



Bulletin Officiel

N°6540 Jeudi 10 Février 2022

www.cmf.tn27^{ème} année

ISSN 0330 – 7174

AVIS ET COMMUNIQUES DU CMF

OFFRE A PRIX FERME, PLACEMENT GLOBAL ET ADMISSION AU MARCHÉ PRINCIPAL DE LA COTE DE LA BOURSE DES ACTIONS DE LA SOCIÉTÉ TUNISIENNE D'AUTOMOBILES -STA-

2

AVIS DES SOCIÉTÉS

ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ORDINAIRE

SOCIÉTÉ MARJA DE DÉVELOPPEMENT DE L'ÉLEVAGE ET DE L'AGRICULTURE

11

PROJET DE RÉSOLUTIONS AGO

SOCIÉTÉ MARJA DE DÉVELOPPEMENT DE L'ÉLEVAGE ET DE L'AGRICULTURE

12

ÉMISSION D'UN EMPRUNT OBLIGATAIRE

EMPRUNT OBLIGATAIRE « HL 2022-1 »

14

VALEURS LIQUIDATIVES DES TITRES OPCVM

19

ANNEXE I

LISTE INDICATIVE DES SOCIÉTÉS & ORGANISMES FAISANT APPEL PUBLIC À L'ÉPARGNE
(MISE À JOUR EN DATE DU 28/01/2022)

ANNEXE II

ÉTATS FINANCIERS ARRÊTÉS AU 31 AOÛT 2021

- SOCIÉTÉ MARJA DE DÉVELOPPEMENT DE L'ÉLEVAGE ET DE L'AGRICULTURE

AVIS DU CMF

VISA du Conseil du Marché Financier :

Portée du visa du CMF : Le visa du CMF, n'implique aucune appréciation sur l'opération proposée. Le prospectus a été établi par l'émetteur et engage la responsabilité de ses signataires. Il doit être accompagné des indicateurs d'activité de l'émetteur relatifs au quatrième trimestre de l'exercice 2021, prévus par la réglementation en vigueur régissant le marché financier, pour tout placement sollicité après le 20 janvier 2022.

Le visa n'implique ni approbation de l'opportunité de l'opération ni authentification des éléments comptables et financiers présentés. Il est attribué après examen de la pertinence et de la cohérence de l'information donnée dans la perspective de l'opération proposée aux investisseurs.

**OFFRE A PRIX FERME, PLACEMENT GLOBAL
ET ADMISSION AU MARCHÉ PRINCIPAL DE LA COTE DE LA BOURSE
DES ACTIONS DE LA SOCIÉTÉ TUNISIENNE D'AUTOMOBILES « STA »**

Le Conseil du Marché Financier a accordé son visa au prospectus d'Offre à Prix Ferme, de Placement Global et d'admission au marché principal de la cote de la Bourse des actions de la Société Tunisienne d'Automobiles « STA ».

Dans le cadre du prospectus, la Société Tunisienne d'Automobiles « STA » a pris les engagements suivants :

- Conformer ses statuts à la réglementation en vigueur ;
- Réserver deux sièges au Conseil d'Administration au profit d'administrateurs indépendants ;
- Réserver un siège au Conseil d'Administration au profit d'un représentant des détenteurs d'actions « STA » acquises dans le cadre de l'OPF. Ce représentant sera désigné par les détenteurs d'actions acquises dans le cadre de l'OPF au cours d'une séance où les actionnaires majoritaires et anciens, s'abstiendront de voter, et proposé à l'Assemblée Générale Ordinaire qui entérinera cette désignation ;
- Se conformer à la réglementation en vigueur en matière de tenue de comptes en valeurs mobilières ;
- Tenir une communication financière au moins une fois par an ;
- Respecter les dispositions de l'article 29 du Règlement Général de la Bourse ;
- Conformer ses rapports annuels sur la gestion au modèle prévu par l'annexe 12 du Règlement du CMF relatif à l'Appel Public à l'Épargne ;
- Se conformer aux obligations prescrites par la réglementation en vigueur de Tunisie Clearing ;
- Actualiser ses prévisions, chaque année, sur un horizon de 3 ans et les porter à la connaissance des actionnaires et du public. Elle est tenue, à cette occasion, d'informer ses actionnaires et le public sur l'état de réalisation de ses prévisions et d'insérer, au niveau de son rapport annuel, un état des réalisations par rapport aux prévisions et une analyse des écarts éventuels.

Aussi, les actionnaires actuels de la Société Tunisienne d'Automobiles « STA » se sont engagés, après l'introduction de la société en Bourse, à obtenir lors de la prochaine Assemblée Générale Ordinaire de la société les autorisations nécessaires pour la régulation du cours boursier et ce, conformément à l'article 19 nouveau de la loi n°94-117 du 14 novembre 1994 portant réorganisation du marché financier.

Par ailleurs, Monsieur Nouri CHAABANE, actionnaire de référence de la STA détenant 41,83% du capital de la société après l'ouverture du capital, s'est engagé :

- à ne pas céder plus de 5% de sa participation au capital de la société dans le public, sauf autorisation spéciale du Conseil du Marché Financier et ce, pendant deux (2) ans à compter de la date d'introduction en Bourse ;

- à ne pas développer une activité locale concurrente à celle de la société, mettant en péril l'avenir de celle-ci, nuisant aux intérêts des actionnaires et susceptible d'entraver la réalisation du Business Plan de la STA.

Dès la réalisation de l'opération, une liste mise à jour des actionnaires de la société doit être communiquée au Conseil du Marché Financier.

ADMISSION DES ACTIONS DE LA SOCIETE TUNISIENNE D'AUTOMOBILES « STA » AU MARCHÉ PRINCIPAL DE LA COTE DE LA BOURSE :

Le Conseil de la Bourse a donné, en date du 16/12/2021, son accord de principe quant à l'admission des actions de la Société Tunisienne d'Automobiles « STA » au marché principal de la cote de la Bourse.

L'admission définitive des 2.000.000 actions de nominal dix (10) dinars chacune reste toutefois tributaire de l'accomplissement des formalités suivantes :

- La présentation d'un prospectus d'admission visé par le Conseil du Marché Financier ;
- La justification de la diffusion dans le public d'au moins 30% du capital auprès d'au moins 200 actionnaires au plus tard le jour de l'introduction ;

Le Conseil de la Bourse a, en outre, pris acte de l'engagement des actionnaires de référence de la STA de mettre en place un contrat de liquidité portant sur 0,510 MDT et recommande vivement l'augmentation de ce montant pour le porter au moins à 1,0 MDT.

Par ailleurs, dans le cadre de l'introduction de la Société Tunisienne d'Automobiles « STA » au marché principal de la cote de la Bourse, l'intermédiaire en Bourse BNA Capitaux a fourni une attestation qui confirme avoir accompli toutes les diligences et les démarches qui s'imposent auprès des instances et autorités compétentes concernées et qu'aucune autre autorisation exception faite de celle de la BVMT et du CMF n'est requise.

Au cas où la présente offre aboutirait à des résultats concluants (diffusion de 30 % du capital), l'introduction des actions de la Société Tunisienne d'Automobiles « STA » se fera au marché principal de la cote de la Bourse au cours de 17,000 dinars l'action et sera ultérieurement annoncée sur les bulletins officiels de la BVMT et du CMF.

Contexte et objectifs de l'opération :

Les actionnaires de la Société Tunisienne d'Automobiles « STA » ont décidé d'ouvrir le capital de la société et de l'introduire sur le marché principal de la cote de la Bourse pour répondre à certains besoins et exigences, à savoir :

- ✓ Accéder à de nouvelles sources de financement visant l'amélioration du coût de ses ressources ;
- ✓ Garantir la liquidité des titres de la société ;
- ✓ Accroître la notoriété de la société auprès de ses clients et de ses fournisseurs ;
- ✓ Bénéficier de l'avantage fiscal en réduisant le taux d'imposition de 35% à 20%.

Décisions ayant autorisé l'opération :

Sur proposition du Conseil d'Administration réuni le 28/07/2021, l'Assemblée Générale Ordinaire de la société « STA » tenue le 28/07/2021 a approuvé le principe de l'ouverture du capital de la société et l'introduction de ses titres au marché principal de la cote de la Bourse des Valeurs Mobilières de Tunis et a donné au Conseil d'Administration tous les pouvoirs pour décider les modalités de cette opération.

Actions offertes au public :

L'introduction de la Société Tunisienne d'Automobiles « STA » au marché principal de la cote de la Bourse s'effectuera par la mise sur le marché, dans le cadre d'une cession de la part des actionnaires actuels de **600.000 actions** d'une valeur nominale de 10 DT chacune, représentant un pourcentage d'ouverture de **30%** du capital social actuel dans le public.

L'introduction en Bourse se fera par le moyen de :

- Une **Offre à Prix Ferme (OPF)** de **480 000 actions** représentant **80%** de l'offre au public et **24%** du capital de la STA au prix de 17,000 DT l'action, centralisée auprès de la Bourse des Valeurs Mobilières de Tunis ;
- Un **Placement Global** de **120 000 actions**, représentant **20%** de l'offre au public et **6%** du capital social de la STA auprès d'investisseurs institutionnels tunisiens désirant acquérir au minimum pour un montant de 250 002 DT, centralisé auprès de la BNA Capitaux, Intermédiaire en Bourse.

Le placement Global sera réalisé aux mêmes conditions de prix que l'Offre à Prix Ferme

Les donneurs d'ordre dans le cadre de ce placement s'engagent à ne céder aucun titre en Bourse pendant les 6 mois qui suivent la date de première cotation en Bourse puis à l'issue de cette période et pendant les 6 mois suivants, 50% des titres seront libres à la vente.

Néanmoins, il est possible de céder les titres sur le marché de blocs dans les conditions suivantes :

- Quel que soit le porteur des titres,
- Après information préalable du CMF,
- Et en respectant la réglementation en vigueur régissant les blocs de titres.

En cas de cession, l'acquéreur s'engage à respecter les conditions de blocage, ci-dessus fixées, préalablement au vendeur et ce, pour la période restante.

Les donneurs d'ordre dans le cadre du Placement Global n'auront pas le droit de donner des ordres dans le cadre de l'OPF et inversement.

Toutefois, les titres non acquis dans le cadre du Placement Global pourraient être affectés à l'OPF et inversement.

1- Présentation de la société :

Dénomination sociale : Société Tunisienne d'Automobiles « STA »

Siège social : Z.I.Borj Ghorbel, la nouvelle médina, 2096 Ben Arous

Forme juridique : Société anonyme.

Législation particulière applicable :

La loi n° 2009-69 du 12/08/2009 relative au commerce de distribution en Tunisie.

La loi n°2001-66 du 10/07/2001 relative à la suppression des autorisations administratives délivrées par les services du Ministère du Commerce et de l'Artisanat.

L'arrêté du ministre du commerce, de l'industrie et du transport du 10 août 1995 tel que modifié par les arrêtés du 15 août 1996 et du 05 février 1999 et portant approbation du cahier des charges relatif à la commercialisation de matériels de transport routier fabriqués localement ou importés.

Date de constitution : 19/05/2014

Capital social : 20.000.000 dinars divisé en 2.000.000 actions ordinaires de nominal dix (10) dinars entièrement libérées.

Objet social :

La société a pour objet : concessionnaire de véhicules.

Toutes ces activités se font sur le territoire Tunisien et à l'étranger.

Et toutes opérations commerciales ; industrielles, financières, mobilières ou immobilières pouvant se rapporter directement ou indirectement ou être utiles à l'objet, ou susceptibles d'en faciliter la réalisation

2- Période de validité de l'offre :

L'Offre à Prix Ferme est ouverte au public **du 21/02/2022 au 04/03/2022 inclus**.

La réception des ordres d'achat dans le cadre du Placement Global se fera à partir du **21/02/2022**. Etant entendu qu'à l'égard des investisseurs de ce placement, le Placement Global pourrait être clos par anticipation, sans préavis, et dans tous les cas au plus tard le **04/03/2022**.

3- Date de jouissance des actions :

Les actions à céder dans le cadre de cette offre porteront jouissance à partir du **1^{er} janvier 2021**.

4- Modalités de paiement du prix :

Pour la présente offre, le prix de l'action de la société « STA », tous frais, commissions, courtages et Taxes compris, a été fixé à **17,000 DT**, aussi bien pour l'Offre à Prix Ferme que pour le Placement Global.

Le règlement des ordres d'achat par les donneurs d'ordres désirant acquérir des actions de la société « STA » dans le cadre de l'Offre à Prix Ferme s'effectue au comptant auprès des intermédiaires en Bourse au moment du dépôt de l'ordre d'achat. En cas de satisfaction partielle de l'ordre d'achat, le solde sera restitué, sans frais, ni intérêts au donneur de l'ordre dans un délai ne dépassant pas les trois (3) jours ouvrables à compter du jour de la déclaration du résultat de l'Offre à Prix Ferme.

Le règlement des ordres d'achat par les investisseurs désirant acquérir des actions de la société « STA » dans le cadre du Placement Global s'effectue auprès de la BNA Capitaux- Intermédiaire en bourse au comptant au moment du dépôt de l'ordre d'achat.

5- Etablissements domiciliaires :

Tous les intermédiaires en bourse sont habilités à recueillir, sans frais, les ordres d'achat d'actions de la société « STA » exprimés dans le cadre de la présente Offre à Prix Ferme.

L'intermédiaire en bourse BNA Capitaux est seul habilité à recueillir, sans frais, les ordres d'achat d'actions de la société « STA » exprimés dans le cadre du Placement Global.

6- Mode de placement, de répartition des titres et modalités de satisfaction des ordres :

L'opération proposée porte sur une offre de **600 000** actions à céder, soit **30%** du capital de la société après réalisation de l'opération. L'introduction en Bourse se fera par le moyen de :

- ✓ Une Offre à Prix Ferme (OPF),
- ✓ Un Placement Global,

comme suit :

	Répartition de l'offre	Nombre d'actions offertes	Montant en DT	% du capital
Offre à Prix Ferme (OPF)	80,0%	480 000	8 160 000	24,0%
Placement Global	20,0%	120 000	2 040 000	6,0%
Total	100,0%	600 000	10 200 000	30,0%

Offre à Prix Ferme :

Dans le cadre de l'Offre à Prix Ferme, 480 000 actions seront offertes à une seule catégorie :

Catégorie	Nombre d'actions	Montant (en DT)	En % du capital social	En % de l'offre
Personnes physiques et/ou morales tunisiennes et institutionnels tunisiens sollicitant au minimum 20 actions et au maximum 10 000 actions pour les non institutionnels et 100 000 actions pour les institutionnels	480 000	8 160 000	24,0%	80,0%
Total	480 000	8 160 000	24,0%	80,0%

Les ordres d'achat seront satisfaits au prorata sur la base d'un taux d'allocation, déterminé par le rapport quantité offerte / quantité demandée et retenue. Le reliquat non servi sera réparti par la commission de dépouillement, sans que la part ne dépasse 5% du capital à l'issue de l'opération pour les institutionnels et 0,5% du capital à l'issue de l'opération pour les non institutionnels.

Les 480 000 actions seront offertes aux personnes physiques et/ou morales tunisiennes et institutionnels tunisiens sollicitant au minimum 20 actions et au maximum 10 000 actions pour les non institutionnels (soit un maximum de 0,5% du capital social de la société) et 100 000 actions pour les institutionnels (soit un maximum de 5% du capital social de la société).

Les OPCVM donneurs d'ordres dans le cadre de l'Offre à Prix Ferme doivent respecter les dispositions légales notamment celles régissant les ratios prudentiels tel que défini au niveau de l'article 29 de la loi n° 2001-83 du 24 juillet 2001 portant promulgation du Code des Organismes de Placement Collectif et fixant un maximum de 10% de l'actif net en titres de créance ou de capital émis ou garantis par un même émetteur.

Etant précisé que les investisseurs qui donnent des ordres d'achat dans le cadre de l'OPF n'auront pas le droit de donner des ordres dans le cadre du Placement Global et inversement.

Les ordres d'achat doivent être nominatifs et donnés par écrit aux intermédiaires en bourse. Ces ordres doivent préciser obligatoirement le numéro, l'heure et la date de dépôt, la quantité d'actions demandées et l'identité complète du donneur d'ordre.

L'identité complète du donneur d'ordre comprend :

- Pour les personnes physiques majeures tunisiennes : le nom, le prénom, la nature et le numéro de la pièce d'identité nationale ;
- Pour les personnes physiques mineures tunisiennes : le nom, le prénom, la date de naissance ainsi que la nature et le numéro de la pièce d'identité nationale du père ou de la mère ou du tuteur légal ;
- Pour les personnes morales tunisiennes : la dénomination sociale complète et le numéro du Registre National des Entreprises ;
- Pour les OPCVM : La dénomination, les références de l'agrément et l'identité du gestionnaire ;
- Pour les institutionnels autres qu'OPCVM : la dénomination sociale complète ainsi que le numéro d'inscription au Registre National des Entreprises, s'il y a lieu. Pour les sociétés d'investissement à capital fixe, il y a lieu de faire suivre leur dénomination sociale par SICAF, et les sociétés d'investissement à capital risque par SICAR ;

Tout ordre d'achat ne comportant pas les indications précitées ne sera pas pris en considération par la commission de dépouillement.

L'ordre d'achat doit porter sur un nombre d'actions qui ne peut être inférieur à **20 actions**, ni supérieur à :

- 10 000 actions pour les non-institutionnels, soit au plus 0,5% du capital social ;
- 100 000 actions pour les institutionnels (tels que définis par l'article 39 alinéa 3 du Règlement General de la Bourse), soit au plus 5% du capital social ;

En tout état de cause, la quantité demandée par demandeur doit respecter la quantité minimale et maximale fixée.

En outre, les ordres d'achat pour les OPCVM ne doivent pas porter sur plus de 10% des actifs nets, ayant servi pour le calcul de la dernière valeur liquidative publiée, précédant la date de l'ordre d'achat. Toute violation de cette condition entraîne la nullité de l'ordre d'achat.

Aucune règle d'antériorité n'est prévue dans la satisfaction des ordres d'achat reçus au cours de la période de validité de l'Offre à Prix Ferme.

Outre l'ordre d'achat qu'elle émet pour son propre compte, une même personne pourra émettre un maximum de :

- Trois (3) ordres d'achat à titre de mandataire d'autres personnes. Ces ordres doivent être accompagnés d'un acte de procuration, spécifique à la présente opération, dûment signé et légalisé;
- Un nombre d'ordres d'achat équivalent au nombre d'enfants mineurs à charge. Ces ordres doivent être accompagnés d'un extrait de naissance.

Tout acquéreur ne peut émettre qu'un seul ordre d'achat, déposé auprès d'un seul intermédiaire en Bourse.

En cas de dépôt de plusieurs ordres auprès de différents intermédiaires, seul le premier, par le temps, sera accepté par la commission de dépouillement.

En cas d'ordres multiples chez un même intermédiaire, seul l'ordre portant sur le plus petit nombre d'actions demandées sera retenu.

Tout intermédiaire chargé du placement des titres est tenu au respect des dispositions énoncées dans le présent chapitre, notamment en matière de limitation des mandats et de couverture en fonds des ordres d'achat émanant de leurs clients.

L'ensemble des documents cités, ci-dessus, devra être conservé pour être éventuellement présenté à des fins de contrôle.

Placement Global :

Dans le cadre du Placement Global, **120 000 actions** représentant **20,0%** de l'offre au public et **6,0%** du capital de la société seront offertes à des investisseurs institutionnels tunisiens désirant acquérir au minimum pour un montant de **250 002 DT**.

Les ordres d'achat seront centralisés auprès de l'intermédiaire en bourse BNA Capitaux.

Les donneurs d'ordre dans le cadre de ce placement s'engagent à ne céder aucun titre en Bourse pendant les 6 mois qui suivent la date de première cotation en Bourse puis à l'issue de cette période et pendant les 6 mois suivants, 50% des titres seront libres à la vente.

Néanmoins, il est possible de céder les titres sur le marché de blocs dans les conditions suivantes :

- Quel que soit le porteur des titres ;
- Après information préalable du CMF, et
- En respectant la réglementation en vigueur régissant les blocs des titres.

En cas de cession, l'acquéreur s'engage à respecter les conditions de blocage citées ci-dessus, fixées préalablement au vendeur et ce, pour la période restante.

Les ordres d'achat doivent être nominatifs et donnés par écrit à BNA Capitaux, intermédiaire en Bourse.

Ces ordres doivent préciser obligatoirement, le numéro, l'heure et la date de dépôt, la quantité de titres demandés, l'identité complète du demandeur (l'adresse, la nationalité, le numéro du Registre National des Entreprises) ainsi que la nature et les références des documents présentés justifiant la qualité d'institutionnels.

L'ordre d'achat doit porter sur un nombre d'actions qui ne peut être ni inférieur à **14 706 actions**, soit l'équivalent d'un montant minimum de **250 002 DT** ni supérieur à **100 000 actions**, soit l'équivalent d'un montant maximum de **1 700 000 DT**.

En outre, les ordres d'achat pour les OPCVM ne doivent pas porter sur plus de 10% des actifs nets, ayant servi pour le calcul de la dernière valeur liquidative publiée, précédant la date de l'ordre d'achat.

Toute violation de cette condition entraîne la nullité de l'ordre d'achat.

Le Placement Global sera réalisé aux mêmes conditions de prix que l'Offre à Prix Ferme.

Les investisseurs dans le cadre du Placement Global n'auront pas le droit de donner des ordres dans le cadre de l'Offre à Prix Ferme et inversement.

Toutefois, les actions non acquises dans le cadre du Placement Global pourraient être affectées à l'Offre à Prix Ferme et inversement.

7- Transmission des demandes et centralisation :

Offre à Prix Ferme :

Les intermédiaires en Bourse établissent un état récapitulatif des ordres d'achat reçus de leurs clients dans le cadre de l'Offre à Prix Ferme.

Les intermédiaires en Bourse transmettent à la BVMT les états des ordres d'achat selon les modalités prévues par l'avis de la Bourse qui sera publié à cet effet sur son bulletin officiel.

Ces états doivent être signés par la personne habilitée et comporter le cachet de la société d'intermédiation.

En cas de discordance entre l'état figurant sur le support magnétique et l'état écrit, seul l'état écrit fait foi.

Placement Global :

A l'issue de l'opération de placement, BNA Capitaux intermédiaire en bourse, communique un état récapitulatif détaillé sur le résultat du Placement Global au CMF et à la BVMT et ce, selon un modèle qui sera fixé par cette dernière.

Cet état doit être signé par la personne habilitée de BNA Capitaux, intermédiaire en Bourse et comporter son cachet.

8- Ouverture des plis et dépouillement :

Offre à Prix Ferme :

Les états relatifs aux ordres d'achat donnés dans le cadre de l'Offre à Prix Ferme, seront communiqués sous plis fermés par le bureau d'ordre central de la Bourse à la commission de dépouillement composée de représentants de la BVMT et de BNA Capitaux, intermédiaire en bourse introducteur, et en présence du commissaire du gouvernement auprès de la BVMT, des représentants du CMF et de l'AIB. La Bourse procédera au dépouillement des états, affectera les quotas et établira un procès-verbal à cet effet, à soumettre à la commission.

Placement Global :

L'état récapitulatif relatif aux ordres d'achat donnés dans le cadre du Placement Global, sera communiqué sous pli fermé par le bureau d'ordre central de la Bourse à la commission de dépouillement. La Bourse procédera à la vérification de l'état (notamment l'absence d'ordres d'achat dans le cadre de l'Offre à Prix Ferme) et établira un procès-verbal à cet effet, à soumettre à la commission.

9- Déclaration des résultats :

Dès la réalisation de l'opération de dépouillement des ordres d'achat donnés dans le cadre de l'Offre à Prix Ferme et la vérification de l'état relatif aux ordres d'achat donnés dans le cadre du Placement Global, le résultat de l'offre fera l'objet d'un avis qui sera publié sur les Bulletins Officiels de la BVMT et du CMF précisant la suite donnée à l'offre.

En cas de suite positive (diffusion de 30 % du capital), l'avis précisera par intermédiaire en Bourse le nombre d'actions attribuées, les ordres retenus et la réduction éventuelle dont les ordres d'achat seront frappés.

10- Règlement des espèces et livraison des titres :

Au cas où l'offre au public connaîtrait une suite favorable (diffusion de 30 % du capital), la BVMT communiquera, le lendemain de la publication de l'avis de résultat, à chaque intermédiaire en bourse, l'état détaillé de ses ordres d'achat retenus et la quantité attribuée à chacun d'eux.

