



Bulletin Officiel

N°6400 Jeudi 22 Juillet 2021

www.cmf.tn26^{ème} année

ISSN 0330 – 7174

AVIS ET COMMUNIQUES DU CMF

TRAITEMENT COMPTABLE DES MODIFICATIONS DES FINANCEMENTS ACCORDES SUITE A LA PANDEMIE DE COVID 19 3

AVIS DES SOCIETES

ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE

AMI ASSURANCES 4

PROJET DE RESOLUTIONS AGO

AMI ASSURANCES 5

INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

ASSURANCES MAGHREBIA 7

BH ASSURANCE 10

CARTHAGE CEMENT 12

CELLCOM 14

COMPAGNIE INTERNATIONALE DE LEASING -CIL- 16

BANQUE DE TUNISIE 17

PLACEMENTS DE TUNISIE - SICAF - 20

SOCIETE TUNISIENNE DE VERRERIES -SOTUVER- 22

SOCIETE TUNISIENNE DE REASSURANCE -TUNIS RE- 24

SOCIETE TUNISIENNE DE L'AIR -TUNISAIR- 26

UNIMED 28

AIR LIQUIDE TUNISIE 30

BEST LEASE 32

DELICE HOLDING 34

AUTOMOBILE RESEAU TUNISIEN ET SERVICES -ARTES- 36

ARAB TUNISIAN LEASE -ATL-	37
SOCIETE NOUVELLE MAISON DE LA VILLE DE TUNIS « S.N.M.V.T » MONOPRIX	38
CITY CARS	39
WIFAK INTERNATIONAL BANK	40
SOTUMAG	42
<u>COMMUNIQUE DE PRESSE</u>	
AMI ASSURANCES	44
<u>REDUCTION ET AUGMENTATION DE CAPITAL ANNONCEES</u>	
QATAR NATIONAL BANK TUNISIA - QNB-	46
<u>EMISSION D'UN EMPRUNT OBLIGATAIRE SANS APE</u>	
EMPRUNT OBLIGATAIRE WIFAK INTERNATIONAL BANK SELON LES PRINCIPES DE LA FINANCE ISLAMIQUE 2021-1	49
<u>EMISSION D'UN EMPRUNT OBLIGATAIRE SUBORDONNE SANS APE</u>	
EMPRUNT SUBORDONNE BIAT 2021-1	54
<u>ANNEXE I</u>	
VALEURS LIQUIDATIVES DES TITRES OPCVM	
<u>ANNEXE II</u>	
LISTE INDICATIVE DES SOCIETES & ORGANISMES FAISANT APPEL PUBLIC A L'EPARGNE (<i>mise à jour en date du 03/05/2021</i>)	
<u>ANNEXE III</u>	
<u>ETATS FINANCIERS ARRETES AU 31 DECEMBRE 2020</u>	
- LA SOCIETE TUNISIENNE DES INDUSTRIES DE PNEUMATIQUES -STIP-	

COMMUNIQUÉ DU CMF

**TRAITEMENT COMPTABLE DES MODIFICATIONS DES FINANCEMENTS ACCORDÉS
SUITE A LA PANDEMIE DE COVID 19**

Compte tenu des conséquences économiques de la pandémie de COVID 19, le Conseil du Marché Financier se mobilise pour accompagner les sociétés, afin de faire face à l'éventuelle complexité liée à la mise en œuvre de la réglementation sur l'information financière.

Dans ce cadre, et en concertation avec le Conseil National de la Comptabilité, le Conseil du Marché Financier, attire l'attention des institutions financières (banques et établissements financiers régis par la loi n°2016-48 du 11 juillet 2016), sur la nécessité de prise en compte des implications comptables, des décisions de soutien prises par les autorités publiques en faveur des ménages et des entreprises afin de faire face aux conséquences économiques engendrées par la pandémie de COVID 19.

Il est à rappeler que le comité auxiliaire au Conseil National de la comptabilité, créé par le président dudit conseil, saisi sur la question relative au traitement comptable des modifications des flux de trésorerie contractuels des financements accordés par les institutions financières (banques et établissements financiers régis par la loi n°2016-48 du 11 juillet 2016) et des institutions de micro finance (IMF sous forme de sociétés anonymes régies par le décret-loi n°2011-117 du 5 novembre 2011 tel que modifié par la loi n°2014-46 du 24 juillet 2014), a émis un avis portant sur le traitement comptable susvisé.

Les institutions financières sus-indiquées sont, de ce fait, appelées à se conformer aux dispositions de l'avis du Conseil National de la Comptabilité n°2020-A du 30 décembre 2020, portant sur le traitement comptable des modifications des financements accordés aux bénéficiaires suite à la pandémie de COVID 19.

AVIS DES SOCIÉTÉS

ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE

**SOCIETE ASSURANCES MULTIRISQUES ITTIHAD
AMI ASSURANCES S.A**

SIEGE SOCIAL : CITE LES PINS, LES BERGES DU LAC II, 1053, TUNIS - TUNISIE

Les actionnaires de la société Assurances Multirisques Ittihad - AMI Assurances SA sont convoqués en Assemblée Générale Ordinaire qui aura lieu **le 6 Aout 2021, à 10h30** au siège de la société, Cité les Pins, les berges du Lac II, Tunis, et ce à l'effet de délibérer sur l'ordre du jour suivant :

1. Entérinement du retard quant à la tenue de l'Assemblée Générale Ordinaire devant approuver les états financiers de l'exercice clos le 31 décembre 2020 ;
2. Lecture et approbation du rapport de gestion du Conseil d'Administration relatif à l'exercice clos le 31 décembre 2020 ;
3. Lecture des rapports des commissaires aux comptes sur les états financiers de l'exercice clos le 31 décembre 2020 ;
4. Examen et approbation des états financiers relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2020 ;
5. Affectation des résultats relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2020 ;
6. Lecture du rapport spécial des commissaires aux comptes et approbation des conventions mentionnées à l'article 200 et 475 du code des sociétés commerciales et relatives à l'exercice clos le 31 décembre 2020 ;
7. Quitus aux administrateurs relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2020 ;
8. Allocation des jetons de présence aux Administrateurs ;
9. Nomination d'un nouveau co-commissaire aux comptes de la Société ou renouvellement d'un co-commissaire aux comptes de la Société ; et
10. Pouvoirs pour formalités.

Les documents qui seront soumis à cette Assemblée Générale Ordinaire sont mis à la disposition des actionnaires, au siège de la société, dans les délais légaux.

AVIS DES SOCIÉTÉS

PROJET DE RESOLUTIONS AGO

SOCIETE ASSURANCES MULTIRISQUES ITTIHAD

AMI ASSURANCES S.A

SIEGE SOCIAL : CITE LES PINS, LES BERGES DU LAC II, 1053, TUNIS - TUNISIE

La société Assurances Multirisques Ittihad publie ci-dessous le projet de résolutions à soumettre à l'approbation de son Assemblée Générale Ordinaire qui se tiendra le 06 Août 2021.

PREMIERE RESOLUTION

L'Assemblée Générale Ordinaire entérine le retard pris pour la tenue de l'Assemblée Générale Ordinaire devant approuver les états financiers de l'exercice clos le 31 décembre 2020.

DEUXIEME RESOLUTION

L'Assemblée Générale Ordinaire, après avoir entendu la lecture du rapport de gestion du Conseil d'Administration relatif à l'exercice clos le 31 décembre 2020, approuve ledit rapport tel qu'il a été présenté.

TROISIEME RESOLUTION

L'Assemblée Générale Ordinaire, après avoir entendu la lecture des rapports général et spécial des commissaires aux comptes de la Société, approuve les états financiers de l'exercice clos le 31 décembre 2020 se soldant par un total bilan de 409.782.070 DT et faisant ressortir un résultat bénéficiaire net de 624.641 DT.

QUATRIEME RESOLUTION

L'Assemblée Générale Ordinaire après avoir pris connaissance du rapport spécial des commissaires aux comptes de la Société sur les conventions prévues par les articles 200 et 475 du code des sociétés commerciales, approuve ces conventions dans leur intégralité et dont le détail est consigné au niveau du rapport spécial des commissaires aux comptes de la Société relatif à l'exercice clos le 31 décembre 2020.

CINQUIEME RESOLUTION

Conformément à la proposition du conseil d'administration et après avoir pris connaissance du rapport général des commissaires aux comptes de la Société, l'Assemblée Générale Ordinaire décide d'affecter le résultat bénéficiaire de l'exercice clos le 31 décembre 2020 et s'élevant à 624.641 DT de la manière suivante :

Résultat net de l'exercice 2020	:	624 641 DT ;
Résultats reportés antérieurs	:	- 185 429 432 DT ; et
Résultats reportés	:	- 184 804 791 DT.

SIXIEME RESOLUTION

L'Assemblée Générale Ordinaire donne quitus entier, définitif et sans réserve aux administrateurs pour l'exécution de leurs mandats pour l'exercice clos le 31 décembre 2020.

SEPTIEME RESOLUTION

L'Assemblée Générale Ordinaire décide d'allouer aux membres du Conseil d'Administration et aux membres des comités qui en sont issus, en rémunération de leur activité, la somme de 7.000 DT brut par membre et par comité, à titre de jetons de présence pour l'exercice 2021.

Cette rémunération sera portée aux charges d'exploitation de la Société.

HUITIEME RESOLUTION

Constatant la fin du mandat du cabinet GAC dont le gérant est monsieur Chiheb Ghanmi, à l'issue de la présente assemblée générale ordinaire, l'assemblée générale ordinaire décide de renouveler le mandat du cabinet GAC, comme co-commissaire aux comptes de la société, pour un nouveau mandat de trois (3) ans, couvrant les exercices sociaux 2021, 2022 et 2023, se terminant avec la tenue de l'assemblée générale ordinaire des actionnaires de la Société statuant sur les états financiers de l'exercice clos 31 décembre 2023.

NEUVIEME RESOLUTION

L'Assemblée Générale Ordinaire confère tous les pouvoirs au Directeur Général ou toute personne mandatée par celui-ci pour effectuer toutes les formalités d'enregistrement, de dépôts, de publication d'une copie ou d'un extrait du présent procès-verbal et toutes autres formalités prévues par la loi.

2021- AS – 0967

AVIS DES SOCIÉTÉS

INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS**SOCIÉTÉ : ASSURANCES MAGHREBIA S.A****Siège social : 64, Rue de Palestine 1002 Tunis**

La société Assurances Maghreb SA publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 2^{ème} trimestre 2021.

Indicateurs d'activité au 30/06/2021**(Provisoires)**

(Unité : 1000 dinars)

	2ème Trimestre 2021	2ème Trimestre 2020	Du 01/01/2021 au 30/06/2021	Du 01/01/2020 au 30/06/2020	Du 01/01/2020 au 31/12/2020 *
1- Primes émises et acceptées nettes d'annulations en cours	42 827	39 963	116 389	106 096	187 442
Incendie et Risques divers	8 384	8 361	38 221	34 857	49 054
Santé	17 560	15 633	39 271	35 280	68 124
Automobile	16 183	15 194	36 819	33 099	65 667
Transport	699	774	2 079	2 859	4 597
2- Primes cédées	12 014	12 137	44 577	41 003	62 346
Incendie et Risques divers	6 302	6 544	30 833	27 668	36 569
Santé	4 793	4 622	11 305	10 148	20 561
Automobile	376	326	801	709	1 349
Transport	544	645	1 638	2 478	3 867
3-Commissions	3 839	3 419	8 867	7 615	14 610
4- Charges de sinistres nettes	25 748	15 110	51 574	40 615	90 991
Incendie et Risques divers	- 322	445	957	1 088	5 466
Santé	12 198	7 386	25 330	19 491	43 120
Automobile	14 108	8 178	25 501	20 573	42 586
Transport	- 236	- 899	- 214	- 537	- 180
5- Produits financiers nets	7 280	5 916	11 402	9 223	19 016

(*) Chiffres Audités

I. BASES RETENUES POUR L'ELABORATION DES INDICATEURS TRIMESTRIELS

Les indicateurs sont arrêtés conformément aux principes et méthodes comptables prévus par les normes comptables tunisiennes telles que définies par la loi 96-112 du 30-12-1996 portant approbation du cadre conceptuel de la comptabilité, et des principes comptables prévus par les normes sectorielles des entreprises d'assurances et/ou de réassurance (NCT n° 26 à 31).

Les principes comptables les plus significatifs :

1. Les chiffres 2021 sont provisoires et sont actualisés au fur et à mesure du traitement des données tardives et ce pour toutes les branches (Sinistres Réglés, Primes Cédées, Commissions) et Revenus Financiers.
2. Les charges de commissions : s'agissant des commissions d'acquisition de contrats, le fait générateur de leur constatation est la comptabilisation des primes émises au titre des contrats conclus.
3. La charge de sinistres nette correspond à la charge de sinistres brute¹ moins la charge de sinistres cédée.
4. Les produits financiers nets, comprennent les loyers, les revenus financiers des valeurs mobilières, et des autres placements (dépôts, obligations et autres). Les produits de placements tiennent compte des intérêts courus et non échus.
5. Les chiffres arrêtés au 31 décembre 2020 sont audités.

II. LES FAITS SAILLANTS AYANT MARQUE L'ACTIVITE DE LA COMPAGNIE DU 01 JANVIER AU 30 JUIN 2021

Au terme du premier semestre 2021, Assurances Maghrebria a réalisé :

1. Un chiffre d'affaires qui s'élève à **116,389 MD** contre 106,096 MD au 30.06.2020, enregistrant une augmentation de **9,70%** et un taux de réalisation de 103,25% du budget relatif au premier semestre 2021.
2. Des primes cédées qui s'élèvent à **44,577 MD** contre 41,003 MD au 30.06.2020, soit une hausse de **8,72%**, en corrélation avec l'évolution du chiffre d'affaires.
3. Une augmentation de la charge de sinistres nettes de **26,98%**, liée à l'augmentation de la fréquence des sinistres par rapport à la même période de l'année 2020.
4. Des produits financiers nets de **11,402 MD** contre 9,223 MD au 30.06.2020, soit une progression de **23,62%**.

Les performances enregistrées durant le premier semestre 2021 confirment l'aptitude de la compagnie à réaliser les objectifs fixés dans le business plan 2020-2024.

III. FORECAST 2021 :

Les prévisions de l'année 2021 de la compagnie ont été actualisées sur la base des réalisations au 30/06/2021 et de la conjoncture économique et sanitaire du pays.

Les principaux indicateurs de ce forecast sont les suivants :

Chiffre d'affaires

En 2021, le chiffre d'affaires prévisionnel de la compagnie atteindrait **202,500 MD** contre un budget de 197,050 MD, soit un écart positif de **2,8%**, enregistrant ainsi une évolution de **8,0%** par rapport à 2020 contre un taux de croissance budgétisé de 7,9%.

¹ La charge de sinistres brute comprend les sinistres réglés nets de recours encaissés et compte tenu des frais de gestion de sinistres, ainsi que la variation des provisions pour sinistres à payer.

Primes cédées

En adéquation avec l'évolution du chiffre d'affaires par branche, les primes cédées évolueraient de **10,9%**.

Commissions

Compte tenu de la structure prévisionnelle 2021 du chiffre d'affaires par branche, les commissions à servir à notre réseau de distribution évolueraient de **8,6%**.

Charge de sinistres nette

La charge de sinistres nette a été légèrement revue à la hausse marquant un écart de **1,7%** par rapport au budget initial, et ce en adéquation avec les ajustements en termes de chiffre d'affaires.

Produits financiers nets

Les produits financiers nets ont été revus à la hausse tenant compte de la structure des placements à la clôture de l'exercice 2020 et des investissements prévus en 2021 soit une évolution de **3,24%**.

2021- AS – 0968

AVIS DES SOCIÉTÉS

INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS**SOCIETE : BH ASSURANCE**

Siège social : Lot AFH BC5 Centre Urbain Nord- Tunis -1003

La Société «BH ASSURANCE» publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 2ème trimestre 2021.

EN DT

	2ème Trimestre 2021	2ème Trimestre 2020	Au 30/06/2021	Au 30/06/2020	Au 31/12/2020(*)
1 - PRIMES EMISES					
VIE	9 836 779	7 594 422	24 711 624	23 747 567	44 352 830
IARD	2 062 529	1 943 028	10 068 528	8 884 153	10 914 883
AUTO	6 081 870	5 230 493	15 706 010	14 255 654	26 621 541
ENGINEERING	635 937	644 031	1 682 192	1 501 476	3 266 255
TRANSPORT	1 210 788	758 264	2 110 424	1 349 742	3 535 237
MALADIE	13 210 630	11 387 745	20 146 734	18 050 769	38 898 716
Non VIE	23 201 754	19 963 560	49 713 888	44 041 794	83 236 632
Total	33 038 533	27 557 982	74 425 512	67 789 360	127 589 461
2 - PRIMES CEDEES					
	7 711 704	7 599 753	21 597 658	19 389 119	34 610 209
VIE	5 154 216	4 607 152	10 882 334	9 449 232	20 174 914
IARD	1 157 476	1 712 687	7 484 644	7 285 835	8 738 867
AUTO	368 024	324 413	628 642	577 162	1 421 918
ENGINEERING	413 565	337 380	1 370 951	1 206 545	2 656 314
TRANSPORT	618 424	618 120	1 231 087	870 345	1 618 196
3 - -COMMISSIONS	5 028 570	4 083 023	11 191 336	9 430 380	18 420 245
4 - CHARGES DE SINISTRES					
VIE	6 063 026	3 844 629	13 550 646	5 863 013	10 646 397
IARD	652 417	2 900 390	887 942	3 160 105	5 481 609
AUTO	4 872 184	1 730 947	10 467 677	5 904 954	12 850 514
ENGINEERING	124 280	-30 526	311 217	290 069	1 084 178
TRANSPORT	34 175	16 784	195 241	260 195	47 999
MALADIE	10 323 124	6 576 991	18 006 851	14 424 970	31 356 003
Non VIE	16 006 180	11 194 586	29 868 929	24 040 294	50 820 304
Total	22 069 206	15 039 215	43 419 574	29 903 306	61 466 701
5 - PRODUIT DES PLACEMENTS					
	3 948 239	4 091 624	7 699 530	7 787 412	15 361 139
dont Revenus financiers	3 628 276	3 760 503	7 007 043	7 097 880	13 994 055

(*) Chiffres Audités

I. BASES RETENUES POUR L'ELABORATION DES INDICATEURS TRIMESTRIELS :

1. Les charges de sinistres déclarées en cours, commissions et revenus financiers ont été estimés à partir des états de gestion et des états comptables de la société.
2. Les chiffres évoluent au fur et à mesure du traitement des données tardives et ce pour toutes les branches (sinistres réglés, sinistres déclarés, primes cédées, commissions).
3. Les indicateurs relatifs à l'exercice 2020 sont audités.
4. Les produits des placements tiennent compte des intérêts courus et non échus.

II. FAITS SAILLANTS

Au 30.06.2021, le chiffre d'affaires global de BH ASSURANCE s'est établi à 74.4MD contre 67.8MD au 30.06.2020, soit une croissance de 10%.

L'assurance non vie affiche un chiffre d'affaires de 49.7MD contre 44MD au 30.06.2020, soit un taux d'évolution de 13%.

L'assurance vie affiche un chiffre d'affaires de 24.7MD contre 23.7MD au 30.06.2020 soit un taux d'évolution de 4%.

Les primes cédées ont enregistré une évolution de 11% liée essentiellement à l'augmentation du chiffre d'affaires.

De sa part, la charge de sinistres totalise 43.4MD contre 29.9MD au 30.06.2020 soit une évolution de 45%.

Les produits des placements se sont établis à 7.7MD contre 7.8MD en Juin 2020.

AVIS DES SOCIÉTÉS

INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

SOCIETE CARTHAGE CEMENT

Siège Social : Bloc A Lot HSC1-4-3-les Jardins du lac-les berges du lac 2-1053 Tunis

La société Carthage Cement publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 2^{ème} trimestre 2021 :

INDICATEURS D'ACTIVITES AU 30 JUIN 2021

	2ème trimestre 2021	2ème trimestre 2020	Evolution Trimestrielle	Au 30/06/2021	Au 30/06/2020 *	Evolution Cumulée	Au 31/12/2020†
PRODUCTION							
Clinker en tonnes	455 967	271 046	68%	829 742	416 861	99%	1 332 880
Ciments en tonnes	439 476	250 242	76%	906 293	612 598	48%	1 460 952
Agrégats en tonnes	1 189 539	596 684	99%	2 413 891	1 281 449	88%	3 725 986
Ready Mix en m3	25 573	12 129	111%	48 917	36 722	33%	88 496
CHIFFRES D'AFFAIRES (en TND HTVA)							
Clinker	7 613 068	217 346	3403%	8 973 489	1 050 000	755%	4 534 080
Ciments Marché Local	58 470 633	34 514 869	69%	123 582 987	89 990 924	37%	218 189 874
Ciments Marché Export	9 229 795	534 025	1628%	16 942 405	763 321	2120%	4 402 400
Agrégats	4 076 376	1 723 798	136%	8 097 159	5 750 863	41%	15 014 347
Ready Mix	3 305 806	1 459 800	126%	6 285 021	4 491 007	40%	10 835 322
TOTAL	82 695 678	38 449 838	115%	163 881 061	102 046 115	61%	252 976 021
INVESTISSEMENTS							
Investissements HTVA	5 325 360	2 827 807	88%	7 107 001	4 460 973	59%	30 539 234
ENDETTEMENT							
Endettement				415 094 281	440 732 616	-6%	435 577 548

(*) Chiffres audités

★ Chiffres retraités selon EF arrêtés au 30/06/2020

1- Commentaires sur les indicateurs :

Au cours du premier semestre 2021, Carthage Cement a réussi à accroître la production et les ventes de ses trois activités consolidant ainsi sa position de leader dans le secteur.

En effet, une augmentation considérable de **115%** du chiffre d'affaires toutes activités confondues a marqué le deuxième trimestre 2021 passant de **38,5 MTND** en 2020 à **82,7 MTND** en 2021.

Cette évolution a permis au terme du premier semestre 2021 de porter le chiffre d'affaire total, à **163,8 MTND** contre **102 MTND** pour la même période de l'année 2020, soit une progression de **61%**.

Activité Ciment :

La production de l'activité a enregistré une progression importante pendant ce deuxième trimestre pour atteindre **829 mille** tonnes de clinker et **612 mille** tonnes de ciment au 30 Juin 2021, soit respectivement une progression de **99%** et **48%** par rapport à la même

période de l'année précédente, ce qui traduit le niveau de maîtrise du personnel de la société de l'outil de production qui permis à la société de réaliser une performance au niveau commercial par l'accroissement des ventes aussi bien sur le marché local qu'à l'export.

Le chiffre d'affaires sur le marché local a affiché une très importante hausse de **69%** courant le deuxième trimestre pour atteindre **123 MTND** au 30 Juin 2021 contre **90 MTND** à fin Juin 2020.

Du côté Export, Carthage Cement a continué à fournir du ciment à ses clients en Italie et en Lybie dans le cadre des contrats conclus en 2020 et elle a réussi en Juin 2021 à développer son portefeuille clients par l'exportation de son ciment vers la Grande-Bretagne. Ainsi le chiffre d'affaires provenant de l'exportation du ciment a atteint **17 MTND** au terme du premier semestre 2021 contre **0,7 MTND** pour la même période de l'année précédente, soit une croissance de **2120%**.

Les quantités du clinker vendues à l'export ont généré un chiffre d'affaires de **8,973 MTND** au 30 Juin 2021, soit une croissance de **755%** par rapport à l'exercice précédent.

Activité Agrégats :

La production d'agrégats a enregistré une hausse de **88%** par rapport au premier semestre de l'année précédente et le chiffre d'affaires a été considérablement amélioré pour atteindre **8 MTND** contre **5,7 MTND** au 30 Juin 2020, soit une progression de **41%**.

Activité Ready Mix :

L'activité Béton affiche une nette progression du chiffre d'affaires de **40%** pour s'établir à **6,3 MTND** contre **4,5 MTND** en 2020.

Les investissements

Au 30/06/2021 les investissements ont atteint **7,1 MTND** soit une évolution de **59%**.

L'endettement

Au 30/06/2021 l'endettement global a atteint **415 MTND** contre **435 MTND** au 31/12/2020 soit une baisse de **-5%**.

AVIS DES SOCIÉTÉS

INDICATEURS D'ACTIVITÉ TRIMESTRIELS**CELLCOM**

Siège social : 25, rue de l'artisanat, CHARGUIA II, 2080 Tunis

La société **CELLCOM** publie ci-après ses indicateurs d'activité relatifs au 2^{ème} trimestre 2021 :

INDICATEURS (En MTND)	DU 01/04/2021 AU 30/06/2021	DU 01/04/2020 AU 30/06/2020	DU 01/01/2021 AU 30/06/2021	DU 01/01/2020 AU 30/06/2020	DU 01/01/2020 AU 31/12/2020 *
Total des revenus (hors taxes)	14.1 MD	11.5 MD	25.9 MD	17 MD	53.1 MD
Coût d'achat des marchandises vendues (hors taxes)	12.4 MD	9.9 MD	22.5 MD	14.5 MD	45.3 MD
Charges financières	0.6 MD	0.3 MD	0.9 MD	0.8 MD	1.2 MD
Produits financiers	-	-	-	-	0.1 MD
Trésorerie nette	(0.5) MD	2.8 MD	(0.5) MD	2.8 MD	3.7 MD
Délai moyen de règlement des fournisseurs (en jours)	90	90	90	90	90
Nombre de points de vente	32	32	32	32	32
Masse salariale	0.6 MD	0.5 MD	1.1 MD	1.1 MD	2.3 MD
Effectif moyen	78	80	78	74	77

*Les chiffres au 31/12/2020 sont en cours d'audit

Faits marquants :

L'amélioration de la performance globale du groupe Cellcom, durant le premier semestre 2021 par rapport à celui de 2020, s'explique comme suit :

- ▶ L'activité Gsm (Evertex, Infinix, Itel) a connue un élargissement du réseau de distribution à la suite d'une mission de ratissage de l'ensemble du territoire tunisien et une diversification des canaux de distribution (Grands comptes : Ooredoo, Orange, Jumia,...) ;
- ▶ Une performance exceptionnelle de l'activité Orange introduite en août 2020 ;
- ▶ En tant distributeur historique de Tunisie Telecom, Cellcom garde toujours un niveau de performance élevé en termes de revenu que ce soit pour l'activité recharge ou l'activité activation.

Chiffre d'affaires :

- ▶ Le chiffre d'affaires au 30 juin 2021 s'élève à **25.9 MD** contre **17 MD** au 30 juin 2020, soit une augmentation de **52%**.
- ▶ Au 2^{ème} trimestre 2021 le chiffre d'affaires s'élève à **14.1 MD**, soit une augmentation de **22%** par rapport à la même période en 2020 ;
- ▶ Durant le deuxième trimestre 2021, le chiffre d'affaires Gsm, Smartphones et Tablettes s'élève à **12.5 MD** contre **9.6 MD** en 2020, soit une augmentation de **30%** ;
- ▶ La vente des cartes de recharges du deuxième trimestre 2021 a connu un recul de **18 %** par rapport à la même période en 2020, pour passer de **1.9 MD** à **1.6 MD** ;

Marge brute :

- ▶ La marge brute au 30 juin 2021 est de **3.4 MD** contre **2.5 MD** pour la même période en 2020 soit une augmentation de **36%** ;
- ▶ La marge brute est de **1.7 MD** durant le 2^{ème} trimestre 2021 contre **1.6 MD** pour la même période en 2020, soit une augmentation de **9%** ;
- ▶ Le taux de marge brute au 2^{ème} trimestre 2021 s'élève à **12%** ;

Charges financières :

- ▶ Au 30 juin 2021, les charges financières s'élèvent à **0.9 MD** contre **0.8 MD** au 30 juin 2020. Soit une augmentation de **13 %**.

Délai moyen de règlement fournisseurs :

- ▶ Le délai moyen de règlement des fournisseurs est de **90 jours** au 1^{er} trimestre 2021.

Trésorerie Nette :

- ▶ La trésorerie nette a atteint **(0.5) MD** au 30/06/2021 contre **2.8 MD** au 30/06/2020.

Masse salariale :

- ▶ Au 30 juin 2021, la masse salariale s'élève à **1.1 MD** sans changement par rapport à la même période en 2020.

Effectif moyen :

- ▶ L'effectif moyen s'élève à **78** durant le 1^{er} semestre 2021, contre **74** pour la même période en 2020.

AVIS DES SOCIÉTÉS

INDICATEURS D'ACTIVITÉ TRIMESTRIELS

COMPAGNIE INTERNATIONALE DE LEASING - CIL-

Siège social : 16, Avenue Jean Jaurès -1001 Tunis-

La Compagnie Internationale de Leasing - CIL- Publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 2^{ème} Trimestre 2021.

(exprimé en 1000 DT)

INDICATEURS	2ème trimestre 2021	2ème trimestre 2020	variation en %	01/01/2021 30/06/2021	01/01/2020 30/06/2020(*)	variation en %	EXERCICE 2020(*)
MONTANT DES MISES EN FORCE	71 969	27 484	161,86%	135 364	81 350	66,40%	205 797
AGRICULTURES ET PÊCHE	7 719	6 250	23,50%	17 177	14 692	16,91%	41 003
BTP	4 487	1 765	154,20%	10 455	4 147	152,10%	13 387
INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES	5 017	3 834	30,86%	8 617	9 921	-13,14%	24 688
TOURISME	2 179	1 067	104,23%	4 026	4 698	-14,30%	12 055
LOCATION DES VOITURES	17 864	1 559	1045,88%	27 057	9 479	185,44%	22 865
TRANSPORT	6 816	2 794	143,94%	16 477	9 065	81,76%	18 797
COMMERCE	11 536	7 321	57,58%	25 312	20 157	25,58%	49 270
SERVICES DIVERS	16 351	2 894	464,99%	26 243	9 191	185,53%	23 732
MONTANT DES APPROBATIONS	87 730	29 296	199,46%	171 198	102 516	67,00%	243 718
AGRICULTURES ET PÊCHE	10 603	6 787	56,23%	23 562	16 090	46,44%	45 235
BTP	4 407	1 781	147,45%	13 094	5 625	132,78%	15 240
INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES	7 778	3 515	121,28%	16 361	11 078	47,69%	26 907
TOURISME	2 875	873	229,32%	5 145	10 015	-48,63%	15 736
LOCATION DES VOITURES	22 166	793	2695,21%	32 962	9 792	236,62%	24 663
TRANSPORT	7 632	3 314	130,30%	18 841	8 279	127,58%	21 454
COMMERCE	14 727	9 322	57,98%	31 575	25 045	26,07%	59 688
SERVICES DIVERS	17 542	2 911	502,61%	29 658	16 592	78,75%	34 795
TOTAL DES ENGAGEMENTS	532 410	536 906	-0,84%	532 410	536 906	-0,84%	548 027
TOTAL DES ENGAGEMENTS CLASSÉS	44 198	45 096	-1,99%	44 198	45 096	-1,99%	37 255
REVENUS BRUTS DE LEASING	69 888	41 400	68,81%	140 954	111 116	26,85%	253 374
REVENUS NETS DE LEASING	18 435	15 943	15,63%	34 284	31 160	10,03%	66 930
PRODUITS NETS DE LEASING	10 780	6 460	66,87%	18 621	12 607	47,70%	29 821
TOTAL CHARGES D'EXPLOITATION	2 457	2 256	8,91%	4 947	4 553	8,65%	9 587
STRUCTURE DES RESSOURCES				413 499	435 517	-5,06%	456 071
EMPRUNTS OBLIGATAIRES				37 737	70 832	-46,72%	63 334
EMPRUNTS ÉTRANGERS				131 421	144 858	-9,28%	143 964
AUTRES EMPRUNTS				244 340	219 826	11,15%	248 773
TRÉSORERIE NETTE				24 878	15 389	61,66%	7 787
CAPITAUX PROPRES (**)				94 237	90 573	4,05%	90 328

(*) Données auditées

Mises en force : contrats dont la facturation a démarré

Approbations : contrats de leasing approuvés

Total des engagements : Encours financiers des contrats de leasing + impayés

Revenus nets de leasing : Intérêts et produits assimilés +Autres produits d'exploitation

Produits nets de leasing : Revenus nets de leasing + Produits de placement - Intérêts et charges assimilées

Charges d'exploitation : Charges de personnel+Dotations aux amortissements+Autres charges d'exploitation

(**) Les capitaux propres sans tenir compte du résultat de la période

Faits saillants :

Une augmentation des MEF de 66,40%

Une augmentation des produits nets de leasing de 47,70%

AVIS DES SOCIÉTÉS

INDICATEURS D'ACTIVITÉ TRIMESTRIELS

BANQUE DE TUNISIE
Siège social : 2, Rue de Turquie – 1001 Tunis

La BANQUE DE TUNISIE publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 2^{ème} trimestre 2021 :

(en K.Dinars)	Du 01/04/2021 au 30/06/2021	Du 01/04/2020 au 30/06/2020	Juin-21	juin-20	Déc-20	Var
Produits d'exploitation bancaire	160 043	158 721	296 276	302 149	614 416	-1,9%
Intérêts	109 522	105 990	214 343	219 592	453 508	-2,4%
Commissions en produits	17 030	12 162	33 011	27 219	61 103	21,3%
Revenus du portefeuille commercial et d'investissement	33 491	40 569	48 922	55 338	99 805	-11,6%
Charges d'exploitation bancaire	56 395	60 089	110 593	123 445	241 054	-10,4%
Intérêts encourus	55 200	59 644	108 667	122 146	237 944	-11,0%
Commissions encourues	1 195	445	1 926	1 299	3 110	48,3%
Produit Net Bancaire	103 648	98 632	185 683	178 704	373 362	3,9%
Autres produits d'exploitation	227	234	369	371	1 215	-0,5%
Charges opératoires	25 148	22 801	55 869	53 415	105 521	4,6%
Frais de personnel	17 334	15 149	39 727	37 366	73 446	6,3%
Charges générales d'exploitation	7 814	7 652	16 142	16 049	32 075	0,6%
Structure du portefeuille au bilan			987 351	969 713	978 195	1,8%
Portefeuille titres commercial			4 000	0	0	0,0%
Portefeuille titres d'investissement			983 351	969 713	978 195	1,4%
Encours net des crédits ⁽¹⁾			4 798 973	4 597 385	4 827 549	4,4%
Encours des dépôts			4 580 125	4 181 815	4 300 501	9,5%
Dépôts à vue			1 670 940	1 449 450	1 453 440	15,3%
Dépôts d'épargne			1 583 329	1 428 469	1 530 424	10,8%
Dépôts à terme			1 325 856	1 303 896	1 316 637	1,7%
Emprunts et ressources spéciales au bilan			432 963	503 081	468 691	-13,9%
Capitaux propres apparaissant au bilan ⁽²⁾			941 906	918 367	941 906	2,6%

⁽¹⁾ L'encours des crédits fin Juin 2021 tient compte des provisions constituées durant la période

⁽²⁾ Compte tenu du résultat distribué de N-1 et compte non tenu du résultat de la période

**NOTES SUR LES INDICATEURS D'ACTIVITE
ARRETES AU 30 JUIN 2021**

1. BASES RETENUES POUR L'ELABORATION DES INDICATEURS TRIMESTRIELS :

La BANQUE DE TUNISIE est un Etablissement de crédit au capital de 225.000.000 dinars. Elle est régie par la loi n° 2016-48 du 11 juillet 2016 relative aux banques et aux établissements financiers.

Les indicateurs d'activité sont élaborés conformément aux normes comptables bancaires et aux règles définies par la Banque Centrale de Tunisie en matière de présentation de la situation comptable et des normes prudentielles définies par la circulaire n° 91-24.

2. PRINCIPES COMPTABLES APPLIQUES :

Les indicateurs d'activité de la BANQUE DE TUNISIE sont établis en application des principes comptables suivants :

2.1. Règle de constatation des intérêts et commissions :

Les intérêts et commissions sont comptabilisés conformément aux règles prévues par la Norme Comptable n°03 relative aux revenus.

2.1.1. La constatation des intérêts :

Les intérêts sont comptabilisés au compte de résultat à mesure qu'ils sont courus sur la base du temps écoulé et du solde restant en début de chaque période.

L'engagement établi entre la banque et le bénéficiaire mentionne les règles de calcul de ces intérêts. Ainsi, les tableaux d'amortissement permettent à la banque de connaître d'avance le montant de ces intérêts. Lorsque le contrat prévoit que le montant des intérêts est indexé sur un indicateur quelconque (généralement le T.M.M.), la connaissance de cet indicateur permet à la banque d'effectuer des estimations fiables de ses revenus.

2.1.2. La constatation des commissions :

Les commissions sont enregistrées selon le critère de l'encaissement. Ainsi, et conformément à la norme sectorielle n°24 :

- Si les commissions rémunèrent la mise en place de crédits (telles que les commissions d'étude), elles sont prises en compte lorsque le service est rendu ;
- Si les commissions sont perçues à mesure que le service est rendu (telles que les commissions sur engagements par signature), elles sont comptabilisées en fonction de la durée couverte par l'engagement.

2.2. Classification des titres et revenus y afférents :

Le portefeuille des titres est composé de :

Titres de transaction : ce sont des titres qui se distinguent par leur courte durée de détention (inférieure à 3 mois) et par leur liquidité.

