



# Bulletin Officiel

N°6695 Mardi 20 Septembre 2022

www.cmf.tn

27<sup>ème</sup> année ISSN 0330 – 7174

## AVIS ET COMMUNIQUES DU CMF

AVIS D'OUVERTURE D'UNE OPA SIMPLIFIEE VISANT LES ACTIONS DE LA SOCIETE SNMVT 3

DECISION DU CONSEIL NATIONAL DE LA COMPTABILITE RELATIVE AU REPORT DE LA DATE D'ENTREE EN VIGUEUR  
DES NORMES IFRS 10

## AVIS DES SOCIETES

### ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE

SOCIETE CHIMIQUE ALKIMIA 11

### PROJET DE RESOLUTIONS AGO

SOCIETE CHIMIQUE ALKIMIA 12

### COMMUNIQUE DE PRESSE

TELNET HOLDING 14

### MODIFICATION DE LA COMMISSION DE GESTION ET DE LA COMMISSION DE COURTAGE

FCP CEA BANQUE DE TUNISIE 15

### MODIFICATION DE LA COMMISSION DE GESTION

SICAV RENDEMENT 16

### RESOLUTIONS ADOPTEES

MILLENIU OBLIGATAIRE SICAV 17

### CLOTURE DES SOUSCRIPTIONS

TUNISIE LEASING ET FACTORING TLF 2022-2 18

### AUGMENTATION DE CAPITAL

SONEDE INTERNATIONAL 19

**ANNEXE I**

LISTE INDICATIVE DES SOCIETES & ORGANISMES FAISANT APPEL PUBLIC A L'EPARGNE (*MISE A JOUR EN DATE DU 27/06/2022*)

**ANNEXE II**

**ETATS FINANCIERS ARRETES AU 31 DECEMBRE 2021**

- SOCIETE CHIMIQUE ALKIMIA

**ETATS FINANCIERS CONSOLIDES ARRETES AU 31 DECEMBRE 2021**

- SOCIETE CHIMIQUE ALKIMIA

AVIS DU CMF

**OFFRE PUBLIQUE D'ACHAT -OPA-**

**Avis d'ouverture d'une Offre Publique d'Achat Simplifiée  
sur les actions de la Société Nouvelle Maison de la Ville de Tunis -SNMVT-MONOPRIX initiée  
par la société Tunisia Retail Group Holding TRG SA agissant de concert avec les sociétés  
MONOGROS, IFICO et EXIS**

Par décision n° 29 du 20 septembre 2022, le Conseil du Marché Financier a déclaré recevable l'Offre Publique d'Achat Simplifiée initiée par la société Tunisia Retail Group Holding TRG SA agissant de concert avec les sociétés MONOGROS, IFICO et EXIS, et visant les actions qu'elle ne détient pas dans le capital de la Société Nouvelle Maison de la Ville de Tunis -SNMVT-MONOPRIX et ce, dans le cadre de l'article 155 et suivants du Règlement Général de la Bourse.

Le présent avis est établi sous la responsabilité de l'initiateur de l'offre et de la société visée chacun en ce qui le concerne.

**I- CARACTERISTIQUES DE L'OFFRE**

**1- Identité de l'initiateur :**

La société Tunisia Retail Group Holding TRG SA agissant de concert avec les sociétés MONOGROS, IFICO et EXIS est l'initiateur de l'Offre Publique d'Achat Simplifiée. La société Tunisia Retail Group Holding TRG SA se déclare unique acquéreuse des actions mises en vente lors de la réalisation de l'opération.

**2- Dénomination de l'établissement présentateur du projet d'OPA :**

La société d'intermédiation en bourse Tunisie valeurs, sis à l'Immeuble Intégra, Centre Urbain Nord -1082 Tunis Mahrajène-, représentée par son Directeur Général Monsieur Walid Saibi est l'établissement présentateur du projet d'OPA simplifiée et chargée de la réalisation de l'opération. La société d'intermédiation en bourse garantit irrévocablement la teneur des engagements pris pour l'exécution de cette offre dans les conditions sous-indiquées.

**3- Nombre de titres détenu par l'initiateur de l'offre :**

L'initiateur de l'OPA simplifiée agissant de concert avec les sociétés MONOGROS, IFICO et EXIS, détient **16 066 024 actions SNMVT**, représentant **80,45%** du capital de ladite société.

**4- Nombre de titres visés par l'offre :**

Par cette offre, la société Tunisia Retail Group Holding TRG SA, agissant de concert avec les sociétés MONOGROS, IFICO et EXIS vise l'acquisition de **3 903 348 actions SNMVT** représentant **19,55%** du capital de la société. L'initiateur s'engage pendant la période de validité de l'OPA à acquérir sur le marché la totalité des titres présentés en réponse à cette offre dans la limite des titres visés.

**5- Prix de l'offre :**

Le prix de l'offre est fixé à **5,500 dinars** l'action, hors frais de courtage et commission sur transactions en bourse.

## **6- Méthodes d'évaluation et éléments retenus pour l'appréciation du prix du titre de la société visée :**

Les éléments d'appréciation du prix de l'Offre ont été préparés par la société d'intermédiation en bourse Tunisie Valeurs pour le compte de l'Initiateur, sur la base d'informations et d'indications transmises par la SNMVT.

### ***A- METHODOLOGIE***

L'évaluation des actions SNMVT a été effectuée sur la base des états financiers individuels 2021 et des informations prévisionnelles établies sur la période 2022-2026. L'évaluateur a eu recours à plusieurs méthodes d'évaluation et en a retenu quatre, qu'il a jugé les plus pertinentes.

### ***B- METHODES D'EVALUATION RETENUES***

- Méthode des Discounted Cash Flow
- Méthode de la Market Value Added
- Méthode des comparables boursiers
- Méthode des multiples transactionnels

### ***D- VALORISATION DU TITRE SNMVT :***

#### **➤ Principales hypothèses de prévisions retenues**

##### **❖ Hypothèses d'exploitation**

- L'ouverture de nouveaux magasins procurant une surface de vente supplémentaire de 2500 m<sup>2</sup> en 2023 et de 2800 m<sup>2</sup> par an à partir de 2024 ;
- La rénovation de magasins portant sur 4409 m<sup>2</sup> en 2022, 2300 m<sup>2</sup> en 2023 et 2400 m<sup>2</sup> à partir de 2024 ;
- Une croissance annuelle moyenne des revenus de 5,7% sur la période 2021-2026 ;
- Un taux de marge commerciale moyen de 18,48% sur la période prévisionnelle ;
- Evolution annuelle de 5,9% des charges de personnel compte tenu de l'effet des nouvelles ouvertures et des augmentations salariales ;
- Des produits financiers de 4,8MDT en moyenne, provenant de la remontée des dividendes des filiales.

##### **❖ Hypothèses d'investissement et de financement**

- Investissement totalisant près de 65MDT sur les cinq prochains exercices ;
- Mobilisation de crédits pour le financement du programme d'investissement totalisant 43MDT.

##### **❖ Analyse de la rentabilité et de la situation financière prévisionnelles :**

- La croissance du chiffre d'affaires sera portée par deux principaux moteurs (1) une amélioration des ventes à périmètre constant grâce aux efforts commerciaux en vue d'augmenter la fréquentation et rehausser le mix produit et (2) une reprise de la stratégie d'expansion du réseau avec 10.900 m<sup>2</sup> de surface de vente supplémentaire ;
- Cette stratégie permettra à la SNMVT de redresser sa marge commerciale qui atteindra 18,7% au terme de 2026 ;
- La montée en régime de l'activité accompagnée d'un meilleur contrôle des charges avec la mise en place des actions d'efficacité opérationnelle permettra à la SNMVT de doubler son EBITDA d'ici 5 ans ;
- Après quatre années déficitaires, l'année 2023 devrait marquer le retour aux bénéficiaires en marge de l'augmentation de l'EBITDA ;
- Grâce à l'amélioration de sa capacité bénéficiaire, la SNMVT devrait connaître une amélioration considérable de sa trésorerie d'exploitation. Cette dernière sera mise à contribution dans le programme d'investissement de l'enseigne ;
- Dans le sillage du redressement des marges de la société, les rentabilités économique et financière seront en nette amélioration à partir de 2023.

➤ **Choix des paramètres et calcul du coût moyen pondéré du capital (Le CMPC ou WACC)**

	Valeur	Commentaire
<b>Taux sans risque</b>	9,56%	Correspond au taux actuariel des obligations de l'Etat à 10 ans échéance juillet 2032 provenant de la courbe des taux établie par Tunisie Clearing (07/09/2022)
<b>Prime de risque</b>	8,0%	La prime de risque retenue correspond à la médiane des primes de risque appliquées lors des introductions en Bourse ayant eu lieu sur les dernières années, majorée de 1% afin de refléter la conjoncture par laquelle passe le pays
<b>Fonds propres au 31/12/2021</b>	59 161	
<b>Dette nette au 31/12/2021</b>	60 750	
<b>Gearing</b>	<b>103%</b>	
<b>Beta endetté</b>	<b>1,03</b>	Une beta endettée de 1,03x qui a été calculé sur la base des cours historiques du titre SNMVT (152 observations).
<b>Taux d'impôt</b>	15%	
<b>Coût des fonds propres</b>	<b>17,8%</b>	
<b>Coût brut de la dette</b>	8,5%	
<b>Coût de la dette net d'IS</b>	<b>7,25%</b>	
<b>WACC</b>	<b>12,47%</b>	

➤ **Récapitulatif de l'évaluation de la valeur SNMVT :**

Méthodes	Valorisation (en mDT)
DCF	95 744
MVA	86 597
Comparables	119 944
Multiplés transactionnels	82 759

L'Initiateur propose un prix unitaire de **5,500 dinars l'action, soit une valorisation totale de 109 832mDT.**

**7- But de l'offre :**

Depuis quelques années, le groupe SNMVT connaît une dépréciation de ses performances financières et opérationnelles engendrées par le contexte socio-économique prévalant : prolifération du marché informel, recrudescence de la concurrence, augmentation générale des prix et dégradation du pouvoir d'achat.

Cette situation a été aggravée par la crise sanitaire de 2020 dont les implications ont continué sur les exercices subséquents.

Au regard de la baisse de la rentabilité et de la pression continue sur la trésorerie, les actionnaires agissant de concert envisagent de mener une profonde phase de transformation stratégique qui s'appuie sur un plan d'actions opérationnel.

Ce programme, qui s'étalera sur plusieurs mois, aura un impact sur la rentabilité prévisionnelle du groupe et la structure de son portefeuille d'actifs.

L'intérêt de réaliser une OPA, selon la procédure simplifiée, serait de permettre aux actionnaires agissant de concert de mener la restructuration du groupe tout en évitant la volatilité boursière et la pression du marché sur les résultats.

## **8-Intentions de l'initiateur de l'offre pour les douze mois à venir :**

### **➤ Politique industrielle :**

Les actionnaires agissant de concert visent à accélérer la mise en place du programme de restructuration tracé pour le groupe SNMVT, et qui porte sur les principaux axes suivants :

- \* Réorganiser le groupe SNMVT et se désengager de certains actifs immobiliers afin d'augmenter la rentabilité économique du groupe ;
- \* Avancer sur de nombreux chantiers opérationnels et commerciaux identifiés afin de redresser les marges ;
- \* Améliorer la gestion opérationnelle du groupe par la rationalisation des dépenses et une meilleure allocation des ressources du groupe.

### **➤ Politique financière :**

Le désengagement de certains actifs immobiliers devrait permettre de mobiliser des fonds pour financer en partie le plan de développement du groupe.

### **➤ Politique sociale :**

Les actionnaires agissant de concert s'engagent à maintenir un bon climat social et préserver l'intégralité des droits et avantages acquis par le personnel de la société.

## **9- Accords et liens entre l'initiateur et la société visée :**

L'initiateur de l'offre agit de concert, entre autres, avec la société EXIS qui est l'actionnaire de référence de la société visée.

## **10- Dates d'ouverture et de clôture de l'offre :**

La présente OPA simplifiée est valable du **vendredi 23 septembre 2022** au **lundi 24 octobre 2022 inclus**.

La cotation en bourse des actions SNMVT sera reprise à partir du **vendredi 23 septembre**.

## **11- Calendrier de l'opération et modalités de réalisation de l'offre :**

### ***A- TRANSMISSION DES ORDRES :***

L'OPA simplifiée est réalisée par achats sur le marché des actions SNMVT, par l'initiateur, pendant la période de validité de l'offre, aux conditions fixées par le présent avis. Les actionnaires intéressés par cette offre peuvent, s'ils le désirent, présenter leurs titres à la vente auprès d'un intermédiaire en bourse de leur choix, au plus tard avant la clôture de la séance de bourse du **lundi 24 octobre 2022**.

### ***B- DECLARATION DES RESULTATS :***

A l'expiration du délai de validité de l'offre, le résultat de l'offre fera l'objet d'un avis qui paraîtra au Bulletin Officiel du CMF et de la BVMT.

### ***C- MODALITES DE REGLEMENT-LIVRAISON :***

Le règlement-livraison sera réalisé conformément à la réglementation relative aux négociations sur le marché central.

### ***D- COTATION EN BOURSE :***

Si à l'issue de l'Offre Publique d'Achat Simplifiée, la société Tunisia Retail Group Holding TRG SA viendrait à détenir, directement ou indirectement ou de concert, au moins 95% des droits de vote de la société SNMVT, elle sera tenue, soit de rediffuser dans le public le nombre de titres nécessaire à l'établissement d'un marché au cas où elle demanderait le maintien de la cotation des titres de la société visée, soit de déposer un projet d'Offre Publique de Retrait visant la totalité du reste du capital qu'elle ne détiendrait pas.

**II- Note d'information produite par la société visée :****1- Responsable de la note d'information :**

**M. Seifeddine BEN JEMIA** : Directeur Général de « Société Nouvelle Maison de la Ville de Tunis - SNMVT- »

**2- Renseignements relatifs à la société visée :****A-RENSEIGNEMENTS GENERAUX :**

**Dénomination de la société** Société Nouvelle Maison de la Ville de Tunis -SNMVT-

**Siège social** : 1, rue Larbi Zarrouk 2014 Mégrine Riadh

**Téléphone** : 71 432 599

**Fax** : 71 434 750

**Forme juridique** : Société anonyme

**Législation de l'émetteur** : La société SNMVT est régie par le droit commun

**Date de constitution** : 16/08/1933

**Durée** : 99 ans

**Nationalité** : Tunisienne

**Numéro d'inscription sur le registre national des entreprises** : 0001110K

**Exercice social** : du 1<sup>er</sup> janvier au 31 décembre de chaque année

**Objet social (article 3 des statuts):**

La société a pour objet :

- Le commerce de détail de toutes marchandises et de tout produit sans restriction ni réserve, particulièrement l'exploitation de tout fonds ou raison de commerce ou magasin dont la société deviendra propriétaire ou gérant de quelque manière que ce soit,
- L'acquisition, la construction, l'installation, l'exploitation ou la vente, la prise à bail ou la location de tous locaux, terrains ou immeubles ainsi que tous les biens mobiliers nécessaires à l'objet de la société, toutes opérations immobilières sous la forme précitée ou sous forme des participations de caution, de garantie et d'opérations financières s'y rapportant.
- L'acquisition, l'obtention et l'exploitation ou la vente de toutes marques de fabrique et de tous procédés de fabrication ainsi que tout brevet d'invention ou licences se rattachant directement ou indirectement à l'objet de la société,
- La participation directe ou indirecte de la société dans toutes opérations commerciales ou industrielles pouvant se rattacher à l'un des objets précités, ou de nature à les favoriser, par voie de création de sociétés nouvelles, d'apports commandités, de souscription ou achat de titres ou droits sociaux, fusion, alliance, association en participation ou autre.

**b- Administration, direction et contrôle :**➤ **Conseil d'administration :**

<b>Membres</b>	<b>Qualité</b>	<b>Représenté par</b>	<b>Mandat <sup>(1)</sup></b>
M. Nabil CHETTAOUI	Président	Lui-même	2021-2023
M. Mohamed Ali MABROUK	Membre	Lui-même	2021-2023
M. Mohsen ZRELLI	Membre	Lui-même	2021-2023
M. Stéphane MAQUAIRE	Membre	Lui-même	2021-2023
M. Elyes JOUINI	Membre	Lui-même	2021-2023
La Société Exis	Membre	M.Mohamed YOUSFI	2021-2023

(1) Mandats renouvelés par l'AGO du 22/05/2021

➤ **Direction :**

**M<sup>r</sup> Seifeddine BEN JEMIA** : Directeur Général de la SNMVT à partir du 1er juin 2020 pour une période de 3 ans. Cette nomination a été décidée par le Conseil d'Administration du 29/05/2020.

➤ **Contrôle :**

<b>Commissaire aux comptes</b>	<b>Adresse</b>	<b>Mandat</b>
Cabinet F.M.B.Z KPMG Tunisie représenté par Madame Kalthoum BOUGERRA, société d'expertise comptable inscrite au tableau de l'Ordre des Experts Comptables de Tunisie	6, Rue du Riyal – Immeuble KPMG – Les Berges du Lac, 1053 Tunis - Tunisie	2022-2024 <sup>(2)</sup>
	<b>Tél</b> : +216 71 194 344	
	<b>Fax</b> : +216 71 194 320	
	<b>E-mail</b> : <a href="mailto:fmbz@kpmg.com">fmbz@kpmg.com</a>	
Cabinet FINOR représenté par Monsieur Walid BEN SALAH, société d'expertise comptable inscrite au tableau de l'Ordre des Experts Comptables de Tunisie	Immeuble International City Center – Tour des bureaux - Centre Urbain Nord –1082 Tunis - Tunisie	2022-2024 <sup>(2)</sup>
	<b>Tél</b> : +216 70 728 450	
	<b>Fax</b> : +216 70 728 405	
	<b>E-mail</b> : <a href="mailto:administration@finor.com.tn">administration@finor.com.tn</a>	

(2) AGO du 12/05/2022

**c- Renseignements concernant le capital :**

- **Le nombre total des droits de vote** : 19 969 372
- **Le nombre total des titres** : 19 969 372
- **Le nombre d'actionnaires à la date du 22 août 2022** : 1684 actionnaires
- **Structure du capital de la SNMVT au 22 août 2022 :**

<b>Actionnaire</b>	<b>Nombre d'actions</b>	<b>Montant en dinars</b>	<b>% du capital</b>	<b>Nombre de droits de vote</b>	<b>% de droits de vote</b>
<b>Groupe initiateur</b>	<b>16 066 024</b>	<b>32 132 048</b>	<b>80,45%</b>	<b>16 066 024</b>	<b>80,45%</b>
TRG	10 000	20 000	0,05%	10 000	0,05%
EXIS	15 324 132	30 648 264	76,74%	15 324 132	76,74%
MONOGROS	377 617	755 234	1,89%	377 617	1,89%
IFICO	354 275	708 550	1,77%	354 275	1,77%
<b>Autres</b>	<b>3 903 348</b>	<b>7 806 696</b>	<b>19,55%</b>	<b>3 903 348</b>	<b>19,55%</b>
<b>Total</b>	<b>19 969 372</b>	<b>39 938 744</b>	<b>100,00%</b>	<b>19 969 372</b>	<b>100,00%</b>

**d- Situation financière de la société :**

**- Etats financiers individuels de la société SNMVT arrêtés au 31 décembre 2021 :**

Cf Bulletin Officiel du CMF du CMF n°6599 du 06 mai 2022.

**- Etats financiers consolidés du Groupe SNMVT arrêtés au 31 décembre 2021 :**

Cf Bulletin Officiel du CMF n°6599 du 06 mai 2022.

**- Etats financiers intermédiaires de la société SNMVT arrêtés au 30 juin 2022 :**

Cf Bulletin Officiel du CMF n° 6682 du jeudi 1<sup>er</sup> septembre 2022.

**-Dénomination et siège social des entreprises comprises dans la consolidation :**

<b>Dénomination</b>	<b>Siège social</b>
Société Nouvelle Maison de la Ville de Tunis -SNMVT-	1, rue Larbi Zarrouk - 2014 Megrine - Tunis
STONE HEART	1, rue Larbi Zarrouk - 2014 Megrine - Tunis
Société de Développement Agricole et de Matières Transformées de Monoprix -MMT-	1, rue Larbi Zarrouk - 2014 Megrine - Tunis
Société Générale des Supermarchés Touta - SGS-	1, rue Larbi Zarrouk - 2014 Megrine - Tunis
MONOGROS	1, rue Larbi Zarrouk - 2014 Megrine - Tunis
Société l'Immobilière de Monoprix - SIM-	1, rue Larbi Zarrouk - 2014 Megrine - Tunis
Tunisian Shopping Spaces -TSS-	72 bis, rue des minéraux - 8603 Charguia 1 - Tunis

**- Principes de consolidation appliqués :**

(Cf les notes n° 2, 3 et 4 aux états financiers consolidés)

**COMMUNIQUE DU CMF**

**DECISION DU CONSEIL NATIONAL DE LA COMPTABILITE RELATIVE AU REPORT DE LA DATE D'ENTREE EN VIGUEUR DES NORMES IFRS**

Le Conseil du Marché Financier porte à la connaissance des sociétés cotées à la Bourse des Valeurs Mobilières de Tunis, aux banques, aux établissements financiers et aux sociétés d'assurance et de réassurance; que l'assemblée générale du Conseil National de la Comptabilité du 31 décembre 2021, a décidé ce qui suit :

- L'entrée en vigueur des normes internationales d'information financière (IFRS) pour l'établissement des états financiers consolidés, est reportée au 1<sup>er</sup> janvier 2023 au lieu du 1<sup>er</sup> janvier 2021, avec la possibilité d'une application anticipée courant les années antérieures à 2023,
- Les sociétés qui décident volontairement, d'adopter les normes internationales IFRS avant la date d'entrée en application obligatoire, sont tenues de continuer durant cette période, à établir des états financiers consolidés conformément au système comptable des entreprises.

A cet effet, le Conseil du Marché Financier, invite les institutions susvisées à poursuivre leurs démarches en vue de l'adoption du référentiel IFRS, notamment les différentes étapes prévues par le communiqué du CMF du 11 février 2020, et ce pendant la période restante jusqu'à l'entrée en application obligatoire dudit référentiel.

Dans ce cadre, le CMF appelle les institutions concernées à fournir dans les meilleurs délais, une information mise à jour portant notamment, sur l'impact de l'adoption des IFRS sur la situation financière et la performance du groupe, arrêtées au 31 décembre 2021 et au 31 décembre 2022, et ce afin d'informer le marché sur l'impact du passage aux IFRS sur les états financiers consolidés.

**AVIS DES SOCIÉTÉS**

**ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ORDINAIRE**

**SOCIETE CHIMIQUE ALKIMIA**

Siège social :11, Rue des Lilas - 1082 Tunis - Mahrajène

Les actionnaires de la Société Chimique ALKIMIA sont invités à assister, le **Jeudi 29 Septembre 2022 à 10 Heures**, à l'Hôtel Barcelo Concorde Berges du Lac Tunis, à l'Assemblée Générale Ordinaire à l'effet de délibérer sur l'ordre du jour suivant :

- 1- Lecture du rapport du Conseil d'Administration sur la Gestion de l'exercice 2021.
- 2- Lecture des rapports des commissaires aux comptes sur l'exercice 2021.
- 3- Approbation du Rapport du Conseil d'Administration et des états financiers relatifs au même exercice.
- 4- Approbation des états financiers consolidés de l'exercice 2021 du Groupe ALKIMIA.
- 5- Quitus aux Administrateurs.
- 6- Fixation des jetons de présence et de la rémunération des membres du Comité Permanent d'Audit.
- 7- Affectation du résultat net de l'exercice 2021.
- 8- Désignation des commissaires aux comptes pour les exercices 2022 – 2023 et 2024

Conformément à l'article 29 des statuts de la Société, tout actionnaire peut assister à l'AGO sur simple justification de son identité, à condition qu'il ait été immatriculé par son intermédiaire en Bourse sur les registres de la Société cinq jours au moins avant la date de l'Assemblée.

Tout actionnaire pourra par ailleurs se faire représenter par un mandataire de son choix, à condition qu'un "POUVOIR" soit déposé au Siège social de la Société cinq jours au moins avant la date de l'Assemblée.

Les rapports à soumettre aux délibérations de l'AGO seront tenus à la disposition de chaque actionnaire au siège social de la Société.

**AVIS DES SOCIÉTÉS**

**PROJET DE RESOLUTIONS AGO**

**SOCIETE CHIMIQUE ALKIMIA**

Siège social : 11, Rue des Lilas - 1082 Tunis - Mahrajène

Projet de résolution à soumettre à l'approbation de l'assemblée générale ordinaire qui se tiendra en date du 29 septembre 2022.

**PREMIERE RESOLUTION :**

Les actionnaires ratifient le mode et le délai de convocation de la présente Assemblée et la déclare régulièrement constituée et couvre en conséquence irrévocablement, sans restriction ni réserve, toutes les nullités qui pourraient être tirées du non-respect du mode et du délai de convocation

**DEUXIEME RESOLUTION :**

L'Assemblée Générale, après avoir entendu lecture des rapports du Conseil d'Administration et des Commissaires aux Comptes, approuve celui du Conseil ainsi que les états financiers arrêtés au 31 Décembre 2021 tels qu'ils lui ont été présentés.

**TROISIEME RESOLUTION :**

L'Assemblée Générale, après avoir entendu lecture du rapport spécial des Commissaires aux Comptes sur les opérations visées aux articles 200 et 475 du code des Sociétés Commerciales approuve les opérations réalisées en 2021.

**QUATRIEME RESOLUTION :**

L'Assemblée Générale Ordinaire, après avoir entendu lecture du rapport du Conseil d'Administration et de celui des Commissaires aux Comptes approuve les états financiers consolidés du Groupe ALKIMIA arrêtés au 31.12.2021.

**CINQUIEME RESOLUTION :**

L'Assemblée Générale donne quitus entier et sans réserve aux Administrateurs pour leur gestion de l'exercice 2021.

**SIXIEME RESOLUTION :**

L'Assemblée Générale fixe le montant global des jetons de présence pour l'exercice 2021 à 144 000 DT et la rémunération des Membres du Comité Permanent d'Audit à 48 000 DT.

**SEPTIEME RESOLUTION :**

L'Assemblée Générale décide d'affecter le :

\* Résultat net de l'exercice 2021 ..... (44 818 067,286 DT)

comme suit:

\* Amortissements différés ..... (3 373 230,261 DT)

\* Report à nouveau..... (41 444 837,025 DT)

**HUITIEME RESOLUTION :**

Les actionnaires constatent que le mandat des Cabinets AMC-ERNST & YOUNG et International Financial Consulting (I.F.C), co-commissaires aux comptes de la Société, expire avec la tenue de la présente Assemblée, décident de nommer les cabinets :

- G S AUDIT & ADVISORY et
- AUDITING, ADVISORY ASSISTANCE & ACCOUNTING "4A"

En tant que co-commissaires aux comptes pour un mandat de trois exercices commençant en 2022 et expirant avec la tenue de l'Assemblée Générale Ordinaire appelée à statuer sur l'exercice 2024.

**NEUVIEME RESOLUTION :**

Tous pouvoirs sont donnés au porteur d'un extrait ou d'une copie du présent Procès-Verbal pour effectuer toutes formalités légales et de publicité.

**AVIS DES SOCIÉTÉS(\*)**

**COMMUNIQUE DE PRESSE**

**TELNET HOLDING S.A**

Siège Social : Immeuble ENNOUR Centre Urbain Nord 1082 –Tunis Mahrajene

Suite à l'indisponibilité du directeur général de la société Telnet Holding, le groupe Telnet informe ses actionnaires et le public que, conformément à la loi et aux statuts, le conseil d'administration réuni le 19 Septembre 2022 a procédé à la nomination de Madame Ines Frikha en qualité d'administrateur délégué pour assurer la gestion de la société Telnet Holding.

---

*(\*) Le CMF n'entend donner aucune opinion ni émettre un quelconque avis quant au contenu des informations diffusées dans cette rubrique par la société qui en assume l'entière responsabilité.*

---

2022 – AS – 1127

**AVIS DES SOCIÉTÉS**

**MODIFICATION DE LA COMMISSION DE GESTION ET DE LA COMMISSION DE COURTAGE**

**FCP CEA BANQUE DE TUNISIE**

Fonds Commun de Placement en Valeurs Mobilières de catégorie mixte

Agrément du CMF n°59-2017 du 06 novembre 2017

**Adresse :** Place du 14 janvier 2011-1001 Tunis

La Société de Bourse de Tunisie, Intermédiaire en bourse, en sa qualité de gestionnaire du fonds «FCP CEA BANQUE DE TUNISIE» porte à la connaissance des porteurs de parts et du public, que son Conseil d'Administration, réuni en date du 12 Juillet 2022, a décidé de réviser à la hausse la commission de gestion payée en faveur de la Société de Bourse de Tunisie, en la portant de 0,6% TTC à 0,8% HT de l'actif net l'an.

**Cette modification entrera en vigueur à partir du 1<sup>er</sup> Octobre 2022.**

Le Conseil d'Administration a également décidé de réviser à la hausse la commission de courtage perçue par la Société de Bourse de Tunisie en la portant de 0,3% HT à 0,8% HT du montant brut de chaque transaction.

