



Bulletin Officiel

N°6783 Vendredi 20 janvier 2023

www.cmf.tn

28^{ème} année ISSN 0330 – 7174

AVIS ET COMMUNIQUES DU CMF

RAPPEL AUX SOCIETES ADMISES A LA COTE DE LA BOURSE 3

AVIS D'OUVERTURE D'UNE OFFRE PUBLIQUE DE RETAIT SUR LES ACTIONS DE SOCIETE CEREALIS 4

AVIS DES SOCIETES

ASSEMBLEE GENERALE EXTRAORDINAIRE

SOCIETE NOUVELLE MAISON DE LA VILLE DE TUNIS SNMVT -MONOPRIX- 8

PROJET DE RESOLUTIONS AGE

SOCIETE NOUVELLE MAISON DE LA VILLE DE TUNIS SNMVT -MONOPRIX- 9

INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

COMPAGNIE D'ASSURANCES ET DE REASSURANCES ASTREE 11

BANQUE DE TUNISIE ET DES EMIRATS -BTE- 14

COMPAGNIE INTERNATIONALE DE LEASING -CIL- 17

UNION BANCAIRE POUR LE COMMERCE ET L'INDUSTRIE -UBCI- 19

ARAB TUNISIAN LEASE -ATL- 22

SITS 24

SOCIETE MAGASIN GENERAL 25

SOCIETE DE PRODUCTION AGRICOLE TEBOULBA -SOPAT- 26

SOCIETE TUNISIENNE DE VERRERIES -SOTUVER- 28

SOCIETE TUNISIENNE D'AUTOMOBILES -STA- 30

ESSOUKNA	31
BEST LEASE	33
ATTIJARI LEASING	35
UNITE DE FABRICATION DE MEDICAMENTS -UNIMED-	37
EURO-CYCLES	39
AMEN BANK	40
ATTIJARI BANK	44
BH LEASING	47
SOCIETE DES INDUSTRIES PHARMACEUTIQUES DE TUNISIE -SIPHAT-	49
SOTUMAG	51
<u>EMISSION D'UN EMPRUNT OBLIGATAIRE</u>	
EMPRUNT OBLIGATAIRE -ATL 2023-1-	53
VALEURS LIQUIDATIVES DES TITRES OPCVM	59

ANNEXE I

LISTE INDICATIVE DES SOCIETES & ORGANISMES FAISANT APPEL PUBLIC A L'EPARGNE (*MISE A JOUR EN DATE DU (19/01/2023)*)

COMMUNIQUÉ DU CMF

RAPPEL AUX SOCIÉTÉS ADMISES A LA COTE DE LA BOURSE

Le Conseil du Marché Financier rappelle aux sociétés admises à la cote de la Bourse qu'en vertu des dispositions de l'article 21 de la loi n°94-117 du 14 novembre 1994 portant réorganisation du marché financier¹, elles sont tenues, de déposer, au conseil du marché financier et à la bourse des valeurs mobilières de Tunis, ou de leur adresser des indicateurs d'activité fixés selon les secteurs, par règlement du conseil du marché financier, et ce, au plus tard vingt jours après la fin de chaque trimestre de l'exercice comptable.

Lesdites sociétés doivent procéder à la publication desdits indicateurs trimestriels au bulletin officiel du conseil du marché financier et dans un quotidien paraissant à Tunis.

Ces indicateurs doivent être établis conformément aux dispositions de l'article 44 bis du règlement du CMF relatif à l'appel public à l'épargne² et aux indicateurs fixés par secteur à l'annexe 11 de ce même règlement.

Les sociétés concernées doivent prendre les dispositions nécessaires à l'effet de respecter les obligations sus-indiquées en communiquant au CMF, sur support papier et magnétique (format Word) suivant le modèle annexé au présent communiqué, leurs indicateurs d'activité relatifs au 4^{ème} trimestre de l'exercice comptable 2022, au plus tard le 20 janvier 2023.

AVIS DES SOCIÉTÉS				
INDICATEURS D'ACTIVITÉ TRIMESTRIELS				
SOCIÉTÉ.....				
Siège social :				
La société publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au x ^{ème} trimestre				
Indicateurs :				
Trimestre de l'exercice comptable N	Trimestre correspondant de l'exercice comptable N-1	Du début de l'exercice comptable N à la fin du trimestre	Du début de l'exercice comptable N-1 à la fin du trimestre correspondant de l'exercice comptable N-1	Exercice comptable N-1
Commentaires				
<ul style="list-style-type: none"> - bases retenues pour leur élaboration ; - justifications des estimations retenues pour la détermination de certains indicateurs ; - exposé des faits saillants ayant marqué l'activité de la société au cours de la période considérée et leur incidence sur la situation financière de la société et des entreprises qu'elle contrôle ; - justifications des éventuels écarts par rapport aux prévisions déjà publiées ; - informations sur les risques encourus par la société selon son secteur d'activité. 				
<p>Si les indicateurs publiés ont fait l'objet d'une vérification de la part de professionnels indépendants, il y a lieu de le mentionner et de publier l'avis complet de ces professionnels.</p> <p>La société peut publier d'autres indicateurs spécifiques à son activité, en plus de ceux mentionnés à l'annexe 11 du règlement du CMF relatif à l'appel public à l'épargne, à condition de :</p> <ul style="list-style-type: none"> - définir clairement ces indicateurs, au cas où ils ne relèvent pas de définition strictement comptable selon le référentiel comptable tunisien. Ainsi, tout retraitement pour déterminer de tels indicateurs doit être décrit avec publication des montants tels que retraités, comparé à la même période de l'exercice comptable précédent ; - justifier leur choix et d'expliquer leur portée ; - les utiliser de manière continue et ne pas se limiter à les publier dans le souci de donner l'image la plus favorable sur la période considérée. <p>La société doit fournir des informations sur les indicateurs ayant servi de base pour le calcul du loyer au cas où :</p> <ul style="list-style-type: none"> - elle sous-traite ou loue la totalité ou le principal de son activité à des tiers ; - elle exploite des unités louées auprès de tiers. 				

2023 – AC – 001

¹ Telle que modifiée par la loi n°2005-96 du 18 octobre 2005 relative au renforcement de la sécurité des relations financières.

² Tel qu'approuvé par l'arrêté du ministre des finances du 17 novembre 2000 et modifié par les arrêtés du Ministre des finances du 7 avril 2001, du 24 septembre 2005, du 12 juillet 2006, du 17 septembre 2008 et du 16 octobre 2009.

AVIS DU CMF

OFFRE PUBLIQUE DE RETRAIT -OPR-

**Avis d'ouverture d'une Offre Publique de Retrait
visant les actions de la société Céréalis**

Par décision n° 54 du 23 décembre 2022, le Conseil du Marché Financier a déclaré recevable l'Offre Publique de Retrait visant les actions de la société Céréalis.

Le présent avis est établi sous la responsabilité de l'initiateur de l'offre et de la société visée, chacun en ce qui le concerne.

Il est porté à la connaissance du public, des actionnaires de la société Céréalis et des intermédiaires en bourse que la société «Cardinal Brands Limited» détenant de concert avec la société «Power Brands », 4 654 447 actions Céréalis, représentant 95,20% des droits de vote de ladite société, lance une Offre Publique de Retrait -OPR- visant l'acquisition par la société « Power Brands » des actions que cette dernière ne détient pas dans le capital de Céréalis et ce, dans le cadre de l'article 173 du Règlement Général de la Bourse.

I - INFORMATIONS GENERALES :

1. Présentation de la société Céréalis :

- **Date de constitution** : 22/09/2003.

- **Identifiant unique**: 0849850A

- **Objet social (article 2 des statuts)** :

La société Céréalis S.A, a pour objet :

- La production, l'importation et la commercialisation des chips, snacks, amuse-gueules, fruits secs et autres produits assimilés ;
- La production des plats surgelés pré cuisinés ou non ;
- La fabrication de tous produits agroalimentaires ;
- La participation directe ou indirecte à des sociétés pouvant se rattacher à l'objet précité, par voie de création de sociétés nouvelles, tunisiennes et/ou étrangères, d'apports, de commandite, de souscriptions, achats de titres ou droits sociaux, fusion, alliance, association en participation ou de prise ou de dation ou en gérance de tous biens ou droits ou autrement ; et
- Généralement, toutes opérations financières, mobilières ou immobilières se rattachant directement ou indirectement à l'objet ci-dessus ou susceptibles d'en faciliter la réalisation, l'exploitation ou le développement

- **Renseignements concernant le capital** :

- **Capital social** : 4 888 889 dinars
- **Nombre total des droits de vote** : 4 888 889 droits de vote
- **Nombre total des titres** : 4 888 889 actions

2. Structure du capital au 15 décembre 2022 :

Actionnaires	Nombre d'actions	% du capital	Nombre de droits de vote	% des droits de vote
Initiateur : Société «Power Brands »	4 654 447	95,20%	4 654 447	95,20%
Autres actionnaires (nombre : 63)	234 442	4,80%	234 442	4,80%
TOTAL	4 888 889	100,00%	4 888 889	100,00%

3. Composition actuelle du conseil d'administration (3) :

Membres	Qualité	Représenté par	Mandat
M. Mohamed Salah Gahbiche	Président	Lui-même	2022-2024 ⁽¹⁾
M. Karim Gahbiche	Administrateur	Lui-même	2022-2024 ⁽¹⁾
Mme. Samira Maarouf Bouaroui	Administrateur	Lui-même	2022-2024 ⁽¹⁾
M. Walid Gahbiche	Administrateur	Lui-même	2022-2024 ⁽¹⁾
M. Mohamed Aymen Gahbiche	Administrateur	Lui-même	2022-2024 ⁽¹⁾
Ekuity Capital	Administrateur	M. Abdelbasset Ben Moussa	2021-2023 ⁽²⁾
M. Hamadi Mokdadi (représentant des actionnaires minoritaires)	Administrateur	Lui-même	2021-2023 ⁽²⁾

(1) Mandats renouvelés par l'AGO du 28/06/2022

(2) Mandats renouvelés par l'AGO du 09/06/2022

(3) La société «Cardinal Brands Limited» agissant de concert avec la société «Power Brands» et les dirigeants de Céréalis S.A ont convenu de ce qui suit :

-La démission des personnes visées ci-dessous de leur mandat d'administrateur de la société Céréalis S.A :

- M. Mohamed Aymen Gahbiche;
- M. Walid Gahbiche ;
- et, Mme Samira Maarouf Bouraoui.

Le remplacement de ces personnes par les personnes suivantes (sans préjudice du droit des actionnaires de Céréalis de désigner, plus tard, des administrateurs additionnels) :

- M. Amine Allam ;
- M. Charles Bouaziz ;
- et, Mme Maty Ndiaye.

-La démission de M. Mohamed Salah Gahbiche de son mandat de Président du Conseil d'Administration et son remplacement par M. Amine Allam.

Les démissions et nominations susmentionnées ne sont pas encore effectives à la date de la présente offre.

Ainsi, la nouvelle composition du conseil d'administration de la société Céréalis sera comme suit :

- M. Amine Allam (Président) ;
- M. Karim Gahbiche ;
- Ekuity Capital ;
- Mme Maty Ndiaye ;
- Et, M. Charles Bouaziz.

4. Transactions récentes :

Néant

5. Situation financière de la société :**5-1 Etats financiers individuels de la société Céréalis arrêtés au 31 décembre 2021 :**

Cf Bulletin Officiel du CMF n° 6602 du 11/05/2022.

5-2 Etats financiers consolidés de la société Céréalis arrêtés au 31 décembre 2021 :

Cf Bulletin Officiel du CMF n° 6602 du 11/05/2022.

5-3 Etats financiers intermédiaires de la société Céréalis arrêtés au 30 juin 2022 :

Cf Bulletin Officiel du CMF n° 6684 du 05/09/2022.

5-4 Indicateurs d'activité trimestriels de la société Céréalis arrêtés au 30 septembre 2022 :

Cf Bulletin Officiel du CMF n° 6718 du 21/10/2022.

II - CARACTERISTIQUES DE L'OFFRE

1. Présentation des initiateurs :

Il s'agit de :

- la société «Cardinal Brands Limited», société de droit mauricien dont le capital est détenu par deux fonds d'investissements créés respectivement par un fonds souverain qatari et une institution gouvernementale rwandaise,

agissant de concert avec :

- la société «Power Brands », société de droit tunisien opérant dans le secteur industriel, dont le capital est détenu, à la date du 23 décembre 2022, par les membres de la famille Gahbiche à raison de 22,75%, de la société «Ekuity Capital» à raison de 12,84% et de la société «Cardinal Brands Limited» à raison de 64,41%.

La société «Cardinal Brands Limited» détient 6 585 614 actions représentant 64,41% du capital de la société «Power Brands » qui, à son tour, détient 4 654 447 actions représentant 95,20% du capital de la société Céréalis.

2. But de l'Offre Publique de Retrait et intentions des initiateurs à l'égard de la société visée :

Dans le cadre de l'Offre Publique d'Achat obligatoire visant les actions de la société Céréalis, à laquelle elle a été soumise, par le CMF, en novembre 2022, la société «Cardinal Brands Limited» de concert avec la société «Power Brands », ont déclaré leur intention de lancer une Offre Publique de Retrait en vue du retrait de la société Céréalis de la cote de la bourse, au cas où la société «Power Brands » arriverait à détenir seule ou de concert au moins la part de 95% du capital de la société Céréalis.

A l'issue de l'OPA obligatoire et jusqu'à la date de dépôt du projet de la présente OPR, la société «Power Brands» détient désormais, 4 654 447 actions Céréalis, représentant 95,20% des droits de vote de ladite société. Par cette Offre Publique de Retrait, la société «Power Brands» se propose de racheter les actions Céréalis restantes et ainsi permettre aux actionnaires minoritaires détenant le reste des droits de vote composant le capital de la société Céréalis, représentant 4,80% du capital, de céder leurs titres.

3. Intermédiaire en bourse chargé de l'opération :

Tunisie Valeurs en sa qualité d'intermédiaire en bourse, sis à l'Immeuble Integra, Centre Urbain Nord- 1082 Tunis Mahrajene-, est l'établissement présentateur du projet d'OPR et chargé de la réalisation de l'opération.

4. Nombre de titres visés par l'offre :

234 442 actions représentant 4,80% du capital de la société Céréalis (4,80% des droits de vote).

5. Prix de l'offre :

13,300 dinars l'action de nominal 1 dinar.

6. Méthodes d'évaluation et éléments retenus pour l'appréciation du prix des actions de la société visée :

Le prix retenu est celui auquel a été soumise, par décision du Conseil du Marché Financier n° 45 du 14 novembre 2022, la société «Cardinal Brands Limited» agissant de concert avec la société «Power Brands» (initiatrices de la présente OPR) et ce, pour le lancement d'une Offre Publique d'Achat Obligatoire visant le reste du capital de la société Céréalis.

Ce prix est supérieur au prix déterminé par le calcul de la moyenne des cours de bourse pondérée par les volumes de transactions pendant les soixante jours de bourse précédant la publication de l'avis de dépôt du projet d'offre publique et ce, conformément aux dispositions de l'article 158 du Règlement Général de la Bourse.

7. Période de validité de l'offre :

L'OPR est ouverte pendant **30** séances de bourse, du **28 décembre 2022** au **07 février 2023 inclus**.

8. Engagement de l'initiateur de l'offre :

La société «Power Brands», initiatrice de l'OPR se déclare unique acquéreuse des actions mises en vente lors de la réalisation de l'opération et s'engage pendant la période de validité de l'offre à acquérir la totalité des actions de la société Céréalis qui seront offertes à la vente sur le marché de la Bourse des Valeurs Mobilières de Tunis.

9. Engagement de l'intermédiaire en bourse chargé de la réalisation de l'opération :

Tunisie Valeurs, intermédiaire en Bourse, représenté par son Directeur Général, Monsieur Walid Saibi, garantit irrévocablement la teneur des engagements pris pour l'exécution de cette offre dans les conditions sus-indiquées.

10. Transmission des ordres :

Les actionnaires désirant répondre à cette OPR peuvent présenter leurs ordres à l'intermédiaire en bourse de leur choix, durant la période de validité de l'offre.

11. Résultat de l'Offre :

A l'expiration du délai de validité de l'offre, la société «Power Brands» informera la BVMT du nombre de titres Céréalis acquis pendant cette période. La BVMT communiquera au CMF un état récapitulatif détaillé sur le résultat de l'OPR qui fera l'objet d'un avis qui paraîtra aux Bulletins Officiels de la BVMT et du CMF.

A l'issue de l'OPR et quel que soit son résultat, la radiation du marché principal de la cote de la bourse de l'ensemble des actions de la société Céréalis ainsi que, le cas échéant, son déclassement de la catégorie des sociétés faisant appel public à l'épargne seront prononcés et ce, en application des dispositions de l'article 1er de la loi n° 94-117 du 14 novembre 1994.

La cotation en bourse de Céréalis reprendra à partir du 28 décembre 2022.

AVIS DES SOCIÉTÉS

ASSEMBLEES GENERALES EXTRAORDINAIRE

Société Nouvelle Maison de la Ville de Tunis SNMVT -MONOPRIX-
Siège social : Rue Larbi Zarrouk -2014 Mégrine

Les actionnaires de La Société Nouvelle Maison de la Ville de Tunis « Monoprix » sont convoqués à l'Assemblée Générale Extraordinaire, qui se tiendra **le mardi 31 janvier 2023 à 10 heures** à l'Institut Arabes des chefs d'Entreprise (IACE, la Maison de l'Entreprise), avenue principale, 2053 les Berges du Lac, Tunis, à l'effet de délibérer sur l'ordre du jour suivant :

1. Augmentation du capital de la société.
2. Modification de l'article 6 des statuts de la société portant sur le capital de la société.
3. Extension de l'objet social de la société.
4. Modification de l'article 3 des statuts de la société portant sur l'objet social de la société.
5. Pouvoir au porteur.

2023 – AS – 0032

AVIS DES SOCIÉTÉS

PROJET DE RESOLUTIONS AGE

Société Nouvelle Maison de la Ville de Tunis SNMVT -MONOPRIX-

Siège social : 1, rue Larbi Zarrouk BP 740 - 2014 Mégrine

Projet de résolutions de la Société Nouvelle Maison de la Ville de Tunis SNMVT « MONOPRIX » à soumettre à l'approbation de son Assemblée Générale Etraordinaire qui se tiendra en date du 31 janvier 2023.

PREMIERE RESOLUTION

L'Assemblée Générale Extraordinaire constate qu'elle a été régulièrement convoquée par publication au journal du registre national des entreprises Bulletin n°6 en date du 6/01 /2023, au JORT N° du
De ce fait elle donne quitus au conseil pour la régularité de cette convocation.
Elle constate que le nombre d'actions présentes ou représentées est de actions et que le quorum est de % et peut donc valablement délibérer.

Cette résolution mise au vote est adoptée à

DEUXIEME RESOLUTION

L'Assemblée Générale Extraordinaire, après avoir étudié la proposition du Conseil d'Administration, décide d'augmenter en numéraire le capital de la société, fixé actuellement à trente-neuf millions neuf cent trente-huit mille sept cent quarante-quatre (39 938 744) dinars divisé en dix-neuf millions neuf cent soixante-neuf mille trois cent soixante-douze (19 969 372) actions nominatives de deux (2) dinars chacune entièrement libérées, d'un montant de vingt-neuf millions neuf cent cinquante-quatre mille cinquante-huit (29 954 058) dinars pour le porter à soixante-neuf millions huit cent quatre-vingt-douze mille huit cent deux (69 892 802) dinars et ce, par la création et l'émission de quatorze millions neuf cent soixante-dix-sept mille vingt-neuf (14 977 029) nouvelles actions ordinaires d'une valeur nominale de deux (2) dinars chacune à souscrire en numéraire.

Les actions nouvelles seront émises au prix unitaire de cinq dinars cinq cents millimes (5,500 dinars), soit avec une prime d'émission de trois dinars cinq cents millimes (3,500 dinars) par action, à libérer intégralement de leur montant nominal et de la prime d'émission lors de la souscription.

Les détenteurs d'actions anciennes pourront souscrire à titre irréductible au prorata de leur droit préférentiel de souscription à raison de trois (3) actions nouvelles pour quatre (4) anciennes.

En même temps qu'ils exercent leurs droits à titre irréductible, les propriétaires et/ou les cessionnaires de droits de souscription pourront, en outre, souscrire à titre réductible, le nombre d'actions nouvelles qui n'auraient pas été éventuellement souscrites par les demandes à titre irréductible. Chaque demande sera satisfaite proportionnellement à la part dans le capital, dans la limite du nombre d'actions demandées et en fonction du nombre d'actions nouvelles disponibles.

Le droit préférentiel de souscription est négociable. Les actionnaires peuvent renoncer à titre individuel à l'exercice du droit préférentiel de souscription.

Les actions nouvelles porteront jouissance en dividende à partir du 1^{er} janvier 2023.

Si les souscriptions n'atteignent pas la totalité de l'augmentation du capital social, le Conseil d'Administration pourra utiliser les facultés suivantes ou certaines d'entre elles :

- Limiter le montant de l'augmentation de capital au montant souscrit à condition que celui-ci atteigne $\frac{3}{4}$ du montant de l'augmentation envisagée
- Redistribuer entre les actionnaires les actions non souscrites
- Offrir au public totalement ou partiellement les actions non souscrites.

Cette résolution mise au vote est adoptée à

TROISIEME RESOLUTION

L'Assemblée Générale Extraordinaire approuve le changement de l'article 6 des statuts relatif au capital social de la société qui devient ainsi :

« Le capital social est fixé à la somme de soixante-neuf millions huit cent quatre-vingt-douze mille huit cent deux (69 892 802) dinars reparti en trente quatre millions neuf cent quarante-six quatre cent un (34 946 401) actions de deux (2) Dinars chacune totalement libérées et de même catégorie. »

Cette résolution mise au vote est adoptée à

QUATERIEME RESOLUTION

L'Assemblée Générale Extraordinaire approuve le changement de l'article 3 des statuts par l'ajout des tirets suivants :

- « La création d'une centrale d'achat afin d'acheter des produits pour son propre compte.
- L'exercice de l'activité d'un agent de paiement tel que défini dans la circulaire de la banque centrale de Tunisie n°2018-16 ».

CINQUIEME RESOLUTION

Tous pouvoirs sont donnés au porteur d'une copie ou d'un extrait du procès-verbal de l'Assemblée Générale Ordinaire pour effectuer toutes formalités requises par la loi.

Cette résolution mise au vote est adoptée à

AVIS DES SOCIÉTÉS

INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

Compagnie d'assurances et de réassurances ASTREE
Siège Social : 45, Avenue Kheireddine Pacha- 1002 Tunis

La Compagnie d'assurances et de réassurances ASTREE publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 4^{ème} trimestre 2022.

Indicateurs :**(en DT)**

	ème trimestre de exercice comptable 2022	ème trimestre de exercice comptable 2021	u 01/01/2022 u 31/12/2022	u 01/01/2021 u 31/12/2021
<u>Primes émises</u>	<u>45 574 412</u>	<u>37 664 860</u>	<u>238 338 371</u>	<u>186 345 214</u>
Vie :	24 981 408	24 102 910	152 275 224	143 494 770
nobile	17 103 552	14 511 005	75 236 846	68 162 239
Vie & Multirisques	1 352 789	1 935 254	18 863 700	17 874 893
Incendie	1 476 497	1 902 862	10 927 250	11 109 865
Autres branches	5 048 571	5 753 789	47 247 429	46 347 774
	20 593 004	13 561 951	86 063 147	42 850 444
<u>Primes cédées</u>	<u>5 281 246</u>	<u>6 067 574</u>	<u>42 063 159</u>	<u>40 975 276</u>
Vie :	4 957 111	5 670 024	41 128 319	40 296 240
nobile	630 173	790 436	3 778 913	3 612 045
Vie & Multirisques	1 737 977	1 327 331	17 169 679	14 835 344
Incendie	905 850	1 131 058	7 846 697	8 059 386
Autres branches	1 683 111	2 421 199	12 333 030	13 789 465
	324 135	397 550	934 841	679 036
<u>Commissions</u>	<u>4 657 773</u>	<u>5 931 483</u>	<u>21 500 864</u>	<u>19 539 516</u>
<u>Charges de sinistres</u>	<u>56 015 831</u>	<u>56 174 438</u>	<u>125 349 376</u>	<u>111 319 992</u>
Prés en cours	42 426 923	47 155 039	99 251 981	97 987 162
nobile	27 507 153	26 741 305	56 661 193	51 094 915
Vie & Multirisques	2 041 520	3 803 393	9 859 887	11 791 302
Incendie	723 256	648 801	1 971 093	1 139 029
Autres branches	12 154 994	15 961 540	30 759 807	33 961 915
**):	13 588 907	9 019 399	26 097 395	13 332 830
<u>Produits des placements</u>	<u>16 714 911</u>	<u>14 293 941</u>	<u>42 453 677</u>	<u>41 982 874</u>
revenus financiers	14 444 084	13 738 352	40 812 521	40 386 863

(*) Les indicateurs (Primes émises, charges de sinistres déclarés en cours, commissions et revenus financiers), n'apparaissent pas à travers les états financiers au 31/12 d'une manière individualisée. Ils sont tirés à partir des états de gestion de la Compagnie (états de production et de sinistres) et des états comptables disponibles (balance).