Chaque intermédiaire en bourse est tenu d'envoyer à Tunisie Clearing les ordres de ségrégation des quantités acquises retenues par catégorie d'avoirs et ce, conformément aux modalités pratiques de l'opération qui seront précisées par un avis de Tunisie Clearing. Le règlement des espèces et la livraison de titres seront effectués trois (3) jours ouvrables après la date de résultat de l'Offre, via la compensation de Tunisie Clearing.

Tunisie Clearing a attribué, en date du 28/12/2021, aux actions de la Société Tunisienne d'Automobiles le code ISIN : TNGTFLC2986.

Le registre des actionnaires sera tenu par l'intermédiaire en Bourse, BNA Capitaux.

11- Cotation des titres :

La date de démarrage de la cotation des titres sur le marché principal de la cote de la Bourse des Valeurs Mobilières de Tunis fera l'objet d'un avis qui sera publié au bulletin officiel de la BVMT.

12- Avantage fiscal :

Conformément aux dispositions de l'article 1^{er} de la loi 2010-29 du 07 juin 2010 relative à l'encouragement des entreprises à l'admission de leurs actions en bourse, telle que modifiée et complétée par les textes subséquents et notamment la loi 2019-78 du 23 décembre 2019 portant loi de finances pour l'année 2020, le taux de l'impôt sur les sociétés est réduit à 20% pour les sociétés soumises à l'IS au taux de 35% et qui procèdent à l'admission de leurs actions ordinaires à la cote de la BVMT au cours de la période allant du 1^{er} janvier 2010 jusqu'au 31 décembre 2024, et ce, pendant cinq ans à partir de l'année de l'admission, à condition de respecter la condition du taux d'ouverture du capital au public de 30% au moins.

Par conséquent, et vu que l'introduction de la Société Tunisienne d'Automobiles porte sur la cession au public de 30% de son capital social, elle pourrait bénéficier de cet avantage fiscal.

13- Contrat de liquidité :

Un contrat de liquidité pour une période d'un an à partir de la date d'introduction en Bourse des actions de la « STA », a été établi entre la BNA Capitaux – Intermédiaire en bourse et les cinq actionnaires suivants de la STA, à savoir : M. Nouri CHAABANE, M. Amenallah BEN TEMESSEK, ATID SICAF, Consortium des Immobilières Maghrébines et Hôtel le Palace portant sur un montant de 1 000 000 DT et 58 800 actions.

Un prospectus d'Offre à Prix Ferme, de Placement Global et d'admission au marché principal de la cote de la Bourse visé par le Conseil du Marché Financier sous le N°22-1069 du 19 janvier 2022, sera mis à la disposition du public, sans frais, auprès de la Société Tunisienne d'Automobiles « STA », de BNA Capitaux - intermédiaire en Bourse chargé de l'opération et sur le site Internet du CMF : www.cmf.tn

2022 - AC - 005

بلاغ الشركات

استدعاء للجلسة العامة العادية

شركة المرجى لتربية الماشية وتنمية الزراعة
مقرها الاجتماعي: ص. ب. 117 بوسالم 8170 تونس

يدعو مجلس إدارة شركة المرجى لتربية الماشية وتنمية الزراعة كافة المساهمين لحضور اجتماع الجمعية العامة العادية الذي سينعقد يوم الجمعة 25 فيفري 2022 على الساعة الحادية عشر صباحًا بمقر البنك التونسي السعودي بتونس العاصمة وذلك للمداولة حول جدول الأعمال التالي:

- (1) تلاوة تقرير مجلس الإدارة للسنة المالية الموقوفة في 2021/8/31.
- (2) تلاوة التقريرين العام والخاص لمراقب الحسابات حول السنة المالية الموقوفة في 2021/8/31.
- (3) المصادقة على تقرير مجلس الإدارة والقوائم المالية الموقوفة في 2021/8/31 وعلى الاتفاقات المنظمة طبقا للفصل 200 و ما يليه من مجلة الشركات التجارية.
- (4) تخصيص نتائج السنة المالية 2021/2020.
- (5) إبراء ذمة أعضاء مجلس الإدارة لتصرف الموسم الفلاحي 2021/2020.
- (6) تحديد مبلغ بدل الحضور للسنة المالية 2021/2020.
- (7) المصادقة على تسمية عضو جديد بمجلس الإدارة.

بلاغ الشركات

مشروع لوائح الجلسة العامة العادية

شركة المرجى لتربية الماشية وتنمية الزراعة
مقرها الاجتماعي: ص. ب. 117 بوسالم 8170 تونس

مشروع اللوائح التي ستعرض للمصادقة في الجلسة العامة العادية التي ستعقد يوم 25 فيفري 2022.

اللائحة الأولى:

تصادق الجمعية العامة العادية للمساهمين على النقاط المدرجة بجدول الأعمال والمقترحة من قبل مجلس الإدارة. وتمت المصادقة على هذه اللائحة ب.....

اللائحة الثانية:

بعد إطلاعها على تقرير مجلس الإدارة المتعلق بنشاط الشركة خلال موسم 2021/2020، وبعد استماعها للتقرير العام لمراقب الحسابات، تصادق الجمعية العامة العادية على تقرير النشاط و القوائم المالية الموقوفة في 2021/8/31 كما وقع عرضها عليها. وتمت المصادقة على هذه اللائحة ب.....

اللائحة الثالثة:

إطلعت الجمعية العامة العادية على التقرير الخاص لمراقب الحسابات والمتعلق بالعمليات المنصوص عليها بالفصل 200 وما يليه من مجلة الشركات التجارية وتصادق على تلك العمليات. وتمت المصادقة على هذه اللائحة ب.....

اللائحة الرابعة:

- تقرر الجمعية العامة العادية تخصيص نتائج السنة المالية 2021/2020 كمايلي:
- النتائج المؤجلة قبل التخصيص : 5 565 512,595 دينار تونسي.
 - النتيجة المحاسبية للسنة المالية 2021/2020 : 4 450 054,414 دينار تونسي.
 - المجموع قبل التخصيص : 10 015 567,009 دينار تونسي.
 - إجمالي الاحتياطات القانونية قبل التخصيص : 1 046 415,000 دينار تونسي.
 - الاحتياطات القانونية : 0 دينار تونسي.
 - (5% دون أن تتجاوز 10% من رأس المال)
 - النتائج القابلة للتوزيع : 10 015 567,009 دينار تونسي .
 - مزابيح التوزيع :دينار تونسي.

- النتائج المؤجلة بعد التخصيص : دينار تونسي.
 - إجمالي الاحتياطات القانونية بعد التخصيص : 1 046 415,000 دينار تونسي.
(وصلت إلى سقف الإحتياطات القانونية و هي 10% من رأس المال)
- وتمت المصادقة على هذه اللائحة ب.....

اللائحة الخامسة:

يقع دفع الأرباح الموزعة بعد ثلاثة أشهر من تاريخ انعقاد الجمعية العامة العادية للمساهمين ، و يتخلى المساهمون عن فوائد التأخير على سداد الأرباح .
وتمت المصادقة على هذه اللائحة ب.....

اللائحة السادسة:

تبرىء الجمعية العامة العادية ذمة أعضاء مجلس الإدارة إبراءا تاما و بدون تحفظ أو شرط في خصوص ممارسة مهامهم في مجلس الإدارة وعن نتائج أعمالهم بالنسبة للسنة المالية الموقوفة في 2021/08/31.
وتمت المصادقة على هذه اللائحة ب.....

اللائحة السابعة:

تحدد الجمعية العامة العادية للمساهمين بدل الحضور لأعضاء مجلس الإدارة بمبلغ..... دينار صافيا لكل عضو و ذلك بعنوان السنة المالية 2021/2020.
وتمت المصادقة على هذه اللائحة ب.....

اللائحة الثامنة:

تصادق الجمعية العامة العادية للمساهمين على تسمية السيد محمد صالح الحناشي عضواً جديداً بمجلس إدارة شركة المرعى لتربية الماشية و تنمية الزراعة خلقاً للسيد خالد طقطق ممثل عن البنك التونسي السعودي و إلى آخر المدة المتبقية من عضوية سلفه .
وتمت المصادقة على هذه اللائحة ب.....

اللائحة التاسعة:

تفوض الجمعية العامة العادية للمدير العام أو لمن ينوبه كامل الصلاحيات للقيام بجميع الإجراءات القانونية المتعلقة بالتسجيل والايدياع والنشر .
وتمت المصادقة على هذه اللائحة ب.....

AVIS DES SOCIÉTÉS

EMISSION D'UN EMPRUNT OBLIGATAIRE

VISA du Conseil du Marché Financier :

Portée du visa du CMF : Le visa du CMF, n'implique aucune appréciation sur l'opération proposée. Le prospectus est établi par l'émetteur et engage la responsabilité de ses signataires. Le visa n'implique ni approbation de l'opportunité de l'opération ni authentification des éléments comptables et financiers présentés. Il est attribué après examen de la pertinence et de la cohérence de l'information donnée dans la perspective de l'opération proposée aux investisseurs.

EMPRUNT OBLIGATAIRE « HL 2022-1 »

DECISIONS A L'ORIGINE DE L'EMISSION :

L'Assemblée Générale Ordinaire de la société réunie le **27/04/2021** a autorisé l'émission par Hannibal Lease d'un ou plusieurs emprunts obligataires ordinaires et/ou subordonnés dans la limite d'un montant total de Cent Cinquante Millions de Dinars (**150.000.000 DT**) sur 2021 et 2022 et a donné pouvoir au Conseil d'Administration pour en fixer les montants successifs, les modalités et les conditions.

Dans le cadre de cette autorisation, le Conseil d'Administration réuni le **31/01/2022** a approuvé les modalités et les conditions de l'emprunt obligataire « **HL 2022-1** » à savoir :

- a. **Montant de l'emprunt obligataire** : 30 000 000 dinars.
- b. **Nominal de l'obligation** : 100 dinars par Obligation ;
- c. **Forme d'Obligation** : les obligations sont nominatives ;
- d. **Prix d'émission** : 100 dinars par Obligation payable intégralement à la souscription ;
- e. **Taux d'intérêt**
 - Catégorie A : **9,60%** ;
 - Catégorie B : **9,80%** ;
- f. **Durée**
 - Catégorie A : 5 ans ;
 - Catégorie B : 7 ans dont deux années de grâce ;
- g. **Amortissement normal** : les obligations sont amortissables annuellement par un cinquième de la valeur nominale, soit **20** dinars par obligation. Cet amortissement commence à la première année pour la catégorie **A** et à la troisième année pour la catégorie **B**.

RENSEIGNEMENTS RELATIFS A L'OPERATION :

Montant nominal de l'emprunt

L'emprunt obligataire « **HL 2022-1** » est d'un montant de 30 000 000 dinars divisé en 300 000 obligations de nominal 100 dinars.

Le montant définitif de l'emprunt « **HL 2022-1** » fera l'objet d'une publication aux bulletins officiels du CMF et de la BVMT.

Période de souscription et de versement

Les souscriptions à cet emprunt seront ouvertes le **21/02/2022** et clôturées, sans préavis, au plus tard le **25/03/2022**. Elles peuvent être clôturées sans préavis dès que le montant maximum de l'émission (**30 000 000** dinars) est intégralement souscrit.

L'ouverture des souscriptions à cet emprunt reste, cependant, tributaire de la publication par l'agence de notation Fitch Ratings sur son site de la notation définitive de l'emprunt.

Les demandes de souscription seront reçues dans la limite des titres émis, soient un maximum de **300 000** obligations.

En cas de non placement intégral de l'émission au **25/03/2022**, le montant de l'émission correspondra à celui effectivement collecté par la société à cette date.

Un avis de clôture sera publié dans les bulletins officiels du Conseil du Marché Financier et de la Bourse des Valeurs Mobilières de Tunis dès la clôture effective des souscriptions.

Organismes financiers chargés de recueillir les souscriptions du public

Les souscriptions au présent emprunt obligataire et les versements seront reçus à partir du **21/02/2022** auprès de **MAC SA** intermédiaire en bourse, sis au Green Center – Bloc C 2ème étage, Rue du Lac constance – Les Berges du Lac Tunis.

But de l'émission

Cette opération s'inscrit dans le cadre de la mobilisation des ressources nécessaires à l'exploitation d'Hannibal Lease.

CARACTERISTIQUES DES TITRES EMIS

Nature, forme et délivrance des titres

Dénomination de l'emprunt : HL 2022-1

Nature des titres : Titres de créance

Forme des obligations : Nominatives.

Législation sous laquelle les titres sont créés : les obligations sont soumises aux dispositions du code des sociétés commerciales : livre 4 - titre premier, sous-titre 5, chapitre 3 : des obligations.

Modalité et délais de délivrance des titres : Le souscripteur recevra, dès la clôture de l'émission, une attestation portant sur le nombre d'obligations détenues délivrée par l'intermédiaire agréé mandaté (MAC SA, intermédiaire en Bourse).

Prix de souscription, prix d'émission et modalités de paiement

Les obligations souscrites dans le cadre de la présente émission seront émises au pair, soit **100** dinars par obligation, payables intégralement à la souscription.

Date de jouissance en intérêts

Chaque obligation souscrite dans le cadre du présent emprunt portera jouissance en intérêts à partir de la date effective de sa souscription et libération.

Les intérêts courus au titre de chaque obligation entre la date effective de sa souscription et libération et la date limite de clôture des souscriptions, soit le **25/03/2022**, seront décomptés et payés à cette dernière date.

Toutefois, la date unique de jouissance en intérêts pour toutes les obligations émises qui servira de base à la cotation en bourse est fixée au **25/03/2022**, soit la date limite de clôture des souscriptions à cet emprunt.

Date de règlement

Les obligations seront payables en totalité à la souscription.

Taux d'intérêt

Les obligations du présent emprunt seront offertes à des taux d'intérêts différents au choix du souscripteur, fixés en fonction de la catégorie :

Pour la catégorie A d'une durée de 5 ans

-Taux fixe : Taux annuel brut de **9,60%** l'an calculé sur la valeur nominale restant due de chaque obligation au début de chaque période au titre de laquelle les intérêts sont servis.

Pour la catégorie B d'une durée de 7 ans dont deux années de grâce

-Taux fixe : Taux annuel brut de **9,80%** l'an calculé sur la valeur nominale restant due de chaque obligation au début de chaque période au titre de laquelle les intérêts sont servis.

Intérêts

Les intérêts seront payés à terme échu le **25/03** de chaque année. La dernière échéance est prévue pour le **25/03/2027** pour la catégorie A et le **25/03/2029** pour la catégorie B.

Prix de remboursement : Le prix de remboursement est de 100 dinars par obligation.

Paiement

Le paiement annuel des intérêts et le remboursement du capital dû seront effectués à terme échu, le jj/jj de chaque année.

Le premier paiement en intérêts aura lieu le **25/03/2023** pour les deux catégories.

Le premier remboursement en capital aura lieu le **25/03/2023** pour la catégorie A.

Le premier remboursement en capital aura lieu le **25/03/2025** pour la catégorie B.

Les paiements des intérêts et les remboursements du capital seront effectués auprès des dépositaires à travers TUNISIE CLEARING.

Taux de rendement actuariel :

Le taux de rendement actuariel d'un emprunt est le taux annuel qui, à une date donnée, égalise à ce taux et à intérêts composés les valeurs actuelles des montants à verser et des montants à recevoir. Il n'est significatif que pour un souscripteur qui conserverait ses titres jusqu'à leur remboursement final.

Ce taux est de **9,60%** l'an pour la catégorie **A** et de **9,80%** pour la catégorie **B**.

Durée totale, durée de vie moyenne et duration de l'emprunt

Durée totale : Les obligations de l'emprunt obligataire « **HL 2022-1** » seront émises selon deux catégories :

- ✓ **Une Catégorie A :** sur une durée de 5 ans ;
- ✓ **Une Catégorie B :** sur une durée de 7 ans dont deux années de grâce ;

Durée de vie moyenne :

Il s'agit de la somme des durées pondérées par les flux de remboursement du capital puis divisée par le nominal. C'est l'espérance de vie de l'emprunt pour un souscripteur qui conserverait ses titres jusqu'à leur remboursement final.

Cette durée est de **3 ans** pour la catégorie A et de **5 ans** pour la catégorie B.

Duration : La duration pour les présentes obligations de cet emprunt est de **2,67** années pour la catégorie A et de **4,12** années pour la catégorie B.

Garantie : Le présent emprunt obligataire n'est assorti d'aucune garantie.

Notation

Notation de la société :

Le **21/10/2021**, l'agence de notation Fitch Ratings a abaissé la note nationale à long terme de « **Hannibal Lease** » de « **BB-(tun)** » à « **B+(tun)** » avec perspective stable ainsi la note de la société s'établit comme suit :

- ✓ Note à long terme : **B+ (tun)** ;
- ✓ Note à court terme : **B (tun)** ;
- ✓ Perspective d'évolution de la note à long terme : Stable.

Ci-après le lien de Fitch Ratings relatif à cette notation :

<https://www.fitchratings.com/entity/hannibal-lease-sa-86321712#ratings>

Notation de l'émission

L'agence de notation Fitch Ratings a attribué en date du **02/02/2022** une notation provisoire à long terme «**B+(EXP) (tun)** » à l'emprunt obligataire « **HL 2022- 01** » objet de la note d'opération.

Selon l'agence de Notation Fitch Ratings, la note « **B+ (tun)**» indique une qualité de créances pour lesquelles il existe une forte incertitude quant à l'aptitude au paiement en temps et en heure du principal et des intérêts, comparativement aux autres entités émettrices de dettes dans le pays. Le principal et les intérêts sont pour le moment payé en temps et en heure, mais la marge de sécurité est faible et dépend d'une persistance de conditions économiques et financières favorables.

Une notation définitive du présent emprunt sera publiée après l'obtention du Visa du Conseil du Marché Financier et avant la période de souscription sur le site internet de l'agence de notation Fitch Ratings : www.fitchratings.com.

Il importe de signaler que les souscriptions à cet emprunt ne peuvent commencer à la date prévue au niveau de la note d'opération qu'à la condition de publication de la notation définitive de l'emprunt par l'agence de notation Fitch Ratings sur son site. A cet égard l'Intermédiaire en Bourse en sa qualité de chargé de l'opération s'engage à informer le CMF dès la réalisation de cette publication. Un avis dans ce sens sera publié sur le bulletin officiel du CMF.

Hannibal Lease s'engage à continuer à se faire noter pendant toute la durée de l'emprunt afin d'assurer aux obligataires et aux cessionnaires des obligations une information régulière sur sa situation financière.

Mode de placement

L'emprunt obligataire objet de la présente note d'opération est émis par Appel Public à l'Épargne.

Les souscriptions à cet emprunt seront reçues aux guichets de MAC SA, intermédiaire en bourse Green Center, Bloc C, 2ème étage, Rue du Lac Constance 1053 Les Berges du Lac.

Organisation de la représentation des obligataires

Les obligataires peuvent se réunir en Assemblée Spéciale, laquelle assemblée peut émettre un avis préalable sur les questions inscrites à la délibération de l'Assemblée Générale Ordinaire des actionnaires. Cet avis est consigné au procès-verbal de l'Assemblée Générale des actionnaires. L'Assemblée Générale Spéciale des obligataires désigne l'un de ses membres pour la représenter et défendre les intérêts des obligataires. Les dispositions des articles 327 et 355 à 365 du code des sociétés commerciales s'appliquent à l'Assemblée Générale Spéciale des obligataires et à son représentant. Le représentant de l'Assemblée Générale des obligataires a la qualité pour la représenter devant les tribunaux.

Fiscalité des titres

Les intérêts annuels des obligations de cet emprunt seront soumis à une retenue d'impôt que la loi met ou pourrait mettre à la charge des personnes physiques ou morales.

En l'état actuel de la législation, et suite à l'unification des taux de la retenue à la source sur les revenus des capitaux mobiliers, telle qu'instituée par l'article **52 c** du code de l'IRPP et de l'IS, les intérêts sont soumis à une retenue à la source au taux unique de 20%. Cette retenue est définitive et non susceptible de restitution sur les revenus des obligations revenant à des personnes morales non soumises à l'impôt sur les sociétés ou qui en sont totalement exonérées en vertu de la législation en vigueur.

Conformément à l'article **39** du code de l'IRPP et de l'IS tel que modifié par l'article **24** de la loi de finance 2022, sont déductibles de la base imposable les intérêts perçus par le contribuable au cours de l'année au titre des comptes spéciaux d'épargne ouverts auprès des banques, ou de la Caisse d'Épargne Nationale de Tunisie ou au titre des emprunts obligataires émis à partir du 1^{er} janvier 1992 dans la limite d'un montant annuel de dix mille dinars (**10 000 dinars**) sans que ce montant n'excède six mille dinars (**6 000 dinars**) pour les intérêts provenant des comptes spéciaux d'épargne auprès des banques et auprès de la Caisse d'Épargne Nationale de Tunisie.

RENSEIGNEMENTS GENERAUX

Intermédiaire agréé et mandaté par la société émettrice pour la tenue du registre des obligations

L'établissement, la délivrance des attestations portant sur le nombre d'obligations détenues ainsi que la tenue du registre des obligations de l'emprunt obligataire « **HL 2022-1** » seront assurés durant toute la durée de vie de l'emprunt par MAC SA, intermédiaire en bourse.

L'attestation délivrée à chaque souscripteur doit mentionner la catégorie choisie par ce dernier ainsi que la quantité des obligations y afférente.

Marché des titres

Il existe à mi-novembre 2021, quatorze (**14**) emprunts obligataires en cours émis par l'émetteur qui sont cotés sur le marché obligataire.

Par ailleurs, il n'existe pas de titres de même catégorie négociés sur des marchés de titres étrangers.

Hannibal Lease s'engage à charger l'intermédiaire en bourse MAC SA de demander, dès la clôture des souscriptions, l'admission de l'emprunt obligataire « **HL 2022-1** » au marché obligataire de la cote de la Bourse des Valeurs Mobilières de Tunis.

Prise en charge des obligations par TUNISIE CLEARING

Hannibal Lease s'engage, dès la clôture des souscriptions de l'emprunt obligataire « **HL 2022-1** », à entreprendre les démarches nécessaires auprès de TUNISIE CLEARING, en vue de la prise en charge des obligations souscrites.

Tribunaux compétents en cas de litige

Tout litige pouvant surgir suite à l'émission, au paiement et à l'extinction du présent emprunt sera de la compétence exclusive du tribunal de Tunis I.

Le prospectus relatif à la présente émission est constitué d'une note d'opération visée par le CMF en date du 04/02/2022 sous le n°22-1071 et du document de référence « HL 2021 » enregistré auprès du CMF en date du 31/01/2022 sous le n°22-001.