**Cette modification entrera en vigueur à partir du 1<sup>er</sup> Octobre 2022.**

**AVIS DES SOCIÉTÉS**

**MODIFICATION DE LA COMMISSION DE GESTION**

**SICAV RENDEMENT**

Société d'Investissement à Capital Variable  
Agrément du Ministre des Finances du 8 Avril 1992  
**Siège social** : 2 Rue de Turquie, 1001 Tunis

SICAV RENDEMENT porte à la connaissance de ses actionnaires et du public, que son Conseil d'Administration réuni en date du 19 Juillet 2022, a décidé de modifier à la hausse la commission de gestion payée en faveur de la Société de Bourse de Tunisie, en la portant de 0,10% TTC à 0,10% HT de l'actif net l'an.

**Cette modification entrera en vigueur à partir du 1<sup>er</sup> Octobre 2022.**

**AVIS DES SOCIÉTÉS**

**RESOLUTIONS ADOPTEES**

**MILLENIUM OBLIGATAIRE SICAV**

Société d'Investissement à Capital Variable

Agrément du Ministre des Finances du 13 juin 2000

**Siège social** : 17, rue de l'île de Malte- Immeuble Lira

Les Jardins du Lac- Lac II -1053 Tunis

**RESOLUTIONS ADOPTEES PAR L'ASSEMBLEE GENERALE EXTRAORDINAIRE  
DU 02 SEPTEMBRE 2022**

**PREMIERE RESOLUTION :**

L'Assemblée Générale Extraordinaire décide la dissolution anticipée de la SICAV suite à la baisse de son capital en dessous de un million de dinars durant une période supérieure à quatre vingt dix jours (90) jours conformément à l'article 3 du Code des Organismes de Placement Collectif et d'entamer les procédures réglementaires appropriées à cet effet.

**Cette résolution mise aux voix est approuvée à l'unanimité**

**DEUXIEME RESOLUTION :**

L'Assemblée Générale Extraordinaire décide la suspension des procédures et des formalités de liquidation de la SICAV jusqu'à l'obtention de l'agrément de liquidation délivré par le Conseil du Marché Financier conformément à l'article 32 du Code des Organismes de Placement Collectif.

**Cette résolution mise aux voix est approuvée à l'unanimité**

**TROISIEME RESOLUTION :**

L'Assemblée Générale Extraordinaire confère à tout porteur de copies ou d'extraits du procès-verbal de la présente assemblée, tous pouvoirs pour accomplir toutes formalités légales.

**Cette résolution mise aux voix est approuvée à l'unanimité**

**AVIS DES SOCIÉTÉS**

**CLOTURE DES SOUSCRIPTIONS**

**EMPRUNT OBLIGATAIRE**

**« TLF 2022-2 »**

**Emis par Appel Public à l'Épargne**

Tunisie Valeurs, intermédiaire en Bourse, porte à la connaissance du public que les souscriptions à l'emprunt obligataire «**TLF 2022-2**» émis par appel public à l'épargne pour un montant de 30 000 000 DT susceptible d'être porté à 40 000 000 DT, ouvertes au public le 13/09/2022, ont été clôturées le **13/09/2022**, pour un montant de **40 000 000 DT**.

---

2022 – AS – 1131

**AVIS DES SOCIÉTÉS**

**AUGMENTATION DE CAPITAL**

**VISA du Conseil du Marché Financier :**

**Portée du visa du CMF : Le visa du CMF, n'implique aucune appréciation sur l'opération proposée. Le prospectus est établi par l'émetteur et engage la responsabilité de ses signataires. Il doit être accompagné des états financiers intermédiaires de l'émetteur arrêtés au 30/06/2022 pour tout placement sollicité après le 31/08/2022.**

**Le visa n'implique ni approbation de l'opportunité de l'opération ni authentification des éléments comptables et financiers présentés. Il est attribué après examen de la pertinence et de la cohérence de l'information donnée dans la perspective de l'opération proposée aux investisseurs.**

**SONEDE INTERNATIONAL**

Société anonyme au capital de 1 000 000 dinars divisé en 50 000 actions  
de nominal 20 Dinars entièrement libérées  
**Siège social :** Colisée Saula Esc B , 3 ème étage, El Manar II - Tunis 2092 -  
**Identifiant unique :** 1119736 V  
**Téléphone :** (+216) 71.875.860/ **Fax :** (+216) 71.875.850

Le Conseil du Marché Financier (CMF) a accordé son visa au prospectus d'émission relatif à l'augmentation du capital de SONEDE INTERNATIONAL de 1 000 000 dinars à 3 000 000 dinars

**Décision à l'origine de l'émission**

L'Assemblée Générale Extraordinaire de SONEDE INTERNATIONAL réunie le 28/01/2022 a décidé d'augmenter le capital social de la société de 2.000.000 DT pour le porter de 1.000.000 DT à 3.000.000 DT par l'émission de 100.000 actions nouvelles à souscrire en numéraire à raison de deux (02) actions nouvelles pour une (1) action ancienne, au pair, soit au prix de 20 DT l'action, à libérer de moitié lors de la souscription.

Les nouvelles actions porteront jouissance à partir du 01/01/2022 à hauteur de leur libération, soit la moitié.

L'Assemblée Générale Extraordinaire a également décidé, qu'au cas où les souscriptions réalisées n'atteignent pas la totalité de l'augmentation du capital envisagée de :

1. redistribuer les actions non souscrites entre les actionnaires qui en font la demande ;
2. limiter le montant de l'augmentation du capital à celui des souscriptions réellement effectuées à condition que celles-ci atteignent les trois-quarts (3/4) au moins du montant de l'augmentation du capital proposée.

**But de l'émission**

L'augmentation du capital a pour but :

- de consolider les fonds propres de la société permettant à celle-ci de participer aux appels d'offres internationaux qui exigent en général à ce que les soumissionnaires disposent de fonds propres supérieurs à cinq cent (500.000) mille euros ;
- d'assurer la participation de SONEDE INTERNATIONAL dans le capital social de la société SBA des Eaux à constituer dans le cadre du projet Bénin ;
- de se conformer aux exigences des termes de l'appel d'offres du projet Bénin se rapportant à la participation de SONEDE INTERNATIONAL en sa qualité de chef de file du consortium déclaré adjudicataire au capital de SBA des Eaux.

### Caractéristiques de l'opération

- Montant de l'augmentation du capital : 2.000.000 dinars
- Nombre d'actions nouvelles à émettre : 100.000 actions
- Valeur nominale de l'action : Vingt (20) dinars
- Prix d'émission : Vingt (20) dinars
- Catégorie : Action Ordinaire
- Forme des actions à émettre : Nominative
- Parité : deux (02) actions nouvelles pour une (1) action ancienne

### Prix d'émission des actions nouvelles

Les actions nouvelles seront émises à un prix d'émission de 20 DT égal à la valeur nominale à souscrire en numéraire et à libérer de moitié à la souscription.

### Droit préférentiel de souscription

La souscription à l'augmentation de capital en numéraire est réservée à titre préférentiel aux anciens actionnaires ainsi qu'aux cessionnaires des droits de souscription en bourse, tant à titre irréductible qu'à titre réductible.

L'exercice du droit préférentiel de souscription s'effectue de la manière suivante :

- **A titre irréductible** : la souscription à titre irréductible est ouverte à tous les actionnaires au prorata de leur droit préférentiel de souscription à raison de deux (02) actions nouvelles pour une (01) action ancienne. Les actionnaires qui n'auront pas un nombre d'actions anciennes correspondant à un nombre entier d'actions nouvelles, pourront soit acheter soit vendre en bourse les droits de souscription formant les rompus sans qu'il puisse en résulter une souscription indivise. SONEDE INTERNATIONAL ne reconnaît qu'un seul propriétaire pour chaque action.

- **A titre réductible** : en même temps qu'ils exercent leurs droits à titre irréductible, les propriétaires et/ou les cessionnaires de droits de souscription pourront, en outre, souscrire à titre réductible, le nombre d'actions nouvelles qui n'auraient pas été éventuellement souscrites par les demandes à titre irréductible.

Chaque demande sera satisfaite au prorata du nombre des droits de souscription exercé à titre irréductible et en fonction du nombre d'actions nouvelles disponibles.

### Période de souscription

La souscription aux 100.000 actions nouvelles émises en numéraire est réservée, en priorité, aux anciens actionnaires détenteurs des actions composant le capital social actuel et aux cessionnaires de droits de souscription en bourse, tant à titre irréductible que réductible à raison de deux (02) actions nouvelles pour une (01) action ancienne et ce, du **13/09/2022** au **27/09/2022** inclus. (\*)

Passé le délai de souscription qui sera réservé aux anciens actionnaires pour l'exercice de leur droit préférentiel de souscription et au cas où les souscriptions réalisées à titre irréductible ainsi qu'à titre réductible n'atteignent pas la totalité de l'augmentation du capital social, les actions non souscrites seront redistribuées entre les actionnaires et ce, du **03/10/2022** au **07/10/2022** inclus.

Les souscriptions seront clôturées, sans préavis dès que les actions émises seront souscrites en totalité. Un avis sera à cet effet publié au Bulletin Officiel du Conseil du Marché Financier.

Si les souscriptions réalisées ne couvrent pas l'intégralité de l'augmentation de capital, le Conseil d'Administration est autorisé à en limiter le montant au total des souscriptions réalisées à condition que ce total atteigne au moins les  $\frac{3}{4}$  de l'augmentation décidée (soit 75.000 actions).

---

(\*) Les Actionnaires et/ou les cessionnaires de droits préférentiels de souscription n'ayant pas exercé ou chargé leurs dépositaires d'exercer leurs droits avant la séance de Bourse du **27/09/2022** sont informés que leurs dépositaires procéderont à la vente de leurs droits non exercés pendant ladite séance.

### **Etablissements domiciliaires**

Les souscriptions seront reçues et les versements effectués au siège de la société SONEDE INTERNATIONAL sis à Colisée Saula Esc B, 3<sup>ème</sup> étage - El Manar II - Tunis 2092.

En souscrivant, il devra être versé par action souscrite le montant de 10DT représentant la moitié de la valeur nominale de l'action.

Les fonds versés à l'appui des souscriptions seront déposés dans un compte indisponible réservé à l'augmentation du capital de la société SONEDE INTERNATIONAL: STB Agence El Manar N° 10209077108755578815.

Après répartition, les sommes restant disponibles sur les fonds versés, à l'appui des souscriptions à titre réductible non satisfaites, seront remboursées, sans intérêts, au siège de la société dans un délai ne dépassant pas les dix (10) jours à partir de la date de clôture des souscriptions, soit au plus tard le **07/10/2022**.

### **Modalités de souscription et règlement des titres contre espèces**

Les souscriptions à l'augmentation de capital seront constatées par une attestation portant sur le nombre d'actions souscrites délivrée par la Société Emettrice et ce, dès la réalisation de l'opération.

### **Mode de placement**

Les titres émis seront réservés en priorité aux anciens actionnaires détenteurs des 50.000 actions composant le capital actuel et/ou cessionnaires de droits de souscription en bourse.

### **Jouissance des actions nouvelles**

Les actions nouvelles souscrites porteront jouissance à partir du 01/01/2022 à hauteur de leur libération, soit la moitié.

## **RENSEIGNEMENTS GENERAUX SUR LES VALEURS MOBILIERES EMISES**

### **Droits attachés aux valeurs mobilières émises**

Chaque action donne droit dans la propriété de l'actif social et dans le partage des bénéfices revenant aux actionnaires à une part proportionnelle au nombre des actions émises.

Les dividendes non réclamés dans les cinq (5) ans de leur exigibilité seront prescrits conformément à la réglementation en vigueur.

Chaque membre de l'Assemblée Générale Ordinaire ou Extraordinaire a autant de voix qu'il possède et représente d'actions, sans limitation sauf exceptions légales.

### **Régime de négociabilité**

Les actions sont librement négociables sur le marché hors cote.

### **Régime fiscal applicable**

Droit commun.

### **Marché des titres**

Les actions de la société SONEDE INTERNATIONAL sont négociées sur le marché hors cote de la Bourse des Valeurs Mobilières de Tunis.

### **Négociation en Bourse des actions anciennes**

Les cinquante mille (50.000) actions anciennes composant le capital actuel de la société SONEDE INTERNATIONAL seront négociées à partir du **13/09/2022**, droits de souscription détachés.

### **Négociation en Bourse des actions nouvelles souscrites en numéraire**

Les 100 000 actions nouvelles à souscrire en numéraire et libérées de moitié seront négociables en Bourse, à partir de la réalisation définitive de l'augmentation du capital en numéraire conformément aux dispositions légales en vigueur régissant les augmentations du capital des sociétés.

Elles seront dès lors négociées sur le marché hors-cote séparément des actions anciennes jusqu'à leur libération totale et la mise en paiement des dividendes de l'année au cours de laquelle la libération aura lieu en totalité. A partir de cette date, toutes les actions seront entièrement assimilées.

#### **Négociation en Bourse des droits de souscription**

Les négociations en Bourse des droits de souscription auront lieu du **13/09/2022** au **27/09/2022** inclus.

Il est à préciser qu'aucune séance de régulation ne sera organisée au-delà des délais précités.

#### **Tribunal compétent en cas de litige**

Tout litige pouvant surgir suite à la présente augmentation de capital sera de la compétence exclusive du Tribunal de Tunis 1.

#### **Prise en charge par Tunisie Clearing**

Les actions nouvelles souscrites ne seront pas prises en charge par Tunisie Clearing. Les droits de souscription ne seront pas pris en charge par Tunisie Clearing. A cet effet, Tunisie Clearing n'assurera pas les règlements / livraisons sur lesdits droits et actions négociés en Bourse.

Un prospectus d'émission visé par le CMF sous le n°**22-1083** en date du **29/08/2022**, est mis à la disposition du public, sans frais, au siège de la SONEDE INTERNATIONAL (Colisée Saula Esc –B 3 ème étage El Manar II Tunis 2092) et sur le site internet du CMF ([www.cmf.tn](http://www.cmf.tn)).

Les états financiers intermédiaires de l'émetteur arrêtés au 30/06/2022 seront publiés au Bulletin Officiel du CMF et sur son site internet au plus tard le 31/08/2022.

---

(\*) Les Actionnaires et/ou les cessionnaires de droits préférentiels de souscription n'ayant pas exercé ou chargé leurs dépositaires d'exercer leurs droits avant la séance de Bourse du **27/09/2022** sont informés que leurs dépositaires procéderont à la vente de leurs droits non exercés pendant ladite séance

Dénomination	Gestionnaire	Date d'ouverture	VL au 31/12/2021	VL antérieure	Dernière VL
<b>OPCVM DE CAPITALISATION</b>					
<i>SICAV OBLIGATAIRES DE CAPITALISATION</i>					
1	TUNISIE SICAV ****	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	20/07/92	104,394	108,101
2	SICAV PATRIMOINE OBLIGATAIRE	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	16/04/07	143,113	149,055
3	UNION FINANCIERE SALAMMO SICAV	UBCI BOURSE	01/02/99	119,334	124,027
4	SICAV L'EPARGNE OBLIGATAIRE	STB FINANCE	18/09/17	128,525	134,205
5	LA GENERALE OBLIG-SICAV	CGI	01/06/01	124,675	129,543
6	FIDELITY SICAV PLUS	MAC SA	27/09/18	124,360	130,121
7	FINA O SICAV	FINACORP	11/02/08	119,831	124,399
8	SICAV AMEN	AMEN INVEST	01/10/92	48,476	50,088
9	SICAV BH CAPITALISATION	BH INVEST	22/09/94	34,865	36,235
10	POSTE OBLIGATAIRE SICAV TANIT	BH INVEST	06/07/09	118,444	123,346
11	BTK SICAV ***	BTK CONSEIL	16/10/00	104,652	108,820
<i>FCP OBLIGATAIRES DE CAPITALISATION - VL QUOTIDIENNE</i>					
12	FCP SALAMEIT CAP	AFC	02/01/07	18,458	19,173
13	MCP SAFE FUND	MENA CAPITAL PARTNERS	30/12/14	130,231	132,893
14	CGF PREMIUM OBLIGATAIRE FCP	CGF	25/02/08	1,194	1,249
15	FCP Wafa OBLIGATAIRE CAPITALISATION	TSI	15/11/17	125,198	129,950
16	UGFS BONDS FUND	UGFS-NA	10/07/15	12,212	12,609
17	FCP BNA CAPITALISATION	BNA CAPITAUX	03/04/07	175,986	183,601
18	FCP SALAMEIT PLUS	AFC	02/01/07	12,097	12,479
19	FCP SMART EQUILIBRE OBLIGATAIRE	SMART ASSET MANAGEMENT	18/12/15	100,085	104,424
20	ATTIJARI FCP OBLIGATAIRE	ATTIJARI GESTION	23/08/21	102,185	106,911
21	FCP PROGRES OBLIGATAIRE	BNA CAPITAUX	03/04/07	14,495	14,965
<i>FCP OBLIGATAIRES DE CAPITALISATION - VL HEBDOMADAIRE</i>					
22	FCP MAGHREBIA PRUDENCE	UFI	23/01/06	1,952	2,027
<i>SICAV MIXTES DE CAPITALISATION</i>					
23	SICAV PLUS	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	17/05/93	65,900	67,720
24	SICAV PROSPERITY	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	25/04/94	139,219	142,424
25	SICAV OPPORTUNITY	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	11/11/01	109,364	109,941
26	AMEN ALLIANCE SICAV	AMEN INVEST	17/02/20	111,243	115,726
<i>FCP MIXTES DE CAPITALISATION - VL QUOTIDIENNE</i>					
27	FCP AXIS ACTIONS DYNAMIQUE	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	02/04/08	139,028	151,918
28	FCP AXIS PLACEMENT EQUILIBRE	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	02/04/08	533,143	569,794
29	FCP MAXULA CROISSANCE DYNAMIQUE	MAXULA BOURSE	15/10/08	137,906	148,127
30	FCP KOUNOUZ	TSI	28/07/08	176,092	190,090
31	FCP VALEURS AL KAOUTHER	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	06/09/10	98,227	105,789
32	FCP VALEURS MIXTES	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	09/05/11	131,857	136,380
33	MCP CEA FUND	MENA CAPITAL PARTNERS	30/12/14	167,720	174,014
34	MCP EQUITY FUND	MENA CAPITAL PARTNERS	30/12/14	149,704	152,231
35	FCP VALEURS CEA	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	04/06/07	23,129	24,129
36	STB EVOLUTIF FCP	STB FINANCE	19/01/16	92,104	98,011
37	FCP GAT VIE MODERE	GAT INVESTISSEMENT	29/04/22	-	1,021
38	FCP GAT VIE CROISSANCE	GAT INVESTISSEMENT	29/04/22	-	1,033
<i>FCP MIXTES DE CAPITALISATION - VL HEBDOMADAIRE</i>					
39	FCP AXIS CAPITAL PRUDENT	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	05/02/04	2 242,121	2 359,335
40	FCP OPTIMA	BNA CAPITAUX	24/10/08	127,962	150,584
41	FCP CEA MAXULA	MAXULA BOURSE	04/05/09	216,057	238,691
42	FCP MAGHREBIA DYNAMIQUE	UFI	23/01/06	2,980	3,084
43	FCP MAGHREBIA MODERE	UFI	23/01/06	2,679	2,773
44	UGFS ISLAMIC FUND	UGFS-NA	11/12/14	65,250	65,100
45	FCP HAYETT MODERATION	AMEN INVEST	24/03/15	1,336	1,370
46	FCP HAYETT PLENITUDE	AMEN INVEST	24/03/15	1,229	1,287
47	FCP HAYETT VITALITE	AMEN INVEST	24/03/15	1,200	1,286
48	MAC HORIZON 2022 FCP *	MAC SA	09/11/15	106,676	En liquidation
49	AL AMANAH PRUDENCE FCP **	CGF	25/02/08	En liquidation	En liquidation
50	FCP MOUASSASSETT **	AFC	17/04/17	1 187,879	En liquidation
51	FCP PERSONNEL UIB EPARGNE ACTIONS	MAC SA	19/05/17	12,972	14,694
52	FCP BIAT-CEA PNT TUNIS AIR	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	06/11/17	10,355	11,322
53	FCP ILBOURSA CEA	MAC SA	21/06/21	11,433	14,314
<i>SICAV ACTIONS DE CAPITALISATION</i>					
54	UBCI-UNIVERS ACTIONS SICAV	UBCI BOURSE	10/04/00	88,113	95,673
<i>FCP ACTIONS DE CAPITALISATION - VL HEBDOMADAIRE</i>					
55	FCP MAGHREBIA SELECT ACTIONS	UFI	15/09/09	1,288	1,311

OPCMV DE DISTRIBUTION								
Dénomination	Gestionnaire	Date d'ouverture	Dernier dividende		VL au 31/12/2021	VL antérieure	Dernière VL	
			Date de paiement	Montant				
<b>SICAV OBLIGATAIRES</b>								
56 SANADETT SICAV	AFC	01/11/00	17/05/22	3,958	109,644	109,111	109,129	
57 AMEN PREMIERE SICAV	AMEN INVEST	10/04/00	23/05/22	4,491	101,621	100,448	100,461	
58 AMEN TRESOR SICAV	AMEN INVEST	10/05/06	25/05/22	5,419	107,869	106,597	106,614	
59 ATTJARI OBLIGATAIRE SICAV	ATTJARI GESTION	01/11/00	30/05/22	5,257	105,079	104,048	104,067	
60 TUNISO-EMIRATIE SICAV	AUTO GERE	07/05/07	25/05/22	6,412	107,086	105,629	105,650	
61 SICAV AXIS TRÉSORERIE	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	01/09/03	31/05/22	5,144	109,883	109,073	109,093	
62 PLACEMENT OBLIGATAIRE SICAV	BNA CAPITAUX	06/01/97	18/05/22	5,370	106,472	105,311	105,330	
63 SICAV TRESOR	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	03/02/97	23/05/22	4,923	103,512	102,477	102,497	
64 MILLENIUM OBLIGATAIRE SICAV	CGF	12/11/01	31/05/22	2,817	103,245	101,241	101,242	
65 CAP OBLIG SICAV	COFIB CAPITAL FINANCE	17/12/01	05/05/22	5,367	107,099	106,187	106,204	
66 INTERNATIONALE OBLIGATAIRE SICAV	UIB FINANCE	07/10/98	16/05/22	6,013	109,109	107,870	107,890	
67 FIDELITY OBLIGATIONS SICAV	MAC SA	20/05/02	31/05/22	3,823	106,026	105,542	105,562	
68 MAXULA PLACEMENT SICAV	MAXULA BOURSE	02/02/10	17/05/22	3,891	105,277	104,403	104,416	
69 SICAV RENDEMENT	SBT	02/11/92	31/03/22	4,879	105,388	104,507	104,524	
70 SICAV BH OBLIGATAIRE	BH INVEST	10/11/97	23/05/22	5,198	104,146	102,993	103,018	
71 MAXULA INVESTISSEMENT SICAV	SMART ASSET MANAGEMENT	05/06/08	23/05/22	3,010	106,957	106,659	106,673	
72 SICAV L'ÉPARGNANT	STB FINANCE	20/02/97	16/05/22	5,335	104,691	103,481	103,498	
73 AL HIFADH SICAV	TSI	15/09/08	26/05/22	4,534	102,939	101,911	101,925	
74 SICAV ENTREPRISE	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	01/08/05	23/05/22	4,117	107,582	106,847	106,862	
75 UNION FINANCIERE ALYSSA SICAV	UBCI BOURSE	15/11/93	11/05/22	4,003	103,256	102,413	102,428	
<b>FCP OBLIGATAIRES - VL QUOTIDIENNE</b>								
76 FCP AXIS AAA	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	10/11/08	12/05/22	4,181	109,904	110,586	110,604	
77 FCP HELION MONEO	HELION CAPITAL	31/12/10	27/05/22	5,434	106,205	105,019	105,041	
78 FCP OBLIGATAIRE CAPITAL PLUS	STB FINANCE	20/01/15	30/05/22	4,617	108,972	108,762	108,790	
<b>FCP OBLIGATAIRE - VL HEBDOMADAIRE</b>								
79 FCP HELION SEPTIM	HELION CAPITAL	07/09/18	27/05/22	6,471	111,053	109,334	109,490	
<b>SICAV MIXTES</b>								
80 ARABIA SICAV	AFC	15/08/94	17/05/22	1,092	66,230	65,049	65,058	
81 SICAV BNA	BNA CAPITAUX	14/04/00	18/05/22	1,858	99,498	109,214	109,235	
82 SICAV SECURITY	COFIB CAPITAL FINANCE	26/07/99	05/05/22	0,711	18,119	17,908	17,910	
83 SICAV CROISSANCE	SBT	27/11/00	31/03/22	14,327	289,132	305,385	305,286	
84 STRATÉGIE ACTIONS SICAV	SMART ASSET MANAGEMENT	01/03/06	23/05/22	50,748	2 272,799	2 206,803	2 205,192	
85 SICAV L'INVESTISSEUR	STB FINANCE	30/03/94	24/05/22	1,668	70,374	70,659	70,656	
86 SICAV AVENIR	STB FINANCE	01/02/95	19/05/22	1,564	55,762	55,802	55,808	
87 UNION FINANCIERE HANNIBAL SICAV	UBCI BOURSE	17/05/99	11/05/20	0,761	106,784	108,326	108,332	
<b>FCP MIXTES - VL QUOTIDIENNE</b>								
88 FCP IRADETT 50	AFC	04/11/12	17/05/22	0,258	11,901	11,526	11,527	
89 FCP IRADETT CEA	AFC	02/01/07	17/05/22	1,037	15,054	15,520	15,535	
90 ATTJARI FCP CEA	ATTJARI GESTION	30/06/09	30/05/22	0,431	15,964	17,423	17,435	
91 ATTJARI FCP DYNAMIQUE	ATTJARI GESTION	01/11/11	30/05/22	0,482	14,003	15,088	15,080	
92 FCP OPTIMUM EPARGNE ACTIONS **	CGF	14/06/11	28/05/20	0,040	9,701	En liquidation	En liquidation	
93 FCP DELTA EPARGNE ACTIONS	STB FINANCE	08/09/08	30/05/22	2,461	101,175	107,275	107,145	
94 FCP AL IMTIEZ	TSI	01/07/11	30/05/22	0,299	79,110	88,246	87,994	
95 FCP AFEK CEA	TSI	01/07/11	30/05/18	0,599	80,317	92,814	92,544	
96 TUNISIAN PRUDENCE FUND	UGFS-NA	02/01/12	31/05/22	3,472	101,183	105,424	105,369	
97 UBCI - FCP CEA	UBCI BOURSE	22/09/14	19/04/22	1,722	93,645	102,591	102,495	
98 CGF TUNISIE ACTIONS FCP	CGF	06/01/17	-	-	10,316	11,204	11,214	
99 FCP BH CEA	BH INVEST	18/12/17	07/03/22	3,856	99,459	103,175	103,341	
100 FCP BIAT EPARGNE ACTIONS	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	15/01/07	23/05/22	4,534	153,044	154,142	154,323	
<b>FCP MIXTES - VL HEBDOMADAIRE</b>								
101 FCP AMEN CEA	AMEN INVEST	28/03/11	26/05/22	2,183	103,493	108,794	107,806	
102 FCP HELION ACTIONS DEFENSIF	HELION CAPITAL	31/12/10	27/05/22	2,961	118,376	121,614	121,623	
103 FCP HELION ACTIONS PROACTIF	HELION CAPITAL	31/12/10	27/05/22	0,963	119,753	133,036	132,952	
104 MAC CROISSANCE FCP	MAC SA	15/11/05	30/05/22	1,253	186,219	198,102	198,844	
105 MAC EQUILIBRE FCP	MAC SA	15/11/05	30/05/22	2,831	172,970	182,021	182,644	
106 MAC EPARGNANT FCP	MAC SA	15/11/05	30/05/22	3,696	168,703	176,682	176,773	
107 MAC EPARGNE ACTIONS FCP	MAC SA	20/07/09	30/05/22	0,190	22,411	24,739	24,628	
108 MAC AL HOUDA FCP	MAC SA	04/10/10	-	-	141,096	153,281	152,850	
109 FCP VIVEO NOUVELLES INTRODUITES	TRADERS INVESTMENT MANAGERS	03/03/10	27/05/20	0,583	157,511	164,901	165,116	
110 FCP VALEURS INSTITUTIONNEL	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	14/12/15	23/05/22	158,585	5 414,197	5 158,817	5 150,395	
111 TUNISIAN FUNDAMENTAL FUND *	CGF	29/07/16	28/05/20	99,012	En liquidation	En liquidation	En liquidation	
112 FCP AMEN SELECTION	AMEN INVEST	04/07/17	26/05/22	2,809	89,960	96,646	97,121	
113 FCP VALEURS INSTITUTIONNEL II	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	12/11/18	23/05/22	104,782	4 559,325	4 800,699	4 803,069	
114 FCP CEA BANQUE DE TUNISIE	SBT	11/02/19	08/04/22	0,321	10,240	10,788	10,757	
115 FCP SECURITE	BNA CAPITAUX	27/10/08	27/05/22	6,655	168,487	171,412	171,766	
116 FCP BIAT-EQUITY PERFORMANCE	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	16/05/16	23/05/22	322,056	10 967,515	11 527,925	11 458,681	
117 FCP GAT PERFORMANCE	GAT INVESTISSEMENT	29/04/22	-	-	-	10 267,791	10 271,450	
<b>FCP ACTIONS - VL QUOTIDIENNE</b>								
118 FCP INNOVATION	STB FINANCE	20/01/15	30/05/22	2,882	124,018	127,131	126,951	