Titres d'investissement : il s'agit des titres acquis avec l'intention de les détenir durablement. Ils sont enregistrés pour leur prix d'acquisition, frais d'achat exclus.

Titres de placement : ce sont les titres qui ne répondent pas aux critères retenus pour les titres de transaction ou d'investissement.

Ces titres sont comptabilisés à leurs valeurs d'acquisition. L'encours présenté dans ces indicateurs est déterminé net des provisions constituées et affectées aux titres d'investissement.

Les revenus du portefeuille des titres sont comptabilisés en tenant compte de la séparation des périodes. Ainsi, les intérêts à recevoir sur les bons du Trésor souscrits sont inclus dans la valeur des titres et

constatés en résultat de la période. Les dividendes sont constatés dès le moment où le droit en dividendes est établi.

Les plus-values sur cession des actions sont comptabilisées dans le poste financier « solde en gains et pertes et correction des valeurs sur portefeuille d'investissement »

2.3. Règles de comptabilisation des opérations en devises :

Conformément aux dispositions prévues par les normes comptables sectorielles des établissements bancaires, ces indicateurs d'activités sont arrêtés en tenant compte des créances et des dettes en devises et de la position de change en devises converties sur la base du dernier cours de change interbancaire du mois concerné. Les gains et pertes de change résultant de la réévaluation de la position de change sont pris en compte dans le résultat de la période.

2.4. Encours des crédits :

L'encours des crédits est présenté compte tenu des créances rattachées et net des agios réservés et des provisions constituées sur les créances douteuses à la fin de chaque période.

2.5. Encours des dépôts :

Les dépôts de la clientèle sont présentés compte tenu des dettes rattachées.

2.6. Emprunts et ressources spéciales :

Les ressources spéciales sont composées des fonds budgétaires et des lignes de crédits extérieures. Elles sont présentées compte tenu des dettes rattachées.

3. FAITS MARQUANTS A LA FIN DU 2^{EME} TRIMESTRE 2021 :

A la fin du 2^{ème} trimestre 2021, les indicateurs d'activité ont évolué comme suit :

- *Les crédits à la clientèle* (nets des provisions constituées) ont atteint **4.798.973** au 30/06/2021 , contre **4.597.385** mille dinars au 30/06/2020, soit une augmentation de **+4,4%**.
- *Les dépôts de la clientèle* sont en croissance de **+9,5%** passant de **4.181.815** mille dinars au 30/06/2020 à **4.580.125** mille dinars au 30/06/2021. Cette croissance est générée essentiellement par l'augmentation des dépôts d'épargne de **+10,8%** et des dépôts à vue de **+15,3%**.
- *L'encours des ressources spéciales* a diminué de **-13,9%** passant de **503.081** mille dinars au 30 Juin 2020 à **432.963** mille dinars au 30 Juin 2021, suivant le rythme de remboursement prévu.
- *Les produits d'exploitation bancaire* ont baissé de **-1,9%** pour atteindre **296.276** mille dinars en Juin 2021 contre **302.149** mille dinars à fin Juin 2020. Cette baisse concerne principalement les revenus du portefeuille commercial et d'investissement **-11,6%**.
- *Les charges d'exploitation bancaire* ont baissé de **-10,4%** passant de **123.445** mille dinars à fin Juin 2020 à **110.593** mille dinars à fin Juin 2021.
- *Le Produit Net Bancaire* a atteint à la fin du 2^{ème} trimestre 2021 un montant de **185.683** mille dinars, contre **178.704** mille dinars à la fin du 2^{ème} trimestre 2020, soit une progression de **+3,9%**.
- *Les charges opératoires* ont augmenté de **+4,6%** pour atteindre **55.869** mille dinars au 30/06/2021 contre **53.415** mille dinars au 30/06/2020.

AVIS DES SOCIÉTÉS

INDICATEURS D'ACTIVITÉ TRIMESTRIELS

Placements de Tunisie - SICAF
Siège social : 2, Rue de Turquie -1001 Tunis

La société Placements de Tunisie -SICAF- publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 2^{ème} trimestre 2021 :

(en Dinars)					
INDICATEURS	Deuxième Trimestre de l'exercice comptable 2021	Deuxième Trimestre de l'exercice comptable 2020	Cumul au 30 Juin 2021	Cumul au 30 Juin 2020	Exercice comptable 2020
Revenus	1 713 620	3 073 155	1 914 280	3 255 708	5 013 258
Dividendes	1 665 504	3 157 021	1 901 847	3 157 021	4 689 357
Dividendes reçus sur titres cotés	1 665 473	3 007 359	1 665 473	3 007 359	3 063 751
Dividendes reçus sur titres non cotés	31	149 662	236 374	149 662	1 625 606
Plus values	21 162	-114 924	-150 975	-78 414	14 609
Plus values sur cession de titres cotés	-	-	-	-	-
Plus values sur cession de titres non cotés	21 162	-114 924	-150 975	-78 414	14 609
Autres	26 954	31 058	163 408	177 101	309 292
Intérêts sur comptes à terme	-	-	-	-	-
Intérêts sur certificats de dépôt	26 954	31 058	51 981	73 975	128 509
Jetons de présence encaissés	-	-	-	-	-
Reprise sur provisions	-	-	111 427	103 126	180 783
Charges d'exploitation	101 921	219 341	357 081	392 501	582 257
Total des actifs	-	-	16 805 178	17 530 263	19 028 728
Immobilisations financières	-	-	-	-	9 262 574
Titres cotés	-	-	-	-	7 601 801
Autres participations	-	-	-	-	1 660 773
Placements à court terme	-4 492 034	-2 109 517	-2 373 886	-209 954	10 123 368
Titres cotés	83 483	-	495 295	143 520	3 177 720
Autres placements en titres de capital	-4 575 517	-2 109 517	-4 369 181	-1 853 474	5 445 648
Autres placements en titres de créance	-	-	1 500 000	1 500 000	1 500 000
Prises de participations et cessions de la période	-	-	-	-	-
Prises de participations	83 483	-	495 295	143 520	143 520
Cessions en coût historique	-	-	-	-	-
Créances rattachées aux immob. Financ	1 561 764	2 978 568	1 561 764	2 978 568	-
Charges financières	746	-	75 926	101 427	195 771
Frais sur achat et vente de titres	746	-	4 421	-	-
Dotations aux provisions sur titres cotés	-	-	71 505	101 427	195 771
Liquidités et équivalents de liquidités	-	-	52 087	16 362	14 354

Faits saillants :

- Des provisions sur les titres MONOPRIX et CARTHAGE CEMENT pour 71.505 dinars.
- Une reprise de provision sur les titres SITEX et ARTES automobiles pour 111.427 dinars.
- Une moins value latente sur titres SICAV pour 20.922 dinars.

Commentaires :

- L'évaluation du portefeuille des actions cotées a été faite en utilisant le cours boursier de clôture à la date du 30 Juin 2021.
- Tous les indicateurs qui ont fait l'objet de la présente publication sont extraits des livres comptables de la Société.

2021- AS – 0974

AVIS DES SOCIÉTÉS

INDICATEURS D'ACTIVITÉ TRIMESTRIELS**SOCIÉTÉ TUNISIENNE DE VERRERIES -SOTUVER-**

Siège social : Z.I Djebel Oust 1111- Bir Mcharga- Zaghouan.

La Société Tunisienne de Verreries- SOTUVER- publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 2^{ème} trimestre 2021.

Unité : 1000 DT

Indicateurs	Unité	2 ^{ème} trimestre			Cumul au 30 Juin			Année 2020*
		2020	2021	Var	2020	2021	Var	
Revenus	1 000 dinars	18 581	28 434	53%	41 505	53 396	29%	91 826
Marché local		12 812	11 382	-11%	25 761	22 573	-12%	49 010
Marché export		5 769	17 052	196%	15 744	30 823	96%	52 972
Production		22 707	30 467	34%	46 914	55 857	19%	93 974
Structure de l'endettement					45 988	76 628	67%	56 358
DMLT					22 015	48 850	122%	30 750
DCT					23 973	27 778	16%	25 608
Placements & liquidités				4 342	41 343	852%	14 498	
Investissement		1 618	1 832	13%	2 363	2 879	22%	14 916
Investissement Matériel		392	306	-22%	1 137	1 353	19%	13 690
Investissement Financier		1 226	1 526	24%	1 226	1 526	24%	1 226

*Année 2020 auditée et retraitée

Commentaires sur les indicateurs :**Revenus :**

Le chiffre d'affaires enregistré au 30 Juin 2021 a atteint **53,396** millions de dinars contre 41,505 millions de dinars en 2020, soit une augmentation substantielle de **29%** portée essentiellement par les ventes enregistrées sur les marchés extérieurs au cours du 2^{ème} trimestre 2021.

Au niveau Local, le chiffre d'affaires a baissé de 12% passant de 25,761 millions de dinars au S1/2020 à 22,573 millions de dinars au S1/2021 à cause principalement du ralentissement de l'activité des conditionneurs locaux qui est fortement liée à celle des CHR (Cafés, Hôtels, Restaurants), et ceci bien entendu, en liaison directe avec les conséquences économiques de la pandémie.

Quant à l'export et malgré les conséquences de la crise sanitaire, la SOTUVER a presque doublé ses ventes portant ainsi son chiffre d'affaires à **30,823 millions de dinars** contre 15,744 millions de dinars au premier semestre 2020. Grâce à cette prouesse commerciale, la SOTUVER renforce son statut d'entreprise majoritairement exportatrice avec **58%** des ventes à l'export (sans compter les ventes locales destinées à l'export qui représentent 11%)

Valeur de la production :

Nonobstant les circonstances exceptionnelles causées par la propagation de la pandémie Covid-19 et leur impact très contraignant sur l'exploitation, la valeur de la production a enregistré une importante augmentation de **19%** passant de 46,914 millions de dinars au cours du premier semestre 2020 à **55,857 millions de dinars** au premier semestre 2021.

Endettement :

L'endettement global au 30 juin 2021 totalise 76,628 millions de dinars contre 56,358 millions de dinars au 31 décembre 2020. Cette augmentation de 20,270 millions de dinars est enregistrée principalement au niveau des crédits MLT qui représentent 64% de l'endettement global.

Il est à noter qu'en intégrant les liquidités et les placements effectués, l'endettement net passera de 41,860 millions de dinars en 2020 à 35,285 millions de dinars au premier semestre 2021, soit une réduction de **16%**.

Investissements :

Les investissements réalisés au cours du premier semestre totalisent 2,879 millions de dinars et portent principalement sur l'acquisition de matériel industriel pour une valeur de 1,353 millions de dinars et la participation de la SOTUVER dans l'augmentation du capital de sa nouvelle filiale SGI pour une valeur de 1,526 millions de dinars.

NB : Mode de calcul des indicateurs :

- ✓ *Revenus : tels qu'ils ressortent des données comptables arrêtées en fin de période*
- ✓ *Production : selon la formule (**Revenus de la période – stock initial PF + stock final PF**)*
- ✓ *Endettement : tel qu'il ressort des données comptables arrêtées en fin de période.*
- ✓ *Investissements : tels qu'ils ressortent des données comptables arrêtées en fin de période.*
- ✓ *Ces indicateurs restent provisoires et non audités.*

AVIS DES SOCIÉTÉS

INDICATEURS D'ACTIVITÉ TRIMESTRIELS

SOCIÉTÉ TUNISIENNE DE REASSURANCE -TUNIS RE-
Siège social : 12, Avenue du Japon-Montplaisir-BP29-1073 Tunis

La société tunisienne de réassurance TUNIS RE publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 2^{ème} trimestre 2021 :

<u>PRIMES</u>		EN DT				
BRANCHE	TM2 2020	TM2 2021	Au 30/06/2020	Au 30/06/2021	Année 2020	
Acceptation	Incendie	9 495 616	11 199 368	40 801 344	36 941 699	57 416 952
	Accidents et Risques Divers	6 409 824	4 990 318	11 844 619	12 379 723	21 837 465
	Risques Techniques	2 786 204	4 431 106	9 280 565	11 038 887	20 013 066
	Transport	4 731 472	3 910 362	9 119 155	7 975 218	22 039 861
	Aviation	-2 088 922	251 977	-1 519 758	550 627	12 879 658
	Total non vie	21 334 193	24 783 130	69 525 925	68 886 155	134 187 001
	Vie	1 584 605	1 673 462	4 391 400	3 717 471	7 825 523
	Activité Retakaful	3 263 150	3 403 708	9 022 699	7 226 943	16 254 103
	TOTAL GENERAL	26 181 949	29 860 301	82 940 023	79 830 569	158 266 627
Rétrocession	Incendie	5 520 573	3 854 773	25 792 873	10 617 395	34 742 834
	Accidents et Risques Divers	313 076	376 304	916 657	1 107 689	1 177 221
	Risques Techniques	1 692 776	2 464 061	5 236 422	5 291 102	12 127 698
	Transport	1 196 845	539 509	2 478 400	981 688	10 435 711
	Aviation	-2 308 142	-16 643	-2 018 110	18 554	11 995 591
	Total non vie	6 415 127	7 218 003	32 406 242	18 016 428	70 479 055
	Vie	83 420	53 469	148 964	125 170	294 950
	Activité Retakaful	1 181 420	567 986	3 602 125	1 092 505	6 516 211
	TOTAL GENERAL	7 679 968	7 839 459	36 157 332	19 234 103	77 290 215
N E T		18 501 981	22 020 842	46 782 691	60 596 466	80 976 412
<u>CHARGES D'ACQUISITION</u>		EN DT				
BRANCHE	TM2 2020	TM2 2021	Au 30/06/2020	Au 30/06/2021	Année 2020	
Acceptation	Incendie	3 261 461	3 593 045	10 739 428	10 027 750	17 227 586
	Accidents et Risques Divers	769 091	310 543	2 239 163	1 991 411	3 570 722
	Risques Techniques	984 225	1 078 949	3 384 683	3 329 832	5 398 764
	Transport	1 272 421	1 234 467	2 707 378	2 574 971	5 182 428
	Aviation	3 114	45 564	73 075	119 212	-10 719
	Total non vie	6 290 311	6 262 568	19 143 726	18 043 176	31 368 782
	Vie	8 426	119 490	1 201 999	1 338 262	3 619 971
	Activité Retakaful	960 319	919 613	2 885 176	2 399 406	5 068 618
	TOTAL GENERAL	7 259 056	7 301 671	23 230 900	21 780 844	40 057 370
Rétrocession	Incendie	1 321 509	683 912	10 249 994	5 502 188	11 943 250
	Accidents et Risques Divers	91 545	19 790	259 782	136 277	285 637
	Risques Techniques	240 587	440 543	2 307 676	1 861 918	3 922 363
	Transport	95 727	14 985	370 312	163 745	664 803
	Aviation	26 709	19 743	50 273	37 734	79 173
	Total non vie	1 776 077	1 178 974	13 238 037	7 701 862	16 895 226
	Vie	0	0	0	0	0
	Activité Retakaful	320 790	155 333	1 628 574	952 775	2 136 150
	TOTAL GENERAL	2 096 867	1 334 307	14 866 611	8 654 637	19 031 376
N E T		5 162 189	5 967 364	8 364 289	13 126 207	21 025 994
<u>CHARGES SINISTRES</u>		EN DT				
BRANCHE	TM2 2020	TM2 2021	Au 30/06/2020	Au 30/06/2021	Année 2020	
Acceptation	Incendie	28 544 171	6 964 024	35 135 181	15 707 099	135 115 354
	Accidents et Risques Divers	4 859 731	4 873 651	5 909 528	7 782 638	11 681 964
	Risques Techniques	2 247 223	4 141 593	3 128 930	6 625 341	10 916 211
	Transport	1 414 057	5 907 910	2 992 687	7 769 821	16 429 010
	Aviation	656 927	346 230	831 520	730 305	169 053
	Total non vie	37 722 109	22 233 408	47 997 846	38 615 204	174 311 592
	Vie	600 351	310 304	438 749	412 842	1 967 859
	Activité Retakaful	1 961 917	2 824 080	4 369 153	3 684 784	7 416 064
	TOTAL GENERAL	40 284 377	25 367 792	52 805 747	42 712 830	183 695 515
Rétrocession	Incendie	23 513 100	823 522	27 287 476	8 387 268	116 374 931
	Accidents et Risques Divers	-120 596	1 455 794	86 923	1 748 086	1 771 036
	Risques Techniques	905 964	2 415 218	1 355 951	3 162 407	5 320 869
	Transport	-2 351 750	2 314 159	-1 458 991	3 335 969	9 757 305
	Aviation	722 289	192 008	747 520	322 586	-316 910
	Total non vie	22 669 007	7 200 701	28 018 881	16 956 316	132 907 232
	Vie	0	0	0	0	0
	Activité Retakaful	159 359	117 524	791 356	600 675	2 268 983
	TOTAL GENERAL	22 828 366	7 318 225	28 810 237	17 556 991	135 176 214
N E T		17 456 011	18 049 567	23 995 510	25 155 839	48 519 301
<u>PRODUITS FINANCIERS</u>		EN DT				
BRANCHE	TM2 2020	TM2 2021	Au 30/06/2020	Au 30/06/2021	Année 2020	
	Produits Financiers Non Retakaful	6 422 592	5 601 957	12 469 024	12 214 364	23 465 303
	Produits Financiers Retakaful	158 122	131 452	309 724	262 936	592 579
	TOTAL GENERAL	6 580 714	5 733 409	12 778 748	12 477 300	24 057 882

Remarque :

Les chiffres sont actualisés au fur et à mesure du traitement des données tardives et ce pour toutes les rubriques (sinistre réglés, sinistres déclarés, primes cédées, commissions).

Les indicateurs au 31/12/2020 sont relatifs à l'exercice 2020 audité.

Les faits saillants ayant marqué l'activité au premier semestre 2021 :

- ❖ Une légère baisse de 4% du chiffre d'affaires par rapport au 30 Juin 2020 pour atteindre 79,831 MDT. Cette régression est le résultat de l'impact de la crise sanitaire ayant impacté l'évolution de certaines branches notamment en Risques Techniques, Transport et Vie.
- ❖ Par rapport aux projections, ce chiffre d'affaires a atteint au terme des six premiers mois de l'exercice actuel 50% de l'objectif fixé pour l'année 2021.
- ❖ L'activité Retakaful a affiché un chiffre d'affaires de 7,227 MDT.
- ❖ Une amélioration respectable de 19% de la charge sinistre qui est revenu à 42,713 MDT en Juin 2021 après 52,806 MDT une année auparavant.
- ❖ Une atténuation de 5 points du ratio de sinistralité S/P Net qui a atteint 55% contre 60% douze mois plus tôt.
- ❖ Un taux de rétention de 76%.
- ❖ La part de la rétrocession dans la charge sinistre s'est élevée à 41%.
- ❖ Les produits financiers se sont maintenus stables et ont affiché une valeur de 12,477 MDT. Ces produits englobent les intérêts courus et non échus (pour les deux exercices 2020 et 2021). Ils ne tiennent pas compte des intérêts sur dépôts auprès des cédantes.

AVIS DES SOCIÉTÉS

INDICATEURS D'ACTIVITÉ TRIMESTRIELS

Société Tunisienne de l'Air - TUNISAIR -
Siège social : Boulevard Mohamed BOUAZIZI – Tunis Carthage 2035

La Société Tunisienne de l'Air - TUNISAIR - publie, ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 2^{ème} trimestre 2021.

Indicateurs d'activité	Note	Unité	2 ^{ème} TR 2021	2 ^{ème} TR 2020	1 ^{er} semestre 2021	1 ^{er} semestre 2020	2020 (provisoire)
Nombre de passagers transportés	1	Passager	189 492	22 488	338 519	579 471	997 244
<i>Régulier +supplémentaire</i>		<i>Passager</i>	<i>189 281</i>	<i>22 488</i>	<i>337 714</i>	<i>561 638</i>	<i>975 002</i>
<i>Charter +pèlerinage</i>		<i>Passager</i>	<i>211</i>	<i>0</i>	<i>805</i>	<i>17 833</i>	<i>22 242</i>
Nombre d'heures de vol Charter		Heures	16	0	39	675	850
Nombre d'heures de vol louées		Heures	0	0	0	29	50
Passagers -Kilomètres Transportés (PKT)		Milliers	294 451	37 919	538 453	984 928	1 642 611
Sièges-Kilomètres Offerts (SKO)		Milliers	456 825	64 936	813 552	1 365 424	2 468 646
Coefficient de remplissage		%	64,5%	58,4%	66,2%	72,1%	67%
Coefficient de chargement		%	64,4%	58,0%	67,6%	67,5%	63%
Tonnage Fret et poste		Tonne	595	460	1 058	1 762	3 029
Tonnes-kilomètres transportées		Tonne Kilomètre	29 813	7 442	56 897	106 875	180 769
Tonnes-kilomètres offertes		Tonne Kilomètre	46 265	12 841	84 164	158 443	287 711
Part du Marché		%	Non Disp	Non Disp	Non Disp	Non Disp	38%
Ponctualité Flotte		%	54,0%	46,0%	54,0%	41,0%	53%
Utilisation Flotte		Heures/jour/ avion	8,44	0,84	7,92	5,62	6
Recette moyenne / passager (vols réguliers)	1	Dinars	442	619	427	371	405
Recette moyenne / heures de vol (charters)		Dinars	15 217	0	15 217	14 585	15 607
Revenus du transport par catégorie	2 - 4	MD	106,182	18,666	182,938	259,338	483,170
<i>Activité régulière + supplémentaire</i>		<i>MD</i>	<i>103,082</i>	<i>15,904</i>	<i>177,164</i>	<i>240,352</i>	<i>454,342</i>
<i>Activité charter + pèlerinage</i>		<i>MD</i>	<i>0,127</i>	<i>0,000</i>	<i>0,483</i>	<i>8,417</i>	<i>10,656</i>
<i>activité fret+poste</i>		<i>MD</i>	<i>2,973</i>	<i>2,762</i>	<i>5,291</i>	<i>10,569</i>	<i>18,172</i>
Dépense assistance commerciale		MD	18,500	7,343	25,028	26,543	48,983
Dépenses Assistance Catering		MD	1,485	0,212	2,793	6,268	9,929
Redevances Aéroportuaires		MD	49,539	25,424	65,720	105,246	202,822
Loyer Avions		MD	0,000	0,000	0,000	0,364	0,634
Assurances Avions		MD	1,945	2,253	3,882	4,862	7,303
Charges d'entretien et réparation	4	MD	1,450	9,438	2,454	18,089	19,423
Dépenses Carburants		MD	20,870	3,173	36,380	66,070	101,408
Charges de personnel	3	MD	41,424	42,549	82,874	93,711	200,738
Amortissements Avions		MD	29,160	24,933	58,182	50,071	99,319
Effectif		Employé	3 356	3 510	3 356	3 510	3 432
Nombre d'avions en exploitation		Avion	28	28	28	28	28
<i>Avions Propriété de Tunisair</i>		<i>Avion</i>	<i>21</i>	<i>21</i>	<i>21</i>	<i>21</i>	<i>21</i>
<i>Avions en Leasing</i>		<i>Avion</i>	<i>7</i>	<i>7</i>	<i>7</i>	<i>7</i>	<i>7</i>
Liquidité et équivalents de liquidité		MD	67,670	109,550	67,670	109,550	56,690
Endettement		MD	989,058	1 005,892	989,058	1 017,291	966,959
Charges Financières	4	MD	0,635	0,697	1,672	6,909	5,556
Redevances de leasing (principal)		MD	25,084	23,859	49,776	47,177	73,308
Produits financiers	4	MD	0,000	0,000	0,000	0,012	0,572

Remarque

Les chiffres de 2020 ont été rectifiés compte tenu des réalisations effectives.

Notes

- (1) La Recette Moyenne / passager (vols réguliers) est calculée sur la base des recettes hors taxes et des redevances collectées.
- (2) Les revenus du transport par catégorie comportent les redevances d'embarquement et de sécurité collectées.
- (3) Salaires et charges salariales payés sur la période.
- (4) Les chiffres de ces rubriques sont présentés en terme de flux financiers (encaissements décaissements) à partir de source extra-comptable.

Analyse des indicateurs du premier semestre 2021**1- Analyse de l'activité :**

Le 1er semestre 2020 était impacté par la fermeture de l'espace aérien entre le 18 mars et le 26 juin 2020, d'où un arrêt quasi-total de l'activité commercial durant le 2ième trimestre 2020.

En dépit de cet arrêt, le nombre de passager transporté durant le 1er semestre 2020 reste important par rapport à la même période de 2021 en raison de l'activité normale du 1er trimestre 2020.

La baisse du nombre de passager S1 2021/2020 est de l'ordre de 42% et ce malgré une reprise modeste de l'activité sous effet Covid,

Augmentation du taux de régularité de 13 points pour atteindre 54% au 1er semestre 2021 contre 46% durant la même période de 2020.

Augmentation de la recette moyenne de l'activité de 15% par rapport au 1er semestre 2020.

2- Evolution des Produits et des charges:

En parallèle avec la baisse des recettes, les principales charges variables ont connu la même tendance. Ainsi, les dépenses d'assistance et les redevances aéroportuaires ont baissé en moyenne de 30%.

Par ailleurs, les charges fixes ont baissé mais d'une manière non proportionnelle. En effet, la masse salariale a baissé de 12%, les charges d'assurance ont baissé de 20% et les amortissement ont augmenté de 16%.

AVIS DES SOCIÉTÉS

INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS**UNIMED**

Siège social : B.P.38 ZI Kalaa Kébira - 4060

La Société UNIMED publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 2^{ème} trimestre 2021.

Indicateurs	2 ^{ème} trimestre			Cumul du 1er janvier au 30 Juin			Année 2020 Auditée
	2021	2020	En %	2021	2020	En %	
CA Officines	9 796 877	3 658 218		16 830 925	13 331 663		25 929 612
CA Hospitaliers	-522 132	7 512 393		1 728 322	14 486 099		34 083 786
CA Sous-traitance locale	0	201 554		0	646 257		1 027 275
CA Export	5 267 127	2 529 341		9 561 939	6 922 737		12 221 763
CA Sous-traitance export	6 305 981	5 206 381		12 065 396	10 268 629		17 782 356
Chiffre d'affaires (en DT)	20 847 853	19 107 888	9%	40 186 582	45 655 385	-12%	91 044 792
Production (en unités)	63 976 578	42 833 533	49%	103 624 022	87 865 664	18%	161 681 432
Investissements (en DT)	1 148 207	2 334 901	-51%	1 478 112	3 952 487	-63%	14 745 290
Endettement MLT (en DT)				24 740 957	24 064 885 *	3%	21 880 005
Endettement CT (en DT)				5 152 757	7 733 675 *	-33%	5 633 521

*Ces données ont été retraitées.

- Le chiffre d'affaires UNIMED au 30 Juin 2021 a quasiment atteint le même niveau enregistré au 30 Juin 2020 et ce en dépit de l'arrêt provisoire des ventes à la PCT. Cette performance commerciale est réalisée grâce à la forte évolution des exportations. Au total, les exportations ont augmenté de 26% au 30 Juin 2021 par rapport au 30 Juin 2020. En effet, le chiffre d'affaires à l'export s'élève à 21 627 335 Dinars au 30 Juin 2021 contre 17 191 366 Dinars au 30 Juin 2020.

Par ailleurs, les ventes officinales ont connu une forte progression de 26%. A ce titre, le chiffre d'affaires des ventes officinales s'élève à 16 830 925 Dinars au 30 Juin 2021 contre 13 331 663 Dinars au 30 Juin 2020.

-Le deuxième trimestre de l'année 2021 a enregistré une hausse du chiffre d'affaires de 9% par rapport à celui enregistré au titre de la même période de l'année 2020. En effet, le nouveau positionnement commercial axé sur la diversification et la promotion de l'export commence à donner ses résultats.

- Au total et grâce à une performante stratégie d'internationalisation commerciale, la société UNIMED a enregistré un chiffre d'affaires à l'export qui dépasse son chiffre d'affaires local et ce pour la première fois depuis son entrée en activité en 1993. A ce titre, les ventes à l'export représentent 54% du total chiffre d'affaires enregistré au 30 Juin 2021.
- La production en unités (ampoules, flacons, seringues, poches) au 30 juin 2021 a connu une forte hausse de 18% par rapport à la quantité produite au 30 juin 2020 et ce en liaison avec l'augmentation du volume des ventes et des commandes à l'export.
- Les investissements (incorporels & corporels) réalisés au cours du deuxième trimestre 2021, s'élèvent à 1,4 MDT. La valeur des investissements réalisée est conforme au plan d'investissement d'extension envisagé par la société.
- La valeur de l'endettement à Long Terme au 30 Juin 2021 s'établit à 24,7 MDT.
- Les dettes à court terme au 30 Juin 2021 s'élève à 5,1 MDT composées des échéances à moins d'un an sur les crédits bancaires pour 4,3 MDT et sur les crédits de leasing pour 766 KDT,
- L'effectif total au 30/06/2021 est de 705 employés.

AVIS DES SOCIÉTÉS

INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS**AIR LIQUIDE TUNISIE**

Siège social : 37, Rue des Entrepreneurs - Z.I. La Charguia II - 2035 Ariana Aéroport

La société Air Liquide Tunisie publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 2^{ème} trimestre 2021.

	Unités	2ème Trimestre de l'exercice comptable		Du Début de l'exercice comptable à la fin du 2ème Trimestre		Exercice Comptable (*)
		2021	2020	2021	2020	2020
- Revenus par type de produits (local & export) ;	DT	8 511 577	6 912 016	21 596 637	16 398 469	34 150 236
A l'export	DT	1 199 307	1 319 656	3 015 974	2 695 387	4 702 399
Sur le marché Local	DT	7 312 270	5 592 360	18 580 664	13 703 082	29 447 837

	Unités	2ème Trimestre de l'exercice comptable		Du Début de l'exercice comptable à la fin du 2ème Trimestre		Exercice comptable
<i>Volumes de production</i>		2021	2020	2021	2020	2020
- Production (en volume) ;	Tonnes	11 211	6 243	20 792	14 452	32 220

	Unités	2ème Trimestre de l'exercice comptable		Du Début de l'exercice comptable à la fin du 2ème Trimestre		Exercice Comptable (*)
		2021	2020	2021	2020	2020
- Marge sur coût matières;	DT	8 027 455	5 947 445	15 837 592	13 475 980	27 790 021
- Valeur ajoutée brute ;	DT	4 931 080	3 983 105	10 285 907	9 121 696	12 434 545
- Excédent brut d'exploitation ;	DT	2 786 261	2 187 897	5 969 889	5 575 410	8 656 423
- Fonds de roulement ;	DT	3 682 458	6 542 036	57 746 939	49 984 860	50 367 666
- Besoins en fonds de roulement ;	DT	5 232 259	4 332 286	61 419 521	50 963 808	48 906 797
- Dotations aux amortissements et aux provisions;	DT	1 447 948	1 422 244	2 887 796	2 822 032	3 786 589
- Endettement net / Trésorerie;	DT	1 549 801	-2 209 750	3 672 582	978 948	-1 460 869
- Investissements/Cessions	DT	212 753	-1 312 656	862 916	-835 290	2 526 800
- Effectif		106	103	106	103	106

(*) Les chiffres de l'exercice 2020 sont après audit des comptes de la société.

COMMENTAIRES SUR LES INDICATEURS D'ACTIVITE AU 30 JUIN 2021

* **Rappel** : Les indicateurs de marge, de résultats intermédiaires de gestion et de besoin en fonds de roulement ne peuvent être appréciés qu'au niveau des résultats consolidés de toutes les sociétés du Groupe Air Liquide en Tunisie, et pas seulement de la société Air Liquide Tunisie.

* Les bases retenues pour l'élaboration des indicateurs trimestriels publiés ci-dessus sont issues de notre comptabilité. Les comptes ont été élaborés conformément aux conventions, principes et méthodes comptables prévus par les normes, appliqués de façon constante.

* Par rapport aux données du 2ème Trimestre de l'exercice 2020, Air Liquide Tunisie a enregistré une augmentation globale de 23% de son chiffre d'affaires. Cette augmentation est une conséquence de l'effet de l'augmentation de la demande des produits destinés au secteur hospitalier pour faire face à la crise du COVID-19. Le chiffre d'affaires Export du 2ème Trimestre 2021 à connu par rapport à celui de la même période de 2020 une baisse de 9%, et les ventes sur le marché local sont en croissance de 31%,

* Une augmentation de 80% de la production durant 2ème trimestre 2021 par rapport à la même période de 2020 où un confinement total dans le pays a été décrété à compter du 20 mars 2020. Par rapport au cumul du début d'année et jusqu'à fin Juin 2021, la production a connu une forte croissance de 44% par rapport à celle de la même période de l'année précédente suite à l'augmentation de la demande en oxygène médical pour faire face à la crise sanitaire.

AVIS DES SOCIÉTÉS

INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS**BEST LEASE**

Siège social : 54, Avenue Charles Nicole Mutuelle Ville 1002 Tunis

La société Best Lease publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 2^{ème} trimestre 2021.

	Deuxième trimestre			Cumul au 30/06			Exercice 2020 (1)
	2020	2021	Variation	2020	2021	Variation	
Total Approbations	33,413	35,193	5,33%	62,064	72,588	16,96%	147,149
Sous total Approbations Mobilières	31,894	35,193	10,34%	61,089	71,869	17,65%	145,3445
Agriculture	3,714	6,716	80,83%	7,484	13,183	76,15%	22,864
Bâtiments & travaux publics	0,508	0,657	29,29%	1,729	1,625	-6,03%	3,489
Industrie	0,901	1,602	77,80%	2,472	3,725	50,69%	7,3
Service et commerce	16,66	26,218	57,37%	49,404	53,336	7,96%	111,692
Sous total Approbations Immobilières	0,159	0		0,975	0,719	-26,23%	1,8045
Agriculture	0	0,000		0			
Bâtiments & travaux publics	0	0,000		0			
Industrie	0	0,000		0	0,719		
Service et commerce	0,159	0,000		0,975			1,805
Total Mises en Force	25,367	29,154	15%	45,125	53,978	19,62%	116,176
Sous total Mises en Force Mobilières	25,133	29,154	16%	43,598	53,140	21,89%	113,801
Agriculture	3,141	4,827	54%	5,716	8,705	52,28%	18,005
Bâtiments & travaux publics	0,47	0,219	-53%	1,14	0,320	-71,94%	2,859
Industrie	1,109	1,037	-7%	2,284	2,392	4,72%	5,328
Service et commerce	16,486	23,072	40%	34,458	41,724	21,09%	87,608
Sous total Mises en Force Immobilières	0	0		1,527	0,838	-45,15%	2,3748
Agriculture	0	0		0			
Bâtiments & travaux publics	0	0		0			
Industrie	0	0		0	0,530		
Service et commerce	0	0		1,527	0,308		2,3748
Total Engagements en cours (a)				218,584	285,054	30,41%	295,254
Total Engagements classés (b)				78,561	27,688	-64,76%	11,989
Total Engagements (a)+(b)				297,145	312,741	5,25%	307,243
Trésorerie nette				17,659	30,360		46,506
Ressources d'emprunts				251,158	256,621		246,63
Capitaux propres				81,113	88,005		59,363
Revenus Bruts de leasing (2)	32,976	38,147	15,68%	69,553	76,451	9,92%	146,975
Revenus Nets de leasing	5,514	9,607	74,22%	14,812	20,709	39,81%	42,856
Produits Nets de leasing	1,092	5,397	394,24%	4,539	11,073	143,95%	17,837
Total des charges d'exploitation	1,687	1,927	14,21%	2,825	3,709	31,28%	6,831

(1) Données auditées

Approbations : Contrats de leasing approuvés

Mises en force : Contrat dont la facturation est entrée en vigueur

Revenue brute de leasing : Loyers de leasing (+) Autres produits d'exploitation (+) intérêts de financement

Revenue nette de leasing : Revenue brut de leasing (-) Amortissements financiers

Produits nets de leasing : Revenue net de leasing (-) charges financières

Charges d'exploitation : Charges de personnels (+) Dotation aux amortissements (+) autres charges d'exploitation

Les capitaux propres sont calculés sans tenir compte du résultat de l'exercice

Faits saillants :

L'activité de BEST LEASE a été marquée au cours de deuxième trimestre 2021 par :

- Une augmentation des mises en force de 19,62%.

-Une augmentation du Revenu net de leasing de 39,81%

-le montant des créances classées s'est élevé à 27,688 MD soit 8,85% du portefeuille.

AVIS DES SOCIÉTÉS

INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS**DELICE HOLDING**

Immeuble « JOUMANA », la Zone d'Activité Kheïreddine, la Goulette 2060 - Tunis.

La société DELICE HOLDING publie ci-dessous ses indicateurs d'activité consolidés relatifs au 2^{ème} trimestre 2021 :

Chiffres en KDT	Note	2 eme trimestre 2021	2 eme trimestre 2020	Variation	30/06/2021	30/06/2020	Variation	31/12/2020*
Revenus du marché local		289 513	256 220	13,0%	569 319	512 959	11,0%	1 045 336
Revenus du marché de l'export		9 941	9 854	0,9%	18 588	18 459	0,7%	32 629
Total revenus	(1)	299 454	266 074	12,5%	587 906	531 418	10,6%	1 077 966
Production valorisée	(2)	313 862	298 013	5,3%	611 799	566 513	8,0%	1 097 522
Investissements	(3)	6 908	8 678	-20,4%	19 958	19 797	0,8%	59 754
Investissements corporels et incorporels		6 908	8 678	-20,4%	19 958	19 797	0,8%	59 754
Investissements financiers		-	-	-	-	-	-	-
Structure de l'endettement	(4)	-	-	-	133 710	223 157	-40,1%	162 316
Endettement à moyen et long terme		-	-	-	140 361	143 877	-2,4%	146 425
Endettement à court terme		-	-	-	(6 651)	79 280	-108,4%	15 892

*Les chiffres audités au 31/12/2020

- **Commentaires et faits marquants :**

(1) Les revenus relatifs au deuxième trimestre 2021 ont augmenté de **12,5%** pour atteindre **299 454 KDT**, contre des revenus de **266 074 KDT** pour la même période 2020.

