie à la clôture de l'exercice

Désignations	30/06/2025	31/12/2024	Variation
Billet de trésorerie	45 300 000	43 800 000	1 500 000
Caisse	38 331	13 159	25 172
Comptes courants bancaires débiteurs	3 392 702	4 103 775	(711 074)
BIAT	223 919	131 369	92 550
B.T.	598 245	85 729	512 516
UIB	321	402 221	(401 901)
UBCI	1 431 393	686 377	745 016
ATTIJARI BANK	371 791	672 813	(301 022)
AMEN BANK	767 033	862 447	(95 414)
BH	-	64 710	-
ATB	-	1 198 109	-
Comptes courants bancaires créditeurs	(8 149 614)	(7 997 471)	(152 143)
BIAT	(169 927)	(2 786 748)	2 616 821
B.T.	(2 038 027)	(740 457)	(1 297 570)
UIB	(532 783)	(227 160)	(305 623)
UBCI	(923 480)	(1 117 984)	194 504
ATTIJARI BANK	(1 987 513)	(808 685)	(1 178 828)
AMEN BANK	(1 491 887)	(2 316 437)	824 549
BH	(11 080)	-	-
ATB	(994 917)	-	-
Total	40 581 419	39 919 464	661 955

IV. Solde intermédiaire de gestion

Désignation	Période de 6 mois clos le		
	30/06/2025	30/06/2024	30/06/2024 retraité (*)
Revenus	51 106 343	48 675 474	48 675 474
Production stockée ou déstockage	6 491 009	3 003 428	3 003 428
Production de l'exercice	57 597 352	51 678 902	51 678 901
Achats consommées	26 014 652	26 912 871	24 796 642
Marge / coût matière	31 582 700	24 766 031	26 882 259
Autres charges externes	7 482 256	5 609 977	5 609 977
Autres produits d'exploitation	4 746 588	1 301 055	1 772 318
Valeur ajoutée brute	28 847 032	20 457 109	23 044 601
Charges de personnel	7 180 417	7 088 178	7 088 178
Impôts et taxes	91 236	148 557	148 557
Excédent brut d'exploitation	21 575 379	13 220 374	15 807 865
Autres produits et gains	125 857	1 729 266	1 729 267
Produits financiers	1 664 744	3 099 089	3 099 089
Autres charges et pertes	177 237	2 414	2 414
Charges financières	9 139 964	6 413 231	6 413 231
Dotation aux amortissements & provisions	11 010 584	4 649 810	7 237 302
Résultat ordinaire avant impôts	3 038 195	6 983 274	6 983 274
Impôts sur les résultats ordinaires	876 010	864 074	864 074
Résultat Net de l'exercice	2 162 185	6 119 200	6 119 200

(*) retraité pour des besoins de comparabilité (cf. note II.3)

V. Résultat par action

Désignation	Période de 6 mois clos le		Exercice de 12 mois clos le
	30/06/2025	30/06/2024	31/12/2024
Résultat Net	2 162 185	6 119 200	13 903 690
Nombre d'action	39 254 475	39 254 475	39 254 475
Résultat par action	0,055	0,156	0,354

VI. Répartition de capital au 30 Juin 2025

Actionnaire	Part	Valeur
		(Valeur nominale de l'action = 1 DT)
STE CFI	61,31%	24 066 971
LLOYD TUNISIEN	10,66%	4 185 014
INDINVEST SICAF	9,21%	3 613 952
Divers	18,82%	7 388 538
Total	100%	39 254 475

VII. Engagements hors bilan

Les engagements hors bilan de la société « SOTUVER S.A » se détaillent comme suit :

A- Hypothèques et nantissements

La société « SOTUVER S.A » a affecté spécialement au profit de ATTIJARI BANK, et en pari-passu avec l'UBCI, Amen Bank et la BT :

a. En Hypothèque Immobilière de Premier Rang :

Conformément aux articles 270 et suivants du code des droits réels, la totalité des parts indivises lui appartenant dans la propriété sise à Jebel El Ouest, Délégation de ZAGOUAN, d'une superficie de 7 Ha, objet du titre foncier N° 15 452 dénommé « Henchir BOU HEJBA ».

b. En Nantissement de Premier Rang :

Conformément à la loi N° 2001-19 du 6 Février 2001 relative au nantissement de l'outillage et du matériel d'équipement professionnel, l'ensemble du matériel servant à l'exploitation du Fonds.

Conformément au décret du 7 Novembre 1935 modifié par le décret du 10 Février 1955, sont en nantissement de premier rang : les machines, marchandises, matériels, matières premières, outillages et véhicules automobiles ou autres moyens de transport quelconques qui pourraient se trouver dans le fonds lors de la réalisation éventuelle du gage.

c. En Nantissement de Rang Utile :

Conformément à l'article 236 et suivants du code de commerce concernant le nantissement sur fonds de commerce, sont en nantissement de rang utile : l'ensemble sans aucune exception ni réserve des éléments corporels et incorporels composant un fonds de commerce situé à la zone industrielle BIR MCHERGUA JBEL EL OUEST-ZAGHOUAN, consistant en une unité de fabrication et de commercialisation de tout article en verre ou en produits inscrite au Registre National des entreprises ainsi que les machines marchandises, matériels, matières premières, outillages et véhicules automobile , moyens de transport quelconques qui pourraient se trouver dans ledit fonds lors de la réalisation éventuelle du gage.

B- Caution Solidaire

Au cours des exercices antérieurs, la société « SOTUVER SA » a accordé une caution solidaire au profit de la « Banque de Tunisie » pour garantir le crédit d'investissement contracté par la société « Sotuver Glass industries (SGI) » pour un montant de 25 000 000 DT. Ce crédit n'est pas encore réglé en totalité au 30 juin 2025.

Au cours des exercices antérieurs, la société « SOTUVER SA » a accordé une caution solidaire au profit de l'« Amen Banque » pour garantir le crédit d'investissement contracté par la société « Sotuver Glass industries (SGI) » pour un montant de 20 000 000 DT. Ce crédit n'est pas encore réglé en totalité au 30 juin 2025.

C- Crédits

Banque	Emprunt	Principal Crédit (En DT)	Principal restant dû (En DT)
Attijari Bank	Crédit 1	1 525 505	-
	Crédit 2	9 383 293	2 752 486
	Crédit 3	4 200 000	1 050 000
	Crédit 4	10 000 000	5 714 290
	Crédit 5	8 000 000	5 600 000
	Crédit 6	5 000 000	4 285 714
	Crédit 7	5 000 000	4 285 714
	Crédit 8	2 000 000	1 785 713
UBCI	Crédit 1	10 000 000	9 000 000
	Crédit 2	12 000 000	12 000 000
	Crédit 3	10 000 000	10 000 000
Amen Bank	Crédit 1	10 000 000	5 751 469
	Crédit 2	10 000 000	5 732 355
	Crédit 3	15 000 000	13 850 365
Banque de Tunisie	Crédit 1	2 800 000	2 566 667
	Crédit 2	3 200 000	2 933 332
	Crédit 3	12 000 000	10 983 050
ATB	Crédit 1	8 700 000	8 700 000
TOTAL		137 283 293	106 991 156

D- Effets escomptés non échus

Les effets escomptés non échus s'élèvent au 30 juin 2025 à 6 980 202 DT et se détaillent comme suit :

Banque	Montant (En DT)
Attijari Bank	2 784 883
Banque de Tunisie	3 322 700
BIAT	496 438
AB	300 000
ATB	70 978
BH	5 203
Total	6 980 202

E- Autres engagements :

Banque	Engagement	Montant de l'engagement	Devise
UBCI	Accréditifs	1 865 284	DT
Banque de Tunisie	Crédit non mobilisable	2 074 753	DT
Attijari Bank	Crédit Documentaire	700 000	DT

VIII. Notes sur les parties liées

Les opérations avec les parties liées conclues au cours de la période de 6 mois close le 30 juin 2025 se détaillent comme suit :

- Courant le premier semestre 2025, la société « SOTUVER SA » a facturé à la société filiale « SOTUVER GLASS INDUSTRIES (SGI) » les produits liés à la mise à disposition de personnel, la refacturation de la quote-part des charges de personnel commun, des frais de transport, de la restauration et des frais de mission au titre de l'exercice 2024 pour un montant de 3 621 756DT (TTC)

Par ailleurs, les produits relatifs à cette convention s'élèvent au titre du premier semestre 2025 à 2 919 329 DT (HT) et ont été comptabilisés en produits à recevoir.

- Courant le premier semestre 2025, la société « SOTUVER SA » a vendu à la société « SOTUVER GLASS INDUSTRIES (SGI) » des matières premières, emballages et consommables pour un montant (TTC) de 250 527 DT. Le solde débiteur de la société « SGI » relatif à cette opération s'élève au 30 Juin 2025 à 105 795 DT. Les produits non encore facturés et constatés en produits à recevoir s'élèvent à 685 385 DT (HT).
- Courant le premier semestre 2025, la société « SOTUVER SA » a facturé à la société « SOTUVER GLASS INDUSTRIES (SGI) » des moules et l'usure des moules pour un montant (TTC) de 2 410 378 DT.

Au 30 Juin 2025, les produits relatifs à cette opération s'élèvent au titre du premier semestre 2025 à 961 262 DT (HT) et ont été comptabilisés en produits à recevoir.

- Courant le premier semestre 2025, la société « SOTUVER GLASS INDUSTRIES (SGI) » a facturé à la société « SOTUVER SA » les charges liées à la mise à disposition de personnel au titre de l'exercice 2024 pour un montant de 1 326 153 DT (TTC).

Par ailleurs, les charges relatives à cette opération s'élèvent au premier semestre 2025 à 1 207 489 DT (TTC) et ont été comptabilisées dans les charges à payer

- Courant le premier semestre 2025, la société « SOTUVER GLASS INDUSTRIES (SGI) » a vendu à la société « SOTUVER SA » des matières premières, emballages et consommables pour un montant (TTC) de 1 706 061 DT. Le solde créditeur de la société « SOTUVER GLASS INDUSTRIES (SGI) » relatif à cette opération s'élève au 30 Juin 2025 à 1 706 061 (DT).

Par ailleurs, les charges non encore facturées liées à cette opération s'élèvent à 783 845 DT (HT)

- Courant le premier semestre 2025, la société « SOTUVER SA » a supporté des charges au lieu de la société « SOTUVER GLASS INDUSTRIES (SGI) » pour un montant (TTC) de 1 644 DT. Le solde débiteur de la société « SGI » au titre de cette opération s'élève au 30 Juin 2025 à 13 136 DT (TTC).
- Courant le premier semestre 2025, la société « LLOYD TUNISIEN », société ayant des administrateurs en commun avec la société « SOTUVER S.A », a facturé à cette dernière des primes d'assurance pour un montant (TTC) de 536 232 DT. Le solde fournisseur « LLOYD TUNISIEN » s'élève au 30 Juin 2025 à 350 207 DT.

