



Bulletin Officiel

N°6190 Jeudi 17 Septembre 2020

www.cmf.tn25^{ème} année

ISSN 0330-7174

COMMUNIQUES DU CMF

DISPENSE A L'OBLIGATION DE DEPOT D'UN PROJET D'OFFRE D'ACHAT SOIT SOUS FORME D'UNE OFFRE PUBLIQUE D'ACHAT SOIT SOUS FORME D'UNE PROCEDURE DE MAINTIEN DE COURS VISANT LE RESTE DU CAPITAL DE LA SOCIETE -UNIMED-	2-3
RAPPEL AUX SOCIETES ADMISES A LA COTE DE LA BOURSE RELATIF A LA PUBLICATION DES ETATS FINANCIERS INTERMEDIAIRES ARRETES AU 30 JUIN 2020	4
AVIS D'OUVERTURE D'UNE OFFRE PUBLIQUE DE RETRAIT SUR LES ACTIONS DE LA SOCIETE HEXABYTE	5-7
PROLONGATION DE LA PERIODE DE VALIDITE DE L'OFFRE PUBLIQUE DE RETRAIT SUR LES ACTIONS DE LA SOCIETE HEXABYTE	8
INFORMATION FINANCIERE DANS LE CONTEXTE DE LA CRISE DU COVID 19	9-10
TRANSITION AUX NORMES COMPTABLES IFRS 2021	11-12

AVIS DES SOCIETES

EMISSION D'EMPRUNTS OBLIGATAIRES

ATL 2020-1	13-18
HANNIBAL LEASE 2020-2	19-24

INFORMATIONS POST AGO

GAT VIE	25-27
SOCIETE MAGASIN GENERAL	28-33

ANNEXE I

VALEURS LIQUIDATIVES DES TITRES OPCVM

ANNEXE II

LISTE INDICATIVE DES SOCIETES & ORGANISMES FAISANT APPEL PUBLIC A L'EPARGNE

ANNEXE III

ETATS FINANCIERS INRERMEDIAIRES ARRETES AU 30 JUIN 2020

- SOCIETE IMMOBILIERE TUNISO-SAUDIENNE – SITS –
- BH ASSURANCE
- ARAB TUNISIAN BANK -ATB-

ANNEXE IV

ETATS FINANCIERS CONSOLIDES ARRETES AU 31 DECEMBRE 2019

- TUNISIE PROFILES ALUMINIUM -TPR-

AVIS DU CMF

Dispense à l'obligation de dépôt d'un projet d'offre d'achat soit sous forme d'une offre publique d'achat soit sous forme d'une procédure de maintien de cours visant le reste du capital de la société « Unité de Fabrication de Médicaments -UNIMED-».

Le Conseil du Marché Financier porte à la connaissance des actionnaires de la société « Unité de Fabrication de Médicaments -UNIMED-» et du public que :

- En date du 09 janvier 2019, une société holding dénommée «Prémium Holding SA» a été constituée avec un capital de 92 011 000 dinars, dans laquelle Mr Ridha Charfeddine (principal actionnaire de la société UNIMED) détient individuellement et directement une part de 99,99%;
- La société «Prémium Holding SA» a acquis, depuis sa constitution et jusqu'à la date du 13 août 2020, une part de 34,03% du capital de la société UNIMED dont une proportion de 25% auprès de Mr Ridha Charfeddine, ce qui leur a permis de détenir de concert, une part de 63,26% du capital de la société susmentionnée ;
- En date du 14 août 2020, la société «Prémium Holding SA» a acquis en bourse 2 157 380 actions UNIMED (soit 6,74% du capital de la société) atteignant ainsi, de concert avec Mr Ridha Charfeddine, 22 400 035 actions (soit 70% du capital de la société), et franchissant ainsi le seuil des 2/3 du capital de ladite société, objet de la déclaration de franchissement de seuil déposée auprès du CMF en date du 17 août 2020 ;
- Mr Ridha Charfeddine, a déposé au CMF en date du 17 août 2020 une demande, au nom de la société «Prémium Holding SA», sollicitant une dispense de procéder à une offre d'achat sous forme d'une offre publique d'achat ou sous forme de procédure de maintien de cours à prix fixé visant le reste des actions composant le capital de la société UNIMED, et ce, dans la mesure où la participation de la société «Prémium Holding SA» a atteint individuellement une part de 40,77% du capital de la société UNIMED suite à l'acquisition en bourse susvisée, dépassant ainsi le seuil de 40% des droits de vote composant le capital de ladite société ;

Le CMF,

- Vu les dispositions des articles 6, 7 et 51 de la loi n°94-117 du 14 novembre 1994 portant réorganisation du marché financier;
- Vu la demande de dispense sus mentionnée;
- Considérant que :
 - La société «Prémium Holding SA» détenait, de concert avec Mr Ridha Charfeddine, avant l'opération d'acquisition en bourse susvisée, une part de 63,26% du capital de la société UNIMED qui dépassait la proportion de 40% des droits de vote constituant le capital de la société;
 - L'opération d'acquisition des actions UNIMED dont il s'agit n'aura pas d'incidence sur le contrôle de la société UNIMED, dans la mesure où Mr Ridha Charfeddine, en sa qualité d'actionnaire détenant le contrôle majoritaire en droits de vote dans le capital de la société holding, conserve le pouvoir de décision aussi bien sur le plan économique que financier concernant la société UNIMED; ce qui permet de garder la même structure de contrôle et élimine par la même le risque de porter atteinte aux intérêts des actionnaires de ladite société;

Par décision, n°29 datée du 16 septembre 2020, a décidé de dispenser la société «Prémium Holding SA» de procéder à une offre d'achat sous forme d'une offre publique d'achat ou sous forme de procédure de maintien de cours à prix fixé visant le reste des actions composant le capital de la société UNIMED .

Toutefois, toute personne qui, ultérieurement, viendrait à acquérir, d'une manière individuelle ou de concert, directement ou indirectement, une part de droits de vote dans le capital de la société «Prémium Holding SA», dépassant la part détenue par Mr Ridha Charfeddine et les personnes avec qui il agirait de concert, qui serait de nature à conférer à cette personne le contrôle majoritaire en droits de vote dans le capital de la société holding, de manière à lui permettre de déterminer les décisions relatives à la société UNIMED, sera soumise aux dispositions des articles 6 et 7 de la loi n°94-117 du 14 novembre 1994 portant réorganisation du marché financier.

AVIS DU CMF

**RAPPEL AUX SOCIETES ADMISES A LA COTE DE LA BOURSE
RELATIF A LA PUBLICATION DES ETATS FINANCIERS INTERMEDIAIRES
ARRETES AU 30 JUIN 2020**

Le Conseil du Marché Financier rappelle aux sociétés admises à la cote de la Bourse, qu'elles sont tenues, en vertu de l'article 21 bis de la loi n°94-117 du 14 novembre 1994 portant réorganisation du marché financier telle que modifiée par la loi n°2005-96 du 18 octobre 2005 relative au renforcement de la sécurité des relations financières, de :

- **Fournir au CMF et à la BVMT**, sur supports papiers et magnétique, **leurs états financiers intermédiaires arrêtés au 30 juin 2020** accompagnés du rapport intégral du ou des commissaires aux comptes, et ce, **au plus tard le 31 août 2020**.

Ces états doivent être établis conformément aux normes comptables en vigueur et notamment à la norme n°19 relative aux états financiers intermédiaires.

- **Procéder à la publication** de ces états financiers intermédiaires dans un quotidien paraissant à Tunis, accompagnés du texte intégral du rapport du ou des commissaires aux comptes, après leur dépôt ou envoi au CMF, et ce, **dans le même délai**.

Pour les besoins de la publication dans le quotidien, les sociétés peuvent se limiter à publier les notes sur les états financiers obligatoires et les notes les plus pertinentes sous réserve de l'obtention de l'accord écrit du commissaire aux comptes.

Les sociétés concernées doivent prendre les dispositions nécessaires à l'effet de respecter les obligations sus-indiquées.

AVIS DU CMF

Offre Publique de Retrait -OPR-

Avis d'ouverture d'une Offre Publique de Retrait sur les actions de la société HEXABYTE SA

Par décision n° 27 du 30 juillet 2020, le Conseil du Marché Financier a déclaré recevable l'Offre Publique de Retrait sur les actions de la société HEXABYTE SA.

Le présent avis est établi sous la responsabilité de l'initiateur de l'offre et de la société visée, chacun en ce qui le concerne.

Il est porté à la connaissance du public, des actionnaires de la société HEXABYTE SA et des intermédiaires en bourse que la société Standard Sharing Software-3S, détenant de concert avec la Société de Promotion Immobilière NAFISSA 1 927 632 actions¹, représentant 99,82% des droits de vote de la société HEXABYTE SA (soit 92,53% du capital), lance une Offre Publique de Retrait -OPR- visant l'acquisition des actions qu'elle ne détient pas dans le capital de ladite société et ce, dans le cadre de l'article 173 du Règlement Général de la Bourse.

I - INFORMATIONS GENERALES :**1. Présentation de la société HEXABYTE SA :**

- **Date de constitution** : 09 mai 2001.

- **Objet social** : La société a pour objet principal :

1. Assurer la fourniture de services à valeur ajoutée des télécommunications de type internet.
2. Assurer la conception, la production et la commercialisation de tous logiciels, matériels et équipements informatiques.

La société peut également :

- Procéder à la prise de participation ou d'intérêt dans toutes sociétés ou opérations quelconques par voie de fusion, apports, souscription, achat de titres et droits sociaux, constitution de sociétés nouvelles ou de toute autre manière,
- Et généralement toutes opérations commerciales, financières, industrielles, mobilières ou immobilières se rattachant directement ou indirectement aux objets ci-dessus ou à tout autre objet similaire ou connexe.

- **Renseignements concernant le capital** :

- ✓ **Capital social** : 2 083 334 dinars.
- ✓ **Nombre total des droits de vote** : 1 931 191 droits de votes.
- ✓ **Nombre total des titres** : 2 083 334 actions.

2. Structure du capital au 22 Juillet 2020 (date de clôture de l'OPA obligatoire) :

Actionnaires	Nombre d'actions	% du capital	Nombre de droits de vote	% des droits de vote
Initiateur : Société Standard Sharing Software-3S	1 889 029	90,67%	1 889 029	97,82%
SPI Nafissa	38 600	1,85%	38 600	2%
Société Hexabyte (contrat rachat d'actions)	152 143	7,30%	0	0%
Autres actionnaires : 62 actionnaires	3 562	0,17%	3 562	0,18%
TOTAL	2 083 334	100,00%	1 931 191	100,00%

¹ 1 927 629 actions détenues à la date de clôture de l'OPA obligatoire, soit le 22 Juillet 2020, auxquelles s'ajoutent 3 actions acquises en Bourse par la société Standard Sharing Software-3S pendant la séance du 28 Juillet 2020.

- Suite -

3. Composition actuelle du conseil d'administration :

Membre	Qualité	Représentant	Mandat
Aïssa Hidoussi	Président	Lui-même	2019-2021
Naceur Hidoussi	Administrateur	Lui-même	2019-2021
Zeineb Bhira épouse Hidoussi	Administrateur	Lui-même	2019-2021
Rafiaa Bhira épouse Harzallah	Administrateur	Lui-même	2019-2021
Mohammed Dimassi	Administrateur	Lui-même	2019-2021
Ines Zalila	Administrateur	Lui-même	2019-2021

4. Transactions récentes :

Les transactions réalisées sur les actions Hexabyte depuis le 22 Juillet 2020 (date de clôture de l'OPA obligatoire) s'établissent comme suit :

Séance	Cours en dinars	Volume traité	Capitaux échangés en dinars
28/07/2020	7,550	3 ²	22,650

5. Situation financière de la société :**a- Etats financiers individuels de la société Hexabyte arrêtés au 31 décembre 2019 :**

Cf Bulletin Officiel du CMF N° 6086 du vendredi 17 avril 2020.

b- Etats financiers consolidés du Groupe Hexabyte arrêtés au 31 décembre 2019 :

Cf Bulletin Officiel du CMF N° 6086 du vendredi 17 avril 2020.

c- Indicateurs d'activité trimestriels de la société Hexabyte arrêtés au 30 juin 2020 :

Cf Bulletin Officiel du CMF N° 6150 du lundi 20 juillet 2020.

II - CARACTERISTIQUES DE L'OFFRE**1. Présentation de l'initiateur :**

Il s'agit de la société Standard Sharing Software-3S, détenant de concert 1 927 632 actions, représentant 99,82% des droits de vote de la société HEXABYTE (soit 92,53% du capital).

2. But de l'Offre Publique de Retrait et intentions de l'initiateur de à l'égard de la société visée :

Suite à l'opération d'OPA obligatoire portant sur le reste du capital de la société HEXABYTE et à la séance de Bourse du 28 Juillet 2020, la société Standard Sharing Software-3S détient de concert avec la Société de Promotion Immobilière NAFISSA 1 927 632 actions³ représentant 92,53% du capital de la société HEXABYTE (99,82% des droits de vote).

Le reliquat détenu par le public, se limitant à 0,17% du capital, est insuffisant pour l'élaboration d'un marché. Ainsi, la société Standard Sharing Software-3S se propose de racheter les actions restantes et de retirer HEXABYTE de la cote de la Bourse.

Après le retrait d'HEXABYTE de la cote de la Bourse et dans le but d'en simplifier la gestion, **3S procédera à la transformation de la structure juridique de la SA Hexabyte pour en faire une SARL.**

3. Intermédiaire en bourse chargé de l'opération :

COFIB CAPITAL FINANCES -intermédiaire en bourse- sis 25, rue Dr Calmette, Mutuelle ville -1082- Tunis, est chargé de la réalisation de l'opération.

4. Nombre de titres visés par l'offre :

3 559 actions représentant **0,17%** du capital de la société HEXABYTE (**0,18%** des droits de vote).

5. Prix de l'offre :

7,550 dinars l'action de nominal 1 dinar.

² 3 actions Hexabyte acquises en Bourse par la société Standard Sharing Software-3S.

³ 1 927 629 actions détenues à la date de clôture de l'OPA obligatoire, soit le 22 Juillet 2020, auxquelles s'ajoutent 3 actions acquises en Bourse par la société Standard Sharing Software-3S pendant la séance du 28 Juillet 2020.

- Suite -

6. Méthodes d'évaluation et éléments retenus pour l'appréciation du prix des actions de la société visée :

Le prix retenu est le prix de réalisation de l'opération d'acquisition de bloc de contrôle et de l'OPA obligatoire.

7. Période de validité de l'offre :

L'OPR est ouverte pendant 21 séances de bourse, du **mercredi 05 août 2020** au **vendredi 04 septembre 2020** inclus.

8. Engagement de l'initiateur de l'offre :

La société Standard Sharing Software-3S, initiatrice de l'OPR se déclare unique acquéreuse des actions mises en vente lors de la réalisation de l'opération et s'engage pendant la période de validité de l'offre à acquérir la totalité des actions de la société HEXABYTE qui seront offertes à la vente sur le marché de la Bourse des Valeurs Mobilières de Tunis.

9. Engagement de l'intermédiaire en bourse chargé de la réalisation de l'opération :

COFIB CAPITAL FINANCES, intermédiaire en Bourse, représenté par son Directeur Général Monsieur Karim ABDELKAFI, garantit irrévocablement la teneur des engagements pris pour l'exécution de cette offre dans les conditions sus-indiquées.

10. Transmission des ordres :

Les actionnaires désirant répondre à cette OPR peuvent présenter leurs ordres à l'intermédiaire en bourse de leur choix, durant la période de validité de l'offre.

11. Résultat de l'Offre :

A l'expiration du délai de validité de l'offre, la société Standard Sharing Software-3S informera la BVMT du nombre de titres HEXABYTE acquis pendant cette période. La BVMT communiquera au CMF un état récapitulatif détaillé sur le résultat de l'OPR qui fera l'objet d'un avis qui paraîtra aux Bulletins Officiels de la BVMT et du CMF.

A l'issue de l'OPR et quel que soit son résultat, la radiation du marché principal de la cote de la bourse de l'ensemble des actions de la société HEXABYTE ainsi que son déclassement de la catégorie des sociétés faisant appel public à l'épargne seront prononcés.

La cotation en bourse de HEXABYTE reprendra à partir du mercredi 05 août 2020.

AVIS DU CMF

OFFRE PUBLIQUE DE RETRAIT -OPR-

PROLONGATION DE LA PERIODE DE VALIDITE DE L'OFFRE PUBLIQUE DE RETRAIT PORTANT SUR LES ACTIONS DE LA SOCIETE HEXABYTE

Le Conseil du Marché Financier a été saisi, en date du 02 septembre 2020, d'une demande de prolongation, jusqu'au 25 septembre 2020, de la période de validité de l'Offre Publique de Retrait initiée par la société «Standard Sharing Software 3S», visant l'acquisition des actions qu'elle ne détient pas dans le capital de la société HEXABYTE.

Il est à rappeler que par décision n°27 du 30 juillet 2020, le Conseil du Marché Financier a déclaré recevable l'Offre Publique de Retrait initiée par la société «Standard Sharing Software 3S», détenant de concert avec la «Société de Promotion Immobilière NAFISSA» 1 927 632 actions représentant 99,82% des droits de vote de la société HEXABYTE SA (soit 92,53% du capital), visant l'acquisition des actions qu'elle ne détient pas dans le capital de ladite société, selon les conditions suivantes :

- Nombre de titres visés par l'offre : 3 559 actions représentant 0,17% du capital de la société HEXABYTE (0,18% des droits de vote).
- Prix de l'offre : 7,550 dinars l'action de nominal 1 dinar.
- Période de validité de l'offre : 21 séances de bourse, du mercredi 05 août 2020 au vendredi 04 septembre 2020 inclus.

En réponse à cette demande, le Conseil du Marché Financier, **par décision n°28 du 04 septembre 2020, a décidé de prolonger la période de validité de ladite offre jusqu'au vendredi 25 septembre 2020.**

Les actionnaires intéressés par cette offre peuvent, s'ils le désirent, présenter leurs titres à la vente auprès d'un intermédiaire en bourse de leur choix, au plus tard au cours de la séance de bourse du vendredi 25 septembre 2020.

A l'expiration du délai de validité de l'offre, le résultat de l'offre fera l'objet d'un avis qui paraîtra au Bulletin Officiel de la BVMT.

COMMUNIQUE DU CMF

Avec l'amélioration relative de la situation sanitaire en Tunisie et compte tenu des conséquences économiques attendues de la pandémie de COVID 19, le Conseil du Marché Financier se mobilise pour accompagner les sociétés cotées à la bourse des valeurs mobilières de Tunis, afin de faire face à l'éventuelle complexité liée à la mise en œuvre de la réglementation sur l'information financière.

Le Conseil du Marché Financier, et dans le cadre de son rôle de protection de l'épargne investie en valeurs mobilières, tient à encourager les sociétés à suivre les meilleures pratiques en matière de communication financière permettant de promouvoir la confiance des investisseurs.

Ainsi et eu égard au contexte COVID 19, qui rend nécessaires des divulgations spécifiques, détaillées et plus importantes d'informations significatives ainsi qu'une réponse de la part des organes de gouvernance aux circonstances évolutives, le CMF a procédé à une relance par courrier aux sociétés concernées afin de rappeler les éléments à prendre en considération lors de la publication des états financiers intermédiaires ainsi qu'au niveau de l'information permanente à divulguer.

Les sociétés cotées ont été appelées à informer au niveau de leurs états financiers au 30 juin 2020 sur les hypothèses et les jugements retenus, une attention particulière devant être accordée à l'hypothèse de continuité d'exploitation.

Dans ce cadre et compte tenu des difficultés accrues d'implication de jugements et d'estimations liées au contexte COVID, le CMF a rappelé l'importance du rôle primordial attribué aux comités permanents d'audit, de veille à la fiabilité de l'information financière et le respect des dispositions légales et réglementaires.

- Suite -

Aussi, lesdites sociétés ont été invitées à inclure au niveau de leurs états financiers semestriels, une information relative notamment à l'impact du COVID 19 sur l'activité, la situation financière et les performances, ainsi que sur les mesures gouvernementales de soutien dont elles ont bénéficié le cas échéant.

L'information communiquée sur l'impact de la pandémie du COVID 19 devant être régulièrement mise à jour, avec les données les plus récentes relatives aux conséquences de cette crise sur la situation financière et sur les perspectives d'avenir.

Le CMF a appelé également les sociétés à la plus grande transparence concernant l'information divulguée sur le marché. Par conséquent, les émetteurs ont été encouragés à porter une attention particulière à leurs obligations d'information continue relative notamment aux répercussions connues et anticipées de la pandémie ainsi qu'à, tout fait important susceptible, s'il était connu, d'avoir une incidence significative sur le cours ou la valeur des titres.

COMMUNIQUE DU CMF

Le Conseil du Marché Financier porte à la connaissance des sociétés cotées à la bourse des valeurs mobilières de Tunis, aux banques et aux établissements financiers*, aux sociétés d'assurance et de réassurance ; qu'en vertu de la décision de l'assemblée générale du Conseil National de la Comptabilité du 6 septembre 2018, les institutions sus indiquées sont appelées à établir leurs **états financiers consolidés** selon les normes internationales d'information financière (IFRS) à partir du 1er janvier 2021.

A cet effet, les sociétés et établissements concernés sont appelés dès à présent, à mettre en place un plan d'actions, détaillant les étapes nécessaires pour l'implémentation du nouveau référentiel comptable qui sera adopté. Ce plan doit être approuvé par le conseil d'administration ou le conseil de surveillance de l'institution, qui sera assisté par le comité permanent d'audit.

Chaque institution concernée, doit veiller à la constitution d'un comité ou d'un groupe de travail pour le suivi et la supervision de l'exécution dudit plan. Ledit comité rend compte de ses travaux directement au conseil d'administration ou au conseil de surveillance et doit inclure au minimum des responsables des unités chargées du système d'information, du service comptable et financier, du service audit interne et des représentants des sociétés du groupe.

Ce comité sera chargé notamment de :

- Mettre en place le plan d'actions ci-dessus indiqué et l'échéancier d'exécution dudit plan ;
- Recenser les difficultés d'application du nouveau référentiel et les divergences avec le référentiel existant ;
- Préparer une étude d'impact traduisant l'effet de l'adoption des normes IFRS sur la situation financière du groupe.

Les sociétés et établissements concernés, sont appelés à **informer régulièrement le CMF de l'état d'avancement desdits travaux.**

* Les établissements financiers qui font appel public à l'épargne.

- Suite -

Aussi les institutions susvisées, sont encouragées à suivre les meilleures pratiques d'information financière pendant la période de transition entre les normes comptables locales et les normes internationales IFRS applicables à compter de 2021.

Il est à signaler, qu'en cas de difficultés ou d'incertitudes, dans la mise en application du référentiel IFRS et afin de se prononcer sur les traitements appropriés, les sociétés concernées sont appelées à consulter le Conseil National de la Comptabilité, organisme chargé, de par les dispositions de la loi 96-112 du 30 décembre 1996 relative au système comptable, d'examiner et de donner son avis sur l'application des normes comptables et de traiter les questions relatives à la comptabilité.

Aussi, les sociétés susvisées sont appelées, à exposer au niveau du rapport annuel relatif à l'exercice 2019, les principales dispositions prises pour assurer le succès du projet de transition vers les normes IFRS et le degré d'avancement dudit projet. Cette description pourra comprendre, les mesures générales prises pour traiter les problématiques opérationnelles et de contrôle, ainsi que les risques et incertitudes susceptibles d'affecter l'activité et engendrés par le changement de référentiel comptable.

Enfin lesdites sociétés sont invitées à organiser des communications financières au cours de l'année 2020, à l'attention des différents professionnels de la place afin d'éclairer le public sur les principales divergences d'ores et déjà identifiées entre les méthodes comptables actuellement suivies et celles qui seront adoptées en 2021, ainsi que sur l'impact de l'adoption du référentiel IFRS sur la situation financière du groupe.

2020 - AC - 003

AVIS DES SOCIETES

EMISSION D'UN EMPRUNT OBLIGATAIRE**VISA du Conseil du Marché Financier :**

Portée du visa du CMF : Le visa du CMF n'implique aucune appréciation sur l'opération proposée. Le prospectus est établi par l'émetteur et engage la responsabilité de ses signataires. Il doit être accompagné des états financiers intermédiaires de l'émetteur arrêtés au 30/06/2020 pour tout placement sollicité après le 31/08/2020 ainsi que des indicateurs d'activité relatifs au 3^{ème} trimestre 2020 prévus par la réglementation en vigueur régissant le marché financier pour tout placement sollicité après le 20 octobre 2020.

Le visa n'implique ni approbation de l'opportunité de l'opération ni authentification des éléments comptables et financiers présentés. Il est attribué après examen de la pertinence et de la cohérence de l'information donnée dans la perspective de l'opération proposée aux investisseurs.

Emprunt Obligataire «ATL 2020-1»

Décisions à l'origine de l'émission

L'Assemblée Générale Ordinaire réunie le 01/07/2020 a autorisé l'émission par la société d'un ou plusieurs emprunts obligataires pour un montant total de 150MD et ce, avant la date de la tenue de la prochaine Assemblée Générale Ordinaire statuant sur l'exercice 2020, et a donné pouvoirs au Conseil d'Administration pour fixer les montants et les conditions des émissions envisagées.

Dans le cadre de cette autorisation, le Conseil d'Administration réuni le 07/07/2020 a décidé d'émettre un emprunt obligataire pour un montant de 20MD susceptible d'être porté à 40MD.

Le conseil d'administration a délégué à la Direction Générale tous les pouvoirs nécessaires pour fixer les conditions d'émission.

A cet effet, la Direction Générale a décidé, en date du 24/08/2020 d'émettre un emprunt obligataire pour un montant de 20MD susceptible d'être porté à 40MD selon les conditions suivantes:

Catégorie	Durée	Taux fixe	Amortissement
A	5 ans	10,3%	Constant par 1/5 à partir de la 1ère année
B	5 ans	TMM + 2,75%	Constant par 1/5 à partir de la 1ère année

RENSEIGNEMENTS RELATIFS A L'OPERATION**Montant**

Le montant nominal du présent emprunt obligataire est fixé à 20MD susceptible d'être porté à 40MD divisé en 200 000 obligations susceptibles d'être portées à 400 000 obligations de 100 dinars de nominal.

Le montant définitif de l'emprunt « **ATL 2020-1** » fera l'objet d'une publication aux bulletins officiels du CMF et de la BVMT.

Période de souscription et de versement

Les souscriptions à cet emprunt seront ouvertes le 14/09/2020 et clôturées sans préavis au plus tard le 16/10/2020.

Elles peuvent être clôturées, sans préavis, dès que le montant maximum de l'émission (40 000 000D) est intégralement souscrit.

Les demandes de souscription seront reçues dans la limite des titres émis, soit un maximum de 400 000 obligations.

En cas de placement d'un montant supérieur ou égal à 20 000 000D à la date de clôture de la période de souscription, soit le 16/10/2020, les souscriptions à cet emprunt seront clôturées et le montant de l'émission correspondra à celui effectivement collecté par la société à cette date.

En cas de placement d'un montant inférieur à 20 000 000D à la date de clôture de la période de souscription, soit le 16/10/2020, les souscriptions seront prorogées jusqu'au 30/10/2020 avec maintien de la date unique de jouissance en intérêts. Passé ce délai, le montant de l'émission correspondra à celui effectivement collecté par la société.

Un avis de clôture sera publié aux bulletins officiels du Conseil du Marché Financier et de la Bourse des Valeurs Mobilières de Tunis, dès la clôture effective des souscriptions.

Organismes financiers chargés de recueillir les souscriptions du public

Les souscriptions et les versements seront reçus à partir du **14/09/2020** auprès de la BNA Capitaux -Intermédiaire en Bourse sis au Complexe « le Banquier », Avenue Tahar HADDAD – les Berges du Lac – 1053 – Tunis et de l'Arab Financial Consultants, intermédiaire en bourse, sis Building El Karama Bloc A – Les jardins du Lac II – Les berges du lac 1053 Tunis.

But de l'émission

Arab Tunisian Lease, de par son statut d'établissement financier est appelé à mobiliser d'une manière récurrente les ressources nécessaires au financement de ses concours à l'économie. A ce titre, cette émission obligataire permettra à la société de financer son activité et de restructurer sa dette en lui octroyant une ressource mieux adaptée à la nature de ses interventions en termes de maturité.

Conformément à ses projections financières, l'ATL a prévu pour l'année 2020 des mises en force qui s'élèvent à 125MD. Ces mises en force seront financées à hauteur de 67,2MD par des emprunts obligataires, 28,8MD par des crédits bancaires locaux et extérieurs et le reste par le cash flow de la société.

CARACTERISTIQUES DES TITRES EMIS

- **Dénomination de l'emprunt** : « ATL 2020-1 »
- **Nature des titres** : Titres de créance.
- **Forme des obligations** : Les obligations seront nominatives.
- **Catégorie des titres** : Ordinaire.
- **La législation sous laquelle les titres sont créés** : Code des sociétés commerciales, livre 4, titre1, sous-titre 5, chapitre 3 : des obligations.
- **Modalité et délais de délivrance des titres** : Le souscripteur recevra, dès la clôture de l'émission, une attestation portant sur le nombre d'obligations détenues délivrée par l'intermédiaire agréé mandaté (BNA Capitaux – Intermédiaire en bourse) mentionnant la catégorie ainsi que le taux choisi et la quantité y afférente.

Prix de souscription et d'émission:

Les obligations souscrites dans le cadre de la présente émission seront émises au pair, soit 100 D par obligation, payables intégralement à la souscription.

Date de jouissance en intérêts :

Chaque obligation souscrite dans le cadre du présent emprunt portera jouissance en intérêts à partir de la date effective de sa souscription et libération.

Les intérêts courus au titre de chaque obligation entre la date effective de sa souscription et libération et la date limite de clôture des souscriptions, soit le **16/10/2020** seront décomptés et payés à cette dernière date.

Toutefois, la date unique de jouissance en intérêts pour toutes les obligations émises, servant de base pour les besoins de la cotation en Bourse, est fixée à la date limite de clôture des souscriptions à l'emprunt, soit le **16/10/2020** et ce, même en cas de prorogation de cette date.

Date de règlement :

Les obligations seront payables en totalité à la souscription.

Taux d'intérêt :

Les obligations du présent emprunt seront offertes à des taux d'intérêts différents au choix du souscripteur, fixés en fonction de la catégorie :

Catégorie A d'une durée de 5 ans

Taux fixe : Taux annuel brut de 10,30% l'an calculé sur la valeur nominale restant due de chaque obligation au début de chaque période au titre de laquelle les intérêts sont servis.

Catégorie B d'une durée de 5 ans

Taux variable : Taux du Marché Monétaire (TMM publié par la BCT) + 2,75% brut calculé sur la valeur nominale restant due de chaque obligation au début de chaque période au titre de laquelle les intérêts sont servis. Ce taux correspond à la moyenne arithmétique des douze derniers taux moyens mensuels publiés du marché monétaire tunisien précédant la date de paiement des intérêts majorée de 275 points de base. Les douze mois à considérer vont du mois d'Octobre de l'année N-1 au mois de Septembre de l'année N.

Le souscripteur choisira lors de la souscription le type de taux à adopter.

Intérêts

Les intérêts seront payés à terme échu le 16 Octobre de chaque année. La dernière échéance est prévue pour le 16/10/2025 pour les deux catégories.

Amortissement-remboursement :

Toutes les obligations émises sont amortissables d'un montant annuel constant de 20D par obligation, soit un cinquième de la valeur nominale de chaque obligation. Cet amortissement commencera à la première année pour les deux catégories. L'emprunt sera amorti en totalité le **16/10/2025** pour les deux catégories.

Prix de remboursement :

Le prix de remboursement est de 100 dinars par obligation.

Paie ment :

Le paiement annuel des intérêts et le remboursement du capital dû seront effectués à terme échu, le **16 Octobre** de chaque année.

Le premier paiement en intérêts aura lieu le **16/10/2021** et ce pour les deux catégories.

Le premier remboursement en capital aura lieu le **16/10/2021** pour les deux catégories.

Les paiements des intérêts et les remboursements du capital seront effectués auprès des dépositaires à travers la Tunisie Clearing.

Taux de rendement actuariel et marge actuarielle :

- **Taux de rendement actuariel (souscription à taux fixe) :**

Le taux de rendement actuariel d'un emprunt est le taux annuel qui, à une date donnée, égalise à ce taux et à intérêts composés les valeurs actuelles des montants à verser et des montants à recevoir.

Il n'est significatif que pour un souscripteur qui conserverait ses titres jusqu'à leur remboursement final.

Ce taux est de 10,30% l'an pour la catégorie A.

• **Marge actuarielle (souscription à taux variable) :**

La marge actuarielle d'un emprunt à taux variable est l'écart entre son taux de rendement estimé et l'équivalent actuariel de son indice de référence. Le taux de rendement est estimé en cristallisant jusqu'à la dernière échéance le dernier indice de référence pour l'évaluation des coupons futurs.

La moyenne des TMM des 12 derniers mois arrêtée au mois de Juillet 2020, qui est égale à 7,441%, et qui est supposée cristallisée à ce niveau pendant toute la durée de l'emprunt, permet de calculer un taux de rendement actuariel annuel de 10,191% pour la catégorie B.

Sur cette base, les conditions d'émission et de rémunération font ressortir une marge actuarielle de 2,75% pour la catégorie B, et ce, pour un souscripteur qui conserverait ses titres jusqu'à leur remboursement final.

Durée totale, durée de vie moyenne et duration de l'emprunt :

Durée totale:

Les obligations des catégories A et B sont émises pour une période totale de **5 ans**.

Durée de vie moyenne :

La durée de vie moyenne est la somme des durées pondérées par les flux de remboursement du capital puis divisée par le nominal. C'est l'espérance de vie de l'emprunt pour un souscripteur qui conserverait ses titres jusqu'à leur remboursement final.

Cette durée de vie moyenne est de **3 ans** pour les obligations des catégories **A et B**.

Duration de l'emprunt (souscription à taux fixe) :

La duration correspond à la somme des durées pondérées par les valeurs actualisées des flux à percevoir (intérêt et principal) rapportée à la valeur présente du titre.

La duration correspond à la période à l'issue de laquelle la rentabilité du titre n'est pas affectée par les variations des taux d'intérêt.

La duration pour les obligations de la catégorie **A** est égale à **2,652 années**.

Garantie :

Le présent emprunt obligataire ne fait l'objet d'aucune garantie particulière.

Notation de la société :

L'agence de notation Fitch Ratings a maintenu en date du **26 Août 2020** les notes attribuées à la société Arab Tunisian Lease, ATL, soient :

- Note nationale à long terme : BBB - (tun) ; Perspective : Stable
- Note nationale court terme : F3 (tun)

Notation de l'emprunt:

L'agence de notation Fitch Ratings a attribué en date du **25/08/2020**, la note « **BBB- (tun)** » à l'emprunt obligataire « **ATL 2020-1** » objet de la présente note d'opération.

Selon l'agence de notation Fitch Ratings, la note « **BBB- (tun)** » indique une qualité de créances pour lesquelles l'aptitude au paiement en temps et en heure du principal et des intérêts est adéquate, comparativement aux autres entités émettrices de dettes dans le pays. Cependant, une évolution défavorable des facteurs d'exploitation ou des conditions économiques et financières pourrait affecter cette aptitude dans une plus large mesure que les créances notées dans les catégories supérieures.

Mode de placement :

L'emprunt obligataire objet de la présente note d'opération est émis par appel public à l'épargne. Les souscriptions à cet emprunt seront ouvertes à toute personne physique ou morale intéressée et seront reçues aux guichets de BNA Capitaux, Intermédiaire en Bourse sis au Complexe « le Banquier », Avenue Tahar HADDAD – les Berges du Lac – 1053 – Tunis et de l'Arab Financial Consultants, intermédiaire en bourse, sis Building El Karama Bloc A – Les jardins du Lac II – Les berges du lac 1053 Tunis.

Organisation de la représentation des porteurs des obligations

L'émission d'un emprunt obligataire est soumise aux règles et textes régissant les obligations. En matière de représentation des obligations, l'article 333 du Code des Sociétés Commerciales est applicable : les porteurs des obligations sont rassemblés en une assemblée générale spéciale qui désigne l'un de ses membres pour la représenter et défendre les intérêts des porteurs des obligations.

Les dispositions des articles 327 et 355 à 365 du Code des Sociétés Commerciales s'appliquent à l'Assemblée Générale Spéciale des porteurs des obligations et à son représentant. Le représentant de l'assemblée générale des porteurs des obligations a la qualité pour la représenter devant les tribunaux.

Fiscalité des titres

Les intérêts annuels des obligations de cet emprunt seront soumis à une retenue d'impôt que la loi met ou pourrait mettre à la charge des personnes physiques ou morales.

En l'état actuel de la législation, et suite à l'unification des taux de la retenue à la source sur les revenus des capitaux mobiliers, telle qu'instituée par la loi n°96-113 du 30/12/1996 portant loi de finances pour la gestion 1997, les intérêts sont soumis à une retenue à la source au taux unique de 20%. Cette retenue est définitive et non susceptible de restitution sur les revenus des obligations revenant à des personnes morales non soumises à l'impôt sur les sociétés ou qui en sont totalement exonérées en vertu de la législation en vigueur.

Conformément à l'article 39 du code de l'IRPP et de l'IS tel que modifié par l'article 13 de la loi de finances portant gestion de l'année 2017, sont déductibles du revenu imposable des personnes physiques les intérêts perçus par le contribuable au cours de l'année au titre des comptes spéciaux d'épargne ouverts auprès des banques, ou de la Caisse d'Epargne Nationale de Tunisie ou au titre d'emprunts obligataires émis à partir du premier janvier 1992 dans la limite d'un montant annuel de 5000 dinars sans que ce montant n'excède 3000 dinars pour les intérêts provenant des comptes spéciaux d'épargne ouverts auprès des banques et auprès de la Caisse d'Epargne Nationale de Tunisie.

Intermédiaire agréé mandaté par la société émettrice pour la tenue du registre des obligations:

L'établissement, la délivrance des attestations portant sur le nombre d'obligations détenues ainsi que la tenue du registre des obligations de l'emprunt «ATL 2020-1» seront assurés durant toute la durée de vie de l'emprunt par BNA CAPITAUX, intermédiaire en Bourse. L'attestation délivrée à chaque souscripteur mentionnera le taux d'intérêt choisi par ce dernier et la quantité d'obligations y afférente.

Marché des titres

Il existe des titres de même catégorie qui sont cotés sur le marché obligataire de la cote de la Bourse des Valeurs Mobilières de Tunis.

Dès la clôture des souscriptions au présent emprunt, l'ATL s'engage à charger l'intermédiaire en Bourse (BNA CAPITAUX) de demander l'admission de l'emprunt «ATL 2020-1» au marché obligataire de la cote de la Bourse des Valeurs Mobilières de Tunis.

Prise en charge par Tunisie Clearing :

L'ATL s'engage, dès la clôture des souscriptions de l'emprunt obligataire «**ATL 2020-1**», à entreprendre les démarches nécessaires auprès de Tunisie Clearing, en vue de la prise en charge des obligations souscrites.

Tribunaux compétents en cas de litige :

Tout litige pouvant surgir suite à l'émission, paiement et extinction de cet emprunt obligataire sera de la compétence exclusive du tribunal de Tunis I.

Risque lié à l'émission du présent emprunt obligataire :

Selon les règles prudentielles régissant les établissements financiers exigeant une adéquation entre les ressources et les emplois qui leur sont liés, la souscription au taux indexé sur le TMM risquerait de faire supporter à la société un risque de taux dans le cas où certains emplois seraient octroyés à taux fixe et à l'inverse, la souscription au taux fixe risquerait également de faire supporter à la société un risque de taux dans le cas où certains emplois seraient octroyés à des taux indexés sur le TMM.

Le prospectus relatif à la présente émission est constitué d'une note d'opération relative à l'émission et l'admission de l'emprunt obligataire « **ATL 2020-1** » visée par le CMF en date du **28 août 2020** sous le n°**20/1041** et du document de référence « ATL 2020 » enregistré auprès du CMF en date du **28 août 2020** sous le n°**20-003**, des états financiers intermédiaires arrêtés au 30/06/2020 pour tout placement sollicité après le 31/08/2020 et des indicateurs d'activité de l'émetteur relatifs au 3ème trimestre 2020 et prévus par la réglementation en vigueur régissant le marché financier, pour tout placement sollicité après le 20/10/2020.

La note d'opération ainsi que le document de référence sont mis à la disposition du public auprès de l'ATL, Ennour Building – Centre Urbain Nord 1082 Mahragène ; de la BNA Capitaux intermédiaire en bourse – Complexe « le Banquier », Avenue Tahar HADDAD – les Berges du Lac – 1053 – Tunis; de l'AFC, intermédiaire en bourse – Building El Karama Bloc A I Les jardins du lac II – Les berges du lac – 1053 Tunis, et sur le site Internet du CMF www.cmf.tn et de l'ATL www.atl.com.tn
Les états financiers intermédiaires de l'émetteur arrêtés au 30/06/2020 et les indicateurs d'activité relatifs au 3ème trimestre 2020 seront publiés au Bulletin du CMF, respectivement, au plus tard le 31/08/2020 et le 20/10/2020.

AVIS DES SOCIETES

EMISSION D'UN EMPRUNT OBLIGATAIRE**VISA du Conseil du Marché Financier :**

Portée du visa du CMF : Le visa du CMF n'implique aucune appréciation sur l'opération proposée. Le prospectus est établi par l'émetteur et engage la responsabilité de ses signataires. Il doit être accompagné des états financiers intermédiaires de l'émetteur arrêtés au 30/06/2020 pour tout placement sollicité après le 31/08/2020. Il doit être également accompagné des indicateurs d'activité de l'émetteur relatifs au 3ème trimestre 2020 prévus par la réglementation en vigueur régissant le marché financier pour tout placement sollicité après le 20/10/2020. Le visa n'implique ni approbation de l'opportunité de l'opération ni authentification des éléments comptables et financiers présentés. Il est attribué après examen de la pertinence et de la cohérence de l'information donnée dans la perspective de l'opération proposée aux investisseurs.

Emprunt Obligataire «HL 2020-02»

Décisions à l'origine de l'émission

L'Assemblée Générale Ordinaire réunie le **16/06/2020** a autorisé l'émission par Hannibal Lease d'un ou plusieurs emprunts obligataires ordinaires et/ou subordonnés d'un montant de Cent Millions de Dinars (100.000.000 DT) sur 2020 et 2021 et a donné pouvoir au Conseil d'Administration pour en fixer les montants successifs, les modalités et les conditions.

Dans le cadre de cette autorisation, le Conseil d'Administration réuni le **27/08/2020** a approuvé les modalités et les conditions de l'emprunt obligataire « HL 2020-02 » à savoir :

- | | | |
|----|---|--|
| a. | Montant de l'emprunt obligataire | : 30 000 000 dinars susceptible d'être porté à 40 000 000 dinars.
La catégorie A est exclusivement réservée aux personnes physiques pour un montant global maximum de 5 000 000 DT (50 000 obligations). |
| b. | Nominal de l'obligation | : 100 dinars par Obligation ; |
| c. | Forme d'Obligation | : les obligations sont nominatives ; |
| d. | Prix d'émission | : 100 dinars par Obligation payable intégralement à la souscription ; |
| e. | Taux d'intérêt | : Catégorie A:10,6% et/ou TMM+3% brut par an au choix du souscripteur ;
Catégorie B:10,6% et/ou TMM+3% brut par an au choix du souscripteur ;
Catégorie C :10,7% et/ou TMM+3,25% brut par an au choix du souscripteur. |
| f. | Durée | : 5 ans pour les catégories A et B, et 7 ans (dont 2 années de grâce) pour la catégorie C ; |
| g. | Amortissement normal | : les obligations sont amortissables annuellement par un cinquième de valeur nominale, soit 20 dinars par obligation. Cet amortissement commence à la première année pour les catégories A et B et à la 3ème année pour la catégorie C. |
| h. | Amortissement anticipé par rachat en Bourse | L'émetteur s'engage unilatéralement à racheter les obligations détenues par les souscripteurs initiaux de la catégorie A, exclusivement dédiée aux personnes physiques, désirant céder leurs titres en Bourse et ce, dans un délai de quinze jours (10 séances de Bourse) à compter du jour d'introduction |

de l'ordre de vente sur le système de cotation en Bourse.
Ces opérations de rachats étant sans incidence sur le calendrier normal de l'amortissement des obligations restant en circulation.

Les obligations ainsi rachetées seront annulées conformément à la législation en vigueur. L'Émetteur sera libéré de toute obligation relative aux titres annulés.

Le nombre d'obligations maximum de rachat par l'émetteur est de 50 000 obligations avec un prix de rachat ne dépassant pas la valeur nominale d'émission (capital restant dû).

L'émetteur s'engage à publier aux bulletins officiels du CMF et de la BVMT un avis portant sur le nombre d'obligations rachetées et au nombre d'obligations restant en circulation ainsi que les tableaux d'amortissements modifiés après chaque opération de rachat.

RENSEIGNEMENTS RELATIFS A L'OPERATION

Montant

L'emprunt obligataire « HL 2020-02 » est d'un montant de 30 000 000 dinars susceptible d'être porté à 40 000 000 dinars divisé en 300 000 obligations susceptibles d'être portées à 400 000 obligations de nominal 100 dinars. Le montant définitif de l'emprunt « HL 2020-02 » fera l'objet d'une publication aux bulletins officiels du CMF et de la BVMT.

Période de souscription et de versement

Les souscriptions à cet emprunt seront ouvertes le **15/09/2020** et clôturées, sans préavis, au plus tard le **13/11/2020**. Elles peuvent être clôturées sans préavis dès que le montant maximum de l'émission (40 000 000 dinars) est intégralement souscrit.

Les demandes de souscription seront reçues dans la limite des titres émis, soient un maximum de 400 000 obligations.

En cas de placement d'un montant supérieur ou égal à 30 000 000 dinars à la date de clôture de la période de souscription, soit le **13/11/2020**, les souscriptions à cet emprunt seront clôturées et le montant de l'émission correspondra à celui effectivement collecté par la société à cette date.

En cas de placement d'un montant inférieur à 30 000 000 dinars à la date de clôture de la période de souscription, soit le **13/11/2020**, les souscriptions seront prorogées jusqu'au **15/12/2020** avec maintien de la date unique de jouissance en intérêts. Passé ce délai, le montant de l'émission correspondra à celui effectivement collecté par la société.

En cas d'excédent d'obligations offertes non demandées par la catégorie A, le reliquat sera affecté aux catégories B et C.

Un avis de clôture sera publié dans les bulletins officiels du Conseil du Marché Financier et de la Bourse des Valeurs Mobilières de Tunis dès la clôture effective des souscriptions.

Organismes financiers chargés de recueillir les souscriptions du public

Les souscriptions à cet emprunt et les versements seront reçus à partir du **15/09/2020** auprès de MAC S.A. –intermédiaire en bourse, sis au Green Center – Bloc C 2ème étage, Rue du Lac constance – Les Berges du Lac Tunis.

But de l'émission

Le produit de la présente émission est destiné à participer au financement des immobilisations à donner en leasing, au titre de l'exercice 2020, qui s'élèvent à 180 millions de dinars.

En effet, le besoin total du financement en ressources obligataires prévu pour l'exercice 2020 est de 30 millions de dinars.

CARACTERISTIQUES DES TITRES EMIS

- **Dénomination de l'emprunt** : « HL 2020-02 »
- **Nature des titres** : Titres de créances.
- **Forme des titres** : Les obligations du présent emprunt seront nominatives.
- **Catégorie des titres** : Ordinaires.
- **Modalités et délais de délivrance des titres** : Le souscripteur recevra, dès la clôture de l'émission, une attestation portant sur le nombre d'obligations détenues délivrée par l'intermédiaire agréé mandaté (MAC SA, intermédiaire en Bourse).
- **Législation sous laquelle les titres sont créés** : Les obligations sont soumises aux dispositions du code des sociétés commerciales : Livre 4 – Titre premier – Sous titre 5 – Chapitre 3 : des obligations.

