

Conseil du Marché Financier

Financial Market Council

Bulletin Officiel

N°7408 Mardi 22 juillet 2025

www.cmf.tn

30ème année

ISSN 0330 - 7174

AVIS ET COMMUNIQUES DU CMF

LANCEMENT DE L'UTILISATION DE L'APPLICATION INFORMATIQUE DEDIEE A LA DECLARATION DES AVOIRS NON RECLAMES

VISES PAR LES ARTICLES 43 A 48 DE LA LOI DE FINANCES POUR L'ANNEE 2025

DECISION DE SANCTION DISCIPLINAIRE DU COLLEGE DU CONSEIL DU MARCHE FINANCIER

5

PREPARATIFS DU CONSEIL DU MARCHE FINANCIER EN VUE DE L'EVALUATION MUTUELLE CONDUITE PAR LE GROUPE D'ACTION

FINANCIERE POUR LE MOYEN-ORIENT ET L'AFRIQUE DU NORD (MENAFATF)

PUBLICATION EN LIGNE DES ETATS FINANCIERS DES INTERMEDIAIRES EN BOURSE ET DES SOCIETES DE GESTION

A PARTIR DES ETATS FINANCIERS ARRETES AU 31/12/2025

10

14

21

23

39

40

AVIS DES SOCIETES

INDICATEURS D'ACTIVITÉ TRIMESTRIELS

CARTHAGE CEMENT	12

SOCIETE LES INDUSTRIES CHIMIQUES DU FLUOR

AMEN BANK 16

AUTOMOBILES RESEAU TUNISIEN ET SERVICES ARTES

19

BH LEASING
HANNIBAL LEASE

TUNISIE LEASING & FACTORING 25

WIFAK INTERNATIONAL BANK

BEST LEASE 30

SOCIETE TUNISIENNE D'AUTOMOBILES -STA
SOCIETE DE PLACEMENT ET DE DEVELOPPEMENT INDUSTRIEL ET TOURISTIQUE « S.P.D.I.T. - SICAF »

33

SOCIETE TUNISIENNE D'ASSURANCES ET DE REASSURANCES "STAR"

TUNISIE PROFILES ALUMINIUM -TPR-

UNITE DE FABRICATION DE MEDICAMENTS –UNIMED-LAND'OR

ONE TECH HOLDING-

SOCIETE DE FABRICATION DES BOISSONS DE TUNISIE

43

0	
RESOLUTIONS ADOPTEES	
BTK SICAV	45
LISTE DES MEMBRES DU CONSEIL D'ADMINISTRATION	
BTK SICAV	47
CHANGEMENT DE LA COMPOSITION DU COMITE D'INVESTISSEMENT	
SICAV ENTREPRISE	48
SICAV PLUS	49
TUNISIE SICAV	50
VALEURS LIQUIDATIVES DES TITRES OPCVM	51
ANNEXE I	
LISTE INDICATIVE DES SOCIETES & ORGANISMES FAISANT APPEL PUBLIC A L'EPARGNE (MISE A JOUR EN DATE DU 28/04/2025)	
ANNEXE II	
INDICATEURS D'ACTIVITÉ TRIMESTRIELS	
- BH BANK	
ANNEXE III	
EMISSION D'UN EMPRUNT OBLIGATAIRE	
- EMPRUNT OBLIGATAIRE « ATL 2025-1 »	

بلاغ هيئة السوق المالية

في إطار مواصلة جهود هيئة السوق المالية لتذكير المؤسسات المعنية بأحكام الفصول 43 الي 48 من القانون عدد 48 لسنة 2024 الخاص بقانون المالية لسنة 2025، بمختلف الالتزامات المحمولة عليها بموجب هذه الأحكام، وذلك كما جاء ببلاغ الهيئة الصادر بتاريخ 7 ماي 2025، المتعلق بواجبات التصريح والاعلام والتحويل الخاصة بتصفية المبالغ المالية والإيداعات وحسابات الأوراق المالية والمستحقات التي لم تتم المطالبة بها لفائدة الدولة.

تعلم هيئة السوق المالية وسطاء البورصة والبنوك والشركات المصدرة للأوراق المالية أو الوسطاء المرخص لهم المفوضين، وكل شخص معني بواجبات التصريح والاعلام والتحويل المنوطة بعهدتهم طبقا لأحكام الفصول المذكورة، أنه قد تم تركيز تطبيقة إعلامية خاصة بعمليات التصريح والتحويل، وبجاهزية هذه التطبيقة للاستعمال من قبل المؤسسات المعنية ابتداءً من 1 جويلية 2025.

ويمكن الولوج إلى هذه التطبيقة واستعمالها عبر الرابط الالكتروني https://jibaya.tn ، وذلك باعتماد كراس الشروط المذكور بالصفة الخاصة بالتصريح.

وتدعو الهيئة كافة المؤسسات المعنية إلى اتخاذ التدابير اللازمة لاعتماد هذه التطبيقة لإيداع التصاريح في الآجال القانونية، وتفادي أي تأخير أو إخلال بالواجبات المحمولة عليها بمقتضى القانون.

Communiqué du Conseil du Marché Financier

Dans le cadre de la poursuite de ses efforts de sensibilisation des établissements concernés par les dispositions des articles 43 à 48 de la loi n° 2024-48 du 9 décembre 2024, portant loi de finances pour l'année 2025, et en continuité avec le communiqué du CMF en date du 7 mai 2025 relatif aux obligations de déclaration, d'information et de transfert des montants, dépôts, comptes titres et avoirs non réclamés au profit de l'État,

Le Conseil du Marché Financier, informe l'ensemble des intermédiaires en bourse, des banques, des sociétés émettrices de valeurs mobilières, des intermédiaires agréés mandatés, ainsi que toute personne concernée par lesdites obligations, qu'une application informatique dédiée aux opérations de déclaration et de transfert susvisés, a été mise en place par les services de l'administration fiscale, et qu'elle est désormais opérationnelle et **accessible à compter du 1er juillet 2025**.

Cette application est disponible via le lien https://jibaya.tn, et son utilisation s'effectue conformément au cahier des charges prévu dans la rubrique dédiée à la déclaration.

Le CMF invite l'ensemble des établissements concernés par lesdites dispositions, à prendre les mesures nécessaires pour l'adoption de cette plateforme, pour le dépôt de leurs déclarations afin de se conformer à leurs obligations dans les délais impartis et d'éviter tout retard ou manquement aux dispositions prévues par la loi.

هيئة السوق المالية بلاغ مختصر بلاغ مختصر عن مجلس هيئة السوق المالية بتاريخ حول القرار التأديبي الصادر عن مجلس هيئة السوق المالية بتاريخ 18 جوان 2025 في حق: حافظ السبع رئيس مدير عام شركة الوساطة بالبورصة "التونسية السعودية للاستثمار TSI"

انعقد مجلس هيئة السوق الماليّة في جلسة تأديبية يوم الاربعاء 18 جوان 2025 بمقرّ الهيئة على الساعة الثانية بعد الزوال للنظر في الأفعال المنسوبة للسيّد حافظ السبع رئيس مدير عام شركة الوساطة بالبورصة "التونسية السعودية للاستثمار TSI" طبقا لأحكام الفصل 42 من القانون عدد 117 لسنة 1994 المؤرخ في 14 نوفمبر 1994 والمتعلق بإعادة تنظيم السوق المالية.

وحيث عاين مجلس الهيئة عدم حضور السيّد حافظ السبع، الرئيس المدير العام لشركة الوساطة بالبورصة "التونسية السعودية للاستثمار TSI" أمام المجلس رغم توجيه الاستدعاء إليه بصفة رسمية، في 05 جوان 2025 وهو ما منحه أجل يفوق الحد الأدنى القانوني ويكفل بصفة فعلية حق الدفاع وتمكينه من الاطلاع على الملف وإعداد الردود والملاحظات الضرورية. وهو سلوك دأب عليه حيث تعذّر سابقا سماعه من قبل مصالح الهيئة خلال أعمال البحث والتحقيق رغم توجيه أربع (04) استدعاءات رسمية له:

- ، الاستدعاء الأول بتاريخ 21 أفريل 2025 للحضور يوم 23 أفريل 2025، وقد ورد على الهيئة بتاريخ الجلسة مراسلة من شركة الوساطة "التونسية السعودية للاستثمار TSI" مرفقة بشهادة طبية مؤرّخة في 22 أفريل 2025 تفيد أنّ السيّد حافظ السبع يتمتّع براحة مرضية لمدّة أربعة أيام؛
- الاستدعاء الثاني بتاريخ 23 أفريل 2025 للحضور يوم 28 أفريل 2025، وقد تلقت الهيئة بتاريخ 28 أفريل 2025، وقد تلقت الهيئة بتاريخ 28 أفريل 2025 مراسلة من شركة الوساطة "التونسية السعودية للاستثمار TSI" تفيد بأنّ المعني بالأمر يتمتع بعطلة بثلاثة أيام ابتداء من ذلك التاريخ، مع طلب تأجيل السماع؛
- الاستدعاء الثالث بتاريخ 28 أفريل 2025 للحضور يوم 2 ماي 2025، وقد ورد على الهيئة في ذات اليوم ردّ إلكتروني من السيّد حافظ السبع يقترح فيه إجراء اللقاء عن بعد عبر تقنية التواصل المرئي؛
- الاستدعاء الرابع بتاريخ 28 أفريل 2025، طلبت فيه الهيئة من المعني مدّها بعنوانه الشخصي وتحديد تاريخ لاستقبال فريق البحث، بما يضمن حسن سير أعمال التحقيق واحترام حق الدفاع. غير أنّه، ورغم مرور الآجال القانونية، لم ترد على الهيئة أيّ إجابة من السيّد حافظ السبع أو من شركة الوساطة "التونسية السعودية للاستثمار TSI" بخصوص الحضور أو تحديد موعد لمباشرة السماع من قبل مصالح الهيئة.

وحيث إزاء هذه الممارسات المتكررة، والتي تعدّ من قبيل العرقلة المتعمّدة لأعمال أعوان الهيئة ولإجراءات البحث والتحقيق، تمّ تحرير محضر في الغرض وإيداع شكاية جزائية ضد المعني استنادًا إلى أحكام الفصل 84 من القانون عدد 117 لسنة 1994 المؤرخ في 14 نوفمبر 1994.

وحيث إثر استيفاء الإجراءات وبعد المفاوضة القانونية لأعضاء مجلس الهيئة وحصول الأغلبية المنصوص عليها بالفصل 49 من القانون عدد 117 لسنة 1994 المؤرخ في 14 نوفمبر 1994 والمتعلق بإعادة تنظيم السوق المالية اعتبر المجلس الأفعال التالية المنسوبة إلى السيد حافظ السبع الرئيس المدير العام لشركة الوساطة بالبورصة "التونسية السعودية للاستثمار TSI" ثابتة في حقه:

الأفعال الثابتة في حق حافظ السبع رئيس مدير عام شركة الوساطة بالبورصة ''التونسية السعودية للاستثمار TSI''

- عدم الحرص على احترام شركة الوساطة بالبورصة "التونسية السعودية للإستثمار" القواعد الاحتياطية وهو ما يشكل مخالفة للأحكام الفصل 87 من الأمر عدد 2478 لسنة 1999 المؤرخ في 1 نوفمبر 1999 والمتعلق بضبط النظام الأساسي لوسطاء البورصة وأحكام القرار العام عدد 6 لهيئة السوق المالية بتاريخ 24 أفريل 2000 في ظل عجزها المتواصل عن توفير أموال ذاتية تغطي المخاطر منذ سبعة أشهر وهو ما يجعلها عرضة لإجراء سحب المصادقة طبقا لأحكام الفصل 23 من الأمر عدد 2478 لسنة 1999 سالف الذكر،
- الإستيلاء على مبالغ مالية راجعة لحرفاء شركة الوساطة بالبورصة "التونسية السعودية للإستثمار" واستعمال أموالهم في خرق صريح لواجب الأمانة المنصوص عليه ضمن الفصل 60 من القانون عدد 117 لسنة 1999 سالف الذكر،
- الإخلال بواجبات التصرف بأمانة وعدم انحياز والحرص على تقديم مصالح حرفاء شركة الوساطة بالبورصة "التونسية السعودية للاستثمار" على مصالحه الخاصة والعمل على تفادي تضارب المصالح واحترام مصداقية السوق المنصوص عليها بموجب أحكام الفصلين 73 و76 من النظام الأساسي لوسطاء البورصة سالف الذكر،
- الإخلال بواجب بذل العناية والحرص المنتظرين من شخص محترف ومتمكن موضوع في نفس الظروف في خرق لأحكام الفصل 74 من النظام الأساسي لوسطاء البورصة سالف الذكر،
- الإخلال بواجب حسن إعلام حرفاء شركة الوساطة بالبورصة "التونسية السعودية للإستثمار" قبل وبعد إنجاز عمليات لفائدتهم في مخالفة لأحكام الفصلين 51 و54 من النظام الأساسي لوسطاء البورصة سالف الذكر،
- الإخلال بواجب اتخاذ التدابير اللازمة لمنع غسل الأموال ومكافحة تمويل الإرهاب وانتشار التسلح في خرق لأحكام الفصول 107 و108 و115 و116 و117 و140 من القانون الأساسي عدد 26 لسنة 2015 المؤرخ في 7 أوت 2015 المتعلّق بمكافحة الإرهاب ومنع غسل الأموال كما تمّ تنقيحه وإتمامه بمقتضى القانون الأساسي عدد 9 لسنة 2019 المؤرخ في 23 جانفي 2019 وأحكام الفصل 50 مكرر من النظام الأساسي لوسطاء البورصة، وكذلك أحكام الفصول 3 و4 و6 و6 مكرر و7 و8 و11 و14 و20 و05 من الترتيب الصادر عن هيئة السوق المالية المتعلّق بضبط التدابير التطبيقية لمنع غسل الأموال ومكافحة تمويل الإرهاب وانتشار التسلّح،

- إنجاز عمليات نقل ملكية أسهم خلافا للصيغ القانونية في مخالفة لأحكام الفصل 70 من القانون عدد 117 لسنة 1994،
- الإخلال بالقواعد المنظمة لنشاط التصرف في محافظ أوراق المالية لفائدة الغير ومؤسسات التوظيف الجماعي في علاقة بوجود إخلالات ونقائص في سياسة الاستثمار وبإنجاز عمليات مباشرة بين الحسابات المتصرف فيها في خرق لأحكام الفصل 21 من القانون عدد 96 لسنة 2005 المؤرخ في 18 أكتوبر 2005 والمتعلق بتدعيم سلامة العلاقات المالية ولأحكام الفصول 17 و52 و111 من ترتيب هيئة السوق المالية المتعلق بمؤسسات التوظيف الجماعي في الأوراق المالية وبالتصرف في محافظ الأوراق المالية لفائدة الغير،
- ممارسة نشاط إدارة حسابات سندات الخزينة بدلا عن مؤسسات القرض وهو ما يشكل مخالفة صريحة لأحكام الفصل 16 من الأمر عدد 2728 لسنة 2001 المؤرخ في 20 نوفمبر 2001 والمتعلق بضبط شروط ترسيم الأوراق المالية والوسطاء المرخص لهم في مسك حسابات الأوراق المالية الذي ينص في فقرته الثانية على ما يلي: "وتتولى مسك وإدارة حسابات الأوراق المالية القابلة للتداول بالأسواق الخاضعة لسلطة البنك المركزي التونسي مؤسسات القرض دون سواها." ولأحكام الفصل 3 من المنشور عدد 10 لسنة 2005 المتعلق بمسك وإدارة حسابات شهادات الإيداع وسندات الخزينة الذي ينص على أنه "تتولى مؤسسات القرض دون سواها مسك وإدارة حسابات شهادات الإيداع وحسابات سندات الخزينة"، ولأحكام الفصل 60 من القانون عدد 117 لسنة 1994 المؤرخ في 14 نوفمبر المحافظة على السر 1994 الذي ينص على أنّ "وسطاء البورصة والعاملون تحت إمرتهم ملزمون بالمحافظة على السر المهني وعليهم أن يتصرفوا بأمانة وعدم انحياز، مراعين تقديم مصالح حرفائهم على مصالحهم الخاصة." ولأحكام الفصل 21 من القانون عدد 96 لسنة 2005 ولأحكام الفصول 51 و53 و54 و75 من الأمر عدد 2478 لسنة 1999 سالفي الذكر.

قرار مجلس الهيئة في حق حافظ السبع رئيس مدير عام شركة الوساطة بالبورصة الاستثمار TSI"

قرر مجلس هيئة السوق المالية بالإجماع طبقا لأحكام الفصل 42 من القانون عدد 117 لسنة 1994 المؤرخ في 14 نوفمبر 1994 والمتعلق بإعادة تنظيم السوق المالية تسليط العقوبة التالية:

- التوقيف النهائي والكلي للسيد حافظ السبع عن ممارسة النشاط وسحب مصادقة الهيئة المسندة له لممارسة مهام رئيس مدير عام شركة وساطة بالبورصة.

2025 - AC - 030

استعدادات هيئة السوق المالية لعملية التقييم المتبادل التي تشرف عليها مجموعة العمل المالي لمنطقة الشرق الأوسط وشمال إفريقيا (MENAFATF)

في إطار الاستعدادات الجارية لعملية التقييم المتبادل التي ستخضع لها الجمهورية التونسية خلال الفترة الممتدة بين سنتي 2025 و2026، والتي تشرف عليها مجموعة العمل المالي لمنطقة الشرق الأوسط وشمال إفريقيا (MENAFATF)، وتكريسا لدور هيئة السوق المالية في معاضدة المجهود الوطني في مجال مكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب وانتشار التسلح، تعمل الهيئة على تعزيز جاهزية القطاع المالي الخاضع لرقابتها وفق ما تقتضيه المعايير الدولية المعتمدة في هذا المجال.

وفي هذا الإطار، قامت هيئة السوق المالية بتاريخ 05 جوان 2025 بتعميم استبيان على المؤسسات الخاضعة لإشرافها، بهدف تقييم مدى إدراك الفاعلين في السوق المالية للمخاطر المتعلقة بتمويل انتشار أسلحة الدمار الشامل، وذلك امتثالا للتوصيتين عدد 1 و7 من توصيات مجموعة العمل المالي.

كما أنّه حرصا على احترام مقتضيات التقييم المتبادل، التي تضع معيار "الفعالية" في صلب عملية التقدير، تعلم الهيئة أنه سيتم، خلال شهر جويلية القادم، الشروع في إنجاز مهام تفقد مكتبية وميدانية لدى عدد من وسطاء البورصة وشركات التصرف في محافظ الأوراق المالية لفائدة الغير، وذلك من قبل أعضاء هيكل التوقي من غسل الأموال وتمويل الإرهاب وانتشار التسلح التابع للهيئة. وتهدف هذه المهام الرقابية، التي ستتم وفق المنهج القائم على المخاطر (Risk-Based Approach)، إلى التثبت من مدى التزام المعنيين بالأحكام القانونية والترتيبية ذات العلاقة، ولا سيما فيما يتعلق بإجراءات العناية الواجبة تجاه الحرفاء، والتصريح بالعمليات المشبوهة، وتوفير المعلومات عند الطلب.

وإذ تؤكد هيئة السوق المالية على أنّ الرقابة الفعلية تمثل عنصرا أساسيا في تقييم مدى نجاعة المنظومة الوطنية، فإنها تدعو جميع المتدخلين الخاضعين لرقابتها إلى التعاون الكامل مع فرق المراقبة، وتذكّر بأهمية الالتزام بتطبيق التوصيات الدولية، بما يعزز من مكانة تونس في إطار عملية التقييم ويبرز مدى جدية الأطراف الوطنية في إرساء منظومة مالية شفافة وسليمة.

2025 - AC - 028

Communiqué du Conseil du Marché Financier

Préparatifs du Conseil du Marché Financier en vue de l'évaluation mutuelle conduite par le Groupe d'action financière pour le Moyen-Orient et l'Afrique du Nord (MENAFATF)

Dans le cadre des préparatifs en cours relatifs à l'évaluation mutuelle à laquelle sera soumise la République Tunisienne durant la période 2025–2026, sous la supervision du Groupe d'action financière pour le Moyen-Orient et l'Afrique du Nord (MENAFATF), et en concrétisation du rôle du Conseil du Marché Financier (CMF) dans l'appui aux efforts nationaux de lutte contre le blanchiment d'argent, le financement du terrorisme et la prolifération des armes, le CMF œuvre au renforcement de la préparation du secteur financier placé sous son contrôle, conformément aux normes internationales en vigueur dans ce domaine.

À cet effet, le CMF a procédé, en date du 05 juin 2025, à la diffusion d'un questionnaire à l'intention des institutions soumises à sa surveillance, en vue d'évaluer le niveau de perception, par les intervenants du marché financier, des risques liés au financement de la prolifération des armes de destruction massive, et ce en application des recommandations n°1 et n°7 du Groupe d'action financière.

Par ailleurs, et dans un souci de conformité avec les exigences de l'évaluation mutuelle, qui accorde une attention particulière au critère de « l'effectivité » dans la mise en œuvre du dispositif légal et réglementaire, le CMF informe qu'il sera procédé, au cours du mois de juillet prochain, à la réalisation de missions de contrôle sur pièces et sur place auprès de certains intermédiaires en bourse et sociétés de gestion de portefeuilles de valeurs mobilières pour le compte de tiers. Ces contrôles seront menés par les membres de la Structure de prévention du blanchiment d'argent, du financement du terrorisme et de la prolifération des armes relevant du CMF, selon l'approche fondée sur les risques (Risk-Based Approach).

Ces missions visent à vérifier le respect, par les entités concernées, de leurs obligations légales et réglementaires, notamment en matière de mise en œuvre des mesures de vigilance à l'égard de la clientèle, de déclaration des opérations suspectes et de mise à disposition des informations requises sur demande.

Le CMF réaffirme par ailleurs, que le contrôle effectif constitue un élément fondamental dans l'évaluation de l'effectivité du dispositif national, et invite l'ensemble des intervenants soumis à son contrôle à coopérer pleinement avec les équipes d'inspection, et rappelle l'importance d'un engagement rigoureux dans l'application des recommandations internationales, dans une démarche de transparence et d'intégrité, contribuant à améliorer la position de la Tunisie dans le cadre de cette importante mission d'évaluation mutuelle.

الشروع في نشر القوائم المالية لوسطاء البورصة وشركات التصرف في محافظ الأوراق المالية لفائدة الغير على الموقع الرسمي للهيئة ابتداءً من القوائم المالية المختومة في 2025/12/31

تذكّر هيئة السوق المالية وسطاء البورصة وشركات التصرف في محافظ الأوراق المالية لفائدة الغير بضرورة إيداع قوائمهم المالية السنوية مرفقة بتقرير مراقب الحسابات لدى مصالحها، وذلك في أجل أقصاه ثلاثة (3) أشهر ابتداءً من تاريخ ختم السنة المحاسبية.

وفي إطار سعيها لتعزيز مبادئ الحوكمة الرشيدة والنفاذ إلى المعلومة والشفافية، ستتولى هيئة السوق المالية الشروع في نشر القوائم المالية المودعة لديها على موقعها الرسمي، وذلك ابتداءً من القوائم المالية المختومة في 2025/12/31.

ومن جهة أخرى، فإن مراقبي حسابات الشركات المعنية مدعوون، حتى في غياب إطار مرجعي محاسبي خاص بتلك الشركات، إلى إيلاء عناية خاصة لأموال الحرفاء، سواء خلال مرحلة تقييم منظومة الرقابة الداخلية ومدى احترام التراتيب المنطبقة على التصرف في الموجودات المذكورة، أو عند تدقيق القوائم المالية لهذه الشركات. حيث يندرج ذلك في إطار التزاماتهم المهنية طبقا للتراتيب الجاري بها العمل، وبالخصوص معيار المحاسبة عدد 14 المتعلق بالاحتمالات والوقائع اللاحقة لتاريخ الختم، والذي يغطي بصفة صريحة التعهدات خارج الموازنة.

وتدعو هيئة السوق المالية كافة المتدخلين إلى التقيد الصارم بالتزاماتهم القانونية والترتيبية، وذلك حرصًا على حماية أموال الحرفاء وضمان سلامة السوق المالية.

Communiqué du Conseil du Marché Financier

Publication en ligne des états financiers des intermédiaires en bourse et des sociétés de gestion à partir des états financiers arrêtés au 31/12/2025

Le Conseil du Marché Financier (CMF) rappelle aux intermédiaires en bourse et aux sociétés de gestion de portefeuilles de valeurs mobilières pour le compte de tiers l'obligation de déposer auprès de ses services, dans un délai maximum de trois (3) mois à compter de la date de clôture de leur exercice comptable, leurs états financiers annuels accompagnés du rapport du commissaire aux comptes.

Dans un souci de promotion des principes de bonne gouvernance, d'accès à l'information et de transparence, les états financiers déposés au CMF seront désormais publiés sur son site officiel et ce, à partir des états financiers arrêtés au 31/12/2025.

Par ailleurs, les commissaires aux comptes des sociétés concernées sont invités, même en l'absence d'un référentiel comptable spécifique qui leur est applicable, à accorder une attention particulière aux avoirs des clients, tant lors de la phase d'évaluation du dispositif de contrôle interne et du respect de la réglementation applicable à la gestion desdits avoirs, qu'au moment de l'audit des états financiers de ces sociétés. Cette exigence s'inscrit dans le cadre de leurs obligations professionnelles découlant de la réglementation en vigueur, notamment de la norme comptable n°14 relative aux éventualités et aux événements postérieurs à la date de clôture, laquelle couvre expressément les engagements hors bilan.

Le CMF appelle l'ensemble des intervenants à respecter scrupuleusement leurs obligations légales et réglementaires, dans un objectif constant de transparence, de protection des avoirs des clients et de préservation de l'intégrité du marché financier.

INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

CARTHAGE CEMENT

Siège Social: Bloc A Lot HSC1-4-3-les Jardins du lac-les berges du lac 2-1053 Tunis

La société Carthage Cement publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 2^{ème} trimestre 2025 :

	2ème trimestre 2025	2ème trimestre 2024	Evolution Trimestrielle	Au 30/06/2025	Au 30/06/2024	Evolution Cumulée
PRODUCTION						
Clinker en tonnes	399 521	368 707	8%	721 511	758 470	-5%
Ciments en tonnes	402 417	449 688	-11%	749 931	926 907	-19%
Agrégats en tonnes	1 145 797	1 096 302	5%	2 216 288	2 376 448	-7%
Ready Mix en m3	15 614	13 276	18%	31 441	29 118	8%
CHIFFRES D'AFFAIRES (en TND HTVA)						
CA Marché Export (Clinker et ciment)	22 137 244	9 843 071	125%	32 603 073	21 774 246	50%
CA (Ciments et Clinker) Marché Local	72 659 821	83 987 706	-13%	133 534 508	174 982 997	-24%
Agrégats	6 196 881	4 998 070	24%	12 070 311	11 614 185	4%
Ready Mix	2 613 428	2 131 119	23%	5 366 157	4 591 820	17%
TOTAL	103 607 375	100 959 966	3%	183 574 050	212 963 248	-14%
INVESTISSEMENTS						
Investissements HTVA				12 816 632	12 542 109	2%
ENDETTEMENT						
Endettement				293 572 688	340 593 400	-14%
PLACEMENTS (en TND)						
Placements hancaires				40 380 719	0	100%

_
Au 31/12/2024*
1 615 628
1 859 578
4 623 626
65 735
40 373 075
346 553 442
23 828 121
10 818 607
421 573 245
35 473 084
318 737 699
40 072 310

Commentaires sur les indicateurs :

Une reprise progressive soutient la performance au deuxième trimestre

Le deuxième trimestre 2025 a été marqué par une reprise progressive et encourageante de l'activité, permettant de compenser partiellement le repli enregistré en début d'année. Cette dynamique positive s'est traduite par une hausse de 3 % du chiffre d'affaires trimestriel, corrigeant en partie les chiffres du premier trimestre.

Ainsi, le chiffre d'affaires cumulé au 30 juin 2025 s'établit à 183,57 MTND, contre 212,96 MTND à la même période de l'exercice précédent.

Activité Ciment

L'activité ciment a montré des signes de résilience, notamment sur le marché Export.

^{*}Chiffres Audités

- Sur le plan commercial, les ventes à l'export du deuxième trimestre 2025 ont affiché une progression remarquable de 125 %, atteignant 22,1 MTND contre 9,8 MTND au 2ème trimestre 2024, ce qui a ramené le chiffre d'affaires Export du premier semestre 2025 à 31,6 MTND contre 21,7 MTND au premier semestre 2024 soit une progression de 50% témoignant de la compétitivité de l'entreprise à l'international.
- Le chiffre d'affaires du marché local au 30 juin 2025 s'élève à 133,53 MTND, dans un contexte national encore marqué par des contraintes conjoncturelles, ce qui a permis à la société d'éponger partiellement le déficit du premier trimestre.

Activité Agrégats

L'activité Agrégats confirme sa reprise au deuxième trimestre, soutenue par une amélioration de la demande .

- La production du 2^{ème} trimestre 2025 atteint 1,145 millions de tonnes contre 1,096 millions de tonnes au 2^{ème} trimestre 2024, soit une hausse de 5%
- Le chiffre d'affaires au 30 juin 2025 a atteint 12 MTND enregistrant une progression de 4 %, comparé à la même période en 2024.

Activité Ready Mix (Béton prêt à l'emploi)

Cette activité poursuit son élan de croissance solide :

- La production cumulée a atteint 31 441 m³ à fin juin 2025, en hausse de 8 % par rapport à 2024,
- Le chiffre d'affaires s'est amélioré de 17 %, pour atteindre 5,36 MTND.

Les investissements

Au 30/06//2025 les investissements ont atteint 12,8 MTND.

L'endettement

Au 30/06//2025 l'endettement a atteint 293 MTND, en régression de 8% par rapport au 31-12-2024

Les placements

Au 30/06//2025, le solde des placements bancaires a atteint 40,4 MTND.

INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

SOCIETE LES INDUSTRIES CHIMIQUES DU FLUOR

Siège social: 6 Rue Amine El Abbassi 1002 Tunis.

La Société Les Industries Chimiques du Fluor publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 2^{eme} trimestre 2025.

			2 ^{er} trir	nestre	du 01/01/		
	Indicateurs	Unit	2025	2024	2025	2024	2024 (4)
1	Chiffre d'affaires (2)	DT	52 956 625	32 165 960	104 747 593	71 935 053	166 317 498
2	Investissement	DT	871 212	52 059	1 151 056	289 757	1 734 774
3	Liquidité & Equiv.liquidité	DT	-	-	42 736 341	37 662 763	28 752 168
4	Endettement	DT	-	-	-	-	-
5	Crédits de gestion	DT	-	-	42 031 646	42 716 050	50 902 653 ⁽³⁾

<u>Note</u> :

- (1) Les indicateurs trimestriels du deuxième trimestre de l'exercice 2025, ci-dessus publiés sont extraits des livres comptables provisoires arrêtés à la date de cette publication
- (2) le chiffre d'affaires de l'activité principale des I.C.F.
- (3) Montant actualisé lors de l'arrêté final des états financiers
- (4) Chiffres Audités par les commissaires aux comptes

Les faits saillants qui ont marqué le deuxième trimestre de l'année 2025 se présentent comme suit :

- 1- Le chiffre d'affaires en DT au cours du 2^{eme} trimestre de l'année 2025 a atteint 52.9 millions de dinars contre 32,1 millions de dinars courant la même période de l'année 2024, soit une croissance significative de 64.6%. Au terme du premier semestre de cette année 2025, le chiffre d'affaires a enregistré une croissance de 45.6% pour s'établir à 104.7 millions de dinars contre 71.9 millions de dinars au 30/06/2024. Cette augmentation s'explique essentiellement par l'accroissement des quantités vendues par rapport à la même période une année auparavant et l'amélioration des prix de vente du Fluorure d'Aluminium.
- 2- La production de fluorure d'aluminium durant le premier semestre 2025 a enregistré une baisse de 10% par rapport à la même période de l'année précédente suite à un entretien préventif programmé pour la maintenance périodique des installations techniques.

3- Malgré la volatilité des prix de l'aluminium et la concurrence rude par les producteurs du fluorure d'aluminium, ICF arrive à conserver sa part de marché, et la développer, basée sur une meilleure gestion des enjeux du marché de fluorure d'aluminium
4- La société progresse dans son programme ambitieux d'investissement qui s'articule autour de quatre axes principaux : l'énergie photovoltaïque, les économies d'eau, les projets environnementaux et la sauvegarde de l'outil de production.
2025 – AS – 0996

INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

Amen Bank

Siège Social : Avenue Mohamed V –1002 Tunis-

Amen bank publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 2ème trimestre 2025.

(En 1000 DT)

					(Ell 1000 D1)	
Période	2 ème trimestre 2025	2 ème trimestre 2024	au 30 juin 2025	au 30 juin 2024 (*)	au 31 Décembre 2024 (*)	
1- Produits d'exploitation bancaires	318 853	315 325	628 878	612 005	1 209 979	
 Intérêts et revenus assimilés 	187 876	205 628	379 634	403 888	818 463	
 Commissions en produits 	40 030	39 118	75 418	75 333	151 778	
Revenus du portefeuille	90 947	70 579	173 826	132 784	239 738	
2- Charges d'exploitation bancaires	160 745	161 249	320 636	317 028	643 492	
 Intérêts encourus et charges 	153 496	156 095	308 159	307 864	620 325	
assimilées	133 490	130 093	308 139	307 804	020 323	
 Commissions encourues 	7 249	5 154	12 477	9 164	23 167	
3-Produit net bancaire	158 108	154 076	308 242	294 977	566 487	
4- Autres produits d'exploitation	259	161	533	321	1956	
5- Charges opératoires :	60 955	58 946	118 003	112 150	226 589	
Dont;						
• Frais de personnel	43 087	42 705	84 441	81 218	160 637	
 Charges générales d'exploitation 	15 455	13 978	28 780	26 419	56714	
6- Structure du Portefeuille			3 297 421	2 709 220	2 832 233	
 Portefeuille- titres commercial 	-	-	134 630	30 636	109 564	
 Portefeuille d'investissement 	-	-	3 162 791	2 678 584	2 722 669	
7- Encours des créances à la clientèle	-	-	7 170 557	7 096 981	7 299 493	
8- Encours des dépôts et avoirs de la			8 698 103	7 985 055	8 015 985	
clientèle			0 0 0 1 0 0	7 700 000	0 010 700	
Dont;						
• Dépôt à vue	-	-	2 518 011	2 122 606	2 396 922	
• Epargne	-	-	2 684 130	2 458 011	2 627 583	
			(0.000	##O <#O	200 200	
9- Emprunts et Ressources Spéciales	-	-	685 278	778 650	699 628	
10- Capitaux propres (**)	-	-	1 458 775	1 344 553	1 458 771	
(*) Cl:ff						

^(*) Chiffres certifiés

^(**) Les capitaux propres sont publiés hors résultat des périodes au 30/06/2025 et 30/06/2024 et après affectation du résultat au 31/12/2024.

BASES ET METHODES COMPTABLES RETENUES

I- Bases retenues pour l'élaboration des indicateurs trimestriels

Les indicateurs trimestriels ont été établis conformément aux dispositions de la loi 96-112 du 30/12/1996 relative au système comptable des entreprises et aux principes comptables prévus par les normes sectorielles (NCT 21 à 25) relatives aux établissements bancaires.

II- Méthodes comptables appliquées

II -1/ Règles de prise en compte des produits et charges en intérêts

Les produits et charges en intérêts sont pris en compte dans le résultat de façon à les rattacher à la période au cours de laquelle ils sont encourus.

II -2/ Provisions sur créances de la clientèle

La provision pour risque sur prêts est déterminée conformément aux normes prudentielles de division et de couverture des risques et de suivi des engagements objet de la circulaire 91-24 et des textes subséquents.

II -3/ Agios réservés

Les intérêts et agios relatifs à des créances contentieuses sont réservés d'office et ne transitent pas par le compte de résultat. Quant aux autres produits liés à des créances classées, ils sont comptabilisés initialement dans les produits de la banque puis recensés par le biais d'une application informatique pour être réservés.

La reprise des agios réservés et leur imputation au niveau des revenus de l'exercice sont tributaires de la baisse des engagements directs suite à des encaissements réalisés.

II -4/ Portefeuille titres d'investissement

Le portefeuille titres d'investissement est constitué des titres de participation dont la détention par Amen Bank répond à des considérations stratégiques, des fonds gérés, des BTA, des participations avec conventions de rétrocession et des obligations.

II -5/ Portefeuille titres commercial

Le portefeuille titres de placement comprend essentiellement les avoirs de la banque en bons du trésor, des emprunts obligataires de placement et des titres cotés.

II -6/ Conversion des opérations en devises

Conformément aux dispositions des normes comptables sectorielles des établissements bancaires, les indicateurs ont été arrêtés en tenant compte des opérations et de la position de change en devises converties sur la base du dernier cours de change interbancaire de la date d'arrêté, les résultats de change découlant de cette réévaluation sont pris en compte dans le résultat de la période.

LES FAITS MARQUANTS DU PREMIER SEMESTRE 2025

Les crédits à la clientèle, nets des provisions et d'agios réservés, sont passés de 7 097 millions de dinars à fin juin 2024 à 7 170,6 millions de dinars à fin juin 2025, enregistrant ainsi une progression de 73,6 millions de dinars ou 1,04%.

Les dépôts et avoirs de la clientèle se sont établis à fin juin 2025 à 8 698,1 millions de dinars, soit une progression de 713 millions de dinars ou 8,93% par rapport au 30 juin 2024.

Les ressources longues, provenant des emprunts et ressources spéciales, ont atteint 685,3 millions de dinars enregistrant ainsi une baisse de 93,4 millions de dinars par rapport au 30 juin 2024.

Les produits d'exploitation bancaire ont enregistré une augmentation de 16,9 millions de dinars ou 2,76% par rapport à fin juin 2024.

Les charges d'exploitation bancaire ont enregistré une hausse de 3,6 millions de dinars ou 1,14% par rapport à fin juin 2024.

Le Produit Net Bancaire a atteint 308,2 millions de dinars à fin juin 2025 contre 295 millions de dinars pour la même période de 2024, soit une hausse de 4,50%.

Le coefficient d'exploitation a atteint 38,28% à fin juin 2025 contre 38,02% pour la même période de 2024, soit une hausse de 26 points de base.

AMEN BANK confirme sa certification MSI 20000

AMEN BANK a confirmé sa certification MSI 20000 attribuée par COFICERT, Organisme International de Certification. La norme MSI 20000 atteste la solidité financière de la banque, la rigueur de sa gestion des risques, ainsi que sa capacité à maintenir des standards élevés de performance économique et financière.

AMEN BANK récompensée « Meilleure Banque Verte en Tunisie » par Global Banking and Finance Review

AMEN BANK a été désignée, pour la 2ème année consécutive, « Meilleure Banque Verte en Tunisie » pour l'année 2025 par le magazine Global Banking and Finance Review. Cette distinction confirme l'engagement d'AMEN BANK à accompagner ses clients dans leurs démarches de durabilité et à développer des solutions adaptées aux enjeux de l'économie verte.

AMEN BANK a été élue « Meilleure Banque en Tunisie pour l'année 2025 » par le magazine Global Finance

AMEN BANK s'est distinguée, pour la 6ème année consécutive, en tant que « Meilleure Banque en Tunisie en 2025 » par magazine Global Finance. Ce classement, depuis des années, est devenu une norme d'excellence de confiance pour la communauté financière mondiale.

Reconnaissance officielle pour AMEN BANK dans le cadre du programme PRASOC

AMEN BANK a reçu une distinction officielle, décernée par Son Excellence Monsieur Alessandro Prunas, Ambassadeur d'Italie en Tunisie, à l'occasion de la cérémonie de clôture de la ligne de crédit italienne PRASOC. Cette reconnaissance salue les efforts constants de la Banque en matière de mobilisation de ressources financières et son engagement actif tout au long de la mise en œuvre du programme.

AMEN BANK, chef de file du crédit syndiqué en faveur d'Enda Tamweel

Le Pôle Banque d'Affaires d'AMEN BANK a arrangé un crédit bancaire syndiqué de 180 millions de dinars au profit d'Enda Tamweel, en partenariat avec un consortium de 5 banques. En tant que chef de file, AMEN BANK confirme son rôle d'acteur clé dans le financement de projets à fort impact social.

Le crédit à la consommation accessible en un clic d'AMEN BANK

AMEN BANK met à disposition de ses clients la plateforme @mennet accessible 24h/24 pour effectuer des demandes de crédit à la consommation. Cette solution permet de réaliser l'ensemble des démarches en ligne, sans nécessité de déplacement.

Le parcours de demande est entièrement dématérialisé, garantissant simplicité, rapidité et sécurité.

Organisation d'un évènement dédié à la transition énergétique et aux énergies renouvelables

AMEN BANK a réaffirmé son engagement en faveur d'un avenir énergétique durable, le 23 juin 2025, en organisant une rencontre dédiée à la transition énergétique et aux énergies renouvelables. Cet événement, destiné à ses partenaires et parties prenantes, a visé à favoriser le dialogue, partager les meilleures pratiques et explorer des solutions concrètes pour accompagner la transformation énergétique des entreprises tunisiennes.

INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

Automobiles Réseau Tunisien et Services ARTES

Siège social : 39, Avenue Kheireddine Pacha BP 33 - 1002 Tunis

La Société ARTES, publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 2^{ème} trimestre 2025

Désignation	2éme Trimestre 2025	2éme Trimestre 2024	Au 30/06/2025	Au 30/06/2024	Au 31/12/2024
Total des revenus	106 435 632	90 309 374	183 242 416	119 978 953	257 331 746
Cout d'achat des marchandises vendues	86 925 371	72 148 952	148 795 223	95 367 826	206 580 964
Charges Financières	58 002	42 096	100 347	58 148	135 939
Produits Financiers	7 353 513	9 708 889	9 563 592	10 150 741	15 564 557
Trésorerie Nette fin Période	-	-	80 989 639	82 884 418	111 242 340
Délai moyen règlement fournisseurs	153	145	148	145	145
Masse salariale	1 678 999	1 830 303	3 291 432	3 221 294	6 163 032
Effectif moyen	142	140	143	140	146
Nombre des points de vente (Agents et Ateliers)	28	28	28	28	28
Surface totale des points de vente en M ²	30 695	30 695	30 695	30 695	30 695

Faits saillants:

- à l'achèvement du premier semestre 2025 le chiffre d'affaire de la société ARTES a connu une augmentation de 63,263 Millions de dinars soit 52.72 % par rapport à la même période de l'année 2024 en passant de 119,978 Millions de dinars à 183,242 Millions de dinars au 30 juin 2025.
- La société ARTES (Marques Renault/Dacia) au 30/06/2025 a enregistré 3 631 immatriculations contre 2 046 unités au 30/06/2024 soit une augmentation de 1 585 véhicules et 77,46%.
- La trésorerie nette de la société ARTES a enregistré une légère baisse de 1,895 Millions de Dinars par rapport à l'achèvement du premier semestre 2025 en passant de 82,884 Millions de dinars à 80,989 Millions de dinars au 30 juin 2025.

- Une diminution des produits financiers de l'ordre de 0,587 Millions de dinars a été enregistrée au 30 juin 2025 par rapport à la même période de l'exercice 2024 suite à un effet combiné entre la diminution des dividendes distribués par les sociétés du groupe et une augmentation des produits sur placements à court terme.
* Les chiffres de l'année 2024 sont des chiffres audités. ** Tous les indicateurs objet de la présente communication sont extraits des livres comptables de la société et arrêtés provisoirement à la date de cette publication.
2025 – AS – 0998

INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

BH LEASING

RUE ZOHRA FAIZA -IMMEUBLE ASSURANCES SALIM LOT AFH BC 5 CENTRE URBAIN NORD - TUNIS MAHRAJANE 1008

BH LEASING publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 2^{ème} Trimestre 2025 :

(En milliers de dinars)

	Indicateurs	20	ème Trimesti	re				
		2025	2024	Variations	30/06/2025	30/06/2024	Variations	Exercice 2024
	Agriculture	8 959	7 339	22,08%	15 685	12 550	24,98%	25 503
	Industrie	4 945	8 113	-39,06%	8 943	15 022	-40,47%	26 009
	ВТР	3 394	856	296,47%	6 279	5 854	7,26%	10 088
	Tourisme(*)	8 311	14 261	-41,72%	14 491	27 547	-47,39%	41 308
	Services divers, commerce et transport	29 582	25 568	15,70%	54 524	50 156	8,71%	100 130
Continue.	Montant des Approbations	55 192	56 137	-1,68%	99 923	111 129	-10,08%	203 038
Secteurs	Agriculture	5 131	5 149	-0,34%	9 667	10 581	-8,64%	20 943
	Industrie	5 316	4 318	23,10%	8 029	9 836	-18,38%	18 791
	ВТР	2 103	2 420	-13,07%	5 156	4 545	13,46%	6 690
	Tourisme(*)	5 233	10 501	-50,17%	10 413	16 662	-37,50%	32 090
	Services divers, commerce et transport	23 775	21 085	12,76%	44 504	38 594	15,31%	72 463
	Montant des Mises en forces	41 558	43 472	-4,40%	<i>77 769</i>	80 217	-3,05%	150 977

(En milliers de dinars)

		26	ème Trimesti	е				
	Indicateurs	2025*)	2024(**)	Variations	30/06/2025(*)	30/06/2024(**)	Variations	Exercice 2024 ^(**)
	Approbations	55 192	56 137	-1,68%	99 923	111 129	-10,08%	203 038
	Mises en force	41 558	43 472	-4,40%	77 769	80 217	-3,05%	150 977
	Encours	-	•	-	308 865	290 468	6,33%	296 393
	Total des engagements	-	•	-	337 388	319 188	5,70%	323 009
	Total des engagements classés	-	-	-	43 064	41 473	3,84%	38 019
	Trésorerie nette	-	-	-	8 079	11 164	-27,64%	15 096
Engagements	Revenus nets de leasing	10 235	9 014	13,55%	20 260	19 081	6,18%	39 288
	Revenus bruts de leasing	41 524	39 038	6,37%	80 625	73 843	9,18%	155 303
	Produits nets de leasing	3 557	5 221	-31,86%	8 505	9 331	-8,85%	18 535
	Ressources d'emprunt	-	-	-	234 205	220 886	6,03%	235 686
	Capitaux propres avant affectation	-	-	-	40 485	37 847	6,97%	35 387
	Total des charges d'exploitation (hors provisions)	2 617	2 470	5,94%	5 608	5 173	8,41%	10 232

^{*} Chiffres non audités

Approbations: Contrat de leasing approuvé,

Mises en force : Contrat dont la facturation a démarré,

Encours financiers : Encours financiers des contrats de leasing à la fin de la période,

 $Total\ des\ engagements\ encours\ : Encours\ financiers\ des\ contrats\ de\ leasing+Impay\'es+Engagements\ hors$

bilan,

Revenus bruts de leasing: Total loyer en HT (principal intérêts),

Revenus nets de leasing : Intérêts sur créances de leasing,

Produits nets de leasing : (revenus nets de leasing + autres produits d'exploitation + produits des placements

financiers) - charges financières,

Ressources d'emprunts : Représentent la partie non échue des emprunts obtenus.

^{**} Chiffres définitifs et audités

Faits saillants à fin Juin 2025 :

L'activité de BH LEASING à fin Juin 2025 par rapport au même période en 2024 a été caractérisée par :

- Une baisse de 3 % des mises en force,
- Une hausse de 6 % des revenus nets de leasing,
- Une hausse de 9% des revenus bruts de leasing,
- Une progression de 7 % des capitaux propres avant affectation,
- Une augmentation de 4 % des engagements classés.

INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

HANNIBAL LEASE SA Rue du lac Malaren Les Berges du Lac - Tunis

Hannibal Lease publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 2^{ème} trimestre 2025.

(en milliers de Dinars)

	Deux	ième Trimestre	<u> </u>		Cumul		
INDICATEURS				30/06/2025**	30/06/2024*	Variation	Exercice 2024*
Agriculture	20 807	19 257	8,05%	41 366	36 799	12,41%	77 685
ВТР	13 632	10 605	28,53%	32 437	24 218	33,94%	48 677
Industrie	14 371	15 149	-5,14%	28 554	34 329	-16,82%	58 469
Tourisme	43 109	37 184	15,93%	73 915	74 936	-1,36%	117 399
Services	18 304	13 477	35,82%	34 188	29 390	16,32%	67 539
Commerce	29 303	26 392	11,03%	55 400	52 523	5,48%	109 193
Transport	5 709	3 528	61,82%	12 267	8 112	51,21%	18 545
Montant des Approbations	145 235	125 593	15,64%	278 125	260 308	6,84%	497 507
Agriculture	17 676	13 025	35,71%	31 788	25 889	22,78%	58 556
ВТР	10 490	9 399	11,61%	24 191	17 149	41,06%	34 585
Industrie	10 618	11 104	-4,37%	20 631	17 740	16,30%	39 555
Tourisme	35 407	36 211	-2,22%	50 964	50 213	1,50%	89 134
Services	14 280	10 995	29,88%	28 916	21 783	32,74%	49 359
Commerce	21 548	19 674	9,53%	41 456	38 632	7,31%	85 751
Transport	3 446	2 746	25,50%	7 712	6 213	24,11%	13 457
Montant des Mises en Force	113 465	103 153	10,00%	205 657	177 619	15,79%	370 396
Encours Financiers	-	-	-	641 500	567 878	12,96%	603 592
Total des Engagements	-	-	-	753 265	680 809	10,64%	690 597
Total des Engagements Classées	-	-	-	67 135	61 781	8,67%	57 986
Taux de créances classées	-	-	-	8,91%	9,07%	-	8,40%
Revenus Bruts de Leasing	107 564	94 950	13,28%	206 432	183 801	12,31%	384 555
Revenus Nets de Leasing	24 916	21 882	13,87%	44 638	40 860	9,25%	83 707
Produits Nets de Leasing	12 132	11 010	10,19%	19 338	19 513	-0,90%	38 335
Total Charges d'exploitation	5 668	5 260	7,76%	10 216	9 695	5,37%	19 394
Structure des Ressources	-	-	-	532 677	483 296	10,22%	488 501
Emprunts Obligataires	-	-	-	169 762	174 231	-2,56%	169 820
Autres Emprunts	-	-	-	362 915	309 065	17,42%	318 681
Trésorerie Nette	-	-	-	22 825	31 458	-27,44%	20 886
Capitaux Propres	-	-	-	82 557	77 481	6,55%	82 662

^(*) Chiffres définitifs et audités

^(**) Chiffres non audités

		, , , ,	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1
Ravaniic Natc d	a lascing · Intaratc c	uir craancas da laasing	x + autres produits d'exploitation
nevenus nets u	ic Leasing . Interests a	iai dicanices ae reasing	t i dutica bioduita a cabioitationi

Produits Nets de Leasing: Revenus nets de leasing + Autres produits d'explotation + Produits des placements - Charges Financières

Charges d'exploitation : Charges de personnel + Dotations aux amortissements + Autres charges d'exploitation

Les Capitaux Propres au 31 décembre 2024 sont déterminés après affectation du résultat.

Les Capitaux Propres au 30 Juin 2025 sont déterminés compte non tenu du résultat de la période diminués du solde des actions propres.

Faits Saillants:

Les Mises en Force réalisées au cours du 1er semestre 2025 ont augmenté de 15,79% comparées à la même période de 2024.

Les Encours Financiers ont augmenté de 12,96%.

INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

TUNISIE LEASING & FACTORING

Siège social : Immeuble TLF – Centre Urbain Nord, Avenue Hédi Karray, 1082 Tunis Mahrajène Tunisie Leasing et Factoring publie ci-dessous ses indicateurs relatifs au 2ème trimestre 2025

	Deuxième Trimestre						
INDICATEURS	30/06/2025 (**)	30/06/2024 (*)	Variation	30/06/2025 (**) 30/06/2024 (*)		Variation	Année 2024 (*)
Approbations Mobilier	<u>191 962</u>	153 970	24,7%	329 709	307 450	7,2%	582 772
Agriculture	11 732	6 679	75,6%	16 754	13 523	23,9%	29 055
Industrie	27 357	29 220	-6,4%	51 469	51 107	0,7%	108 132
Bâtiments & Travaux publics	14 215	13 850	2,6%	28 206	30 907	-8,7%	71 073
Tourisme (2)	64 233	47 634	34,8%	95 380	93 542	2,0%	142 423
Services & Commerce	74 425	56 586	31,5%	137 901	118 372	16,5%	232 089
Approbations Immobilier	<u>610</u>	993	-38,6%	<u>1 831</u>	<u>2 064</u>	-11,3%	3 424
Agriculture	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0
Industrie	0	0	0,0%	577	930	-38,0%	930
Bâtiments & Travaux publics	0	224	-100,0%	140	224	-37,5%	224
Tourisme (2)	0	0	0,0%	364	0	0,0%	0
Services & Commerce	610	769	-20,7%	750	910	-17,6%	2 269
MONTANT TOTAL DES APPROBATIONS	192 572	154 963	24,3%	331 540	309 514	7,1%	586 195
Mises en force Mobilier	158 121	144 814	9,2%	237 930	234 138	1,6%	473 684
Agriculture	5 831	6 345	-8,1%	9 572	11 099	-13,8%	21 994
Industrie	20 619	21 305	-3,2%	40 413	35 849	12,7%	83 264
Bâtiments & Travaux publics	12 585	12 903	-2,5%	20 200	23 045	-12,3%	53 457
Tourisme (2)	54 284	49 444	9,8%	65 523	67 712	-3,2%	121 972
Services & Commerce	64 801	54 817	18,2%	102 221	96 434	6,0%	192 998
Mises en force Immobilier	0	1 646	-100,0%	504	3 181	-84,2%	6 193
Agriculture	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0
Industrie	0	1 030	-100,0%	0	2 565	-100,0%	3 595
Bâtiments & Travaux publics	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0
Tourisme (2)	0	0	0,0%	364	0	0,0%	0
Services & Commerce	0	616	-100,0%	140	616	-77,3%	2 597
MONTANT TOTAL DES MISES EN FORCE	158 121	146 459	8,0%	238 434	237 319	0,5%	479 877
Encours Financiers du Leasing				853 376	799 400	6,8%	830 976
Encours Financiers du Factoring				101 018	127 780	-20,9%	90 263
Total des Engagements Courants Leasing (a)				886 888	837 698	5,9%	847 976
Total des Engagements Courants Factoring (e)				98 745	129 916	-24,0%	95 715
Total des Engagements Classés Leasing (b)				79 378	82 007	-3,2%	79 660
Total des Engagements Classés Factoring (f)				6 544	5 273	24,1%	3 911
Total des Engagements Leasing (c)=(a)+(b)				966 266	919 705	5,1%	927 636
Total des Engagements Factoring (g)=(e)+(f)				105 290	135 188	-22,1%	99 625
Ratio des Engagements Classés Leasing (d)=(b)/(c)				8,21%	8,92%		8,59%
Ratio des Engagements Classés Factoring (h)=(f)/(g)				6,22%	3,90%		3,93%
Ressources d'Emprunts				635 615	645 736	-1,6%	644 502
Capitaux Propres (***)				204 261	191 892	6,4%	191 874
Revenus Bruts de Leasing (1)	136 688	124 509	9,8%	262 660	241 615	8,7%	499 377
Revenus du Leasing et du Factoring	32 488	33 084	-1,8%	63 867	64 682	-1,3%	130 995
Produit Net	31 313	23 567	32,9%	47 614	40 702	17,0%	74 914
Total des Charges d'Exploitation	9 905	9 186	7,8%	18 369	18 205	0,9%	34 110
Trésorerie Nette				(311)	22 411		15 728

^(*) Chiffres Définitifs Audités & Actualisés

^(**) Chiffres non Audités

^(***) Total des Capitaux Propres sans tenir compte du résultat de la période

 $^{{\}bf (2)} \ Ce \ secteur \ représente \ principalement \ l'activit\'e \ de \ location \ de \ voitures$

Approbations : Contrats de leasing approuvés

Mises en force : Contrats dont la facturation des loyers a démarré

Encours financiers leasing : Encours financiers des contrats de leasing à la fin de la période Encours de financement factoring : Encours financiers des contrats de factoring à la fin de la période

Total engagements leasing: Encours financiers leasing + Impayés

Total engagements factoring: Encours de financement factoring + engagement de financement donnés + engagement sous forme de B.O

Revenus du leasing et du factoring : Intérêts sur créances du leasing + revenus du factoring + autres produits d'exploitation

Produit net : Revenus de leasing + revenus du factoring + produits des placements - charges financières - commissions encourues

(1) Après le changement comptable intervenu en 2008, cette rubrique n'apparaît plus sur les états financiers et a été reconstituée pour les besoins de cette communication

Faits Saillants du Deuxième Trimestre 2025

- Une augmentation significative des mises en forces du deuxième trimestre 2025 permettant de dépasser le niveau du 1^{er} semestre 2024.
- Une augmentation du produit net de 17% à la suite de la croissance notamment de nos produits des participations.
- Une baisse des engagements classés du leasing de 3,2 %.
- Une quasi stabilisation des charges d'exploitation.
- TLF valide avec succès à EURONEXT (Bourse de Paris) son quatrième cycle de certification MSI 20000.
- Alios Finance SA filiale de TLF a finalisé la transaction de cession de ses filiales en Côte d'Ivoire, au Cameroun et au Gabon.

INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

WIFAK INTERNATIONAL BANK

Siège Social : Avenue Habib BOURGUIBA-Médenine

WIFAK INTERNATIONAL BANK publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au $2^{\text{ème}}$ trimestre 2025.

En Milliers de Dinars

	Du 01/04/25 au 30/06/25	Du 01/04/24 au 30/06/24	juin-25	juin-24 Publié	Décembre - 2024 Certifié	Variation	%
1- Produits d'exploitation bancaires	46 775	39 773	90 998	77 178	164 585	13 820	17.91%
Marges et revenus assimilés	37 828	31 827	74 071	62 297	132 156	11 774	18.90%
Commissions (en produits)	8 246	7 270	15 754	13 713	29 924	2 041	14.88%
Revenus du portefeuille commercial & opérations financières	701	533	1 173	995	2 196	178	17.89%
Revenus du portefeuille d'investissement	0	143	0	173	309	-173	-100.00%
2- Charges d'exploitation bancaires	20 940	17 323	41 113	34 415	71 705	6 698	19.46%
Charges encourues et charges assimilées	20 613	16 829	40 188	33 565	69 788	6 623	19.73%
Commissions encourues	327	494	925	850	1 917	75	8.82%
Pertes sur portefeuille titres commercial et opérations financières	0	0	0	0	0	0	0.00%
			<u>_</u>			<u> </u>	
3-Produit Net Bancaire	25 835	22 450	49 885	42 763	92 880	7 122	16.65%
						<u> </u>	
4- Charges opératoires :	19 969	16 089	37 819	30 423	61 361	7 396	24.31%
Frais de personnel	14 016	10 536	25 367	19 163	38 797	6 204	32.37%
Charges générales d'exploitation	4 901	4 396	9 651	8 864	17 613	787	8.88%
Dotations aux amortissements et aux provisions sur immobilisations	1 052	1 157	2 801	2 396	4 951	405	16.90%
							•
5- Structure du Portefeuille			52 656	45 381	43 556	7 275	16.03%
Portefeuille- titres commercial			49	39	49	10	25.64%
Portefeuille- titres d'investissement			52 607	45 342	43 507	7 265	16.02%
6- Encours net des financements à la clientèle			1 270 883	1 050 314	1 220 356	220 569	21.00%
7- Encours des dépôts Dont :			1 280 208	986 813	1 160 702	293 395	29.73%
Dépôt à vue			288 790	271 880	304 551	16 910	6.22%
Tawfir			396 693	310 022	365 346	86 671	27.96%
Comptes Istithmars			497 646	322 217	413 533	175 429	54.44%
8- Dettes de Financements et Ressources Spéciales			110 347	92 651	84 674	17 696	19.10%
9- Capitaux Propres*			177 355	167 894	168 110	9 461	5.64%
*Les capitaux propres n'incluent pas le résultat de la pér	iode 2025.		- 1				

NOTES SUR LES INDICATEURS D'ACTIVITE ARRETES AU 30 JUIN 2025

I- Bases retenues pour l'élaboration des indicateurs trimestriels :

Les indicateurs d'activité trimestriels de la Wifak International Bank arrêtés au 30 juin 2025, sont établis conformément aux principes comptables généralement admis en Tunisie, et notamment les normes comptables (NCT 21 à 25) relatives aux établissements bancaires.

II- Principes comptables appliqués :

Les principes comptables les plus significatifs se résument comme suit :

1. Règles de prise en compte des produits :

Les produits assimilés, les commissions et autres revenus sont pris en compte au résultat pour une période allant du 1er janvier au 30 juin 2025. Les produits courus et non échus sont intégrés au résultat alors que les produits encaissés et se rapportant à une période postérieure au 30 juin 2025 sont déduits du résultat.

2. Règles de prise en compte des charges :

Les commissions encourus, les frais de personnel et autres charges sont pris en compte au résultat pour une période allant du 1^{er} janvier au 30 juin 2025. Les charges courues et non échues sont intégrées au résultat alors que les charges décaissées et se rapportant à une période postérieure au 30 juin 2025 sont rajoutées au résultat.

3. Provisions sur créances de la clientèle :

La provision est déterminée conformément aux normes prudentielles de la division et de la couverture des risques et de suivi des engagements objet de la circulaire BCT n° 91-24 et des textes subséquents.

4. Portefeuille titres d'investissement :

Le portefeuille titres d'investissement est constitué des titres de participation et des fonds gérés par la Wifak SICAR.

Ces titres sont comptabilisés au bilan au prix d'acquisition, frais et charges exclus.

Les plus-values ne sont comptabilisées qu'au moment de la cession.

Ces titres sont évalués à leur valeur d'usage à la date d'arrêté des comptes et donnent lieu à la constitution de provisions pour couvrir les moins-values éventuellement constatées.

III- Les Faits saillants au 30/06/2025 :

A la fin du 2^{ème} trimestre 2025, les indicateurs d'activité de la Wifak International Bank ont évolué comme suit :

- Les dépôts de la clientèle ont affiché une progression de 29.73% atteignant 1 280 MD contre 987 MD au 30/06/2024.
- L'encours des financements à la clientèle a également enregistré une croissance de 21% s'établissant à 1 271 MD contre 1 050 MD à la même période en 2024.
- Les produits d'exploitation bancaire ont augmenté de 17.91%, passant de 77.17 MD à 90.99 MD. Cette évolution résulte notamment de :
- Une hausse de 18.90% de la marge et revenus assimilés, portée par l'expansion continue du portefeuille de la Banque et le développement du réseau d'agences.
- Une augmentation de 14.88% des commissions sur produits.
- Les charges d'exploitation bancaire ont augmenté de 19.46% atteignant 41.1 MD contre 34.4 MD au 30 juin 2024.

Fage -29-							
 Le PNB a enregistré une croissance de 16.65%, s'élevant à 49.8 MD contre 42.7 MD à fin juin 2024. Les charges opératoires ont connu une hausse de 24.31% totalisant 37.8 MD contre 30.4 MD à la même date de l'année précédente. 							
Au cours du deuxième trimestre 2025, la Banque a renforcé sa présence territoriale avec l'ouverture de deux nouvelles agences à Sfax Menzel Chaker et à La Manouba, portant ainsi son réseau à un total de 51 agences.							
2025 – AS – 1002							

INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

BEST LEASE

Siège social : 54, Avenue Charles Nicole Mutuelle Ville 1002 Tunis La société Best Lease publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 2^{ème} trimestre 2025.

	Deuxième trimestre		(Cumul au 30/0	6	Exercice	
	2024	2025	Variation	2024	2025	Variation	2024 ⁽¹⁾
Total Approbations	45,11	56,990	26,34%	91,612	99,567	8,68%	183,667
Sous total Approbations Mobilières	44,24	56,990	28,82%	90,742	99,261	9,39%	182,731
Agriculture	7,248	9,127	25,92%	14,441	16,459	13,97%	33,094
Bâtiments & travaux publics	0,546	2,013	268,68%	1,396	2,777	98,93%	2,615
Industrie	2,431	2,415	-0,66%	4,342	4,910	13,08%	8,156
Service et commerce	34,015	43,435	27,69%	70,563	75,115	6,45%	138,866
Sous total Approbations Immobilières	0,87	0		0,87	0,306	-64,77%	0,936
Agriculture	0,265	0		0,265			0
Bâtiments & travaux publics	0	0					0
Industrie	0	0					0
Service et commerce	0,605	0		0,605	0,306	-49,34%	0,936
Total Mises en Force	34,32	39,963	16%	59,295	70,623	19,11%	140,038
Sous total Mises en Force Mobilières	34,32	39,963	16%	59,295	70,623	19,11%	139,706
Agriculture	6,892	6,535	-5%	10,492	10,847	3,38%	25,35
Bâtiments & travaux publics	0,552	0,523	-5%	0,933	0,900	-3,56%	1,89
Industrie	1,653	2,437	47%	2,671	3,884	45,40%	5,765
Service et commerce	25,223	30,469	21%	45,199	54,993	21,67%	106,701
Sous total Mises en Force Immobilières							0,332
Agriculture							
Bâtiments & travaux publics							
Industrie							
Service et commerce							0,332
Total Engagements en cours (a)				303,473	313,885	3,43%	326,696
Total Engagements classés (b)				51,596	62,045	20,25%	42,557
Total Engagements (a)+(b)				355,069	375,930	5,88%	369,019
Trésorerie nette	[47,485	77,355		68,449
Ressources d'emprunts				304,66	350,314		331,054
Capitaux propres				85,523	95,059		84,306
Revenus Bruts de leasing (2)	49,397	49,128	-0,54%	90,041	94,279	4,71%	191,796
Revenus Nets de leasing	12,769	13,705	7,33%	25,581	28,014	9,51%	60,159
Produits Nets de leasing	8,351	7,956	-4,73%	13,497	14,293	5,90%	27,449
Total des charges d'exploitation	2,504	3,017	20,49%	3,879	4,309	11,09%	7,597

(1) Données auditées

Approbations : Contrats de leasing approuvés

Mises en force : Contrat dont la facturation est entrée en vigueur

Revenus bruts de leasing : Loyers de leasing (+) Autres produits d'exploitation (+) intérêts de financement

Revenus nets de leasing: Revenus bruts de leasing (-) Amortissements financiers

Produits nets de leasing : Revenus nets de leasing (-) charges financières

Charges d'exploitation : Charges de personnels (+) Dotation aux amortissements (+) autres charges d'exploitation

Les capitaux propres sont calculés sans tenir compte du résultat de l'exercice et des titres participatifs.

<u>Faits saillants</u> :							
L'activité de BEST LEASE a été marquée au 30 juin 2025 par :							
 - Une augmentation des mises en force de 19,11% par rapport à la même période de 2024. - Une augmentation du produit net de leasing de 5,9% par rapport à la même période de 2024. 	- Une augmentation des mises en force de 19,11% par rapport à la même période de 2024.						
2025 – AS – 1003							

AVIS DES SOCIÉTÉS

INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

Société Tunisienne d'Automobiles -STA-

Siège social: Zone Industrielle Borj Ghorbel -2096 Ben Arous-

La Société Tunisienne d'Automobiles « STA » publie, ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 2^{ème} trimestre 2025.

Désignation	2éme Trimestre 2025 *	2éme Trimestre 2024 *	1er Semestre 2025 *	1er Semestre 2024 *	Au 31/12/2024 **
Total des Revenus (Hors taxes)	58 243 444	34 374 933	73 557 922	50 432 558	106 861 776
Coût d'achat des marchandises vendues	51 481 388	30 235 080	64 684 978	44 864 465	92 954 883
Charges Financières nettes	510 118	489 087	701 341	838 327	1 572 486
Produits des placements	101 561	111 350	117 302	111 350	52 144
Trésorerie nette	-4 222 137	7 624 833	-16 795 341	-530 995	-4 546 629
Délai Moyen de règlement des fournisseurs	234	203	234	203	104
Nombre de points de vente	8	7	8	7	7
Surface totale des points de vente (en m2)	54 802	53 302	54 802	53 302	53 302
Masse Salariale	637 261	596 192	1 065 567	1017640	2 056 792
Effectif fin de période	77	71	77	71	71

^{*} Situation Comptable encours d'audit

Faits saillants:

Au terme du 1er semestre 2025, les revenus de la Société Tunisienne d'Automobiles s'élèvent à 73,558 MD contre 50,433 MD durant la même période de 2024, marquant ainsi une augmentation de 45,9%.

Au terme du premier semestre de l'année 2025, la STA a enregistré 1566 immatriculations contre 988 immatriculations pour la même période de l'année 2024, soit une augmentation de 59% et une part de marché de 6,94 % au 30/06/2025 contre une part de marché de 4,79 % au 30/06/2024.

La trésorerie nette présente un solde négatif au 30 juin 2025 de 16,795 MD.

Au terme du premier semestre 2025, la masse salariale s'est établie à 1,066 MD contre 1,018 MD courant la même période en 2024, soit une augmentation de 4,7%.

^{**} Situation comptable auditée

AVIS DES SOCIÉTÉS

INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

Société de Placement et de Développement Industriel et Touristique « S.P.D.I.T. - SICAF »

Siège Social: 5, Boulevard Béji Caïd Essebsi – Centre Urbain Nord – 1082 TUNIS

La Société de Placement & de Développement Industriel & Touristique -SPDIT SICAF-, publie, cidessous ses indicateurs d'activité relatifs au 2ème trimestre 2025.

INDICATEURS TRIMESTRIELS D'ACTIVITE ARRETES AU 30 JUIN 2025								
INDIOATEONO TRIMEOTRI	SPDIT-SIC		<u> </u>	OIIV ZOZO				
	<u>01 D11 010</u>	/ \ 						
			Solde en DT					
REVENUS	2ème Trim 25	2ème Trim 24	<u>30/06/2025</u>	30/06/2024	31/12/2024			
<u>Dividendes (1)</u>	<u>5 345 351</u>	3 059 324	<u>21 602 406</u>	<u>20 090 557</u>	20 090 557			
Dividendes des participations non cotées	2 360 367	447 285	18 617 422	17 478 518	17 478 518			
Dividendes des placements cotés	2 984 984	2 612 039	2 984 984	2 612 039	2 612 039			
Plus-values de cessions (2)	2 310 869	1 941 275	2 310 869	7 245 026	7 341 672			
Plus-values sur cession des autres participations non-cotées	2010 005	<u> </u>	2010 002	7 2 10 0 20	<u> </u>			
Plus-values sur cession des actions SICAV	6 025	75 425	6 025	78 940	87 031			
Plus-values sur cession des placements cotés	2 304 844	1 865 850	2 304 844	7 166 085	7 254 641			
		,						
Revenus des placements (3)	1 319 244	1 584 262	2 865 852	2 953 702	6 053 883			
Autres produits d'exploitation	119 409	205 430	120 627	206 648	224 423			
Reprises de provisions antérieures	<u>-19 946</u>	<u>155 132</u>	<u>153 368</u>	<u>460 501</u>	<u>838 116</u>			
Reprise des provisions sur titres cotés en bourse (4)	-19 946	155 132	153 368	460 501	838 116			
Reprise des provisions sur titres de participations								
Reprise des provisions pour risques et charges								
Commissions et charges assimilées	37 672	30 294	57 622	67 416	100 908			
			-	•	-			
Moins values sur cessions de titres	0	3						
Dotations aux provisions pour dépréciation de titres	-166 176	-18 495	193 669	390 671	470 955			
Dépréciation de titres cotés (4)	-166 176	-18 495	193 669	390 671	470 955 470 955			
Dépréciation de titres de participations	100 170	10 .>3	1,5 00,	3,0 0,1	.,,,,,,,			
Immobilisations financières	-	-	<u>24 717 751</u>	<u>23 637 267</u>	<u>24 717 751</u>			
Participations Groupe	-	-	16 463 142	14 456 194	16 463 142			
Participations Hors Groupe	-	-	2 940 000	2 940 000	2 940 000			
Autres actions cotées			4 228 529	4 228 529	4 228 529			
Emprunts obligataires	-	-	1 000 000	2 000 000	1 000 000			
Autres participations	-	=	86 080	12 545	86 080			
Placements et autres actifs financiers	- 1	-	59 323 435	29 055 865	51 473 187			
Prises de participations de la période	-	-		322 909	3 638 024			
Cessions de participations de la période	-	-		<u>10</u>	<u>524 520</u>			
Créances rattachées aux immobilisations financières	-	-	1 486	<u>1 486</u>	1 486			
Limidités et écuivelents de limidités			11 201 536	24 002 464	24 552 850			
<u>Liquidités et équivalents de liquidités</u>	-	-	<u>11 381 536</u>	<u>34 992 464</u>	<u>24 573 859</u>			
Total des actifs	-	-	92 481 981	80 977 434	96 224 764			
Faits saillants:								

Faits saillants:

- (1) Les dividendes des participations non cotées et des placements cotés ont enregistré une meilleure performance qu'en 2024.
- Certains dividendes des actions non cotées ont été servis pendant le deuxième trimestre 2025.
- (2) La variation des plus-values sur cession de titres de placement cotés s'explique par la baisse des opérations de cession par rapport au deuxième trimestre 2024
- (3) Nos revenus de placements ont baissé de 17% suite à la baisse du TMM et des conditions de placement.
- (4) La baisse de certains cours boursiers d'actions faisant partie de notre portefeuille, nous a conduit à reprendre moins de provisions

et de constater plus de dotations

<u>Commentaire:</u>
L'élaboration des chiffres ci-dessus a été faite sur la base comptable de la société. Les chiffres au 31/12/2024 ont été approuvés

Avis des sociétés

Indicateurs d'Activité Trimestriels

Société Tunisienne d'Assurances et de Réassurances "STAR"

Siège Social: 9, Rue de Palestine Cité des affaires Kheireddine 2060 La Goulette.

La société Tunisienne d'Assurances et de Réassurances publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 2^{ème} trimestre 2025:

Unité	1000	dinars

Primes Emises Nettes d'Annulations, de Ristournes /Exercice En cours ,de coassurances et de Taxes

Branches	2ème Trimestre 2025	2ème Trimestre 2024	AU 30/06/2025	AU 30/06/2024	AU 31/12/2024
Automobile	48 425	48 202	118 745	113 311	198 726
Incendie et Risques Divers	6 613	6 355	27 000	26 997	37 580
Transport	1 391	1 512	4 179	3 409	14 443
Autres Branches	32 053	28 368	72 771	65 450	126 240
Total Non Vie	88 483	84 436	222 695	209 167	376 990
Vie	15 769	14 437	29 975	26 097	54 401
Total Général	104 252	98 873	252 670	235 264	431 391

PRIMES ACQUISES

Branches	2ème Trimestre 2025	2ème Trimestre 2024	AU 30/06/2025	AU 30/06/2024	AU 31/12/2024
Automobile	52 313	50 717	99 393	94 705	195 226
Incendie et Risques Divers	9 733	9 515	18 036	17 180	36 339
Transport	3 570	3 308	6 513	6 290	15 154
Autres Branches	37 509	35 254	66 178	63 154	127 712
Total Non Vie	103 124	98 793	190 120	181 329	374 431
Vie	16 247	14 191	30 327	25 907	54 434
Total Général	119 372	112 984	220 447	207 236	428 865

PRIMES CEDEES

Branches	2ème Trimestre 2025	2ème Trimestre 2024	AU 30/06/2025	AU 30/06/2024	AU 31/12/2024
Automobile	3 425	3 210	6 706	6 310	11 994
Incendie et Risques Divers	4 439	4 206	15 513	15 502	21 886
Transport	1 103	1 330	3 029	2 898	11 781
Autres Branches	51	105	100	105	223
Total Non Vie	9 019	8 850	25 348	24 815	45 884
Vie	382	532	382	723	3 053
Total Général	9 400	9 382	25 730	25 538	48 937

COMMISSIONS ECHUES

Branches	2ème Trimestre 2025	2ème Trimestre 2024	AU 30/06/2025	AU 30/06/2024	AU 31/12/2024	
Total Général 11 425		9 887	26 164	23 383	44 039	

SINISTRES REGLES

Branches	2ème Trimestre 2025	2ème Trimestre 2024	AU 30/06/2025	AU 30/06/2024	AU 31/12/2024	
Automobile	34 618,204	34 650 67 304 72 791		72 791	132 828	
Incendie et Risques Divers	2 147,449	1 855	3 900	3 846	8 638	
Transport	94,356	360	146	654	2 661	
Autres Branches	33 899,483	29 218	57 074	57 585	111 749	
Total Non Vie	70 759,492	66 083	128 424	134 876	255 876	
Vie	2 875,216	2 975	5 127	5 471	10 218	
Total Général	73 634,707	69 058	133 550	140 347	266 095	

SINISTRES DECLARES (NOMBRE)

Branches	2ème Trimestre 2025	2ème Trimestre 2024	AU 30/06/2025 AU 30/06/2024		AU 31/12/2024	
Automobile	10 714	11 713	713 20 985 23 635		45 896	
Incendie et Risques Divers	661	540	1 206	1 005	2 271	
Transport	26	17	44	37	92	
Autres Branches*	152 179	154 597	287 983	306 300	592 576	
Total Non Vie	163 580	166 867	310 218	330 977	640 835	
Vie	123	177	315	404	797	
Total Général	163 703	167 044	310 533	331 381	641 632	

Bulletins de soin Groupe Maladie PRODUITS FINANCIERS ECHUS

	2ème Trimestre 2025	2ème Trimestre 2024	AU 30/06/2025	AU 30/06/2024	AU 31/12/2024
TOTAL	42 191	34 014	64 899	55 376	99 819

^{*}Les chiffres au 31/12/2024 sont définitifs et audités

^{*}Les revenus échus et non encore encal ssés à court terme sont inclus dans le cumul à la fin de la période et sont de l'ordre de 10 730mD en 2025 contre 12 *Les plus values/cession de titres en 2025 de 5,3 MD sont intégrées dans les revenus bruts au 30/06/2025,

^{*}Les chiffres sont provisoires et sont actualisés au fur et à mesure du traitement des données tardives et ce pour toutes les branches (Primes émises, Primes acquises, Primes cédées , Sinistres Réglés , Sinistres déclarés, commissions) , et Revenus Financiers.

