



Bulletin Officiel

N°6979 Jeudi 2 novembre 2023

www.cmf.tn

28^{ème} année

ISSN 0330 – 7174

AVIS DES SOCIETES

AVIS DE LA BOURSE

RESULTAT DE L'OFFRE PUBLIQUE DE RETRAIT SUR LES ACTIONS DE LA SOCIETE DE PRODUCTION AGRICOLE DE
TEBOULBA « SOPAT »

2

VALEURS LIQUIDATIVES DES TITRES OPCVM

3

ANNEXE I

LISTE INDICATIVE DES SOCIETES & ORGANISMES FAISANT APPEL PUBLIC A L'EPARGNE (MISE A JOUR EN DATE DU (19/10/2023)

ANNEXE II

ETATS FINANCIERS INDIVIDUELS ARRETES AU 31 DECEMBRE 2022

- CELLCOM

ANNEXE III

ETATS FINANCIERS CONSOLIDES ARRETES AU 31 DECEMBRE 2022

- CELLCOM

AVIS DE LA BOURSE

**RESULTAT DE L'OFFRE PUBLIQUE DE RETRAIT SUR LES ACTIONS
DE LA SOCIETE DE PRODUCTION AGRICOLE DE TEBOULBA « SOPAT »**

Il est porté à la connaissance du public et des intermédiaires en bourse ce qui suit :

1- L'Offre Publique de Retrait -OPR- ouverte du 11 au 31 octobre 2023 a été clôturée. Cette OPR qui vise l'acquisition de 1 647 997 actions de la société SOPAT est initiée par les sociétés du groupe « La Rose Blanche » : «MEDIGRAIN», «Les Grands Silos de Sud -GSS-», «UNAGRO», «Les Aliments Composés du Nord -ACN-», la «Société Tunisienne de Production Alimentaire -STPA-» et «Les Grands Moulins du Cap Bon», détenant de concert avec les sociétés du même groupe : «GALLUS», «Les Minoteries des Centres et Sahel Réunies -MCSR-», «Les Couscouseries du Sud», et «Les Pâtes Warda», 36 213 253 actions SOPAT, représentant 95,65% des droits de vote de ladite société, sur les 37 861 250 actions composant son capital social.

2- Sur les 1 647 997 actions objet de l'OPR, **1 561 324 actions** ont été acquises par la Tuniso-Séoudienne d'Investissement «TSI», intermédiaire en bourse, au profit des initiateurs de l'OPR.

3- Conformément à l'avis d'ouverture de l'OPR publié au bulletin officiel du CMF du 6 octobre 2023, les titres de la société SOPAT seront radiés du Marché Principal des titres de capital de la cote de la Bourse à partir du **3 novembre 2023**.

Dénomination	Gestionnaire	Date d'ouverture	VL au 31/12/2022	VL antérieure	Dernière VL	
OPCVM DE CAPITALISATION						
<i>SICAV OBLIGATAIRES DE CAPITALISATION</i>						
1	TUNISIE SICAV	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	20/07/92	109,782	115,363	115,387
2	SICAV PATRIMOINE OBLIGATAIRE	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	16/04/07	151,565	160,179	160,214
3	UNION FINANCIERE SALAMMBO SICAV	UBCI BOURSE	01/02/99	126,025	132,592	132,616
4	SICAV L'EPARGNE OBLIGATAIRE	STB FINANCE	18/09/17	136,512	144,046	144,073
5	LA GENERALE OBLIG-SICAV	CGI	01/06/01	131,667	138,035	138,056
6	FIDELITY SICAV PLUS	MAC SA	27/09/18	132,516	140,675	140,703
7	FINA O SICAV	FINACORP	11/02/08	126,312	132,574	132,599
8	SICAV AMEN	AMEN INVEST	01/10/92	50,818	53,311	53,323
9	SICAV BH CAPITALISATION	BH INVEST	22/09/94	36,810	38,937	38,947
10	POSTE OBLIGATAIRE SICAV TANT	BH INVEST	06/07/09	125,430	132,519	132,554
11	BTK SICAV	BTK CONSEIL	16/10/00	110,505	116,302	116,327
12	INTERNATIONALE OBLIGATAIRE SICAV	UIB FINANCE	07/10/98	109,845	116,087	116,110
<i>FCP OBLIGATAIRES DE CAPITALISATION - VL QUOTIDIENNE</i>						
13	FCP SALAMEIT CAP	AFC	02/01/07	19,476	20,549	20,553
14	MCP SAFE FUND	MENA CAPITAL PARTNERS	30/12/14	134,447	141,265	141,295
15	CGF PREMIUM OBLIGATAIRE FCP	BH INVEST ****	25/02/08	Suspendu	Suspendu	Suspendu
16	FCP WAFI OBLIGATAIRE CAPITALISATION	TSI	15/11/17	131,868	137,708	137,729
17	UGFS BONDS FUND	UGFS-NA	10/07/15	12,726	13,239	13,242
18	FCP BNA CAPITALISATION	BNA CAPITAUX	03/04/07	186,791	197,263	197,299
19	FCP SALAMEIT PLUS	AFC	02/01/07	12,626	13,108	13,109
20	FCP SMART EQUILIBRE OBLIGATAIRE	SMART ASSET MANAGEMENT	18/12/15	106,102	111,720	111,741
21	ATTIJARI FCP OBLIGATAIRE	ATTIJARI GESTION	23/08/21	108,943	115,500	115,526
22	FCP PROGRES OBLIGATAIRE	BNA CAPITAUX	03/04/07	15,237	16,099	16,102
23	FCP AFC AMANETT	AFC	12/09/23	-	101,138	101,162
<i>FCP OBLIGATAIRES DE CAPITALISATION - VL HEBDOMADAIRE</i>						
24	FCP MAGHREBIA PRUDENCE	UFI	23/01/06	2,065	2,165	2,168
<i>SICAV MIXTES DE CAPITALISATION</i>						
25	SICAV PLUS	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	17/05/93	68,472	70,918	70,926
26	SICAV PROSPERITY	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	25/04/94	145,556	145,594	145,578
27	SICAV OPPORTUNITY	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	11/11/01	109,328	106,628	106,655
28	AMEN ALLIANCE SICAV	AMEN INVEST	17/02/20	117,537	123,211	123,231
<i>FCP MIXTES DE CAPITALISATION - VL QUOTIDIENNE</i>						
29	FCP AXIS ACTIONS DYNAMIQUE	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	02/04/08	150,659	152,657	152,751
30	FCP AXIS PLACEMENT EQUILIBRE	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	02/04/08	568,728	581,142	581,404
31	FCP MAXULA CROISSANCE DYNAMIQUE	MAXULA BOURSE	15/10/08	148,058	150,117	150,730
32	FCP KOUNOUZ	TSI	28/07/08	191,998	195,280	194,872
33	FCP VALEURS AL KAOUTHER	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	06/09/10	102,474	102,101	102,127
34	FCP VALEURS MIXTES	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	09/05/11	138,988	142,719	142,584
35	MCP CEA FUND	MENA CAPITAL PARTNERS	30/12/14	168,818	172,257	172,427
36	MCP EQUITY FUND	MENA CAPITAL PARTNERS	30/12/14	154,582	156,837	156,931
37	FCP VALEURS CEA	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	04/06/07	23,797	24,056	24,075
38	STB EVOLUTIF FCP	STB FINANCE	19/01/16	98,082	102,367	102,575
39	FCP GAT VIE MODERE	GAT INVESTISSEMENT	29/04/22	1,012	1,065	1,066
40	FCP GAT VIE CROISSANCE	GAT INVESTISSEMENT	29/04/22	0,999	1,065	1,060
<i>FCP MIXTES DE CAPITALISATION - VL HEBDOMADAIRE</i>						
41	FCP AXIS CAPITAL PRUDENT	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	05/02/04	2 390,279	2 482,829	2 485,996
42	FCP CEA MAXULA	MAXULA BOURSE	04/05/09	234,509	243,328	242,251
43	FCP MAGHREBIA DYNAMIQUE	UFI	23/01/06	3,045	3,156	3,145
44	FCP MAGHREBIA MODERE	UFI	23/01/06	2,742	2,821	2,810
45	UGFS ISLAMIC FUND	UGFS-NA	11/12/14	61,058	53,834	53,033
46	FCP HAYETT MODERATION	AMEN INVEST	24/03/15	1,377	1,433	1,434
47	FCP HAYETT PLENITUDE	AMEN INVEST	24/03/15	1,244	1,233	1,223
48	FCP HAYETT VITALITE	AMEN INVEST	24/03/15	1,238	1,227	1,217
49	FCP PERSONNEL UIB EPARGNE ACTIONS	MAC SA	19/05/17	14,344	15,389	15,303
50	FCP BIAT-CEA PNT TUNISAIR	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	06/11/17	11,000	11,372	11,360
51	FCP ILBOURSA CEA	MAC SA	21/06/21	13,909	14,921	14,786
52	FCP VALEURS SERENITE 2028	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	17/04/23	-	5 070,853	5 071,562
<i>SICAV ACTIONS DE CAPITALISATION</i>						
53	UBCI-UNIVERS ACTIONS SICAV	UBCI BOURSE	10/04/00	90,076	90,795	91,068
<i>FCP ACTIONS DE CAPITALISATION - VL HEBDOMADAIRE</i>						
54	FCP MAGHREBIA SELECT ACTIONS	UFI	15/09/09	1,243	1,249	1,238

OPCVM DE DISTRIBUTION							
Dénomination	Gestionnaire	Date d'ouverture	Dernier dividende		VL au 31/12/2022	VL antérieure	Dernière VL
			Date de paiement	Montant			
SICAV OBLIGATAIRES							
55 SANADETT SICAV	AFC	01/11/00	18/05/23	3,846	110,511	111,497	111,517
56 AMEN PREMIERE SICAV	AMEN INVEST	10/04/00	23/05/23	5,459	101,870	100,865	100,883
57 AMEN TRESOR SICAV	AMEN INVEST	10/05/06	25/05/23	5,974	108,391	107,918	107,938
58 ATTJARI OBLIGATAIRE SICAV	ATTJARI GESTION	01/11/00	22/05/23	5,520	105,715	105,392	105,412
59 TUNISO-EMIRATIE SICAV	AUTO GEREE	07/05/07	30/05/23	6,786	107,550	106,668	106,687
60 SICAV AXIS TRÉSORERIE	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	01/09/03	30/05/23	5,601	110,919	110,542	110,560
61 PLACEMENT OBLIGATAIRE SICAV	BNA CAPITAUX	06/01/97	11/05/23	5,881	107,140	107,084	107,103
62 SICAV TRESOR	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	03/02/97	22/05/23	5,613	104,280	104,594	104,619
63 MILLENIUM OBLIGATAIRES SICAV *	-	12/11/01	31/05/22	2,817	En liquidation	En liquidation	En liquidation
64 CAP OBLIG SICAV	COFIB CAPITAL FINANCE	17/12/01	21/03/23	5,805	107,969	107,830	107,849
65 FIDELITY OBLIGATIONS SICAV	MAC SA	20/05/02	31/05/23	4,635	107,317	108,580	108,603
66 MAXULA PLACEMENT SICAV	MAXULA BOURSE	02/02/10	30/05/23	4,074	105,655	106,477	106,497
67 SICAV RENDEMENT	SBT	02/11/92	17/03/23	5,218	106,115	106,275	106,294
68 SICAV BH OBLIGATAIRE	BH INVEST	10/11/97	15/05/23	5,617	104,732	104,920	104,947
69 MAXULA INVESTISSEMENT SICAV	SMART ASSET MANAGEMENT	05/06/08	30/05/23	3,038	107,499	107,648	107,658
70 SICAV L'ÉPARGNANT	STB FINANCE	20/02/97	16/05/23	5,547	105,178	104,935	104,953
71 AL HIFADH SICAV	TSI	15/09/08	30/05/23	4,939	103,440	102,093	102,104
72 SICAV ENTREPRISE	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	01/08/05	22/05/23	4,405	108,359	108,817	108,836
73 UNION FINANCIERE ALYSSA SICAV	UBCI BOURSE	15/11/93	26/04/23	4,655	104,015	104,472	104,492
FCP OBLIGATAIRES - VL QUOTIDIENNE							
74 FCP AXIS AAA	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	10/11/08	11/05/23	3,983	113,025	114,291	114,308
75 FCP HELION MONEO	HELION CAPITAL	31/12/10	26/05/23	5,614	106,705	106,485	106,506
76 FCP OBLIGATAIRE CAPITAL PLUS	STB FINANCE	20/01/15	30/05/23	5,394	110,477	110,547	110,565
77 FCP SMART CASH	SMART ASSET MANAGEMENT	13/03/23	-	-	-	106,267	106,296
78 FCP GAT OBLIGATAIRE	GAT INVESTISSEMENT	31/08/23	-	-	-	1 006,624	1 006,792
FCP OBLIGATAIRE - VL HEBDOMADAIRE							
79 FCP HELION SEPTIM	HELION CAPITAL	07/09/18	26/05/23	7,009	111,360	109,582	109,725
SICAV MIXTES							
80 ARABIA SICAV	AFC	15/08/94	18/05/23	1,083	65,764	60,955	60,452
81 SICAV BNA	BNA CAPITAUX	14/04/00	11/05/23	3,243	106,071	109,221	109,365
82 SICAV SECURITY	COFIB CAPITAL FINANCE	26/07/99	21/03/23	0,777	17,988	17,728	17,732
83 SICAV CROISSANCE	SBT	27/11/00	17/03/23	14,597	310,841	321,672	321,444
84 STRATÉGIE ACTIONS SICAV	SMART ASSET MANAGEMENT	01/03/06	22/05/23	39,656	2 234,206	2 227,183	2 221,436
85 SICAV L'INVESTISSEUR	STB FINANCE	30/03/94	25/05/23	2,910	70,956	68,158	68,248
86 SICAV AVENIR	STB FINANCE	01/02/95	18/05/23	2,266	56,220	54,797	54,863
87 UNION FINANCIERE HANNIBAL SICAV	UBCI BOURSE	17/05/99	26/04/23	2,237	109,070	108,381	108,386
FCP MIXTES - VL QUOTIDIENNE							
88 FCP IRADETT 50	AFC	04/11/12	18/05/23	0,205	11,752	11,338	11,216
89 FCP IRADETT CEA	AFC	02/01/07	18/05/23	1,450	15,272	16,003	16,082
90 ATTJARI FCP CEA	ATTJARI GESTION	30/06/09	29/05/23	0,509	16,885	17,089	17,145
91 ATTJARI FCP DYNAMIQUE	ATTJARI GESTION	01/11/11	29/05/23	0,410	14,732	15,121	15,155
92 FCP DELTA ÉPARGNE ACTIONS	STB FINANCE	08/09/08	30/05/23	6,034	105,511	100,589	100,957
93 FCP AL IMTIEZ	TSI	01/07/11	10/05/23	1,821	88,841	87,928	87,655
94 FCP AFEK CEA	TSI	01/07/11	03/05/23	0,381	92,986	91,950	91,622
95 TUNISIAN PRUDENCE FUND	UGFS-NA	02/01/12	29/05/23	3,820	104,071	104,880	104,914
96 UBCI - FCP CEA	UBCI BOURSE	22/09/14	11/04/23	3,291	97,107	95,336	95,652
97 FCP SMART CEA **	SMART ASSET MANAGEMENT	06/01/17	14/08/23	0,280	10,448	10,527	10,582
98 FCP BH CEA	BH INVEST	18/12/17	27/02/23	3,983	103,176	99,845	100,033
99 FCP BIAT ÉPARGNE ACTIONS ***	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	15/01/07	22/05/23	2,452	77,576	74,125	74,167
FCP MIXTES - VL HEBDOMADAIRE							
100 FCP AMEN CEA	AMEN INVEST	28/03/11	26/05/22	2,183	96,655	89,690	87,797
101 FCP HELION ACTIONS DEFENSIF	HELION CAPITAL	31/12/10	26/05/23	0,995	122,668	123,361	123,479
102 FCP HELION ACTIONS PROACTIF	HELION CAPITAL	31/12/10	27/05/22	0,963	133,501	149,598	149,410
103 FCP OPTIMA	BNA CAPITAUX	24/10/08	-	-	149,964	152,291	152,670
104 MAC CROISSANCE FCP	MAC SA	15/11/05	29/05/23	2,186	193,326	200,973	200,040
105 MAC EQUILIBRE FCP	MAC SA	15/11/05	29/05/23	2,072	180,147	188,498	188,054
106 MAC ÉPARGNANT FCP	MAC SA	15/11/05	29/05/23	5,548	175,611	180,197	179,644
107 MAC ÉPARGNE ACTIONS FCP	MAC SA	20/07/09	29/05/23	0,240	23,571	25,319	25,237
108 MAC AL HOUDA FCP *	MAC SA	04/10/10	-	-	148,895	En liquidation	En liquidation
109 MAC HORIZON 2032 FCP	MAC SA	16/01/23	-	-	-	10 686,535	10 706,887
110 FCP VIVEO NOUVELLES INTRODUITES	TRADERS INVESTMENT MANAGERS	03/03/10	27/05/20	0,583	154,472	145,712	143,045
111 FCP AMEN SELECTION	AMEN INVEST	04/07/17	12/07/23	3,189	94,019	96,146	95,376
112 FCP VALEURS INSTITUTIONNEL II	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	12/11/18	22/05/23	115,511	4 779,110	4 752,633	4 789,362
113 FCP CEA BANQUE DE TUNISIE	SBT	11/02/19	10/04/23	0,367	10,459	10,624	10,593
114 FCP SECURITE	BNA CAPITAUX	27/10/08	29/05/23	7,634	172,906	170,609	170,770
115 FCP BIAT-EQUITY PERFORMANCE	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	16/05/16	22/05/23	337,170	11 156,623	11 161,934	11 142,953
116 FCP GAT PERFORMANCE	GAT INVESTISSEMENT	29/04/22	24/05/23	302,359	10 073,844	10 456,165	10 389,889
117 FCP JASMIN 2033	MAXULA BOURSE	13/03/23	-	-	-	10 584,315	10 604,222
118 MAC HORIZON 2033 FCP	MAC SA	08/05/23	-	-	-	10 460,410	10 480,324
119 FCP FUTURE 10	MAXULA BOURSE	26/06/23	-	-	-	10 324,760	10 345,383
FCP ACTIONS - VL QUOTIDIENNE							
120 FCP INNOVATION	STB FINANCE	20/01/15	30/05/23	5,330	124,612	121,483	121,788
FCP ACTIONS - VL HEBDOMADAIRE							
121 FCP SMART TRACKER FUND	SMART ASSET MANAGEMENT	03/01/23	-	-	-	1 004,296	1 005,314

* OPCVM en liquidation anticipée

** Initialement dénommé CGF TUNISIE ACTIONS FCP

*** La Valeur Liquidative de FCP BIAT ÉPARGNE ACTIONS a été divisée par deux depuis le 04/08/2023

**** BH INVEST a été désigné comme chargé de l'expédition des affaires courantes de la CGF

**BULLETIN OFFICIEL
DU CONSEIL DU MARCHÉ FINANCIER**
Immeuble CMF – Centre Urbain Nord
Avenue Zohra Faiza, Tunis -1003
Tél : (216) 71 947 062
Fax : (216) 71 947 252 / 71 947 253

**Publication paraissant
du Lundi au Vendredi sauf jours fériés**
www.cmf.tn
email : cmf@cmf.tn
Le Président du CMF
M. Salah ESSAYEL

COMMUNIQUE

Il est porté à la connaissance du public et des intermédiaires en bourse qu'à la suite de sa mise à jour par l'insertion de la « société IBN ANNAFIS -Polyclinique Ibn Annafis-», la liste des sociétés et organismes faisant appel public à l'épargne s'établit comme suit :

LISTE INDICATIVE DES SOCIETES & ORGANISMES
FAISANT APPEL PUBLIC A L'EPARGNE *

I.- SOCIETES ADMISES A LA COTE
Marché Principal

Dénomination sociale	Siège social	Tél.
1.Adv e-Technologies- AeTECH	29, Rue des Entrepreneurs – Charguia II -2035 Tunis-	71 940 094
2. Air Liquide Tunisie	37,rue des entrepreneurs, ZI La Charguia II -2035 Ariana-	70 164 600
3. Amen Bank	Avenue Mohamed V -1002 TUNIS-	71 835 500
4. Arab Tunisian Bank "ATB"	9, rue Hédi Nouira -1001 TUNIS-	71 351 155
5. Arab Tunisian Lease "ATL"	Ennour Building, Centre Urbain Nord 1082 Tunis Mahrajène	70 135 000
6.Assurances Maghreb S.A	Angle 64, rue de Palestine-22, rue du Royaume d'Arabie Saoudite -1002 TUNIS-	71 788 800
7.Assurances Maghreb Vie	24, rue du Royaume d'Arabie Saoudite 1002 Tunis	71 155 700
8. Attijari Leasing	Rue du Lac d'Annecy - 1053 Les Berges du Lac-	71 862 122
9. Automobile Réseau Tunisien et Services -ARTES-	39, avenue Kheireddine Pacha -1002 TUNIS-	71 841 100
10. Banque Attijari de Tunisie "Attijari bank"	24, Rue Hédi Karray, Centre Urbain Nord - 1080 Tunis -	70 012 000
11.Banque de Tunisie "BT"	2, rue de Turquie -1000 TUNIS-	71 332 188
12. Banque de Tunisie et des Emirats S.A "BTE"	Boulevard Beji Caid Essebsi -lot AFH- DC8, Centre Urbain Nord -1082 TUNIS-	71 112 000
13. Banque Internationale Arabe de Tunisie "BIAT"	70-72, avenue Habib Bourguiba -1000 TUNIS-	71 340 733
14.Banque Nationale Agricole "BNA BANK"	Avenue Mohamed V 1002 Tunis	71 830 543
15.Best Lease	54, Avenue Charles Nicolle Mutuelle ville -1002 Tunis-	71 799 011
16.BH ASSURANCE	Immeuble Assurances Salim lot AFH BC5 Centre Urbain Nord -1003 Tunis	71 948 700
17. BH BANK	18, Avenue Mohamed V 1080 Tunis	71 126 000
18.BH Leasing	Rue Zohra Faiza-Immeuble BH Assurance, Centre Urbain Nord -1082 Tunis Mahrajène-	71 189 700
19.Carthage Cement	Rue 8002, Espace Tunis Bloc H, 3 ^{ème} étage Montplaisir -1073 Tunis-	71 964 593
20.Cellcom	25, rue de l'Artisanat Charguia II-2035 Ariana-	71 941 444
21. City Cars	31, rue des Usines, Zone Industrielle Kheireddine -2015 La Goulette-	36 406 200
22. Compagnie d'Assurances et de Réassurances "ASTREE"	45, avenue Kheireddine Pacha -1002 TUNIS-	71 792 211
23. Compagnie Internationale de Leasing "CIL"	16, avenue Jean Jaurès -1000 Tunis-	71 336 655
24. Délice Holding	Immeuble le Dôme, rue Lac Léman, Les Berges du Lac - 1053 Tunis-	71 964 969
25.Electrostar	Boulevard de l'environnement Route de Naâssen 2013 Bir El Kassâa Ben Arous	71 396 222
26.Essoukna	46, rue Tarak Ibnou Zied Mutuelle ville - 1082 TUNIS -	71 843 511
27.EURO-CYCLES	Zone Industrielle Kalâa Kébira -4060 Sousse-	73 342 036
28. Générale Industrielle de Filtration - GIF -	Km 35, GP1- 8030 Grombalia -	72 255 844
29.Hannibal Lease S.A	Immeuble Hannibal Lease, Rue du Lac Leman, Les Berges du Lac – Tunis-1053	71 139 400
30. L'Accumulateur Tunisien ASSAD	Rue de la Fonte Zone Industrielle Ben Arous BP. N°7 -2013 Ben Arous-	71 381 688
31. Les Ciments de Bizerte	Baie de Sebra BP 53 -7018 Bizerte-	72 510 988

