



Bulletin Officiel

N°6355 Mardi 18 Mai 2021

www.cmf.tn26^{ème} année

ISSN 0330 – 7174

AVIS ET COMMUNIQUES DU CMF

RAPPEL DES OBLIGATIONS D'INFORMATION ANNUELLES DES SICAV A L'OCCASION DES AGO	2
TRAITEMENT COMPTABLE DES MODIFICATIONS DES FINANCEMENTS ACCORDES SUITE A LA PANDEMIE DE COVID 19	5

AVIS DES SOCIETES

ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE

SOCIETE MAGASIN GENERAL	6
-------------------------	---

PROJET DE RESOLUTIONS AGO

SOCIETE MAGASIN GENERAL	7
-------------------------	---

INFORMATIONS POST AGO

BEST LEASE	10
BH LEASING	14

COMMUNIQUE DE PRESSE

UADH	19
------	----

ANNEXE I

VALEURS LIQUIDATIVES DES TITRES OPCVM

ANNEXE II

LISTE INDICATIVE DES SOCIETES & ORGANISMES FAISANT APPEL PUBLIC A L'EPARGNE (*mise à jour en date du 03/05/2021*)

ANNEXE III

ETATS FINANCIERS ARRETES AU 31 DECEMBRE 2020

- SOCIETE MAGASIN GENERAL
- SOCIETE TUNISIENNE DE VERRERIES -SOTUVER-

ANNEXE IV

ETATS FINANCIERS CONSOLIDES ARRETES AU 31 DECEMBRE 2020

- SOCIETE MAGASIN GENERAL

COMMUNIQUÉ DU CMF

**RAPPEL DES OBLIGATIONS D'INFORMATION ANNUELLES DES SICAV
A L'OCCASION DES ASSEMBLEES GENERALES ORDINAIRES**

Le Conseil du Marché Financier rappelle aux Sociétés d'Investissement à Capital Variable – SICAV – et aux sociétés chargées de la gestion des SICAV, les obligations d'information annuelles à l'occasion des assemblées générales ordinaires :

I - Documents à communiquer au CMF :

1- Avant la tenue de l'assemblée générale ordinaire :

En application des dispositions de l'article 3 nouveau de la loi n° 94-117, les SICAV sont tenues de déposer ou d'adresser, sur supports papiers et magnétique, au Conseil du Marché Financier, **dans un délai de quatre mois, au plus tard, de la clôture de l'exercice comptable et quinze jours, au moins, avant la tenue de l'assemblée générale ordinaire :**

- l'ordre du jour et le projet des résolutions proposées par le conseil d'administration
- les états financiers annuels arrêtés par le conseil d'administration et certifiés par le commissaire aux comptes
- les rapports du commissaire aux comptes. Lesdits rapports doivent contenir une évaluation générale du contrôle interne.
- le rapport annuel sur l'activité de la SICAV qui est destiné aux actionnaires et établi par le gestionnaire à la clôture de chaque exercice et prévu par l'article 140 du règlement du Conseil du Marché Financier relatif aux organismes de placement collectif en valeurs mobilières et à la gestion de portefeuilles de valeurs mobilières pour le compte de tiers.

Ce rapport doit comporter, notamment, les renseignements suivants :

- ✓ la ventilation de l'actif ;
- ✓ la ventilation du passif ;
- ✓ la ventilation du portefeuille titres ;
- ✓ le nombre d'actions en circulation ;
- ✓ l'orientation de la politique de placement dans le cadre de la politique énoncée dans le prospectus ;
- ✓ la manière avec laquelle la politique de placement a été suivie ;
- ✓ la ventilation des revenus de la SICAV ;
- ✓ les indications des mouvements intervenus dans les actifs de la SICAV au cours de l'exercice ;
- ✓ le compte des produits et charges ;
- ✓ les plus-values ou moins-values réalisées ;
- ✓ l'affectation des résultats ;
- ✓ les changements de méthodes de valorisation et leurs motifs ;
- ✓ le montant global des sommes facturées à la SICAV et leur nature et lorsque les bénéficiaires sont des entreprises liées au gestionnaire, le rapport indique leur identité ainsi que le montant global facturé ;
- ✓ les valeurs liquidatives constatées au début et à la fin de l'exercice.

2 - Après la tenue de l'assemblée générale ordinaire :

En application des dispositions de l'article 3 ter de la loi n° 94-117, les SICAV doivent, **dans les quatre jours ouvrables qui suivent la date de la tenue de l'assemblée générale ordinaire**, déposer ou adresser au Conseil du Marché Financier :

- les documents visés à l'article 3 nouveau de la loi n° 94-117 s'ils ont été modifiés ;
- les résolutions adoptées par l'assemblée générale ordinaire ;
- la liste des actionnaires ;
- la liste des membres du conseil d'administration comprenant leurs principales activités professionnelles et, le cas échéant, leur mandat dans d'autres conseils d'administration

II - Documents à publier :

1 - Avant la tenue de l'assemblée générale ordinaire :

En application des dispositions de l'article 276 nouveau du code des sociétés commerciales, l'assemblée générale ordinaire est convoquée par un avis publié au Journal Officiel de la République Tunisienne et au Journal Officiel du Centre National du Registre des Entreprises, **dans le délai de vingt et un jours au moins avant la date fixée pour la réunion**. L'avis indiquera la date et le lieu de la tenue de la réunion, ainsi que l'ordre du jour.

En application des dispositions de l'article 8 du Code des Organismes de Placement Collectif, les SICAV sont tenues d'établir les états financiers conformément à la réglementation comptable en vigueur et de les publier au Journal Officiel de la République Tunisienne **trente jours au moins avant la réunion de l'assemblée générale ordinaire**.

Cette publication comporte :

- le bilan ;
- l'état de résultat ;
- l'état de variation de l'actif net ;
- la mention que les états financiers dans leur intégralité sont publiés dans le bulletin officiel du CMF.

En application des dispositions de l'article 3 bis de la loi n° 94-117, les SICAV doivent publier au bulletin officiel du Conseil du Marché Financier et dans un quotidien paraissant à Tunis leurs états financiers annuels accompagnés du texte intégral de l'opinion du commissaire aux comptes **dans un délai de quatre mois, au plus tard, de la clôture de l'exercice comptable et quinze jours, au moins, avant la tenue de l'assemblée générale ordinaire**.

Toutefois, à des fins de publication dans le quotidien, les SICAV peuvent se limiter à publier :

- le bilan ;
- l'état de résultat ;
- l'état de variation de l'actif net ;
- les notes aux états financiers obligatoires et les notes les plus pertinentes notamment le portefeuille titres, sous réserve de l'obtention de l'accord écrit du commissaire aux comptes.

2 - Après la tenue de l'assemblée générale ordinaire :

En application des dispositions de l'article 8 du Code des Organismes de Placement Collectif, les SICAV sont tenues de publier au Journal Officiel de la République Tunisienne à nouveau les états financiers après la réunion de l'assemblée générale, au cas où cette dernière les modifie.

De plus, en application des dispositions de l'article 3 quarter de la loi n° 94-117, les SICAV doivent publier au bulletin officiel du Conseil du Marché Financier et dans un quotidien paraissant à Tunis **dans un délai de trente jours après la tenue de l'assemblée générale ordinaire au plus tard** :

- les résolutions adoptées par l'assemblée générale ordinaire ;
- les états financiers lorsqu'ils ont subi des modifications ;
- la liste des membres du conseil d'administration comprenant leurs principales activités professionnelles et, le cas échéant, leur mandat dans d'autres conseils d'administration

Les dirigeants des SICAV ou les sociétés chargées de la gestion des SICAV sont appelés, chacun en ce qui le concerne, à respecter ces obligations.

2021 - AC - 010

COMMUNIQUÉ DU CMF

**TRAITEMENT COMPTABLE DES MODIFICATIONS DES FINANCEMENTS ACCORDÉS
SUITE A LA PANDEMIE DE COVID 19**

Compte tenu des conséquences économiques de la pandémie de COVID-19, le Conseil du Marché Financier se mobilise pour accompagner les sociétés, afin de faire face à l'éventuelle complexité liée à la mise en œuvre de la réglementation sur l'information financière.

Dans ce cadre, et en concertation avec le Conseil National de la Comptabilité, le Conseil du Marché Financier, attire l'attention des institutions financières (banques et établissements financiers régis par la loi n°2016-48 du 11 juillet 2016), sur la nécessité de prise en compte des implications comptables, des décisions de soutien prises par les autorités publiques en faveur des ménages et des entreprises afin de faire face aux conséquences économiques engendrées par la pandémie de COVID-19.

Il est à rappeler que le comité auxiliaire au Conseil National de la comptabilité, créé par le président dudit conseil, saisi sur la question relative au traitement comptable des modifications des flux de trésorerie contractuels des financements accordés par les institutions financières (banques et établissements financiers régis par la loi n°2016-48 du 11 juillet 2016) et des institutions de micro finance (IMF sous forme de sociétés anonymes régies par le décret-loi n°2011-117 du 5 novembre 2011 tel que modifié par la loi n°2014-46 du 24 juillet 2014), a émis un avis portant sur le traitement comptable susvisé.

Les institutions financières sus-indiquées sont, de ce fait, appelées à se conformer aux dispositions de l'avis du Conseil National de la Comptabilité n°2020-A du 30 décembre 2020, portant sur le traitement comptable des modifications des financements accordés aux bénéficiaires suite à la pandémie de COVID-19.

AVIS DES SOCIÉTÉS

ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE

Société Magasin Général

Siège Social : 28 Rue Mustapha Kamel Atatürk 1001 Tunis

Le conseil d'administration a l'honneur de convoquer les actionnaires de la Société Magasin Général à l'assemblée générale ordinaire qui se tiendra **le mardi 29 juin 2021 à 10 heures** au siège de la société : 28 rue Mustapha Kamel Ataturk –Tunis et à distance en visioconférence et ce à l'effet de délibérer sur l'ordre du jour suivant :

1. Lecture du rapport du conseil d'administration relatif à la gestion de l'exercice 2020 ;
2. Lecture des rapports des commissaires aux comptes relatifs à l'exercice 2020 ;
3. Approbation du rapport de gestion et des états financiers relatifs à l'exercice 2020 ;
4. Lecture du rapport du conseil d'administration relatif à la gestion du Groupe Magasin Général pour l'exercice 2020 ;
5. Lecture des rapports des commissaires aux comptes du Groupe Magasin Général relatifs à l'exercice 2020 ;
6. Approbation du rapport de gestion et des états financiers consolidés du Groupe Magasin Général relatifs à l'exercice 2020 ;
7. Quitus aux administrateurs pour leur gestion au titre de l'exercice 2020 ;
8. Affectation du résultat de la Société Magasin Général relatif à l'exercice 2020 ;
9. Ratification des opérations intergroupe effectuées en 2019 rentrant dans le cadre des articles 200 et 475 du code des sociétés commerciales.
10. Fixation des jetons de présence des administrateurs pour l'exercice 2020 ;
11. Fixation de la rémunération des membres du comité permanent d'audit pour l'exercice 2020 ;
12. Fixation de la rémunération du président du conseil
13. Reconduction de l'autorisation de rachat et de revente des actions propres à la société.
14. Approbation d'engagement de crédits, d'octroi d'hypothèques et de consentement de cautions
15. Renouvellement du mandat d'administrateurs
16. Délégation de pouvoirs pour l'accomplissement des formalités légales.

AVIS DES SOCIÉTÉS

PROJET DE RESOLUTIONS AGO

Société Magasin Général

Siège Social : 28 Rue Kamel Atatürk – 1001 Tunis

Projet de résolutions de la Société Magasin Général à soumettre à l'Assemblée Générale Ordinaire qui se tiendra en date du 29 juin 2021.

PREMIERE RESOLUTION

L'assemblée générale ordinaire s'est tenue régulièrement le **29/06/2021** à **10 heures au siège** de la société : 28 rue Mustapha kamel Atatürk-Tunis et à distance en visioconférence sur convocation du conseil d'administration conformément à l'article 276 du code des sociétés commerciales et aux statuts de la société.

Mise aux voix, cette résolution

DEUXIEME RESOLUTION

Après avoir entendu la lecture du rapport de gestion de la Société Magasin Général relatif à l'exercice 2020 et des rapports des commissaires aux comptes relatifs aux états financiers de la Société Magasin Général arrêtés au 31/12/2020, l'assemblée générale ordinaire décide d'approuver sans réserve le rapport de gestion relatif à l'exercice 2020 et les états financiers de la Société Magasin Général arrêtés au 31/12/2020.

Mise aux voix, cette résolution

TROISIEME RESOLUTION

Après avoir entendu la lecture du rapport de gestion du Groupe Magasin Général relatif à l'exercice 2020 et des rapports des commissaires aux comptes relatifs aux états financiers consolidés du Groupe Magasin Général, arrêtés au 31/12/2020, l'assemblée générale ordinaire décide d'approuver sans réserve le rapport de gestion du Groupe Magasin Général relatif à l'exercice 2020 et les états financiers consolidés arrêtés au 31/12/2020.

Mise aux voix, cette résolution

QUATRIEME RESOLUTION

L'assemblée générale ordinaire décide de donner quitus entier et sans réserve aux administrateurs pour leur gestion relative à l'exercice 2020.

Mise aux voix, cette résolution

CINQUIEME RESOLUTION

Sur proposition du conseil d'administration, l'assemblée générale ordinaire décide de répartir comme suit le résultat de l'exercice 2020 :

Rubrique	Montant
Résultat de l'exercice 2020	(12 898 337)
Résultat reporté des exercices antérieurs	34 531 224
Résultat reporté	21 632 887

Mise aux voix, cette résolution

SIXIEME RESOLUTION

L'assemblée générale ordinaire ratifie les opérations intergroupes effectuées en 2020 rentrant dans le cadre des articles 200 et 475 du code des sociétés commerciales telles qu'elles sont autorisées par le conseil d'administration et mentionnées dans le rapport spécial des commissaires aux comptes.

Mise aux voix, cette résolution

SEPTIEME RESOLUTION

L'assemblée générale ordinaire décide de fixer le montant des jetons de présence des administrateurs au titre de l'exercice 2020, à raison de DT par administrateur.

Mise aux voix, cette résolution

HUITIEME RESOLUTION

L'assemblée générale ordinaire décide de fixer le montant de la rémunération des membres du comité permanent d'audit au titre de l'exercice 2020, à raison de DT par membre.

Mise aux voix, cette résolution

NEUVIEME RESOLUTION

L'assemblée générale ordinaire décide de fixer le montant de la rémunération du président du conseil à la somme de annuel brut avec date d'effet du

Mise aux voix, cette résolution

DIXIEME RESOLUTION

L'assemblée générale ordinaire reconduit son autorisation au conseil d'administration à acheter et à revendre les actions propres de la société, dans le cadre des dispositions de l'article 19 nouveau de la loi n° 94/117 du 14 Novembre 1994 portant réorganisation du marché financier, telle que modifiée par la loi n° 99/92 du 17 Août 1999 relative à la relance du marché financier et l'arrêté du ministre des Finances du 17 Novembre 2000, en vue de réguler ses cours sur le marché.

Elle délègue au conseil d'administration le pouvoir de fixer le prix maximum d'achat et minimum de revente, le nombre maximum d'actions à acquérir et le délai dans lequel l'acquisition doit être effectuée et l'autorise à utiliser les réserves extraordinaires pour la couverture des moins-values pouvant être constatées.

Mise aux voix, cette résolution

ONZIEME RESOLUTION

L'assemblée générale ordinaire prend acte du montant des emprunts approuvés à titre de l'exercice 2020 à concurrence de 53,8 Million de dinars.

Au titre de l'exercice 2021, l'assemblée générale ordinaire approuve l'engagement de crédits à moyen terme pour un montant global de **40 MDT** destiné au financement du plan d'investissement et la reconduction des crédits de gestion d'un montant de **200 MDT**

L'assemblée approuve aussi l'octroi des garanties réelles d'hypothèques garantissant ces crédits et le consentement des cautions pour garantir des crédits d'un montant de **60 MDT** au profit des sociétés du groupe.

L'assemblée générale approuve le report des échéances en principal et ce jusqu'au mois de septembre 2021 ;

Mise aux voix, cette résolution

DOUZIEME RESOLUTION

L'assemblée générale ordinaire décide de renouveler le mandat d'administrateurs monsieur Fethi BEN MOUSSA et la société New Corp pour les exercices 2021-2022 et 2023.

Mise aux voix, cette résolution

TREIZIEME RESOLUTION

Tous les pouvoirs sont donnés au représentant légal de la société ou à son mandataire pour effectuer toutes les formalités d'enregistrement, de dépôt et de publication prévues par la loi.

Mise aux voix, cette résolution

بلاغ الشركات

معلومات ما بعد الجلسة العامة العادية

بيت الإيجار المالي التونسي السعودي

المقر الاجتماعي : 54، شارع شارل نيكول متوال فيل -1002 تونس-

إثر انعقاد الجلسة العامة العادية بتاريخ 24 أفريل 2021 ينشر بيت الإيجار المالي التونسي السعودي مايلي :

- القرارات المعتمدة من قبل الجلسة العامة العادية
- الموازنة بعد تخصيص النتيجة المحاسبية
- قائمة تطور الأموال الذاتية باعتبار قرار تخصيص النتيجة المحاسبية
- قائمة أعضاء مجلس الإدارة

I - القرارات المعتمدة من قبل الجلسة العامة العادية

اللائحة الأولى : إنَّ الجلسة العامة العادية، بعد الاستماع إلى تلاوة تقارير مجلس الإدارة و مراقبي الحسابات للسنة المالية 2020 ، توافق على هذه التقارير وعلى الموازنة و الحسابات الموقوفة في 31 ديسمبر 2020 وعلى مجموع بدل الحضور الخام البالغ 83.125,000 دينار الذي تم توزيعه على أعضاء مجلس الإدارة خلال سنة 2020. وبذلك تبرئ ذمة أعضاء مجلس الإدارة إبراء تامًا وبدون تحفظ عن تصرفهم للسنة المالية كما هي في 31 ديسمبر 2020. وتمت المصادقة على هذه اللائحة بالإجماع.

اللائحة الثانية: اطلعت الجلسة العامة العادية على التقرير الخاص الذي أعده مراقبي الحسابات والمتعلق بالعمليات المنصوص عليها بالفصل 62 من القانون 2016/48 المؤرخ في 11 جويلية 2016 والمتعلق بالبنوك والمؤسسات المالية وبالفصول 200 وما بعده و 475 من مجلة الشركات التجارية وتصادق كذلك على جميع الاتفاقات الواردة بهذا التقرير. وتمت المصادقة على هذه اللائحة بالإجماع.

اللائحة الثالثة: نظرت الجلسة العامة العادية في تقرير هيئة مراقبة مطابقة معايير الصيرفة الإسلامية حول نشاط الشركة خلال سنة 2020 وتسجل بكل ارتياح تطابق أعمال الشركة لأحكام الشريعة الإسلامية السمحة. وتمت المصادقة على هذه اللائحة بالإجماع.

اللائحة الرابعة: تقرر الجلسة العامة العادية توزيع الأرباح الصافية الناتجة عن تصرف 2020 والبالغة 6.891.331,027 دينار بالإضافة للأرباح المرحلة عن سنة 2019 والبالغة 11.519.597,710 دينار أي مجموع 18.410.928.737 دينار على النحو التالي :

دينار 6.891.331,027	● الأرباح الصافية لسنة 2020
دينار 11.519.597,710	● الأرباح المؤجلة عن سنة 2019
دينار 18.410.928,737	● مجموع الأرباح للتوزيع
دينار 920.546,437	● احتياطي إجباري (5%)
دينار 17.490.382,300	● الأرباح بعد الاحتياطي الإجباري
دينار 3.700.000,000	● احتياطي الاستثمار
دينار 100.000,000	● الصندوق الاجتماعي
دينار 3.000.000,000	● مخصصات المخاطر العامة
دينار 10.690.382,300	● نتائج مرحلة

وتمت المصادقة على هذه اللائحة بالإجماع

اللائحة الخامسة : تقرّر الجلسة العامة العادية المصادقة على تركيبة مجلس الإدارة لمدة نيابية جديدة لثلاث سنوات 2021 و2022 و 2023 على النحو التالي :

- شركة بيت التوفيق للتنمية القابضة
 - بنك البركة تونس
 - الشركة العربية الدولية لتأجير المعدات
 - تعاونية التعليم للتأمين
 - السيد ناصر حيدوسي
 - السيد الأمد بوخريص ممثل صغار المساهمين
 - السيد مولدي الولهازي
 - السيد صلاح كانون
- عضوان
عضوان
عضو
عضو
عضو
عضو
عضو مستقل
عضو مستقل

وتمّت المصادقة على هذه اللائحة بالإجماع

اللائحة السادسة: تصادق الجلسة العامة العادية على توزيع الأرباح لسنة 2020 والمقدرة 3.300.000,000 دينار (110 مليون للسهم الواحد) والتي ستقتطع من منحة الإصدار لسنة 2013، وبهذا يكون التوزيع معفى من الخصم على المورد.

يتم توزيع هذه الأرباح ابتداء من 23 جويلية 2021. وتمّت المصادقة على هذه اللائحة بالإجماع

اللائحة السابعة: تعطي الجلسة العامة العادية الصلاحيات لكلّ حامل لنسخة من محضر هذه الجلسة ليقوم بإجراءات الإيداع وليتمّ أعمال النشر كما يقتضيه القانون الجاري به العمل. وتمّت المصادقة على هذه اللائحة بالإجماع.

