



Bulletin Officiel

N°6998 Mercredi 29 novembre 2023

www.cmf.tn

28^{ème} année

ISSN 0330 – 7174

AVIS DES SOCIETES

EMISSION D'UN EMPRUNT OBLIGATAIRE

TUNISIE LEASING ET FACTORING 2023-2

2

VALEURS LIQUIDATIVES DES TITRES OPCVM

8

ANNEXE I

LISTE INDICATIVE DES SOCIETES & ORGANISMES FAISANT APPEL PUBLIC A L'EPARGNE (MISE A JOUR EN DATE DU 16/11/2023)

ANNEXE II

ETATS FINANCIERS INTERMEDIAIRES ARRETES AU 30 JUIN 2023

- SOCIÉTÉ TUNISIENNE DES INDUSTRIES DE PNEUMATIQUES -STIP-

AVIS DES SOCIÉTÉS

EMISSION D'UN EMPRUNT OBLIGATAIRE

VISA du Conseil du Marché Financier :

Portée du visa du CMF : Le visa du CMF n'implique aucune appréciation sur l'opération proposée. Le prospectus est établi par l'émetteur et engage la responsabilité de ses signataires. Le visa n'implique ni approbation de l'opportunité de l'opération ni authentification des éléments comptables et financiers présentés. Il est attribué après examen de la pertinence et de la cohérence de l'information donnée dans la perspective de l'opération proposée aux investisseurs.

**Emprunt Obligataire
«TLF 2023-2»**

DECISIONS A L'ORIGINE DE L'EMISSION :

L'Assemblée Générale Ordinaire des actionnaires de TUNISIE LEASING et FACTORING réunie le **26/04/2022** a autorisé l'émission d'un ou de plusieurs emprunts obligataires d'un montant total ne dépassant pas 100 millions de dinars dans un délai de deux ans et a donné pouvoir au Conseil d'Administration pour fixer les montants successifs, les modalités et les conditions.

Le Conseil d'Administration réuni le **29/08/2023** a décidé d'émettre l'emprunt obligataire « **TLF 2023-2** ». Les caractéristiques et les conditions de cette émission ont été fixées tout en prévoyant un montant de **25 millions de dinars, susceptible d'être porté à 40 millions de dinars**, des durées entre 5 à 10 ans et des taux d'intérêts qui varient entre TMM+2,00% brut l'an au minimum et TMM+3,00% brut l'an au maximum pour le taux variable et entre 9% brut l'an au minimum et 12% brut l'an au maximum pour le taux fixe.

Le Conseil d'Administration a également chargé la Direction Générale de fixer les conditions définitives de l'emprunt à la veille de l'émission pour tenir compte de la situation du marché.

A cet effet, la Direction Générale a fixé la durée et les taux d'intérêt de l'emprunt comme suit : **10,70% et/ou TMM + 2,50% brut l'an sur 5 ans. La souscription au taux variable est limitée à un nombre maximum de 100 000 obligations.**

RENSEIGNEMENTS RELATIFS A L'OPERATION :

Montant :

L'emprunt obligataire « **TLF 2023-2** » est d'un montant de 25 Millions de dinars, susceptible d'être porté à 40 Millions de dinars, divisé en 250 000 obligations, susceptibles d'être portés à 400 000 obligations de nominal 100 dinars.

Le montant définitif de l'emprunt « TLF 2023-2 » fera l'objet d'une publication aux bulletins officiels du CMF et de la Bourse des Valeurs Mobilières de Tunis.

Période de souscription et de versement :

Les souscriptions au présent emprunt obligataire seront ouvertes le **22/11/2023** et clôturées sans préavis au plus tard le **08/01/2024**. Elles peuvent être clôturées, sans préavis, dès que le montant maximum de l'émission (40 000 000 DT) est intégralement souscrit.

L'ouverture des souscriptions à cet emprunt reste, cependant, tributaire de la publication par l'agence de notation Fitch Ratings sur son site de la notation définitive de l'emprunt (cf. Notation de l'emprunt).

Les demandes de souscription seront reçues dans la limite des titres émis, soit un maximum de 400 000 obligations.

En cas de placement d'un montant supérieur ou égal à 25 000 000 dinars à la date de clôture de la période de souscription, soit le **08/01/2024**, les souscriptions à cet emprunt seront clôturées et le montant de l'émission correspondra à celui effectivement collecté par la société à cette date.

En cas de placement d'un montant inférieur à 25 000 000 dinars à la date de clôture de la période de souscription, soit le **08/01/2024**, les souscriptions seront prorogées jusqu'au **19/01/2024** avec maintien de la date unique de jouissance en intérêts. Passé ce délai, le montant de l'émission correspondra à celui effectivement collecté par la société.

La souscription au taux variable est limitée à un nombre maximum de 100 000 obligations.

Un avis de clôture sera publié aux bulletins officiels du Conseil du Marché Financier et de la Bourse des Valeurs Mobilières de Tunis, dès la clôture effective des souscriptions.

Organismes financiers chargés de recueillir les souscriptions du public :

Les souscriptions au présent emprunt obligataire et les versements seront reçus à partir du **22/11/2023** aux guichets de TUNISIE VALEURS (Agence de Tunis Centre Urbain Nord, Agence de Tunis Belvédère, La Marsa, Les Berges du Lac II, Menzeh 6, Nabeul, Sousse, Monastir et Sfax), d'Amen Invest (Avenue Mohamed V Immeuble AMEN BANK Tour C) et des autres intermédiaires en Bourse.

But de l'émission :

TUNISIE LEASING ET FACTORING, de par son statut d'établissement financier, est appelée à mobiliser d'une manière récurrente les ressources nécessaires au financement de ses concours à l'Économie.

À ce titre, cette émission obligataire permettra à la société de financer son activité et de restructurer sa dette en lui octroyant une ressource mieux adaptée à la nature de ses interventions en termes de maturité.

TUNISIE LEASING ET FACTORING a prévu pour l'année 2023 des mises en force qui s'élèvent à 375 millions de dinars. Ces mises en force seront financées à hauteur de (i) 60 millions de dinars par des emprunts obligataires, (ii) 82 millions de dinars par des crédits bancaires et (iii) 25 millions de dinars par des crédits extérieurs.

CARACTERISTIQUES DES TITRES EMIS :

- **Dénomination de l'emprunt :** « TLF 2023-2 »
- **Nature des titres :** Titres de créance.
- **Forme des titres :** Les obligations du présent emprunt seront nominatives.
- **Catégorie des titres :** Ordinaire.
- **Modalités et délais de délivrance des titres :** Le souscripteur au présent emprunt obligataire recevra, dès la clôture de l'émission, une attestation portant sur le nombre des obligations détenues, délivrée par TUNISIE LEASING ET FACTORING.
- **Législation sous laquelle les titres sont créés :** Code des sociétés commerciales, livre 4, titre 1, sous-titre 5, chapitre 3 : des obligations.

Prix de souscription d'émission et modalités de paiement:

Les obligations souscrites dans le cadre de la présente émission seront émises au pair, soit 100 dinars par obligation, payables intégralement à la souscription.

Date de jouissance en intérêts :

Chaque obligation souscrite dans le cadre du présent emprunt obligataire portera jouissance en intérêts à partir de la date effective de sa souscription et libération.

Les intérêts courus au titre de chaque obligation entre la date effective de sa souscription et libération et la date limite de clôture des souscriptions, soit le **08/01/2024**, seront décomptés et payés à cette dernière date.

Toutefois, la date unique de jouissance en intérêts, pour toutes les obligations émises servant de base pour les besoins de la cotation en Bourse, est fixée à la date limite de clôture des souscriptions à l'emprunt, soit le **08/01/2024** et ce, même en cas de prorogation de cette date.

Date de règlement :

Les obligations seront payables en totalité à la souscription.

Taux d'intérêt :

Les obligations « **TLF 2023-2** » seront offertes à deux taux d'intérêt différents au choix du souscripteur fixés comme suit :

- Taux fixe sur 5 ans : Taux annuel brut de **10,70%** calculé sur la valeur nominale restant due de chaque obligation au début de chaque période au titre de laquelle les intérêts sont servis.

- Taux variable sur 5 ans : **Taux du Marché Monétaire (TMM publié par la BCT) +2,50%** brut l'an calculé sur la valeur nominale restant due de chaque obligation au début de chaque période au titre de laquelle les intérêts sont servis. Ce taux correspond à la moyenne arithmétique des douze derniers Taux Moyens Mensuels du Marché Monétaire Tunisien publiés précédant la date de paiement des intérêts majorée de 250 points de base. Les 12 mois à considérer vont du mois **de janvier de l'année N-1 au mois de décembre de l'année N-1**. **Il est à préciser que la souscription au taux variable est limitée à un nombre maximum de 100 000 obligations.**

Amortissement-remboursement :

Toutes les obligations émises sont amortissables d'un montant annuel constant de 20 dinars par obligation, soit le un cinquième de la valeur nominale. Cet amortissement commencera à la première année. L'emprunt sera amorti en totalité le **08/01/2029**.

Prix de remboursement :

Le prix de remboursement est de 100 dinars par obligation.

Paiement :

Le paiement annuel des intérêts et le remboursement du capital dû seront effectués à terme échu le **8 janvier** de chaque année.

Le premier paiement en intérêts et le premier remboursement en capital auront lieu le **08/01/2025**.

Les paiements des intérêts et les remboursements du capital seront effectués auprès des dépositaires à travers TUNISIE CLEARING.

Taux de rendement actuariel et marge actuarielle :

Taux de rendement actuariel (souscription à taux fixe) :

C'est le taux annuel qui, à une date donnée, égalise à ce taux et à intérêts composés les valeurs actuelles des montants à verser et des montants à recevoir. Il n'est significatif que pour un souscripteur qui conserverait ses titres jusqu'à l'échéance de l'emprunt. Ce taux est de **10,70%** l'an.

Marge actuarielle (souscription à taux variable) :

La marge actuarielle d'un emprunt à taux variable est l'écart entre son taux de rendement estimé et l'équivalent actuariel de son indice de référence. Le taux de rendement est estimé en cristallisant jusqu'à la dernière échéance le dernier indice de référence pour l'évaluation des coupons futurs.

La moyenne des TMM des 12 derniers mois arrêtée au mois d'octobre 2023 à titre indicatif, qui est égale à 7,880% et qui est supposée cristallisée à ce niveau pendant toute la durée de l'emprunt, permet de calculer un taux de rendement actuariel annuel de 10,380%. Sur cette base, les conditions d'émission et de rémunération font ressortir une marge actuarielle de **2,50%** et ce pour un souscripteur qui conserverait ses titres jusqu'à leur remboursement final.

Durée totale, durée de vie moyenne et duration de l'emprunt :

Durée totale:

Les obligations de l'emprunt obligataire «**TLF 2023-2**» sont émises sur une durée de **5 ans**.

Durée de vie moyenne:

Il s'agit de la somme des durées pondérées par les flux de remboursement du capital puis divisée par le nominal. C'est l'espérance de vie de l'emprunt pour un souscripteur qui conserverait ses titres jusqu'à l'échéance de l'emprunt. Cette durée est de **3 ans**.

Duration de l'emprunt :

La duration correspond à la somme des durées pondérées par les valeurs actualisées des flux à percevoir (intérêt et principal) rapportée à la valeur présente du titre. La duration s'exprime en unités de temps (fraction d'année) et est assimilable à un délai moyen de récupération de la valeur actuelle.

La duration d'une obligation correspond à la période à l'issue de laquelle sa rentabilité n'est pas affectée par les variations de taux d'intérêts.

La duration pour les présentes obligations de cet emprunt est de **2,640 années**.

Garantie :

Le présent emprunt ne fait aucune mention de garantie.

Notation de la société :

En date du **3 juillet 2023**, Fitch Ratings a baissé d'un cran la note nationale à long terme attribuée à Tunisie Leasing et Factoring, la ramenant à **BBB - (tun)** avec maintien de la perspective **stable**. L'agence de notation a confirmé la note nationale à court terme à **F3 (tun)**.

Ci-après le lien de Fitch Ratings relatif à cette notation :

<https://www.fitchratings.com/research/non-bank-financial-institutions/fitch-takes-action-on-tunisian-nbfis-national-ratings-following-sovereign-downgrade-03-07-2023>

Notation de l'emprunt:

L'agence de notation Fitch Ratings a attribué en date du **24/10/2023** la note **provisoire** à long terme **BBB - (EXP) (tun)** à l'emprunt obligataire « TLF 2023-2 ».

La notation définitive du présent emprunt sera publiée après l'obtention du Visa du Conseil du Marché Financier et avant la période de souscription sur le site internet de l'agence de notation Fitch Ratings : www.fitchratings.com.

Il importe de signaler que les souscriptions à cet emprunt ne peuvent commencer à la date prévue au niveau de la note d'opération qu'à la condition de publication de la notation définitive de l'emprunt par l'agence de notation Fitch Ratings sur son site. A cet égard, l'intermédiaire en bourse en sa qualité de chargé de l'opération s'engage à informer le CMF dès la réalisation de cette publication. Un avis dans ce sens sera publié sur le bulletin officiel du CMF.

Mode de placement :

L'emprunt obligataire « TLF 2023-2 » est émis par Appel Public à l'Épargne. Les souscriptions à cet emprunt seront ouvertes à toute personne physique ou morale intéressée aux guichets de TUNISIE VALEURS (Agence Tunis Centre Urbain Nord, Agence Tunis Belvédère, La Marsa, Les Berges du Lac II, Menzeh 6, Nabeul, Sousse, Monastir et Sfax), d'Amen Invest (Avenue Mohamed V Immeuble AMEN BANK Tour C) et des autres intermédiaires en Bourse.

Organisation de la représentation des porteurs des obligations :

Les obligataires peuvent se réunir en assemblée spéciale, laquelle assemblée peut émettre un avis préalable sur les questions inscrites à la délibération de l'assemblée générale ordinaire des actionnaires. Cet avis est consigné au procès verbal de l'assemblée générale des actionnaires.

L'assemblée générale spéciale des obligataires désigne l'un de ses membres pour la représenter et défendre les intérêts des obligataires.

Les dispositions des articles 327 et 355 à 365 du code des sociétés commerciales s'appliquent à l'assemblée générale spéciale des obligataires et à son représentant.

Le représentant de l'assemblée générale des obligataires a la qualité pour la représenter devant les tribunaux.

Fiscalité des titres :

Les intérêts annuels des obligations de cet emprunt sont soumis à une retenue d'impôt que la loi met ou pourrait mettre à la charge des personnes physiques ou morales.

En l'état actuel de la législation, et suite à l'unification des taux de la retenue à la source sur les revenus des capitaux mobiliers, telle qu'instituée par la loi n°96-113 du 30 Décembre 1996, portant loi de finances pour la gestion 1997, les intérêts sont soumis à une retenue à la source au taux unique de 20%.

Cette retenue est définitive et non susceptible de restitution sur les revenus des obligations revenant à des personnes morales non soumises à l'impôt sur les sociétés ou qui en sont totalement exonérées en vertu de la législation en vigueur.

Conformément à l'article 39 du code de l'IRPP et de l'IS tel que modifié par l'article 24 de la loi de finance 2022, sont déductibles de la base imposable les intérêts perçus par le contribuable au cours de l'année au titre des comptes spéciaux d'épargne ouverts auprès des banques, ou de la Caisse d'Épargne Nationale de Tunisie ou au titre des emprunts obligataires émis à partir du 1er janvier 1992 dans la limite d'un montant annuel de dix mille dinars (10 000 dinars) sans que ce montant n'excède six mille dinars (6 000 dinars) pour les intérêts provenant des comptes spéciaux d'épargne auprès des banques et auprès de la Caisse d'Épargne Nationale de Tunisie.

Intermédiaire agréé mandaté par la société émettrice pour la tenue du registre des obligations:

L'établissement, la délivrance des attestations portant sur le nombre d'obligations détenues (autres que celles délivrées lors de la souscription à cet emprunt) ainsi que la tenue de registre des obligations de l'emprunt « TLF 2023-2 » seront assurés durant toute la durée de vie de l'emprunt par TUNISIE CLEARING. L'attestation délivrée à chaque souscripteur mentionnera le taux d'intérêt choisi et la quantité y afférente.

Marché des titres :

Dès la clôture des souscriptions au présent emprunt, TUNISIE LEASING ET FACTORING s'engage à charger l'intermédiaire en Bourse « TUNISIE VALEURS » de demander l'admission des obligations souscrites de l'emprunt « TLF 2023-2 » au marché obligataire de la cote de la Bourse des Valeurs Mobilières de Tunis.

Prise en charge par Tunisie Clearing :

TUNISIE LEASING ET FACTORING s'engage, dès la clôture de l'emprunt « TLF 2023-2 », à entreprendre les démarches nécessaires auprès de TUNISIE CLEARING en vue de la prise en charge des titres souscrits.

Tribunaux compétents en cas de litige :

Tout litige pouvant survenir suite à l'émission, au paiement et à l'extinction de cet emprunt obligataire sera de la compétence exclusive du tribunal de Tunis I.

Risque lié à l'émission du présent emprunt obligataire :

Selon les règles prudentielles régissant les établissements financiers exigeant une adéquation entre les ressources et les emplois qui leur sont liés, la souscription au taux indexé sur le TMM risquerait de faire supporter à l'entreprise un risque de taux du fait que les emplois sont octroyés à taux fixe et à l'inverse, la souscription au taux fixe risquerait de faire supporter à l'entreprise un risque de taux dans le cas où certains emplois seraient octroyés à des taux indexés sur le TMM.

Le prospectus relatif à la présente émission est constitué d'une note d'opération visée par le CMF en date du **07/11/2023** sous le n°**23-1110** et du document de référence « TUNISIE LEASING ET FACTORING 2023 » enregistré auprès du CMF en date du **10/10/2023** sous le n°**23-006**.

La note d'opération et le document de référence susvisés sont mis à la disposition du public sans frais auprès de de TUNISIE LEASING ET FACTORING, Centre Urbain Nord Avenue Hédi Karray, 1082 Tunis Mahrajène, TUNISIE VALEURS, Immeuble Integra - Centre Urbain Nord, 1082 Tunis Mahrajène, Amen Invest, Avenue Mohamed V Immeuble AMEN BANK Tour C - 1002 Tunis et sur le site internet du CMF : www.cmf.tn.

