



Bulletin Officiel

N° 5705 Vendredi 05 Octobre 2018

— 19^{ème} ANNEE — ISSN 0330-7174**COMMUNIQUES DU CMF**

NOMINATION	2
DESIGNATION D'UN INTERLOCUTEUR UNIQUE POUR L'ECHANGE DE RENSEIGNEMENTS EN MATIERE FISCALE	3

AVIS DES SOCIETES**EMISSION D'UN EMPRUNT OBLIGATAIRE**

UNIFACTOR 2018	4-7
----------------	-----

ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE

SERVICOM - AGO	8
----------------	---

PROJET DE RESOLUTIONS AGO

SERVICOM - AGO	9-10
----------------	------

VALEURS LIQUIDATIVES DES TITRES OPCVM

11-12

ANNEXE I

LISTE INDICATIVE DES SOCIETES & ORGANISMES FAISANT APPEL PUBLIC A L'EPARGNE

ANNEXE II**ETATS FINANCIERS DEFINITIFS ARRETES AU 31 DECEMBRE 2017**

- SERVICOM

ANNEXE III**ETATS FINANCIERS CONSOLIDES ARRETES AU 31 DECEMBRE 2017**

- SERVICOM

COMMUNIQUE DU CMF

تعلم هيئة السوق المالية كافة المتدخلين في السوق أنّ مجلسها المجتمع بتاريخ 19 سبتمبر 2018 قد قرّر الموافقة على تعيين السيّد وليد الممي كعضو بمجلس إدارة شركة الوساطة بالبورصة " شركة تصريف و مالية " .

COMMUNIQUE DU CMF

Il est porté à la connaissance des institutions financières prévues par les dispositions de l'article 17 nouveau du code des droits et procédures fiscaux à savoir, les intermédiaires en bourse, les sociétés de gestion de portefeuilles de valeurs mobilières pour le compte des tiers ainsi que celles de gestion de fonds, les sociétés d'investissement, la société de dépôt, de compensation et de règlement Tunisie Clearing, que dans le cadre des travaux en vue de se conformer aux normes internationales d'échange de renseignements à la demande en matière fiscale et notamment celles relatives aux réponses aux demandes de renseignements émises par les Etats liés à la Tunisie par des conventions d'échange de renseignements et d'assistance en matière fiscale, et en application des dispositions de l'article 17 bis du code susvisé, elles sont appelées à désigner un interlocuteur unique qui représentera l'institution, pour la réception des demandes de renseignements émises par la Direction Générale des Impôts relevant du Ministère des Finances et la communication des renseignements demandés et ce, par courrier électronique à l'adresse **recod@finances.gov.tn**

Aussi, il est demandé aux institutions susvisées de communiquer, à la Direction Générale des Impôts, sise au 93 Avenue Hedi Chaker Tunis, par écrit ou par courrier électronique à l'adresse susvisée et ce dans un délai ne dépassant pas le 31 juillet 2018, les informations ci-après:

- L'identité de l'interlocuteur unique désigné ;
- L'adresse électronique de l'interlocuteur unique désigné, ainsi que son numéro de téléphone administratif.

AVIS DE SOCIETES

EMISSION D'UN EMPRUNT OBLIGATAIRE

VISA du Conseil du Marché Financier :

Portée du visa du CMF : Le visa du CMF, n'implique aucune appréciation sur l'opération proposée. Le prospectus est établi par l'émetteur et engage la responsabilité de ses signataires. Il doit être accompagné des états financiers intermédiaires de l'émetteur arrêtés au 30/06/2018 pour tout placement sollicité après le 31/08/2018. Il doit être également accompagné des indicateurs d'activité de l'émetteur relatifs au troisième trimestre de l'exercice 2018 prévus par la réglementation en vigueur régissant le marché financier, pour tout placement sollicité après le 20/10/2018.

Le visa n'implique ni approbation de l'opportunité de l'opération ni authentification des éléments comptables et financiers présentés. Il est attribué après examen de la pertinence et de la cohérence de l'information donnée dans la perspective de l'opération proposée aux investisseurs.

**EMPRUNT OBLIGATAIRE
« UNIFACTOR 2018 »**

DECISIONS A L'ORIGINE DE L'EMPRUNT OBLIGATAIRE :

L'Assemblée Générale Ordinaire des actionnaires d'UNIFACTOR réunie le **22/05/2015** a autorisé l'émission d'un ou plusieurs emprunts obligataires pour un montant total ne dépassant pas les 150 millions de dinars dans un délai de cinq années et a donné pouvoirs au Conseil d'Administration pour fixer les montants et les conditions des émissions envisagées.

Le Conseil d'Administration réuni le **10/04/2018** a décidé d'émettre un emprunt obligataire de 20 millions de dinars d'une durée de 5 ans aux taux suivants :

- Taux variable : TMM+2,5% ;
- Taux fixe : 8,45%.

Toutefois, suite au décalage accusé dans la réalisation de l'émission et compte tenu de la situation du marché obligataire, le Conseil d'Administration tenu en date du 24/07/2018 a révisé les conditions de l'émission envisagée comme suit :

- Montant : 20 MDT ;
- Durée : 5 ans ;
- Taux variable : TMM + 2,5% ;
- Taux fixe : 9,25%.

RENSEIGNEMENT RELATIFS A L'OPERATION :

Dénomination de l'emprunt : «UNIFACTOR 2018 ».

Montant : 20 000 000 de dinars.

Prix d'émission : 100 dinars par obligation payables intégralement à la souscription.

Prix de remboursement : Le prix de remboursement est de 100 dinars par obligation.

Forme des obligations : Les obligations sont nominatives.

- Suite -

Taux d'intérêt : Les obligations du présent emprunt « UNIFACTOR 2018 » seront offertes à des taux d'intérêt différents au choix du souscripteur, fixés en fonction de la catégorie :

- Catégorie A : d'une durée de 5 ans au taux fixe de 9,25% ;
- Catégorie B : d'une durée de 5 ans au taux variable de TMM+2,50% ;

✓ Taux fixe

Taux annuel brut de 9,25% calculé sur la valeur nominale restant due de chaque obligation au début de chaque période au titre de laquelle les intérêts seront servis

✓ Taux variable

Taux du Marché Monétaire (TMM publié par la BCT) +2,50% brut l'an calculé sur la valeur nominale restant due de chaque obligation au début de chaque période au titre de laquelle les intérêts sont servis.

Ce taux correspond à la moyenne arithmétique des douze derniers taux moyens mensuels du marché monétaire tunisien précédant la date de paiement des intérêts majorée de 250 points de base. Les douze mois à considérer vont du mois de Novembre de l'année N-1 au mois d'Octobre de l'année N.

Le souscripteur choisira, lors de la souscription, le type de taux à adopter.

Taux de rendement actuariel (souscription à taux fixe) :

C'est le taux annuel qui, à une date donnée, égalise à ce taux et à intérêts composés les valeurs actuelles des montants à verser et des montants à recevoir. Il n'est significatif que pour un souscripteur qui conserverait ses titres jusqu'à l'échéance de l'emprunt. Ce taux est de **9,25%** pour le présent emprunt.

Marge actuarielle (souscription à taux variable) :

La marge actuarielle d'un emprunt à taux variable est l'écart entre son taux de rendement estimé et l'équivalent actuariel de son indice de référence. Le taux de rendement est estimé en cristallisant jusqu'à la dernière échéance le dernier indice de référence pour l'évaluation des coupons futurs.

La moyenne des TMM des 12 derniers mois arrêtée au mois de Juillet 2018 à titre indicatif, qui est égale à 5,845%, et qui est supposée cristallisée à ce niveau pendant toute la durée de l'emprunt, permet de calculer un taux de rendement actuariel annuel de 8,345%.

Sur cette base, les conditions d'émission et de rémunération font ressortir une marge actuarielle de **2,50%** et ce, pour un souscripteur qui conserverait ses titres jusqu'à leur remboursement final.

Durée totale :

Les obligations des Catégories A et B du présent emprunt sont émises pour une durée de **5 ans**.

Durée de vie moyenne :

Il s'agit de la somme des durées pondérées par les flux de remboursement puis divisée par le nominal. C'est l'espérance de vie de l'emprunt pour un souscripteur qui conserverait ses titres jusqu'à leur remboursement final.

La durée de vie moyenne est de **3 ans** pour les obligations des Catégories A et B du présent emprunt.

Duration (souscription à taux fixe) :

La duration correspond à la somme des durées pondérées par les valeurs actualisées des flux à percevoir (intérêt et principal) rapportée à la valeur présente du titre. La duration s'exprime en unités de temps (fraction d'année) et est assimilable à un délai moyen de récupération de la valeur actuelle.

La duration d'une obligation correspond à la période à l'issue de laquelle sa rentabilité n'est pas affectée par les variations des taux d'intérêts.

La duration pour les obligations de la Catégorie A du présent emprunt est de **2,682** années.

- Suite -

Date de jouissance en intérêts :

Chaque obligation souscrite dans le cadre du présent emprunt portera jouissance en intérêts à partir de la date effective de sa souscription et libération.

Les intérêts courus au titre de chaque obligation entre la date effective de sa souscription et libération et la date limite de clôture des souscriptions, soit le **30/11/2018** seront décomptés et payés à cette dernière date.

Toutefois, la date unique de jouissance en intérêts pour toutes les obligations émises et qui servira de base pour les besoins de la cotation en bourse est fixée à la date limite de clôture des souscriptions, soit le **30/11/2018**, et ce, même en cas de prorogation de cette date

Amortissement et remboursement :

Toutes les obligations émises sont amortissables d'un montant annuel constant de 20 dinars par obligation, soit un cinquième de la valeur nominale. Cet amortissement commencera à la première année pour toutes les catégories. L'emprunt sera amorti en totalité le **30/11/2023** pour toutes les catégories.

Paiement :

Le paiement annuel des intérêts et le remboursement du capital dû seront effectués à terme échu, le **30 novembre** de chaque année.

Le premier paiement des intérêts aura lieu le **30/11/2019** et ce, pour toutes les catégories.

Le premier remboursement en capital aura lieu le **30/11/2019** et ce, pour toutes les catégories.

Les paiements des intérêts et les remboursements du capital seront effectués auprès des dépositaires à travers TUNISIE CLEARING.

Période de souscriptions et de versements :

Les souscriptions à cet emprunt seront ouvertes le **10/09/2018** et clôturées, sans préavis, au plus tard le **30/11/2018**. Elles peuvent être clôturées, sans préavis, dès que le montant maximum de l'émission (20 000 000 dinars) est intégralement souscrit.

Les demandes de souscription seront reçues dans la limite des titres émis, soient un maximum de 200 000 obligations.

En cas de placement d'un montant inférieur à 20 000 000 dinars à la date de clôture de la période de souscription, soit le **30/11/2018**, les souscriptions seront prorogées jusqu'au **10/12/2018** avec maintien de la date unique de jouissance en intérêts. Passé ce délai, le montant de l'émission correspondra à celui effectivement collecté par la société.

Un avis de clôture sera publié dans les bulletins officiels du Conseil du Marché Financier et de la Bourse des Valeurs Mobilières de Tunis dès la clôture effective des souscriptions.

Organisme financier chargé de recueillir les souscriptions du public :

Les souscriptions à cet emprunt et les versements seront reçus à partir du **10/09/2018** auprès de l'Arab Financial Consultants, intermédiaire en bourse, sis Building El Karama Bloc A – Les jardins du Lac II – les Berges du Lac – 1053 – Tunis et de la BNA Capitaux– intermédiaire en bourse, Complexe « le Banquier », Avenue Tahar HADDAD – les Berges du Lac – 1053 – Tunis et de AMEN INVEST intermédiaire en bourse – Avenue Mohamed V Immeuble AMEN BANK Tour C - 1002 Tunis.

Intermédiaire agréé mandaté par la société émettrice pour la tenue du registre des obligataires :

L'établissement, la délivrance des attestations portant sur le nombre d'obligation détenues ainsi que la tenue du registre des obligations de l'emprunt « **UNIFACTOR 2018** » seront assurés durant toute la durée de vie de l'emprunt par **BNA CAPITAUX**, intermédiaire en Bourse. L'attestation délivrée à chaque souscripteur mentionnera la catégorie et le taux d'intérêt choisis par ce dernier ainsi que la quantité d'obligations y afférente.

Fiscalité des titres :

Droit commun régissant la fiscalité des obligations.

Notation de l'emprunt:

L'agence de notation Fitch Ratings a attribué en date du 03/08/2018, la note à long terme «BB (tun)» à l'emprunt obligataire « UNIFACTOR 2018 » objet de la présente note d'opération.

- Suite -

Cotation en bourse :

Dès la clôture des souscriptions au présent emprunt, la société UNIFACTOR s'engage à charger l'intermédiaire en bourse « AFC » de demander l'admission des obligations souscrites à l'emprunt « UNIFACTOR 2018 » au marché obligataire de la cote de la Bourse des Valeurs Mobilières de Tunis.

Prise en charge par la Tunisie Clearing :

UNIFACTOR s'engage, dès la clôture des souscriptions de l'emprunt obligataire « UNIFACTOR 2018 », à entreprendre les démarches nécessaires auprès de TUNISIE CLEARING, en vue de la prise en charge des titres souscrits.

Le prospectus relatif à la présente émission est constitué d'une note d'opération visée par le CMF sous le n°18-1004 en date du 20/08/2018, du document de référence « Unifactor 2018 » enregistré par le CMF sous le n°18-005 en date du 20/08/2018, des états financiers intermédiaires de l'émetteur relatifs arrêtés au 30/06/2018 pour tout placement sollicité après le 31/08/2018 et des indicateurs d'activité de l'émetteur relatifs au troisième trimestre de l'exercice 2018 prévus par la réglementation en vigueur régissant le marché financier, pour tout placement sollicité après le 20/10/2018.

La note d'opération et le document de référence « UNIFACTOR 2018 » sont mis à la disposition du public sans frais auprès de UNIFACTOR – Ennour Building – Centre Urbain Nord 1004 Tunis; de l'AFC intermédiaire en bourse – Building El Karama Bloc A – Les jardins du Lac II – les Berges du Lac – 1053 – Tunis, de la BNA Capitaux intermédiaire en bourse – Complexe « le Banquier », Avenue Tahar HADDAD – les Berges du Lac – 1053 – Tunis et de AMEN INVEST intermédiaire en bourse – Avenue Mohamed V Immeuble AMEN BANK Tour C - 1002 Tunis sur le site Internet du CMF www.cmf.org.tn et de UNIFACTOR : www.unifactor.com.tn

Les états financiers intermédiaires de l'émetteur relatifs arrêtés au 30/06/2018 ainsi que les indicateurs d'activité de l'émetteur relatifs au troisième trimestre de l'exercice 2018 d'Unior Factoring seront publiés sur le bulletin officiel du CMF au plus tard respectivement le 31/08/2018 et le 31/10/2018.

AVIS DE SOCIETES

ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE

SERVICOM

SIEGE SOCIAL: 65, RUE 8610 ZONE INDUSTRIELLE CHARGUIA I - TUNIS

La société **SERVICOM** porte à la connaissance de ses actionnaires qu'ils sont convoqués en Assemblée Générale Ordinaire, le vendredi 19 octobre 2018, à 14 heures, à l'institut Arabes des Chefs d'Entreprises (IACE), sise au Boulevard principal, Lac Turkana, 1053 les Berges du Lac, Tunis - Tunisie, à l'effet de délibérer sur l'ordre du jour suivant :

1. Ratification du retard de la tenue de l'Assemblée Générale Ordinaire de l'exercice 2017, en dehors des délais réglementaires ;
2. Lecture du rapport de gestion individuel et consolidé ;
3. Lecture des rapports général et spécial du commissaire aux comptes ;
4. Lecture du rapport du commissaire aux comptes sur les comptes consolidés ;
5. Approbation des états financiers individuels et consolidés de l'exercice 2017 ;
6. Quitus aux administrateurs ;
7. Affectation du résultat de l'exercice ;
8. Approbation des conventions prévues par l'article 200,205 et 475 du CSC ;
9. Information des fonctions occupées par le président directeur général et les autres administrateurs au niveau d'autres sociétés ;
10. Pouvoirs

AVIS DE SOCIETES

PROJET DE RESOLUTIONS AGO

SERVICOM

SIEGE SOCIAL: 65, RUE 8610 ZONE INDUSTRIELLE CHARGUIA I - TUNIS

Projet de résolutions de la société SERVICOM à soumettre à l'approbation de son Assemblée Générale Ordinaire qui se tiendra en date du 19 octobre 2019.

▪ **PREMIERE RESOLUTION – Ratification du retard de la tenue de l'AGO**

L'Assemblée Générale prend acte de la tenue de sa réunion devant statuer sur l'exercice clos au 31/12/2017 en dehors des délais légaux, entérine ce retard qui ne touche en rien ni les intérêts sociaux ni ceux des actionnaires.

▪ **DEUXIEME RESOLUTION – Approbation des comptes individuels clos le 31/12/2017**

L'Assemblée Générale, après avoir pris connaissance du rapport du Conseil d'administration sur la gestion de la Société et du rapport du Commissaires aux comptes sur les comptes annuels de la Société, approuve le bilan et les comptes de l'exercice clos le 31 décembre 2017, tels qu'ils lui ont été présentés, les comptes de cet exercice se soldant par une perte de 1 890 089 DT et un total bilan de 66 452 689 DT.

▪ **TROISIEME RESOLUTION – Quitus aux administrateurs**

L'assemblée générale des actionnaires donne quitus entier, définitif et sans réserves aux membres du conseil d'administration et au président directeur général pour leur gestion au titre de l'exercice clos le 31/12/2017.

▪ **QUATRIEME RESOLUTION – Approbation des comptes consolidés clos le 31/12/2017**

L'Assemblée Générale, après avoir pris connaissance du rapport du Conseil d'administration sur la gestion du groupe formé par la Société et ses filiales et de ses annexes, ainsi que du rapport des Commissaires aux comptes sur les comptes consolidés de l'exercice clos le 31 décembre 2017, approuve, tels qu'ils ont été présentés, faisant ressortir un résultat consolidé déficitaire de 15 079 133 DT, un résultat net part du groupe Déficitaire de 15 054 629 DT, et un total bilan 114 844 694 DT.

▪ **CINQUIEME RESOLUTION – Affectation du résultat**

L'Assemblée Générale, approuve la proposition du Conseil d'administration et décide d'affecter le résultat déficitaire de l'exercice clos le 31 décembre 2017 s'élevant à 1 890 089DT en résultats reportés.

▪ **SIXIEME RESOLUTION – Approbations des conventions visées à l'article 200, 205 et 475 du Code des sociétés commerciales**

L'assemblée générale ordinaire, après lecture du rapport du conseil d'administration et du rapport spécial du commissaire aux comptes, approuve les conventions et les opérations autorisées par le conseil d'administration et entrant dans le cadre des articles 200, 205 et 475 du code des sociétés commerciales.

- Suite -

▪ **SEPTIEME RESOLUTION – INFORMATION DES FONCTIONS OCCUPEES PAR LE PRESIDENT DIRECTEUR GENERAL ET LES AUTRES ADMINISTRATEURS AU NIVEAU D'AUTRES SOCIETES**

1/ En application des dispositions de l'article 192 du code des sociétés commerciales, le représentant légal de la société Servicom, Monsieur Majdi Zarkouna informe les actionnaires que les membres du conseil d'administration l'ont informé des fonctions qu'ils occupent dans d'autres sociétés.

2/ En application des dispositions du paragraphe premier de l'article 209 du code des sociétés commerciales, le conseil d'administration informe les actionnaires que le président directeur général l'a informé des fonctions qu'il occupe dans d'autres sociétés.

L'assemblée donne acte aux administrateurs et au président directeur général et déclare qu'elle a été informée des fonctions de direction qu'ils déclarent occuper dans d'autres sociétés.

▪ **HUITIEME RESOLUTION – Pouvoirs**

L'Assemblée Générale donne tous pouvoirs au porteur d'un original, d'une copie ou d'un extrait du procès-verbal de la présente Assemblée à l'effet de procéder à toutes formalités légales de dépôt ou de publicité.

TITRES OPCVM

TITRES OPCVM

TITRES OPCVM

TITRES OPCVM

Dénomination	Gestionnaire	Date d'ouverture	VL au 29/12/2017	VL antérieure	Dernière VL			
OPCVM DE CAPITALISATION								
<i>SICAV OBLIGATAIRES DE CAPITALISATION</i>								
1	TUNISIE SICAV	TUNISIE VALEURS	20/07/92	170,852	176,843	176,868		
2	SICAV PATRIMOINE OBLIGATAIRE	BIAT ASSET MANAGEMENT	16/04/07	115,772	120,238	120,255		
3	UNION FINANCIERE SALAMMBO SICAV	UBCI BOURSE	01/02/99	98,966	102,407	102,114		
4	SICAV L'EPARGNE OBLIGATAIRE	STB MANAGER	18/09/17	101,218	105,351	105,368		
5	LA GENERALE OBLIG-SICAV	CGI	01/06/01	102,288	105,781	105,794		
6	FIDELITY SICAV PLUS	MAC SA	27/09/18	-	100,083	100,096		
<i>FCP OBLIGATAIRES DE CAPITALISATION - VL QUOTIDIENNE</i>								
7	FCP SALAMETT CAP	AFC	02/01/07	15,246	15,781	15,783		
8	MCP SAFE FUND	MENA CAPITAL PARTNERS	30/12/14	111,464	115,379	115,393		
9	CGF PREMIUM OBLIGATAIRE FCP	CGF	25/02/08	1,097	1,128	1,128		
10	FCP Wafa OBLIGATAIRE CAPITALISATION	TSI	15/11/17	100,541	103,993	104,008		
<i>FCP OBLIGATAIRES DE CAPITALISATION - VL HEBDOMADAIRE</i>								
11	FCP MAGHREBIA PRUDENCE	UFI	23/01/06	1,568	1,624	1,626		
<i>SICAV MIXTES DE CAPITALISATION</i>								
12	SICAV AMEN	AMEN INVEST	01/10/92	41,547	42,818	42,823		
13	SICAV PLUS	TUNISIE VALEURS	17/05/93	56,210	57,826	57,832		
14	SICAV PROSPERITY	BIAT ASSET MANAGEMENT	25/04/94	120,343	126,897	126,511		
15	SICAV OPPORTUNITY	BIAT ASSET MANAGEMENT	11/11/01	116,387	121,790	120,814		
<i>FCP MIXTES DE CAPITALISATION - VL QUOTIDIENNE</i>								
16	FCP AXIS ACTIONS DYNAMIQUE	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	02/04/08	141,802	158,070	156,337		
17	FCP AXIS PLACEMENT EQUILIBRE	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	02/04/08	524,819	582,247	577,747		
18	FCP MAXULA CROISSANCE DYNAMIQUE	MAXULA BOURSE	15/10/08	122,909	133,077	131,791		
19	FCP MAXULA CROISSANCE EQUILIBREE	MAXULA BOURSE	15/10/08	133,083	138,617	137,349		
20	FCP MAXULA CROISSANCE PRUDENCE	MAXULA BOURSE	15/10/08	140,747	139,880	138,288		
21	FCP MAXULA STABILITY	MAXULA BOURSE	18/05/09	125,763	116,163	115,487		
22	FCP INDICE MAXULA	MAXULA BOURSE	23/10/09	107,962	123,291	121,847		
23	FCP KOUNOUZ	TSI	28/07/08	159,796	177,917	176,857		
24	FCP VALEURS AL KAOUTHER	TUNISIE VALEURS	06/09/10	92,784	98,630	98,671		
25	FCP VALEURS MIXTES	TUNISIE VALEURS	09/05/11	99,333	109,021	108,683		
26	MCP CEA FUND	MENA CAPITAL PARTNERS	30/12/14	150,521	174,648	172,762		
27	MCP EQUITY FUND	MENA CAPITAL PARTNERS	30/12/14	134,034	152,311	150,886		
28	FCP SMART EQUILIBRE	SMART ASSET MANAGEMENT	18/12/15	104,465	112,291	111,734		
29	FCP SMART CROISSANCE	SMART ASSET MANAGEMENT	27/05/11	107,196	122,562	121,877		
30	FCP VALEURS CEA	TUNISIE VALEURS	04/06/07	21,155	24,168	23,812		
<i>FCP MIXTES DE CAPITALISATION - VL HEBDOMADAIRE</i>								
31	FCP AXIS CAPITAL PRUDENT	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	05/02/04	2318,238	2329,255	2300,852		
32	FCP OPTIMA	BNA CAPITAUX	24/10/08	118,554	134,784	134,174		
33	FCP SECURITE	BNA CAPITAUX	27/10/08	153,314	165,062	164,820		
34	FCP CEA MAXULA	MAXULA BOURSE	04/05/09	168,825	203,886	202,927		
35	AIRLINES FCP VALEURS CEA	TUNISIE VALEURS	16/03/09	16,471	19,435	19,625		
36	FCP VALEURS QUIETUDE 2018 **	TUNISIE VALEURS	01/11/13	5133,800	5456,181	en dissolution		
37	FCP MAGHREBIA DYNAMIQUE	UFI	23/01/06	2,656	2,969	2,911		
38	FCP MAGHREBIA MODERE	UFI	23/01/06	2,308	2,534	2,502		
39	FCP MAGHREBIA SELECT ACTIONS	UFI	15/09/09	1,213	1,260	1,247		
40	FCP HAYETT MODERATION	AMEN INVEST	24/03/15	1,104	1,159	1,160		
41	FCP HAYETT PLENITUDE	AMEN INVEST	24/03/15	1,109	1,195	1,192		
42	FCP HAYETT VITALITE	AMEN INVEST	24/03/15	1,105	1,201	1,196		
43	MAC HORIZON 2022 FCP	MAC SA	09/11/15	116,717	131,715	131,543		
44	AL AMANAH PRUDENCE FCP	CGF	25/02/08	119,704	127,356	126,803		
45	FCP MOUASSASSETT	AFC	17/04/17	1036,800	1131,007	1098,283		
46	FCP PERSONNEL UIB EPARGNE ACTIONS	MAC SA	19/05/17	10,667	12,122	12,108		
47	FCP BIAT-CEA PNT TUNISAIR	BIAT ASSET MANAGEMENT	06/11/17	10,038	11,273	11,260		
OPCVM DE DISTRIBUTION								
Dénomination	Gestionnaire	Date d'ouverture	Dernier dividende		VL au 29/12/2017	VL antérieure	Dernière VL	
			Date de paiement	Montant				
<i>SICAV OBLIGATAIRES</i>								
48	SANADETT SICAV	AFC	01/11/00	22/05/18	4,020	108,185	108,118	108,132
49	AMEN PREMIERE SICAV	AMEN INVEST	10/04/00	24/05/18	3,683	103,092	102,423	102,433
50	AMEN TRESOR SICAV	AMEN INVEST	10/05/06	10/05/18	4,454	105,266	104,513	104,527
51	ATTIJARI OBLIGATAIRE SICAV	ATTIJARI GESTION	01/11/00	21/05/18	3,962	102,783	102,536	102,551
52	TUNISO-EMIRATIE SICAV	AUTO GEREE	07/05/07	17/04/18	4,570	104,389	104,029	104,045
53	SICAV AXIS TRÉSORERIE	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	01/09/03	30/05/18	3,892	107,299	106,852	106,865
54	PLACEMENT OBLIGATAIRE SICAV	BNA CAPITAUX	06/01/97	08/05/18	4,436	104,822	104,516	104,531
55	SICAV TRESOR	BIAT ASSET MANAGEMENT	03/02/97	18/05/18	3,520	101,810	101,353	101,364
56	MILLENUM OBLIGATAIRE SICAV	CGF	12/11/01	25/05/18	3,051	103,541	103,200	103,209
57	CAP OBLIG SICAV	COFIB CAPITAL FINANCE	17/12/01	28/05/18	4,005	104,289	104,126	104,142
58	FINA O SICAV	FINACORP	11/02/08	31/05/18	3,827	103,490	102,958	102,970
59	INTERNATIONALE OBLIGATAIRE SICAV	UIB FINANCE	07/10/98	11/05/18	4,394	106,999	106,698	106,713
60	FIDELITY OBLIGATIONS SICAV	MAC SA	20/05/02	29/05/18	3,664	105,057	104,653	104,665
61	MAXULA PLACEMENT SICAV	MAXULA BOURSE	02/02/10	30/05/18	3,426	103,993	103,446	103,457
62	SICAV RENDEMENT	SBT	02/11/92	30/03/18	3,637	102,757	102,766	102,780
63	UNIVERS OBLIGATIONS SICAV	SCIF	16/10/00	24/05/18	3,384	104,210	103,999	104,010
64	SICAV BH OBLIGATAIRE	BH INVEST	10/11/97	31/05/18	4,496	102,910	102,531	102,547
65	POSTE OBLIGATAIRE SICAV TANIT	BH INVEST	06/07/09	11/05/18	4,028	104,024	103,608	103,622
66	MAXULA INVESTISSEMENT SICAV	SMART ASSET MANAGEMENT	05/06/08	30/05/18	3,345	105,352	105,038	105,051
67	SICAV L'ÉPARGNANT	STB MANAGER	20/02/97	28/05/18	4,437	103,018	102,586	102,602
68	AL HIFADH SICAV	TSI	15/09/08	29/05/18	4,038	103,033	102,546	102,559
69	SICAV ENTREPRISE	TUNISIE VALEURS	01/08/05	25/05/18	3,335	105,331	105,231	105,244
70	UNION FINANCIERE ALYSSA SICAV	UBCI BOURSE	15/11/93	08/05/18	3,391	102,452	102,103	102,114