(**) Y compris capitaux échus.

COMMENTAIRES:

1/ Bases retenues pour l'élaboration des indicateurs trimestriels au 31 Décembre 2022:

Les indicateurs sont arrêtés par référence aux principes et aux conventions comptables prévus par la loi n°96-112 du 30-12-1996 portant approbation du cadre conceptuel de la comptabilité, et des principes comptables prévus par les normes sectorielles des entreprises d'assurances et/ou de réassurance (NCT n° 26 à 31).

Les principes comptables les plus significatifs:

- **La constatation des revenus:**

- **Les Primes émises:** sont comptabilisées dès la prise d'effet des garanties prévues au contrat d'assurance ; c'est-à-dire à la signature de celui-ci même si le montant de la prime n'a pas encore fait l'objet d'un encaissement par la Compagnie.
- **Les Primes cédées:** Le fait générateur de la comptabilisation des primes cédées est la comptabilisation des primes émises. Selon la nature des traités de réassurances, la mesure du revenu cédé et par conséquent l'enregistrement des opérations peuvent être réalisés lors de l'émission de la prime ou à l'issue d'une période déterminée.

- **La constatation des charges:**

- **Charges de commissions:** S'agissant des commissions d'acquisition de contrats, le fait générateur de leur constatation est la comptabilisation des primes émises au titre des contrats conclus.
- **Charges de sinistres déclarés en cours (Sinistres payés et Provisions pour sinistres à payer en cours):** La charge de sinistres comprend les montants payés au titre de l'exercice pour les sinistres déclarés au cours de l'exercice, ainsi que la provision pour sinistres à payer, qui correspond au coût total estimé que représentera pour la Compagnie le paiement de tous les sinistres survenus au cours de l'année jusqu'à la fin de l'exercice.

- **La constatation des produits des placements:** Les produits de placements englobent les revenus des placements immobiliers, les revenus financiers des valeurs mobilières, et des autres placements (prêts, dépôts et autres). Ils sont évalués par catégorie de placement, conformément aux principes prévus par la norme comptable relative aux placements dans les entreprises d'assurance et/ou de réassurance (NCT n° 31).

2/ Exposé des faits saillants ayant marqué l'activité de la Compagnie du 1^{er} janvier au 31 Décembre 2022 :

2-1/ Production :

Une croissance de la production globale de la Compagnie de 27,90% contre 6,41% au 31/12/2021. Celle-ci est véhiculée par un ensemble de branches dont notamment la branche Vie, l'Automobile, la Maladie et l'Incendie & Multirisques.

A noter que cette évolution revêt un caractère exceptionnel qui s'explique par la réalisation d'un contrat important en Vie-Capitalisation (36MD au 31/12/2022). Compte non tenu de ce contrat, la progression de la production globale de la Compagnie serait de 8,69%.

2-2/ Sinistres :

La sinistralité globale de la Compagnie s'est établie, à fin décembre 2022, à 43,72% contre 57,42% au 31/12/2021, soit une amélioration de 13,71 points.

Hormis le contrat susmentionné en Vie-capitalisation, la sinistralité serait de 51,44%, soit une amélioration d'environ 6 points par rapport à l'exercice 2021 (S/P : 57,42%).

2-3/ Placements :

Une augmentation des produits de placements, au 31 décembre 2022, d'environ 470mD, provenant notamment des revenus de notre portefeuille titres.

2023 - AS - 0034

AVIS DES SOCIETES

INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS**BANQUE DE TUNISIE ET DES EMIRATS -BTE-**

Siège Social : Boulevard Beji Caid Essebsi-lot AFH-DC8, Centre Urbain Nord -1082 Tunis-

La BANQUE DE TUNISIE ET DES EMIRATS -BTE- publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 4^{ème} trimestre 2022.

(UNITE : EN MILLIERS DE DINARS)

Indicateurs d'activité 4ème Trimestre 2022	4ème trimestre 2022	4ème trimestre 2021	au 31/12/2022**	au 31/12/2021*	VARIATION DECEMBRE 2022/2021	
					Montant	%
Produits d'exploitation bancaire	35 678	32 920	133 455	123 687	9 768	7,9%
Intérêts (1)	25 050	22 367	90 057	85 513	4 544	5,3%
Commissions en produits (2)	7 629	7 645	29 982	25 976	4 006	15,4%
Gains nets sur opérations de change	514	1 142	3 882	5 084	-1 202	-23,6%
Revenus du portefeuille commercial et d'investissement	2 485	1 767	9 534	7 114	2 420	34,0%
Charges d'exploitation bancaire	19 689	17 329	72 340	60 583	11 757	19,4%
Intérêts encourus	18 925	17 296	69 604	60 046	9 558	15,9%
Commissions encourues	764	33	2 736	537	2 199	409,5%
Produit Net Bancaire	15 989	15 591	61 115	63 104	-1 989	-3,2%
Autres Produits d'exploitation	0	0	0	0	0	
Charges opératoires :	15 523	14 770	51 685	50 625	1 060	2,1%
Frais de personnel	11 404	10 119	38 138	35 565	2 573	7,2%
Charges générales	4 119	4 651	13 547	15 060	-1 513	-10,0%
Structure du portefeuille			151 740	129 451	22 289	17,2%
Portefeuille titre commercial			10 818	19 339	-8 521	-44,1%
Portefeuille titre d'investissement			140 922	110 112	30 810	28,0%
Encours nets de crédits			882 013	853 363	28 650	3,4%
Encours des dépôts			884 226	871 455	12 771	1,5%
Dépôts à vue			224 427	293 054	-68 627	-23,4%
Dépôts d'épargne			160 096	161 306	-1 210	-0,8%
Dépôts à terme			452 333	368 566	83 767	22,7%
Autres produits financiers			47 370	48 529	-1 159	-2,4%
Emprunts et ressources spéciales			101 067	123 118	-22 051	-17,9%
Encours lignes de crédits			28 857	28 549	308	1,1%
Frais financiers sur lignes de crédits			645	637	8	1,3%
Encours emprunts obligataires			66 792	87 746	-20 954	-23,9%
Frais financiers sur emprunts obligataires			4 773	6 186	-1 413	-22,8%
AUTRES EMPRUNTS						
Capitaux propres			73 682	88 178	-14 496	-16,4%

* Données corrigées

** Données provisoires

(1) : Les commissions ayant le caractère d'intérêts sont incluses dans la rubrique "intérêts".

(2) : Les commissions n'ayant pas le caractère d'intérêts sont incluses dans la rubrique "commissions en produits".

BASES DE MESURE ET PRINCIPES COMPTABLES ADOPTES POUR L'ETABLISSEMENT DES INDICATEURS PUBLIES

Les présents indicateurs sont préparés et présentés conformément aux principes comptables généralement admis en Tunisie notamment à la norme comptable générale n° 01 du 30 décembre 1996 et aux normes comptables bancaires NC 21/25 du 25 mars 1999 et aux règles de la Banque Centrale de la Tunisie édictées par les circulaires N° 91-24 du 17 décembre 1991 telle que modifiée par les circulaires N° 99-04 et N°2001-12.

1.1 Comptabilisation des prêts M.L.T, CT, des biens donnés en leasing et les revenus y afférents

- Les engagements de financement sont inscrits en hors bilan à mesure qu'ils sont contractés et sont transférés au bilan au fur et à mesure des débloqués de fonds pour la valeur nominale. Les revenus des prêts à intérêts précomptés, contractés par la banque sont pris en compte, à l'échéance convenue, dans un compte de créance rattachée de régularisation et sont portés en résultat au prorata temporis à chaque arrêté comptable.

Les revenus des prêts à intérêts post-comptés sont pris en compte en résultat à mesure qu'ils sont courus.

Les intérêts relatifs aux prêts classés (au sens de la circulaire BCT N° 91-24), parmi les actifs courants ou parmi les actifs nécessitant un suivi particulier, sont portés au résultat à mesure qu'ils sont courus. Toutefois, les intérêts courus ou échus et non encore encaissés relatifs aux prêts classés parmi les actifs incertains, les actifs préoccupants ou parmi les actifs compromis, sont inscrits en actif soustractif sous le poste " agios réservés ". Ces intérêts sont pris en compte en résultat lors de leur encaissement effectif.

- Les crédits CT sont inscrits en hors bilan à mesure qu'ils sont engagés, et transférés au bilan sur la base d'utilisation. Les intérêts sont pris en compte à mesure qu'ils sont courus.

-Les biens donnés en leasing sont enregistrés à l'actif du bilan pour leur coût d'acquisition hors TVA et portés au poste créances sur la clientèle. Ils sont assimilés aux crédits selon l'approche économique et non patrimoniale.

1.2- Comptabilisation du portefeuille-titres et revenus y afférents

Les titres sont comptabilisés au prix d'acquisition, frais et charges exclus. La cession des titres de participation est constatée à la date de transfert de propriété des titres.

Les dividendes sur les titres obtenus par la banque sont pris en compte en résultat dès le moment où leur distribution a été officiellement approuvée.

1.3- Comptabilisation des ressources et charges y afférentes

Les engagements de financement reçus sont portés en hors bilan à mesure qu'ils sont contractés et sont transférés au bilan au fur et à mesure des tirages effectués.

Les intérêts et les commissions de couverture de change sur emprunts sont comptabilisés parmi les charges à mesure qu'ils sont courus.

1.4- OPERATIONS EN DEVISES

Les transactions réalisées par la banque en monnaies étrangères sont traitées conformément à la norme comptable relative aux opérations en devises dans les établissements bancaires NC23.

A chaque arrêté comptable, les éléments d'actif, de passif et de hors bilan figurant dans chacune des comptabilités devises sont convertis et reversés dans la comptabilité en monnaie de référence.

II. PRINCIPALES EVOLUTIONS A FIN DE L'ANNEE 2022

Les produits d'exploitation bancaire ont enregistré au cours de l'année 2022 une évolution de 9,768 millions de dinars (+7,9%) par rapport à l'année 2021, du fait de la hausse des commissions de 4,006 millions de dinars (+15,4%), des intérêts de 4,544 millions de dinars (+5,3%) et des revenus du portefeuille commercial et d'investissement de 2,420 millions de dinars (+34%).

Les charges financières sont passées de 60,583 millions de dinars à 72,340 millions de dinars à fin décembre 2022 (+19,4%).

Par conséquent, le Produit Net Bancaire a enregistré à fin décembre 2022 une baisse de (-3,2%) par rapport à fin décembre 2021. Il a atteint 61,115 millions de dinars à fin 2022.

Le portefeuille titres a enregistré une augmentation de 22,289 millions de dinars (+17,2%).

L'encours nets des crédits s'est élevé à fin décembre 2022 à 882,013 millions de dinars contre 853,363 millions de dinars à fin décembre 2021 enregistrant ainsi une progression de 3,4% (+28,650 millions de dinars) résultant essentiellement de la hausse des crédits MLT aux particuliers de 33,250 millions de dinars (+8,9%), des crédits CT entreprises de 9,994 millions de dinars (+5,2%). En revanche, les crédits MLT aux Entreprises ont enregistré une baisse de 28,059 millions de dinars (-15,6%).

Les dépôts ont affiché une hausse de 12,771 millions de dinars, soit +1,5% pour passer de 871,455 millions de dinars à fin décembre 2021 à 884,226 millions de dinars à fin décembre 2022.

Les dépôts à terme ont connu une augmentation de 83,767 millions de dinars (+22,7%), les dépôts à vue ont subi une baisse de 68,627 millions de dinars (- 23,4%). Les certificats de dépôt sont passés de 16,500 millions de dinars à fin décembre 2021 à 117,500 millions de dinars à fin décembre 2022.

Les dépôts sous forme d'épargne ont enregistré une légère baisse de 0,8%.

AVIS DES SOCIETES

INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS**COMPAGNIE INTERNATIONALE DE LEASING -CIL-**

Siège social : 16, Avenue Jean Jaurès -1001Tunis-

La COMPAGNIE INTERNATIONALE DE LEASING - CIL- publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 4^{ème} trimestre 2022.

(exprimé en 1000 DT)

INDICATEURS	4 ^{ème} trimestre 2022	4 ^{ème} trimestre 2021	variation en %	EXERCICE 2022	EXERCICE 2021(*)	variation en %
MONTANT DES MISES EN FORCE	89 927	81 479	10%	323 190	274 007	18%
AGRICULTURES ET PÊCHE	14 700	9 422	56%	47 338	37 303	27%
BTP	5 687	5 210	9%	17 474	19 189	-9%
INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES	6 567	16 291	-60%	29 299	33 279	-12%
TOURISME	6 812	3 434	98%	16 455	10 595	55%
LOCATION DES VOITURES	19 656	15 149	30%	94 981	51 727	84%
TRANSPORT	4 970	5 589	-11%	17 976	27 598	-35%
COMMERCE	19 360	15 958	21%	57 654	52 864	9%
SERVICES DIVERS	12 175	10 426	17%	42 013	41 452	1%
MONTANT DES APPROBATIONS	85 934	95 540	-10%	351 120	326 847	7%
AGRICULTURES ET PÊCHE	14 016	10 661	31%	51 598	43 148	20%
BTP	4 984	6 227	-20%	17 662	23 182	-24%
INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES	7 050	17 010	-59%	31 363	44 850	-30%
TOURISME	3 742	3 605	4%	19 999	12 493	60%
LOCATION DES VOITURES	21 529	18 652	15%	103 935	59 326	75%
TRANSPORT	4 131	7 853	-47%	17 538	31 876	-45%
COMMERCE	16 562	20 488	-19%	61 653	63 889	-3%
SERVICES DIVERS	13 920	11 044	26%	47 372	48 083	-1%
TOTAL DES ENGAGEMENTS	574 362	552 701	4%	574 362	552 701	4%
TOTAL DES ENGAGEMENTS CLASSÉS	50 676	36 042	41%	50 676	36 042	41%
REVENUS BRUTS DE LEASING	86 412	83 711	3%	343 032	298 311	15%
REVENUS NETS DE LEASING	20 192	19 466	3,7%	74 591	68 903	8%
PRODUITS NETS DE LEASING	11 353	10 815	5%	41 815	36 317	15%
TOTAL CHARGES D'EXPLOITATION	2 877	2 961	-3%	11 196	11 357	-1%
STRUCTURE DES RESSOURCES				451 259	476 176	-5%
EMPRUNTS OBLIGATAIRES				17 607	37 328	-53%
EMPRUNTS ÉTRANGERS				131 208	173 867	-25%
AUTRES EMPRUNTS				302 444	264 981	14%
TRÉSORERIE NETTE				22 293	33 242	-33%
CAPITAUX PROPRES (**)				99 849	93 970	6%

(*) Données auditées

Mises en force : contrats dont la facturation a démarré**Approbations** : contrats de leasing approuvés**Total des engagements** : Encours financiers des contrats de leasing + impayés**Revenus nets de leasing** : Intérêts et produits assimilés +Autres produits d'exploitation**Produits nets de leasing** : Revenus nets de leasing + Produits de placement - Intérêts et charges assimilées**Charges d'exploitation** : Charges de personnel+Dotations aux amortissements+Autres charges d'exploitation**(**)** Les capitaux propres sans tenir compte du résultat de la période

Faits saillants :

Une augmentation des Engagements de 4%

Une augmentation des MEF de 18%

Une augmentation des Produits Nets de Leasing de 15%

Une maîtrise des charges d'exploitation

Une augmentation des engagements classés de 14,6 MD

2023 – AS – 0036

AVIS DES SOCIETES

INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS**UNION BANCAIRE POUR LE COMMERCE ET L'INDUSTRIE -UBCI-**

Siège Social : 139, avenue de la Liberté-1002 Tunis Belvédère-

L'UBCI publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 4^{ème} trimestre 2022.

KTND	4ème trimestre 2022	4ème trimestre 2021	Au 31/12/2022	Au 31/12/2021 retraité	VARIATION en%	VARIATION VOLUME
1- Produits d'exploitation bancaire	113 661	95 168	409 288	360 143	13,65%	49 145
Intérêts	74 251	59 892	271 826	239 959	13,28%	31 867
Commissions en produits	17 517	17 200	66 476	63 446	4,78%	3 030
Revenus du Portefeuille-titres commercial et d'investissement	21 893	18 076	70 986	56 738	25,11%	14 248
2- Charges d'exploitation bancaire	33 231	25 093	114 047	94 247	21,01%	19 800
Intérêts encourus et charges assimilées	29 957	22 201	106 269	87 203	21,86%	19 066
Commissions encourues	3 274	2 892	7 778	7 044	10,42%	734
3- Produit Net Bancaire	80 430	70 075	295 241	265 896	11,04%	29 345
4- Autres produits d'exploitation	650	762	877	987	-11,14%	-110
5-Charges opératoires, dont :	55 492	67 363	195 990	201 947	-2,95%	-5 957
Frais de personnel	34 753	49 358	119 262	133 803	-10,87%	-14 541
Charges générales d'exploitation	18 282	15 825	67 956	60 482	12,36%	7 474
6- Structure du portefeuille			507 833	521 365	-2,60%	-13 532
Portefeuille titres commercial			12 176	404	2913,86%	11 772
Portefeuille Titres d'investissement			495 657	520 961	-4,86%	-25 304
7-Encours des crédits à la clientèle			2 891 050	2 542 620	13,70%	348 430
8- Encours de dépôts, dont :			3 177 516	3 084 803	3,01%	92 713
Dépôts à vue			1 800 688	1 789 490	0,63%	11 198
Dépôts d'épargne			868 907	822 335	5,66%	46 572
9- Emprunts et ressources spéciales			96 454	93 353	3,32%	3 101
10- Capitaux propres (1)			432 198	409 591	5,52%	22 607
(1) Compte non tenu des Résultats des périodes						

I - BASES ET METHODES COMPTABLES RETENUES

1. BASES RETENUES POUR L'ELABORATION DES INDICATEURS TRIMESTRIELS

Les indicateurs trimestriels sont préparés conformément aux principes comptables généralement admis en Tunisie notamment à la norme comptable générale NCT 1 du 30 décembre 1996 et les normes comptables bancaires (NCT 21 à 25)

METHODES COMPTABLES APPLIQUEES :

Les principes comptables les plus significatifs se resument comme suit :

Comptabilisation des prêts auprès de la clientèle

Les crédits décaissés et les comptes courants débiteurs sont présentés déduction faite des intérêts et agios réservés et des provisions y afférentes.

Classification des engagements

Les engagements sont classés et provisionnés conformément aux dispositions de la Circulaire de la BCT n°91-24 telle que modifiée par les textes subséquents.

Immobilisations données en leasing

Les immobilisations données en leasing sont comptabilisées à l'actif du bilan à leur valeur d'acquisition hors taxe sur la valeur ajoutée, et ce durant toute la période du bail qui varie entre 2 et 7 années.

Les créances de crédit-bail sont amorties selon l'amortissement en capital de l'échéancier du contrat.

Provisions sur les engagements

Les provisions sont déterminées selon les taux prévus par la circulaire de la BCT après déduction des garanties considérées comme valables.

Comptabilisation des revenus sur prêts auprès de la clientèle

Les intérêts et produits assimilés ainsi que les commissions sont prises en compte en résultat de la période pour leurs montants rattachés à ladite période.

Les intérêts échus et non encore encaissés relatifs aux prêts classés parmi les "actifs incertains" (classe B2) ou parmi les "actifs préoccupants" (classe B3) ou parmi les "actifs compromis" (classe B4), au sens de la circulaire BCT n° 91-24, sont constatés en produits réservés et sont déduits du poste "Créances sur la clientèle". Ces intérêts sont pris en compte en résultat lors de leur encaissement effectif.

Comptabilisation du portefeuille - titres et des revenus y afférents

Le portefeuille titres est composé du portefeuille commercial et du portefeuille d'investissement.

Les titres sont comptabilisés à la date d'acquisition pour leur coût d'acquisition tous frais et charges exclus à l'exception des honoraires d'étude et de conseil engagés à l'occasion de l'acquisition de titres d'investissement, de participation ou de parts dans les entreprises associées et les co-entreprises et parts dans les entreprises liées.

Conversion des opérations en monnaies étrangères

Les opérations en devises sont traitées séparément dans une comptabilité autonome au titre de chacune des devises concernées et sont converties dans la comptabilité en monnaie de référence sur la base du cours de change moyen interbancaire en date d'arrêté utilisé pour l'ensemble des opérations comptabilisées dans chaque devise au cours de cette période.

II/ FAITS SAILLANTS DU 4^{ème} TRIMESTRE 2022

L'encours des crédits à la clientèle (net de provisions et d'agios réservés) a enregistré une augmentation de 348.430 MTND pour atteindre 2 891.050 MTND, réalisant ainsi une variation positive de +13.70 % par rapport au 31/12/2021.

Les dépôts de la clientèle affichent une augmentation de 3,01 % par rapport au 31/12/2021, avec un encours de 3 177,516 MTND.

Les produits d'exploitation ont atteint 409,288 MTND, soit 13,65% d'évolution positive par rapport au 31/12/2021

Les charges d'exploitation ont atteint 114,047 MTND, soit une augmentation de 21.01 % comparativement à la même période 2021.

Le produit net bancaire au terme du 4ème trimestre 2022 est de 295,241 MTND en augmentation de 11,04 % par rapport à fin Décembre 2021.

Les charges opératoires affichent une diminution de 2,95% par rapport à la même période de l'exercice 2021 engendrée par la baisse des frais de personnel de 10.87%. Cette diminution est expliquée par :

- L'impact de l'investissement dans le nouveau système d'information sur la masse salariale,
- la souscription en 2021 d'un Contrat IDR tel que prévu par la convention collective sectorielle des banques.

AVIS DES SOCIETES

INDICATEURS D'ACTIVITÉ TRIMESTRIELS**ARAB TUNISIAN LEASE -ATL-**

Siège social : Ennour building, Centre Urbain Nord 1082 Tunis-Mahrajene

L'Arab Tunisian Lease -ATL- publie ci-dessous ses indicateurs relatifs au 4^{ème} trimestre 2022.

En milliers de dinars

	quatrième trimestre			cumul au 31/12/2022		
	2 022	2 021	variation	2 022	2021(1)	variation
Total Approbations	102 691	80 033	28,3%	364 008	291 907	24,7%
<i>sous total Approbations Mobilières</i>	91 562	74 948	22,2%	349 263	284 854	22,6%
Agriculture	11 662	21 056	-44,6%	39 638	40 340	-1,7%
Batiments & travaux publics	9 213	3 818	141,3%	32 566	23 463	38,8%
Industrie	11 672	5 698	104,8%	55 394	40 620	36,4%
Service et commerce	39 797	43 712	-9,0%	159 041	153 852	3,4%
Tourisme	19 218	664	2794,3%	62 624	26 579	135,6%
<i>sous total Approbations Immobilières</i>	11 129	5 085	118,9%	14 745	7 053	109,1%
Agriculture	451	918	-50,9%	451	918	-50,9%
Batiments & travaux publics	224	0		224	296	-24,3%
Industrie	6 834	150	4456,0%	7 198	150	4698,7%
Service et commerce	3 620	4 017	-9,9%	6 872	5 689	20,8%
Tourisme	0	0		0	0	
Total Mises en Force	99 072	69 655	42,2%	314 888	256 013	23,0%
<i>Sous total Mises en Force Mobilières</i>	89 782	69 505	29,2%	303 250	253 709	19,5%
Agriculture	10 477	6 565	59,6%	37 266	23 168	60,9%
Batiments & travaux publics	6 970	8 656	-19,5%	26 166	26 029	0,5%
Industrie	10 737	12 268	-12,5%	43 087	39 733	8,4%
Service et commerce	46 466	30 828	50,7%	147 219	126 457	16,4%
Tourisme	15 132	11 188	35,3%	49 512	38 322	29,2%
<i>sous total Mises en Force Immobilières</i>	9 290	150	6093,3%	11 638	2 304	405,1%
Agriculture	451	0		451	0	
Batiments & travaux publics	0	0		108	425	-74,6%
Industrie	6 975	0		6 975	283	2364,7%
Service et commerce	1 864	150	1142,7%	4 104	1 596	157,1%
Tourisme	0	0			0	
Total des engagements				586 460	573 665	2,2%
Engagements courants				531 398	505 841	5,1%
Engagements classés				55 062	67 824	-18,8%
Taux des engagements classés				9,39%	11,82%	
Trésorerie nette				14 646	6 623	121,1%
Ressources d'emprunts (2)				385 924	458 325	-15,8%
Capitaux propres (3)				104 169	99 336	4,9%
Revenus Bruts de leasing	92 235	91 277	1,0%	341 656	325 524	5,0%
Revenus Nets de leasing	21 114	22 727	-7,1%	77 891	74 796	4,1%
Produits Nets de leasing (4)	13 589	13 668	-0,6%	46 092	39 639	16,3%
Total des charges d'exploitation	4 594	2 529	81,6%	14 867	12 625	17,8%

(1) Données auditées

(2) Les ressources d'emprunts sont constituées de l'encours en principal des emprunts courants et non courants

(3) Les capitaux propres sont déterminés compte non tenu du résultat de la période

(4) Les produits nets de leasing sont les revenus nets de leasing majorés des autres produits d'exploitation et des produits des placements et diminués des charges financières nettes.

