



# Bulletin Officiel

N°7409 Mercredi 23 juillet 2025

[www.cmf.tn](http://www.cmf.tn)30<sup>ème</sup> année

ISSN 0330 – 7174

## AVIS ET COMMUNIQUES DU CMF

LANCEMENT DE L'UTILISATION DE L'APPLICATION INFORMATIQUE DEDIEE A LA DECLARATION DES AVOIRS NON RECLAMES VISES PAR LES ARTICLES 43 A 48 DE LA LOI DE FINANCES POUR L'ANNEE 2025	3
DECISION DE SANCTION DISCIPLINAIRE DU COLLEGE DU CONSEIL DU MARCHE FINANCIER	5
PREPARATIFS DU CONSEIL DU MARCHE FINANCIER EN VUE DE L'EVALUATION MUTUELLE CONDUITE PAR LE GROUPE D'ACTION FINANCIERE POUR LE MOYEN-ORIENT ET L'AFRIQUE DU NORD (MENAFATF)	8
PUBLICATION EN LIGNE DES ETATS FINANCIERS DES INTERMEDIAIRES EN BOURSE ET DES SOCIETES DE GESTION A PARTIR DES ETATS FINANCIERS ARRETES AU 31/12/2025	10

## AVIS DES SOCIETES

### INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

BANQUE DE TUNISIE	12
ESSOUKNA	15
ATTIJARI LEASING	17
BANQUE INTERNATIONALE ARABE DE TUNISIE -BIAT-	19
CITY CARS	24
SOCIETE TUNISIENNE DE VERRERIES -SOTUVER-	26
SANIMED	28
SOCIETE INDUSTRIELLE D'APPAREILLAGE ET DE MATERIELS ELECTRIQUES « SIAME »	30
SOCIETE NOUVELLE MAISON DE LA VILLE DE TUNIS « MONOPRIX »	32
TELNET HOLDING	33
SOCIETE TUNISIENNE D'ENTREPRISES DE TELECOMMUNICATIONS « SOTETEL »	36

### COMMUNIQUE DE PRESSE

SOCIETE DE FABRICATION DES BOISSONS DE TUNISIE	38
--	----

VALEURS LIQUIDATIVES DES TITRES OPCVM	39
---------------------------------------	----

**ANNEXE I**

LISTE INDICATIVE DES SOCIETES & ORGANISMES FAISANT APPEL PUBLIC A L'EPARGNE (MISE A JOUR EN DATE DU 28/04/2025)

**ANNEXE II**

**ASSEMBLEE GENERALE ELECTIVE**

- SOCIETE MODERNE DE CERAMIQUE « SOMOCER »

**ANNEXE III**

**INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS**

- EURO-CYCLES
- TAWASOL GROUP HOLDING
- SOTUMAG

**ANNEXE IV**

**INFORMATIONS POST AGO**

- POULINA GROUP HOLDING

**ANNEXE V**

**EMISSION D'UN EMPRUNT OBLIGATAIRE**

- EMPRUNT OBLIGATAIRE « ATL 2025-1 »

## بلاغ هيئة السوق المالية

في إطار مواصلة جهود هيئة السوق المالية لتذكير المؤسسات المعنية بأحكام الفصول 43 الي 48 من القانون عدد 48 لسنة 2024 الخاص بقانون المالية لسنة 2025، بمختلف الالتزامات المحمولة عليها بموجب هذه الأحكام، وذلك كما جاء ببلاغ الهيئة الصادر بتاريخ 7 ماي 2025، المتعلق بواجبات التصريح والاعلام والتحويل الخاصة بتصفية المبالغ المالية والإيداعات وحسابات الأوراق المالية والمستحقات التي لم تتم المطالبة بها لفائدة الدولة.

تعلم هيئة السوق المالية وسطاء البورصة والبنوك والشركات المصدرة للأوراق المالية أو الوسطاء المرخص لهم المفوضين، وكل شخص معني بواجبات التصريح والاعلام والتحويل المنوطة بعهدتهم طبقا لأحكام الفصول المذكورة، أنه قد تم تركيز تطبيق إعلامية خاصة بعمليات التصريح والتحويل، وبجاهزية هذه التطبيق للاستعمال من قبل المؤسسات المعنية ابتداءً من **1 جويلية 2025**.

ويمكن الولوج إلى هذه التطبيق واستعمالها عبر الرابط الالكتروني <https://jibaya.tn> ، وذلك باعتماد كراس الشروط المذكور بالصفة الخاصة بالتصريح.

وتدعو الهيئة كافة المؤسسات المعنية إلى اتخاذ التدابير اللازمة لاعتماد هذه التطبيق لإيداع التصاريح في الآجال القانونية، وتفادي أي تأخير أو إخلال بالواجبات المحمولة عليها بمقتضى القانون.

## Communiqué du Conseil du Marché Financier

Dans le cadre de la poursuite de ses efforts de sensibilisation des établissements concernés par les dispositions des articles 43 à 48 de la loi n° 2024-48 du 9 décembre 2024, portant loi de finances pour l'année 2025, et en continuité avec le communiqué du CMF en date du 7 mai 2025 relatif aux obligations de déclaration, d'information et de transfert des montants, dépôts, comptes titres et avoirs non réclamés au profit de l'État,

Le Conseil du Marché Financier, informe l'ensemble des intermédiaires en bourse, des banques, des sociétés émettrices de valeurs mobilières, des intermédiaires agréés mandatés, ainsi que toute personne concernée par lesdites obligations, qu'une application informatique dédiée aux opérations de déclaration et de transfert susvisés, a été mise en place par les services de l'administration fiscale, et qu'elle est désormais opérationnelle et **accessible à compter du 1er juillet 2025**.

Cette application est disponible via le lien <https://jibaya.tn>, et son utilisation s'effectue conformément au cahier des charges prévu dans la rubrique dédiée à la déclaration.

Le CMF invite l'ensemble des établissements concernés par lesdites dispositions, à prendre les mesures nécessaires pour l'adoption de cette plateforme, pour le dépôt de leurs déclarations afin de se conformer à leurs obligations dans les délais impartis et d'éviter tout retard ou manquement aux dispositions prévues par la loi.

**هيئة السوق المالية**  
**بلاغ مختصر**  
**حول القرار التأديبي الصادر عن مجلس هيئة السوق المالية بتاريخ**  
**18 جوان 2025 في حق:**  
**حافظ السبع رئيس مدير عام شركة الوساطة بالبورصة**  
**"التونسية السعودية للاستثمار TSI"**

انعقد مجلس هيئة السوق المالية في جلسة تأديبية يوم الاربعاء 18 جوان 2025 بمقرّ الهيئة على الساعة الثانية بعد الزوال للنظر في الأفعال المنسوبة للسيد حافظ السبع رئيس مدير عام شركة الوساطة بالبورصة "التونسية السعودية للاستثمار TSI" طبقاً لأحكام الفصل 42 من القانون عدد 117 لسنة 1994 المؤرخ في 14 نوفمبر 1994 والمتعلق بإعادة تنظيم السوق المالية.

وحيث عاين مجلس الهيئة عدم حضور السيد حافظ السبع، الرئيس المدير العام لشركة الوساطة بالبورصة "التونسية السعودية للاستثمار TSI" أمام المجلس رغم توجيه الاستدعاء إليه بصفة رسمية، في 05 جوان 2025 وهو ما منحه أجل يفوق الحد الأدنى القانوني ويكفل بصفة فعلية حق الدفاع وتمكينه من الاطلاع على الملف وإعداد الردود والملاحظات الضرورية. وهو سلوك دأب عليه حيث تعذر سابقاً سماعه من قبل مصالح الهيئة خلال أعمال البحث والتحقيق رغم توجيه أربع (04) استدعاءات رسمية له:

- الاستدعاء الأول بتاريخ 21 أبريل 2025 للحضور يوم 23 أبريل 2025، وقد ورد على الهيئة بتاريخ الجلسة مراسلة من شركة الوساطة "التونسية السعودية للاستثمار TSI" مرفقة بشهادة طبية مؤرخة في 22 أبريل 2025 تفيد أنّ السيد حافظ السبع يتمتع براحة مرضية لمدة أربعة أيام؛
  - الاستدعاء الثاني بتاريخ 23 أبريل 2025 للحضور يوم 28 أبريل 2025، وقد تلقت الهيئة بتاريخ 28 أبريل 2025 مراسلة من شركة الوساطة "التونسية السعودية للاستثمار TSI" تفيد بأنّ المعني بالأمر يتمتع بعطلة بثلاثة أيام ابتداء من ذلك التاريخ، مع طلب تأجيل السماع؛
  - الاستدعاء الثالث بتاريخ 28 أبريل 2025 للحضور يوم 2 ماي 2025، وقد ورد على الهيئة في ذات اليوم ردّ إلكتروني من السيد حافظ السبع يقترح فيه إجراء اللقاء عن بعد عبر تقنية التواصل المرئي؛
  - الاستدعاء الرابع بتاريخ 28 أبريل 2025، طلبت فيه الهيئة من المعني مدها بعنوانه الشخصي وتحديد تاريخ لاستقبال فريق البحث، بما يضمن حسن سير أعمال التحقيق واحترام حق الدفاع. غير أنّه، ورغم مرور الآجال القانونية، لم ترد على الهيئة أيّ إجابة من السيد حافظ السبع أو من شركة الوساطة "التونسية السعودية للاستثمار TSI" بخصوص الحضور أو تحديد موعد لمباشرة السماع من قبل مصالح الهيئة.
- وحيث إزاء هذه الممارسات المتكررة، والتي تعدّ من قبيل العرقلة المتعمّدة لأعمال أعوان الهيئة ولإجراءات البحث والتحقيق، تمّ تحرير محضر في الغرض وإيداع شكاية جزائية ضد المعني استناداً إلى أحكام الفصل 84 من القانون عدد 117 لسنة 1994 المؤرخ في 14 نوفمبر 1994.

وحيث إثر استيفاء الإجراءات وبعد المفاوضات القانونية لأعضاء مجلس الهيئة وحصول الأغلبية المنصوص عليها بالفصل 49 من القانون عدد 117 لسنة 1994 المؤرخ في 14 نوفمبر 1994 والمتعلق بإعادة تنظيم السوق المالية اعتبر المجلس الأفعال التالية المنسوبة إلى السيد حافظ السبع الرئيس المدير العام لشركة الوساطة بالبورصة "التونسية السعودية للاستثمار TSI" ثابتة في حقه:

### الأفعال الثابتة في حق حافظ السبع رئيس مدير عام شركة الوساطة بالبورصة "التونسية السعودية للاستثمار TSI"

- عدم الحرص على احترام شركة الوساطة بالبورصة "التونسية السعودية للاستثمار" القواعد الاحتياطية وهو ما يشكل مخالفة للأحكام الفصل 87 من الأمر عدد 2478 لسنة 1999 المؤرخ في 1 نوفمبر 1999 والمتعلق بضبط النظام الأساسي لوسطاء البورصة وأحكام القرار العام عدد 6 لهيئة السوق المالية بتاريخ 24 أبريل 2000 في ظل عجزها المتواصل عن توفير أموال ذاتية تغطي المخاطر منذ سبعة أشهر وهو ما يجعلها عرضة لإجراء سحب المصادقة طبقاً لأحكام الفصل 23 من الأمر عدد 2478 لسنة 1999 سالف الذكر،
- الإستيلاء على مبالغ مالية راجعة لحرفاء شركة الوساطة بالبورصة "التونسية السعودية للاستثمار" واستعمال أموالهم في خرق صريح لواجب الأمانة المنصوص عليه ضمن الفصل 60 من القانون عدد 117 لسنة 1994 ولأحكام الفصلين 57 و79 من الأمر عدد 2478 لسنة 1999 سالف الذكر،
- الإخلال بواجبات التصرف بأمانة وعدم انحياز والحرص على تقديم مصالح حرفاء شركة الوساطة بالبورصة "التونسية السعودية للاستثمار" على مصالحه الخاصة والعمل على تفادي تضارب المصالح واحترام مصداقية السوق المنصوص عليها بموجب أحكام الفصلين 73 و76 من النظام الأساسي لوسطاء البورصة سالف الذكر،
- الإخلال بواجب بذل العناية والحرص المنتظرين من شخص محترف ومتمكن موضوع في نفس الظروف في خرق لأحكام الفصل 74 من النظام الأساسي لوسطاء البورصة سالف الذكر،
- الإخلال بواجب حسن إعلام حرفاء شركة الوساطة بالبورصة "التونسية السعودية للاستثمار" قبل وبعد إنجاز عمليات لفائدتهم في مخالفة لأحكام الفصلين 51 و54 من النظام الأساسي لوسطاء البورصة سالف الذكر،
- الإخلال بواجب اتخاذ التدابير اللازمة لمنع غسل الأموال ومكافحة تمويل الإرهاب وانتشار التسلح في خرق لأحكام الفصول 107 و108 و115 و116 و117 و140 من القانون الأساسي عدد 26 لسنة 2015 المؤرخ في 7 أوت 2015 المتعلق بمكافحة الإرهاب ومنع غسل الأموال كما تمّ تنقيحه وإتمامه بمقتضى القانون الأساسي عدد 9 لسنة 2019 المؤرخ في 23 جانفي 2019 وأحكام الفصل 50 مكرر من النظام الأساسي لوسطاء البورصة، وكذلك أحكام الفصول 3 و4 و6 و6 و7 و8 و11 و14 و20 و26 من الترتيب الصادر عن هيئة السوق المالية المتعلق بضبط التدابير التطبيقية لمنع غسل الأموال ومكافحة تمويل الإرهاب وانتشار التسلح،

- إنجاز عمليات نقل ملكية أسهم خلافا للصيغ القانونية في مخالفة لأحكام الفصل 70 من القانون عدد 117 لسنة 1994،
- الإخلال بالقواعد المنظمة لنشاط التصرف في محافظ أوراق المالية لفائدة الغير ومؤسسات التوظيف الجماعي في علاقة بوجود إخلالات ونقائص في سياسة الاستثمار وإنجاز عمليات مباشرة بين الحسابات المتصرف فيها في خرق لأحكام الفصل 21 من القانون عدد 96 لسنة 2005 المؤرخ في 18 أكتوبر 2005 والمتعلق بتدعيم سلامة العلاقات المالية ولأحكام الفصول 17 و52 و111 من ترتيب هيئة السوق المالية المتعلقة بمؤسسات التوظيف الجماعي في الأوراق المالية وبالتصرف في محافظ الأوراق المالية لفائدة الغير،
- ممارسة نشاط إدارة حسابات سندات الخزينة بدلا عن مؤسسات القرض وهو ما يشكل مخالفة صريحة لأحكام الفصل 16 من الأمر عدد 2728 لسنة 2001 المؤرخ في 20 نوفمبر 2001 والمتعلق بضبط شروط ترسيم الأوراق المالية والوسطاء المرخص لهم في مسك حسابات الأوراق المالية الذي ينص في فقرته الثانية على ما يلي: "وتتولى مسك وإدارة حسابات الأوراق المالية القابلة للتداول بالأسواق الخاضعة لسلطة البنك المركزي التونسي مؤسسات القرض دون سواها." ولأحكام الفصل 3 من المنشور عدد 10 لسنة 2005 المتعلقة بمسك وإدارة حسابات شهادات الإيداع وسندات الخزينة الذي ينص على أنه "تتولى مؤسسات القرض دون سواها مسك وإدارة حسابات شهادات الإيداع وحسابات سندات الخزينة"، ولأحكام الفصل 60 من القانون عدد 117 لسنة 1994 المؤرخ في 14 نوفمبر 1994 الذي ينص على أن "وسطاء البورصة والعاملون تحت إمرتهم ملزمون بالمحافظة على السر المهني وعليهم أن يتصرفوا بأمانة وعدم انحياز، مراعين تقديم مصالح حرفائهم على مصالحهم الخاصة." ولأحكام الفصل 21 من القانون عدد 96 لسنة 2005 ولأحكام الفصول 51 و54 و73 و74 و76 من الأمر عدد 2478 لسنة 1999 سالف الذكر.

### قرار مجلس الهيئة في حق حافظ السبع رئيس مدير عام شركة الوساطة بالبورصة "التونسية السعودية للاستثمار TSI"

- قرر مجلس هيئة السوق المالية بالإجماع طبقا لأحكام الفصل 42 من القانون عدد 117 لسنة 1994 المؤرخ في 14 نوفمبر 1994 والمتعلق بإعادة تنظيم السوق المالية تسليط العقوبة التالية:
- التوقيف النهائي والكلّي للسيد حافظ السبع عن ممارسة النشاط وسحب مصادقة الهيئة المسندة له لممارسة مهام رئيس مدير عام شركة وساطة بالبورصة.

## بلاغ هيئة السوق المالية

**استعدادات هيئة السوق المالية لعملية التقييم المتبادل التي تشرف عليها مجموعة العمل المالي لمنطقة الشرق الأوسط وشمال إفريقيا (MENAFATF)**

في إطار الاستعدادات الجارية لعملية التقييم المتبادل التي ستخضع لها الجمهورية التونسية خلال الفترة الممتدة بين سنتي 2025 و2026، والتي تشرف عليها مجموعة العمل المالي لمنطقة الشرق الأوسط وشمال إفريقيا (MENAFATF)، وتكريسا لدور هيئة السوق المالية في معاضدة المجهود الوطني في مجال مكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب وانتشار التسلح، تعمل الهيئة على تعزيز جاهزية القطاع المالي الخاضع لرقابتها وفق ما تقتضيه المعايير الدولية المعتمدة في هذا المجال.

وفي هذا الإطار، قامت هيئة السوق المالية بتاريخ 05 جوان 2025 بتعميم استبيان على المؤسسات الخاضعة لإشرافها، بهدف تقييم مدى إدراك الفاعلين في السوق المالية للمخاطر المتعلقة بتمويل انتشار أسلحة الدمار الشامل، وذلك امتثالا للتوصيتين عدد 1 و7 من توصيات مجموعة العمل المالي.

كما أنه حرصا على احترام مقتضيات التقييم المتبادل، التي تضع معيار "الفعالية" في صلب عملية التقدير، تعلم الهيئة أنه سيتم، خلال شهر جويلية القادم، الشروع في إنجاز مهام تفقد مكتبية وميدانية لدى عدد من وسطاء البورصة وشركات التصرف في محافظ الأوراق المالية لفائدة الغير، وذلك من قبل أعضاء هيكل التوقي من غسل الأموال وتمويل الإرهاب وانتشار التسلح التابع للهيئة. وتهدف هذه المهام الرقابية، التي ستتم وفق المنهج القائم على المخاطر (Risk-Based Approach)، إلى التثبت من مدى التزام المعنيين بالأحكام القانونية والترتيبية ذات العلاقة، ولا سيما فيما يتعلق بإجراءات العناية الواجبة تجاه الحرفاء، والتصريح بالعمليات المشبوهة، وتوفير المعلومات عند الطلب.

وإذ تؤكد هيئة السوق المالية على أنّ الرقابة الفعلية تمثل عنصرا أساسيا في تقييم مدى نجاعة المنظومة الوطنية، فإنها تدعو جميع المتدخلين الخاضعين لرقابتها إلى التعاون الكامل مع فرق المراقبة، وتذكّر بأهمية الالتزام بتطبيق التوصيات الدولية، بما يعزز من مكانة تونس في إطار عملية التقييم ويبرز مدى جدية الأطراف الوطنية في إرساء منظومة مالية شفافة وسليمة.

**Communiqué du Conseil du Marché Financier****Préparatifs du Conseil du Marché Financier en vue de l'évaluation mutuelle conduite par le Groupe d'action financière pour le Moyen-Orient et l'Afrique du Nord (MENAFATF)**

Dans le cadre des préparatifs en cours relatifs à l'évaluation mutuelle à laquelle sera soumise la République Tunisienne durant la période 2025–2026, sous la supervision du Groupe d'action financière pour le Moyen-Orient et l'Afrique du Nord (MENAFATF), et en concrétisation du rôle du Conseil du Marché Financier (CMF) dans l'appui aux efforts nationaux de lutte contre le blanchiment d'argent, le financement du terrorisme et la prolifération des armes, le CMF œuvre au renforcement de la préparation du secteur financier placé sous son contrôle, conformément aux normes internationales en vigueur dans ce domaine.

À cet effet, le CMF a procédé, en date du 05 juin 2025, à la diffusion d'un questionnaire à l'intention des institutions soumises à sa surveillance, en vue d'évaluer le niveau de perception, par les intervenants du marché financier, des risques liés au financement de la prolifération des armes de destruction massive, et ce en application des recommandations n°1 et n°7 du Groupe d'action financière.

Par ailleurs, et dans un souci de conformité avec les exigences de l'évaluation mutuelle, qui accorde une attention particulière au critère de « l'effectivité » dans la mise en œuvre du dispositif légal et réglementaire, le CMF informe qu'il sera procédé, au cours du mois de juillet prochain, à la réalisation de missions de contrôle sur pièces et sur place auprès de certains intermédiaires en bourse et sociétés de gestion de portefeuilles de valeurs mobilières pour le compte de tiers. Ces contrôles seront menés par les membres de la Structure de prévention du blanchiment d'argent, du financement du terrorisme et de la prolifération des armes relevant du CMF, selon l'approche fondée sur les risques (Risk-Based Approach).

Ces missions visent à vérifier le respect, par les entités concernées, de leurs obligations légales et réglementaires, notamment en matière de mise en œuvre des mesures de vigilance à l'égard de la clientèle, de déclaration des opérations suspectes et de mise à disposition des informations requises sur demande.

Le CMF réaffirme par ailleurs, que le contrôle effectif constitue un élément fondamental dans l'évaluation de l'effectivité du dispositif national, et invite l'ensemble des intervenants soumis à son contrôle à coopérer pleinement avec les équipes d'inspection, et rappelle l'importance d'un engagement rigoureux dans l'application des recommandations internationales, dans une démarche de transparence et d'intégrité, contribuant à améliorer la position de la Tunisie dans le cadre de cette importante mission d'évaluation mutuelle.

## بلاغ هيئة السوق المالية

**الشروع في نشر القوائم المالية لوسطاء البورصة وشركات التصرف في محافظ الأوراق المالية لفائدة الغير على الموقع الرسمي للهيئة ابتداءً من القوائم المالية المختومة في 2025/12/31**

تذكّر هيئة السوق المالية ووسطاء البورصة وشركات التصرف في محافظ الأوراق المالية لفائدة الغير بضرورة إيداع قوائمهم المالية السنوية مرفقة بتقرير مراقب الحسابات لدى مصالحها، وذلك في أجل أقصاه ثلاثة (3) أشهر ابتداءً من تاريخ ختم السنة المحاسبية.

وفي إطار سعيها لتعزيز مبادئ الحوكمة الرشيدة والنفاذ إلى المعلومة والشفافية، ستتولى هيئة السوق المالية الشروع في نشر القوائم المالية المودعة لديها على موقعها الرسمي، وذلك ابتداءً من القوائم المالية المختومة في 2025/12/31.

ومن جهة أخرى، فإن مراقبي حسابات الشركات المعنية مدعوون، حتى في غياب إطار مرجعي محاسبي خاص بتلك الشركات، إلى إيلاء عناية خاصة لأموال الحرفاء، سواء خلال مرحلة تقييم منظومة الرقابة الداخلية ومدى احترام الترتيب المنطبقة على التصرف في الموجودات المذكورة، أو عند تدقيق القوائم المالية لهذه الشركات. حيث يندرج ذلك في إطار التزاماتهم المهنية طبقاً للترتيب الجاري بها العمل، وبالخصوص معيار المحاسبة عدد 14 المتعلق بالاحتمالات والوقائع اللاحقة لتاريخ الختم، والذي يغطي بصفة صريحة التعهدات خارج الموازنة.

وتدعو هيئة السوق المالية كافة المتدخلين إلى التقيد الصارم بالتزاماتهم القانونية والترتيبية، وذلك حرصاً على حماية أموال الحرفاء وضمان سلامة السوق المالية.

**Communiqué du Conseil du Marché Financier**

**Publication en ligne des états financiers des intermédiaires en bourse et des sociétés de gestion à partir des états financiers arrêtés au 31/12/2025**

Le Conseil du Marché Financier (CMF) rappelle aux **intermédiaires en bourse** et aux **sociétés de gestion de portefeuilles de valeurs mobilières pour le compte de tiers** l'obligation de déposer auprès de ses services, dans un délai maximum de trois (3) mois à compter de la date de clôture de leur exercice comptable, leurs états financiers annuels accompagnés du rapport du commissaire aux comptes.

Dans un souci de promotion des principes de bonne gouvernance, d'accès à l'information et de transparence, les états financiers déposés au CMF **seront désormais publiés sur son site officiel et ce, à partir des états financiers arrêtés au 31/12/2025.**

Par ailleurs, les commissaires aux comptes des sociétés concernées sont invités, même en l'absence d'un référentiel comptable spécifique qui leur est applicable, à accorder une attention particulière aux avoirs des clients, tant lors de la phase d'évaluation du dispositif de contrôle interne et du respect de la réglementation applicable à la gestion desdits avoirs, qu'au moment de l'audit des états financiers de ces sociétés. Cette exigence s'inscrit dans le cadre de leurs obligations professionnelles découlant de la réglementation en vigueur, notamment de la norme comptable n°14 relative aux éventualités et aux événements postérieurs à la date de clôture, laquelle couvre expressément les engagements hors bilan.

Le CMF appelle l'ensemble des intervenants à respecter scrupuleusement leurs obligations légales et réglementaires, dans un objectif constant de transparence, de protection des avoirs des clients et de préservation de l'intégrité du marché financier.

## AVIS DES SOCIETES

**Indicateurs d'Activité Trimestriels****BANQUE DE TUNISIE**

Société Anonyme au capital de 270.000.000 Dinars

Siège social : 2, Rue de Turquie – 1001 Tunis

La BANQUE DE TUNISIE publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 2<sup>ème</sup> trimestre 2025.

(en K.Dinars)	Du 01/04/2025 au 30/06/2025	Du 01/04/2024 au 30/06/2024	Juin-25	Juin-24	Déc-24	Var
<b>Produits d'exploitation bancaire</b>	<b>232 129</b>	<b>229 516</b>	<b>457 287</b>	<b>439 499</b>	<b>882 987</b>	<b>4,0%</b>
Intérêts	164 515	167 672	331 853	326 977	665 998	1,5%
Commissions en produits	24 241	23 885	46 056	43 830	90 516	5,1%
Revenus du portefeuille commercial et d'investissement	43 373	37 959	79 378	68 692	126 473	15,6%
<b>Charges d'exploitation bancaire</b>	<b>94 361</b>	<b>92 408</b>	<b>196 137</b>	<b>180 461</b>	<b>373 002</b>	<b>8,7%</b>
Intérêts encourus	91 744	89 323	191 158	175 368	359 938	9,0%
Commissions encourues	2 617	3 085	4 979	5 093	13 064	-2,2%
<b>Produit Net Bancaire</b>	<b>137 768</b>	<b>137 108</b>	<b>261 150</b>	<b>259 038</b>	<b>509 985</b>	<b>0,82%</b>
<b>Autres produits d'exploitation</b>	<b>546</b>	<b>437</b>	<b>683</b>	<b>617</b>	<b>1 526</b>	<b>10,7%</b>
<b>Charges opératoires</b>	<b>38 535</b>	<b>36 867</b>	<b>84 549</b>	<b>79 388</b>	<b>155 977</b>	<b>6,5%</b>
Frais du personnel	24 940	25 314	58 847	56 726	110 758	3,7%
Charges générales d'exploitation	13 595	11 553	25 702	22 662	45 219	13,4%
<b>Structure du portefeuille au bilan</b>			<b>1 330 328</b>	<b>1 159 126</b>	<b>1 243 775</b>	<b>14,8%</b>
Portefeuille titres d'investissement			1 330 328	1 159 126	1 243 775	14,8%
<b>Encours net des crédits <sup>(1)</sup></b>			<b>6 009 216</b>	<b>6 025 018</b>	<b>6 067 260</b>	<b>-0,3%</b>
<b>Encours des dépôts</b>			<b>6 788 270</b>	<b>6 103 208</b>	<b>6 695 428</b>	<b>11,2%</b>
Dépôts à vue			2 157 849	2 122 135	2 089 211	1,7%
Dépôts d'épargne			2 338 645	2 126 641	2 297 059	10,0%
Dépôts à terme			2 291 776	1 854 432	2 309 158	23,6%
<b>Emprunts et ressources spéciales au bilan</b>			<b>150 709</b>	<b>225 863</b>	<b>181 024</b>	<b>-33,3%</b>
<b>Capitaux propres apparaissant au bilan <sup>(2)</sup></b>			<b>1 316 926</b>	<b>1 223 010</b>	<b>1 223 010</b>	<b>7,7%</b>

<sup>(1)</sup> L'encours des crédits fin Juin 2025 tient compte des provisions constituées durant la période<sup>(2)</sup> Compte non tenu du résultat de la période

**BANQUE DE TUNISIE**  
**NOTES SUR LES INDICATEURS D'ACTIVITE**  
**ARRETES AU 30 JUIN 2025**

**1. BASES RETENUES POUR L'ELABORATION DES INDICATEURS TRIMESTRIELS :**

La BANQUE DE TUNISIE est un Etablissement de crédit au capital de 270.000.000 dinars. Elle est régie par la loi n° 2016-48 du 11 juillet 2016 relative aux banques et aux établissements financiers.

