



# Bulletin Officiel

N° 6025 Lundi 20 Janvier 2020

www.cmf.tn

— 25<sup>ème</sup> Année —

ISSN 0330-7174

## COMMUNIQUE DU CMF

RAPPEL AUX SOCIETES ADMISES A LA COTE DE LA BOURSE

2

## AVIS DES SOCIETES

### AUGMENTATION DE CAPITAL

SOCIETE CARTHAGE CEMENT

3-8

### INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

ARAB TUNISIAN BANK – ATB -

9-12

BANQUE DE TUNISIE – BT -

13-16

UNION INTERNATIONALE DE BANQUES – UIB -

17-19

PLACEMENTS DE TUNISIE – SICAF

20-21

SOCIETE TUNISIENNE DE VERRERIES – SOTUVER -

22-23

AIR LIQUIDE TUNISIE

24

MANUFACTURE DE PANNEAUX BOIS DU SUD – MPBS -

25

SOCIETE DE FABRICATION DES BOISSONS DE TUNISIE –SFBT -

26-27

SOCIETE MAGASIN GENERAL SA

28

SPDIT SIACAF

29-30

SIAME

31-32

SOCIETE IMMOBILIERE TUNISO-SAUDIENNE – SITS -

33

UNION BANCAIRE POUR LE COMMERCE ET L'INDUSTRIE – UBCI -

34-35

SOCIETE TUNISIE VALEURS

36

SERVICOM

37-38

SOCIETE NEW BODY LINE

39-40

CITY CARS

41

SOTUMAG

42

HANNIBAL LEASE SA

43-44

L'ACCUMULATEUR TUNISIEN ASSAD

45

TUNISIE LEASING ET FACTORING

46-47

AMEN BANK

48-50

BANQUE DE TUNISIE ET DES EMIRATS – BTE -

51-52

### VALEURS LIQUIDATIVES DES TITRES OPCVM

53-54

## ANNEXE I

LISTE INDICATIVE DES SOCIETES &amp; ORGANISMES FAISANT APPEL PUBLIC A L'EPARGNE

## COMMUNIQUE DU CMF

### RAPPEL AUX SOCIETES ADMISES A LA COTE DE LA BOURSE

Le Conseil du Marché Financier rappelle aux sociétés admises à la cote de la Bourse qu'en vertu des dispositions de l'article 21 de la loi n°94-117 du 14 novembre 1994 portant réorganisation du marché financier<sup>1</sup>, elles sont tenues, de déposer, au conseil du marché financier et à la bourse des valeurs mobilières de Tunis, ou de leur adresser des indicateurs d'activité fixés selon les secteurs, par règlement du conseil du marché financier, et ce, au plus tard vingt jours après la fin de chaque trimestre de l'exercice comptable.

Lesdites sociétés doivent procéder à la publication desdits indicateurs trimestriels au bulletin officiel du conseil du marché financier et dans un quotidien paraissant à Tunis.

Ces indicateurs doivent être établis conformément aux dispositions de l'article 44 bis du règlement du CMF relatif à l'appel public à l'épargne<sup>2</sup> et aux indicateurs fixés par secteur à l'annexe 11 de ce même règlement.

**Les sociétés concernées doivent prendre les dispositions nécessaires à l'effet de respecter les obligations sus-indiquées en communiquant au CMF, sur support papier et magnétique (format Word) suivant le modèle annexé au présent communiqué, leurs indicateurs d'activité relatifs au 4<sup>ème</sup> trimestre de l'exercice comptable 2019, au plus tard le 20 janvier 2020.**

### AVIS DES SOCIETES

#### INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

SOCIETE.....

Siège social : .....

La société ..... publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au x<sup>ème</sup> trimestre .....

#### Indicateurs :

Trimestre de l'exercice comptable N	Trimestre correspondant de l'exercice comptable N-1	Du début de l'exercice comptable N à la fin du trimestre	Du début de l'exercice comptable N-1 à la fin du trimestre correspondant de l'exercice comptable N-1	Exercice comptable N-1

#### Commentaires

- bases retenues pour leur élaboration ;
- justifications des estimations retenues pour la détermination de certains indicateurs ;
- exposé des faits saillants ayant marqué l'activité de la société au cours de la période considérée et leur incidence sur la situation financière de la société et des entreprises qu'elle contrôle ;
- justifications des éventuels écarts par rapport aux prévisions déjà publiées ;
- informations sur les risques encourus par la société selon son secteur d'activité.

Si les indicateurs publiés ont fait l'objet d'une vérification de la part de professionnels indépendants, il y a lieu de le mentionner et de publier l'avis complet de ces professionnels.

La société peut publier d'autres indicateurs spécifiques à son activité, en plus de ceux mentionnés à l'annexe 11 du règlement du CMF relatif à l'appel public à l'épargne, à condition de :

- définir clairement ces indicateurs, au cas où ils ne relèvent pas de définition strictement comptable selon le référentiel comptable tunisien. Ainsi, tout retraitement pour déterminer de tels indicateurs doit être décrit avec publication des montants tels que retraités, comparé à la même période de l'exercice comptable précédent ;

- justifier leur choix et d'expliquer leur portée ;
- les utiliser de manière continue et ne pas se limiter à les publier dans le souci de donner l'image la plus favorable sur la période considérée.

La société doit fournir des informations sur les indicateurs ayant servi de base pour le calcul du loyer au cas où :

- elle sous-traite ou loue la totalité ou le principal de son activité à des tiers ;
- elle exploite des unités louées auprès de tiers.

<sup>1</sup> Telle que modifiée par la loi n°2005-96 du 18 octobre 2005 relative au renforcement de la sécurité des relations financières.

<sup>2</sup> Tel qu'approuvé par l'arrêté du ministre des finances du 17 novembre 2000 et modifié par les arrêtés du Ministre des finances du 7 avril 2001, du 24 septembre 2005, du 12 juillet 2006, du 17 septembre 2008 et du 16 octobre 2009.



**AVIS DES SOCIETES**

**AUGMENTATION DE CAPITAL**

**VISA du Conseil du Marché Financier :**

Portée du visa du CMF : **Le visa du CMF, n'implique aucune appréciation sur l'opération proposée. Le prospectus est établi par l'émetteur et engage la responsabilité de ses signataires. Il doit être accompagné des indicateurs d'activité de l'émetteur relatifs au quatrième trimestre de l'exercice 2019, prévus par la réglementation en vigueur régissant le marché financier, pour tout placement sollicité après le 20 janvier 2020.**

**Le visa n'implique ni approbation de l'opportunité de l'opération ni authentification des éléments comptables et financiers présentés. Il est attribué après examen de la pertinence et de la cohérence de l'information donnée dans la perspective de l'opération proposée aux investisseurs.**

**Société CARTHAGE CEMENT**

Société Anonyme au capital de 172.134.413 DT

divisé en 172.134.413 actions de nominal 1 DT entièrement libérées

Siège social : Bloc A de l'immeuble situé en face de l'Ambassade des Etats Unis d'Amérique, LOT HSC 1-4-3, Les Jardins du lac, Les Berges du Lac II, 1053 –Tunis–

**1. DECISION A L'ORIGINE DE L'EMISSION :**

L'Assemblée Générale Extraordinaire de la société Carthage Cement, tenue le **11/10/2019**, prenant acte de l'obligation à la charge de la société de procéder à la régularisation de la situation de ses capitaux propres dans les conditions et les délais qu'autorise la loi, conformément aux dispositions de l'article 388 du code des sociétés commerciales et après avoir constaté la libération intégrale du capital actuel et après lecture du rapport du Conseil d'Administration, décide de porter le capital de cent soixante-douze millions cent trente-quatre mille quatre cent treize dinars (172.134.413 DT) à trois cent quatre-vingt-quinze millions neuf cent dix-neuf mille cent quarante-six dinars (395.919.146 DT), selon les modalités suivantes :

- 223.774.733 DT par émission de 223.774.733 actions nouvelles au prix d'un dinar deux cents millimes (1,200 dinars) chacune, soit un dinar (1 dinar) de valeur nominale et deux cents millimes (0,200 dinar) de prime d'émission. Ces actions seraient souscrites selon la parité de **treize (13) actions nouvelles pour dix (10) actions anciennes**.
- La société Carthage Cement procédera à l'acquisition et l'annulation de 3 droits de souscriptions et ce, en vue de respecter la proportion d'exercice des droits préférentiels de souscriptions susmentionnée.

Ces actions seront libérées, en totalité à la souscription, en espèces ou par compensation avec des créances certaines, liquides et exigibles détenues sur la société.

Si les souscriptions n'atteignent pas la totalité de l'augmentation du capital en numéraire :

1. Les actions en numéraire non souscrites pourraient être totalement ou partiellement redistribuées entre les actionnaires ;
2. Les actions en numéraire non souscrites pourraient être offertes au public totalement ou partiellement ;
3. Le montant de l'augmentation de capital social, en numéraire, peut être limité au montant des souscriptions sous la condition que celui-ci atteigne les trois quarts de l'augmentation proposée.

L'Assemblée Générale Extraordinaire, confère tous les pouvoirs nécessaires au Conseil d'Administration pour utiliser les facultés précitées ou certaines d'entre elles seulement à l'effet de réaliser l'augmentation du capital, d'en fixer les modalités, d'en constater la réalisation et de procéder à la modification corrélative des statuts.

Les actions nouvelles porteront jouissance à partir du 1<sup>er</sup> janvier 2019.

- Suite -

## 2- CARACTERISTIQUES DE L'EMISSION :

La société Carthage Cement procédera à une augmentation de capital de 223.774.733 DT par souscription en numéraire, en espèces ou par compensation avec des créances certaines, liquides et exigibles détenues sur la société et par émission de 223.774.733 actions nouvelles.

L'opération de compensation de ces créances certaines, revenant à BINA Corp et EI KARAMA Holding sera effectuée par l'émission de 56.754.356 actions nouvelles détaillée comme suit :

Créanciers	Montant de la créance arrêté au 30/09/2019	Nombre des actions pour souscription
Société BINA Corp	62.016.153	51.680.127
Société AL KARAMA Holding	6.089.075	5.074.229
<b>Total</b>	<b>68.105.228</b>	<b>56.754.356</b>

Ainsi, le montant de l'opération s'élève à 268.529.679,6 DT (dont 68.105.227,2 DT à libérer par compensation des créances revenant à BINA Corp (compte courant associé) et EI KARAMA Holding. Le montant à lever sur le marché financier s'élèvera à 200.424.452,4 DT.

En DT	Conversion de BINA Corp et EI KARAMA Holding	Souscription en numéraire	Total
Valeur nominale	56.754.356	167.020.377	223.774.733
Prime d'émission	11.350.871,2	33.404.075,4	44.754.946,6
<b>Total</b>	<b>68.105.227,2</b>	<b>200.424.452,4</b>	<b>268.529.679,6</b>

Toutes les actions à émettre seront nominatives et seront de catégorie ordinaire.

Carthage Cement procédera à l'acquisition et l'annulation de 3 droits de souscription et ce, en vue de respecter la proportion d'exercice des droits préférentiels de souscription susmentionnée.

### 2.1-Prix d'émission des actions nouvelles :

Les actions nouvelles à souscrire à numéraire seront émises à un prix d'émission de 1,200 DT l'action soit 1 DT de nominal majoré d'une prime d'émission de 0,200 DT.

Les actions nouvelles à souscrire en numéraire seront libérées intégralement à la souscription, en espèces ou par compensation avec des créances certaines, liquides et exigibles détenues sur la société.

### 2.2-Droit préférentiel de souscription :

La souscription aux 223.774.733 actions nouvelles sera réservée, à titre préférentiel, aux anciens actionnaires détenteurs des actions composant le capital actuel ainsi qu'aux cessionnaires de droits de souscription en Bourse tant à titre irréductible qu'à titre réductible.

L'exercice de ce droit s'effectue de la manière suivante :

- **A titre irréductible** : La souscription à titre irréductible est ouverte à tous les actionnaires au prorata de leur droit préférentiel de souscription à raison de **treize (13) actions nouvelles pour dix (10) actions anciennes**. Les actionnaires qui n'auront pas un nombre d'actions anciennes correspondant à un nombre entier d'actions nouvelles, pourront soit acheter soit vendre en Bourse les droits de souscription formant les rompus sans qu'il puisse en résulter une souscription indivise. La société Carthage Cement ne reconnaît qu'un seul propriétaire pour chaque action.
- **A titre réductible** : En même temps qu'ils exercent leurs droits à titre irréductible, les propriétaires et/ou les cessionnaires de droits de souscription pourront, en outre, souscrire à titre réductible, le nombre d'actions nouvelles qu'ils n'auraient pas été éventuellement souscrites par les demandes à titre irréductible. Chaque demande sera satisfaite proportionnellement à la part dans le capital, dans la limite du nombre d'actions demandées et en fonction du nombre d'actions nouvelles disponibles.

### 2.3-Jouissance des actions nouvelles souscrites :

Les 223.774.733 actions nouvelles souscrites porteront jouissance en dividendes à partir du 01/01/2019.

- Suite -

#### **2.4-Période de souscription :**

La souscription aux 223.774.733 actions nouvelles émises en numéraire est réservée, en priorité, aux anciens actionnaires détenteurs des actions composant le capital social actuel et aux cessionnaires de droits de souscription en Bourse, tant à titre irréductible que réductible à raison de treize (13) actions nouvelles pour dix (10) anciennes et ce, **du 17/01/2020 au 28/02/2020 inclus**<sup>1</sup>.

Passé le délai de souscription qui sera réservé aux anciens actionnaires pour l'exercice de leur droit préférentiel de souscription et au cas où les souscriptions réalisées à titre irréductible ainsi qu'à titre réductible n'atteignent pas la totalité de l'augmentation du capital social, les actions non souscrites seront redistribuées entre les actionnaires et ce, **du 05/03/2020 au 09/03/2020 inclus**. Un avis sera à cet effet publié au Bulletin Officiel du CMF.

Passé le délai prévu pour la redistribution des actions non souscrites entre les actionnaires et au cas où l'augmentation du capital n'est pas clôturée, les actions non souscrites seront offertes au public et ce, **du 13/03/2020 au 17/03/2020 inclus**. Un avis sera à cet effet publié au Bulletin Officiel du CMF.

Les souscriptions seront clôturées, sans préavis, dès que les actions émises seront souscrites en totalité. Un avis sera à cet effet publié au Bulletin Officiel du CMF.

Si les souscriptions réalisées ne couvrent pas l'intégralité de l'augmentation de capital, le montant de l'augmentation du capital social peut être limité au montant total des souscriptions effectuées à condition que ce total atteigne au moins les  $\frac{3}{4}$  de l'augmentation décidée (soit 167.831.050 DT, correspondant à 167.831.050 actions).

#### **2.5-Etablissements domiciliaires :**

Tous les Intermédiaires Agréés Administrateurs (IAA) sont habilités à recueillir, sans frais, les demandes de souscription des actions nouvelles de la Société Carthage Cement exprimées dans le cadre de la présente augmentation de capital.

En souscrivant, il devra être versé par action souscrite le montant de 1,200 DT, représentant une valeur nominale de 1 DT majorée d'une prime d'émission de 0,200 DT.

Après répartition et en cas de satisfaction partielle des demandes de souscription à titre réductible, les sommes restantes disponibles sur les fonds versés, à l'appui des souscriptions effectuées à ce titre, seront restituées sans intérêt, aux souscripteurs, aux guichets qui auraient reçu les souscriptions et ce, dans un délai ne dépassant pas trois (3) jours ouvrables à partir de la date de dénouement de l'augmentation, date qui sera précisée par un avis de Tunisie Clearing.

Le jour de dénouement, le montant de l'augmentation du capital en numéraire est versé dans le compte indisponible N° 05 031 000 098 087 073 086 ouvert auprès de la Banque de Tunisie Agence Les Berges du Lac conformément à l'état de dénouement espèces de Tunisie Clearing.

#### **2.6-Modalités de souscription et règlement des titres contre espèces :**

Les souscripteurs à l'augmentation de capital devront en faire la demande auprès des IAA chez lesquels leurs titres sont inscrits en compte, durant la période de souscription à titre irréductible et réductible et ce, en remplissant le bulletin de souscription.

Les IAA se chargeront de la transmission des bulletins de souscription, au plus tard le 28/02/2020 à 16H à MAC SA, en sa qualité d'Intermédiaire Agréé Mandaté (IAM).

Chaque IAA est tenu d'envoyer ses virements de droits de souscription relatifs aux demandes de souscription à titre irréductible et éventuellement ses demandes de souscription à titre réductible (qui seront confirmées par MAC SA), via l'Espace Adhérent de Tunisie Clearing et ce, conformément aux modalités pratiques de l'opération qui seront précisées par un avis de Tunisie Clearing.

---

<sup>1</sup> Les actionnaires et/ou les cessionnaires de droits préférentiels de souscription n'ayant pas exercé ou chargé leurs Intermédiaires Agréés Administrateurs d'exercer leurs droits avant la séance de Bourse du 28/02/2020 sont informés que ces derniers procéderont à la vente de leurs droits non exercés pendant ladite séance.

- Suite -

Le règlement des espèces et la livraison des titres de l'augmentation en numéraire seront effectués via la compensation interbancaire de Tunisie Clearing à une date qui sera précisée par un avis de Tunisie Clearing.

Les demandes de souscription essentiellement exprimées dans le cadre de la souscription publique doivent obligatoirement préciser, en plus des informations contenues dans le bulletin de souscription, le numéro, l'heure et la date de dépôt de chaque demande.

### **2.7-Modalités et délais de livraison des titres :**

Les souscriptions à l'augmentation de capital seront constatées par une attestation portant sur le nombre de titres souscrits délivrés par l'intermédiaire en Bourse MAC SA en sa qualité d'Intermédiaire Agréé Mandaté et ce, dès la réalisation de l'opération.

### **2.8-Mode de placement :**

Les titres émis seront réservés en priorité aux anciens actionnaires détenteurs des 172.134.413 actions composant le capital actuel et/ou aux cessionnaires des droits de souscription en Bourse.

### **3-BUT DE L'EMISSION :**

Cette augmentation entre dans le cadre de l'obligation à la charge de la société de procéder à une restructuration financière et la régularisation de la situation de ses capitaux propres dans les conditions et les délais qu'autorise la loi et ce, conformément aux dispositions de l'article 388 du Code des Sociétés Commerciales.

Il est à signaler que l'examen du rapport général des commissaires aux comptes relatif aux états financiers arrêtés au 31/12/2017 a révélé que suite aux pertes cumulées, les fonds propres de la société Carthage Cement étaient inférieurs à la moitié de son capital social.

Il s'avère donc que la société n'a pas respecté les dispositions de l'article 388 du code des sociétés commerciales.

A l'effet de remédier à cette situation, la société a convoqué une Assemblée Générale Extraordinaire en date du 11 octobre 2019 qui a décidé de poursuivre l'activité de la société et a envisagé une augmentation du capital en numéraire par l'émission de 223.774.733 actions nouvelles au prix de un dinar deux cents millimes (1,200 DT) chacune, soit un dinar (1 DT) de valeur nominale et deux cents millimes (0,200 DT) de prime d'émission et ce, afin de régulariser la situation de ses fonds propres au 31 décembre 2017 conformément aux dispositions de l'article 388 du code des sociétés commerciales.

Toutefois, la réalisation de cette opération a été décalée, et donc la situation de la société n'a pas été régularisée à temps.

Par ailleurs, le rapport général des commissaires aux comptes sur les états financiers de la société Carthage Cement arrêtés au 31/12/2018 tels qu'approuvés par l'Assemblée Générale Ordinaire du 06 décembre 2019 mentionne que : « la société a convoqué une assemblée générale extraordinaire en date du 11 octobre 2019 qui a décidé la continuité d'exploitation de la société et ce, suite à l'enregistrement des fonds propres au 31 décembre 2017 au-dessous de la moitié du capital social. Toutefois, suite aux pertes enregistrées en 2018, les fonds propres de la société au 31 décembre 2018 sont devenus négatifs. Compte tenu de cette situation, il y'a lieu d'envisager la convocation d'une deuxième assemblée générale extraordinaire à l'effet de se prononcer sur la continuité de la société et sur la régularisation de la situation conformément à l'article 388 du code des sociétés commerciales. »

**Partant de ce fait, la société Carthage Cement s'engage à convoquer une Assemblée Générale Extraordinaire le jour de la tenue de son Assemblée Générale Ordinaire qui statuera sur les états financiers relatifs à l'exercice 2019 et ce, en vue de décider d'une augmentation de capital en numéraire, si la situation financière de la société l'exigerait et si les dispositions de l'article 388 du code des sociétés commerciales ne seraient pas**

- Suite -

## **4-RENSEIGNEMENTS GENERAUX SUR LES VALEURS MOBILIERES EMISES :**

### **4.1-Droits attachés aux valeurs mobilières offertes :**

Chaque action donne droit dans la propriété de l'actif social et dans le partage des bénéfices revenant aux actionnaires proportionnellement au nombre des actions émises.

Les dividendes non réclamés, dans les cinq ans de leur exigibilité, seront prescrits conformément à la loi.

Chaque membre de l'Assemblée Générale Ordinaire ou Extraordinaire a autant de voix qu'il possède et représente d'actions sans limitations, sauf exceptions légales.

### **4.2-Régime de négociabilité :**

Les actions sont librement négociables en Bourse.

### **4.3-Régime fiscal applicable : Droit commun**

La législation actuelle en Tunisie prévoit l'imposition des revenus distribués au sens de l'alinéa (a) du paragraphe II de l'article 29 du code de l'IRPP et de l'IS et du paragraphe II bis de l'article 29 du code de l'IRPP et de l'IS, à une retenue à la source libératoire de 10%. Cette retenue concerne les revenus distribués à partir du 1er Janvier 2015 à l'exception des distributions de bénéfices à partir des fonds propres figurant au bilan de la société distributrice au 31 décembre 2013, à condition de mentionner lesdits fonds dans les notes aux états financiers déposés au titre de l'année 2013.

La retenue à la source est due au titre des distributions effectuées au profit des :

- Personnes physiques résidentes ou non résidentes et non établies en Tunisie ;
- Personnes morales non-résidentes et non établies en Tunisie.

En outre, sont déductibles pour la détermination du bénéfice imposable, les dividendes distribués aux personnes morales résidentes en Tunisie et ce, conformément aux dispositions du paragraphe III de l'article 48 du code de l'IRPP et de l'IS.

Par ailleurs, est également déductible de l'impôt sur le revenu annuel exigible, ou est restituable, la retenue à la source effectuée au titre des revenus distribués conformément aux dispositions de l'article 19 de la loi de finances pour l'année 2014, et ce, pour les personnes physiques dont les revenus distribués ne dépassent pas 10.000 dinars par an.

En outre, la loi de finances pour l'année 2015 a étendu le champ d'application de l'imposition des dividendes aux revenus distribués par les établissements tunisiens de sociétés étrangères.

Ainsi, en vertu de l'article 25 de ladite loi, les revenus distribués par les établissements tunisiens de sociétés étrangères sont soumis également à une retenue à la source libératoire au taux de 10%. Aussi, l'impôt exigible en Tunisie au titre des bénéfices distribués par les sociétés non-résidentes est payé conformément aux dispositions des conventions de non double imposition par leur établissement stable en Tunisie au moyen d'une déclaration déposée à cet effet.

### **4.4-Marché des titres :**

Les actions de la société Carthage Cement sont négociables sur la cote de la Bourse des Valeurs Mobilières de Tunis.

Par ailleurs, il n'y a pas de titres de même catégorie qui sont négociés sur des marchés étrangers.

### **4.5-Cotation en Bourse des actions anciennes :**

Les 172.134.413 actions anciennes composant le capital actuel de la société Carthage Cement inscrites à la cote de la Bourse, seront négociées à partir du **17/01/2020**, droits de souscription détachés.

### **4.6-Cotation en Bourse des actions nouvelles souscrites en numéraire :**

Les 223.774.733 actions nouvelles à souscrire en numéraire et totalement libérées seront négociables en Bourse à partir de la réalisation définitive de l'augmentation de capital en numéraire conformément aux dispositions en vigueur régissant les augmentations de capital des sociétés, sur la même ligne que les actions anciennes auxquelles elles seront assimilées.

- Suite -

#### **4.7-Cotation en Bourse des droits de souscription :**

Les négociations en Bourse des droits de souscription auront lieu **du 17/01/2020 au 28/02/2020 inclus**<sup>1</sup>.

Il est à préciser qu'aucune séance de régularisation ne sera organisée au-delà des délais précités.

#### **4.8-Tribunaux compétents en cas de litiges :**

Tout litige pouvant surgir suite à la présente augmentation de capital sera de la compétence exclusive du Tribunal de Tunis I.

#### **4.9-Prise en charge par Tunisie Clearing :**

Les droits de souscription seront pris en charge par Tunisie Clearing sous le code ISIN «TN0007400062» durant la période de souscription préférentielle soit du 17/01/2020 au 28/02/2020 inclus.

Les actions nouvelles souscrites seront prises en charge par Tunisie Clearing sous le code ISIN «TN0007400070» à partir de la réalisation définitive de l'augmentation de capital en numéraire.

A cet effet, Tunisie Clearing assurera les règlements/livraisons sur lesdits actions et droits négociés en Bourse.

Le registre des actionnaires est tenu par MAC SA Intermédiaire en Bourse.

Le prospectus relatif à la présente émission est constitué d'un prospectus visé par le CMF sous le N° 19-1033 en date du 31/12/2019 et des indicateurs d'activité de l'émetteur relatifs au quatrième trimestre de l'exercice 2019 prévus par la réglementation en vigueur régissant le marché financier, pour tout placement sollicité après le 20 janvier 2020.

Le prospectus suvisé est mis à la disposition du public, sans frais, au siège social de la société Carthage Cement (Bloc A de l'immeuble situé en face de l'Ambassade des Etats Unis d'Amérique, LOT HSC 1-4-3, Les Jardins du lac, Les Berges du Lac II ), de MAC SA intermédiaire en Bourse (Rue du Lac Constance, Les Berges du Lac), sur le site internet du CMF : [www.cmf.tn](http://www.cmf.tn) et sur le site de MAC SA : [www.macsa.com.tn](http://www.macsa.com.tn)

Les indicateurs d'activité relatifs au quatrième trimestre 2019 seront publiés au Bulletin officiel du CMF et sur son site internet au plus tard le 20/01/2020.

---

<sup>1</sup> Les actionnaires et/ou les cessionnaires de droits préférentiels de souscription n'ayant pas exercé ou chargé leurs Intermédiaires Agréés Administrateurs d'exercer leurs droits avant la séance de Bourse du **28/02/2020** sont informés que ces derniers procèderont à la vente de leurs droits non exercés pendant ladite séance.