TITRES OPCVM

TITRES OPCVM

TITRES OPCVM

TITRES OPCVM

FCP OBLIGATAIRES - VL QUOTIDIENNE								
71	FCP SALAMETT PLUS	AFC	02/01/07	08/05/18	0,424	10,631	10,590	10,591
72	FCP AXIS AAA	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	10/11/08	31/05/18	3,762	103,846	103,143	103,152
73	FCP HELION MONEO	HELION CAPITAL	31/12/10	25/05/18	4,749	104,269	103,319	103,334
74	FCP OBLIGATAIRE CAPITAL PLUS	STB FINANCE	20/01/15	31/05/18	3,941	104,984	104,575	104,588
75	UGFS BONDS FUND	UGFS-NA	10/07/15	28/05/18	0,405	10,445	10,393	10,394
FCPOBLIGATAIRE - VL HEBDOMADAIRE								
76	FCP HELION SEPTIM	HELION CAPITAL	07/09/18	-	-	-	100,049	100,092
SICAV MIXTES								
77	ARABIA SICAV	AFC	15/08/94	22/05/18	0,583	60,435	61,933	61,316
78	ATTIJARI VALEURS SICAV *	ATTIJARI GESTION	22/03/94	22/05/17	1,976	En liquidation	En liquidation	En liquidation
79	ATTIJARI PLACEMENTS SICAV *	ATTIJARI GESTION	22/03/94	22/05/17	13,313	En liquidation	En liquidation	En liquidation
80	SICAV BNA	BNA CAPITAUX	14/04/00	08/05/18	1,958	97,811	106,510	105,359
81	SICAV SECURITY	COFIB CAPITAL FINANCE	26/07/99	28/05/18	0,496	17,758	18,560	18,513
82	SICAV CROISSANCE	SBT	27/11/00	30/03/18	7,298	297,226	323,985	320,057
83	SICAV BH PLACEMENT	BH INVEST	22/09/94	31/05/18	1,286	30,075	30,504	30,497
84	STRATÉGIE ACTIONS SICAV	SMART ASSET MANAGEMENT	01/03/06	25/05/18	31,236	2346,304	2513,507	2496,077
85	SICAV L'INVESTISSEUR	STB MANAGER	30/03/94	18/05/18	2,521	74,028	77,868	77,740
86	SICAV AVENIR	STB MANAGER	01/02/95	17/05/18	2,243	55,672	57,495	57,491
87	UNION FINANCIERE HANNIBAL SICAV	UBCI BOURSE	17/05/99	08/05/18	0,038	108,844	118,560	118,182
88	UBCI-UNIVERS ACTIONS SICAV	UBCI BOURSE	10/04/00	10/05/17	0,652	95,960	106,502	105,301
FCP MIXTES - VL QUOTIDIENNE								
89	FCP IRADETT 20	AFC	02/01/07	08/05/18	0,228	10,990	10,960	10,941
90	FCP IRADETT 50	AFC	04/11/12	08/05/18	0,151	11,950	11,759	11,664
91	FCP IRADETT 100	AFC	04/01/02	08/05/18	0,014	14,977	15,363	15,348
92	FCP IRADETT CEA	AFC	02/01/07	08/05/18	0,232	13,451	14,700	14,590
93	ATTIJARI FCP CEA	ATTIJARI GESTION	30/06/09	21/05/18	0,299	14,146	16,454	16,322
94	ATTIJARI FCP DYNAMIQUE	ATTIJARI GESTION	01/11/11	21/05/18	0,240	12,407	14,050	13,996
95	BNAC PROGRÈS FCP	BNA CAPITAUX	03/04/07	02/05/18	4,514	147,896	162,623	161,605
96	BNAC CONFIANCE FCP	BNA CAPITAUX	03/04/07	02/05/18	3,787	141,068	150,919	150,140
97	FCP OPTIMUM EPARGNE ACTIONS	CGF	14/06/11	25/05/18	0,110	8,889	9,122	8,992
98	FCP DELTA EPARGNE ACTIONS	STB MANAGER	08/09/08	15/05/18	3,415	109,614	128,249	128,196
99	FCP AL IMTIEZ	TSI	01/07/11	30/05/18	0,965	87,316	93,596	92,843
100	FCP AFEK CEA	TSI	01/07/11	30/05/18	0,599	90,784	97,000	96,175
101	TUNISIAN PRUDENCE FUND	UGFS-NA	02/01/12	28/05/18	3,644	96,888	98,007	97,843
102	UBCI - FCP CEA	UBCI BOURSE	22/09/14	18/04/18	1,090	102,804	112,833	111,931
103	FCP AL HIKMA	STB MANAGER	19/01/16	16/05/18	1,829	96,246	97,627	97,483
104	CGF TUNISIE ACTIONS FCP	CGF	06/01/17	-	-	10,031	10,507	10,436
105	FCP BH CEA	BH INVEST	18/12/17	-	-	100,008	103,255	102,714
106	FCP BIAT ÉPARGNE ACTIONS	BIAT ASSET MANAGEMENT	15/01/07	23/04/18	4,174	154,546	167,993	166,388
FCP MIXTES - VL HEBDOMADAIRE								
107	FCP AMEN CEA	AMEN INVEST	28/03/11	30/05/18	1,896	102,772	118,751	117,779
108	FCP HELION ACTIONS DEFENSIF	HELION CAPITAL	31/12/10	25/05/18	0,996	109,363	112,214	111,366
109	FCP HELION ACTIONS PROACTIF	HELION CAPITAL	31/12/10	25/05/18	0,833	108,645	126,033	123,305
110	MAC CROISSANCE FCP	MAC SA	15/11/05	21/05/18	1,437	199,619	216,512	215,868
111	MAC EQUILIBRE FCP	MAC SA	15/11/05	21/05/18	1,695	184,558	192,167	192,288
112	MAC ÉPARGNANT FCP	MAC SA	15/11/05	21/05/18	3,647	158,436	165,279	165,385
113	MAC EPARGNE ACTIONS FCP	MAC SA	20/07/09	-	-	21,015	25,295	25,037
114	MAC AL HOUDA FCP	MAC SA	04/10/10	-	-	136,190	152,118	151,492
115	FCP VIVEO NOUVELLES INTRODUITES	TRADERS INVESTMENT MANAGERS	03/03/10	30/05/18	1,972	112,659	126,867	127,562
116	TUNISIAN EQUITY FUND	UGFS-NA	30/11/09	24/05/13	32,752	8826,209	9287,656	9356,666
117	UGFS ISLAMIC FUND	UGFS-NA	11/12/14	-	-	83,087	80,782	79,759
118	FCP SMART EQUITY 2	SMART ASSET MANAGEMENT	15/06/15	15/05/18	15,347	984,261	1085,057	1088,495
119	FCP VALEURS INSTITUTIONNEL	TUNISIE VALEURS	14/12/15	25/05/18	89,220	5490,845	6196,732	6199,927
120	TUNISIAN FUNDAMENTAL FUND	CGF	29/07/16	25/05/18	119,161	4974,724	5439,246	5426,402
121	FCP AMEN SELECTION	AMEN INVEST	04/07/17	30/05/18	0,580	101,335	98,246	97,442
FCP ACTIONS - VL QUOTIDIENNE								
122	FCP INNOVATION	STB FINANCE	20/01/15	31/05/18	2,534	115,210	122,597	121,769
FCP ACTIONS - VL HEBDOMADAIRE								
123	FCP BIAT-EQUITY PERFORMANCE	BIAT ASSET MANAGEMENT	16/05/16	23/04/18	176,964	11 091,766	12 445,002	12 436,630

* SICAV en liquidation anticipée

** FCP en dissolution suite à l'expiration de sa durée de vie

BULLETIN OFFICIEL
DU CONSEIL DU MARCHÉ FINANCIER
 Immeuble CMF - Centre Urbain Nord
 4^{ème} Tranche - Lot B6 Tunis 1003
 Tél : (216) 71 947 062
 Fax : (216) 71 947 252 / 71 947 253

Publication paraissant
 du Lundi au Vendredi sauf jours fériés
 www.cmf.org.tn
 email 1 : cmf@cmf.org.tn
 email 2 : cmf@cmf.tn
 Le Président du CMF
Mr. Salah Essayel

COMMUNIQUE

Il est porté à la connaissance du public et des intermédiaires en bourse qu'à la suite de sa mise à jour par l'admission au marché principal de la cote de la bourse de la société « TUNISIE VALEURS », la liste des sociétés et organismes faisant appel public à l'épargne s'établit comme suit :

**LISTE INDICATIVE DES SOCIETES & ORGANISMES
FAISANT APPEL PUBLIC A L'EPARGNE ***

**I.- SOCIETES ADMISES A LA COTE
I-1 Marché Principal**

Dénomination sociale	Siège social	Tél.
1.Adwya SA	Route de la Marsa GP 9 , Km 14, BP 658 -2070 La Marsa	71 778 555
2. Air Liquide Tunisie	37,rue des entrepreneurs, ZI La Charguia II -2035 Ariana-	70 164 600
3. Amen Bank	Avenue Mohamed V -1002 TUNIS-	71 835 500
4. Automobile Réseau Tunisien et Services -ARTES-	39, avenue Kheireddine Pacha -1002 TUNIS-	71 841 100
5. Arab Tunisian Bank "ATB"	9, rue Hédi Nouira -1001 TUNIS-	71 351 155
6. Arab Tunisian Lease "ATL"	Ennour Building, Centre Urbain Nord 1082 Tunis Mahrajène	70 135 000
7. Attijari Leasing	Rue du Lac d'Annecy - 1053 Les Berges du Lac-	71 862 122
8. Banque Attijari de Tunisie "Attijari bank" (ex Banque du Sud)	24, Rue Hédi Karray, Centre Urbain Nord - 1080 Tunis -	70 012 000
9. Banque de l'Habitat "BH"	18, Avenue Mohamed V 1080 Tunis	71 126 000
10.Banque de Tunisie "BT"	2, rue de Turquie -1000 TUNIS-	71 332 188
11. Banque de Tunisie et des Emirats S.A "BTE"	5 bis, rue Mohamed Badra -1002 TUNIS-	71 783 600
12. Banque Internationale Arabe de Tunisie "BIAT"	70-72, avenue Habib Bourguiba -1000 TUNIS-	71 340 733
13. Banque Nationale Agricole "BNA"	Rue Hédi Nouira -1001 TUNIS-	71 831 200
14.Best Lease	54, Avenue Charles Nicolle Mutuelle ville -1002 Tunis-	71 799 011
15.Cellcom	25, rue de l'Artisanat Charguia II-2035 Ariana-	71 941 444
16. City Cars	51, Rue Ali Darghouth -1001 Tunis-	71 333 111
17. Compagnie d'Assurances et de Réassurances "ASTREE"	45, avenue Kheireddine Pacha -1002 TUNIS-	71 792 211
18. Compagnie Internationale de Leasing "CIL"	16, avenue Jean Jaurès -1000 Tunis-	71 336 655
19. Délice Holding	Immeuble le Dôme, rue Lac Léman, Les Berges du Lac - 1053 Tunis-	71 964 969
20. ELBENE INDUSTRIE SA	Centrale Laitière de Sidi Bou Ali -4040 SOUSSE-	36 409 221
21.Electrostar	Boulevard de l'environnement Route de Naâssen 2013 Bir El Kassâa Ben Arous	71 396 222
22.Essoukna	46, rue Tarak Ibnou Zied Mutuelle ville - 1082 TUNIS -	71 843 511
23.EURO-CYCLES	Zone Industrielle Kalâa Kébira -4060 Sousse-	73 342 036
24. Générale Industrielle de Filtration - GIF -	Km 35, GP1- 8030 Grombalia -	72 255 844
25.Hannibal Lease S.A	Rue du Lac Malaren, Immeuble Triki 1053 -Les Berges du Lac-	71 139 400
26. L'Accumulateur Tunisien ASSAD	Rue de la Fonte Zone Industrielle Ben Arous BP. N°7 -2013 Ben Arous-	71 381 688
27. Les Ciments de Bizerte	Baie de Sebra BP 53 -7018 Bizerte-	72 510 988
28.Manufacture de Panneaux Bois du Sud -MPBS-	Route de Gabes, km 1.5 -3003 Sfax-	74 468 044
29. Modern Leasing	Immeuble Assurance Salim lot AFH BC5 centre Urbain Nord 1082 Tunis Mahrajène	71 893 963
30. One Tech Holding	16 Rue des Entrepreneurs – Zone Industrielle la Charguia 2 – 2035 Ariana.	70 102 400
31. Placements de Tunisie -SICAF-	2, rue de Turquie -1000 TUNIS-	71 332 188

32.Poulina Group Holding	GP1 Km 12 Ezzahra, Ben Arous	71 454 545
33.Société Atelier du Meuble Intérieurs	Z.I Sidi Daoud La Marsa - 2046 Tunis -	71 854 666
34. Société Chimique "ALKIMIA"	11, rue des Lilas -1082 TUNIS MAHRAJENE-	71 792 564
35. Société ENNAKL Automobiles	Z.I Charguia II BP 129 -1080 Tunis	70 836 570
36. Société d'Articles Hygiéniques Tunisie -Lilas-	5, rue 8610, Zone Industrielle – La Charguia 1-1080 Tunis-	71 809 222
37.Société d'Assurances "SALIM"	Immeuble Assurances Salim lot AFH BC5 Centre Urbain Nord -1003 Tunis	71 948 700
38. Sté de Placement & de Dévelop. Industriel et Touristique -SPDIT SICAF-	Avenue de la Terre Zone Urbain Nord Charguia I -1080 Tunis-	71 189 200
39. Société des Industries Chimiques du Fluor "ICF"	4, bis rue Amine Al Abbassi 1002 Tunis Belvédère	71 789 733
40. Société des Industries Pharmaceutiques de Tunisie -SIPHAT-	Fondouk Choucha 2013 Ben Arous	71 381 222
41. .Société de Production Agricole Teboulba -SOPAT SA-	Avenue du 23 janvier BP 19 -5080 Té Boulba-	73 604 149
42. Société de Transport des Hydrocarbures par Pipelines "SOTRAPIL"	Boulevard de la Terre, Centre Urbain Nord 1003 Tunis	71 766 900
43. Société de Fabrication des Boissons de Tunisie "SFBT"	Boulevard de la Terre, Centre urbain nord -1080 Tunis-	71 189 200
44. Société Immobilière et de Participations "SIMPAR"	14, rue Masmouda, Mutuelleville -1082 TUNIS-	71 840 869
45. Société Immobilière Tuniso-Séoudienne "SITS"	Centre Urbain Nord, International City center, Tour des bureaux, 5 ^{ème} étage, bureau n°1-1082 Tunis-	70 728 728
46. Société Industrielle d'Appareillage et de Matériels Electriques SIAME-	Zone Industrielle -8030 GROMBALIA-	72 255 065
47. Société Moderne de Céramiques - SOMOCER -	Menzel Hayet 5033 Zaramdine Monastir TUNIS	73 410 416
48. Société Magasin Général "SMG"	28, rue Mustapha Kamel Attaturk 1001	71 126 800
49. Société Nouvelle Maison de la Ville de Tunis "SNMVT" (Monoprix)	1, rue Larbi Zarrouk BP 740 -2014 MEGRINE-	71 432 599
50. Société Tunisienne d'Assurances et de Réassurances "STAR"	Square avenue de Paris -1025 TUNIS-	71 340 866
51. Société Tunisienne de Banque "STB"	Rue Hédi Nouira -1001 TUNIS-	71 340 477
52. Société Tunisienne de l'Air "TUNISAIR"	Boulevard Mohamed BOUAZIZI -2035 Tunis Carthage-	70 837 000
53. Société Tunisienne de l'Industrie Pneumatique -STIP-	Centre Urbain Nord Boulevard de la Terre 1003 Tunis El Khadra	71 230 400
54. société Tunisienne Industrielle du Papier et du Carton - SOTIPAPIER-	13, rue Ibn Abi Dhi'af, Zone Industrielle de Saint Gobain, Megrine Riadh - 2014 Tunis -	71 434 957
55. Société Tunisienne d'Entreprises de Télécommunications "SOTETEL"	Rue des entrepreneurs ZI Charguia II, BP 640 - 1080 TUNIS-	71 713 100
56. Société Tunisienne d'Equipement "STEQ"	8, rue 8601, Z.I la Charguia I BP N° 746 -1080 Tunis-	71 115 500
57. Société Tunisienne des Marchés de Gros "SOTUMAG"	Route de Naâssen, Bir Kassaa -BEN AROUS-	71 384 200
58. Société Tunisienne de Réassurance "Tunis Re"	12 Avenue du Japon- Montplaisir BP 29 - Tunis 1073-	71 904 911
59. Société Tunisienne de Verreries "SOTUVER"	Nelle Z.I 1111 Djebel El Oust K 21 Route de Zaghouan BP n° 48	72 640 650
60.Telnet Holding	Immeuble Ennour –Centre Urbain Nord -1082 Tunis-	71 706 922
61. Tunisie Leasing et Factoring	Centre Urbain Nord Avenue Hédi Karray - 1082 TUNIS -	70 132 000
62. Tunisie Profilés Aluminium " TPR"	Rue des Usines, ZI Sidi Rézig, Mégrine -2033 Tunis-	71 433 299
63. Tunisie Valeurs	Immeuble Integra Centre Urbain Nord -1082 Tunis Mahrajène-	71 189 600
64. TUNINVEST SICAR	Immeuble Integra Centre Urbain Nord -1082 Tunis Mahrajène-	71 189 800
65. Universal Auto Distributors Holding -UADH-	62, avenue de Carthage -1000 Tunis-	71 354 366
66. Union Bancaire pour le Commerce & l'Industrie "UBCI"	139, avenue de la Liberté -1002 TUNIS-	71 842 000
67. Unité de Fabrication de Médicaments –UNIMED-	Zone Industrielle de Kalaa Kébira -4060 Sousse-	73 342 669
68. Union Internationale de Banques "UIB"	65, avenue Habib Bourguiba -1000 TUNIS-	71 120 392
69. Wifack International Bank SA- WIB Bank-	Avenue Habib Bourguiba –Médenine 4100 BP 356	75 643 000

I-2 Marché Alternatif

Dénomination sociale	Siège social	Tél.
1.Adv e-Technologies- AeTECH	29, Rue des Entrepreneurs – Charguia II -2035 Tunis-	71 940 094
2.Carthage Cement	Rue 8002, Espace Tunis Bloc H, 3 ^{ème} étage Montplaisir -1073 Tunis-	71 964 593
3.CEREALIS S.A	Immeuble Amir El Bouhaira, Appt.N°1, rue du Lac Turkana, Les Berges du Lac -1053 Tunis -	71 961 996
4.HexaByte	Avenue Habib Bourguiba immeuble CTAMA -9000 Béja-	78 456 666
5.Les Ateliers Mécaniques du Sahel "AMS"	Rue Ibn Khaldoun BP. 63 - 4018 SOUSSE-	73 231 111
6.Maghreb International Publicité « MIP »	Rue de l'énergie solaire, impasse N°5 -2035 ZI Charguia I Tunis	71 112 300
7. OFFICEPLAST	Z.I 2, Medjez El Bab B.P. 156 -9070 Tunis	78 564 155
8. SANIMED	Route de Gremda Km 10.5-BP 68 Markez Sahnoun -3012 Sfax -	74 658 777
9.SERVICOM	65, rue 8610 Z.I Charguia I -Tunis-	70 730 250
10.Société LAND'OR	Bir Jedid, 2054 Khelidia -Ben Arous-	71 366 666
11.Société Tawasol Group Holding « TAWASOL »	20, rue des entrepreneurs Charguia II -2035 Tunis-	71 940 389
12.Société Tunisienne d'Email –SOTEMAIL-	Route de Sfax Menzel el Hayet -5033 Monastir-	73 410 416
13.Société NEW BODY LINE	Avenue Ali Balhaouane -5199 Mahdia –	73 680 435

II.- SOCIETES ET ORGANISMES NON ADMIS A LA COTE

Dénomination sociale	Siège social	Tél.
1. Al Baraka Bank Tunisia (EX BEST-Bank)	90, avenue Hédi Chaker -1002 TUNIS-	71 790 000
2.Alubaf International Bank –AIB -	Avenue de la Bourse, les Berges du Lac- 1053 Tunis-	70 015 600
3. AL KHOUTAF ONDULE	Route de Tunis Km 13 –Sidi Salah 3091 SFAX	74 273 069
4. Amen Project SICAF	Immeuble Amen Bank, Avenue Mohamed V-1002 Tunis-	71 833 346
5. Arab Banking Corporation -Tunisie- "ABC-Tunisie"	ABC Building, rue du Lac d'Annecy -1053 Les Berges du Lac-	71 861 861
6. Arab International Lease "AIL"	11, rue Hédi Nouria, 8ème étage -1001 TUNIS-	71 349 100
7. Assurances BIAT	Immeuble Assurance BIAT - Les Jardins du Lac-Lac II	30 300 100
8. Assurances Maghrébia Vie	24, rue du royaume d'Arabie Saoudite 1002 Tunis	71 155 700
9. Assurances Multirisques Ittihad S.A -AMI Assurances -	Cité Les Pins, Les Berges du Lac II -Tunis-	70 026 000
10.Banque de Coopération du Maghreb Arabe "BCMA"	Ministère du domaine de l'Etat et des Affaires foncières, 19, avenue de paris -1000 Tunis -	
11.Banque de Financement des Petites et Moyennes Entreprises - BFPME-	34, rue Hédi Karray, Centre Urbain Nord -1004 El Menzah IV-	70 102 200
12. Banque Franco-Tunisienne "BFT"	Rue Aboubakr Echahid – Cité Ennachim Montplaisir -1002 TUNIS-	71 903 505
13. Banque Tunisienne de Solidarité "BTS"	56, avenue Mohamed V -1002 TUNIS-	71 844 040
14. Banque Tuniso-Koweïtienne	10bis, avenue Mohamed V, B.P.49 -1001 TUNIS-	71 340 000
15. Banque Tuniso-Lybiennne « BTL »	25, avenue Kheireddine Pacha, B.P. 102 -1002 TUNIS-	71 781 500
16. Banque Zitouna	2, Boulevard Qualité de la Vie -2015 Kram-	71 164 000
17. Cie d'Assurances et de Réas. Tuniso-Européenne "CARTE"	Immeuble Carte, Lot BC4- Centre Urbain Nord, 1082 Tunis	71 184 000
18 . Cie d'Assurances et de Réas. Tuniso-Européenne "CARTE VIE "	Immeuble Carte, Entrée B- Lot BC4-Centre Urbain Nord, 1082 Tunis	71 184 160
19. Caisse Tunisienne d'Assurance Mutuelle Agricole "CTAMA"	6, avenue Habib Thameur -1069 TUNIS-	71 340 916