Les indicateurs d'activité sont élaborés conformément aux normes comptables bancaires et aux règles définies par la Banque Centrale de Tunisie en matière de présentation de la situation comptable et des normes prudentielles définies par la circulaire n° 91-24.

**2. PRINCIPES COMPTABLES APPLIQUES :**

Les indicateurs d'activité de la BANQUE DE TUNISIE sont établis en application des principes comptables suivants :

**2.1. Règle de constatation des intérêts et commissions :**

Les intérêts et commissions sont comptabilisés conformément aux règles prévues par la Norme Comptable n°03 relative aux revenus.

**2.1.1. La constatation des intérêts :**

Les intérêts sont comptabilisés au compte de résultat à mesure qu'ils sont courus sur la base du temps écoulé et du solde restant en début de chaque période.

L'engagement établi entre la banque et le bénéficiaire mentionne les règles de calcul de ces intérêts. Ainsi, les tableaux d'amortissement permettent à la banque de connaître d'avance le montant de ces intérêts. Lorsque le contrat prévoit que le montant des intérêts est indexé sur un indicateur quelconque (généralement le T.M.M.), la connaissance de cet indicateur permet à la banque d'effectuer des estimations fiables de ses revenus.

**2.1.2. La constatation des commissions :**

Les commissions sont enregistrées selon le critère de l'encaissement. Ainsi, et conformément à la norme sectorielle n°24 :

- Si les commissions rémunèrent la mise en place de crédits (telles que les commissions d'étude), elles sont prises en compte lorsque le service est rendu ;
- Si les commissions sont perçues à mesure que le service est rendu (telles que les commissions sur engagements par signature), elles sont comptabilisées en fonction de la durée couverte par l'engagement.

**2.2. Classification des titres et revenus y afférents :**

Le portefeuille des titres est composé de :

Titres de transaction : ce sont des titres qui se distinguent par leur courte durée de détention (inférieure à 3 mois) et par leur liquidité.

Titres d'investissement : il s'agit des titres acquis avec l'intention de les détenir durablement. Ils sont enregistrés pour leur prix d'acquisition, frais d'achat exclus.

Titres de placement : ce sont les titres qui ne répondent pas aux critères retenus pour les titres de transaction ou d'investissement.

Ces titres sont comptabilisés à leurs valeurs d'acquisition. L'encours présenté dans ces indicateurs est déterminé net des provisions constituées et affectées aux titres d'investissement.

Les revenus du portefeuille des titres sont comptabilisés en tenant compte de la séparation des périodes. Ainsi, les intérêts à recevoir sur les bons du Trésor souscrits sont inclus dans la valeur des titres et constatés en résultat de la période. Les dividendes sont constatés dès le moment où le droit en dividendes est établi.

Les plus-values sur cession des actions sont comptabilisées dans le poste financier « solde en gains et pertes et correction des valeurs sur portefeuille d'investissement »

### 2.3. Règles de comptabilisation des opérations en devises :

Conformément aux dispositions prévues par les normes comptables sectorielles des établissements bancaires, ces indicateurs d'activités sont arrêtés en tenant compte des créances et des dettes en devises et de la position de change en devises converties sur la base du dernier cours de change interbancaire du mois concerné. Les gains et pertes de change résultant de la réévaluation de la position de change sont pris en compte dans le résultat de la période.

### 2.4. Encours des crédits :

L'encours des crédits est présenté compte tenu des créances rattachées et net des agios réservés et des provisions constituées sur les créances douteuses à la fin de chaque période.

### 2.5. Encours des dépôts :

Les dépôts de la clientèle sont présentés compte tenu des dettes rattachées.

### 2.6. Emprunts et ressources spéciales :

Les ressources spéciales sont composées des fonds budgétaires et des lignes de crédits extérieures. Elles sont présentées compte tenu des dettes rattachées.

## 3. FAITS MARQUANTS A LA FIN DU 2<sup>EME</sup> TRIMESTRE 2025 :

A la fin du 2<sup>ème</sup> trimestre 2025, les indicateurs d'activité ont évolué comme suit :

- *Les crédits à la clientèle* (nets des provisions constituées) ont atteint **6.009.216** mille dinars au 30/06/2025 , contre **6.025.018** mille dinars au 30/06/2024, soit une baisse de **15.802** mille dinars (**-0,3%**).
- *Les dépôts de la clientèle* sont en croissance de (**+11,2%**) passant de **6.103.208** mille dinars au 30/06/2024 à **6.788.270** mille dinars au 30/06/2025, soit une augmentation de **685.062** mille dinars. Cette croissance est générée essentiellement par l'augmentation des dépôts à terme de **+23,6%** (+437.344mille dinars) pour atteindre une enveloppe de **2.291.776** mille dinars, et des dépôts d'épargne de **+10%** (+ 212.004 mille dinars).
- *L'encours des ressources spéciales* est passé de **225.863** mille dinars au 30/06/2024 à **150.709** mille dinars au 30/06/2025.
- *Les produits d'exploitation bancaire* ont augmenté de (**+4%**) pour atteindre **457.287** mille dinars au 30/06/2025 contre **439.499** mille dinars au 30/06/2024. Cette hausse concerne principalement les revenus du portefeuille commercial et d'investissement (**+15,6%**).
- *Les charges d'exploitation bancaire* sont en hausse de **+8,7%** passant de **180.461** mille dinars à fin Juin 2024 à **196.137** mille dinars à fin Juin 2025.
- *Le Produit Net Bancaire* a atteint à la fin du 2<sup>ème</sup> trimestre 2025 un montant de **261.150** mille dinars, contre **259.038** mille dinars à la fin du 2<sup>ème</sup> trimestre 2024, soit une progression de **+0,82%** (**+2 112** mille dinars).
- *Les charges opératoires* ont augmenté de **+6,5%** pour atteindre **84.549** mille dinars au 30/06/2025 contre **79.388** mille dinars au 30/06/2024.

<b>AVIS DES SOCIÉTÉS</b>
--------------------------

**INDICATEURS D'ACTIVITÉ TRIMESTRIELS****ESSOUKNA**

**Siège social : 46, rue Tarak Ibn Zied – Mutuelleville – 1082 Tunis**

La Société ESSOUKNA publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 2<sup>ème</sup> trimestre 2025.

Libellés	2 <sup>ème</sup> trimestre 2025	2 <sup>ème</sup> trimestre 2024	Au 30/06/2025	Au 30/06/2024	Au 31/12/2024
<b>REVENUS</b>					
<b>VENTES</b>	<b>9 459 970</b>	<b>57 915</b>	<b>12 525 290</b>	<b>216 344</b>	<b>358 544</b>
Ventes de logements	9 239 295	0	12 122 815	0	0
Ventes de magasins et bureaux	133 375	57 915	315 175	194 915	312 615
Ventes de terrains lotis	87 300	0	87 300	21 429	45 929
<b>AUTRES</b>	<b>16 700</b>	<b>15 500</b>	<b>17 100</b>	<b>15 900</b>	<b>31 802</b>
<b>VALEUR AJOUTEE BRUTE</b>	<b>2 473 692</b>	<b>480 646</b>	<b>3 731 551</b>	<b>817 716</b>	<b>2 206 834</b>
<b>EXCEDENT BRUT D'EXPLOITATION</b>	<b>1 687 506</b>	<b>-170 895</b>	<b>2 352 709</b>	<b>-360 040</b>	<b>-111 617</b>
<b>STOCK DE TRAVAUX EN COURS</b>			<b>26 815 134</b>	<b>25 312 713</b>	<b>35 395 165</b>
<b>VARIATION DU STOCK DE TRAVAUX EN COURS</b>	<b>4 480 569</b>	<b>3 686 007</b>			
<b>STOCK DE PRODUITS FINIS</b>			<b>26 291 779</b>	<b>15 299 223</b>	<b>15 193 059</b>
<b>VARIATION DU STOCK DE PRODUITS FINIS</b>	<b>-7 296 765</b>	<b>-44 306</b>			
<b>STOCK DE TERRAINS A BÂTIR</b>			<b>11 219 176</b>	<b>12 311 059</b>	<b>12 349 031</b>
<b>VARIATION DU STOCK DE TERRAINS A BÂTIR</b>	<b>2 963 928</b>	<b>7 903</b>			
<b>IMMOBILISATIONS FINANCIERES</b>			<b>5 914 847</b>	<b>5 984 456</b>	<b>5 957 805</b>
<b>VARIATION DES IMMOBILISATIONS FINANCIERES</b>	<b>-41 708</b>	<b>-20 358</b>			
<b>STRUCTURE DES PLACEMENTS</b>			<b>24 000</b>	<b>24 000</b>	<b>24 000</b>
PLACEMENTS			24 000	24 000	24 000
BONS DE CAISSE					
<b>VARIATION DE LA STRUCTURE DES PLACEMENTS</b>	<b>0</b>	<b>0</b>			
VARIATION DES PLACEMENTS	0	0			
VARIATION DES BONS DE CAISSE	0	0			
<b>LES PRISES DE PARTICIPATIONS ET LES CESSIONS DE LA PERIODE</b>					
PRISE DE PARTICIPATIONS	0	0	0	0	0
CESSION DE PARTICIPATIONS	0	0	0	0	0
<b>TOTAL DES CREANCES</b>			<b>2 286 916</b>	<b>255 473</b>	<b>236 524</b>
<b>AVANCES RECUES DES CLIENTS</b>			<b>9 202 124</b>	<b>1 619 940</b>	<b>7 303 821</b>
<b>DEPENSES ENGAGEES AU COURS DE LA PERIODE RELATIVES AUX TRAVAUX ET ETUDES</b>	<b>4 016 054</b>	<b>3 116 337</b>	<b>6 945 744</b>	<b>4 905 039</b>	<b>13 431 488</b>

Le chiffre d'affaires est constitué des cessions définitives matérialisées par des contrats signés par les deux parties (ESSOUKNA et le Client).

Les Stocks sont évalués suivant la méthode de l'achèvement.

Les faits saillants ayant marqué l'activité de la société au cours du premier semestre 2025 se résument comme suit :

- Le chiffre d'affaires du premier semestre 2025 a atteint 12.525 mD contre 216 mD pour le premier semestre 2024, soit une évolution de 5700 %.

- Le total des ventes et promesses fermes a atteint au 30/06/2025 une valeur de 28.623 mD (ventes : 12.525 mD ; promesses : 16.098 mD). Les promesses de vente sont concrétisables au cours de l'année 2025.
- Au cours de ce semestre, la société a obtenu le procès verbal de récolement du projet sis à El Menzah 9. Le chiffre d'affaires prévisionnel de ce projet est de 27.000 mD.
- La société compte obtenir le procès verbal de récolement du projet sis à Manouba au cours du 2 ème semestre 2025. Le chiffre d'affaires prévisionnel de ce projet est de 16.000 mD.
- Au cours de ce semestre, la société a procédé à l'achat de 03 lots de terrains à El Mourouj.

# AVIS DES SOCIETES

## INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

### ATTIJARI LEASING

Siège social : Rue du Lac d'Annecy – 1053 Les Berges du Lac- Tunis

La Société ATTIJARI LEASING publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 2<sup>ème</sup> trimestre 2025.

(Mt en Milliers de dinars)

2 <sup>ème</sup> trimestre 2025	DEUXIEME TRIMESTRE			Cumul au 30 JUIN			EXERCICE	
	2025	2024	Var en %	2025 *	2024 **	Var en %	2024**	
<b>Approbations</b>								
Répartition des approbations / secteurs & par types	<b>Total</b>	<b>88 369</b>	<b>100 900</b>	<b>-12%</b>	<b>178 409</b>	<b>200 801</b>	<b>-11%</b>	<b>386 351</b>
2-1 Agriculture	Mobilier	9 506	10 535	-10%	18 259	19 641	-7%	37 468
	Immobilier	0	739		32	740		740
2-2 Industrie	Mobilier	9 777	11 693	-16%	20 678	19 119	8%	48 015
	Immobilier	0	500		580	500		1 793
2-3 Bâtiment, Travaux publics	Mobilier	4 401	6 619	-34%	7 960	12 609	-37%	28 857
	Immobilier	250	0		250	0		0
2-4 Tourisme	Mobilier	2 461	1 734	42%	3 983	4 372	-9%	9 304
	Immobilier	0	0		0	0		0
2-5 Services et commerce	Mobilier	60 985	63 227	-4%	124 053	137 322	-10%	251 256
	Immobilier	989	5 853	-83%	2 614	6 498	-60%	8 918
<b>Mises en force</b>								
Répartition des mises en force /secteurs & par types	<b>Total</b>	<b>67 166</b>	<b>75 900</b>	<b>-12%</b>	<b>139 701</b>	<b>132 056</b>	<b>6%</b>	<b>283 163</b>
4-1 Agriculture	Mobilier	8 360	8 396	0%	14 928	14 208	5%	28 412
	Immobilier	0	0		0	0		0
4-2 Industrie	Mobilier	7 465	6 335	18%	15 931	11 847	34%	29 511
	Immobilier	0	500		0	824		2117
4-3 Bâtiment, Travaux publics	Mobilier	2 669	3 730	-28%	8 261	7 769	6%	17 830
	Immobilier	250	0		250	0		0
4-4 Tourisme	Mobilier	1 522	2 507	-39%	2 712	3 848	-30%	6 725
	Immobilier	0	0		0	0		0
4-5 Services et commerce	Mobilier	46 500	54 232	-14%	96 710	92 559	4%	193 242
	Immobilier	400	200	100%	910	1 000	-9%	5 325
Total des engagements en cours					554 337	530 150	5%	544 930
Total des engagements classés					48 197	42 946	12%	41 651
Trésorerie Nette					2 093	349	500%	6 924
Structure des Ressources					428 428	371 932	15%	393 898
Emprunts obligataires					26%	26%	0%	20%
Emprunts bancaires					73%	72%	1%	79%
Emprunts étrangers					1%	2%	-50%	1%
Certificat de dépôt					0%	0%		0%
Capitaux propres ***					70 877	66 685	6%	66 538
Revenus bruts de Leasing (1)		79 314	74 083	7%	154 311	140 448	10%	291 871
Revenus nets de leasing		18 771	17 235	9%	36 658	33 908	8%	69 594
Produits nets de leasing		8 995	8 275	9%	16 745	15 633	7%	32 861
Total charges d'exploitat° hors provisions		5 580	4 204	33%	10 048	9 214	9%	16 864

\* Données non auditées

\*\* Données financières définitives et auditées

\*\*\* Total des capitaux propres sans tenir compte du résultat de la période

(1) Après le changement comptable intervenu en 2008, cette rubrique n'apparaît plus sur les états financiers

et a été reconstituée pour les besoins de cette communication

Approbations : Contrats de leasing approuvés

Mises en force: Contrats dont la facturation est entrée en vigueur

Engagements classés : comprennent l'ensemble des engagements classés de leasing et de factoring

Revenus bruts de leasing & Factoring : loyers de leasing (+) Autres produits d'exploitation (+) Commissions de factoring (+) Interêts de financement

Revenus nets de leasing & factoring : Revenus bruts de leasing & factoring (-) Amortissements financiers

Commissions factoring : commissions / factures achetées

Commissions de financement : produits/financements des factures achetées

Produits nets de leasing & factoring : Revenus nets de leasing et du factoring (-) charges financières

Charges d'exploitation hors provisions : charges de personnel (+) dotations aux amortissements (+) autres charges d'exploitation

## **Les faits marquants**

L'activité de la société ,s 'est caractérisée essentiellement par :

- \* Augmentation des mises en force cumulées de 6 % par rapport à la même période 2024
- \* Hausse des Produits Nets de Leasing de 7 % par rapport à la même période 2024
- \* Le taux des actifs classés est de 8,69 %
- \* Les Capitaux propres ont enregistré une augmentation de 6 % compte non tenu du résultat de la période

---

2025 – AS – 1020

## AVIS DES SOCIETES

### INDICATEURS D'ACTIVITÉ TRIMESTRIELS

#### BANQUE INTERNATIONALE ARABE DE TUNISIE

-BIAT-

Siège social : 70-72, avenue Habib Bourguiba Tunis

La Banque Internationale Arabe de Tunisie – BIAT- publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 2<sup>ème</sup> trimestre 2025.

(En dinars)

LIBELLES	DEUXIEME TRIMESTRE 2025	DEUXIEME TRIMESTRE 2024	DU DEBUT DE L'EXERCICE COMPTABLE 2025 AU 30/06/2025	DU DEBUT DE L'EXERCICE COMPTABLE 2024 AU 30/06/2024	31/12/2024
<b>1- Produits d'exploitation bancaires répartis en :</b>	<b>632 734 686,141</b>	<b>560 366 882,023</b>	<b>1 241 905 091,079</b>	<b>1 126 932 170,909</b>	<b>2 326 623 394,037</b>
* Intérêts	364 206 132,465	364 725 051,140	738 124 027,621	733 095 102,124	1 501 115 085,683
* Commissions en produits	71 585 251,835	70 529 254,485	135 612 584,950	136 082 614,564	280 683 883,597
* Revenus du portefeuille-titres commercial et d'investissement et opérations financières	196 943 301,841	125 112 576,398	368 168 478,508	257 754 454,221	544 824 424,757
<b>2- Charges d'exploitation bancaires réparties en :</b>	<b>230 372 189,777</b>	<b>205 609 294,122</b>	<b>454 398 170,833</b>	<b>404 788 565,536</b>	<b>846 908 813,225</b>
* Intérêts encourus	229 760 821,506	204 380 903,043	453 226 253,794	402 519 915,589	843 061 983,272
* Commissions encourues	611 368,271	1 228 391,079	1 171 917,039	2 268 649,947	3 846 829,953
* Autres charges					
<b>3- Produit net bancaire</b>	<b>402 362 496,364</b>	<b>354 757 587,901</b>	<b>787 506 920,246</b>	<b>722 143 605,373</b>	<b>1 479 714 580,812</b>
<b>4- Autres produits d'exploitation</b>	<b>3 400 517,853</b>	<b>3 181 460,729</b>	<b>6 391 460,349</b>	<b>6 301 955,444</b>	<b>12 772 634,079</b>
<b>5- Charges opératoires, dont:</b>	<b>182 254 247,377</b>	<b>154 966 737,738</b>	<b>355 099 591,132</b>	<b>303 948 205,621</b>	<b>664 558 771,868</b>
* Frais de personnel	105 760 477,002	87 835 348,380	204 140 822,795	172 372 865,848	358 105 820,427
* charges générales d'exploitation	64 371 955,976	56 050 520,411	127 392 007,938	109 961 334,917	258 279 069,722
<b>6- Structure du portefeuille :</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>6 830 706 553,837</b>	<b>5 145 775 217,166</b>	<b>6 136 665 262,642</b>
* Portefeuille-titres commercial	-	-	4 303 679,415	26 047 568,002	18 253 976,717
* Portefeuille-titres d'investissement	-	-	6 826 402 874,422	5 119 727 649,164	6 118 411 285,925
<b>7- Encours des crédits nets</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>13 016 137 281,984</b>	<b>12 233 729 128,257</b>	<b>12 806 867 639,139</b>
<b>8- Encours des dépôts, dont:</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>20 950 179 592,261</b>	<b>18 958 490 771,812</b>	<b>20 814 072 817,921</b>
* Dépôts à vue	-	-	9 821 609 616,614	9 043 567 534,594	10 532 265 360,762
* Dépôts d'épargne	-	-	5 368 552 536,983	4 812 989 104,649	5 211 992 520,789
<b>9- Emprunts et ressources spéciales</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>924 317 092,931</b>	<b>844 563 350,526</b>	<b>798 630 314,652</b>
* Emprunt obligataire	-	-	0,000	0,000	0,000
* Emprunts subordonnés	-	-	844 511 108,560	768 101 276,341	718 093 994,519
* Ressources spéciales	-	-	79 805 984,371	76 462 074,185	80 536 320,133
<b>10- Capitaux propres</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1 982 108 375,506</b>	<b>1 868 256 297,522</b>	<b>1 981 591 374,715</b>

\*Les chiffres arrêtés au 31/12/2024 sont des chiffres audités

## FAITS MARQUANTS DU PREMIER SEMESTRE 2025

La BIAT a clôturé le 1<sup>er</sup> semestre de l'année 2025 avec les résultats suivants :

- ⇒ Un PNB de 787,5MD en accroissement de 9,1% par rapport à fin juin 2024. La répartition de ce PNB s'établit comme suit :
  - ⇒ Marge en intérêts de 284,9MD (36,2% du PNB) ;
  - ⇒ Marge sur commissions de 134,4MD (17,1% du PNB) ;
  - ⇒ Revenus du portefeuille-titres commercial et d'investissement et des opérations financières de 368,2MD (46,8% du PNB).
- ⇒ Des charges opératoires de 355,1MD marquant une évolution de 16,8% avec un coefficient d'exploitation de 45,1% contre 42,1% au 30/06/2024.
- ⇒ Des encours de dépôts de 20 950,2MD en accroissement de 10,5% avec une évolution des dépôts à vue et des dépôts d'épargne respectivement de 8,6% et 11,5%.
- ⇒ Des encours de crédits nets de 13 016,1MD en progression de 6,4%.

## NOTES AUX INDICATEURS D'ACTIVITE DE LA BIAT AU 30/06/2025

### I- BASES DE MESURE ET PRINCIPES COMPTABLES ADOPTES LORS DE L'ETABLISSEMENT DES INDICATEURS PUBLIES

Les présents indicateurs de la banque sont arrêtés en appliquant les principes et conventions comptables prévus par le décret n°96-2459 du 30-12-1996 portant approbation du cadre conceptuel de la comptabilité et des principes comptables prévus par les normes comptables sectorielles des établissements bancaires.

Ces principes et conventions comptables concernent principalement les règles qui ont été appliquées pour la prise en compte des produits et des charges et les règles de conversion des opérations en devises.

#### 1. Règles de prise en compte des produits d'exploitation bancaire

Les intérêts, les produits assimilés et les commissions bancaires sont pris en compte dans le produit net bancaire de la période pour leurs montants se rapportant à la période relative au premier semestre de l'année 2025.

Ainsi, les produits qui ont été encaissés et qui concernent des périodes postérieures au 30-06-2025 ne sont pas pris en considération dans les produits d'exploitation bancaire de la période et ce, conformément aux dispositions prévues par les normes comptables.

En revanche, les intérêts et commissions bancaires courus et non échus au 30-06-2025 sont inclus dans les produits d'exploitation bancaire de la période.

En application des dispositions prévues aussi bien par la norme comptable sectorielle n°24 que par la circulaire n°91-24 du 17-12-1991 de la Banque Centrale de Tunisie, les intérêts et produits assimilés exigibles au 30-06-2025 et non encaissés ou dont l'encaissement est douteux ne sont pas pris en considération dans le résultat et figurent au bilan sous forme d'agios réservés.

Les intérêts et produits assimilés constatés en agios réservés au cours des exercices antérieurs et qui sont encaissés en 2025 sont en revanche inclus dans les produits d'exploitation bancaire arrêtés au 30-06-2025.

## **2. Règles de prise en compte des charges**

Les charges d'intérêts et les commissions encourues sont prises en compte pour leurs montants se rapportant au premier semestre 2025. Ainsi, les charges qui ont été décaissées et qui concernent des périodes postérieures au 30-06-2025 sont constatées dans le bilan sous forme de comptes de régularisation.

## **3. Règles de conversion des opérations en devises**

Conformément aux dispositions prévues par les normes comptables sectorielles des établissements bancaires, les indicateurs financiers sont arrêtés en tenant compte des créances et des dettes en devises et de la position de change en devises qui sont converties sur la base du dernier cours de change moyen de la BCT du mois de juin 2025. Les gains et pertes de change résultant de cette conversion sont pris en compte dans le résultat arrêté au 30/06/2025.

## **4. Présentation des Indicateurs Trimestriels**

Les indicateurs trimestriels arrêtés et publiés par la BIAT au titre du premier semestre 2025, sont présentés conformément aux dispositions prévues par la loi n° 2005-96 du 18/10/2005 et de l'arrêté du Ministre des Finances du 12/07/2006 et comportent aussi bien les données relatives à l'année 2024 que celles relatives à l'année 2025.

Les données relatives à l'année 2024 sont conformes à celles publiées en 2024 dans le cadre des Etats Financiers Intermédiaires du premier semestre 2024.

# **II- EXPLICATION DES DONNEES DES INDICATEURS TRIMESTRIELS :**

## **1. Produits d'exploitation bancaire**

Les produits d'exploitation bancaire s'élèvent au titre du premier semestre 2025 à 1 241 905 mD.

Ces produits d'exploitation bancaire sont composés des postes suivants :

- Intérêts et revenus assimilés,
- Commissions en produits,
- Revenus du portefeuille titres commercial et opérations financières et revenus du portefeuille d'investissement,
- Gains de change,

Conformément aux dispositions prévues par les normes comptables sectorielles des établissements bancaires et par la circulaire n°91-24 du 17-12-1991 de la Banque Centrale de Tunisie, ces produits d'exploitation bancaire sont présentés nets des agios réservés.

## **2. Charges d'exploitation bancaire**

Les charges d'exploitation bancaire totalisent 454 398 mD au titre du premier semestre 2025.

Ces charges d'exploitation bancaire sont composées des postes suivants :

- Intérêts encourus et charges assimilées,
- Commissions encourues,

Les intérêts encourus sont composés des intérêts sur comptes ordinaires, sur comptes d'emprunts interbancaires, sur dépôts de la clientèle, sur emprunts subordonnés et sur ressources spéciales.

Les commissions encourues sont composées des commissions sur opérations de trésorerie et interbancaires.

## **3. Structure du portefeuille**

Ce poste comporte les encours du portefeuille titre commercial et du portefeuille titre d'investissement.

Les encours du portefeuille titres d'investissement sont composés des titres d'investissement, des titres de participation, des titres des entreprises associées et coentreprises, des titres des entreprises liées, des titres en portage et des fonds gérés.

Ces encours des titres sont présentés en net c'est-à-dire compte tenu des créances rattachées et des provisions constituées sur ces titres.

## **4. Encours des crédits nets**

Ce poste est composé des comptes débiteurs, des autres concours, des crédits sur ressources spéciales et des comptes courants associés.

Ces encours des crédits sont présentés en net c'est-à-dire compte tenu des créances rattachées et des agios réservés et des provisions constituées sur les créances.

## **5. Encours des dépôts**

Ce poste est composé des dépôts à vue, des comptes d'épargne, des comptes à échéance, des bons à échéance et valeurs assimilées, des certificats de dépôt marché monétaire, des autres sommes dues à la clientèle et des dettes rattachées.

Ces encours des dépôts sont majorés des dettes rattachées et diminués des créances rattachées sur ces dépôts.

## **6. Emprunts et ressources spéciales**

Les emprunts et ressources spéciales sont présentés compte tenu des dettes rattachées.

## **7. Capitaux propres**

Les capitaux propres au 31/12/2024 et au 30/06/2025 sont présentés après affectation du résultat de l'exercice 2024 tel qu'approuvé par l'AGO des actionnaires du 25/04/2025.