La note d'opération et le document de référence « HL 2020 » ainsi que son actualisation sont mis à la disposition du public, sans frais, auprès de Hannibal Lease, Immeuble Hannibal Lease, Rue du Lac Lemane – Les Berges du Lac- 1053 Tunis, de MAC SA, intermédiaire en bourse, Green Center, Bloc C, 2ème étage, Rue du Lac Constance, les Berges du Lac, sur le site internet du CMF : www.cmf.tn et sur le site de MAC SA : www.macsacom.tn

Dénomination	Gestionnaire	Date d'ouverture	VL au 31/12/2021	VL antérieure	Dernière VL
OPCVM DE CAPITALISATION					
<i>SICAV OBLIGATAIRES DE CAPITALISATION</i>					
1 TUNISIE SICAV	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	20/07/92	208,788	209,965	209,973
2 SICAV PATRIMOINE OBLIGATAIRE	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	16/04/07	143,113	144,015	144,025
3 UNION FINANCIERE SALAMMBO SICAV	UBCI BOURSE	01/02/99	119,334	120,006	120,022
4 SICAV L'EPARGNE OBLIGATAIRE	STB FINANCE	18/09/17	128,525	129,392	129,408
5 LA GENERALE OBLIG-SICAV	CGI	01/06/01	124,675	125,371	125,385
6 FIDELITY SICAV PLUS	MAC SA	27/09/18	124,360	125,202	125,223
7 FINA O SICAV	FINACORP	11/02/08	119,831	120,491	120,507
8 SICAV AMEN	AMEN INVEST	01/10/92	48,476	48,703	48,708
9 SICAV BH CAPITALISATION	BH INVEST	22/09/94	34,865	35,059	35,064
10 POSTE OBLIGATAIRE SICAV TANT	BH INVEST	06/07/09	118,444	119,176	119,191
<i>FCP OBLIGATAIRES DE CAPITALISATION - VL QUOTIDIENNE</i>					
11 FCP SALAMETT CAP	AFC	02/01/07	18,458	18,562	18,565
12 MCP SAFE FUND	MENA CAPITAL PARTNERS	30/12/14	130,231	130,687	130,699
13 CGF PREMIUM OBLIGATAIRE FCP	CGF	25/02/08	1,194	1,230	1,230
14 FCP Wafa OBLIGATAIRE CAPITALISATION	TSI	15/11/17	125,198	125,941	125,954
15 UGFS BONDS FUND	UGFS-NA	10/07/15	12,212	12,278	12,279
16 FCP BNA CAPITALISATION	BNA CAPITAUX	03/04/07	175,986	177,090	177,118
17 FCP SALAMETT PLUS	AFC	02/01/07	12,097	12,154	12,155
18 FCP SMART EQUILIBRE OBLIGATAIRE	SMART ASSET MANAGEMENT	18/12/15	100,085	100,725	100,733
19 ATTJARI FCP OBLIGATAIRE	ATTJARI GESTION	23/08/21	102,185	102,873	102,890
20 FCP PROGRÈS OBLIGATAIRE***	BNA CAPITAUX	03/04/07	14,495	14,522	14,523
<i>FCP OBLIGATAIRES DE CAPITALISATION - VL HEBDOMADAIRE</i>					
21 FCP MAGHREBIA PRUDENCE	UFI	23/01/06	1,952	1,965	1,966
<i>SICAV MIXTES DE CAPITALISATION</i>					
22 SICAV PLUS	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	17/05/93	65,900	66,180	66,187
23 SICAV PROSPERITY	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	25/04/94	139,219	138,196	137,963
24 SICAV OPPORTUNITY	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	11/11/01	109,364	107,505	107,108
25 AMEN ALLIANCE SICAV	AMEN INVEST	17/02/20	111,243	111,907	111,924
<i>FCP MIXTES DE CAPITALISATION - VL QUOTIDIENNE</i>					
26 FCP AXIS ACTIONS DYNAMIQUE	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	02/04/08	139,028	139,467	139,523
27 FCP AXIS PLACEMENT EQUILIBRE	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	02/04/08	533,143	534,354	534,477
28 FCP MAXULA CROISSANCE DYNAMIQUE	MAXULA BOURSE	15/10/08	137,906	139,410	138,684
29 FCP KOUNOUZ	TSI	28/07/08	176,092	176,436	177,888
30 FCP VALEURS AL KAOUTHER	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	06/09/10	98,227	102,036	101,406
31 FCP VALEURS MIXTES	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	09/05/11	131,857	132,525	132,433
32 MCP CEA FUND	MENA CAPITAL PARTNERS	30/12/14	167,720	171,027	170,716
33 MCP EQUITY FUND	MENA CAPITAL PARTNERS	30/12/14	149,704	148,816	148,690
34 FCP VALEURS CEA	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	04/06/07	23,129	23,241	23,114
35 STB EVOLUTIF FCP	STB FINANCE	19/01/16	92,104	93,384	93,860
<i>FCP MIXTES DE CAPITALISATION - VL HEBDOMADAIRE</i>					
36 FCP AXIS CAPITAL PRUDENT	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	05/02/04	2242,121	2248,287	2249,952
37 FCP OPTIMA	BNA CAPITAUX	24/10/08	127,962	131,078	131,688
38 FCP CEA MAXULA	MAXULA BOURSE	04/05/09	216,057	221,019	221,668
39 FCP MAGHREBIA DYNAMIQUE	UFI	23/01/06	2,980	2,996	2,990
40 FCP MAGHREBIA MODERE	UFI	23/01/06	2,679	2,692	2,688
41 UGFS ISLAMIC FUND	UGFS-NA	11/12/14	65,250	66,323	65,929
42 FCP HAYETT MODERATION	AMEN INVEST	24/03/15	1,336	1,341	1,342
43 FCP HAYETT PLENITUDE	AMEN INVEST	24/03/15	1,229	1,247	1,247
44 FCP HAYETT VITALITE	AMEN INVEST	24/03/15	1,200	1,219	1,220
45 MAC HORIZON 2022 FCP	MAC SA	09/11/15	106,676	109,481	109,299
46 ALAMANAH PRUDENCE FCP **	CGF	25/02/08	En liquidation	En liquidation	En liquidation
47 FCP MOUASSASSET	AFC	17/04/17	1187,879	1181,993	1190,706
48 FCP PERSONNEL UIB EPARGNE ACTIONS	MAC SA	19/05/17	12,972	13,226	13,229
49 FCP BIAT-CEA PNT TUNISAIR	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	06/11/17	10,355	10,505	10,526
50 FCP ILBOURSA CEA	MAC SA	21/06/21	11,433	11,964	12,120
<i>SICAV ACTIONS DE CAPITALISATION</i>					
51 UBICI-UNIVERS ACTIONS SICAV	UBCI BOURSE	10/04/00	88,113	88,586	88,284
<i>FCP ACTIONS DE CAPITALISATION - VL HEBDOMADAIRE</i>					
52 FCP MAGHREBIA SELECT ACTIONS	UFI	15/09/09	1,288	1,317	1,314
OPCVM DE DISTRIBUTION					

Dénomination	Gestionnaire	Date d'ouverture	Dernier dividende		VL au 31/12/2021	VL antérieure	Dernière VL
			Date de paiement	Montant			
SICAV OBLIGATAIRES							
53 SANADETT SICAV	AFC	01/11/00	18/05/21	4,548	109,644	110,138	110,151
54 AMEN PREMIERE SICAV	AMEN INVEST	10/04/00	31/05/21	3,712	101,621	102,079	102,090
55 AMEN TRESOR SICAV	AMEN INVEST	10/05/06	14/09/21	5,309	107,869	108,537	108,554
56 ATTJARI OBLIGATAIRE SICAV	ATTJARI GESTION	01/11/00	24/05/21	5,398	105,079	105,715	105,731
57 TUNISO-EMIRATIE SICAV	AUTO GEREE	07/05/07	28/05/21	6,883	107,086	107,846	107,852
58 SICAV AXIS TRÉSORERIE	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	01/09/03	26/05/21	5,411	109,883	110,516	110,531
59 PLACEMENT OBLIGATAIRES SICAV	BNA CAPITAUX	06/01/97	21/05/21	5,277	106,472	107,084	107,099
60 SICAV TRESOR	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	03/02/97	18/05/21	4,821	103,512	104,092	104,107
61 MILLENIUM OBLIGATAIRE SICAV	CGF	12/11/01	29/06/21	2,630	103,245	103,742	103,750
62 CAP OBLIG SICAV	COFIB CAPITAL FINANCE	17/12/01	05/04/21	5,706	107,099	107,752	107,768
63 INTERNATIONALE OBLIGATAIRE SICAV	UIB FINANCE	07/10/98	03/05/21	6,342	109,109	109,808	109,825
64 FIDELITY OBLIGATIONS SICAV	MAC SA	20/05/02	28/05/21	4,085	106,026	106,475	106,486
65 MAXULA PLACEMENT SICAV	MAXULA BOURSE	02/02/10	28/05/21	3,660	105,277	105,722	105,734
66 SICAV RENDEMENT	SBT	02/11/92	26/03/21	4,941	105,388	105,997	106,004
67 UNIVERS OBLIGATIONS SICAV	SCIF	16/10/00	25/05/21	4,129	104,652	105,266	105,281
68 SICAV BH OBLIGATAIRE	BH INVEST	10/11/97	31/05/21	5,449	104,146	104,674	104,690
69 MAXULA INVESTISSEMENT SICAV	SMART ASSET MANAGEMENT	05/06/08	28/05/21	3,709	106,957	107,363	107,373
70 SICAV L'ÉPARGNANT	STB FINANCE	20/02/97	24/05/21	5,407	104,691	105,311	105,325
71 AL HIFADH SICAV	TSI	15/09/08	27/05/21	5,757	102,939	103,502	103,514
72 SICAV ENTREPRISE	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	01/08/05	31/05/21	4,222	107,582	108,121	108,136
73 UNION FINANCIERE ALYSSA SICAV	UBCI BOURSE	15/11/93	28/04/21	4,022	103,256	103,719	103,731
FCP OBLIGATAIRES - VL QUOTIDIENNE							
74 FCP AXIS AAA	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	10/11/08	18/05/21	3,742	109,904	110,445	110,458
75 FCP HELION MONEO	HELION CAPITAL	31/12/10	21/05/21	5,114	106,205	106,875	106,868
76 FCP OBLIGATAIRE CAPITAL PLUS	STB FINANCE	20/01/15	31/05/21	4,033	108,972	109,654	109,671
FCP OBLIGATAIRE - VL HEBDOMADAIRE							
77 FCP HELION SEPTIM	HELION CAPITAL	07/09/18	21/05/21	7,610	111,053	111,664	111,809
SICAV MIXTES							
78 ARABIA SICAV	AFC	15/08/94	18/05/21	0,199	66,230	65,206	64,754
79 SICAV BNA	BNA CAPITAUX	14/04/00	21/05/21	0,442	99,498	99,313	98,928
80 SICAV SECURITY	COFIB CAPITAL FINANCE	26/07/99	05/04/21	0,730	18,119	18,224	18,221
81 SICAV CROISSANCE	SBT	27/11/00	26/03/21	5,216	289,132	289,145	289,389
82 STRATÉGIE ACTIONS SICAV	SMART ASSET MANAGEMENT	01/03/06	31/05/21	15,763	2272,799	2277,479	2271,961
83 SICAV L'INVESTISSEUR	STB FINANCE	30/03/94	19/05/21	1,823	70,374	70,830	71,027
84 SICAV AVENIR	STB FINANCE	01/02/95	27/05/21	1,629	55,762	55,980	55,999
85 UNION FINANCIERE HANNIBAL SICAV	UBCI BOURSE	17/05/99	11/05/20	0,761	106,784	106,863	106,852
FCP MIXTES - VL QUOTIDIENNE							
86 FCP IRADETT 50	AFC	04/11/12	27/05/21	0,273	11,901	11,702	11,651
87 FCP IRADETT CEA	AFC	02/01/07	27/05/21	1,045	15,054	15,898	15,834
88 ATTJARI FCP CEA	ATTJARI GESTION	30/06/09	19/05/21	0,081	15,964	16,096	16,008
89 ATTJARI FCP DYNAMIQUE	ATTJARI GESTION	01/11/11	19/05/21	0,184	14,003	14,110	14,054
90 FCP OPTIMUM ÉPARGNE ACTIONS	CGF	14/06/11	28/05/20	0,040	9,701	9,600	9,015
91 FCP DELTA ÉPARGNE ACTIONS	STB FINANCE	08/09/08	31/05/21	0,728	101,175	103,017	103,258
92 FCP AL IMTIEZ	TSI	01/07/11	04/05/20	0,605	79,110	80,115	80,828
93 FCP AFEK CEA	TSI	01/07/11	30/05/18	0,599	80,317	83,125	84,001
94 TUNISIAN PRUDENCE FUND	UGFS-NA	02/01/12	31/05/21	3,448	101,183	103,203	103,337
95 UBCI - FCP CEA	UBCI BOURSE	22/09/14	08/04/20	1,830	93,645	94,251	93,890
96 CGF TUNISIE ACTIONS FCP	CGF	06/01/17	-	-	10,316	10,535	10,474
97 FCP BH CEA	BH INVEST	18/12/17	04/02/21	1,451	99,459	101,294	101,087
98 FCP BIAT ÉPARGNE ACTIONS	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	15/01/07	24/05/21	1,001	153,044	150,372	149,566
FCP MIXTES - VL HEBDOMADAIRE							
99 FCP AMEN CEA	AMEN INVEST	28/03/11	16/06/21	0,523	103,493	106,457	106,692
100 FCP HELION ACTIONS DEFENSIF	HELION CAPITAL	31/12/10	21/05/21	0,686	118,376	120,112	120,890
101 FCP HELION ACTIONS PROACTIF	HELION CAPITAL	31/12/10	25/05/18	0,833	119,753	120,365	121,399
102 MAC CROISSANCE FCP	MAC SA	15/11/05	31/05/21	2,561	186,219	189,085	188,728
103 MAC EQUILIBRE FCP	MAC SA	15/11/05	31/05/21	2,750	172,970	174,676	174,404
104 MAC ÉPARGNANT FCP	MAC SA	15/11/05	31/05/21	3,399	168,703	170,330	170,130
105 MAC ÉPARGNE ACTIONS FCP	MAC SA	20/07/09	31/05/21	0,127	22,411	23,249	23,219
106 MAC AL HOUDA FCP	MAC SA	04/10/10	-	-	141,096	145,269	145,035
107 FCP VIVEO NOUVELLES INTRODUITES	TRADERS INVESTMENT MANAGERS	03/03/10	27/05/20	0,583	157,511	159,621	159,927
108 FCP VALEURS INSTITUTIONNEL	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	14/12/15	31/05/21	130,593	5414,197	5429,467	5425,997
109 TUNISIAN FUNDAMENTAL FUND *	CGF	29/07/16	28/05/20	99,012	En liquidation	En liquidation	En liquidation
110 FCP AMEN SELECTION	AMEN INVEST	04/07/17	02/06/21	1,594	89,960	92,180	92,247
111 FCP VALEURS INSTITUTIONNEL II	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	12/11/18	31/05/21	105,254	4559,325	4658,680	4664,234
112 FCP CEA BANQUE DE TUNISIE	SBT	11/02/19	22/04/21	0,227	10,240	10,437	10,429
113 FCP SECURITE	BNA CAPITAUX	27/10/08	28/05/21	5,728	168,487	169,703	170,033
114 FCP BIAT-EQUITY PERFORMANCE	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	16/05/16	24/05/21	106,138	10967,515	11144,914	11172,207
FCP ACTIONS - VL QUOTIDIENNE							
115 FCP INNOVATION	STB FINANCE	20/01/15	31/05/21	2,806	124,018	124,878	125,082

* FCP en liquidation suite à l'expiration de sa durée de vie

** FCP en liquidation anticipée

*** Initialement dénommé BNAC PROGRÈS FCP

BULLETIN OFFICIEL
DU CONSEIL DU MARCHÉ FINANCIER
Immeuble CMF – Centre Urbain Nord
Avenue Zohra Faiza, Tunis -1003
Tél : (216) 71 947 062
Fax : (216) 71 947 252 / 71 947 253

Publication paraissant
du Lundi au Vendredi sauf jours fériés
www.cmf.tn
email : cmf@cmf.tn
Le Président du CMF
M. Salah ESSAYEL

COMMUNIQUE

Il est porté à la connaissance du public et des intermédiaires en bourse qu'à la suite de sa mise à jour par le changement d'adresse du siège social de la Banque de Tunisie et des Emirats -BTE- et l'ouverture au public du fonds commun de placement à risque bénéficiant d'une procédure allégée « FCPR TANMYA », la liste des sociétés et organismes faisant appel public à l'épargne s'établit comme suit:

**LISTE INDICATIVE DES SOCIETES & ORGANISMES
FAISANT APPEL PUBLIC A L'EPARGNE ***

**I.- SOCIETES ADMISES A LA COTE
Marché Principal**

Dénomination sociale	Siège social	Tél.
1.Adwya SA	Route de la Marsa GP 9, Km 14, BP 658 -2070 La Marsa	71 778 555
2.Adv e-Technologies- AeTECH	29, Rue des Entrepreneurs – Charguia II -2035 Tunis-	71 940 094
3. Air Liquide Tunisie	37,rue des entrepreneurs, ZI La Charguia II -2035 Ariana-	70 164 600
4. Amen Bank	Avenue Mohamed V -1002 TUNIS-	71 835 500
5. Automobile Réseau Tunisien et Services -ARTES-	39, avenue Kheireddine Pacha -1002 TUNIS-	71 841 100
6. Arab Tunisian Bank "ATB"	9, rue Hédi Nouira -1001 TUNIS-	71 351 155
7. Arab Tunisian Lease "ATL"	Ennour Building, Centre Urbain Nord 1082 Tunis Mahrajène	70 135 000
8. Attijari Leasing	Rue du Lac d'Annecy - 1053 Les Berges du Lac-	71 862 122
9. Banque Attijari de Tunisie "Attijari bank"	24, Rue Hédi Karray, Centre Urbain Nord - 1080 Tunis -	70 012 000
10. BH ASSURANCE	Immeuble Assurances Salim lot AFH BC5 Centre Urbain Nord -1003 Tunis	71 948 700
11. BH BANK	18, Avenue Mohamed V 1080 Tunis	71 126 000
12.BH Leasing	Rue Zohra Faiza-Immeuble BH Assurance, Centre Urbain Nord -1082 Tunis Mahrajène-	71 189 700
13.Banque de Tunisie "BT"	2, rue de Turquie -1000 TUNIS-	71 332 188
14. Banque de Tunisie et des Emirats S.A "BTE"	Boulevard Beji Caid Essebsi -lot AFH- DC8, Centre Urbain Nord -1082 TUNIS-	71 112 000
15. Banque Internationale Arabe de Tunisie "BIAT"	70-72, avenue Habib Bourguiba -1000 TUNIS-	71 340 733
16. Banque Nationale Agricole "BNA"	Rue Hédi Nouira -1001 TUNIS-	71 831 200
17.Best Lease	54, Avenue Charles Nicolle Mutuelle ville -1002 Tunis-	71 799 011
18.Carthage Cement	Rue 8002, Espace Tunis Bloc H, 3 ^{ème} étage Montplaisir -1073 Tunis-	71 964 593
19.CEREALIS S.A	Immeuble Amir El Bouhaira, Appt.N°1, rue du Lac Turkana, Les Berges du Lac -1053 Tunis -	71 961 996
20.Cellcom	25, rue de l'Artisanat Charguia II-2035 Ariana-	71 941 444
21. City Cars	31, rue des Usines, Zone Industrielle Kheireddine -2015 La Goulette-	36 406 200
22. Compagnie d'Assurances et de Réassurances "ASTREE"	45, avenue Kheireddine Pacha -1002 TUNIS-	71 792 211
23. Compagnie Internationale de Leasing "CIL"	16, avenue Jean Jaurès -1000 Tunis-	71 336 655
24. Délice Holding	Immeuble le Dôme, rue Lac Léman, Les Berges du Lac - 1053 Tunis-	71 964 969
25.Electrostar	Boulevard de l'environnement Route de Naâssen 2013 Bir El Kassâa Ben Arous	71 396 222
26.Essoukna	46, rue Tarak Ibnou Zied Mutuelle ville - 1082 TUNIS -	71 843 511
27.EURO-CYCLES	Zone Industrielle Kalâa Kébira -4060 Sousse-	73 342 036
28. Générale Industrielle de Filtration - GIF -	Km 35, GP1- 8030 Grombalia -	72 255 844
29.Hannibal Lease S.A	Immeuble Hannibal Lease, Rue du Lac Lemane, Les Berges du Lac – Tunis-1053	71 139 400

DERNIERE MISE A JOUR : 28/01/2022

30. L'Accumulateur Tunisien ASSAD	Rue de la Fonte Zone Industrielle Ben Arous BP. N°7 -2013 Ben Arous-	71 381 688
31. Les Ateliers Mécaniques du Sahel "AMS"	Rue Ibn Khaldoun BP. 63 - 4018 SOUSSE-	73 231 111
32. Les Ciments de Bizerte	Baie de Sebra BP 53 -7018 Bizerte-	72 510 988
33. Maghreb International Publicité « MIP »	Impasse Rue des Entrepreneurs, Z.I Charguia 2, BP 2035, Tunis.	31 327 317
34. Manufacture de Panneaux Bois du Sud -MPBS-	Route de Gabes, km 1.5 -3003 Sfax-	74 468 044
35. One Tech Holding	16 Rue des Entrepreneurs – Zone Industrielle la Charguia 2 – 2035 Ariana.	70 102 400
36. OFFICEPLAST	Z.I 2, Medjez El Bab B.P. 156 -9070 Tunis	78 564 155
37. Placements de Tunisie -SICAF-	2, rue de Turquie -1000 TUNIS-	71 332 188
38. Poulina Group Holding	GP1 Km 12 Ezzahra, Ben Arous	71 454 545
39. Société Atelier du Meuble Intérieurs	Z.I Sidi Daoud La Marsa - 2046 Tunis -	71 854 666
40. SMART TUNISIE S.A	9, Bis impasse n°3, rue 8612 Z.I, Charguia 1-2035 Tunis	71 115 600
41. SANIMED	Route de Gremda Km 10.5-BP 68 Markez Sahnoun -3012 Sfax -	74 658 777
42. SERVICOM	65, rue 8610 Z.I Charguia I - 2035 Tunis-	70 730 250
43. Société Chimique "ALKIMIA"	11, rue des Lilas -1082 TUNIS MAHRAJENE-	71 792 564
44. Société ENNAKL Automobiles	Z.I Charguia II BP 129 -1080 Tunis	70 836 570
45. Société d'Articles Hygiéniques Tunisie -Lilas-	5, rue 8610, Zone Industrielle – La Charguia 1-1080 Tunis-	71 809 222
46. Société d'Assurances et de Réassurances "MAGHREBIA"	Angle 64, rue de Palestine-22, rue du Royaume d'Arabie Saoudite -1002 TUNIS-	71 788 800
47. Société LAND'OR	Bir Jedid, 2054 Khelidia -Ben Arous-	71 366 666
48. Sté de Placement & de Dévelop. Industriel et Touristique -SPDIT SICAF-	Avenue de la Terre Zone Urbain Nord Charguia I -1080 Tunis-	71 189 200
49. Société des Industries Chimiques du Fluor "ICF"	6, rue Amine Al Abbassi 1002 Tunis Belvédère	71 789 733
50. Société des Industries Pharmaceutiques de Tunisie -SIPHAT-	Fondouk Choucha 2013 Ben Arous	71 381 222
51. Société de Production Agricole Teboulba -SOPAT SA-	Avenue du 23 janvier BP 19 -5080 Téoulba-	73 604 149
52. Société de Transport des Hydrocarbures par Pipelines "SOTRAPIL"	Boulevard de la Terre, Centre Urbain Nord 1003 Tunis	71 766 900
53. Société de Fabrication des Boissons de Tunisie "SFBT"	Boulevard de la Terre, Centre urbain nord -1080 Tunis-	71 189 200
54. Société Immobilière et de Participations "SIMPAR"	14, rue Masmouda, Mutuelleville -1082 TUNIS-	71 840 869
55. Société Immobilière Tuniso-Séoudienne "SITS"	Centre Urbain Nord, International City center, Tour des bureaux, 5 ^{ème} étage, bureau n°1-1082 Tunis-	70 728 728
56. Société Industrielle d'Appareillage et de Matériels Electriques SIAME-	Zone Industrielle -8030 GROMBALIA-	72 255 065
57. Société Moderne de Céramiques - SOMOCER -	Menzel Hayet 5033 Zaramdine Monastir TUNIS	73 410 416
58. Société Magasin Général "SMG"	28, rue Mustapha Kamel Attaturk 1001	71 126 800
59. Société Nouvelle Maison de la Ville de Tunis "SNMVT" (Monoprix)	1, rue Larbi Zarrouk BP 740 -2014 MEGRINE-	71 432 599
60. Société NEW BODY LINE	Avenue Ali Balhaouane -5199 Mahdia –	73 680 435
61. Société Tawasol Group Holding « TAWASOL »	20, rue des entrepreneurs Charguia II -2035 Tunis-	71 940 389
62. Société Tunisienne d'Assurances et de Réassurances "STAR"	Square avenue de Paris -1025 TUNIS-	71 340 866
63. Société Tunisienne de Banque "STB"	Rue Hédi Nouira -1001 TUNIS-	71 340 477
64. Société Tunisienne de l'Air "TUNISAIR"	Boulevard Mohamed BOUAZIZI -2035 Tunis Carthage-	70 837 000
65. Société Tunisienne de l'Industrie Pneumatique -STIP-	Centre Urbain Nord Boulevard de la Terre 1003 Tunis El Khadra	71 230 400
66. société Tunisienne Industrielle du Papier et du Carton - SOTIPAPIER-	13, rue Ibn Abi Dhiyf, Zone Industrielle de Saint Gobain, Megrine Riadh - 2014 Tunis -	71 434 957