<b>AVIS DES SOCIETES</b>
--------------------------

**INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS**

**ARAB TUNISIAN BANK**  
**Siège social : 9, Rue Hédi Nourira – 1001 Tunis**

L'Arab Tunisian Bank publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 4<sup>ème</sup> trimestre 2019 :

**Indicateurs :**

	(En milliers de dinars)				
	Du 01/10/2019 au 31/12/2019	Du 01/10/2018 au 31/12/2018	Au 31/12/2019	Au 31/12/2018	Evolution décembre 19- décembre 18
<b>1- Produits d'exploitation bancaire</b>	<b>162 722</b>	<b>128 324</b>	<b>587 113</b>	<b>522 448</b>	<b>64 665</b>
*Intérêts	114 272	84 015	423 013	357 371	65 642
*Commissions en produits	18 898	19 988	65 169	66 012	-843
*Revenus du portefeuille-titres commercial et d'investissement	29 552	24 321	98 931	99 065	-134
<b>2- Charges d'exploitation bancaire</b>	<b>90 517</b>	<b>75 159</b>	<b>334 877</b>	<b>276 059</b>	<b>58 818</b>
*Intérêts encourus	86 810	71 061	321 554	263 244	58 310
*Commissions encourues	3707	4098	13 323	12 815	508
<b>3- Produit Net Bancaire</b>	<b>72 205</b>	<b>53 165</b>	<b>252 236</b>	<b>246 389</b>	<b>5 847</b>
<b>4- Autres produits d'exploitation</b>	<b>27</b>	<b>28</b>	<b>116</b>	<b>112</b>	<b>4</b>
<b>5- Charges opératoires, dont:</b>	<b>48 429</b>	<b>49 104</b>	<b>177 900</b>	<b>164 020</b>	<b>13 880</b>
*Frais de personnel	26 796	29 351	101 920	93 579	8 341
*Charges générales d'exploitation	17 497	14 366	59 922	54 092	5 830
<b>6- Structure du portefeuille au Bilan:</b>			<b>1 377 264</b>	<b>1 366 910</b>	<b>10 354</b>
*Portefeuille-titres commercial			0	0	0
*Portefeuille-titres d'investissement			1 377 264	1 366 910	10 354
<b>7- Encours des crédits à la clientèle apparaissant au Bilan nets de provisions et agios réservés</b>			<b>4 837 977</b>	<b>4 155 435</b>	<b>682 542</b>
<b>8- Encours des dépôts de la clientèle au Bilan, dont :</b>			<b>5 242 761</b>	<b>4 655 248</b>	<b>587 513</b>
*Dépôts à vue			1 663 766	1 544 504	119 262
*Dépôts d'épargne			1 157 989	1 082 519	75 470
<b>9- Emprunts et ressources spéciales au Bilan</b>			<b>280 326</b>	<b>248 267</b>	<b>32 059</b>
<b>10- Capitaux propres apparaissant au Bilan</b>			<b>554 612</b>	<b>546 454</b>	<b>8 158</b>

- Suite -

## **I – Bases retenues pour l'élaboration des indicateurs trimestriels arrêté au 31 décembre 2019**

### **1) Référentiel d'élaboration des indicateurs d'activité**

Les indicateurs d'activité de l'Arab Tunisian Bank sont élaborés et présentés conformément aux principes comptables généralement admis en Tunisie et notamment les normes relatives aux établissements bancaires (normes 21 à 25) ; ainsi qu'aux règles de la BCT édictées par les circulaires 91/24 du 17/12/91, 93/08 du 30/07/93 et 99/04 du 19/03/99.

### **2) Bases de mesure et principes comptables pertinents appliqués**

Les indicateurs d'activité sont établis selon les principes, normes comptables et règles de mesures qui se résument comme suit :

#### **2-1. Règles de prise en compte des revenus :**

Les revenus sont pris en compte en résultat de façon à les rattacher à l'exercice au cours duquel ils sont courus, sauf si leur encaissement effectif n'est pas raisonnablement assuré.

- Rattachement des intérêts : les intérêts sont comptabilisés à mesure qu'ils sont courus sur la base du temps écoulé, les intérêts non courus sont constatés en hors bilan.

- Les intérêts réservés : les intérêts dont le recouvrement est devenu incertain, constatés lors de l'évaluation des actifs et couverture des risques, sont logés dans un compte de passif intitulé «agios réservés».

La banque a établi ses critères de réservation d'agios sur la base de l'article 9 de la circulaire BCT n° 91-24.

Commissions : sont prises en compte dans le résultat :

\* lorsque le service est rendu

\* à mesure qu'ils sont courus sur la période couverte par l'engagement ou la durée de réalisation du crédit.

#### **2-2. Règles de constatation des dotations aux provisions :**

Pour l'établissement des indicateurs d'activité au 31/12/2019, il a été procédé à l'évaluation des engagements et la détermination des provisions y afférentes conformément à la Circulaire de la Banque Centrale de Tunisie N° 91-24 du 17 décembre 1991 telle que modifiée par la Circulaire N° 99-04 du 19 mars 1999, la Circulaire N° 2001-12 du 4 mai 2001, circulaire n° 2011-04 du 12 avril 2011, la circulaire n° 2012-02 du 11 janvier 2012 et la circulaire n°2013-21 du 30 décembre 2013.



- Suite -

## **2-2. Règles de classification et d'évaluation des titres et constatation des revenus y afférents**

### **a) Classement des titres :**

- Titres de transaction : titres à revenu fixe ou variable acquis en vue de leur revente à brève échéance et dont le marché de négociation est jugé liquide
- Titres de placement : ce sont les titres acquis avec l'intention de les détenir à court terme durant une période supérieure à 3 mois
- Titres d'investissement : les titres acquis avec l'intention ferme de les détenir en principe jusqu'à leur échéance et dont la banque dispose de moyens suffisants pour concrétiser cette intention
- Titres de participation : actions et autres titres à revenu variable détenus pour en retirer une rentabilité satisfaisante sur une longue période, ou pour permettre la poursuite des relations bancaires avec la société émettrice
- Parts dans les entreprises associées et co-entreprises et parts dans les entreprises liées : les titres dont la possession durable est estimée utile à l'activité de la banque, permettant ou non d'exercer une influence notable, un contrôle conjoint ou exclusif sur la société émettrice

### **b) Evaluation des titres :**

- Les titres sont comptabilisés à leurs valeurs d'acquisition.
- Les droits préférentiels de souscriptions et les droits d'attributions sont inclus dans le coût
- A chaque arrêté comptable, il est procédé à l'évaluation des titres à la valeur boursière pour les titres cotés et à la valeur d'usage pour les titres non cotés. Les moins-values par rapport au coût font l'objet de provisions, alors que les plus-values ne sont pas constatées.

### **c) Revenus du portefeuille titres**

Les revenus du portefeuille titre sont constatés en résultat dès qu'ils sont acquis même s'ils ne sont pas encore encaissés ;

- les dividendes sont constatés dès le moment où le droit en dividendes est établi (décision de distribution de l'AGO de la société émettrice)
- les intérêts courus sur bons et obligations à la date de clôture sont des produits à recevoir constatés en produits

- Suite -

### 2.3- Règles de conversion des opérations en monnaies étrangères, de réévaluation et de constatation des résultats de change :

- Règles de conversion : les charges et produits libellés en devises sont convertis en dinars sur la base du cours de change au comptant à la date de leur prise en compte ;
- réévaluation des comptes de position : à chaque arrêté comptable les éléments d'actif, de passif et de hors bilan sont réévalués sur la base du cours de réévaluation établi par la BCT à la date d'arrêté.
- Constatation du résultat de change : à chaque arrêté comptable la différence entre, d'une part les éléments d'actif, de passif et de hors bilan et d'autres parts les montants correspondants dans les comptes de contre valeurs position de change sont prises en compte en résultat de la période concernée.

### Les faits marquants au 31 décembre 2019.

Au terme du **quatrième trimestre 2019**, les principaux indicateurs d'activité de l'Arab Tunisian Bank se présentent comme suit :

- ✓ **Les crédits nets de provisions et d'agios réservés** ont atteint **4.838MD** à fin décembre 2019 contre **4.155,4MD** au **31/12/2018** soit une augmentation de **16,43%**.
- ✓ **Les dépôts de la clientèle** ont atteint **5.242,8 MD** au **31-12-2019** contre **4.655,3 MD** à fin décembre 2018 soit une hausse de **12,62 %** ou une variation en volume de **587,5 MD**. Cette augmentation s'explique en partie par :
  1. L'évolution du volume des dépôts à vue, qui se sont établis à **1.663,8 MD** au **31/12/2019** contre **1.544,5 MD** à fin décembre 2018, soit une évolution de **7,72%**.
  2. Une progression des comptes épargne dont le solde s'est établi à **1.158 MD** au **31/12/2019** contre **1.082,5 MD** au **31/12/2018**, soit une hausse **6,97%**.
- ✓ **Les produits d'exploitation bancaire** ont augmenté de **12,39%** pour atteindre **587,1MD** au **31/12/2019** contre **522,4MD** au **31/12/2018**.
- ✓ **Les charges d'exploitation bancaires** ont atteint **334,9 MD** au **31 décembre 2019** contre **276,1 MD** au **31 décembre 2018** soit une hausse de **58,8MD**.
- ✓ **Le produit net bancaire** au **31-12-2019** s'est inscrit à **252,2 MD** contre **246,4 MD** au titre de l'année 2018 soit une évolution de **5,8MD** ou **2,35%**.
- ✓ **Les charges opératoires de la banque** ont atteint **177,9 MD** à fin décembre 2019 contre **164MD** à fin décembre 2018, soit une hausse de **13,9MD**.

<b>AVIS DES SOCIETES</b>
--------------------------

**INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS****BANQUE DE TUNISIE**

Siège social : 2, Rue de Turquie – 1001 Tunis

La BANQUE DE TUNISIE publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 4<sup>ème</sup> trimestre 2019.

(en K.Dinars)	Du 01/10/2019 au 31/12/2019	Du 01/10/2018 au 31/12/2018	Déc-19	Déc-18	Var
<b>Produits d'exploitation bancaire</b>	<b>160 595</b>	<b>157 666</b>	<b>620 842</b>	<b>546 013</b>	<b>13,7%</b>
Intérêts	126 180	119 171	473 872	400 457	18,3%
Commissions en produits	16 850	15 161	60 661	58 589	3,5%
Revenus du portefeuille commercial et d'investissement	17 565	23 334	86 309	86 967	-0,8%
<b>Charges d'exploitation bancaire</b>	<b>65 459</b>	<b>59 193</b>	<b>262 346</b>	<b>218 435</b>	<b>20,1%</b>
Intérêts encourus	64 418	59 609	258 887	216 075	19,8%
Commissions encourues	1 041	-416	3 459	2 360	46,6%
<b>Produit Net Bancaire</b>	<b>95 137</b>	<b>98 473</b>	<b>358 496</b>	<b>327 578</b>	<b>9,4%</b>
<b>Autres produits d'exploitation</b>	<b>572</b>	<b>683</b>	<b>1 389</b>	<b>988</b>	<b>40,7%</b>
<b>Charges opératoires dont</b>	<b>23 758</b>	<b>23 701</b>	<b>105 125</b>	<b>96 586</b>	<b>8,8%</b>
Frais de personnel	16 016	16 816	72 918	68 522	6,4%
Charges générales d'exploitation	7 742	6 885	32 207	28 064	14,8%
<b>Structure du portefeuille au bilan</b>			<b>943 501</b>	<b>921 015</b>	<b>-1,0%</b>
Portefeuille titres d'investissement			943 501	921 015	-1,0%
<b>Encours net des crédits (1)</b>			<b>4 457 003</b>	<b>4 465 443</b>	<b>-0,2%</b>
<b>Encours des dépôts</b>			<b>4 025 607</b>	<b>3 745 128</b>	<b>7,5%</b>
Dépôts à vue			1 350 872	1 349 604	0,1%
Dépôts d'épargne			1 345 969	1 247 779	7,9%
Dépôts à terme			1 328 766	1 147 745	15,8%
<b>Emprunts et ressources spéciales au bilan</b>			<b>533 629</b>	<b>431 069</b>	<b>23,8%</b>
<b>Capitaux propres apparaissant au bilan (2)</b>			<b>783 076</b>	<b>728 778</b>	<b>7,5%</b>

(1) les crédits sont présentés nets des provisions constituées à la fin de l'année

(2) Compte non tenu du résultat de la période

- Suite -

## NOTES SUR LES INDICATEURS D'ACTIVITE ARRETES AU 31 DECEMBRE 2019

### **1. BASES RETENUES POUR L'ELABORATION DES INDICATEURS TRIMESTRIELS :**

La BANQUE DE TUNISIE est un Etablissement de crédit au capital de 225.000.000 dinars. Elle est régie par la loi n° 2016-48 du 11 juillet 2016 relative aux banques et aux établissements financiers.

Les indicateurs d'activité sont élaborés conformément aux normes comptables bancaires et aux règles définies par la Banque Centrale de Tunisie en matière de présentation de la situation comptable et des normes prudentielles définies par la circulaire n° 91-24.

### **2. PRINCIPES COMPTABLES APPLIQUES :**

Les indicateurs d'activité de la BANQUE DE TUNISIE sont établis en application des principes comptables suivants :

#### **2.1. Règle de constatation des intérêts et commissions :**

Les intérêts et commissions sont comptabilisés conformément aux règles prévues par la Norme Comptable n°03 relative aux revenus.

##### **2.1.1. La constatation des intérêts :**

Les intérêts sont comptabilisés au compte de résultat à mesure qu'ils sont courus sur la base du temps écoulé et du solde restant en début de chaque période.

L'engagement établi entre la banque et le bénéficiaire mentionne les règles de calcul de ces intérêts. Ainsi, les tableaux d'amortissement permettent à la banque de connaître d'avance le montant de ces intérêts. Lorsque le contrat prévoit que le montant des intérêts est indexé sur un indicateur quelconque (généralement le T.M.M.), la connaissance de cet indicateur permet à la banque d'effectuer des estimations fiables de ses revenus.

##### **2.1.2. La constatation des commissions :**

Les commissions sont enregistrées selon le critère de l'encaissement. Ainsi, et conformément à la norme sectorielle n°24 :

- Si les commissions rémunèrent la mise en place de crédits (telles que les commissions d'étude), elles sont prises en compte lorsque le service est rendu ;
- Si les commissions sont perçues à mesure que le service est rendu (telles que les commissions sur engagements par signature), elles sont comptabilisées en fonction de la durée couverte par l'engagement.

#### **2.2. Classification des titres et revenus y afférents :**

Le portefeuille des titres est composé de :

Titres de transaction : ce sont des titres qui se distinguent par leur courte durée de détention (inférieure à 3 mois) et par leur liquidité.

Titres d'investissement : il s'agit des titres acquis avec l'intention de les détenir durablement. Ils sont enregistrés pour leur prix d'acquisition, frais d'achat exclus.

Titres de placement : ce sont les titres qui ne répondent pas aux critères retenus pour les titres de transaction ou d'investissement.

Ces titres sont comptabilisés à leurs valeurs d'acquisition. L'encours présenté dans ces indicateurs est déterminé net des provisions constituées et affectées aux titres d'investissement.

- Suite -

Les revenus du portefeuille des titres sont comptabilisés en tenant compte de la séparation des périodes. Ainsi, les intérêts à recevoir sur les bons du Trésor souscrits sont inclus dans la valeur des titres et constatés en résultat de la période. Les dividendes sont constatés dès le moment où le droit en dividendes est établi.

Les plus-values sur cession des actions sont comptabilisées dans le poste financier « solde en gains et pertes et correction des valeurs sur portefeuille d'investissement »

### 2.3. Règles de comptabilisation des opérations en devises :

Conformément aux dispositions prévues par les normes comptables sectorielles des établissements bancaires, ces indicateurs d'activités sont arrêtés en tenant compte des créances et des dettes en devises et de la position de change en devises converties sur la base du dernier cours de change interbancaire du mois concerné. Les gains et pertes de change résultant de la réévaluation de la position de change sont pris en compte dans le résultat de la période.

### 2.4. Encours des crédits :

L'encours des crédits est présenté compte tenu des créances rattachées et net des agios réservés et des provisions constituées sur les créances douteuses à la fin de chaque période.

### 2.5. Encours des dépôts :

Les dépôts de la clientèle sont présentés compte tenu des dettes rattachées.

### 2.6. Emprunts et ressources spéciales :

Les ressources spéciales sont composées des fonds budgétaires et des lignes de crédits extérieures. Elles sont présentées compte tenu des dettes rattachées.

#### 1. FAITS MARQUANTS A LA FIN DU 4<sup>EME</sup> TRIMESTRE 2019 :

A la fin du 4<sup>ème</sup> trimestre 2019, les indicateurs d'activité ont évolué comme suit :

- **Les crédits à la clientèle** (nets des provisions constituées à la fin de l'année) ont atteint le même niveau enregistré à la fin de l'exercice 2018, soit une enveloppe nette de **4.457.003** mille dinars au 31/12/2019.
- **Les dépôts de la clientèle** sont en croissance de **+7,5%** passant de **3.745.128** mille dinars au 31/12/2018 à **4.025.607** mille dinars au 31/12/2019. Cette croissance est générée essentiellement par l'augmentation des dépôts d'épargne de **+7,9%** et des dépôts à terme de **+15,8%**.
- **L'encours des ressources spéciales** a augmenté de **+23,8%** passant de **431.069** mille dinars au 31 Décembre 2018 à **533.629** mille dinars au 31 Décembre 2019 et ce suite aux nouveaux tirages effectués par la banque sur des nouvelles lignes de crédits extérieures accordées par des bailleurs de fonds internationaux.
- **Les produits d'exploitation bancaire** ont progressé de **+13,7%** pour atteindre **620.842** mille dinars en Décembre 2019 contre **546.013** mille dinars à fin Décembre 2018. Cette progression concerne principalement les intérêts **+18,3%** et les commissions **+3,5%**.
- **Les charges d'exploitation bancaire** sont en augmentation de **+20,1%** passant de **218.435** mille dinars à fin Décembre 2018 à **262.346** mille dinars à fin Décembre 2019. Cette hausse des charges est engendrée essentiellement par l'augmentation du volume des dépôts et des tirages sur les ressources extérieures.
- **Le Produit Net Bancaire** a atteint à la fin du 4<sup>ème</sup> trimestre 2019 un montant de **358.496** mille dinars, contre **327.578** mille dinars à la fin du 4<sup>ème</sup> trimestre 2018, soit une progression de **+9,4%**.

- Suite -

- **Les charges opératoires** ont augmenté de **8,8%** pour atteindre **105.125** mille dinars au 31/12/2019 contre **96.586** mille dinars au 31/12/2018. Elles sont décomposées comme suit :
  - *Les charges du personnel pour un montant de **72.918** mille dinars à fin Décembre 2019, en augmentation **6,4%** par rapport à la même période de l'année dernière ;*
  - *Les frais généraux ont atteint une enveloppe de **32.207** mille dinars à fin Décembre 2019 en augmentation **14,8%** par rapport à la même période de l'année dernière .*
- Le Résultat Brut d'Exploitation –RBE- s'élève au 31 décembre 2019 à 247.310 mille dinars, en progression de 10% par rapport à 2018.

<b>AVIS DES SOCIETES</b>
--------------------------

**INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS****UNION INTERNATIONALE DE BANQUES**

Siège social : 65, Avenue Habib Bourguiba- Tunis

L'Union Internationale de Banques - UIB - publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 4<sup>ème</sup> trimestre 2019.

En milliers de dinars

	Du 01/10/2019 Au 31/12/2019	Du 01/10/2018 Au 31/12/2018	Au 31/12/2019	Au 31/12/2018
<b>1 PRODUITS D'EXPLOITATION BANCAIRE</b>	<b>181 016</b>	<b>165 456</b>	<b>703 788</b>	<b>590 477</b>
- Intérêts	135 909	123 680	524 802	433 140
- Commissions en produits	34 239	29 204	130 360	111 038
- Revenus du Portefeuille-titres commercial et d'investissement	10 867	12 572	48 625	46 299
<b>2 CHARGES D'EXPLOITATION BANCAIRE</b>	<b>70 699</b>	<b>64 648</b>	<b>284 321</b>	<b>227 739</b>
- Intérêts encourus	69 124	63 127	278 104	222 546
- Commissions encourues	1 575	1 521	6 217	5 193
<b>3 PRODUIT NET BANCAIRE</b>	<b>110 318</b>	<b>100 808</b>	<b>419 467</b>	<b>362 738</b>
<b>4 AUTRES PRODUITS D'EXPLOITATION</b>	<b>37</b>	<b>28</b>	<b>166</b>	<b>105</b>
<b>5 CHARGES OPERATOIRES</b>	<b>48 103</b>	<b>42 841</b>	<b>191 436</b>	<b>168 811</b>
- Frais de personnel	33 061	29 577	132 064	116 582
- Charges générales d'exploitation	11 794	10 801	47 591	42 361
- Dotations aux amortissements	3 247	2 463	11 780	9 868
<b>6 STRUCTURE DU PORTEFEUILLE</b>	-	-	<b>251 745</b>	<b>185 827</b>
- Portefeuille titres commercial			57 826	39 740
- Portefeuille titres d'investissement			193 919	146 087
<b>7 ENCOURS DES CREDITS A LA CLIENTELE</b>	-	-	<b>5 506 444</b>	<b>5 330 395</b>
<b>8 ENCOURS DE DEPOTS</b>	-	-	<b>4 972 135</b>	<b>4 688 794</b>
- Dépôts à vue	-	-	1 540 350	1 459 567
- Dépôts d'épargne	-	-	1 612 333	1 507 229
- Dépôts à Terme, certificats de Dépôts et autres produits financiers			1 724 821	1 636 794
- Autres Dépôts et avoirs			94 631	85 204
<b>9 EMPRUNTS ET RESSOURCES SPECIALES</b>	-	-	<b>430 889</b>	<b>390 088</b>
<b>10 CAPITAUX PROPRES <sup>(1)</sup></b>	-	-	<b>506 435</b>	<b>418 679</b>

( 1 ) Compte non tenu des Résultats des périodes

## COMENTAIRES / INDICATEURS D'ACTIVITE AU 31 DECEMBRE 2019

### 1- BASES RETENUES POUR L'ELABORATION DES INDICATEURS TRIMESTRIELS

Les indicateurs trimestriels de la banque, arrêtés au 31 Décembre 2019, sont établis conformément aux principes comptables généralement admis en Tunisie, et notamment les normes comptables (NCT 21 à 25) relatives aux établissements telles qu'approuvées par l'arrêté du Ministre des Finances du 25 juin 1999.

#### 1. PRINCIPES COMPTABLES APPLIQUES

Les principes comptables les plus significatifs se résument comme suit :

##### 2-1 Prise en compte des produits

Les intérêts et agios courus et non encore encaissés à la date de l'arrêté sont comptabilisés parmi les produits lorsqu'ils concernent les clients classés parmi les « actifs courants » (classe A) ou parmi les « actifs nécessitant un suivi particulier » (classe B1), au sens de la circulaire BCT n° 91-24.

Les intérêts et agios courus et non encaissés relatifs à des créances classées parmi les « actifs incertains » (classe B2), les « actifs préoccupants » (classe B3) ou encore les « actifs compromis » (classe B4), au sens de la circulaire BCT n° 91-24, sont constatés en agios réservés et non en produits.

Pour l'arrêté des comptes au 31/12/2019, la réservation des intérêts et agios relatifs à des créances classées B2, B3 ou B4 a été faite sur la base de la classification des créances telle qu'arrêtée à la date du 31/12/2019.

##### 2-2 Portefeuille titres d'investissement

Le portefeuille titres d'investissement est constitué des titres de participation, des fonds gérés par l'internationale SICAR, des BTA et des Obligations.

Ces titres sont comptabilisés à leur valeur d'acquisition. L'encours des titres de participation est présenté net de provisions. Les souscriptions non libérées sont constatées en hors bilan.

##### 2-3 Evaluation des avoirs et dettes en devises

Les avoirs et les dettes libellés en devises sont réévalués à la date d'arrêté sur la base du cours moyen des devises sur le marché interbancaire publié par la BCT.

##### 2-4 Justifications des estimations retenues pour la détermination de certains indicateurs

L'abonnement des comptes de charges et de produits a été effectué conformément aux méthodes retenues lors de l'arrêté annuel des états financiers.

### Faits marquants

- L'encours de dépôts s'est élevé à **4 972,1 MTND** au 31 Décembre 2019 vs 4 688,8 MTND une année auparavant. Cette hausse de dépôts de **+6 %** – correspondant à **+283,3 MTND** – résulte principalement des dépôts à vue (+80,8 MTND), des dépôts d'épargne (+105,1 MTND), des dépôts à terme, certificats de dépôt et autres produits financiers (+88 MTND) et des autres dépôts et avoirs de la clientèle (+9,4 MTND).
- L'encours net des crédits à la clientèle a affiché une augmentation de **+3,3 %** au 31 Décembre 2019 correspondant à un additionnel de **+176 MTND**, pour atteindre un encours de **5 506,4 MTND** vs 5 330,4 MTND une année auparavant.
- L'encours des emprunts et ressources spéciales a atteint **430,9 MTND** au 31 Décembre 2019 vs 390,1 MTND à fin décembre 2018.
- Les produits d'exploitation bancaire, présentés nets des agios réservés, ont affiché une progression de **+19,2%** pour atteindre **703,8 MTND** au 31 Décembre 2019 vs 590,5 MTND à fin décembre 2018.
- La marge d'intérêt a atteint **246,7 MTND** au 31 Décembre 2019 vs 210,6 MTND à fin Décembre 2018, en progression de **+ 17,1%**.



- Suite -

- La marge sur les commissions a enregistré une progression de **+17,3%** pour atteindre **124,1 MTND** au 31 Décembre 2019 vs 105,8 MTND à fin Décembre 2018.
- Les revenus du portefeuille-titres commercial et d'investissement ont enregistré une progression de **5%** pour atteindre **48,6 MTND** au 31 Décembre 2019 vs 46,3 MTND à fin décembre 2018.
- Le Produit Net Bancaire a progressé de **+15,6%** pour atteindre **419,5 MTND** au 31 Décembre 2019 vs 362,7 MTND à fin décembre 2018.
- Les frais de personnel ont accusé une hausse de **+13,3%** au 31 Décembre 2019 pour atteindre **132,1 MTND** vs 116,6 MTND au 31 Décembre 2018, en lien avec la stratégie de développement et de valorisation du capital humain dans un contexte de mutations disruptives et de transformation digitale.
- Les charges opératoires ont évolué de **+13,4%** à fin décembre 2019 vs fin décembre 2018 en lien avec les frais de personnel et les autres charges d'exploitation (Cotisation au fonds de garantie des dépôts bancaires, frais postaux, frais d'assurance...).
- Le Résultat Brut d'Exploitation a crû de **+17,6%** pour atteindre **228,2 MTND** au 31 Décembre 2019 vs 194 MTND à fin Décembre 2018.

