



# Bulletin Officiel

N°7035 Lundi 22 janvier 2024

www.cmf.tn

29<sup>ème</sup> année

ISSN 0330 – 7174

## AVIS DES SOCIETES

### INDICATEURS D'ACTIVITÉ TRIMESTRIELS

COMPAGNIE INTERNATIONALE DE LEASING -CIL-	3
TUNISIE PROFILES ALUMINIUM -TPR-	5
ASSURANCES MAGHREBIA VIE	7
ASSURANCES MAGHREBIA	9
CARTHAGE CEMENT	12
DELICE HOLDING	14
BH BANK	15
CELLCOM	18
AMEN BANK	21
LAND'OR	24
ATTIJARI LEASING	26
SOCIETE TUNISIENNE DE L'AIR - TUNISAIR -	28
SOCIETE MAGASIN GENERAL	30
SOCIETE NOUVELLE MAISON DE LA VILLE DE TUNIS -MONOPRIX-	31
SOCIETE TUNISIENNE D'ASSURANCES ET DE REASSURANCES -STAR-	32
SOCIETE DES INDUSTRIES PHARMACEUTIQUES DE TUNISIE -SIPHAT-	34
CITY CARS	37
SOTUMAG	38

TELNET HOLDING	40
SOCIETE TUNISIENNE DE REASSURANCE -TUNIS RE-	42
POULINA GROUP HOLDING	44
VALEURS LIQUIDATIVES DES TITRES OPCVM	48

**ANNEXE I**

LISTE INDICATIVE DES SOCIETES & ORGANISMES FAISANT APPEL PUBLIC A L'EPARGNE (*MISE A JOUR EN DATE DU 08/01/2024*)

<b>AVIS DES SOCIÉTÉS</b>
--------------------------

**INDICATEURS D'ACTIVITÉ TRIMESTRIELS****COMPAGNIE INTERNATIONALE DE LEASING -CIL-**

Siège social : 16, Avenue Jean Jaurès -1001Tunis-

La COMPAGNIE INTERNATIONALE DE LEASING -CIL- publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 4<sup>ème</sup> trimestre 2023.

(exprimé en 1000 DT)

INDICATEURS	4 <sup>ème</sup> trimestre 2023	4 <sup>ème</sup> trimestre 2022	variation en %	EXERCICE 2023	EXERCICE 2022(*)	variation en %
<b>MONTANT DES MISES EN FORCE</b>	<b>102 306</b>	<b>91 358</b>	<b>12%</b>	<b>354 873</b>	<b>324 622</b>	<b>9%</b>
AGRICULTURES ET PÊCHE	15 236	14 644	4%	52 636	47 398	11%
BTP	5 794	5 687	2%	19 413	17 474	11%
INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES	12 000	6 567	83%	30 833	29 299	5%
TOURISME	9 834	6 812	44%	31 364	16 456	91%
LOCATION DES VOITURES	27 542	19 656	40%	104 993	94 981	11%
TRANSPORT	6 236	4 941	26%	19 261	17 948	7%
COMMERCE	15 588	19 444	-20%	58 956	57 622	2%
SERVICES DIVERS	10 076	13 607	-26%	37 417	43 444	-14%
<b>MONTANT DES APPROBATIONS</b>	<b>104 584</b>	<b>83 808</b>	<b>25%</b>	<b>400 785</b>	<b>348 304</b>	<b>15%</b>
AGRICULTURES ET PÊCHE	12 261	13 607	-10%	56 988	51 096	12%
BTP	4 641	4 801	-3%	21 812	17 479	25%
INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES	11 676	6 885	70%	35 989	31 100	16%
TOURISME	11 045	3 650	203%	35 715	19 845	80%
LOCATION DES VOITURES	26 360	20 608	28%	113 327	102 829	10%
TRANSPORT	6 019	4 070	48%	22 266	17 315	29%
COMMERCE	14 721	16 361	-10%	65 135	61 364	6%
SERVICES DIVERS	17 861	13 826	29%	49 553	47 276	5%
<b>TOTAL DES ENGAGEMENTS</b>	<b>629 653</b>	<b>570 613</b>	<b>10%</b>	<b>629 653</b>	<b>570 613</b>	<b>10%</b>
<b>TOTAL DES ENGAGEMENTS CLASSÉS</b>	<b>48 889</b>	<b>49 908</b>	<b>-2%</b>	<b>48 889</b>	<b>49 908</b>	<b>-2%</b>
<b>REVENUS BRUTS DE LEASING</b>	<b>87 812</b>	<b>86 412</b>	<b>2%</b>	<b>349 188</b>	<b>343 032</b>	<b>2%</b>
<b>REVENUS NETS DE LEASING</b>	<b>22 607</b>	<b>20 795</b>	<b>8,7%</b>	<b>79 731</b>	<b>75 195</b>	<b>6%</b>
<b>PRODUITS NETS DE LEASING</b>	<b>12 271</b>	<b>11 865</b>	<b>3%</b>	<b>43 479</b>	<b>42 327</b>	<b>3%</b>
<b>TOTAL CHARGES D'EXPLOITATION</b>	<b>3 249</b>	<b>3 031</b>	<b>7%</b>	<b>12 763</b>	<b>11 350</b>	<b>12%</b>
<b>STRUCTURE DES RESSOURCES</b>				<b>493 896</b>	<b>451 327</b>	<b>9%</b>
EMPRUNTS OBLIGATAIRES				39 558	17 607	125%
EMPRUNTS ÉTRANGERS				113 998	131 276	-13%
AUTRES EMPRUNTS				340 341	302 444	13%
<b>TRÉSORERIE NETTE</b>				<b>20 856</b>	<b>22 310</b>	<b>-7%</b>
<b>CAPITAUX PROPRES (**)</b>				<b>107 202</b>	<b>99 849</b>	<b>7%</b>

(\*) Données auditées

**Mises en force** : contrats dont la facturation a démarré

**Approbations** : contrats de leasing approuvés

**Total des engagements** : Encours financiers des contrats de leasing + impayés

**Revenus nets de leasing** : Intérêts et produits assimilés +Autres produits d'exploitation

**Produits nets de leasing** : Revenus nets de leasing + Produits de placement - Intérêts et charges assimilées

**Charges d'exploitation** : Charges de personnel+Dotations aux amortissements+Autres charges d'exploitation

**(\*\*)** **Les capitaux propres** sans tenir compte du résultat de la période

**Faits saillants :**

**Une augmentation des Engagements de 10%**

**Une augmentation des MEF de 9%**

**Une augmentation des Produits Nets de Leasing de 3%**

---

2024 – AS – 0063

<b>AVIS DES SOCIÉTÉS</b>
--------------------------

**INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS****Tunisie Profilés Aluminium -TPR-**

Siège social : Rue des usines Z.I sidi Rézig- Mégrine 2033 Tunisie

La Société Tunisie Profilés Aluminium -TPR - publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 4<sup>ème</sup> trimestre 2023.

Indicateurs	4 <sup>ème</sup> trimestre de l'exercice comptable 2023	4 <sup>ème</sup> trimestre de l'exercice comptable 2022	Variation en %	Cumul au 31/12/2023	Cumul au 31/12/2022	Variation en %
<b>I- Chiffres d'affaires ( en DT)</b>	<b>59 438 718</b>	<b>64 957 805</b>	<b>-8%</b>	<b>205 123 827</b>	<b>212 388 470</b>	<b>-3%</b>
- Chiffre d'affaires local	40 804 300	41 387 311	-1%	127 363 073	132 065 762	-4%
- Chiffre d'affaires à l'export	18 634 418	23 570 495	-21%	77 760 754	80 322 708	-3%
- Autres revenus	84 562	35 520	138%	313 742	788 719	-60%
<b>Total des Revenus</b>	<b>59 523 280</b>	<b>64 993 325</b>	<b>-8%</b>	<b>205 437 569</b>	<b>213 177 189</b>	<b>-4%</b>
- Production en Valeur ( en DT)	62 502 420	88 337 141	-29%	203 991 414	221 162 408	-8%
<b>III - Investissement ( en DT)</b>				<b>1 735 832</b>	<b>6 772 613</b>	<b>-74%</b>
- Investissements Corporels et Incorporels				1 735 832	3 772 613	-54%
- Investissements Financiers (Titres de participation)				-	3 000 000	-100%
<b>IV- Structure de l'endettement ( en DT)</b>				<b>78 931 809</b>	<b>90 341 179</b>	<b>-13%</b>
- Endettement à Long et Moyen Terme				19 631 330	24 835 301	-21%
- Endettement net à court terme				59 300 479	65 505 878	-9%
<b>V-Placements en billets de trésorerie &amp; bons de trésor ( en DT)</b>				<b>67 100 000</b>	<b>48 500 000</b>	<b>38%</b>

\*Les bases retenues pour l'élaboration des indicateurs trimestriels, de l'exercice 2023, publiés ci-dessus sont extraits des livres comptables de la société et arrêtés provisoirement à la date de cette publication.

\* Tous les chiffres publiés sont libellés en Dinar Tunisien (DT).

**Commentaires****Chiffre d'affaires****\*\* 4<sup>ème</sup> trimestre 2023 :**

- Durant le 4<sup>ème</sup> trimestre 2023, sur le marché local TPR a réalisé un chiffre d'affaires de 40 804 301DT contre 41 387 311 DT au 4<sup>ème</sup> trimestre 2022, soit une légère baisse de (-1%).
- Sur le marché export, les ventes s'élèvent à 18 634 418DT contre 23 570 495 DT au 4<sup>ème</sup> trimestre 2022, soit une baisse de (-21%) qui est due au congé annuel de nos clients européens durant la dernière quinzaine du mois du décembre.

**\*\* Au 31/12/2023 :**

**Chiffre d'affaires global** : TPR a réalisé un chiffre d'affaires global de 205 123 827DT au 31/12/2023 contre 212 388 470 DT au 31/12/2022, soit une baisse de (-3%).

**Chiffre d'affaires local** : Au 31/12/2023, les ventes réalisées sur le marché local s'élèvent à 127 363 073 DT contre 132 065 762 DT au 31/12/2022, soit une baisse de (-4%).

**Chiffre d'affaires export** : Au 31/12/2023, le chiffre d'affaires à l'export s'élève à 77 760 754 DT contre 80 322 708 DT au 31/12/2022, soit une baisse de (-3%).

**Production**

- Au 31/12/2023, la production en valeur a enregistré une baisse de (-8%), soit 203 991 414 DT au 31/12/2023 contre 221 162 408 DT au 31/12/2022.

**Investissement**

- Au 31/12/2023, les investissements réalisés s'élèvent à 1 735 832 DT contre 6 772 613 DT au 31/12/2022.

**Endettement**

- Au 31/12/2023, L'endettement global s'élève à 78 931 809 DT contre 90 341 179DT au 31/12/2022, enregistrant ainsi une baisse de (-13%).

**Placement**

- La valeur des placements s'élève à 67 100 000 DT au 31/12/2023 contre 48 500 000 DT au 31/12/2022, soit une hausse de (+38%).

<b>AVIS DES SOCIÉTÉS</b>
--------------------------

**INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS****ASSURANCES MAGHREBIA VIE S.A**

Siège social : 24, Rue du Royaume d'Arabie Saoudite 1002 Tunis

La société Assurances Maghreb Vie SA publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 4<sup>ème</sup> trimestre 2023.

(Unité : 1000 dinars)

	4 <sup>ème</sup> Trimestre 2023	4 <sup>ème</sup> Trimestre 2022	Du 01/01/2023 au 31/12/2023	Du 01/01/2022 au 31/12/2022 (*)
<b>1- Primes émises et acceptées nettes d'annulations en cours</b>	<b>38 140</b>	<b>35 761</b>	<b>113 301</b>	<b>105 318</b>
Prévoyance	8 991	8 443	32 280	28 735
Epargne	29 149	27 318	81 021	76 583
<b>2- Primes cédées</b>	<b>3 188</b>	<b>3 170</b>	<b>11 361</b>	<b>9 677</b>
<b>3-Commissions</b>	<b>5 473</b>	<b>3 933</b>	<b>12 141</b>	<b>9 948</b>
<b>4- Charges de sinistres nettes</b>	<b>13 914</b>	<b>16 265</b>	<b>41 481</b>	<b>42 104</b>
<b>5- Produits financiers nets</b>	<b>13 164</b>	<b>8 849</b>	<b>41 328</b>	<b>35 482</b>

(\*) Chiffres Audités

**I. BASES RETENUES POUR L'ELABORATION DES INDICATEURS TRIMESTRIELS**

Les indicateurs sont arrêtés conformément aux principes et méthodes comptables prévus par les normes comptables tunisiennes telles que définies par la loi 96-112 du 30-12-1996 portant approbation du cadre conceptuel de la comptabilité, et des principes comptables prévus par les normes sectorielles des entreprises d'assurances et/ou de réassurance (NCT n° 26 à 31).

**Les principes comptables les plus significatifs :**

1. Les chiffres au 31 Décembre 2023 sont provisoires et sont actualisés au fur et à mesure du traitement des données tardives et ce pour toutes les branches (Sinistres Réglés, Commissions).
2. Les charges de commissions : s'agissant des commissions d'acquisition de contrats, le fait générateur de leur constatation est la comptabilisation des primes émises au titre des contrats conclus.

3. La charge de sinistres nette correspond à la charge de sinistres brute<sup>1</sup> moins la charge de sinistres cédée.
4. Les produits financiers nets, comprennent les loyers, les revenus financiers des valeurs mobilières, et des autres placements (dépôts, obligations et autres). Les produits de placements tiennent compte des intérêts courus et non échus.
5. Les chiffres arrêtés au 31 décembre 2022 sont audités.

## II. LES FAITS SAILLANTS AYANT MARQUE L'ACTIVITE DE LA COMPAGNIE DU 01 JANVIER AU 31 DECEMBRE 2023

Au terme de l'année 2023, Assurances Maghreb Vie a réalisé :

1. Un chiffre d'affaires de **113,301 MD** contre 105,318 MD au 31.12.2022, enregistrant une augmentation de **7,58%** et un taux de réalisation de 100,18% du budget prévu au 31.12.2023.
2. Une baisse de la charge de sinistres nettes de 1,48% pour atteindre **41,481 MD** contre 42,104 MD en 2022 enregistrant ainsi un taux de réalisation de 102,79% par rapport au budget prévu au 31.12.2023.
3. Des produits financiers nets de **41,328 MD** contre 35,482 MD une année auparavant, soit une progression de **16,48%** et un taux de réalisation de 101,85% par rapport au budget prévu à fin 2023.

Les performances réalisées au 31 décembre 2023 confirment l'aptitude de la compagnie à réaliser les objectifs fixés dans le business plan 2022-2026.

## III. Budget 2024 :

Le budget de l'année 2024 a été élaboré sur la base des orientations stratégiques et de la conjoncture économique du pays.

Les principaux indicateurs sont les suivants :

### Chiffre d'affaires

Le chiffre d'affaires prévisionnel de la compagnie atteindrait **126,500 MD** au terme de l'année 2024.

### Primes cédées

En adéquation avec l'évolution prévisionnelle du chiffre d'affaires, les primes cédées atteindraient **15,149 MD** au terme de l'année 2024.

### Commissions

Compte tenu de la structure prévisionnelle du chiffre d'affaires par catégorie d'assurance, les commissions à servir à notre réseau de distribution évolueraient de 12,3% par rapport à 2023.

### Charge de sinistres nette

Tenant compte de l'évolution de la structure du portefeuille, des capitaux à échéance à servir et de l'historique de la sinistralité, la charge de sinistres atteindrait **53,756 MD** au terme de l'année 2024.

### Produits financiers nets

Sur la base des réalisations, les produits financiers nets évolueraient de 13,9% par rapport à 2023.

<b>AVIS DES SOCIÉTÉS</b>
--------------------------

**INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS**

**ASSURANCES MAGHREBIA S.A**  
Siège social : 64, Rue de Palestine 1002 Tunis

La société Assurances Maghreb SA publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 4<sup>ème</sup> trimestre 2023.

(Unité : 1000 dinars)

	4ème Trimestre 2023	4ème Trimestre 2022	Du 01/01/2023 au 31/12/2023	Du 01/01/2022 au 31/12/2022 (*)
<b>1- Primes émises et acceptées nettes d'annulations en cours</b>	<b>57 114</b>	<b>47 663</b>	<b>251 129</b>	<b>223 348</b>
Incendie et Risques divers	7 978	7 478	60 342	57 960
Santé	27 279	20 517	101 409	83 237
Automobile	20 444	18 587	84 231	77 623
Transport	1 413	1 080	5 147	4 527
<b>2- Primes cédées</b>	<b>14 121</b>	<b>12 471</b>	<b>81 645</b>	<b>76 640</b>
Incendie et Risques divers	5 194	4 889	48 873	47 358
Santé	7 362	6 464	26 709	24 231
Automobile	415	381	1 729	1 570
Transport	1 150	738	4 334	3 481
<b>3-Commissions</b>	<b>4 447</b>	<b>4 119</b>	<b>19 323</b>	<b>18 318</b>
<b>4- Charges de sinistres nettes</b>	<b>31 929</b>	<b>25 597</b>	<b>134 914</b>	<b>108 020</b>
Incendie et Risques divers	660	25	4 372	2 250
Santé	20 211	15 959	74 336	58 871
Automobile	10 926	9 748	55 703	47 169
Transport	133	-134	502	-271
<b>5- Produits financiers nets</b>	<b>5 546</b>	<b>5 774</b>	<b>27 116</b>	<b>24 204</b>

(\*) Chiffres Audités

**IV. BASES RETENUES POUR L'ELABORATION DES INDICATEURS TRIMESTRIELS**

Les indicateurs sont arrêtés conformément aux principes et méthodes comptables prévus par les normes comptables tunisiennes telles que définies par la loi 96-112 du 30-12-1996 portant approbation du cadre conceptuel de la comptabilité, et des principes comptables prévus par les normes sectorielles des entreprises d'assurances et/ou de réassurance (NCT n° 26 à 31).

### Les principes comptables les plus significatifs :

1. Les chiffres au 31 décembre 2023 sont provisoires et sont actualisés au fur et à mesure du traitement des données tardives et ce pour toutes les branches (Sinistres Réglés, Primes Cédées, Commissions).
2. Les charges de commissions : s'agissant des commissions d'acquisition de contrats, le fait générateur de leur constatation est la comptabilisation des primes émises au titre des contrats conclus.
3. La charge de sinistres nette correspond à la charge de sinistres brute<sup>1</sup> moins la charge de sinistres cédée.
4. Les produits financiers nets, comprennent les loyers, les revenus financiers des valeurs mobilières, et des autres placements (dépôts, obligations et autres). Les produits de placements tiennent compte des intérêts courus et non échus.
5. Les chiffres arrêtés au 31 décembre 2022 sont audités.

### V. LES FAITS SAILLANTS AYANT MARQUE L'ACTIVITE DE LA COMPAGNIE DU 01 JANVIER AU 31 DECEMBRE 2023

Au terme de l'année 2023, Assurances Maghrebria a réalisé :

1. Un chiffre d'affaires qui s'élève à **251,129 MD** contre 223,348 MD au 31.12.2022, enregistrant une augmentation de 12,44% et un taux de réalisation de 103,9% du budget prévu à fin décembre 2023.
2. Des primes cédées qui s'élèvent à **81,645 MD** contre 76,640 MD au 31.12.2022, soit une hausse de 6,53%, en corrélation avec l'évolution du chiffre d'affaires par branche, marquant ainsi un taux de réalisation de 101,27% par rapport au budget au 31 décembre 2023.
3. Une augmentation de la charge de sinistres nettes de 24,90%, en corrélation avec l'augmentation du chiffre d'affaires par branche, enregistrant ainsi un taux de réalisation de 108,96% par rapport au budget prévu au 31.12.2023.
4. Des produits financiers nets de **27,116 MD** contre 24,204 MD une année auparavant, soit une progression de 12,03% et un taux de réalisation de 115,75% par rapport au budget prévu à fin décembre 2023.

Les performances réalisées au 31 décembre 2023 confirment l'aptitude de la compagnie à réaliser les objectifs fixés dans le business plan 2020-2024.

### VI. BUDGET 2024 :

Les principaux indicateurs du budget de l'année 2024 sont les suivants :

#### Chiffre d'affaires

En 2024, le chiffre d'affaires prévisionnel de la compagnie atteindrait **267,500 MD**.

---

<sup>1</sup> La charge de sinistres brute comprend les sinistres réglés nets de recours encaissés et compte tenu des frais de gestion de sinistres, ainsi que la variation des provisions pour sinistres à payer.

**Primes cédées**

En adéquation avec l'évolution prévisionnelle du chiffre d'affaires par branche, les primes cédées évolueraient de 7,6%.

**Commissions**

Compte tenu de la structure prévisionnelle du chiffre d'affaires par branche en 2024, les commissions à servir à notre réseau de distribution évolueraient de 10,0%.

**Charge de sinistres nette**

La charge de sinistres nette prévisionnelle évoluerait de 4,0% par rapport à 2023

**Produits financiers nets**

Compte tenu de la structure prévisionnelle des placements, les produits financiers nets évolueraient de 18,0% par rapport à 2023.

---

2024 - AS - 0066

<b>AVIS DES SOCIÉTÉS</b>
--------------------------

**INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS****CARTHAGE CEMENT**

**Siège Social :** Bloc A Lot HSC1-4-3-les Jardins du lac-les berges du lac 2-1053 Tunis

La société Carthage Cement publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 4<sup>ème</sup> trimestre 2023 :

<b>INDICATEURS D'ACTIVITES AU 31 DECEMBRE 2023</b>
--

	4ème trimestre 2023	4ème trimestre 2022	Evolution Trimestrielle	Au 31/12/2023	Au 31/12/2022*	Evolution Cumulée
<b>PRODUCTION</b>						
Clinker en tonnes	463 413	348 763	33%	1 555 018	1 531 854	2%
Ciments en tonnes	454 038	446 008	2%	1 772 744	1 785 314	-1%
Agrégats en tonnes	1 278 838	1 093 064	17%	4 654 339	4 747 657	-2%
Ready Mix en m3	17 018	24 856	-32%	81 762	100 023	-18%
<b>CHIFFRES D'AFFAIRES (en TND HTVA)</b>						
CA Marché Export (Clinker et ciment)	10 415 594	15 788 042	-34%	57 222 263	56 975 647	0%
CA Marché Local (Clinker et ciment)	89 684 694	79 557 555	13%	339 193 356	277 989 876	22%
CA Agrégats	5 986 210	5 505 335	9%	22 411 811	17 668 285	27%
CA Ready Mix	2 635 434	3 863 763	-32%	12 760 716	14 346 134	-11%
<b>TOTAL</b>	<b>108 721 932</b>	<b>104 714 695</b>	<b>4%</b>	<b>431 588 146</b>	<b>366 979 942</b>	<b>18%</b>
<b>INVESTISSEMENTS (en TND )</b>						
Investissements				30 531 297	33 895 649	-10%
<b>ENDETTEMENT (en TND )</b>						
Endettement				345 426 169	381 620 681	-9%

\*Chiffres Audités

**1- Commentaires sur les indicateurs :**

Carthage Cement clôture l'année 2023 avec un chiffre d'affaires total de 431 millions de TND, enregistrant une augmentation de 18% par rapport à l'année 2022. Cette croissance est attribuable à la progression positive des activités ciments et granulats.

### **Activité Ciment :**

Le chiffre d'affaires (ciment et clinker) a connu une augmentation de 18%, principalement due à l'augmentation des ventes sur le marché local. En effet, le chiffre d'affaires local est passé de 278 millions de dinars au 31 décembre 2022 à 339 millions de dinars en 2023, représentant une progression de 22%.