Prix de souscription et d'émission:

Les obligations seront émises au pair, soit 100 dinars par obligation, payable intégralement à la souscription.

Date de jouissance en intérêts :

Chaque obligation souscrite dans le cadre du présent emprunt portera jouissance en intérêts à partir de la date effective de sa souscription et libération.

Les intérêts courus au titre de chaque obligation entre la date effective de sa souscription et libération et la date limite de clôture des souscriptions, soit le **13/11/2020**, seront décomptés et payés à cette dernière date.

Toutefois, la date unique de jouissance en intérêts, pour toutes les obligations émises, servant de base pour les besoins de la cotation en bourse, est fixée à la date limite de clôture des souscriptions à l'emprunt, soit le **13/11/2020** et ce, même en cas de prorogation de cette date.

Date de règlement :

Les obligations seront payables en totalité à la souscription.

Taux d'intérêt :

Les obligations du présent emprunt seront offertes à des taux d'intérêts différents au choix du souscripteur, fixés en fonction de la catégorie :

- **Pour les catégories A et B d'une durée de 5 ans**

✓ **Taux variable** : Taux du Marché Monétaire (TMM publié par la BCT) + **3%** brut l'an calculé sur la valeur nominale restant due de chaque obligation au début de chaque période au titre de laquelle les intérêts sont servis. Ce taux correspond à la moyenne arithmétique des douze derniers taux moyens mensuels du marché monétaire tunisien précédant la date de paiement des intérêts majorée de **300** points de base. Les douze mois à considérer vont du mois de **novembre** de l'année N-1 au mois d'**octobre** de l'année N.

✓ **Taux fixe**: Taux annuel brut de **10,6%** l'an calculé sur la valeur nominale restant due de chaque obligation au début de chaque période au titre de laquelle les intérêts sont servis.

Le souscripteur choisira lors de la souscription le type de taux à adopter.

- **Pour la catégorie C d'une durée de 7 ans dont 2 années de grâce :**

✓ **Taux variable** : Taux du Marché Monétaire (TMM publié par la BCT) + **3,25%** brut l'an calculé sur la valeur nominale restant due de chaque obligation au début de chaque période au titre de laquelle les intérêts sont servis. Ce taux correspond à la moyenne arithmétique des douze derniers taux moyens mensuels du marché monétaire tunisien précédant la date de paiement des intérêts majorée de **325** points de base. Les douze mois à considérer vont du mois de **novembre** de l'année N-1 au mois d'**octobre** de l'année N.

✓ **Taux fixe**: Taux annuel brut de **10,7%** l'an calculé sur la valeur nominale restant due de chaque obligation au début de chaque période au titre de laquelle les intérêts sont servis.

Le souscripteur choisira lors de la souscription le type de taux à adopter.

Amortissement-remboursement :

Toutes les obligations émises sont amortissables d'un montant annuel constant de 20 dinars par obligation, soit le un cinquième de la valeur nominale. Cet amortissement commencera à la première année pour les catégories A et B et à la troisième année pour la catégorie C.

L'emprunt sera amorti en totalité le **13/11/2025** pour les catégories A et B et le **13/11/2027** pour la catégorie C.

Amortissement anticipé par rachat en Bourse

L'émetteur s'engage unilatéralement à racheter les obligations détenues par les souscripteurs initiaux de la catégorie A, exclusivement dédiée aux personnes physiques, désirant céder leurs titres en Bourse et ce, dans un délai de **quinze jours (10 séances de Bourse)** à compter du jour d'introduction de l'ordre de vente sur le système de cotation en Bourse.

Ces opérations de rachats étant sans incidence sur le calendrier normal de l'amortissement des obligations restant en circulation.

Les obligations ainsi rachetées seront annulées conformément à la législation en vigueur. L'Émetteur sera libéré de toute obligation relative aux titres annulés.

Le nombre d'obligations maximum de rachat par l'émetteur est de **50 000 obligations** avec un prix de rachat **ne dépassant pas la valeur nominale d'émission (capital restant dû)**.

L'émetteur s'engage à publier aux bulletins officiels du CMF et de la BVMT un avis portant sur le nombre d'obligations rachetées et au nombre d'obligations restant en circulation ainsi que les tableaux d'amortissements modifiés après chaque opération de rachat.

Prix de remboursement :

Le prix de remboursement est de 100 dinars par obligation.

Paiement :

Le paiement annuel des intérêts et le remboursement du capital dû seront effectués à terme échu, le **13/11** de chaque année.

Le premier paiement en intérêts aura lieu le **13/11/2021** pour toutes les catégories.

Le premier remboursement en capital aura lieu le **13/11/2021** pour la catégorie A si les obligations restent en circulation (non rachetées par l'Émetteur).

Le premier remboursement en capital aura lieu le **13/11/2021** pour la catégorie B et le **13/11/2023** pour la catégorie C.

Les paiements des intérêts et les remboursements du capital seront effectués auprès des dépositaires à travers TUNISIE CLEARING.

Taux de rendement actuariel et marge actuarielle :

- **Taux de rendement actuariel (souscription à taux fixe) :**

Le taux de rendement actuariel d'un emprunt est le taux annuel qui, à une date donnée, égalise à ce taux et à intérêts composés les valeurs actuelles des montants à verser et des montants à recevoir. Il n'est significatif que pour un souscripteur qui conserverait ses titres jusqu'à leur remboursement final.

Ce taux est de **10,6%** l'an pour les catégories A et B et **10,7%** l'an pour la catégorie C.

- **Marge actuarielle (souscription à taux variable) :**

La marge actuarielle d'un emprunt à taux variable est l'écart entre son taux de rendement estimé et l'équivalent actuariel de son indice de référence. Le taux de rendement est estimé en cristallisant jusqu'à la dernière échéance le dernier indice de référence pour l'évaluation des coupons futurs.

La moyenne des TMM des 12 derniers mois arrêté au mois de Juillet 2020 (à titre indicatif), qui est égale à 7,441% ; et qui est supposée cristallisée à ce niveau pendant toute la durée de l'emprunt, permet de calculer un taux de rendement actuariel annuel de 10,441% pour les catégories A et B et 10,691% l'an pour la catégorie C. Sur cette base, les conditions d'émission et de rémunération font ressortir une marge actuarielle de **3%** pour les catégories A et B et **3,25%** l'an pour la catégorie C, et ce, pour un souscripteur qui conserverait ses titres jusqu'à leur remboursement final.

Durée totale, durée de vie moyenne et durée de l'emprunt :

- **Durée totale:**

Les obligations de l'emprunt obligataire « HL 2020-02 » seront émises selon trois catégories :

- ✓ Une Catégorie A : sur une durée de **5 ans (à moins que ces obligations n'aient été préalablement rachetées par l'émetteur avant cette date)** ;
- ✓ Une Catégorie B : sur une durée de **5 ans** ;
- ✓ Une Catégorie C : sur une durée de **7 ans** dont deux années de grâce.

- **Durée de vie moyenne:**

Il s'agit de la somme des durées pondérées par les flux de remboursement du capital puis divisée par le nominal. C'est l'espérance de vie de l'emprunt pour un souscripteur qui conserverait ses titres jusqu'à leur remboursement final.

Cette durée est de **3 ans** pour les catégories A et B et de **5 ans** pour la catégorie C.

• **Duration de l'emprunt :**

La durée pour les présentes obligations de cet emprunt est de **2,643** années pour les catégories A et B et **4,058** années pour la catégorie C.

Garantie :

Le présent emprunt obligataire ne fait l'objet d'aucune garantie particulière.

Notation de la société :

Le **20/07/2020**, l'agence de notation Fitch Ratings a abaissé la note nationale à long terme de « Hannibal Lease », de BB (tun) à BB- (tun) ainsi la note de la société s'établit comme suit:

- ✓ Note à long terme : BB- (tun) ;
- ✓ Note à court terme : B (tun) ;
- ✓ Perspective d'évolution de la note à long terme : Négative.

Notation de l'emprunt:

L'agence de notation Fitch Ratings a attribué, sur l'échelle nationale, la note **BB-(tun)** à la présente émission de la société Hannibal Lease et ce, en date du **25/08/2020**.

Mode de placement :

L'emprunt obligataire objet de la présente note d'opération est émis par Appel Public à l'Epargne.

Les souscriptions à cet emprunt seront reçues aux guichets de MAC SA, intermédiaire en bourse, Green Center, Bloc C, 2ème étage, Rue du Lac Constance 1053 Les Berges du Lac.

Organisation de la représentation des porteurs des obligations

Les obligataires peuvent se réunir en assemblée spéciale, laquelle assemblée peut émettre un avis préalable sur les questions inscrites à la délibération de l'assemblée générale ordinaire des actionnaires. Cet avis est consigné au procès verbal de l'assemblée générale des actionnaires.

L'assemblée générale spéciale des obligataires désigne l'un de ses membres pour la représenter et défendre les intérêts des obligataires.

Les dispositions des articles 327 et 355 à 365 du code des sociétés commerciales s'appliquent à l'assemblée générale spéciale des obligataires et à son représentant.

Le représentant de l'assemblée générale des obligataires a la qualité pour la représenter devant les tribunaux.

Intermédiaire agréé mandaté par la société émettrice pour la tenue du registre des obligations:

L'établissement, la délivrance des attestations portant sur le nombre d'obligations détenues ainsi que la tenue du registre des obligations de l'emprunt « HL 2020-02 » seront assurés durant toute la durée de vie de l'emprunt par MAC SA, intermédiaire en bourse.

L'attestation délivrée à chaque souscripteur doit mentionner la catégorie et le taux d'intérêt choisi par ce dernier ainsi que la quantité d'obligations y afférente.

Marché des titres

Hannibal Lease s'engage à charger l'intermédiaire en bourse MAC SA de demander, dès la clôture des souscriptions, l'admission de l'emprunt « HL 2020-02 » au marché obligataire de la cote de la Bourse des Valeurs Mobilières de Tunis.

Prise en charge par Tunisie Clearing :

Hannibal Lease s'engage, dès la clôture des souscriptions de l'emprunt « HL 2020-02 », à entreprendre les démarches nécessaires auprès de TUNISIE CLEARING, en vue de la prise en charge des obligations souscrites

Tribunaux compétents en cas de litige :

Tout litige pouvant surgir suite à l'émission, au paiement et à l'extinction de cet emprunt obligataire sera de la compétence exclusive du tribunal de Tunis I.

Risque lié à l'émission du présent emprunt obligataire :

Selon les règles prudentielles régissant les établissements de crédit exigeant une adéquation entre les ressources et les emplois qui leur sont liés, la souscription au taux indexé sur le TMM risquerait de faire supporter à l'entreprise un risque de taux du fait que les emplois sont octroyés à taux fixe et à l'inverse, la souscription au taux fixe risquerait également de faire supporter à l'entreprise un risque de taux dans le cas où certains emplois seraient octroyés à des taux indexés sur le TMM.

Le prospectus relatif à la présente émission est constitué de la note d'opération « HL 2020-02 » visée par le CMF en date du 31/08/2020 sous le numéro 20-1042, du document de référence «HL 2020» enregistré par le CMF en date du 19 Août 2020 sous le N° 20-002. Il doit être accompagné des états financiers intermédiaires de l'émetteur arrêtés au 30/06/2020 pour tout placement sollicité après le 31/08/2020. Il doit être également accompagné des indicateurs d'activité de l'émetteur relatifs au 3ème trimestre 2020 prévus par la réglementation en vigueur régissant le marché financier pour tout placement sollicité après le 20/10/2020.

La présente note d'opération et le document de référence « HL 2020 » sont mis à la disposition du public, sans frais, auprès de Hannibal Lease, Immeuble Hannibal Lease, Rue du Lac Lemman – Les Berges du Lac- 1053 Tunis, de MAC SA, intermédiaire en bourse, Green Center, Bloc C, 2ème étage, Rue du Lac Constance, les Berges du Lac, sur le site internet du CMF : www.cmf.tnet sur le site de MAC SA : www.macsa.com.tn.

Les états financiers semestriels arrêtés au 30/06/2020 ainsi que les indicateurs d'activité de l'émetteur relatifs au 3ème trimestre 2020 seront publiés sur le bulletin officiel du CMF et sur son site internet, respectivement, au plus tard le 31 Août 2020 et le 20 Octobre 2020.

AVIS DES SOCIETES

Informations Post AGO**GAT VIE**

Siège Social : 92 - 94 Avenue Hédi Chaker, 1002 Tunis

Suite à la réunion de son Assemblée Générale Ordinaire en date du 29 Juin 2020, la société GAT VIE publie ci-dessous :

- ♦ Les résolutions adoptées.
- ♦ Le bilan après affectation du résultat de l'exercice 2019.
- ♦ L'état d'évolution des capitaux propres après affectation du résultat de l'exercice 2019.
- ♦ La liste des membres du conseil d'administration

I-Les Résolutions Adoptées**PREMIERE RESOLUTION**

L'AGO, après avoir entendu la lecture du rapport du Conseil d'Administration de GAT VIE relatif à l'exercice 2019, approuve ledit rapport.

Cette résolution mise aux voix est adoptée à l'unanimité des actionnaires présents ou représentés

DEUXIEME RESOLUTION

L'AGO, après avoir entendu la lecture du rapport du Commissaire aux Comptes sur les états financiers de GAT VIE au 31/12/2019, approuve ces états financiers arrêtés au 31/12/2019 tels qu'ils ont été présentés.

Cette résolution mise aux voix est adoptée à l'unanimité des actionnaires présents ou représentés

TROISIEME RESOLUTION

L'AGO après avoir entendu le rapport spécial du Commissaire aux Comptes relatif aux opérations prévues par les articles 200 et suivants et article 475 du Code des Sociétés Commerciales approuve les conventions qui y sont mentionnées.

Cette résolution mise aux voix est adoptée à l'unanimité des actionnaires présents ou représentés

QUATRIEME RESOLUTION

L'AGO décide d'affecter le résultat net de l'exercice 2019 bénéficiaire qui s'élève à 3 154 759,029 dinars comme suit :

Résultat net de l'exercice 2019 (bénéficiaire)	3 154 759,029
Résultats reportés	1 696 006,121
Reliquat	4 850 765,150
Réserves légales 5%	242 538,257
Réserves de réinvestissement 2019	1 100 000,000
Fonds Social	50 000,000
Report à nouveau 2019	3 458 226,892
Dividendes	1 120 000,000
Résultat reportés 2019	2 338 226,892

L'AGO décide la mise en paiement d'un dividende par action d'un montant de 16 dinars par action et ce à partir du 01/08/2020 au siège social de GAT VIE.

Cette résolution mise aux voix est adoptée à l'unanimité des actionnaires présents ou représentés

CINQUIEME RESOLUTION

L'AGO donne quitus global, définitif et sans réserves aux administrateurs au titre de leur gestion pour l'exercice 2019.

Cette résolution mise aux voix est adoptée à l'unanimité des actionnaires présents ou représentés

SIXIEME RESOLUTION

L'AGO décide d'allouer au Conseil d'Administration de GAT VIE à titre de jetons de présence pour l'année 2020 la somme totale de 24000 dinars en brut. L'AGO décide aussi d'allouer au Comité Permanent d'Audit et au Comité des Risques des jetons de présence pour l'exercice 2020 la somme totale de 12000 dinars en brut pour chaque Comité.

Cette résolution mise aux voix est adoptée à l'unanimité des actionnaires présents ou représentés

SEPTIEME RESOLUTION

L'AGO prend acte de la démission de l'administrateur M. Aziz MEBAREK de son mandat au Conseil d'Administration avec une date d'effet au 02/12/2019. L'AGO décide d'accepter cette démission et remercie l'administrateur démissionnaire. Aussi, l'AGO constate que le mandat des administrateurs, membres du Conseil d'Administration de GAT VIE, prend fin au terme de l'exercice 2019, l'AGO décide la désignation des administrateurs suivants : Mohamed DKHILI, Tahar LADJIMI, Karim TRAD, MPH, MPEF II et GAT ASSURANCES (3 sièges) pour une période de trois années (2020-2021-2022) qui prendra fin avec l'AGO appelée à statuer sur les comptes de l'exercice 2022.

Cette résolution mise aux voix est adoptée à l'unanimité des actionnaires présents ou représentés

HUITIEME RESOLUTION

L'AGO donne tous pouvoirs au représentant légal porteur d'un extrait des présentes à l'effet d'accomplir toutes les formalités légales d'enregistrement et de publicité.

Cette résolution mise aux voix est adoptée à l'unanimité des actionnaires présents ou représentés

II-Le bilan après affectation du résultat de l'exercice 2019

ACTIF	BRUT	AMT & PROV	OPÉRATIONS NETTES	
			2019	2018
Actifs incorporels	1 247 816	-449 217	798 598	0
Actifs corporels d'exploitation	372 053	-258 204	113 849	131 594
Placements	175 862 182	-891 040	174 971 143	117 056 786
Actifs représentant les contrats en Unité de Compte	3 024 598	-779	3 023 819	3 233 439
Part des réassureurs dans les provisions techniques	1 610 429	0	1 610 429	1 566 171
Créances	7 072 313	-936 429	6 135 883	6 520 099
Autres éléments d'actif	6 995 749	-94 719	6 901 030	5 728 232
Total de l'actif	196 185 140	-2 630 389	193 554 752	134 236 320

CAPITAUX PROPRES ET PASSIFS	2019	2018
Capitaux propres		
Capital Social	7 000 000	7 000 000
Réserves et primes liées au capital	1 146 500	853 962
Autres capitaux propres	443 314	443 314
Réserve spéciale pour réinvestissement	1 878 818	778 818
Résultat reporté	2 338 227	1 696 006
Total capitaux propres après affectation	12 806 859	10 772 100
Passif		
Autres Passif financiers		
Provisions pour risques et charges	453 884	376 732
Provisions techniques brutes	167 339 466	114 681 812
Provision des contrats en Unité de compte	3 023 373	3 411 561
Dettes pour dépôts reçus des réassureurs	1 610 429	1 566 171
Autres dettes	2 910 440	2 414 961
Autres passifs	5 410 300	1 012 983
Total du passif	180 747 893	123 464 220
Total des capitaux propres et du passifs	193 554 752	134 236 320

III-L'état d'évolution des capitaux propres après affectation du résultat de l'exercice 2019

Capitaux Propres	Avant Affectation	Affectation du Résultat	Dividendes distribués	Après Affectation
Capital Social	7 000 000			7 000 000
Réserves Légales	438 451	242 538		680 989
Réserves Facultatives	213 511			213 511
Modifications comptables liés à un changement de méthode	443 314			443 314
Fonds Social	202 000	50 000		252 000
Résultats Reportés	1 696 006	642 221		2 338 227
Réserve spéciale pour réinvestissement	778 818	1 100 000		1 878 818
Résultats de l'exercice 2019	3 154 759	-2 034 759	-1 120 000	0
Total des Capitaux Propres	13 926 859	0	-1 120 000	12 806 859

IV-Liste des membres du conseil d'administration

Membre	Qualité	Mandat	Principale activité	Postes occupés dans d'autres sociétés
Personnes physiques :				
M. Mohamed DKHILI	Président du Conseil	2020-2021-2022	PDG de GAT Assurances	-PDG de GAT Assurances -PDG GAT Immobiliers -PDG GAT Promotion Immobilière -PC GAT Investissement
M. Tahar LADJIMI	Administrateur	2020-2021-2022	Conseiller	-Administrateur GAT Assurances -Administrateur GAT Investissement
M. Karim TRAD	Administrateur	2020-2021-2022	DG de AFRICINVEST FINANCE GROUP	-Administrateur GAT Assurances -Administrateur GAT Investissement
Personnes morales :				
Maghreb Participation Holding (MPH)	Administrateur représenté par : M. Marwan MABROUK	2020-2021-2022	Holding	-Administrateur GAT Assurances -Administrateur GAT Investissement
Private Equity Funds II (MPEF II)	Administrateur représenté par : Mme Héla TRIKI	2020-2021-2022	Fonds d'investissement	-Administrateur GAT Assurances -Administrateur GAT Investissement
GAT Assurances (3 sièges)	Administrateur représenté par : M. Mohamed DKHILI	2020-2021-2022	Assurances	-Administrateur GAT Immobiliers -Administrateur GAT Promotion Immobilière -Administrateur GAT Investissement

AVIS DES SOCIETES

INFORMATIONS POST AGO

Société Magasin Général

Siège Social : 28 Rue Kamel Ataturk – 1001 Tunis

Suite à la réunion de son Assemblée Générale Ordinaire en date du 04 juin 2020, la société Magasin Général publie ci-dessous :

- ◆ Les résolutions adoptées ;
- ◆ Le bilan après affectation du résultat ;
- ◆ Le tableau d'évolution des capitaux propres,
- ◆ La Liste des membres du Conseil d'administration.

1. Les résolutions adoptées :

PREMIERE RESOLUTION

L'assemblée générale ordinaire s'est tenue régulièrement le **jeudi 04 juin 2020 à 10 heures au siège de la société :28 rue Mustapha Kamel Ataturk –Tunis et à distance en visioconférence** sur convocation du conseil d'administration conformément à l'article 276 du code des sociétés commerciales et aux statuts de la société.

Mise aux voix, cette résolution est adoptée à l'unanimité des présents ou représentés

DEUXIEME RESOLUTION

Après avoir entendu la lecture du rapport de gestion de la Société Magasin Général relatif à l'exercice 2019 et des rapports des commissaires aux comptes relatifs aux états financiers de la Société Magasin Général arrêtés au 31/12/2019, l'assemblée générale ordinaire décide d'approuver sans réserve le rapport de gestion relatif à l'exercice 2019 et les états financiers de la Société Magasin Général arrêtés au 31/12/2019.

Mise aux voix, cette résolution est adoptée à la majorité des présents ou représentés

TROISIEME RESOLUTION

Après avoir entendu la lecture du rapport de gestion du Groupe Magasin Général relatif à l'exercice 2019 et des rapports des commissaires aux comptes relatifs aux états financiers consolidés du Groupe Magasin Général, arrêtés au 31/12/2019, l'assemblée générale ordinaire décide d'approuver sans réserve le rapport de gestion du Groupe Magasin Général relatif à l'exercice 2019 et les états financiers consolidés arrêtés au 31/12/2019.

Mise aux voix, cette résolution est adoptée à la majorité des présents ou représentés

QUATRIEME RESOLUTION

L'assemblée générale ordinaire décide de donner quitus entier et sans réserve aux administrateurs pour leur gestion relative à l'exercice 2019.

Mise aux voix, cette résolution est adoptée à la majorité des présents ou représentés

CINQUIEME RESOLUTION

Sur proposition du conseil d'administration, l'assemblée générale ordinaire décide de répartir comme suit le résultat de l'exercice 2019 :

Rubrique	Montant
Résultat de l'exercice 2019	10 700 688
Résultat reporté des exercices antérieurs	23 830 536
Total résultat reporté après affectation	34 531 224

Mise aux voix, cette résolution est adoptée à la majorité des présents ou représentés

SIXIEME RESOLUTION

L'assemblée générale ordinaire ratifie les opérations effectuées en 2019 rentrant dans le cadre des articles 200 et 475 du code des sociétés commerciales telles qu'elles sont autorisées par le conseil d'administration et mentionnées dans le rapport spécial des commissaires aux comptes.

Mise aux voix, cette résolution est adoptée à la majorité des présents ou représentés

SEPTIEME RESOLUTION

L'assemblée générale ordinaire décide de fixer le montant des jetons de présence des administrateurs au titre de l'exercice 2019, à raison de 5.000DT par administrateur.

Mise aux voix, cette résolution est adoptée à la majorité des présents ou représentés

HUITIEME RESOLUTION

L'assemblée générale ordinaire décide de fixer le montant de la rémunération des membres du comité permanent d'audit au titre de l'exercice 2019, à raison de 7.500 DT par membre.

Mise aux voix, cette résolution est adoptée à la majorité des présents ou représentés

NEUVIEME RESOLUTION

L'assemblée générale ordinaire décide de fixer le montant de la rémunération du président du conseil à la somme de 310.000 annuel brut avec date d'effet du 01/01/2019.

Mise aux voix, cette résolution est adoptée à la majorité des présents ou représentés

DIXIEME RESOLUTION

L'assemblée générale ordinaire reconduit son autorisation au conseil d'administration à acheter et à revendre les actions propres de la société, dans le cadre des dispositions de l'article 19 nouveau de la loi n° 94/117 du 14 Novembre 1994 portant réorganisation du marché financier, telle que modifiée par la loi n° 99/92 du 17 Août 1999 relative à la relance du marché financier et l'arrêté du Ministre des Finances du 17 Novembre 2000, en vue de réguler ses cours sur le marché.

Elle délègue au conseil d'administration le pouvoir de fixer le prix maximum d'achat et minimum de revente, le nombre maximum d'actions à acquérir et le délai dans lequel l'acquisition doit être effectuée et l'autorise à utiliser les réserves extraordinaires pour la couverture des moins-values pouvant être constatées.

Mise aux voix, cette résolution est adoptée à l'unanimité des présents ou représentés

ONZIEME RESOLUTION

L'assemblée générale ordinaire prend acte du dépassement du montant des emprunts approuvés à titre de l'exercice 2019 et entérine cet excédent de ce dépassement et ce pour une valeur de 16 MDT.

Au titre de l'exercice 2020, l'assemblée générale ordinaire approuve l'engagement de crédits de gestion totalisant la somme en principal de 200 MD, de crédits MLT pour une valeur de 13,8 MDT et approuve aussi l'octroi des garanties réelles d'hypothèques garantissant ces crédits.

Mise aux voix, cette résolution est adoptée à la majorité des présents ou représentés

DOUZIEME RESOLUTION

L'assemblée générale ordinaire approuve la démission des administrateurs : messieurs Slim BEN AYED et Khaled BOURICHA en prenant effet du 04/2/2020

Mise aux voix, cette résolution est adoptée à l'unanimité des présents ou représentés

TREIZIEME RESOLUTION

Tous les pouvoirs sont donnés au représentant légal de la société ou à son mandataire pour effectuer toutes les formalités d'enregistrement, de dépôt et de publication prévues par la loi.

Mise aux voix, cette résolution est adoptée à l'unanimité des présents ou représentés

2. Le bilan après affectation du résultat :

(en dinars)

Actifs	2019	2018	Capitaux Propres et Passifs	2019	2018
Actifs non courants					
Actifs immobilisés					
Immobilisations incorporelles	78 928 511	60 321 088	Capital social	11 481 250	11 481 250
- amortissements immobilisations incorporelles	-22 284 986	-18 302 488	Réserves	54 270 864	54 270 864
Immobilisations incorporelles nettes	56 643 525	42 018 600	autres capitaux propres	3 466 468	3 202 935
Immobilisations corporelles	276 417 256	253 669 557	Actions propres	-439 936	-439 936
- amortissements immobilisations corporelles	-154 125 620	-133 293 654	Autres compléments d'apport	645 024	630 772
Immobilisations corporelles nettes	122 291 635	120 375 903	Résultats reportés	34 531 224	23 830 536
Immobilisations financières	172 162 982	161 415 951	Total des capitaux propres avant résultat de l'exercice	103 954 894	92 976 421
-Provision pour dépréciation des immobilisations financières	-534 584	-534 584	Résultat de l'exercice		
Immobilisations financières nettes	171 628 398	160 881 368	Total des capitaux propres après résultat de l'exercice	103 954 894	92 976 421
Total des actifs immobilisés	350 563 558	323 275 870	Passifs		
Autres actifs non courants	206 091	432 066	Passifs non courants		
Total des actifs non courants	350 769 649	323 707 936	Emprunts et dettes assimilées	147 313 624	121 620 046
Actifs courants					
Stocks	101 544 483	96 162 334	Provisions pour risques et charges	8 661 383	7 798 327
-Provision pour dépréciation des stocks	-3 542 839	-4 835 228	Dépôts et cautionnements reçus	375 019	320 597
Stocks nets	98 001 644	91 327 106	Total des passifs non courants	156 350 026	129 738 970
Clients et comptes rattachés	29 215 774	22 551 566	Passifs courants		0
-Provision pour créances douteuses	-9 330 527	-8 865 110	Fournisseurs et comptes rattachés	236 676 123	226 961 978
Clients et comptes rattachés nets	19 885 246	13 686 457	Autres passifs courants	36 485 966	39 441 891
Autres actifs courants	68 891 162	37 690 956	Concours bancaires et autres passifs financiers	156 357 462	142 002 677
Provisions pour dépréciations des actifs courants	-4 805 806	-4 642 655	Total des passifs courants	429 519 551	408 406 546
Autres actifs courants nets	64 085 356	33 048 301	Total des passifs	585 869 577	538 145 516
Placements et autres actifs financiers	149 084 995	162 150 799	Total des capitaux propres et des passifs	689 824 471	631 121 937
Liquidités et équivalents de liquidités	7 997 581	7 201 338			
Total des actifs courants	339 054 822	414 001 307			
Total des actifs	689 824 471	631 121 937			

3. Le tableau d'évolution des capitaux propres :

(en dinars)

Libellé	Capital social	Réserves légales	Prime d'émission	Réserves pour réinvestissement exonéré	Réserves pour fonds social	Intérêts courus sur fonds social	Actions propres	Autres compléments d'apports	Résultats reportés	Amortissements dérogatoires	Résultat de l'exercice	Total
Capitaux propres au 31/12/2019	11 481 250	1 148 125	35 718 750	17 403 989	1 619 989	1 846 480	-439 936	645 024	23 830 536	-	10 700 688	103 954 894
Affectation du résultat de l'exercice 2019 suivant décision de l'AGO du 04/06/2020									10 700 688		-10 700 688	0
Distribution du dividende									0			0
Capitaux propres au 31/12/2019 après affectation du résultat 2019	11 481 250	1 148 125	35 718 750	17 403 989	1 619 989	1 846 480	-439 936	645 024	34 531 224	0	0	103 954 894

4. La Liste des membres du Conseil d'administration :

ADMINISTRATEUR	Date d'expiration du mandat	Principale activité professionnelle	mandat d'administrateur dans d'autres conseils d'administration
M.Tahar BAYAH	exercice 2021	Président du conseil	Président du conseil d'administration de la Société Centrale Magasin Général
			Président du conseil d'administration de la Société l'Immobilier Magasin Général
			Président du conseil d'administration de la Société SICAM
			Président du conseil d'administration de la Société MEDINVEST COMPANY
			Administrateur à la Société TPR
			Administrateur à la Société CFI
			Administrateur à LLOYD TUNISIEN
			Administrateur à la Société Economie du Nord
			Administrateur à Tunicast
			Président du conseil d'administration de la Société Magasin Général SICAR
			Président du conseil d'administration de la Société Magasin Général INVEST
M Taieb BAYAH	exercice 2021	Administrateur	Président du conseil d'administration de la Société TPS
			Président du conseil d'administration de la Société LLOYD Tunisien
			Administrateur à la Société TPR
			Administrateur à la Société MONTFLEURY
			Administrateur à la Société CETRAM
			Administrateur à la Société CFI
			Administrateur à la Société INDINVEST
			Administrateur à la Société CFI SICAR
			Administrateur à la Société SICAM
			Administrateur à la Société UNIFACTOR
M.Yahia BAYAH	exercice 2021	Administrateur	Président du conseil d'administration de la Société CFI
			Président du conseil d'administration de la Société INDINVEST
			Président du conseil d'administration de la Société TPR
			Président du conseil d'administration de la Société CETRAM
			Président du conseil d'administration de la société Montfleury
			Président du conseil d'administration de la société TUNICAST
			Administrateur à la société CFI SICAR
			Administrateur à l'ATB
			Administrateur à la Société SICAM
			Administrateur à la Société TPS
			Administrateur à la Société LLOYD TUNISIEN
			Administrateur à la Société UNIFACTOR
			Administrateur à la Société SEDAN
Administrateur à la Société MED INVEST COMPANY			
Administrateur à la Société BHM Promogro			

M.Brahim ANANE	exercice 2021	Administrateur,membre du comité Permanent d'Audit	Administrateur à la société TPR
			Administrateur à la Société LLOYD TUNISIEN
			Administrateur à la société SOTUVER
			Président du conseil d'administration à la société TUNINVEST SICAR
			Administrateur à la société TPS
			Administrateur à la société Panilabo
M.Moez JOUDI	exercice 2021	Administrateur ,Président du comité Permanent d'Audit	président du conseil de la société FORMAPRO S.A (PDG)
			Administrateur à la société Land'Or
			Administrateur à la société Promocuisine
M.Ahmed BEN GHAZI	exercice 2021	Administrateur ,membre du Comité Permanent d'Audit	Administrateur à la société Accumulateur ASSAD
			Administrateur à la société Tunisie Leasing Factoring
			Administrateur à la société Tunis International Bank
			Administrateur à la société Tunisian American Entreprise Fund
M. Fethi BEN MOUSSA	exercice 2020	Administrateur	
La Société MED INVEST COMPANY représentée par M Tahar BAYAH	exercice 2021	Administrateur	Administrateur à la société BHM Promogro
La Société NEW CORP représentée par M Carlos Antonio Pedreira Freire	exercice 2020	Administrateur	

2020 - AS - 1087

**BULLETIN OFFICIEL
DU CONSEIL DU MARCHÉ FINANCIER**
Immeuble CMF – Centre Urbain Nord
Avenue Zohra Faiza Tunis 1003
Tél : (216) 71 947 062
Fax : (216) 71 947 252 / 71 947 253

**Publication paraissant
du Lundi au Vendredi sauf jours fériés**
www.cmf.tn
email : cmf@cmf.tn
Le Président du CMF
Mr. Salah Essayel

Dénomination		Gestionnaire	Date d'ouverture	VL au 31/12/2019	VL antérieure	Dernière VL		
OPCVM DE CAPITALISATION								
<i>SICAV OBLIGATAIRES DE CAPITALISATION</i>								
1	TUNISIE SICAV	TUNISIE VALEURS	20/07/92	188,603	195,981	196,001		
2	SICAV PATRIMOINE OBLIGATAIRE	BIAT ASSET MANAGEMENT	16/04/07	128,808	133,795	133,813		
3	UNION FINANCIERE SALAMMBO SICAV	UBCI BOURSE	01/02/99	108,693	112,378	112,391		
4	SICAV L'EPARGNE OBLIGATAIRE	STB FINANCE	18/09/17	114,417	119,437	119,455		
5	LA GENERALE OBLIG-SICAV	CGI	01/06/01	112,884	117,188	117,204		
6	FIDELITY SICAV PLUS	MAC SA	27/09/18	108,832	114,413	114,433		
7	FINA O SICAV	FINACORP	11/02/08	109,304	112,995	113,008		
8	SICAV AMEN	AMEN INVEST	01/10/92	45,027	46,174	46,179		
9	SICAV BH CAPITALISATION	BH INVEST	22/09/94	31,415	32,642	32,644		
10	POSTE OBLIGATAIRE SICAV TANIT	BH INVEST	06/07/09	105,929	110,482	110,501		
<i>FCP OBLIGATAIRES DE CAPITALISATION - VL QUOTIDIENNE</i>								
11	FCP SALAMETT CAP	AFC	02/01/07	16,707	17,279	17,281		
12	MCP SAFE FUND	MENA CAPITAL PARTNERS	30/12/14	121,384	124,693	124,705		
13	CGF PREMIUM OBLIGATAIRE FCP	CGF	25/02/08	1,159	1,172	1,172		
14	FCP Wafa OBLIGATAIRE CAPITALISATION	TSI	15/11/17	111,984	116,708	116,720		
15	UGFS BONDS FUND	UGFS-NA	10/07/15	11,040	11,415	11,417		
16	FCP BNA CAPITALISATION	BNA CAPITAUX	03/04/07	156,564	163,984	164,006		
17	FCP SALAMETT PLUS	AFC	02/01/07	11,084	11,425	11,427		
<i>FCP OBLIGATAIRES DE CAPITALISATION - VL HEBDOMADAIRE</i>								
18	FCP MAGHREBIA PRUDENCE	UFI	23/01/06	1,742	1,812	1,813		
<i>SICAV MIXTES DE CAPITALISATION</i>								
19	SICAV PLUS	TUNISIE VALEURS	17/05/93	60,901	62,605	62,611		
20	SICAV PROSPERITY	BIAT ASSET MANAGEMENT	25/04/94	129,454	130,932	130,859		
21	SICAV OPPORTUNITY	BIAT ASSET MANAGEMENT	11/11/01	112,135	106,905	106,699		
22	AMEN ALLIANCE SICAV	AMEN INVEST	17/02/20	-	104,112	104,127		
<i>FCP MIXTES DE CAPITALISATION - VL QUOTIDIENNE</i>								
23	FCP AXIS ACTIONS DYNAMIQUE	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	02/04/08	136,744	133,935	133,801		
24	FCP AXIS PLACEMENT EQUILIBRE	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	02/04/08	510,165	512,124	511,737		
25	FCP MAXULA CROISSANCE DYNAMIQUE	MAXULA BOURSE	15/10/08	128,967	130,925	130,617		
26	FCP MAXULA CROISSANCE EQUILIBREE	MAXULA BOURSE	15/10/08	135,741	120,891	120,900		
27	FCP MAXULA CROISSANCE PRUDENCE	MAXULA BOURSE	15/10/08	130,499	125,858	125,870		
28	FCP MAXULA STABILITY	MAXULA BOURSE	18/05/09	112,462	107,562	107,571		
29	FCP INDICE MAXULA	MAXULA BOURSE	23/10/09	109,116	100,769	100,572		
30	FCP KOUNOUZ	TSI	28/07/08	179,510	166,794	166,916		
31	FCP VALEURS AL KAOUTHER	TUNISIE VALEURS	06/09/10	96,478	94,840	94,832		
32	FCP VALEURS MIXTES	TUNISIE VALEURS	09/05/11	118,731	123,051	122,998		
33	MCP CEA FUND	MENA CAPITAL PARTNERS	30/12/14	169,247	161,697	161,845		
34	MCP EQUITY FUND	MENA CAPITAL PARTNERS	30/12/14	144,657	144,336	144,249		
35	FCP SMART EQUILIBRE	SMART ASSET MANAGEMENT	18/12/15	103,478	93,845	93,864		
35	FCP VALEURS CEA	TUNISIE VALEURS	04/06/07	22,654	21,878	21,811		
36	STB EVOLUTIF FCP *	STB FINANCE	19/01/16	92,975	88,880	88,790		
<i>FCP MIXTES DE CAPITALISATION - VL HEBDOMADAIRE</i>								
37	FCP AXIS CAPITAL PRUDENT	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	05/02/04	2087,476	2116,830	2123,805		
38	FCP OPTIMA	BNA CAPITAUX	24/10/08	129,316	122,997	125,953		
39	FCP CEA MAXULA	MAXULA BOURSE	04/05/09	201,273	201,535	201,061		
40	AIRLINES FCP VALEURS CEA	TUNISIE VALEURS	16/03/09	17,721	17,266	17,702		
41	FCP MAGHREBIA DYNAMIQUE	UFI	23/01/06	2,784	2,814	2,824		
42	FCP MAGHREBIA MODERE	UFI	23/01/06	2,466	2,519	2,531		
43	UGFS ISLAMIC FUND	UGFS-NA	11/12/14	75,837	67,168	68,092		
44	FCP MAGHREBIA SELECT ACTIONS	UFI	15/09/09	1,164	1,213	1,222		
45	FCP HAYETT MODERATION	AMEN INVEST	24/03/15	1,226	1,262	1,263		
46	FCP HAYETT PLENITUDE	AMEN INVEST	24/03/15	1,166	1,202	1,208		
47	FCP HAYETT VITALITE	AMEN INVEST	24/03/15	1,137	1,173	1,183		
48	MAC HORIZON 2022 FCP	MAC SA	09/11/15	118,999	115,231	115,193		
49	AL AMANAH PRUDENCE FCP	CGF	25/02/08	131,708	133,403	133,144		
50	FCP MOUASSASSETT	AFC	17/04/17	1133,301	1130,008	1143,923		
51	FCP PERSONNEL UIB EPARGNE ACTIONS	MAC SA	19/05/17	11,951	13,157	13,237		
52	FCP BIAT-CEA PNT TUNISAIR	BIAT ASSET MANAGEMENT	06/11/17	10,127	9,717	9,858		
<i>SICAV ACTIONS DE CAPITALISATION</i>								
53	UBCI-UNIVERS ACTIONS SICAV	UBCI BOURSE	10/04/00	93,956	85,137	85,264		
OPCVM DE DISTRIBUTION								
Dénomination	Gestionnaire	Date d'ouverture	Dernier dividende		VL au 31/12/2019	VL antérieure	Dernière VL	
			Date de paiement	Montant				
<i>SICAV OBLIGATAIRES</i>								
54	SANADETT SICAV	AFC	01/11/00	21/04/20	5,271	109,695	107,912	107,925
55	AMEN PREMIERE SICAV	AMEN INVEST	10/04/00	29/05/20	5,838	102,952	99,700	99,712
56	AMEN TRESOR SICAV	AMEN INVEST	10/05/06	29/05/20	3,949	106,235	106,239	106,252
57	ATTIJARI OBLIGATAIRE SICAV	ATTIJARI GESTION	01/11/00	18/05/20	5,498	104,788	103,409	103,423
58	TUNISO-EMIRATIE SICAV	AUTO GEREE	07/05/07	29/05/20	6,557	106,654	105,151	105,171
59	SICAV AXIS TRÉSORERIE	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	01/09/03	29/05/20	4,926	108,650	107,939	107,955

60	PLACEMENT OBLIGATAIRE SICAV	BNA CAPITAUX	06/01/97	29/05/20	5,504	106,238	104,723	104,737
61	SICAV TRESOR	BIAT ASSET MANAGEMENT	03/02/97	24/04/20	5,033	103,341	101,933	101,946
62	MILLENIUM OBLIGATAIRE SICAV	CGF	12/11/01	29/05/20	3,119	103,510	102,444	102,449
63	CAP OBLIG SICAV	COFIB CAPITAL FINANCE	17/12/01	06/04/20	6,190	107,338	105,573	105,587
64	INTERNATIONALE OBLIGATAIRE SICAV	UIB FINANCE	07/10/98	29/05/20	6,607	109,277	107,591	107,609
65	FIDELITY OBLIGATIONS SICAV	MAC SA	20/05/02	29/05/20	4,325	105,949	104,575	104,588
66	MAXULA PLACEMENT SICAV	MAXULA BOURSE	02/02/10	30/05/20	3,894	104,849	103,801	103,812
67	SICAV RENDEMENT	SBT	02/11/92	12/06/20	5,154	104,910	103,563	103,577
68	UNIVERS OBLIGATIONS SICAV	SCIF	16/10/00	29/05/20	4,602	105,102	103,429	103,440
69	SICAV BH OBLIGATAIRE	BH INVEST	10/11/97	29/05/20	5,870	104,538	102,785	102,800
70	MAXULA INVESTISSEMENT SICAV	SMART ASSET MANAGEMENT	05/06/08	30/05/20	3,816	106,500	105,797	105,809
71	SICAV L'ÉPARGNANT	STB FINANCE	20/02/97	18/05/20	5,930	104,751	102,939	102,953
72	AL HIFADH SICAV	TSI	15/09/08	29/05/20	5,451	104,017	102,400	102,409
73	SICAV ENTREPRISE	TUNISIE VALEURS	01/08/05	29/05/20	4,191	106,872	105,887	105,899
74	UNION FINANCIERE ALYSSA SICAV	UBCI BOURSE	15/11/93	11/05/20	4,167	103,322	102,047	102,058
FCP OBLIGATAIRES - VL QUOTIDIENNE								
75	FCP AXIS AAA	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	10/11/08	15/05/20	3,789	105,166	106,054	106,067
76	FCP HELION MONEO	HELION CAPITAL	31/12/10	29/05/20	5,877	105,649	104,040	104,051
77	FCP OBLIGATAIRE CAPITAL PLUS	STB FINANCE	20/01/15	29/05/20	4,827	106,572	105,809	105,823
FCP OBLIGATAIRE - VL HEBDOMADAIRE								
78	FCP HELION SEPTIM	HELION CAPITAL	07/09/18	29/05/20	8,589	110,621	109,061	109,261
SICAV MIXTES								
79	ARABIA SICAV	AFC	15/08/94	21/04/20	1,398	62,748	60,793	60,698
80	SICAV BNA	BNA CAPITAUX	14/04/00	29/05/20	1,432	96,337	91,814	91,913
81	SICAV SECURITY	COFIB CAPITAL FINANCE	26/07/99	06/04/20	0,761	18,466	18,531	18,515
82	SICAV CROISSANCE	SBT	27/11/00	12/06/20	11,049	302,994	278,345	277,990
83	STRATÉGIE ACTIONS SICAV	SMART ASSET MANAGEMENT	01/03/06	29/05/20	40,291	2323,978	2142,843	2138,428
84	SICAV L'INVESTISSEUR	STB FINANCE	30/03/94	13/05/20	3,091	74,850	74,013	74,031
85	SICAV AVENIR	STB FINANCE	01/02/95	12/05/20	2,288	57,242	56,187	56,168
86	UNION FINANCIERE HANNIBAL SICAV	UBCI BOURSE	17/05/99	11/05/20	0,761	113,302	108,042	108,058
FCP MIXTES - VL QUOTIDIENNE								
87	FCP IRADETT 50	AFC	04/11/12	05/05/20	0,323	11,494	11,610	11,603
88	FCP IRADETT CEA	AFC	02/01/07	05/05/20	0,289	13,700	13,291	13,287
89	ATTIJARI FCP CEA	ATTIJARI GESTION	30/06/09	18/05/20	0,397	16,225	14,961	14,983
90	ATTIJARI FCP DYNAMIQUE	ATTIJARI GESTION	01/11/11	18/05/20	0,469	13,957	13,353	13,366
91	BNAC PROGRÈS FCP	BNA CAPITAUX	03/04/07	29/05/20	6,174	154,051	148,419	148,430
92	FCP OPTIMUM EPARGNE ACTIONS	CGF	14/06/11	28/05/20	0,040	9,038	9,134	9,100
93	FCP DELTA EPARGNE ACTIONS	STB FINANCE	08/09/08	28/05/20	5,692	116,092	102,027	102,440
94	FCP AL IMTIEZ	TSI	01/07/11	04/05/20	0,605	89,378	76,573	76,670
95	FCP AFEK CEA	TSI	01/07/11	30/05/18	0,599	93,397	77,312	77,359
96	TUNISIAN PRUDENCE FUND	UGFS-NA	02/01/12	29/05/20	3,901	98,086	98,527	98,579
97	UBCI - FCP CEA	UBCI BOURSE	22/09/14	08/04/20	1,830	98,741	89,354	89,390
98	CGF TUNISIE ACTIONS FCP	CGF	06/01/17	-	-	9,984	10,028	9,973
99	FCP BH CEA	BH INVEST	18/12/17	17/02/20	2,167	96,139	93,965	93,518
100	FCP BIAT ÉPARGNE ACTIONS	BIAT ASSET MANAGEMENT	15/01/07	21/04/20	3,510	153,406	140,515	140,114
FCP MIXTES - VL HEBDOMADAIRE								
101	FCP AMEN CEA	AMEN INVEST	28/03/11	29/05/20	1,325	105,212	98,217	99,322
102	FCP HELION ACTIONS DEFENSIF	HELION CAPITAL	31/12/10	29/05/20	0,695	114,873	112,838	112,984
103	FCP HELION ACTIONS PROACTIF	HELION CAPITAL	31/12/10	25/05/18	0,833	120,725	112,492	112,774
104	MAC CROISSANCE FCP	MAC SA	15/11/05	18/05/20	4,092	191,573	190,992	190,512
105	MAC EQUILIBRE FCP	MAC SA	15/11/05	18/05/20	3,543	179,797	174,685	174,015
106	MAC ÉPARGNANT FCP	MAC SA	15/11/05	18/05/20	4,376	161,038	167,826	168,329
107	MAC EPARGNE ACTIONS FCP	MAC SA	20/07/09	18/05/20	0,213	23,160	23,894	24,018
108	MAC AL HOUDA FCP	MAC SA	04/10/10	-	-	144,945	141,669	141,721
109	FCP VIVEO NOUVELLES INTRODUITES	TRADERS INVESTMENT MANAGERS	03/03/10	27/05/20	0,583	138,623	139,916	139,979
110	TUNISIAN EQUITY FUND **	UGFS-NA	30/11/09	28/05/19	80,346	En liquidation	En liquidation	En liquidation
111	FCP SMART EQUITY 2 **	SMART ASSET MANAGEMENT	15/06/15	19/05/20	34,146	1037,520	En liquidation	En liquidation
112	FCP VALEURS INSTITUTIONNEL	TUNISIE VALEURS	14/12/15	29/05/20	202,368	5860,990	5328,158	5444,310
113	TUNISIAN FUNDAMENTAL FUND	CGF	29/07/16	28/05/20	99,012	5281,119	5359,595	5471,209
114	FCP AMEN SELECTION	AMEN INVEST	04/07/17	29/05/20	3,269	90,737	86,663	87,673
115	FCP VALEURS INSTITUTIONNEL II	TUNISIE VALEURS	12/11/18	29/05/20	246,769	5065,783	4448,568	4568,072
116	FCP CEA BANQUE DE TUNISIE	SBT	11/02/19	28/04/20	0,143	9,947	10,111	10,177
117	FCP SECURITE	BNA CAPITAUX	27/10/08	29/05/20	9,216	165,770	161,586	163,111
FCP ACTIONS - VL QUOTIDIENNE								
119	FCP INNOVATION	STB FINANCE	20/01/15	29/05/20	4,702	120,893	129,873	129,743
FCP ACTIONS - VL HEBDOMADAIRE								
120	FCP BIAT-EQUITY PERFORMANCE	BIAT ASSET MANAGEMENT	16/05/16	20/04/20	293,487	11 311,257	10366,922	10498,384