\* FCP en liquidation suite à l'expiration de sa durée de vie

\*\* FCP en liquidation anticipée

\*\*\* Initialement dénommée UNIVERS OBLIGATIONS SICAV

\*\*\*\* La Valeur Liquidative de TUNISIE SICA Va été divisée par deux depuis le 02/08/2022

**BULLETIN OFFICIEL  
DU CONSEIL DU MARCHÉ FINANCIER**

Immeuble CMF – Centre Urbain Nord  
Avenue Zohra Faiza, Tunis -1003  
Tél : (216) 71 947 062  
Fax : (216) 71 947 252 / 71 947 253

**Publication paraissant  
du Lundi au Vendredi sauf jours fériés**

www.cmf.tn  
email : cmf@cmf.tn  
Le Président du CMF  
**M. Salah ESSAYEL**

## COMMUNIQUE

Il est porté à la connaissance du public et des intermédiaires en bourse qu'à la suite de sa mise à jour par l'insertion de la société « TECHNOLATEX SA », par l'ouverture au public de FCP GAT PERFORMANCE, FCP GAT VIE MODERE et de FCP GAT VIE CROISSANCE ainsi que par le changement de la dénomination sociale de UNIVERS OBLIGATIONS SICAV, la liste des sociétés et organismes faisant appel public à l'épargne s'établit comme suit :

**LISTE INDICATIVE DES SOCIETES & ORGANISMES  
FAISANT APPEL PUBLIC A L'EPARGNE \***

**I.- SOCIETES ADMISES A LA COTE  
Marché Principal**

Dénomination sociale	Siège social	Tél.
1.Adwya SA	Route de la Marsa GP 9, Km 14, BP 658 -2070 La Marsa	71 778 555
2.Adv e-Technologies- AeTECH	29, Rue des Entrepreneurs – Charguia II -2035 Tunis-	71 940 094
3. Air Liquide Tunisie	37,rue des entrepreneurs, ZI La Charguia II -2035 Ariana-	70 164 600
4. Amen Bank	Avenue Mohamed V -1002 TUNIS-	71 835 500
5. Automobile Réseau Tunisien et Services -ARTES-	39, avenue Kheireddine Pacha -1002 TUNIS-	71 841 100
6. Arab Tunisian Bank "ATB"	9, rue Hédi Nouira -1001 TUNIS-	71 351 155
7. Arab Tunisian Lease "ATL"	Ennour Building, Centre Urbain Nord 1082 Tunis Mahrajène	70 135 000
8. Attijari Leasing	Rue du Lac d'Annecy - 1053 Les Berges du Lac-	71 862 122
9. Banque Attijari de Tunisie "Attijari bank"	24, Rue Hédi Karray, Centre Urbain Nord - 1080 Tunis -	70 012 000
10. BH ASSURANCE	Immeuble Assurances Salim lot AFH BC5 Centre Urbain Nord -1003 Tunis	71 948 700
11. BH BANK	18, Avenue Mohamed V 1080 Tunis	71 126 000
12.BH Leasing	Rue Zohra Faiza-Immeuble BH Assurance, Centre Urbain Nord -1082 Tunis Mahrajène-	71 189 700
13.Banque de Tunisie "BT"	2, rue de Turquie -1000 TUNIS-	71 332 188
14. Banque de Tunisie et des Emirats S.A "BTE"	Boulevard Beji Caid Essebsi -lot AFH- DC8, Centre Urbain Nord -1082 TUNIS-	71 112 000
15. Banque Internationale Arabe de Tunisie "BIAT"	70-72, avenue Habib Bourguiba -1000 TUNIS-	71 340 733
16. Banque Nationale Agricole "BNA BANK"	Avenue Mohamed V 1002 Tunis	71 830 543
17.Best Lease	54, Avenue Charles Nicolle Mutuelle ville -1002 Tunis-	71 799 011
18.Carthage Cement	Rue 8002, Espace Tunis Bloc H, 3 <sup>ème</sup> étage Montplaisir -1073 Tunis-	71 964 593
19.CEREALIS S.A	Immeuble Amir El Bouhaira, Appt.N°1, rue du Lac Turkana, Les Berges du Lac -1053 Tunis -	71 961 996
20.Cellcom	25, rue de l'Artisanat Charguia II-2035 Ariana-	71 941 444
21. City Cars	31, rue des Usines, Zone Industrielle Kheireddine -2015 La Goulette-	36 406 200
22. Compagnie d'Assurances et de Réassurances "ASTREE"	45, avenue Kheireddine Pacha -1002 TUNIS-	71 792 211
23. Compagnie Internationale de Leasing "CIL"	16, avenue Jean Jaurès -1000 Tunis-	71 336 655
24. Délice Holding	Immeuble le Dôme, rue Lac Léman, Les Berges du Lac - 1053 Tunis-	71 964 969
25.Electrostar	Boulevard de l'environnement Route de Naâssen 2013 Bir El Kassâa Ben Arous	71 396 222
26.Essoukna	46, rue Tarak Ibnou Zied Mutuelle ville - 1082 TUNIS -	71 843 511
27.EURO-CYCLES	Zone Industrielle Kalâa Kébira -4060 Sousse-	73 342 036
28. Générale Industrielle de Filtration - GIF -	Km 35, GP1- 8030 Grombalia -	72 255 844
29.Hannibal Lease S.A	Immeuble Hannibal Lease, Rue du Lac Lemane, Les Berges du Lac – Tunis-1053	71 139 400
30. L'Accumulateur Tunisien ASSAD	Rue de la Fonte Zone Industrielle Ben Arous BP. N°7 -2013 Ben Arous-	71 381 688

31. Les Ateliers Mécaniques du Sahel "AMS"	Rue Ibn Khaldoun BP. 63 - 4018 SOUSSE-	73 231 111
32. Les Ciments de Bizerte	Baie de Sebra BP 53 -7018 Bizerte-	72 510 988
33. Maghreb International Publicité « MIP »	Impasse Rue des Entrepreneurs, Z.I Charguia 2, BP 2035, Tunis.	31 327 317
34. Manufacture de Panneaux Bois du Sud -MPBS-	Route de Gabes, km 1.5 -3003 Sfax-	74 468 044
35. One Tech Holding	16 Rue des Entrepreneurs – Zone Industrielle la Charguia 2 – 2035 Ariana.	70 102 400
36. OFFICEPLAST	Z.I 2, Medjez El Bab B.P. 156 -9070 Tunis	78 564 155
37. Placements de Tunisie -SICAF-	2, rue de Turquie -1000 TUNIS-	71 332 188
38. Poulina Group Holding	GP1 Km 12 Ezzahra, Ben Arous	71 454 545
39. Société Atelier du Meuble Intérieurs	Z.I Sidi Daoud La Marsa - 2046 Tunis -	71 854 666
40. SMART TUNISIE S.A	9, Bis impasse n°3, rue 8612 Z.I, Charguia 1-2035 Tunis	71 115 600
41. SANIMED	Route de Gremda Km 10.5-BP 68 Markez Sahnoun -3012 Sfax -	74 658 777
42. SERVICOM	65, rue 8610 Z.I Charguia I - 2035 Tunis-	70 730 250
43. Société Chimique "ALKIMIA"	11, rue des Lilas -1082 TUNIS MAHRAJENE-	71 792 564
44. Société ENNAKL Automobiles	Z.I Charguia II BP 129 -1080 Tunis	70 836 570
45. Société d'Articles Hygiéniques Tunisie -Lilas-	5, rue 8610, Zone Industrielle – La Charguia 1-1080 Tunis-	71 809 222
46. Société d'Assurances et de Réassurances "MAGHREBIA"	Angle 64, rue de Palestine-22, rue du Royaume d'Arabie Saoudite -1002 TUNIS-	71 788 800
47. Société LAND'OR	Bir Jedid, 2054 Khelidia -Ben Arous-	71 366 666
48. Sté de Placement & de Dévelop. Industriel et Touristique -SPDIT SICAF-	Avenue de la Terre Zone Urbain Nord Charguia I -1080 Tunis-	71 189 200
49. Société des Industries Chimiques du Fluor "ICF"	6, rue Amine Al Abbassi 1002 Tunis Belvédère	71 789 733
50. Société des Industries Pharmaceutiques de Tunisie -SIPHAT-	Fondouk Choucha 2013 Ben Arous	71 381 222
51. Société de Production Agricole Teboulba -SOPAT SA-	Avenue du 23 janvier BP 19 -5080 Téboulba-	73 604 149
52. Société de Transport des Hydrocarbures par Pipelines "SOTRAPIL"	Boulevard de la Terre, Centre Urbain Nord 1003 Tunis	71 766 900
53. Société de Fabrication des Boissons de Tunisie "SFBT"	5, Boulevard Mohamed El Beji Caïd Essebsi – Centre Urbain Nord – 1082-	71 189 200
54. Société Immobilière et de Participations "SIMPAR"	14, rue Masmouda, Mutuelleville -1082 TUNIS-	71 840 869
55. Société Immobilière Tuniso-Séoudienne "SITS"	Centre Urbain Nord, International City center, Tour des bureaux, 5 <sup>ème</sup> étage, bureau n°1-1082 Tunis-	70 728 728
56. Société Industrielle d'Appareillage et de Matériels Electriques SIAME-	Zone Industrielle -8030 GROMBALIA-	72 255 065
57. Société Moderne de Céramiques - SOMOCER -	Menzel Hayet 5033 Zaramdine Monastir TUNIS	73 410 416
58. Société Magasin Général "SMG"	28, rue Mustapha Kamel Attaturk 1001	71 126 800
59. Société Nouvelle Maison de la Ville de Tunis "SNMVT" (Monoprix)	1, rue Larbi Zarrouk BP 740 -2014 MEGRINE-	71 432 599
60. Société NEW BODY LINE	Avenue Ali Balhaouane -5199 Mahdia –	73 680 435
61. Société Tawasol Group Holding « TAWASOL »	20, rue des entrepreneurs Charguia II -2035 Tunis-	71 940 389
62. Société Tunisienne d'Automobiles « STA »	Z.I Borj Ghorbel, la nouvelle médina -2096 Ben Arous-	31 390 290
63. Société Tunisienne d'Assurances et de Réassurances "STAR"	Square avenue de Paris -1025 TUNIS-	71 340 866
64. Société Tunisienne de Banque "STB"	Rue Hédi Nouira -1001 TUNIS-	71 340 477
65. Société Tunisienne de l'Air "TUNISAIR"	Boulevard Mohamed BOUAZIZI -2035 Tunis Carthage-	70 837 000
66. Société Tunisienne de l'Industrie Pneumatique -STIP-	Centre Urbain Nord Boulevard de la Terre 1003 Tunis El Khadra	71 230 400
67. société Tunisienne Industrielle du Papier et du Carton - SOTIPAPIER-	13, rue Ibn Abi Dhiyf, Zone Industrielle de Saint Gobain, Megrine Riadh - 2014 Tunis -	71 434 957

68. Société Tunisienne d'Email –SOTEMAIL-	Route de Sfax Menzel el Hayet -5033 Monastir-	73 410 416
69. Société Tunisienne d'Entreprises de Télécommunications "SOTETEL"	Rue des entrepreneurs ZI Charguia II, BP 640 1080 TUNIS-	71 713 100
70. Société Tunisienne des Marchés de Gros "SOTUMAG"	Route de Naâssen, Bir Kassaa -BEN AROUS-	71 384 200
71. Société Tunisienne de Réassurance "Tunis Re"	12 Avenue du Japon- Montplaisir BP 29 - Tunis 1073-	71 904 911
72. Société Tunisienne de Verreries "SOTUVER"	Nelle Z.I 1111 Djebel El Oust K 21 Route de Zaghouan BP n° 48	72 640 650
73. Telnet Holding	Immeuble Ennour –Centre Urbain Nord -1082 Tunis-	71 706 922
74. Tunisie Leasing et Factoring	Centre Urbain Nord Avenue Hédi Karray - 1082 TUNIS -	70 132 000
75. Tunisie Profilés Aluminium " TPR"	Rue des Usines, ZI Sidi Rézig, Mégrine -2033 Tunis-	71 433 299
76. TUNINVEST SICAR	Immeuble Integra Centre Urbain Nord -1082 Tunis Mahrajène-	71 189 800
77. Universal Auto Distributors Holding -UADH-	62, avenue de Carthage -1000 Tunis-	71 354 366
78. Union Bancaire pour le Commerce & l'Industrie "UBCI"	139, avenue de la Liberté -1002 TUNIS-	71 842 000
79. Unité de Fabrication de Médicaments –UNIMED-	Zone Industrielle de Kalaa Kébira -4060 Sousse-	73 342 669
80. Union Internationale de Banques "UIB"	65, avenue Habib Bourguiba -1000 TUNIS-	71 120 392
81. Wifack International Bank SA- WIFAK BANK-	Avenue Habib Bourguiba –Médenine 4100 BP 356	75 643 000

## II.- SOCIETES ET ORGANISMES NON ADMIS A LA COTE

Dénomination sociale	Siège social	Tél.
1. Al Baraka Bank Tunisia ( EX BEST-Bank)	90, avenue Hédi Chaker -1002 TUNIS-	71 790 000
2. Alubaf International Bank –AIB -	Avenue de la Bourse, les Berges du Lac- 1053 Tunis-	70 015 600
3. AL KHOUTAF ONDULE	Route de Tunis Km 13 –Sidi Salah 3091 SFAX	74 273 069
4. Arab Banking Corporation -Tunisie- "ABC-Tunisie"	ABC Building, rue du Lac d'Annecy -1053 Les Berges du Lac-	71 861 861
5. Arije El Médina	3, Rue El Ksar, Imp1, 3 <sup>ème</sup> étage, BP 95, - 3079 Sfax -	
6. Assurances BIAT	Immeuble Assurance BIAT - Les Jardins du Lac- Lac II	30 300 100
7. Assurances Maghrébia Vie	24, rue du royaume d'Arabie Saoudite 1002 Tunis	71 155 700
8. Assurances Multirisques Ittihad S.A -AMI Assurances -	Cité Les Pins, Les Berges du Lac II -Tunis-	70 026 000
9. Banque de Coopération du Maghreb Arabe "BCMA"	Ministère du domaine de l'Etat et des Affaires foncières, 19, avenue de paris -1000 Tunis -	
10. Banque de Financement des Petites et Moyennes Entreprises - BFPME-	34, rue Hédi Karray, Centre Urbain Nord -1004 El Menzah IV-	70 102 200
11. Banque Franco-Tunisienne "BFT"	Rue Aboubakr Echahid – Cité Ennacim Montplaisir -1002 TUNIS-	71 903 505
12. Banque Tunisienne de Solidarité "BTS"	56, avenue Mohamed V -1002 TUNIS-	71 844 040
13. Banque Tuniso-Koweitienne -BTK-	10bis, avenue Mohamed V, B.P.49 -1001 TUNIS-	71 340 000
14. BTK Leasing	11, rue Hédi Noura, 8ème étage -1001 TUNIS-	70 241 402
15. Banque Tuniso-Lybiennne « BTL »	25, avenue Kheireddine Pacha, B.P. 102 -1002 TUNIS-	71 781 500
16. Banque Zitouna	2, Boulevard Qualité de la Vie -2015 Kram-	71 164 000
17. Cie d'Assurances et de Réas. Tuniso-Européenne "CARTE"	Immeuble Carte, Lot BC4- Centre Urbain Nord, 1082 Tunis	71 184 000
18. Cie d'Assurances et de Réas. Tuniso-Européenne "CARTE VIE "	Immeuble Carte, Entrée B- Lot BC4-Centre Urbain Nord, 1082 Tunis	71 184 160
19. Caisse Tunisienne d'Assurance Mutuelle Agricole "CTAMA"	6, avenue Habib Thameur -1069 TUNIS-	71 340 916
20. Compagnie d'Assurances Vie et de Capitalisation "HAYETT"	Immeuble COMAR, avenue Habib Bourguiba -1001 TUNIS-	71 333 400
21. Compagnie Nouvelle d'Assurance "Attijari Assurance"	Angle rue Winnipeg et Annecy, les Berges du lac	71 141 420
22. Cie Méditerranéenne d'Assurances et de Réassurances "COMAR"	26, avenue Habib Bourguiba -1001 TUNIS-	71 340 899
23. Compagnie Tunisienne pour l'Assurance du Commerce Extérieur "COTUNACE"	Rue Borjine (ex 8006), Montplaisir -1073 TUNIS	71 90 86 00

24.Comptoir National du Plastique	Route de Tunis, km 6,5 AKOUDA	73 343 200
25. Comptoir National Tunisien "CNT"	Route de Gabès Km 1,5, Cité des Martyrs -3003 SFAX-	74 467 500
26. Citi Bank	55, avenue Jugurtha -1002 TUNIS-	71 782 056
27. Evolution Economique	Route de Monastir -4018 SOUSSE-	73 227 233
28. ELBENE INDUSTRIE SA	Centrale Laitière de Sidi Bou Ali -4040 SOUSSE-	36 409 221
29. Groupe des Assurances de Tunisie "GAT"	92-94, avenue Hédi Chaker -1002 TUNIS-	31 350 000
30. International Tourism Investment "ITI SICAF"	9, rue Ibn Hamdiss Esskelli, El Menzah I - 1004 Tunis -	71 235 701
31. La Tunisienne des Assurances Takaful « At-Takâfoulia »	15, rue de Jérusalem 1002-Tunis Belvédère	31 331 800
32. Loan and Investment Co	Avenue Ouled Haffouz, Complexe El Mechtel, Tunis	71 790 255
33. Meublutex	Route de Tunis -4011 HAMMAM SOUSSE-	73 308 777
34. North Africa International Bank -NAIB -	Avenue Kheireddine Pacha Taksim Ennasim -1002 Tunis	71 950 800
35. Palm Beach Palace Jerba	Avenue Farhat Hached, BP 383 Houmt Souk -4128 DJERBA-	75 653 621
36. Plaza SICAF	Rue 8610 - Z.I. -2035 CHARGUIA-	71 797 433
37.Safety Distribution	Résidence El Fel, Rue Hédi Nouira Aiana	71 810 750
38.Société Al Majed Investissement SA	Avenue de la Livre Les Berges du Lac II -153 Tunis-	71 196 950
39. Société ALMAJED SANTE	Avenue Habib Bourguiba - 9100 Sidi Bouzid -	36 010 101
40. Société Al Jazira de Transport & de Tourisme	Centre d'animation et de Loisir Aljazira- Plage Sidi Mahrez Djerba-	75 657 300
41. Société Agro Technologies « AGROTECH »	Cité Jugurtha Bloc A, App n°4, 2 <sup>ème</sup> étage Sidi Daoud La Marsa	
42. Société Africaine Distribution Autocar -ADA-	Route El Fejja km2 El Mornaguia –1153 Manouba-	71 550 711
43.Société Commerciale Import-Export du Gouvernorat de Nabeul « El Karama »	63, Avenue Bir Challouf -8000 Nabeul-	72 285 330
44. Société d'Engrais et de Produits Chimiques de Mégrine " SEPCM "	20, Avenue Taïb Mhiri 2014 Mégrine Riadh	71 433 318
45. Société de Commercialisation des Textiles « SOCOTEX »	5, bis Rue Charles de Gaulle -1000 Tunis-	71 237 186
46. Société de Développement Economique de Kasserine "SODEK"	Siège de l'Office de Développement du Centre Ouest Rue Suffeïtula, Ezzouhour -1200 KASSERINE-	77 478 680
47. Société de Développement et d'Investissement du Sud "SODIS-SICAR"	Immeuble Ettanmia -4119 MEDENINE-	75 642 628
48.Société de Développement & d'Investissement du Nord-Ouest "SODINO SICAR"	Avenue Taïb M'hiri –Batiment Société de la Foire de Siliana - 6100 SILIANA-	78 873 085
49. Société de Fabrication de Matériel Médical « SOFAMM »	Zone Industrielle El Mahres -3060 SFAX-	74 291 486
50.Société de Mise en Valeur des Iles de Kerkennah "SOMVIK"	Zone Touristique Sidi Frej -3070 Kerkennah-	74 486 858
51. Société de Promotion Immobilière & Commerciale " SPRIC "	5, avenue Tahar Ben Ammar EL Manar -2092 Tunis-	71 884 120
52. Société de services des Huileries	Route Menzel Chaker Km 3 Immeuble Salem 1 <sup>er</sup> étage app n°13-3013 Sfax-.	74 624 424
53. Société des Aghlabites de Boissons et Confiseries " SOBOCO "	Rue de Métal Z. I. Ariana BP 303 -1080 TUNIS-	70 837 332
54. Société des Produits Pharmaceutique « SO.PRO.PHA »	Avenue Majida Bouleïla –Sfax El Jadida-	74 401 510
55.Société de Tourisme Amel " Hôtel Panorama"	Boulevard Taïb M'hiri 4000 Sousse	73 228 156
56.Société de Transport du Sahel	Avenue Léopold Senghor -4001 Sousse-	73 221 910
57.Société TECHNOLATEX SA	Lot N°2 Zone Industrielle Sidi Bouteffaha -9000 Béja -	78 449 022
58.Société Touristique TOUR KHALAF	Route Touristique -4051 Sousse-	73 241 844
59. Société HELA d'Electro-ménagers & de Confort -BATAM-	Rue Habib Maazoun, Im. Taparura n° 46-49 -3000 SFAX-	73 221 910
60.Société Gabesienne d'Emballage "SOGEMBAL"	GP 1, km 14, Aouinet -GABES-	75 238 353

61. Société Groupe GMT « GMT »	Avenue de la liberté Zaghouan -1100 Tunis-	72 675 998
62.Société Immobilière & Touristique de Nabeul "SITNA"	Hôtel Nabeul Beach, BP 194 -8000 NABEUL-	72 286 111
63.Société Hôtelière & Touristique "le Marabout"	Boulevard 7 Novembre -Sousse-	73 226 245
64.Société Hôtelière & Touristique Syphax	11, rue Ibn Rachiq -1002 Tunis Bélvédère-	71 798 211
65.Société Hôtelière KURIAT Palace	Hôtel KURIAT Palace Zone Touristique 5000 Skanés Monastir	73 521 200
66.Société Hôtelière Touristique & Balnéaire MARHABA	Route touristique -4000 SOUSSE -	73 242 170
67.Société Industrielle de l'Enveloppe et de Cartonnage "EL KHOUTAF"	Route de Gabès Km 1.5-3003 BP.E Safax	74 468 190
68.Société Industrielle de Textile "SITEX"	Avenue Habib Bourguiba -KSAR HELLAL-	73 455 267
69.Société Industrielle d'Ouvrage en Caoutchouc "SIOC"	Route de Gabès, Km 3,5, BP 362 -3018 SFAX-	74 677 072
70.Société Industrielle Oléicole Sfaxienne "SIOS ZITEX"	Route de Gabès, Km 2 -3003 SFAX-	74 468 326
71.Société LLOYD Vie	Avenue Tahar Haddad -1053 Les Berges du Lac-	71 963 293
72.Société Marja de Développement de l'Elevage "SMADEA"	Marja I, BP 117 -8170 BOU SALEM-	78 638 499
73. Société Nationale d'Exploitation et de Distribution des Eaux International « SONEDE International »	Avenue Slimane Ben Slimane El Manar II- Tunis 2092-	71 887 000
74.Société Plasticum Tunisie	Z.I Innopark 8 & 9 El Agba -2087 Tunis-	71 646 360
75.Société Régionale de Transport du Gouvernorat de Nabeul "SRTGN"	Avenue Habib Thameur -8 000 NABEUL-	72 285 443
76.Société Régionale d'Importation et d'Exportation « SORIMEX »	Avenue des Martyrs -3000 SFAX-	74 298 838
77.Société Régionale Immobilière & Touristique de Sfax "SORITS "	Rue Habib Mâazoun, Imm. El Manar, Entrée D, 2ème entresol -3000 SFAX-	74 223 483
78.Société STEG International Services	Résidence du Parc, les Jardins de Carthage, 2046 Les Berges du Lac. Tunis	70 247 800
79.Société Touristique et Balnéaire "Hôtel Houria"	Port El Kantaoui 4011 Hammam Sousse	73 348 250
80.Société Touristique du Cap Bon "STCB"	Hôtel Riadh, avenue Mongi Slim -8000 NABEUL-	72 285 346
81.Société Touristique SANGHO Zarzis	11, rue Ibn Rachiq -1002 Tunis Bélvédère-	71 798 211
82.Société Tunisienne d'Assurances "LLOYD Tunisien"	Avenue Tahar Haddad les Berges du Lac -1053 TUNIS-	71 962 777
83.Société Tunisienne d'Assurance Takaful –El Amana Takaful-	13, rue Borjine, Montplaisir -1073	70 015 151
84.GAT Vie	92-94, avenue Hédi Chaker -1002 TUNIS-	71 843 900
85.Société Tunisienne de l'Industrie Laitière "STIL"- En Liquidation -	Escalier A Bureau n°215, 2ème étage Ariana Center -2080 ARIANA-	71 231 172
86.Société Tunisienne d'Habillement Populaire	8, rue El Moez El Menzah -1004 TUNIS-	71 755 543
87.Société Tunisienne d'Industrie Automobile "STIA"	Rue Taha Houcine Khezama Est -4000 Sousse-	
88.Société Tunisienne des Arts Graphiques "STAG"	19, rue de l'Usine Z.I Aéroport -2080 ARIANA-	71 940 191
89. Société Tunisienne de Siderurgie « EL FOULADH »	Route de Tunis Km 3, 7050 Menzel Bourguiba, BP 23-24 7050 Menzel Bourguiba	72 473 222
90.Société Tunisienne du Sucre "STS"	Avenue Tahar Haddad -9018 BEJA-	78 454 768
91.Société UNION DE FACTORING	Building Ennour - Centre Urbain Nord- 1004 TUNIS	71 246 200
92.SYPHAX airlines	Aéroport International de Sfax BP Thyna BP 1119 - 3018 Sfax-	74 682 400
93.Tunisian Foreign Bank –TFB-	Angle Avenue Mohamed V et rue 8006, Montplaisir -1002 Tunis-	71 950 100
94.Tunisian Saudi Bank -TSB-	32, rue Hédi Karray - 1082 TUNIS -	70 243 000
95. Tunis International Bank –TIB-	18, Avenue des Etats Unis, Tunis	71 782 411
96. QATAR NATIONAL BANK –TUNISIA-	Rue Cité des Sciences Centre Urbain Nord - B.P. 320 -1080 TUNIS-	36 005 000
97. Tyna Travaux	Route Gremda Km 0,5 Immeuble Phinicia Bloc « G » 1 <sup>er</sup> étage étage, App N°3 -3027 Sfax-	74 403 609

98.UIB Assurances	Rue du Lac Turkana –Les berges du Lac -1053 Tunis-	
99.Zitouna Takaful	Rue du Travail, immeuble Tej El Molk, Bloc B, 1 <sup>er</sup> étage, ZI Khair-Eddine –Le Kram-	71 971 370