En ce qui concerne le marché d'exportation, la société a réussi à maintenir le même niveau de chiffre d'affaires qu'en 2022, soit 57 millions de dinars, malgré une régression de 34% au cours du 4<sup>ème</sup> trimestre 2022 en raison des perturbations sur le marché international.

Carthage Cement a consolidé ainsi sa position de leader du secteur cimentier en Tunisie.

### **Activité Agrégats :**

Pour l'année 2023, le chiffre d'affaires de l'activité Agrégats a progressé de 27% par rapport à 2022, passant de 17,668 MTND à 22,411 MTND.

### **Activité Ready Mix :**

Le chiffre d'affaires de l'activité béton a enregistré une régression de 11% au terme de l'année 2023 pour s'établir à 12,760 MTND contre 14,346 MTND en 2022.

### **Les investissements**

Au 31/12//2023 les investissements ont atteint 30,5 MTND.

### **L'endettement**

Au 31/12/2023 l'endettement a atteint 345 MTND soit une diminution de 9,4 % par rapport au 31/12/2022.

### **Politique RSE-DD**

Carthage Cement réaffirme son engagement inébranlable envers la feuille de route établie par les autorités publiques, visant à soutenir le développement économique et social du pays.

Cette détermination se concrétise à la fois par la satisfaction des demandes du marché local à travers des produits et solutions de construction novateurs et durables, et par la contribution à la génération de revenus extérieurs par le biais de l'exportation de produits finis. Toutes ces actions s'inscrivent dans le strict respect des engagements envers l'environnement.

<b>AVIS DES SOCIÉTÉS</b>
--------------------------

**INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS****DELICE HOLDING**

Immeuble « JOUMANA », la Zone d'Activité Kheïreddine, la Goulette 2060 - Tunis.

La société DELICE HOLDING publie ci-dessous ses indicateurs d'activité consolidés relatifs au 4<sup>ème</sup> trimestre 2023 :

Chiffres en KDT	Note	4 eme trimestre 2023	4 eme trimestre 2022	Variation	31/12/2023*	31/12/2022	Variation
Revenus du marché local		319 269	313 940	1,7%	1 370 490	1 255 783	9,1%
Revenus du marché de l'export		8 438	8 031	5,1%	28 523	29 029	-1,7%
<b>Total revenus</b>	(1)	<b>327 707</b>	<b>321 971</b>	<b>1,8%</b>	<b>1 399 013</b>	<b>1 284 812</b>	<b>8,9%</b>
Production valorisée	(2)	327 275	309 729	5,7%	1 401 820	1 259 864	11,3%
Investissements	(3)	13 716	25 297	-45,8%	48 255	28 558	69,0%
Investissements corporels et incorporels					48 255	28 558	69,0%
Investissements financiers					-	-	-
<b>Structure de l'endettement</b>	(4)	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>138 877</b>	<b>86 852</b>	<b>59,9%</b>
Endettement à moyen et long terme		-	-	-	100 459	121 412	-17,3%
Endettement à court terme		-	-	-	38 418	(34 560)	-211,2%

\*Chiffres non audités

**- Commentaires et faits marquants :**

(1) Le groupe a réalisé courant l'année 2023 un revenu total de **1 399 013 KDT**, soit une augmentation de **8,9 %** par rapport à l'année 2022.

Le chiffre d'affaires à l'export s'est élevé à **28 523 KDT** soit une baisse de **1,7 %** par rapport à 2022.

(2) La production valorisée a augmenté de **11,3 %** par rapport à l'année 2022.

(3) Les investissements réalisés par le Groupe au 31/12/2023 se sont élevés à **48 255 KDT**. Les investissements ont été orientés essentiellement vers l'augmentation de la capacité de production, la maîtrise de l'énergie et l'amélioration de la productivité.

(4) Au 31/12/2023, l'endettement à moyen terme s'est élevé à **100 459 KDT** soit une baisse de **17,3 %** par rapport au niveau d'endettement au 31/12/2022. Suite à une hausse du besoin en fonds de roulement par rapport au 31/12/2022, l'endettement à court terme s'est élevé à **38 418 KDT**.

<b>AVIS DES SOCIÉTÉS</b>
--------------------------

**INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS****BH BANK**

**Siege Social** :18, Avenue Mohamed V ,1080-Tunis-

La BH BANK publie ci-dessous ses indicateurs d'activités relatifs au quatrième trimestre 2023.

	Du 01/10/2023 au 31/12/2023	Du 01/10/2022 au 31/12/2022	Décembre- 23	Décembre- 22	Var
<b>1- PRODUITS D'EXPLOITATION BANCAIRES</b>	<b>375 943</b>	<b>338 606</b>	<b>1 393 264</b>	<b>1 189 334</b>	<b>17,1%</b>
INTERETS	285 754	263 434	1 042 349	899 144	15,9%
COMMISSIONS EN PRODUITS	37 013	32 124	144 822	124 598	16,2%
REVENUS DU PORTEFEUILLE-TITRES COMMERCIAL ET D'INVESTISSEMENT	53 175	43 047	206 093	165 592	24,5%
<b>2- CHARGES D'EXPLOITATION BANCAIRES</b>	<b>169 775</b>	<b>150 015</b>	<b>722 392</b>	<b>566 441</b>	<b>27,5%</b>
INTERETS ENCOURUS	165 783	146 376	709 504	554 674	27,9%
COMMISSIONS ENCOURUES	3 992	3 639	12 888	11 767	9,5%
<b>3- PRODUITS NET BANCAIRE</b>	<b>206 167</b>	<b>188 591</b>	<b>670 872</b>	<b>622 893</b>	<b>7,7%</b>
<b>4- AUTRES PRODUITS D'EXPLOITATION</b>	<b>1 449</b>	<b>1 758</b>	<b>7 583</b>	<b>7 451</b>	<b>1,8%</b>
<b>5- CHARGES OPERATOIRES</b>	<b>57 631</b>	<b>65 487</b>	<b>242 536</b>	<b>232 828</b>	<b>4,2%</b>
FRAIS DE PERSONNEL	44 790	53 405	177 185	167 297	5,9%
CHARGES GENERALES D'EXPLOITATION	12 841	12 082	65 351	65 531	-0,3%
<b>6- STRUCTURE DU PORTEFEUILLE</b>	-	-	<b>2 488 304</b>	<b>2 235 839</b>	<b>11,3%</b>
PORTEFEUILLE-TITRES COMMERCIAL	-	-	793 204	547 232	44,9%
PORTEFEUILLE-TITRES D'INVESTISSEMENT	-	-	1 695 101	1 688 607	0,4%
<b>7- ENCOURS NET DES CREDITS (1)</b>	-	-	<b>10 157 721</b>	<b>10 686 945</b>	<b>-5,0%</b>
<b>8- ENCOURS DES DEPOTS, DONT:</b>	-	-	<b>8 752 030</b>	<b>8 549 749</b>	<b>2,4%</b>
DEPOTS A VUE	-	-	2 749 487	2 733 602	0,6%
DEPOTS D'EPARGNE	-	-	3 569 089	3 162 845	12,8%
<b>9- EMPRUNTS ET RESSOURCES SPECIALES</b>	-	-	<b>1 366 704</b>	<b>1 447 526</b>	<b>-5,6%</b>
<b>10- CAPITAUX PROPRES (2)</b>	-	-	<b>1 193 348</b>	<b>1 116 812</b>	<b>6,9%</b>

(1) L'encours des crédits fin Décembre 2023 tient compte des provisions constituées durant la période

(2) Les capitaux propres ne tiennent pas compte des résultats de la période.

## COMMENTAIRE SUR LES PRINCIPAUX INDICATEURS D'ACTIVITE AU 31/12/2023

### I- BASES RETENUES POUR L'ELABORATION DES INDICATEURS TRIMESTRIELS

La BH BANK est une société anonyme admise à la côte permanente de bourse de Tunis au capital de 238 000 millions de dinars, composé de 47 600 000 actions de 5DT chacune. Elle est régie par la loi n° 2016-48 du 11 juillet 2016 relative aux banques et aux établissements financiers.

Les indicateurs trimestriels de la Banque, arrêtés au 31 Décembre 2023, sont établis conformément aux principes comptables généralement admis en Tunisie et notamment les normes comptables (NCT 21 à 25) relatives aux établissements bancaires.

### II- PRINCIPES COMPTABLES APPLIQUES

Les principes comptables les plus significatifs se résument comme suit :

#### II-1- Les règles de prise en compte des produits d'exploitation bancaire :

Les intérêts, les produits assimilés et les commissions bancaires sont pris en compte dans le produit net bancaire au titre du quatrième trimestre de l'exercice 2023.

Ils sont comptabilisés conformément aux règles prévues par la Norme Comptable n°03 relative aux revenus.

Les intérêts et les commissions bancaires courus et non échus au 31/12/2023 sont inclus dans les produits d'exploitation bancaire de la période.

#### II-2- Les règles de prise en compte des charges :

Les charges d'intérêts et les commissions encourues ainsi que les frais de personnel et charges générales d'exploitation sont pris en compte pour leurs montants se rapportant au quatrième trimestre de l'exercice 2023.

#### II-3- La classification du portefeuille titres et revenus y afférents :

La banque classe ses titres en 4 catégories :

- Les titres de transaction qui se distinguent par les deux critères suivants : leur courte durée de détention qui doit être limitée à trois mois et la liquidité de leur marché

Ces titres incluent notamment les bons du trésor destiné à la clientèle.

- Les titres de placement qui sont les titres acquis avec l'intention de les détenir à court terme durant une période supérieure à trois mois, à l'exception des titres à revenu fixe que l'établissement a l'intention de conserver jusqu'à l'échéance et qui satisfont à la définition de titres d'investissement.

- Les titres d'investissement qui sont les titres pour lesquels la banque a l'intention ferme de les détenir, en principe, jusqu'à leur échéance et doit pouvoir disposer de moyens suffisants pour concrétiser cette intention. Ces titres incluent les fonds constitués en exonération d'impôt et confiés aux SICAR pour gestion en vertu d'une convention de gestion.

• Les titres de participation qui englobent les actions dont la possession durable est estimée utile à l'activité de la banque, permettant ou non d'exercer une influence notable, un contrôle conjoint ou un contrôle exclusif sur la société émettrice.

Ces titres sont comptabilisés à leurs valeurs d'acquisition.

A l'exception des titres de transaction pour lesquels les plus ou moins-values sont directement constatées en résultat, seules les moins-values sur les autres catégories de titres font l'objet de provisions.

#### **II-4- Règles de comptabilisation des opérations en devises :**

Les opérations en monnaies étrangères sont converties à la date d'arrêté comptable au cours moyen de clôture publié par la Banque Centrale de Tunisie pour chaque devise. Les différences de change dégagées par rapport aux cours conventionnels ayant servis à la constatation de ces opérations sont constatées dans des comptes d'ajustement devises au bilan.

Le résultat de change de la banque est constitué du résultat sur les opérations de marché (change au comptant et à terme) dégagé sur la réévaluation quotidienne des positions de change par application du cours de change de fin de journée.

#### **II-5- Encours des crédits :**

L'encours des crédits est présenté compte tenu des créances rattachées et net des agios réservés et des provisions constituées sur les créances douteuses à la fin de chaque période.

#### **II-6- Encours des dépôts :**

Les dépôts de la clientèle sont présentés compte tenu des dettes rattachées.

#### **II-7- Emprunts et ressources spéciales :**

Les ressources spéciales sont composées des fonds budgétaires et des lignes de crédits extérieures. Elles sont présentées compte tenu des dettes rattachées.

### **III- FAITS SAILLANTS**

A la fin du quatrième trimestre 2023, les indicateurs d'activité ont évolué comme suit :

- **L'encours des créances sur la clientèle** a atteint 10 158 MDT à fin Décembre 2023, contre 10 687 MDT à fin Décembre 2022, soit une diminution de **5.0%**.
- **Les dépôts de la clientèle** ont atteint 8 752 MDT à fin Décembre 2023, contre 8 550 MDT à fin Décembre 2022, soit une évolution de **2.4%**.
- **Les emprunts et ressources spéciales** ont diminué de **5.6%**, pour atteindre 1 367 MDT à fin Décembre 2023 contre 1 448 MDT à fin Décembre 2022.
- **Les produits d'intérêts** ont évolué de 143 MDT, soit **15.9%**, pour atteindre 1 042 MDT à fin Décembre 2023 contre 899 MDT à fin Décembre 2022.
- **Les commissions perçues** par la banque ont augmenté de 20 MDT, soit **16.2%**, pour atteindre 145 MDT à fin Décembre 2023 contre 125 MDT à fin Décembre 2022.
- **Le Produit Net Bancaire** a atteint 671 MDT à fin Décembre 2023, contre 623 MDT à fin Décembre 2022, soit une progression de **7.7%**.
- **Les charges générales d'exploitation** ont diminué de **0.3%**, pour atteindre 65.3 MDT à fin Décembre 2023 contre 65.5 MDT à fin Décembre 2022.
- **Les frais du personnel** ont augmenté de **5.9%**, pour atteindre 177.2 MDT à fin Décembre 2023 contre 167.3 MDT à fin Décembre 2022.

<b>AVIS DES SOCIÉTÉS</b>
--------------------------

**INDICATEURS D'ACTIVITÉ TRIMESTRIELS****CELLCOM**

Siège social : 25, rue de l'artisanat, CHARGUIA II, 2080 Tunis

La société **CELLCOM** publie ci-après ses indicateurs d'activité relatifs au 4<sup>ème</sup> trimestre 2023 :

INDICATEURS (En MTND)	DU 01/10/2023 AU 31/12/2023	DU 01/10/2022 AU 31/12/2022	DU 01/01/2023 AU 31/12/2023	DU 01/01/2022 AU 31/12/2022*
Total des revenus (hors taxes)	17.5 MD	13.5 MD	53.9 MD	56.9 MD
Coût d'achat des marchandises vendues (hors taxes)	15.7 MD	12.1 MD	47.8 MD	51.4 MD
Charges financières	0.1 MD	1.1 MD	1.4 MD	2.6 MD
Produits financiers	-	-	-	0.1 MD
Trésorerie nette	2.2 MD	3.2 MD	2.2 MD	0.3 MD
Délai moyen de règlement des fournisseurs (en jours)	90	60	90	60
Nombre de points de vente**	450	420	420	420
Masse salariale	0.6 MD	0.73 MD	2.7 MD	2.8 MD
Effectif moyen	67	69	67	69

\*Les chiffres au 31/12/2022 sont audités

\*\*Réseau de magasins partenaires de Cellcom pour la distribution de notre gamme de produits

\*\* Les indicateurs trimestriels de l'exercice 2023, ci-dessus publiés sont extraits des livres comptables non audités et arrêtés provisoirement à la date de cette publication.

\*\*\* Tous les chiffres publiés sont libellés en M. Dinar Tunisien (MTND)

### Chiffre d'affaires :

- ▶ Le chiffre d'affaires du 4 -ème trimestre 2023 a enregistré une croissance significative de 29% par rapport à la même période de l'année 2022, pour s'établir à 17.5 MD, en effet :
- ▶ Le chiffre d'affaires GSM du 4<sup>e</sup> trimestre 2023 a connu une hausse de 30% par rapport à la même période de l'année 2022 pour s'établir à 16.2 MDT.
- ▶ Sur toute l'année 2023 le chiffre d'affaire GSM est de 48.2 MTD contre 51.6 MDT pour la même période 2022 soit une baisse de 7%. En effet, On constate une diminution de l'activité GSM sur le marché international et en particulier sur le marché national résultant principalement des nouvelles taxes douanières de 29%, il faut ajouter à cela le manque de composants électroniques au début d'année 2023.
- ▶ Le chiffre d'affaires Recharge du 4<sup>ème</sup> trimestre 2023 s'est stabilisée à 1.2 MDT qui est le même au 4<sup>ème</sup> trimestre 2022. Sur toute l'année 2023 le chiffre d'affaires recharge est de 4.8 MDT contre 4.6 MDT au 31 décembre 2022 soit une augmentation de 4%.
- ▶ l'évolution de l'activité au cours de la 4 -ème trimestre 2023 a diminué l'impact de la baisse de CA de 5% pour s'établir à 53.9 MD en 2023 :

### Performance de l'année :

- ▶ la performance globale de la société en 2023 s'est amélioré au niveau de la marge (+11% par rapport à 2022) avec réduction des charges d'exploitation de 11% et la baisse des charges financières de 57 % . Durant l'année 2023, nous avons réussi à avoir une part de marché plus importante auprès de Ooredoo pour la gamme Infinix, d'autre part, nous avons amélioré notre chiffre d'affaire avec l'opérateur Orange en plus du développement de notre réseau de distribution ce qui nous a permis de réduire l'écart à -5% entre 2022 et 2023.

### Marge brute :

- ▶ La marge brute est de 1.80 MDT durant le 4<sup>ème</sup> trimestre 2023 contre 1.35 MDT pour la même période 2022, soit une augmentation de la marge de 33%.
- ▶ Le taux de la marge brute au 4<sup>ème</sup> trimestre 2023 s'élève à 11.5% contre 11.2% soit une augmentation de 3% pour la même période 2022.
- ▶ Le taux de marque brute au 4<sup>ème</sup> trimestre 2023 s'élève à 10.3% contre 10% soit une augmentation de 3% pour la même période 2022.

### Autres charges d'exploitation :

- ▶ Au 31 décembre 2023, les autres charges d'exploitation s'élèvent à 1.6 MDT contre 1.9 MDT au 31 décembre 2022 soit une baisse de **11%**.

### Charges financières :

- ▶ Au 31 décembre 2023, les charges financières s'élèvent à **1.4 MDT** contre **2.6 MDT** au 31 décembre 2022, soit une baisse de **46%**. Cette baisse résulte de l'optimisation de notre stratégie commerciale et du cours de change USD/TND durant le deuxième semestre 2023.

### Trésorerie Nette :

- ▶ La trésorerie nette a atteint **2.2 MD** au 31/12/2023 contre **0.3 MD** au 31/12/2022.

### Délai moyen de règlement fournisseurs :

- ▶ Le délai moyen de règlement des fournisseurs est passé à **90 jours** au 4<sup>ème</sup> trimestre 2023 contre 60 jours par rapport à la même période de 2022.

**Masse salariale :**

► Au 31 décembre 2023, la masse salariale s'élève à **2.7 MD** contre **2.8 MD** au 31 décembre 2022 soit une baisse de **4%** par rapport à la même période en 2022.

**Effectif moyen**

► L'effectif moyen au 31/12/2023 s'élève à **(67)**, contre **(69)** en 2022.

---

2024 – AS – 0070

<b>AVIS DES SOCIÉTÉS</b>
--------------------------

**INDICATEURS D'ACTIVITÉ TRIMESTRIELS****Amen Bank**

Siège Social : Avenue Mohamed V –1002 Tunis-

Amen Bank publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 4<sup>ème</sup> trimestre 2023.

Période	(En 1000 DT)			
	4 ème trimestre 2023	4 ème trimestre 2022 (*)	au 31 Décembre 2023	au 31 Décembre 2022 (*)
<b>1- Produits d'exploitation bancaires</b>	<b>291 902</b>	<b>261 900</b>	<b>1 142 635</b>	<b>984 804</b>
• Intérêts et revenus assimilés	206 880	181 552	771 514	652 221
• Commissions en produits	38 128	35 705	147 020	136 562
• Revenus du portefeuille	46 894	44 643	224 101	196 021
<b>2- Charges d'exploitation bancaires</b>	<b>153 536</b>	<b>135 457</b>	<b>602 382</b>	<b>489 944</b>
• Intérêts encourus et charges assimilées	148 110	130 455	583 015	473 779
• Commissions encourues	5 426	5 002	19 367	16 165
<b>3-Produit net bancaire</b>	<b>138 366</b>	<b>126 443</b>	<b>540 253</b>	<b>494 860</b>
<b>4- Autres produits d'exploitation</b>	<b>177</b>	<b>178</b>	<b>656</b>	<b>681</b>
<b>5- Charges opératoires :</b>	<b>56 841</b>	<b>51 205</b>	<b>214 708</b>	<b>197 601</b>
<b>Dont ;</b>				
• Frais de personnel	39 531	35 477	153 571	140 456
• Charges générales d'exploitation	15 082	13 477	52 308	47 686
<b>6- Structure du Portefeuille</b>			<b>2 432 357</b>	<b>2 368 299</b>
• Portefeuille- titres commercial			25 193	72 286
• Portefeuille d'investissement			2 407 164	2 296 013
<b>7- Encours des créances à la clientèle</b>			<b>7 140 694</b>	<b>6 889 784</b>
<b>8- Encours des dépôts et avoirs de la clientèle</b>			<b>7 625 177</b>	<b>6 990 819</b>
<b>Dont ;</b>				
• Dépôt à vue			1 950 139	1 910 262
• Epargne			2 408 485	2 245 407
<b>9- Emprunts et Ressources Spéciales</b>			<b>860 974</b>	<b>825 551</b>
<b>10- Capitaux propres (**)</b>			<b>1 247 402</b>	<b>1 247 966</b>

(\*) Chiffres certifiés.

(\*\*) Les capitaux propres sont publiés hors résultat de la période au 31/12/2023 et après affectation du bénéfice au 31/12/2022.

## **BASES ET METHODES COMPTABLES RETENUES**

### **I- Bases retenues pour l'élaboration des indicateurs trimestriels**

Les indicateurs trimestriels ont été établis conformément aux dispositions de la loi 96-112 du 30/12/1996 relative au système comptable des entreprises et aux principes comptables prévus par les normes sectorielles (NCT 21 à 25) relatives aux établissements bancaires.

### **II- Méthodes comptables appliquées**

#### **II -1/ Règles de prise en compte des produits et charges en intérêts**

Les produits et charges en intérêts sont pris en compte dans le résultat de façon à les rattacher à la période au cours de laquelle ils sont encourus.

#### **II -2/ Provisions sur créances de la clientèle**

La provision pour risque sur prêts est déterminée conformément aux normes prudentielles de division et de couverture des risques et de suivi des engagements objet de la circulaire 91-24 et des textes subséquents.

#### **II -3/ Agios réservés**

Les intérêts et agios relatifs à des créances contentieuses sont réservés d'office et ne transitent pas par le compte de résultat.

Quant aux autres produits liés à des créances classées, ils sont comptabilisés initialement dans les produits de la banque puis recensés par le biais d'une application informatique pour être réservés.

La reprise des agios réservés et leur imputation au niveau des revenus de l'exercice sont tributaires de la baisse des engagements directs suite à des encaissements réalisés.

#### **II -4/ Portefeuille titres d'investissement**

Le portefeuille titres d'investissement est constitué des titres de participation dont la détention par Amen Bank répond à des considérations stratégiques, des fonds gérés, des BTA, des participations avec conventions de rétrocession et des obligations.

#### **II -5/ Portefeuille titres commercial**

Le portefeuille titres de placement comprend essentiellement les avoirs de la banque en bons du trésor, des emprunts obligataires de placement et des titres cotés.

#### **II -6/ Conversion des opérations en devises**

Conformément aux dispositions des normes comptables sectorielles des établissements bancaires, les indicateurs ont été arrêtés en tenant compte des opérations et de la position de change en devises converties sur la base du dernier cours de change interbancaire de la date d'arrêt, les résultats de change découlant de cette réévaluation sont pris en compte dans le résultat de la période.

## **LES FAITS MARQUANTS A FIN DECEMBRE 2023**

**Les crédits à la clientèle**, nets des provisions et d'agios réservés, sont passés de 6 889,8 millions de dinars à fin décembre 2022 à 7140,7 millions de dinars à fin décembre 2023, enregistrant ainsi une progression de 250,9 millions de dinars ou 3,6%.

**Les dépôts et avoirs de la clientèle** se sont établis à fin décembre 2023 à 7 625,2 millions de dinars, soit une progression de 634,4 millions de dinars ou 9,1% par rapport au 31 décembre 2022.