20 . Compagnie d'Assurances Vie et de Capitalisation "HAYETT"	Immeuble COMAR, avenue Habib Bourguiba -1001 TUNIS-	71 333 400
21. Compagnie Nouvelle d'Assurance "Attijari Assurance"	Angle rue Winnipeg et Anney, les Berges du lac	71 141 420
22. Cie Méditerranéenne d'Assurances et de Réassurances "COMAR"	26, avenue Habib Bourguiba -1001 TUNIS-	71 340 899
23. Compagnie Tunisienne pour l'Assurance du Commerce Extérieur "COTUNACE"	Rue Borjine (ex 8006), Montplaisir -1073 TUNIS	71 90 86 00
24. Comptoir National du Plastique	Route de Tunis, km 6,5 AKOUDA	73 343 200
25. Comptoir National Tunisien "CNT"	Route de Gabès Km 1,5, Cité des Martyrs -3003 SFAX-	74 467 500
26. Citi Bank	55, avenue Jugurtha -1002 TUNIS-	71 782 056
27. Evolution Economique	Route de Monastir -4018 SOUSSE-	73 227 233
28. Groupe des Assurances de Tunisie "GAT"	92-94, avenue Hédi Chaker -1002 TUNIS-	31 350 000
29. International Tourism Investment "ITI SICAF"	9, rue Ibn Hamdiss Esskelli, El Menzah I - 1004 Tunis -	71 235 701
30. La Tunisienne des Assurances Takaful « At-Takâfoulia »	15, rue de Jérusalem 1002-Tunis Belvédère	31 331 800
31. Loan and Investment Co	Avenue Ouled Haffouz, Complexe El Mechtel, Tunis	71 790 255
32. Meublatex	Route de Tunis -4011 HAMMAM SOUSSE-	73 308 777
33. North Africa International Bank -NAIB -	Avenue Kheireddine Pacha Taksim Ennasim -1002 Tunis	71 950 800
34. Palm Beach Palace Jerba	Avenue Farhat Hached, BP 383 Hourmt Souk -4128 DJERBA-	75 653 621
35. Pharmalys Tunisie	Z.I Kondar 4020,BP 10 Sousse	73 389 755
36. Plaza SICAF	Rue 8610 - Z.I. -2035 CHARGUIA-	71 797 433
37. Safety Distribution	Résidence El Fel, Rue Hédi Nouira Aiana	71 810 750
38. Société ALMAJED SANTE	Avenue Habib Bourguiba - 9100 Sidi Bouzid -	
39. Société Al Jazira de Transport & de Tourisme	Centre d'animation et de Loisir Aljazira- Plage Sidi Mahrez Djerba-	75 657 300
40. Société Agro Technologies « AGROTECH »	Cité Jugurtha Bloc A, App n°4, 2 ^{ème} étage Sidi Daoud La Marsa	
41. Société Africaine Distribution Autocar -ADA-	Route El Fejja km2 El Mornaguia -1153 Manouba-	71 550 711
42. Société Carthage Médical - Centre International Carthage Médical-	Zone Touristique, Jinen El Ouest Dkhila -5000 Monastir-	73 524 000
43. Société Commerciale Import-Export du Gouvernorat de Nabeul « El Karama »	63, Avenue Bir Challouf -8000 Nabeul-	72 285 330
44. Société d'Assurances et de Réassurances "MAGHREBIA"	Angle 64, rue de Palestine-22, rue du Royaume d'Arabie Saoudite -1002 TUNIS-	71 788 800
45. Société de Conditionnement des Huiles d'Olives « CHO »	Route de Mahdia Km 10 -3054 Sfax-	74 831 522
46. Société de Conditionnement des Huiles d'Olives « CHO Campany »	Route de Mahdia Km 10 -3054 Sfax-	74 447 677
47. Société d'Engrais et de Produits Chimiques de Mégrine " SEPCM "	20, avenue Taïb Mhiri 2014 Mégrine Riadh	71 433 318
48. Société de Développement Economique de Kasserine "SODEK"	Siège de l'Office de Développement du Centre Ouest Rue Suffeitula, Ezzouhour -1200 KASSERINE-	77 478 680
49. Société de Développement & d'Exploitation de la Zone Franche de Zarzis	Port de Zarzis -B.P 40 -4137 ZARZIS-	75 682 856
50. Société de Développement et d'Investissement du Sud "SODIS-SICAR"	Immeuble Ettanmia -4119 MEDENINE-	75 642 628
51. Société de Développement & d'Investissement du Nord-Ouest "SODINO SICAR"	Avenue Taïb M'hiri -Batiment Société de la Foire de Siliana - 6100 SILIANA-	78 873 085
52. Société de Fabrication de Matériel Médical « SOFAMM »	Zone Industrielle El Mahres -3060 SFAX-	74 291 486
53. Société de Mise en Valeur des Iles de Kerkennah "SOMVIK"	Zone Touristique Sidi Frej -3070 Kerkennah-	74 486 858
54. Société de Promotion Immobilière & Commerciale " SPRIC "	5, avenue Tahar Ben Ammar EL Manar -2092 Tunis-	71 884 120
55. Société de services des Huileries	Route Menzel Chaker Km 3 Immeuble Salem 1 ^{er} étage app n°13-3013 Sfax-.	74 624 424
56. Société des Aghlabites de Boissons et Confiseries " SOBOCO "	Rue de Métal Z. I. Ariana BP 303 -1080 TUNIS-	70 837 332
57. Société des Produits Pharmaceutique « SO.PRO.PHA »	Avenue Majida Bouleila -Sfax El Jadida-	74 401 510

58.Société de Tourisme Amel " Hôtel Panorama"	Boulevard Taïb M'hiri 4000 Sousse	73 228 156
59.Société de Transport du Sahel	Avenue Léopold Senghor -4001 Sousse-	73 221 910
60.Société Touristique TOUR KHALAF	Route Touristique -4051 Sousse-	73 241 844
61. Société HELA d'Electro-ménagers & de Confort -BATAM-	Rue Habib Maazoun, Im. Taparura n° 46-49 -3000 SFAX-	73 221 910
62.Société Gabesienne d'Emballage "SOGEMBAL"	GP 1 , km 14, Aouinet -GABES-	75 238 353
63. Société Groupe GMT « GMT »	Avenue de la liberté Zaghouan -1100 Tunis-	72 675 998
64. Société Ghouila de Promotion Immobilière	Cité Essaâda App N°12 bloc A, El Menzah VII	
65.Société Immobilière & Touristique de Nabeul "SITNA"	Hôtel Nabeul Beach, BP 194 -8000 NABEUL-	72 286 111
66.Société Hôtelière & Touristique "le Marabout"	Boulevard 7 Novembre -Sousse-	73 226 245
67.Société Hôtelière & Touristique Syphax	11, rue Ibn Rachiq -1002 Tunis Bélvédère-	71 798 211
68.Société Hôtelière KURIAT Palace	Hôtel KURIAT Palace Zone Touristique 5000 Skanés Monastir	73 521 200
69.Société Hôtelière Touristique & Balnéaire MARHABA	Route touristique -4000 SOUSSE -	73 242 170
70.Société Industrielle de l'Enveloppe et de Cartonnage "EL KHOUTAF"	Route de Gabès Km 1.5-3003 BP.E Safax	74 468 190
71.Société Industrielle de Textile "SITEX"	Avenue Habib Bourguiba -KSAR HELLAL-	73 455 267
72.Société Industrielle d'Ouvrage en Caoutchouc "SIOC"	Route de Gabès, Km 3,5, BP 362 -3018 SFAX-	74 677 072
73.Société Industrielle Oléicole Sfaxienne "SIOS ZITEX"	Route de Gabès, Km 2 -3003 SFAX-	74 468 326
74.Société Marja de Développement de l'Elevage "SMADEA"	Marja I, BP 117 -8170 BOU SALEM-	78 638 499
75. Société Nationale d'Exploitation et de Distribution des Eaux International « SONEDE International »	Avenue Slimane Ben Slimane El Manar II- Tunis 2092-	71 887 000
76.Société Plasticum Tunisie	Z.I Innopark 8 & 9 El Agba -2087 Tunis-	71 646 360
77.Société Régionale de Transport du Gouvernorat de Nabeul "SRTGN"	Avenue Habib Thameur -8 000 NABEUL-	72 285 443
78.Société Régionale d'Importation et d'Exportation « SORIMEX »	Avenue des Martyrs -3000 SFAX-	74 298 838
79.Société Régionale Immobilière & Touristique de Sfax "SORITS "	Rue Habib Mâazoun, Imm. El Manar, Entrée D, 2ème entresol -3000 SFAX-	74 223 483
80.Société STEG International Services	Résidence du Parc, les Jardins de Carthage, 2046 Les Berges du Lac. Tunis	70 247 800
81.Société Touristique et Balnéaire "Hôtel Houria"	Port El Kantaoui 4011 Hammam Sousse	73 348 250
82.Société Touristique du Cap Bon "STCB"	Hôtel Riadh, avenue Mongi Slim -8000 NABEUL-	72 285 346
83.Société Touristique SANGHO Zarzis	11, rue Ibn Rachiq -1002 Tunis Bélvédère-	71 798 211
84.Société Tunisienne d'Assurances "LLOYD Tunisien"	Avenue Tahar Haddad les Berges du Lac -1053 TUNIS-	71 962 777
85.Société Tunisienne d'Assurance Takaful -El Amana Takaful-	13, rue Borjine, Montplaisir -1073	70 015 151
86.GAT Vie	92-94, avenue Hédi Chaker -1002 TUNIS-	71 843 900
87.Société Tunisienne de l'Industrie Laitière "STIL"- En Liquidation -	Escalier A Bureau n°215, 2ème étage Ariana Center -2080 ARIANA-	71 231 172
88.Société Tunisienne d'Habillement Populaire	8, rue El Moez El Menzah -1004 TUNIS-	71 755 543
89.Société Tunisienne d'Industrie Automobile "STIA"	Rue Taha Houcine Khezama Est -4000 Sousse-	
90.Société Tunisienne des Arts Graphiques "STAG"	19, rue de l'Usine Z.I Aéroport -2080 ARIANA-	71 940 191
91. Société Tunisienne de Siderurgie « EL FOULADH »	Route de Tunis Km 3, 7050 Menzel Bourguiba, BP 23-24 7050 Menzel Bourguiba	72 473 222
92.Société Tunisienne du Sucre "STS"	Avenue Tahar Haddad -9018 BEJA-	78 454 768
93.Société UNION DE FACTORING	Building Ennour - Centre Urbain Nord- 1004 TUNIS	71 234 000
94.SYPHAX airlines	Aéroport International de Sfax BP Thyna BP 1119 - 3018 Sfax-	74 682 400

95. Tunisian Foreign Bank –TFB-	Angle Avenue Mohamed V et rue 8006, Montplaisir -1002 Tunis-	71 950 100
96. Tunisian Saudi Bank -TSB-	32, rue Hédi Karray - 1082 TUNIS -	70 243 000
97. Tunis International Bank –TIB-	18, Avenue des Etats Unis, Tunis	71 782 411
98. QATAR NATIONAL BANK –TUNISIA-	Rue Cité des Siences Centre Urbain Nord - B.P. 320 -1080 TUNIS-	36 005 000
99. Tyna Travaux	Route Gremda Km 0,5 Immeuble Phinicia Bloc « G » 1 ^{er} étage étage, App N°3 -3027 Sfax-	74 403 609
100. Zitouna Takaful	Rue du Travail, immeuble Tej El Molk, Bloc B, 1 ^{er} étage, ZI Khair-Eddine –Le Kram-	71 971 370

III. ORGANISMES FAISANT APPEL PUBLIC A L'EPARGNE

LISTE DES SICAV ET FCP

	OPCVM	Catégorie	Type	Gestionnaire	Adresse du gestionnaire
1	AIRLINES FCP VALEURS CEA	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord- 1082 Tunis Mahrajène
2	AL AMANAH PRUDENCE FCP	MIXTE	CAPITALISATION	COMPAGNIE GESTION ET FINANCE -CGF-	17, rue de l'île de Malte-Immeuble Lira-Les jardins du Lac -Lac II 1053 Tunis
3	AL HIFADH SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	LA TUNISO-SEOUDIENNE D'INVESTISSEMENT-TSI-(2)	Résidence Ines - Boulevard de la Terre - Centre Urbain Nord – 1080 Tunis Mahrajène
4	AMEN PREMIÈRE SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
5	AMEN TRESOR SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
6	ARABIA SICAV	MIXTE	DISTRIBUTION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
7	ATTIJARI FCP CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	ATTIJARI GESTION	Immeuble Fekih, rue des Lacs de Mazurie- Les Berges du Lac 1053 Tunis
8	ATTIJARI FCP DYNAMIQUE	MIXTE	DISTRIBUTION	ATTIJARI GESTION	Immeuble Fekih, rue des Lacs de Mazurie- Les Berges du Lac 1053 Tunis
9	ATTIJARI OBLIGATAIRE SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	ATTIJARI GESTION	Immeuble Fekih, rue des Lacs de Mazurie- Les Berges du Lac 1053 Tunis
10	ATTIJARI PLACEMENTS SICAV (1)	MIXTE	DISTRIBUTION	ATTIJARI GESTION	Immeuble Fekih, rue des Lacs de Mazurie- Les Berges du Lac 1053 Tunis
11	ATTIJARI VALEURS SICAV (1)	MIXTE	DISTRIBUTION	ATTIJARI GESTION	Immeuble Fekih, rue des Lacs de Mazurie- Les Berges du Lac 1053 Tunis
12	BNAC CONFIANCE FCP	MIXTE	DISTRIBUTION	BNA CAPITALAUX -BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Hadded- Les Berges du Lac - 1053 Tunis
13	BNAC PROGRÈS FCP	MIXTE	DISTRIBUTION	BNA CAPITALAUX -BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Hadded- Les Berges du Lac - 1053 Tunis
14	CAP OBLIG SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	COFIB CAPITAL FINANCE -CCF-	25, rue du Docteur Calmette- 1082 Tunis Mahrajène
15	CGF PREMIUM OBLIGATAIRE FCP	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	COMPAGNIE GESTION ET FINANCE -CGF-	17, rue de l'île de Malte-Immeuble Lira-Les jardins du Lac -Lac II 1053 Tunis
16	CGF TUNISIE ACTIONS FCP	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	COMPAGNIE GESTION ET FINANCE -CGF-	17, rue de l'île de Malte-Immeuble Lira-Les jardins du Lac -Lac II 1053 Tunis
17	FCP AFEK CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	LA TUNISO-SEOUDIENNE D'INVESTISSEMENT-TSI-(2)	Résidence Ines - Boulevard de la Terre - Centre Urbain Nord – 1080 Tunis Mahrajène
18	FCP AL HIKMA	MIXTE	DISTRIBUTION	STB MANAGER	Immeuble STB, 34 rue Hédi Karray- Cité des Sciences-1004 El Menzah IV
19	FCP AL IMTIEZ	MIXTE	DISTRIBUTION	LA TUNISO-SEOUDIENNE D'INVESTISSEMENT-TSI-(2)	Résidence Ines - Boulevard de la Terre - Centre Urbain Nord – 1080 Tunis Mahrajène
20	FCP AMEN CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
21	FCP AMEN SELECTION	MIXTE	DISTRIBUTION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
22	FCP AXIS AAA	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	67, Avenue Mohamed V -1002 Tunis

23	FCP AXIS ACTIONS DYNAMIQUE	MIXTE	CAPITALISATION	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	67, Avenue Mohamed V -1002 Tunis
24	FCP AXIS CAPITAL PRUDENT	MIXTE	CAPITALISATION	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	67, Avenue Mohamed V -1002 Tunis
25	FCP AXIS PLACEMENT EQUILIBRE	MIXTE	CAPITALISATION	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	67, Avenue Mohamed V -1002 Tunis
26	FCP BH CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	BH INVEST	Immeuble Assurances SALIM, Lotissement AFH/ BC5, Bloc A 3ème étage- Centre Urbain Nord - 1003 Tunis
27	FCP BIAT- CEA PNT TUNISAIR	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	BIAT ASSET MANAGEMENT	Immeuble Youssef Towers -Bloc A- Rue du Dinar-Les jardins du Lac II- 1053 Tunis
28	FCP BIAT ÉPARGNE ACTIONS	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	BIAT ASSET MANAGEMENT	Immeuble Youssef Towers -Bloc A- Rue du Dinar-Les jardins du Lac II- 1053 Tunis
29	FCP BIAT-EQUITY PERFORMANCE	ACTIONS	DISTRIBUTION	BIAT ASSET MANAGEMENT	Immeuble Youssef Towers -Bloc A- Rue du Dinar-Les jardins du Lac II- 1053 Tunis
30	FCP CEA MAXULA	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	MAXULA BOURSE	Rue du Lac Léman- Centre Nawrez - Bloc B- bureau 1.2- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
31	FCP DELTA EPARGNE ACTIONS	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	STB MANAGER	Immeuble STB, 34 rue Hédi Karray- Cité des Sciences-1004 El Menzah IV
32	FCP HAYETT MODERATION	MIXTE	CAPITALISATION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
33	FCP HAYETT PLENITUDE	MIXTE	CAPITALISATION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
34	FCP HAYETT VITALITE	MIXTE	CAPITALISATION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
35	FCP HÉLION ACTIONS DEFENSIF	MIXTE	DISTRIBUTION	HELION CAPITAL	17, rue du Libéria -1002 Tunis
36	FCP HÉLION ACTIONS PROACTIF	MIXTE	DISTRIBUTION	HELION CAPITAL	17, rue du Libéria -1002 Tunis
37	FCP HÉLION MONEO	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	HELION CAPITAL	17, rue du Libéria -1002 Tunis
38	FCP HÉLION SEPTIM	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	HELION CAPITAL	17, rue du Libéria -1002 Tunis
39	FCP INDICE MAXULA	MIXTE	CAPITALISATION	MAXULA BOURSE	Rue du Lac Léman- Centre Nawrez - Bloc B- bureau 1.2- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
40	FCP INNOVATION	ACTIONS	DISTRIBUTION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV- 1080 Tunis
41	FCP IRADETT 100	MIXTE	DISTRIBUTION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
42	FCP IRADETT 20	MIXTE	DISTRIBUTION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
43	FCP IRADETT 50	MIXTE	DISTRIBUTION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
44	FCP IRADETT CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
45	FCP KOUNOUZ	MIXTE	CAPITALISATION	LA TUNISO-SEOUDIENNE D'INVESTISSEMENT-TSI-(2)	Résidence Ines - Boulevard de la Terre - Centre Urbain Nord – 1080 Tunis Mahrajène
46	FCP MAGHREBIA DYNAMIQUE	MIXTE	CAPITALISATION	UNION FINANCIERE -UFI-	Boulevard Mohamed Bouazizi - Immeuble Maghreb-ia- Tour A- BP 66- 1080 Tunis cedex
47	FCP MAGHREBIA MODERE	MIXTE	CAPITALISATION	UNION FINANCIERE -UFI-	Boulevard Mohamed Bouazizi - Immeuble Maghreb-ia- Tour A- BP 66- 1080 Tunis cedex
48	FCP MAGHREBIA PRUDENCE	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	UNION FINANCIERE -UFI-	Boulevard Mohamed Bouazizi - Immeuble Maghreb-ia- Tour A- BP 66- 1080 Tunis cedex
49	FCP MAGHREBIA SELECT ACTIONS	MIXTE	CAPITALISATION	UNION FINANCIERE -UFI-	Boulevard Mohamed Bouazizi - Immeuble Maghreb-ia- Tour A- BP 66- 1080 Tunis cedex
50	FCP MAXULA CROISSANCE DYNAMIQUE	MIXTE	CAPITALISATION	MAXULA BOURSE	Rue du Lac Léman- Centre Nawrez - Bloc B- bureau 1.2- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
51	FCP MAXULA CROISSANCE EQUILIBREE	MIXTE	CAPITALISATION	MAXULA BOURSE	Rue du Lac Léman- Centre Nawrez - Bloc B- bureau 1.2- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
52	FCP MAXULA CROISSANCE PRUDENCE	MIXTE	CAPITALISATION	MAXULA BOURSE	Rue du Lac Léman- Centre Nawrez - Bloc B- bureau 1.2- Les Berges du Lac- 1053 Tunis

53	FCP MAXULA STABILITY	MIXTE	CAPITALISATION	MAXULA BOURSE	Rue du Lac Léman- Centre Nawrez - Bloc B- bureau 1.2- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
54	FCP MOUASSASSETT	MIXTE	CAPITALISATION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
55	FCP OBLIGATAIRE CAPITAL PLUS	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV- 1080 Tunis
56	FCP OPTIMA	MIXTE	CAPITALISATION	BNA CAPITAUX -BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Haddad- Les Berges du Lac - 1053 Tunis
57	FCP OPTIMUM EPARGNE ACTIONS	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	COMPAGNIE GESTION ET FINANCE -CGF-	17, rue de l'île de Malte-Immeuble Lira-Les jardins du Lac -Lac II 1053 Tunis
58	FCP PERSONNEL UIB EPARGNE ACTIONS	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
59	FCP SALAMETT CAP	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
60	FCP SALAMETT PLUS	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
61	FCP SECURITE	MIXTE	CAPITALISATION	BNA CAPITAUX -BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Haddad- Les Berges du Lac - 1053 Tunis
62	FCP SMART CROISSANCE	MIXTE	CAPITALISATION	SMART ASSET MANAGEMENT	5, Rue Mustapha Sfar- 1002 Tunis Belvédère
63	FCP SMART EQUILIBRE	MIXTE	CAPITALISATION	SMART ASSET MANAGEMENT	5, Rue Mustapha Sfar- 1002 Tunis Belvédère
64	FCP SMART EQUITY 2	MIXTE	DISTRIBUTION	SMART ASSET MANAGEMENT	5, Rue Mustapha Sfar- 1002 Tunis Belvédère
65	FCP VALEURS AL KAOUTHER	MIXTE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
66	FCP VALEURS CEA	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
67	FCP VALEURS INSTITUTIONNEL	MIXTE	DISTRIBUTION	TUNISIE VALEURS	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
68	FCP VALEURS MIXTES	MIXTE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
69	FCP VALEURS QUIETUDE 2018	MIXTE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
70	FCP VIVEO NOUVELLES INTRODUITES	MIXTE	DISTRIBUTION	TRADERS INVESTMENT MANAGERS	Rue du Lac Léman, Immeuble Nawrez, Bloc C, Appartement C21, Les Berges du Lac- 1053 Tunis
71	FCP Wafa OBLIGATAIRE CAPITALISATION	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	LA TUNISO-SEOUDIENNE D'INVESTISSEMENT-TSI-(2)	Résidence Ines - Boulevard de la Terre - Centre Urbain Nord – 1080 Tunis Mahrajène
72	FIDELITY OBLIGATIONS SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
73	FINACORP OBLIGATAIRE SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	FINANCE ET INVESTISSEMENT IN NORTH AFRICA - FINACORP-	Rue du Lac Loch Ness (Angle de la rue du Lac Windermere) - Les Berges du Lac- 1053 Tunis
74	INTERNATIONALE OBLIGATAIRE SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	UIB FINANCE	Rue du Lac Turkana- Immeuble les Reflets du Lac - Les Berges du Lac- 1053 Tunis
75	LA GENERALE OBLIG-SICAV	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	COMPAGNIE GENERALE D'INVESTISSEMENT -CGI-	16, Avenue Jean Jaurès –1001 Tunis
76	MAC AL HOUDA FCP	MIXTE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
77	MAC CROISSANCE FCP	MIXTE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
78	MAC ÉPARGNANT FCP	MIXTE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
79	MAC EPARGNE ACTIONS FCP	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
80	MAC EQUILIBRE FCP	MIXTE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
81	MAC HORIZON 2022 FCP	MIXTE	CAPITALISATION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac- 1053 Tunis

82	MAXULA INVESTISSEMENT SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	SMART ASSET MANAGEMENT	5, Rue Mustapha Sfar-1002 Tunis Belvédère
83	MAXULA PLACEMENT SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	MAXULA BOURSE	Rue du Lac Léman- Centre Nawrez - Bloc B- bureau 1.2- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
84	MCP CEA FUND	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	MENA CAPITAL PARTNERS-MCP-	Le Grand Boulevard du Lac- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
85	MCP EQUITY FUND	MIXTE	CAPITALISATION	MENA CAPITAL PARTNERS-MCP-	Le Grand Boulevard du Lac- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
86	MCP SAFE FUND	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	MENA CAPITAL PARTNERS-MCP-	Le Grand Boulevard du Lac- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
87	MILLENIU OBLIGATAIRE SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	COMPAGNIE GESTION ET FINANCE -CGF-	17, rue de l'île de Malte-Immeuble Lira-Les jardins du Lac -Lac II 1053 Tunis
88	PLACEMENT OBLIGATAIRE SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	BNA CAPITAUX -BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Hadded- Les Berges du Lac - 1053 Tunis
89	POSTE OBLIGATAIRE SICAV TANIT	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	BH INVEST	Immeuble Assurances SALIM, Lotissement AFH/ BC5, Bloc A 3ème étage- Centre Urbain Nord - 1003 Tunis
90	SANADETT SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
91	SICAV AMEN	MIXTE	CAPITALISATION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
92	SICAV AVENIR	MIXTE	DISTRIBUTION	STB MANAGER	Immeuble STB, 34 rue Hédi Karray- Cité des Sciences-1004 El Menzah IV
93	SICAV AXIS TRÉSORERIE	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	67, Avenue Mohamed V -1002 Tunis
94	SICAV BH OBLIGATAIRE	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	BH INVEST	Immeuble Assurances SALIM, Lotissement AFH/ BC5, Bloc A 3ème étage- Centre Urbain Nord - 1003 Tunis
95	SICAV BH PLACEMENT	MIXTE	DISTRIBUTION	BH INVEST	Immeuble Assurances SALIM, Lotissement AFH/ BC5, Bloc A 3ème étage- Centre Urbain Nord - 1003 Tunis
96	SICAV BNA	MIXTE	DISTRIBUTION	BNA CAPITAUX -BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Hadded- Les Berges du Lac - 1053 Tunis
97	SICAV CROISSANCE	MIXTE	DISTRIBUTION	SOCIETE DE BOURSE DE TUNISIE -SBT-	Place 14 janvier 2011- 1001 Tunis
98	SICAV ENTREPRISE	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	TUNISIE VALEURS	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
99	SICAV L'ÉPARGNANT	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	STB MANAGER	Immeuble STB, 34 rue Hédi Karray- Cité des Sciences-1004 El Menzah IV
100	SICAV L'ÉPARGNE OBLIGATAIRE	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	STB MANAGER	Immeuble STB, 34 rue Hédi Karray- Cité des Sciences-1004 El Menzah IV
101	SICAV L'INVESTISSEUR	MIXTE	DISTRIBUTION	STB MANAGER	Immeuble STB, 34 rue Hédi Karray- Cité des Sciences-1004 El Menzah IV
102	SICAV OPPORTUNITY	MIXTE	CAPITALISATION	BIAT ASSET MANAGEMENT	Immeuble Youssef Towers -Bloc A- Rue du Dinar-Les jardins du Lac II- 1053 Tunis
103	SICAV PATRIMOINE OBLIGATAIRE	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	BIAT ASSET MANAGEMENT	Immeuble Youssef Towers -Bloc A- Rue du Dinar-Les jardins du Lac II- 1053 Tunis
104	SICAV PLUS	MIXTE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
105	SICAV PROSPERITY	MIXTE	CAPITALISATION	BIAT ASSET MANAGEMENT	Immeuble Youssef Towers -Bloc A- Rue du Dinar-Les jardins du Lac II- 1053 Tunis
106	SICAV RENDEMENT	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	SOCIETE DE BOURSE DE TUNISIE -SBT-	Place 14 janvier 2011- 1001 Tunis
107	SICAV SECURITY	MIXTE	DISTRIBUTION	COFIB CAPITAL FINANCE -CCF-	25, rue du Docteur Calmette- 1082 Tunis Mahrajène
108	SICAV TRESOR	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	BIAT ASSET MANAGEMENT	Immeuble Youssef Towers -Bloc A- Rue du Dinar-Les jardins du Lac II- 1053 Tunis
109	STRATÉGIE ACTIONS SICAV	MIXTE	DISTRIBUTION	SMART ASSET MANAGEMENT	5, Rue Mustapha Sfar-1002 Tunis Belvédère
110	TUNISIAN EQUITY FUND	MIXTE	DISTRIBUTION	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – NORTH AFRICA- UGFS NA	Rue du Lac Biwa- Immeuble Fraj 2ème étage- Les Berges du Lac- 1053 Tunis