Le Groupe a réalisé au premier semestre 2021 un niveau de revenus de **587 906 KDT**, soit une évolution de **10,6 %** par rapport aux revenus réalisés au premier semestre 2020.

Le chiffre d'affaires à l'export s'est stabilisé par rapport au premier semestre 2020 pour se situer à **18 588 KDT**.

(2) La production valorisée a augmenté de **8,0 %** par rapport à la même période en 2020.

(3) Le Groupe a gardé le même niveau d'investissement que le premier semestre 2020 avec un total de **19 958 KDT**. Ces investissements ont été orientés essentiellement vers l'augmentation de la capacité, la maîtrise de l'énergie, le respect de l'environnement et le renforcement du parc roulant pour le pôle distribution.

(4) Le niveau d'endettement global au 30 juin 2021 a significativement baissé de **89 447 KDT**, soit une décroissance de **40%** par rapport au 30 juin 2020. Cette baisse est justifiée essentiellement par la réduction des engagements à court terme et le recours au financement interne.

2021-AS - 0981

AVIS DES SOCIÉTÉS

INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS**AUTOMOBILE RESEAU TUNISIEN ET SERVICES -ARTES-**

Siège Social : 39, Avenue Kheireddine Pacha BP 33 -1002 Tunis-

La Société ARTES, publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 2^{ème} trimestre 2021

<i>Désignation</i>	<u>2^{ème} Trimestre 2021</u>	<u>2^{ème} Trimestre 2020</u>	<u>Au 30/06/2021</u>	<u>Au 30/06/2020</u>	<u>Au 31/12/2020</u>
Total des revenus	68 172 720	15 018 895	122 977 731	47 755 185	165 544 342
Coût d'achat des marchandises vendues	54 136 970	11 087 269	98 277 528	35 283 232	128 229 529
Charges Financières	28 984	15 774	37 566	28 302	(59 227)
Produits Financiers	900 441	438 652	1 439 790	1 792 420	2 846 903
Trésorerie Nette fin Période	54 589 934	7 614 106	54 589 934	7 614 106	46 637 953
Délai moyen règlement fournisseurs	148	145	150	145	145
Masse salariale	1 287 865	1 224 111	2 584 267	2 555 567	5 888 319
Effectif moyen	160	191	161	191	173
Nombre des points de vente (Agents et Ateliers)	28	28	28	28	28
Surface totale des points de vente en M ² (compte non tenu des dépôts de stocks)	30 695	30 695	30 695	30 695	30 695

Faits saillants :

- à l'achèvement du premier semestre 2021 le chiffre d'affaire de la société ARTES a connu une augmentation de 75,222 Millions de dinars soit 157.51 % par rapport à la même période de l'année 2020 en passant de 47,755 Millions de dinars à 122,977 Millions de dinars au 30 juin 2021.
- La société ARTES (Marques Renault/Dacia) au 30/06/2021 a enregistré 3222 immatriculations contre 1 167 unités au 30/06/2020 soit une augmentation de 2 055 véhicules et 176,09%.
- Le société ADEV (Marque Nissan) a enregistré 251 immatriculations au 30/06/2021 contre 295 unités au 30/06/2020 soit une diminution de 14,91%.

* Les chiffres de l'année 2020 sont des chiffres audités.

** Tous les indicateurs objet de la présente communication sont extraits des livres comptables de la société et arrêtés provisoirement à la date de cette publication.

AVIS DES SOCIÉTÉS

INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

ARAB TUNISIAN LEASE -ATL-

Siège social : Ennour building, Centre Urbain Nord 1082 Tunis-Mahrajene

L'Arab Tunisian Lease -ATL- publie ci-dessous ses indicateurs relatifs au 2^{ème} trimestre 2021.

En dinars

	deuxième trimestre			cumul à la fin du 2ème trimestre			exercice 2020(1)
	2 021	2 020	variation	2 021	2020	variation	
Total Approbations	75 571	12 943	483,9%	160 489	95 397	68,2%	228 896
<i>sous total Approbations Mobilières</i>	74 427	13 102	468,1%	158 832	94 706	67,7%	227 056
Agriculture	5 857	2 699	117,0%	12 606	9 685	30,2%	23 379
Batiments & travaux publics	6 957	1 439	383,5%	16 143	8 105	99,2%	23 623
Industrie	10 589	1 506	603,1%	27 458	10 457	162,6%	29 393
Service et commerce	36 433	7 458	388,5%	80 271	39 647	102,5%	115 231
Tourisme	14 591	0		22 354	26 812	-16,6%	35 430
<i>sous total Approbations Immobilières</i>	1 144	-159	-819,5%	1 657	691	139,8%	1 840
Agriculture	0	0		0	0		0
Batiments & travaux publics	0	0		425	180	136,1%	180
Industrie	0	-159	-100,0%	0	0		283
Service et commerce	1 144	0		1 232	511	141,1%	1 055
Tourisme	0	0		0	0		322
Total Mises en Force	65 616	27 595	137,8%	130 619	79 547	64,2%	204 702
<i>Sous total Mises en Force Mobilières</i>	64 698	27 440	135,8%	128 905	78 976	63,2%	202 945
Agriculture	5 441	3 726	46,0%	10 519	8 942	17,6%	21 878
Batiments & travaux publics	6 446	1 944	231,6%	12 309	7 162	71,9%	18 127
Industrie	8 904	3 593	147,8%	18 269	8 357	118,6%	25 263
Service et commerce	31 098	16 183	92,2%	66 162	40 063	65,1%	107 522
Tourisme	12 809	1 994	542,4%	21 646	14 452	49,8%	30 155
<i>sous total Mises en Force Immobilières</i>	918	155	492,3%	1 714	571	200,2%	1 757
Agriculture	0	0		0	0		0
Batiments & travaux publics	0	0		425	180	136,1%	180
Industrie	0	0		283	0		0
Service et commerce	918	155	492,3%	1 006	391	157,3%	1 255
Tourisme	0	0		0	0		322
Total des engagements				582 738	587 417	-0,8%	588 876
Engagements courants				513 661	517 847	-0,8%	530 613
Engagements classés				69 077	69 570	-0,7%	58 263
Trésorerie nette				18 149	13 793	31,6%	21 941
Ressources d'emprunts (2)				463 313	444 715	4,2%	437 602
Capitaux propres (3)				99 336	96 307	3,1%	96 307
Revenus Bruts de leasing	87 231	49 953	74,6%	165 903	130 830	26,8%	271 972
Revenus Nets de leasing	17 824	13 511	31,9%	34 660	30 462	13,8%	66 915
Produits Nets de leasing (4)	9 326	4 052	130,2%	17 422	11 507	51,4%	30 183
Total des charges d'exploitation	3 629	2 795	29,8%	6 292	5 261	19,6%	11 436

(1) Données auditées

(2) Les ressources d'emprunts sont constituées de l'encaissement en principal des emprunts courants et non courants

(3) Les capitaux propres sont déterminés compte non tenu du résultat de la période

(4) Les produits nets de leasing sont les revenus nets de leasing majorés des autres produits d'exploitation et des produits des placements et diminués des charges financières nettes.

Faits saillants:

- 1/ Augmentation des Mises en force de 64,2% par rapport au 1er semestre de 2019
- 2/ Augmentation des Produits Nets du Leasing de 51,4% par rapport au 1er semestre de 2019
- 3/ Augmentation des charges d'exploitation de 19,6 % par rapport au 1er semestre de 2019

AVIS DES SOCIÉTÉS

INDICATEURS D'ACTIVITÉ TRIMESTRIELS**Société Nouvelle Maison de la Ville de Tunis « S.N.M.V.T » MONOPRIX**

Siège social : 1, rue Larbi Zarrouk BP 740 - 2014 Mégrine

La société S.N.M.V.T « MONOPRIX » publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 2^{ème} trimestre 2021(*).

	Du 01/04/2021 au 30/06/2021	Du 01/04/2020 au 30/06/2020	Du 01/01/2021 au 30/06/2021	Du 01/01/2020 au 30/06/2020	Au 31/12/2020
CA TTC	150 889	149 522	299 156	313 679	649 178
CA HT	145 030	143 587	287 888	301 527	624 137
Cout achat Marchandises vendues	120 127	116 901	236 644	247 461	511 349
Charges du personnel	13 345	13 174	27 367	26 828	53 225
- Ratio Masse salariale / CA HT	9,20%	9,17%	9,50%	8,90%	8,53%
- Effectif	3 315	3 456	3 315	3 456	3 345
Charges financières	1 120	1 449	2 208	2 773	5 142
Nombre de points de vente	87	87	87	87	87
Délai de règlement fournisseurs en nbre de jours	70	72	70	72	70

(*) Données disponibles à ce jour et non encore validées par les commissaires aux comptes

Commentaires :

- 1- Par rapport à 2020, le chiffre d'affaires du deuxième trimestre 2021 a enregistré une légère amélioration de 0.9% malgré une conjoncture qui demeure difficile liée à une période de confinement accompagnée par des mesures restrictives se rapportant à la crise de la COVID19.
- 2- Le ratio de la masse salariale du premier semestre, compte tenu des augmentations légales, rapportée au chiffre d'affaires est passé de 8.9% en 2020 à 9.5% en 2021.
- 3- Le nombre de points de vente en activité est maintenu à 87 magasins.

AVIS DES SOCIÉTÉS

INDICATEURS D'ACTIVITÉ TRIMESTRIELS**CITY CARS**

Siège Social : 31, Rue des usines, Z.I Kheireddine, 2015, la Goulette, Tunis

La société CITY CARS publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 2^{ème} trimestre 2021.**INDICATEURS D'ACTIVITE RELATIFS AU 2^{ème} TRIMESTRE 2021**

Désignation	2 ^{ème} Trimestre 2021*	2 ^{ème} Trimestre 2020	Au 30/06/2021*	Au 30/06/2020	Au 31/12/2020
Total des Revenus (Hors taxes)	89 394 129	38 193 116	160 060 007	91 686 997	228 885 305
Coût d'achat des marchandises vendues	75 021 317	32 961 513	133 935 506	78 123 834	192 726 532
Charges Financières nettes	(80 401)	310 700	(149 386)	841 973	785 112
Produits des placements	2 733 988	1 671 502	3 623 371	2 515 797	3 576 574
Trésorerie nette	-	-	75 845 857	35 467 288	66 410 942
Délai Moyen de règlement des fournisseurs	-	-	116	114	140
Nombre de points de vente	-	-	19	17	18
Surface totale des points de vente (en m ²)	-	-	23 052	21 042	22 292
Masse Salariale	769 129	638 323	1 504 242	1 283 072	2 899 644
Effectif fin de période	-	-	69	65	63

* : Selon les données comptables disponibles

Les indicateurs publiés ci-dessus sont issus des comptes comptables établis conformément aux principes et normes comptables Tunisiens.

Faits saillants :

- Au terme du 1^{er} semestre 2021, les revenus ont enregistré une augmentation substantielle de 74,6% pour atteindre 160,060 MD contre 91,687 MD courant la même période en 2020.
- Au 30/06/2021, la trésorerie nette a atteint 75,846 MD contre 35,467 MD une année auparavant, marquant ainsi une nette progression de 113,8%.
- Courant le 1^{er} semestre 2021, les produits des placements se sont élevés à 3,623 MD contre 2,516 MD durant la même période en 2020, soit une augmentation remarquable de 44,0%.
- Le solde des charges financières nettes a nettement baissé au 30/06/2021 pour s'établir à (0,149 MD) contre 0,842 MD au 30/06/2020.
- Suite à l'inauguration de la nouvelle agence officielle « MS SAFETY AUTO » sise aux Jardins d'El Menzeh, le nombre de points de vente s'est accru à 19 agences au terme du 2^{ème} trimestre 2021.

MD : Million(s) de Dinars.

AVIS DES SOCIÉTÉS

INDICATEURS D'ACTIVITÉ TRIMESTRIELS

WIFAK INTERNATIONAL BANK

Siège Social : Avenue Habib Bourguiba, Médénine 4100

WIFAK INTERNATIONAL BANK publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 2^{ème} trimestre 2021.

En Milliers de Dinars

	Du 01/04/21 au 30/06/21	Du 01/04/20 au 30/06/20	Jun-21	Jun 2020- Publié	Décembre -2020 Certifié	Variation	%
1- Produits d'exploitation bancaires	20 174	13 813	36 043	27 590	60 663	8 453	30,64%
Marges et revenus assimilés	14 820	10 982	26 770	21 303	46 850	5 467	25,66%
Commissions (en produits)	4 585	2 165	7 995	4 474	10 341	3 521	78,70%
Revenus du portefeuille commercial & opérations financières	528	619	1 006	1 566	2 389	-560	-35,76%
Revenus du portefeuille d'investissement	241	47	272	247	1 083	25	10,12%
2- Charges d'exploitation bancaires	8 628	7 417	16 036	14 354	28 937	1 682	11,72%
Charges encourues et Charges assimilées	8 338	7 207	15 553	13 798	27 760	1 755	12,72%
Commissions encourues	290	210	483	556	1 177	-73	-13,13%
Pertes sur portefeuille titres commercial et opérations financières	0	0	0	0	0	0	
3-Produit Net Bancaire	11 546	6 396	20 007	13 236	31 726	6 771	51,16%
4- Charges opératoires :	9 764	7 486	17 188	14 838	30 522	2 350	15,84%
Frais de personnel	6 219	4 630	10 683	8 623	18 335	2 060	23,89%
Charges générales d'exploitation	2 460	1 627	4 356	3 568	7 554	788	22,09%
Dotations aux amortissements et aux provisions sur immobilisations	1 085	1 229	2 149	2 647	4 633	-498	-18,81%
5- Structure du Portefeuille			22 074	21 604	21 870	470	2,18%
Portefeuille- titres commercial			40	38	40	2	5,26%
Portefeuille- titres d'investissement			22 034	21 566	21 830	468	2,17%
6- Encours des financements à la clientèle			565 868	413 524	482 630	152 344	36,84%
7- Encours des dépôts Dont :			547 975	450 469	487 130	97 506	21,65%
Dépôt à vue			212 399	214 370	201 225	-1 971	-0,92%
Tawfir			162 634	108 721	146 884	53 913	49,59%
Comptes Istithmars			106 054	117 039	80 232	-10 985	-9,39%
8- Dettes de Financements et Ressources Spéciales			37 614	29 991	41 847	7 623	25,42%
9- Capitaux Propres*			153 167	155 851	158 498	-2 684	-1,72%

*Les capitaux propres n'incluent pas le résultat de la période 2021

I. ASPECTS ET METHODES COMPTABLES RETENUES :

1. Bases retenues pour l'élaboration des indicateurs trimestriels :

Les indicateurs d'activités trimestriels ont été établis conformément aux dispositions de la loi 96-112 du 30/12/1996 relative au système comptable des entreprises et aux principes comptables prévus par les normes sectorielles (NCT 21 à 25) relatives aux établissements bancaires.

2. Méthodes comptables appliquées :

1) Règles de prise en compte des produits et charges :

Les produits et charges sont pris en compte dans le résultat de façon à les rattacher à la période au cours de laquelle ils sont encourus.

2) Provisions sur créances de la clientèle.

La provision est déterminée conformément aux normes prudentielles de division et de couverture des risques et de suivi des engagements objet de la circulaire 91-24 et des textes subséquents.

3) Portefeuille titres d'investissement :

Le portefeuille titres d'investissement est constitué des titres de participation et des fonds gérés.

II. LES FAITS SAILLANTS AU 30/06/2021 :

Wifak International Bank a clôturé le deuxième trimestre 2021 avec les réalisations suivantes :

- Les produits d'exploitation bancaires ont enregistré une hausse de **30,64%** par rapport à la même période de 2020,
- Les charges d'exploitation bancaires ont augmenté de **11.72%** par rapport au 30 Juin 2020,
- Le PNB a enregistré une augmentation de **6,7 MDT**, soit une hausse de **51.16%** par rapport au 30 Juin 2020.
- Les charges opératoires ont enregistré une augmentation de **15,84%** par rapport au 30 Juin 2020,
- Les encours des financements à la clientèle ont enregistré une augmentation de **152.3 MDT**, soit une hausse de **36,84%** par rapport au 30 Juin 2020.
- Les dépôts et avoirs de la clientèle ont enregistré une progression de **21.65%** par rapport au 30 Juin 2020.
- L'expansion du réseau de la banque par l'ouverture d'une nouvelle agence « Bir Ali Ben Khelifa ».

بلاغ الشركات

المؤشرات الثلاثية حول نشاط الشركة

الشركة التونسية لأسواق الجملة

طريق نعيسان بئر القصعة بن عروس

تنشر الشركة التونسية لأسواق الجملة مؤشرات حول نشاطها المتعلقة بالثلاثي الثاني من سنة 2021.

الوحدة: 1000 دينار

السنة المحاسبية 2020	الستداسية الأولى		الثلاثية الثانية		البيانات	
	%	2020	2021	2020		2021
<u>17.012</u>	<u>+1</u>	<u>8.360,3</u>	<u>8.442,6</u>	<u>4.676,2</u>	<u>4.581,9</u>	I- الإيرادات
77	+30,3	25,4	33,1	13	18,9	- المداخل المتأتية من بيع الثلج
1.401,4	-6,6	726,8	679	357,9	353,4	- المداخل المتأتية من كراءات المباني
13.159,2	+7	6.343,7	6.790,7	3.656,8	3.724,3	- المداخل المتأتية من إسداء الخدمات (النسبة على رقم المعاملات)
134	+6,1	63,5	67,4	36,1	37,2	- مداخل بيع المطبوعات الخصوصية
2.087,4	+25,8	1.106,5	821,3	562,4	430,6	- مداخل الأوراق المالية للتوظيف
153	-45,9	94,4	51,1	50	17,5	- إيرادات أخرى
<u>11.118,8</u>	<u>-5,5</u>	<u>5.346,6</u>	<u>5.051,1</u>	<u>2.963,1</u>	<u>2.671</u>	II- الأعباء
-	-	-	-	-	-	- الأعباء المالية
9.277,4	-2,7	4.535,1	4.411,6	2.389	2.291,9	- أعباء الاستغلال
(7.046,5)	(-2,2)	(3.497,5)	(3.421)	(1.828,4)	(1.822,3)	(من بينها مصاريف الأعوان)
1.841,4	-21,2	811,5	639,5	574,1	379,1	- أعباء الاستغلال الأخرى
<u>25,5</u>		<u>26,3</u>	<u>33,7</u>	<u>28</u>	<u>35,7</u>	III- نسبة تطوّر الهامش (%)

الأرقام التي تخص سنة 2021 هي حسب المعطيات المحاسبية الوقتية وغير مدققة
نسبة تطوّر الهامش = إيرادات الاستغلال - أعباء الاستغلال

100*_____

إيرادات الاستغلال

الملاحظات:

- سجّلت الإيرادات خلال الستداسية الأولى من سنة 2021 تطوّرًا بـ 1 % مقارنة بنفس الفترة من السنة الماضية مرده أساسا ارتفاع المداخل المتأتية من إسداء الخدمات (النسبة على رقم المعاملات).

- سجّلت أعباء الشركة خلال الستداسية الأولى من سنة 2021 تراجعًا بـ 5,5 % مقارنة بنفس الفترة من سنة 2020 ناتج أساسا عن انخفاض نسبة الخصم من المورد التحريري الموظفة على إيرادات التوظيفات المالية وكذلك انخفاض مصاريف الأعوان نتيجة الإحالة على التقاعد.

- بلغت نسبة تطوّر الهامش (دون إعتبار مداخل التوظيفات الماليّة) خلال السدّاسيّة الأولى من سنة 2021 ما يعادل 33,7% مقابل 26,3% خلال نفس الفترة من السنة الماضيّة.
- سجّلت الإيرادات خلال الثلاثيّة الثّانية من سنة 2021 إنخفاضاً طفيفاً بـ 2% مقارنة بنفس الفترة من سنة 2020 مرده أساس تراجع مداخل الأوراق الماليّة للتوظيف نتيجة إنخفاض نسب الفائدة البنكيّة على الأموال المودعة لدى البنوك.
- سجّلت الأعباء خلال الثلاثيّة الثانية من سنة 2021 تراجعاً ملحوظاً بـ 9,8% ناتج أساساً عن إنخفاض نسبة الخصم من المورد التحريري.
- بلغت نسبة تطوّر الهامش (دون إعتبار مداخل التوظيفات الماليّة) خلال الثلاثيّة الثانية من سنة 2021 ما يعادل 35,7% مقابل 28% خلال نفس الفترة من السنة الماضيّة.

AVIS DES SOCIÉTÉS (*)

COMMUNIQUE DE PRESSE

Société Assurances Multirisques Ittihad
AMI Assurances (S.A)
Siège Social : Cité les Pins Les Berges du Lac II 1053 Tunis

Au vu des circonstances exceptionnelles actuelles, et à la suite des mesures prises par les autorités pour limiter la propagation de la pandémie COVID-19, AMI assurances informe ses honorables actionnaires, que la réunion de l'Assemblée Générale Ordinaire prévue le 6 Aout 2021 sera tenue à distance.

A cet effet, les actionnaires sont invités à privilégier la participation via un vote exprimé par courrier (signature légalisée) ou à donner pouvoir au Président des Assemblées ou au représentant de petits porteurs ou à un autre actionnaire de leur choix.

A cet effet, la société **AMI ASSURANCES** informe ses actionnaires que :

- Tous les documents afférents à cette assemblée sont consultables et téléchargeables, en ligne, sur notre site web sur l'adresse suivante : www.assurancesami.com rubrique **ACTIONNAIRE**
- Les actionnaires sont invités à participer au vote via courrier en remplissant et signant (signature légalisée) le Formulaire Unique de Vote ou à donner pouvoir au Président de l'Assemblée ou au représentant de petits porteurs ou à un autre actionnaire de leur choix en remplissant et signant (signature légalisée) une procuration et les adresser à la société au siège de AMI Assurances sis à Cité les Pins, les berges du lac II, 1053, Tunis, ou par courrier électronique sur l'adresse e-mail AG2021@assurancesami.tn au plus tard le 02 Aout 2021.
- Pour pouvoir participer, en vidéo conférence, à la réunion de l'Assemblées, les actionnaires sont invités à envoyer une demande d'inscription à l'adresse e-mail suivante AG2021@assurancesami.tn avec l'indication du :

Nom et Prénom **ou** Raison Sociale, CIN **ou** Identifiant Unique, Nombre des actions détenus **et** Dénomination de l'intermédiaire en Bourse.
- Les actionnaires peuvent envoyer via l'adresse e-mail AG2021@assurancesami.tn toute question ou remarque en relation avec l'Assemblée au plus tard le 02 Aout 2021.

Les actionnaires ayant voté par correspondance seront comptés comme étant présents à l'assemblée, le comptage du quorum et des votes ainsi que le déroulement des travaux de l'assemblée se feront en présence d'un huissier de justice.

NB : Conformément aux dispositions de l'article 28 des statuts, seuls les titulaires individuels ou collectifs d'au moins dix actions peuvent assister à l'Assemblée Générale sur justification de leur identité ou s'y faire représenter.

() Le CMF n'entend donner aucune opinion ni émettre un quelconque avis quant au contenu des informations diffusées dans cette rubrique par la société qui en assume l'entière responsabilité.*

2021- AS – 0988

AVIS DES SOCIÉTÉS

ANNULE ET REMPLACE L'AVIS PUBLIE AU BULLETIN OFFICIEL DU CMF N°6399 DU 19/07/2021

REDUCTION ET AUGMENTATION DE CAPITAL ANNONCEES

**QATAR NATIONAL BANK – TUNISIA
“QNB”**

*Siège social : Rue cité des sciences, Centre urbain nord
B.P 320 – 1080Tunis*

RENSEIGNEMENTS RELATIFS A L'OPERATION :

DECISIONS AYANT AUTORISE L'OPERATION

L'Assemblée Générale Extraordinaire de la Société QATAR NATIONAL BANK-TUNISIA, réunie le 04 mai 2021, a décidé :

- 1) De réduire le capital de la société de 236 000 000 dinars et ce, suite à l'absorption des pertes cumulées au terme de l'exercice clos au 31 Décembre 2020, le capital de la Banque sera réduit ainsi de 260 000 000 dinars à 24 000 000 dinars divisés en 2 400 000 actions de dix (10) dinars chacune. La Diminution du capital est réalisée par l'annulation de 23 600 000 actions à raison de 23 327 692 actions ordinaires et de 272 308 actions à dividende prioritaire sans droit de vote. Les rompus des actions résultant de l'opération de réduction du capital, s'élevant à 10 actions sont supportés par l'actionnaire majoritaire Qatar National Bank à raison de Cinq (5) actions ordinaires et Cinq (5) actions à dividende prioritaire sans droit de vote.
- 2) D'augmenter le capital de la société de 130 000 000 de dinars en numéraire et ce, par l'émission au pair de 13 000 000 actions nouvelles de dix (10) dinars chacune.

L'augmentation est réservée à tous les actionnaires de la banque qu'ils soient propriétaires d'actions ordinaires ou d'actions à dividende prioritaire sans droit de vote.

Le capital social de la société sera porté, ainsi, de 24 000 000 dinars à 154 000 000 dinars

L'assemblée générale extraordinaire du 04 mai 2021 a délégué tous pouvoirs au conseil d'administration de la banque pour réaliser l'opération de diminution et augmentation de capital.

Suite à l'octroi de l'agrément à l'opération par le comité d'agrément de la BCT en date du 17 juin 2021, le conseil d'administration de la banque du 29 juin 2021, a arrêté ainsi qu'il suit les conditions et les procédures de cette Diminution et augmentation de capital.

CARACTERISTIQUES DE LA REDUCTION DU CAPITAL

- ✓ **Montant de la réduction** : 236 000 000 dinars ;
- ✓ **Capital social après réduction** : 24 000 000 de dinars divisé en 2 400 000 actions de 10 dinars chacune.

La diminution du capital sera réalisée par l'annulation de 23 600 000 actions à raison de 23 327 692 actions ordinaires et de 272 308 actions à dividende prioritaire sans droit de vote.

Les rompus des actions résultant de l'opération de réduction du capital, s'élevant à 10 actions sont supportés par l'actionnaire majoritaire Qatar National Bank à raison de Cinq (5) actions ordinaires et Cinq (5) actions à dividende prioritaire sans droit de vote.

But de la réduction

La réduction du capital social servira à l'absorption des pertes cumulées au terme de l'exercice clos au 31 Décembre 2020.

CARACTERISTIQUES DE L'AUGMENTATION DE CAPITAL

- ✓ **Montant de l'augmentation** : (130 000 000 dinars) afin de porter le capital de (24 000 000 dinars) à (154 000 000 dinars) et ce, par l'émission au pair de 13 000 000 actions nominatives nouvelles de dix (10) dinars chacune à souscrire en totalité et à verser intégralement.

- ✓ **Valeur de l'émission** :

- ❖ Les actions nouvelles sont ordinaires. Elles sont émises au pair et sans prime d'émission. Elles doivent être souscrites en numéraire et libérées intégralement à la souscription.
- ❖ La valeur nominale de chaque action émise est fixée à dix (10) dinars l'action.

- ✓ **Droit préférentiel de souscription** : La souscription est réservée exclusivement aux actionnaires de la banque propriétaires d'actions ordinaires ou d'actions à dividende propriétaire sans droit de vote. Elle pourra se faire à titre irréductible ou à titre réductible.

- ❖ **Souscription à titre irréductible** : elle est ouverte à tous les actionnaires au prorata de leur droit préférentiel de souscription à raison de **soixante cinq (65) actions ordinaires nouvelles pour douze (12) actions anciennes ordinaires ou à dividende prioritaire sans droit de vote.**

Les actionnaires qui n'ont pas exercé dans les délais impartis leur droit préférentiel de souscription à la présente augmentation du capital, intégralement ou partiellement, sont réputés avoir renoncé définitivement et irrévocablement à l'exercice de ce droit en ce qui concerne le reliquat d'actions demeurées non souscrites.

Les rompus d'actions doivent être regroupés. Le droit préférentiel de souscription relatif à ces rompus doit être négocié entre les différents titulaires et distribués selon leur accord.

A défaut, ils sont considérés avoir renoncé, définitivement et irrévocablement, au droit préférentiel de souscription y afférent.

- ❖ **Souscription à titre réductible** : elle est réservée aux actionnaires qui ont exercé pleinement leur droit préférentiel de souscription dans la présente augmentation du capital et leur permet de souscrire à un nombre d'action additionnel dépassant celui auquel ils ont droit en vertu du droit préférentiel de souscription.

Cette souscription additionnelle porte sur les actions non souscrites intégralement ou partiellement par certains actionnaires ayant préféré ne pas exercer leur droit préférentiel de souscription à la présente augmentation du capital. Elle sera réalisée dans la limite du nombre disponible d'actions demeurées non souscrites et seront distribuées entre les différents souscripteurs à titre réductible et ce, au prorata du nombre d'actions détenues par chacun dans le capital et dans la limite de leurs demandes.

Si les souscriptions réalisées ne couvrent pas la totalité des actions à souscrire, les actions non souscrites seront distribuées entre les souscripteurs restants dans la limite de leurs demandes.

✓ **Délai de souscription** : Le délai de souscription est de quinze (15) jours qui commence à courir à partir de la date de parution au Journal Officiel de la République Tunisienne de la notice d'information relative à l'augmentation du capital.

✓ **Lieu de souscription et versement des fonds** : Les souscriptions seront recueillies au siège de QATAR NATIONAL BANK – TUNISIA (QNB) sis à la rue cité des sciences, centre urbain nord, P.B 320 – 1080 Tunis.

Les actions souscrites à titre réductible ou à titre irréductible doivent, sous peine de nullité de souscription, être totalement libérées au moment même de la souscription.

Les fonds provenant de la souscription doivent être versés au compte indisponible ouvert à QATAR NATIONAL BANK – TUNISIA (QNB) agence central N° 23000100000472703247.

Les fonds relatifs aux souscriptions des actions à titre réductible et qui n'ont pu être réalisées, seront remboursés aux différents souscripteurs des dites actions dans un délai de dix (10) jour suivant la clôture du délai de souscription et ce, sans intérêts.

✓ **Jouissance des actions nouvelles** : Les actions ordinaires nouvellement émises porteront jouissance à partir du **1^{er} janvier 2021**.

AVIS DES SOCIÉTÉS

Emission d'un emprunt obligataire
sans recours à l'appel public à l'épargne



Société Anonyme au capital de 150 000 000 dinars divisé en 30 000 000 actions
de nominal 5 dinars chacune entièrement libérées
Siège social : Avenue Habib Bourguiba, 4100, Médenine
Identifiant unique : 0798651L
Tél :(+216) 70 259 000 **Fax** : (+216) 70 254 000

<p>Emission d'un emprunt obligataire sans recours à l'appel public à l'épargne « Emprunt Obligataire Wifak International Bank selon les principes de la Finance Islamique 2021-1 » De 10 000 000 Dinars Prix d'émission : 100 Dinars</p>

1. Décision à l'origine de l'émission

L'Assemblée Générale Ordinaire des actionnaires de Wifak International Bank réunie le **30/06/2020**, a autorisé l'émission d'un ou plusieurs emprunts obligataires ordinaires et/ou subordonnés selon les principes de la finance islamique et/ou Sukuk islamiques pour un montant global de 150 millions de dinars, sur 3 ans, et a délégué au Conseil d'Administration tous les pouvoirs pour fixer les modalités et les conditions de réalisation de cette opération.

Dans le cadre de cette autorisation, le Conseil d'Administration réuni le **29/12/2020**, a décidé l'émission d'un emprunt obligataire selon les principes de la finance islamique d'un montant de 10 millions de dinars, et ce, à partir de l'année 2021 selon les conditions suivantes :

- **Dénomination de l'emprunt** : « **Emprunt Obligataire Wifak International Bank selon les principes de la Finance Islamique 2021-1** » ;
- Nominal : 100 dinars.

Le Conseil d'Administration a également délégué à la Direction Générale la possibilité de revoir le montant et de déterminer les conditions d'émission.

A cet effet, la Direction Générale, a décidé d'émettre un emprunt obligataire selon les principes de la finance islamique, sans recours à l'appel public à l'épargne, tel qu'approuvé par le comité charaïque de la banque en date du **26/04/2021** ayant les conditions suivantes :

Montant : 10 000 000 dinars.

Durée	Taux de profit estimé	Amortissement annuel par obligation
5 ans	Taux de rendement minimum estimé : 8,80 % Complément variable : 0,25%	Constant par 1/5 à partir de la 1 ^{ère} année

2. Renseignements relatifs à l'émission :

2.1. Montant de l'emprunt :

Le montant nominal du présent emprunt est de **10 000 000** dinars, divisé en 100 000 obligations de nominal 100 dinars.

Le montant définitif du présent emprunt fera l'objet d'une publication aux bulletins officiels du CMF et de la Bourse des Valeurs Mobilières de Tunis.

2.2. Période de souscription et de versement

Les souscriptions à cet emprunt obligataire seront ouvertes et clôturées pour une seule journée, soit le **23/07/2021**.

Les demandes de souscription seront reçues dans la limite des titres émis, soit un maximum de 100 000 obligations.

En cas de placement d'un montant inférieur à 10 000 000 DT à la date de clôture de la période de souscription, soit le **23/07/2021**, les souscriptions seront prorogées jusqu'au **26/07/2021** avec maintien de la date unique de jouissance en profits. Passé ce délai, le montant de l'émission correspondra à celui effectivement collecté par la banque.

Un avis de clôture sera publié aux bulletins officiels du Conseil du Marché Financier et de la Bourse des Valeurs Mobilières de Tunis, dès la clôture effective des souscriptions.

2.3. Organismes financiers chargés de recueillir les souscriptions :

Les souscriptions et les versements à cet emprunt seront reçus à partir du **23/07/2021** auprès des guichets de toutes les agences de Wifak International Bank ainsi que son siège Social, sis à l'avenue Habib Bourguiba, 4100, Médenine

2.4. But de l'émission

L'émission d'un emprunt obligataire, selon les principes de la finance islamique, vient compléter l'émission précédente réalisée en 2019 et 2020 et a pour finalité d'améliorer l'adéquation entre les maturités des ressources et des emplois.

En outre, l'objectif de la présente émission est de :

- Satisfaire les demandes de la clientèle en matière de financements et réaliser les objectifs prévus ;
- Renforcer les ressources stables de la banque pour aboutir à un ratio de liquidité supérieur à 100% ;
- Financer le budget d'investissement. En effet, le besoin total du financement en ressources obligataires prévu durant les 3 prochaines années est de 150 millions de dinars.

3. Caractéristiques des titres émis

3.1. Nature, forme et délivrance des titres

Dénomination de l'emprunt	« Emprunt Obligataire Wifak International Bank selon les principes de la Finance Islamique 2021-1 »
Nature des titres	Titres de créance
Forme des obligations	Nominatives
Catégorie des titres	Ordinaires
Modalité et délais de délivrance des titres	Le souscripteur recevra, dès la clôture de l'émission, une attestation portant sur le nombre des obligations souscrites, délivrée par Wifak International Bank.

Législation sous laquelle les titres sont créés	Les obligations sont soumises aux règles et textes régissant les obligations, soit « le code des sociétés commerciales, livre 4, titre 1, sous-titre 5, chapitre 3 : des obligations ».
Technique d'investissement	Moudharaba

3.2. Prix de souscription et d'émission

Les obligations souscrites dans le cadre de la présente émission seront émises au pair, soit **100 dinars** par obligation, payables intégralement à la souscription.

3.3. Date de jouissance en rémunérations

Chaque obligation portera jouissance en profits à partir de la date effective de sa souscription et libération.

Les profits courus au titre de chaque obligation entre la date effective de sa souscription et libération et la date limite de clôture des souscriptions, soit le **23/07/2021** seront décomptés et payés à cette dernière date.

Cette rémunération est liée à un actif sous-jacent d'un portefeuille IJARA d'un rendement annuel net estimé à 12% et sera servi selon la clé de répartition de 73,33% pour les porteurs de titres et 26,67% pour les actionnaires.

Tout rendement réalisé du portefeuille sous-jacent dépassant 12%, reviendra à la banque en tant que bonus au titre de la performance réalisée.

Toutefois, la date unique de jouissance en profits pour toutes les obligations émises, est fixée à la date limite de clôture des souscriptions à l'emprunt, soit le **23/07/2021** et ce, même en cas de prorogation de cette date.

3.4. Date de règlement

Les obligations seront payables en totalité à la souscription.

3.5. Rémunération annuelle :

La rémunération de ces titres est liée au rendement de l'actif sous-jacent d'un portefeuille IJARA relatif à chaque maturité dont le rendement sera encaissé par l'émetteur pour être distribué aux souscripteurs selon des clés de répartitions fixées au préalable.

Le rendement moyen net estimé de ce portefeuille IJARA est de 12,00% et sera servie selon une clé de répartition de 73,33% pour les porteurs des titres et de 26,67% pour les actionnaires.