**Les ressources longues**, provenant des emprunts et ressources spéciales, ont atteint 861 millions de dinars enregistrant ainsi une hausse de 4,3% par rapport au 31 décembre 2022.

**Les produits d'exploitation bancaire** ont enregistré une augmentation de 157,8 millions de dinars ou 16% par rapport à fin décembre 2022.

**Les charges d'exploitation bancaire** ont enregistré une hausse de 112,4 millions de dinars ou 22,9% par rapport à fin décembre 2022.

**Le Produit Net Bancaire** a atteint 540,3 millions de dinars à fin décembre 2023 contre 494,9 millions de dinars pour la même période de 2022, soit une hausse de 9,2%.

**Le coefficient d'exploitation** a atteint 39,74% à fin décembre 2023 contre 39,93% à fin décembre 2022, soit une amélioration de 19 points de base.

### **Augmentation de capital**

AMEN BANK a réalisé une augmentation de son capital par incorporation de réserves de 18 915 000 dinars pour le porter de 132 405 000 dinars à 151 320 000 dinars et ce, par la création de 3 783 000 nouvelles actions gratuites au nominal de cinq (5) dinars chacune.

Ces actions ont été attribuées gratuitement aux actionnaires à concurrence d'une (1) action nouvelle pour Sept (7) actions anciennes. Les nouvelles actions gratuites portent jouissance en dividendes à compter du 01/01/2023 et sont directement assimilées aux actions anciennes.

Cette augmentation est la première phase de la réalisation de la décision de l'Assemblée Générale Extraordinaire, réunie le 27/04/2023, d'augmenter le capital social d'AMEN BANK d'un montant de 42 195 000 dinars pour le porter de 132 405 000 dinars à 174 600 000 dinars en 2 phases successives en 2023 et 2024.

### **AMEN BANK remporte le concours « Elu Service Client de l'Année 2024 » pour la catégorie « Banque » et « Banque Digitale »**

Pour la 3ème année consécutive, AMEN BANK a remporté, le concours « Elu Service Client de l'Année 2024 » dans la catégorie « Banque », par les partenaires d'ESCDA, à savoir Qualimétrie et IPSOS. De plus et pour sa deuxième participation, AMEN First Bank, la première banque 100% en ligne en Tunisie, depuis 2015, a également été désignée lauréate dans la catégorie « Banque Digitale ».

### **AMEN BANK élue « Meilleure Banque en Tunisie pour l'année 2023 » par le magazine «Global Finance »**

AMEN BANK s'est distinguée encore une fois et a été élue pour la 4ème année consécutive « Meilleure Banque en Tunisie en 2023 » par le prestigieux magazine «Global Finance ». Cette récompense témoigne une nouvelle fois de la reconnaissance prestigieuse accordée à l'expertise et aux engagements de la Banque envers ses clients à travers une gamme diversifiée et des solutions innovantes.

### **AMEN BANK signe une convention d'adhésion aux services du CERT Bancaire**

Le Conseil Bancaire et Financier a signé une convention avec AMEN BANK, première banque privée à adhérer aux services de cyber sécurité du CERT (Computer Emergency Response Team), dans le but de renforcer sa sécurité contre les attaques cybernétiques.

<b>AVIS DES SOCIÉTÉS</b>
--------------------------

**INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS**

**LAND'OR.SA**  
Siège social : BIR JEDID 2054 KKHELIDIA

La Société LAND'OR publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 4<sup>ème</sup> trimestre 2023.

*(Chiffres exprimés en milliers de dinars) (\*)*

Indicateurs	4ème Trimestre 2023	4ème Trimestre 2022	Variation en %	Cumul au 31/12/2023	Cumul au 31/12/2022	Variation en %
<b>I-Chiffre d'affaires</b>	47 312	42 161	12%	192 205	161 448	19%
Chiffre d'affaires local	37 416	32 816	14%	149 493	126 995	18%
Chiffre d'affaires à l'export	9 896	9 345	6%	42 713	34 453	24%
<b>II-Production en valeur</b>	36 308	33 927	7%	156 177	129 155	21%
<b>III - Investissement</b>				17 727	26 317	(33%)
Investissement corporel & incorporel				15 081	9 945	52%
Investissement financier				2 646	16 372	(84%)
<b>IV- Structure de l'endettement</b>				26 543	37 502	(29%)
Endettement à Long et Moyen Terme				16 967	10 370	64%
Emprunts à moins d'un an				1 691	1 460	16%
Crédits de Gestion				19 413	31 287	(38%)
Placement & liquidités				(11 528)	(5 615)	105%

(\*) Seulement les chiffres au 31/12/2022 sont audités par les Commissaires aux Comptes.

(\*\*) Endettement net = Endettement – Placements et liquidités

## **COMMENTAIRES SUR LES INDICATEURS D'ACTIVITE AU 31 DECEMBRE 2023**

### **CHIFFRE D'AFFAIRES**

La société enregistre, au terme de l'année 2023, une croissance de son chiffre d'affaires de +19% par rapport à 2022, grâce aux bonnes réalisations tant sur le marché local que celui de l'export.

> **Marché local (+18%) :**

En comparaison avec l'année 2022, la société a terminé l'année 2023 avec une croissance de son chiffre d'affaires local de +18%.

La société a pu maintenir ainsi un rythme de croissance élevé en dépit d'un contexte de crise économique.

> **Marché Export (+24%) :**

Au terme de l'année 2023, la société signe une reprise remarquable de la croissance de ses ventes à l'export grâce aux bonnes réalisations sur les différentes destinations. Il est à rappeler que l'année 2022 a connu le démarrage de la production au niveau du site industriel marocain qui assure désormais l'approvisionnement du marché marocain.

### **PRODUCTION**

Comparée à 2022, la valeur de la production enregistre une hausse de +21% en 2023.

Les prix des matières premières de base affichent au terme de l'année 2022 une correction vers la baisse qui profitera à l'appréciation de la marge brute.

### **INVESTISSEMENT**

Au terme de l'année 2023, la société a réalisé des investissements de 17,7 MTND se détaillant comme suit :

- Investissements corporels et incorporels (15,1 MTND) : constitués essentiellement par des équipements de production et de Trigénération;
- Investissements financiers (2,6 MTND) : représentant la libération de l'augmentation de capital de Land'Or Maroc Industries.

### **ENDETTEMENT**

Au 31 décembre 2023, la société affiche un endettement de 26,5 MTND par rapport à un endettement de 37,5 MTND au 31/12/2022.

Cette baisse remarquable de l'endettement est le fruit d'une optimisation du BFR, qui a enregistré une baisse significative malgré la croissance du chiffre d'affaires.

## AVIS DES SOCIÉTÉS

### INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

#### ATTIJARI LEASING

Siège social :Rue du Lac d'Annecy –1053 Les Berges du Lac- Tunis

La Société ATTIJARI LEASING publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 4<sup>ème</sup> trimestre 2023.

4 <sup>ème</sup> trimestre 2023		QUATRIEME TRIMESTRE			Cumul au 31 DECEMBRE			
		2023	2022	Var en %	2023*	2022**	Var en %	
(Mt en Milliers de dinars)								
<b>Approbations</b>								
Répartition des approbations / secteurs & par types		<b>Total</b>	<b>79 521</b>	<b>92 446</b>	<b>-14%</b>	<b>344 324</b>	<b>337 339</b>	<b>2%</b>
2-1 Agriculture	Mobilier	10 550	9 853	7,1%	37 519	35 928	4%	
	Immobilier	0	0		0	0		
2-2 Industrie	Mobilier	9 568	12 765	-25%	38 499	42 079	-9%	
	Immobilier	916	1		1 103	3 556	-69%	
2-3 Bâtiment, Travaux publics	Mobilier	4 262	5 778	-26%	17 191	25 860	-34%	
	Immobilier	553	130	326%	553	130	326%	
2-4 Tourisme	Mobilier	2 345	691	240%	7 351	3 946	86%	
	Immobilier	0	0		0	0		
2-5 Services et commerce	Mobilier	49 120	61 568	-20%	227 586	216 017	5%	
	Immobilier	2 207	1 661	33%	14 523	9 824	48%	
<b>Mises en force</b>								
Répartition des mises en force /secteurs & par types		<b>Total</b>	<b>67 692</b>	<b>64 812</b>	<b>4%</b>	<b>265 471</b>	<b>237 845</b>	<b>12%</b>
4-1 Agriculture	Mobilier	8 131	5 911	38%	29 209	29 544	-1%	
	Immobilier	0	0		0	0		
4-2 Industrie	Mobilier	9 326	9 565	-3%	33 457	28 987	15%	
	Immobilier	224	-33	-787%	224	1 926	-88%	
4-3 Bâtiment, Travaux publics	Mobilier	3 250	3 977	-18%	11 601	14 637	-21%	
	Immobilier	553	130	326%	553	130	326%	
4-4 Tourisme	Mobilier	2 384	1 339	78%	5 886	3 361	75%	
	Immobilier	0	0		0	0		
4-5 Services et commerce	Mobilier	43 336	43 015	1%	178 865	155 807	15%	
	Immobilier	489	908	-46%	5 677	3 453	64%	
Total des engagements en cours					504 923	492 067	3%	
Total des engagements classés					41 610	50 153	-17%	
Trésorerie Nette					6 129	20 490	-70%	
Structure des Ressources					369 997	361 754	2%	
	Emprunts obligataires				20%	21%	-5%	
	Emprunts bancaires				77%	71%	8%	
	Emprunts étrangers				3%	7%	-57%	
	Certificat de dépôt				0%	1%	-100%	
Capitaux propres ***					62 140	58 965	5%	
Revenus bruts de Leasing (1)		72 046	69 386	4%	282 348	272 111	4%	
Revenus nets de leasing		17 702	15 841	12%	66 420	61 890	7%	
Produits nets de leasing		7 941	7 361	8%	30 544	29 289	4%	
Total charges d'exploitat° hors provisions		3 502	3 637	-4%	15 256	14 215	7%	

\* Données non auditées

\*\* Données financières définitives et auditées

\*\*\* Total des capitaux propres sans tenir compte du résultat de la période

(1) Après le changement comptable intervenu en 2008, cette rubrique n'apparaît plus sur les états financiers

et a été reconstituée pour les besoins de cette communication

Approbations : Contrats de leasing approuvés

Mises en force: Contrats dont la facturation est entrée en vigueur

Engagements classés : comprennent l'ensemble des engagements classés

Revenus bruts de leasing & Factoring : loyers de leasing (+) Autres produits d'exploitation (+) Commissions de factoring (+) Interêts de financement

Revenus nets de leasing & factoring : Revenus bruts de leasing & factoring (-) Amortissements financiers

Commissions factoring : commissions / factures achetées

Commissions de financement : produits/financements des factures achetées

Produits nets de leasing & factoring : Revenus nets de leasing et du factoring (-) charges financières

Charges d'exploitation hors provisions : charges de personnel (+) dotations aux amortissements (+) autres charges d'exploitation

## **Les faits marquants**

L'activité de la société ,s 'est caractérisée essentiellement par :

- \* Une hausse des approbations cumulées de 2 % par rapport à la même période 2022
- \* Une hausse des mises en force cumulées de 12 % par rapport à la même période 2022
- \* L'augmentation des Produits Nets de Leasing de 4 % par rapport à la même période 2022
- \* Les Capitaux propres ont enregistré une augmentation de 5 % compte non tenu du résultat de la période
- \* Une baisse des actifs classés passant de 50 MD à 41 MD soit -17% de ce fait une diminution du ratio des créances classées de 195 pb à 8,24%

## **Autres informations**

Un emprunt obligataire 2023-2 de 20 MD susceptible d'être porté à un maximum de 30 MD est en cours de mise en place

2024 – AS – 0073

<b>AVIS DES SOCIETES</b>
--------------------------

**INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS**

**SOCIETE TUNISIENNE DE L'AIR - TUNISAIR -**  
Siège social : Boulevard Mohamed BOUAZIZI – Tunis Carthage 2035

La Société Tunisienne de l'Air - TUNISAIR - publie, ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 4<sup>ème</sup> trimestre 2023.

Indicateurs d'activité	Note	Unité	4 ème TR 2023	4 ème TR 2022	2023 (provisoire)	2022
<b>Nombre de passagers transportés</b>	<b>1</b>	<b>Passager</b>	<b>542 584</b>	<b>530 946</b>	<b>2 474 179</b>	<b>2 170 634</b>
<i>Réguliers +supplémentaires</i>		<i>Passager</i>	<i>541 943</i>	<i>529 546</i>	<i>2 460 071</i>	<i>2 147 146</i>
<i>Charters +pèlerinages</i>		<i>Passager</i>	<i>641</i>	<i>1 400</i>	<i>14 108</i>	<i>23 488</i>
<b>Nombre d'heures de vol Charters</b>		<b>Heures</b>	<b>27</b>	<b>49</b>	<b>49</b>	<b>435</b>
<b>Nombre d'heures de vol réguliers + supplémentaire</b>		<b>Heures</b>	<b>12 499</b>	<b>11 214</b>	<b>53 205</b>	<b>43 962</b>
<i>Nombre d'heures de vol flotte TU</i>		<i>Heures</i>	<i>11 991</i>	<i>10 754</i>	<i>46 638</i>	<i>42 262</i>
<i>Nombre d'heures de vol louées</i>		<i>Heures</i>	<i>508</i>	<i>460</i>	<i>6 567</i>	<i>1 700</i>
Passagers -Kilomètres Transportés (PKT)		Milliers	868 875	854 368	3 999 409	3 388 916
Sièges-Kilomètres Offerts (SKO)		Milliers	1 208 859	1 144 588	5 492 084	4 547 239
Coefficient de remplissage		%	71,9%	74,6%	72,8%	74,5%
Tonnage Fret et poste		Tonne	1 161	1 133	4 577	4 281
Tonnes-kilomètres transportées		Tonne Kilomètre	91 283	88 773	408 208	362 986
Tonnes-kilomètres offertes		Tonne Kilomètre	140 926	133 588	617 827	546 342
Coefficient de chargement		%	64,8%	66,5%	66,1%	66,4%
Part du Marché	<b>1</b>	%	24,1%	27,0%	23,8%	26,6%
Ponctualité Flotte (inférieur à 15 mn)		%	42,0%	40,0%	38,0%	41,0%
Utilisation Flotte		Heures/jour/ avion	11,15	11,30	11,68	10,38
Recette moyenne / passager (vols réguliers)	<b>2</b>	Dinars	432	469	496	489
Recette moyenne / heures de vol (charters)		Dinars	19 831	19 635	17 798	17 622
<b>Revenus du transport par catégorie</b>	<b>3</b>	<b>MD</b>	<b>330,148</b>	<b>333,623</b>	<b>1 580,167</b>	<b>1 357,678</b>
<i>Activité régulière + supplémentaire</i>		<i>MD</i>	<i>321,371</i>	<i>324,170</i>	<i>1 534,016</i>	<i>1 309,375</i>
<i>Activité charter + pèlerinage</i>		<i>MD</i>	<i>0,634</i>	<i>1,371</i>	<i>15,223</i>	<i>20,646</i>
<i>activité fret+poste</i>		<i>MD</i>	<i>8,144</i>	<i>8,083</i>	<i>30,928</i>	<i>27,657</i>
Dépense assistance commerciale		MD	20,495	17,822	94,319	87,174
Dépenses Assistance Catering		MD	10,893	6,373	41,561	29,479
Redevances Aéroportuaires		MD	108,709	97,757	368,910	330,499
Loyer Avions	<b>5</b>	MD	24,603	16,818	177,797	48,565
Assurances Avions		MD	2,981	2,325	10,698	7,842
Charges d'entretien et réparation	<b>4</b>	MD	3,357	2,062	13,001	19,467
Dépenses Carburants	<b>4</b>	MD	104,367	111,405	428,546	438,992
Charges de personnel		MD	64,750	58,396	212,254	189,447
Amortissements		MD	19,508	16,419	78,030	81,329
Effectif		Employé	3 107	3 193	3 107	3 193
<b>Nombre d'avions en exploitation</b>	<b>6</b>	<b>Avion</b>	<b>34</b>	<b>29</b>	<b>34</b>	<b>29</b>
<i>Avions Propriété de Tunisair</i>		<i>Avion</i>	<i>18</i>	<i>18</i>	<i>18</i>	<i>18</i>
<i>Avions en Leasing Financier</i>		<i>Avion</i>	<i>7</i>	<i>7</i>	<i>7</i>	<i>7</i>
<i>Avions en Leasing longue durée</i>		<i>Avion</i>	<i>9</i>	<i>4</i>	<i>9</i>	<i>4</i>
Liquidité et équivalents de liquidité	<b>4</b>	MD	117,802	75,490	117,802	75,490
Endettement	<b>4</b>	MD	766,455	858,711	766,455	858,711
Charges Financières	<b>4</b>	MD	5,821	17,714	37,877	26,445
Redevances de leasing financier	<b>4</b>	MD	5,166	16,327	83,469	96,415
Produits financiers	<b>4</b>	MD	0,130	0,000	10,724	5,634

**Remarques**

Les chiffres de 2022 ont été mis à jour compte tenu des réalisations effectives.

**Notes**

- (1) Les chiffres de ces rubriques sont réels pour les mois d'octobre et de novembre 2023 et estimés pour le mois de décembre 2023.
- (2) La Recette Moyenne / passager (vols réguliers) est estimée sur une base hors taxes incluant les redevances.
- (3) Les revenus du transport incluent les redevances d'embarquement et de sécurité collectées.
- (4) Les chiffres de ces rubriques sont présentés en terme de flux financiers (encaissements décaissements) à partir de sources extra-comptables.
- (5) Cette rubrique englobe les coûts de loyers longue durée des avions ainsi que ceux des locations ponctuelles.
- (6) Le nombre d'avions inclus dans le permis d'exploitant est égal à 34 avions. Par rapport au quatrième trimestre 2022, Tunisair a introduit en exploitation cinq appareils en Sale and Lease Back et en Dry Lease.

**Analyses des indicateurs du 4<sup>ème</sup> trimestre 2023:****1- Analyse de l'activité et des recettes :**

En 2023, l'activité de Tunisair a affiché, par rapport à 2022, une augmentation de 16% du chiffre d'affaires s'expliquant, d'une part, par l'augmentation de 14% du nombre de passagers transportés et, d'autre part, par l'évolution de 1,4% des recettes moyennes sur les vols réguliers et supplémentaires.

Le coefficient de remplissage a baissé de 2 points.

**2- Evolution des charges :**

Sous l'effet du recul du prix du baril de 18,1%, les charges de carburant affichent en 2023 une diminution de 2% et cela malgré la progression de la consommation en quantité de +14,6%.

Quant aux charges de loyers avions, elles ont significativement augmenté du fait de l'ajout à la flotte TU de 05 avions par location longue durée ainsi que du fait de plusieurs affrètements ponctuels durant la haute saison.

Malgré la baisse de l'encours de près de 100 MD, les charges financières ont augmenté de près de 10 MD sous l'effet de l'augmentation des taux d'intérêt sur les crédits en devises ainsi que sous l'effet de l'augmentation des parités USD/TND et EUR/TND.

L'augmentation des charges du personnel de +12% malgré la regression en termes d'effectif de -3% est principalement due à l'octroi des rappels relatifs à une partie des avancements gelés depuis 2020 en raison de l'avènement de la crise COVID.

<b>AVIS DES SOCIETES</b>
--------------------------

**INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS****SOCIETE MAGASIN GENERAL S.A.**

28 Rue Kamel Atatürk – 1001 Tunis

La Société Magasin Général publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 4<sup>ème</sup> trimestre 2023.*Unité : Millier de dinar*

Indicateurs d'activité	4 <sup>ème</sup>	4 <sup>ème</sup>	Période	
	trimestre	trimestre	allant du	31/12/2022
	2023*	2022	01/01/2023	
			au	
			31/12/2023*	
CA TTC	280 208	257 268	1 060 718	991 299
CA HT	258 112	237 724	984 768	916 979
Achats de marchandises vendues	216 806	199 484	826 706	768 755
Charges financières	7 094	8 774	32 678	34 939
Produis financiers	2 915	4 842	12 793	12 077
Effectif moyen			3 373	3 340
Charges du personnel	18 845	17 432	76 550	72 720
Ratio Masse salariale/CA	7,30%	7,33%	7,77%	7,93%
Nombre des points de vente			103	102
Délai règlements fournisseurs en J			90	90

\* selon les données comptables disponibles

**Commentaires :**

1. Le chiffre d'affaires HT du 4<sup>ème</sup> trimestre 2023 a enregistré une hausse d'environ 8,58% par rapport à celui enregistré à la même période de l'exercice précédent.
2. Les charges du personnel du 4<sup>ème</sup> trimestre 2023 ont enregistré une hausse de 8,10% par rapport à celles constatées au cours du 4<sup>ème</sup> trimestre de l'année précédente.
3. Le ratio masse salariale rapportée au CA HT est passé de 7,93 % au 31/12/2022 à 7,77 % au 31/12/2023.
4. Le nombre des points de vente est passé de 102 unités à la fin du 4<sup>ème</sup> trimestre 2022 à 103 unités à la fin du 4<sup>ème</sup> trimestre de 2023, et ce suite à l'ouverture de « Batam Ain Zaghouan ».

<b>AVIS DES SOCIETES</b>
--------------------------

**INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS****Société Nouvelle Maison de la Ville de Tunis -MONOPRIX-**

Siège Social : 1 Rue Larbi Zarrouk Mègrine

La société S.N.M.V.T « **MONOPRIX** » publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 4<sup>ème</sup> trimestre 2023(\*)

En milliers de dinars	<b>Du 01/10/2023 au 31/12/2023</b>	<b>Du 01/10/2022 au 31/12/2022</b>	<b>Du 01/01/2023 au 31/12/2023</b>	<b>Du 01/01/2022 au 31/12/2022</b>
CA TTC	191 837	174 459	735 113	671 671
CA HT	177 812	162 620	684 102	627 130
Cout achat Marchandises vendues	143 940	131 784	556 244	512 097
Charges du personnel	15 278	13 940	61 529	55 761
- <i>Ratio Masse salariale / CA HT</i>	8,59%	8,57%	8,99%	8,89%
- <i>Effectif</i>	3 178	3 209	3 178	3 209
Charges financières	1 069	1 022	4 632	4 278
Produits financiers	345	361	5 210	4 387
Nombre de points de vente	86	87	86	87
Délai de règlement fournisseurs en nbre de jours	70	70	70	70

(\*) Données disponibles à ce jour et non encore validées par les commissaires aux comptes

**Commentaires :**

- 1- Le chiffre d'affaires HT du 4<sup>ème</sup> trimestre 2023 a enregistré une croissance de 9.34% comparé à la même période en 2022. Il est à noter qu'une partie de cette augmentation est liée à l'opération nationale de distribution d'huile d'olive extra vierge à 15 TND/ litre et à 0% de marge. Retraitée de ces ventes exceptionnelles d'huile d'olive, la croissance du CA HT du 4<sup>ème</sup> trimestre est de 7.09%. Sur l'année 2023, la croissance du CA HT hors huile est de 8.5%.
- 2- Sur l'année 2023, le ratio de la masse salariale est passé de 8.89% en 2022 à 8.99% en 2023 notamment suite à l'application des accords négociés avec les partenaires sociaux.
- 3- Les charges et produits financiers sont restés globalement stables sur le 4<sup>ème</sup> trimestre 2023 par rapport à la même période en 2022.
- 4- Le nombre de points de vente en activité est passé à 86 magasins suite à la fermeture du magasin Sousse Sud (Sidi Abdelhamid) en janvier 2023.