111	TUNISIAN FUNDAMENTAL FUND	MIXTE	DISTRIBUTION	COMPAGNIE GESTION ET FINANCE -CGF-	17, rue de l'île de Malte-Immeuble Lira-Les jardins du Lac -Lac II 1053 Tunis
112	TUNISIAN PRUDENCE FUND	MIXTE	DISTRIBUTION	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – NORTH AFRICA- UGFS NA	Rue du Lac Biwa- Immeuble Fraj 2ème étage- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
113	TUNISIE SICAV	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
114	TUNISO-EMIRATIE SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	AUTO GEREE	5 bis, rue Mohamed Badra 1002 Tunis
115	UBCI-FCP CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	UBCI BOURSE	74, Avenue Habib Bourguiba- 1000 Tunis
116	UBCI-UNIVERS ACTIONS SICAV	MIXTE	DISTRIBUTION	UBCI BOURSE	74, Avenue Habib Bourguiba- 1000 Tunis
117	UGFS BONDS FUND	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – NORTH AFRICA- UGFS NA	Rue du Lac Biwa- Immeuble Fraj 2ème étage- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
118	UGFS ISLAMIC FUND	MIXTE	CAPITALISATION	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – NORTH AFRICA- UGFS NA	Rue du Lac Biwa- Immeuble Fraj 2ème étage- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
119	UNION FINANCIERE ALYSSA SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	UBCI BOURSE	74, Avenue Habib Bourguiba- 1000 Tunis
120	UNION FINANCIERE HANNIBAL SICAV	MIXTE	DISTRIBUTION	UBCI BOURSE	74, Avenue Habib Bourguiba- 1000 Tunis
121	UNION FINANCIERE SALAMMBO SICAV	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	UBCI BOURSE	74, Avenue Habib Bourguiba- 1000 Tunis
122	UNIVERS OBLIGATIONS SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	SOCIETE DU CONSEIL ET DE L'INTERMEDIATION FINANCIERE -SCIF -	10 bis, Avenue Mohamed V- Immeuble BTK-1001 Tunis

(1) SICAV en liquidation anticipée

(2) initialement dénommée LA TUNISO-SEOUDIENNE D'INTERMEDIATION

LISTE DES FCC

	FCC	Gestionnaire	Adresse du gestionnaire
1	FCC BIAT CREDIMMO 1	TUNISIE TITRISATION	Rue du Dinar -Immeuble Youssef Towers -Les jardins du Lac II- 1053 Tunis
2	FCC BIAT CREDIMMO 2	TUNISIE TITRISATION	Rue du Dinar -Immeuble Youssef Towers -Les jardins du Lac II- 1053 Tunis

LISTE DES FONDS D'AMORCAGE

		Gestionnaire	Adresse
1	Fonds IKDAM I	IKDAM GESTION	Centre urbain nord Immeuble ICC Tour El Makateb 2ème étage – bureau n° 6 T
2	PHENICIA SEED FUND	ALTERNATIVE CAPITAL PARTNERS	Immeuble Yosr, Appartements 9 &10, Rue du Lac Victoria, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
3	CAPITALease Seed Fund	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
4	Startup Factory Seed Fund	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
5	Social Business	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
6	CAPITALease Seed Fund 2	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
7	ANAVA SEED FUND	Flat6Labs Tunisia	15, Avenue de Carthage, Tunis

LISTE DES FCPR

		Gestionnaire	Adresse
1	ATID FUND I	ARAB TUNISIAN FOR INVESTMENT & DEVELOPMENT (A.T.I.D Co)	B4.2.3.4, cercle des bureaux, 4ème étage, lot BC2 - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène

2	FIDELIUM ESSOR	FIDELIUM FINANCE	Centre Urbain Nord immeuble «NOUR CITY», Bloc «B» 1er étage N° B 1-1 Tunis Avenue des martyrs imm pic-ville centre Sfax
3	FCPR CIOK	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
4	FCPR GCT	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
5	FCPR GCT II	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
6	FCPR GCT III	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
7	FCPR GCT IV	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
8	FCPR ONAS	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
9	FCPR ONP	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
10	FCPR SNCPA	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
11	FCPR SONEDE	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
12	FCPR STEG	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
13	FCPR-TAAHIL INVEST	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
14	FRPR IN'TECH	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
15	FCPR-CB	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
16	FCPR TUNISIAN DEVELOPMENT FUND	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
17	FCPR MAX-ESPOIR	MAXULA GESTION	Rue du lac Windermere, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
18	FCPR AMENCAPITAL 1	AMEN CAPITAL	5ème étage de la tour C, Immeuble AMEN BANK, Avenue Mohamed V, 1002- Tunis
19	FCPR AMENCAPITAL 2	AMEN CAPITAL	5ème étage de la tour C, Immeuble AMEN BANK, Avenue Mohamed V, 1002- Tunis
20	FCPR THEEMAR INVESTMENT FUND	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
21	FCPR TUNINVEST CROISSANCE	TUNINVEST GESTION FINANCIÈRE	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
22	FCPR SWING	CAPSA Capital Partners	10 bis, Rue Mahmoud El Materi Mutuelleville, 1002 Tunis
23	FCPR Tunisian Development Fund II	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
24	FCPR PHENICIA FUND	ALTERNATIVE CAPITAL PARTNERS	Immeuble Yosr, Appartements 9 &10, Rue du Lac Victoria, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
25	FCPR FONDS DE DÉVELOPPEMENT RÉGIONAL	CDC Gestion	Résidence Lakéo, 2ème étage, rue du Lac Michigan, Les Berges du Lac, 1053-Tunis

26	FCPR AMENCAPITAL 3	AMEN CAPITAL	5ème étage de la tour C, Immeuble AMEN BANK, Avenue Mohamed V, 1002- Tunis
27	FCPR IntilaQ For Growth	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
28	FCPR IntilaQ For Excellence	FIDELIUM FINANCE	Centre Urbain Nord immeuble «NOUR CITY», Bloc «B» 1er étage N° B 1-1 Tunis Avenue des martyrs imm pic-ville centre Sfax
29	NETINVEST POTENTIEL	NETINVEST	51, rue Elakhtal, El Menzah 4, 1004 - Tunis
30	FCPR Fonds CDC Croissance 1	CDC Gestion	Résidence Lakéo, 2ème étage, rue du Lac Michigan, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
31	FCPR MAXULA CROISSANCE ENTREPRISES	MAXULA GESTION	Rue du lac Windermere, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
32	FCPR Tunisian Development Fund III	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
33	FCPR AFRICAMEN	AMEN CAPITAL	5ème étage de la tour C, Immeuble AMEN BANK, Avenue Mohamed V, 1002- Tunis
34	ITQAN INVESTMENT FUND	ARAB TUNISIAN FOR INVESTMENT & DEVELOPMENT A.T.I.D Co	B4.2.3.4, cercle des bureaux, 4ème étage, lot BC2 - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
35	FCPR AZIMUTS	CAPSA Capital Partners	10 bis, Rue Mahmoud El Materi Mutuelleville, 1002 Tunis
36	TUNISIA AQUACULTURE FUND	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
37	FCPR MAXULA JASMIN	MAXULA GESTION	Rue du lac Windermere, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
38	FCPR FONDS DE DÉVELOPPEMENT RÉGIONAL II	CDC Gestion	Résidence Lakéo, 2ème étage, rue du Lac Michigan, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
39	FCPR BYRSA FUND	DIDO CAPITAL PARTNERS	2ème étage, Immeuble Access Building, rue des Iles Canaries, Les Berges du Lac II, 1053-Tunis
40	FCPR ESSOR FUND	STB Manager	Immeuble STB, 34, rue Hédi Karray, Cité des sciences, 1004-EI Menzah IV

* Cette liste n'est ni exhaustive ni limitative. Les sociétés ne figurant pas sur cette liste et qui répondent à l'un des critères énoncés par l'article 1er de la loi n° 94-117 du 14 novembre 1994 peuvent se faire opposer le caractère de sociétés faisant appel public à l'épargne.

AVIS DES SOCIÉTÉS

ETATS FINANCIERS DEFINITIFS

SERVICOM

65 – Rue 8601 Zone Industrielle Charguia I - Tunis

La société **SERVICOM** publie, ci-dessous, ses états financiers arrêtés au 31 décembre 2017 tels qu'ils seront soumis à l'approbation de l'Assemblée Générale Ordinaire qui se tiendra le 19 octobre 2018. Ces états sont accompagnés des rapports général et spécial des co-commissaires aux comptes : Mr Mohamed LOUZIR (Cabinet MS Louzir - Membre de DTTL) et Mr Islem RIDANE.

BILAN
(Exprimé en dinars)

	Notes	Exercices clos le	
		31/12/2017	31/12/2016
ACTIFS			
ACTIFS NON COURANTS			
Actifs immobilisés			
Immobilisations incorporelles		2 585	2 585
Moins : Amortissements	-	2 585 -	2 585
1		-	-
Immobilisations corporelles		384 088	382 514
Moins : Amortissements	-	356 821 -	345 963
2		27 267	36 551
Immobilisations Financières		31 939 664	31 841 967
Moins : Provisions	-	581 393 -	564 969
3		31 358 271	31 276 998
Total des actifs Immobilisés		31 385 538	31 313 549
Autres actifs non courants	4	455 804	318 522
Total des Actifs non courants		31 841 342	31 632 071
ACTIFS COURANTS			
Stocks		-	-
Moins: provisions		-	-
5		-	-
Clients et comptes rattachés		7 083 852	6 381 878
Moins: provisions	-	3 658 694 -	2 273 784
6		3 425 158	4 108 094
Autres Actifs courants		32 286 578	21 721 732
Moins: provisions	-	1 186 749 -	348 000
7		31 099 829	21 373 732
Placements et autres actifs financiers	8	49 294	47 287
Liquidités et équivalents de liquidités	9	37 066	9 092 048
Total des Actifs Courants		34 611 347	34 621 161
TOTAL DES ACTIFS		66 452 689	66 253 232

BILAN
(Exprimé en dinars)

	Notes	Exercices clos le	
		31/12/2017	31/12/2016
CAPITAUX PROPRES ET PASSIFS			
Capitaux propres			
Capital Social		11 874 000	3 537 000
Prime d'émission		30 777 000	21 114 000
Réserve Légale		235 800	235 800
Résultats reportés	-	4 545 722 -	2 655 974
Total des capitaux propres avant résultat de l'exercice		38 341 078	22 230 826
Résultat de l'exercice	-	1 890 089 -	1 889 750
Total des capitaux propres avant affectation résultat	10	36 450 988	20 341 076
PASSIFS			
PASSIFS NON COURANTS			
Emprunts et dettes assimilées	11	9 000 000	10 600 000
Provisions pour risques et charges			-
Total des passifs non courants		9 000 000	10 600 000
PASSIFS COURANTS			
Fournisseurs et comptes rattachés	12	897 250	1 759 818
Autres passifs courants	13	16 949 670	25 155 697
Concours bancaires et autres passifs financiers	14	3 154 780	8 396 641
Total des passifs Courants		21 001 701	35 312 156
Total des passifs		30 001 701	45 912 156
Total des capitaux propres et des passifs		66 452 689	66 253 232

ETAT DE RESULTAT
(Exprimé en dinars)

	Notes	Exercices clos le	
		31/12/2017	31/12/2016
PRODUITS D'EXPLOITATION			
Revenus	15	2 302 037	4 327 781
Autres produits d'exploitation	16	16 237	249 815
Total des produits d'exploitation		2 318 275	4 577 596
CHARGES D'EXPLOITATION			
Achats consommés	17	259 599	2 161 158
Charges de personnel	18	1 010 599	853 769
Dotations aux amortissements et aux provisions		2 419 677	1 519 295
Autres charges d'exploitation	19	192 226	382 057
Total des charges d'exploitation		3 882 101	4 916 279
RESULTAT D'EXPLOITATION		- 1 563 826	- 338 683
Charges financières nettes	20	- 2 406 469	- 1 988 298
Produits des placements	21	2 170 364	589 373
Autres gains ordinaires	22	- 2 315	24 671
Autres pertes ordinaires	23	- 82 701	- 165 806
Résultat des activités ordinaires avant impôt		- 1 884 947	- 1 878 743
Impôt sur les sociétés		- 5 143	- 10 007
Résultat des activités ordinaires après impôt		- 1 890 089	- 1 888 750
Eléments Extraordinaire			- 1 000
Résultat Net		- 1 890 089	- 1 889 750

ETAT DES FLUX DE TRESORERIE
(Exprimé en Dinars)

	Notes	Exercice clos le 31 décembre	
		31/12/2017	31/12/2016
Flux de trésorerie liés à l'exploitation			
Résultat net	-	1 890 089	1 889 750
Ajustements pour :			
- Amortissements et provisions		2 419 677	1 519 295
- Résorption frais EO		70 218	51 099
- Variations des :			
- Stocks	24	-	529 266
- Créances	25	701 974	4 202 241
- Autres actifs courants	26	10 564 846	14 498 784
- Fournisseurs	27	862 568	315 461
- Autres passifs courants	28	8 206 027	19 812 584
- Intérêts courus	-	271 347	255 653
- Plus au moins-value sur cession d'immobilisations	-	-	9 038
- Reprise sur provisions	-	16 237	249 815
Flux de trésorerie provenant des (affectés aux) activités d'exploitation	-	20 023 192	9 407 260
Flux de trésorerie liés aux activités d'investissement			
Décassements sur acquisition d'immo. Corp. Et Incorporel.	29	1 574	8 377
Décassements sur acquisition d'immobilisations financières	-	97 697	2 346 609
Décassements sur acquisition des autres actifs non courants	-	360 000	351 002
Encaissements provenant de la cession d'immobilisations corporelles			10 000
Encaissements sur cession des immobilisations financières			-
Flux de trésorerie affectés aux activités d'investissement	-	459 271	2 695 979
Flux de trésorerie liés aux activités de financement			
Encaissements suite à l'émission d'actions		18 000 000	-
Dividendes et autres distributions			-
Décassements affectés au remboursement des emprunts	30	4 100 586	8 700 000
Encaissements provenant des emprunts	31	-	9 000 000
Flux de trésorerie provenant des activités de financement		13 899 414	300 000
Variation de trésorerie	-	6 583 049	7 011 281
Trésorerie au début de l'exercice		6 487 256	524 025
Trésorerie à la clôture de l'exercice	32	95 793	6 487 256

NOTES AUX ÉTATS FINANCIERS

I – Présentation de la Société

- Raison Sociale : SERVICOM SA
- Capital Social : 11 874 000 DT
- Forme juridique : S.A
- Secteur d'activité: Travaux de télécommunication et de génie civil
- N° Registre de commerce : B111212003
- Matricule fiscal : MA/000/826619/W
- Président de conseil : Mr Majdi ZARKOUNA
- Directeur général Adjoint : Mr Mourad DIMASSI
- Commissaires aux comptes : Cabinet MS Louzir Membre de Deloitte Touche Tohmatsu Limited et Cabinet Islème Ridane
- Siège social : 65 – Rue 8601 Zone Industrielle Charguia I - Tunis.
- Exercice social : du 1er Janvier au 31 Décembre.

II – Référentiel comptable d'élaboration et de présentation des états financiers

Les états financiers de SERVICOM SA sont élaborés et présentés conformément au système comptable des entreprises promulguées par la loi 96-112 du 30 décembre 1996.

Les états financiers sont établis selon le modèle autorisé et comprennent :

- Le Bilan
- L'état de résultat
- L'état de flux de trésorerie
- Les notes aux états financiers

III – Principes et méthodes comptables adoptés

1. Les immobilisations incorporelles :

Les logiciels sont amortis d'une manière linéaire sur une période de trois ans, la règle de prorata temporis est appliquée pour les acquisitions faites au cours de l'exercice.

2. Les immobilisations corporelles :

Les immobilisations corporelles sont inscrites parmi les actifs conformément à la NCT 5.

Elles sont évaluées à leurs coûts d'acquisition hors taxes. Sont inclus dans le coût d'acquisition le prix d'achat, les droits et taxes non récupérables, ainsi que les autres frais engagés pour mettre le bien en état de marche en vue de l'utilisation prévue.

Les taux d'amortissement appliqués par la société sont les suivants :

Logiciel	33,33%
Petit matériel d'exploitation	33,33%
Matériel électronique	15% et 33,33%
Installations, Agencements et Aménagement	10% et 20%
Mobilier et équipement de bureaux	10% et 14,28%
Matériel et outillage industriel	10%
Equipements de transport	20%
Matériels informatiques	33,33% et 14,28%

3. Les immobilisations financières :

Les immobilisations financières représentent essentiellement le cautionnement du loyer et les participations financières dans les sociétés SERVITRA, SIRTTP-S, SERVIPRINT, SERVITRADE, SERVITEL, SERVICOM Europe, SERVICOM Services, SERVLIFT, AL CHOUROUK, SERVICOM Afrique, SERVICOM Industrie et SERVICOM PREFA SA et SERVICOM SCI.

4. Autres Actifs non courants :

Cette rubrique englobe les frais préliminaires ainsi que d'autres charges à répartir.

Les frais préliminaires sont amortis sur 3 ans selon la méthode linéaire conformément à la norme 10 du système comptable des entreprises.

Les frais d'émission de l'emprunt obligataire sont amortis au prorata des charges financières liées à l'emprunt.

5. Stocks et encours :

La société utilise la méthode de l'inventaire intermittent pour la comptabilisation des stocks

Les stocks sont évalués sur la base du coût unitaire moyen pondéré.

Un inventaire physique est effectué semestriellement, il s'agit d'un contrôle préventif qui se traduit par un PV d'inventaire, base d'imputation au niveau de la comptabilité.

Le coût d'acquisition comporte principalement : Le prix d'achat, les droits de douane, les taxes non récupérables, les frais de transport et d'assurance.

6. Les emprunts :

Le principal des emprunts obtenus est comptabilisé, pour la partie débloquée au passif du bilan sous la rubrique des passifs non courants. La partie à échoir dans un délai inférieur à une année est reclassée parmi les passifs courants.

7. Les revenus:

Les en-cours de services sont comptabilisés sur la base du pourcentage d'avancement des travaux.

Les principes et les méthodes comptables applicables pour la reconnaissance des revenus provenant des prestations de services sont ceux préconisés par la norme NCT03 §14 comme suit : « lorsque le résultat peut être estimé de façon fiable, les revenus découlant de la prestation de services doivent être comptabilisés au fur et à mesure que les services sont rendus par référence au degré d'avancement des opérations à la date d'arrêté des états financiers ».

Le résultat découlant d'une prestation de services peut être estimé de façon fiable lorsque l'ensemble des conditions suivantes sont remplies :

- le montant des revenus de la prestation de services peut être mesuré d'une façon fiable;
- il est probable que des avantages économiques futurs associés à l'opération bénéficieront à l'entreprise;
- le degré d'avancement de l'exécution de la prestation de services peut être évalué de façon fiable;
- les charges encourues pour la prestation de services et les charges à encourir

8. Impôt sur les bénéfices :

La société SERVICOM SA a historiquement bénéficié d'une exonération fiscale du fait de son implantation depuis 2004 dans une zone de développement régionale, à savoir le gouvernorat de Kairouan. Cet avantage a expiré en 2013 ainsi à partir de 2014, la société est éligible au paiement de l'IS au taux de 25%.

9. Taxe sur la valeur ajoutée

SERVICOM SA est une société assujettie obligatoire au régime de la TVA.

IV- Informations détaillées :

(01)-Immobilisations incorporelles :

La valeur brute s'élève au 31/12/2017 à 2 585 DT et comporte deux logiciels informatiques, acquis en 2005 et 2006.

(02)-Immobilisations corporelles :

La valeur brute des immobilisations corporelles s'élève au 31 décembre 2017 à 384 088 DT et se détaillent comme suit :

Rubrique	Solde 2017	Solde 2016
PETIT MATERIEL D'EXPLOITATION	1 114	1 114
MATERIEL & OUTILLAGES INDUSTRIELS	65 863	65 863
AGENCEMENTS & AMENAGEMENTS	9 344	9 344
MATERIEL DE TRANSPORT	72 222	72 222
EQUIPEMENTS DE BUREAU	42 576	42 576
MATERIELS INFORMATIQUES	184 130	182 556
MATERIELS ELECTRONIQUES	8 839	8 839
Total	384 088	382 514

Les immobilisations incorporelles et corporelles au 31-12-2017 se détaillent comme suit :

Tableau Récap des Immobilisations Corporelles au 31-12-2017

Libellé	Taux d'amortissement	Valeurs brutes				Amortissements				VCN
		31/12/2016	Acquisitions Au 31/12/2017	Cessions Au 31/12/2017	31/12/2017	31/12/2016	Dotations	Régularisations/ Cessions	31/12/2017	31/12/2017
LOGICIEL	33,33%	2 585			2 585	2 585	-		2 585	
TOTAL IMMOBILISATIONS INCORPORELLES		2 585	-	-	2 585	2 585	-	-	2 585	
PETIT MATERIEL D'EXPLOITATION	33,33%	1 114	-	-	1 114	1 114	-	-	1 114	
MATERIEL & OUTILLAGE INDUSTRIEL	10%	65 863	-	-	65 863	56 597	2 103	-	58 700	7 16
AMENAGEMENT & AMENAGEMENT	10%/20%	9 344	-	-	9 344	8 436	139	-	8 575	76
MATERIEL DE TRANSPORT	12,5%	72 222	-	-	72 222	54 052	4 804	-	58 856	13 36
EQUIPEMENT DE BUREAU	10%/14,28%	42 576	-	-	42 576	38 263	977	-	39 240	3 33
MATERIEL INFORMATIQUE	33,33%/14,28%	182 556	1 574	-	184 130	178 662	2 835	-	181 497	2 63
MATERIEL ELECTRONIQUE	33,33%/15%	8 839	-	-	8 839	8 839	-	-	8 839	
TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES		382 514	1 574	-	384 088	345 963	10 858	-	356 821	27 26
TOTAL IMMOBILISATIONS INCORPORELLES ET CORPORELLES		385 099	1 574	-	386 673	348 548	10 858	-	359 406	27 26

(03)-Immobilisations financières :

Cette rubrique présente au 31 décembre 2017 un solde net de 31 358 271 DT et se détaille comme suit :

Rubrique	Solde 2017	Solde 2016
TITRES DE PARTICIPATION (1)	31 838 563	31 838 563
DEPOTS ET CAUTIONNEMENTS VERSES	101 101	3 404
PROVISION / DEPRECIATION IMMOBILISATIONS FINANCIERES -	581 393 -	564 969
Total	31 358 271	31 276 998

(1) Les titres de participation se détaillent comme suit:

Sociétés émettrices	Participations au 31-12-2016			Acquisitions de l'exercice			Participations au 31-12-2017			% Détection au 31/12/2017	Provision au 31/12/2017
	Valeur Brute	Libérée	Non Libérée	Valeur Brute	Conversion en compte courant	Non Libérée	Valeur Brute	Libérée	Non Libérée		
SERVITRA	17 537 731	17 537 731	-	-	-	-	17 537 731	17 537 731	-	99,99%	-
SIRTPS	44 750	44 750	-	-	-	-	44 750	44 750	-	50,00%	- 44 750
SERVIPRINT	186 144	186 144	-	-	-	-	186 144	186 144	-	45,93%	- 173 438
SERVITRADE	10 903 962	10 903 962	-	-	-	-	10 903 962	10 903 962	-	100,00%	-
SERVITEL	2 199 950	2 199 950	-	-	-	-	2 199 950	2 199 950	-	64,70%	-
SERVICOM SCI	149 980	149 980	-	-	-	-	149 980	149 980	-	99,99%	- 149 980
AL CHOUROUK (Libye)	709 417	212 825	496 592	-	-	-	709 417	212 825	496 592	65,00%	- 212 825
SERVICOM EUROPE	587 920	587 920	-	-	-	-	587 920	587 920	-	98,46%	-
SERVICOM SERVICES	4 940	4 940	-	-	-	-	4 940	4 940	-	98,80%	-
SERVILIFT SA	9 940	9 940	-	-	-	-	9 940	9 940	-	99,40%	-
SERVICOM AFRIQUE	400	400	-	-	-	-	400	400	-	33,33%	- 400
SERVICOM INDUSTRIE	10	10	-	-	-	-	10	10	-	0,00%	-
SERVICOM PREFA	10	10	-	-	-	-	10	10	-	0,00%	-
TOTAL	32 335 154	31 838 563	496 592	-	-	-	32 335 154	31 838 563	496 592		- 581 393

(04)-Autres actifs non courants :

Cette rubrique présente au 31 décembre 2017 un solde net de 455 804 DT et se détaille comme suit :

Rubrique	Solde 2017	Solde 2016
CHARGES ENGAGÉES / INTRODUCTION EN BOURSE	74 173	74 173
CHARGES ENGAGÉES HB CONSULTING	31 500	31 500
CHARGES ENGAGÉES BERT	26 760	26 760
CHARGES ENGAGÉES 3H PARTNERS	77 000	77 000
FRAIS DE PUBLICITÉ SERVIPRINT	31 740	31 740
NOTATION EMPRUNT OBLIGATAIRE FITCH RATING	27 000	27 000
FRAIS D'ÉMISSION DE L'EMPRUNT OBLIGATAIRE	210 001	210 001
CHARGES TUNISIE VALEURS	193 738	193 738
CHARGES CGF	242 502	242 502
CHARGES CMF	11 000	11 000
CHARGES GESTION	90 001	90 001
CHARGES TUNISIE VALEURS	360 000	
RÉSORPTION 2009	- 24 724	- 24 724
RÉSORPTION 2010	- 32 725	- 32 725
RÉSORPTION 2011	- 41 644	- 41 644
RÉSORPTION 2012	- 25 920	- 25 920
RÉSORPTION 2013	- 108 441	- 108 441
RÉSORPTION 2014	- 169 279	- 169 279
RÉSORPTION 2015	- 145 981	- 145 981
RÉSORPTION 2016	- 148 179	- 148 179
RÉSORPTION 2017	- 222 718	-
Total Autres Actifs Non courants	455 804	318 522

(05)-Stocks :

Cette rubrique présente au 31 décembre 2017 un solde net nul et se détaille comme suit :

Rubrique	Solde 2017	Solde 2016
STOCK MATIERES & FOURNITURES	0	0
PROV SUR STOCK	0	0
Total	0	0

(06)-Clients et comptes rattachés :

Cette rubrique présente au 31 décembre 2017 un solde net de 3 425 158 DT et se détaille comme suit :

Rubrique	Solde 2017	Solde 2016
PROVISION SUR LES COMPTES CLIENTS	- 3 658 694	- 2 273 784
EN COURS DE PROD.DE SERVICE	32 163	599 909
CLIENTS ET COMPTES RATTACHES	7 051 690	5 781 969
Total	3 425 158	4 108 094

(07)-Autres actifs courants :

Cette rubrique présente au 31 décembre 2017 un solde net de 31 099 829 DT et se détaille comme suit :

Rubrique	Solde 2017	Solde 2016
RETENUES A LA SOURCE	433 812	144 325
ACOMPTES PROVISIONNELS	9 417	7 329
CREDIT TVA A REPORTER	297 783	554 519
IMPOT DIFFERE IS	689 172	535 618
ASSOCIES COMPTE COURANT	60	60
CHARGES CONSTATES D'AVANCE	3 287	28 380
COMPTE DE GROUPE SERVIPRINT	25 990	-
COMPTE DE GROUPE SERVITRADE	2 443 460	-
COMPTE DE GROUPE SERVITRA	26 072 785	18 881 566
COMPTE DE GROUPE SERVICOM SCI	199 324	128 482
COMPTE DE GROUPE SERVIRAMA	740 929	740 929
COMPTE GROUPE SERVICOM AFRIQUE	4 196	3 944
COMPTE GROUPE SERVILIFT SA	95 571	42 908
COMPTE GROUPE SERVICOM SERVICES	444 994	379 850
SERVITRADE ALGERIE	96 166	96 166
AL SHOUROUK	177 656	177 656
DEBITEURS DIVERS	551 975	-
PROVISION / AUTRES ACTIFS COURANTS	- 1 186 749	- 348 000
Total	31 099 829	21 373 732

(08)-Placements et autres actifs financiers :

Cette rubrique présente au 31 décembre 2017 un solde de 49 294 DT et se détaille comme suit :

Rubrique	Solde 2017	Solde 2016
BHO SICAV	49 294	47 287
Total	49 294	47 287

Les 479 titres BHO SICAV ont été évalués au 31/12/2017 à leur valeur liquidative soit 102,910 DT.