Par ailleurs, la société « SOTUVER S.A » a déposé un montant de 188 982 DT pour le compte de la société « LLOYD TUNISIEN », au titre de la couverture des indemnités pour départ à la retraite de son personnel. Le solde de ce dépôt s'élève au 30 Juin 2025 à 975 254 DT.

- La société « CETRAM », société ayant des administrateurs en commun avec la « SOTUVER S.A », a facturé des prestations et travaux pour un montant (TTC) de 452 795 DT. Le compte fournisseur « CETRAM » présente au 30 Juin 2025 un solde créditeur de 246 625 DT, ainsi des effets à payer pour un montant de 299 767 DT.
- Courant le premier semestre 2025, la société « SOTUVER S.A » a émis des notes de débit pour la société « ALUFOND » portant sur la refacturation de charges communes, pour un montant (TTC) de 1 627 226 DT. Le solde créditeur de la société « ALUFOND » relatif à cette opération s'élève à 35 750 DT (TTC).

Par ailleurs, Les produits à recevoir au titre de ces refacturations s'élèvent au 30 Juin 2025 à un montant (HT) de 220 439 DT.

- Courant les exercices antérieurs à 2025, la société « SOTUVER S.A » a supporté des charges au lieu et place de sa filiale « SABLES VERRIERS DE TUNISIE (SVT) ». Le solde débiteur relatif à ces opérations dans les livres de la société « SOTUVER S.A » s'élève au 30 Juin 2025 à 543 484 DT.
- Courant le premier semestre 2025, la société « SOTUVER SA » a acheté des matières premières auprès de la société « SABLES VERRIERS DE TUNISIE (SVT) » pour un montant (TTC) de 1 103 592 DT. Le compte fournisseur « SVT » relatif à ces opérations présente au 30 Juin 2025 un solde créditeur de 244 554 DT.
- Courant le premier semestre 2025, la société « SOTUVER SA » a acheté des palettes de la filiale « Omnium Panafricain des Bois Tunisie » pour un montant (TTC) de 166 051 DT. Le compte fournisseur « Omnium Panafricain des Bois Tunisie » relatif à cette opération s'élève au 30 Juin 2025 à 97 418 DT ainsi qu'un solde d'avance fournisseur de 152 946 DT.
Par ailleurs, les réceptions non facturées au 30 juin 2025 s'élèvent à 250 365 DT (HT).
- Le compte de la filiale « SOTUVER GREEN » dans les livres de la société « SOTUVER S.A » présente au 30 Juin 2025 un solde débiteur de 6 480 DT relatif à un excédent de paiement lors de la souscription au capital de ladite société.
- Le compte de la filiale « VETRO MEDITERRANEO » dans les livres de la société « SOTUVER S.A » présente au 30 Juin 2025 un solde débiteur de 126 008 DT relatif à des opérations réalisées au cours des exercices antérieurs.
- Le compte de la filiale « ADRIAVETRO » dans les livres de la société « SOTUVER S.A » présente au 30 Juin 2025 un solde débiteur de 54 019 DT relatif à des opérations réalisées au cours des exercices antérieurs.
- Courant le premier semestre 2025, la société « LOGISTIQUE MAGASIN GENERAL », société ayant des administrateurs en commun avec la société « SOTUVER S.A », a facturé à cette dernière des prestations de services pour un montant (TTC) de 632 455 DT. Le solde fournisseur de la société « LOGISTIQUE MAGASIN GENERAL » présente au 30 Juin 2025 un solde créditeur de 150 711 DT.
Par ailleurs, les charges non encore facturées liées à ces opérations s'élèvent à 347 770 DT (HT)
- Courant le premier semestre 2025, la société « Super Tours », société ayant des administrateurs en commun avec la « SOTUVER S.A », a facturé à cette dernière des prestations de services pour un montant (TTC) de 50 914 DT. Le solde fournisseur de la société « Super Tours » présente au 30 Juin 2025 un solde créditeur de 3 964 DT.
- Au 30 Juin 2025, le solde des billets de trésorerie souscrits s'élève à 45 300 000 DT et se détaillent comme suit :

Désignation	Solde au 30/06/2025
Billets de Trésorerie CFI	34 900 000
Certificats de dépt UBCI	8 500 000
Billets de Trésorerie SVT	1 000 000
Billets de Trésorerie FOUNA (*)	750 000
Billets de Trésorerie Marina Djerba	150 000
Total brut	45 300 000

(*) Billet de trésorerie provisionné

Les produits à recevoir constatés sur ces billets de trésorerie s'élèvent au 30 Juin 2025 à 915 302 DT

Courant le premier semestre 2025, la société « SOTUVER S.A » a souscrit à des billets de trésorerie émis par ses filiales. Le solde de ces billets de trésorerie s'élève à 19 800 000 DT et se détaillent comme suit :

Filiale émettrice	Solde au 30/06/2025
SOTUVER GLASS INDUSTRIES (SGI)	19 000 000
SOTUVER GREEN	800 000
Total brut	19 800 000

Les intérêts constatés d'avance sur ces billets de trésorerie s'élèvent au 30 Juin 2025 à 194 681 DT.

IX. Evénements postérieurs

Les présents états financiers ont été autorisés pour publication par le Conseil d'Administration en date du **18 juillet 2025**. Par conséquent, ils ne reflètent pas les événements survenus postérieurement à cette date.

SOCIETE TUNISIENNE DE VERRERIE S.A « SOTUVER »
RAPPORT DES COMMISSAIRES AUX COMPTES
ETATS FINANCIERS INTERMEDIAIRES AU 30 JUIN 2025

Messieurs les actionnaires de la société SOTUVER S.A,

Introduction

Nous avons effectué l'examen limité du bilan de la société « SOTUVER S.A », arrêté au 30 juin 2025 ainsi que du compte de résultat et de l'état des flux de trésorerie pour la période de six mois se terminant à cette date, des notes contenant un résumé des principales méthodes comptables et d'autres notes explicatives.

La direction est responsable de l'établissement et de la présentation sincère de cette information financière intermédiaire conformément aux principes comptables généralement admis en Tunisie. Notre responsabilité est d'exprimer une conclusion sur cette information financière intermédiaire sur la base de notre examen limité.

Etendue de l'examen limité

Nous avons effectué notre examen limité selon la Norme ISRE 2410 "Examen limité d'informations financières intermédiaires effectué par l'auditeur indépendant de l'entité". Un examen limité d'informations financières intermédiaires consiste en des demandes d'informations, principalement auprès des personnes responsables des questions financières et comptables et dans la mise en œuvre de procédures analytiques et d'autres procédures d'examen limité. L'étendue d'un examen limité est substantiellement inférieure à celle d'un audit effectué selon les Normes ISA et, en conséquence, ne nous permet pas d'obtenir l'assurance que nous avons relevé tous les faits significatifs qu'un audit permettrait d'identifier. En conséquence, nous n'exprimons pas d'opinion d'audit.

Conclusion

Sur la base de notre examen limité, nous n'avons pas relevé de faits qui nous laissent à penser que les informations financières intermédiaires ci-jointes ne donnent pas une image fidèle de la situation financière de la société au 30 juin 2025, ainsi que de sa performance financière et des flux de trésorerie pour la période de six mois se terminant à cette date, conformément aux principes comptables généralement admis en Tunisie.

Tunis, le 17 septembre 2025

Les commissaires aux comptes

AMC ERNST & YOUNG

Achraf Guermech

INFIRST AUDITORS

Mohamed Triki

AVIS DES SOCIÉTÉS

ETATS FINANCIERS INDIVIDUELS CONSOLIDES

**SOCIETE TUNISIENNE DE VERRERIES
SOTUVER**

Siège social : Z.I Djebel Oust 1111 – Bir Mcherga Zaghuan

La Société Tunisienne de Verreries (SOTUVER) publie, ci-dessous, ses états financiers intermédiaires consolidés arrêtés au 30 Juin 2025 accompagnés du rapport d'examen limité des commissaires aux comptes, M. Achref GUERMECH (AMC Ernst & Young) et M. Mohamed TRIKI (Infirst AUDITORS).

GROUPE SOTUVER
Bilan consolidé
(Exprimé en Dinars)

		Solde au		
	Notes	30/06/2025	30/06/2024	31/12/2024
Actifs				
Actifs non courants				
Actifs immobilisés				
Ecarts d'acquisition	(B.1)	(5 689 368)	(465 902)	(3 248 971)
- Amortissements des écarts d'acquisition		164 416	(127 430)	19 967
Ecarts d'acquisition net		(5 524 952)	(593 332)	(3 229 004)
Immobilisations incorporelles		2 346 232	2 127 975	2 181 234
- Amortissements des immobilisations incorporelles		(1 847 091)	(1 699 111)	(1 774 535)
Immobilisations incorporelles nettes	(B.2)	499 141	428 864	406 699
Immobilisations corporelles (*)		485 408 943	452 124 420	474 488 340
- Amortissements des immobilisations corporelles		(197 135 307)	(159 303 175)	(178 325 222)
Immobilisations corporelles nettes (*)	(B.2)	288 273 636	292 821 245	296 163 118
Immobilisations financières		6 267 191	6 045 449	6 681 448
- Provisions sur immobilisations financières		(82 947)	(82 947)	(82 947)
Immobilisations financières nettes	(B.3)	6 184 244	5 962 502	6 598 501
Total des actifs immobilisés (*)		289 432 069	298 619 279	299 939 314
Actif d'impôt différé		1 832 994	1 459 114	1 730 074
Autres actifs non courants	(B.4)	2 578 194	5 793 444	4 309 333
Total des actifs non courants		293 843 257	305 871 837	305 978 721
Actifs courants				
Stocks		96 404 259	90 507 732	98 020 466
-Provisions pour dépréciation des stocks		(3 810 034)	(2 374 574)	(2 859 060)
Stocks nets	(B.5)	92 594 225	88 133 158	95 161 406
Clients et comptes rattachés		78 686 053	55 656 564	64 225 902
-Provisions pour dépréciation des comptes clients		(10 538 063)	(9 818 015)	(10 332 138)
Clients et comptes rattachés nets	(B.6)	68 147 990	45 838 549	53 893 764
Autres actifs courants		60 882 459	70 812 877	57 964 308
-Provisions pour dépréciation des autres actifs courants		(2 443 683)	(1 757 147)	(2 179 042)
Autres actifs courants nets	(B.7)	58 438 776	69 055 730	55 785 266
Placements et autres actifs financiers		64 800 000	62 300 000	56 300 000
-Provisions pour dépréciation des placement et autres actifs financiers		(750 000)	(750 000)	(750 000)
Placements et autres actifs financiers nets	(B.8)	64 050 000	61 550 000	55 550 000
Liquidités et équivalents de liquidités	(B.9)	7 467 927	9 143 398	8 157 383
Total des actifs courants		290 698 918	273 720 835	268 547 819
Total des actifs		584 542 175	579 592 672	574 526 540