* Initialement dénommé FCP AL HIKMA

** FCP en liquidation suite à l'expiration de sa durée de vie

COMMUNIQUE

Il est porté à la connaissance du public et des intermédiaires en bourse qu'à la suite de sa mise à jour par la radiation du Marché principal de la Cote de la Bourse de la société Tunisie Valeurs, la liste des sociétés et organismes faisant appel public à l'épargne s'établit comme suit :

**LISTE INDICATIVE DES SOCIETES & ORGANISMES
FAISANT APPEL PUBLIC A L'EPARGNE ***

**I.- SOCIETES ADMISES A LA COTE
I-1 Marché Principal**

Dénomination sociale	Siège social	Tél.
1.Adwya SA	Route de la Marsa GP 9 , Km 14, BP 658 -2070 La Marsa	71 778 555
2. Air Liquide Tunisie	37,rue des entrepreneurs, ZI La Charguia II -2035 Ariana-	70 164 600
3. Amen Bank	Avenue Mohamed V -1002 TUNIS-	71 835 500
4. Automobile Réseau Tunisien et Services -ARTES-	39, avenue Kheireddine Pacha -1002 TUNIS-	71 841 100
5. Arab Tunisian Bank "ATB"	9, rue Hédi Nouira -1001 TUNIS-	71 351 155
6. Arab Tunisian Lease "ATL"	Ennour Building, Centre Urbain Nord 1082 Tunis Mahrajène	70 135 000
7. Attijari Leasing	Rue du Lac d'Annecy - 1053 Les Berges du Lac-	71 862 122
8. Banque Attijari de Tunisie "Attijari bank"	24, Rue Hédi Karray, Centre Urbain Nord - 1080 Tunis -	70 012 000
9. BH ASSUANCE	Immeuble Assurances Salim lot AFH BC5 Centre Urbain Nord -1003 Tunis	71 948 700
10. BH BANK	18, Avenue Mohamed V 1080 Tunis	71 126 000
11.BH Leasing	Rue Zohra Faiza-Immeuble BH Assurance, Centre Urbain Nord -1082 Tunis Mahrajène-	71 189 700
12.Banque de Tunisie "BT"	2, rue de Turquie -1000 TUNIS-	71 332 188
13. Banque de Tunisie et des Emirats S.A "BTE"	5 bis, rue Mohamed Badra -1002 TUNIS-	71 783 600
14. Banque Internationale Arabe de Tunisie "BIAT"	70-72, avenue Habib Bourguiba -1000 TUNIS-	71 340 733
15. Banque Nationale Agricole "BNA"	Rue Hédi Nouira -1001 TUNIS-	71 831 200
16.Best Lease	54, Avenue Charles Nicolle Mutuelle ville -1002 Tunis-	71 799 011
17.Cellcom	25, rue de l'Artisanat Charguia II-2035 Ariana-	71 941 444
18. City Cars	31, rue des Usines, Zone Industrielle Kheireddine -2015 La Goulette-	36 406 200
19. Compagnie d'Assurances et de Réassurances "ASTREE"	45, avenue Kheireddine Pacha -1002 TUNIS-	71 792 211
20. Compagnie Internationale de Leasing "CIL"	16, avenue Jean Jaurès -1000 Tunis-	71 336 655
21. Délice Holding	Immeuble le Dôme, rue Lac Léman, Les Berges du Lac - 1053 Tunis-	71 964 969
22.Electrostar	Boulevard de l'environnement Route de Naâssen 2013 Bir El Kassâa Ben Arous	71 396 222
23.Essoukna	46, rue Tarak Ibnou Zied Mutuelle ville - 1082 TUNIS -	71 843 511
24.EURO-CYCLES	Zone Industrielle Kalâa Kébira -4060 Sousse-	73 342 036
25. Générale Industrielle de Filtration - GIF -	Km 35, GP1- 8030 Grombalia -	72 255 844
26.Hannibal Lease S.A	Immeuble Hannibal Lease, Rue du Lac Lemane, Les Berges du Lac – Tunis-1053	71 139 400
27. L'Accumulateur Tunisien ASSAD	Rue de la Fonte Zone Industrielle Ben Arous BP. N°7 -2013 Ben Arous-	71 381 688
28. Les Ciments de Bizerte	Baie de Sebra BP 53 -7018 Bizerte-	72 510 988
29.Manufacture de Panneaux Bois du Sud -MPBS-	Route de Gabes, km 1.5 -3003 Sfax-	74 468 044
30. One Tech Holding	16 Rue des Entrepreneurs – Zone Industrielle la Charguia 2 – 2035 Ariana.	70 102 400
31. Placements de Tunisie -SICAF-	2, rue de Turquie -1000 TUNIS-	71 332 188

32.Poulina Group Holding	GP1 Km 12 Ezzahra, Ben Arous	71 454 545
33.Société Atelier du Meuble Intérieurs	Z.I Sidi Daoud La Marsa - 2046 Tunis -	71 854 666
34. Société Chimique "ALKIMIA"	11, rue des Lilas -1082 TUNIS MAHRAJENE-	71 792 564
35. Société ENNAKL Automobiles	Z.I Charguia II BP 129 -1080 Tunis	70 836 570
36. Société d'Articles Hygiéniques Tunisie -Lilas-	5, rue 8610, Zone Industrielle – La Charguia 1-1080 Tunis-	71 809 222
37. Sté de Placement & de Dévelop. Industriel et Touristique -SPDIT SICAF-	Avenue de la Terre Zone Urbain Nord Charguia I -1080 Tunis-	71 189 200
38. Société des Industries Chimiques du Fluor "ICF"	6, rue Amine Al Abbassi 1002 Tunis Belvédère	71 789 733
39. Société des Industries Pharmaceutiques de Tunisie -SIPHAT-	Fondouk Choucha 2013 Ben Arous	71 381 222
40. Société de Production Agricole Teboulba -SOPAT SA-	Avenue du 23 janvier BP 19 -5080 Téboulba-	73 604 149
41. Société de Transport des Hydrocarbures par Pipelines "SOTRAPIL"	Boulevard de la Terre, Centre Urbain Nord 1003 Tunis	71 766 900
42. Société de Fabrication des Boissons de Tunisie "SFBT"	Boulevard de la Terre, Centre urbain nord -1080 Tunis-	71 189 200
43. Société Immobilière et de Participations "SIMPAPAR"	14, rue Masmouda, Mutuelleville -1082 TUNIS-	71 840 869
44. Société Immobilière Tuniso-Séoudienne "SITS"	Centre Urbain Nord, International City center, Tour des bureaux, 5 ^{ème} étage, bureau n°1-1082 Tunis-	70 728 728
45. Société Industrielle d'Appareillage et de Matériels Electriques SIAME-	Zone Industrielle -8030 GROMBALIA-	72 255 065
46. Société Moderne de Céramiques - SOMOCER -	Menzel Hayet 5033 Zaramdine Monastir TUNIS	73 410 416
47. Société Magasin Général "SMG"	28, rue Mustapha Kamel Attaturk 1001	71 126 800
48. Société Nouvelle Maison de la Ville de Tunis "SNMVT" (Monoprix)	1, rue Larbi Zarrouk BP 740 -2014 MEGRINE-	71 432 599
49. Société Tunisienne d'Assurances et de Réassurances "STAR"	Square avenue de Paris -1025 TUNIS-	71 340 866
50. Société Tunisienne de Banque "STB"	Rue Hédi Nouira -1001 TUNIS-	71 340 477
51. Société Tunisienne de l'Air "TUNISAIR"	Boulevard Mohamed BOUAZIZI -2035 Tunis Carthage-	70 837 000
52. Société Tunisienne de l'Industrie Pneumatique -STIP-	Centre Urbain Nord Boulevard de la Terre 1003 Tunis El Khadra	71 230 400
53. société Tunisienne Industrielle du Papier et du Carton - SOTIPAPIER-	13, rue Ibn Abi Dhiyf, Zone Industrielle de Saint Gobain, Megrine Riadh - 2014 Tunis -	71 434 957
54. Société Tunisienne d'Entreprises de Télécommunications "SOTETEL"	Rue des entrepreneurs ZI Charguia II, BP 640 -1080 TUNIS-	71 713 100
55. Société Tunisienne d'Equiptement "STEQ"	8, rue 8601, Z.I la Charguia I BP N° 746 -1080 Tunis-	71 115 500
56. Société Tunisienne des Marchés de Gros "SOTUMAG"	Route de Naâssen, Bir Kassaa -BEN AROUS-	71 384 200
57. Société Tunisienne de Réassurance "Tunis Re"	12 Avenue du Japon- Montplaisir BP 29 - Tunis 1073-	71 904 911
58. Société Tunisienne de Verreries "SOTUVER"	Nelle Z.I 1111 Djebel El Oust K 21 Route de Zaghouan BP n° 48	72 640 650
59.Telnet Holding	Immeuble Ennour –Centre Urbain Nord -1082 Tunis-	71 706 922
60. Tunisie Leasing et Factoring	Centre Urbain Nord Avenue Hédi Karray - 1082 TUNIS -	70 132 000
61. Tunisie Profilés Aluminium " TPR"	Rue des Usines, ZI Sidi Rézig, Mégrine -2033 Tunis-	71 433 299
62. TUNINVEST SICAR	Immeuble Integra Centre Urbain Nord -1082 Tunis Mahrajène-	71 189 800
63. Universal Auto Distributors Holding -UADH-	62, avenue de Carthage -1000 Tunis-	71 354 366
64. Union Bancaire pour le Commerce & l'Industrie "UBCI"	139, avenue de la Liberté -1002 TUNIS-	71 842 000
65. Unité de Fabrication de Médicaments –UNIMED-	Zone Industrielle de Kalaa Kébira -4060 Sousse-	73 342 669
66. Union Internationale de Banques "UIB"	65, avenue Habib Bourguiba -1000 TUNIS-	71 120 392
67. Wifack International Bank SA- WIFAK BANK-	Avenue Habib Bourguiba –Médenine 4100 BP 356	75 643 000

I-2 Marché Alternatif

Dénomination sociale	Siège social	Tél.
1.Adv e-Technologies- AeTECH	29, Rue des Entrepreneurs – Charguia II -2035 Tunis-	71 940 094
2.Carthage Cement	Rue 8002, Espace Tunis Bloc H, 3 ^{ème} étage Montplaisir -1073 Tunis-	71 964 593
3.CEREALIS S.A	Immeuble Amir El Bouhaira, Appt.N°1, rue du Lac Turkana, Les Berges du Lac -1053 Tunis -	71 961 996
4.HexaByte	Avenue Habib Bourguiba immeuble CTAMA -9000 Béja-	78 456 666
5.Les Ateliers Mécaniques du Sahel "AMS"	Rue Ibn Khaldoun BP. 63 - 4018 SOUSSE-	73 231 111
6.Maghreb International Publicité « MIP »	Impasse Rue des Entrepreneurs, Z.I Charguia 2, BP 2035, Tunis.	31 327 317
7. OFFICEPLAST	Z.I 2, Medjez El Bab B.P. 156 -9070 Tunis	78 564 155
8. SANIMED	Route de Gremda Km 10.5-BP 68 Markez Sahnoun -3012 Sfax -	74 658 777
9.SERVICOM	65, rue 8610 Z.I Charguia I -Tunis-	70 730 250
10.Société LAND'OR	Bir Jedid, 2054 Khelidia -Ben Arous-	71 366 666
11.Société Tawasol Group Holding « TAWASOL »	20, rue des entrepreneurs Charguia II -2035 Tunis-	71 940 389
12.Société Tunisienne d'Email –SOTEMAIL-	Route de Sfax Menzel el Hayet -5033 Monastir-	73 410 416
13.Société NEW BODY LINE	Avenue Ali Balhaouane -5199 Mahdia –	73 680 435

II.- SOCIETES ET ORGANISMES NON ADMIS A LA COTE

Dénomination sociale	Siège social	Tél.
1. Al Baraka Bank Tunisia (EX BEST-Bank)	90, avenue Hédi Chaker -1002 TUNIS-	71 790 000
2.Alubaf International Bank –AIB -	Avenue de la Bourse, les Berges du Lac- 1053 Tunis-	70 015 600
3. AL KHOUTAF ONDULE	Route de Tunis Km 13 –Sidi Salah 3091 SFAX	74 273 069
4. Arab Banking Corporation -Tunisie- "ABC-Tunisie"	ABC Building, rue du Lac d'Annecy -1053 Les Berges du Lac-	71 861 861
5. Arab International Lease "AIL"	11, rue Hédi Nouria, 8ème étage -1001 TUNIS-	71 349 100
6. Arije El Médina	3, Rue El Ksar, Imp1, 3 ^{ème} étage, BP 95, - 3079 Sfax -	
7. Assurances BIAT	Immeuble Assurance BIAT - Les Jardins du Lac- Lac II	30 300 100
8. Assurances Maghrébia Vie	24, rue du royaume d'Arabie Saoudite 1002 Tunis	71 155 700
9. Assurances Multirisques Ittihad S.A -AMI Assurances -	Cité Les Pins, Les Berges du Lac II -Tunis-	70 026 000
10.Banque de Coopération du Maghreb Arabe "BCMA"	Ministère du domaine de l'Etat et des Affaires foncières, 19, avenue de paris -1000 Tunis -	
11.Banque de Financement des Petites et Moyennes Entreprises - BFPME-	34, rue Hédi Karray, Centre Urbain Nord -1004 El Menzah IV-	70 102 200
12. Banque Franco-Tunisienne "BFT"	Rue Aboubakr Echahid – Cité Ennacim Montplaisir -1002 TUNIS-	71 903 505
13. Banque Tunisienne de Solidarité "BTS"	56, avenue Mohamed V -1002 TUNIS-	71 844 040
14. Banque Tuniso-Koweitienne	10bis, avenue Mohamed V, B.P.49 -1001 TUNIS-	71 340 000
15. Banque Tuniso-Lybiennne « BTL »	25, avenue Kheireddine Pacha, B.P. 102 -1002 TUNIS-	71 781 500
16. Banque Zitouna	2, Boulevard Qualité de la Vie -2015 Kram-	71 164 000
17. Cie d'Assurances et de Réas. Tuniso-Européenne "CARTE"	Immeuble Carte, Lot BC4- Centre Urbain Nord, 1082 Tunis	71 184 000
18 . Cie d'Assurances et de Réas. Tuniso-Européenne "CARTE VIE "	Immeuble Carte, Entrée B- Lot BC4-Centre Urbain Nord, 1082 Tunis	71 184 160
19. Caisse Tunisienne d'Assurance Mutuelle Agricole "CTAMA"	6, avenue Habib Thameur -1069 TUNIS-	71 340 916
20 . Compagnie d'Assurances Vie et de Capitalisation "HAYETT"	Immeuble COMAR, avenue Habib Bourguiba -1001 TUNIS-	71 333 400

DERNIERE MISE A JOUR : 28/07/2020

21. Compagnie Nouvelle d'Assurance "Attijari Assurance"	Angle rue Winnipeg et Anney, les Berges du lac	71 141 420
22. Cie Méditerranéenne d'Assurances et de Réassurances "COMAR"	26, avenue Habib Bourguiba -1001 TUNIS-	71 340 899
23. Compagnie Tunisienne pour l'Assurance du Commerce Extérieur "COTUNACE"	Rue Borjine (ex 8006), Montplaisir -1073 TUNIS	71 90 86 00
24. Comptoir National du Plastique	Route de Tunis, km 6,5 AKOUDA	73 343 200
25. Comptoir National Tunisien "CNT"	Route de Gabès Km 1,5, Cité des Martyrs -3003 SFAX-	74 467 500
26. Citi Bank	55, avenue Jugurtha -1002 TUNIS-	71 782 056
27. Evolution Economique	Route de Monastir -4018 SOUSSE-	73 227 233
28. ELBENE INDUSTRIE SA	Centrale Laitière de Sidi Bou Ali -4040 SOUSSE-	36 409 221
29. Groupe des Assurances de Tunisie "GAT"	92-94, avenue Hédi Chaker -1002 TUNIS-	31 350 000
30. International Tourism Investment "ITI SICAF"	9, rue Ibn Hamdiss Esskelli, El Menzah I - 1004 Tunis -	71 235 701
31. La Tunisienne des Assurances Takaful « At-Takâfoulia »	15, rue de Jérusalem 1002-Tunis Belvédère	31 331 800
32. Loan and Investment Co	Avenue Ouled Haffouz, Complexe El Mechtel, Tunis	71 790 255
33. Meublatex	Route de Tunis -4011 HAMMAM SOUSSE-	73 308 777
34. North Africa International Bank -NAIB -	Avenue Kheireddine Pacha Taksim Ennasim -1002 Tunis	71 950 800
35. Palm Beach Palace Jerba	Avenue Farhat Hached, BP 383 Hourmt Souk -4128 DJERBA-	75 653 621
36. Plaza SICAF	Rue 8610 - Z.I. -2035 CHARGUIA-	71 797 433
37. Safety Distribution	Résidence El Fel, Rue Hédi Nouira Aiana	71 810 750
38. Société ALMAJED SANTE	Avenue Habib Bourguiba - 9100 Sidi Bouzid -	
39. Société Al Jazira de Transport & de Tourisme	Centre d'animation et de Loisir Aljazira- Plage Sidi Mahrez Djerba-	75 657 300
40. Société Agro Technologies « AGROTECH »	Cité Jugurtha Bloc A, App n°4, 2 ^{ème} étage Sidi Daoud La Marsa	
41. Société Africaine Distribution Autocar -ADA-	Route El Fejja km2 El Mornaguia -1153 Manouba-	71 550 711
42. Société Carthage Médical - Centre International Carthage Médical-	Zone Touristique, Jinen El Ouest Dkhila -5000 Monastir-	73 524 000
43. Société Commerciale Import-Export du Gouvernorat de Nabeul « El Karama »	63, Avenue Bir Challouf -8000 Nabeul-	72 285 330
44. Société d'Assurances et de Réassurances "MAGHREBIA"	Angle 64, rue de Palestine-22, rue du Royaume d'Arabie Saoudite -1002 TUNIS-	71 788 800
45. Société d'Engrais et de Produits Chimiques de Mégrine " SEPCM "	20, Avenue Taïb Mhiri 2014 Mégrine Riadh	71 433 318
46. Société de Commercialisation des Textiles « SOCOTEX »	5, bis Rue Charles de Gaulle -1000 Tunis-	71 237 186
47. Société de Développement Economique de Kasserine "SODEK"	Siège de l'Office de Développement du Centre Ouest Rue Suffeitula, Ezzouhour -1200 KASSERINE-	77 478 680
48. Société de Développement & d'Exploitation de la Zone Franche de Zarzis	Port de Zarzis -B.P 40 -4137 ZARZIS-	75 682 856
49. Société de Développement et d'Investissement du Sud "SODIS-SICAR"	Immeuble Ettanmia -4119 MEDENINE-	75 642 628
50. Société de Développement & d'Investissement du Nord-Ouest "SODINO SICAR"	Avenue Taïb M'hiri -Batiment Société de la Foire de Siliana - 6100 SILIANA-	78 873 085
51. Société de Fabrication de Matériel Médical « SOFAMM »	Zone Industrielle El Mahres -3060 SFAX-	74 291 486
52. Société de Mise en Valeur des Iles de Kerkennah "SOMVIK"	Zone Touristique Sidi Frej -3070 Kerkennah-	74 486 858
53. Société de Promotion Immobilière & Commerciale " SPRIC "	5, avenue Tahar Ben Ammar EL Manar -2092 Tunis-	71 884 120
54. Société de services des Huileries	Route Menzel Chaker Km 3 Immeuble Salem 1 ^{er} étage app n°13-3013 Sfax.-	74 624 424
55. Société des Aghlabites de Boissons et Confiseries " SOBOCO "	Rue de Métal Z. I. Ariana BP 303 -1080 TUNIS-	70 837 332
56. Société des Produits Pharmaceutique « SO.PRO.PHA »	Avenue Majida Bouleila -Sfax El Jadida-	74 401 510
57. Société de Tourisme Amel " Hôtel Panorama"	Boulevard Taïb M'hiri 4000 Sousse	73 228 156
58. Société de Transport du Sahel	Avenue Léopold Senghor -4001 Sousse-	73 221 910

DERNIERE MISE A JOUR : 28/07/2020

59.Société Touristique TOUR KHALAF	Route Touristique -4051 Sousse-	73 241 844
60. Société HELA d'Electro-ménagers & de Confort -BATAM-	Rue Habib Maazoun, Im. Taparura n° 46-49 -3000 SFAX-	73 221 910
61.Société Gabesienne d'Emballage "SOGEMBAL"	GP 1 , km 14, Aouinet -GABES-	75 238 353
62. Société Groupe GMT « GMT »	Avenue de la liberté Zaghouan -1100 Tunis-	72 675 998
63.Société Immobilière & Touristique de Nabeul "SITNA"	Hôtel Nabeul Beach, BP 194 -8000 NABEUL-	72 286 111
64.Société Hôtelière & Touristique "le Marabout"	Boulevard 7 Novembre -Sousse-	73 226 245
65.Société Hôtelière & Touristique Syphax	11, rue Ibn Rachiq -1002 Tunis Bélvédère-	71 798 211
66.Société Hôtelière KURIAT Palace	Hôtel KURIAT Palace Zone Touristique 5000 Skanés Monastir	73 521 200
67.Société Hôtelière Touristique & Balnéaire MARHABA	Route touristique -4000 SOUSSE -	73 242 170
68.Société Industrielle de l'Enveloppe et de Cartonnage "EL KHOUTAF"	Route de Gabès Km 1.5-3003 BP.E Safax	74 468 190
69.Société Industrielle de Textile "SITEX"	Avenue Habib Bourguiba -KSAR HELLAL-	73 455 267
70.Société Industrielle d'Ouvrage en Caoutchouc "SIOC"	Route de Gabès, Km 3,5, BP 362 -3018 SFAX-	74 677 072
71.Société Industrielle Oléicole Sfaxienne "SIOS ZITEX"	Route de Gabès, Km 2 -3003 SFAX-	74 468 326
72.Société Marja de Développement de l'Elevage "SMADEA"	Marja I, BP 117 -8170 BOU SALEM-	78 638 499
73. Société Nationale d'Exploitation et de Distribution des Eaux International « SONEDE International »	Avenue Slimane Ben Slimane El Manar II- Tunis 2092-	71 887 000
74.Société Plasticum Tunisie	Z.I Innopark 8 & 9 El Agba -2087 Tunis-	71 646 360
75.Société Régionale de Transport du Gouvernorat de Nabeul "SRTGN"	Avenue Habib Thameur -8 000 NABEUL-	72 285 443
76.Société Régionale d'Importation et d'Exportation « SORIMEX »	Avenue des Martyrs -3000 SFAX-	74 298 838
77.Société Régionale Immobilière & Touristique de Sfax "SORITS "	Rue Habib Mâazoun, Imm. El Manar, Entrée D, 2ème entresol -3000 SFAX-	74 223 483
78.Société STEG International Services	Résidence du Parc, les Jardins de Carthage, 2046 Les Berges du Lac. Tunis	70 247 800
79.Société Touristique et Balnéaire "Hôtel Houria"	Port El Kantaoui 4011 Hammam Sousse	73 348 250
80.Société Touristique du Cap Bon "STCB"	Hôtel Riadh, avenue Mongi Slim -8000 NABEUL-	72 285 346
81.Société Touristique SANGHO Zarzis	11, rue Ibn Rachiq -1002 Tunis Bélvédère-	71 798 211
82.Société Tunisienne d'Assurances "LLOYD Tunisien"	Avenue Tahar Haddad les Berges du Lac -1053 TUNIS-	71 962 777
83.Société Tunisienne d'Assurance Takaful –El Amana Takaful-	13, rue Borjine, Montplaisir -1073	70 015 151
84.GAT Vie	92-94, avenue Hédi Chaker -1002 TUNIS-	71 843 900
85.Société Tunisienne de l'Industrie Laitière "STIL"- En Liquidation -	Escalie A Bureau n°215, 2ème étage Ariana Center -2080 ARIANA-	71 231 172
86.Société Tunisienne d'Habillement Populaire	8, rue El Moez El Menzah -1004 TUNIS-	71 755 543
87.Société Tunisienne d'Industrie Automobile "STIA"	Rue Taha Houcine Khezama Est -4000 Sousse-	
88.Société Tunisienne des Arts Graphiques "STAG"	19, rue de l'Usine Z.I Aéroport -2080 ARIANA-	71 940 191
89. Société Tunisienne de Siderurgie « EL FOULADH »	Route de Tunis Km 3, 7050 Menzel Bourguiba, BP 23-24 7050 Menzel Bourguiba	72 473 222
90.Société Tunisienne du Sucre "STS"	Avenue Tahar Haddad -9018 BEJA-	78 454 768
91.Société UNION DE FACTORING	Building Ennour - Centre Urbain Nord- 1004 TUNIS	71 246 200
92.SYPHAX airlines	Aéroport International de Sfax BP Thyna BP 1119 - 3018 Sfax-	74 682 400
93.Tunisian Foreign Bank –TFB-	Angle Avenue Mohamed V et rue 8006, Montplaisir -1002 Tunis-	71 950 100
94.Tunisian Saudi Bank -TSB-	32, rue Hédi Karray - 1082 TUNIS -	70 243 000
95. Tunis International Bank –TIB-	18, Avenue des Etats Unis, Tunis	71 782 411

96. QATAR NATIONAL BANK –TUNISIA-	Rue Cité des Siences Centre Urbain Nord - B.P. 320 -1080 TUNIS-	36 005 000
97. Tyna Travaux	Route Gremda Km 0,5 Immeuble Phinicia Bloc « G » 1 ^{er} étage étage, App N°3 -3027 Sfax-	74 403 609
98. Zitouna Takaful	Rue du Travail, immeuble Tej El Molk, Bloc B, 1 ^{er} étage, ZI Khair-Eddine –Le Kram-	71 971 370

III. ORGANISMES FAISANT APPEL PUBLIC A L'EPARGNE

LISTE DES SICAV ET FCP

	OPCVM	Catégorie	Type	Gestionnaire	Adresse du gestionnaire
1	AIRLINES FCP VALEURS CEA	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord- 1082 Tunis Mahrajène
2	AL AMANAH PRUDENCE FCP	MIXTE	CAPITALISATION	COMPAGNIE GESTION ET FINANCE -CGF-	17, rue de l'île de Malte-Immeuble Lira-Les jardins du Lac -Lac II 1053 Tunis
3	AL HIFADH SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	LA TUNISO-SEOUDIENNE D'INVESTISSEMENT-TSI-	Résidence Ines - Boulevard de la Terre - Centre Urbain Nord – 1080 Tunis Mahrajène
4	AMEN ALLIANCE SICAV	MIXTE	CAPITALISATION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
5	AMEN PREMIÈRE SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
6	AMEN TRESOR SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
7	ARABIA SICAV	MIXTE	DISTRIBUTION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
8	ATTIJARI FCP CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	ATTIJARI GESTION	Immeuble Fekih, rue des Lacs de Mazurie- Les Berges du Lac 1053 Tunis
9	ATTIJARI FCP DYNAMIQUE	MIXTE	DISTRIBUTION	ATTIJARI GESTION	Immeuble Fekih, rue des Lacs de Mazurie- Les Berges du Lac 1053 Tunis
10	ATTIJARI OBLIGATAIRE SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	ATTIJARI GESTION	Immeuble Fekih, rue des Lacs de Mazurie- Les Berges du Lac 1053 Tunis
11	FCP BNA CAPITALISATION	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	BNA CAPITAUX -BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Hadded- Les Berges du Lac -1053 Tunis
12	BNAC PROGRÈS FCP	MIXTE	DISTRIBUTION	BNA CAPITAUX -BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Hadded- Les Berges du Lac -1053 Tunis
13	CAP OBLIG SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	COFIB CAPITAL FINANCES -CCF-	25, rue du Docteur Calmette- 1082 Tunis Mahrajène
14	CGF PREMIUM OBLIGATAIRE FCP	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	COMPAGNIE GESTION ET FINANCE -CGF-	17, rue de l'île de Malte-Immeuble Lira-Les jardins du Lac -Lac II 1053 Tunis
15	CGF TUNISIE ACTIONS FCP	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	COMPAGNIE GESTION ET FINANCE -CGF-	17, rue de l'île de Malte-Immeuble Lira-Les jardins du Lac -Lac II 1053 Tunis
16	FCP AFEK CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	LA TUNISO-SEOUDIENNE D'INVESTISSEMENT-TSI-	Résidence Ines - Boulevard de la Terre - Centre Urbain Nord – 1080 Tunis Mahrajène
17	FCP AL HIKMA	MIXTE	DISTRIBUTION	STB MANAGER	Immeuble STB, 34 rue Hédi Karray- Cité des Sciences-1004 El Menzah IV
18	FCP AL IMTIEZ	MIXTE	DISTRIBUTION	LA TUNISO-SEOUDIENNE D'INVESTISSEMENT-TSI-	Résidence Ines - Boulevard de la Terre - Centre Urbain Nord – 1080 Tunis Mahrajène
19	FCP AMEN CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
20	FCP AMEN SELECTION	MIXTE	DISTRIBUTION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
21	FCP AXIS AAA	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	67, Avenue Mohamed V - 1002 Tunis
22	FCP AXIS ACTIONS DYNAMIQUE	MIXTE	CAPITALISATION	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	67, Avenue Mohamed V - 1002 Tunis
23	FCP AXIS CAPITAL PRUDENT	MIXTE	CAPITALISATION	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	67, Avenue Mohamed V - 1002 Tunis
24	FCP AXIS PLACEMENT EQUILIBRE	MIXTE	CAPITALISATION	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	67, Avenue Mohamed V - 1002 Tunis

25	FCP BH CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	BH INVEST	Rue Mohamed Sghaier Ouled Ahmed -Immeuble Assurances SALIM- 3ème étage- Centre Urbain Nord -1003 Tunis
26	FCP BIAT- CEA PNT TUNISAIR	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	BIAT ASSET MANAGEMENT	Immeuble Youssef Towers -Bloc A-Rue du Dinar-Les jardins du Lac II-1053 Tunis
27	FCP BIAT ÉPARGNE ACTIONS	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	BIAT ASSET MANAGEMENT	Immeuble Youssef Towers -Bloc A-Rue du Dinar-Les jardins du Lac II-1053 Tunis
28	FCP BIAT-EQUITY PERFORMANCE	ACTIONS	DISTRIBUTION	BIAT ASSET MANAGEMENT	Immeuble Youssef Towers -Bloc A-Rue du Dinar-Les jardins du Lac II-1053 Tunis
29	FCP CEA BANQUE DE TUNISIE	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	SOCIETE DE BOURSE DE TUNISIE -SBT-	Place du 14 janvier 2011- 1001 Tunis
30	FCP CEA MAXULA	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	MAXULA BOURSE	Rue du Lac Léman- Centre Nawrez -Bloc B- bureau 1.2- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
31	FCP DELTA EPARGNE ACTIONS	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	STB MANAGER	Immeuble STB, 34 rue Hédi Karray- Cité des Sciences-1004 El Menzah IV
32	FCP HAYETT MODERATION	MIXTE	CAPITALISATION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
33	FCP HAYETT PLENITUDE	MIXTE	CAPITALISATION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
34	FCP HAYETT VITALITE	MIXTE	CAPITALISATION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
35	FCP HÉLION ACTIONS DEFENSIF	MIXTE	DISTRIBUTION	HELION CAPITAL	17, rue du Libéria -1002 Tunis
36	FCP HÉLION ACTIONS PROACTIF	MIXTE	DISTRIBUTION	HELION CAPITAL	17, rue du Libéria -1002 Tunis
37	FCP HÉLION MONEO	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	HELION CAPITAL	17, rue du Libéria -1002 Tunis
38	FCP HÉLION SEPTIM	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	HELION CAPITAL	17, rue du Libéria -1002 Tunis
39	FCP INDICE MAXULA	MIXTE	CAPITALISATION	MAXULA BOURSE	Rue du Lac Léman- Centre Nawrez -Bloc B- bureau 1.2- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
40	FCP INNOVATION	ACTIONS	DISTRIBUTION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV-1080 Tunis
41	FCP IRADETT 50	MIXTE	DISTRIBUTION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
42	FCP IRADETT CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
43	FCP KOUNOUZ	MIXTE	CAPITALISATION	LA TUNISO-SEOUDIENNE D'INVESTISSEMENT-TSI-	Résidence Ines - Boulevard de la Terre - Centre Urbain Nord – 1080 Tunis Mahrajène
44	FCP MAGHREBIA DYNAMIQUE	MIXTE	CAPITALISATION	UNION FINANCIERE -UFI-	Boulevard Mohamed Bouazizi - Immeuble Maghreb- Tour A- BP 66- 1080 Tunis cedex
45	FCP MAGHREBIA MODERE	MIXTE	CAPITALISATION	UNION FINANCIERE -UFI-	Boulevard Mohamed Bouazizi - Immeuble Maghreb- Tour A- BP 66- 1080 Tunis cedex
46	FCP MAGHREBIA PRUDENCE	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	UNION FINANCIERE -UFI-	Boulevard Mohamed Bouazizi - Immeuble Maghreb- Tour A- BP 66- 1080 Tunis cedex
47	FCP MAGHREBIA SELECT ACTIONS	MIXTE	CAPITALISATION	UNION FINANCIERE -UFI-	Boulevard Mohamed Bouazizi - Immeuble Maghreb- Tour A- BP 66- 1080 Tunis cedex
48	FCP MAXULA CROISSANCE DYNAMIQUE	MIXTE	CAPITALISATION	MAXULA BOURSE	Rue du Lac Léman- Centre Nawrez -Bloc B- bureau 1.2- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
49	FCP MAXULA CROISSANCE EQUILIBREE	MIXTE	CAPITALISATION	MAXULA BOURSE	Rue du Lac Léman- Centre Nawrez -Bloc B- bureau 1.2- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
50	FCP MAXULA CROISSANCE PRUDENCE	MIXTE	CAPITALISATION	MAXULA BOURSE	Rue du Lac Léman- Centre Nawrez -Bloc B- bureau 1.2- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
51	FCP MAXULA STABILITY	MIXTE	CAPITALISATION	MAXULA BOURSE	Rue du Lac Léman- Centre Nawrez -Bloc B- bureau 1.2- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
52	FCP MOUASSASSETT	MIXTE	CAPITALISATION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
53	FCP OBLIGATAIRE CAPITAL PLUS	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV-1080 Tunis

DERNIERE MISE A JOUR : 28/07/2020

54	FCP OPTIMA	MIXTE	CAPITALISATION	BNA CAPITAUX -BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Hadded- Les Berges du Lac -1053 Tunis
55	FCP OPTIMUM EPARGNE ACTIONS	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	COMPAGNIE GESTION ET FINANCE -CGF-	17, rue de l'île de Malte-Immeuble Lira-Les jardins du Lac -Lac II 1053 Tunis
56	FCP PERSONNEL UIB EPARGNE ACTIONS	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
57	FCP SALAMETT CAP	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
58	FCP SALAMETT PLUS	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
59	FCP SECURITE	MIXTE	CAPITALISATION	BNA CAPITAUX -BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Hadded- Les Berges du Lac -1053 Tunis
60	FCP SMART EQUILIBRE	MIXTE	CAPITALISATION	SMART ASSET MANAGEMENT	5, Rue Mustapha Sfar- 1002 Tunis Belvédère
61	FCP SMART EQUITY 2	MIXTE	DISTRIBUTION	SMART ASSET MANAGEMENT	5, Rue Mustapha Sfar- 1002 Tunis Belvédère
62	FCP VALEURS AL KAOUTHER	MIXTE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
63	FCP VALEURS CEA	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
64	FCP VALEURS INSTITUTIONNEL	MIXTE	DISTRIBUTION	TUNISIE VALEURS	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
65	FCP VALEURS INSTITUTIONNEL II	MIXTE	DISTRIBUTION	TUNISIE VALEURS	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
66	FCP VALEURS MIXTES	MIXTE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
67	FCP VIVEO NOUVELLES INTRODUITES	MIXTE	DISTRIBUTION	TRADERS INVESTMENT MANAGERS	Rue du Lac Léman, Immeuble Nawrez, Bloc C, Appartement C21, Les Berges du Lac-1053 Tunis
68	FCP Wafa OBLIGATAIRE CAPITALISATION	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	LA TUNISO-SEOUDIENNE D'INVESTISSEMENT-TSI-	Résidence Ines - Boulevard de la Terre - Centre Urbain Nord – 1080 Tunis Mahrajène
69	FIDELITY OBLIGATIONS SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
70	FIDELITY SICAV PLUS	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
71	FINACORP OBLIGATAIRE SICAV	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	FINANCE ET INVESTISSEMENT IN NORTH AFRICA - FINACORP-	Rue du Lac Loch Ness (Angle de la rue du Lac Windermere) - Les Berges du Lac- 1053 Tunis
72	INTERNATIONALE OBLIGATAIRE SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	UIB FINANCE	Rue du Lac Turkana- Immeuble les Reflets du Lac - Les Berges du Lac- 1053 Tunis
73	LA GENERALE OBLIG-SICAV	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	COMPAGNIE GENERALE D'INVESTISSEMENT -CGI-	10, Rue Pierre de Coubertin - 1001 Tunis
74	MAC AL HOUDA FCP	MIXTE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
75	MAC CROISSANCE FCP	MIXTE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
76	MAC ÉPARGNANT FCP	MIXTE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
77	MAC EPARGNE ACTIONS FCP	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
78	MAC EQUILIBRE FCP	MIXTE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
79	MAC HORIZON 2022 FCP	MIXTE	CAPITALISATION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
80	MAXULA INVESTISSEMENT SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	SMART ASSET MANAGEMENT	5, Rue Mustapha Sfar- 1002 Tunis Belvédère
81	MAXULA PLACEMENT SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	MAXULA BOURSE	Rue du Lac Léman- Centre Nawrez -Bloc B- bureau 1.2- Les Berges du Lac- 1053 Tunis

DERNIERE MISE A JOUR : 28/07/2020

82	MCP CEA FUND	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	MENA CAPITAL PARTNERS-MCP-	Le Grand Boulevard du Lac- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
83	MCP EQUITY FUND	MIXTE	CAPITALISATION	MENA CAPITAL PARTNERS-MCP-	Le Grand Boulevard du Lac- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
84	MCP SAFE FUND	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	MENA CAPITAL PARTNERS-MCP-	Le Grand Boulevard du Lac- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
85	MILLENIU OBLIGATAIRE SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	COMPAGNIE GESTION ET FINANCE -CGF-	17, rue de l'île de Malte-Immeuble Lira-Les jardins du Lac -Lac II 1053 Tunis
86	PLACEMENT OBLIGATAIRE SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	BNA CAPITAUX -BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Hadded- Les Berges du Lac -1053 Tunis
87	POSTE OBLIGATAIRE SICAV TANIT	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	BH INVEST	Rue Mohamed Sghaier Ouled Ahmed -Immeuble Assurances SALIM- 3ème étage- Centre Urbain Nord -1003 Tunis
88	SANADETT SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
89	SICAV AMEN	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
90	SICAV AVENIR	MIXTE	DISTRIBUTION	STB MANAGER	Immeuble STB, 34 rue Hédi Karray- Cité des Sciences-1004 El Menzah IV
91	SICAV AXIS TRÉSORERIE	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	67, Avenue Mohamed V -1002 Tunis
92	SICAV BH OBLIGATAIRE	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	BH INVEST	Rue Mohamed Sghaier Ouled Ahmed -Immeuble Assurances SALIM- 3ème étage- Centre Urbain Nord -1003 Tunis
93	SICAV BH CAPITALISATION	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	BH INVEST	Rue Mohamed Sghaier Ouled Ahmed -Immeuble Assurances SALIM- 3ème étage- Centre Urbain Nord -1003 Tunis
94	SICAV BNA	MIXTE	DISTRIBUTION	BNA CAPITAUX -BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Hadded- Les Berges du Lac -1053 Tunis
95	SICAV CROISSANCE	MIXTE	DISTRIBUTION	SOCIETE DE BOURSE DE TUNISIE -SBT-	Place du 14 janvier 2011- 1001 Tunis
96	SICAV ENTREPRISE	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	TUNISIE VALEURS	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
97	SICAV L'ÉPARGNANT	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	STB MANAGER	Immeuble STB, 34 rue Hédi Karray- Cité des Sciences-1004 El Menzah IV
98	SICAV L'ÉPARGNE OBLIGATAIRE	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	STB MANAGER	Immeuble STB, 34 rue Hédi Karray- Cité des Sciences-1004 El Menzah IV
99	SICAV L'INVESTISSEUR	MIXTE	DISTRIBUTION	STB MANAGER	Immeuble STB, 34 rue Hédi Karray- Cité des Sciences-1004 El Menzah IV
100	SICAV OPPORTUNITY	MIXTE	CAPITALISATION	BIAT ASSET MANAGEMENT	Immeuble Youssef Towers -Bloc A-Rue du Dinar-Les jardins du Lac II-1053 Tunis
101	SICAV PATRIMOINE OBLIGATAIRE	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	BIAT ASSET MANAGEMENT	Immeuble Youssef Towers -Bloc A-Rue du Dinar-Les jardins du Lac II-1053 Tunis
102	SICAV PLUS	MIXTE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
103	SICAV PROSPERITY	MIXTE	CAPITALISATION	BIAT ASSET MANAGEMENT	Immeuble Youssef Towers -Bloc A-Rue du Dinar-Les jardins du Lac II-1053 Tunis
104	SICAV RENDEMENT	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	SOCIETE DE BOURSE DE TUNISIE -SBT-	Place du 14 janvier 2011- 1001 Tunis
105	SICAV SECURITY	MIXTE	DISTRIBUTION	COFIB CAPITAL FINANCES -CCF-	25, rue du Docteur Calmette- 1082 Tunis Mahrajène
106	SICAV TRESOR	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	BIAT ASSET MANAGEMENT	Immeuble Youssef Towers -Bloc A-Rue du Dinar-Les jardins du Lac II-1053 Tunis
107	STRATÉGIE ACTIONS SICAV	MIXTE	DISTRIBUTION	SMART ASSET MANAGEMENT	5, Rue Mustapha Sfar- 1002 Tunis Belvédère
108	TUNISIAN EQUITY FUND (1)	MIXTE	DISTRIBUTION	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – NORTH AFRICA- UGFS NA	Rue du Lac Biwa- Immeuble Fraj 2ème étage- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
109	TUNISIAN FUNDAMENTAL FUND	MIXTE	DISTRIBUTION	COMPAGNIE GESTION ET FINANCE -CGF-	17, rue de l'île de Malte-Immeuble Lira-Les jardins du Lac -Lac II 1053 Tunis

110	TUNISIAN PRUDENCE FUND	MIXTE	DISTRIBUTION	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – NORTH AFRICA- UGFS NA	Rue du Lac Biwa- Immeuble Fraj 2ème étage- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
111	TUNISIE SICAV	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
112	TUNISO-EMIRATIE SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	AUTO GERE	5 bis, rue Mohamed Badra 1002 Tunis
113	UBCI-FCP CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	UBCI BOURSE	74, Avenue Habib Bourguiba- 1000 Tunis
114	UBCI-UNIVERS ACTIONS SICAV	ACTIONS	CAPITALISATION	UBCI BOURSE	74, Avenue Habib Bourguiba- 1000 Tunis
115	UGFS BONDS FUND	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – NORTH AFRICA- UGFS NA	Rue du Lac Biwa- Immeuble Fraj 2ème étage- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
116	UGFS ISLAMIC FUND	MIXTE	CAPITALISATION	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – NORTH AFRICA- UGFS NA	Rue du Lac Biwa- Immeuble Fraj 2ème étage- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
117	UNION FINANCIERE ALYSSA SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	UBCI BOURSE	74, Avenue Habib Bourguiba- 1000 Tunis
118	UNION FINANCIERE HANNIBAL SICAV	MIXTE	DISTRIBUTION	UBCI BOURSE	74, Avenue Habib Bourguiba- 1000 Tunis
119	UNION FINANCIERE SALAMMBO SICAV	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	UBCI BOURSE	74, Avenue Habib Bourguiba- 1000 Tunis
120	UNIVERS OBLIGATIONS SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	SOCIETE DU CONSEIL ET DE L'INTERMEDIATION FINANCIERE -SCIF -	10 bis, Avenue Mohamed V- Immeuble BTK-1001 Tunis

(1) FCP en liquidation suite à l'expiration de sa durée de vie

LISTE DES FCC

	FCC	Gestionnaire	Adresse du gestionnaire
1	FCC BIAT CREDIMMO 1	TUNISIE TITRISATION	Rue du Dinar -Immeuble Youssef Towers -Les jardins du Lac II- 1053 Tunis
2	FCC BIAT CREDIMMO 2	TUNISIE TITRISATION	Rue du Dinar -Immeuble Youssef Towers -Les jardins du Lac II- 1053 Tunis

LISTE DES FONDS D'AMORÇAGE

		Gestionnaire	Adresse
1	PHENICIA SEED FUND	ALTERNATIVE CAPITAL PARTNERS	Immeuble Yosr, Appartements 9 &10, Rue du Lac Victoria, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
2	Startup Factory Seed Fund	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
3	Social Business	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
4	CAPITALease Seed Fund 2	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
5	ANAVA SEED FUND	Flat6Labs Tunisia	15, Avenue de Carthage, Tunis
6	CDC AMORÇAGE	CDC Gestion	Résidence Lakéo, 2ème étage, rue du Lac Michigan, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
7	Capital'Act Seed Fund	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
8	START UP MAXULA SEED FUND	MAXULA GESTION	Rue du lac Windermere, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis

LISTE DES FCPR

		Gestionnaire	Adresse
1	ATID FUND I	ARAB TUNISIAN FOR INVESTMENT & DEVELOPMENT (A.T.I.D Co)	B4.2.3.4, cercle des bureaux, 4ème étage, lot BC2 - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène

2	FIDELIUM ESSOR	FIDELIUM FINANCE	Centre Urbain Nord immeuble «NOUR CITY», Bloc «B» 1er étage N° B 1-1 Tunis Avenue des martyrs imm pic-ville centre Sfax
3	FCPR CIOK	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
4	FCPR GCT	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
5	FCPR GCT II	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
6	FCPR GCT III	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
7	FCPR GCT IV	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
8	FCPR ONAS	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
9	FCPR ONP	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
10	FCPR SNCPA	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
11	FCPR SONEDE	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
12	FCPR STEG	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
13	FCPR-TAAHIL INVEST	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
14	FRPR IN'TECH	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
15	FCPR-CB	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
16	FCPR TUNISIAN DEVELOPMENT FUND	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
17	FCPR MAX-ESPOIR	MAXULA GESTION	Rue du lac Windermere, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
18	FCPR AMENCAPITAL 1	AMEN CAPITAL	5 ^{ème} étage de la tour C, Immeuble AMEN BANK, Avenue Mohamed V, 1002- Tunis
19	FCPR AMENCAPITAL 2	AMEN CAPITAL	5 ^{ème} étage de la tour C, Immeuble AMEN BANK, Avenue Mohamed V, 1002- Tunis
20	FCPR THEEMAR INVESTMENT FUND	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
21	FCPR TUNINVEST CROISSANCE	TUNINVEST GESTION FINANCIÈRE	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
22	FCPR SWING	CAPSA Capital Partners	10 bis, Rue Mahmoud El Materi Mutuelleville, 1002 Tunis
23	FCPR Tunisian Development Fund II	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
24	FCPR PHENICIA FUND	ALTERNATIVE CAPITAL PARTNERS	Immeuble Yosr, Appartements 9 &10, Rue du Lac Victoria, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
25	FCPR FONDS DE DÉVELOPPEMENT RÉGIONAL	CDC Gestion	Résidence Lakéo, 2 ^{ème} étage, rue du Lac Michigan, Les Berges du Lac, 1053-Tunis

26	FCPR AMENCAPITAL 3	AMEN CAPITAL	5ème étage de la tour C, Immeuble AMEN BANK, Avenue Mohamed V, 1002- Tunis
27	FCPR IntilaQ For Growth	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
28	FCPR IntilaQ For Excellence	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
29	FCPR Fonds CDC Croissance 1	CDC Gestion	Résidence Lakéo, 2ème étage, rue du Lac Michigan, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
30	FCPR MAXULA CROISSANCE ENTREPRISES	MAXULA GESTION	Rue du lac Windermere, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
31	FCPR Tunisian Development Fund III	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
32	FCPR AFRICAMEN	AMEN CAPITAL	5ème étage de la tour C, Immeuble AMEN BANK, Avenue Mohamed V, 1002- Tunis
33	FCPR AZIMUTS	CAPSA Capital Partners	10 bis, Rue Mahmoud El Materi Mutuelleville, 1002 Tunis
34	TUNISIA AQUACULTURE FUND	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
35	FCPR MAXULA JASMIN	MAXULA GESTION	Rue du lac Windermere, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
36	FCPR FONDS DE DÉVELOPPEMENT RÉGIONAL II	CDC Gestion	Résidence Lakéo, 2ème étage, rue du Lac Michigan, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
37	FCPR ESSOR FUND	STB Manager	Immeuble STB, 34, rue Hédi Karray, Cité des sciences, 1004-EI Menzah IV
38	FCPR PHENICIA FUND II	ALTERNATIVE CAPITAL PARTNERS	Immeuble Yosr, Appartements 9 & 10, Rue du Lac Victoria, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
39	MAXULA JASMIN PMN	MAXULA GESTION	Rue du lac Windermere, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
40	FCPR ZITOUNA MOUCHARAKA I	ZITOUNA CAPITAL	21, Rue de l'Artisanat – Zone Industrielle Charguia II - Tunisie

* Cette liste n'est ni exhaustive ni limitative. Les sociétés ne figurant pas sur cette liste et qui répondent à l'un des critères énoncés par l'article 1er de la loi n° 94-117 du 14 novembre 1994 peuvent se faire opposer le caractère de sociétés faisant appel public à l'épargne.