Le coefficient d'exploitation s'est établi à **45,6%** au 31 Décembre 2019 vs 46,5% à fin Décembre 2018

<b>AVIS DES SOCIETES</b>
--------------------------

**INDICATEURS D'ACTIVITÉ TRIMESTRIELS**

**Placements de Tunisie - SICAF**  
Siège social : 2, Rue de Turquie -1001 Tunis

La société Placements de Tunisie - SICAF- publie ci-dessous ses indicateurs d'activité provisoires relatifs au 4<sup>ème</sup> trimestre 2019.

(en Dinars)

INDICATEURS	Quatrième Trimestre de l'exercice comptable 2019	Quatrième Trimestre de l'exercice comptable 2018	Exercice comptable 2019	Exercice comptable 2018
<b>Revenus</b>	<b>76 121</b>	<b>13 516</b>	<b>3 300 685</b>	<b>2 774 725</b>
<i>Dividendes</i>	-	<b>9 979</b>	<b>2 947 927</b>	<b>2 745 984</b>
Dividendes reçus sur titres cotés	-	-	1 214 049	1 088 697
Dividendes reçus sur titres non cotés	-	<b>9 979</b>	1 733 878	1 657 287
<b>Plus-values</b>	<b>47 055</b>	<b>3 537</b>	<b>309 241</b>	<b>20 822</b>
Plus-values sur cession de titres cotés	-	-	308 580	-
Plus-values sur cession de titres non cotés	<b>47 055</b>	<b>3 537</b>	661	20 822
<i>Autres</i>	<b>29 066</b>	-	<b>43 517</b>	<b>7 919</b>
Intérêts sur comptes à terme	-	-	-	-
Intérêts sur certificats de dépôt	29 066	-	39 982	-
Jetons de présence encaissés	-	-	-	-
Reprise sur provisions	-	-	3 535	7 919
<b>Charges d'exploitation</b>	<b>133 909</b>	<b>27 492</b>	<b>530 805</b>	<b>274 263</b>
<b>Total des actifs</b>	-	-	<b>16 748 626</b>	<b>16 074 863</b>
<b>Immobilisations financières</b>	<b>9 262 569</b>	<b>9 262 569</b>	<b>9 262 574</b>	<b>9 262 569</b>
Titres cotés	7 601 796	7 601 796	7 601 801	7 601 796
Autres participations	1 660 773	1 660 773	1 660 773	1 660 773
<b>Placements à court terme</b>	<b>6 545 939</b>	<b>6 939 652</b>	<b>7 848 833</b>	<b>6 939 652</b>
Titres cotés	2 593 868	3 058 543	3 034 200	3 058 543
Autres placements en titres de capital	3 952 071	3 881 109	2 814 633	3 881 109
Autres placements en titres de créance	1 500 000	-	2 000 000	-
<b>Prises de participations et cessions de la période</b>				
Prises de participations	-	30	440 337	30
Cessions en coût historique	-	-	464 674	-
	-	<b>9 979</b>	-	<b>9 979</b>
<b>Créances rattachées aux immob. Financières</b>		<b>9 979</b>		<b>9 979</b>
<b>Charges financières</b>	-	<b>1</b>	<b>249 327</b>	<b>27 049</b>
Frais sur achat et vente de titres	-	1	10 832	1
Dotations aux provisions sur titres cotés	-	-	238 495	27 048
<b>Liquidités et équivalents de liquidités</b>	-	-	<b>12 334</b>	<b>10 243</b>

Les chiffres de l'exercice 2018 sont définitifs et approuvés par l'Assemblée Générale Ordinaire du 12/03/2019.

(\*) Il s'agit de plus-values nettes de moins-values sur cession de titres, ajustées des plus ou moins-values latentes sur sicav.

- Suite -

**Faits saillants :**

Une plus-value potentielle de l'ordre de 45.000 Dinars a été constatée sur les actions SICAV RENDEMENT,

Des provisions ont été constituées pour dépréciation de titres pour 238.495 Dinars.

Des reprises de provisions sur titres ont été constituées pour environ 3.500 Dinars.

**Commentaires :**

L'évaluation du portefeuille des actions cotées a été faite en utilisant le cours moyen du mois de décembre 2019,

Tous les indicateurs sont extraits des livres comptables de la Société.

<b>AVIS DES SOCIETES</b>
--------------------------

**INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS****SOCIETE TUNISIENNE DE VERRERIES-SOTUVER**

Siège social : Z.I Djebel Oust 1111- Bir Mcharga- Zaghouan.

La Société Tunisienne de Verreries- SOTUVER- publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 4<sup>ème</sup> trimestre 2019.

*Unité : 1000 DT*

Indicateurs	Unité	4 <sup>ème</sup> trimestre			Cumul au 31 Décembre			2018
		2018	2019	Var	2018	2019	Var	
<b>Revenus :</b>	1 000 dinars	<b>29 419</b>	<b>27 949</b>	<b>-5%</b>	<b>95 340</b>	<b>97 586</b>	<b>+2%</b>	<b>95 340</b>
<i>Marché local</i>		11 620	12 864	+11%	36 541	44 614	+22%	36 541
<i>Marché export</i>		17 799	15 085	-15%	58 799	52 972	-10%	58 799
<b>Production</b>		26 585	24 524	<b>-8%</b>	92 031	92 751	<b>+1%</b>	92 031
<b>Structure de l'endettement</b>					<b>35 573</b>	<b>46 179</b>	<b>+30%</b>	<b>35 573</b>
<i>DMLT</i>					17 480	22 256	+27%	17 480
<i>DCT</i>					18 093	23 923	+32%	18 093
<b>Placements &amp; liquidités</b>					<b>5 800</b>	<b>4 280</b>	<b>-26%</b>	<b>5 800</b>
<i>Investissement</i>					2 457	21 057	+757%	2 457

**1) Ces indicateurs ont été calculés ainsi :**

- Revenus : tels qu'ils ressortent des données comptables arrêtées en fin de période
- Production : selon la formule (**Revenus de la période – stock initial PF + stock final PF**)
- Endettement : tel qu'il ressort des données comptables arrêtées en fin de période.
- Investissements : tels qu'ils ressortent des données comptables arrêtées en fin de période.
- Les chiffres de 2018 sont audités et validés.

\*Marché local = Chiffre d'affaires local + autres produits locaux

- Suite -

## **2)-Commentaires des indicateurs :**

### **Revenus**

Le chiffre d'affaires enregistré au 31 Décembre 2019 a atteint 97.58 millions de dinars contre 95.34 millions de dinars en 2018, soit une augmentation de +2%.

Pour le marché local, les ventes enregistrées courant le 4eme trimestre de l'exercice 2019 ont connu une augmentation de 11%, passant de 11,620 millions de dinars en 2018 à 12,864 millions de dinars en 2019.

Pour l'export, les ventes réalisées courant la même période ont atteint 15,085 millions de dinars contre 17,799 pour la même période 2018 soit une baisse de 15%. Cette baisse, préalablement prévue, s'explique par l'utilisation totale de notre capacité de production et la priorité accordée au marché local qui connaît une demande de plus en plus importante pour certaines filières. Malgré cette diminution, la demande émanant des clients traditionnels et stratégiques étrangers a été satisfaite en grande partie ce qui a permis d'assurer leur fidélité tout en conservant l'équilibre entre les différentes zones.

Sur toute l'année 2019, les ventes sur le marché local ont progressé de 22% grâce à une meilleure couverture des besoins du marché dans la majorité des filières. La société garde toujours son statut d'entreprise majoritairement exportatrice avec 53% du chiffre d'affaires total et ce sans compter les ventes locales destinées aux clients exportateurs qui totalisent 15% du chiffre d'affaires local.

### **Valeur de la production**

La valeur de la production affiche une hausse de 1% pour s'établir à 92,751 millions de dinars en 2019 contre 92,031 millions de dinars en 2018.

### **Endettement**

Au 31 décembre 2019, l'endettement global a atteint 46,179 millions de dinars contre 35,573 millions de dinars en 2018, soit une augmentation de 30%, programmée auparavant par la société pour le financement des différents projets d'investissements réalisés en 2019.

### **Investissements**

L'année 2019 a connu une importante croissance des investissements réalisés conformément au budget qui totalisent 21,057 millions de dinars et portent principalement sur l'augmentation de la capacité de production, la révision des machines existantes et l'amélioration de la qualité des produits.

<b>AVIS DES SOCIETES</b>
--------------------------

**INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS****AIR LIQUIDE TUNISIE**

Siège social : 37, Rue des Entrepreneurs - Z.I. La Charguia II - 2035 Ariana Aéroport

La société AIR LIQUIDE TUNISIE publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 4<sup>ème</sup> trimestre 2019.

		4 <sup>ème</sup> Trimestre de l'exercice comptable		Du début de l'exercice comptable à la fin du 4 <sup>ème</sup> trimestre	
Unités		2 019	2 018	2 019	2 018
<b>- Revenus par type de produits (local &amp; export) ;</b>					
	<b>DT</b>	9 944 555	8 404 114	36 348 830	32 117 280
	A l'export	DT	1 761 723	929 981	5 432 263
	Sur le marché Local	DT	8 182 832	7 474 133	30 916 567

		4 <sup>ème</sup> Trimestre de l'exercice comptable		Du début de l'exercice comptable 2019 à la fin du 4 <sup>ème</sup> trimestre	
Unités		2 019	2 018	2 019	2 018
<b>- Production (en volume) ;</b>					
	<b>Volumes de production</b>				
	<b>Production totale</b>	<b>Tonnes</b>	<b>9 954</b>	<b>7 650</b>	<b>34 843</b>
				<b>27 561</b>	

		4 <sup>ème</sup> Trimestre de l'exercice comptable		Du début de l'exercice comptable à la fin du 4 <sup>ème</sup> trimestre	
		2 019	2 018	2 019	2 018
- Marge sur coût matières;	DT	-2 955 289	-3 656 854	16 481 716	16 451 749
- Valeur ajoutée brute ;	DT	4 411 843	132 043	16 356 110	14 403 301
- Excédent brut d'exploitation ;	DT	1 627 206	24 978	8 197 116	8 660 458
- Fonds de roulement ;	DT	1 250 755	-472 074	38 020 927	34 309 827
- Besoins en fonds de roulement ;	DT	-28 707 564	-7 051 771	9 755 961	32 580 175
- Dotations aux amortissements et aux provisions;	DT	1 129 080	1 167 062	5 388 047	5 719 202
- Endettement net;	DT		-4 850 045		
- Investissements		566 117	1 990 647	3 954 634	3 666 311
- Effectif		96	105	96	105

**COMMENTAIRES SUR LES INDICATEURS D'ACTIVITE AU 31 Décembre 2019**

• **Rappel:** Les indicateurs de marge, de résultats intermédiaires de gestion et de besoin en fonds de roulement ne peuvent être appréciés qu'au niveau des résultats consolidés de toutes les sociétés du Groupe Air Liquide en Tunisie, et pas seulement de la société Air Liquide Tunisie.

• Par rapport aux données de la même période de l'exercice 2018, une hausse globale de 13% du chiffre d'affaires justifiée essentiellement par une bonne performance des ventes à l'export.

• Une augmentation de 26% de la production à fin décembre 2019 par rapport à fin décembre 2018 provenant essentiellement de la production d'azote.

• Les bases retenues pour l'élaboration des indicateurs trimestriels publiés ci-dessus sont issues de notre comptabilité. Les comptes ont été élaborés conformément aux conventions, principes et méthodes comptables prévus par les normes, appliqués de façon constante.

<b>AVIS DES SOCIETES</b>
--------------------------

**INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS****MANUFACTURE DE PANNEAUX BOIS DU SUD - MPBS**

Siège social : Route de Gabès, km 1,5 – 3003 Sfax

La société MANUFACTURE DE PANNEAUX BOIS DU SUD - MPBS publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 4<sup>ème</sup> trimestre 2019.

Indicateurs	4 <sup>ème</sup> trimestre			Cumul du 1 <sup>er</sup> janvier au 31 decembre		Année	
	2019	2018	var en %	2019	2018	var en %	2018
<b>I- Chiffre d'affaires (en DT)</b>	<b>13 628 987</b>	<b>15 213 549</b>	<b>-10,4%</b>	<b>58 849 925</b>	<b>54 755 903</b>	<b>7,5%</b>	<b>54 755 903</b>
Chiffre d'affaires local	11 152 079	11 706 730	-4,7%	50 882 614	45 021 207	13,0%	45 021 207
Chiffre d'affaires export	2 476 908	3 506 820	-29,4%	7 967 311	9 734 696	-18,2%	9 734 696
<b>II- Production (en DT)</b>	<b>13 147 114</b>	<b>14 887 504</b>	<b>-11,7%</b>	<b>58 645 147</b>	<b>54 630 303</b>	<b>7,3%</b>	<b>54 630 303</b>
<b>III. Investissements (en DT)</b>	<b>12 438 651</b>	<b>315 814</b>	<b>3838,6%</b>	<b>14 354 951</b>	<b>1 807 011</b>	<b>694,4%</b>	<b>1 807 011</b>
Investissement corporel et incorporel	1 439 670	315 814	355,9%	2 774 170	1 000 679	177,2%	1 000 679
Investissement financier	10 998 981			11 580 781	806 332	1336,2%	806 332
<b>IV. Endettement (en DT)</b>				<b>17 878 544</b>	<b>22 533 205</b>	<b>-20,7%</b>	<b>22 533 205</b>
Endettement à long et moyen terme				3 679 944	3 128 918	17,6%	3 128 918
Emprunts à moins d'un an *				1 105 430	966 838	14,3%	966 838
Autres (découverts, escompte...)				13 093 170	18 437 449	-29,0%	18 437 449
<b>V.Placement en billet de trésorerie (en DT)</b>				<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>		<b>2 000 000</b>

\*Les bases retenues pour l'élaboration des indicateurs ci-dessus sont la comptabilité générale, la comptabilité matières, les relevés bancaires etc.... Ces informations restent provisoires.

**Commentaires****1/ Chiffre d'affaires**

Le chiffre d'affaires global de la société MPBS pour l'exercice 2019 s'établit à 58 850 md, soit une progression de 7,5% par rapport à l'exercice 2018.

**Marché local :**

Le chiffre d'affaires local a enregistré une croissance de 13% passant ainsi de 45 021 md en 2018 à 50 883 md en 2019.

**Marché export :**

Les ventes à l'export réalisées en 2019 sont de 7 967 md soit une diminution par rapport à 2018 de 18%.

**2/Investissements**

- ❖ Le volume des investissements corporels et incorporels en 2019 est de l'ordre de 2 774 md , relatif essentiellement aux travaux de construction de la nouvelle usine à la zone industrielle Tyna et à l'acquisition d'une nouvelle ligne de presse.
- ❖ L'investissement financier qui est de 11 581 md en 2019 se détaillant comme suit :
  - a) La participation de MPBS au capital de sa nouvelle filiale SMVDA DOMAINE « OLIVA » pour 582 md.
  - b) L'acquisition des sociétés « CBM », « MBS » et « SCIAF » opérant dans le secteur du bois pour un montant global de 10 999 md. Cette opération s'intègre dans le cadre de la stratégie d'expansion du groupe.

**3/ L'endettement**

L'endettement global a baissé de 20,7 % au 31 décembre 2019 par rapport au chiffre enregistré en décembre 2018, résultant de l'amélioration du niveau d'endettement court terme suite à un changement de la politique commerciale et de la politique d'approvisionnement.

**Performances du groupe MPBS courant 2019**

Le chiffre d'affaires du groupe MPBS réalisé courant 2019 est de l'ordre de 102 000 md.

<b>AVIS DES SOCIETES</b>
--------------------------

**INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS****SOCIETE DE FABRICATION DES BOISSONS DE TUNISIE**

Sieg social : 5. Boulevard de la terre Centre Urbain Nord 1082 Tunis

La société de Fabrication des Boissons de Tunisie publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 4<sup>ème</sup> trimestre 2019.

4° T 2019	4° T 2018	DU 01/01 AU 31/12/19	DU 01/01 AU 31/12/18	EXERCICE 2018*
-----------	-----------	----------------------	----------------------	----------------

**CHIFFRES D'AFFAIRES(en DT) :**

BOISSONS GAZEUSES LOCALES	28 325 277 ,132	24 237 131,769	153 467 064 ,252	150 979 848,809	150 979 848,809
BOISSONS GAZEUSES A L' EXPORT	8 423 838,872	6 835 662,055	30 424 470,232	21 165 555,267	21 165 555,267
BIERE LOCALE	132 083 064,901	116 185 300,686	485 453 081,312	436 674 610,362	436 674 610,362
BIERE A L' EXPORT	1 630 643,002	3 373 021,822	7 010 921,859	7 285 803,791	7 285 803,791
AUTRES	7 402 656,105	6 025 804,111	34 885 110,111	33 920 127,343	33 920 127,343
	<b>177 865 480,012</b>	<b>156 656 920,443</b>	<b>711 240 647,766</b>	<b>650 025 945,572</b>	<b>650 025 945,572</b>

**VENTES ( EN HL ) :**

BOISSONS GAZEUSES	330 666	312 254	1 733 244	1 849 595	1 849 595
BIERE	488 629	483 563	1 880 075	1 844 212	1 844 212

**PRODUCTIONS ( EN HL ) :**

BOISSONS GAZEUSES	262 398	228 969	1 351 227	1 453 462	1 453 462
BIERE	494 122	505 018	1 897 357	1 886 083	1 886 083

**INVESTISSEMENTS(en DT) :**

IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	134 887,500	39 400,000	465 705,300	95 773,750	95 773,750
TERRAINS					
GENIE CIVIL	1 037 953,922	1 791 481,938	3 401 467,845	8 279 605,062	8 279 605,062
MATERIEL	21 130 136,510	2 187 299,162	35 814 285,682	36 876 777,491	36 876 777,491
EMBALLAGES	3 695 391,776	2 203 321,170	9 585 182,643	8 476 823,040	8 476 823,040
	<b>25 998 369,708</b>	<b>6 221 502,270</b>	<b>49 266 641,470</b>	<b>53 728 979,343</b>	<b>53 728 979,343</b>

**ENDETTEMENTS :**

CREDITS BANCAIRES A LONG TERME					
CREDITS BANCAIRES A COURT TERME			20 000 000,000		
SOLDE COMPTABLE BANCAIRE			181 032 099,065	125 017 532,906	125 017 532,906

\* Ces chiffres ont été approuvés par l'assemblée Générale ordinaire du 24 avril 2019.



- Suite -

## INDICATEURS FINANCIERS DU 4 T 2019

### 1) BASES RETENUES :

Les bases retenues pour l'élaboration des indicateurs financiers du quatrième trimestre 2019 sont issues de notre comptabilité.

### 2) CHIFFRE D'AFFAIRES :

- Le chiffre d'affaires (HT) local des boissons gazeuses est passé de 24 237 132 dinars à 28 325 277 dinars soit une augmentation de : 16,87%.
- Le chiffre d'affaires des boissons gazeuses à l'export est passé de 6 835 662 dinars à 8 423 839 dinars soit une augmentation de :23,23%.
- Le chiffre d'affaires de la bière locale (HT) est passé de 116 185 300 dinars à 132 083 065 dinars soit une augmentation de 13,68%.
- Le chiffre d'affaires de la bière à l'export est passé de 3 373 022 dinars à 1 630 643 dinars.

### 3) VENTES EN VOLUME (HL) :

- Le volume des ventes des boissons gazeuses, a augmenté de : 5,90%.
- Les quantités de bière vendues ont passé de 483 563 HL à 488 629 HL.

### 4) PRODUCTIONS (HL) :

- La production des boissons gazeuses est passée de 228 969 HL à 262 398 HL
- La production de la bière est passée de 505 018 HL à 494 122 HL.

### 5) LES INVESTISSEMENTS :

Les investissements de la période sont composés essentiellement des nouvelles extensions dans les usines de la société, de l'achat de matériel de bière, de boissons gazeuses et d'emballages à consigner (casiers et bouteilles)

### 6) ENDETTEMENTS :

- Les crédits bancaires à court terme représentent les crédits de gestion pour financement des stocks.

- Les soldes comptables bancaires sont composés des soldes au 31/12/2018, des montants de recouvrement auprès des clients et des revenus de participation de l'exercice 2018 déduction faite des paiements des impôts, des souscriptions d'actions, des salaires, des fournisseurs et des dividendes payés aux actionnaires de la société.

Il est à noter que l'escompte en valeurs de 70 804 000 de dinars a contribué à l'amélioration des soldes bancaires créditeurs.

<b>AVIS DES SOCIETES</b>
--------------------------

**INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS****SOCIETE MAGASIN GENERAL S.A.**

28 Rue Kamel Ataturk – 1001 Tunis

La Société Magasin Général publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 4<sup>ème</sup> trimestre 2019.

Unité : Millier de dinar

Indicateurs d'activité	4ème trimestre 2019*	4ème trimestre 2018	Du 01/01/2019 au 31/12/2019*	Du 01/01/2018 au 31/12/2018
CA TTC	251 831	247 997	1 027 889	958 902
CA HT	241 444	238 141	983 457	917 545
Achats de marchandises vendues	201 754	195 538	815 882	754 691
Charges financières	9 467	8 003	34 928	25 653
Produis financiers	5 245	5 791	25 014	23 310
Effectif moyen	-	-	3 915	3 959
Charge du personnel	19 678	17 821	81 822	73 180
Trésorerie nette			- 2 047	16 927
Ratio Masse salariale/CA	8,15%	7,48%	8,32%	7,98%
Nombre des points de vente			101	96
Délai règlements fournisseurs en J			90	90

\* Selon les données comptables disponibles**Commentaires :**

1. Le chiffre d'affaires HT à la fin du 4<sup>ème</sup> trimestre 2019 a enregistré une évolution d'environ 1,39% par rapport à celui enregistré à la même période de l'exercice précédent.
2. Les charges du personnel trimestrielles ont enregistrés une augmentation de 10,42% par rapport à celles constatées au cours de l'année précédente.
3. Le ratio masse salariale trimestrielle rapportée au CA trimestriel passe de 7,48 % en 2018 à 8,15% en 2019.
4. Le nombre de point de vente est passé de 96 unités à la fin du 4<sup>ème</sup> trimestre 2018 à 101 unités à la fin du 4<sup>ème</sup> trimestre 2019, et ce suite à l'ouverture de « MG PROXI HRAIRIA », «MG MAXI NABEUL», «MG PROXI CITE EL WAHAT », « MG PROXI BARDO CHAKER» et « BATAM ZAGHOUAN ».

<b>AVIS DES SOCIETES</b>
--------------------------

**INDICATEURS D'ACTIVITÉ TRIMESTRIELS**

**Société de Placement et de Développement Industriel et Touristique  
« S.P.D.I.T. SICAF »**

Siège social : 5, Boulevard de la terre - Centre Urbain Nord - 1080 Tunis

La Société « SPDIT SICAF », publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 4<sup>ème</sup> trimestre 2019

<u>REVENUS</u>	Solde en DT			
	<u>4ème Trim 19</u>	<u>4ème Trim 18</u>	<u>31/12/2019</u>	<u>31/12/2018</u>
<b>Dividendes</b>	<b>157</b>	<b>230</b>	<b>16 970 262</b>	<b>1</b>
Dividendes des participations non cotées	157		15 052 032	
Dividendes des placements cotés		230	1 918 230	
<b>Plus values de cessions</b>	<b>182 731</b>	<b>189 169</b>	<b>3 271 792</b>	<b>5</b>
Plus values sur cession des autres participations non-cotées	837		837	
Plus values sur cession des actions SICAV	8 170	7 833	16 472	
Plus values sur cession des placements cotés	173 725	181 336	3 254 484	
<b>Revenus des placements</b>	<b>1 075 707</b>	<b>1 046 081</b>	<b>4 524 106</b>	<b>2</b>
<b>Autres produits d'exploitation</b>	<b>921</b>	<b>5 575</b>	<b>108 146</b>	
<b>Reprises de provisions antérieures</b>	<b>425 600</b>	<b>-410 618</b>	<b>490 686</b>	
Reprise des provisions sur titres cotés en bourse (1)	425 600	-410 618	490 686	
Reprise des provisions sur titres de participations				
Reprise des provisions pour risques et charges				
<b>Commissions et charges assimilées</b>	<b>16 749</b>	<b>14 313</b>	<b>58 271</b>	
<b>Moins values sur cessions de titres</b>	<b>-791</b>		<b>-2 783</b>	
<b>Dotations aux provisions pour dépréciations de titres</b>	<b>839 763</b>	<b>38 884</b>	<b>1 690 169</b>	
Dépréciation de titres cotés	58 218	38 884	908 624	
Dépréciation de titres de participations (2)	781 545		781 545	
<b>Immobilisations financières (3)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>17 376 593</b>	<b>1</b>
Participations Groupe	-	-	13 853 499	
Participations Hors Groupe	-	-	3 041 000	
Obligations	-	-	420 000	
Autres participations	-	-	62 095	
<b>Placements et autres actifs financiers</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>57 304 626</b>	<b>55</b>
<b>Prises de participations de la période</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1 154 580</b>	
<b>Cessions de participations de la période</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>575 977</b>	
<b>Créances rattachées aux immobilisations financières</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1 486</b>	
<b>Liquidités et équivalents de liquidités</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>5 080 416</b>	
<b>Total des actifs</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>73 001 404</b>	<b>67</b>

- Suite -

**Faits saillants:**

- (1) La hausse de certains cours boursiers nous a permis d'opérer des reprises de provisions appréciables.
- (2) La dépréciation de nos participations a entainé la constitution de provisions,
- (3) Nos participations ont été provisionnées en 2018 à hauteur de 4.970.379 DT.

(NB) L'élaboration des chiffres ci-dessus a été faite sur la base comptable de la société. Les chiffres au 31/12/2018 ont été approuvés par l'AGO tenue le 18 avril 2019.

<b>AVIS DES SOCIETES</b>
--------------------------

**INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS**

**SOCIETE INDUSTRIELLE D'APPAREILLAGE ET DE MATERIELS ELECTRIQUES  
- SIAME-**

Siège social : ZI 8030 GROMBALIA.