32.Maghreb International Publicité « MIP »	Impasse Rue des Entrepreneurs, Z.I Charguia 2, BP 2035, Tunis.	31 327 317
33.Manufacture de Panneaux Bois du Sud -MPBS-	Route de Gabes, km 1.5 -3003 Sfax-	74 468 044
34. OFFICEPLAST	Z.I 2, Medjez El Bab B.P. 156 -9070 Tunis	78 564 155
35. One Tech Holding	16 Rue des Entrepreneurs – Zone Industrielle la Charguia 2 – 2035 Ariana.	70 102 400
36. Placements de Tunisie -SICAF-	2, rue de Turquie -1000 TUNIS-	71 332 188
37.Poulina Group Holding	GP1 Km 12 Ezzahra, Ben Arous	71 454 545
38. SANIMED	Route de Gremda Km 10.5-BP 68 Markez Sahnoun -3012 Sfax -	74 658 777
39.SERVICOM	65, rue 8610 Z.I Charguia I - 2035 Tunis-	70 730 250
40.SMART TUNISIE S.A	9, Bis impasse n°3, rue 8612 Z.I, Charguia 1-2035 Tunis	71 115 600
41. Société d'Articles Hygiéniques Tunisie -Lilas-	5, rue 8610, Zone Industrielle – La Charguia 1-1080 Tunis-	71 809 222
42.Société Atelier du Meuble Intérieurs	Z.I Sidi Daoud La Marsa - 2046 Tunis -	71 854 666
43. Société Chimique "ALKIMIA"	11, rue des Lilas -1082 TUNIS MAHRAJENE-	71 792 564
44. Société ENNAKL Automobiles	Z.I Charguia II BP 129 -1080 Tunis	70 836 570
45. Société de Fabrication des Boissons de Tunisie "SFBT"	5, Boulevard Mohamed El Beji Caïd Essebsi – Centre Urbain Nord – 1082-	71 189 200
46. Société Immobilière et de Participations "SIMPAR"	14, rue Masmouda, Mutuelleville -1082 TUNIS-	71 840 869
47. Société Immobilière Tuniso-Séoudienne "SITS"	Centre Urbain Nord, International City center, Tour des bureaux, 5 ^{ème} étage, bureau n°1-1082 Tunis-	70 728 728
48. Société Industrielle d'Appareillage et de Matériels Electriques SIAME-	Zone Industrielle -8030 GROMBALIA-	72 255 065
49. Société des Industries Chimiques du Fluor "ICF"	6, rue Amine Al Abbassi 1002 Tunis Belvédère	71 789 733
50. Société des Industries Pharmaceutiques de Tunisie -SIPHAT-	Fondouk Choucha 2013 Ben Arous	71 381 222
51.Société LAND'OR	Bir Jedid, 2054 Khelidia -Ben Arous-	71 366 666
52. Société Magasin Général "SMG"	28, rue Mustapha Kamel Attaturk 1001	71 126 800
53.Société Moderne de Céramiques - SOMOCER -	Menzel Hayet 5033 Zaramdine Monastir TUNIS	73 410 416
54.Société NEW BODY LINE	Avenue Ali Balhauane -5199 Mahdia –	73 680 435
55. Société Nouvelle Maison de la Ville de Tunis "SNMVT" (Monoprix)	1, rue Larbi Zarrouk BP 740 -2014 MEGRINE-	71 432 599
56. Société de Placement & de Dévelop. Industriel et Touristique -SPDIT SICAF-	Avenue de la Terre Zone Urbain Nord Charguia I -1080 Tunis-	71 189 200
57. Société de Production Agricole Teboulba -SOPAT SA-	Avenue du 23 janvier BP 19 -5080 Té Boulba-	73 604 149
58.Société Tawasol Group Holding « TAWASOL »	20, rue des entrepreneurs Charguia II -2035 Tunis-	71 940 389
59. Société de Transport des Hydrocarbures par Pipelines "SOTRAPIL"	Boulevard de la Terre, Centre Urbain Nord 1003 Tunis	71 766 900
60. Société Tunisienne de l'Air "TUNISAIR"	Boulevard Mohamed BOUAZIZI -2035 Tunis Carthage-	70 837 000
61. Société Tunisienne d'Assurances et de Réassurances "STAR"	Square avenue de Paris -1025 TUNIS-	71 340 866
62.Société Tunisienne d'Automobiles « STA »	Z.I Borj Ghorbel, la nouvelle médina -2096 Ben Arous-	31 390 290
63. Société Tunisienne de Banque "STB"	Rue Hédi Nouira -1001 TUNIS-	71 340 477
64.Société Tunisienne d'Email –SOTEMAIL-	Route de Sfax Menzel el Hayet -5033 Monastir-	73 410 416
65. Société Tunisienne d'Entreprises de Télécommunications "SOTETEL"	Rue des entrepreneurs ZI Charguia II, BP 640 - 1080 TUNIS-	71 713 100
66. société Tunisienne Industrielle du Papier et du Carton - SOTIPAPIER-	13, rue Ibn Abi Dhiyf, Zone Industrielle de Saint Gobain, Megrine Riadh - 2014 Tunis -	71 434 957
67. Société Tunisienne de l'Industrie Pneumatique -STIP-	Centre Urbain Nord Boulevard de la Terre 1003 Tunis El Khadra	71 230 400

68. Société Tunisienne des Marchés de Gros "SOTUMAG"	Route de Naâssen, Bir Kassaa -BEN AROUS-	71 384 200
69. Société Tunisienne de Réassurance "Tunis Re"	12 Avenue du Japon- Montplaisir BP 29 - Tunis 1073-	71 904 911
70. Société Tunisienne de Verreries "SOTUVER"	Nelle Z.I 1111 Djebel El Oust K 21 Route de Zaghouan BP n° 48	72 640 650
71. Telnet Holding	Immeuble Ennour –Centre Urbain Nord -1082 Tunis-	71 706 922
72. TUNINVEST SICAR	Immeuble Integra Centre Urbain Nord -1082 Tunis Mahrajène-	71 189 800
73. Tunisie Leasing et Factoring	Centre Urbain Nord Avenue Hédi Karray - 1082 TUNIS -	70 132 000
74. Tunisie Profilés Aluminium " TPR"	Rue des Usines, ZI Sidi Rézig, Mégrine -2033 Tunis-	71 433 299
75. Union Bancaire pour le Commerce & l'Industrie "UBCI"	139, avenue de la Liberté -1002 TUNIS-	71 842 000
76. Union Internationale de Banques "UIB"	65, avenue Habib Bourguiba -1000 TUNIS-	71 120 392
77. Unité de Fabrication de Médicaments –UNIMED-	Zone Industrielle de Kalaa Kébira -4060 Sousse-	73 342 669
78. Universal Auto Distributors Holding -UADH-	62, avenue de Carthage -1000 Tunis-	71 354 366
79. Wifack International Bank SA- WIFAK BANK-	Avenue Habib Bourguiba –Médenine 4100 BP 356	75 643 000

II.- SOCIETES ET ORGANISMES NON ADMIS A LA COTE

Dénomination sociale	Siège social	Tél.
1. Adwya SA	Route de la Marsa GP 9, Km 14, BP 658 -2070 La Marsa	71 778 555
2 Al Baraka Bank Tunisia (EX BEST-Bank)	90, avenue Hédi Chaker -1002 TUNIS-	71 790 000
3. AL KHOUTAF ONDULE	Route de Tunis Km 13 –Sidi Salah 3091 SFAX	74 273 069
4. Alubaf International Bank –AIB -	Avenue de la Bourse, les Berges du Lac- 1053 Tunis-	70 015 600
5. Arab Banking Corporation -Tunisie- "ABC-Tunisie"	ABC Building, rue du Lac d'Annecy -1053 Les Berges du Lac-	71 861 861
6. Arije El Médina	3, Rue El Ksar, Imp1, 3 ^{ème} étage, BP 95, - 3079 Sfax -	
7. Assurances BIAT	Immeuble Assurance BIAT - Les Jardins du Lac-Lac II	30 300 100
8. Assurances Multirisques Ittihad S.A -AMI Assurances -	Cité Les Pins, Les Berges du Lac II -Tunis-	70 026 000
9. Banque de Coopération du Maghreb Arabe "BCMA"	Ministère du domaine de l'Etat et des Affaires foncières, 19, avenue de paris -1000 Tunis -	
10. Banque de Financement des Petites et Moyennes Entreprises - BFPME-	34, rue Hédi Karray, Centre Urbain Nord -1004 El Menzah IV-	70 102 200
11. Banque Franco-Tunisienne "BFT"	Rue Aboubakr Echahid – Cité Ennacim Montplaisir -1002 TUNIS-	71 903 505
12. Banque Tunisienne de Solidarité "BTS"	56, avenue Mohamed V -1002 TUNIS-	71 844 040
13. Banque Tuniso-Koweïtienne -BTK-	10bis, avenue Mohamed V, B.P.49 -1001 TUNIS-	71 340 000
14. Banque Tuniso-Lybiennne « BTL »	25, avenue Kheireddine Pacha, B.P. 102 -1002 TUNIS-	71 781 500
15. Banque Zitouna	2, Boulevard Qualité de la Vie -2015 Kram-	71 164 000
16. BTK Leasing	11, rue Hédi Nouria, 8 ^{ème} étage -1001 TUNIS-	70 241 402
17. Caisse Tunisienne d'Assurance Mutuelle Agricole "CTAMA"	6, avenue Habib Thameur -1069 TUNIS-	71 340 916
18. Citi Bank	55, avenue Jugurtha -1002 TUNIS-	71 782 056
19. Compagnie d'Assurances et de Réas. Tuniso-Européenne "CARTE"	Immeuble Carte, Lot BC4- Centre Urbain Nord, 1082 Tunis	71 184 000
20 . .Compagnie d'Assurances et de Réas. Tuniso-Européenne "CARTE VIE "	Immeuble Carte, Entrée B- Lot BC4-Centre Urbain Nord, 1082 Tunis	71 184 160
21 . Compagnie d'Assurances Vie et de Capitalisation "HAYETT"	Immeuble COMAR, avenue Habib Bourguiba -1001 TUNIS-	71 333 400
22 . Compagnie Méditerranéenne d'Assurances et de Réassurances "COMAR"	26, avenue Habib Bourguiba -1001 TUNIS-	71 340 899
23. Compagnie Nouvelle d'Assurance "Attijari Assurance"	Angle rue Winnipeg et Annecy, les Berges du lac	71 141 420
24. Compagnie Tunisienne pour l'Assurance du Commerce Extérieur "COTUNACE"	Rue Borjine (ex 8006), Montplaisir -1073 TUNIS	71 90 86 00
25. Comptoir National du Plastique	Route de Tunis, km 6,5 AKOUDA	73 343 200

26. Comptoir National Tunisien "CNT"	Route de Gabès Km 1,5, Cité des Martyrs -3003 SFAX-	74 467 500
27. ELBENE INDUSTRIE SA	Centrale Laitière de Sidi Bou Ali -4040 SOUSSE-	36 409 221
28. Evolution Economique	Route de Monastir -4018 SOUSSE-	73 227 233
29.GAT Vie	92-94, avenue Hédi Chaker -1002 TUNIS-	71 843 900
30. Groupe des Assurances de Tunisie "GAT"	92-94, avenue Hédi Chaker -1002 TUNIS-	31 350 000
31.International Tourism Investment "ITI SICAF"	9, rue Ibn Hamdiss Esskelli, El Menzah I - 1004 Tunis -	71 235 701
32. La Tunisienne des Assurances Takaful « At-Takâfoulia »	15, rue de Jérusalem 1002-Tunis Belvédère	31 331 800
33.Les Ateliers Mécaniques du Sahel "AMS"	Rue Ibn Khaldoun BP. 63 - 4018 SOUSSE-	73 231 111
34. Loan and Investment Co	Avenue Ouled Haffouz, Complexe El Mechtel, Tunis	71 790 255
35. Meublatex	Route de Tunis -4011 HAMMAM SOUSSE-	73 308 777
36. North Africa International Bank -NAIB -	Avenue Kheireddine Pacha Taksim Ennasim -1002 Tunis	71 950 800
37. Palm Beach Palace Jerba	Avenue Farhat Hached, BP 383 Houmt Souk -4128 DJERBA-	75 653 621
38. Plaza SICAF	Rue 8610 - Z.I. -2035 CHARGUIA-	71 797 433
39. QATAR NATIONAL BANK –TUNISIA-	Rue Cité des Sciences Centre Urbain Nord - B.P. 320 -1080 TUNIS-	36 005 000
40.Safety Distribution	Résidence El Fel, Rue Hédi Nouira Aiana	71 810 750
41. Société Africaine Distribution Autocar -ADA-	Route El Fejja km2 El Mornaguia –1153 Manouba-	71 550 711
42. Société des Aghlabites de Boissons et Confiseries " SOBOCO "	Rue de Métal Z. I. Ariana BP 303 -1080 TUNIS-	70 837 332
43. Société Agro Technologies « AGROTECH »	Cité Jugurtha Bloc A, App n°4, 2 ^{ème} étage Sidi Daoud La Marsa	
44. Société Al Jazira de Transport & de Tourisme	Centre d'animation et de Loisir Aljazira- Plage Sidi Mahrez Djerba-	75 657 300
45.Société Al Majed Investissement SA	Avenue de la Livre Les Berges du Lac II -153 Tunis-	71 196 950
46. Société ALMAJED SANTE	Avenue Habib Bourguiba - 9100 Sidi Bouzid -	36 010 101
47.Société Commerciale Import-Export du Gouvernorat de Nabeul « El Karama »	63, Avenue Bir Challouf -8000 Nabeul-	72 285 330
48. Société de Commercialisation des Textiles « SOCOTEX »	5, bis Rue Charles de Gaulle -1000 Tunis-	71 237 186
49. Société de Développement Economique de Kasserine "SODEK"	Siège de l'Office de Développement du Centre Ouest Rue Sufteitula, Ezzouhour -1200 KASSERINE-	77 478 680
50.Société de Développement & d'Investissement du Nord-Ouest "SODINO SICAR"	Avenue Taïb M'hiri –Batiment Société de la Foire de Siliana - 6100 SILIANA-	78 873 085
51. Société de Développement et d'Investissement du Sud "SODIS-SICAR"	Immeuble Ettanmia -4119 MEDENINE-	75 642 628
52. Société d'Engrais et de Produits Chimiques de Mégrine " SEPCM "	20, Avenue Taïb Mhiri 2014 Mégrine Riadh	71 433 318
53. Société de Fabrication de Matériel Médical « SOFAMM »	Zone Industrielle El Mahres -3060 SFAX-	74 291 486
54.Société Gabesienne d'Emballage "SOGEMBAL"	GP 1 , km 14, Aouinet -GABES-	75 238 353
55. Société Groupe GMT « GMT »	Avenue de la liberté Zaghouan -1100 Tunis-	72 675 998
56. Société HELA d'Electro-ménagers & de Confort -BATAM-	Rue Habib Maazoun, Im. Taparura n° 46-49 -3000 SFAX-	73 221 910
57.Société Hôtelière KURIAT Palace	Hôtel KURIAT Palace Zone Touristique 5000 Skanés Monastir	73 521 200
58.Société Hôtelière Touristique & Balnéaire MARHABA	Route touristique -4000 SOUSSE -	73 242 170
59.Société Hôtelière & Touristique "le Marabout"	Boulevard 7 Novembre -Sousse-	73 226 245
60.Société Hôtelière & Touristique Syphax	11, rue Ibn Rachiq -1002 Tunis Bélvédère-	71 798 211
61.Société IBN ANNAFIS -Polyclinique Ibn Annafis-	Route de Tunis Km 4 -3031 Sfax-	74 215 000
62.Société Immobilière & Touristique de Nabeul "SITNA"	Hôtel Nabeul Beach, BP 194 -8000 NABEUL-	72 286 111

63.Société Industrielle de l'Enveloppe et de Cartonnage "EL KHOUTAF"	Route de Gabès Km 1.5-3003 BP.E Safax	74 468 190
64.Société Industrielle Oléicole Sfaxienne "SIOS ZITEX"	Route de Gabès, Km 2 -3003 SFAX-	74 468 326
65.Société Industrielle d'Ouvrage en Caoutchouc "SIOC"	Route de Gabès, Km 3,5, BP 362 -3018 SFAX-	74 677 072
66.Société Industrielle de Textile "SITEX"	Avenue Habib Bourguiba -KSAR HELLAL-	73 455 267
67.Société LLOYD Vie	Avenue Tahar Haddad -1053 Les Berges du Lac-	71 963 293
68.Société Marja de Développement de l'Elevage "SMADEA"	Marja I, BP 117 -8170 BOU SALEM-	78 638 499
69.Société de Mise en Valeur des Iles de Kerkennah "SOMVIK"	Zone Touristique Sidi Frej -3070 Kerkennah-	74 486 858
70. Société Nationale d'Exploitation et de Distribution des Eaux International « SONEDE International »	Avenue Slimane Ben Slimane El Manar II- Tunis 2092-	71 887 000
71.Société Plasticum Tunisie	Z.I Innopark 8 & 9 El Agba -2087 Tunis-	71 646 360
72. Société des Produits Pharmaceutique « SO.PRO.PHA »	Avenue Majida Bouleila –Sfax El Jadida-	74 401 510
73. Société de Promotion Immobilière & Commerciale " SPRIC "	5, avenue Tahar Ben Ammar EL Manar -2092 Tunis-	71 884 120
74.Société Régionale Immobilière & Touristique de Sfax "SORITS "	Rue Habib Mâazoun, Imm. El Manar, Entrée D, 2ème entresol -3000 SFAX-	74 223 483
75.Société Régionale d'Importation et d'Exportation « SORIMEX »	Avenue des Martyrs -3000 SFAX-	74 298 838
76.Société Régionale de Transport du Gouvernorat de Nabeul "SRTGN"	Avenue Habib Thameur -8 000 NABEUL-	72 285 443
77. Société de services des Huileries	Route Menzel Chaker Km 3 Immeuble Salem 1 ^{er} étage app n°13-3013 Sfax-	74 624 424
78.Société STEG International Services	Résidence du Parc, les Jardins de Carthage, 2046 Les Berges du Lac. Tunis	70 247 800
79.Société TECHNOLATEX SA	Lot N°2 Zone Industrielle Sidi Bouteffaha -9000 Béja -	78 449 022
80.Société de Tourisme Amel " Hôtel Panorama"	Boulevard Taïb M'hiri 4000 Sousse	73 228 156
81.Société Touristique et Balnéaire "Hôtel Houria"	Port El Kantaoui 4011 Hammam Sousse	73 348 250
82.Société Touristique du Cap Bon "STCB"	Hôtel Riadh, avenue Mongi Slim -8000 NABEUL-	72 285 346
83.Société Touristique SANGHO Zarzis	11, rue Ibn Rachiq -1002 Tunis Bélvédère-	71 798 211
84.Société Touristique TOUR KHALAF	Route Touristique -4051 Sousse-	73 241 844
85.Société de Transport du Sahel	Avenue Léopold Senghor -4001 Sousse-	73 221 910
86.Société Tunisienne des Arts Graphiques "STAG"	19, rue de l'Usine Z.I Aéroport -2080 ARIANA-	71 940 191
87.Société Tunisienne d'Assurances "LLOYD Tunisien"	Avenue Tahar Haddad les Berges du Lac -1053 TUNIS-	71 962 777
88.Société Tunisienne d'Assurance Takaful –El Amana Takaful-	13, rue Borjine, Montplaisir -1073	70 015 151
89.Société Tunisienne d'Habillement Populaire	8, rue El Moez El Menzah -1004 TUNIS-	71 755 543
90.Société Tunisienne d'Industrie Automobile "STIA"	Rue Taha Houcine Khezama Est -4000 Sousse-	
91.Société Tunisienne de l'Industrie Laitière "STIL"- En Liquidation -	Escalier A Bureau n°215, 2ème étage Ariana Center -2080 ARIANA-	71 231 172
92. Société Tunisienne de Siderurgie « EL FOULADH »	Route de Tunis Km 3, 7050 Menzel Bourguiba, BP 23-24 7050 Menzel Bourguiba	72 473 222
93.Société Tunisienne du Sucre "STS"	Avenue Tahar Haddad -9018 BEJA-	78 454 768
94. société Unie des portefaix et Services Port de la Goulette	15, avenue Farhat Hached -2025 Salammbô	71 979 792
95.Société Union de Factoring	Building Ennour - Centre Urbain Nord- 1004 TUNIS	71 246 200
96.SYPHAX airlines	Aéroport International de Sfax BP Thyna BP 1119 - 3018 Sfax-	74 682 400
97.Tunisian Foreign Bank –TFB-	Angle Avenue Mohamed V et rue 8006, Montplaisir -1002 Tunis-	71 950 100
98.Tunisian Saudi Bank -TSB-	32, rue Hédi Karray - 1082 TUNIS -	70 243 000
99. Tunis International Bank –TIB-	18, Avenue des Etats Unis, Tunis	71 782 411

100. Tyna Travaux	Route Gremda Km 0,5 Immeuble Phinicia Bloc « G » 1 ^{er} étage étage, App N°3 -3027 Sfax-	74 403 609
101.UIB Assurances	Rue du Lac Turkana –Les berges du Lac -1053 Tunis-	
102.Zitouna Takaful	Rue du Travail, immeuble Tej El Molk, Bloc B, 1 ^{er} étage, ZI Khair-Eddine –Le Kram-	71 971 370

III. ORGANISMES FAISANT APPEL PUBLIC A L'EPARGNE

LISTE DES SICAV ET FCP

	OPCVM	Catégorie	Type	Gestionnaire	Adresse du gestionnaire
1	AL HIFADH SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	LA TUNISO-SEOUDIENNE D'INVESTISSEMENT -TSI-	Résidence Ines - Boulevard de la Terre - Centre Urbain Nord - 1080 Tunis Mahrajène
2	AMEN ALLIANCE SICAV	MIXTE	CAPITALISATION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
3	AMEN PREMIÈRE SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
4	AMEN TRESOR SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
5	ARABIA SICAV	MIXTE	DISTRIBUTION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
6	ATTIJARI FCP CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	ATTIJARI GESTION	Immeuble Fekih, rue des Lacs de Mazurie- Les Berges du Lac-1053 Tunis
7	ATTIJARI FCP DYNAMIQUE	MIXTE	DISTRIBUTION	ATTIJARI GESTION	Immeuble Fekih, rue des Lacs de Mazurie- Les Berges du Lac-1053 Tunis
8	ATTIJARI FCP OBLIGATAIRE	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	ATTIJARI GESTION	Immeuble Fekih, rue des Lacs de Mazurie- Les Berges du Lac-1053 Tunis
9	ATTIJARI OBLIGATAIRE SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	ATTIJARI GESTION	Immeuble Fekih, rue des Lacs de Mazurie- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
10	BTK SICAV	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	BTK CONSEIL	10 bis, Avenue Mohamed V-Immeuble BTK- 1001 Tunis
11	CAP OBLIG SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	COFIB CAPITAL FINANCES -CCF-	25, rue du Docteur Calmette- 1082 Tunis Mahrajène
12	CGF PREMIUM OBLIGATAIRE FCP	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	BH INVEST (2)	Rue Mohamed Sghaier Ouled Ahmed - Immeuble Assurances SALIM- 3ème étage- Centre Urbain Nord -1003 Tunis.
13	FCP AFC AMANETT	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
14	FCP AFEK CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	LA TUNISO-SEOUDIENNE D'INVESTISSEMENT -TSI-	Résidence Ines - Boulevard de la Terre - Centre Urbain Nord - 1080 Tunis Mahrajène
15	FCP AL IMTIEZ	MIXTE	DISTRIBUTION	LA TUNISO-SEOUDIENNE D'INVESTISSEMENT -TSI-	Résidence Ines - Boulevard de la Terre - Centre Urbain Nord - 1080 Tunis Mahrajène
16	FCP AMEN CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
17	FCP AMEN SELECTION	MIXTE	DISTRIBUTION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
18	FCP AXIS AAA	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	Yasmine Tower-Bloc C-Centre Urbain Nord-1082 Tunis
19	FCP AXIS ACTIONS DYNAMIQUE	MIXTE	CAPITALISATION	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	Yasmine Tower-Bloc C-Centre Urbain Nord-1082 Tunis
20	FCP AXIS CAPITAL PRUDENT	MIXTE	CAPITALISATION	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	Yasmine Tower-Bloc C-Centre Urbain Nord-1082 Tunis
21	FCP AXIS PLACEMENT EQUILIBRE	MIXTE	CAPITALISATION	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	Yasmine Tower-Bloc C-Centre Urbain Nord-1082 Tunis
22	FCP BH CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	BH INVEST	Rue Mohamed Sghaier Ouled Ahmed - Immeuble Assurances SALIM- 3ème étage- Centre Urbain Nord -1003 Tunis.
23	FCP BIAT- CEA PNT TUNISAIR	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord -1082- Tunis Mahrajène
24	FCP BIAT- ÉPARGNE ACTIONS	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord -1082- Tunis Mahrajène
25	FCP BIAT-EQUITY PERFORMANCE	MIXTE	DISTRIBUTION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord -1082- Tunis Mahrajène