<b>AVIS DES SOCIETES</b>
--------------------------

**INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS****SOCIETE TUNISIENNE D'ASSURANCES ET DE REASSURANCES -STAR**

**Siège social :** sis au N° 09 Rue de Palestine Cité des affaires Kheireddine 2060 La Goulette.

La Société Tunisienne d'Assurances et de Réassurances « STAR » publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 4<sup>ème</sup> trimestre 2023:

<i>Unité : 1000 dinars</i>				
<i>Primes Emises Nettes d'Annulations, de Ristournes /Exercice En cours ,de coassurances et de Taxes</i>				
<i>Branches</i>	<i>4ème Trimestre 2023</i>	<i>4ème Trimestre 2022</i>	<i>AU 31/12/2023</i>	<i>Année 2022</i>
Automobile	33 821	34 905	193 425	196 870
Incendie et Risques Divers	5 094	9 707	31 113	34 704
Transport	7 145	8 944	13 725	16 214
Autres Branches	28 280	22 811	110 737	97 998
<b>Total Non Vie</b>	<b>74 340</b>	<b>76 367</b>	<b>349 000</b>	<b>345 786</b>
Vie	13 947	11 027	42 527	38 550
<b>Total Général</b>	<b>88 286</b>	<b>87 394</b>	<b>391 527</b>	<b>384 336</b>
<i>PRIMES ACQUISES</i>				
<i>Branches</i>	<i>4ème Trimestre 2023</i>	<i>4ème Trimestre 2022</i>	<i>AU 31/12/2023</i>	<i>Année 2022</i>
Automobile	48 499	49 873	195 253	197 949
Incendie et Risques Divers	7 835	11 332	31 341	33 146
Transport	4 502	3 758	15 846	12 495
Autres Branches	27 803	25 376	108 103	99 274
<b>Total Non Vie</b>	<b>88 639</b>	<b>90 339</b>	<b>350 543</b>	<b>342 864</b>
Vie	13 709	11 039	42 592	38 745
<b>Total Général</b>	<b>102 348</b>	<b>101 377</b>	<b>393 135</b>	<b>381 609</b>
<i>PRIMES CEDEES</i>				
<i>Branches</i>	<i>4ème Trimestre 2023</i>	<i>4ème Trimestre 2022</i>	<i>AU 31/12/2023</i>	<i>Année 2022</i>
Automobile	2 586	2 170	11 230	10 376
Incendie et Risques Divers	2 685	2 919	16 945	16 289
Transport	6 604	8 161	9 420	11 972
Autres Branches	29	241	49	260
<b>Total Non Vie</b>	<b>11 905</b>	<b>13 491</b>	<b>37 644</b>	<b>38 897</b>
Vie	998	2 388	1 787	2 614
<b>Total Général</b>	<b>12 904</b>	<b>15 879</b>	<b>39 431</b>	<b>41 511</b>
<i>COMMISSIONS ECHUES</i>				
<i>Branches</i>	<i>4ème Trimestre 2023</i>	<i>4ème Trimestre 2022</i>	<i>AU 31/12/2023</i>	<i>Année 2022</i>
<b>Total Général</b>	<b>9 442</b>	<b>8 503</b>	<b>40 816</b>	<b>38 854</b>
<i>SINISTRES REGLES</i>				
<i>Branches</i>	<i>4ème Trimestre 2023</i>	<i>4ème Trimestre 2022</i>	<i>AU 31/12/2023</i>	<i>Année 2022</i>
Automobile	36 208	34 087	139 591	155 382
Incendie et Risques Divers	2 665	4 814	11 143	12 649
Transport	377	318	2 372	1 348
Autres Branches	22 856	16 662	91 307	86 851
<b>Total Non Vie</b>	<b>62 107</b>	<b>55 882</b>	<b>244 414</b>	<b>256 229</b>
Vie	2 553	2 970	12 726	12 100
<b>Total Général</b>	<b>64 660</b>	<b>58 852</b>	<b>257 139</b>	<b>268 329</b>
<i>SINISTRES DECLARES (NOMBRE)</i>				
<i>Branches</i>	<i>4ème Trimestre 2023</i>	<i>4ème Trimestre 2022</i>	<i>AU 31/12/2023</i>	<i>Année 2022</i>
Automobile	11 448	12 311	45 771	51 507
Incendie et Risques Divers	347	442	1 739	2 032
Transport	40	30	94	113
Autres Branches*	53 996	187 620	556 433	712 933
<b>Total Non Vie</b>	<b>65 831</b>	<b>200 403</b>	<b>604 037</b>	<b>766 585</b>
Vie	197	246	642	886
<b>Total Général</b>	<b>66 028</b>	<b>200 649</b>	<b>604 679</b>	<b>767 471</b>
<i>*Bulletins de soin Groupe Maladie</i>				
<i>PRODUITS FINANCIERS ECHUS</i>				
<i>Branches</i>	<i>4ème Trimestre 2023</i>	<i>4ème Trimestre 2022</i>	<i>AU 31/12/2023</i>	<i>Année 2022</i>
<b>TOTAL</b>	<b>16 398</b>	<b>19 690</b>	<b>98 736</b>	<b>92 903</b>
<i>* Les chiffres au 31/12/2022 sont définitifs et audités</i>				

*\*Les chiffres sont provisoires et sont actualisés au fur et à mesure du traitement des données tardives et ce pour toutes les branches (Primes émises, Primes acquises, Primes cédées, Sinistres Réglés, Sinistres déclarés, commissions), et Revenus Financiers.*

## FAITS SAILLANTS DE LA PERIODE

### SOCIETE TUNISIENNE D'ASSURANCES ET DE REASSURANCES - STAR

#### Activité Au 31/12/2023 (provisoire)

Au terme du quatrième trimestre de l'année 2023, la STAR enregistre :

- Des primes acquises en évolution de 3%, soit un total de l'ordre de 393,135 MD à fin décembre 2023 contre 381,609 MD enregistrés à la fin de la même période de 2022. En non-vie, les primes acquises augmentent de 8,6% sur la branche santé compte tenu du développement des souscriptions en affaires nouvelles et de la revalorisation des assiettes de cotisation. La branche Transport, affiche à son tour une augmentation de 26,8% ; Quant aux branches incendie, risques techniques et divers, les primes acquises enregistrent une baisse de 5,4%. Quant à la branche automobile, elle affiche une régression de 1,4% à la suite de la baisse des souscriptions de l'assurance frontière et la baisse des parcs automobile assurés de certaines flottes.  
S'agissant de la branche vie, elle génère une augmentation de 9,9% portée par l'activité d'épargne.
- Des primes cédées en baisse de 5% par rapport à la même période de l'année 2022.
- Des indemnités servies totalisant 257,139 MD à fin décembre 2023 contre 268,329 MD en 2022, soit une régression de 11,2 MD (-4,2%) liée à la baisse des règlements de la branche automobile de 15,8 MD (-10,2%) principalement, suite à la baisse des déclarations sinistres.

En plus, en Incendie et Risques Divers, les indemnités servies diminuent de 11,9% (-1,5 MD).

Par ailleurs, les indemnités servies de la branche Transport augmentent de 1,024 MD (+76%) suite au règlement de divers dossiers importants déclarés sur des exercices antérieurs. Concernant la branche vie, une augmentation des règlements sinistres est observée à fin décembre 2023 de 0,626 MD (+5,2%).

- Un total des produits financiers bruts de 98,7 MD contre 92,9 MD en 2022, soit une évolution positive de 6,3%.

<b>AVIS DES SOCIETES</b>
--------------------------

**INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS****Société des Industries Pharmaceutiques de Tunisie –SIPHAT**

Siège social : Fondouk Choucha 2013 Ben Arous

La société « SIPHAT » publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 4<sup>ème</sup> trimestre 2023.

DESIGNATION	4 <sup>ème</sup> Trimestre 2023(*)	4 <sup>ème</sup> Trimestre 2022(*)	Exercice 2023(*)	exercice 2022 publié(*)
<b>I. LE CHIFFRE D'AFFAIRES</b>				
<b>A-MODELE OFFICINAL</b>				
FORMES SECHES	385 760	257 911	1 324 841	355 471
FORMES PATEUSES	532 020	496 436	1 522 028	637 353
FORMES LIQUIDES	198 496	60 600	403 702	232 085
<b>TOTAL 1</b>	<b>1 116 276</b>	<b>814 947</b>	<b>3 250 571</b>	<b>1 224 909</b>
<b>B-MODELE HOSPITALIER</b>				
FORMES SECHES	1 014 875	1 603 294	5 236 994	5 423 108
FORMES PATEUSES	82 771	80 398	313 243	722 626
FORMES LIQUIDES	54 953	257 066	359 219	2 881 968
<b>TOTAL 2</b>	<b>1 152 599</b>	<b>1 940 758</b>	<b>5 909 456</b>	<b>9 027 702</b>
<b>C-EXPORT</b>				
EXPORT	0	0	375 234	113 645
<b>TOTAL 3</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>375 234</b>	<b>113 645</b>
<b>D-PARAMEDICAL</b>				
PARAMEDICAL	0	1 561	264	25 445
<b>TOTAL 4</b>	<b>0</b>	<b>1 561</b>	<b>264</b>	<b>25 445</b>
<b>TOTAL GENERAL DU CHIFFRE D'AFFAIRES</b>	<b>2 268 875</b>	<b>2 757 266</b>	<b>9 535 525</b>	<b>10 391 702</b>
<b>II. LA PRODUCTION(**)</b>				
<b>A-MODELE OFFICINAL</b>				
FORMES SECHES	404 641	231 931	941 787	320 257
FORMES PATEUSES	403 605	548 619	1 261 010	743 608
FORMES LIQUIDES	199 670	55 091	386 222	165 382
<b>TOTAL 1</b>	<b>1 007 916</b>	<b>835 640</b>	<b>2 589 019</b>	<b>1 229 247</b>
<b>B-MODELE HOSPITALIER</b>				
FORMES SECHES	873 464	1 357 373	4 134 394	4 861 948
FORMES PATEUSES	75 230	73 096	259 792	687 484
FORMES LIQUIDES	234 592	149 688	362 429	1 965 194
<b>TOTAL 2</b>	<b>1 183 286</b>	<b>1 580 156</b>	<b>4 756 615</b>	<b>7 514 626</b>
<b>C-EXPORT</b>				
EXPORT	151 859	21 067	230 677	110 254
<b>TOTAL 3</b>	<b>151 859</b>	<b>21 067</b>	<b>230 677</b>	<b>110 254</b>
<b>D-PARAMEDICAL</b>				
PARAMEDICAL	0	0	0	39 782
<b>TOTAL 4</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>39 782</b>
<b>TOTAL GENERAL DE LA PRODUCTION</b>	<b>2 343 061</b>	<b>2 436 864</b>	<b>7 576 311</b>	<b>8 893 909</b>
<b>III. L'INVESTISSEMENT</b>	<b>329 350</b>	<b>0,5 MD</b>	<b>421 154</b>	<b>1,06 MD</b>
<b>IV. L'ENDETTEMENT</b>	<b>108,2 MD</b>	<b>90,4 MD</b>	<b>108,2 MD</b>	<b>90,4 MD</b>

\*les chiffres en dinars

\* Les chiffres mentionnés ci-dessus sont provisoires non certifiés par le commissaire aux comptes.

\*\* La base de calcul des chiffres afférents à la production a connu un changement à partir du 4<sup>ème</sup> trimestre 2021 afin d'assurer plus de fiabilité et des retraitements ont été effectués au calcul de la valeur de production suite à l'entrée en stock de produits finis post publications.

## **I. LE CHIFFRES D'AFFAIRES :**

Le chiffre d'affaires du 4<sup>ème</sup> trimestre 2023 a enregistré une baisse de 18% par rapport à celui de 2022.  
Le chiffre d'affaires du 4<sup>ème</sup> trimestre 2023 de la forme officinale a enregistré une hausse de 37% par rapport à celui de 2022.  
Le chiffre d'affaires du 4<sup>ème</sup> trimestre 2023 de la forme hospitalière a enregistré une baisse de 41% par rapport à celui de 2022.  
Le chiffre d'affaires de l'année 2023 émanant de l'export a enregistré une hausse de 230% par rapport à celui de 2022.  
La SIPHAT n'a pas réalisé un chiffre d'affaires de la forme paramédical au 4<sup>ème</sup> trimestre 2023.

## **II. LA PRODUCTION :**

La valeur de la production du 4<sup>ème</sup> trimestre 2023 a enregistré une baisse de 4% par rapport à celle de 2022.  
La valeur de production du 4<sup>ème</sup> trimestre 2023 de la forme officinale a enregistré une hausse de 21% par rapport à celle de 2022.  
La valeur de production du 4<sup>ème</sup> trimestre 2023 de la forme hospitalière a enregistré une baisse de 25% par rapport à celle de 2022.  
La valeur de production du 4<sup>ème</sup> trimestre 2023 dédiée à l'export a enregistré une hausse de 621% par rapport à celle de 2022 de plus celle de l'année 2023 a enregistré une hausse de 109% par rapport à celle de 2022.

## **III. L'INVESTISSEMENT :**

L'investissement au 4<sup>ème</sup> trimestre de l'année 2023 a connu une baisse de 34% par rapport à celui du 4<sup>ème</sup> trimestre de 2022.

## **IV. L'ENDETTEMENT :**

L'endettement du 4<sup>ème</sup> trimestre 2023 a enregistré une hausse de 19,7% par rapport à celui du 4<sup>ème</sup> trimestre 2022, de même pour l'année 2023.

Ce niveau d'endettement s'explique essentiellement par :

- Un compte courant associés ouvert au nom de la PCT suite à l'opération de réduction du capital opérée au cours de l'exercice 2001 de 6 MDT.
- Un crédit de financement de stocks de 3 MDT accordé depuis 2009 (diminution de ce crédit de 6 MDT à 3 MDT pendant l'année 2023) et renouvelable chaque année,
- Une dette envers les organismes sociaux (CNRPS et CNAM) de 27,9 MDT,
- Une dette envers l'administration fiscale de 7 MDT,
- Un crédit de trésor avec les intérêts y afférents de 5,4 MDT,
- Un crédit FADES de 6,7 MDT,
- Des crédits à moyen terme de 4,6 MDT,
- Un passif courant entre crédits fournisseurs et concours bancaires de l'ordre de 47,6 MDT.

Cette dette s'est accumulée depuis des années à cause du faible chiffre d'affaires réalisé qui sert à couvrir les salaires nets ainsi que quelques fournisseurs d'exploitation.

**V. LES RESSOURCES HUMAINES :**

La SIPHAT embauche 441 agents permanents au 31 décembre 2023 contre 454 à la même période de l'exercice 2022, soit une baisse de 3 %.

---

2024 – AS – 0078

<b>AVIS DES SOCIETES</b>
--------------------------

**INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS****CITY CARS**

Siège Social : 31, Rue des usines, Z.I Kheireddine, 2015, la Goulette, Tunis

La société CITY CARS publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 4<sup>ème</sup> trimestre 2023.

٤٣

Désignation	4 <sup>ème</sup> Trimestre 2023 (1)	4 <sup>ème</sup> Trimestre 2022 (2)	Au 31/12/2023 (1)	Au 31/12/2022
Total des Revenus (Hors taxes)	108 911 603	104 219 994	362 595 988	330 890 465
Coût d'achat des marchandises vendues	94 141 642	87 586 118	307 621 547	281 334 514
Charges financières nettes	555 184	373 661	1 345 550	876 965
Produits des placements	1 237 776	967 413	7 517 057	6 405 698
Trésorerie nette	-	-	69 559 316	92 331 457
Délai Moyen de règlement des fournisseurs	-	-	138	132
Nombre de points de vente	-	-	22	21
Surface totale des points de vente (en m <sup>2</sup> )	-	-	25 152	24 672
Masse Salariale	1 324 734	1 262 329	4 165 992	3 804 738
Effectif fin de période	-	-	69	67

**(1) : Selon les données comptables disponibles.****(2) : Données ajustées conformement aux états financiers 2022.**

Les indicateurs publiés ci-dessus sont issus des comptes comptables établis conformément aux principes et normes comptables Tunisiens.

**Faits saillants :**

- Les revenus se sont élevés au terme de l'année 2023 à 362,596 MD contre 330,890 MD en 2022, marquant une progression de 9,6%.
- Au 31/12/2023, la trésorerie nette s'est établie à 69,559 MD contre 92,331 MD une année auparavant.
- Au terme de l'exercice 2023, les produits des placements ont atteint 7,517 MD contre 6,406 MD en 2022, soit une hausse de 17,3%.
- La masse salariale s'est établie au terme de l'année 2023 à 4,166 MD contre 3,805 MD en 2022, soit une augmentation de 9,5%.

**MD : Million(s) de Dinars.**

## بلاغ الشركات

المؤشرات الثلاثية حول نشاط الشركة

## الشركة التونسية لأسواق الجملة

طريق نعلان بئر القصعة بن عروس

تنشر الشركة التونسية لأسواق الجملة مؤشرات حول نشاطها المتعلقة بالثلاثية الرابعة من سنة 2023.

الوحدة: 1000 دينار

السنة المحاسبية 2022	سنة		الثلاثية الرابعة		البيانات	
	%	2022	2023	2022		2023
<u>18.722,1</u>	+8,3	<u>18.722,1</u>	<u>20.277,8</u>	<u>5.261,3</u>	<u>5.344,4</u>	<u>I- الإيرادات</u>
126,2	+26,2	126,2	159,3	49,2	45,5	- المداخل المتأتية من بيع الثلج
1.383,2	+2,5	1.383,2	1.417,1	352,4	346,1	- المداخل المتأتية من كراءات المباني
14.753,1	+7,3	14.753,1	15.825,8	4.214,6	4.322,3	- المداخل المتأتية من إسداء الخدمات (النسبة على رقم المعاملات)
120,3	+41,1	120,3	169,7	39,6	45,9	- مداخل بيع المطبوعات الخصوصية
2.223,3	+16	2.223,3	2.579,7	579,9	561,2	- مداخل الأوراق المالية للتوظيف
116	+8,8	116	126,2	25,6	23,4	- إيرادات أخرى
<u>11.268,7</u>	<u>-0,6</u>	<u>11.268,7</u>	<u>11.202,4</u>	<u>3.685,5</u>	<u>3.262,2</u>	<u>II- الأعباء</u>
-	-	-	-	-	-	- الأعباء المالية
9.854,1	-1,9	9.854,1	9.662,8	3.034,6	2.634,4	- أعباء الاستغلال (من بينها مصاريف الأعوان)
(7.433,6)	(+0,7)	(7.433,6)	(7.486,6)	(2.052,4)	(1.985,3)	- أعباء الاستغلال الأخرى
1.414,6	+8,8	1.414,6	1.539,6	650,9	627,8	<u>III- نسبة تطوّر الهامش (%)</u>
<u>31,7</u>	-	<u>31,7</u>	<u>36,7</u>	<u>24</u>	<u>31,8</u>	

الأرقام التي تخص سنة 2023 هي حسب المعطيات المحاسبية الوقتية وغير مدققة.  
نسبة تطوّر الهامش = إيرادات الإستغلال - أعباء الإستغلال

100\*\_\_\_\_\_

إيرادات الإستغلال

الملاحظات:

- سجلت الإيرادات خلال كامل سنة 2023 تطورا بنسبة 8,3 % مقارنة بنفس الفترة من سنة 2022 مرده أساسا:

\* تطوّر المداخل المتأتية من إسداء الخدمات بـ 7,3 % نتيجة تطوّر المداخل الموظفة على مبيعات الخضر والغلل والأسماك،

\* ارتفاع مداخل التوظيفات المالية بنسبة 16 % مقارنة بسنة 2022 نتيجة تطوّر قيمة الأموال المودّعة،

\* تطوّر المداخل المتأتية من بيوعات الثلج بنسبة 26,2 % مقارنة بنفس الفترة من السنة الماضية نتيجة القيام ببعض الإصلاحات الهيكلية التي تخصّ بيع مادّة الثلج،

- سجلت الأعباء انخفاض بنسبة 0,6 % مقارنة بنفس الفترة من سنة 2022 مردّه أساسا:  
\* الإنخفاض المسجّل في مخصّصات الإستهلاكات والمدخرات بـ 22,4 % .

- بلغت نسبة تطوّر الهامش خلال كامل سنة 2023 دون اعتبار مداخل التوظيفات المالية 36,7 % مقابل 31,7 % خلال كامل لسنة 2022.

- سجّلت الإيرادات خلال الثلاثيّة الرابعة من سنة 2023 تطوّرًا بنسبة 1,6 % مقارنة بنفس الفترة من سنة 2022.

- سجّلت أعباء الشركة خلال الثلاثيّة الرابعة من سنة 2023 انخفاضا بـ 11,5 % مقارنة بنفس الفترة من السنة الماضية.

- بلغت نسبة تطوّر الهامش خلال الثلاثيّة الرابعة من سنة 2023 دون اعتبار مداخل التوظيفات المالية 31,8 % مقابل 24 % خلال نفس الفترة من السنة الماضية.

<b>AVIS DES SOCIETES</b>
--------------------------

**INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS****TELNET HOLDING**

**Siège Social :** Ennour Building, Centre Urbain Nord-1082 Tunis Mahrajène BP.140-Cedex Tunisie

La société TELNET HOLDING publie ci-dessous ses indicateurs d'activité, en dinars tunisiens, relatifs au 4<sup>ème</sup> trimestre 2023.

**LES INDICATEURS CONSOLIDES :**

	QUATRIEME TRIMESTRE		DE JANVIER A DECEMBRE		VARIATION (b-a)		31 DECEMBRE 2022 (*)
	2023	2022	2023	2022	EN TND	%	
			(b)	(a)			
<b>Produits d'exploitation (1)</b>	16 629 720	15 822 367	61 628 892	56 863 378	4 765 514	8,38%	56 863 378
• Pôle Recherches et développement en ingénierie produit	14 488 842	12 115 320	53 243 015	46 389 393	6 853 622	14,77%	46 389 393
• Pôle télécoms et intégration réseaux	85 099	615 654	747 163	1 968 174	-1 221 011	-62,04%	1 968 174
• Pôle Services PLM	2 055 779	3 091 393	7 638 714	8 505 811	-867 097	-10,19%	8 505 811
<b>Produits de placement</b>	44 909	42 638	82 909	61 167	21 742	35,55%	61 167
<b>Charges Financières (dont Loyers de leasing)</b>	-216 569	-764 248	-338 412	-150 010	-188 402	125,59%	-150 010
<b>Charges d'exploitation (2) (**)</b>	13 785 447	12 756 377	51 106 405	46 073 790	5 032 615	10,92%	46 073 790
• Charges de personnel	10 279 761	8 184 973	38 497 709	31 071 921	7 425 788	23,90%	31 071 921
• Charges d'exploitation autres que les charges de personnel	3 740 192	4 486 287	12 849 470	15 037 159	-2 187 689	-14,55%	15 037 159
• Variation des travaux en cours	-234 506	85 117	-240 774	-35 290	-205 484	582,27%	-35 290
<b>Marge d'EBITDA (1) – (2)/(1)</b>	17,10%	19,37%	17,07%	18,97%			18,97%

(\*) : Selon les états financiers audités

(\*\*) : Ces charges n'incluent pas les dotations aux amortissements et aux provisions

**LES INDICATEURS INDIVIDUELS :**

	QUATRIEME TRIMESTRE		DE JANVIER A DECEMBRE		VARIATION (b-a)		31 DECEMBRE 2022 (*)
	2023	2022	2023	2022	EN TND	%	
			(b)	(a)			
<b>Produits d'exploitation (1)</b>	923 112	775 200	9 701 403	8 153 794	1 547 609	19%	8 153 794
<b>Produits de placement</b>	395	0	26 147	53 350	-27 203	-51%	53 350
<b>Charges Financières (dont Loyers de leasing)</b>	-6 792	-18 578	-13 207	6 071	-19 278	-318%	6 071
<b>Charges d'exploitation (2) (**)</b>	680 528	471 570	3 124 822	3 249 009	-124 187	-4%	3 249 009
• Charges de personnel	439 349	274 708	2 119 280	2 243 031	-123 751	-6%	2 243 031
• Charges d'exploitation autres que les charges de personnel	241 179	196 862	1 005 542	1 005 978	-436	0%	1 005 978
<b>Marge d'EBITDA (1) – (2)/(1)</b>	26,28%	39,17%	67,79%	60,15%			60,15%

(\*) : Selon les états financiers audités

(\*\*) : Ces charges n'incluent pas les dotations aux amortissements et aux provisions

## COMMENTAIRES DES INDICATEURS :

### ❖ **Produits d'exploitation:**

Les produits d'exploitation du Groupe TELNET HOLDING sont passés de **56 863 378** dinars au 31 décembre 2022 à **61 628 892** dinars au 31 décembre 2023 soit une évolution de **8,38%**.