II الموازنة بعد تخصيص النتيجة المحاسبية

31 ديسمبر 2019	31 ديسمبر 2020	
22 943 767	46 506 608	السيولة وما يعادلها
274 971 218	290 277 036	مستحقات الإيجار المالي
6 781 050	4 608 149	عقود إيجار في طور الموافقة
11 346 214	12 358 680	المستحقات غير المدفوعة
-927 530	(956 478)	الأرباح المعلقة
-7 320 228	(10 045 893)	المخصصات
284 850 724	296241494	صافي المستحقات الناجمة عن الإيجار
19 028 900	20 558 100	محفظة المساهمات
-110 446	(110 446)	المخصصات
18 918 454	20 447 654	صافي محفظة المساهمات
5 701 901	5 882 289	الأصول الثابتة المادية
-2 952 530	(3 264 844)	تطرح الإستهلاكات
2 749 371	2617445	صافي الأصول الثابتة
382 553	463 477	الأصول الثابتة غير المادية
-273 936	(325 616)	تطرح الإستهلاكات
108 617	137861	صافي الأصول الثابتة غير المادية

1 688 958	3 631 765	الأصول جارية أخرى
331 259 891	369 582 827	مجموع الأصول
214 547 913	246 630 012	تمويلات بنكية
5 662 870	6 270 460	تسيقات على عمليات الإيجار
26 239 907	24 950 914	مزودون والحسابات المتصلة بهم
3 695 275	7 026 147	الخصوم الجارية الأخرى
250 145 965	284 877 533	مجموع الخصوم
30 000 000	30 000 000	رأس المال الإجتماعي
19 320 850	23 641 396	الإحتياطي
-2 711 814	(2 711 814)	أسهم ذاتية
22 985 292	23 085 329	الأموال الذاتية الأخرى
11 519 598	10 690 382	نتائج مؤجلة
0	0	النتيجة
81 113 926	84 705 293	مجموع الأموال الذاتية
331 259 891	369 582 827	مجموع الأموال الذاتية والخصوم

III- قائمة تطور الأموال الذاتية باعتبار قرار تخصيص نتيجة المحاسبة 2020

المجموع	النتيجة الصافية للسنة المحاسبية	إصدارات باسكاليز	إحتياطي إعادة استثمار	إحتياطي مخاطر التمويل	نتائج مرحلة	الصندوق الإجمالي	منحة إصدار	الإحتياطي	أسهم ذاتية	رأس المال	البيانات
74 137 180	6 340 442	17 100 000	3 699 600	1 607 170	7 731 167	1 033 990	7 400 000	1 936 627	-2 711 814	30 000 000	الرصيد في 31/12/2018
0	-6 340 442		2 000 000		3 536 862	100 000		703 580			توزيع قسمة 2018
-3 900 000		0			0		-3 900 000				توزيع الأرباح المقررة من الخسة لفترة بتاريخ 27/04/2019
10 876 745	6 052 586	4 650 000			172 856	1 302					صقلت 2019
81 113 926	6 052 586	21 750 000	5 699 600	1 607 170	11 440 885	1 135 292	3 500 000	2 640 207	-2 711 814	30 000 000	الرصيد في 31/12/2019
0	-6 052 586		1 999 200	3 000 000	78 713	100 000		874 674			توزيع قسمة 2019
81 113 925	0	21 750 000	7 698 800	4 607 170	11 519 598	1 235 292	3 500 000	3 514 881	-2 711 814	30 000 000	الرصيد في 31/12/2019 بعد التخصيص
38						38					صقلت 2020
6 891 331	6 891 331										النتيجة المحاسبية بتاريخ 31 ديسمبر 2020
88 005 294	6 891 331	21 750 000	7 698 800	4 607 170	11 519 598	1 235 330	3 500 000	3 514 881	-2 711 814	30 000 000	الرصيد في 31/12/2020
0	-6 891 331		3 700 000	3 000 000	-829 215	100 000		920 546			توزيع قسمة 2020
-3 300 000							-3 300 000				توزيع ارباح سنة 2020
84 705 293	0	21 750 000	11 398 800	7 607 170	10 690 383	1 335 330	200 000	4 435 427	-2 711 814	30 000 000	الرصيد في 24/04/2021 بعد التخصيص

IV قائمة أعضاء مجلس الإدارة

الاعضاء	المساهمون الممثلون داخل مجلس الإدارة	إنهاء المدة	النشاط الرئيسي	العضوية غي مجالس إدارة شركات أخرى
عبد الاله عبد الرحيم صباحي	الشركة العربية الدولية لتسجير المعيدات	- الجلسة العامة التي تصادق على القوائم المالية لسنة 2023	- مستشار لدى مجموعة البركة بجهة	- بنك البركة تونس - عقارية البركة - شركة البحيرة - معرض تونس - الأمانة تكافل
محمد المنصر	بنك البركة تونس	- الجلسة العامة التي تصادق على القوائم المالية لسنة 2023	- مدير عام بنك البركة تونس	- الأمانة تكافل - عقارية البركة - معرض تونس
زياد التومي	بيت التوفيق للتنمية القابضة	- الجلسة العامة التي تصادق على القوائم المالية لسنة 2023	- مستشار وخبير مالي	- بنك البركة تونس
الناصر حيدوسي	HEXABAYTE	- الجلسة العامة التي تصادق على القوائم المالية لسنة 2023	- مدير عام شركة HEXABYTE	- HEXABAYT E
امين حمدي	تعاونية التامين للتعليم MAE	- الجلسة العامة التي تصادق على القوائم المالية لسنة 2023	- محامي	- رئيس مجلس إدارة شركة التامين للتعليم
سالم راوين	بيت التوفيق للتنمية القابضة	- الجلسة العامة التي تصادق على القوائم المالية لسنة 2023	- متقاعد	- لاشيء
رضوان خليع	بنك البركة تونس	- الجلسة العامة التي تصادق على القوائم المالية لسنة 2023	- مدير عام مساعد ببنك البركة تونس	- شركة البحيرة
لمجد بوخريص	تعاونية التامين الفلاحي	- الجلسة العامة التي تصادق على القوائم المالية لسنة 2023	- مدير عام تعاونية التامين الفلاحي	- البنك الوطني الفلاحي - TUNIS RE
المولدي الولهازي	عضو مستقل	- الجلسة العامة التي تصادق على القوائم المالية لسنة 2023	- متقاعد	- لاشيء
صلاح كاتون	عضو مستقل	- الجلسة العامة التي تصادق على القوائم المالية لسنة 2023	- متقاعد	- رئيس مجلس إدارة TUNIS RE

AVIS DES SOCIÉTÉS

INFORMATIONS POST AGO**BH LEASING**

Siège social : Rue Zohra Faiza – Immeuble BH ASSURANCE

Centre Urbain Nord-1082 Tunis Mahrajene

Suite à la réunion de son Assemblée Générale Ordinaire en date du 27 avril 2021, la société BH Leasing publie ci-dessous :

- Les résolutions adoptées,
- Le Bilan après affectation du résultat comptable,
- L'état d'évolution des capitaux propres.
- Liste des membres du Conseil d'administration

I- Résolutions adoptées :**Première Résolution :**

L'Assemblée Générale Ordinaire annuelle, après avoir pris connaissance du rapport du Conseil d'Administration et après avoir entendu lecture du rapport général des Commissaires aux Comptes pour l'exercice 2020 approuve le rapport du Conseil d'Administration ainsi que les états financiers arrêtés au 31 décembre 2020 tels qu'ils sont présentés.

Cette résolution mise aux voix est adoptée à l'unanimité.

Deuxième Résolution :

L'Assemblée Générale Ordinaire, et après lecture du rapport spécial des commissaires aux comptes pour l'exercice 2020, approuve les conventions réglementées prévues par les articles 200 et suivants et 475 du code des Sociétés Commerciales et de l'article 62 de la loi 48-2016 relative aux banques et aux établissements financiers.

Cette résolution mise aux voix est adoptée à l'unanimité.

Troisième Résolution :

Sur proposition du Conseil d'Administration, l'Assemblée Générale Ordinaire annuelle décide d'affecter la perte constatée de l'exercice 2020 comme suit :

En Dinars Tunisiens

Désignation	Montant
Résultat de l'exercice	-513 134,819
Résultat reporté 2019	-11 335 799,670
Report à nouveau	-11 848 934,489

Cette résolution mise aux voix est adoptée à l'unanimité.

Quatrième Résolution :

L'Assemblée Générale Ordinaire donne quitus entier, définitif et sans réserves aux membres du Conseil d'Administration au titre de leur gestion afférente à l'exercice 2020.

Cette résolution mise aux voix est adoptée à l'unanimité.

Cinquième Résolution :

Sur proposition du conseil d'administration, l'Assemblée Générale Ordinaire nomme Monsieur Ahmed KALLEL en tant qu'administrateur indépendant et président du comité des risques, pour une durée de trois ans, son mandat expire, à l'issue de l'Assemblée Générale Ordinaire appelée à statuer sur les comptes de l'exercice 2023.

Le nouvel administrateur déclare accepter ces fonctions et déclare en outre n'être frappé d'aucune incompatibilité, interdiction ou déchéance susceptible de lui interdire l'accès et l'exercice de ces fonctions conformément à la loi.

Cette résolution mise aux voix est adoptée à l'unanimité.

Sixième Résolution :

L'Assemblée Générale Ordinaire renouvelle le mandat du Commissaire aux Comptes, Cabinet **PROAUDIT** de Monsieur Tarek ZAHAF pour une durée de trois ans pour les exercices 2021, 2022 et 2023.

Cette résolution mise aux voix est adoptée à l'unanimité.

Septième Résolution :

L'Assemblée Générale Ordinaire décide de nommer en qualité de Co-Commissaire aux Comptes le Cabinet « **CMA** » de Mr Mohamed AMMAR et ce, pour une période de trois ans expirant lors de la tenue de l'Assemblée Générale Ordinaire devant statuer sur les comptes de l'exercice 2023.

Le nouveau Commissaire aux comptes déclare accepter ces fonctions

Cette résolution mise aux voix est adoptée à l'unanimité.

Huitième Résolution :

L'Assemblée Générale Ordinaire fixe les jetons de présence au titre de l'exercice 2020 à un montant forfaitaire annuel net de **3750**Dinars par Administrateur.

Cette résolution mise aux voix est adoptée à l'unanimité.

Neuvième Résolution :

L'Assemblée Générale Ordinaire fixe la rémunération du Comité Permanent d'Audit, du Comité des Risques et du Comité Supérieur de financement au titre de l'exercice 2020 à un montant forfaitaire annuel net de **3750** Dinars par administrateur.

Cette résolution mise aux voix est adoptée à l'unanimité.

Dixième Résolution :

L'Assemblée Générale Ordinaire autorise l'émission par la Société Modern Leasing d'un ou plusieurs emprunts obligataires et/ou subordonnés dans la limite d'un montant de **50 Millions de Dinars (50.000.000 DT)**, dans un délai de 3 ans, et donne pouvoir au Conseil d'Administration pour en fixer montants successifs, les modalités et les conditions.

Cette résolution mise aux voix est adoptée à l'unanimité.

Onzième Résolution :

Pour l'accomplissement des formalités de dépôt, de publications légales et autres, tous pouvoirs sont donnés au représentant légal ou son mandataire conformément à la loi.

Cette résolution mise aux voix est adoptée à l'unanimité.

II- LE BILAN APRES AFFECTATION DU RESULTAT COMPTABLE**BILAN ARRETE AUX 31/12/2020***(En dinars tunisiens)*

	31/12/2020	31/12/2019
Liquidités et équivalents de liquidités	29 041 820	14 969 941
Créances sur la clientèle	271 231 801	291 933 986
Créances de Leasing : encours financiers	274 653 688	295 225 202
<i>Moins : provisions 1</i>	<i><15 332 434></i>	<i><10 567 143></i>
	259 321 254	284 658 060
Créances de Leasing : impayées	33 755 111	32 083 076
<i>Moins : provisions 2</i>	<i><23 215 121></i>	<i><25 754 819></i>
	10 539 990	6 328 256
Créances de leasing encours	1 370 557	947 670
Portefeuille titres d'investissement	6 529 201	6 832 792
<i>titres d'investissement</i>	7 679 071	7 867 230
<i>Moins : provisions 3</i>	<i><1 149 870></i>	<i><1 034 438></i>
Valeurs immobilisées	2 066 591	2 223 275
<i>Immobilisations propres</i>	5 873 678	5 728 308
<i>Moins : Amortissement</i>	<i><3 807 087></i>	<i><3 505 033></i>
Autres Actifs	3 177 612	2 507 187
TOTAL DES ACTIFS	312 047 024	318 467 180

BILAN ARRETE AUX 31/12/2020

(En dinars tunisiens)

CAPITAUX PROPRES ET PASSIFS	31/12/2020	31/12/2019
<u>PASSIFS ET CAPTAUX PROPRES</u>		
PASSIFS		
<i>Dettes envers la clientele</i>	3 349 204	1 544 831
<i>Emprunt et dettes rattachées</i>	249 852 756	271 904 279
<i>Fournisseurs et comptes rattachés</i>	26 632 157	11 383 106
<i>Autres passifs courants</i>	3 023 906	3 907 915
Total des passifs	282 858 023	288 740 132
CAPITAUX PROPRES		
<i>Capital social</i>	35 000 000	35 000 000
<i>Reserves legale</i>	1 490 146	1 490 146
<i>Autres reserves</i>	4 300 539	4 300 539
<i>Rèserve fond social</i>	247 251	272 163
<i>Resultat reportès</i>	<11 848 935>	<11 335 800>
Total des capitaux propres	29 189 001	29 727 048
TOTAL DES CAPITAUX PROPRES ET PASSIFS	312 047 024	318 467 180

III- L'état d'évolution des capitaux propres (En dinars)

Etat d'Evolution des Capitaux Propres pour l'Exercice 2020 après AGO du 27/04/2021

Libellés	Capital social	Réserves Légales	Autres Réserves	Réserves Statutaires	Réserves Fonds Social	Résultats Reportés	Résultat de la Période	Total
Capitaux propres au 31/12/2020 avant répartition conformément à l'AGO du 27/04/2021	35 000 000	1 490 146	3 996 047	304 492	247 251	-11 335 800	-513 135	29 189 001
Affectation du résultat de l'exercice 2020			-			-513 135	513 135	-
Solde au 31/12/2020	35 000 000	1 490 146	3 996 047	304 492	247 251	-11 848 935	-	29 189 001

IV- Liste des membres du Conseil d'administration

Administrateur	Représentant	Durée du mandat	Qualité	Activité Professionnelle	Mandat dans autres Conseil d'Administration
Mr. KHADHROUJ Haykel	Lui-même	AGO statuant sur l'exercice 2022	Président (représentant lui-même)	Directeur de Pôle Risques et Crédit à BH Bank	Administrateur au sein du CA de BH INVEST
BH Bank	Mme. Wafa CHAKROUN	AGO statuant sur l'exercice 2022	Administrateur représentant la Banque de l'Habitat	Directeur BH BANK	Néant
BH ASSURANCE	Mme Dalila BADER	AGO statuant sur l'exercice 2022	Administrateur représentant BH ASSURANCE	DG de la société BH ASSURANCE	Administrateur à BH EQUITY/Administrateur et Présidente du CA de BH IMMO/Administrateur BH Recouvrement/Administrateur et Présidente du CA de la société ETTAKAFULIYA/Administrateur au sein du CODIR de la FTUSA.
BH EQUITY	Mr Fadhel GUIZANI	AGO statuant sur l'exercice 2022	Administrateur représentant la Société BH EQUITY	DG de la société BH EQUITY	Administrateur au sein du CA de BH ASSURANCE- BH INVEST-BH IMMO-BH RECOUVREMENT-BH SICAF- SICV BH OBLIGATOIRE-STIMEC
La société EL BOUNIANE	Mr. Sami BEN MABROUK	AGO statuant sur l'exercice 2022	Administrateur représentant la Société EL BOUNIANE	DG de la société EL BOUNIANE	Administrateur au sein du CA de BH EQUITY
Mr. Ahmed TRABELSI	Lui-même	AGO statuant sur l'exercice 2022	Administrateur représentant lui-même	Homme d'affaires	Président du CA de BH ASSURANCE/Administrateur BH BANK/Administrateur BH SICAF/Administrateur BH SICAV/Administrateur Assurances ETTAKAFULIYA
Mr. Mohamed Kais LARIBI	Lui-même	AGO statuant sur l'exercice 2022	Administrateur représentant les petits porteurs	Président de la Société immobilière Tuniso-canadienne	Administrateur au sein du CA de la Société Tuniso-Canadienne
Mr. Ahmed KALLEL	Lui-même	AGO statuant sur l'exercice 2023	Administrateur indépendant et Président du comité de gestion des risques	Consultant financier et expert en gestion des risques	Néant
Mr. Jabeur CHEBBI	Lui-même	AGO statuant sur l'exercice 2022	Administrateur indépendant et Président du comité permanent d'audit interne	Consultant senior risque de liquidité à HSBC France	Néant

2021- AS -0626

بلاغ الشركات (*)

**الشركة العالمية لتوزيع السيارات القابضة
المقر الاجتماعي: 62, شارع قرطاج-1000 تونس**

تعلم الشركة العالمية لتوزيع السيارات القابضة العموم أنه خلافا لما تمّ تداوله بوسائل التواصل الاجتماعي بخصوص القضايا المرفوعة من طرف شركة أوراس للسيارات أمام مجلس المنافسة حول قطع العلاقة التجارية بسبب غير موضوعي من طرف شركة ستروان للسيارات وشركة ب س أ PSA للسيارات فإنّ القرار الصادر عن الدائرة القضائية الأولى بمجلس المنافسة تحت عدد 203086 بتاريخ 25 فيفري 2021 والقاضي برفض المطلب يتعلق باتخاذ الوسائل التحفظية على معنى أحكام الفصل 15 من القانون عدد 36 لسنة 2015 المؤرخ في 15 سبتمبر 2015 المتعلق بإعادة تنظيم المنافسة والأسعار وهي قضية تكتسي صبغة استعجالية ليس من شأنها الخوض في أصل النزاع وقد وقع الطعن بالاستئناف في القرار المذكور أمام المحكمة الإدارية عملا بأحكام الفصل 28 من نفس القانون وسجلت القضية تحت عدد 214782 بتاريخ 16 مارس 2021 ولا تزال في طور تبادل التقارير بين الأطراف علما وأنّ القضية الأصلية المنشورة أمام مجلس المنافسة والتي لم يتم البت فيها بعد باعتبارها في طور التحقيق سجلت تحت عدد 201576 بتاريخ 7 ديسمبر 2020.

كما تعلم الشركة أنّ القضية الأصلية أمام مجلس المنافسة والمتعلقة بقطع العلاقة التجارية دون سبب موضوعي لم يتم البت فيها قضائيا خلافا لما وقع نشره بوسائل التواصل الاجتماعي.

() Le CMF n'entend donner aucune opinion ni émettre un quelconque avis quant au contenu des informations diffusées dans cette rubrique par la société qui en assume l'entière responsabilité.*

2021-AS-0627

**BULLETIN OFFICIEL
DU CONSEIL DU MARCHÉ FINANCIER**
Immeuble CMF – Centre Urbain Nord
Avenue Zohra Faiza, Tunis -1003
Tél : (216) 71 947 062
Fax : (216) 71 947 252 / 71 947 253

**Publication paraissant
du Lundi au Vendredi sauf jours fériés**
www.cmf.tn
email : cmf@cmf.tn
Le Président du CMF
M. Salah ESSAYEL

Dénomination	Gestionnaire	Date d'ouverture	VL au 31/12/2020	VL antérieure	Dernière VL		
OPCVM DE CAPITALISATION							
<i>SICAV OBLIGATAIRES DE CAPITALISATION</i>							
1 TUNISIE SICAV	TUNISIE VALEURS	20/07/92	198,834	202,724	202,737		
2 SICAV PATRIMOINE OBLIGATAIRE	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT (2)	16/04/07	135,663	138,372	138,392		
3 UNION FINANCIERE SALAMMBO SICAV	UBCI BOURSE	01/02/99	113,878	115,758	115,774		
4 SICAV L'EPARGNE OBLIGATAIRE	STB FINANCE	18/09/17	121,243	123,905	123,931		
5 LA GENERALE OBLIG-SICAV	CGI	01/06/01	118,816	121,136	121,156		
6 FIDELITY SICAV PLUS	MAC SA	27/09/18	116,618	119,612	119,633		
7 FINA O SICAV	FINACORP	11/02/08	114,359	116,299	116,317		
8 SICAV AMEN	AMEN INVEST	01/10/92	46,744	47,339	47,344		
9 SICAV BH CAPITALISATION	BH INVEST	22/09/94	33,122	33,766	33,771		
10 POSTE OBLIGATAIRE SICAV TANIT	BH INVEST	06/07/09	112,226	114,411	114,442		
<i>FCP OBLIGATAIRES DE CAPITALISATION - VL QUOTIDIENNE</i>							
11 FCP SALAMETT CAP	AFC	02/01/07	17,534	17,857	17,860		
12 MCP SAFE FUND	MENA CAPITAL PARTNERS	30/12/14	126,004	127,718	127,730		
13 CGF PREMIUM OBLIGATAIRE FCP	CGF	25/02/08	1,178	1,184	1,185		
14 FCP Wafa OBLIGATAIRE CAPITALISATION	TSI	15/11/17	118,928	121,468	121,483		
15 UGFS BONDS FUND	UGFS-NA	10/07/15	11,622	11,822	11,823		
16 FCP BNA CAPITALISATION	BNA CAPITAUX	03/04/07	166,484	169,882	169,914		
17 FCP SALAMETT PLUS	AFC	02/01/07	11,578	11,776	11,778		
18 FCP SMART EQUILIBRE OBLIGATAIRE (1)	SMART ASSET MANAGEMENT	18/12/15	94,477	96,721	96,748		
<i>FCP OBLIGATAIRES DE CAPITALISATION - VL HEBDOMADAIRE</i>							
19 FCP MAGHREBIA PRUDENCE	UFI	23/01/06	1,846	1,887	1,890		
<i>SICAV MIXTES DE CAPITALISATION</i>							
20 SICAV PLUS	TUNISIE VALEURS	17/05/93	63,361	64,309	64,316		
21 SICAV PROSPERITY	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT (2)	25/04/94	132,558	135,234	135,472		
22 SICAV OPPORTUNITY	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT (2)	11/11/01	105,737	106,774	107,181		
23 AMEN ALLIANCE SICAV	AMEN INVEST	17/02/20	105,648	107,648	107,667		
<i>FCP MIXTES DE CAPITALISATION - VL QUOTIDIENNE</i>							
24 FCP AXIS ACTIONS DYNAMIQUE	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	02/04/08	135,529	141,284	141,755		
25 FCP AXIS PLACEMENT EQUILIBRE	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	02/04/08	519,152	537,220	538,532		
26 FCP MAXULA CROISSANCE DYNAMIQUE	MAXULA BOURSE	15/10/08	135,683	139,059	139,554		
27 FCP MAXULA CROISSANCE EQUILIBREE **	MAXULA BOURSE	15/10/08	En liquidation	En liquidation	En liquidation		
28 FCP MAXULA CROISSANCE PRUDENCE **	MAXULA BOURSE	15/10/08	En liquidation	En liquidation	En liquidation		
29 FCP KOUNOUZ	TSI	28/07/08	168,397	172,190	171,783		
30 FCP VALEURS AL KAOUTHER	TUNISIE VALEURS	06/09/10	95,444	94,818	95,131		
31 FCP VALEURS MIXTES	TUNISIE VALEURS	09/05/11	125,190	127,136	127,379		
32 MCP CEA FUND	MENA CAPITAL PARTNERS	30/12/14	160,682	171,182	171,723		
33 MCP EQUITY FUND	MENA CAPITAL PARTNERS	30/12/14	143,868	151,039	151,981		
34 FCP VALEURS CEA	TUNISIE VALEURS	04/06/07	22,000	22,946	23,085		
35 STB EVOLUTIF FCP	STB FINANCE	19/01/16	91,681	90,609	90,907		
<i>FCP MIXTES DE CAPITALISATION - VL HEBDOMADAIRE</i>							
36 FCP AXIS CAPITAL PRUDENT	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	05/02/04	2147,555	2208,816	2215,958		
37 FCP OPTIMA	BNA CAPITAUX	24/10/08	125,405	128,251	129,837		
38 FCP CEA MAXULA	MAXULA BOURSE	04/05/09	211,191	220,874	221,769		
39 AIRLINES FCP VALEURS CEA***	TUNISIE VALEURS	16/03/09	17,599	en dissolution	en dissolution		
40 FCP MAGHREBIA DYNAMIQUE	UFI	23/01/06	2,820	2,936			
41 FCP MAGHREBIA MODERE	UFI	23/01/06	2,535	2,639			
42 UGFS ISLAMIC FUND	UGFS-NA	11/12/14	67,913	66,734	66,752		
43 FCP MAGHREBIA SELECT ACTIONS	UFI	15/09/09	1,226	1,264	1,282		
44 FCP HAYETT MODERATION	AMEN INVEST	24/03/15	1,276	1,292	1,293		
45 FCP HAYETT PLENTUDE	AMEN INVEST	24/03/15	1,203	1,235	1,236		
46 FCP HAYETT VITALITE	AMEN INVEST	24/03/15	1,178	1,211	1,211		
47 MAC HORIZON 2022 FCP	MAC SA	09/11/15	112,701	115,026	115,176		
48 AL AMANAH PRUDENCE FCP****	CGF	25/02/08	133,188	en dissolution	en dissolution		
49 FCP MOUASSASSETT	AFC	17/04/17	1142,671	1181,862	1196,446		
50 FCP PERSONNEL UIB EPARGNE ACTIONS	MAC SA	19/05/17	12,972	13,496	13,584		
51 FCP BIAT-CEA PNT TUNISAIR	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT (2)	06/11/17	9,852	10,244	10,310		
<i>SICAV ACTIONS DE CAPITALISATION</i>							
52 UBCL-UNIVERS ACTIONS SICAV	UBCI BOURSE	10/04/00	86,094	90,680	91,059		
OPCVM DE DISTRIBUTION							
Dénomination	Gestionnaire	Date d'ouverture	Dernier dividende		VL au 31/12/2020	VL antérieure	Dernière VL
			Date de paiement	Montant			
<i>SICAV OBLIGATAIRES</i>							
53 SANADETT SICAV	AFC	01/11/00	18/05/21	4,548	109,386	111,212	106,690
54 AMEN PREMIERE SICAV	AMEN INVEST	10/04/00	29/05/20	5,838	100,933	102,552	102,568
55 AMEN TRESOR SICAV	AMEN INVEST	10/05/06	29/05/20	3,949	107,696	109,664	109,680
56 ATTJARI OBLIGATAIRE SICAV	ATTJARI GESTION	01/11/00	18/05/20	5,498	104,918	106,967	106,986