COMMENTAIRES

Au terme du premier semestre de l'année 2025, la STAR enregistre :

• Des primes émises en évolution de +7,4% par rapport à la même période de l'année 2024, soit 252,670 MD contre 235,264 MD à fin juin 2024.

En non-vie, les primes émises de la branche santé augmentent de 10,7% compte tenu du développement des souscriptions en affaires nouvelles et de revalorisation des assiettes de cotisation. En plus, la branche transport affiche un taux de croissance des primes émises de 22,6% suite à l'évolution importante au niveau des émissions des principales polices abonnement et la réalisation d'affaires nouvelles en assurance aviation. En outre, la branche automobile enregistre une hausse de 4,8% tirée principalement par le développement des souscriptions des contrats individuels TRIK ESSLAMA, des contrats flottes en plus de l'assurance frontières.

S'agissant de la branche vie, elle affiche une augmentation de 14,9% portée par l'activité d'épargne et Temporaire Décès collectif.

- Des primes acquises en évolution de 6,4%, soit un total de l'ordre de 220,447 MD à fin juin 2025 contre 207,236 MD enregistrés à la fin de la même période de 2024.
- Des primes cédées en évolution de 0,8% par rapport à la même période de l'année 2024.
- Des indemnisations servies totalisant 133,550 MD à fin juin 2025 contre 140,347 MD en 2024, soit une baisse de 6,8MD (-4,8%) liée essentiellement à la régression des indemnisations servies de la branche automobile de 7,5% (-5,5MD) suite à la baisse de la fréquence des sinistres matériels et corporels au courant du premier semestre de l'année 2025. De même, les règlements des sinistres en Assurance transport diminuent de 0,5MD.

En plus, la branche Santé affiche une diminution de 0,3 MD en comparaison avec la même période de l'année 2024.

Enfin, en assurance vie, la baisse des indemnisations servies enregistrée est de 0,3 MD.

• Un total des produits financiers bruts de 64,9 MD contre 55,4 MD en 2024, soit une croissance de 17,2%, en tenant compte de la plus-value sur cession de titres, de l'ordre de 5,3MD.

2025 – AS – 1006

INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

Tunisie Profilés Aluminium - TPR-

Rue des usines Z.I sidi Rézig- Mégrine 2033 Tunisie – I.U: 0002660R

I. Indicateurs d'activités individuels de la société TPR:

La société Tunisie Profilés Aluminium -TPR - publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 2^{ème} trimestre 2025 :

Indicateurs	2 eme trimestre de l'exercice comptable 2025	2 eme trimestre de l'exercice comptable 2024	Variation en %	Cumul au 30/06/2025	Cumul au 30/06/2024	Variation en %	Exercice comptable 2024
I- Chiffres d'affaires (en DT)	63 448 618	51 060 272	24%	111 179 090	95 599 846	16%	210 145 845
- Chiffre d'affaires local	41 705 191	30 471 934	37%	69 740 458	60 737 461	15%	129 619 024
- Chiffre d'affaires à l'export	21 743 427	20 588 338	6%	41 438 632	34 862 385	19%	80 526 821
- Autres revenus	68 110	63 190	8%	119 284	136 204	-12%	261 966
Total des Revenus	63 516 728	51 123 462	24%	111 298 374	95 736 050	16%	210 407 811
- Production en Valeur (en DT)	62 395 236	49 346 972	26%	113 135 532	99 708 160	13%	213 778 551
III - Investissement (en DT)				12 471 510	1 412 350	783%	18 569 160
- Investissements Corporels et Incorporels				1 389 010	1 412 350	-2%	5 911 313
- Investissements Financiers (Titres de participation)	-		-	11 082 500	-	100%	12 657 847
IV- Structure de l'endettement (en DT)				91 862 079	69 713 096	32%	75 540 547
- Endettement à Long et Moyen Terme				8 184 220	15 000 624	-45%	10 656 223
- Endettement net à court terme				83 677 859	54 712 472	53%	64 884 324
V-Placements en billets de trésorerie & bons de trésor (en DT)				74 300 000	67 100 000	11%	74 300 000

^{*} Les bases retenues pour l'élaboration des indicateurs trimestriels de l'exercice 2025, publiés ci-dessus, sont extraites des livres comptables de la société et arrêtés provisoirement à la date de cette publication.

^{*} Tous les chiffres publiés sont libellés en Dinar Tunisien (DT).

^{*} Les indicateurs de l'exercice 2024 tels qu'ils sont présentés sont audités et arrêtés par les commissaires aux comptes.

COMMENTAIRES

Chiffre d'affaires

**Chiffre d'affaires réalisé au 2 ème trimestre 2025 comparé au 2 ème trimestre 2024 :

Le chiffre d'affaires global du deuxième trimestre 2025 s'établit à 63 448 618 DT, contre 51 060 272 DT à la même période en 2024, soit une progression de +24 %.

Cette croissance témoigne d'une forte dynamique commerciale, en particulier sur le marché local.

Marché local:

Le chiffre d'affaires réalisé sur le marché local atteint 41 705 191 DT au deuxième trimestre 2025, contre 30 471 934 DT pour la même période de 2024, enregistrant une hausse de +37%. Cette évolution reflète un renforcement de la part du marché local au cours de ce trimestre.

Le recul de -7 % enregistré au premier trimestre 2025 a été non seulement compensé, mais corrigé grâce à une dynamique de rattrapage marquée au deuxième trimestre 2025.

Marché export :

Le chiffre d'affaires à l'export s'élève à 21 743 427 DT au deuxième trimestre 2025, contre 20 588 338 DT sur la même période en 2024, soit une progression de +6 %. Cette progression modérée à l'export démontre une résilience face à une conjoncture internationale difficile dans un contexte international peu favorable.

Chiffre d'affaires au 30/06/2025 comparés au 30/06/2024.

Au 30 juin 2025, le chiffre d'affaires global de TPR s'élève à 111 179 090 DT, contre 95 599 846 DT à la même période en 2024, enregistrant une croissance de +16%. Cette progression résulte de la bonne performance commerciale sur les deux marchés, local et export.

Marché local:

TPR a enregistré au 30/06/2025 une progression de (+15%), soit 69 740 458 DT au 30/06/2025 contre 60 737 461 DT au 30/06/2024.

Marché export :

Les ventes à l'export ont évolué au 30/06/2025 de (+19%), soit 41 438 632 DT au 30/06/2025 contre 34 862 385 DT au 30/06/2024.

Production

La production a enregistré une hausse de +13% au 30/06/2025, s'établissant à 113 135 532 DT contre 99 708 160 DT à la même période en 2024.

Investissement

L'investissement global a connu une hausse au premier semestre de 2025, atteignant 12 471 510 DT, en forte augmentation par rapport à 1 412 350 DT au premier semestre 2024.

Endettement

L'endettement total s'élève à 91 862 079 DT au 30 Juin 2025, contre 75 540 547 DT à la clôture de 2024, représentant une augmentation de 22%. Cette hausse découle des investissements immobilisables et participatifs réalisés au cours du premier semestre 2025.

Placements

La valeur des placements a atteint 74 300 000 DT au 30 Juin 2025, en hausse de +11% par rapport à 67 100 000 DT au 30 Juin 2024.

II. Indicateurs d'activités consolidés du Groupe -TPR-

Les performances réalisées par le groupe TPR se présentent comme suit :

Indicateurs	2ème trimestre de l'exercice comptable 2025	2ème trimestre de l'exercice comptable 2024	Variation en %	cumul au 30/06/2025	cumul au 30/06/2024	Variation en %
I- Chiffres d'affaires (en DT)	94 885 567	75 004 679	27%	172 092 218	141 284 260	22%
- Chiffre d'affaires local	41 831 377	30 677 060	36%	69 944 873	61 147 316	14%
- Chiffre d'affaires à l'export	53 054 190	44 327 618	20%	102 147 345	80 136 943	27%
- Autres revenus	68 110	63 190	8%	119 284	136 204	-12%
Total des Revenus	94 953 677	75 067 869	26%	172 211 502	141 420 464	22%

^(*) Chiffres non audités par les commissaires aux comptes

Revenus Totaux:

Le groupe a réalisé, au premier semestre 2025, un revenu total de 172 211 502 DT, contre 141 420 464 DT au premier semestre de 2024 en augmentation de +22 %.

Marché Local:

Sur le marché local, le chiffre d'affaires du groupe a connu une hausse de +14 % au 30 Juin 2025 par rapport à la même période de 2024, s'établissant à 69 944 873 DT contre 61 147 316 DT. TPR a boosté ces ventes locales pendant le 2ème trimestre contribuant à un dynamisme observé sur le marché local.

Marché Export:

À l'export, et grâce à une importante contribution de la filiale algérienne, acteur de référence sur le marché algérien, les ventes réalisées ont évolué de 27 % au 30 Juin 2025, en passant de 80 136 943 DT au 30 Juin 2024 à 102 147 345 DT au 30 Juin 2025.

Cette évolution est la conséquence des investissements réalisées par PROFAL contribuant à l'amélioration des capacités de production.

2025 – AS – 1007

INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

Unité de fabrication de médicaments -UNIMED-

Siège social: B.P.38 ZI Kalaa Kébira - 4060

UNIMED publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 2ème trimestre 2025.

Indicateurs ——	2 ^{ème} tr	imestre		Cumul du 1er	janvier au 30 Juin		- Année 2024 Auditée
iliuicateurs ———	2025	2024	En %	2025	2024	En %	Annee 2024 Auditee
CA Officines	14 495 339	10 633 861		26 517 825	22 074 634	20%	43 630 296
CA Hospitaliers	16 976 846	12 350 877		28 398 472	22 128 401	28%	52 556 679
CA Local Sous-traitance	51 658	0		51 658	0	100%	0
CA Export	1 122 712	3 782 575		5 154 239	8 002 868	-36%	16 987 759
CA Sous-traitance export	10 498 432	6 686 110		16 281 960	14 005 278	16%	34 501 261
Chiffre d'affaires (en DT)	43 144 986	33 453 422	29%	76 404 154	66 211 181	15%	147 675 996
Production PSF** comparable à 2024	50 772 014	43 763 071	16%	93 885 866	95 123 040	-1%	193 911 505
Production (en unités) (*)	70 352 055	57 299 657	23%	129 476 168	125 706 444	3%	257 323 977
Investissements (en DT)				474 190	1 061 889	-55%	14 551 144
Endettement MLT (en DT)				22 365 095	26 300 789	-15%	24 911 246
Endettement CT (en DT)				26 959 334	23 652 857	14%	26 965 328

^{**} PSF: Produit Semi-Fini: représente les en-cours de production en seringues, ampoules, flacons et poches

- Le chiffre d'affaires UNIMED au 30 Juin 2025 a augmenté de 15% par rapport au chiffre d'affaires enregistré au 30 Juin 2024 pour atteindre 76 404 154 Dinars. Cette performance commerciale est réalisée grâce à :
 - La hausse des ventes sur le marché hospitalier de 28%.
 - La hausse du chiffre d'affaires officinal de 20 % par rapport au 30 Juin 2024.
- La production en unités (ampoules, flacons, seringues, poches) s'élève à 93 885 866 unités courant le premier semestre 2025 soit une légère baisse de 1% par rapport à la même période 2024.
- Les investissements (incorporels & corporels) réalisés au cours du premier semestre 2025, s'élèvent à 474 190 KDT. La valeur des investissements réalisée est conforme au plan d'investissement d'extension envisagé par la société.
- La valeur de l'endettement à Long Terme au 30 Juin 2025 s'établit à 22,4 MDT.
- Les dettes à court terme au 30 Juin 2025 s'élèvent à 26,9 MDT composées des échéances à moins d'un an sur les crédits bancaires pour 6.9 MDT et sur les crédits de leasing pour 0,5 MDT ainsi que des crédits de gestion pour 19.5 MDT.
- L'effectif total au 30/06/2025 est de 826 employés.

2025 – AS – 1008

^(*) Production (en unité) : représente l'ensemble des PSF et des Produits finis (PSF emballés)

Avis des sociétés

INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

LAND'OR.SA

Siège social: BIR JEDID 2054 KKHELIDIA

La Société LAND'OR publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 2ème trimestre 2025

(Chiffres exprimés en milliers de dinars) (1)

Indicateurs	2ème Trimestre 2025	2ème Trimestre 2024	Variation en %	1er Semestre 2025	1er Semestre 2024	Variation en %	Cumul au 31/12/2024
I-Chiffre d'affaires	42 637	37 176	15%	96 129	88 547	9%	189 432
Chiffre d'affaires local	36 550	33 800	8%	82 576	79 224	4%	163 845
Chiffre d'affaires à l'export	6 087	3 376	80%	13 553	9 323	45%	25 587
II-Production en valeur (2)	30 900	27 480	12%	69 554	68 051	2%	142 034
III - Investissement				1 841	5 658	(67%)	9 344
Investissement corporel & incorporel				1 841	3 303	(44%)	6 699
Investissement financier					2 355	(100%)	2 645
IV- Structure de l'endettement Net (3)				15 126	42 427	(64%)	17 296
Endettement à Long et Moyen Terme				18 453	14 300	29%	20 126
Emprunts à moins d'un an				3 485	3 232	8%	3 374
Crédits de Gestion				12 374	27 847	(56%)	18 378
Placement & liquidités				19 186	2 952	550%	24 582

⁽¹⁾ Seuls les chiffres au 30/06/2024 et au 31/12/2024 sont audités par les Commissaires aux Comptes.

COMMENTAIRES SUR LES INDICATEURS D'ACTIVITE AU 30 JUIN 2025

CHIFFRE D'AFFAIRES

Au terme du premier semestre 2025, le chiffre d'affaires a progressé de +9% par rapport à la même période de 2024, sous l'effet d'une reprise de la croissance sur le marché export et l'amélioration du taux de croissance sur le marché local.

⁽²⁾ Production en valeur = charges directes (matières premières consommées et main d'œuvre) + charges indirectes imputées à la production

⁽³⁾ Endettement net = Endettement – Placements et liquidités

> Marché local (+4%):

La société clôture la première moitié de l'année 2025 avec une croissance de +4% par rapport à la même période de 2024. Après un premier trimestre quasiment à l'équilibre (+1%), les ventes locales enregistrent, au titre du deuxième trimestre, une croissance de +8%.

> Marché Export (+45%):

Les ventes à l'export enregistrent, au titre du premier semestre 2025, une augmentation de +45% reflétant la reprise de la croissance sur le marché Libyen. L'ouverture des frontières terrestres entre la Libye et la Tunisie, malgré la persistance des difficultés d'ouverture des lettres de crédit en Libye, a contribué au redressement des ventes vers cette destination.

PRODUCTION

La valeur de la production a enregistré, au terme du premier semestre 2025, une évolution de +2% par rapport à la même période de 2024.

INVESTISSEMENT

La société a réalisé au cours du premier semestre 2025, des investissements de 1,8 MTND constitués essentiellement par des équipements de production, du matériel roulant et de divers aménagements ;

ENDETTEMENT

Au terme du premier semestre 2025, la société affiche une nette amélioration de son niveau d'endettement qui passe de de 42,4 MTND au 30/06/2024 à 15,1 MTND au 30/06/2025. Il s'améliore aussi par rapport au 31/12/2024 où il a atteint 17,2 MTND.

AVIS DES SOCIETES

Indicateurs d'activité Trimestriels

ONE TECH HOLDING

Siège Social : 16, Rue des entrepreneurs, Zone Industrielle Charguia II 2035 Ariana Tunis La société ONE TECH Holding publie ci-dessous ses indicateurs d'activité consolidés relatifs au 2ème trimestre 2025 :

Chiffres consolidés (en DT)		ances du trimestre	Variations		Cumul de la péi 1er Janvier		Variations		Performance annuelle
Désignation	T2-2025	T2-2024	en Valeur	V en %	2025	2024 *	en valeur	en %	Année 2024 *
Revenus	284 712 528	270 685 740	14 026 788	5,2%	544 887 764	540 596 777	4 290 987	0,8%	1 048 199 298
Ventes à l'export H	245 488 675	234 657 835	10 830 840	4,6%	473 862 795	458 436 042	15 426 753	3,4%	891 572 323
Ventes locales H	39 223 853	36 027 905	3 195 948	8,9%	71 024 969	82 160 735	-11 135 766	-13,6%	156 626 975
Production	283 790 540	268 909 390	14 881 150	5,5%	544 470 239	541 231 114	3 239 125	0,6%	1 047 337 034
Investissem ents					11 138 221	15 130 778	-3 992 557	-26,4%	36 503 603
Investissements Corporels & incorporels					11 138 221	15 130 778	-3 992 557	-26,4%	27 961 528
Investissements Financiers Hors groupe OTH					0	0	0		8 542 075
Structure de l'endettement					101 611 921	146 809 530	-45 197 609	-30,8%	122 950 836
Endettement à long et moyen terme					41 038 021	65 395 435	-24 357 414	-37,2%	51 636 114
Endettement à court terme hors groupe OTH					60 573 900	81 414 095	-20 840 195	-25,6%	71 314 722

^{*} Les performances annuelle et semestrielle de l'année 2024 correspondent à des valeurs auditées Chiffres 2025 non audités

La bonne orientation de l'activité commerciale de OneTech sur le deuxième trimestre 2025, permet au chiffre d'affaires du Groupe de s'améliorer de 5,2% par rapport au deuxième trimestre 2024 pour s'établir à 284,7 millions de dinars. Les ventes à l'export confirment, pour le troisième trimestre consécutif, leur trajectoire positive en progressant de 4,6% à 245,49 millions de dinars. Les ventes locales se sont également redressées durant le second trimestre de + 8,9% pour s'élever à 39,2 millions de dinars.

Cette bonne dynamique permet d'absorber la moindre performance du 1^{er} trimestre et porte le chiffre d'affaires semestriel du groupe OTH à 544,89 millions de dinars, en croissance de 0,8%. Ce dernier bénéficie des ventes à l'export qui se sont appréciées de 15,43 millions de dinars sur le 1^{er} semestre pour représenter 87% du chiffres d'affaires du Groupe. Malgré l'amélioration constatée lors du deuxième trimestre, les ventes locales enregistrent un repli de 11,13 millions de dinars sur le premier semestre 2025.

Maîtrise de l'endettement confirmée

En ligne avec sa stratégie Challenge 2028, le Groupe continue de baisser son endettement avec un net repli de 21,34 millions de dinars (-17,4%) au 30 juin 2025 comparé à fin 2024. Cette maîtrise concerne aussi bien l'endettement à long et moyen terme que l'endettement à court terme. Le groupe maintient également sa stratégie d'investissement visant à améliorer la productivité, la qualité et le développement durable en y engageant une enveloppe de 11,14 millions de dinars sur la période du premier semestre 2025.

Avis des sociétés

INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

SOCIETE DE FABRICATION DES BOISSONS DE TUNISIE

Siege social: 5, Boulevard Maître Mohamed EL Béji Caïd Essebsi. Centre Urbain Nord 1082 Tunis

La société de Fabrication des Boissons de Tunisie publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 2ème trimestre 2025 :

	2° T 2025	2° T 2024	DU 01/01/25 AU 30/06/25	DU 01/01/24 AU 30/06/24	EXERCICE 2024*
CHIFFRES D'AFFAIRES HT :(En DT)					
BOISSONS GAZEUSES LOCALES	54 114 375,625	62 286 702,334	92 823 327,596	99 175 997,464	193 953 091,1
BOISSONS GAZEUSES A L'EXPORT	3 394 863,143	7 398 644,595	7 706 029,906	11 308 719,676	25 041 852,0
BIERE LOCALE	171 673 881,440	155 888 470,418	241 911 409,759	238 463 315,296	582 772 441,6
BIERE A L'EXPORT	1 753 927,779	1 344 234,237	2 176 114,386	1 815 903,872	4 942 181,24
AUTRES	7 241 751,120	8 850 090,642	13 225 108,387	16 327 163,994	29 876 060,2
	238 178 799,107	235 768 142,226	357 841 990,034	367 091 100,302	836 585 626,33
VENTES:					
BOISSONS GAZEUSES EN CAISSE	5 328 088	6 236 537	9 372 258	10 092 373	19 816 4
BIERE EN HL	504 605	458 004	710 956	701 958	1 721 6
PRODUCTIONS : (EN HL)			ı		
BOISSONS GAZEUSES	346 919	378 162	516 678	612 187	1 179 5
,	496 329	463 658	738 554	742 811	1 757 8
INVESTISSEMENTS : (En DT)					
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES			140 125,000	34 136,564	149 360,1
TERRAINS					
GENIE CIVIL			4 850 502,470	1 086 901,116	2 179 685,8
MATERIEL			3 378 001,923	2 232 070,100	6 500 914,4
EMBALLAGES			5 023 212,807	9 678 314,392	19 902 157,9
			13 391 842,200	13 031 422,172	28 732 118,3
ENDETTEMENTS : (En DT)					
CREDITS BANCAIRES A LONG TERME					
CREDITS BANCAIRES A COURT TERME					
SOLDE COMPTABLE BANCAIRE			258 247 550,670	225 800 935,957	407 493 669,327

^{*}Ces chiffres ont été approuvés par l'assemblée générale ordinaire du 07/05/2025.

COMMENTAIRES

1) BASES RETENUES:

Les bases retenues pour l'élaboration des indicateurs financiers du deuxième trimestre 2025 sont issues de notre comptabilité.

2) CHIFFRES D'AFFAIRES:

- Le chiffre d'affaires local des boissons gazeuses hors taxes est passé de 62 286 702 dinars à 54 114 376 dinars soit une diminution de 13,12%.
- Le chiffre d'affaires hors taxes des boissons gazeuses à l'export est passé de 7 398 645 dinars à 3 394 863 dinars soit une diminution de 54.12%.
- Le chiffre d'affaires hors taxes de la bière locale est passé de 155 888 470 dinars à 171 673 881 dinars soit une augmentation de 10,13%.
- Le chiffre d'affaires hors taxes de la bière à l'export est passé de 1 344 234 dinars à 1 753 928 dinars soit une augmentation de 30,48%.

3) VENTES EN VOLUME:

- Les quantités de boissons gazeuses vendues sont passées de 6 236 537 caisses à 5 328 088 caisses soit une diminution de 14,57%.
- Les quantités de bières vendues sont passées de 458 004 hectolitres à 504 605 hectolitres soit une augmentation de 10,17%.

4) **PRODUCTIONS**:

- La production des boissons gazeuses est passée de 378 162 hectolitres à 346 919 hectolitres soit une diminution de 8,26%.
- La production de la bière est passée de 463 658 hectolitres à 496 329 hectolitres soit une augmentation de 7,05%.

5) LES INVESTISSEMENTS:

- Les investissements de la période concernent principalement l'achat de matériel et d'emballages à consigner (casiers et bouteilles).

6) ENDETTEMENT:

- Les soldes comptables bancaires sont composés des soldes au 31/12/2024 et des montants de recouvrement auprès des clients et des dividendes reçus déduction faite des paiements des impôts, des salaires et des fournisseurs.

NB:

La baisse des quantités vendues de boissons gazeuses s'explique par la mise en place, au sein de notre usine SFBT-Charguia, d'un centre de facturation dédié aux produits de la filiale SGBIA (boîtes et PET). De ce fait l'usine de Charguia ne vend plus que sa production en verre consigné.

Cette évolution opérationnelle a mécaniquement réduit le volume facturé directement par la société mère, sans pour autant refléter une baisse réelle de l'activité globale du groupe.

La baisse des exportations des boissons gazeuses s'explique essentiellement par le retard d'approvisionnement des bouchons solidaires, devenu obligatoire en Europe à compter du 03/07/2024.

RESOLUTIONS ADOPTEES

BTK SICAV

Société d'Investissement à Capital Variable Agrément du Ministre des Finances du 10 janvier 2000 **Siège social** : 10 bis, Avenue Mohamed V -1001 Tunis

Résolutions adoptées par l'Assemblée Générale Ordinaire du 24 juin 2025

Première résolution :

L'Assemblée Générale Ordinaire, après avoir entendu la lecture du rapport du Conseil d'Administration et des rapports du Commissaire aux Comptes, approuve le rapport du Conseil d'Administration ainsi que les états financiers de l'exercice clos le 31 décembre 2024.

Cette résolution mise aux voix, a été adoptée à l'unanimité.

Deuxième résolution :

L'Assemblée Générale Ordinaire, après avoir pris connaissance du rapport spécial du commissaire aux comptes relatif aux opérations régies par les articles 200 et 475 du code des sociétés commerciales, prend acte dudit rapport et approuve dans leur intégralité et sans réserve les opérations relatives aux conventions règlementées qui y sont mentionnées.

Cette résolution mise aux voix, a été adoptée à l'unanimité.

Troisième résolution :

L'Assemblée Générale Ordinaire, donne quitus entier et sans réserve aux membres du Conseil d'Administration pour leur gestion du 1^{er} janvier au 31 décembre 2024.

Cette résolution mise aux voix, a été adoptée à l'unanimité.

Quatrième résolution :

BTK SICAV étant une SICAV de capitalisation, l'Assemblée Générale Ordinaire approuve la proposition du Conseil d'Administration de capitaliser, entièrement, les sommes distribuables de l'exercice clos le 31/12/2024, comme suit :

Résultats capitalisables de l'exercice 2024	3 415 637,343
Régularisations de l'exercice	544 056,366
Sommes distribuables des exercices antérieurs	6 129 208,491
Sommes capitalisées de l'exercice 2024	10 088 902,200

Cette résolution mise aux voix, a été adoptée à l'unanimité.