- Le taux de rémunération annuel brut estimé revenant aux porteurs des titres est de 8,80%, calculé sur la valeur nominale restant due de chaque obligation au début de chaque période au titre de laquelle les profits seront servis.
- **Le complément variable** : Chaque profit qui excède le rendement moyen net estimé de l'actif sous-jacent (12,00%) sera partagé selon les mêmes clés de répartition définies ci-haut (73,33% revenant aux porteurs des titres et 26,67% revenant aux actionnaires).

A cet effet, le complément variable servi aux porteurs des obligations ne pouvant pas excéder un taux maximum brut de 0,25% payé annuellement et calculé sur la valeur nominale restant due de chaque obligation au début de chaque période au titre de laquelle les profits seront servis. Ainsi, le profit dépassant ce plafond, reviendra à la banque en tant que bonus au titre de la performance réalisée. Par ailleurs, ce profit dépassant le plafond pourrait servir à la constitution d'un fonds de réserve permettant de couvrir la sous performance éventuelle du portefeuille IJARA.

3.6. Amortissement et remboursement :

Les obligations émises feront l'objet d'un amortissement annuel constant par un cinquième de la valeur nominale, soit **20 DT** par obligation. Cet amortissement commencera à la première année, suivant la date de clôture des souscriptions.

L'emprunt sera amorti en totalité le **23/07/20256**

3.7. Paiement : Les paiements annuels des profits escomptés spécifiés dans 3.5 ainsi que le remboursement du capital seront effectués à terme échu, le **23/07** de chaque année auprès de Tunisie Clearing.

Le premier paiement en profits aura lieu le **23/07/2022**.

Le premier remboursement en capital aura lieu le **23/07/2022**

3.8. Taux de rendement actuariel :

C'est le taux appliqué qui, à une date donnée, égalise à ce taux et à profits composés les valeurs actuelles des montants à verser et des montants à recevoir. Il n'est significatif que pour un souscripteur qui conserverait ses titres jusqu'à l'échéance de l'emprunt. Ce taux est de **8,80%** l'an.

3.9. Durée totale et Durée de vie moyenne de l'emprunt

Durée totale

Les obligations du présent emprunt sont émises pour une durée de : **5 ans**.

Durée de vie moyenne

La durée de vie moyenne de l'emprunt « **Emprunt obligataire Wifak International Bank selon les principes de la Finance Islamique 2021-1** » est de **3 ans**.

3.10. Mode de placement :

Il s'agit d'un placement privé. **L'émission de cet emprunt se fera sans recours à l'Appel Public à l'Epargne. Toutefois, les souscriptions à cet emprunt ne pourront être faites ni au profit d'OPCVM, ni au profit de comptes gérés.**

3.11. Cessibilité des obligations :

Les obligations émises dans le cadre de cet emprunt obligataire sont librement cessibles. **Toutefois, les souscripteurs audit emprunt s'engagent à ne pas céder leurs obligations au profit d'OPCVM ou au profit de comptes gérés. La Banque est tenue de s'assurer de cette condition. En cas de cession, l'acquéreur s'engage à respecter la condition ci-dessus fixée, préalablement au vendeur et ce, pour la durée de vie restante de l'emprunt.**

3.12. Garantie :

Le présent emprunt ne fait l'objet d'aucune garantie particulière.

3.13. Domiciliation de l'emprunt :

L'établissement et la délivrance des attestations portant sur le nombre d'obligations détenues ainsi que la tenue du registre des obligations de l'emprunt « **Emprunt Obligataire Wifak International Bank selon les principes de la Finance Islamique 2021-1** » seront assurés durant toute la durée de vie de l'emprunt par Wifak International Bank.

L'attestation délivrée à chaque souscripteur mentionnera la quantité des obligations.

3.14. Fiscalité des titres :

Les rémunérations des obligations de cet emprunt sont soumises à une retenue d'impôt que la loi met ou pourrait mettre à la charge des personnes physiques ou morales.

En l'état actuel de la législation, et suite à l'unification des taux de la retenue à la source sur les revenus des capitaux mobiliers, telle qu'instituée par la loi n°96-113 du 30 Décembre 1996, portant loi de finances pour la gestion 1997, les profits sont soumis à une retenue à la source au taux unique de 20%.

Cette retenue est définitive et non susceptible de restitution sur les revenus des obligations revenant à des personnes morales non soumises à l'impôt sur les sociétés ou qui en sont totalement exonérées en vertu de la législation en vigueur.

Conformément à l'article 39 du code de l'IRPP et de l'IS tel que modifié par l'article 13 de la loi de finances 2017, sont déductible de la base imposable les profits perçus par le contribuable au cours de l'année au titre des comptes spéciaux d'épargne ouverts auprès des banques, ou de la Caisse d'Epargne Nationale de Tunisie ou au titre des emprunts obligataires émis à partir du 1er Janvier 1992 dans la limite d'un montant annuel de Cinq mille dinars (5 000 dinars) sans que ce montant n'excède trois mille dinars (3 000 dinars) pour les profits provenant des comptes spéciaux d'épargne ouverts auprès des banques et auprès de la Caisse d'Epargne Nationale de Tunisie.

3.15. Tribunal compétent en cas de litige :

Tout litige pouvant surgir suite à l'émission, au paiement et à l'extinction de cet emprunt obligataire sera de la compétence exclusive du Tribunal de Tunis I.

3.16. Risque lié à l'émission du présent emprunt obligataire :

Risque macroéconomique : Selon les règles prudentielles régissant les banques et les établissements financiers exigeant une adéquation entre les ressources et les emplois qui leur sont liées, la souscription à un emprunt obligataire dans des conditions macroéconomiques et de marché ardues pourraient continuer à avoir un effet néfaste significatif sur les conditions dans lesquelles progressent les établissements financiers et en conséquence sur la situation financière, les résultats opérationnels et le coût du risque supporté par la Banque.

Risque charaïque : Ce risque peut découler de l'incapacité de l'émetteur de tenir ses engagements contractuels et rend ainsi le contrôle nul aux yeux de la chariaa. Ce qui pourrait nuire à la réputation de l'émetteur.

AVIS DES SOCIÉTÉS

EMISSION D'UN EMPRUNT OBLIGATAIRE SUBORDONNE
SANS RECOURS A L'APPEL PUBLIC A L'EPARGNE



BANQUE INTERNATIONALE ARABE DE TUNISIE

BIAT

SOCIETE ANONYME AU CAPITAL DE 178.500.000 DINARS
SIEGE SOCIAL : 70-72, AVENUE HABIB BOURGUIBA - TUNIS

Emission d'un Emprunt Obligatoire Subordonné
« Emprunt Subordonné BIAT 2021-1 » de 90 000 000 DT susceptible d'être porté à
120 000 000 DT
sans recours à l'Appel Public à l'Epargne

Décisions à l'origine de l'émission :

L'Assemblée Générale Ordinaire réunie le 03 juin 2020 a autorisé l'émission par la Banque d'un ou de plusieurs emprunts obligataires ordinaires et/ou subordonnés pour un montant global maximum de 500 millions de dinars sur une période de trois ans et a délégué les pouvoirs nécessaires au Conseil d'Administration pour en arrêter les modalités, les montants successifs et les conditions de leurs émissions.

Par ailleurs, il est à signaler que l'Assemblée Générale Ordinaire réunie le 23 avril 2021 a décidé d'augmenter à 950 millions de dinars le montant global maximum, autorisé par l'Assemblée Générale Ordinaire du 03 juin 2020, pour l'émission par la banque d'un ou de plusieurs emprunts obligataires ordinaires et/ou subordonnés.

L'Assemblée Générale Ordinaire a autorisé le Conseil d'Administration à déléguer à la Direction Générale le pouvoir de fixer à la veille de l'émission les modalités et conditions de l'emprunt.

Usant de ces pouvoirs, le Conseil d'Administration de la banque, réuni le 10 mars 2021, a décidé d'émettre au cours du deuxième trimestre de l'exercice 2021, un emprunt obligataire subordonné, sans recours à l'appel public à l'épargne, d'un montant de **90 MD** susceptible d'être porté à un maximum de **120 MD**.

Le Conseil d'Administration a également délégué les pleins pouvoirs au Directeur Général de la Banque pour procéder à l'émission de cet emprunt et en arrêter les conditions et modalités en fonction des conditions du marché.

Usant à son tour de ces pouvoirs, le Directeur Général de la banque a décidé l'émission d'un emprunt obligataire subordonné « **Emprunt Subordonné BIAT 2021-1** » de **90 MD susceptible d'être porté à un montant maximum de 120 MD**, auprès de souscripteurs identifiés et ce, selon les conditions suivantes :

Pour les montants strictement inférieurs à 5 Millions de dinars :

Catégorie	Durée	Taux d'intérêt	Amortissement
A	5 ans	TMM+2,25% et / ou 8,60%	Annuel constant par 1/5ème à partir de la 1ère année
B	5 ans	TMM+2,50% et / ou 8,85%	In Fine

Pour les montants supérieurs ou égaux à 5 Millions de dinars :

Catégorie	Durée	Taux d'intérêt	Amortissement
C	5 ans	TMM+2,50% et / ou 9,10%	Annuel constant par 1/5ème à partir de la 1ère année
D	5 ans	TMM+2,75% et / ou 9,35%	In Fine

RENSEIGNEMENTS RELATIFS A L'OPERATION

- **Montant :** Le montant total du présent emprunt est fixé à **90 MD susceptible d'être porté à un maximum de 120 MD**, divisés en 900 000 obligations subordonnées de 100 dinars de nominal, susceptibles d'être portées à un maximum de 1 200 000 obligations subordonnées de 100 dinars de nominal.

Le montant définitif de l'emprunt obligataire subordonné « Emprunt Subordonné BIAT 2021-1 » fera l'objet d'une publication au bulletin officiel du Conseil du Marché Financier.

- **Période de souscription et de versement :** Les souscriptions et les versements à cet emprunt subordonné seront reçus à partir du **24/05/2021** auprès des guichets de la BIAT, et clôturés au plus tard le **23/07/2021**.

Elles peuvent être clôturées, sans préavis, dès que le montant maximum de l'émission (120 000 000 de dinars) est intégralement souscrit. Les demandes de souscription seront reçues dans la limite des titres émis, soit un maximum de 1 200 000 obligations subordonnées.

En cas de placement d'un montant inférieur à 120 000 000 dinars à la date de clôture de la période de souscription, soit le **23/07/2021**, les souscriptions seront prorogées jusqu'au **24/08/2021** avec maintien de la date unique de jouissance en intérêts. Passé ce délai, le montant de l'émission correspondra à celui effectivement collecté par la banque.

Un avis de clôture sera publié dans le bulletin officiel du Conseil du Marché Financier dès la clôture des souscriptions.

- **But de l'émission :** L'émission de l'emprunt obligataire subordonné « Emprunt Subordonné BIAT 2021-1 » permettra à la BIAT de renforcer ses fonds propres et d'améliorer ainsi ses ratios de solvabilité et de concentration des risques et ce, conformément aux règles prudentielles énoncées par la Banque Centrale de Tunisie et notamment aux nouvelles exigences de la circulaire aux banques et aux établissements financiers n°2016-03 du 29 juillet 2016.

En effet, la circulaire de la Banque Centrale de Tunisie aux banques n°91-24 du 17 décembre 1991 relative aux règles de gestion et aux normes prudentielles applicables aux banques et aux établissements financiers fait référence aux emprunts subordonnés pour définir les fonds propres complémentaires, composantes des fonds propres nets. Ces emprunts subordonnés ne seront pris en compte annuellement pour le calcul des fonds propres complémentaires qu'à concurrence du capital dû et dans les limites fixées par la circulaire susvisée (à savoir 50% du montant des fonds propres nets de base).

CARACTERISTIQUES DES TITRES EMIS

- **La législation sous laquelle les titres sont créés :** Les emprunts obligataires subordonnés sont des emprunts obligataires auxquels est rattachée une clause de subordination (cf. rang de créance).

De ce fait, ils sont soumis aux règles et textes régissant les obligations, soit : le code des sociétés commerciales, livre 4, titre 1, sous titres 5 chapitre 3 des obligations. Ils sont également prévus par la circulaire de la Banque Centrale de Tunisie aux banques n°91-24 du 17/12/1991 relative aux règles de gestion et aux normes prudentielles applicables aux banques et aux établissements financiers.

- **Dénomination de l'emprunt :** « Emprunt Subordonné BIAT 2021-1 »
- **Nature des titres :** Titres de créance.
- **Forme des titres :** Les obligations subordonnées du présent emprunt seront nominatives.
- **Catégorie des titres :** Obligations subordonnées qui se caractérisent par leur rang de créance contractuellement défini par la clause de subordination (cf. rang de créance).
- **Modalités et délais de délivrance des titres :** Le souscripteur recevra, dès la clôture de l'émission, une attestation portant sur le nombre d'obligations subordonnées souscrites délivrée par la BIAT.
- **Prix de souscription et d'émission :** Les obligations subordonnées seront émises au pair, soit **100 dinars** par obligation subordonnée, payable intégralement à la souscription.
- **Date de jouissance en intérêts :** Chaque obligation subordonnée souscrite dans le cadre du présent emprunt portera jouissance en intérêts à partir de la date effective de sa souscription et libération. Les intérêts courus au titre de chaque obligation subordonnée entre la date effective de sa souscription et libération et la date limite de clôture des souscriptions, soit le 23/07/2021, seront décomptés et payés à cette dernière date.

Toutefois, la date unique de jouissance en intérêts pour toutes les obligations subordonnées émises est fixée au **23/07/2021**, soit la date limite de clôture des souscriptions à cet emprunt et ce, même en cas de prorogation de cette date.

- **Date de règlement :** Les obligations subordonnées seront payables en totalité à la souscription.

➤ **Taux d'intérêt :**

Les obligations subordonnées du présent emprunt seront offertes à des taux d'intérêts différents au choix du souscripteur, fixés en fonction de la catégorie :

- **Pour la catégorie A, exclusivement réservée aux montants strictement inférieurs à 5 millions de dinars, d'une durée de 5 ans :**

✓ **Taux variable :**

- Taux du Marché Monétaire (TMM publié par la BCT) + **2,25% brut l'an**, calculé sur la valeur nominale restant due de chaque obligation subordonnée au début de chaque période au titre de laquelle les intérêts sont servis. Ce taux correspond à la moyenne arithmétique des douze derniers taux moyens mensuels du marché monétaire tunisien précédant la date de paiement des intérêts majorée de **225 points de base**. Les douze mois à considérer vont du mois de juillet de l'année N-1 au mois de juin de l'année N.

✓ **Taux fixe :**

- Taux annuel brut de **8,6 % l'an** calculé sur la valeur nominale restant due de chaque obligation au début de chaque période au titre de laquelle les intérêts sont servis.

- **Pour la catégorie B, exclusivement réservée aux montants strictement inférieurs à 5 millions de dinars, d'une durée de 5 ans In Fine :**

✓ **Taux variable:**

- Taux du Marché Monétaire (TMM publié par la BCT) + **2,5% brut l'an**, calculé sur la valeur nominale restant due de chaque obligation subordonnée au début de chaque période au titre de laquelle les intérêts sont servis. Ce taux correspond à la moyenne arithmétique des douze derniers taux moyens mensuels du marché monétaire tunisien précédant la date de paiement des intérêts majorée de **250 points de base**. Les douze mois à considérer vont du mois de juillet de l'année N-1 au mois de juin de l'année N.

✓ **Taux fixe :**

- Taux annuel brut de **8,85% l'an** calculé sur la valeur nominale restant due de chaque obligation au début de chaque période au titre de laquelle les intérêts sont servis.

- **Pour la catégorie C, exclusivement réservée aux montants strictement supérieurs ou égaux à 5 millions de dinars, d'une durée de 5 ans :**

✓ **Taux variable :**

- Taux du Marché Monétaire (TMM publié par la BCT) + **2,5% brut l'an**, calculé sur la valeur nominale restant due de chaque obligation subordonnée au début de chaque période au titre de laquelle les intérêts sont servis. Ce taux correspond à la moyenne arithmétique des douze derniers taux moyens mensuels du marché monétaire tunisien précédant la date de paiement des intérêts majorée de **250 points de base**. Les douze mois à considérer vont du mois de juillet de l'année N-1 au mois de juin de l'année N.

✓ **Taux fixe :**

- Taux annuel brut de **9,10% l'an** calculé sur la valeur nominale restant due de chaque obligation au début de chaque période au titre de laquelle les intérêts sont servis.

- **Pour la catégorie D, exclusivement réservée aux montants strictement supérieurs ou égaux à 5 millions de dinars, d'une durée de 5 ans in Fine :**

- ✓ **Taux variable :**

- Taux du Marché Monétaire (TMM publié par la BCT) + **2,75% brut l'an**, calculé sur la valeur nominale restant due de chaque obligation subordonnée au début de chaque période au titre de laquelle les intérêts sont servis. Ce taux correspond à la moyenne arithmétique des douze derniers taux moyens mensuels du marché monétaire tunisien précédant la date de paiement des intérêts majorée de **275 points de base**. Les douze mois à considérer vont du mois de juillet de l'année N-1 au mois de juin de l'année N.

- ✓ **Taux fixe :**

- Taux annuel brut de **9,35% l'an** calculé sur la valeur nominale restant due de chaque obligation au début de chaque période au titre de laquelle les intérêts sont servis.

- **Amortissement-remboursement :**

Les obligations subordonnées émises relatives aux catégories A et C sont amortissables d'un montant annuel constant de 20 dinars par obligation subordonnée, soit le un cinquième de la valeur nominale. Cet amortissement commencera à la première année.

Les obligations subordonnées émises relatives aux catégories B et D feront l'objet d'un seul amortissement **in fine**.

L'emprunt sera amorti en totalité le **23/07/2026** pour toutes les catégories.

- **Prix de remboursement :** Le prix de remboursement est de **100 dinars** par obligation subordonnée.

- **Paiement :**

Les paiements annuels des intérêts et le remboursement du capital dû seront effectués à terme échu le **23 Juillet** de chaque année.

Pour les catégories A et C, le premier paiement en intérêts et le premier remboursement en capital auront lieu le **23/07/2022**.

Pour les catégories B et D, le premier paiement en intérêts aura lieu le **23/07/2022** et le remboursement total en capital aura lieu le **23/07/2026**.

Les paiements des intérêts et les remboursements du capital seront effectués auprès des dépositaires à travers TUNISIE CLEARING.

- **Taux de rendement actuariel (souscription à taux fixe)**

Le taux de rendement actuariel d'un emprunt est le taux annuel qui, à une date donnée, égalise à ce taux et à intérêts composés, les valeurs actuelles des montants à verser et des montants à recevoir. Il n'est significatif que pour un souscripteur qui conserverait ses titres jusqu'à leur remboursement final.

Ce taux est de **8,6% l'an** pour la catégorie A, de **8,85% l'an** pour la catégorie B, de **9,10% l'an** pour la catégorie C et de **9,35% l'an** pour la catégorie D et ce, pour un souscripteur qui conserverait ses titres jusqu'au remboursement final.

➤ **Marge actuarielle :(souscription à taux variable)**

La marge actuarielle d'un emprunt à taux variable est l'écart entre son taux de rendement estimé et l'équivalent actuariel de son indice de référence. Le taux de rendement est estimé en cristallisant jusqu'à la dernière échéance le dernier indice de référence pour l'évaluation des coupons futurs.

La moyenne des TMM des 12 derniers mois arrêtés au mois d'avril 2021 à titre indicatif, qui est égale à 6,448% et qui est supposée cristallisée à ce niveau pendant toute la durée de l'emprunt, permet de calculer un taux de rendement actuariel annuel de 8,698% pour la catégorie A, de 8,948% pour les catégories B et C, 9,198% pour la catégorie D.

Sur cette base, les conditions d'émission et de rémunération font ressortir une marge actuarielle de **2,25%** pour la catégorie A, **2,50%** pour les catégories B et C, **2,75%** pour la catégorie D, pour un souscripteur qui conserverait ses titres jusqu'à leur remboursement final.

➤ **Durée totale et durée de vie moyenne de l'emprunt :**

• **Durée totale :**

Les obligations subordonnées du présent emprunt subordonné sont émises pour une durée de **5 ans** pour les catégories A, B, C et D.

• **Durée de vie moyenne :**

Les obligations subordonnées du présent emprunt subordonné sont émises pour une durée de vie moyenne de **3 ans** pour les catégories A et C, de **5 ans** pour les catégories B, et D.

• **Duration de l'emprunt (souscription à taux fixe) :**

Les obligations subordonnées du présent emprunt subordonné sont émises pour une durée de :

- ✓ **5 ans** pour les catégories B et D ;
- ✓ **2,701 ans** pour la catégorie A ;
- ✓ **2,687 ans** pour la catégorie C.

➤ **Mode de placement :** Il s'agit d'un **placement privé**. **L'émission de cet emprunt subordonné se fera sans recours à l'Appel Public à l'Epargne**. **Toutefois, les souscriptions à cet emprunt ne pourront être faites ni au profit d'OPCVM, ni au profit de comptes gérés.**

➤ **Cessibilité des obligations subordonnées :** Les obligations subordonnées émises dans le cadre de cet emprunt obligataire subordonné sont librement cessibles. **Toutefois, les souscripteurs audit emprunt s'engagent à ne pas céder leurs obligations subordonnées au profit d'OPCVM ou au profit de comptes gérés. Les intermédiaires en bourse chargés des transactions portant sur ces obligations subordonnées sont tenus de s'assurer de cette condition. En cas de cession, l'acquéreur s'engage à respecter la condition ci-dessus fixée, préalablement au vendeur et ce, pour la durée de vie restante de l'emprunt.**

➤ **Rang de créance et maintien de l'emprunt à son rang :**

• **Rang de créance :**

En cas de liquidation de la BIAT, le remboursement du nominal des obligations subordonnées de la présente émission n'interviendra qu'après désintéressement de tous les créanciers privilégiés et/ou chirographaires mais avant le remboursement des titres participatifs émis par l'émetteur. Le remboursement du nominal des présentes obligations subordonnées interviendra au même rang que celui de tous les autres emprunts obligataires subordonnés déjà émis ou contractés, ou qui pourraient être émis ou contractés ultérieurement par l'émetteur, proportionnellement à leur montant, le cas échéant (clause de subordination).

Toute modification susceptible de changer le rang des titulaires d'obligations subordonnées doit être soumise à l'accord de l'Assemblée spéciale des titulaires des obligations subordonnées prévues par l'article 333 et suivants du code des sociétés commerciales.

Les intérêts constitueront des engagements directs, généraux, inconditionnels et non subordonnés de l'émetteur, venant au même rang que toutes les autres dettes et garanties chirographaires, présentes ou futures de l'émetteur.

- **Maintien de l'emprunt à son rang :**

L'émetteur s'engage, jusqu'au remboursement effectif de la totalité des obligations subordonnées du présent emprunt, à n'instituer en faveur d'autres créances de même nature qu'il pourrait émettre ultérieurement aucune priorité quant à leur rang de remboursement, sans consentir ces mêmes droits aux obligations subordonnées du présent emprunt.

- **Garantie:** Le présent emprunt subordonné ne fait l'objet d'aucune garantie particulière.
- **Intermédiaire agréé mandaté par la société émettrice pour la tenue du registre des obligations subordonnées :**
L'établissement, la délivrance des attestations portant sur le nombre d'obligations subordonnées détenues ainsi que la tenue du registre des obligations subordonnées de l'emprunt «Emprunt Subordonné BIAT 2021-1» seront assurés durant toute la durée de vie de l'emprunt par Tunisie Clearing.
L'attestation délivrée à chaque souscripteur mentionnera la catégorie et le taux d'intérêt choisis par ce dernier et la quantité d'obligations subordonnées y afférente.
- **Fiscalité des titres :** Droit commun régissant la fiscalité des obligations.
- **Tribunal compétent en cas de litige :** Tout litige pouvant surgir suite à l'émission, au paiement et à l'extinction de cet emprunt obligataire subordonné sera de la compétence exclusive du Tribunal de Tunis I.
- **Mode de représentation des porteurs des obligations subordonnées :** Même mode de représentation que les porteurs d'obligations ordinaires.
- **Facteurs de risque spécifiques liés aux obligations subordonnées :**
Les obligations subordonnées ont des particularités qui peuvent impliquer certains risques pour les investisseurs potentiels et ce, en fonction de leur situation financière particulière et de leurs objectifs d'investissement et en raison de leur caractère de subordination.

- **Nature du titre:**

L'obligation subordonnée est un titre de créance qui se caractérise par son rang de créance contractuel déterminé par la clause de subordination. La clause de subordination se définit par le fait qu'en cas de liquidation de la société émettrice, les obligations subordonnées ne seront remboursées qu'après désintéressement de tous les créanciers privilégiés et/ou chirographaires mais avant le remboursement des titres participatifs et de capital émis par l'émetteur. Les obligations subordonnées interviendront au remboursement au même rang que tous les autres emprunts obligataires subordonnés déjà émis, ou contractés ou qui pourraient être émis, ou contractés, ultérieurement par l'émetteur proportionnellement à leur montant restant dû, le cas échéant (clause de subordination) telle que définie dans le paragraphe «rang de créance» ci-dessus.

- **Qualité de crédit de l'émetteur :**

Les obligations subordonnées constituent des engagements directs, généraux, inconditionnels et non assortis de sûreté de l'émetteur. Le principal des obligations subordonnées constitue une dette subordonnée de l'émetteur.

Les intérêts sur les obligations subordonnées constituent une dette chirographaire de l'émetteur. En achetant les obligations subordonnées, l'investisseur potentiel se repose sur la qualité de crédit de l'émetteur et de nulle autre personne.

➤ **Risque lié à l'émission du présent emprunt obligataire subordonné :**

Selon les règles prudentielles régissant les établissements financiers exigeant une adéquation entre les ressources et les emplois qui leur sont liés, la souscription au taux indexé sur le TMM risquerait de faire supporter à la banque un risque de taux dans le cas où certains emplois seraient octroyés à taux fixe et à l'inverse, la souscription au taux fixe risquerait également de faire supporter à la banque un risque de taux dans le cas où certains emplois seraient octroyés à des taux indexés sur le TMM.

2021- AS -0662

**BULLETIN OFFICIEL
DU CONSEIL DU MARCHÉ FINANCIER**

Immeuble CMF – Centre Urbain Nord
Avenue Zohra Faiza, Tunis -1003
Tél : (216) 71 947 062
Fax : (216) 71 947 252 / 71 947 253

**Publication paraissant
du Lundi au Vendredi sauf jours fériés**

www.cmf.tn
email : cmf@cmf.tn
Le Président du CMF
M. Salah ESSAYEL

Dénomination	Gestionnaire	Date d'ouverture	VL au 31/12/2020	VL antérieure	Dernière VL		
OPCVM DE CAPITALISATION							
<i>SICAV OBLIGATAIRES DE CAPITALISATION</i>							
1	TUNISIE VALEURS	20/07/92	198,834	204,258	204,338		
2	SICAV PATRIMOINE OBLIGATAIRE	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT (2) 16/04/07	135,663	139,617	139,679		
3	UNION FINANCIERE SALAMMBO SICAV	UBCI BOURSE 01/02/99	113,878	116,676	116,724		
4	SICAV L'EPARGNE OBLIGATAIRE	STB FINANCE 18/09/17	121,243	125,109	124,171		
5	LA GENERALE OBLIG-SICAV	CGI 01/06/01	118,816	122,024	122,069		
6	FIDELITY SICAV PLUS	MAC SA 27/09/18	116,618	120,936	120,998		
7	FINA O SICAV	FINACORP 11/02/08	114,359	117,223	117,267		
8	SICAV AMEN	AMEN INVEST 01/10/92	46,744	47,646	47,660		
9	SICAV BH CAPITALISATION	BH INVEST 22/09/94	33,122	34,067	34,082		
10	POSTE OBLIGATAIRE SICAV TANIT	BH INVEST 06/07/09	112,226	115,457	115,506		
<i>FCP OBLIGATAIRES DE CAPITALISATION - VL QUOTIDIENNE</i>							
11	FCP SALAMETT CAP	AFC 02/01/07	17,534	18,014	18,021		
12	MCP SAFE FUND	MENA CAPITAL PARTNERS 30/12/14	126,004	128,454	128,494		
13	CGF PREMIUM OBLIGATAIRE FCP	CGF 25/02/08	1,178	1,187	1,187		
14	FCP Wafa OBLIGATAIRE CAPITALISATION	TSI 15/11/17	118,928	122,517	122,566		
15	UGFS BONDS FUND	UGFS-NA 10/07/15	11,622	11,907	11,911		
16	FCP BNA CAPITALISATION	BNA CAPITAUX 03/04/07	166,484	171,536	171,616		
17	FCP SALAMETT PLUS	AFC 02/01/07	11,578	11,867	11,872		
18	FCP SMART EQUILIBRE OBLIGATAIRE (1)	SMART ASSET MANAGEMENT 18/12/15	94,477	97,609	97,656		
<i>FCP OBLIGATAIRES DE CAPITALISATION - VL HEBDOMADAIRE</i>							
19	FCP MAGHREBIA PRUDENCE	UFI 23/01/06	1,846	1,902	1,904		
<i>SICAV MIXTES DE CAPITALISATION</i>							
20	SICAV PLUS	TUNISIE VALEURS 17/05/93	63,361	64,765	64,783		
21	SICAV PROSPERITY	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT (2) 25/04/94	132,558	135,959	136,098		
22	SICAV OPPORTUNITY	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT (2) 11/11/01	105,737	107,505	107,725		
23	AMEN ALLIANCE SICAV	AMEN INVEST 17/02/20	105,648	108,595	108,643		
<i>FCP MIXTES DE CAPITALISATION - VL QUOTIDIENNE</i>							
24	FCP AXIS ACTIONS DYNAMIQUE	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT 02/04/08	135,529	141,130	141,249		
25	FCP AXIS PLACEMENT EQUILIBRE	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT 02/04/08	519,152	536,908	537,323		
26	FCP MAXULA CROISSANCE DYNAMIQUE	MAXULA BOURSE 15/10/08	135,683	137,697	138,121		
27	FCP MAXULA CROISSANCE EQUILIBREE **	MAXULA BOURSE 15/10/08	En liquidation	En liquidation	En liquidation		
28	FCP MAXULA CROISSANCE PRUDENCE **	MAXULA BOURSE 15/10/08	En liquidation	En liquidation	En liquidation		
29	FCP KOUNOUZ	TSI 28/07/08	168,397	171,882	172,546		
30	FCP VALEURS AL KAOUTHER	TUNISIE VALEURS 06/09/10	95,444	97,155	97,483		
31	FCP VALEURS MIXTES	TUNISIE VALEURS 09/05/11	125,190	128,461	128,596		
32	MCP CEA FUND	MENA CAPITAL PARTNERS 30/12/14	160,682	173,075	172,646		
33	MCP EQUITY FUND	MENA CAPITAL PARTNERS 30/12/14	143,868	152,273	152,204		
34	FCP VALEURS CEA	TUNISIE VALEURS 04/06/07	22,000	23,150	23,194		
35	STB EVOLUTIF FCP	STB FINANCE 19/01/16	91,681	90,742	90,927		
<i>FCP MIXTES DE CAPITALISATION - VL HEBDOMADAIRE</i>							
36	FCP AXIS CAPITAL PRUDENT	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT 05/02/04	2147,555	2221,914	2221,109		
37	FCP OPTIMA	BNA CAPITAUX 24/10/08	125,405	129,794	129,721		
38	FCP CEA MAXULA	MAXULA BOURSE 04/05/09	211,191	219,952	219,901		
39	AIRLINES FCP VALEURS CEA**	TUNISIE VALEURS 16/03/09	17,599	En liquidation	En liquidation		
40	FCP MAGHREBIA DYNAMIQUE	UFI 23/01/06	2,820	2,984	2,985		
41	FCP MAGHREBIA MODERE	UFI 23/01/06	2,535	2,676	2,676		
42	UGFS ISLAMIC FUND	UGFS-NA 11/12/14	67,913	66,441	66,314		
43	FCP MAGHREBIA SELECT ACTIONS	UFI 15/09/09	1,226	1,283	1,289		
44	FCP HAYETT MODERATION	AMEN INVEST 24/03/15	1,276	1,300	1,301		
45	FCP HAYETT PLENITUDE	AMEN INVEST 24/03/15	1,203	1,239	1,241		
46	FCP HAYETT VITALITE	AMEN INVEST 24/03/15	1,178	1,221	1,223		
47	MAC HORIZON 2022 FCP	MAC SA 09/11/15	112,701	112,963	112,960		
48	AL AMANAH PRUDENCE FCP ****	CGF 25/02/08	133,188	En dissolution	En dissolution		
49	FCP MOUASSASSETT	AFC 17/04/17	1142,671	1204,787	1216,305		
50	FCP PERSONNEL UIB EPARGNE ACTIONS	MAC SA 19/05/17	12,972	13,425	13,450		
51	FCP BIAT-CEA PNT TUNISAIR	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT (2) 06/11/17	9,852	10,402	10,424		
52	FCP ILBOURSA CEA	MAC SA 21/06/21		10,172	10,175		
<i>SICAV ACTIONS DE CAPITALISATION</i>							
53	UBCI-UNIVERS ACTIONS SICAV	UBCI BOURSE 10/04/00	86,094	89,554	90,016		
OPCVM DE DISTRIBUTION							
Dénomination	Gestionnaire	Date d'ouverture	Dernier dividende		VL au 31/12/2020	VL antérieure	Dernière VL
			Date de paiement	Montant			
<i>SICAV OBLIGATAIRES</i>							
54	SANADETT SICAV	AFC 01/11/00	18/05/21	4,548	109,386	107,513	107,551
55	AMEN PREMIERE SICAV	AMEN INVEST 10/04/00	31/05/21	3,712	100,933	99,570	99,605
56	AMEN TRESOR SICAV	AMEN INVEST 10/05/06	29/05/20	3,949	107,696	110,604	110,650