26	FCP BNA CAPITALISATION	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	BNA CAPITAUX -BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Hadded- Les Berges du Lac -1053 Tunis
27	FCP CEA BANQUE DE TUNISIE	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	SOCIETE DE BOURSE DE TUNISIE -SBT-	Place du 14 janvier 2011- 1001 Tunis
28	FCP CEA MAXULA	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	MAXULA BOURSE	Rue du Lac Léman- Centre Nawrez - Bloc B- bureau 1.2- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
29	FCP DELTA EPARGNE ACTIONS	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV- 1080 Tunis
30	FCP FUTURE 10	MIXTE	DISTRIBUTION	MAXULA BOURSE	Rue du Lac Léman- Centre Nawrez - Bloc B- bureau 1.2- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
31	FCP GAT OBLIGATAIRE	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	GAT Investissement	92-94, Avenue Hédi Chaker 1002, Tunis
32	FCP GAT PERFORMANCE	MIXTE	DISTRIBUTION	GAT Investissement	92-94, Avenue Hédi Chaker 1002, Tunis
33	FCP GAT VIE MODERE	MIXTE	CAPITALISATION	GAT Investissement	92-94, Avenue Hédi Chaker 1002, Tunis
34	FCP GAT VIE CROISSANCE	MIXTE	CAPITALISATION	GAT Investissement	92-94, Avenue Hédi Chaker 1002, Tunis
35	FCP HAYETT MODERATION	MIXTE	CAPITALISATION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
36	FCP HAYETT PLENITUDE	MIXTE	CAPITALISATION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
37	FCP HAYETT VITALITE	MIXTE	CAPITALISATION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
38	FCP HÉLION ACTIONS DEFENSIF	MIXTE	DISTRIBUTION	HELION CAPITAL	17, rue du Libéria -1002 Tunis
39	FCP HÉLION ACTIONS PROACTIF	MIXTE	DISTRIBUTION	HELION CAPITAL	17, rue du Libéria -1002 Tunis
40	FCP HÉLION MONEO	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	HELION CAPITAL	17, rue du Libéria -1002 Tunis
41	FCP HÉLION SEPTIM	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	HELION CAPITAL	17, rue du Libéria -1002 Tunis
42	FCP ILBOURSA CEA	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
43	FCP INNOVATION	ACTIONS	DISTRIBUTION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV- 1080 Tunis
44	FCP IRADETT 50	MIXTE	DISTRIBUTION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
45	FCP IRADETT CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
46	FCP JASMIN 2033	MIXTE	DISTRIBUTION	MAXULA BOURSE	Rue du Lac Léman- Centre Nawrez - Bloc B- bureau 1.2- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
47	FCP KOUNOUZ	MIXTE	CAPITALISATION	LA TUNISO-SEOUDIENNE D'INVESTISSEMENT -TSI-	Résidence Ines - Boulevard de la Terre - Centre Urbain Nord - 1080 Tunis Mahrajène
48	FCP MAGHREBIA DYNAMIQUE	MIXTE	CAPITALISATION	UNION FINANCIERE -UFI-	Boulevard Mohamed Bouazizi - Immeuble Maghreb-ia- Tour A- BP 66-1080 Tunis cedex
49	FCP MAGHREBIA MODERE	MIXTE	CAPITALISATION	UNION FINANCIERE -UFI-	Boulevard Mohamed Bouazizi - Immeuble Maghreb-ia- Tour A- BP 66-1080 Tunis cedex
50	FCP MAGHREBIA PRUDENCE	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	UNION FINANCIERE -UFI-	Boulevard Mohamed Bouazizi - Immeuble Maghreb-ia- Tour A- BP 66-1080 Tunis cedex
51	FCP MAGHREBIA SELECT ACTIONS	ACTIONS	CAPITALISATION	UNION FINANCIERE -UFI-	Boulevard Mohamed Bouazizi - Immeuble Maghreb-ia- Tour A- BP 66-1080 Tunis cedex
52	FCP MAXULA CROISSANCE DYNAMIQUE	MIXTE	CAPITALISATION	MAXULA BOURSE	Rue du Lac Léman- Centre Nawrez - Bloc B- bureau 1.2- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
53	FCP OBLIGATAIRE CAPITAL PLUS	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV- 1080 Tunis
54	FCP OPTIMA	MIXTE	CAPITALISATION	BNA CAPITAUX -BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Hadded- Les Berges du Lac -1053 Tunis
55	FCP PERSONNEL UIB EPARGNE ACTIONS	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac- 1053 Tunis

56	FCP PROGRÈS OBLIGATAIRE	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	BNA CAPITAUX -BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Hadded- Les Berges du Lac -1053 Tunis
57	FCP SALAMETT CAP	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
58	FCP SALAMETT PLUS	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
59	FCP SECURITE	MIXTE	DISTRIBUTION	BNA CAPITAUX -BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Hadded- Les Berges du Lac -1053 Tunis
60	FCP SMART CASH	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	SMART ASSET MANAGEMENT	5, Rue Mustapha Sfar- 1002 Tunis Belvédère
61	FCP SMART CEA (3)	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	SMART ASSET MANAGEMENT	5, Rue Mustapha Sfar- 1002 Tunis Belvédère
62	FCP SMART EQUILIBRE OBLIGATAIRE	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	SMART ASSET MANAGEMENT	5, Rue Mustapha Sfar- 1002 Tunis Belvédère
63	FCP SMART TRACKER FUND	ACTIONS	DISTRIBUTION	SMART ASSET MANAGEMENT	5, Rue Mustapha Sfar- 1002 Tunis Belvédère
64	FCP VALEURS AL KAOUTHER	MIXTE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord -1082- Tunis Mahrajène
65	FCP VALEURS CEA	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord -1082- Tunis Mahrajène
66	FCP VALEURS INSTITUTIONNEL II	MIXTE	DISTRIBUTION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord -1082- Tunis Mahrajène
67	FCP VALEURS MIXTES	MIXTE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord -1082- Tunis Mahrajène
68	FCP VALEURS SERENITE 2028	MIXTE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord -1082- Tunis Mahrajène
69	FCP VIVEO NOUVELLES INTRODUITES	MIXTE	DISTRIBUTION	TRADERS INVESTMENT MANAGERS	Rue du Lac Léman, Immeuble Nawrez, Bloc C, Appartement C21, Les Berges du Lac-1053 Tunis
70	FCP Wafa OBLIGATAIRE CAPITALISATION	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	LA TUNISO-SEOUDIENNE D'INVESTISSEMENT -TSI-	Résidence Ines - Boulevard de la Terre - Centre Urbain Nord - 1080 Tunis Mahrajène
71	FIDELITY OBLIGATIONS SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
72	FIDELITY SICAV PLUS	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
73	FINACORP OBLIGATAIRE SICAV	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	FINANCE ET INVESTISSEMENT IN NORTH AFRICA - FINACORP-	Rue du Lac Loch Ness - Les Berges du Lac -1053 Tunis
74	INTERNATIONALE OBLIGATAIRE SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	UIB FINANCE	Rue du Lac Turkana- Immeuble les Reflets du Lac - Les Berges du Lac-1053 Tunis.
75	LA GENERALE OBLIG-SICAV	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	COMPAGNIE GENERALE D'INVESTISSEMENT -CGI-	10, Rue Pierre de Coubertin -1001 Tunis
76	MAC AL HOUDA FCP	MIXTE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
77	MAC CROISSANCE FCP	MIXTE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
78	MAC ÉPARGNANT FCP	MIXTE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
79	MAC EPARGNE ACTIONS FCP	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
80	MAC EQUILIBRE FCP	MIXTE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
81	MAC HORIZON 2032 FCP	MIXTE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
82	MAC HORIZON 2033 FCP	MIXTE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
83	MAXULA INVESTISSEMENT SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	SMART ASSET MANAGEMENT	5, Rue Mustapha Sfar- 1002 Tunis Belvédère

84	MAXULA PLACEMENT SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	MAXULA BOURSE	Rue du Lac Léman- Centre Nawrez - Bloc B- bureau 1.2- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
85	MCP CEA FUND	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	MENA CAPITAL PARTNERS-MCP-	Le Grand Boulevard du Lac- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
86	MCP EQUITY FUND	MIXTE	CAPITALISATION	MENA CAPITAL PARTNERS-MCP-	Le Grand Boulevard du Lac- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
87	MCP SAFE FUND	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	MENA CAPITAL PARTNERS-MCP-	Le Grand Boulevard du Lac- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
88	MILLENIUM OBLIGATAIRE SICAV (1)	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	-	-
89	PLACEMENT OBLIGATAIRE SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	BNA CAPITAUX -BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Haddad- Les Berges du Lac -1053 Tunis
90	POSTE OBLIGATAIRE SICAV TANIT	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	BH INVEST	Rue Mohamed Sghaier Ouled Ahmed - Immeuble Assurances SALIM- 3ème étage- Centre Urbain Nord -1003 Tunis.
91	SANADETT SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
92	SICAV AMEN	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
93	SICAV AVENIR	MIXTE	DISTRIBUTION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV- 1080 Tunis
94	SICAV AXIS TRÉSORERIE	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	Yasmine Tower-Bloc C-Centre Urbain Nord-1082 Tunis
95	SICAV BH CAPITALISATION	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	BH INVEST	Rue Mohamed Sghaier Ouled Ahmed - Immeuble Assurances SALIM- 3ème étage- Centre Urbain Nord -1003 Tunis.
96	SICAV BH OBLIGATAIRE	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	BH INVEST	Rue Mohamed Sghaier Ouled Ahmed - Immeuble Assurances SALIM- 3ème étage- Centre Urbain Nord -1003 Tunis.
97	SICAV BNA	MIXTE	DISTRIBUTION	BNA CAPITAUX -BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Haddad- Les Berges du Lac -1053 Tunis
98	SICAV CROISSANCE	MIXTE	DISTRIBUTION	SOCIETE DE BOURSE DE TUNISIE -SBT-	Place du 14 janvier 2011- 1001 Tunis
99	SICAV ENTREPRISE	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord -1082- Tunis Mahrajène
100	SICAV L'INVESTISSEUR	MIXTE	DISTRIBUTION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV- 1080 Tunis
101	SICAV L'ÉPARGNANT	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV- 1080 Tunis
102	SICAV L'ÉPARGNE OBLIGATAIRE	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV- 1080 Tunis
103	SICAV OPPORTUNITY	MIXTE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord -1082- Tunis Mahrajène
104	SICAV PATRIMOINE OBLIGATAIRE	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord -1082- Tunis Mahrajène
105	SICAV PLUS	MIXTE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord -1082- Tunis Mahrajène
106	SICAV PROSPERITY	MIXTE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord -1082- Tunis Mahrajène
107	SICAV RENDEMENT	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	SOCIETE DE BOURSE DE TUNISIE -SBT-	Place du 14 janvier 2011- 1001 Tunis
108	SICAV SECURITY	MIXTE	DISTRIBUTION	COFIB CAPITAL FINANCES -CCF-	25, rue du Docteur Calmette- 1082 Tunis Mahrajène
109	SICAV TRESOR	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord -1082- Tunis Mahrajène
110	STB EVOLUTIF FCP	MIXTE	CAPITALISATION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV- 1080 Tunis
111	STRATÉGIE ACTIONS SICAV	MIXTE	DISTRIBUTION	SMART ASSET MANAGEMENT	5, Rue Mustapha Sfar- 1002 Tunis Belvédère
112	TUNISIAN PRUDENCE FUND	MIXTE	DISTRIBUTION	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – NORTH AFRICA- UGFS NA	Rue du Lac Biwa- Immeuble Fraj 2ème étage- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
113	TUNISIE SICAV	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord -1082- Tunis Mahrajène
114	TUNISO-EMIRATIE SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	AUTO GEREE	Boulevard Beji Caid Essebsi - Lot AFH -DC8, Centre Urbain Nord - 1082 Tunis
115	UBCI-FCP CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	UBCI BOURSE	74, Avenue Habib Bourguiba-1000 Tunis

116	UBCI-UNIVERS ACTIONS SICAV	ACTIONS	CAPITALISATION	UBCI BOURSE	74, Avenue Habib Bourguiba-1000 Tunis
117	UGFS BONDS FUND	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – NORTH AFRICA- UGFS NA	Rue du Lac Biwa- Immeuble Fraj 2ème étage- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
118	UGFS ISLAMIC FUND	MIXTE	CAPITALISATION	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – NORTH AFRICA- UGFS NA	Rue du Lac Biwa- Immeuble Fraj 2ème étage- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
119	UNION FINANCIERE ALYSSA SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	UBCI BOURSE	74, Avenue Habib Bourguiba-1000 Tunis
120	UNION FINANCIERE HANNIBAL SICAV	MIXTE	DISTRIBUTION	UBCI BOURSE	74, Avenue Habib Bourguiba-1000 Tunis
121	UNION FINANCIERE SALAMMBO SICAV	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	UBCI BOURSE	74, Avenue Habib Bourguiba-1000 Tunis

(1) OPCVM en liquidation anticipée

(2) BH INVEST a été désigné comme chargé de l'expédition des affaires courantes de la CGF

(3) Initialement dénommé CGF TUNISIE ACTIONS FCP

LISTE DES FCC

	FCC	Gestionnaire	Adresse du gestionnaire
1	FCC BIAT CREDIMMO 1	TUNISIE TITRISATION	Rue du Dinar -Immeuble Youssef Towers -Les jardins du Lac II- 1053 Tunis
2	FCC BIAT CREDIMMO 2	TUNISIE TITRISATION	Rue du Dinar -Immeuble Youssef Towers -Les jardins du Lac II- 1053 Tunis

LISTE DES FONDS D'AMORÇAGE

		Gestionnaire	Adresse
1	PHENICIA SEED FUND	ALTERNATIVE CAPITAL PARTNERS	Immeuble Yosr, Appartements 9 &10, Rue du Lac Victoria, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
2	SOCIAL BUSINESS	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
3	CAPITALEASE SEED FUND 2	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
4	ANAVA SEED FUND	FLAT6LABS Tunisia	15, Avenue de Carthage, Tunis
5	CAPITAL'ACT SEED FUND	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
6	START UP MAXULA SEED FUND	MAXULA GESTION	Rue du lac Windermere, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
7	HEALTH TECH FUND	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis

LISTE DES FONDS COMMUNS DE PLACEMENT À RISQUE

		Gestionnaire	Adresse
1	FCPR ATID FUND I	ARAB TUNISIAN FOR INVESTMENT & DEVELOPMENT (A.T.I.D Co)	B4.2.3.4, cercle des bureaux, 4ème étage, lot BC2 - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
2	FCPR FIDELIUM ESSOR	FIDELIUM FINANCE	Centre Urbain Nord immeuble «NOUR CITY», Bloc «B» 1er étage N° B 1-1 Tunis Avenue des martyrs imm pic-ville centre Sfax
3	FCPR CIOK	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
4	FCPR GCT	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
5	FCPR GCT II	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis

6	FCPR GCT III	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
7	FCPR GCT IV	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
8	FCPR ONAS	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
9	FCPR ONP	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
10	FCPR SNCPA	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
11	FCPR SONEDE	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
12	FCPR STEG	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
13	FCPR-TAAHIL INVEST	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
14	FRPR IN'TECH	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
15	FCPR-CB	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
16	FCPR TUNISIAN DEVELOPMENT FUND	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
17	FCPR MAX-ESPOIR	MAXULA GESTION	Rue du lac Windermere, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
18	FCPR AMENCAPITAL 1	AMEN CAPITAL	5 ^{ème} étage de la tour C, Immeuble AMEN BANK, Avenue Mohamed V, 1002- Tunis
19	FCPR AMENCAPITAL 2	AMEN CAPITAL	5 ^{ème} étage de la tour C, Immeuble AMEN BANK, Avenue Mohamed V, 1002- Tunis
20	FCPR THEEMAR INVESTMENT FUND	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
21	FCPR TUNINVEST CROISSANCE	TUNINVEST GESTION FINANCIÈRE	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
22	FCPR SWING	CAPSA CAPITAL PARTNERS	10 bis, Rue Mahmoud El Materi Mutuelleville, 1002 Tunis
23	FCPR TUNISIAN DEVELOPMENT FUND II	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
24	FCPR PHENICIA FUND	ALTERNATIVE CAPITAL PARTNERS	Immeuble Yosr, Appartements 9 & 10, Rue du Lac Victoria, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
25	FCPR FONDS DE DÉVELOPPEMENT RÉGIONAL	CDC GESTION	Résidence Lakéo, 2 ^{ème} étage, rue du Lac Michigan, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
26	FCPR AMENCAPITAL 3	AMEN CAPITAL	5 ^{ème} étage de la tour C, Immeuble AMEN BANK, Avenue Mohamed V, 1002- Tunis
27	FCPR INTILAQ FOR GROWTH	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
28	FCPR INTILAQ FOR EXCELLENCE	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
29	FCPR FONDS CDC CROISSANCE 1	CDC GESTION	Résidence Lakéo, 2 ^{ème} étage, rue du Lac Michigan, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
30	FCPR MAXULA CROISSANCE ENTREPRISES	MAXULA GESTION	Rue du lac Windermere, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
31	FCPR TUNISIAN DEVELOPMENT FUND III	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis

32	FCPR AFRICAMEN	AMEN CAPITAL	5ème étage de la tour C, Immeuble AMEN BANK, Avenue Mohamed V, 1002- Tunis
33	FCPR AZIMUTS	CAPSA CAPITAL PARTNERS	10 bis, Rue Mahmoud El Materi, Mutuelleville, 1002-Tunis
34	FCPR TUNISIA AQUACULTURE FUND	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 -Tunis
35	FCPR MAXULA JASMIN	MAXULA GESTION	Rue du lac Windermere, Les Berges du Lac, 1053 -Tunis
36	FCPR FONDS DE DÉVELOPPEMENT RÉGIONAL II	CDC GESTION	Résidence Lakéo, 2ème étage, rue du Lac Michigan, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
37	FCPR ESSOR FUND	STB MANAGER	Immeuble STB, 34, rue Hédi Karray, Cité des sciences, 1004-EI Menzah IV
38	FCPR PHENICIA FUND II	ALTERNATIVE CAPITAL PARTNERS	Immeuble Yosr, Appartements 9 &10, Rue du Lac Victoria, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
39	FCPR MAXULA JASMIN PMN	MAXULA GESTION	Rue du lac Windermere, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
40	FCPR ZITOUNA MOUCHARAKA I	ZITOUNA CAPITAL	Rue de la feuille d'érable, Cité les Pins, Résidence des Ambassadeurs, Bloc A, 4 ^{ème} étage, Les Berges du Lac 2, 1053-Tunis
41	FCPR AMENCAPITAL 4	AMEN CAPITAL	5ème étage de la tour C, Immeuble AMEN BANK, Avenue Mohamed V, 1002- Tunis
42	FCPR SWING 2	CAPSA CAPITAL PARTNERS	10 bis, Rue Mahmoud El Materi, Mutuelleville, 1002-Tunis
43	FCPR GAT PRIVATE EQUITY 1	GAT INVESTISSEMENT	92-94, Avenue Hédi Chaker, Belvédère, 1002-Tunis
44	FCPR STB GROWTH FUND	STB MANAGER	Immeuble STB, 34, rue Hédi Karray, Cité des sciences, 1004-EI Menzah IV
45	FCPR MOURAFIK	ZITOUNA CAPITAL	Rue de la feuille d'érable, Cité les Pins, Résidence des Ambassadeurs, Bloc A, 4 ^{ème} étage, Les Berges du Lac 2, 1053-Tunis
46	FCPR INKADH	MAC PRIVATE MANAGEMENT	Immeuble Green Center, Bloc D, 2ème étage, Rue du Lac Constance, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
47	FCPR TUNISIAN DEVELOPMENT FUND IV - MUSANADA	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
48	FCPR TUNISIAN DEVELOPMENT FUND IV – MUSANADA II	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
49	FCPR ZITOUNA MOUCHARAKA II	ZITOUNA CAPITAL	Rue de la feuille d'érable, Cité les Pins, Résidence des Ambassadeurs, Bloc A, 4 ^{ème} étage, Les Berges du Lac 2, 1053-Tunis
50	FCPR BYRSA FUND I	DIDO CAPITAL PARTNERS	Avenue Neptune, Immeuble la Percée Verte, Bloc B, 5ème étage, Appartement B5.2, Les Jardins De Carthage, 1090-Tunis
51	FCPR TANMYA	MAC PRIVATE MANAGEMENT	Immeuble Green Center, Bloc D, 2ème étage, Rue du Lac Constance, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
52	FCPR MOURAFIK II	ZITOUNA CAPITAL	Rue de la feuille d'érable, Cité les Pins, Résidence des Ambassadeurs, Bloc A, 4 ^{ème} étage, Les Berges du Lac 2, 1053-Tunis
53	FCPR ZITOUNA MOUCHARAKA III	ZITOUNA CAPITAL	Rue de la feuille d'érable, Cité les Pins, Résidence des Ambassadeurs, Bloc A, 4 ^{ème} étage, Les Berges du Lac 2, 1053-Tunis

LISTE DES FONDS DE FONDS

		Gestionnaire	Adresse
1	FONDS DE FONDS ANAVA	SMART CAPITAL	Immeuble SAPHIR, Bloc A, 1er étage, Avenue du dinar, Les berges du lac II, 1053-Tunis.

LISTE DES FONDS D'INVESTISSEMENT SPÉCIALISÉS

		Gestionnaire	Adresse
1	FIS INNOVATECH	SMART CAPITAL	Immeuble SAPHIR, Bloc A, 1er étage, Avenue du dinar, Les berges du lac II, 1053-Tunis.
2	FIS 216 CAPITAL FUND I	216 CAPITAL VENTURES	Immeuble Carte, Lot BC4, Centre Urbain Nord, 1082-Tunis

3	FIS EMPOWER FUND-B	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
---	--------------------	--	---

** Cette liste n'est ni exhaustive ni limitative. Les sociétés ne figurant pas sur cette liste et qui répondent à l'un des critères énoncés par l'article 1er de la loi n° 94-117 du 14 novembre 1994 peuvent se faire opposer le caractère de sociétés faisant appel public à l'épargne.*

AVIS DES SOCIÉTÉS

ETATS FINANCIERS INDIVIDUELS

CELLCOM

Siège Social : 25 Rue de l'Artisanat CHARGUIA 2 ARIANA.

La société CELLCOM publie, ci-dessous, ses états financiers arrêtés au 31 décembre 2022 tels qu'ils seront soumis à l'approbation de l'Assemblée Générale Ordinaire qui se tiendra le 13 novembre 2023. Ces états sont accompagnés des rapports général et spécial du commissaire aux comptes, Mr Achraf GUERMECH (AMC Ernst & Young).