(09)-Liquidités et équivalent de liquidités :

Cette rubrique présente au 31 décembre 2017 un solde de 37 066 DT et se détaille comme suit :

Rubrique	Solde 2017	Solde 2016
ATB	1 735	13 827
STB	3 801	3 999
BTK	2 145	5 951
ABC	18 879	-
ATTIJARI BANK	1 512	1 641
BH INDISPONIBLE	-	8 750 041
BTE	2 557	-
UBCI	2 747	2 949
AMEN BANQUE	198	-
BIAT	3 457	-
Chèque à l'encaissement	-	12 228
CAISSE	36	2 974
REGIES D'AVANCE ET ACCREDITIFS	-	298 438
Total	37 066	9 092 048

(10)-Capitaux propres :

Les capitaux propres se détaillent au 31 décembre 2017 comme suit :

	Capital social	Prime d'émission	Réserves légales	Résultats reportés	Résultat de l'exercice	Total
Total des capitaux propres au 31/12/2016	3 537 000	21 114 000	235 800	- 2 655 974	- 1 889 750	20 341 076

Augmentation de capital	8 337 000	9 663 000				18 000 000
Réduction de capital						-
Affectation résultat 2016				- 1 889 750	1 889 750	-
Distribution de dividendes						-
Modifications comptables						-
Résultat au 31/12/2017					- 1 890 089	- 1 890 089

Total des capitaux propres au 31/12/2017	11 874 000	30 777 000	235 800	- 4 545 722	- 1 890 089	36 450 988
---	-------------------	-------------------	----------------	--------------------	--------------------	-------------------

Le résultat par action se détaille comme suit :

Rubrique	Solde 2017	Solde 2016
Résultat de l'exercice	- 1 890 089	- 1 889 750
Nombre d'action	11 874 000	3 537 000
Résultat par action	- 0,159	- 0,534

(11)-Les emprunts à plus d'an

Cette rubrique présente au 31 décembre 2017 un solde de 9 000 000 DT et se détaille comme suit :

Rubrique	Solde 2017	Solde 2016
EMPRUNT OBLIGATAIRE	9 000 000	10 600 000
EMPRUNT LEASING	-	-
Total	9 000 000	10 600 000

(12)-Fournisseurs et comptes rattachés

Cette rubrique présente au 31 décembre 2017 un solde de 897 250 DT et se détaille comme suit :

Rubrique	Solde 2017	Solde 2016
FOURNISSEURS D'EXPLOITATION	707 991	815 656
FOURNISSEURS EFFETS A PAYER	189 259	926 160
FOURNISSEURS FACTURES NON PARVENUES		18 002
Total	897 250	1 759 818

(13)-Autres passifs courants

Cette rubrique présente au 31 décembre 2017 un solde de 16 949 670 DT et se détaille comme suit :

Rubrique	Solde 2017	Solde 2016
PROVISION RC	20 000	20 000
RECEVEUR DE FINANCE	679 409	325 576
PERSONNEL REMUNERATION DUES	52 667	-
TVA/CA NON ENCORE ENCAISSEE	881 990	874 657
C N S S	113 653	34 005
CHARGES A PAYER	88 932	114 457
PROVISION / CONGES	141 444	126 036
CREDITEURS DIVERS	-	10
COMPTE GROUPE SERVICOM EUROPE	27 194	121 101
ASSOCIES OPERATIONS SUR CAPITAL	-	8 750 041
COMPTE GROUPE SERVIPRINT	-	13 423
COMPTE GROUPE SERVITRADE	-	27 383
COMPTE GROUPE SERVICOM IT	985 002	1 374 981
COMPTE GROUPE SERVITEL	2 922 373	2 669 001
COMPTE GROUPE SERVICOM HOLDING	384 758	362 645
COMPTE GROUPE SERVILIFT SCI	213 346	204 959
COMPTE GROUPE SERVICOM PREFA	7 963 932	7 504 776
COMPTE GROUPE SERVICOM INDUSTRIE	2 474 969	2 632 646
Total	16 949 670	25 155 697

(14)-Concours bancaires et autres passifs financiers

Cette rubrique présente au 31 décembre 2017 un solde de 3 154 780 DT et se détaille comme suit :

Rubrique	Solde 2017	Solde 2016
AVANCE SUR FACTURES	0	278 608
ECHEANCE A MOINS D'UN AN / AQUIS LEASING	0	586
ECHEANCE A MOINS D'UN AN / EMPRUNT OBLIGATAIRE	1 600 000	1 600 000
BILLETS DE TRESORERIE A COURT TERME	1 000 000	3 500 000
DECOUVERT MOBILISE	0	500 000
INTERETS COURUS/EMPR OBLIG	362 253	442 199
INTERETS COURUS BT	10 376	201 777
AMEN BANQUE	0	16 655
BH	182 151	1 205 440
ABC BANNK	0	319 283
BTE	0	217 887
BIAT	0	114 206
Total	3 154 780	8 396 641

(15)-Revenus

Les revenus de « SERVICOM » SA ont atteint 2 302 037 DT au 31 décembre 2017 et se détaillent comme suit :

Rubrique	Solde 2017	Solde 2016
CA	565 929	2 418 079
CHIFFRE D'AFFAIRE CORPORATE	135 420	47 261
CA PRESTATION DE SERVICES	2 168 435	2 053 227
VARIATION DES CLIENTS, FACTURES A ETABLIR	- 567 747	- 190 786
Total	2 302 037	4 327 781

(16)-Autres produits d'exploitation

Les autres produits s'élèvent à 16 237 DT au 31 décembre 2017 et se détaillent comme suit :

Rubrique	Solde 2017	Solde 2016
Reprises sur provision	16 237	249 815
Subvention d'exploitation	-	-
Total	16 237	249 815

(17)-Achats marchandises consommées

Les achats consommés de matières et fournitures s'élèvent au 31 décembre 2017 à 259 599 dinars et se détaillent comme suit :

Rubrique	Solde 2017	Solde 2016
ACHATS FOURNITURES & AUTRES APPRO	59 119	1 046 499
VARIATION DES STOCKS	-	529 266
SOUS TRAITANCE & PRESTATIONS	173 014	- 9 616
ACHAT IMPORT	-	515 323
MAGASINAGE+TIMBRAGE	-	11 648
FRAIS DOUANIER	-	1 083
LOCATION & TRANSPORT SUR ACHATS	27 453	63 007
FOURNITURES ADMINISTRATIVES	13	94
GASOIL	-	3 713
ACHAT APPEL D'OFFRES	-	141
Total	259 599	2 161 158

(18)-Charges de personnel

Les charges de personnel s'élèvent au 31 décembre 2017 à 1 010 599 dinars et se détaillent comme suit :

Rubrique	Solde 2017	Solde 2016
SALAIRES ET COMPLEMENTS DE SALAIRES	910 427	763 658
CHARGES SOCIALES LEGALES	91 932	86 239
CNSS RGIME INDEPENDANT	8 240	3 872
Total	1 010 599	853 769

(19)-Autres charges d'exploitation

Les autres charges d'exploitation s'élèvent au 31 décembre 2017 à 192 226 dinars et se détaillent comme suit :

Rubrique	Solde 2017	Solde 2016
ENTRETIENS ET REPARATIONS	193	1 781
PRIMES D'ASSURANCE	5 198	6 294
HONORAIRES	80 003	150 001
PUBLICITE PUBLICATIONS RELATIONS PUBLIQUES	3 389	6 673
DEPLACEMENTS MISSIONS	117	1 863
RECEPTION	4 185	2 145
FRAIS POSTAUX ET DE TELECOMMUNICATION	8 608	4 599
SERVICES BANCAIRES ET ASSIMILES	15 848	34 014
COMM/OPERATION FINANCIERE	47 222	145 541
TFP	14 188	12 123
FOPROLOS	7 094	6 061
TCL	2 616	2 036
DROIT D'ENREG&TIMBRES	2 346	6 523
TAXES/VEHICULES	1 180	2 356
DROIT DE MUNICIPALITE	39	47
Total	192 226	382 057

(20)-Charges financières nettes

Les charges financières nettes s'élèvent au 31 décembre 2017 à 2 406 469 DT et se détaillent comme suit :

Rubrique	Solde 2017	Solde 2016
INTÉRÊTS DECUVERT MOBILISE	31 302	53 024
INTÉRÊTS / OC	-	531
AUTRES CHARGES FINANCIERES	192 694	202 036
PERTE/CHANGES	-	40 514
GAIN DE CHANGES	-	-
Sous-Total 1: Intérêts financiers liés à l'exploitation	223 996	296 105
INTÉRÊTS / BT	121 782	628 796
INTERET/PRET A PAYER FILIALES	1 127 544	489 851
RESORPTION FRAIS / EO	70 218	51 099
INTÉRÊTS / EMPRUNT OBLIGATAIRE	862 929	522 447
Sous-Total 2: Intérêts financiers liés au financement des sociétés du groupe	2 182 473	1 692 193
Total	2 406 469	1 988 298

(21)-Produits des placements

Les produits des placements s'élèvent au 31 décembre 2017 à 2 170 364 DT et se détaillent comme suit :

Rubrique	Solde 2017	Solde 2016
PRODUITS FINANCIERS / SICAV	2 007	1 923
INTERETS / COMPTES COURANTS / FILIALES	2 168 357	587 450
Total	2 170 364	589 373

(22)-Autres gains ordinaires

Les autres gains ordinaires s'élèvent au 31 décembre 2017 à - 2 315 DT et se détaillent comme suit :

Rubrique	Solde 2017	Solde 2016
DIVERS GAINS	- 2 315	24 671
Total	- 2 315	24 671

(23)-Autres pertes ordinaires

Les autres pertes ordinaires s'élèvent au 31 décembre 2017 à 82 701 DT et se détaillent comme suit :

Rubrique	Solde 2017	Solde 2016
DIVERS PERTES ORDINAIRES	42 594	107 728
PERTE EXCEPTIONNELLE	40 107	58 078
Total	82 701	165 806

(24)-Variation des stocks

La variation des stocks s'élève à 0 DT et se détaille comme suit :

Rubrique	Solde 2017	Solde 2016
STOCK AU 31/12/2016	-	529 266
STOCK AU 31/12/2017	-	-
VARIATION DES STOCKS	-	529 266

(25)- Variation des créances

La variation des clients et comptes rattachés s'élève à - 701 974 DT et se détaille comme suit :

Rubrique	Solde 2017	Solde 2016
CREANCES CLIENTS AU 31/12/2016	6 381 878	10 584 119
CREANCES CLIENTS AU 31/12/2017	- 7 083 852	- 6 381 878
Effet des modifications comptable	-	-
VARIATION DES CREANCES	- 701 974	4 202 241

(26)-Variation des autres actifs courants

La variation des autres actifs courants s'élève à - 10 564 846 DT et se détaille comme suit :

Rubrique	Solde 2017	Solde 2016
AUTRES ACTIFS COURANTS AU 31/12/2016	21 721 732	7 222 948
AUTRES ACTIFS COURANTS AU 31/12/2017	- 32 286 578	- 21 721 732
CONVERSION CREANCE SERVITRA	-	-
CONVERSION CREANCE SERVITRADE	-	-
VARIATION DES AUTRES ACTIFS COURANTS	- 10 564 846	- 14 498 784

(27)-Variation des fournisseurs

La variation des fournisseurs s'élève à - 862 568 DT et se détaille comme suit :

Rubrique	Solde 2017	Solde 2016
TOTAL DES FOURNISSEURS AU 31/12/2016	- 1 759 818	- 2 075 279
TOTAL DES FOURNISSEURS AU 31/12/2017	897 250	1 759 818
VARIATION DES FOURNISSEURS	- 862 568	- 315 461

(28)-Variation des autres passifs courants

La variation des autres passifs courants s'élève à - 8 206 027 DT et se détaille comme suit :

Rubrique	Solde 2017	Solde 2016
AUTRES PASSIFS COURANTS AU 31/12/2016	- 25 155 697	- 5 343 143
AUTRES PASSIFS COURANTS AU 31/12/2017	16 949 670	25 155 697
VARIATION DES AUTRES PASSIFS COURANTS	- 8 206 027	19 812 554

(29)- Décaissements sur acquisition d'immobilisations corporelles et incorporelles

Les décaissements sur acquisition d'immobilisations corporelles et incorporelles s'élèvent à 1 574 DT et se détaillent comme suit :

Rubrique	Solde 2017	Solde 2016
TOTAL ACQUISITION D'IMMOBILISATIONS CORPORELLES (N)	1 574	1 647
EMPRUNT LEASING LT (N-1)	-	585
EMPRUNT LEASING LT (N)	-	-
EMPRUNT LEASING CT (N-1)	-	6 731
EMPRUNT LEASING CT (N)	- -	586
Total	1 574	8 377

(30)- Remboursement d'emprunts

Les décaissements provenant des emprunts s'élèvent à 4 100 000 DT et se détaillent comme suit :

Rubrique	Solde 2017	Solde 2016
Remboursement Billets de trésorerie	2 500 000	7 100 000
Emprunt obligataire	1 600 000	1 600 000
Total	4 100 000	8 700 000

(31)- Encaissements provenant des emprunts

Les encaissements provenant des emprunts s'élèvent à 0 DT et se détaillent comme suit :

Rubrique	Solde 2017	Solde 2016
Encaissement provenant des Emprunts	-	9 000 000
Total	-	9 000 000

(32)- Trésorerie à la clôture de l'exercice

La trésorerie à la clôture de l'exercice s'élève à - 95 791 DT et se détaille comme suit :

Trésorerie à la clôture	Solde 2017	Solde 2016
LIQUIDITES ET EQUIVALENTS DE LIQUIDITES	37 066	9 092 048
PLACEMENTS SICAV	49 294	47 287
CONCOURS BANCAIRES	- 182 151	- 1 873 471
CREDIT DE MOBILISATION DE CREANCES	- -	278 608
DECOUVERT MOBILISE	- -	500 000
Total	- 95 791	6 487 256

(33) – Passifs éventuels :

La société Servicom SA a fait l'objet d'une vérification fiscale approfondie sur l'impôt sur les sociétés et l'acompte provisionnel au titre de la période allant de 2010 à 2013.

Une taxation d'office a été adressée à la société le 2 mai 2016, faisant ressortir un redressement de 859 391 dinars.

L'affaire suit actuellement son cours devant les juridictions compétentes. La société n'a constitué aucune provision en couverture du risque associé à cette situation.

(35) – Engagements hors bilan :

Les engagements de garanties données se présentent sous forme de cautions bancaires accordées aux clients de SERVICOM. Ils totalisent au 31 décembre 2017 un montant de 590 070 DT se détaillant comme suit :

	BH	ATB	BTK	BTE	TOTAL
Cautions Provisoires					-
Cautions Définitives	63 300	272 423	27 869	13 455	377 047
Cautions de RG	30 827	152 012	16 245		199 084
Cautions d'avance			13 940		13 940
Autres					-
TOTAL	94 127	424 435	58 053	13 455	590 070

- Mr Majdi Zarkouna, PDG de la société SERVICOM SA, a émis des cautions personnelles et solidaires au profit de la société SERVICOM détaillées comme suit :

Nature de la caution	Montants en DT
Cautions solidaire et personnelle du PDG sur les engagements bancaires	4 870 000
TOTAL	4 870 000

- La société Servicom Holding SA a donné en nantissement au profit de la BTE 696 000 actions SERVICOM, et ce en garantie de l'émission par SERVICOM d'un billet de trésorerie de 1 000 000 DT souscrit par TUNISO EMIRATIE SICAV.

- Servicom SA a donné sa caution solidaire pour permettre aux sociétés du groupe d'obtenir des crédits de gestion auprès de ses bailleurs de fonds. Le montant de l'engagement garanti s'élève à 49 381 000.

Le tableau récapitulatif des engagements hors bilan se présente comme suit :

Type d'encouragements	Valeur Totale	Tiers	Dirigeants	Entreprise liées	Associés	Provisions
1. Engagements donnés						
a) Garanties personnelles						
• cautionnement	49 381 000			49 381 000		
• aval						
• autres garanties						
b) Garantie réelle						
• hypothèques						
• nantissement						
c) Effets escomptés et non échus						
d) créances à l'exportation mobilisés						
e) Abandon de créances						
t) intérêts restant à payer envers les sociétés de leasing						
TOTAL	49 381 000	-	-	49 381 000	-	-
2. Engagements reçus						
a) garanties personnelles						
• cautionnement	4 870 000		4 870 000			
• aval						
• autres garanties						
b) Garantie réelles						
• hypothèques						
• nantissement	1 000 000			1 000 000		
c) Effets escomptés et non échus						
d) créances à l'exportation mobilisés						
e) abandon de créances						
t)...						
TOTAL	5 870 000	-	4 870 000	1 000 000	-	-
3. Engagements réciproques						
• Emprunt obtenu non encore encaissé						
• Crédit consenti non encore verse						
• Opération de portage						
• Crédit documentaire						
• Commande d'immobilisation						
• Commande de longue durée						
• Contrats avec le personnel prévoyant de engagements supérieurs à ceux prévus par 1 convention collective						
• Etc						
Total						

Dettes et garanties par des suretés :

Postes concernés	Montant garanti	Valeur comptable des biens donnés en garantie	Provision
<ul style="list-style-type: none">• Emprunt obligataire• Emprunt d'investissement• Emprunt courant de gestion• Autres			

(36) – Note sur les subventions

Servicom SA n'a pas perçu de subventions en 2017.

(37) – Note sur les méthodes de comptabilisation des opérations conclues en monnaies étrangères

Conversion à la date de l'opération

Tout actif, passif, produit ou charge résultant d'une opération en monnaie étrangère effectuée par l'entreprise est converti en monnaie de comptabilisation à la date de l'opération, selon le taux de change en vigueur à cette date.

Lorsque le règlement de l'opération survient pendant l'exercice au cours duquel l'opération a été conclue, la différence de change entre le montant enregistré initialement et le montant effectif du règlement constitue un gain ou une perte dans le résultat de l'exercice.

Conversion à la date de clôture

A chaque date de clôture de l'exercice:

- les éléments monétaires en monnaies étrangères sont évalués en utilisant le taux de change en vigueur à la date de clôture
- les éléments non monétaires qui sont comptabilisés au coût historique exprimé en monnaies étrangères restent évalués au taux de change en vigueur à la date de l'opération;
- les éléments non monétaires, qui sont comptabilisés à la juste valeur exprimée en monnaies étrangères, sont présentés aux taux de change en vigueur à la date où cette valeur a été déterminée.

Prise en compte des gains et pertes de change

Les gains ou les pertes de change de l'entreprise relatifs à la conversion d'éléments monétaires d'actif ou de passif, dont la durée de vie prédéterminée ou prévisible s'étend au-delà de la fin de l'exercice subséquent, sont amortis, sur une base systématique et logique, sur la durée de vie restante de l'élément d'actif ou de passif.

Etant donné que le solde non amorti des gains ou pertes des changes reportés comprend des montants qui seront inclus dans le calcul du bénéfice net des exercices subséquents, ce solde est comptabilisé au bilan.

A la clôture de chaque exercice, le montant de ce gain ou de cette perte est estimé en recalculant l'élément monétaire au taux de change en vigueur à la date de clôture. Toute modification de l'estimation par rapport à la clôture de l'exercice précédent est considérée comme un redressement du coût ou de l'avantage qui résultera en définitive de la détention de l'élément monétaire libellé en monnaies étrangères, et ce redressement est amorti sur la durée de vie restante de l'élément.

(38)-Tableau de variation des emprunts

Tableau de variation des emprunts
au 31-12-2017

	Principal au 31/12/2016	Leasing en 2017	Montants encaissés en 2017	Montants remboursés en 2017	Montants non encore remboursés	Échéance à - d'un an	Échéance à + d'un an
Billets de trésorerie	3 500 000			2 500 000	1 000 000	1 000 000	-
Emprunt obligataire	12 200 000	-	-	1 600 000	10 600 000	1 600 000	9 000 000
S/Total	15 700 000	-	-	4 100 000	11 600 000	2 600 000	9 000 000
Avance sur factures	278 608	-	-	278 608	-	-	-
Crédits leasing	586	-	-	586	-	-	-
TOTAL	15 979 194	-	-	4 379 194	11 600 000	2 600 000	9 000 000

(39)-Soldes intermédiaires de gestion (en dinars)

Schéma des soldes intermédiaires de gestion au 31 décembre 2017

Produits		Charges		Soldes	
Ventes des marchandises et autres produits d'exploitation	2 302 037	Coût d'achat des marchandises vendues	259 599	Marge commerciale	2 042 439
Revenus et autres produits d'exploitation	16 237				
Production stockée	-	Ou (Déstockage de production)	-		
Production immobilisée	-				
Total	2 318 275	Total	259 599	Production	2 058 676
Production	-	Achats consommés	-	Marge sur coût matières	-
(1) Marge commerciale	2 058 676	(1) et (2) Autres charges externes	164 797		
(2) Marge sur coût matière					
Total	2 058 676	Total	164 797	Valeur ajoutée Brut (1) et (2)	1 893 879
		Impôts et taxes	27 429		
		Charge de personnel	1 010 599		
Valeur ajoutée brute	1 893 879	Total	1 038 028	Excédent brut ou insuffisance d'exploitation	855 852
Excédent brut d'exploitation	855 852	ou Insuffisance brute d'exploitation	-		
Autres produits ordinaires	- 2 315	Autres charges ordinaires	82 701		
Produits des placements	2 170 364	Charges financières	2 406 469		
		Dotation aux amortissements et aux provisions ordinaires	2 419 677		
		Impôt sur le résultat ordinaire	5 143		
Total	3 023 901	Total	4 913 990	Résultat des activités ordinaires (positif ou négatif)	- 1 890 089
Résultat positif des activités ordinaires	- 1 890 089	Résultat négatif des activités ordinaires	-		
Gains extraordinaires	-	Pertes extraordinaires	-		
Effets positif des modifications comptables		Effet négatif des modifications comptables	-		
		Impôt sur les éléments extraordinaires et sur les modifications comptables	-		
Total	- 1 890 089	Total	-	Résultat net après modifications comptables	- 1 890 089

(40) -Evènements post clôture

Ces états financiers sont autorisés pour la publication par le conseil d'administration du 20 septembre 2018. Par conséquent, ils ne reflètent pas des évènements survenus postérieurement à cette date.

Rapport général des Commissaires aux Comptes

Exercice clos le 31 décembre 2017

Messieurs les actionnaires de la société SERVICOM SA,

Rapport sur l'audit des états financiers

Opinion avec réserve

En exécution de la mission de commissariat aux comptes qui nous a été confiée par votre assemblée générale du 27 juillet 2017, nous avons effectué l'audit des états financiers de la société SERVICOM SA qui comprennent le bilan au 31 Décembre 2017 faisant apparaître un total de 66 452 689 dinars, l'état de résultat faisant apparaître une perte nette de (1 890 089) dinars, l'état de flux de trésorerie pour l'exercice clos à cette date faisant ressortir une trésorerie négative de fin de période de (95 793) dinars, ainsi que les notes annexes, y compris le résumé des principales méthodes comptables.

À notre avis, à l'exception des incidences du point décrit dans la section « Fondement de l'opinion avec réserve » de notre rapport, les états financiers ci-joints sont réguliers et sincères et donnent, dans tous leurs aspects significatifs, une image fidèle de la situation financière de la société au 31 décembre 2017, ainsi que des résultats de ses opérations et de ses flux de trésorerie pour l'exercice clos à cette date, conformément aux principes comptables généralement admis en Tunisie.

Fondement de l'opinion avec réserve

Nous avons effectué notre audit selon les Normes professionnelles applicables en Tunisie. Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont plus amplement décrites dans la section « Responsabilités de l'auditeur pour l'audit des états financiers » du présent rapport. Nous sommes indépendants de la société conformément aux règles de déontologie qui s'appliquent à l'audit des états financiers en Tunisie, et nous nous sommes acquittés des autres responsabilités déontologiques qui nous incombent selon ces règles.

Nous estimons que les éléments probants que nous avons obtenus sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion d'audit avec réserve :

Contrôle fiscal

La société « Servicom SA » a fait l'objet d'une vérification fiscale approfondie sur l'impôt sur les sociétés et l'acompte provisionnel au titre de la période allant de 2010 à 2013. Une taxation d'office a été adressée à la société faisant ressortir un redressement fiscal de l'ordre de 859 KDT. L'affaire suit actuellement son cours devant les juridictions compétentes. Néanmoins, la société n'a pas constaté une provision au titre de ce risque fiscal. Le résultat de l'exercice se trouve ainsi majoré à due concurrence.

Questions clés de l'audit

Les questions clés de l'audit sont les questions qui, selon notre jugement professionnel, ont été les plus importants lors de l'audit des états financiers de la période considérée. Ces questions ont été traités dans le contexte de notre audit des états financiers pris dans leur ensemble et aux fins de la formation de notre opinion sur ceux-ci, et nous n'exprimons pas une opinion distincte sur ces questions.

1 : Evaluation des comptes intergroupes

Risque identifié :

Les sociétés du groupe Servicom réalisent entre elles des opérations d'achats-ventes et de prêts-emprunts. L'impact de ces mouvements réciproques au cours de l'exercice 2017 sur les comptes de la société « Servicom SA » s'établit à :

- Un montant de 31 595 344 dinars comptabilisé en actif correspondant à un solde clients de 1 294 213 dinars, composé principalement par les refacturations des frais de support à la filiale Servitra pour 2 212 569 dinars, et à un prêt intergroupe de 30 301 131 dinars.
- Et à un montant de 14 973 132 dinars comptabilisé au passif correspondant à un solde fournisseurs de 1 558 dinars et à une dette intergroupe de 14 971 547 dinars.

Nous avons identifié ce sujet comme un point clé d'audit compte tenu de la valeur importante des transactions intergroupes durant l'exercice 2017.