Dénomination	Gestionnaire	Date d'ouverture	VL au 31/12/2022	VL antérieure	Dernière VL	
OPCVM DE CAPITALISATION						
SICAV OBLIGATAIRES DE CAPITALISATION						
1	TUNISIE SICAV	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	20/07/92	109,782	115,886	115,905
2	SICAV PATRIMOINE OBLIGATAIRE	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	16/04/07	151,565	161,018	161,049
3	UNION FINANCIERE SALAMMBO SICAV	UBCI BOURSE	01/02/99	126,025	133,203	133,226
4	SICAV L'EPARGNE OBLIGATAIRE	STB FINANCE	18/09/17	136,512	144,749	144,776
5	LA GENERALE OBLIG-SICAV	CGI	01/06/01	131,667	138,609	138,623
6	FIDELITY SICAV PLUS	MAC SA	27/09/18	132,516	141,428	141,456
7	FINA O SICAV	FINACORP	11/02/08	126,312	133,163	133,185
8	SICAV AMEN	AMEN INVEST	01/10/92	50,818	53,546	53,554
9	SICAV BH CAPITALISATION	BH INVEST	22/09/94	36,810	39,140	39,147
10	POSTE OBLIGATAIRE SICAV TANIT	BH INVEST	06/07/09	125,430	133,212	133,238
11	BTK SICAV	BTK CONSEIL	16/10/00	110,505	116,842	116,862
12	INTERNATIONALE OBLIGATAIRE SICAV	UIB FINANCE	07/10/98	109,845	116,665	116,687
FCP OBLIGATAIRES DE CAPITALISATION - VL QUOTIDIENNE						
13	FCP SALAMETT CAP	AFC	02/01/07	19,476	20,649	20,653
14	MCP SAFE FUND	MENA CAPITAL PARTNERS	30/12/14	134,447	142,040	142,070
15	CGF PREMIUM OBLIGATAIRE FCP	BH INVEST ****	25/02/08	Suspendu	Suspendu	Suspendu
16	FCP WAFI OBLIGATAIRE CAPITALISATION	TSI	15/11/17	131,868	138,228	138,246
17	UGFS BONDS FUND	UGFS-NA	10/07/15	12,726	13,291	-
18	FCP BNA CAPITALISATION	BNA CAPITAUX	03/04/07	186,791	198,231	198,268
19	FCP SALAMETT PLUS	AFC	02/01/07	12,626	13,150	13,150
20	FCP SMART EQUILIBRE OBLIGATAIRE	SMART ASSET MANAGEMENT	18/12/15	106,102	112,254	112,274
21	ATTIJARI FCP OBLIGATAIRE	ATTIJARI GESTION	23/08/21	108,943	116,117	116,139
22	FCP PROGRES OBLIGATAIRE	BNA CAPITAUX	03/04/07	15,237	16,181	16,184
23	FCP AFC AMANETT	AFC	12/09/23	-	101,772	101,796
FCP OBLIGATAIRES DE CAPITALISATION - VL HEBDOMADAIRE						
24	FCP MAGHREBIA PRUDENCE	UFI	23/01/06	2,065	2,174	2,176
SICAV MIXTES DE CAPITALISATION						
25	SICAV PLUS	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	17/05/93	68,472	71,152	71,160
26	SICAV PROSPERITY	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	25/04/94	145,556	147,590	148,015
27	SICAV OPPORTUNITY	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	11/11/01	109,328	108,307	108,457
28	AMEN ALLIANCE SICAV	AMEN INVEST	17/02/20	117,537	123,707	123,725
FCP MIXTES DE CAPITALISATION - VL QUOTIDIENNE						
29	FCP AXIS ACTIONS DYNAMIQUE	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	02/04/08	150,659	154,646	154,775
30	FCP AXIS PLACEMENT EQUILIBRE	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	02/04/08	568,728	586,189	586,477
31	FCP MAXULA CROISSANCE DYNAMIQUE	MAXULA BOURSE	15/10/08	148,058	144,959	145,894
32	FCP KOUNOUZ	TSI	28/07/08	191,998	201,001	200,916
33	FCP VALEURS AL KAOUTHER	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	06/09/10	102,474	102,596	103,292
34	FCP VALEURS MIXTES	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	09/05/11	138,988	144,327	144,483
35	MCP CEA FUND	MENA CAPITAL PARTNERS	30/12/14	168,818	172,083	172,134
36	MCP EQUITY FUND	MENA CAPITAL PARTNERS	30/12/14	154,582	156,628	156,698
37	FCP VALEURS CEA	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	04/06/07	23,797	24,430	24,510
38	STB EVOLUTIF FCP	STB FINANCE	19/01/16	98,082	103,594	103,683
39	FCP GAT VIE MODERE	GAT INVESTISSEMENT	29/04/22	1,012	1,076	1,078
40	FCP GAT VIE CROISSANCE	GAT INVESTISSEMENT	29/04/22	0,999	1,067	1,069
FCP MIXTES DE CAPITALISATION - VL HEBDOMADAIRE						
41	FCP AXIS CAPITAL PRUDENT	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	05/02/04	2 390,279	2 489,877	2 500,126
42	FCP CEA MAXULA	MAXULA BOURSE	04/05/09	234,509	239,149	237,419
43	FCP MAGHREBIA DYNAMIQUE	UFI	23/01/06	3,045	3,148	3,163
44	FCP MAGHREBIA MODERE	UFI	23/01/06	2,742	2,815	2,826
45	UGFS ISLAMIC FUND	UGFS-NA	11/12/14	61,058	52,823	52,772
46	FCP HAYETT MODERATION	AMEN INVEST	24/03/15	1,377	1,438	1,439
47	FCP HAYETT PLENTUDE	AMEN INVEST	24/03/15	1,244	1,228	1,234
48	FCP HAYETT VITALITE	AMEN INVEST	24/03/15	1,238	1,221	1,227
49	FCP PERSONNEL UIB EPARGNE ACTIONS	MAC SA	19/05/17	14,344	15,367	15,366
50	FCP BIAT-CEA PNT TUNSAIR	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	06/11/17	11,000	11,367	11,427
51	FCP ILBOURSA CEA	MAC SA	21/06/21	13,909	15,066	15,129
52	FCP VALEURS SERENITE 2028	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	17/04/23	-	5 103,709	5 106,793
SICAV ACTIONS DE CAPITALISATION						
53	UBCI-UNIVERS ACTIONS SICAV	UBCI BOURSE	10/04/00	90,076	91,797	92,122
FCP ACTIONS DE CAPITALISATION - VL HEBDOMADAIRE						
54	FCP MAGHREBIA SELECT ACTIONS	UFI	15/09/09	1,243	1,246	1,252

OPCVM DE DISTRIBUTION								
Dénomination	Gestionnaire	Date d'ouverture	Dernier dividende		VL au 31/12/2022	VL antérieure	Dernière VL	
			Date de paiement	Montant				
SICAV OBLIGATAIRES								
55 SANADETT SICAV	AFC	01/11/00	18/05/23	3,846	110,511	111,958	111,975	
56 AMEN PREMIERE SICAV	AMEN INVEST	10/04/00	23/05/23	5,459	101,870	101,263	101,277	
57 AMEN TRESOR SICAV	AMEN INVEST	10/05/06	25/05/23	5,974	108,391	108,416	108,433	
58 ATTJARI OBLIGATAIRE SICAV	ATTJARI GESTION	01/11/00	22/05/23	5,520	105,715	105,881	105,897	
59 TUNIS O-EMIRATIE SICAV	AUTO GEREE	07/05/07	30/05/23	6,786	107,550	107,204	107,224	
60 SICAV AXIS TRÉSORERIE	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	01/09/03	30/05/23	5,601	110,919	110,998	111,015	
61 PLACEMENT OBLIGATAIRE SICAV	BNA CAPITAUX	06/01/97	11/05/23	5,881	107,140	107,599	107,618	
62 SICAV TRESOR	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	03/02/97	22/05/23	5,613	104,280	105,139	105,160	
63 MILLENIUM OBLIGATAIRE SICAV *	-	12/11/01	31/05/22	2,817	En liquidation	En liquidation	En liquidation	
64 CAP OBLIG SICAV	COFIB CAPITAL FINANCE	17/12/01	21/03/23	5,805	107,969	108,336	108,356	
65 FIDELITY OBLIGATIONS SICAV	MAC SA	20/05/02	31/05/23	4,635	107,317	109,181	109,202	
66 MAXULA PLACEMENT SICAV	MAXULA BOURSE	02/02/10	30/05/23	4,074	105,655	107,018	107,037	
67 SICAV RENDEMENT	SBT	02/11/92	17/03/23	5,218	106,115	106,792	106,811	
68 SICAV BH OBLIGATAIRE	BH INVEST	10/11/97	15/05/23	5,617	104,732	105,463	105,483	
69 MAXULA INVESTISSEMENT SICAV	SMART ASSET MANAGEMENT	05/06/08	30/05/23	3,038	107,499	107,912	107,922	
70 SICAV L'ÉPARGNANT	STB FINANCE	20/02/97	16/05/23	5,547	105,178	105,418	105,436	
71 AL HIFADH SICAV	TSI	15/09/08	30/05/23	4,939	103,440	102,380	102,393	
72 SICAV ENTREPRISE	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	01/08/05	22/05/23	4,405	108,359	109,312	109,327	
73 UNION FINANCIERE ALYSSA SICAV	UBCI BOURSE	15/11/93	26/04/23	4,655	104,015	104,945	104,963	
FCP OBLIGATAIRES - VL QUOTIDIENNE								
74 FCP AXIS AAA	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	10/11/08	11/05/23	3,983	113,025	114,753	114,770	
75 FCP HELION MONEO	HELION CAPITAL	31/12/10	26/05/23	5,614	106,705	107,014	107,034	
76 FCP OBLIGATAIRE CAPITAL PLUS	STB FINANCE	20/01/15	30/05/23	5,394	110,477	111,043	111,062	
77 FCP SMART CASH	SMART ASSET MANAGEMENT	13/03/23	-	-	-	107,043	107,072	
78 FCP GAT OBLIGATAIRE	GAT INVESTISSEMENT	31/08/23	-	-	-	1 011,340	1 011,522	
FCP OBLIGATAIRE - VL HEBDOMADAIRE								
79 FCP HELION SEPTIM	HELION CAPITAL	07/09/18	26/05/23	7,009	111,360	110,220	110,360	
SICAV MIXTES								
80 ARABIA SICAV	AFC	15/08/94	18/05/23	1,083	65,764	61,597	62,051	
81 SICAV BNA	BNA CAPITAUX	14/04/00	11/05/23	3,243	106,071	109,745	110,083	
82 SICAV SECURITY	COFIB CAPITAL FINANCE	26/07/99	21/03/23	0,777	17,988	17,825	17,821	
83 SICAV CROISSANCE	SBT	27/11/00	17/03/23	14,597	310,841	325,441	325,401	
84 STRATÉGIE ACTIONS SICAV	SMART ASSET MANAGEMENT	01/03/06	22/05/23	39,656	2 234,206	2 237,825	2 235,634	
85 SICAV L'INVESTISSEUR	STB FINANCE	30/03/94	25/05/23	2,910	70,956	69,630	69,721	
86 SICAV AVENIR	STB FINANCE	01/02/95	18/05/23	2,266	56,220	55,705	55,745	
87 UNION FINANCIERE HANNIBAL SICAV	UBCI BOURSE	17/05/99	26/04/23	2,237	109,070	108,510	108,515	
FCP MIXTES - VL QUOTIDIENNE								
88 FCP IRADETT 50	AFC	04/11/12	18/05/23	0,205	11,752	11,284	11,301	
89 FCP IRADETT CEA	AFC	02/01/07	18/05/23	1,450	15,272	16,415	16,508	
90 ATTJARI FCP CEA	ATTJARI GESTION	30/06/09	29/05/23	0,509	16,885	17,206	17,249	
91 ATTJARI FCP DYNAMIQUE	ATTJARI GESTION	01/11/11	29/05/23	0,410	14,732	15,197	15,238	
92 FCP DELTA EPARGNE ACTIONS	STB FINANCE	08/09/08	30/05/23	6,034	105,511	103,506	103,683	
93 FCP AL IMIEZ	TSI	01/07/11	10/05/23	1,821	88,841	91,051	90,959	
94 FCP AFEK CEA	TSI	01/07/11	03/05/23	0,381	92,986	94,934	94,837	
95 TUNISIAN PRUDENCE FUND	UGFS-NA	02/01/12	29/05/23	3,820	104,071	105,700	105,769	
96 UBCI - FCP CEA	UBCI BOURSE	22/09/14	11/04/23	3,291	97,107	96,609	96,934	
97 FCP SMART CEA **	SMART ASSET MANAGEMENT	06/01/17	14/08/23	0,280	10,448	10,677	10,724	
98 FCP BH CEA	BH INVEST	18/12/17	27/02/23	3,983	103,176	101,543	101,925	
99 FCP BIAT EPARGNE ACTIONS ***	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	15/01/07	22/05/23	2,452	77,576	75,325	75,565	
FCP MIXTES - VL HEBDOMADAIRE								
100 FCP AMEN CEA	AMEN INVEST	28/03/11	26/05/22	2,183	96,655	89,100	89,992	
101 FCP HELION ACTIONS DEFENSIF	HELION CAPITAL	31/12/10	26/05/23	0,995	122,668	123,757	123,955	
102 FCP HELION ACTIONS PROACTIF	HELION CAPITAL	31/12/10	27/05/22	0,963	133,501	149,270	150,087	
103 FCP OPTIMA	BNA CAPITAUX	24/10/08	-	-	149,964	155,213	156,018	
104 MAC CROISSANCE FCP	MAC SA	15/11/05	29/05/23	2,186	193,326	197,664	197,177	
105 MAC EQUILIBRE FCP	MAC SA	15/11/05	29/05/23	2,072	180,147	186,536	186,106	
106 MAC EPARGNANT FCP	MAC SA	15/11/05	29/05/23	5,548	175,611	180,380	180,460	
107 MAC EPARGNE ACTIONS FCP	MAC SA	20/07/09	29/05/23	0,240	23,571	25,204	25,181	
108 MAC AL HOUDA FCP *	MAC SA	04/10/10	-	-	148,895	En liquidation	En liquidation	
109 MAC HORIZON 2032 FCP	MAC SA	16/01/23	-	-	-	10 747,624	10 768,066	
110 FCP VIVEO NOUVELLES INTRODUITES	TRADERS INVESTMENT MANAGERS	03/03/10	27/05/20	0,583	154,472	145,667	145,699	
111 FCP AMEN SELECTION	AMEN INVEST	04/07/17	12/07/23	3,189	94,019	95,682	96,079	
112 FCP VALEURS INSTITUTIONNEL II	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	12/11/18	22/05/23	115,511	4 779,110	4 794,104	4 823,835	
113 FCP CEA BANQUE DE TUNISIE	SBT	11/02/19	10/04/23	0,367	10,459	10,605	10,663	
114 FCP SECURITE	BNA CAPITAUX	27/10/08	29/05/23	7,634	172,906	172,300	172,674	
115 FCP BIAT-EQUITY PERFORMANCE	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	16/05/16	22/05/23	337,170	11 156,623	11 167,632	11 215,700	
116 FCP GAT PERFORMANCE	GAT INVESTISSEMENT	29/04/22	24/05/23	302,359	10 073,844	10 410,089	10 439,816	
117 FCP JASMIN 2033	MAXULA BOURSE	13/03/23	-	-	-	10 663,920	10 683,814	
118 MAC HORIZON 2033 FCP	MAC SA	08/05/23	-	-	-	10 539,959	10 559,831	
119 FCP FUTURE 10	MAXULA BOURSE	26/06/23	-	-	-	10 404,512	10 424,185	
FCP ACTIONS - VL QUOTIDIENNE								
120 FCP INNOVATION	STB FINANCE	20/01/15	30/05/23	5,330	124,612	123,936	124,230	
FCP ACTIONS - VL HEBDOMADAIRE								
121 FCP SMART TRACKER FUND	SMART ASSET MANAGEMENT	03/01/23	-	-	-	1 002,930	1 009,955	

* OPCVM en liquidation anticipée

** Initialement dénommé CGF TUNISIE ACTIONS FCP

*** La Valeur Liquidative de FCP BIAT EPARGNE ACTIONS a été divisée par deux depuis le 04/08/2023

**** BH INVEST a été désigné comme chargé de l'expédition des affaires courantes de la CGF

**BULLETIN OFFICIEL
DU CONSEIL DU MARCHÉ FINANCIER**
Immeuble CMF – Centre Urbain Nord
Avenue Zohra Faiza, Tunis -1003
Tél : (216) 71 947 062
Fax : (216) 71 947 252 / 71 947 253

**Publication paraissant
du Lundi au Vendredi sauf jours fériés**
www.cmf.tn
email : cmf@cmf.tn
Le Président du CMF
M. Salah ESSAYEL

COMMUNIQUE

Il est porté à la connaissance du public et des intermédiaires en bourse qu'à la suite de sa mise à jour par le déclassement de la « société IBN ANNAFIS -Polyclinique Ibn Annafis-», la liste des sociétés et organismes faisant appel public à l'épargne s'établit comme suit :

**LISTE INDICATIVE DES SOCIETES & ORGANISMES
FAISANT APPEL PUBLIC A L'EPARGNE ***

**I.- SOCIETES ADMISES A LA COTE
Marché Principal**

Dénomination sociale	Siège social	Tél.
1.Adv e-Technologies- AeTECH	29, Rue des Entrepreneurs – Charguia II -2035 Tunis-	71 940 094
2. Air Liquide Tunisie	37,rue des entrepreneurs, ZI La Charguia II -2035 Ariana-	70 164 600
3. Amen Bank	Avenue Mohamed V -1002 TUNIS-	71 835 500
4. Arab Tunisian Bank "ATB"	9, rue Hédi Nouira -1001 TUNIS-	71 351 155
5. Arab Tunisian Lease "ATL"	Ennour Building, Centre Urbain Nord 1082 Tunis Mahrajène	70 135 000
6.Assurances Maghreb S.A	Angle 64, rue de Palestine-22, rue du Royaume d'Arabie Saoudite -1002 TUNIS-	71 788 800
7.Assurances Maghreb Vie	24, rue du Royaume d'Arabie Saoudite 1002 Tunis	71 155 700
8. Attijari Leasing	Rue du Lac d'Annecy - 1053 Les Berges du Lac-	71 862 122
9. Automobile Réseau Tunisien et Services -ARTES-	39, avenue Kheireddine Pacha -1002 TUNIS-	71 841 100
10. Banque Attijari de Tunisie "Attijari bank"	24, Rue Hédi Karray, Centre Urbain Nord - 1080 Tunis -	70 012 000
11.Banque de Tunisie "BT"	2, rue de Turquie -1000 TUNIS-	71 332 188
12. Banque de Tunisie et des Emirats S.A "BTE"	Boulevard Beji Caid Essebsi -lot AFH- DC8, Centre Urbain Nord -1082 TUNIS-	71 112 000
13. Banque Internationale Arabe de Tunisie "BIAT"	70-72, avenue Habib Bourguiba -1000 TUNIS-	71 340 733
14.Banque Nationale Agricole "BNA BANK"	Avenue Mohamed V 1002 Tunis	71 830 543
15.Best Lease	54, Avenue Charles Nicolle Mutuelle ville -1002 Tunis-	71 799 011
16.BH ASSURANCE	Immeuble Assurances Salim lot AFH BC5 Centre Urbain Nord -1003 Tunis	71 948 700
17. BH BANK	18, Avenue Mohamed V 1080 Tunis	71 126 000
18.BH Leasing	Rue Zohra Faiza-Immeuble BH Assurance, Centre Urbain Nord -1082 Tunis Mahrajène-	71 189 700
19.Carthage Cement	Rue 8002, Espace Tunis Bloc H, 3 ^{ème} étage Montplaisir -1073 Tunis-	71 964 593
20.Cellcom	25, rue de l'Artisanat Charguia II-2035 Ariana-	71 941 444
21. City Cars	31, rue des Usines, Zone Industrielle Kheireddine -2015 La Goulette-	36 406 200
22. Compagnie d'Assurances et de Réassurances "ASTREE"	45, avenue Kheireddine Pacha -1002 TUNIS-	71 792 211
23. Compagnie Internationale de Leasing "CIL"	16, avenue Jean Jaurès -1000 Tunis-	71 336 655
24. Délice Holding	Immeuble le Dôme, rue Lac Léman, Les Berges du Lac - 1053 Tunis-	71 964 969
25.Electrostar	Boulevard de l'environnement Route de Naâssen 2013 Bir El Kassâa Ben Arous	71 396 222
26.Essoukna	46, rue Tarak Ibnou Zied Mutuelle ville - 1082 TUNIS -	71 843 511
27.EURO-CYCLES	Zone Industrielle Kalâa Kébira -4060 Sousse-	73 342 036
28. Générale Industrielle de Filtration - GIF -	Km 35, GP1- 8030 Grombalia -	72 255 844
29.Hannibal Lease S.A	Immeuble Hannibal Lease, Rue du Lac Lemane, Les Berges du Lac – Tunis-1053	71 139 400
30. L'Accumulateur Tunisien ASSAD	Rue de la Fonte Zone Industrielle Ben Arous BP. N°7 -2013 Ben Arous-	71 381 688