## III. ORGANISMES FAISANT APPEL PUBLIC A L'EPARGNE

## LISTE DES SICAV ET FCP

	OPCVM	Catégorie	Type	Gestionnaire	Adresse du gestionnaire
1	AL AMANAH PRUDENCE FCP (1)	MIXTE	CAPITALISATION	COMPAGNIE GESTION ET FINANCE -CGF-	17, rue de l'île de Malte-Immeuble Lira- Les jardins du Lac -Lac II- 1053 Tunis
2	AL HIFADH SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	LA TUNISO-SEOUDIENNE D'INVESTISSEMENT -TSI-	Résidence Ines - Boulevard de la Terre - Centre Urbain Nord - 1080 Tunis Mahrajène
3	AMEN ALLIANCE SICAV	MIXTE	CAPITALISATION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
4	AMEN PREMIÈRE SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
5	AMEN TRESOR SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
6	ARABIA SICAV	MIXTE	DISTRIBUTION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
7	ATTIJARI FCP CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	ATTIJARI GESTION	Immeuble Fekih, rue des Lacs de Mazurie- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
8	ATTIJARI FCP DYNAMIQUE	MIXTE	DISTRIBUTION	ATTIJARI GESTION	Immeuble Fekih, rue des Lacs de Mazurie- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
9	ATTIJARI FCP OBLIGATAIRE	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	ATTIJARI GESTION	Immeuble Fekih, rue des Lacs de Mazurie- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
10	ATTIJARI OBLIGATAIRE SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	ATTIJARI GESTION	Immeuble Fekih, rue des Lacs de Mazurie- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
11	CAP OBLIG SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	COFIB CAPITAL FINANCES -CCF-	25, rue du Docteur Calmette- 1082 Tunis Mahrajène
12	BTK SICAV (2)	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	SOCIETE DU CONSEIL ET DE L'INTERMEDIATION FINANCIERE -SCIF -	10 bis, Avenue Mohamed V-Immeuble BTK- 1001 Tunis
13	CGF PREMIUM OBLIGATAIRE FCP	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	COMPAGNIE GESTION ET FINANCE -CGF-	17, rue de l'île de Malte-Immeuble Lira- Les jardins du Lac -Lac II- 1053 Tunis
14	CGF TUNISIE ACTIONS FCP	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	COMPAGNIE GESTION ET FINANCE -CGF-	17, rue de l'île de Malte-Immeuble Lira- Les jardins du Lac -Lac II- 1053 Tunis
15	FCP AFEK CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	LA TUNISO-SEOUDIENNE D'INVESTISSEMENT -TSI-	Résidence Ines - Boulevard de la Terre - Centre Urbain Nord - 1080 Tunis Mahrajène
16	FCP AL IMTIEZ	MIXTE	DISTRIBUTION	LA TUNISO-SEOUDIENNE D'INVESTISSEMENT -TSI-	Résidence Ines - Boulevard de la Terre - Centre Urbain Nord - 1080 Tunis Mahrajène
17	FCP AMEN CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
18	FCP AMEN SELECTION	MIXTE	DISTRIBUTION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
19	FCP AXIS AAA	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	Yasmine Tower-Bloc C-Centre Urbain Nord-1082 Tunis
20	FCP AXIS ACTIONS DYNAMIQUE	MIXTE	CAPITALISATION	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	Yasmine Tower-Bloc C-Centre Urbain Nord-1082 Tunis
21	FCP AXIS CAPITAL PRUDENT	MIXTE	CAPITALISATION	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	Yasmine Tower-Bloc C-Centre Urbain Nord-1082 Tunis
22	FCP AXIS PLACEMENT EQUILIBRE	MIXTE	CAPITALISATION	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	Yasmine Tower-Bloc C-Centre Urbain Nord-1082 Tunis
23	FCP BH CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	BH INVEST	Rue Mohamed Sghaier Ouled Ahmed - Immeuble Assurances SALIM- 3ème étage- Centre Urbain Nord -1003 Tunis.
24	FCP BIAT- CEA PNT TUNISAIR	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
25	FCP BIAT- ÉPARGNE ACTIONS	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
26	FCP BIAT-EQUITY PERFORMANCE	MIXTE	DISTRIBUTION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène

## DERNIERE MISE A JOUR : 27/06/2022

27	FCP BNA CAPITALISATION	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	BNA CAPITAUX -BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Hadded- Les Berges du Lac -1053 Tunis
28	FCP CEA BANQUE DE TUNISIE	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	SOCIETE DE BOURSE DE TUNISIE -SBT-	Place du 14 janvier 2011- 1001 Tunis
29	FCP CEA MAXULA	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	MAXULA BOURSE	Rue du Lac Léman- Centre Nawrez - Bloc B- bureau 1.2- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
30	FCP DELTA EPARGNE ACTIONS	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV- 1080 Tunis
31	FCP GAT PERFORMANCE	MIXTE	DISTRIBUTION	GAT Investissement	92-94, Avenue Hédi Chaker 1002, Tunis
32	FCP GAT VIE MODERE	MIXTE	CAPITALISATION	GAT Investissement	92-94, Avenue Hédi Chaker 1002, Tunis
33	FCP GAT VIE CROISSANCE	MIXTE	CAPITALISATION	GAT Investissement	92-94, Avenue Hédi Chaker 1002, Tunis
34	FCP HAYETT MODERATION	MIXTE	CAPITALISATION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
35	FCP HAYETT PLENITUDE	MIXTE	CAPITALISATION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
36	FCP HAYETT VITALITE	MIXTE	CAPITALISATION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
37	FCP HÉLION ACTIONS DEFENSIF	MIXTE	DISTRIBUTION	HELION CAPITAL	17, rue du Libéria -1002 Tunis
38	FCP HÉLION ACTIONS PROACTIF	MIXTE	DISTRIBUTION	HELION CAPITAL	17, rue du Libéria -1002 Tunis
39	FCP HÉLION MONEO	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	HELION CAPITAL	17, rue du Libéria -1002 Tunis
40	FCP HÉLION SEPTIM	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	HELION CAPITAL	17, rue du Libéria -1002 Tunis
41	FCP ILBOURSA CEA	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
42	FCP INNOVATION	ACTIONS	DISTRIBUTION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV- 1080 Tunis
43	FCP IRADETT 50	MIXTE	DISTRIBUTION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
44	FCP IRADETT CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
45	FCP KOUNOUZ	MIXTE	CAPITALISATION	LA TUNISO-SEOUDIENNE D'INVESTISSEMENT -TSI-	Résidence Ines - Boulevard de la Terre - Centre Urbain Nord - 1080 Tunis Mahrajène
46	FCP MAGHREBIA DYNAMIQUE	MIXTE	CAPITALISATION	UNION FINANCIERE -UFI-	Boulevard Mohamed Bouazizi - Immeuble Maghreb-ia- Tour A- BP 66- 1080 Tunis cedex
47	FCP MAGHREBIA MODERE	MIXTE	CAPITALISATION	UNION FINANCIERE -UFI-	Boulevard Mohamed Bouazizi - Immeuble Maghreb-ia- Tour A- BP 66- 1080 Tunis cedex
48	FCP MAGHREBIA PRUDENCE	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	UNION FINANCIERE -UFI-	Boulevard Mohamed Bouazizi - Immeuble Maghreb-ia- Tour A- BP 66- 1080 Tunis cedex
49	FCP MAGHREBIA SELECT ACTIONS	ACTIONS	CAPITALISATION	UNION FINANCIERE -UFI-	Boulevard Mohamed Bouazizi - Immeuble Maghreb-ia- Tour A- BP 66- 1080 Tunis cedex
50	FCP MAXULA CROISSANCE DYNAMIQUE	MIXTE	CAPITALISATION	MAXULA BOURSE	Rue du Lac Léman- Centre Nawrez - Bloc B- bureau 1.2- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
51	FCP MOUASSASSETT (3)	MIXTE	CAPITALISATION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
52	FCP OBLIGATAIRE CAPITAL PLUS	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV- 1080 Tunis
53	FCP OPTIMA	MIXTE	CAPITALISATION	BNA CAPITAUX -BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Hadded- Les Berges du Lac -1053 Tunis
54	FCP OPTIMUM EPARGNE ACTIONS	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	COMPAGNIE GESTION ET FINANCE -CGF-	17, rue de l'île de Malte-Immeuble Lira- Les jardins du Lac -Lac II- 1053 Tunis
55	FCP PERSONNEL UIB EPARGNE ACTIONS	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
56	FCP PROGRÈS OBLIGATAIRE	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	BNA CAPITAUX -BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Hadded- Les Berges du Lac -1053 Tunis

## DERNIERE MISE A JOUR : 27/06/2022

57	FCP SALAMETT CAP	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
58	FCP SALAMETT PLUS	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
59	FCP SECURITE	MIXTE	DISTRIBUTION	BNA CAPITAUX -BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Hadded- Les Berges du Lac -1053 Tunis
60	FCP SMART EQUILIBRE OBLIGATAIRE	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	SMART ASSET MANAGEMENT	5, Rue Mustapha Sfar- 1002 Tunis Belvédère
61	FCP VALEURS AL KAOUTHER	MIXTE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
62	FCP VALEURS CEA	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
63	FCP VALEURS INSTITUTIONNEL	MIXTE	DISTRIBUTION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
64	FCP VALEURS INSTITUTIONNEL II	MIXTE	DISTRIBUTION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
65	FCP VALEURS MIXTES	MIXTE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
66	FCP VIVEO NOUVELLES INTRODUITES	MIXTE	DISTRIBUTION	TRADERS INVESTMENT MANAGERS	Rue du Lac Léman, Immeuble Nawrez, Bloc C, Appartement C21, Les Berges du Lac-1053 Tunis
67	FCP Wafa OBLIGATAIRE CAPITALISATION	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	LA TUNISO-SEOUDIENNE D'INVESTISSEMENT -TSI-	Résidence Ines - Boulevard de la Terre - Centre Urbain Nord - 1080 Tunis Mahrajène
68	FIDELITY OBLIGATIONS SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
69	FIDELITY SICAV PLUS	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
70	FINACORP OBLIGATAIRE SICAV	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	FINANCE ET INVESTISSEMENT IN NORTH AFRICA - FINACORP-	Rue du Lac Loch Ness - Les Berges du Lac -1053 Tunis
71	INTERNATIONALE OBLIGATAIRE SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	UIB FINANCE	Rue du Lac Turkan- Immeuble les Reflets du Lac - Les Berges du Lac-1053 Tunis.
72	LA GENERALE OBLIG-SICAV	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	COMPAGNIE GENERALE D'INVESTISSEMENT -CGI-	10, Rue Pierre de Coubertin -1001 Tunis
73	MAC AL HOUDA FCP	MIXTE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
74	MAC CROISSANCE FCP	MIXTE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
75	MAC ÉPARGNANT FCP	MIXTE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
76	MAC EPARGNE ACTIONS FCP	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
77	MAC EQUILIBRE FCP	MIXTE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
78	MAC HORIZON 2022 FCP (3)	MIXTE	CAPITALISATION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
79	MAXULA INVESTISSEMENT SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	SMART ASSET MANAGEMENT	5, Rue Mustapha Sfar- 1002 Tunis Belvédère
80	MAXULA PLACEMENT SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	MAXULA BOURSE	Rue du Lac Léman- Centre Nawrez - Bloc B- bureau 1.2- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
81	MCP CEA FUND	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	MENA CAPITAL PARTNERS-MCP-	Le Grand Boulevard du Lac- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
82	MCP EQUITY FUND	MIXTE	CAPITALISATION	MENA CAPITAL PARTNERS-MCP-	Le Grand Boulevard du Lac- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
83	MCP SAFE FUND	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	MENA CAPITAL PARTNERS-MCP-	Le Grand Boulevard du Lac- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
84	MILLENNIUM OBLIGATAIRE SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	COMPAGNIE GESTION ET FINANCE -CGF-	17, rue de l'île de Malte-Immeuble Lira- Les jardins du Lac -Lac II- 1053 Tunis
85	PLACEMENT OBLIGATAIRE SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	BNA CAPITAUX -BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Hadded- Les Berges du Lac -1053 Tunis

86	POSTE OBLIGATAIRE SICAV TANIT	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	BH INVEST	Rue Mohamed Sghaier Ouled Ahmed - Immeuble Assurances SALIM- 3ème étage- Centre Urbain Nord -1003 Tunis.
87	SANADETT SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
88	SICAV AMEN	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
89	SICAV AVENIR	MIXTE	DISTRIBUTION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV- 1080 Tunis
90	SICAV AXIS TRÉSORERIE	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	Yasmine Tower-Bloc C-Centre Urbain Nord-1082 Tunis
91	SICAV BH CAPITALISATION	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	BH INVEST	Rue Mohamed Sghaier Ouled Ahmed - Immeuble Assurances SALIM- 3ème étage- Centre Urbain Nord -1003 Tunis.
92	SICAV BH OBLIGATAIRE	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	BH INVEST	Rue Mohamed Sghaier Ouled Ahmed - Immeuble Assurances SALIM- 3ème étage- Centre Urbain Nord -1003 Tunis.
93	SICAV BNA	MIXTE	DISTRIBUTION	BNA CAPITAUX -BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Hadded- Les Berges du Lac -1053 Tunis
94	SICAV CROISSANCE	MIXTE	DISTRIBUTION	SOCIETE DE BOURSE DE TUNISIE -SBT-	Place du 14 janvier 2011- 1001 Tunis
95	SICAV ENTREPRISE	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
96	SICAV L'INVESTISSEUR	MIXTE	DISTRIBUTION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV- 1080 Tunis
97	SICAV L'ÉPARGNANT	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV- 1080 Tunis
98	SICAV L'ÉPARGNE OBLIGATAIRE	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV- 1080 Tunis
99	SICAV OPPORTUNITY	MIXTE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
100	SICAV PATRIMOINE OBLIGATAIRE	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
101	SICAV PLUS	MIXTE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
102	SICAV PROSPERITY	MIXTE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
103	SICAV RENDEMENT	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	SOCIETE DE BOURSE DE TUNISIE -SBT-	Place du 14 janvier 2011- 1001 Tunis
104	SICAV SECURITY	MIXTE	DISTRIBUTION	COFIB CAPITAL FINANCES -CCF-	25, rue du Docteur Calmette- 1082 Tunis Mahrajène
105	SICAV TRESOR	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
106	STB EVOLUTIF FCP	MIXTE	CAPITALISATION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV- 1080 Tunis
107	STRATÉGIE ACTIONS SICAV	MIXTE	DISTRIBUTION	SMART ASSET MANAGEMENT	5, Rue Mustapha Sfar- 1002 Tunis Belvédère
108	TUNISIAN FUNDAMENTAL FUND (4)	MIXTE	DISTRIBUTION	COMPAGNIE GESTION ET FINANCE -CGF-	17, rue de l'île de Malte-Immeuble Lira- Les jardins du Lac -Lac II- 1053 Tunis
109	TUNISIAN PRUDENCE FUND	MIXTE	DISTRIBUTION	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – NORTH AFRICA- UGFS NA	Rue du Lac Biwa- Immeuble Fraj 2ème étage- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
110	TUNISIE SICAV	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
111	TUNISO-EMIRATIE SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	AUTO GERE	Boulevard Beji Caid Essebsi - Lot AFH -DC8, Centre Urbain Nord - 1082 Tunis
112	UBCI-FCP CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	UBCI BOURSE	74, Avenue Habib Bourguiba-1000 Tunis
113	UBCI-UNIVERS ACTIONS SICAV	ACTIONS	CAPITALISATION	UBCI BOURSE	74, Avenue Habib Bourguiba-1000 Tunis
114	UGFS BONDS FUND	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – NORTH AFRICA- UGFS NA	Rue du Lac Biwa- Immeuble Fraj 2ème étage- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
115	UGFS ISLAMIC FUND	MIXTE	CAPITALISATION	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – NORTH AFRICA- UGFS NA	Rue du Lac Biwa- Immeuble Fraj 2ème étage- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
116	UNION FINANCIERE ALYSSA SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	UBCI BOURSE	74, Avenue Habib Bourguiba-1000 Tunis

117	UNION FINANCIERE HANNIBAL SICAV	MIXTE	DISTRIBUTION	UBCI BOURSE	74, Avenue Habib Bourguiba-1000 Tunis
118	UNION FINANCIERE SALAMMBO SICAV	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	UBCI BOURSE	74, Avenue Habib Bourguiba-1000 Tunis

(1) FCP en liquidation anticipée

(2) Initialement dénommée UNIVERS OBLIGATIONS SICAV

(3) FCP en dissolution suite à l'expiration de sa durée de vie

(4) FCP en liquidation suite à l'expiration de sa durée de vie

## LISTE DES FCC

	FCC	Gestionnaire	Adresse du gestionnaire
1	FCC BIAT CREDIMMO 1	TUNISIE TITRISATION	Rue du Dinar -Immeuble Youssef Towers -Les jardins du Lac II-1053 Tunis
2	FCC BIAT CREDIMMO 2	TUNISIE TITRISATION	Rue du Dinar -Immeuble Youssef Towers -Les jardins du Lac II-1053 Tunis

## LISTE DES FONDS D'AMORÇAGE

		Gestionnaire	Adresse
1	PHENICIA SEED FUND	ALTERNATIVE CAPITAL PARTNERS	Immeuble Yosr, Appartements 9 &10, Rue du Lac Victoria, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
2	SOCIAL BUSINESS	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 <sup>ème</sup> étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
3	CAPITALEASE SEED FUND 2	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 <sup>ème</sup> étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
4	ANAVA SEED FUND	FLAT6LABS Tunisia	15, Avenue de Carthage, Tunis
5	CAPITAL'ACT SEED FUND	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 <sup>ème</sup> étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
6	START UP MAXULA SEED FUND	MAXULA GESTION	Rue du lac Windermere, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
7	HEALTH TECH FUND	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 <sup>ème</sup> étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis

## LISTE DES FCPR

		Gestionnaire	Adresse
1	ATID FUND I	ARAB TUNISIAN FOR INVESTMENT & DEVELOPMENT (A.T.I.D Co)	B4.2.3.4, cercle des bureaux, 4ème étage, lot BC2 - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
2	FIDELIUM ESSOR	FIDELIUM FINANCE	Centre Urbain Nord immeuble «NOUR CITY», Bloc «B» 1er étage N° B 1-1 Tunis Avenue des martyrs imm pic-ville centre Sfax
3	FCPR CIOK	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
4	FCPR GCT	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
5	FCPR GCT II	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
6	FCPR GCT III	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
7	FCPR GCT IV	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
8	FCPR ONAS	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis

9	FCPR ONP	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
10	FCPR SNCPA	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
11	FCPR SONEDE	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
12	FCPR STEG	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
13	FCPR-TAAHIL INVEST	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
14	FRPR IN'TECH	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
15	FCPR-CB	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
16	FCPR TUNISIAN DEVELOPMENT FUND	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 <sup>ème</sup> étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
17	FCPR MAX-ESPOIR	MAXULA GESTION	Rue du lac Windermere, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
18	FCPR AMENCAPITAL 1	AMEN CAPITAL	5 <sup>ème</sup> étage de la tour C, Immeuble AMEN BANK, Avenue Mohamed V, 1002- Tunis
19	FCPR AMENCAPITAL 2	AMEN CAPITAL	5 <sup>ème</sup> étage de la tour C, Immeuble AMEN BANK, Avenue Mohamed V, 1002- Tunis
20	FCPR THEEMAR INVESTMENT FUND	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 <sup>ème</sup> étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
21	FCPR TUNINVEST CROISSANCE	TUNINVEST GESTION FINANCIÈRE	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
22	FCPR SWING	CAPSA CAPITAL PARTNERS	10 bis, Rue Mahmoud El Materi Mutuelleville, 1002 Tunis
23	FCPR TUNISIAN DEVELOPMENT FUND II	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 <sup>ème</sup> étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
24	FCPR PHENICIA FUND	ALTERNATIVE CAPITAL PARTNERS	Immeuble Yosr, Appartements 9 & 10, Rue du Lac Victoria, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
25	FCPR FONDS DE DÉVELOPPEMENT RÉGIONAL	CDC GESTION	Résidence Lakéo, 2 <sup>ème</sup> étage, rue du Lac Michigan, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
26	FCPR AMENCAPITAL 3	AMEN CAPITAL	5 <sup>ème</sup> étage de la tour C, Immeuble AMEN BANK, Avenue Mohamed V, 1002- Tunis
27	FCPR INTILAQ FOR GROWTH	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 <sup>ème</sup> étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
28	FCPR INTILAQ FOR EXCELLENCE	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 <sup>ème</sup> étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
29	FCPR FONDS CDC CROISSANCE 1	CDC GESTION	Résidence Lakéo, 2 <sup>ème</sup> étage, rue du Lac Michigan, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
30	FCPR MAXULA CROISSANCE ENTREPRISES	MAXULA GESTION	Rue du lac Windermere, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
31	FCPR TUNISIAN DEVELOPMENT FUND III	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 <sup>ème</sup> étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
32	FCPR AFRICAMEN	AMEN CAPITAL	5 <sup>ème</sup> étage de la tour C, Immeuble AMEN BANK, Avenue Mohamed V, 1002- Tunis
33	FCPR AZIMUTS	CAPSA CAPITAL PARTNERS	10 bis, Rue Mahmoud El Materi, Mutuelleville, 1002-Tunis
34	TUNISIA AQUACULTURE FUND	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 -Tunis
35	FCPR MAXULA JASMIN	MAXULA GESTION	Rue du lac Windermere, Les Berges du Lac, 1053 -Tunis
36	FCPR FONDS DE DÉVELOPPEMENT RÉGIONAL II	CDC GESTION	Résidence Lakéo, 2 <sup>ème</sup> étage, rue du Lac Michigan, Les Berges du Lac, 1053-Tunis

37	FCPR ESSOR FUND	STB MANAGER	Immeuble STB, 34, rue Hédi Karray, Cité des sciences, 1004-EI Menzah IV
38	FCPR PHENICIA FUND II	ALTERNATIVE CAPITAL PARTNERS	Immeuble Yosr, Appartements 9 & 10, Rue du Lac Victoria, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
39	MAXULA JASMIN PMN	MAXULA GESTION	Rue du lac Windermere, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
40	FCPR ZITOUNA MOUCHARAKA I	ZITOUNA CAPITAL	Rue de la feuille d'érable, Cité les Pins, Résidence des Ambassadeurs, Bloc A, 4 <sup>ème</sup> étage, Les Berges du Lac 2, 1053-Tunis
41	FCPR AMENCAPITAL 4	AMEN CAPITAL	5ème étage de la tour C, Immeuble AMEN BANK, Avenue Mohamed V, 1002- Tunis
42	FCPR SWING 2	CAPSA CAPITAL PARTNERS	10 bis, Rue Mahmoud El Materi, Mutuelleville, 1002-Tunis
43	FCPR GAT PRIVATE EQUITY 1	GAT INVESTISSEMENT	92-94, Avenue Hédi Chaker, Belvédère, 1002-Tunis
44	STB GROWTH FUND	STB MANAGER	Immeuble STB, 34, rue Hédi Karray, Cité des sciences, 1004-EI Menzah IV
45	FCPR MOURAFIK	ZITOUNA CAPITAL	Rue de la feuille d'érable, Cité les Pins, Résidence des Ambassadeurs, Bloc A, 4 <sup>ème</sup> étage, Les Berges du Lac 2, 1053-Tunis
46	FCPR INKADH	MAC PRIVATE MANAGEMENT	Immeuble Green Center, Bloc D, 2ème étage, Rue du Lac Constance, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
47	FCPR TUNISIAN DEVELOPMENT FUND IV - MUSANADA	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 <sup>ème</sup> étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
48	FCPR TUNISIAN DEVELOPMENT FUND IV – MUSANADA II	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 <sup>ème</sup> étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
49	FCPR ZITOUNA MOUCHARAKA II	ZITOUNA CAPITAL	Rue de la feuille d'érable, Cité les Pins, Résidence des Ambassadeurs, Bloc A, 4 <sup>ème</sup> étage, Les Berges du Lac 2, 1053-Tunis
50	FCPR BYRSA FUND I	DIDO CAPITAL PARTNERS	Avenue Neptune, Immeuble la Percée Verte, Bloc B, 5ème étage, Appartement B5.2, Les Jardins De Carthage, 1090-Tunis
51	FCPR TANMYA	MAC PRIVATE MANAGEMENT	Immeuble Green Center, Bloc D, 2ème étage, Rue du Lac Constance, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
52	FCPR MOURAFIK II	ZITOUNA CAPITAL	Rue de la feuille d'érable, Cité les Pins, Résidence des Ambassadeurs, Bloc A, 4 <sup>ème</sup> étage, Les Berges du Lac 2, 1053-Tunis

## LISTE DES FONDS DE FONDS

		Gestionnaire	Adresse
1	FONDS DE FONDS ANAVA	SMART CAPITAL	Immeuble SAPHIR, Bloc A, 1er étage, Avenue du dinar, Les berges du lac II, 1053-Tunis.

## LISTE DES FONDS D'INVESTISSEMENT SPÉCIALISÉS

		Gestionnaire	Adresse
1	FIS INNOVATECH	SMART CAPITAL	Immeuble SAPHIR, Bloc A, 1er étage, Avenue du dinar, Les berges du lac II, 1053-Tunis.
2	FIS 216 CAPITAL FUND I	216 CAPITAL VENTURES	Immeuble Carte, Lot BC4, Centre Urbain Nord, 1082-Tunis

\* Cette liste n'est ni exhaustive ni limitative. Les sociétés ne figurant pas sur cette liste et qui répondent à l'un des critères énoncés par l'article 1er de la loi n° 94-117 du 14 novembre 1994 peuvent se faire opposer le caractère de sociétés faisant appel public à l'épargne.

## **AVIS DE SOCIETES**

### **ETATS FINANCIERS INDIVIDUELS**

#### **SOCIETE CHIMIQUE ALKIMIA**

Siège social : 11, rue des Lilas 1082 Tunis Mahrajene.

La Société Chimique ALKIMIA publie, ci-dessous, ses états financiers arrêtés au 31 décembre 2021 tels qu'ils seront soumis à l'approbation de l'Assemblée Générale Ordinaire qui se tiendra en date du 29 septembre 2022. Ces états sont accompagnés des rapports général et spécial des commissaires aux comptes, Mr Lotfi REKIK et Mr Anis LAADHAR.

**BILAN**  
(Exprimé en Dinars)

		Arrêté au 31 Décembre	
Actifs	Notes	2 021	2 020
<b>Actifs non courants</b>			
<i>Actifs immobilisés</i>			
Immobilisations incorporelles	A1	1 777 652	1 777 652
Moins : Amortissements des immobilisations incorporelles	A2	(1 777 652)	(1 753 343)
<b>Immobilisations incorporelles nettes</b>		<b>-</b>	<b>24 309</b>
Immobilisations corporelles	A3	120 986 452	116 843 242
Moins : Amortissements des immobilisations corporelles	A4	(76 757 675)	(73 408 754)
<b>Immobilisations corporelles nettes</b>		<b>44 228 777</b>	<b>43 434 488</b>
Immobilisations financières	A5	46 982 114	46 987 688
Moins : Provisions	A5	(9 730 868)	(9 730 868)
<b>Immobilisations financières nettes</b>		<b>37 251 246</b>	<b>37 256 820</b>
<b>Total des actifs immobilisés</b>		<b>81 480 023</b>	<b>80 715 617</b>
<b>Total des actifs non courants</b>		<b>81 480 023</b>	<b>80 715 617</b>
<b>Actifs courants</b>			
Stocks	A6	21 886 981	22 181 087
Moins : Provisions pour dépréciation des stocks	A7	(1 560 222)	(1 705 995)
<b>Stock net</b>		<b>20 326 759</b>	<b>20 475 092</b>
Clients et comptes rattachés	A8	47 614 579	38 602 641
Moins : Provisions pour dépréciation des comptes clients	A9	(9 182 299)	(9 045 294)
<b>Clients et comptes rattachés nets</b>		<b>38 432 280</b>	<b>29 557 347</b>
Autres actifs courants	A10	21 314 267	19 919 199
Moins : Provisions pour dépréciation des autres actifs courants	A10	(2 639 583)	(2 639 583)
<b>Autres actifs courants nets</b>		<b>18 674 685</b>	<b>17 279 616</b>
Placements et autres actifs financiers	A11	45 891	181 885
Liquidités et équivalents de liquidités	A12	6 671 093	1 826 940
<b>Total des actifs courants</b>		<b>84 150 708</b>	<b>69 320 881</b>
<b>Total des actifs</b>		<b>165 630 730</b>	<b>150 036 498</b>

**BILAN**  
(Exprimé en Dinars)

<b>Capitaux Propres et Passifs</b>	<b>Notes</b>	<b>Arrêté au 31 Décembre</b>	
		<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Capitaux propres</b>			
Capital Social		19 472 530	19 472 530
Réserves		39 727 253	39 727 253
Résultats reportés		(101 827 491)	(66 952 237)
Autres capitaux propres		173 817	227 654
<b>Total capitaux propres avant résultat de l'exercice</b>		<b>(42 453 891)</b>	<b>(7 524 800)</b>
Résultat de l'exercice		(44 818 067)	(34 875 254)
<b>Total des capitaux propres avant affectation</b>		<b>(87 271 958)</b>	<b>(42 400 054)</b>
<b>Passifs</b>			
<b>Passifs non courants</b>			
Emprunts	<b>P1</b>	19 758 755	20 444 484
Provisions	<b>P2</b>	3 938 327	3 482 343
<b>Total des passifs non courants</b>		<b>23 697 082</b>	<b>23 926 827</b>
<b>Passifs courants</b>			
Fournisseurs & comptes rattachés	<b>P3</b>	149 533 877	121 400 922
Autres passifs courants	<b>P4</b>	51 252 018	35 781 945
Concours bancaires et autres passifs financiers	<b>P5</b>	28 419 712	11 326 858
<b>Total des passifs courants</b>		<b>229 205 607</b>	<b>168 509 725</b>
<b>Total des passifs</b>		<b>252 902 689</b>	<b>192 436 552</b>
<b>Total des capitaux propres et passifs</b>		<b>165 630 730</b>	<b>150 036 498</b>

**ETAT DE RESULTAT**  
**(Présentation autorisée)**  
**(Exprimé en Dinars)**

Résultat	Notes	Exercice de 12 mois clos le 31 Décembre	
		2021	2020
<b>Produits d'exploitation</b>			
Revenus	R1	141 964 033	129 312 733
<b>Total des produits d'exploitation</b>		<b>141 964 033</b>	<b>129 312 733</b>
<b>Charges d'exploitation</b>			
Variation de stock de produits finis	R2	3 914 553	(1 717 148)
Achats d'approvisionnements consommés	R3	128 350 959	109 654 667
Charges du personnel	R4	19 311 277	19 703 409
Dotations aux amortissements et aux provisions	R5	4 233 797	6 537 553
Autres charges d'exploitation	R6	20 831 459	18 285 092
<b>Total des charges d'exploitation</b>		<b>176 642 046</b>	<b>152 463 573</b>
<b>Résultat d'exploitation</b>		<b>(34 678 013)</b>	<b>(23 150 840)</b>
Charges financières nettes	R7	(10 382 232)	(12 888 326)
Produits des placements	R8	27 681	74 266
Autres gains ordinaires	R9	635 324	1 639 821
Autres pertes ordinaires	R10	(128 512)	(410 014)
<b>Résultat des activités ordinaires avant impôt</b>		<b>(44 525 751)</b>	<b>(34 735 093)</b>
Impôt sur les bénéfices	R11	(292 316)	(140 161)
<b>Résultat des activités ordinaires après impôt</b>		<b>(44 818 067)</b>	<b>(34 875 254)</b>
<b>Résultat net de l'exercice</b>		<b>(44 818 067)</b>	<b>(34 875 254)</b>

**ETAT DES FLUX DE TRESORERIE**  
(Présentation de référence)  
(Exprimé en Dinar Tunisien)

		Exercice de 12 mois clos le 31 Décembre	
Etat des flux de trésorerie	Notes	2021	2020
<b>Flux de trésorerie liés à l'exploitation</b>			
Encaissements reçus des clients		137 302 806	138 656 921
Sommes versées aux fournisseurs et au personnel		(139 072 527)	(150 017 325)
Intérêts payés		(1 625 380)	(1 466 387)
Impôts et taxes payés à l'état		(2 369 147)	(3 758 170)
Autres flux d'exploitation		(2 482 341)	(5 393 441)
<b>Total des flux de trésorerie liés à l'exploitation</b>	<b>D1</b>	<b>(8 246 589)</b>	<b>(21 978 403)</b>
<b>Flux de trésorerie liés aux activités d'investissement</b>			
Décaissements affectés à l'acquisition d'immobilisations corporelles et incorporelles		(3 097 722)	(5 472 247)
Encaissements provenant de la cession d'immobilisations corporelles et incorporelles		-	12 500
Encaissements provenant de la cession d'immobilisations financières		100 000	43 295
Encaissements de subventions		-	1 275 346
<b>Total des flux de trésorerie liés aux activités d'investissement</b>	<b>D2</b>	<b>(2 997 722)</b>	<b>(4 141 106)</b>
<b>Flux de trésorerie liés aux activités de financement</b>			
Encaissements d'emprunts		1 483 000	10 163 682
Remboursement d'emprunts		(1 024 960)	(1 164 521)
Variation des mobilisations de créances		15 966 722	8 724 641
<b>Total des flux de trésorerie liés aux activités de financement</b>	<b>D3</b>	<b>16 424 762</b>	<b>17 723 802</b>
Incidence des variations des taux de change sur les liquidités et équivalents de liquidités		(335 062)	236 566
<b>Variation de trésorerie</b>	<b>D4</b>	<b>4 845 389</b>	<b>(8 159 141)</b>
Trésorerie au début de l'exercice		1 825 704	9 984 845
<b>Trésorerie à la clôture de l'exercice</b>	<b>D5</b>	<b>6 671 093</b>	<b>1 825 704</b>

## **NOTES AUX ETATS FINANCIERS ARRETES AU 31/12/2020**

### **I – PRESENTATION GENERALE DE LA SOCIETE CHIMIQUE ALKIMIA**

La Société Chimique ALKIMIA, société totalement exportatrice régie par la loi N° 93-120 du 27 Décembre 1993, a été fondée en Septembre 1972, et a démarré sa production en 1976 à la capacité nominale théorique de 30 000 tonnes par an de Tripolyphosphate de Sodium (STPP; Na<sub>5</sub> P<sub>3</sub> O<sub>10</sub>) obtenu par la neutralisation de l'acide phosphorique (H<sub>3</sub> PO<sub>4</sub>) par la lessive de soude caustique (NaOH) ou par du carbonate de sodium (Na<sub>2</sub>CO<sub>3</sub>).

