



# Bulletin Officiel

N° 6030 Lundi 27 Janvier 2020

www.cmf.tn

— 25<sup>ème</sup> Année —

ISSN 0330-7174

## AVIS DES SOCIETES

### AUGMENTATION DE CAPITAL

SOCIETE CARTHAGE CEMENT

2-7

### INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

SOCIETE TUNISIENNE DE L'AIR – TUNISAIR -

8-9

SOCIETE TUNISIENNE D'EQUIPEMENT – STEQ -

10

LES ATELIERS MECANIKES DU SAHEL S.A.

11-12

### ASSEMBLEES GENERALES ORDINAIRES ET EXTRAORDINAIRES

SOCIETE TUNISIENNE DES INDUSTRIES DE PNEUMATIQUES "STIP" – AGO – AGE -

13

### PROJET DE RESOLUTIONS AGO

SOCIETE TUNISIENNE DES INDUSTRIES DE PNEUMATIQUES "STIP"

14-16

### VALEURS LIQUIDATIVES DES TITRES OPCVM

17-18

## ANNEXE I

LISTE INDICATIVE DES SOCIETES &amp; ORGANISMES FAISANT APPEL PUBLIC A L'EPARGNE

## ANNEXE II

ETATS FINAICIERS ARRETES AU 31 DECEMBRE 2018

- SOCIETE TUNISIENNE DES INDUSTRIES DE PNEUMATIQUES "STIP"

**AVIS DES SOCIETES**

**AUGMENTATION DE CAPITAL**

**VISA du Conseil du Marché Financier :**

Portée du visa du CMF : **Le visa du CMF, n'implique aucune appréciation sur l'opération proposée. Le prospectus est établi par l'émetteur et engage la responsabilité de ses signataires. Il doit être accompagné des indicateurs d'activité de l'émetteur relatifs au quatrième trimestre de l'exercice 2019, prévus par la réglementation en vigueur régissant le marché financier, pour tout placement sollicité après le 20 janvier 2020.**

**Le visa n'implique ni approbation de l'opportunité de l'opération ni authentification des éléments comptables et financiers présentés. Il est attribué après examen de la pertinence et de la cohérence de l'information donnée dans la perspective de l'opération proposée aux investisseurs.**

**Société CARTHAGE CEMENT**

Société Anonyme au capital de 172.134.413 DT

divisé en 172.134.413 actions de nominal 1 DT entièrement libérées

Siège social : Bloc A de l'immeuble situé en face de l'Ambassade des Etats Unis d'Amérique, LOT HSC 1-4-3, Les Jardins du lac, Les Berges du Lac II, 1053 –Tunis–

**1. DECISION A L'ORIGINE DE L'EMISSION :**

L'Assemblée Générale Extraordinaire de la société Carthage Cement, tenue le **11/10/2019**, prenant acte de l'obligation à la charge de la société de procéder à la régularisation de la situation de ses capitaux propres dans les conditions et les délais qu'autorise la loi, conformément aux dispositions de l'article 388 du code des sociétés commerciales et après avoir constaté la libération intégrale du capital actuel et après lecture du rapport du Conseil d'Administration, décide de porter le capital de cent soixante-douze millions cent trente-quatre mille quatre cent treize dinars (172.134.413 DT) à trois cent quatre-vingt-quinze millions neuf cent dix-neuf mille cent quarante-six dinars (395.919.146 DT), selon les modalités suivantes :

- 223.774.733 DT par émission de 223.774.733 actions nouvelles au prix d'un dinar deux cents millimes (1,200 dinars) chacune, soit un dinar (1 dinar) de valeur nominale et deux cents millimes (0,200 dinar) de prime d'émission. Ces actions seraient souscrites selon la parité de **treize (13) actions nouvelles pour dix (10) actions anciennes**.
- La société Carthage Cement procédera à l'acquisition et l'annulation de 3 droits de souscriptions et ce, en vue de respecter la proportion d'exercice des droits préférentiels de souscriptions susmentionnée.

Ces actions seront libérées, en totalité à la souscription, en espèces ou par compensation avec des créances certaines, liquides et exigibles détenues sur la société.

Si les souscriptions n'atteignent pas la totalité de l'augmentation du capital en numéraire :

1. Les actions en numéraire non souscrites pourraient être totalement ou partiellement redistribuées entre les actionnaires ;
2. Les actions en numéraire non souscrites pourraient être offertes au public totalement ou partiellement ;
3. Le montant de l'augmentation de capital social, en numéraire, peut être limité au montant des souscriptions sous la condition que celui-ci atteigne les trois quarts de l'augmentation proposée.

L'Assemblée Générale Extraordinaire, confère tous les pouvoirs nécessaires au Conseil d'Administration pour utiliser les facultés précitées ou certaines d'entre elles seulement à l'effet de réaliser l'augmentation du capital, d'en fixer les modalités, d'en constater la réalisation et de procéder à la modification corrélative des statuts.

Les actions nouvelles porteront jouissance à partir du 1<sup>er</sup> janvier 2019.

- Suite -

**2- CARACTERISTIQUES DE L'EMISSION :**

La société Carthage Cement procédera à une augmentation de capital de 223.774.733 DT par souscription en numéraire, en espèces ou par compensation avec des créances certaines, liquides et exigibles détenues sur la société et par émission de 223.774.733 actions nouvelles.

L'opération de compensation de ces créances certaines, revenant à BINA Corp et EI KARAMA Holding sera effectuée par l'émission de 56.754.356 actions nouvelles détaillée comme suit :

Créanciers	Montant de la créance arrêté au 30/09/2019	Nombre des actions pour souscription
Société BINA Corp	62.016.153	51.680.127
Société AL KARAMA Holding	6.089.075	5.074.229
<b>Total</b>	<b>68.105.228</b>	<b>56.754.356</b>

Ainsi, le montant de l'opération s'élève à 268.529.679,6 DT (dont 68.105.227,2 DT à libérer par compensation des créances revenant à BINA Corp (compte courant associé) et EI KARAMA Holding. Le montant à lever sur le marché financier s'élèvera à 200.424.452,4 DT.

En DT	Conversion de BINA Corp et EI KARAMA Holding	Souscription en numéraire	Total
Valeur nominale	56.754.356	167.020.377	223.774.733
Prime d'émission	11.350.871,2	33.404.075,4	44.754.946,6
<b>Total</b>	<b>68.105.227,2</b>	<b>200.424.452,4</b>	<b>268.529.679,6</b>

Toutes les actions à émettre seront nominatives et seront de catégorie ordinaire.

Carthage Cement procédera à l'acquisition et l'annulation de 3 droits de souscription et ce, en vue de respecter la proportion d'exercice des droits préférentiels de souscription susmentionnée.

**2.1-Prix d'émission des actions nouvelles :**

Les actions nouvelles à souscrire à numéraire seront émises à un prix d'émission de 1,200 DT l'action soit 1 DT de nominal majoré d'une prime d'émission de 0,200 DT.

Les actions nouvelles à souscrire en numéraire seront libérées intégralement à la souscription, en espèces ou par compensation avec des créances certaines, liquides et exigibles détenues sur la société.

**2.2-Droit préférentiel de souscription :**

La souscription aux 223.774.733 actions nouvelles sera réservée, à titre préférentiel, aux anciens actionnaires détenteurs des actions composant le capital actuel ainsi qu'aux cessionnaires de droits de souscription en Bourse tant à titre irréductible qu'à titre réductible.

L'exercice de ce droit s'effectue de la manière suivante :

- **A titre irréductible** : La souscription à titre irréductible est ouverte à tous les actionnaires au prorata de leur droit préférentiel de souscription à raison de **treize (13) actions nouvelles pour dix (10) actions anciennes**. Les actionnaires qui n'auront pas un nombre d'actions anciennes correspondant à un nombre entier d'actions nouvelles, pourront soit acheter soit vendre en Bourse les droits de souscription formant les rompus sans qu'il puisse en résulter une souscription indivise. La société Carthage Cement ne reconnaît qu'un seul propriétaire pour chaque action.
- **A titre réductible** : En même temps qu'ils exercent leurs droits à titre irréductible, les propriétaires et/ou les cessionnaires de droits de souscription pourront, en outre, souscrire à titre réductible, le nombre d'actions nouvelles qu'ils n'auraient pas été éventuellement souscrites par les demandes à titre irréductible. Chaque demande sera satisfaite proportionnellement à la part dans le capital, dans la limite du nombre d'actions demandées et en fonction du nombre d'actions nouvelles disponibles.

**2.3-Jouissance des actions nouvelles souscrites :**

Les 223.774.733 actions nouvelles souscrites porteront jouissance en dividendes à partir du 01/01/2019.

- Suite -

## **2.4-Période de souscription :**

La souscription aux 223.774.733 actions nouvelles émises en numéraire est réservée, en priorité, aux anciens actionnaires détenteurs des actions composant le capital social actuel et aux cessionnaires de droits de souscription en Bourse, tant à titre irréductible que réductible à raison de treize (13) actions nouvelles pour dix (10) anciennes et ce, **du 17/01/2020 au 28/02/2020 inclus**<sup>1</sup>.

Passé le délai de souscription qui sera réservé aux anciens actionnaires pour l'exercice de leur droit préférentiel de souscription et au cas où les souscriptions réalisées à titre irréductible ainsi qu'à titre réductible n'atteignent pas la totalité de l'augmentation du capital social, les actions non souscrites seront redistribuées entre les actionnaires et ce, **du 05/03/2020 au 09/03/2020 inclus**. Un avis sera à cet effet publié au Bulletin Officiel du CMF.

Passé le délai prévu pour la redistribution des actions non souscrites entre les actionnaires et au cas où l'augmentation du capital n'est pas clôturée, les actions non souscrites seront offertes au public et ce, **du 13/03/2020 au 17/03/2020 inclus**. Un avis sera à cet effet publié au Bulletin Officiel du CMF.

Les souscriptions seront clôturées, sans préavis, dès que les actions émises seront souscrites en totalité. Un avis sera à cet effet publié au Bulletin Officiel du CMF.

Si les souscriptions réalisées ne couvrent pas l'intégralité de l'augmentation de capital, le montant de l'augmentation du capital social peut être limité au montant total des souscriptions effectuées à condition que ce total atteigne au moins les  $\frac{3}{4}$  de l'augmentation décidée (soit 167.831.050 DT, correspondant à 167.831.050 actions).

## **2.5-Etablissements domiciliaires :**

Tous les Intermédiaires Agréés Administrateurs (IAA) sont habilités à recueillir, sans frais, les demandes de souscription des actions nouvelles de la Société Carthage Cement exprimées dans le cadre de la présente augmentation de capital.

En souscrivant, il devra être versé par action souscrite le montant de 1,200 DT, représentant une valeur nominale de 1 DT majorée d'une prime d'émission de 0,200 DT.

Après répartition et en cas de satisfaction partielle des demandes de souscription à titre réductible, les sommes restantes disponibles sur les fonds versés, à l'appui des souscriptions effectuées à ce titre, seront restituées sans intérêt, aux souscripteurs, aux guichets qui auraient reçu les souscriptions et ce, dans un délai ne dépassant pas trois (3) jours ouvrables à partir de la date de dénouement de l'augmentation, date qui sera précisée par un avis de Tunisie Clearing.

Le jour de dénouement, le montant de l'augmentation du capital en numéraire est versé dans le compte indisponible N° 05 031 000 098 087 073 086 ouvert auprès de la Banque de Tunisie Agence Les Berges du Lac conformément à l'état de dénouement espèces de Tunisie Clearing.

## **2.6-Modalités de souscription et règlement des titres contre espèces :**

Les souscripteurs à l'augmentation de capital devront en faire la demande auprès des IAA chez lesquels leurs titres sont inscrits en compte, durant la période de souscription à titre irréductible et réductible et ce, en remplissant le bulletin de souscription.

Les IAA se chargeront de la transmission des bulletins de souscription, au plus tard le 28/02/2020 à 16H à MAC SA, en sa qualité d'Intermédiaire Agréé Mandaté (IAM).

Chaque IAA est tenu d'envoyer ses virements de droits de souscription relatifs aux demandes de souscription à titre irréductible et éventuellement ses demandes de souscription à titre réductible (qui seront confirmées par MAC SA), via l'Espace Adhérent de Tunisie Clearing et ce, conformément aux modalités pratiques de l'opération qui seront précisées par un avis de Tunisie Clearing.

---

<sup>1</sup> Les actionnaires et/ou les cessionnaires de droits préférentiels de souscription n'ayant pas exercé ou chargé leurs Intermédiaires Agréés Administrateurs d'exercer leurs droits avant la séance de Bourse du 28/02/2020 sont informés que ces derniers procéderont à la vente de leurs droits non exercés pendant ladite séance.

- Suite -

Le règlement des espèces et la livraison des titres de l'augmentation en numéraire seront effectués via la compensation interbancaire de Tunisie Clearing à une date qui sera précisée par un avis de Tunisie Clearing.

Les demandes de souscription essentiellement exprimées dans le cadre de la souscription publique doivent obligatoirement préciser, en plus des informations contenues dans le bulletin de souscription, le numéro, l'heure et la date de dépôt de chaque demande.

### **2.7-Modalités et délais de livraison des titres :**

Les souscriptions à l'augmentation de capital seront constatées par une attestation portant sur le nombre de titres souscrits délivrés par l'intermédiaire en Bourse MAC SA en sa qualité d'Intermédiaire Agréé Mandaté et ce, dès la réalisation de l'opération.

### **2.8-Mode de placement :**

Les titres émis seront réservés en priorité aux anciens actionnaires détenteurs des 172.134.413 actions composant le capital actuel et/ou aux cessionnaires des droits de souscription en Bourse.

### **3-BUT DE L'EMISSION :**

Cette augmentation entre dans le cadre de l'obligation à la charge de la société de procéder à une restructuration financière et la régularisation de la situation de ses capitaux propres dans les conditions et les délais qu'autorise la loi et ce, conformément aux dispositions de l'article 388 du Code des Sociétés Commerciales.

Il est à signaler que l'examen du rapport général des commissaires aux comptes relatif aux états financiers arrêtés au 31/12/2017 a révélé que suite aux pertes cumulées, les fonds propres de la société Carthage Cement étaient inférieurs à la moitié de son capital social.

Il s'avère donc que la société n'a pas respecté les dispositions de l'article 388 du code des sociétés commerciales.

A l'effet de remédier à cette situation, la société a convoqué une Assemblée Générale Extraordinaire en date du 11 octobre 2019 qui a décidé de poursuivre l'activité de la société et a envisagé une augmentation du capital en numéraire par l'émission de 223.774.733 actions nouvelles au prix de un dinar deux cents millimes (1,200 DT) chacune, soit un dinar (1 DT) de valeur nominale et deux cents millimes (0,200 DT) de prime d'émission et ce, afin de régulariser la situation de ses fonds propres au 31 décembre 2017 conformément aux dispositions de l'article 388 du code des sociétés commerciales.

Toutefois, la réalisation de cette opération a été décalée, et donc la situation de la société n'a pas été régularisée à temps.

Par ailleurs, le rapport général des commissaires aux comptes sur les états financiers de la société Carthage Cement arrêtés au 31/12/2018 tels qu'approuvés par l'Assemblée Générale Ordinaire du 06 décembre 2019 mentionne que : « la société a convoqué une assemblée générale extraordinaire en date du 11 octobre 2019 qui a décidé la continuité d'exploitation de la société et ce, suite à l'enregistrement des fonds propres au 31 décembre 2017 au-dessous de la moitié du capital social. Toutefois, suite aux pertes enregistrées en 2018, les fonds propres de la société au 31 décembre 2018 sont devenus négatifs. Compte tenu de cette situation, il y'a lieu d'envisager la convocation d'une deuxième assemblée générale extraordinaire à l'effet de se prononcer sur la continuité de la société et sur la régularisation de la situation conformément à l'article 388 du code des sociétés commerciales. »

**Partant de ce fait, la société Carthage Cement s'engage à convoquer une Assemblée Générale Extraordinaire le jour de la tenue de son Assemblée Générale Ordinaire qui statuera sur les états financiers relatifs à l'exercice 2019 et ce, en vue de décider d'une augmentation de capital en numéraire, si la situation financière de la société l'exigerait et si les dispositions de l'article 388 du code des sociétés commerciales ne seraient pas**

- Suite -

## **4-RENSEIGNEMENTS GENERAUX SUR LES VALEURS MOBILIERES EMISES :**

### **4.1-Droits attachés aux valeurs mobilières offertes :**

Chaque action donne droit dans la propriété de l'actif social et dans le partage des bénéfices revenant aux actionnaires proportionnellement au nombre des actions émises.

Les dividendes non réclamés, dans les cinq ans de leur exigibilité, seront prescrits conformément à la loi.

Chaque membre de l'Assemblée Générale Ordinaire ou Extraordinaire a autant de voix qu'il possède et représente d'actions sans limitations, sauf exceptions légales.

### **4.2-Régime de négociabilité :**

Les actions sont librement négociables en Bourse.

### **4.3-Régime fiscal applicable : Droit commun**

La législation actuelle en Tunisie prévoit l'imposition des revenus distribués au sens de l'alinéa (a) du paragraphe II de l'article 29 du code de l'IRPP et de l'IS et du paragraphe II bis de l'article 29 du code de l'IRPP et de l'IS, à une retenue à la source libératoire de 10%. Cette retenue concerne les revenus distribués à partir du 1er Janvier 2015 à l'exception des distributions de bénéfices à partir des fonds propres figurant au bilan de la société distributrice au 31 décembre 2013, à condition de mentionner lesdits fonds dans les notes aux états financiers déposés au titre de l'année 2013.

La retenue à la source est due au titre des distributions effectuées au profit des :

- Personnes physiques résidentes ou non résidentes et non établies en Tunisie ;
- Personnes morales non-résidentes et non établies en Tunisie.

En outre, sont déductibles pour la détermination du bénéfice imposable, les dividendes distribués aux personnes morales résidentes en Tunisie et ce, conformément aux dispositions du paragraphe III de l'article 48 du code de l'IRPP et de l'IS.

Par ailleurs, est également déductible de l'impôt sur le revenu annuel exigible, ou est restituable, la retenue à la source effectuée au titre des revenus distribués conformément aux dispositions de l'article 19 de la loi de finances pour l'année 2014, et ce, pour les personnes physiques dont les revenus distribués ne dépassent pas 10.000 dinars par an.

En outre, la loi de finances pour l'année 2015 a étendu le champ d'application de l'imposition des dividendes aux revenus distribués par les établissements tunisiens de sociétés étrangères.

Ainsi, en vertu de l'article 25 de ladite loi, les revenus distribués par les établissements tunisiens de sociétés étrangères sont soumis également à une retenue à la source libératoire au taux de 10%. Aussi, l'impôt exigible en Tunisie au titre des bénéfices distribués par les sociétés non-résidentes est payé conformément aux dispositions des conventions de non double imposition par leur établissement stable en Tunisie au moyen d'une déclaration déposée à cet effet.

### **4.4-Marché des titres :**

Les actions de la société Carthage Cement sont négociables sur la cote de la Bourse des Valeurs Mobilières de Tunis.

Par ailleurs, il n'y a pas de titres de même catégorie qui sont négociés sur des marchés étrangers.

### **4.5-Cotation en Bourse des actions anciennes :**

Les 172.134.413 actions anciennes composant le capital actuel de la société Carthage Cement inscrites à la cote de la Bourse, seront négociées à partir du **17/01/2020**, droits de souscription détachés.

### **4.6-Cotation en Bourse des actions nouvelles souscrites en numéraire :**

Les 223.774.733 actions nouvelles à souscrire en numéraire et totalement libérées seront négociables en Bourse à partir de la réalisation définitive de l'augmentation de capital en numéraire conformément aux dispositions en vigueur régissant les augmentations de capital des sociétés, sur la même ligne que les actions anciennes auxquelles elles seront assimilées.

- Suite -

#### **4.7-Cotation en Bourse des droits de souscription :**

Les négociations en Bourse des droits de souscription auront lieu **du 17/01/2020 au 28/02/2020 inclus**<sup>1</sup>.

Il est à préciser qu'aucune séance de régularisation ne sera organisée au-delà des délais précités.

#### **4.8-Tribunaux compétents en cas de litiges :**

Tout litige pouvant surgir suite à la présente augmentation de capital sera de la compétence exclusive du Tribunal de Tunis I.

#### **4.9-Prise en charge par Tunisie Clearing :**

Les droits de souscription seront pris en charge par Tunisie Clearing sous le code ISIN «TN0007400062» durant la période de souscription préférentielle soit du 17/01/2020 au 28/02/2020 inclus.

Les actions nouvelles souscrites seront prises en charge par Tunisie Clearing sous le code ISIN «TN0007400070» à partir de la réalisation définitive de l'augmentation de capital en numéraire.

A cet effet, Tunisie Clearing assurera les règlements/livraisons sur lesdits actions et droits négociés en Bourse.

Le registre des actionnaires est tenu par MAC SA Intermédiaire en Bourse.

Le prospectus relatif à la présente émission est constitué d'un prospectus visé par le CMF sous le N° 19-1033 en date du 31/12/2019 et des indicateurs d'activité de l'émetteur relatifs au quatrième trimestre de l'exercice 2019 prévus par la réglementation en vigueur régissant le marché financier, pour tout placement sollicité après le 20 janvier 2020.

Le prospectus suvisé est mis à la disposition du public, sans frais, au siège social de la société Carthage Cement (Bloc A de l'immeuble situé en face de l'Ambassade des Etats Unis d'Amérique, LOT HSC 1-4-3, Les Jardins du lac, Les Berges du Lac II ), de MAC SA intermédiaire en Bourse (Rue du Lac Constance, Les Berges du Lac), sur le site internet du CMF : [www.cmf.tn](http://www.cmf.tn) et sur le site de MAC SA : [www.macsa.com.tn](http://www.macsa.com.tn)

Les indicateurs d'activité relatifs au quatrième trimestre 2019 seront publiés au Bulletin officiel du CMF et sur son site internet au plus tard le 20/01/2020.

---

<sup>1</sup> Les actionnaires et/ou les cessionnaires de droits préférentiels de souscription n'ayant pas exercé ou chargé leurs Intermédiaires Agréés Administrateurs d'exercer leurs droits avant la séance de Bourse du **28/02/2020** sont informés que ces derniers procéderont à la vente de leurs droits non exercés pendant ladite séance.

<b>AVIS DES SOCIETES</b>
--------------------------

**INDICATEURS D'ACTIVITÉ TRIMESTRIELS**

**SOCIETE TUNISIENNE DE L'AIR - TUNISAIR -**  
Siège social : Boulevard Mohamed BOUAZIZI – Tunis Carthage 2035

La Société Tunisienne de l'Air - TUNISAIR - publie, ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 4<sup>ème</sup> trimestre 2019.

Indicateurs d'activité	Unité	4 <sup>ème</sup> TR 2019	4 <sup>ème</sup> TR 2018	2019 (provisoire)
<b>Nombre de passagers transportés</b>	<b>Passager</b>	<b>757 941</b>	<b>821 618</b>	<b>3 450 434</b>
<i>Régulier +supplémentaire</i>	<i>Passager</i>	<i>744 364</i>	<i>791 078</i>	<i>3 185 825</i>
<i>Charter +pèlerinage</i>	<i>Passager</i>	<i>13 577</i>	<i>30 540</i>	<i>264 609</i>
Nombre d'heures de vol Charter	Heures	355	880	5 785
Nombre d'heures de vol louées	Heures	0	72	1 722
Passagers -Kilomètres Transportés (PKT)	Milliers	1 174 484	1 289 071	5 523 205
Sièges-Kilomètres Offerts (SKO)	Milliers	1 512 919	1 737 165	7 308 068
Coefficient de remplissage	%	77,6%	74,2%	75,6%
Coefficient de chargement (3)	%	70,5%	65,6%	72,4%
Tonnage Fret et poste	Tonne	1 901	1 836	7 417
Tonnes-kilomètres transportées	Tonne Kilomètre	121 072	133 508	570 305
Tonnes-kilomètres offertes (3)	Tonne Kilomètre	171 667	203 482	787 671
Part du Marché (3)	%	34,1%	38,1%	30,4%
Ponctualité Flotte	%	43,0%	44,0%	40,0%
Utilisation Flotte	Heures/jour/ avion	8,02	8,50	8,72
Recette moyenne / passager (vols réguliers) (3) (5)	Dinars	335	301	366
Recette moyenne / heures de vol (charters) (3)	Dinars	13 579	12 932	13 690
<b>Revenus du transport par catégorie (3) (4)</b>	<b>MD</b>	<b>333,600</b>	<b>322,748</b>	<b>1 595,193</b>
<i>Activité régulière + supplémentaire (3) (4)</i>	<i>MD</i>	<i>318,336</i>	<i>301,39</i>	<i>1 449,197</i>
<i>Activité charter + pèlerinage*(3)</i>	<i>MD</i>	<i>6,14</i>	<i>12,65</i>	<i>111,14</i>
<i>activité fret+poste*(3)</i>	<i>MD</i>	<i>9,12</i>	<i>8,70</i>	<i>34,860</i>
Dépense assistance commerciale	MD	27,792	25,90	126,60
Dépenses Assistance Catering (3)	MD	8,422	8,080	38,132
Redevances Aéroportuaires	MD	108,778	91,238	435,665
Loyer Avions	MD	0,000	0,595	35,458
Assurances Avions (3)	MD	2,378	2,068	9,566
Charges d'entretien et réparation (3)	MD	23,432	26,747	85,498
Dépenses Carburants (3)	MD	79,479	99,996	392,826
Charges de personnel (2) (3)	MD	70,128	70,502	238,570
Amortissements Avions (3)	MD	29,719	31,031	119,918
Effectif	Employé	3 708	3 781	3 708
<b>Nombre d'avions en exploitation</b>	<b>Avion</b>	<b>28</b>	<b>28</b>	<b>28</b>
<i>Avions Propriété de Tunisair</i>	<i>Avion</i>	<i>21</i>	<i>21</i>	<i>21</i>
<i>Avions en Leasing</i>	<i>Avion</i>	<i>7</i>	<i>7</i>	<i>7</i>
Liquidité et équivalents de liquidité	MD	86,401	61,500	86,401
Endettement	MD	964,922	1 090,610	964,922
Charges Financières	MD	7,275	5,802	28,219
Redevances de leasing (principal)	MD	23,289	24,313	96,577
Produits financiers	MD	0,012	0,064	0,123

- Suite -

**Remarques**

- (1) Les chiffres relatifs aux rubriques ci-après sont élaborés en termes de flux financiers (encaissements décaissements) à partir de source extra-comptables:
  - Liquidités et équivalents de liquidité
  - Redevances de leasing
  - Charges financières
  - Produits financiers
- (2) Salaires et charges salariales payés sur la période.
- (3) Les chiffres du 4<sup>ème</sup> trimestre 2018 ont été rectifiés compte tenu des réalisations effectives.
- (4) Les revenus du transport par catégorie comportent les redevances d'embarquement et de sécurité collectées.
- (5) La Recette Moyenne / passager (vols réguliers) est calculé sur la base des recettes hors taxes et redevances collectées.