Les résultats enregistrés par la BIAT au titre du premier semestre 2024 et du premier semestre 2025 ne sont pas inclus aux capitaux propres présentés aux mêmes dates.

---

2025 – AS – 1021

## AVIS DES SOCIETES

### INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

## CITY CARS

**Siège Social : 31, Rue des usines, Z.I Kheireddine, 2015, la Goulette, Tunis**

La société CITY CARS publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 2<sup>ème</sup> trimestre 2025.

### INDICATEURS D'ACTIVITE RELATIFS AU 2<sup>ème</sup> TRIMESTRE 2025

Désignation	2 <sup>ème</sup> Trimestre 2025*	2 <sup>ème</sup> Trimestre 2024	Au 30/06/2025*	Au 30/06/2024**	Au 31/12/2024**
Total des Revenus (Hors taxes)	110 531 579	45 259 613	181 511 576	135 186 132	364 236 860
Coût d'achat des marchandises vendues	92 754 898	38 927 128	152 620 780	117 476 232	311 301 668
Charges Financières nettes	434 025	1 318 468	1 177 681	1 700 680	3 711 368
Produits des placements	4 803 641	4 749 569	6 111 643	6 023 368	8 613 133
Trésorerie nette	-	-	57 594 219	36 362 902	74 839 069
Délai Moyen de règlement des fournisseurs	-	-	125	131	163
Nombre de points de vente	-	-	22	22	22
Surface totale des points de vente (en m <sup>2</sup> )	-	-	25 152	25 152	25 152
Masse Salariale	1 228 251	1 069 638	2 309 094	2 106 190	4 618 170
Effectif fin de période	-	-	83	74	73

\* : Selon les données comptables disponibles.

\*\* : Selon des données comptables auditées.

Les indicateurs publiés ci-dessus sont issus des comptes comptables établis conformément aux principes et normes comptables Tunisiens.

### Faits saillants :

- Courant le 2<sup>ème</sup> trimestre 2025, les revenus de City Cars se sont élevés à 110,532 MDT contre 45,260 MDT durant la même période en 2024, marquant ainsi une augmentation substantielle de 144,2%.
- Sur l'ensemble du 1<sup>er</sup> semestre 2025, les revenus ont atteint 181,511 MDT contre 135,186 MDT, enregistrant une hausse de 34,3%.  
Compte tenu de ces performances commerciale, la marque KIA s'est adjugée, au terme du 1<sup>er</sup> semestre 2025, la position de leader sur le marché de distribution automobile avec 3.181 véhicules immatriculés pour une part de marché de 10,6%.
- Au cours du 1<sup>er</sup> semestre 2025, les charges financières nettes ont enregistré une baisse de 30,8% pour s'établir à 1,178 MDT contre 1,701 MDT pendant la même période en 2024.
- Durant le 1<sup>er</sup> semestre 2025, les produits des placements se sont élevés à 6,112 MDT contre 6,023 MDT pendant la même période en 2024, soit une progression de 1,5%.

- Au 30/06/2025, la trésorerie nette s'est établie 57,594 MDT contre 36,363 MDT une année auparavant.
- Au terme du 1<sup>er</sup> semestre 2025, la masse salariale s'est établie à 2,309 MDT contre 2,106 MDT courant la même période en 2024, soit une augmentation de 9,6%.

***MDT : Million(s) de Dinars.***

<b>AVIS DES SOCIETES</b>
--------------------------

INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

**SOCIETE TUNISIENNE DE VERRERIES  
-SOTUVER**

Siège social : Z.I Djebel Ouest 1111- Bir Mchergua- Zaghouan.

La Société Tunisienne de Verreries- SOTUVER- publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 2<sup>ème</sup> trimestre 2025.

*Unité :  
1000 DT*

Indicateurs	Unité	2 <sup>ème</sup> trimestre			Cumul au 30 Juin			2024	
		2025	2024	Var	2025	2024	Var		
<b>Revenus</b>	1 000 dinars	<b>30 492</b>	<b>22 907</b>	<b>33%</b>	<b>54 840</b>	<b>50 127</b>	<b>9%</b>	<b>104 956</b>	
Marché local		6 265	6 746	-7%	11 623	17 241	-33%	33 471	
Marché export		24 227	16 161	50%	43 217	32 886	31%	71 485	
<b>Production</b>		<b>29 196</b>	<b>24 012</b>	<b>22%</b>	<b>58 894</b>	<b>54 124</b>	<b>9%</b>	<b>115 644</b>	
<b>Structure de l'endettement</b>					<b>196 512</b>	<b>129 625</b>	<b>52%</b>	<b>191 101</b>	
DMLT					80 552	61 204	32%	93 711	
DCT liée à l'investissement					27 342	13 074	109%	384 22	
DCT liée à l'exploitation					88 619	55 347	60%	75 006	
<b>Placements &amp; liquidités</b>					<b>48 677</b>	<b>72 180</b>	<b>-33%</b>	<b>47 916</b>	
<b>Investissement</b>			<b>6 013</b>	<b>44 728</b>	<b>-87%</b>	<b>9 489</b>	<b>50 144</b>	<b>-81%</b>	<b>97 977</b>
Investissement Matériel			1 166	26 665	-96%	4 642	32 081	-86%	52 611
Investissement Financier			4 847	18 063	-73%	4 847	18 063	-73%	45 366

\* Année 2024 auditée et retraitée

Commentaires sur les indicateurs :**Revenus :**

Au premier semestre 2025, SOTUVER a enregistré une performance remarquable avec un chiffre d'affaires de **54,840** millions de dinars, soit une augmentation de **9%** par rapport à la même période en 2024 (50,127 MDT). Le tonnage vendu a également connu une progression de **19%**.

Sur le marché local, le chiffre d'affaires a connu une baisse de 33%. Cette diminution s'explique par une orientation du programme de production vers l'exportation. Cependant, en approche consolidée, le marché local affiche une croissance globale de 14%, principalement grâce à l'apport de la nouvelle filiale SOTUVER GLASS INDUSTRIE.

À l'export, la performance est encore plus prononcée : le tonnage des ventes a progressé de 48%. En valeur, les ventes à l'export ont atteint 43,217 MDT, ce qui représente une hausse de 31% par rapport aux 32,886 MDT enregistrés au premier semestre 2024.

Sur une base consolidée, le tonnage total vendu a augmenté de 28%, avec une progression de +12% sur le marché local et de +37% sur le marché export. L'écart entre la croissance des volumes et celle du chiffre d'affaires s'explique par une modification de la composition du mix produit entre les deux périodes.

Ces résultats confirment la capacité de SOTUVER à s'adapter et à maintenir sa dynamique de croissance durable, même dans un environnement économique complexe.

### **Valeur de la production :**

La valeur de la production a enregistré une hausse de **9%** au 30 juin 2025 pour s'établir à **58,894** millions de dinars contre **54,124** millions au premier semestre 2024.

### **Endettement :**

L'endettement global a connu une légère hausse de 2,8 % passant de 191,101 millions de dinars au 31/12/2024 à 196,512 millions de dinars au 30 juin 2025 contre une augmentation des placements et liquidités de 1,6% entre les deux périodes.

### **Investissements :**

Les investissements réalisés au cours de ce premier semestre s'élèvent à **9,489** millions de dinars et portent principalement sur l'entretien d'outils de production et l'acquisition de matériel industriel d'une valeur de **4,642** millions de dinars, et l'acquisition d'une partie des actions de sa filiale pour une somme de **4,847** millions de dinars.

### **NB : Mode de calcul des indicateurs :**

- ✓ *Revenus : tels qu'ils ressortent des données comptables arrêtées en fin de période*
- ✓ *Production : selon la formule (**Revenus de la période – stock initial PF + stock final PF**)*
- ✓ *Endettement : tel qu'il ressort des données comptables arrêtées en fin de période.*
- ✓ *Investissements : tels qu'ils ressortent des données comptables arrêtées en fin de période.*
- ✓ *Ces indicateurs restent provisoires et non audités.*

## AVIS DES SOCIETES

### INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

## SANIMED

Siège social : Route de Gremda Km 10,5 / BP 68 Markez Sahnoun

La société SANIMED publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 2<sup>ème</sup> trimestre de l'année 2025 :

Libellé	2 <sup>ème</sup> Trimestre			Cumul au 30 juin			Cumul 2024*
	En dinars	2025	2024	Variation en %	2025	2024	
1- Chiffre d'Affaires	7 856 998	8 244 575	-5%	15 121 781	15 818 908	-4%	32 704 577
CA Local	4 017 109	4 437 935	-9%	7 694 796	9 018 124	-15%	19 158 190
CA Export	3 839 889	3 806 640	1%	7 426 985	6 800 784	9%	13 546 387
2- Production	7 875 323	6 774 344	16%	14 190 416	13 197 568	8%	28 102 394
3- Investissements				131 482	265 695	-51%	4 781 107
4- Engagements bancaires				110 277 913	107 481 114	3%	108 563 819
Dettes à Moyen et Long terme				102 377 359	93 085 193	10%	104 434 952
Dettes à Court terme (crédits de gestion, escompte, découverts bancaires)				7 900 554	14 395 921	-45%	4 128 867

\*Les indicateurs se rapportant à l'exercice 2024 restent provisoires jusqu'à l'approbation des états financiers par l'Assemblée Générale Ordinaire de la société.

### Commentaires sur les indicateurs d'activité du 30 juin 2025 :

- ✓ Au 30 juin de l'année 2025 le chiffre d'Affaires global de SANIMED a atteint 15 122 mDT, soit une diminution de 4% par rapport à la même période de 2024.
- ✓ Le chiffre d'affaires Local est passé de 9 018 mDT au 30/06/2024 à 7 695 mDT au 30 juin 2025 soit une baisse de 15%. Ce recul est expliqué par le choix de privilégier le marché export, dans un contexte de capacité de production encore contrainte.
- ✓ Le chiffre d'affaires à l'export poursuit sa dynamique positive avec une croissance de 9%, atteignant 7 427 mDT contre 6 801 mDT au premier semestre 2024. Cette performance confirme l'intérêt croissant des partenaires étrangers pour les produits SANIMED, appréciés pour leur qualité, leur compétitivité, et leur adéquation aux besoins des marchés ciblés.

Toutefois, ce chiffre, bien qu'en progression, ne reflète pas encore pleinement le potentiel réel de la société, principalement en raison de la capacité de production encore limitée. Une amélioration significative est attendue suite à la finalisation de l'opération d'augmentation de capital au deuxième semestre 2025, laquelle devrait permettre à SANIMED de renforcer sa production et de répondre plus efficacement à un carnet de commandes export en forte croissance

- ✓ La production a progressé de 8%, traduisant une bonne mobilisation des capacités industrielles, un signal positif quant à la capacité de la société à répondre à la demande, notamment à l'export.
- ✓ La société a réalisé des investissements de l'ordre de 131 mDT au 30 juin 2025.
- ✓ Les engagements bancaires s'établissent au 30/06/2025 à 110 278 mDT contre un total de 108 564 mDT au 31 décembre 2024.

---

2025 - AS - 1024

## AVIS DES SOCIETES

### INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

**Société Industrielle d'Appareillage et de Matériels Electriques « SIAME »**

Siège social : Zone Industrielle 8030-Grombalia

La Société Industrielle d'Appareillage et de Matériels Électriques -SIAME- publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 2<sup>ème</sup> trimestre 2025 :

**Chiffres En DT**

<i>Indicateur</i>	<i>2ème trimestre 2025</i>	<i>2ème trimestre 2024</i>	<i>Du début de l'ex 2025 à la fin du 2ème trim 2025</i>	<i>Du début de l'ex 2024 à la fin du 2ème trim 2024</i>	<i>Exercice 2024</i>
Revenus (Marché local)	7 419 568	5 254 586	14 365 509	13 007 523	27 113 068
Revenus (Marché de l'export)	4 449 395	5 870 419	8 278 428	9 136 528	15 906 019
<b><i>Total des Revenus</i></b>	<b><i>11 868 963</i></b>	<b><i>11 125 005</i></b>	<b><i>22 643 937</i></b>	<b><i>22 144 051</i></b>	<b><i>43 019 087</i></b>
<b><i>Production</i></b>	<b><i>12 202 330</i></b>	<b><i>10 452 111</i></b>	<b><i>23 307 515</i></b>	<b><i>21 165 792</i></b>	<b><i>42 844 137</i></b>
Investissements matériels			408 574	216 163	726 473
Investissements immatériels			149 845	446 749	1 229 611
Investissements financiers			400 000	308 813	312 962
<b><i>Total des Investissements</i></b>			<b><i>958 419</i></b>	<b><i>971 725</i></b>	<b><i>2 269 046</i></b>
<b>Encours dettes à moyen et long terme</b>			<b>800 000</b>	<b>1 404 455</b>	<b>1 100 000</b>
<b>Encours dettes à court terme</b>			<b>20 506 655</b>	<b>18 658 281</b>	<b>24 544 712</b>
<b><i>Total endettement bancaire</i></b>			<b><i>21 306 655</i></b>	<b><i>20 062 736</i></b>	<b><i>25 644 712</i></b>

## 1) Bases et mesures des indicateurs :

- Revenus : tels qu'ils ressortent des données comptables arrêtées en fin de période.
- Production : selon la formule (*Revenus de la période - Stock initial PF et encours + Stock final PF et encours*)
- Endettement : tel qu'il ressort des données comptables arrêtées en fin de période.
- Investissements : tels qu'ils ressortent des données comptables arrêtées en fin de période.
- Les chiffres du premier semestre de l'exercice 2024 sont définitifs et audités.
- Les chiffres de l'exercice 2024 sont définitifs et audités.
- Les chiffres de la période de 2025 restent provisoires et non audités.

## 2) Commentaire des indicateurs :

### 2-1 Chiffre d'affaires

Au terme du premier semestre de l'exercice en cours, la SIAME a réalisé un chiffre d'affaires de 22 644 (KTND), contre 22 144 KTND à la même période de l'année 2024, enregistrant ainsi une progression de +500 KTND, soit une hausse de 2,3 %.

Cette évolution résulte principalement des éléments suivants :

- Une croissance notable des ventes sur le marché local, avec une augmentation de 1 479 KTND, représentant +11,4 %. Cette évolution résulte de l'effet compensé entre :

- Une forte hausse des ventes à la Société Tunisienne de l'Électricité et du Gaz (STEG), qui ont évolué de 2 879 KTND par rapport au premier semestre 2024, soit une progression remarquable de 77,8 % ;
- Une baisse des ventes sur le marché privé local, en recul de 1 400 KTND, soit -15,0 %, impactée par un contexte économique difficile, notamment dans le secteur immobilier.
- Une baisse des ventes à l'export, qui ont accusé un repli de 979 KTND, soit -10,7 %, par rapport au premier semestre de l'exercice précédent. Cette baisse est principalement due au retard enregistré dans les livraisons à destination de l'Irak. Toutefois, les expéditions vers ce pays sont déjà programmées pour les mois d'août et septembre 2025.

En dépit de ce décalage, l'objectif annuel de ventes à l'export pour l'année 2025, reste non seulement atteignable, mais devrait être dépassé.

## **2-2 Investissements**

Au terme de la première moitié de l'exercice 2025, les investissements réalisés par la SIAME se sont élevés à 958 mille dinars tunisiens (KTND), contre 971 KTND à la même période de l'année précédente.

Ces investissements sont répartis comme suit :

- Investissements matériels : 408 KTND, dédiés principalement à l'acquisition de nouveaux équipements de production ;
- Investissements immatériels : 150 KTND ;
- Investissements financiers : 400 KTND.

Les investissements engagés en 2025, demeurent en ligne avec ceux de l'année précédente, témoignant d'une politique d'investissement prudente mais ciblée, orientée vers le renforcement de l'outil de production ainsi que le développement de son savoir-faire immatériel.

## **2-3 Endettement**

Au 30 juin 2025, la SIAME a réduit son endettement bancaire de manière notable, enregistrant une baisse de 4 338 KTND, soit -17% par rapport à son niveau au 31 décembre 2024. L'encours des engagements bancaires de la SIAME est ainsi passé de 25 645 KTND à 21 307 KTND.

Cette performance reflète un meilleur déploiement des ressources disponibles, une gestion rigoureuse de la trésorerie et une optimisation efficace des besoins en fonds de roulement, résultant notamment de :

- Un suivi rigoureux du niveau des stocks,
- Et la contribution du cash-flow positif généré par l'exploitation de la période.

## AVIS DES SOCIETES

### INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

**Société Nouvelle Maison de la Ville de Tunis « MONOPRIX »**

**Siège Social : 1 Rue Larbi Zarrouk Mègrine**

La société S.N.M.V.T « MONOPRIX » publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 2<sup>ème</sup> trimestre 2025

En milliers de dinars	Du 01/04/2025 au 30/06/2025	Du 01/04/2024 au 30/06/2024	Du 01/01/2025 au 30/06/2025	Du 01/01/2024 au 30/06/2024	Au 31/12/2024
CA TTC	223 783	187 711	410 871	363 577	788 756
CA HT	207 059	174 185	383 301	339 369	732 622
Coût achat Marchandises vendues	170 646	142 280	317 172	278 718	595 948
Charges du personnel	17 318	16 235	34 090	33 017	65 324
- Ratio Masse salariale / CA HT	8,36%	9,32%	8,89%	9,73%	8,92%
- Effectif	3 571	3 125	3 571	3 125	3 143
Charges financières	1 116	1 075	2 229	2 138	4 185
Produits financiers	4 209	3 481	4 486	3 581	4 406
Nombre de points de vente	86	85	86	85	86
Délai de règlement fournisseurs en nbre de jours	70	70	70	70	70

(\*) Données disponibles à ce jour et non encore validées par les commissaires aux comptes

#### **Commentaires :**

- 1- A fin juin 2025, le chiffre d'affaires HT a enregistré une croissance de 12.95 % comparé à la même période en 2024.
- 2- Le ratio de la masse salariale à fin juin est passé de 9.73% en 2024 à 8.89% en 2025. Les effectifs ont évolué d'environ 430 employés vs. décembre 2024 principalement du fait de l'intégration du personnel sous-traitant en nettoyage, manutention et sécurité conformément à la nouvelle loi sur la sous-traitance entrée en vigueur en mai 2025.
- 3- Les charges et produits financiers sont globalement en hausse à fin juin 2025 par rapport à la même période en 2024. L'évolution des produits financiers est principalement liée à l'augmentation des produits de placement ainsi qu'à celles des dividendes reçus de la part des filiales.
- 4- Le nombre de points de vente en activité est passé à 86 magasins suite à l'ouverture de Monoprix Jardins de Carthage en décembre 2024.

<b>AVIS DES SOCIÉTÉS</b>
--------------------------

**INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS****TELNET HOLDING**

**Siège Social :** Ennour Building, Centre Urbain Nord-1082 Tunis Mahrajène BP.140-Cedex Tunisie

La société TELNET HOLDING publie ci-dessous ses indicateurs d'activité, en dinars tunisiens, relatifs au 2ème trimestre 2025.

**LES INDICATEURS CONSOLIDES :**

	DEUXIEME TRIMESTRE		PREMIER SEMESTRE		VARIATION (b-a)		31 DECEMBRE 2024 (*)
	2025	2024	2025 (**)	2024 (*)	EN TND	%	
			(b)	(a)			
Produits d'exploitation (1)	23 030 984	17 212 540	42 122 538	34 168 108	7 954 430	23,28%	69 331 868
• Pôle Recherches et développement en ingénierie produit	15 459 837	14 567 757	31 157 988	29 705 728	1 452 260	4,89%	60 655 702
• Pôle Services PLM et Pôle services intégration réseaux	2 044 967	2 644 783	5 438 370	4 462 380	975 990	21,87%	8 676 166
• Pôle des Nouvelles Technologies de l'Espace	5 526 180		5 526 180		5 526 180		
Produits de placement	18 763	77 183	28 938	92 767	-63 829	-68,81%	208 653
Charges Financières (dont Loyers de leasing)	-159 561	109 870	-301 550	441 663	-743 213	-168,28%	767 382
Charges d'exploitation (2) (***)	18 981 694	14 147 053	35 379 000	27 407 052	7 971 948	29,09%	55 531 043
• Charges de personnel	13 295 476	11 653 253	26 184 539	22 776 082	3 408 457	14,97%	45 332 626
• Charges d'exploitation autres que les charges de personnel	3 668 948	3 902 934	7 396 486	6 212 314	1 184 172	19,06%	13 081 857
• Variation des travaux en cours	2 017 270	-1 409 134	1 797 975	-1 581 344	3 379 319	-213,70%	-2 883 440
Marge d'EBITDA (1) – (2)	4 049 290	3 065 487	6 743 538	6 761 056	-17 518	-0,26%	13 800 825
Marge d'EBITDA (1) – (2)/(1)	17,58%	17,81%	16,01%	19,79%			19,91%

(\*) : Selon les états financiers audités

(\*\*) : Selon les états financiers provisoires, avant audit par les commissaires aux comptes

(\*\*\*) : Ces charges n'incluent pas les dotations aux amortissements et aux provisions

**LES INDICATEURS INDIVIDUELS :**

	DEUXIEME TRIMESTRE		PREMIER SEMESTRE		VARIATION (b-a)		31 DECEMBRE 2024 (*)
	2025	2024	2025 (**)	2024 (*)	EN TND	%	
			(b)	(a)			
Produits d'exploitation (1)	4 960 232	5 358 012	5 937 064	6 229 294	-292 230	-4,69%	8 142 682
Produits de placement				39 929	-39 929	-100,00%	83 548
Charges Financières (dont Loyers de leasing)	-1 949	446	-3 155	12 129	-15 284	-126,01%	11 304
Charges d'exploitation (2) (***)	811 512	779 117	1 477 961	1 472 186	5 775	0,39%	2 683 587
• Charges de personnel	489 501	543 097	963 840	962 521	1 319	0,14%	1 847 231
• Charges d'exploitation autres que les charges de personnel	322 011	236 020	514 121	509 665	4 456	0,87%	836 356
Marge d'EBITDA (1) – (2)	4 148 720	4 578 895	4 459 103	4 757 108	-298 005	-6,26%	5 459 095
Marge d'EBITDA (1) – (2)/(1)	83,64%	85,46%	75,11%	76,37%			67,04%

(\*) : Selon les états financiers audités

(\*\*) : Selon les états financiers provisoires, avant audit par les commissaires aux comptes

(\*\*\*) : Ces charges n'incluent pas les dotations aux amortissements et aux provisions

#### FAITS MARQUANTS DU DEUXIEME TRIMESTRE 2025 :

- ❖ En vertu de l'amnistie fiscale dont la date limite est fixée au 20 juin 2025, une conciliation définitive a été conclue avec l'administration fiscale, entraînant la clôture du dossier relatif à un contrôle fiscal approfondi mené sur une filiale. ;
- ❖ Le Groupe TELNET confirme son engagement RSE par la publication de son rapport extra financier 2024 et l'obtention d'une médaille de Bronze EcoVadis en juin 2025, cette distinction place le groupe parmi les 16 % d'entreprises les plus performantes du secteur de l'ingénierie informatique, selon les standards EcoVadis et reflète l'engagement durable de TELNET à intégrer les enjeux environnementaux, sociaux et de gouvernance (ESG) au cœur de sa stratégie d'entreprise.

#### COMMENTAIRES DES INDICATEURS :

##### ❖ **Produits d'exploitation :**

Les produits d'exploitation du Groupe TELNET HOLDING sont passés de **34 168 108** dinars au 30 juin 2024 à **42 122 538** dinars au 30 juin 2025, soit une évolution de **23,28%**.

Les indicateurs au 30 juin 2025 se rapportant aux différentes activités du Groupe TELNET HOLDING peuvent se résumer principalement par pôle d'activités comme suit :

⇒ *Pôle recherche et développement en ingénierie produit (représente 73,97 % des produits d'exploitation au 30 juin 2025) :*

*Au 30 Juin 2025, et malgré un contexte économique mondial caractérisé par le ralentissement des activités de nos partenaires européens, le pôle R&D a continué la consolidation de ses activités et projette une croissance plus importante à partir des prochains trimestres grâce au démarrage d'un nouveau projet important avec un nouveau Client.*

*Cette légère croissance est accompagnée par une augmentation de la charge de personnel au taux de 14,97% qui provient des raisons suivantes :*

- *Dans le cadre de préserver le capital humain du groupe afin d'assurer toujours nos partenaires historiques et de faire face aux nouveaux défis suite à l'entrée de la nouvelle activité avec le nouveau client, le management de la société a décidé de prendre en charge l'effet découlant de la révision du barème de l'impôt des personnes physiques tel que prévu par les nouvelles dispositions de la loi de finances pour l'année 2025.*
- *L'octroi d'une augmentation des salaires en 2025 dont le taux moyen, inférieur à celui accordé en 2024, est proche du taux de l'inflation du pays.*
- *L'augmentation de l'effectif du groupe de 4,4% durant le premier semestre 2025 par rapport à celui de 2024.*

⇒ *Pôle services PLM et services intégration réseaux (représente 12,91 % des produits d'exploitation au 30 juin 2025) :*

*Au 30 juin 2025, ce pôle a enregistré une évolution de 21,87%. Cette croissance provient principalement de l'évolution remarquable enregistrée au niveau des services intégration réseaux.*

⇒ Pôle des Nouvelles Technologies de l'Espace (représente 13,12 % des produits d'exploitation au 30 juin 2025) :

*Ce trimestre a été marqué par la mise en évidence d'un nouveau pôle lié à l'activité des Nouvelles Technologies de l'Espace suite à la constatation des produits correspondant à des prestations partiellement livrées (5 526 180 dinars) dans le cadre d'un contrat global stratégique conclu avec un pays africain.*

❖ **EBITDA :**

- Au 30 juin 2025, l'EBITDA du Groupe TELNET HOLDING s'élève à 6 743 538 dinars.
- Au 30 juin 2025, l'EBITDA de la société TELNET HOLDING s'élève à 4 459 103 dinars.

❖ **Marge d'EBITDA :**

- Au 30 juin 2025, la marge d'EBITDA du Groupe TELNET HOLDING s'élève à 16,01 %
- Au 30 juin 2025, la marge d'EBITDA de la société TELNET HOLDING s'élève à 75,11%.

<b>AVIS DES SOCIETES</b>
--------------------------

**Indicateurs d'Activité Trimestriels****Société Tunisienne d'Entreprises de Télécommunications « SOTETEL »**

Siège social : Rue des Entrepreneurs Z.I Charguia II, BP 640 -1080 Tunis

La Société Tunisienne d'Entreprises de Télécommunications « SOTETEL » publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 2<sup>ème</sup> trimestre 2025.

(En kDT)

Désignation	2 <sup>ème</sup> trimestre			1 <sup>er</sup> semestre			2024 <sup>(**)</sup>
	2024	2025	Δ en %	2024	2025	Δ en %	
<b>Produits d'exploitation</b>	<b>23 074,980</b>	<b>16 225,637</b>	<b>-29,7%</b>	<b>35 890,309</b>	<b>31 279,379</b>	<b>-12,8%</b>	<b>71 866,163</b>
Ventes, travaux & services	22 767,149	16 065,775	-29,4%	35 379,083	30 897,616	-12,7%	70 765,544
- Chiffre d'affaires local	22 326,420	15 629,562	-30,0%	34 426,929	30 004,256	-12,8%	68 775,632
- Chiffre d'affaires export	440,729	436,213	-1,0%	952,154	893,360	-6,2%	1 989,912
Autres produits d'exploitation	307,832	159,862	-48,1%	511,226	381,763	-25,3%	1 100,619
<b>Charges d'exploitation<sup>(*)</sup></b>	<b>19 824,559</b>	<b>15 655,538</b>	<b>-21,0%</b>	<b>32 069,394</b>	<b>30 153,650</b>	<b>-6,0%</b>	<b>63 121,876</b>
Achats consommés	14 237,287	9 540,561	-33,0%	21 024,824	18 335,278	-12,8%	40 296,941
Charges du personnel	4 592,969	4 922,764	7,2%	9 033,068	9 574,336	+6,0%	18 165,262
Autres charges d'exploitation	994,303	1 192,212	19,9%	2 011,502	2 244,037	11,6%	4 659,673
<b>EBITDA</b>	<b>3 250,421</b>	<b>570,099</b>	<b>-82,5%</b>	<b>3 820,916</b>	<b>1 125,729</b>	<b>-70,5%</b>	<b>8 744,287</b>
Produits financiers	372,436	535,037	43,7%	546,850	780,625	+42,7%	981,385
Charges financières	381,730	742,195	94,4%	911,385	1 229,390	+34,9%	2 266,884
Autres gains	-	-	-	10,941	0,230	-	454,547

(\*) Hors dotations aux amortissements et aux provisions

(\*\*) Extrait des États Financiers audités 2024

**NB : Les indicateurs d'activité publiés ci-dessus sont issus de la situation comptable avant audit, arrêtés selon les mêmes principes et méthodes comptables.**

Les indicateurs d'activité du 2<sup>ème</sup> trimestre 2025 font ressortir les faits marquants suivants :

- **Repli des revenus :**

Une baisse du niveau d'activité locale, de -30 % au 2<sup>ème</sup> trimestre et de -12,8 % sur le semestre, expliquée par un ralentissement des commandes et un décalage dans l'exécution de certains projets structurants. L'exécution de ces projets est soit reportée au second semestre, soit en attente de confirmation par des commandes fermes.