Le Tripolyphosphate de Sodium est une matière première de base pour la fabrication des poudres détergentes.

Depuis 2004, la production nominale de l'usine a été portée à 140 000 tonnes de STPP par an suite à de diverses opérations de revamping et d'augmentation de capacité. A partir du mois de Juin 2021, la production nominale de l'Usine a été réduite à 70 000 tonnes par an pour les besoins de la production de nouveaux produits.

A partir du 1<sup>er</sup> Juin 2021, une nouvelle unité de fabrication d'engrais soluble « MAP cristallisé » est en entrée en production. Ce nouveau projet, de 25 000 tonnes de MAP cristallisé par an ayant coûté environ 35 millions de dinars, rentre dans le cadre de mise en œuvre de la politique de diversification et de développement des activités de la Société décidé par son Conseil d'Administration.

#### **Données Générales :**

<b>Forme juridique :</b>	Société Anonyme
<b>Capital social :</b>	19 472 530 Dinars
<b>Nombre d'actions :</b>	1 947 253 actions de 10 Dinars chacune.
<b>Siège social :</b>	11 Rue des Lilas ; 1082 Tunis – Mahrajène
<b>Usine :</b>	Zone Industrielle de Ghannouch – Gabès
<b>Registre de commerce :</b>	Tunis – B – 125941996
<b>Matricule fiscal :</b>	001716L/A/M/000
<b>Code en douane :</b>	121 508 M
<b>N° d'employeur (CNSS) :</b>	50047/92
<b>Président Directeur Général :</b>	Ali MHIRI
<b>Commissaires aux comptes :</b>	AMC - ERNST & YOUNG et International Financial Consulting (I.F.C)

### **II - FAITS MARQUANTS DE L'EXERCICE 2021**

- La production en 2021 a atteint 41 870 tonnes de Tri-Polyphosphate de Sodium (STPP ; Na<sub>5</sub>P<sub>3</sub>O<sub>10</sub>) contre 55 680 tonnes produites en 2020 enregistrant ainsi une baisse de 24,80%.  
Ce niveau de production reste, depuis plus de cinq ans, en deçà de la capacité nominale de production de l'Usine en raison de la baisse de la demande de ce produit sur le Marché International et de la perte d'importants clients après les diverses déclarations de Cas de Force Majeure dues aux arrêts forcés des Unités de production en 2016, 2017, 2018 et 2019, par manque d'acide phosphorique.
- Comparés à ceux de l'an dernier, les prix des matières premières, dont notamment l'acide phosphorique, ont connu des hausses vertigineuses et successives durant les quatre trimestres 2021, rendant très difficiles voire impossibles toutes tentatives de répercussion de ces hausses sur les prix de ventes du STPP qui, contrairement aux prix des engrais, sont peu sensibles aux évolutions des prix de l'acide phosphorique.
- La nouvelle Unité de production de MAP cristallisé, mise en Service au 1<sup>er</sup> juin 2021, connaît un succès à l'international qui laisse présager d'un futur prometteur. En effet, la qualité du produit fini répond aux standards internationaux et la demande en ce produit est conforme aux attentes.

Malheureusement par manque d'acide phosphorique et d'ammoniac cette nouvelle Unité est à l'arrêt depuis le mois de Novembre 2021.

- Par ailleurs, l'étude stratégique et de restructuration des activités de la Société, approuvée par le Conseil d'Administration de la Société en ses réunions du 22 juillet 2021 et 14 Octobre 2021 porte, dans une première étape, sur :
  - La production de STPP alimentaire par adaptation de l'Unité U-1000 et sa mise en conformité par rapport aux normes internationales en matière d'hygiène.
  - La compression des charges par optimisation notamment des Ressources Humaines.
  - La production de NPK par conversion de l'Unité existante U-1500.

### **III – REFERENTIEL COMPTABLE**

Les Etats Financiers sont exprimés en Dinars Tunisiens et ont été préparés conformément aux principes et normes comptables prévus par la Loi 96-112 du 30 Décembre 1996 portant promulgation du Système Comptable des Entreprises.

### **IV – NOTES SUR LES BASES DE MESURE ET LES PRINCIPES COMPTABLES APPLIQUES**

#### **1 – Immobilisations Incorporelles :**

Les immobilisations incorporelles sont comptabilisées au coût historique et sont constituées de "logiciels" qui sont amortis sur trois ans.

#### **2 – Immobilisations corporelles :**

**a – Méthode de comptabilisation :** Coût historique.

Ce coût englobe le prix d'acquisition, les droits de douanes s'il y a lieu, le fret, l'assurance...

**b – Méthode d'amortissement :**

La Société Chimique ALKIMIA pratique la méthode d'amortissement linéaire aux taux suivants

• Constructions .....	:	5% l'an
• Unité MAPc .....	:	5% l'an
• Installations techniques, matériels et outillage ....	:	10% l'an
• Matériel de transport .....	:	20% l'an
• Installations générales, agencements et aménagements divers .....	:	10% l'an
• Equipements de bureaux .....	:	10% l'an
• Matériel pool.....	:	10% l'an
• Matériel informatique.....	:	33,33% l'an

#### **3 – Participations :**

Les participations de la Société sont comptabilisées au coût d'acquisition.

#### **4 – Créances libellées en devises :**

Les créances libellées en devises ont été actualisées sur la base du cours de la devise étrangère tel que publié par la BCT au 31/12/2021.

#### **5 – Dettes libellées en devises :**

Les dettes libellées en devises ont été actualisées sur la base du cours de la devise étrangère tel que publié par la BCT au 31/12/2021.

#### **6 – Les stocks :**

▪ **Coût d'entrée :**

Les stocks de matières premières et pièces de rechange sont évalués au coût moyen pondéré.

Les stocks de produits finis sont évalués au coût moyen pondéré annuel de production.

▪ Valorisation à la date de clôture :

Les stocks sont évalués au coût historique ou à la valeur de réalisation nette si elle est inférieure. Les stocks de produits phosphatés sont évalués à leur cout de production ou à leur valeur de réalisation nette si elle est inférieure.

**7 –Revenus :**

Les revenus libellés en monnaies étrangères sont comptabilisés au cours moyen du mois précédent la facturation.

**V - INFORMATIONS AFFERENTES AUX ELEMENTS FIGURANT DANS LE CORPS DES ETATS FINANCIERS :**

**A – Les actifs**

**A<sub>1</sub> – A<sub>2</sub> – Immobilisations incorporelles :**

Les immobilisations incorporelles se détaillent comme suit :

<b>Désignations</b>	<b>Soldes au 31/12/2021</b>	<b>Soldes au 31/12/2020</b>
Logiciels au 31.12.n-1	1 777 652	1 777 652
Acquisitions logiciels	-	-
Amortissements et provisions	(1 777 652)	(1 753 343)
<b>Immobilisations incorporelles nettes</b>	<b>-</b>	<b>24 309</b>

**A<sub>3</sub> – A<sub>4</sub> –Immobilisations Corporelles :**

Les immobilisations corporelles se détaillent comme suit :

<b>Désignations</b>	<b>Soldes au 31/12/2021</b>	<b>Soldes au 31/12/2020</b>
Immobilisations brutes année précédente	116 843 242	111 172 546
Mises en rebut	-	-
Cessions	-	(19 643)
Acquisitions	3 898 476	5 690 339
Reclassements	244 734	-
Amortissements	(76 757 675)	(73 408 754)
<b>Immobilisations corporelles nettes</b>	<b>44 228 777</b>	<b>43 434 488</b>

L'évolution des immobilisations corporelles se présente comme suit :

<b>Désignations</b>	<b>Soldes au 31/12/2021</b>	<b>Soldes au 31/12/2020</b>
Terrain	2 281 624	2 281 624
Constructions	19 848 648	14 771 660
Matériels de Transport	1 585 666	1 585 666
Equipements, matériels et outillages	96 185 408	67 912 525
Immobilisations en cours	1 085 107	30 291 768
Amortissements	(76 757 675)	(73 408 754)
<b>Immobilisations corporelles nettes</b>	<b>44 228 777</b>	<b>43 434 488</b>

## **A<sub>5</sub> –Immobilisations financières**

Les immobilisations financières se détaillent comme suit :

<b>Désignations</b>	<b>Soldes au 31/12/2021</b>	<b>Soldes au 31/12/2020</b>
Participation à la F.I.G	20 000	20 000
Participation à la B.T.S	50 000	50 000
Participation KIMIAL spa	9 535 868	9 535 868
Participation ALKIMIA Packaging SA	18 499 948	18 499 948
Participation Les salines de Tataouine	16 999 940	16 999 940
Participation S.E.P.J.	20 000	20 000
Participation S.T.M.C.I	100 000	100 000
Actions S.T.M.C.I capital non appelé	(50 000)	(50 000)
Actions Ste Amarrage Désamarrage	75 000	75 000
Prêts au personnel à plus d'un an	106 771	92 344
Cautionnements versés	1 624 588	1 644 588
Provisions	(9 730 868)	(9 730 868)
<b>Immobilisations financières nettes</b>	<b>37 251 246</b>	<b>37 256 820</b>

### **Participation dans la société KIMIAL SPA**

La « Société Chimique ALKIMIA S.A est, depuis le 17 Avril 2006, l'actionnaire majoritaire dans le capital de la Société KIMIAL SPA à Annaba en Algérie en détenant 55% de son capital social.

Compte tenu des problèmes commerciaux et techniques rencontrés, depuis la date de prise de participation, ayant engendré la perte de plus des trois quart du capital, l'Assemblée Générale Extraordinaires des actionnaires de la Société tenue le 15 Septembre 2011 a décidé la dissolution anticipée de la Société et a désigné, à cet effet, un liquidateur pour procéder à sa liquidation conformément à la réglementation Algérienne.

### **Participation dans la société ALKIMIA PACKAGING S.A**

La Société Chimique ALKIMIA a procédé au 19 Novembre 2009, à la suite d'une Assemblée Générale, à la constitution d'une Société filiale à 100% dénommée ALKIMIA-Packaging, Société anonyme au capital de 2 000 000 DT ayant pour objet social le conditionnement du carbonate de sodium et de tout autre produit chimique.

Par décision de son AGE du 27/12/2019, le capital de cette filiale a été augmenté à 18 500 000 DT divisés en 1850 000 actions de 10 DT chacune et ce par conversion de ses dettes vis-à-vis de la « Société Chimique ALKIMIA SA » s'élevant à 16 500 000 DT et provenant de dividendes et réserves non versées.

### **Participation dans la société « Les Salines de De Tataouine »**

Au mois d'Août 2011, la « Société Chimique ALKIMIA S.A » a procédé à la constitution de sa nouvelle filiale « Les Salines de Tataouine », société anonyme dont elle détient 100% du capital s'élevant à 17 000 000 DT divisé en 1 700 000 actions d'une valeur nominale de 10 DT chacune. Cette filiale a pour objet la production de sulfate de sodium dans le cadre d'une concession d'exploitation de Sebkhath Oum El Khialate à Tataouine. Les travaux de construction de l'Usine de sulfate de sodium à Sebkhath Oum El Khialate ont pris beaucoup de retard et les travaux de montage mécanique et technique ont été achevés en Décembre 2015. L'entrée en production effective a été déclarée le premier Mars 2016.

En 2019, « la Société Les Salines de Tataouine » a amélioré ses performances techniques en enregistrant une production de 62 500 tonnes de sulfate de sodium contre 54 000 tonnes en 2018 et 31 280 tonnes en 2017.

Compte tenu de ce niveau de production et de l'amélioration des prix de marché du sulfate de sodium, la Société a pu réaliser un résultat bénéficiaire de 3 078 921 DT après trois exercices déficitaires ((1 581 861) DT en 2018, (6 979 050) DT en 2017 et (7 374 147) DT en 2016) et confirme ainsi les prévisions établies en 2018.

En 2020, et à cause des arrêts de production dus aux grèves sociales et à la crise sanitaire, la société a enregistré une baisse au niveau des indicateurs d'activité :

- Baisse de la production : 42 000 Tonnes en 2020 contre 62 500 Tonnes en 2019
- Baisse de ventes : 33 388 T en 2020 contre 62 654 T en 2019
- Baisse des revenus : 12 357 753 DT en 2020 contre 23 528 711 DT en 2019
- Baisse du résultat : Perte de 3 612 923 DT en 2020 contre un bénéfice de 3 078 921 DT en 2019.

En 2021, la société a enregistré une amélioration au niveau des indicateurs d'activité :

- Augmentation de la production : 49 630 T en 2021 contre 38 795 T en 2020
- Augmentation de ventes : 48 488 T en 2021 contre 33 388 T en 2020
- Augmentation des revenus : 18 456 KDT en 2021 contre 12 358 KDT en 2020
- Augmentation de résultat d'exploitation : Perte de 70 KDT en 2021 contre une perte de 2 705 KDT en 2020.
- Augmentation du résultat : Perte de 2 479 KDT en 2021 contre une perte de 3 613 KDT en 2020.

L'évaluation de la Société sur la base des cash-flows actualisés donne une valeur des fonds propres supérieure au capital social totalement souscrit et libéré par la « Société Chimique ALKIMIA ». Aucune provision pour dépréciation n'a été, par conséquent, constatée en 2021.

#### **A<sub>6</sub> – A<sub>7</sub> – Stocks :**

Les stocks se détaillent comme suit :

<b>Désignations</b>	<b>Soldes au 31/12/2021</b>	<b>Soldes au 31/12/2020</b>
Acide phosphorique	6 515 056	1 631 444
Ammoniac brut	106 891	-
Lessive de soude (NaOH)	852 321	1 342 696
Carbonate de sodium (Na <sub>2</sub> CO <sub>3</sub> )	826	47 334
Produits semi finis	3 680 741	2 658 106
STPP	2 334 754	7 862 331
MAP	35 112	-
Matières consommables	538 128	1 323 554
Fournitures consommables	5 636 920	5 434 728
Emballages	1 237 526	1 487 466
Produits résiduels (Boue)	50 341	393 429
Stocks en transit (produits finis)	898 365	-
Provisions	(1 560 222)	(1 705 995)
<b>Soldes nets</b>	<b>20 326 759</b>	<b>20 475 092</b>

#### **A<sub>8</sub> – A<sub>9</sub> – Clients et comptes rattachés :**

Les clients et comptes rattachés se détaillent comme suit :

<b>Désignations</b>	<b>Soldes au 31/12/2021</b>	<b>Soldes au 31/12/2020</b>
Clients locaux	2 962 522	394 075
Clients étrangers	35 054 138	26 972 468
Effets à recevoir	563 069	2 201 249
Clients douteux	19 005 206	19 005 356
Indemnisations assurances	(9 970 357)	(9 970 357)
Provisions pour dépréciation des comptes clients douteux	(9 182 299)	(9 045 294)
<b>Soldes nets</b>	<b>38 432 280</b>	<b>29 557 347</b>

Les provisions pour dépréciation des comptes clients douteux, s'élevant à 9 182 299 DT, se détaillent comme suit :

- Au cours de 2016, un client important de la « Société Chimique ALKIMIA » a eu beaucoup d'impayés sur ses clients en Inde ce qui l'a mis en difficulté. Cette situation l'a empêché de régler ses dettes envers la Société, s'élevant au 31 Décembre 2021 à 18 428 357 DT.

Le montant remboursé par les compagnies d'assurance au cours des exercices 2017 et 2018 en vertu des accords contractuels s'est élevé à 7 608 108 DT.

En 2019, une provision complémentaire de 386 843 DT a été constatée par la Société ramenant le solde total de la provision à 8 458 460 DT.

Aucun changement lié à cette situation n'est survenu en 2020 et en 2021. Le montant de la provision constatée représente l'estimation à la date de clôture du risque de non-recouvrement au titre du reliquat de la créance.

- Des factures de vente sur le marché local pour 112 606 DT non payées à ce jour.
- Deux factures impayées sur KIMIAL SPA relatives au transfert du savoir-faire pour un montant de 474 228 DT.
- Une provision complémentaire de 137 005 DT a été constatée par la société en 2021. Ce montant représente l'estimation à la date de clôture du risque de non-recouvrement de diverses créances.

#### **A<sub>10</sub> – Autres actifs courants :**

Les autres actifs courants se détaillent comme suit :

<b>Désignations</b>	<b>Soldes au 31/12/2021</b>	<b>Soldes au 31/12/2020</b>
Diverses avances fournisseurs	996 332	1 741 788
Avances au personnel	149 614	161 465
Etat impôt et taxes à reporter	1 059 672	1 136 890
Produits à recevoir	3 592 549	4 165 836
Compte courant Les Salines de Tataouine	10 772 451	9 034 226
Compte courant Alkimia Packaging	364 287	187 352
Divers	4 379 362	3 491 642
Provisions pour dépréciation des autres actifs	(2 639 583)	(2 639 583)
<b>Soldes nets</b>	<b>18 674 685</b>	<b>17 279 616</b>

**A<sub>11</sub> –Autres actifs financiers :**

Les autres actifs financiers se détaillent comme suit :

Désignations	Soldes au 31/12/2021	Soldes au 31/12/2020
Echéances de l'année (n+1) des prêts accordés au personnel.	45 891	101 885
Echéance à moins d'un an sur emprunt obligataire	-	80 000
<b>Soldes</b>	<b>45 891</b>	<b>181 885</b>

**A<sub>12</sub> –Liquidités et équivalents de liquidités :**

Les liquidités et équivalents de liquidités se détaillent comme suit :

Désignations	Soldes au 31/12/2021	Soldes au 31/12/2020
Placements (OPCVM)	50	472 395
Dépôts en banque	6 661 811	1 345 417
Caisses	9 232	9 128
<b>Soldes</b>	<b>6 671 093</b>	<b>1 826 940</b>

**B – Capitaux propres et passifs****C<sub>1</sub> –Capitaux Propres :**

Le tableau de variation des capitaux propres pour la période allant du 1<sup>er</sup> Janvier 2021 au 31 Décembre 2021 se présente comme suit :

Désignations	Capital Social	Réserves légales	Réserves spéciale et générales	Réserves pour fonds social	Autres capitaux propres	Résultats reportés	Résultat	Total
							de l'exercice	
<b>Soldes au 31.12.2020</b>	<b>19 472 530</b>	<b>1 947 253</b>	<b>36 630 000</b>	<b>1 150 000</b>	<b>227 654</b>	<b>(66 952 237)</b>	<b>(34 875 254)</b>	<b>(42 400 054)</b>
<b>Affectation résultat 2020</b>								
Report à nouveau						(34 875 254)	34 875 254	-
<b>Subventions d'investissement</b>								
Amortissements subventions					(53 837)			(53 837)
<b>Résultat 2021</b>							(44 818 067)	<b>(44 818 067)</b>
<b>Soldes au 31.12.2021</b>	<b>19 472 530</b>	<b>1 947 253</b>	<b>36 630 000</b>	<b>1 150 000</b>	<b>173 817</b>	<b>(101 827 491)</b>	<b>(44 818 067)</b>	<b>(87 271 958)</b>

Le Résultat par action est de (23,016) DT au titre de 2021 contre (17,910) DT au titre de 2020, calculés comme suit :

Exercice	2021	2020
<b>Résultat net</b>	(44 818 067)	(34 875 254)
<b>Nombre d'actions</b>	1 947 253	1 947 253
<b>Résultat par action</b>	(23,016)	(17,910)

**P<sub>1</sub> –Les emprunts :**

Le solde du compte « Emprunts à + d'un an », s'élève à 19 758 755DT au 31 Décembre 2021 contre 20 444 484DT au 31 Décembre 2020 et se détaille comme suit :

Désignations	Remboursements	Echéances 2021	Soldes à plus d'un an	
			31.12.2021	31.12.2020
CMT – BIAT	3 461 538	769 231	769 231	1 538 462
CMT – BT	-	1 135 476	10 864 524	9 531 022
CMT – STB	625 000	1 250 000	8 125 000	9 375 000
		<b>3 154 707</b>	<b>19 758 755</b>	<b>20 444 484</b>

**P<sub>2</sub> –Provisions :**

Les provisions pour risques et charges s'élèvent au 31 Décembre 2021 à 3 938 327 DT contre 3 482 343 DT au 31 Décembre 2020 et se rattachent aux différents risques opérationnels encourus par la société.

**P<sub>3</sub> –Fournisseurs et comptes rattachés :**

Les fournisseurs et comptes rattachés se détaillent comme suit :

<b>Désignations</b>	<b>Soldes au 31/12/2021</b>	<b>Soldes au 31/12/2020</b>
Groupe Chimique Tunisien	91 127 662	97 570 272
ALKIMIA Packaging	7 765 176	2 100 543
STEG	3 662 650	3 384 545
Effets à payer	31 872 697	7 224 225
Fournisseurs – Factures non parvenues	6 685 731	5 669 761
CLARKE ENERGY	527 440	151 314
La CARTE Tunis	1 344 178	389 459
STE D'ENVIRON PLANT. ET JARD. DE GA	287 924	-
MSC TUNISIA	541 756	-
SONEDE	664 846	-
CMA-CGM	-	44 114
Autres fournisseurs	5 053 818	4 866 687
<b>Soldes</b>	<b>149 533 877</b>	<b>121 400 922</b>

**P<sub>4</sub> –Autres passifs courants :**

Les autres passifs courants se détaillent comme suit :

<b>Désignations</b>	<b>Soldes au 31/12/2021</b>	<b>Soldes au 31/12/2020</b>
Charges à payer	36 834 001	26 853 234
Etat impôts et taxes	2 666 465	1 487 688
CNSS	2 770 038	2 469 059
Charges sociales provisionnées	1 542 391	1 399 845
Rémunérations dues au personnel	238 648	65 176
Autres	2 510 077	1 549 438
Avances reçues des clients	4 690 399	1 957 505
<b>Soldes</b>	<b>51 252 018</b>	<b>35 781 945</b>

**P<sub>5</sub> – Autres passifs financiers :**

Les autres passifs financiers se détaillent comme suit :

<b>Désignations</b>	<b>Soldes au 31/12/2021</b>	<b>Soldes au 31/12/2020</b>
Echéances à moins d'un an sur emprunts	28 215 341	11 104 850
Intérêts courus	204 371	220 773
Concours bancaires	-	1 235
<b>Soldes</b>	<b>28 419 712</b>	<b>11 326 858</b>

## **C – L'état de résultat**

### **R<sub>1</sub> – Revenus :**

Les revenus totalisent 141 964 033 DT au titre de l'exercice clos le 31 Décembre 2021 contre 129 312 733 DT au titre de l'exercice clos le 31 Décembre 2020 et se détaillent comme suit :

<b>Désignations</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Ventes de STPP sur le marché local	7 659 159	8 754 822
Vente de MAP sur le marché local	184 575	-
Ventes de STPP à l'export	110 949 068	119 591 235
Vente de MAP à l'export	18 075 813	-
Ventes de produits résiduels (Boue)	5 095 419	961 676
Ventes de déchets	-	5 000
<b>Total</b>	<b>141 964 033</b>	<b>129 312 733</b>

### **R<sub>2</sub> – Variation des stocks :**

La variation des stocks de produits finis se détaille comme suit :

<b>Désignations</b>	<b>2 021</b>	<b>2 020</b>
Stocks au 31/12/n-1	10 913 865	9 196 717
Stocks au 31/12/n	6 999 312	10 913 865
<b>Variation</b>	<b>3 914 553</b>	<b>(1 717 148)</b>

### **R<sub>3</sub> – Achats d'approvisionnements consommés :**

Les achats d'approvisionnements consommés se détaillent comme suit :

<b>Désignations</b>	<b>2 021</b>	<b>2 020</b>
Achats de matières premières	114 342 294	82 426 053
Achats de fournitures, consommables et emballages	4 568 715	5 458 511
Achats non stockés d'énergie, eau et autres matières	12 876 777	12 068 534
Frais sur achats	183 620	245 888
Autres achats	-	3 773 784
Variation des stocks	(3 620 447)	5 681 896
<b>Total</b>	<b>128 350 959</b>	<b>109 654 667</b>

### **R<sub>4</sub> – Charges de personnel :**

Les charges du personnel se détaillent comme suit :

<b>Désignations</b>	<b>2 021</b>	<b>2 020</b>
Charges salariales	14 700 560	15 197 828
Charges sociales	3 811 885	3 923 888
Congés à payer	(190 893)	315 372
Indemnités de départ à la retraite	356 725	314 633
Autres charges du personnel	633 000	(48 312)
<b>Total</b>	<b>19 311 277</b>	<b>19 703 409</b>

**R<sub>5</sub> –Dotations aux amortissements et aux provisions :**

Les dotations aux amortissements et aux provisions se détaillent comme suit :

<b>Désignations</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Amortissements des immobilisations incorporelles	24 309	24 329
Amortissements des immobilisations corporelles	3 348 921	2 419 167
Provisions pour risques et charges	674 609	102 892
Provisions pour dépréciation des stocks	267 578	416 287
Reprises sur / Dotations aux provisions pour contrats déficitaires	(218 624)	938 297
Provisions pour dépréciation des créances	137 005	-
Provisions pour dépréciation des autres actifs courants	-	2 636 583
<b>Total</b>	<b>4 233 797</b>	<b>6 537 553</b>

**R<sub>6</sub> –Autres charges d'exploitation :**

Les autres charges d'exploitation se détaillent comme suit :

<b>Désignations</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Fret et transport sur ventes	6 535 899	5 835 144
Frais d'assurance	2 730 250	2 165 157
Frais sur ventes	2 008 289	2 053 601
Autres charges	9 557 021	8 231 190
<b>Total</b>	<b>20 831 459</b>	<b>18 285 092</b>

**R<sub>7</sub> –Charges financières nettes :**

Les charges financières nettes se présentent ainsi :

<b>Désignations</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Intérêts sur financement	(11 934 152)	(11 490 944)
Pertes de change	(875 741)	(2 543 869)
Gains de change	2 427 661	1 146 487
<b>Total</b>	<b>(10 382 232)</b>	<b>(12 888 326)</b>

**R<sub>8</sub> –Produits des placements :**

Les produits des placements se détaillent comme suit :

<b>Désignations</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Produits des participations	25 164	20 829
Intérêts des placements et comptes	2 517	53 436
<b>Total</b>	<b>27 681</b>	<b>74 266</b>

**R<sub>9</sub> –Autres gains ordinaires :**

Les autres gains ordinaires se détaillent comme suit :

<b>Désignations</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Produits sur éléments non récurrents	27 084	582
Produits sur exercices antérieurs	134 915	157 580
Reprises de provisions/stocks	413 351	414 777
Autres produits	59 974	1 054 382
Plus-values sur cessions d'immobilisations	-	12 500
<b>Total</b>	<b>635 324</b>	<b>1 639 821</b>

**R<sub>10</sub> – Autres pertes ordinaires :**

Les autres pertes ordinaires se détaillent comme suit :

<b>Désignations</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Charges sur éléments non récurrents	151	34
Charges sur exercices antérieurs	128 360	409 980
<b>Total</b>	<b>128 512</b>	<b>410 014</b>

**R<sub>11</sub> – Impôt sur les sociétés :**

L'impôt sur les sociétés s'élève, au titre de l'exercice 2021, à 292 316DT.