GROUPE SOTUVER
Bilan consolidé
(Exprimé en Dinars)

Notes	Solde au		
	30/06/2025	30/06/2024	31/12/2024
Capitaux propres et passifs			
Capitaux propres			
Capital social	39 254 475	39 254 475	39 254 475
Réserves consolidés	101 544 142	69 541 367	69 574 732
Autres capitaux propres consolidés	(51 306)	(50 713)	(41 879)
Total des capitaux propres avant résultat de l'exercice	140 747 311	108 745 129	108 787 328
Résultat consolidé	26 693 266	13 502 275	41 791 733
Total des capitaux propres	167 440 577	122 247 404	150 579 061
Intérêts des minoritaires dans les réserves	15 316 399	45 980 429	16 600 143
Intérêts des minoritaires dans le résultat	3 008 822	6 888 135	5 803 753
Total des intérêts minoritaires	18 325 221	52 868 564	22 403 896
Total des capitaux propres et minoritaires (B.10)	185 765 798	175 115 968	172 982 957
Passifs			
Passifs non courants			
Emprunts et dettes assimilées (B.11)	161 801 239	148 269 736	171 958 900
Autres passifs non courants	608 290	-	-
Provisions pour risques et charges (B.12)	4 960 456	2 907 283	5 509 459
Total des passifs non courants	167 369 985	151 177 019	177 468 359
Passifs courants			
Fournisseurs et comptes rattachés (B.13)	51 420 768	60 265 351	35 190 612
Autres passifs courants (B.14)	18 103 757	39 738 194	17 719 140
Concours bancaires et autres passifs financiers (B.15)	161 881 867	153 296 140	171 165 472
Total des passifs courants	231 406 392	253 299 685	224 075 224
Total des passifs	398 776 377	404 476 704	401 543 583
Total des capitaux propres et des passifs	584 542 175	579 592 672	574 526 540

GROUPE SOTUVER
Etat de résultat consolidé
(Exprimé en Dinars)

		Période de 6 mois Clos		Exercice de 12 mois
		30/06/2025	30/06/2024	clos le 31/12/2024
Notes				
Produits d'exploitation				
Revenus	(R.1)	136 068 534	108 915 615	235 107 783
Autres produits d'exploitation	(R.2)	4 788 280	3 460 572	11 851 200
Total des produits d'exploitation		140 856 814	112 376 187	246 958 983
Charges d'exploitation				
Variation des stocks de produits finis et des encours		(654 363)	9 870 000	15 737 472
Achats d'approvisionnements consommés	(R.3)	(48 414 133)	(48 374 152)	(99 868 802)
Charges de personnel	(R.4)	(14 667 528)	(11 659 922)	(25 886 244)
Dotations aux amortissements et aux provisions	(R.5)	(21 604 701)	(18 370 196)	(43 052 802)
Autres charges d'exploitation	(R.6)	(11 474 577)	(10 978 613)	(19 701 993)
Total des charges d'exploitation		(96 815 302)	(79 512 883)	(172 772 369)
Résultat d'exploitation		44 041 512	32 863 304	74 186 614
Charges financières nettes	(R.7)	(15 923 084)	(15 695 515)	(30 762 221)
Produits des placements		2 389 752	3 348 621	5 703 561
Autres gains ordinaires	(R.8)	160 078	811 745	821 588
Autres pertes ordinaires	(R.9)	(178 155)	(37 762)	(80 084)
Résultat courant des sociétés intégrées		30 490 103	21 290 393	49 869 458
Impôts exigibles		(890 934)	(864 074)	(2 509 023)
Impôts différés		102 919	(35 909)	235 051
Résultat net d'impôt des sociétés intégrées		29 702 088	20 390 410	47 595 486
Eléments extraordinaires		-	-	-
Résultat net des sociétés intégrées		29 702 088	20 390 410	47 595 486
Part revenant aux intérêts minoritaires		(3 008 822)	(6 888 135)	(5 803 753)
Résultat revenant à la société consolidante		26 693 266	13 502 275	41 791 733

GROUPE SOTUVER
Etat de flux de trésorerie consolidés
(Exprimé en Dinars)

		Période de 6 mois Clos le		Exercice de 12 mois clos le
	Notes	30/06/2025	30/06/2024	31/12/2024
Flux de trésorerie liés aux opérations d'exploitation				
Résultat net		26 693 266	13 502 275	41 791 733
Intérêts minoritaires dans le résultat		3 008 822	6 888 135	5 803 753
*Ajustements pour				
* Amortissements et provisions	(F.1)	21 604 701	18 370 196	43 052 802
*Impôt différé		(102 920)	35 910	(235 050)
* Variation des:				
- Stock	(F.2)	1 616 207	(14 917 926)	(22 430 660)
- Créances clients	(F.2)	(14 460 151)	6 036 347	(2 532 991)
- Autres actifs	(F.2)	(2 918 151)	(1 376 864)	11 471 705
- Fournisseurs et autres dettes	(F.3)	17 127 603	(3 953 286)	(26 806 365)
* Autres ajustements:				
- Résorption subvention d'investissement		(8 704)	(8 850)	(17 700)
- Ecart de conversion		(9 427)	(5 841)	14 162
Total des flux de trésorerie liés aux opérations d'exploitation (*)		52 551 246	24 570 096	50 111 388
Flux de trésorerie liés aux opérations d'investissement				
Décaissement pour acquisition d'immobilisations corporelles et incorporell	(F.4)	(11 085 601)	(46 128 478)	(68 545 657)
Décaissement pour acquisition d'immobilisations financières		-	(567 076)	(1 203 075)
Encaissement provenant de la cession d'immobilisations financières		414 257	-	-
Décaissement pour acquisition des autres actifs non courants		(167 375)	2 501 252	(375 240)
Décaissement provenant de l'acquisition des intérêts minoritaires		(4 647 099)	(17 983 651)	(44 603 309)
Total des flux de trésorerie liés aux opérations d'investissement		(15 485 818)	(62 177 953)	(114 727 281)
Flux de trésorerie liés aux opérations de financement				
Encaissement sur fonds social		-	-	53 485
Encaissements provenant des emprunts		12 000 000	25 200 000	72 903 101
Remboursements d'emprunts		(16 717 594)	(10 636 435)	(23 509 929)
Distributions de dividendes		(9 813 619)	-	(21 589 961)
Encaissement crédit de financement		101 176 162	83 591 066	386 206 545
Remboursement crédit de financement		(111 047 943)	(70 432 935)	(345 591 534)
Intérêts courus		388 836	1 156 615	632 269
Total des flux de trésorerie liés aux opérations de financement		(24 014 158)	28 878 311	69 103 975
Variation de la trésorerie				
Trésorerie au début de l'exercice		45 451 369	40 963 289	40 963 289
Trésorerie à la clôture de l'exercice	(F.5)	58 502 640	32 233 744	45 451 369

Notes aux états financiers consolidés

I. PRESENTATION DU GROUPE

Le Groupe « SOTUVER » est composé de sept sociétés : la société « SOTUVER S.A », la société « VETRO MEDITERRANEO », la société « ADRIAVETRO SARL », la société « SABLES VERRIERS DE TUNISIE S.A », la société « SOTUVER GLASS INDUSTRIES », la société « OMNIUM PANAFRICAIN DES BOIS TUNISIE » et la société « SOTUVER GREEN ». L'activité principale du groupe « SOTUVER » est la fabrication et la commercialisation en Tunisie et à l'étranger de tous articles en verre ou en produits susceptibles de se substituer au verre ainsi que la fabrication et la commercialisation de tous les produits annexes ou connexes à l'industrie du verre.

- Société Tunisienne de Verrerie « SOTUVER S.A » : son capital s'élève à 39 254 475 DT et appartenant au groupe CFI. La société « SOTUVER S.A » a pour objet la fabrication et la commercialisation en Tunisie et à l'étranger de tous articles en verre ou en produits susceptibles de se substituer au verre ainsi que la fabrication et la commercialisation de tous les produits annexes ou connexes à l'industrie du verre.
- Société « VETRO MEDITERRANEO SARL » (société Tunisienne) est une société de commerce international créée en décembre 2014. Elle a pour objet la commercialisation à l'export des articles de verre. Son capital s'élève à 150 000 DT détenu à concurrence de 80% par la société « SOTUVER SA ». Le fournisseur unique de « VETRO MEDITERRANEO » est « SOTUVER S.A ».
- Société « SABLES VERRIERS DE TUNISIE S.A » (société Tunisienne) est une société anonyme créée en 2017. Son capital social s'élève au 31 décembre 2022 à 2 000 000 DT et détenu à concurrence de 65% par la société « SOTUVER SA ». La société a pour objet principal l'extraction de pierres, de sable et d'argile.
- Société « ADRIAVETRO SARL » dont le pays de résidence est l'Italie est une société créée en 2018. Elle a pour objet la commercialisation en détail et en gros des emballages en verre. Son capital s'élève à 36 617 DT détenu à concurrence de 75% par la société « SOTUVER SA ».
- Société « SOTUVER GLASS INDUSTRIES » en abrégée « SGI », est une société anonyme créée suivant l'assemblée Générale Constitutive du 20 Avril 2020 avec un capital social de 46 300 000 Dinars divisé en 9 260 000 Actions de 5 Dinars de nominale chacune. Le capital de « SGI » a passé à 68 000 000 DT en 2021, détenu à concurrence de 88% par la société « SOTUVER SA ». Elle a pour objet principal la fabrication et la commercialisation en Tunisie et à l'étranger de tous articles en verre ou de produits susceptibles de se substituer au verre ainsi que la fabrication et la commercialisation de tous les produits annexes ou connexes à l'industrie du verre.
- Société « OMNIUM PANAFRICAIN DES BOIS TUNISIE » en abrégée « OPAB », est une société anonyme créée suivant l'assemblée Générale Constitutive du 24 Janvier 2025 avec un capital social de 2 600 000 Dinars divisé en 260 000 Actions de 10 Dinars de nominale chacune. Le capital de « OPAB » est détenu à concurrence de 45% par la société « SOTUVER SA ». Elle a pour objet principal la fabrication et la commercialisation en Tunisie et à l'étranger d'emballage et de palettes et accessoire en bois.