DERNIERE MISE A JOUR : 16/11/2023

31. Les Ciments de Bizerte	Baie de Sebra BP 53 -7018 Bizerte-	72 510 988
32.Maghreb International Publicité « MIP »	Impasse Rue des Entrepreneurs, Z.I Charguia 2, BP 2035, Tunis.	31 327 317
33.Manufacture de Panneaux Bois du Sud -MPBS-	Route de Gabes, km 1.5 -3003 Sfax-	74 468 044
34. OFFICEPLAST	Z.I 2, Medjez El Bab B.P. 156 -9070 Tunis	78 564 155
35. One Tech Holding	16 Rue des Entrepreneurs – Zone Industrielle la Charguia 2 – 2035 Ariana.	70 102 400
36. Placements de Tunisie -SICAF-	2, rue de Turquie -1000 TUNIS-	71 332 188
37.Poulina Group Holding	GP1 Km 12 Ezzahra, Ben Arous	71 454 545
38. SANIMED	Route de Gremda Km 10.5-BP 68 Markez Sahnoun -3012 Sfax -	74 658 777
39.SERVICOM	65, rue 8610 Z.I Charguia I - 2035 Tunis-	70 730 250
40.SMART TUNISIE S.A	9, Bis impasse n°3, rue 8612 Z.I, Charguia 1-2035 Tunis	71 115 600
41. Société d'Articles Hygiéniques Tunisie -Lilas-	5, rue 8610, Zone Industrielle – La Charguia 1-1080 Tunis-	71 809 222
42.Société Atelier du Meuble Intérieurs	Z.I Sidi Daoud La Marsa - 2046 Tunis -	71 854 666
43. Société Chimique "ALKIMIA"	11, rue des Lilas -1082 TUNIS MAHRAJENE-	71 792 564
44. Société ENNAKL Automobiles	Z.I Charguia II BP 129 -1080 Tunis	70 836 570
45. Société de Fabrication des Boissons de Tunisie "SFBT"	5, Boulevard Mohamed El Beji Caïd Essebsi – Centre Urbain Nord – 1082-	71 189 200
46. Société Immobilière et de Participations "SIMPAN"	14, rue Masmouda, Mutuelleville -1082 TUNIS-	71 840 869
47. Société Immobilière Tuniso-Séoudienne "SITS"	Centre Urbain Nord, International City center, Tour des bureaux, 5 ^{ème} étage, bureau n°1-1082 Tunis-	70 728 728
48. Société Industrielle d'Appareillage et de Matériels Electriques SIAME-	Zone Industrielle -8030 GROMBALIA-	72 255 065
49. Société des Industries Chimiques du Fluor "ICF"	6, rue Amine Al Abbassi 1002 Tunis Belvédère	71 789 733
50. Société des Industries Pharmaceutiques de Tunisie -SIPHAT-	Fondouk Choucha 2013 Ben Arous	71 381 222
51.Société LAND'OR	Bir Jedid, 2054 Khelidia -Ben Arous-	71 366 666
52. Société Magasin Général "SMG"	28, rue Mustapha Kamel Attaturk 1001	71 126 800
53.Société Moderne de Céramiques - SOMOCER -	Menzel Hayet 5033 Zaramdine Monastir TUNIS	73 410 416
54.Société NEW BODY LINE	Avenue Ali Balhaouane -5199 Mahdia –	73 680 435
55. Société Nouvelle Maison de la Ville de Tunis "SNMVT" (Monoprix)	1, rue Larbi Zarrouk BP 740 -2014 MEGRINE-	71 432 599
56. Société de Placement & de Dévelop. Industriel et Touristique -SPDIT SICAF-	Avenue de la Terre Zone Urbain Nord Charguia I -1080 Tunis-	71 189 200
57.Société Tawasol Group Holding « TAWASOL »	20, rue des entrepreneurs Charguia II -2035 Tunis-	71 940 389
58. Société de Transport des Hydrocarbures par Pipelines "SOTRAPIL"	Boulevard de la Terre, Centre Urbain Nord 1003 Tunis	71 766 900
59. Société Tunisienne de l'Air "TUNISAIR"	Boulevard Mohamed BOUAZIZI -2035 Tunis Carthage-	70 837 000
60. Société Tunisienne d'Assurances et de Réassurances "STAR"	Square avenue de Paris -1025 TUNIS-	71 340 866
61.Société Tunisienne d'Automobiles « STA »	Z.I Borj Ghorbel, la nouvelle médina -2096 Ben Arous-	31 390 290
62. Société Tunisienne de Banque "STB"	Rue Hédi Nouira -1001 TUNIS-	71 340 477
63.Société Tunisienne d'Email –SOTEMAIL-	Route de Sfax Menzel el Hayet -5033 Monastir-	73 410 416
64. Société Tunisienne d'Entreprises de Télécommunications "SOTETEL"	Rue des entrepreneurs ZI Charguia II, BP 640 - 1080 TUNIS-	71 713 100
65. société Tunisienne Industrielle du Papier et du Carton - SOTIPAPIER-	13, rue Ibn Abi Dhiyf, Zone Industrielle de Saint Gobain, Megrine Riadh - 2014 Tunis -	71 434 957
66. Société Tunisienne de l'Industrie Pneumatique -STIP-	Centre Urbain Nord Boulevard de la Terre 1003 Tunis El Khadra	71 230 400

67. Société Tunisienne des Marchés de Gros "SOTUMAG"	Route de Naâssen, Bir Kassaa -BEN AROUS-	71 384 200
68. Société Tunisienne de Réassurance "Tunis Re"	12 Avenue du Japon- Montplaisir BP 29 - Tunis 1073-	71 904 911
69. Société Tunisienne de Verreries "SOTUVER"	Nelle Z.I 1111 Djebel El Oust K 21 Route de Zaghouan BP n° 48	72 640 650
70. Telnet Holding	Immeuble Ennour –Centre Urbain Nord -1082 Tunis-	71 706 922
71. TUNINVEST SICAR	Immeuble Integra Centre Urbain Nord -1082 Tunis Mahrajène-	71 189 800
72. Tunisie Leasing et Factoring	Centre Urbain Nord Avenue Hédi Karray - 1082 TUNIS -	70 132 000
73. Tunisie Profilés Aluminium " TPR"	Rue des Usines, ZI Sidi Rézig, Mégrine -2033 Tunis-	71 433 299
74. Union Bancaire pour le Commerce & l'Industrie "UBCI"	139, avenue de la Liberté -1002 TUNIS-	71 842 000
75. Union Internationale de Banques "UIB"	65, avenue Habib Bourguiba -1000 TUNIS-	71 120 392
76. Unité de Fabrication de Médicaments –UNIMED-	Zone Industrielle de Kalaa Kébira -4060 Sousse-	73 342 669
77. Universal Auto Distributors Holding -UADH-	62, avenue de Carthage -1000 Tunis-	71 354 366
78. Wifack International Bank SA- WIFAK BANK-	Avenue Habib Bourguiba –Médenine 4100 BP 356	75 643 000

II.- SOCIETES ET ORGANISMES NON ADMIS A LA COTE

Dénomination sociale	Siège social	Tél.
1. Adwya SA	Route de la Marsa GP 9, Km 14, BP 658 -2070 La Marsa	71 778 555
2 Al Baraka Bank Tunisia (EX BEST-Bank)	90, avenue Hédi Chaker -1002 TUNIS-	71 790 000
3. AL KHOUTAF ONDULE	Route de Tunis Km 13 –Sidi Salah 3091 SFAX	74 273 069
4. Alubaf International Bank –AIB -	Avenue de la Bourse, les Berges du Lac- 1053 Tunis-	70 015 600
5. Arab Banking Corporation -Tunisie- "ABC-Tunisie"	ABC Building, rue du Lac d'Annecy -1053 Les Berges du Lac-	71 861 861
6. Arije El Médina	3, Rue El Ksar, Imp1, 3 ^{ème} étage, BP 95, - 3079 Sfax -	
7. Assurances BIAT	Immeuble Assurance BIAT - Les Jardins du Lac-Lac II	30 300 100
8. Assurances Multirisques Ittihad S.A -AMI Assurances -	Cité Les Pins, Les Berges du Lac II -Tunis-	70 026 000
9. Banque de Coopération du Maghreb Arabe "BCMA"	Ministère du domaine de l'Etat et des Affaires foncières, 19, avenue de paris -1000 Tunis -	
10. Banque de Financement des Petites et Moyennes Entreprises - BFPME-	34, rue Hédi Karray, Centre Urbain Nord -1004 El Menzah IV-	70 102 200
11. Banque Franco-Tunisienne "BFT"	Rue Aboubakr Echahid – Cité Ennacim Montplaisir -1002 TUNIS-	71 903 505
12. Banque Tunisienne de Solidarité "BTS"	56, avenue Mohamed V -1002 TUNIS-	71 844 040
13. Banque Tuniso-Koweïtienne -BTK-	10bis, avenue Mohamed V, B.P.49 -1001 TUNIS-	71 340 000
14. Banque Tuniso-Lybieenne « BTL »	25, avenue Kheireddine Pacha, B.P. 102 -1002 TUNIS-	71 781 500
15. Banque Zitouna	2, Boulevard Qualité de la Vie -2015 Kram-	71 164 000
16. BTK Leasing	11, rue Hédi Noura, 8ème étage -1001 TUNIS-	70 241 402
17. Caisse Tunisienne d'Assurance Mutuelle Agricole "CTAMA"	6, avenue Habib Thameur -1069 TUNIS-	71 340 916
18. Citi Bank	55, avenue Jugurtha -1002 TUNIS-	71 782 056
19. Compagnie d'Assurances et de Réas. Tuniso-Européenne "CARTE"	Immeuble Carte, Lot BC4- Centre Urbain Nord, 1082 Tunis	71 184 000
20. .Compagnie d'Assurances et de Réas. Tuniso-Européenne "CARTE VIE "	Immeuble Carte, Entrée B- Lot BC4-Centre Urbain Nord, 1082 Tunis	71 184 160
21. Compagnie d'Assurances Vie et de Capitalisation "HAYETT"	Immeuble COMAR, avenue Habib Bourguiba -1001 TUNIS-	71 333 400
22. Compagnie Méditerranéenne d'Assurances et de Réassurances "COMAR"	26, avenue Habib Bourguiba -1001 TUNIS-	71 340 899
23. Compagnie Nouvelle d'Assurance "Attijari Assurance"	Angle rue Winnipeg et Annecy, les Berges du lac	71 141 420
24. Compagnie Tunisienne pour l'Assurance du Commerce Extérieur "COTUNACE"	Rue Borjine (ex 8006), Montplaisir -1073 TUNIS	71 90 86 00

25.Comptoir National du Plastique	Route de Tunis, km 6,5 AKOUDA	73 343 200
26. Comptoir National Tunisien "CNT"	Route de Gabès Km 1,5, Cité des Martyrs -3003 SFAX-	74 467 500
27. ELBENE INDUSTRIE SA	Centrale Laitière de Sidi Bou Ali -4040 SOUSSE-	36 409 221
28. Evolution Economique	Route de Monastir -4018 SOUSSE-	73 227 233
29.GAT Vie	92-94, avenue Hédi Chaker -1002 TUNIS-	71 843 900
30. Groupe des Assurances de Tunisie "GAT"	92-94, avenue Hédi Chaker -1002 TUNIS-	31 350 000
31.International Tourism Investment "ITI SICAF"	9, rue Ibn Hamdiss Esskelli, El Menzah I - 1004 Tunis -	71 235 701
32. La Tunisienne des Assurances Takaful « At-Takâfoulia »	15, rue de Jérusalem 1002-Tunis Belvédère	31 331 800
33.Les Ateliers Mécaniques du Sahel "AMS"	Rue Ibn Khaldoun BP. 63 - 4018 SOUSSE-	73 231 111
34. Loan and Investment Co	Avenue Ouled Haffouz, Complexe El Mechtel, Tunis	71 790 255
35. Meublatex	Route de Tunis -4011 HAMMAM SOUSSE-	73 308 777
36. North Africa International Bank -NAIB -	Avenue Kheireddine Pacha Taksim Ennasim -1002 Tunis	71 950 800
37. Palm Beach Palace Jerba	Avenue Farhat Hached, BP 383 Hourmt Souk -4128 DJERBA-	75 653 621
38. Plaza SICAF	Rue 8610 - Z.I. -2035 CHARGUIA-	71 797 433
39. QATAR NATIONAL BANK –TUNISIA-	Rue Cité des Sciences Centre Urbain Nord - B.P. 320 -1080 TUNIS-	36 005 000
40.Safety Distribution	Résidence El Fel, Rue Hédi Nouira Aiana	71 810 750
41. Société Africaine Distribution Autocar -ADA-	Route El Fejja km2 El Mornaquia –1153 Manouba-	71 550 711
42. Société des Aghlabites de Boissons et Confiseries " SOBOCO "	Rue de Métal Z. I. Ariana BP 303 -1080 TUNIS-	70 837 332
43. Société Agro Technologies « AGROTECH »	Cité Jugurtha Bloc A, App n°4, 2 ^{ème} étage Sidi Daoud La Marsa	
44. Société Al Jazira de Transport & de Tourisme	Centre d'animation et de Loisir Aljazira- Plage Sidi Mahrez Djerba-	75 657 300
45.Société Al Majed Investissement SA	Avenue de la Livre Les Berges du Lac II -153 Tunis-	71 196 950
46. Société ALMAJED SANTE	Avenue Habib Bourguiba - 9100 Sidi Bouzid -	36 010 101
47.Société Commerciale Import-Export du Gouvernorat de Nabeul « El Karama »	63, Avenue Bir Challouf -8000 Nabeul-	72 285 330
48. Société de Commercialisation des Textiles « SOCOTEX »	5, bis Rue Charles de Gaulle -1000 Tunis-	71 237 186
49. Société de Développement Economique de Kasserine "SODEK"	Siège de l'Office de Développement du Centre Ouest Rue Suffeitula, Ezzouhour -1200 KASSERINE-	77 478 680
50.Société de Développement & d'Investissement du Nord-Ouest " SODINO SICAR"	Avenue Taïb M'hiri –Batiment Société de la Foire de Siliana - 6100 SILIANA-	78 873 085
51. Société de Développement et d'Investissement du Sud "SODIS-SICAR"	Immeuble Ettanmia -4119 MEDENINE-	75 642 628
52. Société d'Engrais et de Produits Chimiques de Mégrine " SEPCM "	20, Avenue Taïb Mhiri 2014 Mégrine Riadh	71 433 318
53. Société de Fabrication de Matériel Médical « SOFAMM »	Zone Industrielle El Mahres -3060 SFAX-	74 291 486
54.Société Gabesienne d'Emballage "SOGEMBAL"	GP 1 , km 14, Aouinet -GABES-	75 238 353
55. Société Groupe GMT « GMT »	Avenue de la liberté Zaghouan -1100 Tunis-	72 675 998
56. Société HELA d'Electro-ménagers & de Confort -BATAM-	Rue Habib Maazoun, Im. Taparura n° 46-49 -3000 SFAX-	73 221 910
57.Société Hôtelière KURIAT Palace	Hôtel KURIAT Palace Zone Touristique 5000 Skanés Monastir	73 521 200
58.Société Hôtelière Touristique & Balnéaire MARHABA	Route touristique -4000 SOUSSE -	73 242 170
59.Société Hôtelière & Touristique "le Marabout"	Boulevard 7 Novembre -Sousse-	73 226 245
60.Société Hôtelière & Touristique Syphax	11, rue Ibn Rachiq -1002 Tunis Bélvédère-	71 798 211
61.Société Immobilière & Touristique de Nabeul "SITNA"	Hôtel Nabeul Beach, BP 194 -8000 NABEUL-	72 286 111