**D – Etat des flux de trésorerie****D<sub>1</sub> – Flux liés à l'exploitation :**

Les flux de trésorerie provenant de l'exploitation s'élèvent au titre de l'exercice clos le 31 Décembre 2021 à (8 246 589) DT contre (21 978 403) DT au titre de l'exercice clos le 31 Décembre 2020, résultant de l'encaissement auprès des clients de la somme de 137 302 806 DT et des décaissements d'exploitation de 145 549 395 DT.

**D<sub>2</sub> – Flux liés aux activités d'investissement :**

Les flux liés aux activités d'investissement se détaillent comme suit :

<b>Désignations</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
- Investissements de renouvellement	(3097722)	(5 472 247)
- Variation des immobilisations financières	100 000	43 295
- Cession d'immobilisations	-	12 500
- Encaissements subventions	-	1 275 346
<b>Flux liés aux activités d'investissement</b>	<b>(2 997 722)</b>	<b>(4 141 106)</b>

**D<sub>3</sub> – Flux liés aux activités de financement :**

Les flux liés aux activités de financement se détaillent comme suit :

<b>Désignations</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
- Encaissements provenant des emprunts	1483000	10 163 682
- Variation des mobilisations des créances	15966722	8 724 641
- Remboursements emprunts bancaires	(1 024 960)	(1 164 521)
<b>Flux liés aux activités de financement</b>	<b>16424762</b>	<b>17 723 802</b>

**D<sub>4</sub> – Incidence des variations des taux de change sur les liquidités et équivalents de liquidité :**

L'incidence de la variation des taux de change sur les liquidités et équivalents de liquidités se détaille comme suit :

<b>Désignations</b>	<b>2021</b>	<b>2019</b>
- Gains de change	(335 062)	236 566
<b>Incidence de la variation des taux de change</b>	<b>(335 062)</b>	<b>236 566</b>

**D<sub>5</sub> – Trésorerie au 31 Décembre 2021 :**

Au 31 Décembre 2021, la trésorerie s'élève à 6 671 093DT contre 1 825 704DT au 31 Décembre 2020.

#### **E- Les engagements hors bilan**

Les engagements hors bilan de la « Société Chimique ALKIMIA S.A » se détaillent comme suit :

##### **► Engagements émis**

###### **▪ Hypothèques et nantisements**

La « Société Chimique ALKIMIA S.A » a affecté spécialement au profit de la « Société Tunisienne de Banque (STB) et en Pari Passu avec la « Banque de Tunisie (BT) » pour sureté, garantie et conservation du remboursement du principal des emprunts obtenus auprès de ses deux banques s'élevant respectivement à 10 000 000 DT et 12 000 000 DT ainsi que toutes les autres obligations contractuelles (intérêts conventionnels et de retard, indemnités, frais et accessoires, primes d'assurances, etc.) les garanties suivantes :

###### **- Hypothèque immobilière de rang utile**

- ✓ La totalité de la propriété sise à Tunis d'une superficie de 947 m<sup>2</sup> objet du titre foncier n° 88607 Tunis ;
- ✓ La totalité de la propriété sise à Gabes, zone industrielle, consistant en un terrain d'une superficie approximative de 128 514 m<sup>2</sup>, objet du compromis de vente conclu avec l'AFI en date 26/09/1975 enregistré à la Recette des Finances de Ghannouch le 19/03/2018 ; et
- ✓ La totalité de la propriété consistant en les lots de terrain portant les n°33-1 et 33-2 sise à Gabes, zone industrielle d'une superficie de 24 000 m<sup>2</sup>, objet du compromis de vente conclu avec l'AFI en date 20/10/2016 et 1/11/20216 enregistré à Gabes le 8/11/2016 à distraire du titre foncier n°321 Gabes.

###### **- Nantissement de rang utile**

Conformément à l'article 236 et suivant du Code de Commerce concernant le nantissement de fonds de commerce, sont donnés en nantissement de rang utile, l'ensemble sans aucune exception ni réserve des éléments corporels et incorporels composant un fonds de commerce et d'industrie consistant en une unité de fabrication de MAP cristallisé et de STPP sis à Gabes, zone industrielle de Ghannouch, et à Tunis, 11 Rue des Lilas.

###### **- Nantissement de premier rang**

Conformément à la Loi n°2001-19 du 6 Février 2001 relative au nantissement de l'outillage et du matériel d'équipement professionnel, l'ensemble du matériel installé dans le fonds de commerce sis à Gabes, zone industrielle Ghannouch et à Tunis, 11 Rue des Lilas

###### **▪ Autres engagements émis**

<b>Désignations</b>	<b>2021</b>	<b>2 020</b>
Caution en faveur de l'OMMP	6 546	6 546
Caution en faveur de la douane	-	100 000
Caution en faveur du G.M.G.A	10 000	10 000
Caution en faveur du ANGED	1 000	1 000
Caution OIL LIBYA	5 000	5 000
<b>Total</b>	<b>145 092</b>	<b>122 546</b>

## ► Engagements reçus

Les engagements reçus se détaillent comme suit :

Désignations	2021	2 020
Cautions reçues de nos fournisseurs étrangers (EUR)	39 792	-
Cautions reçues de nos fournisseurs locaux (TND)	149 523	205 992
Engagements par signature souscrits par la BIAT (USD)	713 201	-
Engagements par signature souscrits par la BIAT (TND)	452 725	-

## F - Transactions avec les parties liées

Les transactions avec les parties liées se détaillent comme suit :

1 - Groupe Chimique Tunisien :

- Achat acide phosphorique : 92225707DT
- Achat Ammoniac : 1 459 503DT

2- Compagnie d'Assurance et de Réassurance Tuniso-Européenne :

- Primes d'assurance : 2730250 DT

3- ALKIMIA-Packaging :

- Achat carbonate de sodium vrac : 20455693 DT
- Frais communs : 472 094 DT

4- Les Salines de Tataouine :

- Cession d'énergie électrique : 1790718 DT
- Frais communs : 834 868 DT

## G - Continuité d'exploitation

La situation financière de la « Société Chimique ALKIMIAS.A » se caractérise par :

- Des fonds propres totalisant au 31 Décembre 2021 la somme négative de 87 271 958 DT contre une somme négative de 42 400 054 DT au 31 Décembre 2020 en raison des pertes cumulées subies au cours des derniers exercices et ;
- Un passif exigible au 31 Décembre 2021 supérieur de 145 054 899 DT à l'actif circulant. Il était supérieur de 99 188 844 DT à l'actif circulant au 31 Décembre 2020.

Cette situation est due aux difficultés rencontrées par la société depuis plusieurs années qui sont principalement :

- ✓ D'ordre technique en relation essentiellement avec les arrêts répétitifs de l'activité du bassin minier causant l'absence de la principale matière première livrée par notre fournisseur unique le « Groupe Chimique Tunisien » ; et
- ✓ D'ordre commercial en raison de la baisse de la demande du « Tripolyphosphate de Sodium (STPP) » sur le marché international et de la perte de marchés importants face à la concurrence après les diverses déclarations de « Cas de Force Majeure » à cause de l'irrégularité de l'approvisionnement de ses usines en acide phosphorique.

A ce jour, la Société rencontre toujours de grandes difficultés pour s'approvisionner en acide phosphorique, en quantité suffisante auprès du « Groupe Chimique Tunisien » qui, selon sa stratégie, donne la priorité à l'export, mettant ainsi en difficultés les entreprises locales qui revalorisent cette matière première en fabriquant d'autres produits finis destinés à l'export. Cette situation s'est encore

aggravée suite à l'arrêt forcé, depuis le mois d'Octobre 2021, de la nouvelle Unité de fabrication d'engrais soluble (MAP cristallisé) qui est entrée en exploitation le 1<sup>er</sup> Juin 2022, suite à l'arrêt de l'approvisionnement en ammoniac par le « Groupe Chimique Tunisien ».

Cette situation a entraîné des problèmes de trésorerie courant le premier semestre 2022 que la société a pu difficilement surmonter.

Bien que cette situation indique l'existence d'une incertitude significative sur la capacité de la société à poursuivre son exploitation, les Etats Financiers arrêtés au 31 Décembre 2021 ont été préparés sur la base du principe comptable de continuité d'exploitation en prenant en compte, principalement, les éléments suivants :

- Le Conseil d'Administration réuni le 22 Juillet 2021 a examiné et approuvé un Business Plan (2021/2031) qui a prévu un plan de restructuration de la société à travers le lancement dans une première étape des projets suivants :
  - ✓ La production du MAP qui a démarré en Juin 2021. Toutefois, ce projet a enregistré un arrêt sur la période Octobre 2021 à Juillet 2022 à cause de l'absence d'approvisionnement de l'acide phosphorique et de l'ammoniac. La production a repris courant le mois d'Août 2022 suite à la signature en Juillet 2022 d'un contrat de fourniture de l'ammoniac avec le « Groupe Chimique Tunisien » prévoyant une quantité minimale pour une période d'une année.
  - ✓ La production du STPP alimentaire par une adaptation de l'unité de production actuelle. A ce titre, les travaux de réhabilitation de l'unité U-1000 pour la fabrication du STPP alimentaire ont été achevés et la société a commencé à obtenir les certifications nécessaires pour la commercialisation de ce produit conformément aux normes internationales.
  - ✓ La production du NPK dont la matière première principale est l'ammoniac fourni par le « Groupe Chimique Tunisien » et dont l'investissement nécessaire sera assuré par un apport des actionnaires privés en compte courant associé.
- Le plan de restructuration susvisé a été confirmé lors des réunions du Conseil d'Administration du 25 Janvier 2022 et du 23 Juin 2022 qui ont insisté sur le fait que la réussite du plan dépend de la garantie de la fourniture des quantités minimales de matières premières par le « Groupe Chimique Tunisien » et la libération des fonds nécessaires pour lancer le projet NPK par les actionnaires privés. Dans ce cadre, la « Société Chimique ALKIMIA SA » a obtenu en date du 19 Juillet 2022 un accord signé de la part du « Groupe Chimique Tunisien » pour la fourniture de la quantité nécessaire d'acide phosphorique en attendant la signature du contrat entre les deux parties.
- La société est en train de chercher d'autres pistes pour la concrétisation du plan de restructuration dont notamment la recherche de partenaires stratégiques.

## H- Schéma des soldes intermédiaires de gestion

PRODUITS		CHARGES		SOLDES		2 021	2 020
Revenus et autres produits d'exploitation	141 964 033	Déstockage de production	3 914 553	<b>Production</b>		<b>138 049 480</b>	<b>131 029 881</b>
<b>Total</b>	<b>141 964 033</b>	<b>Total</b>	<b>3 914 553</b>				
<b>Production</b>	138 049 480	<b>Consommations intermédiaires</b>	128 350 959	<b>Marge / coût matières</b>		<b>9 698 521</b>	<b>21 375 215</b>
Marge sur coûts matières	9 698 521	Services extérieurs	20 430 115	<b>Valeur ajoutée</b>		<b>(10 731 595)</b>	<b>3 672 216</b>
<b>Total</b>	<b>9 698 521</b>	<b>Total</b>	<b>20 430 115</b>				
Valeur ajoutée	(10 731 595)	Impôts et taxes	401 344	<b>Excédent brut d'exploitation</b>		<b>(30 444 215)</b>	<b>(16 613 287)</b>
		Charges de personnel	19 311 277				
<b>Total</b>	<b>(10 731 595)</b>	<b>Total</b>	<b>20 285 503</b>				
Excédent brut d'exploitation	(30 444 215)	Charges financières nettes	10 382 232				
Produits des placements	27 681	Dotations aux amortissements et aux provisions	4 233 797				
Autres gains ordinaires	635 324	Autres pertes ordinaires	128 512	<b>Résultat net de l'exercice</b>		<b>(44 818 067)</b>	<b>(34 875 254)</b>
		Impôt sur les bénéfices	292 316				
<b>Total</b>	<b>(29 781 210)</b>	<b>Total</b>	<b>15 036 857</b>				

**I-Evènements postérieurs à la date de clôture :**

Ces Etats Financiers sont arrêtés par le Conseil d'Administration du 23 Juin 2022. Par conséquent, ils ne reflètent pas les évènements survenus postérieurement à cette date.

**Rapport Général des Co-Commissaires aux Comptes**  
**Etats Financiers - Exercice clos le 31 Décembre 2021**

**Messieurs les actionnaires de la Société Chimique ALKIMIA S.A,**

**I. Rapport sur l'audit des Etats Financiers**

**1. Opinion**

En exécution de la mission de Co-commissariat aux comptes qui nous a été confiée par votre Assemblée Générale du 30 Mai 2019, nous avons effectué l'audit des Etats Financiers de la « Société Chimique ALKIMIA S.A » (la « société »), qui comprennent le bilan arrêté au 31 Décembre 2021, l'état de résultat et l'état des flux de trésorerie pour l'exercice clos à cette date, ainsi que les notes annexes, y compris le résumé des principales méthodes comptables.

Ces Etats Financiers font ressortir des capitaux propres négatifs de 87 271 958 DT, y compris le résultat déficitaire de l'exercice s'élevant à 44 818 067 DT.

À notre avis, les Etats Financiers ci-joints présentent sincèrement, dans tous leurs aspects significatifs, la situation financière de la société au 31 Décembre 2021, ainsi que sa performance financière et ses flux de trésorerie pour l'exercice clos à cette date, conformément au Système Comptable des Entreprises.

**2. Fondement de l'opinion**

Nous avons effectué notre audit selon les normes internationales d'audit applicables en Tunisie. Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont plus amplement décrites dans la section « Responsabilités de l'auditeur pour l'audit des Etats Financiers » du présent rapport. Nous sommes indépendants de la société conformément aux règles de déontologie qui s'appliquent à l'audit des Etats Financiers en Tunisie et nous nous sommes acquittés des autres responsabilités déontologiques qui nous incombent selon ces règles.

Nous estimons que les éléments probants que nous avons obtenus sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion d'audit.

**3. Incertitude significative liée à la continuité d'exploitation**

Nous attirons l'attention sur la note G aux Etats Financiers qui indique que la situation financière de la « Société Chimique ALKIMIA SA » s'est détériorée par rapport à 2020 du fait d'un cumul de plusieurs événements. Comme il est décrit dans la note susvisée, cette situation indique l'existence d'une incertitude significative susceptible de jeter un doute important sur la capacité de la société à poursuivre son exploitation.

Notre opinion n'est pas modifiée à l'égard de cette question.

#### **4. Questions clés de l'audit**

Les questions clés de l'audit sont les questions qui, selon notre jugement professionnel, ont été les plus importantes dans l'audit des Etats Financiers de la période considérée. Ces questions ont été traitées dans le contexte de notre audit des Etats Financiers pris dans leur ensemble et aux fins de la formation de notre opinion sur ceux-ci, et nous n'exprimons pas une opinion distincte sur ces questions.

Outre la question décrite dans la section « Incertitude significative liée à la continuité d'exploitation », nous avons déterminé que la question décrite ci-après constitue une question clés de l'audit qui doit être communiquée dans notre rapport.

##### **▪ Titres de participation**

Au 31 Décembre 2021, la valeur comptable nette des titres de participation de la « Société Chimique ALKIMIA S.A » s'élève à 35 519 888 DT pour un total bilan de 165 630 730 DT.

Les titres de participation sont comptabilisés à leur coût d'acquisition (y compris les frais d'acquisition) en respect avec les dispositions de la Norme Comptable Tunisienne 7 relative aux placements.

A la date de clôture, il est procédé à l'évaluation des participations à leur valeur d'usage ainsi déterminée :

- ✓ La valeur d'usage est estimée en tenant compte de plusieurs facteurs, notamment, la valeur de marché, l'actif net, les résultats et les perspectives de rentabilité de l'entreprise émettrice ainsi que la conjoncture économique et l'utilité procurée à l'entreprise.
- ✓ Une dépréciation est comptabilisée lorsque la valeur nette comptable de ces participations est supérieure à leur valeur d'usage.

##### ***Risque identifié :***

Le risque que la valeur nette comptable des titres de participation excède leur valeur d'usage et qu'une dépréciation ne soit pas comptabilisée au bilan constitue un risque d'anomalie significative dans les comptes en raison du recours important au jugement de la Direction.

##### ***Notre réponse à ce risque :***

Dans ce cadre, nos travaux ont consisté notamment à :

- ✓ Revoir le processus d'estimation de la dépréciation adopté par la Direction ;
- ✓ Identifier les contrôles pertinents associés au processus d'estimation ;
- ✓ Apprécier le caractère raisonnable des hypothèses et examiner les modalités retenues par la Direction pour estimer la valeur d'usage des participations à la date de clôture ;
- ✓ Analyser la performance économique des entreprises émettrices et l'utilité procurée par ces participations à la « Société Chimique ALKIMIA S.A » ;
- ✓ Revoir les résultats des estimations effectuées durant l'exercice précédent.

#### **5. Observation**

Nous attirons l'attention sur la note A5 aux Etats Financiers qui décrit la situation de la participation de la « Société Chimique ALKIMIA SA » au capital de la société « Les Salines de Tataouine ».

Notre opinion n'est pas modifiée à l'égard de ce point.

## **6. Rapport du Conseil d'Administration**

La responsabilité du rapport du Conseil d'Administration incombe au Conseil d'Administration.

Notre opinion sur les Etats Financiers ne s'étend pas au rapport du Conseil d'Administration et nous n'exprimons aucune forme d'assurance que ce soit sur ce rapport.

En application des dispositions de l'article 266 du Code des Sociétés Commerciales, notre responsabilité consiste à vérifier l'exactitude des informations données sur les comptes de la société dans le rapport du Conseil d'Administration par référence aux données figurant dans les Etats Financiers. Nos travaux consistent à lire le rapport du Conseil d'Administration et, ce faisant, à apprécier s'il existe une incohérence significative entre celui-ci et les Etats Financiers ou la connaissance que nous avons acquise au cours de l'audit, ou encore si le rapport du Conseil d'Administration semble autrement comporter une anomalie significative. Si, à la lumière des travaux que nous avons effectués, nous concluons à la présence d'une anomalie significative dans le rapport du Conseil d'Administration, nous sommes tenus de signaler ce fait.

Nous n'avons rien à signaler à cet égard.

## **7. Responsabilités de la Direction et des responsables de la gouvernance pour les Etats Financiers**

La Direction est responsable de la préparation et de la présentation fidèle des Etats Financiers conformément au Système Comptable des Entreprises, de la mise en place du contrôle interne qu'elle considère comme nécessaire pour permettre la préparation d'Etats Financiers exempts d'anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs, ainsi que de la détermination des estimations comptables raisonnables au regard des circonstances.

Lors de la préparation des Etats Financiers, c'est à la Direction qu'il incombe d'évaluer la capacité de la société à poursuivre son exploitation, de communiquer, le cas échéant, les questions relatives à la continuité de l'exploitation et d'appliquer le principe comptable de continuité d'exploitation, sauf si la Direction a l'intention de liquider la société ou de cesser son activité ou si aucune autre solution réaliste ne s'offre à elle.

Il incombe aux responsables de la gouvernance de surveiller le processus d'information financière de la société.

## **8. Responsabilités de l'auditeur pour l'audit des Etats Financiers**

Nos objectifs sont d'obtenir l'assurance raisonnable que les Etats Financiers pris dans leur ensemble sont exempts d'anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs, et de délivrer un rapport contenant notre opinion. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, qui ne garantit toutefois pas qu'un audit, réalisé conformément aux normes internationales d'audit applicables en Tunisie, permettra toujours de détecter toute anomalie significative qui pourrait exister.

Les anomalies peuvent résulter de fraudes ou d'erreurs et elles sont considérées comme significatives lorsqu'il est raisonnable de s'attendre à ce que, individuellement ou collectivement, elles puissent influencer sur les décisions économiques que les utilisateurs des Etats Financiers prennent en se fondant sur ceux-ci.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes internationales d'audit applicables en Tunisie, nous exerçons notre jugement professionnel et faisons preuve d'esprit critique tout au long de cet audit.

En outre :

- Nous identifions et évaluons les risques que les Etats Financiers comportent des anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs, concevons et mettons en œuvre des procédures d'audit en réponse à ces risques, et réunissons des éléments probants suffisants et appropriés pour fonder notre opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative résultant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- Nous acquérons une compréhension des éléments du contrôle interne pertinents pour l'audit afin de concevoir des procédures d'audit appropriées dans les circonstances ;
- Nous apprécions le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la Direction, de même que des informations y afférentes fournies par cette dernière ;
- Nous tirons une conclusion quant au caractère approprié de l'utilisation par la Direction du principe comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments probants obtenus, quant à l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou situations susceptibles de jeter un doute important sur la capacité de la société à poursuivre son exploitation. Si nous concluons à l'existence d'une incertitude significative, nous sommes tenus d'attirer l'attention des lecteurs de notre rapport sur les informations fournies dans les Etats Financiers au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas adéquates, d'exprimer une opinion modifiée. Nos conclusions s'appuient sur les éléments probants obtenus jusqu'à la date de notre rapport. Des événements ou situations futurs pourraient par ailleurs amener la société à cesser son exploitation ;
- Nous évaluons la présentation d'ensemble, la forme et le contenu des Etats Financiers, y compris les informations fournies dans les notes, et apprécions si les Etats Financiers représentent les opérations et événements sous-jacents d'une manière propre à donner une image fidèle ;
- Nous communiquons aux responsables de la gouvernance notamment l'étendue et le calendrier prévus des travaux d'audit et nos constatations importantes, y compris toute déficience importante du contrôle interne que nous aurions relevée au cours de notre audit.
- Nous fournissons également aux responsables de la gouvernance une déclaration précisant que nous nous sommes conformés aux règles de déontologie pertinentes concernant l'indépendance, et leur communiquons toutes les relations et tous les autres facteurs qui peuvent raisonnablement être considérés comme susceptibles d'avoir des incidences sur notre indépendance ainsi que les sauvegardes connexes s'il y a lieu.
- Parmi les questions communiquées aux responsables de la gouvernance, nous déterminons quelles ont été les plus importantes dans l'audit des Etats Financiers de la période considérée : ce sont les questions clés de l'audit. Nous décrivons ces questions dans notre rapport, sauf si des textes légaux ou réglementaires en empêchent la publication ou si, dans des circonstances extrêmement rares, nous déterminons que nous ne devrions pas communiquer une question dans notre rapport parce que l'on peut raisonnablement s'attendre à ce que les conséquences néfastes de la communication de cette question dépassent les avantages pour l'intérêt public.

## **II. Rapport relatif aux obligations légales et réglementaires**

Dans le cadre de notre mission de commissariat aux comptes, nous avons également procédé aux vérifications spécifiques prévues par les normes publiées par l'Ordre des Experts Comptables de Tunisie et par les textes réglementaires en vigueur en la matière.

### **1. Efficacité du système de contrôle interne**

Nous avons procédé à l'examen des procédures de contrôle interne relatives au traitement de l'information comptable et à la préparation des Etats Financiers. Nous signalons, conformément à ce qui est requis par l'article 3 de la loi 94-117 du 14 novembre 1994 tel que modifié par la loi 2005-96 du 18 octobre 2005, que nous n'avons pas relevé, sur la base de notre examen, d'insuffisances majeures susceptibles d'impacter notre opinion sur les Etats Financiers.

### **2. Conformité de la tenue des comptes des valeurs mobilières à la réglementation en vigueur**

En application des dispositions de l'article 19 du décret n°2001-2728 du 20 novembre 2001, nous avons procédé aux vérifications portant sur la conformité de la tenue des comptes des valeurs mobilières émises par la société avec la réglementation en vigueur.

La responsabilité de veiller à la conformité aux prescriptions de la réglementation en vigueur incombe à la Direction.

Sur la base des diligences que nous avons estimées nécessaires à mettre en œuvre, nous n'avons pas détecté d'irrégularités liées à la conformité des comptes des valeurs mobilières de la société avec la réglementation en vigueur.

### **3. Autres obligations légales et réglementaires**

En application des dispositions de l'article 270 du Code des Sociétés Commerciales, nous signalons à l'Assemblée Générale qu'au cours de l'accomplissement de notre mission de commissariat aux comptes, nous avons relevé que les fonds propres de la « Société Chimique ALKIMIA » tels que figurant sur les Etats Financiers arrêtés au 31 Décembre 2020 et approuvés par l'Assemblée Générale Ordinaire tenue le 09 Septembre 2021 totalisent la somme négative de 42 400 054DT, soit 52 136 319 DT en deçà de la moitié du capital social.

La société n'a pas observé les dispositions de l'article 388 du code des sociétés commerciales qui stipule que le Conseil d'Administration doit dans les quatre mois de l'approbation des comptes, provoquer la réunion de l'Assemblée Générale Extraordinaire à l'effet de statuer sur la question de savoir s'il y a lieu de prononcer la dissolution de la société. L'Assemblée Générale Extraordinaire qui n'a pas prononcé la dissolution de la société dans l'année qui suit la constatation des pertes, est tenue de réduire ou d'augmenter le capital d'un montant égal au moins à celui des pertes.

**Tunis, le 19 Septembre 2022**

**Les Co-commissaires aux comptes**

**International Financial Consulting Ltd.**

**Lotfi REKIK**

**AMC Ernst & Young**

**Anis LAADHAR**

## **Rapport Spécial des Co-Commissaires aux Comptes**

### **Etats financiers - Exercice clos le 31 Décembre 2021**

**Messieurs les actionnaires de la « Société Chimique ALKIMIA S.A »,**

En application de l'article 200 et suivants et l'article 475 du code des sociétés commerciales, nous reportons, ci-dessous, sur les conventions conclues et opérations réalisées au cours de l'exercice clos au 31 Décembre 2021 visées par les textes sus-indiqués.

Notre responsabilité est de nous assurer du respect des procédures légales d'autorisation et d'approbation de ces conventions ou opérations et de leur traduction correcte dans les Etats Financiers. Il ne nous appartient pas, de rechercher spécifiquement de façon étendue l'existence éventuelle de telles conventions ou opérations mais de vous communiquer, sur la base des informations qui nous ont été données et celles obtenues au travers de nos procédures d'audit, leurs caractéristiques et modalités essentielles, sans avoir à nous prononcer sur leur utilité et leur bien fondé. Il vous appartient d'apprécier l'intérêt qui s'attachait à la conclusion de ces conventions et la réalisation de ces opérations en vue de leur approbation.

#### **I. Opérations relatives à des conventions nouvellement conclues durant l'exercice clos au 31 Décembre 2021**

Votre Conseil d'Administration ne nous a informés d'aucune convention nouvellement conclue au cours de l'exercice clos le 31 Décembre 2021 et rentrant dans le cadre de l'article 200 et suivants et l'article 475 du code des sociétés commerciales.

#### **II. Opérations relatives à des conventions antérieures (autres que les rémunérations des dirigeants)**

L'exécution des conventions suivantes, conclues au cours des exercices antérieurs, s'est poursuivie au cours de l'exercice clos au 31 Décembre 2021 :

##### **► Groupe Chimique Tunisien**

- La « Société Chimique ALKIMIA S.A » a conclu avec le « Groupe Chimique Tunisien » une convention en date du 26 Novembre 1993, modifiée par deux avenants signés respectivement en date du 22 Octobre 1998 et du 27 Septembre 2009, selon laquelle le « Groupe Chimique Tunisien » s'engage à vendre à partir de ses unités de production, à la « Société Chimique ALKIMIA S.A », qui accepte, l'acide phosphorique concentré dont elle a besoin pour son exploitation.
  
- Les achats d'acide phosphorique effectués par la « Société Chimique ALKIMIA S.A » dans le cadre de cette convention totalisent au titre de l'exercice 2021 un montant net de 92 225 707DT.

- Les achats d'ammoniac effectués par la « Société Chimique ALKIMIA S.A » auprès du « Groupe Chimique Tunisien » totalisent au titre de l'exercice 2021 un montant net de 1 459 503 DT.
- Le solde fournisseur « Groupe Chimique Tunisien » s'élève au 31 Décembre 2021 à 121 664 519 DT dont 30 536 857 DT en tant qu'effets à payer.
- Les intérêts de retard au titre de la dette du « Groupe Chimique Tunisien » échue et non payée totalisent au titre de l'exercice 2021 un montant de 9 675 711 DT. Le solde des intérêts non réglés s'élève au 31 Décembre 2021 à 30149 922 DT constatés en charges à payer.