57	TUNISO-EMIRATIE SICAV	AUTO GERE	07/05/07	29/05/20	6,557	107,234	109,911	109,931
58	SICAV AXIS TRÉSORERIE	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	01/09/03	29/05/20	4,926	109,726	111,838	111,849
59	PLACEMENT OBLIGATAIRE SICAV	BNA CAPITAUX	06/01/97	29/05/20	5,504	106,230	108,273	108,290
60	SICAV TRESOR	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT (2)	03/02/97	18/05/21	4,821	103,279	105,127	100,270
61	MILLENUM OBLIGATAIRE SICAV	CGF	12/11/01	29/05/20	3,119	102,962	104,208	104,220
62	CAP OBLIG SICAV	COFIB CAPITAL FINANCE	17/12/01	05/04/21	5,706	107,119	103,496	103,513
63	INTERNATIONALE OBLIGATAIRE SICAV	UIB FINANCE	07/10/98	03/05/21	6,342	109,306	105,197	105,218
64	FIDELITY OBLIGATIONS SICAV	MAC SA	20/05/02	29/05/20	4,325	105,929	107,616	107,632
65	MAXULA PLACEMENT SICAV	MAXULA BOURSE	02/02/10	30/05/20	3,894	104,856	106,355	106,366
66	SICAV RENDEMENT	SBT	02/11/92	26/03/21	4,941	105,040	102,015	102,030
67	UNIVERS OBLIGATIONS SICAV	SCIF	16/10/00	29/05/20	4,602	104,509	106,001	106,013
68	SICAV BH OBLIGATAIRE	BH INVEST	10/11/97	29/05/20	5,870	104,296	106,181	106,202
69	MAXULA INVESTISSEMENT SICAV	SMART ASSET MANAGEMENT	05/06/08	30/05/20	3,816	106,815	108,365	108,398
70	SICAV L'ÉPARGNANT	STB FINANCE	20/02/97	18/05/20	5,930	104,496	106,636	106,645
71	AL HIFADH SICAV	TSI	15/09/08	29/05/20	5,451	104,153	105,935	105,946
72	SICAV ENTREPRISE	TUNISIE VALEURS	01/08/05	29/05/20	4,191	107,259	108,968	108,979
73	UNION FINANCIERE ALYSSA SICAV	UBCI BOURSE	15/11/93	28/04/21	4,022	103,224	100,696	100,707
FCP OBLIGATAIRES - VL QUOTIDIENNE								
74	FCP AXIS AAA	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	10/11/08	18/05/21	3,742	108,188	110,138	106,397
75	FCP HELION MONEO	HELION CAPITAL	31/12/10	29/05/20	5,877	105,789	108,131	108,126
76	FCP OBLIGATAIRE CAPITAL PLUS	STB FINANCE	20/01/15	29/05/20	4,827	107,316	109,402	109,434
FCP OBLIGATAIRE - VL HEBDOMADAIRE								
77	FCP HELION SEPTIM	HELION CAPITAL	07/09/18	29/05/20	8,589	111,811	114,935	115,158
SICAV MIXTES								
78	ARABIA SICAV	AFC	15/08/94	18/05/21	0,199	63,589	65,024	65,221
79	SICAV BNA	BNA CAPITAUX	14/04/00	29/05/20	1,432	91,816	92,851	93,852
80	SICAV SECURITY	COFIB CAPITAL FINANCE	26/07/99	05/04/21	0,730	18,328	17,693	17,719
81	SICAV CROISSANCE	SBT	27/11/00	26/03/21	5,216	279,682	294,626	295,900
82	STRATÉGIE ACTIONS SICAV	SMART ASSET MANAGEMENT	01/03/06	29/05/20	40,291	2222,734	2264,298	2273,362
83	SICAV L'INVESTISSEUR	STB FINANCE	30/03/94	13/05/20	3,091	75,191	72,103	72,538
84	SICAV AVENIR	STB FINANCE	01/02/95	12/05/20	2,288	56,836	56,416	56,597
85	UNION FINANCIERE HANNIBAL SICAV	UBCI BOURSE	17/05/99	11/05/20	0,761	108,247	105,912	106,031
FCP MIXTES - VL QUOTIDIENNE								
86	FCP IRADETT 50	AFC	04/11/12	05/05/20	0,323	11,629	11,952	12,011
87	FCP IRADETT CEA	AFC	02/01/07	05/05/20	0,289	13,786	14,795	14,928
88	ATTIJARI FCP CEA	ATTIJARI GESTION	30/06/09	18/05/20	0,397	15,165	15,982	16,051
89	ATTIJARI FCP DYNAMIQUE	ATTIJARI GESTION	01/11/11	18/05/20	0,469	13,508	14,043	14,089
90	BNAC PROGRÈS FCP	BNA CAPITAUX	03/04/07	29/05/20	6,174	149,845	147,754	148,705
91	FCP OPTIMUM EPARGNE ACTIONS	CGF	14/06/11	28/05/20	0,040	9,234	9,629	9,617
92	FCP DELTA EPARGNE ACTIONS	STB FINANCE	08/09/08	28/05/20	5,692	9,059	99,944	101,297
93	FCP AL IMTIEZ	TSI	01/07/11	04/05/20	0,605	77,258	77,657	77,544
94	FCP AFEK CEA	TSI	01/07/11	30/05/18	0,599	76,966	78,350	78,171
95	TUNISIAN PRUDENCE FUND	UGFS-NA	02/01/12	29/05/20	3,901	99,851	102,058	102,211
96	UBCI - FCP CEA	UBCI BOURSE	22/09/14	08/04/20	1,830	89,949	93,830	94,156
97	CGF TUNISIE ACTIONS FCP	CGF	06/01/17	-	-	10,141	10,132	10,220
98	FCP BH CEA	BH INVEST	18/12/17	04/02/21	1,451	96,667	99,888	100,010
99	FCP BIAT ÉPARGNE ACTIONS	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT (2)	15/01/07	21/04/20	3,510	140,968	148,720	149,489
FCP MIXTES - VL HEBDOMADAIRE								
100	FCP AMEN CEA	AMEN INVEST	28/03/11	29/05/20	1,325	98,185	104,515	104,526
101	FCP HELION ACTIONS DEFENSIF	HELION CAPITAL	31/12/10	29/05/20	0,695	115,856	117,941	118,630
102	FCP HELION ACTIONS PROACTIF	HELION CAPITAL	31/12/10	25/05/18	0,833	116,654	119,567	120,407
103	MAC CROISSANCE FCP	MAC SA	15/11/05	18/05/20	4,092	189,900	196,881	197,500
104	MAC EQUILIBRE FCP	MAC SA	15/11/05	18/05/20	3,543	174,320	180,675	181,173
105	MAC ÉPARGNANT FCP	MAC SA	15/11/05	18/05/20	4,376	166,989	170,767	171,415
106	MAC EPARGNE ACTIONS FCP	MAC SA	20/07/09	18/05/20	0,213	23,320	23,443	23,543
107	MAC AL HOUDA FCP	MAC SA	04/10/10	-	-	140,701	134,249	135,641
108	FCP VIVEO NOUVELLES INTRODUITES	TRADERS INVESTMENT MANAGERS	03/03/10	27/05/20	0,583	153,933	156,766	156,173
109	TUNISIAN EQUITY FUND *	UGFS-NA	30/11/09	28/05/19	80,346	En liquidation	En liquidation	En liquidation
110	FCP VALEURS INSTITUTIONNEL	TUNISIE VALEURS	14/12/15	29/05/20	202,368	5414,197	5423,024	5480,755
111	TUNISIAN FUNDAMENTAL FUND	CGF	29/07/16	28/05/20	99,012	5461,164	5584,759	5619,269
112	FCP AMEN SELECTION	AMEN INVEST	04/07/17	29/05/20	3,269	85,641	89,291	89,186
113	FCP VALEURS INSTITUTIONNEL II	TUNISIE VALEURS	12/11/18	29/05/20	246,769	4570,396	4616,877	4693,720
114	FCP CEA BANQUE DE TUNISIE	SBT	11/02/19	22/04/21	0,227	10,224	10,255	10,315
115	FCP SECURITE	BNA CAPITAUX	27/10/08	29/05/20	9,216	165,461	168,959	169,884
116	FCP BIAT-EQUITY PERFORMANCE	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT (2)	16/05/16	20/04/20	293,487	10549,752	10941,383	11014,985
FCP ACTIONS - VL QUOTIDIENNE								
117	FCP INNOVATION	STB FINANCE	20/01/15	29/05/20	4,702	137,347	128,263	129,388

COMMUNIQUE

Il est porté à la connaissance du public et des intermédiaires en bourse qu'à la suite de sa mise à jour par l'insertion de la société -UIB ASSURANCES- et l'ouverture au public des fonds « FCPR Tunisian Development Fund IV – MUSANADA », « FCPR Tunisian Development Fund IV – MUSANADA II » et « FCPR ZITOUNA MOUCHARAKA II », la liste des sociétés et organismes faisant appel public à l'épargne s'établit comme suit :

**LISTE INDICATIVE DES SOCIETES & ORGANISMES
FAISANT APPEL PUBLIC A L'EPARGNE ***

**I.- SOCIETES ADMISES A LA COTE
Marché Principal**

Dénomination sociale	Siège social	Tél.
1.Adwya SA	Route de la Marsa GP 9 , Km 14, BP 658 -2070 La Marsa	71 778 555
2.Adv e-Technologies- AeTECH	29, Rue des Entrepreneurs – Charguia II -2035 Tunis-	71 940 094
3. Air Liquide Tunisie	37,rue des entrepreneurs, ZI La Charguia II -2035 Ariana-	70 164 600
4. Amen Bank	Avenue Mohamed V -1002 TUNIS-	71 835 500
5. Automobile Réseau Tunisien et Services -ARTES-	39, avenue Kheireddine Pacha -1002 TUNIS-	71 841 100
6. Arab Tunisian Bank "ATB"	9, rue Hédi Nouira -1001 TUNIS-	71 351 155
7. Arab Tunisian Lease "ATL"	Ennour Building, Centre Urbain Nord 1082 Tunis Mahrajène	70 135 000
8. Attijari Leasing	Rue du Lac d'Annecy - 1053 Les Berges du Lac-	71 862 122
9. Banque Attijari de Tunisie "Attijari bank"	24, Rue Hédi Karray, Centre Urbain Nord - 1080 Tunis -	70 012 000
10. BH ASSURANCE	Immeuble Assurances Salim lot AFH BC5 Centre Urbain Nord -1003 Tunis	71 948 700
11. BH BANK	18, Avenue Mohamed V 1080 Tunis	71 126 000
12.BH Leasing	Rue Zohra Faiza-Immeuble BH Assurance, Centre Urbain Nord -1082 Tunis Mahrajène-	71 189 700
13.Banque de Tunisie "BT"	2, rue de Turquie -1000 TUNIS-	71 332 188
14. Banque de Tunisie et des Emirats S.A "BTE"	5 bis, rue Mohamed Badra -1002 TUNIS-	71 783 600
15. Banque Internationale Arabe de Tunisie "BIAT"	70-72, avenue Habib Bourguiba -1000 TUNIS-	71 340 733
16. Banque Nationale Agricole "BNA"	Rue Hédi Nouira -1001 TUNIS-	71 831 200
17.Best Lease	54, Avenue Charles Nicolle Mutuelle ville -1002 Tunis-	71 799 011
18.Carthage Cement	Rue 8002, Espace Tunis Bloc H, 3 ^{ème} étage Montplaisir -1073 Tunis-	71 964 593
19.CEREALIS S.A	Immeuble Amir El Bouhaira, Appt.N°1, rue du Lac Turkana, Les Berges du Lac -1053 Tunis -	71 961 996
20.Cellcom	25, rue de l'Artisanat Charguia II-2035 Ariana-	71 941 444
21. City Cars	31, rue des Usines, Zone Industrielle Kheireddine -2015 La Goulette-	36 406 200
22. Compagnie d'Assurances et de Réassurances "ASTREE"	45, avenue Kheireddine Pacha -1002 TUNIS-	71 792 211
23. Compagnie Internationale de Leasing "CIL"	16, avenue Jean Jaurès -1000 Tunis-	71 336 655
24. Délice Holding	Immeuble le Dôme, rue Lac Léman, Les Berges du Lac - 1053 Tunis-	71 964 969
25.Electrostar	Boulevard de l'environnement Route de Naâssen 2013 Bir El Kassâa Ben Arous	71 396 222
26.Essoukna	46, rue Tarak Ibnou Zied Mutuelle ville - 1082 TUNIS -	71 843 511
27.EURO-CYCLES	Zone Industrielle Kalâa Kébira -4060 Sousse-	73 342 036
28. Générale Industrielle de Filtration - GIF -	Km 35, GP1- 8030 Grombalia -	72 255 844
29.Hannibal Lease S.A	Immeuble Hannibal Lease, Rue du Lac Lemane, Les Berges du Lac – Tunis-1053	71 139 400
30. L'Accumulateur Tunisien ASSAD	Rue de la Fonte Zone Industrielle Ben Arous BP. N°7 -2013 Ben Arous-	71 381 688

31. Les Ateliers Mécaniques du Sahel "AMS"	Rue Ibn Khaldoun BP. 63 - 4018 SOUSSE-	73 231 111
32. Les Ciments de Bizerte	Baie de Sebra BP 53 -7018 Bizerte-	72 510 988
33. Maghreb International Publicité « MIP »	Impasse Rue des Entrepreneurs, Z.I Charguia 2, BP 2035, Tunis.	31 327 317
34. Manufacture de Panneaux Bois du Sud -MPBS-	Route de Gabes, km 1.5 -3003 Sfax-	74 468 044
35. One Tech Holding	16 Rue des Entrepreneurs – Zone Industrielle la Charguia 2 – 2035 Ariana.	70 102 400
36. OFFICEPLAST	Z.I 2, Medjez El Bab B.P. 156 -9070 Tunis	78 564 155
37. Placements de Tunisie -SICAF-	2, rue de Turquie -1000 TUNIS-	71 332 188
38. Poulina Group Holding	GP1 Km 12 Ezzahra, Ben Arous	71 454 545
39. Société Atelier du Meuble Intérieurs	Z.I Sidi Daoud La Marsa - 2046 Tunis -	71 854 666
40. SANIMED	Route de Gremda Km 10.5-BP 68 Markez Sahnoun -3012 Sfax -	74 658 777
41. SERVICOM	65, rue 8610 Z.I Charguia I -Tunis-	70 730 250
42. Société Chimique "ALKIMIA"	11, rue des Lilas -1082 TUNIS MAHRAJENE-	71 792 564
43. Société ENNAKL Automobiles	Z.I Charguia II BP 129 -1080 Tunis	70 836 570
44. Société d'Articles Hygiéniques Tunisie -Lilas-	5, rue 8610, Zone Industrielle – La Charguia 1-1080 Tunis-	71 809 222
45. Société d'Assurances et de Réassurances "MAGHREBIA"	Angle 64, rue de Palestine-22, rue du Royaume d'Arabie Saoudite -1002 TUNIS-	71 788 800
46. Société LAND'OR	Bir Jedid, 2054 Khelidia -Ben Arous-	71 366 666
47. Sté de Placement & de Dévelop. Industriel et Touristique -SPDIT SICAF-	Avenue de la Terre Zone Urbain Nord Charguia I -1080 Tunis-	71 189 200
48. Société des Industries Chimiques du Fluor "ICF"	6, rue Amine Al Abbassi 1002 Tunis Belvédère	71 789 733
49. Société des Industries Pharmaceutiques de Tunisie -SIPHAT-	Fondouk Choucha 2013 Ben Arous	71 381 222
50. Société de Production Agricole Teboulba -SOPAT SA-	Avenue du 23 janvier BP 19 -5080 Téoulba-	73 604 149
51. Société de Transport des Hydrocarbures par Pipelines "SOTRAPIL"	Boulevard de la Terre, Centre Urbain Nord 1003 Tunis	71 766 900
52. Société de Fabrication des Boissons de Tunisie "SFBT"	Boulevard de la Terre, Centre urbain nord -1080 Tunis-	71 189 200
53. Société Immobilière et de Participations "SIMPAN"	14, rue Masmouda, Mutuelleville -1082 TUNIS-	71 840 869
54. Société Immobilière Tuniso-Séoudienne "SITS"	Centre Urbain Nord, International City center, Tour des bureaux, 5 ^{ème} étage, bureau n°1-1082 Tunis-	70 728 728
55. Société Industrielle d'Appareillage et de Matériels Electriques SIAME-	Zone Industrielle -8030 GROMBALIA-	72 255 065
56. Société Moderne de Céramiques - SOMOCER -	Menzel Hayet 5033 Zaramdine Monastir TUNIS	73 410 416
57. Société Magasin Général "SMG"	28, rue Mustapha Kamel Attaturk 1001	71 126 800
58. Société Nouvelle Maison de la Ville de Tunis "SNMVT" (Monoprix)	1, rue Larbi Zarrouk BP 740 -2014 MEGRINE-	71 432 599
59. Société NEW BODY LINE	Avenue Ali Balhaouane -5199 Mahdia –	73 680 435
60. Société Tawasol Group Holding « TAWASOL »	20, rue des entrepreneurs Charguia II -2035 Tunis-	71 940 389
61. Société Tunisienne d'Assurances et de Réassurances "STAR"	Square avenue de Paris -1025 TUNIS-	71 340 866
62. Société Tunisienne de Banque "STB"	Rue Hédi Nouira -1001 TUNIS-	71 340 477
63. Société Tunisienne de l'Air "TUNISAIR"	Boulevard Mohamed BOUAZIZI -2035 Tunis Carthage-	70 837 000
64. Société Tunisienne de l'Industrie Pneumatique -STIP-	Centre Urbain Nord Boulevard de la Terre 1003 Tunis El Khadra	71 230 400
65. société Tunisienne Industrielle du Papier et du Carton - SOTIPAPIER-	13, rue Ibn Abi Dhiyf, Zone Industrielle de Saint Gobain, Megrine Riadh - 2014 Tunis -	71 434 957
66. Société Tunisienne d'Email –SOTEMAIL-	Route de Sfax Menzel el Hayet -5033 Monastir-	73 410 416
67. Société Tunisienne d'Entreprises de Télécommunications "SOTETEL"	Rue des entrepreneurs ZI Charguia II, BP 640 -1080 TUNIS-	71 713 100

68. Société Tunisienne des Marchés de Gros "SOTUMAG"	Route de Naâssen, Bir Kassaa -BEN AROUS-	71 384 200
69. Société Tunisienne de Réassurance "Tunis Re"	12 Avenue du Japon- Montplaisir BP 29 - Tunis 1073-	71 904 911
70. Société Tunisienne de Verreries "SOTUVER"	Nelle Z.I 1111 Djebel El Oust K 21 Route de Zaghouan BP n° 48	72 640 650
71. Telnet Holding	Immeuble Ennour –Centre Urbain Nord -1082 Tunis-	71 706 922
72. Tunisie Leasing et Factoring	Centre Urbain Nord Avenue Hédi Karray - 1082 TUNIS -	70 132 000
73. Tunisie Profilés Aluminium " TPR"	Rue des Usines, ZI Sidi Rézig, Mégrine -2033 Tunis-	71 433 299
74. TUNINVEST SICAR	Immeuble Integra Centre Urbain Nord -1082 Tunis Mahrajène-	71 189 800
75. Universal Auto Distributors Holding -UADH-	62, avenue de Carthage -1000 Tunis-	71 354 366
76. Union Bancaire pour le Commerce & l'Industrie "UBCI"	139, avenue de la Liberté -1002 TUNIS-	71 842 000
77. Unité de Fabrication de Médicaments –UNIMED-	Zone Industrielle de Kalaa Kébira -4060 Sousse-	73 342 669
78. Union Internationale de Banques "UIB"	65, avenue Habib Bourguiba -1000 TUNIS-	71 120 392
79. Wifack International Bank SA- WIFAK BANK-	Avenue Habib Bourguiba –Médenine 4100 BP 356	75 643 000

II.- SOCIETES ET ORGANISMES NON ADMIS A LA COTE

Dénomination sociale	Siège social	Tél.
1. Al Baraka Bank Tunisia (EX BEST-Bank)	90, avenue Hédi Chaker -1002 TUNIS-	71 790 000
2. Alubaf International Bank –AIB -	Avenue de la Bourse, les Berges du Lac- 1053 Tunis-	70 015 600
3. AL KHOUTAF ONDULE	Route de Tunis Km 13 –Sidi Salah 3091 SFAX	74 273 069
4. Arab Banking Corporation -Tunisie- "ABC-Tunisie"	ABC Building, rue du Lac d'Annecy -1053 Les Berges du Lac-	71 861 861
5. Arab International Lease "AIL"	11, rue Hédi Nouria, 8ème étage -1001 TUNIS-	71 349 100
6. Arije El Médina	3, Rue El Ksar, Imp1, 3 ^{ème} étage, BP 95, - 3079 Sfax -	
7. Assurances BIAT	Immeuble Assurance BIAT - Les Jardins du Lac-Lac II	30 300 100
8. Assurances Maghrébia Vie	24, rue du royaume d'Arabie Saoudite 1002 Tunis	71 155 700
9. Assurances Multirisques Ittihad S.A -AMI Assurances -	Cité Les Pins, Les Berges du Lac II -Tunis-	70 026 000
10. Banque de Coopération du Maghreb Arabe "BCMA"	Ministère du domaine de l'Etat et des Affaires foncières, 19, avenue de paris -1000 Tunis -	
11. Banque de Financement des Petites et Moyennes Entreprises - BFPME-	34, rue Hédi Karray, Centre Urbain Nord -1004 El Menzah IV-	70 102 200
12. Banque Franco-Tunisienne "BFT"	Rue Aboubakr Echahid – Cité Ennacim Montplaisir -1002 TUNIS-	71 903 505
13. Banque Tunisienne de Solidarité "BTS"	56, avenue Mohamed V -1002 TUNIS-	71 844 040
14. Banque Tuniso-Koweïtienne	10bis, avenue Mohamed V, B.P.49 -1001 TUNIS-	71 340 000
15. Banque Tuniso-Lybiennne « BTL »	25, avenue Kheireddine Pacha, B.P. 102 -1002 TUNIS-	71 781 500
16. Banque Zitouna	2, Boulevard Qualité de la Vie -2015 Kram-	71 164 000
17. Cie d'Assurances et de Réas. Tuniso-Européenne "CARTE"	Immeuble Carte, Lot BC4- Centre Urbain Nord, 1082 Tunis	71 184 000
18. Cie d'Assurances et de Réas. Tuniso-Européenne "CARTE VIE "	Immeuble Carte, Entrée B- Lot BC4-Centre Urbain Nord, 1082 Tunis	71 184 160
19. Caisse Tunisienne d'Assurance Mutuelle Agricole "CTAMA"	6, avenue Habib Thameur -1069 TUNIS-	71 340 916
20. Compagnie d'Assurances Vie et de Capitalisation "HAYETT"	Immeuble COMAR, avenue Habib Bourguiba -1001 TUNIS-	71 333 400
21. Compagnie Nouvelle d'Assurance "Attijari Assurance"	Angle rue Winnipeg et Annecy, les Berges du lac	71 141 420
22. Cie Méditerranéenne d'Assurances et de Réassurances "COMAR"	26, avenue Habib Bourguiba -1001 TUNIS-	71 340 899
23. Compagnie Tunisienne pour l'Assurance du Commerce Extérieur "COTUNACE"	Rue Borjine (ex 8006), Montplaisir -1073 TUNIS	71 90 86 00
24. Comptoir National du Plastique	Route de Tunis, km 6,5 AKOUDA	73 343 200

25. Comptoir National Tunisien "CNT"	Route de Gabès Km 1,5, Cité des Martyrs -3003 SFAX-	74 467 500
26. Citi Bank	55, avenue Jugurtha -1002 TUNIS-	71 782 056
27. Evolution Economique	Route de Monastir -4018 SOUSSE-	73 227 233
28. ELBENE INDUSTRIE SA	Centrale Laitière de Sidi Bou Ali -4040 SOUSSE-	36 409 221
29. Groupe des Assurances de Tunisie "GAT"	92-94, avenue Hédi Chaker -1002 TUNIS-	31 350 000
30. International Tourism Investment "ITI SICAF"	9, rue Ibn Hamdiss Esskelli, El Menzah I - 1004 Tunis -	71 235 701
31. La Tunisienne des Assurances Takaful « At-Takâfoulia »	15, rue de Jérusalem 1002-Tunis Belvédère	31 331 800
32. Loan and Investment Co	Avenue Ouled Haffouz, Complexe El Mechtel, Tunis	71 790 255
33. Meublatex	Route de Tunis -4011 HAMMAM SOUSSE-	73 308 777
34. North Africa International Bank -NAIB -	Avenue Kheireddine Pacha Taksim Ennasim -1002 Tunis	71 950 800
35. Palm Beach Palace Jerba	Avenue Farhat Hached, BP 383 Houmt Souk -4128 DJERBA-	75 653 621
36. Plaza SICAF	Rue 8610 - Z.I. -2035 CHARGUIA-	71 797 433
37. Safety Distribution	Résidence El Fel, Rue Hédi Nouira Aiana	71 810 750
38. Société ALMAJED SANTE	Avenue Habib Bourguiba - 9100 Sidi Bouzid -	
39. Société Al Jazira de Transport & de Tourisme	Centre d'animation et de Loisir Aljazira- Plage Sidi Mahrez Djerba-	75 657 300
40. Société Agro Technologies « AGROTECH »	Cité Jugurtha Bloc A, App n°4, 2 ^{ème} étage Sidi Daoud La Marsa	
41. Société Africaine Distribution Autocar -ADA-	Route El Fejja km2 El Mornaguia -1153 Manouba-Zone Touristique, Jinen El Ouest Dkhila -5000 Monastir-	71 550 711
42. Société Carthage Médical - Centre International Carthage Médical-		73 524 000
43. Société Commerciale Import-Export du Gouvernorat de Nabeul « El Karama »	63, Avenue Bir Challouf -8000 Nabeul-	72 285 330
44. Société d'Engrais et de Produits Chimiques de Mégrine " SEPCM "	20, Avenue Taïb Mhiri 2014 Mégrine Riadh	71 433 318
45. Société de Commercialisation des Textiles « SOCOTEX »	5, bis Rue Charles de Gaulle -1000 Tunis-	71 237 186
46. Société de Développement Economique de Kasserine "SODEK"	Siège de l'Office de Développement du Centre Ouest Rue Suffeitula, Ezzouhour -1200 KASSERINE-	77 478 680
47. Société de Développement & d'Exploitation de la Zone Franche de Zarzis	Port de Zarzis -B.P 40 -4137 ZARZIS-	75 682 856
48. Société de Développement et d'Investissement du Sud "SODIS-SICAR"	Immeuble Ettanmia -4119 MEDENINE-	75 642 628
49. Société de Développement & d'Investissement du Nord-Ouest "SODINO SICAR"	Avenue Taïb M'hiri -Batiment Société de la Foire de Siliana - 6100 SILIANA-	78 873 085
50. Société de Fabrication de Matériel Médical « SOFAMM »	Zone Industrielle El Mahres -3060 SFAX-	74 291 486
51. Société de Mise en Valeur des Iles de Kerkennah "SOMVIK"	Zone Touristique Sidi Frej -3070 Kerkennah-	74 486 858
52. Société de Promotion Immobilière & Commerciale " SPRIC "	5, avenue Tahar Ben Ammar EL Manar -2092 Tunis-	71 884 120
53. Société de services des Huileries	Route Menzel Chaker Km 3 Immeuble Salem 1 ^{er} étage app n°13-3013 Sfax-.	74 624 424
54. Société des Aghlabites de Boissons et Confiseries " SOBOCO "	Rue de Métal Z. I. Ariana BP 303 -1080 TUNIS-	70 837 332
55. Société des Produits Pharmaceutique « SO.PRO.PHA »	Avenue Majida Bouleila -Sfax El Jadida-	74 401 510
56. Société de Tourisme Amel " Hôtel Panorama"	Boulevard Taïb M'hiri 4000 Sousse	73 228 156
57. Société de Transport du Sahel	Avenue Léopold Senghor -4001 Sousse-	73 221 910
58. Société Touristique TOUR KHALAF	Route Touristique -4051 Sousse-	73 241 844
59. Société HELA d'Electro-ménagers & de Confort -BATAM-	Rue Habib Maazoun, Im. Taparura n° 46-49 -3000 SFAX-	73 221 910
60. Société Gabesienne d'Emballage "SOGEMBAL"	GP 1 , km 14, Aouinet -GABES-	75 238 353
61. Société Groupe GMT « GMT »	Avenue de la liberté Zaghouan -1100 Tunis-	72 675 998