La Société Industrielle d'Appareillage et de Matériels Electriques -SIAME- publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 4<sup>ème</sup> trimestre 2019:

<i>Indicateur</i>	<i>4ème trimestre 2019</i>	<i>4ème trimestre 2018</i>	<i>Du début de l'ex 2019 à la fin du 4ème trim 2019</i>	<i>Chiffres En DT Exercice 2018</i>
<i>Revenus (Marché local)</i>	<i>4 670 783</i>	<i>6 674 358</i>	<i>25 650 003</i>	<i>23 147 707</i>
<i>Revenus (Marché de l'export)</i>	<i>2 524 541</i>	<i>3 788 118</i>	<i>9 859 009</i>	<i>11 985 670</i>
<b><u>Total des Revenus</u></b>	<b><u>7 195 324</u></b>	<b><u>10 462 476</u></b>	<b><u>35 509 012</u></b>	<b><u>35 133 377</u></b>
<b><u>Production</u></b>	<b><u>7 466 847</u></b>	<b><u>10 130 962</u></b>	<b><u>38 342 407</u></b>	<b><u>35 963 838</u></b>
<i>Investissements matériels</i>	<i>292 014</i>	<i>152 780</i>	<i>1 016 470</i>	<i>935 423</i>
<i>Investissements immatériels</i>	<i>798 072</i>	<i>797 853</i>	<i>1 678 013</i>	<i>988 630</i>
<i>Investissements financiers</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>350 000</i>	<i>350 000</i>
<b><u>Total des Investissements</u></b>	<b><u>1 090 086</u></b>	<b><u>950 633</u></b>	<b><u>3 044 483</u></b>	<b><u>2 274 053</u></b>
<i>Encours dettes à moyen et long terme</i>			<i>852 730</i>	<i>1 070 515</i>
<i>Encours dettes à cours terme</i>			<i>13 653 266</i>	<i>15 017 869</i>
<b><u>Total endettement bancaire</u></b>			<b><u>14 505 996</u></b>	<b><u>16 088 384</u></b>

**1) Ces indicateurs ont été calculés ainsi :**

- Revenus : tels qu'ils ressortent des données comptables arrêtées en fin de période.
- Production : selon la formule (*Revenus de la période - Stock initial PF et encours + Stock final PF et encours*)
- Endettement : tel qu'il ressort des données comptables arrêtées en fin de période.
- Investissements : tels qu'ils ressortent des données comptables arrêtées en fin de période.
- Les chiffres de l'exercice 2018 sont définitifs et audités.
- Les chiffres de la période de 2019 restent provisoires et non audités.

**2) Commentaire des indicateurs :****Chiffre d'affaires**

Les revenus de la SIAME ont enregistré au terme de l'exercice 2019, une légère évolution de +1.1 %, pour atteindre 35 509 KTND, contre 35 133 KTND une année auparavant, soit + 376 KTND. L'évolution des ventes durant l'exercice 2019 s'explique par :

- L'accroissement des ventes sur le Marché Local de +2 502 KTND soit +10.8%. Cette augmentation s'explique par :

- Suite -

- L'accroissement des ventes à la Société Tunisienne de l'Electricité et du Gaz « STEG », de +2 270 KTND, soit +29.5 %, par rapport à celles réalisées durant l'exercice 2018.
  - Une légère progression des ventes sur le Marché Local Privé de +232 KTND, soit +1.5%.
- La baisse des ventes à l'export de -17.7 %, soit -2 127 KTND. La baisse des ventes à l'export s'explique par :
- La dépréciation de la parité des principales devises de facturation à savoir Euro et Dollar US par rapport au Dinar Tunisien. D'ailleurs, la baisse des ventes en devises étrangères (-12.3%), est moins importante que celle en Dinars
  - La baisse des ventes sur le marché Irakien -50% par rapport à la même période de l'exercice 2018 et ce suite à la détérioration de la situation économique et sécuritaire dans le pays.

Le recul des ventes sur l'Irak a été partiellement compensé par l'évolution des ventes sur d'autres marchés de la zone Afrique, tels que l'Algérie, le Maroc, le Burkina Faso, et le Cameroun.

### **Investissements**

Le total des investissements réalisés au 31/12/2019, a atteint 3 044 KTND, contre 2 274 KTND durant l'année 2018.

Les investissements entrepris au terme de l'exercice 2019, se détaillent comme suit :

- Investissements matériels pour un montant de 726 KTND, destinés au renouvellement des moyens de production
- 290 KTND destinés à la rénovation des bureaux du siège de la société à Grombalia.
- Investissements immatériels pour un montant de 1 678 KTND, destinés au développement de la nouvelle génération de compteurs SMART et des compteurs prépayés.
- Investissement financier pour un montant de 350 KTND, sous la forme de souscription à l'augmentation du capital de notre filiale la société CONTACT, pour un montant de 250 KTND et 100 KTND à l'augmentation du capital de notre filiale, la société INNOV-ALLIANCE-TECHNOLOGY « I@T ».

### **Endettement**

La baisse des Besoins en Fonds de Roulement « BFR », a permis la réduction de l'endettement bancaire de la SIAME, dont l'encours total est passé de 16 088 KTND au 31/12/2018, à 14 506 KTND au 31/12/2019, soit -1 582 KTND ou -9.8 %.

## AVIS DES SOCIETES

## المؤشرات الثلاثية حول نشاط الشركة

## الشركة العقارية التونسية السعودية

المقر الاجتماعي : المركز العمراني الشمالي - شارع 7 نوفمبر - مركز المدينة الدولي

تنشر الشركة العقارية التونسية السعودية مؤشرات حول نشاطها المتعلقة بالثلاثية الرابعة لسنة 2019.

الوحدة : الدينار التونسي

الأرقام حسب المعطيات المحاسبية الوقتية

السنة المحاسبية 2019	السنة المحاسبية 2018	الثلاثية الرابعة 2019	الثلاثية الرابعة 2018	البي . . . . . مات
15 600 000	15 600 000	15 600 000	15 600 000	راس مال الشركة
31 987 106	32 457 484	-	-	الاموال الذاتية قبل النتيجة
15 379 010	2 474 868	6 098 486	661 416	رقم المعاملات
454 477	869 868	159 292	181 416	شط القنطاوي-سكني-
610 619	1 125 000	610 619	0	بانوراما النصر-سكني-
10 424 874	480 000	2 759 874	480 000	الخزامي-سكني-
3 889 040	-	2 568 701	738 982	الخزامي-تجاري-
5 239 483	346 469			القيمة المضافة الخام
4 919 483	-84 092			الزائد الخام للاستغلال
19 600 918	8 615 574			مخزون جاهز-معروض للبيع
4 713 164	5 164 720			بانوراما النصر-سكني-
1 756 194	2 071 916			شط القنطاوي
11 752 622	-			الخزامي
1 378 938	1 378 9378			اخرى
19 386 450	15 539 118			مخزون الأراضي
0	20 596 618			مخزون قيد الانجاز
1 645 858	1 302 798			مستحقات الحرفاء
5 406 238	12 316 151			تسبقات الحرفاء
3 370 464	7 084 333			الديون البنكية اكثر من سنة
4 402 184	7 267 253			الديون البنكية اقل من سنة
10 922 739	10 922 739			الأصول المالية
661 628	5 045 814			تسبقة مزودون

-واصلت الشركة تسويق باقي مخزون بانوراما النصر والخزامي في المركز العمراني الشمالي وشط القنطاوي بسوسة.

- تم تدعيم المخزون بأراضي بسكرة حيث تم ابرام العقود في شهر أكتوبر.

<b>AVIS DES SOCIETES</b>
--------------------------

**INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS**

**UNION BANCAIRE POUR LE COMMERCE ET L'INDUSTRIE**  
**-UBCI-**

Siège Social : 139, avenue de la Liberté-1002 Tunis Belvédère-

L'UBCI publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 4<sup>ème</sup> trimestre 2019.

KTND	4eme trimestre 2018	4ème trimestre 2019	Au 31/12/2018	Au 31/12/2019	VARIATION en%	VARIATION VOLUME
<b>1- Produits d'exploitation bancaire</b>	<b>97 499</b>	<b>97 138</b>	<b>359 234</b>	<b>380 026</b>	<b>5,79%</b>	<b>20 792</b>
Intérêts	65 947	68 069	239 865	262 443	9,41%	22 578
Commissions en produits	13 732	15 090	53 953	58 918	9,20%	4 965
Revenus du Portefeuille-titres commercial et d'investissement	17 820	13 979	65 416	58 665	-10,32%	-6 751
<b>2- Charges d'exploitation bancaire</b>	<b>32 975</b>	<b>29 819</b>	<b>130 833</b>	<b>125 031</b>	<b>-4,43%</b>	<b>-5 802</b>
Intérêts encourus et charges assimilées	31 118	27 019	120 799	117 257	-2,93%	-3 542
Commissions encourues	1 857	2 800	10 034	7 774	-22,52%	-2 260
<b>3- Produit Net Bancaire</b>	<b>64 524</b>	<b>67 319</b>	<b>228 401</b>	<b>254 995</b>	<b>11,64%</b>	<b>26 594</b>
<b>4- Autres produits d'exploitation</b>	<b>2 087</b>	<b>2 304</b>	<b>4 152</b>	<b>4 566</b>	<b>9,97%</b>	<b>414</b>
<b>5-Charges opératoires, dont :</b>	<b>38 550</b>	<b>42 443</b>	<b>144 462</b>	<b>157 488</b>	<b>9,02%</b>	<b>13 026</b>
Frais de personnel	24 481	28 087	94 662	103 410	9,24%	8 748
Charges générales d'exploitation	11 266	11 336	40 875	44 231	8,21%	3 356
<b>6- Structure du portefeuille</b>			<b>426 339</b>	<b>394 296</b>	<b>-7,52%</b>	<b>-32 043</b>
Portefeuille titres commercial			2 797	404	-85,56%	-2 393
Portefeuille Titres d'investissement			423 542	393 892	-7,00%	-29 650
<b>7-Encours des crédits à la clientèle</b>			<b>2 754 147</b>	<b>2 567 339</b>	<b>-6,78%</b>	<b>-186 808</b>
<b>8- Encours de dépôts, dont :</b>			<b>2 625 688</b>	<b>2 443 571</b>	<b>-6,94%</b>	<b>-182 117</b>
Dépôts à vue			1 573 387	1 394 255	-11,39%	-179 132
Dépôts d'épargne			688 156	702 238	2,05%	14 082
<b>9- Emprunts et ressources spéciales</b>			<b>348 901</b>	<b>260 507</b>	<b>-25,33%</b>	<b>-88 394</b>
<b>10- Capitaux propres</b>			<b>353 971</b>	<b>388 440</b>	<b>9,74%</b>	<b>34 469</b>

**I - BASES ET METHODES COMPTABLES RETENUES****1. BASES RETENUES POUR L'ELABORATION DES INDICATEURS TRIMESTRIELS**

Les indicateurs trimestriels sont préparés conformément aux principes comptables généralement admis en Tunisie notamment à la norme comptable générale NCT 1 du 30 décembre 1996 et les normes comptables bancaires (NCT 21 à 25)



- Suite -

#### METHODES COMPTABLES APPLIQUEES :

Les principes comptables les plus significatifs se résument comme suit :

##### **Comptabilisation des prêts auprès de la clientèle**

Les crédits décaissés et les comptes courants débiteurs sont présentés déduction faite des intérêts et agios réservés et des provisions y afférentes.

##### **Classification des engagements**

Les engagements sont classés et provisionnés conformément aux dispositions de la Circulaire de la BCT n° 91-24 telle que modifiée par les textes subséquents.

##### **Immobilisations données en leasing**

Les immobilisations données en leasing sont comptabilisées à l'actif du bilan à leur valeur d'acquisition hors taxe sur la valeur ajoutée, et ce durant toute la période du bail qui varie entre 2 et 7 années.

Les créances de crédit bail sont amorties selon l'amortissement en capital de l'échéancier du contrat.

##### **Provisions sur les engagements**

Les provisions sont déterminées selon les taux prévus par la circulaire de la BCT après déduction des garanties considérées comme valables.

##### **Comptabilisation des revenus sur prêts auprès de la clientèle**

Les intérêts et produits assimilés ainsi que les commissions sont pris en compte en résultat de la période pour leurs montants rattachés à la dite période.

Les intérêts échus et non encore encaissés relatifs aux prêts classés parmi les "actifs incertains" (classe B2) ou parmi les "actifs préoccupants" (classe B3) ou parmi les "actifs compromis" (classe B4), au sens de la circulaire BCT n° 91-24, sont constatés en produits réservés et sont déduits du poste "Créances sur la clientèle". Ces intérêts sont pris en compte en résultat lors de leur encaissement effectif.

#### COMPTABILISATION DU PORTEFEUILLE - TITRES ET DES REVENUS Y AFFERENTS

Le portefeuille titres est composé du portefeuille commercial et du portefeuille d'investissement.

Les titres sont comptabilisés à la date d'acquisition pour leur coût d'acquisition tous frais et charges exclus à l'exception des honoraires d'étude et de conseil engagés à l'occasion de l'acquisition de titres d'investissement, de participation ou de parts dans les entreprises associées et les co-entreprises et parts dans les entreprises liées.

#### CONVERSION DES OPERATIONS EN MONNAIES ETRANGERES

Les opérations en devises sont traitées séparément dans une comptabilité autonome au titre de chacune des devises concernées et sont converties dans la comptabilité en monnaie de référence sur la base du cours de change moyen interbancaire en date d'arrêté utilisé pour l'ensemble des opérations comptabilisées dans chaque devise au cours de cette période.

## II/ FAITS SAILLANTS DU 4eme TRIMESTRE 2019

**L'encours des crédits à la clientèle** (net de provisions et d'agios réservés) a enregistré une diminution de 186,8 MTND pour atteindre 2 567 MTND, réalisant ainsi une variation négative de 6,78% par rapport au 31/12/2018.

**Les dépôts de la clientèle** affichent une diminution de 6.94% par rapport au 31/12/2018, avec un encours de 2 444 MTND.

**Les produits d'exploitation** ont atteint 380 MTND, soit +5,79% d'évolution par rapport au 31/12/2018.

**Les charges d'exploitation** ont atteint 125 MTND, soit une diminution de 4,43% comparativement à la même période 2018.

**Le produit net bancaire** au terme du quatrième trimestre 2019 est de 255 MTND en progression de 11,64% par rapport à fin Décembre 2018.

**Les charges opératoires** ont augmenté de 9,02% par rapport à la même période de l'exercice 2018 avec un accroissement des frais de personnel de 9,24% et des charges d'exploitation de 8,21%.

<b>AVIS DES SOCIETES</b>
--------------------------

**INDICATEURS D'ACTIVITÉ TRIMESTRIELS****Société TUNISIE VALEURS**

Siège Social : Immeuble Integra, Centre Urbain Nord, 1082 Tunis Mahrajène

La société TUNISIE VALEURS publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 4<sup>ème</sup> trimestre 2019

Rubriques (En Millions de dinars)	4 <sup>ème</sup> trimestre 2019	4 <sup>ème</sup> trimestre 2018	Var en %	Cumul au 4 <sup>ème</sup> trimestre 2019	Cumul au 4 <sup>ème</sup> trimestre 2018	Var en %	31/12/19
<b>Volume traité *</b>	363 361	297 391	23,9%	1 271 074	1 685 955	-24,6%	
<b>Actif géré (OPCVM)</b>	67 9 577	721 631	-5,8%	67 9 577	721 631	-5,8%	
<b>Chiffre d'affaires</b>	5 021	6 321	-20,6%	17 040	19 185	-11,2%	
dont Inter médiation	1 684	2 544	-33,8%	4 150	6 076	-31,7%	
dont Gestion	1 365	2 246	-39,2%	7 450	8 438	-11,7%	
dont Produits financiers	527	882	-40,2%	2 779	2 037	36,5%	
<b>Charges financières</b>	7	11	-40,3%	23	29	-20,6%	
<b>Charges d'exploitation</b>	3 403	3 618	-6,0%	12 007	12 954	-7,3%	

\*Volume sur le marché des actions, obligations et enregistrements en Bourse

**Commentaire des indicateurs au 31 Décembre 2019**

Dans un contexte de baisse des volumes sur le marché (- 12,4%), la société Tunisie Valeurs a maintenu sa 1<sup>ère</sup> position sur la place avec une part de marché de 18,9%. Il est à préciser que sur le marché 'actions', sa part s'est consolidée davantage à 31,2%.

Les actifs gérés de Tunisie Valeurs ont baissé de 5,8% par rapport à l'année dernière, une baisse moins importante que celle du marché (-7,1%) ce qui a permis à la société d'améliorer son positionnement et maintenir sa position de leader sur la place (18,5 % de part de marché).

Tirant profit d'une forte évolution des revenus financiers (+36,5% à 2,779 Millions de dinars) dans un contexte de taux favorable, Tunisie Valeurs a pu limiter la baisse de son chiffre d'affaires à -11% pour atteindre 17 Millions de dinars.

Les charges d'exploitation ont, quant à elles, été réduites de 7,3% par rapport à l'année précédente atteignant 12 Millions de Dinars au 31 décembre 2019. A la lumière de ces réalisations, le résultat net de la société devrait être en décalage de 7% par rapport à son budget initial.

<b>AVIS DES SOCIETES</b>
--------------------------

**INDICATEURS D'ACTIVITÉ TRIMESTRIELS****SERVICOM**

Siège Social: 65, Rue 8610 Zone Industrielle Charguia I - Tunis

La Société SERVICOM publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 4<sup>ème</sup> trimestre 2019.

- **Indicateurs d'activités SERVICOM Consolidés au 31/12/2019 (KDT)**

Désignation	4ème trimestre			Au 31/12			31/12/2018
	2018	2019	Variation	2018	2019	Variation	
<b>1-Produits d'exploitation</b>	4 740	3 725	-21%	32 432	15 497	-52%	32 432
Travaux Publics	490	192	-61%	14 765	4 376	-70%	14 765
Climatisation & Chauffage	1 541	917	-40%	5 805	4 986	-14%	5 805
Ascenseurs	387	2 430	528%	6 412	5 066	-21%	6 412
IT & Télécom & Autres	2 322	186	-92%	5 450	1 069	-80%	5 450
<b>2-Charges d'Exploitation</b>	8 556	3 850	-55%	35 016	13 990	-60%	35 016
3-Dont Charges de personnel	1 063	422	-60%	5 200	2 100	-60%	5 200
4-Dont Autres Charges d'exploitation	769	484	-37%	4 346	1 435	-67%	4 346
<b>5-EBITDA</b>	-4 281	1 508	-135%	270	5 048	1770%	270
<b>6-Taux d'EBITDA</b>	-90%	40%	131%	1%	33%	32%	1%
<b>7-Charges Financières</b>	1 341	365	-73%	6 612	3 177	-52%	6 612

Les revenus consolidés de SERVICOM au 31/12/2019 sont de 15,5 MDT contre 32,4 MDT au 31/12/2018 soit une diminution de 52%. Cela est principalement due à la baisse du chiffre d'affaires de l'activité travaux publics qui est passé de 14,8 MDT au 31/12/2018 à 4,4 MDT au 31/12/2019 et de l'activité IT & Télécom qui est passé de 5,5 MDT au 31/12/2019 à 1,1 MDT au 31/12/2019. En effet, SERVICOM a choisi de se désengager définitivement des métiers non rentables et générant un besoin important en cash et de s'orienter exclusivement vers les métiers à forte valeur ajoutée à savoir la fabrication d'ascenseurs et la distribution d'équipements de climatisation. A cet effet, et malgré la baisse du chiffre d'affaires consolidé de plus que 50%, l'EBITDA de la société a progressé de façon considérable passant de 270 KDT en 2018 à 5 MDT en 2019.

- Suite -

L'année 2019 a été marquée par :

- Le non-respect du fonds d'investissement GEM de ses obligations contractuelles vis-à-vis de Servicom. Une demande d'arbitrage a été introduite par deux cabinets d'avocats « Viguié Schmidt & Associés » (Paris) et « DW » (Londres) à la London Court of International Arbitration (LCIA) en date du 12 mars 2019. La requête porte sur un dédommagement d'un montant de 60 MDT. Un expert indépendant (le cabinet FTI) a été nommé afin de confirmer le montant du dédommagement réclamé par la société Servicom S.A Le jugement est attendu courant du premier semestre de l'année 2020.
- L'admission de la société Servitra dans le cadre des sociétés bénéficiant des avantages de la loi régissant le redressement des sociétés en difficultés économiques (Loi N° 95-34 du 17/04/1995 et modifiée par la loi 2016-36).
- La reprise soutenue des ventes en climatisation et ascenseurs avec un regain, notable, de la confiance des clients et la signature de plusieurs nouveaux projets, importants, par les sociétés Servitrade (filiale de Servicom représentant de la marque Hitachi en climatisation et chauffage en Tunisie) et Servicom Industrie (filiale de Servicom fabricant et installateur d'ascenseurs).
- La finalisation de la mise en place d'un nouveau système d'information totalement intégré permettant à la société d'optimiser au mieux ses choix stratégiques en donnant aux utilisateurs une information fiable et efficace en temps réel.
- La mise en liquidation définitive de la société Servicom IT, filiale de Servicom qui était active dans la distribution d'équipements de téléphonie.
- La signature de plusieurs nouveaux projets importants dans les secteurs de climatisation et d'ascenseurs.
- **Indicateurs d'activités au 31/12/2019 SERVICOM INDIVIDUEL (KDT)**

Servicom SA assure le rôle de Holding, ce qui implique qu'elle assume une grande partie des coûts financiers du groupe. Par ailleurs, les chiffres individuels de la société Servicom SA, cotée en bourse, correspondent aux services fournis par la société aux différentes filiales.

Ainsi, les données consolidées permettent une meilleure analyse financière du groupe Servicom.

Désignation	3ème trimestre			Au 30/09			31/12/2018
	2018	2019	Variation	2018	2019	Variation	
1-Produits d'exploitation	769	185	-76%	1 950	693	-64%	1 950
2-Charges d'Exploitation	476	155	-67%	1 643	715	-56%	1 643
3-Dont Charges de personnel	269	58	-78%	742	313	-58%	742
4-Dont Autres Charges d'exploitation	3	11	267%	81	76	-6%	81
5-EBITDA	534	138	-74%	1065	304	-71%	1 065
6-Taux d'EBITDA	10%	11%	2%	55%	44%	-11%	55%
7-Charges Financières	785	116	-577%	37	896	96%	37

<b>AVIS DES SOCIETES</b>
--------------------------

## INDICATEURS D'ACTIVITÉ TRIMESTRIELS

**Société NEW BODY LINE**  
**Siège social : Avenue Ali Balhaouane – 5199 Mahdia – Tunisie.**

La société NEW Body Line publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 4<sup>ème</sup> trimestre 2019.

Indicateurs	4ème Trimestre			Cumul du 01/01 au 31/12			Exercice 2018
	2019	2018	Var (%)	2019	2018	Var (%)	
Production Lingerie Basique	84 770	42 274	100.53%	268 506	239 109	12.29%	239 109
Production Lingerie intelligente	30 562	145 810	-79.04%	358 031	577 100	-37.96%	577 100
<b>Total Production vendue (en unité)</b>	<b>115 332</b>	<b>188 084</b>	<b>-38.68%</b>	<b>626 537</b>	<b>816 209</b>	<b>-23.24%</b>	<b>816 209</b>
CA Lingerie Basique	748 061	566 512	32.05%	2 374 459	2 254 661	5.31%	2 254 661
CA Lingerie intelligente	319 640	1 181 962	-72.96%	3 409 184	4 456 937	-23.51%	4 456 937
<b>Chiffre d'affaires (en DT)</b>	<b>1 067 701</b>	<b>1 748 474</b>	<b>-38.94%</b>	<b>5 783 644</b>	<b>6 711 598</b>	<b>-13.83%</b>	<b>6 711 598</b>
Investissements nets	2 939	473 014	-99.38%	85 599	476 539	-82.04%	476 539
Endettement LMT	0	0		0	0		0

(i)- Les chiffres ayant servi pour l'élaboration des indicateurs d'activité trimestriels au 31 décembre 2019 sont issus des livres comptables de la société arrêtés **provisoirement** à cette date.

(ii)- Les chiffres de l'exercice 2018 sont audités et définitifs.

## COMMENTAIRES

### 1. Production :

Durant le 4<sup>ème</sup> trimestre 2019, la production totale en pièces de NEW BODY LINE a diminué de 38,68% avec un volume global de 115 332 pièces produites et vendues contre 188 084 pièces pour la même période en 2018.

Cette régression s'explique essentiellement par la baisse de la production de la lingerie intelligente de -79,04% qui n'a pas pu être compensée par l'augmentation de 100,53% dans la lingerie basique.

- Suite -

## **2-Chiffre d'affaires :**

Le chiffre d'affaires global du 4<sup>ème</sup> trimestre 2019 a diminué de 38,94% et s'est élevé à 1 067 701 DT, contre 1 748 474 DT pour la même période en 2018.

Cette diminution provient essentiellement d'une baisse des ventes généralisées en France qui représente notre marché principal et ce, suite aux mouvements de grèves nationales contre les réformes de leur système de retraites.

Ces grèves ont complètement paralysé les transports en communs, le trafic routier, les centres commerciaux, les boutiques et même les ventes sur internet ...

Ce dernier trimestre de l'année est très important pour le volume des ventes surtout pour les fêtes de Noël et de fin d'année.

Ces perturbations ont engendré une diminution des ventes dans le secteur textile de plus de 35%.

Le cumul de notre chiffre d'affaires global au 31 décembre 2019 a diminué de 13,83% soit, 927 955 DT de moins par rapport à l'année 2018.

### **1. Activité commerciale**

Durant le 4<sup>ème</sup> trimestre 2019, NEW BODY LINE a multiplié les efforts commerciaux pour augmenter son portefeuille clients et a travaillé avec 13 clients dont 1 local.

L'activité commerciale de NEW BODY LINE a été marquée par :

- Exposition au salon «Destination AFRICA» au Caire.
- Des visites de clients à leurs bureaux en France.
- Des visites de clients à notre usine à Mahdia.

NEW BODY LINE est entrain de démarcher de nouveaux clients dans d'autres pays que la France notamment, le Royaume-Uni et le suède pour essayer de diversifier davantage les pays avec les quels elle travaille.

### **2. Investissements**

La société NBL n'a pas fait d'investissement courant le 4<sup>ème</sup> trimestre 2019.

### **3. Endettement**

La société NBL maintient toujours son niveau d'endettement à LMT à zéro et dispose d'une trésorerie largement excédentaire générant des produits de placement substantiels.

<b>AVIS DES SOCIETES</b>
--------------------------

**INDICATEURS D'ACTIVITÉ TRIMESTRIELS****CITY CARS**

Siège Social : 31, Rue des usines, Z.I Kheireddine, 2015, la Goulette, Tunis

La société CITY CARS publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 4<sup>ème</sup> trimestre 2019.