DERNIERE MISE A JOUR : 16/11/2023

62.Société Industrielle de l'Enveloppe et de Cartonnage "EL KHOUTAF"	Route de Gabès Km 1.5-3003 BP.E Safax	74 468 190
63.Société Industrielle Oléicole Sfaxienne "SIOS ZITEX"	Route de Gabès, Km 2 -3003 SFAX-	74 468 326
64.Société Industrielle d'Ouvrage en Caoutchouc "SIOC"	Route de Gabès, Km 3,5, BP 362 -3018 SFAX-	74 677 072
65.Société Industrielle de Textile "SITEX"	Avenue Habib Bourguiba -KSAR HELLAL-	73 455 267
66.Société LLOYD Vie	Avenue Tahar Haddad -1053 Les Berges du Lac-	71 963 293
67.Société Marja de Développement de l'Elevage "SMADEA"	Marja I, BP 117 -8170 BOU SALEM-	78 638 499
68.Société de Mise en Valeur des Iles de Kerkennah "SOMVIK"	Zone Touristique Sidi Frej -3070 Kerkennah-	74 486 858
69. Société Nationale d'Exploitation et de Distribution des Eaux International « SONEDE International »	Avenue Slimane Ben Slimane El Manar II- Tunis 2092-	71 887 000
70.Société Plasticum Tunisie	Z.I Innopark 8 & 9 El Agba -2087 Tunis-	71 646 360
71. Société de Production Agricole Teboulba -SOPAT SA-	Avenue du 23 janvier BP 19 -5080 Té Boulba-	73 604 149
72. Société des Produits Pharmaceutique « SO.PRO.PHA »	Avenue Majida Bouleila –Sfax El Jadida-	74 401 510
73. Société de Promotion Immobilière & Commerciale " SPRIC "	5, avenue Tahar Ben Ammar EL Manar -2092 Tunis-	71 884 120
74.Société Régionale Immobilière & Touristique de Sfax "SORITS "	Rue Habib Mâazoun, Imm. El Manar, Entrée D, 2ème entresol -3000 SFAX-	74 223 483
75.Société Régionale d'Importation et d'Exportation « SORIMEX »	Avenue des Martyrs -3000 SFAX-	74 298 838
76.Société Régionale de Transport du Gouvernorat de Nabeul "SRTGN"	Avenue Habib Thameur -8 000 NABEUL-	72 285 443
77. Société de services des Huileries	Route Menzel Chaker Km 3 Immeuble Salem 1 ^{er} étage app n°13-3013 Sfax.-	74 624 424
78.Société STEG International Services	Résidence du Parc, les Jardins de Carthage, 2046 Les Berges du Lac. Tunis	70 247 800
79.Société TECHNOLATEX SA	Lot N°2 Zone Industrielle Sidi Bouteffaha -9000 Béja -	78 449 022
80.Société de Tourisme Amel " Hôtel Panorama"	Boulevard Taïb M'hiri 4000 Sousse	73 228 156
81.Société Touristique et Balnéaire "Hôtel Houria"	Port El Kantaoui 4011 Hammam Sousse	73 348 250
82.Société Touristique du Cap Bon "STCB"	Hôtel Riadh, avenue Mongi Slim -8000 NABEUL-	72 285 346
83.Société Touristique SANGHO Zarzis	11, rue Ibn Rachiq -1002 Tunis Bélvédère-	71 798 211
84.Société Touristique TOUR KHALAF	Route Touristique -4051 Sousse-	73 241 844
85.Société de Transport du Sahel	Avenue Léopold Senghor -4001 Sousse-	73 221 910
86.Société Tunisienne des Arts Graphiques "STAG"	19, rue de l'Usine Z.I Aéroport -2080 ARIANA-	71 940 191
87.Société Tunisienne d'Assurances "LLOYD Tunisien"	Avenue Tahar Haddad les Berges du Lac -1053 TUNIS-	71 962 777
88.Société Tunisienne d'Assurance Takaful –El Amana Takaful-	13, rue Borjine, Montplaisir -1073	70 015 151
89.Société Tunisienne d'Habillement Populaire	8, rue El Moez El Menzah -1004 TUNIS-	71 755 543
90.Société Tunisienne d'Industrie Automobile "STIA"	Rue Taha Houcine Khezama Est -4000 Sousse-	
91.Société Tunisienne de l'Industrie Laitière "STIL"- En Liquidation -	Escalier A Bureau n°215, 2ème étage Ariana Center -2080 ARIANA-	71 231 172
92. Société Tunisienne de Siderurgie « EL FOULADH »	Route de Tunis Km 3, 7050 Menzel Bourguiba, BP 23-24 7050 Menzel Bourguiba	72 473 222
93.Société Tunisienne du Sucre "STS"	Avenue Tahar Haddad -9018 BEJA-	78 454 768
94. société Unie des portefaix et Services Port de la Goulette	15, avenue Farhat Hached -2025 Salammbô	71 979 792
95.Société Union de Factoring	Building Ennour - Centre Urbain Nord- 1004 TUNIS	71 246 200
96.SYPHAX airlines	Aéroport International de Sfax BP Thyna BP 1119 - 3018 Sfax-	74 682 400
97.Tunisian Foreign Bank –TFB-	Angle Avenue Mohamed V et rue 8006, Montplaisir -1002 Tunis-	71 950 100
98.Tunisian Saudi Bank -TSB-	32, rue Hédi Karray - 1082 TUNIS -	70 243 000

99. Tunis International Bank –TIB-	18, Avenue des Etats Unis, Tunis	71 782 411
100. Tyna Travaux	Route Gremda Km 0,5 Immeuble Phinicia Bloc « G » 1 ^{er} étage étage, App N°3 -3027 Sfax-	74 403 609
101.UIB Assurances	Rue du Lac Turkana –Les berges du Lac -1053 Tunis-	
102.Zitouna Takaful	Rue du Travail, immeuble Tej El Molk, Bloc B, 1 ^{er} étage, ZI Khair-Eddine –Le Kram-	71 971 370

III. ORGANISMES FAISANT APPEL PUBLIC A L'EPARGNE

LISTE DES SICAV ET FCP

	OPCVM	Catégorie	Type	Gestionnaire	Adresse du gestionnaire
1	AL HIFADH SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	LA TUNISO-SEOUDIENNE D'INVESTISSEMENT -TSI-	Résidence Ines - Boulevard de la Terre - Centre Urbain Nord - 1080 Tunis Mahrajène
2	AMEN ALLIANCE SICAV	MIXTE	CAPITALISATION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
3	AMEN PREMIÈRE SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
4	AMEN TRESOR SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
5	ARABIA SICAV	MIXTE	DISTRIBUTION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
6	ATTIJARI FCP CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	ATTIJARI GESTION	Immeuble Fekih, rue des Lacs de Mazurie- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
7	ATTIJARI FCP DYNAMIQUE	MIXTE	DISTRIBUTION	ATTIJARI GESTION	Immeuble Fekih, rue des Lacs de Mazurie- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
8	ATTIJARI FCP OBLIGATAIRE	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	ATTIJARI GESTION	Immeuble Fekih, rue des Lacs de Mazurie- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
9	ATTIJARI OBLIGATAIRE SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	ATTIJARI GESTION	Immeuble Fekih, rue des Lacs de Mazurie- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
10	BTK SICAV	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	BTK CONSEIL	10 bis, Avenue Mohamed V-Immeuble BTK- 1001 Tunis
11	CAP OBLIG SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	COFIB CAPITAL FINANCES -CCF-	25, rue du Docteur Calmette- 1082 Tunis Mahrajène
12	CGF PREMIUM OBLIGATAIRE FCP	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	BH INVEST (2)	Rue Mohamed Sghaier Ouled Ahmed - Immeuble Assurances SALIM- 3ème étage- Centre Urbain Nord -1003 Tunis.
13	FCP AFC AMANETT	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
14	FCP AFEK CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	LA TUNISO-SEOUDIENNE D'INVESTISSEMENT -TSI-	Résidence Ines - Boulevard de la Terre - Centre Urbain Nord - 1080 Tunis Mahrajène
15	FCP AL IMTIEZ	MIXTE	DISTRIBUTION	LA TUNISO-SEOUDIENNE D'INVESTISSEMENT -TSI-	Résidence Ines - Boulevard de la Terre - Centre Urbain Nord - 1080 Tunis Mahrajène
16	FCP AMEN CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
17	FCP AMEN SELECTION	MIXTE	DISTRIBUTION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
18	FCP AXIS AAA	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	Yasmine Tower-Bloc C-Centre Urbain Nord-1082 Tunis
19	FCP AXIS ACTIONS DYNAMIQUE	MIXTE	CAPITALISATION	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	Yasmine Tower-Bloc C-Centre Urbain Nord-1082 Tunis
20	FCP AXIS CAPITAL PRUDENT	MIXTE	CAPITALISATION	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	Yasmine Tower-Bloc C-Centre Urbain Nord-1082 Tunis
21	FCP AXIS PLACEMENT EQUILIBRE	MIXTE	CAPITALISATION	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	Yasmine Tower-Bloc C-Centre Urbain Nord-1082 Tunis
22	FCP BH CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	BH INVEST	Rue Mohamed Sghaier Ouled Ahmed - Immeuble Assurances SALIM- 3ème étage- Centre Urbain Nord -1003 Tunis.
23	FCP BIAT- CEA PNT TUNISAIR	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord -1082- Tunis Mahrajène
24	FCP BIAT- ÉPARGNE ACTIONS	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord -1082- Tunis Mahrajène
25	FCP BIAT-EQUITY PERFORMANCE	MIXTE	DISTRIBUTION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord -1082- Tunis Mahrajène

DERNIERE MISE A JOUR : 16/11/2023

26	FCP BNA CAPITALISATION	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	BNA CAPITAUX -BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Hadded- Les Berges du Lac -1053 Tunis
27	FCP CEA BANQUE DE TUNISIE	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	SOCIETE DE BOURSE DE TUNISIE -SBT-	Place du 14 janvier 2011- 1001 Tunis
28	FCP CEA MAXULA	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	MAXULA BOURSE	Rue du Lac Léman- Centre Nawrez - Bloc B- bureau 1.2- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
29	FCP DELTA EPARGNE ACTIONS	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV- 1080 Tunis
30	FCP FUTURE 10	MIXTE	DISTRIBUTION	MAXULA BOURSE	Rue du Lac Léman- Centre Nawrez - Bloc B- bureau 1.2- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
31	FCP GAT OBLIGATAIRE	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	GAT Investissement	92-94, Avenue Hédi Chaker 1002, Tunis
32	FCP GAT PERFORMANCE	MIXTE	DISTRIBUTION	GAT Investissement	92-94, Avenue Hédi Chaker 1002, Tunis
33	FCP GAT VIE MODERE	MIXTE	CAPITALISATION	GAT Investissement	92-94, Avenue Hédi Chaker 1002, Tunis
34	FCP GAT VIE CROISSANCE	MIXTE	CAPITALISATION	GAT Investissement	92-94, Avenue Hédi Chaker 1002, Tunis
35	FCP HAYETT MODERATION	MIXTE	CAPITALISATION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
36	FCP HAYETT PLENITUDE	MIXTE	CAPITALISATION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
37	FCP HAYETT VITALITE	MIXTE	CAPITALISATION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
38	FCP HÉLION ACTIONS DEFENSIF	MIXTE	DISTRIBUTION	HELION CAPITAL	17, rue du Libéria -1002 Tunis
39	FCP HÉLION ACTIONS PROACTIF	MIXTE	DISTRIBUTION	HELION CAPITAL	17, rue du Libéria -1002 Tunis
40	FCP HÉLION MONEO	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	HELION CAPITAL	17, rue du Libéria -1002 Tunis
41	FCP HÉLION SEPTIM	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	HELION CAPITAL	17, rue du Libéria -1002 Tunis
42	FCP ILBOURSA CEA	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
43	FCP INNOVATION	ACTIONS	DISTRIBUTION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV- 1080 Tunis
44	FCP IRADETT 50	MIXTE	DISTRIBUTION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
45	FCP IRADETT CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
46	FCP JASMIN 2033	MIXTE	DISTRIBUTION	MAXULA BOURSE	Rue du Lac Léman- Centre Nawrez - Bloc B- bureau 1.2- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
47	FCP KOUNOUZ	MIXTE	CAPITALISATION	LA TUNISO-SEOUDIENNE D'INVESTISSEMENT -TSI-	Résidence Ines - Boulevard de la Terre - Centre Urbain Nord - 1080 Tunis Mahrajène
48	FCP MAGHREBIA DYNAMIQUE	MIXTE	CAPITALISATION	UNION FINANCIERE -UFI-	Boulevard Mohamed Bouazizi - Immeuble Maghreb- Tour A- BP 66-1080 Tunis cedex
49	FCP MAGHREBIA MODERE	MIXTE	CAPITALISATION	UNION FINANCIERE -UFI-	Boulevard Mohamed Bouazizi - Immeuble Maghreb- Tour A- BP 66-1080 Tunis cedex
50	FCP MAGHREBIA PRUDENCE	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	UNION FINANCIERE -UFI-	Boulevard Mohamed Bouazizi - Immeuble Maghreb- Tour A- BP 66-1080 Tunis cedex
51	FCP MAGHREBIA SELECT ACTIONS	ACTIONS	CAPITALISATION	UNION FINANCIERE -UFI-	Boulevard Mohamed Bouazizi - Immeuble Maghreb- Tour A- BP 66-1080 Tunis cedex
52	FCP MAXULA CROISSANCE DYNAMIQUE	MIXTE	CAPITALISATION	MAXULA BOURSE	Rue du Lac Léman- Centre Nawrez - Bloc B- bureau 1.2- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
53	FCP OBLIGATAIRE CAPITAL PLUS	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV- 1080 Tunis
54	FCP OPTIMA	MIXTE	CAPITALISATION	BNA CAPITAUX -BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Hadded- Les Berges du Lac -1053 Tunis
55	FCP PERSONNEL UIB EPARGNE ACTIONS	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac- 1053 Tunis

DERNIERE MISE A JOUR : 16/11/2023

56	FCP PROGRÈS OBLIGATAIRE	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	BNA CAPITAUX -BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Hadded- Les Berges du Lac -1053 Tunis
57	FCP SALAMETT CAP	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
58	FCP SALAMETT PLUS	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
59	FCP SECURITE	MIXTE	DISTRIBUTION	BNA CAPITAUX -BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Hadded- Les Berges du Lac -1053 Tunis
60	FCP SMART CASH	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	SMART ASSET MANAGEMENT	5, Rue Mustapha Sfar- 1002 Tunis Belvédère
61	FCP SMART CEA (3)	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	SMART ASSET MANAGEMENT	5, Rue Mustapha Sfar- 1002 Tunis Belvédère
62	FCP SMART EQUILIBRE OBLIGATAIRE	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	SMART ASSET MANAGEMENT	5, Rue Mustapha Sfar- 1002 Tunis Belvédère
63	FCP SMART TRACKER FUND	ACTIONS	DISTRIBUTION	SMART ASSET MANAGEMENT	5, Rue Mustapha Sfar- 1002 Tunis Belvédère
64	FCP VALEURS AL KAOUTHER	MIXTE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord -1082- Tunis Mahrajène
65	FCP VALEURS CEA	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord -1082- Tunis Mahrajène
66	FCP VALEURS INSTITUTIONNEL II	MIXTE	DISTRIBUTION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord -1082- Tunis Mahrajène
67	FCP VALEURS MIXTES	MIXTE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord -1082- Tunis Mahrajène
68	FCP VALEURS SERENITE 2028	MIXTE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord -1082- Tunis Mahrajène
69	FCP VIVEO NOUVELLES INTRODUITES	MIXTE	DISTRIBUTION	TRADERS INVESTMENT MANAGERS	Rue du Lac Léman, Immeuble Nawrez, Bloc C, Appartement C21, Les Berges du Lac-1053 Tunis
70	FCP Wafa OBLIGATAIRE CAPITALISATION	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	LA TUNISO-SEOUDIENNE D'INVESTISSEMENT -TSI-	Résidence Ines - Boulevard de la Terre - Centre Urbain Nord - 1080 Tunis Mahrajène
71	FIDELITY OBLIGATIONS SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
72	FIDELITY SICAV PLUS	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
73	FINACORP OBLIGATAIRE SICAV	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	FINANCE ET INVESTISSEMENT IN NORTH AFRICA - FINACORP-	Rue du Lac Loch Ness - Les Berges du Lac -1053 Tunis
74	INTERNATIONALE OBLIGATAIRE SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	UIB FINANCE	Rue du Lac Turkana- Immeuble les Reflets du Lac - Les Berges du Lac-1053 Tunis.
75	LA GENERALE OBLIG-SICAV	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	COMPAGNIE GENERALE D'INVESTISSEMENT -CGI-	10, Rue Pierre de Coubertin -1001 Tunis
76	MAC AL HOUDA FCP	MIXTE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
77	MAC CROISSANCE FCP	MIXTE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
78	MAC ÉPARGNANT FCP	MIXTE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
79	MAC EPARGNE ACTIONS FCP	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
80	MAC EQUILIBRE FCP	MIXTE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
81	MAC HORIZON 2032 FCP	MIXTE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
82	MAC HORIZON 2033 FCP	MIXTE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
83	MAXULA INVESTISSEMENT SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	SMART ASSET MANAGEMENT	5, Rue Mustapha Sfar- 1002 Tunis Belvédère

DERNIERE MISE A JOUR : 16/11/2023

84	MAXULA PLACEMENT SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	MAXULA BOURSE	Rue du Lac Léman- Centre Nawrez - Bloc B- bureau 1.2- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
85	MCP CEA FUND	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	MENA CAPITAL PARTNERS-MCP-	Le Grand Boulevard du Lac- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
86	MCP EQUITY FUND	MIXTE	CAPITALISATION	MENA CAPITAL PARTNERS-MCP-	Le Grand Boulevard du Lac- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
87	MCP SAFE FUND	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	MENA CAPITAL PARTNERS-MCP-	Le Grand Boulevard du Lac- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
88	MILLENIUM OBLIGATAIRE SICAV (1)	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	-	-
89	PLACEMENT OBLIGATAIRE SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	BNA CAPITAUX -BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Hadded- Les Berges du Lac -1053 Tunis
90	POSTE OBLIGATAIRE SICAV TANIT	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	BH INVEST	Rue Mohamed Sghaier Ouled Ahmed - Immeuble Assurances SALIM- 3ème étage- Centre Urbain Nord -1003 Tunis.
91	SANADETT SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
92	SICAV AMEN	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
93	SICAV AVENIR	MIXTE	DISTRIBUTION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV- 1080 Tunis
94	SICAV AXIS TRÉSORERIE	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	Yasmine Tower-Bloc C-Centre Urbain Nord-1082 Tunis
95	SICAV BH CAPITALISATION	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	BH INVEST	Rue Mohamed Sghaier Ouled Ahmed - Immeuble Assurances SALIM- 3ème étage- Centre Urbain Nord -1003 Tunis.
96	SICAV BH OBLIGATAIRE	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	BH INVEST	Rue Mohamed Sghaier Ouled Ahmed - Immeuble Assurances SALIM- 3ème étage- Centre Urbain Nord -1003 Tunis.
97	SICAV BNA	MIXTE	DISTRIBUTION	BNA CAPITAUX -BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Hadded- Les Berges du Lac -1053 Tunis
98	SICAV CROISSANCE	MIXTE	DISTRIBUTION	SOCIETE DE BOURSE DE TUNISIE -SBT-	Place du 14 janvier 2011- 1001 Tunis
99	SICAV ENTREPRISE	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord -1082- Tunis Mahrajène
100	SICAV L'INVESTISSEUR	MIXTE	DISTRIBUTION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV- 1080 Tunis
101	SICAV L'ÉPARGNANT	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV- 1080 Tunis
102	SICAV L'ÉPARGNE OBLIGATAIRE	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV- 1080 Tunis
103	SICAV OPPORTUNITY	MIXTE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord -1082- Tunis Mahrajène
104	SICAV PATRIMOINE OBLIGATAIRE	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord -1082- Tunis Mahrajène
105	SICAV PLUS	MIXTE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord -1082- Tunis Mahrajène
106	SICAV PROSPERITY	MIXTE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord -1082- Tunis Mahrajène
107	SICAV RENDEMENT	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	SOCIETE DE BOURSE DE TUNISIE -SBT-	Place du 14 janvier 2011- 1001 Tunis
108	SICAV SECURITY	MIXTE	DISTRIBUTION	COFIB CAPITAL FINANCES -CCF-	25, rue du Docteur Calmette- 1082 Tunis Mahrajène
109	SICAV TRESOR	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord -1082- Tunis Mahrajène
110	STB EVOLUTIF FCP	MIXTE	CAPITALISATION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV- 1080 Tunis
111	STRATÉGIE ACTIONS SICAV	MIXTE	DISTRIBUTION	SMART ASSET MANAGEMENT	5, Rue Mustapha Sfar- 1002 Tunis Belvédère
112	TUNISIAN PRUDENCE FUND	MIXTE	DISTRIBUTION	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – NORTH AFRICA- UGFS NA	Rue du Lac Biwa- Immeuble Fraj 2ème étage- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
113	TUNISIE SICAV	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord -1082- Tunis Mahrajène
114	TUNISO-EMIRATIE SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	AUTO GERE	Boulevard Beji Caid Essebsi - Lot AFH -DC8, Centre Urbain Nord - 1082 Tunis
115	UBCI-FCP CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	UBCI BOURSE	74, Avenue Habib Bourguiba-1000 Tunis