57	ATTIJARI OBLIGATAIRE SICAV	ATTIJARI GESTION	01/11/00	24/05/21	5,398	104,918	102,514	102,559
58	TUNISO-EMIRATIE SICAV	AUTO GEREE	07/05/07	28/05/21	6,883	107,234	104,069	104,175
59	SICAV AXIS TRÉSORERIE	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	01/09/03	26/05/21	5,411	109,726	107,308	107,354
60	PLACEMENT OBLIGATAIRE SICAV	BNA CAPITAUX	06/01/97	21/05/21	5,277	106,230	103,931	103,974
61	SICAV TRESOR	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT (2)	03/02/97	18/05/21	4,821	103,279	101,157	101,197
62	MILLENIUM OBLIGATAIRE SICAV	CGF	12/11/01	29/06/21	2,630	102,962	102,027	102,047
63	CAP OBLIG SICAV	COFIB CAPITAL FINANCE	17/12/01	05/04/21	5,706	107,119	104,447	104,493
64	INTERNATIONALE OBLIGATAIRE SICAV	UIB FINANCE	07/10/98	03/05/21	6,342	109,306	106,224	106,273
65	FIDELITY OBLIGATIONS SICAV	MAC SA	20/05/02	28/05/21	4,085	105,929	104,236	104,270
66	MAXULA PLACEMENT SICAV	MAXULA BOURSE	02/02/10	28/05/21	3,660	104,856	103,394	103,427
67	SICAV RENDEMENT	SBT	02/11/92	26/03/21	4,941	105,040	102,936	102,980
68	UNIVERS OBLIGATIONS SICAV	SCIF	16/10/00	25/05/21	4,129	104,509	102,563	102,593
69	SICAV BH OBLIGATAIRE	BH INVEST	10/11/97	31/05/21	5,449	104,296	101,627	101,673
70	MAXULA INVESTISSEMENT SICAV	SMART ASSET MANAGEMENT	05/06/08	28/05/21	3,709	106,815	105,328	105,358
71	SICAV L'ÉPARGNANT	STB FINANCE	20/02/97	24/05/21	5,407	104,496	102,146	102,192
72	AL HIFADH SICAV	TSI	15/09/08	27/05/21	5,757	104,153	100,863	100,886
73	SICAV ENTREPRISE	TUNISIE VALEURS	01/08/05	31/05/21	4,222	107,259	105,458	105,490
74	UNION FINANCIERE ALYSSA SICAV	UBCI BOURSE	15/11/93	28/04/21	4,022	103,224	101,378	101,411
FCP OBLIGATAIRES - VL QUOTIDIENNE								
75	FCP AXIS AAA	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	10/11/08	18/05/21	3,742	108,188	107,272	107,317
76	FCP HELION MONEO	HELION CAPITAL	31/12/10	21/05/21	5,114	105,789	103,767	103,814
77	FCP OBLIGATAIRE CAPITAL PLUS	STB FINANCE	20/01/15	31/05/21	4,033	107,316	106,267	106,298
FCP OBLIGATAIRE - VL HEBDOMADAIRE								
78	FCP HELION SEPTIM	HELION CAPITAL	07/09/18	21/05/21	7,610	111,811	108,023	108,157
SICAV MIXTES								
79	ARABIA SICAV	AFC	15/08/94	18/05/21	0,199	63,589	65,781	65,713
80	SICAV BNA	BNA CAPITAUX	14/04/00	21/05/21	0,442	91,816	94,630	94,617
81	SICAV SECURITY	COFIB CAPITAL FINANCE	26/07/99	05/04/21	0,730	18,328	17,859	17,861
82	SICAV CROISSANCE	SBT	27/11/00	26/03/21	5,216	279,682	295,083	295,846
83	STRATÉGIE ACTIONS SICAV	SMART ASSET MANAGEMENT	01/03/06	31/05/21	15,763	2222,734	2289,842	2288,417
84	SICAV L'INVESTISSEUR	STB FINANCE	30/03/94	19/05/21	1,823	75,191	70,100	70,249
85	SICAV AVENIR	STB FINANCE	01/02/95	27/05/21	1,629	56,836	55,048	55,121
86	UNION FINANCIERE HANNIBAL SICAV	UBCI BOURSE	17/05/99	11/05/20	0,761	108,247	106,155	106,101
FCP MIXTES - VL QUOTIDIENNE								
87	FCP IRADETT 50	AFC	04/11/12	27/05/21	0,273	11,629	11,812	11,803
88	FCP IRADETT CEA	AFC	02/01/07	27/05/21	1,045	13,786	14,373	14,456
89	ATTIJARI FCP CEA	ATTIJARI GESTION	30/06/09	19/05/21	0,081	15,165	16,110	16,142
90	ATTIJARI FCP DYNAMIQUE	ATTIJARI GESTION	01/11/11	19/05/21	0,184	13,508	14,035	14,047
91	BNAC PROGRÈS FCP	BNA CAPITAUX	03/04/07	28/05/21	4,392	149,845	143,855	143,873
92	FCP OPTIMUM EPARGNE ACTIONS	CGF	14/06/11	28/05/20	0,040	9,234	9,664	9,679
93	FCP DELTA EPARGNE ACTIONS	STB FINANCE	08/09/08	31/05/21	0,728	9,059	100,956	101,386
94	FCP AL IMTIEZ	TSI	01/07/11	04/05/20	0,605	77,258	77,310	77,790
95	FCP AFEK CEA	TSI	01/07/11	30/05/18	0,599	76,966	78,005	78,452
96	TUNISIAN PRUDENCE FUND	UGFS-NA	02/01/12	31/05/21	3,448	99,851	99,150	99,366
97	UBCI - FCP CEA	UBCI BOURSE	22/09/14	08/04/20	1,830	89,949	93,537	93,956
98	CGF TUNISIE ACTIONS FCP	CGF	06/01/17	-	-	10,141	10,650	10,669
99	FCP BH CEA	BH INVEST	18/12/17	04/02/21	1,451	96,667	101,732	102,263
100	FCP BIAT ÉPARGNE ACTIONS	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT (2)	15/01/07	24/05/21	1,001	140,968	148,347	149,586
FCP MIXTES - VL HEBDOMADAIRE								
101	FCP AMEN CEA	AMEN INVEST	28/03/11	16/06/21	0,523	98,185	106,775	107,283
102	FCP HELION ACTIONS DEFENSIF	HELION CAPITAL	31/12/10	21/05/21	0,686	115,856	118,960	119,166
103	FCP HELION ACTIONS PROACTIF	HELION CAPITAL	31/12/10	25/05/18	0,833	116,654	121,671	122,150
104	MAC CROISSANCE FCP	MAC SA	15/11/05	31/05/21	2,561	189,900	192,168	192,880
105	MAC EQUILIBRE FCP	MAC SA	15/11/05	31/05/21	2,750	174,320	176,183	176,728
106	MAC ÉPARGNANT FCP	MAC SA	15/11/05	31/05/21	3,399	166,989	169,462	169,861
107	MAC EPARGNE ACTIONS FCP	MAC SA	20/07/09	31/05/21	0,127	23,320	23,240	23,300
108	MAC AL HOUDA FCP	MAC SA	04/10/10	-	-	140,701	138,571	139,030
109	FCP VIVEO NOUVELLES INTRODUITES	TRADERS INVESTMENT MANAGERS	03/03/10	27/05/20	0,583	153,933	154,617	155,261
110	TUNISIAN EQUITY FUND *	UGFS-NA	30/11/09	28/05/19	80,346	En liquidation	En liquidation	En liquidation
111	FCP VALEURS INSTITUTIONNEL	TUNISIE VALEURS	14/12/15	31/05/21	130,593	5414,197	5425,616	5443,070
112	TUNISIAN FUNDAMENTAL FUND ****	CGF	29/07/16	28/05/20	99,012	5461,164	5696,728	En dissolution
113	FCP AMEN SELECTION	AMEN INVEST	04/07/17	02/06/21	1,594	85,641	89,842	90,131
114	FCP VALEURS INSTITUTIONNEL II	TUNISIE VALEURS	12/11/18	31/05/21	105,254	4570,396	4594,786	4600,005
115	FCP CEA BANQUE DE TUNISIE	SBT	11/02/19	22/04/21	0,227	10,224	10,401	10,416
116	FCP SECURITE	BNA CAPITAUX	27/10/08	28/05/21	5,728	165,461	165,776	165,845
117	FCP BIAT-EQUITY PERFORMANCE	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT (2)	16/05/16	24/05/21	106,138	10549,752	11003,374	11028,608
FCP ACTIONS - VL QUOTIDIENNE								
118	FCP INNOVATION	STB FINANCE	20/01/15	31/05/21	2,806	137,347	124,140	124,722

(1) Initialement dénommé FCP SMART EQUILIBRE
(2) Initialement dénommée BIAT ASSET MANAGEMENT
* FCP en liquidation suite à l'expiration de sa durée de vie
** FCP en liquidation anticipée
*** FCP en dissolution en application de l'article 15 du code des OPC
**** FCP en dissolution suite à l'expiration de sa durée de vie

COMMUNIQUE

Il est porté à la connaissance du public et des intermédiaires en bourse qu'à la suite de sa mise à jour par l'insertion de la société -UIB ASSURANCES- et l'ouverture au public des fonds « FCPR Tunisian Development Fund IV – MUSANADA », « FCPR Tunisian Development Fund IV – MUSANADA II » et « FCPR ZITOUNA MOUCHARAKA II », la liste des sociétés et organismes faisant appel public à l'épargne s'établit comme suit :

**LISTE INDICATIVE DES SOCIETES & ORGANISMES
FAISANT APPEL PUBLIC A L'EPARGNE ***

**I.- SOCIETES ADMISES A LA COTE
Marché Principal**

Dénomination sociale	Siège social	Tél.
1.Adwya SA	Route de la Marsa GP 9 , Km 14, BP 658 -2070 La Marsa	71 778 555
2.Adv e-Technologies- AeTECH	29, Rue des Entrepreneurs – Charguia II -2035 Tunis-	71 940 094
3. Air Liquide Tunisie	37,rue des entrepreneurs, ZI La Charguia II -2035 Ariana-	70 164 600
4. Amen Bank	Avenue Mohamed V -1002 TUNIS-	71 835 500
5. Automobile Réseau Tunisien et Services -ARTES-	39, avenue Kheireddine Pacha -1002 TUNIS-	71 841 100
6. Arab Tunisian Bank "ATB"	9, rue Hédi Nouira -1001 TUNIS-	71 351 155
7. Arab Tunisian Lease "ATL"	Ennour Building, Centre Urbain Nord 1082 Tunis Mahrajène	70 135 000
8. Attijari Leasing	Rue du Lac d'Annecy - 1053 Les Berges du Lac-	71 862 122
9. Banque Attijari de Tunisie "Attijari bank"	24, Rue Hédi Karray, Centre Urbain Nord - 1080 Tunis -	70 012 000
10. BH ASSURANCE	Immeuble Assurances Salim lot AFH BC5 Centre Urbain Nord -1003 Tunis	71 948 700
11. BH BANK	18, Avenue Mohamed V 1080 Tunis	71 126 000
12.BH Leasing	Rue Zohra Faiza-Immeuble BH Assurance, Centre Urbain Nord -1082 Tunis Mahrajène-	71 189 700
13.Banque de Tunisie "BT"	2, rue de Turquie -1000 TUNIS-	71 332 188
14. Banque de Tunisie et des Emirats S.A "BTE"	5 bis, rue Mohamed Badra -1002 TUNIS-	71 783 600
15. Banque Internationale Arabe de Tunisie "BIAT"	70-72, avenue Habib Bourguiba -1000 TUNIS-	71 340 733
16. Banque Nationale Agricole "BNA"	Rue Hédi Nouira -1001 TUNIS-	71 831 200
17.Best Lease	54, Avenue Charles Nicolle Mutuelle ville -1002 Tunis-	71 799 011
18.Carthage Cement	Rue 8002, Espace Tunis Bloc H, 3 ^{ème} étage Montplaisir -1073 Tunis-	71 964 593
19.CEREALIS S.A	Immeuble Amir El Bouhaira, Appt.N°1, rue du Lac Turkana, Les Berges du Lac -1053 Tunis -	71 961 996
20.Cellcom	25, rue de l'Artisanat Charguia II-2035 Ariana-	71 941 444
21. City Cars	31, rue des Usines, Zone Industrielle Kheireddine -2015 La Goulette-	36 406 200
22. Compagnie d'Assurances et de Réassurances "ASTREE"	45, avenue Kheireddine Pacha -1002 TUNIS-	71 792 211
23. Compagnie Internationale de Leasing "CIL"	16, avenue Jean Jaurès -1000 Tunis-	71 336 655
24. Délice Holding	Immeuble le Dôme, rue Lac Léman, Les Berges du Lac - 1053 Tunis-	71 964 969
25.Electrostar	Boulevard de l'environnement Route de Naâssen 2013 Bir El Kassâa Ben Arous	71 396 222
26.Essoukna	46, rue Tarak Ibnou Zied Mutuelle ville - 1082 TUNIS -	71 843 511
27.EURO-CYCLES	Zone Industrielle Kalâa Kébira -4060 Sousse-	73 342 036
28. Générale Industrielle de Filtration - GIF -	Km 35, GP1- 8030 Grombalia -	72 255 844
29.Hannibal Lease S.A	Immeuble Hannibal Lease, Rue du Lac Lemman, Les Berges du Lac – Tunis-1053	71 139 400
30. L'Accumulateur Tunisien ASSAD	Rue de la Fonte Zone Industrielle Ben Arous BP. N°7 -2013 Ben Arous-	71 381 688

31. Les Ateliers Mécaniques du Sahel "AMS"	Rue Ibn Khaldoun BP. 63 - 4018 SOUSSE-	73 231 111
32. Les Ciments de Bizerte	Baie de Sebra BP 53 -7018 Bizerte-	72 510 988
33. Maghreb International Publicité « MIP »	Impasse Rue des Entrepreneurs, Z.I Charguia 2, BP 2035, Tunis.	31 327 317
34. Manufacture de Panneaux Bois du Sud -MPBS-	Route de Gabes, km 1.5 -3003 Sfax-	74 468 044
35. One Tech Holding	16 Rue des Entrepreneurs – Zone Industrielle la Charguia 2 – 2035 Ariana.	70 102 400
36. OFFICEPLAST	Z.I 2, Medjez El Bab B.P. 156 -9070 Tunis	78 564 155
37. Placements de Tunisie -SICAF-	2, rue de Turquie -1000 TUNIS-	71 332 188
38. Poulina Group Holding	GP1 Km 12 Ezzahra, Ben Arous	71 454 545
39. Société Atelier du Meuble Intérieurs	Z.I Sidi Daoud La Marsa - 2046 Tunis -	71 854 666
40. SANIMED	Route de Gremda Km 10.5-BP 68 Markez Sahnoun -3012 Sfax -	74 658 777
41. SERVICOM	65, rue 8610 Z.I Charguia I -Tunis-	70 730 250
42. Société Chimique "ALKIMIA"	11, rue des Lilas -1082 TUNIS MAHRAJENE-	71 792 564
43. Société ENNAKL Automobiles	Z.I Charguia II BP 129 -1080 Tunis	70 836 570
44. Société d'Articles Hygiéniques Tunisie -Lilas-	5, rue 8610, Zone Industrielle – La Charguia 1-1080 Tunis-	71 809 222
45. Société d'Assurances et de Réassurances "MAGHREBIA"	Angle 64, rue de Palestine-22, rue du Royaume d'Arabie Saoudite -1002 TUNIS-	71 788 800
46. Société LAND'OR	Bir Jedid, 2054 Khelidia -Ben Arous-	71 366 666
47. Sté de Placement & de Dévelop. Industriel et Touristique -SPDIT SICAF-	Avenue de la Terre Zone Urbain Nord Charguia I -1080 Tunis-	71 189 200
48. Société des Industries Chimiques du Fluor "ICF"	6, rue Amine Al Abbassi 1002 Tunis Belvédère	71 789 733
49. Société des Industries Pharmaceutiques de Tunisie -SIPHAT-	Fondouk Choucha 2013 Ben Arous	71 381 222
50. Société de Production Agricole Teboulba -SOPAT SA-	Avenue du 23 janvier BP 19 -5080 Té Boulba-	73 604 149
51. Société de Transport des Hydrocarbures par Pipelines "SOTRAPIL"	Boulevard de la Terre, Centre Urbain Nord 1003 Tunis	71 766 900
52. Société de Fabrication des Boissons de Tunisie "SFBT"	Boulevard de la Terre, Centre urbain nord -1080 Tunis-	71 189 200
53. Société Immobilière et de Participations "SIMPAN"	14, rue Masmouda, Mutuelleville -1082 TUNIS-	71 840 869
54. Société Immobilière Tuniso-Séoudienne "SITS"	Centre Urbain Nord, International City center, Tour des bureaux, 5 ^{ème} étage, bureau n°1-1082 Tunis-	70 728 728
55. Société Industrielle d'Appareillage et de Matériels Electriques SIAME-	Zone Industrielle -8030 GROMBALIA-	72 255 065
56. Société Moderne de Céramiques - SOMOCER -	Menzel Hayet 5033 Zaramdine Monastir TUNIS	73 410 416
57. Société Magasin Général "SMG"	28, rue Mustapha Kamel Attaturk 1001	71 126 800
58. Société Nouvelle Maison de la Ville de Tunis "SNMVT" (Monoprix)	1, rue Larbi Zarrouk BP 740 -2014 MEGRINE-	71 432 599
59. Société NEW BODY LINE	Avenue Ali Balhaouane -5199 Mahdia –	73 680 435
60. Société Tawasol Group Holding « TAWASOL »	20, rue des entrepreneurs Charguia II -2035 Tunis-	71 940 389
61. Société Tunisienne d'Assurances et de Réassurances "STAR"	Square avenue de Paris -1025 TUNIS-	71 340 866
62. Société Tunisienne de Banque "STB"	Rue Hédi Nouira -1001 TUNIS-	71 340 477
63. Société Tunisienne de l'Air "TUNISAIR"	Boulevard Mohamed BOUAZIZI -2035 Tunis Carthage-	70 837 000
64. Société Tunisienne de l'Industrie Pneumatique -STIP-	Centre Urbain Nord Boulevard de la Terre 1003 Tunis El Khadra	71 230 400
65. société Tunisienne Industrielle du Papier et du Carton - SOTIPAPIER-	13, rue Ibn Abi Dhiaf, Zone Industrielle de Saint Gobain, Megrine Riadh - 2014 Tunis -	71 434 957
66. Société Tunisienne d'Email –SOTEMAIL-	Route de Sfax Menzel el Hayet -5033 Monastir-	73 410 416
67. Société Tunisienne d'Entreprises de Télécommunications "SOTETEL"	Rue des entrepreneurs ZI Charguia II, BP 640 - 1080 TUNIS-	71 713 100

68. Société Tunisienne des Marchés de Gros "SOTUMAG"	Route de Naâssen, Bir Kassaa -BEN AROUS-	71 384 200
69. Société Tunisienne de Réassurance "Tunis Re"	12 Avenue du Japon- Montplaisir BP 29 - Tunis 1073-	71 904 911
70. Société Tunisienne de Verreries "SOTUVER"	Nelle Z.I 1111 Djebel El Oust K 21 Route de Zaghouan BP n° 48	72 640 650
71. Telnet Holding	Immeuble Ennour –Centre Urbain Nord -1082 Tunis-	71 706 922
72. Tunisie Leasing et Factoring	Centre Urbain Nord Avenue Hédi Karray - 1082 TUNIS -	70 132 000
73. Tunisie Profilés Aluminium " TPR"	Rue des Usines, ZI Sidi Rézig, Mégrine -2033 Tunis-	71 433 299
74. TUNINVEST SICAR	Immeuble Integra Centre Urbain Nord -1082 Tunis Mahrajène-	71 189 800
75. Universal Auto Distributors Holding -UADH-	62, avenue de Carthage -1000 Tunis-	71 354 366
76. Union Bancaire pour le Commerce & l'Industrie "UBCI"	139, avenue de la Liberté -1002 TUNIS-	71 842 000
77. Unité de Fabrication de Médicaments –UNIMED-	Zone Industrielle de Kalaa Kébira -4060 Sousse-	73 342 669
78. Union Internationale de Banques "UIB"	65, avenue Habib Bourguiba -1000 TUNIS-	71 120 392
79. Wifack International Bank SA- WIFAK BANK-	Avenue Habib Bourguiba –Médenine 4100 BP 356	75 643 000

II.- SOCIETES ET ORGANISMES NON ADMIS A LA COTE

Dénomination sociale	Siège social	Tél.
1. Al Baraka Bank Tunisia (EX BEST-Bank)	90, avenue Hédi Chaker -1002 TUNIS-	71 790 000
2. Alubaf International Bank –AIB -	Avenue de la Bourse, les Berges du Lac- 1053 Tunis-	70 015 600
3. AL KHOUTAF ONDULE	Route de Tunis Km 13 –Sidi Salah 3091 SFAX	74 273 069
4. Arab Banking Corporation -Tunisie- "ABC-Tunisie"	ABC Building, rue du Lac d'Annecy -1053 Les Berges du Lac-	71 861 861
5. Arab International Lease "AIL"	11, rue Hédi Nouria, 8ème étage -1001 TUNIS-	71 349 100
6. Arije El Médina	3, Rue El Ksar, Imp1, 3 ^{ème} étage, BP 95, - 3079 Sfax -	
7. Assurances BIAT	Immeuble Assurance BIAT - Les Jardins du Lac-Lac II	30 300 100
8. Assurances Maghrébia Vie	24, rue du royaume d'Arabie Saoudite 1002 Tunis	71 155 700
9. Assurances Multirisques Ittihad S.A -AMI Assurances -	Cité Les Pins, Les Berges du Lac II -Tunis-	70 026 000
10. Banque de Coopération du Maghreb Arabe "BCMA"	Ministère du domaine de l'Etat et des Affaires foncières, 19, avenue de paris -1000 Tunis -	
11. Banque de Financement des Petites et Moyennes Entreprises - BFPME-	34, rue Hédi Karray, Centre Urbain Nord -1004 El Menzah IV-	70 102 200
12. Banque Franco-Tunisienne "BFT"	Rue Aboubakr Echahid – Cité Ennacim Montplaisir -1002 TUNIS-	71 903 505
13. Banque Tunisienne de Solidarité "BTS"	56, avenue Mohamed V -1002 TUNIS-	71 844 040
14. Banque Tuniso-Koweïtienne	10bis, avenue Mohamed V, B.P.49 -1001 TUNIS-	71 340 000
15. Banque Tuniso-Lybiennne « BTL »	25, avenue Kheireddine Pacha, B.P. 102 -1002 TUNIS-	71 781 500
16. Banque Zitouna	2, Boulevard Qualité de la Vie -2015 Kram-	71 164 000
17. Cie d'Assurances et de Réas. Tuniso-Européenne "CARTE"	Immeuble Carte, Lot BC4- Centre Urbain Nord, 1082 Tunis	71 184 000
18. Cie d'Assurances et de Réas. Tuniso-Européenne "CARTE VIE "	Immeuble Carte, Entrée B- Lot BC4-Centre Urbain Nord, 1082 Tunis	71 184 160
19. Caisse Tunisienne d'Assurance Mutuelle Agricole "CTAMA"	6, avenue Habib Thameur -1069 TUNIS-	71 340 916
20. Compagnie d'Assurances Vie et de Capitalisation "HAYETT"	Immeuble COMAR, avenue Habib Bourguiba -1001 TUNIS-	71 333 400
21. Compagnie Nouvelle d'Assurance "Attijari Assurance"	Angle rue Winnipeg et Annecy, les Berges du lac	71 141 420
22. Cie Méditerranéenne d'Assurances et de Réassurances "COMAR"	26, avenue Habib Bourguiba -1001 TUNIS-	71 340 899
23. Compagnie Tunisienne pour l'Assurance du Commerce Extérieur "COTUNACE"	Rue Borjine (ex 8006), Montplaisir -1073 TUNIS	71 90 86 00
24. Comptoir National du Plastique	Route de Tunis, km 6,5 AKOUDA	73 343 200

25. Comptoir National Tunisien "CNT"	Route de Gabès Km 1,5, Cité des Martyrs -3003 SFAX-	74 467 500
26. Citi Bank	55, avenue Jugurtha -1002 TUNIS-	71 782 056
27. Evolution Economique	Route de Monastir -4018 SOUSSE-	73 227 233
28. ELBENE INDUSTRIE SA	Centrale Laitière de Sidi Bou Ali -4040 SOUSSE-	36 409 221
29. Groupe des Assurances de Tunisie "GAT"	92-94, avenue Hédi Chaker -1002 TUNIS-	31 350 000
30. International Tourism Investment "ITI SICAF"	9, rue Ibn Hamdiss Esskelli, El Menzah I - 1004 Tunis -	71 235 701
31. La Tunisienne des Assurances Takaful « At-Takâfoulia »	15, rue de Jérusalem 1002-Tunis Belvédère	31 331 800
32. Loan and Investment Co	Avenue Ouled Haffouz, Complexe El Mechtel, Tunis	71 790 255
33. Meublatex	Route de Tunis -4011 HAMMAM SOUSSE-	73 308 777
34. North Africa International Bank -NAIB -	Avenue Kheireddine Pacha Taksim Ennasim -1002 Tunis	71 950 800
35. Palm Beach Palace Jerba	Avenue Farhat Hached, BP 383 Houmt Souk -4128 DJERBA-	75 653 621
36. Plaza SICAF	Rue 8610 - Z.I. -2035 CHARGUIA-	71 797 433
37. Safety Distribution	Résidence El Fel, Rue Hédi Nouira Aiana	71 810 750
38. Société ALMAJED SANTE	Avenue Habib Bourguiba - 9100 Sidi Bouzid -	
39. Société Al Jazira de Transport & de Tourisme	Centre d'animation et de Loisir Aljazira- Plage Sidi Mahrez Djerba-	75 657 300
40. Société Agro Technologies « AGROTECH »	Cité Jugurtha Bloc A, App n°4, 2 ^{ème} étage Sidi Daoud La Marsa	
41. Société Africaine Distribution Autocar -ADA-	Route El Fejja km2 El Mornaguia -1153 Manouba-Zone Touristique, Jinen El Ouest Dkhila -5000 Monastir-	71 550 711
42. Société Carthage Médical - Centre International Carthage Médical-		73 524 000
43. Société Commerciale Import-Export du Gouvernorat de Nabeul « El Karama »	63, Avenue Bir Challouf -8000 Nabeul-	72 285 330
44. Société d'Engrais et de Produits Chimiques de Mégrine " SEPCM "	20, Avenue Taïb Mhiri 2014 Mégrine Riadh	71 433 318
45. Société de Commercialisation des Textiles « SOCOTEX »	5, bis Rue Charles de Gaulle -1000 Tunis-	71 237 186
46. Société de Développement Economique de Kasserine "SODEK"	Siège de l'Office de Développement du Centre Ouest Rue Suffeitula, Ezzouhour -1200 KASSERINE-	77 478 680
47. Société de Développement & d'Exploitation de la Zone Franche de Zarzis	Port de Zarzis -B.P 40 -4137 ZARZIS-	75 682 856
48. Société de Développement et d'Investissement du Sud "SODIS-SICAR"	Immeuble Ettanmia -4119 MEDENINE-	75 642 628
49. Société de Développement & d'Investissement du Nord-Ouest "SODINO SICAR"	Avenue Taïb M'hiri -Batiment Société de la Foire de Siliana - 6100 SILIANA-	78 873 085
50. Société de Fabrication de Matériel Médical « SOFAMM »	Zone Industrielle El Mahres -3060 SFAX-	74 291 486
51. Société de Mise en Valeur des Iles de Kerkennah "SOMVIK"	Zone Touristique Sidi Frej -3070 Kerkennah-	74 486 858
52. Société de Promotion Immobilière & Commerciale " SPRIC "	5, avenue Tahar Ben Ammar EL Manar -2092 Tunis-	71 884 120
53. Société de services des Huileries	Route Menzel Chaker Km 3 Immeuble Salem 1 ^{er} étage app n°13-3013 Sfax-.	74 624 424
54. Société des Aghlabites de Boissons et Confiseries " SOBOCO "	Rue de Métal Z. I. Ariana BP 303 -1080 TUNIS-	70 837 332
55. Société des Produits Pharmaceutique « SO.PRO.PHA »	Avenue Majida Bouleila -Sfax El Jadida-	74 401 510
56. Société de Tourisme Amel " Hôtel Panorama"	Boulevard Taïb M'hiri 4000 Sousse	73 228 156
57. Société de Transport du Sahel	Avenue Léopold Senghor -4001 Sousse-	73 221 910
58. Société Touristique TOUR KHALAF	Route Touristique -4051 Sousse-	73 241 844
59. Société HELA d'Electro-ménagers & de Confort -BATAM-	Rue Habib Maazoun, Im. Taparura n° 46-49 -3000 SFAX-	73 221 910
60. Société Gabesienne d'Emballage "SOGEMBAL"	GP 1 , km 14, Aouinet -GABES-	75 238 353
61. Société Groupe GMT « GMT »	Avenue de la liberté Zaghouan -1100 Tunis-	72 675 998

62.Société Immobilière & Touristique de Nabeul "SITNA"	Hôtel Nabeul Beach, BP 194 -8000 NABEUL-	72 286 111
63.Société Hôtelière & Touristique "le Marabout"	Boulevard 7 Novembre -Sousse-	73 226 245
64.Société Hôtelière & Touristique Syphax	11, rue Ibn Rachiq -1002 Tunis Bélvédère-	71 798 211
65.Société Hôtelière KURIAT Palace	Hôtel KURIAT Palace Zone Touristique 5000 Skanés Monastir	73 521 200
66.Société Hôtelière Touristique & Balnéaire MARHABA	Route touristique -4000 SOUSSE -	73 242 170
67.Société Industrielle de l'Enveloppe et de Cartonnage "EL KHOUTAF"	Route de Gabès Km 1.5-3003 BP.E Safax	74 468 190
68.Société Industrielle de Textile "SITEX"	Avenue Habib Bourguiba -KSAR HELLAL-	73 455 267
69.Société Industrielle d'Ouvrage en Caoutchouc "SIOC"	Route de Gabès, Km 3,5, BP 362 -3018 SFAX-	74 677 072
70.Société Industrielle Oléicole Sfaxienne "SIOS ZITEX"	Route de Gabès, Km 2 -3003 SFAX-	74 468 326
71.Société Marja de Développement de l'Elevage "SMADEA"	Marja I, BP 117 -8170 BOU SALEM-	78 638 499
72. Société Nationale d'Exploitation et de Distribution des Eaux International « SONEDE International »	Avenue Slimane Ben Slimane El Manar II- Tunis 2092-	71 887 000
73.Société Plasticum Tunisie	Z.I Innopark 8 & 9 El Agba -2087 Tunis-	71 646 360
74.Société Régionale de Transport du Gouvernorat de Nabeul "SRTGN"	Avenue Habib Thameur -8 000 NABEUL-	72 285 443
75.Société Régionale d'Importation et d'Exportation « SORIMEX »	Avenue des Martyrs -3000 SFAX-	74 298 838
76.Société Régionale Immobilière & Touristique de Sfax "SORITS "	Rue Habib Mâazoun, Imm. El Manar, Entrée D, 2ème entresol -3000 SFAX-	74 223 483
77.Société STEG International Services	Résidence du Parc, les Jardins de Carthage, 2046 Les Berges du Lac. Tunis	70 247 800
78.Société Touristique et Balnéaire "Hôtel Houria"	Port El Kantaoui 4011 Hammam Sousse	73 348 250
79.Société Touristique du Cap Bon "STCB"	Hôtel Riadh, avenue Mongi Slim -8000 NABEUL-	72 285 346
80.Société Touristique SANGHO Zarzis	11, rue Ibn Rachiq -1002 Tunis Bélvédère-	71 798 211
81.Société Tunisienne d'Assurances "LLOYD Tunisien"	Avenue Tahar Haddad les Berges du Lac -1053 TUNIS-	71 962 777
82.Société Tunisienne d'Assurance Takaful –El Amana Takaful-	13, rue Borjine, Montplaisir -1073	70 015 151
83.GAT Vie	92-94, avenue Hédi Chaker -1002 TUNIS-	71 843 900
84.Société Tunisienne de l'Industrie Laitière "STIL"- En Liquidation -	Escalier A Bureau n°215, 2ème étage Ariana Center -2080 ARIANA-	71 231 172
85.Société Tunisienne d'Habillement Populaire	8, rue El Moez El Menzah -1004 TUNIS-	71 755 543
86.Société Tunisienne d'Industrie Automobile "STIA"	Rue Taha Houcine Khezama Est -4000 Sousse-	
87.Société Tunisienne des Arts Graphiques "STAG"	19, rue de l'Usine Z.I Aéroport -2080 ARIANA-	71 940 191
88. Société Tunisienne de Siderurgie « EL FOULADH »	Route de Tunis Km 3, 7050 Menzel Bourguiba, BP 23-24 7050 Menzel Bourguiba	72 473 222
89.Société Tunisienne du Sucre "STS"	Avenue Tahar Haddad -9018 BEJA-	78 454 768
90.Société UNION DE FACTORING	Building Ennour - Centre Urbain Nord- 1004 TUNIS	71 246 200
91.SYPHAX airlines	Aéroport International de Sfax BP Thyna BP 1119 - 3018 Sfax-	74 682 400
92.Tunisian Foreign Bank –TFB-	Angle Avenue Mohamed V et rue 8006, Montplaisir -1002 Tunis-	71 950 100
93.Tunisian Saudi Bank -TSB-	32, rue Hédi Karray - 1082 TUNIS -	70 243 000
94. Tunis International Bank –TIB-	18, Avenue des Etats Unis, Tunis	71 782 411
95. QATAR NATIONAL BANK –TUNISIA-	Rue Cité des Sciences Centre Urbain Nord - B.P. 320 -1080 TUNIS-	36 005 000
96. Tyna Travaux	Route Gremda Km 0,5 Immeuble Phinicia Bloc « G » 1 ^{er} étage étage, App N°3 -3027 Sfax-	74 403 609
97.UIB Assurances	Rue du Lac Turkana –Les berges du Lac -1053 Tunis-	
98 Zitouna Takaful	Rue du Travail, immeuble Tej El Molk, Bloc B, 1 ^{er} étage, ZI Khair-Eddine –Le Kram-	71 971 370

III. ORGANISMES FAISANT APPEL PUBLIC A L'EPARGNE

LISTE DES SICAV ET FCP

	OPCVM	Catégorie	Type	Gestionnaire	Adresse du gestionnaire
1	AIRLINES FCP VALEURS CEA (1)	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord- 1082 Tunis Mahrajène
2	AL AMANAH PRUDENCE FCP (2)	MIXTE	CAPITALISATION	COMPAGNIE GESTION ET FINANCE -CGF-	17, rue de l'île de Malte-Immeuble Lira-Les jardins du Lac -Lac II 1053 Tunis
3	AL HIFADH SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	LA TUNISO-SEOUDIENNE D'INVESTISSEMENT-TSI-	Résidence Ines - Boulevard de la Terre - Centre Urbain Nord – 1080 Tunis Mahrajène
4	AMEN ALLIANCE SICAV	MIXTE	CAPITALISATION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
5	AMEN PREMIÈRE SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
6	AMEN TRESOR SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
7	ARABIA SICAV	MIXTE	DISTRIBUTION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
8	ATTIJARI FCP CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	ATTIJARI GESTION	Immeuble Fekih, rue des Lacs de Mazurie- Les Berges du Lac 1053 Tunis
9	ATTIJARI FCP DYNAMIQUE	MIXTE	DISTRIBUTION	ATTIJARI GESTION	Immeuble Fekih, rue des Lacs de Mazurie- Les Berges du Lac 1053 Tunis
10	ATTIJARI OBLIGATAIRE SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	ATTIJARI GESTION	Immeuble Fekih, rue des Lacs de Mazurie- Les Berges du Lac 1053 Tunis
11	BNAC PROGRÈS FCP	MIXTE	DISTRIBUTION	BNA CAPITALAUX -BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Haddad- Les Berges du Lac -1053 Tunis
12	CAP OBLIG SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	COFIB CAPITAL FINANCES -CCF-	25, rue du Docteur Calmette- 1082 Tunis Mahrajène
13	CGF PREMIUM OBLIGATAIRE FCP	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	COMPAGNIE GESTION ET FINANCE -CGF-	17, rue de l'île de Malte-Immeuble Lira-Les jardins du Lac -Lac II 1053 Tunis
14	CGF TUNISIE ACTIONS FCP	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	COMPAGNIE GESTION ET FINANCE -CGF-	17, rue de l'île de Malte-Immeuble Lira-Les jardins du Lac -Lac II 1053 Tunis
15	FCP AFEK CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	LA TUNISO-SEOUDIENNE D'INVESTISSEMENT-TSI-	Résidence Ines - Boulevard de la Terre - Centre Urbain Nord – 1080 Tunis Mahrajène
16	FCP AL IMTIEZ	MIXTE	DISTRIBUTION	LA TUNISO-SEOUDIENNE D'INVESTISSEMENT-TSI-	Résidence Ines - Boulevard de la Terre - Centre Urbain Nord – 1080 Tunis Mahrajène
17	FCP AMEN CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
18	FCP AMEN SELECTION	MIXTE	DISTRIBUTION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
19	FCP AXIS AAA	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	Yasmine Tower-Bloc C-Centre Urbain Nord-1082 Tunis
20	FCP AXIS ACTIONS DYNAMIQUE	MIXTE	CAPITALISATION	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	Yasmine Tower-Bloc C-Centre Urbain Nord-1082 Tunis
21	FCP AXIS CAPITAL PRUDENT	MIXTE	CAPITALISATION	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	Yasmine Tower-Bloc C-Centre Urbain Nord-1082 Tunis
22	FCP AXIS PLACEMENT EQUILIBRE	MIXTE	CAPITALISATION	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	Yasmine Tower-Bloc C-Centre Urbain Nord-1082 Tunis
23	FCP BH CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	BH INVEST	Rue Mohamed Sghaier Ouled Ahmed -Immeuble Assurances SALIM- 3ème étage- Centre Urbain Nord -1003 Tunis
24	FCP BIAT- CEA PNT TUNISAIR	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT(3)	Immeuble Youssef Towers -Bloc A-Rue du Dinar-Les jardins du Lac II-1053 Tunis
25	FCP BIAT ÉPARGNE ACTIONS	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT(3)	Immeuble Youssef Towers -Bloc A-Rue du Dinar-Les jardins du Lac II-1053 Tunis
26	FCP BIAT-EQUITY PERFORMANCE	MIXTE	DISTRIBUTION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT(3)	Immeuble Youssef Towers -Bloc A-Rue du Dinar-Les jardins du Lac II-1053 Tunis
27	FCP BNA CAPITALISATION	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	BNA CAPITALAUX -BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Haddad- Les Berges du Lac -1053 Tunis