**Les réalisations du quatrième trimestre 2019 comparées à celles de la même période de 2018 dégagent les tendances suivantes :**

1. Diminution du nombre de passagers toutes activités confondues de 7,75%.
2. Augmentation des revenus de transport de 3% liée à l'augmentation des recettes de l'activité Régulière et Supplémentaire de 5,6% ainsi que de l'activité Frêt et Poste de 4,83%.
3. Amélioration de la recette moyenne par passager de 11% pour les vols réguliers et 5% pour les vols charters.
4. Baisse des charges de personnel de 4%.

<b>AVIS DES SOCIETES</b>
--------------------------

**INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS****Société Tunisienne d'EquipeMENT – STEQ**

Siège Social : 8, rue 8601, Z.I Charguia I BP N°746 – 1080 Tunis

La société Tunisienne d'EquipeMENT – STEQ – publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 4<sup>ème</sup> trimestre 2019.

NATURE DE L'INDICATEUR	UNITE	4ème TRIMESTRE		Du 01/01 au 31/12		EXERCICE
		2019(**)	2018	2019(**)	2018(*)	2018(*)
REVENUS (H.T)	Dinar	15 086 000	9 030 000	46 886 000	40 313 000	40 313 000
COUT D'ACHAT MSES VENDUES (1)	Dinar	11 444 000	6 992 000	36 219 000	31 759 000	31 759 000
CHARGES FINANCIERES (2)	Dinar	1 497 000	1 938 000	3 639 000	6 160 000	6 160 000
PRODUITS FINANCIERS	Dinar	1 213 000	411 000	1 470 000	659 000	659 000
TRESORERIE NETTE (3)	Dinar	1 345 000	-54 000	-918 000	-1 507 000	-1 507 000
DELAI MOYEN REGL. FOURNISSEURS	Jours			84	118	118
NOMBRE DE POINTS DE VENTE		1	1	1	1	1
SURFACE TOTALE DE VENTE	m <sup>2</sup>	1 600	1 600	1 600	1 600	1 600
MASSE SALARIALE (4)	Dinar	1 237 000	980 000	3 792 000	3 445 000	3 445 000
EFFECTIF MOYEN (5)	Agent	4	6	120	117	117

**NB :** Les indicateurs de l'exercice 2018, à caractère comptable, ont été ajustés en tenant compte des états financiers certifiés.

- Les indicateurs du 4ème trimestre 2019, à caractère comptable, ont été déterminés par référence à l'arrêté semestriel faisant l'objet d'un examen limité (du 30 juin 2019).

(1) : Coût des ventes.

(2) : Charges financières = Charges d'intérêts + Pertes de change - Gains de change. Les provisions pour dépréciation financière des titres de participation, comptabilisées au niveau des charges financières nettes, n'ont pas été prises en compte au niveau de cette rubrique.

(3) : Les chiffres trimestriels représentent la variation entre le début et la fin de la période en question.

(4) : Masse salariale = Charges de personnel - Provisions primes annuelles d'intéressement - Valorisation congés - Assurance Groupe.

(5) : Variation par rapport au trimestre précédent.

**Commentaires & faits saillants:**

1. Les revenus de la période (4ème Trimestre) ont augmenté de 67%. Cette évolution a permis de consolider l'augmentation réalisée sur l'année en cours et de dépasser le chiffre d'affaires réalisé au terme de l'année 2018.
2. Le rapport "cout de marchandises/Revenus" a réalisé une baisse de 2% sur le trimestre.
3. Les charges financières de la période ont enregistré une baisse importante sous l'effet du fléchissement des pertes de changes.
4. La masse salariale de la période (4ème trimestre) a évolué sous l'effet de l'augmentation des primes sur ventes.

<b>AVIS DES SOCIETES</b>
--------------------------

**INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS****Les Ateliers Mécaniques du Sahel S.A.**

Siège Social : Boulevard Ibn Khaldoun -B.P.63-4018 Sousse -Tunisie

La société Les Ateliers Mécaniques du Sahel - AMS publie ci-dessous ses indicateurs d'activité du 4<sup>ème</sup> trimestre 2019.

	Unité	4 <sup>ème</sup> Trimestre			Cumul période du 01/01 au 31/12		
		2019	2018	%	2019	2018	%
<b>Chiffre d'affaires Net</b>	DT	3 950 742	5 490 142	-28%	18 069 073	22 124 045	-18%
Chiffre d'affaires local	DT	3 941 340	5 490 142	-28%	17 764 915	22 030 213	-19%
Chiffre d'affaires à l'exportation	DT	9 402	0	100%	304 158	93 832	224%
<b>Production</b>	DT	4 491 959	7 049 740	-36%	18 105 074	20 215 268	-10%
<b>Investissements</b>	DT	368 939	588 220	-37%	695 762	791 226	-12%
Corporels et Incorporels	DT	368 939	588 220	-37%	695 762	791 226	-12%
<b>Structure de l'endettement</b>	DT				45 756 556	47 007 982	-3%
Endettement à LMT	DT				11 626 462	14 270 160	-19%
Endettement à CT	DT				24 235 778	23 737 987	2%
Banques (découverts)	DT				9 894 316	8 999 835	10%

- (1) La base retenue pour l'élaboration des indicateurs ci-dessus est la comptabilité générale provisoire.  
 (2) Les chiffres relatifs à l'année 2018 sont conformes au rapport des commissaires aux comptes.

Commentaires :**CHIFFRE D'AFFAIRES**

- Au 31 décembre 2019, la société les Ateliers Mécaniques du Sahel a réalisé un chiffre d'affaires net global de 18 069 mDT contre 22 124 mDT pour la même période de l'année 2018, soit une baisse de 18% due principalement à l'absence de facturation au titre du marché public avec la SONEDE clôturé pendant le premier trimestre de l'année 2019, ainsi qu'à la conjoncture économique du pays caractérisée par :

- Suite -

- La régression de la demande du marché, influencée par la situation économique du pays et le refus des banques à financer le secteur industriel alors qu'en même temps, les sociétés de l'état refusent d'honorer leurs engagements de paiement dans le cadre des appels d'offres.
- La-quasi dominance des produits turcs sur le marché local grâce aux accords bilatéraux et absence de contrôles des frontières pour les produits de contrefaçon en provenance de la Chine.
- La société "AMS" a réalisé au 31 décembre 2019, un chiffre d'affaire à l'export de 304 mDT enregistrant ainsi une augmentation de 224% par rapport à la même période de 2018 avec de bonnes perspectives pour le marché africain pour le premier trimestre de 2020 en signalant encore une fois que plusieurs banques refusent de financer les LCs Export en provenance de l'Afrique. Plusieurs contrats sont restés bloqués en l'absence de financement.

## **PRODUCTION**

- À la clôture de l'année 2019, la valeur de la production finie cumulée a enregistré une baisse de 10% par rapport à celle de 2018, en affichant une valeur globale de 18 105 mDT contre 20 215 mDT pour la même période de l'année 2018.

## **INVESTISSEMENTS**

- Les investissements cumulés (incorporels & corporels) ont atteint 695 mDT, au 31 décembre 2019, contre 791 mDT pour la même période de l'année 2018, soit une diminution de 12%.

## **ENDETTEMENT**

- La valeur de l'endettement bancaire de la société à la clôture de l'année 2019 s'élève à 45 756 mDT contre 47 007 mDT pour la même période de l'année 2018, enregistrant ainsi une baisse de 3%.

**AVIS DES SOCIETES**

**ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE**

**SOCIETE TUNISIENNE DES INDUSTRIES DE PNEUMATIQUES "STIP"**

Siège social : Centre Urbain Nord – Boulevard de la Terre 1003 Tunis El Khadra

Messieurs les actionnaires de la société « STIP » sont priés d'assister à la réunion de l'assemblée générale ordinaire pour le jeudi 06 février 2020 à 10h00 du matin au siège de la société « STIP » sis au Centre Urbain Nord, Boulevard de la Terre, Tunis El Khadra à l'effet de délibérer sur l'ordre du jour suivant:

1. Entériner le retard accusé dans la tenue de l'assemblée.
2. Lecture et approbation du rapport du Conseil d'Administration sur l'activité de la société au titre de l'exercice 2018.
3. Lecture du rapport général et du rapport spécial des Commissaires aux Comptes au titre de l'exercice 2018.
4. Approbation des états financiers de l'exercice 2018.
5. Approbation des conventions réglementées visées par les articles 200, 202 et 475 du code des sociétés commerciales.
6. Lecture du rapport des commissaires aux comptes sur les états financiers consolidés de l'exercice 2018.
7. Approbation des états financiers consolidés de l'exercice 2018.
8. Quitus aux Administrateurs de leur gestion durant l'exercice 2018.
9. Affectation des résultats de l'exercice 2018.
10. Fixation des jetons de présence à allouer aux Administrateurs au titre de l'exercice 2018 et de la rémunération des membres du CPAI.
11. Renouvellement partiel du conseil d'administration conformément à l'article 19 des statuts.
12. Pouvoirs pour les formalités.

---

2020 - AS - 0091

---

**ASSEMBLEE GENERALE EXTRAORDINAIRE**

**SOCIETE TUNISIENNE DES INDUSTRIES DE PNEUMATIQUES "STIP"**

Siège social : Centre Urbain Nord – Boulevard de la Terre 1003 Tunis El Khadra

Messieurs les actionnaires de la société « STIP » sont priés d'assister à la réunion de l'assemblée générale extraordinaire pour le jeudi 06 février 2020 à 11 h00 du matin au siège social de la société « STIP » sis au Centre Urbain Nord – Boulevard de la Terre – 1003 Tunis El Khadra, à l'effet de statuer sur l'ordre du jour suivant :

- 1- Continuité de l'activité de la société
- 2- Amendement des statuts
- 3- Pouvoir pour les formalités

---

2020 - AS - 0092

**AVIS DES SOCIETES**

**PROJET DE RESOLUTIONS AGO**

**SOCIETE TUNISIENNE DES INDUSTRIES DE PNEUMATIQUES "STIP"**

Siège social : Centre Urbain Nord – Boulevard de la Terre 1003 Tunis El Khadra

Projet de résolutions qui sera soumis à l'approbation de son assemblée générale ordinaire qui se tiendra en date du 06 février 2020.

**Première résolution :**

L'Assemblée Générale Ordinaire de la société tunisienne des Industries de Pneumatiques STIP entérine le retard de sa tenue qui n'affecte en rien les intérêts des actionnaires et considère que sa tenue est régulière.

Cette résolution soumise au vote est adoptée à la .....  
des actionnaires présents ou représentés.

**Deuxième résolution**

L'Assemblée Générale Ordinaire, après avoir entendu lecture du rapport du Conseil d'Administration se rapportant à l'activité de l'exercice 2018 et du rapport général des Commissaires aux Comptes, relatif à ce même exercice, approuve le rapport du Conseil d'Administration ainsi que les états financiers arrêtés au 31/12/2018.

Cette résolution soumise au vote est adoptée à la .....  
des actionnaires présents ou représentés.

**Troisième résolution**

L'Assemblée Générale Ordinaire, après avoir entendu lecture du rapport spécial des Commissaires aux Comptes se rapportant à l'exercice 2018, en prend acte et approuve les conventions réglementées dans leur intégralité.

Cette résolution soumise au vote est adoptée à la .....  
des actionnaires présents ou représentés.

**Quatrième résolution**

L'Assemblée Générale Ordinaire donne aux Administrateurs quitus entier et sans réserve de leur gestion pour l'exercice 2018.

Cette résolution soumise au vote est adoptée à la .....des actionnaires présents ou représentés.

- Suite -

### **Cinquième résolution**

L'Assemblée Générale Ordinaire décide d'allouer au titre de l'exercice 2018 des jetons de présence à hauteur de ..... (.....) Dinars par séance avec un maximum de ..... (.....) Dinars par an pour chaque Administrateur, et une rémunération similaire de ..... (.....) dinars par réunion avec un maximum de ..... (.....) dinars, par an, pour chaque membre du comité permanent d'audit interne.

Cette résolution soumise au vote est adoptée à la ..... des actionnaires présents ou représentés.

### **Sixième résolution**

L'Assemblée Générale Ordinaire prend acte des résultats déficitaires de l'exercice clos le 31 Décembre 2018 soit 5 625 089 Dinars.

Elle décide leur affectation comme suit :

Amortissements différés	1 876 637 Dinars
Report déficitaire (perte 2018)	3 748 452 Dinars

Cette résolution soumise au vote est adoptée à la ..... des actionnaires présents ou représentés.

### **Septième résolution**

L'Assemblée Générale Ordinaire de la Société Tunisienne des Industries de Pneumatiques « STIP » après avoir entendu la lecture du rapport des Commissaires aux Comptes relatifs aux états financiers consolidés de l'exercice 2018, approuve ces états financiers tels qu'ils ont été présentés.

Cette résolution soumise au vote est adoptée à la ..... des actionnaires présents ou représentés.

### **Huitième résolution**

L'AGO décide de ramener la composition du conseil d'administration de la STIP à 7 membres au lieu de neuf tel qu'autorisé par l'article 17 des statuts.

Cette résolution soumise au vote est adoptée à la ..... des actionnaires présents ou représentés.

### **Neuvième résolution**

En application des dispositions de l'article 19 des statuts et notamment le 3eme alinéa relatif au renouvellement du conseil d'administration, l'Assemblée Générale Ordinaire prend connaissance de l'expiration des mandats des administrateurs suivants :

- AFRICA HOLDING
- Hassen ALLAYA
- Faouzi SKHIRI
- Ali LABIEDH
- Mohamed Ali CHEKIR

- Suite -

Le bureau de l'assemblée a reçu .... Candidatures pour les sièges objet des renouvellements :

- 
- 
- 

L'opération de vote a donné les résultats suivants :

- 
- 

Ainsi, les sièges objet du renouvellement seront affectés à ..... dont les mandats prennent fin à l'assemblée qui aura à statuer sur les comptes de l'exercice 2021.

Cette résolution soumise au vote est adoptée à la ..... des actionnaires présents ou représentés.

### **Dixième résolution**

L'Assemblée Générale Ordinaire donne au représentant légal, tout pouvoir à l'effet d'accomplir les formalités légales de publicité.

Mise aux voix selon les conditions de quorum et de majorité requises, cette résolution est adoptée à .....

## TITRES OPCVM

## TITRES OPCVM

## TITRES OPCVM

## TITRES OPCVM

Dénomination	Gestionnaire	Date d'ouverture	VL au 31/12/2019	VL antérieure		
<b>OPCVM DE CAPITALISATION</b>						
<i>SICAV OBLIGATAIRES DE CAPITALISATION</i>						
1 TUNISIE SICAV	TUNISIE VALEURS	20/07/92	188,603	189,305		
2 SICAV PATRIMOINE OBLIGATAIRE	BIAT ASSET MANAGEMENT	16/04/07	128,808	129,288		
3 UNION FINANCIERE SALAMMBO SICAV	UBCI BOURSE	01/02/99	108,693	109,033		
4 SICAV L'EPARGNE OBLIGATAIRE	STB MANAGER	18/09/17	114,417	114,952		
5 LA GENERALE OBLIG-SICAV	CGI	01/06/01	112,884	113,274		
6 FIDELITY SICAV PLUS	MAC SA	27/09/18	108,832	109,357		
7 FINA O SICAV	FINACORP	11/02/08	109,304	109,687		
8 SICAV AMEN	AMEN INVEST	01/10/92	45,027	45,132		
9 SICAV BH CAPITALISATION	BH INVEST	22/09/94	31,415	31,530		
10 POSTE OBLIGATAIRE SICAV TANIT	BH INVEST	06/07/09	105,929	106,345		
<i>FCP OBLIGATAIRES DE CAPITALISATION - VL QUOTIDIENNE</i>						
11 FCP SALAMEIT CAP	AFC	02/01/07	16,707	16,764		
12 MCP SAFE FUND	MENA CAPITAL PARTNERS	30/12/14	121,384	121,686		
13 CGF PREMIUM OBLIGATAIRE FCP	CGF	25/02/08	1,159	1,160		
14 FCP WAFA OBLIGATAIRE CAPITALISATION	TSI	15/11/17	111,984	112,438		
15 UGFS BONDS FUND	UGFS-NA	10/07/15	11,040	11,077		
16 FCP BNA CAPITALISATION	BNA CAPITAUX	03/04/07	156,564	157,315		
17 FCP SALAMEIT PLUS	AFC	02/01/07	11,084	11,118		
<i>FCP OBLIGATAIRES DE CAPITALISATION - VL HEBDOMADAIRE</i>						
18 FCP MAGHREBIA PRUDENCE	UEI	23/01/06	1,742	1,748		
<i>SICAV MIXTES DE CAPITALISATION</i>						
19 SICAV PLUS	TUNISIE VALEURS	17/05/93	60,901	61,058		
20 SICAV PROSPERITY	BIAT ASSET MANAGEMENT	25/04/94	129,454	128,956		
21 SICAV OPPORTUNITY	BIAT ASSET MANAGEMENT	11/11/01	112,135	110,436		
<i>FCP MIXTES DE CAPITALISATION - VL QUOTIDIENNE</i>						
22 FCP AXIS ACTIONS DYNAMIQUE	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	02/04/08	136,744	134,501		
23 FCP AXIS PLACEMENT EQUILIBRE	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	02/04/08	510,165	505,282		
24 FCP MAXULA CROISSANCE DYNAMIQUE	MAXULA BOURSE	15/10/08	128,967	127,479		
25 FCP MAXULA CROISSANCE EQUILIBREE	MAXULA BOURSE	15/10/08	135,741	134,719		
26 FCP MAXULA CROISSANCE PRUDENCE	MAXULA BOURSE	15/10/08	130,499	129,384		
27 FCP MAXULA STABILITY	MAXULA BOURSE	18/05/09	112,462	111,102		
28 FCP INDICE MAXULA	MAXULA BOURSE	23/10/09	109,116	106,216		
29 FCP KOUNOUZ	TSI	28/07/08	179,510	178,117		
30 FCP VALEURS AL KAOUTHER	TUNISIE VALEURS	06/09/10	96,478	95,070		
31 FCP VALEURS MIXTES	TUNISIE VALEURS	09/05/11	118,731	118,500		
32 MCP CEA FUND	MENA CAPITAL PARTNERS	30/12/14	169,247	164,270		
33 MCP EQUITY FUND	MENA CAPITAL PARTNERS	30/12/14	144,657	141,861		
34 FCP SMART EQUILIBRE	SMART ASSET MANAGEMENT	18/12/15	103,478	102,627		
35 FCP VALEURS CEA	TUNISIE VALEURS	04/06/07	22,654	22,137		
<i>FCP MIXTES DE CAPITALISATION - VL HEBDOMADAIRE</i>						
36 FCP AXIS CAPITAL PRUDENT	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	05/02/04	2087,476	2085,244		
37 FCP OPTIMA	BNA CAPITAUX	24/10/08	129,316	126,701		
38 FCP SECURITE	BNA CAPITAUX	27/10/08	165,770	163,656		
39 FCP CEA MAXULA	MAXULA BOURSE	04/05/09	201,273	200,230		
40 AIRLINES FCP VALEURS CEA	TUNISIE VALEURS	16/03/09	17,721	17,317		
41 FCP MAGHREBIA DYNAMIQUE	UEI	23/01/06	2,784	2,762		
42 FCP MAGHREBIA MODERE	UEI	23/01/06	2,466	2,454		
43 UGFS ISLAMIC FUND	UGFS-NA	11/12/14	75,837	75,574		
44 FCP MAGHREBIA SELECT ACTIONS	UEI	15/09/09	1,164	1,150		
45 FCP HAYETT MODERATION	AMEN INVEST	24/03/15	1,226	1,230		
46 FCP HAYETT PLENTITUDE	AMEN INVEST	24/03/15	1,166	1,168		
47 FCP HAYETT VITALITE	AMEN INVEST	24/03/15	1,137	1,133		
48 MAC HORIZON 2022 FCP	MAC SA	09/11/15	118,999	117,121		
49 AL AMANAH PRUDENCE FCP	CGF	25/02/08	131,708	131,854		
50 FCP MOUASSASSETT	AFC	17/04/17	1133,301	1117,006		
51 FCP PERSONNEL UIB EPARGNE ACTIONS	MAC SA	19/05/17	11,951	11,758		
52 FCP BIAT-CEA PNT TUNISAIR	BIAT ASSET MANAGEMENT	06/11/17	10,127	9,994		
<i>SICAV ACTIONS DE CAPITALISATION</i>						
53 UBCL-UNIVERS ACTIONS SICAV	UBCI BOURSE	10/04/00	93,956	91,217		
<b>OPCVM DE DISTRIBUTION</b>						
Dénomination	Gestionnaire	Date d'ouverture	Dernier dividende Date de paiement	Montant	VL au 31/12/2019	VL antérieure
<i>SICAV OBLIGATAIRES</i>						
54 SANADETT SICAV	AFC	01/11/00	21/05/19	5,200	109,695	110,062
55 AMEN PREMIERE SICAV	AMEN INVEST	10/04/00	30/05/19	4,302	102,952	103,187
56 AMEN TRESOR SICAV	AMEN INVEST	10/05/06	23/05/19	5,018	106,235	106,616
57 ATTJARI OBLIGATAIRE SICAV	ATTJARI GESTION	01/11/00	20/05/19	4,854	104,788	105,181
58 TUNISO-EMIRATIE SICAV	AUTO GERIE	07/05/07	11/04/19	5,505	106,654	107,114
59 SICAV AXIS TRÉSORERIE	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	01/09/03	30/05/19	4,502	108,650	109,109
60 PLACEMENT OBLIGATAIRE SICAV	BNA CAPITAUX	06/01/97	30/04/19	5,365	106,238	106,616
61 SICAV TRESOR	BIAT ASSET MANAGEMENT	03/02/97	25/04/19	4,163	103,341	103,704
62 MILLENIUM OBLIGATAIRE SICAV	CGF	12/11/01	24/05/19	3,620	103,510	103,725
63 CAP OBLIG SICAV	COFIB CAPITAL INTERNE	17/12/01	29/04/19	4,979	107,338	107,791
64 INTERNATIONALE OBLIGATAIRE SICAV	UIB FINANCE	07/10/98	16/04/19	5,496	109,277	109,745
65 FIDELITY OBLIGATIONS SICAV	MAC SA	20/05/02	28/05/19	4,274	105,949	106,243
66 MAXULA PLACEMENT SICAV	MAXULA BOURSE	02/02/10	30/05/19	3,543	104,849	105,116
67 SICAV RENDEMENT	SBT	02/11/92	29/03/19	4,574	104,910	105,277
68 UNIVERS OBLIGATIONS SICAV	SCIF	16/10/00	24/05/19	4,425	105,102	105,397
69 SICAV BH OBLIGATAIRE	BH INVEST	10/11/97	27/05/19	5,520	104,538	104,961
70 MAXULA INVESTISSEMENT SICAV	SMART ASSET MANAGEMENT	05/06/08	30/05/19	3,847	106,500	106,794
71 SICAV L'EPARGNANT	STB MANAGER	20/02/97	27/05/19	5,274	104,751	105,151
72 AL HIFADH SICAV	TSI	15/09/08	29/05/19	4,859	104,017	104,369
73 SICAV ENTREPRISE	TUNISIE VALEURS	01/08/05	31/05/19	3,952	106,872	107,162
74 UNION FINANCIERE ALYSSA SICAV	UBCI BOURSE	15/11/93	08/05/19	4,014	103,322	103,599