Désignation	4 <sup>ème</sup> Trimestre 2019*	4 <sup>ème</sup> Trimestre 2018	Au 31/12/2019*	Au 31/12/2018
Total des Revenus (Hors taxes)	61 416 031	42 025 982	203 902 069	145 299 954
Coût d'achat des marchandises vendues	51 933 563	35 564 225	176 975 460	124 480 790
Charges financières nettes	60 295	66 695	112 899	(127 511)
Produits des placements	673 615	443 603	3 412 271	3 619 856
Trésorerie nette	-	-	45 058 287	32 645 731
Délai Moyen de règlement des fournisseurs	-	-	118	114
Nombre de points de vente	-	-	17	16
Surface totale des points de vente (en m <sup>2</sup> )	-	-	21 042	19 092
Masse Salariale	817 396	804 103	2 588 443	2 547 590
Effectif fin de période	-	-	67	68

\* : Selon les données comptables disponibles

Les indicateurs publiés ci-dessus sont issus des comptes comptables établis conformément aux principes et normes comptables Tunisiens.

**Faits saillants :**

- Les revenus du 4<sup>ème</sup> trimestre 2019 se sont élevés à 61,416 MD contre 42,026 MD courant la même période en 2018, enregistrant une progression substantielle de 46,1%.
- Sur l'ensemble de l'année 2019, le chiffre d'affaires a enregistré une augmentation remarquable de 40,3% pour s'établir à 203,902 MD contre 145,300 MD en 2018.
- Courant le 4<sup>ème</sup> trimestre 2019, les produits des placements ont enregistré une augmentation importante de 51,9%, soit 0,674 MD contre 0,444 MD durant la même période en 2018.
- Au 31/12/2019, la trésorerie nette s'est élevée à 45,058 MD contre 32,646 MD une année auparavant, marquant ainsi une progression notable de 38,0%.
- La masse salariale a enregistré courant l'exercice 2019, une légère hausse de 1,6% s'établissant à 2,588 MD contre 2,548 MD en 2018.
- En date du 09 décembre 2019, le conseil d'administration du CITY CARS a décidé de désigner, à titre provisoire, deux administrateurs indépendants et ce, conformément aux dispositions de la loi 2019-47 du 29 mai 2019 relative à l'amélioration du climat de l'investissement.

**MD : Million(s) de Dinars.**

## AVIS DES SOCIETES

## المؤشرات الثلاثية حول نشاط الشركة

الشركة التونسية لأسواق الجملة  
طريق نعلان بنر القصعة بن عروس

تنشر الشركة التونسية لأسواق الجملة مؤشرات حول نشاطها المتعلقة بالثلاثي الرابع من سنة 2019.

الوحدة: 1000 دينار

السنة المحاسبية 2018	سنة		الثلاثية الرابعة		البيانات	
	%	2018	2019	2018		2019
<u>13.228,5</u>	<u>+18,8</u>	<u>13.228,5</u>	<u>15.709,8</u>	<u>3.572,4</u>	<u>4.427,5</u>	<b>I- الإيرادات</b>
77,7	+9,5	77,7	85,1	19,9	26,4	- المداخل المتأتية من بيع الثلج
1.488,1	-7,3	1.488,1	1.379,3	296,5	336,9	- المداخل المتأتية من كراءات المباني
						- المداخل المتأتية من إسداء الخدمات
10.493,7	+18,1	10.493,7	12.388,5	2.916,9	3.542,5	(النسبة على رقم المعاملات)
107,1	+7,7	107,1	115,3	27,4	33	- مداخل بيع المطبوعات الخصوصية
954,2	+71,5	954,2	1.636,7	296,7	470,3	- مداخل الأوراق المالية للتوظيف
107,7	-2,6	107,7	104,9	15	18,4	- إيرادات أخرى
<u>9.731,2</u>	<u>-0,8</u>	<u>9.731,2</u>	<u>9.647,7</u>	<u>2.770,6</u>	<u>2.231,5</u>	<b>II- الأعباء</b>
-	-	-	-	-	-	- الأعباء المالية
8.725,5	-0,2	8.725,5	8.702,9	2.399,1	2.025	- أعباء الاستغلال
(6.427,3)	(+2,9)	(6.427,3)	(6.615,3)	(1.858,5*)	(1.527,4)	(من بينها مصاريف الأعوان)
1.005,7	-6	1.005,7	944,8	371,5	206,5	- أعباء الاستغلال الأخرى
<u>20,7</u>	-	<u>20,7</u>	<u>31,4</u>	<u>15,4</u>	<u>43,6</u>	<b>III- نسبة تطوّر الهامش (%)</b>

\* الأرقام التي تخص سنة 2019 هي حسب المعطيات المحاسبية الوقتية و غير مدققة.

$$\text{نسبة تطوّر الهامش} = \frac{\text{إيرادات الإستغلال} - \text{أعباء الإستغلال}}{100\%}$$

**الملاحظات:**

- 1 - سجّلت الإيرادات خلال سنة 2019 تطورا ب 18,8% مقارنة بنفس الفترة من سنة 2018 ناتج أساسا عن تحسّن عمل المراقبة بالسوق، ارتفاع المداخل المتأتية من إسداء الخدمات و تطوّر مداخل الأوراق المالية للتوظيف نتيجة حسن توظيف الأموال المودعة لدى البنوك.
  - 2- سجّلت الأعباء خلال سنة 2019 إستقرارا مقارنة بنفس الفترة من سنة 2018 ناتج أساسا عن إتباع الشركة سياسة الضغط على المصاريف.
- (\*) يفسّر الإرتفاع المسجّل في أعباء الأعوان خلال الثلاثية الرابعة من سنة 2018 أساسا إلى :
- تسجيل الزيادة القانونية المتعلقة بكامل أجور سنة 2018 والمقدّرة ب 187,7 ألف دينار خلال الثلاثي الرابع من سنة 2018.
  - صرف مبلغ قدره 57,4 ألف دينار كمنحة خروج طوعي لأحد إطارات الشركة.
  - تسجيل مبلغ قدره 92,6 ألف دينار خاص بالتأمين الجماعي للأعوان للثلاثية الأولى والثانية في حسابات الثلاثية الرابعة لسنة 2018.



<b>AVIS DES SOCIETES</b>
--------------------------

**INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS**

**HANNIBAL LEASE SA**  
**Rue du lac Malaren Les Berges du Lac - Tunis**

Hannibal Lease publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 4<sup>ème</sup> trimestre 2019

*(en milliers de dinars)*

INDICATEURS	4 <sup>ème</sup> Trimestre		Variation	Exercice		Variation
	2019**	2018*		2019**	2018*	
Agriculture	8 065	8 824	-8,6%	40 634	53 952	-24,7%
BTP	1 981	4 993	-60,3%	17 771	80 606	-78,0%
Industrie	7 851	6 961	12,8%	33 358	63 608	-47,6%
Tourisme	24 808	11 255	120,4%	78 434	66 131	18,6%
Services	11 033	9 542	15,6%	36 449	56 231	-35,2%
Commerce	14 639	14 050	4,2%	60 460	96 406	-37,3%
Transport	983	9 839	-90,0%	19 520	51 156	-61,8%
<b>Montant des Approbations</b>	<b>69 360</b>	<b>65 464</b>	<b>6,0%</b>	<b>286 626</b>	<b>468 089</b>	<b>-38,8%</b>
Agriculture	7 005	7 158	-2,1%	30 181	40 299	-25,1%
BTP	3 798	5 630	-32,5%	14 646	64 171	-77,2%
Industrie	7 954	6 942	14,6%	25 575	51 097	-49,9%
Tourisme	20 999	11 444	83,5%	66 094	58 148	13,7%
Services	10 047	7 874	27,6%	29 915	44 545	-32,8%
Commerce	15 909	10 328	54,0%	47 338	69 473	-31,9%
Transport	2 660	2 371	12,1%	7 508	27 418	-72,6%
<b>Montant des Mises en Force</b>	<b>68 372</b>	<b>51 747</b>	<b>32,1%</b>	<b>221 257</b>	<b>355 151</b>	<b>-37,7%</b>
<b>Encours Financiers</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>641 719</b>	<b>783 091</b>	<b>-18,1%</b>
<b>Total des Engagements</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>729 248</b>	<b>847 025</b>	<b>-13,9%</b>
<b>Total des Engagements Classées</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>59 021</b>	<b>44 161</b>	<b>33,6%</b>
<b>Taux de créances classées</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>8,09%</b>	<b>5,21%</b>	<b>-</b>
<b>Revenus Bruts de Leasing</b>	<b>108 344</b>	<b>110 003</b>	<b>-1,5%</b>	<b>420 082</b>	<b>439 093</b>	<b>-4,3%</b>
<b>Revenus Nets de Leasing</b>	<b>20 841</b>	<b>20 331</b>	<b>2,5%</b>	<b>74 732</b>	<b>83 881</b>	<b>-10,9%</b>
<b>Produits Nets de Leasing</b>	<b>7 038</b>	<b>7 607</b>	<b>-7,5%</b>	<b>16 750</b>	<b>21 217</b>	<b>-21,1%</b>
<b>Total Charges d'exploitation</b>	<b>3 186</b>	<b>3 095</b>	<b>2,9%</b>	<b>11 910</b>	<b>12 132</b>	<b>-1,8%</b>
<b>Structure des Ressources</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>529 211</b>	<b>657 381</b>	<b>-19,5%</b>
<b>Emprunts Obligataires</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>207 425</b>	<b>247 695</b>	<b>-16,3%</b>
<b>Autres Emprunts</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>321 786</b>	<b>409 686</b>	<b>-21,5%</b>
<b>Trésorerie Nette</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(15 266)</b>	<b>(17 422)</b>	<b>-12,4%</b>
<b>Capitaux Propres</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>71 191</b>	<b>71 191</b>	<b>0,0%</b>

(\*) Chiffres définitifs et audités

(\*\*) Chiffres non audités

- Suite -

Revenus Nets de Leasing : Intérêts sur créances de leasing+autres produits d'exploitation

Produits Nets de Leasing : Revenus nets de leasing+Autres produits d'exploitation+ Produits des placements - Charges Financières

Charges d'exploitation : Charges de personnel + Dotations aux amortissements + Autres charges d'exploitation

Les Capitaux Propres au 31 12 2018 sont déterminés après affectation du résultat de 2018

Les Capitaux Propres au 31 12 2019 sont déterminés compte non tenu du résultat de la période diminués du solde des actions propres

**Faits Saillants :**

Les Mises en Force réalisées au cours de l'exercice 2019 ont connu une baisse de 37,7% comparée à l'exercice 2018 .

Les Mises en Force au quatrième trimestre 2019 ont connu une augmentation de 32,1% comparée à la même période de 2018.

Les Produits nets de leasing ont enregistré une baisse de 21,1%.

Amélioration de la structure de la dette de l'établissement par une meilleure adéquation Emplois - Ressources.

## AVIS DES SOCIETES

### INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

## L'ACCUMULATEUR TUNISIEN ASSAD

Siège Social : Rue de la Fonte Z.I Ben Arous – 2013 Ben Arous

La société L'Accumulateur Tunisien ASSAD publie ci-dessous ses indicateurs d'activité du 4<sup>ème</sup> Trimestre 2019 :

### Indicateurs clés (en Milliers de dinars):<sup>(1)</sup>

	Libelle	Performances du 4 <sup>ème</sup> Trimestre		Cumul Période du 01/01 au 31/12		Variation	
		2019	2018	2019	2018	En valeur	En %
	<i>(*000) dinars</i>						
<b>1</b>	<b>Chiffre d'affaires</b>	<b>39 527</b>	<b>34 724</b>	<b>120 157</b>	<b>98 953</b>	<b>21 205</b>	<b>21,4%</b>
	<i>Chiffre d'affaires Local</i>	13 515	11 707	41 512	34 485	7 027	20,4%
	<i>Chiffre d'affaires Export</i>	26 012	23 017	78 645	64 468	14 177	22,0%
<b>2</b>	<b>Volume de Production (Equivalent Batterie standard)</b>	<b>409 534</b>	<b>308 720</b>	<b>1 220 602</b>	<b>1 061 263</b>	<b>159 339</b>	<b>15,0%</b>
<b>3</b>	<b>Investissements</b>	<b>2 166</b>	<b>820</b>	<b>7 555</b>	<b>3 318</b>	<b>4 237</b>	<b>127,7%</b>
	<i>Investissements corporels et incorporels</i>	2 166	820	4 209	3 013	1 196	39,7%
	<i>Investissements financiers</i>	0	0	3 346	305	3 041	998,4%
<b>4</b>	<b>Structure d'endettement</b>	<b>9 918</b>	<b>-2 236</b>	<b>66 422</b>	<b>54 266</b>	<b>12 156</b>	<b>22,4%</b>
	<i>Endettement à long et moyen terme</i>	-3 477 <sup>(2)</sup>	-356 <sup>(2)</sup>	21 996	26 864	-4 868	-18,1%
	<i>Crédits de gestion</i>	13 395 <sup>(2)</sup>	-1 880 <sup>(2)</sup>	44 426	27 402	17 023	62,1%

<sup>(1)</sup> Les bases retenues pour l'élaboration des indicateurs ci-dessus sont la comptabilité générale, la comptabilité matières et les relevés bancaires. Ces informations sont provisoires.

<sup>(2)</sup> Solde des encaissements et des règlements des crédits.

### Commentaires:

Pour l'ensemble de l'année 2019 :

- Réalisation d'un chiffre d'affaires record de 120.157 millions de dinars (MDT) : le chiffre d'affaires a connu une augmentation de 21,4% comparé à celui de l'année 2018 passant de 99.0 à 120.2MDT :
  - Sur le marché local, le chiffre d'affaires a augmenté de 20,4% passant de 34.5 MDT à 41.5 MDT,
  - Sur le marché export, le chiffre d'affaires a augmenté de 22,0% passant de 64.5 MDT à 78.6 MDT.
- La production a augmenté de 15,0% par rapport à celle de l'année 2018.
- Les investissements de l'année ont été de l'ordre de 7.6 MDT.
- L'endettement total a augmenté de 22,4% par rapport à celui de 2018 et s'élève à 66.4 MDT. Il est à préciser que les 25 MDT d'obligations convertibles en actions ont été remboursées par anticipation suivant décision de l'AGE du 27-02-2019 et remplacées par des crédits bancaires à moyen terme.

Pour le 4<sup>ème</sup> trimestre de l'année 2019 :

- Le chiffre d'affaires a connu une augmentation de 13,8% comparé à celui du 4<sup>ème</sup> trimestre de l'année 2018 passant de 34.7 à 39.5 MDT.
  - Sur le marché local, le chiffre d'affaires a augmenté de 15,4% passant de 11.7 MDT à 13.5 MDT,
  - Sur le marché export, le chiffre d'affaires a augmenté de 13,0% passant de 23.0 MDT à 26.0 MDT.

## AVIS DES SOCIETES

### INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

## Tunisie Leasing et Factoring

Siège social : Centre Urbain Nord Avenue Hédi Karray - 1082 TUNIS –

La société Tunisie Leasing et Factoring publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 4<sup>ème</sup> trimestre 2019.

(en milliers de Dinars)

Quatrième Trimestre				Cumul		
INDICATEURS	31/12/2019 (**)	31/12/2018 (*)	Variation	31/12/2019 (**)	31/12/2018 (*)	Variation
<b>Approbations Mobilier</b>	<b>120 794</b>	<b>24 973</b>	<b>383,7%</b>	<b>433 282</b>	<b>443 675</b>	<b>-2,3%</b>
Agriculture	7 248	2 870	152,5%	32 778	40 084	-18,2%
Industrie	22 720	5 434	318,1%	80 009	93 400	-14,3%
Bâtiments & Travaux publics	15 987	3 433	365,7%	45 291	60 742	-25,4%
Tourisme (2)	16 648	1 765	843,2%	68 369	49 098	39,3%
Services & Commerce	58 190	11 472	407,2%	206 834	200 350	3,2%
<b>Approbations Immobilier</b>	<b>1 063</b>	<b>145</b>	<b>635,6%</b>	<b>4 599</b>	<b>29 009</b>	<b>-84,1%</b>
Agriculture	0	0		0	0	
Industrie	417	0		934	3 684	-74,7%
Bâtiments & Travaux publics	0	0		0	2 012	
Tourisme (2)	0	0		363	55	559,2%
Services & Commerce	646	145	347,2%	3 303	23 259	-85,8%
<b>MONTANT TOTAL DES APPROBATIONS</b>	<b>121 857</b>	<b>25 118</b>	<b>385,1%</b>	<b>437 882</b>	<b>472 684</b>	<b>-7,4%</b>
<b>Mises en force Mobilier</b>	<b>103 965</b>	<b>61 660</b>	<b>68,6%</b>	<b>349 940</b>	<b>411 093</b>	<b>-14,9%</b>
Agriculture	7 056	6 429	9,8%	25 807	37 401	-31,0%
Industrie	17 698	17 970	-1,5%	62 902	88 839	-29,2%
Bâtiments & Travaux publics	9 165	5 582	64,2%	31 490	55 257	-43,0%
Tourisme (2)	15 799	3 544	345,8%	58 908	48 552	21,3%
Services & Commerce	54 248	28 135	92,8%	170 832	181 043	-5,6%
<b>Mises en force Immobilier</b>	<b>1 189</b>	<b>1 740</b>	<b>-31,7%</b>	<b>10 563</b>	<b>20 576</b>	<b>-48,7%</b>
Agriculture	0	0		0	0	
Industrie	417	200	108,3%	4 699	3 951	18,9%
Bâtiments & Travaux publics	0	0		0	1 500	
Tourisme (2)	0	0		363	55	559,2%
Services & Commerce	772	1 540	-49,9%	5 502	15 070	-63,5%
<b>MONTANT TOTAL DES MISES EN FORCE</b>	<b>105 154</b>	<b>63 400</b>	<b>65,9%</b>	<b>360 503</b>	<b>431 669</b>	<b>-16,5%</b>
Encours Financiers du Leasing				857 843	913 762	-6,1%
Encours de Financement du Factoring				108 123	103 505	4,5%
Total des Engagements Courants Leasing (a)				850 945	900 169	-5,5%
Total des Engagements Courants Factoring (e)				118 396	118 232	0,1%
Total des Engagements Classés Leasing (b)				81 417	51 204	59,0%
Total des Engagements Classés Factoring (f)				4 523	6 198	-27,0%
Total des Engagements Leasing (c)=(a)+(b)				932 363	951 373	-2,0%
Total des Engagements Factoring (g)=(e)+(f)				122 919	124 430	-1,2%
Ratio des Engagements Classés Leasing (d)=(b)/(c)				8,73%	5,38%	
Ratio des Engagements Classés Factoring (h)=(f)/(g)				3,68%	4,98%	
Ressources d'Emprunts				747 484	796 911	-6,20%
Capitaux Propres (***)				165 446	137 320	20,48%
Revenus Bruts de Leasing (1)	124 870	118 951	4,98%	480 440	476 300	0,87%
Revenus du Leasing et du Factoring	30 541	28 661	6,56%	112 322	112 610	-0,26%
Produit Net	14 351	11 014	30,30%	47 321	52 155	-9,27%
Total des Charges d'Exploitation	6 521	5 245	24,33%	24 513	24 163	1,45%
Trésorerie Nette				8 098	(28 955)	

(\*) Chiffres Définitifs & Audités

(\*\*) Chiffres non Audités

(\*\*\*) Total des Capitaux Propres sans tenir compte du résultat de la période

(2) Ce secteur représente principalement l'activité de location de voitures

- Suite -

Approbations : Contrats de leasing approuvés							
Mises en force : Contrats dont la facturation des loyers a démarré							
Encours financiers leasing : Encours financiers des contrats de leasing à la fin de la période							
Encours de financement factoring : Encours financiers des contrats de factoring à la fin de la période							
Total engagements leasing : Encours financiers leasing + Impayés							
Total engagements factoring : Encours de financement factoring + engagement de financement donnés + engagement sous forme de B.O							
Revenus du leasing et du factoring : Intérêts sur créances du leasing + revenus du factoring + autres produits d'exploitation							
Produit net : Revenus de leasing + revenus du factoring + produits des placements - charges financières - commissions encourues							
(1) Après le changement comptable intervenu en 2008, cette rubrique n'apparaît plus sur les états financiers et a été reconstituée pour les besoins de cette communication							

### Faits Saillants du Quatrième Trimestre 2019

Régression des mises en force de 16,5% par rapport au 31 décembre 2018 suite à la baisse de la demande impactée par un contexte économique difficile.

Stabilisation des revenus du Leasing et du Factoring à 112 MDT.

Mobilisation de ressources extérieures pour un montant de 16 Millions d'Euros.

<b>AVIS DES SOCIETES</b>
--------------------------

## INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

## Amen Bank

Siège Social : Avenue Mohamed V –1002 Tunis-

Amen bank publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 4<sup>ème</sup> trimestre 2019.

(En 1000 DT)

Période	4 <sup>ème</sup> trimestres 2019	4 <sup>ème</sup> trimestre 2018 (*)	au 31 Décembre 2019	au 31 Décembre 2018 (*)
<b>1- Produits d'exploitation bancaires</b>	<b>233 984</b>	<b>227 314</b>	<b>908 214</b>	<b>829 094</b>
• Intérêts et revenus assimilés	164 530	166 731	645 270	578 354
• Commissions en produits	27 771	26 591	111 229	100 753
• Revenus du portefeuille	41 683	33 992	151 715	149 987
<b>2- Charges d'exploitation bancaires</b>	<b>126 732</b>	<b>126 983</b>	<b>503 445</b>	<b>454 362</b>
• Intérêts encourus et charges assimilées	123 765	124 219	490 749	443 226
• Commissions encourues	2 967	2 764	12 696	11 136
<b>3-Produit net bancaire</b>	<b>107 252</b>	<b>100 331</b>	<b>404 769</b>	<b>374 732</b>
<b>4- Autres produits d'exploitation</b>	<b>305</b>	<b>730</b>	<b>1 050</b>	<b>2 306</b>
<b>5- Charges opératoires :</b>	<b>41 092</b>	<b>39 019</b>	<b>158 611</b>	<b>147 044</b>
<b>dont ;</b>				
• Frais de personnel	27 703	27 898	109 437	102 275
• Charges générales d'exploitation	10 858	8 924	40 127	37 025
<b>6- Structure du Portefeuille</b>	-	-	<b>1 801 550</b>	<b>1 897 993</b>
• Portefeuille- titres commercial	-	-	258 132	285 622
• Portefeuille d'investissement	-	-	1 543 418	1 612 371
<b>7- Encours des créances sur la clientèle</b>	-	-	<b>5 721 638</b>	<b>5 929 248</b>
<b>8- Encours dépôts et avoirs de la clientèle</b>	-	-	<b>5 561 591</b>	<b>5 516 889</b>
<b>dont ;</b>				
• Dépôt à vue	-	-	1 552 573	1 618 911
• Epargne	-	-	1 559 075	1 469 211
<b>9- Emprunts et Ressources spéciales</b>	-	-	<b>875 676</b>	<b>876 255</b>
<b>10- Capitaux propres (**)</b>	-	-	<b>869 384</b>	<b>869 532</b>

(\*) Chiffres certifiés

(\*\*) Les capitaux propres sont publiés hors résultat de la période au 31/12/2019 et après affectation du bénéfice au 31/12/2018.

- Suite -

**BASES ET METHODES COMPTABLES RETENUES****I- Bases retenues pour l'élaboration des indicateurs trimestriels**

Les indicateurs trimestriels ont été établis conformément aux dispositions de la loi 96-112 du 30/12/1996 relative au système comptable des entreprises et aux principes comptables prévus par les normes sectorielles (NCT 21 à 25) relatives aux établissements bancaires.

**II- Méthodes comptables appliquées*****II -1/ Règles de prise en compte des produits et charges en intérêts***

Les produits et charges en intérêts sont pris en compte dans le résultat de façon à les rattacher à la période au cours de laquelle ils sont encourus.

***II -2/ Provisions sur créances de la clientèle***

La provision pour risque sur prêts est déterminée conformément aux normes prudentielles de division et de couverture des risques et de suivi des engagements objet de la circulaire 91-24 et des textes subséquents.

***II -3/ Agios réservés***

Les intérêts et agios relatifs à des créances contentieuses sont réservés d'office et ne transitent pas par le compte de résultat. Quant aux autres produits liés à des créances classées, ils sont comptabilisés initialement dans les produits de la banque puis recensés par le biais d'une application informatique pour être réservés. La reprise des agios réservés et leur imputation au niveau des revenus de l'exercice sont tributaires de la baisse des engagements directs suite à des encaissements réalisés.

***II -4/ Portefeuille titres d'investissement***

Le portefeuille titres d'investissement est constitué des titres de participation dont la détention par Amen Bank répond à des considérations stratégiques, des fonds gérés, des BTA, des participations avec conventions de rétrocession et des obligations.

***II -5/ Portefeuille titres commercial***

Le portefeuille titres de placement comprend essentiellement les avoirs de la banque en bons du trésor assimilables et des emprunts obligataires de placement.

***II -6/ Conversion des opérations en devises***

Conformément aux dispositions des normes comptables sectorielles des établissements bancaires, les indicateurs ont été arrêtés en tenant compte des opérations et de la position de change en devises converties sur la base du dernier cours de change interbancaire de la date d'arrêté, les résultats de change découlant de cette réévaluation sont pris en compte dans le résultat de la période.

**LES FAITS MARQUANTS DURANT L'ANNEE 2019**

**Les crédits à la clientèle**, nets des provisions et d'agios réservés, sont passés de 5 929,2 millions de dinars à fin décembre 2018 à 5 721,6 millions de dinars à fin décembre 2019, enregistrant ainsi une régression de 207,6 millions de dinars ou 3,5%.

**Les dépôts et avoirs de la clientèle** sont établis à fin décembre 2019 à 5 561,6 millions de dinars affichant une progression de 44,7 millions de dinars soit 0,8% par rapport à la même période de 2018.

**Les produits d'exploitation bancaire** ont enregistré une augmentation de 79,1 millions de dinars ou 9,5% par rapport à la même période en 2018.

**Les charges d'exploitation bancaire** ont enregistré une hausse de 49,1 millions de dinars par rapport à la même période en 2018.

**Le Produit Net Bancaire** a atteint 404,8 millions de dinars à fin décembre 2019 contre 374,7 millions de dinars pour la même période de 2018 soit une hausse de 8,02%.