DERNIERE MISE A JOUR : 03/05/2021

28	FCP CEA BANQUE DE TUNISIE	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	SOCIETE DE BOURSE DE TUNISIE -SBT-	Place du 14 janvier 2011- 1001 Tunis
29	FCP CEA MAXULA	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	MAXULA BOURSE	Rue du Lac Léman- Centre Nawrez -Bloc B- bureau 1.2- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
30	FCP DELTA EPARGNE ACTIONS	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV-1080 Tunis
31	FCP HAYETT MODERATION	MIXTE	CAPITALISATION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
32	FCP HAYETT PLENITUDE	MIXTE	CAPITALISATION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
33	FCP HAYETT VITALITE	MIXTE	CAPITALISATION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
34	FCP HÉLION ACTIONS DEFENSIF	MIXTE	DISTRIBUTION	HELION CAPITAL	17, rue du Libéria -1002 Tunis
35	FCP HÉLION ACTIONS PROACTIF	MIXTE	DISTRIBUTION	HELION CAPITAL	17, rue du Libéria -1002 Tunis
36	FCP HÉLION MONEO	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	HELION CAPITAL	17, rue du Libéria -1002 Tunis
37	FCP HÉLION SEPTIM	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	HELION CAPITAL	17, rue du Libéria -1002 Tunis
38	FCP INNOVATION	ACTIONS	DISTRIBUTION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV-1080 Tunis
39	FCP IRADETT 50	MIXTE	DISTRIBUTION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
40	FCP IRADETT CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
41	FCP KOUNOUZ	MIXTE	CAPITALISATION	LA TUNISO-SEOUDIENNE D'INVESTISSEMENT-TSI-	Résidence Ines - Boulevard de la Terre - Centre Urbain Nord – 1080 Tunis Mahrajène
42	FCP MAGHREBIA DYNAMIQUE	MIXTE	CAPITALISATION	UNION FINANCIERE -UFI-	Boulevard Mohamed Bouazizi - Immeuble Maghreb- Tour A- BP 66- 1080 Tunis cedex
43	FCP MAGHREBIA MODERE	MIXTE	CAPITALISATION	UNION FINANCIERE -UFI-	Boulevard Mohamed Bouazizi - Immeuble Maghreb- Tour A- BP 66- 1080 Tunis cedex
44	FCP MAGHREBIA PRUDENCE	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	UNION FINANCIERE -UFI-	Boulevard Mohamed Bouazizi - Immeuble Maghreb- Tour A- BP 66- 1080 Tunis cedex
45	FCP MAGHREBIA SELECT ACTIONS	MIXTE	CAPITALISATION	UNION FINANCIERE -UFI-	Boulevard Mohamed Bouazizi - Immeuble Maghreb- Tour A- BP 66- 1080 Tunis cedex
46	FCP MAXULA CROISSANCE DYNAMIQUE	MIXTE	CAPITALISATION	MAXULA BOURSE	Rue du Lac Léman- Centre Nawrez -Bloc B- bureau 1.2- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
47	FCP MAXULA CROISSANCE EQUILIBREE (4)	MIXTE	CAPITALISATION	MAXULA BOURSE	Rue du Lac Léman- Centre Nawrez -Bloc B- bureau 1.2- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
48	FCP MAXULA CROISSANCE PRUDENCE (4)	MIXTE	CAPITALISATION	MAXULA BOURSE	Rue du Lac Léman- Centre Nawrez -Bloc B- bureau 1.2- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
49	FCP MOUASSASSETT	MIXTE	CAPITALISATION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
50	FCP OBLIGATAIRE CAPITAL PLUS	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV-1080 Tunis
51	FCP OPTIMA	MIXTE	CAPITALISATION	BNA CAPITAUX -BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Hadded- Les Berges du Lac -1053 Tunis
52	FCP OPTIMUM EPARGNE ACTIONS	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	COMPAGNIE GESTION ET FINANCE -CGF-	17, rue de l'île de Malte-Immeuble Lira-Les jardins du Lac -Lac II 1053 Tunis
53	FCP PERSONNEL UIB EPARGNE ACTIONS	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
54	FCP SALAMETT CAP	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
55	FCP SALAMETT PLUS	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
56	FCP SECURITE	MIXTE	DISTRIBUTION	BNA CAPITAUX -BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Hadded- Les Berges du Lac -1053 Tunis
57	FCP SMART EQUILIBRE OBLIGATAIRE (5)	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	SMART ASSET MANAGEMENT	5, Rue Mustapha Sfar- 1002 Tunis Belvédère

58	FCP VALEURS AL KAOUTHER	MIXTE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
59	FCP VALEURS CEA	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
60	FCP VALEURS INSTITUTIONNEL	MIXTE	DISTRIBUTION	TUNISIE VALEURS	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
61	FCP VALEURS INSTITUTIONNEL II	MIXTE	DISTRIBUTION	TUNISIE VALEURS	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
62	FCP VALEURS MIXTES	MIXTE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
63	FCP VIVEO NOUVELLES INTRODUITES	MIXTE	DISTRIBUTION	TRADERS INVESTMENT MANAGERS	Rue du Lac Léman, Immeuble Nawrez, Bloc C, Appartement C21, Les Berges du Lac-1053 Tunis
64	FCP Wafa OBLIGATAIRE CAPITALISATION	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	LA TUNISO-SEOUDIENNE D'INVESTISSEMENT-TSI-	Résidence Ines - Boulevard de la Terre - Centre Urbain Nord – 1080 Tunis Mahrajène
65	FIDELITY OBLIGATIONS SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
66	FIDELITY SICAV PLUS	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
67	FINACORP OBLIGATAIRE SICAV	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	FINANCE ET INVESTISSEMENT IN NORTH AFRICA - FINACORP-	Rue du Lac Loch Ness (Angle de la rue du Lac Windermere) - Les Berges du Lac- 1053 Tunis
68	INTERNATIONALE OBLIGATAIRE SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	UIB FINANCE	Rue du Lac Turkana- Immeuble les Reflets du Lac - Les Berges du Lac- 1053 Tunis
69	LA GENERALE OBLIG-SICAV	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	COMPAGNIE GENERALE D'INVESTISSEMENT -CGI-	10, Rue Pierre de Coubertin - 1001 Tunis
70	MAC AL HOUDA FCP	MIXTE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
71	MAC CROISSANCE FCP	MIXTE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
72	MAC ÉPARGNANT FCP	MIXTE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
73	MAC EPARGNE ACTIONS FCP	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
74	MAC EQUILIBRE FCP	MIXTE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
75	MAC HORIZON 2022 FCP	MIXTE	CAPITALISATION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
76	MAXULA INVESTISSEMENT SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	SMART ASSET MANAGEMENT	5, Rue Mustapha Sfar-1002 Tunis Belvédère
77	MAXULA PLACEMENT SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	MAXULA BOURSE	Rue du Lac Léman- Centre Nawrez -Bloc B- bureau 1.2- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
78	MCP CEA FUND	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	MENA CAPITAL PARTNERS-MCP-	Le Grand Boulevard du Lac- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
79	MCP EQUITY FUND	MIXTE	CAPITALISATION	MENA CAPITAL PARTNERS-MCP-	Le Grand Boulevard du Lac- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
80	MCP SAFE FUND	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	MENA CAPITAL PARTNERS-MCP-	Le Grand Boulevard du Lac- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
81	MILLENIUM OBLIGATAIRE SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	COMPAGNIE GESTION ET FINANCE -CGF-	17, rue de l'île de Malte-Immeuble Lira-Les jardins du Lac -Lac II 1053 Tunis
82	PLACEMENT OBLIGATAIRE SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	BNA CAPITAUX -BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Hadded- Les Berges du Lac -1053 Tunis
83	POSTE OBLIGATAIRE SICAV TANIT	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	BH INVEST	Rue Mohamed Sghaier Ouled Ahmed -Immeuble Assurances SALIM- 3ème étage- Centre Urbain Nord -1003 Tunis
84	SANADETT SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
85	SICAV AMEN	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis

DERNIERE MISE A JOUR : 03/05/2021

86	SICAV AVENIR	MIXTE	DISTRIBUTION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV-1080 Tunis
87	SICAV AXIS TRÉSORERIE	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	Yasmine Tower-Bloc C-Centre Urbain Nord-1082 Tunis
88	SICAV BH CAPITALISATION	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	BH INVEST	Rue Mohamed Sghaier Ouled Ahmed -Immeuble Assurances SALIM- 3ème étage- Centre Urbain Nord -1003 Tunis
89	SICAV BH OBLIGATAIRE	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	BH INVEST	Rue Mohamed Sghaier Ouled Ahmed -Immeuble Assurances SALIM- 3ème étage- Centre Urbain Nord -1003 Tunis
90	SICAV BNA	MIXTE	DISTRIBUTION	BNA CAPITAUX -BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Hadded- Les Berges du Lac -1053 Tunis
91	SICAV CROISSANCE	MIXTE	DISTRIBUTION	SOCIETE DE BOURSE DE TUNISIE -SBT-	Place du 14 janvier 2011- 1001 Tunis
92	SICAV ENTREPRISE	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	TUNISIE VALEURS	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
93	SICAV L'ÉPARGNANT	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV-1080 Tunis
94	SICAV L'ÉPARGNE OBLIGATAIRE	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV-1080 Tunis
95	SICAV L'INVESTISSEUR	MIXTE	DISTRIBUTION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV-1080 Tunis
96	SICAV OPPORTUNITY	MIXTE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT(3)	Immeuble Youssef Towers -Bloc A-Rue du Dinar-Les jardins du Lac II-1053 Tunis
97	SICAV PATRIMOINE OBLIGATAIRE	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT(3)	Immeuble Youssef Towers -Bloc A-Rue du Dinar-Les jardins du Lac II-1053 Tunis
98	SICAV PLUS	MIXTE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
99	SICAV PROSPERITY	MIXTE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT(3)	Immeuble Youssef Towers -Bloc A-Rue du Dinar-Les jardins du Lac II-1053 Tunis
100	SICAV RENDEMENT	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	SOCIETE DE BOURSE DE TUNISIE -SBT-	Place du 14 janvier 2011- 1001 Tunis
101	SICAV SECURITY	MIXTE	DISTRIBUTION	COFIB CAPITAL FINANCES -CCF-	25, rue du Docteur Calmette- 1082 Tunis Mahrajène
102	SICAV TRESOR	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT(3)	Immeuble Youssef Towers -Bloc A-Rue du Dinar-Les jardins du Lac II-1053 Tunis
103	STB EVOLUTIF FCP	MIXTE	CAPITALISATION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV-1080 Tunis
104	STRATÉGIE ACTIONS SICAV	MIXTE	DISTRIBUTION	SMART ASSET MANAGEMENT	5, Rue Mustapha Sfar- 1002 Tunis Belvédère
105	TUNISIAN EQUITY FUND (6)	MIXTE	DISTRIBUTION	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – NORTH AFRICA- UGFS NA	Rue du Lac Biwa- Immeuble Fraj 2ème étage- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
106	TUNISIAN FUNDAMENTAL FUND	MIXTE	DISTRIBUTION	COMPAGNIE GESTION ET FINANCE -CGF-	17, rue de l'île de Malte-Immeuble Lira-Les jardins du Lac -Lac II 1053 Tunis
107	TUNISIAN PRUDENCE FUND	MIXTE	DISTRIBUTION	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – NORTH AFRICA- UGFS NA	Rue du Lac Biwa- Immeuble Fraj 2ème étage- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
108	TUNISIE SICAV	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
109	TUNISO-EMIRATIE SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	AUTO GEREE	5 bis, rue Mohamed Badra 1002 Tunis
110	UBCI-FCP CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	UBCI BOURSE	74, Avenue Habib Bourguiba- 1000 Tunis
111	UBCI-UNIVERS ACTIONS SICAV	ACTIONS	CAPITALISATION	UBCI BOURSE	74, Avenue Habib Bourguiba- 1000 Tunis
112	UGFS BONDS FUND	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – NORTH AFRICA- UGFS NA	Rue du Lac Biwa- Immeuble Fraj 2ème étage- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
113	UGFS ISLAMIC FUND	MIXTE	CAPITALISATION	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – NORTH AFRICA- UGFS NA	Rue du Lac Biwa- Immeuble Fraj 2ème étage- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
114	UNION FINANCIERE ALYSSA SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	UBCI BOURSE	74, Avenue Habib Bourguiba- 1000 Tunis

115	UNION FINANCIERE HANNIBAL SICAV	MIXTE	DISTRIBUTION	UBCI BOURSE	74, Avenue Habib Bourguiba-1000 Tunis
116	UNION FINANCIERE SALAMMBO SICAV	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	UBCI BOURSE	74, Avenue Habib Bourguiba-1000 Tunis
117	UNIVERS OBLIGATIONS SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	SOCIETE DU CONSEIL ET DE L'INTERMEDIATION FINANCIERE -SCIF -	10 bis, Avenue Mohamed V- Immeuble BTK-1001 Tunis

- (1) FCP en dissolution anticipée suite au rachat de la totalité des parts
(2) FCP en dissolution en application de l'article 15 du code des OPC
(3) Initialement dénommée BIAT ASSET MANAGEMENT
(4) FCP en liquidation anticipée
(5) Initialement dénommé FCP SMART EQUILIBRE
(6) FCP en liquidation suite à l'expiration de sa durée de vie

LISTE DES FCC

	FCC	Gestionnaire	Adresse du gestionnaire
1	FCC BIAT CREDIMMO 1	TUNISIE TITRISATION	Rue du Dinar -Immeuble Youssef Towers -Les jardins du Lac II-1053 Tunis
2	FCC BIAT CREDIMMO 2	TUNISIE TITRISATION	Rue du Dinar -Immeuble Youssef Towers -Les jardins du Lac II-1053 Tunis

LISTE DES FONDS D'AMORCAGE

		Gestionnaire	Adresse
1	PHENICIA SEED FUND	ALTERNATIVE CAPITAL PARTNERS	Immeuble Yosr, Appartements 9 &10, Rue du Lac Victoria, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
2	Social Business	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
3	CAPITALease Seed Fund 2	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
4	ANAVA SEED FUND	Flat6Labs Tunisia	15, Avenue de Carthage, Tunis
5	Capital'Act Seed Fund	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
6	START UP MAXULA SEED FUND	MAXULA GESTION	Rue du lac Windermere, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis

LISTE DES FCPR

		Gestionnaire	Adresse
1	ATID FUND I	ARAB TUNISIAN FOR INVESTMENT & DEVELOPMENT (A.T.I.D Co)	B4.2.3.4, cercle des bureaux, 4 ^{ème} étage, lot BC2 - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
2	FIDELIUM ESSOR	FIDELIUM FINANCE	Centre Urbain Nord immeuble «NOUR CITY», Bloc «B» 1er étage N° B 1-1 Tunis Avenue des martyrs imm pic-ville centre Sfax
3	FCPR CIOK	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
4	FCPR GCT	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
5	FCPR GCT II	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
6	FCPR GCT III	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
7	FCPR GCT IV	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis

8	FCPR ONAS	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
9	FCPR ONP	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
10	FCPR SNCPA	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
11	FCPR SONEDE	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
12	FCPR STEG	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
13	FCPR-TAAHIL INVEST	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
14	FRPR IN'TECH	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
15	FCPR-CB	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
16	FCPR TUNISIAN DEVELOPMENT FUND	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
17	FCPR MAX-ESPOIR	MAXULA GESTION	Rue du lac Windermere, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
18	FCPR AMENCAPITAL 1	AMEN CAPITAL	5 ^{ème} étage de la tour C, Immeuble AMEN BANK, Avenue Mohamed V, 1002- Tunis
19	FCPR AMENCAPITAL 2	AMEN CAPITAL	5 ^{ème} étage de la tour C, Immeuble AMEN BANK, Avenue Mohamed V, 1002- Tunis
20	FCPR THEEMAR INVESTMENT FUND	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
21	FCPR TUNINVEST CROISSANCE	TUNINVEST GESTION FINANCIÈRE	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
22	FCPR SWING	CAPSA Capital Partners	10 bis, Rue Mahmoud El Materi Mutuelleville, 1002 Tunis
23	FCPR Tunisian Development Fund II	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
24	FCPR PHENICIA FUND	ALTERNATIVE CAPITAL PARTNERS	Immeuble Yosr, Appartements 9 &10, Rue du Lac Victoria, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
25	FCPR FONDS DE DÉVELOPPEMENT RÉGIONAL	CDC Gestion	Résidence Lakéo, 2 ^{ème} étage, rue du Lac Michigan, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
26	FCPR AMENCAPITAL 3	AMEN CAPITAL	5 ^{ème} étage de la tour C, Immeuble AMEN BANK, Avenue Mohamed V, 1002- Tunis
27	FCPR IntilaQ For Growth	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
28	FCPR IntilaQ For Excellence	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
29	FCPR Fonds CDC Croissance 1	CDC Gestion	Résidence Lakéo, 2 ^{ème} étage, rue du Lac Michigan, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
30	FCPR MAXULA CROISSANCE ENTREPRISES	MAXULA GESTION	Rue du lac Windermere, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
31	FCPR Tunisian Development Fund III	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
32	FCPR AFRICAMEN	AMEN CAPITAL	5 ^{ème} étage de la tour C, Immeuble AMEN BANK, Avenue Mohamed V, 1002- Tunis
33	FCPR AZIMUTS	CAPSA Capital Partners	10 bis, Rue Mahmoud El Materi, Mutuelleville, 1002-Tunis
34	TUNISIA AQUACULTURE FUND	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 -Tunis

35	FCPR MAXULA JASMIN	MAXULA GESTION	Rue du lac Windermere, Les Berges du Lac, 1053 -Tunis
36	FCPR FONDS DE DÉVELOPPEMENT RÉGIONAL II	CDC Gestion	Résidence Lakéo, 2ème étage, rue du Lac Michigan, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
37	FCPR ESSOR FUND	STB Manager	Immeuble STB, 34, rue Hédi Karray, Cité des sciences, 1004-EI Menzah IV
38	FCPR PHENICIA FUND II	ALTERNATIVE CAPITAL PARTNERS	Immeuble Yosr, Appartements 9 &10, Rue du Lac Victoria, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
39	MAXULA JASMIN PMN	MAXULA GESTION	Rue du lac Windermere, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
40	FCPR ZITOUNA MOUCHARAKA I	ZITOUNA CAPITAL	Rue de la feuille d'érable, Cité les Pins, Résidence des Ambassadeurs, Bloc A, 4 ^{ème} étage, Les Berges du Lac 2, 1053-Tunis
41	FCPR AMENCAPITAL 4	AMEN CAPITAL	5ème étage de la tour C, Immeuble AMEN BANK, Avenue Mohamed V, 1002- Tunis
42	FCPR SWING 2	CAPSA Capital Partners	10 bis, Rue Mahmoud El Materi, Mutuelleville, 1002-Tunis
43	FCPR GAT PRIVATE EQUITY 1	GAT INVESTISSEMENT	92-94, Avenue Hédi Chaker, Belvédère, 1002-Tunis
44	STB Growth Fund	STB Manager	Immeuble STB, 34, rue Hédi Karray, Cité des sciences, 1004-EI Menzah IV
45	FCPR MOURAFIK	ZITOUNA CAPITAL	Rue de la feuille d'érable, Cité les Pins, Résidence des Ambassadeurs, Bloc A, 4 ^{ème} étage, Les Berges du Lac 2, 1053-Tunis
46	FCPR INKADH	MAC PRIVATE MANAGEMENT	Immeuble Green Center, Bloc D, 2ème étage, Rue du Lac Constance, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
47	FCPR Tunisian Development Fund IV - MUSANADA	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
48	FCPR Tunisian Development Fund IV – MUSANADA II	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
49	FCPR ZITOUNA MOUCHARAKA II	ZITOUNA CAPITAL	Rue de la feuille d'érable, Cité les Pins, Résidence des Ambassadeurs, Bloc A, 4 ^{ème} étage, Les Berges du Lac 2, 1053-Tunis

LISTE DES FONDS DE FONDS

		Gestionnaire	Adresse
1	FONDS DE FONDS ANAVA	SMART CAPITAL	Immeuble SAPHIR, Bloc A, 1er étage, Avenue du dinar, Les berges du lac II, 1053-Tunis.

* Cette liste n'est ni exhaustive ni limitative. Les sociétés ne figurant pas sur cette liste et qui répondent à l'un des critères énoncés par l'article 1er de la loi n° 94-117 du 14 novembre 1994 peuvent se faire opposer le caractère de sociétés faisant appel public à l'épargne.

AVIS DE SOCIETES

ETATS FINANCIERS

**SOCIETE TUNISIENNE DES INDUSTRIES DE PNEUMATIQUES
-STIP-**

Siège social : Centre Urbain Nord, Boulevard de la Terre 1003- Tunis El Khadra.

La Société Tunisienne des Industries de Pneumatiques -STIP- publie, ci-dessous, ses états financiers arrêtés au 31 décembre 2020 tels qu'ils seront soumis à l'approbation de l'Assemblée Générale Ordinaire qui se tiendra en date du 27 juillet 2021. Ces états sont accompagnés des rapports général et spécial des commissaires aux comptes, Mr Hassen BOUAITA (FMBZ KPMG TUNISIE) et Mme Nejiba CHOUK (CABINET NEJIBA CHOUK).

BILAN ARRETE AU 31/12/2020
(Montants exprimés en dinars)

ACTIFS	NOTES	31/12/2020	31/12/2019
ACTIFS NON COURANTS			
Actifs immobilisés			
Immobilisations incorporelles		8 486 897,855	8 486 897,855
Moins : Amortissements		-8 483 417,845	-8 478 486,141
	4	3 480,010	8 411,714
Immobilisations corporelles		183 462 374,281	180 650 082,933
Moins : Amortissements		-171 570 156,324	-169 832 192,382
	4	11 892 217,957	10 817 890,551
Immobilisations financières		5 664 133,766	5 551 724,299
Moins : Provisions		-5 103 265,000	-5 103 265,000
	5	560 868,766	448 459,299
Total des actifs immobilisés		12 456 566,733	11 274 761,564
Autres actifs non courants		0,000	0,000
TOTAL DES ACTIFS NON COURANTS		12 456 566,733	11 274 761,564
ACTIFS COURANTS			
Stocks		34 392 188,256	24 153 490,292
Moins : Provisions		-1 113 405,029	-1 113 405,029
	6	33 278 783,227	23 040 085,263
Clients et comptes rattachés		21 240 978,404	49 196 916,877
Moins : Provisions		-14 707 204,187	-31 406 653,736
	7	6 533 774,217	17 790 263,141
Autres actifs courants	8	19 508 275,324	14 064 373,268
Moins : Provisions		-1 845 358,075	-1 789 475,595
		17 662 917,249	12 274 897,673
Placements et autres actifs financiers	9	6 735 014,173	2 299 866,780
Moins : Provisions		0,000	0,000
		6 735 014,173	2 299 866,780
Liquidités et équivalents de liquidités	10	3 136 814,515	4 432 009,137
TOTAL DES ACTIFS COURANTS		67 347 303,381	59 837 121,994
TOTAL DES ACTIFS		79 803 870,114	71 111 883,558

BILAN ARRETE AU 31/12/2020
(Montants exprimés en dinars)

CAPITAUX PROPRES ET PASSIFS	NOTES	31/12/2020	31/12/2019
CAPITAUX PROPRES			
Capital social		12 623 469,000	12 623 469,000
Réserves légales		2 419 912,385	2 419 912,385
Réserves spéciales		2 603 050,000	2 603 050,000
Actions propres		-325 724, 075	-325 724,075
Autres capitaux propres		7 719 095,946	7 724 095,946
Résultats reportés		-259 903 380,090	-255 569 844,093
Modifications comptables		-2.686.822,329	-2 686 822.329
Total des capitaux propres avant résultat de l'exercice		-237 550 399,163	-233 211 863,166
Résultat de l'exercice		142.162.071,167	-4 333 535,997
TOTAL DES CX PROPRES AVANT AFFECTION	11	-95 388 327, 996	-237 545 399,163
PASSIFS NON COURANTS			
Emprunts	12	16 514 003,273	21 297 402,466
Autres passifs non courants	13	0	844 649,402
Provisions	14	4 141 143,464	4 534 064,384
		20 655 146,737	26 676 116,252
PASSIFS COURANTS			
Fournisseurs et comptes rattachés	15	4 960 201,642	8 500 237,945
Autres passifs courants	16	91 899 377,178	84 127 305,646
Concours bancaires et autres passifs financiers	17	57 677 472,553	189 353 622,878
		154 537 051,373	281 981 166,469
TOTAL PASSIFS		175 192 198,110	308 657 282,721
TOTAL CAPITAUX PROPRES ET PASSIFS		79 803 870,114	71 111 883,558

ETAT DE RESULTAT AU 31/12/2020
(Montants exprimés en dinars)

LIBELLES	NOTES	31/12/2020	31/12/2019
PRODUITS D'EXPLOITATION			
Revenus	18	72 062 352,782	61 906 990,026
Autres produits d'exploitation	19	687 920,663	546 713,211
TOTAL DES PRODUITS D'EXPLOITATION		72 750 273,445	62 453 703,237
CHARGES D'EXPLOITATION			
Variation des stocks de produits finis et des encours		-6 270 664,277	8 841 861,220
Achats d'approvisionnements consommés	20	49 135 464,585	37 159 789,969
Charges de personnel	21	16 725 460,379	17 270 421,670
Dotations aux amortissements & aux provisions	22	2 548 285,757	-2 619 471,533
Autres charges d'exploitation	23	3 277 704,985	3 281 127,268
TOTAL DES CHARGES D'EXPLOITATION		65 416 251,429	63 933 728,594
RESULTAT D'EXPLOITATION			
		7 334 022,016	-1 480 025,357
Charges financières nettes	24	-4 364 100,962	-3 825 455,350
Produits des placements		0,000	0,000
Autres gains ordinaires	25	158 598 949,598	1 164 771,145
Autres pertes ordinaires	26	-19 245 640,408	-58 294,339
RESULTAT DES ACTIVITES ORDINAIRES AVANT IMPOT		142 323 230,244	-4 199 003,901
Impôt sur les bénéfices	27	-161 159,077	-134 532,096
RESULTAT DES ACTIVITES ORDINAIRES APRES IMPOT		142 162 071,167	-4 333 535,997
Eléments extraordinaires		-	-
RESULTAT NET DE L'EXERCICE	28	142 162 071,167	-4 333 535,997
Effet des modifications comptables		0	-2 686 822,329
RESULTAT APRES MODIFICATIONS COMPTABLES		142 162 071,167	-7 020 358,326

Société Tunisienne des Industries de Pneumatiques - STIP

ETAT DES FLUX DE TRESORERIE AU 31/12/2020
(Montants exprimés en dinars)

LIBELLE	NOTES	31/12/2020	31/12/2019
Flux de trésorerie liés à l'exploitation			
Résultat net		142 162 071,167	-4 333 535,997
Ajustements pour :			
- Amortissements et provisions		-15 293 592,343	-4 849 210,080
- Variations des :			
Stocks		-10 238 697,964	9 123 890,158
Créances		27 955 938,473	2 639 041,414
Autres actifs courants		-5 443 902,056	4 688 441,140
Placements et autres actifs financiers		-4 435 147,393	-859 605,681
Fournisseurs et autres dettes		-5 767 964,771	-6 282 392,254
- Modifications comptables		0	
- Plus ou moins-value de cession		-26 000,000	-
Total des flux de trésorerie liés aux activités d'exploitation		128 912 705,113	126 628,700
Flux de trésorerie liés aux activités d'investissement			
Décaissement acquisition d'immob corporelles et incorp.		-2 812 291,348	-889 860,735
Encaissement cession d'immob. corporelles et incorporelles		26 000,000	
Encaissement cession d'immobilisations financières			
Décaissements acquisition d'immobilisations financières		-112 409,467	-16 341,676
Total des flux de trésorerie liés aux activités d'investissement		-2 898 700,815	-906 202,411
Flux de trésorerie liés aux activités de financement			
Modifications comptables			
Comptes courants		10 000 000,000	
Encaissements décaissement provenant des emprunts		-111 519 614,386	5 593 108,143
Encaissements provenant des subventions		-5 000,000	-5 000,000
Total des flux de trésorerie liés aux activités de financement		-101 524 614,386	5 588 108,143
Variation de trésorerie		24 489 389,912	4 808 534,432
Trésorerie au début de l'exercice		-27 831 774,907	-32 640 309,339
Trésorerie à la clôture de l'exercice	III 27	-3 342 384,995	-27 831 774,907

SOLDES INTERMEDIAIRES DE GESTION AU 31/12/2020 (En Dinars)

PRODUITS		CHARGES		SOLDE AU 31/12/2020	
LIBELLES	MONTANTS	LIBELLES	MONTANTS	LIBELLES	MONTANTS
Revenus et autres produits. d'expl	72 750 273,445				
Production stockée	-	Déstockage de production	-6 270 664,277		
Production immobilisée	-				
Transfert de charges	-				
Total	72 750 273,445	Total	-6 270 664,277	Production	79 020 937,722
Production	79 020 937,722	Achats consommés	49 135 464,585	Marge sur coût matières	29 885 473,137
Marge sur coût matière	29 885 473,137	Autres charges externes	3 032 210,046	Valeur ajoutée brute	26 853 263,091
Valeur ajoutée brute	26 853 263,091	Impôts et taxes	245 494,939		
		Charges de personnel	16 725 460,379		
Total	26 853 263,091	Total	16 970 955,318	Excédent brute d'exploitation	9 882 307,773
Excédent brute d'exploitation	9 882 307,773				
Autres produits ordinaires	158 598 949,598	Autres charges ordinaires	19 245 640,408		
Produits financiers		Charges financières	4 364 100,962		
Transfert et reprise de charges		Dotations aux amorts et aux provisions	2 548 285,757		
		Impôts sur les sociétés	161 159,077		
Total	168 481 257,371	Total	26 319 186,204	Résultat des activités ordinaires	142 162 071,167

**NOTES AUX ETATS FINANCIERS
ARRETEES AU 31 DECEMBRE 2020**

NOTE N°1 : PRESENTATION DE LA SOCIETE

La STIP est une société anonyme, créée le 21 Juillet 1980. Son capital a été augmenté à plusieurs reprises pour être porté au 31 Décembre 2003 à 42 078 240 D. Ce capital a été réduit, par l'AGE du 30 Juin 2008, pour un montant de 29 454 768 D ramenant ainsi la valeur nominale de l'action de 10 D à 3 D. La même AGE a décidé une augmentation du capital qui n'a pas été suivie d'effets pour le montant de 42 078 240 D (émission de 14 026 080 nouvelles actions). L'AGE du 19 Juin 2014 a réduit le capital de 3 D pour le ramener de 12 623 472 D à 12 623 469 D et ce, moyennant l'annulation d'une action acquise par la société.

La STIP est une société commerciale régie par la réglementation tunisienne, ainsi que par les dispositions de ses statuts qui prévoient comme objet principal la fabrication et la commercialisation des pneumatiques et de tous autres articles en caoutchouc manufacturé.

Suite à l'acquisition de la société "SONAP", la "STIP" est devenue, à partir de Juillet 1991, l'unique producteur de pneumatiques en Tunisie.

Sur le plan fiscal, la société est régie par les dispositions du droit commun et bénéficie à ce titre des avantages fiscaux relatifs à l'exportation de biens et de services.

L'Assemblée Générale Extraordinaire réunie le 12 Octobre 2001 a décidé l'ouverture du capital par offre publique de vente (OPV). Cette opération a porté sur 382 529 actions représentant, à l'époque, 10 % du capital social.

NOTE N° 2. REFERENTIEL COMPTABLE

2.1. DECLARATION DE CONFORMITE :

Les états financiers ont été établis et arrêtés conformément aux dispositions du Système Comptable des Entreprises. Les règles, méthodes et principes adoptés pour l'enregistrement des opérations courantes ou à la fin de l'exercice ne comportent aucune dérogation significative par rapport à ceux prévus par les normes comptables en vigueur.

2.2. BASES DE MESURES ET PRINCIPES COMPTABLES APPLIQUES :

2.2.1. Continuité d'exploitation :

La société a enregistré au titre de l'exercice clos au 31 Décembre 2020 un bénéfice net égal à 4.140.350 D et des bénéfices provenant de modifications comptables totalisant 135 334 898,634 D ramenant les capitaux propres de – 237 545 399.163 D en 2019 à -95 388 328 D au 31/12/2020 soit 101 700 063 D en deçà de la moitié du capital social.

En conséquence, une Assemblée Générale Extraordinaire devrait être convoquée dans les quatre mois qui suivent l'approbation des Etats Financiers de l'exercice 2020 en vue de se prononcer sur l'application des dispositions de l'article 388 du Code des Sociétés commerciales.

Suite à l'acquisition en 2016 par la société AFRICA HOLDING de 70,87 % du capital de la société, un plan de restructuration a été établi et mis en application en 2017 prévoyant notamment :

- Le financement du cycle d'exploitation par l'injection de fonds propres et par la garantie de crédits de financement d'importation des matières premières ;
- La rationalisation des charges d'exploitation ;
- La négociation d'un plan de restructuration sociale ;
- Le recrutement de personnel technique qualifié ;
- La production de nouvelles dimensions de pneumatiques ;

- La rationalisation des relations avec les partenaires commerciaux locaux et étrangers ;
- La recherche d'un partenaire stratégique nouveau concrétisée par la signature le 07 juillet 2017 d'une lettre d'intention avec la compagnie japonaise TOYOMOTO pour un partenariat technique et financier suivi de plusieurs visites, réunions et échanges d'informations.

Compte tenu des efforts ci-dessus présentés, les présents états financiers ont été dressés selon les principes comptables généralement reconnus en matière de continuité de l'exploitation qui prévoient que la STIP sera en mesure de réaliser ses éléments d'actif et de s'acquitter de ses obligations dans le cours normal des affaires.

En conséquence, les états financiers ont été établis en adoptant le concept de capital financier et en retenant comme procédé de mesure celui du coût historique.

Les autres méthodes d'évaluation les plus significatives se résument comme suit :

2.2.2. Unité monétaire :

Les états financiers sont établis en Dinars Tunisiens.

2.2.3. Immobilisations incorporelles et corporelles :

Les immobilisations incorporelles et corporelles sont comptabilisées à leur coût d'entrée qui comprend :

- le prix d'achat augmenté des droits et taxes supportés et non récupérables,
- les frais directs tels que les commissions et courtages, les frais de transit, les frais de préparation du site, les frais de livraison, de manutentions initiales et les frais d'installation.

Les amortissements sont calculés linéairement sur les durées d'utilisation effectives de chaque immobilisation et sur la base des taux suivants :

Nature d'immobilisation	Taux d'amortissement
Logiciels informatiques	33 %
Matériel de transport	20 %
Matériel informatique	15 %
Installations, Agencements et Aménagements des constructions	10 %
Matériel et outillage industriel	10 %
Know How	10 %
Mobilier et matériel de bureau	10 %
Fonds de commerce	5 %
Constructions	5 %

La société a réévalué une partie de ses immobilisations au cours de l'exercice 1996.

Cette opération a été faite sur la base des indices de réévaluation fixés par le décret 90-905 du 4 Juin 1990 et a permis de dégager une réserve spéciale de réévaluation égale à 7 724 096 D, inscrite parmi les capitaux propres.

Les valeurs nettes comptables des immobilisations réévaluées sont amorties linéairement aux taux suivants :

Nature d'immobilisations	Taux d'amortissement
Matériel et outillage industriel	20 %
Constructions	2,5 à 5 %

2.2.4. Stocks :

Les stocks (de matières premières, matières consommables, produits en cours et produits finis) sont comptabilisés selon la méthode de l'inventaire intermittent conformément au paragraphe 31 de la norme comptable NC 04 relative aux stocks.

Les stocks sont évalués au coût historique ou à la valeur de réalisation nette si elle est inférieure.

Le coût historique des stocks correspond au coût d'achat pour les éléments achetés et au coût de production pour les éléments produits. Il inclut l'ensemble des coûts encourus pour mettre les stocks à l'endroit et dans l'état où ils se trouvent.

Les pièces de rechange pouvant être utilisées de manière diversifiée constituent des stocks valorisés au coût d'achat. En revanche, les pièces de rechange spécifiques utilisées exclusivement pour des immobilisations non interchangeables sont traitées en tant qu'immobilisations conformément à la norme comptable NC 05 relative aux immobilisations corporelles.

2.2.5. Emprunts et charges d'emprunts :

Le principal des emprunts est comptabilisé, pour la partie débloquée, au passif du bilan sous la rubrique « Passifs non courants ». La partie à échoir dans un délai inférieur à une année est classée parmi les passifs courants.

Les charges d'emprunts se rapportant à des actifs qualifiés (immobilisations incorporelles, immobilisations corporelles) sont comptabilisées en résultat financier, sous l'intitulé "Charges financière nettes", à mesure qu'elles sont courues.

2.2.6. Opérations en monnaies étrangères :

Les opérations libellées en monnaies étrangères sont converties en dinars, sur la base du cours du jour de l'opération à la date d'engagement et à celui du règlement lors de leur dénouement financier. Les différences de change définitives dégagées sont portées, selon le cas, au niveau des comptes de pertes et gains de change.

A la date de clôture de l'exercice, les actifs et passifs monétaires courants libellés en monnaies étrangères sont actualisés en dinars par référence au taux de change en vigueur à cette date. Les pertes et les gains de change latents découlant de cette actualisation sont portés en résultat conformément aux dispositions de la norme comptable NC N°15 relative aux opérations en monnaies étrangères.

2.2.7. Revenus :

Les revenus provenant de la vente des produits fabriqués par la société sont comptabilisés lorsque l'ensemble des conditions suivantes sont satisfaites :

- La société a transféré à l'acheteur les principaux risques et avantages inhérents à la propriété ;
- Le montant des revenus peut être mesuré de façon fiable ;
- Il est probable que des avantages futurs associés à l'opération bénéficieront à la société ;
- Les coûts encourus ou à encourir concernant l'opération peuvent être mesurés de façon fiable.