## TITRES OPCVM

## TITRES OPCVM

## TITRES OPCVM

## TITRES OPCVM

FCP OBLIGATAIRES - VL QUOTIDIENNE								
75	FCP AXIS AAA	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	10/11/08	22/05/19	3,763	105,166	105,721	105,751
76	FCP HELION MONEO	HELION CAPITAL	31/12/10	24/05/19	5,028	105,649	106,075	106,125
77	FCP OBLIGATAIRE CAPITAL PLUS	STB FINANCE	20/01/15	31/05/19	4,461	106,572	106,950	106,996
FCP OBLIGATAIRE - VL HEBDOMADAIRE								
78	FCP HELION SEPTIM	HELION CAPITAL	07/09/18	-	-	110,621	111,166	111,418
SICAV MIXTES								
79	ARABIA SICAV	AFC	15/08/94	21/05/19	0,819	62,748	60,653	60,971
80	SICAV BNA	BNA CAPITAUX	14/04/00	30/04/19	1,420	96,337	94,917	95,095
81	SICAV SECURITY	COFIB CAPITAL FINANCE	26/07/99	29/04/19	0,612	18,466	18,529	18,597
82	SICAV CROISSANCE	SBT	27/11/00	29/03/19	9,117	302,994	299,428	299,667
83	STRATÉGIE ACTIONS SICAV	SMART ASSET MANAGEMENT	01/03/06	31/05/19	33,007	2323,978	2271,904	2283,464
84	SICAV L'INVESTISSEUR	STB MANAGER	30/03/94	17/05/19	2,973	74,850	75,083	75,135
85	SICAV AVENIR	STB MANAGER	01/02/95	16/05/19	2,618	57,242	57,306	57,311
86	UNION FINANCIERE HANNIBAL SICAV	UBCI BOURSE	17/05/99	08/05/19	0,737	113,302	110,935	111,092
FCP MIXTES - VL QUOTIDIENNE								
87	FCP IRADETT 50	AFC	04/11/12	28/05/19	0,255	11,494	11,360	11,403
88	FCP IRADETT CEA	AFC	02/01/07	28/05/19	0,353	13,700	13,119	13,182
89	ATTIJARI FCP CEA	ATTIJARI GESTION	30/06/09	20/05/19	0,297	16,225	15,666	15,749
90	ATTIJARI FCP DYNAMIQUE	ATTIJARI GESTION	01/11/11	20/05/19	0,153	13,957	13,606	13,671
91	BNAC PROGRÈS FCP	BNA CAPITAUX	03/04/07	30/05/19	4,830	154,051	151,550	151,613
92	FCP OPTIMUM EPARGNE ACTIONS	CGF	14/06/11	31/05/19	0,070	9,038	8,791	8,794
93	FCP DELTA EPARGNE ACTIONS	STB MANAGER	08/09/08	28/05/19	4,764	116,092	114,323	114,696
94	FCP AL IMTIEZ	TSI	01/07/11	24/04/19	0,428	89,378	87,718	88,030
95	FCP AFEK CEA	TSI	01/07/11	30/05/18	0,599	93,397	90,843	91,186
96	TUNISIAN PRUDENCE FUND	UGFS-NA	02/01/12	28/05/19	3,717	98,086	98,615	98,541
97	UBCI - FCP CEA	UBCI BOURSE	22/09/14	16/04/19	0,722	98,741	95,518	96,156
98	FCP AL HIKMA	STB MANAGER	19/01/16	29/05/19	1,178	92,975	93,254	93,402
99	CGF TUNISIE ACTIONS FCP	CGF	06/01/17	-	-	9,984	9,748	9,782
100	FCP BH CEA	BH INVEST	18/12/17	15/04/19	1,356	96,139	93,588	94,041
101	FCP BIAT ÉPARGNE ACTIONS	BIAT ASSET MANAGEMENT	15/01/07	29/04/19	2,731	153,406	149,744	150,451
FCP MIXTES - VL HEBDOMADAIRE								
102	FCP AMEN CEA	AMEN INVEST	28/03/11	31/05/19	0,963	105,212	104,283	104,952
103	FCP HELION ACTIONS DEFENSIF	HELION CAPITAL	31/12/10	24/05/19	2,626	114,873	114,547	114,630
104	FCP HELION ACTIONS PROACTIF	HELION CAPITAL	31/12/10	25/05/18	0,833	120,725	119,573	119,360
105	MAC CROISSANCE FCP	MAC SA	15/11/05	20/05/19	5,084	191,573	189,937	190,638
106	MAC EQUILIBRE FCP	MAC SA	15/11/05	20/05/19	5,473	179,797	179,518	180,030
107	MAC ÉPARGNANT FCP	MAC SA	15/11/05	20/05/19	6,417	161,038	160,997	161,575
108	MAC EPARGNE ACTIONS FCP	MAC SA	20/07/09	-	-	23,160	22,745	22,918
109	MAC AL HOUDA FCP	MAC SA	04/10/10	-	-	144,945	144,461	145,980
110	FCP VIVEO NOUVELLES INTRODUITES	TRADERS INVESTMENT MANAGERS	03/03/10	15/05/19	1,737	138,623	137,445	137,138
111	TUNISIAN EQUITY FUND *	UGFS-NA	30/11/09	28/05/19	80,346	En liquidation	En liquidation	En liquidation
112	FCP SMART EQUITY 2	SMART ASSET MANAGEMENT	15/06/15	16/05/19	13,765	1037,520	1021,626	1029,469
113	FCP VALEURS INSTITUTIONNEL	TUNISIE VALEURS	14/12/15	31/05/19	101,823	5860,990	5709,949	5746,223
114	TUNISIAN FUNDAMENTAL FUND	CGF	29/07/16	31/05/19	110,305	5281,119	5239,738	5266,978
115	FCP AMEN SELECTION	AMEN INVEST	04/07/17	29/05/19	1,883	90,737	90,354	90,954
116	FCP VALEURS INSTITUTIONNEL II	TUNISIE VALEURS	12/11/18	-	-	5065,783	4963,647	4995,360
117	FCP CEA BANQUE DE TUNISIE	SBT	11/02/19	-	-	9,947	9,896	9,963
FCP ACTIONS - VL QUOTIDIENNE								
118	FCP INNOVATION	STB FINANCE	20/01/15	31/05/19	3,829	120,893	118,744	119,655
FCP ACTIONS - VL HEBDOMADAIRE								
119	FCP BIAT-EQUITY PERFORMANCE	BIAT ASSET MANAGEMENT	16/05/16	29/04/19	205,927	11 311,257	11127,765	11202,365

\* FCP en Liquidation suite à l'expiration de sa durée de vie

**BULLETIN OFFICIEL**  
**DU CONSEIL DU MARCHÉ FINANCIER**  
 Immeuble CMF - Centre Urbain Nord  
 4<sup>ème</sup> Tranche - Lot B6 Tunis 1003  
 Tél : (216) 71 947 062  
 Fax : (216) 71 947 252 / 71 947 253

Publication paraissant  
 du Lundi au Vendredi sauf jours fériés  
 www.cmf.tn  
 email : cmf@cmf.tn  
 Le Président du CMF  
**Mr. Salah Essayel**

## COMMUNIQUE

Il est porté à la connaissance du public et des intermédiaires en bourse qu'à la suite de sa mise à jour par la modification de la dénomination sociale de la société Modern Leasing en BH Leasing, la liste des sociétés et organismes faisant appel public à l'épargne s'établit comme suit :

**LISTE INDICATIVE DES SOCIETES & ORGANISMES  
FAISANT APPEL PUBLIC A L'EPARGNE \***

**I.- SOCIETES ADMISES A LA COTE  
I-1 Marché Principal**

Dénomination sociale	Siège social	Tél.
1.Adwya SA	Route de la Marsa GP 9 , Km 14, BP 658 -2070 La Marsa	71 778 555
2. Air Liquide Tunisie	37,rue des entrepreneurs, ZI La Charguia II -2035 Ariana-	70 164 600
3. Amen Bank	Avenue Mohamed V -1002 TUNIS-	71 835 500
4. Automobile Réseau Tunisien et Services -ARTES-	39, avenue Kheireddine Pacha -1002 TUNIS-	71 841 100
5. Arab Tunisian Bank "ATB"	9, rue Hédi Nouira -1001 TUNIS-	71 351 155
6. Arab Tunisian Lease "ATL"	Ennour Building, Centre Urbain Nord 1082 Tunis Mahrajène	70 135 000
7. Attijari Leasing	Rue du Lac d'Annecy - 1053 Les Berges du Lac-	71 862 122
8. Banque Attijari de Tunisie "Attijari bank"	24, Rue Hédi Karray, Centre Urbain Nord - 1080 Tunis -	70 012 000
9. BH ASSUANCE	Immeuble Assurances Salim lot AFH BC5 Centre Urbain Nord -1003 Tunis	71 948 700
10. BH BANK	18, Avenue Mohamed V 1080 Tunis	71 126 000
11.BH Leasing	Rue Zohra Faiza-Immeuble BH Assurance, Centre Urbain Nord -1082 Tunis Mahrajène-	71 189 700
12.Banque de Tunisie "BT"	2, rue de Turquie -1000 TUNIS-	71 332 188
13. Banque de Tunisie et des Emirats S.A "BTE"	5 bis, rue Mohamed Badra -1002 TUNIS-	71 783 600
14. Banque Internationale Arabe de Tunisie "BIAT"	70-72, avenue Habib Bourguiba -1000 TUNIS-	71 340 733
15. Banque Nationale Agricole "BNA"	Rue Hédi Nouira -1001 TUNIS-	71 831 200
16.Best Lease	54, Avenue Charles Nicolle Mutuelle ville -1002 Tunis-	71 799 011
17.Cellcom	25, rue de l'Artisanat Charguia II-2035 Ariana-	71 941 444
18. City Cars	31, rue des Usines, Zone Industrielle Kheireddine -2015 La Goulette-	36 406 200
19. Compagnie d'Assurances et de Réassurances "ASTREE"	45, avenue Kheireddine Pacha -1002 TUNIS-	71 792 211
20. Compagnie Internationale de Leasing "CIL"	16, avenue Jean Jaurès -1000 Tunis-	71 336 655
21. Délice Holding	Immeuble le Dôme, rue Lac Léman, Les Berges du Lac - 1053 Tunis-	71 964 969
22.Electrostar	Boulevard de l'environnement Route de Naâssen 2013 Bir El Kassâa Ben Arous	71 396 222
23.Essoukna	46, rue Tarak Ibnou Zied Mutuelle ville - 1082 TUNIS -	71 843 511
24.EURO-CYCLES	Zone Industrielle Kalâa Kébira -4060 Sousse-	73 342 036
25. Générale Industrielle de Filtration - GIF -	Km 35, GP1- 8030 Grombalia -	72 255 844
26.Hannibal Lease S.A	Rue du Lac Malaren, Immeuble Triki 1053 -Les Berges du Lac-	71 139 400
27. L'Accumulateur Tunisien ASSAD	Rue de la Fonte Zone Industrielle Ben Arous BP. N°7 -2013 Ben Arous-	71 381 688
28. Les Ciments de Bizerte	Baie de Sebra BP 53 -7018 Bizerte-	72 510 988
29.Manufacture de Panneaux Bois du Sud -MPBS-	Route de Gabes, km 1.5 -3003 Sfax-	74 468 044
30. One Tech Holding	16 Rue des Entrepreneurs - Zone Industrielle la Charguia 2 - 2035 Ariana.	70 102 400
31. Placements de Tunisie -SICAF-	2, rue de Turquie -1000 TUNIS-	71 332 188

**DERNIERE MISE A JOUR : 21/01/2020**

32.Poulina Group Holding	GP1 Km 12 Ezzahra, Ben Arous	71 454 545
33.Société Atelier du Meuble Intérieurs	Z.I Sidi Daoud La Marsa - 2046 Tunis -	71 854 666
34. Société Chimique "ALKIMIA"	11, rue des Lilas -1082 TUNIS MAHRAJENE-	71 792 564
35. Société ENNAKL Automobiles	Z.I Charguia II BP 129 -1080 Tunis	70 836 570
36. Société d'Articles Hygiéniques Tunisie -Lilas-	5, rue 8610, Zone Industrielle – La Charguia 1-1080 Tunis-	71 809 222
37. Sté de Placement & de Dévelop. Industriel et Touristique -SPDIT SICAF-	Avenue de la Terre Zone Urbain Nord Charguia I -1080 Tunis-	71 189 200
38. Société des Industries Chimiques du Fluor "ICF"	4, bis rue Amine Al Abbassi 1002 Tunis Belvédère	71 789 733
39. Société des Industries Pharmaceutiques de Tunisie -SIPHAT-	Fondouk Choucha 2013 Ben Arous	71 381 222
40. Société de Production Agricole Teboulba -SOPAT SA-	Avenue du 23 janvier BP 19 -5080 Téboulba-	73 604 149
41. Société de Transport des Hydrocarbures par Pipelines "SOTRAPIL"	Boulevard de la Terre, Centre Urbain Nord 1003 Tunis	71 766 900
42. Société de Fabrication des Boissons de Tunisie "SFBT"	Boulevard de la Terre, Centre urbain nord -1080 Tunis-	71 189 200
43. Société Immobilière et de Participations "SIMPAR"	14, rue Masmouda, Mutuelleville -1082 TUNIS-	71 840 869
44. Société Immobilière Tuniso-Séoudienne "SITS"	Centre Urbain Nord, International City center, Tour des bureaux, 5 <sup>ème</sup> étage, bureau n°1-1082 Tunis-	70 728 728
45. Société Industrielle d'Appareillage et de Matériels Electriques SIAME-	Zone Industrielle -8030 GROMBALIA-	72 255 065
46. Société Moderne de Céramiques - SOMOCER -	Menzel Hayet 5033 Zaramdine Monastir TUNIS	73 410 416
47. Société Magasin Général "SMG"	28, rue Mustapha Kamel Attaturk 1001	71 126 800
48. Société Nouvelle Maison de la Ville de Tunis "SNMVT" (Monoprix)	1, rue Larbi Zarrouk BP 740 -2014 MEGRINE-	71 432 599
49. Société Tunisienne d'Assurances et de Réassurances "STAR"	Square avenue de Paris -1025 TUNIS-	71 340 866
50. Société Tunisienne de Banque "STB"	Rue Hédi Nouira -1001 TUNIS-	71 340 477
51. Société Tunisienne de l'Air "TUNISAIR"	Boulevard Mohamed BOUAZIZI -2035 Tunis Carthage-	70 837 000
52. Société Tunisienne de l'Industrie Pneumatique -STIP-	Centre Urbain Nord Boulevard de la Terre 1003 Tunis El Khadra	71 230 400
53. société Tunisienne Industrielle du Papier et du Carton - SOTIPAPIER-	13, rue Ibn Abi Dhiyf, Zone Industrielle de Saint Gobain, Megrine Riadh - 2014 Tunis -	71 434 957
54. Société Tunisienne d'Entreprises de Télécommunications "SOTETEL"	Rue des entrepreneurs ZI Charguia II, BP 640 - 1080 TUNIS-	71 713 100
55. Société Tunisienne d'Equiptement "STEQ"	8, rue 8601, Z.I la Charguia I BP N° 746 -1080 Tunis-	71 115 500
56. Société Tunisienne des Marchés de Gros "SOTUMAG"	Route de Naâssen, Bir Kassaa -BEN AROUS-	71 384 200
57. Société Tunisienne de Réassurance "Tunis Re"	12 Avenue du Japon- Montplaisir BP 29 - Tunis 1073-	71 904 911
58. Société Tunisienne de Verreries "SOTUVER"	Nelle Z.I 1111 Djebel El Oust K 21 Route de Zaghouan BP n° 48	72 640 650
59.Telnet Holding	Immeuble Ennour –Centre Urbain Nord -1082 Tunis-	71 706 922
60. Tunisie Leasing et Factoring	Centre Urbain Nord Avenue Hédi Karray - 1082 TUNIS -	70 132 000
61. Tunisie Profilés Aluminium " TPR"	Rue des Usines, ZI Sidi Rézig, Mégrine -2033 Tunis-	71 433 299
62. Tunisie Valeurs	Immeuble Integra Centre Urbain Nord -1082 Tunis Mahrajène-	71 189 600
63. TUNINVEST SICAR	Immeuble Integra Centre Urbain Nord -1082 Tunis Mahrajène-	71 189 800
64. Universal Auto Distributors Holding -UADH-	62, avenue de Carthage -1000 Tunis-	71 354 366
65. Union Bancaire pour le Commerce & l'Industrie "UBCI"	139, avenue de la Liberté -1002 TUNIS-	71 842 000
66. Unité de Fabrication de Médicaments –UNIMED-	Zone Industrielle de Kalaa Kébira -4060 Sousse-	73 342 669
67. Union Internationale de Banques "UIB"	65, avenue Habib Bourguiba -1000 TUNIS-	71 120 392
68. Wifack International Bank SA- WIB Bank-	Avenue Habib Bourguiba –Médenine 4100 BP 356	75 643 000

**I-2 Marché Alternatif**

Dénomination sociale	Siège social	Tél.
1.Adv e-Technologies- AeTECH	29, Rue des Entrepreneurs – Charguia II -2035 Tunis-	71 940 094
2.Carthage Cement	Rue 8002, Espace Tunis Bloc H, 3 <sup>ème</sup> étage Montplaisir -1073 Tunis-	71 964 593
3.CEREALIS S.A	Immeuble Amir El Bouhaira, Appt.N°1, rue du Lac Turkana, Les Berges du Lac -1053 Tunis -	71 961 996
4.HexaByte	Avenue Habib Bourguiba immeuble CTAMA -9000 Béja-	78 456 666
5.Les Ateliers Mécaniques du Sahel "AMS"	Rue Ibn Khaldoun BP. 63 - 4018 SOUSSE-	73 231 111
6.Maghreb International Publicité « MIP »	Impasse Rue des Entrepreneurs, Z.I Charguia 2, BP 2035, Tunis.	31 327 317
7. OFFICEPLAST	Z.I 2, Medjez El Bab B.P. 156 -9070 Tunis	78 564 155
8. SANIMED	Route de Gremda Km 10.5-BP 68 Markez Sahnoun -3012 Sfax -	74 658 777
9.SERVICOM	65, rue 8610 Z.I Charguia I -Tunis-	70 730 250
10.Société LAND'OR	Bir Jedid, 2054 Khelidia -Ben Arous-	71 366 666
11.Société Tawasol Group Holding « TAWASOL »	20, rue des entrepreneurs Charguia II -2035 Tunis-	71 940 389
12.Société Tunisienne d'Email –SOTEMAIL-	Route de Sfax Menzel el Hayet -5033 Monastir-	73 410 416
13.Société NEW BODY LINE	Avenue Ali Balhaouane -5199 Mahdia –	73 680 435

**II.- SOCIETES ET ORGANISMES NON ADMIS A LA COTE**

Dénomination sociale	Siège social	Tél.
1. Al Baraka Bank Tunisia ( EX BEST-Bank)	90, avenue Hédi Chaker -1002 TUNIS-	71 790 000
2.Alubaf International Bank –AIB -	Avenue de la Bourse, les Berges du Lac- 1053 Tunis-	70 015 600
3. AL KHOUTAF ONDULE	Route de Tunis Km 13 –Sidi Salah 3091 SFAX	74 273 069
4. Arab Banking Corporation -Tunisie- "ABC-Tunisie"	ABC Building, rue du Lac d'Annecy -1053 Les Berges du Lac-	71 861 861
5. Arab International Lease "AIL"	11, rue Hédi Nouria, 8ème étage -1001 TUNIS-	71 349 100
6. Assurances BIAT	Immeuble Assurance BIAT - Les Jardins du Lac- Lac II	30 300 100
7. Assurances Maghrébia Vie	24, rue du royaume d'Arabie Saoudite 1002 Tunis	71 155 700
8. Assurances Multirisques Ittihad S.A -AMI Assurances -	Cité Les Pins, Les Berges du Lac II -Tunis-	70 026 000
9.Banque de Coopération du Maghreb Arabe "BCMA"	Ministère du domaine de l'Etat et des Affaires foncières, 19, avenue de paris -1000 Tunis -	
10.Banque de Financement des Petites et Moyennes Entreprises - BFPME-	34, rue Hédi Karray, Centre Urbain Nord -1004 El Menzah IV-	70 102 200
11. Banque Franco-Tunisienne "BFT"	Rue Aboubakr Echahid – Cité Ennacim Montplaisir -1002 TUNIS-	71 903 505
12. Banque Tunisienne de Solidarité "BTS"	56, avenue Mohamed V -1002 TUNIS-	71 844 040
13. Banque Tuniso-Koweïtienne	10bis, avenue Mohamed V, B.P.49 -1001 TUNIS-	71 340 000
14. Banque Tuniso-Lybiennne « BTL »	25, avenue Kheireddine Pacha, B.P. 102 -1002 TUNIS-	71 781 500
15. Banque Zitouna	2, Boulevard Qualité de la Vie -2015 Kram-	71 164 000
16. Cie d'Assurances et de Réas. Tuniso-Européenne "CARTE"	Immeuble Carte, Lot BC4- Centre Urbain Nord, 1082 Tunis	71 184 000
17 . Cie d'Assurances et de Réas. Tuniso-Européenne "CARTE VIE "	Immeuble Carte, Entrée B- Lot BC4-Centre Urbain Nord, 1082 Tunis	71 184 160
18. Caisse Tunisienne d'Assurance Mutuelle Agricole "CTAMA"	6, avenue Habib Thameur -1069 TUNIS-	71 340 916
19 . Compagnie d'Assurances Vie et de Capitalisation "HAYETT"	Immeuble COMAR, avenue Habib Bourguiba -1001 TUNIS-	71 333 400
20.Compagnie Nouvelle d'Assurance "Attijari Assurance"	Angle rue Winnipeg et Annecy, les Berges du lac	71 141 420

**DERNIERE MISE A JOUR : 21/01/2020**

21. Cie Méditerranéenne d'Assurances et de Réassurances "COMAR"	26, avenue Habib Bourguiba -1001 TUNIS-	71 340 899
22. Compagnie Tunisienne pour l'Assurance du Commerce Extérieur "COTUNACE"	Rue Borjine (ex 8006), Montplaisir -1073 TUNIS	71 90 86 00
23. Comptoir National du Plastique	Route de Tunis, km 6,5 AKOUDA	73 343 200
24. Comptoir National Tunisien "CNT"	Route de Gabès Km 1,5, Cité des Martyrs -3003 SFAX-	74 467 500
25. Citi Bank	55, avenue Jugurtha -1002 TUNIS-	71 782 056
26. Evolution Economique	Route de Monastir -4018 SOUSSE-	73 227 233
27. ELBENE INDUSTRIE SA	Centrale Laitière de Sidi Bou Ali -4040 SOUSSE-	36 409 221
28. Groupe des Assurances de Tunisie "GAT"	92-94, avenue Hédi Chaker -1002 TUNIS-	31 350 000
29. International Tourism Investment "ITI SICAF"	9, rue Ibn Hamdiss Esskelli, El Menzah I - 1004 Tunis -	71 235 701
30. La Tunisienne des Assurances Takaful « At-Takâfoulia »	15, rue de Jérusalem 1002-Tunis Belvédère	31 331 800
31. Loan and Investment Co	Avenue Ouled Haffouz, Complexe El Mechtel, Tunis	71 790 255
32. Meublatex	Route de Tunis -4011 HAMMAM SOUSSE-	73 308 777
33. North Africa International Bank -NAIB -	Avenue Kheireddine Pacha Taksim Ennasim -1002 Tunis	71 950 800
34. Palm Beach Palace Jerba	Avenue Farhat Hached, BP 383 Houmt Souk -4128 DJERBA-	75 653 621
35. Plaza SICAF	Rue 8610 - Z.I. -2035 CHARGUIA-	71 797 433
36. Safety Distribution	Résidence El Fel, Rue Hédi Nouira Aiana	71 810 750
37. Société ALMAJED SANTE	Avenue Habib Bourguiba - 9100 Sidi Bouzid -	
38. Société Al Jazira de Transport & de Tourisme	Centre d'animation et de Loisir Aljazira- Plage Sidi Mahrez Djerba-	75 657 300
39. Société Agro Technologies « AGROTECH »	Cité Jugurtha Bloc A, App n°4, 2 <sup>ème</sup> étage Sidi Daoud La Marsa	
40. Société Africaine Distribution Autocar -ADA-	Route El Fejja km2 El Mornaguia –1153 Manouba-	71 550 711
41. Société Carthage Médical - Centre International Carthage Médical-	Zone Touristique, Jinen El Ouest Dkhila -5000 Monastir-	73 524 000
42. Société Commerciale Import-Export du Gouvernorat de Nabeul « El Karama »	63, Avenue Bir Challouf -8000 Nabeul-	72 285 330
43. Société d'Assurances et de Réassurances "MAGHREBIA"	Angle 64, rue de Palestine-22, rue du Royaume d'Arabie Saoudite -1002 TUNIS-	71 788 800
44. Société de Conditionnement des Huiles d'Olives « CHO »	Route de Mahdia Km 10 -3054 Sfax-	74 831 522
45. Société de Conditionnement des Huiles d'Olives « CHO Campany »	Route de Mahdia Km 10 -3054 Sfax-	74 447 677
46. Société d'Engrais et de Produits Chimiques de Mégrine " SEPCM "	20, Avenue Taïb Mhiri 2014 Mégrine Riadh	71 433 318
47. Société de Commercialisation des Textiles « SOCOTEX »	5, bis Rue Charles de Gaulle -1000 Tunis-	71 237 186
48. Société de Développement Economique de Kasserine "SODEK"	Siège de l'Office de Développement du Centre Ouest Rue Sufteitula, Ezzouhour -1200 KASSERINE-	77 478 680
49. Société de Développement & d'Exploitation de la Zone Franche de Zarzis	Port de Zarzis -B.P 40 -4137 ZARZIS-	75 682 856
50. Société de Développement et d'Investissement du Sud "SODIS-SICAR"	Immeuble Ettanmia -4119 MEDENINE-	75 642 628
51. Société de Développement & d'Investissement du Nord-Ouest "SODINO SICAR"	Avenue Taïb M'hiri –Batiment Société de la Foire de Siliana - 6100 SILIANA-	78 873 085
52. Société de Fabrication de Matériel Médical « SOFAMM »	Zone Industrielle El Mahres -3060 SFAX-	74 291 486
53. Société de Mise en Valeur des Iles de Kerkennah "SOMVIK"	Zone Touristique Sidi Frej -3070 Kerkennah-	74 486 858
54. Société de Promotion Immobilière & Commerciale " SPRIC "	5, avenue Tahar Ben Ammar EL Manar -2092 Tunis-	71 884 120
55. Société de services des Huileries	Route Menzel Chaker Km 3 Immeuble Salem 1 <sup>er</sup> étage app n°13-3013 Sfax-	74 624 424
56. Société des Aghlabites de Boissons et Confiseries " SOBOCO "	Rue de Métal Z. I. Ariana BP 303 -1080 TUNIS-	70 837 332
57. Société des Produits Pharmaceutique « SO.PRO.PHA »	Avenue Majida Bouleila –Sfax El Jadida-	74 401 510
58. Société de Tourisme Amel " Hôtel Panorama"	Boulevard Taïb M'hiri 4000 Sousse	73 228 156