116	UBCI-UNIVERS ACTIONS SICAV	ACTIONS	CAPITALISATION	UBCI BOURSE	74, Avenue Habib Bourguiba-1000 Tunis
117	UGFS BONDS FUND	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – NORTH AFRICA- UGFS NA	Rue du Lac Biwa- Immeuble Fraj 2ème étage- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
118	UGFS ISLAMIC FUND	MIXTE	CAPITALISATION	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – NORTH AFRICA- UGFS NA	Rue du Lac Biwa- Immeuble Fraj 2ème étage- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
119	UNION FINANCIERE ALYSSA SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	UBCI BOURSE	74, Avenue Habib Bourguiba-1000 Tunis
120	UNION FINANCIERE HANNIBAL SICAV	MIXTE	DISTRIBUTION	UBCI BOURSE	74, Avenue Habib Bourguiba-1000 Tunis
121	UNION FINANCIERE SALAMMBO SICAV	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	UBCI BOURSE	74, Avenue Habib Bourguiba-1000 Tunis

(1) OPCVM en liquidation anticipée

(2) BH INVEST a été désigné comme chargé de l'expédition des affaires courantes de la CGF

(3) Initialement dénommé CGF TUNISIE ACTIONS FCP

LISTE DES FCC

	FCC	Gestionnaire	Adresse du gestionnaire
1	FCC BIAT CREDIMMO 1	TUNISIE TITRISATION	Rue du Dinar -Immeuble Youssef Towers -Les jardins du Lac II- 1053 Tunis
2	FCC BIAT CREDIMMO 2	TUNISIE TITRISATION	Rue du Dinar -Immeuble Youssef Towers -Les jardins du Lac II- 1053 Tunis

LISTE DES FONDS D'AMORÇAGE

		Gestionnaire	Adresse
1	PHENICIA SEED FUND	ALTERNATIVE CAPITAL PARTNERS	Immeuble Yosr, Appartements 9 &10, Rue du Lac Victoria, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
2	SOCIAL BUSINESS	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
3	CAPITALEASE SEED FUND 2	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
4	ANAVA SEED FUND	FLAT6LABS Tunisia	15, Avenue de Carthage, Tunis
5	CAPITAL'ACT SEED FUND	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
6	START UP MAXULA SEED FUND	MAXULA GESTION	Rue du lac Windermere, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
7	HEALTH TECH FUND	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis

LISTE DES FONDS COMMUNS DE PLACEMENT À RISQUE

		Gestionnaire	Adresse
1	FCPR ATID FUND I	ARAB TUNISIAN FOR INVESTMENT & DEVELOPMENT (A.T.I.D Co)	B4.2.3.4, cercle des bureaux, 4ème étage, lot BC2 - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
2	FCPR FIDELIUM ESSOR	FIDELIUM FINANCE	Centre Urbain Nord immeuble «NOUR CITY», Bloc «B» 1er étage N° B 1-1 Tunis Avenue des martyrs imm pic-ville centre Sfax
3	FCPR CIOK	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
4	FCPR GCT	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
5	FCPR GCT II	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
6	FCPR GCT III	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis

7	FCPR GCT IV	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
8	FCPR ONAS	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
9	FCPR ONP	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
10	FCPR SNCPA	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
11	FCPR SONEDE	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
12	FCPR STEG	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
13	FCPR-TAAHIL INVEST	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
14	FRPR IN'TECH	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
15	FCPR-CB	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
16	FCPR TUNISIAN DEVELOPMENT FUND	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
17	FCPR MAX-ESPOIR	MAXULA GESTION	Rue du lac Windermere, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
18	FCPR AMENCAPITAL 1	AMEN CAPITAL	5 ^{ème} étage de la tour C, Immeuble AMEN BANK, Avenue Mohamed V, 1002- Tunis
19	FCPR AMENCAPITAL 2	AMEN CAPITAL	5 ^{ème} étage de la tour C, Immeuble AMEN BANK, Avenue Mohamed V, 1002- Tunis
20	FCPR THEEMAR INVESTMENT FUND	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
21	FCPR TUNINVEST CROISSANCE	TUNINVEST GESTION FINANCIÈRE	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
22	FCPR SWING	CAPSA CAPITAL PARTNERS	10 bis, Rue Mahmoud El Materi Mutuelleville, 1002 Tunis
23	FCPR TUNISIAN DEVELOPMENT FUND II	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
24	FCPR PHENICIA FUND	ALTERNATIVE CAPITAL PARTNERS	Immeuble Yosr, Appartements 9 & 10, Rue du Lac Victoria, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
25	FCPR FONDS DE DÉVELOPPEMENT RÉGIONAL	CDC GESTION	Résidence Lakéo, 2 ^{ème} étage, rue du Lac Michigan, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
26	FCPR AMENCAPITAL 3	AMEN CAPITAL	5 ^{ème} étage de la tour C, Immeuble AMEN BANK, Avenue Mohamed V, 1002- Tunis
27	FCPR INTILAQ FOR GROWTH	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
28	FCPR INTILAQ FOR EXCELLENCE	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
29	FCPR FONDS CDC CROISSANCE 1	CDC GESTION	Résidence Lakéo, 2 ^{ème} étage, rue du Lac Michigan, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
30	FCPR MAXULA CROISSANCE ENTREPRISES	MAXULA GESTION	Rue du lac Windermere, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
31	FCPR TUNISIAN DEVELOPMENT FUND III	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
32	FCPR AFRICAMEN	AMEN CAPITAL	5 ^{ème} étage de la tour C, Immeuble AMEN BANK, Avenue Mohamed V, 1002- Tunis
33	FCPR AZIMUTS	CAPSA CAPITAL PARTNERS	10 bis, Rue Mahmoud El Materi, Mutuelleville, 1002-Tunis

34	FCPR TUNISIA AQUACULTURE FUND	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 -Tunis
35	FCPR MAXULA JASMIN	MAXULA GESTION	Rue du lac Windermere, Les Berges du Lac, 1053 -Tunis
36	FCPR FONDS DE DÉVELOPPEMENT RÉGIONAL II	CDC GESTION	Résidence Lakéo, 2ème étage, rue du Lac Michigan, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
37	FCPR ESSOR FUND	STB MANAGER	Immeuble STB, 34, rue Hédi Karray, Cité des sciences, 1004-EI Menzah IV
38	FCPR PHENICIA FUND II	ALTERNATIVE CAPITAL PARTNERS	Immeuble Yosr, Appartements 9 &10, Rue du Lac Victoria, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
39	FCPR MAXULA JASMIN PMN	MAXULA GESTION	Rue du lac Windermere, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
40	FCPR ZITOUNA MOUCHARAKA I	ZITOUNA CAPITAL	Rue de la feuille d'érable, Cité les Pins, Résidence des Ambassadeurs, Bloc A, 4 ^{ème} étage, Les Berges du Lac 2, 1053-Tunis
41	FCPR AMENCAPITAL 4	AMEN CAPITAL	5ème étage de la tour C, Immeuble AMEN BANK, Avenue Mohamed V, 1002- Tunis
42	FCPR SWING 2	CAPSA CAPITAL PARTNERS	10 bis, Rue Mahmoud El Materi, Mutuelleville, 1002-Tunis
43	FCPR GAT PRIVATE EQUITY 1	GAT INVESTISSEMENT	92-94, Avenue Hédi Chaker, Belvédère, 1002-Tunis
44	FCPR STB GROWTH FUND	STB MANAGER	Immeuble STB, 34, rue Hédi Karray, Cité des sciences, 1004-EI Menzah IV
45	FCPR MOURAFIK	ZITOUNA CAPITAL	Rue de la feuille d'érable, Cité les Pins, Résidence des Ambassadeurs, Bloc A, 4 ^{ème} étage, Les Berges du Lac 2, 1053-Tunis
46	FCPR INKADH	MAC PRIVATE MANAGEMENT	Immeuble Green Center, Bloc D, 2ème étage, Rue du Lac Constance, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
47	FCPR TUNISIAN DEVELOPMENT FUND IV - MUSANADA	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
48	FCPR TUNISIAN DEVELOPMENT FUND IV – MUSANADA II	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
49	FCPR ZITOUNA MOUCHARAKA II	ZITOUNA CAPITAL	Rue de la feuille d'érable, Cité les Pins, Résidence des Ambassadeurs, Bloc A, 4 ^{ème} étage, Les Berges du Lac 2, 1053-Tunis
50	FCPR BYRSA FUND I	DIDO CAPITAL PARTNERS	Avenue Neptune, Immeuble la Percée Verte, Bloc B, 5ème étage, Appartement B5.2, Les Jardins De Carthage, 1090-Tunis
51	FCPR TANMYA	MAC PRIVATE MANAGEMENT	Immeuble Green Center, Bloc D, 2ème étage, Rue du Lac Constance, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
52	FCPR MOURAFIK II	ZITOUNA CAPITAL	Rue de la feuille d'érable, Cité les Pins, Résidence des Ambassadeurs, Bloc A, 4 ^{ème} étage, Les Berges du Lac 2, 1053-Tunis
53	FCPR ZITOUNA MOUCHARAKA III	ZITOUNA CAPITAL	Rue de la feuille d'érable, Cité les Pins, Résidence des Ambassadeurs, Bloc A, 4 ^{ème} étage, Les Berges du Lac 2, 1053-Tunis

LISTE DES FONDS DE FONDS

		Gestionnaire	Adresse
1	FONDS DE FONDS ANAVA	SMART CAPITAL	Immeuble SAPHIR, Bloc A, 1er étage, Avenue du dinar, Les berges du lac II, 1053-Tunis.

LISTE DES FONDS D'INVESTISSEMENT SPÉCIALISÉS

		Gestionnaire	Adresse
1	FIS INNOVATECH	SMART CAPITAL	Immeuble SAPHIR, Bloc A, 1er étage, Avenue du dinar, Les berges du lac II, 1053-Tunis.
2	FIS 216 CAPITAL FUND I	216 CAPITAL VENTURES	Immeuble Carte, Lot BC4, Centre Urbain Nord, 1082-Tunis
3	FIS EMPOWER FUND-B	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis

* Cette liste n'est ni exhaustive ni limitative. Les sociétés ne figurant pas sur cette liste et qui répondent à l'un des critères énoncés par l'article 1er de la loi n° 94-117 du 14 novembre 1994 peuvent se faire opposer le caractère de sociétés faisant appel public à l'épargne.

AVIS DES SOCIETES

ETATS FINANCIERS INTERMEDIAIRES

SOCIETE TUNISIENNE DES INDUSTRIES DE PNEUMATIQUES -STIP-

Siège social : Centre Urbain Nord, Boulevard de la Terre- 1003 Tunis.

La Société Tunisienne des Industries de Pneumatiques -STIP- publie, ci-dessous, ses états financiers intermédiaires arrêtés au 30 juin 2023 accompagnés du rapport d'examen limité des commissaires aux comptes, Mr Hassen BOUAITA et Mme Néjiba CHOUK.

BILAN				
(Exprimé en millimes)				
ACTIFS	NOTES	30 juin 2023	30 juin 2022	31 décembre 2022
<u>ACTIFS NON COURANTS</u>				
Actifs immobilisés				
Immobilisations incorporelles	3-1	9238224,963	8866275,240	9084196,760
Moins : Amortissements		-8486897,855	-8486897,855	-8486897,436
		<u>751 327,108</u>	<u>379 377,385</u>	<u>597 298,905</u>
Immobilisations corporelles	3-2	274449573,524	263582245,231	271374932,652
Moins : Amortissements		-176875375,721	-174544677,892	-175627523,610
		<u>97 574 197,803</u>	<u>89 037 567,339</u>	<u>95 747 409,042</u>
Immobilisations financières	3-3	6483244,012	6164982,066	6318197,861
Moins : Provisions		-5103265,000	-5103265,000	-5103265,000
		<u>1 379 979,012</u>	<u>1 061 717,066</u>	<u>1 214 932,861</u>
<u>Total des actifs immobilisés</u>		<u>99 705 503,923</u>	<u>90 478 661,790</u>	<u>97 559 640,808</u>
Autres actifs non courants				
<u>Total des actifs non courants</u>		<u>99 705 503,923</u>	<u>90 478 661,790</u>	<u>97 559 540,808</u>
<u>ACTIFS COURANTS</u>				
Stocks	3-4	90253961,544	57209317,698	79551754,264
Moins : Provisions		-1081691,049	-119527,968	-1081691,049
		<u>89 172 270,495</u>	<u>56 013 789,730</u>	<u>78 470 063,215</u>
Clients et comptes rattachés	3-5	34084342,153	28375723,734	29033196,613
Moins : Provisions		-14450691,488	-14404163,354	-14450691,486
		<u>19 633 650,665</u>	<u>13 971 560,380</u>	<u>14 582 505,125</u>
Autres actifs courants	3-6	19160829,653	17432049,835	12080645,383
Moins : Provisions		-188526,585	-97449,000	-188526,585
		<u>18 972 303,068</u>	<u>17 334 600,835</u>	<u>11 892 118,798</u>
Placements et autres actifs financiers	3-7	9208776,434	6661488,021	7521022,044
Moins : Provisions		0,000	0,000	0,000
		<u>9 208 776,434</u>	<u>6 661 488,021</u>	<u>7 521 022,044</u>
Liquidités et équivalents de liquidités	3-8	<u>752 848,407</u>	<u>1 186 301,406</u>	<u>1 206 796,506</u>
<u>Total des actifs courants</u>		<u>137 739 849,069</u>	<u>95 167 740,372</u>	<u>113 672 505,688</u>
<u>Total des actifs</u>		<u>237 445 352,992</u>	<u>185 646 402,162</u>	<u>211 232 146,496</u>

BILAN				
(Exprimé en millimes)				
CAPITAUX PROPRES ET PASSIFS	NOTES	30 juin 2023	30 juin 2022	31 décembre 2022
<u>CAPITAUX PROPRES</u>				
Capital social	3-9	12623469,000	12623469,000	12623469,000
Réserve légale		2419912,385	2419912,385	2419912,385
Réserves spéciales		2603050,000	2603050,000	2603050,000
Réserve spéciale de réévaluation légale		74247015,532	74247015,532	74247015,532
Actions propres		-325724,075	-325724,075	-325724,075
Autres capitaux propres		7709095,946	7714095,946	7709095,946
Modifications comptables				-2686822,329
Résultats reportés		-85887272,047	-96907318,870	-94220496,541
Total des capitaux propres avant résultat de l'exercice		<u>13 389 546,741</u>	<u>2 374 499,918</u>	<u>2 369 499,918</u>
Résultat net de la période		4102260,104	10202028,149	11020046,823
Total des capitaux propres avant affectation		<u>17 491 806,845</u>	<u>12 576 528,067</u>	<u>13 389 546,741</u>
<u>PASSIFS NON COURANTS</u>				
Emprunts	3-10	5596267,162	9482613,715	7867287,067
Autres passifs non courants	3-11	9431840,837	18448336,000	12218022,455
Provisions	3-12	18189489,573	14599752,624	18348896,631
		<u>33 217 597,572</u>	<u>42 530 702,339</u>	<u>38 434 206,153</u>
<u>PASSIFS COURANTS</u>				
Fournisseurs et comptes rattachés	3-13	23265072,357	13089681,138	17267736,262
Autres passifs courants	3-14	63387623,103	59360260,415	60797372,732
Concours bancaires et autres passifs financiers	3-15	100083253,115	58089230,203	81343284,608
		<u>186 735 948,575</u>	<u>130 539 171,756</u>	<u>159 408 393,602</u>
Total des passifs		<u>219 953 546,147</u>	<u>173 069 874,095</u>	<u>197 842 599,755</u>
Total des capitaux propres et passifs		<u>237 445 352,992</u>	<u>185 646 402,162</u>	<u>211 232 146,496</u>

		ETAT DE RESULTAT		
		(Exprimé en millimes)		
	NOTES	30 juin 2023	30 juin 2022	31 décembre 2022
PRODUITS D'EXPLOITATION				
Revenus	3-16	66266640,986	70308012,340	147670962,027
Autres produits d'exploitation		332352,251	393426,214	955004,166
Total des produits d'exploitation		66 598 993,237	70 701 438,554	148 625 966,193
CHARGES D'EXPLOITATION				
Variations des stocks de produits finis et encours		-8383841,394	-6452589,108	-14238976,789
Achats d'approvisionnements consommés	3-17	50359808,651	50504689,316	113277303,555
Charges de personnel	3-18	11749925,218	10724431,001	23297633,835
Dotations aux amortissements & aux provisions	3-19	1247852,111	1291493,283	2729393,720
Autres charges d'exploitation	3-20	3030321,828	2997857,782	6732959,484
Total des charges d'exploitation		58 004 066,414	59 065 882,274	131 798 313,805
RESULTAT D'EXPLOITATION		8 594 926,823	11 635 556,280	16 827 652,388
Charges financières nettes	3-21	-4 665 692,154	-3160078,581	-9022488,165
Produits des placements		0,000	0,000	0,000
Autres gains ordinaires	3-22	308190,252	1928474,117	4129515,418
Autres pertes ordinaires	3-23	12994,183	-33035,667	-568485,214
RESULTAT DES ACTIVITES ORDINAIRES AVANT IMPOT		4 250 419,104	10 370 916,149	11 366 194,427
Impôts sur les Sociétés		-148159,000	-168888,000	-346147,604
RESULTAT DES ACTIVITES ORDINAIRES APRES IMPOT	3-24	4 102 260,104	10 202 028,149	11 020 046,823
Eléments extraordinaires		0,000	0,000	0,000
RESULTAT NET DE LA PERIODE		4 102 260,104	10 202 028,149	11 020 046,823
Effet des modifications comptables		0,000	0,000	0,000
RESULTAT APRES MODIFICATION COMPTABLE		4 102 260,104	12 049 775,346	11 020 046,823

		Etat des flux de trésorerie (Exprimé en millimes)		
	NOTES	30 juin 2023	30 juin 2022	31 décembre 2022
Flux de trésorerie liés à l'exploitation				
Résultat net		4 102 260,104	10 202 028,149	11 020 046,823
Ajustements pour:				
- Amortissements et provisions		1 088 445,053	804 962,088	566 072,613
- QP des subventions d'investissements inscrites au résultat de l'exercice				-500,000
- Variations des :				
Stocks		(10 702 207,280)	(10 532 972,439)	-32 875 409,005
Créances		(505 114,540)	(666 366,241)	-732 113,120
Autres actifs courants		(708 018,270)	(1 546 130,586)	380 527,866
Placements et autres actifs financiers		(168 775,390)	(2 122 364,296)	-298 189,319
Fournisseurs et autres dettes		102 753 408,856	13 093 334,195	34 249 507,636
Total des flux de trésorerie liés aux activités d'exploitation		- 9 055 245,467	3 235 194,870	11 552 106,494
Flux de trésorerie liés aux activités d'investissement				
Décasement provenant de l'acquisition d'immobilisations corporelles et incorporelles		(322 866 907,5)	(345 146 420,5)	(11 717 662,806)
Encaissement provenant de la cession d'immobilisations corporelles et incorporelles			-	
Encaissement provenant de la cession d'immobilisations financières		(165 046,151)	(102 373,865)	-255 589,660
Décasements provenant de l'acquisition d'immobilisations financières			-	-
Total des flux de trésorerie liés aux activités d'investissement		(3 393 715,226)	(3 553 838,070)	(11 973 252,466)
Flux de trésorerie liés aux activités de financement				
Dividendes et autres distributions				-
Comptes courants				-
Encaissements provenant des emprunts		11 234 312,853	-	36 553 137,342
Encaissements provenant des subventions				-
Décasement pour remboursement des emprunts			(22 485 264,13)	(38 473 358,917)
Total des flux de trésorerie liés aux activités de financement		11 234 312,853	(2 248 526,413)	(1 920 221,575)
Variation de trésorerie		(1 214 647,840)	(2 567 169,613)	(2 341 367,547)
Trésorerie au début de l'exercice		(34 053 138,843)	(10 639 462,96)	(10 639 462,96)
Trésorerie à la clôture de l'exercice		(4 619 961,683)	(3 631 115,909)	(3 405 313,843)

NOTES AUX ETATS FINANCIERS INTERMEDIAIRES ARRETES AU 30 JUN 2023

NOTE N°1 - PRESENTATION DE LA SOCIETE

La STIP est une société anonyme, créée le 21 juillet 1980. Son capital a été augmenté et réduit à plusieurs reprises pour être porté par décision de l'AGE du 19 Juin 2014 à 12 623 469 D divisé en 4 207 823 actions de 3 dinars chacune.