Notre réponse :

Dans le cadre de notre audit des comptes, nos travaux ont notamment consisté à :

- La collecte d'information sur l'identité des parties liées, sur la nature des relations entre les différentes parties liées, sur toute opération conclue avec les parties liées courant la période, son type et objet ;
- Tester l'efficacité et l'application des contrôles mis en place par la direction pour identifier, comptabiliser et communiquer les relations et opérations avec les parties liées ;
- Inspection et analyse des documents comptables, contractuelles ou autres documents en relation avec les opérations conclues entre les parties liées.

2 : Evaluation des titres de participation

Risque identifié :

Les titres de participation s'élèvent à 31 838 563 dinars au 31 décembre 2017 comme indiqué dans la note 3 « Titres de participation ».

A la date d'arrêté des comptes, les titres de participation sont valorisés par la direction de la société « Servicom SA » au minimum entre la valeur nette comptable des titres de participation et la situation nette comptable de la filiale détenue, comme indiqué en note "Principes et méthodes comptables adoptés III.3" des notes aux états financiers.

Nous avons considéré que l'évaluation des titres de participation est un point clé d'audit en raison de leur importance significative dans les comptes de la société « Servicom SA » et du jugement nécessaire à l'appréciation de la valeur à déprécier.

Notre réponse :

Nos travaux d'audit ont permis de :

- Apprécier les procédures de contrôle mise en place par la société dans le cadre du processus d'évaluation des titres de participation;
- Challenger la méthode d'évaluation adoptée par la société et apprécier le caractère approprié des hypothèses et des modalités retenues pour l'évaluation des titres de participation au regard des critères prévus par les normes comptables concernées ;

- Réaliser des procédures analytiques sur l'évolution du portefeuille titres et des dépréciations correspondantes ;

- et vérifier le caractère approprié des informations fournies dans les notes aux états financiers.

Rapport de gestion

La responsabilité du rapport de gestion incombe au conseil d'administration.

Notre opinion sur les états financiers ne s'étend pas au rapport de gestion et nous n'exprimons aucune forme d'assurance que ce soit sur ces informations.

En application des dispositions de l'article 266 du Code des sociétés commerciales, notre responsabilité consiste à vérifier l'exactitude des informations données sur les comptes de la société dans le rapport de gestion avec les données figurant dans les états financiers. Nos travaux consistent à lire le rapport de gestion et, ce faisant, à apprécier s'il existe une incohérence significative entre celui-ci et les états financiers ou la connaissance que nous avons acquise au cours de l'audit, ou encore si le rapport de gestion semble autrement comporter une anomalie significative. Si, à la lumière des travaux que nous avons, nous concluons à la présence d'une anomalie significative dans ces autres informations, nous sommes tenus de signaler ce fait.

Nous n'avons rien à signaler à cet égard.

Responsabilités de la direction et des responsables de la gouvernance pour les états financiers

La direction est responsable de la préparation et de la présentation fidèle des états financiers, conformément aux principes comptables généralement admis en Tunisie, ainsi que du contrôle interne qu'elle considère comme nécessaire pour permettre la préparation d'états financiers exempts d'anomalies significatives, que celle-ci résultent de fraudes ou d'erreurs.

Lors de la préparation des états financiers, c'est à la direction qu'il incombe d'évaluer la capacité de la société à poursuivre son exploitation, de communiquer, le cas échéant, les questions relatives à la continuité de l'exploitation et d'appliquer le principe comptable de continuité d'exploitation, sauf si la direction a l'intention de liquider la société ou de cesser son activité ou si aucune autre solution réaliste ne s'offre à elle.

Il incombe aux responsables de la gouvernance de surveiller le processus d'information financière de la société.

Ces états financiers ont été arrêtés par le conseil d'administration du XX/XX/2018.

Responsabilités de l'auditeur pour l'audit des états financiers

Nos objectifs sont d'obtenir l'assurance raisonnable que les états financiers pris dans leur ensemble sont exempts d'anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs, et de délivrer un rapport de l'auditeur contenant notre opinion.

L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, qui ne garantit toutefois pas qu'un audit réalisé conformément aux normes internationales d'audit applicables en Tunisie permettra toujours de détecter toute anomalie significative qui pourrait exister. Les anomalies peuvent résulter de fraudes ou d'erreurs et elles sont considérées comme significatives lorsqu'il est raisonnable de s'attendre à ce que, individuellement ou collectivement, elles puissent influencer sur les décisions économiques que les utilisateurs des états financiers prennent en se fondant sur ceux-ci.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes internationales d'audit applicables en Tunisie, nous exerçons notre jugement professionnel et faisons preuve d'esprit critique tout au long de cet audit. En outre :

- Nous identifions et évaluons les risques que les états financiers comportent des anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs, concevons et mettons en œuvre des procédures d'audit en réponse à ces risques, et réunissons des éléments probants suffisants et appropriés pour fonder notre opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative résultant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne;
- Nous acquérons une compréhension des éléments du contrôle interne pertinents pour l'audit afin de concevoir des procédures d'audit appropriées dans les circonstances ;
- Nous apprécions le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, de même que des informations y afférentes fournies par cette dernière;
- Nous tirons une conclusion quant au caractère approprié de l'utilisation par la direction du principe comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments probants obtenus, quant à l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou situations susceptibles de jeter un doute important sur la capacité de la société à poursuivre son exploitation. Si nous concluons à l'existence d'une incertitude significative, nous sommes tenus d'attirer l'attention des lecteurs de notre rapport sur les informations fournies dans les états financiers au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas adéquates, d'exprimer une opinion modifiée. Nos conclusions s'appuient sur les éléments probants obtenus jusqu'à la date de notre rapport. Des événements ou situations futurs pourraient par ailleurs amener la société à cesser son exploitation;
- Nous communiquons aux responsables de la gouvernance notamment l'étendue et le calendrier prévus des travaux d'audit et nos constatations importantes, y compris toute déficience importante du contrôle interne que nous aurions relevée au cours de notre audit ;
- Nous fournissons également aux responsables de la gouvernance une déclaration précisant que nous nous sommes conformés aux règles de déontologie pertinentes concernant l'indépendance, et leur communiquons toutes les relations et les autres facteurs qui peuvent raisonnablement être considérés comme susceptibles d'avoir des incidences sur notre indépendance ainsi que les sauvegardes connexes s'il y a lieu ;
- Parmi les questions communiquées aux responsables de la gouvernance, nous déterminons quelles ont été les plus importantes dans l'audit des états financiers de la période considérée : ce sont les questions clés de l'audit. Nous décrivons ces questions dans notre rapport d'audit, sauf si la loi ou la réglementation en interdit la publication ou si, dans des circonstances extrêmement rares, nous déterminons que nous ne devrions pas communiquer un point dans notre rapport d'audit parce que les conséquences néfastes raisonnablement attendues de la communication de ce point dépassent les avantages qu'elle aurait au regard de l'intérêt public.

Rapport relatif à d'autres obligations légales et réglementaires

Dans le cadre de notre mission de commissariat aux comptes, nous avons également procédé aux vérifications spécifiques prévues par les normes publiées par l'ordre des experts comptables de Tunisie et par des textes réglementaires en vigueur en la matière.

Efficacité du système de contrôle interne

En application des dispositions de l'article 3 de la loi n°94-117 du 14 Novembre 1994 tel que modifié par la loi n°2005-96 du 18 Octobre 2005 portant réorganisation du marché financier, nous avons procédé à une évaluation générale portant sur l'efficacité du système de contrôle interne de la société. A ce sujet nous rappelons que la responsabilité de la conception et de la mise en place d'un système de contrôle interne ainsi que la surveillance périodique de son efficacité incombe à la direction.

Un rapport traitant des faiblesses et des insuffisances identifiées au cours de notre audit a été remis à la direction générale de la société.

Respect des délais légaux de publication et de tenue de l'assemblée générale :

La société n'a pas respecté les délais légaux de publication et de divulgation des informations financières relatives aux états financiers individuels au 31 décembre 2017 et aux états financiers semestriels au 30 juin 2018, tels que prévus au niveau des articles 3, 3 bis, 3ter, 3 quater, 21 et 21 bis de la loi 94-117 du 14 novembre 1994 portant réorganisation du marché financier telle que modifiée par les textes subséquents.

Par ailleurs, la société n'a pas respecté les dispositions de l'article 275 du code des sociétés commerciales relatif au délai de tenue de l'assemblée générale ordinaire, qui doit se réunir au moins une fois par année et dans les six mois qui suivent la clôture de l'exercice comptable, et ce notamment pour approuver les comptes de l'exercice écoulé.

Régularité des comptes de la société

En application des dispositions de l'article 266 du code des sociétés commerciales, nous avons procédé à la vérification de la régularité de la tenue des comptes de la société conformément à la loi en vigueur relative au système comptable des entreprises.

En application des dispositions de l'article 19 du décret n° 2001-2728 du 20 novembre 2001, nous avons procédé aux vérifications portant sur la conformité de la tenue des comptes des valeurs mobilières émises par la société avec la réglementation en vigueur.

La responsabilité de veiller à la conformité aux prescriptions de la réglementation en vigueur incombe à la direction.

Sur la base des diligences que nous avons estimées nécessaires de mettre en œuvre, nous n'avons pas d'observations à formuler sur la conformité de la tenue des comptes de la société eu égard à la réglementation en vigueur.

Tunis, le 01 Octobre 2018

Les commissaires aux comptes

**Cabinet MS Louzir - Membre de
DTTL**

Mohamed LOUZIR

Cabinet Islem RIDANE

Islem RIDANE

Rapport spécial du Commissaire aux Comptes

Exercice clos le 31 décembre 2017

Messieurs les actionnaires de la société SERVICOM SA,

En application des dispositions de l'article 200 et suivants et l'article 475 du code des sociétés commerciales, nous reportons ci-dessous sur les conventions et opérations visées par les textes sus-indiqués.

Notre responsabilité est de nous assurer du respect des procédures légales d'autorisation et d'approbation de ces conventions ou opérations et de leur traduction correcte, in fine, dans les états financiers. Il ne nous appartient pas de rechercher spécifiquement et de façon étendue l'existence éventuelle de telles conventions ou opérations mais de vous communiquer, sur la base des informations qui nous ont été données et celles obtenues au travers de nos procédures d'audit, leurs caractéristiques et modalités essentielles, sans avoir à nous prononcer sur leur utilité et leur bien fondé. Il vous appartient d'apprécier l'intérêt qui s'attachait à la conclusion de ces conventions et la réalisation de ces opérations en vue de leur approbation.

Par ailleurs, nos investigations ont révélé l'existence des conventions suivantes qui rentrent dans le cadre de cet article.

A- Conventions et opérations nouvellement réalisées

Le conseil d'administration réuni le 19 juillet 2018 a autorisé les conventions des comptes courants suivantes :

Convention de prestation de services : la société Servicom SA a conclu le 15 janvier 2017 avec la société du groupe « SERVITRA » une convention ayant pour objet principalement la prestation de services centraux pour le compte de cette dernière. Le montant des refacturations survenues au cours de l'exercice 2017 se détaille comme suit :

Société	SERVITRA
Montant refacturé HT (en TND)	2 168 497

B- Opérations réalisées relatives à des conventions antérieures

L'exécution des conventions suivantes, conclues au cours des exercices antérieurs, s'est poursuivie au cours de l'exercice clos le 31 décembre 2017 :

Le conseil d'administration réuni le 19 juillet 2018 a autorisé la poursuite des conventions de comptes courants suivantes :

Conventions conclues avec SERVICOM PREFA : Le compte courant SERVICOM PREFA présente un solde créditeur de 7 963 932 DT au 31 décembre 2017. Ce compte a généré des charges financières d'un montant de 598 944 DT au cours de l'exercice 2017.

Compte courant SERVICOM HOLDING : Le compte courant SERVICOM HOLDING présente un solde créditeur de 384 758 DT au 31 décembre 2017. Ce compte a généré des charges financières d'un montant de 28 972 DT au cours de l'exercice 2017.

Compte courant SERVICOM SCI : Le compte courant SERVICOM SCI présente un solde débiteur de 199 324 DT au 31 décembre 2017. Ce compte a généré des produits financiers d'un montant de 14 664 DT au cours de l'exercice 2017.

Compte courant SERVICOM IT : Le compte courant de SERVICOM IT présente un solde créditeur de 985 002 DT au 31 décembre 2017. Ce compte a généré des charges financières d'un montant de 70 904 DT au cours de l'exercice 2017.

Compte courant SERVITEL : Le compte courant SERVITEL présente un solde créditeur de 2 922 373 DT au 31 décembre 2017. Ce compte a généré des charges financières d'un montant de 216 088 DT au cours de l'exercice 2017.

Compte courant SERVITRA : Le compte courant SERVITRA présente un solde débiteur de 26 072 785 DT au 31 décembre 2017. Ce compte a généré des produits financiers d'un montant de 1 936 050 DT au cours de l'exercice 2017.

Compte courant SERVITRADE : Le compte courant SERVITRADE présente un solde débiteur de 2 433 460 DT au 31 décembre 2017. Ce compte a généré des produits financiers d'un montant de 175 178 DT au cours de l'exercice 2017.

Compte courant SERVIPRINT : Le compte courant SERVIPRINT présente un solde débiteur de 25 990 DT au 31 décembre 2017. Ce compte a généré des produits financiers d'un montant de 1 766 DT au cours de l'exercice 2017.

Compte courant SERVICOM INDUSTRIE : Le compte courant SERVICOM INDUSTRIE présente un solde créditeur de 2 474 969 DT au 31 décembre 2017. Ce compte a généré des charges financières d'un montant de 190 403 DT au cours de l'exercice 2017.

Compte courant SERVICOM AFRIQUE : Le compte courant SERVICOM AFRIQUE présente un solde débiteur de 4 196 DT au 31 décembre 2017. Ce compte a généré des produits financiers d'un montant de 315 DT au cours de l'exercice 2017.

Compte courant SERVILIFT SA : Le compte courant SERVILIFT SA présente un solde débiteur de 95 571 DT au 31 décembre 2017. Ce compte a généré des produits financiers d'un montant de 7 079 DT au cours de l'exercice 2017.

Compte courant SERVICOM SERVICES : Le compte courant SERVICOM SERVICES présente un solde débiteur de 444 994 DT au 31 décembre 2017. Ce compte a généré des produits financiers d'un montant de 33 304 DT au cours de l'exercice 2017.

Compte courant SERVILIFT SCI : Le compte courant SERVILIFT SCI présente un solde créditeur de 213 346 DT au 31 décembre 2017. Ce compte a généré des charges financières d'un montant de 16 139 DT au cours de l'exercice 2017.

Compte courant SERVIRAMA : Le compte courant SERVIRAMA présente un solde débiteur de 740 929 DT au 31 décembre 2017.

Compte courant AL SHOUROUK : Le compte courant AL SHOUROUK présente un solde débiteur de 177 656 DT au 31 décembre 2017.

Compte courant SERVICOM EUROPE : Le compte courant SERVICOM EUROPE présente un solde créditeur de 27 194 DT au 31 décembre 2017.

Compte courant SERVITRADE ALGERIE : Le compte courant SERVITRADE ALGERIE présente un solde débiteur de 96 166 DT au 31 décembre 2017

Les transactions avec les sociétés du groupe sont détaillées comme suit (en DT):

Société (en DT)	Ventes HT 2017	Achats HT 2017	Solde client 2017	Solde fournisseur 2017
SERVITRA	2 212 570	-	1 294 213	-
SERVICOM IT	-	393	-	1 558
SERVITEL	760	-	-	-
Solde de clôture 31/12/2017	2 168 497	1 573	1 316 685	1 558

C- Obligations et engagements de la société envers les dirigeants :

C.1 - Les obligations et engagements vis-à-vis des dirigeants tels que visés à l'article 200 (nouveau) II § 5 du code des sociétés commerciales se détaillent comme suit :

- La rémunération du Président Directeur Général est fixée par décision du conseil d'administration du 26 octobre 2017. Cette rémunération est composée d'un salaire annuel net de l'ordre de 173 750 dinars servie par la société Servicom SA.
- La rémunération du Directeur Général Adjoint est fixée par décision du conseil d'administration du 10 juillet 2017. Cette rémunération est composée d'un salaire annuel net de l'ordre de 60 000 dinars servie par la société SERVITRA.

C.2 - Les obligations et engagements de la société SERVICOM SA envers ses dirigeants, tels qu'ils ressortent des états financiers pour l'exercice clos le 31 décembre 2017, se présentent comme suit (en DT) :

	P.D.G	
	Charges de l'exercice	Passif au 31/12/2017
Avantages à court terme	259 292	-
Total	259 292	-

Par ailleurs, et en dehors des conventions et opérations précitées, nos travaux n'ont pas relevé l'existence d'autres conventions ou opérations entrant dans le cadre de l'article 200 et suivants et 475 du code des sociétés commerciales.

Tunis, le 01 Octobre 2018

Les commissaires aux comptes

**Cabinet MS Louzir - Membre de
DTTL**

Cabinet Islem RIDANE

Mohamed LOUZIR

Islem RIDANE

AVIS DES SOCIÉTÉS

ETATS FINANCIERS CONSOLIDES

SERVICOM

65 – Rue 8601 Zone Industrielle Charguia I - Tunis

La société SERVICOM publie, ci-dessous, ses états financiers consolidés au 31 décembre 2017 tels qu'ils seront soumis à l'approbation de l'Assemblée Générale Ordinaire qui se tiendra le 19 octobre 2018. Ces états sont accompagnés du rapport des co-commissaires aux comptes : Mr Mohamed LOUZIR (Cabinet MS Louzir - Membre de DTTL) et Mr Islem RIDANE.

BILAN CONSOLIDE
(Exprimé en dinars)

	Notes	Exercice clos au 31 décembre	
		2017	2016
ACTIFS			
ACTIFS NON COURANTS			
Actifs immobilisés			
Immobilisations incorporelles		421 669	424 807
Moins : Amortissements	-	123 047	65 146
	1	298 622	359 661
Immobilisations corporelles		35 350 466	35 048 668
Moins : Amortissements	-	14 737 315	11 833 574
	2	20 613 151	23 215 094
Participations mises en équivalence		-	-
Immobilisations Financières		1 900 481	526 756
Moins : Provisions	-	1 492 961	227 533
	3	407 520	299 223
Total des actifs Immobilisés		21 319 293	23 873 978
Autres actifs non courants	4	1 316 795	1 907 196
Actifs d'impôt différés		11 195	7 996
Total des Actifs non courants		22 647 283	25 789 170
ACTIFS COURANTS			
Stocks		10 351 396	10 318 933
Moins: provisions	-	102 352	61 869
	5	10 249 044	10 257 064
Clients et comptes rattachés		68 983 509	73 378 949
Moins: provisions	-	4 909 705	3 002 994
	6	64 073 805	70 375 955
Autres Actifs courants		17 575 785	9 224 515
Moins: provisions	-	1 646 060	373 734
	7	15 929 725	8 850 781
Placements et autres actifs financiers	8	49 294	47 287
Liquidités et équivalents de liquidités	9	1 895 544	10 616 936
Total des Actifs Courants		92 197 412	100 148 023
TOTAL DES ACTIFS		114 844 694	125 937 193

BILAN CONSOLIDE
(Exprimé en dinars)

Exercice clos au 31 décembre

Notes 2017 2016

CAPITAUX PROPRES ET PASSIFS

Capitaux propres

Capital Social		11 874 000	3 537 000
Réserves Consolidées		42 585 458	30 127 479
Ecart de conversion		75 786	153 910

Capitaux Propres - Part du Groupe		54 535 244	33 818 389
--	--	-------------------	-------------------

Intérêts des minoritaires		1 503 860	1 601 603
---------------------------	--	-----------	-----------

Capitaux Propres avant résultat de l'exercice		56 039 104	35 419 992
--	--	-------------------	-------------------

Résultat de l'exercice : Part du Groupe	-	15 079 133	1 899 045
---	---	------------	-----------

Résultat de l'exercice : Intérêts des minoritaires		24 505	- 270 287
--	--	--------	-----------

Total des capitaux propres	10	40 984 476	37 048 750
-----------------------------------	-----------	-------------------	-------------------

PASSIFS

PASSIFS NON COURANTS

Emprunts et dettes assimilées	11	12 534 441	18 458 990
-------------------------------	-----------	------------	------------

Provisions pour risques et charges		2 811 690	66 313
------------------------------------	--	-----------	--------

Passifs d'impôt différés		-	-
--------------------------	--	---	---

Total des passifs non courants		15 346 131	18 525 303
---------------------------------------	--	-------------------	-------------------

PASSIFS COURANTS

Fournisseurs et comptes rattachés	12	9 167 122	14 024 588
-----------------------------------	-----------	-----------	------------

Autres passifs courants	13	19 885 410	27 185 259
-------------------------	-----------	------------	------------

Concours bancaires et autres passifs financiers	14	29 461 555	29 153 293
---	-----------	------------	------------

Total des passifs Courants		58 514 088	70 363 140
-----------------------------------	--	-------------------	-------------------

Total des passifs		73 860 219	88 888 443
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Total des capitaux propres et des passifs		114 844 694	125 937 193
--	--	--------------------	--------------------

ETAT DE RESULTAT
(Exprimé en dinars)

Exercice clos le 31 décembre
2017 2016

Notes

PRODUITS D'EXPLOITATION

Revenus	15	49 822 893	68 620 849
Autres produits d'exploitation		449 006	657 686
Total des produits d'exploitation		50 271 899	69 278 535

CHARGES D'EXPLOITATION

Variation de stock des produits finis			
Achats consommés		33 173 006	42 652 651
Charges de personnel	16	5 890 706	6 437 469
Dotations aux amortissements et aux provisions		11 527 268	6 867 931
Autres charges d'exploitation	17	8 001 690	5 304 972
Total des charges d'exploitation		58 592 670	61 263 023

RESULTAT D'EXPLOITATION

- 8 320 771 8 015 512

Charges financières nettes	-	6 649 386	-	5 831 691
Produits des placements		5 011		171 216
Autres gains ordinaires		352 570		386 894
Autres pertes ordinaires	-	363 591	-	486 433

Résultat des activités ordinaires avant impôt - 14 976 166 2 255 498

Impôt sur les sociétés	18	-	111 864	-	202 005
Impôts différés			3 199		3 199

Résultat des activités ordinaires après impôts - 15 084 832 2 056 692

Eléments extraordinaires 30 203 - 427 934

Résultat net - 15 054 629 1 628 758

Résultat Net - Part du groupe - 15 079 133 1 899 045

Part des minoritaires dans le résultat 24 505 - 270 287

Effet des modifications comptables - -

Résultat net - 15 054 629 1 628 758

ETAT DES FLUX DE TRESORERIE
(Exprimé en Dinars)

	Notes	Exercice clos le 31 décembre	
		2017	2016
Flux de trésorerie liés à l'exploitation			
Résultat net	-	15 054 629	1 628 758
Ajustements pour :			
- Amortissements et provisions		11 527 268	6 867 930
- Résorption Frais préliminaires	-	88 137	51 099
- Variation des impôts différés	-	3 199	8 018
- Changement du périmètre de consolidation	-	509 857	-
- Plus / moins values sur cession d'immobilisations	-	125 583	3 914
- Intérêts courus	-	271 347	255 658
- Reprise provisions	-	449 006	304 230
- Variations des :			
- Stocks	-	32 463	510 569
- Créances		4 395 440	10 551 075
- Autres actifs courants	-	8 351 270	20 552 000
- Fournisseurs et autres dettes	-	12 157 315	29 967 632
Flux de trésorerie affectés aux activités d'exploitation	-	21 120 099	7 886 269
Flux de trésorerie liés aux activités d'investissement			
Décassements sur acquisition d'immo. Corp. Et Incorp.	-	1 373 473	4 382 077
Décassements sur acquisition d'immobilisations financières	-	108 563	4 129
Décassements sur acquisition des autres actifs non courants		590 401	2 071 327
Encaissements provenant de la cession d'immobilisations corporelles		860 234	23 640
Encaissements provenant des immobilisations financières		-	74 517
Flux de trésorerie affectés aux activités d'investissement	-	31 400	6 359 370
Flux de trésorerie liés aux activités de financement			
Encaissement suite à l'émission d'actions		18 000 000	-
Décassements affectés au remboursement des emprunts	-	11 386 504	8 735 385
Encaissements provenant des emprunts		-	9 000 000
Flux de trésorerie provenant des activités de financement		6 613 496	264 615
Variation de trésorerie	-	14 538 002	1 791 508
Trésorerie au début de l'exercice	-	8 656 399	10 447 908
Trésorerie à la clôture de l'exercice	-	23 194 402	8 656 399

Notes aux états financiers consolidés :

1- Référentiel d'élaboration et de présentation des états financiers consolidés

Les états financiers consolidés du groupe Servicom sont préparés et présentés conformément aux principes comptables généralement admis en Tunisie édictées par le système Comptable Tunisien dont notamment :

- La norme comptable générale n° 01 ;
- Les normes comptables de consolidation (NCT 35 à 37) ;
- La norme comptable relative aux regroupements d'entreprise (NCT 38)

2- Date de clôture :

Les états financiers consolidés sont établis à partir des états financiers des sociétés faisant partie du périmètre de consolidation arrêtés au 31 décembre 2017.

Quand les états financiers des sociétés faisant partie du périmètre de consolidation sont établis à des dates de clôture différentes, des ajustements doivent être effectués pour prendre en compte les effets de transactions et autres événements importants qui se sont produits entre ces dates et la date des états financiers de la mère.

3- Bases de mesure

Les états financiers du Groupe SERVICOM sont élaborés sur la base de la mesure des éléments du patrimoine au coût historique.