- Société « SOTUVER GREEN », est une société à responsabilité limitée créée en décembre 2024 avec un capital social de 1 260 000 Dinars divisé en 12 600 Actions de 100 Dinars de nominale chacune. Le capital de « SOTUVER GREEN » est détenu à concurrence de 99,99% par la société « SOTUVER SA ». Elle a pour objet principal le développement, le financement, la construction et l'exploitation d'une centrale de production d'électricité à partir des énergies photovoltaïques.

II. PRINCIPES COMPTABLES ET METHODES D'EVALUATION :

II.1 REFERENTIEL COMPTABLE

Les états financiers consolidés du groupe SOTUVER sont préparés et présentés conformément aux principes comptables généralement admis en Tunisie tels que définis par la Loi 96-112 et le décret 96-2459 du 30 décembre 1996. Il s'agit, entre autres :

- ✓ Du cadre conceptuel ;
- ✓ De la norme comptable générale (NCT 1) ;
- ✓ Des normes comptables relatives à la consolidation (NCT 35 à 37) ;
- ✓ De la norme comptable relative aux regroupements d'entreprises (NCT 38) et
- ✓ De la norme comptable relative aux informations sur les parties liées (NCT 39).

II.2. PRINCIPES DE CONSOLIDATION

II.2.1. Périmètre de consolidation

Les états financiers consolidés regroupent les comptes de toutes les filiales dont le groupe détient directement ou indirectement le contrôle exclusif.

Le groupe possède le contrôle exclusif d'une filiale lorsqu'il est en mesure de diriger les politiques financières et opérationnelles de cette filiale afin de tirer avantage de ses activités.

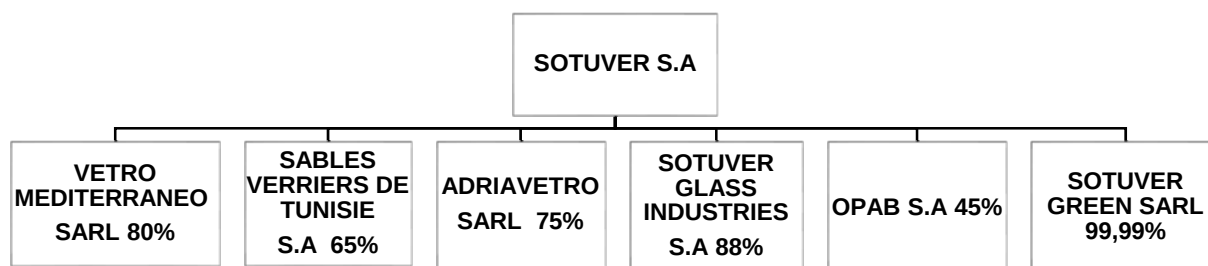
Ce contrôle résulte :

- ✓ Soit de la détention directe ou indirecte, par l'intermédiaire de filiales, de plus de la moitié des droits de vote de l'entreprise consolidée ;
- ✓ Soit du pouvoir sur plus de la moitié des droits de vote en vertu d'un accord avec d'autres investisseurs,
- ✓ Soit des statuts ou d'un contrat,
- ✓ Soit du pouvoir de nommer ou de révoquer la majorité des membres du conseil d'administration ou de l'organe de direction équivalent,
- ✓ Soit du pouvoir de réunir la majorité des droits de vote dans les réunions du conseil d'administration ou l'organe de direction équivalent.

Par ailleurs, le contrôle est présumé exister dès lors que le groupe détient directement ou indirectement 40% au moins des droits de vote dans une autre entreprise (conformément au paragraphe 10 (d) de la norme NC 35 et à l'Article 461 du code des sociétés commerciales), et qu'aucun autre actionnaire n'y détienne une fraction supérieure à la sienne.

Définition du périmètre de consolidation :

Le périmètre de consolidation du groupe SOTUVER est présenté au niveau du schéma suivant :



II.2.2. Méthode de consolidation

Les sociétés sous contrôle exclusif du groupe sont consolidées selon la méthode d'intégration globale. Le contrôle exclusif provient notamment du fait que les dirigeants sont désignés par la société « SOTUVER S.A » et qu'aucun autre groupe ou société ne dispose ni d'un contrôle, ni d'une influence notable sur cette société.

Société	2025		
	% de contrôle	Qualification de la participation	Méthode de consolidation
SOTUVER	100%	Mère	IG
VETRO MEDITERRANEO	80%	Filiale	IG
SABLES VERRIERS DE TUNISIE	65%	Filiale	IG
ADRIAVETRO SARL	75%	Filiale	IG
SOTUVER GLASS INDUSTRIES	83%	Filiale	IG
OMNIUM PANAFRICAIN DES BOIS TUNISIE	45%	Co-entreprise	IP
SOTUVER GREEN	99,99%	Filiale	IG

L'intégration globale consiste à combiner ligne à ligne les états financiers individuels de la société mère « SOTUVER S.A » et de sa filiale en additionnant les éléments semblables d'actifs, de passifs, de capitaux propres, de produits et de charges. Afin que les états financiers consolidés présentent l'information financière du groupe comme celle d'une entreprise unique, les étapes ci-dessous sont alors suivies :

- ✓ Homogénéisation des méthodes d'évaluation et de présentation des états financiers du groupe,
- ✓ Élimination des opérations intra-groupe et des résultats internes,
- ✓ Détermination de l'impact de la fiscalité différée sur les retraitements ayant une incidence sur le résultat et/ou les capitaux propres consolidés,
- ✓ Cumul arithmétique des comptes individuels,
- ✓ Élimination des titres de participation du groupe dans chaque société consolidée et détermination des écarts d'acquisition positif et/ou négatif,

- ✓ Identification de la « Part du groupe » et des « intérêts minoritaires » dans l'actif net des sociétés consolidées.

L'intégration proportionnelle : c'est une méthode de consolidation selon laquelle la quote-part d'un co-entrepreneur dans chacun des actifs, passifs, produits et charges de l'entité contrôlée conjointement est regroupée, ligne par ligne, avec les éléments similaires dans les états financiers consolidés du co-entrepreneur ou est présentée sous des postes distincts dans les états financiers consolidés du co-entrepreneur.

II.2.3. Date de clôture

Quand les états financiers utilisés en consolidation sont établis à des dates de clôture différentes, des ajustements doivent être effectués pour prendre en compte les effets des transactions et autres événements importants qui se sont produits entre ces dates et la date des états financiers de la mère. En aucun cas, la différence entre les dates de clôture ne doit être supérieure à trois mois.

La date de clôture retenue pour l'établissement des états financiers consolidés est le 30 Juin qui correspond à celle des états financiers individuels annuels.

II.2.4. Elimination des opérations intra-groupes et des résultats internes

✓ Elimination des opérations sans incidence sur les capitaux propres

Les créances et dettes réciproques significatives et les produits et charges réciproques significatifs entre sociétés du groupe sont éliminés en totalité sans que cette élimination n'ait d'effet sur le résultat ou sur les capitaux propres consolidés.

✓ Elimination des opérations ayant une incidence sur les capitaux propres

- (a) Les marges et les plus ou moins-values, résultant des transactions entre les sociétés du groupe, qui sont comprises dans la valeur d'actifs tels que les stocks ou les immobilisations sont éliminées en totalité.
- (b) Les provisions pour dépréciation des titres constituées sur les sociétés du groupe sont intégralement éliminées, par l'annulation de la dotation pour les provisions constituées au cours de l'exercice et par déduction sur les réserves pour les provisions constituées au cours des exercices antérieurs.

II.3. PRINCIPES COMPTABLES D'EVALUATION ET DE PRESENTATION

Les états financiers consolidés sont libellés en dinars tunisiens et préparés en respectant les hypothèses sous-jacentes et les principes et méthodes comptables de base préconisés par le Système Comptable Tunisien, à savoir :

- L'hypothèse de la continuité de l'exploitation
- L'hypothèse de la comptabilité d'engagement
- La convention de l'entité
- La convention de l'unité monétaire
- La convention de la périodicité
- La convention du coût historique

- La convention de réalisation de revenu
- La convention de la permanence des méthodes
- La convention de l'information complète
- La convention de prudence
- La convention de l'importance relative
- La convention de la prééminence du fond sur la forme.

▪ **Unité monétaire**

Les livres comptables du groupe, à l'exception de la société ADRIAVETRO, sont tenus en Dinars Tunisiens. Les transactions réalisées en devises étrangères sont converties en Dinars Tunisiens au cours du jour de l'opération ou au cours de couverture lorsqu'un instrument de couverture existe. Au 31 décembre, les éléments monétaires figurant au bilan de l'entreprise sont convertis au taux de clôture, s'ils ne font pas l'objet d'un contrat à terme. Les différences de change sont portées en résultat de l'exercice.

La politique actuelle de couverture contre les risques de change consiste à équilibrer dans la limite du possible les opérations d'achat et de vente réalisés dans la même devise, pour ce faire la société gère des comptes bancaires en devise étrangères il s'agit principalement des comptes en Euro.

Les gains et pertes de change sont prise en compte à la date de clôture sur la base des taux de change à ladite date.

▪ **Conversion des états financiers des sociétés étrangères**

Les états financiers consolidés sont présentés en Dinars Tunisien, qui est la monnaie fonctionnelle et de présentation de la « SOTUVER ».

Les états financiers de la société « ADRIAVETRO » sont présentés en Euro. Pour le besoin de consolidation, ces états financiers ont été convertis en adoptant la méthode de cours de clôture comme suit :

- Les actifs et passifs sont convertis aux taux de change en vigueur à la clôture de la période ;
- Les capitaux propres sont convertis au taux de change historique ;
- Les comptes de résultat sont convertis au taux moyen de change de la période, sauf en cas de variations significatives des cours.

La part du groupe dans les pertes ou les profits de conversion est comprise dans le poste "Ecart de conversion" inclus dans les capitaux propres, jusqu'à ce que les actifs ou passifs et toutes les opérations en devises étrangères auxquels ils se rapportent soient vendus ou liquidés. Dans ce cas, ces différences de conversion sont comptabilisées soit en compte de résultat si l'opération conduit à une perte de contrôle, soit directement en variation de capitaux propres s'il s'agit d'une Variation d'intérêts minoritaires sans perte de contrôle.