La société est réputée commerçante et est régie par la réglementation tunisienne, ainsi que par les dispositions des statuts qui prévoient comme objet principal la fabrication et la commercialisation des pneumatiques et de tous autres articles en caoutchouc manufacturé.

Suite à son acquisition de la société "SONAP", la "STIP" est devenue, à partir de Juillet 1991, l'unique producteur de pneumatiques en Tunisie.

Sur le plan fiscal, la société est régie par les dispositions du droit commun et bénéficie à ce titre des avantages fiscaux relatifs à l'exportation de biens et de services.

L'Assemblée Générale Extraordinaire réunie le 12 octobre 2001 a décidé l'ouverture du capital par offre publique de vente (OPV). Cette opération a porté sur 382 529 actions représentant, à l'époque, 10 % du capital social.

Au cours de l'exercice 2016, la Société AFRICA HOLDING a acheté à travers la BVMT 2 982 119 actions sur les 4 207 823 actions composant le capital social soit 70.87%.

1.1. FAITS MARQUANTS DE LA PERIODE :

*Au cours du 1^{er} semestre 2023, la Direction générale de la société a décidé, après consultation des membres du Conseil d'Administration, l'arrêt de l'activité (chômage technique) de ses deux usines pour un mois à partir du 1^{er} Mai 2023.

Cette décision a été prise en raison du niveau du stock de produits finis atteint par la société.

Cet arrêt a duré en fait deux semaines pour l'usine de M'SAKEN et trois semaines pour l'usine de Menzel Bourguiba.

A la date de la prise de décision du chômage technique le stock de produits finis s'élevait à 48 006 057 D. Au 30 Juin 2023, le stock de produits finis s'est établi à 30 096 592 D.

*Par ailleurs, la société a enregistré au titre de la période close le 30 juin 2023 un bénéfice net égal à 4 102 260 D contre un bénéfice net égal à 10 202 028 D au cours du 1^{er} semestre 2022 enregistrant une baisse égale à 6 099 768 D essentiellement due à :

-La baisse du chiffre d'affaires de 4 041 371 D engendrant une baisse de la marge brute de 1 965 238 D (Taux de marge de 32,54 % au 30 Juin 2023 contre 34,20% au 30 Juin 2022)

-L'augmentation des charges de personnel de +1 025 494 D

-L'augmentation des charges financières nettes de +1 505 613 D

-La baisse des autres gains ordinaires de 1 620 284 D.

NOTE N°2 -REFERENTIEL COMPTABLE

NOTE 2.1. DECLARATION DE CONFORMITE :

Les états financiers ont été établis et arrêtés conformément aux dispositions du Système Comptable des Entreprises. Les règles, méthodes et principes adoptés pour l'enregistrement des opérations, courant ou à la fin de l'exercice, ne comportent aucune dérogation significative par rapport à ceux prévus par les normes comptables en vigueur.

NOTE 2.2. BASES DE MESURE ET PRINCIPES COMPTABLES APPLIQUES :

Suite à l'acquisition en 2016 par la société AFRICA HOLDING de 70,87% du capital de la société, un plan de restructuration a été établi et mis en application en 2017 prévoyant notamment :

- Le financement du cycle d'exploitation par l'injection de fonds propres et par la garantie de crédits de financement d'importation des matières premières ;
- La rationalisation des charges d'exploitation ;
- La négociation d'un plan de restructuration sociale ;
- Le recrutement de personnel technique qualifié ;
- La production de nouvelles dimensions de pneumatiques ;
- La rationalisation des relations avec les partenaires commerciaux locaux et étrangers ;
- La recherche d'un partenaire stratégique nouveau.

Compte tenu des efforts ci-dessus présentés, les présents Etats Financiers ont été dressés selon les principes comptables généralement reconnus en matière de continuité de l'exploitation qui prévoient que la STIP serait en mesure de réaliser ses éléments d'actif et de s'acquitter de ses obligations dans le cours normal des affaires.

En conséquence, les états financiers ont été établis en adoptant le concept de capital financier et en retenant comme procédé de mesure celui du coût historique.

Les autres méthodes d'évaluation les plus significatives se résument comme suit :

2.2.1. Unité monétaire :

Les états financiers sont établis en Dinars Tunisiens.

2.2.2. Immobilisations incorporelles et corporelles :

Les immobilisations incorporelles et corporelles sont comptabilisées à leur coût d'entrée qui comprend :

- Le prix d'achat augmenté des droits et taxes supportés et non récupérables,
- Les frais directs tels que commissions et courtages, les frais de transit, les frais de préparation du site, les frais de livraison, de manutentions initiales et les frais d'installation.

Les amortissements sont calculés linéairement sur les durées d'utilisation effectives de chaque immobilisation et sur la base des taux suivants :

Nature d'immobilisation	Taux d'amortissement
Logiciels informatiques	33 %
Matériel de transport	20 %
Matériel informatique	15 %
Installations, Agencements et Aménagements des constructions	10 %
Matériel et outillage industriel	10 %
Know How	10 %
Mobilier et matériel de bureaux	10 %
Fonds de commerce	5 %
Constructions	5 %

La société a réévalué une partie de ses immobilisations au cours de l'exercice 1996. Cette opération a été faite sur la base des indices de réévaluation fixés par le décret 90-905 du 4 Juin 1990 et a permis de dégager une réserve spéciale de réévaluation égale à 7 705 346D, inscrite parmi les capitaux propres.

Les valeurs nettes comptables des immobilisations réévaluées sont amorties linéairement aux taux suivants :

Nature d'immobilisations	Taux d'amortissement
Matériel et outillages industriels	20 %
Constructions	2,5 à 5 %

En 2021 et en application des dispositions de l'article 20 du décret-loi N° 2021-21 du 28 Décembre 2021 portant loi de finances pour 2022, la STIP a procédé à la réévaluation de ses immeubles d'exploitation bâtis et non bâti sur la base des indices fixés par le décret présidentiel N° 2022-297 du 28 Mars 2022.

Cette réévaluation a généré une plus-value égale à 74.247.016 D, inscrite parmi les capitaux propres sous la rubrique Réserve spéciale de réévaluation légale.

La valeur des immobilisations corporelles a été augmentée d'égal montant.

Conformément aux dispositions prévues par le décret susmentionné, les immobilisations, objet de la réévaluation, n'ont pas donné lieu à la constitution d'amortissement.

2.2.3. Stocks :

Les stocks (de matières premières, matières consommables, produits en cours et produits finis) sont comptabilisés selon la méthode de l'inventaire intermittent conformément au paragraphe 31 de la norme comptable NCT N° 04 relative aux stocks.

Les stocks sont évalués au coût historique ou à la valeur de réalisation nette si elle est inférieure.

Le coût historique des stocks correspond au coût d'achat pour les éléments achetés et au coût de production pour les éléments produits. Il inclut l'ensemble des coûts encourus pour mettre les stocks à l'endroit et dans l'état où ils se trouvent.

Les pièces de rechange pouvant être utilisées de manière diversifiée constituent des stocks valorisés au coût d'achat.

En revanche, les pièces de rechange spécifiques utilisées exclusivement pour des immobilisations non interchangeables sont traitées entant qu'immobilisations conformément à la norme comptable NCT N° 05 relative aux immobilisations corporelles.

2.2.4 Emprunts et charges d'emprunts :

Le principal des emprunts est comptabilisé, pour la partie débloquée, au passif du bilan sous la rubrique des passifs non courants. La partie à échoir dans un délai inférieur à une année est classée parmi les passifs courants.

Les charges d'emprunts se rapportant à des actifs qualifiés (immobilisations incorporelles, immobilisations corporelles) sont comptabilisées en résultat financier, sous l'intitulé "Charges financière nettes", à mesure qu'elles sont courues.

2.2.5 Opérations en monnaies étrangères ;

Les opérations libellées en monnaies étrangères sont converties en dinars, sur la base du cours du jour de l'opération à la date d'engagement et à celui du règlement lors de leur dénouement financier. Les différences de change définitives dégagées sont portées, selon le cas, au niveau des comptes de pertes et gains de change.

Au 30 juin 2023, les actifs et passifs monétaires courants libellés en monnaies étrangères sont actualisés en dinars par référence aux taux de change en vigueur à cette date. Les pertes et les gains de change latents découlant de cette actualisation sont portés en résultat conformément aux dispositions de la norme comptable NCT N° 15 relatives aux opérations en monnaies étrangères.

2.2.6 Revenus :

Les revenus provenant de la vente des produits fabriqués par la société sont comptabilisés lorsque l'ensemble des conditions suivantes sont satisfaites :

- La société a transféré à l'acheteur les principaux risques et avantages inhérents à la propriété ;
- Le montant des revenus peut être mesuré de façon fiable ;
- Il est probable que des avantages futurs associés à l'opération bénéficieront à la société ;
- Les coûts encourus ou à encourir concernant l'opération peuvent être mesurés de façon fiable.

NOTE N°3 : BILAN

Le bilan, arrêté au 30 juin 2023, présente un total net égal à 237 445 353 D contre 185 646 402 D au 30 juin 2022 et 211 232 146 D au 31 décembre 2022, détaillé comme suit :

(En dinars)

DESIGNATION	NOTES	AU 30/06/23	AU 30/06/22	AU 31/12/22	VAR. 30/06/23 31/12/2022
ACTIFS :					
ACTIFS NON COURANTS :					
- Immobilisations incorporelles	3-1	751327	379377	597299	154028
- Immobilisations corporelles	3-2	97574198	89037567	95747409	1826789
- Immobilisations financières	3-3	1379979	1061717	1214933	165046
TOTAL ACTIFS NON COURANTS		99 705 504	90 478 661	97 559 641	2 145 863
ACTIFS COURANTS :					
- Stocks	3-4	89172271	56013790	78470063	10702207
- Clients et comptes rattachés	3-5	19633651	13971560	14582505	5051146
- Autres actifs courants	3-6	18972303	17334601	11892119	7080184
- Placements et autres actifs financiers	3-7	9208776	4943186	7521022	1687754
- Liquidités et équivalents de liquidités	3-8	752848	1186301	1206797	-453949
TOTAL ACTIFS COURANTS		137 739 849	95 167 740	113 672 506	24 067 342
TOTAL ACTIFS		237 445 353	185 646 402	211 232 146	26 213 205
CAPITAUX PROPRES :	3-9				
- Capital social		12623469	12 623 469	12623469	-
- Réserve légale		2419912	2 419 912	2419912	-
- Réserves spéciales		2603050	2 603 050	2603050	-
- Actions propres		-325724	-325 724	-325724	-
- Autres capitaux propres		7709096	7 714 096	7709096	-
- Résultats reportés		-85887272	-96907319	-96907319	11020047
- Résultat de l'exercice		4102260	10202028	11020047	-6917787
- Réserve spéciale de réévaluation légale		74247016	74247016	74247016	-
TOTAL CAPITAUX PROPRES		17 491 807	12 576 528	13 389 547	4 102 260
PASSIFS :					
PASSIFS NON COURANTS :					
- Emprunts	3-10	5596267	9482614	7867287	-2271020
- Autres passifs non courants	3-11	9431841	18448336	12218022	-2786181
- Provisions	3-12	18189490	14599752	18348897	-159407
TOTAL PASSIFS NON COURANTS		33 217 598	42 530 702	38 434 206	-5 216 608
PASSIFS COURANTS :					
- Fournisseurs et comptes rattachés	3-13	23265072	13089681	17267736	5997336
- Autres passifs courants	3-14	63387623	59/360261	60797373	2590250
- Concours bancaires et autres passifs financiers	3-15	100083253	58089230	81343285	18739968
TOTAL PASSIFS COURANTS		186 735 948	130 539 172	159 408 394	27 327 554
TOTAL PASSIFS		219 953 546	173 069 874	197 842 600	22 110 946
TOTAL CAPITAUX PROPRES ET PASSIFS		237 445 353	185 646 402	211 232 146	26 213 206

Nous vous présentons ci-après des notes d'information sur les différentes rubriques du bilan susmentionné, à chaque fois que celles-ci nous paraîtront utiles.

NOTE N°3 – 1 : IMMOBILISATIONS INCORPORELLES

Cette rubrique est arrêtée au 30 juin 2023 à 751 327 D contre 597 298 D au 31 décembre 2022, enregistrant une augmentation égale à 154 029 D correspondant à l'acquisition de la période, détaillée comme suit :

(En dinars)

DESIGNATIONS	VALEURS AU 30/06/2023	VALEURS AU 31/12/2022	VARIATIONS
I. VALEURS BRUTES :			
- Know How	7 004 062	7 004 062	0
- Logiciels	720 139	720 139	0
- Logiciels en cours	751 327	597 298	154 029
- Fonds commercial	762 697	762 697	0
	9 238 225	9 084 196	154 029
II. AMORTISSEMENTS :			
-Know How	-7 004 062	-7 004 062	0
-Logiciels	-720 139	-720 139	0
-Fonds commercial	-762 697	-762 697	0
	-8 486 898	-8 486 898	0
TOTAL VALEURS COMPTABLES NETTES	751 327	597 298	154 029

NOTE N°3 – 2 : IMMOBILISATIONS CORPORELLES

Cette rubrique est arrêtée au 30 juin 2023 à un montant net égal à 97 574.198 D contre 95 747 409 D au 31 décembre 2022 enregistrant une augmentation nette égale à 1 826 789 D, détaillée comme suit :

- Acquisitions nettes de la période	3 074 641 D
- Dotations aux amortissements de l'exercice	-1 247 852 D

	1 826 789 D

Cette variation est détaillée comme suit :

TABLEAU DES IMMOBILISATIONS ET DES AMORTISSEMENTS ARRETES AU 30 JUIN 2023

IMMOBILISATIONS	VALEURS BRUTES				AMORTISSEMENTS			
	Soldes	Acquisitions De la période	Transferts De la période	Soldes 30-juin-23	Soldes 31-déc-22	Dotations De la période	Soldes 30-juin-23	V C N AU 30/06/2023
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES								
-Know How	7 004 062			7 004 062	7 004 062		7 004 062	
-Logiciels	720 139			720 139	720 139		720 139	
-Fonds commercial	762 697			762 697	762 697		762 697	
-Immobilisations incorporelles en cours	597 298	154 029		751 327				751 327
Sous-total (I)	9 084 196	154 029	-	9 238 225	8 486 898	-	8 486 898	751 327
IMMOBILISATIONS CORPORELLES								
-Terrains	(1) 1 517 177			1 517 177				1 517 177
-Constructions	(2) 88 147 352			88 147 352	23 259 087	39 210	23 298 297	64 849 055
-Constructions réévaluées	(3) 3 544 316			3 544 316	702 845		702 845	2 841 471
-Agen. Aménagements des constructions	(4) 13 394 455			13 394 455	3 607 644		3 607 644	9 786 811
-Matériel & outillages industriels	110 603 612	4 397 846		115 001 458	105 052 164	908 764	105 960 928	9 040 530
-Matériel & outillages industriels réévalués	37 454 318			37 454 318	37 454 318		37 454 318	-
-Matériel de transport	2 111 734			2 111 734	1 659 175	62 738	1 721 913	389 821
-Matériel informatique	1 403 302	109 125		1 512 427	1 349 343	22 938	1 372 281	140 146
- Agen. Aménagements & Installations	3 198 374	105 323		3 303 697	2 058 144	202 824	2 260 968	1 042 729
-Equipements de bureaux	589 443	17 693		607 136	484 804	11 378	496 182	110 954
-Immobilisations en cours	941 050	3 074 641	4 629 988	7 855 503				7 855 503
Sous-total (II)	271 374 933	7 704 628	4 629 988	74 449 573	175 627 524	1 247 852	176 875 376	97 574 197
TOTAL GENERAL (I+II)	280 459 129	7 858 657	4 629 988	283 687 798	184 114 422	1 247 852	185 362 274	98 325 524

Dont réserve de réévaluation 2021 (1) 149.079 D ; (2) 63.254.981 D ; (3) 2.674.286 D ; (4) 8.168.669 D = 74.247.015 D

NOTE N°3 – 3 : IMMOBILISATIONS FINANCIERES

Cette rubrique est arrêtée au 30 juin 2023 à 1 379 979 D contre 1 214 933 D au 31 décembre 2022 enregistrant une baisse égale à 165 046 D, détaillée comme suit :

(En dinars)

DESIGNATION	30/06/2023	31/12/2022	VARIATIONS
VALEURS BRUTES			
Titres de participation SOMACOP	594 910	594 910	-
Titres de participation S M T P Amine	4 508 355	4 508 355	-
Cautionnements	1 112 634	1 049 218	63 416
Crédits à long terme au personnel	267 345	165 715	101 630
TOTAL VALEURS BRUTES	6 483 244	6 318 198	165 046
PROVISIONS			
Titres de participation SOMACOP	594 910	594 910	-
Titres de participation S M T P Amine	4 508 355	4 508 355	-
TOTAL PROVISIONS	5 103 265	5 103 265	-
VALEURS NETTES COMPTABLES	1 379 979	1 214 933	165 046

Le capital de SOMACOP est arrêté à 595 000 D dont 99,99 % soit 594 910 D est détenu par la STIP.