62.Société Immobilière & Touristique de Nabeul "SITNA"	Hôtel Nabeul Beach, BP 194 -8000 NABEUL-	72 286 111
63.Société Hôtelière & Touristique "le Marabout"	Boulevard 7 Novembre -Sousse-	73 226 245
64.Société Hôtelière & Touristique Syphax	11, rue Ibn Rachiq -1002 Tunis Bélvédère-	71 798 211
65.Société Hôtelière KURIAT Palace	Hôtel KURIAT Palace Zone Touristique 5000 Skanés Monastir	73 521 200
66.Société Hôtelière Touristique & Balnéaire MARHABA	Route touristique -4000 SOUSSE -	73 242 170
67.Société Industrielle de l'Enveloppe et de Cartonnage "EL KHOUTAF"	Route de Gabès Km 1.5-3003 BP.E Safax	74 468 190
68.Société Industrielle de Textile "SITEX"	Avenue Habib Bourguiba -KSAR HELLAL-	73 455 267
69.Société Industrielle d'Ouvrage en Caoutchouc "SIOC"	Route de Gabès, Km 3,5, BP 362 -3018 SFAX-	74 677 072
70.Société Industrielle Oléicole Sfaxienne "SIOS ZITEX"	Route de Gabès, Km 2 -3003 SFAX-	74 468 326
71.Société Marja de Développement de l'Elevage "SMADEA"	Marja I, BP 117 -8170 BOU SALEM-	78 638 499
72. Société Nationale d'Exploitation et de Distribution des Eaux International « SONEDE International »	Avenue Slimane Ben Slimane El Manar II- Tunis 2092-	71 887 000
73.Société Plasticum Tunisie	Z.I Innopark 8 & 9 El Agba -2087 Tunis-	71 646 360
74.Société Régionale de Transport du Gouvernorat de Nabeul "SRTGN"	Avenue Habib Thameur -8 000 NABEUL-	72 285 443
75.Société Régionale d'Importation et d'Exportation « SORIMEX »	Avenue des Martyrs -3000 SFAX-	74 298 838
76.Société Régionale Immobilière & Touristique de Sfax "SORITS "	Rue Habib Mâazoun, Imm. El Manar, Entrée D, 2ème entresol -3000 SFAX-	74 223 483
77.Société STEG International Services	Résidence du Parc, les Jardins de Carthage, 2046 Les Berges du Lac. Tunis	70 247 800
78.Société Touristique et Balnéaire "Hôtel Houria"	Port El Kantaoui 4011 Hammam Sousse	73 348 250
79.Société Touristique du Cap Bon "STCB"	Hôtel Riadh, avenue Mongi Slim -8000 NABEUL-	72 285 346
80.Société Touristique SANGHO Zarzis	11, rue Ibn Rachiq -1002 Tunis Bélvédère-	71 798 211
81.Société Tunisienne d'Assurances "LLOYD Tunisien"	Avenue Tahar Haddad les Berges du Lac -1053 TUNIS-	71 962 777
82.Société Tunisienne d'Assurance Takaful –El Amana Takaful-	13, rue Borjine, Montplaisir -1073	70 015 151
83.GAT Vie	92-94, avenue Hédi Chaker -1002 TUNIS-	71 843 900
84.Société Tunisienne de l'Industrie Laitière "STIL"- En Liquidation -	Escalier A Bureau n°215, 2ème étage Ariana Center -2080 ARIANA-	71 231 172
85.Société Tunisienne d'Habillement Populaire	8, rue El Moez El Menzah -1004 TUNIS-	71 755 543
86.Société Tunisienne d'Industrie Automobile "STIA"	Rue Taha Houcine Khezama Est -4000 Sousse-	
87.Société Tunisienne des Arts Graphiques "STAG"	19, rue de l'Usine Z.I Aéroport -2080 ARIANA-	71 940 191
88. Société Tunisienne de Siderurgie « EL FOULADH »	Route de Tunis Km 3, 7050 Menzel Bourguiba, BP 23-24 7050 Menzel Bourguiba	72 473 222
89.Société Tunisienne du Sucre "STS"	Avenue Tahar Haddad -9018 BEJA-	78 454 768
90.Société UNION DE FACTORING	Building Ennour - Centre Urbain Nord- 1004 TUNIS	71 246 200
91.SYPHAX airlines	Aéroport International de Sfax BP Thyna BP 1119 - 3018 Sfax-	74 682 400
92.Tunisian Foreign Bank –TFB-	Angle Avenue Mohamed V et rue 8006, Montplaisir -1002 Tunis-	71 950 100
93.Tunisian Saudi Bank -TSB-	32, rue Hédi Karray - 1082 TUNIS -	70 243 000
94. Tunis International Bank –TIB-	18, Avenue des Etats Unis, Tunis	71 782 411
95. QATAR NATIONAL BANK –TUNISIA-	Rue Cité des Sciences Centre Urbain Nord - B.P. 320 -1080 TUNIS-	36 005 000
96. Tyna Travaux	Route Gremda Km 0,5 Immeuble Phinicia Bloc « G » 1 ^{er} étage étage, App N°3 -3027 Sfax-	74 403 609
97.UIB Assurances	Rue du Lac Turkana –Les berges du Lac -1053 Tunis-	
98 Zitouna Takaful	Rue du Travail, immeuble Tej El Molk, Bloc B, 1 ^{er} étage, ZI Khair-Eddine –Le Kram-	71 971 370

III. ORGANISMES FAISANT APPEL PUBLIC A L'EPARGNE

LISTE DES SICAV ET FCP

	OPCVM	Catégorie	Type	Gestionnaire	Adresse du gestionnaire
1	AIRLINES FCP VALEURS CEA (1)	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord- 1082 Tunis Mahrajène
2	AL AMANAH PRUDENCE FCP (2)	MIXTE	CAPITALISATION	COMPAGNIE GESTION ET FINANCE -CGF-	17, rue de l'île de Malte-Immeuble Lira-Les jardins du Lac -Lac II 1053 Tunis
3	AL HIFADH SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	LA TUNISO-SEOUDIENNE D'INVESTISSEMENT-TSI-	Résidence Ines - Boulevard de la Terre - Centre Urbain Nord – 1080 Tunis Mahrajène
4	AMEN ALLIANCE SICAV	MIXTE	CAPITALISATION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
5	AMEN PREMIÈRE SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
6	AMEN TRESOR SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
7	ARABIA SICAV	MIXTE	DISTRIBUTION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
8	ATTIJARI FCP CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	ATTIJARI GESTION	Immeuble Fekih, rue des Lacs de Mazurie- Les Berges du Lac 1053 Tunis
9	ATTIJARI FCP DYNAMIQUE	MIXTE	DISTRIBUTION	ATTIJARI GESTION	Immeuble Fekih, rue des Lacs de Mazurie- Les Berges du Lac 1053 Tunis
10	ATTIJARI OBLIGATAIRE SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	ATTIJARI GESTION	Immeuble Fekih, rue des Lacs de Mazurie- Les Berges du Lac 1053 Tunis
11	BNAC PROGRÈS FCP	MIXTE	DISTRIBUTION	BNA CAPITALAUX -BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Hadded- Les Berges du Lac -1053 Tunis
12	CAP OBLIG SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	COFIB CAPITAL FINANCES -CCF-	25, rue du Docteur Calmette- 1082 Tunis Mahrajène
13	CGF PREMIUM OBLIGATAIRE FCP	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	COMPAGNIE GESTION ET FINANCE -CGF-	17, rue de l'île de Malte-Immeuble Lira-Les jardins du Lac -Lac II 1053 Tunis
14	CGF TUNISIE ACTIONS FCP	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	COMPAGNIE GESTION ET FINANCE -CGF-	17, rue de l'île de Malte-Immeuble Lira-Les jardins du Lac -Lac II 1053 Tunis
15	FCP AFEK CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	LA TUNISO-SEOUDIENNE D'INVESTISSEMENT-TSI-	Résidence Ines - Boulevard de la Terre - Centre Urbain Nord – 1080 Tunis Mahrajène
16	FCP AL IMTIEZ	MIXTE	DISTRIBUTION	LA TUNISO-SEOUDIENNE D'INVESTISSEMENT-TSI-	Résidence Ines - Boulevard de la Terre - Centre Urbain Nord – 1080 Tunis Mahrajène
17	FCP AMEN CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
18	FCP AMEN SELECTION	MIXTE	DISTRIBUTION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
19	FCP AXIS AAA	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	Yasmine Tower-Bloc C-Centre Urbain Nord-1082 Tunis
20	FCP AXIS ACTIONS DYNAMIQUE	MIXTE	CAPITALISATION	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	Yasmine Tower-Bloc C-Centre Urbain Nord-1082 Tunis
21	FCP AXIS CAPITAL PRUDENT	MIXTE	CAPITALISATION	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	Yasmine Tower-Bloc C-Centre Urbain Nord-1082 Tunis
22	FCP AXIS PLACEMENT EQUILIBRE	MIXTE	CAPITALISATION	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	Yasmine Tower-Bloc C-Centre Urbain Nord-1082 Tunis
23	FCP BH CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	BH INVEST	Rue Mohamed Sghaier Ouled Ahmed -Immeuble Assurances SALIM- 3ème étage- Centre Urbain Nord -1003 Tunis
24	FCP BIAT- CEA PNT TUNISAIR	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT(3)	Immeuble Youssef Towers -Bloc A-Rue du Dinar-Les jardins du Lac II-1053 Tunis
25	FCP BIAT ÉPARGNE ACTIONS	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT(3)	Immeuble Youssef Towers -Bloc A-Rue du Dinar-Les jardins du Lac II-1053 Tunis
26	FCP BIAT-EQUITY PERFORMANCE	MIXTE	DISTRIBUTION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT(3)	Immeuble Youssef Towers -Bloc A-Rue du Dinar-Les jardins du Lac II-1053 Tunis
27	FCP BNA CAPITALISATION	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	BNA CAPITALAUX -BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Hadded- Les Berges du Lac -1053 Tunis

DERNIERE MISE A JOUR : 03/05/2021

28	FCP CEA BANQUE DE TUNISIE	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	SOCIETE DE BOURSE DE TUNISIE -SBT-	Place du 14 janvier 2011- 1001 Tunis
29	FCP CEA MAXULA	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	MAXULA BOURSE	Rue du Lac Léman- Centre Nawrez -Bloc B- bureau 1.2- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
30	FCP DELTA EPARGNE ACTIONS	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV-1080 Tunis
31	FCP HAYETT MODERATION	MIXTE	CAPITALISATION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
32	FCP HAYETT PLENITUDE	MIXTE	CAPITALISATION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
33	FCP HAYETT VITALITE	MIXTE	CAPITALISATION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
34	FCP HÉLION ACTIONS DEFENSIF	MIXTE	DISTRIBUTION	HELION CAPITAL	17, rue du Libéria -1002 Tunis
35	FCP HÉLION ACTIONS PROACTIF	MIXTE	DISTRIBUTION	HELION CAPITAL	17, rue du Libéria -1002 Tunis
36	FCP HÉLION MONEO	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	HELION CAPITAL	17, rue du Libéria -1002 Tunis
37	FCP HÉLION SEPTIM	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	HELION CAPITAL	17, rue du Libéria -1002 Tunis
38	FCP INNOVATION	ACTIONS	DISTRIBUTION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV-1080 Tunis
39	FCP IRADETT 50	MIXTE	DISTRIBUTION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
40	FCP IRADETT CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
41	FCP KOUNOUZ	MIXTE	CAPITALISATION	LA TUNISO-SEOUDIENNE D'INVESTISSEMENT-TSI-	Résidence Ines - Boulevard de la Terre - Centre Urbain Nord – 1080 Tunis Mahrajène
42	FCP MAGHREBIA DYNAMIQUE	MIXTE	CAPITALISATION	UNION FINANCIERE -UFI-	Boulevard Mohamed Bouazizi - Immeuble Maghrebia- Tour A-BP 66- 1080 Tunis cedex
43	FCP MAGHREBIA MODERE	MIXTE	CAPITALISATION	UNION FINANCIERE -UFI-	Boulevard Mohamed Bouazizi - Immeuble Maghrebia- Tour A-BP 66- 1080 Tunis cedex
44	FCP MAGHREBIA PRUDENCE	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	UNION FINANCIERE -UFI-	Boulevard Mohamed Bouazizi - Immeuble Maghrebia- Tour A-BP 66- 1080 Tunis cedex
45	FCP MAGHREBIA SELECT ACTIONS	MIXTE	CAPITALISATION	UNION FINANCIERE -UFI-	Boulevard Mohamed Bouazizi - Immeuble Maghrebia- Tour A-BP 66- 1080 Tunis cedex
46	FCP MAXULA CROISSANCE DYNAMIQUE	MIXTE	CAPITALISATION	MAXULA BOURSE	Rue du Lac Léman- Centre Nawrez -Bloc B- bureau 1.2- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
47	FCP MAXULA CROISSANCE EQUILIBREE (4)	MIXTE	CAPITALISATION	MAXULA BOURSE	Rue du Lac Léman- Centre Nawrez -Bloc B- bureau 1.2- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
48	FCP MAXULA CROISSANCE PRUDENCE (4)	MIXTE	CAPITALISATION	MAXULA BOURSE	Rue du Lac Léman- Centre Nawrez -Bloc B- bureau 1.2- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
49	FCP MOUASSASSETT	MIXTE	CAPITALISATION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
50	FCP OBLIGATAIRE CAPITAL PLUS	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV-1080 Tunis
51	FCP OPTIMA	MIXTE	CAPITALISATION	BNA CAPITAUX -BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Hadded- Les Berges du Lac -1053 Tunis
52	FCP OPTIMUM EPARGNE ACTIONS	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	COMPAGNIE GESTION ET FINANCE -CGF-	17, rue de l'île de Malte-Immeuble Lira-Les jardins du Lac -Lac II 1053 Tunis
53	FCP PERSONNEL UIB EPARGNE ACTIONS	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
54	FCP SALAMETT CAP	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
55	FCP SALAMETT PLUS	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
56	FCP SECURITE	MIXTE	DISTRIBUTION	BNA CAPITAUX -BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Hadded- Les Berges du Lac -1053 Tunis
57	FCP SMART EQUILIBRE OBLIGATAIRE (5)	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	SMART ASSET MANAGEMENT	5, Rue Mustapha Sfar- 1002 Tunis Belvédère

58	FCP VALEURS AL KAOUTHER	MIXTE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
59	FCP VALEURS CEA	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
60	FCP VALEURS INSTITUTIONNEL	MIXTE	DISTRIBUTION	TUNISIE VALEURS	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
61	FCP VALEURS INSTITUTIONNEL II	MIXTE	DISTRIBUTION	TUNISIE VALEURS	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
62	FCP VALEURS MIXTES	MIXTE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
63	FCP VIVEO NOUVELLES INTRODUITES	MIXTE	DISTRIBUTION	TRADERS INVESTMENT MANAGERS	Rue du Lac Léman, Immeuble Nawrez, Bloc C, Appartement C21, Les Berges du Lac-1053 Tunis
64	FCP Wafa OBLIGATAIRE CAPITALISATION	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	LA TUNISO-SEOUDIENNE D'INVESTISSEMENT-TSI-	Résidence Ines - Boulevard de la Terre - Centre Urbain Nord – 1080 Tunis Mahrajène
65	FIDELITY OBLIGATIONS SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
66	FIDELITY SICAV PLUS	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
67	FINACORP OBLIGATAIRE SICAV	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	FINANCE ET INVESTISSEMENT IN NORTH AFRICA - FINACORP-	Rue du Lac Loch Ness (Angle de la rue du Lac Windermere) - Les Berges du Lac- 1053 Tunis
68	INTERNATIONALE OBLIGATAIRE SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	UIB FINANCE	Rue du Lac Turkana- Immeuble les Reflets du Lac - Les Berges du Lac- 1053 Tunis
69	LA GENERALE OBLIG-SICAV	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	COMPAGNIE GENERALE D'INVESTISSEMENT -CGI-	10, Rue Pierre de Coubertin - 1001 Tunis
70	MAC AL HOUDA FCP	MIXTE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
71	MAC CROISSANCE FCP	MIXTE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
72	MAC ÉPARGNANT FCP	MIXTE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
73	MAC EPARGNE ACTIONS FCP	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
74	MAC EQUILIBRE FCP	MIXTE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
75	MAC HORIZON 2022 FCP	MIXTE	CAPITALISATION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
76	MAXULA INVESTISSEMENT SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	SMART ASSET MANAGEMENT	5, Rue Mustapha Sfar-1002 Tunis Belvédère
77	MAXULA PLACEMENT SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	MAXULA BOURSE	Rue du Lac Léman- Centre Nawrez -Bloc B- bureau 1.2- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
78	MCP CEA FUND	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	MENA CAPITAL PARTNERS-MCP-	Le Grand Boulevard du Lac- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
79	MCP EQUITY FUND	MIXTE	CAPITALISATION	MENA CAPITAL PARTNERS-MCP-	Le Grand Boulevard du Lac- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
80	MCP SAFE FUND	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	MENA CAPITAL PARTNERS-MCP-	Le Grand Boulevard du Lac- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
81	MILLENIUM OBLIGATAIRE SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	COMPAGNIE GESTION ET FINANCE -CGF-	17, rue de l'île de Malte-Immeuble Lira-Les jardins du Lac -Lac II 1053 Tunis
82	PLACEMENT OBLIGATAIRE SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	BNA CAPITAUX -BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Hadded- Les Berges du Lac -1053 Tunis
83	POSTE OBLIGATAIRE SICAV TANIT	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	BH INVEST	Rue Mohamed Sghaier Ouled Ahmed -Immeuble Assurances SALIM- 3ème étage- Centre Urbain Nord -1003 Tunis
84	SANADETT SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
85	SICAV AMEN	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis

DERNIERE MISE A JOUR : 03/05/2021

86	SICAV AVENIR	MIXTE	DISTRIBUTION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV-1080 Tunis
87	SICAV AXIS TRÉSORERIE	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	Yasmine Tower-Bloc C-Centre Urbain Nord-1082 Tunis
88	SICAV BH CAPITALISATION	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	BH INVEST	Rue Mohamed Sghaier Ouled Ahmed -Immeubles Assurances SALIM- 3ème étage- Centre Urbain Nord -1003 Tunis
89	SICAV BH OBLIGATAIRE	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	BH INVEST	Rue Mohamed Sghaier Ouled Ahmed -Immeuble Assurances SALIM- 3ème étage- Centre Urbain Nord -1003 Tunis
90	SICAV BNA	MIXTE	DISTRIBUTION	BNA CAPITAUX -BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Hadded- Les Berges du Lac -1053 Tunis
91	SICAV CROISSANCE	MIXTE	DISTRIBUTION	SOCIETE DE BOURSE DE TUNISIE -SBT-	Place du 14 janvier 2011- 1001 Tunis
92	SICAV ENTREPRISE	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	TUNISIE VALEURS	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
93	SICAV L'ÉPARGNANT	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV-1080 Tunis
94	SICAV L'ÉPARGNE OBLIGATAIRE	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV-1080 Tunis
95	SICAV L'INVESTISSEUR	MIXTE	DISTRIBUTION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV-1080 Tunis
96	SICAV OPPORTUNITY	MIXTE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT(3)	Immeuble Youssef Towers -Bloc A-Rue du Dinar-Les jardins du Lac II-1053 Tunis
97	SICAV PATRIMOINE OBLIGATAIRE	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT(3)	Immeuble Youssef Towers -Bloc A-Rue du Dinar-Les jardins du Lac II-1053 Tunis
98	SICAV PLUS	MIXTE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
99	SICAV PROSPERITY	MIXTE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT(3)	Immeuble Youssef Towers -Bloc A-Rue du Dinar-Les jardins du Lac II-1053 Tunis
100	SICAV RENDEMENT	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	SOCIETE DE BOURSE DE TUNISIE -SBT-	Place du 14 janvier 2011- 1001 Tunis
101	SICAV SECURITY	MIXTE	DISTRIBUTION	COFIB CAPITAL FINANCES -CCF-	25, rue du Docteur Calmette- 1082 Tunis Mahrajène
102	SICAV TRESOR	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT(3)	Immeuble Youssef Towers -Bloc A-Rue du Dinar-Les jardins du Lac II-1053 Tunis
103	STB EVOLUTIF FCP	MIXTE	CAPITALISATION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV-1080 Tunis
104	STRATÉGIE ACTIONS SICAV	MIXTE	DISTRIBUTION	SMART ASSET MANAGEMENT	5, Rue Mustapha Sfar- 1002 Tunis Belvédère
105	TUNISIAN EQUITY FUND (6)	MIXTE	DISTRIBUTION	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – NORTH AFRICA- UGFS NA	Rue du Lac Biwa- Immeuble Fraj 2ème étage- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
106	TUNISIAN FUNDAMENTAL FUND	MIXTE	DISTRIBUTION	COMPAGNIE GESTION ET FINANCE -CGF-	17, rue de l'île de Malte-Immeuble Lira-Les jardins du Lac -Lac II 1053 Tunis
107	TUNISIAN PRUDENCE FUND	MIXTE	DISTRIBUTION	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – NORTH AFRICA- UGFS NA	Rue du Lac Biwa- Immeuble Fraj 2ème étage- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
108	TUNISIE SICAV	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
109	TUNISO-EMIRATIE SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	AUTO GERE	5 bis, rue Mohamed Badra 1002 Tunis
110	UBCI-FCP CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	UBCI BOURSE	74, Avenue Habib Bourguiba- 1000 Tunis
111	UBCI-UNIVERS ACTIONS SICAV	ACTIONS	CAPITALISATION	UBCI BOURSE	74, Avenue Habib Bourguiba- 1000 Tunis
112	UGFS BONDS FUND	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – NORTH AFRICA- UGFS NA	Rue du Lac Biwa- Immeuble Fraj 2ème étage- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
113	UGFS ISLAMIC FUND	MIXTE	CAPITALISATION	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – NORTH AFRICA- UGFS NA	Rue du Lac Biwa- Immeuble Fraj 2ème étage- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
114	UNION FINANCIERE ALYSSA SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	UBCI BOURSE	74, Avenue Habib Bourguiba- 1000 Tunis

115	UNION FINANCIERE HANNIBAL SICAV	MIXTE	DISTRIBUTION	UBCI BOURSE	74, Avenue Habib Bourguiba-1000 Tunis
116	UNION FINANCIERE SALAMMBO SICAV	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	UBCI BOURSE	74, Avenue Habib Bourguiba-1000 Tunis
117	UNIVERS OBLIGATIONS SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	SOCIETE DU CONSEIL ET DE L'INTERMEDIATION FINANCIERE -SCIF -	10 bis, Avenue Mohamed V- Immeuble BTK-1001 Tunis