Faits saillants:

1/ ATL fête son 30ème anniversaire

2/ Augmentation des Mises en force de 23% par rapport à Décembre 2021

3/ Augmentation des Produits Nets du Leasing de 16% par rapport à Décembre 2021

4/ Diminution des engagements classés en passant de 67,8 MDT en 2021 à 55 MDT en 2022 (Dont radiation de créances d'un montant de 7,9 MDT).

2023 - AS - 0038

بلاغ الشركات

المؤشرات الثلاثية حول نشاط الشركة

الشركة العقارية التونسية السعودية

المقر الاجتماعي: المركز العمراني الشمالي - شارع 7 نوفمبر - مركز المدينة الدولي

تنشر الشركة العقارية التونسية السعودية مؤشرات حول نشاطها المتعلقة بالثلاثية الرابعة لسنة 2022.

الوحدة: الدينار التونسي

الارقام حسب المعطيات المحاسبية الوقتية

السنة المحاسبية 2021	السنة المحاسبية 2022	الثلاثية الرابعة 2021	الثلاثية الرابعة 2022	البيانات
15 600 000	15 600 000	15 600 000	15 600 000	راس مال الشركة
39 080 546	40 316 216		-	الاموال الذاتية
7 112 304	4 436 102	779 943	1 322 668	رقم المعاملات (عقود)
6 303 961	3 518 035	648 850	649 558	رقم المعاملات السكني
781 790	918 067	131 093	673 110	رقم معاملات تجاري ومكاتب
26 553	0	0	0	اخرى
33 897 476	34 061 023			المخزون
6 050 671	2 715 786			مخزون جاهز
4 330 817	1 838 624		-	مخزون جاهز سكني
1 719 854	877 162		-	اخرى
24 678 863	17 817 338		-	مخزون الأراضي
3 167 942	13 527 899		-	مخزون قيد الإنجاز
10 938 464	10 939 503		-	الأصول المالية
290 230	933 197		-	مستحقات الحرفاء
1 448 698	3 362 664		-	تسبيقات الحرفاء
2 762 189	0		-	ديون بنكية اقل من سنه
4 417 166	5 128 531		-	قروض بنكية أكثر من سنه
360 871	1 272 929		-	السيولة وما يعادلها
55 039 641	55 133 197		-	مجموع الاصول

1. واصلت الشركة تسويق المشاريع الجاهزة.
2. واصلت الشركة في تسويق مشروع زهرة سكرة 1 .
3. شرعت الشركة في إنجاز مشروع كائن بجداول قرطاج .

AVIS DES SOCIETES

INDICATEURS D'ACTIVITÉ TRIMESTRIELS**SOCIETE MAGASIN GENERAL S.A.**

28 Rue Kamel Ataturk – 1001 Tunis

La Société Magasin Général publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 4^{ème} trimestre 2022.

Unité : Millier de dinar

Indicateurs d'activité	4 ^{ème} trimestre 2022*	4 ^{ème} trimestre 2021	Période allant du 01/01/2022 au 31/12/2022*	31/12/2021
CA TTC	257 268	238 295	991 299	965 848
CA HT	237 725	228 830	916 979	928 332
Achats de marchandises vendues	202 035	195 010	771 306	780 524
Charges financières	8 588	8 117	34 752	34 789
Produis financiers	2 403	5 103	9 638	13 238
Effectif moyen			3 344	3 340
Charges du personnel	16 901	17 826	72 189	71 493
Ratio Masse salariale/CA	7,11%	7,79%	7,87%	7,70%
Nombre des points de vente			102	102
Délai règlements fournisseurs en J			90	90

* selon les données comptables disponibles

Commentaires :

1. Le chiffre d'affaires HT du 4^{ème} trimestre 2022 a enregistré une hausse d'environ 3,89% par rapport à celui enregistré à la même période de l'exercice précédent. Le chiffre d'affaires TTC quant à lui a augmenté de 7,96%. Ce décalage de taux entre le CA HT et le CA TTC est expliqué par l'assujettissement à la TVA des produits alcoolisés au stade de détail à partir de l'année 2022.

2. Les charges du personnel du 4^{ème} trimestre 2022 ont enregistré une baisse de 5,19% par rapport à celles constatées au cours du 4^{ème} trimestre de l'année précédente.

3. Le ratio masse salariale rapportée au CA HT est passé de 7,79 % au 31/12/2021 à 7,11% au 31/12/2022.

4. Le nombre des points de vente est de 102 unités à la fin du 4^{ème} trimestre 2022 qui est égale à celui de la même période de l'année précédente, et ce suite à l'ouverture de « MG Proxi Ariana Essoughra » et la fermeture de « MG City Douar Hicher ».

AVIS DES SOCIETES

INDICATEURS D'ACTIVITÉ TRIMESTRIELS

Société de Production Agricole Teboulba -SOPAT-

Siège : Route de Ksour Essef Essaâd - Mahdia

La Société de Production Agricole Teboulba "SOPAT" publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au Quatrième Trimestre 2022.

Indicateurs	4 ^{ème} Trimestre			Cumul au 31/12			Exercice 2021 *
	2022	2021	Var en %	2022	2021	Var en %	
- Production Viandes et dérivées (en tonne)	6 053	7 266	-17%	25 336	21 134	20%	21 134
- Production Aliments composés (en tonne)	-	-	-	-	-	-	-
Total Production (en tonne)	6 053	7 266	-17%	25 336	21 134	20%	21 134
- CA viandes local (en KDT)	42 710	35 246	21%	151 187	126 646	19%	126 646
- CA viandes Export (en KDT)	701	300	134%	2 012	879	129%	879
- CA Aliments composés et poussins (en KDT)	7 693	4 211	83%	22 568	16 911	33%	16 911
- Divers	224	169	33%	1 191	984	21%	984
Chiffre d'affaires (en KDT)	51 328	39 926	29%	176 958	145 420	22%	145 420
Investissements (en KDT)	1 592	1 715	-7%	4 295	6 862	-37%	6 862
Endettement LMT (en KDT)				8 744	11 898	-27%	11 898
Crédit de gestion (en KDT)				5 193	8 164	-36%	8 164

L'analyse des indicateurs d'activité trimestriels au 31 décembre 2022 de la société SOPAT se présente comme suit :

PRODUCTION

- La production de viandes et dérivées s'élève à 6 053 tonnes avec une diminution de 17 % par rapport à la production réalisée au quatrième trimestre 2021 alors que la production totale de l'exercice 2022 a enregistré une augmentation de 20 % par rapport à 2021.

CHIFFRE D'AFFAIRES

- Le chiffre d'affaires des ventes de viandes et dérivées du quatrième trimestre 2022 a enregistré une augmentation de 21 % par rapport à la même période de l'année précédente.

Le chiffre d'affaires des ventes de viandes et dérivées a connu une évolution de 19 % par rapport à l'année 2021.

- Le chiffre d'affaires des ventes d'aliments du quatrième trimestre 2022 a augmenté de 83 % par rapport à celui réalisé pendant la même période de l'année précédente et ce est due à l'augmentation de la capacité d'abattage par rapport à 2021.

ENDETTEMENT

- L'endettement à LMT de la SOPAT au 31/12/2022 a Diminué de 27 % par rapport à celui au quatrième trimestre 2021.
- Les Crédits de Gestion bancaires ont connu une baisse de 36 % par rapport à ceux du quatrième trimestre 2021.

2023 – AS – 0041

AVIS DES SOCIETES

INDICATEURS D'ACTIVITÉ TRIMESTRIELS

Société Tunisienne de Verreries -SOTUVER-
Siège social : Z.I Djebel Ouest 1111- Bir Mchergua- Zaghouan.

La Société Tunisienne de Verreries- SOTUVER- publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 4^{ème} trimestre 2022.

Indicateurs	Unité	4 ^{ème} trimestre			Cumul au 31 Décembre			
		2021	2022	Var	2021	2022	Var	
Revenus	1 000 dinars	30 608	43 396	42%	107 616	159 975	49%	
Marché local		14 810	16 942	14%	45 910	64 390	40%	
Marché export		15 798	26 454	67%	61 706	95 585	55%	
Production		25 691	37 705	47%	107 645	146 193	36%	
Structure de l'endettement					75 255	86 275	15%	
DMLT					45 497	44 305	-3%	
DCT					29 758	41 970	41%	
Placements & liquidités					45 772	67 771	48%	
Investissement			4 065	0	-100%	7 866	6 100	-22%
Investissement Matériel			3 546	0	-100%	5 801	6 100	5%
Investissement Financier			519	0	-100%	2 065	0	-100%

NB : Mode de calcul des indicateurs :

- ✓ Revenus : tels qu'ils ressortent des données comptables arrêtées en fin de période
- ✓ Production : selon la formule (**Revenus de la période – stock initial PF + stock final PF**)
- ✓ Endettement : tel qu'il ressort des données comptables arrêtées en fin de période.
- ✓ Investissements : tels qu'ils ressortent des données comptables arrêtées en fin de période.
- ✓ Ces indicateurs restent provisoires et non audités.

Commentaires sur les indicateurs :**Revenus :**

La SOTUVER a réalisé au cours du dernier trimestre 2022 un chiffre d'affaires de **43,4 millions de dinars**, en augmentation de **42%** par rapport à la même période de l'exercice 2021, poursuivant ainsi la tendance haussière du chiffre d'affaires constatée depuis le début de l'année 2022.

Sur l'année, la SOTUVER a réalisé un chiffre d'affaires record de **159,9 millions de dinars** contre 107,6 millions de dinars en 2021 affichant ainsi une augmentation importante de **49%**. Cette performance commerciale a touché l'ensemble des marchés et l'ensembles des filières.

En ce qui concerne le marché local, le chiffre d'affaires a connu une importante progression de **40%** passant de 45,9 en 2021 à **64,4 millions de dinars** en 2022. Les ventes ont été boostées par la reprise de l'activité des Cafés-Hôtels-Restaurants en période estivale mais aussi par la forte progression du chiffre d'affaires de la filière Huile d'olive qui se place pour la première fois en première position en termes des ventes, ce qui traduit l'importance qu'accorde la SOTUVER à ce secteur stratégique.

A l'export, les ventes ont poursuivi leur croissance pour atteindre **95,6 millions de dinars** contre 61,7 millions de dinars, soit une augmentation de **55%** par rapport à l'année 2021. Grâce à cette prouesse commerciale, la SOTUVER confirme son statut d'entreprise majoritairement exportatrice avec 60% des ventes à l'export (sans compter les exportations indirectes qui représentent 11% du chiffre d'affaires global). La SOTUVER entamera l'année 2023 avec beaucoup de sérénité avec des perspectives de développement sur l'ensemble des marchés desservis.

Valeur de la production :

La valeur de la production a enregistré une hausse substantielle de **36%** en 2022 pour s'établir à **146,193 millions de dinars** contre **107,645 millions** au 31 décembre 2021 ; performance historique dépassant toutes les réalisations annuelles des exercices antérieurs.

Endettement :

L'endettement global est passé de **75,255 millions de dinars** au 31/12/2021 à **86,275 millions de dinars** au 31/12/2022, soit une augmentation de **15%**.

Les placements et liquidités ont affiché une importante hausse de **48%** par rapport à la fin de l'année précédente pour s'établir à **67,771 millions de dinars** à la fin du quatrième trimestre 2022.

En conséquence, l'endettement net est passé de **29,483 millions de dinars** au 31/12/2021 à **18,504 millions de dinars** à la fin de l'année 2022, soit une baisse de **37%**.

Investissements :

Les investissements réalisés au 31 décembre 2022 s'élèvent à **6,100 millions de dinars** et portent principalement sur l'acquisition des nouveaux matériels et la révision d'une ligne de production.

AVIS DES SOCIETES

INDICATEURS D'ACTIVITÉ TRIMESTRIELS

Société Tunisienne d'Automobiles -STA-
Siège social: Zone Industrielle Borj Ghorbel -2096 Ben Arous-

La Société Tunisienne d'Automobiles « STA » publie, ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 4^{ème} trimestre 2022.

En DT

Désignation	4 ^{ème} Trimestre 2022 *	4 ^{ème} Trimestre 2021**	Au 31-12-2022 *	Au 31-12-2021**
Total des Revenus (Hors taxes)	20 080 495	33 181 590	112 230 947	71 449 202
Coût d'achat des marchandises vendues	17 648 281	28 523 265	98 434 535	59 371 983
Charges Financières nettes	224 153	20 993	446 049	448 063
Produits des placements	58 427	0	282 344	0
Trésorerie nette	-12 364 037	10 051 462	-4 933 786	14 289 603
Délai Moyen de règlement des fournisseurs	89	158	89	158
Nombre de points de vente	7	6	7	6
Surface totale des points de vente (en m2)	53 302	51 782	53 302	51 782
Masse Salariale	580 162	461 327	1 887 167	1 616 048
Effectif fin de période	72	57	72	57

* Situation Comptable encours d'audit

** Situation comptable auditée

Faits saillants:

- Au 31 Décembre 2022, les revenus de la Société Tunisienne d'Automobiles s'élèvent à 112,231 MD contre 71,499 MD au 31 Décembre 2021, marquant ainsi une augmentation de 57%.
- Au 30-12-2022, les produits des placements ont atteint 282 mD.

AVIS DES SOCIETES

INDICATEURS D'ACTIVITÉ TRIMESTRIELS**ESSOUKNA**

Siège social : 46, rue Tarak Ibn Zied – Mutuelleville – 1082 Tunis

La Société ESSOUKNA publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 4^{ème} trimestre 2022.

(Exprimés en Dinars)

Libellés	4 ^{ème} trimestre 2022	4 ^{ème} trimestre 2021	Au 31/12/2022	Au 31/12/2021
REVENUS				
VENTES	4 339 363	6 793 638	17 449 129	11 984 210
Ventes de logements	519 860	5 039 410	13 428 930	9 786 877
Ventes de magasins et bureaux	273 285	1 739 387	441 095	2 083 177
Ventes de terrains lotis	3 546 218	14 841	3 579 104	114 157
AUTRES	8 342	8 664	31 942	31 964
VALEUR AJOUTEE BRUTE	326 853	2 003 297	4 865 218	4 018 522
EXCEDENT BRUT D'EXPLOITATION	-370 339	1 342 867	2 406 907	1 709 237
STOCK DE TRAVAUX EN COURS			8 566 343	28 163 095
VARIATION DU STOCK DE TRAVAUX EN COURS	-13 645 265	5 772 370		
STOCK DE PRODUITS FINIS			17 537 669	12 599 998
VARIATION DU STOCK DE PRODUITS FINIS	4 330 239	-4 189 096		
STOCK DE TERRAINS A BÂTIR			20 368 966	9 184 087
VARIATION DU STOCK DE TERRAINS A BÂTIR	8 356 621	-4 610 886		
IMMOBILISATIONS FINANCIERES			6 289 368	6 681 603
VARIATION DES IMMOBILISATIONS FINANCIERES	-189 044	-282 809		
STRUCTURE DES PLACEMENTS			1 024 000	24 000
PLACEMENTS			1 024 000	24 000
BONS DE CAISSE				0
VARIATION DE LA STRUCTURE DES PLACEMENTS	1 000 000	0		
VARIATION DES PLACEMENTS	1 000 000	0		
VARIATION DES BONS DE CAISSE	0	0		
LES PRISES DE PARTICIPATIONS ET LES CESSIONS DE LA PERIODE				
PRISE DE PARTICIPATIONS	0	0	0	0
CESSION DE PARTICIPATIONS	0	0	0	0
TOTAL DES CREANCES			368 187	944 147
AVANCES RECUES DES CLIENTS			752 366	4 708 095
DEPENSES ENGAGEES AU COURS DE LA PERIODE RELATIVES AUX TRAVAUX ET ETUDES	2 866 950	1 530 962	5 884 132	5 492 266

Le chiffre d'affaires est constitué des cessions définitives matérialisées par des contrats signés par les deux parties (ESSOUKNA et le Client).

Les Stocks sont évalués suivant la méthode de l'achèvement.

Les faits saillants ayant marqué l'activité de la société au cours du quatrième trimestre et l'année 2022 :

- ♦ Le chiffre d'affaires du quatrième trimestre 2022 a atteint 4.339 mD.
- ♦ Le chiffre d'affaires pour l'exercice 2022 a atteint 17.449 mD contre 11.984 mD en 2021 soit une augmentation de 46 %.
- ♦ Le total des ventes et promesses fermes a atteint au 31/12/2022 une valeur de 19.356 mD (ventes : 17.449 mD ; promesses : 1.907 mD).
- ♦ Au cours de l'année 2022, la Société a obtenu 02 procès verbaux de récolement du projet EHC 1 à Boumhal et du projet sis à Kairouan.
- ♦ A la fin de l'année 2022, la Société a achevé les travaux de viabilisation du terrain sis à Mannouba.

2023 – AS – 0044

AVIS DES SOCIETES

INDICATEURS D'ACTIVITÉ TRIMESTRIELS**BEST LEASE**

Siège social : 54, Avenue Charles Nicole Mutuelle Ville 1002 Tunis

La société Best Lease publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 4^{ème} trimestre 2022.

	Quatrième trimestre			Cumul au 31/12		
	2021	2022	Variation	2021	2022	Variation
Total Approbations	59,431	36,969	-37,80%	164,251	155,376	-5,40%
<i>Sous total Approbations Mobilières</i>	<i>59,213</i>	<i>36,329</i>	<i>-38,65%</i>	<i>163,138</i>	<i>153,003</i>	<i>-6,21%</i>
Agriculture	13,135	6,665	-49,26%	33,81	32,677	-3,35%
Bâtiments & travaux publics	2,039	0,116	-94,31%	4,815	6,924	43,80%
Industrie	4,066	2,274	-44,07%	8,703	7,524	-13,55%
Service et commerce	39,973	27,274	-31,77%	115,81	105,878	-8,58%
<i>Sous total Approbations Immobilières</i>	<i>0,218</i>	<i>0,640</i>	<i>1,936</i>	<i>1,113</i>	<i>2,373</i>	
Agriculture	0	0				
Bâtiments & travaux publics	0	0				
Industrie	0,168	0		0,815	0	
Service et commerce	0,05	0,64		0,298	2,373	
Total Mises en Force	36,733	33,282	-9%	125,956	120,614	-4,24%
<i>Sous total Mises en Force Mobilières</i>	<i>36,733</i>	<i>32,969</i>	<i>-10%</i>	<i>125,002</i>	<i>120,111</i>	<i>-3,91%</i>
Agriculture	9,031	6,165	-32%	25,501	25	-1,96%
Bâtiments & travaux publics	0,893	0,282	-68%	2,428	7,167	195,18%
Industrie	1,164	1,761	51%	5,393	6,585	22,10%
Service et commerce	25,645	24,761	-3%	91,68	81,359	-11,26%
<i>Sous total Mises en Force Immobilières</i>	<i>0</i>	<i>0,313</i>		<i>0,954</i>	<i>0,503</i>	<i>-47,27%</i>
Agriculture						
Bâtiments & travaux publics						
Industrie				0,647		
Service et commerce		0,313		0,307	0,503	63,84%
Total Engagements en cours (a)				304,251	312,433	2,69%
Total Engagements classés (b)				19,612	24,465	24,75%
Total Engagements (a)+(b)				323,863	336,898	4,02%
Trésorerie nette				75,979	67,164	
Ressources d'emprunts				286,347	288,261	
Capitaux propres				69,682	69,836	
Revenus Bruts de leasing (2)	46,718	46,718	14,71%	163,082	168,46	3,30%
Revenus Nets de leasing	14,032	14,032	8,20%	44,872	49,509	10,33%
Produits Nets de leasing	9,357	9,357	28,64%	24,955	29,595	18,59%
Total des charges d'exploitation	3,294	3,294	70,32%	8,13	6,645	-18,27%

(1) Données auditées

Approbations : Contrats de leasing approuvés

Mises en force : Contrat dont la facturation est entrée en vigueur

Revenu brut de leasing : Loyers de leasing (+) Autres produits d'exploitation (+) intérêts de financement

Revenu net de leasing : Revenu brut de leasing (-) Amortissements financiers

Produits nets de leasing : Revenu net de leasing (-) charges financières

Charges d'exploitation : Charges de personnels (+) Dotation aux amortissements (+) autres charges d'exploitation

Les capitaux propres sont calculés sans tenir compte du résultat de l'exercice et de « ISDARAT »

Faits saillants :

L'activité de BEST LEASE a été marquée au 31 décembre 2022 par :

- Une baisse des mises en force de 4,24%
- Une augmentation du Revenu net de leasing de 10,33%
- Une augmentation du produit net de leasing de 18,59%
- Un taux de créances classées de 7,2%.

2023 – AS – 0045

AVIS DES SOCIETES

INDICATEURS D'ACTIVITÉ TRIMESTRIELS

ATTIJARI LEASING

Siège social :Rue du Lac d'Annecy –1053 Les Berges du Lac- Tunis

La Société ATTIJARI LEASING publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 4^{ème} trimestre 2022.

		(Mt en Milliers de dinars)						
4 ^{ème} trimestre 2022		QATRIEME TRIMESTRE			Cumul au 31 DECEMBRE			
		2022	2021	Var en %	2022	2021*	Var en %	
Approbations								
Répartition des approbations / secteurs & par types		Total	92 445	72 812	27%	337 339	283 176	19%
2-1 Agriculture	Mobilier	9 853	9 823	0,3%	35 928	36 654	-2%	
	Immobilier	0	0		0	0		
2-2 Industrie	Mobilier	12 765	8 830	45%	42 079	36 052	17%	
	Immobilier	0	174		3 556	174	1943%	
2-3 Bâtiment, Travaux publics	Mobilier	5 778	5 356	8%	25 860	18 043	43%	
	Immobilier	130	290	-55%	130	290	-55%	
2-4 Tourisme	Mobilier	691	1 244	-44%	3 946	5 304	-26%	
	Immobilier	0	0		0	176		
2-5 Services et commerce	Mobilier	61 568	44 734	38%	216 017	178 884	21%	
	Immobilier	1 660	2 361	-30%	9 824	7 599	29%	
Mises en force								
Répartition des mises en force /secteurs & par types		Total	64 810	53 074	22%	237 845	204 625	16%
4-1 Agriculture	Mobilier	5 911	7 920	-25,4%	29 544	26 479	12%	
	Immobilier	0	0		0	0		
4-2 Industrie	Mobilier	9 565	6 370	50,2%	28 987	24 989	16%	
	Immobilier	0	0		1 926	200	863%	
4-3 Bâtiment, Travaux publics	Mobilier	3 977	4 782	-16,8%	14 637	13 331	10%	
	Immobilier	130	0		130	0		
4-4 Tourisme	Mobilier	1 339	1 158	15,6%	3 361	3 974	-15%	
	Immobilier	0	0		0	176		
4-5 Services et commerce	Mobilier	43 008	32 170	33,7%	155 807	129 025	21%	
	Immobilier	880	674	30,5%	3 453	6 451	-46%	
Total des engagements en cours					492 073	494 604	-0,5%	
Total des engagements classés					50 021	60 343	-17,1%	
Trésorerie Nette					20 484	12 294	66,6%	
Structure des Ressources					361 754	366 441	-1,3%	
	Emprunts obligataires				21%	21%	0%	
	Emprunts bancaires				71%	67%	6%	
	Emprunts étrangers				7%	11%	-36,4%	
	Certificat de dépôt				1%	1%	0%	
Capitaux propres **					58 965	55 447	6,3%	
Revenus bruts de Leasing (1)		69 386	69 393	0,0%	272 111	272 415	0%	
Revenus nets de leasing		15 847	15 750	0,6%	61 896	60 773	1,8%	
Produits nets de leasing		7 312	7 607	-3,9%	29 240	27 620	5,9%	
Total charges d'exploitat° hors provisions		3 613	3 721	-3%	14 191	13 412	5,8%	

* Données financières définitives et auditées

** Total des capitaux propres sans tenir compte du résultat de la période

(1) Après le changement comptable intervenu en 2008, cette rubrique n'apparaît plus sur les états financiers

et a été reconstituée pour les besoins de cette communication

Approbations : Contrats de leasing approuvés

Mises en force: Contrats dont la facturation est entrée en vigueur

Engagements classés : comprennent l'ensemble des engagements classés

Revenus bruts de leasing & Factoring : loyers de leasing (+) Autres produits d'exploitation (+) Commissions de factoring (+) Interêts de financement

Revenus nets de leasing & factoring : Revenus bruts de leasing & factoring (-) Amortissements financiers

Commissions factoring : commissions / factures achetées

Commissions de financement : produits/financements des factures achetées

Produits nets de leasing & factoring : Revenus nets de leasing et du factoring (-) charges financières

Charges d'exploitation hors provisions : charges de personnel (+) dotations aux amortissements (+) autres charges d'exploitation

Les faits marquants

L'activité de la société, s'est caractérisée essentiellement par :

- | | | | |
|--|--|--|--|
| * Une hausse des approbations cumulées de 19 % par rapport à la même période 2021 | | | |
| * Une hausse des mises en force cumulées de 16 % par rapport à la même période 2021 | | | |
| * L'augmentation des Produits Nets de Leasing de 5,9 % par rapport à la même période 2021 | | | |
| * Les Capitaux propres ont enregistré une augmentation de 6,3 % compte non tenu du résultat de la période | | | |
| * Une baisse des actifs classés de 60,3 MD à 50 MD soit -17% dont des radiations de créances d'un montant de 11,6 MD | | | |

2023 – AS – 0046

AVIS DES SOCIETES

INDICATEURS D'ACTIVITÉ TRIMESTRIELS**Unité de Fabrication de Médicaments –UNIMED.SA**

Siège social : B.P.38 ZI Kalaa Kébira - 4060

La Société UNIMED publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 4ème trimestre 2022.