**DERNIERE MISE A JOUR : 21/01/2020**

59.Société de Transport du Sahel	Avenue Léopold Senghor -4001 Sousse-	73 221 910
60.Société Touristique TOUR KHALAF	Route Touristique -4051 Sousse-	73 241 844
61. Société HELA d'Electro-ménagers & de Confort -BATAM-	Rue Habib Maazoun, Im. Taparura n° 46-49 -3000 SFAX-	73 221 910
62.Société Gabesienne d'Emballage "SOGEMBAL"	GP 1 , km 14, Aouinet -GABES-	75 238 353
63. Société Groupe GMT « GMT »	Avenue de la liberté Zaghouan -1100 Tunis-	72 675 998
64.Société Immobilière & Touristique de Nabeul "SITNA"	Hôtel Nabeul Beach, BP 194 -8000 NABEUL-	72 286 111
65.Société Hôtelière & Touristique "le Marabout"	Boulevard 7 Novembre -Sousse-	73 226 245
66.Société Hôtelière & Touristique Syphax	11, rue Ibn Rachiq -1002 Tunis Bélvédère-	71 798 211
67.Société Hôtelière KURIAT Palace	Hôtel KURIAT Palace Zone Touristique 5000 Skanés Monastir	73 521 200
68.Société Hôtelière Touristique & Balnéaire MARHABA	Route touristique -4000 SOUSSE -	73 242 170
69.Société Industrielle de l'Enveloppe et de Cartonnage "EL KHOUTAF"	Route de Gabès Km 1.5-3003 BP.E Safax	74 468 190
70.Société Industrielle de Textile "SITEX"	Avenue Habib Bourguiba -KSAR HELLAL-	73 455 267
71.Société Industrielle d'Ouvrage en Caoutchouc "SIOC"	Route de Gabès, Km 3,5, BP 362 -3018 SFAX-	74 677 072
72.Société Industrielle Oléicole Sfaxienne "SIOS ZITEX"	Route de Gabès, Km 2 -3003 SFAX-	74 468 326
73.Société Marja de Développement de l'Elevage "SMADEA"	Marja I, BP 117 -8170 BOU SALEM-	78 638 499
74. Société Nationale d'Exploitation et de Distribution des Eaux International « SONEDE International »	Avenue Slimane Ben Slimane El Manar II- Tunis 2092-	71 887 000
75.Société Plasticum Tunisie	Z.I Innopark 8 & 9 El Agba -2087 Tunis-	71 646 360
76.Société Régionale de Transport du Gouvernorat de Nabeul "SRTGN"	Avenue Habib Thameur -8 000 NABEUL-	72 285 443
77.Société Régionale d'Importation et d'Exportation « SORIMEX »	Avenue des Martyrs -3000 SFAX-	74 298 838
78.Société Régionale Immobilière & Touristique de Sfax "SORITS "	Rue Habib Mâazoun, Imm. El Manar, Entrée D, 2ème entresol -3000 SFAX-	74 223 483
79.Société STEG International Services	Résidence du Parc, les Jardins de Carthage, 2046 Les Berges du Lac. Tunis	70 247 800
80.Société Touristique et Balnéaire "Hôtel Houria"	Port El Kantaoui 4011 Hammam Sousse	73 348 250
81.Société Touristique du Cap Bon "STCB"	Hôtel Riadh, avenue Mongi Slim -8000 NABEUL-	72 285 346
82.Société Touristique SANGHO Zarzis	11, rue Ibn Rachiq -1002 Tunis Bélvédère-	71 798 211
83.Société Tunisienne d'Assurances "LLOYD Tunisien"	Avenue Tahar Haddad les Berges du Lac -1053 TUNIS-	71 962 777
84.Société Tunisienne d'Assurance Takaful –El Amana Takaful-	13, rue Borjine, Montplaisir -1073	70 015 151
85.GAT Vie	92-94, avenue Hédi Chaker -1002 TUNIS-	71 843 900
86.Société Tunisienne de l'Industrie Laitière "STIL"- En Liquidation -	Escalier A Bureau n°215, 2ème étage Ariana Center -2080 ARIANA-	71 231 172
87.Société Tunisienne d'Habillement Populaire	8, rue El Moez El Menzah -1004 TUNIS-	71 755 543
88.Société Tunisienne d'Industrie Automobile "STIA"	Rue Taha Houcine Khezama Est -4000 Sousse-	
89.Société Tunisienne des Arts Graphiques "STAG"	19, rue de l'Usine Z.I Aéroport -2080 ARIANA-	71 940 191
90. Société Tunisienne de Siderurgie « EL FOULADH »	Route de Tunis Km 3, 7050 Menzel Bourguiba, BP 23-24 7050 Menzel Bourguiba	72 473 222
91.Société Tunisienne du Sucre "STS"	Avenue Tahar Haddad -9018 BEJA-	78 454 768
92.Société UNION DE FACTORING	Building Ennour - Centre Urbain Nord- 1004 TUNIS	71 246 200
93.SYPHAX airlines	Aéroport International de Sfax BP Thyna BP 1119 - 3018 Sfax-	74 682 400
94.Tunisian Foreign Bank –TFB-	Angle Avenue Mohamed V et rue 8006, Montplaisir -1002 Tunis-	71 950 100
95.Tunisian Saudi Bank -TSB-	32, rue Hédi Karray - 1082 TUNIS -	70 243 000

96. Tunis International Bank –TIB-	18, Avenue des Etats Unis, Tunis	71 782 411
97. QATAR NATIONAL BANK –TUNISIA-	Rue Cité des Sciences Centre Urbain Nord - B.P. 320 -1080 TUNIS-	36 005 000
98. Tyna Travaux	Route Gremda Km 0,5 Immeuble Phinicia Bloc « G » 1 <sup>er</sup> étage étage, App N°3 -3027 Sfax-	74 403 609
99. Zitouna Takaful	Rue du Travail, immeuble Tej El Molk, Bloc B, 1 <sup>er</sup> étage, ZI Khair-Eddine –Le Kram-	71 971 370

## III. ORGANISMES FAISANT APPEL PUBLIC A L'EPARGNE

## LISTE DES SICAV ET FCP

	OPCVM	Catégorie	Type	Gestionnaire	Adresse du gestionnaire
1	AIRLINES FCP VALEURS CEA	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord- 1082 Tunis Mahrajène
2	AL AMANAH PRUDENCE FCP	MIXTE	CAPITALISATION	COMPAGNIE GESTION ET FINANCE -CGF-	17, rue de l'île de Malte-Immeuble Lira-Les jardins du Lac -Lac II 1053 Tunis
3	AL HIFADH SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	LA TUNISO-SEOUDIENNE D'INVESTISSEMENT-TSI-	Résidence Ines - Boulevard de la Terre - Centre Urbain Nord – 1080 Tunis Mahrajène
4	AMEN PREMIÈRE SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
5	AMEN TRESOR SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
6	ARABIA SICAV	MIXTE	DISTRIBUTION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
7	ATTIJARI FCP CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	ATTIJARI GESTION	Immeuble Fekih, rue des Lacs de Mazurie- Les Berges du Lac 1053 Tunis
8	ATTIJARI FCP DYNAMIQUE	MIXTE	DISTRIBUTION	ATTIJARI GESTION	Immeuble Fekih, rue des Lacs de Mazurie- Les Berges du Lac 1053 Tunis
9	ATTIJARI OBLIGATAIRE SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	ATTIJARI GESTION	Immeuble Fekih, rue des Lacs de Mazurie- Les Berges du Lac 1053 Tunis
10	FCP BNA CAPITALISATION	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	BNA CAPITAUX -BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Hadded- Les Berges du Lac -1053 Tunis
11	BNAC PROGRÈS FCP	MIXTE	DISTRIBUTION	BNA CAPITAUX -BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Hadded- Les Berges du Lac -1053 Tunis
12	CAP OBLIG SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	COFIB CAPITAL FINANCES -CCF-	25, rue du Docteur Calmette-1082 Tunis Mahrajène
13	CGF PREMIUM OBLIGATAIRE FCP	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	COMPAGNIE GESTION ET FINANCE -CGF-	17, rue de l'île de Malte-Immeuble Lira-Les jardins du Lac -Lac II 1053 Tunis
14	CGF TUNISIE ACTIONS FCP	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	COMPAGNIE GESTION ET FINANCE -CGF-	17, rue de l'île de Malte-Immeuble Lira-Les jardins du Lac -Lac II 1053 Tunis
15	FCP AFEK CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	LA TUNISO-SEOUDIENNE D'INVESTISSEMENT-TSI-	Résidence Ines - Boulevard de la Terre - Centre Urbain Nord – 1080 Tunis Mahrajène
16	FCP AL HIKMA	MIXTE	DISTRIBUTION	STB MANAGER	Immeuble STB, 34 rue Hédi Karray- Cité des Sciences-1004 El Menzah IV
17	FCP AL IMTIEZ	MIXTE	DISTRIBUTION	LA TUNISO-SEOUDIENNE D'INVESTISSEMENT-TSI-	Résidence Ines - Boulevard de la Terre - Centre Urbain Nord – 1080 Tunis Mahrajène
18	FCP AMEN CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
19	FCP AMEN SELECTION	MIXTE	DISTRIBUTION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
20	FCP AXIS AAA	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	67, Avenue Mohamed V - 1002 Tunis
21	FCP AXIS ACTIONS DYNAMIQUE	MIXTE	CAPITALISATION	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	67, Avenue Mohamed V - 1002 Tunis
22	FCP AXIS CAPITAL PRUDENT	MIXTE	CAPITALISATION	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	67, Avenue Mohamed V - 1002 Tunis
23	FCP AXIS PLACEMENT EQUILIBRE	MIXTE	CAPITALISATION	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	67, Avenue Mohamed V - 1002 Tunis

**DERNIERE MISE A JOUR : 21/01/2020**

24	FCP BH CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	BH INVEST	Rue Mohamed Sghaier Ouled Ahmed -Immeuble Assurances SALIM- 3ème étage- Centre Urbain Nord -1003 Tunis
25	FCP BIAT- CEA PNT TUNISAIR	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	BIAT ASSET MANAGEMENT	Immeuble Youssef Towers -Bloc A-Rue du Dinar-Les jardins du Lac II-1053 Tunis
26	FCP BIAT ÉPARGNE ACTIONS	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	BIAT ASSET MANAGEMENT	Immeuble Youssef Towers -Bloc A-Rue du Dinar-Les jardins du Lac II-1053 Tunis
27	FCP BIAT-EQUITY PERFORMANCE	ACTIONS	DISTRIBUTION	BIAT ASSET MANAGEMENT	Immeuble Youssef Towers -Bloc A-Rue du Dinar-Les jardins du Lac II-1053 Tunis
28	FCP CEA BANQUE DE TUNISIE	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	SOCIETE DE BOURSE DE TUNISIE -SBT-	Place du 14 janvier 2011- 1001 Tunis
29	FCP CEA MAXULA	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	MAXULA BOURSE	Rue du Lac Léman- Centre Nawrez -Bloc B- bureau 1.2- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
30	FCP DELTA EPARGNE ACTIONS	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	STB MANAGER	Immeuble STB, 34 rue Hédi Karray- Cité des Sciences-1004 El Menzah IV
31	FCP HAYETT MODERATION	MIXTE	CAPITALISATION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
32	FCP HAYETT PLENITUDE	MIXTE	CAPITALISATION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
33	FCP HAYETT VITALITE	MIXTE	CAPITALISATION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
34	FCP HÉLION ACTIONS DEFENSIF	MIXTE	DISTRIBUTION	HELION CAPITAL	17, rue du Libéria -1002 Tunis
35	FCP HÉLION ACTIONS PROACTIF	MIXTE	DISTRIBUTION	HELION CAPITAL	17, rue du Libéria -1002 Tunis
36	FCP HÉLION MONEO	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	HELION CAPITAL	17, rue du Libéria -1002 Tunis
37	FCP HÉLION SEPTIM	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	HELION CAPITAL	17, rue du Libéria -1002 Tunis
38	FCP INDICE MAXULA	MIXTE	CAPITALISATION	MAXULA BOURSE	Rue du Lac Léman- Centre Nawrez -Bloc B- bureau 1.2- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
39	FCP INNOVATION	ACTIONS	DISTRIBUTION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV-1080 Tunis
40	FCP IRADETT 50	MIXTE	DISTRIBUTION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
41	FCP IRADETT CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
42	FCP KOUNOUZ	MIXTE	CAPITALISATION	LA TUNISO-SEOUDIENNE D'INVESTISSEMENT-TSI-	Résidence Ines - Boulevard de la Terre - Centre Urbain Nord – 1080 Tunis Mahrajène
43	FCP MAGHREBIA DYNAMIQUE	MIXTE	CAPITALISATION	UNION FINANCIERE -UFI-	Boulevard Mohamed Bouazizi - Immeuble Maghreb- Tour A- BP 66- 1080 Tunis cedex
44	FCP MAGHREBIA MODERE	MIXTE	CAPITALISATION	UNION FINANCIERE -UFI-	Boulevard Mohamed Bouazizi - Immeuble Maghreb- Tour A- BP 66- 1080 Tunis cedex
45	FCP MAGHREBIA PRUDENCE	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	UNION FINANCIERE -UFI-	Boulevard Mohamed Bouazizi - Immeuble Maghreb- Tour A- BP 66- 1080 Tunis cedex
46	FCP MAGHREBIA SELECT ACTIONS	MIXTE	CAPITALISATION	UNION FINANCIERE -UFI-	Boulevard Mohamed Bouazizi - Immeuble Maghreb- Tour A- BP 66- 1080 Tunis cedex
47	FCP MAXULA CROISSANCE DYNAMIQUE	MIXTE	CAPITALISATION	MAXULA BOURSE	Rue du Lac Léman- Centre Nawrez -Bloc B- bureau 1.2- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
48	FCP MAXULA CROISSANCE EQUILIBREE	MIXTE	CAPITALISATION	MAXULA BOURSE	Rue du Lac Léman- Centre Nawrez -Bloc B- bureau 1.2- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
49	FCP MAXULA CROISSANCE PRUDENCE	MIXTE	CAPITALISATION	MAXULA BOURSE	Rue du Lac Léman- Centre Nawrez -Bloc B- bureau 1.2- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
50	FCP MAXULA STABILITY	MIXTE	CAPITALISATION	MAXULA BOURSE	Rue du Lac Léman- Centre Nawrez -Bloc B- bureau 1.2- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
51	FCP MOUASSASSETT	MIXTE	CAPITALISATION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
52	FCP OBLIGATAIRE CAPITAL PLUS	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV-1080 Tunis

## DERNIERE MISE A JOUR : 21/01/2020

53	FCP OPTIMA	MIXTE	CAPITALISATION	BNA CAPITAUX -BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Hadded- Les Berges du Lac -1053 Tunis
54	FCP OPTIMUM EPARGNE ACTIONS	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	COMPAGNIE GESTION ET FINANCE -CGF-	17, rue de l'île de Malte-Immeuble Lira-Les jardins du Lac -Lac II 1053 Tunis
55	FCP PERSONNEL UIB EPARGNE ACTIONS	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
56	FCP SALAMETT CAP	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
57	FCP SALAMETT PLUS	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
58	FCP SECURITE	MIXTE	CAPITALISATION	BNA CAPITAUX -BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Hadded- Les Berges du Lac -1053 Tunis
59	FCP SMART EQUILIBRE	MIXTE	CAPITALISATION	SMART ASSET MANAGEMENT	5, Rue Mustapha Sfar- 1002 Tunis Belvédère
60	FCP SMART EQUITY 2	MIXTE	DISTRIBUTION	SMART ASSET MANAGEMENT	5, Rue Mustapha Sfar- 1002 Tunis Belvédère
61	FCP VALEURS AL KAOUTHER	MIXTE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
62	FCP VALEURS CEA	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
63	FCP VALEURS INSTITUTIONNEL	MIXTE	DISTRIBUTION	TUNISIE VALEURS	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
64	FCP VALEURS INSTITUTIONNEL II	MIXTE	DISTRIBUTION	TUNISIE VALEURS	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
65	FCP VALEURS MIXTES	MIXTE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
66	FCP VIVEO NOUVELLES INTRODUITES	MIXTE	DISTRIBUTION	TRADERS INVESTMENT MANAGERS	Rue du Lac Léman, Immeuble Nawrez, Bloc C, Appartement C21, Les Berges du Lac-1053 Tunis
67	FCP Wafa OBLIGATAIRE CAPITALISATION	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	LA TUNISO-SEOUDIENNE D'INVESTISSEMENT-TSI-	Résidence Ines - Boulevard de la Terre - Centre Urbain Nord – 1080 Tunis Mahrajène
68	FIDELITY OBLIGATIONS SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
69	FIDELITY SICAV PLUS	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
70	FINACORP OBLIGATAIRE SICAV	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	FINANCE ET INVESTISSEMENT IN NORTH AFRICA - FINACORP-	Rue du Lac Loch Ness (Angle de la rue du Lac Windermere) - Les Berges du Lac- 1053 Tunis
71	INTERNATIONALE OBLIGATAIRE SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	UIB FINANCE	Rue du Lac Turkana- Immeuble les Reflets du Lac - Les Berges du Lac- 1053 Tunis
72	LA GENERALE OBLIG-SICAV	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	COMPAGNIE GENERALE D'INVESTISSEMENT -CGI-	10, Rue Pierre de Coubertin - 1001 Tunis
73	MAC AL HOUDA FCP	MIXTE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
74	MAC CROISSANCE FCP	MIXTE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
75	MAC ÉPARGNANT FCP	MIXTE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
76	MAC EPARGNE ACTIONS FCP	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
77	MAC EQUILIBRE FCP	MIXTE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
78	MAC HORIZON 2022 FCP	MIXTE	CAPITALISATION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
79	MAXULA INVESTISSEMENT SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	SMART ASSET MANAGEMENT	5, Rue Mustapha Sfar- 1002 Tunis Belvédère
80	MAXULA PLACEMENT SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	MAXULA BOURSE	Rue du Lac Léman- Centre Nawrez -Bloc B- bureau 1.2- Les Berges du Lac- 1053 Tunis

## DERNIERE MISE A JOUR : 21/01/2020

81	MCP CEA FUND	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	MENA CAPITAL PARTNERS-MCP-	Le Grand Boulevard du Lac- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
82	MCP EQUITY FUND	MIXTE	CAPITALISATION	MENA CAPITAL PARTNERS-MCP-	Le Grand Boulevard du Lac- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
83	MCP SAFE FUND	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	MENA CAPITAL PARTNERS-MCP-	Le Grand Boulevard du Lac- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
84	MILLENIU OBLIGATAIRE SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	COMPAGNIE GESTION ET FINANCE -CGF-	17, rue de l'île de Malte-Immeuble Lira-Les jardins du Lac -Lac II 1053 Tunis
85	PLACEMENT OBLIGATAIRE SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	BNA CAPITAUX -BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Hadded- Les Berges du Lac -1053 Tunis
86	POSTE OBLIGATAIRE SICAV TANIT	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	BH INVEST	Rue Mohamed Sghaier Ouled Ahmed -Immeuble Assurances SALIM- 3ème étage- Centre Urbain Nord -1003 Tunis
87	SANADETT SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
88	SICAV AMEN	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
89	SICAV AVENIR	MIXTE	DISTRIBUTION	STB MANAGER	Immeuble STB, 34 rue Hédi Karray- Cité des Sciences-1004 El Menzah IV
90	SICAV AXIS TRÉSORERIE	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	67, Avenue Mohamed V -1002 Tunis
91	SICAV BH OBLIGATAIRE	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	BH INVEST	Rue Mohamed Sghaier Ouled Ahmed -Immeuble Assurances SALIM- 3ème étage- Centre Urbain Nord -1003 Tunis
92	SICAV BH CAPITALISATION	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	BH INVEST	Rue Mohamed Sghaier Ouled Ahmed -Immeuble Assurances SALIM- 3ème étage- Centre Urbain Nord -1003 Tunis
93	SICAV BNA	MIXTE	DISTRIBUTION	BNA CAPITAUX -BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Hadded- Les Berges du Lac -1053 Tunis
94	SICAV CROISSANCE	MIXTE	DISTRIBUTION	SOCIETE DE BOURSE DE TUNISIE -SBT-	Place du 14 janvier 2011- 1001 Tunis
95	SICAV ENTREPRISE	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	TUNISIE VALEURS	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
96	SICAV L'ÉPARGNANT	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	STB MANAGER	Immeuble STB, 34 rue Hédi Karray- Cité des Sciences-1004 El Menzah IV
97	SICAV L'ÉPARGNE OBLIGATAIRE	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	STB MANAGER	Immeuble STB, 34 rue Hédi Karray- Cité des Sciences-1004 El Menzah IV
98	SICAV L'INVESTISSEUR	MIXTE	DISTRIBUTION	STB MANAGER	Immeuble STB, 34 rue Hédi Karray- Cité des Sciences-1004 El Menzah IV
99	SICAV OPPORTUNITY	MIXTE	CAPITALISATION	BIAT ASSET MANAGEMENT	Immeuble Youssef Towers -Bloc A-Rue du Dinar-Les jardins du Lac II-1053 Tunis
100	SICAV PATRIMOINE OBLIGATAIRE	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	BIAT ASSET MANAGEMENT	Immeuble Youssef Towers -Bloc A-Rue du Dinar-Les jardins du Lac II-1053 Tunis
101	SICAV PLUS	MIXTE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
102	SICAV PROSPERITY	MIXTE	CAPITALISATION	BIAT ASSET MANAGEMENT	Immeuble Youssef Towers -Bloc A-Rue du Dinar-Les jardins du Lac II-1053 Tunis
103	SICAV RENDEMENT	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	SOCIETE DE BOURSE DE TUNISIE -SBT-	Place du 14 janvier 2011- 1001 Tunis
104	SICAV SECURITY	MIXTE	DISTRIBUTION	COFIB CAPITAL FINANCES -CCF-	25, rue du Docteur Calmette- 1082 Tunis Mahrajène
105	SICAV TRESOR	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	BIAT ASSET MANAGEMENT	Immeuble Youssef Towers -Bloc A-Rue du Dinar-Les jardins du Lac II-1053 Tunis
106	STRATÉGIE ACTIONS SICAV	MIXTE	DISTRIBUTION	SMART ASSET MANAGEMENT	5, Rue Mustapha Sfar- 1002 Tunis Belvédère
107	TUNISIAN EQUITY FUND (1)	MIXTE	DISTRIBUTION	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – NORTH AFRICA- UGFS NA	Rue du Lac Biwa- Immeuble Fraj 2ème étage- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
108	TUNISIAN FUNDAMENTAL FUND	MIXTE	DISTRIBUTION	COMPAGNIE GESTION ET FINANCE -CGF-	17, rue de l'île de Malte-Immeuble Lira-Les jardins du Lac -Lac II 1053 Tunis

109	TUNISIAN PRUDENCE FUND	MIXTE	DISTRIBUTION	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – NORTH AFRICA- UGFS NA	Rue du Lac Biwa- Immeuble Fraj 2ème étage- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
110	TUNISIE SICAV	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
111	TUNISO-EMIRATIE SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	AUTO GERE	5 bis, rue Mohamed Badra 1002 Tunis
112	UBCI-FCP CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	UBCI BOURSE	74, Avenue Habib Bourguiba- 1000 Tunis
113	UBCI-UNIVERS ACTIONS SICAV	ACTIONS	CAPITALISATION	UBCI BOURSE	74, Avenue Habib Bourguiba- 1000 Tunis
114	UGFS BONDS FUND	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – NORTH AFRICA- UGFS NA	Rue du Lac Biwa- Immeuble Fraj 2ème étage- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
115	UGFS ISLAMIC FUND	MIXTE	CAPITALISATION	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – NORTH AFRICA- UGFS NA	Rue du Lac Biwa- Immeuble Fraj 2ème étage- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
116	UNION FINANCIERE ALYSSA SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	UBCI BOURSE	74, Avenue Habib Bourguiba- 1000 Tunis
117	UNION FINANCIERE HANNIBAL SICAV	MIXTE	DISTRIBUTION	UBCI BOURSE	74, Avenue Habib Bourguiba- 1000 Tunis
118	UNION FINANCIERE SALAMMBO SICAV	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	UBCI BOURSE	74, Avenue Habib Bourguiba- 1000 Tunis
119	UNIVERS OBLIGATIONS SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	SOCIETE DU CONSEIL ET DE L'INTERMEDIATION FINANCIERE -SCIF -	10 bis, Avenue Mohamed V- Immeuble BTK-1001 Tunis

(1) FCP en liquidation suite à l'expiration de sa durée de vie

**LISTE DES FCC**

	<b>FCC</b>	<b>Gestionnaire</b>	<b>Adresse du gestionnaire</b>
1	FCC BIAT CREDIMMO 1	TUNISIE TITRISATION	Rue du Dinar -Immeuble Youssef Towers -Les jardins du Lac II- 1053 Tunis
2	FCC BIAT CREDIMMO 2	TUNISIE TITRISATION	Rue du Dinar -Immeuble Youssef Towers -Les jardins du Lac II- 1053 Tunis

**LISTE DES FONDS D'AMORCAGE**

		<b>Gestionnaire</b>	<b>Adresse</b>
1	PHENICIA SEED FUND	ALTERNATIVE CAPITAL PARTNERS	Immeuble Yosr, Appartements 9 &10, Rue du Lac Victoria, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
2	CAPITALease Seed Fund	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 <sup>ème</sup> étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
3	Startup Factory Seed Fund	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 <sup>ème</sup> étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
4	Social Business	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 <sup>ème</sup> étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
5	CAPITALease Seed Fund 2	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 <sup>ème</sup> étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
6	ANAVA SEED FUND	Flat6Labs Tunisia	15, Avenue de Carthage, Tunis
7	CDC AMORÇAGE	CDC Gestion	Résidence Lakéo, 2ème étage, rue du Lac Michigan, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
8	Capital'Act Seed Fund	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 <sup>ème</sup> étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
9	START UP MAXULA SEED FUND	MAXULA GESTION	Rue du lac Windermere, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis

**LISTE DES FCPR**

		<b>Gestionnaire</b>	<b>Adresse</b>
1	ATID FUND I	ARAB TUNISIAN FOR INVESTMENT & DEVELOPMENT (A.T.I.D Co)	B4.2.3.4, cercle des bureaux, 4ème étage, lot BC2 - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène

2	FIDELIUM ESSOR	FIDELIUM FINANCE	Centre Urbain Nord immeuble «NOUR CITY», Bloc «B» 1er étage N° B 1-1 Tunis Avenue des martyrs imm pic-ville centre Sfax
3	FCPR CIOK	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
4	FCPR GCT	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
5	FCPR GCT II	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
6	FCPR GCT III	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
7	FCPR GCT IV	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
8	FCPR ONAS	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
9	FCPR ONP	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
10	FCPR SNCPA	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
11	FCPR SONEDE	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
12	FCPR STEG	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
13	FCPR-TAAHIL INVEST	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
14	FRPR IN'TECH	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
15	FCPR-CB	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
16	FCPR TUNISIAN DEVELOPMENT FUND	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 <sup>ème</sup> étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
17	FCPR MAX-ESPOIR	MAXULA GESTION	Rue du lac Windermere, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
18	FCPR AMENCAPITAL 1	AMEN CAPITAL	5 <sup>ème</sup> étage de la tour C, Immeuble AMEN BANK, Avenue Mohamed V, 1002- Tunis
19	FCPR AMENCAPITAL 2	AMEN CAPITAL	5 <sup>ème</sup> étage de la tour C, Immeuble AMEN BANK, Avenue Mohamed V, 1002- Tunis
20	FCPR THEEMAR INVESTMENT FUND	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 <sup>ème</sup> étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
21	FCPR TUNINVEST CROISSANCE	TUNINVEST GESTION FINANCIÈRE	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
22	FCPR SWING	CAPSA Capital Partners	10 bis, Rue Mahmoud El Materi Mutuelleville, 1002 Tunis
23	FCPR Tunisian Development Fund II	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 <sup>ème</sup> étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
24	FCPR PHENICIA FUND	ALTERNATIVE CAPITAL PARTNERS	Immeuble Yosr, Appartements 9 &10, Rue du Lac Victoria, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
25	FCPR FONDS DE DÉVELOPPEMENT RÉGIONAL	CDC Gestion	Résidence Lakéo, 2 <sup>ème</sup> étage, rue du Lac Michigan, Les Berges du Lac, 1053-Tunis

## DERNIERE MISE A JOUR : 21/01/2020

26	FCPR AMENCAPITAL 3	AMEN CAPITAL	5ème étage de la tour C, Immeuble AMEN BANK, Avenue Mohamed V, 1002- Tunis
27	FCPR IntilaQ For Growth	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 <sup>ème</sup> étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
28	FCPR IntilaQ For Excellence	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 <sup>ème</sup> étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
29	NETINVEST POTENTIEL	NETINVEST	51, rue Elakhtal, El Menzah 4, 1004 - Tunis
30	FCPR Fonds CDC Croissance 1	CDC Gestion	Résidence Lakéo, 2ème étage, rue du Lac Michigan, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
31	FCPR MAXULA CROISSANCE ENTREPRISES	MAXULA GESTION	Rue du lac Windermere, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
32	FCPR Tunisian Development Fund III	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 <sup>ème</sup> étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
33	FCPR VALITECH I	VALICAP SA	A71, résidence Ines, boulevard de la terre, centre urbain nord, 1003, Tunis
34	FCPR AFRICAMEN	AMEN CAPITAL	5ème étage de la tour C, Immeuble AMEN BANK, Avenue Mohamed V, 1002- Tunis
35	ITQAN INVESTMENT FUND	ARAB TUNISIAN FOR INVESTMENT & DEVELOPMENT A.T.I.D Co	B4.2.3.4, cercle des bureaux, 4ème étage, lot BC2 - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
36	FCPR AZIMUTS	CAPSA Capital Partners	10 bis, Rue Mahmoud El Materi Mutuelleville, 1002 Tunis
37	TUNISIA AQUACULTURE FUND	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
38	FCPR MAXULA JASMIN	MAXULA GESTION	Rue du lac Windermere, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
39	FCPR FONDS DE DÉVELOPPEMENT RÉGIONAL II	CDC Gestion	Résidence Lakéo, 2ème étage, rue du Lac Michigan, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
40	FCPR BYRSA FUND	DIDO CAPITAL PARTNERS	2ème étage, Immeuble Access Building, rue des Iles Canaries, Les Berges du Lac II, 1053-Tunis
41	FCPR ESSOR FUND	STB Manager	Immeuble STB, 34, rue Hédi Karray, Cité des sciences, 1004-EI Menzah IV
42	FCPR PHENICIA FUND II	ALTERNATIVE CAPITAL PARTNERS	Immeuble Yosr, Appartements 9 & 10, Rue du Lac Victoria, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
43	FCPR GABES SOUTH FUND	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 <sup>ème</sup> étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
44	MAXULA JASMIN PMN	MAXULA GESTION	Rue du lac Windermere, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
45	FCPR ZITOUNA MOUCHARAKA I	ZITOUNA CAPITAL	21, Rue de l'Artisanat – Zone Industrielle Charguia II - Tunisie
46	STARTUP FUND	Ajyal	J5 jardins du lac
47	FCPR AMENCAPITAL 4	AMEN CAPITAL	5ème étage de la tour C, Immeuble AMEN BANK, Avenue Mohamed V, 1002- Tunis
48	FCPR SWING 2	CAPSA CAPITAL PARTNERS	10 bis, Rue Mahmoud El Matri, Mutuelle ville, 1002 - Tunis

\* Cette liste n'est ni exhaustive ni limitative. Les sociétés ne figurant pas sur cette liste et qui répondent à l'un des critères énoncés par l'article 1er de la loi n° 94-117 du 14 novembre 1994 peuvent se faire opposer le caractère de sociétés faisant appel public à l'épargne.