SOCIETE CELLCOM SA
BILAN
(Exprimé en Dinar Tunisien)

Actifs	Notes	Soldes arrêtés au 31 Décembre	
		2022	2021
<u>Actifs non courants</u>			
Immobilisations incorporelles		366 274	366 274
- Amortissements des immobilisations incorporelles		(366 274)	(366 274)
Immobilisations incorporelles nettes	A.1	-	-
Immobilisations corporelles		3 469 920	3 409 333
- Amortissements des immobilisations corporelles		(3 069 054)	(2 883 811)
Immobilisations corporelles nettes	A.1	400 866	525 522
Immobilisations financières		2 058 106	2 028 131
- Provisions pour dépréciation des immobilisations financières		(385 538)	(355 563)
Immobilisations financières nettes	A.2	1 672 568	1 672 568
Total des actifs immobilisés		2 073 434	2 198 090
Total des actifs non courants		2 073 434	2 198 090
<u>Actifs courants</u>			
Stocks		7 865 355	11 296 096
- Provisions pour dépréciation des stocks		(3 162 262)	(1 699 778)
Stocks nets	A.3	4 703 093	9 596 318
Clients et comptes rattachés		18 988 565	15 509 540
- Provisions pour dépréciation des comptes clients		(7 704 617)	(7 398 056)
Clients et comptes rattachés nets	A.4	11 283 948	8 111 484
Autres actifs courants		7 881 951	10 066 465
- Provisions pour dépréciation des autres actifs courants		(953 134)	(953 134)
Autres actifs courants nets	A.5	6 928 817	9 113 331
Liquidités et équivalents de liquidités		262 495	4 633 327
- Provisions pour dépréciation des liquidités		(3 876)	(3 876)
Liquidités et équivalents de liquidités nets	A.6	258 619	4 629 451
Total des actifs courants		23 174 477	31 450 583
Total des actifs		25 247 911	33 648 674

SOCIETE CELLCOM SA
BILAN
(Exprimé en Dinar Tunisien)

		Soldes arrêtés au 31 Décembre	
Capitaux propres et passifs	Notes	2022	2021
<u>Capitaux propres</u>			
Capital social		4 461 532	4 461 532
Réserves légales		826 890	826 890
Autres réserves		150 000	150 000
Avoirs des actionnaires		(145 912)	(145 912)
Résultats reportés		(1 066 550)	(1 323 239)
Primes d'émission		5 581 416	5 581 416
Total des capitaux propres avant résultat de l'exercice		9 807 376	9 550 687
Résultat net de l'exercice		(4 043 520)	256 688
Total des capitaux propres avant affectation	A.7	5 763 856	9 807 376
Passifs			
<u>Passifs non courants</u>			
Emprunts	A.8	62 030	106 074
Provisions pour risques et charges	A.9	424 595	353 596
Total des passifs non courants		486 625	459 670
<u>Passifs courants</u>			
Fournisseurs et comptes rattachés	A.10	4 181 115	10 573 718
Autres passifs courants	A.11	2 267 112	1 584 634
Concours bancaires	A.12	12 549 202	11 223 277
Total des passifs courants		18 997 430	23 381 629
Total des passifs		19 484 055	23 841 298
Total des capitaux propres et des passifs		25 247 911	33 648 674

SOCIETE CELLCOM SA
ETAT DE RESULTAT
(Exprimé en Dinar Tunisien)

Exercice de 12 mois clos le
31 Décembre

	Notes	2022	2021
<u>Produits d'exploitation</u>			
Revenus	B.1	56 943 215	61 599 449
Total des produits d'exploitation		56 943 215	61 599 449
<u>Charges d'exploitation</u>			
Coût d'achat des marchandises vendues	B.2	(51 359 144)	(54 725 303)
Charges de personnel	B.3	(2 818 662)	(2 798 918)
Dotations aux amortissements et aux provisions	B.4	(2 119 979)	(279 739)
Autres charges d'exploitation	B.5	(1 849 104)	(2 042 211)
Total des charges d'exploitation		(58 146 890)	(59 846 172)
Résultat d'exploitation		(1 203 674)	1 753 277
Charges financières nettes	B.6	(2 603 853)	(1 482 268)
Produits des placements	B.7	73 086	106 989
Autres gains ordinaires	B.8	71 426	34 818
Autres pertes ordinaires	B.9	(245 032)	(2 303)
Résultat des activités ordinaires avant impôt		(3 908 047)	410 513
Impôt sur les bénéfices	B.10	(135 472)	(153 825)
Résultat net de l'exercice		(4 043 520)	256 688

SOCIETE CELLCOM SA
ETAT DES FLUX DE TRESORERIE
(Exprimé en Dinar Tunisien)

Etat des flux de trésorerie	Notes	Exercice de 12 mois clos le 31 Décembre	
		2022	2021
<u>Flux de trésorerie liés aux activités d'exploitation</u>			
Résultat net		(4 043 520)	256 688
Ajustements pour			
*Amortissements et provisions		2 119 979	279 739
*Variation des :			
Stocks		3 430 741	(3 184 720)
Créances clients		(3 479 025)	1 035 824
Autres actifs		2 184 514	(1 206 643)
Fournisseurs et autres dettes		(5 710 124)	2 219 430
Intérêts courus		18 333	41 665
*Plus-value sur cessions d'immobilisations		(31 543)	-
Total des flux de trésorerie liés aux activités d'exploitation	C.1	(5 510 645)	(558 017)
<u>Flux de trésorerie liés aux activités d'investissement</u>			
Décaissements pour acquisitions d'immobilisations corporelles		(170 762)	(208 949)
Encaissements sur cessions d'immobilisations corporelles		77 000	-
Décaissements pour acquisitions d'immobilisations financières		(29 975)	-
Total des flux de trésorerie liés aux activités d'investissement	C.2	(123 737)	(208 949)
<u>Flux de trésorerie liés aux activités de financement</u>			
Variations des crédits leasing (Principal)		(36 857)	(19 042)
Variation des crédits de financement à court terme		639 176	3 296 081
Total des flux de trésorerie liés aux activités de financement	C.3	602 318	3 277 040
Variation de trésorerie		(5 032 064)	2 510 075
Trésorerie au début de l'exercice		3 510 340	1 000 265
Trésorerie à la clôture de la période	C.4	(1 521 723)	3 510 340

NOTES AUX ETATS FINANCIERS ARRETES **AU 31 DECEMBRE 2022**

I. PRESENTATION GENERALE DE LA SOCIETE CELLCOM SA

Données Générales

Forme juridique :	Société Anonyme
Capital social :	4 461 532 Dinars
Nombre d'actions :	4 461 532 actions de 1 Dinar chacune.
Siège social :	25, Rue de l'Artisanat, Zone Industrielle Charguia 2, Ariana, Tunisie
Registre de commerce :	Tunis - B112591998
Matricule fiscal :	624926H/A/M/000
Directeurs Généraux :	M. Mohamed Amine Chouaieb (du 01/01/2022 au 30/06/2022) M. Housseem Eddine Ben Othman (du 01/07/2022 au 31/10/2022) M. Samir Douik (du 01/10/2022 au 31/12/2022)
Commissaires aux comptes :	AMC - ERNST & YOUNG

La société CELLCOM a été fondée en Décembre 1997, sous la forme d'une Société à responsabilité limitée « SARL » et s'est spécialisée dans les produits HiTech.

La société a pour objet la commercialisation et la distribution en gros et au détail du matériel et des équipements de télécommunication. Elle commercialise aussi les équipements d'architecture électronique, informatique et audiovisuelle. Elle effectue également les prestations de services après-vente des produits commercialisés.

En 2006, CELLCOM a créé sa propre marque EVERTEK qu'elle a commencé à commercialiser au début sous la forme de produits multimédia et électroménager.

En 2007, elle est devenue le distributeur des lignes et des cartes de recharge de Tunisie Télécom.

En 2008, la société a commencé à commercialiser les téléphones mobiles sous sa propre marque EVERTEK. Cette gamme de produits a été diversifiée par la suite pour s'aligner avec les évolutions techniques et technologiques (Smartphones, tablettes, etc.).

En Décembre 2012, la société a changé sa forme juridique en une société anonyme faisant appel public à l'épargne.

En Janvier 2014, CELLCOM a ouvert son capital au public à hauteur de 31% dans le cadre de son introduction au marché principal de la cote de la bourse de Tunis. Suite à cette opération, le capital de la société a été porté à 4 461 532 Dinars.

II. REFERENTIEL COMPTABLE

Les Etats Financiers sont exprimés en Dinars Tunisiens et ont été préparés conformément aux conventions, principes et méthodes comptables prévus par le Cadre Conceptuel de la Comptabilité Financière et les Normes Comptables Tunisiennes.

La monnaie de référence de l'enregistrement des opérations comptables est le Dinar Tunisien. La date d'arrêté des comptes est le 31 Décembre. La société établit également des Etats Financiers intermédiaires au 30 Juin de chaque année pour les besoins de se conformer à la réglementation régissant les sociétés cotées en bourse.

L'état de résultat et l'état de flux de trésorerie sont présentés selon la méthode autorisée du Système Comptable des Entreprises en Tunisie.

III. NOTES SUR LES PRINCIPES COMPTABLES PERTINENTS APPLIQUES

► Immobilisations incorporelles et corporelles

Les immobilisations incorporelles et corporelles sont comptabilisées au coût historique qui englobe le prix d'acquisition, les droits et taxes supportés et non récupérables ainsi que tous les frais engagés en vue de mettre l'immobilisation en état de marche en vue de l'utilisation prévue (fret, assurance, etc.).

Les immobilisations incorporelles et corporelles sont amorties selon la méthode d'amortissement linéaire en utilisant les taux suivants :

Catégories	Taux
LOGICIELS	33%
MATERIEL ET OUTILLAGES	15%
MATERIELS DE TRANSPORT	20%
AGENCEMENT ET AMENAGEMENT INSTALLATIONS	10% et 33%
EQUIPEMENTS DE BUREAU	20%
MATERIELS INFORMATIQUES	33%
MATERIELS DE TRANSPORT A STATUT JURIDIQUE PARTICULIER	33%

► Participations

Les titres de participations détenus par la société sont comptabilisés à leur coût d'acquisition. A la date de clôture, il est procédé à l'évaluation des placements à long terme à leur valeur d'usage. Les moins-values par rapport au coût font l'objet de provisions. Les plus-values par rapport au coût ne sont pas constatées.

La valeur d'usage des titres de participation est déterminée, conformément à la Norme Comptable Tunisienne 7 relative aux placements, en tenant compte de plusieurs facteurs notamment la valeur de marché, l'actif net, les résultats et les perspectives de rentabilité de l'entreprise émettrice ainsi que la conjoncture économique et l'utilité procurée à l'entreprise.

► Éléments libellés en monnaie étrangère

Tout actif, passif, produit ou charge résultant d'une opération en monnaie étrangère est converti en monnaie de comptabilisation à la date de l'opération selon le taux de change en vigueur à cette date conformément à la Norme Comptable Tunisienne 15 relative aux opérations en monnaies étrangères.

A chaque date de clôture, les éléments monétaires libellés en monnaies étrangères sont évalués en utilisant le taux de change en vigueur à la date de clôture. Les gains ou pertes de change ainsi résultant sont constatés en résultat. Les éléments non monétaires qui sont comptabilisés au coût historique exprimé en monnaies étrangères restent évalués au taux de change en vigueur à la date de l'opération.

► Stocks

Les stocks de marchandises acquises par la société sont évalués à leur coût d'acquisition. Ce coût comprend le prix d'achat, les droits de douane à l'importation et les taxes non récupérables par l'entreprise ainsi que les frais de transport, d'assurance liée au transport et les autres coûts directement liés à l'acquisition des éléments achetés, déduction faite de toutes les réductions commerciales obtenues.

La formule de valorisation adoptée par la société est celle du coût moyen pondéré et les flux d'entrée et de sortie de stocks sont comptabilisés selon la méthode de l'inventaire intermittent.

A la date de clôture, il est procédé à la détermination de la valeur de réalisation nette des stocks sur la base des hypothèses les plus vraisemblables de la valeur probable de réalisation dans des conditions normales de vente. Toute dépréciation et/ou perte éventuelles sont constatées en charges de l'exercice.

Pour les articles à rotation lente, la Direction de la société a prévu une politique de dépréciation qui varie en fonction de la catégorie des articles et de leur antériorité.

► Revenus

Les revenus provenant des ventes de marchandises sont mesurés à la juste valeur des contreparties reçues ou à recevoir. Les revenus sont nets de remises et réductions commerciales consenties par l'entreprise et les rendus acceptés par elle. Les sommes encaissées pour le compte de tiers, par exemple les taxes collectées pour le compte de l'Etat, ne font pas partie des revenus.

Les revenus provenant de la vente de marchandises sont comptabilisés, conformément à la Norme Comptable Tunisienne 3, lorsque l'ensemble des conditions suivantes sont satisfaites :

- i) L'entreprise a transféré à l'acheteur les principaux risques et avantages inhérents à la propriété ;
- ii) Le montant des revenus peut être mesuré de façon fiable ;
- iii) Il est probable que des avantages futurs associés à l'opération bénéficieront à l'entreprise et
- iv) Les coûts encourus ou à encourir concernant l'opération peuvent être mesurés de façon fiable.

IV. INFORMATIONS AFFERENTES AUX ELEMENTS DES ETATS FINANCIERS

A. NOTES DU BILAN

A.1 Immobilisations incorporelles et corporelles

Les immobilisations incorporelles et corporelles nettes s'élèvent à 400 866 Dinars au 31 Décembre 2022 contre 525 522 Dinars au 31 Décembre 2021. Le tableau de variation des immobilisations pour la période allant du 1^{er} Janvier 2022 au 31 Décembre 2022 se présente comme suit :

Désignations	Valeurs brutes au 31/12/2021	Acquisitions	Cessions	Valeurs brutes au 31/12/2022	Amortissements et provisions cumulés au 31/12/2021	Dotations aux amortissements 31/12/2022	Régularisations	Amortissements et provisions cumulés au 31/12/2022	VCN au 31/12/2021	VCN au 31/12/2022
Logiciels	366 274	-	-	366 274	366 274	-	-	366 274	-	-
Immobilisations incorporelles	366 274	-	-	366 274	366 274	-	-	366 274	-	-
Matériels et outillages	146 064	-	-	146 064	138 778	2 500	-	141 278	7 286	4 785
Agencements, aménagements et installations	1 153 266	10 178	-	1 163 444	969 347	47 285	-	1 016 633	183 919	146 811
Equipements de bureau	190 531	884	-	191 415	165 920	4 804	-	170 723	24 612	20 692
Matériels informatiques	373 585	18 721	(6 492)	385 815	327 393	23 830	(3 974)	347 249	46 192	38 566
Matériels de transport	73 030	-	-	73 030	73 030	-	-	73 030	-	-
Matériels de transport à statut juridique particulier	1 450 857	140 980	(103 684)	1 488 153	1 187 343	171 542	(60 745)	1 298 140	263 514	190 012
Immobilisations en cours	22 000	-	-	22 000	22 000	-	-	22 000	-	-
Immobilisations corporelles	3 409 333	170 762	(110 176)	3 469 920	2 883 811	249 961	(64 719)	3 069 054	525 522	400 866
Total des immobilisations	3 775 607	170 762	(110 176)	3 836 194	3 250 085	249 961	(64 719)	3 435 328	525 522	400 866

A.2 Immobilisations financières

Les immobilisations financières nettes s'élèvent à 1 672 568 Dinars au 31 Décembre 2022 et au 31 Décembre 2021 et se détaillent comme suit :

Désignations	Soldes au 31/12/2022	Soldes au 31/12/2021
Titres de participation	1 761 614	1 731 639
Dépôts et cautionnements	296 492	296 492
Total brut	2 058 106	2 028 131
Provisions pour dépréciation des immobilisations financières	(385 538)	(355 563)
Total net	1 672 568	1 672 568

Le détail des titres de participation se présente comme suit au 31 Décembre 2022 :

En TND	Montant bruts	Provisions	Montants nets
CELLCOM RETAIL	57 975 (*)	(57 975)	-
CELLCOM MAROC	247 620	(3 806)	243 814
CELLCOM COTE D'IVOIRE	307 020	(307 020)	-
CELLCOM INTERNATIONAL	149 999	(4 947)	145 052
CELLCOM DISTRIBUTION	999 000	-	999 000
Total	1 761 614	(373 748)	1 387 866

(*) La valeur brute de la participation de la société « CELLCOM SA » au capital de la société « CELLCOM RETAIL » est passée en 2022 de 28 000 DT (2 800 parts sociales) à 57 975 DT (3 999 parts sociales) à la suite de l'acquisition en 2022 de 1 199 parts sociales anciennement détenues par Mr Mohamed Ben Rhouma au prix global de 29 975 DT. La valeur comptable des titres de participation au capital de « CELLCOM RETAIL » est totalement provisionnée au 31 Décembre 2022.

A.3 Stocks

Les stocks nets s'élèvent à 4 703 093 Dinars au 31 Décembre 2022 contre 9 596 318 Dinars au 31 Décembre 2021 et se détaillent comme suit :

Désignations	Soldes au 31/12/2022	Soldes au 31/12/2021
Stocks de marchandises	7 865 355	7 904 712
Stocks en transit	-	3 391 385
Total brut	7 865 355	11 296 096
Provisions pour dépréciation des stocks	(3 162 262)	(1 699 778)
Total net	4 703 093	9 596 318

A.4 Clients et comptes rattachés

Les clients et comptes rattachés nets s'élèvent à 11 283 948 Dinars au 31 Décembre 2022 contre 8 111 484 Dinars au 31 Décembre 2021 et se détaillent comme suit :

Désignations	Soldes au 31/12/2022	Soldes au 31/12/2021
Clients ordinaires	8 835 521	7 617 360
Chèques impayés	3 389 429	3 412 855
Clients douteux	2 544 457	2 416 777
Traites impayées	1 818 369	1 824 369
Effets à recevoir	1 342 752	101 491
Clients factures à établir	1 058 037	136 689
Total brut	18 988 565	15 509 540
Provisions pour dépréciation des comptes clients	(2 668 520)	(2 416 777)
Provisions sur effets et chèques impayés	(5 036 097)	(4 981 279)
Total net	11 283 948	8 111 484

A.5 Autres actifs courants

Les autres actifs courants nets s'élèvent à 6 928 817 Dinars au 31 Décembre 2022 contre 9 113 331 Dinars au 31 Décembre 2021 et se détaillent comme suit :

Désignations	Soldes au 31/12/2022	Soldes au 31/12/2021
Débiteurs divers	5 040 992	5 416 097
Etat, impôts et taxes	2 265 559	3 137 514
Comptes transitoires	461 737	464 587
Charges constatées d'avance	42 373	29 305
Prêts au personnel	38 768	59 772
Assurance groupe	26 269	22 785
Receveur des finances	5 091	5 091
Avances au personnel	1 035	28 416
Fournisseurs, avances et acomptes	129	129
Comptes courants associés	-	902 370
Fonds de caisse provisoire	-	400
Total brut	7 881 951	10 066 465
Provision pour dépréciation des autres actifs courants	(953 134)	(953 134)
Total net	6 928 817	9 113 331

A.6 Liquidités et équivalents de liquidités

Les Liquidités et équivalents de liquidités nets s'élèvent à 258 619 Dinars au 31 Décembre 2022 contre 4 629 451 Dinars au 31 Décembre 2021 et se détaillent comme suit :

Désignations	Soldes au 31/12/2022	Soldes au 31/12/2021
Banque de l'Habitat	218 975	3 948 518
Compte courant postal (C.C.P)	41 020	49 916
Caisses courantes	1 846	628
Amen Bank	654	4 438
Effets et chèques à l'encaissement	-	629 827
Total brut	262 495	4 633 327
Provisions sur effets à l'encaissement	(3 876)	(3 876)
Total net	258 619	4 629 451

A.7 Capitaux propres

Le tableau de variation des capitaux propres pour la période allant du 1^{er} Janvier 2022 au 31 Décembre 2022 se présente comme suit :

Libellés	Capital social	Réserves légales	Primes d'émission	Résultats reportés	Réserves pour régulation	Actions propres (*)	Résultat de l'exercice	Total
Capitaux propres au 31 Décembre 2021	4 461 532	826 890	5 581 416	(1 323 239)	150 000	(145 912)	256 688	9 807 376
Affectation du résultat 2021 selon PV de l'AGO du 30 Juin 2022				256 688				256 688
Résultat de la période							(4 043 520)	(4 043 520)
Capitaux propres au 31 Décembre 2022	4 461 532	826 890	5 581 416	(1 066 550)	150 000	(145 912)	(4 043 520)	5 763 856

() Le nombre d'actions rachetées par la société en vue de régulariser le cours boursier s'élève au 31 Décembre 2022 à 55 061 actions (soit 1,2%). Le coût d'acquisition de ces actions s'élève à 145 912 Dinars. La valeur boursière de ces titres s'élève à 187 207 Dinars.*

A.8 Emprunts

Les emprunts s'élèvent à 62 030 Dinars au 31 Décembre 2022 contre 106 074 Dinars au 31 Décembre 2021 et se rattachent exclusivement aux échéances à plus d'un an sur emprunts leasing.

A.9 Provisions pour risques et charges

Les provisions pour risques et charges s'élèvent à 424 595 Dinars au 31 Décembre 2022 contre 353 596 Dinars au 31 Décembre 2021 et se rapportent à l'estimation des différents risques opérationnels encourus par la société.