Indicateurs	4ème trimestre		Variation 4eme trimestre	Cumul du 1er janvier au 31 Décembre	Année 2021 Auditée	Variation 2022/2021
	2022	2021 ©	En %	2022		En %
CA Officines	12 701 923	10 571 486	20%	39 474 018	37 491 663	5%
CA Hospitaliers	1 704 583	0	100%	2 196 583	1 728 322	27%
CA Export	6 662 761	5 641 993	18%	21 311 334	19 881 360	7%
CA Sous-traitance export	8 931 545	8 020 528	11%	33 379 219	25 400 678	31%
Chiffre d'affaires (en DT)	30 000 812	24 234 008	24%	96 361 154	84 502 022	14%
Production PSF** comparable à 2021	41 873 680	30 083 114	39%	158 118 395	140 582 903	12%
Production (en unités) (*)	58 663 632	41 942 436	40%	210 250 453	188 647 839	11%
Investissements (en DT)	4 582 375	3 368 218	36%	14 444 759	6 306 916	129%
Endettement MLT (en DT)				25 328 010	21 917 510	16%
Endettement CT (en DT)				22 678 382	5 720 979	296%

© Les chiffres ont été retraités conformément aux états financiers audités au 31/12/2021

** PSF : Produit Semi-Fini : représente les en-cours de production en seringues, ampoules, flacons et poches

(*) Production (en unité) : représente l'ensemble des PSF et des Produits finis (PSF emballés)

- Le chiffre d'affaires UNIMED au 31 Décembre 2022 a augmenté de 14% par rapport au chiffre d'affaires enregistré au 31 Décembre 2021 pour atteindre 96,3 MDT. Cette performance commerciale est réalisée grâce à la forte évolution des exportations. Au total, les exportations ont augmenté de 21 % soit 54,7 MDT au 31 Décembre 2022 contre 45,3 MDT au 31 Décembre 2021 ainsi que l'augmentation des ventes officinales de 5% et la reprise progressive de l'activité sur le marché hospitalier.
- La production en unités (ampoules, flacons, seringues, poches) s'élève à 210 250 453 unités au 31 Décembre 2022 soit une augmentation de 11% par rapport au 31 Décembre 2021.

- Les investissements (incorporels & corporels) réalisés au 31 Décembre 2022, s'élèvent à 14,4 MDT. La valeur des investissements réalisée est conforme au plan d'investissement d'extension envisagé par la société.
- La valeur de l'endettement à Long Terme au 31 Décembre 2022 s'établit à 25,3 MDT.
- Les dettes à court terme au 31 Décembre 2022 s'élèvent à 22,6 MDT composées des échéances à moins d'un an sur les crédits bancaires pour 6,9 MDT et sur les crédits de leasing pour 0,2 MDT ainsi que des crédits de gestion pour 15,5 MDT.
- L'effectif total au 31/12/2022 est de 726 employés.

2023 - AS - 0047

AVIS DES SOCIETES

INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

EURO-CYCLES

Siège social : Z.I KALAA KEBIRA 4060 SOUSSE

La Société EURO-CYCLES publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 4^{ème} trimestre 2022.

	LIBELLE	UNITES	Performances du 4 ^{ème} Trimestre		Variation		Cumul Période du 01/01 au 31/12		Variation		2021
			2022	2021	En valeur	EN %	2022	2021	En valeur	EN %	
1	CHIFFRE D'AFFAIRE	Milliers de Dinars	25 661	31 571	-5 910	-19%	159 691	148 114	11 577	8%	147 279
	Chiffre d'affaire Export	Milliers de Dinars	25 661	31 571	-5 910	-19%	159 691	148 114	11 577	8%	147 279
2	VOLUME DE PRODUCTION	VELOS	63 445	106 102		-40%	456 735	530 049	-73 314	-14%	530 049
					En valeur				En valeur		
3	INVESTISSEMENTS	Milliers de Dinars	1 638	501	1 137	227%	3 103	2 907	196	7%	2 907
	Investissements corporels et incorporels	Milliers de Dinars	1 638	501	1 137	227%	3 103	2 907	196	7%	2 907
	Investissements financiers	Milliers de Dinars			En valeur				En valeur		
4	STRUCTURE D'ENDETTEMENT	Milliers de Dinars	0	0	0	0%	101 162	63 821	37 341	59%	63 821
	Endettement à long et moyen terme	Milliers de Dinars			0	0%	0	47	-47	-100%	47
	Échéances à court terme	Milliers de Dinars			0	0%	29	354	-325	-92%	354
	Crédit de Gestion (Financement en devises)	Milliers de Dinars			0	0%	101 133	63 420	37 713	59%	63 420

* Les Chiffres arrêtés au 31/12/2021 ont été retraités.

Les bases retenues pour l'élaboration des indicateurs ci-dessus sont: la comptabilité générale et la comptabilité matière. Ces informations restent provisoires

Commentaires :

- La Société EURO-CYCLES a réalisé au 31 Décembre 2022 un chiffre d'affaire de 159 691 MDT, soit une augmentation de 8 % par rapport à la même période de l'année 2021, le volume de production a enregistré une baisse de 14% au 31 Décembre 2022.
- Les investissements au 31 Décembre 2022 ont été de l'ordre de 3 102 831 DT et consistent essentiellement à la finalisation des travaux de construction d'un nouveau bâtiment portant sur une nouvelle usine à 2 niveaux de 4000 M carré, et ce dans le cadre d'intégration verticale (bicycle valley process) et stockage nécessaire pour développer les vélos électriques.
- Les engagements bancaires de la Société EURO-CYCLES se sont élevés à 101 162 MDT au 31/12/2022, enregistrant une augmentation de 59 % par rapport au 31/12/2021, Justifiée par l'évolution des encours des Financements des importations en devises et liée à l'augmentation des achats et des stocks.

AVIS DES SOCIETES

INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS**Amen Bank**

Siège Social : Avenue Mohamed V –1002 Tunis-

Amen bank publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 4^{ème} trimestre 2022.(En 1000
DT)

Période	4 ^{ème} trimestre 2022	4 ^{ème} trimestre 2021 (*)	au 31 décembre 2022	au 31 Décembre 2021 (*)
1- Produits d'exploitation bancaires	258 239	224 946	981 143	873 739
• Intérêts et revenus assimilés	178 090	147 645	648 759	571 351
• Commissions en produits	35 707	34 784	136 564	128 018
• Revenus du portefeuille	44 442	42 517	195 820	174 370
2- Charges d'exploitation bancaires	136 043	110 992	490 530	419 510
• Intérêts encourus et charges assimilées	131 041	106 906	474 365	407 717
• Commissions encourues	5 002	4 086	16 165	11 793
3-Produit net bancaire	122 196	113 954	490 613	454 229
4- Autres produits d'exploitation	178	208	681	879
5- Charges opératoires :	51 244	47 351	197 640	184 794
Dont ;				
• Frais de personnel	35 477	32 025	140 456	130 396
• Charges générales d'exploitation	13 516	13 029	47 725	44 846
6- Structure du Portefeuille			2 372 299	2 270 398
• Portefeuille- titres commercial			72 399	212 215
• Portefeuille d'investissement			2 299 900	2 058 183
7- Encours des créances à la clientèle			6 924 246	6 245 664
8- Encours des dépôts et avoirs de la clientèle			6 986 180	6 343 825
Dont ;				
• Dépôt à vue			1 908 340	1 834 198
• Epargne			2 245 407	2 049 851
9- Emprunts et Ressources Spéciales			829 696	926 283
10- Capitaux propres (**)			1 147 294	1 147 845

(*) Chiffres certifiés.

(**) Les capitaux propres sont publiés hors résultat de la période au 31/12/2022 et après affectation du bénéfice au 31/12/2021.

BASES ET METHODES COMPTABLES RETENUES

I- Bases retenues pour l'élaboration des indicateurs trimestriels

Les indicateurs trimestriels ont été établis conformément aux dispositions de la loi 96-112 du 30/12/1996 relative au système comptable des entreprises et aux principes comptables prévus par les normes sectorielles (NCT 21 à 25) relatives aux établissements bancaires.

II- Méthodes comptables appliquées

II -1/ Règles de prise en compte des produits et charges en intérêts

Les produits et charges en intérêts sont pris en compte dans le résultat de façon à les rattacher à la période au cours de laquelle ils sont encourus.

II -2/ Provisions sur créances de la clientèle

La provision pour risque sur prêts est déterminée conformément aux normes prudentielles de division et de couverture des risques et de suivi des engagements objet de la circulaire 91-24 et des textes subséquents.

II -3/ Agios réservés

Les intérêts et agios relatifs à des créances contentieuses sont réservés d'office et ne transitent pas par le compte de résultat.

Quant aux autres produits liés à des créances classées, ils sont comptabilisés initialement dans les produits de la banque puis recensés par le biais d'une application informatique pour être réservés.

La reprise des agios réservés et leur imputation au niveau des revenus de l'exercice sont tributaires de la baisse des engagements directs suite à des encaissements réalisés.

II -4/ Portefeuille titres d'investissement

Le portefeuille titres d'investissement est constitué des titres de participation dont la détention par Amen Bank répond à des considérations stratégiques, des fonds gérés, des BTA, des participations avec conventions de rétrocession et des obligations.

II -5/ Portefeuille titres commercial

Le portefeuille titres de placement comprend essentiellement les avoirs de la banque en bons du trésor, des emprunts obligataires de placement et des titres cotés.

II -6/ Conversion des opérations en devises

Conformément aux dispositions des normes comptables sectorielles des établissements bancaires, les indicateurs ont été arrêtés en tenant compte des opérations et de la position de change en devises converties sur la base du dernier cours de change interbancaire de la date d'arrêt, les résultats de change découlant de cette réévaluation sont pris en compte dans le résultat de la période.

LES FAITS MARQUANTS AU 31 DECEMBRE 2022

Les crédits à la clientèle, nets des provisions et d'agios réservés, sont passés de 6 245,7 millions de dinars à fin décembre 2021 à 6 924,2 millions de dinars à fin décembre 2022, enregistrant ainsi une progression de 678,6 millions de dinars ou 10,9%.

Les dépôts et avoirs de la clientèle se sont établis à fin décembre 2022 à 6 986,2 millions de dinars, soit une progression de 642,4 millions de dinars ou 10,1% par rapport au 31 décembre 2021.

Les ressources longues, provenant des emprunts et ressources spéciales, ont atteint 829,7 millions de dinars enregistrant ainsi une baisse de 10,4% par rapport au 31 décembre 2021.

Les produits d'exploitation bancaire ont enregistré une augmentation de 107,4 millions de dinars ou 12,3% par rapport à fin décembre 2021.

Les charges d'exploitation bancaire ont enregistré une hausse de 71 millions de dinars ou 16,9% par rapport à fin décembre 2021.

Le Produit Net Bancaire a atteint 490,6 millions de dinars à fin décembre 2022 contre 454,2 millions de dinars pour la même période de 2021, soit une hausse de 8%.

Le coefficient d'exploitation a atteint 40,28% à fin décembre 2022 contre 40,68% à fin décembre 2021, soit une amélioration de 40 points de base.

AMEN BANK, Elue Service Client de l'Année 2023 pour la catégorie « Banque » et « Banque Digitale »
Pour la deuxième année consécutive, AMEN BANK a remporté, le concours « Elu Service Client de l'Année 2023 » dans la catégorie « Banque », par les partenaires d'ESCCA, à savoir «Qualimétrie» et IPSOS. De plus et pour sa première participation, AMEN First Bank, la première banque 100% en ligne en Tunisie, depuis 2015, a également été désignée lauréate dans la catégorie « Banque Digitale ».

AMEN BANK : Best Digital Bank Tunisia 2022

Toujours à la pointe de l'innovation, mise au service de sa stratégie de digitalisation, AMEN BANK s'est vue récompenser par un nouveau prix prestigieux. En effet, elle a été désignée « La Meilleure Banque Digitale Tunisie en 2022 » par Global Banking & Finance Review.

AMEN BANK : Excellence in Innovation Digital Banking Tunisia 2022

AMEN BANK a reçu la distinction « Excellence in Innovation Digital Banking Tunisia 2022 » par le magazine Global Banking & Finance Review. Cette récompense vient conforter la position de la Banque, en tant que leader dans l'innovation, la digitalisation de ses process et la prise en compte permanent de l'expérience client.

AMEN BANK a été élue « Meilleure Banque en Tunisie pour l'année 2022 » par le magazine «Global Finance »

AMEN BANK s'est distinguée encore une fois et a été élue pour la 3ème année consécutive « Meilleure Banque en Tunisie en 2022 » par le prestigieux magazine «Global Finance ». Ce classement, depuis des années, est devenu une norme d'excellence de confiance pour la communauté financière mondiale.

Programme NEXT :

Au cours du 4ème trimestre de l'année 2022, le pilotage par les KPI (Key Performance Indicators) a été généralisé à l'ensemble des structures de la Banque et à tous les niveaux de management.

De même, le projet « Optimisation de l'expérience Client et de l'excellence opérationnelle » a été entamé. Mené en partenariat avec un cabinet international de premier plan, ce chantier vise à optimiser l'expérience client et atteindre l'excellence opérationnelle afin d'augmenter la valeur pour les clients et la banque.

C'est ainsi que 4 parcours clients prioritaires, à la fois Retail et Corporate, ont été retenus. L'apport de la robotisation, de la technologie RPA, de l'IA, de la digitalisation et la modernisation des process permettront à Amen Bank d'être le leader " Customer Experience " sur le marché.

2023 – AS – 0049

AVIS DES SOCIETES

INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS**Attijari Bank**

24, rue Hédi Karray – Centre Urbain Nord 1080 Tunis

Attijari Bank publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 4^{ème} trimestre 2022

(Mt. en millier de dinars)

	Du 01/10/2022 au 31/12/2022	Du 01/10/2021 au 31/12/2021	Au 31/12/2022	Au 31/12/2021 (*)	Var décembre 2022-21 (en Montant)	Var décembre 2022-21 (en %)
1) PRODUITS D'EXPLOITATION BANCAIRE	238 502	211 424	904 668	821 202	83 466	10,16%
Intérêts et revenus assimilés	167 019	139 768	605 748	543 080	62 668	11,54%
Commissions (en produits)	34 441	33 492	137 096	128 079	9 017	7,04%
Gains sur portefeuille-titres commercial et opérations financières*	17 401	18 885	82 610	73 822	8 788	11,90%
Revenus du portefeuille d'investissement *	19 641	19 279	79 214	76 221	2 993	3,93%
2) CHARGES D'EXPLOITATION BANCAIRE	88 060	75 511	329 908	298 666	31 242	10,46%
Intérêts encourus et charges assimilées	85 085	72 995	316 877	287 452	29 425	10,24%
Commissions encourues	2 975	2 516	13 031	11 214	1 817	16,20%
3) PRODUIT NET BANCAIRE	150 442	135 913	574 760	522 536	52 224	9,99%
4) AUTRES PRODUITS D'EXPLOITATION	2 129	2 029	9 895	8 256	1 639	19,85%
5) CHARGES OPERATOIRES DONT :	73 325	72 410	282 079	277 335	4 744	1,71%
Frais de personnel	52 039	45 630	193 033	188 134	4 899	2,60%
Charges générales d'exploitation	17 769	18 354	73 320	69 917	3 403	4,87%
6) STRUCTURE DU PORTEFEUILLE			1 379 426	1 592 891	-213 465	-13,40%
Portefeuille-Titres Commercial			187 115	309 458	-122 343	-39,53%
Portefeuille-Titres d'Investissement			1 192 311	1 283 433	-91 122	-7,10%
7) ENCOURS DES CREDITS A LA CLIENTELE			6 716 336	6 344 685	371 651	5,86%
8) ENCOURS DE DEPOTS DONT :			9 345 026	8 545 048	799 978	9,36%
Dépôts à vue			4 301 150	4 066 376	234 774	5,77%
Comptes d'épargne			3 053 431	2 838 451	214 980	7,57%
9) EMPRUNTS ET RESSOURCES SPECIALES			114 182	87 830	26 352	30,00%
10) CAPITAUX PROPRES **			774 145	742 274	31 871	4,29%

* : Les chiffres de décembre 2021 ont été retraités pour les besoins de la comparabilité.

** : Les capitaux propres n'incluent pas le résultat de la période ni celui de l'exercice précédent.

I/ BASES RETENUES POUR LEUR ELABORATION

Les indicateurs trimestriels de la banque arrêtés au 31 décembre 2022 sont établis conformément aux normes comptables généralement admises en Tunisie, notamment les normes comptables sectorielles (NCT 21 à 25) relatives aux établissements bancaires telles qu'approuvées par l'arrêté du Ministre des Finances du 25 mars 1999.

Les principes comptables les plus significatifs se résument comme suit :

Classification et évaluation des titres

Les titres de participation souscrits par la banque sont comptabilisés à leur valeur d'acquisition et figurent à l'actif du bilan pour la partie libérée et en hors bilan pour la partie non libérée.

Les titres cotés en bourse sont évalués à leurs cours boursiers, les titres non cotés sont évalués à la valeur mathématique déterminée sur la base des derniers états financiers disponibles. Les moins-values dégagées par rapport aux coûts d'acquisition sont provisionnées.

Les titres de transaction figurent sous la rubrique portefeuille-titres commercial et les titres de participation sous la rubrique portefeuille-titres d'investissement.

Créances et dettes rattachées

Les intérêts à payer et à recevoir arrêtés sont rattachés à leurs comptes de créances ou de dettes correspondants.

Les intérêts à échoir sont déduits directement des postes d'actif correspondants.

Les intérêts impayés, initialement comptabilisés en produits et se rapportant aux clients classés (2,3 et 4) sont remis exhaustivement au compte agios réservés.

Les agios réservés et provisions sur créances à la clientèle sont présentés au niveau des postes d'actif correspondants de manière soustractive.

Règles de prise en compte des produits

Les intérêts, les produits assimilés, les commissions et autres revenus sont pris en compte au résultat pour une période allant du 1^{er} janvier au 31 décembre 2022. Les produits courus et non échus sont intégrés au résultat alors que les produits encaissés et se rapportant à une période postérieure au 31 décembre 2022 sont déduits du résultat.

Règles de prise en compte des charges

Les intérêts et commissions encourus, les frais de personnel et autres charges sont pris en compte au résultat pour une période allant du 1^{er} janvier au 31 décembre 2022. Les charges courues et non échues sont intégrées au résultat alors que les charges décaissées et se rapportant à une période postérieure au 31 décembre 2022 sont rajoutées au résultat.

II/ LES FAITS MARQUANTS

- Les dépôts de la clientèle ont progressé de 9,36% par rapport au 31 décembre 2021 grâce essentiellement à la collecte en dépôts à vue et en comptes d'épargne qui ont évolué respectivement de 5,77% et 7,57%.
- Les encours de crédit ont augmenté de 5,86% par rapport au 31 décembre 2021 pour s'établir à 6 716,3 millions de dinars au 31 décembre 2022.
- Les produits d'exploitation bancaire ont enregistré une progression de 10,16% par rapport au 31 décembre 2021 pour s'établir à 904,7 millions de dinars au 31 décembre 2022.
- Les charges d'exploitation bancaire ont enregistré une progression de 10,46% par rapport au 31 décembre 2021 pour s'établir à 329,9 millions de dinars au 31 décembre 2022.
- Le Produit Net Bancaire s'est situé à 574,8 millions de dinars s'inscrivant en hausse de 9,99% par rapport au 31 décembre 2021.
- Les charges opératoires ont enregistré une progression de 1,71% par rapport au 31 décembre 2021 pour s'établir à 282,1 millions de dinars au 31 décembre 2022.

Attijari bank soutient le 18ème Sommet de la Francophonie à Djerba

- Attijari bank a été partenaire officiel du 18ème Sommet de la Francophonie, parmi 9 autres banques de la place, et sous l'égide du CBF (Conseil Bancaire et Financier). Le Forum Economique de la Francophonie s'est tenu du 13 au 22 novembre 2022 à Djerba, sous la thématique «Banques connectées, banques au sommet».

Par cette action communautaire, Attijari bank et les 9 autres banques de la place, mettent en exergue leur implication dans le processus de digitalisation de leurs activités et services bancaires au profit de leurs clients et leurs partenaires.

La participation d'Attijari bank à ces événements d'envergure internationale s'est matérialisée également par un stand au « village de la francophonie ».

Attijari bank participe à l'évènement Innovation et Paiements Digitaux et lance le paiement de factures sur Attijari Realtime

- Dans le cadre de sa stratégie de digitalisation et d'amélioration de l'expérience client, Attijari bank a pris part le 17 novembre 2022 à l'évènement « Innovation et paiements digitaux : Véritables leviers pour une croissance inclusive », organisé par la Banque Centrale de Tunisie, en coordination avec la Société Financière Internationale (IFC).

Cet évènement a été marqué par le lancement de la plateforme « PAYSMART » permettant le paiement des factures STEG et SONEDE, d'une manière simple et sécurisée.

Ainsi, Attijari bank offre à ses clients différentes solutions de paiement électronique sur le mobile via l'application Flouci et sur le Web via Attijari Realtime.

Lancement de la campagne des « Éco-Gestes »

- Attijari bank a lancé un projet RSE à impact environnemental par le biais d'actions significatives en matière de réduction de la consommation de papier, d'énergie et de production de déchets.

AVIS DES SOCIETES

INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS**BH LEASING**

Siège Social : RUE ZOHRA FAIZA - IMMEUBLE ASSURANCES SALIM LOT AFH BC 5
CENTRE URBAIN NORD - TUNIS MAHRAJANE 1008

BH LEASING publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 4^{ème} Trimestre 2022 :

(En milliers de dinars)

	Indicateurs	4ème Trimestre			Cumul		
		2022	2021	Variations	31/12/2022	31/12/2021	Variations
Secteurs	Agriculture	4 147	3 265	27,00%	17 587	19 102	-7,93%
	Industrie	5 782	9 878	-41,46%	25 157	36 057	-30,23%
	BTP	1 554	3 502	-55,62%	7 545	9 933	-24,04%
	Tourisme(*)	3 810	4 193	-9,13%	13 079	9 313	40,44%
	Services divers, commerce et transport	26 017	17 569	48,09%	87 850	79 519	10,48%
	Montant des Approbations	41 310	38 407	7,56%	151 219	153 923	-1,76%
	Agriculture	4 705	1 219	285,84%	13 759	12 042	14,25%
	Industrie	4 853	7 604	-36,17%	21 787	24 520	-11,15%
	BTP	1 229	1 594	-22,94%	7 117	6 912	2,95%
	Tourisme(*)	1 569	2 468	-36,43%	8 914	7 812	14,11%
	Services divers, commerce et transport	17 609	12 200	44,33%	69 160	62 263	11,08%
	Montant des Mises en forces	29 964	25 086	19,45%	120 736	113 550	6,33%

(*) NB : il s'agit essentiellement du secteur de location de voiture avec une part de 56% pour les approbations et 67% pour les mises en forces.