► **Alkimia Packaging SA**

- La « Société Chimique ALKIMIA S.A » a conclu avec sa filiale « ALKIMIA Packaging S.A » une convention en date du 03 Janvier 2011 qui prévoit son approvisionnement auprès de cette dernière en carbonate de sodium nécessaire à son exploitation. Cette convention a été autorisée par le Conseil d'Administration de la « Société Chimique ALKIMIA S.A » tenu en date du 10 Mai 2011.

Les achats de carbonate de sodium effectués par la « Société ALKIMIA S.A » dans le cadre de cette convention s'élèvent au titre de l'exercice 2021 à 20 455 694 DT. Le solde fournisseur « ALKIMIA Packaging S.A » s'élève au 31 Décembre 2021 à 7 765 176DT.

- La « Société Chimique ALKIMIA S.A » a facturé à sa filiale « ALKIMIA Packaging S.A » des charges communes au titre de l'exercice 2020 pour un montant de 472 094 DT.
- Le compte courant « ALKIMIA Packaging S.A » présente au 31 Décembre 2021 un solde débiteur de 364 287 DT.

► **Les Salines de Tataouine**

- La « Société Chimique ALKIMIA S.A » a réalisé des prestations de fourniture de l'excédent d'électricité produite par l'unité de cogénération à sa filiale « Les Salines de Tataouine » pour un montant de 1 790 718 DT.
- La « Société Chimique ALKIMIA S.A » a facturé à sa filiale « Les Salines de Tataouine » des charges communes au titre de l'exercice 2020 pour un montant de 834 867DT.
- Le compte courant « Les Salines de Tataouine » présente au 31 Décembre 2021 un solde débiteur de 11 184 051DT.

► **La Compagnie d'Assurance et de Réassurance Tuniso-Européenne (CARTE ASSURANCES)**

- La « Société Chimique ALKIMIA S.A » continue à assurer tous ses risques auprès de « La CARTE Assurances ». La prime d'assurance supportée par la société dans le cadre de cette convention au titre de l'année 2021 s'élève à 2 730 250 DT. Le solde fournisseur « La CARTE Assurances » s'élève au 31 Décembre 2021 à 1 344 178 DT.

### III. Obligations et engagements vis-à-vis des dirigeants

- 1- Les obligations et engagements envers les dirigeants tels que visés à l'article 200 (nouveau) II § 5 du code des sociétés commerciales se détaillent comme suit :
  - La rémunération du Président Directeur Général est fixée par le « Comité de rémunération » tenu le 18 Octobre 2015.
  - Les administrateurs sont rémunérés par des jetons de présence déterminés par le Conseil d'Administration et soumis annuellement à l'approbation de l'Assemblée Générale Annuelle.
  - La rémunération des membres du Comité Permanent d'Audit est déterminée par le Conseil d'Administration et est soumise annuellement à l'approbation de l'Assemblée Générale Annuelle
- 2- Les obligations et engagements de la « Société chimique ALKIMIA S.A » envers ses dirigeants, tels qu'ils ressortent des Etats Financiers relatifs à l'exercice clos le 31 Décembre 2021 se présentent comme suit :

Libellé	Président directeur général		Administrateurs	
	Charges de l'exercice	Passif	Charges de l'exercice	Passif
Rémunérations brutes (y compris avantages en nature)	180 557	-	-	-
Jetons de présence pour les administrateurs	-	-	144 000	144 000
Rémunérations des membres du Comité Permanent d'Audit	-	-	48 000	48 000
<b>Total</b>	<b>180 557</b>	<b>-</b>	<b>192 000</b>	<b>192 000</b>

Tunis, le 19 Septembre 2022

Les Co-commissaires aux comptes

International Financial Consulting Ltd.  
Lotfi REKIK

AMC Ernst & Young  
Anis LAADHA

**AVIS DE SOCIETES**

**ETATS FINANCIERS CONSOLIDES**

**SOCIETE CHIMIQUE ALKIMIA**

Siège social : 11, rue des Lilas 1082 Tunis Mahrajene.

La Société Chimique ALKIMIA publie, ci-dessous, ses états financiers consolidés arrêtés au 31 décembre 2021 tels qu'ils seront soumis à l'approbation de l'Assemblée Générale Ordinaire qui se tiendra en date du 29 septembre 2022. Ces états sont accompagnés du rapport des commissaires aux comptes, Mr Lotfi REKIK et Mr Anis LAADHAR.

**BILAN CONSOLIDE**  
(exprimé en Dinar tunisien)

	Notes	Soldes arrêtés le 31 Décembre	
		2021	2020
<b>ACTIFS</b>			
<b>ACTIFS NON COURANTS</b>			
Immobilisations incorporelles		1 777 652	1 777 652
- Amortissements et dépréciations des immobilisations incorporelles		(1 777 652)	(1 753 343)
	<b>1</b>	<b>-</b>	<b>24 309</b>
Immobilisations corporelles		222 521 956	214 812 668
- Amortissements des immobilisations corporelles		(101 236 275)	(94 091 626)
	<b>2</b>	<b>121 285 681</b>	<b>120 721 042</b>
Immobilisations financières		11 686 404	11 721 830
- Provisions pour dépréciation des immobilisations financières		(9 780 868)	(9 830 868)
	<b>3</b>	<b>1 905 536</b>	<b>1 890 962</b>
Actifs d'impôts différés		3 210 477	3 210 477
- Provisions pour dépréciation des actifs d'impôts différés		(3 210 477)	(3 210 477)
		-	-
Total des actifs immobilisés		<b>123 191 217</b>	<b>122 636 313</b>
Autres actifs non courants	<b>4</b>	2 127 964	1 497 076
<b>TOTAL DES ACTIFS NON COURANTS</b>		<b>125 319 181</b>	<b>124 133 389</b>
<b>ACTIFS COURANTS</b>			
Stocks		34 335 782	29 715 669
- Provisions pour dépréciation des stocks		(1 560 222)	(1 705 995)
	<b>5</b>	<b>32 775 560</b>	<b>28 009 675</b>
Clients et comptes rattachés		65 528 661	48 324 045
- Provisions pour dépréciation des comptes clients		(9 272 520)	(9 135 515)
	<b>6</b>	<b>56 256 141</b>	<b>39 188 530</b>
Autres actifs courants	<b>7</b>	17 035 109	16 541 239
- Provisions pour dépréciation des autres actifs courants		(2 703 768)	(2 703 768)
		<b>14 331 342</b>	<b>13 837 471</b>
Placements et autres actifs financiers	<b>8</b>	92 961	772 719
Liquidités et équivalents de liquidités	<b>9</b>	12 024 792	4 869 771
<b>TOTAL DES ACTIFS COURANTS</b>		<b>115 480 795</b>	<b>86 678 166</b>
<b>TOTAL DES ACTIFS</b>		<b>240 799 976</b>	<b>210 811 556</b>

**BILAN CONSOLIDE**  
(Exprimé en dinar tunisien)

	<u>Notes</u>	<b>Soldes arrêtés le 31 Décembre</b>	
		<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>CAPITAUX PROPRES ET PASSIFS</b>			
<b>CAPITAUX PROPRES</b>			
Capital social		19 472 530	19 472 530
Réserves consolidées		(75 311 326)	(35 136 393)
Autres capitaux propres		173 817	227 654
<b>Total des capitaux propres avant résultat de l'exercice</b>		<b>(55 664 980)</b>	<b>(15 436 209)</b>
Résultat consolidé		(45 846 561)	(40 174 933)
<b>TOTAL DES CAPITAUX PROPRES AVANT AFFECTATION</b>	<b>10</b>	<b>(101 511 541)</b>	<b>(55 611 143)</b>
Intérêts minoritaires dans les réserves	<b>10</b>	573	534
Intérêts minoritaires dans le résultat	<b>10</b>	31	39
<b>PASSIFS</b>			
<b>PASSIFS NON COURANTS</b>			
Emprunts	<b>11</b>	48 521 455	51 117 094
Provisions pour risques et charges	<b>12</b>	4 236 317	3 780 332
<b>TOTAL DES PASSIFS NON COURANTS</b>		<b>52 757 772</b>	<b>54 897 426</b>
<b>PASSIFS COURANTS</b>			
Fournisseurs et comptes rattachés	<b>13</b>	175 710 860	138 336 565
Autres passifs courants	<b>14</b>	59 658 556	42 541 664
Concours bancaires et autres passifs financiers	<b>15</b>	54 183 726	30 646 470
<b>TOTAL DES PASSIFS COURANTS</b>		<b>289 553 142</b>	<b>211 524 699</b>
<b>TOTAL DES PASSIFS</b>		<b>342 310 913</b>	<b>266 422 126</b>
<b>TOTAL DES CAPITAUX PROPRES ET PASSIFS</b>		<b>240 799 976</b>	<b>210 811 556</b>

## ETAT DE RESULTAT CONSOLIDE

(Exprimé en Dinar Tunisien)

	Notes	Période de 12 mois close le	
		31-déc-21	31-déc-20
Revenus	16	184 151 492	152 654 781
<b><u>Total produits d'exploitation</u></b>		<b>184 151 492</b>	<b>152 654 781</b>
Variation des stocks de produits finis et encours	17	4 862 995	(76 208)
Achat d'approvisionnement consommés	18	143 441 714	116 540 087
Charges de personnel	19	23 292 266	23 383 183
Dotations aux amortissements et aux provisions	20	7 525 558	13 325 520
Autres charges d'exploitation	21	36 666 353	26 433 416
<b><u>Total des charges d'exploitation</u></b>		<b>215 788 886</b>	<b>179 605 997</b>
<b><u>RESULTAT D'EXPLOITATION</u></b>		<b>(31 637 393)</b>	<b>(26 951 216)</b>
Charges financières nettes	22	(13 949 343)	(13 920 064)
Produits des placements	23	69 739	143 209
Autres gains ordinaires	24	239 034	1 532 875
Autres pertes ordinaires	25	(141 528)	(467 165)
<b><u>RESULTAT COURANTS DES SOCIETES INTEGREES</u></b>		<b>(45 419 491)</b>	<b>(39 662 361)</b>
Impôts différés		-	(349 536)
Impôts exigibles		(427 039)	(162 998)
<b><u>RESULTAT NET DES SOCIETES INTEGREES</u></b>		<b>(45 846 530)</b>	<b>(40 174 895)</b>
<b><u>RESULTAT NET DE L'ENSEMBLE CONSOLIDE</u></b>		<b>(45 846 530)</b>	<b>(40 174 895)</b>
Part revenant aux intérêts minoritaires	10	31	39
<b><u>RESULTAT NET REVENANT A LA SOCIETE CONSOLIDANTE</u></b>		<b>(45 846 561)</b>	<b>(40 174 933)</b>

## ETAT DE FLUX DE TRESORERIE CONSOLIDE

(Exprimé en Dinar Tunisien)

Notes	Période de 12 mois close le	
	31-déc-21	31-déc-20
<b>Flux de trésorerie liés aux opérations d'exploitation</b>		
<b>Résultat net après modifications comptables</b>	<b>(45 846 561)</b>	<b>(40 174 933)</b>
-Plus-value cession des immobilisations corporelles et incorporelles	(10 000)	(12 500)
Autres ajustements		
*Part revenant aux intérêts minoritaires	31	39
*Amortissements et provisions	7 525 558	13 325 523
*Variation des :		
- Stocks	(4 620 113)	10 565 481
- Créances clients	(17 204 616)	7 620 208
- Autres actifs	(493 870)	(7 695 096)
- Fournisseurs et autres dettes	54 491 187	534 785
Résorptions subvention	(53 837)	(1 047 692)
Résorptions des autres actifs non courants	-	199 066
*Impôt différé	-	349 536
<b>Total des flux de trésorerie liés aux opérations d'exploitation</b>	<b>(6 212 221)</b>	<b>(16 335 584)</b>
<b>Flux de trésorerie liés aux opérations d'investissement</b>		
Décassements suite acquisitions d'immobilisations corporelles et incorporelles	(7 668 671)	(16 085 974)
Décassements suite acquisitions d'immobilisations financières	-	(147 012)
Décassements suite acquisitions d'autres actifs non courants	(630 888)	-
Encaissements sur cessions d'immobilisations corporelles et incorporelles	10 000	12 500
Encaissements sur sorties d'immobilisations financières	35 426	-
<b>Total des flux de trésorerie liés aux opérations d'investissement</b>	<b>(8 254 133)</b>	<b>(16 220 486)</b>
<b>Flux de trésorerie liés aux opérations de financement</b>		
Encaissements suite déblocage emprunts	19 348 093	12 983 711
Encaissements suite sorties des placements	679 758	-
Décassements liés aux placements	-	(93 770)
Encaissements de subventions	-	1 283 746
<b>Total des flux de trésorerie liés aux opérations de financement</b>	<b>20 027 852</b>	<b>14 173 687</b>
<b>Variation de trésorerie</b>	<b>5 561 498</b>	<b>(18 382 383)</b>
Trésorerie au début de l'exercice	26 <b>4 869 771</b>	<b>23 252 154</b>
Trésorerie à la clôture de l'exercice	26 <b>10 431 269</b>	<b>4 869 771</b>

## **NOTES AUX ETATS FINANCIERS CONSOLIDES**

(Exprimés en Dinar Tunisien)

### **I. Référentiel comptable**

Les Etats Financiers consolidés du GROUPE ALKIMIA, arrêtés au 31 Décembre 2021, sont élaborés et présentés conformément aux principes comptables généralement admis en Tunisie tels que définis par la loi 96-112 et le décret 96-2459 du 30 Décembre 1996. Il s'agit, entre autres :

- Du cadre conceptuel ;
- De la norme comptable générale (NCT 1);
- Des normes comptables relatives à la consolidation (NCT 35 à 37);
- De la norme comptable relative aux regroupements d'entreprises (NCT 38) et
- De la norme comptable relative aux informations sur les parties liées (NCT 39).

### **II. Principes de comptabilisation**

Les Etats Financiers consolidés sont libellés en Dinar Tunisien et sont préparés en respectant notamment les hypothèses sous-jacentes et les conventions comptables, plus précisément :

- Hypothèse de la continuité de l'exploitation
- Hypothèse de la comptabilité d'engagement
- Convention de l'entité
- Convention de l'unité monétaire
- Convention de la périodicité
- Convention du coût historique
- Convention de la réalisation du revenu
- Convention de rattachement des charges aux produits
- Convention de l'objectivité
- Convention de permanence des méthodes
- Convention de l'information complète
- Convention de prudence
- Convention de l'importance relative
- Convention de prééminence du fond sur la forme

### **III. Principes de consolidation**

Les Etats Financiers consolidés comprennent les Etats Financiers de la société mère « ALKIMIA SA » et de ses filiales arrêtés au 31/12/2021.

Les filiales sont consolidées à compter de la date d'acquisition, qui correspond à la date à laquelle le groupe a obtenu le contrôle et ce jusqu'à la date à laquelle l'exercice de ce contrôle cesse.

Les Etats Financiers des filiales sont préparés sur la même période de référence que ceux de la société mère, sur la base de méthodes comptables homogènes.

Tous les soldes, produits et charges intra-groupe ainsi que les profits et pertes latents résultant de transactions internes, sont éliminés en totalité.

Les intérêts minoritaires représentent la part de profits ou de pertes ainsi que les actifs nets, qui ne sont pas détenus par le groupe. Ils sont présentés séparément dans le compte de résultat consolidé et dans les capitaux propres du bilan consolidé, séparément des capitaux propres attribuables à la société mère.

#### IV. Périmètre et méthodes de consolidation :

##### Périmètre de consolidation

Les Etats Financiers consolidés comprennent ceux de la société mère « ALKIMIA SA » et ceux des entreprises sur lesquelles la société exerce une influence notable ou un contrôle exclusif ou conjoint.

##### Méthodes de consolidation

- **L'intégration globale**

Cette méthode s'applique aux entreprises contrôlées de manière exclusive par ALKIMIA. Elle requiert la substitution du coût d'acquisition des titres de participation détenus dans les filiales par l'ensemble des éléments actifs et passifs de celles-ci tout en dégageant la part des intérêts minoritaires dans les capitaux propres et le résultat.

- **La mise en équivalence**

Selon cette méthode la participation est initialement enregistrée au coût d'acquisition et est ensuite ajustée pour prendre en compte les changements postérieurs à l'acquisition de la quote-part de l'investisseur dans l'actif net de la société consolidée.

Cette méthode est appliquée aux sociétés dans lesquelles la société mère exerce une influence notable.

L'analyse du portefeuille titres de participation du GROUPE ALKIMIA permet d'arrêter le périmètre suivant :

<b>Sociétés</b>	<b>Secteur</b>	<b>Pays de résidence</b>	<b>Qualification</b>	<b>Méthode de consolidation</b>	<b>Pourcentage d'intérêt</b>
ALKIMIA SA	Industriel	Tunisie	Mère	Intégration globale	100%
ALKIMIA PACKAGING	Industriel	Tunisie	Filiale	Intégration globale	99,997%
LES SALINES DE TATAOUINE	Industriel	Tunisie	Filiale	Intégration globale	99,999%

- « ALKIMIA PACKAGING » est une société anonyme constituée avec un capital de 18 500 000 DT détenu à 99,997% par la société mère ALKIMIA S.A. A la suite de la décision de l'AGE du 17/12/2019, la société « ALKIMIA PACKAGING » a procédé à une fusion absorption de la société « GLASS BEADS NORTH AFRICA » SARL (GBNA) dont elle détenait 100% du capital avec date d'effet le 1<sup>er</sup> Octobre 2019.
- « LES SALINES DE TATAOUINE » est une société anonyme constituée en août 2011 avec un capital de 17 000 000 TND détenu à 99,999% par la société mère ALKIMIA S.A.
- La société « KIMIAL SPA » : A l'instar des exercices précédents, la société « KIMIAL SPA », dont le pays de résidence est l'Algérie, a été exclue de la consolidation des Etats Financiers de l'exercice 2021 du fait qu'elle est en phase de liquidation et que les titres de participation y relatifs sont provisionnés à 100% au niveau des Etats Financiers individuels de la société ALIMIA SA.

#### V. Méthodes comptables

Les Etats Financiers consolidés du GROUPE ALKIMIA sont élaborés sur la base de la mesure des éléments du patrimoine au coût historique. Les principes comptables les plus significatifs se résument comme suit :

## **Revenus**

Les revenus sont, soit les rentrées de fonds ou autres augmentations de l'actif d'une entreprise, soit les règlements des dettes de l'entreprise (soit les deux) résultant de la livraison de marchandises, de la prestation de services ou de la réalisation d'autres opérations qui s'inscrivent dans le cadre des activités principales ou centrales des sociétés du Groupe.

Les revenus sont pris en compte au moment de la livraison aux clients ou au moment de la réalisation de services. Ils sont comptabilisés en net des remises et ristournes accordées aux clients.

## **Evaluation des titres de participation**

Les titres sont comptabilisés à la date d'acquisition pour leur coût d'acquisition tous frais et charges exclus à l'exception des honoraires d'étude et de conseil engagés à l'occasion de l'acquisition de titres d'investissement, de participation ou de parts dans les entreprises associées et les co-entreprises et parts dans les entreprises liées.

## **Conversion des opérations en monnaies étrangères, de réévaluation et de constatation des résultats de change**

- Règles de conversion : les charges et produits libellés en devises sont convertis en dinars sur la base du cours de change au comptant à la date de leur prise en compte ;
- Réévaluation des comptes de position : à chaque arrêté comptable les éléments d'actif, de passif et de hors bilan sont réévalués sur la base du cours moyen des devises sur le marché interbancaire publié par la BCT à la date d'arrêté.
- Constatation du résultat de change : à chaque arrêté comptable la différence entre, d'une part les éléments d'actif, de passif et de hors bilan et d'autres parts les montants correspondants dans les comptes de contre valeurs position de change sont prises en compte en résultat de la période concernée.

## **Immobilisations corporelles et incorporelles**

Les immobilisations sont comptabilisées à leurs coûts d'acquisition hors taxes récupérables. Les dotations aux amortissements des immobilisations du groupe sont calculées selon la méthode économique.

## **Homogénéisation et Elimination des soldes et transactions intra-groupe :**

Les opérations et transactions internes sont traitées de manière à neutraliser leurs effets. Ces opérations concernant principalement les comptes courants entre sociétés du périmètre.

Les soldes réciproques ainsi que les produits et charges résultant d'opérations internes au groupe sont éliminés lorsqu'ils concernent des filiales faisant l'objet d'une intégration globale ou intégration proportionnel au prorata du pourcentage d'intérêt.

## **Impôt différé**

Les sociétés du GROUPE ALKIMIA sont soumises à l'impôt sur les sociétés (IS) selon les règles et les taux en vigueur en Tunisie.

Un actif d'impôt différé est comptabilisé pour toutes les différences temporelles déductibles dans la mesure où il est probable qu'un bénéfice imposable, sur lequel ces différences temporelles déductibles pourront être imputées, sera disponible. Un passif d'impôt différé est comptabilisé pour toutes les différences temporelles imposables.

## VI. Notes explicatives

### Notes du Bilan - Actifs

#### Note 1 : Immobilisations incorporelles

Les immobilisations incorporelles nettes présentent un solde nul au 31 Décembre 2021 contre 24 309 DT au 31 Décembre 2020 et sont détaillées comme suit :

Libellés	Soldes au 31/12/2021	Soldes au 31/12/2020
Réalisation Etudes - encours	238 943	238 943
Logiciels	1 538 710	1 538 710
<b>Immobilisations incorporelles brutes</b>	<b>1 777 652</b>	<b>1 777 652</b>
- Amortissements des immobilisations incorporelles	(1 538 710)	(1 514 401)
- Provisions pour dépréciation des immobilisations incorporelles	(238 943)	(238 943)
<b>Immobilisations incorporelles nettes</b>	<b>-</b>	<b>24 309</b>

#### Note 2 : Immobilisations corporelles

Les immobilisations corporelles nettes s'élèvent à 121 285 681 DT au 31 Décembre 2021 contre 120 721 042 DT au 31 Décembre 2020 et sont détaillées comme suit :

Libellés	Soldes au 31/12/2021	Soldes au 31/12/2020
Installations diverses	139 767 756	109 469 003
Constructions & Bâtiments	50 474 720	45 397 733
Immobilisations en cours	14 136 405	41 849 298
Agencements et aménagements des terrains	4 726 189	4 726 189
Terrains	4 320 148	4 320 148
Matériels de transport	2 015 626	1 982 121
Matériels informatiques et de télécommunication	1 641 615	1 630 080
Equipements et mobiliers de bureaux	569 225	567 825
Pool non utilisable	44 175	44 175
<b>Total des immobilisations corporelles</b>	<b>217 695 859</b>	<b>209 986 571</b>
Ecart d'évaluation (*)	4 826 097	4 826 097
<b>Immobilisations corporelles brutes</b>	<b>222 521 956</b>	<b>214 812 668</b>
- Amortissements des immobilisations corporelles	(101 236 275)	(94 091 626)
<b>Immobilisations corporelles nettes</b>	<b>121 285 681</b>	<b>120 721 042</b>

(\*) L'écart d'évaluation correspond aux plus/moins-values afférentes aux éléments d'actifs identifiables acquis lors de l'entrée dans le périmètre de consolidation de la société GBNA en vue de ramener la valeur comptable de ces actifs à leur Juste valeur. Cet écart d'évaluation n'a pas été amorti en 2021 vu qu'il a été affecté aux immobilisations en cours acquises auprès de la GBNA qui n'est pas encore entrée en exploitation au 31/12/2021.

#### Note 3 : Immobilisations financières

Les immobilisations financières nettes s'élèvent à 1 905 536DT au 31 Décembre 2021 contre 1 890 962 DT au 31 Décembre 2020 et sont détaillées comme suit :

Libellés	Soldes au 31/12/2021	Soldes au 31/12/2020
Actions	9 850 868	9 850 868
Dépôts et cautionnements	1 767 085	1 774 693
Prêts	118 451	96 269
<b>Total brut</b>	<b>11 736 404</b>	<b>11 721 830</b>
Provisions pour dépréciation des titres de participation	(9 780 868)	(9 780 868)
Provisions pour dépréciations des autres immobilisations financières	(50 000)	(50 000)
<b>Total net</b>	<b>1 905 536</b>	<b>1 890 962</b>

#### Note 4 : Autres actifs non courants

Les autres actifs non courants nets s'élèvent à 2 127 964 DT au 31 Décembre 2021 contre 1 497 076 DT au 31 Décembre 2020 et sont détaillés comme suit :

Libellés	Soldes au 31/12/2021	Soldes au 31/12/2020
Ecart de conversion sur emprunts	341 734	-
Charges à répartir	1 786 230	1 497 076
<b>Total</b>	<b>2 127 964</b>	<b>1 497 076</b>

#### Note 5 : Stocks

Les stocks nets s'élèvent à 32 775 560 DT au 31 Décembre 2021 contre 28 009 675 DT au 31 Décembre 2020 et sont détaillés comme suit :

Libellés	Soldes au 31/12/2021	Soldes au 31/12/2020
Produits finis	14 158 816	11 271 117
Matières premières	7 474 985	5 973 556
Consommables	6 718 823	7 141 400
Pièces de rechange et emballages	5 909 660	4 936 168
Produits résiduels (Boues)	73 498	393 429
<b>Total brut</b>	<b>34 335 782</b>	<b>29 715 669</b>
Provisions pour dépréciation des stocks	(1 560 222)	(1 705 995)
<b>Total net</b>	<b>32 775 560</b>	<b>28 009 675</b>

#### Note 6 : Clients et comptes rattachés

Les créances clients nettes s'élèvent à 56 256 141 DT au 31 Décembre 2021 contre 39 188 530 DT au 31 Décembre 2020 et sont détaillés comme suit :

Libellés	Soldes au 31/12/2021	Soldes au 31/12/2020
Clients étrangers	39 218 835	28 469 849
Clients douteux	19 095 427	19 185 481
Clients locaux	13 800 878	7 130 545
Effets à recevoir	3 383 879	3 199 164
Clients factures à établir	-	309 362
Indemnisations assurance	(9 970 357)	(9 970 357)
<b>Total brut</b>	<b>65 528 661</b>	<b>48 324 045</b>
Provisions pour dépréciation des créances clients	(9 272 520)	(9 135 515)
<b>Total net</b>	<b>56 256 141</b>	<b>39 188 530</b>

(\*) Ces provisions incluent un montant de 8 458 460 DT lié à un client important de la « Société Chimique ALKIMIA » qui a rencontré des difficultés en 2016 suite à des impayés importants sur ses clients en Inde. Cette situation l'a empêché de régler ses dettes envers la « Société Chimique ALKIMIA » s'élevant au 31 Décembre 2021 à 18 428 357 DT.

Le montant remboursé par les compagnies d'assurance au cours des exercices 2017 et 2018 en vertu des accords contractuels s'est élevé à 7 608 108 DT.

En 2019, une provision complémentaire de 386 843 DT a été constatée par la Société ramenant le solde total de la provision à 8 458 460 DT. Aucun changement lié à cette situation n'est survenu en 2020 et en 2021.

Le montant de la provision constatée représente l'estimation à la date de clôture du risque de non-recouvrement au titre du reliquat de la créance.