A.10 Fournisseurs et comptes rattachés

Les fournisseurs et comptes rattachés s'élèvent à 4 181 115 Dinars au 31 Décembre 2022 contre 10 573 718 Dinars au 31 Décembre 2021 et se détaillent comme suit :

Désignations	Soldes au 31/12/2022	Soldes au 31/12/2021
Fournisseurs étrangers	2 795 776	4 873 213
Fournisseurs locaux	1 385 340	5 700 505
Total	4 181 115	10 573 718

A.11 Autres passifs courants

Les autres passifs courants s'élèvent à 2 267 112 Dinars au 31 Décembre 2022 contre 1 584 634 Dinars au 31 Décembre 2021 et se détaillent comme suit :

Désignations	Soldes au 31/12/2022	Soldes au 31/12/2021
Dettes fiscales	1 256 854	170 884
Charges à payer	241 966	328 537
Clients créditeurs	194 147	411 498
Recettes en instance d'affectation	193 645	193 645
Dettes sociales	167 178	156 678
Dettes envers le personnel	110 794	276 001
Autres créditeurs divers	90 863	44 431
Compte d'attente	8 802	-
Assurance groupe	2 865	2 959
Total	2 267 112	1 584 634

A.12 Concours bancaires et autres passifs financiers

Les concours bancaires et autres passifs financiers s'élèvent au 31 Décembre 2022 à 12 549 202 Dinars contre 11 223 277 Dinars au 31 Décembre 2021 et se détaillent comme suit :

Désignations	Soldes au 31/12/2022	Soldes au 31/12/2021
Crédits de financements	10 575 289	9 936 113
Chèques et virements à payer	1 067 876	29 605
BH	710 142	1 084 116
Echéances à moins d'un an HANN.LEASE	117 249	110 063
Intérêts courus	72 447	54 114
Tunisie Factoring	6 139	6 139
Attijari Bank	60	3 126
Total	12 549 202	11 223 277

NOTES DE L'ETAT DE RESULTAT

B.1 Revenus

Les revenus s'élèvent à 56 943 215 Dinars au titre de l'exercice clos au 31 Décembre 2022 contre 61 599 449 Dinars au titre de l'exercice clos au 31 Décembre 2021 et se détaillent comme suit :

Désignations	2022	2021
Chiffre d'affaires brut	56 944 251	61 605 822
Ristournes à accorder nettes des reprises	(1 035)	(6 373)
Total	56 943 215	61 599 449

B.2 Coût d'achat des marchandises vendues

Le coût d'achat des marchandises vendues s'élève à 51 359 144 Dinars au titre de l'exercice clos au 31 Décembre 2022 contre 54 725 303 Dinars au titre de l'exercice clos au 31 Décembre 2021 et se détaille comme suit :

Désignations	2022	2021
Achats de marchandises consommés	38 347 636	50 071 463
Frais sur achats de marchandises	12 855 670	6 318 129
Variation des stocks	168 821	(1 664 289)
RRR obtenus sur achats	(12 984)	-
Total	51 359 144	54 725 303

B.3 Charges de personnel

Les charges de personnel s'élèvent à 2 818 662 Dinars au titre de l'exercice clos au 31 Décembre 2022 contre 2 798 918 Dinars au titre de l'exercice clos au 31 Décembre 2021 et se détaillent comme suit :

Désignations	2022	2021
Rémunérations brutes	2 318 577	2 355 654
Cotisations sociales	438 700	375 149
Assurance groupe	61 386	68 115
Total	2 818 662	2 798 918

B.4 Dotations aux amortissements et aux provisions

Les dotations aux amortissements et aux provisions nettes des reprises s'élèvent au titre de l'exercice clos au 31 Décembre 2022 à 2 119 979 Dinars (Dotation nette) contre 279 739 Dinars (Dotation nette) au titre de l'exercice clos au 31 Décembre 2021 et se détaillent comme suit :

Désignations	2022	2021
Dotations aux provisions pour dépréciation des stocks	1 507 944	184 972
Dotations aux provisions pour dépréciation des créances clients	386 767	68 811
Dotations aux amortissements des immobilisations corporelles	249 961	215 812
Dotations aux provisions pour risques et charges	112 225	38 065
Dotations aux provisions pour dépréciation des immobilisations financières	29 975	-
Reprises sur provisions des actifs	-	10 622
Reprises sur provisions pour risques et charges	(41 226)	(43 421)
Reprises sur provisions pour dépréciation des stocks	(45 460)	(31 801)
Reprises sur provisions pour dépréciations des créances	(80 206)	(163 321)
Total	2 119 979	279 739

B.5 Autres charges d'exploitation

Les autres charges d'exploitation s'élèvent à 1 849 104 Dinars au titre de l'exercice clos au 31 Décembre 2022 contre 2 042 211 Dinars au titre de l'exercice clos au 31 Décembre 2021 et se détaillent comme suit :

Désignations	2022	2021
Honoraires et commissions	398 974	341 150
Frais de Marketing	251 800	362 092
Locations	246 860	238 203
Impôts et taxes	242 677	285 289
Achats non stockés	222 482	234 945
Entretiens et réparations	110 538	118 400
Frais bancaires	86 871	98 178
Assurances	83 136	86 742
Autres services extérieurs	63 578	57 929
Frais de télécommunication	56 133	54 605
Déplacements, missions et réceptions	55 794	78 283
Etudes, documentations et formations	34 353	20 063
Jetons de présence	30 000	60 000
Transport	13 775	12 526
Pertes ordinaires	3 488	567
Sous-traitance	908	2 475
Transferts de charges	(52 266)	(9 236)
Total	1 849 104	2 042 211

B.6 Charges financières nettes

Les charges financières nettes s'élèvent à 2 603 853 Dinars (Charge nette) au titre de l'exercice clos au 31 Décembre 2022 contre 1 482 268 Dinars (Charge nette) au titre de l'exercice clos au 31 Décembre 2021 et se détaillent comme suit :

Désignations	2022	2021
Différences de change nettes	2 037 670	1 294 287
Intérêts bancaires sur opérations de financement	402 292	171 498
Intérêts d'escompte et encaissements effets	96 892	5 452
Agios débiteurs	42 260	387
Intérêts Hannibal Lease	24 738	25 453
Agios créditeurs	-	(14 809)
Total	2 603 853	1 482 268

B.7 Produits des placements

Les produits des placements s'élèvent à 73 086 Dinars au titre de l'exercice clos au 31 Décembre 2022 contre 106 989 Dinars au titre de l'exercice clos au 31 Décembre 2021 et se détaillent comme suit :

Désignations	2022	2021
Intérêts sur compte courants associés	71 392	71 577
Autres produits	1 694	35 412
Total	73 086	106 989

B.8 Autres gains ordinaires

Les autres gains ordinaires s'élèvent à 71 426 Dinars au titre de l'exercice clos au 31 Décembre 2022 contre 34 818 Dinars au titre de l'exercice clos au 31 Décembre 2021 et se détaillent comme suit :

Désignations	2022	2021
Produits nets sur cessions d'immobilisations	43 377	33 250
Autres gains	28 049	1 568
Total	71 426	34 818

B.9 Autres pertes ordinaires

Les autres pertes ordinaires s'élèvent à 245 032 Dinars au titre de l'exercice clos au 31 Décembre 2022 contre 2 303 Dinars au titre de l'exercice clos au 31 Décembre 2021 et se détaillent comme suit :

Désignations	2022	2021
Pertes liées au contrôle fiscal	216 682	-
Autres pertes	13 859	406
Pénalités et amendes	14 491	1 897
Total	245 032	2 303

B.10 Impôt sur les sociétés

L'impôt sur les sociétés s'élève à 135 472 Dinars au titre de l'exercice clos au 31 Décembre 2022 contre 153 825 Dinars au titre de l'exercice clos au 31 Décembre 2021.

B.11 Résultat par action

Le résultat par action s'élève à (0,906) Dinars au titre de l'exercice clos au 31 Décembre 2022 contre 0,058 Dinars au titre de l'exercice clos le 31 Décembre 2021 et se détaille comme suit :

Désignations	2022	2021
Résultat net	(4 043 520)	256 688
Nombre total d'actions	4 461 532	4 461 532
Résultat par action	(0,906)	0,058
Nombre moyen pondéré d'actions (hors actions propres)	4 406 471	4 406 471
Résultat par action (hors actions propres)	(0,918)	0,058

B. NOTES DE L'ETAT DES FLUX DE TRESORERIE

C.1 Flux de trésorerie liés aux activités d'exploitation

Les flux de trésorerie liés aux activités d'exploitation présentent un total négatif de 5 510 645 Dinars au titre de l'exercice clos au 31 Décembre 2022 contre un flux négatif de 558 017 Dinars au titre de l'exercice clos au 31 Décembre 2021 et se détaillent comme suit :

Désignations	Soldes au 31/12/2022	Soldes au 31/12/2021	Variation
Résultat net de l'exercice			(4 043 520)
Ajustements pour :			
Amortissements des immobilisations	(3 435 328)	(3 250 085)	185 243
Ajustement pour amortissements des immobilisations cédées			64 719
Provisions pour dépréciation des immobilisations financières	(385 538)	(355 563)	29 975
Provisions pour dépréciation des stocks	(3 162 262)	(1 699 779)	1 462 484
Provisions pour dépréciation des créances clients	(7 704 617)	(7 398 056)	306 560
Provisions pour dépréciation des autres créances	(953 134)	(953 134)	-
Provisions pour risques et charges	424 595	353 596	70 999
Total 1			2 119 979
Ajustements pour variation des :			
Stocks	7 865 355	11 296 096	3 430 741
Créances clients	18 988 565	15 509 540	(3 479 025)
Autres actifs	7 881 951	10 066 465	2 184 514
Fournisseurs et autres dettes	6 448 228	12 158 352	(5 710 124)
Variation des intérêts courus	72 447	54 114	18 333
Total 2			(3 555 561)
Ajustement pour plus-value sur cessions d'immobilisations			(31 543)
Total 3			(31 543)
Total des flux de trésorerie liés aux activités d'exploitation			(5 510 645)

C.2 Flux de trésorerie liés aux activités d'investissement

Les flux de trésorerie liés aux activités d'investissement présentent un total négatif de 123 737 Dinars au titre de l'exercice clos au 31 Décembre 2022 contre un flux négatif de 208 949 Dinars au titre de l'exercice clos au 31 Décembre 2021 et se détaillent comme suit :

Désignations	Soldes au 31/12/2022	Soldes au 31/12/2021	Variation
Décaissements pour acquisitions d'immobilisations corporelles et incorporelles			
Variation des immobilisations corporelles et incorporelles	3 836 194	3 775 607	(60 586)
Ajustement pour valeurs brutes des immobilisations cédées			(110 176)
Total 1			(170 762)
Encaissements sur cession d'immobilisations corporelles et incorporelles			
Valeurs brutes des immobilisations cédées			110 176
Amortissements cumulés des immobilisations cédées			(64 719)
Plus-value sur cessions d'immobilisations			31 543
Total 2			77 000
Décaissements pour acquisitions d'immobilisations financières			
Dépôts et cautionnements versés	296 492	296 492	-
Total 3			-
Décaissements pour acquisitions d'immobilisations financières			
Titres de participation	2 058 106	2 028 131	(29 975)
Total 2			(29 975)
Total des flux de trésorerie liés aux activités d'investissement			(123 737)

C.3 Flux de trésorerie liés aux activités de financement

Les flux de trésorerie liés aux activités de financement présentent un total positif de 602 318 Dinars au titre de l'exercice clos au 31 Décembre 2022 contre un flux positif de 3 277 040 Dinars au titre de l'exercice clos au 31 Décembre 2021 et se détaillent comme suit :

Désignations	Soldes au 31/12/2022	Soldes au 31/12/2021	Variation
Remboursements d'emprunts leasing (Principal)			
Variations des emprunts leasing à long terme	62 030	106 074	(44 044)
Variations des échéances à moins d'un sur emprunts leasing	117 249	110 063	7 186
Total 1			(36 857)
Variation des crédits de financement à court terme			
Variation des crédits de financement à court terme	10 575 289	9 936 113	639 176
Total 2			639 176
Total des flux de trésorerie liés aux activités de financement			602 318

C.4 Trésorerie à la clôture de la période

La trésorerie nette présente un solde négatif de 1 521 723 Dinars au 31 Décembre 2022 contre un solde positif de 3 510 340 Dinars au 31 Décembre 2021 se détaillant comme suit :

Désignations	Soldes au 31/12/2022	Soldes au 31/12/2021
Liquidités et équivalents de liquidités	262 495	4 633 327
Attijari Bank	(60)	(3 126)
Tunisie Factoring	(6 139)	(6 139)
Banque de l'Habitat	(710 142)	(1 084 116)
Chèques et virements à payer	(1 067 876)	(29 605)
Total	(1 521 723)	3 510 340

V. NOTE SUR LES ENGAGEMENTS HORS BILAN

1- Engagements donnés

- La société « CELLCOM SA » a consenti au profit de la Banque de l'Habitat un nantissement en premier rang de son fonds de commerce en garantie des crédits de gestion obtenus auprès de cette banque à hauteur de 15 500 000 Dinars.
- Les effets escomptés non échus avec la Banque de l'Habitat s'élèvent au 31 Décembre 2022 à 1 662 181 DT.

2- Engagements reçus

- La société « CELLCOM SA » a obtenu le cautionnement personnel et solidaire de la société « YKH HOLDING » au profit de la Banque de l'Habitat en garantie des crédits de gestion obtenus à hauteur de de 15 500 000 Dinars.
- La société « CELLCOM SA » a obtenu des cautions de la part de la Banque de l'Habitat au profit de « Tunisie Telecom » en relation avec l'activité de distribution des cartes de recharge pour un montant total de 20 000 Dinars.

VI. NOTE SUR LES PARTIES LIEES

1- Identification des parties liées

Les parties liées de la société CELLCOM SA sont les suivantes :

- Les actionnaires

- ✓ La société Y.K.H Holding
- ✓ Monsieur Tarek Ben Yassine Hamila
- ✓ Monsieur Yassine Ben Tarek Hamila
- ✓ Mademoiselle Alya Bent Tarek Hamila
- ✓ Mademoiselle Eya Bent Tarek Hamila

- Les Directeurs Généraux

- ✓ Monsieur Mohamed Amine Chouaieb (du 1/1/2022 au 30/06/2022)
- ✓ Monsieur Housseem Eddine Ben Othman (du 1/7/2022 au 10/11/2022)
- ✓ Monsieur Samir Douik (du 11/11/2022 au 31/12/2022)

- Les administrateurs

- ✓ La société Y.K.H Holding représentée par Mr Tarek Hamila
- ✓ Monsieur Farouk Bey
- ✓ Madame Aouatef Jouirou
- ✓ Madame Ghofrane Zitouni
- ✓ Monsieur Mohamed Garbouj
- ✓ Monsieur Mohamed Amine Chouaieb (jusqu'au 30/06/2022)

- Les sociétés du groupe Hamila en Tunisie

- ✓ La société KASSO SA
- ✓ La société YHK Consulting
- ✓ La société YHK Immobilière
- ✓ La société HIT Production
- ✓ La société AL ATABA Immobilière
- ✓ La société CELLCOM Retail
- ✓ La société YHK Holding
- ✓ La société CELLCOM Maroc
- ✓ La société CELLCOM Côte d'Ivoire
- ✓ La société CELLCOM International
- ✓ La société CELLCOM Distribution

2- Transactions et soldes avec les parties liées

Les transactions et soldes avec les parties liées se détaillent comme suit :

1) Société « Y.K.H Consulting »

- Les honoraires relatifs à la convention d'assistance, d'étude et de conseil conclue en Janvier 2003 par la société « CELLCOM SA » avec la société « Y.K.H Consulting » s'élèvent au titre de l'exercice 2022 à 165 872 Dinars (hors taxes). Le solde fournisseur « Y.K.H Consulting » s'élève au 31 Décembre 2022 à 22 041 Dinars.
- Le client « YKH Consulting » présente au 31 Décembre 2022 un solde débiteur de 1 655 Dinars.

2) Société « CELLCOM Distribution »

- La société « CELLCOM SA » a mis à la disposition de la société « CELLCOM Distribution » un espace au niveau du siège, sis à la Charguia 2, moyennant un loyer annuel de 12 000 Dinars (hors taxes) à compter du 1^{er} Janvier 2017. Le loyer relatif à l'exercice 2022, constaté en produits à recevoir, s'élève à 12 000 Dinars (Hors taxes). Le solde non réglé au titre de cette mise à disposition s'élève au 31 Décembre 2022 à 85 680 Dinars.
- La société « CELLCOM SA » a facturé en 2022 à la société « CELLCOM Distribution » les frais communs de gestion relatifs à l'exercice 2021 pour un montant de 219 668 Dinars (Hors taxes). Le solde non réglé au titre de cette prestation s'élève au 31 Décembre 2022 à 525 861 Dinars.
- Les frais communs de gestion à facturer par la société « CELLCOM SA » à la société « CELLCOM Distribution » au titre de l'exercice 2022 s'élèvent à 334 834 Dinars et sont constatés en produits à recevoir.
- En 2022, la société « CELLCOM DISTRIBUTION » a remboursé à la société « CELLCOM SA » le montant total, en principal, des avances en compte courant associé s'élevant à 902 370 DT. Les produits d'intérêts relatifs à ce compte courant associé, calculés au taux de 8%, s'élèvent en 2022 à 69 554 DT (hors taxes) et sont constatés en produits à recevoir. Le solde non réglé au titre de ces intérêts s'élève au 31 Décembre 2022 à 388 499 Dinars. Par ailleurs, la société « CELLCOM Distribution » a encaissé en 2022 des virements de la part des clients de la société « Cellcom SA » et destinés à cette dernière pour un montant total de 212 431 DT dont une partie a été remboursée en 2022. Le solde de ces transferts s'élève au 31 Décembre 2022 à 46 431 DT.
- La société « CELLCOM SA » a facturé au cours de l'exercice 2022 à la société « CELLCOM Distribution » des ventes de téléphones pour un montant hors taxe de 3 716 563 Dinars. Le solde client « CELLCOM Distribution » s'élève au 31 Décembre 2022 à 576 032 Dinars.
- Au cours de l'exercice 2022, les achats de marchandises facturés par la société « CELLCOM Distribution » à la société « CELLCOM SA » s'élèvent, en hors taxes, à 3 284 001 Dinars. Le solde fournisseur « CELLCOM Distribution » s'élève au 31 Décembre 2022 à 233 545 Dinars.

3) Société « KASSO SA »

La société « KASSO SA » a mis à la disposition de la société « CELLCOM SA », depuis 2005, un local sis à la Charguia 2, que cette dernière utilise comme siège social. La charge locative relative à l'exercice 2022 s'élève à 117 759 Dinars (Hors taxes). Le solde fournisseur « KASSO SA » est nul au 31 Décembre 2022.

4) Société « AI ATABA Immobilière SARL »

La société « AL ATABA Immobilière SARL » a mis à la disposition de la société « CELLCOM SA », depuis le 1^{er} Juillet 2015, un ensemble immobilier constitué d'une administration indépendante, d'un dépôt de stockage et d'une aire de stationnement sis à la Charguia 2. La charge locative relative à l'exercice 2022 s'élève à 52 913 Dinars (Hors taxes). Le solde fournisseur « AI Ataba Immobilière SARL » est nul au 31 Décembre 2022.

5) Société « CELLCOM Retail »

- Au 31 Décembre 2022, le solde non réglé au titre des frais communs de gestion facturés par la société « CELLCOM SA » à la société « CELLCOM Retail » s'élève à 465 769 Dinars.
- La société « CELLCOM SA » a facturé au cours de l'exercice 2022 à la société « CELLCOM Retail » des ventes de téléphones et d'accessoires pour un montant de 53 154 Dinars. Le solde client « CELLCOM Retail » s'élève au 31 Décembre 2022 à 312 812 Dinars.

6) Société « YKH DISTRIBUTION »

Le fournisseur « YKH DISTRIBUTION » présente au 31 Décembre 2022 un solde créditeur de 4 819 Dinars.

7) D'autres opérations

D'autres opérations ont été réalisées au cours de l'exercice 2022 entre la société « CELLCOM SA » et les parties liées. Ces opérations se détaillent comme suit :

Partie liée	Nature de la transaction	Montants	Solde au 31 Décembre 2022
YKH DISTRIBUTION	Ventes de téléphones et d'accessoires	937	2 369
Mr TARAK YASSINE HAMILA	Ventes de téléphones et d'accessoires	915	1 974
Total		1 852	4 343

VII. SOLDES INTERMEDIAIRES DE GESTION

Soldes intermédiaires de Gestion

Produits	2022	2021	Charges	2022	2021	Soldes	2022	2021
Ventes de marchandises et autres produits d'exploitation	56 943 215	61 599 449	Achats de marchandises consommées et variation de stock	51 359 144	54 725 303	Marge commerciale	5 584 072	6 874 146
Marge commerciale	5 584 072	6 874 146	Autres charges externes	1 606 427	1 756 922			
Total	5 584 072	6 874 146	Total	1 606 427	1 756 922	Valeur ajoutée brute	3 977 645	5 117 223
Valeur ajoutée brute	3 977 645	5 117 223	Impôts et taxes	242 677	285 289			
			Charges de personnel	2 818 662	2 798 918			
Total	3 977 645	5 117 223	Total	3 061 340	3 084 207	Excédent brut d'exploitation	916 305	2 033 016
Excédent brut d'exploitation	916 305	2 033 016						
Autres gains	71 426	34 818	Autres pertes	245 032	2 303			
Autres produits	73 086	106 989	Charges financières	2 603 853	1 482 268			
Reprise sur provisions	121 433	196 120	Dotations aux amortissements et aux provisions	2 241 412	475 859			
			Impôts sur les sociétés	135 472	153 825			
Total	1 182 249	2 370 943	Total	5 225 769	2 114 255	Résultat net	(4 043 520)	256 688

VIII. EVENEMENTS POSTERIEURS A LA DATE DE CLOTURE

Les titres de participation détenus sur la société « CELLCOM MAROC » accusent au 31 Décembre 2022 un solde de 247 620 DT, et sont provisionnés à hauteur de 3 806 DT. Ces titres correspondent à une participation de 60% dans le capital de ladite société, qui s'élève à 2 000 000 MAD.

Sur la base du procès-verbal de l'Assemblée Générale Extraordinaire tenue en date du 17 Décembre 2018, cette société a été dissoute et les travaux de liquidation ont été clôturés par la constatation d'un mali déficitaire de 81 928 MAD.

En date du 14 Septembre 2023, la société a obtenu l'autorisation de l'Office des Changes Marocain pour le rapatriement de sa quote-part dans le produit de liquidation, pour un montant de 1 116 000 Dirhams. L'encaissement de ce montant est en cours.

Les présents Etats Financiers sont arrêtés par le Conseil d'Administration du 17 Octobre 2023. Par conséquent, ils ne reflètent pas les événements survenus postérieurement à cette date.

RAPPORT GENERAL DU COMMISSAIRE AUX COMPTES ETATS FINANCIERS - EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2022

Messieurs les actionnaires de la société « CELLCOM SA »,

I. Rapport sur les Etats Financiers

1. Opinion

En exécution de la mission de commissariat aux comptes qui nous a été confiée par votre Assemblée Générale du 30 Juin 2022, nous avons effectué l'audit des Etats Financiers de la société « CELLCOM S.A », qui comprennent le bilan arrêté au 31 Décembre 2022, l'état de résultat et l'état des flux de trésorerie pour l'exercice clos à cette date, ainsi que les notes annexes, y compris le résumé des principales méthodes comptables.

Ces Etats Financiers font ressortir des capitaux propres positifs de **5 763 856 DT**, y compris le résultat déficitaire de l'exercice s'élevant à **4 043 520 DT**.

À notre avis, les Etats Financiers ci-joints présentent sincèrement, dans tous leurs aspects significatifs, la situation financière de la société au 31 Décembre 2022, ainsi que sa performance financière et ses flux de trésorerie pour l'exercice clos à cette date, conformément au Système Comptable des Entreprises.

2. Fondement de l'opinion

Nous avons effectué notre audit selon les normes internationales d'audit applicables en Tunisie. Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont plus amplement décrites dans la section « Responsabilités de l'auditeur pour l'audit des Etats Financiers » du présent rapport. Nous sommes indépendants de la société conformément aux règles de déontologie qui s'appliquent à l'audit des Etats Financiers en Tunisie et nous nous sommes acquittés des autres responsabilités déontologiques qui nous incombent selon ces règles.

Nous estimons que les éléments probants que nous avons obtenus sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion d'audit.

3. Questions clés de l'audit

Les questions clés de l'audit sont les questions qui, selon notre jugement professionnel, ont été les plus importantes dans l'audit des Etats Financiers de la période considérée. Ces questions ont été traitées dans le contexte de notre audit des Etats Financiers pris dans leur ensemble et aux fins de la formation de notre opinion sur ceux-ci, et nous n'exprimons pas une opinion distincte sur ces questions.

Nous avons déterminé que la question décrite ci-après constituait la question clé de l'audit à communiquer dans notre rapport.

• Evaluation des stocks

Risques identifiés

Les stocks de la société présentent au 31 Décembre 2022 un solde net de 4 703 093 DT soit 19% du total des actifs (Note A.3 aux Etats Financiers).

Les stocks de la société sont évalués à leur coût d'acquisition. Ce coût comprend le prix d'achat, les droits de douane à l'importation et les taxes non récupérables ainsi que les frais de transport, d'assurance liée au transport et les autres coûts directement liés à l'acquisition des éléments achetés, déduction faite de toutes les réductions commerciales obtenues.

La formule de valorisation adoptée par la société est celle du coût moyen pondéré et les flux d'entrée et de sortie de stocks sont comptabilisés selon la méthode de l'inventaire intermittent.

A la date de clôture, il est procédé à la détermination de la valeur de réalisation nette des stocks sur la base des hypothèses les plus vraisemblables de la valeur probable de réalisation dans des conditions normales de vente. Toutes dépréciations et/ou pertes éventuelles sont constatées en charges de l'exercice.

Pour les articles à rotation lente, la Direction de la société a prévu une politique de dépréciation qui varie en fonction de la catégorie des articles et de leur antériorité.

Les risques suivants ont été identifiés concernant les stocks :

- La nature des stocks de la société, notamment le fait qu'ils soient fortement liés à l'évolution technologique, implique une forte variation de leurs prix de vente et du rythme de leur écoulement sur le marché ;
- La diversité de la gamme de produits offerts par la société, et la nécessité d'assurer un service après-vente de qualité, implique un besoin d'approvisionnement et de suivi d'un stock de pièces de rechange, dont la consommation effective peut s'écarter des estimations ;
- Les canaux de distribution relatifs au secteur font que la société ait un recours important à la pratique de consignation de ses stocks chez les tiers.

Ces particularités impactent de façon directe les taux de rotation des stocks, leurs valeurs de réalisation nettes, les risques liés à leur existence physique et en conséquence, les provisions correspondantes.