67. Société Tunisienne d'Email –SOTEMAIL-	Route de Sfax Menzel el Hayet -5033 Monastir-	73 410 416
68. Société Tunisienne d'Entreprises de Télécommunications "SOTETEL"	Rue des entrepreneurs ZI Charguia II, BP 640 1080 TUNIS-	71 713 100
69. Société Tunisienne des Marchés de Gros "SOTUMAG"	Route de Naâssen, Bir Kassaa -BEN AROUS-	71 384 200
70. Société Tunisienne de Réassurance "Tunis Re"	12 Avenue du Japon- Montplaisir BP 29 - Tunis 1073-	71 904 911
71. Société Tunisienne de Verreries "SOTUVER"	Nelle Z.I 1111 Djebel El Oust K 21 Route de Zaghouan BP n° 48	72 640 650
72. Telnet Holding	Immeuble Ennour –Centre Urbain Nord -1082 Tunis-	71 706 922
73. Tunisie Leasing et Factoring	Centre Urbain Nord Avenue Hédi Karray - 1082 TUNIS -	70 132 000
74. Tunisie Profilés Aluminium " TPR"	Rue des Usines, ZI Sidi Rézig, Mégrine -2033 Tunis-	71 433 299
75. TUNINVEST SICAR	Immeuble Integra Centre Urbain Nord -1082 Tunis Mahrajène-	71 189 800
76. Universal Auto Distributors Holding -UADH-	62, avenue de Carthage -1000 Tunis-	71 354 366
77. Union Bancaire pour le Commerce & l'Industrie "UBCI"	139, avenue de la Liberté -1002 TUNIS-	71 842 000
78. Unité de Fabrication de Médicaments –UNIMED-	Zone Industrielle de Kalaa Kébira -4060 Sousse-	73 342 669
79. Union Internationale de Banques "UIB"	65, avenue Habib Bourguiba -1000 TUNIS-	71 120 392
80. Wifack International Bank SA- WIFAK BANK-	Avenue Habib Bourguiba –Médenine 4100 BP 356	75 643 000

II.- SOCIETES ET ORGANISMES NON ADMIS A LA COTE

Dénomination sociale	Siège social	Tél.
1. Al Baraka Bank Tunisia (EX BEST-Bank)	90, avenue Hédi Chaker -1002 TUNIS-	71 790 000
2. Alubaf International Bank –AIB -	Avenue de la Bourse, les Berges du Lac- 1053 Tunis-	70 015 600
3. AL KHOUTAF ONDULE	Route de Tunis Km 13 –Sidi Salah 3091 SFAX	74 273 069
4. Arab Banking Corporation -Tunisie- "ABC-Tunisie"	ABC Building, rue du Lac d'Annecy -1053 Les Berges du Lac-	71 861 861
5. BTK Leasing	11, rue Hédi Noura, 8ème étage -1001 TUNIS-	70 241 402
6. Arije El Médina	3, Rue El Ksar, Imp1, 3 ^{ème} étage, BP 95, - 3079 Sfax -	
7. Assurances BIAT	Immeuble Assurance BIAT - Les Jardins du Lac- Lac II	30 300 100
8. Assurances Maghrébia Vie	24, rue du royaume d'Arabie Saoudite 1002 Tunis	71 155 700
9. Assurances Multirisques Ittihad S.A -AMI Assurances -	Cité Les Pins, Les Berges du Lac II -Tunis-	70 026 000
10. Banque de Coopération du Maghreb Arabe "BCMA"	Ministère du domaine de l'Etat et des Affaires foncières, 19, avenue de paris -1000 Tunis -	
11. Banque de Financement des Petites et Moyennes Entreprises - BFPME-	34, rue Hédi Karray, Centre Urbain Nord -1004 El Menzah IV-	70 102 200
12. Banque Franco-Tunisienne "BFT"	Rue Aboubakr Echahid – Cité Ennacim Montplaisir -1002 TUNIS-	71 903 505
13. Banque Tunisienne de Solidarité "BTS"	56, avenue Mohamed V -1002 TUNIS-	71 844 040
14. Banque Tuniso-Koweïtienne	10bis, avenue Mohamed V, B.P.49 -1001 TUNIS-	71 340 000
15. Banque Tuniso-Lybiennne « BTL »	25, avenue Kheireddine Pacha, B.P. 102 -1002 TUNIS-	71 781 500
16. Banque Zitouna	2, Boulevard Qualité de la Vie -2015 Kram-	71 164 000
17. Cie d'Assurances et de Réas. Tuniso-Européenne "CARTE"	Immeuble Carte, Lot BC4- Centre Urbain Nord, 1082 Tunis	71 184 000
18. Cie d'Assurances et de Réas. Tuniso-Européenne "CARTE VIE "	Immeuble Carte, Entrée B- Lot BC4-Centre Urbain Nord, 1082 Tunis	71 184 160
19. Caisse Tunisienne d'Assurance Mutuelle Agricole "CTAMA"	6, avenue Habib Thameur -1069 TUNIS-	71 340 916
20. Compagnie d'Assurances Vie et de Capitalisation "HAYETT"	Immeuble COMAR, avenue Habib Bourguiba -1001 TUNIS-	71 333 400
21. Compagnie Nouvelle d'Assurance "Attijari Assurance"	Angle rue Winnipeg et Annecy, les Berges du lac	71 141 420
22. Cie Méditerranéenne d'Assurances et de Réassurances "COMAR"	26, avenue Habib Bourguiba -1001 TUNIS-	71 340 899

23. Compagnie Tunisienne pour l'Assurance du Commerce Extérieur "COTUNACE"	Rue Borjine (ex 8006), Montplaisir -1073 TUNIS	71 90 86 00
24. Comptoir National du Plastique	Route de Tunis, km 6,5 AKOUDA	73 343 200
25. Comptoir National Tunisien "CNT"	Route de Gabès Km 1,5, Cité des Martyrs -3003 SFAX-	74 467 500
26. Citi Bank	55, avenue Jugurtha -1002 TUNIS-	71 782 056
27. Evolution Economique	Route de Monastir -4018 SOUSSE-	73 227 233
28. ELBENE INDUSTRIE SA	Centrale Laitière de Sidi Bou Ali -4040 SOUSSE-	36 409 221
29. Groupe des Assurances de Tunisie "GAT"	92-94, avenue Hédi Chaker -1002 TUNIS-	31 350 000
30. International Tourism Investment "ITI SICAF"	9, rue Ibn Hamdiss Esskelli, El Menzah I - 1004 Tunis -	71 235 701
31. La Tunisienne des Assurances Takaful « At-Takâfoulia »	15, rue de Jérusalem 1002-Tunis Belvédère	31 331 800
32. Loan and Investment Co	Avenue Ouled Haffouz, Complexe El Mechtel, Tunis	71 790 255
33. Meublatex	Route de Tunis -4011 HAMMAM SOUSSE-	73 308 777
34. North Africa International Bank -NAIB -	Avenue Kheireddine Pacha Taksim Ennasim -1002 Tunis	71 950 800
35. Palm Beach Palace Jerba	Avenue Farhat Hached, BP 383 Hourmt Souk -4128 DJERBA-	75 653 621
36. Plaza SICAF	Rue 8610 - Z.I. -2035 CHARGUIA-	71 797 433
37. Safety Distribution	Résidence El Fel, Rue Hédi Nouira Aiana	71 810 750
38. Société Al Majed Investissement SA	Avenue de la Livre Les Berges du Lac II -153 Tunis-	71 196 950
39. Société ALMAJED SANTE	Avenue Habib Bourguiba - 9100 Sidi Bouzid -	36 010 101
40. Société Al Jazira de Transport & de Tourisme	Centre d'animation et de Loisir Aljazira- Plage Sidi Mahrez Djerba-	75 657 300
41. Société Agro Technologies « AGROTECH »	Cité Jugurtha Bloc A, App n°4, 2 ^{ème} étage Sidi Daoud La Marsa	
42. Société Africaine Distribution Autocar -ADA-	Route El Fejja km2 El Mornaguia -1153 Manouba-Zone Touristique, Jinen El Ouest Dkhila -5000 Monastir-	71 550 711
43. Société Carthage Médical - Centre International Carthage Médical-		73 524 000
44. Société Commerciale Import-Export du Gouvernorat de Nabeul « El Karama »	63, Avenue Bir Challouf -8000 Nabeul-	72 285 330
45. Société d'Engrais et de Produits Chimiques de Mégrine " SEPCM "	20, Avenue Taïb Mhiri 2014 Mégrine Riadh	71 433 318
46. Société de Commercialisation des Textiles « SOCOTEX »	5, bis Rue Charles de Gaulle -1000 Tunis-	71 237 186
47. Société de Développement Economique de Kasserine "SODEK"	Siège de l'Office de Développement du Centre Ouest Rue Suffeïtula, Ezzouhour -1200 KASSERINE-	77 478 680
48. Société de Développement et d'Investissement du Sud "SODIS-SICAR"	Immeuble Ettanmia -4119 MEDENINE-	75 642 628
49. Société de Développement & d'Investissement du Nord-Ouest "SODINO SICAR"	Avenue Taïb M'hiri -Batiment Société de la Foire de Siliana - 6100 SILIANA-	78 873 085
50. Société de Fabrication de Matériel Médical « SOFAMM »	Zone Industrielle El Mahres -3060 SFAX-	74 291 486
51. Société de Mise en Valeur des Iles de Kerkennah "SOMVIK"	Zone Touristique Sidi Frej -3070 Kerkennah-	74 486 858
52. Société de Promotion Immobilière & Commerciale " SPRIC "	5, avenue Tahar Ben Ammar EL Manar -2092 Tunis-	71 884 120
53. Société de services des Huileries	Route Menzel Chaker Km 3 Immeuble Salem 1 ^{er} étage app n°13-3013 Sfax-.	74 624 424
54. Société des Aghlabites de Boissons et Confiseries " SOBOCO "	Rue de Métal Z. I. Ariana BP 303 -1080 TUNIS-	70 837 332
55. Société des Produits Pharmaceutique « SO.PRO.PHA »	Avenue Majida Bouleïla -Sfax El Jadida-	74 401 510
56. Société de Tourisme Amel " Hôtel Panorama"	Boulevard Taïb M'hiri 4000 Sousse	73 228 156
57. Société de Transport du Sahel	Avenue Léopold Senghor -4001 Sousse-	73 221 910
58. Société Touristique TOUR KHALAF	Route Touristique -4051 Sousse-	73 241 844
59. Société HELA d'Electro-ménagers & de Confort -BATAM-	Rue Habib Maazoun, Im. Taparura n° 46-49 -3000 SFAX-	73 221 910

60.Société Gabesienne d'Emballage "SOGEMBAL"	GP 1 , km 14, Aouinet -GABES-	75 238 353
61. Société Groupe GMT « GMT »	Avenue de la liberté Zaghouan -1100 Tunis-	72 675 998
62.Société Immobilière & Touristique de Nabeul "SITNA"	Hôtel Nabeul Beach, BP 194 -8000 NABEUL-	72 286 111
63.Société Hôtelière & Touristique "le Marabout"	Boulevard 7 Novembre -Sousse-	73 226 245
64.Société Hôtelière & Touristique Syphax	11, rue Ibn Rachiq -1002 Tunis Bélvédère-	71 798 211
65.Société Hôtelière KURIAT Palace	Hôtel KURIAT Palace Zone Touristique 5000 Skanés Monastir	73 521 200
66.Société Hôtelière Touristique & Balnéaire MARHABA	Route touristique -4000 SOUSSE -	73 242 170
67.Société Industrielle de l'Enveloppe et de Cartonnage "EL KHOUTAF"	Route de Gabès Km 1.5-3003 BP.E Safax	74 468 190
68.Société Industrielle de Textile "SITEX"	Avenue Habib Bourguiba -KSAR HELLAL-	73 455 267
69.Société Industrielle d'Ouvrage en Caoutchouc "SIOC"	Route de Gabès, Km 3,5, BP 362 -3018 SFAX-	74 677 072
70.Société Industrielle Oléicole Sfaxienne "SIOS ZITEX"	Route de Gabès, Km 2 -3003 SFAX-	74 468 326
71.Société LLOYD Vie	Avenue Tahar Haddad -1053 Les Berges du Lac-	71 963 293
72.Société Marja de Développement de l'Elevage "SMADEA"	Marja I, BP 117 -8170 BOU SALEM-	78 638 499
73. Société Nationale d'Exploitation et de Distribution des Eaux International « SONEDE International »	Avenue Slimane Ben Slimane El Manar II- Tunis 2092-	71 887 000
74.Société Plasticum Tunisie	Z.I Innopark 8 & 9 El Agba -2087 Tunis-	71 646 360
75.Société Régionale de Transport du Gouvernorat de Nabeul "SRTGN"	Avenue Habib Thameur -8 000 NABEUL-	72 285 443
76.Société Régionale d'Importation et d'Exportation « SORIMEX »	Avenue des Martyrs -3000 SFAX-	74 298 838
77.Société Régionale Immobilière & Touristique de Sfax "SORITS "	Rue Habib Mâazoun, Imm. El Manar, Entrée D, 2ème entresol -3000 SFAX-	74 223 483
78.Société STEG International Services	Résidence du Parc, les Jardins de Carthage, 2046 Les Berges du Lac. Tunis	70 247 800
79.Société Touristique et Balnéaire "Hôtel Houria"	Port El Kantaoui 4011 Hammam Sousse	73 348 250
80.Société Touristique du Cap Bon "STCB"	Hôtel Riadh, avenue Mongi Slim -8000 NABEUL-	72 285 346
81.Société Touristique SANGHO Zarzis	11, rue Ibn Rachiq -1002 Tunis Bélvédère-	71 798 211
82.Société Tunisienne d'Assurances "LLOYD Tunisien"	Avenue Tahar Haddad les Berges du Lac -1053 TUNIS-	71 962 777
83.Société Tunisienne d'Assurance Takaful –El Amana Takaful-	13, rue Borjine, Montplaisir -1073	70 015 151
84.GAT Vie	92-94, avenue Hédi Chaker -1002 TUNIS-	71 843 900
85.Société Tunisienne de l'Industrie Laitière "STIL"- En Liquidation -	Escalier A Bureau n°215, 2ème étage Ariana Center -2080 ARIANA-	71 231 172
86.Société Tunisienne d'Habillement Populaire	8, rue El Moez El Menzah -1004 TUNIS-	71 755 543
87.Société Tunisienne d'Industrie Automobile "STIA"	Rue Taha Houcine Khezama Est -4000 Sousse-	
88.Société Tunisienne des Arts Graphiques "STAG"	19, rue de l'Usine Z.I Aéroport -2080 ARIANA-	71 940 191
89. Société Tunisienne de Siderurgie « EL FOULADH »	Route de Tunis Km 3, 7050 Menzel Bourguiba, BP 23-24 7050 Menzel Bourguiba	72 473 222
90.Société Tunisienne du Sucre "STS"	Avenue Tahar Haddad -9018 BEJA-	78 454 768
91.Société UNION DE FACTORING	Building Ennour - Centre Urbain Nord- 1004 TUNIS	71 246 200
92.SYPHAX airlines	Aéroport International de Sfax BP Thyna BP 1119 - 3018 Sfax-	74 682 400
93.Tunisian Foreign Bank –TFB-	Angle Avenue Mohamed V et rue 8006, Montplaisir -1002 Tunis-	71 950 100
94.Tunisian Saudi Bank -TSB-	32, rue Hédi Karray - 1082 TUNIS -	70 243 000
95. Tunis International Bank –TIB-	18, Avenue des Etats Unis, Tunis	71 782 411
96. QATAR NATIONAL BANK –TUNISIA-	Rue Cité des Sciences Centre Urbain Nord - B.P. 320 -1080 TUNIS-	36 005 000

97. Tyna Travaux	Route Gremda Km 0,5 Immeuble Phinicia Bloc « G » 1 ^{er} étage étage, App N°3 -3027 Sfax-	74 403 609
98. UIB Assurances	Rue du Lac Turkana –Les berges du Lac -1053 Tunis-	
99. Zitouna Takaful	Rue du Travail, immeuble Tej El Molk, Bloc B, 1 ^{er} étage, ZI Khair-Eddine –Le Kram-	71 971 370

III. ORGANISMES FAISANT APPEL PUBLIC A L'EPARGNE

LISTE DES SICAV ET FCP

	OPCVM	Catégorie	Type	Gestionnaire	Adresse du gestionnaire
1	AL AMANAH PRUDENCE FCP (1)	MIXTE	CAPITALISATION	COMPAGNIE GESTION ET FINANCE -CGF-	17, rue de l'île de Malte-Immeuble Lira-Les jardins du Lac -Lac II 1053 Tunis
2	AL HIFADH SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	LA TUNISO-SEOUDIENNE D'INVESTISSEMENT-TSI-	Résidence Ines - Boulevard de la Terre - Centre Urbain Nord – 1080 Tunis Mahrajène
3	AMEN ALLIANCE SICAV	MIXTE	CAPITALISATION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
4	AMEN PREMIÈRE SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
5	AMEN TRESOR SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
6	ARABIA SICAV	MIXTE	DISTRIBUTION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS - AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
7	ATTIJARI FCP CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	ATTIJARI GESTION	Immeuble Fekih, rue des Lacs de Mazurie- Les Berges du Lac 1053 Tunis
8	ATTIJARI FCP DYNAMIQUE	MIXTE	DISTRIBUTION	ATTIJARI GESTION	Immeuble Fekih, rue des Lacs de Mazurie- Les Berges du Lac 1053 Tunis
9	ATTIJARI FCP OBLIGATAIRE	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	ATTIJARI GESTION	Immeuble Fekih, rue des Lacs de Mazurie- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
10	ATTIJARI OBLIGATAIRE SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	ATTIJARI GESTION	Immeuble Fekih, rue des Lacs de Mazurie- Les Berges du Lac 1053 Tunis
11	FCP PROGRÈS OBLIGATAIRE	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	BNA CAPITALAUX - BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Hadded- Les Berges du Lac -1053 Tunis
12	CAP OBLIG SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	COFIB CAPITAL FINANCES -CCF-	25, rue du Docteur Calmette-1082 Tunis Mahrajène
13	CGF PREMIUM OBLIGATAIRE FCP	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	COMPAGNIE GESTION ET FINANCE -CGF-	17, rue de l'île de Malte-Immeuble Lira-Les jardins du Lac -Lac II 1053 Tunis
14	CGF TUNISIE ACTIONS FCP	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	COMPAGNIE GESTION ET FINANCE -CGF-	17, rue de l'île de Malte-Immeuble Lira-Les jardins du Lac -Lac II 1053 Tunis
15	FCP AFEK CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	LA TUNISO-SEOUDIENNE D'INVESTISSEMENT-TSI-	Résidence Ines - Boulevard de la Terre - Centre Urbain Nord – 1080 Tunis Mahrajène
16	FCP AL IMTIEZ	MIXTE	DISTRIBUTION	LA TUNISO-SEOUDIENNE D'INVESTISSEMENT-TSI-	Résidence Ines - Boulevard de la Terre - Centre Urbain Nord – 1080 Tunis Mahrajène
17	FCP AMEN CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
18	FCP AMEN SELECTION	MIXTE	DISTRIBUTION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
19	FCP AXIS AAA	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	Yasmine Tower-Bloc C-Centre Urbain Nord-1082 Tunis
20	FCP AXIS ACTIONS DYNAMIQUE	MIXTE	CAPITALISATION	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	Yasmine Tower-Bloc C-Centre Urbain Nord-1082 Tunis
21	FCP AXIS CAPITAL PRUDENT	MIXTE	CAPITALISATION	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	Yasmine Tower-Bloc C-Centre Urbain Nord-1082 Tunis

DERNIERE MISE A JOUR : 28/01/2022

22	FCP AXIS PLACEMENT EQUILIBRE	MIXTE	CAPITALISATION	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	Yasmine Tower-Bloc C-Centre Urbain Nord-1082 Tunis
23	FCP BH CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	BH INVEST	Rue Mohamed Sghaier Ouled Ahmed -Immeuble Assurances SALIM- 3ème étage- Centre Urbain Nord -1003 Tunis
24	FCP BIAT- CEA PNT TUNISAIR	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Youssef Towers -Bloc A-Rue du Dinar-Les jardins du Lac II-1053 Tunis
25	FCP BIAT ÉPARGNE ACTIONS	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Youssef Towers -Bloc A-Rue du Dinar-Les jardins du Lac II-1053 Tunis
26	FCP BIAT-EQUITY PERFORMANCE	MIXTE	DISTRIBUTION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Youssef Towers -Bloc A-Rue du Dinar-Les jardins du Lac II-1053 Tunis
27	FCP BNA CAPITALISATION	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	BNA CAPITALAUX - BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Hadded- Les Berges du Lac -1053 Tunis
28	FCP CEA BANQUE DE TUNISIE	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	SOCIETE DE BOURSE DE TUNISIE -SBT-	Place du 14 janvier 2011- 1001 Tunis
29	FCP CEA MAXULA	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	MAXULA BOURSE	Rue du Lac Léman- Centre Nawrez -Bloc B- bureau 1.2- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
30	FCP DELTA EPARGNE ACTIONS	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV-1080 Tunis
31	FCP HAYETT MODERATION	MIXTE	CAPITALISATION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
32	FCP HAYETT PLENITUDE	MIXTE	CAPITALISATION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
33	FCP HAYETT VITALITE	MIXTE	CAPITALISATION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
34	FCP HÉLION ACTIONS DEFENSIF	MIXTE	DISTRIBUTION	HELION CAPITAL	17, rue du Libéria -1002 Tunis
35	FCP HÉLION ACTIONS PROACTIF	MIXTE	DISTRIBUTION	HELION CAPITAL	17, rue du Libéria -1002 Tunis
36	FCP HÉLION MONEO	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	HELION CAPITAL	17, rue du Libéria -1002 Tunis
37	FCP HÉLION SEPTIM	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	HELION CAPITAL	17, rue du Libéria -1002 Tunis
38	FCP ILBOURSA CEA	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
39	FCP INNOVATION	ACTIONS	DISTRIBUTION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV-1080 Tunis
40	FCP IRADETT 50	MIXTE	DISTRIBUTION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS - AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
41	FCP IRADETT CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS - AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
42	FCP KOUNOUZ	MIXTE	CAPITALISATION	LA TUNISO-SEOUDIENNE D'INVESTISSEMENT- TSI-	Résidence Ines - Boulevard de la Terre - Centre Urbain Nord – 1080 Tunis Mahrajène
43	FCP MAGHREBIA DYNAMIQUE	MIXTE	CAPITALISATION	UNION FINANCIERE -UFI-	Boulevard Mohamed Bouazizi - Immeuble Maghreb-ia- Tour A-BP 66- 1080 Tunis cedex
44	FCP MAGHREBIA MODERE	MIXTE	CAPITALISATION	UNION FINANCIERE -UFI-	Boulevard Mohamed Bouazizi - Immeuble Maghreb-ia- Tour A-BP 66- 1080 Tunis cedex
45	FCP MAGHREBIA PRUDENCE	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	UNION FINANCIERE -UFI-	Boulevard Mohamed Bouazizi - Immeuble Maghreb-ia- Tour A-BP 66- 1080 Tunis cedex
46	FCP MAGHREBIA SELECT ACTIONS	MIXTE	CAPITALISATION	UNION FINANCIERE -UFI-	Boulevard Mohamed Bouazizi - Immeuble Maghreb-ia- Tour A-BP 66- 1080 Tunis cedex
47	FCP MAXULA CROISSANCE DYNAMIQUE	MIXTE	CAPITALISATION	MAXULA BOURSE	Rue du Lac Léman- Centre Nawrez -Bloc B- bureau 1.2- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
48	FCP MOUASSASSETT	MIXTE	CAPITALISATION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS - AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
49	FCP OBLIGATAIRE CAPITAL PLUS	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV-1080 Tunis