▪ **Immobilisations corporelles et incorporelles**

Les immobilisations sont comptabilisées à leurs coûts d'acquisition hors taxes récupérables. Les dotations aux amortissements des immobilisations du groupe sont calculées selon la méthode linéaire. Les taux d'amortissement appliqués se présentent comme suit :

Nature	Taux annuels
Constructions	De 2% à 5 %
Matériel Industriel	De 10% à 12,5%
Matériels de transport	20%
Agencements, aménagements et installations	10%
Mobiliers, matériels de bureau	10%
Matériels informatiques	15%
Matériel de sécurité	10%
Logiciels et Licences	33%

Par ailleurs, les contrats de location-financement sont comptabilisés parmi les immobilisations de la société pour des montants égaux à la juste valeur du bien loué ou, si celle-ci est inférieure, à la valeur actualisée des paiements minimaux au titre de la location déterminée, chacune au commencement du contrat de location. Le taux d'actualisation à utiliser pour calculer la valeur actualisée des paiements minimaux au titre de la location, est le taux d'intérêt implicite du contrat de location. Les coûts directs initiaux encourus par la société sont ajoutés au montant comptabilisé en tant qu'actif.

La méthode d'amortissement des actifs loués est cohérente avec celle applicable aux actifs amortissables que possède la société et la dotation aux amortissements est calculée sur la base des dispositions de la NCT 5 relative aux immobilisations corporelles et de la NCT 6 relative aux Immobilisations incorporelles.

▪ **Immobilisations financières**

Les titres de participation sont initialement comptabilisés au coût. Les frais d'acquisition (commissions d'intermédiaires, honoraires, droits et frais bancaires) sont exclus. Toutefois, les honoraires d'études et de conseils relatifs à l'acquisition de ces placements à long terme sont inclus dans leur coût d'acquisition.

À la date de clôture, ils sont évalués à leur valeur d'usage (déterminée en fonction de plusieurs facteurs tels que la valeur de marché, l'actif net, les résultats et les perspectives de rentabilité de la société émettrice, la conjoncture économique et l'utilité procurée au groupe). Les moins-values par rapport au coût font l'objet de provisions pour dépréciation ; les plus-values ne sont pas prises en compte en résultat net.

Le groupe opte pour le classement de ses placements conformément à la norme comptable ou un placement à court terme est un placement que le groupe n'a pas l'intention de conserver pendant plus d'un an et qui, de par sa nature, peut être liquidé à brève échéance.

Un placement à long terme est un placement détenu dans l'intention de le conserver durablement notamment pour exercer sur la société émettrice un contrôle exclusif, ou une influence notable ou un contrôle conjoint, ou pour obtenir des revenus et des gains en capital sur une longue échéance ou pour protéger, ou promouvoir des relations commerciales. Un placement à long terme est également un placement qui n'a pas pu être classé parmi les placements à court terme.

Les titres de participations détenus par le groupe dans les sociétés consolidées ont été éliminés selon la méthode décrite au § II-2.

▪ **Les comptes clients créditeurs et fournisseurs débiteurs**

Les comptes clients créditeurs sont présentés parmi les autres passifs courants et pour les comptes fournisseurs débiteurs, ils sont présentés parmi les autres actifs courants.

- **Charges reportées**

Les charges reportées enregistrent les frais de pré-exploitation du nouvel investissement des sociétés du groupe ainsi que les frais engagés au titre de l'intervention des consultants afin d'améliorer la performance du groupe.

Ces charges sont amorties sur une période de trois ans à partir de la date de leur capitalisation ou à partir de la date d'entrée en exploitation pour les frais préliminaires.

- **Subventions d'investissement**

Les subventions d'investissement ne sont comptabilisées que lorsqu'il existe une assurance raisonnable que :

- a. l'entreprise pourra se conformer aux conditions attachées aux subventions ;
- b. les subventions seront perçues par l'entreprise.

Les subventions d'investissement relatives à des biens amortissables sont à rapporter aux résultats des exercices pendant lesquels sont constatées les charges d'amortissement relatives à ces immobilisations. Ces subventions sont rapportées proportionnellement à ces charges d'amortissement.

- **Impôt différé**

Les sociétés du groupe SOTUVER sont soumises à l'impôt sur les sociétés (IS) selon les règles et les taux en vigueur en Tunisie.

Les sociétés du groupe optimisent en général l'IS en faisant recours au réinvestissement des bénéfices. Il a été tenu compte d'un impôt différé pour les retraitements de consolidation ayant une incidence sur le résultat.

Un actif d'impôt différé est comptabilisé pour toutes les différences temporelles déductibles dans la mesure où il est probable qu'un bénéfice imposable, sur lequel ces différences temporelles déductibles pourront être imputées, sera disponible.

Un passif d'impôt différé est comptabilisé pour toutes les différences temporelles imposables.

- **Prise en compte des revenus**

Les revenus provenant des ventes de marchandises sont comptabilisés lors du transfert à l'acheteur, des principaux risques et avantages inhérents à la propriété (transfert de propriété) ou lorsqu'elle ne conserve qu'une part insignifiante des risques inhérents à la propriété dans l'unique but de protéger la recouvrabilité de la somme due.

- **Stocks**

Les produits finis du groupe SOTUVER sont évalués à la valeur inférieure entre le coût de production et la valeur de réalisation nette déterminée à la date de clôture. Une provision pour dépréciation est constatée sur les articles à rotation lente ou obsolètes.

Le stock des palettes a été comptabilisé sur la base des états théoriques au 31 décembre 2024.

III. NOTES EXPLICATIVES

(Chiffres exprimés en Dinars Tunisiens)

III.1. POURCENTAGE D'INTERETS DU GROUPE

L'analyse du portefeuille titres de participation du « Groupe SOTUVER » permet d'arrêter le périmètre suivant :

Société	30 Juin 2025	
	% de contrôle	% d'intérêt
SOTUVER	100%	100%
VETRO MEDITERRANEO	80%	80%
SABLES VERRIERS DE TUNISIE	65%	65%
ADRIAVETRO SARL	75%	75%
SOTUVER GLASS INDUSTRIES	83%	83%
OMINIUM PANAFRICAIN DE BOIS TUNISIE	45%	45%
SOTUVER GREEN	99,99%	99,99%

III.2. NOTES SUR LE BILAN

B.1. Ecart d'acquisition

Les écarts d'acquisition nets s'élèvent au 30 Juin 2025 à (5 524 952 DT) contre (3 229 004 DT) au 31 décembre 2024 et se détaillent comme suit :

Désignation	Solde au 30/06/2025	Solde au 30/06/2024	Solde au 31/12/2024
Ecart d'acquisition - Titres SGI (*)	(6 681 584)	(465 902)	(4 241 187)
Ecart d'acquisition - Titres SVT (**)	992 216	-	992 216
Sous total	(5 689 368)	(465 902)	(3 248 971)
Amortissements Ecart d'acquisition - Titres SGI (***)	238 832	(127 430)	69 577
Amortissements Ecart d'acquisition - Titres SVT (***)	(74 416)	-	(49 610)
Total	(5 524 952)	(593 332)	(3 229 004)

(*) Au cours de l'exercice 2023 la société « SOTUVER SA », a établi des contrats pour l'acquisition des titres détenus par « LLOYD Tunisien » et « ATTIJARI SICAR » comme suit :

- ✓ Contrat signé en décembre 2023 portant sur l'acquisition de 999 000 actions dans le capital de la filiale « SGI » détenues par « LLOYD Tunisien » pour un montant global de 5 994 000 DT, soit 6 dinars par action.
- ✓ Contrat signé en décembre 2023 portant sur l'acquisition de 1 600 000 actions dans le capital de la filiale « SGI » détenues par « ATTIJARI SICAR » pour un montant global de 9 785 600 DT soit 6,116 dinars par action.

Désignation	Montant
Coût d'acquisition des titres de participations (A)	15 779 600
% des parts acquis	19,11%
Situation net comptable de la société SGI	68 122 662
Quote-part dans les Capitaux propres acquis (B)	13 018 441
Ecart d'acquisition [(A)-(B)]	2 761 159

Au cours de l'exercice 2024 la société « SOTUVER SA », a établi des contrats pour l'acquisition des titres détenus par « SICAR AMEN », « ATD SICAR » et « BT SICAR » comme suit :

- ✓ Contrat signé en Juin 2024 portant sur l'acquisition de 3 000 000 actions dans le capital de la filiale « SGI » détenues par « SICAR AMEN » pour un montant global de 18 063 000 DT, soit 6,021 dinars par action.
- ✓ Contrat signé en Octobre 2024 portant sur l'acquisition de 1 740 000 actions dans le capital de la filiale « SGI » détenues par « ATD SICAR » pour un montant global de 10 701 000 DT soit 6,150 dinars par action.
- ✓ Contrat signé en Décembre 2024 portant sur l'acquisition de 2 400 000 actions dans le capital de la filiale « SGI » détenues par « BT SICAR » pour un montant global de 14 904 000 DT soit 6,210 dinars par action.

Désignation	Montant
Coût d'acquisition des titres de participations (A)	43 668 000
% des parts acquis	52,50%
Situation net comptable de la société SGI	96 514 943
Quote-part dans les Capitaux propres acquis (B)	50 670 345
Ecart d'acquisition [(A)-(B)]	(7 002 345)

Au cours de l'exercice 2025 la société « SOTUVER SA », a établi un contrat pour l'acquisition des titres détenus par « BEST LEASE S.A » comme suit :

- ✓ Contrat signé en Avril 2025 portant sur l'acquisition de 740 000 actions dans le capital de la filiale « SGI » détenues par « BEST LEASE S.A » pour un montant global de 4 647 200 DT, soit 6,280 dinars par action.

Désignation	Montant
Coût d'acquisition des titres de participations (A)	4 647 200
% des parts acquis	5,44%
Situation net comptable de la société SGI	130 258 556
Quote-part dans les Capitaux propres acquis (B)	7 087 598
Ecart d'acquisition [(A)-(B)]	(2 440 398)

(**) Au cours de l'exercice 2024 la société « SOTUVER SA », a établi des contrats pour l'acquisition des titres détenus par Mr Hemdene Ben Othmen comme suit :

- ✓ Contrat signé en Février 2024 portant sur l'acquisition de 3 000 actions dans le capital de la filiale « SVT » détenues par Mr Hemdene Ben Othmen pour un montant global de 950 000 DT, soit 316,666 dinars par action.

Désignation	Montant
Coût d'acquisition des titres de participations (A)	950 000
% des parts acquis	15%
Situation net comptable de la société SGI	(281 441)
Quote-part dans les Capitaux propres acquis (B)	(42 216)
Ecart d'acquisition [(A)-(B)]	992 216

(***) Amortissements des écarts d'acquisition sur une durée de 20 ans.