Les indicateurs au 31 décembre 2023 se rapportant aux différentes activités du Groupe TELNET HOLDING peuvent se résumer par pôle d'activités comme suit :

⇒ Pôle recherche et développement en ingénierie produit (représente 86,39 % des produits d'exploitation au 31 décembre 2023) :

*Au 31 décembre 2023, les activités R&D poursuivent leur croissance en variation de 14,77% par rapport au 31 décembre 2022 .cette évolution provient par l'accroissement du volume d'affaires au niveau des activités Monétique, Télécom et Multimédia.*

⇒ Pôle télécoms et intégration réseaux (représente 1,22 % des produits d'exploitation au 31 décembre 2023) :

*Au 31 décembre 2023, l'activité de ce pôle a connu une régression de 62,04% par rapport au 31 décembre 2022.*

⇒ Pôle services PLM (représente 12,39 % des produits d'exploitation au 31 décembre 2023) :

*Au 31 décembre 2023, l'activité de ce pôle a connu une régression 10,19 % par rapport au 31 décembre 2022.*

### ❖ **EBITDA:**

➤ Au 31 décembre 2023, l'EBITDA de la société TELNET HOLDING s'élève à 6 576 581 dinars.

➤ Au 31 décembre 2023, l'EBITDA du Groupe TELNET HOLDING s'élève à 10 522 488 dinars.

### ❖ **Marge d'EBITDA:**

➤ Au 31 décembre 2023, la marge d'EBITDA de la société TELNET HOLDING s'élève à 67,79%.

➤ Au 31 décembre 2023, la marge d'EBITDA du Groupe TELNET HOLDING s'élève à 17,07 %

<b>AVIS DES SOCIETES</b>
--------------------------

**INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS**

**SOCIETE TUNISIENNE DE REASSURANCE- TUNIS RE**  
**Siège social : 12, Avenue du Japon-Montplaisir-BP29-1073 Tunis**

La société tunisienne de réassurance TUNIS RE publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 4<sup>ème</sup> trimestre 2023:

<b>PRIMES</b>	<b>BRANCHE</b>	<b>TM4 2022</b>	<b>TM4 2023</b>	<b>Au 31/12/2023</b>	<b>Annuel 2022*</b>
<b>Acceptation</b>	Incendie	13 431 807	14 645 940	73 225 230	67 432 490
	Accidents et Risques Divers	5 439 211	8 916 439	39 069 770	30 428 059
	Risques Techniques	5 984 131	8 127 014	27 459 246	22 997 285
	Transport	4 507 372	5 259 671	28 277 994	26 912 409
	Aviation	18 729 372	18 049 900	16 588 481	19 844 772
	<b>Total non vie</b>	<b>48 091 892</b>	<b>54 998 963</b>	<b>184 620 721</b>	<b>167 615 015</b>
	Vie	1 950 968	2 514 540	9 215 781	9 887 346
	<b>Activité Retakaful</b>	<b>4 433 360</b>	<b>4 725 563</b>	<b>19 835 456</b>	<b>17 836 543</b>
	<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>54 476 219</b>	<b>62 239 067</b>	<b>213 671 958</b>	<b>195 338 904</b>
	<b>Rétrocession</b>	Incendie	2 197 409	3 251 685	21 095 513
Accidents et Risques Divers		431 274	443 888	2 093 635	1 848 313
Risques Techniques		2 494 754	2 349 263	9 785 596	8 737 559
Transport		449 136	505 137	7 299 798	6 961 961
Aviation		18 469 437	18 056 770	15 586 692	19 191 798
<b>Total non vie</b>		<b>24 042 010</b>	<b>24 606 742</b>	<b>55 861 234</b>	<b>55 819 991</b>
Vie		45 373	43 448	176 651	196 957
<b>Activité Retakaful</b>		<b>549 015</b>	<b>464 585</b>	<b>2 342 720</b>	<b>2 021 698</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>24 636 398</b>	<b>25 114 775</b>	<b>58 380 605</b>	<b>58 038 647</b>
<b>NET</b>		<b>29 839 821</b>	<b>37 124 292</b>	<b>155 291 353</b>	<b>137 300 257</b>
<b>TND</b>					
<b>CHARGES D'ACQUISITION</b>	<b>BRANCHE</b>	<b>TM4 2022</b>	<b>TM4 2023</b>	<b>Au 31/12/2023</b>	<b>Annuel 2022</b>
<b>Acceptation</b>	Incendie	3 432 651	3 585 060	19 901 171	18 532 386
	Accidents et Risques Divers	701 616	983 658	5 400 677	4 587 574
	Risques Techniques	1 373 808	1 790 698	7 706 912	6 601 884
	Transport	1 228 306	1 480 837	6 540 777	6 295 241
	Aviation	-17 783	-49 144	206 340	159 561
	<b>Total non vie</b>	<b>6 718 599</b>	<b>7 791 109</b>	<b>39 755 877</b>	<b>36 176 646</b>
	Vie	466 101	225 938	3 076 794	3 502 228
	<b>Activité Retakaful</b>	<b>1 156 718</b>	<b>1 083 686</b>	<b>5 138 046</b>	<b>4 477 559</b>
	<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>8 341 418</b>	<b>9 100 732</b>	<b>47 970 717</b>	<b>44 156 432</b>
	<b>Rétrocession</b>	Incendie	136 050	-134 914	1 556 831
Accidents et Risques Divers		125 338	93 289	503 433	475 451
Risques Techniques		338 115	435 489	2 158 701	1 906 061
Transport		26 946	46 942	181 157	91 431
Aviation		23 720	24 930	97 970	76 673
<b>Total non vie</b>		<b>650 169</b>	<b>465 736</b>	<b>4 498 093</b>	<b>4 576 747</b>
Vie		0	0	0	0
<b>Activité Retakaful</b>		<b>35 261</b>	<b>21 612</b>	<b>72 650</b>	<b>98 379</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>685 430</b>	<b>487 348</b>	<b>4 570 743</b>	<b>4 675 127</b>
<b>NET</b>		<b>7 655 988</b>	<b>8 613 384</b>	<b>43 399 974</b>	<b>39 481 305</b>
<b>TND</b>					
<b>CHARGES SINISTRES</b>	<b>BRANCHE</b>	<b>TM4 2022</b>	<b>TM4 2023</b>	<b>Au 31/12/2023</b>	<b>Annuel 2022</b>
<b>Acceptation</b>	Incendie	4 200 064	14 658 511	70 936 447	21 899 399
	Accidents et Risques Divers	5 145 522	7 068 768	21 523 569	16 648 368
	Risques Techniques	2 211 696	1 572 739	10 848 812	9 985 743
	Transport	3 294 262	1 174 698	14 580 138	15 079 278
	Aviation	2 767 802	6 609 198	7 938 248	3 085 699
	<b>Total non vie</b>	<b>17 619 347</b>	<b>31 083 914</b>	<b>125 827 214</b>	<b>66 698 487</b>
	Vie	440 383	502 953	1 798 101	5 271 624
	<b>Activité Retakaful</b>	<b>2 684 712</b>	<b>624 698</b>	<b>14 319 007</b>	<b>8 812 211</b>
	<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>20 744 442</b>	<b>32 211 565</b>	<b>141 944 322</b>	<b>80 782 322</b>
	<b>Rétrocession</b>	Incendie	-4 890 040	2 169 089	36 791 764
Accidents et Risques Divers		1 471 405	689 366	1 704 288	1 858 751
Risques Techniques		586 097	1 395 911	3 821 005	2 171 191
Transport		1 201 858	-260 996	4 524 693	4 728 278
Aviation		3 168 404	6 387 158	7 053 239	2 451 105
<b>Total non vie</b>		<b>1 537 723</b>	<b>10 380 529</b>	<b>53 894 990</b>	<b>12 198 707</b>
Vie		7 733	0	0	7 733
<b>Activité Retakaful</b>		<b>-178 869</b>	<b>-315 138</b>	<b>1 977 339</b>	<b>407 101</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>1 366 587</b>	<b>10 065 392</b>	<b>55 872 329</b>	<b>12 613 541</b>
<b>NET</b>		<b>19 377 855</b>	<b>22 146 173</b>	<b>86 071 993</b>	<b>68 168 781</b>
<b>TND</b>					
<b>PRODUITS FINANCIERS</b>	<b>BRANCHE</b>	<b>TM4 2022</b>	<b>TM4 2023</b>	<b>Au 31/12/2023</b>	<b>Annuel 2022</b>
<b>Acceptation</b>	Produits Financiers Non Retakaful	6 522 790	7 051 430	27 895 786	26 012 696
	Produits Financiers Retakaful	168 100	187 782	686 676	589 793
	<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>6 690 890</b>	<b>7 239 212</b>	<b>28 582 462</b>	<b>26 602 489</b>

\* chiffres audités

**Remarque :**

Les chiffres sont actualisés au fur et à mesure du traitement des données tardives et ce pour toutes les rubriques (sinistre réglés, sinistres déclarés, primes cédées, commissions).

### **Les faits saillants ayant marqué l'activité au quatrième trimestre 2023.**

Tunis Re confirme, encore une fois sa résilience face à un environnement toujours difficile et affiche au terme de ce quatrième trimestre des performances techniques et financières solides :

- ❖ Un chiffre d'affaires de **213,672MDT**, en progression de **9,4%** par rapport au 31/12/2022 définitif.
- ❖ Une évolution notable a été réalisée au niveau du chiffre d'affaires des branches non vie consolidées (ordinaire et retakaful) **+14%**, constatée principalement pour les branches Incendie **+9%** et Accidents risque divers **+25%**.
- ❖ L'activité **Retakaful** a clôturé ce quatrième trimestre avec une augmentation de son chiffre d'affaires, passant de 17,837 MDT en décembre 2022 à **19,835 MDT**, soit une hausse de **11%**.
- ❖ Après rétrocession les primes retenues ont enregistré une **nette progression de 13%** par rapport au 31.12.2022.
- ❖ Par rapport aux objectifs fixés, le chiffre d'affaires provisoire à fin 2023 a dépassé les prévisions de **5 points**.
- ❖ Le ratio de sinistralité net reste maîtrisé à un niveau de 60% et ce grâce à une bonne gestion des risques, ayant permis la réduction de l'impact de la sinistralité survenue.
- ❖ Les produits financiers ont enregistré une hausse de **7,4%** passant d'un revenu de 26,602 MDT à un produit de 28,582MDT.

Ces produits englobent les intérêts courus et non échus (pour les deux exercices 2022 et 2023). Ils ne tiennent pas compte des intérêts sur dépôts auprès des cédantes.

### **L'Avancement dans le projet de mise en place des normes IFRS/IAS :**

Tunis Re, accorde une grande importance au projet relatif au passage aux normes IFRS, ce projet qui vise une plus grande transparence et une meilleure gestion des risques, Dans ce cadre, plusieurs workshop et ateliers de formation ont été réalisés avec des experts dans le domaine, pour permettre à l'équipe projet une parfaite maîtrise des spécificités de la norme.

Par ailleurs, il est à rappeler que les phases liées aux retraitements des données de 2021 et de 2022 en norme IFRS ont été finalisées et font ressortir un impact positivement modéré.

En parallèle, les travaux de diagnostic pour le passage à la norme IFRS17 sont presque finalisés, la phase d'implémentation sera entamée début 2024.

<b>AVIS DES SOCIETES</b>
--------------------------

**INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS****POULINA GROUP HOLDING**

Siège Social : GP1 Km 12 Ezzahra, Ben Arous

La société Poulina Group Holding « PGH » publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 4<sup>ème</sup> trimestre 2023 :

**1. Activités du Groupe POULINA****1.1. Indicateurs Globaux**

Indicateurs	4ème trim 2022	4ème trim 2023	Variation	Année 2022	Année 2023	Variation
<b>Chiffre d'affaires Global</b>	<b>894 786 995</b>	<b>1 038 421 422</b>	<b>16%</b>	<b>3 837 377 025</b>	<b>4 065 316 759</b>	<b>6%</b>
Chiffre d'affaires Local	751 692 017	937 378 985	25%	3 349 744 109	3 634 579 869	9%
Chiffre d'affaires Export	143 094 978	101 042 437	-29%	487 632 916	430 736 890	-12%
<b>Production</b>	<b>893 735 339</b>	<b>1 037 661 949</b>	<b>16%</b>	<b>3 832 173 386</b>	<b>4 059 342 659</b>	<b>6%</b>
<b>Investissement</b>	<b>51 808 044</b>	<b>65 436 436</b>	<b>26%</b>	<b>150 094 303</b>	<b>163 596 582</b>	<b>9%</b>
<b>Endettement Total</b>	<b>1 260 111 851</b>	<b>1 141 388 969</b>	<b>-9%</b>	<b>1 260 111 851</b>	<b>1 141 388 969</b>	<b>-9%</b>
CMT	666 690 668	565 149 565	-15%	666 690 668	565 149 565	-15%
CCT	593 421 183	576 239 404	-3%	593 421 183	576 239 404	-3%

N.B. :

- Tous les chiffres sont en Dinars.
- Tous les chiffres ne sont pas audités.
- Les chiffres présentés par métier d'activité sont des chiffres consolidés au niveau de chaque métier.

**Le Chiffre d'affaires :**

Le chiffre d'affaires réalisé à la clôture du 4<sup>ème</sup> trimestre 2023 a atteint 1 038 Millions DT enregistrant une augmentation de 16% par rapport aux réalisations du 4<sup>ème</sup> trimestre 2022.

**La Production :**

La production a enregistré une augmentation de 16% durant ce trimestre pour atteindre 1 037 Millions DT

**Les Investissements**

Les investissements réalisés, durant ce 4<sup>ème</sup> trimestre 2023, ont atteint 65,4 Millions de Dinars contre 51,8 Millions de Dinars pour la même période en 2022. Les principaux investissements sont les suivants :

Métiers	Projet	Investissement
Matériaux de construction 26,8%	Avancement dans la réalisation de la nouvelle usine de brique du KEF	17,5 Millions DT
Agro-Alimentaire 26,7%	Principalement achat des équipements de froid pour les usines de crèmes glacées	17,4 Millions DT
Intégration Avicole 24%	Extension Abattoirs & renouvellement des équipements des centres d'élevages	15,7Millions DT
Emballage 11,2%	Extension capacité des usines par l'acquisition de nouveaux équipements	7,3 Millions DT
Commerce & services 5,4%	Extension parc roulant	3,5 Millions DT
Transformation d'acier 4,4%	Extension capacité des usines par l'acquisition de nouveaux équipements	2,8 Millions DT
Bois & Biens d'Equipement 1,5%	Extension capacité des usines bois par l'acquisition de nouveaux équipements	0,9 Millions DT

## 1.2. Indicateurs par métier :

Unité : 1 dinar

Métier	Indicateurs	4ème trim 2022	4ème trim 2023	Variation	Année 2022	Année 2023	Variation
Intégration Avicole	<b>Chiffre d'affaires Global</b>	<b>223 269 574</b>	<b>273 335 908</b>	<b>22%</b>	<b>927 086 053</b>	<b>1 035 813 733</b>	<b>12%</b>
	CA Local	210 370 757	266 078 948	26%	879 703 525	997 128 420	13%
	CA Export	12 898 817	7 256 960	-44%	47 382 528	38 685 313	-18%
	<b>Production</b>	<b>224 609 191</b>	<b>274 975 923</b>	<b>22%</b>	<b>932 648 569</b>	<b>1 042 028 615</b>	<b>12%</b>
	<b>Investissements</b>	<b>19 672 797</b>	<b>15 701 884</b>	<b>-20%</b>	<b>67 827 126</b>	<b>40 894 455</b>	<b>-40%</b>
	<b>Endettement</b>	<b>349 787 571</b>	<b>265 550 614</b>	<b>-24%</b>	<b>349 787 571</b>	<b>265 550 614</b>	<b>-24%</b>
	CMT	245 630 457	220 332 011	-10%	245 630 457	220 332 011	-10%
CCT	104 157 114	45 218 603	-57%	104 157 114	45 218 603	-57%	
Agro-alimentaire	<b>Chiffre d'affaires Global</b>	<b>382 514 325</b>	<b>420 861 613</b>	<b>10%</b>	<b>1 689 797 532</b>	<b>1 817 450 105</b>	<b>8%</b>
	CA Local	316 213 029	376 467 236	19%	1 507 364 852	1 628 988 056	8%
	CA Export	66 301 296	44 394 377	-33%	182 432 680	188 462 049	3%
	<b>Production</b>	<b>378 689 182</b>	<b>416 652 997</b>	<b>10%</b>	<b>1 672 899 557</b>	<b>1 799 275 604</b>	<b>8%</b>
	<b>Investissements</b>	<b>14 558 391</b>	<b>17 482 334</b>	<b>20%</b>	<b>25 230 766</b>	<b>37 143 355</b>	<b>47%</b>
	<b>Endettement</b>	<b>334 923 186</b>	<b>310 948 227</b>	<b>-7%</b>	<b>334 923 186</b>	<b>310 948 227</b>	<b>-7%</b>
	CMT	167 429 966	129 160 130	-23%	167 429 966	129 160 130	-23%
CCT	167 493 220	181 788 097	9%	167 493 220	181 788 097	9%	
Transformation d'acier	<b>Chiffre d'affaires Global</b>	<b>53 190 055</b>	<b>79 966 871</b>	<b>50%</b>	<b>253 462 396</b>	<b>248 002 663</b>	<b>-2%</b>
	CA Local	11 560 098	43 032 049	272%	79 363 996	103 891 709	31%
	CA Export	41 629 957	36 934 822	-11%	174 098 400	144 110 954	-17%
	<b>Production</b>	<b>54 253 856</b>	<b>81 566 208</b>	<b>50%</b>	<b>258 531 644</b>	<b>252 962 716</b>	<b>-2%</b>
	<b>Investissements</b>	<b>1 572 691</b>	<b>2 893 855</b>	<b>84%</b>	<b>5 578 874</b>	<b>7 480 111</b>	<b>34%</b>
	<b>Endettement</b>	<b>148 536 323</b>	<b>143 809 909</b>	<b>-3%</b>	<b>148 536 323</b>	<b>143 809 909</b>	<b>-3%</b>
	CMT	55 439 270	42 767 395	-23%	55 439 270	42 767 395	-23%
CCT	93 097 053	101 042 514	9%	93 097 053	101 042 514	9%	

Métier	Indicateurs	4ème trim 2022	4ème trim 2023	Variation	Année 2022	Année 2023	Variation
Emballage	<b>Chiffre d'affaires Global</b>	<b>67 612 892</b>	<b>58 886 065</b>	<b>-13%</b>	<b>264 561 418</b>	<b>240 055 225</b>	<b>-9%</b>
	CA Local	61 333 439	53 950 688	-12%	240 850 896	218 029 981	-9%
	CA Export	6 279 453	4 935 377	-21%	23 710 522	22 025 244	-7%
	<b>Production</b>	<b>66 260 635</b>	<b>57 708 344</b>	<b>-13%</b>	<b>259 270 190</b>	<b>235 254 121</b>	<b>-9%</b>
	<b>Investissements</b>	<b>1 401 764</b>	<b>7 324 940</b>	<b>423%</b>	<b>12 479 133</b>	<b>15 979 441</b>	<b>28%</b>
	<b>Endettement</b>	<b>120 331 181</b>	<b>110 896 478</b>	<b>-8%</b>	<b>120 331 181</b>	<b>110 896 478</b>	<b>-8%</b>
	CMT	62 769 499	48 422 136	-23%	62 769 499	48 422 136	-23%
CCT	57 561 682	62 474 342	9%	57 561 682	62 474 342	9%	
Matériaux de construction	<b>Chiffre d'affaires Global</b>	<b>77 289 122</b>	<b>61 299 304</b>	<b>-21%</b>	<b>271 054 023</b>	<b>253 290 857</b>	<b>-7%</b>
	CA Local	62 274 918	54 686 246	-12%	227 645 200	218 851 956	-4%
	CA Export	15 014 204	6 613 058	-56%	43 408 823	34 438 901	-21%
	<b>Production</b>	<b>78 834 904</b>	<b>62 525 290</b>	<b>-21%</b>	<b>276 475 103</b>	<b>258 356 674</b>	<b>-7%</b>
	<b>Investissements</b>	<b>6 859 257</b>	<b>17 543 494</b>	<b>156%</b>	<b>17 244 065</b>	<b>46 912 094</b>	<b>172%</b>
	<b>Endettement</b>	<b>64 993 304</b>	<b>79 625 738</b>	<b>23%</b>	<b>64 993 304</b>	<b>79 625 738</b>	<b>23%</b>
	CMT	37 954 104	50 278 851	32%	37 954 104	50 278 851	32%
CCT	27 039 200	29 346 887	9%	27 039 200	29 346 887	9%	
Commerce & Services	<b>Chiffre d'affaires Global</b>	<b>64 878 070</b>	<b>111 579 086</b>	<b>72%</b>	<b>310 489 256</b>	<b>362 984 143</b>	<b>17%</b>
	CA Local	64 119 472	110 848 215	73%	295 662 847	361 140 897	22%
	CA Export	758 598	730 871	-4%	14 826 409	1 843 246	-88%
	<b>Production</b>	<b>64 878 070</b>	<b>111 579 086</b>	<b>72%</b>	<b>310 489 256</b>	<b>362 984 143</b>	<b>17%</b>
	<b>Investissements</b>	<b>6 845 392</b>	<b>3 520 763</b>	<b>-49%</b>	<b>17 853 969</b>	<b>12 645 964</b>	<b>-29%</b>
	<b>Endettement</b>	<b>194 264 048</b>	<b>189 292 624</b>	<b>-3%</b>	<b>194 264 048</b>	<b>189 292 624</b>	<b>-3%</b>
	CMT	68 651 906	52 959 989	-23%	68 651 906	52 959 989	-23%
CCT	125 612 142	136 332 635	9%	125 612 142	136 332 635	9%	
Bois & Bien d'Equiptement	<b>Chiffre d'affaires Global</b>	<b>17 654 468</b>	<b>16 152 549</b>	<b>-9%</b>	<b>93 272 037</b>	<b>76 075 282</b>	<b>-18%</b>
	CA Local	17 441 815	15 975 577	-8%	91 498 483	74 904 099	-18%
	CA Export	212 653	176 972	-17%	1 773 554	1 171 183	-34%
	<b>Production</b>	<b>17 831 012</b>	<b>16 314 075</b>	<b>-9%</b>	<b>94 204 757</b>	<b>76 836 035</b>	<b>-18%</b>
	<b>Investissements</b>	<b>889 043</b>	<b>963 476</b>	<b>8%</b>	<b>3 917 150</b>	<b>2 323 847</b>	<b>-41%</b>
	<b>Endettement</b>	<b>26 593 283</b>	<b>26 073 987</b>	<b>-2%</b>	<b>26 593 283</b>	<b>26 073 987</b>	<b>-2%</b>
	CMT	8 884 251	6 853 559	-23%	8 884 251	6 853 559	-23%
CCT	17 709 032	19 220 428	9%	17 709 032	19 220 428	9%	
Immobilier	<b>Chiffre d'affaires Global</b>	<b>8 378 489</b>	<b>16 340 026</b>	<b>95%</b>	<b>27 654 310</b>	<b>31 644 751</b>	<b>14%</b>
	CA Local	8 378 489	16 340 026	95%	27 654 310	31 644 751	14%
	CA Export	0	0		0		
	<b>Production</b>	<b>8 378 489</b>	<b>16 340 026</b>	<b>95%</b>	<b>27 654 310</b>	<b>31 644 751</b>	<b>14%</b>
	<b>Investissements</b>	<b>8 709</b>	<b>5 690</b>	<b>-35%</b>	<b>-36 780</b>	<b>217 315</b>	<b>-691%</b>
	<b>Endettement</b>	<b>20 682 955</b>	<b>15 191 392</b>	<b>-27%</b>	<b>20 682 955</b>	<b>15 191 392</b>	<b>-27%</b>
CMT	19 931 215	14 375 494	-28%	19 931 215	14 375 494	-28%	
CCT	751 740	815 898	9%	751 740	815 898	9%	