بلاغ الشركاء

القوائم المالية الوسيطة

الشركة العقارية التونسية السعودية

المقر الاجتماعي : المركز العمراني الشمالي - شارع 7 نوفمبر - مركز المدينة الدولي (برج المكاتب) تونس

تنشر الشركة العقارية التونسية السعودية قوائمها المالية الوسيطة المختومة في 30 جوان 2020. هذه القوائم مصحوبة بتقرير المراجعة المحدود لمراقبي الحسابات : شريف بن زينة (شركة مكتب سي.ام.سي) و محمد نجيب ذياب (العالمية لمراجعة المحاسبة و الاستشارة).

الموازنة
(محتسب بالدينار التونسي)

<u>2019</u> <u>30 جوان</u>	<u>2019</u> <u>31 ديسمبر</u>	<u>2020</u> <u>30 جوان</u>	<u>المذكرات</u> <u>التفسيرية</u>
الأصول			
الأصول غير الجارية			
الأصول الثابتة			
40 606 (30 664)	40 606 (34 098)	40 945 (37 547)	الأصول الثابتة غير المادية استهلاكات الأصول الثابتة غير المادية
9 942	6 507	3 398	4
1 525 524 (841 454)	1 529 754 (894 842)	1 579 936 (950 177)	الأصول الثابتة المادية استهلاكات الأصول الثابتة المادية
684 070	634 912	629 759	4
10 922 740 (64 460)	10 922 740 (62 460)	10 922 740 (62 460)	الأصول المالية مدخرات لإنخفاض قيمة الأصول الثابتة
10 858 280	10 860 280	10 860 280	5
11 552 291	11 501 699	11 493 437	مجموع الأصول الثابتة
11 552 291	11 501 699	11 493 437	مجموع الأصول غير الجارية
الأصول الجارية			
40 815 928 (74 000)	38 970 477 (74 000)	35 269 081 (74 000)	المخزون المدخرات
40 741 928	38 896 477	35 195 081	6
4 768 002 (880 788)	2 298 618 (880 608)	1 254 118 (880 608)	الحرفاء والحسابات المتصلة بهم المدخرات
3 887 213	1 418 010	373 510	7
12 919 909 (491 756)	9 278 564 (383 219)	9 462 854 (562 188)	أصول جارية أخرى المدخرات
12 428 153	8 895 346	8 900 666	8
-	-	-	توضيفات وأصول مالية أخرى
300 261	540 558	1 540 421	السيولة وما يعادل السيولة
57 357 555	49 750 390	46 009 678	مجموع الأصول الجارية
68 909 846	61 252 089	57 503 114	مجموع الأصول

الموازنة
(محتسب بالدينار التونسي)

<u>2019</u> <u>30 جوان</u>	<u>2019</u> <u>31 ديسمبر</u>	<u>2020</u> <u>30 جوان</u>	المذكرات التفسيرية	<u>الأموال الذاتية والخصوم</u>
				<u>الأموال الذاتية</u>
15 600 000	15 600 000	15 600 000		رأس المال الإجتماعي
1 560 000	1 560 000	1 560 000		احتياطات قانونية
11 430 300	11 430 300	11 430 300		منح إصدار
4 479 394	4 479 394	4 479 394		احتياطات أخرى
1 835 000	(1 082 576)	(1 082 576)		النتائج المؤجلة
(2 917 576)	-	3 943 637		نتائج في انتظار التخصيص
31 987 119	31 987 119	35 930 755		مجموع الأموال الذاتية قبل احتساب نتيجة السنة
1 395 063	3 943 638	236 287		نتيجة السنة
33 382 182	35 930 756	36 167 042	10	مجموع الأموال الذاتية قبل التخصيص
				<u>الخصوم الغير الجارية</u>
5 301 551	4 016 448	4 184 528		قروض بنكية
300 000	300 000	300 000		مدخرات للمخاطر والأعباء
5 601 551	4 316 448	4 484 528		مجموع الخصوم الغير الجارية
				<u>الخصوم الجارية</u>
1 368 359	1 123 592	766 411	11	المزودون والحسابات المتصلة بهم
20 009 399	13 909 561	11 961 330	12	الخصوم الجارية الاخرى
8 548 356	5 971 731	4 123 802	13	المساعدات البنكية وغيرها من الخصوم المالية
29 926 113	21 004 884	16 851 543		مجموع الخصوم الجارية
35 527 664	25 321 333	21 336 072		مجموع الخصوم
68 909 846	61 252 089	57 503 114		مجموع الأموال الذاتية والخصوم

قائمة النتائج
(محتسب بالدينار التونسي)

<u>2019</u> <u>30 جوان</u>	<u>2019</u> <u>31 ديسمبر</u>	<u>2020</u> <u>30 جوان</u>	<u>المذكرات</u> <u>التفسيرية</u>	
<u>إيرادات الاستغلال</u>				
5 717 559	15 731 756	3 006 800	14	مداخيل
300	44 060	6 300	15	إيرادات الإستغلال الأخرى
5 243	307 885	16 257		تحويل أعباء
5 723 102	16 083 700	3 029 357		<u>مجموع إيرادات الاستغلال</u>
<u>أعباء الاستغلال</u>				
3 935 382	9 900 556	1 981 935	16	كلفة المحلات المباعة
161 770	386 671	190 234	17	أعباء أعوان
57 243	114 066	237 753	19	مخصصات الإستهلاكات والمدخرات
(35 000)	(145 718)	-	19	استرداد على مدخرات
175 109	947 379	167 122	18	أعباء إستغلال أخرى
4 294 504	11 202 955	2 577 043		<u>مجموع أعباء الاستغلال</u>
<u>نتيجة الاستغلال</u>				
1 428 598	4 880 746	452 315		
(199 330)	(460 406)	(529 559)	20	أعباء مالية صافية
197 019	422 178	262 001	21	إيرادات التوظيفات
7 052	89 425	194 451	22	الأرباح العادية الأخرى
(26 281)	(147 453)	(3 377)	23	الخسائر العادية الأخرى
1 407 059	4 784 490	375 831		<u>نتيجة الأنشطة العادية قبل احتساب الأداءات</u>
(11 995)	(808 819)	(139 544)		الأداء على الشركات
	(32 032)	-		المساهمة الظرفية
1 395 063	3 943 638	236 287		<u>النتيجة الصافية</u>
<u>عدد الأسهم</u>				
15 600 000	15 600 000	15 600 000		
0,089	0,253	0,015		<u>نتيجة السهم الواحد</u>

جدول التدفقات النقدية

(محتسب بالدينار التونسي)

2019	2019	2020	المذكرات	
30 جوان	31 ديسمبر	30 جوان	التفسيرية	
				<u>التدفقات النقدية المتصلة بالاستغلال</u>
1 395 063	3 943 638	236 287		النتيجة الصافية
				تسويات بالنسبة لـ :
57 243	114 066	237 753	19	مخصصات الإستهلاكات والمدخرات
(35 000)	(145 718)	-	19	استرداد على مدخرات
13	13	-	10	فوائد لفائدة الصندوق الإجتماعي
-	-	-		ايرادات صافية على التوفيت في أصول مالية
-	-	-	22	ايرادات صافية على التوفيت في أصول ثابتة مادية
-	-	-		تصفية حسابات قديمة
				تغيرات :
3 935 382	5 780 832	3 701 396	24	المخزونات
(3 465 203)	(995 820)	1 044 500	24	الحرفاء والحسابات المتصلة بهم
(151 099)	3 490 246	(184 289)	24	الأصول الجارية الأخرى
(1 796 619)	(8 462 121)	(2 057 871)	24	المزودون والخصوم الجارية الأخرى
(60 221)	3 725 136	2 977 775		<u>التدفقات النقدية المتأتية من (المخصصة لـ) الاستغلال</u>
				<u>التدفقات النقدية المتصلة بأنشطة الاستثمار</u>
-	(4 230)	(50 521)	4	الدفعات المتأتية من اقتناء أصول ثابتة مادية وغير مادية
-	-	-		المقاييس المتأتية من التوفيت في أصول ثابتة مادية وغير مادية
-	-	-		الدفعات المتأتية من اقتناء أصول مالية
56	56	-	5	المقاييس المتأتية من التوفيت في أصول مالية
56	(4 174)	(50 521)		<u>التدفقات النقدية المتأتية من (المخصصة لـ) أنشطة الاستثمار</u>
				<u>التدفقات النقدية المتصلة بأنشطة التمويل</u>
-	-	-		حصص الأرباح وغيرها من أنواع التوزيع
-	-	1 200 000	13	المقاييس المتأتية من القروض
(852 808)	(3 377 675)	(881 988)	13	سداد القروض
(852 808)	(3 377 675)	318 012		<u>التدفقات النقدية المتأتية من (المخصصة لـ) أنشطة التمويل</u>
1 000 000	1 000 000	-		<u>التدفقات النقدية المتأتية من أنشطة التوظيفات</u>
87 027	1 343 286	3 245 266		<u>تغير الخزينة</u>
(3 048 129)	(3 048 129)	(1 704 844)		الخزينة في بداية السنة
(2 961 103)	(1 704 844)	1 540 421		الخزينة في نهاية السنة

الإيضاحات حول القوائم المالية

مذكرة 1 : تقديم الشركة

تأسست الشركة العقارية التونسية السعودية في 24 أبريل 1984 برأس مال قدره 5.000.000 ديناراً مقسم إلى 50.000 سهماً بقيمة 100 ديناراً لكل سهم.

وقع الترفيع في رأس المال من 5.000.000 ديناراً إلى 7.500.000 ديناراً وذلك بقرار من الجمعية العامة الخارقة للعادة المنعقدة في 15 أبريل 1992.

قررت الجمعية العامة الخارقة للعادة المنعقدة في 5 جوان 2005 التخفيض في القيمة الاسمية للأسهم، وذلك من 100 دينار إلى 5 دنانير للسهم الواحد ليصبح عدد الأسهم المكونة لرأس المال 1.500.000 سهماً.

وقررت نفس الجمعية فتح رأس مال الشركة وإدراج أسهمها بالسوق الأولى لبورصة الأوراق المالية بتونس. و قد تمت عملية الإدراج في شهر فيفري 2006 بإحالة 240.000 سهم عن طريق عرض عمومي للبيع، وبإصدار 300.000 أسهم جديدة بسعر إصدار يساوي 11 دينار، نتج عنها الترفيع في رأس المال ليصبح 9.000.000 دينار، و تحصيل منحة إصدار قدرها 1.800.000 دينار.

كما قررت الجمعية العامة الخارقة للعادة المنعقدة في 2 جوان 2006 التخفيض في القيمة الاسمية للأسهم، وذلك من 5 دنانير إلى دينار واحد ليصبح عدد الأسهم المكونة لرأس المال 9.000.000 سهم.

هذا و قررت الجمعية العامة الخارقة للعادة المنعقدة في 8 ديسمبر 2006 الترفيع في رأس مال الشركة من 9.000.000 دينار إلى 13.000.000 دينار و ذلك بإصدار 3.000.000 أسهم جديدة بسعر إصدار يساوي 2,5 دينار، نتج عن ذلك تحصيل منحة إصدار قدرها 4.500.000 دينار، وبإصدار 1.000.000 سهم جديد و قع اقتطاعها من مدخرات الشركة وإسنادها مجاناً للمساهمين.

و أخيراً قررت الجمعية العامة الخارقة للعادة المنعقدة في 15 جوان 2012 الترفيع في رأس مال الشركة من 13.000.000 دينار إلى 15.600.000 ديناراً و ذلك بإصدار 2.600.000 أسهم جديدة و قع اكتتابها نقداً بسعر إصدار يساوي القيمة الاسمية و قدرها 1 دينار يضاف إليها منحة إصدار قدرها 2 دينار على أن تتمتع الأسهم الجديدة بالأرباح الموزعة اعتباراً من غرة جانفي 2012.

هذا وتم التصريح بالإكتتاب والدفع بتاريخ 17 جانفي 2013.

يتمثل غرض الشركة فيما يلي :

- 1- مباشرة جميع الأنشطة المتعلقة بالبعث العقاري من شراء وبناء وتجديد للعقارات من أراضي و عمارات فردية أو جماعية المعدة للسكن أو الإدارة أو ذات الصبغة التجارية أو السياحية أو الصناعية التقليدية أو غيرها سواء بالبلاد التونسية أو بالخارج.
- 2- تقسيم وتهيئة وتجهيز الأراضي المخصصة غاية إعدادها للسكن أو الإدارة أو كل غاية أخرى تجارية منها أو السياحية بدون تحديد.

3- إقتناء وبيع، سواء عن طريق المساهمة أو المبادلة أو الشراء أو الإكتتاب أو غيرها وبناء وهدم وتركيز وتهيئة وإدارة وإستئجار كل العقارات المبنية أو غير المبنية وكذلك كل الأصول التجارية والمعدات والمواد المنقولة من أي نوع كانت وكل المؤسسات الصناعية والتجارية.

4- تكوين الشركات والإكتتاب وشراء السندات وإكتساب مصالح والتجميع والمشاركة والمساهمة بالأثاث أو بالعقارات والإدماج والقرض وفتح الإعتمادات لكل المؤسسات الصناعية أو التجارية المرتبطة بغرض الشركة.

5- إقتناء الممتلكات المنقولة أو العقارية وشراء وتوريد كل المنتجات والمعدات والأجهزة والألات والأدوات الصالحة والضرورية لإحدى العمليات المذكورة أعلاه.

6- وعلى وجه العموم القيام بكل العمليات المالية أو التجارية أو الصناعية أو المنقولة أو العقارية أو غير ذلك من العمليات المرتبطة بصفة مباشرة أو غير مباشرة بموضوع الشركة أو بأي موضوع مماثل أو متم له.

المرجع المحاسبي

مذكرة 2 : التصريح بالتقيد

ضبطت القوائم المالية وفقا لأحكام نظام المحاسبة للمؤسسات حيث أن الطرق والمبادئ المعتمدة لتقيد العمليات تتلاءم كليا مع الطرق والمبادئ المنصوص عليها ضمن المعايير المحاسبية المعمول بها.

مذكرة 3 : الطرق والمبادئ المحاسبية المطبقة

ضبطت القوائم المالية باعتماد المفهوم المالي لرأس المال مع الحفاظ بقاعدة التكلفة التاريخية كقاعدة للقياس.

تتلخص الطرق والمبادئ المحاسبية الأكثر دلالة والمعتمدة لاعداد القوائم المالية كالاتي :

1.3 الوحدة النقدية

تحتسب الجداول المالية بالدينار التونسي.

2.3 المجمدات

لا تشمل المجمدات إلا على العناصر التي تتجاوز مع ضوابط الإقرار بالأصول.

وتسجل المجمدات بسعر تكلفتها أو بقيمة اقتنائها. يدرج في التكلفة ثمن الشراء والمعاليم والأداءات المتحملة والغير قابلة للإسترجاع والمصاريف المباشرة مثل مصاريف التسليم والتركيب.

تستهلك المجمدات عند بدء الاستعمال حسب طريقة الاستهلاك المتساوي الاقساط وعلى أساس النسب التالية :

33%	- المنظومات الإعلامية
5%	- مبان
20%	- معدات نقل
15%	- معدات اعلامية
10%	- الأثاث والمعدات الإدارية
10%	- أشغال الترتيب والتهيئة والتركيب

3-3 سندات المساهمة

تسجل سندات المساهمة بقيمة اقتنائها. ويتخذ مخصص لنقص قيمة سندات المساهمة بالنسبة للسندات التي تتجاوز قيمة اقتناءها حصة الأصول الصافية الراجعة للشركة العقارية التونسية السعودية. وتحدد هذه الأصول الصافية حسب آخر الجداول المالية المتوفرة.

4.3 المخزونات

تقيم الأراضي والمحلات التجارية والشقق المعدة للبيع بسعر التكلفة.

إلا أنه وبالنسبة لمشروع برج خفشة 3 تضم قيمة المخزون نسبة من الهامش بعنوان القسط الذي تمت فيه وعود بيع رسمية وذلك وفقا لطريقة النسبة المئوية لتقدم الأشغال في إطار عقود البناء مثلما ورد بالفقرة 11 وما يليها من المعيار المحاسبي عدد 9 المتعلق بعقود البناء.

تسجل كل المصاريف المتعلقة بالأشغال الجارية في الشراءات.

عند نهاية السنة تحول كل الشراءات والقسط الصحيح من التكاليف المباشرة والتكاليف غير المباشرة التي تتصل بصفة معقولة بكل مشروع إلى حساب المخزونات وتحول تكلفة المحل المباع من حساب المخزونات إلى حساب " كلفة المحلات المباعة".

في صورة بدء المبيعات من خلال إبرام عقود قبل نهاية الأشغال، يعرض المخزون بالتكلفة التقديرية عند نهاية الأشغال. حيث يتم تسجيل الأشغال المزمع إنجازها عند نهاية الأشغال كل السنة ضمن الخصوم الجارية الأخرى تحت بند " مصاريف الأشغال المزمع إنجازها " وذلك بعنوان كل مشروع.

5.3 القروض

يتم احتساب أصل القروض التي يقع إسنادها من طرف البنوك ضمن الخصوم الغير الجارية. فيما تدرج الأقساط التي ستحل أجلها في أقل من سنة ضمن الخصوم الجارية.

هذا و يقع دمج فوائد القروض المخصصة لتمويل مشاريع معينة، ضمن كلفة المخزونات.

6.3 المبيعات

تقوم الشركة بتدوين المبيعات في المحاسبة عند إمضاء عقود البيع النهائية ولو في صورة عدم إنتهاء الأشغال. هذا ويتم تسجيل مستحقات هذه المبيعات ضمن بند " الحرفاء والحسابات المتصلة بهم " وذلك إلى حين إستخلاصها إما مباشرة من الحريف أو عن طريق التمويلات من مؤسسات القرض.

الإيضاحات حول الموازنة

مذكرة 4 : الأصول الثابتة المادية وغير المادية

تحلل الأصول الثابتة المادية وغير المادية كما يلي :

2019 30 جوان	2019 31 ديسمبر	2020 30 جوان	
40 606	40 606	40 945	أصول الثابتة غير المادية
1 525 524	1 529 754	1 579 936	أصول الثابتة المادية
1 566 130	1 570 360	1 620 881	القيمة الخام
(30 664)	(34 098)	(37 547)	استهلاكات الأصول الثابتة غير المادية
(841 454)	(894 842)	(950 177)	استهلاكات الأصول الثابتة المادية
(872 118)	(928 941)	(987 724)	قيمة الاستهلاكات
694 012	641 419	633 157	القيمة الصافية

يقدم الجدول المفصل للأصول الثابتة المادية وغير المادية كما يلي :
جدول الأصول الثابتة المادية وغير المادية والاستهلاكات
(محتسب بالدينار التونسي)

القيمة الصافية المحاسبية	الاستهلاكات			القيمة الخام	نسبة الاستهلاكات	أصول المادية وغير المادية		
	30 جوان 2020	استهلاكات 2020	استهلاكات 2019					
						أصول الثابتة غير المادية		
3 398	37 547	3 449	34 098	40 945	340	40 605	33%	المنظومات الإعلامية
3 398	37 547	3 449	34 098	40 945	340	40 606	-	المجموع
								أصول الثابتة المادية
194 574	512 967	17 689	495 279	707 541	-	707 541	5%	مبان
49 600	83 800	13 340	70 460	133 400	-	133 400	20%	معدات النقل
1 972	69 355	351	69 005	71 328	-	71 328	10%	لث ولوازم المكاتب
378 317	270 782	23 027	247 756	649 099	50 181	598 918	10%	تهيئة والتجهيز والتركيب
5 296	13 271	928	12 343	18 567	-	18 567	15%	معدات اعلامية
629 759	950 177	55 334	894 842	1 579 936	50 181	1 529 754	-	المجموع
633 157	987 724	58 783	928 941	1 620 881	50 521	1 570 360	-	المجموع العام

مذكرة 5 : الأصول المالية

تحلل الأصول المالية كما يلي :

<u>2019</u> 30 جوان	<u>2019</u> 31 ديسمبر	<u>2020</u> 30 جوان		
10 917 239	10 917 239	10 917 239	(أ)	مساهمات
5 500	5 500	5 500	(ب)	قروض
10 922 740	10 922 740	10 922 740	<u>المجموع</u>	الأصول المالية
(64 460)	(62 460)	(62 460)	<u>الخام</u>	مدخرات لإنخفاض قيمة الأصول الثابتة
10 858 280	10 860 280	10 860 280	<u>المجموع</u>	
			<u>الصافي</u>	
				تحلل المساهمات كما يلي :
780	780	780		الشركة المدنية " الأروقة 1 "
5 233	5 233	5 233		الشركة المدنية " الأروقة 2 "
62 460	62 460	62 460		الشركة المدنية " نابل سنتر "
10 000	10 000	10 000		البنك التونسي للتضامن
10 838 766	10 838 766	10 838 766		شركة " انترناشيونال سيتي سنتر "
10 917 239	10 917 239	10 917 239	<u>المجموع</u>	
				تحلل عمليات التداول المسجلة في بند القروض كالاتي :
		5 500		الرصيد في 31 ديسمبر 2019
		-		تسديدات
		5 500		الرصيد في 30 جوان 2020

مذكرة 6 : المخزونات

تحلل المخزونات كما يلي :

<u>2019</u> 30 جوان	<u>2019</u> 31 ديسمبر	<u>2020</u> 30 جوان		
15 607 198	19 726 922	19 770 223	(أ)	أشغال قيد الإنجاز
25 208 729	19 243 555	15 498 858	(ب)	مخزون المحلات
(74 000)	(74 000)	(74 000)		المدخرات
40 741 928	38 896 477	35 195 081	المجموع	المخزون

تتجزأ الأشغال قيد الإنجاز كما يلي :

68 081	68 081	70 684		أشغال قيد الإنجاز " بيتش كليب نابل "
0 000	-	-		أشغال قيد الإنجاز " المركز العمراني الشمالي EHC "
0 000	15 539 117	15 539 117		نزهة 544 رسم 27052 سوسة
3 293 896	-	-		أشغال قيد الإنجاز " اسراء "
7 912 410	-	-		أشغال قيد الإنجاز " نزهة "
4 332 812	-	-		أشغال قيد الإنجاز " لمياء "
0 000	2 073 889	2 073 889		ارض المغرب 2030 رسم 66542
0 000	2 045 835	2 086 533		مغرب 2034 رسم 66546
15 607 198	19 726 922	19 770 223	المجموع	

يحلل مخزون المحلات كما يلي :

16 661 237	11 590 466	8 476 620		مخزون " EHC المركز العمراني الشمالي " محلات
1	1	1		مخزون محلات " ديار الرحاب 5 "
5 164 720	4 586 039	3 997 889		مخزون محلات " النصر "
2 071 917	1 756 194	1 756 194		مخزون محلات " شاطئ القنطاوي "
1 222 168	1 222 168	1 179 468		مخزون محلات " برج خفشة 3 "
14 687	14 687	14 687		مخزون محلات " ديار سيدي سليمان 2 "
74 000	74 000	74 000	*	مخزون محلات " نابل سنتر " - سيتس للتصرف -
25 208 729	19 243 555	15 498 858	المجموع	

يمكن تقديم العمليات المسجلة ضمن المخزونات عبر الجدول التالي:

جدول التغييرات المسجلة على المخزونات

في 30 جوان 2020

(محتسب بالدينار التونسي)

الرصيد في		الأشغال المزعم انجازها عند نهاية السنة المضمنه بالمخزون	الغاء اعباء للدفع	شراءات المشاريع السنوية	الأشغال المزعم انجازها عند بداية السنة المضمنه بالمخزون	الرصيد في	
30 جوان 2020	تكلفة المبيعات					31 ديسمبر 2019	
							مخزون الأراضي
70 684	-			2 603	-	68 081	بيتش كليب نابل
15 539 117	-	-		-	-	15 539 117	لزقة 544 رسم 27052 سوسة
2 073 889	-				-	2 073 889	ارض المغرب 2030 رسم 66542
2 086 533	-			40 698		2 045 835	غرب 2034 رسم 66546
19 770 223	-	-	-	43 301	-	19 726 922	مجموع مخزون الأراضي
							مخزون المحلات
8 476 620	1 351 084	500 000	1 762 763	585 302	2 848 065	11 590 466	EHC المركز العمراني الشمالي " مخزون محلات"
1				-		1	مخزون محلات " ديار الرحاب 5 "
3 997 889	592 680			-	-	4 586 039	مخزون محلات " النصر "
1 756 194	-			-	-	1 756 194	مخزون محلات " شاطئ القنطاوي "
1 179 468	42 700			-	-	1 222 168	مخزون محلات " برج خفشة 3 "
14 687				-	-	14 687	مخزون محلات " ديار سيدي سليمان 2 "
74 000				-	-	74 000	مخزون محلات " نابل سنتر " - سيتيس التصرف -
15 498 858	1 986 464	500 000	1 762 763	585 302	2 848 065	19 243 555	مجموع مخزون المحلات
35 269 081	1 986 464	500 000	1 762 763	628 603	2 848 065	38 970 477	المجموع

مذكرة 7 : الحرفاء والحسابات المتصلة بهم

<u>2019</u> 30 جوان	<u>2019</u> 31 ديسمبر	<u>2020</u> 30 جوان		
3 825 091	1 344 887	318 387		حرفاء ، مستحقات عادية
388 971	399 791	381 791	(أ)	حرفاء ، أوراق مستحقة
553 940	553 940	553 940	(أ)	حرفاء ، مستحقات غير خالصة
4 768 002	2 298 618	1 254 118	المجموع الخام	
(880 788)	(880 608)	(880 608)		مدخرات لإنخفاض قيمة حسابات الحرفاء
3 887 213	1 418 010	373 510	المجموع الصافي	حرفاء والحسابات المتصلة بهم

مستحقات حرفاء متأتبة على إثر تحويل أصول شركة سينتس للتصرف.

مذكرة 8 : أصول جارية أخرى

تتجزأ الأصول الجارية الأخرى كالاتي :

<u>2019</u> 30 جوان	<u>2019</u> 31 ديسمبر	<u>2020</u> 30 جوان		
5 140 958	625 085	195 285		تسبقات للمزودين
8 215	12 621	5 675		تسبقات للأعوان
963 872	1 414 923	1 456 000		الدولة ، فائض الأداء على القيمة المضافة
1 015 043	378 465	386 340	(أ)	الدولة ، فائض الضريبة على الشركات
4 996 111	6 096 290	6 479 287		الحساب الجاري مع شركة " انتارناشيونال سيتي سنتر "
93 740	54 157	54 157		مدينون مختلفون
199 495	1 664	47 737		أعباء مسجلة مسبقا
348 596	348 596	348 596		حساب مرتقب
153 877	346 763	489 776		الحساب الجاري مع القابضة العربية للتعمير
12 919 909	9 278 564	9 462 854	المجموع الخام	
(491 756)	(383 219)	(562 188)		مدخرات H
12 428 153	8 895 346	8 900 666	المجموع الصافي	أصول جارية أخرى

مذكرة 9 : السيولة وما يعادل السيولة

تحلل أرصدة السيولة وما يعادل السيولة كما يلي :

<u>2019</u> 30 جوان	<u>2019</u> 31 ديسمبر	<u>2020</u> 30 جوان		
6 000	-	-		كمبيالات وشيكات للقبض
293 016	540 128	1 540 179	(أ)	بنوك
1 245	430	242		الخزينة
300 261	540 558	1 540 421	المجموع	السيولة وما يعادل السيولة

تحلل البنوك كما يلي :

<u>2019</u> 30 جوان	<u>2019</u> 31 ديسمبر	<u>2020</u> 30 جوان		
-	141 403	182 631		بنك الامان
-	2 162	136 806		البنك التونسي السعودي
-	-	566 102		بنك تونس العربي الدولي
293 016	396 563	654 640		بنك الإسكان تونس
293 016	540 128	1 540 179	المجموع	

مذكرة 10 : الأموال الذاتية

تحلل الأموال الذاتية كالاتي :

<u>2019</u> 30 جوان	<u>2019</u> 31 ديسمبر	<u>2020</u> 30 جوان		
15 600 000	15 600 000	15 600 000		رأس المال الإجتماعي
1 560 000	1 560 000	1 560 000	(أ)	احتياطات قانونية
11 430 300	11 430 300	11 430 300		منح إصدار
42 473	42 473	42 473		احتياطات الصندوق الاجتماعي
4 436 921	4 436 921	4 436 921		احتياطي اعادة استثمار معفاة
1 835 000	(1 082 576)	(1 082 576)		النتائج المؤجلة
(2 917 576)	-	3 943 637		نتائج في انتظار التخصيص
31 987 119	31 987 119	35 930 755		مجموع الأموال الذاتية قبل احتساب نتيجة السنة

1 395 063	3 943 638	236 287		نتيجة السنة
33 382 182	35 930 756	36 167 042	(ب)	مجموع الأموال الذاتية قبل التخصيص

(أ) وقع تكوين الإحتياطي القانوني وفقا لمقتضيات الفصل 287 من مجلة الشركات التجارية.

(ب) فيما يلي جدول العمليات المسجلة على الأموال الذاتية:

جدول العمليات المسجلة على الأموال الذاتية

في 30 جوان 2020

(محتسب بالدينار التونسي)

المجموع	توزيع الأرباح	نتيجة السنة	نتائج في انتظار التخصيص	النتائج المؤجلة	إحتياطي إعادة استثمار معفاة	احتياطات الصندوق الإجتماعي	منح إصدار	الإحتياطي القانوني	رأس المال الإجتماعي	
3 162 398	1 560 000	(1 741 663)	-	1 835 000	4 436 921	41 839	11 430 301	1 560 000	15 600 000	المصيد في 31 ديسمبر 2016
-	-	1 741 663	(1 741 663)	-	-	-	-	-	-	نتائج في انتظار التخصيص
470	-	-	-	-	-	470	-	-	-	فوائد على الصندوق الإجتماعي
(705 534)	-	(705 534)	-	-	-	-	-	-	-	نتيجة السنة
2 457 334	-	(705 534)	(1 741 663)	1 835 000	4 436 921	42 309	11 430 301	1 560 000	15 600 000	المصيد في 31 ديسمبر 2017
-	-	705 534	(705 534)	-	-	-	-	-	-	نتائج في انتظار التخصيص
151	-	-	-	-	-	151	-	-	-	فوائد على الصندوق الإجتماعي
(470 378)	-	(470 378)	-	-	-	-	-	-	-	نتيجة السنة
1 987 106	-	(470 378)	(2 447 197)	1 835 000	4 436 921	42 460	11 430 301	1 560 000	15 600 000	المصيد في 31 ديسمبر 2018
-	-	-	2 447 197	(2 447 197)	-	-	-	-	-	التصحيحات المصادق عليها من طرف الجلسة العامة للجمعية المنعقدة في 28 اوت 2019
13	-	470 378	-	(470 378)	-	13	-	-	-	التصحيحات المصادق عليها من طرف الجلسة العامة للجمعية المنعقدة في 16 أكتوبر 2019
3 943 638	-	3 943 638	-	-	-	-	-	-	-	فوائد على الصندوق الإجتماعي
5 930 756	-	3 943 638	-	(1 082 575)	4 436 921	42 472	11 430 301	1 560 000	15 600 000	المصيد في 31 ديسمبر 2019
-	-	(3 943 638)	3 943 638	-	-	-	-	-	-	نتائج في انتظار التخصيص
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	فوائد على الصندوق الإجتماعي
236 287	-	236 287	-	-	-	-	-	-	-	نتيجة السنة
6 167 042	-	236 287	3 943 638	(1 082 575)	4 436 921	42 472	11 430 301	1 560 000	15 600 000	المصيد في 30 جوان 2020

مذكرة 11 : المزودون والحسابات المتصلة بهم

يحل بند « المزودون والحسابات المتصلة بهم » كالاتي :

<u>2019</u>	<u>2019</u>	<u>2020</u>	
30 جوان	31 ديسمبر	30 جوان	
(49 833)	(227 439)	(108 717)	مزدون استغلال
(922 645)	(847 588)	(609 129)	مزدون ، خصم بعنوان الضمان
(395 880)	(48 565)	(48 565)	مزدون ، سندات متعين دفعها
(1 368 359)	(1 123 592)	(766 411)	المزودون والحسابات المتصلة بهم

مذكرة 12 : الخصوم الجارية الأخرى

تحل الخصوم الجارية الأخرى كما يلي :

<u>2019</u>	<u>2019</u>	<u>2020</u>	
30 جوان	31 ديسمبر	30 جوان	
(11 904 520)	(7 039 225)	(7 235 703)	تسلفات الحرفاء
(29 354)	(3 504)	(3 485)	الأجور - أجور مستحقة
(341 028)	(341 006)	(360 453)	الدالة ، الضرائب والأداءات
(23 306)	(23 991)	(20 435)	ضمان إجتماعي وهايكل إجتماعية أخرى
(450 956)	(495 956)	(525 956)	الحساب الجاري للمساهمين
(3 004 206)	(3 004 206)	(3 235 479)	حصة أرباح للدفع
(50 285)	(58 729)	(41 123)	مخلف الدائنين
(203 569)	(94 879)	(38 697)	أعداء أخرى للدفع
(4 002 174)	(2 848 065)	(500 000)	مصاريف الأشغال المزمع انجازها / الخزامى
-	-	-	مدبرات جارية للمخاطر والأعباء
(20 009 399)	(13 909 561)	(11 961 330)	الخصوم الجارية الأخرى

مذكرة 13 : المساعدات البنكية وغيرها من الخصوم المالية

<u>2019</u> 30 جوان	<u>2019</u> 31 ديسمبر	<u>2020</u> 30 جوان	(أ)	
(4 895 640)	(3 655 877)	(4 107 464)		أجل أقل من سنة على قروض غير جارية
-	-	-		بنك الإسكان تونس
(436 197)	-	-		البنك التونسي السعودي
(2 816 671)	(2 245 402)	-		بنك تونس العربي الدولي
(8 496)	-	-		بنك الامان
(391 352)	(70 452)	(16 337)		فوائد مطلوبة
(8 548 356)	(5 971 731)	(4 123 802)	المجموع	المساعدات البنكية وغيرها من الخصوم المالية

فيما يلي جدول القروض :

جدول القروض في 30 جوان 2020
(محتسب بالدينار التونسي)

سنة	الرصيد في 30 جوان 2020			الإضافات	إعادة جدولة ديون		التسديدات	الرصيد في 31 ديسمبر 2019			مدة التسديد		نسبة الفائدة	مبلغ القرض	مقرضون
	أقل من سنة	أكثر من سنة	الرصيد		فوائض	أصل الدين		أقل من سنة	أكثر من سنة	الرصيد في بداية الفترة					
3	8 511	239 286	577 797		35 056	212 788	102 706	425 693	467 598	893 291	(2021 - 2019)	كل ثلاثة أشهر	TMM + 2,25%	1 280 836	بنك الإسكان
2	68 953	1 816 154	4 385 107		266 600	1 614 645	779 281	3 230 183	3 548 850	6 779 033	(2021 - 2019)	كل ثلاثة أشهر	TMM + 2,25%	9 719 164	بنك الإسكان
	-	2 129 089	2 129 089				-	-		-	(2022 - 2022)	كل ثلاثة أشهر	TMM + 2,25%	2 129 089	بنك الإسكان
1	00 000		1 200 000	1 200 000							(2021 - 2020)	كل شهر	TMM + 3%	1 200 000	بنك تونس العربي الدولي
4	07 464	4 184 528	8 291 993	1 200 000	2 129 089	881 988	3 655 877	4 016 448	7 672 325	-	-	-	-	14 329 089	جملة القروض

الإيضاحات حول قائمة النتائج

مذكرة 14 : المداخيل

تحلل المداخيل كما يلي :

<u>2019</u> 30 جوان	<u>2019</u> 31 ديسمبر	<u>2020</u> 30 جوان	
-	454 478	-	مبيعات شاطئ القنطاوي
-	743 363	670 624	مبيعات النصر
5 717 559	14 533 915	2 295 000	مبيعات الخزامى
-	-	41 176	مبيعات خفشة 3
5 717 559	15 731 756	3 006 800	مداخيل

مذكرة 15 : إيرادات الإستغلال الأخرى

تحلل إيرادات الإستغلال الأخرى كما يلي :

<u>2019</u> 30 جوان	<u>2019</u> 31 ديسمبر	<u>2020</u> 30 جوان	
-	(17 000)	-	إسترجاع مصاريف الملكية المشتركة
(300)	(15 000)	(4 800)	أتعاب انجاز العقود
-	(12 060)	(1 500)	إيرادات أخرى
(300)	(44 060)	(6 300)	إيرادات الإستغلال الأخرى

مذكرة 16 : كلفة المحلات المباعة

تحلل كلفة المحلات المباعة كما يلي :

<u>2019</u> 30 جوان	<u>2019</u> 31 ديسمبر	<u>2020</u> 30 جوان	
-	578 681	592 680	كلفة المحلات المباعة " النصر "
-	315 723	-	كلفة المحلات المباعة " شاطئ القنطاوي "
3 935 382	9 006 152	1 346 554	كلفة المحلات المباعة " الخزامى "
-	-	42 700	كلفة المحلات المباعة " خفشة 3 "
3 935 382	9 900 556	1 981 935	كلفة المحلات المباعة

مذكرة 17 : أعباء الأعوان

تحلل أعباء الأعوان كالتالي :

<u>2019</u> 30 جوان	<u>2019</u> 31 ديسمبر	<u>2020</u> 30 جوان	
138 408	332 767	163 440	الرواتب ومستحقات الرواتب
22 691	48 912	23 151	أعباء إجتماعية قانونية
672	4 992	3 643	أعباء إجتماعية أخرى
161 770	386 671	190 234	أعباء أعوان

المجموع

مذكرة 18 : أعباء الإستغلال الأخرى

تحلل أعباء الإستغلال الأخرى كما يلي :

<u>2019</u> 30 جوان	<u>2019</u> 31 ديسمبر	<u>2020</u> 30 جوان	
13 941	16 941	5 531	الخدمات الخارجية
816	24 376	4 245	كراءات وأعباء أخرى
2 131	3 977	1 714	صيانة واصلاحات
2 161	6 171	3 062	أقساط التأمين
			أخرى
19 049	51 464	14 552	المجموع الجزئي (1)

الخدمات الخارجية الأخرى

108 634	185 307	32 587	مرتبات الوسطاء وأتعاب
121	46 667	10 226	إشهار ونشريات وعلاقات عامة
45	691	134	مهمات
3 540	11 130	7 901	هبات
1 952	18 260	1 842	استقبال (نفقات مجلس الإدارة)
7 687	14 207	3 721	نفقات بريدية وهاتفية
3 736	18 236	7 392	كهرباء وماء
2 980	4 522	6 318	خدمات بنكية وخدمات مماثلة
14 193	131 765	18 634	خدمات خارجية أخرى
142 888	430 785	88 756	المجموع الجزئي (2)

ضرائب وأداءات

2 935	6 733	3 472	الأداء على التكوين المهني
1 467	3 367	1 736	صندوق النهوض بالمسكن لفائدة الأجراء

-	35 225	6 526	معلوم الجماعات المحلية
8 139	289 175	18 847	أداء التسجيل والطابع الجبائي
630	630	630	معلوم جولان السيارات
-	-	2 603	معاليم اراضي غير مبنية بيتش كليب
13 171	335 130	33 814	المجموع الجزئي (3)
-	130 000	30000	مكافآت حضور
-	130 000	30 000	المجموع الجزئي (4)
175 109	947 379	167 122	المجموع (1)+(2)+(3) (4)+
			أعباء إستغلال أخرى
			تحلل مخصصات الإستهلاكات والمدخرات كما يلي :
2019	2019	2020	
30 جوان	31 ديسمبر	30 جوان	
3 434	6 869	3 449	مخصصات الإستهلاكات للأصول الثابتة غير المادية
53 809	107 197	55 334	مخصصات الإستهلاكات للأصول الثابتة المادية
-	-	-	مخصصات مدخرات إنخفاض قيمة المستحقات على الحرفاء
-	-	178 970	مخصصات مدخرات إنخفاض قيمة الأصول الجارية الأخرى
-	-	-	مخصصات مدخرات إنخفاض قيمة المخزونات
57 243	114 066	237 753	المجموع
			مخصصات الإستهلاكات والمدخرات
			ويتجزأ الاسترداد على المدخرات كالاتي :
2019	2019	2020	
30 جوان	31 ديسمبر	30 جوان	
(35 000)	(145 718)	-	استرداد على مدخرات لإنخفاض قيمة المستحقات على الحرفاء
-	-	-	استرداد على مدخرات لإنخفاض قيمة الأصول الجارية الأخرى
(35 000)	(145 718)	-	المجموع
			استرداد على مدخرات

مذكرة 20 : أعباء مالية صافية

تحلل الأعباء المالية الصافية كما يلي :

<u>2019</u> 30 جوان	<u>2019</u> 31 ديسمبر	<u>2020</u> 30 جوان	
478 083	907 065	419 514	فوائد القروض
197 985	408 528	110 045	فوائد بنكية
(476 738)	(855 188)	-	أعباء مدمجة ضمن المخزون
199 330	460 406	529 559	أعباء مالية صافية

مذكرة 21 : إيرادات التوظيفات

تحلل إيرادات التوظيفات كما يلي :

<u>2019</u> 30 جوان	<u>2019</u> 31 ديسمبر	<u>2020</u> 30 جوان	
(197 019)	(422 178)	(262 000)	فوائد على الحسابات الجارية للشركاء
-	-	-	إيرادات صافية على التوقيت في الأوراق المالية
-	-	-	أعباء صافية على التوقيت في الأوراق المالية
-	-	(1)	إيرادات الأصول المالية الأخرى
(197 019)	(422 178)	(262 001)	إيرادات التوظيفات

مذكرة 22 : الأرباح العادية الأخرى

تحلل الأرباح العادية الأخرى كما يلي :

<u>2019</u> 30 جوان	<u>2019</u> 31 ديسمبر	<u>2020</u> 30 جوان	
-	-	-	إيرادات صافية على التوقيت في أصول ثابتة مادية
(7 052)	(89 425)	(194 451)	الأرباح الأخرى
(7 052)	(89 425)	(194 451)	الأرباح العادية الأخرى

مذكرة 23 : الخسائر العادية الأخرى

تحلل الخسائر العادية الأخرى كما يلي :

<u>2019</u>	<u>2019</u>	<u>2020</u>	
30 جوان	31 ديسمبر	30 جوان	
244	5 064	657	خطايا تأخير
6 037	10 238	-	مصاريف أشغال لمشاريع تمت تصفيتها
20 000	132 152	2 720	خسائر أخرى
26 281	147 453	3 377	المجموع الخسائر العادية الأخرى

الإيضاحات حول جدول التدفقات النقدية

مذكرة 24 : جدول تغييرات الأصول والخصوم المتصلة بجدول التدفقات النقدية

التغييرات

<u>2019</u>	<u>2019</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>	<u>2020</u>	
30 جوان	31 ديسمبر	30 جوان	31 ديسمبر	30 جوان	
40 815 928	38 970 477	35 269 081	5 780 832	3 701 396	الخزونات
4 768 002	2 298 618	1 254 118	(995 820)	1 044 500	التبرفاء والحسابات المتصلة بهم
12 919 909	9 278 564	9 462 854	3 490 246	(184 289)	الأصول الجارية الأخرى
1 368 359	1 123 592	766 411	(860 439)	(357 181)	المزودون والحسابات المتصلة بهم
20 009 399	13 909 561	11 961 330	(7 509 643)	(1 948 231)	الخصوم الجارية الأخرى
391 352	70 452	16 337	(92 039)	247 541	فوائد مطلوبة
21 769 109	15 103 606	12 744 079	(8 462 121)	(2 057 871)	التغيير في حساب المزودين والخصوم الجارية الأخرى

مذكرة 25 : الأداء على الشركات

يلى الأداء على الشركات كالتالي :

<u>2019</u>	<u>2019</u>	<u>2020</u>	
30 جوان	31 ديسمبر	30 جوان	
11 995	808 819	139 544	الإداء على الشركات
	32 032	-	المساهمة الظرفية
11 995	840 852	139 544	المجموع

رأي مراقب الحسابات حول القوائم المالية الوسيطة المقفلة بتاريخ 30 جوان 2020

حضرات السادة المساهمين

للشركة العقارية التونسية السعودية،

1- تنفيذًا للمهمة التي أسندتها لنا جمعيتكم العامة العادية، قمنا بفحص محدود للقوائم المالية الوسيطة للشركة العقارية التونسية السعودية و المتعلقة بالفترة الممتدة من غرة جانفي إلى 30 جوان 2020 والتي تبرز جملة للموازنة بلغت 57.503.114 دينار تونسي، وربح قدره 236.287 دينار تونسي.