La valeur mathématique de l'action SOMACOP étant négative, la participation de la STIP dans cette société a été dotée d'une provision pour dépréciation d'égale montant.

* La SMTP Amine, filiale marocaine de la STIP, est en redressement judiciaire suite à des difficultés financières aigues.

La participation de la STIP au capital de cette dernière soit 4 508 355 D a été intégralement provisionnée.

NOTE N°3– 4 : STOCKS

Cette rubrique est arrêtée au 30 juin 2023 à 89 172 270 D contre 78 470 063 D au 31 décembre 2022 enregistrant une augmentation égale à 10 702 207 D, détaillée comme suit :

(En dinars)

DESIGNATION	30/06/2023	31/12/2022	VARIATIONS
VALEURS BRUTES			
Matières premières	42 558 241	40 344 124	2 214 117
Autres approvisionnements	10 158 695	10 054 446	104 249
Stock des en-cours de production de biens	7 440 433	7 544 214	- 103 781
Stock des produits Finis	30 096 592	21 608 970	8 487 622
Total valeurs brutes	90 253 961	79 551 754	10 702 207
PROVISIONS			
Matières premières	-	-	-
Autres approvisionnements	800 000	800 000	-
Stock des produits Finis	281 691	281 691	-
Total des provisions	1 081 691	1 081 691	-
VALEURS NETTES COMPTABLES	89 172 270	78 470 063	10 702 207

NOTE N°3- 5 : CLIENTS ET COMPTES RATTACHES

Cette rubrique est arrêtée au 30 juin 2023 à 19 633 650 D contre 14 582 505 D au 31 décembre 2022 enregistrant une augmentation égale à 5 051 145 D détaillée comme suit :

(En dinars)

DESIGNATION	30/06/2023	31/12/2022	VARIATIONS
Clients étrangers	8 848 344	4 752 758	4 095 586
Clients locaux	8 240 214	4 527 554	3 712 660
Chèques en caisse	2 471 394	5 433 843	- 2 962 449
Clients douteux	14 450 692	14 450 692	-
Clients écart de conversion	73 698	-	131 650
	34 084 342	29 033 197	5 051 145
VALEURS BRUTES			
PROVISIONS	-	-	-
VALEURS NETTES COMPTABLES	19 633 650	14 582 505	5 051 145

* Au 30 Juin 2023, les soldes des comptes clients locaux s'élevant à 8 240 214 D se détaillent comme suit :

- SOMACOP	4534907 D
- STE JOMAA SC	544412 D
- PARENIN	540199 D
- STT	442170 D
- STAFIM INDUSTRIELLE	431598 D
- STE JAWAD PNEUMATIQUE EN GROS	348392 D
- SIOC	331642 D
- CENTRE TECHNIQUE DELA CHIMIE	324913 D
- Société TOUMI PNEUMATIQUE	207772 D
- STE CHAABANE DE COMMERCIALISATION DE PNEU	189510 D
- STE MECHRI DE VENTE PNEUS	116969 D
- SNDP	91229 D
- KACEM TYRES Cie KTC	71855 D
- RECOPNEU	21486 D
- Divers	19400 D
- STATION PNEUS L'ESPOIR	12855 D
- STE TANZANIT TRADE SARL	10905 D
	8 240 214 D

* Au 30 Juin 2023, les clients étrangers s'élèvent à 8 848 344 D, détaillés comme suit :

-	COGIMEX DISTRIBUTION	3093122 D
-	SARL BOUKHELP	3009370 D
-	MAGHREB TRAILER INDUSTRIE SARL	1895701 D
-	PNEUS BAB DOUKKALA	580942 D
-	STE AKD-THIQA	140948 D
-	MAR MACCHINE	118150 D
-	IDIADA AUTOMOTIVE TECHN	10111 D
		8 848 344 D

- Les clients douteux arrêtés au 30 juin 2023 à 14 450 692 D sont totalement dotés d'une provision pour dépréciation se détaillant comme suit :

(En dinars)

DESIGNATION	VALEURS BRUTES	PROVISIONS	VNC
- SNP	6 151 364	6 151 364	0
- SOMACOP -Créances courantes	3 054 216	3 054 216	0
- WTC	2 628 190	2 628 190	0
- STPCM	1 313 272	1 313 272	0
- STE CLE DU PORT	1 198 707	1 198 707	0
- STT	43 704	43 704	0
- I.C.A.R	32 152	32 152	0
- STAFIM INDUSTRIELLE	23 336	23 336	0
- TUBFLEX	5 751	5 751	0
TOTAL	14 450 692	14 450 692	0

NOTE N°3 – 6 : AUTRES ACTIFS COURANTS

Cette rubrique est arrêtée au 30 juin 2023 à 18 972 303 D contre 11 892 119 D au 31 décembre 2022, détaillée comme suit :

(En dinars)

DESIGNATION	30/06/2023	31/12/2022	VARIATIONS
VALEURS BRUTES			
Fournisseurs débiteurs	4 973 855	3 534 358	1 439 497
Personnel	205 007	107 762	97 245
Etat, impôts et taxes	8 244 769	4 068 107	4 176 662
Sociétés du groupe	2 765 886	2 890 642	- 124 756
Charges constatées d'avance	2 721 258	1 357 751	1 363 507
Avances en douanes	135 005	-	135 005
Divers débiteurs	115 049	122 025	- 6 976
TOTAL VALEURS BRUTES	19 160 829	12 080 645	7 080 184
PROVISIONS POUR DEPRECIATION DE CREANCES			
Fournisseurs débiteurs	- 188 526	- 188 526	-
TOTAL PROVISIONS	- 188 526	- 188 526	-
VALEURS NETTES COMPTABLES	18 972 303	11 892 119	7 080 184

Les créances sur les sociétés du groupe figurant au 30 juin 2023 et au 31 Décembre 2022 respectivement pour 2 765 886 D et 2 890 642 D se détaillent comme suit :

LIBELLES	30/06/2023	31/12/2022	ECARTS
SOMACOP	2 206 442	2 363 360	- 156 918
SOMACOP PLUS	559 444	527 282	32 162
	2 765 886	2 890 642	- 124 756

3.6.1. ETAT, IMPOTS ET TAXES :

Ce poste est arrêté au 30 juin 2023 à 8 244 769 D contre 4 068 107 D au 31/12/2022 détaillé comme suit :

(En dinars)

DESIGNATION	30/06/2023	31/12/2022	VARIATIONS
Etat, impôt sur les sociétés à reporter	3 804 709	3 606 131	198 578
Etat TVA récupérable	4 403 273	97 661	4 305 612
Etat Rappel d'impôts	-	364 315	- 364 315
Ristourne TFP	36 787	-	36 787
TOTAL	8 244 769	4 068 107	4 176 662

NOTE N°3 – 7 : PLACEMENTS ET AUTRES ACTIFS FINANCIERS

Cette rubrique, correspondant aux régies d'avance et d'accréditifs, est arrêtée au 30 juin 2023 à 9 208 776 D contre 7 521 022 D au 31 décembre 2022, enregistrant une augmentation égale à 1 687 754.

Au 30 Juin 2023, le solde de 9 208 776 D s'analyse par année comme suit :

- 2021 et années antérieures	1 287 282 D
- 2022	4 040 400 D
- 1er Semestre 2023	3 881 094 D
TOTAL	9 208 776 D

A la date de notre intervention, l'apurement de ces avances, engagé avec le transitaire, était en cours.

NOTE N°3 – 8 : LIQUIDITES ET EQUIVALENTS DE LIQUIDITES

Cette rubrique est arrêtée au 30 juin 2023 à 752 848 D contre 1 206 796 D au 31 décembre 2022 enregistrant une baisse égale à 285 118 D, détaillée comme suit :

(En dinars)

DESIGNATION	30/06/2023	31/12/2022	VARIATIONS
VALEURS A L'ENCAISSEMENT	<u>0</u>	168 830	-168 830
BANQUES	-	-	-
STB MSAKEN	41 657	69 464	-27 807
STB CONTENTIEUX	35 017	35 017	0
STB TUNIS PORT	21 555	406 541	-384 986
BH DOLLARS	570 425	35 584	534 841
BH LA CARTE	62	181	-119
BH MENZEL BOURGUIBA	11	29	-18
BH Compte N° 21.24	0	-	0
BANQUE ZITOUNA DT	50 328	282 842	-232 514
ATB AGENCE CENTRALE	9 552	152 508	-142 956
TOTAL BANQUES	728 607	982 166	-253 559
CAISSES			
Caisse Msaken	15 068	37 438	-22 370
Caisse ML Bourguiba	2 276	9 803	-7 527
Caisse Tunis	5 756	8 205	-2 449
Caisse Transit Sousse	1 141	354	787
TOTAL CAISSES	24 241	55 800	-31 559
TOTAL GENERAL	752 848	1 206 796	-285 118

NOTE N°3 – 9 : CAPITAUX PROPRES

Cette rubrique est arrêtée au 30 juin 2023 à 17 491 807 D contre 13 389 547 D au 31 décembre 2022, enregistrant une augmentation égale à 4 102 260 D détaillée comme suit :

(En dinars)

DESIGNATION	30/06/2023	31/12/2022	VARIATIONS
Capital social	12 623 469	12 623 469	0
Réserve légale	2 419 912	2 419 912	0
Réerves spéciales	2 603 050	2 603 050	0
Réserve spéciale de réévaluation 2021	74 247 016	74 247 016	0
Actions propres	-325 724	-325 724	0
Autres capitaux propres	7 709 096	7 709 096	0
Résultats reportés	-85 887 272	-94 220 497	8 333 225
Modifications comptables	0	-2 686 822	2 686 822
Total des capitaux propres avant résultat de l'exercice	13 389 547	2 369 500	11 020 047
Résultat de la période	4 102 260	11 020 046	-6 917 786
Total des capitaux propres avant affectation	17 491 807	13 389 546	4 102 261

Capital social :

Au 30 juin 2023, la structure du capital social de la STIP se présente comme suit :

(En dinars)

ACTIONNAIRES	NOMBRE D' ACTIONS	MONTANTS EN DINARS	% DE PARTICIPATION
AFRICA HOLDING	2 982 119	8 946 357	70,87
MAHDI DRIDI	615 288	1 845 864	14,62
AUTRES ACTIONNAIRES DETENANT -5%	610 416	1 831 248	14,51
TOTAL	4 207 823	12 623 469	100,00

Le tableau de variations des capitaux propres se présente comme suit :

TABLEAU DE VARIATIONS DES CAPITAUX PROPRES AU 30 JUIN 2023

(En dinars)

LIBELLES	Capital social	Réserve légale	Réserves Réinv.exonéré	Réserve régul. cours boursier	Actions propres	Réserve spéciale réévaluation légale		Amortissements Différés	Résultats reportés	Modifications comptables	Résultat de l'exercice	TOTAUX
						1996	2021					
- CAPITAUX PROPRES AU 31.12.2021	12 623 469	2 419 912	1 903 050	700 000	-325 724	7 709 096	74 247 016	-94 220 497	0	-2 686 822	11 020 046	13 389 546
- Affectation résultat 2022								8333224	0	2 686 822	-11020046	0
- Résultat 30 juin 2023											4102260	4 102 260
- CAPITAUX PROPRES AU 30.06.2022	12623469	2 419 912	1 903 050	700 000	-325 724	7 709 096	74 247 016	-85 887 273	0	0	4 102 260	17 491 806

NOTE N°3 – 10 : EMPRUNTS

Cette rubrique est arrêtée au 30 juin 2023 à 5 596 267 D contre 7 867 287 D au 31 décembre 2022 enregistrant une diminution égale à 2 271 020 D détaillée comme suit :

(En dinars)

LIBELLES	SOLDES AU 30/06/2023	SOLDES AU 31/12/2022	VARIATIONS
STB	2 500 000	3 500 000	-1 000 000
BNA	1 000 000	2 000 000	-1 000 000
BH crédit leasing N°1.601.630	1 012 727	1 131 749	-119 022
BH crédit leasing N°1.591.470	907 056	1 018 911	-111 855
BH crédit leasing N°1.599.280	145 259	166 374	-21 115
BH crédit leasing N°1.601.960	31 225	46 650	-15 425
BH crédit leasing N°1.574.700		3 603	-3 603
TOTAL	5 596 267	7 867 287	-2 271 020

NOTE N°3 – 11 : AUTRES PASSIFS NON COURANTS

Les dettes envers le Trésor, venant à échéance à plus d'un an, ont été reclassées parmi les passifs non courants pour un total de 9 431 841 D

NOTE N°3 – 12 : PROVISIONS

Cette rubrique est arrêtée au 30 juin 2023 à 18 189 490 D contre 18 348 897 D au 31 décembre 2022 enregistrant une diminution égale à -159 407 D détaillée comme suit :

(En dinars)

DESIGNATION	SOLDES AU 30/06/2023	SOLDES AU 31/12/2022	VARIATIONS
Provision indemnité départ à la retraite	1 481 802	1481802	0
Autres provisions pour risques et charges	16 707 688	16867095	-159 407
· Risque Fiscal	16 677 688	16837095	-159 407
· Risque prud'homme	30 000	30000	0
TOTAL	18 189 490	18 348 897	-159 407

NOTE N°3 – 13 : FOURNISSEURS ET COMPTES RATTACHES

Cette rubrique est arrêtée au 30 juin 2023 à 23 265 072 D contre 17 267 737 D au 31 décembre 2022 enregistrant une augmentation égale à 5 997 335 D détaillée comme suit :

(En dinars)

LIBELLES	30/06/2023	31/12/2022	VARIATIONS
Fournisseurs d'exploitation			
Fournisseurs locaux	3 917 522	4 298 330	- 380 808
Fournisseurs, factures non parvenues	4 337 787	4 625 702	- 287 915
Fournisseurs locaux, effets à payer	33 819	33 819	-
Fournisseurs étrangers	14 706 590	8 084 329	6 622 261
	22 995 718	17 042 180	5 953 538
Fournisseurs d'immobilisations			
Fournisseurs locaux	116 491	116 491	-
Fournisseurs étrangers	25 555	25 555	-
Fournisseurs locaux, retenues de garantie	127 308	83 511	43 797
	269 354	225 557	43 797
TOTAL	23 265 072	17 267 737	5 997 335

NOTE N°3 – 14 : AUTRES PASSIFS COURANTS

Cette rubrique est arrêtée au 30 juin 2023 à 63 387 623 D contre 60 797 373 D au 31 décembre 2022 enregistrant une augmentation égale à 2 590 250 D détaillée comme suit :

(En dinars)

LIBELLES	30/06/2023	31/12/2022	VARIATIONS
Etat, impôts et taxes	37 495 219	35 282 937	2 212 282
Sociétés du groupe	11 000 227	11 000 227	0
Caisse Nationale de Sécurité Sociale	6 755 116	5 279 438	1 475 678
Personnel	3 547 439	3 535 177	12 262
Clients créditeurs	3 068 153	4 070 404	-1 002 251
Clients RRR à accorder	1 207 683	852 184	355 499
Fonds social	313 786	777 006	-463 220
TOTAL	63 387 623	60 797 373	2 590 250

- Clients créditeurs

· TUNICOM	779397 D
· STPCI	704307 D
· PNEURAMA	378599 D
· STE AFRICAINE DISTRIBUTION AUTO CAR	298556 D
· STE EZZAYATINE EQUIO. AGRICOLE	177401 D
· STE EL WAF A	157 884 D
· S.C.P	129496 D
· STE GENERALE DES PNEUS	123463 D
· STE KACEM PNEUMATIQUE	71854 D
· GROS PNEU	62015 D
· BECHIR LOUATI -SFAX PNEU	48512 D
· C.S.P.D	43334 D
· SET CAR	24275 D
· STE LE PNEU	21118 D
· SIMATRA	14456 D
· MIG	10968 D
· SICAME	10198 D
· STIA	8444 D
· SIMMA	3051 D
· DIVERS CLIENTS	825 D
	3 068 153 D

- Clients RRR	1207683 D
- Fonds social M'SAKEN	313787 D

- Personnel

· Rémunérations dues au personnel	1 000 000	D
· Congés à payer	2 474 560	D
· Divers (oppositions diverses)	72 878	D
	3 547 438	D

- Etat impôts et taxes

· Retenues à la source s/salaires et autres	710 420	D
· FODEC	460 671	D
· Echéancier fiscal	20 745 005	D
· Droits de douanes	387 585	D
· Impôt à liquider	6 595 947	D
· TVA collectée	8 490 369	D
· Divers impôts et taxes (TFP, FOPROLOS...)	105 222	D
	37 495 219	D

- Sociétés du groupe

· AFRICAHOLDING	1 001 000	D
· Feu Abdelkader DRIDI	9 999 228	D
	11 000 228	D

- CNSS

· Reconnaissance de dettes	2 708 911	D
· Cotisations	3 406 168	D
· Retraites complémentaires	178 037	D
· Autres charges à payer	462 000	D
	6 755 116	D

NOTE N°3 – 15 : CONCOURS BANCAIRES ET AUTRES PASSIFS FINANCIERS

Cette rubrique est arrêtée au 30 juin 2023 à 100 083 253 D contre 81 343 286 D au 31 décembre 2022 détaillée comme suit :

(En dinars)

DESIGNATIONS	30/06/2023	31/12/2022	VARIATIONS
Echéances à moins un an sur crédits non courants	8 046 445	7 315 850	730 595
Echéances impayées sur crédits non courants	1 800 000	1 800 000	0
Crédits à courts terme	75 002 513	59 646 262	15 356 251
Intérêts courus	652 708	448 040	204 668
Banques	14 581 587	12 133 134	2 448 453
TOTAL	100 083 253	81 343 286	18 739 968

3.15.1 ECHEANCES IMPAYEES ET ECHEANCES A MOINS D'UN AN SUR CREDITS NON COURANTS :

Les échéances à moins d'un an et les échéances impayées sur les crédits non courants s'élèvent au 30 juin 2023 respectivement à 8 046 445 D et 1 800 000D, détaillées par crédits et par banque comme suit:

(En dinars)

BANQUE	SOLDES AU 30/06/2023		TOTAL
	A - D'UN AN	IMPAYES	
STB	4 500 000		4 500 000
BNA	3 000 000		3 000 000
BH	464 221	1 800 000	2 264 221
CREDIT LEASING BH	82 224		82 224
TOTAL	8 046 445	1 800 000	9 846 445

3.15.2 BANQUES :

Cette rubrique est arrêtée au 30 juin 2023 à 14 581 587 D contre 12 133 134 D au 31 décembre 2022, détaillée comme suit :

(En dinars)

DESIGNATIONS	30/06/2023	31/12/2022	VARIATIONS
Chèques escomptés non échus	66 471		66 471
BH NOUVEAU COMPTE 473.506	8 983 194	10 217 805	-1 234 611
B.H Agence Charguia	2 801 680	1 914 465	887 215
BH EN EUROS	2	2	0
UBCI	2 729 080		2 729 080
S.T.B EN EUROS	401	401	0
COFIB	311	311	0
BT Rue de Turquie	263	110	153
BTK	185	40	145

Les soldes des comptes bancaires ont été valablement rapprochés aux soldes figurant sur les relevés bancaires arrêtés au 30 juin 2023 à l'exception des comptes bancaires suivants :

Intitulé du compte	Commentaires
- BT Rue de Turquie - STB en Euros	Relevé non disponible : compte gelé Relevé non disponible : compte clôturé.