Cinquième résolution :
L'Assemblée Générale Ordinaire, confère tous les pouvoirs au représentant légal de la société, ou à toute personne mandatée par lui, à l'effet d'effectuer les dépôts et les publications prévues par la loi.
Cette résolution mise aux voix, a été adoptée à l'unanimité.
2025 – AS – 1012

Liste des membres du conseil d'administration

BTK SICAV

Société d'Investissement à Capital Variable Agrément du Ministre des Finances du 10 janvier 2000

SIÈGE SOCIAL: 10 BIS, AVENUE MOHAMED V -1001 TUNIS

Administrateur	Activité exercée	Mandats d'administrateurs les plus significatifs dans d'autres sociétés
Rim LAKHOUA Présidente Directrice Générale de la SICAV	Directrice Centrale Participations & Filiales à la BTK	Membre du Conseil d'Administration des sociétés suivantes : - BTK CONSEIL - BTK LEASING - BTK FINANCES - TUNIS CENTER
Sami EL ABED	Directeur Central Activités Banque d'affaires et Banque privée à la BTK	Membre du Conseil d'Administration des sociétés suivantes : - BTK CONSEIL - BTK CAPITAL - BTK INVEST - BTK FINANCE
Lotfi NABI	Directeur Central des Engagements à la BTK	Membre du Conseil d'Administration des sociétés suivantes : - BTK CONSEIL - BTK CAPITAL - BTK INVEST - BTK FINANCE
Eyetallah SFAXI	Directeur Central Résolution à la BTK	Membre du Conseil d'Administration des sociétés suivantes : - BTK CONSEIL - BTK CAPITAL - BTK INVEST - BTK FINANCE
Naceur MADOURI	Conseiller chez Groupe ELLOUMI	Membre du Conseil d'Administration des sociétés suivantes : - BTK CONSEIL - BTK CAPITAL - BTK INVEST - BTK FINANCE

CHANGEMENT DE LA COMPOSITION DU COMITE D'INVESTISSEMENT

SICAV ENTREPRISE

Société d'Investissement à Capital Variable Agrément du CMF N°2005/4 du 16 Février 2005 **Siège social :** 17 Rue de Jérusalem 1002 Tunis

SICAV ENTREPRISE, société d'investissement à capital variable, porte à la connaissance des actionnaires et du public que son Conseil d'Administration, tenu le 18 Mars 2025, a décidé la modification de la composition du comité d'investissement.

Ainsi, le comité d'investissement est composé des membres suivants :

	Nom & Prénom	Qualité
1	M. Abdelhalim MESTIRI	Directeur Général de TUNISIE VALEURS
2	M. Hatem SAIGHI	Directeur Général de TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT
3	M. Hamza BEN TAARIT	Directeur du département Etudes & Recherches au sein de TUNISIE VALEURS
4	M. Elyes WALHA	Gérant d'OPCVM au sein de TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT
5	M Sabeur ELLOUMI	Gérant d'OPCVM au sein de TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT
6	M. Hichem ALOUINI	Gérant d'OPCVM au sein de TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT

CHANGEMENT DE LA COMPOSITION DU COMITE D'INVESTISSEMENT

SICAV PLUS

Société d'Investissement à Capital Variable Agrément du ministre des Finances du 2 Avril 1993 **Siège social**: 17 Rue de Jérusalem 1002 Tunis

SICAV PLUS, société d'investissement à capital variable, porte à la connaissance des actionnaires et du public que son Conseil d'Administration, tenu le 18 mars 2025, a décidé la modification de la composition du comité d'investissement.

Ainsi, le comité d'investissement est composé des membres suivants :

	Nom & Prénom	Qualité
1	M. Abdelhalim MESTIRI	Directeur Général de TUNISIE VALEURS
2	M. Hatem SAIGHI	Directeur Général de TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT
3	M. Hamza BEN TAARIT	Directeur du département Etudes & Recherches au sein de TUNISIE VALEURS
4	M. Elyes WALHA	Gérant d'OPCVM au sein de TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT
5	M Sabeur ELLOUMI	Gérant d'OPCVM au sein de TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT
6	M. Hichem ALOUINI	Gérant d'OPCVM au sein de TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT

CHANGEMENT DE LA COMPOSITION DU COMITE D'INVESTISSEMENT

TUNISIE SICAV

Société d'Investissement à Capital Variable Agrément du ministre des Finances du 5 Mars 1992 Siège social : 17 Rue de Jérusalem 1002 Tunis

TUNISIE SICAV, société d'investissement à capital variable, porte à la connaissance des actionnaires et du public que son Conseil d'Administration, tenu le 18 mars 2025, a décidé la modification de la composition du comité d'investissement.

Ainsi, le comité d'investissement est composé des membres suivants :

	Nom & Prénom	Qualité						
1	M. Abdelhalim MESTIRI	Directeur Général de TUNISIE VALEURS						
2	M. Hatem SAIGHI	Directeur Général de TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT						
3	M. Hamza BEN TAARIT	Directeur du département Etudes & Recherches au sein de TUNISIE VALEURS						
4	M. Elyes WALHA	Gérant d'OPCVM au sein de TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT						
5	M Sabeur ELLOUMI	Gérant d'OPCVM au sein de TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT						
6	M. Hichem ALOUINI	Gérant d'OPCVM au sein de TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT						

2025 – AS – 1016

Dénomination	Gestionnaire	Date d'ouverture	VL au 31/12/2024	VL antérieure	Dernière VL
		DE CAPITALISATION OBLIGATAIRES			
1 TUNISIE SICAV	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	20/07/92	123,874	127,999	128,020
2 SICAV PATRIMOINE OBLIGATAIRE	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	16/04/07	173,296	179,149	179,182
3 UNION FINANCIERE SALAMMBO SICAV	UNION CAPITAL	01/02/99	142,702	147,643	147,667
4 SICAV L'EPARGNE OBLIGATAIRE	STB FINANCE	18/09/17	155,522	161,152	161,183
5 LA GENERALE OBLIG-SICAV	CGI	01/06/01	147,960	152,691	152,717
6 FIDELITY SICAV PLUS	MACSA	27/09/18	152,977	158,827	158,858
7 FINA O SICAV	FINACORP	11/02/08	141,042	145,239	145,25
8 SICAV AMEN	AMEN INVEST	01/10/92	57,434	59,456	59,46
9 SICAV BH CAPITALISATION	BH INVEST BH INVEST	22/09/94 06/07/09	42,283	43,896	43,90
10 POSTE OBLIGATAIRE SICAV TANIT 11 BTK SICAV	BTK CONSEIL		143,750 125,992	149,118 130,692	149,14 130,69
12 INTERNATIONALE OBLIGATAIRE SICAV	UIB FINANCE	16/10/00 07/10/98	125,576	130,692	130,69
13 TUNISO-EMIRATIESICAV	AUTO GEREE	07/05/07	108,189	112,375	112,39
14 SICAV CAPITALISATION PLUS	SBT	04/12/24	100,604	104,403	104,42
15 AFC AMANETT SICAV	AFC	05/12/24	101,361	105,369	105,389
	FCP OBLIGAT	AIRES - VL QUOTIDIENNE			
16 FCP SALAMETT CAP	AFC	02/01/07	22,121	22,884	22,89
17 MCP SAFE FUND	MENA CAPITAL PARTNERS	30/12/14	153,803	158,928	158,95
18 FCP WAFA OBLIGATAIRE CAPITALISATION	TSI	15/11/17	147,502	151,807	151,82
19 UGFS BONDS FUND 20 FCP BNA CAPITALISATION	UGFS-NA BNA CAPITAUX	10/07/15 03/04/07	14,047 213,112	14,484 220,962	14,49 221,00
21 FCP SMART EQUILIBRE OBLIGATAIRE	SMART ASSET MANAGEMENT	18/12/15	120,228	124,059	124,08
22 ATTIJARI FCP OBLIGATAIRE	ATTIJARI GESTION	23/08/21	125,088	129,511	129,53
23 FCP PROGRÈS OBLIGATAIRE	BNA CAPITAUX	03/04/07	17,435	18,089	18,09
24 FCP AFC AMANEIT	AFC	12/09/23	110,791	115,167	115,19
25 FCP LEPTIS OBLIGATAIRE CAP	LEPTIS ASSET MANAGEMENT	25/04/24	106,015	110,366	110,38
	FCP OBLIGATAI	IRES - VL HEBDOMADAIRE			
26 FCP MAGHREBIA PRUDENCE	UFI	23/01/06	2,346	2,439	2,442
•	SI	CAV MIXTES			
27 SICAV PLUS	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	17/05/93	76,296	81,579	81,83
28 SICAV PROSPERITY	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	25/04/94	158,301	168,048	168,48
29 SICAV OPPORTUNITY 30 AMEN ALLIANCE SICAV	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT AMEN INVEST	11/11/01 17/02/20	114,137 131,813	128,824 135,970	129,40 135,99
50 AIVIEN ALLIANCESICAV		ES - VL QUOTIDIENNE	151,615	133,970	133,99
31 FCP AXIS ACTIONS DYNAMIQUE	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	02/04/08	167,736	184,107	184,12
32 FCP AXIS PLACEMENT EQUILIBRE	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	02/04/08	628,033	674,320	674,49
33 FCP MAXULA CROISSANCE DYNAMIQUE	MAXULA BOURSE	15/10/08	149,426	152,174	151,91
34 FCP KOUNOUZ	TSI	28/07/08	208,817	206,519	206,94
35 FCP VALEURS AL KAOUTHER	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	06/09/10	115,011	131,413	132,38
36 FCP VALEURS MIXTES	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	09/05/11	162,164	178,807	180,02
37 MCP CEA FUND	MENA CAPITAL PARTNERS	30/12/14	191,263	209,771	210,23
38 MCP EQUITY FUND 39 FCP VALEURS CEA	MENA CAPITAL PARTNERS	30/12/14 04/06/07	174,699 28,699	191,205	191,57 33,57
40 STB EVOLUTIF FCP	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT STB FINANCE	19/01/16	107,771	33,336 113,181	113,09
41 FCP GAT VIEMODERE	GAT INVESTISSEMENT	29/04/22	1,191	1,312	1,31
42 FCP GAT VIE CROISSANCE	GAT INVESTISSEMENT	29/04/22	1,236	1,402	1,40
43 FCP BNA CEA	BNA CAPITAUX	27/03/25		102,737	102,72
	FCP MIXTES	S - VL HEBDOMADAIRE			
44 FCP AXIS CAPITAL PRUDENT	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	05/02/04	2 694,541	2 863,629	2 871,30
45 FCP CEA MAXULA	MAXULA BOURSE	04/05/09	266,280	311,657	312,53
46 FCP MAGHREBIA DYNAMIQUE	UFI	23/01/06	3,507	3,959	3,97
47 FCP MAGHREBIA MODERE	UFI	23/01/06	3,104	3,432	3,43
48 UGFS ISLAMIC FUND	UGFS-NA	11/12/14	50,086	55,425	55,23
49 FCP HAYETT MODERATION 50 FCP HAYETT PLENTIUDE	AMEN INVEST AMEN INVEST	24/03/15 24/03/15	1,510 1,344	1,546 1,505	1,54
51 FCP HAYETT PLENTUDE 51 FCP HAYETT VITALITE	AMEN INVEST	24/03/15	1,344	1,505	1,51 1,56
52 FCP PERSONNEL UIB EPARGNE ACTIONS	MAC SA	19/05/17	17,980	20,341	20,22
53 FCP BIAT-CEA PNT TUNISAIR	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	06/11/17	13,154	15,752	15,97
54 FCP ILBOURSA CEA	MACSA	21/06/21	18,288	20,977	20,81
55 FCP VALEURS SERENITE 2028	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	17/04/23	5 750,273	6 234,380	6 308,90
	SIC	CAV ACTIONS			
56 UBCI-UNIVERS ACTIONS SICAV	UNION CAPITAL	10/04/00	105,131	126,773	126,98
56 UBCI-UNIVERS ACTIONS SICAV		10/04/00 VS - VL HEBDOMADAIRE	105,131	126,773	126,98

	Dernier dividende							
	Dénomination	Gestionnaire	Date d'ouverture	Date de	Montant	VL au 31/12/2024	VL antérieure	Dernière VL
		OPCVI	MDEDISTRIBUT	paiement ON				
			V OBLIGATAIRE					
	SANADETT SICAV AMEN PREMIÈRE SICAV	AFC AMEN INVEST	01/11/00 10/04/00	22/05/25 15/05/25	5,070	114,248	112,594 99,813	112,613 99,832
	AMEN TRESOR SICAV	AMEN INVEST	10/04/00	22/05/25	5,643 7,498	102,013 109,949	106,456	106,477
61		ATTIJARI GESTION	01/11/00	19/05/25	6,241	107,369	104,197	104,214
62	SICAV AXIS TRÉSORERIE	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	01/09/03	27/05/25	5,962	113,029	110,490	110,508
	PLACEMENT OBLIGATAIRE SICAV SICAV TRESOR	BNA CAPITAUX TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	06/01/97	28/05/25 27/05/25	6,898 6,810	108,635 105,621	105,688 102,339	105,708 102,358
65	CAP OBLIG SICAV	UNION CAPITAL	17/12/01	30/05/25	6,336	109,900	107,289	107,307
	FIDELITY OBLIGATIONS SICAV MAXULA PLACEMENT SICAV	MAC SA MAXULA BOURSE	20/05/02 02/02/10	29/05/25 29/05/25	7,378 6,210	110,285 108,149	106,776 105,036	106,796 105,053
	SICAV RENDEMENT	SBT	02/02/10	14/03/25	6,805	108,149	105,035	105,053
	SICAV BH OBLIGATAIRE	BH INVEST	10/11/97	30/05/25	7,282	106,862	103,675	103,696
	MAXULA INVESTISSEMENT SICAV SICAV L'ÉPARGNANT	MAXULA BOURSE STB FINANCE	05/06/08 20/02/97	29/05/25 20/05/25	5,307 6,486	110,373 106,425	108,248 103,571	108,265 103,589
	AL HIFADH SICAV	TSI	15/09/08	29/05/24	4,313	103,323	105,507	105,514
	SICAV ENTREPRISE	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	01/08/05	27/05/25	5,848	110,492	107,912	107,927
74	UNION FINANCIERE ALYSSA SICAV	UNION CAPITAL	15/11/93 AIRES - VL QUO	23/04/25	6,482	105,970	103,050	103,067
75	FCP AXIS AAA	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	10/11/08	15/05/25	5,662	115,670	114,232	114,250
76	FCP HELION MONEO	HELION CAPITAL	31/12/10	30/05/25	6,456	107,952	105,927	105,951
	FCP OBLIGATAIRE CAPITAL PLUS FCP SMART CASH	STB FINANCE SMART ASSET MANAGEMENT	20/01/15	30/05/25 26/03/25	5,640 6,916	112,925 108,590	110,237	110,257
	FCP SMART CASH FCP GAT OBLIGATAIRE	GAT INVESTISSEMENT	31/08/23	21/05/25	79,601	1 083,461	105,841 1 039,822	105,864 1 040,020
	FCP SMART CASH PLUS	SMART ASSET MANAGEMENT	29/01/24	21/05/25	684,035	10 779,263	10 507,235	10 509,389
81	FCP LEPTIS OBLIGATAIRE	LEPTIS ASSET MANAGEMENT	25/04/24 IRE - VL HEBD	15/05/25 OMADAIRE	5,990	105,974	104,334	104,356
82	FCP HELION SEPTIM	HELION CAPITAL	07/09/18	30/05/25	7,197	111,308	107,997	108,711
	FCP HELION SEPTIM II	HELION CAPITAL	22/12/23	30/05/25	7,559	107,643	105,444	105,584
84	FCP HELION SEPTIM III	HELION CAPITAL	23/05/25	-	-	-	100,173	100,286
95	ARABIA SICAV	AFC	15/08/94	22/05/25	1,101	69,397	74,039	73,903
	SICAV BNA	BNA CAPITAUX	14/04/00	28/05/25	4,741	121,639	143,259	143,725
	SICAV SECURITY	UNION CAPITAL	26/07/99	30/05/25	0,817	17,981	17,924	17,924
	SICAV CROISSANCE STRATÉGIE ACTIONS SICAV	SBT SMART ASSET MANAGEMENT	27/11/00 01/03/06	14/03/25 27/05/25	17,798 51,781	347,731 2 470,331	367,645 2 737,281	367,726 2 752,221
	SICAV L'INVESTISSEUR	STB FINANCE	30/03/94	23/05/25	2,477	69,738	67,919	67,770
	SICAV AVENIR	STB FINANCE	01/02/95	13/05/25	2,111	55,724	54,212	54,152
92	UNION FINANCIERE HANNIBAL SICAV	UNION CAPITAL	17/05/99 TES - VL QUOTID	23/04/25 IENNE	2,055	110,197	114,692	114,715
93	FCP IRADEIT 50 *	AFC AFC	04/11/12	22/05/25	0,104	11,126	En liquidation	En liquidation
94	FCP IRADEIT CEA	AFC	02/01/07	22/05/25	0,999	17,949	20,572	20,606
95		ATTIJARI GESTION	30/06/09	12/05/25	0,468	19,243	21,329	21,443
	ATTIJARI FCP DYNAMIQUE FCP DELTA EPARGNEACTIONS	ATTIJARI GESTION STB FINANCE	01/11/11	12/05/25 30/05/25	0,507 3,545	16,771 104,941	18,298 104,215	18,353 104,088
	FCP AL IMTIEZ	TSI	01/07/11	25/04/24	2,315	92,841	91,006	91,193
	FCP AFEK CEA	TSI	01/07/11	07/05/24	2,252	96,021	96,396	96,531
100	TUNISIAN PRUDENCE FUND	UGFS-NA	02/01/12	29/05/23	3,820	113,771	119,390	119,557
101	UB CI - FCP CEA	UNION CAPITAL	22/09/14	17/04/25	3,885	105,845	117,068	117,233
	FCP SMART CEA FCP BH CEA	SMART ASSET MANAGEMENT BH INVEST	06/01/17 18/12/17	03/04/25 24/02/25	0,228 4,656	12,287 105,749	14,024 118,118	14,067 118,346
	FCP BIAT ÉPARGNE ACTIONS	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	15/01/07					96,847
			S - VL HEBDOM					
	FCP AMEN CEA FCP HELION ACTIONS DEFENSIF	AMEN INVEST HELION CAPITAL	28/03/11 31/12/10	15/05/25 30/05/25	2,868 2,899	97,168 128,126	113,253 134,547	113,436 134,532
107	FCP HELION ACTIONS PROACTIF	HELION CAPITAL	31/12/10	27/05/22	0,963	161,949	183,180	182,995
	FCP OPTIMA MAC CROISSANCE FCP	BNA CAPITAUX MAC SA	24/10/08 15/11/05	29/05/25 26/05/25	7,550 4,407	164,061 220,308	172,633 233,275	173,065 232,031
	MAC CROISSANCE FCP MAC EQUILIBRE FCP	MACSA MACSA	15/11/05	26/05/25	5,027	202,935	233,275	232,031 210,925
111	MAC ÉPARGNANT FCP	MACSA	15/11/05	26/05/25	6,909	199,122	206,462	206,398
	MAC EPARGNE ACTIONS FCP MAC HORIZON 2032 FCP	MAC SA MAC SA	20/07/09 16/01/23	26/05/25 16/04/25	0,614 681,187	29,858 11 520,927	34,337 12 252,877	34,076 12 194,513
114	FCP AMEN SELECTION	A MEN INVEST	04/07/17	15/05/25	4,633	104,448	118,590	119,354
	FCP VALEURS INSTITUTIONNEL II FCP CEA BANQUE DE TUNISIE	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT SBT	12/11/18 11/02/19	30/05/25 03/04/25	77,514 0,475	5 640,928 11,495	6 067,223 12,560	6 185,058 12,614
117	FCP SECURITE	BNA CAPITAUX	27/10/08	29/05/25	11,714	181,073	187,331	187,559
118	FCP BIAT-EQUITY PERFORMANCE FCP GAT PERFORMANCE	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	16/05/16 29/04/22	26/05/25 21/05/25	371,673 450,839	12 473,115	13 814,814	13 887,362
440	FCP GAT PERFORMANCE FCP JASMINS 2033	GAT INVESTISSEMENT MAXULA BOURSE	13/03/23	28/04/25	450,839 752,405	11 297,464 10 843,923	12 166,249 11 102,657	12 216,987 11 084,127
	TCI JASIMINS 2033	MACSA	08/05/23	16/04/25	677,813	11 344,005	12 106,019	12 059,282
120 121	MAC HORIZON 2033 FCP		-		772,740	10.006.061	11 234,496	11 209,277
120 121 122	MAC HORIZON 2033 FCP FCP FUTURE 10	MAXULA BOURSE	26/06/23 12/02/24	28/04/25 29/05/25		10 896,061 11,152		
120 121 122 123 124	MAC HORIZON 2033 FCP FCP FUTURE 10 FCP PROSPER + CEA MAC FCP DYNAMIQUE	MAXULA BOURSE BTK CONSEIL MAC SA	12/02/24 13/05/24	29/05/25 16/04/25	0,478 1,113	11,152 111,359	12,629 124,904	12,751 124,111
120 121 122 123 124	MAC HORIZON 2033 FCP FCP FUTURE 10 FCP PROSPER + CEA	MAXULA BOURSE BTK CONSEIL. MAC SA BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	12/02/24 13/05/24 18/12/24	29/05/25 16/04/25 -	0,478	11,152	12,629	12,751 124,111
120 121 122 123 124 125	MAC HORIZON 2033 FCP FCP FUTURE 10 FCP PROSPER + CEA MAC FCP DYNAMIQUE FCP CEA BMCE CAPITAL VALUE	MAXULA BOURSE BTK CONSEIL MAC SA BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT FCP ACTIO	12/02/24 13/05/24 18/12/24 DNS - VL QUOTIE	29/05/25 16/04/25 - DIENNE	0,478 1,113	11,152 111,359 100,084	12,629 124,904 109,875	12,751 124,111 110,479
120 121 122 123 124 125	MAC HORIZON 2033 FCP FCP FUTURE 10 FCP PROSPER + CEA MAC FCP DYNAMIQUE	MAXULA BOURSE BTK CONSEIL MAC SA BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT FCP ACTIC STB FINANCE	12/02/24 13/05/24 18/12/24	29/05/25 16/04/25 - DIENNE 30/05/25	0,478	11,152 111,359	12,629 124,904	12,751
120 121 122 123 124 125	MAC HORIZON 2033 FCP FCP FUTURE 10 FCP PROSPER + CEA MAC FCP DYNAMIQUE FCP CEA BMCE CAPITAL VALUE	MAXULA BOURSE BTK CONSEIL MAC SA BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT FCP ACTIC STB FINANCE	12/02/24 13/05/24 18/12/24 DNS - VL QUOTID 20/01/15	29/05/25 16/04/25 - DIENNE 30/05/25 ADAIRE	0,478 1,113	11,152 111,359 100,084	12,629 124,904 109,875	12,751 124,111 110,479
120 121 122 123 124 125 126	MAC HORIZON 2033 FCP FCP FUTURE 10 FCP PROSPER + CEA MAC FCP DYNAMIQUE FCP CEA BMCE CAPITAL VALUE FCP INNOVATION	MAXULA BOURSE BTK CONSEIL MAC SA BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT FCP ACTIO	12/02/24 13/05/24 18/12/24 DNS - VL QUOTIE 20/01/15 VS - VL HEBDOM	29/05/25 16/04/25 - DIENNE 30/05/25 ADAIRE	0,478 1,113 -	11,152 111,359 100,084 129,208	12,629 124,904 109,875	12,751 124,111 110,479 128,847

BULLETIN OFFICIEL

DU CONSEIL DU MARCHE FINANCIER

Immeuble CMF – Centre Urbain Nord

Avenue Zohra Faiza, Tunis -1003

Tél: (216) 71 947 062 Fax: (216) 71 947 252 / 71 947 253

Publication paraissant du Lundi au Vendredi sauf jours fériés www.cmf.tn email : cmf@cmf.tn

Le Président du Collège Délégué M. Hatem Smiri

COMMUNIQUE

Il est porté à la connaissance du public et des intermédiaires en bourse qu'à la suite de sa mise à jour par l'insertion de la « Société Immobilière et Touristique -SIT-» et la « Société Régionale de Transport de Kairouan » ainsi que par la clôture de la liquidation de FCP SALAMETT PLUS et l'ouverture au public du FCP BNA CEA et des fonds de capital investissement « FCPR MAXULA EQUITY FUND », « FCPR STRATEGY FUND », « FCPR IKLAA » et « FCPR ZITOUNA MOUCHARAKA V », la liste des sociétés et organismes faisant appel public à l'épargne s'établit comme suit:

LISTE INDICATIVE DES SOCIETES & ORGANISMES FAISANT APPEL PUBLIC A L'EPARGNE*

I.- SOCIETES ADMISES A LA COTE

Marché Principal	T	
Dénomination sociale	Siège social	Tél.
1.Adv e-Technologies- AeTECH	29, Rue des Entrepreneurs – Charguia II -2035 Tunis-	71 940 094
2. Air Liquide Tunisie	37,rue des entrepreneurs, ZI La Charguia II -2035 Ariana-	70 164 600
3. Amen Bank	Avenue Mohamed V -1002 TUNIS-	71 835 500
4. Arab Tunisian Bank "ATB"	9, rue HédiNouira -1001 TUNIS-	71 351 155
5. Arab Tunisian Lease "ATL"	Ennour Building, Centre Urbain Nord 1082 Tunis Mahrajène	70 135 000
6.Assurances MaghrebiaS.A	Angle 64, rue de Palestine-22, rue du Royaume d'Arabie Saoudite -1002 TUNIS-	71 788 800
7.Assurances Maghrebia Vie	24, rue du Royaume d'Arabie Saoudite 1002 Tunis	71 155 700
8. Attijari Leasing	Rue du Lac d'Annecy - 1053 Les Berges du Lac-	71 862 122
9. Automobile Réseau Tunisien et Services -ARTES-	39, avenue Kheireddine Pacha -1002 TUNIS-	71 841 100
10. Banque Attijari de Tunisie "Attijari bank"	24, Rue HédiKarray, Centre Urbain Nord - 1080 Tunis -	70 012 000
11.Banque de Tunisie "BT"	2, rue de Turquie -1000 TUNIS-	71 332 188
12. Banque de Tunisie et des Emirats S.A "BTE"	Boulevard BejiCaid Essebsi -lot AFH- DC8, Centre Urbain Nord -1082 TUNIS-	71 112 000
13. Banque Internationale Arabe de Tunisie "BIAT"	70-72, avenue Habib Bourguiba -1000 TUNIS-	71 340 733
14.Banque Nationale Agricole "BNA BANK"	Avenue Mohamed V 1002 Tunis	71 830 543
15.Best Lease	54, Avenue Charles Nicolles Mutuelle ville -1002 Tunis-	71 799 011
16.BH ASSURANCE	Immeuble Assurances Salim lot AFH BC5 Centre Urbain Nord -1003 Tunis	71 948 700
17. BH BANK	18, Avenue Mohamed V 1080 Tunis	71 126 000
18.BH Leasing	Rue Zohra Faiza-Immeuble BH Assurance, Centre Urbain Nord -1082 Tunis Mahrajène-	71 189 700
19.Carthage Cement	Rue 8002, Espace Tunis Bloc H, 3ème étage Montplaisir -1073 Tunis-	71 964 593
20.Cellcom	25, rue de l'Artisanat Charguia II-2035 Ariana-	71 941 444
21. City Cars	31, rue des Usines, Zone Industrielle Kheireddine -2015 La Goulette-	36 406 200
22. Compagnie d'Assurances et de Réassurances "ASTREE"	45, avenue Kheireddine Pacha -1002 TUNIS-	71 792 211
23. Compagnie Internationale de Leasing "CIL"	16, avenue Jean Jaurès -1000 Tunis-	71 336 655
24. Délice Holding	Immeuble le Dôme, rue Lac Léman, Les Berges du Lac - 1053 Tunis-	71 964 969
25.Essoukna	46, rue Tarak Ibnou Zied Mutuelle ville - 1082 TUNIS -	71 843 511
26.EURO-CYCLES	Zone Industrielle KalâaKébira -4060 Sousse-	73 342 036
27.Hannibal LeaseS.A	Immeuble Hannibal Lease, Rue du Lac Leman, Les Berges du Lac – Tunis-1053	71 139 400
28. L'Accumulateur Tunisien ASSAD	Rue de la Fonte Zone Industrielle Ben Arous BP. N°7 -2013 Ben Arous-	71 381 688
29. Les Ciments de Bizerte	Baie de Sebra BP 53 -7018 Bizerte-	72 510 988