- (1) FCP en dissolution anticipée suite au rachat de la totalité des parts
(2) FCP en dissolution en application de l'article 15 du code des OPC
(3) Initialement dénommée BIAT ASSET MANAGEMENT
(4) FCP en liquidation anticipée
(5) Initialement dénommé FCP SMART EQUILIBRE
(6) FCP en liquidation suite à l'expiration de sa durée de vie

LISTE DES FCC

	FCC	Gestionnaire	Adresse du gestionnaire
1	FCC BIAT CREDIMMO 1	TUNISIE TITRISATION	Rue du Dinar -Immeuble Youssef Towers -Les jardins du Lac II-1053 Tunis
2	FCC BIAT CREDIMMO 2	TUNISIE TITRISATION	Rue du Dinar -Immeuble Youssef Towers -Les jardins du Lac II-1053 Tunis

LISTE DES FONDS D'AMORCAGE

		Gestionnaire	Adresse
1	PHENICIA SEED FUND	ALTERNATIVE CAPITAL PARTNERS	Immeuble Yosr, Appartements 9 &10, Rue du Lac Victoria, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
2	Social Business	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
3	CAPITALease Seed Fund 2	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
4	ANAVA SEED FUND	Flat6Labs Tunisia	15, Avenue de Carthage, Tunis
5	Capital'Act Seed Fund	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
6	START UP MAXULA SEED FUND	MAXULA GESTION	Rue du lac Windermere, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis

LISTE DES FCPR

		Gestionnaire	Adresse
1	ATID FUND I	ARAB TUNISIAN FOR INVESTMENT & DEVELOPMENT (A.T.I.D Co)	B4.2.3.4, cercle des bureaux, 4 ^{ème} étage, lot BC2 - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
2	FIDELIUM ESSOR	FIDELIUM FINANCE	Centre Urbain Nord immeuble «NOUR CITY», Bloc «B» 1er étage N° B 1-1 Tunis Avenue des martyrs imm pic-ville centre Sfax
3	FCPR CIOK	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
4	FCPR GCT	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
5	FCPR GCT II	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
6	FCPR GCT III	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
7	FCPR GCT IV	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis

8	FCPR ONAS	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
9	FCPR ONP	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
10	FCPR SNCPA	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
11	FCPR SONEDE	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
12	FCPR STEG	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
13	FCPR-TAAHIL INVEST	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
14	FRPR IN'TECH	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
15	FCPR-CB	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
16	FCPR TUNISIAN DEVELOPMENT FUND	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
17	FCPR MAX-ESPOIR	MAXULA GESTION	Rue du lac Windermere, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
18	FCPR AMENCAPITAL 1	AMEN CAPITAL	5 ^{ème} étage de la tour C, Immeuble AMEN BANK, Avenue Mohamed V, 1002- Tunis
19	FCPR AMENCAPITAL 2	AMEN CAPITAL	5 ^{ème} étage de la tour C, Immeuble AMEN BANK, Avenue Mohamed V, 1002- Tunis
20	FCPR THEEMAR INVESTMENT FUND	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
21	FCPR TUNINVEST CROISSANCE	TUNINVEST GESTION FINANCIÈRE	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
22	FCPR SWING	CAPSA Capital Partners	10 bis, Rue Mahmoud El Materi Mutuelleville, 1002 Tunis
23	FCPR Tunisian Development Fund II	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
24	FCPR PHENICIA FUND	ALTERNATIVE CAPITAL PARTNERS	Immeuble Yosr, Appartements 9 &10, Rue du Lac Victoria, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
25	FCPR FONDS DE DÉVELOPPEMENT RÉGIONAL	CDC Gestion	Résidence Lakéo, 2 ^{ème} étage, rue du Lac Michigan, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
26	FCPR AMENCAPITAL 3	AMEN CAPITAL	5 ^{ème} étage de la tour C, Immeuble AMEN BANK, Avenue Mohamed V, 1002- Tunis
27	FCPR IntilaQ For Growth	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
28	FCPR IntilaQ For Excellence	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
29	FCPR Fonds CDC Croissance 1	CDC Gestion	Résidence Lakéo, 2 ^{ème} étage, rue du Lac Michigan, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
30	FCPR MAXULA CROISSANCE ENTREPRISES	MAXULA GESTION	Rue du lac Windermere, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
31	FCPR Tunisian Development Fund III	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
32	FCPR AFRICAMEN	AMEN CAPITAL	5 ^{ème} étage de la tour C, Immeuble AMEN BANK, Avenue Mohamed V, 1002- Tunis
33	FCPR AZIMUTS	CAPSA Capital Partners	10 bis, Rue Mahmoud El Materi, Mutuelleville, 1002-Tunis
34	TUNISIA AQUACULTURE FUND	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 -Tunis

35	FCPR MAXULA JASMIN	MAXULA GESTION	Rue du lac Windermere, Les Berges du Lac, 1053 -Tunis
36	FCPR FONDS DE DÉVELOPPEMENT RÉGIONAL II	CDC Gestion	Résidence Lakéo, 2ème étage, rue du Lac Michigan, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
37	FCPR ESSOR FUND	STB Manager	Immeuble STB, 34, rue Hédi Karray, Cité des sciences, 1004-EI Menzah IV
38	FCPR PHENICIA FUND II	ALTERNATIVE CAPITAL PARTNERS	Immeuble Yosr, Appartements 9 &10, Rue du Lac Victoria, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
39	MAXULA JASMIN PMN	MAXULA GESTION	Rue du lac Windermere, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
40	FCPR ZITOUNA MOUCHARAKA I	ZITOUNA CAPITAL	Rue de la feuille d'érable, Cité les Pins, Résidence des Ambassadeurs, Bloc A, 4 ^{ème} étage, Les Berges du Lac 2, 1053-Tunis
41	FCPR AMENCAPITAL 4	AMEN CAPITAL	5ème étage de la tour C, Immeuble AMEN BANK, Avenue Mohamed V, 1002- Tunis
42	FCPR SWING 2	CAPSA Capital Partners	10 bis, Rue Mahmoud El Materi, Mutuelleville, 1002-Tunis
43	FCPR GAT PRIVATE EQUITY 1	GAT INVESTISSEMENT	92-94, Avenue Hédi Chaker, Belvédère, 1002-Tunis
44	STB Growth Fund	STB Manager	Immeuble STB, 34, rue Hédi Karray, Cité des sciences, 1004-EI Menzah IV
45	FCPR MOURAFIK	ZITOUNA CAPITAL	Rue de la feuille d'érable, Cité les Pins, Résidence des Ambassadeurs, Bloc A, 4 ^{ème} étage, Les Berges du Lac 2, 1053-Tunis
46	FCPR INKADH	MAC PRIVATE MANAGEMENT	Immeuble Green Center, Bloc D, 2ème étage, Rue du Lac Constance, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
47	FCPR Tunisian Development Fund IV - MUSANADA	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
48	FCPR Tunisian Development Fund IV – MUSANADA II	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
49	FCPR ZITOUNA MOUCHARAKA II	ZITOUNA CAPITAL	Rue de la feuille d'érable, Cité les Pins, Résidence des Ambassadeurs, Bloc A, 4 ^{ème} étage, Les Berges du Lac 2, 1053-Tunis

LISTE DES FONDS DE FONDS

		Gestionnaire	Adresse
1	FONDS DE FONDS ANAVA	SMART CAPITAL	Immeuble SAPHIR, Bloc A, 1er étage, Avenue du dinar, Les berges du lac II, 1053-Tunis.

* Cette liste n'est ni exhaustive ni limitative. Les sociétés ne figurant pas sur cette liste et qui répondent à l'un des critères énoncés par l'article 1er de la loi n° 94-117 du 14 novembre 1994 peuvent se faire opposer le caractère de sociétés faisant appel public à l'épargne.

AVIS DES SOCIÉTÉS

ETATS FINANCIERS INDIVIDUELS

Société Magasin Général

Siège Social : 28 Rue Kamel Ataturk – 1001 Tunis

La Société Magasin Général publie ci-dessous, ses états financiers arrêtés au 31 décembre 2020 tels qu'ils seront soumis à l'approbation de l'Assemblée Générale Ordinaire qui se tiendra en date du 29 juin 2021. Ces états sont accompagnés des rapports général et spécial des commissaires aux comptes : Mr Fehmi Laourine (AMC Ernst & Young) et Mr Nouredine Ben Arbia (Horwath ACF).

BILAN
(Exprimé en DT)

Actifs	Notes	31-déc	
		2020	2019
Actifs non courants			
Actifs immobilisés			
Immobilisations incorporelles		82 331 964	78 928 511
- amortissements immobilisations incorporelles		(27 772 144)	(22 284 986)
Immobilisations incorporelles nettes	4	54 559 821	56 643 525
Immobilisations corporelles		289 915 325	276 417 256
- amortissements immobilisations corporelles		(175 849 900)	(154 125 620)
Immobilisations corporelles nettes	4	114 065 424	122 291 635
Immobilisations financières		202 317 753	172 162 982
-Provision pour dépréciation des immobilisations financières		(640 121)	(534 584)
Immobilisations financières nettes	5	201 677 632	171 628 398
Total des actifs immobilisés		370 302 877	350 563 558
Autres actifs non courants	6	7 987 645	206 091
		-	
Total des actifs non courants		378 290 522	350 769 649
Actifs courants			
Stocks		100 057 971	101 544 483
-Provision pour dépréciation des stocks		(5 218 126)	(3 542 839)
Stocks nets	7	94 839 845	98 001 644
Clients et comptes rattachés		31 115 285	29 215 774
-Provision pour créances douteuses		(9 545 285)	(9 330 527)
Clients et comptes rattachés nets	8	21 569 999	19 885 246
Autres actifs courants		62 312 633	68 891 162
Provisions pour dépréciations des actifs courants		(7 267 867)	(4 805 806)
Autres actifs courants nets	9	55 044 766	64 085 356
Placements et autres actifs financiers	10	146 405 108	149 084 995
Liquidités et équivalents de liquidités	11	10 326 207	7 997 581
Total des actifs courants		328 185 925	339 054 822
Total des actifs		706 476 447	689 824 471

BILAN
(Exprimé en DT)

Capitaux Propres et Passifs	Notes	31-déc	
		2020	2019
Capital social		11 481 250	11 481 250
Réserves		54 270 864	54 270 864
Autres capitaux propres		3 537 451	3 466 468
Actions propres		(439 936)	(439 936)
Autres compléments d'apport		645 024	645 024
Résultats reportés		34 531 224	23 830 536
Total des capitaux propres avant résultat de l'exercice		104 025 877	93 254 206
Résultat de l'exercice		(12 898 337)	10 700 688
Total des capitaux propres après résultat de l'exercice	12	91 127 540	103 954 894
Passifs			
Passifs non courants			
Emprunts et dettes assimilées	13	172 824 966	147 313 624
Provisions pour risques et charges	14	9 040 917	8 661 383
Dépôts et cautionnements reçus		375 019	375 019
Total des passifs non courants		182 240 902	156 350 026
Passifs courants			
Fournisseurs et comptes rattachés	15	213 346 815	236 676 123
Autres passifs courants	16	39 091 852	36 485 966
Concours bancaires et autres passifs financiers	11	180 669 339	156 357 462
Total des passifs courants		433 108 005	429 519 551
Total des passifs		615 348 908	585 869 577
Total des capitaux propres et des passifs		706 476 447	689 824 471

Etat de résultat
(Exprimé en DT)

	Notes	Période 12 mois Allant du 01.01 au 31.12	
		2020	2019
Produits d'exploitation			
Revenus		935 452 141	983 739 219
Autres produits d'exploitation		37 457 365	40 439 268
Total des produits d'exploitation	17	972 909 507	1 024 178 487
Charges d'exploitation			
Achats de marchandises vendues	18	780 866 310	815 248 506
Charges de personnel	19	75 727 598	81 946 689
Dotations aux amortissements et aux provisions	20	40 234 919	27 731 256
Autres charges d'exploitation	21	72 922 041	76 430 384
Total des charges d'exploitation		969 750 867	1 001 356 835
Résultat d'exploitation		3 158 639	22 821 653
Charges financières nettes	22	(30 208 752)	(30 428 950)
Produits des placements	23	15 058 426	21 173 362
Autres gains ordinaires	24	1 427 711	1 114 624
Autres pertes ordinaires	25	(294 962)	(124 797)
Résultat des activités ordinaires avant impôt		(10 858 937)	14 555 892
Impôt sur les bénéfices	26	2 039 400	3 855 203
Résultat des activités ordinaires après impôt		(12 898 337)	10 700 688
Eléments extraordinaires		-	-
Résultat net de l'exercice		(12 898 337)	10 700 688
Effets des modifications comptables (Net d'impôt)		-	-
Résultat de l'exercice après modification comptable		(12 898 337)	10 700 688

ETAT DE FLUX DE TRESORERIE**(Exprimé en DT)**

	Note	Période 12 mois Allant du 01.01 au 31.12	
		2020	2019
Flux de trésorerie liés à l'exploitation			
Résultat net		(12 898 337)	10 700 688
Ajustements pour:			
* Amortissements et provisions		34 991 487	27 659 906
* Reprises sur amortissements des immobilisations		(3 050 866)	(2 342 160)
* Reprises sur provisions		281 570	-
* Plus ou moins-values de cession des immobilisations	24	(173 577)	(89 451)
* Régularisation des immobilisations			-
* Variation des :			
- stocks	7	1 486 512	(5 382 149)
- créances	8	(1 899 511)	(6 664 207)
- autres actifs	9	6 578 528	(31 200 206)
- fournisseurs et autres passifs courants		(20 723 422)	11 350 721
Charges d'intérêt	22	35 892 570	34 938 497
Produits des placements	23	(15 058 426)	(21 173 362)
Pertes et mise en rebut d'immobilisations corporelles et incorporelles	25	406 680	2 243 533
Flux de trésorerie provenant de l'exploitation		25 833 209	20 041 810
Flux de trésorerie liés aux activités d'investissement			
Décassements provenant de l'acquisition d'immobilisations corporelles et incorporelles		(20 028 068)	(43 937 256)
Charges à répartir		(7 781 554)	(78 071)
Autres cautionnements versés		(357 523)	(661 507)
Prêts aux personnels		205 712	139 816
Décassements pour titres de participations		(30 002 960)	(10 225 339)
Encaissements provenant de la cession d'immobilisations corporelles		2 719 866	428 053
Flux de trésorerie affectés aux activités d'investissement		(55 244 527)	(54 334 305)
Flux de trésorerie liés aux activités de financement			
Actions propres			14 252
Opérations sur fonds social		70 983	263 534
Décassements sur remboursements d'emprunts		(45 507 013)	(29 053 502)
Décassements des intérêts sur emprunts		(35 892 570)	(34 938 497)
Variation des cautionnements reçus		-	54 422
Variation des placements et autres actifs financiers courants		2 679 887	13 065 804
Produits des placements		15 058 426	21 173 362
Distribution de dividendes		-	(4 592 500)
Concours Bancaires courant		27 330 920	(9 967 263)
Encaissements provenant des emprunts		71 018 355	54 747 080
Flux de trésorerie provenant des activités de financement		34 758 988	10 766 691
Variation de trésorerie		5 347 670	(23 525 804)
Trésorerie au début de l'exercice		(95 925 405)	(72 399 601)
Trésorerie à la clôture de l'exercice	11	(90 577 737)	(95 925 405)

Note 1 : Présentation de la société

La Société Magasin Général (SMG) est une société anonyme de droit tunisien constituée le 04 octobre 1988 suite à la scission de la société STIL en trois sociétés (SODAT, STIL, SMG). La Société Magasin Général a été privatisée en 2007, suite à la CAREPP en date du 12/07/2007, autorisant les entreprises publiques (OCT, la BNA et la STEG) à céder en bloc leurs participations dans le capital de la Société Magasin Général à la Société Med Invest Company.

La société a pour objet le commerce de détail à rayons multiples de toutes marchandises.

Vers la fin de 2020, le réseau de la société s'étend sur 104 points de vente.

Le capital de la SMG au 31/12/2020 s'élève à 11 481 250 DT.

Le 26 Février 2013 l'Assemblée Générale Extraordinaire a décidé de ramener la valeur nominale de l'action à 1 DT chacune, ayant pour date d'effet le 25 Mars 2013, pour aboutir à 11 481 250 actions en circulation.

Note 2 : Déclaration de conformité

Les états financiers relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2020, sont établis conformément aux normes comptables Tunisiennes telles que définies par la loi n° 96-112 du 30 décembre 1996 relative au Système Comptable des Entreprises et le décret n° 96-2459 du 30 décembre 1996 portant approbation du cadre conceptuel de la comptabilité. Les règles, les méthodes et les principes adoptés pour l'enregistrement des opérations au courant ou à la fin de l'exercice ne comportent aucune dérogation significative par rapport à ceux prévus par les normes comptables en vigueur.

Note 3 : Principes comptables appliqués

Les états financiers ont été établis par référence aux hypothèses sous-jacentes et aux conventions comptables de base suivantes :

- Hypothèse de continuité de l'exploitation ;
- Hypothèse de la comptabilité d'engagement ;
- Convention de l'entité ;
- Convention de l'unité monétaire ;
- Convention de la périodicité ;
- Convention du cout historique ;
- Convention de la réalisation du revenu ;
- Convention de rattachement des charges aux produits ;
- Convention de l'objectivité ;
- Convention de permanence des méthodes ;
- Convention de l'information complète ;
- Convention de prudence ;
- Convention de l'importance relative ;
- Convention de prééminence du fond sur la forme.

Les états financiers de l'exercice 2020 couvrent la période allant du 1^{er} Janvier 2020 jusqu'au 31 décembre de la même année.

Les autres méthodes d'évaluation et de présentation les plus significatives se résument comme suit :

3.1 Unité monétaire

Les états financiers sont établis en dinar tunisien. Les soldes des opérations libellées en monnaies étrangères sont convertis au cours de la clôture. Les gains et les pertes de change sont imputés aux résultats conformément aux dispositions de la norme comptable n° 15.

Les opérations en monnaies étrangères sont comptabilisées au cours de l'exercice en appliquant le cours de change à la date de la transaction.

3.2 Immobilisations

Les immobilisations sont enregistrées à leur coût d'entrée. Elles comprennent le prix d'achat et les charges y afférentes (les droits et taxes supportés et non récupérables, les frais de transit, de livraison, de manutention initiale d'installation ainsi que les frais directs tels que les commissions et courtages).

La valeur récupérable de l'immobilisation est appréciée à la fin de chaque exercice. Lorsqu'elle est inférieure à la valeur nette comptable, elle donne lieu à :

- une réduction de valeur si la dépréciation est jugée irréversible
- une provision dans les autres cas.

Les immobilisations sont amorties à compter de leur date de mise en service en appliquant les taux suivants :

- Matériels de transport	20%
- Equipements de bureau	20%
- Outillages	10%
- Matériels informatique	15%
- Logiciels	33%
- Fonds de commerce	5%
- Bâtiments	5%

3.3 Test de dépréciation des points de vente

Pour la bonne valorisation des unités, un test cyclique d'évaluation des points de vente est mis en place permettant de refléter l'image fidèle de ces unités génératrices de trésorerie.

Ce test tient compte de la rentabilité de chaque point de vente durant les 3 derniers exercices ainsi que de la croissance de son chiffre d'affaires.

L'effet de cette évaluation est constaté en provision pour dépréciation des actifs.

3.4 Taxe sur la valeur ajoutée

Les charges et les investissements sont comptabilisés en hors TVA récupérable calculée conformément à l'article 9 du Code de la TVA. Les TVA collectées et récupérables sont enregistrées dans les comptes appropriés de l'Etat et des collectivités publiques. Enfin de période, le solde de ces comptes fait l'objet d'une liquidation au profit du trésor s'il est créditeur ou d'un report pour la période suivante s'il est débiteur.

3.5 Stocks :

A) Méthode de valorisation du stock :

La Société a procédé au 31/12/2020 à la valorisation de son stock en appliquant la méthode du dernier prix d'achat.

B) Estimation des provisions sur stocks :

Le calcul de la provision totale sur stock au 31/12/2020 a tenu compte de l'antériorité des articles. La valeur de la provision est estimée à 5 218 126 DT au 31/12/2020 contre une provision de 3 542 839 DT au 31/12/2019.

3.6 Créances Douteuses

Sont enregistrées sous l'intitulé "Clients Douteux ou Litigieux" les créances dont le recouvrement s'avère incertain.

Une provision pour dépréciation de ces créances douteuses est constatée en fin d'exercice.

Les créances douteuses sont provisionnées en appliquant une politique qui consiste à provisionner la créance en totalité en cas de retour impayé de deux échéances consécutives.

3.7 Provision pour Congés payés

Le solde des droits aux congés payés est estimé à la clôture de l'exercice par référence aux salaires bruts. Il est comptabilisé dans la rubrique "Personnel et comptes rattachés" sous l'intitulé "*dettes provisionnées pour congés à payer*".

3.8 L'état de résultat

L'état de résultat est présenté selon le modèle autorisé.