Notre réponse à ces risques

Pour adresser les risques précités, nos travaux ont consisté notamment à réaliser les procédures suivantes :

- Analyse de la pertinence et de la bonne application des politiques de provisionnement des stocks en fonction de leur rotation et leur antériorité ; et
- Recalcul de la valeur de réalisation nette des stocks sur la base des ventes post-clôture ou des derniers prix de vente appliqués et vérification du caractère approprié des provisions estimées et comptabilisées ;
- Assistance à l'inventaire physique des stocks au niveau des sites les plus importants et vérification par échantillonnage que les quantités recensées ont été correctement prises en compte en comptabilité ;
- Envoi de demandes de confirmation des stocks en consignation aux tiers concernés ou assistance à l'inventaire de ces stocks.

4. Rapport du Conseil d'Administration

La responsabilité du rapport du Conseil d'Administration sur la gestion de la société incombe au Conseil d'Administration.

Notre opinion sur les Etats Financiers ne s'étend pas au rapport du Conseil d'Administration sur la gestion de la société et nous n'exprimons aucune forme d'assurance que ce soit sur ce rapport.

En application des dispositions de l'article 266 du Code des Sociétés Commerciales, notre responsabilité consiste à vérifier l'exactitude des informations données sur les comptes, dans le rapport du Conseil d'Administration sur la gestion de la société par référence aux données figurant dans les Etats Financiers.

Nos travaux consistent à lire ce rapport et, ce faisant, à apprécier s'il existe une incohérence significative entre celui-ci et les Etats Financiers ou la connaissance que nous avons acquise au cours de l'audit, ou encore si le rapport semble autrement comporter une anomalie significative. Si, à la lumière des travaux que nous avons effectués, nous concluons à la présence d'une anomalie significative dans le rapport du Conseil d'Administration sur la gestion de la société, nous sommes tenus de signaler ce fait.

Nous n'avons rien à signaler à cet égard.

5. Responsabilités de la Direction et des responsables de la gouvernance pour les Etats Financiers

La Direction est responsable de la préparation et de la présentation fidèle des Etats Financiers conformément au Système Comptable des Entreprises, de la mise en place du contrôle interne qu'elle considère comme nécessaire pour permettre la préparation d'Etats Financiers exempts d'anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs, ainsi que de la détermination des estimations comptables raisonnables au regard des circonstances.

Lors de la préparation des Etats Financiers, c'est à la Direction qu'il incombe d'évaluer la capacité de la société à poursuivre son exploitation, de communiquer, le cas échéant, les questions relatives à la continuité de l'exploitation et d'appliquer le principe comptable de continuité d'exploitation, sauf si la Direction a l'intention de liquider la société ou de cesser son activité ou si aucune autre solution réaliste ne s'offre à elle.

Il incombe aux responsables de la gouvernance de surveiller le processus d'information financière de la société.

6. Responsabilités de l'auditeur pour l'audit des Etats Financiers

Nos objectifs sont d'obtenir l'assurance raisonnable que les Etats Financiers pris dans leur ensemble sont exempts d'anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs, et de délivrer un rapport contenant notre opinion. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, qui ne garantit toutefois pas qu'un audit, réalisé conformément aux normes internationales d'audit applicables en Tunisie, permettra toujours de détecter toute anomalie significative qui pourrait exister.

Les anomalies peuvent résulter de fraudes ou d'erreurs et elles sont considérées comme significatives lorsqu'il est raisonnable de s'attendre à ce que, individuellement ou collectivement, elles puissent influencer sur les décisions économiques que les utilisateurs des Etats Financiers prennent en se fondant sur ceux-ci.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes internationales d'audit applicables en Tunisie, nous exerçons notre jugement professionnel et faisons preuve d'esprit critique tout au long de cet audit.

En outre :

- Nous identifions et évaluons les risques que les Etats Financiers comportent des anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs, concevons et mettons en œuvre des procédures d'audit en réponse à ces risques, et réunissons des éléments probants suffisants et appropriés pour fonder notre opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative résultant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- Nous acquérons une compréhension des éléments du contrôle interne pertinents pour l'audit afin de concevoir des procédures d'audit appropriées dans les circonstances ;
- Nous apprécions le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la Direction, de même que des informations y afférentes fournies par cette dernière ;
- Nous tirons une conclusion quant au caractère approprié de l'utilisation par la Direction du principe comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments probants obtenus, quant à l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou situations susceptibles de jeter un doute important sur la capacité de la société à poursuivre son exploitation. Si nous concluons à l'existence d'une incertitude significative, nous sommes tenus d'attirer l'attention des lecteurs de notre rapport sur les informations fournies dans les Etats Financiers au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas adéquates, d'exprimer une opinion modifiée. Nos conclusions s'appuient sur les éléments probants obtenus jusqu'à la date de notre rapport. Des événements ou situations futurs pourraient par ailleurs amener la société à cesser son exploitation ;
- Nous évaluons la présentation d'ensemble, la forme et le contenu des Etats Financiers, y compris les informations fournies dans les notes, et apprécions si les Etats Financiers représentent les opérations et événements sous-jacents d'une manière propre à donner une image fidèle ;
- Nous communiquons aux responsables de la gouvernance notamment l'étendue et le calendrier prévus des travaux d'audit et nos constatations importantes, y compris toute déficience importante du contrôle interne que nous aurions relevée au cours de notre audit.

- Nous fournissons également aux responsables de la gouvernance une déclaration précisant que nous nous sommes conformés aux règles de déontologie pertinentes concernant l'indépendance, et leur communiquons toutes les relations et tous les autres facteurs qui peuvent raisonnablement être considérés comme susceptibles d'avoir des incidences sur notre indépendance ainsi que les sauvegardes connexes s'il y a lieu.
- Parmi les questions communiquées aux responsables de la gouvernance, nous déterminons quelles ont été les plus importantes dans l'audit des Etats Financiers de la période considérée : ce sont les questions clés de l'audit. Nous décrivons ces questions dans notre rapport, sauf si des textes légaux ou réglementaires en empêchent la publication ou si, dans des circonstances extrêmement rares, nous déterminons que nous ne devrions pas communiquer une question dans notre rapport parce que l'on peut raisonnablement s'attendre à ce que les conséquences néfastes de la communication de cette question dépassent les avantages pour l'intérêt public.

II. Rapport relatif aux obligations légales et réglementaires

Dans le cadre de notre mission de commissariat aux comptes, nous avons également procédé aux vérifications spécifiques prévues par les normes publiées par l'Ordre des Experts Comptables de Tunisie et par les textes réglementaires en vigueur en la matière.

1. Efficacité du système de contrôle interne

Nous avons procédé à l'examen des procédures de contrôle interne relatives au traitement de l'information comptable et à la préparation des Etats Financiers. Nous signalons, conformément à ce qui est requis par l'article 3 de la loi 94-117 du 14 Novembre 1994 tel que modifié par la Loi 2005-96 du 18 Octobre 2005 que nous n'avons pas relevé, sur la base de notre examen, d'insuffisances majeures susceptibles d'impacter notre opinion sur les Etats Financiers.

Un rapport traitant des faiblesses et des insuffisances identifiées au cours de notre audit a été remis à la Direction de la société.

2. Conformité de la tenue des comptes en valeurs mobilières à la réglementation en vigueur

En application des dispositions de l'article 19 du décret n°2001-2728 du 20 novembre 2001, nous avons procédé aux vérifications portant sur la conformité de la tenue des comptes des valeurs mobilières émises par la société avec la réglementation en vigueur.

La responsabilité de veiller à la conformité aux prescriptions de la réglementation en vigueur incombe à la Direction.

Sur la base des diligences que nous avons estimées nécessaires à mettre en œuvre, nous n'avons pas détecté d'irrégularités liées à la conformité des comptes des valeurs mobilières de la société avec la réglementation en vigueur.

3. Respect des délais de publication des Etats Financiers et de tenue de l'Assemblée Générale Ordinaire

En application des dispositions de l'article 3 de la loi 94-117 du 14 Novembre 1994, portant réorganisation du Marché Financier, telle que modifiée par les textes subséquents, la société est tenue de déposer ou d'adresser, sur supports papiers et magnétiques, au Conseil du Marché Financier et à la Bourse des Valeurs Mobilières de Tunis, dans un délai maximum de quatre mois à partir de la date de clôture de l'exercice comptable, les Etats Financiers individuels et consolidés, les rapports du ou des commissaires aux comptes, les rapports de gestion, l'ordre du jour et le projet des résolutions proposées par le Conseil d'Administration.

Par ailleurs, en application de l'article 3 Bis de la même loi, la société est tenue de publier dans les mêmes délais, ses Etats Financiers accompagnés du texte intégral de l'opinion du commissaire aux comptes, au Bulletin officiel du Conseil du Marché Financier et dans un quotidien paraissant à Tunis.

En outre, en application des dispositions de l'article 275 du Code des Sociétés Commerciales, l'Assemblée Générale Ordinaire, doit se réunir au moins une fois par année dans les six mois qui suivent la clôture de l'exercice comptable à l'effet de contrôler les actes de gestion, approuver les comptes et prendre les décisions relatives aux résultats.

Ces dispositions n'ont pas été observées par la société.

**AMC Ernst & Young
2023
Achraf Guermech**

Tunis, le 30 Octobre

RAPPORT SPECIAL DU COMMISSAIRE AUX COMPTES ETATS FINANCIERS – EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2022

Messieurs les actionnaires de la société CELLCOM SA,

En application des dispositions de l'article 200 et suivants et l'article 475 du Code des Sociétés Commerciales, nous reportons ci-dessous sur les conventions conclues et les opérations réalisées au cours de l'exercice clos le 31 Décembre 2022.

Notre responsabilité est de nous assurer du respect des procédures légales d'autorisation et d'approbation de ces conventions ou opérations et de leur traduction correcte dans les Etats Financiers. Il ne nous appartient pas de rechercher spécifiquement et de façon étendue l'existence éventuelle de telles conventions ou opérations mais de vous communiquer, sur la base des informations qui nous ont été données et celles obtenues à travers de nos procédures d'audit, leurs caractéristiques et modalités essentielles, sans avoir à nous prononcer sur leur utilité et leur bien fondé. Il vous appartient d'apprécier l'intérêt qui s'attachait à la conclusion de ces conventions et à la réalisation de ces opérations en vue de leur approbation.

I. Opérations réalisées relatives à des conventions conclues au cours de l'exercice 2022

Votre Conseil d'Administration ne nous a pas informés de conventions ou opérations nouvellement conclues au cours de l'exercice clos le 31 Décembre 2022.

II. Opérations réalisées relatives à des conventions conclues au cours des exercices antérieurs

L'exécution des conventions suivantes, conclues au cours des exercices antérieurs, s'est poursuivie au cours de l'exercice clos le 31 Décembre 2022.

1) Société « Y.K.H Consulting »

- Les honoraires relatifs à la convention d'assistance, d'étude et de conseil conclue en Janvier 2003 par la société « CELLCOM SA » avec la société « Y.K.H Consulting » s'élèvent au titre de l'exercice 2022 à 165 872 Dinars (hors taxes). Le solde fournisseur « Y.K.H Consulting » s'élève au 31 Décembre 2022 à 22 041 Dinars.
- Le client « YKH Consulting » présente au 31 Décembre 2022 un solde débiteur de 1 655 Dinars.

2) Société « CELLCOM Distribution »

- La société « CELLCOM SA » a mis à la disposition de la société « CELLCOM Distribution » un espace au niveau du siège, sis à la Charguia 2, moyennant un loyer annuel de 12 000 Dinars (hors taxes) à compter du 1^{er} Janvier 2017. Le loyer relatif à l'exercice 2022, constaté en produits à recevoir, s'élève à 12 000 Dinars (Hors taxes). Le solde non réglé au titre de cette mise à disposition s'élève au 31 Décembre 2022 à 85 680 Dinars.
- La société « CELLCOM SA » a facturé en 2022 à la société « CELLCOM Distribution » les frais communs de gestion relatifs à l'exercice 2021 pour un montant de 219 668 Dinars (Hors taxes). Le solde non réglé au titre de cette prestation s'élève au 31 Décembre 2022 à 525 861 Dinars.

- Les frais communs de gestion à facturer par la société « CELLCOM SA » à la société « CELLCOM Distribution » au titre de l'exercice 2022 s'élèvent à 334 834 Dinars et sont constatés en produits à recevoir.
- En 2022, la société « CELLCOM DISTRIBUTION » a remboursé à la société « CELLCOM SA » le montant total, en principal, des avances en compte courant associé s'élevant à 902 370 DT. Les produits d'intérêts relatifs à ce compte courant associé, calculés au taux de 8%, s'élèvent en 2022 à 69 554 DT (hors taxes) et sont constatés en produits à recevoir. Le solde non réglé au titre de ces intérêts s'élève au 31 Décembre 2022 à 388 499 Dinars. Par ailleurs, la société « CELLCOM Distribution » a encaissé en 2022 des virements de la part des clients de la société « CELLCOM SA » et destinés à cette dernière pour un montant total de 212 431 DT dont une partie a été remboursée en 2022. Le solde de ces transferts s'élève au 31 Décembre 2022 à 46 431 DT.
- La société « CELLCOM SA » a facturé au cours de l'exercice 2022 à la société « CELLCOM Distribution » des ventes de téléphones pour un montant hors taxes de 3 716 563 Dinars. Le solde client « CELLCOM Distribution » s'élève au 31 Décembre 2022 à 576 032 Dinars.
- Au cours de l'exercice 2022, les achats de marchandises facturés par la société « CELLCOM Distribution » à la société « CELLCOM SA » s'élèvent, en hors taxes, à 3 284 001 Dinars. Le solde fournisseur « CELLCOM Distribution » s'élève au 31 Décembre 2022 à 233 545 Dinars.

3) Société « KASSO SA »

La société « KASSO SA » a mis à la disposition de la société « CELLCOM SA », depuis 2005, un local sis à la Charguia 2, que cette dernière utilise comme siège social. La charge locative relative à l'exercice 2022 s'élève à 117 759 Dinars (Hors taxes). Le solde fournisseur « KASSO SA » est nul au 31 Décembre 2022.

4) Société « AL ATABA Immobilière SARL »

La société « AL ATABA Immobilière SARL » a mis à la disposition de la société « CELLCOM SA », depuis le 1^{er} Juillet 2015, un ensemble immobilier constitué d'une administration indépendante, d'un dépôt de stockage et d'une aire de stationnement sis à la Charguia 2. La charge locative relative à l'exercice 2022 s'élève à 52 913 Dinars (Hors taxes). Le solde fournisseur « Al Ataba Immobilière SARL » est nul au 31 Décembre 2022.

5) Société « CELLCOM Retail »

- Au 31 Décembre 2022, le solde non réglé au titre des frais communs de gestion facturés par la société « CELLCOM SA » à la société « CELLCOM Retail » s'élève à 465 769 Dinars.
- La société « CELLCOM SA » a facturé au cours de l'exercice 2022 à la société « CELLCOM Retail » des ventes de téléphones et d'accessoires pour un montant de 53 154 Dinars. Le solde client « CELLCOM Retail » s'élève au 31 Décembre 2022 à 312 812 Dinars.

6) Société « YKH DISTRIBUTION »

Le fournisseur « YKH DISTRIBUTION » présente au 31 Décembre 2022 un solde créditeur de 4 819 Dinars.

7) Autres opérations

D'autres opérations ont été réalisées au cours de l'exercice 2022 entre la société « CELLCOM SA » et les parties liées. Ces opérations se détaillent comme suit :

Partie liée	Nature de la transaction	Montant	Solde au 31 Décembre 2022
YKH DISTRIBUTION	Ventes de téléphones et d'accessoires	937	2 369
Mr TARAK YASSINE HAMILA	Ventes de téléphones et d'accessoires	915	1 974
Total		1 852	4 343

III. Obligations et engagements de la société envers ses dirigeants

- 1) Les obligations et engagements de la société envers ses dirigeants, tels que visés par l'article 200 nouveau II § 5 du Code des Sociétés Commerciales se détaillent comme suit :
 - La rémunération et les avantages accordés au Directeur Général sont fixés par la décision du Conseil d'Administration réuni le 22 Novembre 2021 qui a fixé son mandat à partir du 23 Novembre 2021 jusqu'au 30 Juin 2022, date de tenue de l'Assemblée Générale Ordinaire statuant sur les comptes de l'exercice 2021. La rémunération est composée d'un salaire annuel net de 162 000 DT et d'une prime annuelle nette variable en fonction du résultat net. En outre, la société a mis à la disposition du Directeur Général une voiture de fonction et a pris en charge les dépenses de ce véhicule (Réparations, assurances) ainsi que les frais de carburant à hauteur de 600 Dinars par mois. Par ailleurs, et suite à la fin du mandat du Directeur Général, le Conseil d'Administration réuni le 1^{er} Juillet 2023, a fixé son solde de tout compte à un montant net de 35 000 DT.
 - Le Conseil d'Administration réuni le 30 Juin 2022 a nommé un nouveau Directeur Général à partir du 1^{er} Juillet 2022 dont la rémunération est composée d'un salaire annuel net de 162 000 DT et d'une prime annuelle nette variable en fonction du résultat net. En outre, la société a mis à la disposition du nouveau Directeur Général une voiture de fonction avec prise en charge de tous les frais y relatifs et des dépenses de carburant dans la limite de 200 litres par mois et d'un quota de cartes de recharge téléphonique selon le barème de la société.
 - A la suite de la démission de ce nouveau Directeur Général avec date d'effet au 10 Novembre 2022, le Conseil d'Administration réuni le 2 Novembre 2022 a nommé un nouveau Directeur Général en gardant les mêmes rémunérations et avantages prévus pour l'ancien Directeur Général qui ont été décidés par le Conseil d'Administration réuni le 30 Juin 2022.
 - Les rémunérations exceptionnelles accordées aux membres du Conseil d'Administration conformément aux dispositions de l'article 205 du Code des Sociétés Commerciales sont composées de jetons de présence et sont fixées sur la base d'une proposition du Conseil d'Administration soumise à l'approbation de l'Assemblée Générale Ordinaire statuant sur les comptes. Pour l'exercice 2022, les jetons de présence ont été estimés à 30 000 DT.

- 2) Les obligations et engagements de la Société « CELLCOM SA » envers ses dirigeants, tels qu'ils ressortent des Etats Financiers de l'exercice clos le 31 Décembre 2022, sont détaillés au niveau du tableau ci-après :

Montants bruts en Dinars, hors charges sociales	Directeurs Généraux		Administrateurs	
	Charge de l'exercice 2022	Passif au 31-déc-22	Charge de l'exercice 2022	Passif au 31-déc-22
Avantages à court terme accordés au Directeur Général (Période du 1 ^{er} Janvier 2022 au 30 Juin 2022)	258 606	-	-	-
Avantages à court terme accordés au Directeur Général (Période du 1 ^{er} Juillet 2022 au 10 Novembre 2022)	90 145	-	-	-
Avantages à court terme accordés au Directeur Général (Période du 11 Novembre 2022 jusqu'au 31 Décembre 2022)	27 953	27 953	-	-
Avantages à court terme aux Administrateurs	-	-	30 000	30 000
Total	377 730	27 953	30 000	30 000

En dehors des opérations précitées, nos travaux n'ont pas révélé l'existence d'autres conventions ou opérations rentrant dans le cadre des dispositions de l'article 200 et suivants et l'article 475, du Code des Sociétés Commerciales.

**AMC Ernst & Young
Achraf Guermech**

Tunis, le 30 Octobre 2023

AVIS DES SOCIÉTÉS

ETATS FINANCIERS CONSOLIDES

CELLCOM

Siège Social : 25 Rue de l'Artisanat CHARGUIA 2 ARIANA.

La société CELLCOM publie, ci-dessous, ses états financiers consolidés arrêtés au 31 décembre 2022 tels qu'ils seront soumis à l'approbation de l'Assemblée Générale Ordinaire qui se tiendra le 13 novembre 2023. Ces états sont accompagnés du rapport du commissaire aux comptes, Mr Achraf GUERMECH (AMC Ernst & Young).

Groupe CELLCOM

BILAN CONSOLIDE

(exprimé en Dinar Tunisien)

	31 Décembre		
	Notes	2022	2021
ACTIFS			
ACTIFS NON COURANTS			
Immobilisations incorporelles		366 274	366 274
- Amortissements des immobilisations incorporelles		(366 274)	(366 274)
	A.1	-	-
Immobilisations corporelles		3 620 348	3 559 762
- Amortissements des immobilisations corporelles		(3 192 266)	(2 963 834)
	A.1	428 082	595 928
Immobilisations financières		852 132	973 132
- Provisions pour dépréciation des immobilisations financières		(322 616)	(322 616)
	A.2	529 516	650 516
Total des actifs immobilisés		957 598	1 246 444
TOTAL DES ACTIFS NON COURANTS		957 598	1 246 444
ACTIFS COURANTS			
Stocks		8 175 831	11 302 790
- Provisions pour dépréciation des stocks		(3 171 318)	(1 722 241)
	A.3	5 004 513	9 580 550
Clients et comptes rattachés		18 807 264	11 883 821
- Provisions pour dépréciation des comptes clients		(7 823 458)	(7 483 215)
	A.4	10 983 806	4 400 605
Autres actifs courants	A.5	9 745 147	11 065 202
- Provisions pour dépréciation des autres actifs courants		(973 716)	(953 134)
		8 771 431	10 112 067
Placements et autres actifs financiers	A.6	-	44 000
Liquidités et équivalents de liquidités	A.7	1 720 440	5 580 005
- Provisions pour dépréciation des liquidités		(3 876)	(3 876)
		1 716 564	5 576 129
TOTAL DES ACTIFS COURANTS		26 476 313	29 713 352
TOTAL DES ACTIFS		27 433 911	30 959 796

BILAN CONSOLIDE
(exprimé en Dinar Tunisien)

	Notes	31 Décembre	
		2022	2021
CAPITAUX PROPRES ET PASSIFS			
CAPITAUX PROPRES			
Capital social		4 461 532	4 461 532
Réserves consolidées		4 353 642	4 373 469
Résultat consolidé		(3 333 845)	10 148
Total des capitaux propres - Part du Groupe	A.8	5 481 330	8 845 149
Intérêts minoritaires dans les réserves	A.8	1	1
Intérêts minoritaires dans le résultat	A.8	-	-
Total des intérêts minoritaires		1	1
Total des capitaux propres consolidés		5 481 331	8 845 150
PASSIFS			
PASSIFS NON COURANTS			
Emprunts	A.9	62 030	134 714
Provisions pour risques et charges	A.10	424 595	355 196
TOTAL DES PASSIFS NON COURANTS		486 625	489 910
PASSIFS COURANTS			
Fournisseurs et comptes rattachés	A.11	4 091 955	6 873 838
Autres passifs courants	A.12	2 550 342	1 799 647
Concours bancaires et autres passifs financiers	A.13	14 823 659	12 951 251
TOTAL DES PASSIFS COURANTS		21 465 956	21 624 736
TOTAL DES PASSIFS		21 952 580	22 114 646
TOTAL DES CAPITAUX PROPRES ET PASSIFS		27 433 911	30 959 796

Groupe CELLCOM

ETAT DE RESULTAT CONSOLIDE

(Exprimé en Dinar Tunisien)

	Notes	Exercice de 12 mois clos le	
		31-déc-22	31-déc-21
Revenus	B.1	62 392 987	66 462 113
<u>Total produits d'exploitation</u>		62 392 987	66 462 113
Coût d'achat des marchandises vendues	B.2	52 252 627	56 021 522
Charges de personnel	B.3	2 922 534	2 952 397
Dotations aux amortissements et aux provisions	B.4	2 172 452	357 611
Autres charges d'exploitation	B.5	5 381 680	5 428 753
<u>Total des charges d'exploitation</u>		62 729 293	64 760 284
<u>RESULTAT D'EXPLOITATION</u>		(336 306)	1 701 829
Charges financières nettes	B.6	(2 641 454)	(1 571 490)
Produits des placements		6 092	35 459
Autres gains ordinaires	B.7	80 303	36 850
Autres pertes ordinaires	B.8	(254 055)	(3 397)
<u>RESULTAT COURANT DES SOCIETES INTEGREES</u>		(3 145 420)	199 251
Impôts exigibles		(188 425)	(189 103)
<u>RESULTAT NET</u>		(3 333 845)	10 148
Effets des modifications comptables		-	-
<u>RESULTAT NET DE L'ENSEMBLE CONSOLIDE</u>		(3 333 845)	10 148
Part revenant aux intérêts minoritaires		-	-
<u>Part revenant au groupe</u>		(3 333 845)	10 148