(En milliers de dinars)

	Indicateurs	4ème Trimestre			Cumul		
		2022(*)	2021(**)	Variations	31/12/2022(*)	31/12/2021(**)	Variations
Engagements	Approbations	41 310	38 407	7,56%	151 219	153 923	-1,76%
	Mises en forces	29 964	25 086	19,45%	120 736	113 550	6,33%
	Encours	-	-	-	276 538	275 285	0,46%
	Total des engagements	-	-	-	307 076	307 387	-0,10%
	Total des engagements classés	-	-	-	42 268	44 300	-4,59%
	Trésorerie nette	-	-	-	43 019	15 968	169,41%
	Revenus nets de leasing	8 030	7 746	3,66%	31 615	30 440	3,86%
	Revenus bruts de leasing	37 281	38 689	-3,64%	148 547	149 208	-0,44%
	Produits nets de leasing	4 530	4 748	-4,61%	15 594	13 705	13,78%
	Ressources d'emprunt	-	-	-	232 202	225 927	2,78%
	Capitaux propres avant affectation	-	-	-	30 304	29 175	3,87%
	Total des charges d'exploitation (hors provisions)	2 631	2 816	-6,55%	8 782	8 640	1,65%

(*) Chiffres non audités

(**) Chiffres définitifs et audités

Approbations : Contrats de leasing approuvés,

Mises en forces : Contrats dont la facturation a démarré,

Encours financiers : Encours financiers des contrats de leasing à la fin de la période,

Total des engagements encours : Encours financiers des contrats de leasing + Impayés + Engagements hors bilan,

Revenus bruts de leasing : Total loyer en HT (principal + intérêts),

Revenus nets de leasing : Intérêts sur créances de leasing,

Produit net de leasing : (revenus nets de leasing + autres produits d'exploitation + des placements financiers) – charges financières,

Ressources d'emprunt : Représentent la partie non échue des emprunts obtenus.

Faits saillants du 4^{ème} trimestre 2022 :

L'activité de BH LEASING durant le 4^{ème} trimestre 2022 par rapport à celui de 2021 a été caractérisée par :

- *Une augmentation des mises en forces de 19,45%,*
- *Une augmentation des revenus nets de leasing de 3,66%,*
- *Une diminution des charges d'exploitation hors provisions de 6,55%.*

Faits saillants au 31 décembre 2022 :

L'activité de BH LEASING durant l'année 2022 par rapport à 2021 a été caractérisée par :

- *Une augmentation des mises en forces de 6,33%,*
- *Une augmentation des produits nets de leasing de 13,78%.*
- *Une diminution des engagements classés de 4,59%.*

AVIS DES SOCIETES

INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS**Société des Industries Pharmaceutiques de Tunisie -SIPHAT-**

Siège social : Fondouk Choucha 2013 Ben Arous

La société « SIPHAT » publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 4^{ème} trimestre 2022.

DESIGNATION	4 ^{ème} Trimestre 2022(*)	4 ^{ème} Trimestre 2021 publié(*)	exercice 2022 (*)	exercice 2021 publié(*)
I. LE CHIFFRE D'AFFAIRES				
A-MODELE OFFICINAL				
FORMES SECHES	257 911	39 928	355 471	1 107 402
FORMES PATEUSES	496 436	230 167	637 353	1 062 816
FORMES LIQUIDES	60 600	136 304	232 085	778 092
TOTAL 1	814 947	406 398	1 224 909	2 948 310
B-MODELE HOSPITALIER				
FORMES SECHES	1 603 294	289 369	5 423 108	2 070 737
FORMES PATEUSES	80 398	0	722 626	77 778
FORMES LIQUIDES	257 066	377 310	2 881 968	2 368 168
TOTAL 2	1 940 758	666 679	9 027 702	4 516 683
C-EXPORT				
EXPORT		323 112	113 645	978 195
TOTAL 3	0	323 112	113 645	978 195
D-PARAMEDICAL				
PARAMEDICAL	1 561	329 800	25 445	1 067 920
TOTAL 4	1 561	329 800	25 445	1 067 920
TOTAL GENERAL DU CHIFFRE D'AFFAIRES	2 757 266	1 725 990	10 391 702	9 511 108
II.LA PRODUCTION(**)				
A-MODELE OFFICINAL				
FORMES SECHES	231 931	21 409	320 257	349 102
FORMES PATEUSES	548 619	196 697	743 608	964 987
FORMES LIQUIDES	55 091	136 388	165 382	639 754
TOTAL 1	835 640	354 494(**)	1 229 247	1 953 843(**)
B-MODELE HOSPITALIER				
FORMES SECHES	1 357 373	214 838	4 861 948	1 369 775
FORMES PATEUSES	73 096	8 535	687 484	20 457
FORMES LIQUIDES	149 688	605 261	1 965 194	1 429 293
TOTAL 2	1 580 156	828 635(**)	7 514 626	2 819 524(**)
C-EXPORT				
EXPORT	21 067	14 313	110 254	125 778
TOTAL 3	21 067	14 313(**)	110 254	125 778(**)
D-PARAMEDICAL				
PARAMEDICAL	0	0	39 782	1 095 336
TOTAL 4	0	0	39 782	1 095 336(**)
TOTAL GENERAL DE LA PRODUCTION	2 436 864	1 197 442(**)	8 893 909	5 994 481(**)
III. L'INVESTISSEMENT	0,5MD	-	1,06MD	0,6MD
IV. L'ENDETTEMENT	90,4MD	-		75,4MD

* Les chiffres mentionnés ci-dessus sont provisoires non certifiés par le commissaire aux comptes.

** La base de calcul des chiffres afférents à la production a connu un changement à partir du 4^{ème} trimestre 2021 afin d'assurer plus de fiabilité, des retraitements ont été effectués pour l'année 2021 suite à de nouvelles entrées.

I. LE CHIFFRES D'AFFAIRES :

Le chiffre d'affaires du 4^{ème} trimestre 2022 a enregistré une augmentation de 60% par rapport à celui de 2021 à la même période voyant une augmentation au niveau du chiffre d'affaires de la forme hospitalière s'expliquant par les objectifs précédemment fixés par la SIPHAT et antérieurement publiés qui sont d'honorer notre marché avec la pharmacie centrale de Tunisie.

II. LA PRODUCTION :

La base de calcul de la production du 4^{ème} trimestre 2022 est la même que celle élaborée au du 4^{ème} trimestre de 2021, néanmoins des retraitements ont été effectués modifiant la production déjà publiée au 4^{ème} trimestre de 2021 suite à des entrées récemment effectuées.

Le calcul actuel de la valeur de production se base sur la production effective au lieu des entrées en stock aux magasins des produits finis.

Une évolution de 48% au niveau de la production a été constatée en comparant avec celle qui a été publié au 4^{ème} trimestre de 2021.

III. L'INVESTISSEMENT :

L'investissement a connu une légère évolution en 2022 pour atteindre 1,06MD.

IV. L'ENDETTEMENT :

L'endettement de l'année 2022 atteint les 90,4 MD.

NB : L'endettement comprend aussi bien les crédits à moyen terme et les dettes à long terme ainsi que la dette envers l'administration fiscale, la dette sociale et les intérêts y afférents ainsi que les crédits à court terme.

V. LES RESSOURCES HUMAINES :

La SIPHAT embauche 454 agents permanents au 31 décembre 2022 contre 468 à la même période de l'exercice 2021, soit une baisse de 3% de son personnel.

بلاغ الشركات

المؤشرات الثلاثية حول نشاط الشركة

الشركة التونسية لأسواق الجملة

طريق نعيسان بئر القصعة بن عروس

تنشر الشركة التونسية لأسواق الجملة مؤشرات حول نشاطها المتعلقة بالثلاثي الرابع من سنة 2022.

الوحدة: 1000 دينار

السنة المحاسبية 2021	سنة		الثلاثية الرابعة		البيانات	
	%	2021	2022	2021		2022
17.192,4	+8,8	17.192,4	18.705,2	4.669,5	5.244,4	I- الإيرادات
78,7	+60,4	78,7	126,2	22,9	49,2	- المداخل المتأتية من بيع الثلج
1.363,9	+1,5	1.363,9	1.384,2	324,5	353,4	- المداخل المتأتية من كراءات المباني
13.727,4	+7,5	13.727,4	14.753,4	3.791,4	4.214,9	- المداخل المتأتية من إيداء الخدمات (النسبة على رقم المعاملات)
124,7	-3,5	124,7	120,3	28,9	39,6	- مداخل بيع المطبوعات الخصوصية
1.795,4	+23,8	1.795,4	2.223,3	471,7	579,9	- مداخل الأوراق المالية للتوظيف
102,3	-4,4	102,3	97,8	30,1	7,4	- إيرادات أخرى
10.691,3	+1,5	10.691,3	10.853,8	3.102,9	3.546,7	II- الأعباء
-	-	-	-	-	-	- الأعباء المالية
9.151,3	+3,2	9.151,3	9.444,8	2.540,3	2.901,4	- أعباء الاستغلال
(7.109,8)	(+4)	(7.109,8)	(7.395,6)	(2.064,3)	(2.014,4)	(من بينها مصاريف الأعوان)
1.540	-8,5	1.540	1.409	562,6	645,3	- أعباء الاستغلال الأخرى
30,6	-	30,6	34,1	26,1	24	III- نسبة تطوّر الهامش (%)

الأرقام التي تخص سنة 2022 هي حسب المعطيات المحاسبية الوقتية وغير مدققة.
نسبة تطوّر الهامش = إيرادات الاستغلال - أعباء الاستغلال

100* _____

إيرادات الاستغلال

الملاحظات:

- سجّلت الإيرادات خلال الثلاثية الرابعة من سنة 2022 تطورا بنسبة 12,3 % مقارنة بنفس الفترة من سنة 2021 مرده أساسا تطور المداخل المتأتية من إيداء الخدمات بـ 11,2 % وتطور مداخل الأوراق المالية للتوظيف بنسبة 22,9 %.
- سجّلت الأعباء خلال الثلاثية الرابعة من سنة 2022 إرتفاعا بـ 14,3 % مقارنة بنفس الفترة من سنة 2021 مرده أساسا ارتفاع أعباء الاستغلال الأخرى نتيجة الترفيع في نسبة المساهمة التضامنية الاجتماعية من 1 % إلى 3% وذلك حسب قانون المالية لسنة 2023.
- سجّلت الإيرادات خلال كامل سنة 2022 تطورا إيجابيا بنسبة 8,8 % مقارنة بنفس الفترة من السنة الماضية مرده أساسا:

- تطوّر المداخيل المتأتية من إسداء الخدمات بـ 7,5 % نتيجة تطوّر المعاليم الموظفة على قيمة بيوعات الخضر والغلال والأسماك
 - ارتفاع مداخيل التوظيفات المالية بنسبة 23,8 % نتيجة تطور قيمة الأموال المودعة لدى المؤسسات البنكية وتطور نسب الفائدة الموظفة عليها.
 - ارتفاع المداخيل المتأتية من بيع الثلج بـ 60,4 % نتيجة الإصلاحات المتخذة بمركب صنع الثلج.
- سجّلت الأعباء خلال كامل سنة 2022 إرتفاعا بـ 1,5 % مقارنة بسنة 2021 ناتج أساسا عن ارتفاع أعباء الأعوان بـ 4 % مردّه تمتع أعوان الشركة بالزيادة القانونية في الأجور بداية من شهر أكتوبر 2022 والآثار المالية المترتبة عن إنتداب 8 أعوان بداية من شهر سبتمبر 2022.
- بلغت نسبة تطوّر الهامش خلال كامل سنة 2022 دون إعتبار مداخيل الأوراق المالية للتوظيف 34,1 % مقابل 30,6 % خلال نفس الفترة من سنة 2021.

AVIS DES SOCIETES

EMISSION D'UN EMPRUNT OBLIGATAIRE

VISA du Conseil du Marché Financier :

Portée du visa du CMF : Le visa du CMF n'implique aucune appréciation sur l'opération proposée. Le prospectus est établi par l'émetteur et engage la responsabilité de ses signataires. Il doit être accompagné des indicateurs d'activité relatifs au 4^{ème} trimestre 2022 prévus par la réglementation en vigueur régissant le marché financier pour tout placement sollicité après le 20 janvier 2023.

Le visa n'implique ni approbation de l'opportunité de l'opération ni authentification des éléments comptables et financiers présentés. Il est attribué après examen de la pertinence et de la cohérence de l'information donnée dans la perspective de l'opération proposée aux investisseurs.

Emprunt Obligataire «ATL 2023-1»

Décisions à l'origine de l'émission

L'Assemblée Générale Ordinaire des actionnaires de la société Arab Tunisian Lease réunie le **07/04/2022** a autorisé l'émission d'un ou plusieurs emprunts obligataires pour un montant total de 150 millions de dinars et ce, avant la date de la tenue de la prochaine Assemblée Générale Ordinaire, et a donné pouvoirs au Conseil d'Administration pour fixer les montants et les conditions des émissions envisagées.

Dans le cadre de cette autorisation, le Conseil d'Administration réuni le **12/11/2022** a décidé d'émettre un emprunt obligataire d'un montant de 40 millions de dinars susceptible d'être porté à 60 millions de dinars et a également délégué le pouvoir au Directeur Général pour en fixer les conditions et les modalités.

A cet effet, la Direction Générale a décidé, en date du **16 janvier 2023**, d'émettre un emprunt obligataire de 40 millions de dinars susceptible d'être porté à 60 millions dinars selon les conditions suivantes :

Catégorie	Durée	Taux d'intérêt	Amortissement annuel
Catégorie A	5 ans	10,5%	Constant par 1/5 à partir de la 1 ^{ère} année
Catégorie B	7 ans dont 2 ans de grâce	10,7%	Constant par 1/5 à partir de la 3 ^{ème} année

RENSEIGNEMENTS RELATIFS A L'OPERATION

Montant

L'emprunt obligataire « ATL 2023-1 » est d'un montant de **40 millions de dinars** susceptible d'être porté à **60 millions de dinars** divisé en 400 000 obligations susceptibles d'être portées à 600 000 obligations de 100 dinars de nominal.

Le montant définitif de l'emprunt « ATL 2023-1 » fera l'objet d'une publication aux bulletins officiels du CMF et de la BVMT.

Période de souscription et de versement

Les souscriptions à cet emprunt seront ouvertes le **02/02/2023** et clôturées, sans préavis, au plus tard le **24/02/2023**. Elles peuvent être clôturées, sans préavis, dès que le montant maximum de l'émission (60 000 000 dinars) est intégralement souscrit.

L'ouverture des souscriptions à cet emprunt reste, cependant, tributaire de la publication par l'agence de notation Fitch Ratings sur son site de la notation définitive de l'emprunt.

Les demandes de souscription seront reçues dans la limite des titres émis, soient un maximum de 600 000 obligations.

En cas de placement d'un montant supérieur ou égal à 40 000 000 dinars à la date de clôture de la période de souscription, soit le **24/02/2023**, les souscriptions à cet emprunt seront clôturées et le montant de l'émission correspondra à celui effectivement collecté par la société à cette date.

En cas de placement d'un montant inférieur à 40 000 000 dinars à la date de clôture de la période de souscription, soit le **24/02/2023**, les souscriptions seront prorogées jusqu'au **7/03/2023** avec maintien de la date unique de jouissance en intérêts. Passé ce délai, le montant de l'émission correspondra à celui effectivement collecté par la société.

Un avis de clôture sera publié dans les bulletins officiels du Conseil du Marché Financier et de la Bourse des Valeurs Mobilières de Tunis dès la clôture effective des souscriptions.

Organismes financiers chargés de recueillir les souscriptions du public

Les souscriptions à cet emprunt et les versements seront reçus à partir du **02/02/2023** auprès de l'Arab Financial Consultants (AFC), intermédiaire en bourse, sis Building El Karama Bloc A – Les jardins du Lac II – Les Berges du Lac – 1053 Tunis et de la BNA Capitaux– intermédiaire en bourse, sis Complexe « le Banquier », Avenue Tahar HADDAD – les Berges du Lac – 1053 Tunis.

But de l'émission

Arab Tunisian Lease, de par son statut d'établissement financier est appelée à mobiliser d'une manière récurrente les ressources nécessaires au financement de ses concours à l'économie. A ce titre, cette émission obligataire permettra à la société de financer son activité et de restructurer sa dette en lui octroyant une ressource mieux adaptée à la nature de ses interventions en termes de maturité.

Conformément à ses projections financières, l'ATL a prévu pour l'année 2023 des mises en force qui s'élèvent à 299,2 millions de dinars. Ces mises en force seront financées à hauteur de 104,3 millions de dinars par des emprunts obligataires, 44,7 millions de dinars par des crédits bancaires locaux et extérieurs et le reste par le cash-flow de la société.

CARACTERISTIQUES DES TITRES EMIS

- **Dénomination de l'emprunt** : « ATL 2023-1 »
- **Nature des titres** : Titres de créance.
- **Forme des obligations** : Les obligations seront nominatives.
- **Catégorie des titres** : Ordinaire.
- **La législation sous laquelle les titres sont créés** : Code des sociétés commerciales, livre 4, titre 1, sous-titre 5, chapitre 3 : des obligations.

Modalité et délais de délivrance des titres : Le souscripteur recevra, dès la clôture de l'émission, une attestation portant sur le nombre des obligations détenues délivrée par l'intermédiaire agréé mandaté (BNA Capitaux – Intermédiaire en bourse) mentionnant la catégorie ainsi que le taux choisi et la quantité y afférente.

Prix de souscription et d'émission:

Les obligations souscrites dans le cadre de la présente émission seront émises au pair, soit **100 dinars** par obligation, payables intégralement à la souscription

Date de jouissance en intérêts :

Chaque obligation souscrite dans le cadre du présent emprunt portera jouissance en intérêts à partir de la date effective de sa souscription et libération.

Les intérêts courus au titre de chaque obligation entre la date effective de sa souscription et libération et la date limite de clôture des souscriptions, soit le **24/02/2023** seront décomptés et payés à cette dernière date.

Toutefois, la date unique de jouissance en intérêts pour toutes les obligations émises et qui servira de base pour les besoins de la cotation en bourse est fixée à la date limite de clôture des souscriptions, soit le **24/02/2023**, et ce, même en cas de prorogation de cette date.

Date de règlement :

Les obligations seront payables en totalité à la souscription.

Taux d'intérêt :

Les obligations du présent emprunt « ATL 2023-1 » seront offertes à des taux d'intérêt différents au choix du souscripteur, fixés en fonction de la catégorie :

Catégorie A d'une durée de 5 ans

- *Taux fixe : Taux annuel brut de 10,5% calculé sur la valeur nominale restant due de chaque obligation au début de chaque période au titre de laquelle les intérêts seront servis.*

Catégorie B d'une durée de 7 ans dont 2 ans de grâce

- *Taux fixe : Taux annuel brut de 10,7% calculé sur la valeur nominale restant due de chaque obligation au début de chaque période au titre de laquelle les intérêts seront servis.*

Le souscripteur choisira, lors de la souscription, le type de taux à adopter.

Intérêts

Les intérêts seront payés à terme échu le **24 février** de chaque année. La dernière échéance est prévue pour le **24/02/2028** pour la catégorie A et le **24/02/2030** pour la catégorie B.

Amortissement-remboursement :

Toutes les obligations émises sont amortissables d'un montant annuel constant de 20 dinars par obligation, soit un cinquième de la valeur nominale. Cet amortissement commencera à la première année pour la catégorie A et à la troisième année pour la catégorie B.

L'emprunt sera amorti en totalité le **24/02/2028** pour la catégorie A et le **24/02/2030** pour la catégorie B.

Prix de remboursement :

Le prix de remboursement est de **100 dinars** par obligation.

Paiement :

Le paiement annuel des intérêts et le remboursement du capital dû seront effectués à terme échu, le **24 février** de chaque année.

Le premier remboursement des intérêts aura lieu le **24/02/2024** pour les deux catégories.

Le premier remboursement en capital aura lieu le **24/02/2024** pour la catégorie A et le **24/02/2026** pour la catégorie B.

Les paiements des intérêts et les remboursements du capital seront effectués auprès des dépositaires à travers TUNISIE CLEARING.

Taux de rendement actuariel (souscription à taux fixe) :

C'est le taux annuel qui, à une date donnée, égalise à ce taux et à intérêts composés les valeurs actuelles des montants à verser et des montants à recevoir. Il n'est significatif que pour un souscripteur qui conserverait ses titres jusqu'à l'échéance de l'emprunt.

Ce taux est de **10,5%** pour la catégorie A et de **10,7%** pour la catégorie B.

Durée totale, durée de vie moyenne et duration de l'emprunt :

Durée totale:

Les obligations de la Catégorie A du présent emprunt sont émises pour une durée de **5 ans**.

Les obligations de la Catégorie B du présent emprunt sont émises pour une durée de **7 ans dont 2 années de grâce**.

Durée de vie moyenne :

Il s'agit de la somme des durées pondérées par les flux de remboursement puis divisée par le nominal.

C'est l'espérance de vie de l'emprunt pour un souscripteur qui conserverait ses titres jusqu'à leur remboursement final.

La durée de vie moyenne est de **3 ans** pour les obligations de la catégorie A et de **5 ans** pour les obligations de la catégorie B.

Duration de l'emprunt (souscription à taux fixe) :

La duration correspond à la somme des durées pondérées par les valeurs actualisées des flux à percevoir (intérêt et principal) rapportée à la valeur présente du titre.

La duration s'exprime en unités de temps (fraction d'années) et est assimilable à un délai moyen de récupération de la valeur actuelle.

La duration d'une obligation correspond à la période à l'issue de laquelle la rentabilité du titre n'est pas affectée par les variations des taux d'intérêt.

La duration pour les obligations de la Catégorie A du présent emprunt est de **2,646 années**.

La duration pour les obligations de la Catégorie B du présent emprunt est de **4,058 années**.

Garantie :

Le présent emprunt obligataire ne fait l'objet d'aucune garantie particulière.

Notation de la société :

Le 18 octobre 2022, Fitch Ratings a confirmé la notation de la société Arab Tunisian Lease (ATL) :

- Note nationale à long terme : BBB + (tun) ; Perspective : Stable

- Note nationale court terme : F2 (tun)

Ci-après le lien de ladite notation : <https://www.fitchratings.com/entity/arab-tunisian-lease-80361151#ratings>

Notation de l'emprunt:

L'agence de notation Fitch Ratings a attribué en date du **17/01/2023** une notation provisoire à long terme « **BBB+(EXP)(tun)** » à l'emprunt obligataire « **ATL 2023-1** » objet de la présente note émission.

Selon l'agence de Notation Fitch Ratings, la note «BBB+ (tun)» indique une qualité de créances pour lesquelles l'aptitude au paiement en temps et en heure du principal et des intérêts est adéquate, comparativement aux autres entités émettrices de dettes dans le pays. Cependant, une évolution défavorable des facteurs d'exploitation ou des conditions économiques et financières pourrait affecter cette aptitude dans une plus large mesure que les créances notées dans les catégories supérieures.

Une notation définitive du présent emprunt sera publiée après l'obtention du Visa du Conseil du Marché Financier et avant la période de souscription sur le site internet de l'agence de notation Fitch Ratings : www.fitchratings.com

Il importe de signaler que les souscriptions à cet emprunt ne peuvent commencer à la date prévue au niveau de la présente note d'opération qu'à la condition de publication de la notation définitive de l'emprunt par l'agence de notation Fitch Ratings sur son site. A cet égard, l'intermédiaire en Bourse en sa qualité de chargé de l'opération s'engage à informer le CMF dès la réalisation de cette publication.

Un avis dans ce sens sera publié sur le bulletin du CMF.

Mode de placement :

L'emprunt obligataire « ATL 2023-1 » est émis par appel public à l'épargne. Les souscriptions à cet emprunt seront ouvertes à toute personne physique ou morale intéressée et seront reçues, aux guichets de l'Arab Financial Consultants, AFC intermédiaires en bourse, sis Building El Karama Bloc A – Les jardins du Lac II – les Berges du Lac – 1053 – Tunis et la BNA Capitaux, intermédiaires en bourse, sis Complexe « le Banquier », Avenue Tahar HADDAD – les Berges du Lac – 1053 – Tunis.