30.Manufacture de Panneaux Bois du Sud -MPBS-	Route de Gabes, km 1.5 -3003 Sfax-	74 468 044
31. OFFICEPLAST	Z.I 2, Medjez El Bab B.P. 156 -9070 Tunis	78 564 155
22. One Teeh Helding	16 Rue des Entrepreneurs – Zone Industrielle la Charguia 2 – 2035 Ariana.	70 102 400
32. One Tech Holding	2 may do Turquio 4000 TUNIS	70 102 400
33. Placements de Tunisie -SICAF-	2, rue de Turquie -1000 TUNIS-	71 332 188
34.Poulina Group Holding	GP1 Km 12 Ezzahra, Ben Arous Route de Gremda Km 10.5-BP 68 MarkezSahnoun -3012	
35. SANIMED	Sfax -	74 658 777
36.SMART TUNISIE S.A	9, Bis impasse n°3, rue 8612 Z.I, Charguia 1-2035 Tunis	71 115 600
37. Société d'Articles Hygiéniques Tunisie -Lilas-	5, rue 8610, Zone Industrielle – La Charguia 1-1080 Tunis-	71 809 222
38.Société Atelier du Meuble Intérieurs	Z.I Sidi Daoud La Marsa - 2046 Tunis -	71 854 666
39. Société Chimique "ALKIMIA"	11, rue des Lilas -1082 TUNIS MAHRAJENE-	71 792 564
40. Société ENNAKL Automobiles	Z.I Charguia II BP 129 -1080 Tunis	70 836 570
41. Société de Fabrication des Boissons de Tunisie "SFBT"	5, Boulevard Mohamed El Beji Caïd Essebsi — Centre Urbain Nord – 1082-	71 189 200
42. Société Immobilière et de Participations "SIMPAR"	14, rue Masmouda, Mutuelleville -1082 TUNIS-	71 840 869
43. Société Immobilière Tuniso-Séoudienne "SITS"	Centre Urbain Nord, International City center, Tour des bureaux, 5ème étage, bureau n°1-1082 Tunis-	70 728 728
44. Société Industrielle d'Appareillage et de Matériels Electriques SIAME-	Zone Industrielle -8030 GROMBALIA-	72 255 065
45. Société des Industries Chimiques du Fluor "ICF"	6, rue Amine Al Abbassi 1002 Tunis Belvédère	71 789 733
46. Société des Industries Pharmaceutiques de Tunisie -SIPHAT-	FondoukChoucha 2013 Ben Arous	71 381 222
47.Société LAND'OR	Bir Jedid, 2054 Khelidia -Ben Arous-	71 366 666
48. Société Magasin Général "SMG"	28, rue Mustapha Kamel Attaturk 1001	71 126 800
49.Société Moderne de Céramiques - SOMOCER -	Menzel Hayet 5033 Zaramdine Monastir TUNIS	73 410 416
50.Société NEW BODY LINE	Avenue Ali Balhaouane -5199 Mahdia –	73 680 435
51. Société Nouvelle Maison de la Ville de Tunis "SNMVT" (Monoprix)	1, rue Larbi Zarrouk BP 740 -2014 MEGRINE-	71 432 599
52. Société de Placement & de Dévelop. Industriel et Touristique -SPDIT SICAF-	Avenue de la Terre Zone Urbain Nord Charguia I -1080 Tunis-	71 189 200
53.Société Tawasol Group Holding « TAWASOL »	20, rue des entrepreneurs Charguia II -2035 Tunis-	71 940 389
54. Société de Transport des Hydrocarbures par Pipelines "SOTRAPIL"	Boulevard de laTerre, Centre Urbain Nord 1003 Tunis	71 766 900
55. Société Tunisienne de l'Air "TUNISAIR"	Boulevard Mohamed BOUAZIZI -2035 Tunis Carthage-	70 837 000
56. Société Tunisienne d'Assurances et de Réassurances "STAR"	9, Rue de Palestine Cité des affaires Kheireddine 2060 La Goulette.	71 340 866
57.Société Tunisienne d'Automobiles « STA »	Z.I Borj Ghorbel, la nouvelle médina -2096 Ben Arous-	31 390 290
58. Société Tunisienne de Banque "STB"	Rue HédiNouira -1001 TUNIS-	71 340 477
59.Société Tunisienne d'Email –SOTEMAIL-	Route de Sfax Menzel el Hayet -5033 Monastir-	73 410 416
60. Société Tunisienne d'Entreprises de Télécommunications "SOTETEL"	Rue des entrepreneurs ZI Charguia II, BP 640 - 1080 TUNIS-	71 713 100
61. société Tunisienne Industrielle du Papier et du Carton - SOTIPAPIER-	13, rue Ibn Abi Dhiaf, Zone Industrielle de Saint Gobain, Megrine Riadh - 2014 Tunis -	71 434 957
62. Société Tunisienne de l'Industrie Pneumatique -STIP-	Centre Urbain Nord Boulevard de la Terre 1003 Tunis El Khadra	71 230 400
63. Société Tunisienne des Marchés de Gros "SOTUMAG"	Route de Naâssen, BirKassaa -BEN AROUS-	71 384 200
	·	
64. Société Tunisienne de Réassurance "Tunis Re"	12 Avenue du Japon- Montplaisir BP 29 - Tunis 1073- Nelle Z.I 1111 Djebel El Oust K 21 Route de Zaghouan	71 904 911
65. Société Tunisienne de Verreries "SOTUVER"	BP n° 48	72 640 650
66.Telnet Holding	Immeuble Ennour –Centre Urbain Nord -1082 Tunis-	71 706 922

Mise à jour le 28/04/				
	Immeuble Integra Centre Urbain Nord -1082 Tunis	T		
67. TUNINVEST SICAR	Mahrajène-	71 189 800		
68. Tunisie Leasing et Factoring	Centre Urbain Nord Avenue HédiKarray - 1082 TUNIS -	70 132 000		
69. Tunisie Profilés Aluminium " TPR"	Rue des Usines, ZI Sidi Rézig, Mégrine -2033 Tunis-	71 433 299		
70. Union Bancaire pour le Commerce & l'Industrie "UBCI"	139, avenue de la Liberté -1002 TUNIS-	71 842 000		
71. Union Internationale de Banques "UIB"	65, avenue Habib Bourguiba -1000 TUNIS-	71 120 392		
72.Unité de Fabrication de Médicaments –UNIMED-	Zone Industrielle de KalaaKébira -4060 Sousse-	73 342 669		
73. Universal Auto Distributors Holding -UADH-	62, avenue de Carthage -1000 Tunis-	71 354 366		
74.Wifack International Bank SA- WIFAK BANK-	Avenue Habib Bourguiba –Médenine 4100 BP 356	75 643 000		
II SOCIETES ET ORGANISMES NON ADMIS A LA COTE				
Dénomination sociale	Siège social	Tél.		
1 Advance CA	Route de la Marsa GP 9, Km 14, BP 658 -2070 La	74 770 555		
1.Adwya SA	Marsa Avenue Cheikh Mohamed Fadhel Ben Achour,	71 778 555		
2 Al Baraka Bank Tunisia (EX BEST-Bank)	Centre Urbain Nord -1003 Tunis-	71 186 825		
3. AL KHOUTAF ONDULE	Route de Tunis Km 13 –Sidi Salah 3091 SFAX	74 273 069		
4.Alubaf International Bank –AIB -	Avenue de la Bourse, les Berges du Lac- 1053 Tunis-	70 015 600		
5. Arab Banking Corporation -Tunisie- "ABC-Tunisie"	ABC Building, rue du Lac d'Annecy -1053 Les Berges du Lac-	71 861 861		
6.Arije El Médina	3, Rue El Ksar, Imp1, 3 ^{ème} étage, BP 95, - 3079 Sfax -			
7. Assurances BIAT	Immeuble Assurance BIAT - Les Jardins du Lac- Lac II	30 300 100		
8.Banque de Coopération du Maghreb Arabe "BCMA" "- En Liquidation -	Ministère du domaine de l'Etat et des Affaires foncières, 19, avenue de paris -1000 Tunis -			
9.Banque de Financement des Petites et Moyennes Entreprises - BFPME-	34, rue HédiKarray, Centre Urbain Nord -1004 El Menzah IV-	70 102 200		
10. Banque Franco-Tunisienne "BFT"- En Liquidation -	Rue AboubakrEchahid – Cité Ennacim Montplaisir -1002 TUNIS-	71 903 505		
11. Banque Tunisienne de Solidarité "BTS"	56, avenue Mohamed V -1002 TUNIS-	71 844 040		
12. Banque Tuniso-Koweitienne -BTK-	10bis, avenue Mohamed V, B.P.49 -1001 TUNIS-	71 340 000		
13. Banque Tuniso-Lybienne « BTL »	Immeuble BTL Boulevard de la Terre – Lot AFH E12 – Centre Urbain Nord – 1082	71 901 350		
14. Banque Zitouna	2, Boulevard Qualité de la Vie -2015 Kram-	71 164 000		
15. BNA Assurances	Cité Les Pins, Les Berges du Lac II -Tunis-	70 026 000		
16. BTK Leasing et Factoring	11, rue HédiNouira, 8ème étage -1001 TUNIS-	70 241 402		
17. Caisse Tunisienne d'Assurance Mutuelle Agricole "CTAMA"	6, avenue Habib Thameur -1069 TUNIS-	71 340 916		
18. Citi Bank	55, avenue Jugurtha -1002 TUNIS-	71 782 056		
19.Compagnie d'Assurances et de Réas. Tuniso-Européenne "CARTE"	Immeuble Carte, Lot BC4- Centre Urbain Nord, 1082 Tunis	71 184 000		
20Compagnie d'Assurances et de Réas. Tuniso-Européenne "CARTE VIE "	Immeuble Carte, Entrée B- Lot BC4-Centre Urbain Nord, 1082 Tunis	71 184 160		
21 . Compagnie d'Assurances Vie et de Capitalisation "HAYETT"	Immeuble COMAR, avenue Habib Bourguiba -1001 TUNIS-	71 333 400		
22Compagnie Méditerranéenne d'Assurances et de Réassurances "COMAR"	26, avenue Habib Bourguiba -1001 TUNIS-	71 340 899		
23.Compagnie Nouvelle d'Assurance "Attijari Assurance"	Angle rue Winnipeg et Annecy, les Berges du lac	71 141 420		
24. Compagnie Tunisienne pour l'Assurance du Commerce Extérieur "COTUNACE"	Rue Borjine (ex 8006), Montplaisir -1073 TUNIS	71 90 86 00		
25.Comptoir National du Plastique	Route de Tunis, km 6,5 AKOUDA	73 343 200		
26. Comptoir National Tunisien "CNT"	Route de Gabès Km 1,5, Cité des Martyrs -3003 SFAX-	74 467 500		
27.ELBENE INDUSTRIE SA	Centrale Laitière de Sidi Bou Ali -4040 SOUSSE-	36 409 221		
	Boulevard de l'environnement Route de Naâssen			

28.Electrostar

Boulevard de l'environnement Route de Naâssen 2013 Bir El Kassâa Ben Arous

71 396 222

29.ENDA Tamweel	Rue de l'assistance, cité El Khadra 1003 Tunis	71 804 002
30. Evolution Economique	Route de Monastir -4018 SOUSSE-	73 227 233
31.GAT Vie	92-94, avenue Hédi Chaker -1002 TUNIS-	71 843 900
32. Générale Industrielle de Filtration - GIF -	Km 35, GP1- 8030 Grombalia -	72 255 844
33. Groupe des Assurances de Tunisie "GAT"	92-94, avenue Hédi Chaker -1002 TUNIS-	31 350 000
34.International Tourism Investment "ITI SICAF"	9, rue Ibn Hamdiss Esskelli, El Menzah I - 1004 Tunis -	71 235 701
35. La Tunisienne des Assurances Takaful « At-Takâfoulia »	15, rue de Jérusalem 1002-Tunis Belvédère	31 331 800
36.Les Ateliers Mécaniques du Sahel "AMS"	Rue Ibn Khaldoun BP. 63 - 4018 SOUSSE-	73 231 111
37. Loan and Investment Co	Avenue OuledHaffouz, Complexe El Mechtel, Tunis	71 790 255
38.Maghreb International Publicité « MIP »	Impasse Rue des Entrepreneurs, Z.I Charguia 2, BP 2035, Tunis.	31 327 317
39. North Africa International Bank -NAIB -	Avenue Kheireddine Pacha TaksimEnnasim -1002 Tunis	71 950 800
40. Palm Beach Palace Jerba	Avenue Farhat Hached, BP 383 Houmt Souk -4128 DJERBA-	75 653 621
41. Plaza SICAF	Rue 8610 - Z.I2035 CHARGUIA-	71 797 433
42.QATAR NATIONAL BANK -TUNISIA-	Rue Cité des Siences Centre Urbain Nord - B.P. 320 -1080 TUNIS-	36 005 000
43.Safety Distribution	Résidence El Fel, Rue HédiNouiraAiana	71 810 750
44.SERVICOM	65, rue 8610 Z.I Charguia I - 2035 Tunis-	70 730 250
45.Société Anonyme Carthage Médical-Centre International Carthage Médical-		
	Jinen El Ouest, Zone Touristique, -5000 Monastir-	73 524 000
46. Société Africaine Distribution Autocar -ADA-	Route El Fejja km2 El Mornaguia –1153 Manouba-	71 550 711
47. Société des Aghlabites de Boissons et Confiseries " SOBOCO "	Rue de Métal Z. I. Ariana BP 303 -1080 TUNIS- Cité Jugurtha Bloc A, App n°4, 2 ^{ème} étage Sidi	70 837 332
48. Société Agro Technologies « AGROTECH »	Daoud La Marsa Centre d'animation et de Loisir Aljazira- Plage Sidi	
49. Société Al Jazira de Transport & de Tourisme	Mahrez Djerba- Avenue de la Livre Les Berges du Lac II -153	75 657 300
50.Société Al Majed Investissement SA	Tunis-	71 196 950
51. Société ALMAJED SANTE 52. Société Commerciale Import-Export du Gouvernorat de Nabeul	Avenue Habib Bourguiba - 9100 Sidi Bouzid -	36 010 101
« El Karama »	63, Avenue BirChallouf -8000 Nabeul-	72 285 330
53. Société de Commercialisation des Textiles « SOCOTEX »	5, bis Rue Charles de Gaulle -1000 Tunis- Siège de l'Office de Développement du Centre Ouest Rue Suffeitula, Ezzouhour -1200	71 237 186
54. Société de Développement Economique de Kasserine "SODEK" 55. Société de Développement & d'Investissement du Nord-Ouest	KASSERINE- Avenue Taîb M'hiri –Batiment Société de la Foire	77 478 680
" SODINO SICAR"	de Siliana - 6100 SILIANA-	78 873 085
56. Société de Développement et d'Investissement du Sud "SODIS-SICAR"	Immeuble Ettanmia -4119 MEDENINE-	75 642 628
57. Société d'Engrais et de Produits Chimiques de Mégrine " SEPCM "	20, Avenue TaïbMhiri 2014 Mégrine Riadh	71 433 318
58. Société de Fabrication de Matériel Médical « SOFAMM »	Zone Industrielle El Mahres -3060 SFAX-	74 291 486
59.Société Gabesienne d'Emballage "SOGEMBAL"	GP 1 , km 14, Aouinet -GABES-	75 238 353
60. Société Groupe GMT « GMT »	Avenue de la liberté Zaghouan -1100 Tunis-	72 675 998
61. Société HELA d'Electro-ménagers & de Confort -BATAM-	Rue Habib Maazoun, Im. Taparura n° 46-49 -3000 SFAX-	73 221 910
62.Société Hôtelière KURIAT Palace	Hôtel KURIAT Palace Zone Touristique 5000 Skanés Monastir	73 521 200
63.Société Hôtelière Touristique & Balnéaire MARHABA	Route touristique -4000 SOUSSE -	73 242 170
64.Société Hôtelière & Touristique "le Marabout"	Boulevard 7 Novembre -Sousse-	73 226 245
65.Société Hôtelière & Touristique Syphax	11, rue Ibn Rachiq -1002 Tunis Bélvédère-	71 798 211

67.Société Immobilière & Touristique de Nabeul "SITNA"	Hôtel Nabeul Beach, BP 194 -8000 NABEUL-	72 286 111
68.Société Industrielle de l'Enveloppe et de Cartonnage "EL KHOUTAF"	Route de Gabès Km 1.5-3003 BP.E Safax	74 468 190
69.Société Industrielle Oléicole Sfaxienne "SIOS ZITEX"	Route de Gabès, Km 2 -3003 SFAX-	74 468 326
70.Société Industrielle d'Ouvrage en Caoutchouc "SIOC"	Route de Gabès, Km 3,5, BP 362 -3018 SFAX-	74 677 072
71.Société Industrielle de Textile "SITEX"	Avenue Habib Bourguiba -KSAR HELLAL-	73 455 267
72.Société LLOYD Vie	Avenue de la Monnaie, Les Berges du Lac 2	71 963 293
73.Société Marja de Développement de l'Elevage "SMADEA"	Marja I, BP 117 -8170 BOU SALEM-	78 638 499
74.Société de Mise en Valeur des lles de Kerkennah "SOMVIK"	Zone Touristique Sidi Frej -3070 Kerkennah-	74 486 858
75. Société Nationale d'Exploitation et de Distribution des Eaux International « SONEDE International »	Avenue Slimane Ben Slimane El Manar II- Tunis 2092-	71 887 000
76.Société Plasticum Tunisie	Z.I Innopark 8 & 9 El Agba -2087 Tunis-	71 646 360
77. Société des Produits Pharmaceutique « SO.PRO.PHA »	Avenue MajidaBouleila –Sfax El Jadida-	74 401 510
78. Société de Promotion Immobilière & Commerciale " SPRIC "	5, avenue Tahar Ben Ammar EL Manar -2092 Tunis-	71 884 120
79.Société Régionale Immobilière & Touristique de Sfax "SORITS "	Rue Habib Mâazoun, Imm. El Manar, Entrée D, 2ème entresol -3000 SFAX-	74 223 483
80.Société Régionale d'Importation et d'Exportation « SORIMEX »	Avenue des Martyrs -3000 SFAX-	74 298 838
81.Société Régionale de Transport du Gouvernorat de Nabeul "SRTGN"	Avenue Habib Thameur -8 000 NABEUL-	72 285 443
82. Société Régionale de Transport Jendouba	Avenue 9 Avril 1938 -8100 Jendouba-	78 600 690
83 Société Régionale de Transport de Kairouan	Avenue Assad Ibn Fourat BP 35 -3100 kairouan	70 241 180
84. Société de services des Huileries	Route Menzel Chaker Km 3 Immeuble Salem 1 ^{èr} étage app n°13-3013 Sfax	74 624 424
85.Société STEG International Services	Résidence du Parc, les Jardins de Carthage, 2046 Les Berges du Lac. Tunis	70 247 800
86.Société TECHNOLATEX SA	Lot N°2 Zone Industrielle Sidi Bouteffaha -9000 Béja -	78 449 022
87.Société de Tourisme Amel " Hôtel Panorama"	Boulevard Taîb M'hiri 4000 Sousse	73 228 156
88.Société Touristique et Balnéaire "Hôtel Houria"	Port El Kantaoui 4011 Hammam Sousse	73 348 250
89.Société Touristique du Cap Bon "STCB"	Hôtel Riadh, avenue Mongi Slim -8000 NABEUL-	72 285 346
90.Société Touristique SANGHO Zarzis	11, rue Ibn Rachiq -1002 Tunis Bélvédère-	71 798 211
91.Société Touristique TOUR KHALAF	Route Touristique -4051 Sousse-	73 241 844
92.Société de Transport du Sahel	Avenue Léopold Senghor -4001 Sousse-	73 221 910
93.Société Tunisienne des Arts Graphiques "STAG"	19, rue de l'Usine Z.I Aéroport -2080 ARIANA-	71 940 191
94.Société Tunisienne d'Assurances "LLOYD Tunisien"	Avenue de la Monnaie, Les Berges du Lac 2	71 962 777
95.Société Tunisienne d'Assurance Takaful –El Amana Takaful-	13, rue Borjine, Montplaisir -1073	70 015 151
96Société Tunisienne d'Habillement Populaire	8, rue El Moez El Menzah -1004 TUNIS-	71 755 543
97.Société Tunisienne d'Industrie Automobile "STIA""- En Liquidation -	Rue Taha Houcine Khezama Est -4000 Sousse-	
98.Société Tunisienne de l'Industrie Laitière "STIL"- En Liquidation -	Escalie A Bureau n°215, 2ème étage Ariana Center -2080 ARIANA-	71 231 172
99. Société Tunisienne de Siderurgie « EL FOULADH »	Route de Tunis Km 3, 7050 Menzel Bourguiba, BP 23-24 7050 Menzel Bourguiba	72 473 222
100.Société Tunisienne du Sucre "STS"	Avenue Tahar Haddad -9018 BEJA-	78 454 768
101.société Unie des portefaix et Services Port de la Goulette	15, avenue Farhat Hached -2025 Salammbô	71 979 792
102.Société Unionde Factoring	Building Ennour - Centre Urbain Nord- 1004 TUNIS	71 234 115
103.SYPHAX airlines	Aéroport International de Sfax BP Thyna BP 1119 - 3018 Sfax-	
		74 682 400

104.TAYSIR MICROFINANCE	2 , Place Mendes France Mutuelleville -1082 Tunis-	70 556 903
105.Tunisian Foreign Bank –TFB-	Angle Avenue Mohamed V et rue 8006, Montplaisir -1002 Tunis-	71 950 100
106.Tunisian Saudi Bank -TSB-	32, rue HédiKarray - 1082 TUNIS -	70 243 000
107. Tunis International Bank –TIB-	18, Avenue des Etats Unis, Tunis	71 782 411
108. Tyna Travaux	Route Gremda Km 0,5 Immeuble Phinicia Bloc « G » 1 ^{er} étage étage, App N°3 -3027 Sfax-	74 403 609
109.UIB Assurances	Rue du Lac Turkana –Les berges du Lac -1053 Tunis-	71 234 115
	Boulevard qualité de la Vie, Immeuble LA RENNAISSANCE, Bloc « C » ZITOUNA TAKAFULbuilding, les jardins de Carthage, 1090,	
110.Zitouna Takaful	Tunis	71 971 370

III. ORGANISMES FAISANT APPEL PUBLIC A L'EPARGNE

III. O	III. ORGANISMES FAISANT APPEL PUBLIC A L'EPARGNE					
	OPCVM	Catégorie	Туре	Gestionnaire	Adresse du gestionnaire	
1	AFC AMANETT SICAV	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis	
2	AL HIFADH SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	LA TUNISO- SEOUDIENNE D'INVESTISSEMENT - TSI-	Résidence Ines - Boulevard de la Terre - Centre Urbain Nord - 1080 Tunis Mahrajène	
3	AMEN ALLIANCE SICAV	MIXTE	CAPITALISATION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis	
4	AMEN PREMIÈRE SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis	
5	AMEN TRESOR SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis	
6	ARABIA SICAV	MIXTE	DISTRIBUTION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis	
7	ATTIJARI FCP CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	ATTIJARI GESTION	Immeuble Fekih, rue des Lacs de Mazurie- Les Berges du Lac- 1053 Tunis	
8	ATTIJARI FCP DYNAMIQUE	MIXTE	DISTRIBUTION	ATTIJARI GESTION	Immeuble Fekih, rue des Lacs de Mazurie- Les Berges du Lac- 1053 Tunis	
9	ATTIJARI FCP OBLIGATAIRE	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	ATTIJARI GESTION	Immeuble Fekih, rue des Lacs de Mazurie- Les Berges du Lac- 1053 Tunis	
10	ATTIJARI OBLIGATAIRE SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	ATTIJARI GESTION	Immeuble Fekih, rue des Lacs de Mazurie- Les Berges du Lac- 1053 Tunis	
11	BTK SICAV	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	BTK CONSEIL	10 bis, Avenue Mohamed V-Immeuble BTK- 1001 Tunis	
12	CAP OBLIG SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	UNION CAPITAL	25, rue du Docteur Calmette- 1082 Tunis Mahrajène	
13	FCP AFC AMANETT	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis	
14	FCP AFEK CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	LA TUNISO- SEOUDIENNE D'INVESTISSEMENT - TSI-	Résidence Ines - Boulevard de la Terre - Centre Urbain Nord - 1080 Tunis Mahrajène	
15	FCP AL IMTIEZ	MIXTE	DISTRIBUTION	LA TUNISO- SEOUDIENNE D'INVESTISSEMENT - TSI-	Résidence Ines - Boulevard de la Terre - Centre Urbain Nord - 1080 Tunis Mahrajène	
16	FCP AMEN CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis	
17	FCP AMEN SELECTION	MIXTE	DISTRIBUTION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis	
18	FCP AXIS AAA	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	Yasmine Tower-Bloc C-Centre Urbain Nord-1082 Tunis	
19	FCP AXIS ACTIONS DYNAMIQUE	MIXTE	CAPITALISATION	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	Yasmine Tower-Bloc C-Centre Urbain Nord-1082 Tunis	