B.2. Immobilisations incorporelles et corporelles

Le tableau de variation des immobilisations incorporelles et corporelles se présente au 30 Juin 2025 comme suit :

Désignation	Valeurs Brutes			Amortissements & Provisions			VCN
	31/12/2024	Acquisition	30/06/2025	31/12/2024	Dotation/Provisions	30/06/2025	
<u>Immobilisations Incorporelles</u>							
Dépenses de recherches et développements	105 040	-	105 040	25 640	3 549	29 189	75 850
Licences, marques et brevets	477 674	-	477 674	296 140	22 033	318 173	159 501
Logiciels	1 598 520	-	1 598 520	1 452 755	46 975	1 499 730	98 790
Concessions	-	165 000	165 000	-	-	-	165 000
Sous Total	2 181 234	165 000	2 346 232	1 774 535	72 557	1 847 091	499 141
<u>Immobilisations Corporelles</u>							
Terrain	1 379 413	-	1 379 413	-	-	-	1 379 413
Construction	76 475 772	244 691	76 720 463	15 537 276	1 028 804	16 566 080	60 154 383
Matériels Industriels	292 388 517	2 377 385	294 765 902	115 539 953	12 510 120	128 050 073	166 715 829
Matériel de transport	5 082 905	56 364	5 139 269	3 651 611	332 746	3 984 357	1 154 912
Agencement, aménagement & installation	35 795 676	809 375	36 605 051	4 070 847	881 478	4 952 325	31 652 726
Equipement de bureau	942 992	4 992	947 984	593 537	26 555	620 092	327 892
Matériels informatiques	3 455 244	33 541	3 488 785	1 813 334	182 310	1 995 644	1 493 141
Moules	53 941 942	3 423 586	57 365 528	34 904 307	3 740 933	38 645 239	18 720 289
Immobilisations en cours	5 025 880	3 970 668	8 996 548	2 214 357	107 140	2 321 497	6 675 051
Sous Total	474 488 340	10 920 602	485 408 943	178 325 222	18 810 086	197 135 307	288 273 636
TOTAL	476 669 574	11 085 602	487 755 175	180 099 757	18 882 643	198 982 398	288 772 777

B.3. Immobilisations financières

Les immobilisations financières nettes s'élèvent au 30 Juin 2025 à 6 184 244 DT contre 6 598 501 DT au 31 décembre 2024 et se détaillent comme suit :

Désignation	Valeur brute au 30/06/2025	Provisions	Valeur nette au 30/06/2025	Valeur nette au 30/06/2024	Valeur nette au 31/12/2024
Titres de participation	203 247	(82 947)	120 300	120 300	120 300-
Dépôt et cautionnement	5 363 944	-	5 363 944	5 342 201	5 393 211
Avance sur acquisition des titres	200 000	-	200 000	-	584 990
Obligations	500 000	-	500 000	500 000	500 000-
Total	6 267 191	(82 947)	6 184 244	5 962 502	6 598 501

Les titres de participation nets s'élèvent au 30 Juin 2025 à 120 300 DT se détaillant comme suit :

Désignation	Solde au 31/12/2024	Provisions	Valeurs nettes au 31/12/2024	% de détention
MARINA JERBA	190 730	(70 447)	120 283	2,14%
NSD	12 500	(12 500)	-	12,50%
Autres	17	-	17	0%
Total	203 247	(82 947)	120 300	

B.4. Autres actifs non courants

Les autres actifs non courants s'élèvent au 30 Juin 2025 à 2 578 194 DT contre 4 309 333 DT au 31 décembre 2024 et se détaillent comme suit :

Charges reportées	Solde au 31/12/2024	Ajout de l'exercice	Résorptions	Solde au 30/06/2025	Solde au 30/06/2024
SGI	3 868 253	-	(1 819 664)	2 048 589	5 687 917
SVT	33 598	-	(9 177)	24 421	42 903
SOTUVER	407 482	-	(55 969)	351 512	62 624
OPAB	-	150 826	-	150 826	-
SOTUVER GREEN	-	2 845	-	2 845	-
Total	4 309 333	153 671	(1 884 810)	2 578 194	5 793 444

B.5. Stocks

Les stocks nets s'élèvent au 30 Juin 2025 à 92 594 225 DT contre 95 161 406 DT au 31 décembre 2024 et se détaillent comme suit :

Désignation	Solde au 30/06/2025	Solde au 30/06/2024	Solde au 31/12/2024
Stocks de produits finis	63 561 330	58 348 219	64 215 692
Stocks Consommables	21 916 946	19 406 346	20 385 846
Stocks matières premières	6 088 683	8 744 308	8 934 400
Stocks d'emballages	3 296 804	2 944 735	1 911 262
Stocks de palettes	1 505 949	1 064 124	2 573 266
Stocks en transit	34 547	-	-
Sous total	96 404 259	90 507 732	98 020 466
Moins : Provisions	(3 810 034)	(2 374 574)	(2 859 060)
Total	92 594 225	88 133 158	95 161 406

B.6. Clients et comptes rattachés

Les clients et comptes rattachés nets s'élèvent au 30 Juin 2025 à 68 147 990 DT contre 53 893 764 DT au 31 décembre 2024 et se détaillent comme suit :

Désignation	Solde au 30/06/2025	Solde au 30/06/2024	Solde au 31/12/2024
Clients d'exploitation	62 861 596	44 713 333	53 372 188
Clients effets à recevoir	8 087 678	3 296 429	2 235 082
Clients douteux	7 353 838	5 905 832	7 356 356
Clients factures à établir	143 589	10 727	10 727
Chèques à l'encaissement	239 352	1 730 243	1 251 549
Sous total	78 686 053	55 656 564	64 225 902
Provisions sur créances douteuses	(10 538 063)	(9 818 015)	(10 332 138)
Total	68 147 990	45 838 549	53 893 764

B.7. Autres actifs courants

Les autres actifs courants nets s'élèvent au 30 Juin 2025 à 58 438 776 DT contre 55 785 266 DT au 31 décembre 2024 et se détaillent comme suit :

Désignation	Solde au 30/06/2025	Solde au 30/06/2024	Solde au 31/12/2024
Etat et collectivités publiques	39 287 841	45 555 583	39 423 626
Fournisseurs débiteurs	11 467 817	14 786 836	7 041 919
Comptes de régularisation actifs	8 686 074	8 456 699	9 775 524
Personnel et comptes rattachés	1 313 784	1 500 017	1 385 515
Débiteurs divers	126 943	513 743	337 724
Total	60 882 459	70 812 878	57 964 308
Provisions sur Autres actifs courants	(2 443 683)	(1 757 147)	(2 179 042)
Total	58 438 776	69 055 731	55 785 266

B.8. Placements et autres actifs financiers

Les placements et autres actifs financiers nets s'élèvent au 30 Juin 2025 à 64 050 000 DT contre 55 500 000 DT au 31 décembre 2024 et se détaillent comme suit :

Désignation	30/06/2025	30/06/2024	31/12/2024
Billets de Trésorerie « CFI »	63 900 000	48 400 000	55 400 000
Billets de Trésorerie « FOUNA » (*)	750 000	750 000	750 000
Billets de trésorerie "MARINA DJERBA"	150 000	150 000	150 000
Billets de Trésorerie « Med-Invest »	-	8 000 000	-
Billets de Trésorerie « SICAM »	-	5 000 000	-
Total brut	64 800 000	62 300 000	56 300 000
Provisions pour dépréciation des placements	(750 000)	(750 000)	(750 000)
Autres actifs courants nets	64 050 000	61 550 000	55 550 000

(*) Provision sur les billets de trésorerie « FOUNA »

B.9. Liquidités et équivalents de liquidités

Les liquidités et équivalents de liquidités s'élèvent au 30 Juin 2025 à 7 467 927 DT contre 8 157 383 DT au 31 décembre 2024 et se détaillent comme suit :

Désignation	Solde au 30/06/2025	Solde au 30/06/2024	Solde au 31/12/2024
Banques	7 406 750	9 070 768	8 137 642
Caisse	61 177	72 630	19 741
Total	7 467 927	9 143 398	8 157 383

B.10. Capitaux propres

Les capitaux propres du groupe totalisent au 30 Juin 2025 une valeur de 185 765 798 DT. Les variations intervenues au cours de l'exercice sur cette rubrique se détaillent comme suit :

Désignation	Capital Social	Réserves consolidés	Ecart de conversion	Résultat de l'exercice	Intérêt des minoritaires	Total
Capitaux propres au 31/12/2023	39 254 475	44 430 232	(56 041)	46 641 768	67 270 489	197 540 922
Affectation de résultat 2023	-	46 641 768	-	(46 641 768)	-	-
Distribution des dividendes	-	(21 589 961)	-	-	-	(21 589 961)
Mouvement sur le fond social	-	53 485	-	-	-	53 485
Amortissement de la subvention	-	(17 700)	-	-	-	(17 700)
Variation des capitaux propres	-	56 906	14 162	-	-	71 068
Effet variation de pourcentage de contrôle (*)	-	-	-	-	(50 670 345)	(50 670 345)
Résultat de l'exercice 2024	-	-	-	41 791 733	5 803 753	47 595 486
Capitaux propres au 31/12/2024	39 254 475	69 574 732	(41 879)	41 791 733	22 403 897	172 982 957
Affectation de résultat 2024	-	41 791 733	-	(41 791 733)	-	-
Augmentation du capital (*)	-	-	-	-	-	-
Distribution des dividendes	-	(9 813 619)	-	-	-	(9 813 619)
Mouvement sur le fond social	-	-	-	-	-	-
Amortissement de la subvention	-	(8 704)	-	-	-	(8 704)
Variation des capitaux propres	-	-	(9 427)	-	-	(9 427)
Effet variation de pourcentage de contrôle (**)	-	-	-	-	(7 087 497)	(7 087 497)
Résultat Au 30 Juin 2025	-	-	-	26 693 266	3 008 822	29 702 088
Capitaux propres au 30/06/2025	39 254 475	101 544 142	(51 306)	26 693 266	18 325 221	185 765 798

(*) Voir note B.1. Ecarts d'acquisition

Les intérêts des minoritaires au 30 Juin 2025 se détaillent comme suit :

Libellé	30/06/2025	30/06/2024	31/12/2024
Intérêts minoritaires dans les capitaux propres SGI	18 325 221	52 868 564	22 403 896
- dans les réserves	15 316 399	45 980 429	16 600 143
- dans le résultat	3 008 822	6 888 135	5 803 753
Total des intérêts minoritaires	18 325 221	52 868 564	22 403 896
Part des réserves revenant aux intérêts minoritaires	15 316 399	45 980 429	16 600 143
Part du résultat revenant aux intérêts minoritaires	3 008 822	6 888 135	5 803 753

B.11. Emprunts et dettes assimilées

Les emprunts et dettes assimilées s'élèvent au 30 Juin 2025 à 161 801 239 DT contre 171 958 900 DT au 31 décembre 2024 et se détaillent comme suit :