**Note 7 : Autres actifs courants**

Les autres actifs courants nets s'élèvent à 14 331 342 DT au 31 Décembre 2021 contre 13 837 471 DT au 31 Décembre 2020 et sont détaillés comme suit :

<b>Libellés</b>	<b>Soldes au 31/12/2021</b>	<b>Soldes au 31/12/2020</b>
Fournisseurs avances	9 568 667	8 905 541
Autres débiteurs	4 004 443	2 796 851
Taxes	1 446 302	1 685 392
Impôts débiteurs	991 569	540 136
Produits à recevoir	880 065	2 441 793
Personnel avances et prêts	144 064	171 527
<b>Total brut</b>	<b>17 035 109</b>	<b>16 541 239</b>
Provisions pour dépréciation des autres actifs courants	(2 703 768)	(2 703 768)
<b>Total net</b>	<b>14 331 342</b>	<b>13 837 471</b>

**Note 8 : Placements et autres actifs financiers**

Les placements et autres actifs financiers s'élève à 92 961 DT au 31 Décembre 2021 contre 772 719 DT au 31 Décembre 2020 et sont détaillés comme suit :

<b>Libellés</b>	<b>Soldes au 31/12/2021</b>	<b>Soldes au 31/12/2020</b>
Échéance à moins d'un an sur prêts	92 271	213 425
Intérêts courus non échus	690	690
Placements courants	-	558 604
<b>Total</b>	<b>92 961</b>	<b>772 719</b>

**Note 9 : Liquidités et équivalents de liquidités**

Les liquidités et équivalents de liquidité s'élèvent à 12 024 792 DT au 31 Décembre 2021 contre 4 869 771 DT au 31 Décembre 2020 et sont détaillées comme suit :

<b>Libellés</b>	<b>Soldes au 31/12/2021</b>	<b>Soldes au 31/12/2020</b>
Banques	12 007 508	1 355 856
Caisses	17 283	13 915
Certificats de dépôts	-	3 500 000
<b>Total</b>	<b>12 024 792</b>	<b>4 869 771</b>

**Notes du Bilan – Capitaux propres et Passifs**

**Note 10 : Tableau de variation des capitaux propres :**

Le tableau de variation des capitaux propres pour la période allant du 1<sup>er</sup> Janvier 2020 au 31 Décembre 2021 se présente comme suit :

Désignation	Capital Social	Réserves consolidées	Autres capitaux propres	Résultat de l'exercice	Part du groupe dans les capitaux propres	Part des minoritaires dans les réserves	Part des minoritaires dans le résultat
<b>Soldes au 31.12.2019</b>	<b>19 472 530</b>	<b>(5 918 249)</b>	-	<b>(29 226 544)</b>	<b>(15 672 263)</b>	<b>500</b>	<b>34</b>
Réserves		(29 226 544)		29 226 544	-	34	(34)
Retraitements de consolidation							
Subventions		8 400	227 654		236 054		
Résultat de 2020				<b>(40 174 933)</b>	(40 174 933)		39
<b>Soldes au 31.12.2020</b>	<b>19 472 530</b>	<b>(35 136 393)</b>	<b>227 654</b>	<b>(40 174 933)</b>	<b>(55 611 143)</b>	<b>534</b>	<b>39</b>
Réserves		(40 174 933)		40 174 933	-	39	(39)
Retraitements de consolidation							
Subventions		-	(53 837)		(53 837)		
Résultat de 2021				<b>(45 846 561)</b>	(45 846 561)		31
<b>Soldes au 31.12.2021</b>	<b>19 472 530</b>	<b>(75 311 326)</b>	<b>173 817</b>	<b>(45 846 561)</b>	<b>(101 511 541)</b>	<b>573</b>	<b>31</b>

Le capital social s'élève au 31 Décembre 2021 à 19 472 530 DT divisés en 1 947 253 actions de 10 Dinars chacune.

Le résultat par action est de (23,544) DT au titre de 2021 contre (20,632) DT au titre de 2020 calculés comme suit :

Exercice	2021	2020
Résultat net	(45 846 561)	(40 174 933)
Nombre d'actions	1 947 253	1 947 253
<b>Résultat par action</b>	<b>(23,544)</b>	<b>(20,632)</b>

### Note 11 : Emprunts

Les emprunts bancaires s'élèvent à 48 521 455 DT au 31 Décembre 2021 contre 51 117 094 DT au 31 Décembre 2020 et sont détaillés comme suit :

Libellés	Soldes au 31/12/2021	Soldes au 31/12/2020
Emprunt BT	15 872 344	15 397 346
Emprunt AMEN BANK	12 434 244	13 030 696
Emprunt STB	8 125 000	9 375 000
Emprunt ALBARAKA	7 405 844	7 011 632
Emprunt BIAT	4 684 024	6 302 420
<b>Total</b>	<b>48 521 455</b>	<b>51 117 094</b>

### Note 12 : Provisions pour risques et charges

Les provisions pour risques et charges s'élèvent à 4 236 317 DT au 31 Décembre 2021 contre 3 780 332 DT au 31 Décembre 2020 et sont détaillées comme suit :

Libellés	Soldes au 31/12/2021	Soldes au 31/12/2020
Provisions pour risques et charges	3 495 668	2 821 059
Provisions pour contrats déficitaires	740 649	959 273
<b>Total</b>	<b>4 236 317</b>	<b>3 780 332</b>

### Note 13 : Fournisseurs et comptes rattachés

Les fournisseurs et comptes rattachés s'élèvent à 175 710 860 DT au 31 Décembre 2021 contre 138 336 565 DT au 31 Décembre 2020 et sont détaillés comme suit :

Libellés	Soldes au 31/12/2021	Soldes au 31/12/2020
Fournisseurs d'exploitation	166 762 788	131 251 536
Fournisseurs - Factures non parvenues	8 948 072	7 085 029
<b>Total</b>	<b>175 710 860</b>	<b>138 336 565</b>

### Note 14 : Autres passifs courants

Les autres passifs courants s'élèvent à 59 658 556 DT au 31 Décembre 2021 contre 42 541 664 DT au 31 Décembre 2020 et sont détaillés comme suit :

Libellés	Soldes au 31/12/2021	Soldes au 31/12/2020
Charges à payer	31 268 217	22 198 651
Avances clients	10 667 813	5 930 913
Personnel	10 383 314	9 580 592
Autres créiteurs	6 048 812	3 164 968
Retenues à la source	786 701	1 565 663
Impôts et taxes	398 239	-
Intérêts sur prêts	105 459	100 877
<b>Total</b>	<b>59 658 556</b>	<b>42 541 664</b>

### Note 15 : Concours bancaires et autres passifs financiers

Les concours bancaires et autres passifs financiers s'élèvent au 31 Décembre 2021 à 54 183 726 DT contre 30 646 470 DT au 31 Décembre 2020 et sont détaillés comme suit :

Libellés	Soldes au 31/12/2021	Soldes au 31/12/2020
Mobilisations de créances	24 691 363	8 814 695
Échéances à moins d'un an	19 278 734	14 818 902
Financements en devise	8 128 384	6 382 080
Concours Bancaires	1 593 523	-
Intérêts	491 721	630 793
<b>Total</b>	<b>54 183 726</b>	<b>30 646 470</b>

## **Notes de l'Etat de Résultat**

### **Note 16 : Revenus**

Les revenus s'élèvent à 184 151 492 DT au titre de l'exercice clos le 31 Décembre 2021 contre 152 654 781 DT au titre de l'exercice clos le 31 Décembre 2020 et se détaillent comme suit:

<b>Libellés</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
STPP	118 608 229	128 346 057
Sulfate de sodium	18 455 521	12 274 382
MAP	18 260 384	-
NA2CO3	16 754 089	10 377 943
Autres ventes	6 977 850	694 723
Produits résiduels	5 095 420	961 676
<b>Total</b>	<b>184 151 492</b>	<b>152 654 781</b>

### **Note 17 : Variation des stocks de produits finis et encours**

La variation des stocks de produits finis et encours s'élève au titre de l'exercice clos le 31 Décembre 2021 à 4 862 995 DT contre (76 208) DT au titre de l'exercice clos le 31 Décembre 2020.

### **Note 18 : Achats d'approvisionnements consommés**

Les achats d'approvisionnements consommés s'élèvent à 143 441 714 DT au titre de l'exercice clos le 31 Décembre 2021 contre 116 540 087 DT au titre de l'exercice clos le 31 Décembre 2020 et se détaillent comme suit:

<b>Libellés</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Matières premières	125 192 723	81 831 034
Frais sur achats	19 215 594	17 946 624
Fournitures et consommables	5 486 652	6 121 507
Achats sur opérations de négoce	3 338 305	-
Variation des stocks	(9 791 560)	10 640 922
<b>Total</b>	<b>143 441 714</b>	<b>116 540 087</b>

### **Note 19 : Charges de personnel**

Les charges de personnel s'élèvent à 23 292 266 DT au titre de l'exercice clos le 31 Décembre 2021 contre 23 383 183 DT au titre de l'exercice clos le 31 Décembre 2020 et se détaillent comme suit :

<b>Libellés</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Salaires bruts et primes	18 121 206	18 636 873
Charges sociales sur salaires	4 879 180	3 392 949
Autres charges du personnel	426 891	1 009 147
Congés à payer	(135 011)	344 213
<b>Total</b>	<b>23 292 266</b>	<b>23 383 183</b>

## Note 20 : Dotations aux amortissements et aux provisions

Les dotations aux amortissements et aux provisions nettes des reprises s'élèvent à 7 525 558 DT au titre de l'exercice clos le 31 Décembre 2021 contre 13 325 520 DT au titre de l'exercice clos le 31 Décembre 2020 et se détaillent comme suit :

Libellés	2021	2020
Dotations aux amortissements des immobilisations corporelles	7 174 821	6 024 440
Dotations aux provisions pour risques et charges	705 215	289 026
Dotations aux provisions pour dépréciation des stocks	267 578	416 287
Dotations aux provisions pour dépréciation des comptes clients	137 005	-
Dotations aux amortissements des immobilisations incorporelles	24 309	24 329
Dotations aux provisions pour dépréciation des autres actifs courants	-	5 847 060
Dotations aux provisions pour dépréciation des immobilisations incorporelles	-	238 943
Reprises de provisions pour risques et charges	(151 395)	(38 084)
Reprises sur / Dotations aux provisions pour contrats déficitaires	(218 624)	938 297
Reprises de provisions sur dépréciation des stocks	(413 351)	(414 777)
<b>Total</b>	<b>7 525 558</b>	<b>13 325 520</b>

## Note 21 : Autres charges d'exploitation

Les autres charges d'exploitation s'élèvent à 36 666 353 DT au titre de l'exercice clos le 31 Décembre 2021 contre 26 433 416 DT au titre de l'exercice clos le 31 Décembre 2020 et se détaillent comme suit :

Libellés	2021	2020
Frais de transport	18 404 982	11 842 637
Entretiens et réparations	5 172 094	3 655 899
Divers services extérieurs	3 277 693	3 133 233
Primes d'assurances	3 045 617	2 448 470
Rémunérations d'Intermédiaires et Honoraires	2 403 060	879 171
Locations	1 748 467	1 555 926
Impôts et taxes	884 413	960 793
Autres charges d'exploitation	551 181	594 237
Sous-Traitance	488 103	557 798
Commissions	375 460	447 647
Déplacements, missions et réceptions	204 342	169 308
Publicité, publications, relations	86 317	170 771
Etudes et recherches	24 624	17 523
<b>Total</b>	<b>36 666 353</b>	<b>26 433 416</b>

## Note 22 : Charges financières nettes

Les charges financières nettes s'élèvent à 13 949 343 DT (Charge nette) au titre de l'exercice clos le 31 Décembre 2021 contre 13 920 064 DT (Charge nette) au titre de l'exercice clos le 31 Décembre 2020 et se détaillent comme suit :

Libellés	2021	2020
Gain / Pertes de change	436 137	(1 108 585)
Charges d'intérêts	(14 385 481)	(12 811 479)
<b>Total</b>	<b>(13 949 343)</b>	<b>(13 920 064)</b>

### Note 23 : Produits des placements

Les produits des placements s'élèvent à 69 739DT au titre de l'exercice clos le 31 Décembre 2021 contre 143 209DT au titre de l'exercice clos le 31 Décembre 2020 et se détaillent comme suit :

Libellés	2021	2020
Revenus des placements	69 346	140 446
Intérêts	393	2 763
<b>Total</b>	<b>69 739</b>	<b>143 209</b>

### Note 24 : Autres gains ordinaires

Les autres gains ordinaires s'élèvent à 239 034DT au titre de l'exercice clos le 31 Décembre 2021 contre 1 532 875DT au titre de l'exercice clos le 31 Décembre 2020 et se détaillent comme suit :

Libellés	2021	2020
Produits sur exercices antérieurs	169 035	269 837
Autres gains	69 999	1 250 538
<b>Total</b>	<b>239 034</b>	<b>1 532 875</b>

### Note 25 : Autres pertes ordinaires

Les autres pertes ordinaires s'élèvent à 141 528DT au titre de l'exercice clos le 31 Décembre 2021 contre 467 165DT au titre de l'exercice clos le 31 Décembre 2020 et se rattachent exclusivement aux pertes sur exercices antérieurs.

### Note 26 : Trésorerie à la clôture de l'exercice

La trésorerie nette accuse un solde positif de 10 431 269 DT au 31 Décembre 2021 contre un solde positif de 4 869 711 DT au 31 Décembre 2020 se détaillant comme suit :

Libellés	Soldes au 31/12/2021	Soldes au 31/12/2020
Banques	12 007 508	1 355 856
Caisses	17 283	13 915
Certificats de dépôts	-	3 500 000
Concours Bancaires	(1 593 523)	-
<b>Total</b>	<b>10 431 269</b>	<b>4 869 771</b>

### Note 27 : Engagements hors bilan

Les engagements hors bilan du Groupe Alkimia se détaillent comme suit :

#### ► Engagements hors bilan de la « Société Chimique ALKIMIA S.A »

#### Engagements émis

##### ▪ Hypothèques et nantissements

La « Société Chimique ALKIMIA S.A » a affecté spécialement au profit de la « Société Tunisienne de Banque (STB) et en Pari Passu avec la « Banque de Tunisie (BT) » pour sureté, garantie et conservation du remboursement du principal des emprunts obtenus auprès de ses deux banques s'élevant respectivement à 10 000 000 DT et 12 000 000 DT ainsi que toutes les autres obligations contractuelles (intérêts conventionnels et de retard, indemnités, frais et accessoires, primes d'assurances, etc.) les garanties suivantes :

##### - Hypothèque immobilière de rang utile

- ✓ La totalité de la propriété sise à Tunis d'une superficie de 947 m<sup>2</sup> objet du titre foncier n° 88607 Tunis ;

- ✓ La totalité de la propriété sise à Gabes, zone industrielle, consistant en un terrain d'une superficie approximative de 128 514 m<sup>2</sup>, objet du compromis de vente conclu avec l'AFI en date 26/09/1975 enregistré à la Recette des Finances de Ghannouch le 19/03/2018 ; et
- ✓ La totalité de la propriété consistant en les lots de terrain portant les n°33-1 et 33-2 sise à Gabes, zone industrielle d'une superficie de 24 000 m<sup>2</sup>, objet du compromis de vente conclu avec l'AFI en date 20/10/2016 et 1/11/20216 enregistré à Gabes le 8/11/2016 à distraire du titre foncier n°321 Gabes.

- **Nantissement de rang utile**

Conformément à l'article 236 et suivant du Code de Commerce concernant le nantissement de fonds de commerce, sont donnés en nantissement de rang utile, l'ensemble sans aucune exception ni réserve des éléments corporels et incorporels composant un fonds de commerce et d'industrie consistant en une unité de fabrication de MAP cristallisé et de STPP sis à Gabes, zone industrielle de Ghannouch, et à Tunis, 11 Rue des Lilas.

- **Nantissement de premier rang**

Conformément à la Loi n°2001-19 du 6 Février 2001 relative au nantissement de l'outillage et du matériel d'équipement professionnel, l'ensemble du matériel installé dans le fonds de commerce sis à Gabes, zone industrielle Ghannouch et à Tunis, 11 Rue des Lilas

▪ **Autres engagements émis**

<b>Désignations</b>	<b>2021</b>	<b>2 020</b>
Caution en faveur de l'OMMP	6 546	6 546
Caution en faveur de la douane	-	100 000
Caution en faveur du G.M.G.A	10 000	10 000
Caution en faveur du ANGED	1 000	1 000
Caution OIL LIBYA	5 000	5 000
<b>Total</b>	<b>145 092</b>	<b>122 546</b>

**Engagements reçus**

Les engagements reçus se détaillent comme suit :

<b>Désignations</b>	<b>2021</b>	<b>2 020</b>
Cautions reçues de nos fournisseurs étrangers (EUR)	39 792	-
Cautions reçues de nos fournisseurs locaux (TND)	149 523	205 992
Engagements par signature souscrits par la BIAT (USD)	713 201	-
Engagements par signature souscrits par la BIAT (TND)	452 725	-

► **Engagements hors bilan de la société « ALKIMIA Packaging » :**

**Engagements émis**

- **Hypothèques**

Objet	En faveur de	Montant (TND)
Crédit : Usine de microbilles de verre	Banque de Tunisie	7 700 000
Crédit : Usine de microbilles de verre	Amen Bank	7 700 000
<b>TOTAL</b>		<b>15 400 000</b>

- **Cautions**

Date	En faveur de	Banque	Montant (TND)
03/08/2011	GMGA	STUSIS BANK	30 000
25/04/2015	SOCIETE FALCON GARDIENNAGE	BNA	5 000
<b>TOTAL</b>			<b>35 000</b>

► **Engagements hors bilan de la société « Les Salines de Tataouine » :**

**Engagements émis**

- **Nantissement**

Objet	Montant (TND)
Nantissement des équipements et du matériel de l'usine au profit des bailleurs de fonds	32 159 664
<b>TOTAL</b>	<b>32 159 664</b>

**Note 28 : Continuité d'exploitation**

La situation financière de la société mère « Société Chimique ALKIMIA S.A » se caractérise par :

- Des fonds propres totalisant au 31 Décembre 2021 la somme négative de 87 271 958 DT contre une somme négative de 42 400 054 DT au 31 Décembre 2020 en raison des pertes cumulées subies au cours des derniers exercices et ;
- Un passif exigible au 31 Décembre 2021 supérieur de 145 054 899 DT à l'actif circulant. Il était supérieur de 99 188 844 DT à l'actif circulant au 31 Décembre 2020.

Cette situation est due aux difficultés rencontrées par la société depuis plusieurs années qui sont principalement :

- ✓ D'ordre technique en relation essentiellement avec les arrêts répétitifs de l'activité du bassin minier causant l'absence de la principale matière première livrée par notre fournisseur unique le « Groupe Chimique Tunisien » ; et
- ✓ D'ordre commercial en raison de la baisse de la demande du « Tripolyphosphate de Sodium (STPP) » sur le marché international et de la perte de marchés importants face à la concurrence après les diverses déclarations de « Cas de Force Majeure » à cause de l'irrégularité de l'approvisionnement de ses usines en acide phosphorique.

A ce jour, la Société rencontre toujours de grandes difficultés pour s'approvisionner en acide phosphorique, en quantité suffisante auprès du « Groupe Chimique Tunisien » qui, selon sa stratégie,

donne la priorité à l'export, mettant ainsi en difficultés les entreprises locales qui revalorisent cette matière première en fabriquant d'autres produits finis destinés à l'export. Cette situation s'est encore aggravée suite à l'arrêt forcé, depuis le mois d'Octobre 2021, de la nouvelle Unité de fabrication d'engrais soluble (MAP cristallisé) qui est entrée en exploitation le 1<sup>er</sup> Juin 2022, suite à l'arrêt de l'approvisionnement en ammoniac par le « Groupe Chimique Tunisien ».

Cette situation a entraîné des problèmes de trésorerie courant le premier semestre 2022 que la société a pu difficilement surmonter.

Bien que cette situation indique l'existence d'une incertitude significative sur la capacité de la société à poursuivre son exploitation, les Etats Financiers arrêtés au 31 Décembre 2021 ont été préparés sur la base du principe comptable de continuité d'exploitation en prenant en compte, principalement, les éléments suivants :

- Le Conseil d'Administration réuni le 22 Juillet 2021 a examiné et approuvé un Business Plan (2021/2031) qui a prévu un plan de restructuration de la société à travers le lancement dans une première étape des projets suivants :
  - ✓ La production du MAP qui a démarré en Juin 2021. Toutefois, ce projet a enregistré un arrêt sur la période Octobre 2021 à Juillet 2022 à cause de l'absence d'approvisionnement de l'acide phosphorique et de l'ammoniac. La production a repris courant le mois d'Août 2022 suite à la signature en Juillet 2022 d'un contrat de fourniture de l'ammoniac avec le « Groupe Chimique Tunisien » prévoyant une quantité minimale pour une période d'une année.
  - ✓ La production du STPP alimentaire par une adaptation de l'unité de production actuelle. A ce titre, les travaux de réhabilitation de l'unité U-1000 pour la fabrication du STPP alimentaire ont été achevés et la société a commencé à obtenir les certifications nécessaires pour la commercialisation de ce produit conformément aux normes internationales.
  - ✓ La production du NPK dont la matière première principale est l'ammoniac fourni par le « Groupe Chimique Tunisien » et dont l'investissement nécessaire sera assuré par un apport des actionnaires privés en compte courant associé.
- Le plan de restructuration susvisé a été confirmé lors des réunions du Conseil d'Administration du 25 Janvier 2022 et du 23 Juin 2022 qui ont insisté sur le fait que la réussite du plan dépend de la garantie de la fourniture des quantités minimales de matières premières par le « Groupe Chimique Tunisien » et la libération des fonds nécessaires pour lancer le projet NPK par les actionnaires privés. Dans ce cadre, la « Société Chimique ALKIMIA SA » a obtenu en date du 19 Juillet 2022 un accord signé de la part du « Groupe Chimique Tunisien » pour la fourniture de la quantité nécessaire d'acide phosphorique en attendant la signature du contrat entre les deux parties.
- La société est en train de chercher d'autres pistes pour la concrétisation du plan de restructuration dont notamment la recherche de partenaires stratégiques.

#### **Note 29 : Evènements postérieurs à la date de clôture**

Ces Etats Financiers consolidés sont arrêtés par le Conseil d'Administration du 23 Juin 2022. Par conséquent, ils ne reflètent pas les évènements survenus postérieurement à cette date.

## **Rapport des Co-Commissaires aux Comptes**

### **Etats Financiers consolidés - Exercice clos le 31 Décembre 2021**

**Messieurs les actionnaires du GROUPE ALKIMIA,**

#### **I. Rapport sur l'audit des Etats Financiers Consolidés**

##### **1. Opinion**

En exécution de la mission de Co-commissariat aux comptes qui nous a été confiée par votre Assemblée Générale du 30Mai 2019, nous avons effectué l'audit des Etats Financiers consolidés du GROUPE ALKIMIA (le « groupe»), qui comprennent le bilan arrêté au 31 Décembre 2021, l'état de résultat et l'état des flux de trésorerie pour l'exercice clos à cette date, ainsi que les notes annexes, y compris le résumé des principales méthodes comptables.

Ces Etats Financiers consolidés font ressortir des capitaux propres négatifs de 101 511 541 DT, y compris le résultat déficitaire de l'exercice qui s'élève à 45 846 561 DT.

À notre avis, les Etats Financiers consolidés ci-joints présentent sincèrement, dans tous leurs aspects significatifs, la situation financière du groupe au 31 Décembre 2021, ainsi que sa performance financière et ses flux de trésorerie pour l'exercice clos à cette date, conformément au Système Comptable des Entreprises.

##### **2. Fondement de l'opinion**

Nous avons effectué notre audit selon les normes internationales d'audit applicables en Tunisie. Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont plus amplement décrites dans la section « Responsabilités de l'auditeur pour l'audit des Etats Financiers consolidés » du présent rapport. Nous sommes indépendants du groupe conformément aux règles de déontologie qui s'appliquent à l'audit des Etats Financiers en Tunisie et nous nous sommes acquittés des autres responsabilités déontologiques qui nous incombent selon ces règles.

Nous estimons que les éléments probants que nous avons obtenus sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion d'audit.

##### **3. Incertitude significative liée à la continuité d'exploitation**

Nous attirons l'attention sur la note 28 aux Etats Financiers consolidés qui indique que la situation financière de la société mère « Société Chimique ALKIMIA SA » s'est détériorée par rapport à 2020 du fait d'un cumul de plusieurs événements. Comme il est décrit dans la note susvisée, cette situation indique l'existence d'une incertitude significative susceptible de jeter un doute important sur la capacité de la société à poursuivre son exploitation.

#### **4. Questions clés de l'audit**

Les questions clés de l'audit sont les questions qui, selon notre jugement professionnel, ont été les plus importantes dans l'audit des Etats Financiers consolidés de la période considérée. Ces questions ont été traitées dans le contexte de notre audit des Etats Financiers consolidés pris dans leur ensemble et aux fins de la formation de notre opinion sur ceux-ci, et nous n'exprimons pas une opinion distincte sur ces questions.

Outre la question décrite dans la section « Incertitude significative liée à la continuité d'exploitation », nous avons déterminé qu'il n'y avait aucune autre question clé de l'audit à communiquer dans notre rapport.

#### **5. Rapport de gestion du groupe**

La responsabilité du rapport de gestion du groupe incombe au Conseil d'Administration.

Notre opinion sur les Etats Financiers consolidés ne s'étend pas au rapport du Conseil d'Administration et nous n'exprimons aucune forme d'assurance que ce soit sur ce rapport.

En application des dispositions de l'article 266 du Code des Sociétés Commerciales, notre responsabilité consiste à vérifier l'exactitude des informations données sur les comptes du groupe dans le rapport de gestion du groupe par référence aux données figurant dans les Etats Financiers consolidés. Nos travaux consistent à lire le rapport du Conseil d'Administration et, ce faisant, à apprécier s'il existe une incohérence significative entre celui-ci et les Etats Financiers consolidés ou la connaissance que nous avons acquise au cours de l'audit, ou encore si le rapport du Conseil d'Administration semble autrement comporter une anomalie significative. Si, à la lumière des travaux que nous avons effectués, nous concluons à la présence d'une anomalie significative dans le rapport de gestion du groupe, nous sommes tenus de signaler ce fait.

Nous n'avons rien à signaler à cet égard.

#### **6. Responsabilités de la Direction et des responsables de la gouvernance pour les Etats Financiers consolidés**

La Direction est responsable de la préparation et de la présentation fidèle des Etats Financiers consolidés conformément au Système Comptable des Entreprises, de la mise en place du contrôle interne qu'elle considère comme nécessaire pour permettre la préparation d'Etats Financiers consolidés exempts d'anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs, ainsi que de la détermination des estimations comptables raisonnables au regard des circonstances.

Lors de la préparation des Etats Financiers consolidés, c'est à la Direction qu'il incombe d'évaluer la capacité du groupe à poursuivre son exploitation, de communiquer, le cas échéant, les questions relatives à la continuité de l'exploitation et d'appliquer le principe comptable de continuité d'exploitation, sauf si la Direction a l'intention de liquider le groupe ou de cesser son activité ou si aucune autre solution réaliste ne s'offre à elle.

Il incombe aux responsables de la gouvernance de surveiller le processus d'information financière du groupe.

## **7. Responsabilités de l'auditeur pour l'audit des Etats Financiers consolidés**

Nos objectifs sont d'obtenir l'assurance raisonnable que les Etats Financiers consolidés pris dans leur ensemble sont exempts d'anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs, et de délivrer un rapport contenant notre opinion. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, qui ne garantit toutefois pas qu'un audit, réalisé conformément aux normes internationales d'audit applicables en Tunisie, permettra toujours de détecter toute anomalie significative qui pourrait exister.

Les anomalies peuvent résulter de fraudes ou d'erreurs et elles sont considérées comme significatives lorsqu'il est raisonnable de s'attendre à ce que, individuellement ou collectivement, elles puissent influencer sur les décisions économiques que les utilisateurs des Etats Financiers consolidés prennent en se fondant sur ceux-ci.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes internationales d'audit applicables en Tunisie, nous exerçons notre jugement professionnel et faisons preuve d'esprit critique tout au long de cet audit.

En outre :

- Nous identifions et évaluons les risques que les Etats Financiers consolidés comportent des anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs, concevons et mettons en œuvre des procédures d'audit en réponse à ces risques, et réunissons des éléments probants suffisants et appropriés pour fonder notre opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative résultant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- Nous acquérons une compréhension des éléments du contrôle interne pertinents pour l'audit afin de concevoir des procédures d'audit appropriées dans les circonstances ;
- Nous apprécions le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la Direction, de même que des informations y afférentes fournies par cette dernière ;
- Nous tirons une conclusion quant au caractère approprié de l'utilisation par la Direction du principe comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments probants obtenus, quant à l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou situations susceptibles de jeter un doute important sur la capacité du groupe à poursuivre son exploitation. Si nous concluons à l'existence d'une incertitude significative, nous sommes tenus d'attirer l'attention des lecteurs de notre rapport sur les informations fournies dans les Etats Financiers consolidés au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas adéquates, d'exprimer une opinion modifiée. Nos conclusions s'appuient sur les éléments probants obtenus jusqu'à la date de notre rapport. Des événements ou situations futurs pourraient par ailleurs amener le groupe à cesser son exploitation ;
- Nous évaluons la présentation d'ensemble, la forme et le contenu des Etats Financiers consolidés, y compris les informations fournies dans les notes, et apprécions si les Etats Financiers consolidés représentent les opérations et événements sous-jacents d'une manière propre à donner une image fidèle ;
- Nous communiquons aux responsables de la gouvernance notamment l'étendue et le calendrier prévus des travaux d'audit et nos constatations importantes, y compris toute déficience importante du contrôle interne que nous aurions relevée au cours de notre audit.

- Nous fournissons également aux responsables de la gouvernance une déclaration précisant que nous nous sommes conformés aux règles de déontologie pertinentes concernant l'indépendance, et leur communiquons toutes les relations et tous les autres facteurs qui peuvent raisonnablement être considérés comme susceptibles d'avoir des incidences sur notre indépendance ainsi que les sauvegardes connexes s'il y a lieu.
- Parmi les questions communiquées aux responsables de la gouvernance, nous déterminons quelles ont été les plus importantes dans l'audit des Etats Financiers consolidés de la période considérée : ce sont les questions clés de l'audit. Nous décrivons ces questions dans notre rapport, sauf si des textes légaux ou réglementaires en empêchent la publication ou si, dans des circonstances extrêmement rares, nous déterminons que nous ne devrions pas communiquer une question dans notre rapport parce que l'on peut raisonnablement s'attendre à ce que les conséquences néfastes de la communication de cette question dépassent les avantages pour l'intérêt public.

**Tunis, le 19 Septembre 2022**  
**Les Co-commissaires aux comptes**

**International Financial Consulting**  
**Lotfi REKIK**

**AMC Ernst & Young**  
**Anis LAADHAR**