DERNIERE MISE A JOUR : 28/01/2022

50	FCP OPTIMA	MIXTE	CAPITALISATION	BNA CAPITALAUX - BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Hadded- Les Berges du Lac -1053 Tunis
51	FCP OPTIMUM EPARGNE ACTIONS	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	COMPAGNIE GESTION ET FINANCE -CGF-	17, rue de l'île de Malte- Immeuble Lira- Les jardins du Lac -Lac II 1053 Tunis
52	FCP PERSONNEL UIB EPARGNE ACTIONS	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
53	FCP SALAMETT CAP	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS - AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
54	FCP SALAMETT PLUS	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS - AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
55	FCP SECURITE	MIXTE	DISTRIBUTION	BNA CAPITALAUX - BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Hadded- Les Berges du Lac -1053 Tunis
56	FCP SMART EQUILIBRE OBLIGATAIRE	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	SMART ASSET MANAGEMENT	5, Rue Mustapha Sfar- 1002 Tunis Belvédère
57	FCP VALEURS AL KAOUTHER	MIXTE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
58	FCP VALEURS CEA	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
59	FCP VALEURS INSTITUTIONNEL	MIXTE	DISTRIBUTION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
60	FCP VALEURS INSTITUTIONNEL II	MIXTE	DISTRIBUTION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
61	FCP VALEURS MIXTES	MIXTE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
62	FCP VIVEO NOUVELLES INTRODUITES	MIXTE	DISTRIBUTION	TRADERS INVESTMENT MANAGERS	Rue du Lac Léman, Immeuble Nawrez, Bloc C, Appartement C21, Les Berges du Lac-1053 Tunis
63	FCP Wafa OBLIGATAIRE CAPITALISATION	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	LA TUNISO-SEOUIDIENNE D'INVESTISSEMENT-TSI-	Résidence Ines - Boulevard de la Terre - Centre Urbain Nord – 1080 Tunis Mahrajène
64	FIDELITY OBLIGATIONS SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
65	FIDELITY SICAV PLUS	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
66	FINACORP OBLIGATAIRE SICAV	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	FINANCE ET INVESTISSEMENT IN NORTH AFRICA - FINACORP-	Rue du Lac Loch Ness (Angle de la rue du Lac Windermere) - Les Berges du Lac- 1053 Tunis
67	INTERNATIONALE OBLIGATAIRE SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	UIB FINANCE	Rue du Lac Turkana- Immeuble les Reflets du Lac - Les Berges du Lac- 1053 Tunis
68	LA GENERALE OBLIG-SICAV	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	COMPAGNIE GENERALE D'INVESTISSEMENT -CGI-	10, Rue Pierre de Coubertin - 1001 Tunis
69	MAC AL HOUDA FCP	MIXTE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
70	MAC CROISSANCE FCP	MIXTE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
71	MAC ÉPARGNANT FCP	MIXTE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
72	MAC EPARGNE ACTIONS FCP	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
73	MAC EQUILIBRE FCP	MIXTE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
74	MAC HORIZON 2022 FCP	MIXTE	CAPITALISATION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
75	MAXULA INVESTISSEMENT SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	SMART ASSET MANAGEMENT	5, Rue Mustapha Sfar- 1002 Tunis Belvédère

DERNIERE MISE A JOUR : 28/01/2022

76	MAXULA PLACEMENT SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	MAXULA BOURSE	Rue du Lac Léman- Centre Nawrez -Bloc B- bureau 1.2- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
77	MCP CEA FUND	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	MENA CAPITAL PARTNERS-MCP-	Le Grand Boulevard du Lac- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
78	MCP EQUITY FUND	MIXTE	CAPITALISATION	MENA CAPITAL PARTNERS-MCP-	Le Grand Boulevard du Lac- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
79	MCP SAFE FUND	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	MENA CAPITAL PARTNERS-MCP-	Le Grand Boulevard du Lac- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
80	MILLENIU OBLIGATAIRE SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	COMPAGNIE GESTION ET FINANCE -CGF-	17, rue de l'île de Malte- Immeuble Lira- Les jardins du Lac -Lac II 1053 Tunis
81	PLACEMENT OBLIGATAIRE SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	BNA CAPITALAUX - BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Hadded- Les Berges du Lac -1053 Tunis
82	POSTE OBLIGATAIRE SICAV TANIT	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	BH INVEST	Rue Mohamed Sghaier Ouled Ahmed -Immeuble Assurances SALIM- 3ème étage- Centre Urbain Nord -1003 Tunis
83	SANADETT SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS - AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
84	SICAV AMEN	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
85	SICAV AVENIR	MIXTE	DISTRIBUTION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV-1080 Tunis
86	SICAV AXIS TRÉSORERIE	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	Yasmine Tower-Bloc C-Centre Urbain Nord-1082 Tunis
87	SICAV BH CAPITALISATION	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	BH INVEST	Rue Mohamed Sghaier Ouled Ahmed -Immeuble Assurances SALIM- 3ème étage- Centre Urbain Nord -1003 Tunis
88	SICAV BH OBLIGATAIRE	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	BH INVEST	Rue Mohamed Sghaier Ouled Ahmed -Immeuble Assurances SALIM- 3ème étage- Centre Urbain Nord -1003 Tunis
89	SICAV BNA	MIXTE	DISTRIBUTION	BNA CAPITALAUX - BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Hadded- Les Berges du Lac -1053 Tunis
90	SICAV CROISSANCE	MIXTE	DISTRIBUTION	SOCIETE DE BOURSE DE TUNISIE -SBT-	Place du 14 janvier 2011- 1001 Tunis
91	SICAV ENTREPRISE	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
92	SICAV L'ÉPARGNANT	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV-1080 Tunis
93	SICAV L'ÉPARGNE OBLIGATAIRE	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV-1080 Tunis
94	SICAV L'INVESTISSEUR	MIXTE	DISTRIBUTION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV-1080 Tunis
95	SICAV OPPORTUNITY	MIXTE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Youssef Towers -Bloc A-Rue du Dinar-Les jardins du Lac II-1053 Tunis
96	SICAV PATRIMOINE OBLIGATAIRE	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Youssef Towers -Bloc A-Rue du Dinar-Les jardins du Lac II-1053 Tunis
97	SICAV PLUS	MIXTE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
98	SICAV PROSPERITY	MIXTE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Youssef Towers -Bloc A-Rue du Dinar-Les jardins du Lac II-1053 Tunis
99	SICAV RENDEMENT	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	SOCIETE DE BOURSE DE TUNISIE -SBT-	Place du 14 janvier 2011- 1001 Tunis
100	SICAV SECURITY	MIXTE	DISTRIBUTION	COFIB CAPITAL FINANCES -CCF-	25, rue du Docteur Calmette- 1082 Tunis Mahrajène
101	SICAV TRESOR	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Youssef Towers -Bloc A-Rue du Dinar-Les jardins du Lac II-1053 Tunis
102	STB EVOLUTIF FCP	MIXTE	CAPITALISATION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV-1080 Tunis
103	STRATÉGIE ACTIONS SICAV	MIXTE	DISTRIBUTION	SMART ASSET MANAGEMENT	5, Rue Mustapha Sfar- 1002 Tunis Belvédère

104	TUNISIAN FUNDAMENTAL FUND (2)	MIXTE	DISTRIBUTION	COMPAGNIE GESTION ET FINANCE -CGF-	17, rue de l'île de Malte- Immeuble Lira-Les jardins du Lac -Lac II 1053 Tunis
105	TUNISIAN PRUDENCE FUND	MIXTE	DISTRIBUTION	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – NORTH AFRICA- UGFS NA	Rue du Lac Biwa- Immeuble Fraj 2ème étage- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
106	TUNISIE SICAV	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
107	TUNISO-EMIRATIE SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	AUTO GEREE	5 bis, rue Mohamed Badra 1002 Tunis
108	UBCI-FCP CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	UBCI BOURSE	74, Avenue Habib Bourguiba- 1000 Tunis
109	UBCI-UNIVERS ACTIONS SICAV	ACTIONS	CAPITALISATION	UBCI BOURSE	74, Avenue Habib Bourguiba- 1000 Tunis
110	UGFS BONDS FUND	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – NORTH AFRICA- UGFS NA	Rue du Lac Biwa- Immeuble Fraj 2ème étage- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
111	UGFS ISLAMIC FUND	MIXTE	CAPITALISATION	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – NORTH AFRICA- UGFS NA	Rue du Lac Biwa- Immeuble Fraj 2ème étage- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
112	UNION FINANCIERE ALYSSA SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	UBCI BOURSE	74, Avenue Habib Bourguiba- 1000 Tunis
113	UNION FINANCIERE HANNIBAL SICAV	MIXTE	DISTRIBUTION	UBCI BOURSE	74, Avenue Habib Bourguiba- 1000 Tunis
114	UNION FINANCIERE SALAMMBO SICAV	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	UBCI BOURSE	74, Avenue Habib Bourguiba- 1000 Tunis
115	UNIVERS OBLIGATIONS SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	SOCIETE DU CONSEIL ET DE L'INTERMEDIATION FINANCIERE -SCIF -	10 bis, Avenue Mohamed V- Immeuble BTK-1001 Tunis

(1) FCP en liquidation anticipée

(2) FCP en liquidation suite à l'expiration de sa durée de vie

LISTE DES FCC

	FCC	Gestionnaire	Adresse du gestionnaire
1	FCC BIAT CREDIMMO 1	TUNISIE TITRISATION	Rue du Dinar -Immeuble Youssef Towers -Les jardins du Lac II- 1053 Tunis
2	FCC BIAT CREDIMMO 2	TUNISIE TITRISATION	Rue du Dinar -Immeuble Youssef Towers -Les jardins du Lac II- 1053 Tunis

LISTE DES FONDS D'AMORÇAGE

		Gestionnaire	Adresse
1	PHENICIA SEED FUND	ALTERNATIVE CAPITAL PARTNERS	Immeuble Yosr, Appartements 9 & 10, Rue du Lac Victoria, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
2	SOCIAL BUSINESS	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
3	CAPITALEASE SEED FUND 2	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
4	ANAVA SEED FUND	FLAT6LABS Tunisia	15, Avenue de Carthage, Tunis
5	CAPITAL'ACT SEED FUND	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
6	START UP MAXULA SEED FUND	MAXULA GESTION	Rue du lac Windermere, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis

LISTE DES FCPR

		Gestionnaire	Adresse
1	ATID FUND I	ARAB TUNISIAN FOR INVESTMENT & DEVELOPMENT (A.T.I.D Co)	B4.2.3.4, cercle des bureaux, 4ème étage, lot BC2 - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
2	FIDELIUM ESSOR	FIDELIUM FINANCE	Centre Urbain Nord immeuble «NOUR CITY», Bloc «B» 1er étage N° B 1-1 Tunis Avenue des martyrs imm pic-ville centre Sfax

3	FCPR CIOK	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
4	FCPR GCT	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
5	FCPR GCT II	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
6	FCPR GCT III	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
7	FCPR GCT IV	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
8	FCPR ONAS	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
9	FCPR ONP	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
10	FCPR SNCPA	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
11	FCPR SONEDE	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
12	FCPR STEG	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
13	FCPR-TAAHIL INVEST	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
14	FRPR IN'TECH	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
15	FCPR-CB	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
16	FCPR TUNISIAN DEVELOPMENT FUND	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
17	FCPR MAX-ESPOIR	MAXULA GESTION	Rue du lac Windermere, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
18	FCPR AMENCAPITAL 1	AMEN CAPITAL	5 ^{ème} étage de la tour C, Immeuble AMEN BANK, Avenue Mohamed V, 1002- Tunis
19	FCPR AMENCAPITAL 2	AMEN CAPITAL	5 ^{ème} étage de la tour C, Immeuble AMEN BANK, Avenue Mohamed V, 1002- Tunis
20	FCPR THEEMAR INVESTMENT FUND	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
21	FCPR TUNINVEST CROISSANCE	TUNINVEST GESTION FINANCIÈRE	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
22	FCPR SWING	CAPSA CAPITAL PARTNERS	10 bis, Rue Mahmoud El Materi Mutuelleville, 1002 Tunis
23	FCPR TUNISIAN DEVELOPMENT FUND II	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
24	FCPR PHENICIA FUND	ALTERNATIVE CAPITAL PARTNERS	Immeuble Yosr, Appartements 9 & 10, Rue du Lac Victoria, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
25	FCPR FONDS DE DÉVELOPPEMENT RÉGIONAL	CDC GESTION	Résidence Lakéo, 2 ^{ème} étage, rue du Lac Michigan, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
26	FCPR AMENCAPITAL 3	AMEN CAPITAL	5 ^{ème} étage de la tour C, Immeuble AMEN BANK, Avenue Mohamed V, 1002- Tunis
27	FCPR INTILAQ FOR GROWTH	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis

28	FCPR INTILAQ FOR EXCELLENCE	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
29	FCPR FONDS CDC CROISSANCE 1	CDC GESTION	Résidence Lakéo, 2ème étage, rue du Lac Michigan, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
30	FCPR MAXULA CROISSANCE ENTREPRISES	MAXULA GESTION	Rue du lac Windermere, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
31	FCPR TUNISIAN DEVELOPMENT FUND III	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
32	FCPR AFRICAMEN	AMEN CAPITAL	5ème étage de la tour C, Immeuble AMEN BANK, Avenue Mohamed V, 1002- Tunis
33	FCPR AZIMUTS	CAPSA CAPITAL PARTNERS	10 bis, Rue Mahmoud El Materi, Mutuelleville, 1002-Tunis
34	TUNISIA AQUACULTURE FUND	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 -Tunis
35	FCPR MAXULA JASMIN	MAXULA GESTION	Rue du lac Windermere, Les Berges du Lac, 1053 -Tunis
36	FCPR FONDS DE DÉVELOPPEMENT RÉGIONAL II	CDC GESTION	Résidence Lakéo, 2ème étage, rue du Lac Michigan, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
37	FCPR ESSOR FUND	STB MANAGER	Immeuble STB, 34, rue Hédi Karray, Cité des sciences, 1004-EI Menzah IV
38	FCPR PHENICIA FUND II	ALTERNATIVE CAPITAL PARTNERS	Immeuble Yosr, Appartements 9 &10, Rue du Lac Victoria, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
39	MAXULA JASMIN PMN	MAXULA GESTION	Rue du lac Windermere, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
40	FCPR ZITOUNA MOUCHARAKA I	ZITOUNA CAPITAL	Rue de la feuille d'érable, Cité les Pins, Résidence des Ambassadeurs, Bloc A, 4 ^{ème} étage, Les Berges du Lac 2, 1053-Tunis
41	FCPR AMENCAPITAL 4	AMEN CAPITAL	5ème étage de la tour C, Immeuble AMEN BANK, Avenue Mohamed V, 1002- Tunis
42	FCPR SWING 2	CAPSA CAPITAL PARTNERS	10 bis, Rue Mahmoud El Materi, Mutuelleville, 1002-Tunis
43	FCPR GAT PRIVATE EQUITY 1	GAT INVESTISSEMENT	92-94, Avenue Hédi Chaker, Belvédère, 1002-Tunis
44	STB GROWTH FUND	STB MANAGER	Immeuble STB, 34, rue Hédi Karray, Cité des sciences, 1004-EI Menzah IV
45	FCPR MOURAFIK	ZITOUNA CAPITAL	Rue de la feuille d'érable, Cité les Pins, Résidence des Ambassadeurs, Bloc A, 4 ^{ème} étage, Les Berges du Lac 2, 1053-Tunis
46	FCPR INKADH	MAC PRIVATE MANAGEMENT	Immeuble Green Center, Bloc D, 2ème étage, Rue du Lac Constance, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
47	FCPR TUNISIAN DEVELOPMENT FUND IV - MUSANADA	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
48	FCPR TUNISIAN DEVELOPMENT FUND IV – MUSANADA II	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
49	FCPR ZITOUNA MOUCHARAKA II	ZITOUNA CAPITAL	Rue de la feuille d'érable, Cité les Pins, Résidence des Ambassadeurs, Bloc A, 4 ^{ème} étage, Les Berges du Lac 2, 1053-Tunis
50	FCPR BYRSA FUND I	DIDO CAPITAL PARTNERS	Avenue Neptune, Immeuble la Percée Verte, Bloc B, 5ème étage, Appartement B5.2, Les Jardins De Carthage, 1090-Tunis
51	FCPR TANMYA	MAC PRIVATE MANAGEMENT	Immeuble Green Center, Bloc D, 2ème étage, Rue du Lac Constance, Les Berges du Lac, 1053-Tunis

LISTE DES FONDS DE FONDS

		Gestionnaire	Adresse
1	FONDS DE FONDS ANAVA	SMART CAPITAL	Immeuble SAPHIR, Bloc A, 1er étage, Avenue du dinar, Les berges du lac II, 1053-Tunis.

LISTE DES FONDS D'INVESTISSEMENT SPÉCIALISÉS

		Gestionnaire	Adresse
1	FIS INNOVATECH	SMART CAPITAL	Immeuble SAPHIR, Bloc A, 1er étage, Avenue du dinar, Les berges du lac II, 1053- Tunis.
2	FIS 216 CAPITAL FUND I	216 CAPITAL VENTURES	Immeuble Carte, Lot BC4, Centre Urbain Nord, 1082-Tunis

** Cette liste n'est ni exhaustive ni limitative. Les sociétés ne figurant pas sur cette liste et qui répondent à l'un des critères énoncés par l'article 1er de la loi n° 94-117 du 14 novembre 1994 peuvent se faire opposer le caractère de sociétés faisant appel public à l'épargne.*

بلاغ الشركات

القوائم المالية

شركة المرجى لتربية الماشية وتنمية الزراعة
المقر الاجتماعي: ص. ب. 117 بوسالم 8170 تونس

تنشر شركة المرجى لتربية الماشية وتنمية الزراعة قوائمها المالية للسنة المحاسبية المختومة في 2021/08/31 والتي ستعرض للمصادقة في الجلسة العامة العادية بتاريخ 25 فيفري 2022. هذه القوائم مصحوبة بالتقرير العام و الخاص لمراقب الحسابات : أمجد علولو .

الموازنة في 31 أوت 2021

(بالدينار التونسي)

2020/08/31	2021/08/31	إيضاحات	
الأصول			
الأصول غير الجارية			
الأصول الثابتة			
41 363	41 363		الأصول غير المادية
-41 363	-41 363		تطرح : الإستهلاكات
-	-	1.1	الأصول الغير مادية الصافية
31 274 037	34 554 645		الأصول الثابتة المادية
-18 556 101	-20 346 347		تطرح : الإستهلاكات
198 785	127 773		أصول في طور الإنتاج
12 916 721	14 336 071	2.1	الأصول الثابتة المادية
51 338	51 338		الأصول المالية
-27 000	-17 129		تطرح : المدخرات
24 338	34 209	3.1	الأصول المالية الصافية
12 941 059	14 370 280		مجموع الأصول الثابتة
-	-		أصول غير جارية أخرى
12 941 059	14 370 280		مجموع الأصول غير الجارية
الأصول الجارية			
8 860 632	10 068 002		المخزونات
-42 120	-42 120		تطرح : المدخرات
8 818 512	10 025 882	1.2	المخزونات الصافية
538 479	691 459		الحرفاء والحسابات المتصلة بهم
-61 858	-66 692		تطرح : المدخرات
476 621	624 767	2.2	حسابات الحرفاء الصافية
1 269 591	903 396		أصول جارية أخرى
-5 564	-16 264		تطرح : المدخرات
1 264 027	887 132	3.2	أصول جارية أخرى الصافية
1 791 937	1 998 398	4.2	السيولة وما يعادل السيولة
12 351 097	13 536 179		مجموع الأصول الجارية
25 292 156	27 906 459		مجموع الأصول

الموازنة في 31 أوت 2021
(بالدينار التونسي)

2020/08/31	2021/08/31	إيضاحات	
الأموال الذاتية والخصوم			
الأموال الذاتية			
10 464 150	10 464 150		رأس المال الاجتماعي
253 624	176 471		منح الاستثمار
871 088	1 046 415		احتياطات قانونية
149 237	160 160		احتياطات الصندوق الاجتماعي
4 234 859	5 565 513		النتائج المؤجلة
-	-		انعكاسات التعديلات المحاسبية
15 972 958	17 412 709		مجموع الأموال الذاتية قبل احتساب نتيجة السنة المحاسبية
2 133 829	4 450 054		نتيجة السنة المحاسبية
18 106 788	21 862 763	3	مجموع الأموال الذاتية قبل التخصيص
الخصوم			
الخصوم غير الجارية			
1 963 135	1 506 567	1.4	القروض
-	-		خصوم مالية غير جارية أخرى
392 683	505 806	2.4	مدخرات للمخاطر والأعباء
-	-		خصوم غير جارية أخرى
2 355 818	2 012 373		مجموع الخصوم غير الجارية
الخصوم الجارية			
1 945 981	2 067 628	1.5	المزودون والحسابات المتصلة بهم
2 426 995	1 507 127	2.5	الخصوم الجارية الأخرى
456 574	456 568	3.5	المساعدات البنكية وغيرها من الخصوم المالية
4 829 550	4 031 323		مجموع الخصوم الجارية
7 185 369	6 043 696		مجموع الخصوم
25 292 156	27 906 459		مجموع الأموال الذاتية والخصوم

قائمة النتائج في 31 أوت 2021
للمدة الفاصلة بين 01 سبتمبر 2020 و31 أوت 2021
(بالدينار التونسي)

2020/08/31 (*)	2021/08/31	إيضاحات	
إيرادات الإستغلال			
16 537 762	20 683 418	1.6	المدخيل
246 846	505 284	2.6	إيرادات الاستغلال الأخرى
3 378 524	3 415 532	3.6	إنتاج الأصول
20 163 132	24 604 234		مجموع إيرادات الاستغلال
أعباء الاستغلال			
-500 299	-772 528		تغيير مخزون الإنتاج
7 340 954	8 727 580	1.7	مشتريات السلع والمواد المستهلكة
5 506 819	5 842 298	2.7	أعباء الأجور والعمالة
2 508 785	2 813 636	3.7	مخصصات الاستهلاكات والمدخرات
2 180 646	2 188 555	4.7	أعباء الاستغلال الأخرى
17 036 903	18 799 541		مجموع أعباء الاستغلال
3 126 229	5 804 693		نتيجة الاستغلال
-332 991	-269 475	1.8	أعباء مالية صافية
-	-		إيرادات التوظيفات
299 121	167 613	2.8	الأرباح العادية الأخرى
-654 843	-668 268	3.8	الخسائر العادية الأخرى
2 437 515	5 034 563		نتيجة الأنشطة العادية قبل احتساب الأداءات
-303 686	-584 509	4.8	الأداءات على الأرباح
2 133 829	4 450 054		نتيجة الأنشطة العادية بعد احتساب الأداءات
-	-		العناصر الغير عادية
2 133 829	4 450 054		النتيجة الصافية للسنة المحاسبية
-	-		انعكاسات التعديلات المحاسبية
2 133 829	4 450 054		النتيجة بعد التعديلات المحاسبية

(*) : تم تعديل أرقام السنة المحاسبية المختومة في 31 أوت 2020 من أجل متطلبات المقارنة.

جدول التدفقات النقدية في 31 أوت 2021
للمدة الفاصلة بين 01 سبتمبر 2020 و 31 أوت 2021
 (بالدينار التونسي)

2020/08/31	2021/08/31	
التدفقات المالية المتأتية من أنشطة الإستغلال		
-8 014 492	-8 433 639	- دفعات المزدودين
-1 942 015	-1 507 130	- دفعات كمبيالات
-3 357 191	-3 590 898	-مبالغ مسداة للعمال
16 489 818	20 081 652	- مقاييض متأتية من الحرفاء
56 804	239 570	- مقاييض متأتية من مدينين آخرين
-2 769 361	-3 807 604	- دفعات لدائنين آخرين
-559 076	-393 989	- دفعات أخرى متنوعة
-325 229	-248 154	- دفعات مالية
96 742	210 021	- مقاييض أخرى متنوعة
-324 000	2 549 830	جملة التدفقات المتصلة بالإستغلال
التدفقات المالية المتأتية من أنشطة الإستثمار		
986 168	662 075	- مقاييض متأتية من التفويت في الأصول
-778 770	-1 895 700	- دفعات لشراء أصول
207 398	-1 233 625	جملة التدفقات المتصلة بالإستثمار
التدفقات المالية المتأتية من أنشطة التمويل		
1 150 000	700 000	- قروض
-1 156 568	-1 156 568	- دفعات القروض
12 749	-	- منح الإستثمار
-172 505	-634 140	- حصص الأرباح وغيرها من أنواع التوزيع
-166 323	-1 090 708	جملة التدفقات المتصلة بالتمويل
-282 925	225 497	تغيير الخزينة
2 055 826	1 772 901	الخزينة في بداية السنة المحاسبية
1 772 901	1 998 398	الخزينة عند ختم السنة المحاسبية

إيضاحات عامة

1- تقديم الشركة

تأسست شركة المرجى لتربية الماشية وتنمية الزراعة في غرة جوان 1982، وهي شركة خفية الاسم يتمثل نشاطها في تربية الماشية وتنمية الزراعة. تمتد الأرض المستغلة من طرف الشركة على مساحة تقارب 4 070 هكتار بمنطقة بوسالم من ولاية جندوبة. هذا الاستغلال يتم في إطار عقد كراء مع وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية. يتكون رأس مال شركة المرجى لتربية الماشية وتنمية الزراعة في موفي شهر أوت 2021، من 10 464 150 ديناراً مقسمة إلى 1 046 415 سهم موزعة كالآتي :

النسبة %	الحصة في رأس المال	عدد الأسهم	المساهمون
63.33	6 627 230	662 723	الهيئة العربية للاستثمار والإنماء الزراعي
20.34	2 128 270	212 827	البنك التونسي السعودي
9.66	1 010 980	101 098	التونسية السعودية للمساهمات والاستثمار
3.78	395 300	39 530	الإستيفاء
0.50	52 130	5 213	البنك التونسي الكويتي
1.66	173 770	17 377	مركزية الحليب بالشمال
0.70	72 990	7 299	ديوان الأراضي الدولية
0.03	3 480	348	المتعاقدون السابقون
100	10 464 150	1 046 415	مجموع رأس المال بالدينار

2- التقيد بمعيار المحاسبة التونسية

وقع إعداد وضبط القوائم المالية لشركة المرجى لتربية الماشية وتنمية الزراعة المختومة في 31 أوت 2021، طبقاً لطرق المحاسبة المضبوطة ضمن معايير المحاسبة التونسية حسب القانون عدد 96-112 والأمر عدد 96-2459 المؤرخ في 30 ديسمبر 1996.