Le chiffre d'affaires à l'Export, 100% réalisé à Malte, enregistre une baisse modérée, avec -1% au 2<sup>ème</sup> trimestre et -6,2% sur le semestre, sachant que la part des revenus à l'Export représente moins de 3 % du total revenus.

Globalement, le repli d'activité observé au cours du 2<sup>ème</sup> trimestre 2025 par rapport à la même période de l'année précédente traduit le caractère irrégulier des revenus, mais résulte également d'un effet de comparaison défavorable avec un trimestre exceptionnel en 2024, dans un contexte où l'activité demeure de nature cyclique.

Toutefois, l'intensification de l'activité commerciale et la mobilisation des Equipes opérationnelles permettent d'anticiper une reprise au cours du 2<sup>ème</sup> semestre.

• **Maîtrise des charges d'exploitation :**

Les charges d'exploitation s'élèvent à 30 153,650 kDT au 1<sup>er</sup> semestre 2025, enregistrant une baisse de 6% par rapport à la même période en 2024. Cette variation s'explique par plusieurs facteurs :

- ✓ Les achats consommés s'élevant à 18 335,278 kDT, soit une baisse de 12,8%, en cohérence avec le ralentissement de l'activité locale observé sur la période ;
- ✓ Une hausse des charges de personnel de +6%, atteignant 9 574,336 kDT, en raison de l'effet cumulé de l'augmentation des effectifs et la mise en œuvre de la troisième tranche de l'accord sur les augmentations salariales ;
- ✓ Une augmentation des autres charges d'exploitation de +11,6%, pour un total de 2 244,037 kDT, liée principalement à la hausse des frais de services extérieurs et de location de matériel de transport.

• **EBITDA en repli :**

L'EBITDA du 1<sup>er</sup> semestre 2025 s'établit à 1 125,729 kDT, contre 3 820,916 kDT un an plus tôt, soit une baisse de 70,5 %. Ce recul s'explique principalement par la baisse du chiffre d'affaires (- 12,7 %), combinée à une réduction moins importante des charges d'exploitation (-6 %), insuffisante pour compenser la baisse des revenus, ce qui a impacté directement la rentabilité opérationnelle de l'entreprise.

• **Autres commentaires : résultat financier**

Les charges financières enregistrent une hausse de 34,9% au 1<sup>er</sup> semestre 2025, principalement due à l'augmentation des agios bancaires débiteurs, reflet d'une pression accrue sur la trésorerie. Cette hausse a été partiellement atténuée par l'évolution des produits financiers, en progression de 42,7%, issus notamment des revenus de placement et des produits de participation.

**Avis des sociétés (\*)**

**COMMUNIQUE DE PRESSE**

**SOCIETE DE FABRICATION DES BOISSONS DE TUNISIE**

Siège social : 5, Boulevard Maître Mohamed El Béji Caïd Essebsi

Dans le cadre de sa stratégie de diversification et de développement dans le secteur de l'agro-alimentaire, le Conseil d'Administration de la Société de Fabrication des Boissons de Tunisie, réuni le mercredi 23 juillet 2025, a mandaté la Direction Générale pour engager des négociations en vue de l'éventuelle acquisition jusqu'à 100% du capital de la Société Carthage Grains. Cette dernière est spécialisée dans la trituration des graines oléagineuses, la production de tourteaux destinés à l'alimentation animale, ainsi que dans l'extraction et la commercialisation d'huiles végétales.

---

(\*)Le CMF n'entend donner aucune opinion, ni émettre un quelconque avis quant au contenu des informations diffusées dans cette rubrique par la société qui en assume l'entière responsabilité.

Dénomination	Gestionnaire	Date d'ouverture	VL au 31/12/2024	VL antérieure	Dernière VL	
<b>OPCVM DE CAPITALISATION</b>						
<b>SICAV OBLIGATAIRES</b>						
1	TUNISIE SICAV	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	20/07/92	123,874	128,020	128,040
2	SICAV PATRIMOINE OBLIGATAIRE	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	16/04/07	173,296	179,182	179,214
3	UNION FINANCIERE SALAMMO SICAV	UNION CAPITAL	01/02/99	142,702	147,667	147,692
4	SICAV L'EPARGNE OBLIGATAIRE	STB FINANCE	18/09/17	155,522	161,183	161,208
5	LA GENERALE OBLIG-SICAV	CGI	01/06/01	147,960	152,717	152,741
6	FIDELITY SICAV PLUS	MAC SA	27/09/18	152,977	158,858	158,886
7	FINA O SICAV	FINACORP	11/02/08	141,042	145,259	145,279
8	SICAV AMEN	AMEN INVEST	01/10/92	57,434	59,466	59,476
9	SICAV BH CAPITALISATION	BH INVEST	22/09/94	42,283	43,905	43,912
10	POSTE OBLIGATAIRE SICAV TANT	BH INVEST	06/07/09	143,750	149,146	149,173
11	BTK SICAV	BTK CONSEIL	16/10/00	125,992	130,692	130,741
12	INTERNATIONALE OBLIGATAIRE SICAV	UIB FINANCE	07/10/98	125,576	130,329	130,353
13	TUNISO-EMIRATIE SICAV	AUTO GEREE	07/05/07	108,189	112,396	112,417
14	SICAV CAPITALISATION PLUS	SBT	04/12/24	100,604	104,422	104,440
15	AFC AMANETT SICAV	AFC	05/12/24	101,361	105,389	105,408
<b>FCP OBLIGATAIRES - VL QUOTIDIENNE</b>						
16	FCP SALAMEIT CAP	AFC	02/01/07	22,121	22,890	22,893
17	MCP SAFE FUND	MENA CAPITAL PARTNERS	30/12/14	153,803	158,956	158,997
18	FCP Wafa OBLIGATAIRE CAPITALISATION	TSI	15/11/17	147,502	151,824	151,841
19	UGFS BONDS FUND	UGFS-NA	10/07/15	14,047	14,492	14,493
20	FCP BNA CAPITALISATION	BNA CAPITAUX	03/04/07	213,112	221,004	221,043
21	FCP SMART EQUILIBRE OBLIGATAIRE	SMART ASSET MANAGEMENT	18/12/15	120,228	124,080	124,100
22	ATTIJARI FCP OBLIGATAIRE	ATTIJARI GESTION	23/08/21	125,088	129,535	129,558
23	FCP PROGRES OBLIGATAIRE	BNA CAPITAUX	03/04/07	17,435	18,092	18,096
24	FCP AFC AMANETT	AFC	12/09/23	110,791	115,197	115,218
25	FCP LEPTIS OBLIGATAIRE CAP	LEPTIS ASSET MANAGEMENT	25/04/24	106,015	110,384	110,402
<b>FCP OBLIGATAIRES - VL HEBDOMADAIRE</b>						
26	FCP MAGHREBIA PRUDENCE	UFI	23/01/06	2,346	2,439	2,442
<b>SICAV MIXTES</b>						
27	SICAV PLUS	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	17/05/93	76,296	81,835	82,088
28	SICAV PROSPERITY	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	25/04/94	158,301	168,489	168,776
29	SICAV OPPORTUNITY	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	11/11/01	114,137	129,402	130,147
30	AMEN ALLIANCE SICAV	AMEN INVEST	17/02/20	131,813	135,995	136,017
<b>FCP MIXTES - VL QUOTIDIENNE</b>						
31	FCP AXIS ACTIONS DYNAMIQUE	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	02/04/08	167,736	184,121	184,353
32	FCP AXIS PLACEMENT EQUILIBRE	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	02/04/08	628,033	674,493	675,151
33	FCP MAXULA CROISSANCE DYNAMIQUE	MAXULA BOURSE	15/10/08	149,426	151,911	152,319
34	FCP KOUNOUZ	TSI	28/07/08	208,817	206,944	206,074
35	FCP VALEURS AL KAOUTHER	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	06/09/10	115,011	132,380	133,177
36	FCP VALEURS MIXTES	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	09/05/11	162,164	180,021	181,387
37	MCP CEA FUND	MENA CAPITAL PARTNERS	30/12/14	191,263	210,230	211,093
38	MCP EQUITY FUND	MENA CAPITAL PARTNERS	30/12/14	174,699	191,570	192,442
39	FCP VALEURS CEA	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	04/06/07	28,699	33,571	33,803
40	STB EVOLUTIF FCP	STB FINANCE	19/01/16	107,771	113,099	113,481
41	FCP GAT VIE MODERE	GAT INVESTISSEMENT	29/04/22	1,191	1,314	1,318
42	FCP GAT VIE CROISSANCE	GAT INVESTISSEMENT	29/04/22	1,236	1,408	1,415
43	FCP BNA CEA	BNA CAPITAUX	27/03/25	-	102,720	102,932
<b>FCP MIXTES - VL HEBDOMADAIRE</b>						
44	FCP AXIS CAPITAL PRUDENT	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	05/02/04	2 694,541	2 863,629	2 871,308
45	FCP CEA MAXULA	MAXULA BOURSE	04/05/09	266,280	311,657	312,536
46	FCP MAGHREBIA DYNAMIQUE	UFI	23/01/06	3,507	3,959	3,971
47	FCP MAGHREBIA MODERE	UFI	23/01/06	3,104	3,432	3,439
48	UGFS ISLAMIC FUND	UGFS-NA	11/12/14	50,086	55,425	55,231
49	FCP HAYETT MODERATION	AMEN INVEST	24/03/15	1,510	1,547	1,549
50	FCP HAYETT PLENITUDE	AMEN INVEST	24/03/15	1,344	1,512	1,518
51	FCP HAYETT VITALITE	AMEN INVEST	24/03/15	1,366	1,567	1,572
52	FCP PERSONNEL UB EPARGNE ACTIONS	MAC SA	19/05/17	17,980	20,341	20,229
53	FCP BIAT-CEA PNT TUNISAIR	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	06/11/17	13,154	15,752	15,973
54	FCP ILBOURSA CEA	MAC SA	21/06/21	18,288	20,977	20,818
55	FCP VALEURS SERENITE 2028	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	17/04/23	5 750,273	6 234,380	6 308,960
<b>SICAV ACTIONS</b>						
56	UBCI-UNIVERS ACTIONS SICAV	UNION CAPITAL	10/04/00	105,131	126,981	127,065
<b>FCP ACTIONS - VL HEBDOMADAIRE</b>						
57	FCP MAGHREBIA SELECT ACTIONS	UFI	15/09/09	1,424	1,703	1,738

	Dénomination	Gestionnaire	Date d'ouverture	Dernier dividende		VL au 31/12/2024	VL antérieure	Dernière VL
				Date de paiement	Montant			
<b>OPCVM DE DISTRIBUTION</b>								
<b>SICAV OBLIGATAIRES</b>								
58	SANADETT SICAV	AFC	01/11/00	22/05/25	5,070	114,248	112,613	112,630
59	AMEN PREMIERE SICAV	AMEN INVEST	10/04/00	15/05/25	5,643	102,013	99,832	99,849
60	AMEN TRESOR SICAV	AMEN INVEST	10/05/06	22/05/25	7,498	109,949	106,477	106,496
61	ATTIJARI OBLIGATAIRE SICAV	ATTIJARI GESTION	01/11/00	19/05/25	6,241	107,369	104,214	104,229
62	SICAV AXIS TRÉSORIERIE	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	01/09/03	27/05/25	5,962	113,029	110,508	110,525
63	PLACEMENT OBLIGATAIRE SICAV	BNA CAPITAUX	06/01/97	28/05/25	6,898	108,635	105,708	105,727
64	SICAV TRESOR	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	03/02/97	27/05/25	6,810	105,621	102,358	102,375
65	CAP OBLIG SICAV	UNION CAPITAL	17/12/01	30/05/25	6,336	109,900	107,307	107,324
66	FIDELITY OBLIGATIONS SICAV	MAC SA	20/05/02	29/05/25	7,378	110,285	106,796	106,815
67	MAXULA PLACEMENT SICAV	MAXULA BOURSE	02/02/10	29/05/25	6,210	108,149	105,053	105,068
68	SICAV RENDEMENT	SBT	02/11/92	14/03/25	6,805	108,191	105,053	105,070
69	SICAV BH OBLIGATAIRE	BH INVEST	10/11/97	30/05/25	7,282	106,862	103,696	103,715
70	MAXULA INVESTISSEMENT SICAV	MAXULA BOURSE	05/06/08	29/05/25	5,307	110,373	108,265	108,281
71	SICAV L'ÉPARGNANT	STB FINANCE	20/02/97	20/05/25	6,486	106,425	103,589	103,604
72	AL HIFADH SICAV	TSI	15/09/08	29/05/24	4,313	103,323	105,514	105,522
73	SICAV ENTREPRISE	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	01/08/05	27/05/25	5,848	110,492	107,927	107,942
74	UNION FINANCIERE ALYSSA SICAV	UNION CAPITAL	15/11/93	23/04/25	6,482	105,970	103,067	103,084
<b>FCP OBLIGATAIRES - VL QUOTIDIENNE</b>								
75	FCP AXIS AAA	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	10/11/08	15/05/25	5,662	115,670	114,250	114,268
76	FCP HELION MONEO	HELION CAPITAL	31/12/10	30/05/25	6,456	107,952	105,951	105,971
77	FCP OBLIGATAIRE CAPITAL PLUS	STB FINANCE	20/01/15	30/05/25	5,640	112,925	110,257	110,274
78	FCP SMART CASH	SMART ASSET MANAGEMENT	13/03/23	26/03/25	6,916	108,590	105,864	105,885
79	FCP GAT OBLIGATAIRE	GAT INVESTISSEMENT	31/08/23	21/05/25	79,601	1 083,461	1 040,020	1 040,212
80	FCP SMART CASH PLUS	SMART ASSET MANAGEMENT	29/01/24	21/05/25	684,035	10 779,263	10 509,389	10 511,418
81	FCP LEPTIS OBLIGATAIRE	LEPTIS ASSET MANAGEMENT	25/04/24	15/05/25	5,990	105,974	104,356	104,372
<b>FCP OBLIGATAIRE - VL HEBDOMADAIRE</b>								
82	FCP HELION SEPTIM	HELION CAPITAL	07/09/18	30/05/25	7,197	111,308	107,997	108,711
83	FCP HELION SEPTIM II	HELION CAPITAL	22/12/23	30/05/25	7,559	107,643	105,444	105,584
84	FCP HELION SEPTIM III	HELION CAPITAL	23/05/25	-	-	-	100,173	100,286
<b>SICAV MIXTES</b>								
85	ARABIA SICAV	AFC	15/08/94	22/05/25	1,101	69,397	73,903	74,139
86	SICAV BNA	BNA CAPITAUX	14/04/00	28/05/25	4,741	121,639	143,725	144,681
87	SICAV SECURITY	UNION CAPITAL	26/07/99	30/05/25	0,817	17,981	17,924	17,946
88	SICAV CROISSANCE	SBT	27/11/00	14/03/25	17,798	347,731	367,726	367,859
89	STRATÉGIE ACTIONS SICAV	SMART ASSET MANAGEMENT	01/03/06	27/05/25	51,781	2 470,331	2 752,221	2 783,180
90	SICAV L'INVESTISSEUR	STB FINANCE	30/03/94	23/05/25	2,477	69,738	67,770	67,852
91	SICAV AVENIR	STB FINANCE	01/02/95	13/05/25	2,111	55,724	54,152	54,193
92	UNION FINANCIERE HANNIBAL SICAV	UNION CAPITAL	17/05/99	23/04/25	2,055	110,197	114,715	114,724
<b>FCP MIXTES - VL QUOTIDIENNE</b>								
93	FCP IRADETT 50 *	AFC	04/11/12	22/05/25	0,104	11,126	En liquidation	En liquidation
94	FCP IRADETT CEA	AFC	02/01/07	22/05/25	0,999	17,949	20,606	20,691
95	ATTIJARI FCP CEA	ATTIJARI GESTION	30/06/09	12/05/25	0,468	19,243	21,443	21,578
96	ATTIJARI FCP DYNAMIQUE	ATTIJARI GESTION	01/11/11	12/05/25	0,507	16,771	18,353	18,441
97	FCP DELTA EPARGNE ACTIONS	STB FINANCE	08/09/08	30/05/25	3,545	104,941	104,088	104,643
98	FCP AL IMTIEZ	TSI	01/07/11	25/04/24	2,315	92,841	91,193	90,333
99	FCP AFEK CEA	TSI	01/07/11	07/05/24	2,252	96,021	96,531	95,837
100	TUNISIAN PRUDENCE FUND	UGFS-NA	02/01/12	29/05/23	3,820	113,771	119,557	119,753
101	UBCI - FCP CEA	UNION CAPITAL	22/09/14	17/04/25	3,885	105,845	117,233	117,151
102	FCP SMART CEA	SMART ASSET MANAGEMENT	06/01/17	03/04/25	0,228	12,287	14,067	14,132
103	FCP BH CEA	BH INVEST	18/12/17	24/02/25	4,656	105,749	118,346	119,314
104	FCP BIAT EPARGNE ACTIONS	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	15/01/07	26/05/25	1,500	84,284	96,847	97,414
<b>FCP MIXTES - VL HEBDOMADAIRE</b>								
105	FCP AMEN CEA	AMEN INVEST	28/03/11	15/05/25	2,868	97,168	113,436	114,729
106	FCP HELION ACTIONS DEFENSIF	HELION CAPITAL	31/12/10	30/05/25	2,899	128,126	134,547	134,532
107	FCP HELION ACTIONS PROACTIF	HELION CAPITAL	31/12/10	27/05/22	0,963	161,949	183,180	182,995
108	FCP OPTIMA	BNA CAPITAUX	24/10/08	29/05/25	7,550	164,061	172,633	173,065
109	MAC CROISSANCE FCP	MAC SA	15/11/05	26/05/25	4,407	220,308	233,275	232,031
110	MAC EQUILIBRE FCP	MAC SA	15/11/05	26/05/25	5,027	202,935	211,826	210,925
111	MAC EPARGNANT FCP	MAC SA	15/11/05	26/05/25	6,909	199,122	206,462	206,398
112	MAC EPARGNE ACTIONS FCP	MAC SA	20/07/09	26/05/25	0,614	29,858	34,337	34,076
113	MAC HORIZON 2032 FCP	MAC SA	16/01/23	16/04/25	681,187	11 520,927	12 252,877	12 194,513
114	FCP AMEN SELECTION	AMEN INVEST	04/07/17	15/05/25	4,633	104,448	119,354	119,952
115	FCP VALEURS INSTITUTIONNEL II	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	12/11/18	30/05/25	77,514	5 640,928	6 067,223	6 185,058
116	FCP CEA BANQUE DE TUNISIE	SBT	11/02/19	03/04/25	0,475	11,495	12,560	12,614
117	FCP SECURITE	BNA CAPITAUX	27/10/08	29/05/25	11,714	181,073	187,331	187,559
118	FCP BIAT-EQUITY PERFORMANCE	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	16/05/16	26/05/25	371,673	12 473,115	13 814,814	13 887,362
119	FCP GAT PERFORMANCE	GAT INVESTISSEMENT	29/04/22	21/05/25	450,839	11 297,464	12 216,987	12 404,481
120	FCP JASMIN 2033	MAXULA BOURSE	13/03/23	28/04/25	752,405	10 843,923	11 102,657	11 084,127
121	MAC HORIZON 2033 FCP	MAC SA	08/05/23	16/04/25	677,813	11 344,005	12 106,019	12 059,282
122	FCP FUTURE 10	MAXULA BOURSE	26/06/23	28/04/25	772,740	10 896,061	11 234,496	11 209,277
123	FCP PROSPER + CEA	BTK CONSEIL	12/02/24	29/05/25	0,478	11,152	12,629	12,751
124	MAC FCP DYNAMIQUE	MAC SA	13/05/24	16/04/25	1,113	111,359	124,904	124,111
125	FCP CEA BMCE CAPITAL VALUE	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	18/12/24	-	-	100,084	109,875	110,479
<b>FCP ACTIONS - VL QUOTIDIENNE</b>								
126	FCP INNOVATION	STB FINANCE	20/01/15	30/05/25	6,064	129,208	128,847	129,881
<b>FCP ACTIONS - VL HEBDOMADAIRE</b>								
127	FCP SMART TRACKER FUND	SMART ASSET MANAGEMENT	03/01/23	11/04/25	37,985	1 116,878	1 245,959	1 252,079

\* OPCVM en liquidation anticipée

**BULLETIN OFFICIEL  
DU CONSEIL DU MARCHÉ FINANCIER**  
Immeuble CMF – Centre Urbain Nord  
Avenue Zohra Faiza, Tunis -1003  
Tél : (216) 71 947 062  
Fax : (216) 71 947 252 / 71 947 253

**Publication paraissant  
du Lundi au Vendredi sauf jours fériés**  
www.cmf.tn  
email : [cmf@cmf.tn](mailto:cmf@cmf.tn)  
Le Président du Collège Délégué  
**M. Hatem Smiri**

**COMMUNIQUE**

Il est porté à la connaissance du public et des intermédiaires en bourse qu'à la suite de sa mise à jour par l'insertion de la « Société Immobilière et Touristique -SIT-» et la « Société Régionale de Transport de Kairouan » ainsi que par la clôture de la liquidation de FCP SALAMETT PLUS et l'ouverture au public du FCP BNA CEA et des fonds de capital investissement « FCPR MAXULA EQUITY FUND », « FCPR STRATEGY FUND », « FCPR IKLAA » et « FCPR ZITOUNA MOUCHARAKA V », la liste des sociétés et organismes faisant appel public à l'épargne s'établit comme suit:

**LISTE INDICATIVE DES SOCIETES & ORGANISMES  
FAISANT APPEL PUBLIC A L'EPARGNE\***

**I.- SOCIETES ADMISES A LA COTE  
Marché Principal**

Dénomination sociale	Siège social	Tél.
1. Adv e-Technologies- AeTECH	29, Rue des Entrepreneurs – Charguia II -2035 Tunis-	71 940 094
2. Air Liquide Tunisie	37,rue des entrepreneurs, ZI La Charguia II -2035 Ariana-	70 164 600
3. Amen Bank	Avenue Mohamed V -1002 TUNIS-	71 835 500
4. Arab Tunisian Bank "ATB"	9, rue HédiNouira -1001 TUNIS-	71 351 155
5. Arab Tunisian Lease "ATL"	Ennour Building, Centre Urbain Nord 1082 Tunis Mahrajène	70 135 000
6. Assurances Maghrebias.A	Angle 64, rue de Palestine-22, rue du Royaume d'Arabie Saoudite -1002 TUNIS-	71 788 800
7. Assurances Maghrebias Vie	24, rue du Royaume d'Arabie Saoudite 1002 Tunis	71 155 700
8. Attijari Leasing	Rue du Lac d'Annecy - 1053 Les Berges du Lac-	71 862 122
9. Automobile Réseau Tunisien et Services -ARTES-	39, avenue Kheireddine Pacha -1002 TUNIS-	71 841 100
10. Banque Attijari de Tunisie "Attijari bank"	24, Rue HédiKarray, Centre Urbain Nord - 1080 Tunis -	70 012 000
11. Banque de Tunisie "BT"	2, rue de Turquie -1000 TUNIS-	71 332 188
12. Banque de Tunisie et des Emirats S.A "BTE"	Boulevard BejiCaid Essebsi -lot AFH- DC8, Centre Urbain Nord -1082 TUNIS-	71 112 000
13. Banque Internationale Arabe de Tunisie "BIAT"	70-72, avenue Habib Bourguiba -1000 TUNIS-	71 340 733
14. Banque Nationale Agricole "BNA BANK"	Avenue Mohamed V 1002 Tunis	71 830 543
15. Best Lease	54, Avenue Charles Nicolles Mutuelle ville -1002 Tunis-	71 799 011
16. BH ASSURANCE	Immeuble Assurances Salim lot AFH BC5 Centre Urbain Nord -1003 Tunis	71 948 700
17. BH BANK	18, Avenue Mohamed V 1080 Tunis	71 126 000
18. BH Leasing	Rue Zohra Faiza-Immeuble BH Assurance, Centre Urbain Nord -1082 Tunis Mahrajène-	71 189 700
19. Carthage Cement	Rue 8002, Espace Tunis Bloc H, 3 <sup>ème</sup> étage Montplaisir -1073 Tunis-	71 964 593
20. Cellcom	25, rue de l'Artisanat Charguia II-2035 Ariana-	71 941 444
21. City Cars	31, rue des Usines, Zone Industrielle Kheireddine -2015 La Goulette-	36 406 200
22. Compagnie d'Assurances et de Réassurances "ASTREE"	45, avenue Kheireddine Pacha -1002 TUNIS-	71 792 211
23. Compagnie Internationale de Leasing "CIL"	16, avenue Jean Jaurès -1000 Tunis-	71 336 655
24. Délice Holding	Immeuble le Dôme, rue Lac Léman, Les Berges du Lac - 1053 Tunis-	71 964 969
25. Essoukna	46, rue Tarak Ibnou Zied Mutuelle ville - 1082 TUNIS -	71 843 511
26. EURO-CYCLES	Zone Industrielle KalâaKébira -4060 Sousse-	73 342 036
27. Hannibal Lease S.A	Immeuble Hannibal Lease, Rue du Lac Lemman, Les Berges du Lac – Tunis-1053	71 139 400
28. L'Accumulateur Tunisien ASSAD	Rue de la Fonte Zone Industrielle Ben Arous BP. N°7 -2013 Ben Arous-	71 381 688
29. Les Ciments de Bizerte	Baie de Sebra BP 53 -7018 Bizerte-	72 510 988