Groupe CELLCOM

ETAT DE FLUX DE TRESORERIE CONSOLIDE

(Exprimé en Dinar Tunisien)

	Notes	Exercice de 12 mois clos le	
		31/12/2022	31/12/2021
<u>Flux de trésorerie liés aux opérations d'exploitation</u>			
Résultat net après modifications comptables		<u>(3 333 845)</u>	<u>10 148</u>
Ajustements pour :			
*Amortissements et provisions		2 172 452	357 608
*Variation des :			
- Stocks		3 126 959	(2 602 808)
- Créances clients		(6 923 443)	3 822 935
- Autres actifs		1 320 055	(1 318 168)
- Placements courants		44 000	(44 000)
- Fournisseurs et autres dettes		(2 031 188)	(1 507 867)
*Intérêts courus		18 333	41 665
*Plus ou moins-values de cession		(31 543)	-
Total des flux de trésorerie liés aux opérations d'exploitation	C1	<u>(5 638 219)</u>	<u>(1 240 487)</u>
<u>Flux de trésorerie liés aux opérations d'investissement</u>			
Décassements pour acquisition d'immobilisations corporelles et incorporelles		(170 762)	(208 946)
Encaissements sur cessions d'immobilisations corporelles et incorporelles		77 000	-
Décassements liés aux acquisitions d'immobilisations financières		-	(121 000)
Encaissements provenant de la cession d'immobilisations financières		121 000	-
Acquisition des parts des minoritaires		(29 975)	-
Total des flux de trésorerie liés aux opérations d'investissement	C2	<u>(2 737)</u>	<u>(329 946)</u>
<u>Flux de trésorerie liés aux opérations de financement</u>			
Variation des emprunts leasing (Principal)		(81 477)	(58 563)
Variation des crédits de financement à court terme		639 176	3 296 081
Total des flux de trésorerie liés aux opérations de financement	C3	<u>557 699</u>	<u>3 237 518</u>
Variation de trésorerie		<u>(5 083 258)</u>	<u>1 667 086</u>
Trésorerie au début de l'exercice		2 773 660	1 106 574
Trésorerie à la clôture de l'exercice	C4	<u>(2 309 598)</u>	<u>2 773 660</u>

NOTES AUX ETATS FINANCIERS CONSOLIDES

I. Présentation du Groupe

Le « Groupe CELLCOM » est un groupe de sociétés composé des quatre entités suivantes :

- « CELLCOM SA » (Société mère) : Société anonyme cotée en bourse ayant pour capital 4 461 532 Dinars. La société a pour objet la commercialisation et la distribution en gros du matériel et des équipements de télécommunication. Elle commercialise aussi les équipements d'architecture électronique, informatique et audiovisuelle. Elle effectue également les prestations de services après-vente des produits commercialisés. Elle est également distributeur des lignes et des cartes de recharge téléphoniques de Tunisie Télécom.
- « CELLCOM Retail » : SARL au capital de 40 000 Dinars ayant pour objet principal le commerce de détail du matériel et des équipements de télécommunication.
- « CELLCOM Distribution » : SARL au capital de 100 000 Dinars ayant pour objet principal la commercialisation des petits électroménagers, des produits audiovisuels, des écrans de télévision, des récepteurs et des paraboles.
- « CELLCOM international » : SARL au capital de 150 000 Dinars créée en 2018 et non encore entrée en activité au 31/12/2022.

II. Référentiel comptable

Les Etats Financiers consolidés du « Groupe CELLCOM », arrêtés au 31 Décembre 2022, sont élaborés et présentés conformément aux principes comptables généralement admis en Tunisie tels que définis par la loi 96-112 et le décret 96-2459 du 30 Décembre 1996. Il s'agit, entre autres :

- Du Cadre Conceptuel ;
- De la Norme Comptable Générale (NCT 1) ;
- Des Normes Comptables relatives à la consolidation (NCT 35 à 37) ;
- De la Norme Comptable relative aux regroupements d'entreprises (NCT 38) et
- De la Norme Comptable relative aux informations sur les parties liées (NCT 39).

III. Principes de comptabilisation

Les Etats Financiers consolidés sont libellés en Dinars Tunisiens et sont préparés en respectant notamment les hypothèses sous-jacentes et les conventions comptables suivantes :

- Hypothèse de la continuité de l'exploitation
- Hypothèse de la comptabilité d'engagement
- Convention de l'entité
- Convention de l'unité monétaire
- Convention de la périodicité
- Convention du coût historique
- Convention de la réalisation du revenu
- Convention de rattachement des charges aux produits
- Convention de l'objectivité
- Convention de permanence des méthodes
- Convention de l'information complète
- Convention de prudence
- Convention de l'importance relative
- Convention de prééminence du fond sur la forme

IV. Principes de consolidation

Les filiales correspondent aux entreprises dans lesquelles le Groupe possède, directement ou indirectement, plus de 40% des droits de vote ou dispose du pouvoir d'exercer un contrôle sur leurs activités.

Les filiales sont consolidées à compter de la date d'acquisition, qui correspond à la date à laquelle le Groupe a obtenu le contrôle et ce jusqu'à la date à laquelle l'exercice de ce contrôle cesse.

Les Etats Financiers des filiales couvrent la même période de référence que celle de la société mère, et sont préparés sur la base de méthodes comptables homogènes.

Tous les soldes, produits et charges intra-Groupe ainsi que les profits et pertes latents résultant de transactions internes sont éliminés.

Les intérêts minoritaires représentent la part des profits ou des pertes ainsi que les actifs nets, qui ne sont pas détenus par le Groupe. Ils sont présentés dans le compte de résultat consolidé et dans les capitaux propres du bilan consolidé séparément du résultat et des capitaux propres attribuables à la société mère.

L'intégration globale s'applique aux entreprises contrôlées de manière exclusive par le Groupe. Elle requiert la substitution du coût d'acquisition des titres de participation détenus dans les filiales par l'ensemble des éléments actifs et passifs de celles-ci tout en dégageant la part des intérêts minoritaires dans les capitaux propres et le résultat.

V. Périmètre et méthodes de consolidation

Les Etats Financiers consolidés comprennent les Etats Financiers de la société « CELLCOM SA » et ceux de ses filiales, arrêtés au 31 Décembre 2022.

Le périmètre de consolidation ainsi que les méthodes de consolidation du « Groupe CELLCOM » se présentent comme suit :

Sociétés	2022		2021		Méthode de consolidation
	%	%	%	%	
	De contrôle	D'intérêt	De contrôle	D'intérêt	
CELLCOM SA	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	Intégration Globale
CELLCOM DISTRIBUTION	99,99%	99,00%	99,99%	99,00%	Intégration Globale
CELLCOM RETAIL	99,98%	99,98%	70,00%	70,00%	Intégration Globale
CELLCOM INTERNATIONAL	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	Intégration Globale
CELLCOM COTE D'IVOIRE	70,00%	70,00%	70,00%	70,00%	Exclue du périmètre (*)
CELLCOM MAROC	60,00%	60,00%	60,00%	60,00%	Exclue du périmètre (**)

(*) La société « CELLCOM Côte d'Ivoire » a été exclue du périmètre de consolidation depuis 2018 et a fait l'objet d'une réserve au niveau de notre opinion d'audit sur les Etats Financiers Consolidés.

(**) La société « CELLCOM Maroc » a été exclue du périmètre de consolidation en 2019 alors qu'elle était consolidée par intégration globale en 2018.

VI. Méthodes comptables

Les principes comptables les plus significatifs utilisés pour la préparation des Etats Financiers consolidés du « Groupe CELLCOM » se résument comme suit :

► Revenus

Les revenus provenant des ventes de marchandises sont mesurés à la juste valeur des contreparties reçues ou à recevoir. Les revenus sont nets de remises et réductions commerciales consenties par l'entreprise et les rendus acceptés par elle. Les sommes encaissées pour le compte de tiers, par exemple les taxes collectées pour le compte de l'Etat, ne font pas partie des revenus.

Les revenus provenant de la vente de marchandises sont comptabilisés, conformément à la Norme Comptable Tunisienne 3, lorsque l'ensemble des conditions suivantes sont satisfaites :

- L'entreprise a transféré à l'acheteur les principaux risques et avantages inhérents à la propriété ;
- Le montant des revenus peut être mesuré de façon fiable ;
- Il est probable que des avantages futurs associés à l'opération bénéficieront à l'entreprise et
- Les coûts encourus ou à encourir concernant l'opération peuvent être mesurés de façon fiable.

► Stocks

Les stocks de marchandises acquises par la société sont évalués à leur coût d'acquisition. Ce coût comprend le prix d'achat, les droits de douane à l'importation et les taxes non récupérables par l'entreprise ainsi que les frais de transport, d'assurance liée au transport et les autres coûts directement liés à l'acquisition des éléments achetés, déduction faite de toutes les réductions commerciales obtenues.

La formule de valorisation adoptée par la société est celle du coût moyen pondéré et les flux d'entrée et de sortie de stocks sont comptabilisés selon la méthode de l'inventaire intermittent.

A la date de clôture, il est procédé à la détermination de la valeur de réalisation nette des stocks sur la base des hypothèses les plus vraisemblables de la valeur probable de réalisation dans des conditions normales de vente. Toute dépréciation et/ou perte éventuelles sont constatées en charges de l'exercice.

Pour les articles à rotation lente, la Direction de la société a prévu une politique de dépréciation qui varie en fonction de la catégorie des articles et de leur antériorité.

► Participations

Les titres de participations détenus par la société sont comptabilisés à leur coût d'acquisition. A la date de clôture, il est procédé à l'évaluation des placements à long terme à leur valeur d'usage. Les moins-values par rapport au coût font l'objet de provisions. Les plus-values par rapport au coût ne sont pas constatées.

La valeur d'usage des titres de participation est déterminée, conformément à la Norme Comptable Tunisienne 7 relative aux placements, en tenant compte de plusieurs facteurs notamment la valeur de marché, l'actif net, les résultats et les perspectives de rentabilité de l'entreprise émettrice ainsi que la conjoncture économique et l'utilité procurée à l'entreprise.

► Éléments Libellés en monnaie étrangère

Tout actif, passif, produit ou charge résultant d'une opération en monnaie étrangère est converti en monnaie de comptabilisation à la date de l'opération selon le taux de change en vigueur à cette date conformément à la Norme Comptable Tunisienne 15 relative aux opérations en monnaies étrangères.

A chaque date de clôture, les éléments monétaires libellés en monnaies étrangères sont évalués en utilisant le taux de change en vigueur à la date de clôture. Les gains ou pertes de change ainsi résultant sont constatés en résultat. Les éléments non monétaires qui sont comptabilisés au coût historique exprimé en monnaies étrangères restent évalués au taux de change en vigueur à la date de l'opération.

► Immobilisations incorporelles et corporelles

Les immobilisations corporelles et incorporelles sont comptabilisées au coût historique qui englobe le prix d'acquisition, les droits et taxes supportés et non récupérables ainsi que tous les frais engagés en vue de mettre l'immobilisation en état de marche en vue de l'utilisation prévue (fret, assurance, etc.).

► Homogénéisation et Elimination des soldes et transactions intra-Groupe

Les opérations et transactions internes sont traitées de manière à neutraliser leurs effets. Ces opérations concernant principalement les comptes courants entre sociétés du périmètre.

Les soldes réciproques ainsi que les produits et charges résultant d'opérations internes au Groupe sont éliminés lorsqu'ils concernent des filiales faisant l'objet d'une intégration globale ou intégration proportionnel au prorata du pourcentage d'intérêt.

► Impôt différé

Les sociétés du « Groupe CELLCOM » sont soumises à l'impôt sur les sociétés (IS) selon les règles et les taux en vigueur en Tunisie.

Un actif d'impôt différé est comptabilisé pour toutes les différences temporelles déductibles dans la mesure où il est probable qu'un bénéfice imposable, sur lequel ces différences temporelles déductibles pourront être imputées, sera disponible. Un passif d'impôt différé est comptabilisé pour toutes les différences temporelles imposables.

VII. Informations afférentes aux éléments des Etats Financiers Consolidés

A- Notes du bilan consolidé

A.1 Immobilisations corporelles et incorporelles

Les immobilisations incorporelles et corporelles nettes s'élèvent à 428 082 DT au 31 Décembre 2022 contre 595 928 DT au 31 Décembre 2021. Le tableau de variation des immobilisations pour la période allant du 1^{er} Janvier 2022 au 31 Décembre 2022 se présente comme suit :

Désignation	Valeurs Brutes au 31/12/2021	Acquisitions	Cessions	Valeurs Brutes au 31/12/2022	Amortissements et provisions cumulés au 31/12/2021	Dotation aux amortissements 2022	Régl / Cessions	Amortissements et provisions cumulés au 31/12/2022	VCN au 31/12/2021	VCN au 31/12/2022
Logiciels	366 274	-	-	366 274	366 274	-	-	366 274	-	-
Immobilisations Incorporelles	366 274	-	-	366 274	366 274	-	-	366 274	-	-
Matériels & Outillages	146 064	-	-	146 064	138 778	2 500	-	141 278	7 286	4 786
Matériels de transport	73 030	-	-	73 030	73 030	-	-	73 030	-	-
Agencements, aménagements, installations	1 174 536	10 178	-	1 184 714	990 086	47 817	-	1 037 903	184 450	146 811
Matériels et mobiliers de bureaux	190 823	884	-	191 707	166 180	4 835	-	171 015	24 643	20 692
Matériels informatiques	374 570	18 721	(6 492)	386 799	328 378	23 830	(3 974)	348 234	46 192	38 565
Matériels de transport à statut juridique particulier	1 578 738	140 980	(103 684)	1 616 034	1 245 382	214 169	(60 745)	1 398 806	333 356	217 227
Immobilisations en cours	22 000	-	-	22 000	22 000	-	-	22 000	-	-
Immobilisations Corporelles	3 559 762	170 762	(110 176)	3 620 348	2 963 834	293 151	(64 719)	3 192 266	595 928	428 082
Total Général	3 926 036	170 762	(110 176)	3 986 622	3 330 108	293 151	(64 719)	3 558 540	595 928	428 082

A.2 Immobilisations financières

Les immobilisations financières nettes s'élèvent à 529 516 DT au 31 Décembre 2022 contre 650 516 DT au 31 Décembre 2021 et se détaillent comme suit :

Libellé	Solde au 31/12/2022	Solde au 31/12/2021
Titres de participation non consolidés (*)	555 640	555 640
Dépôts et cautionnements	296 492	296 492
Prêt YKH HOLDING	-	121 000
Total Brut	852 132	973 132
- Provision pour dépréciation des immobilisations financières	(322 616)	(322 616)
Total net	529 516	650 516

(*) Incluent les titres de participation dans « CELLCOM Côte d'Ivoire » et « CELLCOM Maroc » s'élevant respectivement à 307 020 Dinars, totalement provisionnés, et 247 620 Dinars, provisionnés à hauteur de 3 806 Dinars.

A.3 Stocks

Les stocks nets s'élèvent à 5 004 513 DT au 31 Décembre 2022 contre 9 580 550 DT au 31 Décembre 2021 et se détaillent comme suit :

Libellé	Solde au 31/12/2022	Solde au 31/12/2021
Stocks de marchandises	8 175 831	7 911 406
Stocks en transit	-	3 391 385
Total Brut	8 175 831	11 302 790
Provisions pour dépréciation des stocks	(3 171 318)	(1 722 241)
Total net	5 004 513	9 580 550

A.4 Clients et comptes rattachés

Les clients et comptes rattachés nets s'élèvent 10 983 806 DT au 31 Décembre 2022 contre 4 400 605 DT au 31 Décembre 2021 et se détaillent comme suit :

Libellé	Solde au 31/12/2022	Solde au 31/12/2021
Clients - traites cautionnées	4 505 165	1 125 099
Clients ordinaires	4 021 514	2 773 921
Clients - chèques impayés	3 404 152	3 441 960
Clients douteux	2 634 096	2 473 823
Clients - traites impayées	1 832 848	1 824 369
Clients - effets à recevoir	1 347 107	103 619
Clients factures à établir	1 062 380	141 032
Total Brut	18 807 264	11 883 821
Provisions pour dépréciation des effets et chèques impayés	(5 065 299)	(5 009 392)
Provisions pour dépréciation des comptes clients	(2 758 159)	(2 473 823)
Total net	10 983 806	4 400 605

A.5 Autres actifs courants

Les autres actifs courants nets s'élèvent à 8 771 431 DT au 31 Décembre 2022 contre 10 112 067 DT au 31 Décembre 2021 et se détaillent comme suit :

Libellé	Solde au 31/12/2022	Solde au 31/12/2021
Débiteurs divers	5 737 803	4 952 345
Etat, Impôts et taxes	3 225 746	4 022 336
Produits à recevoir	230 372	1 492 610
Comptes transitoires	468 008	473 310
Charges constatées d'avance	42 549	29 756
Prêts au personnel	40 541	93 287
Fournisseurs - avances et acomptes	129	1 558
Total Brut	9 745 147	11 065 202
Provisions pour dépréciation des autres actifs courants	(973 716)	(953 134)
Total net	8 771 431	10 112 067

A.6 Placements et autres actifs financiers

Les placements et autres actifs financiers présentent un solde nul au 31 Décembre 2022 contre un solde de 44 000 DT au 31 Décembre 2021 constitué par les échéances à moins d'un an sur le prêt accordé par la société « YKH HOLDYING » à la société « CELLCOM RETAIL »

A.7 Liquidités et équivalents de liquidités

Les liquidités et équivalents de liquidités nets s'élèvent à 1 716 564 DT au 31 Décembre 2022 contre 5 576 129 DT au 31 Décembre 2021 et se détaillent comme suit :

Libellé	Solde au 31/12/2022	Solde au 31/12/2021
BH	1 473 057	4 670 851
Effets et chèques à l'encaissement	55 744	736 446
C C P	41 020	49 916
Amen Bank	147 384	69 331
Caisse courante	3 235	1 070
Virement en instance	-	52 390
Total Brut	1 720 440	5 580 005
Provisions pour dépréciation des liquidités	(3 876)	(3 876)
Total net	1 716 564	5 576 129

A.8 Tableau de variation des capitaux propres

Le tableau de variation des capitaux propres pour la période allant du 1^{er} Janvier 2022 au 31 Décembre 2022 se présente comme suit :

Rubriques	Soldes au 31/12/2021	Affectation du résultat	Acquisition des titres minoritaires déficitaires	Résultat de l'exercice	Soldes au 31/12/2022
Capital social	4 461 532				4 461 532
Réserves consolidés (groupe)	4 373 469	10 148	(29 975)		4 353 642
Résultats consolidés (groupe)	10 148	(10 148)		(3 333 845)	(3 333 845)
Capitaux propres du groupe	8 845 149	-	(29 975)	(3 333 845)	5 481 330
Intérêts des minoritaires (réserves et capital)	1				1
Intérêts des minoritaires (résultat)	-				-
Intérêts des minoritaires	1	-	-	-	1
Total des capitaux propres consolidés	8 845 150	-	(29 975)	(3 333 845)	5 481 331

A.9 Emprunts

Les emprunts s'élèvent à 62 030 DT au 31 Décembre 2022 contre 134 714 DT au 31 Décembre 2021 et se rattachent exclusivement aux échéances à plus d'un an sur emprunts leasing.

A.10 Provisions pour risques et charges

Les provisions pour risques et charges s'élèvent à 424 595 DT au 31 Décembre 2022 contre 355 196 DT au 31 Décembre 2021 et se rapportent à l'estimation des différents risques opérationnels encourus par le Groupe.

A.11 Fournisseurs et comptes rattachés

Les fournisseurs et comptes rattachés s'élèvent à 4 091 955 DT au 31 Décembre 2022 contre 6 873 838 DT au 31 Décembre 2021 et se détaillent comme suit :

Libellé	Solde au 31/12/2022	Solde au 31/12/2021
Fournisseurs étrangers	2 795 776	4 873 213
Fournisseurs locaux	1 296 179	2 000 625
Total	4 091 955	6 873 838

A.12 Autres passifs courants

Les autres passifs courants s'élèvent à 2 550 342 DT au 31 Décembre 2022 contre 1 799 647 DT au 31 Décembre 2021 et se détaillent comme suit :

Libellé	Solde au 31/12/2022	Solde au 31/12/2021
Dettes fiscales	1 264 325	173 413
Charges à payer	380 958	401 537
Clients avances et acomptes	194 147	431 882
Recettes en instance d'affectation	193 645	193 645
Créditeurs divers	189 347	105 081
Dettes sociales	173 031	164 542
Dettes envers le personnel	110 794	288 776
Comptes transitoires passifs	41 230	37 813
Assurance groupe	2 865	2 959
Total	2 550 342	1 799 647

A.13 Concours bancaires et autres passifs financiers

Les concours bancaires et autres passifs financiers s'élèvent au 31 Décembre 2022 à 14 823 659 DT contre 12 951 251 DT au 31 Décembre 2021 et se détaillent comme suit :

Libellé	Solde au 31/12/2022	Solde au 31/12/2021
Crédit de mobilisation de créances commerciales	10 575 289	9 936 113
Chèques à payer	3 283 240	1 684 800
Banque de l'Habitat (Exploitation)	746 737	1 117 926
Crédit a moins d'un an Hannibal Lease	145 885	154 678
Intérêts courus et non échus	72 447	54 114
Attijari Bank	60	3 126
UBCI	-	493
Total	14 823 659	12 951 251

B- Notes de l'état de résultat consolidé

B.1 Revenus

Les revenus s'élèvent à 62 392 987 DT au titre de l'exercice 2022 contre 66 462 113 DT au titre de l'exercice 2021 et se détaillent comme suit :

Désignations	2 022	2 021
Chiffre d'affaires brut	62 394 023	66 473 654
Ristournes à accorder nettes des reprises	(1 035)	(11 541)
Total	62 392 987	66 462 113

B.2 Coût d'achat des marchandises vendues

Le coût d'achat des marchandises vendues s'élève à 52 252 627 DT au titre de l'exercice 2022 contre 56 021 522 DT au titre de l'exercice 2021 et se détaillent comme suit :

Libellé	2 022	2 021
Achats de marchandises consommées	41 334 551	52 487 802
Frais sur achats de marchandises	11 053 037	4 616 098
Variation des stocks des marchandises	(134 960)	(1 082 377)
Total	52 252 627	56 021 522

B.3 Charges de personnel

Les charges de personnel s'élèvent à 2 922 534 DT au titre de l'exercice 2022 contre 2 952 397 DT au titre de l'exercice 2021 et se détaillent comme suit :

Libellé	2 022	2 021
Rémunérations brutes	2 406 990	2 487 662
Cotisations sociales	454 158	396 619
Assurances groupe	61 386	68 115
Total	2 922 534	2 952 397

B.4 Dotations aux amortissements et aux provisions

Les dotations aux amortissements et aux provisions nettes des reprises s'élèvent à 2 172 452 DT (Dotation nette) au titre de l'exercice 2022 contre 357 611 DT (Dotation nette) au titre de l'exercice 2021 et se détaillent comme suit :

Libellé	2 022	2 021
Dotations aux provisions pour dépréciation des stocks	1 511 420	207 434
Dotations aux provisions pour dépréciations des créances clients	444 288	83 818
Dotations aux amortissements des immobilisations	293 151	260 591
Dotations aux provisions pour risques et charges	112 225	38 065
Dotations aux provisions pour dépréciation des actifs	-	10 622
Reprises sur provisions pour dépréciation des créances	(83 463)	(163 756)
Reprises sur provisions pour risques et charges	(42 826)	(43 421)
Reprises sur provisions pour dépréciation des stocks	(62 342)	(35 741)
Total	2 172 452	357 611