Notes sur les comptes du bilan

Note N° 4 : Immobilisations incorporelles et Corporelles

Le tableau de variation des immobilisations corporelles et incorporelles entre la période allant du 01 janvier 2020 au 31 décembre 2020 se présente comme suit :

Tableau des immobilisations et des amortissements au 31-12-2020

Rubrique	Valeurs brutes					Amortissements							Valeur comptable nette	
	Solde au 31/12/2019	Acquisition	Transfert	Rebut	Cession	Solde au 31/12/2020	Solde au 31/12/2019	Dotation	Reprise provision complémentaire	Rebut	Cession	Solde au 31/12/2020	Au 31/12/2020	Au 31/12/2019
Logiciels de gestion	28 940 815	3 335 782	(8 122 364)			24 154 233	15 558 407	2 820 606	0			18 379 012	5 775 220	13 382 409
Fonds de commerce	46 085 821	6 265	3 803 846			49 895 932	6 726 579	2 382 961	283 591			9 393 131	40 502 801	39 359 242
Fonds de commerce en cours	3 803 846	0	(3 803 846)			0	0	0				0	0	3 803 846
Logiciel en cours	98 028	61 408	8 122 364			8 281 800	0	0				0	8 281 800	98 028
Total des immobilisations incorporelles	78 928 511	3 403 454	0			82 331 964	22 284 986	5 203 567	283 591			27 772 144	54 559 821	56 643 525
Terrains Nus	5 473 727	6 699	0			5 480 426	139 526	0				139 526	5 340 900	5 334 201
Bâtiments	35 309 726	0	0			35 309 726	18 804 905	1 412 377				20 217 282	15 092 443	16 504 820
Instal.gles,agenc.aménag.d.const	30 466 611	886 639	45 073			31 398 323	20 146 693	2 715 751				22 862 444	8 535 878	10 319 918
Matériels industriel	62 734 229	2 745 732	0	(117 241)	(667 032)	64 695 688	37 158 674	6 159 586		(117 241)	(667 032)	42 533 987	22 161 700	25 575 555
Mat.Outillage	2 382 384	272 020	0		(140 689)	2 513 715	2 241 328	304 863			(140 689)	2 405 503	108 212	141 055
Matériels de transport de Biens	127 860	0	0		0	127 860	127 832	0			0	127 832	28	28
Matériels de transport de Pers.	5 280 954	700 937	0		(614 035)	5 367 856	2 717 553	824 691			(538 355)	3 003 889	2 363 967	2 563 401
Instal.gles,agenc.aménag.div.ident	48 857 388	3 931 343	0		(681 700)	52 107 031	31 847 130	4 393 410			(681 700)	35 558 840	16 548 191	17 010 258
Instal.gles,agenc.aménag.non ident	71 150 146	6 449 667	(45 073)		0	77 554 740	30 799 138	7 046 741	(2 021)		0	37 843 859	39 710 881	40 351 007
Equipement de Bureau (mobilier)	2 139 598	140 055	0		(15 045)	2 264 609	1 803 227	137 667			(15 045)	1 925 849	338 760	336 371
Equipement.Bur. (materiel)	61 781	0	0		(774)	61 007	59 256	1 157			(774)	59 639	1 368	2 524
Equipement informatique	12 432 854	1 491 522	0	(289 439)	(600 591)	13 034 346	8 280 356	1 780 924		(289 439)	(600 591)	9 171 250	3 863 096	4 152 498
Bâtiments en cours	0	0	0	0	0	0	0	0		0	0	0	0	0
Matériels en cours	0	0	0	0	0	0	0	0		0	0	0	0	0
Installations générales en cours	0	0	0	0	0	0	0	0		0	0	0	0	0
Total des immobilisations corporelles	276 417 256	16 624 614	0	(406 680)	(2 719 866)	289 915 325	154 125 620	24 777 166	(2 021)	(406 680)	(2 644 186)	175 849 900	114 065 424	122 291 635
Total des immobilisations	355 345 766	20 028 068	0	(406 680)	(2 719 866)	372 247 289	176 410 605	29 980 733	281 570	(406 680)	(2 644 186)	203 622 043	168 625 246	178 935 161

Note 5 : Immobilisations financières

Les immobilisations financières nettes s'élèvent à 201 677 632 DT au 31/12/2020 contre un solde de 171 628 398 DT au 31/12/2019 et se détaillent comme suit :

Libellé	Solde au 31/12/2020	Solde au 31/12/2019	Variation
Titres de participation (a)	193 310 109	163 307 149	30 002 960
Prêts aux personnels	2 022 585	2 228 297	(205 712)
Dépôts et cautionnements	6 985 058	6 627 535	357 523
Total immobilisations financières brutes	202 317 753	172 162 982	30 154 771
Provisions dépréciation titres de participation	(250 000)	(250 000)	-
Provisions dépréciation Prêt personnel et des cautions	(390 121)	(284 584)	(105 537)
Total immobilisations financières nettes	201 677 632	171 628 398	30 049 234

(a) : Le détail des titres de participation à la clôture de l'exercice 2020, se présente comme suit :

Participations	Solde au 31/12/2020	Provision	VCN 31/12/2020
Sté L'IMG	98 015 000	-	98 015 000
Sté CMG	4 800 163	-	4 800 163
BHM	82 981 146	-	82 981 146
Sté Inf Services	20 000	-	20 000
GSI TUNISIA	2 000	-	2 000
Sté Socelta	50 000	50 000	-
T D A	200 000	200 000	-
MG SICAR	2 899 230	-	2 899 230
MG INVEST	2 249 480	-	2 249 480
CIVA	29 999	-	29 999
NEXUS	825 335	-	825 335
MG INTERNATINAL	999 990	-	999 990
BNA	200 004	-	200 004
SODAD	1	-	1
CLOUD MASTER	2 960	-	2 960
Sahra Palace	1	-	1
FORMA PRO	34 800	-	34 800
Total	193 310 109	250 000	193 060 109

Note 6 : Autres actifs non courants

Les autres actifs non courants nets s'élèvent à 7 987 645 DT au 31/12/2020 et se détaillent comme suit :

Libellé	Valeur brute 31/12/2020	Résorption 2020	VCN 31/12/2020	VCN 31/12/2019
Charges à répartir	12 629 117	4 160 874	7 987 645	206 091
Total	12 629 117	4 160 874	7 987 645	206 091

Note 7 : Stock de marchandises

La valeur nette du stock de marchandises s'élève à 94 839 845 DT au 31/12/2020 contre un solde de 98 001 644 DT au 31/12/2019 et se détaille comme suit :

Libellé	Solde au 31/12/2020	Solde au 31/12/2019	Variation
Stocks de marchandises chez SMG	99 803 996	101 453 937	(1 649 941)
Stocks de marchandises chez des tiers	253 975	90 546	163 429
Total Stocks de marchandises brutes	100 057 971	101 544 483	(1 486 512)
Provisions des stocks	(5 218 126)	(3 542 839)	(1 675 287)
Total Stocks de marchandises nettes	94 839 845	98 001 644	(3 161 799)

Note 8 : Clients et comptes rattachés

Les clients et comptes rattachés présentent un solde net de 21 569 999 DT au 31/12/2020 contre un solde de 19 885 246 DT au 31/12/2019 et se détaillent comme suit :

Libellé	Solde au 31/12/2020	Solde au 31/12/2019	Variation
Clients sociétés et associations	19 773 029	16 329 625	3 443 404
Clients douteux ou litigieux	9 545 285	9 330 527	214 758
Clients effets à recevoir	1 770 513	3 523 683	(1 753 170)
Clients factures à établir	26 458	31 939	(5 481)
Total clients bruts	31 115 285	29 215 774	1 899 511
Provision des clients	(9 545 285)	(9 330 527)	(214 758)
Total clients nets	21 569 999	19 885 246	1 684 753

Note 9 : Autres actifs courants

Les autres actifs courants présentent un solde net de 55 044 766 DT au 31/12/2020 contre un solde de 64 085 356 DT au 31/12/2019 et se détaillent comme suit :

Libellé	Solde au 31/12/2020	Solde au 31/12/2019	Variation
Débiteurs divers	20 849 621	14 062 066	6 787 554
Sociétés du groupe	14 720 073	32 060 059	(17 339 986)
Report d'impôt sur les sociétés	13 060 694	8 587 572	4 473 121
Charges constatées d'avance	6 525 726	6 379 262	146 464
Fournisseurs débiteurs	5 687 842	4 614 103	1 073 738
Prêts et avances aux personnels	755 037	902 663	(147 626)
Produits à recevoir	595 706	2 201 474	(1 605 768)
Comptes d'attentes à régulariser	117 935	70 545	47 390
TVA, autres impôts et taxes	-	13 415	(13 415)
Total autres actifs courants bruts	62 312 633	68 891 162	(6 578 528)
Provisions des autres actifs courants	(7 267 867)	(4 805 806)	(2 462 061)
Total autres actifs courants nets	55 044 766	64 085 356	(9 040 590)

Note 10 : Placements et autres actifs financiers

Les placements et autres actifs financiers s'élèvent à 146 405 108 DT au 31/12/2020 contre un solde de 149 084 995 DT au 31/12/2019 et se détaillent comme suit :

Libellé	Solde au 31/12/2020	Solde au 31/12/2019	Variation
Billets de Trésorerie	145 200 000	147 350 000	(2 150 000)
Prêts courant liés au cycle d'exploitation	1 147 462	1 678 198	(530 736)
Echéance à moins d'un an sur prêts non courants	26 522	26 522	-
Actions cotées	23 513	22 664	849
Intérêts courus	7 611	7 611	-
Total des placements et autres actifs financiers	146 405 108	149 084 995	(2 679 887)

Note 11 : Trésorerie

Les liquidités et équivalents de liquidités s'élèvent à 10 326 207 DT au 31/12/2020 contre un solde de 7 977 581 DT au 31/12/2019 et se détaillent comme suit :

Libellé	Solde au 31/12/2020	Solde au 31/12/2019	Variation
Valeurs à l'encaissement	8 776 025	4 862 451	3 913 574
Banques créditrices	927 447	2 560 811	(1 633 364)
Caisses	618 703	570 107	48 596
CCP	4 032	4 212	(180)
Total liquidités et équivalents de liquidités	10 326 207	7 997 581	2 328 626

Les concours bancaires et autres passifs financiers s'élèvent à 180 669 339 DT au 31/12/2020 contre un solde 156 357 462 DT au 31/12/2019 et se détaillent comme suit :

Libellé	Solde au 31/12/2020	Solde au 31/12/2019	Variation
Banques débitrices	100 903 944	103 922 987	(3 019 043)
Emprunts bancaires échéances à moins d'un an	45 726 937	29 053 502	16 673 435
Emprunt courant lié au cycle d'exploitation	20 501 758	15 000 000	5 501 758
Billets de trésorerie reçus	7 500 000	6 700 000	800 000
Intérêt courus	6 036 700	1 680 973	4 355 727
Total concours bancaires et autres passifs financiers	180 669 339	156 357 462	24 311 877

La trésorerie au 31 décembre 2020 s'élève à (90 577 737) DT contre (95 925 406) DT au 31/12/2019 et se détaille comme suit :

Libellé	Solde au 31/12/2020	Solde au 31/12/2019	Variation
Valeurs à l'encaissement	8 776 025	4 862 451	3 913 574
Banques créditrices	927 447	2 560 811	(1 633 364)
CCP	4 032	4 212	(180)
Caisses	618 703	570 107	48 596
Banques débitrices	(100 903 944)	(103 922 987)	3 019 043
Trésorerie à la clôture de l'exercice	(90 577 737)	(95 925 406)	5 347 669

Note 12 : Capitaux propres

Les capitaux propres ont passé de 103 954 894 DT au 31/12/2019 à 91 127 540 DT au 31/12/2020. Cette variation est détaillée au niveau du tableau suivant :

Libellé	Capital social	Réserves légales	Prime d'émission	Réserves pour réinvestissement exonéré	Réserves pour fonds social	Intérêts courus sur fonds social	Actions propres	Autres compléments d'apports	Résultats reportés	Résultat de l'exercice	Total
Capitaux propres au 31/12/2018	11 481 250	1 148 125	35 718 750	16 403 999	1 619 989	1 582 946	(439 936)	630 772	8 224 370	21 198 656	97 568 921
- Dons sur fond social											-
- Intérêts sur fond social						263 534					263 534
- Actions propres							-	14 252			14 252
- Résultat de la période				999 990					20 198 666	(21 198 656)	-
-Distribution de dividendes									(4 592 500)		(4 592 500)
Résultat de l'exercice 2019										10 700 688	10 700 688
Capitaux propres au 31/12/2019	11 481 250	1 148 125	35 718 750	17 403 989	1 619 989	1 846 480	(439 936)	645 024	23 830 536	10 700 688	103 954 894
- Dons sur fond social											
- Intérêts sur fond social						70 983					70 983
- Actions propres											
- Résultat de la période									10 700 688	(10 700 688)	
-Distribution de dividendes											
Résultat de l'exercice 2020										(12 898 337)	(12 898 337)
Capitaux propres au 31/12/2020	11 481 250	1 148 125	35 718 750	17 403 989	1 619 989	1 917 462	(439 936)	645 024	34 531 224	(12 898 337)	91 127 540

A- Fonds social :

Les opérations remboursables financées par la réserve pour fonds social sont inscrites à l'actif de l'entreprise et le montant utilisé de cette réserve est porté au niveau des notes aux états financiers. Les rémunérations rattachées à ces opérations viennent en augmentation de la réserve pour fonds social.

Les opérations non remboursables financées par la réserve pour fonds social viennent en déduction de cette réserve.

Libellé	2020	2019	2018
1. Solde au 1er janvier			
-Trésorerie			
-Prêts au personnel	3 466 468	1 406 544	3 077 984
Total	3 466 468	1 406 544	3 077 984
2. Ressources de l'exercice			
-Intérêts de prêts au personnel	70 983	263 534	124 951
3. Emplois de l'exercice			
-Aides au personnel non remboursables	-	-	-
4. Solde au 31 Décembre			
-Trésorerie			
-Prêts au personnel	3 537 451	1 670 077	3 202 935
Total	3 537 451	1 670 077	3 202 935
Réserves pour fonds social	1 619 989	1 619 989	1 619 989
Intérêts sur fonds social	1 917 462	1 846 480	1 582 946
Total	3 537 451	3 466 468	3 202 935

B- Actions propres

Le nombre des actions propres détenues par la SMG au 31/12/2020 est de 13 227 actions valorisées à 439 936 DT.

C- Résultat par action

Le résultat de base par action, tel que prévu par la norme comptable générale, et calculé conformément à la norme comptable internationale « IAS 33 Résultat par action », représente le rapport entre le résultat attribuable aux porteurs d'actions ordinaires de l'entité mère de l'exercice 2020 et le nombre moyen pondéré d'actions ordinaires donnant droit aux dividendes en circulation au cours de la même période, s'élève à -1,125 DT calculé comme suit :

$$\text{Résultat par action} = \frac{(12\,898\,337)}{11\,468\,023} = -1,125$$

Note 13 : Emprunts et dettes assimilées

Les emprunts s'élèvent à 172 824 966 DT au 31/12/2020 contre un solde de 147 313 624 DT au 31/12/2019 et se présentent comme suit :

Emprunt	Solde 2019	Emprunts 2020	Échéance à moins d'un an au 31/12/20	Emprunt non courant au 31/12/20
Emprunts bancaires	147 313 624	71 238 279	45 726 937	172 824 966
Total des emprunts	147 313 624	71 238 279	45 726 937	172 824 966

Note 14 : Provisions pour risques et charges

Les provisions pour risques et charges s'élèvent à 9 040 917 DT au 31/12/2020 contre un solde de 8 661 383 DT au 31/12/2019. Les mouvements des provisions pour risques et charges se présentent comme suit :

Libellé	Solde au 31/12/2019	Mouvements 2020	Solde au 31/12/2020
Provisions pour risques et charges	8 661 383	379 534	9 040 917
Total des provisions pour risques et charges	8 661 383	379 534	9 040 917

Note 15 : Fournisseurs et comptes rattachés

Les fournisseurs et comptes rattachés s'élèvent à 213 346 815 DT au 31/12/2020 contre un solde de 236 676 123 DT au 31/12/2019 et se détaillent comme suit :

Libellé	Solde au 31/12/2020	Solde au 31/12/2019	Variation
Fournisseurs effets à payer	156 521 662	144 658 159	11 863 503
Fournisseurs d'exploitation et d'immobilisations	43 065 884	73 114 632	(30 048 748)
Factures non parvenues	13 759 269	18 903 332	(5 144 063)
Total des fournisseurs	213 346 815	236 676 123	(23 329 309)

Note 16 : Autres passifs courants

Les autres passifs courants s'élèvent à 39 091 852 DT au 31/12/2020 contre un solde de 36 485 966 DT au 31/12/2019 et se détaillent comme suit :

Libellé	Solde au 31/12/2020	Solde au 31/12/2019	Variation
Charges à payer	9 785 329	10 845 816	(1 060 488)
TVA et Autres impôts et taxes	8 469 350	5 591 115	2 878 234
Produits constatés d'avance	6 215 068	2 399 454	3 815 614
Dettes provisionnées liés au personnel	6 041 074	8 700 050	(2 658 976)
CNSS	4 370 111	4 680 498	(310 387)
Autres créiteurs divers	3 010 640	3 184 441	(173 801)
Clients avances sur achats	893 460	637 364	256 097
Rémunérations dues	306 821	447 229	(140 407)
Total des autres passifs courants	39 091 852	36 485 966	2 605 886

Notes sur les comptes de l'état de résultat

Note 17 : Produits d'exploitation

Les produits d'exploitation de l'exercice 2020 s'élèvent à 972 909 507 DT contre 1 024 178 487 DT en 2019, soit une diminution de 51 268 981 DT qui se détaille comme suit :

Libellé	2020	2019	Variation
Vente de marchandises	935 452 141	983 739 219	(48 287 078)
Autres produits d'exploitation	37 457 365	40 439 268	(2 981 903)
Total des produits d'exploitation	972 909 507	1 024 178 487	(51 268 981)

Note 18 : Achats de marchandises vendues

Les achats de marchandises vendues de l'exercice 2020 s'élèvent à 780 866 310 DT contre 815 248 506 DT en 2019, soit une diminution de 34 382 196 DT.

Note 19 : Charges du personnel

Les charges du personnel de l'exercice 2020 s'élèvent à 75 727 598 DT contre 81 946 689 DT en 2019, soit une diminution de 6 219 091 DT qui se détaille comme suit :

Libellé	2020	2019	Variation
Salaires et compléments de salaires	72 523 207	77 429 846	(4 906 639)
Autres charges sociales	3 204 391	4 516 843	(1 312 452)
Total des charges du personnel	75 727 598	81 946 689	(6 219 091)

Note 20 : Dotations aux amortissements et aux provisions

Les dotations aux amortissements et aux provisions de l'exercice 2020 s'élèvent à 40 234 919 DT contre 27 731 256 DT en 2019, soit une augmentation de 12 503 663 DT qui se détaille comme suit :

Libellé	2020	2019	Variation
Dotation aux amortissements	30 262 303	27 128 473	3 133 831
Résorption des charges à répartir	4 160 875	304 046	3 856 829
Dotation aux provisions des comptes débiteurs	3 270 590	163 151	3 107 439
Dotation aux provisions des stocks	1 675 286	(1 292 388)	2 967 674
Provisions pour dépréciation des comptes clients	486 331	467 793	18 538
Dotation/Reprise aux provisions pour risques et charges	379 534	960 181	(580 647)
Total des dotations aux amortissements et aux provisions	40 234 919	27 731 256	12 503 663

Note 21 : Autres charges d'exploitation

Les autres charges d'exploitation de l'exercice 2020 s'élèvent à 72 922 041 DT contre 76 430 384 DT en 2019, soit une diminution de 3 508 344 DT qui se détaille comme suit :

Libellé	2020	2019	Variation
Achats non stockés de matières & fournitures	16 244 474	15 934 611	309 862
Loyers du siège et autres locaux	12 432 958	11 522 593	910 365
Transport sur achats	10 012 161	9 193 432	818 729
Publicités, publications et relations publiques	6 093 788	10 794 170	(4 700 382)
Personnels extérieurs à l'entreprise	6 855 132	7 067 256	(212 124)
Entretien et réparations	4 778 457	5 715 018	(936 561)
Autres impôts, taxes et versements	4 190 663	5 077 722	(887 059)
Charges diverses ordinaires	2 708 069	861 878	1 846 191
Transport du personnel	2 464 737	1 736 282	728 455
Primes d'assurance	2 289 879	2 381 406	(91 527)
Rémunérations d'intermédiaires	1 791 877	1 627 985	163 891
Services Bancaires et assimilés	1 264 375	1 454 669	(190 295)
Frais postaux et télécommunications	970 980	1 109 084	(138 104)
Déplacements missions et réceptions	824 491	1 954 278	(1 129 787)
Total des autres charges d'exploitation	72 922 041	76 430 384	(3 508 344)

Note 22 : Charges financières nettes

Les charges financières nettes de l'exercice 2020 s'élèvent à 30 208 752 DT contre 30 428 950 DT en 2019, soit une diminution de 220 198 DT qui se détaille comme suit :

Libellé	2020	2019	Variation
Charges d'intérêts	35 832 444	35 136 293	696 151
Pertes de change	60 126	(197 797)	257 923
Total des charges financières	35 892 570	34 938 497	954 073
Revenus des autres créances	2 615 750	2 120 552	495 198
Intérêts des comptes créditeurs	3 068 068	2 388 995	679 073
Total des produits financiers	5 683 818	4 509 547	1 174 271
Total des charges financières nettes	30 208 752	30 428 950	(220 198)

Note 23 : Produits des placements

Les produits de placements de l'exercice 2020 s'élèvent à 15 058 426 DT contre 21 173 362 DT en 2019, soit une diminution de 6 114 936 DT qui se détaille comme suit :

Libellé	2020	2019	Variation
Produits des placements	15 057 341	17 095 265	(2 037 924)
Dividendes	1 085	4 078 097	(4 077 012)
Total des produits des placements	15 058 426	21 173 362	(6 114 936)

Note 24 : Autres gains ordinaires

Les autres gains ordinaires de l'exercice 2020 s'élèvent à 1 427 711 DT contre 1 114 624 DT en 2019, soit une augmentation de 313 088 DT qui se détaille comme suit :

Libellé	2020	2019	Variation
Autres gains non récurrents	991 145	801 758	189 387
Plus-values sur cession d'immobilisations	173 577	89 451	84 126
Gains nets sur tickets repas	262 990	223 415	39 575
Total des autres gains ordinaires	1 427 711	1 114 624	313 088

Note N° 25 : Autres pertes ordinaires

Les autres pertes ordinaires de l'exercice 2020 s'élèvent à 294 962 DT contre 124 797 DT en 2019, soit une augmentation de 170 165 DT qui se détaille comme suit :

Libellé	2020	2019	Variation
Pertes non récurrentes	252 709	47 957	204 752
Moins-values sur cession d'immobilisations	42 253	21 480	20 773
CNSS personnel partant	-	55 360	(55 360)
Total des autres pertes ordinaires	294 962	124 797	170 165

Note N° 26 : Impôts sur les bénéfices :

L'impôt sur les bénéfices de l'exercice 2020 s'élève à 2 039 400 DT.

Note N° 27 : Les parties liées :

1. Opérations réalisées avec la CMG (Filiale de SMG)

- La Société Magasin Général a constaté au cours de l'exercice 2020 un produit hors taxes de 221 686 DT au titre des frais annuels d'assistance technique effectuée au profit de la Société Centrale Magasin Général.
- La Société Centrale Magasin Général a facturé au cours de l'exercice 2020 à la Société Magasin Général des frais de logistiques d'un montant hors taxes de 9 627 187 DT.
- Les ventes en TTC de la Société Centrale Magasin Général à la Société Magasin Général au cours de l'exercice 2020 s'élèvent à 10 477 304 DT.
- La Société Magasin Général a constaté au cours de l'exercice 2020 un produit hors taxes de 1 407 DT relatif à la quote-part de la Société Central Magasin Général dans les charges communes locatives.
- La société Centrale Magasin Général a facturé au cours de l'exercice 2020 à la Société Magasin Général une valeur hors taxe de 20 400 DT en contrepartie de location de son fonds de commerce situé à Nabeul.

2. Opérations réalisées avec l'Immobilière Magasin Général (Filiale de SMG)

- Au cours de l'exercice 2020, la Société Immobilière Magasin Général a refacturé à la Société Magasin Général un complément de travaux d'aménagements pour le compte du magasin MG Maxi Nabeul pour un montant hors taxes de 81 209 DT.
- Au cours de l'exercice 2020, la société Immobilière Magasin Général a loué à la Société Magasin Général des locaux commerciaux pour une valeur annuelle hors taxes de 2 740 980 DT.
- La Société Magasin Général a constaté au cours de l'exercice 2020 un produit hors taxes de 67 141 DT relatif à la quote-part de la Société Immobilière Magasin Général dans les charges communes locatives.
- Les intérêts sur compte courant facturés par La Société Magasin Général à La Société Immobilière Magasin Général au cours de l'exercice 2020 se sont élevés à 1 987 050 DT et ce au titre de la rémunération du compte courant associés s'élevant à 9 296 637 DT au 31/12/2020.
- Au cours de l'exercice 2020, la Société Immobilière Magasin Général a refacturé à la Société Magasin Général des travaux d'aménagements pour le compte du magasin MG Maxi Sfax Taniour pour un montant hors taxes de 526 401 DT.
- Au cours de l'exercice 2020, la Société Magasin Général a refacturé à la Société Immobilière Magasin Général des travaux de génie civil pour le compte du projet Sfax Taniour pour un montant hors taxes de 47 643 DT.
- La société Immobilière Magasin Général a facturé à la Société Magasin Général au cours de l'exercice 2020 la caution de loyer du local commercial MG Hrairia pour la valeur de 43 959 DT.

- La Société Magasin Général a procédé à une augmentation de capital de la société Immobilière Magasin Général pour un montant de 30 000 000 DT par la conversion d'une partie de son compte courant associés.

3. Opérations réalisées avec BHM (Filiale de SMG)

- Les ventes en TTC de la Société BHM à la Société Magasin Général au cours de l'exercice 2020 s'élèvent à 39 845 DT.
- Au cours de l'exercice 2020, la société BHM a loué à la Société Magasin Général des locaux commerciaux pour une valeur annuelle hors taxe de 1 521 721 DT.

4. Opérations réalisées avec BHM Distribution (Filiale de BHM)

- La Société Magasin Général a constaté au cours de l'exercice 2020 un produit hors taxes de 24 000 DT au titre des frais annuels d'assistance technique effectuée au profit de la Société BHM Distribution.

5. Opérations réalisées avec l'Immobilière ZAINEB (Filiale de SMG)

- La Société Magasin Général a constaté au cours de l'exercice 2020 un produit hors taxes de 16 000 DT relatif à la quote-part de la société Immobilière ZAINEB dans les charges communes locatives.

6. Opérations réalisées avec BHM Immobilière (Filiale de SMG)

- La société Immobilière BHM a loué au cours de l'exercice 2020 à la Société Magasin Général des locaux commerciaux pour une valeur annuelle hors taxes de 665 280 DT.

7. Opérations réalisées avec MG SICAR (Filiale de SMG)

- La Société Magasin Général a constaté au cours de l'exercice 2020 un produit hors taxes de 12 000 DT au titre des frais annuels d'assistance technique effectués au profit de la société MG SICAR.

8. Opérations réalisées avec MG INVEST (Filiale de SMG)

- La Société Magasin Général a constaté au cours de l'exercice 2020 un produit hors taxes de 12 000 DT au titre des frais annuels d'assistance technique effectués au profit de la société MG INVEST.

9. Opérations réalisées avec MG International (Filiale de SMG)

- La Société Magasin Général a constaté au cours de l'exercice 2020 un produit hors taxes de 24 000 DT au titre des frais annuels d'assistance technique effectués au profit de la société MG International.

10. Opérations réalisées avec FOUNA DISTRIBUTION (Filiale de SMG)

- Les ventes en TTC de la Société Magasin Général à la Société Founa Distribution au cours de l'exercice 2020 s'élèvent à 3 527 603 DT.

- La Société Magasin Général a constaté au cours de l'exercice 2020 un produit hors taxes de 41 350 DT et ce au titre de la rémunération d'un compte courant associé s'élevant au 31/12/2020 à 470 859 DT.
- La société Founa Distribution a constaté au cours de l'exercice 2020 des produits hors taxes relatifs aux services de publicité et de marketing pour le compte de la Société Magasin Général pour un montant HT de 335 000 DT.