4- Périmètre et méthodes de consolidation

Le périmètre de consolidation du groupe SERVICOM comprend :

- La société mère : SERVICOM S.A.
- Les filiales : les sociétés sur lesquelles SERVICOM SA exerce un contrôle exclusif ;

Le tableau suivant synthétise le périmètre et les méthodes de consolidation utilisées pour l'élaboration des états financiers consolidés du Groupe SERVICOM :

DENOMINATION SOCIALE	Forme juridique	Pays	Activité	Capital	Qualité	% d'intérêt	% de contrôle	Méthode de consolidation (*)
SERVICOM (société mère)	SA	Tunisie	Télécommunications	11 874 KDT	Mère	100%	100%	IG
SERVITRADE	SA	Tunisie	Chauffages, climatisation et Ascenseurs	10 500 KDT	Filiale	99,99%	99,99%	IG
SERVITRA	SA	Tunisie	Travaux publics	16 345 KDT	Filiale	99,99%	99,99%	IG
SIRTP-SERVICOM	SARL	Tunisie	Travaux publics	70 KDT	Coentreprise	50%	50%	IP
SERVIPRINT	SA	Tunisie	Imprimerie, Bureautique et formation	370 KDT	Filiale	100%	99,99%	IG
SERVICOM IT	SA	Tunisie	GPS et téléphonie mobiles	2 300 KDT	Filiale	78%	78,26%	IG
SERVIRAMA	SA	Maroc	Chauffages et climatisation et Ascenseurs	5 000 KMAD	Filiale	85,00%	84,99%	IG
SERVITEL	SA	Tunisie	Télécommunications	3 400 KDT	Filiale	100,00%	100,00%	IG
SERVICOM SCI	SARL	Tunisie	Commerce international	150 KDT	Filiale	100%	99,99%	IG
SERVICOM EUROPE	SARL	France	Ascenseurs	260 KEUR	Filiale	98,50%	98,46%	IG
SERVILIFT SCI	SARL	Tunisie	Commerce international	150 KDT	Filiale	98%	99,93%	IG
SERVILIFT SA	SA	Tunisie	Fabrication d'Ascenseurs	10 KDT	Filiale	99%	99,50%	IG
SERVICOM SERVICES	SARL	Tunisie	Bureau d'études	5 KDT	Filiale	99%	98,80%	IG
SERVITRADE ALGERIE	SPA	Algérie	Chauffages et climatisation	5 000 KDZD	Filiale	48%	48,9%	IG
SERVICOM INDUSRTIE	SA	Tunisie	Fabrication d'Ascenseurs	8 150 KDT	Filiale	100%	100%	IG
SERVICOM AFRIQUE	SARL	Tunisie	Groupement d'intérêt économique	1 200 DT	Filiale	100%	100%	IG
SERVICOM PREFA	SA	Tunisie	Groupement d'intérêt économique	7 500 KDT	Filiale	86,7%	86%	IG

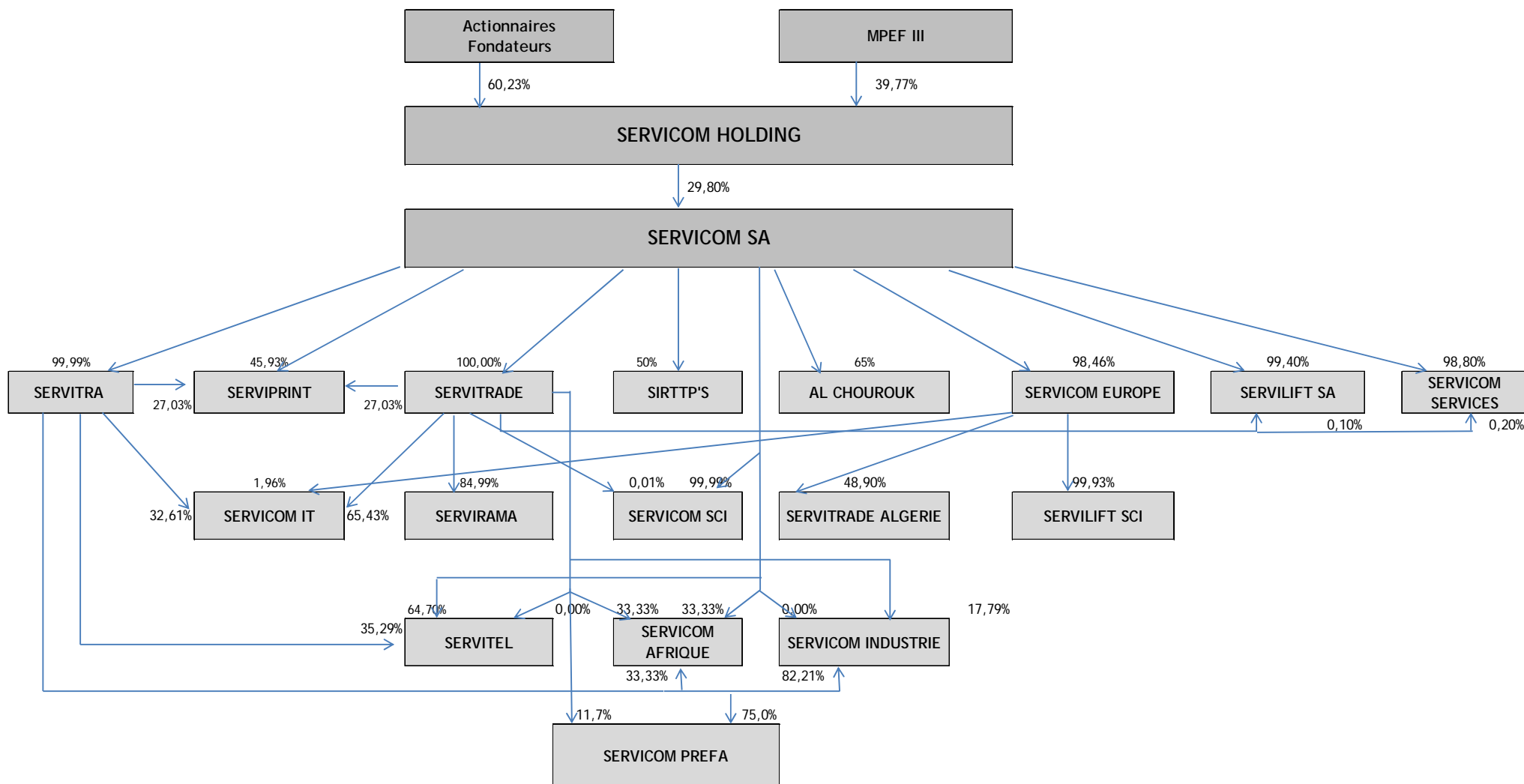
(*) Méthodes de consolidation

IG: Intégration Globale

IP: Intégration proportionnelle

Les sociétés présentant les caractéristiques de filiales et n'ayant pas été retenues dans le périmètre de consolidation en raison de l'indisponibilité de l'information financière sur ces sociétés sont la société ALCHOUROUK en LYBIE, SERVIRAMA au MAROC et SERVITRADE ALGERIE en ALGERIE.

Par ailleurs, la structure du groupe au 31/12/2017 se présente comme suit :



La méthode utilisée pour la consolidation des sociétés faisant partie du périmètre est :

- **L'intégration globale**

Cette méthode requiert la substitution du coût d'acquisition des titres de participation détenus dans les filiales par l'ensemble des éléments actifs et passifs de celles-ci tout en dégageant la part des minoritaires dans les capitaux propres et le résultat.

Cette méthode est appliquée aux entreprises contrôlées de manière exclusive par SERVICOM.

5- Principes comptables de présentation et d'évaluation

Les comptes du Groupe SERVICOM sont établis conformément aux principes comptables généralement reconnus au niveau de la consolidation en Tunisie. Les comptes annuels consolidés reposent sur le principe des coûts d'acquisition historique.

6- Méthodes spécifiques à la consolidation

6.1 Traitement des écarts de première consolidation

Les écarts de première consolidation correspondent à la différence entre le prix d'acquisition des titres et la quote-part correspondante dans l'actif net comptable de la société consolidée à la date de l'acquisition. Cet écart est ventilé entre l'écart d'évaluation et le Goodwill comme suit :

- L'écart d'évaluation

L'écart d'évaluation correspond à la différence entre la juste valeur des éléments d'actif et de passif identifiables des sociétés consolidées et leurs valeurs comptables nettes à la date de chaque acquisition.

- Le Goodwill

L'excédent du coût d'acquisition sur les parts d'intérêts de l'acquéreur dans la juste valeur des actifs et passifs identifiables acquis à la date de l'opération doit être comptabilisé en tant qu'actif. Il est amorti sur sa durée d'utilité estimée. Cette durée ne peut en aucun cas excéder 20 ans.

Cependant, l'excédent de la part d'intérêts de l'acquéreur dans les justes valeurs des actifs et passifs identifiables acquis, sur le coût d'acquisition, doit être comptabilisé en tant que Goodwill négatif.

Le Goodwill négatif est amorti en totalité ou en partie sur la durée prévisible de réalisation des pertes et dépenses futures attendues ou s'il n'est pas le cas sur la durée d'utilité moyenne restant à courir des actifs amortissables identifiables acquis, le reliquat est comptabilisé immédiatement en produits.

6.2 Soldes et opérations réciproques

Les soldes réciproques ainsi que les produits et charges résultant d'opérations internes au Groupe n'ayant pas d'incidence sur le résultat consolidé sont éliminés lorsqu'ils concernent les entités faisant l'objet d'une intégration globale ou proportionnelle.

D'autre part, les soldes et opérations réciproques ayant une incidence sur le résultat consolidé sont éliminés lorsqu'ils concernent les entreprises faisant l'objet d'une intégration globale, proportionnelle ou mises en équivalence.

7- Principaux retraitements effectués dans les comptes consolidés

7.1 Homogénéisation des méthodes comptables

Les méthodes comptables utilisées pour l'arrêté des comptes des sociétés faisant partie du périmètre de consolidation ont été alignées sur celles retenues pour les comptes consolidés du Groupe.

7.2 Elimination des soldes et transactions intragroupe

Les opérations et transactions internes sont éliminées pour neutraliser leurs effets. Ces éliminations opérées sont principalement portées sur :

- Des comptes courants et soldes entre sociétés du Groupe ;
- Des charges et produits financiers des comptes courants entre sociétés du Groupe ;
- Des ventes et achats de produits et services réalisés entre les sociétés du Groupe.

8- Déconsolidation des filiales

Les sociétés présentant les caractéristiques de filiales et n'ayant pas été retenues dans le périmètre de consolidation en raison de l'indisponibilité de l'information financière sur ces sociétés: il s'agit de la filiale au Maroc SERVIRAMA et de SERVITRADE ALGERIE.

La société a provisionné la totalité de la valeur des participations ainsi que le compte courant actif correspondant.

IV- Informations détaillées :

Note 1 et 2 : Immobilisations incorporelles et corporelles :

La valeur brute des immobilisations incorporelles et corporelles s'élève au 31 décembre 2017 à 35 772 135 DT et se détaillent comme suit :

Désignation	Taux	VALEURS D'ACQUISITION			TOTAL 2017	AMORT CUMULES	VCN
		VALEURS AU 31/12/2016	ACQUISITION 2017	CESSIONS/REGUL 2017		31/12/2017	31/12/2017
Logiciel informatique	33,33%	168 920	-	3 137	165 783	78 268	87 515
Goodwill (*)	5%	255 887	-	-	255 887	44 780	211 107
S.Total des immobilisations incorporelles	-	424 807	-	3 137	421 669	123 048	298 622
Petit matériel d'exploitation	33%	1 114	-	-	1 114	1 114	-
Matériel et outillage industriel	10%	1 867 445	148 049	2 860	2 012 634	1 082 214	930 420
Agencement aménagement	10%	3 190 728	238 380	47 394	3 381 714	1 006 302	2 375 412
Equipements de bureau	10% et 14,28%	848 758	53 126	62 464	839 420	522 302	317 118
Matériel informatique	14,28% et 33,33%	1 064 819	56 695	23 783	1 097 731	864 025	233 706
Matériel électronique	15%	8 839	-	-	8 839	8 839	-
Matériel de transport	12,50%	27 894 773	877 223	920 412	27 851 584	11 252 519	16 599 065
Immobilisations encours	-	172 192	-	14 762	157 430	-	157 430
S.Total des immobilisations corporelles	-	35 048 668	1 373 473	1 071 675	35 350 466	14 737 315	20 613 151
TOTAL		35 473 475	1 373 473	1 074 812	35 772 136	14 860 363	20 911 772

(*) Le Goodwill présente un solde net de 211 107 DT et se détaille comme suit :

Société	Valeur brute	Amortissements cumulés	Valeur comptable nette
SERVITRA	255 887	44 780	211 107
Total	255 887	44 780	211 107

Note 3 : Immobilisations financières :

Cette rubrique présente au 31 décembre 2017 un solde net de 407 520 DT et se détaille comme suit :

Libellé	Solde 2017	Solde 2016
Dépôts et Cautionnements	354 882	249 066
SICAV Obligataires	67 612	64 865
Titres de participations	1 477 987	212 825
Provisions	- 1 492 961	- 227 533
TOTAL	407 520	299 223

(*) Les titres de participation s'élevaient au 31/12/2017 à 1 477 987 DT et correspondent à la partie libérée de la participation de Servicom dans la filiale Al Chourouk qui a été exclue du périmètre depuis 2014 et dont le pourcentage de contrôle s'élève à 65% pour 213 KDT, à la partie libérée de la participation de Servitrade dans la filiale Servirama qui a été exclue du périmètre en 2017 et dont le pourcentage de contrôle s'élève à 84,99% pour 1 211 KDT et à la partie libérée de la participation de Servicom Europe dans la filiale Servitrade Algérie qui a été exclue du périmètre en 2017 et dont le pourcentage de contrôle s'élève à 48,9% pour 53 KDT.

Note 4 : Autres actifs non courants :

Cette rubrique présente au 31 décembre 2017 un solde net de 1 316 795 DT et se détaille comme suit :

Libellé	Solde 2017	Solde 2016
Charges à répartir SERVICOM	455 804	318 522
Charges à répartir SERVITRADE	-	104 034
Charges à répartir SERVITRA	73 826	31 348
Charges à répartir SERVICOM IT	-	350 827
Charges à répartir SERVILIFT SA	164 724	96 699
Charges à répartir SERVICOM SERVICES	618 719	387 354
Charges à répartir SERVICOM INDUSTRIE	-	386 990
Frais préliminaires SERVICOM PREFA	3 721	231 422
TOTAL	1 316 795	1 907 196

Note 5 : Stocks :

Cette rubrique présente au 31 décembre 2017 un solde net de 10 249 044 DT contre 10 257 064 DT au 31 décembre 2016 et se détaille comme suit :

Stock	Solde 2017	Solde 2016
SERVITRADE	4 851 826	4 190 229
SERVITRA	3 387 697	3 265 967
SERVICOM IT	836 244	1 190 597
SERVIRAMA	0	1 095 084
SERVICOM INDUSTRIE	1 275 629	533 174
SERVITRADE ALGERIE	0	43 882
PROVISION POUR DEPRECIATON	- 102 352	- 61 869
TOTAL	10 249 044	10 257 064

Note 6 : Clients et comptes rattachés :

Cette rubrique présente au 31 décembre 2017 un solde net de 64 073 805 DT et se détaille comme suit :

Libellé	Solde 2017	Solde 2016
Clients factures à établir	5 230 613	5 328 499
Clients	63 258 998	67 518 870
Clients douteux	493 899	531 580
Provisions sur les comptes clients	- 4 909 705	- 3 002 994
TOTAL	64 073 805	70 375 955

Note 7 : Autres actifs courant :

Cette rubrique présente au 31 décembre 2017 un solde net de 15 929 725 DT et se détaille comme suit :

Libellé	Solde 2017	Solde 2016
Avances Fournisseurs	6 064 064	399 432
Avance au Personnel	450	4 300
Etat, impôt et taxes	8 637 057	7 675 067
Débiteurs Divers	2 629 060	877 545
Charges Constatées d'avance	245 154	268 171
Provision pour dépréciation des autres actifs courants	- 1 646 060	- 373 734
TOTAL	15 929 725	8 850 781

Note 8 : Placements et autres actifs financiers :

Cette rubrique présente au 31 décembre 2017 un solde net de 49 294 DT contre 47 287 DT au 31 décembre 2016.

Note 9 : Liquidités et équivalents de liquidités :

Cette rubrique présente au 31 décembre 2017 un solde net de 1 895 544 DT et se détaille comme suit :

Libellé	Solde 2017	Solde 2016
Banques	1 718 533	10 035 164
Caisses	176 761	204 284
Régies d'avances et accreditifs	250	377 488
TOTAL	1 895 544	10 616 936

Le détail des liquidités et équivalents de liquidités par filiale se présente comme suit :

Libellé	Solde 2017	Solde 2016
SERVICOM	37 066	9 092 048
SERVICOM AFRIQUE	2 989	4 179
SERVICOM EUROPE	802	44 925
SERVICOM INDUSTRIE	134 812	12 764
SERVICOM IT	444 367	319 589
SERVICOM PREFA	65	5 286
SERVICOM SCI	467	325
SERVICOM SERVICES	7 425	11 824
SERVILIFT SA	121	121
SERVILIFT SCI	2 118	2 223
SERVIPRINT	2 246	1 982
SERVIRAMA	-	970
SERVITEL	2 466	11 242
SERVITRA	354 588	859 661
SERVITRADE	904 544	177 796
SERVITRADE ALGERIE	-	70 444
SIRTP-S	1 468	1 557
TOTAL	1 895 544	10 616 936

Note 10 : Capitaux propres :

Cette rubrique présente au 31 décembre 2017 un solde net de 40 984 476 DT et se détaille comme suit :

Libellé	Solde 2017	Solde 2016
Capital Social	11 874 000	3 537 000
Réserves consolidées	42 585 458	30 127 479
Ecart de conversion	75 786	153 910
Intérêts des minoritaires	1 503 860	1 601 603
Part des minoritaires dans le résultat	24 505	- 270 287
Résultat Consolidé de l'exercice – part du groupe	- 15 079 133	1 899 045
TOTAL	40 984 476	37 048 750

Par ailleurs, le tableau des mouvements des capitaux propres au 31 décembre 2017 se présente comme suit :

Tableau de variation des capitaux propres
Exercice clos le 31 décembre 2017

	Capital social	Réserves consolidés	Ecart de conversion	Résultat de l'exercice	Total des capitaux propres (Part du groupe)	Intérêts des minoritaires (dans réserves)	Intérêts des minoritaires (dans résultat)	Total des capitaux propres
Capitaux propres consolidés au 31 décembre 2016	3 537 000	30 127 479	153 910	1 899 045	35 717 434	1 601 603	- 270 287	37 048 750
Affectation du résultat	-	1 899 045	-	- 1 899 045	-	- 270 287	270 287	-
Augmentation du capital	8 337 000	9 284 970	-	-	17 621 970	-	-	17 621 970
Distribution de dividendes	-	-	-	-	-	-	-	-
Modifications comptables	-	-	-	-	-	-	-	-
Variation du périmètre	-	1 273 964	-	-	1 273 964	172 544	-	1 446 508
Impact taux de change sur l'exercice 2016	-	-	78 124	-	78 124	-	-	78 124
Résultat consolidé de l'exercice 2017	-	-	-	- 15 079 133	- 15 079 133	-	24 505	- 15 054 629
Capitaux propres consolidés au 31 décembre 2017	11 874 000	42 585 458	75 786	- 15 079 133	54 535 244	1 503 860	24 505	40 984 475

Note 10.1 : Réserves consolidées :

Cette rubrique présente au 31 décembre 2017 un solde de 42 585 458 DT et se détaille comme suit :

Libellé	Solde 2017	Solde 2016
Réserves SERVICOM	26 819 222	18 139 908
Réserves SERVITRADE	3 824 526	4 392 717
Réserves SIRTTP'S	- 46 331	- 46 303
Réserves SERVITRA	12 768 746	8 137 930
Réserves SERVIPRINT	- 323 602	- 148 540
Réserves SERVICOM IT	- 175 428	- 49 823
Réserves SERVIRAMA	-	261 760
Réserves SERVITEL	- 113 882	- 100 401
Réserves SERVICOM EUROPE	49 405	23 521
Réserves SERVICOM SCI	- 229 356	- 200 047
Réserves SERVILIFT SCI	- 47 612	- 47 356
SERVICOM AFRIQUE	- 570	- 724
SERVITRADE ALGERIE	-	- 126 445
SERVICOM INDUSTRIE	60 342	- 108 718
TOTAL	42 585 458	30 127 479

Note 10.2 : Résultats consolidés – part du groupe :

Cette rubrique présente au 31 décembre 2017 un solde de -15 079 133 DT et se détaille comme suit:

Libellé	Solde 2017	Solde 2016
Résultat SERVICOM	- 5 162 786	- 4 059 213
Résultat SERVITRADE	- 1 257 124	577 846
Résultat SIRTTP'S	- 44	- 28
Résultat SERVITRA	- 6 386 969	8 278 842
Résultat SERVIPRINT	- 33 115	- 166 172
Résultat SERVICOM IT	- 488 863	- 911 785
Résultat SERVIRAMA	-	266 881
Résultat SERVITEL	- 85 912	204 259
Résultat SERVICOM EUROPE	- 8 278	- 260 566
Résultat SERVICOM SCI	68 927	- 17 187
Résultat SERVILIFT SCI	- 18 748	- 107 187
Résultat SERVICOM AFRIQUE	- 1 166	- 463
Résultat SERVITRADE ALGERIE	-	- 147 392
Résultat SERVICOM INDUSTRIE	- 1 589 791	- 1 758 790
Résultat SERVICOM PREFA	- 115 266	-
TOTAL	- 15 079 133	1 899 045

Note 10.3 : Les intérêts des minoritaires :

Cette rubrique présente au 31 décembre 2017 un solde de 1 528 365 DT et se détaille comme suit :

Libellé	Solde 2017	Solde 2016
Intérêts des minoritaires dans les capitaux propres de SERVITRA	2 999	2 524
Intérêts des minoritaires dans les capitaux propres de SERVITRADE	121	123
Intérêts des minoritaires dans les capitaux propres de SERVIPRINT	9	7
Intérêts des minoritaires dans les capitaux propres de SERVITEL	155	36
Intérêts des minoritaires dans les capitaux propres de SERVIRAMA	-	177 420
Intérêts des minoritaires dans les capitaux propres de SERVICOM EUROPE	10 793	9 553
Intérêts des minoritaires dans les capitaux propres de SERVICOM SCI	- 5	3
Intérêts des minoritaires dans les capitaux propres de SIRTTP'S	- 1 581	- 1 553
Intérêts des minoritaires dans les capitaux propres de SERVICOM IT	489 056	494 599
Intérêts des minoritaires dans les capitaux propres de SERVILIFT SCI	2 137	- 653
Intérêts des minoritaires dans les capitaux propres de SERVITRADE ALGERIE	-	- 80 614
Intérêts des minoritaires dans les capitaux propres de SERVILIFT SA	50	50
Intérêts des minoritaires dans les capitaux propres de SERVICOM SERVICES	63	74
Intérêts des minoritaires dans les capitaux propres de SERVICOM INDUSTRIE	24	-
Intérêts des minoritaires dans les capitaux propres de SERVICOM AFRIQUE	- 0	-
Intérêts des minoritaires dans les capitaux propres de SERVICOM PREFA	1 000 040	1 000 040
SOUS TOTAL	1 503 860	1 601 603
Intérêts des minoritaires dans les résultats de SERVITRA	- 1 079	475
Intérêts des minoritaires dans les résultats de SERVITRADE	- 16	-
Intérêts des minoritaires dans les résultats de SERVIPRINT	- 5	- 9
Intérêts des minoritaires dans les résultats de SERVITEL	6	- 1
Intérêts des minoritaires dans les résultats de SERVIRAMA	-	- 103 625
Intérêts des minoritaires dans les résultats de SERVICOM EUROPE	- 3 364	- 4 276
Intérêts des minoritaires dans les résultats de SERVICOM SCI	- 4	- 2
Intérêts des minoritaires dans les résultats de SIRTTP'S	- 44	- 28
Intérêts des minoritaires dans les résultats de SERVICOM IT	- 44 853	- 4 141
Intérêts des minoritaires dans les résultats de SERVILIFT SCI	- 51	41
Intérêts des minoritaires dans les résultats de SERVILIFT SA	-	-
Intérêts des minoritaires dans les résultats de SERVICOM SERVICES	-	-
Intérêts des minoritaires dans les résultats de SERVICOM INDUSTRIE	- 13	11
Intérêts des minoritaires dans les résultats de SERVICOM AFRIQUE	-	-
Intérêts des minoritaires dans les résultats de SERVITRADE ALGERIE	-	- 158 732
Intérêts des minoritaires dans les résultats de SERVICOM PREFA	73 929	-
SOUS TOTAL	24 505	- 270 287
TOTAL	1 528 365	1 331 316

Note 10.4 : Résultat par action:

Le résultat par action se détaille comme suit :

Désignation	2017	2016
Résultat de l'exercice	- 15 054 629	1 628 758
Nombre d'action	11 874 000	3 537 000
Résultat par action	- 1,268	0,460

Note 11 : Emprunts et dettes assimilées :

Cette rubrique présente au 31 décembre 2017 un solde de 12 534 441 DT et se détaille comme suit :

Libellé	Solde 2017	Solde 2016
Emprunts obligataire	12 478 694	10 600 000
Emprunts leasing	55 747	7 858 990
TOTAL	12 534 441	18 458 990

Note 12 : Fournisseurs et comptes rattachés :

Cette rubrique présente au 31 décembre 2017 un solde de 9 167 122 DT et se détaille comme suit :

Libellé	Solde 2017	Solde 2016
Fournisseurs	7 413 947	10 496 182
Fournisseurs, effets à payer	1 753 175	3 528 406
TOTAL	9 167 122	14 024 588

Note 13 : Autres passifs courants :

Cette rubrique présente au 31 décembre 2017 un solde de 19 885 410 DT et se détaille comme suit :

Libellé	Solde 2017	Solde 2016
Clients avances	6 724 567	4 162 947
Personnel rémunération dues	329 850	55 475
Etat, impôts et taxes	10 683 699	9 295 308
Actionnaires opération sur le capital	-	8 750 041
CNSS	298 150	535 402
Créditeurs Divers	-	2 121 788
Charges à payer	828 273	1 257 457
Provisions pour congés	525 597	586 841
Provisions pour risques	495 273	420 000
TOTAL	19 885 410	27 185 259

Note 14 : Concours bancaires et autres passifs financiers :

Cette rubrique présente au 31 décembre 2017 un solde de 29 461 555 DT et se détaille comme suit :

Libellé	Solde 2017	Solde 2016
Comptes bancaires créditeurs	16 793 479	13 912 757
Echéances moins d'un an sur emprunts	3 280 645	6 242 600
Crédits Mobilisation des créances	8 010 002	4 849 160
Intérêts Courus	377 429	648 776
Billets de trésorerie	1 000 000	3 500 000
TOTAL	29 461 555	29 153 293

Note 15 : Revenus :

Les revenus ont atteint 49 822 893 DT au 31 décembre 2017 et se détaille comme suit :

Libellé	Solde 2017	Solde 2016
Revenus SERVICOM	88 708	1 105 306
Revenus SERVITRA	33 138 967	48 818 011
Revenus SERVITRADE	7 189 304	10 176 832
Revenus SERVIPRINT	-	-
Revenus SERVIRAMA	-	855 710
Revenus SERVICOM EUROPE	784 978	2 164 457
Revenus SERVICOM IT	4 357 867	3 677 336
Revenus SERVICOM SCI	115 853	-
Revenus SERVITEL	780	265 913
Revenus SERVICOM INDUSTRIE	4 146 437	1 489 568
Revenus SERVITRADE ALGERIE		67 716
TOTAL	49 822 893	68 620 849

Note 16 : Charges de personnel :

Les charges de personnel ont atteint 5 890 706 DT au 31 décembre 2017 et se détaille comme suit :

Libellé	Solde 2017	Solde 2016
Charges de Personnel	5 155 625	5 619 715
Charges Sociales légales	735 082	817 754
TOTAL	5 890 706	6 437 469

Note 17 : Autres charges d'exploitation :

Les autres charges d'exploitation ont atteint 8 001 690 DT au 31 décembre 2017 et se détaille comme suit :