## AVIS DE SOCIETES

### ETATS FINANCIERS

#### **SOCIETE TUNISIENNE DES INDUSTRIES DE PNEUMATIQUES -STIP-**

Siège social : Centre Urbain Nord, Boulevard de la Terre 1003- Tunis El Khadra.

La Société Tunisienne des Industries de Pneumatiques -STIP- publie, ci-dessous, ses états financiers arrêtés au 31 décembre 2018 tels qu'ils seront soumis à l'approbation de l'Assemblée Générale Ordinaire qui se tiendra en date du 06 février 2020. Ces états sont accompagnés des rapports général et spécial des commissaires aux comptes, Mme Nejiba CHOUK et Mr Hassen BOUAITA.

**BILAN ARRETE AU 31/12/2018**  
(Exprimé en millimes)

ACTIFS	NOTES	31/12/2018	31/12/2017
<b>ACTIFS NON COURANTS</b>			
Actifs immobilisés			
Immobilisations incorporelles		8 486 897,855	8 471 897,255
Moins : Amortissements		-8 473 444,887	-8 463 525,823
	III.1	<b>13 452,968</b>	<b>8 371,432</b>
Immobilisations corporelles		179 760 222,198	179 749 066,518
Moins : Amortissements		-168 213 254,496	-166 346 552,114
	III.2	<b>11 546 967,702</b>	<b>13 402 514,404</b>
Immobilisations financières		5 535 382,623	5 558 629,322
Moins : Provisions		-5 103 265,000)	-5 103 265,000
	III.3	<b>432 117,623</b>	<b>455 364,322</b>
<b>Total des actifs immobilisés</b>		<b>11 992 538,293</b>	<b>13 866 250,158</b>
Autres actifs non courants		0,000	0,000
<b>TOTAL DES ACTIFS NON COURANTS</b>		<b>11 992 538,293</b>	<b>13 866 250,158</b>
Stocks		33 277 380,450	34 404 828,953
Moins : Provisions		-1 139 383,415	-1 122 021,383
	III.4	<b>32 137 997,035</b>	<b>33 282 807,570</b>
Clients et comptes rattachés		51 835 958,291	48 998 624,728
Moins : Provisions		-33 527 329,085	-28 265 062,365
	III.5	<b>18 308 629,206</b>	<b>20 733 562,363</b>
Autres actifs courants	III.6	18 752 814,408	16 848 123,775
Moins : Provisions		-4 406 656,825	-4 116 245,662
		<b>14 346 157,583</b>	<b>12 731 878,113</b>
Placements et autres actifs financiers	III.7	1 440 261,099	746 241,099
Moins : Provisions		0,000	0,000
		<b>1 440 261,099</b>	<b>746 241,099</b>
Liquidités et équivalents de liquidités	III.8	<b>707 280,313</b>	<b>42 886,908</b>
<b>TOTAL DES ACTIFS COURANTS</b>		<b>66 940 325,236</b>	<b>67 537 376,053</b>
<b>TOTAL DES ACTIFS</b>		<b>78 932 863,529</b>	<b>81 403 626,211</b>

**BILAN ARRETE AU 31/12/2018**  
(exprimé en millimes)

<b>CAPITAUX PROPRES ET PASSIFS</b>	<b>NOTES</b>	<b>31/12/2018</b>	<b>31/12/2017</b>
<b>CAPITAUX PROPRES</b>			
Capital social		12 623 469,000	12 623 469,000
Réserves légales		2 419 912,385	2 419 912,385
Réserves spéciales		2 603 050,000	2 603 050,000
Actions propres		-325 724,075	-325 724,075
Autres capitaux propres		7 729 095,946	7 734 095,946
Résultats reportés		-252 631 577,316	-225 140 894,123
<b>TOTAL DES CP AVANT RESULTAT DE L'EXERCICE</b>		<b>-227 581 774,060</b>	<b>-200 086 090,867</b>
Perte de l'exercice		-5 625 089,106	-27 490 683,193
<b>TOTAL CX PROPRES AVANT AFFECTATION</b>	IV.1	<b>-233 206 863,166</b>	<b>-227 576 774,060</b>
<b>PASSIFS NON COURANTS</b>			
Emprunts	IV.2	26 460 561,737	33 859 684,441
Autres passifs non courants	IV.3	844 649,402	844 649,402
Provisions	IV.4	6 243 418,639	9 318 112,712
Autres dettes non courantes		0,000	0,000
		<b>33 548 629,778</b>	<b>44 022 446,555</b>
<b>PASSIFS COURANTS</b>			
Fournisseurs et comptes rattachés	IV.5	12 116 835,970	12 903 662,190
Autres passifs courants	IV.6	86 793 099,875	82 714 567,281
Concours bancaires et autres passifs financiers	IV.7	179 681 161,072	169 339 724,245
		<b>278 591 096,917</b>	<b>264 957 953,716</b>
<b>TOTAL PASSIFS</b>		<b>312 139 726,695</b>	<b>308 980 400,271</b>
<b>TOTAL CAPITAUX PROPRES ET PASSIFS</b>		<b>78 932 863,529</b>	<b>81 403 626,211</b>

**ETAT DE RESULTAT**

<b>LIBELLES</b>	<b>NOTES</b>	<b>31/12/2018</b>	<b>31/12/2017</b>
<b>PRODUITS D'EXPLOITATION</b>			
Revenus	V.1.1	58 136 995,004	30 431 874,238
Autres produits d'exploitation	V.1.2	442 661,130	163 055,632
<b>Total des produits d'exploitation</b>		<b>58 579 656,134</b>	<b>30 594 929,870</b>
<b>CHARGES D'EXPLOITATION</b>			
Variation des stocks de produits finis et des encours		257 550,943	-1 490 116,684
Achats d'approvisionnements consommés	V.2.1	30 491 569,194	18 094 929,317
Charges de personnel	V.2.3	18 742 365,101	19 781 250,207
Dotations aux amortissements & aux provisions	V.2.4	4 371 967,288	7 704 714,581
Autres charges d'exploitation	V.2.5	3 155 280,432	2 451 367,986
		<b>57 018 732,958</b>	<b>46 542 145,407</b>
<b>RESULTAT D'EXPLOITATION</b>		<b>1 560 923,176</b>	<b>-15 947 215,537</b>
Charges financières nettes	V.2.6	-7 072 228,371	-12 151 379,294
Produits des placements		0,000	5 207,671
Autres gains ordinaires	V.2.7	17 719,355	2 008 038,268
Autres pertes ordinaires	V.2.7	-1 957,313	-1 335 341,566
<b>RESULTAT DES ACTIVITES ORDINAIRES AVANT IMPOT</b>		<b>-5 495 543,153</b>	<b>-27 420 690,458</b>
Impôts sur les Sociétés		-129 545,953	-69 992,735
<b>RESULTAT DES ACTIVITES ORDINAIRES APRES IMPOT</b>		<b>-5 625 089 106</b>	<b>-27 490 683,193</b>
Eléments extraordinaires		-	-
<b>RESULTAT NET DE L'EXERCICE</b>		<b>-5 625 089,106</b>	<b>-27 490 683,193</b>
Effet des modifications comptables		-2 686 822,329	-2 686 822,329
<b>RESULTAT APRES MODIFICATIONS COMPTABLES</b>		<b>-5 625 089,106</b>	<b>-27 490 683,193</b>

**Etat des flux de trésorerie**  
(Exprimé en Dinars Tunisiens)

LIBELLE	NOTES	31/12/2018	31/12/2017
<b>Flux de trésorerie liés à l'exploitation</b>			
<b>Résultat net</b>		-5 625 089,106	-27 490 683,193
Ajustements pour :			
- Amortissements et provisions		4 371 967,288	7 704 714,581
- Variations des :			
Stocks		1 127 448,503	-4 503 837,502
Créances		-2 837 333,563	-9 141 960,813
Autres actifs courants		-1 904 690,633	-302 065,217
Placements et autres actifs financiers		-694 020,000	994 407,534
Fournisseurs et autres dettes		3 291 706,374	25 223 874,998
-Transfert de charges			
<b>Total des flux de trésorerie liés aux activités d'exploitation</b>		<b>-2 270 011,137</b>	<b>-7 515 549,612</b>
<b>Flux de trésorerie liés aux activités d'investissement</b>			
Décaissement acquisition d'immob corporelles et incorporelles		- 26 156,280	-37 636,931
Encaissement cession d'immob corporelles et incorporelles			
Encaissement cession d'immobilisations financières			
Décaissements acquisition d'immobilisations financières		23 246,699	
<b>Total des flux de trésorerie liés aux activités d'investissements</b>		<b>-2 909,581</b>	<b>-37 636,931</b>
<b>Flux de trésorerie liés aux activités de financement</b>			
Dividendes et autres distributions			
Comptes courants			
Encaissements provenant des emprunts		1 277 331,828	12 836 078,040
Encaissements provenant des subventions		-5 000,000	
Décaissement pour remboursement des emprunts			-8 723 183,737
<b>Total des flux de trésorerie liés aux activités de financement</b>		<b>1 272 331,828</b>	<b>4 112 894,303</b>
Incidence de la variation des taux de change sur les liquidités et équivalents de liquidités			
<b>Variation de trésorerie</b>		<b>-1 000 588,890</b>	<b>-3 440 292,240</b>
Trésorerie au début de l'exercice	III.27	-31 639 720,449	-28 199 428,209
Trésorerie à la clôture de l'exercice		-32 640 309,339	-31 639 720,449

# NOTES AUX ETATS FINANCIERS ARRETEES AU 31 DECEMBRE 2018

## NOTE N°I : PRESENTATION DE LA SOCIETE

La STIP est une société anonyme, créée le 21 Juillet 1980. Son capital a été augmenté à plusieurs reprises pour être porté au 31 Décembre 2003 à 42 078 240 D. Ce capital a été réduit, par l'AGE du 30 Juin 2008, pour un montant de 29 454 768 D ramenant ainsi la valeur nominale de l'action de 10 D à 3 D. La même AGE a décidé une augmentation du capital qui n'a pas été suivie d'effets pour le montant de 42 078 240 D (émission de 14 026 080 nouvelles actions). L'AGE du 19 Juin 2014 a réduit le capital de 3 D pour le ramener de 12 623 472 D à 12 623 469 D et ce, moyennant l'annulation d'une action acquise par la société.

La société a pour objet principal la fabrication et la commercialisation des pneumatiques et de tous autres articles en caoutchouc manufacturé.

Suite à son acquisition de la société "SONAP", la "STIP" est devenue, à partir de Juillet 1991, l'unique producteur de pneumatiques en Tunisie.

Sur le plan fiscal, la société est régie par les dispositions du droit commun et bénéficie à ce titre des avantages fiscaux relatifs à l'exportation de biens et de services.

L'Assemblée Générale Extraordinaire réunie le 12 Octobre 2001 a décidé l'ouverture du capital par offre publique de vente (OPV). Cette opération a porté sur 382 529 actions représentant, à l'époque, 10 % du capital social.

## NOTE N° II. REFERENTIEL COMPTABLE

### I.1. DECLARATION DE CONFORMITE :

Les états financiers ont été établis et arrêtés conformément aux dispositions du Système Comptable des Entreprises. Les règles, méthodes et principes adoptés pour l'enregistrement des opérations courantes ou à la fin de l'exercice ne comportent aucune dérogation significative par rapport à ceux prévus par les normes comptables en vigueur.

### I.2. BASES DE MESURE ET PRINCIPES COMPTABLES APPLIQUES :

#### I.2.1. Continuité d'exploitation :

La société a accusé au titre de l'exercice clos au 31 Décembre 2018 une perte nette égale à 5.625.089 D, portant les capitaux propres arrêtés à cette date à la somme négative de 233.206.863 D, soit 239.518.598 D en deçà de la moitié du capital social.

En conséquence, une Assemblée Générale Extraordinaire devrait être convoquée dans les quatre mois qui suivent l'approbation des Etats Financiers de l'exercice 2018 en vue de se prononcer sur l'application des dispositions de l'article 388 du Code des Sociétés commerciales.

Il convient de signaler que l'AGE du 28 Juin 2017 ayant décidé la réduction de capital à néant et son augmentation en numéraire de 12 623 469 D a été annulée par l'Assemblée Générale Extraordinaire du 26 Octobre 2017 pour vice de forme des convocations.

Suite à l'acquisition en 2016 par la société AFRICA HOLDING de 70,87 % du capital de la société, un plan de restructuration a été établi et mis en application en 2017 et 2018 comprenant notamment :

- Le financement du cycle d'exploitation par l'injection de fonds propres et par la garantie de crédits de financement d'importation des matières premières ;
- La rationalisation des charges d'exploitation ;
- La négociation d'un plan de restructuration sociale ;
- Le recrutement de personnel technique qualifié ;
- La production de nouvelles dimensions de pneumatiques ;
- La rationalisation des relations avec les partenaires commerciaux locaux et étrangers ;
- La recherche d'un partenaire stratégique nouveau concrétisée par la signature le 07 juillet 2017 d'une lettre d'intention avec la compagnie TOYOMOTO pour un partenariat technique et financier suivi de plusieurs visites, réunions et échanges d'informations.

Compte tenu des efforts ci-dessus présentés, les présents états financiers ont été dressés selon les principes comptables généralement reconnus en matière de continuité de l'exploitation qui prévoient que la STIP sera en mesure de réaliser ses éléments d'actif et de s'acquitter de ses obligations dans le cours normal des affaires.

En conséquence, les états financiers ont été établis en adoptant le concept de capital financier et en retenant comme procédé de mesure celui du coût historique.

Les autres méthodes d'évaluation les plus significatives se résument comme suit :

## II.2 .2. Unité monétaire :

Les états financiers sont établis en Dinars Tunisiens.

## II.2.3. Immobilisations incorporelles et corporelles :

Les immobilisations incorporelles et corporelles sont comptabilisées à leur coût d'entrée qui comprend :

- le prix d'achat augmenté des droits et taxes supportés et non récupérables,
- les frais directs tels que les commissions et courtages, les frais de transit, les frais de préparation du site, les frais de livraison, de manutentions initiales et les frais d'installation.

Les amortissements sont calculés linéairement sur les durées d'utilisation effectives de chaque immobilisation et sur la base des taux suivants :

Nature d'immobilisation	Taux d'amortissement
Logiciels informatiques	33 %
Matériel de transport	20 %
Matériel informatique	15 %
Installations, Agencements et Aménagements des constructions	10 %
Matériel et outillage industriel	10 %
Know How	10 %
Mobilier et matériel de bureau	10 %
Fonds de commerce	5 %
Constructions	5 %

La société a réévalué une partie de ses immobilisations au cours de l'exercice 1996.

Cette opération a été faite sur la base des indices de réévaluation fixés par le décret 90-905 du 4 Juin 1990 et a permis de dégager une réserve spéciale de réévaluation de 7 705 346 D, inscrite parmi les capitaux propres.

Les valeurs nettes comptables des immobilisations réévaluées sont amorties linéairement aux taux suivants :

Nature d'immobilisations	Taux d'amortissement
Matériel et outillage industriel	20 %
Constructions	2,5 à 5 %

## II.2.4. Stocks :

Les stocks (de matières premières, matières consommables, produits en cours et produits finis) sont comptabilisés selon la méthode de l'inventaire intermittent conformément au paragraphe 31 de la norme comptable NC 04 relative aux stocks.

Les stocks sont évalués au coût historique ou à la valeur de réalisation nette si elle est inférieure.

Le coût historique des stocks correspond au coût d'achat pour les éléments achetés et au coût de production pour les éléments produits. Il inclut l'ensemble des coûts encourus pour mettre les stocks à l'endroit et dans l'état où ils se trouvent.

Les pièces de rechange pouvant être utilisées de manière diversifiée constituent des stocks valorisés au coût d'achat. En revanche, les pièces de rechange spécifiques utilisées exclusivement pour des immobilisations non interchangeables sont traitées en tant qu'immobilisations conformément à la norme comptable NC 05 relative aux immobilisations corporelles.

## II.2.5. Emprunts et charges d'emprunts :

Le principal des emprunts est comptabilisé, pour la partie débloquée, au passif du bilan sous la rubrique « Passifs non courants ». La partie à échoir dans un délai inférieur à une année est classée parmi les passifs courants.

Les charges d'emprunts se rapportant à des actifs qualifiés (immobilisations incorporelles, immobilisations corporelles) sont comptabilisées en résultat financier, sous l'intitulé "Charges financière nettes", à mesure qu'elles sont courues.

## II.2.6. Opérations en monnaies étrangères :

Les opérations libellées en monnaies étrangères sont converties en dinars, sur la base du cours du jour de l'opération à la date d'engagement et à celui du règlement lors de leur dénouement financier. Les différences de change définitives dégagées sont portées, selon le cas, au niveau des comptes de pertes et gains de change.

A la date de clôture de l'exercice, les actifs et passifs monétaires courants libellés en monnaies étrangères sont actualisés en dinars par référence au taux de change en vigueur à cette date. Les pertes et les gains de change latents découlant de cette actualisation sont portés en résultat conformément aux dispositions de la norme comptable NC N°15 relative aux opérations en monnaies étrangères.

## II.2.7. Revenus :

Les revenus provenant de la vente des produits fabriqués par la société sont comptabilisés lorsque l'ensemble des conditions suivantes sont satisfaites :

- La société a transféré à l'acheteur les principaux risques et avantages inhérents à la propriété ;
- Le montant des revenus peut être mesuré de façon fiable ;
- Il est probable que des avantages futurs associés à l'opération bénéficieront à la société ;
- Les coûts encourus ou à encourir concernant l'opération peuvent être mesurés de façon fiable.

## I.3. LISTE DES JOURNAUX AUXILIAIRES :

Au 31 Décembre 2018, les journaux auxiliaires mis en place sont les suivants :

1 Ventes M'SAKEN	30 Effets à recevoir SORTIE
2 Ventes MENZEL BOURGUIBA	31 Paie
3 Ventes export MB	32 BH Agence Charguia
03 Achats locaux	34 BT Rue Turquie 50/300468-2
04 Achats étrangers	35 BH ML 700086/7
05 BFT CC 11394/0	36 UBCI AGENCE BOURGUIBA
06 BS CC 03404700319/1	37 ATB AGENCE CENTRALE
07 BNA CC 02901154932R	38 ARAB BANKING CORPORATION
08 STB CC 68740/9	39 UIB CHARGUIA
09 STB M'SAKEN 3985/5	40 STUSID AGENCE TUNIS
10 Retenue à la source	41 Caisse M'SAKEN
11 UIB M'SAKEN 5800000246	42 Caisse MENZEL BOURGUIBA
12 BNA CC 05601150004356	43 Caisse TUNIS
13 BS M'SAKEN 404700102/1	44 Caisse transit SOUSSE
14 BNA M'SAKEN 4282	48 BFT en Dollars
15 BIAT 603052897/0	49 BFT EN Euros
16 BT EL MENZAH 302673	50 STB EN Dollars
17 AMEN BANK 0210110662/9	51 STB EN Euros
18 UIB SIDI BELHASSEN	52 BH compte en Devises
19 BH 175124000062/2	53 Journal avance locales
20 UBCI 020229738291/000	54 Journal avances étrangères
21 BT ROM 22	55 BEST BANK EN USD
22 BS ML 61404700113/8	56 BH COMPTE BID
23 STB ML 015080581/7	57 STB COMPTE BID
24 BT ML CC 307743	58 BNA COMPTE BID
25 Effets à recevoir ENTREE	59 Opérations Div Fournisseurs
26 Effets à payer	60 STB CPT Crédeur
27 Ventes Diverses	61 BNA EURO
28 BFT compte professionnel	62 BH NV
29 Opérations diverses	63 STB

### III. NOTES RELATIVES AU BILAN

Le bilan de votre société, arrêté au 31 décembre 2018, présente un total égal à 78 932 863 D contre 81.403.626 D au 31 décembre 2017, enregistrant une baisse égale à 2 470 762 D détaillée par rubrique comme suit :

DESIGNATION	AU 31/12/2018	AU 31/12/2017	VARIATIONS	
			+	-
<b>ACTIFS :</b>				
<b>ACTIFS NON COURANTS :</b>				
- Immobilisations incorporelles	13 453	8 371	5 082	
- Immobilisations corporelles	11 546 968	13 402 514		1 855 546
- Immobilisations financières	432 118	455 364		23 246
<b>TOTAL ACTIFS NON COURANTS</b>	<b>11 992 538</b>	<b>13 866 250</b>	<b>5 082</b>	<b>1 878 792</b>
<b>ACTIFS COURANTS :</b>				
- Stocks	32 137 997	33 282 808		1 144 811
- Clients et comptes rattachés	18 308 629	20 733 562		2 424 933
- Autres actifs courants	14 346 158	12 731 878	1 614 280	
- Placements et autres actifs financiers	1 440 261	746 241	694 020	
- Liquidités et équivalents de liquidités	707 280	42 887	664 393	
<b>TOTAL ACTIFS COURANTS</b>	<b>66 940 325</b>	<b>67 537 376</b>	<b>2 972 693</b>	<b>3 569 744</b>
<b>TOTAL ACTIFS</b>	<b>78 932 863</b>	<b>81 403 626</b>	<b>2 977 775</b>	<b>5 448 536</b>
			<b>2 470 762</b>	
<b>CAPITAUX PROPRES :</b>				
- Capital social	12 623 469	12 623 469		
- Réserves légales	2 419 912	2 419 912		
- Réserves spéciales	2 603 050	2 603 050		
- Actions propres	-325 724	-325 724		
- Autres capitaux propres	7 729 096	7 734 096		5 000
- Résultats reportés	-252 631 577	-225 140 894	21 865 594	27 490 683
- Résultat de l'exercice	-5 625 089	-27 490 683		
<b>TOTAL CAPITAUX PROPRES</b>	<b>-233 206 863</b>	<b>-227 576 774</b>	<b>21 865 594</b>	<b>27 495 683</b>
<b>PASSIFS :</b>				
<b>PASSIFS NON COURANTS :</b>				
- Emprunts	26 460 562	33 859 684		7 399 122
- Autres passifs non courants	844 649	844 649		
- Provisions	6 243 419	9 318 113		3 074 694
<b>TOTAL PASSIFS NON COURANTS</b>	<b>33 548 630</b>	<b>44 022 447</b>		<b>10 473 816</b>
<b>PASSIFS COURANTS :</b>				
- Fournisseurs et comptes rattachés	12 116 836	12 903 662		786 826
- Autres passifs courants	86 793 099	82 714 567	4 078 532	
- Concours bancaires et autres passifs financiers	179 681 161	169 339 724	10 341 437	
<b>TOTAL PASSIFS COURANTS</b>	<b>278 591 097</b>	<b>264 957 954</b>	<b>14 419 969</b>	<b>786 826</b>
<b>TOTAL PASSIFS</b>	<b>312 139 727</b>	<b>308 980 400</b>	<b>14 419 969</b>	<b>11 260 642</b>
<b>T. CAPITAUX PROPRES ET PASSIFS</b>	<b>78 932 863</b>	<b>81 403 626</b>	<b>36 285 563</b>	<b>38 756 325</b>
			<b>2 470 762</b>	