2.3. LISTE DES JOURNAUX AUXILIAIRES :

Au 31 Décembre 2020, les journaux auxiliaires mis en place sont les suivants :

1 Ventes M'SAKEN	30 Effets à recevoir SORTIE
2 Ventes MENZEL BOURGUIBA	31 Paie
3 Ventes export MB	32 BH Agence Charguia
03 Achats locaux	34 BT Rue Turquie 50/300468-2
04 Achats étrangers	35 BH ML 700086/7
05 BFT CC 11394/0	36 UBCI AGENCE BOURGUIBA
06 BS CC 03404700319/1	37 ATB AGENCE CENTRALE
07 BNA CC 02901154932R	38 ARAB BANKING CORPORATION
08 STB CC 68740/9	39 UIB CHARGUIA
09 STB M'SAKEN 3985/5	40 STUSID AGENCE TUNIS
10 Retenue à la source	41 Caisse M'SAKEN
11 UIB M'SAKEN 5800000246	42 Caisse MENZEL BOURGUIA
12 BNA CC 05601150004356	43 Caisse TUNIS
13 BS M'SAKEN 404700102/1	44 Caisse transit SOUSSE
14 BNA M'SAKEN 4282	48 BFT en Dollars
15 BIAT 603052897/0	49 BFT EN Euros
16 BT EL MENZAH 302673	50 STB EN Dollars
17 AMEN BANK 0210110662/9	51 STB EN Euros
18 UIB SIDI BELHASSEN	52 BH compte en Devises
19 BH 175124000062/2	53 Journal avance locales
20 UBCI 020229738291/000	54 Journal avances étrangères
21 BT ROM 22	55 BEST BANK EN USD
22 BS ML 61404700113/8	56 BH COMPTE BID

23 STB ML 015080581/7
 24 BT ML CC 307743
 25 Effets à recevoir ENTREE
 26 Effets à payer
 27 Ventes Diverses
 28 BFT compte professionnel
 29 Opérations diverses

57 STB COMPTE BID
 58 BNA COMPTE BID
 59 Opérations Div Fournisseurs
 60 STB CPT Crédeur
 61 BNA EURO
 62 BH NV
 63 STB

3. NOTES RELATIVES AU BILAN

Le bilan de votre société, arrêté au 31 décembre 2020, présente un total égal à 79 803 870D contre 71 111 884D au 31 décembre 2019, enregistrant une augmentation égale à 8 691 986 D détaillée par rubrique comme suit :

DESIGNATION	AU 31/12/2020	AU 31/12/2019	VARIATIONS	
			+	-
ACTIFS :				
ACTIFS NON COURANTS :				
Actifs immobilises				
- Immobilisations incorporelles	3 480	8 412		4 932
- Immobilisations corporelles	11 892 218	10 817 890	1 074 327	-
- Immobilisations financières	560 869	448 459	112 410	-
Total actifs immobilises	12 456 567	11 274 762	1 186 737	4 932
- Autres actifs non courants	-	-	-	-
TOTAL ACTIFS NON COURANTS	12 456 567	11 274 762	1 186 737	4 932
ACTIFS COURANTS :				
- Stocks	33 278 783	23 040 085	10 238 698	
- Clients et comptes rattachés	6 533 774	17 790 263		11 256 489
- Autres actifs courants	17 662 917	12 274 898	5 388 019	
- Placements et autres actifs financiers	6 735 014	2 299 867	4 435 147	
- Liquidités et équivalents de liquidités	3 136 815	4 432 009	-	1 295 194
TOTAL ACTIFS COURANTS	67 347 303	59 837 122	20 061 864	12 551 683
TOTAL ACTIFS	79 803 870	71 111 884	21 248 601	12 556 615
			+8 691 986	
CAPITAUX PROPRES :				
- Capital social	12 623 469	12 623 469	-	-
- Réserve légale	2 419 912	2 419 912	-	-
- Réserves spéciales	2 603 050	2 603 050	-	-
- Actions propres	-325 724	-325 724	-	-
- Autres capitaux propres	7 719 096	7 724 096		5 000
- Résultats reportés	-259 903 380	-255 569 844		4 333 536
- Modifications comptables	135 334 899	-2 686 822	138 021 721	
- Résultat de l'exercice	4 140 350	-4 333 536	8 473 886	
TOTAL CAPITAUX PROPRES	-95 388 328	-237 545 399	146495607	4 338 536
PASSIFS :				
PASSIFS NON COURANTS :				
- Emprunts	16 514 003	21 297 402		4 783 399
- Autres passifs non courants	0	844 649		844 649
- Provisions	4 141 144	4 534 064		392 920
TOTAL PASSIFS NON COURANTS	20 655 147	26 676 116	-	6 020 969
PASSIFS COURANTS :				
- Fournisseurs et comptes rattachés	4 960 202	8 500 238	-	3 540 036
- Autres passifs courants	91 899 377	84 127 306	7 772 071	-
- Concours bancaires et autres passifs financiers	57 677 472	189 353 623	-	131 676 151

TOTAL PASSIFS COURANTS	154 537 051	281 981 166	7 772 071	135 216 187
TOTAL PASSIFS	175 192 198	308 657 283	7 772 071	141 237 156
T. CAPITAUX PROPRES ET PASSIFS	79 803 870	71 111 884	151 580 856	142 888 870
			+8 691 986	

4. NOTES RELATIVES AUX IMMOBILISATIONS

4.1. IMMOBILISATIONS INCORPORELLES :

Au cours de l'exercice 2020, les immobilisations incorporelles n'ont pas été mouvementées. Seules les dotations aux amortissements ont été constatées ramenant la valeur nette comptable de 8 412 D en 2019 à 3 480 D en 2020 ainsi qu'il résulte du tableau ci-après :

4.2. IMMOBILISATIONS CORPORELLES :

Au 31 Décembre 2020 la valeur nette comptable des immobilisations corporelles est arrêtée à 11 892 218 D contre 10 817 891 D au 31/12/2019 enregistrant une augmentation nette égale à 1 074 327 D détaillée comme suit :

Acquisitions de l'exercice :	2 882 452
Cessions Matériel de transport	-70 161
Dotations aux amortissements	-1 808 125
Reprises de dotations aux amorts.	70 161
	1 074 327

4.3 DETAIL DES VARIATIONS PAR RUBRIQUE D'IMMOBILISATION :

Les mouvements enregistrés par poste d'immobilisation sont détaillés au tableau ci-après :

**TABLEAU DES IMMOBILISATIONS INCORPORELLES ET CORPORELLES & AMORTISSEMENTS
AU 31 DECEMBRE 2020**

(Montants en Dinars)

IMMOBILISATIONS	VALEURS BRUTES				AMORTISSEMENTS				V C N AU 31/12/2020
	Solde	Acquisitions	Transferts	Solde	Soldes	Dotations	Réintégration	Soldes	
	31-déc-19	2020	2020	31-déc-1920	31-déc-19	2020	2020	31-déc-20	
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES									
-Know How	7 004 062			7 004 062	-7 004 062			7 004 062	
-Logiciels	720 139			720 139	-711 727	4 932		716 659	3 480
-Fonds commercial	762 697			762 697	-762 697			762 697	
Sous-total (I)	8 486 898	-	-	8 486 898	-8 478 486	4 932	-	8 483 418	3 480
IMMOBILISATIONS CORPORELLES									
-Terrains	1 368 098			1 368 098	-	-		-	1 368 098
-Constructions	24 892 271			24 892 371	21 201 883	721 835		21 923 718	2 968 653
-Constructions réévaluées	870 030			870 030	664 992	12 618		677 610	192 420
-Agen -amén des constructions	3 827 116	496 036		4 323 152	3 317 425	54 177		3 371 602	951 550
-Matériel & outillages industriels	106 220 636	1 397 126		107 617 762	102 461 447	767 522		103 228 969	4 388 798
-Matériel & outil indus réévalués	37 454 318			37 454 318	37 454 318			37 454 318	0
-Matériel de transport	1 551 490	115 214	-70 161	1 596 543	1 514 073	52 250	-70 161	1 496 162	100 381
-Matériel informatique	1 321 233	11 520		1 332 753	1 265 573	33 252		1 298 825	33 928
-Agent-Amén & Installations	2 380 592	194 040		2 574 632	1 503 868	160 848		1 664 716	909 916
- Equipements de bureaux	470 709	11 200		481 909	448 613	5 623		454 236	27 673
-Immob en cours	293 490	657 316		950 806					950 806
Sous-total (II)	180 650 083	2 882 452	-70 161	183 462 374	169 832 192	1 808 125	-70 161	171 570 156	11 892 218
TOTAL GENERAL (I+II)	189 136 981	2 882 452	-70 161	191 949 272	178 310 678	1 813 057	-70 161	179 998 606	11 895 698

Conformément aux dispositions du système comptable des entreprises, un inventaire physique des immobilisations devrait être réalisé

4.4 DOTATIONS AUX AMORTISSEMENTS DE L'EXERCICE :

Les dotations aux amortissements de l'exercice 2020 arrêtées à 1 813 057 D dont 4 932 D, au titre des immobilisations incorporelles et 1 808 125 D, au titre des immobilisations corporelles ont été régulièrement calculées sur la base des taux suivants :

LIBELLES	TAUX	DUREE DE VIE
- Fonds commercial	(1)	20 ans
- Know how	(1)	10 ans
- Logiciels	33%	3 ans
- Constructions	2,5%,5%,100%	40 et 20 ans
- Agencements et Aménagements	10%	10 ans
- Matériel & outillage	20%	5 ans
- Matériel de transport	20%, 100%	5 ans
- Matériel & outillage industriels	10%, 20%, 100%	10 et 5 ans
- Matériel informatique	10%, 15%, 100%	10 et 6 ans

(1) Rubrique totalement amortie au 31/12/2017

NOTE N° 5 : LES IMMOBILISATIONS FINANCIERES :

Cette rubrique se détaille comme suit :

LIBELLES	31/12/2020	31/12/2019	ECARTS
VALEURS BRUTES			
Titres de participation			
<input type="checkbox"/> SOMACOP	594 910	594 910	-
<input type="checkbox"/> SMTP	4 508 355	4 508 355	-
Total tires de participation	5 103 265	5 103 265	
Cautionnements	560 869	448 459	112 410
TOTAL VALEURS BRUTES	5 664 134	5 551 724	112 410
PROVISIONS POUR DEPRECIATION	-5 103 265	-5 103 265	0
VALEURS NETTES COMPTABLES	560 869	448 459	112 410

- Les participations de la STIP au capital de SOMACOP et au capital de la SMTP totalement provisionnées depuis 2017 n'ont pas subies de mouvements.
- Les cautionnements donnés : Ce poste arrêté au 31/12/2020 à 560 869 D est détaillé comme suit :

STEG	:	545 823 D
STOA AIR LIQUIDE	:	8 169 D
EUROMED MAERSK	:	2 134 D
SONEDE	:	1143 D
PTT	:	700 D
LOYERS	:	2900 D
TOTAL	:	560 869 D

Les cautions de la STEG correspondent à une avance sur consommation égale à un douzième de la consommation moyenne annuelle ; elle est révisée lors l'augmentation de la consommation ou de tarifs et elle est remboursable en cas de rupture de contrat.

NOTE N° 6 : STOCKS :

Au 31 Décembre 2020, la valeur nette comptable des stocks s'élève à 33 278 783 D contre 23 040 085 D au 31/12/2019, enregistrant une augmentation égale à 10 238 698 D (+44,44 %), détaillée comme suit :

LIBELLES	31/12/2020	31/12/2019	ECARTS	
			MONTANTS	%
VALEURS BRUTES				
Matières premières	13 580 959	9 315 261	4 265 698	45,79
Autres approvisionnements	7 232 280	7 529 945	-297 665	-3,95
En-cours de production	3 571 772	3 458 576	113 196	3,27
Stock de produits finis	10 007 177	3 849 708	6 157 469	159,95
TOTAL VALEURS BRUTES	34 392 188	24 153 490	10 238 698	42,39
PROVISIONS	-1 113 405	-1 113 405	0	0
VALEURS NETTES COMPTABLES	33 278 783	23 040 085	10 238 698	44,44

Au 31 Décembre 2020, les provisions pour dépréciation des stocks se détaillent comme suit :

LIBELLES	31/12/2020	31/12/2019	ECARTS
Pièces de rechange M'saken	500 000	500 000	-
Pièces de rechange Menzel Bourguiba	300 000	300 000	-
Matières Premières	31 714	31 714	-
Produits finis Msaken	264 814	264 814	-
Produits finis Menzel Bourguiba	16 877	16 877	-
TOTAL	1 113 405	1 113 405	0

NOTE N° 7 : CLIENTS ET COMPTES RATTACHES :

Au 31 Décembre 2020, les créances nettes sur les clients s'élèvent à 6 533 774 D contre 17 790 263 D à la clôture de l'exercice précédent, enregistrant une baisse égale à -11 256 489 D (ou -63,27 %) détaillée comme suit :

LIBELLES	31/12/2020	31/12/2019	ECARTS
VALEURS BRUTES			
- Clients ordinaires	6 341 123	6 417 467	-76 285
. Client locaux	4 953 198	5 428 144	-474 946
. Clients étrangers	1 387 985	989 322	398 663
- Clients douteux	14 873 733	42 779 450	-27 905 717
- Ecart de conversion	26 063		26 063
TOTAL VALEURS BRUTES	21 240 978	49 196 916	-27 955 939
PROVISIONS POUR DEPRECIATION	-14 707 204	-31 406 654	16 699 450
VALEURS NETTES COMPTABLES	6 533 774	17 790 263	-11 256 489

Au 31 Décembre 2020, les soldes des comptes clients locaux s'élevant à 4 953 198 D se détaillent comme suit :

SOMACOP	3 127 629 D
TRANS TU (ex SNT)	828 592 D
CENTRE TECHNIQUEE LA CHIMIE	490 823 D
SNDP	151 622 D
SIOC	75 022 D
STAFIM INDUSTRIELLE	59 533 D
BECHIR LOUATI (SFAX PNEU I)	40 544 D
I C A R	32 152 D
SOCIETE JOMAA SA	29 407 D
L. I. N	12 679 D
U.A.A.I	6 851 D
DIVERS CLIENTS	98 344 D
	4 953 198 D

Au 31 Décembre 2020, les clients étrangers s'élevant à 1 387 985 D détaillés comme suit :

MAGHREB TRAILER INDUSTRIE SARL	942 364 D
PNEUS BAB DOUKKALA	445 621 D
	1 387 985 D

Les provisions pour créances clients ont enregistré une diminution nette égale à 16 699 450 D détaillée comme suit :

- Reprise sur provision des créances SMTP	- 11 349 542 D
- Reprise sur provision des créances MAAP	- 4 839 457 D
- Reprise sur provision des créances SOMACOP	- 183 259 D
- Reprise sur provision ITUREP, SERV INDUSTRIE et autres	- 327 192 D
	16 699 450 D

Les créances douteuses sur SMTP et MAAP, s'élevant à 28074614 D (20921059 D + 7153555 D), provisionnées à hauteur de 18.842.866 D et auxquelles sont rattachées des ristournes à accorder pour 9.231.748 D, ont été extournes courant 2020.

Ces créances étaient jugées par le conseil d'administration définitivement irrécupérable.

NOTE N° 8. AUTRES ACTIFS COURANTS :

Cette rubrique est analysée comme suit :

LIBELLES	31/12/2020	31/12/2019	ECARTS
VALEURS BRUTES			
- Fournisseurs débiteurs	1 522 236	993 423	528 813
- Sociétés du groupe	5 947 833	6 493 006	-545 173
- Charges constatées d'avance	3 864 829	186 133	3 678 696
- Personnel	136 945	179 034	-42 089
- Etat, crédit d'I.S	6 698 011	5 595 131	1 102 880
- Etat, TVA récupérable	766 147	232 175	533 972
- Etat, rappel d'impôt	364 315	364 315	0
- Etat, crédit de TFP	17 273	17 273	0
- Avances douanes	186 319	-	186 319
- Divers	4 367	3 882	485
TOTAL VALEURS BRUTES	19 508 275	14 064 373	5 443 902
PROVISIONS POUR DEPRECIATION			
• Fournisseurs débiteurs	-113 116	-113 116	0
• Intérêts sur C/C Associés SMTP (Sociétés du groupe)	-1 732 242	-1 676 359	-55 883
TOTAL PROVISIONS	1 845 356	-1 789 475	-55 883
VALEURS NETTES COMPTABLES	17 662 917	12 274 898	5 388 019

- SOCIETES DU GROUPE :

Les créances sur les sociétés du groupe figurant au 31 Décembre 2020 et 2019 respectivement pour 5 947 833 et 6 493 006 D se détaillent comme suit :

LIBELLES	31/12/2020	31/12/2019	ECARTS
- SOMACOP	3 766 695	4 465 887	-699 192
- SMTP : (intérêts sur compte courant)	1 732 242	1 676 359	55 883
- SOMACOP PLUS	448 896	350 760	98 136
	5 947 833	6 493 006	-545 173

- PROVISIONS POUR DEPRECIATION COMPTE COURANT SMTP

La provision des intérêts sur le cc SMTP a été actualisée au cours de change du MAD du 31/12/2020 : de 1 676 359 D à 1732 242 D

NOTE N° 9 : PLACEMENTS ET AUTRES ACTIFS FINANCIERS :

Cette rubrique, correspondant aux cautions douanières déposées auprès des banques, est arrêtée au 31/12/2020 à 6 735 014 D contre 2.299.867 D au 31/12/2019 enregistrant une augmentation égale à 4.435.147 D.

NOTE N° 10 : LIQUIDITES ET EQUIVALENTS DE LIQUIDITES :

LIBELLES	31/12/2020	31/12/2019	ECARTS
- Valeurs à l'encaissement	2 952 932	2 229 809	723 123
- Banques			
<input type="checkbox"/> STB M'SAKEN	11 707	11.758	-51
<input type="checkbox"/> BTKD	249	479	-230
<input type="checkbox"/> STB	35 017	35 017	0
<input type="checkbox"/> STB TUNIS PORT	18 405	1 932 757	-1 914 352
<input type="checkbox"/> STB EUROS	0	0	0
<input type="checkbox"/> BH USD	88 958	209 406	-120 448
<input type="checkbox"/> BH CCP	566	0	566
<input type="checkbox"/> BTL	7 697	182	7 515
Total Banques	162 599	2 189 599	-2 027 000
- Caisses			
<input type="checkbox"/> M'SAKEN	16 751	3 831	12 920
<input type="checkbox"/> TUNIS	3 152	154	2 998
<input type="checkbox"/> TRANSIT SOUSSE	3	956	-953
<input type="checkbox"/> MENZEL BOURGUIBA	1 378	7 660	-6 282
Total Caisses	21 284	12 601	8 683
TOTAL GENERAL	3 136 815	4 432 009	-1 295 194

* Les soldes comptables des comptes bancaires ont été valablement rapprochés des soldes figurant sur les relevés bancaires arrêtés au 31 Décembre 2020.

* Les espèces en caisse sont conformes aux montants figurant sur les procès-verbaux des arrêtés des caisses datées du 31 Décembre 2020.

NOTES 11 : CAPITAUX PROPRES :

LIBELLES	31/12/2020	31/12/2019	ECARTS
- Capital social	12.623 469	12 623 469	0
- Réserve légale	2 419 912	2 419 912	0
- Réserves spéciales	2 603 050	2 603 050	0
- Actions propres	-325 724	<325 724>	0
- Actions capitaux propres	7 719 096	7 724 096	-5 000
- Résultats reportés	-259 903 380	-255 569 844	-4 333 536
- Modifications comptables	-2 686 822	-2 686 822	0
Total CP avant résultat de l'exercice	-237 550 399	-233 211 863	-4 338 536
- Résultat de l'exercice	142 162 071	-4 333 536	146 495 607
Total CP avant Affectation du résultat de l'exercice	-95 388 328	-237 545 399	142 157 071

CAPITAL SOCIAL :

Au 31 Décembre 2020, la structure du capital social de la STIP se présente comme suit :

ACTIONNAIRES	NOMBRE D'ACTIONS	MONTANTS EN DINARS	% DE PARTICIPATION
- AFRICA HOLDING	2 982 119	8 946 357	70,87
- OFFICE DU COMMERCE DE TUNISIE	376 373	1 129 119	8,94
- AUTRES ACTIONNAIRES DETENANT -5 %	849 331	2 547 993	20,18
	4 207 823	12 623 469	100,00

Le tableau de variations des capitaux propres se présente comme suit :

TABLEAU DE VARIATIONS DES CAPITAUX PROPRES AU 31 DECEMBRE 2020

(Montants en Dinars)

Désignation	Capital social	Réserve légale	Réserves pour réinvestissement exonéré	Réserve pour réguler le cours boursier	Actions propres	Autres capitaux propres	Amortissements différés	Résultats reportés	Modifications Comptables	Résultat de l'exercice	Total
- Capitaux propres au 31.12.2019	12 623 469	2 419 912	1 903 050	700 000	-325 724	7 724 096	-110 609 062	- 144 960 783	-2 686 822	-4 333 536	-237 545 399
- Affectation résultat 2019							-1 822 209	- 2 511 327		4 444 536	0
- Résultat 30 juin 2020										-208 903	-208 903
- Subvention d'investissement : quote-part 2020						-2 500					-2 500
- Capitaux propres au 30.6.2020	12 623 469	2 419 912	1 903 050	700 000	-325 724	7 721 596	-112 431 271	-147 472 110	-2 686 822	-208 903	-237 756 802
- Résultat 30 Juin 2020										208 903	208 903
- Subvention d'investissement :						-2 500					-2 500
- Résultat 31.12.2020										142 162 071	142 162 071
- Capitaux propres au 31.12.2020	12 623 469	2 419 912	1 903 050	700 000	-325 724	7 719 096	-112 431 271	-147 472 110	-2 686 822	142 162 071	-95 388 328

Actions propres :

L'Assemblée Général Ordinaire du 19 Mars 2002 a autorisé le rachat de 32 853 actions propres afin de réguler le cours boursier à un cours moyen de 9,917 D soit pour une valeur totale de 325 724 D.

Au 31 Décembre 2020, la STIP détenait encore les 32 845 actions.

Cette situation est contraire aux dispositions de l'article 19 (nouveau) de la loi N° 94-117 qui précise que l'autorisation donnée par l'Assemblée Générale Ordinaire au Conseil d'Administration ne peut être accordée pour une durée supérieure à trois ans.

Application de l'article 388 du Code des Sociétés Commerciales :

En raison des pertes cumulées au 31 Décembre 2020, les capitaux propres restent inférieurs à la moitié du capital social.

Conformément aux dispositions de l'article 388 du Code des sociétés Commerciales, une Assemblée Générale Extraordinaire doit être convoquée à l'effet de statuer sur les dispositions de cet article.

NOTE N° 12 : EMPRUNTS :

La partie des emprunts bancaires exigible à plus d'un an figure au passif du bilan du 31 Décembre 2020 pour 16 514 003 D contre 21 297 402 D au 31 Décembre 2019.

La partie échue ou venant à échéance à moins d'un an figure au passif du bilan du 31 Décembre 2020 sous la rubrique "Concours bancaires et autres passifs financiers" pour 51 198 273 D contre 157 089 839 D au 31 Décembre 2019 suite aux accords transactionnels conclus avec les banques

La situation de ces emprunts est résumée dans le tableau suivant .

BAILLEURS DE FONDS	ACCORDS TRANSACTIONNELS			SOLDE AU 31/12/2020						
	MONTANTS	REGL 2020	SOLDE AU 31/12/2020	A + D'UN AN	A - D'UN AN	ECHUS IMPAYES	CREDITS CT	INTERETS COURUS	SOLDE CC BANCAIRES	TOTAL A - D'UN AN
BIAT	1 036 000	1 036 000	0	0	0	0	0	0	0	0
STB	19 000 000	5 000 000	14 000 000	10 500 000	3 500 000	0	0	0	401	3 500 401
BNA	13 000 000	5 000 000	8 000 000	6 000 000	2 000 000	0	0	0	0	2 000 000
BFT	3 000 000	600 000	2 400 000		3 000 000	0	0	0	0	3 000 000
UIB	900 000	900 000	0						1 353	1 353
BS + ATTIJARI BANK						5 828 522	5 392 669		355 966	11 577 157
AMEN BANK					5 173 963	4 800 353		899 580	700 879	11 574 775
BH					2 694 938		15 508 016		5 766 279	23 969 233
BT									3 385	3 385
ATB					2 800 000				5 947	2 805 947
LEASING BH				14 003	10 155					10 155
CNSS					11 517			4 081 405		4 092 922
DIVERS							150 000	5 199	311	155 510
ECARTS DE CONVERSIONS						814 512				814 512
TOTAUX	35 900 000	11 500 000	24 400 000	16 514 003	19 190 573	11 007 534	15 658 016	5 342 150	6 479 200	57 677 473

NOTE N° 13 : AUTRES PASSIFS NON COURANTS :

Au 31/12/2019 cette rubrique arrêtée à 844 649 D correspond à la rétrocession par l'Etat, durant les premières années d'activité de la STIP, d'un don italien.

A la clôture de l'exercice 2020, le montant de 844 649 D a été extourné par le crédit du compte Effets de modifications comptables.

NOTE N° 14 : PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES :

Cette rubrique est arrêtée au 31/12/2020 à 4 141 143 D contre 4 534 064 D au 31/12/2019 enregistrant une baisse égale à 392 921 D détaillée comme suit :

LIBELLES	31/12/2020	31/12/2019	ECARTS
- Provision pour indemnités de départ à la retraite	1 686 871	1 829 021	-142 150
- Autres provisions pour risques et charges :	2 454 272	2 705 043	-250 771
° Affaires fiscales	180 864	423 594	-242 730
° Affaires bancaires	2 273 407	2 273 407	0
° Divers	0	8 042	-8 042
	4 141 143	4 534 064	-392 921

NOTE N° 15 : FOURNISSEURS ET COMPTES RATTACHES :

Cette rubrique est arrêtée au 31/12/2020 à 4 960 202 D contre 8 500 238 D au 31/12/2019 enregistrant une baisse égale à 3 540 036 D détaillée comme suit :

LIBELLES	31/12/2020	31/12/2019	ECARTS
Fournisseurs d'exploitation			
• Fournisseurs locaux	3 443 549	4 828 649	-1 385 100
• Fournisseurs étrangers	824 689	660 910	163 779
• Fournisseurs étrangers (écarts de conversion)	109706	0	109706
• Fournisseurs charges à payer (facture non parvenues)	406146	2 349 455	-1943309
• Fournisseurs étrangers, effets à payer	59060	459 488	-400428
S/Total	4843150	8 298 502	-3455352
Fournisseurs d'immobilisations			
• Fournisseurs locaux	116491	116 491	0
• Fournisseurs étrangers	0	84 684	-84684
• Fournisseurs, retenues de garantie	561	561	0
S/Total	117052	201 736	-84684
TOTAL GENERAL	4960202	8 500 238	-3540036

NOTE N° 16 : AUTRES PASSIFS COURANTS :

Cette rubrique est arrêtée au 31/12/2020 à 91 899 377 D contre 84 127 306 D au 31/12/2019 enregistrant une AUGMENTATION égale à 7 772 071 D détaillée comme suit :

LIBELLES	31/12/2020	31/12/2019	ECARTS
- Clients créditeurs	1134047	1 179 097	-45050
- Clients RRR à accorder	1462414	11 131 537	-9 669 123
- Ristournes à rembourser SMTP MAAP	-	2 242 856	-2242856
- Fonds social	1581839	1 576 666	5173
- Personnel	3717418	4 824 914	-1107496
- Etat, impôts et taxes	60445122	50 196 677	10248445
- Sociétés du groupe	11789260	1 991 000	9798260
- CNSS	11550540	10 983 404	567136
- Divers	0	1 156	-1155
- Produits constatés d'avance	218737	-	218737
TOTAUX	91899377	84 127 306	7772071

Le détail des principales rubriques figurant parmi les « autres passifs courants » se présente au 31/12/2020 comme suit :

LIBELLES	MONTANTS
- Clients créditeurs	
° S.C.P.	395 585
• TUNICOM	141 118
° PARENIN	113 876
• SOCIETE AFRICAINE DISTRIBUTION AUTOCAR	94 749
° STE GENERALE DES PNEUX	69 691
• STPCI	47 735
° Divers clients (soldes inférieurs à 10 000 D)	38 023
° SETCAR	36 267
• GROS PNEUS	33 396
° RECOPNEU	30 700
° SICAME	28 523
• SIMATRA	27 414
• ETS KHALFALLAH	23 944
• COMET	23 807
° STE EL Wafa	18 251
° MIG	10 968
Total Clients créditeurs	1 134 047

- Clients RRR à accorder	1 462 414
---------------------------------	------------------

- Fonds social	
• Site de M'SAKEN	1 496 124
• Site Menzel Bourguiba	85 715
	1 581 839

- <u>Personnel</u>	
• Congés à payer	1 762 256
• Indemnités de départ CCL	1 280 111
• Rémunérations dues au personnel	653 131
• Divers	27 920
	<u>3 717 418</u>
- <u>Etat impôts et taxes</u>	
• Echancier fiscal	43 082 127
• Droits de douanes	10 733 385
• Autres charges à payer	36 497
• Impôt à liquider	6 582 799
• Divers impôts et taxes	10 314
	<u>60 445 122</u>
- <u>Sociétés du groupe</u>	
• Abdelkader DRIDI	10 685 633
• AFRICA HOLDING	1 001 000
• SMTP (quote-part droits d'enregistrement contrat)	93 367
• SOMACOP +	9 260
	<u>11 789 260</u>
- <u>CNSS</u>	
• Reconnaissance de dettes	9 301 256
• Cotisations	1 511 174
• Retraite complémentaire	397 412
• Autres charges à payer	340 698
	<u>11 550 540</u>

NOTE N° 17 : CONCOURS BANCAIRES ET AUTRES PASSIFS FINANCIERS :

Cette rubrique est arrêtée au 31/12/2020 à 57 677 473 D contre 189 353 623 D au 31/12/2019 enregistrant une baisse égale à 131 676 150 D détaillée comme suit :

LIBELLES	31/12/2020	31/12/2019	ECARTS
Emprunts échus et à moins d'un an			
• Echéances en principal à moins d'un an	19 190 573	5 163 160	14 027 413
• Echéances en principal impayées	11 007 534	60 602 573	-49 595 039
• Crédits de gestion	15 658 016	32 957 963	-17 299 947
• Intérêts courus	5 342 150	58 366 142	-53 023 992
S/Total 1	51 198 273	157 089 838	105 891 545
Banques et autres organismes financiers			
- BNA			
• BNA AVENUE DE CARTHAGE	-	631 639	-631 639
• BNA	-	1 406 021	-1 406 021
- BT			
• BT RUE DE TURQUIE	3 385	3 071	314
- STB			
• STB SIEGE	-	26 803 741	-26 803 741
• STB EN EUROS	401	401	0
- BFT SIEGE	-	206 929	-206 929
- BANQUE DU SUD AVENUE MOHAMED V	645	645	0
- B.H			
• B.H AGENCE CHARGUIA	1 162 884	1 022 106	140 778
• BH COMPTE 473506	4 570 656	1 445 541	3 125 115
• BH Agence MENZEL BOURGUIBA	32 737	25 376	7 361
• BH EN EUROS	2	2	0
- BIAT COMPTE 198130/70	-	6 672	-6 672
- AMEN BANK	700 879	700 879	0
- ATB AGENCE CENTRALE	5 947	6 402	-455
- UIB AGENCE CHARGUIA	1 353	4 048	-2 695
- COFIB	311	311	0
S/TOTAL 2	6 479 200	32 263 784	-25 784 585
TOTAL GENERAL (1+2)	57 677 473	189 353 623	-131 676 150

Les soldes comptables des comptes bancaires ont été valablement rapprochés des soldes figurant sur les relevés bancaires arrêtés au 31 Décembre 2020.

NOTES RELATIVES A L'ETAT DE RESULTAT

Au 31 Décembre 2020, le résultat net bénéficiaire de la STIP est arrêté à 142 162 071 D contre une perte de -4 333 536 D au 31/12/2019 correspondant à la différence entre les produits et les charges, détaillée par année comme suit :

LIBELLES	31/12/2020		31/12/2019		ECARTS
	Montants	CA %	Montants	CA %	
PRODUITS D'EXPLOITATION					
• Revenus	72 062 353	99,1	61 906 990	99,1	10 065 363
• Autres produits d'exploitation	687 921	0,9	546 713	0,9	141,208
Total des produits d'exploitation	72 750 274	100,0	62 453 703	100,0	10 296 571
CHARGES D'EXPLOITATION					
• Variations des stocks de PF et des encours	-6 270 664	-8,62	8 841 861	14,16	-15 112 525
• Achats d'approvisionnements consommés	49 135 465	67,54	37 159 790	59,5	11 975 675
• Charges de personnel	16 725 460	22,99	17 270 421	27,7	-544 962
• Dotations aux amortissements et aux provisions	2 548 286	3,50	-2 619 471	-4,2	5 167 757
• Autres charges d'exploitation	3 277 705	4,51	3 281 127	5,3	-3 422
Total des charges d'exploitation	65 416 252	89,92	63 933 728	102,4	1 482 524
RESULTAT D'EXPLOITATION	7 334 022	10,08	-1 480 025	-2,4	8 814 047
• Charges financières nettes	-4 364 101	-6,00	-3 825 455	-6,1	538 646
• Autres gains ordinaires	158 598 950	218,00	1 164 771	1,9	157 434 179
• Autres pertes ordinaires	-19 245 641	-26,45	-58 294	-0,1	-19 187 346
RESULTAT ACTIVITES ORDINAIRES AVANT IS	142 323 230	195,63	-4 199 004	-6,7	146 522 234
• Impôt sur les sociétés	-161 159	-0,22	-134 532	-0,2	26 627
RESULTAT NET DE L'EXERCICE	142 162 071	195,41	-4 333 535	-6,94	146 495 607
• Effets des modifications comptables	-	-	-2 686 822	-	2 686 822
RESULTAT APRES MODIFICATIONS COMPTABLES	142 162 071	195,41	-7 020 357	-11,24	149 182 429

Du tableau ci-dessus, il y a lieu de souligner les remarques suivantes :

PRODUITS D'EXPLOITATION

NOTES N° 18 : REVENUS :

Le chiffre d'affaires hors T.V.A de la STIP est passé de 61 906 990 D au 31 Décembre 2019 à 72 062 353 D dinars au 31 Décembre 2020, enregistrant une augmentation égale à 10 155 363 D détaillée comme suit :

LIBELLES	31/12/2020	31/12/2019	ECARTS	
			MONTANTS	%
CHIFFRE D'AFFAIRES LOCAL				
Produits finis Msaken	59 454 088	46 654 968	12 799 120	27,43
Produits finis MI Bourguiba	3 284 672	4 607 696	-1 323 024	-28,71
Produits intermédiaires	151 771	97 073	54 698	56,35
TOTAL CHIFFRE D'AFFAIRES LOCAL	62 890 531	51 359 737	11 530 794	22,45
CHIFFRE D'AFFAIRES EXPORT				
Produits finis Msaken	1 147 950	1 968 390	-820 440	-41,68
Produits finis "All-Steel"	7 957 927	8 484 840	-526 913	-6,21
Produits finis MI Bourguiba	65 945	94 023	-28 078	-29,86
TOTAL CHIFFRE D'AFFAIRES EXPORT	9 171 822	10 547 253	-1 375 431	-13,04
CHIFFRE D'AFFAIRES TOTAL	72 062 353	61 906 990	10 155 363	16,40

NOTE N° 19 : AUTRES PRODUITS D'EXPLOITATION :

Ce poste est arrêté au 31/12/2020 à 687 921 D contre 546 713 D au 31/12/2019 enregistrant une augmentation égale à 141 208 D détaillée comme suit :

LIBELLES	31/12/2020	31/12/2019	(En Dinars)	
			ECARTS	
Revenus des immeubles	89 430	81 760	7 670	
Vente de déchets	181 987	127 864	54 127	
Services techniques	411 504	332 089	79 415	
Quote-part Subvention d'investissement	5 000	5 000	0	
TOTAUX	687 921	546 713	141 208	

CHARGES D'EXPLOITATION :

NOTE N° 20 : ACHATS APPROVISIONNEMENTS CONSOMMES :

Cette rubrique est arrêtée au 31 décembre 2020 à 49 135 465 D, contre 37 159 790 D au 31 décembre 2019, enregistrant une augmentation égale à 11 975 675 D, détaillée comme suit :

LIBELLES	31/12/2020	31/12/2019	ECARTS
Achats d'approvisionnements	41 800 434	28 607 184	13 193 250
Achats de fournitures et matières consommables	5 695 731	5 186 861	508 870
Achats non stockés	7 386 273	5 426 154	1 960 119
Variation de stocks matières premières et fournitures	-5 746 973	-2 060 409	-3 686 864
TOTAL ACHATS APPROVISIONNEMENTS CONSOMMES	49 135 465	37 159 790	11 975 675

MARGE COMMERCIALE :

La marge brute réalisée en 2020 est arrêtée à 29 197 532 D contre 15 905 339 D en 2019 enregistrant une augmentation égale à 13 292 213 D.

Rapportée à la valeur de la production de l'exercice, elle représente 37,27 % en 2020 contre 29,97 % à la clôture de l'exercice précédent, ainsi qu'il résulte du tableau ci-après :

LIBELLES	31/12/2020	31/12/2019
Production de l'exercice		
Chiffre d'affaires	72 062 753	61 906 990
Variations des stocks de produits finis et des encours	6 270 664	8 841 861
Total Production	78 333 017	53 065 129
Achats d'approvisionnements consommés	49 135 465	37 159 790
Marge brute	29 197 552	15 905 339
% par rapport à la production	37,27 %	29,97 %

L'amélioration de la marge découle de l'augmentation du volume de la production passant de 4 535 tonnes au 2019 à 7 077 tonnes en 2020.

NOTE N° 21 : CHARGES DU PERSONNEL :

Les charges du personnel ont été arrêtées au titre de l'exercice 2020 à 16 725 660 D contre 17 270 421 D à la clôture de l'exercice précédent, enregistrant une baisse égale à 544 961 D soit 3,16 %.