**Le coefficient d'exploitation** qui intègre la charge de contribution au fonds de garantie des dépôts bancaires introduite depuis 2018, a atteint 39,19% à fin décembre 2019 contre 39,24% pour la même période de 2018. Hors la charge de contribution au fonds de garantie des dépôts bancaires, le coefficient d'exploitation s'établit à 35,77% à fin décembre 2019 contre 35,87% pour la même période de 2018.

- Suite -

### **La Banque Africaine de Développement signe avec Amen Bank une enveloppe de 57,5 millions d'euros pour développer le commerce et soutenir les PME Tunisiennes**

La Banque Africaine de Développement (BAD) et l'Amen Bank ont signé, au mois de Décembre 2019, trois conventions de crédit totalisant une enveloppe de **57,5 millions d'euros**. Cette enveloppe se compose d'un prêt d'investissement à long terme de **35 millions d'euros** et d'une facilité de **15 millions d'euros** pour le financement du commerce ainsi qu'un complément de **7,5 millions d'euros** provenant du fonds « Africa Growing Together Fund » (AGTF).

Ces lignes de crédit permettront à Amen Bank de répondre, à plus grande échelle, aux besoins en financement des PME des secteurs de la santé, de l'agriculture et agro-industrie, et de l'industrie.

### **Ouverture de l'agence Mall of Sousse et du quatrième Espace Libre-Service**

AMEN BANK a inauguré au mois de novembre 2019, sa nouvelle agence au centre commercial Mall of Sousse, qui est ouverte 7jours/7. De plus, cette agence fait bénéficier la clientèle d'un nouvel Espace Libre-Service, comportant trois automates multifonctions. Ainsi, AMEN BANK dispose du plus large réseau d'Espace Libre-Service, en Tunisie.

### **Renouvellement de la certification ISO**

Dans le but de répondre aux attentes de ses clients et de faire face aux risques de cyber sécurité, qui pèsent sur les services bancaires numériques, AMEN BANK a obtenu la confirmation de la prestigieuse certification internationale de sécurité ISO/IEC 27001, sur l'ensemble de ses plateformes de banque digitale, dont notamment la première agence bancaire 100% en ligne en Tunisie, AMEN First Bank.

### **Lancement du produit « Prévoyance »**

Afin de mieux servir et de répondre aux besoins de ses clients, AMEN BANK a enrichi sa panoplie de produits de bancassurance avec « Prévoyance », son nouveau contrat collectif d'assurance prévoyance, qui permet de renforcer la couverture sociale du client, en lui faisant bénéficier d'une couverture d'assurance, qui s'élève à 5.000 dinars, afin que ses proches soient à l'abri des soucis financiers, en cas d'accident de la vie.



<b>AVIS DES SOCIETES</b>
--------------------------

**INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS****BANQUE DE TUNISIE ET DES EMIRATS -BTE-**

Siège Social : 5 bis, Rue Mohamed Badra, Tunis

La BANQUE DE TUNISIE ET DES EMIRATS -BTE- publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 4<sup>ème</sup> trimestre 2019.

Indicateurs d'activité 4ème trimestre 2019	4ème trimestre 2019	4ème trimestre 2018	au 31/12/2019**	au 31/12/2018*	VARIATION DECEMBRE 2019/2018	
					Montant	%
<b>Produits d'exploitation bancaire</b>	<b>37 241</b>	<b>36 367</b>	<b>115 258</b>	<b>103 395</b>	<b>11 863</b>	<b>11,5%</b>
Intérêts (1)	23 757	22 764	81 180	70 646	10 534	14,9%
Commissions en produits (2)	5 498	5 126	19 845	16 888	2 957	17,5%
Gains nets sur opérations de change	534	1 461	2 594	4 823	-2 229	-46,2%
Revenus du portefeuille commercial et d'investissement	7 452	7 016	11 639	11 038	601	5,4%
<b>Charges d'exploitation bancaire</b>	<b>16 446</b>	<b>18 038</b>	<b>57 669</b>	<b>54 949</b>	<b>2 720</b>	<b>5,0%</b>
Intérêts encourus	16 182	17 125	56 936	53 325	3 611	6,8%
Commissions encourues	264	913	733	1 624	-891	-54,9%
<b>Produit Net Bancaire</b>	<b>20 795</b>	<b>18 329</b>	<b>57 589</b>	<b>48 446</b>	<b>9 143</b>	<b>18,9%</b>
<b>Autres Produits d'exploitation</b>	<b>97</b>	<b>-10</b>	<b>97</b>		<b>97</b>	
<b>Charges opératoires :</b>	<b>12 780</b>	<b>12 133</b>	<b>38 284</b>	<b>32 651</b>	<b>5 633</b>	<b>17,3%</b>
Frais de personnel	9 180	7 945	27 838	24 293	3 545	14,6%
Charges générales	3 600	4 188	10 446	8 358	2 088	25,0%
<b>Structure du portefeuille</b>			<b>108 539</b>	<b>121 561</b>	<b>-13 022</b>	<b>-10,7%</b>
Portefeuille titre commercial			15 824	31 384	-15 560	-49,6%
Portefeuille titre d'investissement			92 715	90 177	2 538	2,8%
<b>Encours nets de crédits</b>			<b>746 590</b>	<b>733 377</b>	<b>13 213</b>	<b>1,8%</b>
<b>Encours des dépôts</b>			<b>672 425</b>	<b>642 342</b>	<b>30 083</b>	<b>4,7%</b>
Dépôts à vue			209 024	172 748	36 276	21,0%
Dépôts d'épargne			99 442	90 884	8 558	9,4%
Dépôts à terme			324 093	279 294	44 799	16,0%
Autres produits financiers			39 866	99 416	-59 550	-59,9%
<b>Emprunts et ressources spéciales</b>			<b>74 162</b>	<b>91 779</b>	<b>-17 617</b>	<b>-19,2%</b>
Encours lignes de crédits			15 667	4 123	11 544	280,0%
Frais financiers sur lignes de crédits			32	0	32	
Encours emprunts obligataires			55 194	83 188	-27 994	-33,7%
Frais financiers sur emprunts obligataires			3 269	4 468	-1 199	-26,8%
<b>Capitaux propres</b>			<b>139 982</b>	<b>131 050</b>	<b>8 932</b>	<b>6,8%</b>

\* Données corrigées

\*\* Données provisoires

(1) : Les commissions ayant le caractère d'intérêts sont incluses dans la rubrique "intérêts".

(2) : Les commissions n'ayant pas le caractère d'intérêts sont incluses dans la rubrique "commissions en produits".

**NB : IL EST À PRÉCISER QUE CES INDICATEURS TIENNENT COMPTE DE LA CONTRIBUTION AU FONDS DE GARANTIE DES DEPOTS PREVUE PAR LE DECRET GOUVERNEMENTAL N°2017-268 DU 1ER FEVRIER 2017**

- Suite -

**I. BASES DE MESURE ET PRINCIPES COMPTABLES ADOPTES POUR L'ETABLISSEMENT DES INDICATEURS PUBLIES**

Les présents indicateurs sont préparés et présentés conformément aux principes comptables généralement admis en Tunisie notamment à la norme comptable générale n° 01 du 30 décembre 1996 et aux normes comptables bancaires NC 21/25 du 25 mars 1999 et aux règles de la Banque Centrale de la Tunisie édictées par les circulaires N° 91-24 du 17 décembre 1991 telle que modifiée par les circulaires N° 99-04 et N° 2001-12.

**1.1 Comptabilisation des prêts M.L.T, CT, des biens donnés en leasing et les revenus y afférents**

- Les engagements de financement sont inscrits en hors bilan à mesure qu'ils sont contractés et sont transférés au bilan au fur et à mesure des déblocages de fonds pour la valeur nominale.

Les revenus des prêts à intérêts précomptés, contractés par la banque sont pris en compte, à l'échéance convenue, dans un compte de créance rattachée de régularisation et sont portés en résultat au prorata temporis à chaque arrêté comptable.

Les revenus des prêts à intérêts post-comptés sont pris en compte en résultat à mesure qu'ils sont courus.

Les intérêts relatifs aux prêts classés (au sens de la circulaire BCT N° 91-24), parmi les actifs courants ou parmi les actifs nécessitant un suivi particulier, sont portés au résultat à mesure qu'ils sont courus. Toutefois, les intérêts courus ou échus et non encore encaissés relatifs aux prêts classés parmi les actifs incertains, les actifs préoccupants ou parmi les actifs compromis, sont inscrits en actif soustractif sous le poste " agios réservés ". Ces intérêts sont pris en compte en résultat lors de leur encaissement effectif.

- Les crédits CT sont inscrits en hors bilan à mesure qu'ils sont engagés, et transférés au bilan sur la base d'utilisation. Les intérêts sont pris en compte à mesure qu'ils sont courus.

-Les biens donnés en leasing sont enregistrés à l'actif du bilan pour leur coût d'acquisition hors TVA et portés au poste créances sur la clientèle. Ils sont assimilés aux crédits selon l'approche économique et non patrimoniale.

**1.2- Comptabilisation du portefeuille-titres et revenus y afférents**

Les titres sont comptabilisés au prix d'acquisition, frais et charges exclus. La cession des titres de participation est constatée à la date de transfert de propriété des titres.

Les dividendes sur les titres obtenus par la banque sont pris en compte en résultat dès le moment où leur distribution a été officiellement approuvée.

**1.3- Comptabilisation des ressources et charges y afférentes**

Les engagements de financement reçus sont portés en hors bilan à mesure qu'ils sont contractés et sont transférés au bilan au fur et à mesure des tirages effectués.

Les intérêts et les commissions de couverture de change sur emprunts sont comptabilisés parmi les charges à mesure qu'ils sont courus.

**1.4- OPERATIONS EN DEVISES**

Les transactions réalisées par la banque en monnaies étrangères sont traitées conformément à la norme comptable relative aux opérations en devises dans les établissements bancaires NC23.

A chaque arrêté comptable, les éléments d'actif, de passif et de hors bilan figurant dans chacune des comptabilités devises sont convertis et reversés dans la comptabilité en monnaie de référence.

**II. PRINCIPALES EVOLUTIONS AU COURS DE L'ANNEE 2019**

L'activité de la BTE a été marquée au cours de l'année 2019 par une augmentation de 11,5% des produits d'exploitation bancaire par rapport à l'année 2018, du fait de la hausse principalement des intérêts (10,5 Md soit +14,9%) et des commissions (+3,0 Md soit +17,5%).

Parallèlement, les charges d'exploitation bancaire ont augmenté de 5,0 % au cours de la l'année 2019.

Le Produit Net Bancaire a enregistré à fin décembre 2019 une évolution de 18,9% et s'élève à 57,6 Md à fin Décembre 2019 contre 48,4 Md à fin 2018.

Le portefeuille titres s'est élevé à 108,5 Md à fin décembre 2019 enregistrant une diminution de 10,7% par rapport à 2018. Notons à ce niveau le retrait du portefeuille titres de placement (BTA) de 49,6% soit -15,6 Md.

L'encours net des crédits a enregistré durant l'année 2019 une hausse de 1,8% (+13,2 Md) résultant essentiellement de la hausse des crédits aux particuliers de 7,9% (22,4 Md), de l'encours des crédits MLT aux entreprises de 3,2% (5,2 Md) combinée à la baisse de 9,4% des crédits CT aux entreprises (-18,3 Md).

Les dépôts de la clientèle ont enregistré, de leur côté, au terme de l'année 2019 une évolution de 4,7% (+30,1 Md) par rapport à l'année 2018 résultant essentiellement de l'augmentation des dépôts à vue de 36,3 Md (+21,0%) et des dépôts à terme de 44,8 Md (+16,0%) et des dépôts d'épargne (+9,4% soit 8,6 Md).

Notons à ce niveau, la hausse des certificats de dépôts à 86,0 Md à fin décembre 2019 soit en augmentation de 17,0 Md par rapport à fin décembre 2018.

## TITRES OPCVM

## TITRES OPCVM

## TITRES OPCVM

## TITRES OPCVM

Dénomination	Gestionnaire	Date d'ouverture	VL au 31/12/2019	VL antérieure		
<b>OPCVM DE CAPITALISATION</b>						
<i>SICAV OBLIGATAIRES DE CAPITALISATION</i>						
1 TUNISIE SICAV	TUNISIE VALEURS	20/07/92	188,603	189,098		
2 SICAV PATRIMOINE OBLIGATAIRE	BIAT ASSET MANAGEMENT	16/04/07	128,808	129,148		
3 UNION FINANCIERE SALAMBO SICAV	UBCI BOURSE	01/02/99	108,693	108,934		
4 SICAV L'EPARGNE OBLIGATAIRE	STB MANAGER	18/09/17	114,417	114,804		
5 LA GENERALE OBLIG-SICAV	CGI	01/06/01	112,884	113,145		
6 FIDELITY SICAV PLUS	MAC SA	27/09/18	108,832	109,203		
7 FINA O SICAV	FINACORP	11/02/08	109,304	109,573		
8 SICAV AMEN	AMEN INVEST	01/10/92	45,027	45,104		
9 SICAV BH CAPITALISATION	BH INVEST	22/09/94	31,415	31,495		
10 POSTE OBLIGATAIRE SICAV TANIT	BH INVEST	06/07/09	105,929	106,226		
<i>FCP OBLIGATAIRES DE CAPITALISATION - VL QUOTIDIENNE</i>						
11 FCP SALAMETT CAP	AFC	02/01/07	16,707	16,748		
12 MCP SAFE FUND	MENA CAPITAL PARTNERS	30/12/14	121,384	121,595		
13 CGF PREMIUM OBLIGATAIRE FCP	CGF	25/02/08	1,159	1,160		
14 FCP WAFA OBLIGATAIRE CAPITALISATION	TSI	15/11/17	111,984	112,320		
15 UGES BONDS FUND	UGES-NA	10/07/15	11,040	11,067		
16 FCP BNA CAPITALISATION	BNA CAPITAUX	03/04/07	156,564	157,094		
17 FCP SALAMETT PLUS	AFC	02/01/07	11,084	11,108		
<i>FCP OBLIGATAIRES DE CAPITALISATION - VL HEBDOMADAIRE</i>						
18 FCP MAGHREBIA PRUDENCE	UFI	23/01/06	1,742	1,747		
<i>SICAV MIXTES DE CAPITALISATION</i>						
19 SICAV PLUS	TUNISIE VALEURS	17/05/93	60,901	61,012		
20 SICAV PROSPERITY	BIAT ASSET MANAGEMENT	25/04/94	129,454	128,793		
21 SICAV OPPORTUNITY	BIAT ASSET MANAGEMENT	11/11/01	112,135	110,234		
<i>FCP MIXTES DE CAPITALISATION - VL QUOTIDIENNE</i>						
22 FCP AXIS ACTIONS DYNAMIQUE	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	02/04/08	136,744	133,774		
23 FCP AXIS PLACEMENT EQUILIBRE	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	02/04/08	510,165	503,279		
24 FCP MAXULA CROISSANCE DYNAMIQUE	MAXULA BOURSE	15/10/08	128,967	127,730		
25 FCP MAXULA CROISSANCE EQUILIBREE	MAXULA BOURSE	15/10/08	135,741	134,635		
26 FCP MAXULA CROISSANCE PRUDENCE	MAXULA BOURSE	15/10/08	130,499	129,632		
27 FCP MAXULA STABILITY	MAXULA BOURSE	18/05/09	112,462	111,682		
28 FCP INDICE MAXULA	MAXULA BOURSE	23/10/09	109,116	105,348		
29 FCP KOUNOUZ	TSI	28/07/08	179,510	177,491		
30 FCP VALEURS AL KAOUTHER	TUNISIE VALEURS	06/09/10	96,478	94,929		
31 FCP VALEURS MIXTES	TUNISIE VALEURS	09/05/11	118,731	118,199		
32 MCP CEA FUND	MENA CAPITAL PARTNERS	30/12/14	169,247	164,058		
33 MCP EQUITY FUND	MENA CAPITAL PARTNERS	30/12/14	144,657	141,774		
34 FCP SMART EQUILIBRE	SMART ASSET MANAGEMENT	18/12/15	103,478	102,619		
35 FCP VALEURS CEA	TUNISIE VALEURS	04/06/07	22,654	22,038		
<i>FCP MIXTES DE CAPITALISATION - VL HEBDOMADAIRE</i>						
36 FCP AXIS CAPITAL PRUDENT	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	05/02/04	2087,476	2079,172		
37 FCP OPTIMA	BNA CAPITAUX	24/10/08	129,316	126,095		
38 FCP SECURITE	BNA CAPITAUX	27/10/08	165,770	163,026		
39 FCP CEA MAXULA	MAXULA BOURSE	04/05/09	201,273	198,932		
40 AIRLINES FCP VALEURS CEA	TUNISIE VALEURS	16/03/09	17,721	17,221		
41 FCP MAGHREBIA DYNAMIQUE	UFI	23/01/06	2,784	2,746		
42 FCP MAGHREBIA MODERE	UFI	23/01/06	2,466	2,441		
43 UGES ISLAMIC FUND	UGES-NA	11/12/14	75,837	75,551		
44 FCP MAGHREBIA SELECT ACTIONS	UFI	15/09/09	1,164	1,151		
45 FCP HAYETT MODERATION	AMEN INVEST	24/03/15	1,226	1,228		
46 FCP HAYETT PLENTUDE	AMEN INVEST	24/03/15	1,166	1,167		
47 FCP HAYETT VITALITE	AMEN INVEST	24/03/15	1,137	1,134		
48 MAC HORIZON 2022 FCP	MAC SA	09/11/15	118,999	117,295		
49 AL AMANAH PRUDENCE FCP	CGF	25/02/08	131,708	131,066		
50 FCP MOUASSASSET	AFC	17/04/17	1133,301	1115,131		
51 FCP PERSONNEL UIB EPARGNE ACTIONS	MAC SA	19/05/17	11,951	11,742		
52 FCP BIAT-CEA PNT TUNISAIR	BIAT ASSET MANAGEMENT	06/11/17	10,127	9,937		
<i>SICAV ACTIONS DE CAPITALISATION</i>						
53 UBCL-UNIVERS ACTIONS SICAV	UBCI BOURSE	10/04/00	93,956	90,759		
<b>OPCVM DE DISTRIBUTION</b>						
Dénomination	Gestionnaire	Date d'ouverture	Dernier dividende		VL au 31/12/2019	VL antérieure
			Date de paiement	Montant		
<i>SICAV OBLIGATAIRES</i>						
54 SANADETT SICAV	AFC	01/11/00	21/05/19	5,200	109,695	109,957
55 AMEN PREMIERE SICAV	AMEN INVEST	10/04/00	30/05/19	4,302	102,952	103,123
56 AMEN TRESOR SICAV	AMEN INVEST	10/05/06	23/05/19	5,018	106,235	106,506
57 ATTJARI OBLIGATAIRE SICAV	ATTJARI GESTION	01/11/00	20/05/19	4,854	104,788	105,063
58 TUNISO-EMIRATIE SICAV	AUTO GEREE	07/05/07	11/04/19	5,505	106,654	106,979
59 SICAV AXIS TRÉSORERIE	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	01/09/03	30/05/19	4,502	108,650	108,991
60 PLACEMENT OBLIGATAIRE SICAV	BNA CAPITAUX	06/01/97	30/04/19	5,365	106,238	106,508
61 SICAV TRESOR	BIAT ASSET MANAGEMENT	03/02/97	25/04/19	4,163	103,341	103,599
62 MILLENIUM OBLIGATAIRE SICAV	CGF	12/11/01	24/05/19	3,620	103,510	103,671
63 CAP OBLIG SICAV	COFIB CAPITAL FINANCE	17/12/01	29/04/19	4,979	107,338	107,660
64 INTERNATIONALE OBLIGATAIRE SICAV	UIB FINANCE	07/10/98	16/04/19	5,496	109,277	109,610
65 FIDELITY OBLIGATIONS SICAV	MAC SA	20/05/02	28/05/19	4,274	105,949	106,161
66 MAXULA PLACEMENT SICAV	MAXULA BOURSE	02/02/10	30/05/19	3,543	104,849	105,037
67 SICAV RENDEMENT	SBT	02/11/92	29/03/19	4,574	104,910	105,170
68 UNIVERS OBLIGATIONS SICAV	SCIF	16/10/00	24/05/19	4,425	105,102	105,314
69 SICAV BH OBLIGATAIRE	BH INVEST	10/11/97	27/05/19	5,520	104,538	104,833
70 MAXULA INVESTISSEMENT SICAV	SMART ASSET MANAGEMENT	05/06/08	30/05/19	3,847	106,500	106,709
71 SICAV L'ÉPARGNANT	STB MANAGER	20/02/97	27/05/19	5,274	104,751	105,035
72 AL HIFADH SICAV	TSI	15/09/08	29/05/19	4,859	104,017	104,300
73 SICAV ENTREPRISE	TUNISIE VALEURS	01/08/05	31/05/19	3,952	106,872	107,074
74 UNION FINANCIERE ALYSSA SICAV	UBCI BOURSE	15/11/93	08/05/19	4,014	103,322	103,518

## TITRES OPCVM

## TITRES OPCVM

## TITRES OPCVM

## TITRES OPCVM

FCP OBLIGATAIRES - VL QUOTIDIENNE								
75	FCP AXIS AAA	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	10/11/08	22/05/19	3,763	105,166	105,596	105,628
76	FCP HELION MONEO	HELION CAPITAL	31/12/10	24/05/19	5,028	105,649	105,951	106,001
77	FCP OBLIGATAIRE CAPITAL PLUS	STB FINANCE	20/01/15	31/05/19	4,461	106,572	106,842	106,887
FCP OBLIGATAIRE - VL HEBDOMADAIRE								
78	FCP HELION SEPTIM	HELION CAPITAL	07/09/18	-	-	110,621	111,037	111,166
SICAV MIXTES								
79	ARABIA SICAV	AFC	15/08/94	21/05/19	0,819	62,748	60,931	60,863
80	SICAV BNA	BNA CAPITAUX	14/04/00	30/04/19	1,420	96,337	94,173	94,331
81	SICAV SECURITY	COFIB CAPITAL FINANCE	26/07/99	29/04/19	0,612	18,466	18,450	18,480
82	SICAV CROISSANCE	SBT	27/11/00	29/03/19	9,117	302,994	298,019	298,074
83	STRATÉGIE ACTIONS SICAV	SMART ASSET MANAGEMENT	01/03/06	31/05/19	33,007	2323,978	2275,376	2263,457
84	SICAV L'INVESTISSEUR	STB MANAGER	30/03/94	17/05/19	2,973	74,850	74,441	74,458
85	SICAV AVENIR	STB MANAGER	01/02/95	16/05/19	2,618	57,242	57,066	57,065
86	UNION FINANCIERE HANNIBAL SICAV	UBCI BOURSE	17/05/99	08/05/19	0,737	113,302	111,004	110,898
FCP MIXTES - VL QUOTIDIENNE								
87	FCP IRADETT 50	AFC	04/11/12	28/05/19	0,255	11,494	11,364	11,364
88	FCP IRADETT CEA	AFC	02/01/07	28/05/19	0,353	13,700	13,119	13,126
89	ATTIJARI FCP CEA	ATTIJARI GESTION	30/06/09	20/05/19	0,297	16,225	15,642	15,620
90	ATTIJARI FCP DYNAMIQUE	ATTIJARI GESTION	01/11/11	20/05/19	0,153	13,957	13,604	13,593
91	BNAC PROGRÈS FCP	BNA CAPITAUX	03/04/07	30/05/19	4,830	154,051	151,397	151,460
92	FCP OPTIMUM EPARGNE ACTIONS	CGF	14/06/11	31/05/19	0,070	9,038	8,781	8,778
93	FCP DELTA EPARGNE ACTIONS	STB MANAGER	08/09/08	28/05/19	4,764	116,092	113,600	112,778
94	FCP AL IMTIEZ	TSI	01/07/11	24/04/19	0,428	89,378	87,273	87,606
95	FCP AFEK CEA	TSI	01/07/11	30/05/18	0,599	93,397	90,253	90,508
96	TUNISIAN PRUDENCE FUND	UGFS-NA	02/01/12	28/05/19	3,717	98,086	98,335	98,250
97	UBCI - FCP CEA	UBCI BOURSE	22/09/14	16/04/19	0,722	98,741	95,100	94,906
98	FCP AL HIKMA	STB MANAGER	19/01/16	29/05/19	1,178	92,975	92,973	92,922
99	CGF TUNISIE ACTIONS FCP	CGF	06/01/17	-	-	9,984	9,740	9,727
100	FCP BH CEA	BH INVEST	18/12/17	15/04/19	1,356	96,139	93,599	93,622
101	FCP BIAT ÉPARGNE ACTIONS	BIAT ASSET MANAGEMENT	15/01/07	29/04/19	2,731	153,406	149,340	149,494
FCP MIXTES - VL HEBDOMADAIRE								
102	FCP AMEN CEA	AMEN INVEST	28/03/11	31/05/19	0,963	105,212	104,876	104,283
103	FCP HELION ACTIONS DEFENSIF	HELION CAPITAL	31/12/10	24/05/19	2,626	114,873	113,693	114,547
104	FCP HELION ACTIONS PROACTIF	HELION CAPITAL	31/12/10	25/05/18	0,833	120,725	118,397	119,573
105	MAC CROISSANCE FCP	MAC SA	15/11/05	20/05/19	5,084	191,573	190,003	189,937
106	MAC EQUILIBRE FCP	MAC SA	15/11/05	20/05/19	5,473	179,797	179,267	179,518
107	MAC ÉPARGNANT FCP	MAC SA	15/11/05	20/05/19	6,417	161,038	160,594	160,997
108	MAC EPARGNE ACTIONS FCP	MAC SA	20/07/09	-	-	23,160	22,797	22,745
109	MAC AL HOUDA FCP	MAC SA	04/10/10	-	-	144,945	143,458	144,461
110	FCP VIVEO NOUVELLES INTRODUITES	TRADERS INVESTMENT MANAGERS	03/03/10	15/05/19	1,737	138,623	136,977	137,445
111	TUNISIAN EQUITY FUND *	UGFS-NA	30/11/09	28/05/19	80,346	En liquidation	En liquidation	En liquidation
112	FCP SMART EQUITY 2	SMART ASSET MANAGEMENT	15/06/15	16/05/19	13,765	1037,520	1018,145	1021,626
113	FCP VALEURS INSTITUTIONNEL	TUNISIE VALEURS	14/12/15	31/05/19	101,823	5860,990	5709,013	5709,949
114	TUNISIAN FUNDAMENTAL FUND	CGF	29/07/16	31/05/19	110,305	5281,119	5188,523	5239,738
115	FCP AMEN SELECTION	AMEN INVEST	04/07/17	29/05/19	1,883	90,737	90,323	90,354
116	FCP VALEURS INSTITUTIONNEL II	TUNISIE VALEURS	12/11/18	-	-	5065,783	4963,968	4963,647
117	FCP CEA BANQUE DE TUNISIE	SBT	11/02/19	-	-	9,947	9,812	9,896
FCP ACTIONS - VL QUOTIDIENNE								
118	FCP INNOVATION	STB FINANCE	20/01/15	31/05/19	3,829	120,893	118,533	118,625
FCP ACTIONS - VL HEBDOMADAIRE								
119	FCP BIAT-EQUITY PERFORMANCE	BIAT ASSET MANAGEMENT	16/05/16	29/04/19	205,927	11 311,257	11039,387	11127,765