30. Manufacture de Panneaux Bois du Sud -MPBS-	Route de Gabes, km 1.5 -3003 Sfax-	74 468 044
31. OFFICEPLAST	Z.I 2, Medjez El Bab B.P. 156 -9070 Tunis	78 564 155
32. One Tech Holding	16 Rue des Entrepreneurs – Zone Industrielle la Charguia 2 – 2035 Ariana.	70 102 400
33. Placements de Tunisie -SICAF-	2, rue de Turquie -1000 TUNIS-	71 332 188
34. Poulina Group Holding	GP1 Km 12 Ezzahra, Ben Arous	71 454 545
35. SANIMED	Route de Gremda Km 10.5-BP 68 MarkezSahnoun -3012 Sfax -	74 658 777
36. SMART TUNISIE S.A	9, Bis impasse n°3, rue 8612 Z.I, Charguia 1-2035 Tunis	71 115 600
37. Société d'Articles Hygiéniques Tunisie -Lilas-	5, rue 8610, Zone Industrielle – La Charguia 1-1080 Tunis-	71 809 222
38. Société Atelier du Meuble Intérieurs	Z.I Sidi Daoud La Marsa - 2046 Tunis -	71 854 666
39. Société Chimique "ALKIMIA"	11, rue des Lilas -1082 TUNIS MAHRAJENE-	71 792 564
40. Société ENNAKL Automobiles	Z.I Charguia II BP 129 -1080 Tunis	70 836 570
41. Société de Fabrication des Boissons de Tunisie "SFBT"	5, Boulevard Mohamed El Beji Caïd Essebsi – Centre Urbain Nord – 1082-	71 189 200
42. Société Immobilière et de Participations "SIMPAN"	14, rue Masmouda, Mutuelleville -1082 TUNIS-	71 840 869
43. Société Immobilière Tuniso-Séoudienne "SITS"	Centre Urbain Nord, International City center, Tour des bureaux, 5 <sup>ème</sup> étage, bureau n°1-1082 Tunis-	70 728 728
44. Société Industrielle d'Appareillage et de Matériels Electriques SIAME-	Zone Industrielle -8030 GROMBALIA-	72 255 065
45. Société des Industries Chimiques du Fluor "ICF"	6, rue Amine Al Abbassi 1002 Tunis Belvédère	71 789 733
46. Société des Industries Pharmaceutiques de Tunisie -SIPHAT-	Fondouk Choucha 2013 Ben Arous	71 381 222
47. Société LAND'OR	Bir Jedid, 2054 Khelidia -Ben Arous-	71 366 666
48. Société Magasin Général "SMG"	28, rue Mustapha Kamel Attaturk 1001	71 126 800
49. Société Moderne de Céramiques - SOMOCER -	Menzel Hayet 5033 Zaramdine Monastir TUNIS	73 410 416
50. Société NEW BODY LINE	Avenue Ali Balhaouane -5199 Mahdia –	73 680 435
51. Société Nouvelle Maison de la Ville de Tunis "SNMVT" (Monoprix)	1, rue Larbi Zarrouk BP 740 -2014 MEGRINE-	71 432 599
52. Société de Placement & de Dévelop. Industriel et Touristique -SPDIT SICAF-	Avenue de la Terre Zone Urbain Nord Charguia I -1080 Tunis-	71 189 200
53. Société Tawasol Group Holding « TAWASOL »	20, rue des entrepreneurs Charguia II -2035 Tunis-	71 940 389
54. Société de Transport des Hydrocarbures par Pipelines "SOTRAPIL"	Boulevard de la Terre, Centre Urbain Nord 1003 Tunis	71 766 900
55. Société Tunisienne de l'Air "TUNISAIR"	Boulevard Mohamed BOUAZIZI -2035 Tunis Carthage-	70 837 000
56. Société Tunisienne d'Assurances et de Réassurances "STAR"	9, Rue de Palestine Cité des affaires Kheireddine 2060 La Goulette.	71 340 866
57. Société Tunisienne d'Automobiles « STA »	Z.I Borj Ghorbel, la nouvelle médina -2096 Ben Arous-	31 390 290
58. Société Tunisienne de Banque "STB"	Rue Hédi Nouira -1001 TUNIS-	71 340 477
59. Société Tunisienne d'Email –SOTEMAIL-	Route de Sfax Menzel el Hayet -5033 Monastir-	73 410 416
60. Société Tunisienne d'Entreprises de Télécommunications "SOTETEL"	Rue des entrepreneurs ZI Charguia II, BP 640 -1080 TUNIS-	71 713 100
61. société Tunisienne Industrielle du Papier et du Carton - SOTIPAPIER-	13, rue Ibn Abi Dhi'af, Zone Industrielle de Saint Gobain, Megrine Riadh - 2014 Tunis -	71 434 957
62. Société Tunisienne de l'Industrie Pneumatique -STIP-	Centre Urbain Nord Boulevard de la Terre 1003 Tunis El Khadra	71 230 400
63. Société Tunisienne des Marchés de Gros "SOTUMAG"	Route de Naâssen, BirKassaa -BEN AROUS-	71 384 200
64. Société Tunisienne de Réassurance "Tunis Re"	12 Avenue du Japon- Montplaisir BP 29 - Tunis 1073-	71 904 911
65. Société Tunisienne de Verreries "SOTUVER"	Nelle Z.I 1111 Djebel El Oust K 21 Route de Zaghouan BP n° 48	72 640 650
66. Telnet Holding	Immeuble Ennour –Centre Urbain Nord -1082 Tunis-	71 706 922

67. TUNINVEST SICAR	Immeuble Integra Centre Urbain Nord -1082 Tunis Mahrajène-	71 189 800
68. Tunisie Leasing et Factoring	Centre Urbain Nord Avenue HédiKarray - 1082 TUNIS -	70 132 000
69. Tunisie Profilés Aluminium " TPR"	Rue des Usines, ZI Sidi Rézig, Mégrine -2033 Tunis-	71 433 299
70. Union Bancaire pour le Commerce & l'Industrie "UBCI"	139, avenue de la Liberté -1002 TUNIS-	71 842 000
71. Union Internationale de Banques "UIB"	65, avenue Habib Bourguiba -1000 TUNIS-	71 120 392
72. Unité de Fabrication de Médicaments –UNIMED-	Zone Industrielle de KalaaKébira -4060 Sousse-	73 342 669
73. Universal Auto Distributors Holding -UADH-	62, avenue de Carthage -1000 Tunis-	71 354 366
74. Wifack International Bank SA- WIFAK BANK-	Avenue Habib Bourguiba –Médenine 4100 BP 356	75 643 000

**II.- SOCIETES ET ORGANISMES NON ADMIS A LA COTE**

Dénomination sociale	Siège social	Tél.
1. Adwya SA	Route de la Marsa GP 9, Km 14, BP 658 -2070 La Marsa	71 778 555
2 Al Baraka Bank Tunisia ( EX BEST-Bank)	Avenue Cheikh Mohamed Fadhel Ben Achour, Centre Urbain Nord -1003 Tunis-	71 186 825
3. AL KHOUTAF ONDULE	Route de Tunis Km 13 –Sidi Salah 3091 SFAX	74 273 069
4. Alubaf International Bank –AIB -	Avenue de la Bourse, les Berges du Lac- 1053 Tunis-	70 015 600
5. Arab Banking Corporation -Tunisie- "ABC-Tunisie"	ABC Building, rue du Lac d'Annecy -1053 Les Berges du Lac-	71 861 861
6. Arije El Médina	3, Rue El Ksar, Imp1, 3 <sup>ème</sup> étage, BP 95, - 3079 Sfax -	
7. Assurances BIAT	Immeuble Assurance BIAT - Les Jardins du Lac-Lac II	30 300 100
8. Banque de Coopération du Maghreb Arabe "BCMA" "- En Liquidation -	Ministère du domaine de l'Etat et des Affaires foncières, 19, avenue de paris -1000 Tunis -	
9. Banque de Financement des Petites et Moyennes Entreprises - BFPME-	34, rue HédiKarray, Centre Urbain Nord -1004 El Menzah IV-	70 102 200
10. Banque Franco-Tunisienne "BFT"- En Liquidation -	Rue AboubakrEchahid – Cité Ennacim Montplaisir -1002 TUNIS-	71 903 505
11. Banque Tunisienne de Solidarité "BTS"	56, avenue Mohamed V -1002 TUNIS-	71 844 040
12. Banque Tuniso-Koweïtienne -BTK-	10bis, avenue Mohamed V, B.P.49 -1001 TUNIS-	71 340 000
13. Banque Tuniso-Lybiennne « BTL »	Immeuble BTL Boulevard de la Terre – Lot AFH E12 – Centre Urbain Nord – 1082	71 901 350
14. Banque Zitouna	2, Boulevard Qualité de la Vie -2015 Kram-	71 164 000
15. BNA Assurances	Cité Les Pins, Les Berges du Lac II -Tunis-	70 026 000
16. BTK Leasing et Factoring	11, rue HédiNouira, 8 <sup>ème</sup> étage -1001 TUNIS-	70 241 402
17. Caisse Tunisienne d'Assurance Mutuelle Agricole "CTAMA"	6, avenue Habib Thameur -1069 TUNIS-	71 340 916
18. Citi Bank	55, avenue Jugurtha -1002 TUNIS-	71 782 056
19. Compagnie d'Assurances et de Réas. Tuniso-Européenne "CARTE"	Immeuble Carte, Lot BC4- Centre Urbain Nord, 1082 Tunis	71 184 000
20. Compagnie d'Assurances et de Réas. Tuniso-Européenne "CARTE VIE "	Immeuble Carte, Entrée B- Lot BC4-Centre Urbain Nord, 1082 Tunis	71 184 160
21. Compagnie d'Assurances Vie et de Capitalisation "HAYETT"	Immeuble COMAR, avenue Habib Bourguiba -1001 TUNIS-	71 333 400
22. Compagnie Méditerranéenne d'Assurances et de Réassurances "COMAR"	26, avenue Habib Bourguiba -1001 TUNIS-	71 340 899
23. Compagnie Nouvelle d'Assurance "Attijari Assurance"	Angle rue Winnipeg et Annecy, les Berges du lac	71 141 420
24. Compagnie Tunisienne pour l'Assurance du Commerce Extérieur "COTUNACE"	Rue Borjine (ex 8006), Montplaisir -1073 TUNIS	71 90 86 00
25. Comptoir National du Plastique	Route de Tunis, km 6,5 AKOUDA	73 343 200
26. Comptoir National Tunisien "CNT"	Route de Gabès Km 1,5, Cité des Martyrs -3003 SFAX-	74 467 500
27. ELBENE INDUSTRIE SA	Centrale Laitière de Sidi Bou Ali -4040 SOUSSE-	36 409 221
28. Electrostar	Boulevard de l'environnement Route de Naâssen 2013 Bir El Kassâa Ben Arous	71 396 222

29.ENDA Tamweel	Rue de l'assistance, cité El Khadra 1003 Tunis	71 804 002
30. Evolution Economique	Route de Monastir -4018 SOUSSE-	73 227 233
31.GAT Vie	92-94, avenue Hédi Chaker -1002 TUNIS-	71 843 900
32. Générale Industrielle de Filtration - GIF -	Km 35, GP1- 8030 Grombalia -	72 255 844
33. Groupe des Assurances de Tunisie "GAT"	92-94, avenue Hédi Chaker -1002 TUNIS-	31 350 000
34.International Tourism Investment "ITI SICAF"	9, rue Ibn Hamdiss Esskelli, El Menzah I - 1004 Tunis -	71 235 701
35. La Tunisienne des Assurances Takaful « At-Takâfoulia »	15, rue de Jérusalem 1002-Tunis Belvédère	31 331 800
36.Les Ateliers Mécaniques du Sahel "AMS"	Rue Ibn Khaldoun BP. 63 - 4018 SOUSSE-	73 231 111
37. Loan and Investment Co	Avenue OuledHaffouz, Complexe El Mechtel, Tunis	71 790 255
38.Maghreb International Publicité « MIP »	Impasse Rue des Entrepreneurs, Z.I Chargaia 2, BP 2035, Tunis.	31 327 317
39. North Africa International Bank -NAIB -	Avenue Kheireddine Pacha TaksimEnnasim -1002 Tunis	71 950 800
40. Palm Beach Palace Jerba	Avenue Farhat Hached, BP 383 Hourmt Souk -4128 DJERBA-	75 653 621
41. Plaza SICAF	Rue 8610 - Z.I. -2035 CHARGUIA-	71 797 433
42.QATAR NATIONAL BANK –TUNISIA-	Rue Cité des Siences Centre Urbain Nord - B.P. 320 -1080 TUNIS-	36 005 000
43.Safety Distribution	Résidence El Fel, Rue HédiNouiraAiana	71 810 750
44.SERVICOM	65, rue 8610 Z.I Chargaia I - 2035 Tunis-	70 730 250
45.Société Anonyme Carthage Médical-Centre International Carthage Médical-	Jinen El Ouest, Zone Touristique, -5000 Monastir-	73 524 000
46. Société Africaine Distribution Autocar -ADA-	Route El Fejja km2 El Mornaguia –1153 Manouba-	71 550 711
47. Société des Aghlabites de Boissons et Confiseries " SOBOCO "	Rue de Métal Z. I. Ariana BP 303 -1080 TUNIS-	70 837 332
48. Société Agro Technologies « AGROTECH »	Cité Jugurtha Bloc A, App n°4, 2 <sup>ème</sup> étage Sidi Daoud La Marsa	
49. Société Al Jazira de Transport & de Tourisme	Centre d'animation et de Loisir Aljazira- Plage Sidi Mahrez Djerba-	75 657 300
50.Société Al Majed Investissement SA	Avenue de la Livre Les Berges du Lac II -153 Tunis-	71 196 950
51. Société ALMAJED SANTE	Avenue Habib Bourguiba - 9100 Sidi Bouzid -	36 010 101
52.Société Commerciale Import-Export du Gouvernorat de Nabeul « El Karama »	63, Avenue BirChallouf -8000 Nabeul-	72 285 330
53. Société de Commercialisation des Textiles « SOCOTEX »	5, bis Rue Charles de Gaulle -1000 Tunis-	71 237 186
54. Société de Développement Economique de Kasserine "SODEK"	Siège de l'Office de Développement du Centre Ouest Rue Suffeitula, Ezzouhour -1200 KASSERINE-	77 478 680
55.Société de Développement & d'Investissement du Nord-Ouest "SODINO SICAR"	Avenue Taïb M'hiri –Batiment Société de la Foire de Siliana - 6100 SILIANA-	78 873 085
56. Société de Développement et d'Investissement du Sud "SODIS-SICAR"	Immeuble Ettanmia -4119 MEDENINE-	75 642 628
57. Société d'Engrais et de Produits Chimiques de Mégrine " SEPCM "	20, Avenue TaïbMhiri 2014 Mégrine Riadh	71 433 318
58. Société de Fabrication de Matériel Médical « SOFAMM »	Zone Industrielle El Mahres -3060 SFAX-	74 291 486
59.Société Gabesienne d'Emballage "SOGEMBAL"	GP 1 , km 14, Aouinet -GABES-	75 238 353
60. Société Groupe GMT « GMT »	Avenue de la liberté Zaghouan -1100 Tunis-	72 675 998
61. Société HELA d'Electro-ménagers & de Confort -BATAM-	Rue Habib Maazoun, Im. Taparura n° 46-49 -3000 SFAX-	73 221 910
62.Société Hôtelière KURIAT Palace	Hôtel KURIAT Palace Zone Touristique 5000 Skanés Monastir	73 521 200
63.Société Hôtelière Touristique & Balnéaire MARHABA	Route touristique -4000 SOUSSE -	73 242 170
64.Société Hôtelière & Touristique "le Marabout"	Boulevard 7 Novembre -Sousse-	73 226 245
65.Société Hôtelière & Touristique Syphax	11, rue Ibn Rachiq -1002 Tunis Bélvédère-	71 798 211
66.Société Immobilière et Touristique -SIT-	42, rue Mendes France -5100 Mahdia-	73 680 274

67.Société Immobilière & Touristique de Nabeul "SITNA"	Hôtel Nabeul Beach, BP 194 -8000 NABEUL-	72 286 111
68.Société Industrielle de l'Enveloppe et de Cartonnage "EL KHOUTAF"	Route de Gabès Km 1.5-3003 BP.E Safax	74 468 190
69.Société Industrielle Oléicole Sfaxienne "SIOS ZITEX"	Route de Gabès, Km 2 -3003 SFAX-	74 468 326
70.Société Industrielle d'Ouvrage en Caoutchouc "SIOC"	Route de Gabès, Km 3,5, BP 362 -3018 SFAX-	74 677 072
71.Société Industrielle de Textile "SITEX"	Avenue Habib Bourguiba -KSAR HELLAL-	73 455 267
72.Société LLOYD Vie	Avenue de la Monnaie, Les Berges du Lac 2	71 963 293
73.Société Marja de Développement de l'Elevage "SMADEA"	Marja I, BP 117 -8170 BOU SALEM-	78 638 499
74.Société de Mise en Valeur des Iles de Kerkennah "SOMVIK"	Zone Touristique Sidi Frej -3070 Kerkennah-	74 486 858
75. Société Nationale d'Exploitation et de Distribution des Eaux International « SONEDE International »	Avenue Slimane Ben Slimane El Manar II- Tunis 2092-	71 887 000
76.Société Plasticum Tunisie	Z.I Innopark 8 & 9 El Agba -2087 Tunis-	71 646 360
77. Société des Produits Pharmaceutique « SO.PRO.PHA »	Avenue MajidaBouleila –Sfax El Jadida-	74 401 510
78. Société de Promotion Immobilière & Commerciale " SPRIC "	5, avenue Tahar Ben Ammar EL Manar -2092 Tunis-	71 884 120
79.Société Régionale Immobilière & Touristique de Sfax "SORITS "	Rue Habib Mâazoun, Imm. El Manar, Entrée D, 2ème entresol -3000 SFAX-	74 223 483
80.Société Régionale d'Importation et d'Exportation « SORIMEX »	Avenue des Martyrs -3000 SFAX-	74 298 838
81.Société Régionale de Transport du Gouvernorat de Nabeul "SRTGN"	Avenue Habib Thameur -8 000 NABEUL-	72 285 443
82. Société Régionale de Transport Jendouba	Avenue 9 Avril 1938 -8100 Jendouba-	78 600 690
83 Société Régionale de Transport de Kairouan	Avenue Assad Ibn Fourat BP 35 -3100 kairouan	70 241 180
84. Société de services des Huileries	Route Menzel Chaker Km 3 Immeuble Salem 1 <sup>er</sup> étage app n°13-3013 Sfax.-	74 624 424
85.Société STEG International Services	Résidence du Parc, les Jardins de Carthage, 2046 Les Berges du Lac. Tunis	70 247 800
86.Société TECHNOLATEX SA	Lot N°2 Zone Industrielle Sidi Bouteffaha -9000 Béja -	78 449 022
87.Société de Tourisme Amel " Hôtel Panorama"	Boulevard Taïb M'hiri 4000 Sousse	73 228 156
88.Société Touristique et Balnéaire "Hôtel Houria"	Port El Kantaoui 4011 Hammam Sousse	73 348 250
89.Société Touristique du Cap Bon "STCB"	Hôtel Riadh, avenue Mongi Slim -8000 NABEUL-	72 285 346
90.Société Touristique SANGHO Zarzis	11, rue Ibn Rachiq -1002 Tunis Bélvédère-	71 798 211
91.Société Touristique TOUR KHALAF	Route Touristique -4051 Sousse-	73 241 844
92.Société de Transport du Sahel	Avenue Léopold Senghor -4001 Sousse-	73 221 910
93.Société Tunisienne des Arts Graphiques "STAG"	19, rue de l'Usine Z.I Aéroport -2080 ARIANA-	71 940 191
94.Société Tunisienne d'Assurances "LLOYD Tunisien"	Avenue de la Monnaie, Les Berges du Lac 2	71 962 777
95.Société Tunisienne d'Assurance Takaful –El Amana Takaful-	13, rue Borjine, Montplaisir -1073	70 015 151
96Société Tunisienne d'Habillement Populaire	8, rue El Moez El Menzah -1004 TUNIS-	71 755 543
97.Société Tunisienne d'Industrie Automobile "STIA"- En Liquidation -	Rue Taha Houcine Khezama Est -4000 Sousse-	
98.Société Tunisienne de l'Industrie Laitière "STIL"- En Liquidation -	Escalie A Bureau n°215, 2ème étage Ariana Center -2080 ARIANA-	71 231 172
99. Société Tunisienne de Siderurgie « EL FOULADH »	Route de Tunis Km 3, 7050 Menzel Bourguiba, BP 23-24 7050 Menzel Bourguiba	72 473 222
100.Société Tunisienne du Sucre "STS"	Avenue Tahar Haddad -9018 BEJA-	78 454 768
101.société Unie des portefaix et Services Port de la Goulette	15, avenue Farhat Hached -2025 Salammbô	71 979 792
102.Société Unionde Factoring	Building Ennour - Centre Urbain Nord- 1004 TUNIS	71 234 115
103.SYPHAX airlines	Aéroport International de Sfax BP Thyna BP 1119 - 3018 Sfax-	74 682 400

104.TAYSIR MICROFINANCE	2 , Place Mendès France Mutuelleville -1082 Tunis-	70 556 903
105.Tunisian Foreign Bank –TFB-	Angle Avenue Mohamed V et rue 8006, Montplaisir -1002 Tunis-	71 950 100
106.Tunisian Saudi Bank -TSB-	32, rue HédiKarray - 1082 TUNIS -	70 243 000
107. Tunis International Bank –TIB-	18, Avenue des Etats Unis, Tunis	71 782 411
108. Tyna Travaux	Route Gremda Km 0,5 Immeuble Phinicia Bloc « G » 1 <sup>er</sup> étage étage, App N°3 -3027 Sfax-	74 403 609
109.UIB Assurances	Rue du Lac Turkana –Les berges du Lac -1053 Tunis-	71 234 115
110.Zitouna Takaful	Boulevard qualité de la Vie, Immeuble LA RENNAISSANCE, Bloc « C » ZITOUNA TAKAFULbuilding, les jardins de Carthage, 1090, Tunis	71 971 370

**III. ORGANISMES FAISANT APPEL PUBLIC A L'EPARGNE**

	OPCVM	Catégorie	Type	Gestionnaire	Adresse du gestionnaire
1	AFC AMANETT SICAV	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
2	AL HIFADH SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	LA TUNISO-SEOUDIENNE D'INVESTISSEMENT - TSI-	Résidence Ines - Boulevard de la Terre - Centre Urbain Nord - 1080 Tunis Mahrajène
3	AMEN ALLIANCE SICAV	MIXTE	CAPITALISATION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
4	AMEN PREMIÈRE SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
5	AMEN TRESOR SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
6	ARABIA SICAV	MIXTE	DISTRIBUTION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
7	ATTIJARI FCP CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	ATTIJARI GESTION	Immeuble Fekih, rue des Lacs de Mazurie- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
8	ATTIJARI FCP DYNAMIQUE	MIXTE	DISTRIBUTION	ATTIJARI GESTION	Immeuble Fekih, rue des Lacs de Mazurie- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
9	ATTIJARI FCP OBLIGATAIRE	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	ATTIJARI GESTION	Immeuble Fekih, rue des Lacs de Mazurie- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
10	ATTIJARI OBLIGATAIRE SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	ATTIJARI GESTION	Immeuble Fekih, rue des Lacs de Mazurie- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
11	BTK SICAV	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	BTK CONSEIL	10 bis, Avenue Mohamed V-Immeuble BTK- 1001 Tunis
12	CAP OBLIG SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	UNION CAPITAL	25, rue du Docteur Calmette- 1082 Tunis Mahrajène
13	FCP AFC AMANETT	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
14	FCP AFEK CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	LA TUNISO-SEOUDIENNE D'INVESTISSEMENT - TSI-	Résidence Ines - Boulevard de la Terre - Centre Urbain Nord - 1080 Tunis Mahrajène
15	FCP AL IMTIEZ	MIXTE	DISTRIBUTION	LA TUNISO-SEOUDIENNE D'INVESTISSEMENT - TSI-	Résidence Ines - Boulevard de la Terre - Centre Urbain Nord - 1080 Tunis Mahrajène
16	FCP AMEN CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
17	FCP AMEN SELECTION	MIXTE	DISTRIBUTION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
18	FCP AXIS AAA	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	Yasmine Tower-Bloc C-Centre Urbain Nord-1082 Tunis
19	FCP AXIS ACTIONS DYNAMIQUE	MIXTE	CAPITALISATION	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	Yasmine Tower-Bloc C-Centre Urbain Nord-1082 Tunis

20	FCP AXIS CAPITAL PRUDENT	MIXTE	CAPITALISATION	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	Yasmine Tower-Bloc C-Centre Urbain Nord-1082 Tunis
21	FCP AXIS PLACEMENT EQUILIBRE	MIXTE	CAPITALISATION	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	Yasmine Tower-Bloc C-Centre Urbain Nord-1082 Tunis
22	FCP BH CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	BH INVEST	Rue Mohamed Sghaier Ouled Ahmed - Immeuble Assurances SALIM- 3ème étage- Centre Urbain Nord -1003 Tunis.
23	FCP BIAT- CEA PNT TUNISAIR	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
24	FCP BIAT- ÉPARGNE ACTIONS	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
25	FCP BIAT-EQUITY PERFORMANCE	MIXTE	DISTRIBUTION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
26	FCP BNA CAPITALISATION	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	BNA CAPITAUX - BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Hadded- Les Berges du Lac -1053 Tunis
27	FCP BNA CEA	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	BNA CAPITAUX - BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Hadded- Les Berges du Lac -1053 Tunis
28	FCP CEA BMCE CAPITAL VALUE	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	Yasmine Tower-Bloc C-Centre Urbain Nord-1082 Tunis
29	FCP CEA BANQUE DE TUNISIE	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	SOCIETE DE BOURSE DE TUNISIE -SBT-	Place du 14 janvier 2011- 1001 Tunis
30	FCP CEA MAXULA	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	MAXULA BOURSE	Rue du Lac Léman- Centre Nawrez - Bloc B- bureau 1.2- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
31	FCP DELTA EPARGNE ACTIONS	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV-1080 Tunis
32	FCP FUTURE 10	MIXTE	DISTRIBUTION	MAXULA BOURSE	Rue du Lac Léman- Centre Nawrez - Bloc B- bureau 1.2- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
33	FCP GAT OBLIGATAIRE	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	GAT Investissement	92-94, Avenue Hédi Chaker 1002, Tunis
34	FCP GAT PERFORMANCE	MIXTE	DISTRIBUTION	GAT Investissement	92-94, Avenue Hédi Chaker 1002, Tunis
35	FCP GAT VIE MODERE	MIXTE	CAPITALISATION	GAT Investissement	92-94, Avenue Hédi Chaker 1002, Tunis
36	FCP GAT VIE CROISSANCE	MIXTE	CAPITALISATION	GAT Investissement	92-94, Avenue Hédi Chaker 1002, Tunis
37	FCP HAYETT MODERATION	MIXTE	CAPITALISATION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
38	FCP HAYETT PLENITUDE	MIXTE	CAPITALISATION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
39	FCP HAYETT VITALITE	MIXTE	CAPITALISATION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
40	FCP HÉLION ACTIONS DEFENSIF	MIXTE	DISTRIBUTION	HELION CAPITAL	17, rue du Libéria -1002 Tunis
41	FCP HÉLION ACTIONS PROACTIF	MIXTE	DISTRIBUTION	HELION CAPITAL	17, rue du Libéria -1002 Tunis
42	FCP HÉLION MONEO	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	HELION CAPITAL	17, rue du Libéria -1002 Tunis

43	FCP HÉLION SEPTIM	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	HELION CAPITAL	17, rue du Libéria -1002 Tunis
44	FCP HELION SEPTIM II	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	HELION CAPITAL	17, rue du Libéria -1002 Tunis
45	FCP ILBOURSA CEA	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
46	FCP INNOVATION	ACTIONS	DISTRIBUTION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV-1080 Tunis
47	FCP IRADETT 50	MIXTE	DISTRIBUTION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
48	FCP IRADETT CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
49	FCP JASMIN 2033	MIXTE	DISTRIBUTION	MAXULA BOURSE	Rue du Lac Léman- Centre Nawrez - Bloc B- bureau 1.2- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
50	FCP KOUNOUZ	MIXTE	CAPITALISATION	LA TUNISO-SEOUDIENNE D'INVESTISSEMENT - TSI-	Résidence Ines - Boulevard de la Terre - Centre Urbain Nord - 1080 Tunis Mahrajène
51	FCP LEPTIS OBLIGATIRE	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	LEPTIS ASSET MANAGEMENT	Immeuble BTL Boulevard de la Terre Lot AFH E 12 - Centre Urbain Nord 1082 Tunis
52	FCP LEPTIS OBLIGATIRE CAP	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	LEPTIS ASSET MANAGEMENT	Immeuble BTL Boulevard de la Terre Lot AFH E 12 - Centre Urbain Nord 1082 Tunis
53	FCP MAGHREBIA DYNAMIQUE	MIXTE	CAPITALISATION	UNION FINANCIERE - UFI-	Boulevard Mohamed Bouazizi - Immeuble Maghreb-ia- Tour A- BP 66-1080 Tunis cedex
54	FCP MAGHREBIA MODERE	MIXTE	CAPITALISATION	UNION FINANCIERE - UFI-	Boulevard Mohamed Bouazizi - Immeuble Maghreb-ia- Tour A- BP 66-1080 Tunis cedex
55	FCP MAGHREBIA PRUDENCE	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	UNION FINANCIERE - UFI-	Boulevard Mohamed Bouazizi - Immeuble Maghreb-ia- Tour A- BP 66-1080 Tunis cedex
56	FCP MAGHREBIA SELECT ACTIONS	ACTIONS	CAPITALISATION	UNION FINANCIERE - UFI-	Boulevard Mohamed Bouazizi - Immeuble Maghreb-ia- Tour A- BP 66-1080 Tunis cedex
57	FCP MAXULA CROISSANCE DYNAMIQUE	MIXTE	CAPITALISATION	MAXULA BOURSE	Rue du Lac Léman- Centre Nawrez - Bloc B- bureau 1.2- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
58	FCP OBLIGATAIRE CAPITAL PLUS	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV-1080 Tunis
59	FCP OPTIMA	MIXTE	DISTRIBUTION	BNA CAPITAUX - BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Hadded- Les Berges du Lac -1053 Tunis
60	FCP PERSONNEL UIB EPARGNE ACTIONS	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
61	FCP PROGRÈS OBLIGATAIRE	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	BNA CAPITAUX - BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Hadded- Les Berges du Lac -1053 Tunis
62	FCP PROSPER + CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	BTK CONSEIL	10 bis, Avenue Mohamed V-Immeuble BTK- 1001 Tunis
63	FCP SALAMETT CAP	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
64	FCP SECURITE	MIXTE	DISTRIBUTION	BNA CAPITAUX - BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Hadded- Les Berges du Lac -1053 Tunis
65	FCP SMART CASH	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	SMART ASSET MANAGEMENT	5, Rue Mustapha Sfar- 1002 Tunis Belvédère
66	FCP SMART CASH PLUS	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	SMART ASSET MANAGEMENT	5, Rue Mustapha Sfar- 1002 Tunis Belvédère
67	FCP SMART CEA (3)	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	SMART ASSET MANAGEMENT	5, Rue Mustapha Sfar- 1002 Tunis Belvédère
68	FCP SMART EQUILIBRE OBLIGATAIRE	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	SMART ASSET MANAGEMENT	5, Rue Mustapha Sfar- 1002 Tunis Belvédère
69	FCP SMART TRACKER FUND	ACTIONS	DISTRIBUTION	SMART ASSET MANAGEMENT	5, Rue Mustapha Sfar- 1002 Tunis Belvédère
70	FCP VALEURS AL KAOUTHER	MIXTE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène

71	FCP VALEURS CEA	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
72	FCP VALEURS INSTITUTIONNEL II	MIXTE	DISTRIBUTION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
73	FCP VALEURS MIXTES	MIXTE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
74	FCP VALEURS SERENITE 2028	MIXTE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
75	FCP VIVEO NOUVELLES INTRODUITES (1)	MIXTE	DISTRIBUTION	TRADERS INVESTMENT MANAGERS	Rue du Lac Léman, Immeuble Nawrez, Bloc C, Appartement C21, Les Berges du Lac-1053 Tunis
76	FCP Wafa OBLIGATAIRE CAPITALISATION	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	LA TUNISO-SEOUDIENNE D'INVESTISSEMENT - TSI-	Résidence Ines - Boulevard de la Terre - Centre Urbain Nord - 1080 Tunis Mahrajène
77	FIDELITY OBLIGATIONS SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
78	FIDELITY SICAV PLUS	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
79	FINACORP OBLIGATAIRE SICAV	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	FINANCE ET INVESTISSEMENT IN NORTH AFRICA - FINACORP-	Rue du Lac Loch Ness - Les Berges du Lac -1053 Tunis
80	INTERNATIONALE OBLIGATAIRE SICAV	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	UIB FINANCE	Rue du Lac Turkana- Immeuble les Reflets du Lac - Les Berges du Lac-1053 Tunis.
81	LA GENERALE OBLIG-SICAV	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	COMPAGNIE GENERALE D'INVESTISSEMENT - CGI-	10, Rue Pierre de Coubertin -1001 Tunis
82	MAC CROISSANCE FCP	MIXTE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
83	MAC ÉPARGNANT FCP	MIXTE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
84	MAC EPARGNE ACTIONS FCP	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
85	MAC EQUILIBRE FCP	MIXTE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
86	MAC FCP DYNAMIQUE	MIXTE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
87	MAC HORIZON 2032 FCP	MIXTE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
88	MAC HORIZON 2033 FCP	MIXTE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
89	MAXULA INVESTISSEMENT SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	MAXULA BOURSE	5, Rue Mustapha Sfar- 1002 Tunis Belvédère
90	MAXULA PLACEMENT SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	MAXULA BOURSE	Rue du Lac Léman- Centre Nawrez - Bloc B- bureau 1.2- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
91	MCP CEA FUND	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	MENA CAPITAL PARTNERS-MCP-	Le Grand Boulevard du Lac- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
92	MCP EQUITY FUND	MIXTE	CAPITALISATION	MENA CAPITAL PARTNERS-MCP-	Le Grand Boulevard du Lac- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
93	MCP SAFE FUND	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	MENA CAPITAL PARTNERS-MCP-	Le Grand Boulevard du Lac- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
94	PLACEMENT OBLIGATAIRE SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	BNA CAPITAUX - BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Hadded- Les Berges du Lac -1053 Tunis
95	POSTE OBLIGATAIRE SICAV TANIT	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	BH INVEST	Rue Mohamed Sghaier Ouled Ahmed - Immeuble Assurances SALIM- 3ème étage- Centre Urbain Nord -1003 Tunis.
96	SANADETT SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis

97	SICAV AMEN	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
98	SICAV AVENIR	MIXTE	DISTRIBUTION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV-1080 Tunis
99	SICAV AXIS TRÉSORERIE	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	Yasmine Tower-Bloc C-Centre Urbain Nord-1082 Tunis
100	SICAV BH CAPITALISATION	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	BH INVEST	Rue Mohamed Sghaier Ouled Ahmed - Immeuble Assurances SALIM- 3ème étage- Centre Urbain Nord -1003 Tunis.
101	SICAV BH OBLIGATAIRE	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	BH INVEST	Rue Mohamed Sghaier Ouled Ahmed - Immeuble Assurances SALIM- 3ème étage- Centre Urbain Nord -1003 Tunis.
102	SICAV BNA	MIXTE	DISTRIBUTION	BNA CAPITALAUX - BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Haddad- Les Berges du Lac -1053 Tunis
103	SICAV CAPITALISATION PLUS	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	SOCIETE DE BOURSE DE TUNISIE -SBT-	Place du 14 janvier 2011- 1001 Tunis
104	SICAV CROISSANCE	MIXTE	DISTRIBUTION	SOCIETE DE BOURSE DE TUNISIE -SBT-	Place du 14 janvier 2011- 1001 Tunis
105	SICAV ENTREPRISE	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
106	SICAV L'INVESTISSEUR	MIXTE	DISTRIBUTION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV-1080 Tunis
107	SICAV L'ÉPARGNANT	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV-1080 Tunis
108	SICAV L'ÉPARGNE OBLIGATAIRE	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV-1080 Tunis
109	SICAV OPPORTUNITY	MIXTE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
110	SICAV PATRIMOINE OBLIGATAIRE	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
111	SICAV PLUS	MIXTE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
112	SICAV PROSPERITY	MIXTE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
113	SICAV RENDEMENT	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	SOCIETE DE BOURSE DE TUNISIE -SBT-	Place du 14 janvier 2011- 1001 Tunis
114	SICAV SECURITY	MIXTE	DISTRIBUTION	UNION CAPITAL	25, rue du Docteur Calmette- 1082 Tunis Mahrajène
115	SICAV TRESOR	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
116	STB EVOLUTIF FCP	MIXTE	CAPITALISATION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV-1080 Tunis
117	STRATÉGIE ACTIONS SICAV	MIXTE	DISTRIBUTION	SMART ASSET MANAGEMENT	5, Rue Mustapha Sfar- 1002 Tunis Belvédère
118	TUNISIAN PRUDENCE FUND	MIXTE	DISTRIBUTION	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – NORTH AFRICA-UGFS NA	Rue du Lac Biwa- Immeuble Fraj 2ème étage- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
119	TUNISIE SICAV	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
120	TUNISO-EMIRATIE SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	AUTO GERE	Boulevard Beji Caid Essebsi - Lot AFH - DC8, Centre Urbain Nord - 1082 Tunis
121	UBCI-FCP CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	UNION CAPITAL	25, rue du Docteur Calmette- 1082 Tunis Mahrajène
122	UBCI-UNIVERS ACTIONS SICAV	ACTIONS	CAPITALISATION	UNION CAPITAL	25, rue du Docteur Calmette- 1082 Tunis Mahrajène
123	UGFS BONDS FUND	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – NORTH AFRICA-UGFS NA	Rue du Lac Biwa- Immeuble Fraj 2ème étage- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
124	UGFS ISLAMIC FUND	MIXTE	CAPITALISATION	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – NORTH AFRICA-UGFS NA	Rue du Lac Biwa- Immeuble Fraj 2ème étage- Les Berges du Lac- 1053 Tunis

125	UNION FINANCIERE ALYSSA SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	UNION CAPITAL	25, rue du Docteur Calmette- 1082 Tunis Mahrajène
126	UNION FINANCIERE HANNIBAL SICAV	MIXTE	DISTRIBUTION	UNION CAPITAL	25, rue du Docteur Calmette- 1082 Tunis Mahrajène
127	UNION FINANCIERE SALAMMBO SICAV	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	UNION CAPITAL	25, rue du Docteur Calmette- 1082 Tunis Mahrajène

(1) OPCVM en liquidation anticipée

**LISTE DES FCC**

	FCC	Gestionnaire	Adresse du gestionnaire
1	FCC BIAT CREDIMMO 1 *	TUNISIE TITRISATION	Rue du Dinar -Immeuble Youssef Towers -Les jardins du Lac II- 1053 Tunis
2	FCC BIAT CREDIMMO 2 *	TUNISIE TITRISATION	Rue du Dinar -Immeuble Youssef Towers -Les jardins du Lac II- 1053 Tunis

\* FCC en liquidation anticipée

**LISTE DES FONDS D'AMORÇAGE**

		Gestionnaire	Adresse
1	FA PHENICIA SEED FUND	ALTERNATIVE CAPITAL PARTNERS	Immeuble Yosr, Appartements 9 &10, Rue du Lac Victoria, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
2	FA CAPITALEASE SEED FUND *	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 <sup>ème</sup> étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
3	FA STARTUP FACTORY SEED FUND *	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 <sup>ème</sup> étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
4	FA SOCIAL BUSINESS	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 <sup>ème</sup> étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
5	FA CAPITALEASE SEED FUND 2	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 <sup>ème</sup> étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
6	FA ANAVA SEED FUND	FLAT6LABS Tunisia	15, Avenue de Carthage, Tunis
7	FA CAPITAL'ACT SEED FUND	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 <sup>ème</sup> étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
8	FA START UP MAXULA SEED FUND	MAXULA GESTION	Rue du Lac Léman, Centre Nawrez, lesBerges du Lac, 1053-Tunis
8	FA HEALTH TECH FUND	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 <sup>ème</sup> étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis

\* FA en liquidation

**LISTE DES FONDS COMMUNS DE PLACEMENT À RISQUE**

		Gestionnaire	Adresse
1	FCPR ATID FUND I *	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 <sup>ème</sup> étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
2	FCPR FIDELIUM ESSOR *	FIDELIUM FINANCE	Immeuble «Golden Towers», Bloc A, 11ème étage, bureau 11-4, Centre Urbain Nord, 1082-Tunis
3	FCPR CIOK	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
4	FCPR GCT *	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
5	FCPR GCT II *	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
6	FCPR GCT III	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis

7	FCPR GCT IV	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
8	FCPR ONAS	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
9	FCPR ONP *	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
10	FCPR SNCPA *	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
11	FCPR SONEDE	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
12	FCPR STEG	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
13	FCPR TAAHIL INVEST	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
14	FRPR IN'TECH	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
15	FCPR CB	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
16	FCPR TUNISIAN DEVELOPMENT FUND *	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 <sup>ème</sup> étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
17	FCPR MAX-ESPOIR *	MAXULA GESTION	Rue du Lac Léman, Centre Nawrez, les Berges du Lac, 1053-Tunis
18	FCPR AMENCAPITAL 1	AMEN CAPITAL	5 <sup>ème</sup> étage de la tour C, Immeuble AMEN BANK, Avenue Mohamed V, 1002- Tunis
19	FCPR AMENCAPITAL 2	AMEN CAPITAL	5 <sup>ème</sup> étage de la tour C, Immeuble AMEN BANK, Avenue Mohamed V, 1002- Tunis
20	FCPR THEEMAR INVESTMENT FUND *	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 <sup>ème</sup> étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
21	FCPR TUNINVEST CROISSANCE	TUNINVEST GESTION FINANCIÈRE	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
22	FCPR SWING	CAPSA CAPITAL PARTNERS	10 bis, Rue Mahmoud El Materi Mutuelleville, 1002 Tunis
23	FCPR TUNISIAN DEVELOPMENT FUND II *	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 <sup>ème</sup> étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
24	FCPR PHENICIA FUND	ALTERNATIVE CAPITAL PARTNERS	Immeuble Yosr, Appartements 9 &10, Rue du Lac Victoria, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
25	FCPR FONDS DE DÉVELOPPEMENT RÉGIONAL	CDC GESTION	Résidence Lakéo, 2 <sup>ème</sup> étage, rue du Lac Michigan, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
26	FCPR AMENCAPITAL 3	AMEN CAPITAL	5 <sup>ème</sup> étage de la tour C, Immeuble AMEN BANK, Avenue Mohamed V, 1002- Tunis
27	FCPR INTILAQ FOR GROWTH	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 <sup>ème</sup> étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
28	FCPR INTILAQFOR EXCELLENCE	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 <sup>ème</sup> étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
29	FCPR FONDS CDC CROISSANCE 1	CDC GESTION	Résidence Lakéo, 2 <sup>ème</sup> étage, rue du Lac Michigan, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
30	FCPR MAXULA CROISSANCE ENTREPRISES	MAXULA GESTION	Rue du Lac Léman, Centre Nawrez, les Berges du Lac, 1053-Tunis
31	FCPR TUNISIAN DEVELOPMENT FUNDIII	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 <sup>ème</sup> étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
32	FCPR AFRICAMEN	AMEN CAPITAL	5 <sup>ème</sup> étage de la tour C, Immeuble AMEN BANK, Avenue Mohamed V, 1002- Tunis
33	FCPR AZIMUTS	CAPSA CAPITAL PARTNERS	10 bis, Rue Mahmoud El Materi, Mutuelleville, 1002-Tunis

34	FCPR TUNISIA AQUACULTURE FUND	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 -Tunis
35	FCPR MAXULA JASMIN	MAXULA GESTION	Rue du Lac Léman, Centre Nawrez,lesBerges du Lac, 1053-Tunis
36	FCPR FONDS DE DÉVELOPPEMENT RÉGIONAL II	CDC GESTION	Résidence Lakéo, 2ème étage, rue du Lac Michigan, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
37	FCPR ESSOR FUND	STB MANAGER	Immeuble STB, 34, rue HédiKarray, Cité des sciences, El Menzah, 1004-Tunis
38	FCPR PHENICIA FUND II	ALTERNATIVE CAPITAL PARTNERS	Immeuble Yosr, Appartements 9 &10, Rue du Lac Victoria, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
39	FCPR MAXULA JASMIN PMN	MAXULA GESTION	Rue du Lac Léman, Centre Nawrez,lesBerges du Lac, 1053-Tunis
40	FCPR ZITOUNA MOUCHARAKA I	ZITOUNA CAPITAL	Immeuble la Renaissance, Bloc A, 3ème étage, Boulevard de La Qualité de Vie, Le Kram, 2015-Tunis
41	FCPR AMENCAPITAL 4	AMEN CAPITAL	5ème étage de la tour C, Immeuble AMEN BANK, Avenue Mohamed V, 1002- Tunis
42	FCPR SWING 2	CAPSA CAPITAL PARTNERS	10 bis, Rue Mahmoud El Materi, Mutuelleville, 1002-Tunis
43	FCPR GAT PRIVATE EQUITY 1	GAT INVESTISSEMENT	92-94,Avenue Hédi Chaker, Belvédère, 1002-Tunis
44	FCPR STB GROWTH FUND	STB MANAGER	Immeuble STB, 34, rue HédiKarray, Cité des sciences, El Menzah, 1004-Tunis
45	FCPR MOURAFIK	ZITOUNA CAPITAL	Immeuble la Renaissance, Bloc A, 3ème étage, Boulevard de La Qualité de Vie, Le Kram, 2015-Tunis
46	FCPR INKADH	MAC PRIVATE MANAGEMENT	Immeuble Green Center, Bloc D, 2ème étage,Rue du Lac Constance, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
47	FCPR TUNISIAN DEVELOPMENT FUNDIV - MUSANADA	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 <sup>ème</sup> étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
48	FCPR TUNISIAN DEVELOPMENT FUNDIV – MUSANADA II	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 <sup>ème</sup> étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
49	FCPR ZITOUNA MOUCHARAKA II	ZITOUNA CAPITAL	Immeuble la Renaissance, Bloc A, 3ème étage, Boulevard de La Qualité de Vie, Le Kram, 2015-Tunis
50	FCPR BYRSA FUND I	DIDO CAPITAL PARTNERS	Avenue Elissa, La Percée Verte, 5ème étage, B5.2, Jardins de Carthage, 1053-Tunis
51	FCPR TANMYA	MAC PRIVATE MANAGEMENT	Immeuble Green Center, Bloc D, 2ème étage,Rue du Lac Constance, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
52	FCPR MOURAFIK II	ZITOUNA CAPITAL	Immeuble la Renaissance, Bloc A, 3ème étage, Boulevard de La Qualité de Vie, Le Kram, 2015-Tunis
53	FCPR ZITOUNA MOUCHARAKA III	ZITOUNA CAPITAL	Immeuble la Renaissance, Bloc A, 3ème étage, Boulevard de La Qualité de Vie, Le Kram, 2015-Tunis
54	FCPR CAPITAL RETOURNEMENT	MAXULA GESTION	Rue du Lac Léman, Centre Nawrez,lesBerges du Lac, 1053-Tunis
55	FCPR SWING 3	CAPSA CAPITAL PARTNERS	10 bis, Rue Mahmoud El Materi, Mutuelleville, 1002-Tunis
56	FCPR MOURAFIK III	ZITOUNA CAPITAL	Immeuble la Renaissance, Bloc A, 3ème étage, Boulevard de La Qualité de Vie, Le Kram, 2015-Tunis
57	FCPR MAXULA CAPITAL RETOURNEMENT	MAXULA GESTION	Rue du Lac Léman, Centre Nawrez,lesBerges du Lac, 1053-Tunis
58	FCPR ZITOUNA MOUCHARAKA IV	ZITOUNA CAPITAL	Immeuble la Renaissance, Bloc A, 3ème étage, Boulevard de La Qualité de Vie, Le Kram, 2015-Tunis
59	FCPR GROWTH VENTURE CAPITAL	GAT INVESTISSEMENT	92-94 avenue Hédi Chaker, Belvédère, 1002-Tunis
60	FCPR RELANCE+	MAC PRIVATE MANAGEMENT	Immeuble Green Center, Bloc D, 2ème étage,Rue du Lac Constance, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
61	FCPR ADVANCED FUND	GMP CAPITAL	Bureau A12, Immeuble Green Center, Rue du Lac de Constance, Les Berges du Lac 1, 1053-Tunis
62	FCPR PROGRESS FUND	STB MANAGER	Immeuble STB, 34, rue HédiKarray, Cité des sciences, El Menzah, 1004-Tunis
63	FCPR SMART TURN AROUND	SMART ASSET MANAGEMENT	5, Rue Mustapha Sfar, Belvédère, 1002-Tunis

64	FCPR MOURAFIK IV	ZITOUNA CAPITAL	Immeuble la Renaissance, Bloc A, 3ème étage, Boulevard de La Qualité de Vie, Le Kram, 2015-Tunis
65	FCPR MAXULA EQUITY FUND	MAXULA GESTION	Rue du Lac Léman, Centre Nawrez, les Berges du Lac, 1053-Tunis
66	FCPR STRATEGY FUND	MAXULA GESTION	Rue du Lac Léman, Centre Nawrez, les Berges du Lac, 1053-Tunis
67	FCPR IKLAA	MAC PRIVATE MANAGEMENT	Immeuble Green Center, Bloc D, 2ème étage, Rue du Lac Constance, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
68	FCPR ZITOUNA MOUCHARAKA V	ZITOUNA CAPITAL	Immeuble la Renaissance, Bloc A, 3ème étage, Boulevard de La Qualité de Vie, Le Kram, 2015-Tunis

\* FCPR en liquidation

**LISTE DES FONDS DE FONDS**

		Gestionnaire	Adresse
1	FONDS DE FONDS ANAVA	SMART CAPITAL	Immeuble SAPHIR, Bloc A, 1er étage, Avenue du dinar, Les berges du lac II, 1053-Tunis.

**LISTE DES FONDS D'INVESTISSEMENT SPÉCIALISÉS ET DES COMPARTIMENTS DE FIS**

		Gestionnaire	Adresse
1	FIS INNOVATECH	SMART CAPITAL	Immeuble SAPHIR, Bloc A, 1er étage, Avenue du dinar, Les berges du lac II, 1053-Tunis.
2	Compartiment 1 du FIS 216 CAPITAL FUND I	216 CAPITAL VENTURES	Immeuble Carte, Lot BC4, Centre Urbain Nord, 1082-Tunis
3	Compartiment 2 du FIS 216 CAPITAL FUND I	216 CAPITAL VENTURES	Immeuble Carte, Lot BC4, Centre Urbain Nord, 1082-Tunis
4	Compartiment C1 du FIS EMPOWER FUND-B	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2ème étage, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
5	Compartiment C2 du FIS EMPOWER FUND-B	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2ème étage, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
6	Compartiment TITAN SEED FUNDI - Dinars du FIS TITAN SEED FUND	MEDIN Fund Management Company	Rue du Lac Constance, Immeuble Galerie du Lac, Appartement n°13, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
7	Compartiment TITAN SEED FUNDI - Euros du FIS TITAN SEED FUND	MEDIN Fund Management Company	Rue du Lac Constance, Immeuble Galerie du Lac, Appartement n°13, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
8	FIS INNOV INVEST	STB MANAGER	Immeuble STB, 34, rue HédiKarray, Cité des sciences, El Menzah, 1004-Tunis
9	Compartiment GO LIVE LOCAL FUND du FIS GO LIVE FUND	GO BIG PARTNERS	Immeuble Henda, Bloc A, Bureau A1, Rue de l'île Rhodes, Les Berges du Lac II, 1053-Tunis
10	Compartiment GO LIVE INTERNATIONAL FUND du FIS GO LIVE FUND	GO BIG PARTNERS	Immeuble Henda, Bloc A, Bureau A1, Rue de l'île Rhodes, Les Berges du Lac II, 1053-Tunis
11	Compartiment FIS NEXT CAP 1 du FIS NEXT CAP FUND	CAPSA CAPITAL PARTNERS	10 bis, Rue Mahmoud El Materi, Mutuelleville, 1002-Tunis
12	Compartiment FIS NEXT CAP 2 du FIS NEXT CAP FUND	CAPSA CAPITAL PARTNERS	10 bis, Rue Mahmoud El Materi, Mutuelleville, 1002-Tunis
13	Compartiment NEW ERA LOCAL FUND du FIS NEW ERA FUND	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – Venture Capital	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2ème étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
14	Compartiment NEW ERA INTERNATIONAL FUND du FIS NEW ERA FUND	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – Venture Capital	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2ème étage, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
15	Compartiment 216 CAPITAL FUND II - Dinars du FIS 216 CAPITAL FUND II	216 CAPITAL VENTURES	Immeuble Carte, Lot BC4, Centre Urbain Nord, 1082-Tunis
16	Compartiment 216 CAPITAL FUND II - Euros du FIS 216 CAPITAL FUND II	216 CAPITAL VENTURES	Immeuble Carte, Lot BC4, Centre Urbain Nord, 1082-Tunis

\* Cette liste n'est ni exhaustive ni limitative. Les sociétés ne figurant pas sur cette liste et qui répondent à l'un des critères énoncés par l'article 1er de la loi n°94-117 du 14 novembre 1994 peuvent se faire opposer le caractère de sociétés faisant appel public à l'épargne.

**Assemblée Générale Elective**

**SOCIETE MODERNE DE CERAMIQUE**

**« SOMOCER »**

**Siège social : Menzel El-Hayet - Zarem-dine-Monastir -Tunisie**

Mesdames et Messieurs les Actionnaires minoritaires de la Société Moderne de Céramique SOMOCER sont convoqués à la réunion de l'Assemblée Générale Elective qui se tiendra le 24 juillet 2025 à 10h00 aux bureaux de la société sis à L'avenue de la Bourse Immeuble saphir Bloc B N° B21 les berges du lac 2 – Tunis, à l'effet de délibérer sur l'ordre du jour suivant :

Election d'un Administrateur représentant des Actionnaires minoritaires au Conseil d'Administration pour un mandat de trois années (2025, 2026 et 2027) qui expire à l'issue de l'Assemblée Générale Ordinaire appelée à statuer sur les états financiers de l'exercice 2027.

La liste des candidats retenus accompagnée des informations prévues à l'article 22 de la Décision Générale du Conseil du Marché Financier n°23 du 10 Mars 2020 sont mises à la disposition des Actionnaires minoritaires.

NB : Est considéré comme Actionnaires minoritaire, tout actionnaire détenant individuellement ne dépassant pas 0,5% du capital

**Avis des sociétés**

**INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS**

**EURO-CYCLES**

**Siège social : Z.I KALAA KEBIRA 4060 SOUSSE**

La Société EURO-CYCLES publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 2ème Trimestre 2025.

	LIBELLE	UNITES	Performances du 2ème Trimestre		Variation		Cumul Période du 01/01 au 30/06		Variation		2024
			2025	2024	En valeur	EN %	2025	2024	En valeur	EN %	
1	<b>CHIFFRE D'AFFAIRES</b>	<b>Milliers de Dinars</b>	<b>29 526</b>	<b>30 381</b>	<b>-855</b>	<b>-2.8%</b>	<b>56 043</b>	<b>54 300</b>	<b>1 743</b>	<b>3.2%</b>	<b>119 631</b>
	Chiffre d'affaires Export	<b>Milliers de Dinars</b>	29 526	30 381	-855	-2.8%	56 043	54 300	1 743	3.2%	119 631
2	<b>VOLUME DE PRODUCTION</b>	<b>VELOS</b>	<b>93 261</b>	<b>83 012</b>	<b>10 249</b>	<b>12.3%</b>	<b>176 171</b>	<b>152 912</b>	<b>23 259</b>	<b>15.2%</b>	<b>350 836</b>
					En valeur				En valeur		
3	<b>INVESTISSEMENTS</b>	<b>Milliers de Dinars</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0.0%</b>	<b>34</b>	<b>848</b>	<b>-814</b>	<b>-96.0%</b>	<b>1 550</b>
	Investissements corporels et incorporels	<b>Milliers de Dinars</b>	0	0	0	0.0%	34	848	-814	-96.0%	1 550
	Investissements financiers	<b>Milliers de Dinars</b>			En valeur				En valeur		
4	<b>STRUCTURE D'ENDETTEMENT</b>	<b>Milliers de Dinars</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0%</b>	<b>52 858</b>	<b>57 148</b>	<b>-4 290</b>	<b>-7.5%</b>	<b>59 204</b>
	Endettement à long et moyen terme	<b>Milliers de Dinars</b>			0	0%	7 862	6 008	1 854	30.9%	7 862
	Échéances à court terme	<b>Milliers de Dinars</b>			0	0%	664	348	316	90.8%	1 207
	Crédit de Gestion ( Préfinancement Export )	<b>Milliers de Dinars</b>				0%	17 500	28 524	-11 024	-38.6%	20 689
	Crédit de Gestion ( Financement import )	<b>Milliers de Dinars</b>			0	0%	26 832	22 268	4 564	20.5%	29 446

\* Les chiffres au 30/06/2024 et au 31/12/2024 sont audités.

\* Les bases retenues pour l'élaboration des indicateurs ci-dessus sont: la comptabilité générale et la comptabilité matière,  
Ces informations restent provisoires

### **Commentaires :**

\*Le total des vélos produits au deuxième trimestre 2025 a connu une augmentation de 12.3%, validant deux trimestres consécutifs de croissance.