NOTES RELATIVES A L'ETAT DE RESULTAT

Au 31 Juin 2023, la STIP a réalisé un bénéfice net égal à 4 102 260 D contre un bénéfice net de 10 202 028 D au 30 Juin 2022, enregistrant une diminution égale à -6 099 768 D, détaillé comme suit :

(En dinars)

LIBELLES	30/06/2023		30/06/2022		31/12/2022		ECARTS 06/23 - 06/22
	MONTANTS	% CA	MONTANTS	% CA	MONTANTS	% CA	
PRODUITS D'EXPLOITATION							
· Revenus	66 266 641	99,50%	70 308 012	99,44%	147 670 962	99,36%	-4 041 371
· Autres produits d'exploitation	332 352	0,50%	393 426	0,56%	955 004	0,64%	-61 074
Total des produits d'exploitation	66 598 993	100,00%	70 701 438	100,00%	148 625 966	100,00%	-4 102 445
CHARGES D'EXPLOITATION							
· Variation stocks produits finis et encours	-8 383 841	-12,59%	-6 452 589	-9,13%	-14 238 977	-9,58%	-1 931 252
· Achats Appro. Consommés	50 359 809	75,62%	50 504 689	71,43%	113 277 304	76,22%	-144 880
Total achats consommés	41 975 968	63,03%	44 052 100	62,31%	99 038 327	66,64%	-2 076 132
· Charges du personnel	11 749 925	17,64%	10 724 431	15,17%	23 297 634	15,68%	1 025 494
· Dotations aux Amort. et aux provisions	1 247 852	1,87%	1 291 493	1,83%	2 729 394	1,84%	-43 641
· Autres charges d'exploitation	3 030 322	4,55%	2 997 858	4,24%	6 949 288	4,68%	32 464
Total des charges d'exploitation	58 004 067	87,09%	59 065 882	83,54%	132 014 643	88,82%	-1 061 815
RESULTAT D'EXPLOITATION	8 594 926	12,91%	11 635 556	16,46%	16 611 323	11,18%	-3 040 630
· Charges financières nettes	-4 665 692	-7,01%	-3 160 079	-4,47%	-9 022 488	-6,07%	-1 505 613
· Autres gains ordinaires	321 184	0,48%	1 928 474	2,73%	4 129 515	2,78%	-1 607 290
· Autres pertes ordinaires	0	0,00%	-33 035	-0,05%	-352 157	-0,24%	33 035
R.DES ACTIVITES ORD.AVANT I.S	4 250 418	6,38%	10 370 916	14,67%	11 366 193	7,65%	-6 120 498
· Impôt sur les sociétés	-148 159	-0,22%	-168 888	-0,24%	-346 148	-0,23%	20 729
RESULTAT NET DE L'EXERCICE	4 102 259	6,16%	10 202 028	14,43%	11 020 045	7,41%	-6 099 769
° Modification comptable	0		0		0		0
R. APRES MOD. COMPTABLES	4 102 259	6,16%	10 202 028	14,43%	11 020 045	7,41%	-6 099 769

Du tableau ci-dessus, il y a lieu de souligner les remarques suivantes :

NOTE N° 3-16: PRODUITS D'EXPLOITATION :

Ce poste est arrêté au 30 juin 2023 à 66 266 641 D contre 70 308 012 D au 30 juin 2022, enregistrant une baisse égale à 4 041 371 D, détaillée comme suit :

(En dinars)

DESIGNATION	30/06/2023	30/06/2022	ECARTS	
			MONTANTS	%
Chiffre d'affaires local	50 753 596	62 255 590	-11 501 994	-18,48%
Chiffre d'affaires à l'export	15 513 045	8 052 422	7 460 623	92,65%
TOTAL	66 266 641	70 308 012	-4 041 371	-5,75%

NOTE N°3 – 17 : ACHATS D'APPROVISIONNEMENTS CONSOMMES :

Cette rubrique est arrêtée au 30 juin 2023 à 50 359 809 D contre 50 504 689 D au 30 juin 2022, détaillée comme suit :

(En dinars)

DESIGNATION	30/06/2023		30/06/2022		ECARTS
	MONTANTS	% CA	MONTANTS	% CA	
I. VARIATION DES STOCKS DES MATIERES PREMIERES ET APPROVISIONNEMENTS :					
Variations stocks Matières premières	-2 366 031	-3,55%	-1 340 833	-1,90%	-1 025 198
II. ACHATS MATIERES 1ERES & EMBALLAGES CONSOMMES :					
Achats d'approvisionnement	39 954 564	59,99%	39 883 896	56,41%	70 668
Frais / importations n (Gardiennage-Stationnement MP)	2 452 891	3,68%	1 595 784	2,26%	857 107
Achats de fournitures et matières consommables	3 932 585	5,90%	4 259 244	6,02%	-326 659
Frais/ importations (Gardiennage-Stationnement) (MC)	11 950	0,02%	44 454	0,06%	-32 504
Achats non stockés	6 373 849	9,57%	6 062 143	8,57%	311 706
	52 725 839	79,17%	51 845 521	73,33%	880 318
TOTAL	50 359 808	75,62%	50 504 688	71,43%	-144 880

MARGE COMMERCIALE :

La marge brute réalisée au 30 Juin 2023 est arrêtée à 24 290 674 D contre 26 255 912 D au 30 Juin 2022 enregistrant une égale baisse à -1 965 238 D

Rapportée à la valeur de la production de l'exercice, elle représente 32,54 % au 30 Juin 2023 contre 34,20 % au 30 Juin 2022, ainsi qu'il résulte du tableau ci-après :

LIBELLES	30/6/2023	30/6/2022	31/12/2022	31/12/2021
Production de l'exercice				
Chiffre d'affaires	66 266 641	70 306 012	147 670 962	119 512 078
Variation stocks produits finis et encours	8 383 841	6 452 589	14 238 977	1 335 258
Total production	74 650 482	76 758 601	161 909 939	120 847 336
Achats d'approvisionnements consommés	50 359 808	50 504 688	113 277 304	77 777 450
Marge brute	24 290 674	26 253 913	48 632 635	43 069 886
% par rapport à la production	32,54%	34,20%	30,04%	35,64%

Cette baisse de la marge s'explique essentiellement par l'augmentation des prix d'achat des matières premières.

NOTE N°3 – 18 : CHARGES DU PERSONNEL :

Ce poste est arrêté au 30 juin 2023 à 11 749 925 D contre 10 724 431 D au 30 juin 2022, détaillé comme suit :

(En dinars)

DESIGNATION	30/06/2023		30/06/2022		ECARTS
	MONTANTS	% CA	MONTANTS	% CA	
Salaires	9 735 664	14,62	8 919 439	12,62	816 225
Charges sociales	1 720 112	2,58	1 470 849	2,08	249 263
Autres charges sociales	294 149	0,44	334 143	0,47	- 39 994
TOTA	11 749 925	17,63	10 724 431	15,17	1 025 494

NOTE N°3– 19 : DOTATIONS AUX AMORTISSEMENTS ET AUX PROVISIONS :

Cette rubrique est arrêtée au 30 juin 2023 à 1 247 852 D contre 1 291 493 D au 30 juin 2022 détaillée comme suit :

(En dinars)

DESIGNATION	30/06/2023		30/06/2022		ECARTS
	MONTANTS	% CA	MONTANTS	% CA	
DOTATIONS AUX AMORTISSEMENTS CORPORELLES ET INCORPORELLES	1 247 852	1,87%	1 021 330	1,44%	226 522
DOTATIONS AUX PROVISIONS					
Dotations aux provisions pour dépréciation des autres actifs courants	0		97 449		-97 449
Dotations aux provisions pour risques et charges	0		172 714		-172 714
TOTAL DOTATIONS AUX PROVISIONS	0		270 163	0,38%	-270 163
TOTAL	1 247 852	1,87%	1 291 493	1,83%	-43 641

NOTE N°3 – 20 : AUTRES CHARGES D'EXPLOITATION :

Cette rubrique est arrêtée au 30 juin 2023 à 3 030 322 D contre 2 997 858 D au 30 juin 2022 enregistrant une augmentation égale à 32 464 D détaillée comme suit :

(En dinars)

DESIGNATIONS	30/06/2023		30/06/2022		ECARTS
	MONTANT	% CA	MONTANT	% CA	
Frais et commissions bancaires	407 704	0,61%	418 962	0,59%	-11 258
Publicités et propagandes	72 812	0,11%	88 991	0,13%	-16 179
Impôts et taxes	329 855	0,50%	219 421	0,31%	110 434
Entretiens et réparations	433 303	0,65%	560 901	0,79%	-127 598
Autres services extérieurs	337 029	0,51%	301 076	0,43%	35 953
Locations et charges locatives	67 909	0,10%	70 722	0,10%	-2 813
Missions et réceptions	266 224	0,40%	168 001	0,24%	98 223
Frais postaux et télécommunication	64 692	0,10%	42 900	0,06%	21 792
Primes d'assurance	711 298	1,07%	615 625	0,87%	95 673
Rémunérations d'intermédiaires et honoraires	95 250	0,14%	231 215	0,33%	-135 965
Voyages et déplacements	107 673	0,16%	70 348	0,10%	37 325
Formations professionnelles	27 879	0,04%	26 255	0,04%	1 624
Foires et expositions	108 694	0,16%	174 847	0,25%	-66 153
Dons et subventions	0		8 594	0,01%	-8 594
TOTAL	3 030 322	4,55%	2 997 858	4,24%	32 464

3.20-1 : Impôts et taxes

Les impôts et taxes arrêtés au 30 juin 2023 à 329 855 D contre 219 421 D au 30 juin 2022, se détaillent comme suit :

(En dinars)

DESIGNATION	30/06/2023	30/06/2022	ECARTS
TFP	-12 564	-16 089	3 525
FOPROLOS	93 723	81 096	12 627
T.C.L.	86 051	70 904	15 147
Droits d'enregistrement et de timbres	152 667	69 638	83 029
Taxes sur les véhicules	9 978	12 709	-2 731
Autres droits, impôts & taxes	0	1 163	-1 163
TOTAL	329 855	219 421	110 434

NOTE N°3 – 21 : CHARGES FINANCIERES NETTES :

Ce poste est arrêté au 30 juin 2023 à 4 665 692 D contre 3 160 078 D au 30 juin 2022 Il est détaillé comme suit :

(En dinars)

DESIGNATION	30/06/2023	30/06/2022	ECARTS
	MONTANT	MONTANT	
I/ CHARGES FINANCIERES :			
Intérêts sur crédits d'exploitation	3 941 481	2 281 384	1 660 097
Intérêts sur escomptes des effets à recevoir	674 825	754 850	- 80 025
Pertes de change	276 187	497 539	- 221 352
Pénalités et intérêts de retards	117 407	557 491	- 440 084
	5 009 900	4 091 264	918 636
III/ PRODUITS FINANCIERS :			
Gains de Change	- 262 076	- 866 971	604 895
Gains de changes non réalisés	- 73 698	- 52 007	- 21 691
Autres produits financiers	- 8 434	- 12 208	3 774
	- 344 208	- 931 186	586 978
TOTAL	4 665 692	3 160 078	1 505 614

NOTE N°3 – 22 : AUTRES GAINS ORDINAIRES :

Ce poste arrêté au 30 juin 2023 à 308 190 D comprend des remboursements de surestaries pour 175 942 D, des indemnités d'assurance pour 124 853 D, un profit sur cessions de gaines pour 5 000 D et un gain sur élément non récurrent pour 2 395 D.

NOTE N°3 – 23 : AUTRES PERTES ORDINAIRES :

Le montant de 12 994 D, logé à tort sous cette rubrique, correspond à un profit résultant de l'ajustement des jetons de présence.

NOTE N°3 – 24 : RESULTAT NET LA PERIODE :

Le bénéfice net est arrêté au 30 juin 2023 à 4 102 260 D contre un bénéfice égal à 10 202 028 D au 30 juin 2022, détaillé comme suit :

	30/06/2023	30/06/2022	ECARTS
Bénéfice avant impôt sur les sociétés	4 250 419	10 370 916	-6 120 497
Impôt sur les sociétés	-148 159	-168 888	20 729
Bénéfice net de la période	4 102 260	10 202 028	-6 099 768

**MESDAMES ET MESSIEURS LES ACTIONNAIRES
DE LA SOCIETE TUNISIENNE DES INDUSTRIES DE
PNEUMATIQUES « STIP » SA.
BOULEVARD DE LA TERRE CENTRE URBAIN NORD
BP N°77 TUNIS - 1003 EL KHADRA.**

**RAPPORT D'EXAMEN LIMITE DES COMMISSAIRES AUX COMPTES
SUR LES ETATS FINANCIERS INTERMEDIAIRES AU 30 JUIN 2023**

Mesdames et Messieurs les actionnaires,

En exécution du mandat de commissariat aux comptes qui nous a été confié par votre assemblée générale du 30 Août 2023 et en application des dispositions de l'article 21 bis de la loi N°94-117 du 14 novembre 1994, portant réorganisation du marché financier, nous avons procédé à une revue limitée des états financiers intermédiaires de la Société Tunisienne des Industries de Pneumatiques STIP arrêtés au 30 juin 2023.

Ces états financiers font apparaître un total net de bilan égal à **237 445 353 D**, un résultat net bénéficiaire égal à **4 102 260 D** et des flux de trésorerie provenant de l'exploitation négatifs de **9 055 245 D**.

Nous avons effectué l'examen limité du bilan, ainsi que de l'état de résultat, de l'état des flux de trésorerie et des notes aux Etats Financiers de la STIP, pour la période des six mois finissant le 30 juin 2023.

La direction est responsable de l'établissement et de la présentation de cette information financière intermédiaire conformément aux normes comptables généralement admises en Tunisie, aux lois et réglementations en vigueur notamment la loi n° 94-117 du 14 novembre 1994 portant réorganisation du marché financier telle que modifiée et complétée par les textes subséquents.

Notre responsabilité est d'exprimer une conclusion sur cette information financière intermédiaire sur la base de notre examen limité.

Etendue de l'examen limité :

Nous avons effectué notre examen limité selon les normes professionnelles applicables en Tunisie et relatives aux missions d'examen limité. Un examen limité d'états financiers intermédiaires consiste en des demandes d'informations, principalement auprès des personnes responsables des questions financières et comptables et en la mise en œuvre de procédures analytiques et d'autres procédures d'examen limité.

L'étendue d'un examen limité est substantiellement inférieure à celle d'un audit effectué selon les normes ISA, en conséquence, il ne permet pas d'obtenir l'assurance de relever tous les faits significatifs qu'un audit permettrait d'identifier.

En conséquence, nous n'exprimons pas d'opinion d'audit.

Conclusion :

Sur la base de notre examen limité, nous n'avons pas relevé de faits qui nous laissent à penser que les états financiers intermédiaires de la « **Société Tunisienne des Industries de**

Pneumatiques S.A » arrêtés au 30 juin 2023 ne présentent pas sincèrement, dans tous leurs aspects significatifs, la situation financière de la société, le résultat de ses opérations ainsi que ses mouvements de trésorerie pour la période close à cette date, conformément aux principes comptables édictés par le système comptable des entreprises en vigueur en Tunisie.

Paragraphes d'observations :

1- L'Assemblée Générale Ordinaire du 19 Mars 2002 a autorisé le Conseil d'Administration de procéder à l'achat et à la revente des actions émises par la STIP afin de réguler le cours boursier. Au 30 juin 2023, la STIP détenait encore 32 845 de ses titres figurant au niveau des états financiers pour 325 724 D.

Cette situation est contraire aux dispositions de l'article 19 (nouveau) de la loi N°94-117 qui précise que l'autorisation donnée par l'Assemblée Générale Ordinaire au Conseil d'Administration ne peut être accordée pour une durée supérieure à trois ans.

Il convient de préciser qu'une Assemblée Générale Ordinaire réunie extraordinairement le 1^{er} Février 2023 a approuvé la cession totale et définitive des susdites actions.

2- La STIP a reçu en 2020 une notification de redressement de la Direction des douanes portant sur un montant de 156.649.077 D pour non-rapatriement des produits des exportations.

Compte tenu des justificatifs présentés par la société, nous estimons que le risque financier est peu probable.

3- Au cours du 1^{er} semestre 2023, la Direction générale de la société a décidé, après consultation des membres du Conseil d'Administration, l'arrêt de l'activité (chômage technique) de ses deux usines pour un mois à partir du 1^{er} Mai 2023.

Cette décision a été prise en raison du niveau du stock de produits finis atteint par la société.

Cet arrêt a duré en fait deux semaines pour l'usine de M'SAKEN et trois semaines pour l'usine de Menzel Bourguiba.

A la date de la prise de décision du chômage technique le stock de produits finis s'élevait à 48.006.057 D. Au 30 Juin 2023, le stock de produits finis s'établit à 30.096.592 D.

4 - Au 30 Juin 2023, le compte Régies d'avances et d'accréditifs accuse un solde débiteur de 9 208 776 D dont 1 287 282 D relatifs à 2021 et les années antérieures, 4 040 400 D relatifs à 2022 et 3 881 094 D relatifs au 1^{er} semestre 2023.

Un travail d'apurement des déclarations douanières y afférentes a été engagé avec le transitaire.

A la date de rédaction du présent rapport, ces travaux étaient en cours.

5- La société a enregistré au titre de la période close le 30 juin 2023 un bénéfice net égal à 4 102 260 D contre un bénéfice net égal à 10 202 028 D au cours du 1er semestre 2022 en baisse de 6 099 768 D.

Cette situation s'explique par les éléments suivants :

- Baisse de la marge brute de -1 965.238 D (Taux de marge de 32,54 % au 30 Juin 2023 contre 34,20% au 30 Juin 2022)
- Augmentation des charges de personnel de +1 025 494 D
- Augmentation des charges financières nettes de +1 505 613 D
- Baisse des autres gains ordinaires de -1 620284 D.

Notre opinion ne comporte pas de réserves à l'égard de ces points

TUNIS LE 22 NOVEMBRE 2023

LES COMMISSAIRES AUX COMPTES

Néjiba CHOUK
Directeur Général
Cabinet Nejiba Chouk

Hassen BOUITA
Directeur Associé
F M B Z KPMG TUNISIE