L'analyse des charges de personnel se présente comme suit :

LIBELLES	31/12/2020	31/12/2019	ECARTS
Salaires	14 063 001	14 422 832	-359 831
Charges sociales	2 394 242	2 659 968	-265 726
Autres charges sociales	268 217	187 621	80 596
Total	16 725 460	17 270 421	-544 961

NOTE N° 22 : DOTATIONS AUX AMORTISSEMENTS ET AUX PROVISIONS :

Les dotations aux amortissements et aux provisions s'élèvent au 31/12/2020 à 2 548 286 D contre à -2 619 471 D à fin 2019 enregistrant une baisse égale à 5 167 757 D détaillée comme suit :

LIBELLES	31/12/2020	31/12/2019	ECARTS
DOTATIONS AUX AMORTS DES IMMOBILISATIONS. CORPORELLES & INCORPORELLES	1 813 057	1 822 209	-9 152
DOTATIONS AUX PROVISIONS			
DP pour risques et charges	0	315 796	-315 796
DP pour dépréciation des créances clients	679 347	2 991 997	-2 312 650
DP des « Autres actifs courants »	55 882	-2 617 181	2 673 063
TOTAL DOTATIONS AUX PROVISIONS	735 229	690 612	44 617
REPRISES DE PROVISIONS			
Reprise sur provisions pour dépréciation des créances		-3 081 164	3 081 164
Reprise sur provisions pour dépréciation des stocks		-25 978	25 978
Reprise sur provisions pour risques et charges		-2 025 150	2 025 150
TOTAL REPRISES DE PROVISIONS		-5 132 293	5 132 293
PROVISIONS NETTES	735 229	-4 441 681	5 176 910
TOTAL DOTATIONS AUX AMORTS ET AUX PROVISIONS	2 548 286	-2 619 471	5 167 757

NOTE N° 23 : AUTRES CHARGES D'EXPLOITATION :

Les autres charges d'exploitation ont été ramenées de 3 281 127 D à fin 2019 à 3 277 705 D à la clôture de l'exercice 2020 enregistrant une baisse égale à -3 432 D détaillée comme suit :

LIBELLES	31/12/2020	31/12/2019	ECARTS
SERVICES EXTERIEURS (gestion des immeubles)			
Location & charges locatives	135 149	128 418	6 631
Entretien et réparations	239 776	297 602	-57 826
Primes d'assurances	840 600	874 412	-33 812
Autres	185 287	199 636	-14 349
TOTAL SERVICES EXTERIEURS (gestion des immeubles)	1 400 712	1 500 068	-99 356
AUTRES SERVICES EXTERIEURS D'EXPLOITATION			
Rémunérations d'intermédiaires et honoraires	302 496	396 694	-94 198
Publicités et propagandes	315 709	151 324	164 385
Frets et transport sur ventes	151 473	126 592	24 881
Voyages et déplacements	79 243	83 007	-3 764
Missions et réceptions	86 788	50 613	36 175
Frais postaux et de télécommunication	113 611	68 347	45 264
Commissions bancaires et de Factoring	534 572	506 119	28 453
Formation professionnelle	47 606	60 138	-12 532
Divers	0	950	-950
TOTAL AUTRES SERVICES EXTERIEURS D'EXPLOITATION	1 631 498	1 443 785	187 713
IMPOTS ET TAXES	245 495	337 275	-91 780
TOTAL AUTRES CHARGES D'EXPLOITATION	3 277 705	3 281 127	-3 422

NOTE N° 24 : CHARGES FINANCIERES NETTES :

Les charges financières nettes totalisent au 31 Décembre 2020 4 364 101 D contre 3 825 455 D à la fin de l'exercice 2019 enregistrant une augmentation égale à 538 646 D soit +14,08 % détaillée comme suit :

LIBELLES	31/12/2020	31/12/2019	ECARTS
. Intérêts sur emprunts	442 194	1 558 456	-1 116 262
. Intérêts sur crédits de gestion	2 055 577	2 014 620	40 958
. Intérêts et Pénalités de retard	1 663 994	1 678 890	-14 896
. Pertes de Change	1 270 989	1 424 921	-153 932
. Gains de Change	-1 047 277	-2 822 768	1 775 491
. Autres produits financiers	-21 376	-28 663	7 287
	4 364 101	3 825 455	538 646

NOTE N° 25 : AUTRES GAINS ORDINAIRES :

Ce poste arrêté au 31/12/2020 à 158 598 950 D est détaillé comme suit :

- Profits résultant des accords transactionnels bancaires : (BIAT,STB, BNA, BFT, UIB, BS, Don Italien)	137 315 240 D
- Apurement anciennes ristournes	706 481 D
- Reprises sur provisions	20 014 573 D
- Convention ASTREE	358 224 D
- Profits s/cession d'immobilisations	26 000 D
- Diverses opérations de régularisations des comptes	178 432 D

TOTAL 158 598 950 D

NOTE N° 26 : AUTRES PERTES ORDINAIRES :

Ce poste arrêté au 31/12/2020 à 19 245 640 D, enregistre notamment l'apurement des créances clients pour 19 141 223 D, les jetons de présence à concurrence de 18 625 D et diverses régularisations pour 85 792 D.

NOTE N° 27 : IMPOT SUR LES SOCIETES :

Compte tenu du report déficitaire, la STIP reste soumise au minimum d'impôt sur les sociétés qui a été arrêté au 31 Décembre 2020 à 161 159 D soit 0,2 % du chiffre d'affaires local et 0,1 % du chiffre d'affaires à l'export contre 134 532 D à la clôture de l'exercice précédent enregistrant une augmentation égale à 26 627 D en liaison avec l'augmentation des revenus de 2020.

NOTE N° 28 : RESULTAT NET DE L'EXERCICE :

Le bénéfice net de l'exercice 2020 est arrêté à 142 162 071 D contre une perte de 4 333 536 D au titre de l'exercice 2019 enregistrant une amélioration égale à 146 495 607 D. L'amélioration de la marge et les profits résultant des accords transactionnels conclus en 2020 avec les banques expliquent cette situation.

NOTE N° 29 : ENGAGEMENTS HORS BILANS :

Les engagements hors bilans sont arrêtés au 31/12/2020 à 366 063 656 D détaillés comme suit :

LIBELLES	MONTANTS
ENGAGEMENTS DONNES	
- HYPOTHEQUES ET NANTISSEMENTS	336 151 810
- EFFETS ESCOMPTES :	8 373 195
CAUTIONS RECUES	3 500 000
CAUTIONS RECIPROQUES	18 038 651
TOTAL ENGAGEMENTS HORS BILAN	366 063 656

Le détail des engagements par catégories se présente comme suit :

29.1. ENGAGEMENTS HORS BILAN

29.1.1. HYPOTHEQUES ET NANTISSEMENTS

(En Dinars)

CREDITS	1-TF N°40372 Sousse dénommé ALAMAL	2-TF N° 110803 Tunis dénommé Terrain du Port Etat	3-TF N° 2518 Manouba Tunis dénommé STIP	4-TF N° 16680 Manouba Tunis dénommé AMINE	5-TF N° 186438 Tunis dénommé FORCE DU PNEU	6. FONDS DE COMMERC E	7. MATRIEL	TOTAL
BNA								
10 000 000	10 000 000		10 000 000				10 000 000	10 000 000
10 000 000							10 000 000	10 000 000
8 538 600	8 538 600		8 538 600				8 538 600	8 538 600
7 310 000			7 310 000			7 310 000	7 310 000	7 310 000
7 022 500			7 022 500					7 022 500
7 000 000	7 000 000		7 000 000				7 000 000	7 000 000
5 000 000	5 000 000							5 000 000
5 000 000	5 000 000		5 000 000			5 000 000	5 000 000	5 000 000
5 000 000						5 000 000	5 000 000	5 000 000
4 900 000	4 900 000						4 900 000	4 900 000
4 900 000							4 900 000	4 900 000
3 400 000	3 400 000		3 400 000			3 400 000	3 400 000	3 400 000
1 462 500	1 462 500							1 462 500
1 400 000	1 400 000		1 400 000					1 400 000
1 102 500	1 102 500							1 102 500
950 000	950 000							950 000
625 000	625 000							625 000
382 500	382 500							382 500
200 000	200 000		200 000			200 000	200 000	200 000
200 000							200 000	200 000
84 393 600	49 961 100	0	49 871 100	0	0	20 910 000	66 448 600	84 393 600
STB								
636 000	636 000							636 000
690 000	690 000							690 000
1 085 000	1 085 000							1 085 000
350 000	350 000							350 000
2 000 000	2 000 000			2 000 000			2 000 000	2 000 000
1 865 000	1 865 000							1 865 000
7 737 000	7 737 000							7 737 000
1 160 000	1 160 000			1 160 000				1 160 000
490 000	490 000							490 000
5 000 000	5 000 000			5 000 000		5 000 000	5 000 000	5 000 000
9 000 000	9 000 000			9 000 000		9 000 000	9 000 000	9 000 000
5 000 000	5 000 000			5 000 000		5 000 000	5 000 000	5 000 000
3 265 000	3 265 000			3 265 000			3 265 000	3 265 000
8 673 000	8 673 000			8 673 000			8 673 000	8 673 000
11 042 000	11 042 000			11 042 000		11 042 000		11 042 000
200 000	200 000							200 000
5 000 000	5 000 000							5 000 000
11 000 000	11 000 000		11 000 000	11 000 000		11 000 000	11 000 000	11 000 000
BDET								
3 700 000	3 700 000							3 700 000
77 893 000	77 893 000	0	11 000 000	56 140 000	0	41 042 000	43 938 000	77 893 000
BH								
18 580 000	18 580 000		18 580 000			18 580 000		18 580 000
10 986 666	10 986 666		10 986 666			10 986 666		10 986 666
17 650 000	17 650 000			17 650 000	17 650 000			17 650 000
47 216 666	47 216 666	0	29 566 666	17 650 000	17 650 000	29 566 666	0	47 216 666

CREDITS	1-TF N°40372 Sousse dénommé ALAMAL	2-TF N° 110803 Tunis dénommé Terrain du Port Etat	3-TF N° 2518 Manouba Tunis dénommé STIP	4-TF N° 16680 Manouba Tunis dénommé AMINE	5-TF N° 186438 Tunis dénommé FORCE DU PNEU	6. FONDS DE COMMERCE	7. MATERIEL	TOTAL
BS								
8 250 000	8 250 000					8 250 000	8 250 000	8 250 000
6 600 000							6 600 000	6 600 000
6 600 000							6 600 000	6 600 000
4 640 000	4 640 000							4 640 000
2 880 000						2 880 000	2 880 000	2 880 000
2 195 000						2 195 000		2 195 000
2 000 000	2 000 000						2 000 000	2 000 000
1 000 000	1 000 000					1 000 000	1 000 000	1 000 000
1 000 000	1 000 000						1 000 000	1 000 000
1 000 000							1 000 000	1 000 000
36 165 000	16 890 000	0	0	0	0	14 325 000	29 330 000	36 165 000
UIB								
4 600 000	4 600 000						4 600 000	4 600 000
2 880 000							2 880 000	2 880 000
4 600 000							4 600 000	4 600 000
2 880 000							2 880 000	2 880 000
2 880 000	2 880 000						2 880 000	2 880 000
4 000 000	4 000 000					4 000 000	4 000 000	4 000 000
21 840 000	11 480 000	0	0	0	0	4 000 000	21 840 000	21 840 000
BFT								
1 760 000	1 760 000							1 760 000
3 890 000	3 890 000	3 890 000						3 890 000
3 000 000	3 000 000					3 000 000	3 000 000	3 000 000
6 531 151				6 531 151				6 531 151
15 181 151	8 650 000	3 890 000	0	6 531 151	0	3 000 000	3 000 000	15 181 151
ATB								
4 000 000	4 000 000						4 000 000	4 000 000
3 050 000	3 050 000					3 050 000	3 050 000	3 050 000
1 650 000							1 650 000	1 650 000
1 650 000							1 650 000	1 650 000
4 000 000							4 000 000	4 000 000
14 350 000	7 050 000	0	0	0	0	3 050 000	14 350 000	14 350 000
BTK + BTKD								
892 393	892 393					892 393		892 393
5 770 000	5 770 000							5 770 000
6 000 000	6 000 000					6 000 000		6 000 000
12 662 393	12 662 393	0	0	0	0	6 892 393	0	12 662 393
AMEN BANK								
7 000 000	7 000 000					7 000 000		7000000
1 200 000	1 200 000							1200000
1 200 000	1 200 000							1200000
850 000						850 000	850 000	850 000
10 250 000	9 400 000	0	0	0	0	7 850 000	850 000	10 250 000
UBCI								
6 000 000							6 000 000	6 000 000
4 000 000							4 000 000	4 000 000
10 000 000	0	0	0	0	0	0	10 000 000	10 000 000
BIAT								
2 500 000	2 500 000					2 500 000	2 500 000	2 500 000
2 500 000	2 500 000	0	0	0	0	5 000 000	2 500 000	2 000 000
336 151 810	346 903 1599	3 890 000	90 437 766	80 321 151	17 650 000	132 136 059	192 256 600	336 151 810

29.1.2. EFFETS ESCOMPTEES

CLIENTS	MONTANTS
SOMACOP	6 716 958
COMET	576 493
Société JOMAA	361 744
BECHIR LOUATI (SFAX PNEU)	200 000
GROS PNEUS	187 677
SIMATRA	182 371
SICAME	72 060
SETCAR	58 764
SIMMA	17 129
TOTAL	8 373 195

29.2. ENGAGEMENTS RECUS :

CLIENTS	MONTANTS	OBSERVATIONS
Mongi DAMMAK CSPD	1 000 000	Signature légalisée à Sfax le 04/10/2005 (Copie)
Bechir LOUATI	1 000 000	Enregistré à la REAS 1 ^{er} Bureau-Tunis le 17/10/2005 sous le n° 5607406
Mondher ELGHALI TUNICOM	500 000	Enregistré à la recette des finances Rue de Paradis-Ariana le 16/07/2014 sous le n° 14606444
Ahmed SAHNOUN SNP	1 000 000	Enregistré à la recette des finances le 22/10/2002 sous le n° 02604721 (copie)
TOTAL GENERAL	3 500 000	

29.3. CAUTIONS RECIPROQUES

DESIGNATION	MONTANTS	OBSERVATIONS
CAUTIONS DOUANIERES	5 900 907	
CAUTIONS DOUANIERES	1 362 510	
AUTRES CAUTIONS DOUANIERES	500 000	DOUANE MISE A LA CONSOMMATION
TRANSTU	61 134	CAUTION DEFINITIVE / (MARCHE)
OMPP	300	
LETTRE DE GARANTIE	111 800	
SNCFT	12 000	GARANTIE
CNAM	90 000	
ABDELKADER DRIDI	5 000 000	STB
SIOC	1 000 000	BH
AFRICA HOLDING	1 000 000	BH
SOMACOP	1 000 000	STB
TOTAL	18 038 651	

RAPPORT GENERAL DES COMMISSAIRES AUX COMPTES
SUR LES ETATS FINANCIERS DE L'EXERCICE
CLOS LE 31 DECEMBRE 2020

Mesdames et Messieurs les actionnaires,

En exécution du mandat qui nous a été confié par votre Assemblée Générale en date du 25 Décembre 2020, nous vous présentons notre rapport général sur l'audit des états financiers de la Société Tunisienne des Industries de Pneumatiques « STIP » relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2020 ainsi que sur les vérifications spécifiques et les informations prévues par la loi.

I- RAPPORT SUR L'AUDIT DES ETATS FINANCIERS

1. Opinion :

Nous avons effectué l'audit des états financiers de la Société Tunisienne des Industries de Pneumatiques qui comprennent le bilan, l'état de résultat, l'état de flux de trésorerie, ainsi que les notes annexes arrêtés au 31 décembre 2020.

Ces états financiers font apparaître un total net de bilan égal à 79 803 870 D, un résultat net bénéficiaire égal à 142.162.071 D et des flux d'exploitation positifs de 128.912.705 D.

Ces comptes ont été arrêtés par votre Conseil d'Administration du 18 Juin 2021 sur la base des éléments disponibles et ce, dans un contexte évolutif de la crise sanitaire liée au Covid-19.

A notre avis, les états financiers ci-joints présentent sincèrement, dans tous leurs aspects significatifs, la situation financière de la STIP au 31 décembre 2020 ainsi que de sa performance financière et ses flux de trésorerie au titre de l'exercice clos à cette date, conformément au système comptable des entreprises.

2. Fondement de l'opinion :

Nous avons effectué notre audit selon les normes professionnelles d'audit applicables en Tunisie. Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont plus amplement décrites dans la section « Responsabilités de l'auditeur pour l'audit des états financiers » du présent rapport. Nous sommes indépendants de la Société conformément aux règles de déontologie qui s'appliquent à l'audit des états financiers en Tunisie et nous nous sommes acquittés des autres responsabilités déontologiques qui nous incombent selon ces règles.

Nous estimons que les éléments probants que nous avons obtenus sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion d'audit.

3. Questions clés d'audit :

Les questions clés de l'audit sont les questions qui, selon notre jugement professionnel, ont été les plus importantes dans l'audit des états financiers de la période considérée. Ces questions ont été traitées dans le contexte de notre audit des états financiers pris dans leur ensemble et aux fins de la formation de notre opinion sur ceux-ci, et nous n'exprimons pas une opinion distincte sur ces questions.

Nous avons estimé que les questions décrites ci-après constituent les questions clés de l'audit qui doivent être communiquées dans notre rapport :

3.1 : Evaluation des créances clients au 31 décembre 2020 :

Le montant brut des créances clients est arrêté au 31 décembre 2020 à 21.240.978 D contre 49 196 917 D au 31/12/2019 enregistrant une diminution égale à 27 955 938 D.

Les créances douteuses sont ramenées de 42 779 450 D en 2019 à 14 873 733 D au 31/12/2020 enregistrant une diminution égale à 27 905 718 D découlant de :

- L'annulation des créances totalement irrécouvrable en contrepartie de la reprise des provisions correspondantes à concurrence de 27 693 625 D
- L'annulation des créances suite règlement à concurrence de 212 093 D

Le solde des créances douteuses soit 14 873 733 D est provisionné à hauteur de 14 707 204 D. Le reliquat soit 166.529 D correspond au montant des ristournes restant dû.

Nos procédures d'audit mises en œuvre ont consisté en l'examen de la situation juridique des clients, la revue de l'ancienneté des créances, l'historique des encaissements (y compris les encaissements postérieurs à la clôture), l'existence d'éventuelles garanties ou accords de paiements ainsi que les éléments qualitatifs retenus par le management (telles que des informations sur les perspectives et performances futures des principaux créanciers notamment les sociétés, la SMTP, MAAP, ITUREP)

Nous avons également apprécié le caractère approprié des informations fournies dans les notes aux états financiers concernant ces estimations.

3.2 : Marge commerciale :

La marge brute réalisée par la STIP en 2020 est arrêtée à 29 197 552 D contre 15 905 339 D en 2019 soit respectivement 37,27 % et 29,97 % de la valeur de la production de l'exercice enregistrant une augmentation égale à 13 292 213 D soit 7,30 % de la production de l'exercice. Cette situation s'explique par la performance du niveau d'activité réalisée par la société dont la production est passée de 4 535 tonnes en 2019 à 7 077 tonnes en 2020 enregistrant une progression de +56 %.

3.3 : Accords transactionnels :

Au cours de l'exercice 2020 votre société a conclu cinq accords transactionnels avec les établissements bancaires à savoir : la BIAT, la STB, la BNA, la BFT et l'UIB, portant un abattement des dettes comptabilisées en contrepartie de règlements substantiels des soldes restants dus.

Ces arrangements ont généré des gains hors exploitation sur exercices antérieurs totalisant 137 315 240 D comptabilisés au crédit du compte « 128 Effets des modifications comptables ».

4 : Observations :

4.1 Contrôle fiscal approfondi :

En 2020, La STIP a été appelée à un contrôle fiscal approfondi. A la date de rédaction du présent rapport aucune notification de redressement n'a été reçue.

4.2 Notification de redressement douanier :

La STIP a reçu en 2020 une notification de redressement de la part de la direction des douanes pour un montant égal à 156 649 077 D pour cause de non rapatriements des produits des exportations

Compte tenu des justificatifs présentés par la société, nous estimons que le risque financier est peu probable.

4.3. En raison essentiellement des pertes cumulées au 31 Décembre 2020, des accords transactionnels ci-dessus indiqués et du résultat bénéficiaire de l'exercice, les capitaux propres ont été arrêtés au 31 Décembre 2020 à - 95.388.328 D contre - 237 545 399 D au 31/12/2019 enregistrant une amélioration égale à 142 157 071 D.

Malgré cette amélioration, les capitaux propres restent en deçà de la moitié du capital social à concurrence de -101.700.062 D.

Conformément aux dispositions de l'article 388 du Code des Sociétés Commerciales, une Assemblée Générale Extraordinaire a été convoquée à l'effet de statuer sur les dispositions de cet article.

4.4. S'agissant des événements survenus en 2020 et qui se poursuivent en 2021 relatifs aux effets de la crise sanitaire liée au Covid-19, la Direction générale de la société nous a indiqué qu'ils feront l'objet d'une communication à l'Assemblée Générale Ordinaire des actionnaires appelée à statuer sur les comptes de 2020.

4.5. L'Assemblée Générale Ordinaire du 19 Mars 2002 a autorisé le Conseil d'Administration de procéder à l'achat et à la revente des actions émises par la STIP afin de réguler le cours boursier.

Au 31 Décembre 2020, la STIP détenait encore 32 845 de ses titres figurant au niveau des états financiers pour 325 724 D.

Cette situation est contraire aux dispositions de l'article 19 (nouveau) de la loi N°94-117 qui précise que l'autorisation donnée par l'Assemblée Générale Ordinaire au Conseil d'Administration ne peut être accordée pour une durée supérieure à trois ans.

Notre opinion ne comporte pas de réserves à l'égard de ces points.

5. Rapport de gestion du Conseil d'administration :

La responsabilité du rapport de gestion incombe au Conseil d'Administration de la Société.

Notre opinion sur les états financiers ne s'étend pas au rapport de gestion et nous n'exprimons aucune forme d'assurance que ce soit sur ce rapport.

Notre responsabilité consiste à vérifier l'exactitude des informations données sur les comptes de la Société dans le rapport de gestion par référence aux données figurant dans les états financiers.

Nos travaux consistent à lire le rapport et, ce faisant, à apprécier s'il existe une incohérence significative entre celui-ci et les états financiers ou la connaissance que nous avons acquise au cours de l'audit.

Si à la lumière des travaux que nous avons effectués, nous concluons à la présence d'une anomalie significative dans le rapport de gestion, nous sommes tenus de la signaler.

Mais nous n'avons rien à signaler à cet égard.

6. Responsabilités de la direction et des responsables de la gouvernance pour les états financiers :

Le Conseil d'Administration est responsable de la préparation et de la présentation fidèle des états financiers conformément aux principes comptables généralement admis en Tunisie, ainsi que du contrôle interne qu'il considère comme nécessaire pour permettre la préparation d'états financiers exempts d'anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs.

Lors de la préparation des états financiers, c'est à la direction qu'il incombe d'évaluer la capacité de la Société à poursuivre son exploitation, de communiquer, le cas échéant, les questions relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer le principe comptable de continuité d'exploitation, sauf si la direction a l'intention de liquider la Société ou de cesser son activité si aucune autre solution réaliste ne s'offre à elle.

Il incombe au Conseil d'Administration de surveiller le processus d'information financière de la Société.

7. Responsabilités de l'auditeur pour l'audit des états financiers :

Nos objectifs sont d'obtenir l'assurance raisonnable que les états financiers pris dans leur ensemble sont exempts d'anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs, et de délivrer un rapport de l'auditeur contenant notre opinion.

L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, qui ne garantit toutefois pas qu'un audit, réalisé conformément aux normes professionnelles d'audit applicables en Tunisie, permettra toujours de détecter toute anomalie significative qui pourrait exister.

Les anomalies peuvent résulter de fraudes ou d'erreurs et elles sont considérées comme significatives lorsqu'il est raisonnable de s'attendre à ce que, individuellement ou collectivement, elles puissent influencer sur les décisions économiques que les utilisateurs des états financiers prennent en se fondant sur ceux-ci.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes professionnelles d'audit applicables en Tunisie, nous exerçons notre jugement professionnel et faisons preuve d'esprit critique tout au long de cet audit.

II- RAPPORT RELATIF AUX OBLIGATIONS LEGALES ET REGLEMENTAIRES :

Dans le cadre de notre mission de commissariat aux comptes, nous avons également procédé aux vérifications spécifiques prévues par les normes publiées par l'Ordre des Experts Comptables de Tunisie et par les textes réglementaires en vigueur en la matière.

II.1. Efficacité du système de contrôle interne :

En application des dispositions de l'article 266 du code des sociétés commerciales, nous devons procéder à des vérifications périodiques portant sur l'efficacité du système de contrôle interne de la Société. A ce sujet, nous rappelons que la responsabilité de la conception, de la mise en place d'un système de contrôle interne ainsi que la surveillance périodique de son efficacité et de son efficience incombent à la direction et au Conseil d'Administration.

Au cours de la période antérieure à 2020, plusieurs mouvements ont perturbé le fonctionnement normal de l'entreprise (grèves, lock-out, arrêt de la production, départs à la retraite et démissions de certains responsables).

En conséquence l'organigramme de la société, le système de contrôle interne ont été fortement perturbés. Compte tenu de la stabilisation de la structure de la STIP, un organigramme et un manuel de procédures doivent être élaborés

II.2. Conformité de la tenue des comptes des valeurs mobilières à la réglementation en vigueur :

En application des dispositions de l'article 19 du décret n°2001-2728 du 20 novembre 2001, nous avons procédé aux vérifications portant sur la conformité de la tenue des comptes des valeurs mobilières émises par la Société avec la réglementation en vigueur.

La responsabilité de veiller à la conformité aux prescriptions de la réglementation en vigueur incombe au Conseil d'Administration.

Sur la base des diligences que nous avons estimées nécessaires de mettre en œuvre, nous n'avons pas détecté d'irrégularité liée à la conformité des comptes de la Société avec la réglementation en vigueur.

Tunis, le 05 juillet 2021
Les Commissaires aux comptes

Néjiba CHOUK
DIRECTEUR GENERAL
CABINET NEJIBA CHOUK

Hassen BOUAITA
Directeur Associé
F M B Z KPMG TUNISIE

RAPPORT SPECIAL DES COMMISSAIRES AUX COMPTES RELATIF A L'EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2020

Mesdames et Messieurs les actionnaires,

En application des dispositions de l'article 200 et suivants et de l'article 475 du code des sociétés commerciales, nous reportons ci-dessous sur les conventions et opérations visées par les textes sus-indiqués.

Notre responsabilité est de nous assurer du respect des procédures légales d'autorisation et d'approbation de ces conventions ou opérations et de leur traduction correcte, dans les états financiers.

Il ne nous appartient pas de rechercher spécifiquement et de façon étendue l'existence éventuelle de telles conventions ou opérations mais de vous communiquer, sur la base des informations qui nous ont été données et celles obtenues à travers nos procédures d'audit, leurs caractéristiques et modalités essentielles, sans avoir à nous prononcer sur leur utilité et leur bien fondé.

Il vous appartient d'apprécier l'intérêt qui s'attachait à la conclusion de ces conventions et la réalisation de ces opérations en vue de leur approbation.

I. OPERATIONS RELATIVES AUX NOUVELLES CONVENTIONS REGLEMENTEES :

En application du paragraphe II-1 de l'article 200 du code des sociétés commerciales, sont soumises à autorisation préalable du conseil d'administration :

« Toute convention conclue directement ou par personne interposée, entre la société d'une part et le président du conseil d'administration, son administrateur délégué, son directeur Général, l'un de ses directeurs Généraux adjoints, l'un de ses administrateurs ou l'un des actionnaires personne physique y détenant directement ou indirectement une fraction de droit au vote supérieure à 10%, ou la société la contrôlant au sens de l'article 461 du code des sociétés commerciales, d'autre part ».

Au cours de l'exercice 2020, nous n'avons relevé aucune opération entrant dans ce cadre.

II. POURSUITE DES CONVENTIONS ANTERIEURES A 2020 :

L'exécution des conventions suivantes autorisées au cours des exercices antérieurs et poursuivies au cours de l'exercice clos le 31 décembre 2020 a évolué comme suit :

II. 1. OPERATIONS AVEC Mr ABDELKADER DRIDI, PRESIDENT DU CONSEIL D'ADMINISTRATION DE LA STIP :

Le compte courant créditeur de Monsieur Abdelkader DRIDI ouvert sur les livres de la STIP suivant autorisation du Conseil d'Administration en date du 02/11/2016 a augmenté de 9 789 000 en passant de 896 632 dinars en 2019 à 10 685 632 au 31 décembre 2020 détaillé comme suit :

Règlement partiels des accords transactionnels STB et BNA. : 10 000 000 D
Retraits divers : - 211 000 D

La garantie personnelle non rémunérée de Monsieur Abdelkader DRIDI accordée à la STB en couverture de dossiers d'importation de matières premières de la STIP en 2016 arrêtée à 5 000 000 D a été maintenue au 31 décembre 2020.

II.2. OPERATIONS AVEC LA SOCIETE AFRICA HOLDING :

Le compte courant créditeur de la société AFRICA HOLDING (principal actionnaire de la STIP) ouvert sur les livres de la STIP suivant autorisation du Conseil d'administration en date du 02/11/2016 arrêté à 1 001 000 dinars au 31 décembre 2019 a été maintenu au 31 décembre 2020.

II.3. OPERATIONS AVEC LA SOMACOP (FILIALE DE LA STIP) :

La STIP détient au 31 Décembre 2020 une participation dans le capital de la SOMACOP pour un montant égal à 594 910 D.

Au 31/12/2020, la situation de la SOMACOP auprès de la STIP est arrêtée comme suit :

LIBELLES	2018	2019	2020	VARIATIONS 2020/2019
FOURNISSEUR SOMACOP	-9 053	-9 053	-9 053	0
OPERATIONS INTER SOCIETES	358 103	358 103	- 9 260	-367 363
CREANCES DOUTEUSES ANTERIEURES A 2016	4 685 631	3 635 975	3 452 716	-183 259
CREANCES DE L'EXERCICE	2 735 825	3 639 757	3 127 628	-512 129
CREDIT A LONG TERME	5 000 000	4 113 711	3 766 695	-347 016

- Le compte fournisseur SOMACOP arrêté au 31/12/2020 à 9 053 D correspondant à des factures de transport relatives aux exercices antérieurs à 2016, doit être annulé en application de l'accord transactionnel en date du 31/08/2018
- Solde des créances douteuses antérieures à 2016 :

Conformément à l'accord transactionnel ci-dessus indiqué, Le solde des créances anciennes arrêté à 4 685 631 D totalement provisionné devrait être réglé au fur et à mesure du recouvrement par la SOMACOP de ses créances douteuses arrêtées au 31/12/2017 au même montant.

Ce solde est arrêté au 31 décembre 2020 à 3 452 716 D enregistrant des baisses en 2019 et 2020 respectivement égales à 1 049 656 D et 183 259 D

- Le solde du crédit à moyen terme fixé par l'accord transactionnel à 5 000 000 D remboursable sur sept ans portant intérêt au taux de 0.5% à raison d'une mensualité constante égale à 61 000 dinars, est arrêté au 31 décembre 2020 à 3 766 695 D conformément à l'échéancier.
- Le solde créditeur des opérations inter sociétés arrêté à 9 260 D est détaillé comme suit :

Solde au 31/12/2019 :	358 103 D
+créance 2020 :	46 002 D
Règlements 2020 :	- 413 365 D
Solde au 31/12/2020 :	- 9 260 D
- La société SOMACOP a maintenu le nantissement accordé au profit de la STB en 2019 d'un bon de caisse d'un montant d'un million de dinars (1 000 000 D) en couverture de dossiers d'importation de matières premières de la STIP.

II.4. OPERATIONS AVEC LA SMTP (FILIALE MAROCAINE DE LA STIP) :

Au cours de l'exercice 2020 aucune opération commerciale avec la SMTP n'a été réalisée.

Il est à rappeler que suite à l'ouverture de la procédure de règlement judiciaire de la SMTP par jugement du tribunal de commerce de CASABLANCA en date du 25 Septembre 2017, la STIP a constaté en 2017 des provisions pour couvrir la totalité des comptes de la SMTP détaillés comme suit :

- La Participation de la STIP au capital de SMTP arrêtée au 31 décembre 2020 à 4 508 355 D soit 65% du capital social.
- Le solde client débiteur égal à 20 921 058 D provisionné à concurrence de 11 689 310 dinars ; le reliquat, soit 9 231 748 D, correspond aux ristournes accordées et non encore payées à la SMTP enregistrées au passif du bilan.
- Le solde « débiteur divers SMTP » est égal à 5 755 147 MAD soit 1 732 242 D correspondant à des intérêts de retard et des frais divers restants dus à la date de l'ouverture de la procédure de règlement judiciaire.
- Enfin le compte « créditeurs divers SMTP », présente un solde égal à 357 482,17 MAD soit 93 367 D, correspondant à la quote-part de la STIP dans les frais d'enregistrement supportés par SMTP du contrat de cession de ses parts dans la société MAAP.

Suite au jugement du tribunal de commerce de CASABLANCA en date du 12 juillet 2018 stipulant la cessation de paiement et le règlement judiciaire de la SMTP, et compte tenu de l'importance des dettes privilégiées de la société, la STIP a annulé sa créance client envers

la SMTP nette de ristournes arrêtées à 11 689 310 D par une reprise des provisions correspondantes.

II.5. OPERATIONS AVEC LA SOCIETE SOMACOP PLUS (FILIALE DE SOMACOP) :

Au 31/12/2020, la situation de la SOMACOP PLUS est arrêtée comme suit :

- Dettes fournisseurs : -69 239 D
- Compte débiteurs divers : 448 896 D

- Le compte fournisseur SOMACOP PLUS présente au 31/12/2020 un solde créditeur égal à 69 239 D, correspondant à des factures de services impayées.
- Le Compte Débiteurs divers SOMACOP PLUS arrêté à 448 896 D est détaillé comme suit :

LIBELLES	SOLDE 2019	SOLDE 2020	VARIATIONS
Frais détachement	118 508	142 172	23 664
Loyers	232 252	306 724	74 472
TOTAUX	350 760	448 896	98 136

II.6. OPERATIONS AVEC LA SOCIETE INDUSTRIELLE D'OUVRAGES EN CAOUTCHOUC (SIOC) :

La société SIOC dont Monsieur Abdelkader DRIDI est président directeur général présente au 31 décembre 2020 :

- Un solde débiteur égal à 75 022 correspondant respectivement au chiffre d'affaires TTC non encore réglé des exercices 2019 et 2020 soit 14 764 D et 60 258 D.
- Un solde créditeur égal à 95 291D correspondant aux achats 2018 2019 et 2020 arrêtés respectivement à 11 875 D, 34 116 D et 49 299 D.

II.7. EMPRUNTS NON COURANTS CONTRACTES PAR LA STIP :

Les emprunts non courants antérieurs à 2011 obtenus auprès de divers établissements de crédits ont fait l'objet depuis 2018 de négociations dans le cadre d'accords transactionnels. La finalisation de ces travaux a permis à la STIP de diminuer les dettes bancaires constatées d'un montant égal à 137 315 240 D pour passer de 174 251 240 D à 36 936 000 D.

Les négociations avec ATTIJARI ont été finalisées en 2021 et ils sont en cours de finalisation avec Amen Bank.

Les intérêts sur crédit d'exploitation et les intérêts de retard enregistrés au cours de l'exercice 2020 ont été respectivement arrêtés à 442 195 D et 621 945 D.

III. OPERATIONS SOUMISES A AUTORISATION, APPROBATION ET AUDIT :

En application des dispositions du paragraphe II-5 de l'article 200 du code des sociétés commerciales, toutes obligations et engagements pris vis-à-vis du PDG, du Directeur Général et des membres du conseil d'administration relatifs aux éléments de rémunérations, indemnités et avantages qui leur sont attribués sont soumis à l'autorisation du conseil d'administration, à l'approbation de l'assemblée générale et à l'audit du commissaire aux comptes.

Du PV du conseil d'administration en date du 07/07/2016, il appert que Monsieur Abdelkader DRIDI, PDG de la société puis Président du Conseil d'administration a renoncé à toute rémunération de la part de la STIP.

La rémunération brute de Monsieur Hassen Alaya administrateur et Directeur Général de la société du 1^{er} janvier 2020 à la date de sa démission est arrêtée à 140 269 D.

La rémunération brute de Monsieur Khemis BABA, nouveau Directeur Général de la société au titre de l'exercice 2020 est arrêtée à 66 993. D.

La rémunération brute de Monsieur Montassar DRIDI, vice-président du conseil d'administration, au titre de l'exercice 2020 est arrêtée à 203 304 D.

La société ASY TRADING où Monsieur Ali LABIADH, actionnaire et administrateur dans votre société et également associé dans La société ASY TRADING, a réalisé au cours de l'exercice 2020, un chiffre d'affaires avec la STIP égal à 490 474 D totalement réglé au cours de l'exercice.

IV. OPERATIONS INTERDITES :

En application du paragraphe III de l'article 200 du code des sociétés commerciales, il est interdit au Président du conseil, au Directeur Général et aux membres du conseil d'administration ainsi qu'aux conjoints, ascendants, descendants et toute personne interposée au profit de l'un d'entre eux, de contracter sous quelque forme que ce soit, des emprunts avec la société, de se faire consentir par elle une avance, un découvert en compte courant ou autrement, ou d'en recevoir des subventions ainsi que de se faire cautionner ou avaliser par elle, leurs engagements envers les tiers sous peine de nullité du contrat.

Au cours de l'exercice 2020, nous n'avons relevé aucune opération entrant dans ce cadre.

Fait a Tunis le : 05 juillet 2021
Les commissaires aux comptes

Néjiba CHOUK
DIRECTEUR GENERAL
CABINET NEJIBA CHOUK

Hassen BOUAITA
Directeur Associé
F M B Z KPMG TUNISIE