2 - لقد قمنا بعملية الفحص المحدود للقوائم المالية الوسيطة للشركة العقارية التونسية السعودية والتي تحتوي على الموازنة في 30 جوان 2020 وكذلك على قائمة النتائج وجدول التدفقات النقدية للفترة المحاسبية المنتهية بذات التاريخ والإيضاحات التي تحتوي على ملخص للمبادئ والطرق المحاسبية المعتمدة وكذلك على بيانات تفصيلية.

3- تتحمل الإدارة مسؤولية الإعداد والتقديم النزيه لهذه القوائم المالية الوسيطة وفقا لنظام المحاسبة للمؤسسات. إن مسؤوليتنا تتمثل في إبداء رأي حول هذه القوائم المالية بناء على فحصنا المحدود. لقد قمنا بهذا الفحص وفقا للمعايير الدولية للتدقيق. تقتضي هذه المعايير القيام بتخطيط وتنفيذ عملية الفحص المحدود للتوصل إلى درجة معتدلة من القناعة فيما إذا كانت القوائم المالية خالية من أي خطأ جوهري.

تتضمن عملية الفحص المحدود بالأساس القيام باستفسارات مع موظفي الشركة والقيام بإجراءات تحليلية للمعطيات المالية، وهي إذن توفر مستوى من القناعة أقل من عملية التدقيق وبالتالي لا نبدي رأيا تدقيقيا.

4- يضمّ رصيد المخزونات محلات ببرج خفشة 3 بقيمة 1.179.468 دينار.

تم انجاز هذا المشروع خلال سنة 2005، وقد تم خلال سنة 2020 تسجيل أول عقد بيع منذ سنة 2008 وذلك بثمان يقارب تكلفة المحل.

ونظرا لعدم توفر عناصر اثبات كافية لقيمة التحقيق الصافية لهذه المحلات، فإننا لا نستطيع إبداء رأي حول قيمة هذا المخزون.

5- قام المدير العام السابق وموظفين سابقين برفع قضايا شغليه للطرده التعسفي خلال سنة 2017 ضد الشركة العقارية التونسية السعودية مطالبين بمستحقات وغرامات مالية قدرها 866.101 دينار.

هذا وقامت الشركة بتدوين مدخرات بمبلغ قدره 300.000 دينار فقط لتغطية المخاطر المتعلقة بهذه القضايا.

6- استنادا لعملية الفحص المحدود وباستثناء الراي مع التحفظات المذكورة في الفقرة 4 و5 اعلاه، فإنه لم تصل إلى علمنا أشياء قد تسبب في اعتقادنا بأن البيانات المالية الوسيطة للشركة العقارية التونسية السعودية، المقفلة في 30 جوان 2020، لا تمثل بصدق من كافة النواحي الجوهرية الوضعية المالية للشركة وكذلك نتيجة عملياتها وتدفقاتها النقدية للفترة المنتهية بذات التاريخ، وفقا لمبادئ المحاسبة المقبولة بالبلاد التونسية.

فقرة ملاحظة

7- توجد منذ شهر مارس 2020 وقائع هامة وهو تفشي وباء Covid-19 " كورونا - فيروس " ، هذا و سيكون لتطور نتائج هذه الجائحة تداعيات على نشاط الشركة ولا يمكن تقدير أثرها على القوائم المالية اللاحقة في هذا التاريخ .

هذه النقطة لا تغير رأينا حول القوائم المالية الوسيطة في 30 جوان 2020.

تونس، في 16 سبتمبر 2020

العالمية لمراجعة المحاسبة و الإستشارة

محمد نجيب ذياب

س.م.س- د.ف.ك العالمية

شريف بن زينة

AVIS DES SOCIETES

ETATS FINANCIERS INTERMEDIAIRES

SOCIETE : BH ASSURANCE

Siège social : Lot AFH BC5 Centre Urbain Nord- Tunis -1003

La société BH ASSURANCE publie, ci-dessous, ses états financiers intermédiaires arrêtés au 30 Juin 2020 accompagnés du rapport d'examen limité des commissaires aux comptes : M Tarek Zahaf et M Chérif Ben Zina.

Annexe n°1 Actifs du Bilan	30/06/2020			30/06/2019		31/12/2019	
	brut	amortissement provisions	net	net	brut	amortissement provisions	net
AC 1 Actifs incorporels							
AC11 Investissements de recherche et développement							
AC12 Concessions, brevets, licences, marques	3362 920	1570 082	1792 838	1023 426	2799 497	1352 125	1447 372
AC13 Fonds commercial							
AC14 Acomptes versés							
	3362 920	1570 082	1792 838	1023 426	2799 497	1352 125	1447 372
AC 2 Actifs corporels d'exploitation							
AC21 Installations techniques et machines	3607 711	2679 152	928 559	925 959	3390 622	2474 211	916 411
AC22 Autres installations, outillage et mobilier	454 882	403 047	51 835	61 206	452 530	393 958	58 572
AC23 Acomptes versés et immobilisations corporelles en cours							
	4062 593	3082 199	980 394	987 165	3843 152	2868 169	974 983
AC 3 Placements							
AC31 Terrains et constructions							
AC311 Terrains et constructions d'exploitation	4848 531	1846 824	3001 707	3178 793	4848 531	1758 764	3089 767
AC312 Terrains et constructions hors exploitation	7592 437	4349 048	3243 389	3602 783	7592 437	4170 334	3422 103
AC32 Placements dans les entreprises liées et participations							
AC321 Part dans des entreprises liées	12332 421	1326 600	11005 821	11765 821	12332 421	1126 600	11205 821
AC322 Bons obligations émis par les entreprises liées et créances sur ces entreprises	12520 000		12520 000	16606 700	15583 040		15583 040
AC323 Parts dans des entreprises avec un lien de participation							
AC324 Bons et obligations émis par les entreprises avec lesquelles l'entreprise d'assurance a un lien de participation et créances sur ces entreprises							
AC33 Autres placements financiers							
AC331 Actions autres titres a revenu variable et part dans FCP	22032 306	3392 454	18639 852	17579 841	22032 306	3135 937	18896 369
AC332 Obligations et autres titres a revenu fixe	66295 635	300 000	65995 635	61061 899	67598 939	100 000	67498 939
AC333 Prêts hypothécaires							
AC334 Autres prêts	1386 789	300 000	1086 789	1025 712	1341 694	300 000	1041 694
AC335 Dépôts auprès des établissements bancaires et financiers	62000 000		62000 000	49500 000	56000 000		56000 000
AC336 Autres	18653 381	2195 241	16458 140	12830 907	14893 381	1816 585	13076 796
AC34 Créances pour espèces déposées auprès des entreprises cédantes	662 124		662 124	643 408	669 365		669 365
	208323 624	13710 167	194613 457	177795 864	202892 114	12408 220	190483 894
AC 4 Placements représentant les provisions techniques afférentes aux contrats en unité de compte							
AC 5 Part des réassureurs dans les provisions techniques							
AC510 Provisions pour primes non acquises	9743 695		9743 695	8557 060	7467 816		7467 816
AC520 Provision d'assurance vie	38302 032		38302 032	38597 344	38988 781		38988 781
AC530 Provision pour sinistres (vie)	12047 403		12047 403	11190 824	11323 122		11323 122
AC531 Provision pour sinistres (non vie)	14153 840		14153 840	12208 867	11736 546		11736 546
AC570 Provisions techniques des contrats en unités de compte							
	74246 970		74246 970	70554 095	69516 265		69516 265
AC 6 CREANCES							
AC61 Créances nées d'opérations d'assurance directe							
AC611 primes acquises et non émises	1980 015		1980 015	1064 629	1413 041		1413 041
AC612 autres créances nées d'opération d'assurance directe	62875 454	12726 788	50148 666	38698 939	42857 362	9633 737	33223 625
AC613 créances indemnisées subrogées à l'entreprise d'assurance							
AC62 Créances nées d'opération de réassurance	3525 922	685 238	2840 684	4723 421	4000 861	627 317	3373 544
AC63 Autres créances							
AC631 personnel	125 183		125 183	165 876	160 146		160 146
AC632 Etat organismes de sécurité sociale collectivités publiques	89 115		89 115	48 426	44 464		44 464
AC633 Débiteurs divers	1461 498	58 405	1403 093	319 250	736 326	14 516	721 810
AC64 Créances sur ressources spéciales							
	70057 187	13470 431	56586 756	45020 541	49212 200	10275 570	38936 630
AC 7 Autres éléments d'actif							
AC71 Avoirs en banque, CCP, chèques et caisse	2452 046		2452 046	4670 576	1969 536		1969 536
AC72 Charges reportées							
AC721 Frais d'acquisition reportés	2864 194		2864 194	2658 159	2036 323		2036 323
AC722 Autres charges a repartir							
AC73 Comptes de régularisation actif							
AC731 interets et loyers acquis non échus							
AC732 estimations de réassurances - acceptation	50 000		50 000	100 000	200 000		200 000
AC733 autres comptes de régularisation	5550 719		5550 719	4415 566	6037 040		6037 040
AC74 Ecart de conversion							
AC75 Autres	386 235		386 235	446 839	423 318		423 318
	11303 194		11303 194	12291 140	10666 217		10666 217
	371356 488	31832 879	339523 609	307672 231	338929 445	26904 084	312025 361

Annexe n°2			
Capitaux propres et passifs du bilan	30/06/2020	30/06/2019	31/12/2019
Capitaux propres			
CP1 capital social ou fonds équivalent	13300 000	13300 000	13300 000
CP2 réserves et primes liées au capital	29892 181	24578 170	24578 530
CP3 rachat d'actions propres			
CP4 autres capitaux propres	16900 799	15053 699	15053 699
CP5 résultat reportés	478 906	791 736	791 736
total capitaux propres avant resultat de l'exercice	60571 886	53723 605	53723 965
CP6 résultat de l'exercice	3178 512	2961 966	9507 170
total capitaux propres avant affectation	63750 398	56685 571	63231 135
Passif			
PA1 Autres passifs financiers			
PA11 emprunt obligataires			
PA12 TCN émis par l'entreprise			
PA13 autres emprunts			
PA14 dettes envers les établissements bancaires et financiers			
PA2 Provisions pour autres risques et charges			
PA21 provisions pour pensions et obligations similaires			
PA22 provisions pour impôts			
PA23 autres provisions	168 565	168 565	168 565
PA3 Provisions techniques brutes			
PA310 provision pour primes non acquises	27519 606	26358 725	21842 212
PA320 provision pour assurance vie	96521 939	86009 040	89101 511
PA330 provision pour sinistres (vie)	18387 402	17483 881	17673 831
PA331 provision pour sinistres (non vie)	58070 357	52861 879	55446 135
PA340 provisions pour participations aux bénéfices et ristournes (vie)			
PA341 provisions pour participations aux bénéfices et ristournes (non vie)	537 123	182 027	407 082
PA350 provision pour égalisation et équilibrage			
PA360 autres provisions technique (vie)			
PA361 autres provisions technique (non vie)			
	201036 427	182895 552	184470 771
PA4 Provisions techniques de contrat en unités de compte			
PA5 Dettes pour dépôts en espèces recues des cessionnaires	43299 127	38772 591	41246 760
	43299 127	38772 591	41246 760
PA6 Autres Dettes			
PA61 dettes nées d'opérations d'assurances directe	3762 574	3068 549	2252 225
PA62 dettes nées d'opérations de Réassurances	6683 070	6374 441	5269 919
PA621 parts des réassureurs dans les créances indemnisées subrogées à l'entreprise d'assurance			
PA622 autres			
PA63 autres dettes			
PA631 dépôts et cautionnements recues	320 667	328 721	337 877
PA632 personnel	34 078	15 501	13 112
PA633 état ,organismes de sécurités sociale,collectivités publiques	3150 797	1430 472	3110 415
PA634 créiteurs divers	9786 539	12167 866	5895 176
PA64 ressources spéciales			
	23737 725	23385 550	16878 724
PA7 Autres passifs			
PA71 comptes de régularisation passif			
PA710 report commissions recues des reassureurs			
PA711 estimation de réassurance-rétrocession			
PA712 autres comptes de régularisation passif	7531 367	5764 402	6029 406
PA72 écart de conversion			
	7531 367	5764 402	6029 406
	339523 609	307672 231	312025 361

Annexe 3		OPERATIONS	CESSIONS ET	OPERATIONS	OPERATIONS	OPERATIONS
Etat de résultat technique de l'assurance et/ou de la réassurance non Vie		BRUTES	RETROCESSIONS	NETTES	NETTES	NETTES
		30/06/2020	30/06/2020	30/06/2020	30/06/2019	31/12/2019
PRNV Primes acquises						
PRNV1	Primes émises et acceptées	45060 282	-9968 924	35091 358	31110 639	61434 707
PRNV1	Variation de la provision pour primes non acquises	-5677 394	2275 879	-3401 515	-3970 795	-543 526
		39382 888	-7693 045	31689 843	27139 844	60891 181
PRNT3	Produits de placements alloués , transférés de l'état de résul	2565 880		2565 880	2186 847	4662 851
PRNV2 Autres produits techniques						
CHNV1 Charges de sinistres						
CHNV11	Montants payés	-22019 704	509 712	-21509 992	-20280 398	-39047 704
CHNV12	Variation de la provision pour sinistres	-2624 222	2417 294	-206 928	-919 297	-3975 874
		-24643 926	2927 006	-21716 920	-21199 695	-43023 578
CHNV Variation des autres provisions techniques						
CHNV2	Participation aux bénéfices et ristournes	-259 556		-259 556	-97 391	-579 870
CHNV Frais d'exploitation						
CHNV41	Frais d'acquisition	-4756 799		-4756 799	-3967 598	-7455 280
CHNV42	Variation du montant des frais d'acquisition reportés	827 871		827 871	771 102	149 266
CHNV43	Frais d'administration	-8963 875		-8963 875	-6465 497	-12788 469
CHNV44	commission recues des réassureurs		2440 155	2440 155	2370 770	3199 803
		-12892 803	2440 155	-10452 648	-7291 223	-16894 680
CHNV2 Autres charges techniques						
CHNV4 Variation de la provision pour égalisation et équilibrage						
RTNV Sous Total : Resultat technique de l'assurance non vie		4152 483	-2325 884	1826 599	738 382	5055 904

Annexe n° 4 Etat de résultat technique de l'assurance et/ou de la réassurance		OPERATIONS	CESSIONS ET	OPERATIONS	OPERATIONS	OPERATIONS
		BRUTES	RETROCESSIONS	NETTES	NETTES	NETTES
		30/06/2020	30/06/2020	30/06/2020	30/06/2019	31/12/2019
PRV 1	Primes acquises					
PRV11	Primes émises et acceptées	23937 646	-9449 560	14488 086	16050 993	23374 176
		23937 646	-9449 560	14488 086	16050 993	23374 176
PRV 2	Produits de placements					
PRV 2 1	Revenus des placements	3423 354		3423 354	2850 323	6408 067
PRV 2 2	Produits des autres placements					
		3423 354		3423 354	2850 323	6408 067
PRV 2 3	Repise de correction de valeur sur placements					
PRV 2 4	Profits provenant de la réalisation des placements et de change					
PR V3	Plus values non réalisées sur placements					
PR V4	Autres produits techniques					
CHV 1	Charges de sinistres					
CHV11	Montants payés	-5298 318	2168 108	-3130 210	-1967 368	-4057 914
CHV12	Variation de la provision pour sinistres	-713 571	724 281	10 710	-326 368	-384 020
		-6011 889	2892 389	-3119 500	-2293 736	-4441 934
CHV 2	Variation des autres provisions techniques	-7420 428	-686 749	-8107 177	-11056 438	-13757 472
CHV3	Participation aux bénéfices et ristournes	-246 310		-246 310	-114 921	-114 921
CHV 4	Frais d'exploitation					
CHV41	Frais d'acquisition	-4734 774		-4734 774	-4754 846	-9515 239
CHV42	Variation du montant des frais d'acquisition reportés					
CHV43	Frais d'administration	-2216 697		-2216 697	-1687 701	-3140 136
CHV44	commission recues des réassureurs		6024 413	6024 413	5347 406	10061 040
		-6951 471	6024 413	-927 058	-1095 141	-2594 335
CH V5	Autres charges techniques					
CH V9	Charges de placements					
CHV 91	Charges de gestion des placements y compris les charges d'inté	-579 968		-579 968	-473 865	-655 118
CHV 92	Correction de valeur sur placement	-645 693		-645 693	-335 699	-687 144
CHV 93	Pertes provenant de la réalisation des placements					
		-1225 661		-1225 661	-809 564	-1342 262
CHV 10	Moins values non réalisées sur placements					
CHNT2	Produits de placements alloués , transférés à l'état de résultat					
RTV	Sous Total : Resultat technique de l'assurance vie	5505 241	-1219 507	4285 734	3531 516	7531 319

Annexe n°5				
ETAT DE RESULTAT		30/06/2020	30/06/2019	31/12/2019
RNTV	Résultat technique de l'assurance et ou de la réassurance non vie	1826 599	738 382	5055 904
RTV	Résultat technique de l'assurance et ou de la réassurance vie	4285 734	3531 516	7531 319
PRNT1	Produits des placements			
	PRN T11	4370 424	3666 461	7887 067
CHNT1	charges des placements (assurances et /ou réassurances non vie)			
CHNT11	charges de gestion des placements y compris les charges d'intérêt	- 357 366	- 261 619	- 423 584
CHNT12	correction des valeur sur placements	- 824 324	- 431 821	- 845 739
CHNT13	pertes provenant de la réalisation des placements		- 600 000	- 678 042
CHNT2	Produits des placements alloués , transférés de l'état de résultat technique de l'assurance et /ou de laréassurance non vie	- 2565 880	- 2186 847	- 4662 851
PRNT2	autres produits non techniques	35 250	38 238	43 082
CHNT3	autres charges non techniques		- 85 293	- 133 536
		6770 437	4409 017	13773 620
CHNT4	impôts sur le résultat	- 3101 530	- 1406 855	- 3929 625
		3668 907	3002 162	9843 995
PRNT 4	Gains extraordinaires			
CHNT5	Pertes extraordinaires	- 490 395	- 40 196	- 336 825
		3178 512	2961 966	9597 170
	Effet modification comptable (nets d'impôts)			
		3178 512	2961 966	9597 170

Annexe n°6			
	30/06/2020	30/06/2019	31/12/2019
<i>Flux de trésorerie liés à l'exploitation</i>			
- Encaissement des primes reçues des assurés	52422 671,000	58 652 125	119517 815
- Sommes versées pour paiement des sinistres	- 25369 909,000	- 25 470 393	-52977 168
- Encaissement des primes reçues acceptations			361 582
- Sommes versées pour sinistres acceptations			
- Décaissements des primes pour les cessions	- 4264 322,000	- 3 265 397	-5713 298
- Encaissement des sinistres pour les cessions			
- Commissions versées aux intermédiaires	- 7518 156,000	- 6 424 515	-17198 485
- Sommes versées aux fournisseurs et au personnel	- 6023 597,000	- 4 498 668	-11103 356
- Encaissements liés à la cession des placements financiers			
- Taxes sur les assurances versées au trésor	- 8129 897,000	- 7 987 109	-9805 446
- Produits financiers reçus	8375 904,000	7 209 233	11418 411
- Impôt sur les bénéfices payés	- 2991 562,000	- 1 096 483	-6349 921
- Autres mouvements	4 500,000		
Flux de trésorerie provenant de l'exploitation	6 505 632	17 118 793	28150 134
<i>Flux de trésorerie liés aux activités d'investissements</i>			
- Encaissement provenant de la cession des immobilisations incorporelles et corporelles		2 800	2 800
- Décaissement provenant de l'acquisition des immobilisations incorporelles et corporelles	- 842 832	- 431 681	-1234 419
- Décaissements provenant de l'acquisition de placements auprès d'entreprises liées ou avec un lien de participation	- 101 500 000	- 111 592 958	-275058 557
- Encaissement provenant de la cession de placements auprès d'entreprises liées ou avec un lien de participation	96 319 710	94 727 970	245263 926
Flux de trésorerie provenant des activités d'investissements	- 6 023 122	- 17 293 869	-31026 250
<i>Flux de trésorerie liés aux activités de financement</i>			
- Encaissement suite à l'émission des actions			
- Dividendes et autres distributions		- 95 000	-95 000
Flux de trésorerie provenant des activités de financements	-	95 000	-95 000
Variation de trésorerie	482 510	- 270 076	-2971 116
Trésorerie de début d'exercice	1 969 536	4 940 652	4940 652
Trésorerie de fin d'exercice	2 452 046	4 670 576	1969 536

Annexe n°7

TABLEAU DES ENGAGEMENTS RECUS ET DONNES

	30/06/2020	30/06/2019	31/12/2019
ENGAGEMENTS RECUS			
Caution recus des agents généraux	58 331	42 107	58 331
Caution et garantie au titres des appels d'offres	311 711	313 859	311 711
ENGAGEMENTS DONNES			
Aval caution et garantie au titres des appels d'offres	583 121	525 135	626 805
Titres et actifs acquis avec engagement de revente			
Autres engagements sur titres , actifs ou revenus			
Autres engagements données			
Valeurs remises par des organismes réassurés avec caution solidaire ou de substitution			
Valeurs appartenant à des institutions de prévoyance			
Autres valeurs détenues pour compte de tiers			
	953 163	881 101	996 847

NOTES AUX ETATS FINANCIERS

Arrêtées au 30/06/2020

1- PRESENTATION DE LA SOCIETE

DENOMINATION : « BH ASSURANCE »
SIEGE SOCIAL : Lot AFH BC 5 Centre Urbain Nord-Tunis
TELEPHONE : 71 184 200
FAX : 71 184 284
E-MAIL : contact@bh-assurance.com.
FORME JURIDIQUE : Société anonyme faisant appel public à l'épargne
NATIONALITE : Tunisienne
DATE DE CONSTITUTION : 15/09/1995
DUREE : 99 ans
CAPITAL SOCIAL : 13.300.000 de dinars divisés en 2 660.000 actions de valeur nominale 5 dinars chacune entièrement libérées.
EXERCICE SOCIAL : du 1er janvier au 31 décembre de chaque année
REGIME FISCAL : Droit commun
REGISTRE DE COMMERCE : B 150661997
MATRICULE FISCAL : 538 937 C/P/M/000
LEGISLATION APPLICABLE : Loi N° 92-24 du 9 mars 1992 portant promulgation du code des assurances

BRANCHES EXPLOITEES : Toutes branches

PRINCIPAUX REASSUREURS

- SCOR
- HANOVER RE
- CONTINENTAL RE
- TUNIS RE
- MAPFRE

2- CONSEIL D'ADMINISTRATION

- M. TRABELSI AHMED : Président du Conseil

- BH BANK
- BH SICAF
- BH EQUITY
- BH LEASING
- BH INVEST
- Mme LAARIBI HAIFA
- M. RADHOUANE ZOUARI
- M. TAREK CHERIF
- MENINX HOLDING

3- DIRECTION GENERALE

- Mme Dalila BADAR : Directeur Général

NOM ET SIEGE DE LA SOCIETE MERE QUI PUBLIE LES COMPTES CONSOLIDES

BH Bank, 18 Avenue Mohamed V -1080- Tunis

4- FAITS MARQUANTS DE L'EXERCICE :

4-1 Faits saillants ayant marqué l'activité de la Compagnie :

- Lancement de la nouvelle application digitale Wininti, le nouvel espace client digital disponible en application mobile et sur le site web 7J/7 et 24H/24 pour soutenir et accompagner les adhérents, les professionnels et les particuliers.

Avec l'application mobile Wininti de BH Assurance retrouvez tous vos services BH Assurance à portée de main : votre espace client, votre suivi des paiements, vos demandes, vos devis...
- BH Assurance soutient l'action nationale de solidarité pour la lutte contre la pandémie Covid-19 et décide d'augmenter le montant de son don au fonds 1818 à 0,500 MD.
- L'instauration d'une contribution sociale de solidarité au profit du budget de l'état de 2020 prévue par la loi de finances pour l'année 2019, impactant ainsi le résultat de l'exercice 2020 par une charge non déductible de 0,266 MD, ainsi qu'une taxe conjoncturelle (Décret-loi n°2020-30 du 10 juin 2020) d'un montant de 0.225 MD.
- Un niveau de croissance de l'activité globale de la compagnie de 5,65 % soit un Chiffre d'affaires qui s'est établi à un montant de 68,998 MD contre 65,309 MD en 2019, les branches groupe maladie (26%), incendie (18%), risques divers (13%) et

automobile (3%) constituent les principaux vecteurs de cette croissance contre une régression de (6%) pour la branche vie.

- Amélioration sensible du résultat net qui passe de 2,962MD enregistré en 2019 à 3,179 MD au 30 juin 2020, soit un taux d'évolution de 7,31 %.
- Amélioration sensible du résultat vie qui passe de 3,532MD enregistré en 2019 à 4,286 MD fin juin 2020.
- Amélioration sensible du résultat nonvie qui passe de 0,738MD enregistré en 2019 à 1,827 MD fin juin 2020.
- Des engagements techniques de 201,036MD contre 182,896 MD fin juin 2019 soit un taux d'évolution de 9,92 %.
- Les placements de la société totalisent au 30 juin 2020 un montant net de 194,613 MD contre 177,796 MD en 2019, soit une augmentation de 9,46 %.
- Les sinistres payés passant de 24,641 MD à 27,266 MD soit une évolution 10.86% par rapport à 2019.
- Des produits financiers passant de 6,517 MD fin juin 2019 à 7,794MD au 30 juin 2020 soit une évolution de 19,60 %.

5- PRINCIPES ET METHODES COMPTABLES

Les états financiers de la Société « BH ASSURANCE » sont établis conformément aux dispositions prévues par la loi N° 96-112 du 30 décembre 1996 relative au système comptable des entreprises et aux dispositions prévues par l'arrêté du Ministre des Finances du 26 Juin 2000 portant approbation des normes comptables sectorielles relatives aux opérations spécifiques aux entreprises d'assurance et/ou de réassurance.

Les états financiers sont établis en conformité avec le modèle fourni par la norme comptable NC 26 relative à la présentation des états financiers des entreprises d'assurance et de réassurance.

6- BASES DE MESURE ET PRINCIPES COMPTABLES PERTINENTS APPLIQUES

Les états financiers de la Société « BH ASSURANCE » sont élaborés sur la base de la mesure des éléments du patrimoine au coût historique. Les principes comptables les plus significatifs se résument comme suit :

6.1- Actifs Incorporels

Les actifs incorporels sont constitués de logiciels informatiques et sont évalués au prix d'acquisition historique.

Les actifs incorporels sont amortis linéairement sur une durée de 3 ans.

6.2- Actifs Corporels d'Exploitation

Les actifs corporels d'exploitation comprennent le matériel de transport, le matériel informatique, le matériel et mobiliers de bureau et les aménagements, agencements et installations et sont évalués au prix d'acquisition historique.

Les actifs corporels sont amortis sur la base des durées d'utilisation estimées suivants :

Libellé	Durée d'utilisation	Méthode d'amortissement
Mobiliers et matériels de bureaux	5 ans	linéaire
Matériel informatique	3 ans	linéaire
Matériel de transport	5 ans	linéaire
Agencements aménagements et Installations	10 ans	linéaire

Les immobilisations dont la valeur est inférieure à 500 DT sont amorties intégralement dès la première année de leur acquisition.

6.3- Placements Financiers

Règles de prise en compte

Les placements financiers sont distingués entre les placements dans des entreprises liées et participations et les autres placements financiers.

Sont considérées comme entreprises liées, les entreprises entre lesquelles une influence notable est exercée directement ou indirectement. Les participations comprennent les parts dans le capital d'autres entreprises destinées à contribuer à l'activité de l'entreprise par la création d'un lien durable.

Les placements financiers sont comptabilisés à leur coût d'acquisition hors frais accessoires d'achat. Ces frais sont constatés en charges de l'exercice.

Règles d'évaluation

Les actifs admis en représentation des provisions techniques sont évalués comme suit conformément à l'arrêté du Ministre des Finances du 28 mars 2005, modifiant l'arrêté du Ministre des Finances du 27 Février 2001 fixant la liste, le mode de calcul des provisions techniques et les conditions de leur représentation.

Les provisions pour dépréciation représentent la différence négative entre le prix d'acquisition ou la juste valeur ou le coût de production nets des amortissements et la valeur

de marché.

Lorsqu'il n'est pas possible de déterminer la valeur de marché, la valeur déterminée sur la base du principe du prix d'acquisition ou du coût de revient est réputée être la valeur de marché.

- **Obligations et titres à revenus fixes :**

Sont évalués à leur prix d'acquisition hors frais accessoires sur achat et hors coupon couru à l'achat.

Une provision pour dépréciation à due concurrence est constituée dès lors qu'un risque de recouvrement et/ou des intérêts est constaté sur ces actifs.

- **Titres à revenus variables :**

Sont évalués au prix d'acquisition hors frais accessoires sur achats.

Une provision pour dépréciation est constituée :

- Pour les titres cotés en bourse : lorsque le cours moyen des transactions en bourse du mois qui précède la date de clôture des comptes est inférieur au coût d'acquisition.
- Pour les titres non cotés en bourse : lorsque la valeur mathématique de l'exercice clôturé est inférieure au coût d'acquisition.
- La valeur des titres à revenu variable est déterminée séparément pour chaque titre. Une moins-value dégagée sur un titre ne peut être compensée par une plus-value sur un autre titre.

- **Placements en représentations des contrats en unités de compte:**

Doivent être évalués à leur valeur de marché. La différence entre la valeur comptable et la valeur de marché doit être prise en compte dans le résultat.

6.4- Placements immobiliers :

Sont évalués au prix d'acquisition pour les acquisitions à titre onéreux, à la juste valeur pour les acquisitions à titre gratuit et au coût de production pour celles produites par l'entreprise.

de ces valeurs, il est déduit les amortissements et provisions pour dépréciation devant être constituées.

6.5 - Les provisions techniques:

L'évaluation des provisions techniques est déterminée selon les méthodes prévues par l'arrêté du Ministre des finances du 27-02-2001 fixant la liste, le mode de calcul des provisions techniques et les conditions de leur représentation tel qu'il a été modifié par l'arrêté du Ministre des Finances du 28 mars 2005.

Des provisions techniques suffisantes sont constituées pour permettre à l'entreprise d'honorer, dans la mesure de ce qui est raisonnablement prévisible, les engagements résultant des contrats d'assurance.

- **Provision pour primes non acquises :**

Les primes émises représentent tous les montants de primes reçus ou à recevoir au titre de contrats d'assurance conclus avant la clôture de l'exercice.

La partie des primes émises qui se rapporte à un ou plusieurs exercices ultérieurs est différée par le biais de la dotation à la provision pour primes non acquises, calculée au prorata temporis séparément pour chaque contrat d'assurance.

- **Provision d'assurance Vie :**

La provision d'assurance Vie, qui comprend la valeur actuarielle des engagements de l'entreprise, nets de primes futures (méthodes prospectives), est calculée séparément pour chaque contrat sur la base suivante :

Pour le produit DHAMEN, la provision mathématique est calculée adhésion par adhésion avec compensation entre les provisions mathématiques positives et les provisions mathématiques négatives et en relevant les taux d'intérêt réels par l'effet de crédit et en affectant l'effet de l'application de la table tunisienne TD 99 à concurrence du 5/5^{ème}.

Pour les contrats : temporaire décès dégressif TDD, crédits commerciaux, mixte, Horizon, la provision mathématique est calculée sur la base de la table tunisienne TD 99.

- **Provisions pour sinistres :**

Les provisions pour sinistres correspondent au coût total estimé (y compris les frais de gestion) du règlement de tous les sinistres survenus à la clôture de l'exercice, déclarés ou non, déduction faite des sommes déjà payées au titre de ces sinistres.

Les provisions pour sinistres résultent d'un calcul séparé pour chaque sinistre qui exclut tout escompte ou déduction.

- **Provisions pour égalisation :**

La provision d'égalisation comprend les montants provisionnés pour permettre d'égaliser les fluctuations des taux de sinistres pour les années à venir dans le cadre des opérations d'assurance.

- **Autres provisions techniques :**

Les autres provisions techniques sont composées de la provision pour risques en cours destinée à couvrir les risques à assumer par l'entreprise après la fin de l'exercice, de manière à pouvoir faire face à toutes les demandes d'indemnisation et à tous les frais liés aux contrats d'assurance/traités de réassurance en cours, excédant le montant des primes non acquises et des primes exigibles relatives aux dits contrats.

6.6 – Les provisions sur créances :

La méthode de provisionnement des créances nées d'opérations d'assurance directe est celle instaurée par la tutelle et qui consiste à constater des provisions sûres :

* Les créances sur les assurés ayant une ancienneté :

2018 et antérieurs 100 %

2019-2020 %.

* Les créances sur les intermédiaires d'assurances ayant une ancienneté :

2019 et antérieurs 100 %

2020 0%

* Les créances contentieuses sont provisionnées en totalité :

Toutefois, un complément de provision est constaté en plus de la méthode de la tutelle pour permettre de couvrir les arrières présentant un risque supérieur.

La méthode de provisionnement des autres éléments des créances est calculée au cas par cas relativement aux échéanciers, la qualité du créancier et de l'avancement de la procédure du contentieux le cas échéant.

* Les soldes débiteurs des comptes courants cessionnaires sont provisionnés par ancienneté :

2019(20%) 2018(50%) 2017 et antérieurs 100 %

7- IMPACT DE LA PANDEMIE COVID 19

L'avènement de la COVID-19 au cours du premier trimestre 2020 a amené l'Organisation mondiale de la Santé à déclarer ce virus une pandémie mondiale à partir du 11 mars 2020.

Les autorités de presque tous les pays ont pris des mesures de protection sans précédents telles que le confinement des populations et la fermeture des frontières. Ces dispositions rigoureuses n'ont pas été sans conséquence sur l'activité économique dans plusieurs pays notamment en Tunisie avec une baisse de plus de 20% du PIB au cours du second trimestre 2020.

Au même titre que la plupart des sociétés financières, la crise sanitaire, son impact sur la situation économique et les mesures prises par les autorités ne sont pas sans conséquences sur les résultats de BH ASSURANCES du premier semestre 2020 et sur les perspectives pour la fin de l'année 2020.

Ces éléments sont incorporés dans les états financiers intermédiaires mais leurs évolutions positives ou négatives pourraient impacter davantage l'arrêté du 31 décembre 2020.

En matière de production

Les mesures de confinement ont impacté la croissance de la production globale de la Compagnie notamment en ce qui concerne les affaires nouvelles en plus d'une décélération de la croissance de certaines branches touchées par les conséquences de la pandémie.

En matière de sinistralité

Les mesures de confinement ont impacté positivement la sinistralité de certaines branches d'activité, à savoir l'Automobile et la Maladie.

Conclusion

L'apparition du COVID-19 a entraîné l'ensemble des économies dans une forte récession dont les effets ne sont pas encore tous mesurables.

Sans présager de l'avenir, l'étude d'impact réalisé montre que les fondamentaux de la société sont préservés et que l'impact de cette crise ne viendra aucunement altérer sa solidité financière et encore moins sa continuité de l'activité

8- NOTES EXPLICATIVES (Les chiffres sont exprimés en DT : Dinars Tunisiens)

A) NOTES SUR LE BILAN

I- NOTES SUR L'ACTIF DU BILAN

AC 1 - Actifs Incorporels

Les actifs incorporels se composent exclusivement de logiciels informatiques dont l'amortissement s'effectue linéairement sur 3 ans. Ils totalisent au 30/06/2020 un montant net de 1 792 838DT, déterminé comme suit :

Libellé	Valeur Brute au 31/12/2019	Acquisition de l'exercice	Valeur Brute Au 30/06/2020	Amortissements			Valeur Nette Au 30/06/2020
				31/12/2019	Dotations		
					30/06/2020	30/06/2020	
		Transfert					
Logiciel	2 038 915		2 038 915	-1 352 125	-217 957	-1 570 082	468 833
Logiciel encours	760 582	563 423	1 324 005				1 324 005
Total	2 799 497	563 423	3 362 920	-1 352 125	-217 957	-1 570 082	1 792 838

AC 2- Actifs Corporels d'Exploitation

Les immobilisations corporelles totalisent au 30/06/2020 un montant net de 980 394 DT.

Libellé	Valeur Brute	Acquisitions	Cessions	Valeur	Amortissements	Valeur Nette
---------	-----------------	--------------	----------	--------	----------------	-----------------

	Au 31/12/2019	de l'exercice	de l'exercice	Brute 30/06/2020	31/12/2019	Dotations 30/06/2020	reprise 30/06/2020	30/06/2020	au 30/06/2020
A.A.I	1 090 695	194 531		1 285 226	-603 322	-45 269		-648 591	636 635
M. Transport	543 362			543 362	-354 546	-47 079		-401 625	141 737
M. Informatique	1 756 565	22 558		1 779 123	-1 516 343	-112 593		-1 628 936	150 187
M.M.B	452 530	2 352		454 882	-393 958	-9 089		-403 047	51 835
Total	3 843 152	219 441		4 062 593	-2 868 169	-214 030		-3 082 199	980 394

AC 3- Placements :

Les placements totalisent au 30/06/2020 un montant net de 194 613 457 DT contre 177 795 864 DT au 30/06/2019 et se détaillent comme suit :

Libellé	30/06/2020	30/06/2019	31/12/2019	Variation
Terrains et constructions d'exploitation	3 001 707	3 178 793	3 089 767	-88 060
Terrains et constructions hors exploitation	3 243 389	3 602 783	3 422 103	-178 714
Part dans des entreprises liées	11 005 821	11 765 821	11 205 821(*)	-200 000
Obligations émises par les entreprises liées	12 520 000	16 606 700	15 583 040	-3 063 040
Actions autres titres a revenu variable et part dans FCP	18 639 852	17 579 841	18 896 369(*)	-256 517
Obligations et autres titres à revenu fixe	65 995 635	61 061 899	67 498 939	-1 503 304
Autres prêts	1 086 789	1 025 712	1 041 694	45 095
Dépôts auprès des établissements bancaires et financiers	62 000 000	49 500 000	56 000 000	6 000 000
Autres placements financiers	16 458 140	12 830 907	13 076 796	3 381 344
Créances pour espèces déposées auprès des entreprises cédantes	662 124	643 408	669 365	-7 241
Total	194 613 457	177 795 864	190 483 894	4 129 563

(*) Reclassement pour des besoins de comparabilité.

AC 311-Terrains et constructions d'exploitation :

Libellé	Valeur Brute au 31/12/2019	Acquisition ou Cession 2020	Valeur Brute au 30/06/2020	Amortissements			Valeur nette au 30/06/2020
				Valeur 31/12/2019	Dotations 30/06/2020	30/06/2020	
Terrain Zone Urbaine Nord	1 316 489	-	1 316 489	-	-	-	1 316 489
Immeuble d'exploitation BH ASSURANCE	3 532 042	-	3 532 042	-1 758 764	-88 060	-1 846 824	1 685 218
Total	4 848 531	-	4 848 531	-1 758 764	-88 060	-1 846 824	3 001 707

AC 312-Terrains et constructions hors exploitation :

Libellé	Valeur Brute au 31/12/2019	Acquisition ou Cession 2020	Valeur Brute au 30/06/2020	Valeur 31/12/2019	Amortissements 30/06/2020	Valeur	Valeur Nette au 30/06/2020
Terrains Imm K Espace Tunis	424 200	-	424 200				424 200
Imm K Espace Tunis (construction)	2 422 800	-	2 422 800	-1 817 764	-60 404	-1 878 168	544 632
Immeuble hors exploitation immeuble BH ASSURANCE	4 745 437	-	4 745 437	-2 352 570	-118 310	-2 470 880	2 274 557
Total	7 592 437	-	7 592 437	-4 170 334	-178 714	-4 349 048	3 243 389

.AC321-Participations dans des entreprises liées :

Libellé	Valeur	<u>Mvts de l'exercice</u>		Valeur		Provisions	30/06/2020	Valeur
	Brute	Acquisition	cessions	Brute				Nette
	31/12/2019	s	s	30/06/2020	31/12/2019	Dotations / Reprise	30/06/2020	au 30/06/2020
Total	12 332 421			12 332 421	-1 126 600	-200 000	-1 326 600	11 005 821

AC322-Bons et obligations émis par les entreprises liées et créances sur ces Entreprises :

Libellé	Valeur Brute	Acquisition		Valeur
	31/12/2019	30/06/2020	Cession / tombé	Nette 30/06/2020
-Emprunt obligataire BH-2009/ Catégorie A	2 880 000	0		2 880 000
- Emprunt obligataire BH-2013/ Catégorie A	213 000		213 000	0
-Emprunt obligataire BH-2013/ Catégorie B	230 040		230 040	0
-Emprunt obligataire MODERN LEASING 2013	200 000		200 000	0
-Emprunt subordonné BH/2015	3 960 000		1 320 000	2 640 000
- Emprunt subordonné BH/2017-1	3 500 000		700 000	2 800 000
- Emprunt subordonné BH/2018-1	3 000 000			3 000 000
-Emprunt obligataire subordonné MODERN LEASING 2018-1	1 600 000		400 000	1 200 000
Total	15 583 040		3 063 040	12 520 000

AC331-Actions et autres titres à revenu variable et parts dans des FCP :

Valeur Brute 31/12/2019	Participation 2020	Valeur Brute 30/06/2020	provisions 30/06/2020			Valeur Nette 30/06/2020	Valeur nette 30/06/2020
			31/12/2019	Dotation	Reprise		
22 032 306		22 032 306	-3 135 937	-354 865	98 348	- 3 392 454	18 639 852

AC332-Obligations et autres titres à revenu fixe :

Libellé	Valeur Brute au 31/12/2019	Souscription +plus-value de souscription	Remboursement +coût d'acquisition	Valeur Brute au 30/06/2020	Provisions au 30/06/2020	Valeur nette au 30/06/2020
Total Général	67 598 939	2 000 000	3 303 304	66 295 635	-300 000	65 995 635

AC334-Autres prêts :

Libellé	Valeur nette Au 31/12/2019	Prêts accordés au 30/06/2020	Remboursements au 30/06/2020	Valeur Brute au 30/06/2020	Provisions au 30/06/2020	Valeur nette au 30/06/2020
Prêt au personnel (FAS)	960 100	173 500	134 405	999 195		999 195
Autres Prêts	381 594	6 000		387 594	-300 000	87 594
Total	1 341 694	179 500	134 405	1 386 789	-300 000	1 086 789

AC335-Dépôts auprès des établissements bancaires et financiers :

Ce poste totalise au 30/06/2020 un montant de 62 000 000 DT détaillé comme suit :

Libellé	Valeur nette Au 31/12/2019	Souscription Au 30/06/2020	Rachat Au 30/06/2020	Valeur nette Au 30/06/2020
-Certificats de dépôts	11 000 000	71 500 000	68 500 000	14 000 000
-Billets de trésorerie	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000
-Compte à terme	44 000 000	23 000 000	20 000 000	47 000 000
Total	56 000 000	95 500 000	89 500 000	62 000 000

AC336-Autres placements financiers :

Libellé	Valeur Brute 31/12/2019	Participati on 2020	Recouvrem ents/ cessions	Valeur Brute 30/06/2020	provisions 30/06/2020	Rep rise	Valeur Nette 30/06/2020	Valeur nette 30/06/2020
FONDS								
GEREBH								
EQUITY	14 893 381	4 000 000	240 000	18 653 381	-1 816 585	-378 656	-2 195 241	16 458 140
Total	14 893 381	4 000 000	240 000	18 653 381	-1 816 585	-378 656	-2 195 241	16 458 140

AC34-Créances pour espèces déposées auprès des entreprises cédantes :

Libellé	Valeur Nette 31/12/2019	Libération 30/06/2020	Constitution 30/06/2020	Valeur Nette 30/06/2020
Tunis Ré	669 365	666 186	658 945	662 124

AC 5 - Part des réassureurs dans les Provisions Techniques :

La part des réassureurs dans les provisions techniques totalise au 30/06/2020 un montant de 74 246 970DT. Cette rubrique est détaillée comme suit :

Libellé	Montant Net 30/06/2020	Montant Net 30/06/2019	Montant Net 31/12/2019	Variation 30/06/2020
Provisions pour primes non acquises non vie	9 743 695	8 557 060	7 467 816	2 275 879
Provisions d'assurances vie	38 302 032	38 597 344	38 988 781	-686 749
Provisions pour sinistres vie	12 047 403	11 190 824	11 323 122	724 281
Provisions pour sinistres non vie	14 153 840	12 208 867	11 736 546	2 417 294
Total	74 246 970	70 554 095	69 516 265	4 730 705

AC 6 – Créances

Cette rubrique se présente comme suit :

Libellé	Montant brut 30/06/2020	provisions 30/06/2020	Montant net 30/06/2020	Montant net 30/06/2019	Montant net 31/12/2019	Variation
AC 61 -Créances nées d'opérations d'assurances directes	64 855 469	12 726 788	52 128 681	39 763 568	34 636 666	17 492 015
AC 62 -Créances nées d'opérations de réassurances	3 525 922	685 238	2 840 684	4 723 421	3 373 544	-532 860
AC 631-Personnel	125 183		125 183	165 876	160 146	-34 963
AC 632-Etat, organismes de sécurité sociale et collectivités publiques	89 115		89 115	48 426	44 464	44 651
AC 633-Débiteurs Divers	1 461 498	58 405	1 403 093	319 250	721 810	681 283
Total	70 057 187	13 470 431	56 586 756	45 020 541	38 936 630	17 650 126

Il est à noter que pour l'exercice 2020 la société « BH ASSURANCE » a constaté une provision sur les créances pour un montant de 13 470 431DT détaillée comme suit :

Libellé	30/06/2020	30/06/2019	31/12/2019	Variation
AC612-Contentieux Primes	2 310 883	2 098 587	2 252 473	58 410
AC612 -Affaires directes	6 302 562	4 270 482	5 323 600	978 962
AC612-Agents Généraux	1 972 558	1 484 708	1 113 169	859 389
AC612-Courtiers d'assurance	2 140 785	883 083	944 495	1 196 290
AC62 -Créances nées d'opérations de réassurances	685 238	487 317	627 317	57 921
AC633-Débiteurs divers	58 405	14 516	14 516	43 889
Total	13 470 431	9 238 693	10 275 570	3 194 861

AC 7 - Autres Eléments d'Actifs

Le poste « Autres Eléments d'Actifs» totalise au 30/06/2020 un solde de 11 303 194DT contre un solde de 12 291 140 au 30/06/2019 et se présente comme suit :

Libellé	Montant 30/06/2020	Montant 30/06/2019	Montant 31/12/2019	Variation
Comptes Banques	2 451 805	4 669 902	1 969 356	482 449
Caisse siège	241	674	180	61
Frais d'acquisition reportés	2 864 194	2 658 159	2 036 323	827 871
Estimations des réassurances	50 000	100 000	200 000	-150 000
Intérêts sur valeurs mobilières courus et non échus et loyers à recevoir	5 550 719	4 415 566	6 037 040	-486 321
Autres (Consignations)	386 235	446 839	423 318	-37 083
Total	11 303 194	12 291 140	10 666 217	636 977

II- NOTES SUR LES CAPITAUX PROPRES ET PASSIFS DU BILAN

CP - Capitaux Propres

A la date du 30/06/2020 le capital social s'élève à 13 300 000 DT composé de 2 660 000 actions d'une valeur nominale de 5 DT libéré en totalité.