\* Au 30 juin 2025, le stock de produits finis est constitué de 11 516 vélos, ce qui correspond à une production au 1er semestre 2025, estimée à 2 943 001 DT et facturée au mois de juillet 2025.

\*Le total des vélos produits au 30 juin 2025 est de 176 171 unités, contre un nombre des vélos produits de 152 912 au 30 juin 2024, soit une augmentation de 15.2%.

Le Chiffre d'affaires export réalisé au 30 Juin 2025 s'est élevé à 56 043 MDT, soit une hausse de 3.2% par rapport à la même période de 2024.

\* Les engagements bancaires de la Société EURO-CYCLES ont été de l'ordre de 52 858 MDT au 30/06/2025, enregistrant une baisse de 7.5% par rapport au 30/06/2024 et 10.71 % par rapport au 31 décembre 2024.

## Avis des sociétés

### Indicateurs d'Activité Trimestriels

## TAWASOL GROUP HOLDING

Siège Social : Résidence du Lac, Rue Lac Tanganyka, Immeuble H 3ème Etage, les berges du Lac

La société Tawasol Group Holding publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 2<sup>ème</sup> trimestre 2025 :

### I. INDICATEURS GLOBAUX

Indicateurs GLOBAL TGH	2 <sup>ème</sup> Trimestre 2025	2 <sup>ème</sup> Trimestre 2024	Variation en %	Au 30/06/2025	Au 30/06/2024	Performance Annuelle 2024
<b><u>Chiffre d'affaires Global</u></b>	<b><u>22 110 645</u></b>	<b><u>22 476 750</u></b>	<b><u>-1,63%</u></b>	<b><u>40 206 799</u></b>	<b><u>40 642 379</u></b>	<b><u>83 259 171</u></b>
Chiffre d'affaires Local	16 236 752	11 628 294	39,63%	24 237 411	25 069 842	52 470 137
Chiffre d'affaires Export	5 873 893	10 848 456	-45,86%	15 969 387	15 572 537	30 789 034
<b>Production</b>	<b><u>22 085 768</u></b>	<b><u>21 925 778</u></b>	<b><u>0,73%</u></b>	<b><u>40 048 317</u></b>	<b><u>39 942 850</u></b>	<b><u>81 052 712</u></b>
<b>Investissement</b>	<b><u>3 454 921</u></b>	<b><u>283 774</u></b>	<b><u>1117,49%</u></b>	<b><u>3 454 921</u></b>	<b><u>283 774</u></b>	<b><u>1 135 094</u></b>
<b><u>Endettement Total</u></b>	-	-	-	<b><u>52 890 263</u></b>	<b><u>43 179 795</u></b>	<b><u>39 530 013</u></b>
CMT				33 341 923	20 232 448	17 382 709
CCT				19 548 341	22 947 347	22 147 304

#### Nb :

- Tous les chiffres sont en Dinars.
- Les indicateurs cumulés au 31/12/2024 ont été établis sur la base des états financiers provisoires arrêtés par les filiales, sous réserve d'ajustements lors de la consolidation définitive.
- Les chiffres présentés par métier d'activité sont des chiffres consolidés au niveau de chaque métier.

#### Situation au 2<sup>ème</sup> trimestre 2025 :

#### Chiffre d'affaires :

L'analyse par métier révèle que le chiffre d'affaires est globalement stable, voire en légère progression, par rapport à l'année précédente pour la majorité des secteurs, notamment les télécommunications et les industries, qui ont su maintenir un bon niveau d'activité.

Le secteur Services & Infrastructures, bien qu'en légère baisse de -5,94%, bénéficie d'une croissance locale de 151,52%, reflétant le dynamisme des nouveaux projets.

Ces performances soulignent la capacité du groupe à maintenir un équilibre solide et à poser des bases encourageantes pour une croissance future.

#### Production :

La production globale du 2<sup>ème</sup> trimestre 2025 affiche une légère progression par rapport à 2024, témoignant d'une dynamique positive à travers plusieurs secteurs clés. Le pôle Industries se démarque par une croissance de 7.67%, portée par une optimisation efficace des ventes locales, tandis que les télécommunications maintiennent

une stabilité solide.

Le pôle Services & Infrastructures, malgré un léger recul dû à des délais de facturation, montre des perspectives encourageantes grâce à l'avancement de projets structurants, soutenu par des investissements stratégiques.

## II. INDICATEURS PAR METIER

Métiers	Indicateurs	2 <sup>ème</sup> Trimestre 2025	2 <sup>ème</sup> Trimestre 2024	Variation en %	Au 30/06/2025	Au 30/06/2024	Performance Annuelle 2024
		TELECOMMUNICATIONS	<b>Chiffre d'affaires Global</b>	<b>6 486 589</b>	<b>6 462 291</b>	<b>0,38%</b>	<b>13 201 795</b>
CA Local	1 352 589		1 472 643	-8,15%	2 727 076	3 473 654	5 333 983
CA Export	5 134 000		4 989 648	2,89%	10 474 719	9 713 729	14 442 175
<b>Production</b>	<b>6 486 589</b>		<b>6 462 291</b>	<b>0,38%</b>	<b>13 201 795</b>	<b>13 187 383</b>	<b>19 776 250</b>
<b>Investissements</b>	<b>50 000</b>		<b>0</b>	<b>100,00%</b>	<b>50 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Endettement</b>	<b>-</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>2 668 924</b>	<b>3 033 396</b>	<b>2 750 859</b>
CCT					1 023 874	1 322 666	1 319 926
SERVICES & INFRASTRUCTURES	<b>Chiffre d'affaires Global</b>	<b>7 260 453</b>	<b>7 719 025</b>	<b>-5,94%</b>	<b>10 450 590</b>	<b>9 512 059</b>	<b>23 532 000</b>
	CA Local	6 520 560	2 592 500	151,52%	6 520 560	4 385 534	8 700 000
	CA Export	739 893	5 126 525	-85,57%	3 930 030	5 126 525	14 832 000
	<b>Production</b>	<b>7 260 453</b>	<b>7 719 025</b>	<b>-5,94%</b>	<b>10 450 590</b>	<b>9 512 059</b>	<b>23 532 000</b>
	<b>Investissements</b>	<b>3 404 921</b>		<b>100,00%</b>	<b>3 404 921</b>		
	<b>Endettement</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>15 806 036</b>	<b>19 643 493</b>	<b>18 614 501</b>
	CCT				5 954 489	6 403 571	5 122 857
INDUSTRIES	<b>Chiffre d'affaires Global</b>	<b>8 352 603</b>	<b>8 135 434</b>	<b>2,67%</b>	<b>16 522 414</b>	<b>17 722 937</b>	<b>39 731 013</b>
	CA Local	8 352 603	7 403 151	12,82%	14 957 775	16 990 655	38 216 154
	CA Export	0	732 283	-100,00%	1 564 639	732 283	1 514 859
	<b>Production</b>	<b>8 338 726</b>	<b>7 744 462</b>	<b>7,67%</b>	<b>16 395 933</b>	<b>17 243 409</b>	<b>37 744 462</b>
	<b>Investissements</b>		<b>283 774</b>	<b>-100,00%</b>		<b>283 774</b>	<b>1 135 094</b>
	<b>Endettement</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>13 735 303</b>	<b>15 622 905</b>	<b>13 284 653</b>
	CCT				5 683 560	7 626 210	6 059 926
IMMOBILIERS	<b>Chiffre d'affaires Global</b>	<b>11 000</b>	<b>160 000</b>	<b>-93,13%</b>	<b>32 000</b>	<b>220 000</b>	<b>220 000</b>
	CA Local	11 000	160 000	-93,13%	32 000	220 000	220 000
	CA Export						
	<b>Production</b>						
	<b>Investissements</b>						
	<b>Endettement</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>20 680 000</b>	<b>4 880 000</b>	<b>4 880 000</b>
	CCT				20 680 000	4 880 000	4 880 000

### III. PRINCIPALES REGRESSIONS DES REVENUS ET PERSPECTIVES D'EVOLUTION :

Métier	2ème TRIMESTRE 2025	Variation en %	Variation en DT
<b>Pôle Réseau de Télécommunication</b>	Le pôle Télécommunications maintient une performance stable et prometteuse avec une légère croissance du chiffre d'affaires (+0,38 %), soutenue par une progression à l'export (+2,89 %). Cette résilience reflète une gestion efficace des partenariats stratégiques et une focalisation sur des marchés à forte valeur ajoutée. Les initiatives visant à diversifier les collaborations internationales positionnent ce pôle pour une croissance soutenue dans les prochains mois.	0,38%	24 298,00
<b>Pôle Infrastructure</b>	Le 16 mai 2025, la remise de site au groupement RETEL SA/RCB a marqué le lancement officiel du marché PAPVS phase 2, lot 5, à Lokossa, financé à hauteur de plus de 14,4 milliards de FCFA. Ce projet ambitieux inclut la construction de plus de 5,5 km de collecteurs et l'aménagement de plus de 9,4 km de voies urbaines. Il vise à améliorer la mobilité, la salubrité de cinq quartiers et le développement global de la ville. Les levées topographiques sont finalisées, et le dossier d'étude d'exécution est en phase avancée, témoignant d'une progression significative du projet en ligne avec le planning établi.	-5,94%	-458 571,82
	Courant le deuxième trimestre 2025, la société a déployé des efforts soutenus pour réduire ses dettes de 20 %, renforçant ainsi significativement sa structure financière.		
	Au deuxième trimestre 2025, la société a consolidé sa politique d'investissement au Bénin en se focalisant sur l'acquisition d'engins de chantier et de matériel de transport, représentant un impact financier de 3,4 millions de dinars. Cette stratégie, visant à renforcer les capacités opérationnelles pour les projets d'hydraulique, de voiries et réseaux divers (VRD), ainsi que de construction et réhabilitation de routes, se poursuivra au cours du deuxième semestre 2025.		
<b>Pôle Industrie</b>	Le pôle Industries affiche une dynamique positive avec une croissance du chiffre d'affaires de 2,67 %, portée par une amélioration significative des ventes locales (+12,82 %). Cette performance reflète une optimisation réussie du mix de produits, renforçant la compétitivité du pôle. Les efforts pour diversifier le portefeuille de produits et consolider les acquis locaux devraient continuer à soutenir une trajectoire ascendante.	2,67%	217 168,94
<b>Pôle Immobilier</b>	Le pôle Immobilier s'engage dans une phase de relance ambitieuse avec deux projets structurants. Une prospection	-93,13%	-149 000,00

	bancaire active est en cours pour financer la construction d'un immeuble à Montfleury		
--	--	--	--

## VI. INDICATEURS D'ACTIVITE INDIVIDUELS :

Indicateurs	2 <sup>ème</sup> Trimestre 2025	2 <sup>ème</sup> Trimestre 2024	Variation en %	Au 30/06/2025	Au 30/06/2024	Performance Annuelle 2024
<b>TOTAL REVENUS</b>	<b><u>50 000</u></b>	<b><u>15 000</u></b>	<b>233%</b>	<b><u>50 000</u></b>	<b><u>30 000</u></b>	<b><u>163 881</u></b>
<i>REVENUS DES PRESTATIONS</i>	50 000	15 000	233%	50 000	30 000	60 000
<i>REVENUS DES PARTICIPATIONS</i>	0	0	0%	0	0	103 881
<b>CHARGES D'EXPLOITATION</b>	199 385	80 000	149%	248 885	178 000	320 000
SOLDE PLACEMENTS A COURT TERME				6 750 000	6 750 000	6 750 000
SOLDE LIQUIDITES ET EQUIVALENTS DE LIQUIDITES				0	0	0
CONCOURS BANCAIRES				-130 000	-125 000	84 000
<b>TOTAL DES ACTIFS</b>				142 555 000	142 555 000	142 555 000

## بلاغ الشركات

### المؤشرات الثلاثية حول نشاط الشركة

#### الشركة التونسية لأسواق الجملة

طريق نعيان بنر القصعة بن عروس

تنشر الشركة التونسية لأسواق الجملة مؤشرات حول نشاطها المتعلقة بالثلاثية الثانية من سنة 2025.

الوحدة: 1000 دينار

السنة المحاسبية 2024	الستة أشهر الأولى		الثلاثية الثانية		البيانات	
	%	2024	2025	2024		2025
<u>20.877,1</u>	<u>+13,7</u>	<u>9.771,7</u>	<u>11.107,5</u>	<u>5.067,9</u>	<u>5.588,7</u>	<b>I- الإيرادات</b>
108,4	-5,7	45,8	43,2	21,7	26,3	- المداخل المتأتية من بيع الثلج
1.407,4	-3,1	728,5	705,7	371,2	345	- المداخل المتأتية من كراءات المباني
16.708,1	+18,2	7.615,9	8.999	3.919,2	4.483,3	- المداخل المتأتية من إسداء الخدمات (النسبة على رقم المعاملات)
171	-2,1	84,3	82,5	42,6	41,2	- مداخل بيع المطبوعات الخصوصية
2.333,4	-2	1.230,6	1.206,1	680,8	659,7	- مداخل الأوراق المالية للتوظيف
148,8	+6,6	66,6	71	32,4	33,2	- إيرادات أخرى
<u>11.887,8</u>	<u>+0,1</u>	<u>5.579,7</u>	<u>5.585</u>	<u>2.815,8</u>	<u>2.768,1</u>	<b>II- الأعباء</b>
-	-	-	-	-	-	- الأعباء المالية
10.270,9	-3,7	4.952,5	4.769,7	2.480,3	2.329,7	- أعباء الاستغلال
(8.094,1)	(-3,4)	(3.947,7)	(3.815,4)	(1.995,3)	(1.875,4)	(من بينها مصاريف الأعوان)
1.616,9	+30	627,2	815,3	335,5	438,4	- أعباء الاستغلال الأخرى
<u>36,5</u>	-	<u>34,7</u>	<u>43,6</u>	<u>35,8</u>	<u>43,8</u>	<b>III- نسبة تطوّر الهامش (%)</b>

الأرقام التي تخص سنة 2025 هي حسب المعطيات المحاسبية الوقتية وغير المدققة

$$\text{نسبة تطوّر الهامش} = \frac{\text{إيرادات الإستغلال} - \text{أعباء الإستغلال}}{\text{إيرادات الإستغلال}} \times 100^*$$

❖ الإيرادات

1-بالنسبة للسداسية الأولى من سنة 2025

- سجلت جملة الإيرادات خلال السداسية الأولى من سنة 2025 تطورا بنسبة 13,7 % مقارنة بالفترة ذاتها من السنة الماضية نتيجة تطور المداخيل المتأتية من إسداء الخدمات (النسبة على رقم المعاملات) الناتجة أساسا عن:
- ✓ تدعيم اعمال المراقبة اليومية بالأجنحة وخصوصا بالباب الرئيسي للسوق،
  - ✓ التطور الملحوظ في كميات المواد المؤرّدة المروجة بالسوق وخصوصا مادة الموز،
  - ✓ الارتفاع المسجل في أسعار منتوجات الغلال،

2-بالنسبة للثلاثية الثانية من سنة 2025

- سجلت جملة الإيرادات خلال الثلاثية الثانية من سنة 2025 تطورا بنسبة 10,3 % حيث بلغت 5.588,7 الف دينار مقابل 5.067,9 الف دينار خلال نفس الفترة من سنة 2024 مردها أساسا نتيجة تطور المداخيل المتأتية من إسداء الخدمات (النسبة على رقم المعاملات)

❖ الأعباء

1-بالنسبة للسداسية الأولى من سنة 2025

- سجلت الأعباء خلال السداسية الأولى من سنة 2025 إستقرارا مقارنة بالفترة ذاتها من سنة 2024.

2-بالنسبة للثلاثية الثانية من سنة 2025

- سجلت الأعباء خلال الثلاثية الثانية من سنة 2025 إنخفاضا بـ 1,7 % مقارنة بالفترة ذاتها من سنة 2024 مرده أساسا الإنخفاض المسجل في حساب مصاريف الأعوان نتيجة الإحالة على التقاعد و تأخر إنجاز برنامج الإنتدابات .

❖ نسبة تطور الهامش

1-بالنسبة للسداسية الأولى من سنة 2025

- سجلت نسبة تطور الهامش خلال السداسية الأولى من سنة 2025 تطورا ملحوظا مقارنة بالفترة ذاتها من سنة 2024 لتبلغ 43,6 % مقابل 34,7 % خلال نفس المدة من سنة 2024 .

2-بالنسبة للثلاثية الثانية من سنة 2025

- سجلت نسبة تطور الهامش خلال الثلاثية الثانية من سنة 2025 تطورا ملحوظا مقارنة بالفترة ذاتها من سنة 2024 لتبلغ 43,8 % مقابل 35,8 % خلال نفس الفترة من سنة 2024 .

## AVIS DES SOCIETES

### **INFORMATIONS POST AGO**

#### **POULINA GROUP HOLDING** **Siège Social : GP1 Km 12 Ezzahra, Ben Arous**

Suite à la réunion de son Assemblée Générale Ordinaire en date du 11 Juin 2025, la société POULINA GROUP HOLDING publie ci-dessous :

- ♦ Les résolutions adoptées.
- ♦ Le bilan après affectation du résultat comptable.
- ♦ L'état d'évolution des capitaux propres
- ♦ La liste des administrateurs

#### **I-Les Résolutions Adoptées :**

##### **PREMIÈRE RÉOLUTION**

L'Assemblée Générale Ordinaire de la société POULINA GROUP HOLDING s.a, s'est tenue régulièrement, le Mercredi 11 juin 2025 à 10h30, au siège social de la société, sis au GP1 KM 12- Ezzahra, et ce, sur convocation du Conseil d'Administration publiée dans le délai légal de 21 jours, au Bulletin Officiel du R.N.E. n°88 du 6 Mai 2025 et au J.O.R.T. n°74 du 7 Mai 2025.

Cette résolution mise aux voix est adoptée à l'unanimité

##### **DEUXIÈME RÉOLUTION**

L'Assemblée Générale Ordinaire, après avoir examiné les états financiers individuels arrêtés au 31 décembre 2024, et entendu la lecture du rapport de gestion de la société POULINA GROUP HOLDING et du rapport général des commissaires aux comptes, y afférents, sur l'exercice clos le 31 décembre 2024, approuve lesdits états financiers individuels de cet exercice ainsi que ledit rapport de gestion et toutes les opérations traduites dans ces rapports et états financiers.

Cette résolution mise aux voix est adoptée à l'unanimité

##### **TROISIÈME RÉOLUTION**

L'Assemblée Générale Ordinaire, après avoir examiné les états financiers consolidés du groupe POULINA arrêtés au 31 décembre 2024, et entendu la lecture du rapport de gestion dudit groupe et du rapport des commissaires aux comptes y afférents, ainsi que du reporting ESG, sur l'exercice clos le 31 décembre 2024 ; approuve lesdits états financiers consolidés de cet exercice ainsi que ledit rapport de gestion & reporting ESG, tels qu'ils lui ont été présentés.

Cette résolution mise aux voix est adoptée à la majorité (99.91% des actionnaires présents ou représentés à l'assemblée.)

#### **QUATRIÈME RÉOLUTION**

L'Assemblée Générale Ordinaire, après avoir entendu la lecture du rapport spécial des commissaires aux comptes constatant que la société POULINA GROUP HOLDING a réalisé les opérations visées à l'article 200 et suivants, et à l'article 475 du code des sociétés commerciales, approuve lesdites opérations telles qu'elles sont présentées dans le rapport spécial des commissaires aux comptes.

Cette résolution mise aux voix est adoptée à l'unanimité

#### **CINQUIÈME RÉOLUTION**

Sur proposition faite par le Conseil d'Administration, l'Assemblée Générale Ordinaire décide d'affecter le résultat net de l'exercice 2024, de la société POULINA GROUP HOLDING, qui s'élève à la somme de 129 202 380, 615 DT, comme suit :

<i><b>RUBRIQUES</b></i>	<i><b>MONTANTS EN DT</b></i>
Résultat de l'exercice 2024	<b>129 202 380, 615</b>
Résultat reporté	802,504
<b>Total des résultats distribuables</b>	<b>129 203 183,119</b>
Dividendes	<b>(81 001 620,000)</b>
Dividendes soumis à la retenue à la source	(81 001 620,000)
Réserves Statutaires	(48 201 000,000)
<b>Report à nouveau</b>	<b>563,119</b>

Le dividende est fixé à 0,450 DT par action. La mise en paiement des dividendes se fera à partir du 11 juillet 2025.

Cette résolution mise aux voix est adoptée à l'unanimité

#### **SIXIÈME RÉOLUTION**

L'Assemblée Générale Ordinaire décide d'allouer aux membres du Conseil d'Administration un montant global brut de deux cent soixante-dix mille (270 000) Dinars à titre de jetons de présence pour l'exercice 2024. Ce montant sera réparti équitablement entre les membres du Conseil d'Administration après déduction de la retenue à la source.

Cette résolution mise aux voix est adoptée à l'unanimité

#### **SEPTIÈME RÉOLUTION**

L'Assemblée Générale Ordinaire décide d'allouer au Comité Permanent d'Audit un montant global brut de soixante-dix mille (70 000) Dinars en rémunération de l'exercice 2024. Ce montant sera réparti à raison de vingt-cinq mille (25 000) Dinars pour le Président du Comité et quinze mille (15 000) Dinars pour chacun des autres membres du Comité. Lesdits montants sont soumis à la retenue à la source.

Cette résolution mise aux voix est adoptée à l'unanimité

### **HUITIÈME RÉSOLUTION**

L'Assemblée Générale Ordinaire donne quitus entier, définitif et sans réserve aux membres du Conseil d'Administration pour leur gestion au titre de l'exercice 2024.

Cette résolution mise aux voix est adoptée à la majorité (99.91% des actionnaires présents ou représentés à l'assemblée.)

### **NEUVIÈME RÉSOLUTION**

Conformément à la réglementation en vigueur, l'Assemblée Générale Ordinaire informe les actionnaires qu'elle n'a pas reçu de déclarations de franchissement de seuil au courant de l'exercice 2024.

Cette résolution mise aux voix est adoptée à l'unanimité

### **DIXIÈME RÉSOLUTION**

L'Assemblée Générale Ordinaire prend acte des fonctions de responsabilités occupées par le Président, les membres du Conseil d'Administration, le Directeur Général et le Directeur Général Opérationnel, dans d'autres sociétés en tant que Gérant, Administrateur, Président Directeur Général, Directeur Général, membre de Directoire ou de Conseil de Surveillance et ce, en application des dispositions des articles 192 et 209 du code des Sociétés Commerciales. Cette résolution, mise aux voix, est adoptée à la majorité (99.91% des actionnaires présents ou représentés à l'assemblée.)

### **ONZIÈME RÉSOLUTION**

L'Assemblée Générale Ordinaire délègue au porteur le pouvoir d'accomplir toutes les formalités d'enregistrements et de publications requises par la loi.

Cette résolution mise aux voix est adoptée à l'unanimité

## II-Bilan après affectation du résultat comptable

### Poulina Group Holding Bilan après affectation au 31/12/2024

<i>ACTIFS</i>	<i>2024</i>	<i>2023</i>	<i>CAPITAUX PROPRES ET PASSIFS</i>	<i>2024</i>	<i>2023</i>
<b>ACTIFS NON COURANTS</b>			<b>CAPITAUX PROPRES</b>		
<b>Immobilisations incorporelles</b>			<b>Capital social</b>	180 003 600	180 003 600
Concessions de marques,brevets,licences...	546 155	546 155	<b>Réserves légales</b>	18 000 360	18 000 360
Amor. Concessions de marques,brevets,licen	-538 345	-538 027	<b>Réserves spéciales de réinvestissement</b>	6 100 000	6 100 000
Logiciels	451 401	249 121	<b>Autres réserves</b>	369 872 057	321 671 057
Amortissement logiciels	-253 618	-242 847	<b>Résultats reportés</b>	563	803
<b>Total immobilisations incorporelles</b>	<b>205 592</b>	<b>14 401</b>	<b>Total des capitaux propres après affectation</b>	<b>573 976 580</b>	<b>525 775 820</b>
<b>Immobilisations corporelles</b>			<b>PASSIFS</b>		
Terrains	4 257 625	4 257 625	<b>PASSIFS NON COURANTS</b>		
Constructions	6 845 766	6 845 766	Emprunts	90 913 342	78 306 086
Amortissement Constructions	-3 042 627	-2 700 339	Autres passifs financiers	120 299	120 299
Inst.Tech.matériel et outillage industriel	424 027	353 845	<b>PASSIFS COURANTS</b>		
Amortissement Inst.Tech.matériel et outillage indu	-233 492	-196 820	Fournisseurs & comptes rattachés	4 449 271	2 595 817
Materiel de Transport	18 599 228	15 887 618	Autres passifs courants	90 208 297	72 963 564
Amortissement Materiel de Transport	-8 792 650	-7 877 187	Concours bancaires & autres passifs financiers	27 286 466	20 966 590
Installation générales, agencement et aménagement	4 791 815	3 817 332	<b>Total des passifs</b>	<b>212 977 676</b>	<b>174 952 356</b>
Amortissement installations, agence. et aménage.	-1 687 579	-1 304 055			
Equipement de bureau	5 208 052	4 744 778			
Amortissement Equipement de Bureau	-3 598 184	-3 196 352			
Petit matériel d'exploitation	55 817	48 981			
Amortissement Petit matériel d'exploitation	-51 081	-46 518			
Immobilisations en cours	489 048	220 000			
<b>Total immobilisations corporelles</b>	<b>23 265 765</b>	<b>20 854 676</b>			
<b>Immobilisations Financières</b>					
Titres de participation	647 893 428	550 569 548			
Prêts	1 197 669	586 466			
Dépôts et cautionnements	4 150	72 174			
Autres immobilisations financières	27 200 000	10 000 000			
<b>Total Immobilisations financières</b>	<b>676 295 247</b>	<b>561 228 189</b>			
<b>Total des actifs non courants</b>	<b>699 766 604</b>	<b>582 097 265</b>			
<b>ACTIFS COURANTS</b>					
Clients et comptes rattachés	8 800 707	6 823 203			
Autres actifs courants	18 162 506	7 081 134			
Placements et autres actifs financiers	50 664 755	103 069 960			
Liquidités et équivalents de liquidités	9 559 685	1 656 613			
<b>Total des actifs courants</b>	<b>87 187 652</b>	<b>118 630 911</b>			
<b>TOTAL DES ACTIFS</b>	<b>786 954 257</b>	<b>700 728 176</b>	<b>TOTAL DES CAPITAUX PROPRES ET PASSIFS</b>	<b>786 954 257</b>	<b>700 728 176</b>

### III-Etat d'évolution des Capitaux propres

	<i>Capital social</i>	<i>Réserves légales</i>	<i>Réserves spéciales de réinvestissement</i>	<i>Autres réserves</i>	<i>Résultats reportés</i>	<i>Résultat de l'exercice</i>	<i>Total</i>
<i>Capitaux propres au 31/12/2024 avant affectation</i>	180 003 600	18 000 360	6 100 000	321 671 057	803	129 202 381	654 978 200
<i>Affectation des résultats 2024</i>							
<i>* Affectation en résultats reportés</i>					-239	239	
<i>* Affectation en réserves légales</i>							
<i>* Affectation en réserves spéciales de réinvestissement</i>							
<i>* Dividendes à distribuer</i>						-81 001 620	-81 001 620
<i>* Affectation en autres réserves</i>				48 201 000		-48 201 000	
<b><i>Capitaux propres au 31/12/2024 après affectation</i></b>	<b>180 003 600</b>	<b>18 000 360</b>	<b>6 100 000</b>	<b>369 872 057</b>	<b>563</b>	<b>0</b>	<b>573 976 580</b>