\* FCP en Liquidation suite à l'expiration de sa durée de vie

**BULLETIN OFFICIEL**  
**DU CONSEIL DU MARCHÉ FINANCIER**  
 Immeuble CMF - Centre Urbain Nord  
 4<sup>ème</sup> Tranche - Lot B6 Tunis 1003  
 Tél : (216) 71 947 062  
 Fax : (216) 71 947 252 / 71 947 253

Publication paraissant  
 du Lundi au Vendredi sauf jours fériés  
 www.cmf.tn  
 email : cmf@cmf.tn  
 Le Président du CMF  
 Mr. Salah Essayel

## COMMUNIQUE

Il est porté à la connaissance du public et des intermédiaires en bourse qu'à la suite de sa mise à jour par le déclassement de la société «Pharmalys Tunisie» et des fonds communs de placement FCP IRADETT 20 et FCP IRADETT 100, la liste des sociétés et organismes faisant appel public à l'épargne s'établit comme suit :

**LISTE INDICATIVE DES SOCIETES & ORGANISMES  
FAISANT APPEL PUBLIC A L'EPARGNE \***

**I.- SOCIETES ADMISES A LA COTE  
I-1 Marché Principal**

Dénomination sociale	Siège social	Tél.
1.Adwya SA	Route de la Marsa GP 9 , Km 14, BP 658 -2070 La Marsa	71 778 555
2. Air Liquide Tunisie	37,rue des entrepreneurs, ZI La Charguia II -2035 Ariana-	70 164 600
3. Amen Bank	Avenue Mohamed V -1002 TUNIS-	71 835 500
4. Automobile Réseau Tunisien et Services -ARTES-	39, avenue Kheireddine Pacha -1002 TUNIS-	71 841 100
5. Arab Tunisian Bank "ATB"	9, rue Hédi Nouira -1001 TUNIS-	71 351 155
6. Arab Tunisian Lease "ATL"	Ennour Building, Centre Urbain Nord 1082 Tunis Mahrajène	70 135 000
7. Attijari Leasing	Rue du Lac d'Annecy - 1053 Les Berges du Lac-	71 862 122
8. Banque Attijari de Tunisie "Attijari bank"	24, Rue Hédi Karray, Centre Urbain Nord - 1080 Tunis -	70 012 000
9. BH ASSUANCE	Immeuble Assurances Salim lot AFH BC5 Centre Urbain Nord -1003 Tunis	71 948 700
10. BH BANK	18, Avenue Mohamed V 1080 Tunis	71 126 000
11.Banque de Tunisie "BT"	2, rue de Turquie -1000 TUNIS-	71 332 188
12. Banque de Tunisie et des Emirats S.A "BTE"	5 bis, rue Mohamed Badra -1002 TUNIS-	71 783 600
13. Banque Internationale Arabe de Tunisie "BIAT"	70-72, avenue Habib Bourguiba -1000 TUNIS-	71 340 733
14. Banque Nationale Agricole "BNA"	Rue Hédi Nouira -1001 TUNIS-	71 831 200
15.Best Lease	54, Avenue Charles Nicolles Mutuelle ville -1002 Tunis-	71 799 011
16.Cellcom	25, rue de l'Artisanat Charguia II-2035 Ariana-	71 941 444
17. City Cars	31, rue des Usines, Zone Industrielle Kheireddine -2015 La Goulette-	36 406 200
18. Compagnie d'Assurances et de Réassurances "ASTREE"	45, avenue Kheireddine Pacha -1002 TUNIS-	71 792 211
19. Compagnie Internationale de Leasing "CIL"	16, avenue Jean Jaurès -1000 Tunis-	71 336 655
20. Délice Holding	Immeuble le Dôme, rue Lac Léman, Les Berges du Lac - 1053 Tunis-	71 964 969
21.Electrostar	Boulevard de l'environnement Route de Naâssen 2013 Bir El Kassâa Ben Arous	71 396 222
22.Essoukna	46, rue Tarak Ibnou Zied Mutuelle ville - 1082 TUNIS -	71 843 511
23.EURO-CYCLES	Zone Industrielle Kalâa Kébira -4060 Sousse-	73 342 036
24. Générale Industrielle de Filtration - GIF -	Km 35, GP1- 8030 Grombalia -	72 255 844
25.Hannibal Lease S.A	Rue du Lac Malaren, Immeuble Triki 1053 -Les Berges du Lac-	71 139 400
26. L'Accumulateur Tunisien ASSAD	Rue de la Fonte Zone Industrielle Ben Arous BP. N°7 -2013 Ben Arous-	71 381 688
27. Les Ciments de Bizerte	Baie de Sebra BP 53 -7018 Bizerte-	72 510 988
28.Manufacture de Panneaux Bois du Sud -MPBS-	Route de Gabes, km 1.5 -3003 Sfax-	74 468 044
29. Modern Leasing	Immeuble Assurance Salim lot AFH BC5 centre Urbain Nord 1082 Tunis Mahrajène	71 893 963
30. One Tech Holding	16 Rue des Entrepreneurs – Zone Industrielle la Charguia 2 – 2035 Ariana.	70 102 400

## DERNIERE MISE A JOUR : 18/12/2019

31. Placements de Tunisie -SICAF-	2, rue de Turquie -1000 TUNIS-	71 332 188
32.Poulina Group Holding	GP1 Km 12 Ezzahra, Ben Arous	71 454 545
33.Société Atelier du Meuble Intérieurs	Z.I Sidi Daoud La Marsa - 2046 Tunis -	71 854 666
34. Société Chimique "ALKIMIA"	11, rue des Lilas -1082 TUNIS MAHRAJENE-	71 792 564
35. Société ENNAKL Automobiles	Z.I Charguia II BP 129 -1080 Tunis	70 836 570
36. Société d'Articles Hygiéniques Tunisie -Lilas-	5, rue 8610, Zone Industrielle – La Charguia 1-1080 Tunis-	71 809 222
37. Sté de Placement & de Dévelop. Industriel et Touristique -SPDIT SICAF-	Avenue de la Terre Zone Urbain Nord Charguia I -1080 Tunis-	71 189 200
38. Société des Industries Chimiques du Fluor "ICF"	4, bis rue Amine Al Abbassi 1002 Tunis Belvédère	71 789 733
39. Société des Industries Pharmaceutiques de Tunisie -SIPHAT-	Fondouk Choucha 2013 Ben Arous	71 381 222
40. Société de Production Agricole Teboulba -SOPAT SA-	Avenue du 23 janvier BP 19 -5080 Téoulba-	73 604 149
41. Société de Transport des Hydrocarbures par Pipelines "SOTRAPIL"	Boulevard de la Terre, Centre Urbain Nord 1003 Tunis	71 766 900
42. Société de Fabrication des Boissons de Tunisie "SFBT"	Boulevard de la Terre, Centre urbain nord -1080 Tunis-	71 189 200
43. Société Immobilière et de Participations "SIMPAN"	14, rue Masmouda, Mutuelleville -1082 TUNIS-	71 840 869
44. Société Immobilière Tuniso-Séoudienne "SITS"	Centre Urbain Nord, International City center, Tour des bureaux, 5 <sup>ème</sup> étage, bureau n°1-1082 Tunis-	70 728 728
45. Société Industrielle d'Appareillage et de Matériels Electriques SIAME-	Zone Industrielle -8030 GROMBALIA-	72 255 065
46. Société Moderne de Céramiques - SOMOCER -	Menzel Hayet 5033 Zaramdine Monastir TUNIS	73 410 416
47. Société Magasin Général "SMG"	28, rue Mustapha Kamel Attaturk 1001	71 126 800
48. Société Nouvelle Maison de la Ville de Tunis "SNMVT" (Monoprix)	1, rue Larbi Zarrouk BP 740 -2014 MEGRINE-	71 432 599
49. Société Tunisienne d'Assurances et de Réassurances "STAR"	Square avenue de Paris -1025 TUNIS-	71 340 866
50. Société Tunisienne de Banque "STB"	Rue Hédi Nouira -1001 TUNIS-	71 340 477
51. Société Tunisienne de l'Air "TUNISAIR"	Boulevard Mohamed BOUAZIZI -2035 Tunis Carthage-	70 837 000
52. Société Tunisienne de l'Industrie Pneumatique -STIP-	Centre Urbain Nord Boulevard de la Terre 1003 Tunis El Khadra	71 230 400
53. société Tunisienne Industrielle du Papier et du Carton - SOTIPAPIER-	13, rue Ibn Abi Dhi'af, Zone Industrielle de Saint Gobain, Megrine Riadh - 2014 Tunis -	71 434 957
54. Société Tunisienne d'Entreprises de Télécommunications "SOTETEL"	Rue des entrepreneurs ZI Charguia II, BP 640 - 1080 TUNIS-	71 713 100
55. Société Tunisienne d'Equipement "STEQ"	8, rue 8601, Z.I la Charguia I BP N° 746 -1080 Tunis-	71 115 500
56. Société Tunisienne des Marchés de Gros "SOTUMAG"	Route de Naâssen, Bir Kassaa -BEN AROUS-	71 384 200
57. Société Tunisienne de Réassurance "Tunis Re"	12 Avenue du Japon- Montplaisir BP 29 - Tunis 1073-	71 904 911
58. Société Tunisienne de Verreries "SOTUVER"	Nelle Z.I 1111 Djebel El Oust K 21 Route de Zaghouan BP n° 48	72 640 650
59.Telnet Holding	Immeuble Ennour –Centre Urbain Nord -1082 Tunis-	71 706 922
60. Tunisie Leasing et Factoring	Centre Urbain Nord Avenue Hédi Karray - 1082 TUNIS -	70 132 000
61. Tunisie Profilés Aluminium "TPR"	Rue des Usines, ZI Sidi Rézig, Mégrine -2033 Tunis-	71 433 299
62. Tunisie Valeurs	Immeuble Integra Centre Urbain Nord -1082 Tunis Mahrajène-	71 189 600
63. TUNINVEST SICAR	Immeuble Integra Centre Urbain Nord -1082 Tunis Mahrajène-	71 189 800
64. Universal Auto Distributors Holding -UADH-	62, avenue de Carthage -1000 Tunis-	71 354 366
65. Union Bancaire pour le Commerce & l'Industrie "UBCI"	139, avenue de la Liberté -1002 TUNIS-	71 842 000
66. Unité de Fabrication de Médicaments –UNIMED-	Zone Industrielle de Kalaa Kébira -4060 Sousse-	73 342 669
67. Union Internationale de Banques "UIB"	65, avenue Habib Bourguiba -1000 TUNIS-	71 120 392
68. Wifack International Bank SA- WIB Bank-	Avenue Habib Bourguiba –Médenine 4100 BP 356	75 643 000



## I-2 Marché Alternatif

Dénomination sociale	Siège social	Tél.
1.Adv e-Technologies- AeTECH	29, Rue des Entrepreneurs – Charguia II -2035 Tunis-	71 940 094
2.Carthage Cement	Rue 8002, Espace Tunis Bloc H, 3 <sup>ème</sup> étage Montplaisir -1073 Tunis-	71 964 593
3.CEREALIS S.A	Immeuble Amir El Bouhaira, Appt.N°1, rue du Lac Turkana, Les Berges du Lac -1053 Tunis -	71 961 996
4.HexaByte	Avenue Habib Bourguiba immeuble CTAMA -9000 Béja-	78 456 666
5.Les Ateliers Mécaniques du Sahel "AMS"	Rue Ibn Khaldoun BP. 63 - 4018 SOUSSE-	73 231 111
6.Maghreb International Publicité « MIP »	Impasse Rue des Entrepreneurs, Z.I Charguia 2, BP 2035, Tunis.	31 327 317
7. OFFICEPLAST	Z.I 2, Medjez El Bab B.P. 156 -9070 Tunis	78 564 155
8. SANIMED	Route de Gremda Km 10.5-BP 68 Markez Sahnoun -3012 Sfax -	74 658 777
9.SERVICOM	65, rue 8610 Z.I Charguia I -Tunis-	70 730 250
10.Société LAND'OR	Bir Jedid, 2054 Khelidia -Ben Arous-	71 366 666
11.Société Tawasol Group Holding « TAWASOL »	20, rue des entrepreneurs Charguia II -2035 Tunis-	71 940 389
12.Société Tunisienne d'Email –SOTEMAIL-	Route de Sfax Menzel el Hayet -5033 Monastir-	73 410 416
13.Société NEW BODY LINE	Avenue Ali Balhaouane -5199 Mahdia –	73 680 435

## II.- SOCIETES ET ORGANISMES NON ADMIS A LA COTE

Dénomination sociale	Siège social	Tél.
1. Al Baraka Bank Tunisia ( EX BEST-Bank)	90, avenue Hédi Chaker -1002 TUNIS-	71 790 000
2.Alubaf International Bank –AIB -	Avenue de la Bourse, les Berges du Lac- 1053 Tunis-	70 015 600
3. AL KHOUTAF ONDULE	Route de Tunis Km 13 –Sidi Salah 3091 SFAX	74 273 069
4. Arab Banking Corporation -Tunisie- "ABC-Tunisie"	ABC Building, rue du Lac d'Annecy -1053 Les Berges du Lac-	71 861 861
5. Arab International Lease "AIL"	11, rue Hédi Nouira, 8ème étage -1001 TUNIS-	71 349 100
6. Assurances BIAT	Immeuble Assurance BIAT - Les Jardins du Lac-Lac II	30 300 100
7. Assurances Maghrébia Vie	24, rue du royaume d'Arabie Saoudite 1002 Tunis	71 155 700
8. Assurances Multirisques Ittihad S.A -AMI Assurances -	Cité Les Pins, Les Berges du Lac II -Tunis-	70 026 000
9.Banque de Coopération du Maghreb Arabe "BCMA"	Ministère du domaine de l'Etat et des Affaires foncières, 19, avenue de paris -1000 Tunis -	
10.Banque de Financement des Petites et Moyennes Entreprises - BFPME-	34, rue Hédi Karray, Centre Urbain Nord -1004 El Menzah IV-	70 102 200
11. Banque Franco-Tunisienne "BFT"	Rue Aboubakr Echahid – Cité Ennacim Montplaisir -1002 TUNIS-	71 903 505
12. Banque Tunisienne de Solidarité "BTS"	56, avenue Mohamed V -1002 TUNIS-	71 844 040
13. Banque Tuniso-Koweïtienne	10bis, avenue Mohamed V, B.P.49 -1001 TUNIS-	71 340 000
14. Banque Tuniso-Lybiennne « BTL »	25, avenue Kheireddine Pacha, B.P. 102 -1002 TUNIS-	71 781 500
15. Banque Zitouna	2, Boulevard Qualité de la Vie -2015 Kram-	71 164 000
16. Cie d'Assurances et de Réas. Tuniso-Européenne "CARTE"	Immeuble Carte, Lot BC4- Centre Urbain Nord, 1082 Tunis	71 184 000
17. Cie d'Assurances et de Réas. Tuniso-Européenne "CARTE VIE "	Immeuble Carte, Entrée B- Lot BC4-Centre Urbain Nord, 1082 Tunis	71 184 160
18. Caisse Tunisienne d'Assurance Mutuelle Agricole "CTAMA"	6, avenue Habib Thameur -1069 TUNIS-	71 340 916
19. Compagnie d'Assurances Vie et de Capitalisation "HAYETT"	Immeuble COMAR, avenue Habib Bourguiba -1001 TUNIS-	71 333 400

**DERNIERE MISE A JOUR : 18/12/2019**

20. Compagnie Nouvelle d'Assurance "Attijari Assurance"	Angle rue Winnipeg et Anney, les Berges du lac	71 141 420
21. Cie Méditerranéenne d'Assurances et de Réassurances "COMAR"	26, avenue Habib Bourguiba -1001 TUNIS-	71 340 899
22. Compagnie Tunisienne pour l'Assurance du Commerce Extérieur "COTUNACE"	Rue Borjine (ex 8006), Montplaisir -1073 TUNIS	71 90 86 00
23. Comptoir National du Plastique	Route de Tunis, km 6,5 AKOUDA	73 343 200
24. Comptoir National Tunisien "CNT"	Route de Gabès Km 1,5, Cité des Martyrs -3003 SFAX-	74 467 500
25. Citi Bank	55, avenue Jugurtha -1002 TUNIS-	71 782 056
26. Evolution Economique	Route de Monastir -4018 SOUSSE-	73 227 233
27. ELBENE INDUSTRIE SA	Centrale Laitière de Sidi Bou Ali -4040 SOUSSE-	36 409 221
28. Groupe des Assurances de Tunisie "GAT"	92-94, avenue Hédi Chaker -1002 TUNIS-	31 350 000
29. International Tourism Investment "ITI SICAF"	9, rue Ibn Hamdiss Esskelli, El Menzah I - 1004 Tunis -	71 235 701
30. La Tunisienne des Assurances Takaful « At-Takâfoulia »	15, rue de Jérusalem 1002-Tunis Belvédère	31 331 800
31. Loan and Investment Co	Avenue Ouled Haffouz, Complexe El Mechtel, Tunis	71 790 255
32. Meublatex	Route de Tunis -4011 HAMMAM SOUSSE-	73 308 777
33. North Africa International Bank -NAIB -	Avenue Kheireddine Pacha Taksim Ennasim -1002 Tunis	71 950 800
34. Palm Beach Palace Jerba	Avenue Farhat Hached, BP 383 Hourmt Souk -4128 DJERBA-	75 653 621
35. Plaza SICAF	Rue 8610 - Z.I. -2035 CHARGUIA-	71 797 433
36. Safety Distribution	Résidence El Fel, Rue Hédi Nouira Aiana	71 810 750
37. Société ALMAJED SANTE	Avenue Habib Bourguiba - 9100 Sidi Bouzid -	
38. Société Al Jazira de Transport & de Tourisme	Centre d'animation et de Loisir Aljazira- Plage Sidi Mahrez Djerba-	75 657 300
39. Société Agro Technologies « AGROTECH »	Cité Jugurtha Bloc A, App n°4, 2 <sup>ème</sup> étage Sidi Daoud La Marsa	
40. Société Africaine Distribution Autocar -ADA-	Route El Fejja km2 El Mornaguia -1153 Manouba-	71 550 711
41. Société Carthage Médical - Centre International Carthage Médical-	Zone Touristique, Jinen El Ouest Dkhila -5000 Monastir-	73 524 000
42. Société Commerciale Import-Export du Gouvernorat de Nabeul « El Karama »	63, Avenue Bir Challouf -8000 Nabeul-	72 285 330
43. Société d'Assurances et de Réassurances "MAGHREBIA"	Angle 64, rue de Palestine-22, rue du Royaume d'Arabie Saoudite -1002 TUNIS-	71 788 800
44. Société de Conditionnement des Huiles d'Olives « CHO »	Route de Mahdia Km 10 -3054 Sfax-	74 831 522
45. Société de Conditionnement des Huiles d'Olives « CHO Company »	Route de Mahdia Km 10 -3054 Sfax-	74 447 677
46. Société d'Engrais et de Produits Chimiques de Mégrine " SEPCM "	20, Avenue Taïb Mhiri 2014 Mégrine Riadh	71 433 318
47. Société de Commercialisation des Textiles « SOCOTEX »	5, bis Rue Charles de Gaulle -1000 Tunis-	71 237 186
48. Société de Développement Economique de Kasserine "SODEK"	Siège de l'Office de Développement du Centre Ouest Rue Suffeitula, Ezzouhour -1200 KASSERINE-	77 478 680
49. Société de Développement & d'Exploitation de la Zone Franche de Zarzis	Port de Zarzis -B.P 40 -4137 ZARZIS-	75 682 856
50. Société de Développement et d'Investissement du Sud "SODIS-SICAR"	Immeuble Ettanmia -4119 MEDENINE-	75 642 628
51. Société de Développement & d'Investissement du Nord-Ouest " SODINO SICAR"	Avenue Taïb M'hiri -Batiment Société de la Foire de Siliana - 6100 SILIANA-	78 873 085
52. Société de Fabrication de Matériel Médical « SOFAMM »	Zone Industrielle El Mahres -3060 SFAX-	74 291 486
53. Société de Mise en Valeur des Iles de Kerkennah "SOMVIK"	Zone Touristique Sidi Frej -3070 Kerkennah-	74 486 858
54. Société de Promotion Immobilière & Commerciale " SPRIC "	5, avenue Tahar Ben Ammar EL Manar -2092 Tunis-	71 884 120
55. Société de services des Huileries	Route Menzel Chaker Km 3 Immeuble Salem 1 <sup>er</sup> étage app n°13-3013 Sfax-.	74 624 424
56. Société des Aghlabites de Boissons et Confiseries " SOBOCO "	Rue de Métal Z. I. Ariana BP 303 -1080 TUNIS-	70 837 332
57. Société des Produits Pharmaceutique « SO.PRO.PHA »	Avenue Majida Bouleila -Sfax El Jadida-	74 401 510



**DERNIERE MISE A JOUR : 18/12/2019**

58.Société de Tourisme Amel " Hôtel Panorama"	Boulevard Taïb M'hiri 4000 Sousse	73 228 156
59.Société de Transport du Sahel	Avenue Léopold Senghor -4001 Sousse-	73 221 910
60.Société Touristique TOUR KHALAF	Route Touristique -4051 Sousse-	73 241 844
61. Société HELA d'Electro-ménagers & de Confort -BATAM-	Rue Habib Maazoun, Im. Taparura n° 46-49 -3000 SFAX-	73 221 910
62.Société Gabesienne d'Emballage "SOGEMBAL"	GP 1 , km 14, Aouinet -GABES-	75 238 353
63. Société Groupe GMT « GMT »	Avenue de la liberté Zaghouan -1100 Tunis-	72 675 998
64.Société Immobilière & Touristique de Nabeul "SITNA"	Hôtel Nabeul Beach, BP 194 -8000 NABEUL-	72 286 111
65.Société Hôtelière & Touristique "le Marabout"	Boulevard 7 Novembre -Sousse-	73 226 245
66.Société Hôtelière & Touristique Syphax	11, rue Ibn Rachiq -1002 Tunis Bélvédère-	71 798 211
67.Société Hôtelière KURIAT Palace	Hôtel KURIAT Palace Zone Touristique 5000 Skanés Monastir	73 521 200
68.Société Hôtelière Touristique & Balnéaire MARHABA	Route touristique -4000 SOUSSE -	73 242 170
69.Société Industrielle de l'Enveloppe et de Cartonnage "EL KHOUTAF"	Route de Gabès Km 1.5-3003 BP.E Safax	74 468 190
70.Société Industrielle de Textile "SITEX"	Avenue Habib Bourguiba -KSAR HELLAL-	73 455 267
71.Société Industrielle d'Ouvrage en Caoutchouc "SIOC"	Route de Gabès, Km 3,5, BP 362 -3018 SFAX-	74 677 072
72.Société Industrielle Oléicole Sfaxienne "SIOS ZITEX"	Route de Gabès, Km 2 -3003 SFAX-	74 468 326
73.Société Marja de Développement de l'Elevage "SMADEA"	Marja I, BP 117 -8170 BOU SALEM-	78 638 499
74. Société Nationale d'Exploitation et de Distribution des Eaux International « SONEDE International »	Avenue Slimane Ben Slimane El Manar II- Tunis 2092-	71 887 000
75.Société Plasticum Tunisie	Z.I Innopark 8 & 9 El Agba -2087 Tunis-	71 646 360
76.Société Régionale de Transport du Gouvernorat de Nabeul "SRTGN"	Avenue Habib Thameur -8 000 NABEUL-	72 285 443
77.Société Régionale d'Importation et d'Exportation « SORIMEX »	Avenue des Martyrs -3000 SFAX-	74 298 838
78.Société Régionale Immobilière & Touristique de Sfax "SORITS "	Rue Habib Mâazoun, Imm. El Manar, Entrée D, 2ème entresol -3000 SFAX-	74 223 483
79.Société STEG International Services	Résidence du Parc, les Jardins de Carthage, 2046 Les Berges du Lac. Tunis	70 247 800
80.Société Touristique et Balnéaire "Hôtel Houria"	Port El Kantaoui 4011 Hammam Sousse	73 348 250
81.Société Touristique du Cap Bon "STCB"	Hôtel Riadh, avenue Mongi Slim -8000 NABEUL-	72 285 346
82.Société Touristique SANGHO Zarzis	11, rue Ibn Rachiq -1002 Tunis Bélvédère-	71 798 211
83.Société Tunisienne d'Assurances "LLOYD Tunisien"	Avenue Tahar Haddad les Berges du Lac -1053 TUNIS-	71 962 777
84.Société Tunisienne d'Assurance Takaful –El Amana Takaful-	13, rue Borjine, Montplaisir -1073	70 015 151
85.GAT Vie	92-94, avenue Hédi Chaker -1002 TUNIS-	71 843 900
86.Société Tunisienne de l'Industrie Laitière "STIL"- En Liquidation -	Escalier A Bureau n°215, 2ème étage Ariana Center -2080 ARIANA-	71 231 172
87.Société Tunisienne d'Habillement Populaire	8, rue El Moez El Menzah -1004 TUNIS-	71 755 543
88.Société Tunisienne d'Industrie Automobile "STIA"	Rue Taha Houcine Khezama Est -4000 Sousse-	
89.Société Tunisienne des Arts Graphiques "STAG"	19, rue de l'Usine Z.I Aéroport -2080 ARIANA-	71 940 191
90. Société Tunisienne de Siderurgie « EL FOULADH »	Route de Tunis Km 3, 7050 Menzel Bourguiba, BP 23-24 7050 Menzel Bourguiba	72 473 222
91.Société Tunisienne du Sucre "STS"	Avenue Tahar Haddad -9018 BEJA-	78 454 768
92.Société UNION DE FACTORING	Building Ennour - Centre Urbain Nord- 1004 TUNIS	71 246 200
93.SYPHAX airlines	Aéroport International de Sfax BP Thyna BP 1119 - 3018 Sfax-	74 682 400
94.Tunisian Foreign Bank –TFB-	Angle Avenue Mohamed V et rue 8006, Montplaisir -1002 Tunis-	71 950 100