					Wilse a jour le 20/04/2025
20	FCP AXIS CAPITAL PRUDENT	MIXTE	CAPITALISATION	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	Yasmine Tower-Bloc C-Centre Urbain Nord-1082 Tunis
21	FCP AXIS PLACEMENT EQUILIBRE	MIXTE	CAPITALISATION	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	Yasmine Tower-Bloc C-Centre Urbain Nord-1082 Tunis
22	FCP BH CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	BH INVEST	Rue Mohamed Sghaier Ouled Ahmed - Immeuble Assurances SALIM- 3ème étage- Centre Urbain Nord -1003 Tunis.
23	FCP BIAT- CEA PNT TUNISAIR	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
24	FCP BIAT- ÉPARGNE ACTIONS	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
25	FCP BIAT-EQUITY PERFORMANCE	MIXTE	DISTRIBUTION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
26	FCP BNA CAPITALISATION	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	BNA CAPITAUX - BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Hadded- Les Berges du Lac -1053 Tunis
27	FCP BNA CEA	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	BNA CAPITAUX - BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Hadded- Les Berges du Lac -1053 Tunis
28	FCP CEA BMCE CAPITAL VALUE	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	Yasmine Tower-Bloc C-Centre Urbain Nord-1082 Tunis
29	FCP CEA BANQUE DE TUNISIE	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	SOCIETE DE BOURSE DE TUNISIE -SBT-	Place du 14 janvier 2011- 1001 Tunis
30	FCP CEA MAXULA	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	MAXULA BOURSE	Rue du Lac Léman- Centre Nawrez - Bloc B- bureau 1.2- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
31	FCP DELTA EPARGNE ACTIONS	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV-1080 Tunis
32	FCP FUTURE 10	MIXTE	DISTRIBUTION	MAXULA BOURSE	Rue du Lac Léman- Centre Nawrez - Bloc B- bureau 1.2- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
33	FCP GAT OBLIGATAIRE	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	GAT Investissement	92-94, Avenue Hédi Chaker 1002, Tunis
34	FCP GAT PERFORMANCE	MIXTE	DISTRIBUTION	GAT Investissement	92-94, Avenue Hédi Chaker 1002, Tunis
35	FCP GAT VIE MODERE	MIXTE	CAPITALISATION	GAT Investissement	92-94, Avenue Hédi Chaker 1002, Tunis
36	FCP GAT VIE CROISSANCE	MIXTE	CAPITALISATION	GAT Investissement	92-94, Avenue Hédi Chaker 1002, Tunis
37	FCP HAYETT MODERATION	MIXTE	CAPITALISATION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
38	FCP HAYETT PLENITUDE	MIXTE	CAPITALISATION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
39	FCP HAYETT VITALITE	MIXTE	CAPITALISATION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
40	FCP HÉLION ACTIONS DEFENSIF	MIXTE	DISTRIBUTION	HELION CAPITAL	17, rue du Libéria -1002 Tunis
41	FCP HÉLION ACTIONS PROACTIF	MIXTE	DISTRIBUTION	HELION CAPITAL	17, rue du Libéria -1002 Tunis
42	FCP HÉLION MONEO	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	HELION CAPITAL	17, rue du Libéria -1002 Tunis

					*
43	FCP HÉLION SEPTIM	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	HELION CAPITAL	17, rue du Libéria -1002 Tunis
44	FCP HELION SEPTIM II	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	HELION CAPITAL	17, rue du Libéria -1002 Tunis
45	FCP ILBOURSA CEA	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
46	FCP INNOVATION	ACTIONS	DISTRIBUTION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV-1080 Tunis
47	FCP IRADETT 50	MIXTE	DISTRIBUTION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
48	FCP IRADETT CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
49	FCP JASMINS 2033	MIXTE	DISTRIBUTION	MAXULA BOURSE	Rue du Lac Léman- Centre Nawrez - Bloc B- bureau 1.2- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
50	FCP KOUNOUZ	MIXTE	CAPITALISATION	LA TUNISO- SEOUDIENNE D'INVESTISSEMENT - TSI-	Résidence Ines - Boulevard de la Terre - Centre Urbain Nord - 1080 Tunis Mahrajène
51	FCP LEPTIS OBLIGATIRE	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	LEPTIS ASSET MANAGEMENT	Immeuble BTL Boulevard de la Terre Lot AFH E 12 - Centre Urbain Nord 1082 Tunis
52	FCP LEPTIS OBLIGATIRE CAP	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	LEPTIS ASSET MANAGEMENT	Immeuble BTL Boulevard de la Terre Lot AFH E 12 - Centre Urbain Nord 1082 Tunis
53	FCP MAGHREBIA DYNAMIQUE	MIXTE	CAPITALISATION	UNION FINANCIERE - UFI-	Boulevard Mohamed Bouazizi - Immeuble Maghrebia- Tour A- BP 66- 1080 Tunis cedex
54	FCP MAGHREBIA MODERE	MIXTE	CAPITALISATION	UNION FINANCIERE - UFI-	Boulevard Mohamed Bouazizi - Immeuble Maghrebia- Tour A- BP 66- 1080 Tunis cedex
55	FCP MAGHREBIA PRUDENCE	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	UNION FINANCIERE - UFI-	Boulevard Mohamed Bouazizi - Immeuble Maghrebia- Tour A- BP 66- 1080 Tunis cedex
56	FCP MAGHREBIA SELECT ACTIONS	ACTIONS	CAPITALISATION	UNION FINANCIERE - UFI-	Boulevard Mohamed Bouazizi - Immeuble Maghrebia- Tour A- BP 66- 1080 Tunis cedex
57	FCP MAXULA CROISSANCE DYNAMIQUE	MIXTE	CAPITALISATION	MAXULA BOURSE	Rue du Lac Léman- Centre Nawrez - Bloc B- bureau 1.2- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
58	FCP OBLIGATAIRE CAPITAL PLUS	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV-1080 Tunis
59	FCP OPTIMA	MIXTE	DISTRIBUTION	BNA CAPITAUX - BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Hadded- Les Berges du Lac -1053 Tunis
60	FCP PERSONNEL UIB EPARGNE ACTIONS	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
61	FCP PROGRÈS OBLIGATAIRE	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	BNA CAPITAUX - BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Hadded- Les Berges du Lac -1053 Tunis
62	FCP PROSPER + CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	BTK CONSEIL	10 bis, Avenue Mohamed V-Immeuble BTK- 1001 Tunis
63	FCP SALAMETT CAP	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
64	FCP SECURITE	MIXTE	DISTRIBUTION	BNA CAPITAUX - BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Hadded- Les Berges du Lac -1053 Tunis
65	FCP SMART CASH	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	SMART ASSET MANAGEMENT	5, Rue Mustapha Sfar- 1002 Tunis Belvédère
66	FCP SMART CASH PLUS	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	SMART ASSET MANAGEMENT	5, Rue Mustapha Sfar- 1002 Tunis Belvédère
67	FCP SMART CEA (3)	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	SMART ASSET MANAGEMENT	5, Rue Mustapha Sfar- 1002 Tunis Belvédère
68	FCP SMART EQUILIBRE OBLIGATAIRE	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	SMART ASSET MANAGEMENT	5, Rue Mustapha Sfar- 1002 Tunis Belvédère
69	FCP SMART TRACKER FUND	ACTIONS	DISTRIBUTION	SMART ASSET MANAGEMENT	5, Rue Mustapha Sfar- 1002 Tunis Belvédère
70	FCP VALEURS AL KAOUTHER	MIXTE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène

					Wilse a jour le 26/04/2025
71	FCP VALEURS CEA	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
72	FCP VALEURS INSTITUTIONNEL II	MIXTE	DISTRIBUTION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
73	FCP VALEURS MIXTES	MIXTE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
74	FCP VALEURS SERENITE 2028	MIXTE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
75	FCP VIVEO NOUVELLES INTRODUITES (1)	MIXTE	DISTRIBUTION	TRADERS INVESTMENT MANAGERS	Rue du Lac Léman, Immeuble Nawrez, Bloc C, Appartement C21, Les Berges du Lac-1053 Tunis
76	FCP WAFA OBLIGATAIRE CAPITALISATION	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	LA TUNISO- SEOUDIENNE D'INVESTISSEMENT - TSI-	Résidence Ines - Boulevard de la Terre - Centre Urbain Nord - 1080 Tunis Mahrajène
77	FIDELITY OBLIGATIONS SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
78	FIDELITY SICAV PLUS	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
79	FINACORP OBLIGATAIRE SICAV	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	FINANCE ET INVESTISSEMENT IN NORTH AFRICA - FINACORP-	Rue du Lac Loch Ness - Les Berges du Lac -1053 Tunis
80	INTERNATIONALE OBLIGATAIRE SICAV	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	UIB FINANCE	Rue du Lac Turkana- Immeuble les Reflets du Lac - Les Berges du Lac- 1053 Tunis.
81	LA GENERALE OBLIG-SICAV	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	COMPAGNIE GENERALE D'INVESTISSEMENT - CGI-	10, Rue Pierre de Coubertin -1001 Tunis
82	MAC CROISSANCE FCP	MIXTE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
83	MAC ÉPARGNANT FCP	MIXTE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
84	MAC EPARGNE ACTIONS FCP	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
85	MAC EQUILIBRE FCP	MIXTE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
86	MAC FCP DYNAMIQUE	MIXTE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
87	MAC HORIZON 2032 FCP	MIXTE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
88	MAC HORIZON 2033 FCP	MIXTE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
89	MAXULA INVESTISSEMENT SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	MAXULA BOURSE	5, Rue Mustapha Sfar- 1002 Tunis Belvédère
90	MAXULA PLACEMENT SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	MAXULA BOURSE	Rue du Lac Léman- Centre Nawrez - Bloc B- bureau 1.2- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
91	MCP CEA FUND	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	MENA CAPITAL PARTNERS-MCP-	Le Grand Boulevard du Lac- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
92	MCP EQUITY FUND	MIXTE	CAPITALISATION	MENA CAPITAL PARTNERS-MCP-	Le Grand Boulevard du Lac- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
93	MCP SAFE FUND	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	MENA CAPITAL PARTNERS-MCP-	Le Grand Boulevard du Lac- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
94	PLACEMENT OBLIGATAIRE SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	BNA CAPITAUX - BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Hadded- Les Berges du Lac -1053 Tunis
95	POSTE OBLIGATAIRE SICAV TANIT	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	BH INVEST	Rue Mohamed Sghaier Ouled Ahmed - Immeuble Assurances SALIM- 3ème étage- Centre Urbain Nord -1003 Tunis.
96	SANADETT SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis

		i	1	1	i jour le 20/0 l/2020
97	SICAV AMEN	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
98	SICAV AVENIR	MIXTE	DISTRIBUTION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV-1080 Tunis
99	SICAV AXIS TRÉSORERIE	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	Yasmine Tower-Bloc C-Centre Urbain Nord-1082 Tunis
100	SICAV BH CAPITALISATION	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	BH INVEST	Rue Mohamed Sghaier Ouled Ahmed - Immeuble Assurances SALIM- 3ème étage- Centre Urbain Nord -1003 Tunis.
101	SICAV BH OBLIGATAIRE	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	BH INVEST	Rue Mohamed Sghaier Ouled Ahmed - Immeuble Assurances SALIM- 3ème étage- Centre Urbain Nord -1003 Tunis.
102	SICAV BNA	MIXTE	DISTRIBUTION	BNA CAPITAUX - BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Hadded- Les Berges du Lac -1053 Tunis
103	SICAV CAPITALISATION PLUS	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	SOCIETE DE BOURSE DE TUNISIE -SBT-	Place du 14 janvier 2011- 1001 Tunis
104	SICAV CROISSANCE	MIXTE	DISTRIBUTION	SOCIETE DE BOURSE DE TUNISIE -SBT-	Place du 14 janvier 2011- 1001 Tunis
105	SICAV ENTREPRISE	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
106	SICAV L'INVESTISSEUR	MIXTE	DISTRIBUTION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV-1080 Tunis
107	SICAV L'ÉPARGNANT	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV-1080 Tunis
108	SICAV L'ÉPARGNE OBLIGATAIRE	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV-1080 Tunis
109	SICAV OPPORTUNITY	MIXTE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
110	SICAV PATRIMOINE OBLIGATAIRE	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
111	SICAV PLUS	MIXTE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
112	SICAV PROSPERITY	MIXTE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
113	SICAV RENDEMENT	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	SOCIETE DE BOURSE DE TUNISIE -SBT-	Place du 14 janvier 2011- 1001 Tunis
114	SICAV SECURITY	MIXTE	DISTRIBUTION	UNION CAPITAL	25, rue du Docteur Calmette- 1082 Tunis Mahrajène
115	SICAV TRESOR	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
116	STB EVOLUTIF FCP	MIXTE	CAPITALISATION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV-1080 Tunis
117	STRATÉGIE ACTIONS SICAV	MIXTE	DISTRIBUTION	SMART ASSET MANAGEMENT	5, Rue Mustapha Sfar- 1002 Tunis Belvédère
118	TUNISIAN PRUDENCE FUND	MIXTE	DISTRIBUTION	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – NORTH AFRICA- UGFS NA	Rue du Lac Biwa- Immeuble Fraj 2ème étage- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
119	TUNISIE SICAV	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
120	TUNISO-EMIRATIE SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	AUTO GEREE	Boulevard Beji Caid Essebsi - Lot AFH - DC8, Centre Urbain Nord - 1082 Tunis
121	UBCI-FCP CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	UNION CAPITAL	25, rue du Docteur Calmette- 1082 Tunis Mahrajène
122	UBCI-UNIVERS ACTIONS SICAV	ACTIONS	CAPITALISATION	UNION CAPITAL	25, rue du Docteur Calmette- 1082 Tunis Mahrajène
123	UGFS BONDS FUND	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – NORTH AFRICA- UGFS NA	Rue du Lac Biwa- Immeuble Fraj 2ème étage- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
124	UGFS ISLAMIC FUND	MIXTE	CAPITALISATION	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – NORTH AFRICA- UGFS NA	Rue du Lac Biwa- Immeuble Fraj 2ème étage- Les Berges du Lac- 1053 Tunis

125	UNION FINANCIERE ALYSSA SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	UNION CAPITAL	25, rue du Docteur Calmette- 1082 Tunis Mahrajène
126	UNION FINANCIERE HANNIBAL SICAV	MIXTE	DISTRIBUTION	UNION CAPITAL	25, rue du Docteur Calmette- 1082 Tunis Mahrajène
127	UNION FINANCIERE SALAMMBO SICAV	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	UNION CAPITAL	25, rue du Docteur Calmette- 1082 Tunis Mahrajène

⁽¹⁾ OPCVM en liquidation anticipée

LISTE DES FCC

	FCC	Gestionnaire	Adresse du gestionnaire
1	FCC BIAT CREDIMMO 1 *	TUNISIE TITRISATION	Rue du Dinar -Immeuble Youssef Towers -Les jardins du Lac II- 1053 Tunis
2	FCC BIAT CREDIMMO 2 *	TUNISIE TITRISATION	Rue du Dinar -Immeuble Youssef Towers -Les jardins du Lac II- 1053 Tunis

^{*} FCC en liquidation anticipée

	LISTE DES FONDS D'AMORÇAGE					
		Gestionnaire	Adresse			
1	FA PHENICIA SEED FUND	ALTERNATIVE CAPITAL PARTNERS	Immeuble Yosr, Appartements 9 &10, Rue du Lac Victoria, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis			
2	FA CAPITALEASE SEED FUND *	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis			
3	FA STARTUP FACTORY SEED FUND *	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis			
4	FA SOCIAL BUSINESS	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis			
5	FA CAPITALEASE SEED FUND 2	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis			
6	FA ANAVA SEED FUND	FLAT6LABS Tunisia	15, Avenue de Carthage, Tunis			
7	FA CAPITAL'ACT SEED FUND	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis			
8	FA START UP MAXULA SEED FUND	MAXULA GESTION	Rue du Lac Léman, Centre Nawrez,lesBerges du Lac, 1053-Tunis			
8	FA HEALTH TECH FUND	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis			

^{*} FA en liquidation

LISTE DES FONDS COMMUNS DE PLACEMENT À RISQUE

		Gestionnaire	Adresse
1	FCPR ATID FUND I *	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
2	FCPR FIDELIUM ESSOR *	FIDELIUM FINANCE	Immeuble «Golden Towers», Bloc A, 11ème étage, bureau 11-4, Centre Urbain Nord, 1082-Tunis
3	FCPR CIOK	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
4	FCPR GCT *	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
5	FCPR GCT II *	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
6	FCPR GCT III	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis

7	FCPR GCT IV	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
8	FCPR ONAS	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
9	FCPR ONP *	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
10	FCPR SNCPA *	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
11	FCPR SONEDE	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
12	FCPR STEG	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
13	FCPR TAAHIL INVEST	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
14	FRPR IN'TECH	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
15	FCPR CB	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
16	FCPR TUNISIAN DEVELOPMENT FUND *	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
17	FCPR MAX-ESPOIR *	MAXULA GESTION	Rue du Lac Léman, Centre Nawrez,lesBerges du Lac, 1053-Tunis
18	FCPR AMENCAPITAL 1	AMEN CAPITAL	5ème étage de la tour C, Immeuble AMEN BANK, Avenue Mohamed V, 1002- Tunis
19	FCPR AMENCAPITAL 2	AMEN CAPITAL	5ème étage de la tour C, Immeuble AMEN BANK, Avenue Mohamed V, 1002- Tunis
20	FCPR THEEMAR INVESTMENT FUND *	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
21	FCPR TUNINVEST CROISSANCE	TUNINVEST GESTION FINANCIÈRE	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
22	FCPR SWING	CAPSA CAPITAL PARTNERS	10 bis, Rue Mahmoud El MateriMutuelleville, 1002 Tunis
23	FCPR TUNISIAN DEVELOPMENT FUND II *	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
24	FCPR PHENICIA FUND	ALTERNATIVE CAPITAL PARTNERS	Immeuble Yosr, Appartements 9 &10, Rue du Lac Victoria, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
25	FCPR FONDS DE DÉVELOPPEMENT RÉGIONAL	CDC GESTION	Résidence Lakéo, 2ème étage, rue du Lac Michigan, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
26	FCPR AMENCAPITAL 3	AMEN CAPITAL	5ème étage de la tour C, Immeuble AMEN BANK, Avenue Mohamed V, 1002- Tunis
27	FCPR INTILAQ FOR GROWTH	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
28	FCPR INTILAQFOR EXCELLENCE	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
29	FCPR FONDS CDC CROISSANCE 1	CDC GESTION	Résidence Lakéo, 2ème étage, rue du Lac Michigan, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
30	FCPR MAXULA CROISSANCE ENTREPRISES	MAXULA GESTION	Rue du Lac Léman, Centre Nawrez,lesBerges du Lac, 1053-Tunis
31	FCPR TUNISIAN DEVELOPMENT FUNDIII	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
32	FCPR AFRICAMEN	AMEN CAPITAL	5ème étage de la tour C, Immeuble AMEN BANK, Avenue Mohamed V, 1002- Tunis
33	FCPR AZIMUTS	CAPSA CAPITAL PARTNERS	10 bis, Rue Mahmoud El Materi, Mutuelleville, 1002-Tunis

			I
34	FCPR TUNISIA AQUACULTURE FUND	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 -Tunis
35	FCPR MAXULA JASMIN	MAXULA GESTION	Rue du Lac Léman, Centre Nawrez,lesBerges du Lac, 1053-Tunis
36	FCPR FONDS DE DÉVELOPPEMENT RÉGIONAL II	CDC GESTION	Résidence Lakéo, 2ème étage, rue du Lac Michigan, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
37	FCPR ESSOR FUND	STB MANAGER	Immeuble STB, 34, rue HédiKarray, Cité des sciences, El Menzah, 1004-Tunis
38	FCPR PHENICIA FUND II	ALTERNATIVE CAPITAL PARTNERS	Immeuble Yosr, Appartements 9 &10, Rue du Lac Victoria, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
39	FCPR MAXULA JASMIN PMN	MAXULA GESTION	Rue du Lac Léman, Centre Nawrez,lesBerges du Lac, 1053-Tunis
40	FCPR ZITOUNA MOUCHARAKA I	ZITOUNA CAPITAL	Immeuble la Renaissance, Bloc A, 3ème étage, Boulevard de La Qualité de Vie, Le Kram, 2015-Tunis
41	FCPR AMENCAPITAL 4	AMEN CAPITAL	5ème étage de la tour C, Immeuble AMEN BANK, Avenue Mohamed V, 1002- Tunis
42	FCPR SWING 2	CAPSA CAPITAL PARTNERS	10 bis, Rue Mahmoud El Materi, Mutuelleville, 1002-Tunis
43	FCPR GAT PRIVATE EQUITY 1	GAT INVESTISSEMENT	92-94,Avenue Hédi Chaker, Belvédère, 1002- Tunis
44	FCPR STB GROWTH FUND	STB MANAGER	Immeuble STB, 34, rue HédiKarray, Cité des sciences, El Menzah, 1004-Tunis
45	FCPR MOURAFIK	ZITOUNA CAPITAL	Immeuble la Renaissance, Bloc A, 3ème étage, Boulevard de La Qualité de Vie, Le Kram, 2015-Tunis
46	FCPR INKADH	MAC PRIVATE MANAGEMENT	Immeuble Green Center, Bloc D, 2éme étage,Rue du Lac Constance, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
47	FCPR TUNISIAN DEVELOPMENT FUNDIV - MUSANADA	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
48	FCPR TUNISIAN DEVELOPMENT FUNDIV – MUSANADA II	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
49	FCPR ZITOUNA MOUCHARAKA II	ZITOUNA CAPITAL	Immeuble la Renaissance, Bloc A, 3ème étage, Boulevard de La Qualité de Vie, Le Kram, 2015-Tunis
50	FCPR BYRSA FUND I	DIDO CAPITAL PARTNERS	Avenue Elissa, La Percée Verte, 5ème étage, B5.2, Jardins de Carthage, 1053-Tunis
51	FCPR TANMYA	MAC PRIVATE MANAGEMENT	Immeuble Green Center, Bloc D, 2éme étage,Rue du Lac Constance, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
52	FCPR MOURAFIK II	ZITOUNA CAPITAL	Immeuble la Renaissance, Bloc A, 3ème étage, Boulevard de La Qualité de Vie, Le Kram, 2015-Tunis
53	FCPR ZITOUNA MOUCHARAKA III	ZITOUNA CAPITAL	Immeuble la Renaissance, Bloc A, 3ème étage, Boulevard de La Qualité de Vie, Le Kram, 2015-Tunis
54	FCPR CAPITAL RETOURNEMENT	MAXULA GESTION	Rue du Lac Léman, Centre Nawrez,lesBerges du Lac, 1053-Tunis
55	FCPR SWING 3	CAPSA CAPITAL PARTNERS	10 bis, Rue Mahmoud El Materi, Mutuelleville, 1002-Tunis
56	FCPR MOURAFIK III	ZITOUNA CAPITAL	Immeuble la Renaissance, Bloc A, 3ème étage, Boulevard de La Qualité de Vie, Le Kram, 2015-Tunis
57	FCPR MAXULA CAPITAL RETOURNEMENT	MAXULA GESTION	Rue du Lac Léman, Centre Nawrez,lesBerges du Lac, 1053-Tunis
58	FCPR ZITOUNA MOUCHARAKA IV	ZITOUNA CAPITAL	Immeuble la Renaissance, Bloc A, 3ème étage, Boulevard de La Qualité de Vie, Le Kram, 2015-Tunis
59	FCPR GROWTH VENTURE CAPITAL	GAT INVESTISSEMENT	92-94 avenue Hédi Chaker, Belvédère, 1002- Tunis
60	FCPR RELANCE+	MAC PRIVATE MANAGEMENT	Immeuble Green Center, Bloc D, 2éme étage,Rue du Lac Constance, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
61	FCPR ADVANCED FUND	GMP CAPITAL	Bureau A12, Immeuble Green Center, Rue du Lac de Constance, Les Berges du Lac 1, 1053- Tunis
62	FCPR PROGRESS FUND	STB MANAGER	Immeuble STB, 34, rue HédiKarray, Cité des sciences, El Menzah, 1004-Tunis
63	FCPR SMART TURN AROUND	SMART ASSET MANAGEMENT	5, Rue Mustapha Sfar, Belvédère, 1002-Tunis

64	FCPR MOURAFIK IV	ZITOUNA CAPITAL	Immeuble la Renaissance, Bloc A, 3ème étage, Boulevard de La Qualité de Vie, Le Kram, 2015-Tunis
65	FCPR MAXULA EQUITY FUND	MAXULA GESTION	Rue du Lac Léman, Centre Nawrez,lesBerges du Lac, 1053-Tunis
66	FCPR STRATEGY FUND	MAXULA GESTION	Rue du Lac Léman, Centre Nawrez,lesBerges du Lac, 1053-Tunis
67	FCPR IKLAA	MAC PRIVATE MANAGEMENT	Immeuble Green Center, Bloc D, 2éme étage,Rue du Lac Constance, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
68	FCPR ZITOUNA MOUCHARAKA V	ZITOUNA CAPITAL	Immeuble la Renaissance, Bloc A, 3ème étage, Boulevard de La Qualité de Vie, Le Kram, 2015-Tunis

^{*} FCPR en liquidation

LISTE DES FONDS DE FONDS

		Gestionnaire	Adresse
1	FONDS DE FONDS ANAVA		Immeuble SAPHIR, Bloc A, 1er étage, Avenue du dinar, Les berges du lac II, 1053- Tunis.