### III. NOTES RELATIVES AUX RUBRIQUES DE L'ACTIF DU BILAN :

#### III.1. IMMOBILISATIONS INCORPORELLES :

Cette rubrique se détaille au 31 Décembre 2018 et 2017 comme suit :

<b>LIBELLES</b>	<b>31/12/2018</b>	<b>31/12/2017</b>	<b>ECARTS</b>
<b>VALEURS D'ORIGINE</b>			
- Know how	7 004 062	7 004 062	0
- Logiciels	720 139	705 138	15 001
- Fonds commercial	762 697	762 697	0
<b>TOTAL V D'ORIGINE</b>	<b>8 486 898</b>	<b>8 471 897</b>	<b>15 001</b>
<b>AMORTISSEMENTS</b>	<b>-8 473 445</b>	<b>-8 463 526</b>	<b>-9 919</b>
<b>VALEURS NETTES COMPTABLES</b>	<b>13 453</b>	<b>8 371</b>	<b>5 082</b>

#### III.2. IMMOBILISATIONS CORPORELLES :

Cette rubrique se détaille au 31 Décembre 2018 et 2017 comme suit :

<b>LIBELLES</b>	<b>31/12/2018</b>	<b>31/12/2017</b>	<b>ECARTS</b>
<b>VALEURS D'ORIGINE</b>			
- Terrains	1 368 098	1 368 098	0
- Constructions	24 892 371	24 892 371	0
- Constructions réévaluées	870 029	870 029	0
- Agenc. Aménag des constructions	3 391 535	3 341 554	49 981
- Matériel et outillages industriels	105 875 007	105 570 323	304 685
- Matériel et outillages réévalués	37 454 318	37 454 318	0
- Matériel de transport	1 749 720	1 731 131	18 589
- Matériel informatique	1 312 630	1 310 425	2 205
- Agenc. Aménag et installations	2 161 336	2 088 732	72 604
- Equipements de bureaux	470 011	464 959	5 052
- Immobilisations en cours	215 166	657 126	-441 960
<b>TOTAL VALEURS D'ORIGINE</b>	<b>179 760 222</b>	<b>179 749 066</b>	<b>11 156</b>
<b>AMORTISSEMENTS</b>	<b>-168 213 255</b>	<b>-166 346 552</b>	<b>-1 866 703</b>
<b>VALEURS NETTES COMPTABLES</b>	<b>11 546 967</b>	<b>13 402 514</b>	<b>-1 855 547</b>

Le détail des mouvements intervenus en 2018 au niveau des immobilisations incorporelles et corporelles se présente comme suit :

**TABLEAU DES IMMOBILISATIONS INCORPORELLES ET CORPORELLES & AMORTISSEMENTS  
AU 31 DECEMBRE 2018**

(Montants en Dinars)

IMMOBILISATIONS	VALEURS BRUTES				AMORTISSEMENTS				V C N
	Soldes	Acquisitions	Transferts	Solde	Solde	Dotations	Transferts	Soldes	AU
	31-déc-17	2018	2018	31-déc-18	31-déc-17	2018	2018	31-déc-18	31/12/2018
<b>IMMO INCORPORELLES</b>									
-Know How	7 004 062			7 004 062	-7 004 062			-7 004 062	0
-Logiciels	705 138	15 001		720 139	-696 767	-9 919		-706 686	13 453
-Fonds commercial	762 697			762 697	-762 697			-762 697	0
<b>Sous-total (I)</b>	<b>8 471 897</b>	<b>15 001</b>	<b>0</b>	<b>8 486 898</b>	<b>-8 463 526</b>	<b>-9 919</b>	<b>0</b>	<b>-8 473 445</b>	<b>13 453</b>
<b>IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>									
-Terrains	1 368 098	0		1 368 098					1 368 098
-Constructions	24 892 371	0		24 892 371	-19 684 443	-791 677		-20 476 120	4 416 251
-Constructions réévaluées	870 029	0		870 029	-639 757	-15 206		-654 962	215 067
-Agen. Aménagements des constructions	3 341 554	49 981		3 391 535	-3 244 896	-18 552		-3 263 448	128 087
-Matériel & outillages industriels	105 570 323	304 685		105 875 007	-100 821 691	-827 416		-101 649 106	4 225 901
-Matériel & outillages industriels réévalués	37 454 318	0		37 454 318	-37 454 318	0		-37 454 318	0
-Matériel de transport	1 731 131	18 589		1 749 720	-1 605 909	-57 085		-1 662 994	86 726
-Matériel informatique	1 310 424	2 205		1 312 630	-1 212 336	-28 519		-1 240 855	71 775
-Agent-Amén & Installations	2 088 732	72 604		2 161 336	-1 246 881	-121 923		-1 368 805	792 531
- Equipements de bureaux	464 959	5 052		470 011	-436 322	-6 325		-442 647	27 364
-Immob en cours	657 126	17 173	459 133	215 166					215 166
<b>Sous-total (II)</b>	<b>179 749 067</b>	<b>470 289</b>	<b>459 133</b>	<b>179 760 222</b>	<b>-166 346 552</b>	<b>-1 866 703</b>	<b>0</b>	<b>-168 213 255</b>	<b>11 546 967</b>
<b>Total (I+II)</b>	<b>188 220 964</b>	<b>485 290</b>	<b>459 133</b>	<b>188 247 120</b>	<b>-174 810 078</b>	<b>-1 876 622</b>	<b>0</b>	<b>-176 686 700</b>	<b>11 560 420</b>

### III.2.1. INVENTAIRE PHYSIQUE DES IMMOBILISATIONS CORPORELLES :

Conformément aux dispositions du système comptable des entreprises, un inventaire physique des immobilisations à la clôture de l'exercice 2018 devrait être réalisé.

### III.2.2. ACQUISITIONS DE L'EXERCICE :

\* Au cours de l'exercice 2018, la société a acquis un logiciel SAGE pour 15.001 D.

\* Les immobilisations corporelles acquises au cours de l'exercice 2018, s'élèvent à 470 289 D détaillées comme suit :

<b>INSTALLATION ELECTRIQUE M'SAKEN</b>		<b>72 604 D</b>
* ARMOIRES ELECTRIQUES	72 604 D	
<b>MATERIEL INDUSTRIEL M'SAKEN</b>		<b>303 810 D</b>
* ALIMENTATION GAZ	236 602 D	
* MOULES	67 208 D	
<b>MATERIEL INDUSTRIEL ML BOURGUIBA</b>		<b>874 D</b>
* VIBRATEUR A COURANT	874 D	
<b>MATERIEL DE TRANSP PERS M'SAKEN</b>		<b>18 589 D</b>
* VOITURE HDK	18 589 D	
<b>AAI DIVERS M'SAKEN</b>		<b>49 981 D</b>
* CAMERAS DE SURVEILLANCE	48 771 D	
* TONDEUSE A GAZON	382 D	
* PULVERISATEUR	828 D	
<b>EQUIPEMENTS DE BUREAUX TUNIS</b>		<b>4 319 D</b>
* COPIEUR TOSHIBA	2 001 D	
* PHOTOCOPIEUR	1 440 D	
* IMPRIMANTE	437 D	
* ACCE WIFI	441 D	
<b>EQUIPEMENTS DE BUREAUX M'SAKEN</b>		<b>734 D</b>
* SCANNER	348 D	
* FRIGO BAR	386 D	
<b>MATERIEL INFORMATIQUE</b>		<b>2 205 D</b>
* PC PORTABLE LENOVO	2 205 D	
<b>IMMOBILISATIONS EN COURS</b>		<b>17 173 D</b>
* COPIEUR TOSHIBA	2 001 D	
* SCANNER	348 D	
* MOULES	250 D	
* PIECES DE RECHANGE	14 574 D	
		-----
<b>TOTAL DES ACQUISITIONS 2018</b>		<b><u>470 289 D</u></b>

### III.2.3. RECLASSEMENTS DE L'EXERCICE :

La société a reclassé dans les comptes des immobilisations concernées, les investissements mis en service au cours de l'exercice 2018 détaillés comme suit :

#### \* Comptes débités :

INSTALLATION ELECTRIQUE M'SAKEN		<b>84 404 D</b>
* ARMOIRES	84 404 D	
MATERIEL INDUSTRIEL M'SAKEN		<b>303 810 D</b>
* ALIMENTATION GAZ	236 602 D	
* MOULE	67 208 D	
MATERIEL DE TRANSP PERS M'SAKEN		<b>18 589 D</b>
* VOITURE HDK	18 589 D	
AAI DIVERS M'SAKEN		<b>49 981 D</b>
* CAMERAS DE SURVEILLANCE + TONDEUSE A GAZON + PULVERISATEUR	49 981 D	
EQUIPEMENT DE BUREAU TUNIS		<b>2 001 D</b>
* COPIEUR TOSHIBA	2 001 D	
EQUIPEMENT DE BUREAU M'SAKEN		<b>348 DT</b>
* SCANNER	348 D	
		-----
<b>Total des acquisitions 2018</b>		<b><u>459 133 D</u></b>

#### \* Compte crédité :

- Immobilisations en cours < 459 133 D >

Au 31 Décembre 2018, le compte Immobilisations en cours présente un solde débiteur égal à 215 166 D détaillé comme suit :

Date	Libellé	
2013	Avance 30 % transformateur (détente gaz)	21 893 D
2015/2016	TAM 41 (machine de coupe)	89 086 D
Juin 2017	Pièces de rechange	89 613 D
Décembre 2018	Pièces de rechange	14 574 D
		-----
		<b><u>215 166 D</u></b>

Les immobilisations en cours ont été validées par un inventaire physique au 31 Décembre 2018.

### III.2.4 AMORTISSEMENTS DE L'EXERCICE :

Les amortissements de l'exercice 2018 des immobilisations corporelles et incorporelles sont calculés sur la base des taux suivants :

LIBELLES	TAUX	DUREE DE VIE
- Fonds commercial	(1)	20 ans
- Know how	(1)	10 ans
- Logiciels	33%	3 ans
- Constructions	2,5%,5%,100%	40 et 20 ans
- Agencements et Aménagements	10%	10 ans
- Matériel & outillage	20%	5 ans
- Matériel de transport	20%, 100%	5 ans
- Matériel & outillage industriels	10%, 20%, 100%	10 et 5 ans
- Matériel informatique	10%, 15%, 100%	10 et 6 ans

(1) Rubrique totalement amortie au 31/12/2017

Sur la base des taux ci-dessus présentés, la dotation aux amortissements de l'exercice 2018 s'élève à 1 876 622 D dont 9 919 D, au titre des immobilisations incorporelles et 1 866 703 D, au titre des immobilisations corporelles.

### III.3. IMMOBILISATIONS FINANCIERES :

Cette rubrique se détaille comme suit :

LIBELLES	31/12/2018	31/12/2017	ECARTS
<b>VALEURS BRUTES</b>			
<b>Titres de participation</b>			
• SOMACOP	594 910	594 910	0
• SMTP	4 508 355	4 508 355	0
<b>Prêts au personnel à +1 an</b>	20 981	44 981	-24.501
<b>Cautionnements</b>	411 637	410 383	1.254
<b>TOTAL VALEURS BRUTES</b>	<b>5 535 383</b>	<b>5 558 629</b>	<b>-23 247</b>
			0
<b>PROVISIONS POUR DEPRECIATION</b>	<b>-5 103 265</b>	<b>-5 103 265</b>	<b>0</b>
<b>VALEURS NETTES COMPTABLES</b>	<b>432 118</b>	<b>455 364</b>	<b>-23 247</b>

\* Les participations de la STIP au capital de SOMACOP et au capital de la SMTP totalement provisionnée en 2017 n'ont pas subies de mouvements en 2018.

### III.4. STOCKS :

Au 31 Décembre 2018, la valeur nette des stocks s'élève à 32 137 997 D contre 33 282 809 D au 31/12/2017, enregistrant une baisse égale à 1 144 812 D (-3,44 %), détaillée comme suit:

LIBELLES	31/12/2018	31/12/2017	ECARTS	
			MONTANTS	%
<b>VALEURS BRUTES</b>				
Matières premières	9 757 452	15 831 590	-6 074 138	-38%
Autres approvisionnements	7 369 782	8 094 610	-724 828	-9%
En-cours de production	2 826 511	2 441 525	384 986	16%
Stock de produits finis	13 323 635	8 037 105	5 286 530	66%
<b>TOTAL VALEURS BRUTES</b>	<b>33 277 380</b>	<b>34 404 830</b>	<b>-1 127 450</b>	<b>-3%</b>
<b>PROVISIONS</b>	<b>-1 139 383</b>	<b>-1 122 021</b>	<b>-17 362</b>	<b>2%</b>
<b>VALEURS NETTES COMPTABLES</b>	<b>32 137 997</b>	<b>33 282 809</b>	<b>-1 144 812</b>	<b>-3%</b>

Au 31 Décembre 2018, les provisions pour dépréciation des stocks se détaillent comme suit:

LIBELLES	31/12/2018	31/12/2017	ECARTS
Pieces de rechange M'saken	500 000	500 000	0
Pièces de rechange Menzel Bourguiba	300 000	300 000	0
Matières Premières	57 692	40 330	17 362
Produits finis Msaken	264 814	264 814	0
Produits finis Menzel Bourguiba	16 877	16 877	0
<b>TOTAL</b>	<b>1 139 383</b>	<b>1 122 021</b>	<b>17 362</b>

Lors de notre assistance à l'inventaire physique des stocks à M'SAKEN, nous avons constaté un stock de déchets qui a été valablement provisionné au 31 Décembre 2018.

### III.5. CLIENTS ET COMPTES RATTACHES :

Au 31 Décembre 2018, les créances nettes sur les clients s'élèvent à 18 308 629 D contre 20 733 562 D à la clôture de l'exercice précédent, enregistrant une baisse égale à 2 424 933 D (ou -11,70 %) détaillée comme suit :

LIBELLES	31/12/2018	31/12/2017	ECARTS
<b>VALEURS BRUTES</b>			
- Clients locaux	6 076 751	7 710 884	-1 634 133
- Clients produits non encore facturés	0	346 243	-346 243
- Clients douteux	45 731 731	40 941 498	4 789 633
- Clients Ecart de conversion	28 076		28 076
<b>TOTAL VALEURS BRUTES</b>	<b>51 835 958</b>	<b>48 998 625</b>	<b>2 837 333</b>
<b>PROVISIONS POUR DEPRECIATION</b>	<b>-33 527 329</b>	<b>-28 265 062</b>	<b>5 262 267</b>
<b>VALEURS NETTES COMPTABLES</b>	<b>18 308 629</b>	<b>20 733 562</b>	<b>-2 424 933</b>

Au 31 Décembre 2018, les soldes des comptes clients locaux s'élevant à 6 076 751 D se détaillent comme suit :

- SOMACOP	2 735 825
- TRANS TU (ex SNT)	1 038 978
- SARL MAGHREB TRAILER INDUSTRIE	721 227
- COMET	423 949
- CENTRE TECHNIQUE DE LA CHIMIE	252 782
- SNDP	239 756
- BECHIR LOUATI (SFAX PNEU I)	215 410
- I C A R	164 071
- DIVERS CLIENTS	117 637
- STAFIM INDUSTRIELLE	40 788
- SIMATRA	36 477
- SICAME	35 912
- SITAR	29 289
- SOCIETE PNEURAMA	24 650
	<b>6 076 751</b>

Les clients douteux dont les créances sont libellées en monnaies étrangères ainsi que les provisions correspondantes ont été actualisés au cours de change du 31/12/2018 enregistrant une augmentation égale à 4 789 633 D.

La provision pour créances client a enregistré une augmentation égale à 5 262 267 D détaillée comme suit :

Actualisation de la provision des créances douteuses en devises : 4 789 633 D Provisions créances douteuses nouvelles : 472 634 D

### III.6. AUTRES ACTIFS COURANTS :

Cette rubrique se détaille au 31 Décembre 2018 et 2017 comme suit :

LIBELLES	31/12/2018	31/12/2017	ECARTS
<b>VALEURS BRUTES</b>			
- Fournisseurs débiteurs	2 066 210	3 251 162	-1 184 952
- Sociétés du groupe	7 289 426	4 225 077	3 064 349
- Charges constatées d'avance	251 345	265 791	-14 446
- Personnel	109 513	62 299	47 214
- Etat, crédit d'I.S	6 060 075	6 691 201	-631 126
- Etat, TVA récupérable	2 584 715	1 809 061	775 654
- Etat, rappel d'impôt	364 315	364 315	0
- Etat, crédit de TFP	18 660	107 470	-88 810
- Tunisie Factoring	-	69 344	-69 344
- Divers	8 555	2 404	6 151
<b>TOTAL VALEURS BRUTES</b>	<b>18 752 814</b>	<b>16 848 124</b>	<b>1 904 690</b>
<b>PROVISIONS POUR DEPRECIATION</b>			
• Intérêts sur C/C Associés	-4 293 541	-4 003 129	290 412
• Fournisseurs débiteurs	-113 116	-113 116	0
• Personnel prêts et avances	0	0	0
• Créances sur l'Etat	0	0	0
<b>TOTAL PROVISIONS</b>	<b>4 406 657</b>	<b>4 116 245</b>	<b>290 412</b>
<input type="checkbox"/>			
<b>VALEURS NETTES COMPTABLES</b>	<b>14 346 157</b>	<b>12 731 878</b>	<b>1 614 279</b>

Les créances sur les sociétés du groupe figurant au 31 Décembre 2018 et 2017 respectivement pour 7 289 426 D et 4 225 077 D se détaillent comme suit :

LIBELLES	31/12/2018	31/12/2017	ECARTS
- SOMACOP	5 240 257	2 603 980	2 636 277
- SMTP	1 793 540	1 503 129	290 411
- SOMACOP PLUS	255 629	117 968	137 661
	<b>7 289 426</b>	<b>4 225 077</b>	<b>3 064 349</b>

### III.7. PLACEMENTS ET AUTRES ACTIFS FINANCIERS :

Cette rubrique s'analyse comme suit :

LIBELLES	31/12/2018	31/12/2017	ECARTS
- Régies d'avance et accréditifs (cautions douanières)	1 440 261	746 241	694 020
<b>TOTAL</b>	<b>1 440 261</b>	<b>746 241</b>	<b>694 020</b>

### III.8. LIQUIDITES ET EQUIVALENTS DE LIQUIDITES :

LIBELLES	31/12/2018	31/12/2017	ECARTS
<b>- Banques</b>			
<input type="checkbox"/> STB M'SAKEN	9 943	3	9 940
<input type="checkbox"/> BTKD	738	900	-162
<input type="checkbox"/> STB	35 017	35 017	0
<input type="checkbox"/> STB TUNIS PORT	0	34	-34
<input type="checkbox"/> STB EUROS	401	376	25
<input type="checkbox"/> BH USD	654 019	159	653 860
<input type="checkbox"/> BH EUROS	2	2	0
	<b>700 120</b>	<b>36 491</b>	<b>663 629</b>
<b>- Caisses</b>			
<input type="checkbox"/> M'SAKEN	2 719	3 319	-600
<input type="checkbox"/> TUNIS	1 482	2 893	- 1 411
<input type="checkbox"/> TRANSIT SOUSSE	940	176	764
<input type="checkbox"/> MENZEL BOURGUIBA	2 019	8	2 011
	<b>7 161</b>	<b>6 396</b>	<b>764</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>707 280</b>	<b>42 887</b>	<b>664 394</b>

\* Les soldes comptables des comptes bancaires ont été valablement rapprochés des soldes figurant sur les relevés bancaires arrêtés au 31 Décembre 2018.

\* Les espèces en caisse sont conformes aux montants figurant sur les procès-verbaux des arrêtés des caisses en date du 31 Décembre 2018.

## IV NOTES RELATIVES AUX RUBRIQUES DU PASSIF DU BILAN

### IV.1. CAPITAUX PROPRES :

LIBELLES	31/12/2018	31/12/2017	ECARTS
- Capital social	12.623.469	12 623 469	-
- Réserve légale	2.419.912	2 419 912	-
- Réserves spéciales	2.603.050	2 603 050	-
- Actions propres	<325.724>	-325 724	-
- Actions capitaux propres	7.729.096	7 734 096	-5 000
- Résultats reportés	-252.631.577	-225 140 894	-27 490 683
<b>Total CP avant résultat de l'exercice</b>	<b>-227.581.774</b>	<b>-200 086 091</b>	<b>-27 495 683</b>
- <b>Résultat de l'exercice</b>	<b>-5 625 089</b>	<b>-27 490 683</b>	<b>21 865 594</b>
<b>Total CP avant Affectation du résultat de l'exercice</b>	<b>-233 206 863</b>	<b>-227 576 774</b>	<b>-5 630 089</b>

Au 31 Décembre 2018, la structure du capital social de la STIP se présente comme suit :

ACTIONNAIRES	NOMBRE D'ACTIONS	MONTANTS EN DINARS	% DE PARTICIPATION
- AFRICA HOLDING	2 982 119	8 946 357	70,87%
- OFFICE DU COMMERCE DE TUNISIE	376 373	1 129 119	8,94%
- AUTRES ACTIONNAIRES DETENANT -5 %	849 331	2 547 993	20,18%
	<b>4 207 823</b>	<b>12 623 469</b>	<b>100,00%</b>

Le tableau de variations des capitaux propres se présente comme suit :

**TABLEAU DE VARIATIONS DES CAPITAUX PROPRES AU 31 DECEMBRE 2018**

(Montants en Dinars)

Désignation	Capital social	Réserve légale	Réserves pour réinvestissement exonéré	Réserve pour réguler le cours boursier	Actions propres	Autres capitaux propres	Amortissements différés	Résultats reportés	Résultat de l'exercice	Total
<b>- Capitaux propres au 31.12.2017</b>	12 623 469	2 419 912	1 903 050	700 000	-325 724	7 734 096	-106 791 792	-118 349 103	-27 490 683	-227 576 774
- Affectation résultat 2017							-1.940.647	-25.550.036	27.490.683	0
- Résultat 30 juin 2018									-1.757.089	-1.757.089
- Subvention d'investissement : quote-part 2018						-2 500				-2 500
<b>- Capitaux propres au 30.6.2018</b>	<b>12 623 469</b>	<b>2 419 912</b>	<b>1 903 050</b>	<b>700 000</b>	<b>-325 724</b>	<b>7 731 596</b>	<b>-108 732 440</b>	<b>-143 899 138</b>	<b>-1 757 089</b>	<b>-229 336 363</b>
- Résultat 30 Juin 2018									1 757 089	1 757 089
- Subvention d'investissement : quote-part 2018						-2 500				-2 500
- Résultat 31.12.2018									-5 625 089	-5 625 089
<b>- Capitaux propres au 31.12.2018</b>	<b>12 623 469</b>	<b>2 419 912</b>	<b>1 903 050</b>	<b>700 000</b>	<b>-325 724</b>	<b>7 729 096</b>	<b>-108 732 440</b>	<b>-143 899 138</b>	<b>-5 625 089</b>	<b>-233 206 863</b>

### **Actions propres**

L'Assemblée Général Ordinaire du 19 Mars 2002 a autorisé le rachat de 32 853 actions propres afin de réguler le cours boursier à un cours moyen de 9,917 D soit pour une valeur totale de 325 724 D.

Au 31 Décembre 2018, la STIP détenait encore les 32 845 actions.

Cette situation est contraire aux dispositions de l'article 19 (nouveau) de la loi N° 94-117 qui précise que l'autorisation donnée par l'Assemblée Générale Ordinaire au Conseil d'Administration ne peut être accordée pour une durée supérieure à trois ans.

### **Application de l'article 388 du Code des Sociétés Commerciales :**

En raison des pertes cumulées au 31 Décembre 2018, les capitaux propres sont devenus inférieurs à la moitié du capital social.

Conformément aux dispositions de l'article 388 du Code des sociétés Commerciales, une Assemblée Générale Extraordinaire doit être convoquée à l'effet de statuer sur les dispositions de cet article.

Par ailleurs, il convient de signaler qu'au 31 Décembre 2018, le passif exigible à court terme totalise la somme de 278 591 097 D contre un actif net de 78 932 864 D.

### **IV 2 EMPRUNTS :**

La partie des emprunts bancaires exigible à plus d'un an figure au passif du bilan du 31 Décembre 2018 pour 26 460 562 D contre 33 859 684 D au 31 Décembre 2017.

La partie échue ou venant à échéance à moins d'un an figure au passif du bilan du 31 Décembre 2018 sous la rubrique "Concours bancaires et autres passifs financiers" pour 146 333 571 D contre 137 657 117 D au 31 Décembre 2017.

La situation de ces emprunts est résumée dans le tableau suivant :

DETAIL DES ENGAGEMENTS BANCAIRES FINANCIERS AU 31/12/2018

(En Dinars)

BAILLEURS DE FONDS	A + D'UN AN	CONCOURS BANCAIRES A MOINS D'UN AN					
		A - D'UN AN	ECHUS IMPAYES	CREDITS COURT TERME	INTERETS COURUS	SOLDE CC BANCAIRES	TOTAL CONCOURS BANCAIRES A MOINS D'UN AN
STB			17 832 418	16 188 346	37 913 960	26 858 075	98 792 799
BNA	18 527 984	5 002 070	15 924 714	5 097 180	12 527 539	2 037 660	40 589 163
AMEN BANK	6 167 140	993 176	2 814 000		706 029	700 879	5 214 084
BFT	1 739 008	1 389 537	5 100 815		1 010 857	206 929	7 708 138
BS + ATTIJARI BANK			5 392 668	267 600	435 209	645	6 096 122
UIB			3 702 333		5 956	884	3 709 173
BIAT			1 951 177		125 548	6 672	2 083 397
BH				6 260 543		3 524 052	9 948 782
BT					28	4 868	4 896
ATB						6 615	6 614
LEASING		1					1
CNSS	26 430	16 706			4 081 405		4 098 111
DIVERS					5 199	311	5 510
ECARTS DE CONVERSIONS			1 588 557				1 588 557
<b>TOTAUX</b>	<b>26 460 562</b>	<b>7 401 490</b>	<b>54 306 682</b>	<b>27 813 669</b>	<b>56 811 730</b>	<b>33 347 590</b>	<b>179 681 161</b>

### IV.3. AUTRES PASSIFS NON COURANTS :

<b>LIBELLES</b>	<b>31/12/2018</b>	<b>31/12/2017</b>	<b>ECARTS</b>
- Rétrocession de l'Etat d'un don Italien	844 649	844 649	-
	<b>844 649</b>	<b>844 649</b>	

Le montant de 844 649 D correspond à la rétrocession par l'Etat, durant les premières années d'activité de la STIP, d'un don italien.