95. Tunisian Saudi Bank -TSB-	32, rue Hédi Karray - 1082 TUNIS -	70 243 000
96. Tunis International Bank –TIB-	18, Avenue des Etats Unis, Tunis	71 782 411
97. QATAR NATIONAL BANK –TUNISIA-	Rue Cité des Sciences Centre Urbain Nord - B.P. 320 -1080 TUNIS-	36 005 000
98. Tyna Travaux	Route Gremda Km 0,5 Immeuble Phinicia Bloc « G » 1 <sup>er</sup> étage étage, App N°3 -3027 Sfax-	74 403 609
99. Zitouna Takaful	Rue du Travail, immeuble Tej El Molk, Bloc B, 1 <sup>er</sup> étage, ZI Khair-Eddine –Le Kram-	71 971 370

## III. ORGANISMES FAISANT APPEL PUBLIC A L'EPARGNE

## LISTE DES SICAV ET FCP

	OPCVM	Catégorie	Type	Gestionnaire	Adresse du gestionnaire
1	AIRLINES FCP VALEURS CEA	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord- 1082 Tunis Mahrajène
2	AL AMANAH PRUDENCE FCP	MIXTE	CAPITALISATION	COMPAGNIE GESTION ET FINANCE -CGF-	17, rue de l'île de Malte-Immeuble Lira-Les jardins du Lac -Lac II 1053 Tunis
3	AL HIFADH SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	LA TUNISO-SEOUDIENNE D'INVESTISSEMENT-TSI-	Résidence Ines - Boulevard de la Terre - Centre Urbain Nord – 1080 Tunis Mahrajène
4	AMEN PREMIÈRE SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
5	AMEN TRESOR SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
6	ARABIA SICAV	MIXTE	DISTRIBUTION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
7	ATTIJARI FCP CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	ATTIJARI GESTION	Immeuble Fekih, rue des Lacs de Mazurie- Les Berges du Lac 1053 Tunis
8	ATTIJARI FCP DYNAMIQUE	MIXTE	DISTRIBUTION	ATTIJARI GESTION	Immeuble Fekih, rue des Lacs de Mazurie- Les Berges du Lac 1053 Tunis
9	ATTIJARI OBLIGATAIRE SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	ATTIJARI GESTION	Immeuble Fekih, rue des Lacs de Mazurie- Les Berges du Lac 1053 Tunis
10	FCP BNA CAPITALISATION	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	BNA CAPITAUX -BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Hadded- Les Berges du Lac -1053 Tunis
11	BNAC PROGRÈS FCP	MIXTE	DISTRIBUTION	BNA CAPITAUX -BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Hadded- Les Berges du Lac -1053 Tunis
12	CAP OBLIG SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	COFIB CAPITAL FINANCES -CCF-	25, rue du Docteur Calmette- 1082 Tunis Mahrajène
13	CGF PREMIUM OBLIGATAIRE FCP	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	COMPAGNIE GESTION ET FINANCE -CGF-	17, rue de l'île de Malte-Immeuble Lira-Les jardins du Lac -Lac II 1053 Tunis
14	CGF TUNISIE ACTIONS FCP	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	COMPAGNIE GESTION ET FINANCE -CGF-	17, rue de l'île de Malte-Immeuble Lira-Les jardins du Lac -Lac II 1053 Tunis
15	FCP AFEK CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	LA TUNISO-SEOUDIENNE D'INVESTISSEMENT-TSI-	Résidence Ines - Boulevard de la Terre - Centre Urbain Nord – 1080 Tunis Mahrajène
16	FCP AL HIKMA	MIXTE	DISTRIBUTION	STB MANAGER	Immeuble STB, 34 rue Hédi Karray- Cité des Sciences-1004 El Menzah IV
17	FCP AL IMTIEZ	MIXTE	DISTRIBUTION	LA TUNISO-SEOUDIENNE D'INVESTISSEMENT-TSI-	Résidence Ines - Boulevard de la Terre - Centre Urbain Nord – 1080 Tunis Mahrajène
18	FCP AMEN CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
19	FCP AMEN SELECTION	MIXTE	DISTRIBUTION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
20	FCP AXIS AAA	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	67, Avenue Mohamed V - 1002 Tunis
21	FCP AXIS ACTIONS DYNAMIQUE	MIXTE	CAPITALISATION	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	67, Avenue Mohamed V - 1002 Tunis
22	FCP AXIS CAPITAL PRUDENT	MIXTE	CAPITALISATION	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	67, Avenue Mohamed V - 1002 Tunis
23	FCP AXIS PLACEMENT EQUILIBRE	MIXTE	CAPITALISATION	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	67, Avenue Mohamed V - 1002 Tunis

24	FCP BH CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	BH INVEST	Immeuble Assurances SALIM- Lotissement AFH/ BC5- Bloc A 3ème étage- Centre Urbain Nord - 1003 Tunis
25	FCP BIAT- CEA PNT TUNISAIR	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	BIAT ASSET MANAGEMENT	Immeuble Youssef Towers -Bloc A-Rue du Dinar-Les jardins du Lac II-1053 Tunis
26	FCP BIAT ÉPARGNE ACTIONS	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	BIAT ASSET MANAGEMENT	Immeuble Youssef Towers -Bloc A-Rue du Dinar-Les jardins du Lac II-1053 Tunis
27	FCP BIAT-EQUITY PERFORMANCE	ACTIONS	DISTRIBUTION	BIAT ASSET MANAGEMENT	Immeuble Youssef Towers -Bloc A-Rue du Dinar-Les jardins du Lac II-1053 Tunis
28	FCP CEA BANQUE DE TUNISIE	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	SOCIETE DE BOURSE DE TUNISIE -SBT-	Place du 14 janvier 2011- 1001 Tunis
29	FCP CEA MAXULA	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	MAXULA BOURSE	Rue du Lac Léman- Centre Nawrez -Bloc B- bureau 1.2- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
30	FCP DELTA EPARGNE ACTIONS	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	STB MANAGER	Immeuble STB, 34 rue Hédi Karray- Cité des Sciences-1004 El Menzah IV
31	FCP HAYETT MODERATION	MIXTE	CAPITALISATION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
32	FCP HAYETT PLENITUDE	MIXTE	CAPITALISATION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
33	FCP HAYETT VITALITE	MIXTE	CAPITALISATION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
34	FCP HÉLION ACTIONS DEFENSIF	MIXTE	DISTRIBUTION	HELION CAPITAL	17, rue du Libéria -1002 Tunis
35	FCP HÉLION ACTIONS PROACTIF	MIXTE	DISTRIBUTION	HELION CAPITAL	17, rue du Libéria -1002 Tunis
36	FCP HÉLION MONEO	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	HELION CAPITAL	17, rue du Libéria -1002 Tunis
37	FCP HÉLION SEPTIM	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	HELION CAPITAL	17, rue du Libéria -1002 Tunis
38	FCP INDICE MAXULA	MIXTE	CAPITALISATION	MAXULA BOURSE	Rue du Lac Léman- Centre Nawrez -Bloc B- bureau 1.2- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
39	FCP INNOVATION	ACTIONS	DISTRIBUTION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV-1080 Tunis
40	FCP IRADETT 50	MIXTE	DISTRIBUTION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
41	FCP IRADETT CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
42	FCP KOUNOUZ	MIXTE	CAPITALISATION	LA TUNISO-SEOUDIENNE D'INVESTISSEMENT-TSI-	Résidence Ines - Boulevard de la Terre - Centre Urbain Nord – 1080 Tunis Mahrajène
43	FCP MAGHREBIA DYNAMIQUE	MIXTE	CAPITALISATION	UNION FINANCIERE -UFI-	Boulevard Mohamed Bouazizi - Immeuble Maghrebia- Tour A- BP 66- 1080 Tunis cedex
44	FCP MAGHREBIA MODERE	MIXTE	CAPITALISATION	UNION FINANCIERE -UFI-	Boulevard Mohamed Bouazizi - Immeuble Maghrebia- Tour A- BP 66- 1080 Tunis cedex
45	FCP MAGHREBIA PRUDENCE	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	UNION FINANCIERE -UFI-	Boulevard Mohamed Bouazizi - Immeuble Maghrebia- Tour A- BP 66- 1080 Tunis cedex
46	FCP MAGHREBIA SELECT ACTIONS	MIXTE	CAPITALISATION	UNION FINANCIERE -UFI-	Boulevard Mohamed Bouazizi - Immeuble Maghrebia- Tour A- BP 66- 1080 Tunis cedex
47	FCP MAXULA CROISSANCE DYNAMIQUE	MIXTE	CAPITALISATION	MAXULA BOURSE	Rue du Lac Léman- Centre Nawrez -Bloc B- bureau 1.2- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
48	FCP MAXULA CROISSANCE EQUILIBREE	MIXTE	CAPITALISATION	MAXULA BOURSE	Rue du Lac Léman- Centre Nawrez -Bloc B- bureau 1.2- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
49	FCP MAXULA CROISSANCE PRUDENCE	MIXTE	CAPITALISATION	MAXULA BOURSE	Rue du Lac Léman- Centre Nawrez -Bloc B- bureau 1.2- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
50	FCP MAXULA STABILITY	MIXTE	CAPITALISATION	MAXULA BOURSE	Rue du Lac Léman- Centre Nawrez -Bloc B- bureau 1.2- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
51	FCP MOUASSASSETT	MIXTE	CAPITALISATION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
52	FCP OBLIGATAIRE CAPITAL PLUS	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV-1080 Tunis

## DERNIERE MISE A JOUR : 18/12/2019

53	FCP OPTIMA	MIXTE	CAPITALISATION	BNA CAPITAUX -BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Hadded- Les Berges du Lac -1053 Tunis
54	FCP OPTIMUM EPARGNE ACTIONS	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	COMPAGNIE GESTION ET FINANCE -CGF-	17, rue de l'île de Malte-Immeuble Lira-Les jardins du Lac -Lac II 1053 Tunis
55	FCP PERSONNEL UIB EPARGNE ACTIONS	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
56	FCP SALAMETT CAP	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
57	FCP SALAMETT PLUS	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
58	FCP SECURITE	MIXTE	CAPITALISATION	BNA CAPITAUX -BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Hadded- Les Berges du Lac -1053 Tunis
59	FCP SMART EQUILIBRE	MIXTE	CAPITALISATION	SMART ASSET MANAGEMENT	5, Rue Mustapha Sfar- 1002 Tunis Belvédère
60	FCP SMART EQUITY 2	MIXTE	DISTRIBUTION	SMART ASSET MANAGEMENT	5, Rue Mustapha Sfar- 1002 Tunis Belvédère
61	FCP VALEURS AL KAOUTHER	MIXTE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
62	FCP VALEURS CEA	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
63	FCP VALEURS INSTITUTIONNEL	MIXTE	DISTRIBUTION	TUNISIE VALEURS	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
64	FCP VALEURS INSTITUTIONNEL II	MIXTE	DISTRIBUTION	TUNISIE VALEURS	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
65	FCP VALEURS MIXTES	MIXTE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
66	FCP VIVEO NOUVELLES INTRODUITES	MIXTE	DISTRIBUTION	TRADERS INVESTMENT MANAGERS	Rue du Lac Léman, Immeuble Nawrez, Bloc C, Appartement C21, Les Berges du Lac-1053 Tunis
67	FCP Wafa OBLIGATAIRE CAPITALISATION	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	LA TUNISO-SEOUDIENNE D'INVESTISSEMENT-TSI-	Résidence Ines - Boulevard de la Terre - Centre Urbain Nord – 1080 Tunis Mahrajène
68	FIDELITY OBLIGATIONS SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
69	FIDELITY SICAV PLUS	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
70	FINACORP OBLIGATAIRE SICAV	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	FINANCE ET INVESTISSEMENT IN NORTH AFRICA - FINACORP-	Rue du Lac Loch Ness (Angle de la rue du Lac Windermere) - Les Berges du Lac- 1053 Tunis
71	INTERNATIONALE OBLIGATAIRE SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	UIB FINANCE	Rue du Lac Turkana- Immeuble les Reflets du Lac - Les Berges du Lac- 1053 Tunis
72	LA GENERALE OBLIG-SICAV	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	COMPAGNIE GENERALE D'INVESTISSEMENT -CGI-	10, Rue Pierre de Coubertin - 1001 Tunis
73	MAC AL HOUDA FCP	MIXTE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
74	MAC CROISSANCE FCP	MIXTE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
75	MAC ÉPARGNANT FCP	MIXTE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
76	MAC EPARGNE ACTIONS FCP	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
77	MAC EQUILIBRE FCP	MIXTE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
78	MAC HORIZON 2022 FCP	MIXTE	CAPITALISATION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
79	MAXULA INVESTISSEMENT SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	SMART ASSET MANAGEMENT	5, Rue Mustapha Sfar- 1002 Tunis Belvédère
80	MAXULA PLACEMENT SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	MAXULA BOURSE	Rue du Lac Léman- Centre Nawrez -Bloc B- bureau 1.2- Les Berges du Lac- 1053 Tunis

**DERNIERE MISE A JOUR : 18/12/2019**

81	MCP CEA FUND	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	MENA CAPITAL PARTNERS-MCP-	Le Grand Boulevard du Lac- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
82	MCP EQUITY FUND	MIXTE	CAPITALISATION	MENA CAPITAL PARTNERS-MCP-	Le Grand Boulevard du Lac- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
83	MCP SAFE FUND	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	MENA CAPITAL PARTNERS-MCP-	Le Grand Boulevard du Lac- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
84	MILLENIUM OBLIGATAIRE SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	COMPAGNIE GESTION ET FINANCE -CGF-	17, rue de l'île de Malte-Immeuble Lira-Les jardins du Lac -Lac II 1053 Tunis
85	PLACEMENT OBLIGATAIRE SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	BNA CAPITAUX -BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Hadded- Les Berges du Lac -1053 Tunis
86	POSTE OBLIGATAIRE SICAV TANIT	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	BH INVEST	Immeuble Assurances SALIM- Lotissement AFH/ BC5- Bloc A 3ème étage- Centre Urbain Nord - 1003 Tunis
87	SANADETT SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
88	SICAV AMEN	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
89	SICAV AVENIR	MIXTE	DISTRIBUTION	STB MANAGER	Immeuble STB, 34 rue Hédi Karray- Cité des Sciences-1004 El Menzah IV
90	SICAV AXIS TRÉSORERIE	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	67, Avenue Mohamed V -1002 Tunis
91	SICAV BH OBLIGATAIRE	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	BH INVEST	Immeuble Assurances SALIM- Lotissement AFH/ BC5- Bloc A 3ème étage- Centre Urbain Nord - 1003 Tunis
92	SICAV BH CAPITALISATION	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	BH INVEST	Immeuble Assurances SALIM- Lotissement AFH/ BC5- Bloc A 3ème étage- Centre Urbain Nord - 1003 Tunis
93	SICAV BNA	MIXTE	DISTRIBUTION	BNA CAPITAUX -BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Hadded- Les Berges du Lac -1053 Tunis
94	SICAV CROISSANCE	MIXTE	DISTRIBUTION	SOCIETE DE BOURSE DE TUNISIE -SBT-	Place du 14 janvier 2011- 1001 Tunis
95	SICAV ENTREPRISE	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	TUNISIE VALEURS	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
96	SICAV L'ÉPARGNANT	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	STB MANAGER	Immeuble STB, 34 rue Hédi Karray- Cité des Sciences-1004 El Menzah IV
97	SICAV L'ÉPARGNE OBLIGATAIRE	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	STB MANAGER	Immeuble STB, 34 rue Hédi Karray- Cité des Sciences-1004 El Menzah IV
98	SICAV L'INVESTISSEUR	MIXTE	DISTRIBUTION	STB MANAGER	Immeuble STB, 34 rue Hédi Karray- Cité des Sciences-1004 El Menzah IV
99	SICAV OPPORTUNITY	MIXTE	CAPITALISATION	BIAT ASSET MANAGEMENT	Immeuble Youssef Towers -Bloc A-Rue du Dinar-Les jardins du Lac II-1053 Tunis
100	SICAV PATRIMOINE OBLIGATAIRE	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	BIAT ASSET MANAGEMENT	Immeuble Youssef Towers -Bloc A-Rue du Dinar-Les jardins du Lac II-1053 Tunis
101	SICAV PLUS	MIXTE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
102	SICAV PROSPERITY	MIXTE	CAPITALISATION	BIAT ASSET MANAGEMENT	Immeuble Youssef Towers -Bloc A-Rue du Dinar-Les jardins du Lac II-1053 Tunis
103	SICAV RENDEMENT	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	SOCIETE DE BOURSE DE TUNISIE -SBT-	Place du 14 janvier 2011- 1001 Tunis
104	SICAV SECURITY	MIXTE	DISTRIBUTION	COFIB CAPITAL FINANCES -CCF-	25, rue du Docteur Calmette- 1082 Tunis Mahrajène
105	SICAV TRESOR	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	BIAT ASSET MANAGEMENT	Immeuble Youssef Towers -Bloc A-Rue du Dinar-Les jardins du Lac II-1053 Tunis
106	STRATÉGIE ACTIONS SICAV	MIXTE	DISTRIBUTION	SMART ASSET MANAGEMENT	5, Rue Mustapha Sfar- 1002 Tunis Belvédère
107	TUNISIAN EQUITY FUND (1)	MIXTE	DISTRIBUTION	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – NORTH AFRICA- UGFS NA	Rue du Lac Biwa- Immeuble Fraj 2ème étage- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
108	TUNISIAN FUNDAMENTAL FUND	MIXTE	DISTRIBUTION	COMPAGNIE GESTION ET FINANCE -CGF-	17, rue de l'île de Malte-Immeuble Lira-Les jardins du Lac -Lac II 1053 Tunis

109	TUNISIAN PRUDENCE FUND	MIXTE	DISTRIBUTION	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – NORTH AFRICA- UGFS NA	Rue du Lac Biwa- Immeuble Fraj 2ème étage- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
110	TUNISIE SICAV	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
111	TUNISO-EMIRATIE SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	AUTO GERE	5 bis, rue Mohamed Badra 1002 Tunis
112	UBCI-FCP CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	UBCI BOURSE	74, Avenue Habib Bourguiba- 1000 Tunis
113	UBCI-UNIVERS ACTIONS SICAV	ACTIONS	CAPITALISATION	UBCI BOURSE	74, Avenue Habib Bourguiba- 1000 Tunis
114	UGFS BONDS FUND	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – NORTH AFRICA- UGFS NA	Rue du Lac Biwa- Immeuble Fraj 2ème étage- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
115	UGFS ISLAMIC FUND	MIXTE	CAPITALISATION	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – NORTH AFRICA- UGFS NA	Rue du Lac Biwa- Immeuble Fraj 2ème étage- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
116	UNION FINANCIERE ALYSSA SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	UBCI BOURSE	74, Avenue Habib Bourguiba- 1000 Tunis
117	UNION FINANCIERE HANNIBAL SICAV	MIXTE	DISTRIBUTION	UBCI BOURSE	74, Avenue Habib Bourguiba- 1000 Tunis
118	UNION FINANCIERE SALAMMBO SICAV	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	UBCI BOURSE	74, Avenue Habib Bourguiba- 1000 Tunis
119	UNIVERS OBLIGATIONS SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	SOCIETE DU CONSEIL ET DE L'INTERMEDIATION FINANCIERE -SCIF -	10 bis, Avenue Mohamed V- Immeuble BTK-1001 Tunis

(1) FCP en liquidation suite à l'expiration de sa durée de vie

#### LISTE DES FCC

	FCC	Gestionnaire	Adresse du gestionnaire
1	FCC BIAT CREDIMMO 1	TUNISIE TITRISATION	Rue du Dinar -Immeuble Youssef Towers -Les jardins du Lac II- 1053 Tunis
2	FCC BIAT CREDIMMO 2	TUNISIE TITRISATION	Rue du Dinar -Immeuble Youssef Towers -Les jardins du Lac II- 1053 Tunis

#### LISTE DES FONDS D'AMORCAGE

		Gestionnaire	Adresse
1	PHENICIA SEED FUND	ALTERNATIVE CAPITAL PARTNERS	Immeuble Yosr, Appartements 9 &10, Rue du Lac Victoria, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
2	CAPITALease Seed Fund	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 <sup>ème</sup> étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
3	Startup Factory Seed Fund	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 <sup>ème</sup> étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
4	Social Business	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 <sup>ème</sup> étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
5	CAPITALease Seed Fund 2	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 <sup>ème</sup> étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
6	ANAVA SEED FUND	Flat6Labs Tunisia	15, Avenue de Carthage, Tunis
7	CDC AMORÇAGE	CDC Gestion	Résidence Lakéo, 2ème étage, rue du Lac Michigan, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
8	Capital'Act Seed Fund	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 <sup>ème</sup> étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
9	START UP MAXULA SEED FUND	MAXULA GESTION	Rue du lac Windermere, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis

#### LISTE DES FCPR

		Gestionnaire	Adresse
1	ATID FUND I	ARAB TUNISIAN FOR INVESTMENT & DEVELOPMENT (A.T.I.D Co)	B4.2.3.4, cercle des bureaux, 4ème étage, lot BC2 - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène

2	FIDELIUM ESSOR	FIDELIUM FINANCE	Centre Urbain Nord immeuble «NOUR CITY», Bloc «B» 1er étage N° B 1-1 Tunis Avenue des martyrs imm pic-ville centre Sfax
3	FCPR CIOK	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
4	FCPR GCT	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
5	FCPR GCT II	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
6	FCPR GCT III	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
7	FCPR GCT IV	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
8	FCPR ONAS	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
9	FCPR ONP	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
10	FCPR SNCPA	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
11	FCPR SONEDE	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
12	FCPR STEG	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
13	FCPR-TAAHIL INVEST	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
14	FRPR IN'TECH	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
15	FCPR-CB	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
16	FCPR TUNISIAN DEVELOPMENT FUND	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 <sup>ème</sup> étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
17	FCPR MAX-ESPOIR	MAXULA GESTION	Rue du lac Windermere, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
18	FCPR AMENCAPITAL 1	AMEN CAPITAL	5 <sup>ème</sup> étage de la tour C, Immeuble AMEN BANK, Avenue Mohamed V, 1002- Tunis
19	FCPR AMENCAPITAL 2	AMEN CAPITAL	5 <sup>ème</sup> étage de la tour C, Immeuble AMEN BANK, Avenue Mohamed V, 1002- Tunis
20	FCPR THEEMAR INVESTMENT FUND	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 <sup>ème</sup> étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
21	FCPR TUNINVEST CROISSANCE	TUNINVEST GESTION FINANCIÈRE	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
22	FCPR SWING	CAPSA Capital Partners	10 bis, Rue Mahmoud El Materi Mutuelleville, 1002 Tunis
23	FCPR Tunisian Development Fund II	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 <sup>ème</sup> étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
24	FCPR PHENICIA FUND	ALTERNATIVE CAPITAL PARTNERS	Immeuble Yosr, Appartements 9 &10, Rue du Lac Victoria, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
25	FCPR FONDS DE DÉVELOPPEMENT RÉGIONAL	CDC Gestion	Résidence Lakéo, 2 <sup>ème</sup> étage, rue du Lac Michigan, Les Berges du Lac, 1053-Tunis

## DERNIERE MISE A JOUR : 18/12/2019

26	FCPR AMENCAPITAL 3	AMEN CAPITAL	5ème étage de la tour C, Immeuble AMEN BANK, Avenue Mohamed V, 1002- Tunis
27	FCPR IntilaQ For Growth	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 <sup>ème</sup> étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
28	FCPR IntilaQ For Excellence	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 <sup>ème</sup> étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
29	NETINVEST POTENTIEL	NETINVEST	51, rue Elakhtal, El Menzah 4, 1004 - Tunis
30	FCPR Fonds CDC Croissance 1	CDC Gestion	Résidence Lakéo, 2ème étage, rue du Lac Michigan, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
31	FCPR MAXULA CROISSANCE ENTREPRISES	MAXULA GESTION	Rue du lac Windermere, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
32	FCPR Tunisian Development Fund III	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 <sup>ème</sup> étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
33	FCPR VALITECH I	VALICAP SA	A71, résidence Ines, boulevard de la terre, centre urbain nord, 1003, Tunis
34	FCPR AFRICAMEN	AMEN CAPITAL	5ème étage de la tour C, Immeuble AMEN BANK, Avenue Mohamed V, 1002- Tunis
35	ITQAN INVESTMENT FUND	ARAB TUNISIAN FOR INVESTMENT & DEVELOPMENT A.T.I.D Co	B4.2.3.4, cercle des bureaux, 4ème étage, lot BC2 - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
36	FCPR AZIMUTS	CAPSA Capital Partners	10 bis, Rue Mahmoud El Materi Mutuelleville, 1002 Tunis
37	TUNISIA AQUACULTURE FUND	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
38	FCPR MAXULA JASMIN	MAXULA GESTION	Rue du lac Windermere, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
39	FCPR FONDS DE DÉVELOPPEMENT RÉGIONAL II	CDC Gestion	Résidence Lakéo, 2ème étage, rue du Lac Michigan, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
40	FCPR BYRSA FUND	DIDO CAPITAL PARTNERS	2ème étage, Immeuble Access Building, rue des Iles Canaries, Les Berges du Lac II, 1053-Tunis
41	FCPR ESSOR FUND	STB Manager	Immeuble STB, 34, rue Hédi Karray, Cité des sciences, 1004-El Menzah IV
42	FCPR PHENICIA FUND II	ALTERNATIVE CAPITAL PARTNERS	Immeuble Yosr, Appartements 9 & 10, Rue du Lac Victoria, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
43	FCPR GABES SOUTH FUND	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 <sup>ème</sup> étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
44	MAXULA JASMIN PMN	MAXULA GESTION	Rue du lac Windermere, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
45	FCPR ZITOUNA MOUCHARAKA I	ZITOUNA CAPITAL	21, Rue de l'Artisanat – Zone Industrielle Charguia II - Tunisie
46	STARTUP FUND	Ajyal	J5 jardins du lac
47	FCPR AMENCAPITAL 4	AMEN CAPITAL	5ème étage de la tour C, Immeuble AMEN BANK, Avenue Mohamed V, 1002- Tunis
48	FCPR SWING 2	CAPSA CAPITAL PARTNERS	10 bis, Rue Mahmoud El Matri, Mutuelle ville, 1002 - Tunis

\* Cette liste n'est ni exhaustive ni limitative. Les sociétés ne figurant pas sur cette liste et qui répondent à l'un des critères énoncés par l'article 1er de la loi n° 94-117 du 14 novembre 1994 peuvent se faire opposer le caractère de sociétés faisant appel public à l'épargne.