Organisation de la représentation des porteurs des obligations

Les obligataires peuvent se réunir en assemblée spéciale, laquelle assemblée peut émettre un avis préalable sur les questions inscrites à la délibération de l'Assemblée Générale Ordinaire des actionnaires. Cet avis est consigné au procès-verbal de l'assemblée générale des actionnaires. L'assemblée générale spéciale des obligataires désigne l'un de ses membres pour la représenter et défendre les intérêts des obligataires.

Les dispositions des articles 327 et 355 à 365 du code des sociétés commerciales s'appliquent à l'assemblée générale spéciale des obligataires et à son représentant.

Le représentant de l'assemblée générale des obligataires a la qualité pour la représenter devant les tribunaux.

Fiscalité des titres

Les intérêts annuels des obligations de cet emprunt seront soumis à une retenue d'impôt que la loi met ou pourrait mettre à la charge des personnes physiques ou morales.

En l'état actuel de la législation, et suite à l'unification des taux de la retenue à la source sur les revenus des capitaux mobiliers, telle qu'instituée par la loi n°96-113 du 30/12/1996 portant loi de finances pour la gestion 1997, les intérêts sont soumis à une retenue à la source au taux unique de 20%. Cette retenue est définitive et non susceptible de restitution sur les revenus des obligations revenant à des personnes morales non soumises à l'impôt sur les sociétés ou qui en sont totalement exonérées en vertu de la législation en vigueur.

Conformément à l'article 39 du code de l'IRPP et de l'IS tel que modifié par l'article 13 de la loi de finances 2017, sont déductibles de la base imposable les intérêts perçus par le contribuable au cours de l'année au titre des comptes spéciaux d'épargne ouverts auprès des banques, ou de la Caisse d'Epargne Nationale de Tunisie ou au titre des emprunts obligataires émis à partir du 1 janvier 1992 dans la limite d'un montant annuel de cinq mille dinars (5 000 dinars) sans que ce montant n'excède trois mille dinars (3 000 dinars) pour les intérêts provenant des comptes spéciaux d'épargne auprès des banques et auprès de la Caisse d'Epargne Nationale de Tunisie.

Intermédiaire agréé mandaté par la société émettrice pour la tenue du registre des obligations:

L'établissement, la délivrance des attestations portant sur le nombre d'obligation détenues ainsi que la tenue du registre des obligations de l'emprunt « ATL 2023-1 » seront assurés durant toute la durée de vie de l'emprunt par BNA CAPITAUX, intermédiaire en Bourse. L'attestation délivrée à chaque souscripteur mentionnera la catégorie et le taux d'intérêt choisis par ce dernier ainsi que la quantité d'obligations y afférente.

Marché des titres

Il existe des titres de même catégorie qui sont cotés sur le marché obligataire de la cote de la Bourse des Valeurs Mobilières de Tunis.

Dès la clôture des souscriptions au présent emprunt, la société ATL s'engage à charger l'intermédiaire en bourse « AFC » de demander l'admission des obligations souscrites à l'emprunt « ATL 2023-1 » au marché obligataire de la cote de la Bourse des Valeurs Mobilières de Tunis.

Prise en charge par Tunisie Clearing :

L'Arab Tunisian Lease s'engage, dès la clôture des souscriptions de l'emprunt obligataire «ATL 2023-1», à entreprendre les démarches nécessaires auprès de TUNISIE CLEARING, en vue de la prise en charge des titres souscrits.

Tribunal compétent en cas de litige :

Tout litige pouvant surgir suite à l'émission, paiement et extinction de cet emprunt sera de la compétence exclusive du tribunal de Tunis I.

Le prospectus relatif à la présente émission est constitué d'une note d'opération relative à l'émission et l'admission de l'emprunt obligataire « **ATL 2023-1** » visée par le CMF en date du **18 janvier 2023** sous le **n°23/1091**, du document de référence « **ATL 2022** » enregistré auprès du CMF en date du **29 août 2022** sous le **n°22-006**, de son actualisation enregistrée en date du **18 janvier 2023** sous le **n°22-006/A001** et des indicateurs d'activité de l'émetteur relatifs au 4ème trimestre 2022 prévus par la réglementation en vigueur régissant le marché financier, pour tout placement sollicité après le 20/01/2023.

La présente note d'opération et l'actualisation du document de référence « **ATL 2022** » sont mis à la disposition du public sans frais auprès de l'ATL – Ennour Building – Centre Urbain Nord – 1082 Mahragène, de l'AFC intermédiaire en bourse – Building El Karama Bloc A – Les jardins du Lac II – les Berges du Lac – 1053 Tunis-, de la BNA Capitaux intermédiaire en bourse – Complexe « le Banquier », Avenue Tahar HADDAD – les Berges du Lac – 1053 Tunis-, sur le site Internet du CMF www.cmf.tn et de l'ATL : www.atl.com.tn

Les indicateurs d'activité relatifs au 4ème trimestre 2022 seront publiés au Bulletin du CMF au plus tard le 20/01/2023.

2023 – AS – 0054

Dénomination	Gestionnaire	Date d'ouverture	VL au 31/12/2022	VL antérieure	Dernière VL	
OPCVM DE CAPITALISATION						
<i>SICAV OBLIGATAIRES DE CAPITALISATION</i>						
1	TUNISIE SICAV	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	20/07/92	109,782	110,125	110,142
2	SICAV PATRIMOINE OBLIGATAIRE	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	16/04/07	151,565	152,070	152,096
3	UNION FINANCIERE SALAMMBO SICAV	UBCI BOURSE	01/02/99	126,025	126,429	126,449
4	SICAV L'EPARGNE OBLIGATAIRE	STB FINANCE	18/09/17	136,512	136,939	136,963
5	LA GENERALE OBLIG-SICAV	CGI	01/06/01	131,667	132,099	132,118
6	FIDELITY SICAV PLUS	MAC SA	27/09/18	132,516	133,000	133,025
7	FINA O SICAV	FINACORP	11/02/08	126,312	126,707	126,727
8	SICAV AMEN	AMEN INVEST	01/10/92	50,818	50,966	50,973
9	SICAV BH CAPITALISATION	BH INVEST	22/09/94	36,810	36,933	36,940
10	POSTE OBLIGATAIRES SICAV TANIT	BH INVEST	06/07/09	125,430	125,856	125,876
11	BTK SICAV	BTK CONSEIL	16/10/00	110,505	110,854	110,872
<i>FCP OBLIGATAIRES DE CAPITALISATION - VL QUOTIDIENNE</i>						
12	FCP SALAMETT CAP	AFC	02/01/07	19,476	19,538	19,541
13	MCP SAFE FUND	MENA CAPITAL PARTNERS	30/12/14	134,447	134,802	134,820
14	CGF PREMIUM OBLIGATAIRE FCP	CGF	25/02/08	Suspendu	Suspendu	Suspendu
15	FCP Wafa OBLIGATAIRE CAPITALISATION	TSI	15/11/17	131,868	132,247	132,266
16	UGFS BONDS FUND	UGFS-NA	10/07/15	12,726	12,756	12,757
17	FCP BNA CAPITALISATION	BNA CAPITAUX	03/04/07	186,791	187,419	187,451
18	FCP SALAMETT PLUS	AFC	02/01/07	12,626	12,655	12,657
19	FCP SMART EQUILIBRE OBLIGATAIRE	SMART ASSET MANAGEMENT	18/12/15	106,102	106,448	106,466
20	ATTIJARI FCP OBLIGATAIRE	ATTIJARI GESTION	23/08/21	108,943	109,328	109,347
21	FCP PROGRÈS OBLIGATAIRE	BNA CAPITAUX	03/04/07	15,237	15,289	15,291
<i>FCP OBLIGATAIRES DE CAPITALISATION - VL HEBDOMADAIRE</i>						
22	FCP MAGHREBIA PRUDENCE	UFI	23/01/06	2,065	2,068	2,071
<i>SICAV MIXTES DE CAPITALISATION</i>						
23	SICAV PLUS	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	17/05/93	68,472	68,627	68,635
24	SICAV PROSPERITY	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	25/04/94	145,556	143,604	143,450
25	SICAV OPPORTUNITY	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	11/11/01	109,328	106,496	106,268
26	AMEN ALLIANCE SICAV	AMEN INVEST	17/02/20	117,537	117,880	117,899
<i>FCP MIXTES DE CAPITALISATION - VL QUOTIDIENNE</i>						
27	FCP AXIS ACTIONS DYNAMIQUE	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	02/04/08	150,659	152,363	152,219
28	FCP AXIS PLACEMENT EQUILIBRE	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	02/04/08	568,728	573,425	573,213
29	FCP MAXULA CROISSANCE DYNAMIQUE	MAXULA BOURSE	15/10/08	148,058	146,952	146,775
30	FCP KOUNOUZ	TSI	28/07/08	191,998	191,196	191,321
31	FCP VALEURS AL KAOUTHER	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	06/09/10	102,474	100,232	100,044
32	FCP VALEURS MIXTES	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	09/05/11	138,988	138,805	138,442
33	MCP CEA FUND	MENA CAPITAL PARTNERS	30/12/14	168,818	171,493	171,587
34	MCP EQUITY FUND	MENA CAPITAL PARTNERS	30/12/14	154,582	157,380	157,333
35	FCP VALEURS CEA	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	04/06/07	23,797	23,514	23,435
36	STB EVOLUTIF FCP	STB FINANCE	19/01/16	98,082	98,163	97,890
37	FCP GAT VIE MODERE	GAT INVESTISSEMENT	29/04/22	1,012	1,015	1,015
38	FCP GAT VIE CROISSANCE	GAT INVESTISSEMENT	29/04/22	0,999	1,010	1,008
<i>FCP MIXTES DE CAPITALISATION - VL HEBDOMADAIRE</i>						
39	FCP AXIS CAPITAL PRUDENT	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	05/02/04	2 390,279	2 399,030	2 403,704
40	FCP OPTIMA	BNA CAPITAUX	24/10/08	149,964	149,867	151,259
41	FCP CEA MAXULA	MAXULA BOURSE	04/05/09	234,509	232,196	236,628
42	FCP MAGHREBIA DYNAMIQUE	UFI	23/01/06	3,045	3,029	3,052
43	FCP MAGHREBIA MODERE	UFI	23/01/06	2,742	2,727	2,747
44	UGFS ISLAMIC FUND	UGFS-NA	11/12/14	61,058	59,662	59,169
45	FCP HAYET MODERATION	AMEN INVEST	24/03/15	1,377	1,380	1,381
46	FCP HAYET PLENITUDE	AMEN INVEST	24/03/15	1,244	1,236	1,241
47	FCP HAYET VITALITE	AMEN INVEST	24/03/15	1,238	1,237	1,251
48	MAC HORIZON 2022 FCP *	MAC SA	09/11/15	En liquidation	En liquidation	En liquidation
49	AL AMANAH PRUDENCE FCP **	CGF	25/02/08	En liquidation	En liquidation	En liquidation
50	FCP MOUASSASSETT *	AFC	17/04/17	En liquidation	En liquidation	En liquidation
51	FCP PERSONNEL UIB EPARGNE ACTIONS	MAC SA	19/05/17	14,344	14,308	14,245
52	FCP BIAT-CEA PNT TUNISAIR	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	06/11/17	11,000	10,911	11,007
53	FCP ILBOURSA CEA	MAC SA	21/06/21	13,909	13,766	13,599
<i>SICAV ACTIONS DE CAPITALISATION</i>						
54	UBCI-UNIVERS ACTIONS SICAV	UBCI BOURSE	10/04/00	90,076	88,606	88,694
<i>FCP ACTIONS DE CAPITALISATION - VL HEBDOMADAIRE</i>						
55	FCP MAGHREBIA SELECT ACTIONS	UFI	15/09/09	1,243	1,219	1,224

OPCVM DE DISTRIBUTION								
Dénomination	Gestionnaire	Date d'ouverture	Dernier dividende		VL au 31/12/2022	VL antérieure	Dernière VL	
			Date de paiement	Montant				
SICAV OBLIGATAIRES								
56 SANADETT SICAV	AFC	01/11/00	17/05/22	3,958	110,511	110,797	110,811	
57 AMEN PREMIERE SICAV	AMEN INVEST	10/04/00	23/05/22	4,491	101,870	102,145	102,160	
58 AMEN TRESOR SICAV	AMEN INVEST	10/05/06	25/05/22	5,419	108,391	108,747	108,764	
59 ATTJARI OBLIGATAIRE SICAV	ATTJARI GESTION	01/11/00	30/05/22	5,257	105,715	106,052	106,069	
60 TUNISO-EMIRATIS SICAV	AUTO GEREE	07/05/07	25/05/22	6,412	107,550	107,938	107,957	
61 SICAV AXIS TRÉSORERIE	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	01/09/03	31/05/22	5,144	110,919	111,268	111,287	
62 PLACEMENT OBLIGATAIRE SICAV	BNA CAPITAUX	06/01/97	18/05/22	5,370	107,140	107,495	107,513	
63 SICAV TRESOR	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	03/02/97	23/05/22	4,923	104,280	104,646	104,664	
64 MILLENIUM OBLIGATAIRE SICAV **	CGF	12/11/01	31/05/22	2,817	En liquidation	En liquidation	En liquidation	
65 CAP OBLIG SICAV	COFIB CAPITAL FINANCE	17/12/01	05/05/22	5,367	107,969	108,322	108,340	
66 INTERNATIONALE OBLIGATAIRE SICAV	UIB FINANCE	07/10/98	16/05/22	6,013	109,845	110,225	110,244	
67 FIDELITY OBLIGATIONS SICAV	MAC SA	20/05/02	31/05/22	3,823	107,317	107,645	107,662	
68 MAXULA PLACEMENT SICAV	MAXULA BOURSE	02/02/10	17/05/22	3,891	105,655	105,929	105,942	
69 SICAV RENDEMENT	SBT	02/11/92	31/03/22	4,879	106,115	106,435	106,451	
70 SICAV BH OBLIGATAIRE	BH INVEST	10/11/97	23/05/22	5,198	104,732	105,089	105,106	
71 MAXULA INVESTISSEMENT SICAV	SMART ASSET MANAGEMENT	05/06/08	23/05/22	3,010	107,499	107,684	107,692	
72 SICAV L'ÉPARGNANT	STB FINANCE	20/02/97	16/05/22	5,335	105,178	105,502	105,519	
73 AL HIFADH SICAV	TSI	15/09/08	26/05/22	4,534	103,440	103,698	103,710	
74 SICAV ENTREPRISE	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	01/08/05	23/05/22	4,117	108,359	108,655	108,671	
75 UNION FINANCIERE ALYSSA SICAV	UBCI BOURSE	15/11/93	11/05/22	4,003	104,015	104,345	104,361	
FCP OBLIGATAIRES - VL QUOTIDIENNE								
76 FCP AXIS AAA	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	10/11/08	12/05/22	4,181	113,025	113,355	113,373	
77 FCP HELION MONEO	HELION CAPITAL	31/12/10	27/05/22	5,434	106,705	107,056	107,074	
78 FCP OBLIGATAIRE CAPITAL PLUS	STB FINANCE	20/01/15	30/05/22	4,617	110,477	110,803	110,821	
FCP OBLIGATAIRE - VL HEBDOMADAIRE								
79 FCP HELION SEPTIM	HELION CAPITAL	07/09/18	27/05/22	6,471	111,360	111,601	111,741	
SICAV MIXTES								
80 ARABIA SICAV	AFC	15/08/94	17/05/22	1,092	65,764	64,643	64,519	
81 SICAV BNA	BNA CAPITAUX	14/04/00	18/05/22	1,858	106,071	106,337	106,080	
82 SICAV SECURITY	COFIB CAPITAL FINANCE	26/07/99	05/05/22	0,711	17,988	18,009	18,010	
83 SICAV CROISSANCE	SBT	27/11/00	31/03/22	14,327	310,841	319,029	318,615	
84 STRATÉGIE ACTIONS SICAV	SMART ASSET MANAGEMENT	01/03/06	23/05/22	50,748	2 234,206	2 257,889	2 260,346	
85 SICAV L'INVESTISSEUR	STB FINANCE	30/03/94	24/05/22	1,668	70,956	71,278	71,145	
86 SICAV AVENIR	STB FINANCE	01/02/95	19/05/22	1,564	56,220	56,334	56,287	
87 UNION FINANCIERE HANNIBAL SICAV	UBCI BOURSE	17/05/99	11/05/20	0,761	109,070	109,178	109,182	
FCP MIXTES - VL QUOTIDIENNE								
88 FCP IRADETT 50	AFC	04/11/12	17/05/22	0,258	11,752	11,565	11,544	
89 FCP IRADETT CEA	AFC	02/01/07	17/05/22	1,037	15,272	15,290	15,312	
90 ATTJARI FCP CEA	ATTJARI GESTION	30/06/09	30/05/22	0,431	16,885	16,908	16,879	
91 ATTJARI FCP DYNAMIQUE	ATTJARI GESTION	01/11/11	30/05/22	0,482	14,732	14,831	14,810	
92 FCP OPTIMUM EPARGNE ACTIONS **	CGF	14/06/11	28/05/20	0,040	En liquidation	En liquidation	En liquidation	
93 FCP DELTA EPARGNE ACTIONS	STB FINANCE	08/09/08	30/05/22	2,461	105,511	105,032	104,737	
94 FCP AL IMITEZ	TSI	01/07/11	30/05/22	0,299	88,841	88,302	88,322	
95 FCP AFEK CEA	TSI	01/07/11	30/05/18	0,599	92,596	92,516	92,418	
96 TUNISIAN PRUDENCE FUND	UGFS-NA	02/01/12	31/05/22	3,472	104,071	103,875	104,296	
97 UBCI - FCP CEA	UBCI BOURSE	22/09/14	19/04/22	1,722	97,107	95,597	95,704	
98 CGF TUNISIE ACTIONS FCP	CGF	06/01/17	-	-	10,448	10,395	10,359	
99 FCP BH CEA	BH INVEST	18/12/17	07/03/22	3,856	103,176	101,957	102,209	
100 FCP BIAT EPARGNE ACTIONS	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	15/01/07	23/05/22	4,534	155,152	149,367	149,019	
FCP MIXTES - VL HEBDOMADAIRE								
101 FCP AMEN CEA	AMEN INVEST	28/03/11	26/05/22	2,183	96,655	93,788	94,797	
102 FCP HELION ACTIONS DEFENSIF	HELION CAPITAL	31/12/10	27/05/22	2,961	122,668	123,611	123,342	
103 FCP HELION ACTIONS PROACTIF	HELION CAPITAL	31/12/10	27/05/22	0,963	133,501	135,315	134,909	
104 MAC CROISSANCE FCP	MAC SA	15/11/05	30/05/22	1,253	193,326	193,447	193,646	
105 MAC EQUILIBRE FCP	MAC SA	15/11/05	30/05/22	2,831	180,147	180,166	180,513	
106 MAC EPARGNANT FCP	MAC SA	15/11/05	30/05/22	3,696	175,611	174,820	174,730	
107 MAC EPARGNE ACTIONS FCP	MAC SA	20/07/09	30/05/22	0,190	23,571	23,421	23,403	
108 MAC AL HOUDA FCP	MAC SA	04/10/10	-	-	148,895	148,195	148,200	
109 MAC HORIZON 2032 FCP	MAC SA	16/01/23	-	-	-	-	10 000,000	
110 FCP VIVEO NOUVELLES INTRODUITES	TRADERS INVESTMENT MANAGERS	03/03/10	27/05/20	0,583	154,472	154,785	156,494	
111 FCP VALEURS INSTITUTIONNEL *	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	14/12/15	23/05/22	158,585	En liquidation	En liquidation	En liquidation	
112 TUNISIAN FUNDAMENTAL FUND *	CGF	29/07/16	28/05/20	99,012	En liquidation	En liquidation	En liquidation	
113 FCP AMEN SELECTION	AMEN INVEST	04/07/17	26/05/22	2,809	94,019	94,580	95,535	
114 FCP VALEURS INSTITUTIONNEL II	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	12/11/18	23/05/22	104,782	4 779,110	4 790,464	4 807,695	
115 FCP CEA BANQUE DE TUNISIE	SBT	11/02/19	08/04/22	0,321	10,459	10,412	10,482	
116 FCP SECURITE	BNA CAPITAUX	27/10/08	27/05/22	6,655	172,906	173,511	173,216	
117 FCP BIAT-EQUITY PERFORMANCE	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	16/05/16	23/05/22	322,056	11 156,623	11 029,412	11 031,876	
118 FCP GAT PERFORMANCE	GAT INVESTISSEMENT	29/04/22	-	-	10 073,844	10 137,628	10 250,999	
FCP ACTIONS - VL QUOTIDIENNE								
119 FCP INNOVATION	STB FINANCE	20/01/15	30/05/22	2,882	124,612	125,253	124,797	
FCP ACTIONS - VL HEBDOMADAIRE								
120 FCP SMART TRACKER FUND	SMART ASSET MANAGEMENT	03/01/23	-	-	-	986,271	987,064	

* OPCVM en liquidation suite à l'expiration de sa durée de vie

** OPCVM en liquidation anticipée

**BULLETIN OFFICIEL
DU CONSEIL DU MARCHÉ FINANCIER**
Immeuble CMF – Centre Urbain Nord
Avenue Zohra Faiza, Tunis -1003
Tél : (216) 71 947 062
Fax : (216) 71 947 252 / 71 947 253

**Publication paraissant
du Lundi au Vendredi sauf jours fériés**
www.cmf.tn
email : cmf@cmf.tn
Le Président du CMF
M. Salah ESSAYEL

COMMUNIQUE

Il est porté à la connaissance du public et des intermédiaires en bourse qu'à la suite de sa mise à jour par la radiation du Marché principal de la Cote de la Bourse et le transfert au marché Hors-cote de la société «ADWYA SA », la liste des sociétés et organismes faisant appel public à l'épargne s'établit comme suit :

**LISTE INDICATIVE DES SOCIETES & ORGANISMES
FAISANT APPEL PUBLIC A L'EPARGNE ***

**I.- SOCIETES ADMISES A LA COTE
(Marché Principal)**

Dénomination sociale	Siège social	Tél.
1.Adv e-Technologies- AeTECH	29, Rue des Entrepreneurs – Charguia II -2035 Tunis-	71 940 094
2. Air Liquide Tunisie	37,rue des entrepreneurs, ZI La Charguia II -2035 Ariana-	70 164 600
3. Amen Bank	Avenue Mohamed V -1002 TUNIS-	71 835 500
4. Arab Tunisian Bank "ATB"	9, rue Hédi Nouira -1001 TUNIS-	71 351 155
5. Arab Tunisian Lease "ATL"	Ennour Building, Centre Urbain Nord 1082 Tunis Mahrajène	70 135 000
6.Assurances Maghreb S.A	Angle 64, rue de Palestine-22, rue du Royaume d'Arabie Saoudite -1002 TUNIS-	71 788 800
7.Assurances Maghreb Vie	24, rue du Royaume d'Arabie Saoudite 1002 Tunis	71 155 700
8. Attijari Leasing	Rue du Lac d'Annecy - 1053 Les Berges du Lac-	71 862 122
9. Automobile Réseau Tunisien et Services -ARTES-	39, avenue Kheireddine Pacha -1002 TUNIS-	71 841 100
10. Banque Attijari de Tunisie "Attijari bank"	24, Rue Hédi Karray, Centre Urbain Nord - 1080 Tunis -	70 012 000
11.Banque de Tunisie "BT"	2, rue de Turquie -1000 TUNIS-	71 332 188
12. Banque de Tunisie et des Emirats S.A "BTE"	Boulevard Beji Caid Essebsi -lot AFH- DC8, Centre Urbain Nord -1082 TUNIS-	71 112 000
13. Banque Internationale Arabe de Tunisie "BIAT"	70-72, avenue Habib Bourguiba -1000 TUNIS-	71 340 733
14.Banque Nationale Agricole "BNA BANK"	Avenue Mohamed V 1002 Tunis	71 830 543
15.Best Lease	54, Avenue Charles Nicolle Mutuelle ville -1002 Tunis-	71 799 011
16.BH ASSURANCE	Immeuble Assurances Salim lot AFH BC5 Centre Urbain Nord -1003 Tunis	71 948 700
17. BH BANK	18, Avenue Mohamed V 1080 Tunis	71 126 000
18.BH Leasing	Rue Zohra Faiza-Immeuble BH Assurance, Centre Urbain Nord -1082 Tunis Mahrajène-	71 189 700
19.Carthage Cement	Rue 8002, Espace Tunis Bloc H, 3 ^{ème} étage Montplaisir -1073 Tunis-	71 964 593
20.Cellcom	25, rue de l'Artisanat Charguia II-2035 Ariana-	71 941 444
21.CEREALIS S.A	Immeuble Amir El Bouhaira, Appt.N°1, rue du Lac Turkana, Les Berges du Lac -1053 Tunis -	71 961 996
22. City Cars	31, rue des Usines, Zone Industrielle Kheireddine -2015 La Goulette-	36 406 200
23. Compagnie d'Assurances et de Réassurances "ASTREE"	45, avenue Kheireddine Pacha -1002 TUNIS-	71 792 211
24. Compagnie Internationale de Leasing "CIL"	16, avenue Jean Jaurès -1000 Tunis-	71 336 655
25. Délice Holding	Immeuble le Dôme, rue Lac Léman, Les Berges du Lac - 1053 Tunis-	71 964 969
26.Electrostar	Boulevard de l'environnement Route de Naâssen 2013 Bir El Kassâa Ben Arous	71 396 222
27.Essoukna	46, rue Tarak Ibnou Zied Mutuelle ville - 1082 TUNIS -	71 843 511
28.EURO-CYCLES	Zone Industrielle Kalâa Kébira -4060 Sousse-	73 342 036
29. Générale Industrielle de Filtration - GIF -	Km 35, GP1- 8030 Grombalia -	72 255 844