## 2. Indicateurs d'Activité Individuelle de PGH

Métier	Désignations	4 <sup>ème</sup> trimestre			Année		
		2022	2023	Variation	2022	2023	Variation
PGH « prestations de service »	<b>Total Revenus</b>	<b>11 823 616</b>	<b>16 015 891</b>	<b>35%</b>	<b>105 229 908</b>	<b>117 518 069</b>	<b>12%</b>
	Revenus des prestations	11 823 616	16 015 891	35%	39 379 925	46 661 446	18%
	Revenus des Participations	0	0		65 849 983	70 856 623	8%
	Charges d'exploitation	9 570 094	8 215 011	-14%	33 187 269	35 393 795	7%
	Prise de participation	35 090 313	3 374 771	-90%	46 601 663	-35 310 069	-176%
	Placements a court terme	-8 953 876	7 386 423	-182%	-9 536 263	60 906 708	-739%
	Solde liquidités	19 464 797	1 705 637	-91%	19 828 319	1 705 637	-91%
	<b>TOTAL des Actifs</b>	<b>669 160 862</b>	<b>699 289 666</b>	<b>5%</b>	<b>669 160 862</b>	<b>699 289 666</b>	<b>5%</b>

2024 - AS - 0083

Dénomination	Gestionnaire	Date d'ouverture	VL au 31/12/2023	VL antérieure	Dernière VL	
<b>OPCVM DE CAPITALISATION</b>						
<b>SICAV OBLIGATAIRES DE CAPITALISATION</b>						
1	TUNISIE SICAV	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	20/07/92	116,483	116,887	116,944
2	SICAV PATRIMOINE OBLIGATAIRE	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	16/04/07	161,974	162,590	162,679
3	UNION FINANCIERE SALAMMO SICAV	UBCI BOURSE	01/02/99	133,909	134,385	134,458
4	SICAV L'EPARGNE OBLIGATAIRE	STB FINANCE	18/09/17	145,572	146,093	146,168
5	LA GENERALE OBLIG-SICAV	CGI	01/06/01	139,251	139,682	139,748
6	FIDELITY SICAV PLUS	MAC SA	27/09/18	142,304	142,891	142,977
7	FINA O SICAV	FINACORP	11/02/08	133,870	134,332	134,397
8	SICAV AMEN	AMEN INVEST	01/10/92	53,810	53,989	54,016
9	SICAV BH CAPITALISATION	BH INVEST	22/09/94	39,375	39,530	39,553
10	POSTE OBLIGATAIRE SICAV TANIT	BH INVEST	06/07/09	134,030	134,568	134,645
11	BTK SICAV	BTK CONSEIL	16/10/00	117,462	117,919	117,984
12	INTERNATIONALE OBLIGATAIRE SICAV	UIB FINANCE	07/10/98	117,320	117,749	117,809
<b>FCP OBLIGATAIRES DE CAPITALISATION - VL QUOTIDIENNE</b>						
13	FCP SALAMEIT CAP	AFC	02/01/07	20,764	20,839	20,849
14	MCP SAFE FUND	MENA CAPITAL PARTNERS	30/12/14	142,874	143,383	143,468
15	CGF PREMIUM OBLIGATAIRE FCP *	BH INVEST ****	25/02/08	En liquidation	En liquidation	En liquidation
16	FCP Wafa OBLIGATAIRE CAPITALISATION	TSI	15/11/17	139,085	139,484	139,546
17	UGFS BONDS FUND	UGFS-NA	10/07/15	13,339	13,378	13,383
18	FCP BNA CAPITALISATION	BNA CAPITAUX	03/04/07	199,359	200,115	200,220
19	FCP SALAMEIT PLUS	AFC	02/01/07	13,198	13,227	13,231
20	FCP SMART EQUILIBRE OBLIGATAIRE	SMART ASSET MANAGEMENT	18/12/15	112,861	113,251	113,304
21	ATTIJARI FCP OBLIGATAIRE	ATTIJARI GESTION	23/08/21	116,840	117,301	117,366
22	FCP PROGRÈS OBLIGATAIRE	BNA CAPITAUX	03/04/07	16,275	16,338	16,346
23	FCP AFC AMANETT	AFC	12/09/23	102,479	102,959	103,024
<b>FCP OBLIGATAIRES DE CAPITALISATION - VL HEBDOMADAIRE</b>						
24	FCP MAGHREBIA PRUDENCE	UFI	23/01/06	2,191	2,197	2,199
<b>SICAV MIXTES DE CAPITALISATION</b>						
25	SICAV PLUS	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	17/05/93	71,403	71,567	71,587
26	SICAV PROSPERITY	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	25/04/94	151,452	148,202	147,975
27	SICAV OPPORTUNITY	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	11/11/01	110,803	107,784	107,759
28	AMEN ALLIANCE SICAV	AMEN INVEST	17/02/20	124,282	124,675	124,734
<b>FCP MIXTES DE CAPITALISATION - VL QUOTIDIENNE</b>						
29	FCP AXIS ACTIONS DYNAMIQUE	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	02/04/08	156,441	152,480	152,855
30	FCP AXIS PLACEMENT EQUILIBRE	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	02/04/08	590,491	582,039	582,996
31	FCP MAXULA CROISSANCE DYNAMIQUE	MAXULA BOURSE	15/10/08	144,009	140,231	140,109
32	FCP KOUNOUZ	TSI	28/07/08	200,676	196,788	196,912
33	FCP VALEURS AL KAOUTHER	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	06/09/10	104,179	102,622	102,617
34	FCP VALEURS MIXTES	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	09/05/11	147,938	144,910	144,513
35	MCP CEA FUND	MENA CAPITAL PARTNERS	30/12/14	172,750	171,648	171,739
36	MCP EQUITY FUND	MENA CAPITAL PARTNERS	30/12/14	157,666	155,606	155,663
37	FCP VALEURS CEA	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	04/06/07	25,461	24,254	24,253
38	STB EVOLUTIF FCP	STB FINANCE	19/01/16	105,718	104,295	104,389
39	FCP GAT VIE MODERE	GAT INVESTISSEMENT	29/04/22	1,089	1,076	1,077
40	FCP GAT VIE CROISSANCE	GAT INVESTISSEMENT	29/04/22	1,077	1,062	1,062
<b>FCP MIXTES DE CAPITALISATION - VL HEBDOMADAIRE</b>						
41	FCP AXIS CAPITAL PRUDENT	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	05/02/04	2 523,691	2 506,873	2 505,338
42	FCP CEA MAXULA	MAXULA BOURSE	04/05/09	237,303	232,397	231,980
43	FCP MAGHREBIA DYNAMIQUE	UFI	23/01/06	3,183	3,076	3,084
44	FCP MAGHREBIA MODERE	UFI	23/01/06	2,838	2,755	2,760
45	UGFS ISLAMIC FUND	UGFS-NA	11/12/14	52,948	48,949	49,427
46	FCP HAYETT MODERATION	AMEN INVEST	24/03/15	1,443	1,445	1,446
47	FCP HAYETT PLENITUDE	AMEN INVEST	24/03/15	1,240	1,227	1,216
48	FCP HAYETT VITALITE	AMEN INVEST	24/03/15	1,245	1,228	1,218
49	FCP PERSONNEL UB EPARGNE ACTIONS	MAC SA	19/05/17	15,405	15,034	15,068
50	FCP BIAT-CEA PNT TUNISAIR	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	06/11/17	11,679	11,407	11,406
51	FCP ILBOURSA CEA	MAC SA	21/06/21	15,208	14,891	14,870
52	FCP VALEURS SERENITE 2028	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	17/04/23	5 143,999	5 110,450	5 115,675
<b>SICAV ACTIONS DE CAPITALISATION</b>						
53	UBCI-UNIVERS ACTIONS SICAV	UBCI BOURSE	10/04/00	94,943	91,243	91,438
<b>FCP ACTIONS DE CAPITALISATION - VL HEBDOMADAIRE</b>						
54	FCP MAGHREBIA SELECT ACTIONS	UFI	15/09/09	1,247	1,217	1,199

OPCVM DE DISTRIBUTION								
Dénomination	Gestionnaire	Date d'ouverture	Dernier dividende		VL au 31/12/2023	VL antérieure	Dernière VL	
			Date de paiement	Montant				
<b>SICAV OBLIGATAIRES</b>								
55 SANADETT SICAV	AFC	01/11/00	18/05/23	3,846	112,492	112,843	112,889	
56 AMEN PREMIERE SICAV	AMEN INVEST	10/04/00	23/05/23	5,459	101,715	102,020	102,064	
57 AMEN TRESOR SICAV	AMEN INVEST	10/05/06	25/05/23	5,974	108,976	109,366	109,424	
58 ATTIJARI OBLIGATAIRE SICAV	ATTIJARI GESTION	01/11/00	22/05/23	5,520	106,522	106,898	106,951	
59 TUNISO-EMIRATIE SICAV	AUTO GREE	07/05/07	30/05/23	6,786	107,814	108,226	108,285	
60 SICAV AXIS TRÉSORERIE	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	01/09/03	30/05/23	5,601	111,530	112,044	112,088	
61 PLACEMENT OBLIGATAIRE SICAV	BNA CAPITAUX	06/01/97	11/05/23	5,881	108,204	108,608	108,664	
62 SICAV TRESOR	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	03/02/97	22/05/23	5,613	105,763	106,165	106,222	
63 CAP OBLIG SICAV	COFIB CAPITAL FINANCE	17/12/01	21/03/23	5,805	108,991	109,381	109,436	
64 FIDELITY OBLIGATIONS SICAV	MAC SA	20/05/02	31/05/23	4,635	109,856	110,283	110,344	
65 MAXULA PLACEMENT SICAV	MAXULA BOURSE	02/02/10	30/05/23	4,074	107,593	107,940	107,997	
66 SICAV RENDEMENT	SBT	02/11/92	17/03/23	5,218	107,384	107,777	107,834	
67 SICAV BH OBLIGATAIRE	BH INVEST	10/11/97	15/05/23	5,617	106,088	106,507	106,568	
68 MAXULA INVESTISSEMENT SICAV	SMART ASSET MANAGEMENT	05/06/08	30/05/23	3,038	108,299	108,523	108,556	
69 SICAV L'ÉPARGNANT	STB FINANCE	20/02/97	16/05/23	5,547	105,957	106,306	106,357	
70 AL HIFADH SICAV	TSI	15/09/08	30/05/23	4,939	102,982	103,198	103,228	
71 SICAV ENTREPRISE	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	01/08/05	22/05/23	4,405	109,844	110,207	110,261	
72 UNION FINANCIERE ALYSSA SICAV	UBCI BOURSE	15/11/93	26/04/23	4,655	105,470	105,828	105,886	
<b>FCP OBLIGATAIRES - VL QUOTIDIENNE</b>								
73 FCP AXIS AAA	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	10/11/08	11/05/23	3,983	115,302	115,583	115,618	
74 FCP HELION MONEO	HELION CAPITAL	31/12/10	26/05/23	5,614	107,664	108,055	108,109	
75 FCP OBLIGATAIRE CAPITAL PLUS	STB FINANCE	20/01/15	30/05/23	5,394	111,628	112,015	112,071	
76 FCP SMART CASH	SMART ASSET MANAGEMENT	13/03/23	-	-	107,851	108,285	108,347	
77 FCP GAT OBLIGATAIRE	GAT INVESTISSEMENT	31/08/23	-	-	1 015,847	1 019,650	1 020,193	
<b>FCP OBLIGATAIRE - VL HEBDOMADAIRE</b>								
78 FCP HELION SEPTIM	HELION CAPITAL	07/09/18	26/05/23	7,009	111,235	111,517	111,653	
79 FCP HELION SEPTIM II	HELION CAPITAL	22/12/23	-	-	99,895	100,163	100,296	
<b>SICAV MIXTES</b>								
80 ARABIA SICAV	AFC	15/08/94	18/05/23	1,083	62,861	59,721	59,704	
81 SICAV BNA	BNA CAPITAUX	14/04/00	11/05/23	3,243	111,593	110,151	109,856	
82 SICAV SECURITY	COFIB CAPITAL FINANCE	26/07/99	21/03/23	0,777	17,940	17,856	17,889	
83 SICAV CROISSANCE	SBT	27/11/00	17/03/23	14,597	329,803	326,861	326,701	
84 STRATÉGIE ACTIONS SICAV	SMART ASSET MANAGEMENT	01/03/06	22/05/23	39,656	2 266,898	2 255,478	2 258,905	
85 SICAV L'INVESTISSEUR	STB FINANCE	30/03/94	25/05/23	2,910	70,568	68,780	68,881	
86 SICAV AVENIR	STB FINANCE	01/02/95	18/05/23	2,266	56,146	55,448	55,513	
87 UNION FINANCIERE HANNIBAL SICAV	UBCI BOURSE	17/05/99	26/04/23	2,237	108,631	108,700	108,719	
<b>FCP MIXTES - VL QUOTIDIENNE</b>								
88 FCP IRADETT 50	AFC	04/11/12	18/05/23	0,205	11,437	11,134	11,134	
89 FCP IRADETT CEA	AFC	02/01/07	18/05/23	1,450	16,704	16,479	16,418	
90 ATTIJARI FCP CEA	ATTIJARI GESTION	30/06/09	29/05/23	0,509	17,930	16,882	16,960	
91 ATTIJARI FCP DYNAMIQUE	ATTIJARI GESTION	01/11/11	29/05/23	0,410	15,723	14,876	14,954	
92 FCP DELTA EPARGNE ACTIONS	STB FINANCE	08/09/08	30/05/23	6,034	105,039	101,946	102,230	
93 FCP AL IMTIEZ	TSI	01/07/11	10/05/23	1,821	90,783	88,587	88,689	
94 FCP AFEK CEA	TSI	01/07/11	03/05/23	0,381	94,735	92,642	92,739	
95 TUNISIAN PRUDENCE FUND	UGFS-NA	02/01/12	29/05/23	3,820	106,369	106,530	106,650	
96 UBCI - FCP CEA	UBCI BOURSE	22/09/14	11/04/23	3,291	100,033	96,161	96,399	
97 FCP SMART CEA **	SMART ASSET MANAGEMENT	06/01/17	14/08/23	0,280	11,001	10,734	10,715	
98 FCP BH CEA	BH INVEST	18/12/17	27/02/23	3,983	104,393	100,559	100,600	
99 FCP BIAT EPARGNE ACTIONS ***	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	15/01/07	22/05/23	2,452	78,463	74,493	74,519	
<b>FCP MIXTES - VL HEBDOMADAIRE</b>								
100 FCP AMEN CEA	AMEN INVEST	28/03/11	26/05/22	2,183	90,370	88,356	87,565	
101 FCP HELION ACTIONS DEFENSIF	HELION CAPITAL	31/12/10	26/05/23	0,995	124,098	123,404	123,418	
102 FCP HELION ACTIONS PROACTIF	HELION CAPITAL	31/12/10	27/05/22	0,963	151,568	149,250	148,623	
103 FCP OPTIMA	BNA CAPITAUX	24/10/08	-	-	156,449	155,153	153,888	
104 MAC CROISSANCE FCP	MAC SA	15/11/05	29/05/23	2,186	196,794	194,091	192,577	
105 MAC EQUILIBRE FCP	MAC SA	15/11/05	29/05/23	2,072	186,237	184,945	183,737	
106 MAC EPARGNANT FCP	MAC SA	15/11/05	29/05/23	5,548	181,047	179,347	179,680	
107 MAC EPARGNE ACTIONS FCP	MAC SA	20/07/09	29/05/23	0,240	25,149	24,481	24,391	
108 MAC AL HOUDA FCP *	MAC SA	04/10/10	-	-	En liquidation	En liquidation	En liquidation	
109 MAC HORIZON 2032 FCP	MAC SA	16/01/23	-	-	10 866,132	10 828,959	10 850,831	
110 FCP VIVEO NOUVELLES INTRODUITES	TRADERS INVESTMENT MANAGERS	03/03/10	27/05/20	0,583	139,448	136,829	136,961	
111 FCP AMEN SELECTION	AMEN INVEST	04/07/17	12/07/23	3,189	97,599	96,332	95,340	
112 FCP VALEURS INSTITUTIONNEL II	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	12/11/18	22/05/23	115,511	4 947,705	4 821,797	4 815,428	
113 FCP CEA BANQUE DE TUNISIE	SBT	11/02/19	10/04/23	0,367	10,736	10,648	10,612	
114 FCP SECURITE	BNA CAPITAUX	27/10/08	29/05/23	7,634	173,918	172,717	172,305	
115 FCP BIAT-EQUITY PERFORMANCE	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	16/05/16	22/05/23	337,170	11 448,885	11 188,729	11 191,894	
116 FCP GAT PERFORMANCE	GAT INVESTISSEMENT	29/04/22	24/05/23	302,359	10 487,634	10 414,550	10 420,819	
117 FCP JASMIN 2033	MAXULA BOURSE	13/03/23	-	-	10 761,297	10 783,511	10 798,949	
118 MAC HORIZON 2033 FCP	MAC SA	08/05/23	-	-	10 636,069	10 639,170	10 657,703	
119 FCP FUTURE 10	MAXULA BOURSE	26/06/23	-	-	10 503,745	10 518,830	10 534,341	
<b>FCP ACTIONS - VL QUOTIDIENNE</b>								
120 FCP INNOVATION	STB FINANCE	20/01/15	30/05/23	5,330	126,098	120,282	120,532	
<b>FCP ACTIONS - VL HEBDOMADAIRE</b>								
121 FCP SMART TRACKER FUND	SMART ASSET MANAGEMENT	03/01/23	-	-	1 033,783	1 005,367	1 003,941	

\* OPCVM en liquidation anticipée

\*\* Initialement dénommé CGF TUNISIE ACTIONS FCP

\*\*\* La Valeur Liquidative de FCP BIAT EPARGNE ACTIONS a été divisée par deux depuis le 04/08/2023

\*\*\*\* BH INVEST a été désigné comme chargé de l'expédition des affaires courantes de la CGF

## COMMUNIQUE

Il est porté à la connaissance du public et des intermédiaires en bourse qu'à la suite de sa mise à jour par la modification de la dénomination sociale de la société « BTK LEASING » en « BTK Leasing & Factoring », la liste des sociétés et organismes faisant appel public à l'épargne s'établit comme suit :

**LISTE INDICATIVE DES SOCIETES & ORGANISMES  
FAISANT APPEL PUBLIC A L'EPARGNE \***

**I.- SOCIETES ADMISES A LA COTE  
Marché Principal**

Dénomination sociale	Siège social	Tél.
1. Adv e-Technologies- AeTECH	29, Rue des Entrepreneurs – Charguia II -2035 Tunis-	71 940 094
2. Air Liquide Tunisie	37,rue des entrepreneurs, ZI La Charguia II -2035 Ariana-	70 164 600
3. Amen Bank	Avenue Mohamed V -1002 TUNIS-	71 835 500
4. Arab Tunisian Bank "ATB"	9, rue Hédi Nouira -1001 TUNIS-	71 351 155
5. Arab Tunisian Lease "ATL"	Ennour Building, Centre Urbain Nord 1082 Tunis Mahrajène	70 135 000
6. Assurances Maghreb S.A	Angle 64, rue de Palestine-22, rue du Royaume d'Arabie Saoudite -1002 TUNIS-	71 788 800
7. Assurances Maghreb Vie	24, rue du Royaume d'Arabie Saoudite 1002 Tunis	71 155 700
8. Attijari Leasing	Rue du Lac d'Annecy - 1053 Les Berges du Lac-	71 862 122
9. Automobile Réseau Tunisien et Services -ARTES-	39, avenue Kheireddine Pacha -1002 TUNIS-	71 841 100
10. Banque Attijari de Tunisie "Attijari bank"	24, Rue Hédi Karray, Centre Urbain Nord - 1080 Tunis -	70 012 000
11. Banque de Tunisie "BT"	2, rue de Turquie -1000 TUNIS-	71 332 188
12. Banque de Tunisie et des Emirats S.A "BTE"	Boulevard Beji Caid Essebsi -lot AFH- DC8, Centre Urbain Nord -1082 TUNIS-	71 112 000
13. Banque Internationale Arabe de Tunisie "BIAT"	70-72, avenue Habib Bourguiba -1000 TUNIS-	71 340 733
14. Banque Nationale Agricole "BNA BANK"	Avenue Mohamed V 1002 Tunis	71 830 543
15. Best Lease	54, Avenue Charles Nicolle Mutuelle ville -1002 Tunis-	71 799 011
16. BH ASSURANCE	Immeuble Assurances Salim lot AFH BC5 Centre Urbain Nord -1003 Tunis	71 948 700
17. BH BANK	18, Avenue Mohamed V 1080 Tunis	71 126 000
18. BH Leasing	Rue Zohra Faiza-Immeuble BH Assurance, Centre Urbain Nord -1082 Tunis Mahrajène-	71 189 700
19. Carthage Cement	Rue 8002, Espace Tunis Bloc H, 3 <sup>ème</sup> étage Montplaisir -1073 Tunis-	71 964 593
20. Cellcom	25, rue de l'Artisanat Charguia II-2035 Ariana-	71 941 444
21. City Cars	31, rue des Usines, Zone Industrielle Kheireddine -2015 La Goulette-	36 406 200
22. Compagnie d'Assurances et de Réassurances "ASTREE"	45, avenue Kheireddine Pacha -1002 TUNIS-	71 792 211
23. Compagnie Internationale de Leasing "CIL"	16, avenue Jean Jaurès -1000 Tunis-	71 336 655
24. Délice Holding	Immeuble le Dôme, rue Lac Léman, Les Berges du Lac - 1053 Tunis-	71 964 969
25. Electrostar	Boulevard de l'environnement Route de Naâssen 2013 Bir El Kassâa Ben Arous	71 396 222
26. Essoukna	46, rue Tarak Ibnou Zied Mutuelle ville - 1082 TUNIS -	71 843 511
27. EURO-CYCLES	Zone Industrielle Kalâa Kébira -4060 Sousse-	73 342 036
28. Générale Industrielle de Filtration - GIF -	Km 35, GP1- 8030 Grombalia -	72 255 844
29. Hannibal Lease S.A	Immeuble Hannibal Lease, Rue du Lac Leman, Les Berges du Lac – Tunis-1053	71 139 400
30. L'Accumulateur Tunisien ASSAD	Rue de la Fonte Zone Industrielle Ben Arous BP. N°7 -2013 Ben Arous-	71 381 688