## VI-Liste des administrateurs

<i>Administrateurs</i>	<i>Qualité</i>	<i>Représenté par</i>	<i>Durée des Mandats</i>	<i>Activité professionnelle principale</i>	<i>Mandats dans d'autres conseils d'administration</i>	
					<i>Société</i>	<i>Qualité</i>
<b><u>M. Ahmed BOUZGUENDA</u></b>	<b><u>Administrateur et Président du conseil d'administration</u></b>	Lui- même	<b>2023-2024-2025</b>	Cogérant Sté SPDST	CARTHAGO	Président du conseil
				Président du Conseil Sté PGH	INDUSTRIE ET TECHNIQUE	Président du conseil
				PDG Sté LE SOPRIN	GAN	Président du conseil
				Cogérant Sté BOUZGUENDA FRERES	OASIS	Président du conseil
					Agricole SIDI DAOUED	Président du conseil
					Agricole SIDI OTHMAN	Président du conseil
					PAF	Président du conseil
					EL MAZRAA MARKET	Président du conseil
					TRANSPPOOL	Président du conseil
					LARIA INT	Président du conseil
					PREFAB INDUSTRIE	Président du conseil
					PEMAPRF	Président du conseil

					FONDATION ET TRAVAUX SPECIAUX	DGA / Administrateur
					IMMOBILIERE EL HEDI	DGA
					PRINTPACK (EX COTIM)	Administrateur
					Agricole DAKHLA	Administrateur
					PAYVAGO	Administrateur
					POLYPHOS	Administrateur
					PBTP	Administrateur
					SGTM	Administrateur
					SAT	Administrateur
					Agricole SABA	Représentant permanent de la Sté SPDST
					AGRO BUSINESS	Représentant permanent de la Sté SPDST
					ALMES	Représentant permanent de la Sté SPDST
					BITUMEX	Représentant permanent de la Sté SPDST
					BBM	Représentant

		permanent de la Sté SPDST
	CEDRIA	Représentant permanent de la Sté SPDST
	CGB	Représentant permanent de la Sté SPDST
	EL MAZRAA	Représentant permanent de la Sté SPDST
	ESSANAOUER	Représentant permanent de la Sté SPDST
	FCP	Représentant permanent de la Sté SPDST
	GIPA	Représentant permanent de la Sté SPDST
	IBP	Représentant permanent de la Sté SPDST
	LE PASSAGE	Représentant permanent de la Sté SPDST
	MBG	Représentant permanent de la Sté SPDST

					MAGHREB INDUSTRIE	Représentant permanent de la Sté SPDST
					MED OIL COMPANY	Représentant permanent de la Sté SPDST
					MED FACTOR	Représentant permanent de la Sté SPDST
					POULINA	Représentant permanent de la Sté SPDST
					ROMULUS VOYAGES	Représentant permanent de la Sté SPDST
					ETTAAMIR	Représentant permanent de la Sté SPDST
					Agricole DICK	Représentant permanent de la Sté SPDST
					Agricole SAOUEF	Représentant permanent de la Sté SPDST
					SNA	Représentant permanent de la Sté SPDST
					T'PAP	Représentant permanent de la Sté SPDST

					TDS	Représentant permanent de la Sté SPDST
					UNIPACK	Représentant permanent de la Sté SPDST
					YASMINE	Représentant permanent de la Sté SPDST
					ZAHRET MORNAG	Représentant permanent de la Sté SPDST
					Med industries	Représentant permanent de la Sté SPDST
					SICAR AMEN	Représentant permanent de la Sté CEDRIA
					SOMATP	PDG / Administrateur
					NAFCO	DG / Administrateur
					Agricole BORCHANA	Gérant
					BOUZGUENDA FRERES INTERNATIONAL	Gérant
					BCGI	Gérant
					SESI	Gérant

					DAR MARIEM	Cogérant
<b><u>M. Khaled BOURICHA</u></b>	<b><u>Administrateur</u></b>	Lui- même	<b>2023-2024-2025</b>	Gérant Sté Agricole AMEL	DISCOVERY INFORMATIQUE	Président du conseil
				Président du conseil Sté SOTEFI	MAGHREB HYGIENE	Président du conseil
				PDG Sté SOFIDE	CTP	Président du conseil
					MASTER RETAIL	Président du conseil
					TPAP	Président du conseil
					UNIPACK	Président du conseil
					PAYVAGO	Président du conseil
					GIPA	Président du conseil
					LE PASSAGE	Président du conseil
					MBG	Président du conseil
					ROMULUS VOYAGES	Président du conseil
					Agricole SAOUEF	Président du conseil
					AYMAX TECHNOLOGY	Président du conseil
					ENNASSIM	Président du conseil
	SPI EL KAWAKEB	Président du conseil				
	EPI	Président du conseil				

					K B INVEST	PDG
					SPLENDID TOURS	Administrateur
					SIAM	Administrateur
					Agricole DAKHLA	Administrateur
					SAS	Administrateur
					GMS	Administrateur
					Agricole SIDI DAOUED	Administrateur
					SGTM	Administrateur
					Les ABATTOIRS DE TUNIS	Administrateur
					MED OIL COMPAGNIE	Administrateur
					POLYPHOS	Administrateur
					AGRICOLE SABA	Représentant permanent de la Sté SOFIDE
					AGRO BUSINESS	Représentant permanent de la Sté SOFIDE
					ALMES	Représentant permanent de la Sté SOFIDE
					BITUMEX	Représentant permanent de la Sté

					SOFIDE
				CARTHAGO	Représentant permanent de la Sté SOFIDE
				CEDRIA	Représentant permanent de la Sté SOFIDE
				ESSANOUBER	Représentant permanent de la Sté SOFIDE
				FCP	Représentant permanent de la Sté SOFIDE
				IBP	Représentant permanent de la Sté SOFIDE
				GAN	Représentant permanent de la Sté SOFIDE
				MAGHREB INDUSTRIE	Représentant permanent de la Sté SOFIDE
				MED FACTOR	Représentant permanent de la Sté SOFIDE
				OASIS	Représentant permanent de la Sté SOFIDE
				POULINA	Représentant

		permanent de la Sté SOFIDE
	SIDI OTHMANE	Représentant permanent de la Sté SOFIDE
	PAF	Représentant permanent de la Sté SOFIDE
	ETTAAMIR	Représentant permanent de la Sté SOFIDE
	Agricole DICK	Représentant permanent de la Sté SOFIDE
	SNA	Représentant permanent de la Sté SOFIDE
	EL MAZRAA MARKET	Représentant permanent de la Sté SOFIDE
	TDS	Représentant permanent de la Sté SOFIDE
	ZAHRET MORNAG	Représentant permanent de la Sté SOFIDE
	SHT OMAR KHAYAM	Représentant permanent de la Sté K,B, INVEST

					SHT KHAYAM GARDEN	Représentant permanent de la Sté K,B, INVEST
<b><u>M. Slim BEN AYED</u></b>	<b><u>Administrateur et Vice-Président du conseil d'administration</u></b>	Lui- même	<b>2023-2024-2025</b>	PDG Sté EL HADAYEK	SABA	Président du conseil
				Gérant Sté LE COIN BLEU	AGRO BUSINESS	Président du conseil
				Gérant Sté EL BARAKA	ALMES	Président du conseil
				Gérant Sté CAP CARTHAGE MEDITERRANEE	ASTER INFORMATIQUE	Président du conseil
					EL MAZRAA	Président du conseil
					POLYPHOS	Président du conseil
					POULINA	Président du conseil
					SNA	Président du conseil
					TDS	Président du conseil
					YASMINE	Président du conseil
					Agricole DICK	Président du conseil
					FCP	PDG
					MED INDUSTRIE	Administrateur
					LARIA INT	Administrateur
	Agricole DAKHLA	Administrateur				
	MED OIL	Administrateur				

					COMPANY	
					PAYVAGO	Administrateur
					SIDI DAOUD	Administrateur
					SGTM	Administrateur
					T PAP	Administrateur
					PRINTPACK (ex-COTIM)	Administrateur
					SAT	Administrateur
					BITUMEX	Représentant permanent de la Sté EL HADAYEK
					BBM	Représentant permanent de la Sté EL HADAYEK
					CARTHAGO	Représentant permanent de la Sté EL HADAYEK
					CEDRIA	Représentant permanent de la Sté EL HADAYEK
					CGB	Représentant permanent de la Sté EL HADAYEK
					ESSANAUBER	Représentant permanent de la Sté EL HADAYEK

					GIPA	Représentant permanent de la Sté EL HADAYEK
					INDUSTRIE ET TECHNIQUE	Représentant permanent de la Sté EL HADAYEK
					IBP	Représentant permanent de la Sté EL HADAYEK
					LE PASSAGE	Représentant permanent de la Sté EL HADAYEK
					GAN	Représentant permanent de la Sté EL HADAYEK
					MAGHREB INDUSTRIE	Représentant permanent de la Sté EL HADAYEK
					MBG	Représentant permanent de la Sté EL HADAYEK
					MED FACTOR	Représentant permanent de la Sté EL HADAYEK
					OASIS	Représentant permanent de la Sté EL HADAYEK
					ROMULUS VOYAGE	Représentant permanent de la Sté EL HADAYEK

					SIDI OTHMANE	Représentant permanent de la Sté EL HADAYEK
					PAF	Représentant permanent de la Sté EL HADAYEK
					ETTAAMIR	Représentant permanent de la Sté EL HADAYEK
					SAOUEF	Représentant permanent de la Sté EL HADAYEK
					EL MAZRAA MARKET	Représentant permanent de la Sté EL HADAYEK
					TRANSPPOOL	Représentant permanent de la Sté EL HADAYEK
					UNIPACK	Représentant permanent de la Sté EL HADAYEK
					ZAHRET MORNAG	Représentant permanent de la Sté EL HADAYEK
<b><u>M. Malek BEN AYED</u></b>	<b><u>Administrateur</u></b>	<b>Lui- même</b>	<b>2023-2024-2025</b>	DGA Sté SIPA HEND	BBM	Président du conseil
				Gérant Sté GOLD	CEDRIA	Président du conseil

IMMOBILIERE		
Gérant Sté MÉTRO	PRINTPACK (EX COTIM)	Président du conseil
Gérant Sté AGRICOLE NAFISSA	ESSANOUBER	Président du conseil
Gérant Sté TUNISIA TECH HUB	NOVA GREEN VOLT	Président du conseil
Gérant Sté ABRAJ AL MADINA	IBP	Président du conseil
Gérant Sté BUILDEENG	MED OIL COMPANY	Président du conseil
	ETTAAMIR	Président du conseil
	ZAHRET MORNEG	Président du conseil
	FCP	Administrateur
	LARIA INT	Administrateur
	GAN	Administrateur
	SABA	Administrateur
	Agricole DAKHLA	Administrateur
	AGRO BUSINESS	Administrateur
	ALMES	Administrateur

					BITUMEX	Administrateur
					CARTHAGO	Administrateur
					CGB	Administrateur
					GIPA	Administrateur
					INDUSTRIE ET TECHNIQUE	Administrateur
					MED INDUSTRIE	Administrateur
					MBG	Administrateur
					MAGHREB INDUSTRIE	Administrateur
					MED FACTOR	Administrateur
					PAYVAGO	Administrateur
					POLYPHOS	Administrateur
					POULINA	Administrateur
					Agricole SIDI OTHMAN	Administrateur
					Agricole SIDI DAOUED	Administrateur
					SGTM	Administrateur
					PAF	Administrateur
					Agricole DICK	Administrateur
					Agricole SAOUEF	Administrateur

					SNA	Administrateur
					EL MAZRAA MARKET	Administrateur
					SAT	Administrateur
					TRANSPPOOL	Administrateur
					TDS	Administrateur
					STLV	Représentant permanent de la société PGH
<b><u>M. Maher KALLEL</u></b>	<b><u>Administrateur</u></b>	Lui- même	<b>2023-2024-2025</b>	Président du Conseil Sté GSN	Agricole DAKHLA	Président du conseil
					BITUMEX	Président du conseil
					CHIFCO	Président du conseil
					CGB	Président du conseil
					MAGHREB INDUSTRIE	Président du conseil
					MED INDUSTRIE	Président du conseil
					MED FACTOR	Président du conseil
					SGTM	Président du conseil
					CEDRIA	Administrateur

					CARTHAGO	Administrateur
					PRINTPACK (EX COTIM)	Administrateur
					EL MAZRAA	Administrateur
					FCP	Administrateur
					GIPA	Administrateur
					INDUSTRIE ET TECHNIQUE	Administrateur
					IBP	Administrateur
					BBM	Administrateur
					LARIA INT	Administrateur
					GAN	Administrateur
					MED OIL COMPANY	Administrateur
					PAYVAGO	Administrateur
					POLYPHOS	Administrateur
					POULINA	Administrateur
					ROMULUS VOYAGES	Administrateur
					SAT	Administrateur
					AGROBUSINESS	Administrateur
					ALMES	Administrateur
					ASTER	Administrateur

					INFORMATIQUE	
					Agricole SIDI DAOUD	Administrateur
					Agricole SIDI OTHMAN	Administrateur
					Agricole SABA	Administrateur
					PAF	Administrateur
					ETTAAMIR	Administrateur
					Agricole DICK	Administrateur
					Agricole SAOUEF	Administrateur
					SNA	Administrateur
					EL MAZRAA MARKET	Administrateur
					TRANSPPOOL	Administrateur
					TDS	Administrateur
					GEOSEIS SERVICES	Administrateur
<b><u>M. Hedi KETARI</u></b>	<b><u>Administrateur</u></b>	<b>Lui- même</b>	<b>2023-2024-2025</b>	Gérant Sté EL HANA	FCP	Administrateur
					EL HANA LIVE	Cogérant

<b><u>Mme Emna KALLEL</u></b>	<b><u>Administratrice représentant les actionnaires minoritaires</u></b>	elle-même	<b>2023-2024-2025</b>	Gérante Sté Coaching & capital	Sté touristique SPT	Administratrice
					ADVANS Tunisie	Administratrice indépendante
					TPR	Administratrice indépendante
<b><u>Mme Emna KHAROUF BEN TANFOUS</u></b>	<b><u>Administratrice indépendante</u></b>	elle-même	<b>2023-2024-2025</b>	Gérante de la Sté EKH Etudes	SFBT	Administratrice indépendante
					GEP	Présidente du conseil
					TUNISTORIC	Administratrice
					CRK et TAIEB	Administratrice
<b><u>M. Mohamed Badreddine Nader OUALI</u></b>	<b><u>Administrateur indépendant</u></b>	Lui-même	<b>2023-2024-2023</b>	PDG à Vermeg Solutions	AMI Assurances	Administrateur
				PDG à Vermeg Factory		

## EMISSION D'UN EMPRUNT OBLIGATAIRE

### VISA du Conseil du Marché Financier :

Portée du visa du CMF : Le visa du CMF n'implique aucune appréciation sur l'opération proposée. Le prospectus est établi par l'émetteur et engage la responsabilité de ses signataires. Il doit être accompagné des indicateurs d'activité relatifs au deuxième trimestre de l'exercice 2025, prévus par la réglementation en vigueur régissant le marché financier, pour tout placement sollicité après le 20/07/2025.

Le visa n'implique ni approbation de l'opportunité de l'opération ni authentification des éléments comptables et financiers présentés. Il est attribué après examen de la pertinence et de la cohérence de l'information donnée dans la perspective de l'opération proposée aux investisseurs.

## Emprunt Obligataire « ATL 2025-1 »

### Décisions à l'origine de l'émission :

L'Assemblée Générale Ordinaire des actionnaires de la société Arab Tunisian Lease réunie le 23/04/2025 a autorisé l'émission d'un ou plusieurs emprunts obligataires pour un montant total de 150 millions de dinars et ce, avant la date de la tenue de la prochaine Assemblée Générale Ordinaire, et a donné pouvoirs au Conseil d'Administration pour fixer les montants et les conditions des émissions envisagées.

Dans le cadre de cette autorisation, le Conseil d'Administration réuni le 27/05/2025 a décidé d'émettre un emprunt obligataire par appel public à l'épargne d'un montant de **40 millions de dinars** selon les conditions suivantes :

Durée	Taux d'intérêt	Amortissement annuel
5 ans	9,65%	Constant par 1/5 à partir de la 1 <sup>ère</sup> année

### RENSEIGNEMENTS RELATIFS A L'OPERATION :

#### Montant :

L'emprunt obligataire « ATL 2025-1 » est d'un montant de 40 millions de dinars divisé en 400 000 obligations de 100 dinars de nominal.

Le montant définitif de l'emprunt « ATL 2025-1 » fera l'objet d'une publication aux bulletins officiels du CMF et de la BVMT.

#### Période de souscription et de versement :

Les souscriptions à cet emprunt seront ouvertes le **22/07/2025** et clôturées, sans préavis, au plus tard le **29/08/2025**. Elles peuvent être clôturées, sans préavis, dès que le montant maximum de l'émission (40 000 000 dinars) est intégralement souscrit.

**L'ouverture des souscriptions à cet emprunt reste, cependant, tributaire de la publication par l'agence de notation Fitch Ratings sur son site de la notation définitive de l'emprunt (cf- Notation de l'émission).**

Les demandes de souscription seront reçues dans la limite des titres émis, soit un maximum de **400 000** obligations.

En cas de non placement intégral de l'émission au **29/08/2025**, le montant de l'émission correspondra à celui effectivement collecté par la société à cette date.

Un avis de clôture sera publié aux bulletins officiels du Conseil du Marché Financier et de la Bourse des Valeurs Mobilières de Tunis, dès la clôture effective des souscriptions.

**Organisme financier chargé de recueillir les souscriptions du public :**

Les souscriptions à cet emprunt et les versements seront reçus à partir du **22/07/2025** auprès de l'Arab Financial Consultants (AFC), intermédiaire en bourse, sis Carré de l'Or Les Jardins du Lac II- 1053 Les Berges du Lac 2-Tunis et de la BNA Capitaux–intermédiaire en bourse, sis au Complexe « Le Banquier », Avenue Tahar HADDAD – les Berges du Lac – 1053 – Tunis.

**But de l'émission :**

L'Arab Tunisian Lease, de par son statut d'établissement financier est appelée à mobiliser d'une manière récurrente les ressources nécessaires au financement de ses concours à l'économie. A ce titre, cette émission obligataire permettra à la société de financer son activité et de restructurer sa dette en lui octroyant une ressource mieux adaptée à la nature de ses interventions en termes de maturité.

Conformément à ses projections financières, l'ATL a prévu pour l'année 2025 des mises en force qui s'élèvent à 420 millions de dinars. Ces mises en force seront financées à hauteur de 90,3 millions de dinars par des emprunts obligataires, 38,7 millions de dinars par des crédits bancaires locaux et extérieurs et le reste par le cash-flow de la société.

**CARACTERISTIQUES DES TITRES EMIS :**

- **Dénomination de l'emprunt :** « ATL 2025-1 ».
- **Nature des titres :** Titres de créance.
- **Forme des titres :** Les obligations du présent emprunt seront nominatives.
- **Catégorie des titres :** Ordinaire.
- **Législation sous laquelle les titres sont créés :** Code des sociétés commerciales, livre IV, titre 1, sous-titre 5, chapitre 3 des obligations.

**Prix de souscription et d'émission :**

Les obligations souscrites dans le cadre de la présente émission seront émises au pair, soit **100 dinars** par obligation, payables intégralement à la souscription.

**Date de jouissance en intérêts :**

Chaque obligation souscrite dans le cadre du présent emprunt portera jouissance en intérêts à partir de la date effective de sa souscription et libération.

Les intérêts courus au titre de chaque obligation entre la date effective de sa souscription et libération et la date limite de clôture des souscriptions, soit le **29/08/2025**, seront décomptés et payés à cette dernière date.

Toutefois, la date unique de jouissance en intérêts pour toutes les obligations émises, servant de base pour les besoins de la cotation en Bourse, est fixée à la date limite de clôture des souscriptions à l'emprunt, soit le **29/08/2025**.

**Date de règlement :**

Les obligations seront payables en totalité à la souscription.

**Taux d'intérêt :**

Les obligations du présent emprunt seront offertes à un taux d'intérêt fixe de **9,65%** l'an calculé sur la valeur nominale restant due de chaque obligation au début de chaque période au titre de laquelle les intérêts sont servis.

**Amortissement-remboursement :**

Toutes les obligations émises sont amortissables d'un montant annuel constant de 20 dinars par obligation, soit un cinquième de la valeur nominale de chaque obligation. Cet amortissement commencera à la première année.

L'emprunt sera amorti en totalité le **29/08/2030**.

**Prix de remboursement :**

Le prix de remboursement est de 100 dinars par obligation.

**Paiement :**

Le paiement annuel des intérêts et le remboursement du capital dû seront effectués à terme échu, le **29 août** de chaque année.

Le premier paiement en intérêts et le premier remboursement en capital auront lieu le **29/08/2026**.

Les paiements des intérêts et les remboursements du capital seront effectués auprès des dépositaires à travers Tunisie Clearing.

**Taux de rendement actuariel (souscription à taux fixe) :**

Le taux de rendement actuariel d'un emprunt est le taux annuel qui, à une date donnée, égalise à ce taux et à intérêts composés les valeurs actuelles des montants à verser et des montants à recevoir. Il n'est significatif que pour un souscripteur qui conserverait ses titres jusqu'à leur remboursement final.

Ce taux est de **9,65%** l'an.

**Durée totale, durée de vie moyenne et duration de l'emprunt :****Durée totale :**

Les obligations de l'emprunt obligataire « ATL 2025-1 » sont émises sur une durée de **5 ans**.

**Durée de vie moyenne :**

Il s'agit de la somme des durées pondérées par les flux de remboursement du capital puis divisée par le nominal. C'est l'espérance de vie de l'emprunt pour un souscripteur qui conserverait ses titres jusqu'à leur remboursement final.

Cette durée de vie moyenne est de **3 ans**.

**Duration de l'emprunt (souscription à taux fixe) :**

La duration correspond à la somme des durées pondérées par les valeurs actualisées des flux à percevoir (intérêt et principal) rapportée à la valeur présente du titre. La duration s'exprime en unités de temps (fraction d'année) et est assimilable à un délai moyen de récupération de la valeur actuelle.

La duration pour les présentes obligations de cet emprunt est de **2,670 années**.

**Garantie :**

Le présent emprunt obligataire n'est assorti d'aucune garantie.

**Notation de la société :**

Le 15/10/2024, Fitch Ratings a confirmé la notation de la société Arab Tunisian Lease (ATL) :

- Note nationale à long terme : BBB + (tun) ; Perspective : Stable
- Note nationale à court terme : F2 (tun)

**Notation de l'émission :**

L'agence de notation Fitch Ratings a attribué en date du **18/06/2025** une notation provisoire à long terme « **BBB+(EXP)(tun)** » à l'emprunt obligataire « **ATL 2025-1** ».

Selon l'agence de Notation Fitch Ratings, la note «**BBB+ (tun)**» indique une qualité de créances pour lesquelles l'aptitude au paiement en temps et en heure du principal et des intérêts est adéquate, comparativement aux autres entités émettrices de dettes dans le pays. Cependant, une évolution défavorable des facteurs d'exploitation ou des conditions économiques et financières pourrait affecter cette aptitude dans une plus large mesure que pour les créances notées dans les catégories supérieures.

**La notation définitive du présent emprunt sera publiée après l'obtention du Visa du Conseil du Marché Financier et avant la période de souscription sur le site internet de l'agence de notation Fitch Ratings : [www.fitchratings.com](http://www.fitchratings.com).**

**Il importe de signaler que les souscriptions à cet emprunt ne peuvent commencer à la date prévue au niveau de la note d'opération qu'à la condition de publication de la notation définitive de l'emprunt par l'agence de notation Fitch Ratings sur son site. A cet égard, l'intermédiaire en Bourse en sa qualité de chargé de l'opération s'engage à informer le CMF dès la réalisation de cette publication. Un avis dans ce sens sera publié sur le bulletin officiel du CMF.**

**Mode de placement :**

L'emprunt obligataire « ATL 2025-1 » est émis par appel public à l'épargne. Les souscriptions à cet emprunt seront ouvertes à toute personne physique ou morale intéressée et seront reçues, aux guichets de l'Arab Financial Consultants, AFC intermédiaire en bourse, sis Carré de l'Or Les Jardins du Lac II- 1053 Les Berges du Lac 2-Tunis et la BNA Capitaux, intermédiaire en bourse, sis Complexe « Le Banquier», Avenue Tahar HADDAD – les Berges du Lac – 1053 – Tunis.

**Organisation de la représentation des porteurs des obligations :**

Les obligataires peuvent se réunir en Assemblée Spéciale, laquelle Assemblée peut émettre un avis préalable sur les questions inscrites à la délibération de l'Assemblée Générale Ordinaire des actionnaires. Cet avis est consigné au procès verbal de l'Assemblée Générale des actionnaires.

L'Assemblée Générale Spéciale des obligataires désigne l'un de ses membres pour la représenter et défendre les intérêts des obligataires.

Les dispositions des articles 327 et 355 à 365 du code des sociétés commerciales s'appliquent à l'Assemblée Générale Spéciale des obligataires et à son représentant.

Le représentant de l'Assemblée Générale des obligataires a la qualité pour la représenter devant les tribunaux.

**Fiscalité des titres :**

Les intérêts des obligations demeurent soumis aux dispositions du Code de l'impôt sur le Revenu des Personnes Physiques et de l'impôt sur les Sociétés, ses textes d'application et textes connexes ainsi qu'aux dispositions du code de la TVA, régissant la fiscalité de ces revenus.

**Intermédiaire agréé mandaté par la société émettrice pour la tenue du registre des obligations :**

L'établissement, la délivrance des attestations portant sur le nombre d'obligations détenues (autres que celles délivrées lors de la souscription à cet emprunt) ainsi que la tenue du registre des obligations de l'emprunt « **ATL 2025-1** » seront assurés durant toute la durée de vie de l'emprunt par **BNA Capitaux**, intermédiaire en Bourse.

L'attestation délivrée à chaque souscripteur mentionnera la quantité d'obligations souscrites.

**Marché des titres :**

Au 31/12/2024, Il existe 9 emprunts obligataires en cours, émis par l'ATL et cotés sur le marché obligataire sur 13 lignes de cotation.

Par ailleurs, il n'existe pas de titres de même catégorie négociés sur des marchés de titres étrangers.

Dès la clôture des souscriptions au présent emprunt, la société ATL s'engage à charger l'intermédiaire en bourse « AFC » de demander l'admission des obligations souscrites à l'emprunt « **ATL 2025-1** » au marché obligataire de la cote de la Bourse des Valeurs Mobilières de Tunis.

**Prise en charge par Tunisie Clearing :**

L'ATL s'engage, dès la clôture des souscriptions de l'emprunt obligataire «**ATL 2025-1**», à entreprendre les démarches nécessaires auprès de TUNISIE CLEARING, en vue de la prise en charge des obligations souscrites.

**Tribunal compétent en cas de litige :**

Tout litige pouvant surgir suite à l'émission, au paiement et à l'extinction de cet emprunt obligataire sera de la compétence exclusive du tribunal de Tunis I.

**Risque lié à l'émission du présent emprunt obligataire :**

Selon les règles prudentielles régissant les établissements financiers exigeant une adéquation entre les ressources et les emplois qui leur sont liés, la souscription au taux fixe risquerait également de faire supporter à l'entreprise un risque de taux dans le cas où certains emplois seraient octroyés à des taux indexés sur le TMM.

Le prospectus relatif à la présente émission est constitué d'une note d'opération visée par le CMF en date du **07/07/2025** sous le n°**25/1157**, du document de référence « ATL 2025 » enregistré auprès du CMF en date du **07/07/2025** sous le n°**25/003** et des indicateurs d'activité de l'émetteur relatif au deuxième trimestre de l'exercice 2025, prévus par la réglementation en vigueur régissant le marché financier, pour tout placement sollicité après le 20/07/2025.

La note d'opération et le document de référence « ATL 2025 » sont mis à la disposition du public sans frais auprès de l'ATL – Ennour Building – Centre Urbain Nord – 1082 – Mahragène ; de l'AFC intermédiaire en bourse – Carré de l'Or Les Jardins du Lac II- 1053 Les Berges du Lac 2-Tunis, de la BNA Capitaux intermédiaire en bourse – Complexe « le Banquier », Avenue Tahar HADDAD – les Berges du Lac – 1053 – Tunis, sur le site Internet du CMF [www.cmf.tn](http://www.cmf.tn) et de l'ATL : [www.atl.com.tn](http://www.atl.com.tn)

Les indicateurs d'activité de l'émetteur relatifs au deuxième trimestre 2025 seront publiés sur le Bulletin Officiel du CMF et sur son site internet au plus tard le 20/07/2025.

---

2025 - AS - 0941