11. Opérations de financement par des billets de trésorerie

- Au cours de l'exercice 2020, la Société Magasin Général a réalisé des opérations de financement en billets de trésorerie au profit des parties liées.
Le solde des billets de trésorerie émis par la Société Magasin Général et non échus au 31 décembre 2020 ainsi que les produits financiers réalisés au cours de l'exercice 2020 se présentent comme suit :

Désignation	Billets de trésorerie non échus au 31/12/2020	Produits financiers constatés en 2020
BHM Promogro	7 700 000	768 250
Centrale Magasin Général	3 400 000	606 267
Immobilière Magasin Général	124 050 000	11 962 878
SS AUTO	1 550 000	159 199
PROD CAR TUNISIE	-	11 172
SICAM	-	28 540
SOINDI	4 000 000	646 549
TUNIS CAR	-	64 340
BHM IMMOILIERE	4 450 000	467 885
SEDAN	-	66 620
CIVA	50 000	5 240
Med Invest	-	270 401
Total général	145 200 000	15 057 341

- Le solde des billets de trésorerie reçues par la Société Magasin Général et non échus au 31 décembre 2020 ainsi que les charges financières supportées au cours de l'exercice 2020 se présentent comme suit :

Désignation	Billets de trésorerie non échus au 31/12/2020	Charges financières constatées en 2020
BHM	-	95 103
CMG	-	258 153
Lloyd	-	14 133
SICAM	7 500 000	388 126
Total général	7 500 000	755 514

Note N° 28 : Les événements postérieurs à la clôture de l'exercice :

Les états financiers 2020 ont été arrêtés par la société magasin général le 30 avril 2020. En conséquence, ils ne reflètent pas les événements postérieurs à cette date. Ces événements ne nécessitent à cette date aucun ajustement des états financiers de la société au titre de l'exercice 2020.

Note N° 29 : Les engagements hors bilan

1. La société a contracté en 2013 un crédit à moyen terme de 25 000 000 DT, dont le remboursement s'étale sur 7 ans. Cet emprunt a été défalqué en 3 échéanciers : le 1er est de 12 500 000 DT débloqué le 29/04/2013, le deuxième est de 6 000 000 DT débloqué le 28/06/2013 et le 3ème est de 6 500 000 DT débloqué le 31/12/2013. Le remboursement en principal du crédit a commencé le 29/04/2014 pour le 1er échéancier, le 28/06/2014 pour le 2ème et le 31/12/2014 pour le 3ème et les intérêts globaux non encore échus au 31/12/2020 s'élèvent à 40 855 DT.
2. La société a contracté en 2014 un crédit à moyen terme de 9 600 000 DT, dont le remboursement s'étale sur 7 ans. Cet emprunt a été défalqué en 2 échéanciers : le 1er est de 8 000 000 DT débloqué le 16/06/2014 et le 2ème est de 1 600 000 DT débloqué le 23/09/2014. La société a donné en nantissement une liste de matériels. Le remboursement en principal du crédit commencera le 30/09/2016 pour les 2 échéanciers et les intérêts globaux non encore échus au 31/12/2020 s'élèvent à 271 581, DT.
3. La Société a contracté en 2014 un crédit à moyen terme de 13 000 000 DT, dont le remboursement s'étale sur 7 ans. La société a donné en nantissement une liste de matériel pour la valeur équivalente de l'emprunt. Le remboursement en principal de cet emprunt commencera le 25/04/2017 et les intérêts globaux non encore échus au 31/12/2020 s'élèvent à 404 104 DT.
4. La société a contracté en 2014 un crédit à moyen terme de 5 000 000 DT, dont le remboursement s'étale sur 7 ans. Le remboursement en principal du crédit commencera le 31/03/2016 et les intérêts non encore échus au 31/12/2020 s'élèvent à 3 976,190 DT.
5. La société a contracté en 2015 un crédit à moyen terme de 10 000 000 DT, dont le remboursement s'étale sur 7 ans. La société a donné en nantissement du matériel et des équipements professionnels à hauteur de 10 000 000 DT. Le remboursement en principal du crédit commencera le 05/08/2017 et les intérêts non encore échus au 31/12/2020 s'élèvent à 483 304DT.
6. La société a contracté en 2015 un crédit à moyen terme de 10 000 000 DT, la société a donné en nantissement du matériel d'équipement professionnel à la hauteur de 10 000 000 DT dont le remboursement s'étale sur 7 ans. Le remboursement en principal du crédit commencera le 31/03/2018 et les intérêts non encore échus au 31/12/2020 s'élèvent à 702 953 DT.
7. La société a contracté en 2016 un crédit à moyen terme de 20 000 000 DT, la société a donné en nantissement du matériel d'équipement professionnel. Le remboursement s'étale sur 7 ans. Le remboursement en principal du crédit commencera le 11/12/2017 et les intérêts non encore échus au 31/12/2020 s'élèvent à 491 090 DT.
8. La société a contracté en 2016 un crédit à moyen terme de 10 000 000 DT, Cet emprunt a été défalqué en 2 échéanciers : le 1er est de 5 000 000 DT débloqué le 12/07/2016 et le 2ème est de 5 000 000 DT débloqué le 15/11/2016. La société a donné en nantissement une liste de matériels.

Le remboursement en principal du crédit commence le 05/07/2018 pour le 1er échéancier, le 05/11/2018 pour le 2ème et les intérêts globaux non encore échus au 31/12/2020 s'élèvent à 900 357 DT.

9. La société a contracté en 2016 un crédit à moyen terme de 7 600 000 DT, la société a donné en nantissement du matériel d'équipement professionnel à la hauteur de 7 600 000 DT dont le remboursement s'étale sur 7 ans. Le remboursement en principal du crédit commencera le 30/05/2019 et les intérêts non encore échus au 31/12/2020 s'élèvent à 899 499 DT.
10. La société a contracté en 2016 un crédit à moyen terme de 10 000 000 DT, la société a donné en nantissement du matériel d'équipement professionnel à la hauteur de 10 000 000 DT dont le remboursement s'étale sur 7 ans. Le remboursement en principal du crédit commencera le 30/03/2019 et les intérêts non encore échus au 31/12/2020 s'élèvent à 541 378DT.
11. La société a contracté en 2017 un crédit à moyen terme de 10 000 000 DT, la société a donné en nantissement du matériel d'équipement professionnel à la hauteur de 10 000 000 DT dont le remboursement s'étale sur 7 ans. Le remboursement en principal du crédit commencera le 26/12/2019 et les intérêts non encore échus au 31/12/2020 s'élèvent à 1 702 685.
12. La société a contracté en 2017 un crédit à moyen terme de 7 000 000 DT, la société a donné en nantissement du matériel d'équipement professionnel à la hauteur de 7 000 000 DT dont le remboursement s'étale sur 7 ans. Le remboursement en principal du crédit commencera le 30/04/2018 et les intérêts non encore échus au 31/12/2020 s'élèvent à 335 121DT.
13. La société a contracté en 2017 un crédit à moyen terme de 13 000 000 DT, la société a donné en nantissement du matériel d'équipement professionnel à la hauteur de 13 000 000 DT dont le remboursement s'étale sur 7 ans. Le remboursement en principal du crédit commencera le 30/06/2018 et les intérêts non encore échus au 31/12/2020 s'élèvent à 706 248 DT.
14. La société a contracté en 2017 un crédit à moyen terme de 12 000 000 DT, la société a donné en nantissement du matériel d'équipement professionnel à la hauteur de 12 000 000 DT dont le remboursement s'étale sur 7 ans. Le remboursement en principal du crédit commencera le 10/12/2019 et les intérêts non encore échus au 31/12/2020 s'élèvent à 2 067 061 DT.
15. La société a contracté en 2018 un crédit à moyen terme de 20 000 000 DT, la société a donné en nantissement du matériel d'équipement professionnel à la hauteur de 20 000 000 DT dont le remboursement s'étale sur 7 ans. Le remboursement en principal du crédit commencera le 28/02/2021 et les intérêts non encore échus au 31/12/2020 s'élèvent à 4 506 683 DT
16. La société a contracté en 2018 un crédit à moyen terme de 10 000 000 DT, la société a donné en nantissement du matériel d'équipement professionnel à la hauteur de 10 000 000 DT dont le remboursement s'étale sur 7 ans. Le remboursement en principal du crédit commencera le 31/03/2021 et les intérêts non encore échus au 31/12/2020 s'élèvent à 2 453 775 DT
17. La société a contracté en 2019 un crédit à moyen terme de 18 530 000DT, la société a donné en nantissement du matériel d'équipement professionnel à la hauteur de 18 530 000 DT dont le

remboursement s'étale sur 7 ans. Le remboursement en principal du crédit commencera le 31/10/2021 et les intérêts non encore échus au 31/12/2020 s'élèvent à 4 541 941 DT

18. La société a contracté en 2019 un crédit à moyen terme de 10 000 000 DT, la société a donné en nantissement du matériel d'équipement professionnel à la hauteur de 10 000 000 DT. Dont le remboursement s'étale sur 7 ans. Le remboursement en principal du crédit commencera le 30/09/2021 et les intérêts non encore échus au 31/12/2020 s'élèvent à 2 531 423DT
19. La société a contracté en 2019 un crédit à moyen terme de 10 000 000 DT, la société a donné en nantissement du matériel d'équipement professionnel à la hauteur de 10 000 000 DT. Dont le remboursement s'étale sur 7 ans. Le remboursement en principal du crédit commencera le 31/10/2021 et les intérêts non encore échus au 31/12/2020 s'élèvent à 2 962 359 DT
20. La société a contracté en 2019 un crédit à moyen terme de 3 000 000 DT, la société a donné en nantissement du matériel d'équipement professionnel à la hauteur de 3 000 000 DT dont le remboursement s'étale sur 7 ans. Le remboursement en principal du crédit commencera le 31/10/2021 et les intérêts non encore échus au 31/12/2020 s'élèvent à 904 674 DT
21. La société a contracté en 2019 un crédit à moyen terme de 7 000 000 DT, la société a donné en nantissement du matériel d'équipement professionnel à la hauteur de 7 000 000 DT dont le remboursement s'étale sur 7 ans. Le remboursement en principal du crédit commencera le 31/10/2021 et les intérêts non encore échus au 31/12/2020 s'élèvent à 2 110 896DT
22. La société a contracté en 2019 un crédit à moyen terme de 6 217 000 DT, la société a donné en nantissement du matériel d'équipement professionnel à la hauteur de 6 217 000 DT dont le remboursement s'étale sur 7 ans d'un montant en principal et intérêts, qui s'élèvent à 9 252 425dt. Le remboursement en principal du crédit commencera en 2021 et les intérêts non encore échus au 31/12/2020 s'élèvent à 2 253 278
23. La société a contracté en 2020 un crédit à moyen terme de 23 772 366 DT, le remboursement s'étale sur 7 ans d'un montant en principal et intérêts, qui s'élèvent à 33 446 783. Le remboursement en principal du crédit commencera en 2021 et les intérêts non encore échus au 31/12/2020 s'élèvent à 9 280 751
24. La société a contracté en 2020 un crédit à moyen terme de 10 000 000 DT, le remboursement s'étale sur 3 ans d'un montant en principal et intérêts, qui s'élèvent à 11 455 332DT. Le remboursement en principal du crédit commencera en 2021 et les intérêts non encore échus au 31/12/2020 s'élèvent à 1 139 018 DT
25. La société a contracté en 2020 un crédit à moyen terme de 10 000 000 DT, le remboursement s'étale sur 5 ans d'un montant en principal et intérêts, qui s'élèvent à 12 564 028 DT. Le remboursement en principal du crédit commencera en 2020 et les intérêts non encore échus au 31/12/2020 s'élèvent à 2 162 298 DT
26. La société a contracté en 2020 un crédit à moyen terme de 10 000 000 DT, le remboursement s'étale sur 7 ans d'un montant en principal et intérêts, qui s'élèvent à 13 821 291 DT. Le

remboursement en principal du crédit commencera en 2022 et les intérêts non encore échus au 31/12/2020 s'élèvent à 3 770 806 DT

27. Les lettres de crédits émises et non échues en 2020 et dont les dossiers d'importations y afférents ont été comptabilisés en 2020 sont de l'ordre de 427 436 DT.

28. Les traites et les chèques escomptées en 2020 et dont les échéances sont en 2021 et 2022 s'élèvent à 4 316 000 DT DT.

29. La Société Magasin Général s'est portée caution solidaire du paiement ou du remboursement de l'emprunt contracté en 2014 par sa filiale « BHM » auprès de l'ATB et ce pour une valeur en principal de 7 814 000 DT.

Note N° 30 : Les obligations et les engagements de la société envers ses dirigeants

▪ Directeur général

- Rémunération perçue auprès de la Société Magasin Général :

L'Assemblée Générale Extraordinaire du 15 Décembre 2017 a nommé Mr Hedi BACCOUR en qualité de directeur général. Sa rémunération a été fixée par le Conseil d'Administration du 19 Décembre 2017. Au titre de l'exercice 2020, le Directeur Général a perçu un salaire brut annuel de 358 094 DT et il a bénéficié, en outre, d'une voiture de fonction et de la prise en charge par la société de tous les frais et dépenses y afférents et d'une allocation téléphonique.

- Rémunération perçue auprès de la Société Immobilière Magasin Général :

L'Assemblée Générale Extraordinaire du 15 Décembre 2017 a nommé Mr Hedi BACCOUR en qualité de directeur général de la société immobilière magasin général. Sa rémunération a été fixée par le Conseil d'Administration du 19 Décembre 2017. Au titre de l'exercice 2020, le Directeur Général a perçu un salaire brut annuel de 33 161 DT.

- Rémunération perçue auprès de la Société Centrale Magasin Général :

L'Assemblée Générale Extraordinaire du 15 Décembre 2017 a nommé Mr Hedi BACCOUR en qualité de directeur général de la société Centrale magasin général. Sa rémunération a été fixée par le Conseil d'Administration du 19 Décembre 2017. Au titre de l'exercice 2020, le Directeur Général a perçu un salaire brut annuel de 73 277 DT.

▪ Directeur Général Adjoint

L'Assemblée Générale Extraordinaire du 15 Décembre 2017 a approuvé la nomination de Mr Karim ALOUI en qualité de directeur général adjoint de la Société Magasin général. Sa rémunération a été fixée par le Conseil d'Administration du 19 Décembre 2017. Au titre de l'exercice 2020, le Directeur Général adjoint a perçu un salaire brut annuel de 171 356 DT et il a bénéficié, en outre, d'une voiture de fonction et de la prise en charge par la société de tous les frais et dépenses y afférents et d'une allocation téléphonique. Le Conseil d'Administration du 16 décembre 2020 a décidé la fin du mandat de Mr Karim ALOUI en tant que DGA.

▪ Président du Conseil d'Administration

Le conseil d'administration en date du 07 juin 2019 a décidé d'accorder une rémunération annuelle brute de 310 000 dinars au profit du président du conseil d'administration durant son présent mandat en tant que président du conseil. Le président du conseil bénéficie, en outre, d'une voiture de fonction et de la prise en charge par la société de tous les frais et dépenses y afférents.

- **Les administrateurs**

Les administrateurs perçoivent des jetons de présence déterminés par le Conseil d'Administration et soumis annuellement à l'approbation de l'Assemblée Générale.

Les obligations et engagements de la Société Magasin Général envers ses dirigeants, tels qu'ils ressortent des états financiers de l'exercice clos le 31/12/2020, sont détaillés au niveau du tableau ci-après :

Montants bruts en Dinars	Directeur Général		Directeur Général Adjoint		Administrateurs		Comité Permanent d'audit		Président du conseil d'administration	
	Passif au 31/12/2020	Charges de l'exercice	Passif au 31/12/2020	Charges de l'exercice	Passif au 31/12/2020	Charges de l'exercice	Passif au 31/12/2020	Charges de l'exercice	Passif au 31/12/2020	Charges de l'exercice
Avantages à court terme	-	358 094	-	171 356	-	60 000	-	30 000	310 000	310 000

Societe Magasin Général S.A.
Rapport Général des commissaires aux comptes
Etats financiers - Exercice clos le 31 décembre 2020

Messieurs les actionnaires de la « Société Magasin Général S.A »,

I. Rapport sur l'audit des Etats Financiers

1. Opinion

En exécution de la mission de commissariat aux comptes qui nous a été confiée par votre Assemblée Générale du 28 Mai 2019, nous avons effectué l'audit des Etats Financiers de la Société Magasin Général S.A (la « société »), qui comprennent le bilan arrêté au 31 décembre 2020, l'état de résultat et l'état des flux de trésorerie pour l'exercice clos à cette date, ainsi que les notes annexes, y compris le résumé des principales méthodes comptables.

Ces Etats Financiers font ressortir des capitaux propres positifs de 91 127 540 DT, y compris le résultat déficitaire de l'exercice s'élevant à (12 898 337) DT.

À notre avis, les Etats Financiers ci-joints présentent sincèrement, dans tous leurs aspects significatifs, la situation financière de la société au 31 décembre 2020, ainsi que sa performance financière et ses flux de trésorerie pour l'exercice clos à cette date, conformément au Système Comptable des Entreprises.

2. Fondement de l'opinion

Nous avons effectué notre audit selon les normes internationales d'audit applicables en Tunisie. Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont plus amplement décrites dans la section « Responsabilités de l'auditeur pour l'audit des Etats Financiers » du présent rapport. Nous sommes indépendants de la société conformément aux règles de déontologie qui s'appliquent à l'audit des Etats Financiers en Tunisie et nous nous sommes acquittés des autres responsabilités déontologiques qui nous incombent selon ces règles.

Nous estimons que les éléments probants que nous avons obtenus sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion d'audit.

3. Questions clés de l'audit

Les questions clés de l'audit sont les questions qui, selon notre jugement professionnel, ont été les plus importantes dans l'audit des Etats Financiers de la période considérée. Ces questions ont été traitées dans le contexte de notre audit des Etats Financiers pris dans leur ensemble et aux fins de la formation de notre opinion sur ceux-ci, et nous n'exprimons pas une opinion distincte sur ces questions.

Nous avons déterminé que les questions décrites ci-après constituent les questions clés de l'audit qui doivent être communiquées dans notre rapport.

3.1 Prise en compte des revenus

Question clé de l'audit :

Les revenus de l'exercice clos le 31 décembre 2020 s'élèvent à 935 452 141 DT, représentant 96% du total des produits d'exploitation de la société.

Nous avons considéré que la prise en compte de revenu est une question clé d'audit en raison du volume important des transactions de vente et leur importance significative dans les comptes de la société.

Réponses apportées

Dans le cadre de notre audit des comptes, nos travaux ont notamment consisté à :

- Apprécier les procédures de contrôle interne mises en place par la société dans le cadre du processus de prise en compte des revenus ;
- Vérifier la concordance entre les bases commerciales et les revenus comptabilisés par la société ;
- Réaliser un examen analytique détaillé des revenus afin de corroborer les données comptables notamment avec les informations de gestion, les données historiques, l'évolution tarifaire, les tendances du secteur et les réglementations y afférentes ;
- Vérifier le caractère approprié des informations fournies sur les revenus présentés dans les notes aux états financiers.

3.2 Estimation des provisions pour risques et charges

Question clé de l'audit :

Comme indiqué au niveau de la note 14 aux états financiers, compte tenu de l'exposition de la société à des risques divers, en partie spécifiques au secteur de la grande distribution, et du degré de jugement élevé y associé, nous avons considéré que l'estimation des provisions pour risques et charges constitue un point clé de notre audit.

Réponses apportées

Dans le cadre de notre approche d'audit, nos diligences ont consisté notamment à :

- Mener des entretiens avec la direction pour prendre connaissance des procédures mises en place par la société pour recenser l'ensemble des risques ;
- Procéder à des revues critiques des jugements formulés par la direction dans le cadre de l'évaluation des risques et apprécier le caractère raisonnable des estimations et hypothèses retenues dans le calcul des provisions pour risques ;
- Vérifier le caractère approprié des informations fournies dans les notes aux états financiers.

3.3 Evaluation des titres de participation BHM

Question clé de l'audit :

Les titres BHM s'élèvent à 82 981 146 DT au 31 décembre 2020. Ces titres sont évalués à leur coût historique.

Nous avons considéré que l'évaluation des titres BHM est une question clé d'audit en raison de leur importance significative dans les comptes de la société et du jugement nécessaire à l'appréciation de la valeur d'usage.

Réponses apportées

Dans le cadre de notre approche d'audit, nos diligences ont consisté notamment à :

- Apprécier les procédures de contrôle mises en place par la société dans le cadre du processus d'évaluation des titres BHM ;
- Challenger les méthodes d'évaluation adoptées par la société et apprécier le caractère approprié des hypothèses et des modalités retenues pour l'évaluation des titres BHM au regard des critères prévus par les normes comptables concernées ;
- Vérifier le caractère approprié des informations fournies dans les notes aux états financiers.

3.4 Comptabilisation des flux liés aux fournisseurs

Question clé de l'audit :

Les fournisseurs et comptes rattachés s'élèvent à 213 346 815 DT au 31 décembre 2020.

Nous avons considéré que la comptabilisation des flux liés aux fournisseurs est une question clé d'audit en raison de l'importance significative de cette rubrique dans les comptes de la société.

Réponses apportées

Dans le cadre de notre approche d'audit, nos diligences ont consisté notamment à :

- Apprécier les procédures de contrôle interne mises en place par la société dans le cadre des processus d'achats, d'investissements et de règlements fournisseurs ;
- Vérifier la conformité de l'application des dispositions contractuelles entre la société et ses fournisseurs ;
- Vérifier la concordance entre les bases des achats et la comptabilisation des flux liés aux fournisseurs par la société ;
- Vérifier le caractère approprié des informations fournies dans les notes aux états financiers.

4. Rapport du Conseil d'Administration

La responsabilité du rapport du Conseil d'Administration incombe au Conseil d'Administration.

Notre opinion sur les Etats Financiers ne s'étend pas au rapport du Conseil d'Administration et nous n'exprimons aucune forme d'assurance que ce soit sur ce rapport.

En application des dispositions de l'article 266 du Code des Sociétés Commerciales, notre responsabilité consiste à vérifier l'exactitude des informations données sur les comptes de la société dans le rapport du Conseil d'Administration par référence aux données figurant dans les Etats Financiers. Nos travaux consistent à lire le rapport du Conseil d'Administration et, ce faisant, à apprécier s'il existe une incohérence significative entre celui-ci et les Etats Financiers ou la connaissance que nous avons acquise au cours de l'audit, ou encore si le rapport du Conseil d'Administration semble autrement comporter une anomalie significative. Si, à la lumière des travaux que nous avons effectués, nous concluons à la présence d'une anomalie significative dans le rapport du Conseil d'Administration, nous sommes tenus de signaler ce fait.

Nous n'avons rien à signaler à cet égard.

5. Responsabilités de la Direction et des responsables de la gouvernance pour les Etats Financiers

La Direction est responsable de la préparation et de la présentation fidèle des Etats Financiers conformément au Système Comptable des Entreprises, de la mise en place du contrôle interne qu'elle considère comme nécessaire pour permettre la préparation d'Etats Financiers exempts d'anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs, ainsi que de la détermination des estimations comptables raisonnables au regard des circonstances.

Lors de la préparation des Etats Financiers, c'est à la Direction qu'il incombe d'évaluer la capacité de la société à poursuivre son exploitation, de communiquer, le cas échéant, les questions relatives à la continuité de l'exploitation et d'appliquer le principe comptable de continuité d'exploitation, sauf si la Direction a l'intention de liquider la société ou de cesser son activité ou si aucune autre solution réaliste ne s'offre à elle.

Il incombe aux responsables de la gouvernance de surveiller le processus d'information financière de la société.

6. Responsabilités de l'auditeur pour l'audit des Etats Financiers

Nos objectifs sont d'obtenir l'assurance raisonnable que les Etats Financiers pris dans leur ensemble sont exempts d'anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs, et de délivrer un rapport contenant notre opinion. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, qui ne garantit toutefois pas qu'un audit, réalisé conformément aux normes internationales d'audit applicables en Tunisie, permettra toujours de détecter toute anomalie significative qui pourrait exister.

Les anomalies peuvent résulter de fraudes ou d'erreurs et elles sont considérées comme significatives lorsqu'il est raisonnable de s'attendre à ce que, individuellement ou collectivement, elles puissent influencer sur les décisions économiques que les utilisateurs des Etats Financiers prennent en se fondant sur ceux-ci.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes internationales d'audit applicables en Tunisie, nous exerçons notre jugement professionnel et faisons preuve d'esprit critique tout au long de cet audit.