31. Les Ciments de Bizerte	Baie de Sebra BP 53 -7018 Bizerte-	72 510 988
32.Maghreb International Publicité « MIP »	Impasse Rue des Entrepreneurs, Z.I Charguia 2, BP 2035, Tunis.	31 327 317
33.Manufacture de Panneaux Bois du Sud -MPBS-	Route de Gabes, km 1.5 -3003 Sfax-	74 468 044
34. OFFICEPLAST	Z.I 2, Medjez El Bab B.P. 156 -9070 Tunis	78 564 155
35. One Tech Holding	16 Rue des Entrepreneurs – Zone Industrielle la Charguia 2 – 2035 Ariana.	70 102 400
36. Placements de Tunisie -SICAF-	2, rue de Turquie -1000 TUNIS-	71 332 188
37.Poulina Group Holding	GP1 Km 12 Ezzahra, Ben Arous	71 454 545
38. SANIMED	Route de Gremda Km 10.5-BP 68 Markez Sahnoun -3012 Sfax -	74 658 777
39.SERVICOM	65, rue 8610 Z.I Charguia I - 2035 Tunis-	70 730 250
40.SMART TUNISIE S.A	9, Bis impasse n°3, rue 8612 Z.I, Charguia 1-2035 Tunis	71 115 600
41. Société d'Articles Hygiéniques Tunisie -Lilas-	5, rue 8610, Zone Industrielle – La Charguia 1-1080 Tunis-	71 809 222
42.Société Atelier du Meuble Intérieurs	Z.I Sidi Daoud La Marsa - 2046 Tunis -	71 854 666
43. Société Chimique "ALKIMIA"	11, rue des Lilas -1082 TUNIS MAHRAJENE-	71 792 564
44. Société ENNAKL Automobiles	Z.I Charguia II BP 129 -1080 Tunis	70 836 570
45. Société de Fabrication des Boissons de Tunisie "SFBT"	5, Boulevard Mohamed El Beji Caïd Essebsi – Centre Urbain Nord – 1082-	71 189 200
46. Société Immobilière et de Participations "SIMPAN"	14, rue Masmouda, Mutuelleville -1082 TUNIS-	71 840 869
47. Société Immobilière Tuniso-Séoudienne "SITS"	Centre Urbain Nord, International City center, Tour des bureaux, 5 <sup>ème</sup> étage, bureau n°1-1082 Tunis-	70 728 728
48. Société Industrielle d'Appareillage et de Matériels Electriques SIAME-	Zone Industrielle -8030 GROMBALIA-	72 255 065
49. Société des Industries Chimiques du Fluor "ICF"	6, rue Amine Al Abbassi 1002 Tunis Belvédère	71 789 733
50. Société des Industries Pharmaceutiques de Tunisie -SIPHAT-	Fondouk Choucha 2013 Ben Arous	71 381 222
51.Société LAND'OR	Bir Jedid, 2054 Khelidia -Ben Arous-	71 366 666
52. Société Magasin Général "SMG"	28, rue Mustapha Kamel Attaturk 1001	71 126 800
53.Société Moderne de Céramiques - SOMOCER -	Menzel Hayet 5033 Zaramdine Monastir TUNIS	73 410 416
54.Société NEW BODY LINE	Avenue Ali Balhaouane -5199 Mahdia –	73 680 435
55. Société Nouvelle Maison de la Ville de Tunis "SNMVT" (Monoprix)	1, rue Larbi Zarrouk BP 740 -2014 MEGRINE-	71 432 599
56. Société de Placement & de Dévelop. Industriel et Touristique -SPDIT SICAF-	Avenue de la Terre Zone Urbain Nord Charguia I -1080 Tunis-	71 189 200
57.Société Tawasol Group Holding « TAWASOL »	20, rue des entrepreneurs Charguia II -2035 Tunis-	71 940 389
58. Société de Transport des Hydrocarbures par Pipelines "SOTRAPIL"	Boulevard de la Terre, Centre Urbain Nord 1003 Tunis	71 766 900
59. Société Tunisienne de l'Air "TUNISAIR"	Boulevard Mohamed BOUAZIZI -2035 Tunis Carthage-	70 837 000
60. Société Tunisienne d'Assurances et de Réassurances "STAR"	9, Rue de Palestine Cité des affaires Kheireddine 2060 La Goulette.	71 340 866
61.Société Tunisienne d'Automobiles « STA »	Z.I Borj Ghorbel, la nouvelle médina -2096 Ben Arous-	31 390 290
62. Société Tunisienne de Banque "STB"	Rue Hédi Nouira -1001 TUNIS-	71 340 477
63.Société Tunisienne d'Email –SOTEMAIL-	Route de Sfax Menzel el Hayet -5033 Monastir-	73 410 416
64. Société Tunisienne d'Entreprises de Télécommunications "SOTETEL"	Rue des entrepreneurs ZI Charguia II, BP 640 - 1080 TUNIS-	71 713 100
65. société Tunisienne Industrielle du Papier et du Carton - SOTIPAPIER-	13, rue Ibn Abi Dhiyf, Zone Industrielle de Saint Gobain, Megrine Riadh - 2014 Tunis -	71 434 957
66. Société Tunisienne de l'Industrie Pneumatique -STIP-	Centre Urbain Nord Boulevard de la Terre 1003 Tunis El Khadra	71 230 400

67. Société Tunisienne des Marchés de Gros "SOTUMAG"	Route de Naâssen, Bir Kassaa -BEN AROUS-	71 384 200
68. Société Tunisienne de Réassurance "Tunis Re"	12 Avenue du Japon- Montplaisir BP 29 - Tunis 1073-	71 904 911
69. Société Tunisienne de Verreries "SOTUVER"	Nelle Z.I 1111 Djebel El Oust K 21 Route de Zaghouan BP n° 48	72 640 650
70. Telnet Holding	Immeuble Ennour –Centre Urbain Nord -1082 Tunis-	71 706 922
71. TUNINVEST SICAR	Immeuble Integra Centre Urbain Nord -1082 Tunis Mahrajène-	71 189 800
72. Tunisie Leasing et Factoring	Centre Urbain Nord Avenue Hédi Karray - 1082 TUNIS -	70 132 000
73. Tunisie Profilés Aluminium " TPR"	Rue des Usines, ZI Sidi Rézig, Mégrine -2033 Tunis-	71 433 299
74. Union Bancaire pour le Commerce & l'Industrie "UBCI"	139, avenue de la Liberté -1002 TUNIS-	71 842 000
75. Union Internationale de Banques "UIB"	65, avenue Habib Bourguiba -1000 TUNIS-	71 120 392
76. Unité de Fabrication de Médicaments –UNIMED-	Zone Industrielle de Kalaa Kébira -4060 Sousse-	73 342 669
77. Universal Auto Distributors Holding -UADH-	62, avenue de Carthage -1000 Tunis-	71 354 366
78. Wifack International Bank SA- WIFAK BANK-	Avenue Habib Bourguiba –Médenine 4100 BP 356	75 643 000

## II.- SOCIETES ET ORGANISMES NON ADMIS A LA COTE

Dénomination sociale	Siège social	Tél.
1. Adwya SA	Route de la Marsa GP 9, Km 14, BP 658 -2070 La Marsa	71 778 555
2 Al Baraka Bank Tunisia ( EX BEST-Bank)	90, avenue Hédi Chaker -1002 TUNIS-	71 790 000
3. AL KHOUTAF ONDULE	Route de Tunis Km 13 –Sidi Salah 3091 SFAX	74 273 069
4. Alubaf International Bank –AIB -	Avenue de la Bourse, les Berges du Lac- 1053 Tunis-	70 015 600
5. Arab Banking Corporation -Tunisie- "ABC-Tunisie"	ABC Building, rue du Lac d'Annecy -1053 Les Berges du Lac-	71 861 861
6. Arije El Médina	3, Rue El Ksar, Imp1, 3 <sup>ème</sup> étage, BP 95, - 3079 Sfax -	
7. Assurances BIAT	Immeuble Assurance BIAT - Les Jardins du Lac-Lac II	30 300 100
8. Assurances Multirisques Ittihad S.A -AMI Assurances -	Cité Les Pins, Les Berges du Lac II -Tunis-	70 026 000
9. Banque de Coopération du Maghreb Arabe "BCMA"	Ministère du domaine de l'Etat et des Affaires foncières, 19, avenue de paris -1000 Tunis -	
10. Banque de Financement des Petites et Moyennes Entreprises - BFPME-	34, rue Hédi Karray, Centre Urbain Nord -1004 El Menzah IV-	70 102 200
11. Banque Franco-Tunisienne "BFT"	Rue Aboubakr Echahid – Cité Ennacim Montplaisir -1002 TUNIS-	71 903 505
12. Banque Tunisienne de Solidarité "BTS"	56, avenue Mohamed V -1002 TUNIS-	71 844 040
13. Banque Tuniso-Koweïtienne -BTK-	10bis, avenue Mohamed V, B.P.49 -1001 TUNIS-	71 340 000
14. Banque Tuniso-Lybieenne « BTL »	25, avenue Kheireddine Pacha, B.P. 102 -1002 TUNIS-	71 781 500
15. Banque Zitouna	2, Boulevard Qualité de la Vie -2015 Kram-	71 164 000
16. BTK Leasing et Factoring	11, rue Hédi Noura, 8ème étage -1001 TUNIS-	70 241 402
17. Caisse Tunisienne d'Assurance Mutuelle Agricole "CTAMA"	6, avenue Habib Thameur -1069 TUNIS-	71 340 916
18. Citi Bank	55, avenue Jugurtha -1002 TUNIS-	71 782 056
19. Compagnie d'Assurances et de Réas. Tuniso-Européenne "CARTE"	Immeuble Carte, Lot BC4- Centre Urbain Nord, 1082 Tunis	71 184 000
20. .Compagnie d'Assurances et de Réas. Tuniso-Européenne "CARTE VIE "	Immeuble Carte, Entrée B- Lot BC4-Centre Urbain Nord, 1082 Tunis	71 184 160
21. Compagnie d'Assurances Vie et de Capitalisation "HAYETT"	Immeuble COMAR, avenue Habib Bourguiba -1001 TUNIS-	71 333 400
22. Compagnie Méditerranéenne d'Assurances et de Réassurances "COMAR"	26, avenue Habib Bourguiba -1001 TUNIS-	71 340 899
23. Compagnie Nouvelle d'Assurance "Attijari Assurance"	Angle rue Winnipeg et Annecy, les Berges du lac	71 141 420
24. Compagnie Tunisienne pour l'Assurance du Commerce Extérieur "COTUNACE"	Rue Borjine (ex 8006), Montplaisir -1073 TUNIS	71 90 86 00

25.Comptoir National du Plastique	Route de Tunis, km 6,5 AKOUDA	73 343 200
26. Comptoir National Tunisien "CNT"	Route de Gabès Km 1,5, Cité des Martyrs -3003 SFAX-	74 467 500
27. ELBENE INDUSTRIE SA	Centrale Laitière de Sidi Bou Ali -4040 SOUSSE-	36 409 221
28. Evolution Economique	Route de Monastir -4018 SOUSSE-	73 227 233
29.GAT Vie	92-94, avenue Hédi Chaker -1002 TUNIS-	71 843 900
30. Groupe des Assurances de Tunisie "GAT"	92-94, avenue Hédi Chaker -1002 TUNIS-	31 350 000
31.International Tourism Investment "ITI SICAF"	9, rue Ibn Hamdiss Esskelli, El Menzah I - 1004 Tunis -	71 235 701
32. La Tunisienne des Assurances Takaful « At-Takâfoulia »	15, rue de Jérusalem 1002-Tunis Belvédère	31 331 800
33.Les Ateliers Mécaniques du Sahel "AMS"	Rue Ibn Khaldoun BP. 63 - 4018 SOUSSE-	73 231 111
34. Loan and Investment Co	Avenue Ouled Haffouz, Complexe El Mechtel, Tunis	71 790 255
35. Meublatex	Route de Tunis -4011 HAMMAM SOUSSE-	73 308 777
36. North Africa International Bank -NAIB -	Avenue Kheireddine Pacha Taksim Ennasim -1002 Tunis	71 950 800
37. Palm Beach Palace Jerba	Avenue Farhat Hached, BP 383 Hourmt Souk -4128 DJERBA-	75 653 621
38. Plaza SICAF	Rue 8610 - Z.I. -2035 CHARGUIA-	71 797 433
39. QATAR NATIONAL BANK –TUNISIA-	Rue Cité des Sciences Centre Urbain Nord - B.P. 320 -1080 TUNIS-	36 005 000
40.Safety Distribution	Résidence El Fel, Rue Hédi Nouira Aiana	71 810 750
41.Société Anonyme Carthage Médical-Centre International Carthage Médical-	Jinen El Ouest, Zone Touristique, -5000 Monastir-	73 524 000
42. Société Africaine Distribution Autocar -ADA-	Route El Fejja km2 El Mornaguia –1153 Manouba-	71 550 711
43. Société des Aghlabites de Boissons et Confiseries " SOBOCO "	Rue de Métal Z. I. Ariana BP 303 -1080 TUNIS-	70 837 332
44. Société Agro Technologies « AGROTECH »	Cité Jugurtha Bloc A, App n°4, 2 <sup>ème</sup> étage Sidi Daoud La Marsa	
45. Société Al Jazira de Transport & de Tourisme	Centre d'animation et de Loisir Aljazira- Plage Sidi Mahrez Djerba-	75 657 300
46.Société Al Majed Investissement SA	Avenue de la Livre Les Berges du Lac II -153 Tunis-	71 196 950
47. Société ALMAJED SANTE	Avenue Habib Bourguiba - 9100 Sidi Bouzid -	36 010 101
48.Société Commerciale Import-Export du Gouvernorat de Nabeul « El Karama »	63, Avenue Bir Challouf -8000 Nabeul-	72 285 330
49. Société de Commercialisation des Textiles « SOCOTEX »	5, bis Rue Charles de Gaulle -1000 Tunis-	71 237 186
50. Société de Développement Economique de Kasserine "SODEK"	Siège de l'Office de Développement du Centre Ouest Rue Sufteitula, Ezzouhour -1200 KASSERINE-	77 478 680
51.Société de Développement & d'Investissement du Nord-Ouest " SODINO SICAR"	Avenue Taïb M'hiri –Batiment Société de la Foire de Siliana - 6100 SILIANA-	78 873 085
52. Société de Développement et d'Investissement du Sud "SODIS-SICAR"	Immeuble Ettanmia -4119 MEDENINE-	75 642 628
53. Société d'Engrais et de Produits Chimiques de Mégrine " SEPCM "	20, Avenue Taïb Mhiri 2014 Mégrine Riadh	71 433 318
54. Société de Fabrication de Matériel Médical « SOFAMM »	Zone Industrielle El Mahres -3060 SFAX-	74 291 486
55.Société Gabesienne d'Emballage "SOGEMBAL"	GP 1 , km 14, Aouinet -GABES-	75 238 353
56. Société Groupe GMT « GMT »	Avenue de la liberté Zaghouan -1100 Tunis-	72 675 998
57. Société HELA d'Electro-ménagers & de Confort -BATAM-	Rue Habib Maazoun, Im. Taparura n° 46-49 -3000 SFAX-	73 221 910
58.Société Hôtelière KURIAT Palace	Hôtel KURIAT Palace Zone Touristique 5000 Skanés Monastir	73 521 200
59.Société Hôtelière Touristique & Balnéaire MARHABA	Route touristique -4000 SOUSSE -	73 242 170
60.Société Hôtelière & Touristique "le Marabout"	Boulevard 7 Novembre -Sousse-	73 226 245
61.Société Hôtelière & Touristique Syphax	11, rue Ibn Rachiq -1002 Tunis Bélvédère-	71 798 211

62.Société Immobilière & Touristique de Nabeul "SITNA"	Hôtel Nabeul Beach, BP 194 -8000 NABEUL-	72 286 111
63.Société Industrielle de l'Enveloppe et de Cartonnage "EL KHOUTAF"	Route de Gabès Km 1.5-3003 BP.E Safax	74 468 190
64.Société Industrielle Oléicole Sfaxienne "SIOS ZITEX"	Route de Gabès, Km 2 -3003 SFAX-	74 468 326
65.Société Industrielle d'Ouvrage en Caoutchouc "SIOC"	Route de Gabès, Km 3,5, BP 362 -3018 SFAX-	74 677 072
66.Société Industrielle de Textile "SITEX"	Avenue Habib Bourguiba -KSAR HELLAL-	73 455 267
67.Société LLOYD Vie	Avenue de la Monnaie, Les Berges du Lac 2	71 963 293
68.Société Marja de Développement de l'Elevage "SMADEA"	Marja I, BP 117 -8170 BOU SALEM-	78 638 499
69.Société de Mise en Valeur des Iles de Kerkennah "SOMVIK"	Zone Touristique Sidi Frej -3070 Kerkennah-	74 486 858
70. Société Nationale d'Exploitation et de Distribution des Eaux International « SONEDE International »	Avenue Slimane Ben Slimane El Manar II- Tunis 2092-	71 887 000
71.Société Plasticum Tunisie	Z.I Innopark 8 & 9 El Agba -2087 Tunis-	71 646 360
72. Société de Production Agricole Teboulba -SOPAT SA-	Avenue du 23 janvier BP 19 -5080 Té Boulba-	73 604 149
73. Société des Produits Pharmaceutique « SO.PRO.PHA »	Avenue Majida Bouleila –Sfax El Jadida-	74 401 510
74. Société de Promotion Immobilière & Commerciale " SPRIC "	5, avenue Tahar Ben Ammar EL Manar -2092 Tunis-	71 884 120
75.Société Régionale Immobilière & Touristique de Sfax "SORITS "	Rue Habib Mâazoun, Imm. El Manar, Entrée D, 2ème entresol -3000 SFAX-	74 223 483
76.Société Régionale d'Importation et d'Exportation « SORIMEX »	Avenue des Martyrs -3000 SFAX-	74 298 838
77.Société Régionale de Transport du Gouvernorat de Nabeul "SRTGN"	Avenue Habib Thameur -8 000 NABEUL-	72 285 443
78. Société de services des Huileries	Route Menzel Chaker Km 3 Immeuble Salem 1 <sup>er</sup> étage app n°13-3013 Sfax-.	74 624 424
79.Société STEG International Services	Résidence du Parc, les Jardins de Carthage, 2046 Les Berges du Lac. Tunis	70 247 800
80.Société TECHNOLATEX SA	Lot N°2 Zone Industrielle Sidi Bouteffaha -9000 Béja -	78 449 022
81.Société de Tourisme Amel " Hôtel Panorama"	Boulevard Taïb M'hiri 4000 Sousse	73 228 156
82.Société Touristique et Balnéaire "Hôtel Houria"	Port El Kantaoui 4011 Hammam Sousse	73 348 250
83.Société Touristique du Cap Bon "STCB"	Hôtel Riadh, avenue Mongi Slim -8000 NABEUL-	72 285 346
84.Société Touristique SANGHO Zarzis	11, rue Ibn Rachiq -1002 Tunis Bélvédère-	71 798 211
85.Société Touristique TOUR KHALAF	Route Touristique -4051 Sousse-	73 241 844
86.Société de Transport du Sahel	Avenue Léopold Senghor -4001 Sousse-	73 221 910
87.Société Tunisienne des Arts Graphiques "STAG"	19, rue de l'Usine Z.I Aéroport -2080 ARIANA-	71 940 191
88.Société Tunisienne d'Assurances "LLOYD Tunisien"	Avenue de la Monnaie, Les Berges du Lac 2	71 962 777
89.Société Tunisienne d'Assurance Takaful –El Amana Takaful-	13, rue Borjine, Montplaisir -1073	70 015 151
90.Société Tunisienne d'Habillement Populaire	8, rue El Moez El Menzah -1004 TUNIS-	71 755 543
91.Société Tunisienne d'Industrie Automobile "STIA"	Rue Taha Houcine Khezama Est -4000 Sousse-	
92.Société Tunisienne de l'Industrie Laitière "STIL"- En Liquidation -	Escalier A Bureau n°215, 2ème étage Ariana Center -2080 ARIANA-	71 231 172
93. Société Tunisienne de Siderurgie « EL FOULADH »	Route de Tunis Km 3, 7050 Menzel Bourguiba, BP 23-24 7050 Menzel Bourguiba	72 473 222
94.Société Tunisienne du Sucre "STS"	Avenue Tahar Haddad -9018 BEJA-	78 454 768
95. société Unie des portefaix et Services Port de la Goulette	15, avenue Farhat Hached -2025 Salammbô	71 979 792
96.Société Union de Factoring	Building Ennour - Centre Urbain Nord- 1004 TUNIS	71 246 200
97.SYPHAX airlines	Aéroport International de Sfax BP Thyna BP 1119 - 3018 Sfax-	74 682 400
98.Tunisian Foreign Bank –TFB-	Angle Avenue Mohamed V et rue 8006, Montplaisir -1002 Tunis-	71 950 100

99.Tunisian Saudi Bank -TSB-	32, rue Hédi Karray - 1082 TUNIS -	70 243 000
100. Tunis International Bank –TIB-	18, Avenue des Etats Unis, Tunis	71 782 411
101. Tyna Travaux	Route Gremda Km 0,5 Immeuble Phinicia Bloc « G » 1 <sup>er</sup> étage étage, App N°3 -3027 Sfax-	74 403 609
102.UIB Assurances	Rue du Lac Turkana –Les berges du Lac -1053 Tunis-	
103.Zitouna Takaful	Boulevard qualité de la Vie, Immeuble LA RENNAISSANCE, Bloc « C » ZITOUNA TAKAFUL, le Kram, Tunis	71 971 370

### III. ORGANISMES FAISANT APPEL PUBLIC A L'EPARGNE

#### LISTE DES SICAV ET FCP

	OPCVM	Catégorie	Type	Gestionnaire	Adresse du gestionnaire
1	AL HIFADH SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	LA TUNISO-SEOUDIENNE D'INVESTISSEMENT -TSI-	Résidence Ines - Boulevard de la Terre - Centre Urbain Nord - 1080 Tunis Mahrajène
2	AMEN ALLIANCE SICAV	MIXTE	CAPITALISATION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
3	AMEN PREMIÈRE SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
4	AMEN TRESOR SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
5	ARABIA SICAV	MIXTE	DISTRIBUTION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
6	ATTIJARI FCP CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	ATTIJARI GESTION	Immeuble Fekih, rue des Lacs de Mazurie- Les Berges du Lac-1053 Tunis
7	ATTIJARI FCP DYNAMIQUE	MIXTE	DISTRIBUTION	ATTIJARI GESTION	Immeuble Fekih, rue des Lacs de Mazurie- Les Berges du Lac-1053 Tunis
8	ATTIJARI FCP OBLIGATAIRE	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	ATTIJARI GESTION	Immeuble Fekih, rue des Lacs de Mazurie- Les Berges du Lac-1053 Tunis
9	ATTIJARI OBLIGATAIRE SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	ATTIJARI GESTION	Immeuble Fekih, rue des Lacs de Mazurie- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
10	BTK SICAV	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	BTK CONSEIL	10 bis, Avenue Mohamed V-Immeuble BTK- 1001 Tunis
11	CAP OBLIG SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	COFIB CAPITAL FINANCES -CCF-	25, rue du Docteur Calmette- 1082 Tunis Mahrajène
12	CGF PREMIUM OBLIGATAIRE FCP	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	BH INVEST (2)	Rue Mohamed Sghaier Ouled Ahmed - Immeuble Assurances SALIM- 3ème étage- Centre Urbain Nord -1003 Tunis.
13	FCP AFC AMANETT	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
14	FCP AFEK CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	LA TUNISO-SEOUDIENNE D'INVESTISSEMENT -TSI-	Résidence Ines - Boulevard de la Terre - Centre Urbain Nord - 1080 Tunis Mahrajène
15	FCP AL IMTIEZ	MIXTE	DISTRIBUTION	LA TUNISO-SEOUDIENNE D'INVESTISSEMENT -TSI-	Résidence Ines - Boulevard de la Terre - Centre Urbain Nord - 1080 Tunis Mahrajène
16	FCP AMEN CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
17	FCP AMEN SELECTION	MIXTE	DISTRIBUTION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
18	FCP AXIS AAA	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	Yasmine Tower-Bloc C-Centre Urbain Nord-1082 Tunis
19	FCP AXIS ACTIONS DYNAMIQUE	MIXTE	CAPITALISATION	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	Yasmine Tower-Bloc C-Centre Urbain Nord-1082 Tunis
20	FCP AXIS CAPITAL PRUDENT	MIXTE	CAPITALISATION	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	Yasmine Tower-Bloc C-Centre Urbain Nord-1082 Tunis
21	FCP AXIS PLACEMENT EQUILIBRE	MIXTE	CAPITALISATION	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	Yasmine Tower-Bloc C-Centre Urbain Nord-1082 Tunis
22	FCP BH CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	BH INVEST	Rue Mohamed Sghaier Ouled Ahmed - Immeuble Assurances SALIM- 3ème étage- Centre Urbain Nord -1003 Tunis.
23	FCP BIAT- CEA PNT TUNISAIR	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord -1082- Tunis Mahrajène
24	FCP BIAT- ÉPARGNE ACTIONS	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord -1082- Tunis Mahrajène