Désignation	Solde au 30/06/2025	Solde au 30/06/2024	Solde au 31/12/2024
Emprunts AMEN BANK	47 982 285	46 407 071	54 335 100
Emprunts UBCI	30 750 000	21 000 000	28 083 333
Emprunts ATTIJARI	29 334 412	39 867 041	35 315 555
Emprunts BT	27 331 684	24 195 624	31 153 484
Emprunts BIAT	19 360 000	16 800 000	15 200 000
Emprunts ATB	7 042 858	-	7 871 428
Total	161 801 239	148 269 736	171 958 900

B.12. Provisions pour risques et charges

Les provisions pour risques et charges s'élèvent au 30 Juin 2025 à 4 960 456 DT contre 5 509 459 DT au 31 décembre 2024 et se détaillent comme suit :

Désignation	Solde au 30/06/2025	Solde au 30/06/2024	Solde au 31/12/2024
Provisions pour risques et charges	2 866 241	867 110	3 319 786
Provisions pour départ à la retraite	2 094 215	2 040 173	2 189 673
Total	4 960 456	2 907 283	5 509 459

B.13. Fournisseurs et comptes rattachés

Les fournisseurs et comptes rattachés s'élèvent au 30 Juin 2025 à 51 420 768 DT contre 35 190 612 DT au 31 décembre 2024 et se détaillent comme suit :

Désignation	Solde au 30/06/2025	Solde au 30/06/2024	Solde au 31/12/2024
Fournisseurs d'exploitation	34 954 859	37 061 539	19 908 265
Fournisseurs effets à payer	10 735 256	12 826 039	8 284 847
Fournisseurs factures non parvenues	4 829 064	4 689 104	5 614 998
Fournisseurs d'immobilisations	843 830	5 630 910	1 324 744
Fournisseurs, retenus de garantie	57 759	57 759	57 759
Total	51 420 768	60 265 351	35 190 612

B.14. Autres passifs courants

Les autres passifs courants s'élèvent au 30 Juin 2025 à 18 103 757 DT contre 17 719 140 DT au 31 décembre 2024 et se détaillent comme suit :

Désignation	Solde au 30/06/2025	Solde au 30/06/2024	Solde au 31/12/2024
Clients créditeurs	6 263 095	5 617 588	5 617 588
Personnel et comptes rattachés	4 906 422	4 393 624	4 382 638
<i>Autres charges à payer</i>	2 648 423	2 391 030	2 692 079
<i>Dettes pour congés payés</i>	2 133 330	1 923 720	1 602 849
<i>Assurance Groupe</i>	237	237	1 759
<i>Personnel, cession divers</i>	113 892	65 038	69 425
<i>Personnel UGTT</i>	-	1 972	4 408
<i>Rémunération due</i>	10 540	11 627	12 118
Etat et comptes rattachés	936 842	1 361 535	1 742 407
<i>Etat impôt et taxes</i>	423 873	104 311	1 644 287
<i>Etat et collectivités publiques</i>	97 519	97 127	96 002
<i>État retenues à la source</i>	395 538	1 159 742	1 867
<i>État, FODEC</i>	19 560	101	101
<i>État, droit de timbre</i>	202	104	-
<i>TCL</i>	150	150	150
Créditeurs divers	2 616 365	24 852 937	2 133 606
<i>C.N.S.S.</i>	1 871 242	1 739 167	1 678 812
<i>Echéancier dettes CNSS</i>	244 225	-	-
<i>Comptes de régularisation passifs</i>	483 167	1 505 811	438 193
<i>Jetons de présence (P)</i>	-	-	-
<i>Dividendes</i>	9 581	21 595 922	8 451
<i>Compte courant associés</i>	7 150	11 037	7 150
<i>Actionnaires opérations sur capital</i>	1 000	1 000	1 000
Charges à payer	3 381 033	3 512 510	3 013 010
Total	18 103 757	39 738 194	17 719 140

B.15. Concours bancaires et autres passifs financiers

Les concours bancaires et autres passifs financiers s'élèvent au 30 Juin 2025 à 161 881 867 DT contre 171 165 472 DT au 31 décembre 2024 et se détaillent comme suit :

Désignation	Solde au 30/06/2025	Solde au 30/06/2024	Solde au 31/12/2024
Crédit de financement	101 176 162	83 591 067	111 047 943
<i>Crédit financement Stock</i>	47 633 758	30 836 880	54 669 838
<i>Crédit financement Export</i>	53 542 403	52 754 186	56 378 105
Dette sur acquisition des titres de participation		18 063 000	
Emprunt à moins d'un an	45 099 862	28 519 355	39 659 794
<i>ATTIJARI BANK</i>	11 945 442	11 561 497	12 021 957
<i>ATB</i>	1 657 142	-	828 570
<i>UBCI</i>	6 250 000	1 000 000	3 916 667
<i>BIAT</i>	3 440 000	3 200 000	3 200 000
<i>AB</i>	12 909 559	8 054 940	12 049 000
<i>BT</i>	8 897 719	4 702 918	7 643 600
Intérêts courus sur crédits	2 590 556	2 726 067	2 201 719
<i>ATTIJARI BANK (I)</i>	301 030	641 518	367 463
<i>AB (I)</i>	740 345	708 550	694 465
<i>UBCI (I)</i>	864 610	581 748	827 798
<i>BH</i>	-	84 397	-
<i>BIAT (I)</i>	251 874	197 120	182 270
<i>BT (I)</i>	432 697	512 733	129 723
Banques	13 015 287	20 396 652	18 256 016
<i>ATTIJARI-BANK</i>	4 336 676	1 193 983	3 323 498
<i>B.I.A.T</i>	611 829	5 858 523	4 567 598
<i>B.T</i>	2 148 320	5 047 740	2 462 978
<i>Amen Bank</i>	2 501 396	3 807 331	4 153 194
<i>A.T.B</i>	994 917	1 768 279	-
<i>U.B.C.I</i>	1 514 945	1 689 453	2 905 705
<i>B.H</i>	11 080	-	-
<i>BTL</i>	356 340	-	615 883
<i>Virement Interne</i>	7 000	-	-
<i>U.I.B</i>	532 784	1 031 342	227 160
Total	161 881 867	153 296 141	171 165 472

III.3. NOTES SUR L'ETAT DE RESULTAT

R.1. Revenus

Les revenus s'élèvent à 136 068 534 DT au cours du 1er semestre 2025 contre 108 915 615 DT au cours du 1er semestre 2024 et se détaillent comme suit :

Désignation	Solde au 30/06/2025	Solde au 30/06/2024	Solde au 31/12/2024
Chiffre d'affaires local	22 273 625	26 941 787	63 016 762
Chiffre d'affaires à l'export	113 794 909	81 973 828	172 091 021
Total	136 068 534	108 915 615	235 107 783

R.2. Autres produits d'exploitation

Les autres produits d'exploitation s'élèvent à 4 788 280 DT au cours du 1er semestre 2025 contre 3 460 572 DT au cours du 1er semestre 2024 et se détaillent comme suit :

Désignation	Solde au 30/06/2025	Solde au 30/06/2024	Solde au 31/12/2024
Autres produits locaux	1 417 789	2 472 149	7 344 821
Autres produits export	3 361 652	310 812	3 560 114
Quote-part subvention d'investissement	8 704	515 630	524 483
Locations	135	161 981	421 782
Total	4 788 280	3 460 572	11 851 200

R.3. Achats d'approvisionnements consommés

Les achats d'approvisionnement consommés s'élèvent à 48 414 132 DT au cours du 1er semestre 2025 contre 48 374 152 DT au cours du 1er semestre 2024 et se détaillent comme suit :

Désignation	Solde au 30/06/2025	Solde au 30/06/2024	Solde au 31/12/2024
Achats stockés de matières premières	15 049 986	19 454 061	38 705 299
Electricité & Gaz	12 863 295	12 487 907	26 840 505
Achats de travaux et petits équipements	10 695 065	15 041 784	20 877 201
Achats emballages	4 294 856	5 092 052	9 671 428
Achats non stockés de matières et fournitures	2 463 034	2 305 722	6 207 008
Frais/Achat	1 909 510	2 121 886	3 757 374
Variation de stocks	961 845	(8 488 496)	(6 693 187)
Eaux	128 068	69 280	144 812
Achats de marchandises locales	42 648	289 956	318 062
Achats de fournitures consommables	5 825	-	-
RRR Obtenus	-	-	40 300
Total	48 414 132	48 374 152	99 868 802

R.4. Charges de personnel

Les charges de personnel s'élèvent à 14 667 528 DT au cours du 1er semestre 2025 contre 11 659 922 DT au cours du 1er semestre 2024 et se détaillent comme suit :

Désignation	Solde au 30/06/2025	Solde au 30/06/2024	Solde au 31/12/2024
Salaires et compléments de salaires	11 889 880	8 974 962	20 805 952
Charges sociales	2 777 648	2 684 960	5 080 292
Total	14 667 528	11 659 922	25 886 244

R.5. Dotations aux amortissements et aux provisions

Les dotations aux amortissements et aux provisions s'élèvent à 21 604 701 DT au cours du 1er semestre 2025 contre 18 370 196 DT au cours du 1er semestre 2024 et se détaillent comme suit :

Désignation	Solde au 30/06/2025	Solde au 30/06/2024	Solde au 31/12/2024
Dotation aux amortissements des Immo. Corporelles	18 337 637	15 202 348	32 862 867
Dotation aux résorptions des charges à répartir	1 898 514	2 501 252	4 360 603
Dotation aux provisions stocks	950 974	-	484 486
Dotation aux provisions des immobilisations	399 331	-	184 734
Dotation aux provisions autres actifs courants	398 311	282 033	2 170 877
Dotation aux provisions des créances clients	200 926	932 892	1 484 251
Provisions pour risques et charges	98 917	39 223	3 217 745
Dotation aux amortissements des Immo. Incorporelles	38 533	70 043	145 467
Dotations aux amortissements des écarts d'acquisition	(144 450)	(10 628)	(158 025)
Reprise sur provisions	(573 992)	(646 967)	(1 700 203)
Total	21 604 701	18 370 196	43 052 802

R.6. Autres charges d'exploitation

Les autres charges d'exploitation s'élèvent à 11 474 577 DT au cours du 1er semestre 2025 contre 10 978 613 DT au cours du 1er semestre 2024 et se détaillent comme suit :