La structure du capital social se présente comme suit :

Noms des actionnaires	Nbre d'actions	Valeur Nominale	MONTANT			Pourcentage du capital détenu
			Libéré	Non Libéré	Total	
<u>Sociétés du groupe</u>						
BH BANK	635 596	5	3 177 980		3 177 980	23,89%
BH SICAF	248 968	5	1 244 840		1 244 840	9,36%
BH EQUITY	159 240	5	796 200		796 200	5,99%
BH INVEST	45 924	5	229 620		229 620	1,73%
BH LEASING	46 617	5	233 085		233 085	1,75%
Total	<u>1 136 345</u>		<u>5 681 725</u>		<u>5 681 725</u>	<u>42,72%</u>
<u>Administrateurs</u>	400 526	5	2 002 630		2 002 630	15,06%
<u>Personnes morales</u>	1 040 662	5	5 203 310		5 203 310	39,12%
<u>Personnes physiques</u>	82 467	5	412 335		412 335	3,10%
<u>Actionnaires étrangers</u>		5				
Total	<u>1 523 655</u>		<u>7 618 275</u>		<u>7 618 275</u>	<u>57,28%</u>
Total (sociétés du Groupe et autres)	2 660 000		13 300 000		13 300 000	100,00%

Les mouvements sur les capitaux propres de la société se détaillent comme suit :

	Capital social	Réserves légales	réserves Extraordinaires	Primes d'émission	Réserves pour réinvestissements	fonds social	Résultat reporté	Résultat de l'exercice	Total
Solde au 31/12/2019	13300 000	1330 000	15541 048	6600 000	15053 699	1107 482	791 736	9507 170	63231 135
Réserves pour réinvestissements exonérés constatées en 2013 lors de la répartition du résultat de l'exercice 2012 devenues disponibles et réaffectées en réserves extraordinaires			2152 900		-2152 900				
Affectation des réserves extraordinaires constituées au 31.12.2013 aux résultats reportés			-490 000				490 000		
Résultat reportés provenant des réserves extraordinaires constituées au 31.12.2013							-490 000	490 000	
Report à nouveau 2019							-791 736	791 736	
Réserves pour réinvestissements exonéré					4000 000			-4000 000	
Fonds social						150 000		-150 000	
Autres						751			751
Dividendes personnes morales prélevés sur le bénéfice exe 2019								-2170 000	-2170 000
Dividendes personnes physiques prélevés sur les résultatsreportés provenant réserves extraordinaires 31/12/2013								-490 000	-490 000
Réserves extraordinaires			3500 000					-3500 000	
Report à nouveau 2019							478 906	-478 906	
Résultat 30/06/2020								3178 512	3178 512
Solde au 30/06/2020	13300 000	1330 000	20703 948	6600 000	16900 799	1258 233	478 906	3178 512	63750 398

Résultat de l'exercice

		30/06/2020	30/06/2019
=	Résultat comptable	<u>6 770 437</u>	<u>4 409 017</u>
+	Réintégrations	4 367 676	1 673 172
-	Déductions	-776 600	-1 062 602
	Résultat fiscal avant réinvestissements exonérés	10 361 513	5 019 587
-	réinvestissements exonérés	-1 500 000	-1 000 000
=	Résultat fiscal	<u>8 861 513</u>	<u>4 019 587</u>
-	Impôt sur les sociétés	-3 101 530	-1 406 855
	Contribution sociale de solidarité (3%)	-265 845	-40 196
	Taxe conjoncturelle(2%)	-224 550	
=	Résultat Net d'exercice	<u>3 178 512</u>	<u>2 961 966</u>

❖ Le Résultat Net de la période arrêtée au 30/06/2020 est de 3 178 512 DT contre 2 961 966 DT au 30/06/2019 soit une augmentation de 216 546 DT soit 7.31%.

PA 2 - Provisions pour autres risques et charges :

Les provisions pour autres risques et charges s'élèvent à 168 565 DT .

PA 3 - Provisions Techniques Brutes

Les provisions techniques arrêtées au 30/06/2020 totalisent 201 036 427DT contre 182 895 552 DT au 30/06/2019.

Provisions Techniques	MONTANT 30/06/2020	MONTANT 30/06/2019	MONTANT 31/12/2019	Variation
<u>Provisions mathématiques Vie</u>	96 521 939	86 009 040	89 101 511	
	96 521 939	86 009 040	89 101 511	7 420 428
<u>Provisions pour primes non acquises</u>				
AUTO	12070 759	11 712 234	9 774 694	
RISQUES TECHNIQUES ET DIVERS	9518 145	9 695 764	9 083 204	
INCENDIE	5538 156	4 553 115	2 608 202	
TRANSPORT	315 413	357 679	355 082	
GROUPE MALADIE	77 133	39 933	21 030	
	27519 606	26 358 725	21 842 212	5 677 394
<u>Provisions pour sinistres à payer</u>				
VIE	18 387 402	17 483 881	17 673 831	713 571
GROUPE MALADIE	6410 661	5 503 679	5 690 217	
AUTO	35883 636	34 357 598	36 688 016	
RISQUES TECHNIQUES ET DIVERS	5730 463	6 074 267	5 704 797	
INCENDIE	8825 460	5 892 173	6 104 805	
TRANSPORT	1220 137	1 034 162	1 258 300	
Non vie	58 070 357	52 861 879	55 446 135	2 624 222
<u>Provision pour participations aux bénéfices vie</u>				
<u>Provision pour participations aux bénéfices non vie</u>	537 123	182 027	407 082	
<u>Provision pour égalisation et équilibrage</u>				
<u>Autres provisions techniques non vie</u>				
Total	201 036 427	182 895 552	184 470 771	16 565 656

PA 5 – Dettes pour dépôt reçus des cessionnaires

Les dettes pour dépôt de réassurance s'élèvent au 30/06/2020 à 43 299 127 DT contre 38 772 591 DT au 30/06/2019

	30/06/2020	30/06/2019	31/12/2019
Dépôt en garantie des PPNA	23 329 206	21 790 396	24 707 538
Dépôt en garantie des PSAP	19 969 921	16 982 195	16 539 222
Total	43 299 127	38 772 591	41 246 760

PA 6 - Autres Dettes

Le solde de ce poste est de 23 737 725DT au 30/06/2020 contre 23 385 550DT au 30/06/2019 qui se détaille comme suit :

Libellé	Montant au 30/06/2020	Montant au 30/06/2019	Montant au 31/12/2019	Variation
-Dettes nées d'opérations d'assurances directes	3 762 574	3 068 549	2 252 225	1 510 349
-Dettes nées d'opérations de réassurances	6 683 070	6 374 441	5 269 919	1 413 151
-Dépôt et cautionnement reçues	320 667	328 721	337 877	-17 210
-Personnel	34 078	15 501	13 112	20 966
-Etat organismes de sécurité sociale collectivités publiques	3 150 797	1 430 472	3 110 415	40 382
-Créditeurs divers	9 786 539	12 167 866	5 895 176	3 891 363
Total	23 737 725	23 385 550	16 878 724	6 859 001

PA 7 - Autres passifs

Le solde de ce poste est de 7 531 367DT au 30/06/2020 contre 5 764 402DT au 30/06/2019 et se détaille comme suit :

- Charges à payer pour un montant 7 199 861 DT
- Produits constatés d'avance pour un montant de 331 506 DT.

III- NOTES SUR L'ÉTAT DE RESULTAT

1- ÉTAT DE RESULTAT TECHNIQUE DE L'ASSURANCE VIE

PRV1- Prime acquises

Le poste « Primes Acquises » totalise 23 397 646DT au 30/06/2020 contre 25 427 734DT au 30/06/2019.

Libellé	Montant au 30/06/2020	Montant au 30/06/2019	Montant au 31/12/2019	Variation
Primes émises	23 890 782	25 603 700	42 453 183	-1 712 918
Acceptations				
Primes à annuler				
Variation des primes acquises non émises	46 864	-175 966	-32 750	222 830
Primes acquises *	23 937 646	25 427 734	42 420 433	-1 490 088
Primes cédées	-9 449 560	-9 376 741	-19 046 257	-72 819
Total	14 488 086	16 050 993	23 374 176	-1 562 907

* La répartition ainsi que la structure des primes acquises par nature de risque se présentent comme suit :

	30/06/2020	Part	30/06/2019	Part	31/12/2019	Part
DECES	14 400 016	60,16%	13 980 722	55,29%	28 345 092	66,82%
CAPITALISATION	9 519 078	39,77%	11 431 610	44,65%	14 050 437	33,12%
MIXTE	18 552	0,08%	15 402	0,06%	24 904	0,06%
	23 937 646	100,00%	25 427 734	100,00%	42 420 433	100,00%

PRV2 - Produits des Placements

Les produits des placements globaux (vie et non vie) de la société totalisent au 30/06/2020 un montant de 7 793 778DT. La quote-part des produits des placements alloués au compte de résultat technique vie est calculée comme suit (NC 27 arrêté du ministère des finances du 26-06-2000) :

Provision technique vie	x Produits des placements
Capitaux propres + Provisions techniques vie et non vie	

Soit :

- Provisions techniques non vie	86 127 086
	114 909 341
- Provisions techniques vie	
- Capitaux propres+provisions techniques vie et non vie	261 608 313
- Produits des placements globaux	7 793 778

Ainsi, les produits des placements bruts qui se rapportent à l'assurance vie s'élèvent à 3 423 354 DT au 30/06/2020 contre un montant de 2 850 323 DT au 30/06/2019.

CHV1- Charges de sinistres

Le poste charges de sinistres totalise 3 119 500 DT au 30/06/2020 contre 2 293 736 DT au 30/06/2019.

CHV2- Variation des autres provisions techniques

Le poste variation des autres provisions techniques de l'exercice totalise 8 107 177 DT au 30/06/2020 dont un montant de 686 749 DT à la charge des réassureurs contre 11 056 438 DT au 30/06/2019 dont 91 958 DT à la charge des réassureurs.

CHV4- Frais d'Exploitation

Les frais d'acquisition «composés essentiellement des commissions servies aux agents généraux et courtiers d'assurances» totalisent un montant 4 734 774DT au 30/06/2020 contre 4 754 846DT au 30/06/2019.

Le poste « Frais d'administration » de la société dégage un montant global (vie/non vie) de 12 650 589DT au 30/06/2020 contre 8 920 718DT au 30/06/2019.

Frais Généraux	30/06/2020	30/06/2019	31/12/2019	Variation
Frais du Personnel	3 643 249	3 479 851	6 706 843	163 398
Divers frais d'exploitation	2 750 412	2 039 920	4 282 294	710 492
Honoraires commissions et vacations	239 322	236 037	381 901	3 285
Dotation aux amortissements	698 760	635 023	1 369 046	63 737
Etats impôts et taxes	934 353	913 847	1 741 877	20 506
Jetons de présence servis	106 250	118 750	118 750	-12 500
Dotation à la provision pour congés payés	48 210	76 136	50 523	-27 926
Dotation à la provision pour créances douteuses	3 194 861	1 047 781	2 084 658	2 147 080
Dotation à la provision pour dépréciation des titres	1 035 172	373 373	725 596	661 799
Dotation à la provision pour risques divers				
Total	12 650 589	8 920 718	17 461 488	3 729 871

La part attribuée au compte de résultat technique vie au 30/06/2020 est de 2 216 697DT contre 1 687 701 au 30/06/2019.

A noter que la répartition des frais d'administration non directement affectables au titre des périodes concernées a été effectuée sur la base des clés de répartitions suivantes :

Clés de répartition	30/06/2020		30/06/2019	
	Vie	Non Vie	Vie	Non Vie
Effectif	19.51%	80.49%	19.87%	80.13%
Salaires	20.08%	79.92%	18.51%	80.49%
Chiffre d'affaires	34.91%	65.09%	38.94 %	61.06%

La ventilation des charges de personnel :

charges de personnel	30/06/2020	30/06/2019	31/12/2019
Salaires	2 893 040	2 731 896	5 139 872
Pension de retraite	59 243	93 658	30 481
Charges sociales	500 759	458 446	1 039 292
Autres avantages en nature	190 207	195 851	497 198
	3 643 249	3 479 851	6 706 843

La ventilation par destination des frais généraux, les frais de gestion de placements ainsi que les dotations aux provisions et aux amortissements est répartie comme suit :

Désignation	30/06/2020	30/06/2019	31/12/2019
Total des charges affectées au compte résultat technique vie	2 216 697	1 687 701	3 140 136
Total des charges affectées au compte résultat technique non vie	8 963 875	6 465 497	12 788 469
Frais de gestion des placements			
-Etat de résultat vie :	645 693	335 699	687 144
- Etat de résultat	824 324	431 821	845 739
Total	12 650 589	8 920 718	17 461 488

Les commissions reçues des réassureurs au 30/06/2020 sont 6024 413 DT contre 5 347 406 DT au 30/06/2019.

CHV9- Charges des Placements

Le compte charges de placements affectés aux comptes de résultat technique vie dégage un solde au 30/06/2020 de 1 225 661 DT contre 809 564 DT au 30/06/2019.

Le compte de résultat vie dégage un résultat bénéficiaire au 30/06/2020 de 4 285 734 DT contre 3 531 516 DT au 30/06/2019 soit une évolution de 21,36%.

2- ETAT DE RESULTAT TECHNIQUE DE L'ASSURANCE NON VIE

PRNV1 - Primes Acquis

Le poste « Primesacquis » totalise 45 060 282DTau 30/06/2020contre 39 881 308DT au 30/06/2019 soit une augmentation de 5 178 974 DT détaillée comme suit :

Libellé	Montant au 30/06/2020	Montant au 30/06/2019	Montant au 31/12/2019	Variation
Primes émises	43 954 175	39 181 306	73 171 520	4 772 869
Acceptations	585 997	776 202	986 508	-190 205
primes acquises non émises	575 110	-76 200	160 086	651 310
Primes à annuler	-55 000		-31 089	-55000
Sous-Total (1)*	45 060 282	39 881 308	74 287 025	5 178 974
Variation des primes émises non acquises	-5 677 394	-5 129 311	-612 798	-548 083
Primes acquises	39 382 888	34 751 997	73 674 227	4 630 891
Primes cédées	-9 968 924	-8 770 669	-12 852 318	-1 198 255
Part des réassureurs dans la variation des PPNA	2 275 879	1 158 516	69 272	1 117 363
Total	31 689 843	27 139 844	60 891 181	4 549 999

* La répartition ainsi que la structure des primes acquises par nature de risque se présentent comme suit :

	Réalisations 30/06/2020	Réalisations 30/06/2019	Réalisations 31/12/2019	Taux d évolution
AUTO	14370 614	13 896 209	24 279 078	3,41%
ARD	1483 380	1 310 716	1 922 063	13,17%
INCENDIE	7369 019	6 229 377	9 127 052	18,29%
ENGINEERING	1501 476	1 787 456	3 071 721	-16,00%
TRANSPORT	1349 742	1 582 776	3 376 457	-14,72%
MALADIE	18986 051	15 074 774	32 510 654	25,95%
<u>Total</u>	45060 282	39 881 308	74 287 025	12,99%

PRNT3 - Produits de placements alloués transférés de l'état de résultat

Les produits des placements globaux (vie et non vie) de la société totalisent au 30/06/2020 un montant de 7 793 778DT. La quote-part des produits des placements alloués au compte de résultat technique non vie est calculée comme suit (NC 27 arrêté du ministère des finances du 26-06-2000) :

$\frac{\text{Provision technique non vie}}{\text{Capitaux propres + Provisions techniques vie et non vie}} \times \text{Produits des placements}$

- Provisions techniques non vie	86 127 086
- Provisions techniques vie	114 909 341
- Capitaux propres+provisions techniques vie et non vie	261 608 313
- Produits des placements globaux	7 793 778

Soit :

Ainsi, les produits de placements bruts qui se rapportent à l'assurance non vie s'élèvent à 2 565 880DT au 30/06/2020 contre un montant de 2 186 847DT au 30/06/2019.

CHNV1- Charges de sinistres

Le poste charges de sinistres totalise 21 713 920DT au 30/06/2020 contre 21 199 695DT au 30/06/2019.

Libellé	Montant au 30/06/2020	Montant au 30/06/2019	Montant au 31/12/2019	Variation
Sinistres payés	-22 019 704	-20 945 625	-40 897 120	-1 074 079
Part des réassureurs dans les sinistres	509 712	665 227	1 849 416	-155 515
Variation des provisions pour sinistres	-2 624 222	-879 284	-3 463 540	-1 744 938
Part des réassureurs dans la variation des prov. pour sinistres	2 417 294	-40 013	-512 334	2 457 307
<u>Total</u>	-21 716 920	-21 199 695	-43 023 578	-517 225

CHNV3- Participations aux bénéfices et ristournes

Le solde de ce poste s'élève au 30/06/2020 à 259 556 DT contre 97 391DT au 30/06/2019.

CHNV4- Frais d'Exploitation

Les frais d'acquisition «composés essentiellement des commissions servies aux agents généraux et courtiers d'assurances» totalisent un montant de 4 756 799DT au 30/06/2020 contre

3 967 598DT au 30/06/2019.

Le poste « Frais d'administration » de la société dégage un montant global (vie/non vie) de 12 650 589DT au 30/06/2020DT contre 8 920 718DT au 30/06/2019.

La part attribuée au compte de résultat technique non vie au 30/06/2020 est de 8 963 875DT contre 6 465 497DT au 30/06/2019.

A noter que la répartition des frais d'administration non directement affectables au titre des périodes concernées a été effectuée sur la base des clés de répartitions suivantes :

Clés de répartition	30/06/2020		30/06/2019	
	Vie	Non Vie	Vie	Non Vie
Effectif	19.51%	80.49%	19.87%	80.13%
Salaires	20.08%	79.92%	18.51%	80.49%
Chiffre d'affaires	34.91%	65.09%	38.94 %	61.06%

Frais d'acquisition reportés non vie : Les montants comptabilisés se présentent comme suit :

Exercice	Libération	Constatation	Variation
Au titre de l'exercice 2020	2 036 323	2 864 194	827 871

Les commissions reçues des réassureurs au 30/06/2020 sont de 2 440 155 DT contre 2 370 770 DT au 30/06/2019.

Le compte de résultat non vie dégage un résultat bénéficiaire de 1 826 599 DT au 30/06/2020 contre 738 382 DT au 30/06/2019 soit une évolution de 147,38%.

3- ETAT DE RESULTAT :

	30/06/2020	30/06/2019	31/12/2019	Variation	Taux
-Résultat technique de l'assurance et ou de la réassurance non vie	1826599	738382	5055 904	1 088 217	147,38%
-Résultat technique de l'assurance et ou de la réassurance vie	4285734	3 531516	7531 319	754 218	21,36%
-Produits des placements	4 370 424	3 666 461	7 887 067	703 963	19,20%
-charges des placements (assurances et /ou réassurances non vie)	-357366	-261619	-423 584	-95 747	36,60%
-Charges de gestion des placements y compris les charges d'intérêt	-824324	-431821	-845 739	-392 503	90,89%
-Correction des valeurs sur placements		-600 000	-678 042	600 000	-100,00%
-Produits des placements alloués, transférés de l'état de résultat technique de l'assurance et /ou de la réassurance non-vie	-2 565880	-2 186847	-4662 851	-379 033	17,33%
-Autres produits non techniques	35 250	38 238	43 082	-2 988	-7,81%
-Autres charges non techniques		-85 293	-133 536	85 293	-100,00%
Résultat provenant des activités ordinaires	6 770 437	4 409 017	13 773 620	2 361 420	53,56%
-Impôts sur le résultat	-3 101 530	-1 406 855	-3 929 625	-1 694 675	120,46%
Résultat provenant des activités ordinaires après impôts	3 668 907	3 002 162	9 843 995	666 745	22,21%
Pertes extraordinaires	-490 395	-40 196	-336 825	-450 199	1120,01%
Résultat net de l'exercice	3 178 512	2 961 966	9 507 170	216 546	7,31%

4- NOTES SUR L'ETAT DES FLUX DE TRESORERIE :

1 Flux de trésorerie liés à l'exploitation : 6 505 632 DT

1-1 Encaissements des primes reçues des assurés : 52 422 671 DT.

1-2 Sommes versées pour paiement des sinistres : - 25 36 909DT.

1-3 décaissements des primes pour les cessions

Il s'agit de sommes versées aux réassureurs pour un montant de -4 264 322DT.

1-4 Commissions versées aux intermédiaires : -7 518 156DT.

1-5 Sommes versées aux fournisseurs et au personnel

- sommes versées aux personnels s'élèvent à- 2 172 637 DT

- sommes versées aux fournisseurs s'élèvent à -3 850 960 DT.

1-6 taxes sur les assurances versées au trésor

- la taxe sur les assurances s'élève à- 8 129 897DT.

1-7 produits financiers reçus

-Encaissements intérêts, dividendes, jetons de présence, et autres produits financiers pour un montant total de 8 375 904DT.

1-8 Impôts sur les bénéfices et impôts divers payés : - 2 991 562DT.

1-9 Autres mouvements : 4500 DT

2/Flux de trésoreries liés aux activités d'investissement : - 6 023 122 DT.

- Décaissement provenant de l'acquisition des immobilisations incorporelles et corporelles : - 842 832 DT.

- Décaissement sur acquisitions des placements auprès d'entreprises liées ou avec un lien de participation pour -101 500 000DT.

- Encaissements sur cessions des placements auprès d'entreprises liées ou avec un lien de participation pour 96 319 710 DT.

3/Flux de trésorerie liées aux activités de financements : 0 DT

4/Variation de trésorerie : 482 510 DT.

5/Trésorerie de début d'exercice : 1 969 536 DT.

6/ Trésorerie de fin d'exercice 2 452 046 DT.

3.3 Placements dans les entreprises avec un lien de participation												
3.3.1 Parts												
3.3.2 Bons et obligations												
3.4 Autres placements financiers	161 866 320	101 679 500	93 177 709	170 368 111	5 352 522	933 521	98 348	6 187 695	164 180 416			
3.4.1 Actions, autres titres à revenu var.	22 032 306			22032 306	3 135 937	354 865	98 348	3 392 454	18 639 852			
3.4.2 Obligations et autres titres à revenu fixe	67 598 939	2 000 000	3 303 304	66 295 635	100 000	200 000		300 000	65 995 635			
3.4.3 Prêts hypothécaire												
3.4.4 Autres prêts	1 341 694	179 500	134 405	1 386 789	300 000			300 000	1 086 789			
3.4.5 Dépôt auprès des établ. bancaires et financiers	56 000 000	95 500 000	89 500 000	62 000 000					62 000 000			
3.4.6 Autres	14 893 381	4 000 000	240 000	18 653 381	1 816 585	378 656		2 195 241	16 458 140			
3.5 Créances pour espèces déposées	669 365	658 945	666 186	662 124					662 124			
3.6 Placements des contrats en UC	202 892 114	102 338 445	96 906 935	208 323 624	5 929 098	6 479 122	266 774	1 133 521	98 348	6 195 872	7 514 295	194 613 457
TOTAL:	209 534 763	103 121 309	96 906 935	215 749 137	10 149 392	6 479 122	698 761	1 133 521	98 348	10 848 153	7 514 295	197 386 689

C2 -VENTILATION DES PRODUITS ET CHARGES DE PLACEMENTS :

	Autres revenus et frais financiers	Revenus dans les entreprises liées et avec lien de participations	Total
1-Placements immobiliers			
1-1 Immeubles	244 656	443 025	687 681
2-Participations			
2-1 Titres emis par l'état ou jouissant de sa garantie	1396 654		1396 654
2-2 Emprunts obligataires	1281 569	599 751	1881 320
2-3 Actions des sociétés cotées en bourse	25 142		25 142
2-4 Parts et actions dans les OPCVM	250 746	31 492	282 238
2-6 Autres actions et valeurs mobilières		193 904	193 904
2-7 Dépôts auprès des établissements bancaires et financiers	565 070	2700 202	3265 272
 AUTRES REVENUS	 1 266	 60 301	 61 567
Total	3765 103	4028 675	7793 778
Intérêts			-937 334
frais externes			-1470 017
Total charges des palacements			-2407 351

C3 -RESULTAT TECHNIQUE NON VIE PAR CATEGORIE D'ASSURANCE :

	AUTO	ARD	INCENDIE	ENG	TRANSPORT	MALADIE	TOTAL
Primes acquises	12 074 550	1 024 135	4 439 065	1 525 780	1 389 411	18 929 947	39 382 888
Primes émises	14 370 614	1 483 380	7 369 019	1 501 476	1 349 742	18986051	45 060 282
Variation des primes non acquises	-2 296 064	-459 245	-2 929 954	24 304	39 669	-56 104	-5 677 394
Charges de prestation	-6 053 890	-126 058	-3 116 434	-347 670	-237 489	-14 762 385	-24 643 926
Prestations et frais payés	-6 858 270	-61 057	-395 778	-387 006	-275 652	-14 041 941	-22 019 704
Charges des provisions pour prestations diverses	804 380	-65 001	-2 720 656	39 336	38 163	-720 444	-2 624 222
Solde de souscription	6 020 660	898 077	1 322 631	1 178 110	1 151 922	4 167 562	14 738 962
Frais d'acquisition	-1 440 884	-131 623	-1 307 477	-163 015	-162 857	-1 550 943	-4 756 799
variation des frais d'acquisition reportés	234 865	36 736	552 361	28 133	-28233	4009	827 871
frais d'administration	-4 036 118	-372 352	-1 271 773	-829 236	-645 719	-1 808 677	-8 963 875
Charges d'acquisition et de gestion nettes	-5 242 137	-467 239	-2 026 889	-964 118	-836 809	-3 355 611	-12 892 803
Produits nets de placements	1 428 647	100 757	428 008	353 600	51 606	203 262	2 565 880
Participation aux résultats			-67 706	8 150	-50 000	-150 000	-259 556
Solde financier	1 428 647	100 757	360 302	361 750	1 606	53 262	2 306 324
Primes cédées	-752 542	-986 954	-6 381 468	-989 296	-858 664		-9 968 924
Part des réassureurs dans les prestations payées	7 743	17 134	244 149	168 340	72 346		509 712
Part des réassureurs dans les provisions pour primes non émises		400 150	1 665 326	159 888	50 515		2 275 879
Part des réassureurs dans les charges des provisions	-151 858	-24 540	2 408 112	68 019	117 561		2 417 294
Commissions reçus des réassureurs		135 429	1 856 541	331 577	116 608		2 440 155
Solde de réassurance et/ou de rétrocession	-896 657	-458 781	-207 340	-261 472	-501 634		-2 325 884
Résultat technique	1 310 513	72 814	-551 296	314 270	-184 915	865 213	1 826 599

C4 -RESULTAT TECHNIQUE VIE PAR		CAPITAL-		
CATEGORIE D'ASSURANCE :	DECES	ISATION	VIE	Total
Primes	14 400 016	9 519 078	18 552	23 937 646
Charges de prestations	-3 997 749	-1 897 334	-116 806	-6 011 889
Charge des provisions d'assurance vie	347 226	-7 825 452	57 798	-7 420 428
Solde de souscription	10 749 493	-203 708	-40 456	10 505 329
Frais d'acquisition	-4 668 683	-65 871	-220	-4 734 774
Frais d'acquisition reportés				-
Autres charges de gestion nettes	-1 884 193	-330 288	-2216	-2 216 697
Charge d'acquisition et de gestion nettes	-6 552 876	-396 159	-2 436	-6 951 471
Produits nets de placements	2 030 049	1 369 342	23 963	3 423 354
Charges de placements	-788 100	-428 981	-8 580	-1 225 661
Participation aux résultats et intérêts techniques		-246 310		-246 310
Solde financier	1241 949	694 051	15 383	1 951 383
Primes cédées et/ou rétrocédées	-9 449 560			-9 449 560
Part des réassureurs dans les charges de prestations	2 168 108			2 168 108
Part des réassureurs dans les charges de provisions pour sinistres	724 281			724 281
Part des réassureurs dans les provisions techniques	-686 749			-686 749
Commissions reçues des réassureurs	6 024 413			6 024 413
Solde de réassurance et/ou de rétrocession	-1 219 507			-1 219 507
Résultat technique vie	4219 059	94 184	-27 509	4 285 734

C5-TABLEAU DE RACCORDEMENT DU RESULTAT TECHNIQUE VIE

	<i>Total</i>
Primes	23 937 646
Charges de prestations	-6 011 889
Charges des provisions d'assurance vie et des autres provisions techniques	-7 666 738
Solde de souscription	10 259 019
Frais d'acquisitions	-4 734 774
Autres charges de gestion nettes	-2 216 697
Charge d'acquisition et de gestion nettes	-6 951 471
Produits nets de placements	3 423 354
charges de gestion des placements	-645 693
Participation aux résultats et intérêts techniques	-579 968
Solde financier	2 197 693
Primes cédées et/ou rétrocédées	-9 449 560
Part des réassureurs dans les charges de prestations	724 281
Part des réassureurs dans les charges de provisions pour sinistres	2 168 108
Part des réassureurs dans les provisions	-686 749
Commissions reçues des réassureurs	6 024 413
Solde de réassurance et/ou de rétrocession	- 1 219 507
Résultat technique	4 285 734
Informations complémentaires	
Montant des rachats	1 520 331
Sinistres et capitaux échus	3 777 987
Provisions pour sinistres à la clôture	18 387 402
Provisions pour sinistres à l'ouverture	17 673 831
Provisions techniques brutes à la clôture	96 521 939
Provisions techniques brutes à l'ouverture	89 101 511

C6-TABLEAU DE RACCORDEMENT DU RESULTAT TECHNIQUE NON VIE

	Total
Primes acquises	39 382 888
Primes émises	45 060 282
Variation des primes non acquises	-5 677 394
Charges de prestation	-24 643 926
Prestations et frais payés	-22 019 704
Charges des provisions pour prestations diverses	-2 624 222
Variation des autres provisions techniques	
Solde de souscription	14 738 962
Frais d'acquisition	-4756 799
Frais d'acquisition reportés	827 871
Frais d'administration	-8 963 875
Charges d'acquisition et de gestion nettes	-12 892 803
Produits nets de placements	2 565 880
Participation aux résultats	-259 556
Solde financier	2 306 324
Primes cédées	-9 968 924
Part des réassureurs dans les primes acquises	2 275 879
Part des réassureurs dans les prestations payées	509 712
Part des réassureurs dans les charges de provisions pour prestations	2 417 294
Commissions reçues des réassureurs	2 440 155
Solde de réassurance et/ou de rétrocession	-2 325 884
Résultat technique	1 826 599
Informations complémentaires	
Provisions pour primes non acquises clôture	27 519 606
Provisions pour primes non acquises ouverture	21 842 212
Provisions pour sinistres à payer à la clôture	58 070 357
Provisions pour sinistres à payer à l'ouverture	55 446 135
Provisions pour P.B. non vie à la clôture	537 123
Provisions pour P.B. non vie à l'ouverture	407 082
Provision pour égalisation et équilibrage à la clôture	
Provision pour égalisation et équilibrage à l'ouverture	
Autres provisions techniques clôture	
Autres provisions techniques ouverture	

C7-TABLEAU DE VENTILATION DES PRIMES EMISES PAR ZONE GEOGRAPHIQUE ET PAR NATURE DE RISQUE :

	30/06/2020	30/06/2019	31/12/2019	Variation
NORD	61 960 830	57 753 625	106 403 027	4 207 205
CENTRE	3 373 000	3 594 583	4 987 081	-221 583
SUD	3 664 098	3 960 834	5 317 350	-296 736
Total	68 997 928	65 309 042	116 707 458	3 688 886
	30/06/2020	30/06/2019	31/12/2019	31/12/2019
DECES	14 400 016	13 980 722	28 345 092	419 294
CAPITALISATION	9 519 078	11 431 610	14 050 437	-1 912 532
VIE	18 552	15 402	24 904	3 150
Total VIE	23 937 646	25 427 734	42 420 433	-1 490 088
AUTO	14 370 614	13 896 209	24 279 078	474 405
ARD	1 483 380	1 310 716	1 922 063	172 664
INCENDIE	7 369 019	6 229 377	9 127 052	1 139 642
ENGINEERING	1 501 476	1 787 456	3 071 721	-285 980
TRANSPORT	1 349 742	1 582 776	3 376 457	-233 034
MALADIE	18 986 051	15 074 774	32 510 654	3 911 277
Total NON VIE	45 060 282	39 881 308	74 287 025	5 178 974
Total	68 997 928	65 309 042	116 707 458	3 688 886

C8-PARTICIPATION CROISEES :

Titres détenus	Capital social	nombre d'actions souscrites	valeur nominale de l'action	Capital détenu	% de détention BH ASSURANCE /Filiales BH Bank et autres	% de détention Filiales BH Bank/ BH ASSURANCE
BH LEASING	35 000 000	699 999	5	3 156 765	9,99%	1,75%
BH INVEST	3 000 000	2 186	100	218 376	7,28%	1,73%
BH IMMO	15 000 000	61 926	100	6 192 600	41,28%	
BH EQUITY	18 000 000	359 640	5	1 798 200	9,99%	5,99%
STIMEC	1 400 000	23 660	10	236 600	16,90%	
BH RECOUVREMENT	2 000 000	39 988	10	399 880	19,99%	
BH technologies	800 000	3 300	100	330 000	41,25%	

SOCIETE « BH ASSURANCE »
AVIS DES COMMISSAIRES AUX COMPTES
SUR LES ETATS FINANCIERS INTERMEDIAIRES
ARRETES AU 30 JUIN 2020

Messieurs les Actionnaires,

1- En application des dispositions de l'article 21 bis de la loi n° 94-117 du 14 novembre 1994 portant réorganisation du marché financier tel qu'ajouté par l'article 18 de la loi n° 2005-96 du 18 octobre 2005 relative au renforcement de la sécurité des relations financières, nous avons procédé à un examen limité des états financiers semestriels de la société « BH ASSURANCE » couvrant la période du 01 janvier au 30 juin 2020.

Responsabilité de la direction pour les états financiers

2- L'élaboration des états financiers relève de la responsabilité de la Direction de la société « BH ASSURANCE ». Notre responsabilité consiste à émettre un avis sur ces états financiers semestriels sur la base de notre examen limité.

Les états financiers semestriels au 30 juin 2020, font apparaître un total net de bilan de **339 523 609** Dinars et un bénéfice net d'impôt de **3 178 512** Dinars.

Responsabilité de l'auditeur

3- Nous avons conduit notre examen limité en effectuant les diligences que nous avons estimées nécessaires en accord avec les normes d'audit généralement admises relatives aux missions d'examen limité. Ces normes exigent que l'examen limité soit planifié et réalisé en vue d'obtenir une assurance modérée que les états financiers semestriels ne comportent pas d'anomalies significatives.

Un examen limité comporte essentiellement des procédures analytiques appliquées aux données financières et des entretiens avec les responsables de la société. Il fournit donc un niveau d'assurance moins élevé qu'un audit.

Nous n'avons pas effectué un audit et, en conséquence, nous n'avons pas mis en œuvre toutes les diligences requises pour une mission de certification, et de ce fait nous n'exprimons donc pas d'opinion d'audit.

Avis sur les états financiers

4- Sur la base de notre examen limité, nous n'avons pas eu connaissance ou relevé d'éléments qui nous laissent à penser que les états financiers semestriels ci-joints ne présentent pas sincèrement, dans tous leurs aspects significatifs, la situation financière de la Société « BH ASSURANCE » au 30 juin 2020 conformément au système comptable des entreprises en Tunisie.

Paragraphe d'observation

5- Nous attirons votre attention sur la note 7 « Impact de la pandémie COVID 19 », qui décrit les événements liés à la crise sanitaire COVID-19 et ses impacts sur l'activité et la situation financière de la société.

Notre avis n'est pas modifié à l'égard de ce point

Tunis, le 10 septembre 2020

**P/ Groupement
PROAUDIT &CMA**

Mr Tarak ZAHAF

P/ CMC – DFK International

Mr Chérif BEN ZINA

AVIS DES SOCIETES

ETATS FINANCIERS INTERMEDIAIRES

Arab Tunisian Bank -ATB- Siège social : 9, rue Hédi Nourira – 1001 Tunis

L'Arab Tunisian Bank publie ci-dessous ses états financiers intermédiaires arrêtés au 30 juin 2020. Ces états sont accompagnés de l'avis des commissaires aux comptes, Mme Sonia KETARI LOUZIR et Mr Chiheb GHANMI.

Bilan

Arrêté au 30 JUIN 2020

(Unité : en 1000 DT)

	Notes	30.06.2020	30.06.2019	31.12.2019
ACTIF				
Caisse et avoirs auprès de la BCT et CCP	1	121 308	337 307	269 710
Créances sur les établissements bancaires et financiers	2	558 601	529 848	496 172
Créances sur la clientèle	3	5 228 073	4 059 097	4 822 505
Portefeuille-titres commercial	4	-	-	-
Portefeuille d'investissement	5	1 239 968	1 361 916	1 376 725
Valeurs immobilisées	6	87 072	76 588	82 690
Autres actifs	7	102 655	99 657	102 562
TOTAL ACTIF		7 337 675	6 464 413	7 150 364
PASSIF				
Banque centrale et CCP		477 000	678 000	674 000
Dépôts et avoirs des établissements bancaires et financiers	8	240 653	63 652	219 178
Dépôts et avoirs de la clientèle	9	5 624 471	4 729 717	5 242 762
Emprunts et ressources spéciales	10	282 162	304 952	293 122
Autres passifs	11	162 499	143 623	175 548
TOTAL PASSIF		6 786 786	5 919 944	6 604 610
CAPITAUX PROPRES				
	12			
Capital		100 000	100 000	100 000
Réserves		444 987	438 687	438 687
Résultats reportés		767	767	767
Résultat de l'exercice		5 134	5 015	6 300
TOTAL CAPITAUX PROPRES		550 889	544 469	545 754
TOTAL PASSIF ET CAPITAUX PROPRES		7 337 675	6 464 413	7 150 364

Etat des engagements hors bilan

Arrêté au 30 JUIN 2020
(Unité : en 1000 DT)

	30.06.2020	30.06.2019	31.12.2019
<u>PASSIFS EVENTUELS</u>			
Cautions, avals et autres garanties données	639 191	644 883	733 375
Crédits documentaires	294 822	203 988	396 048
Actifs donnés en garantie	457 000	570 000	722 000
TOTAL PASSIFS EVENTUELS	1 391 013	1 418 871	1 851 423
<u>ENGAGEMENTS DONNES</u>			
Engagements de financement donnés	267 964	263 478	165 475
Engagements sur titres	1 000	750	1 000
TOTAL ENGAGEMENTS DONNES	268 964	264 228	166 475
<u>ENGAGEMENTS RECUS</u>			
Garanties reçues	1 156 295	798 340	1 085 302

Etat de résultat
Période du 01.01.2020 au 30.06.2020
(Unité : en 1000 DT)

	Note	Période du 01.01.2020 au 30.06.2020	Période du 01.01.2019 au 30.06.2019	Exercice 2019
<u>PRODUITS D'EXPLOITATION BANCAIRE</u>				
Intérêts et revenus assimilés	13	246 037	201 498	410 298
Commissions (en produits)	14	32 116	29 972	65 169
Gains sur portefeuille-titres commercial et opérations financières	15	8 045	9 638	22 254
Revenus du portefeuille d'investissement	16	37 494	36 400	76 643
Total produits d'exploitation bancaire		323 692	277 508	574 363
<u>CHARGES D'EXPLOITATION BANCAIRE</u>				
Intérêts encourus et charges assimilées	17	185 439	156 317	321 554
Commissions encourues		5 295	6 196	13 389
Total charges d'exploitation bancaire		190 734	162 513	334 943
PRODUIT NET BANCAIRE		132 958	114 995	239 420
Dotations aux provisions et résultat des corrections de valeurs sur créances, hors bilan et passif	18	(25 798)	(15 870)	(42 545)
Dotations aux provisions et résultat des corrections de valeurs sur portefeuille d'investissement	19	(7 367)	(9 184)	(11 603)
Autres produits d'exploitation		89	59	116
Frais de Personnel	20	(54 471)	(49 036)	(101 230)
Charges générales d'exploitation	21	(32 559)	(27 222)	(59 927)
Dotations aux amortissements et aux Provisions sur immobilisations		(7 409)	(7 928)	(16 058)
RESULTAT D'EXPLOITATION		5 442	5 814	8 174
Solde en gain \ perte provenant des autres éléments ordinaires		452	(566)	(644)
Impôt sur les bénéfices		(760)	(233)	(1 178)
RESULTAT DES ACTIVITES ORDINAIRES		5 134	5 015	6 352
Solde en gain\perte provenant des éléments extraordinaires		-	-	(52)
RESULTAT NET DE LA PERIODE		5 134	5 015	6 300
Effets des modifications comptables (net d'impôts)		-	-	
RESULTAT APRES MODIFICATIONS COMPTABLES		5 134	5 015	6 300

Etat des flux de trésorerie
Période du 01.01.2020 au 30.06.2020
 (Unité : en 1000 DT)

	Note	Période du 01.01.2020 au 30.06.2020	Période du 01.01.2019 au 30.06.2019	Exercice 2019
<u>ACTIVITES D'EXPLOITATION</u>				
Produits d'exploitation bancaire encaissés (hors revenus du portefeuille d'investissement)		253 259	230 367	516 617
Charges d'exploitation bancaire décaissées		(164 351)	(158 212)	(327 275)
Dépôts \ Retraits de dépôts auprès d'autres établissements bancaires et financiers		(64 290)	212 849	89 000
Prêts et avances \ Remboursement prêts et avances accordés à la clientèle		(391 124)	90 197	(725 326)
Dépôts \ Retraits de dépôts de la clientèle		380 311	64 132	764 158
Titres de placement		-	-	-
Sommes versées au personnel et créiteurs divers		(75 284)	(45 668)	(93 114)
Autres flux de trésorerie provenant des activités d'exploitation		(63 811)	48 209	45 237
Impôt sur les sociétés		(2 073)	(1 305)	(1 401)
FLUX DE TRESORERIE NET PROVENANT DES ACTIVITES D'EXPLOITATION		(127 363)	440 569	267 895
<u>ACTIVITES D'INVESTISSEMENT</u>				
Intérêts et dividendes encaissés sur portefeuille d'investissement		54 211	44 039	68 170
Acquisitions \ Cessions sur portefeuille d'investissement		115 737	(11 335)	(15 641)
Acquisitions \ Cessions sur immobilisations		(10 649)	(7 971)	(20 354)
FLUX DE TRESORERIE NET PROVENANT DES ACTIVITES D'INVESTISSEMENT		159 299	24 733	32 176
<u>ACTIVITES DE FINANCEMENT</u>				
Emission d'emprunts		(84)	74 916	74 916
Remboursement d'emprunts		(2 915)	(7 477)	(7 477)
Augmentation \ diminution ressources spéciales		(3 677)	(8 168)	(25 109)
Dividendes versés		-	(7 000)	(7 000)
FLUX DE TRESORERIE NET PROVENANT DES ACTIVITES DE FINANCEMENT		(6 675)	52 271	35 329
Incidence des variations des taux de change sur les liquidités et équivalents de liquidités		-	-	-
Variation nette des liquidités et équivalents de liquidités au cours de l'exercice		25 261	517 573	335 400
Liquidités et équivalents de liquidités en début d'exercice		(38 297)	(373 697)	(373 697)
LIQUIDITES ET EQUIVALENTS DE LIQUIDITES EN FIN D'EXERCICE	22	(13 036)	143 876	(38 297)

NOTES AUX ETATS FINANCIERS AU 30 JUIN 2020

1. REFERENTIEL D'ELABORATION ET DE PRESENTATION DES ETATS FINANCIERS

Les états financiers annuels de l'Arab Tunisian Bank, arrêtés au 30 JUIN 2020, sont élaborés et présentés conformément aux principes comptables généralement admis en Tunisie et notamment les normes comptables (NCT 21 à 25) relatives aux établissements bancaires et applicables à partir du 1er Janvier 1999; 93/08 du 30/07/93 et 99/04 du 19/03/99, circulaire n° 2011-04 du 12 avril 2011, la circulaire n° 2012-02 du 11 janvier 2012, la circulaire n°2013-21 du 30 décembre 2013, la circulaire n° 2017-06 du 31 juillet 2017 et la circulaire n° 2018-06 du 05 juin 2018.

2. METHODES COMPTABLES APPLIQUEES

Les états financiers de l'Arab Tunisian Bank sont élaborés sur la base de la mesure des éléments du patrimoine au coût historique.

Les principes comptables les plus significatifs se résument comme suit :

Règles de prise en compte des revenus

Les revenus sont pris en compte en résultat de façon à les rattacher à l'exercice au cours duquel ils sont courus, sauf si leur encaissement effectif n'est pas raisonnablement assuré.

- Rattachement des intérêts :

Les intérêts et agios sont comptabilisés parmi les produits de l'exercice à mesure qu'ils sont courus sur la base du temps écoulé.

Cette règle s'applique à l'ensemble des intérêts contractuels qui couvrent les intérêts prévus dans l'échéancier de remboursement ainsi que les intérêts de retard.

- Les intérêts et agios réservés :

Les intérêts et agios dont le recouvrement est devenu incertain, constatés lors de l'évaluation des actifs et couverture des risques, sont logés dans un compte de passif intitulé «agios réservés».

La banque a établi ses critères de réservation d'agios sur la base de l'article 9 de la circulaire BCT n° 91-24 qui prévoit que les intérêts et les agios débiteurs relatifs aux créances classées dans les classes 2, 3 et 4 ne doivent être comptabilisés en chiffre d'affaires qu'au moment de leur encaissement. Ainsi, tout intérêt ayant été précédemment comptabilisé mais non payé est déduit du résultat et comptabilisé en agios réservés.

- Commissions :

Les commissions sont prises en compte dans le résultat :

- Lorsque le service est rendu
- À mesure qu'elles sont courues sur la période couverte par l'engagement ou la durée de réalisation du crédit.

Evaluation des engagements et des provisions y afférentes

Evaluation des engagements

Pour l'arrêté des états financiers au 30.06.2020, il a été procédé à l'évaluation des engagements et la détermination des provisions y afférentes conformément à la Circulaire de la Banque Centrale de Tunisie N° 91-24 du 17 décembre 1991 telle que modifiée par la Circulaire N° 99-04 du 19 mars 1999, la Circulaire N° 2001-12 du 4 mai 2001, circulaire n° 2011-04 du 12 avril 2011, la circulaire n° 2012-02 du 11 janvier 2012 et la circulaire n°2013-21 du 30 décembre 2013.

Les classes de risque sont définies de la manière suivante :

- Actifs courants (Classe 0) : Sont considérés comme actifs courants, les actifs dont la réalisation ou le recouvrement intégral dans les délais paraît assuré ;
- Actifs nécessitant un suivi particulier (Classe 1) : Font partie de la classe 1, tous les actifs dont la réalisation ou le recouvrement intégral dans les délais est encore assuré ;
- Actifs incertains (Classe 2) : Font partie de la classe 2, tous les actifs dont la réalisation ou le recouvrement intégral dans les délais est incertain ;

- Actifs préoccupants (Classe 3) : Font partie de la classe 3 tous les actifs dont la réalisation ou le recouvrement est menacé ;
- Actifs compromis (Classe 4) : Font partie de cette classe les créances pour lesquelles les retards de paiement sont supérieurs à 360 jours, les actifs restés en suspens pour un délai supérieur à 360 jours ainsi que les créances contentieuses.