B.5 Autres charges d'exploitation

Les autres charges d'exploitation s'élèvent à 5 381 680 DT au titre de l'exercice 2022 contre 5 428 753 DT au titre de l'exercice 2021 et se détaillent comme suit :

Libellé	2 022	2 021
Sous-traitance	3 401 478	2 957 220
Honoraires et commissions	421 363	616 412
Impôts et taxes	280 289	323 539
Frais de Marketing	278 122	398 998
Locations	260 813	260 556
Achats non stockés	222 937	243 802
Entretiens et réparations	114 917	130 700
Primes d'assurances	98 818	93 855
Frais bancaires	94 862	114 795
Autres services extérieurs	63 578	61 949
Frais de télécommunication	60 897	59 899
Déplacements Missions Réceptions	60 061	82 462
Etudes, documentations Formations	34 517	20 886
Jetons de présence	30 000	60 000
Transport	13 925	12 917
Transferts de charges	(54 898)	(9 236)
Total	5 381 680	5 428 753

B.6 Charges financières nettes

Les charges financières nettes s'élèvent à 2 641 454 DT (Charge nette) au titre de l'exercice 2022 contre 1 571 490 DT (Charge nette) au titre de l'exercice 2021 et se détaillent comme suit :

Libellé	2 022	2 021
Différences de change nettes	2 037 670	1 294 287
Intérêts bancaires sur opérations de financement	410 029	182 834
Intérêts d'escomptes et encaissements effets	96 892	5 452
Agios débiteurs	72 125	63 464
Intérêts Hannibal Lease	24 738	25 453
Total	2 641 454	1 571 490

B.7 Autres gains ordinaires

Les autres gains ordinaires s'élèvent à 80 303 DT au titre de l'exercice 2022 contre 36 850 DT au titre de l'exercice 2021 et se détaillent comme suit :

Libellé	2 022	2 021
Produits nets sur cessions des immobilisations	43 377	33 250
Autres gains	36 927	3 600
Total	80 303	36 850

B.8 Autres pertes ordinaires

Les autres pertes ordinaires s'élèvent à 254 055 DT au titre de l'exercice 2022 contre 3 397 DT au titre de l'exercice 2021 et se détaillent comme suit :

Désignations	2 022	2021
Pertes liées au contrôle fiscal	216 682	-
Pénalités et amendes	15 458	2 262
Charges nettes sur cessions des immobilisations	11 396	-
Autres pertes	10 518	1 135

Total	254 055	3 397
--------------	----------------	--------------

C- Notes de l'état des flux de trésorerie consolidé

C.1 Flux de trésorerie liés aux activités d'exploitation

Les flux de trésorerie liés aux activités d'exploitation présentent un total négatif de 5 638 219 DT au titre de l'exercice 2022 contre un flux négatif de 1 240 487 DT au titre de l'exercice 2021 et se détaillent comme suit :

Désignations	Soldes au 31/12/2022	Soldes au 31/12/2021	Variation
Résultat net de l'exercice (Groupe)			(3 333 845)
Part revenant aux intérêts minoritaires			
Ajustements pour :			
Amortissements des immobilisations	3 623 259	3 330 108	293 151
Provisions pour dépréciation des immobilisations financières	322 616	322 616	-
Provisions pour dépréciation des stocks	3 171 318	1 722 241	1 449 078
Provisions pour dépréciation des créances clients	7 823 458	7 483 215	340 242
Provisions pour dépréciation des autres créances	973 716	953 134	20 582
Provisions pour risques et charges	424 595	355 196	69 399
Total 1			2 172 452
Ajustements pour variation des :			
Stocks	8 175 831	11 302 790	3 126 959
Créances clients	18 807 264	11 883 821	(6 923 443)
Autres actifs	9 745 147	11 065 202	1 320 055
Placements courants	-	44 000	44 000
Fournisseurs et autres dettes	6 642 298	8 673 486	(2 031 188)
Intérêt courus	72 447	54 114	18 333
Total 2			(4 445 283)
Plus ou moins-values de cession			(31 543)
Total des flux de trésorerie liés aux activités d'exploitation			(5 638 219)

C.2 Flux de trésorerie liés aux activités d'investissement

Les flux de trésorerie liés aux activités d'investissement présentent un total négatif de 2 737 DT au titre de l'exercice 2022 contre un flux négatif de 329 946 DT au titre de l'exercice 2021 et se détaillent comme suit :

Désignations	Soldes au 31/12/2022	Soldes au 31/12/2021	Variation
Décassements pour acquisitions d'immobilisations corporelles et incorporelles			
Variation des immobilisations corporelles et incorporelles	3 986 622	3 926 036	(60 586)
Ajustement pour valeurs brutes des immobilisations cédées			(110 176)
Total 1			(170 762)
Encaissements sur cession d'immobilisations corporelles et incorporelles			
Valeurs brutes des immobilisations cédées			110 176
Amortissements cumulés des immobilisations cédées			(64 719)

Plus-value sur cessions d'immobilisations			31 543
Total 2			77 000
Décaissement pour acquisition d'immobilisations financières			
Variation des immobilisations financières	852 132	973 132	121 000
Acquisition des parts minoritaires déficitaires			(29 975)
Total 3			91 025
Total des flux de trésorerie liés aux activités d'investissement			(2 737)

C.3 Flux de trésorerie liés aux activités de financement

Les flux de trésorerie liés aux activités de financement présentent un total positif de 557 699 DT au titre de l'exercice 2022 contre un flux positif de 3 237 519 DT au titre de l'exercice 2021 et se détaillent comme suit :

Désignations	Soldes au		Variation
	31/12/2022	31/12/2021	
Remboursements d'emprunts leasing (Principal)			
Variation des emprunts leasing à long terme	62 030	134 714	(72 684)
Variation des échéances à moins d'un sur emprunts leasing	145 885	154 678	(8 793)
Total 1			(81 477)
Variation des crédits de financement à court terme			
Variation des crédits de financement à court terme	10 575 289	9 936 113	639 176
Total 2			639 176
Total des flux de trésorerie liés aux activités de financement			557 699

C.4 Trésorerie à la clôture de la période

La trésorerie nette accuse un solde négatif de 2 309 598 DT au 31 Décembre 2022 contre un solde positif de 2 773 660 DT au 31 Décembre 2021 se détaillant comme suit :

Libellé	31/12/2022	31/12/2021
Liquidités et équivalents de liquidités	1 720 440	5 580 005
Concours bancaires	(4 030 038)	(2 806 345)
Total	(2 309 598)	2 773 660

VIII. Continuité d'exploitation de la filiale « CELLCOM Retail »

Les fonds propres de la société « CELLCOM Retail » présentent au 31 Décembre 2022 un solde négatif de 439 195 DT en raison des pertes subies durant les derniers exercices.

La société a également résilié à la fin de l'exercice 2021, ses relations d'affaires avec la société « JUMIA » qui représente son principal client.

Cette situation place la société dans une situation d'incertitude significative par rapport à sa capacité à poursuivre ses activités dans un avenir prévisible.

IX. Engagements hors bilan

1- Engagements donnés

- La société « CELLCOM SA » a consenti au profit de la Banque de l'Habitat un nantissement en premier rang de son fonds de commerce en garantie des crédits de gestion obtenus auprès de cette banque à hauteur de 15 500 000 Dinars.

2- Engagements reçus

- La société « CELLCOM SA » a obtenu le cautionnement personnel et solidaire de la société « YKH HOLDING » au profit de la Banque de l'Habitat en garantie des crédits de gestion obtenus à hauteur de de 15 500 000 Dinars.
- La société « CELLCOM SA » a obtenu des cautions de la part de la Banque de l'Habitat au profit de « Tunisie Telecom » en relation avec l'activité de distribution des cartes de recharge pour un montant total de 20 000 Dinars.
- Les effets escomptés non échus par la société « CELLCOM SA » avec la Banque de l'Habitat s'élèvent au 31 Décembre 2022 à 1 662 181 DT.

X. Evènements postérieurs à la date de clôture

Les titres de participation détenus sur la société « CELLCOM MAROC » accusent au 31 Décembre 2022 un solde de 247 620 DT, et sont provisionnés à hauteur de 3 806 DT. Ces titres correspondent à une participation de 60% dans le capital de ladite société, qui s'élève à 2 000 000 MAD.

Sur la base du procès-verbal de l'Assemblée Générale Extraordinaire tenue en date du 17 Décembre 2018, cette société a été dissoute et les travaux de liquidation ont été clôturés par la constatation d'un mali déficitaire de 81 928 MAD.

En date du 14 Septembre 2023, la société a obtenu l'autorisation de l'Office des Changes Marocain pour le rapatriement de sa quote-part dans le produit de liquidation, pour un montant de 1 116 000 Dirhams. L'encaissement de ce montant est en cours.

Les présents Etats Financiers consolidés sont arrêtés par le Conseil d'Administration du 17 octobre 2023. Par conséquent, ils ne reflètent pas les évènements survenus postérieurement à cette date.

GROUPE CELLCOM

Rapport Général du Commissaire aux Comptes

Etats Financiers consolidés - Exercice clos le 31 Décembre 2022

Messieurs les actionnaires de la société « CELLCOM SA »,

I. Rapport sur l'audit des Etats Financiers Consolidés

1. Opinion avec réserve

En exécution de la mission de commissariat aux comptes qui nous a été confiée par votre Assemblée Générale du 30 Juin 2022, nous avons effectué l'audit des Etats Financiers consolidés du « Groupe CELLCOM » (le « Groupe »), qui comprennent le bilan consolidé arrêté au 31 Décembre 2022, l'état de résultat consolidé et l'état des flux de trésorerie consolidé pour l'exercice clos à cette date, ainsi que les notes annexes, y compris le résumé des principales méthodes comptables.

Ces Etats Financiers consolidés font ressortir des capitaux propres consolidés positifs (part du Groupe) de 5 481 330 DT, y compris le résultat consolidé déficitaire de l'exercice (part du Groupe) qui s'élève à 3 333 845 DT.

À notre avis, à l'exception des incidences du problème décrit dans la section « Fondement de l'opinion avec réserve » de notre rapport, les Etats Financiers consolidés ci-joints présentent sincèrement, dans tous leurs aspects significatifs, la situation financière du Groupe au 31 Décembre 2022, ainsi

que sa performance financière et ses flux de trésorerie pour l'exercice clos à cette date, conformément au Système Comptable des Entreprises.

2. Fondement de l'opinion avec réserve

▪ Participation au capital de la société « CELLCOM Côte d'Ivoire »

Les titres de participation détenus par la société « CELLCOM SA » sur la société « CELLCOM Côte d'Ivoire » accusent, au 31 Décembre 2022, un solde de 307 020 DT totalement provisionné.

Cette filiale a été exclue du périmètre de consolidation à partir de l'exercice 2018.

En absence de toute information sur la situation juridique, comptable et financière de cette entité, nous ne sommes pas en mesure de nous prononcer sur le caractère approprié du traitement comptable retenu par la Direction vis-à-vis de ces titres.

Nous avons effectué notre audit selon les normes internationales d'audit applicables en Tunisie. Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont plus amplement décrites dans la section « Responsabilités de l'auditeur pour l'audit des Etats Financiers consolidés » du présent rapport. Nous sommes indépendants du Groupe conformément aux règles de déontologie qui s'appliquent à l'audit des Etats Financiers en Tunisie et nous nous sommes acquittés des autres responsabilités déontologiques qui nous incombent selon ces règles.

Nous estimons que les éléments probants que nous avons obtenus sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion d'audit avec réserve.

3. Incertitude significative liée à la continuité d'exploitation de la filiale « CELLCOM Retail »

Nous attirons l'attention sur la note VIII aux Etats Financiers consolidés qui indique qu'à partir du mois de Décembre 2021, la société « CELLCOM Retail » a résilié ses relations d'affaires avec la société « JUMIA » qui représente son principal client.

Cette situation combinée avec le fait que les capitaux propres de la société « CELLCOM Retail » accusent au 31 Décembre 2022 un solde négatif de 439 195 DT, place la société dans une situation d'incertitude significative par rapport à sa capacité à poursuivre ses activités dans un avenir prévisible.

Notre opinion n'est pas modifiée à l'égard de ce point.

4. Questions clés de l'audit

Les questions clés de l'audit sont les questions qui, selon notre jugement professionnel, ont été les plus importantes dans l'audit des Etats Financiers consolidés de la période considérée. Ces questions ont été traitées dans le contexte de notre audit des Etats Financiers consolidés pris dans leur ensemble et aux fins de la formation de notre opinion sur ceux-ci, et nous n'exprimons pas une opinion distincte sur ces questions.

Nous avons déterminé que la question décrite ci-après constituait la question clé de l'audit à communiquer dans notre rapport.

▪ Evaluation des stocks

Risques identifiés

Les stocks de la société mère « CELLCOM SA » présentent au 31 Décembre 2022 un solde net de 4 691 408 DT soit 17% du total des actifs consolidés (Note A.3 aux Etats Financiers).

Les stocks de la société sont évalués à leur coût d'acquisition. Ce coût comprend le prix d'achat, les droits de douane à l'importation et les taxes non récupérables ainsi que les frais de transport, d'assurance liée au transport et les autres coûts directement liés à l'acquisition des éléments achetés, déduction faite de toutes les réductions commerciales obtenues.

La formule de valorisation adoptée par la société est celle du coût moyen pondéré et les flux d'entrée et de sortie de stocks sont comptabilisés selon la méthode de l'inventaire intermittent.

A la date de clôture, il est procédé à la détermination de la valeur de réalisation nette des stocks sur la base des hypothèses les plus vraisemblables de la valeur probable de réalisation dans des conditions normales de vente. Toutes dépréciations et/ou pertes éventuelles sont constatées en charges de l'exercice.

Pour les articles à rotation lente, la Direction de la société a prévu une politique de dépréciation qui varie en fonction de la catégorie des articles et de leur antériorité.

Les risques suivants ont été identifiés concernant les stocks :

- La nature des stocks de la société, notamment le fait qu'ils soient fortement liés à l'évolution technologique, implique une forte variation de leurs prix de vente et du rythme de leur écoulement sur le marché ;
- La diversité de la gamme de produits offerts par la société, et la nécessité d'assurer un service après-vente de qualité, implique un besoin d'approvisionnement et de suivi d'un stock de pièces de rechange, dont la consommation effective peut s'écarter des estimations ;
- Les canaux de distribution relatifs au secteur font que la société ait un recours important à la pratique de consignation de ses stocks chez les tiers.

Ces particularités impactent de façon directe les taux de rotation des stocks, leurs valeurs de réalisation nettes, les risques liés à leur existence physique et en conséquence, les provisions correspondantes.

Notre réponse à ces risques

Pour adresser les risques précités, nos travaux ont consisté notamment à réaliser les procédures suivantes :

- Analyse de la pertinence et de la bonne application des politiques de provisionnement des stocks en fonction de leur rotation et leur antériorité ; et
- Recalcul de la valeur de réalisation nette des stocks sur la base des ventes post-clôture ou des derniers prix de vente appliqués et vérification du caractère approprié des provisions estimées et comptabilisées ;
- Assistance à l'inventaire physique des stocks au niveau des sites les plus importants et vérification par échantillonnage que les quantités recensées ont été correctement prises en compte en comptabilité ;
- Envoi de demandes de confirmation des stocks en consignation aux tiers concernés ou assistance à l'inventaire de ces stocks.

5. Rapport de gestion du Groupe

La responsabilité du rapport de gestion du Groupe incombe au Conseil d'Administration.

Notre opinion sur les Etats Financiers consolidés ne s'étend pas au rapport du Conseil d'Administration et nous n'exprimons aucune forme d'assurance que ce soit sur ce rapport.

En application des dispositions de l'article 266 du Code des Sociétés Commerciales, notre responsabilité consiste à vérifier l'exactitude des informations données sur les comptes du Groupe dans le rapport de gestion du Groupe par référence aux données figurant dans les Etats Financiers consolidés.

Nos travaux consistent à lire le rapport du Conseil d'Administration et, ce faisant, à apprécier s'il existe une incohérence significative entre celui-ci et les Etats Financiers consolidés ou la connaissance que nous avons acquise au cours de l'audit, ou encore si le rapport du Conseil d'Administration semble autrement comporter une anomalie significative. Si, à la lumière des travaux que nous avons effectués, nous concluons à la présence d'une anomalie significative dans le rapport de gestion du Groupe, nous sommes tenus de signaler ce fait.

Nous n'avons rien à signaler à cet égard.

6. Responsabilités de la Direction et des responsables de la gouvernance pour les Etats Financiers consolidés

La Direction est responsable de la préparation et de la présentation fidèle des Etats Financiers consolidés conformément au Système Comptable des Entreprises, de la mise en place du contrôle interne qu'elle considère comme nécessaire pour permettre la préparation d'Etats Financiers consolidés exempts d'anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs, ainsi que de la détermination des estimations comptables raisonnables au regard des circonstances.

Lors de la préparation des Etats Financiers consolidés, c'est à la Direction qu'il incombe d'évaluer la capacité du Groupe à poursuivre son exploitation, de communiquer, le cas échéant, les questions relatives à la continuité de l'exploitation et d'appliquer le principe comptable de continuité d'exploitation, sauf si la Direction a l'intention de liquider le Groupe ou de cesser son activité ou si aucune autre solution réaliste ne s'offre à elle.

Il incombe aux responsables de la gouvernance de surveiller le processus d'information financière du Groupe.

7. Responsabilités de l'auditeur pour l'audit des Etats Financiers consolidés

Nos objectifs sont d'obtenir l'assurance raisonnable que les Etats Financiers consolidés pris dans leur ensemble sont exempts d'anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs, et de délivrer un rapport contenant notre opinion. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, qui ne garantit toutefois pas qu'un audit, réalisé conformément aux normes internationales d'audit applicables en Tunisie, permettra toujours de détecter toute anomalie significative qui pourrait exister.

Les anomalies peuvent résulter de fraudes ou d'erreurs et elles sont considérées comme significatives lorsqu'il est raisonnable de s'attendre à ce que, individuellement ou collectivement, elles puissent influencer sur les décisions économiques que les utilisateurs des Etats Financiers consolidés prennent en se fondant sur ceux-ci.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes internationales d'audit applicables en Tunisie, nous exerçons notre jugement professionnel et faisons preuve d'esprit critique tout au long de cet audit.

En outre :

- Nous identifions et évaluons les risques que les Etats Financiers consolidés comportent des anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs, concevons et mettons en œuvre des procédures d'audit en réponse à ces risques, et réunissons des éléments probants suffisants et appropriés pour fonder notre opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative résultant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- Nous acquérons une compréhension des éléments du contrôle interne pertinents pour l'audit afin de concevoir des procédures d'audit appropriées dans les circonstances ;
- Nous apprécions le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la Direction, de même que des informations y afférentes fournies par cette dernière ;
- Nous tirons une conclusion quant au caractère approprié de l'utilisation par la Direction du principe comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments probants obtenus, quant à l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou situations susceptibles de jeter un doute important sur la capacité du Groupe à poursuivre son exploitation.
Si nous concluons à l'existence d'une incertitude significative, nous sommes tenus d'attirer l'attention des lecteurs de notre rapport sur les informations fournies dans les Etats Financiers consolidés au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas adéquates, d'exprimer une opinion modifiée. Nos conclusions s'appuient sur les éléments probants obtenus jusqu'à la date de notre rapport. Des événements ou situations futurs pourraient par ailleurs amener le Groupe à cesser son exploitation ;
- Nous évaluons la présentation d'ensemble, la forme et le contenu des Etats Financiers consolidés, y compris les informations fournies dans les notes, et apprécions si les Etats Financiers consolidés représentent les opérations et événements sous-jacents d'une manière propre à donner une image fidèle ;
- Nous communiquons aux responsables de la gouvernance notamment l'étendue et le calendrier prévus des travaux d'audit et nos constatations importantes, y compris toute déficience importante du contrôle interne que nous aurions relevée au cours de notre audit.
- Nous fournissons également aux responsables de la gouvernance une déclaration précisant que nous nous sommes conformés aux règles de déontologie pertinentes concernant l'indépendance, et leur communiquons toutes les relations et tous les autres facteurs qui peuvent raisonnablement être considérés comme susceptibles d'avoir des incidences sur notre indépendance ainsi que les sauvegardes connexes s'il y a lieu.
- Parmi les questions communiquées aux responsables de la gouvernance, nous déterminons quelles ont été les plus importantes dans l'audit des Etats Financiers consolidés de la période considérée : ce sont les questions clés de l'audit. Nous décrivons ces questions dans notre rapport, sauf si des textes légaux ou réglementaires en empêchent la publication ou si, dans des circonstances extrêmement rares, nous déterminons que nous ne devrions pas communiquer une question dans notre rapport parce que l'on peut raisonnablement s'attendre à ce que les conséquences néfastes de la communication de cette question dépassent les avantages pour l'intérêt public.

II. Rapport relatif aux obligations légales et réglementaires

Dans le cadre de notre mission de commissariat aux comptes, nous avons également procédé aux vérifications spécifiques prévues par les normes publiées par l'Ordre des Experts Comptables de Tunisie et par les textes réglementaires en vigueur en la matière.

1. Efficacité du système de contrôle interne du Groupe

En application des dispositions de l'article 3 de la loi 94-117 du 14 novembre 1994 tel que modifiée par la loi 2005-96 du 18 octobre 2005, portant promulgation de la réorganisation du marché financier, nous avons procédé à une évaluation générale portant sur l'efficacité du système de contrôle interne du Groupe.

A ce sujet, nous rappelons que la responsabilité de la conception et de la mise en place d'un système de contrôle interne ainsi que la surveillance périodique de son efficacité et de son efficience incombe à la Direction.

Nous n'avons pas relevé, sur la base de notre examen, d'insuffisances majeures susceptibles d'impacter notre opinion sur les Etats Financiers consolidés.

2. Respect des délais de publication des Etats Financiers et de tenue de l'Assemblée Générale Ordinaire

En application des dispositions de l'article 3 de la loi 94-117 du 14 Novembre 1994, portant réorganisation du Marché Financier, telle que modifiée par les textes subséquents, la société mère « CELLCOM SA » est tenue de déposer ou d'adresser, sur supports papiers et magnétiques, au Conseil du Marché Financier et à la Bourse des Valeurs Mobilières de Tunis, dans un délai maximum de quatre mois à partir de la date de clôture de l'exercice comptable, les Etats Financiers individuels et consolidés, les rapports du ou des commissaires aux comptes, les rapports de gestion, l'ordre du jour et le projet des résolutions proposées par le Conseil d'Administration.

Par ailleurs en application de l'article 3 Bis de la même loi, la société est tenue de publier dans les mêmes délais, ses Etats Financiers accompagnés du texte intégral de l'opinion du commissaire aux comptes au Bulletin officiel du Conseil du Marché Financier et dans un quotidien paraissant à Tunis.

En outre, en application des dispositions de l'article 275 du Code des Sociétés Commerciales, l'Assemblée Générale Ordinaire, doit se réunir au moins une fois par année, dans les six mois qui suivent la clôture de l'exercice comptable à l'effet de contrôler les actes de gestion, approuver les comptes et prendre les décisions relatives aux résultats.

Ces dispositions n'ont pas été observées par la société « CELLCOM SA ».

3. Capitaux propres de la filiale « CELLCOM Retail »

Les fonds propres de la société « CELLCOM Retail » accusent au 31 Décembre 2022 un solde négatif de 439 195 DT en raison des pertes subies au cours de derniers exercices. Conformément aux dispositions de l'article 142 du Code des Sociétés Commerciales, une Assemblée Générale Extraordinaire doit être convoquée dans les 2 mois de la constatation des pertes pour se prononcer, s'il y a lieu, sur la dissolution anticipée de la société. Si la dissolution n'est pas décidée, la société est tenue de réduire ou d'augmenter le capital social d'un montant au moins égal à celui des pertes.

Ces dispositions n'ont pas été observées par la société « CELLCOM Retail ».

**AMC Ernst & Young
2023
Achraf Guermech**

Tunis, le 30 Octobre