Désignation	Solde au 30/06/2025	Solde au 30/06/2024	Solde au 31/12/2024
Transports	4 279 507	2 908 878	7 234 643
Impôts et Taxes	3 073 418	281 113	805 338
Locations	1 238 767	709 196	1 709 481
Services bancaires et assimilés	439 668	595 341	1 162 275
Entretiens et réparations	439 511	493 098	1 267 876
Autres services extérieurs	377 875	539 239	1 484 794
Sous-traitance	358 465	3 334 376	2 457 629
Primes d'assurance	311 636	281 247	600 420
Rémunérations d'intermédiaires et honoraires	309 232	1 054 777	1 527 665
Déplacements, Missions et Réceptions	264 700	310 561	762 668
Publicités & relations publiques	262 033	345 241	419 097
Frais Postaux & Télécommunications	73 875	71 796	133 251
Jetons de présence	43 750	43 750	86 458
Dons et Subventions	2 140	10 000	50 398
Total	11 474 577	10 978 613	19 701 993

R.7. Charges financières nettes

Les charges financières nettes s'élèvent à 15 923 084 DT au cours du 1er semestre 2025 contre 15 695 515 DT au cours du 1er semestre 2024 et se détaillent comme suit :

Désignation	Solde au 30/06/2025	Solde au 30/06/2024	Solde au 31/12/2024
Charges d'intérêts	16 335 088	14 526 085	28 389 994
Frais sur escompte	528 835	519 020	837 953
Pertes de change	319 645	759 703	2 260 624
Produits financiers	(914)	-	(2 203)
Gains de change	(1 259 570)	(109 293)	(724 147)
Total	15 923 084	15 695 515	30 762 221

R.8. Autres gains ordinaires

Les autres gains ordinaires s'élèvent à 160 078 DT au cours du 1er semestre 2025 contre 811 745 DT au cours du 1er semestre 2024 et se détaillent comme suit :

Désignation	Solde au 30/06/2025	Solde au 30/06/2024	Solde au 31/12/2024
Gains sur éléments non récurrents	160 078	811 745	821 588
Total	160 078	811 745	821 588

R.9. Autres pertes ordinaires

Les autres pertes ordinaires s'élèvent à 178 155 DT au cours du 1er semestre 2025 contre 37 762 DT au cours du 1er semestre 2024 et se détaillent comme suit :

Désignation	Solde au 30/06/2025	Solde au 30/06/2024	Solde au 31/12/2024
Pertes sur éléments non récurrents	178 155	37 762	80 084
Total	178 155	37 762	80 084

III.4. NOTES SUR L'ETAT DES FLUX DE TRESORERIE

F.1. Amortissements et provisions

Désignation	Solde au 30/06/2025	Solde au 30/06/2024	Solde au 31/12/2024
Dotation aux amortissements des Immo. Corporelles	18 337 637	15 202 348	32 862 867
Dotation aux résorptions des charges à répartir	1 898 514	2 501 252	4 360 603
Dotation aux provisions stocks	950 974	-	484 486
Dotation aux provisions des immobilisations	399 331	-	184 734
Dotation aux provisions autres actifs courants	398 311	282 033	2 170 877
Dotation aux provisions des créances clients	200 926	932 892	1 484 251
Provisions pour risques et charges	98 917	39 223	3 217 745
Dotation aux amortissements des Immo. Incorporelles	38 533	70 043	145 467
Dotations aux amortissements des écarts d'acquisition	(144 450)	(10 628)	(158 025)
Reprise sur provisions	(573 992)	(646 967)	(1 700 203)
Total	21 604 701	18 370 196	43 052 802

F.2. Variation des actifs

Désignation	30/06/2025 (a)	31/12/2024 (b)	Variation (b)-(a)
Stock	96 404 259	98 020 466	1 616 207
Créances clients	78 686 053	64 225 902	(14 460 151)
Autres actifs	60 882 459	57 964 308	(2 918 151)
Total	235 972 771	220 210 676	(15 762 095)

F.3. Variation des passifs

Désignation	30/06/2025 (a)	31/12/2024 (b)	Variation (a)-(b)
Fournisseurs et autres dettes	70 037 356	52 909 752	17 127 603
Total	70 037 356	52 909 752	17 127 603

F.4. Décaissements affectés à l'acquisition d'immobilisations incorporelles et corporelles

Désignation	30/06/2025	31/12/2024
Décaissement pour acquisition d'immobilisations corporelles	(10 920 602)	(68 416 921)
Décaissement pour acquisition d'immobilisations incorporelles	(165 000)	(128 738)
Total	(11 085 602)	(68 545 659)

F.5.Trésorerie à la clôture de l'exercice

Justif trésorerie	Solde au 30/06/2025	Solde au 30/06/2024	Solde au 31/12/2024
Liquidités et équivalents de liquidités	7 467 927	9 143 398	8 157 383
Placements et autres actifs financiers	64 050 000	61 550 000	55 550 000
Concours bancaires et autres passifs financiers	(161 881 867)	(153 296 140)	(171 165 472)
Ajustement			
Intérêts courus	2 590 556	2 726 066	2 201 720
Échéances à moins d'un an emprunt	45 099 862	28 519 355	39 659 795
Crédits courants liés aux cycles d'exploitation	101 176 162	83 591 066	111 047 943
Total trésorerie	58 502 640	32 233 744	45 451 369

IV. NOTE RELATIVE AU RESULTAT PAR ACTION DU GROUPE

Libellé	30/06/2025	30/06/2024	31/12/2024
Résultat Net	26 693 266	13 502 275	41 791 733
Nombre d'action (*)	39 254 475	39 254 475	39 254 475
Résultat par action	0,680	0,344	1,065

(*) L'Assemblée Générale Extraordinaire réunie en date du 22 Juin 2022 a décidé l'augmentation du capital social de la société pour le porter à 39 254 475 Dinars par l'incorporation de la réserve spéciale de réinvestissement d'un montant de 6 022 034 Dinars et par incorporation des primes d'émission (17 116 Dinars).

Les 6 039 150 actions nouvelles nominatives gratuites d'une valeur nominale d'un (1 DT) ont été réparties entre les anciens actionnaires à raison de deux (02) actions nouvelles gratuites pour chaque onze (11) actions anciennes, avec droit de jouissance fixé à partir du 1er janvier 2023.

V. EVENEMENTS POSTERIEURS

Les présents états financiers ont été autorisés pour publication par le Conseil d'Administration en date du 01 Septembre 2025. Par conséquent, ils ne reflètent pas les événements survenus postérieurement à cette date.

VI. NOTIFICATION DES RESULTATS DES VERIFICATIONS FISCALES

À la suite d'une vérification fiscale ponctuelle au titre de l'exercice 2023, la société « SGI » a reçu une notification de redressement fiscal d'un montant de 3 698 496 DT prévoyant qu'elle est soumise à l'IS et à la CSS au taux de droit commun. Cette notification remet en cause l'avantage fiscal lié au dégrèvement fiscal accordé aux sociétés installées dans les zones de développement régional.

Le redressement fiscal s'est basé principalement sur l'Article 72 Pg.2 du Code de l'IRPP et de l'IS qui précise qu'aucun avantage ne peut être octroyé dans le cadre du développement régional à la suite d'une opération de transmission d'entreprise, à une cessation et reprise d'activité ou encore à la suite du changement de la forme juridique de la société qui conservent la même activité. L'administration fiscale a précisé que la société « SGI » ne peut pas bénéficier de l'avantage lié au développement régional du fait qu'elle exerce la même activité que la société « SOTUVER », et ce en application de l'Article 72 Pg.2 précité.

La société a présenté son opposition à ce redressement en expliquant que la société « SGI » est une société nouvellement créée et qu'elle a réalisé un nouvel investissement. Cette création n'est pas faite à la suite d'une opération de transmission d'entreprise, à une cessation et reprise d'activité ou encore à la suite du changement de la forme juridique de la société qui conservent la même activité. Le terme exercice de la même activité, visé par l'Article 72 du Code de l'IRPP et de l'IS, se rapporte uniquement aux opérations de transmission d'entreprise, à une cessation et reprise d'activité ou encore à la suite du changement de la forme juridique. De ce fait l'Article 72 du Code IRPP et IS n'est pas applicable à la société « SGI ».

Aucune charge ou provision n'a été constatée à ce titre.

« GROUPE SOTUVER »
RAPPORT D'EXAMEN LIMITE DES COMMISSAIRES AUX COMPTES SUR LES ETATS
FINANCIERS INTERMEDIAIRES CONSOLIDES ARRETES AU 30 JUIN 2025

Messieurs les actionnaires du Groupe SOTUVER,

Introduction

En notre qualité de commissaires aux comptes, nous avons procédé à l'examen limité des états financiers intermédiaires consolidés du Groupe SOTUVER au 30 juin 2025.

Ces Etats Financiers consolidés font ressortir des capitaux propres positifs (hors intérêts minoritaires) de 167 440 577 DT, y compris le résultat bénéficiaire de l'exercice s'élevant à 26 693 266 DT.

La direction est responsable de l'établissement et de la présentation sincère de ces informations financières intermédiaires conformément aux normes comptables généralement admises en Tunisie. Notre responsabilité est d'exprimer une conclusion sur ces informations financières intermédiaires sur la base de notre examen limité.

Etendue de l'examen limité

Nous avons effectué notre examen limité selon la Norme ISRE 2410 "Examen limité d'informations financières intermédiaires effectué par l'auditeur indépendant de l'entité". Un examen limité d'informations financières intermédiaires consiste en des demandes d'informations, principalement auprès des personnes responsables des questions financières et comptables et dans la mise en œuvre de procédures analytiques et d'autres procédures d'examen limité. L'étendue d'un examen limité est substantiellement inférieure à celle d'un audit effectué selon les Normes ISA et, en conséquence, ne nous permet pas d'obtenir l'assurance que nous avons relevé tous les faits significatifs qu'un audit permettrait d'identifier. En conséquence, nous n'exprimons pas d'opinion d'audit.

Conclusion

Sur la base de notre examen limité, nous n'avons pas relevé de faits qui nous laissent à penser que les informations financières intermédiaires ci-jointes ne donnent pas une image fidèle de la situation financière du Groupe SOTUVER au 30 juin 2025, ainsi que de sa performance financière et des flux de trésorerie pour la période de six mois se terminant à cette date, conformément aux principes comptables généralement admis en Tunisie.

Paragraphe d'observation

Nous attirons votre attention sur la note « VI » aux états financiers, qui décrit la situation relative au contrôle fiscal dont fait l'objet la société « SOTUVER GLASS INDUSTRIES » au titre de l'exercice 2023.

Notre conclusion n'est pas modifiée à l'égard de ce point.

Tunis, le 18 Septembre 2025
Les commissaires aux comptes

AMC ERNST & YOUNG
Achraf Guermech

INFIRST AUDITORS
Mohamed Triki