## DERNIERE MISE A JOUR : 08/01/2024

25	FCP BIAT-EQUITY PERFORMANCE	MIXTE	DISTRIBUTION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord -1082- Tunis Mahrajène
26	FCP BNA CAPITALISATION	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	BNA CAPITAUX -BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Hadded- Les Berges du Lac -1053 Tunis
27	FCP CEA BANQUE DE TUNISIE	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	SOCIETE DE BOURSE DE TUNISIE -SBT-	Place du 14 janvier 2011- 1001 Tunis
28	FCP CEA MAXULA	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	MAXULA BOURSE	Rue du Lac Léman- Centre Nawrez - Bloc B- bureau 1.2- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
29	FCP DELTA EPARGNE ACTIONS	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV- 1080 Tunis
30	FCP FUTURE 10	MIXTE	DISTRIBUTION	MAXULA BOURSE	Rue du Lac Léman- Centre Nawrez - Bloc B- bureau 1.2- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
31	FCP GAT OBLIGATAIRE	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	GAT Investissement	92-94, Avenue Hédi Chaker 1002, Tunis
32	FCP GAT PERFORMANCE	MIXTE	DISTRIBUTION	GAT Investissement	92-94, Avenue Hédi Chaker 1002, Tunis
33	FCP GAT VIE MODERE	MIXTE	CAPITALISATION	GAT Investissement	92-94, Avenue Hédi Chaker 1002, Tunis
34	FCP GAT VIE CROISSANCE	MIXTE	CAPITALISATION	GAT Investissement	92-94, Avenue Hédi Chaker 1002, Tunis
35	FCP HAYETT MODERATION	MIXTE	CAPITALISATION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
36	FCP HAYETT PLENITUDE	MIXTE	CAPITALISATION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
37	FCP HAYETT VITALITE	MIXTE	CAPITALISATION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
38	FCP HÉLION ACTIONS DEFENSIF	MIXTE	DISTRIBUTION	HELION CAPITAL	17, rue du Libéria -1002 Tunis
39	FCP HÉLION ACTIONS PROACTIF	MIXTE	DISTRIBUTION	HELION CAPITAL	17, rue du Libéria -1002 Tunis
40	FCP HÉLION MONEO	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	HELION CAPITAL	17, rue du Libéria -1002 Tunis
41	FCP HÉLION SEPTIM	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	HELION CAPITAL	17, rue du Libéria -1002 Tunis
42	FCP ILBOURSA CEA	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
43	FCP INNOVATION	ACTIONS	DISTRIBUTION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV- 1080 Tunis
44	FCP IRADETT 50	MIXTE	DISTRIBUTION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
45	FCP IRADETT CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
46	FCP JASMIN 2033	MIXTE	DISTRIBUTION	MAXULA BOURSE	Rue du Lac Léman- Centre Nawrez - Bloc B- bureau 1.2- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
47	FCP KOUNOUZ	MIXTE	CAPITALISATION	LA TUNISO-SEOUDIENNE D'INVESTISSEMENT -TSI-	Résidence Ines - Boulevard de la Terre - Centre Urbain Nord - 1080 Tunis Mahrajène
48	FCP MAGHREBIA DYNAMIQUE	MIXTE	CAPITALISATION	UNION FINANCIERE -UFI-	Boulevard Mohamed Bouazizi - Immeuble Maghreb-ia- Tour A- BP 66- 1080 Tunis cedex
49	FCP MAGHREBIA MODERE	MIXTE	CAPITALISATION	UNION FINANCIERE -UFI-	Boulevard Mohamed Bouazizi - Immeuble Maghreb-ia- Tour A- BP 66- 1080 Tunis cedex
50	FCP MAGHREBIA PRUDENCE	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	UNION FINANCIERE -UFI-	Boulevard Mohamed Bouazizi - Immeuble Maghreb-ia- Tour A- BP 66- 1080 Tunis cedex
51	FCP MAGHREBIA SELECT ACTIONS	ACTIONS	CAPITALISATION	UNION FINANCIERE -UFI-	Boulevard Mohamed Bouazizi - Immeuble Maghreb-ia- Tour A- BP 66- 1080 Tunis cedex
52	FCP MAXULA CROISSANCE DYNAMIQUE	MIXTE	CAPITALISATION	MAXULA BOURSE	Rue du Lac Léman- Centre Nawrez - Bloc B- bureau 1.2- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
53	FCP OBLIGATAIRE CAPITAL PLUS	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV- 1080 Tunis
54	FCP OPTIMA	MIXTE	CAPITALISATION	BNA CAPITAUX -BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Hadded- Les Berges du Lac -1053 Tunis

55	FCP PERSONNEL UIB EPARGNE ACTIONS	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
56	FCP PROGRÈS OBLIGATAIRE	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	BNA CAPITAUX -BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Hadded- Les Berges du Lac -1053 Tunis
57	FCP SALAMETT CAP	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
58	FCP SALAMETT PLUS	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
59	FCP SECURITE	MIXTE	DISTRIBUTION	BNA CAPITAUX -BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Hadded- Les Berges du Lac -1053 Tunis
60	FCP SMART CASH	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	SMART ASSET MANAGEMENT	5, Rue Mustapha Sfar- 1002 Tunis Belvédère
61	FCP SMART CEA (3)	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	SMART ASSET MANAGEMENT	5, Rue Mustapha Sfar- 1002 Tunis Belvédère
62	FCP SMART EQUILIBRE OBLIGATAIRE	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	SMART ASSET MANAGEMENT	5, Rue Mustapha Sfar- 1002 Tunis Belvédère
63	FCP SMART TRACKER FUND	ACTIONS	DISTRIBUTION	SMART ASSET MANAGEMENT	5, Rue Mustapha Sfar- 1002 Tunis Belvédère
64	FCP VALEURS AL KAOUTHER	MIXTE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord -1082- Tunis Mahrajène
65	FCP VALEURS CEA	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord -1082- Tunis Mahrajène
66	FCP VALEURS INSTITUTIONNEL II	MIXTE	DISTRIBUTION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord -1082- Tunis Mahrajène
67	FCP VALEURS MIXTES	MIXTE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord -1082- Tunis Mahrajène
68	FCP VALEURS SERENITE 2028	MIXTE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord -1082- Tunis Mahrajène
69	FCP VIVEO NOUVELLES INTRODUITES	MIXTE	DISTRIBUTION	TRADERS INVESTMENT MANAGERS	Rue du Lac Léman, Immeuble Nawrez, Bloc C, Appartement C21, Les Berges du Lac-1053 Tunis
70	FCP WAFA OBLIGATAIRE CAPITALISATION	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	LA TUNISO-SEOUDIENNE D'INVESTISSEMENT -TSI-	Résidence Ines - Boulevard de la Terre - Centre Urbain Nord - 1080 Tunis Mahrajène
71	FIDELITY OBLIGATIONS SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
72	FIDELITY SICAV PLUS	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
73	FINACORP OBLIGATAIRE SICAV	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	FINANCE ET INVESTISSEMENT IN NORTH AFRICA - FINACORP-	Rue du Lac Loch Ness - Les Berges du Lac -1053 Tunis
74	INTERNATIONALE OBLIGATAIRE SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	UIB FINANCE	Rue du Lac Turkana- Immeuble les Reflets du Lac - Les Berges du Lac-1053 Tunis.
75	LA GENERALE OBLIG-SICAV	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	COMPAGNIE GENERALE D'INVESTISSEMENT -CGI-	10, Rue Pierre de Coubertin -1001 Tunis
76	MAC AL HOUDA FCP	MIXTE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
77	MAC CROISSANCE FCP	MIXTE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
78	MAC ÉPARGNANT FCP	MIXTE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
79	MAC EPARGNE ACTIONS FCP	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
80	MAC EQUILIBRE FCP	MIXTE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
81	MAC HORIZON 2032 FCP	MIXTE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
82	MAC HORIZON 2033 FCP	MIXTE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis

## DERNIERE MISE A JOUR : 08/01/2024

83	MAXULA INVESTISSEMENT SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	SMART ASSET MANAGEMENT	5, Rue Mustapha Sfar- 1002 Tunis Belvédère
84	MAXULA PLACEMENT SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	MAXULA BOURSE	Rue du Lac Léman- Centre Nawrez - Bloc B- bureau 1.2- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
85	MCP CEA FUND	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	MENA CAPITAL PARTNERS-MCP-	Le Grand Boulevard du Lac- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
86	MCP EQUITY FUND	MIXTE	CAPITALISATION	MENA CAPITAL PARTNERS-MCP-	Le Grand Boulevard du Lac- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
87	MCP SAFE FUND	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	MENA CAPITAL PARTNERS-MCP-	Le Grand Boulevard du Lac- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
88	MILLENIU OBLIGATAIRE SICAV (1)	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	-	-
89	PLACEMENT OBLIGATAIRE SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	BNA CAPITAUX -BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Hadded- Les Berges du Lac -1053 Tunis
90	POSTE OBLIGATAIRE SICAV TANIT	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	BH INVEST	Rue Mohamed Sghaier Ouled Ahmed - Immeuble Assurances SALIM- 3ème étage- Centre Urbain Nord -1003 Tunis.
91	SANADETT SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
92	SICAV AMEN	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
93	SICAV AVENIR	MIXTE	DISTRIBUTION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV- 1080 Tunis
94	SICAV AXIS TRÉSORERIE	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	Yasmine Tower-Bloc C-Centre Urbain Nord-1082 Tunis
95	SICAV BH CAPITALISATION	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	BH INVEST	Rue Mohamed Sghaier Ouled Ahmed - Immeuble Assurances SALIM- 3ème étage- Centre Urbain Nord -1003 Tunis.
96	SICAV BH OBLIGATAIRE	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	BH INVEST	Rue Mohamed Sghaier Ouled Ahmed - Immeuble Assurances SALIM- 3ème étage- Centre Urbain Nord -1003 Tunis.
97	SICAV BNA	MIXTE	DISTRIBUTION	BNA CAPITAUX -BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Hadded- Les Berges du Lac -1053 Tunis
98	SICAV CROISSANCE	MIXTE	DISTRIBUTION	SOCIETE DE BOURSE DE TUNISIE -SBT-	Place du 14 janvier 2011- 1001 Tunis
99	SICAV ENTREPRISE	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord -1082- Tunis Mahrajène
100	SICAV L'INVESTISSEUR	MIXTE	DISTRIBUTION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV- 1080 Tunis
101	SICAV L'ÉPARGNANT	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV- 1080 Tunis
102	SICAV L'ÉPARGNE OBLIGATAIRE	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV- 1080 Tunis
103	SICAV OPPORTUNITY	MIXTE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord -1082- Tunis Mahrajène
104	SICAV PATRIMOINE OBLIGATAIRE	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord -1082- Tunis Mahrajène
105	SICAV PLUS	MIXTE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord -1082- Tunis Mahrajène
106	SICAV PROSPERITY	MIXTE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord -1082- Tunis Mahrajène
107	SICAV RENDEMENT	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	SOCIETE DE BOURSE DE TUNISIE -SBT-	Place du 14 janvier 2011- 1001 Tunis
108	SICAV SECURITY	MIXTE	DISTRIBUTION	COFIB CAPITAL FINANCES -CCF-	25, rue du Docteur Calmette- 1082 Tunis Mahrajène
109	SICAV TRESOR	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord -1082- Tunis Mahrajène
110	STB EVOLUTIF FCP	MIXTE	CAPITALISATION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV- 1080 Tunis
111	STRATÉGIE ACTIONS SICAV	MIXTE	DISTRIBUTION	SMART ASSET MANAGEMENT	5, Rue Mustapha Sfar- 1002 Tunis Belvédère
112	TUNISIAN PRUDENCE FUND	MIXTE	DISTRIBUTION	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – NORTH AFRICA- UGFS NA	Rue du Lac Biwa- Immeuble Fraj 2ème étage- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
113	TUNISIE SICAV	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord -1082- Tunis Mahrajène
114	TUNISO-EMIRATIE SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	AUTO GERE	Boulevard Beji Caid Essebsi - Lot AFH -DC8, Centre Urbain Nord - 1082 Tunis

115	UBCI-FCP CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	UBCI BOURSE	74, Avenue Habib Bourguiba-1000 Tunis
116	UBCI-UNIVERS ACTIONS SICAV	ACTIONS	CAPITALISATION	UBCI BOURSE	74, Avenue Habib Bourguiba-1000 Tunis
117	UGFS BONDS FUND	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – NORTH AFRICA- UGFS NA	Rue du Lac Biwa- Immeuble Fraj 2ème étage- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
118	UGFS ISLAMIC FUND	MIXTE	CAPITALISATION	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – NORTH AFRICA- UGFS NA	Rue du Lac Biwa- Immeuble Fraj 2ème étage- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
119	UNION FINANCIERE ALYSSA SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	UBCI BOURSE	74, Avenue Habib Bourguiba-1000 Tunis
120	UNION FINANCIERE HANNIBAL SICAV	MIXTE	DISTRIBUTION	UBCI BOURSE	74, Avenue Habib Bourguiba-1000 Tunis
121	UNION FINANCIERE SALAMMBO SICAV	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	UBCI BOURSE	74, Avenue Habib Bourguiba-1000 Tunis

(1) OPCVM en liquidation anticipée

(2) BH INVEST a été désigné comme chargé de l'expédition des affaires courantes de la CGF

(3) Initialement dénommé CGF TUNISIE ACTIONS FCP

## LISTE DES FCC

	FCC	Gestionnaire	Adresse du gestionnaire
1	FCC BIAT CREDIMMO 1	TUNISIE TITRISATION	Rue du Dinar -Immeuble Youssef Towers -Les jardins du Lac II- 1053 Tunis
2	FCC BIAT CREDIMMO 2	TUNISIE TITRISATION	Rue du Dinar -Immeuble Youssef Towers -Les jardins du Lac II- 1053 Tunis

## LISTE DES FONDS D'AMORÇAGE

		Gestionnaire	Adresse
1	PHENICIA SEED FUND	ALTERNATIVE CAPITAL PARTNERS	Immeuble Yosr, Appartements 9 &10, Rue du Lac Victoria, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
2	SOCIAL BUSINESS	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 <sup>ème</sup> étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
3	CAPITALEASE SEED FUND 2	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 <sup>ème</sup> étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
4	ANAVA SEED FUND	FLAT6LABS Tunisia	15, Avenue de Carthage, Tunis
5	CAPITAL'ACT SEED FUND	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 <sup>ème</sup> étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
6	START UP MAXULA SEED FUND	MAXULA GESTION	Rue du lac Windermere, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
7	HEALTH TECH FUND	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 <sup>ème</sup> étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis

## LISTE DES FONDS COMMUNS DE PLACEMENT À RISQUE

		Gestionnaire	Adresse
1	FCPR ATID FUND I	ARAB TUNISIAN FOR INVESTMENT & DEVELOPMENT (A.T.I.D Co)	B4.2.3.4, cercle des bureaux, 4ème étage, lot BC2 - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
2	FCPR FIDELIUM ESSOR	FIDELIUM FINANCE	Centre Urbain Nord immeuble «NOUR CITY», Bloc «B» 1er étage N° B 1-1 Tunis Avenue des martyrs imm pic-ville centre Sfax
3	FCPR CIOK	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
4	FCPR GCT	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
5	FCPR GCT II	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis

6	FCPR GCT III	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
7	FCPR GCT IV	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
8	FCPR ONAS	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
9	FCPR ONP	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
10	FCPR SNCPA	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
11	FCPR SONEDE	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
12	FCPR STEG	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
13	FCPR-TAAHIL INVEST	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
14	FRPR IN'TECH	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
15	FCPR-CB	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
16	FCPR TUNISIAN DEVELOPMENT FUND	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 <sup>ème</sup> étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
17	FCPR MAX-ESPOIR	MAXULA GESTION	Rue du lac Windermere, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
18	FCPR AMENCAPITAL 1	AMEN CAPITAL	5 <sup>ème</sup> étage de la tour C, Immeuble AMEN BANK, Avenue Mohamed V, 1002- Tunis
19	FCPR AMENCAPITAL 2	AMEN CAPITAL	5 <sup>ème</sup> étage de la tour C, Immeuble AMEN BANK, Avenue Mohamed V, 1002- Tunis
20	FCPR THEEMAR INVESTMENT FUND	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 <sup>ème</sup> étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
21	FCPR TUNINVEST CROISSANCE	TUNINVEST GESTION FINANCIÈRE	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
22	FCPR SWING	CAPSA CAPITAL PARTNERS	10 bis, Rue Mahmoud El Materi Mutuelleville, 1002 Tunis
23	FCPR TUNISIAN DEVELOPMENT FUND II	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 <sup>ème</sup> étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
24	FCPR PHENICIA FUND	ALTERNATIVE CAPITAL PARTNERS	Immeuble Yosr, Appartements 9 & 10, Rue du Lac Victoria, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
25	FCPR FONDS DE DÉVELOPPEMENT RÉGIONAL	CDC GESTION	Résidence Lakéo, 2 <sup>ème</sup> étage, rue du Lac Michigan, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
26	FCPR AMENCAPITAL 3	AMEN CAPITAL	5 <sup>ème</sup> étage de la tour C, Immeuble AMEN BANK, Avenue Mohamed V, 1002- Tunis
27	FCPR INTILAQ FOR GROWTH	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 <sup>ème</sup> étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
28	FCPR INTILAQ FOR EXCELLENCE	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 <sup>ème</sup> étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
29	FCPR FONDS CDC CROISSANCE 1	CDC GESTION	Résidence Lakéo, 2 <sup>ème</sup> étage, rue du Lac Michigan, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
30	FCPR MAXULA CROISSANCE ENTREPRISES	MAXULA GESTION	Rue du lac Windermere, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
31	FCPR TUNISIAN DEVELOPMENT FUND III	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 <sup>ème</sup> étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis

32	FCPR AFRICAMEN	AMEN CAPITAL	5ème étage de la tour C, Immeuble AMEN BANK, Avenue Mohamed V, 1002- Tunis
33	FCPR AZIMUTS	CAPSA CAPITAL PARTNERS	10 bis, Rue Mahmoud El Materi, Mutuelleville, 1002-Tunis
34	FCPR TUNISIA AQUACULTURE FUND	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 -Tunis
35	FCPR MAXULA JASMIN	MAXULA GESTION	Rue du lac Windermere, Les Berges du Lac, 1053 -Tunis
36	FCPR FONDS DE DÉVELOPPEMENT RÉGIONAL II	CDC GESTION	Résidence Lakéo, 2ème étage, rue du Lac Michigan, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
37	FCPR ESSOR FUND	STB MANAGER	Immeuble STB, 34, rue Hédi Karray, Cité des sciences, 1004-EI Menzah IV
38	FCPR PHENICIA FUND II	ALTERNATIVE CAPITAL PARTNERS	Immeuble Yosr, Appartements 9 &10, Rue du Lac Victoria, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
39	FCPR MAXULA JASMIN PMN	MAXULA GESTION	Rue du lac Windermere, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
40	FCPR ZITOUNA MOUCHARAKA I	ZITOUNA CAPITAL	Rue de la feuille d'érable, Cité les Pins, Résidence des Ambassadeurs, Bloc A, 4 <sup>ème</sup> étage, Les Berges du Lac 2, 1053-Tunis
41	FCPR AMENCAPITAL 4	AMEN CAPITAL	5ème étage de la tour C, Immeuble AMEN BANK, Avenue Mohamed V, 1002- Tunis
42	FCPR SWING 2	CAPSA CAPITAL PARTNERS	10 bis, Rue Mahmoud El Materi, Mutuelleville, 1002-Tunis
43	FCPR GAT PRIVATE EQUITY 1	GAT INVESTISSEMENT	92-94, Avenue Hédi Chaker, Belvédère, 1002-Tunis
44	FCPR STB GROWTH FUND	STB MANAGER	Immeuble STB, 34, rue Hédi Karray, Cité des sciences, 1004-EI Menzah IV
45	FCPR MOURAFIK	ZITOUNA CAPITAL	Rue de la feuille d'érable, Cité les Pins, Résidence des Ambassadeurs, Bloc A, 4 <sup>ème</sup> étage, Les Berges du Lac 2, 1053-Tunis
46	FCPR INKADH	MAC PRIVATE MANAGEMENT	Immeuble Green Center, Bloc D, 2ème étage, Rue du Lac Constance, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
47	FCPR TUNISIAN DEVELOPMENT FUND IV - MUSANADA	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 <sup>ème</sup> étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
48	FCPR TUNISIAN DEVELOPMENT FUND IV – MUSANADA II	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 <sup>ème</sup> étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
49	FCPR ZITOUNA MOUCHARAKA II	ZITOUNA CAPITAL	Rue de la feuille d'érable, Cité les Pins, Résidence des Ambassadeurs, Bloc A, 4 <sup>ème</sup> étage, Les Berges du Lac 2, 1053-Tunis
50	FCPR BYRSA FUND I	DIDO CAPITAL PARTNERS	Avenue Neptune, Immeuble la Percée Verte, Bloc B, 5ème étage, Appartement B5.2, Les Jardins De Carthage, 1090-Tunis
51	FCPR TANMYA	MAC PRIVATE MANAGEMENT	Immeuble Green Center, Bloc D, 2ème étage, Rue du Lac Constance, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
52	FCPR MOURAFIK II	ZITOUNA CAPITAL	Rue de la feuille d'érable, Cité les Pins, Résidence des Ambassadeurs, Bloc A, 4 <sup>ème</sup> étage, Les Berges du Lac 2, 1053-Tunis
53	FCPR ZITOUNA MOUCHARAKA III	ZITOUNA CAPITAL	Rue de la feuille d'érable, Cité les Pins, Résidence des Ambassadeurs, Bloc A, 4 <sup>ème</sup> étage, Les Berges du Lac 2, 1053-Tunis

## LISTE DES FONDS DE FONDS

		Gestionnaire	Adresse
1	FONDS DE FONDS ANAVA	SMART CAPITAL	Immeuble SAPHIR, Bloc A, 1er étage, Avenue du dinar, Les berges du lac II, 1053-Tunis.

## LISTE DES FONDS D'INVESTISSEMENT SPÉCIALISÉS

		Gestionnaire	Adresse
1	FIS INNOVATECH	SMART CAPITAL	Immeuble SAPHIR, Bloc A, 1er étage, Avenue du dinar, Les berges du lac II, 1053-Tunis.

2	FIS 216 CAPITAL FUND I	216 CAPITAL VENTURES	Immeuble Carte, Lot BC4, Centre Urbain Nord, 1082-Tunis
3	FIS EMPOWER FUND-B	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 <sup>ème</sup> étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis

*\* Cette liste n'est ni exhaustive ni limitative. Les sociétés ne figurant pas sur cette liste et qui répondent à l'un des critères énoncés par l'article 1er de la loi n° 94-117 du 14 novembre 1994 peuvent se faire opposer le caractère de sociétés faisant appel public à l'épargne.*