LISTE DES FONDS D'INVESTISSEMENT SPÉCIALISÉS ET DES COMPARTIMENTS DE FIS

		Gestionnaire	Adresse
1	FIS INNOVATECH	SMART CAPITAL	Immeuble SAPHIR, Bloc A, 1er étage, Avenue du dinar, Les berges du lac II, 1053- Tunis.
2	Compartiment 1 du FIS 216 CAPITAL FUND I	216 CAPITAL VENTURES	Immeuble Carte, Lot BC4, Centre Urbain Nord, 1082-Tunis
3	Compartiment 2 du FIS 216 CAPITAL FUND I	216 CAPITAL VENTURES	Immeuble Carte, Lot BC4, Centre Urbain Nord, 1082-Tunis
4	Compartiment C1 du FIS EMPOWER FUND-B	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
5	Compartiment C2 du FIS EMPOWER FUND-B	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
6	Compartiment TITAN SEED FUNDI - Dinars du FIS TITAN SEED FUND	MEDIN Fund Management Company	Rue du Lac Constance, Immeuble Galerie du Lac, Appartement n°13, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
7	Compartiment TITAN SEED FUNDI - Euros du FIS TITAN SEED FUND	MEDIN Fund Management Company	Rue du Lac Constance, Immeuble Galerie du Lac, Appartement n°13, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
8	FIS INNOV INVEST	STB MANAGER	Immeuble STB, 34, rue HédiKarray, Cité des sciences,El Menzah,1004-Tunis
9	Compartiment GO LIVE LOCAL FUND du FIS GO LIVE FUND	GO BIG PARTNERS	Immeuble Henda, Bloc A, Bureau A1, Rue de l'île Rhodes, Les Berges du Lac II, 1053-Tunis
10	Compartiment GO LIVE INTERNATIONAL FUND du FIS GO LIVE FUND	GO BIG PARTNERS	Immeuble Henda, Bloc A, Bureau A1, Rue de l'île Rhodes, Les Berges du Lac II, 1053-Tunis
11	Compartiment FIS NEXT CAP 1 du FIS NEXT CAP FUND	CAPSA CAPITAL PARTNERS	10 bis, Rue Mahmoud El Materi, Mutuelleville, 1002-Tunis
12	Compartiment FIS NEXT CAP 2 du FIS NEXT CAP FUND	CAPSA CAPITAL PARTNERS	10 bis, Rue Mahmoud El Materi, Mutuelleville, 1002-Tunis
13	Compartiment NEW ERA LOCAL FUND du FIS NEW ERA FUND	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – Venture Capital	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
14	Compartiment NEW ERA INTERNATIONAL FUND du FIS NEW ERA FUND	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – Venture Capital	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
15	Compartiment 216 CAPITAL FUND II - Dinars du FIS 216 CAPITAL FUND II	216 CAPITAL VENTURES	Immeuble Carte, Lot BC4, Centre Urbain Nord, 1082-Tunis
16	Compartiment 216 CAPITAL FUND II - Euros du FIS 216 CAPITAL FUND II	216 CAPITAL VENTURES	Immeuble Carte, Lot BC4, Centre Urbain Nord, 1082-Tunis

^{*} Cette liste n'est ni exhaustive ni limitative. Les sociétés ne figurant pas sur cette liste et qui répondent à l'un des critères énoncés parl'article 1er de la loi n°94-117 du 14 novembre 1994 peuvent se faire opposer le caractère de sociétés faisant appel public à l'épargne.

AVIS DES SOCIETES

INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

BH BANK

Siege Social: 18, Avenue Mohamed V, 1080-Tunis-

La BH BANK publie ci-dessous ses indicateurs d'activités relatif au 2^{ème} trimestre 2025.

Désignation en milliers de dinars	Du 01/04/2025 au 30/06/2025	Du 01/04/2024 au 30/06/2024	Juin-25	Juin-24	Décembre- 2024*	Var
1- PRODUITS D'EXPLOITATION BANCAIRES	366 786	377 037	725 785	719 303	1 489 129	0,9%
INTERETS	250 950	277 257	502 968	530 679	1 080 707	-5,2%
COMMISSIONS EN PRODUITS	37 312	39 298	73 065	74 538	159 556	-2,0%
REVENUS DU PORTEFEUILLE-TITRES COMMERCIAL ET D'INVESTISSEMENT	78 524	60 482	149 752	114 086	248 866	31,3%
2- CHARGES D'EXPLOITATION BANCAIRES	190 205	180 581	379 731	356 633	744 901	6,5%
INTERETS ENCOURUS	186 438	177 167	372 494	350 110	730 043	6,4%
COMMISSIONS ENCOURUES	3 767	3 414	7 237	6 523	14 858	10,9%
3- PRODUITS NET BANCAIRE	176 581	196 456	346 054	362 670	744 228	-4,6%
4- AUTRES PRODUITS D'EXPLOITATION	2 340	1 654	4 108	3 469	6 673	18,4%
5- CHARGES OPERATOIRES	68 268	66 288	138 750	134 559	261 180	3,1%
FRAIS DE PERSONNEL	48 206	47 616	97 843	95 528	189 448	2,4%
CHARGES GENERALES D'EXPLOITATION	20 062	18 672	40 907	39 031	71 732	4,8%
6- STRUCTURE DU PORTEFEUILLE	-	-	3 668 613	2 719 582	3 228 792	34,9%
PORTEFEUILLE-TITRES COMMERCIAL	-	-	105 363	137 760	107 669	-23,5%
PORTEFEUILLE-TITRES D'INVESTISSEMENT	-	-	3 563 250	2 581 821	3 121 123	38,0%
7- ENCOURS NET DES CREDITS (1)	-	-	10 287 575	10 820 519	10 576 707	-4,9%
8- ENCOURS DES DEPOTS, DONT:	-	-	9 459 793	9 274 472	9 008 552	2,0%
DEPOTS A VUE	-	-	2 672 428	3 254 096	2 736 544	-17,9%
DEPOTS D'EPARGNE	-	-	4 009 635	3 698 289	3 904 958	8,4%
9- EMPRUNTS ET RESSOURCES SPECIALES	-	-	1 538 638	1 309 970	1 564 738	17,5%
10- CAPITAUX PROPRES (2)	-	-	1 333 219	1 281 285	1 281 681	4,1%

^{*}Données auditées

- 1) L'encours des crédits fin Juin 2025 tient compte des provisions constituées durant la période.
- (2) Les capitaux propres ne tiennent pas compte des résultats de la période.

COMMENTAIRES SUR LES PRINCIPAUX INDICATEURS D'ACTIVITE AU 30/06/2025

I- BASES RETENUES POUR L'ELABORATION DES INDICATEURS TRIMESTRIELS

La BH BANK est une société anonyme admise au marché principal de la côte de la Bourse des Valeurs Mobilières de Tunis au capital de 238 000 millions de dinars, composé de 47 600 000 actions de 5DT chacune. Elle est régie par la loi n° 2016 48 du 11 juillet 2016 relative aux banques et aux établissements financiers.

Les indicateurs trimestriels de la Banque, arrêtés au 30 Juin 2025, sont établis conformément aux principes comptables généralement admis en Tunisie et notamment les normes comptables (NCT 21 à 25) relatives aux établissements bancaires.

II- PRINCIPES COMPTABLES APPLIQUES

Les principes comptables les plus significatifs se résument comme suit :

II-1- Les règles de prise en compte des produits d'exploitation bancaire :

Les intérêts, les produits assimilés et les commissions bancaires sont pris en compte dans le produit net bancaire au titre du deuxième trimestre de l'exercice 2025.

Ils sont comptabilisés conformément aux règles prévues par la Norme Comptable n°03 relative aux revenus. Les intérêts et les commissions bancaires courus et non échus au 30/06/2025 sont inclus dans les produits d'exploitation bancaire de la période.

II-2- Les règles de prise en compte des charges :

Les charges d'intérêts et les commissions encourues ainsi que les frais de personnel et charges générales d'exploitation sont pris en compte pour leurs montants se rapportant au deuxième trimestre de l'exercice 2025.

II-3- La classification du portefeuille titres et revenus y afférents :

La banque classe ses titres en 4 catégories :

• <u>Les titres de transaction</u> qui se distinguent par les deux critères suivants : leur courte durée de détention qui doit être limitée à trois mois et la liquidité de leur marché

Ces titres incluent notamment les bons du trésor destiné à la clientèle.

- <u>Les titres de placement</u> qui sont les titres acquis avec l'intention de les détenir à court terme durant une période supérieure à trois mois, à l'exception des titres à revenu fixe que l'établissement a l'intention de conserver jusqu'à l'échéance et qui satisfont à la définition de titres d'investissement.
- <u>Les titres d'investissement</u> qui sont les titres pour lesquels la banque a l'intention ferme de les détenir, en principe, jusqu'à leur échéance et doit pouvoir disposer de moyens suffisants pour concrétiser cette intention. Ces titres incluent les fonds constitués en exonération d'impôt et confiés aux SICAR pour gestion en vertu d'une convention de gestion.
- <u>Les titres de participation</u> qui englobent les actions dont la possession durable est estimée utile à l'activité de la banque, permettant ou non d'exercer une influence notable, un contrôle conjoint ou un contrôle exclusif sur la société émettrice.

Ces titres sont comptabilisés à leurs valeurs d'acquisition.

A l'exception des titres de transaction pour lesquels les plus ou moins-values sont directement constatées en résultat, seules les moins-values sur les autres catégories de titres font l'objet de provisions.

II-4- Règles de comptabilisation des opérations en devises :

Les opérations en monnaies étrangères sont converties à la date d'arrêté comptable au cours moyen de clôture publié par la Banque Centrale de Tunisie pour chaque devise. Les différences de change dégagées par rapport aux cours conventionnels ayant servis à la constatation de ces opérations sont constatées dans des comptes d'ajustement devises au bilan.

Le résultat de change de la banque est constitué du résultat sur les opérations de marché (change au comptant et à terme) dégagé sur la réévaluation quotidienne des positions de change par application du cours de change de fin de journée.

II-5- Encours des crédits :

L'encours des crédits est présenté compte tenu des créances rattachées et net des agios réservés et des provisions constituées sur les créances douteuses à la fin de chaque période.

II-6- Encours des dépôts :

Les dépôts de la clientèle sont présentés compte tenu des dettes rattachées.

II-7- Emprunts et ressources spéciales :

Les ressources spéciales sont composées des fonds budgétaires et des lignes de crédits extérieures. Elles sont présentées compte tenu des dettes rattachées.

III- FAITS SAILLANTS

A la fin du deuxième trimestre 2025, les indicateurs d'activité ont évolué comme suit :

- L'encours des créances sur la clientèle a atteint 10 288 MDT à fin Juin 2025, contre 10 821 MDT à fin Juin 2024, soit une diminution de **4.9%**.
- Les dépôts de la clientèle ont atteint 9 460 MDT à fin Juin 2025, contre 9 274 MDT à fin Juin 2024, soit une augmentation de 2%.
- Les emprunts et ressources spéciales ont évolué de 17,5%, pour atteindre 1 539 MDT à fin Juin 2025 contre 1 310 MDT à fin Juin 2024.
- Les produits d'exploitation bancaires ont atteint 726 MDT à fin Juin 2025 contre 719 MDT à fin Juin 2024, soit une évolution de **0,9%**.
- **Les charges d'exploitation bancaires** ont atteint 380 MDT à fin Juin 2025 contre 357 MDT à fin Juin 2024 soit une hausse de **6,5%**.
- Le Produit Net Bancaire a atteint 346,1 MDT à fin Juin 2025, contre 362,7 MDT à fin Juin 2024, soit une diminution de 4.6%.
- Les charges générales d'exploitation ont augmenté de 4,8%, pour atteindre 41 MDT à fin Juin 2025 contre 39 MDT à fin Juin 2024.
- Les frais du personnel ont augmenté de 2,4%, pour atteindre 97,8 MDT à fin Juin 2025 contre 95,5 MDT à fin Juin 2024.
- La BH Bank, la première banque de la place ayant publié son premier rapport Extra Financier au titre de l'exercice 2024 :

En réponse aux exigences de la Bourse des Valeurs Mobilières en matière de transparence Extra Financière, la BH Bank a publié son premier rapport extra Financier au titre de l'exercice 2024, réaffirmant ainsi son engagement d'inscrire ses actions dans une dynamique de responsabilité, de transparence et de création de valeur partagée.

- La BH Bank confirme sa certification MSI 20000 :

La BH Bank a confirmé sa certification MSI 20000 attribuée par COFICERT, important et prestigieux Organisme International de Certification. La certification MSI 20000 renseigne sur les hauts standards en matière de solidité et de performance financières, ainsi que sur les bonnes pratiques en matière de gouvernance financière.

EMISSION D'UN EMPRUNT OBLIGATAIRE

VISA du Conseil du Marché Financier :

Portée du visa du CMF : Le visa du CMF n'implique aucune appréciation sur l'opération proposée. Le prospectus est établi par l'émetteur et engage la responsabilité de ses signataires. Il doit être accompagné des indicateurs d'activité relatifs au deuxième trimestre de l'exercice 2025, prévus par la réglementation en vigueur régissant le marché financier, pour tout placement sollicité après le 20/07/2025.

Le visa n'implique ni approbation de l'opportunité de l'opération ni authentification des éléments comptables et financiers présentés. Il est attribué après examen de la pertinence et de la cohérence de l'information donnée dans la perspective de l'opération proposée aux investisseurs.

Emprunt Obligataire « ATL 2025-1 »

Décisions à l'origine de l'émission :

L'Assemblée Générale Ordinaire des actionnaires de la société Arab Tunisian Lease réunie le 23/04/2025 a autorisé l'émission d'un ou plusieurs emprunts obligataires pour un montant total de 150 millions de dinars et ce, avant la date de la tenue de la prochaine Assemblée Générale Ordinaire, et a donné pouvoirs au Conseil d'Administration pour fixer les montants et les conditions des émissions envisagées. Dans le cadre de cette autorisation, le Conseil d'Administration réuni le 27/05/2025 a décidé d'émettre un emprunt obligataire par appel public à l'épargne d'un montant de **40 millions de dinars** selon les conditions suivantes :

Durée	Taux d'intérêt	Amortissement annuel
5 ans	9,65%	Constant par 1/5 à partir de la 1ère année

RENSEIGNEMENTS RELATIFS A L'OPERATION :

Montant:

L'emprunt obligataire « ATL 2025-1 » est d'un montant de 40 millions de dinars divisé en 400 000 obligations de 100 dinars de nominal.

Le montant définitif de l'emprunt « ATL 2025-1 » fera l'objet d'une publication aux bulletins officiels du CMF et de la BVMT.

Période de souscription et de versement :

Les souscriptions à cet emprunt seront ouvertes le **22/07/2025** et clôturées, sans préavis, au plus tard le **29/08/2025**. Elles peuvent être clôturées, sans préavis, dés que le montant maximum de l'émission (40 000 000 dinars) est intégralement souscrit.

L'ouverture des souscriptions à cet emprunt reste, cependant, tributaire de la publication par l'agence de notation Fitch Ratings sur son site de la notation définitive de l'emprunt (cf- Notation de l'émission).

Les demandes de souscription seront reçues dans la limite des titres émis, soit un maximum de **400 000** obligations.

En cas de non placement intégral de l'émission au **29/08/2025**, le montant de l'émission correspondra à celui effectivement collecté par la société à cette date.

Un avis de clôture sera publié aux bulletins officiels du Conseil du Marché Financier et de la Bourse des Valeurs Mobilières de Tunis, dès la clôture effective des souscriptions.

Organisme financier chargé de recueillir les souscriptions du public :

Les souscriptions à cet emprunt et les versements seront reçus à partir du 22/07/2025 auprès de l'Arab Financial Consultants (AFC), intermédiaire en bourse, sis Carré de l'Or Les Jardins du Lac II- 1053 Les Berges du Lac 2-Tunis et de la BNA Capitaux—intermédiaire en bourse, sis au Complexe « Le Banquier », Avenue Tahar HADDAD — les Berges du Lac — 1053 — Tunis.

But de l'émission :

L'Arab Tunisian Lease, de par son statut d'établissement financier est appelée à mobiliser d'une manière récurrente les ressources nécessaires au financement de ses concours à l'économie. A ce titre, cette émission obligataire permettra à la société de financer son activité et de restructurer sa dette en lui octroyant une ressource mieux adaptée à la nature de ses interventions en termes de maturité.

Conformément à ses projections financières, l'ATL a prévu pour l'année 2025 des mises en force qui s'élèvent à 420 millions de dinars. Ces mises en force seront financées à hauteur de 90,3 millions de dinars par des emprunts obligataires, 38,7 millions de dinars par des crédits bancaires locaux et extérieurs et le reste par le cash-flow de la société.

CARACTERISTIQUES DES TITRES EMIS:

- **Dénomination de l'emprunt** : « ATL 2025-1 ».
- Nature des titres : Titres de créance.
- Forme des titres : Les obligations du présent emprunt seront nominatives.
- Catégorie des titres : Ordinaire.
- Législation sous laquelle les titres sont créés: Code des sociétés commerciales, livre IV, titre 1, sous-titre 5, chapitre 3 des obligations.

Prix de souscription et d'émission :

Les obligations souscrites dans le cadre de la présente émission seront émises au pair, soit **100 dinars** par obligation, payables intégralement à la souscription.

Date de jouissance en intérêts :

Chaque obligation souscrite dans le cadre du présent emprunt portera jouissance en intérêts à partir de la date effective de sa souscription et libération.

Les intérêts courus au titre de chaque obligation entre la date effective de sa souscription et libération et la date limite de clôture des souscriptions, soit le 29/08/2025, seront décomptés et payés à cette dernière date.

Toutefois, la date unique de jouissance en intérêts pour toutes les obligations émises, servant de base pour les besoins de la cotation en Bourse, est fixée à la date limite de clôture des souscriptions à l'emprunt, soit le 29/08/2025.

Date de règlement :

Les obligations seront payables en totalité à la souscription.

Taux d'intérêt :

Les obligations du présent emprunt seront offertes à un taux d'intérêt fixe de 9,65% l'an calculé sur la valeur nominale restant due de chaque obligation au début de chaque période au titre de laquelle les intérêts sont servis.

Amortissement-remboursement:

Toutes les obligations émises sont amortissables d'un montant annuel constant de 20 dinars par obligation, soit un cinquième de la valeur nominale de chaque obligation. Cet amortissement commencera à la première année.

L'emprunt sera amorti en totalité le 29/08/2030.

Prix de remboursement :

Le prix de remboursement est de 100 dinars par obligation.

Paiement:

Le paiement annuel des intérêts et le remboursement du capital dû seront effectués à terme échu, le **29 août** de chaque année.

Le premier paiement en intérêts et le premier remboursement en capital auront lieu le 29/08/2026.

Les paiements des intérêts et les remboursements du capital seront effectués auprès des dépositaires à travers Tunisie Clearing.

Taux de rendement actuariel (souscription à taux fixe) :

Le taux de rendement actuariel d'un emprunt est le taux annuel qui, à une date donnée, égalise à ce taux et à intérêts composés les valeurs actuelles des montants à verser et des montants à recevoir. Il n'est significatif que pour un souscripteur qui conserverait ses titres jusqu'à leur remboursement final.

Ce taux est de **9,65%** l'an.

Durée totale, durée de vie moyenne et duration de l'emprunt :

Durée totale:

Les obligations de l'emprunt obligataire « ATL 2025-1 » sont émises sur une durée de **5 ans**.

Durée de vie movenne :

Il s'agit de la somme des durées pondérées par les flux de remboursement du capital puis divisée par le nominal. C'est l'espérance de vie de l'emprunt pour un souscripteur qui conserverait ses titres jusqu'à leur remboursement final.

Cette durée de vie moyenne est de 3 ans.

Duration de l'emprunt (souscription à taux fixe) :

La duration correspond à la somme des durées pondérées par les valeurs actualisées des flux à percevoir (intérêt et principal) rapportée à la valeur présente du titre. La duration s'exprime en unités de temps (fraction d'année) et est assimilable à un délai moyen de récupération de la valeur actuelle.

La duration pour les présentes obligations de cet emprunt est de **2,670 années**.

Garantie:

Le présent emprunt obligataire n'est assorti d'aucune garantie.

Notation de la société :

Le 15/10/2024, Fitch Ratings a confirmé la notation de la société Arab Tunisian Lease (ATL) :

- Note nationale à long terme : BBB + (tun) ; Perspective : Stable
- Note nationale à court terme : F2 (tun)

Notation de l'émission :

L'agence de notation Fitch Ratings a attribué en date du 18/06/2025 une notation provisoire à long terme « BBB+(EXP)(tun) » à l'emprunt obligataire « ATL 2025-1 ».

Selon l'agence de Notation Fitch Ratings, la note **«BBB+ (tun)»** indique une qualité de créances pour lesquelles l'aptitude au paiement en temps et en heure du principal et des intérêts est adéquate, comparativement aux autres entités émettrices de dettes dans le pays. Cependant, une évolution défavorable des facteurs d'exploitation ou des conditions économiques et financières pourrait affecter cette aptitude dans une plus large mesure que pour les créances notées dans les catégories supérieures.

La notation définitive du présent emprunt sera publiée après l'obtention du Visa du Conseil du Marché Financier et avant la période de souscription sur le site internet de l'agence de notation Fitch Ratings : www.fitchratings.com.

Il importe de signaler que les souscriptions à cet emprunt ne peuvent commencer à la date prévue au niveau de la note d'opération qu'à la condition de publication de la notation définitive de l'emprunt par l'agence de notation Fitch Ratings sur son site. A cet égard, l'intermédiaire en Bourse en sa qualité de chargé de l'opération s'engage à informer le CMF dès la réalisation de cette publication. Un avis dans ce sens sera publié sur le bulletin officiel du CMF.

Mode de placement :

L'emprunt obligataire « ATL 2025-1 » est émis par appel public à l'épargne. Les souscriptions à cet emprunt seront ouvertes à toute personne physique ou morale intéressée et seront reçues, aux guichets de l'Arab Financial Consultants, AFC intermédiaire en bourse, sis Carré de l'Or Les Jardins du Lac II- 1053 Les Berges du Lac 2-Tunis et la BNA Capitaux, intermédiaire en bourse, sis Complexe « Le Banquier», Avenue Tahar HADDAD – les Berges du Lac – 1053 – Tunis.

Organisation de la représentation des porteurs des obligations :

Les obligataires peuvent se réunir en Assemblée Spéciale, laquelle Assemblée peut émettre un avis préalable sur les questions inscrites à la délibération de l'Assemblée Générale Ordinaire des actionnaires. Cet avis est consigné au procès verbal de l'Assemblée Générale des actionnaires.

L'Assemblée Générale Spéciale des obligataires désigne l'un de ses membres pour la représenter et défendre les intérêts des obligataires.

Les dispositions des articles 327 et 355 à 365 du code des sociétés commerciales s'appliquent à l'Assemblée Générale Spéciale des obligataires et à son représentant.

Le représentant de l'Assemblée Générale des obligataires a la qualité pour la représenter devant les tribunaux.

Fiscalité des titres :

Les intérêts des obligations demeurent soumis aux dispositions du Code de l'impôt sur le Revenu des Personnes Physiques et de l'impôt sur les Sociétés, ses textes d'application et textes connexes ainsi qu'aux dispositions du code de la TVA, régissant la fiscalité de ces revenus.

Intermédiaire agréé mandaté par la société émettrice pour la tenue du registre des obligations :

L'établissement, la délivrance des attestations portant sur le nombre d'obligations détenues (autres que celles délivrées lors de la souscription à cet emprunt) ainsi que la tenue du registre des obligations de l'emprunt « ATL 2025-1 » seront assurés durant toute la durée de vie de l'emprunt par BNA Capitaux, intermédiaire en Bourse.

L'attestation délivrée à chaque souscripteur mentionnera la quantité d'obligations souscrites.

Marché des titres :

Au 31/12/2024, Il existe 9 emprunts obligataires en cours, émis par l'ATL et cotés sur le marché obligataire sur 13 lignes de cotation.

Par ailleurs, il n'existe pas de titres de même catégorie négociés sur des marchés de titres étrangers.

Dès la clôture des souscriptions au présent emprunt, la société ATL s'engage à charger l'intermédiaire en bourse « AFC » de demander l'admission des obligations souscrites à l'emprunt « ATL 2025-1 » au marché obligataire de la cote de la Bourse des Valeurs Mobilières de Tunis.

Prise en charge par Tunisie Clearing:

L'ATL s'engage, dès la clôture des souscriptions de l'emprunt obligataire «ATL 2025-1», à entreprendre les démarches nécessaires auprès de TUNISIE CLEARING, en vue de la prise en charge des obligations souscrites.

Tribunal compétent en cas de litige :

Tout litige pouvant surgir suite à l'émission, au paiement et à l'extinction de cet emprunt obligataire sera de la compétence exclusive du tribunal de Tunis I.

Risque lié à l'émission du présent emprunt obligataire :

Selon les règles prudentielles régissant les établissements financiers exigeant une adéquation entre les ressources et les emplois qui leur sont liés, la souscription au taux fixe risquerait également de faire supporter à l'entreprise un risque de taux dans le cas où certains emplois seraient octroyés à des taux indexés sur le TMM.

Le prospectus relatif à la présente émission est constitué d'une note d'opération visée par le CMF en date du 07/07/2025 sous le n°25/1157, du document de référence « ATL 2025 » enregistré auprès du CMF en date du 07/07/2025 sous le n°25/003 et des indicateurs d'activité de l'émetteur relatif au deuxième trimestre de l'exercice 2025, prévus par la réglementation en vigueur régissant le marché financier, pour tout placement sollicité après le 20/07/2025.

La note d'opération et le document de référence « ATL 2025 » sont mis à la disposition du public sans frais auprès de l'ATL – Ennour Building – Centre Urbain Nord – 1082 – Mahragène ; de l'AFC intermédiaire en bourse – Carré de l'Or Les Jardins du Lac II- 1053 Les Berges du Lac 2-Tunis, de la BNA Capitaux intermédiaire en bourse – Complexe « le Banquier », Avenue Tahar HADDAD – les Berges du Lac – 1053 – Tunis, sur le site Internet du CMF www.cmf.tn et de l'ATL : www.atl.com.tn

Les indicateurs d'activité de l'émetteur relatifs au deuxième trimestre 2025 seront publiés sur le Bulletin	
Officiel du CMF et sur son site internet au plus tard le 20/07/2025.	