DERNIERE MISE A JOUR : 19 janvier 2023

30.Hannibal Lease S.A	Immeuble Hannibal Lease, Rue du Lac Lemane, Les Berges du Lac – Tunis-1053	71 139 400
31. L'Accumulateur Tunisien ASSAD	Rue de la Fonte Zone Industrielle Ben Arous BP. N°7 -2013 Ben Arous-	71 381 688
32.Les Ateliers Mécaniques du Sahel "AMS"	Rue Ibn Khaldoun BP. 63 - 4018 SOUSSE-	73 231 111
33. Les Ciments de Bizerte	Baie de Sebra BP 53 -7018 Bizerte-	72 510 988
34.Maghreb International Publicité « MIP »	Impasse Rue des Entrepreneurs, Z.I Charguia 2, BP 2035, Tunis.	31 327 317
35.Manufacture de Panneaux Bois du Sud -MPBS-	Route de Gabes, km 1.5 -3003 Sfax-	74 468 044
36. OFFICEPLAST	Z.I 2, Medjez El Bab B.P. 156 -9070 Tunis	78 564 155
37. One Tech Holding	16 Rue des Entrepreneurs – Zone Industrielle la Charguia 2 – 2035 Ariana.	70 102 400
38. Placements de Tunisie -SICAF-	2, rue de Turquie -1000 TUNIS-	71 332 188
39.Poulina Group Holding	GP1 Km 12 Ezzahra, Ben Arous	71 454 545
40. SANIMED	Route de Gremda Km 10.5-BP 68 Markez Sahnoun -3012 Sfax -	74 658 777
41.SERVICOM	65, rue 8610 Z.I Charguia I - 2035 Tunis-	70 730 250
42.SMART TUNISIE S.A	9, Bis impasse n°3, rue 8612 Z.I, Charguia 1-2035 Tunis	71 115 600
43. Société d'Articles Hygiéniques Tunisie -Lilas-	5, rue 8610, Zone Industrielle – La Charguia 1-1080 Tunis-	71 809 222
44.Société Atelier du Meuble Intérieurs	Z.I Sidi Daoud La Marsa - 2046 Tunis -	71 854 666
45. Société Chimique "ALKIMIA"	11, rue des Lilas -1082 TUNIS MAHRAJENE-	71 792 564
46. Société ENNAKL Automobiles	Z.I Charguia II BP 129 -1080 Tunis	70 836 570
47. Société de Fabrication des Boissons de Tunisie "SFBT"	5, Boulevard Mohamed El Beji Caïd Essebsi – Centre Urbain Nord – 1082-	71 189 200
48. Société Immobilière et de Participations "SIMPAT"	14, rue Masmouda, Mutuelleville -1082 TUNIS-	71 840 869
49. Société Immobilière Tuniso-Séoudienne "SITS"	Centre Urbain Nord, International City center, Tour des bureaux, 5 ^{ème} étage, bureau n°1-1082 Tunis-	70 728 728
50. Société Industrielle d'Appareillage et de Matériels Electriques SIAME-	Zone Industrielle -8030 GROMBALIA-	72 255 065
51. Société des Industries Chimiques du Fluor "ICF"	6, rue Amine Al Abbassi 1002 Tunis Belvédère	71 789 733
52. Société des Industries Pharmaceutiques de Tunisie -SIPHAT-	Fondouk Choucha 2013 Ben Arous	71 381 222
53.Société LAND'OR	Bir Jedid, 2054 Khelidia -Ben Arous-	71 366 666
54. Société Magasin Général "SMG"	28, rue Mustapha Kamel Attaturk 1001	71 126 800
55.Société Moderne de Céramiques - SOMOCER -	Menzel Hayet 5033 Zaramdine Monastir TUNIS	73 410 416
56.Société NEW BODY LINE	Avenue Ali Balhauane -5199 Mahdia –	73 680 435
57. Société Nouvelle Maison de la Ville de Tunis "SNMVT" (Monoprix)	1, rue Larbi Zarrouk BP 740 -2014 MEGRINE-	71 432 599
58. Société de Placement & de Dévelop. Industriel et Touristique -SPDIT SICAF-	Avenue de la Terre Zone Urbain Nord Charguia I -1080 Tunis-	71 189 200
59. Société de Production Agricole Teboulba -SOPAT SA-	Avenue du 23 janvier BP 19 -5080 Té Boulba-	73 604 149
60.Société Tawasol Group Holding « TAWASOL »	20, rue des entrepreneurs Charguia II -2035 Tunis-	71 940 389
61. Société de Transport des Hydrocarbures par Pipelines "SOTRAPIL"	Boulevard de la Terre, Centre Urbain Nord 1003 Tunis	71 766 900
62. Société Tunisienne de l'Air "TUNISAIR"	Boulevard Mohamed BOUAZIZI -2035 Tunis Carthage-	70 837 000
63. Société Tunisienne d'Assurances et de Réassurances "STAR"	Square avenue de Paris -1025 TUNIS-	71 340 866
64.Société Tunisienne d'Automobiles « STA »	Z.I Borj Ghorbel, la nouvelle médina -2096 Ben Arous-	31 390 290
65. Société Tunisienne de Banque "STB"	Rue Hédi Nouira -1001 TUNIS-	71 340 477

66. Société Tunisienne d'Email –SOTEMAIL-	Route de Sfax Menzel el Hayet -5033 Monastir-	73 410 416
67. Société Tunisienne d'Entreprises de Télécommunications "SOTETEL"	Rue des entrepreneurs ZI Charguia II, BP 640 1080 TUNIS-	71 713 100
68. société Tunisienne Industrielle du Papier et du Carton - SOTIPAPIER-	13, rue Ibn Abi Dhiyf, Zone Industrielle de Saint Gobain, Mégrine Riadh - 2014 Tunis -	71 434 957
69. Société Tunisienne de l'Industrie Pneumatique -STIP-	Centre Urbain Nord Boulevard de la Terre 1003 Tunis El Khadra	71 230 400
70. Société Tunisienne des Marchés de Gros "SOTUMAG"	Route de Naâssen, Bir Kassaa -BEN AROUS-	71 384 200
71. Société Tunisienne de Réassurance "Tunis Re"	12 Avenue du Japon- Montplaisir BP 29 - Tunis 1073-	71 904 911
72. Société Tunisienne de Verreries "SOTUVER"	Nelle Z.I 1111 Djebel El Oust K 21 Route de Zaghouan BP n° 48	72 640 650
73. Telnet Holding	Immeuble Ennour –Centre Urbain Nord -1082 Tunis-	71 706 922
74. TUNINVEST SICAR	Immeuble Integra Centre Urbain Nord -1082 Tunis Mahrajène-	71 189 800
75. Tunisie Leasing et Factoring	Centre Urbain Nord Avenue Hédi Karray - 1082 TUNIS -	70 132 000
76. Tunisie Profilés Aluminium " TPR"	Rue des Usines, ZI Sidi Rézig, Mégrine -2033 Tunis-	71 433 299
77. Union Bancaire pour le Commerce & l'Industrie "UBCI"	139, avenue de la Liberté -1002 TUNIS-	71 842 000
78. Union Internationale de Banques "UIB"	65, avenue Habib Bourguiba -1000 TUNIS-	71 120 392
79. Unité de Fabrication de Médicaments –UNIMED-	Zone Industrielle de Kalaa Kébira -4060 Sousse-	73 342 669
80. Universal Auto Distributors Holding -UADH-	62, avenue de Carthage -1000 Tunis-	71 354 366
81. Wifack International Bank SA- WIFAK BANK-	Avenue Habib Bourguiba –Médenine 4100 BP 356	75 643 000

II.- SOCIETES ET ORGANISMES NON ADMIS A LA COTE

Dénomination sociale	Siège social	Tél.
1. Adwya SA	Route de la Marsa GP 9, Km 14, BP 658 -2070 La Marsa	71 778 555
2 Al Baraka Bank Tunisia (EX BEST-Bank)	90, avenue Hédi Chaker -1002 TUNIS-	71 790 000
3. AL KHOUTAF ONDULE	Route de Tunis Km 13 –Sidi Salah 3091 SFAX	74 273 069
4. Alubaf International Bank –AIB -	Avenue de la Bourse, les Berges du Lac- 1053 Tunis-	70 015 600
5. Arab Banking Corporation -Tunisie- "ABC-Tunisie"	ABC Building, rue du Lac d'Annecy -1053 Les Berges du Lac-	71 861 861
6. Arije El Médina	3, Rue El Ksar, Imp1, 3 ^{ème} étage, BP 95, - 3079 Sfax -	
7. Assurances BIAT	Immeuble Assurance BIAT - Les Jardins du Lac- Lac II	30 300 100
8. Assurances Multirisques Ittihad S.A -AMI Assurances -	Cité Les Pins, Les Berges du Lac II -Tunis-	70 026 000
9. Banque de Coopération du Maghreb Arabe "BCMA"	Ministère du domaine de l'Etat et des Affaires foncières, 19, avenue de paris -1000 Tunis -	
10. Banque de Financement des Petites et Moyennes Entreprises - BFPME-	34, rue Hédi Karray, Centre Urbain Nord -1004 El Menzah IV-	70 102 200
11. Banque Franco-Tunisienne "BFT"	Rue Aboubakr Echahid – Cité Ennacim Montplaisir -1002 TUNIS-	71 903 505
12. Banque Tunisienne de Solidarité "BTS"	56, avenue Mohamed V -1002 TUNIS-	71 844 040
13. Banque Tuniso-Koweitienne -BTK-	10bis, avenue Mohamed V, B.P.49 -1001 TUNIS-	71 340 000
14. Banque Tuniso-Lybiennne « BTL »	25, avenue Kheireddine Pacha, B.P. 102 -1002 TUNIS-	71 781 500
15. Banque Zitouna	2, Boulevard Qualité de la Vie -2015 Kram-	71 164 000
16. BTK Leasing	11, rue Hédi Nouria, 8ème étage -1001 TUNIS-	70 241 402
17. Caisse Tunisienne d'Assurance Mutuelle Agricole "CTAMA"	6, avenue Habib Thameur -1069 TUNIS-	71 340 916
18. Citi Bank	55, avenue Jugurtha -1002 TUNIS-	71 782 056
19. Compagnie d'Assurances et de Réas. Tuniso-Européenne "CARTE"	Immeuble Carte, Lot BC4- Centre Urbain Nord, 1082 Tunis	71 184 000
20. .Compagnie d'Assurances et de Réas. Tuniso-Européenne "CARTE VIE "	Immeuble Carte, Entrée B- Lot BC4-Centre Urbain Nord, 1082 Tunis	71 184 160

21. Compagnie d'Assurances Vie et de Capitalisation "HAYETT"	Immeuble COMAR, avenue Habib Bourguiba -1001 TUNIS-	71 333 400
22. Compagnie Méditerranéenne d'Assurances et de Réassurances "COMAR"	26, avenue Habib Bourguiba -1001 TUNIS-	71 340 899
23. Compagnie Nouvelle d'Assurance "Attijari Assurance"	Angle rue Winnipeg et Annecky, les Berges du lac	71 141 420
24. Compagnie Tunisienne pour l'Assurance du Commerce Extérieur "COTUNACE"	Rue Borjine (ex 8006), Montplaisir -1073 TUNIS	71 90 86 00
25. Comptoir National du Plastique	Route de Tunis, km 6,5 AKOUDA	73 343 200
26. Comptoir National Tunisien "CNT"	Route de Gabès Km 1,5, Cité des Martyrs -3003 SFAX-	74 467 500
27. ELBENE INDUSTRIE SA	Centrale Laitière de Sidi Bou Ali -4040 SOUSSE-	36 409 221
28. Evolution Economique	Route de Monastir -4018 SOUSSE-	73 227 233
29. GAT Vie	92-94, avenue Hédi Chaker -1002 TUNIS-	71 843 900
30. Groupe des Assurances de Tunisie "GAT"	92-94, avenue Hédi Chaker -1002 TUNIS-	31 350 000
31. International Tourism Investment "ITI SICAF"	9, rue Ibn Hamdiss Esskelli, El Menzah I - 1004 Tunis -	71 235 701
32. La Tunisienne des Assurances Takaful « At-Takâfoulia »	15, rue de Jérusalem 1002-Tunis Belvédère	31 331 800
33. Loan and Investment Co	Avenue Ouled Haffouz, Complexe El Mechtel, Tunis	71 790 255
34. Meublatex	Route de Tunis -4011 HAMMAM SOUSSE-	73 308 777
35. North Africa International Bank -NAIB -	Avenue Kheireddine Pacha Taksim Ennasim -1002 Tunis	71 950 800
36. Palm Beach Palace Jerba	Avenue Farhat Hached, BP 383 Houmt Souk -4128 DJERBA-	75 653 621
37. Plaza SICAF	Rue 8610 - Z.I. -2035 CHARGUIA-	71 797 433
38. QATAR NATIONAL BANK –TUNISIA-	Rue Cité des Sciences Centre Urbain Nord - B.P. 320 -1080 TUNIS-	36 005 000
39. Safety Distribution	Résidence El Fel, Rue Hédi Nouira Aiana	71 810 750
40. Société Africaine Distribution Autocar -ADA-	Route El Fejja km2 El Mornaguia –1153 Manouba-	71 550 711
41. Société des Aghlabites de Boissons et Confiseries "SOBOCO "	Rue de Métal Z. I. Ariana BP 303 -1080 TUNIS-	70 837 332
42. Société Agro Technologies « AGROTECH »	Cité Jugurtha Bloc A, App n°4, 2 ^{ème} étage Sidi Daoud La Marsa	
43. Société Al Jazira de Transport & de Tourisme	Centre d'animation et de Loisir Aljazira- Plage Sidi Mahrez Djerba-	75 657 300
44. Société Al Majed Investissement SA	Avenue de la Livre Les Berges du Lac II -153 Tunis-	71 196 950
45. Société ALMAJED SANTE	Avenue Habib Bourguiba - 9100 Sidi Bouzid -	36 010 101
46. Société Commerciale Import-Export du Gouvernorat de Nabeul « El Karama »	63, Avenue Bir Challouf -8000 Nabeul-	72 285 330
47. Société de Commercialisation des Textiles « SOCOTEX »	5, bis Rue Charles de Gaulle -1000 Tunis-	71 237 186
48. Société de Développement Economique de Kasserine "SODEK"	Siège de l'Office de Développement du Centre Ouest Rue Suffeïtula, Ezzouhour -1200 KASSERINE-	77 478 680
49. Société de Développement & d'Investissement du Nord-Ouest "SODINO SICAR"	Avenue Taïb M'hiri –Batiment Société de la Foire de Siliana - 6100 SILIANA-	78 873 085
50. Société de Développement et d'Investissement du Sud "SODIS-SICAR"	Immeuble Ettanmia -4119 MEDENINE-	75 642 628
51. Société d'Engrais et de Produits Chimiques de Mégrine "SEPCM "	20, Avenue Taïb Mhiri 2014 Mégrine Riadh	71 433 318
52. Société de Fabrication de Matériel Médical « SOFAMM »	Zone Industrielle El Mahres -3060 SFAX-	74 291 486
53. Société Gabesienne d'Emballage "SOGEMBAL"	GP 1 , km 14, Aouinet -GABES-	75 238 353
54. Société Groupe GMT « GMT »	Avenue de la liberté Zaghouan -1100 Tunis-	72 675 998
55. Société HELA d'Electro-ménagers & de Confort -BATAM-	Rue Habib Maazoun, Im. Taparura n° 46-49 -3000 SFAX-	73 221 910
56. Société Hôtelière KURIAT Palace	Hôtel KURIAT Palace Zone Touristique 5000 Skanés Monastir	73 521 200
57. Société Hôtelière Touristique & Balnéaire MARHABA	Route touristique -4000 SOUSSE -	73 242 170

DERNIERE MISE A JOUR : 19 janvier 2023

58.Société Hôtelière & Touristique "le Marabout"	Boulevard 7 Novembre -Sousse-	73 226 245
59.Société Hôtelière & Touristique Syphax	11, rue Ibn Rachiq -1002 Tunis Bélvédère-	71 798 211
60.Société Immobilière & Touristique de Nabeul "SITNA"	Hôtel Nabeul Beach, BP 194 -8000 NABEUL-	72 286 111
61.Société Industrielle de l'Enveloppe et de Cartonnage "EL KHOUTAF"	Route de Gabès Km 1.5-3003 BP.E Safax	74 468 190
62.Société Industrielle Oléicole Sfaxienne "SIOS ZITEX"	Route de Gabès, Km 2 -3003 SFAX-	74 468 326
63.Société Industrielle d'Ouvrage en Caoutchouc "SIOC"	Route de Gabès, Km 3,5, BP 362 -3018 SFAX-	74 677 072
64.Société Industrielle de Textile "SITEX"	Avenue Habib Bourguiba -KSAR HELLAL-	73 455 267
65.Société LLOYD Vie	Avenue Tahar Haddad -1053 Les Berges du Lac-	71 963 293
66.Société Marja de Développement de l'Elevage "SMADEA"	Marja I, BP 117 -8170 BOU SALEM-	78 638 499
67.Société de Mise en Valeur des Iles de Kerkennah "SOMVIK"	Zone Touristique Sidi Frej -3070 Kerkennah-	74 486 858
68. Société Nationale d'Exploitation et de Distribution des Eaux International « SONEDE International »	Avenue Slimane Ben Slimane El Manar II- Tunis 2092-	71 887 000
69.Société Plasticum Tunisie	Z.I Innopark 8 & 9 El Agba -2087 Tunis-	71 646 360
70. Société des Produits Pharmaceutique « SO.PRO.PHA »	Avenue Majida Bouleila –Sfax El Jadida-	74 401 510
71. Société de Promotion Immobilière & Commerciale " SPRIC "	5, avenue Tahar Ben Ammar EL Manar -2092 Tunis-	71 884 120
72.Société Régionale Immobilière & Touristique de Sfax "SORITS "	Rue Habib Mâazoun, Imm. El Manar, Entrée D, 2ème entresol -3000 SFAX-	74 223 483
73.Société Régionale d'Importation et d'Exportation « SORIMEX »	Avenue des Martyrs -3000 SFAX-	74 298 838
74.Société Régionale de Transport du Gouvernorat de Nabeul "SRTGN"	Avenue Habib Thameur -8 000 NABEUL-	72 285 443
75. Société de services des Huileries	Route Menzel Chaker Km 3 Immeuble Salem 1 ^{er} étage app n°13-3013 Sfax-	74 624 424
76.Société STEG International Services	Résidence du Parc, les Jardins de Carthage, 2046 Les Berges du Lac. Tunis	70 247 800
77.Société TECHNOLATEX SA	Lot N°2 Zone Industrielle Sidi Bouteffaha -9000 Béja -	78 449 022
78.Société de Tourisme Amel " Hôtel Panorama"	Boulevard Taïb M'hiri 4000 Sousse	73 228 156
79.Société Touristique et Balnéaire "Hôtel Houria"	Port El Kantaoui 4011 Hammam Sousse	73 348 250
80.Société Touristique du Cap Bon "STCB"	Hôtel Riadh, avenue Mongi Slim -8000 NABEUL-	72 285 346
81.Société Touristique SANGHO Zarzis	11, rue Ibn Rachiq -1002 Tunis Bélvédère-	71 798 211
82.Société Touristique TOUR KHALAF	Route Touristique -4051 Sousse-	73 241 844
83.Société de Transport du Sahel	Avenue Léopold Senghor -4001 Sousse-	73 221 910
84.Société Tunisienne des Arts Graphiques "STAG"	19, rue de l'Usine Z.I Aéroport -2080 ARIANA-	71 940 191
85.Société Tunisienne d'Assurances "LLOYD Tunisien"	Avenue Tahar Haddad les Berges du Lac -1053 TUNIS-	71 962 777
86.Société Tunisienne d'Assurance Takaful –El Amana Takaful-	13, rue Borjine, Montplaisir -1073	70 015 151
87.Société Tunisienne d'Habillement Populaire	8, rue El Moez El Menzah -1004 TUNIS-	71 755 543
88.Société Tunisienne d'Industrie Automobile "STIA"	Rue Taha Houcine Khezama Est -4000 Sousse-	
89.Société Tunisienne de l'Industrie Laitière "STIL"- En Liquidation -	Escalier A Bureau n°215, 2ème étage Ariana Center -2080 ARIANA-	71 231 172
90. Société Tunisienne de Siderurgie « EL FOULADH »	Route de Tunis Km 3, 7050 Menzel Bourguiba, BP 23-24 7050 Menzel Bourguiba	72 473 222
91.Société Tunisienne du Sucre "STS"	Avenue Tahar Haddad -9018 BEJA-	78 454 768
92. société Unie des portefaix et Services Port de la Goulette	15, avenue Farhat Hached -2025 Salammbô	71 979 792
93.Société Union de Factoring	Building Ennour - Centre Urbain Nord- 1004 TUNIS	71 246 200
94.SYPHAX airlines	Aéroport International de Sfax BP Thyna BP 1119 - 3018 Sfax-	74 682 400

95.Tunisian Foreign Bank –TFB-	Angle Avenue Mohamed V et rue 8006, Montplaisir -1002 Tunis-	71 950 100
96.Tunisian Saudi Bank -TSB-	32, rue Hédi Karray - 1082 TUNIS -	70 243 000
97. Tunis International Bank –TIB-	18, Avenue des Etats Unis, Tunis	71 782 411
98. Tyna Travaux	Route Gremda Km 0,5 Immeuble Phinicia Bloc « G » 1 ^{er} étage étage, App N°3 -3027 Sfax-	74 403 609
99.UIB Assurances	Rue du Lac Turkana –Les berges du Lac -1053 Tunis-	
100.Zitouna Takaful	Rue du Travail, immeuble Tej El Molk, Bloc B, 1 ^{er} étage, ZI Khair-Eddine –Le Kram-	71 971 370

III. ORGANISMES FAISANT APPEL PUBLIC A L'EPARGNE

LISTE DES SICAV ET FCP

	OPCVM	Catégorie	Type	Gestionnaire	Adresse du gestionnaire
1	AL AMANAH PRUDENCE FCP (1)	MIXTE	CAPITALISATION	COMPAGNIE GESTION ET FINANCE -CGF-	17, rue de l'île de Malte-Immeuble Lira-Les jardins du Lac -Lac II- 1053 Tunis
2	AL HIFADH SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	LA TUNISO-SEOUDIENNE D'INVESTISSEMENT -TSI-	Résidence Ines - Boulevard de la Terre - Centre Urbain Nord - 1080 Tunis Mahrajène
3	AMEN ALLIANCE SICAV	MIXTE	CAPITALISATION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
4	AMEN PREMIÈRE SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
5	AMEN TRESOR SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
6	ARABIA SICAV	MIXTE	DISTRIBUTION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
7	ATTIJARI FCP CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	ATTIJARI GESTION	Immeuble Fekih, rue des Lacs de Mazurie- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
8	ATTIJARI FCP DYNAMIQUE	MIXTE	DISTRIBUTION	ATTIJARI GESTION	Immeuble Fekih, rue des Lacs de Mazurie- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
9	ATTIJARI FCP OBLIGATAIRE	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	ATTIJARI GESTION	Immeuble Fekih, rue des Lacs de Mazurie- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
10	ATTIJARI OBLIGATAIRE SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	ATTIJARI GESTION	Immeuble Fekih, rue des Lacs de Mazurie- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
11	BTK SICAV (2)	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	SOCIETE DU CONSEIL ET DE L'INTERMEDIATION FINANCIERE -SCIF -	10 bis, Avenue Mohamed V-Immeuble BTK- 1001 Tunis
12	CAP OBLIG SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	COFIB CAPITAL FINANCES -CCF-	25, rue du Docteur Calmette- 1082 Tunis Mahrajène
13	CGF PREMIUM OBLIGATAIRE FCP	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	COMPAGNIE GESTION ET FINANCE -CGF-	17, rue de l'île de Malte-Immeuble Lira-Les jardins du Lac -Lac II- 1053 Tunis
14	CGF TUNISIE ACTIONS FCP	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	COMPAGNIE GESTION ET FINANCE -CGF-	17, rue de l'île de Malte-Immeuble Lira-Les jardins du Lac -Lac II- 1053 Tunis
15	FCP AFEK CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	LA TUNISO-SEOUDIENNE D'INVESTISSEMENT -TSI-	Résidence Ines - Boulevard de la Terre - Centre Urbain Nord - 1080 Tunis Mahrajène
16	FCP AL IMTIEZ	MIXTE	DISTRIBUTION	LA TUNISO-SEOUDIENNE D'INVESTISSEMENT -TSI-	Résidence Ines - Boulevard de la Terre - Centre Urbain Nord - 1080 Tunis Mahrajène
17	FCP AMEN CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
18	FCP AMEN SELECTION	MIXTE	DISTRIBUTION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
19	FCP AXIS AAA	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	Yasmine Tower-Bloc C-Centre Urbain Nord-1082 Tunis
20	FCP AXIS ACTIONS DYNAMIQUE	MIXTE	CAPITALISATION	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	Yasmine Tower-Bloc C-Centre Urbain Nord-1082 Tunis
21	FCP AXIS CAPITAL PRUDENT	MIXTE	CAPITALISATION	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	Yasmine Tower-Bloc C-Centre Urbain Nord-1082 Tunis
22	FCP AXIS PLACEMENT EQUILIBRE	MIXTE	CAPITALISATION	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	Yasmine Tower-Bloc C-Centre Urbain Nord-1082 Tunis
23	FCP BH CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	BH INVEST	Rue Mohamed Sghaier Ouled Ahmed - Immeuble Assurances SALIM- 3ème étage- Centre Urbain Nord -1003 Tunis.