### IV.4. PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES :

<b>LIBELLES</b>	<b>31/12/2018</b>	<b>31/12/2017</b>	<b>ECARTS</b>
- Provision pour indemnités de départ à la retraite	1 895 473	1 969 793	-74 320
- Autres provisions pour risques et charges	4 347 946	7 348 320	-3 000 374
	<b>6 243 419</b>	<b>9 318 113</b>	<b>-3 074 694</b>

\* La provision pour indemnités de départ à la retraite a été ramenée à la clôture de l'exercice 2018 à 1 895 473 D et ce, suite aux travaux d'actualisation intervenus en fin d'exercice.

\* Les autres provisions pour risques et charges se détaillent comme suit :

<b>LIBELLES</b>	<b>31/12/2018</b>	<b>31/12/2017</b>	<b>ECARTS</b>
- Affaires fiscales	2 058 383	1 769 769	288 614
- Affaires bancaires	2 273 407	2 212 507	-60 900
- W T C	0	3 012 785	-3 012 785
- Divers	16 156	353 259	-337 103
	<b>4 347 946</b>	<b>7 348 320</b>	<b>3 000 374</b>

**IV.5. FOURNISSEURS ET COMPTES RATTACHES :**

<b>LIBELLES</b>	<b>31/12/2018</b>	<b>31/12/2017</b>	<b>ECARTS</b>
<b>Fournisseurs d'exploitation</b>			
• Fournisseurs locaux	5 433 244	5 123 545	309 699
• Fournisseurs étrangers	403 295	350 367	52 928
• Fournisseurs étrangers (écarts de conversion)	159 144	109 169	49 975
• Fournisseurs charges à payer (facture non parvenues)	4 853 163	5 262 314	-409 151
• Fournisseurs locaux, effets à payer	896 119	1 685 281	-789 163
<b>S/Total</b>	<b>11 744 965</b>	<b>12 530 676</b>	<b>-785 711</b>
<b>Fournisseurs d'immobilisations</b>			
• Fournisseurs locaux	116 490	116 490	0
• fournisseurs étrangers	25 555	25 555	0
• Fournisseurs retenus de garantie	229 826	230 941	-1 115
<b>S/Total</b>	<b>371 871</b>	<b>372 986</b>	<b>-1 115</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>12 116 836</b>	<b>12 903 662</b>	<b>-786 826</b>

**IV.6. AUTRES PASSIFS COURANTS :**

<b>LIBELLES</b>	<b>31/12/2018</b>	<b>31/12/2017</b>	<b>ECARTS</b>
- Clients écarts de conversion	0	11 890	-11 890
- Clients créditeurs	2 273 040	1 691 427	581 613
- Clients RRR à accorder	12 287 606	10 696 668	1 590 938
- Ristourne à rembourser	2 409 176	2 011 086	398 090
- Fonds social	1 537 914	1 378 186	159 728
- Personnel	5 296 119	9 002 618	-3 706 499
- Etat, impôts et taxes	47 727 800	41 590 643	6 137 157
- Sociétés du groupe	211 499	2 294 367	-1 79 368
- CNSS	1 312 196	14 014 246	-892 286
- Divers	24 486	23 436	1 050
<b>TOTAUX</b>	<b>86 793 100</b>	<b>82 714 567</b>	<b>4 078 533</b>

Le détail des principales rubriques figurant parmi les « autres passifs courants » se présente comme suit :

<b>- Clients créditeurs</b>	
• SOCIETE JOMAA SA	1 003 625
• MEDICARS	404 834
• SCP	398 272
• TUNICOM	133 637
• SOCIETE EL WAFA	79 535
• GROS PNEUS	72 582
• STE LE PNEU	63 802
• ETS KHALFALLAH	36 359
• SET CAR	24 786
• Divers clients (soldes inférieurs à 10 000 D)	22 376
• STPCI	11 198
• STE MECHRI DE VENTS PNEUS	11 066
• M.I.G	10 968
	<b>2 273 040</b>
<b>- Clients RRR à accorder</b>	
• SMTP	9 628 097
• WTC	166 528
• Divers	2 492 981
	<b>12 287 606</b>
<b>- Ristournes à rembourser</b>	
• MAAP	<b>2 409 176</b>
<b>- Fonds social</b>	
• Site M'SAKEN	1 301 021
• Site Menzel Bourguiba	236 893
	<b>1 537 914</b>
<b>- Personnel</b>	
• Rémunérations dues au personnel	1 549 931
• Congés à payer	2 244 844
• Indemnités de départ CCL	1 280 111
• Divers	221 233
	<b>5 296 119</b>
<b>- Etat impôts et taxes</b>	
• Echancier fiscal	35 843 030
• Droits de douanes	11 647 088
• Divers impôts et taxes	76 156
	161 526
	<b>47 727 800</b>
<b>- Sociétés du groupe</b>	
• AFRICA HOLDING	1 001 000
• Abdelkader DRIDI	1 020 633
• SMTP (quote-part droits d'enregistrement contrat)	93 367
	<b>2 115 000</b>
<b>- CNSS</b>	
• Reconnaissance de dettes au 31 12 2016	10 762 595
• Cotisations 2, 3 et 4ème trimestre 2017	1 625 180
• Retraite complémentaire	315 072
• Autres charges à payer	419 113
	<b>13 121 960</b>

**IV 7 CONCOURS BANCAIRES ET AUTRES PASSIFS FINANCIERS :**

LIBELLES	31/12/2018	31/12/2017	ECARTS
<b>Emprunts échus et à moins d'un an</b>			
• Echéances en principal à moins d'un an	7 401 490	8 875 728	-1 474 238
• Echéances en principal impayées	54 306 682	45 529 263	8 777 419
• Crédits de gestion	27 813 669	32 493 477	-4 679 808
• Intérêts courus	56 811 730	50 758 649	6 053 081
□			
<b>S/Total 1</b>	<b>146 333 571</b>	<b>137 657 117</b>	<b>8 676 454</b>
<b>Banques et autres organismes financiers</b>			
<b>- BNA</b>			
• BNA AVENUE DE CARTHAGE	631 639	577 226	54 413
• BNA	1 406 021	1 287 691	118 330
<b>- BT</b>			
• BT RUE DE TURQUIE	4 868	4 686	182
<b>- STB</b>			
• STB SIEGE	26 803 741	26 803 741	-
• STB AGENCE TUNIS PORT	53 334	-	54 334
• STB EN USD	0	1	-1
<b>- BFT SIEGE</b>	206 929	157 903	49 026
<b>- BANQUE DU SUD AVENUE MOHAMED V</b>	<b>645</b>	<b>645</b>	<b>-</b>
<b>- B.H</b>			
• B.H AGENCE CHARGUIA	984 265	1 066 227	-81 962
• BH COMPTE 473506	2 506 927	1 036 943	1 469 984
• BH Agence MENZEL BOURGUIBA	32 860	32 866	-6
<b>- BIAT COMPTE 198130/70</b>	6 672	6 672	-
<b>- AMEN BANK</b>	700 879	700 879	-
<b>- ATB AGENCE CENTRALE</b>	6 615	6 379	236
<b>- UIB AGENCE CHARGUIA</b>	884	438	446
<b>- COFIB</b>	311	311	-
<b>S/TOTAL 2</b>	<b>33 347 590</b>	<b>31 682 608</b>	<b>1 664 982</b>
<b>TOTAL GENERAL (1+2)</b>	<b>179 681 161</b>	<b>169 339 725</b>	<b>10 341 436</b>

Les soldes comptables des comptes bancaires ont été valablement rapprochés des soldes figurant sur les relevés bancaires arrêtés au 31 Décembre 2018.

Toutefois, il convient de signaler que le relevé du compte STB siège arrêté au 31 Décembre 2018 fait état d'un solde débiteur de 32 245 173 D contre un solde comptable de 26 803 741 D. La différence soit 5 441 532 D correspond à des agios et commissions en cours de négociation avec la banque.

## V NOTES RELATIVES A L'ETAT DE RESULTAT

Au 31 Décembre 2018, le résultat net déficitaire de la STIP est arrêté à 5 626 089 D contre une perte de 27 490 683 D à fin 2017 correspondant à la différence entre les produits et les charges, détaillée par année comme suit :

LIBELLES	31/12/2018		31/12/2017		ECARTS
	Montants	CA %	Montants	CA %	
<b>PRODUITS D'EXPLOITATION</b>					
• Revenus	58 136 995	99,2	30 431 874	99,5	27 705 121
• Autres produits d'exploitation	442 661	0,8	163 056	0,5	279 605
<b>TOTAL DES PRODUITS D'EXPLOITATION</b>	<b>58 579 656</b>	<b>100,0</b>	<b>30 594 930</b>	<b>100,0</b>	<b>27 984 726</b>
<b>CHARGES D'EXPLOITATION</b>					
• Variations des stocks de PF et des encours	257 551	0,4	-1 490 117	-4,9	1 747 668
• Achats d'approvisionnements consommés	30 491 569	52,0	18 094 929	59,1	12 396 640
• Charges de personnel	18 742 365	32,0	19 781 250	64,7	-1 038 885
• Dotations aux amortissements et aux provisions	4 371 967	7,5	7 704 715	25,2	-3 332 748
• Autres charges d'exploitation	3 155 280	5,4	2 451 368	8,0	703 912
<b>TOTAL DES CHARGES D'EXPLOITATION</b>	<b>57 018 733</b>	<b>97,3</b>	<b>46 542 145</b>	<b>152,1</b>	<b>10 476 588</b>
<b>RESULTAT D'EXPLOITATION</b>	<b>1 560 923</b>	<b>2,7</b>	<b>-15 947 215</b>	<b>-52,1</b>	<b>16 103 307</b>
• Charges financières nettes	-7 072 228	12,1	-12 151 379	-39,7	5 079 151
• Produits des placements	-	-	5 208	-	-5 208
• Autres gains ordinaires	17 719	-	2 008 038	6,6	-1 990 319
• Autres pertes ordinaires	-1 957	-	-1 335 342	-4,4	1 333 385
<b>RESULTAT ACTIVITES ORDINAIRES AVANT IS</b>	<b>-5 495 543</b>	<b>-9,4</b>	<b>-27 420 690</b>	<b>-89,6</b>	<b>-21 925 147</b>
• Impôt sur les sociétés	-129 546	-0,2	-69 993	-2,2	59 553
<b>RESULTAT NET DE L'EXERCICE</b>	<b>-5 625 089</b>	<b>-9,6</b>	<b>-27 490 683</b>	<b>-89,9</b>	<b>-21 865 594</b>
• Effets des modifications comptables	-2 686 822	-	-2 686 822	-	-
<b>RESULTAT APRES MODIFICATIONS COMPTABLES</b>	<b>-5 626 089</b>	<b>-9,6</b>	<b>-27 490 683</b>	<b>-89,9</b>	<b>-21 865 594</b>

Du tableau ci-dessus, il y a lieu de souligner les remarques suivantes :

## V.1. PRODUITS :

### V.1.1 REVENUS :

Le chiffre d'affaires hors T.V.A de la STIP est passé de 30 431 874 D au 31 Décembre 2017 à 58 136 995 D dinars au 31 Décembre 2018, enregistrant une augmentation égale à 27 705 121 D.

Cette situation est essentiellement due à la reprise de la production au niveau des deux sites et ce, durant toute l'année 2018.

Le détail du chiffre d'affaires se présente comme suit :

LIBELLES	31/12/2018	31/12/2017	ECARTS	
			MONTANTS	%
<b>CHIFFRE D'AFFAIRES LOCAL</b>				
Produits finis Msaken	49 693 905	26 009 723	23 684 184	91,1
Produits finis MI Bourguiba	1 097 024	2 967 276	-1 870 252	-63,0
Produits intermédiaires	232 515	160 078	72 437	45,3
Ristournes sur ventes	-	-1 217 036	1 217 036	100,0
<b>TOTAL CHIFFRE D'AFFAIRES LOCAL</b>	<b>51 023 444</b>	<b>27 920 040</b>	<b>23 103 404</b>	<b>82,7</b>
<b>CHIFFRE D'AFFAIRES EXPORT</b>				
Produits finis Msaken	744 673	1 534 331	-789 658	51,5
Produits finis "All-Steel"	6 348 011	892 338	5 455 673	611,4
Produits finis MI Bourguiba	20 867	85 165	-64 298	-75,5
<b>TOTAL CHIFFRE D'AFFAIRES EXPORT</b>	<b>7 113 551</b>	<b>2 511 834</b>	<b>4 601 717</b>	<b>183,2</b>
<b>CHIFFRE D'AFFAIRES TOTAL</b>	<b>58 136 995</b>	<b>30 431 874</b>	<b>27 705 121</b>	<b>91,0</b>

### V.1.2. AUTRES PRODUITS D'EXPLOITATION :

Ce poste est arrêté au 31/12/2018 à 442 661 D contre 163 056 D au 31/12/2017 enregistrant une augmentation égale à 279 605 D détaillée comme suit :

(En Dinars)

LIBELLES	31/12/2018	31/12/2017	ECARTS
Revenus des immeubles	82 525	80 513	2 012
Vente de déchets	355 136	74 876	280 260
Quote-part Subvention d'investissement	5 000	7 667	-2 667
<b>TOTAUX</b>	<b>442 661</b>	<b>163 056</b>	<b>279 605</b>

## V.2. CHARGES D'EXPLOITATION :

### V.2.1. ACHATS APPROVISIONNEMENTS CONSOMMES :

Cette rubrique est arrêtée au 31 décembre 2018 à 30 491 569 D, contre 18 094 929 D au 31 décembre 2017, enregistrant une augmentation égale à 12 396 640 D, détaillée comme suit :

LIBELLES	31/12/2018	31/12/2017	ECARTS
Achats d'approvisionnements	16 876 711	11 120 635	5 756 076
Achats de fournitures et matières consommables	3 270 189	2 348 197	921 992
Achats non stockés	4 415 602	2 684 609	1 730 993
Variation de stocks matières premières et fournitures	5 929 067	1 941 489	3 987 578
<b>TOTAL ACHATS APPROVISIONNEMENTS CONSOMMES</b>	<b>30 491 569</b>	<b>18 094 930</b>	<b>12 396 639</b>

### V.2.2. MARGE COMMERCIALE :

La marge brute réalisée en 2018 est arrêtée à 27 387 875 D contre 13 827 062 D en 2017 enregistrant une augmentation égale à 13 560 813 D.

Rapportée à la valeur de la production de l'exercice, elle représente 47,32 % en 2018 contre 43,32 % à la clôture de l'exercice précédent, ainsi qu'il résulte du tableau ci-après :

LIBELLES	31/12/2018	31/12/2017
<b>Production de l'exercice</b>		
Chiffre d'affaires	58 136 995	30 431 874
Variations des stocks de produits finis et des encours	-257 551	1 490 117
<b>Total Production</b>	<b>57 879 444</b>	<b>31 921 991</b>
<b>Achats d'approvisionnements consommés</b>	<b>30 491 569</b>	<b>18 094 929</b>
<b>Marge brute</b>	<b>27 387 875</b>	<b>13 827 062</b>
<b>% par rapport à la production</b>	<b>47,32%</b>	<b>43,32%</b>

### V.2.3 CHARGES DU PERSONNEL :

Les charges du personnel se sont élevées au titre de l'exercice 2018 à 18 742 365 D contre 19 781 250 D à la clôture de l'exercice précédent, enregistrant une baisse égale à 1 038 885 D soit -5,25 % et ce suite aux mesures d'assainissement social décidées au cours de l'exercice 2017. L'analyse des charges de personnel se présente comme suit :

LIBELLES	31/12/2018	31/12/2017	ECARTS
Salaires	15 483 497	16 667 282	-1 183 785
Charges sociales	3 270 068	2 931 062	339 006
Autres charges sociales	-11 200	38 245	-49 445
Fonds social	-	144 661	-144 661
<b>Total</b>	<b>18 742 365</b>	<b>19 781 250</b>	<b>-1 038 885</b>

#### V.2.4 DOTATIONS AUX AMORTISSEMENTS ET AUX PROVISIONS :

Les dotations aux amortissements et aux provisions s'élèvent au 31/12/2018 à 4 371 967 D contre 7 704 715 D au 31/12/2017 enregistrant une diminution égale à 3 332 748 détaillée comme suit :

LIBELLES	31/12/2018	31/12/2017	ECARTS
<b>DOTATIONS AUX AMORTISSEMENTS</b>			
Dotations aux amortissements des immobilisations. corporelles & incorporelles	<b>1 876 622</b>	<b>1 940 647</b>	<b>-64 025</b>
<b>DOTATIONS AUX AMORTISSEMENTS</b>	<b>1 876 622</b>	<b>1 940 647</b>	<b>-64 025</b>
<b>DOTATIONS AUX PROVISIONS</b>			
DP pour risques et charges	830 807	3 307 743	-2 476 936
DP pour dépréciation des stocks	17 362	451	16 911
DP pour dépréciation des créances clients	5 335 086	7 417 642	-2 082 556
DP des « Autres actifs courants »	678	425 682	-425 004
DP pour dépréciation des titres participation	290 411	1 871 062	-1 580 651
<b>TOTAL DOTATIONS AUX PROVISIONS</b>	<b>6 474 344</b>	<b>13 022 579</b>	<b>-6 548 235</b>
<b>REPRISES SUR PROVISIONS</b>			
Reprise sur provisions pour dépréciation des créances	-72 820	-6 612 508	-6 539 688
Reprise sur provisions pour risques et charges	-3 906 179	-646 004	-3 260 175
<b>TOTAL REPRISES DE PROVISIONS</b>	<b>-3 978 999</b>	<b>-7 258 512</b>	<b>3 279 513</b>
<b>PROVISIONS NETTES</b>	<b>2 495 345</b>	<b>5 764 068</b>	<b>-3 268 723</b>
<b>T. DOTATIONS AUX AMORTISSEMENTS ET AUX PROVISIONS</b>	<b>4 371 967</b>	<b>7 704 715</b>	<b>-3 332 748</b>

#### V.2.5 AUTRES CHARGES D'EXPLOITATION :

Les autres charges d'exploitation ont été portées de 2 451 368 D à fin 2017 à 3 155 280 D à la clôture de l'exercice 2018 enregistrant une augmentation égale à 703 912 D détaillée comme suit :

LIBELLES	31/12/2018	31/12/2017	ECARTS
<b>SERVICES EXTERIEURS (gestion des immeubles)</b>			
Location & charges locatives	125 714	124 043	1 671
Entretien et réparations	154 339	108 841	45 498
Primes d'assurances	1 209 784	444 539	765 244
Autres	147 674	128 607	19 067
<b>SERVICES EXTERIEURS (gestion des immeubles)</b>	<b>1 637 510</b>	<b>806 030</b>	<b>831 480</b>
<b>AUTRES SERVICES EXTERIEURS D'EXPLOITATION</b>			
Rémunérations d'intermédiaires et honoraires	365 347	115 658	249 689
Publicités et propagandes	-49 854	445 579	-490 433
Frets et transport sur ventes	3 647	79 699	-76 052
Voyages et déplacements	60 541	36 932	23 609
Missions et réceptions	92 499	112 844	-20 345
Frais postaux et de télécommunication	59 581	114 421	-54 840
Commissions bancaires et de Factoring	571 472	458 745	112 727
Formation professionnelle	67 158	27 886	39 272
Divers	25 879	28 386	25 379
<b>TOTAL AUTRES SERVICES EXTERIEURS D'EXPLOITATION</b>	<b>1 196 270</b>	<b>1 392 265</b>	<b>-195 995</b>
<b>IMPOTS ET TAXES</b>	<b>321 500</b>	<b>253 073</b>	<b>68 427</b>
<b>TOTAL AUTRES CHARGES D'EXPLOITATION</b>	<b>3 155 280</b>	<b>2 451 368</b>	<b>703 912</b>

#### V.2.6. CHARGES FINANCIERES NETTES :

Les charges financières nettes totalisent au 31 Décembre 2018 7 072 228 D contre 12 151 379 D à la fin de l'exercice 2017 enregistrant une baisse égale à -5 079 151 D soit 41,80 % détaillée comme suit :

LIBELLES	31/12/2018	31/12/2017	ECARTS
□			
. Intérêts sur emprunts	2 444 783	3 327 099	-882 316
. Intérêts sur crédits de gestion	3 664 521	2 406 025	1 258 496
. Intérêts et Pénalités de retard	2 501 167	10 638 893	-8 137 726
. Pertes de Change	4 161 062	2 833 605	1 327 457
. Gains de Change	-5 680 588	-6 739 779	1 059 191
. Autres produits financiers	-18 717	-314 465	295 748
	<b>7 072 228</b>	<b>12 151 379</b>	<b>-5 079 151</b>

**V.2.7. AUTRES PERTES ET AUTRES GAINS ORDINAIRES :**

Ces postes respectivement arrêtés au 31/12/2018 à 1 957 D et 17 719 D totalisant un gain net égal à 15 762 D représentent le résultat des diverses opérations d'apurement des comptes anciens irrécouvrable et non exigibles.

**V.2.8. IMPOT SUR LES SOCIETES :**

Le minimum d'impôt sur les sociétés est arrêté au 31 Décembre 2018 à 129 546 D soit 0,2% du chiffre d'affaires local et 0,1% du chiffre d'affaires à l'export contre 69 993 D à la clôture de l'exercice précédent enregistrant une augmentation égale à 59 553 D en liaison avec l'augmentation des revenus de 2018.

**V.2.9. RESULTAT NET DE L'EXERCICE :**

La perte de l'exercice 2018 est arrêté à 5 625 089 D contre une perte de 27 490 683 D au titre de l'exercice 2017 enregistrant une amélioration égale à 21 865 594 D.

**VI. ENGAGEMENTS HORS BILANS :**

Les engagements hors bilans sont arrêtés au 31/12/2018 à 382 916 866 D détaillés comme suit :

<b>LIBELLES</b>	<b>MONTANTS</b>
ENGAGEMENTS DONNES	
- HYPOTHEQUES ET NANTISSEMENTS	340 651 810
- EFFETS ESCOMPTEES :	15 481 362
CAUTIONS RECUES	7 600 000
CAUTIONS RECIPROQUES	19 183 694
<b>TOTAL ENGAGEMENTS HORS BILAN</b>	<b>382 916 866</b>

Le détail des engagements par catégories se présente comme suit :

## VI.1.1. HYPOTHEQUES ET NANTISSEMENTS

(En Dinars)

CREDITS	1-TF N°40372 Sousse dénommé ALAMAL	2-TF N° 110803 Tunis dénommé Terrain du Port Etat	3-TF N° 2518 Manouba Tunis dénommé STIP	4-TF N° 16680 Manouba Tunis dénommé AMINE	5-TF N° 196438 Tunis dénommé FORCE DU PNEU	6. FONDS DE COMMERCE	7. MATERIEL	TOTAL
<b>BNA</b>								
10 000 000	10 000 000		10 000 000				10 000 000	10 000 000
10 000 000							10 000 000	10 000 000
8 538 600	8 538 600		8 538 600				8 538 600	8 538 600
7 310 000			7 310 000			7 310 000	7 310 000	7 310 000
7 022 500			7 022 500					7 022 500
7 000 000	7 000 000		7 000 000				7 000 000	7 000 000
5 000 000	5 000 000							5 000 000
5 000 000	5 000 000		5 000 000			5 000 000	5 000 000	5 000 000
5 000 000						5 000 000	5 000 000	5 000 000
4 900 000	4 900 000						4 900 000	4 900 000
4 900 000							4 900 000	4 900 000
3 400 000	3 400 000		3 400 000			3 400 000	3 400 000	3 400 000
1 462 500	1 462 500							1 462 500
1 400 000	1 400 000		1 400 000					1 400 000
1 102 500	1 102 500							1 102 500
950 000	950 000							950 000
625 000	625 000							625 000
382 500	382 500							382 500
200 000	200 000		200 000			200 000	200 000	200 000
200 000							200 000	200 000
<b>84 393 600</b>	<b>49 961 100</b>	<b>0</b>	<b>49 871 100</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>20 910 000</b>	<b>66 448 600</b>	<b>84 393 600</b>
<b>STB</b>								
636 000	636 000							636 000
690 000	690 000							690 000
1 085 000	1 085 000							1 085 000
350 000	350 000							350 000
2 000 000	2 000 000			2 000 000			2 000 000	2 000 000
1 865 000	1 865 000							1 865 000
7 737 000	7 737 000							7 737 000
1 160 000	1 160 000			1 160 000				1 160 000
490 000	490 000							490 000
5 000 000	5 000 000			5 000 000		5 000 000	5 000 000	5 000 000
9 000 000	9 000 000			9 000 000		9 000 000	9 000 000	9 000 000
5 000 000	5 000 000			5 000 000		5 000 000	5 000 000	5 000 000
3 265 000	3 265 000			3 265 000			3 265 000	3 265 000
8 673 000	8 673 000			8 673 000			8 673 000	8 673 000
11 042 000	11 042 000			11 042 000		11 042 000		11 042 000
200 000	200 000							200 000
5 000 000	5 000 000							5 000 000
11 000 000	11 000 000		11 000 000	11 000 000		11 000 000	11 000 000	11 000 000
<b>BDET</b>								
3 700 000	3 700 000							3 700 000
<b>77 893 000</b>	<b>77 893 000</b>	<b>0</b>	<b>11 000 000</b>	<b>56 140 000</b>	<b>0</b>	<b>41 042 000</b>	<b>43 938 000</b>	<b>77 893 000</b>
<b>BH</b>								
18 580 000	18 580 000		18 580 000			18 580 000		18 580 000
10 986 666	10 986 666		10 986 666			10 986 666		10 986 666
17 650 000	17 650 000			17 650 000	17 650 000			17 650 000
<b>47 216 666</b>	<b>47 216 666</b>	<b>0</b>	<b>29 566 666</b>	<b>17 650 000</b>	<b>17 650 000</b>	<b>29 566 666</b>	<b>0</b>	<b>47 216 666</b>