تشتمل القوائم المالية حسب ما ينص عليه القانون المحاسبي من البيانات التالية :

- الموازنة،
- قائمة النتائج،
- قائمة التدفقات النقدية،
- الإيضاحات حول القوائم المالية.

3- السنة المحاسبية

تمتد السنة المحاسبية من 1 سبتمبر إلى غاية 31 أوت من السنة الموالية.

4- قواعد القيس و المبادئ المحاسبية المعتمدة وذات الدلالة

لقد تم إعداد القوائم المالية بالاعتماد على فرضية استمرارية الاستغلال، هذا إلى جانب أهم الاتفاقات المحاسبية وهي أساسا :

- اتفاقية التكلفة التاريخية،
- اتفاقية الدورية،
- اتفاقية مقابلة الأعباء والإيرادات،
- اتفاقية الحذر،
- اتفاقية تماثل الطرق المحاسبية.

تتلخص أهم الطرق المحاسبية المتبعة لإعداد القوائم المالية للسنة المحاسبية المختومة في 31 أوت 2021، كما يلي :

4-1- الأصول غير المادية

تقيد الأصول غير المادية على أساس تكلفة اقتنائها التاريخية مع احتساب الأداءات الموظفة عليها ويقع تسجيل استهلاكها على أقساط ثابتة لمدة ثلاث سنوات بنسبة 33% سنويا.

4-2- الأصول الثابتة المادية

تقيد الأصول الثابتة المادية على أساس تكلفة اقتنائها التاريخية مع احتساب الأداء الموظفة عليها وكل المصاريف المنجّرة عن الاقتناء أو وضع هذه الأصول في حالة استغلال عند الدخول في طور الإنتاج.

قطيع الماشية

يتم احتساب ثمن كلفة قطيع الماشية من مجموعة الأعباء المباشرة والغير المباشرة التي تتعلق بإنتاج هذا القطيع. يقع تسجيل الإستهلاكات على أقساط ثابتة لمدة 5 سنوات مع احتساب قيمة مستخلصة تساوي 800 دينار للرأس الواحد (600 دينار قبل سنة 2020 و 400 دينار قبل سنة 2000) بالنسبة لقطيع الأبقار ومع احتساب قيمة مستخلصة تساوي 20% من تكلفة الأصل بالنسبة لقطيع الأغنام.

أصول أخرى

بالنسبة للأصول الأخرى يتم تسجيل استهلاكها على أقساط ثابتة لمدة بقائها قيد الاستعمال حسب النسب السنوية التالية مع الأخذ بعين الاعتبار عقد كراء الأرض :

البيانات	فترة الاستهلاك
- معدات النقل	3 - 4 - 5 - 10 سنوات
- معدات فلاحيّة	1 - 3 - 5 - 10 سنوات
- الأشجار	10 سنوات
- تجهيزات وعمليات تركيب وتهيئة	
• البناءات	3 - 10 - 11 - 13 - 14 سنة
• تجهيزات الأراضي	3 - 10 - 13 سنة
• تجهيزات ومعدات قاعات الحلب	1 - 5 - 10 سنوات
• تجهيزات التسخين والتكييف	1 - 5 - 10 - 20 سنة
• تجهيزات كهربائية	10 - 20 سنة
• تجهيزات الهاتف	1 - 5 - 6 - 10 سنوات
- معدات الرّي	5 - 10 - 15 - 20 سنة
- معدات الإعلامية	3 سنوات
- زراعات وبنائات على أرض الغير	3 - 10 - 16 - 17 - 22 - 23 - 24 - 25 سنة
- معدات المكاتب	1 - 5 - 10 سنوات
- مصنع العلف	10 سنوات

3-4-المخزون

- تقييم المخزون

يقع تقييم المخزونات المشتريّة على أساس كلفة اقتنائها والتي تشمل سعر الشراء مع احتساب مصاريف النقل والتأمين وغيرها من التكاليف المتعلقة مباشرة بعملية الشراء.

تتكون المخزونات المنتجة خاصة من الأبقار والأغنام التي لم تدخل بعد طور الإنتاج والتسويق على الزراعات الموسم القادم والمنتجات الفلاحية ومنتجات وحدة العلف ويتم ضبط تكلفة إنتاج المخزون باحتساب تكلفة المواد المستهلكة والقسط الصحيح من التكاليف المباشرة والتكاليف الغير مباشرة للإنتاج التي يمكن أن تتصل بصفة معقولة بالإنتاج.

- تسجيل المخزون

تتبع الشركة طريقة الجرد بالتناوب لضبط مخزونها حيث يتم احتساب الشراءات بصفة مؤقتة كأعباء، ثم يتم ضبط قيمة المخزون واحتسابها.

5- الأحداث الهامة للموسم الفلاحي

أ- الوضعية الصحية لقطيع الأبقار :

- قطيع الأبقار الموجود بحظائر المرجى 1 و تعداده 1 795 رأس في 31 أوت 2021 و هو خالي تمامًا من مرض السل.
- قطيع العجلات و الأراخي الموجودة بحظائر المرجى 2 و تعداده 215 رأس في 31 أوت 2021 و هو خالي تمامًا من مرض السل.
- قطيع الأبقار الموجود بحظائر المرجى 3 و تعداده 1 577 رأس في 31 أوت 2021 هو خالي تمامًا من مرض السل.

ب- الوضعية الصحية لقطيع الأغنام :

ارتفعت نسبة الوفيات من 1,16% عند الولادة و 3,15% للصغار لأشهر سبتمبر و أكتوبر 2020 إلى 1,66% و 12,18% لنفس الفترة لسنة 2021.

و بعد معاينة الحالة الصحية تبين أن سبب هذا الإرتفاع يعود أساسا الى مرض "chlamydirose".
و بعد إستشارة مدرسة الطب البيطري بسيدي ثابت أوصوا بتوريد التلاقيح و استعمالها لمدة لا تقل عن 4 مواسم متتالية حتى يقع القضاء على هذا المرض.

لذلك تقوم الشركة بالتنسيق مع الصيدلية المركزية لتوريد هذه التلاقيح.

ت- التعويضات على بيع الأبقار المصابة :

قامت الشركة بإيداع ملف للحصول على التعويضات على بيع الأبقار المرجى 3 المصابة سابقا بمرض السل و تخص الأبقار التي بيعت خلال السنوات 2014، 2015، 2016 و البالغ عددهم 396 بقرة قيمتها الجمالية 534 278 دينار.
تحصلت الشركة في الموسم الفارط على مبلغ قيمته 131 182 دينار يخص 132 بقرة.
وقع الحصول على موافقة المندوبية الجهوية للتنمية الفلاحية بجندوبة بتعويض حوالي 94 بقرة بمبلغ قيمته حوالي 140 000 دينار.

6- تغيير عرض القوائم المالية

من أجل إعطاء صورة أفضل للقوائم المالية، قامت الشركة بتغيير طريقة عرض بنود "أعباء الاستغلال الأخرى" " أعباء الأعوان " و " الأداءات على الأرباح ". في الواقع :

- الرواتب والمكافئات الممنوحة لمدير عام الشركة كانت في السنوات الفارطة تعرض ضمن بند أعباء الإستغلال الأخرى. تم تغيير عرضها ضمن بند أعباء الأعوان إنطلاقاً من 2021/08/31.
- المساهمة الإجتماعية التضامنية كانت في السنوات الفارطة تعرض ضمن بند أعباء الإستغلال الأخرى. تم تغيير عرضها ضمن بند الأداءات على الأرباح إنطلاقاً من 2021/08/31.

لم يؤثر هذا التغيير في قائمة النتائج وتم تعديل أرقام موسم 2020/2019 من أجل متطلبات المقارنة.

يمكن تخيص أثر التغييرات المذكورة أعلاه على بيانات قائمة النتائج في 2020/08/31 على النحو التالي:

العناصر	الرصيد في 2020/08/31 قبل التغيير	الرصيد في 2020/08/31 بعد التغيير	التأثير على قائمة النتائج
أعباء الأعوان	5 408 408	5 506 819	98 410
أعباء الاستغلال الأخرى	2 306 664	2 180 646	-126 018
الأداءات على الأرباح	276 078	303 686	27 608
المجموع			-

إيضاحات حول الأصول

1-الأصول الغير جارية

1-1- الأصول غير المادية

تتكون الأصول غير المادية من برامج إعلامية وتفصل كما يلي :

القيمة الصافية في 2021/08/31	الاستهلاكات		المبلغ الخام في 2021/08/31	شراءات الموسم	المبلغ الخام في 2020/08/31	العناصر
	المجموع في 2021/08/31	مخصّصات 2021/2020				
-	-41 363	-	-41 363	-	41 363	برامج إعلامية
-	-41 363	-	-41 363	-	41 363	المجموع

2-1- الأصول الثابتة المادية

بلغت القيمة الصافية للأصول الثابتة المادية في 31 أوت 2021 ، مبلغا قدره 14 336 071 ديناراً مقابل 12 916 721 ديناراً في الموسم المنقضي أي بزيادة قدرها 1 419 350 ديناراً، وتتلخص أهم التغييرات الحاصلة في موسم 2021/2020، كالتالي :

الفارق	2020/08/31	2021/08/31	البيانات
1 893 284	23 537 476	25 430 760	- الأصول الثابتة المادية الأخرى (2-2-1)
1 364 032	7 337 615	8 701 647	- قطيع الأبقار (1-1-2-1)
23 292	398 946	422 238	- قطيع الأغنام (2-1-2-1)
-71 012	198 785	127 773	- أصول بصدد الإنجاز
3 209 596	31 472 822	34 682 418	المجموع الخام
-1 237 142	-16 251 393	-17 488 534	- استهلاكات الأصول الثابتة المادية الأخرى
-538 180	-2 146 498	-2 684 678	- استهلاكات قطيع الأبقار
-14 924	-158 210	-173 134	- استهلاكات قطيع الأغنام
1 419 350	12 916 721	14 336 071	المجموع الصافي

1-2-1- قطيع الماشية

بلغت القيمة الخام لقطيع الماشية في 31 أوت 2021، مبلغاً قدره 9 123 885 ديناراً مقابل 7 736 561 ديناراً في 31 أوت 2020 ، أي بزيادة قدرها 1 387 324 ديناراً تفصل كما يلي :

2020/08/31	2021/08/31	البيانات
794 737	1 364 032	- زيادة قطيع الأبقار
17 524	23 292	- زيادة قطيع الأغنام
812 261	1 387 324	المجموع

1-1-2-1-1 قطاع الأبقار

شهدت قيمة قطاع الأبقار ارتفاعا خلال موسم 2020/2019 قدره 1 364 032 ديناراً، ويفسر كما يلي :

البيانات	العدد	القيمة الفردية بالدينار	القيمة الجمالية بالدينار
- إنتاج بقر	582	5 609	3 264 330
- إنتاج ثيران	10	5 607	56 070
- إبعاد بقر (التي منها 42 أموات)	379	5 046	1 912 445
- بيع ثيران	8	5 490	43 923
تغير قطاع الأبقار	205		1 364 032

مقارنة بموسم 2020/2019، انخفض إنتاج هذا القطاع بـ12 رأس و ارتفع عدد الأموات بـ24 رأس و انخفض عدد الأبقار المستبعدة بـ162 رأس.

1-1-2-1-2 قطاع الأغنام

بلغت قيمة قطاع الأغنام في موفي أوت 2021 مبلغاً يساوي 422 238 ديناراً مقابل 398 946 ديناراً في موفي أوت 2020، أي بزيادة قدرها 23 292 ديناراً تتمثل في ما يلي:

البيانات	العدد	القيمة الفردية بالدينار	القيمة الجمالية بالدينار
- إنتاج نعاج	138	634	87 521
- إنتاج أكباش	12	634	7 611
- بيع 107 نعجة و20 كبش	127	409	51 951
- وفاة 45 نعجة و2 أكباش	47	423	19 889
تغير قطاع الغنم	-24		23 292

مقارنة بموسم 2020/2019، ارتفع إنتاج الأغنام بـ5 نعاج و انخفض إنتاج أكباش بـ1 كبش و انخفضت الأموات بـ10 نعاج و بـ2 أكباش.

وبهذا يكون القطاع في 31 أوت 2021، متراكباً من :

البيانات	2020/08/31		الإنتاج		إبعاد		2021/08/31	
	العدد	القيمة بالدينار	العدد	القيمة بالدينار	العدد	القيمة بالدينار	العدد	القيمة بالدينار
- بقر	1 428	7 299 171	582	3 264 330	379	1 912 445	1 631	8 651 055
- ثيران	7	38 444	10	56 070	8	43 923	9	50 591
- نعاج	807	359 528	138	87 521	152	61 358	793	385 691
- أكباش	82	39 418	12	7 611	22	10 482	72	36 548
المجموع	2 324	7 736 561	742	3 415 532	561	2 028 208	2 505	9 123 885

هذه التركيبة لقطيع الماشية هي نتيجة لمجموعة التغييرات التي شهدتها القطيع خلال الموسم والتي تتلخص فيما يلي :

أ) الأبقار

البيانات	العدد في 2020/08/31	تغيير الصنف	البيع	الوفيات	إنتقال من المرحلة 2 إلى المرحلة 1	العدد في 2021/08/31
- المرحلة 1	836	356	256	17	4	923
- المرحلة 2	592	226	81	25	-4	708
المجموع	1 428	582	337	42	-	1 631

ب) الثيران

البيانات	العدد في 2020/08/31	تغيير الصنف	البيع	الوفيات	إنتقال من المرحلة 1 إلى المرحلة 2	العدد في 2021/08/31
- المرحلة 1	5	8	6	-	-	7
- المرحلة 2	2	2	2	-	-	2
المجموع	7	10	8	-	-	9

ج) الأغنام

البيانات	العدد في 2020/08/31	تغيير الصنف/ شراء	البيع	الوفيات	العدد في 2021/08/31
- النعاج	807	138	107	45	793
- الأكباش	82	12	20	2	72
المجموع	889	150	127	47	865

مقارنة بموسم 2020/2019، تتمثل كلفة دخول وخروج الأصول كما يلي :

العناصر	القيمة الفردية 2021/2020	القيمة الفردية 2020/2019	التغيرات بالدينار	النسبة المئوية %
قطيع الأبقار				
- إنتاج بقر	5 609	5 453	156	3%
- إنتاج ثيران وشراءات	5 607	5 528	79	1%
- إبعاد بقر (منها 42 أموات)	5 046	4 794	252	5%
- بيع ثيران	5 490	5 229	261	5%
قطيع الأغنام				
- إنتاج نعاج	634	579	55	10%
- إنتاج أكباش	634	579	55	10%
- بيع 107 نعجة و20 كبش	409	395	14	4%
- وفاة 45 نعجة و2 أكباش	423	419	4	1%

يتوزع قطيع الأبقار المنتج للحليب حسب سن الدخول في طور الإنتاج كما يلي :

توزيع القطيع حسب سنة ابتداء إنتاج الحليب

المجموع	2021	2020	2019	2018	2017	2016	قبل 2015	البيانات
	(01-00)	(02-01)	(03-02)	(04-03)	(05-04)	(06-05)	(07-06)	شريحة العمر
1 232	-	-	-	-	-	560	672	القطيع في 2016/08/31
100,00%	-	-	-	-	-	45,45%	54,55%	بـ%
1 013	-	-	-	-	408	306	299	القطيع في 2017/08/31
100,00%	-	-	-	-	40,28%	30,21%	29,52%	بـ%
1 283	-	-	-	514	331	250	188	القطيع في 2018/08/31
100,00%	-	-	-	40,06%	25,80%	19,49%	14,65%	بـ%
1 349	-	-	380	426	251	181	111	القطيع في 2019/08/31
100,00%	-	-	28,17%	31,58%	18,61%	13,42%	8,23%	بـ%
1 428	-	575	292	272	143	98	48	القطيع في 2020/08/31
100,00%	-	40,27%	20,45%	19,05%	10,01%	6,86%	3,36%	بـ%
1631	543	506	210	182	100	59	31	القطيع في 2021/08/31
100,00%	33,29%	31,02%	12,88%	11,16%	6,13%	3,62%	1,90%	بـ%
379	39	69	82	90	43	39	17	خروج في 2021/2020
100,00%	10,29%	18,21%	21,64%	23,75%	11,35%	10,29%	4,49%	بـ%

• 85,22 % من خروج القطيع تمثل الفئة العمرية بين 0 و 5 سنوات مقابل 87,81 % خلال موسم 2020/2019.

• 94,48 % من القطيع تمثل الفئة العمرية بين 0 و 5 سنوات مقابل 96,64 % خلال موسم 2020/2019.

1-2-2 الأصول الثابتة المادية الأخرى

بلغ الرصيد الصافي للأصول الثابتة المادية الأخرى في 31 أوت 2021، مبلغاً قدره 7 942 226 ديناراً مقابل 7 286 083 ديناراً خلال الموسم المنقضي، مفصلةً كما يلي:

البيانات	القيمة الخام في 2021/08/31	مجموع الاستهلاكات إلى موفى 2021/08/31	القيمة الصافية في 2021/08/31	القيمة الصافية في 2020/08/31
- تجهيزات عامة	3 009 474	-2 344 916	664 559	769 737
- مباني على أرض الغير	9 189 518	-4 462 976	4 726 542	4 265 393
- معدات فلاحية	9 720 666	-7 603 799	2 116 867	1 770 184
- معدات الري	2 051 485	-1 831 038	220 447	286 059
- معدات النقل	1 112 540	-924 296	188 244	162 607
- معدات إعلامية	50 096	-47 601	2 495	5 195
- معدات مكاتب	95 628	-82 729	12 899	15 118
- معدات المصنع	176 392	-166 219	10 174	11 790
- غراسات	6 850	-6 850	-	-
- شجر الزيتون	18 110	-18 110	-	-
المجموع	25 430 760	-17 488 534	7 942 226	7 286 083

(جدول الاستهلاكات مفصل في ملحق عدد 1).

1-3-3 الأصول المالية

بلغ الرصيد الخام لهذا البند مبلغاً قدره 51 338 ديناراً في 2021/08/31 و قد وقع تخصيص مدخرات بمبلغ قدره 17 129 ديناراً :

المبلغ بالدينار		بيانات
2020/08/31	2021/08/31	
15 000	15 000	- مساهمة في رأس مال شركة تنمية الاستثمارات بالشمال الغربي SODINO
10 000	10 000	- مساهمة في رأس مال شركة CARTHAGO FLAVOR
2 000	2 000	- مساهمة في رأس مال البنك التونسي للتضامن
24 338	24 338	- ودائع وكفالات الشركة التونسية للكهرباء والغاز
51 338	51 338	المجموع الخام
-27 000	-17 129	- مدخرات على المساهمات (1)
24 338	34 209	المجموع الصافي

(1) المدخرات متعلقة بالمساهمات المفصلة أعلاه والتي لم يقع تتبعها من طرف الشركة.

2-الأصول الجارية

1-2-المخزون

بلغ الرصيد الصافي للمخزون في 31 أوت 2021، مبلغا قدره 10 025 882 ديناراً مقابل 8 818 512 ديناراً خلال الموسم المنقضي أي بارتفاع قدره 1 207 370 ديناراً مفصل كما يلي :

المبلغ بالدينار		بيانات
2020/08/31	2021/08/31	
1 308 814	1 196 554	- تسبيقات على الزراعات (1)
4 145 401	5 024 398	- مخزون الأبقار (2)
219 004	249 977	- مخزون الأغنام
2 766 573	3 201 415	- مواد قابلة للاستهلاك (3)
15 788	731	- الاعلاف المركزة
405 053	394 928	- محاصيل في المغازة
8 860 632	10 068 002	المجموع الخام
-1 534	-1 534	- مدخرات على تسبيقات على الزراعات
-31 090	-31 090	- مدخرات على مخزون قطع غيار
-5 771	-5 771	- مدخرات على مخزون مواد معالجة
-3 646	-3 646	- مدخرات على مخزون أدوية بيطرية
-79	-79	- مدخرات على مخزون مواد مكتبية
8 818 512	10 025 882	المجموع الصافي

(1) يمثل حساب التسبيقات على الزراعات تكاليف الأشغال والمواد والخدمات المستهلكة خلال الموسم الحالي، والتي تدخل في تقييم بعض المنتوجات التي لم تبلغ بعد مرحلة النضج في انتهاء السنة المحاسبية وتعتبر بذلك أعباء متصلة بمدخيل تأتي خلال الموسم القادم طبقاً لمبدأ مقابلة الأعباء والإيرادات واستقلالية السنة المحاسبية وبالتالي لا يجب تحميل هذه الأعباء على الموسم الحالي بل احتسابها ضمن أعباء الموسم القادم. بلغ رصيد التسبيقات على الزراعات مبلغ قدره 1 196 554 ديناراً في 31 أوت 2021، مقابل 1 308 814 ديناراً في 31 أوت 2020، ويتكون هذا الرصيد مما يلي:

المبلغ بالدينار		البيانات
2020/08/31	2021/08/31	
668 961	611 960	- تحضيرات للموسم القادم
121 821	126 659	- تربية الأغنام (أعباء 5 أشهر)
243 573	150 260	- أشجار الزيتون
39 515	53 335	- فصة
40 118	65 532	- الدرع العلفي
194 826	188 808	- سيلاج الذرة
1 308 814	1 196 554	المجموع

(2) بلغ مخزون الأبقار 1 947 رأساً بثمن جملي قدره 5 024 398 ديناراً في 31 أوت 2021، مقابل 1 464 رأساً بثمن جملي قدره 4 145 401 ديناراً في 31 أوت 2020.