Libellé	Solde 2017	Solde 2016
Loyer et leasing	743 667	472 534
Entretien et réparation	3 763 021	1 391 062
Primes d'assurance	485 860	519 986
Honoraires	414 922	653 577
Publicité	1 015 241	39 354
Frais de transport	9 603	4 521
Missions et réceptions	247 585	316 329
Frais postaux	154 788	175 040
Services Bancaires et Assimilés	237 944	232 442
Etat impôts et taxes	524 905	1 050 792
Charges diverses ordinaires	12 136	21 704
Jetons de présence	2 500	3 125
Pénalités et intérêts de retard	389 518	424 506
TOTAL	8 001 690	5 304 972

Note 18 : Impôt sur les sociétés :

Les impôts sur les sociétés ont atteint (108 665) DT au 31 décembre 2017 et se détaille comme suit :

Libellé	Solde 2017	Solde 2016
Produits d'impôt différé	3 199	3 199
Charges d'impôt différé		
SOUS TOTAL IMPOT DIFFERE	3 199	3 199
Impôt sur les sociétés	- 111 864	- 202 005
TOTAL	- 108 665	- 198 806

Note 19 : Tableau des soldes intermédiaires de gestion

Schéma des soldes intermédiaires de gestion au 31 décembre 2017

Produits		Charges		Soldes	
Ventes des marchandises et autres produits d'exploitation	49 822 893	Coût d'achat des marchandises vendues	33 173 006	Marge commerciale	16 649 887
Revenus et autres produits d'exploitation	449 006				
Production stockée	-	Ou (Déstockage de production)	-		
Production immobilisée	-				
Total	50 271 899	Total	33 173 006	Production	17 098 893
Production	-	Achats consommés	-	Marge sur coût matières	-
(1) Marge commerciale	17 098 893	(1) et (2) Autres charges externes	7 476 785		
(2) Marge sur coût matière					
Total	17 098 893	Total	7 476 785	Valeur ajoutée Brut (1) et (2)	9 622 108
		Impôts et taxes	524 905		
		Charge de personnel	5 890 706		
Valeur ajoutée brute	9 622 108	Total	6 415 611	Excédent brut ou insuffisance d'exploitation	3 206 497
Excédent brut d'exploitation	3 206 497	ou Insuffisance brute d'exploitation	-		
Autres produits ordinaires	352 570	Autres charges ordinaires	363 591		
Produits des placements	5 011	Charges financières	6 649 386		
		Dotation aux amortissements et aux provisions ordinaires	11 527 268		
		Impôt sur le résultat ordinaire	108 666		
Total	3 564 078	Total	18 648 910	Résultat des activités ordinaires (positif ou négatif)	- 15 084 832
Résultat positif des activités ordinaires	- 15 084 832	Résultat négatif des activités ordinaires	-		
Gains extraordinaires	30 203	Pertes extraordinaires	-		
Effets positifs des modifications comptables		Effet négatif des modifications comptables	-		
		Impôt sur les éléments extraordinaires et sur les modifications comptables	-		
Total	- 15 054 629	Total	-	Résultat net après modifications comptables	- 15 054 629

Note 20 : Engagements hors bilan :

1- SERVICOM SA :

ENGAGEMENTS FINANCIERS

Type d'encouragements	Valeur Totale	Tiers	Dirigeants	Entreprise liées	Associés	Provisions
- Engagements donnés						
a) Garanties personnelles						
• cautionnement	49 971 070	590 070		49 381 000		
• aval						
• autres garanties						
b) Garantie réelle						
• hypothèques						
• nantissement						
c) Effets escomptés et non échus						
d) créances à l'exportation mobilisés						
e) Abandon de créances						
t) intérêts restant à payer envers les sociétés de leasing						
TOTAL	49 971 070	590 070	-	49 381 000	-	-
2 - Engagements reçus						
a) garanties personnelles						
• cautionnement	4 870 000		4 870 000			
• aval						
• autres garanties						
b) Garantie réelles						
• hypothèques						
• nantissement	1 000 000			1 000 000		
c) Effets escomptés et non échus						
d) créances à l'exportation mobilisés						
e) abandon de créances						
t)...						
TOTAL	5 870 000	-	4 870 000	1 000 000	-	-
3 - Engagements réciproques						
• Emprunt obtenu non encore encaissé						
• Crédit consenti non encore verse						
• Opération de portage						
• Crédit documentaire						
• Commande d'immobilisation						
• Commande de longue durée						
• Contrats avec le personnel prévoyant de engagements supérieurs à ceux prévus par 1 convention collective						
• Etc						
Total						

2- SERVITRA :

ENGAGEMENTS FINANCIERS

Type d'encouragements	Valeur Totale	Tiers	Dirigeants	Entreprise liées	Associés	Provisions
- Engagements donnés						
a) Garanties personnelles						
• cautionnement	25 215	25 215				
• aval	466	466				
• autres garanties						
b) Garantie réelle						
• hypothèques						
• nantissement						
c) Effets escomptés et non échus						
d) créances à l'exportation mobilisés						
e) Abandon de créances						
t) intérêts restant à payer envers les sociétés de leasing	893	893				
	887	887				
TOTAL	26 109 353	26 109 353	-	-	-	-
2 - Engagements reçus						
a) garanties personnelles						
• cautionnement	-					
• aval						
• autres garanties						
b) Garantie réelles						
• hypothèques						
• nantissement	-					
c) Effets escomptés et non échus						
d) créances à l'exportation mobilisés						
e) abandon de créances						
t)...						
TOTAL	-	-	-	-	-	-
3 - Engagements réciproques						
• Emprunt obtenu non encore encaissé						
• Crédit consenti non encore versé						
• Opération de portage						
• Crédit documentaire						
• Commande d'immobilisation						
• Commande de longue durée						
• Contrats avec le personnel prévoyant de engagements supérieurs à ceux prévus par 1 convention collective						
• Etc						
Total						

3- SERVITRADE :

ENGAGEMENTS FINANCIERS

Type d'encouragements	Valeur Totale	Tiers	Dirigeants	Entreprise liées	Associés	Provisio	s
- Engagements donnés							
a) Garanties personnelles							
• cautionnement	652	652					
• aval							
• autres garanties							
b) Garantie réelle							
• hypothèques							
• nantissement							
c) Effets escomptés et non échus	878	878					
d) créances à l'exportation mobilisés							
e) Abandon de créances							
t) intérêts restant à payer envers les sociétés de leasing	739	739					
TOTAL	2 000 269	2 000 269	-	-	-	-	
2 - Engagements reçus							
a) garanties personnelles							
• cautionnement	-						
• aval							
• autres garanties							
b) Garantie réelles							
• hypothèques							
• nantissement	-						
c) Effets escomptés et non échus							
d) créances à l'exportation mobilisés							
e) abandon de créances							
t)...							
TOTAL	-	-	-	-	-	-	
3 - Engagements réciproques							
• Emprunt obtenu non encore encaissé							
• Crédit consenti non encore verse							
• Opération de portage							
• Crédit documentaire							
• Commande d'immobilisation							
• Commande de longue durée							
• Contrats avec le personnel prévoyant de engagements supérieurs à ceux prévus par 1 convention collective							
• Etc							
Total							

4- SERVICOM IT

ENGAGEMENTS FINANCIERS

Type d'encouragements	Valeur Totale	Tiers	Dirigeants	Entreprise liées	Associés	Provisions
- Engagements donnés						
a) Garanties personnelles						
• cautionnement						
• aval						
• autres garanties						
b) Garantie réelle						
• hypothèques						
• nantissement						
c) Effets escomptés et non échus						
d) créances à l'exportation mobilisés						
e) Abandon de créances						
t) intérêts restant à payer envers les sociétés de leasing	799	13 799				
TOTAL	13 799	13 799	-	-	-	-
2 - Engagements reçus						
a) garanties personnelles						
• cautionnement	6 115 000		2 170 000	3 945 000		
• aval						
• autres garanties						
b) Garantie réelles						
• hypothèques						
• nantissement						
c) Effets escomptés et non échus						
d) créances à l'exportation mobilisés						
e) abandon de créances						
t)...						
TOTAL	6 115 000	-	2 170 000	3 945 000	-	-
3 - Engagements réciproques						
• Emprunt obtenu non encore encaissé						
• Crédit consenti non encore verse						
• Opération de portage						
• Crédit documentaire						
• Commande d'immobilisation						
• Commande de longue durée						
• Contrats avec le personnel prévoyant de engagements supérieurs à ceux prévus par 1 convention collective						
• Etc						
Total						

5- SERVITEL

ENGAGEMENTS FINANCIERS

Type d'encouragements	Valeur Totale	Tiers	Dirigeants	Entreprise liées	Associés	Provisio	s
- Engagements donnés							
a) Garanties personnelles							
• cautionnement	536	536					
• aval	84	84					
• autres garanties							
b) Garantie réelle							
• hypothèques							
• nantissement							
c) Effets escomptés et non échus							
d) créances à l'exportation mobilisés							
e) Abandon de créances							
t) intérêts restant à payer envers les sociétés de leasing	141	141					
TOTAL	84 677	84 677	-	-	-	-	
2 - Engagements reçus							
a) garanties personnelles							
• cautionnement	-						
• aval							
• autres garanties							
b) Garantie réelles							
• hypothèques							
• nantissement	-						
c) Effets escomptés et non échus							
d) créances à l'exportation mobilisés							
e) abandon de créances							
t)...							
TOTAL	-	-	-	-	-	-	
3 - Engagements réciproques							
• Emprunt obtenu non encore encaissé							
• Crédit consenti non encore verse							
• Opération de portage							
• Crédit documentaire							
• Commande d'immobilisation							
• Commande de longue durée							
• Contrats avec le personnel prévoyant de engagements supérieurs à ceux prévus par 1 convention collective							
• Etc							
Total							

6- SERVICOM INDUSTRIE

ENGAGEMENTS FINANCIERS

Type d'encouragements	Valeur Totale	Tiers	Dirigeants	Entreprise liées	Associés	Provisions	Provisions
- Engagements donnés							
a) Garanties personnelles							
• cautionnement							
• aval							
• autres garanties							
b) Garantie réelle							
• hypothèques							
• nantissement							
c) Effets escomptés et non échus							
d) créances à l'exportation mobilisés							
e) Abandon de créances							
t) intérêts restant à payer envers les sociétés de leasing	098 6	098 6					
TOTAL	098 6	098 6	-	-	-	-	
2 - Engagements reçus							
a) garanties personnelles							
• cautionnement	000 650		000 650				
• aval							
• autres garanties							
b) Garantie réelles							
• hypothèques							
• nantissement	-						
c) Effets escomptés et non échus							
d) créances à l'exportation mobilisés							
e) abandon de créances							
t)...							
TOTAL	000 650	-	650 000	-	-	-	
3 - Engagements réciproques							
• Emprunt obtenu non encore encaissé							
• Crédit consenti non encore verse							
• Opération de portage							
• Crédit documentaire							
• Commande d'immobilisation							
• Commande de longue durée							
• Contrats avec le personnel prévoyant de engagements supérieurs à ceux prévus par 1 convention collective							
• Etc							
Total							

Note 21 : Evènements postérieurs à la date de clôture :

Ces états financiers sont autorisés pour la publication par le conseil d'administration du 20 Septembre 2018. Par conséquent, ils ne reflètent pas des évènements survenus postérieurement à cette date.

Rapport des commissaires aux comptes sur les états financiers consolidés de l'exercice clos le 31 décembre 2017

Messieurs les actionnaires de la société SERVICOM SA,

Rapport sur l'audit des états financiers

Opinion avec réserves

En exécution de la mission de commissariat aux comptes qui nous a été confiée par votre assemblée générale du 27 juillet 2017, nous avons effectué l'audit des états financiers consolidés de la société « SERVICOM SA » qui comprennent le bilan au 31 Décembre 2017 faisant apparaître un total de 114 844 694 dinars , l'état de résultat faisant apparaître une perte nette de (15 054 629) dinars, l'état de flux de trésorerie pour l'exercice clos à cette date faisant ressortir une trésorerie négative de fin de période de (23 194 402) dinars, ainsi que les notes annexes, y compris le résumé des principales méthodes comptables.

À notre avis, à l'exception des incidences des points décrits dans la section « Fondement de l'opinion avec réserves » de notre rapport, les états financiers consolidés ci-joints sont réguliers et sincères et donnent, dans tous leurs aspects significatifs, une image fidèle de la situation financière de la société au 31 décembre 2017, ainsi que des résultats de ses opérations et de ses flux de trésorerie pour l'exercice clos à cette date, conformément aux principes comptables généralement admis en Tunisie.

Fondement de l'opinion avec réserves

Nous avons effectué notre audit selon les Normes professionnelles applicables en Tunisie. Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont plus amplement décrites dans la section « Responsabilités de l'auditeur pour l'audit des états financiers » du présent rapport. Nous sommes indépendants de la société conformément aux règles de déontologie qui s'appliquent à l'audit des états financiers en Tunisie, et nous nous sommes acquittés des autres responsabilités déontologiques qui nous incombent selon ces règles.

Nous estimons que les éléments probants que nous avons obtenus sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion d'audit avec réserves :

1- La société « Servicom SA » a fait l'objet d'une vérification fiscale approfondie sur l'impôt sur les sociétés et l'acompte provisionnel au titre de la période allant de 2010 à 2013. Une taxation d'office a été adressée à la société faisant ressortir un redressement fiscal de l'ordre de 859 KDT. L'affaire suit actuellement son cours devant les juridictions compétentes. Néanmoins, la société n'a pas constaté une provision au titre de ce risque fiscal dont l'incidence sur le résultat mérite d'être provisionnée.

2- Notre mandat de commissaire aux comptes de la filiale « Servitra SA » n'ayant pris effet qu'au titre de l'année 2017, les chiffres relatifs aux périodes antérieures et indiqués dans les états financiers ci-joints à titre comparatif n'ont pas été audités par nos soins.

3- Le groupe n'a pas consolidé les états financiers des filiales « Servirama » au Maroc et « servitrade Algérie » en Algérie dans lesquelles il détient respectivement 84,9% et 48,9%. Toutefois, les états financiers consolidés comportent des provisions pour dépréciation des titres de participations et des comptes courants pour respectivement 1 265 KDT et 837 KDT.

Questions clés de l'audit

Les questions clés de l'audit sont les questions qui, selon notre jugement professionnel, ont été les plus importants lors de l'audit des états financiers de la période considérée. Ces questions ont été traités dans le contexte de notre audit des états financiers pris dans leur ensemble et aux fins de la formation de notre opinion sur ceux-ci, et nous n'exprimons pas une opinion distincte sur ces questions.

1 : Evaluation des comptes intergroupes

Risque identifié :

Les sociétés du groupe Servicom réalisent entre elles des opérations d'achats-ventes et de prêts-emprunts. L'impact de ces mouvements réciproques au cours de l'exercice 2017 sur les comptes de la société « Servicom SA » s'établit à :

- Un montant de 31 595 344 dinars comptabilisé en actif correspondant à un solde clients de 1 294 213 dinars, composé principalement par les refacturations des frais de support à la filiale Servitra pour 2 212 569 dinars, et à un prêt intergroupe de 30 301 131 dinars.
- Et à un montant de 14 973 132 dinars comptabilisé au passif correspondant à un solde fournisseurs de 1 558 dinars et à une dette intergroupe de 14 971 547 dinars.

Nous avons identifié ce sujet comme un point clé d'audit compte tenu de la valeur importante des transactions intergroupes durant l'exercice 2017.

Notre réponse :

Dans le cadre de notre audit des comptes, nos travaux ont notamment consisté à :

- La collecte d'information sur l'identité des parties liées, sur la nature des relations entre les différentes parties liées, sur toute opération conclue avec les parties liées courant la période, son type et objet ;

- Tester l'efficacité et l'application des contrôles mis en place par la direction pour identifier, comptabiliser et communiquer les relations et opérations avec les parties liées ;

- Inspection et analyse des documents comptables, contractuelles ou autres documents en relation avec les opérations conclues entre les parties liées.

2 : Evaluation des titres de participation

Risque identifié :

Les titres de participation s'élèvent à 31 838 563 dinars au 31 décembre 2017 comme indiqué dans la note 3 « Titres de participation ».

A la date d'arrêté des comptes, les titres de participation sont valorisés par la direction de la société « Servicom SA » au minimum entre la valeur nette comptable des titres de participation et la situation nette comptable de la filiale détenue, comme indiqué en note "Principes et méthodes comptables adoptés III.3" des notes aux états financiers.

Nous avons considéré que l'évaluation des titres de participation est un point clé d'audit en raison de leur importance significative dans les comptes de la société « Servicom SA » et du jugement nécessaire à l'appréciation de la valeur à déprécier.

Notre réponse :

Nos travaux d'audit ont permis de :

- Apprécier les procédures de contrôle mise en place par la société dans le cadre du processus d'évaluation des titres de participation;

- Challenger la méthode d'évaluation adoptée par la société et apprécier le caractère approprié des hypothèses et des modalités retenues pour l'évaluation des titres de participation au regard des critères prévus par les normes comptables concernées ;

- Réaliser des procédures analytiques sur l'évolution du portefeuille titres et des dépréciations correspondantes ;

- et vérifier le caractère approprié des informations fournies dans les notes aux états financiers.

Paragraphe d'observation

Nous attirons votre attention que la société SERVITRA a fait l'objet en 2015 d'une notification des résultats d'un contrôle fiscal couvrant les exercices 2012, 2013 et 2014. Cette notification a porté sur un redressement total de 255 KDT provisionné à hauteur de 255 KDT. L'ajustement définitif devant être comptabilisé ne peut être déterminé avant la clôture définitive de cette vérification.

Rapport de gestion

La responsabilité du rapport de gestion incombe au conseil d'administration.

Notre opinion sur les états financiers ne s'étend pas au rapport de gestion et nous n'exprimons aucune forme d'assurance que ce soit sur ces informations.

En application des dispositions de l'article 266 du Code des sociétés commerciales, notre responsabilité consiste à vérifier l'exactitude des informations données sur les comptes de la société dans le rapport de gestion avec les données figurant dans les états financiers. Nos travaux consistent à lire le rapport de gestion et, ce faisant, à apprécier s'il existe une incohérence significative entre celui-ci et les états financiers ou la connaissance que nous avons acquise au cours de l'audit, ou encore si le rapport de gestion semble autrement comporter une anomalie significative. Si, à la lumière des travaux que nous avons, nous concluons à la présence d'une anomalie significative dans ces autres informations, nous sommes tenus de signaler ce fait.

Nous n'avons rien à signaler à cet égard.

Responsabilités de la direction et des responsables de la gouvernance pour les états financiers

La direction est responsable de la préparation et de la présentation fidèle des états financiers, conformément aux principes comptables généralement admis en Tunisie, ainsi que du contrôle interne qu'elle considère comme nécessaire pour permettre la préparation d'états financiers exempts d'anomalies significatives, que celle-ci résultent de fraudes ou d'erreurs.

Lors de la préparation des états financiers, c'est à la direction qu'il incombe d'évaluer la capacité de la société à poursuivre son exploitation, de communiquer, le cas échéant, les questions relatives à la continuité de l'exploitation et d'appliquer le principe comptable de continuité d'exploitation, sauf si la direction a l'intention de liquider la société ou de cesser son activité ou si aucune autre solution réaliste ne s'offre à elle.

Il incombe aux responsables de la gouvernance de surveiller le processus d'information financière de la société.

Responsabilités de l'auditeur pour l'audit des états financiers

Nos objectifs sont d'obtenir l'assurance raisonnable que les états financiers pris dans leur ensemble sont exempts d'anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs, et de délivrer un rapport de l'auditeur contenant notre opinion.

L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, qui ne garantit toutefois pas qu'un audit réalisé conformément aux normes internationales d'audit applicables en Tunisie permettra toujours de détecter toute anomalie significative qui pourrait exister. Les anomalies peuvent résulter de fraudes ou d'erreurs et elles sont considérées comme significatives lorsqu'il est raisonnable de s'attendre à ce que, individuellement ou collectivement, elles puissent influencer sur les décisions économiques que les utilisateurs des états financiers prennent en se fondant sur ceux-ci.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes internationales d'audit applicables en Tunisie, nous exerçons notre jugement professionnel et faisons preuve d'esprit critique tout au long de cet audit. En outre :

- Nous identifions et évaluons les risques que les états financiers comportent des anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs, concevons et mettons en œuvre des procédures d'audit en réponse à ces risques, et réunissons des éléments probants suffisants et appropriés pour fonder notre opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative résultant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne;
- Nous acquérons une compréhension des éléments du contrôle interne pertinents pour l'audit afin de concevoir des procédures d'audit appropriées dans les circonstances.
- Nous apprécions le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, de même que des informations y afférentes fournies par cette dernière;
- Nous tirons une conclusion quant au caractère approprié de l'utilisation par la direction du principe comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments probants obtenus, quant à l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou situations susceptibles de jeter un doute important sur la capacité de la société à poursuivre son exploitation. Si nous concluons à l'existence d'une incertitude significative, nous sommes tenus d'attirer l'attention des lecteurs de notre rapport sur les informations fournies dans les états financiers au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas adéquates, d'exprimer une opinion modifiée. Nos conclusions s'appuient sur les éléments probants obtenus jusqu'à la date de notre rapport. Des événements ou situations futurs pourraient par ailleurs amener la société à cesser son exploitation;
- Nous évaluons la présentation d'ensemble, la forme et le contenu des états financiers consolidés, y compris les informations fournies dans les notes, et apprécions si les états financiers consolidés représentent les opérations et événements sous-jacents d'une manière propre à donner une image fidèle ;
- Nous obtenons des éléments probants suffisants et appropriés concernant l'information financière des entités et activités du groupe pour exprimer une opinion sur les états financiers consolidés. Nous sommes responsables de la direction, de la supervision et de la réalisation de l'audit du groupe, et assumons l'entière responsabilité de notre opinion d'audit.
- Nous communiquons aux responsables de la gouvernance notamment l'étendue et le calendrier prévus des travaux d'audit et nos constatations importantes, y compris toute déficience importante du contrôle interne que nous aurions relevée au cours de notre audit.
- Nous fournissons également aux responsables de la gouvernances une déclaration précisant que nous nous sommes conformés aux règles de déontologie pertinentes concernant l'indépendance, et leur communiquons toutes les relations et les autres facteurs qui peuvent raisonnablement être considérés comme susceptibles

d'avoir des incidences sur notre indépendance ainsi que les sauvegardes connexes s'il y a lieu.

- Parmi les questions communiquées aux responsables de la gouvernance, nous déterminons quelles ont été les plus importantes dans l'audit des états financiers de la période considérée : ce sont les questions clés de l'audit. Nous décrivons ces questions dans notre rapport d'audit, sauf si la loi ou la réglementation n'en interdit la publication ou si, dans des circonstances extrêmement rares, nous déterminons que nous ne devrions pas communiquer un point dans notre rapport d'audit parce que les conséquences néfastes raisonnablement attendues de la communication de ce point dépassent les avantages qu'elle aurait au regard de l'intérêt public.

Rapport relatif à d'autres obligations légales et réglementaires

Dans le cadre de notre mission de commissariat aux comptes, nous avons également procédé aux vérifications spécifiques prévues par les normes publiées par l'ordre des experts comptables de Tunisie et par des textes réglementaires en vigueur en la matière.

Efficacité du système de contrôle interne

En application des dispositions de l'article 3 de la loi n°94-117 du 14 Novembre 1994 tel que modifié par la loi n°2005-96 du 18 Octobre 2005 portant réorganisation du marché financier, nous avons procédé à une évaluation générale portant sur l'efficacité du système de contrôle interne de la société. A ce sujet nous rappelons que la responsabilité de la conception et de la mise en place d'un système de contrôle interne ainsi que la surveillance périodique de son efficacité incombe à la direction et au conseil d'administration.

Un rapport traitant des faiblesses et des insuffisances identifiées au cours de notre audit a été remis à la direction générale de la société.

Régularité des comptes de la société

En application des dispositions de l'article 266 du code des sociétés commerciales, nous avons procédé à la vérification de la régularité de la tenue des comptes de la société conformément à la loi en vigueur relative au système comptable des entreprises.

En application des dispositions de l'article 19 du décret n° 2001-2728 du 20 novembre 2001, nous avons procédé aux vérifications portant sur la conformité de la tenue des comptes des valeurs mobilières émises par la société avec la réglementation en vigueur.

La responsabilité de veiller à la conformité aux prescriptions de la réglementation en vigueur incombe au conseil d'administration.

Sur la base des diligences que nous avons estimées nécessaires de mettre en œuvre, nous n'avons pas d'observations à formuler sur la conformité de la tenue des comptes de la société eu égard à la réglementation en vigueur.

Autres obligations légales et réglementaires

Nous avons également procédé aux vérifications spécifiques prévues par la loi et les normes professionnelles.

A ce titre, nous avons relevé les irrégularités suivantes :

- La situation nette de la société Servicom SCI, société intégrée globalement au niveau des états financiers consolidés de 2017, et s'élevant au 31 décembre 2017 à -140 501 dinars se trouve inférieure à 50% du capital social. Conformément aux dispositions de l'article 142 du code des sociétés commerciales, il convient de convoquer une assemblée générale extraordinaire afin de statuer sur la continuité d'exploitation et rétablir l'équilibre financier de la société.
- La situation nette de la société Serviprint, société intégrée globalement au niveau des états financiers consolidés de 2017, et s'élevant au 31 décembre 2017 à 27 665 dinars se trouve inférieure à 50% du capital social. Conformément aux dispositions de l'article 388 du code des sociétés commerciales, il convient de convoquer une assemblée générale extraordinaire afin de statuer sur la continuité d'exploitation et rétablir l'équilibre financier de la société.
- La situation nette de la société Servicom Afrique, société intégrée globalement au niveau des états financiers consolidés de 2017, et s'élevant au 31 décembre 2017 à -851 dinars se trouve inférieure à 50% du capital social. Conformément aux dispositions de l'article 142 du code des sociétés commerciales, il convient de convoquer une assemblée générale extraordinaire afin de statuer sur la continuité d'exploitation et rétablir l'équilibre financier de la société.
- La société n'a pas respecté les délais légaux de publication et de divulgation des informations financières relatives aux états financiers individuels au 31 décembre 2017 et aux états financiers semestriels au 30 juin 2018, tels que prévus au niveau des articles 3, 3 bis, 3ter, 3 quater, 21 et 21 bis de la loi 94-117 du 14 novembre 1994 portant réorganisation du marché financier telle que modifiée par les textes subséquents.
- Le non-respect des dispositions des articles 128 et 275 du code des sociétés commerciales relatifs au délai de tenue de l'assemblée générale ordinaire, qui doit se réunir une fois par année et dans les six mois qui suivent la clôture de l'exercice comptable, et ce notamment pour approuver les comptes de l'exercice écoulé.
- En application des dispositions de l'article 13 du code des sociétés commerciales, les sociétés Servicom SCI, Servilift SA et Servicom Services doivent nommer un commissaire aux comptes.

Tunis le 01 Octobre 2018

Les commissaires aux comptes

**Cabinet MS Louzir - Membre de
DTTL**

Cabinet Islem RIDANE

Mohamed LOUZIR

Islem RIDANE