CREDITS	1-TF N°40372 Sousse dénommé ALAMAL	2-TF N° 110803 Tunis dénommé Terrain du Port Etat	3-TF N° 2518 Manouba Tunis dénommé STIP	4-TF N° 16680 Manouba Tunis dénommé AMINE	5-TF N° 186438 Tunis dénommé FORCE DU PNEU	6.FONDS DE COMMERCE	7. MATERIEL	TOTAL
<b>BS</b>								
8 250 000	8 250 000					8 250 000	8 250 000	8 250 000
6 600 000							6 600 000	6 600 000
6 600 000							6 600 000	6 600 000
4 640 000	4 640 000							4 640 000
2 880 000						2 880 000	2 880 000	2 880 000
2 195 000						2 195 000		2 195 000
2 000 000	2 000 000						2 000 000	2 000 000
1 000 000	1 000 000					1 000 000	1 000 000	1 000 000
1 000 000	1 000 000						1 000 000	1 000 000
1 000 000							1 000 000	1 000 000
<b>36 165 000</b>	<b>16 890 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>14 325 000</b>	<b>29 330 000</b>	<b>36 165 000</b>
<b>UIB</b>								
4 600 000	4 600 000						4 600 000	4 600 000
2 880 000							2 880 000	2 880 000
4 600 000							4 600 000	4 600 000
2 880 000							2 880 000	2 880 000
2 880 000	2 880 000						2 880 000	2 880 000
4 000 000	4 000 000					4 000 000	4 000 000	4 000 000
<b>21 840 000</b>	<b>11 480 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4 000 000</b>	<b>21 840 000</b>	<b>21 840 000</b>
<b>BFT</b>								
1 760 000	1 760 000							1 760 000
3 890 000	3 890 000	3 890 000						3 890 000
3 000 000	3 000 000					3 000 000	3 000 000	3 000 000
6 531 151				6 531 151				6 531 151
<b>15 181 151</b>	<b>8 650 000</b>	<b>3 890 000</b>	<b>0</b>	<b>6 531 151</b>	<b>0</b>	<b>3 000 000</b>	<b>3 000 000</b>	<b>15 181 151</b>
<b>ATB</b>								
4 000 000	4 000 000						4 000 000	4 000 000
3 050 000	3 050 000					3 050 000	3 050 000	3 050 000
1 650 000							1 650 000	1 650 000
1 650 000							1 650 000	1 650 000
4 000 000							4 000 000	4 000 000
<b>14 350 000</b>	<b>7 050 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3 050 000</b>	<b>14 350 000</b>	<b>14 350 000</b>
<b>BTK + BTKD</b>								
892 393	892 393					892 393		892 393
5 770 000	5 770 000							5 770 000
6 000 000	6 000 000					6 000 000		6 000 000
<b>12 662 393</b>	<b>12 662 393</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>6 892 393</b>	<b>0</b>	<b>12 662 393</b>
<b>AMEN BANK</b>								
7 000 000	7 000 000					7 000 000		7 000 000
1 200 000	1 200 000							1 200 000
1 200 000	1 200 000							1 200 000
850 000						850 000	850 000	850 000
<b>10 250 000</b>	<b>9 400 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>7 850 000</b>	<b>850 000</b>	<b>10 250 000</b>
<b>UBCI</b>								
6 000 000							6 000 000	6 000 000
4 000 000							4 000 000	4 000 000
<b>10 000 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>10 000 000</b>	<b>10 000 000</b>
<b>BIAT</b>								
2 000 000	2 000 000							2 000 000
2 500 000						2 500 000		2 500 000
2 500 000	2 500 000					2 500 000	2 500 000	2 500 000
<b>7 000 000</b>	<b>4 500 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>5 000 000</b>	<b>2 500 000</b>	<b>7 000 000</b>
<b>340 651 810</b>	<b>249 403 159</b>	<b>3 890 000</b>	<b>90 437 766</b>	<b>80 321 151</b>	<b>17 650 000</b>	<b>135 636 059</b>	<b>192 256 600</b>	<b>340 651 810</b>

VI.1.2. EFFETS ESCOMPTES	
CLIENTS	MONTANTS
SOMACOP	4 520 000
STPCI	3 398 640
JOMAA PNEU	1 471 392
EL Wafa	1 167 113
SCP	1 117 980
PNEURAMA	770 390
STE JOMAA	749 499
COMET	487 316
TUNICOM	413 162
PARENIN	392 532
SICAME	293 534
SFAX PNEU	282 862
ETS KHALFALLAH	206 024
ICAR	86 429
SIMATRA	58 633
BECHIR LOUATI	47 352
SIMMA	11 689
SITAR	6 816
<b>TOTAL</b>	<b>15 481 362</b>

**VI.2. ENGAGEMENTS RECUS :**

CLIENTS	MONTANTS	OBSERVATIONS
Abdelmajid BEJAQUI SPG STPCI	2 000 000 D	Enregistré à la recette des finances cité Mahrajéne Tunis le 25/08/2004 sous le n° 04606604 (Copie)
Ridha KHLIF GROS PNEUS SPG	400 000 D	Enregistré à la recette des finances de Gremda Sfax le 28/08/2004 sous le n° 04600705
SOCOP	1 200 000 D	Enregistré à la recette des finances Avenue de la gare Tunis le 21/12/2000 sous le n° 601701
Mongi DAMMAK CSPD	1 000 000 D	Signature légalisée à Sfax le 04/10/2005 (Copie)
Bechir LOUATI	1 000 000 D	Enregistré à la REAS 1 <sup>er</sup> Bureau-Tunis le 17/10/2005 sous le n° 5607406
Mondher ELGHALI TUNICOM	500 000 D	Enregistré à la recette des finances Rue de Paradis-Ariana le 16/07/2014 sous le n° 14606444
Ahmed SAHNOUN SNP	1 000 000 D	Enregistré à la recette des finances le 22/10/2002 sous le n° 02604721 (copie)

<b>Hypothèques au profit de la STIP</b>		
<b>Société SOCOP</b>		
Titre foncier n°34391 Ben Arous	500 000 D	Hypothèque à hauteur de 500 000 D en date du 21/04/2004
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>7 600 000 D</b>	

### VI.3. CAUTIONS RECIPROQUES

(En Dinars)

DESIGNATION	MONTANTS	OBSERVATIONS
CAUTIONS DOUANIERES	6 754 324	
CAUTIONS DOUANIERES	1 599 346	
AUTRES CAUTIONS DOUANIERES	500 000	DOUANE MISE A LA CONSOMMATION
TRANSTU	54 790	CAUTION DEFINITIVE / (MARCHE)
TRANSTU	61 134	CAUTION DEFINITIVE / (MARCHE)
OMPP	300	
LETTRE DE GARANTIE	111 800	
SNCFT	12 000	GARANTIE
CNAM	90 000	
ABDELKADER DRIDI	5 000 000	STB
ABDELKADER DRIDI	3 000 000	BH
SIOC	1 000 000	BH
AFRICA HLDING	1 000 000	BH
<b>TOTAL</b>	<b>19 183 694</b>	

**RAPPORT GENERAL DES COMMISSAIRES AUX COMPTES SUR LES ETATS  
FINANCIERS DE L'EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2018**

Mesdames et Messieurs les actionnaires,

En exécution du mandat qui nous a été confié par votre Assemblée Générale en date du 26 octobre 2017, nous vous présentons notre rapport général sur l'audit des états financiers de la Société Tunisienne des Industries de Pneumatiques « STIP » relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2018 ainsi que sur les vérifications spécifiques et les informations prévues par la loi.

**I- RAPPORT SUR L'AUDIT DES ETATS FINANCIERS**

**1. Opinion :**

Nous avons effectué l'audit des états financiers de la Société Tunisienne des Industries de Pneumatiques comprenant le bilan, l'état de résultat, l'état de flux de trésorerie, ainsi que les notes annexes arrêtés au 31 décembre 2018.

Ces états financiers font apparaître un total net de bilan égal à 78.932.864 D, un résultat net déficitaire égal à 5.625.089 D et des flux d'exploitation négatifs de 2.270.011 D.

A notre avis, les états financiers ci-joints présentent sincèrement, dans tous leurs aspects significatifs, la situation financière de la STIP au 31 décembre 2018 ainsi que de sa performance financière et ses flux de trésorerie au titre de l'exercice clos à cette date, conformément au système comptable des entreprises.

**2. Fondement de l'opinion :**

Nous avons effectué notre audit selon les normes professionnelles d'audit applicables en Tunisie. Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont plus amplement décrites dans la section « Responsabilités de l'auditeur pour l'audit des états financiers » du présent rapport. Nous sommes indépendants de la Société conformément aux règles de déontologie qui s'appliquent à l'audit des états financiers en Tunisie et nous nous sommes acquittés des autres responsabilités déontologiques qui nous incombent selon ces règles.

Nous estimons que les éléments probants que nous avons obtenus sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion d'audit.

**3. Questions clés d'audit :**

Les questions clés de l'audit sont les questions qui, selon notre jugement professionnel, ont été les plus importantes dans l'audit des états financiers de la période considérée. Ces questions ont été traitées dans le contexte de notre audit des états financiers pris dans leur ensemble et aux fins de la formation de notre opinion sur ceux-ci, et nous n'exprimons pas une opinion distincte sur ces questions.

Nous avons estimé que la question décrite ci-après constitue la question clé de l'audit qui doit être communiquée dans notre rapport :

**Evaluation des créances clients au 31 décembre 2018 :**

Les créances clients figurent au bilan au 31 décembre 2018 pour un montant brut égal à 51.835.958 D dont 45.731.131 D de créances douteuses provisionnées à hauteur de 33.527.329 D.

Le reliquat des créances douteuses non provisionnées soit 12.203.802 D Correspond à des ristournes dues à ces clients à fin 2018, figurant au passif du bilan sous la rubrique Autres passifs courants pour 12.287.606 D.

Dans le cadre de l'évaluation de la recouvrabilité de ces créances, la Société a déterminé la dépréciation de ces créances selon des critères quantitatifs et qualitatifs. Le montant de la provision pour dépréciation est égal à la différence entre la valeur comptable de ces créances et la valeur recouvrable estimée au titre de ces créances.

Nous avons examiné la conformité aux normes comptables tunisiennes en vigueur de la méthodologie mise en œuvre par la direction pour l'estimation de la provision pour dépréciation des créances douteuses.

Nos procédures d'audit mises en œuvre ont consisté en l'examen de la situation juridique des clients, la revue de l'ancienneté des créances, l'historique des encaissements (y compris les encaissements postérieurs à la clôture), l'existence d'éventuelles garanties ou accords de paiements ainsi que les éléments qualitatifs retenus par le management (telles que des informations sur les perspectives et performances futures des principaux créanciers notamment la société SOMACOP, la SMTP et WTC)

Nous avons également apprécié le caractère approprié des informations fournies dans les notes aux états financiers concernant cette estimation.

Compte tenu de ce qui précède, les provisions ainsi constituées correspondent à la meilleure estimation du management du risque éventuel sur les clients de la STIP.

#### **4. Paragraphes d'observations :**

**4.1.** En raison des pertes cumulées au 31 Décembre 2018, les capitaux propres ont été arrêtés au 31 Décembre 2018 à -233.206.863 D soit 239.518.598 D en deçà de la moitié du capital social.

Conformément aux dispositions de l'article 388 du Code des Sociétés Commerciales, une Assemblée Générale Extraordinaire doit être convoquée à l'effet de statuer sur les dispositions de cet article.

**4.2.** Au 31 Décembre 2018, le passif exigible à court terme de la STIP totalise 278.591.097 D contre un actif net égal à 78.932.864 D soit 28,33 % du passif exigible, ce qui ne peut permettre à la STIP de faire face à tous ses engagements financiers.

**4.3.** L'Assemblée Générale Ordinaire du 19 Mars 2002 a autorisé le Conseil d'Administration de procéder à l'achat et à la revente des actions émises par la STIP afin de réguler le cours boursier.

Au 31 Décembre 2018, la STIP détenait encore 32 845 de ses titres figurant au niveau des états financiers pour 325 724 D.

Cette situation est contraire aux dispositions de l'article 19 (nouveau) de la loi N°94-117 qui précise que l'autorisation donnée par l'Assemblée Générale Ordinaire au Conseil d'Administration ne peut être accordée pour une durée supérieure à trois ans.

Notre opinion ne comporte pas de réserves à l'égard de ces points.

#### **5. Rapport de gestion du Conseil d'administration :**

La responsabilité du rapport de gestion incombe au Conseil d'Administration de la Société.

Notre opinion sur les états financiers ne s'étend pas au rapport de gestion et nous n'exprimons aucune forme d'assurance que ce soit sur ce rapport.

Notre responsabilité consiste à vérifier l'exactitude des informations données sur les comptes de la Société dans le rapport de gestion par référence aux données figurant dans les états financiers.

Nos travaux consistent à lire le rapport et, ce faisant, à apprécier s'il existe une incohérence significative entre celui-ci et les états financiers ou la connaissance que nous avons acquise au cours de l'audit, ou encore si le rapport de gestion semble autrement comporter une anomalie significative.

Si à la lumière des travaux que nous avons effectués, nous concluons à la présence d'une anomalie significative dans le rapport de gestion, nous sommes tenus de la signaler.

Mais nous n'avons rien à signaler à cet égard.

#### **6. Responsabilités de la direction et des responsables de la gouvernance pour les états financiers :**

Le Conseil d'Administration est responsable de la préparation et de la présentation fidèle des états financiers conformément aux principes comptables généralement admis en Tunisie, ainsi que du contrôle interne qu'il considère comme nécessaire pour permettre la préparation d'états financiers exempts d'anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs.

Lors de la préparation des états financiers, c'est à la direction qu'il incombe d'évaluer la capacité de la Société à poursuivre son exploitation, de communiquer, le cas échéant, les questions relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer le principe comptable de continuité d'exploitation, sauf si la direction a l'intention de liquider la Société ou de cesser son activité si aucune autre solution réaliste ne s'offre à elle.

Il incombe au Conseil d'Administration de surveiller le processus d'information financière de la Société.

#### **7. Responsabilités de l'auditeur pour l'audit des états financiers :**

Nos objectifs sont d'obtenir l'assurance raisonnable que les états financiers pris dans leur ensemble sont exempts d'anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs, et de délivrer un rapport de l'auditeur contenant notre opinion.

L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, qui ne garantit toutefois pas qu'un audit, réalisé conformément aux normes professionnelles d'audit applicables en Tunisie, permettra toujours de détecter toute anomalie significative qui pourrait exister.

Les anomalies peuvent résulter de fraudes ou d'erreurs et elles sont considérées comme significatives lorsqu'il est raisonnable de s'attendre à ce que, individuellement ou collectivement, elles puissent influencer sur les décisions économiques que les utilisateurs des états financiers prennent en se fondant sur ceux-ci.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes professionnelles d'audit applicables en Tunisie, nous exerçons notre jugement professionnel et faisons preuve d'esprit critique tout au long de cet audit.

## **II- RAPPORT RELATIF AUX OBLIGATIONS LEGALES ET REGLEMENTAIRES :**

Dans le cadre de notre mission de commissariat aux comptes, nous avons également procédé aux vérifications spécifiques prévues par les normes publiées par l'Ordre des Experts Comptables de Tunisie et par les textes réglementaires en vigueur en la matière.

### **II.1. Efficacité du système de contrôle interne :**

En application des dispositions de l'article 266 du code des sociétés commerciales, nous avons procédé à des vérifications périodiques portant sur l'efficacité du système de contrôle interne de la Société, nous rappelons que la responsabilité de la conception, de la mise en place d'un système de contrôle interne ainsi que la surveillance périodique de son efficacité et de son efficience incombent à la direction et au Conseil d'Administration. Suite à cet examen nous n'avons pas relevé de remarques significatives à signaler.

### **II.2. Conformité de la tenue des comptes des valeurs mobilières à la réglementation en vigueur :**

En application des dispositions de l'article 19 du décret n°2001-2728 du 20 novembre 2001, nous avons procédé aux vérifications portant sur la conformité de la tenue des comptes des valeurs mobilières émises par la Société avec la réglementation en vigueur.

La responsabilité de veiller à la conformité aux prescriptions de la réglementation en vigueur incombe au Conseil d'Administration.

Sur la base des diligences que nous avons estimées nécessaires de mettre en œuvre, nous n'avons pas détecté d'irrégularité liée à la conformité des comptes de la Société avec la réglementation en vigueur.

Fait à Tunis, le 29/12/2019

### **Les Commissaires aux comptes**

**Néjiba CHOUK**  
**Directeur Général**  
**CABINET NEJIBA CHOUK**

**Hassen BOUAITA**  
**Directeur Associé**  
**F M B Z KPMG TUNISIE**

**RAPPORT SPECIAL DU COMMISSAIRE AUX COMPTES RELATIF A  
L'EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2018**

Mesdames et Messieurs les actionnaires,

En application des dispositions de l'article 200 et suivants et de l'article 475 du code des sociétés commerciales, nous reportons ci-dessous sur les conventions et opérations visées par les textes sus-indiqués.

Notre responsabilité est de nous assurer du respect des procédures légales d'autorisation et d'approbation de ces conventions ou opérations et de leur traduction correcte, dans les états financiers.

Il ne nous appartient pas de rechercher spécifiquement et de façon étendue l'existence éventuelle de telles conventions ou opérations mais de vous communiquer, sur la base des informations qui nous ont été données et celles obtenues au travers de nos procédures d'audit, leurs caractéristiques et modalités essentielles, sans avoir à nous prononcer sur leur utilité et leur bien fondé.

Il vous appartient d'apprécier l'intérêt qui s'attachait à la conclusion de ces conventions et la réalisation de ces opérations en vue de leur approbation.

**II. OPERATIONS RELATIVES AUX NOUVELLES CONVENTIONS REGLEMENTEES :**

En application du paragraphe II-1 de l'article 200 du code des sociétés commerciales, sont soumises à autorisation préalable du conseil d'administration :

« Toute convention conclue directement ou par personne interposée, entre la société d'une part et le président du conseil d'administration, son administrateur délégué, son directeur Général, l'un de ses directeurs Généraux adjoints, l'un de ses administrateurs ou l'un des actionnaires personne physique y détenant directement ou indirectement une fraction de droit au vote supérieure à 10%, ou la société la contrôlant au sens de l'article 461 du code des sociétés commerciales, d'autre part ».

Dans ce cadre, nous vous informons que :

- La société AFRICA HOLDING (principal actionnaire de la STIP) représentée par Monsieur Abdelkader DRIDI a accordé à la BH une garantie non rémunérée à hauteur de 1 000 000 dinars en couverture de dossiers d'importation de matières premières de la STIP.
- La société industrielle d'ouvrages en caoutchouc (SIOC) représentée par Monsieur Abdelkader DRIDI a également accordé à la BH une garantie non rémunérée à hauteur de 1 000 000 dinars en couverture de dossiers d'importation de matières premières de la STIP.

**III. OPERATIONS REALISEES RELATIVES AUX CONVENTIONS ANTERIEURES A 2018 :**

L'exécution des conventions suivantes autorisées au cours des exercices antérieurs et poursuivies au cours de l'exercice clos le 31 décembre 2018 a évolué comme suit :

**II. 1. OPERATIONS AVEC Mr ABDELKADER DRIDI, PRESIDENT DU CONSEIL D'ADMINISTRATION DE LA STIP :**

Le compte courant créditeur de Monsieur Abdelkader DRIDI ouvert sur les livres de la STIP suivant autorisation du Conseil d'Administration en date du 02/11/2016 est passé de 1 000 000 dinars en 2017 à 1 020 633 au 31 décembre 2018.

La garantie personnelle non rémunérée de Monsieur Abdelkader DRIDI, accordée en 2016 à la BH en couverture de dossiers d'importation de matières premières de la STIP à hauteur de 2 000 000 dinars est passée à 3 000 000 en 2018.

La garantie personnelle non rémunérée de Monsieur Abdelkader DRIDI à hauteur de 2 000 000 dinars, accordée à la STB en couverture de dossiers d'importation de matières premières de la STIP en 2016 et maintenue au cours de l'exercice 2017, est passée à 5 000 000 dinars en 2018.

**II.2. OPERATIONS AVEC LA SOCIETE AFRICA HOLDING :**

Le compte courant créditeur de La société AFRICA HOLDING (principal actionnaire de la STIP) ouvert sur les livres de la STIP suivant autorisation du Conseil d'administration en date du 02/11/2016 est passé de 1 201 000 dinars en 2017 à 1 001 000 dinars en 2018.

### II.3. OPERATIONS AVEC LA SOMACOP (FILIALE DE LA STIP) :

Au 31/12/2018, la situation de la SOMACOP est arrêtée comme suit :

- Dettes fournisseur :	-9 053 D
- Créances client :	7 421 456 D
- Compte courant Associé :	5 240 257 D

- Le compte fournisseur SOMACOP présente au 31/12/2018 un solde créditeur égal à 9 053 D correspondant aux factures de transport relatives aux exercices 2016 et antérieurs.
- Le compte client SOMACOP est arrêté au 31/12/2018 à 7 421 456 D détaillé comme suit :

- Créances antérieures à 2016 :	4 685 631 D
- Créances 2018 :	<u>2 735 825 D</u>
	7 421 456 D

Conformément à l'accord transactionnel en date du 31/08/2018, Le solde des créances anciennes arrêté à 4 685 631 D totalement provisionné devrait être réglé au fur et à mesure du recouvrement des créances accrochées de la SOMACOP arrêtées au 31/12/2017 au même montant.

Au cours de l'exercice 2018 aucun règlement n'a été enregistré. Le solde des créances de 2018 est arrêté à 2 735 825 D.

- Le compte courant associé arrêté au 31/12/2018 à 5 240 257 D est détaillé comme suit :
  - Le solde du crédit à moyen terme fixé par l'accord transactionnel de 2018 à 5 000 000 D remboursable sur sept ans portant intérêt au taux de 0.5% à raison d'une mensualité constante égale à 61 000 dinars soit 4 882154 D. L'échéance du 31/12/2018 a été payée en janvier 2019.
  - Le solde des opérations inter sociétés égal à 358 103D.

### II.4. OPERATIONS AVEC LA SMTP (FILIALE MAROCAINE DE LA STIP) :

Au cours de l'exercice 2018 aucune opération commerciale avec la SMTP n'a été réalisée.

Il est à rappeler que suite à l'ouverture de la procédure de règlement judiciaire de la SMTP par jugement du tribunal de commerce de CASABLANCA en date du 25 Septembre 2017, la STIP a constaté en 2017 des provisions pour couvrir la totalité des comptes de la SMTP détaillés comme suit :

- La Participation de la STIP au capital de SMTP arrêtée au 31 décembre 2018 à 4 508 355 D.
- Le solde client débiteur égal à 21 819 269 D provisionné à concurrence de 12 191 172 dinars ; le reliquat, soit 9 628 097 D, correspond aux ristournes accordées et non encore payées à la SMTP enregistrées au passif du bilan.
- Le solde « débiteur divers SMTP » égal à 5 755 147 MAD soit 1 503 129 D correspondant à des intérêts de retard et des frais divers restants dus à la date de l'ouverture de la procédure de règlement judiciaire a fait l'objet d'une actualisation au cours de change du MAD du 31/12/2018 entraînant une perte de change égale à 290 412 D.
- Enfin le compte « créditeurs divers SMTP », présente un solde égal à 357 482,17 MAD soit 93 367 D, correspondant à la quote-part de la STIP dans les frais d'enregistrement supportés par SMTP du contrat de cession de ses parts dans la société MAAP.

### II.5. OPERATIONS AVEC LA SOCIETE SOMACOP PLUS (FILIALE DE SOMACOP) :

- Le solde impayé des frais du détachement du personnel de la STIP auprès de la SOMACOP PLUS au titre de l'exercice 2016 et 2018 s'est élevé respectivement au 31/12/2018 à 19 616 D et 69 884 D.
- Le solde du loyer facturé à la SOMACOP PLUS non encore réglé au titre des exercices 2016, 2017 et 2018, s'est élevé respectivement à 32 784 D, 65 568 D et 67 777 D.
- Le compte fournisseur SOMACOP PLUS présente au 31/12/2018 un solde créditeur égal à 12 019 D, correspondant aux factures de services 2017 et antérieurs.

## **II.6. OPERATIONS AVEC LA SOCIETE INDUSTRIELLE D'OUVRAGES EN CAOUTCHOUC (SIOC) :**

Votre société a acheté au cours des exercices 2017 et 2018 des matières premières auprès de la société SIOC dont Monsieur Abdelkader DRIDI est président directeur général pour un montant égal à 32 381 D non encore réglé.

## **II.7. EMPRUNTS NON COURANTS CONTRACTES PAR LA STIP :**

Les emprunts non courants antérieurs à 2017 obtenus auprès des divers établissements de crédits ont fait l'objet au cours de l'exercice 2018 de négociations dans le cadre d'accords transactionnels en cours de finalisation.

Les intérêts et les intérêts de retard enregistrés au cours de l'exercice 2018 ont été respectivement arrêtés à 2 444 783 D et 1 437 891 D.

## **III. OPERATIONS SOUMISES A AUTORISATION, APPROBATION ET AUDIT :**

En application des dispositions du paragraphe II-5 de l'article 200 du code des sociétés commerciales, toutes obligations et engagements pris vis-à-vis du Président Directeur Général et des membres du conseil d'administration relatifs aux éléments de rémunérations, indemnités et avantages qui leur sont attribués sont soumis à l'autorisation du conseil d'administration, à l'approbation de l'assemblée générale et à l'audit du commissaire aux comptes.

Du PV du conseil d'administration en date du 07/07/2016, il appert que Monsieur Abdelkader DRIDI, PDG de la société a renoncé à toute rémunération de la part de la STIP.

Monsieur Hassen Alaya, administrateur et Directeur Général de la société a reçu au cours de 2018 la somme de 15 000 D au titre de règlement partiel des honoraires de « chargé de fonctions » arrêtés à 63 000 D. le solde au 31 décembre est arrêté à 45 000 D.

La société ASY TRADING dont Monsieur Ali LABIADH est associé et administrateur dans votre société a réalisé au cours de l'exercice 2018, un chiffre d'affaires égal à 597 377 D totalement réglé en 2018.

## **IV. OPERATIONS INTERDITES :**

En application du paragraphe III de l'article 200 du code des sociétés commerciales, il est interdit au Président du conseil, au Directeur Général et aux membres du conseil d'administration ainsi qu'aux conjoints, ascendants, descendants et toute personne interposée au profit de l'un d'entre eux, de contracter sous quelque forme que ce soit, des emprunts avec la société, de se faire consentir par elle une avance, un découvert en compte courant ou autrement, ou d'en recevoir des subventions ainsi que de se faire cautionner ou avaliser par elle, leurs engagements envers les tiers sous peine de nullité du contrat.

Au cours de l'exercice 2018, nous n'avons relevé aucune opération entrant dans ce cadre.

Fait à Tunis, le 29/12/2019

### **LES COMMISSAIRES AUX COMPTES**

**Nejiba CHOUK**  
Directeur Général  
CABINET NEJIBA CHOUK

**Hassen BOUITA**  
Directeur Associé  
F M B Z - KPMG TUNISIE