يتوزع مخزون الأبقار حسب الأعمار كما يلي :

2020/08/31			2021/08/31			الأعمار بالشهر
الثلثن الجملي	معدل ثمن الوحدة	العدد	الثلثن الجملي	معدل ثمن الوحدة	العدد	
139 863	645	217	287 941	679	424	- من 1 إلى 3 أشهر
217 978	1415	154	302 377	1 362	222	- من 4 إلى 6 أشهر
480 169	1936	248	515 074	1 922	268	- من 7 إلى 9 أشهر
482 819	2582	187	614 324	2 507	245	- من 10 إلى 12 شهر
519 147	3054	170	516 921	3 077	168	- من 13 إلى 15 شهر
327 888	3813	86	612 364	3 827	160	- من 16 إلى 18 شهر
682 418	4431	154	1 237 884	4 421	280	- من 19 إلى 21 شهر
821 011	4946	166	599 168	5 035	119	- من 22 إلى 24 شهر
329 549	5492	60	298 623	5 430	55	- من 25 إلى 27 شهر
144 559	6571	22	39 721	6 620	6	- أكثر من 28 شهر
4 145 401	2 832	1 464	5 024 398	2 581	1 947	المجموع

(3) يتكون مخزون المواد القابلة للاستهلاك خاصة من :

المبلغ بالدينار		البيانات
2020/08/31	2021/08/31	
1 690 025	2 123 161	- أعلاف
455 529	595 050	- قطع غيار
30 797	23 069	- مواد بناء
90 914	101 045	- بذور ومشاتل
11 085	17 664	- بذور حيوانية
148 896	34 010	- مواد معالجة
50 393	65 981	- زيوت ووقود
45 169	56 166	- مواد صيدلية
13 350	11 567	- مواد مكتنبية
109 543	76 232	- أسمدة نباتية
106 240	81 209	- مواد استهلاكية
14 632	16 261	- مواد وآلات صغيرة
2 766 573	3 201 415	المجموع

2-2-الحرفاء والحسابات المرتبطة بهم

بلغ رصيد الحرفاء مبلغا صافيا قدره 624 767 دينارا في 31 أوت 2021، مقابل 476 621 دينارا في نهاية الموسم المنقضي أي بزيادة قدرها 148 146 دينارا. ويتكون رصيد هذا الحساب من :

المبلغ بالدينار		بيانات
2020/08/31	2021/08/31	
476 621	624 767	- حرفاء عاديين
61 858	66 692	- حرفاء مشكوك في إيفائهم
538 479	691 459	المجموع الخام
-61 858	-66 692	- متخرات / حرفاء
476 621	624 767	المجموع الصافي

3-2- أصول جارية أخرى

بلغ المجموع الصافي للأصول الجارية الأخرى في 2021/08/31، ما قيمته 887 132 ديناراً مقابل 1 264 027 ديناراً في نهاية الموسم المنقضي أي بانخفاض قدره 376 895 ديناراً. تتكون الأصول الجارية الأخرى مما يلي :

المبلغ بالدينار		بيانات
2020/08/31	2021/08/31	
448 124	45 192	- تسبيقات للمزودين
288 878	303 885	- سلف وتسبيقات للموظفين
2 726	2 726	- مدينون مختلفون مشكوك في وفائهم
92 413	103 988	- إيرادات للتحصيل
437 000	447 604	- أعباء محتسبة مسبقاً
450	-	- تسبقة على معدات ضائعة
1 269 591	903 396	المجموع الخام
-5 564	-16 264	(1) متخّرات
1 264 027	887 132	المجموع الصافي

(1) تضبط المتخّرات على الأصول الجارية الأخرى اعتماداً على مبدأ الحذر، و هي كالاتي :

المبلغ بالدينار		العناصر
2020/08/31	2021/08/31	
2 838	2 837	- مخصصات المتخّرات على تسبيقات للموظفين
2 726	2 726	- مخصصات المتخّرات على حساب الدائنين الآخرين
-	10 700	- مخصصات المتخّرات على أرصدة غير متحركة
5 564	16 264	المجموع

4-2- السيولة وما يعادل السيولة

بلغ رصيد حسابات السيولة وما يعادلها في 2021/08/31، مبلغاً قدره 1 998 398 ديناراً مقابل 1 791 937 ديناراً في نهاية السنة المحاسبية الفارطة مفصلة كالاتي :

المبلغ بالدينار		العناصر
2020/08/31	2021/08/31	
1 378 534	1 164 411	- حساب البنك التونسي السعودي (TSB)
336 236	686 634	- حساب البنك التونسي (BT)
3 188	64 004	- حساب البنك الوطني الفلاحي (BNA)
2 825	48 546	- حساب الشركة التونسية للبنك (STB)
26 945	16 839	- حساب الشركة التونسية للبنك (الصندوق الاجتماعي)
25 182	17 964	- الخزينة
19 027	-	- صكوك في الخزينة
1 791 937	1 998 398	المجموع

إيضاحات حول الأموال الذاتية والخصوم

3- الأموال الذاتية

يبلغ حساب الأموال الذاتية قبل التخصيص في 31 أوت 2021، ما قيمته 21 862 763 ديناراً مقابل 18 106 788 ديناراً خلال نفس الفترة من السنة الماضية أي بزيادة قيمتها 3 755 975 ديناراً ويتكون هذا الرصيد كما يلي :

مبلغ بالدينار		البيانات
2020/08/31	2021/08/31	
10 464 150	10 464 150	- رأس المال الاجتماعي
		- الأموال الذاتية الأخرى:
871 088	1 046 415	• احتياطات قانونية
253 624	176 471	• منح الاستثمار
4 234 859	5 565 513	- النتائج المؤجلة
149 237	160 160	- احتياطات الصندوق الاجتماعي
2 133 829	4 450 054	- نتيجة السنة المحاسبية
18 106 788	21 862 763	المجموع

بيان حركة الأموال الذاتية خلال موسم 2021/2020

العناصر	رأس المال الاجتماعي	إحتياطات قانونية	أموال ذاتية أخرى (منح الاستثمار)	النتائج المؤجلة	احتياطات الصندوق الاجتماعي	نتيجة السنة المحاسبية	المجموع
الرصيد في 2020/08/31	10 464 150	871 088	253 624	4 234 859	149 237	2 133 829	18 106 788
تخصيص النتائج (*)	-	175 327	-	1 330 654	-	- 1 505 981	-
استيعاب الصندوق الاجتماعي	-	-	-	-	10 923	-	10 923
توزيع الأرباح (*)	-	-	-	-	-	-627 849	-627 849
منح الاستثمار	-	-	-	-	-	-	-
مخصصات إستيعاب منح الاستثمار	-	-	-77 152	-	-	-	-77 152
نتيجة السنة المحاسبية	-	-	-	-	-	4 450 054	4 450 054
الرصيد في 2021/08/31	10 464 150	1 046 415	176 471	5 565 513	160 160	4 450 054	21 862 763

(*) بمقتضى قرار الجمعية العامة العادية.

4-الخصوم الغير جارية

1-4-القروض

يسجل هذا الحساب القروض غير الجارية التي تفوق آجالها السنة. ويبلغ رصيد هذا الحساب مبلغا قدره 1 506 567 دينارا في 31 أوت 2021، مقابل مبلغ 1 963 135 دينارا في 31 أوت 2020، وتتخصص القروض وفق البيان التالي :

المبلغ بالدينار		البيانات
2020/08/31	2021/08/31	
388 135	194 067	- قرض البنك التونسي السعودي
1 237 500	1 031 250	- قرض البنك التونسي القسط الأول
337 500	281250	- قرض البنك التونسي القسط الثاني
1 963 135	1 506 567	المجموع

2-4-المدخرات

بلغ رصيد المدخرات في 31 أوت 2021، مبلغا قدره 505 806 دينارا مقابل 392 683 دينارا سجل خلال الموسم المنقضي أي بزيادة قدرها 113 123 دينارا. ويفسر التغيير في الرصيد بما يلي :

العناصر	مدخرات إلى حدود 2020/08/31	مخصصات الموسم	إعادة مخصصات الموسم	مدخرات إلى حدود 2021/08/31
- مدخرات على النزاعات	59 000	-	-	59 000
- مدخرات على المخاطر	333 683	152 512	39 389	446 806
المجموع	392 683	152 512	39 389	505 806

5- الخصوم الجارية

1-5-المزودون والحسابات المرتبطة بهم

بلغ رصيد هذا الحساب في 31 أوت 2021، مبلغا قدره 2 067 628 دينارا مقابل 1 945 981 دينارا في موفي السنة المنقضية أي بزيادة قدرها 121 647 دينارا. ويتكون الرصيد في 2021/08/31 مما يلي :

المبلغ بالدينار		بيانات
2020/08/31	2021/08/31	
1 371 570	1 403 284	- مزودون: خدمات وشراءات
206 101	348 676	- مزودون: سندات للدفع
368 310	315 668	- مزودون: فواتير لم تصل بعد
1 945 981	2 067 628	المجموع

5-2- الخصوم الجارية الأخرى

بلغ رصيد هذا البند في 31 أوت 2021، مبلغا قدره 1 507 127 دينارا مقابل 2 426 995 دينارا في 31 أوت 2020، و يتلخص كما يلي :

المبلغ بالدينار		بيانات
2020/08/31	2021/08/31	
235 782	73 281	- تسبقات من الحرفاء
4 544	4 254	- ديون على الأعوان - (اقتطاع لفائدة الاتحاد التونسي للشغل)
23 615	29 049	- مستحقات للأعوان
461 332	464 519	- أعباء للدفع خاصة بالأعوان (1)
74 750	74 750	- بدل حضور الموسم الحالي
329 169	606 874	- أداءات وضررائب
58 500	6 500	- بدل حضور غير مدفوعة
216 448	226 783	- صناديق اجتماعية
83 449	5 822	- عمولة للدفع - الهيئة العربية
926 342	685	- أرباح موزعة على المساهمين للدفع
12 871	14 000	- ديون لفائدة الهيئة العربية (مساهمة الشركة في أجور المدير العام)
193	610	- تأمين الموظفين
2 426 995	1 507 127	المجموع

(1) يتكون بند "أعباء للدفع خاصة بالأعوان" مما يلي :

المبلغ بالدينار		بيانات
2020/08/31	2021/08/31	
221 072	250 332	- عطل غير مدفوعة
240 260	214 187	- منح للدفع
461 332	464 519	المجموع

5-3- المساعدات البنكية وغيرها من الخصوم المالية

بلغ رصيد هذا البند في 31 أوت 2021، قيمة 456 568 دينارا مقابل 456 574 دينارا في 31 أوت 2020، أي بانخفاض قدره 6 دينارات. وتفسر المساعدات البنكية وغيرها من الخصوم المالية كما يلي :

المبلغ بالدينار		بيانات
2020/08/31	2021/08/31	
194 068	194 068	- قروض للسداد بأجل أقل من سنة (البنك التونسي السعودي)
206 250	206 250	- قروض للسداد بأجل أقل من سنة (البنك التونسي القسط الأول)
56 250	56 250	- قروض للسداد بأجل أقل من سنة (البنك التونسي القسط الثاني)
6	-	- حساب الشركة التونسية للبنك
456 574	456 568	المجموع

خلال موسم 2020-2021، قامت الشركة بسداد القرض الموسمي المتحصل عليه من البنك التونسي السعودي وتبلغ قيمته 700 000 دينار.

إيضاحات حول قائمة النتائج

6-الإيرادات

6-1-المداخل

بلغت مداخيل الشركة خلال الموسم الفلاحي 2021/2020، ما قيمته 20 683 418 ديناراً مقابل 16 537 762 ديناراً خلال الموسم المنقضي أي بزيادة قدرها 4 145 656 ديناراً.
تتكون جملة المداخل كما يلي :

البيانات	2021/08/31	2020/08/31	الفارق	النسبة %	المرجع
- إيرادات الإنتاج الحيواني	17 260 993	12 161 044	5 099 949	42%	1-1-6
- إيرادات الإنتاج النباتي	3 421 987	4 368 602	-946 615	-22%	2-1-6
- مداخيل أخرى	438	8 116	-7 678	-95%	
المجموع	20 683 418	16 537 762	4 145 656	25%	

6-1-1-مداخيل الإنتاج الحيواني

بلغت مداخيل الإنتاج الحيواني إلى غاية 2021/08/31، ما قيمته 17 260 993 ديناراً مسجلة بذلك زيادة قدرها 5 099 949 ديناراً مقارنة بنفس الفترة من السنة المحاسبية الفارطة أي بنسبة 42 % وتتلخص هذه الزيادة حسب البيان الموالي :

البيانات	2021/08/31	2020/08/31	الفارق	النسبة %
- مبيعات الحليب	16 448 639	11 261 984	5 186 655	46%
- مبيعات العجول	451 658	580 872	-129 214	-22%
- مبيعات الخرفان	360 696	317 135	43 560	14%
- مبيعات حيوانية أخرى (صوف)	-	1 052	-1 052	-100%
مجموع الإنتاج الحيواني	17 260 993	12 161 044	5 099 949	42%

6-1-2- مداخيل الإنتاج النباتي

سجل النشاط النباتي مداخيل قدرت بـ 3 421 987 ديناراً في موفى أوت 2021 مسجلاً بذلك انخفاضاً قدره 946 615 ديناراً مقارنة بنفس الفترة من السنة المحاسبية الفارطة أي بنسبة تساوي 22 % مقارنة بالسنة المحاسبية الفارطة.

البيانات	2021/08/31	2020/08/31	الفارق	النسبة %
- مبيعات الحبوب	3 082 301	3 311 063	-228 762	-7%
- مبيعات الزيتون	44 773	475 600	-430 827	-91%
- مبيعات القرط والتبن	294 913	581 939	-287 026	-49%
مجموع الإنتاج النباتي	3 421 987	4 368 602	-946 615	-22%

6-2-إيرادات الاستغلال الأخرى

بلغت إيرادات الاستغلال الأخرى ما قيمته 505 284 ديناراً في 31 أوت 2021 مقابل 246 846 ديناراً في 31 أوت 2020 أي بزيادة قدرها 258 438 ديناراً.

النسبة %	الفارق	2020/08/31	2021/08/31	البيانات
129%	104 616	80 858	185 474	- استرداد تأمين
280%	150 814	53 835	204 649	- إيرادات مختلفة – تعديلات محاسبية
-	-	77 153	77 153	- استهلاك سنوي – منح استثمار
9%	3 008	35 000	38 008	- منح محروقات
105%	258 438	246 846	505 284	مجموع

3-6- إنتاج الأصول

بلغ إنتاج الأصول إلى موفى شهر أوت 2021، ما قيمته 3 415 532 ديناراً مسجلاً بذلك زيادة قدرها 37 008 ديناراً مقارنة بالسنة المحاسبية الفارطة أي بنسبة تساوي 1 %.

النسبة %	الفارق	2020/08/31	2021/08/31	البيانات
1%	37 008	3 378 524	3 415 532	- تجديد القطيع
1%	37 008	3 378 524	3 415 532	مجموع

7- الأعباء

1-7- مشتريات السلع والمواد المستهلكة

بلغت مشتريات السلع والمواد المستهلكة ما قيمته 8 727 580 ديناراً مسجلة بذلك زيادة قدرها 1 386 626 ديناراً مقارنة بنفس الفترة من السنة المحاسبية الفارطة أي بنسبة تساوي 19 % مقارنة بالسنة المحاسبية الفارطة.

النسبة %	الفارق	2020/08/31	2021/08/31	البيانات
45%	1 630 501	3 587 901	5 218 402	- أغذية حيوانية و مواد أولية
22%	21 673	99 523	121 196	- مشاتل حيوانية
25%	52 142	207 933	260 075	- مواد بيطرية
-14%	-26 256	192 029	165 773	- مواد تنظيف
-8%	-53 564	665 607	612 043	- أسمدة كيميائية
-16%	-105 638	642 893	537 255	- أدوية نباتية
-1%	-6 753	921 501	914 748	- محروقات
25%	214 783	866 366	1 081 149	- قطع غيار و مواد حديدية
14%	28 852	200 662	229 514	- مشاتل نباتية
11%	13 309	116 529	129 838	- مواد لف وتعليب
6%	31 717	497 764	529 481	- مواد أخرى (مواد بناء...)
-28%	-28 379	102 245	73 866	- مواد مختلفة
-8%	64 924	-775 842	-710 918	- تحويل أعباء
25%	1 837 311	7 325 111	9 162 422	مجموع مشتريات السلع والمخزونة
-2845%	-450 685	15 843	-434 842	- فارق مخزون المواد والسلع
19%	1 386 626	7 340 954	8 727 580	قيمة المواد والسلع المستهلكة

2-7- أعباء الأعوان

بلغت جملة أعباء الأعوان خلال الموسم 2021/2020، مبلغا قيمته 5 842 298 ديناراً مسجلة بذلك زيادة قدرها 335 479 ديناراً مقارنة بالموسم الفارط.

النسبة %	الفارق	2020/08/31	2021/08/31	البيانات
6%	279 470	4 980 083	5 259 553	- أجور
6%	39 901	678 886	718 787	- أعباء اجتماعية
-10%	15 890	-156 073	-140 183	- تحويل أعباء
6%	218	3 923	4 141	- بدل الشغل
6%	335 479	5 506 819	5 842 298	المجموع

3-7- مخصصات الاستهلاكات والمدخرات

بلغت قيمة هذا البند في موفى شهر أوت 2021، ما قيمته 2 813 636 ديناراً مقابل 2 508 785 دينار في 31 أوت 2020، مسجلاً بذلك زيادة قدرها 304 851 ديناراً، وتتكون من :

النسبة %	الفارق	2020/08/31	2021/08/31	البيانات
13%	307 229	2 338 361	2 645 590	- مخصصات الاستهلاكات
19%	208 819	1 121 625	1 330 444	- استهلاكات قطع الأبقار
7%	3 896	55 032	58 928	- استهلاكات قطع الأغنام
8%	94 513	1 161 704	1 256 217	- استهلاكات أخرى
-1%	-2 378	170 424	168 046	- مخصصات المدخرات
12%	304 851	2 508 785	2 813 636	المجموع

4-7- أعباء الاستغلال الأخرى

بلغ هذا البند في موفى الموسم الحالي ما قيمته 2 188 555 ديناراً مقابل 2 180 646 ديناراً خلال الموسم الفارط مسجلاً زيادة قدرها 7 909 ديناراً مفصلة كما يلي :

النسبة %	الفارق	2020/08/31	2021/08/31	البيانات
-1%	-3 878	511 935	508 057	- كراء الأراضي والمحلات
398%	69 545	17 493	87 038	- كراء معدات فلاحية
5%	6 589	144 449	151 038	- صيانة المعدات
13%	42 868	332 216	375 084	- كهرباء
0%	121	26 748	26 869	- ماء صالح للشرب
9%	12 820	141 580	154 400	- ماء الري
8%	2 716	35 200	37 916	- رواتب وأتعاب
4%	7 086	194 658	201 744	- معاليم التأمين
32%	322	1 011	1 333	- مصاريف التنقل
12%	1 591	12 957	14 548	- خدمات بريدية ومتصلة بالاتصالات
-13%	-2 450	19 143	16 693	- خدمات بنكية
-26%	-135 420	512 282	376 862	- خدمات أخرى (1)
1%	2 867	238 318	241 185	- أداءات وضرائب (2)
-43%	3 132	-7 344	-4 212	- تحويل أعباء
0%	7 909	2 180 646	2 188 555	المجموع

(1) خدمات الأخرى

النسبة %	الفارق	2020/08/31	2021/08/31	البيانات
-47%	-72 394	153 198	80 804	- شراعات، دراسات وخدمات مختلفة
-100%	-40 990	40 990	-	- شراعات، دراسات وخدمات - استثمار
-55%	-4 322	7 862	3 540	- غاز
80%	13 380	16 713	30 093	- خدمات خارجية أخرى
-14%	-187	1 385	1 198	- إعلانات وإشهار
43%	33 924	79 283	113 207	- نقل على الشراعات
-92%	-43 682	47 661	3 979	- مهمات واستقبال
0%	-	85 250	85 250	- منح حضور
-26%	-21 149	79 940	58 791	- هبات وإعانات
-26%	-135 420	512 282	376 862	المجموع

(2) أداءات وضرائب

النسبة %	الفارق	2020/08/31	2021/08/31	البيانات
4%	3 855	99 025	102 880	- الأداء على التكوين المهني
-8%	-4 088	50 244	46 156	- الأداء على بيع القمح (أداءات الإحصاء- تضامن)
7%	3 360	49 513	52 873	- المساهمة في صندوق النهوض بالمسكن
-1%	-260	39 536	39 276	- أداءات أخرى
1%	2 867	238 318	241 185	المجموع

8- الأرباح والخسائر العادية

8-1- أعباء مالية صافية

بلغت الأعباء المالية في موفي السنة المحاسبية 2021/2020، ما قيمته 269 475 ديناراً مسجلة بذلك انخفاضاً قدره 63 516 ديناراً مقارنة بالسنة المحاسبية الفارطة. ويتكون هذا البند بالأساس من الفوائض السنوية الموظفة على قروض الشركة.

النسبة %	الفارق	2020/08/31	2021/08/31	أعباء مالية صافية
-15%	-6 293	41 109	34 816	- فوائض على القرض الموسمي
-22%	-38 453	172 593	134 140	- فوائض على قرض البنك التونسي- القسط الأول -
-20%	-9 419	46 003	36 584	- فوائض على قرض البنك التونسي- القسط الثاني -
-35%	-22 945	65 523	42 578	- فوائض على قرض البنك التونسي السعودي متوسط المدى
-25%	-1 941	7 763	5 822	- عمولة الضمان على قرض البنك التونسي السعودي مستحقة للهيئة العربية
100%	15 734	-	15 734	- فوائد التأخير
100%	-199	-	-199	- إيرادات مالية
-19%	-63 516	332 991	269 475	المجموع

8-2- الأرباح العادية الأخرى

بلغت الأرباح العادية المسجلة في 2021/08/31، مبلغاً قدره 167 613 ديناراً مقابل 299 121 ديناراً في نهاية السنة الفارطة مسجلة بذلك انخفاضاً قدره 131 509 ديناراً أي بنسبة 44%. هذا الرصيد متكون أساساً من الأرباح على التفويت في القطيع مفصلة كما يلي.

النسبة %	الفارق	2020/08/31	2021/08/31	البيانات
-89%	-64 012	71 595	7 583	- إيرادات الاستغلال المختلفة
-25%	-37 315	148 085	110 770	- أرباح على تفويت أصول حيوانية
-38%	-30 181	79 441	49 260	- إعادة توظيف المدخرات
-44%	-131 509	299 121	167 613	المجموع

3-8- الخسائر العادية الأخرى

بلغت هذه الخسائر في سنة 2021/2020 مبلغاً قدره 668 268 ديناراً مقابل 654 843 ديناراً في آخر الموسم الفارط مسجلة بذلك زيادة قدرها 13 425 ديناراً أي بنسبة 2% بالمقارنة مع الموسم المنقضي.
تمثل هذه الخسائر بالأساس الخسائر المتصلة بخروج الأبقار (المبيعات / الأموات) مفصلة كما يلي.

النسبة %	الفارق	2020/08/31	2021/08/31	البيانات
5%	27 288	599 631	626 919	- خسائر على خروج الأبقار
-24%	-4 451	18 168	13 717	- خسائر على خروج الأغنام
-17%	-3 946	22 929	18 983	- خسائر على نزاعات و أحكام
-39%	-5 466	14 115	8 649	- خسائر مرتبطة بتعديلات محاسبية
2%	13 425	654 843	668 268	الجملة

4-8- الأداءات على الأرباح

يحتوي هذا البند على الأداء على الشركات و كذلك المساهمة الاجتماعية التضامنية كما تنص عليه القوانين الجبائية الجاري بها العمل، ويقدر مبلغه خلال الموسم 2021/2020 بـ 584 509 ديناراً مقابل 303 686 ديناراً في الموسم الفارط مفصلة كما يلي.

النسبة %	الفارق	2020/08/31	2021/08/31	البيانات
92%	255 294	276 078	531 372	-الأداء على الشركات
92%	25 529	27 608	53 137	-المساهمة الاجتماعية التضامنية
92%	280 823	303 686	584 509	الجملة

(أنظر ملحق عدد 2).

9- إيضاحات حول التعهدات خارج إطار الموازنة

9-1- التعهدات الممنوحة من طرف الشركة

أقرض البنك التونسي

رهون من الدرجة الأولى موظفة على قاعتي حلب وخزان تبريد حليب بالإضافة إلى رهون على قطيع الأبقار. ويتكون هذا القطيع من 764 بقرة و105 أراخي.

ب- اتفاقية الرهونات مع الهيئة العربية للاستثمار والإنماء الزراعي

تتعلق بالضمان الممنوح بموجب القرض الأول المتحصل عليه من طرف البنك التونسي السعودي بقيمة 2 690 000 دينار. كضمان على القرض الممنوح، تتحصل الهيئة العربية على عمولة ضمان سنوية بنسبة 1% على أصل القرض المتبقي حتى نهاية فترة الضمان. في 2021/08/31، بلغت عمولة الضمان 5 822 ديناراً. بلغ إجمالي العمولات التي لم يتم تحويلها إلى الهيئة العربية للاستثمار والإنماء الزراعي 5 822 ديناراً في موفى شهر أوت 2021. تم تحويل جزء من هذا القرض إلى أسهم وإعادة جدولة القرض المتبقي وفقاً لمحاضر اجتماعات الجمعية العامة الخارقة للعادة بتاريخ 22 أكتوبر 2015 و15 جانفي 2016.

وعلاوة على ذلك تم في 5 مارس 2015 تحيين الرهونات على النحو التالي :

- رهن على المعدات والآلات الفلاحية : 1 853 000 دينار.

- رهن على قطيع الأبقار: 2 624 310 دينار.

وقع تحيين هذه الرهونات خلال الموسم 2021/2020 على النحو التالي:

- رهن على قطيع الأبقار: 728 172 دينار.

9-2-التعهدات الممنوحة للشركة

وفقا لأحكام الفصل 6 من عقد القرض المبرم بين شركة المرجى والبنك التونسي السعودي، تم تقديم ضمان تضامني من الهيئة العربية للاستثمار والإنماء الزراعي إلى البنك لصالح شركة المرجى.

10-إيضاحات حول الأطراف ذات الصلة

- خلال موسم 2021/2020، منح البنك التونسي السعودي قرضا موسميا للشركة بقيمة 700 000 دينار بنسبة فائدة تقدر بمعدل فائدة السوق المالية زائد نقطتين ونصف (TMM+2.5%). بالمقابل تلتزم الشركة بإيداع إيرادات بيع المحصول بالبنك المذكور أعلاه. خلال نفس الفترة بلغت قيمة الفوائض المتعلقة بهذا القرض 34 816 دينار في 2021/08/31.