Provisions

➤ **Provisions individuelles :**

Les provisions requises sur les actifs classés sont déterminées selon les taux prévus par la Banque Centrale de Tunisie dans la circulaire n° 91-24 et sa note aux banques n°93 23. L'application de la réglementation prudentielle conduit à retenir des taux de provision prédéterminés par classe d'actif.

Les taux se présentent comme suit :

Classe de risque	Taux de provision
Classe 0 et 1	0%
Classe 2	20%
Classe 3	50%
Classe 4	100%

Ces provisions sont constituées individuellement sur les créances auprès de la clientèle.

➤ **Provisions collectives :**

Provisions collectives :

En application des dispositions de la circulaire aux banques n°2012-02 du 11 janvier 2012, la banque a procédé à la comptabilisation par prélèvement sur le résultat de l'exercice 2020, des provisions à caractère général dites « provisions collectives ». Ces provisions ont été constituées en couverture des risques latents sur les engagements courants (Classe 0) et des engagements nécessitant un suivi particulier (Classe 1) au sens de l'article 8 de la circulaire n°91-24. Ces provisions ont été déterminées en se basant sur les règles prévues par la note aux établissements de crédit n°2012-08 du 2 mars 2012.

La méthodologie adoptée par la banque a consisté au :

- Regroupement des engagements classés 0 et 1 en groupes homogènes par nature de débiteur et par secteur d'activité ;
- Calcul d'un taux de migration moyen pour chaque groupe qui correspond aux risques additionnels du groupe considéré en N rapporté aux engagements 0 et 1 du même groupe de l'année N-1 ; Les taux de migration moyens ont été calculés sur la période 2008-2020.
- Détermination d'un facteur scalaire par groupe traduisant l'aggravation des risques en 2020. Il est déterminé en rapportant la proportion des impayés et consolidations au niveau des engagements classés 0 et 1 d'un groupe donné de l'année 2019 sur la même proportion en 2020. Ce facteur ne peut être inférieur à 1.
- L'application des taux de provisionnements minimaux proposés par la circulaire aux banques n°2012-08.

➤ **Provisions sur actifs ayant une ancienneté dans la classe 4 supérieure ou égale à 3ans :**

En application des dispositions de la circulaire aux banques n°2013-21 du 30 décembre 2013, la banque a procédé à la comptabilisation par prélèvement sur le résultat de l'exercice 2019 et des capitaux propres, des provisions additionnelles. Ces provisions ont été constituées en couverture du risque net sur les engagements ayant une ancienneté dans la classe 4 supérieure ou égale à 3 ans. Ces provisions ont été déterminées conformément aux quotités minimales prévues par l'article 1 de ladite circulaire :

- 40% pour les engagements ayant une ancienneté dans la classe 4 de 3 à 5 ans.
- 70% pour les engagements ayant une ancienneté dans la classe 4 de 6 et 7 ans.
- 100% pour les engagements ayant une ancienneté dans la classe 4 supérieure ou égale à 8 ans.

Ce taux est appliquée au risque net non couvert soit le montant de l'engagement déduction faite :

- des agios réservés ;
- des garanties reçues de l'Etat, des organismes d'assurance et des établissements de crédit ;
- des garanties sous forme de dépôts ou d'actifs financiers susceptibles d'être liquidés sans que leur valeur soit affectée ;
- des provisions constituées conformément aux dispositions de l'article 10 de la circulaire aux établissements de crédit n°91-24.

➤ **Provisions sur éléments d'actifs :**

Les provisions pour dépréciation des éléments d'actifs sont présentées à l'actif du bilan de la banque, en déduction du poste s'y rapportant (créances sur la clientèle, portefeuille titres...).

Règles de classification et d'évaluation des titres et constatation des revenus y afférents

Classement des titres

Le portefeuille titres est composé du portefeuille commercial et du portefeuille d'investissement.

Le portefeuille-titres commercial

- Titres de transaction : titres à revenu fixe ou variable acquis en vue de leur revente à brève échéance et dont le marché de négociation est jugé liquide ;
- Titres de placement : ce sont les titres acquis avec l'intention de les détenir à court terme durant une période supérieure à 3 mois ;

Le portefeuille d'investissement

- Titres d'investissement : les titres acquis avec l'intention ferme de les détenir en principe jusqu'à leur échéance et dont la banque dispose de moyens suffisants pour concrétiser cette intention ;
- Titres de participation : actions et autres titres à revenu variable détenus pour en retirer une rentabilité satisfaisante sur une longue période, ou pour permettre la poursuite des relations bancaires avec la société émettrice ;
- Parts dans les entreprises associées et co-entreprises et parts dans les entreprises liées : les titres dont la possession durable est estimée utile à l'activité de la banque, permettant ou non d'exercer une influence notable, un contrôle conjoint ou exclusif sur la société émettrice.

Evaluation des titres

Les titres sont comptabilisés à la date d'acquisition pour leur coût d'acquisition tous frais et charges exclus à l'exception des honoraires d'étude et de conseil engagés à l'occasion de l'acquisition de titres d'investissement, de participation ou de parts dans les entreprises associées et les co-entreprises et parts dans les entreprises liées.

Les participations souscrites et non libérées sont enregistrées en engagements hors bilan pour leur valeur d'émission.

A la date d'arrêté, il est procédé à l'évaluation des titres comme suit :

- Les titres de transaction : Ces titres sont évalués à la valeur de marché (le cours boursier moyen pondéré). La variation du cours consécutive à leur évaluation à la valeur de marché est portée en résultat.
- Les titres de placement : Ces titres sont valorisés pour chaque titre séparément à la valeur du marché pour les titres cotés et à la juste valeur pour les titres non cotés. Il ne peut y avoir de compensation entre les plus-values latentes de certains titres avec les pertes latentes sur d'autres titres.
La moins-value latente ressortant de la différence entre la valeur comptable et la valeur de marché donne lieu à la constitution de provision contrairement aux plus-values latentes qui ne sont pas constatées.
- Les titres d'investissement : Ces titres sont valorisés pour chaque titre séparément à la valeur du marché pour les titres cotés et à la juste valeur pour les titres non cotés. Le traitement des plus-values latentes sur ces titres est le même que celui prévu pour les titres de placement. Les moins-values latentes donnent lieu à la constitution de provisions.

Revenus du portefeuille titres :

Les intérêts sont pris en compte en produits de façon étalée sur la période concernée. Les intérêts courus sur les participations en rétrocession dont l'encaissement effectif est raisonnablement certain sont constatés en produits.

Les dividendes sur les titres à revenu variable détenus par la banque sont pris en compte en résultat dès le moment où leur distribution a été officiellement approuvée.

Règles de conversion des opérations en monnaies étrangères, de réévaluation et de constatation des résultats de changes :

- Règles de conversion : les charges et produits libellés en devises sont convertis en dinars sur la base du cours de change au comptant à la date de leur prise en compte ;

- Réévaluation des comptes de position : à chaque arrêté comptable les éléments d'actif, de passif et de hors bilan sont réévalués sur la base du cours moyen des devises sur le marché interbancaire publié par la BCT à la date d'arrêté.
- Constatation du résultat de change : à chaque arrêté comptable la différence entre, d'une part les éléments d'actif, de passif et de hors bilan et d'autres parts les montants correspondants dans les comptes de contre valeurs position de change sont prises en compte en résultat de la période concernée.

Immobilisations et amortissements

Les immobilisations corporelles sont comptabilisées à la valeur d'acquisition hors TVA déductible. Elles sont amorties suivant la méthode de l'amortissement linéaire.

Par dérogation à cette règle, le siège social a fait l'objet d'une réévaluation au cours de l'exercice 2000 ayant dégagée une réserve de réévaluation figurant parmi les capitaux propres pour un montant de 4 219 KDT.

Les taux d'amortissement linéaire pratiqués sont les suivants :

Immeuble & construction	: 2%
Immeuble hors exploitation	: 10%
Mobilier et matériels de bureau	: 10%
Matériels de transport	: 20%
Matériel de sécurité & coffre	: 5%
Matériel informatique	: 20%
Logiciels	: 20%
Œuvres d'art	: 10%
A. A & Installations	: 10%

3. NOTES EXPLICATIVES

Les chiffres sont exprimés en milliers de Dinars (1000 DT = 1 KDT)

3.1 ACTIF

Note 1 : Caisse et avoirs auprès de la BCT, CCP et TGT

La caisse et avoirs auprès de la BCT se sont élevés à 121 308 KDT au 30 JUIN 2020 contre 337 307 KDT au 30 JUIN 2019 et 269 710 KDT au 31 décembre 2019.

Le solde de cette rubrique se détaille comme suit :

Désignation	30.06.2020	30.06.2019	31.12.2019
Caisse	30 943	27 302	38 875
Compte courant BCT	90 338	309 979	230 808
Compte courant postal	21	21	22
Traveller's Chèques	5	5	5
Total général	121 308	337 307	269 710

Note 2 : Créances sur les établissements bancaires et financiers.

Les créances sur les établissements bancaires et financiers s'élèvent à 558 601 KDT au 30 JUIN 2020 contre 529 848 KDT au 30 JUIN 2019 et 496 172 KDT au 31 décembre 2019.

Le solde de cette rubrique se détaille comme suit :

Désignation	30.06.2020	30.06.2019	31.12.2019
Avoirs en compte sur les établissements bancaires	373 815	173 525	200 376
Prêts aux établissements bancaires	146 634	299 479	249 480
Créances rattachées sur les avoirs et prêts aux établissements bancaires	1 230	353	2 203
Total créances sur établissements bancaires	521 679	473 357	452 059
Avoirs en compte sur les établissements financiers	4 632	17 101	7 056

Prêts aux établissements financiers	32 289	38 847	37 057
Créances rattachées sur les avoirs et prêts aux établissements financiers	0	543	0
Total créances sur établissements financiers	36 921	56 491	44 113
Total	558 601	529 848	496 172

Note 3 : Créances sur la clientèle.

Les créances sur la clientèle présentent au 30 JUIN 2020 un solde net de 5 228 073 KDT contre 4 059 097 KDT au 30 JUIN 2019 et 4 822 505 KDT au 31 décembre 2019.

Le solde de cette rubrique se détaille comme suit :

Désignation	30.06.2020	30.06.2019	31.12.2019
Comptes ordinaires débiteurs	574 928	543 167	569 586
Avances sur placements à terme	17 696	15 500	30 761
Créances rattachées sur comptes de la clientèle	1 793	2 751	2 259
Total comptes débiteurs & Autres créances	594 417	561 418	602 606
Portefeuille Escompte	482 960	344 889	697 635
Crédits à la clientèle non échus	3 776 100	2 760 507	3 279 368
Créances douteuses et litigieuses	366 657	302 330	302 913
Produits à recevoir	66 346	33 503	31 530
Produits perçus d'avance	(16 396)	(8 168)	(21 057)
Créances impayées	407 377	423 312	346 823
Total autres concours à la clientèle	5 083 044	3 856 373	4 637 212
Crédits sur ressources spéciales extérieures	88 798	96 104	89 049
Créances rattachées sur crédits sur ressources spéciales	1 492	1 045	984
Total Crédits sur ressources spéciales	90 291	97 149	90 033
Total brut des crédits accordés à la clientèle	5 767 752	4 514 940	5 329 851
A déduire couverture :			
Agios réservés	(160 122)	(120 538)	(146 544)
Provisions individuelles	(285 796)	(267 798)	(280 375)
Provision additionnelle (Cir BCT 2013-21)	(59 188)	(42 829)	(52 954)
Provisions collectives (Cir BCT 2012-02)	(34 572)	(24 678)	(27 473)
Total Provisions et agios	(539 679)	(455 843)	(507 346)
Total net des créances sur la clientèle	5 228 073	4 059 097	4 822 505

Note 4 : Portefeuille-titres commercial

Suivant le PV du Conseil d'Administration N° 156 datant le 29 novembre 2018, il a été décidé de reclasser les bons de trésors assimilables en portefeuille investissement.

Note 5 : Portefeuille d'investissement.

Le solde net de cette rubrique s'élève au 30 JUIN 2020 à 1 239 968 KDT contre 1 361 916 au 30 JUIN 2019 et 1 376 725 KDT au 31 décembre 2019.

Le solde de cette rubrique se détaille comme suit :

Désignation	30.06.2020	30.06.2019	31.12.2019
Titres d'investissement (1)	1 151 393	1 301 767	1 304 959
Parts dans les entreprises liées (2)	43 535	43 177	43 535
Titres de participations (3)	90 737	52 743	53 258
Créances rattachées	25 765	25 907	39 070
Total brut du portefeuille d'investissement	1 311 431	1 423 594	1 440 822
Provisions	(71 463)	(61 678)	(64 097)
Total Provision et plus-value réservées	(71 463)	(61 678)	(64 097)
Valeur nette du portefeuille d'investissement	1 239 968	1 361 916	1 376 725

Note 6 : Valeurs Immobilisées

Le solde net des valeurs immobilisées s'élève au 30 JUIN 2020 à 87 072 KDT contre 76 588 au 30 JUIN 2019 et 82 690 KDT au 31 décembre 2019.

Le tableau de variation des immobilisations se présente comme suit :

Désignation	VB au 31.12.19	Acquisition	Cession / Transfert	VB au 30.06.20	Amort / Provision Cumul au 31.12.19	Dotation	Reprise / Sortie	Amort / Provision Cumul au 30.06.20	VCN au 30.06.20
1) Immobilisation Incorporelles	48 022	1 780	2	49 800	-31 279	-2 849	0	-34 128	15 672
Logiciels	47 472	1 780	0	49 252	-31 117	-2 844	0	-33 961	15 291
Droit au bail	429	0	0	429	-162	-5	0	-167	262
Autres immobilisations incorporelles	121	0	2	119	0	0	0	0	119
2) Immobilisations Corporelles	156 444	2 882	-701	158 626	-109 014	-4 343	644	-112 714	45 912
<u>Immobilisation d'exploitation</u>	<u>79 366</u>	<u>855</u>	<u>0</u>	<u>80 221</u>	<u>-50 564</u>	<u>-1 648</u>	<u>0</u>	<u>-52 212</u>	<u>28 009</u>
Terrains d'exploitation	5 153	0	0	5 153	0	0	0	0	5 153
Bâtiments	17 293	0	0	17 293	-7 772	-169	0	-7 941	9 352
Aménagements de bâtiments	56 920	855	0	57 775	-42 792	-1 479	0	-44 271	13 504
<u>Immobilisation hors exploitation</u>	<u>8 908</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>8 908</u>	<u>-7 465</u>	<u>-89</u>	<u>0</u>	<u>-7 554</u>	<u>1 354</u>
Terrains hors exploitation	36	0	0	36	0	0	0	0	36
Bâtiments	8 872	0	0	8 872	-7 465	-89	0	-7 554	1 318
<u>Matériels & Mobiliers de bureau</u>	<u>10 000</u>	<u>53</u>	<u>-362</u>	<u>9 691</u>	<u>-6 410</u>	<u>-303</u>	<u>341</u>	<u>-6 372</u>	<u>3 319</u>
Matériels de transport	11 240	1360	-339	12 262	-7 699	-704	303	-8 100	4 162
Matériels informatique	41 614	551	0	42 165	-34 087	-1 480	0	-35 567	6 598
Matériels de sécurité	5 286	63	0	5 349	-2 774	-118	0	-2 892	2 457
Autres immobilisations	30	0	0	30	-16	-1	0	-17	13
3) Immobilisations encours	18 517	6 975	-4	25 488	0	0	0	0	25 488
Immobilisations corporelles encours	5 303	450	0	5 753	0	0	0	0	5 753
Immobilisations incorporelles encours	13 214	6 525	-4	19 735	0	0	0	0	19 735
Total	222 983	11 637	-703	233 914	-140 293	-7 193	644	-146 842	87 072

Note 7 : Autres actifs

Le solde net de cette rubrique s'élève au 30 JUIN 2020 à 102 655 KDT contre 99 657 au 30 JUIN 2019 et 102 562 KDT au 31 décembre 2019 détaillée comme suit

Désignation	30.06.2020	30.06.2019	31.12.2019
Comptes d'attente	68 823	68 878	70 723
Crédits & Avances aux Personnels	30 985	27 985	29 709
Impôts Actif	7 072	6 114	6 864
Charges à répartir	629	1 296	844
Stocks Imprimés & Fournitures	2 301	1 562	1 655
Crédits pris en charge par l'Etat	271	288	272
Provisions pour risques et charges	(7 427)	(6 466)	(7 505)
Total général	102 655	99 657	102 562

3.2 PASSIF

Note 8 : Dépôts et avoirs des établissements bancaires et financiers.

Les dépôts et avoirs des établissements bancaires et financiers ont atteint 240 653 KDT au 30 JUIN 2020 contre 63 652 KDT au 30 JUIN 2019 et 219 178 KDT au 31 décembre 2019.

Désignation	30.06.2020	30.06.2019	31.12.2019
Dépôts et avoirs des établissements bancaires	236 814	54 303	202 329
Dépôts et avoirs des établissements financiers	3 839	9 349	16 849
Total	240 653	63 652	219 178

Note 9 : Dépôts de la clientèle.

Les dépôts collectés auprès de la clientèle ont atteint 5 624 471 KDT au 30 JUIN 2020 contre 4 729 717 KDT au 30 JUIN 2019 et 5 242 762 KDT au 31 décembre 2019.

Désignation	30.06.2020	30.06.2019	31.12.2019
Dépôts à vue	1 799 674	1 467 573	1 663 766
Dépôts à terme	2 390 888	1 955 530	2 187 726
Comptes d'épargne	1 219 979	1 083 930	1 157 989
Autres sommes dues à la clientèle	191 493	204 452	222 658
Dettes rattachées	22 438	18 232	10 623
Total	5 624 471	4 729 717	5 242 762

Note 10 : Emprunts et ressources spéciales.

Les emprunts et ressources spéciales ont atteint 282 162 KDT au 30 JUIN 2020 contre 304 952 KDT au 30 JUIN 2019 et 293 122 KDT au 31 décembre 2019.

Désignation	30.06.2020	30.06.2019	31.12.2019
Emprunts matérialisés	154 835	155 787	162 047
Emprunts Obligataires	21 244	23 325	23 325
Emprunts subordonnés	129 831	130 749	130 749
Dettes rattachées sur emprunts matérialisés	3 760	1 713	7 973
Ressources spéciales	127 327	149 165	131 075
Ressources extérieures	124 480	145 027	128 169
Ressources extérieures en dinars	68 037	70 918	70 305
Ressources extérieures en devises	56 443	74 109	57 864
Ressources budgétaires	1 926	1 998	1 914
Dettes rattachées sur ressources spéciales	921	2 140	992
Total	282 162	304 952	293 122

Note 11 : Autres passifs.

Le solde net de cette rubrique s'élève au 30 JUIN 2020 à 162 499 KDT contre 143 623 KDT au 30 JUIN 2019 et 175 548 KDT au 31 décembre 2019 détaillée comme suit :

Désignation	30.06.2020	30.06.2019	31.12.2019
Frais liés au personnel	24 515	20 540	31 329
Divers frais à payer	25 974	23 629	16 126
Impôts passif	13 360	10 355	16 664
Provisions pour risques et charges	11 832	8 872	6 154
Comptes d'attente	86 818	80 227	105 275
Total	162 499	143 623	175 548

La banque a reçu en date du 30 Décembre 2019, la notification des résultats de la mission de contrôle de l'année 2015. De même, la banque a reçu en date du 13 mars 2020, la notification des résultats de la mission de contrôle des années 2016, 2017 et 2018. Ces notifications ont comporté:

1- Une charge fiscale au titre des impôts directs et des pénalités s'y rattachant de 741 KDT pour 2015 et de 2 322 KDT pour 2016, 2017 et 2018.

2- La constatation au profit de la banque d'un actif (au titre du report d'impôt) de 2,195MDT.

La liquidation de l'impôt dans le cadre d'une conciliation avec l'administration fiscale exigera la Constatation des deux éléments ci-dessus.

3.3 CAPITAUX PROPRES**Note 12 : Capitaux propres**

A la date du 30 JUIN 2020, le capital social s'élève à 100 000 KDT composé de 100 000 000 actions d'une valeur nominale de 1 DT libérée en totalité.

Les capitaux propres ont atteint 550 889 KDT à fin juin 2020 contre 544 469 KDT au 30 juin 2019 et 545 754 KDT à fin 2019 (après affectation) ainsi détaillés :

(KDT EN)	Capital	Prime d'émission	Réserve légale	Réserve spéciale réévaluation de	Réserve pour Réinvest exonérés disponible	Réserve pour Réinvest exonérés indisponible	Réserve à régime spécial	fond pour risques généraux	Résultats reportés	Résultat de l'exercice	Total
Solde au 31.12.2019 avant affectation	100 000	128 904	10 000	4 219	118 990	172 599	2 790	1 185	767	6 300	545 754
Réserves à régime spécial devenues disponibles											-
Affectations des bénéfices non réparties au 31.12.2019											
Réserve pour réinvestissement											-
Dividendes											-
Résultats reportés						6 300				(6 300)	-
Solde au 31.12.2019 après affectation	100 000	128 904	10 000	4 219	118 990	178 899	2 790	1 185	767	-	545 754
Résultat net 30.06.2020										5 134	5 134
Solde au 30.06.2020 avant affectation	100 000	128 904	10 000	4 219	118 990	178 899	2 790	1 185	767	5 134	550 889

ETAT DE RESULTAT

Note 13 : Intérêts et revenus assimilés.

Les intérêts et revenus assimilés ont totalisé un montant de 246 038 KDT au cours du 1er semestre de 2020 contre un montant de 201 498 KDT au cours du 1er semestre de 2019 et 410 298 KDT au cours de l'exercice 2019.

Désignation	Période du 01.01.2020 au 30.06.2020	Période du 01.01.2019 au 30.06.2019	Période du 01.01.2019 au 31.12.2019
Opérations avec les établissements bancaires et financiers et la BCT	7 740	3 688	12 842
Intérêts sur opérations de trésorerie et interbancaires	4 485	3 379	9 002
Profit/ Perte vente et achat à terme devises	3 254	309	3 840
Opérations avec la clientèle	238 298	197 810	397 456
Intérêts sur crédit CT & MLT	200 720	168 291	334 168
Intérêts sur comptes courants débiteurs	37 578	29 519	63 288
Total	246 038	201 498	410 298

Note 14 : Commissions (en produits)

Les commissions ont totalisé un montant de 32 116 KDT au cours du 1er semestre de 2020 contre un montant de 29 972 KDT au cours du 1er semestre de 2019 et 65 169 KDT au cours de l'exercice 2019.

Désignation	Période du 01.01.2020 au 30.06.2020	Période du 01.01.2019 au 30.06.2019	Période du 01.01.2019 au 31.12.2019
Commissions sur comptes et moyen de paiement	19 020	19 905	40 650
Commissions sur opérations internationales	1 862	4 129	4 153
Commissions sur cautions, aval et autres garanties données par la banque	5 209	3 934	9 057
Récupérations et autres commissions	6 025	2 004	11 309
Total	32 116	29 972	65 169

Note 15 : Gains sur portefeuille-titres commercial et opérations financières

Les gains sur portefeuille-titres commercial et opérations financières ont totalisé un montant de 8 045 KDT au cours du 1er semestre de 2020 contre un montant de 9 638 KDT au cours du 1er semestre de 2019 et 22 254 KDT au cours de l'exercice 2019.

Désignation	Période du 01.01.2020 au 30.06.2020	Période du 01.01.2019 au 30.06.2019	Période du 01.01.2019 au 31.12.2019
Gain net sur titres de placement	42	59	59
Gain net sur opérations de change	8 003	9 579	22 195
Total	8 045	9 638	22 254

Note 16: Revenus du portefeuille d'investissement.

Les revenus du portefeuille d'investissement ont totalisé un montant de 37 494 KDT au cours du 1er semestre de 2020 contre un montant de 36 400 KDT au cours du 1er semestre de 2019 et 76 643 KDT au cours de l'exercice 2019.

Désignation	Période du	Période du	Période du
	01.01.2020 au 30.06.2020	01.01.2019 au 30.06.2019	01.01.2019 au 31.12.2019
Intérêts et revenus assimilés sur titres d'investissement	36 253	34 013	73 948
Dividendes et revenus assimilés sur titres de participation	203	194	493
Dividendes et revenus assimilés sur parts dans les entreprises liées	1 038	2 193	2 202
Total	37 494	36 400	76 643

Note 17 : Intérêts encourus et charges assimilées.

Les intérêts encourus et charges assimilées ont totalisé un montant de 185 439 KDT au cours du 1er semestre de 2020 contre un montant de 156 317 KDT au cours du 1er semestre de 2019 et 321 554 KDT au cours de l'exercice 2019.

Désignation	Période du	Période du	Période du
	01.01.2020 au 30.06.2020	01.01.2019 au 30.06.2019	01.01.2019 au 31.12.2019
Intérêts encourus et charges assimilées	185 216	156 278	321 480
Opérations avec les établissements bancaires et financiers et BCT	39 115	36 553	72 371
Opérations avec la clientèle	138 380	113 389	234 247
Emprunts et ressources spéciales	7 721	6 336	14 862
Autres intérêts et charges	223	39	74
Total	185 439	156 317	321 554

Note 18 : Dotations aux provisions et résultat des corrections de valeurs sur créances, hors bilan & passif

Les dotations aux provisions et résultat des corrections de valeurs sur créances hors bilan et passif ont totalisé un montant de 25 798 KDT au cours du premier semestre 2020 contre un montant de 15 870 KDT au cours du premier semestre 2019 et 42 545 KDT au cours de l'exercice 2019 se détaillant ainsi:

Désignation	Période du	Période du	Période du
	01.01.2020 au 30.06.2020	01.01.2019 au 30.06.2019	01.01.2019 au 31.12.2019
Dotations aux provisions sur créances douteuses	21 724	12 000	35 321
Dotations aux provisions collectives Cir BCT 2012-02	7 099	500	3 295
Dotations aux provisions additionnelles sur créances CirBCT2013-21	6 504	1 882	13 074
Dotations aux provisions sur autres éléments d'actifs & autres risques et charges	5 678	1 625	5 834
Frais de recouvrement	456	236	969
Total dotations	41 461	16 243	58 493
Pertes sur créances	987	267	2 344
Total dotations & pertes et radiations sur créances	42 448	16 510	60 837
Reprises de provisions sur créances douteuses	(16 302)	(640)	(11384)
Reprise de provision sur créances additionnelles Cir BCT 2013-21	(270)	-	(1 067)
Reprise de provisions collectives Cir BCT 2012-02	-	-	-
Reprise de provisions sur autres éléments d'actifs & autres risques et charges	(78)	-	(5 841)
Total Reprises	(16 650)	(640)	(18 292)
Total des reprises et des récupérations sur créances	(16 650)	(640)	(18 292)
Total	25 798	15 870	42 545

Note 19 : Dotations aux provisions et résultat des corrections de valeurs sur portefeuille d'investissement

Les dotations aux provisions et résultat des corrections de valeurs sur portefeuille d'investissement ont totalisé un montant de 7 367 KDT au cours du 1er semestre de 2020 contre un montant de 9 184 KDT au cours du 1er semestre de 2019 et 11 603 KDT au cours de l'exercice 2019 se détaillant ainsi:

Désignation	Période du 01.01.2020 au 30.06.2020	Période du 01.01.2019 au 30.06.2019	Période du 01.01.2019 au 31.12.2019
Dotations aux provisions/portefeuille d'investissements	8 651	9 540	21 481
Reprises/provisions pour dépréciation titres	(1 284)	(356)	(9 878)
Total	7 367	9 184	11 603

Note 20 : Frais de Personnel

Les frais de personnel ont totalisé un montant de 54 471 KDT au cours du 1er semestre de 2020 contre un montant de 49 036 KDT au cours du 1er semestre de 2019 et 101 230 KDT au cours de l'exercice 2019.

Désignation	Période du 01.01.2020 au 30.06.2020	Période du 01.01.2019 au 30.06.2019	Période du 01.01.2019 au 31.12.2019
Rémunération du personnel	42 816	38 292	79 113
Charges sociales	10 117	9 037	18 705
Autres charges liées au personnel	1 538	1 707	3 413
Total	54 471	49 036	101 230

Note 21 : Charges générales d'exploitation

Les charges générales d'exploitation ont totalisé un montant de 32 559 KDT au cours du 1er semestre de 2020 contre un montant de 27 222 KDT au cours du 1er semestre de 2019 et 59 927 KDT au cours de l'exercice 2019.

Désignation	Période du 01.01.2020 au 30.06.2020	Période du 01.01.2019 au 30.06.2019	Période du 01.01.2019 au 31.12.2019
Frais d'exploitation non bancaires	8 608	14 492	18 185
Autres charges d'exploitation	23 951	12 730	41 742
Total	32 559	27 222	59 927

Note 22: Liquidités et équivalents de liquidité

Les liquidités et équivalents de liquidités ont atteint au 30 JUIN 2020 un solde négatif de 13 036 KDT contre un solde de 143 876 KDT au 30 JUIN 2019 et (38 297) au 31 décembre 2019 et se détaillant ainsi :

Désignation	30.06.2020	30.06.2019	31.12.2019
Avoirs en Caisses et Créances et dettes auprès des banques locales, BCT, CCP et TGT	121 308	339 316	269 710
Dépôts et avoirs auprès des correspondants étrangers	397 864	111 454	248 537
Soldes des emprunts et placements sur le marché monétaire et intérêts rattachés	(532 207)	(306 894)	(556 544)
Total	(13 036)	143 876	(38 297)

Note 23: Evénements postérieurs à la date de clôture

Aucun événement significatif n'est parvenu postérieurement au 30/06/2020.

Note 24: Informations financières relatives au COVID-19

1- Hypothèses et jugements retenus lors de l'établissement des états financiers intermédiaires :

Les hypothèses et jugements retenus lors de l'établissement des états financiers intermédiaires au 30 Juin 2020 n'ont pas connus de changements par rapport à ceux retenus lors de l'établissement des états financiers annuels du 31 décembre 2019.

Il est à noter que les états financiers intermédiaire de la banque du 30 juin 2020 ont été préparés selon l'hypothèse de continuité d'exploitation. En effet, la banque a activé son plan de continuité d'exploitation (PCA) depuis le mois de mars 2020 pour assurer à sa clientèle l'accès, dans des conditions suffisantes, aux services bancaires. Elle a, en outre, mis en place un système de sécurité pour préserver la santé de son personnel et de ses clients.

Par ailleurs, la banque a réalisé un résultat semestriel au 30 juin 2020 de 5.1 MDT contre 5MDT au 30 juin 2019, soit une évolution de 2.4%. En plus de la croissance des crédits nets et des dépôts de la clientèle qui ont enregistré une hausse respectivement de 8.4% et 7.3% par rapport à la fin de l'exercice 2019.

2- Nature et montant des changements d'estimations :

Aucun changement d'estimation n'a marqué la préparation des états financiers intermédiaires du 30 Juin 2020.

3- Impact de la pandémie COVID-19 :

Malgré le ralentissement de la croissance économique durant le premier semestre 2020, les indicateurs de la banque n'ont pas été impactés notamment, la croissance des créances nettes et des dépôts de la clientèle et le produit net bancaire.

Les créances nettes et les dépôts de la clientèle ont enregistré une hausse au 30 juin 2020 respectivement de 8.4% et 7.3% par rapport à la fin de l'exercice 2019. Quant à l'évolution du produit net bancaire du premier semestre 2020, elle est de 15.6% par rapport au premier semestre 2019.

Par ailleurs, il est utile d'attirer l'attention au fait que la banque n'a pas une concentration sur un secteur d'activité bien particulier, ce qui est de nature à limiter les conséquences négatives de cette situation.

4- Impact des mesures gouvernementales et des mesures de la Banque Centrale de Tunisie :

Afin d'atténuer l'impact de la pandémie COVID-19 sur la croissance et la viabilité des acteurs économiques du pays, des mesures d'ordre social, fiscal et financier ont été instaurées par le Gouvernement Tunisien et la Banque Centrale de Tunisie.

La Banque Centrale de Tunisie a baissé, au mois de Mars 2020, **son taux directeur** de 100 points de base pour le stabiliser à 6.75%.

Par ailleurs, la Banque Centrale de Tunisie a demandé aux banques **d'offrir gratuitement les cartes et le service de retrait** interbancaire de billets de banque des Distributeurs Automatiques de Billets (DAB). L'impact de cette mesure est comme le suivant :

Impact des mesures prises par le Gouvernement sur les bénéfices	Montants En KDT
Annulation des commission de retrait par cartes autres banques	640
Annulation des commissions pour tout paiement par cartes ne dépassant pas 100dinars	54
Délivrance gratuite des cartes bancaires	264
Commissions sur rejet chèques non prélevées	950
Total	1 908

La Banque Centrale de Tunisie a prévu dans la note aux banques n°2020-17 du 1^{er} Avril 2020, des **mesures exceptionnelles liées à la distribution de dividendes** au titre de l'exercice 2019 : les banques et les établissements financiers sont tenus de suspendre toute mesure de distribution de dividendes au titre de l'exercice 2019 et à s'abstenir d'effectuer toute opération de rachat de leurs propres actions.

A cet effet, la banque n'a pas distribué de dividendes au titre de l'exercice 2019 contre une distribution de 7 MDT, au titre de l'exercice 2018.

Conformément aux dispositions des circulaires de La Banque Centrale de Tunisie 2020-05, 2020-06 et 2020-07, la banque a procédé au report des échéances en principal et en intérêts pour les crédits aux particuliers et aux entreprises.

Les intérêts échus et non encore encaissés des échéances relatives aux crédits aux particuliers ont été constatés parmi les produits de la banque en contrepartie d'un compte de « produits à recevoir ».

Les banques sont autorisées à **dépasser le ratio crédits sur dépôts** qui été plafonné à 120%, et ce jusqu'à fin septembre 2020. Le ratio de la banque au 30 juin 2020 est de 112,9% contre un ratio de 124,4% au 31 décembre 2019.

Le Gouvernement Tunisien, a institué, à travers le décret-loi n°2020-30 du 10 juin 2020, **une taxe conjoncturelle** de 2% au profit du budget de l'Etat pour les années 2020 et 2021, à la charge des banques et des institutions financières à l'exception des établissements de paiement ainsi que les compagnies d'assurance et de réassurance, compris les entreprises d'assurance Takaful et Retakaful et les fonds des adhérents. Le montant de cette contribution au titre de l'année 2020 est de 48 mdt.

Ce même décret-loi a imposé les revenus de certains dépôts à terme dont le taux moyen de rémunération excède TMM-1 à la **retenue à la source libératoire au taux de 35%**.

5- Nature et montant des éléments inhabituels affectant les actifs, les passifs, les capitaux propres, le résultat net ou les flux de trésorerie durant le semestre :

Il n'existe pas d'éléments inhabituels qui affectent les actifs, les passifs, les capitaux propres, le résultat net ou les flux de trésorerie.

6- Evènements significatifs postérieurs à la fin de la période intermédiaire relatifs à l'évaluation actualisée des conséquences de la pandémie COVID-19 sur la performance et la situation financière :

Aucun événement significatif n'est parvenu postérieurement au 30/06/2020.

ARAB TUNISIAN BANK « ATB »
AVIS DES COMMISSAIRES AUX COMPTES SUR LES
ETATS FINANCIERS INTERMEDIAIRES AU 30 JUIN 2020

Messieurs les actionnaires de l'Arab Tunisian Bank « ATB »

1. Introduction

En exécution du mandat de commissariat aux comptes qui nous a été confié par votre Assemblée Générale Ordinaire du 19 avril 2018 et en application des dispositions de l'article 21 bis de la loi n° 94-117 du 14 novembre 1994, portant réorganisation du marché financier, nous avons procédé à une revue limitée des états financiers intermédiaires de l'ATB arrêtés au 30 juin 2020 et faisant apparaître à cette date des capitaux propres positifs de 550 889 KDT, y compris un résultat bénéficiaire de 5 134 KDT.

Nous avons effectué l'examen limité du bilan de l'Arab Tunisian Bank « ATB », arrêté au 30 juin 2020, ainsi que du compte de résultat et de l'état des flux de trésorerie pour la période de six mois se terminant à cette date, des notes contenant un résumé des principales méthodes comptables et d'autres notes explicatives.

La direction est responsable de l'établissement et de la présentation sincère de cette information financière intermédiaire conformément aux principes comptables généralement admis en Tunisie.

Ces états financiers ont été arrêtés par le conseil d'administration le 26 Août 2020 sur la base des éléments disponibles à cette date dans un contexte évolutif de crise sanitaire liée au Covid-19.

Notre responsabilité est d'exprimer une conclusion sur cette information financière intermédiaire sur la base de notre examen limité.

2. Etendue de l'examen limité

Nous avons effectué notre examen limité selon les normes de la profession applicables en Tunisie et relatives aux missions d'examen limité. Un examen limité d'états financiers intermédiaires consiste en des demandes d'informations, principalement auprès des personnes responsables des questions financières et comptables et dans la mise en œuvre de procédures analytiques et d'autres procédures d'examen limité. L'étendue d'un examen limité est substantiellement inférieure à celle d'un audit effectué selon les Normes ISA et, en conséquence, ne nous permet pas d'obtenir l'assurance que nous avons relevé tous les faits significatifs qu'un audit permettrait d'identifier. En conséquence, nous n'exprimons pas d'opinion d'audit.

Conclusion

Sur la base de notre examen limité, nous n'avons pas relevé de faits qui nous laissent à penser que les états financiers intermédiaires ci-joints ne donnent pas une image fidèle de la situation financière de l'Arab Tunisian Bank « ATB » au 30 juin 2020, ainsi que de sa performance financière et des flux de trésorerie pour la période de six mois se terminant à cette date, conformément aux principes comptables généralement admis en Tunisie.

3. Paragraphes d'observation

Nous attirons votre attention sur les points suivants :

1. La note 24 « Informations financières relatives au COVID-19 » des notes aux états financiers semestriels qui exposent les impacts de la pandémie COVID-19 sur l'activité de la banque et ses états financiers intermédiaires au 30 Juin 2020.

Compte tenu de l'évolution de la situation sanitaire et des informations disponibles à la date d'arrêté des comptes semestriels, l'impact définitif de la pandémie COVID-19 sur l'activité et la situation financière future de la banque ne peut pas être estimé d'une manière fiable.

2. La note 11 sur les « Autres passifs », qui précise que la société a fait l'objet d'un contrôle fiscal au titre des différents impôts et taxes auxquels elle est soumise et couvrant les exercices 2015, 2016, 2017 et 2018.

En Décembre 2019, une notification des résultats de la vérification fiscale de l'exercice 2015 a été adressée à la société en ayant pour effet de réclamer à la société un complément d'impôts et taxes de 741 KDT. La société a formulé son opposition quant aux résultats de ladite vérification. Par ailleurs, en Mars 2020, une notification des résultats des exercices 2016, 2017 et 2018 a été adressée à la société et réclamant un montant de 2 322 KDT au titre des impôts et taxes dues. La société a formulé son opposition quant aux résultats de ladite notification et a comptabilisé au 30 Juin 2020 une provision pour couvrir ce risque.

Ainsi, au stade actuel des procédures, le risque réel associé à cette situation ne peut être déterminé qu'avec le dénouement définitif de cette affaire.

Notre opinion n'est pas modifiée à l'égard de ces points.

Tunis , le 14 septembre 2020

Les commissaires aux comptes

**Cabinet MS Louzir – Membre de Deloitte
Touche Tohmatsu Limited**

Sonia KETARI LOUZIR

**La Générale d'Audit et Conseil Membre de
CPA Associates International**

Chiheb GHANMI

AVIS DES SOCIETES (*)

ETATS FINANCIERS CONSOLIDES

Tunisie Profilés Aluminium -TPR-

Siège social : Rue des usines Z.I sidi rézig, Megrine 2033 Tunisie

La Société Tunisie Profilé Aluminium -TPR-, publie ci-dessous, ses états financiers consolidés arrêtés au 31 décembre 2019 tels qu'ils seront soumis à l'approbation de l'Assemblée Générale Ordinaire statuant sur l'exercice 2019. Ces états sont accompagnés du rapport des commissaires aux comptes Mr Anis LAADHAR et Mr Yassine BEN GHORBAL.

(*) La présente publication annule et remplace celle publiée au BO n°6149 du 17 Juillet 2020. (La note 10 intérêts minoritaires a été modifiée)

BILAN CONSOLIDE
(Exprimé en dinar tunisien)

Actifs	Notes	Exercice clos le 31 Décembre	
		2019	2018
Actifs non courants			
Ecart d'acquisition		1 037 308	1 037 308
- Amortissements de l'écart d'acquisition		(726 115)	(622 385)
Ecart d'acquisition net		311 192	414 923
Immobilisations incorporelles		1 444 482	2 245 066
- Amortissements des immobilisations incorporelles		(862 964)	(1 640 891)
Immobilisations incorporelles nettes	1	581 518	604 175
Immobilisations corporelles		104 324 901	108 112 168
- Amortissements des immobilisations corporelles		(58 131 305)	(54 727 022)
Immobilisations corporelles nettes	1	46 193 595	53 385 145
Immobilisations financières		4 642 543	7 062 009
- Provisions des immobilisations financières		(1 353 822)	(81 122)
Immobilisations financières nettes	2	3 288 721	6 980 887
Actifs d'impôts différés	3	2 121 180	1 848 168
Total des actifs immobilisés		52 496 207	63 233 299
Autres actifs non courants		-	104 376
Total des actifs non courants		52 496 207	63 337 675
Actifs courants			
Stock		85 892 091	79 028 297
- Provisions des stocks		-	-
Stocks net	4	85 892 091	79 028 297
Clients et comptes rattachés		55 098 309	37 090 260
- Provisions des comptes clients		(7 036 736)	(7 438 883)
Clients et comptes rattachés nets	5	48 061 572	29 651 376
Autres actifs courants	6	22 922 790	22 480 553
- Provisions des comptes d'actifs		(395 347)	(545 347)
Autres actifs courants nets		22 527 443	21 935 206
Placements et autres actifs financiers	7	34 268 350	34 977 688
Liquidités et équivalents de liquidités	8	8 815 151	11 469 940
Total des actifs courants		199 564 608	177 062 507
Total des actifs		252 060 815	240 400 182

BILAN CONSOLIDE
(Exprimé en dinar tunisien)

Capitaux propres et passifs	Notes	Exercice clos le 31 Décembre	
		2019	2018
Capitaux propres			
Capital social		50 000 000	50 000 000
Réserves consolidées		48 164 544	38 964 018
Autres capitaux propres consolidés		2 388 790	1 119 052
Total des capitaux propres avant résultat de l'exercice		100 553 334	90 083 070
Résultat consolidé		21 671 072	19 808 983
Total des capitaux propres avant affectation	9	122 224 407	109 892 053
Intérêts minoritaires dans les réserves	10	1 201 206	2 981 376
Intérêts minoritaires dans le résultat	10	(550 009)	222 705
Passifs			
Passifs non courants			
Emprunts	11	14 461 287	21 806 324
Provisions	12	1 102 021	2 574 002
Passifs impôts différés	13	289 405	289 405
Total des passifs non courants		15 852 713	24 669 732
Passifs courants			
Fournisseurs et comptes rattachés	14	32 565 735	31 927 871
Autres passifs courants	15	30 807 218	22 432 004
Concours bancaires et autres passifs financiers	16	49 959 545	48 274 441
Total des passifs courants		113 332 498	102 634 316
Total des passifs		129 185 211	127 304 047
Total des capitaux propres et passifs		252 060 815	240 400 182

ETAT DE RESULTAT CONSOLIDE

(Exprimé en dinar tunisien)

Etat de résultat	Notes	Exercice de 12 mois clos le 31 Décembre	
		2019	2018
Revenus	17	201 350 766	188 736 572
Autres produits d'exploitation		307 252	240 331
Total des produits d'exploitation		201 658 018	188 976 903
Variation des stocks de produits finis et encours	18	(5 591 368)	(7 975 831)
Achat marchandise consommée	19	110 175 855	118 266 562
Achat d'approvisionnement consommés	20	20 554 545	19 678 945
Charges de personnel	21	18 524 808	20 127 579
Dotation aux amortissements et aux provisions	22	8 278 499	6 708 774
Autres charges d'exploitation	23	15 942 334	10 299 276
Total des charges d'exploitation		167 884 672	167 105 305
Résultat d'exploitation		33 773 346	21 871 598
Charges financières nettes	24	(11 842 913)	(3 464 336)
Produits des placements	25	4 804 403	4 534 661
Autres gains ordinaires	26	249 170	209 011
Autres pertes ordinaires	27	(290 277)	(123 140)
Résultat courant des sociétés intégrées		26 693 730	23 027 793
Impôts différés	28	273 012	1 726 222
Impôts exigibles		(5 845 678)	(4 722 327)
Résultat net des sociétés intégrées		21 121 064	20 031 688
Quote-part dans le résultat des sociétés mises en équivalence		-	-
Résultat net de l'ensemble consolidé		21 121 064	20 031 688
Part revenant aux intérêts minoritaires		(550 009)	222 705
Résultat net revenant à la société consolidante		21 671 072	19 808 983

ETAT DE FLUX DE TRESORERIE CONSOLIDE

(Exprimé en dinar tunisien)

Etat de flux de trésorerie	Notes	Exercice de 12 mois clos le	
		2019	31 Décembre 2018
Flux de trésorerie liés aux opérations d'exploitation			
Résultat net		21 671 072	19 808 983
Ajustement pour			
*Part revenant aux intérêts minoritaires		(550 009)	222 705
*Amortissements et provisions		8 278 499	6 708 774
*Variation des :			
- Stocks		(6 863 794)	(22 766 372)
- Créances clients		(18 008 049)	9 878 288
- Autres actifs		(337 861)	(12 378 062)
- Fournisseurs et autres dettes		8 333 345	5 887 028
*Autres ajustements			
- Plus ou moins-value sur cession d'immobilisation		(124 661)	78 084
- Résorption subvention d'investissement		(87 715)	(236 767)
- Produits financiers sur placement		-	-
- Ecart de conversion		1 269 738	1 080 040
*Impôt différé		(273 012)	(1 726 222)
Total des flux de trésorerie liés aux opérations d'exploitation		13 307 553	6 556 480
Flux de trésorerie liés aux opérations d'investissement			
Décaissements pour acquisitions d'immobilisations corporelles et incorporelles		(1 443 396)	(8 762 640)
Encaissements sur cessions d'immobilisations corporelles et incorporelles		10 500	50 633
Décaissements pour acquisitions d'immobilisations financières		(3 639 998)	(697 467)
Encaissements sur cessions d'immobilisations financières		6 059 464	640 400
Acquisition de filiales, sous déduction de la trésorerie acquise		-	608 120
Total des flux de trésorerie liés aux opérations d'investissement		986 570	(8 160 954)
Flux de trésorerie liés aux opérations de financement			
Dividendes et autres distributions		(11 998 317)	(11 501 540)
Décaissements pour remboursement d'emprunts		(128 351 720)	(108 639 251)
Encaissements sur emprunts		121 006 683	116 089 706
Encaissements provenant des placements		103 873 796	67 221 694
Décaissements pour acquisitions de placements		(96 179 958)	(72 638 541)
Décaissements affectés au rachat des actions propres		-	22 798
Total des flux de trésorerie liés aux opérations de financement		(11 649 516)	(9 445 133)
Variation de trésorerie		2 644 607	(11 049 608)
Trésorerie au début de l'exercice		(5 573 782)	5 475 825
Trésorerie à la clôture de l'exercice	30	(2 929 175)	(5 573 782)

GROUPE TPR

NOTES AUX ETATS FINANCIERS CONSOLIDES

I. PRESENTATION DU GROUPE

Le Groupe « TPR » est composé de dix sociétés : TPR, TPR Trade, CFI-SICAR, ALUFOND, PROFALMAGHREB, LAVAAL INTERNATIONAL, METECNAL, ALUCOLOR, ITALYSet TPR AFRIQUE. L'activité principale du groupe TPR est la fabrication et la commercialisation des profilés d'aluminium et ses accessoires.