DERNIERE MISE A JOUR : 19 janvier 2023

24	FCP BIAT- CEA PNT TUNISAIR	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
25	FCP BIAT- ÉPARGNE ACTIONS	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
26	FCP BIAT-EQUITY PERFORMANCE	MIXTE	DISTRIBUTION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
27	FCP BNA CAPITALISATION	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	BNA CAPITAUX -BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Hadded- Les Berges du Lac -1053 Tunis
28	FCP CEA BANQUE DE TUNISIE	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	SOCIETE DE BOURSE DE TUNISIE -SBT-	Place du 14 janvier 2011- 1001 Tunis
29	FCP CEA MAXULA	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	MAXULA BOURSE	Rue du Lac Léman- Centre Nawrez - Bloc B- bureau 1.2- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
30	FCP DELTA EPARGNE ACTIONS	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV- 1080 Tunis
31	FCP GAT PERFORMANCE	MIXTE	DISTRIBUTION	GAT Investissement	92-94, Avenue Hédi Chaker 1002, Tunis
32	FCP GAT VIE MODERE	MIXTE	CAPITALISATION	GAT Investissement	92-94, Avenue Hédi Chaker 1002, Tunis
33	FCP GAT VIE CROISSANCE	MIXTE	CAPITALISATION	GAT Investissement	92-94, Avenue Hédi Chaker 1002, Tunis
34	FCP HAYETT MODERATION	MIXTE	CAPITALISATION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
35	FCP HAYETT PLENITUDE	MIXTE	CAPITALISATION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
36	FCP HAYETT VITALITE	MIXTE	CAPITALISATION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
37	FCP HÉLION ACTIONS DEFENSIF	MIXTE	DISTRIBUTION	HELION CAPITAL	17, rue du Libéria -1002 Tunis
38	FCP HÉLION ACTIONS PROACTIF	MIXTE	DISTRIBUTION	HELION CAPITAL	17, rue du Libéria -1002 Tunis
39	FCP HÉLION MONEO	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	HELION CAPITAL	17, rue du Libéria -1002 Tunis
40	FCP HÉLION SEPTIM	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	HELION CAPITAL	17, rue du Libéria -1002 Tunis
41	FCP ILBOURSA CEA	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
42	FCP INNOVATION	ACTIONS	DISTRIBUTION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV- 1080 Tunis
43	FCP IRADETT 50	MIXTE	DISTRIBUTION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
44	FCP IRADETT CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
45	FCP KOUNOUZ	MIXTE	CAPITALISATION	LA TUNISO-SEOUDIENNE D'INVESTISSEMENT -TSI-	Résidence Ines - Boulevard de la Terre - Centre Urbain Nord - 1080 Tunis Mahrajène
46	FCP MAGHREBIA DYNAMIQUE	MIXTE	CAPITALISATION	UNION FINANCIERE -UFI-	Boulevard Mohamed Bouazizi - Immeuble Maghrebia- Tour A- BP 66- 1080 Tunis cedex
47	FCP MAGHREBIA MODERE	MIXTE	CAPITALISATION	UNION FINANCIERE -UFI-	Boulevard Mohamed Bouazizi - Immeuble Maghrebia- Tour A- BP 66- 1080 Tunis cedex
48	FCP MAGHREBIA PRUDENCE	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	UNION FINANCIERE -UFI-	Boulevard Mohamed Bouazizi - Immeuble Maghrebia- Tour A- BP 66- 1080 Tunis cedex
49	FCP MAGHREBIA SELECT ACTIONS	ACTIONS	CAPITALISATION	UNION FINANCIERE -UFI-	Boulevard Mohamed Bouazizi - Immeuble Maghrebia- Tour A- BP 66- 1080 Tunis cedex
50	FCP MAXULA CROISSANCE DYNAMIQUE	MIXTE	CAPITALISATION	MAXULA BOURSE	Rue du Lac Léman- Centre Nawrez - Bloc B- bureau 1.2- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
51	FCP MOUASSASSETT (3)	MIXTE	CAPITALISATION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
52	FCP OBLIGATAIRE CAPITAL PLUS	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV- 1080 Tunis
53	FCP OPTIMA	MIXTE	CAPITALISATION	BNA CAPITAUX -BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Hadded- Les Berges du Lac -1053 Tunis

DERNIERE MISE A JOUR : 19 janvier 2023

54	FCP OPTIMUM EPARGNE ACTIONS (1)	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	COMPAGNIE GESTION ET FINANCE -CGF-	17, rue de l'île de Malte-Immeuble Lira- Les jardins du Lac -Lac II- 1053 Tunis
55	FCP PERSONNEL UIB EPARGNE ACTIONS	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
56	FCP PROGRÈS OBLIGATAIRE	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	BNA CAPITAUX -BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Hadded- Les Berges du Lac -1053 Tunis
57	FCP SALAMETT CAP	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
58	FCP SALAMETT PLUS	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
59	FCP SECURITE	MIXTE	DISTRIBUTION	BNA CAPITAUX -BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Hadded- Les Berges du Lac -1053 Tunis
60	FCP SMART EQUILIBRE OBLIGATAIRE	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	SMART ASSET MANAGEMENT	5, Rue Mustapha Sfar- 1002 Tunis Belvédère
61	FCP SMART TRACKER FUND	ACTIONS	DISTRIBUTION	SMART ASSET MANAGEMENT	5, Rue Mustapha Sfar- 1002 Tunis Belvédère
62	FCP VALEURS AL KAOUTHER	MIXTE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
63	FCP VALEURS CEA	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
64	FCP VALEURS INSTITUTIONNEL (3)	MIXTE	DISTRIBUTION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
65	FCP VALEURS INSTITUTIONNEL II	MIXTE	DISTRIBUTION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
66	FCP VALEURS MIXTES	MIXTE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
67	FCP VIVEO NOUVELLES INTRODUITES	MIXTE	DISTRIBUTION	TRADERS INVESTMENT MANAGERS	Rue du Lac Léman, Immeuble Nawrez, Bloc C, Appartement C21, Les Berges du Lac-1053 Tunis
68	FCP Wafa OBLIGATAIRE CAPITALISATION	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	LA TUNISO-SEOUDIENNE D'INVESTISSEMENT -TSI-	Résidence Ines - Boulevard de la Terre - Centre Urbain Nord - 1080 Tunis Mahrajène
69	FIDELITY OBLIGATIONS SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
70	FIDELITY SICAV PLUS	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
71	FINACORP OBLIGATAIRE SICAV	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	FINANCE ET INVESTISSEMENT IN NORTH AFRICA - FINACORP-	Rue du Lac Loch Ness - Les Berges du Lac -1053 Tunis
72	INTERNATIONALE OBLIGATAIRE SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	UIB FINANCE	Rue du Lac Turkana- Immeuble les Reflets du Lac - Les Berges du Lac-1053 Tunis.
73	LA GENERALE OBLIG-SICAV	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	COMPAGNIE GENERALE D'INVESTISSEMENT -CGI-	10, Rue Pierre de Coubertin -1001 Tunis
74	MAC AL HOUDA FCP	MIXTE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
75	MAC CROISSANCE FCP	MIXTE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
76	MAC ÉPARGNANT FCP	MIXTE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
77	MAC EPARGNE ACTIONS FCP	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
78	MAC EQUILIBRE FCP	MIXTE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
79	MAC HORIZON 2022 FCP (3)	MIXTE	CAPITALISATION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
80	MAXULA INVESTISSEMENT SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	SMART ASSET MANAGEMENT	5, Rue Mustapha Sfar- 1002 Tunis Belvédère
81	MAXULA PLACEMENT SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	MAXULA BOURSE	Rue du Lac Léman- Centre Nawrez - Bloc B- bureau 1.2- Les Berges du Lac- 1053 Tunis

DERNIERE MISE A JOUR : 19 janvier 2023

82	MCP CEA FUND	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	MENA CAPITAL PARTNERS-MCP-	Le Grand Boulevard du Lac- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
83	MCP EQUITY FUND	MIXTE	CAPITALISATION	MENA CAPITAL PARTNERS-MCP-	Le Grand Boulevard du Lac- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
84	MCP SAFE FUND	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	MENA CAPITAL PARTNERS-MCP-	Le Grand Boulevard du Lac- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
85	MILLENNIUM OBLIGATAIRE SICAV (1)	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	COMPAGNIE GESTION ET FINANCE -CGF-	17, rue de l'île de Malte-Immeuble Lira- Les jardins du Lac -Lac II- 1053 Tunis
86	PLACEMENT OBLIGATAIRE SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	BNA CAPITALAUX -BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Hadded- Les Berges du Lac -1053 Tunis
87	POSTE OBLIGATAIRE SICAV TANIT	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	BH INVEST	Rue Mohamed Sghaier Ouled Ahmed - Immeuble Assurances SALIM- 3ème étage- Centre Urbain Nord -1003 Tunis.
88	SANADETT SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
89	SICAV AMEN	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
90	SICAV AVENIR	MIXTE	DISTRIBUTION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV- 1080 Tunis
91	SICAV AXIS TRÉSORERIE	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	Yasmine Tower-Bloc C-Centre Urbain Nord-1082 Tunis
92	SICAV BH CAPITALISATION	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	BH INVEST	Rue Mohamed Sghaier Ouled Ahmed - Immeuble Assurances SALIM- 3ème étage- Centre Urbain Nord -1003 Tunis.
93	SICAV BH OBLIGATAIRE	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	BH INVEST	Rue Mohamed Sghaier Ouled Ahmed - Immeuble Assurances SALIM- 3ème étage- Centre Urbain Nord -1003 Tunis.
94	SICAV BNA	MIXTE	DISTRIBUTION	BNA CAPITALAUX -BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Hadded- Les Berges du Lac -1053 Tunis
95	SICAV CROISSANCE	MIXTE	DISTRIBUTION	SOCIETE DE BOURSE DE TUNISIE -SBT-	Place du 14 janvier 2011- 1001 Tunis
96	SICAV ENTREPRISE	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
97	SICAV L'INVESTISSEUR	MIXTE	DISTRIBUTION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV- 1080 Tunis
98	SICAV L'ÉPARGNANT	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV- 1080 Tunis
99	SICAV L'ÉPARGNE OBLIGATAIRE	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV- 1080 Tunis
100	SICAV OPPORTUNITY	MIXTE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
101	SICAV PATRIMOINE OBLIGATAIRE	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
102	SICAV PLUS	MIXTE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
103	SICAV PROSPERITY	MIXTE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
104	SICAV RENDEMENT	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	SOCIETE DE BOURSE DE TUNISIE -SBT-	Place du 14 janvier 2011- 1001 Tunis
105	SICAV SECURITY	MIXTE	DISTRIBUTION	COFIB CAPITAL FINANCES -CCF-	25, rue du Docteur Calmette- 1082 Tunis Mahrajène
106	SICAV TRESOR	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
107	STB EVOLUTIF FCP	MIXTE	CAPITALISATION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV- 1080 Tunis
108	STRATÉGIE ACTIONS SICAV	MIXTE	DISTRIBUTION	SMART ASSET MANAGEMENT	5, Rue Mustapha Sfar- 1002 Tunis Belvédère
109	TUNISIAN FUNDAMENTAL FUND (3)	MIXTE	DISTRIBUTION	COMPAGNIE GESTION ET FINANCE -CGF-	17, rue de l'île de Malte-Immeuble Lira- Les jardins du Lac -Lac II- 1053 Tunis
110	TUNISIAN PRUDENCE FUND	MIXTE	DISTRIBUTION	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – NORTH AFRICA- UGFS NA	Rue du Lac Biwa- Immeuble Fraj 2ème étage- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
111	TUNISIE SICAV	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
112	TUNISO-EMIRATIE SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	AUTO GEREE	Boulevard Beji Caid Essebsi - Lot AFH -DC8, Centre Urbain Nord - 1082 Tunis
113	UBCI-FCP CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	UBCI BOURSE	74, Avenue Habib Bourguiba-1000 Tunis

114	UBCI-UNIVERS ACTIONS SICAV	ACTIONS	CAPITALISATION	UBCI BOURSE	74, Avenue Habib Bourguiba-1000 Tunis
115	UGFS BONDS FUND	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – NORTH AFRICA- UGFS NA	Rue du Lac Biwa- Immeuble Fraj 2ème étage- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
116	UGFS ISLAMIC FUND	MIXTE	CAPITALISATION	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – NORTH AFRICA- UGFS NA	Rue du Lac Biwa- Immeuble Fraj 2ème étage- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
117	UNION FINANCIERE ALYSSA SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	UBCI BOURSE	74, Avenue Habib Bourguiba-1000 Tunis
118	UNION FINANCIERE HANNIBAL SICAV	MIXTE	DISTRIBUTION	UBCI BOURSE	74, Avenue Habib Bourguiba-1000 Tunis
119	UNION FINANCIERE SALAMMBO SICAV	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	UBCI BOURSE	74, Avenue Habib Bourguiba-1000 Tunis

(1) FCP ou SICAV en liquidation anticipée

(2) Initialement dénommée UNIVERS OBLIGATIONS SICAV

(3) FCP en liquidation suite à l'expiration de sa durée de vie

LISTE DES FCC

	FCC	Gestionnaire	Adresse du gestionnaire
1	FCC BIAT CREDIMMO 1	TUNISIE TITRISATION	Rue du Dinar -Immeuble Youssef Towers -Les jardins du Lac II- 1053 Tunis
2	FCC BIAT CREDIMMO 2	TUNISIE TITRISATION	Rue du Dinar -Immeuble Youssef Towers -Les jardins du Lac II- 1053 Tunis

LISTE DES FONDS D'AMORÇAGE

		Gestionnaire	Adresse
1	PHENICIA SEED FUND	ALTERNATIVE CAPITAL PARTNERS	Immeuble Yosr, Appartements 9 & 10, Rue du Lac Victoria, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
2	SOCIAL BUSINESS	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
3	CAPITALEASE SEED FUND 2	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
4	ANAVA SEED FUND	FLAT6LABS Tunisia	15, Avenue de Carthage, Tunis
5	CAPITAL'ACT SEED FUND	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
6	START UP MAXULA SEED FUND	MAXULA GESTION	Rue du lac Windermere, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
7	HEALTH TECH FUND	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis

LISTE DES FONDS COMMUNS DE PLACEMENT À RISQUE

		Gestionnaire	Adresse
1	FCPR ATID FUND I	ARAB TUNISIAN FOR INVESTMENT & DEVELOPMENT (A.T.I.D Co)	B4.2.3.4, cercle des bureaux, 4ème étage, lot BC2 - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
2	FCPR FIDELIUM ESSOR	FIDELIUM FINANCE	Centre Urbain Nord immeuble «NOUR CITY», Bloc «B» 1er étage N° B 1-1 Tunis Avenue des martyrs imm pic-ville centre Sfax
3	FCPR CIOK	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
4	FCPR GCT	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
5	FCPR GCT II	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
6	FCPR GCT III	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis

DERNIERE MISE A JOUR : 19 janvier 2023

7	FCPR GCT IV	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
8	FCPR ONAS	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
9	FCPR ONP	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
10	FCPR SNCPA	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
11	FCPR SONEDE	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
12	FCPR STEG	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
13	FCPR-TAAHIL INVEST	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
14	FRPR IN'TECH	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
15	FCPR-CB	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
16	FCPR TUNISIAN DEVELOPMENT FUND	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
17	FCPR MAX-ESPOIR	MAXULA GESTION	Rue du lac Windermere, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
18	FCPR AMENCAPITAL 1	AMEN CAPITAL	5 ^{ème} étage de la tour C, Immeuble AMEN BANK, Avenue Mohamed V, 1002- Tunis
19	FCPR AMENCAPITAL 2	AMEN CAPITAL	5 ^{ème} étage de la tour C, Immeuble AMEN BANK, Avenue Mohamed V, 1002- Tunis
20	FCPR THEEMAR INVESTMENT FUND	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
21	FCPR TUNINVEST CROISSANCE	TUNINVEST GESTION FINANCIÈRE	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
22	FCPR SWING	CAPSA CAPITAL PARTNERS	10 bis, Rue Mahmoud El Materi Mutuelleville, 1002 Tunis
23	FCPR TUNISIAN DEVELOPMENT FUND II	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
24	FCPR PHENICIA FUND	ALTERNATIVE CAPITAL PARTNERS	Immeuble Yosr, Appartements 9 & 10, Rue du Lac Victoria, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
25	FCPR FONDS DE DÉVELOPPEMENT RÉGIONAL	CDC GESTION	Résidence Lakéo, 2 ^{ème} étage, rue du Lac Michigan, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
26	FCPR AMENCAPITAL 3	AMEN CAPITAL	5 ^{ème} étage de la tour C, Immeuble AMEN BANK, Avenue Mohamed V, 1002- Tunis
27	FCPR INTILAQ FOR GROWTH	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
28	FCPR INTILAQ FOR EXCELLENCE	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
29	FCPR FONDS CDC CROISSANCE 1	CDC GESTION	Résidence Lakéo, 2 ^{ème} étage, rue du Lac Michigan, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
30	FCPR MAXULA CROISSANCE ENTREPRISES	MAXULA GESTION	Rue du lac Windermere, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
31	FCPR TUNISIAN DEVELOPMENT FUND III	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
32	FCPR AFRICAMEN	AMEN CAPITAL	5 ^{ème} étage de la tour C, Immeuble AMEN BANK, Avenue Mohamed V, 1002- Tunis
33	FCPR AZIMUTS	CAPSA CAPITAL PARTNERS	10 bis, Rue Mahmoud El Materi, Mutuelleville, 1002-Tunis

DERNIERE MISE A JOUR : 19 janvier 2023

34	FCPR TUNISIA AQUACULTURE FUND	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 -Tunis
35	FCPR MAXULA JASMIN	MAXULA GESTION	Rue du lac Windermere, Les Berges du Lac, 1053 -Tunis
36	FCPR FONDS DE DÉVELOPPEMENT RÉGIONAL II	CDC GESTION	Résidence Lakéo, 2ème étage, rue du Lac Michigan, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
37	FCPR ESSOR FUND	STB MANAGER	Immeuble STB, 34, rue Hédi Karray, Cité des sciences, 1004-EI Menzah IV
38	FCPR PHENICIA FUND II	ALTERNATIVE CAPITAL PARTNERS	Immeuble Yosr, Appartements 9 &10, Rue du Lac Victoria, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
39	FCPR MAXULA JASMIN PMN	MAXULA GESTION	Rue du lac Windermere, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
40	FCPR ZITOUNA MOUCHARAKA I	ZITOUNA CAPITAL	Rue de la feuille d'érable, Cité les Pins, Résidence des Ambassadeurs, Bloc A, 4 ^{ème} étage, Les Berges du Lac 2, 1053-Tunis
41	FCPR AMENCAPITAL 4	AMEN CAPITAL	5ème étage de la tour C, Immeuble AMEN BANK, Avenue Mohamed V, 1002- Tunis
42	FCPR SWING 2	CAPSA CAPITAL PARTNERS	10 bis, Rue Mahmoud El Materi, Mutuelleville, 1002-Tunis
43	FCPR GAT PRIVATE EQUITY 1	GAT INVESTISSEMENT	92-94, Avenue Hédi Chaker, Belvédère, 1002-Tunis
44	FCPR STB GROWTH FUND	STB MANAGER	Immeuble STB, 34, rue Hédi Karray, Cité des sciences, 1004-EI Menzah IV
45	FCPR MOURAFIK	ZITOUNA CAPITAL	Rue de la feuille d'érable, Cité les Pins, Résidence des Ambassadeurs, Bloc A, 4 ^{ème} étage, Les Berges du Lac 2, 1053-Tunis
46	FCPR INKADH	MAC PRIVATE MANAGEMENT	Immeuble Green Center, Bloc D, 2ème étage, Rue du Lac Constance, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
47	FCPR TUNISIAN DEVELOPMENT FUND IV - MUSANADA	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
48	FCPR TUNISIAN DEVELOPMENT FUND IV – MUSANADA II	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
49	FCPR ZITOUNA MOUCHARAKA II	ZITOUNA CAPITAL	Rue de la feuille d'érable, Cité les Pins, Résidence des Ambassadeurs, Bloc A, 4 ^{ème} étage, Les Berges du Lac 2, 1053-Tunis
50	FCPR BYRSA FUND I	DIDO CAPITAL PARTNERS	Avenue Neptune, Immeuble la Percée Verte, Bloc B, 5ème étage, Appartement B5.2, Les Jardins De Carthage, 1090-Tunis
51	FCPR TANMYA	MAC PRIVATE MANAGEMENT	Immeuble Green Center, Bloc D, 2ème étage, Rue du Lac Constance, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
52	FCPR MOURAFIK II	ZITOUNA CAPITAL	Rue de la feuille d'érable, Cité les Pins, Résidence des Ambassadeurs, Bloc A, 4 ^{ème} étage, Les Berges du Lac 2, 1053-Tunis
53	FCPR ZITOUNA MOUCHARAKA III	ZITOUNA CAPITAL	Rue de la feuille d'érable, Cité les Pins, Résidence des Ambassadeurs, Bloc A, 4 ^{ème} étage, Les Berges du Lac 2, 1053-Tunis

LISTE DES FONDS DE FONDS

		Gestionnaire	Adresse
1	FONDS DE FONDS ANAVA	SMART CAPITAL	Immeuble SAPHIR, Bloc A, 1er étage, Avenue du dinar, Les berges du lac II, 1053-Tunis.

LISTE DES FONDS D'INVESTISSEMENT SPÉCIALISÉS

		Gestionnaire	Adresse
1	FIS INNOVATECH	SMART CAPITAL	Immeuble SAPHIR, Bloc A, 1er étage, Avenue du dinar, Les berges du lac II, 1053-Tunis.
2	FIS 216 CAPITAL FUND I	216 CAPITAL VENTURES	Immeuble Carte, Lot BC4, Centre Urbain Nord, 1082-Tunis
3	FIS EMPOWER FUND-B	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis

* Cette liste n'est ni exhaustive ni limitative. Les sociétés ne figurant pas sur cette liste et qui répondent à l'un des critères énoncés par l'article 1er de la loi n° 94-117 du 14 novembre 1994 peuvent se faire opposer le caractère de sociétés faisant appel public à l'épargne.