- بلغت قيمة القرض الممنوح من طرف البنك التونسي السعودي والذي تم جدولته في 11 مارس 2016 1 358 473 دينار بنسبة فائدة تقدر بمعدل فائدة السوق المالية زائد نقطة واحدة (TMM+1%). في 2021/08/31، بلغت قيمة الفوائض المدفوعة على هذا القرض 42 578 دينار ورصيد أصل القرض المتبقي هو 388 135 دينارًا.
- يتقاضى أعضاء مجلس الإدارة منح حضور. قدرت قيمة منح الحضور في موسم 2021/2020 بـ 6 500 دينار صافية لكل عضو.

- يتمتع رئيس مجلس الإدارة بمنحة شهرية. انطلاقا من 1 أكتوبر 2018، وقع الترفيع في هذه المنحة إلى 875 دينار خام، وذلك بمقتضى قرار مجلس الادارة المجتمع في 16 أكتوبر 2018. بلغ اجمالي هذه المنحة 10 500 دينار خلال موسم 2021/2020.

- المبالغ الخامة (الرواتب والمنح والامتيازات) المسندة للمدير العام للشركة خلال موسم 2021/2020 تقدر بـ 167 617 دينار.

- المبالغ الخامة (الرواتب والمنح والامتيازات) المسندة للمدير العام المساعد للشركة خلال موسم 2021/2020 تقدر بـ 94 664 دينار.

11-إيضاحات حول الوقائع اللاحقة لتاريخ الختم

خلال شهر أكتوبر 2021 قامت وكالة النهوض بالاستثمارات الفلاحية بصرف منحة استثمار بمبلغ قدره 140 258 دينار المتعلق بإستثمارات قديمة أنجزت في سنوات 2012 و 2016.
هذه القوائم المالية صادق عليها مجلس الإدارة للنشر.
من ناحية أخرى، لم يقع أي حدث هام من شأنه أن يؤثر على استمرارية الاستغلال للشركة.

ملحق عدد 1

جدول استهلاكات الأصول الثابتة المادية الأخرى في 2021/08/31

القيمة الصافية في 2021/08/31	مجموع الاستهلاكات إلى موفي 2021/08/31	الإستهلاكات				القيمة الخام في 2021/08/31	خروج 2021/2020	الشراءات 2021/2020	التخلص و الشطب 2021/2020	القيمة الخام في 2020/08/31	البيانات
		استرداد استهلاكات 2021/2020	التخصيص بعنوان موسم 2021/2020	إعادة ترتيب البند 2021/2020	الإستهلاكات إلى موفي 2020/08/31						
664 558	-2 344 916	-	-126 357	-	-2 218 559	3 009 474	-	21 178	-	2 988 296	- تجهيزات عامة
4 726 543	-4 462 976	-	-390 788	-	-4 072 188	9 189 519	-	851 939	-	8 337 580	- مباني على أرض الغير
2 116 867	-7 603 800	-	-588 555	-	-7 015 245	9 720 666	-	935 238	-	8 785 428	- معدات فلاحية
220 447	-1 831 038	-	-65 612	-	-1 765 426	2 051 485	-	-	-	2 051 485	- معدات الري
188 245	-924 296	-	-73 777	-	-850 519	1 112 540	-	99 413	-	1 013 127	- معدات النقل
2 495	-47 601	19 076	-2 700	-	-63 977	50 096	-	-	-19 076	69 172	- معدات إعلامية
12 898	-82 728	-	-5 759	-	-76 969	95 628	-	3 540	-	92 088	- معدات مكاتب
10 173	-166 219	-	-2 669	-	-163 550	176 392	-	1 052	-	175 340	- معدات المصنع
-	-6 850	-	-	-	-6 850	6 850	-	-	-	6 850	- غراسات
-	-18 110	-	-	-	-18 110	18 110	-	-	-	18 110	- أشجار الزيتون
7 942 226	-17 488 534	19 076	-1 256 217	-	-16 251 393	25 430 760	-	1 912 360	-19 076	23 537 476	المجموع

ملحق عدد 2

ملخص جدول احتساب الضريبة على الشركات السنة المالية المختومة في 2021/08/31

الوحدة : الدينار

العناصر	المبلغ
النتيجة المحاسبية قبل الأداء على الشركات	5 034 564
الإدماجات :	
1- أعباء غير قابلة للطرح	
الأعباء الراجعة للسيارات ذات القوة أكبر من 9 خيول	25 859
المهمات والماديات والهدايا	3 979
الهيئات والإعانات الزائدة أو الغير مصرح بها	58 791
الخطايا بكل أنواعها	30 893
أعباء أخرى مختلفة	12 935
خسائر عادية أخرى	18 983
2- الاستهلاكات	
الاستهلاكات الراجعة للسيارات ذات القوة أكبر من 9 خيول	8 933
3- المدخرات	
مدخرات غير قابلة للطرح	168 046
مجموع الإدماجات	328 419
إعادة توظيف المدخرات	49 260
طرح خسائر الصرف المدمجة سابقاً	-
مجموع الطروحات	49 260
النتيجة الجبائية قبل طرح المدخرات	5 313 723
النتيجة الجبائية بعد طرح المدخرات	5 313 723
النتيجة الجبائية بعد طرح المدخرات وقبل طرح الخسائر والاستهلاكات	5 313 723
طرح الاستهلاكات والخسائر المؤجلة	
1-إدماج الاستهلاكات الموسم	2 645 589
2-طرح الخسائر المؤجلة	-
3-طرح الاستهلاكات الموسم	-2 645 589
4-طرح الاستهلاكات المؤجلة للسنوات الخاسرة	

5 313 723	النتيجة الجبائية بعد طرح الخسائر والاستهلاكات
5 313 723	النتيجة الجبائية قبل طرح الأرباح المتأتية من الإستغلال
-	الأرباح التي تعتمد كقاعدة لاحتساب نسبة الأرباح المتأتية من الاستغلال القابل للطرح
5 313 723	النتيجة الجبائية بعد طرح الأرباح المتأتية من الأستغلال
5 313 723	النتيجة الجبائية (ربح)
531 372	الأداء على الشركات (10 %)
53 137	المساهمة الاجتماعية التضامنية

التقرير العام لمراقب الحسابات
السنة المحاسبية المختومة في 31 أوت 2021

I. تقرير حول تدقيق القوائم المالية

1- رأينا

تنفيذا لمهمة مراقبة الحسابات التي أسندت لنا من طرف جاستكم العامة العادية المنعقدة في 25 فيفري 2021، قمنا بتدقيق القوائم المالية لشركة "المرجى لتربية الماشية وتنمية الزراعة" للسنة المحاسبية المختومة في 31 أوت 2021، المتمثلة في الموازنة وقائمة النتائج وجدول التدفقات النقدية المختومة في هذا التاريخ مع الإيضاحات المرفقة وملخص لأهم المعايير المحاسبية.

إن القوائم المالية تبرز أموالا ذاتية إيجابية بمقدار **21 862 763** دينار باعتبار ربحا صافيا بمقدار **4 450 054** دينار.

في رأينا، إن القوائم المالية المرفقة تظهر بصورة عادلة من جميع النواحي الجوهرية، الوضعية المالية للشركة في 31 أوت 2021، وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، وفقاً للمعايير المحاسبية التونسية.

2- أساس الرأي

لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق المعمول بها في البلاد التونسية. إن مسؤولياتنا وفقاً لهذه المعايير موضحة لاحقاً في تقريرنا ضمن فقرة "مسؤولية المدقق حول تدقيق القوائم المالية". نحن مستقلين عن الشركة وفقاً لمتطلبات معايير السلوك الأخلاقي ذات الصلة بتدقيقنا للقوائم المالية وإننا قد أوفينا بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لتلك المتطلبات. في اعتقادنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة لتوفر أساساً لإبداء رأينا.

3- فقرات ملاحظة

دون التأثير على رأينا المذكور أعلاه، نود لفت انتباهكم من خلال المعطيات المقدمة من طرف إدارة الشركة للنقاط التالية:

أ- الوضعية الصحية لقطيع الأبقار:

كما وقع التنصيص عليه بالمذكورة عدد 5 بالإيضاحات حول القوائم المالية المتعلقة بالأحداث الهامة للموسم الفلاحي:

- قطيع الأبقار الموجود بحظائر المرجى 1 و تعداده 1 795 رأس في 31 أوت 2021 و هو خالي تماماً من مرض السل.
- قطيع العجلات و الأراخي الموجودة بحظائر المرجى 2 و تعداده 215 رأس في 31 أوت 2021 و هو خالي تماماً من مرض السل.
- قطيع الأبقار الموجود بحظائر المرجى 3 و تعداده 1 577 رأس في 31 أوت 2021 هو خالي تماماً من مرض السل.

ب- الوضعية الصحية لقطيع الأغنام :

كما وقع التنصيص عليه بالمذكرة عدد 5 بالإيضاحات حول القوائم المالية المتعلقة بالأحداث الهامة للموسم الفلاحي، ارتفعت نسبة الوفيات من 1,16% عند الولادة و 3,15% للصغار لأشهر سبتمبر و أكتوبر 2020 إلى 1,66% و 12,18% لنفس الفترة لسنة 2021.

و بعد معاينة الحالة الصحية تبين أن سبب هذا الارتفاع يعود أساسا الى مرض "chlamydirose".
و بعد إستشارة مدرسة الطب البيطري بسيدي ثابت أوصوا بتوريد التلقيح و استعمالها لمدة لا تقل عن 4 مواسم متتالية حتى يقع القضاء على هذا المرض.
لذلك تقوم الشركة بالتنسيق مع الصيدلية المركزية لتوريد هذه التلقيح.

ت- التعويضات على بيع الأبقار المصابة :

كما وقع التنصيص عليه بالمذكرة عدد 5 بالإيضاحات حول القوائم المالية المتعلقة بالأحداث الهامة للموسم الفلاحي، قامت الشركة بإيداع ملف للحصول على التعويضات على بيع الأبقار المرجى 3 المصابة سابقا بمرض السل و تخص الأبقار التي بيعت خلال السنوات 2014، 2015، 2016 و البالغ عددهم 396 بقرة قيمتها الجمالية 534 278 دينار. تحصلت الشركة في الموسم الفارط على مبلغ قيمته 182 131 دينار يخص 132 بقرة.
وقع الحصول على موافقة المندوبية الجهوية للتنمية الفلاحية بجندوبة بتعويض حوالي 94 بقرة بمبلغ قيمته حوالي 140 000 دينار.

ث- منحة استثمار :

كما وقع التنصيص عليه بالمذكرة عدد 11 بالإيضاحات حول القوائم المالية المتعلقة بالوقائع اللاحقة لتاريخ الختم، قامت وكالة النهوض بالإستثمارات الفلاحية خلال شهر أكتوبر 2021 بصرف منحة استثمار بمبلغ قدره 140 258 دينار المتعلق بإستثمارات قديمة أنجزت في سنوات 2012 و 2016.
إلا أن الشركة لم تقم بتسجيل منحة الاستثمار ضمن الأموال الذاتية للموسم الفلاحي 2021/2020.

4- تقرير مجلس الإدارة

إن مجلس الإدارة مسؤول عن المعلومات المعروضة في تقرير مجلس الإدارة.
إن رأينا في القوائم المالية لا يشمل ما تضمنه تقرير مجلس الإدارة، ونحن لا نضمن صحة ما ورد في هذا التقرير.

وفقا لأحكام المادة 266 من مجلة الشركات التجارية، فإن مسؤولياتنا هي التحقق من صحة المعلومات الواردة في حسابات الشركة التي تضمنها تقرير مجلس الإدارة بالرجوع إلى المعطيات الواردة بالقوائم المالية. ويتمثل عملنا في قراءة تقرير مجلس الإدارة وتقييم ما إذا كان هناك تناقض جوهري بينه وبين القوائم المالية أو ما اطلعنا عليه خلال مهمة التدقيق أو إذا كان تقرير مجلس الإدارة على خلاف ذلك به أخطاء جوهرية. وإذا استنتجنا استنادا إلى العمل الذي قمنا به أن هناك إخلالات هامة في تقرير المجلس فإننا مطالبون بالإبلاغ عنها.
و ليس لنا ما نذكره في هذا الصدد.

5- مسؤوليات الإدارة و مسيري الشركة في القوائم المالية

إنّ مجلس الإدارة مسؤول عن إعداد و تقديم القوائم الماليّة وفقاً لنظام المحاسبة للمؤسسات، و تشمل هذه المسؤولية أيضاً وضع نظام للمراقبة الداخلية الذي يراه ضروريا لإعداد و تقديم قوائم مالية صادقة و خالية من إخلالات هامّة نسبية سواء كانت ناتجة عن غش أو عن أخطاء.

عند إعداد القوائم المالية، تقع على الإدارة مسؤولية تقييم قدرة الشركة على الاستمرار و الإفصاح عند الاقتضاء عن كل التساؤلات المتعلقة باستمرارية الاستغلال و تطبيق المبدأ المحاسبي لاستمرارية الاستغلال ما لم تكن الإدارة عازمة على تصفية الشركة أو إنهاء نشاطها أو إذا لم تتوفر لها حلول واقعية أخرى.

مجلس الإدارة مسؤول على مراقبة سير المعطيات المالية للشركة.

6- مسؤوليات مراقب الحسابات في تدقيق القوائم المالية

تتمثل أهدافنا في الحصول على تأكيدات معقولة بأن القوائم المالية في مجملها خالية من أية إخلالات جوهرية، سواء كانت ناتجة عن الغش أو الخطأ، وإصدار تقرير مراقب الحسابات يحتوي على رأينا. والضمان المعقول هو مستوى عال من الضمان، وهذا لا يعني انه يضمن أن التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية المعمول بها في تونس يكشف دائماً عن أي إخلالات كبيرة قد تكون موجودة. وقد تكون الإخلالات ناتجة عن غش أو خطأ و تعتبر جوهرية عندما يكون من المعقول توقع بصورة فردية أو جماعية أن تؤثر على القرارات الاقتصادية التي يتخذها مستخدمو القوائم المالية على أساس ذلك.

في إطار عملية التدقيق التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية المعمول بها في تونس، نمارس عملنا بمهنية و بحس نقدي خلال عملية التدقيق و عليه:

- نقوم بتحديد و تقييم مخاطر احتواء القوائم المالية على إخلالات جوهرية سواء الناتجة عن الغش أو الخطأ و القيام بإجراءات التدقيق استجابة لهذه المخاطر، و تجميع أدلة تدقيق كافية و مناسبة لتأسيس رأينا. إن خطر عدم الكشف عن إخلال كبير ناجم عن الغش أكبر من احتمال وجود أخطاء جوهرية ناتجة عن خطأ، لأن الغش قد ينطوي على تواطؤ أو تزوير أو إغفالات طوعية أو تحريف التصاريح أو الالتفاف على المراجعة الداخلية؛
- نحصل على فهم لعناصر المراجعة الداخلية ذات الصلة بالتدقيق من أجل تصميم إجراءات التدقيق المناسبة في هذه الظروف؛
- نقوم بتقييم مدى ملائمة المبادئ المحاسبية المتبعة و معقولية التقديرات المحاسبية التي قامت بها الإدارة، وكذلك المعلومات ذات الصلة التي تقدمها الإدارة؛
- نتوصّل إلى استنتاج حول مدى ملائمة استخدام الإدارة لمبدأ المحاسبة المتعلقة بمبدأ الاستمرارية، و استناداً إلى الأدلة التي تم الحصول عليها، سواء كان هناك عدم يقين كبير يتعلق بالأحداث أو المواقف من المرجح أن يلقي شكوكا كبيرة على قدرة الشركة على الاستمرار. وإذا استنتجنا أن هناك عدم يقين، فإننا مطالبون بلفت انتباه قراء هذا التقرير إلى المعلومات الواردة في القوائم المالية بشأن هذا الشك، أو

بالتعبير عن رأي بتحفظ إذا لم تكن هذه المعلومات كافية. وتستند استنتاجاتنا إلى الأدلة التي تم الحصول عليها إلى حين تاريخ إصدار تقريرنا. و يمكن أن تؤدي الأحداث أو المواقف المستقبلية إلى توقف الشركة عن العمل؛

- نقوم بتقييم عام في شكل ومحتوى القوائم المالية بما في ذلك المعلومات الواردة في الإيضاحات وتقييم ما إذا كانت القوائم المالية تمثل المعاملات والأحداث القادرة بطريقة سليمة على إعطاء صورة صادقة؛
- نمد مسؤولي الحوكمة بالشركة خاصة بمجال و رزنامة أعمال التدقيق واستنتاجاتنا المهمة، بما في ذلك أي وجه من أوجه قصور المراجعة الداخلية التي لاحظناها خلال أعمال التدقيق التي قمنا بها.

II. تقرير عن الالتزامات القانونية و التنظيمية

في إطار مهمتنا لمراقبة الحسابات، قمنا بالمراجعات الخاصة المنصوصة بالمعايير التي نشرتها هيئة الخبراء المحاسبين بالبلاد التونسية و كل النصوص المنظمة سارية المفعول في هذا الصدد.

1- فعالية نظام المراجعة الداخلية

وفقا لأحكام المادة 266 من مجلة الشركات التجارية، أجرينا مراجعات دورية لفاعلية نظام المراجعة الداخلية للشركة. وفي هذا الصدد، نذكر أن مسؤولية إحداث وتنفيذ نظام المراجعة الداخلية وكذلك المراقبة الدورية لفاعليته وكفاءته تقع على الإدارة ومجلس الإدارة. وتم تقديم ملاحظتنا وتوصياتنا المتعلقة بالإجراءات الإدارية والمالية والمحاسبية إلى الإدارة العامة ضمن تقرير منفرد. بناء على مراجعتنا، لم نلاحظ وجود نقائص مهمة لنظام المراجعة الداخلية.

2- مطابقة مسك حسابات الأوراق المالية للقوانين الجاري بها العمل

عملا بأحكام الفصل عدد 19 من الأمر عدد 2728 – 2001 المؤرخ في 20 نوفمبر 2001، أجرينا المراجعات الخاصة بمطابقة مسك حسابات الأوراق المالية الصادرة عن الشركة مع القوانين المعمول بها. تقع مسؤولية ضمان المطابقة لمتطلبات النصوص الجاري بها العمل على كاهل الإدارة. واستنادا إلى ما رأيناه ضروريا لأخذه بعين الاعتبار، تبين لنا أن مسك حسابات الأوراق المالية الصادرة عن الشركة لا يتوافق مع التشريع الجاري به العمل.

تونس، في 5 فيفري 2022

مكتب أمجد علولو

التقرير الخاص لمراقب الحسابات السنة المحاسبية المختومة في 31 أوت 2021

في إطار تطبيق الفصل 200 وما يليه من مجلة الشركات التجارية، نورد أدناه الاتفاقيات والعمليات المشار إليها بالنصوص المذكورة أعلاه.

إن مسؤوليتنا هي ضمان احترام الإجراءات القانونية للترخيص والمصادقة على هذه الاتفاقيات أو المعاملات وترجمتها ترجمة صحيحة في القوائم المالية. لا تقع على عاتقنا مسؤولية تحديد وإبرام مثل هذه الاتفاقيات أو المعاملات على وجه التحديد ولكن لمدكم بها، على أساس المعلومات المقدمة لنا وتلك التي تم الحصول عليها من خلال إجراءات التدقيق الخاصة بنا، وخصائصها، والطرق الأساسية، دون الحاجة إلى اتخاذ قرار بشأن فائدتها ومزاياها. وعليه فإنه تقع على عاتقكم مسؤولية تقييم الفائدة التي ينطوي عليها عقد هذه الاتفاقيات وتنفيذ هذه المعاملات في ضوء المصادقة عليها.

أ- الاتفاقيات والعمليات التي تم تنفيذها حديثاً

خلال موسم 2021/2020، منح البنك التونسي السعودي قرضاً موسمياً للشركة بقيمة 700 000 دينار بنسبة فائدة تقدر بمعدل فائدة السوق المالية زائد نقطتين ونصف (TMM+2.5٪). بالمقابل تلتزم الشركة بإيداع إيرادات بيع المحصول بالبنك المذكور أعلاه. خلال نفس الفترة بلغت قيمة الفوائض المتعلقة بهذا القرض 34 816 دينار في 2021/08/31.

ب- العمليات المتعلقة بالاتفاقيات التي أبرمت سابقاً

تواصل تنفيذ العمليات التالية، بالنسبة إلى الاتفاقيات التي أبرمت في السنوات السابقة، خلال موسم 2021/2020:

1- بلغت قيمة القرض الممنوح من طرف البنك التونسي السعودي والذي تم جدولته في 11 مارس 2016 1 358 473 دينار بنسبة فائدة تقدر بمعدل فائدة السوق المالية زائد نقطة واحدة (TMM+1٪). في 2021/08/31، بلغت قيمة الفوائض المدفوعة على هذا القرض 42 578 دينار ورصيد أصل القرض المتبقي هو 388 135 ديناراً.

2- تم توقيع عقد رهن بين شركة المرجى و الهيئة العربية للاستثمار و الإنماء الزراعي بعنوان قرض متوسط المدى الذي منحه البنك التونسي السعودي لشركة المرجى والبالغ قيمته 2 690 000 دينار. كضمان على القرض الممنوح، تتحصل بموجبه الهيئة على عمولة ضمان سنوية بنسبة 1٪ على أصل القرض المتبقي حتى نهاية فترة الضمان. في 2021/08/31، بلغت قيمة عمولة الضمان 5 822 ديناراً. بلغ إجمالي العمولات التي لم يتم تحويلها إلى الهيئة العربية للاستثمار و الإنماء الزراعي 5 822 دينار في موفى شهر أوت 2021. وفي المقابل، قدمت شركة المرجى ضمانات للهيئة تتمثل في:

- رهن على قطيع الأبقار: 728 172 دينار.

3- وفقاً لأحكام الفصل 6 من عقد القرض المبرم بين شركة المرجى والبنك التونسي السعودي، تم تقديم ضمان تضامني من الهيئة العربية للاستثمار و الإنماء الزراعي إلى البنك لصالح شركة المرجى.

ج- التزامات و تعهدات الشركة تجاه المسيرين

1- يتقاضى أعضاء مجلس الإدارة منح حضور. قدرت قيمة منح الحضور في موسم 2021/2020 بـ 6 500 دينار صافية لكل عضو.

2- يتمتع رئيس مجلس الإدارة بمنحة شهرية. انطلقا من 1 أكتوبر 2018، وقع الترفيع في هذه المنحة إلى 875 دينار، وذلك بمقتضى قرار مجلس الادارة المجتمع في 16 أكتوبر 2018. بلغ اجمالي هذه المنحة 10 500 دينار خلال موسم 2021/2020.

3- بلغت الرواتب والمكافئات الخامة المسندة لمدير عام الشركة خلال هذا الموسم 167 617 دينار و تفصل على النحو التالي (بالدينار) :

المدير العام		العناصر
أعباء الموسم	الخصوم في 2021/08/31	
102 937	14 000 (*)	الرواتب
26 394	-	المنح
38 286	-	الامتيازات العينية
167 617	14 000	المجموع

(*) تتمثل في مساهمة الشركة في راتب المدير العام والذي يجب تحويله إلى الهيئة العربية للاستثمار والإنماء الزراعي المسؤولة عن دفعها إليه بمقتضى قرار مجلس الإدارة في 21 ماي 2009.

بمقتضى قرار مجلس الإدارة المنعقد بتاريخ 25 فيفري 2021، وقع الترفيع في أجرة المدير العام من 4000 دينار إلى 7000 دينار، انطلقا من غرة مارس 2021.

فيما يتعلق بالمنح والامتيازات العينية، فإنها تدفع مباشرة من شركة المرجى إلى المدير العام.

4- بلغت الرواتب والمكافئات الخامة المسندة للمدير العام المساعد للشركة هذا الموسم 94 664 دينار وتفصل على النحو التالي (بالدينار) :

المدير العام المساعد		العناصر
أعباء الموسم	الخصوم في 2021/08/31	
49 245	-	الرواتب
24 947	-	المنح
20 472	-	الامتيازات العينية
94 664	-	المجموع

تم تحديد الراتب الشهري الصافي للمدير العام المساعد بـ 2 600 دينار من قبل مجلس الإدارة في اجتماعه بتاريخ 24 جانفي 2020.

بالإضافة إلى ذلك، لم يتم إعلامنا بأي اتفاقيات أخرى تدخل في نطاق هذه الفصول. وبالمثل، لم يكشف عملنا عن وجود عمليات أخرى تدخل في نطاق أحكام الفصل 200 وما يليها من مجلة الشركات التجارية.

تونس، في 5 فيفري 2022

مكتب أمجد علولو