- ✓ **Tunisie Profilés Aluminium « TPR »** : son capital social s'est élevé avant son introduction en bourse en 2007 à 25 000 000 DT détenu à concurrence de 58,5% par la société CFI. Actuellement son capital s'élève à 50 000 000 DT détenu à concurrence de 75% par le groupe BAYAHY et 25% par des flottants.
Tunisie Profilés Aluminium « TPR » a pour objet la transformation, la fabrication, le commerce, l'import et l'export de tout genre d'articles en profilés d'aluminium ou autres produits. Outre le marché local, ses produits sont aussi largement écoulés sur le marché Européen, Nord-Africain et en Afrique de l'ouest.
- ✓ **Tunisie Profilés Aluminium TRADE « TPR TRADE »** est spécialisée dans la distribution de produits accessoires utilisés dans la menuiserie aluminium. La société est dotée d'un capital social de 500 000 DT. Son capital est détenu à raison de 99,80% par TPR, le reste par la famille BAYAHY. Le principal client de la société est la société mère TPR.
- ✓ **La Compagnie Financière d'Investissement SICAR « CFISICAR »** est créée en 2007. Elle est dotée d'un capital social de 2 000 000 DT de nominal 100 DT. Elle a pour objet la prise de participations, pour son compte ou pour le compte de tiers en vue de leur rétrocession. Son capital est détenu à raison de 49,5% par TPR.
- ✓ **La société ALUFOND** est créée en 2010. Elle est dotée d'un capital social de 3 000 000 DT de nominal 100 DT. L'objet de cette société consiste en le recyclage et la remise en valeur de déchets en Alliage d'Aluminium, la production de billettes et lingots d'Aluminium. La participation de TPR s'élève à 2 995 000 DT représentant 99,83% du capital d'ALUFOND.
- ✓ **La société Profilés Aluminium Maghreb SPA « PROFALMAGHREB »** est créée en 2008. Elle est dotée d'un capital social de 360 000 000 Dinars Algérien. La participation de la société mère TPR dans le capital de PROFAL MAGHREB s'élève à 7 315 751 DT. Elle a pour objet la fabrication des profilés d'aluminium.
- ✓ **La société LAVAAL INTENATIONAL**: la participation de TPR SA s'élève à 75% libérée totalement pour 450 000 Euros. Elle a pour objet la fabrication des accessoires en aluminium.

- ✓ **La société ALUCOLOR** est créée en 2013. Elle est dotée d'un capital social de 1 000 000 DT. La participation de la société mère TPR dans le capital d'ALUCOLOR s'élève à 999 900 DT représentant 99,99% du capital. Elle a pour objet le traitement des surfaces.
- ✓ **La société METECNAL**: la participation de TPR SA dans le capital de METECNAL s'élève à 50% libérée totalement pour 1 000 000 Euros dont une prime d'émission de 950 000 Euros. Cette société de droit italien est spécialisée dans la fabrication de composants mécaniques en aluminium pour l'industrie des fluides.
- ✓ **La société ITALYS** est créée en 2015. Elle est dotée d'un capital social de 100 000 DT. Elle a pour objet la réalisation des études techniques de conception des profilés d'aluminium. La participation de TPR SA dans le capital de ITALYS s'élève à 50 000 DT, représentant 50% du capital.
- ✓ **La société TPR AFRIQUE** est créée en 2017. Elle est dotée d'un capital social de 300 000 000 Franc CFA. La participation de la société mère TPR dans le capital de TPR Afrique s'élève à 741 880 DT. Elle a pour objet la commercialisation de tous genres d'articles en profilés d'aluminium ou d'autres produits, l'import et l'export de tous articles, toutes opérations de représentation, commission et courtage négoce internationale.

II. PRINCIPES COMPTABLES ET METHODES D'ÉVALUATION

II. 1. Référentiel comptable

Les états financiers consolidés du groupe TPR sont préparés et présentés conformément aux principes comptables généralement admis en Tunisie tels que définis par la loi 96-112 et le décret 96-2459 du 30 décembre 1996. Il s'agit, entre autres :

- ✓ du cadre conceptuel ;
- ✓ de la norme comptable générale (NCT 1);
- ✓ des normes comptables relatives à la consolidation (NCT 35 à 37);
- ✓ de la norme comptable relative aux regroupements d'entreprises (NCT 38) et
- ✓ de la norme comptable relative aux informations sur les parties liées (NCT 39).

II. 2. Principes de consolidation

II. 2. 1. Périmètre de consolidation

Les états financiers consolidés regroupent les comptes de toutes les filiales dont le Groupe détient directement ou indirectement le contrôle exclusif.

Le groupe possède le contrôle exclusif d'une filiale lorsqu'il est en mesure de diriger les politiques financières et opérationnelles de cette filiale afin de tirer avantage de ses activités.

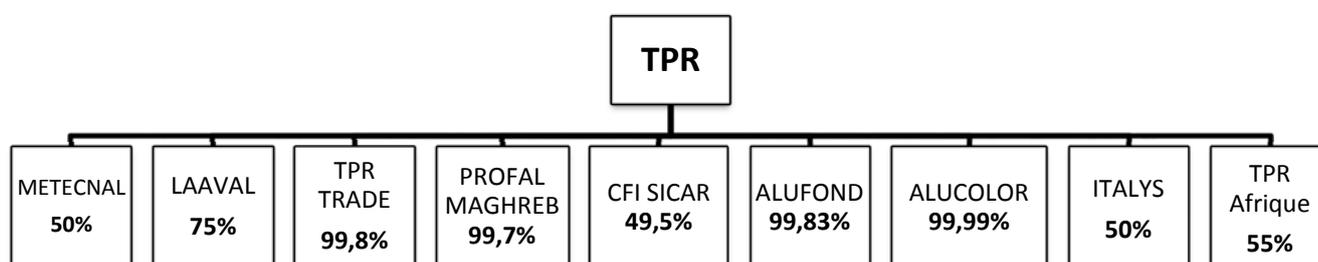
Ce contrôle résulte :

- ✓ soit de la détention directe ou indirecte, par l'intermédiaire de filiales, de plus de la moitié des droits de vote de l'entreprise consolidée;
- ✓ soit du pouvoir sur plus de la moitié des droits de vote en vertu d'un accord avec d'autres investisseurs,
- ✓ soit des statuts ou d'un contrat,
- ✓ soit du pouvoir de nommer ou de révoquer la majorité des membres du conseil d'administration ou de l'organe de direction équivalent,
- ✓ soit du pouvoir de réunir la majorité des droits de vote dans les réunions du conseil d'administration ou l'organe de direction équivalent.

Par ailleurs, le contrôle est présumé exister dès lors que le groupe détient directement ou indirectement 40% au moins des droits de vote dans une autre entreprise, et qu'aucun autre associé n'y détienne une fraction supérieure à la sienne.

Définition du périmètre de consolidation :

Le périmètre de consolidation du groupe TPRest présenté au niveau du schéma suivant :



II. 2. 2. Méthode de consolidation

Toutes les sociétés sous contrôle exclusif du groupe sont consolidées selon la méthode d'intégration globale. Le contrôle exclusif provient notamment du fait que les dirigeants (Directeurs Généraux et membres du Conseil d'Administration) sont désignés par la société TPR et qu'aucun autre groupe ou société ne dispose ni d'un contrôle, ni d'une influence notable sur ces sociétés.

Bien que le capital de la société CFI-SICAR soit détenu par deux principaux actionnaires à parts égales : TPR (49,5%) et SPI MONTFLEURY (49,5%), nous avons décidé de l'intégrer globalement, puisque la société mère TPR S.A dispose du pouvoir de diriger les politiques financières et opérationnelles de la société CFISICAR.

Société	2019			2018		
	% de contrôle	Qualification de la participation	Méthode de consolidation	% de contrôle	Qualification de la participation	Méthode de consolidation
TPR	100%	Mère	IG	100%	Mère	IG
TPR TRADE	99,80%	Filiale	IG	99,80%	Filiale	IG
CFI SICAR	49,50%	Filiale	IG	49,50%	Filiale	IG
ALUFOND	99,83%	Filiale	IG	99,83%	Filiale	IG
PROFAL MAGHREB	99,70%	Filiale	IG	99,70%	Filiale	IG
LAVAAL	75%	Filiale	IG	75%	Filiale	IG
METECNAL	50%	Filiale	IG	50%	Filiale	IG
ALUCOLOR	99,99%	Filiale	IG	99,99%	Filiale	IG
ITALYS	50,00%	Filiale	IG	50,00%	Filiale	IG
TPR Afrique	55,00%	Filiale	IG	55,00%	Filiale	IG

L'intégration globale consiste à combiner ligne à ligne les états financiers individuels de la société mère TPR et de ses filiales en additionnant les éléments semblables d'actifs, de passifs, de capitaux propres, de produits et de charges. Afin que les états financiers consolidés présentent l'information financière du groupe comme celle d'une entreprise unique, les étapes ci-dessous sont alors suivies :

- ✓ homogénéisation des méthodes d'évaluation et de présentation des états financiers du Groupe,
- ✓ élimination des opérations intra-groupe et des résultats internes,
- ✓ détermination de l'impact de la fiscalité différée sur les retraitements ayant une incidence sur le résultat et/ou les capitaux propres consolidés,
- ✓ cumul arithmétique des comptes individuels,
- ✓ élimination des titres de participation du groupe dans chaque société consolidée et détermination des écarts d'acquisition positif et/ou négatif,
- ✓ identification de la « Part du groupe » et des « intérêts minoritaires » dans l'actif net des sociétés consolidées.

II. 2. 3. Date de clôture

Quand les états financiers utilisés en consolidation sont établis à des dates de clôture différentes, des ajustements doivent être effectués pour prendre en compte les effets des transactions et autres événements importants qui se sont produits entre ces dates et la date des états financiers de la mère. En aucun cas, la différence entre les dates de clôture ne doit être supérieure à trois mois.

La date de clôture retenue pour l'établissement des états financiers consolidés est le 31 décembre qui correspond à celle des états financiers individuels annuels.

II. 2. 4. Elimination des opérations intra-groupes et des résultats internes

✓ Elimination des opérations sans incidence sur les capitaux propres

Les créances et dettes réciproques significatives et les produits et charges réciproques significatifs entre sociétés du groupe sont éliminés en totalité sans que cette élimination n'ait d'effet sur le résultat ou sur les capitaux propres consolidés.

✓ Elimination des opérations ayant une incidence sur les capitaux propres

- (a) Les marges et les plus ou moins-values, résultant des transactions entre les sociétés du groupe, qui sont comprises dans la valeur d'actifs tels que les stocks ou les immobilisations sont éliminées en totalité.
- (b) Les provisions pour dépréciation des titres constituées sur les sociétés du groupe sont intégralement éliminées, par l'annulation de la dotation pour les provisions constituées au cours de l'exercice et par déduction sur les réserves pour les provisions constituées au cours des exercices antérieurs.

II. 2. 5. Ecart d'acquisition

Un écart d'acquisition positif s'élevant à 1 037 308 DT est constaté au niveau du groupe TPR et est relatif à l'acquisition de la société METECNAL.

Il s'agit de la différence entre le coût d'acquisition et la quote-part du groupe dans l'actif net de la société acquise.

II. 2. 6. Ecart de conversion

La comptabilisation des opérations réalisées entre deux sociétés utilisant des devises différentes conduit à la clôture à des écarts lors de la conversion des comptes des entreprises étrangères.

Le résultat et la situation financière d'une entité doivent être convertis de la monnaie fonctionnelle à une autre monnaie de présentation.

- Les actifs et les passifs de chaque bilan présenté doivent être convertis au cours de clôture à la date de chacun de ces bilans ;
- Les produits et les charges de chaque compte de résultat doivent être convertis au cours de change en vigueur aux dates des transactions ; et
- Tous les écarts de change en résultant doivent être comptabilisés en tant que composante distincte des capitaux propres.

II. 3. Principes comptables d'évaluation et de présentation

Les états financiers consolidés sont libellés en dinars tunisiens et préparés en respectant notamment les hypothèses sous-jacentes et les conventions comptables, plus précisément :

- ✓ hypothèse de la continuité de l'exploitation,
- ✓ hypothèse de la comptabilité d'engagement,
- ✓ convention de la permanence des méthodes,
- ✓ convention de la périodicité,
- ✓ convention de prudence,
- ✓ convention du coût historique, et
- ✓ convention de l'unité monétaire.

II. 3. 1. Immobilisations

Les immobilisations sont comptabilisées à leurs coûts d'acquisition hors taxes récupérables. Les dotations aux amortissements des immobilisations du groupe sont calculées selon la méthode linéaire. Les taux d'amortissement appliqués se présentent comme suit :

Désignation	Taux annuels
Constructions	5 ou 2%
Matériel de transport	20%
Agencements, aménagements et installations	10%
Matériel et outillages	15 ou 10%
Mobiliers, matériels de bureau	10%
Marque, brevet et licence	33%
Matériels informatiques	15%
Logiciels	33%

Les dotations sur les acquisitions de l'exercice sont calculées, en respectant la règle du prorata-temporis.

II. 3. 2. Titres de participation

Les titres de participation figurent au bilan consolidé à leurs coûts d'acquisition.

Les titres de participation font l'objet de provisions pour dépréciation lorsque leur valeur d'inventaire est inférieure à leur coût d'acquisition. La valeur d'inventaire est déterminée sur la base de différents critères dont, la valeur de marché, les perspectives de rentabilité et les capitaux propres réévalués. Les dividendes reçus des sociétés non consolidées sont comptabilisés en produits au cours de l'année de leur encaissement.

Les titres de participations détenus par le groupe dans les sociétés consolidées ont été éliminés selon la méthode décrite au § II-2.2.

II. 3. 3. Placements et autres actifs financiers

Les placements et autres actifs financiers consistent en des placements dont l'intention de détention est à l'origine égale ou inférieure à douze mois.

Ces placements sont comptabilisés à leurs coûts d'acquisition. Une provision est constatée lorsque ce coût est inférieur à leur valeur de marché à la clôture de l'exercice.

II. 3. 4. Impôt différé

Les sociétés du Groupe TPR sont soumises à l'impôt sur les sociétés (IS) selon les règles et les taux en vigueur en Tunisie.

Les sociétés du Groupe optimisent en général l'IS en faisant recours au réinvestissement des bénéfices.

Il a été tenu compte d'un impôt différé pour les retraitements de consolidation ayant une incidence sur le résultat

Un actif d'impôt différé est comptabilisé pour toutes les différences temporelles déductibles dans la mesure où il est probable qu'un bénéfice imposable, sur lequel ces différences temporelles déductibles pourront être imputées, sera disponible.

Un passif d'impôt différé est comptabilisé pour toutes les différences temporelles imposables.

II. 3. 5. Revenus

Les revenus sont, soit les rentrées de fonds ou autres augmentations de l'actif d'une entreprise, soit les règlements des dettes de l'entreprise (soit les deux) résultant de la livraison de marchandises, de la prestation de services ou de la réalisation d'autres opérations qui s'inscrivent dans le cadre des activités principales ou centrales des sociétés du Groupe.

Les revenus sont pris en compte au moment de la livraison aux clients ou au moment de la réalisation de services. Ils sont comptabilisés en net des remises et ristournes accordées aux clients.

Des provisions pour dépréciation des créances clients sont constatées lorsque leur recouvrement est jugé improbable.

III. NOTES EXPLICATIVES

III.1. Pourcentage d'intérêts du groupe

L'analyse du portefeuille titres de participation du Groupe TPR permet d'arrêter le périmètre suivant :

Société	2019		2018	
	%	%	%	%
	de contrôle	d'intérêt	de contrôle	d'intérêt
TPR	100%	100%	100%	100%
TPR TRADE	99,80%	99,80%	99,80%	99,80%
CFI SICAR	49,50%	49,50%	49,50%	49,50%
ALUFOND	99,83%	99,83%	99,83%	99,83%
PROFAL MAGHREB	99,70%	99,70%	99,70%	99,70%
LAVAAL	75%	75%	75%	75%
METECNAL	50%	50%	50%	50%
ALUCOLOR	99,99%	99,99%	99,99%	99,99%
ITALYS	50%	50%	50%	50%
TPR AFRIQUE	55%	55%	55%	55%

III.2. Bilan

Note 1 : Immobilisations corporelles et incorporelles

La valeur nette des immobilisations corporelles et incorporelles s'élève à 46 775 113 DT au 31 décembre 2019 et se détaille comme suit :

Libellé	Solde au 31/12/2019	Solde au 31/12/2018
PROFAL	16 258 846	19 745 491
TPR AFRIQUE	245 610	-
METECNAL	7 238 316	8 752 731
ALUCOLOR	1 074 862	1 203 599
TPR	19 348 629	20 659 464
ALUFOND	1 928 197	2 222 726
LAVAAL	680 654	1 405 310
Total	46 775 113	53 989 321

Note 2 : Immobilisations financières nettes

La valeur nette des immobilisations financières s'élève au 31 décembre 2019 à 3 288 721DT contre 6 980 887 DT au 31 décembre 2018 et se détaille comme suit :

Libellé	Solde au 31/12/2019	Solde au 31/12/2018
TECI	4 000	4 000
GIC	37 700	37 700
BNS	10 000	10 000
STB	16 429	16 429
ATTIJARI BANK	5 595	5 595
LLOYD	550	550
S.M.U	75 000	75 000
TUNISIE AFRIQUE EXPORT	50 000	50 000
Titres de participation détenus par TPR S.A	199 274	199 274
Procan		2 291 600
Cetram co	1 090 000	1 090 000
Metal pack		500 000
SICAM	1 500 000	1 500 000
Titres de participation détenus par CFI-SICAR	2 590 000	5 381 600
Titres de participation détenus par TPR TRADE	481 000	415 000
Titres de participation détenus par METECNAL	-	-
Versement restant à effectuer sur titres	(25 000)	(25 000)
Prêts	444 991	311 223
Prêts au personnel	171 284	113 528
Divers prêts	273 707	197 696
Dépôts et cautionnements	952 278	779 911
Immobilisations financières brutes	4 642 543	7 062 009
Provisions des Titres de participation	(1 353 822)	(81 122)
Immobilisations financières nettes	3 288 721	6 980 887

Note 3 : Actifs d'impôts différés

Les actifs d'impôts différés s'élèvent au 31 décembre 2019 à 2 121 180 DT contre 1 848 168 DT au 31 décembre 2018 et se détaillent comme suit :

Libellé	Solde au 31/12/2019	Solde au 31/12/2018
Actif d'impôt différé TPR	2 038 891	1 765 879
Actif d'impôt différé ALUFOND	79 698	79 698
Actif d'impôt différé TPR TRADE	1 623	1 623
Actif d'impôt différé ITAL Système	969	969
Actif d'impôt différé	2 121 180	1 848 168

Note 4 : Stocks

La valeur nette des stocks s'élève au 31 décembre 2019 à 85 892 091 DT contre 79 028 297 DT au 31 décembre 2018 et se détaille comme suit :

Libellé	Solde au 31/12/2019	Solde au 31/12/2018
Matières premières et consommables	44 392 226	27 041 486
Stocks filières	6 540 329	5 060 161
Produits en cours	10 970 502	20 960 107
Produits finis	14 664 384	13 592 248
Stocks en transit	4 933 878	12 281 824
Travaux en cours	4 390 772	92 472
Total du stock brut	85 892 091	79 028 297
Provisions pour dépréciation des stocks	-	-
Total du stock net	85 892 091	79 028 297

Note 5 : Clients et comptes rattachés

Les clients et comptes rattachés nets s'élèvent à 48 061 572 DT au 31 décembre 2019 à DT contre 29 651 376 DT au 31 décembre 2018 et se détaillent comme suit :

Libellé	Solde au 31/12/2019	Solde au 31/12/2018
Clients locaux	17 747 157	8 223 448
Clients étrangers	29 713 403	20 113 736
Clients locaux effets à recevoir	802 008	1 224 751
Clients douteux locaux	97 896	352 873
Clients douteux étrangers	5 706 952	4 717 123
Clients douteux locaux en contentieux	1 030 893	1 552 881
Clients douteux étrangers en contentieux	-	894 523
Clients factures à établir	-	10 925
Total brut	55 098 309	37 090 260
Provisions sur clients douteux	(7 036 736)	(7 438 883)
Total net	48 061 572	29 651 376

Note 6 : Autres actifs courants

Les autres actifs courants nets s'élèvent au 31 décembre 2019 à 22 527 443 DT contre 21 935 206 DT au 31 décembre 2018 et se détaillent comme suit :

Libellé	Solde au 31/12/2019	Solde au 31/12/2018
Personnel	212 717	162 257
Fournisseurs débiteurs	4 178 557	9 711 700
Etat - impôts et taxes	10 295 243	10 591 586
Comptes de régularisation actifs	21 716	950 007
Autres débiteurs divers	8 214 556	1 065 003
Total brut	22 922 790	22 480 553
Provisions des comptes d'actifs	(395 347)	(545 347)
Total net	22 527 443	21 935 206

Note 7 : Placements et autres actifs financiers

Les placements et autres actifs financiers s'élèvent à 34 268 350 DT au 31 décembre 2019 contre 34 977 688 DT au 31 décembre 2018 et se détaillent comme suit :

Libellé	Solde au 31/12/2019	Solde au 31/12/2018
Titres SICAV	814 614	693 980
Bons de trésor et billets de trésorerie	33 200 000	33 200 000
Autres placements courants	253 736	1 083 707
Total	34 268 350	34 977 688

Note 8 : Liquidités et équivalents de liquidités

Les liquidités et équivalents de liquidités s'élèvent au 31 décembre 2019 à 8 815 151 DT contre 11 469 940DT au 31 décembre 2018 et se détaillent comme suit :

Libellé	Solde au 31/12/2019	Solde au 31/12/2018
Chèques à encaisser	5 906 652	7 945 654
Banques	2 852 105	3 502 791
Caisses	56 395	21 495
Total	8 815 151	11 469 940

Note 9 : Capitaux propres

Le tableau de variation des capitaux propres du groupe au 31 décembre 2019 se présente comme suit :

Libellé	Capital	Réserves	Autres capitaux propres	Résultat	Total	Intérêts des minoritaires
Solde au 31/12/2018	50 000 000	38 964 018	1 119 052	19 808 983	109 892 053	3 204 081
Augmentation de capital		657 080			657 080	
Affectation résultat 2018		19 808 983		(19 808 983)	-	
Amortissement subvention d'investissement		(87 715)			(87 715)	
Distribution de dividendes		(12 000 000)			(12 000 000)	1 683
Variation de l'écart de conversion			1 269 738		1 269 738	(689 030)
Autres réserves		822 178			822 178	(1 315 528)
Résultat de l'exercice				21 671 072	21 671 072	(550 009)
Solde au 31/12/2019	50 000 000	48 164 544	2 388 790	21 671 072	122 224 407	651 198

Note 10 : Intérêts minoritaires (*)

Les intérêts des minoritaires au 31 décembre 2019 se détaillent comme suit :

Libellé	Solde au 31/12/2019	Solde au 31/12/2018
<i>Intérêts minoritaires dans les capitaux propres de TPR TRADE</i>	<u>77</u>	<u>524</u>
- dans les réserves	524	501
- dans le résultat	(447)	24
<i>Intérêts minoritaires dans les capitaux propres de CFI SICAR</i>	<u>(259 323)</u>	<u>204 699</u>
- dans les réserves	204 699	277 938
- dans le résultat	(464 022)	(73 238)
<i>Intérêts minoritaires dans les capitaux propres de PROPAL MAGHREB</i>	<u>9 777</u>	<u>9 225</u>
- dans les réserves	8 659	8 159
- dans le résultat	1 118	1 067
<i>Intérêts minoritaires dans les capitaux propres de ALUFOND</i>	<u>6 553</u>	<u>6 830</u>
- dans les réserves	6 430	6 137
- dans le résultat	123	693
<i>Intérêts minoritaires dans les capitaux propres de LAVAAL</i>	<u>(420 871)</u>	-
- dans les réserves	(417 699)	(327 043)
- dans le résultat	(3 172)	327 043
<i>Intérêts minoritaires dans les capitaux propres de METECNAL</i>	<u>1 505 181</u>	<u>1 463 005</u>
- dans les réserves	1 427 203	1 497 214
- dans le résultat	77 978	(34 209)
<i>Intérêts minoritaires dans les capitaux propres de ALUCOLOR</i>	<u>285</u>	<u>261</u>
- dans les réserves	186	151
- dans le résultat	99	109
<i>Intérêts minoritaires dans les capitaux propres de ITALYS</i>	<u>52 734</u>	<u>52 734</u>
- dans les réserves	52 734	51 517
- dans le résultat	-	1 217
<i>Intérêts minoritaires dans les capitaux propres de TPR AFRIQUE</i>	<u>445 815</u>	<u>607 500</u>
- dans les réserves	607 500	607 500
- dans le résultat	(161 685)	-
<i>Intérêts minoritaires dans les autres capitaux propres</i>	<u>(689 030)</u>	<u>859 303</u>
Total des intérêts minoritaires	651 197	3 204 081
Part des réserves revenant aux intérêts minoritaires	1 201 206	2 981 376
Part du résultat revenant aux intérêts minoritaires	(550 009)	222 705

Note 11 : Emprunts

Les emprunts s'élèvent au 31 décembre 2019 à 14 461 287 DT contre 21 806 324 DT au 31 décembre 2018 et se détaillent comme suit :

Libellé	Solde au 31/12/2019	Solde au 31/12/2018
Emprunts PROFAL	10 066 287	8 585 107
Emprunts LAAVAL	-	2 848 003
Emprunts METECNAL	-	4 758 213
Emprunts TPR (Attijari BANK)	2 520 000	3 240 000
Emprunts TPR (UIB)	1 875 000	2 375 000
Total	14 461 287	21 806 324

Note 12 : Provisions

Les provisions s'élèvent à 1 102 021 DT au 31 décembre 2019 contre 2 574 002 DT au 31 décembre 2018.

Note 13 : Passifs impôts différés

Les passifs d'impôts différés s'élèvent au 31 décembre 2019 à 289 405 DT contre un même solde au 31 décembre 2018 et se détaillent comme suit :

Libellé	Solde au 31/12/2019	Solde au 31/12/2018
Passifs d'impôts différés TPR	289 214	289 214
Passifs d'impôts différés TPR TRADE	191	191
Passifs d'impôt différé	289 405	289 405

Note 14 : Fournisseurs et comptes rattachés

Les fournisseurs et comptes rattachés s'élèvent au 31 décembre 2019 à 32 565 735 DT contre 31 927 871 DT au 31 décembre 2018 et se détaillent comme suit :

Libellé	Solde au 31/12/2019	Solde au 31/12/2018
Fournisseurs locaux	5 993 354	7 168 647
Fournisseurs étrangers	20 379 004	19 731 364
Effets à payer	5 958 044	4 459 221
Fournisseurs - factures non encore parvenues	235 333	568 639
Total	32 565 735	31 927 871

Note 15 : Autres passifs courants

Les autres passifs courants s'élèvent au 31 décembre 2019 à 30 807 218DT contre 22 432 004 DT au 31 décembre 2018 et se détaillent comme suit :

Libellé	Solde au 31/12/2019	Solde au 31/12/2018
Personnel charges à payer	108 631	110 954
Etat - impôts et taxes	3 368 832	1 593 189
CNSS	640 811	15 077 647
Assurances	22 076	137 760
Groupe	196 871	159 199
Créditeurs divers	20 023 526	3 852 437
Comptes de régularisations passifs	6 446 471	1 500 818
Total	30 807 218	22 432 004

Note 16 : Concours bancaires et autres passifs financiers

Les concours bancaires et autres passifs financiers s'élèvent au 31 décembre 2019 à 49 959 545DT contre 48 274 441 DT au 31 décembre 2018 et se détaillent comme suit :

Libellé	Solde au 31/12/2019	Solde au 31/12/2018
Comptes bancaires débiteurs	11 744 327	17 043 722
Crédit de financement	34 774 753	29 928 771
Autres passifs financiers	2 220 466	81 948
Échéance à moins d'un an sur ENC (TPR)	1 220 000	1 220 000
Total	49 959 545	48 274 441

III.3. Etat de résultat

Note 17 : Revenus

Les revenus du groupe s'élèvent au cours de l'exercice 2019 à 201 350 766DT contre 188 736 572DT au cours de l'exercice 2018 et se détaillent comme suit :

Libellé	2019	2018
Revenus TPR	155 712 312	151 204 285
Revenus ALUFOND	664 958	139 606
Revenus CFI SICAR	17 500	-
Revenus PROFAL MAGHREB	20 505 679	10 664 350
Revenus ALUCOLOR	508 830	530 375
Revenus LAVAAL	10 644 699	14 216 537
Revenus METECNAL	13 272 497	11 981 418
Revenus TPR Afrique	24 291	-
Total	201 350 766	188 736 572

Note 18 : Variation des stocks de produits finis et encours

La variation des stocks de produits finis et encours du groupe s'élève au cours de l'exercice 2019 à (5 591 368)DT contre (7 975 831)DT au cours de l'exercice 2018 et se détaille comme suit :

Libellé	2019	2018
Variation des stocks de produits finis	(7 218 154)	(7 973 531)
Variation des encours de production	1 626 786	55 073
Variation des stocks de travaux en cours	-	(57 374)
Total	(5 591 368)	(7 975 831)

Note 19 : Achats de marchandises consommées

Les achats de marchandises consommées du groupe s'élèvent au cours de l'exercice 2019 à 110 175 855DT contre 118 266 562DT au cours de l'exercice 2018 et se détaillent comme suit :

Libellé	2019	2018
Achats marchandises consommées TPR	89 943 339	94 239 664
Achats marchandises consommées ALUFOND	433 152	(62 184)
Achats marchandises consommées TPR TRADE	(5 011)	771 674
Achats marchandises consommées PROFAL MAGHREB	4 853 125	2 273 860
Achats marchandises consommées ALUCOLOR	-	14 285
Achats marchandises consommées LAVAAL	6 292 313	12 268 404
Achats marchandises consommées METECNAL	8 619 188	8 760 859
Achats marchandises consommées TPR AFRIQUE	39 749	-
Total	110 175 855	118 266 562

Note 20 : Achats d'approvisionnements consommés

Les achats d'approvisionnements consommés du groupe s'élèvent au cours de l'exercice 2019 à 20 554 545DT contre 19 678 945DT au cours de l'exercice 2018 et se détaillent comme suit :

Libellé	2019	2018
Achats d'approvisionnements consommés TPR	18 327 828	16 798 481
Achats d'approvisionnements consommés ALUFOND	1 456 890	1 611 310
Achats d'approvisionnements consommés ALUCOLOR	375 596	334 320
Achats d'approvisionnements consommés PROFAL	394 230	934 834
Total	20 554 545	19 678 945

Note 21 : Charges de personnel

Les charges de personnel du groupe s'élèvent au cours de l'exercice 2019 à 18 524 808DT contre 20 127 579DT au cours de l'exercice 2018 et se détaillent comme suit :

Libellé	2019	2018
Charges de personnel TPR	8 014 242	7 411 978
Charges de personnel ALUFOND	511 078	329 028
Charges de personnel ALUCOLOR	764 785	733 466
Charges de personnel PROFAL MAGHREB	1 375 938	2 590 360
Charges de personnel LAVAAL	4 191 992	5 453 810
Charges de personnel METECNAL	3 659 560	3 608 937
Charges de personnel TPR Afrique	7 213	-
Total	18 524 808	20 127 579

Note 22 : Dotations aux amortissements et aux provisions

Les dotations aux amortissements et aux provisions du groupe s'élèvent au cours de l'exercice 2019 à 8 278 499DT contre 6 708 774 DT au cours de l'exercice 2018 et se détaillent comme suit :

Libellé	2019	2018
Dotations aux amortissements et aux provisions TPR	2 716 458	2 969 067
Dotations aux amortissements et aux provisions ALUFOND	458 826	458 033
Dotations aux amortissements et aux provisions PROFAL MAGHREB	1 867 048	1 525 825
Dotations aux amortissements et aux provisions ALUCOLOR	156 729	147 073
Dotations aux amortissements et aux provisions LAVAAL	470 481	351 680
Dotations aux amortissements et aux provisions METECNAL	1 284 631	1 152 639
Dotations aux amortissements et aux provisions GOODWILL	-	103 731
Dotations aux amortissements et aux provisions CFI SICAR	1 058 094	-
Dotations aux amortissements et aux provisions ITAL SYSTÈME	726	726
Dotations aux amortissements et aux provisions TPR Afrique	64 507	-
Dotations aux amortissements et aux provisions TPR Trade	201 000	-
Total	8 278 499	6 708 774

Note 23 : Autres charges d'exploitation

Les autres charges d'exploitation du groupe s'élèvent au cours de l'exercice 2019 à 15 942 334 DT contre 10 299 276 DT au cours de l'exercice 2018 et se détaillent comme suit :

Libellé	2019	2018
Autres charges d'exploitation TPR	7 052 290	6 743 502
Autres charges d'exploitation CFI SICAR	8 549	6 082
Autres charges d'exploitation ALUFOND	269 898	101 111
Autres charges d'exploitation TPR TRADE	13 642	34 870
Autres charges d'exploitation PROFAL MAGHREB	2 117 104	457 549
Autres charges d'exploitation ALUCOLOR	398 633	217 913
Autres charges d'exploitation LAVAAL	1 714 258	(12 840)
Autres charges d'exploitation METECNAL	4 071 781	2 750 512
Autres charges d'exploitation ITALYS	24 058	576
Autres charges d'exploitation TPR AFRIQUE	272 121	-
Total	15 942 334	10 299 276

Note 24 : Charges financières nettes

Les charges financières nettes du groupe s'élèvent au cours de l'exercice 2019 à 11 842 913 DT contre 3 464 336 DT au cours de l'exercice 2018 et se détaillent comme suit :

Libellé	2019	2018
Charges financières	10 205 091	6 415 460
Revenus des autres créances	51 922	1 218 274
Perte de change	2 056 505	623 066
Gain de change	(470 604)	(4 792 465)
Total	11 842 913	3 464 336

Note 25 : Produits des placements

Les produits des placements du groupe s'élèvent au cours de l'exercice 2019 à 4 804 403 DT contre 4 534 661 DT au cours de l'exercice 2018 et se détaillent comme suit :

Libellé	2019	2018
Produits des valeurs financières et des placements TPR	2 899 288	3 138 876
Produits des valeurs financières et des placements TPR TRADE	48 389	38 309
Revenus des titres de placements CFI SICAR	1 739 560	1 276 322
Revenus des titres de placements ALUCOLOR	91 198	77 656
Revenus des titres de placements METECNAL	454	-
Revenus des titres de placements ITALYS	25 514	3 497
Total	4 804 403	4 534 661

Note 26 : Autres gains ordinaires

Les autres gains ordinaires du groupe s'élèvent au cours de l'exercice 2019 à 249 170 DT contre 209 011 DT au cours de l'exercice 2018 et se détaillent comme suit :

Libellé	2019	2018
Produits nets sur cession des immobilisations	147 487	47 846
Divers gains ordinaires	101 683	161 165
Total	249 170	209 011

Note 27 : Autres pertes ordinaires

Les autres pertes ordinaires du groupe s'élèvent au cours de l'exercice 2019 à 290 277 DT contre 123 140 DT au cours de l'exercice 2018 et se détaillent comme suit :

Libellé	2019	2018
Autres pertes ordinaires TPR	254 804	116 744
Autres pertes ordinaires ALUFOND	-	980
Autres pertes ordinaires CFI SICAR	37	5
Autres pertes ordinaires ALUCOLOR	602	5 175
Autres pertes ordinaires LAVAAL	4 361	-
Autres pertes ordinaires METECNAL	30 442	236
Autres pertes ordinaires ITALYS	30	-
Total	290 277	123 140

Note 28 : Impôt différé

La charge d'impôt différé constatée en résultat s'élève au cours de l'exercice 2019 à 273 012DT contre 1 726 222 DT au cours de l'exercice 2018 et se détaille comme suit :

Libellé	2019	2018
Impôts différés TPR	273 012	1 710 834
Impôts différés TPR TRADE	-	(2 532)
Impôts différés ALUFOND	-	16 950
Impôts différés ITALSYS	-	969
Total	273 012	1 726 222

Note 29 : Note sur le résultat par action

Le résultat par action et les données ayant servi à sa détermination au titre en cours se présentant comme suit :

Libellé	2019	2018
Résultat net	21 671 072	19 808 983
Nombre d'actions	50 000 000	50 000 000
Résultat par action	0,433	0,396

III.4. Etat de flux de trésorerie

Note 30 : Trésorerie à la clôture de l'exercice

Libellé	Solde au 31/12/2019	Solde au 31/12/2018
Comptes bancaires débiteurs	(11 744 327)	(17 043 722)
Chèques à encaisser	5 906 652	7 945 654
Comptes Bancaires créditeurs	2 852 105	3 502 791
Caisses	56 395	21 495
Total	(2 929 176)	(5 573 782)

III.5. Evénements postérieurs

A la suite de la survenance de la crise sanitaire liée au coronavirus COVID-19, le groupe TPR a été confronté, comme l'ensemble des acteurs économiques, à des restrictions de déplacements et au contexte de confinement.

Les activités de la société mère ont été affectées par conséquent au cours des cinq premiers mois de l'année 2020, avec une baisse de l'ordre de 43% en comparaison avec la même période de l'année 2019. A partir du mois de mai 2020, une reprise progressive de l'activité a été constatée.

Il est à ce stade prématuré de mesurer de manière précise la durée et l'impact économique de la crise. Toutefois, selon la société mère, il faut s'attendre à un impact négatif sur les états financiers en 2020.

Les présents états financiers ont été autorisés pour publication par Conseil d'Administration de la société le 16 juin 2020. Par conséquent, ils ne reflètent pas les événements survenus postérieurement à cette date.

« Groupe TPR »

Rapport des commissaires aux comptes

Etats financiers consolidés- Exercice clos le 31 décembre 2019

Messieurs les actionnaires du Groupe TPR,

Rapport sur l'audit des états financiers consolidés

I. Opinion sur les états financiers consolidés

En exécution de la mission de commissariat aux comptes qui nous a été confiée par votre Assemblée Générale du 23 Mai 2017, nous avons effectué l'audit des Etats Financiers Consolidés du « Groupe TPR », qui comprennent le bilan consolidé arrêté au 31 décembre 2019, l'état de résultat consolidé et l'état des flux de trésorerie consolidé pour l'exercice clos à cette date, ainsi que les notes annexes, y compris le résumé des principales méthodes comptables.

Ces Etats Financiers Consolidés font ressortir des capitaux propres positifs de **122 224 407DT**, y compris le résultat bénéficiaire de l'exercice s'élevant à **21 671 072 DT**.

À notre avis, les Etats Financiers Consolidés ci-joints présentent sincèrement, dans tous leurs aspects significatifs, la situation financière du groupe au 31 décembre 2019, ainsi que sa performance financière et ses flux de trésorerie pour l'exercice clos à cette date, conformément au Système Comptable des Entreprises.

II. Fondement de l'opinion

Nous avons effectué notre audit selon les normes internationales d'audit applicables en Tunisie. Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont plus amplement décrites dans la section « Responsabilités de l'auditeur pour l'audit des Etats Financiers Consolidés » du présent rapport. Nous sommes indépendants du groupe conformément aux règles de déontologie qui s'appliquent à l'audit des Etats Financiers en Tunisie et nous nous sommes acquittés des autres responsabilités déontologiques qui nous incombent selon ces règles.

Nous estimons que les éléments probants que nous avons obtenus sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion d'audit.

III. Paragraphe d'observation

Nous attirons l'attention sur la note III.5 aux états financiers qui décrit les impacts potentiels de l'avènement de la pandémie du Covid-19 sur les activités du groupe TPR.

Notre opinion n'est pas modifiée à l'égard de ce point.

I. Questions clés de l'audit

Les questions clés de l'audit sont les questions qui, selon notre jugement professionnel, ont été les plus importantes dans l'audit des Etats Financiers Consolidés de la période considérée. Ces questions ont été traitées dans le contexte de notre audit des Etats Financiers Consolidés pris dans leur ensemble et aux fins de la formation de notre opinion sur ceux-ci, et nous n'exprimons pas une opinion distincte sur ces questions.

Nous avons déterminé que les questions décrites ci-après constituent les questions clés de l'audit qui doivent être communiquées dans notre rapport.

▪ Comptabilisation des revenus :

Le chiffre d'affaires consolidé de l'exercice 2019 s'élève à 201 350 766DT provenant principalement de ventes de profilés d'aluminium sur le marché local et à l'exportation.

Les revenus en résultant sont comptabilisés selon les dispositions de la Norme Comptable Tunisienne 3 relative aux revenus lorsque l'ensemble des conditions suivantes est satisfait :

- Le groupe a transféré à l'acheteur les principaux risques et avantages inhérents à la propriété ;
- Le montant des revenus peut être mesuré de façon fiable ;
- Il est probable que des avantages futurs associés à l'opération bénéficieront au groupe ;
et
- Les coûts encourus ou à encourir concernant l'opération peuvent être mesurés de façon fiable.

Risque identifié :

Le risque que des ventes effectuées à l'exportation soient comptabilisées en 2019 sans que les principaux risques et avantages inhérents à la propriété soient transférés à l'acheteur constitue un risque d'anomalie significative dans les comptes en raison de la diversité des conditions de ventes et notamment des incoterms négociés avec les clients.

Notre réponse à ce risque :

Dans le cadre de notre audit, nos travaux comprennent principalement :

- Une revue critique des dispositifs du contrôle interne permettant de vérifier l'efficacité des procédures mises en place pour déterminer le chiffre d'affaires se rattachant à l'exercice ;
- Une revue critique de l'environnement de contrôle des systèmes d'information utilisés, à l'aide de nos experts informatiques ;
- Des demandes de confirmations auprès des clients étrangers ;
- Des rapprochements entre les données issues des contrats / factures et les données comptabilisées.

I. Informations relatives au Groupe présentées dans le rapport du Conseil d'Administration

La responsabilité du rapport du Conseil d'Administration incombe au Conseil d'Administration.

Notre opinion sur les Etats Financiers Consolidés ne s'étend pas au rapport du Conseil d'Administration et nous n'exprimons aucune forme d'assurance que ce soit sur ce rapport.

En application des dispositions de l'article 266 du Code des Sociétés Commerciales, notre responsabilité consiste à vérifier l'exactitude des informations données sur les comptes du groupe dans le rapport du Conseil d'Administration par référence aux données figurant dans les Etats Financiers Consolidés. Nos travaux consistent à lire le rapport du Conseil d'Administration et, ce faisant, à apprécier s'il existe une incohérence significative entre celui-ci et les Etats Financiers Consolidés ou la connaissance que nous avons acquise au cours de l'audit, ou encore si le rapport du Conseil d'Administration semble autrement comporter une anomalie significative. Si, à la lumière des travaux que nous avons effectués, nous concluons à la présence d'une anomalie significative dans le rapport du Conseil d'Administration, nous sommes tenus de signaler ce fait.

Nous n'avons rien à signaler à cet égard.

II. Responsabilités de la Direction et des responsables de la gouvernance pour les Etats Financiers Consolidés

La Direction est responsable de la préparation et de la présentation fidèle des Etats Financiers Consolidés conformément au Système Comptable des Entreprises, de la mise en place du contrôle interne qu'elle considère comme nécessaire pour permettre la préparation d'Etats Financiers exempts d'anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs, ainsi que de la détermination des estimations comptables raisonnables au regard des circonstances.

Lors de la préparation des Etats Financiers Consolidés, c'est à la Direction qu'il incombe d'évaluer la capacité de la société à poursuivre son exploitation, de communiquer, le cas échéant, les questions relatives à la continuité de l'exploitation et d'appliquer le principe comptable de continuité d'exploitation, sauf si la Direction a l'intention de liquider la société ou de cesser son activité ou si aucune autre solution réaliste ne s'offre à elle.

Il incombe aux responsables de la gouvernance de surveiller le processus d'information financière de la société.

III. Responsabilités de l'auditeur pour l'audit des Etats Financiers

Nos objectifs sont d'obtenir l'assurance raisonnable que les Etats Financiers Consolidés pris dans leur ensemble sont exempts d'anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs, et de délivrer un rapport contenant notre opinion. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, qui ne garantit toutefois pas qu'un audit, réalisé conformément aux normes internationales d'audit applicables en Tunisie, permettra toujours de détecter toute anomalie significative qui pourrait exister.

Les anomalies peuvent résulter de fraudes ou d'erreurs et elles sont considérées comme significatives lorsqu'il est raisonnable de s'attendre à ce que, individuellement ou collectivement, elles puissent influencer sur les décisions économiques que les utilisateurs des Etats Financiers Consolidés prennent en se fondant sur ceux-ci.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes internationales d'audit applicables en Tunisie, nous exerçons notre jugement professionnel et faisons preuve d'esprit critique tout au long de cet audit.

En outre :

- Nous identifions et évaluons les risques que les Etats Financiers Consolidés comportent des anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs, concevons et mettons en œuvre des procédures d'audit en réponse à ces risques, et réunissons des éléments probants suffisants et appropriés pour fonder notre opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative résultant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- Nous acquérons une compréhension des éléments du contrôle interne pertinents pour l'audit afin de concevoir des procédures d'audit appropriées dans les circonstances ;
- Nous apprécions le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la Direction, de même que des informations y afférentes fournies par cette dernière ;
- Nous tirons une conclusion quant au caractère approprié de l'utilisation par la Direction du principe comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments probants obtenus, quant à l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou situations susceptibles de jeter un doute important sur la capacité de la société à poursuivre son exploitation. Si nous concluons à l'existence d'une incertitude significative, nous sommes tenus d'attirer l'attention des lecteurs de notre rapport sur les informations fournies dans les Etats Financiers Consolidés au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas adéquates, d'exprimer une opinion modifiée. Nos conclusions s'appuient sur les éléments probants obtenus jusqu'à la date de notre rapport. Des événements ou situations futurs pourraient par ailleurs amener la société à cesser son exploitation ;
- Nous évaluons la présentation d'ensemble, la forme et le contenu des Etats Financiers Consolidés, y compris les informations fournies dans les notes, et apprécions si les Etats Financiers Consolidés représentent les opérations et événements sous-jacents d'une manière propre à donner une image fidèle ;

- Nous communiquons aux responsables de la gouvernance notamment l'étendue et le calendrier prévus des travaux d'audit et nos constatations importantes, y compris toute déficience importante du contrôle interne que nous aurions relevée au cours de notre audit.
- Nous fournissons également aux responsables de la gouvernance une déclaration précisant que nous nous sommes conformés aux règles de déontologie pertinentes concernant l'indépendance, et leur communiquons toutes les relations et tous les autres facteurs qui peuvent raisonnablement être considérés comme susceptibles d'avoir des incidences sur notre indépendance ainsi que les sauvegardes connexes s'il y a lieu.
- Parmi les questions communiquées aux responsables de la gouvernance, nous déterminons quelles ont été les plus importantes dans l'audit des Etats Financiers Consolidés de la période considérée : ce sont les questions clés de l'audit. Nous décrivons ces questions dans notre rapport, sauf si des textes légaux ou réglementaires en empêchent la publication ou si, dans des circonstances extrêmement rares, nous déterminons que nous ne devrions pas communiquer une question dans notre rapport parce que l'on peut raisonnablement s'attendre à ce que les conséquences néfastes de la communication de cette question dépassent les avantages pour l'intérêt public.

Tunis, le 13 Juillet 2020
Les Co-commissaires aux comptes

AMC ERNST& YOUNG
Anis LAADHAR

Yassine BEN GHORBAL