En outre :

- Nous identifions et évaluons les risques que les Etats Financiers comportent des anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs, concevons et mettons en œuvre des procédures d'audit en réponse à ces risques, et réunissons des éléments probants suffisants et appropriés pour fonder notre opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative résultant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- Nous acquérons une compréhension des éléments du contrôle interne pertinents pour l'audit afin de concevoir des procédures d'audit appropriées dans les circonstances ;
- Nous apprécions le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la Direction, de même que des informations y afférentes fournies par cette dernière ;
- Nous tirons une conclusion quant au caractère approprié de l'utilisation par la Direction du principe comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments probants obtenus, quant à l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou situations susceptibles de jeter un doute important sur la capacité de la société à poursuivre son exploitation. Si nous concluons à l'existence d'une incertitude significative, nous sommes tenus d'attirer l'attention des lecteurs de notre rapport sur les informations fournies dans les Etats Financiers au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas adéquates, d'exprimer une opinion modifiée. Nos conclusions s'appuient sur les éléments probants obtenus jusqu'à la date de notre rapport. Des événements ou situations futurs pourraient par ailleurs amener la société à cesser son exploitation ;
- Nous évaluons la présentation d'ensemble, la forme et le contenu des Etats Financiers, y compris les informations fournies dans les notes, et apprécions si les Etats Financiers représentent les opérations et événements sous-jacents d'une manière propre à donner une image fidèle ;
- Nous communiquons aux responsables de la gouvernance notamment l'étendue et le calendrier prévus des travaux d'audit et nos constatations importantes, y compris toute déficience importante du contrôle interne que nous aurions relevée au cours de notre audit.
- Nous fournissons également aux responsables de la gouvernance une déclaration précisant que nous nous sommes conformés aux règles de déontologie pertinentes concernant l'indépendance, et leur communiquons toutes les relations et tous les autres facteurs qui

peuvent raisonnablement être considérés comme susceptibles d'avoir des incidences sur notre indépendance ainsi que les sauvegardes connexes s'il y a lieu.

- Parmi les questions communiquées aux responsables de la gouvernance, nous déterminons quelles ont été les plus importantes dans l'audit des Etats Financiers de la période considérée : ce sont les questions clés de l'audit. Nous décrivons ces questions dans notre rapport, sauf si des textes légaux ou réglementaires en empêchent la publication ou si, dans des circonstances extrêmement rares, nous déterminons que nous ne devrions pas communiquer une question dans notre rapport parce que l'on peut raisonnablement s'attendre à ce que les conséquences néfastes de la communication de cette question dépassent les avantages pour l'intérêt public.

II. Rapport relatif aux obligations légales et réglementaires

Dans le cadre de notre mission de commissariat aux comptes, nous avons également procédé aux vérifications spécifiques prévues par les normes publiées par l'Ordre des Experts Comptables de Tunisie et par les textes réglementaires en vigueur en la matière.

1. Efficacité du système de contrôle interne

Nous avons procédé à l'examen des procédures de contrôle interne relatives au traitement de l'information comptable et à la préparation des Etats Financiers. Nous signalons, conformément à ce qui est requis par l'article 3 de la loi 94-117 du 14 novembre 1994 tel que modifié par la loi 2005-96 du 18 octobre 2005, que nous n'avons pas relevé, sur la base de notre examen, d'insuffisances majeures susceptibles d'impacter notre opinion sur les Etats Financiers.

Un rapport traitant des faiblesses et des insuffisances identifiées au cours de notre audit a été remis à la Direction de la société.

2. Conformité de la tenue des comptes des valeurs mobilières à la réglementation en vigueur

En application des dispositions de l'article 19 du décret n°2001-2728 du 20 novembre 2001, nous avons procédé aux vérifications portant sur la conformité de la tenue des comptes des valeurs mobilières émises par la société avec la réglementation en vigueur.

La responsabilité de veiller à la conformité aux prescriptions de la réglementation en vigueur incombe à la Direction.

Sur la base des diligences que nous avons estimées nécessaires à mettre en œuvre, nous n'avons pas détecté d'irrégularités liées à la conformité des comptes des valeurs mobilières de la société avec la réglementation en vigueur.

Tunis, le 30 avril 2021

Les Co-commissaires aux comptes

**AMC ERNST & YOUNG
Fehmi Laourine**

**Horwath ACF
Noureddine Ben Arbia**

SOCIETE MAGASIN GÉNÉRAL S.A.
Rapport Spécial des commissaires aux comptes
Exercice clos le 31 Décembre 2020

Messieurs les actionnaires de la Société Magasin Général S.A,

En application de l'article 200 et suivants et l'article 475 du Code des Sociétés Commerciales, nous reportons ci-dessous sur les conventions conclues et opérations réalisées au cours de l'exercice 2020.

Notre responsabilité est de nous assurer du respect des procédures légales d'autorisation et d'approbation de ces conventions ou opérations et de leur traduction correcte dans les états financiers. Il ne nous appartient pas de rechercher spécifiquement et de façon étendue l'existence éventuelle de telles conventions ou opérations mais de vous communiquer, sur la base des informations qui nous ont été données et celles obtenues au travers de nos procédures d'audit, leurs caractéristiques et modalités essentielles, sans avoir à nous prononcer sur leur utilité et leur bien fondé. Il vous appartient d'apprécier l'intérêt qui s'attachait à la conclusion de ces conventions et à la réalisation de ces opérations en vue de leur approbation.

I. Opérations réalisées relatives à des conventions conclues au cours des exercices antérieurs (autres que les rémunérations des dirigeants)

A. Emprunts autorisés par le Conseil d'Administration

Les Conseils d'Administration réunis au cours des exercices antérieurs à 2020 ont autorisé la Société Magasin Général à obtenir des emprunts à moyen terme.

Dans le cadre de ces autorisations, la Société Magasin Général a obtenu au cours de ces exercices les emprunts suivants :

Conseil d'administration	Banque	Montant de l'emprunt en DT	Solde restant dû au 31/12/2020 en DT
12-déc-12	Attijari Bank	25 000 000	1 593 333
20-déc-13	Amen Bank	5 000 000	952 381
	BT	9 600 000	2 880 000
	UIB	13 000 000	5 550 590
17-déc-14	UIB	10 000 000	5 853 890
	Attijari Bank	10 000 000	3 888 889
22-déc-15	UIB	10 000 000	9 582 365
	Attijari Bank	10 000 000	6 443 454
	BIAT	20 000 000	9 090 909
21-déc-16	UIB	7 600 000	6 473 763
	Attijari Bank	12 000 000	10 857 143
	UBCI	10 000 000	7 500 000
19-déc-17	BNA	40 000 000	30 833 333
	BH	10 000 000	10 000 000
28-nov-18	BNA	18 530 000	18 530 000
	BT	10 000 000	10 000 000
	Attijari Bank	20 000 000	20 000 000
	Zitouna Bank	6 217 000	6 217 000

B. Conventions et opérations conclues au cours des exercices antérieurs

L'exécution des opérations suivantes, relatives à des conventions conclues au cours des exercices antérieurs, s'est poursuivie au cours de l'exercice clos le 31 décembre 2020 :

1. Opérations réalisées avec la CMG (Filiale de SMG)

- La Société Magasin Général a constaté au cours de l'exercice 2020 un produit hors taxes de 221 686 DT au titre des frais annuels d'assistance technique effectuée au profit de la Société Centrale Magasin Général.
- La Société Centrale Magasin Général a facturé au cours de l'exercice 2020 à la Société Magasin Général des frais de logistiques d'un montant hors taxes de 9 627 187 DT.
- Les ventes en TTC de la Société Centrale Magasin Général à la Société Magasin Général au cours de l'exercice 2020 s'élèvent à 10 477 304 DT.
- La Société Magasin Général a constaté au cours de l'exercice 2020 un produit hors taxes de 1 407 DT relatif à la quote-part de la Société Central Magasin Général dans les charges communes locatives.
- La société Centrale Magasin Général a facturé au cours de l'exercice 2020 à la Société Magasin Général une valeur hors taxe de 20 400 DT en contrepartie de location de son fonds de commerce situé à Nabeul.

2. Opérations réalisées avec l'Immobilière Magasin Général (Filiale de SMG)

- Au cours de l'exercice 2020, la Société Immobilière Magasin Général a refacturé à la Société Magasin Général un complément de travaux d'aménagements pour le compte du magasin MG Maxi Nabeul pour un montant hors taxes de 81 209 DT.
- Au cours de l'exercice 2020, la société Immobilière Magasin Général a loué à la Société Magasin Général des locaux commerciaux pour une valeur annuelle hors taxes de 2 740 980 DT.
- La Société Magasin Général a constaté au cours de l'exercice 2020 un produit hors taxes de 67 141 DT relatif à la quote-part de la Société Immobilière Magasin Général dans les charges communes locatives.
- Les intérêts sur compte courant facturés par la Société Magasin Général à la Société Immobilière Magasin Général au cours de l'exercice 2020 se sont élevés à 1 987 050 DT, et ce au titre de la rémunération du compte courant associés s'élevant à 9 296 637 DT au 31/12/2020.

3. Opérations réalisées avec BHM (Filiale de SMG)

- Les ventes en TTC de la Société BHM à la Société Magasin Général au cours de l'exercice 2020 s'élèvent à 39 845 DT.
- Au cours de l'exercice 2020, la société BHM a loué à la Société Magasin Général des locaux commerciaux pour une valeur annuelle hors taxe de 1 521 721 DT.

4. Opérations réalisées avec BHM Distribution (Filiale de BHM)

- La Société Magasin Général a constaté au cours de l'exercice 2020 un produit hors taxes de 24 000 DT au titre des frais annuels d'assistance technique effectuée au profit de la Société BHM Distribution.

5. Opérations réalisées avec l'Immobilière ZAINEB (Filiale de SMG)

- La Société Magasin Général a constaté au cours de l'exercice 2020 un produit hors taxes de 16 000 DT relatif à la quote-part de la société Immobilière ZAINEB dans les charges communes locatives.

6. Opérations réalisées avec BHM Immobilière (Filiale de SMG)

- La société Immobilière BHM a loué au cours de l'exercice 2020 à la Société Magasin Général des locaux commerciaux pour une valeur annuelle hors taxes de 665 280 DT.

7. Opérations réalisées avec MG SICAR (Filiale de SMG)

- La Société Magasin Général a constaté au cours de l'exercice 2020 un produit hors taxes de 12 000 DT au titre des frais annuels d'assistance technique effectués au profit de la société MG SICAR.

8. Opérations réalisées avec MG INVEST (Filiale de SMG)

- La Société Magasin Général a constaté au cours de l'exercice 2020 un produit hors taxes de 12 000 DT au titre des frais annuels d'assistance technique effectués au profit de la société MG INVEST.

9. Opérations réalisées avec MG International (Filiale de SMG)

- La Société Magasin Général a constaté au cours de l'exercice 2020 un produit hors taxes de 24 000 DT au titre des frais annuels d'assistance technique effectués au profit de la société MG International.

10. Opérations réalisées avec FOUNA DISTRIBUTION (Filiale de SMG)

- Les ventes en TTC de la Société Magasin Général à la Société Founa Distribution au cours de l'exercice 2020 s'élèvent à 3 527 603 DT.
- La Société Magasin Général a constaté au cours de l'exercice 2020 un produit hors taxes de 41 350 DT, et ce au titre de la rémunération d'un compte courant associé s'élevant au 31/12/2020 à 470 859 DT.
- La société Founa Distribution a constaté au cours de l'exercice 2020 des produits hors taxes relatifs aux services de publicité et de marketing pour le compte de la Société Magasin Général pour un montant HT de 335 000 DT.

II. Conventions et opérations nouvellement conclues au cours de l'exercice clos le 31 décembre 2020

Votre Conseil d'Administration nous a tenus informés des conventions et opérations suivantes conclues au titre de l'exercice clos le 31 décembre 2020 :

1. Opérations réalisées avec l'Immobilière Magasin Général (Filiale de SMG)

- Au cours de l'exercice 2020, la Société Immobilière Magasin Général a refacturé à la Société Magasin Général des travaux d'aménagements pour le compte du magasin MG Maxi Sfax Taniour pour un montant hors taxes de 526 401 DT.

- Au cours de l'exercice 2020, la Société Magasin Général a refacturé à la Société Immobilière Magasin Général des travaux de génie civil pour le compte du projet Sfax Taniour pour un montant hors taxes de 47 643 DT.
- La société Immobilière Magasin Général a facturé à la Société Magasin Général au cours de l'exercice 2020 la caution de loyer du local commercial MG Hrairia pour un montant de 43 959 DT.
- La Société Magasin Général a procédé à une augmentation de capital de la société Immobilière Magasin Général pour un montant de 30 000 000 DT par la conversion d'une partie de son compte courant associés.

2. Opérations de financement par des billets de trésorerie

- Au cours de l'exercice 2020, la Société Magasin Général a réalisé des opérations de financement en billets de trésorerie au profit des parties liées.
Le solde des billets de trésorerie émis par la Société Magasin Général et non échus au 31 décembre 2020 ainsi que les produits financiers réalisés au cours de l'exercice 2020 se présentent comme suit :

Désignation	Billets de trésorerie non échus au 31/12/2020	Produits financiers constatés en 2020
BHM Promogro	7 700 000	768 250
Centrale Magasin Général	3 400 000	606 267
Immobilière Magasin Général	124 050 000	11 962 878
SS AUTO	1 550 000	159 199
PROD CAR TUNISIE	-	11 172
SICAM	-	28 540
SOINDI	4 000 000	646 549
TUNIS CAR	-	64 340
BHM IMMOILIERE	4 450 000	467 885
SEDAN	-	66 620
CIVA	50 000	5 240
Med Invest	-	270 401
Total général	145 200 000	15 057 341

- Le solde des billets de trésorerie reçus par la Société Magasin Général et non échus au 31 décembre 2020 ainsi que les charges financières supportées au cours de l'exercice 2020 se présentent comme suit :

Désignation	Billets de trésorerie non échus au 31/12/2020	Charges financières constatées en 2020
BHM	-	95 103
CMG	-	258 153
Lloyd	-	14 133
SICAM	7 500 000	388 126
Total général	7 500 000	755 514

3. Autorisation des emprunts

Le Conseil d'Administration du 19 mai 2020 et du 31 août 2020 ont autorisé la conclusion d'emprunts à moyen terme pour un montant global de 39,8 millions de dinars. Dans le cadre de ces autorisations, la Société Magasin Général a obtenu au cours de l'exercice 2020, des emprunts auprès des établissements bancaires suivants :

- Banque Nationale Agricole pour 10 000 000 dinars
- Amen Bank pour 20 000 000 dinars
- Zitouna Bank pour 23 772 366 dinars

Le Conseil d'Administration du 16 décembre 2020 a pris acte du dépassement du montant des emprunts approuvés au titre de l'exercice 2020 et a autorisé l'excédent de dépassement de 14 millions de dinars.

III. Obligations et engagements de la société envers ses dirigeants

Les obligations et engagements de la société envers ses dirigeants, tels que visés par l'article 200 nouveau II § 5 du Code des Sociétés Commerciales se détaillent comme suit :

▪ Directeur général

- Rémunération perçue auprès de la Société Magasin Général :

L'Assemblée Générale Extraordinaire du 15 Décembre 2017 a nommé Mr Hedi BACCOUR en qualité de Directeur Général. Sa rémunération a été fixée par le Conseil d'Administration du 19 Décembre 2017. Au titre de l'exercice 2020, le Directeur Général a perçu un salaire brut annuel de 358 094 DT et il a bénéficié, en outre, d'une voiture de fonction et de la prise en charge par la société de tous les frais et dépenses y afférents et d'une allocation téléphonique.

- Rémunération perçue auprès de la Société Immobilière Magasin Général :

L'Assemblée Générale Extraordinaire du 15 Décembre 2017 a nommé Mr Hedi BACCOUR en qualité de Directeur Général de la société Immobilière Magasin Général. Sa rémunération a été fixée par le Conseil d'Administration du 19 Décembre 2017. Au titre de l'exercice 2020, le Directeur Général a perçu un salaire brut annuel de 33 161 DT.

- Rémunération perçue auprès de la Société Centrale Magasin Général :

L'Assemblée Générale Extraordinaire du 15 Décembre 2017 a nommé Mr Hedi BACCOUR en qualité de Directeur Général de la société Centrale Magasin Général. Sa rémunération a été fixée par le Conseil d'Administration du 19 Décembre 2017. Au titre de l'exercice 2020, le Directeur Général a perçu un salaire brut annuel de 73 277 DT.

▪ Directeur Général Adjoint

L'Assemblée Générale Extraordinaire du 15 Décembre 2017 a approuvé la nomination de Mr Karim ALOUI en qualité de Directeur Général Adjoint de la Société Magasin Général. Sa rémunération a été fixée par le Conseil d'Administration du 19 Décembre 2017. Au titre de l'exercice 2020, le Directeur Général adjoint a perçu un salaire brut annuel de 171 356 DT et il a bénéficié, en outre, d'une voiture de fonction et de la prise en charge par la société de tous les frais et dépenses y afférents et d'une allocation téléphonique. Le Conseil d'Administration du 16 décembre 2020 a décidé la fin du mandat de Mr Karim ALOUI en tant que Directeur Général Adjoint.

▪ Président du Conseil d'Administration

Le Conseil d'Administration en date du 07 juin 2019 a décidé d'accorder une rémunération annuelle brute de 310 000 dinars au profit du Président du Conseil d'Administration durant son présent mandat en tant que Président du Conseil. Le Président du Conseil bénéficie, en outre, d'une voiture de fonction et de la prise en charge par la société de tous les frais et dépenses y afférents.

▪ **Les administrateurs**

Les administrateurs perçoivent des jetons de présence déterminés par le Conseil d'Administration et soumis annuellement à l'approbation de l'Assemblée Générale.

Les obligations et engagements de la Société Magasin Général envers ses dirigeants, tels qu'ils ressortent des états financiers de l'exercice clos le 31/12/2020, sont détaillés au niveau du tableau ci-après :

Montants bruts en Dinars	Directeur Général		Directeur Général Adjoint		Administrateurs		Comité Permanent d'audit		Président du conseil d'administration	
	Passif au 31/12/2020	Charges de l'exercice	Passif au 31/12/2020	Charges de l'exercice	Passif au 31/12/2020	Charges de l'exercice	Passif au 31/12/2020	Charges de l'exercice	Passif au 31/12/2020	Charges de l'exercice
Avantages à court terme	-	358 094	-	171 356	-	60 000	-	30 000	310 000	310 000

Tunis, le 30 avril 2021

Les Co-commissaires aux comptes

AMC ERNST & YOUNG
Fehmi Laourine

Horwath ACF
Noureddine Ben Arbia

AVIS DE SOCETES

ÉTATS FINANCIERS INDIVIDUELS

SOCIETE TUNISIENNE DE VERRERIES - SOTUVER

Siège social : ZI .Djebel Ouest 1111 -Bir Mchargua Zaghouan

La Société Tunisienne de Verreries -SOTUVER, publie ci dessous, ses états financiers arrêtés au 31 décembre 2020.Ces états sont accompagnés des rapports général et spécial des commissaires aux comptes M. Sami MENJOUR et M. Fahmi LAOURINE.

Bilan
(Exprimé en Dinars)

	Notes	Solde au	
		31/12/2020	31/12/2019
Actifs			
Actifs non courants			
Actifs immobilisés			
Immobilisations incorporelles		1 447 437	1 434 713
- Amortissements des immobilisations incorporelles		(1 255 648)	(1 111 136)
Immobilisations incorporelles nettes	(B.1)	191 789	323 576
Immobilisations corporelles		148 069 583	134 391 944
- Amortissements des immobilisations corporelles		(82 007 003)	(72 282 403)
Immobilisations corporelles nettes	(B.1)	66 062 580	62 109 542
Immobilisations financières		9 306 570	2 983 714
- Provisions sur immobilisations financières		(153 051)	(101 317)
Immobilisations financières nettes	(B.2)	9 153 519	2 882 396
Total des actifs immobilisés		75 407 888	65 315 515
Autres actifs non courants	(B.3)	62 624	62 624
Total des actifs non courants		75 470 513	65 378 139
Actifs courants			
Stocks		44 845 367	37 922 505
-Provisions pour dépréciation des stocks		(2 486 244)	(1 962 704)
Stocks nets	(B.4)	42 359 123	35 959 801
Clients et comptes rattachés		25 361 244	26 493 544
-Provisions pour dépréciation des comptes clients		(5 207 105)	(4 738 304)
Clients et comptes rattachés nets	(B.5)	20 154 138	21 755 240
Autres actifs courants		11 747 125	10 576 730
-Provisions pour dépréciation des autres actifs courants		(692 941)	(578 823)
Autres actifs courants nets	(B.6)	11 054 185	9 997 908
Placements et autres actifs financiers	(B.7)	10 000 000	3 000 000
Liquidités et équivalents de liquidités	(B.8)	7 039 835	2 260 727
Total des actifs courants		90 607 281	72 973 675
Total des actifs		166 077 794	138 351 813

Bilan
(Exprimé en Dinars)

	Notes	Solde au	
		31/12/2020	31/12/2019
Capitaux propres et passifs			
Capitaux propres			
Capital social		33 215 325	27 253 600
Réserves		11 258 562	14 979 915
Réserves spéciales de réinvestissement		-	1 000 000
Résultats reportés		19 117 366	12 385 440
Subvention d'investissement		834 677	1 234 410
Total des capitaux propres avant résultat de l'exercice		64 425 930	56 853 366
Résultat de l'exercice		16 296 691 (*)	12 046 616
Total des capitaux propres	(B.9)	80 722 622	68 899 981
Passifs			
Passifs non courants			
Emprunts et dettes assimilées	(B.10)	30 750 094	21 776 878
Provisions pour risques et charges	(B.11)	1 133 964	736 661
Total des passifs non courants		31 884 058	22 513 539
Fournisseurs et comptes rattachés	(B.12)	16 155 134	14 232 596
Autres passifs courants	(B.13)	11 337 372	9 598 464
Concours bancaires et autres passifs financiers	(B.14)	25 978 608	23 107 233
Total des passifs courants		53 471 114	46 938 293
Total des passifs		85 355 172	69 451 832
Total des capitaux propres et des passifs		166 077 794	138 351 813

(*) le résultat de l'exercice 2020 comporte une plus-value de cession des terrains pour une valeur totale de 6 022 034 DT.

Etat de résultat
(Exprimé en Dinars)

	Notes	Exercice de 12 mois clos le	
		2020	2019
Produits d'exploitation			
Revenus	(R.1)	90 914 649	96 612 055
Autres produits d'exploitation	(R.2)	1 336 078	1 809 800
Total des produits d'exploitation		92 250 727	98 421 855
Charges d'exploitation			
Variation des stocks de produits finis et des encours		2 913 976	(4 241 161)
Achats d'approvisionnements consommés	(R.3)	(48 599 423)	(51 659 688)
Charges de personnel	(R.4)	(11 072 888)	(9 496 379)
Dotations aux amortissements et aux provisions	(R.5)	(11 387 635)	(9 591 705)
Autres charges d'exploitation	(R.6)	(7 658 073)	(6 608 573)
Total des charges d'exploitation		(75 804 044)	(81 597 505)
Résultat d'exploitation		16 446 683	16 824 350
Charges financières nettes	(R.7)	(5 140 826)	(4 791 544)
Produits de placements	(R.8)	289 634	304 040
Autres gains ordinaires	(R.9)	6 042 390	255 537
Autres pertes ordinaires	(R.10)	(87 277)	(102 518)
Résultat des activités ordinaires avant impôt		17 550 605	12 489 866
Impôt sur les bénéfices	(R.11)	(1 253 913)	(443 250)
Résultat des activités ordinaires après impôt		16 296 691	12 046 616
Eléments extraordinaires		-	-
Résultat net de l'exercice		16 296 691	12 046 616
Effets des modifications comptables (Nets d'impôt)		-	-
Résultat de l'exercice après modification comptable		16 296 691	12 046 616

Etat de flux de trésorerie
(Exprimé en Dinars)

	Notes	Exercice de 12 mois clos le 31 décembre	
		2020	2019
<i>Flux de trésorerie liés aux opérations d'exploitation</i>			
Résultat net		16 296 691	12 046 616
Ajustements pour			
Amortissements et provisions	(F.1)	11 387 635	9 591 705
Résorption subvention d'investissement		(399 733)	(438 781)
Reclassements au cours de l'exercice		-	(30)
Variation des :			
Stock	(F.2)	(6 922 863)	213 390
Créances clients	(F.2)	1 132 300	(2 912 455)
Autres actifs	(F.2)	(1 150 895)	730 413
Fournisseurs et autres dettes	(F.3)	3 731 320	1 999 692
Autres ajustements :			
Plus ou moins-values de cession		(6 041 534)	-
Total des flux de trésorerie liés aux opérations d'exploitation		18 032 921	21 230 549
<i>Flux de trésorerie liés aux opérations d'investissement</i>			
Décaissements affectés aux acquisitions des immobilisations corporelles et incorporelles	(F.4)	(14 083 530)	(23 308 494)
Encaissements provenant des cessions des immobilisations corporelles et incorporelles		1 524 300	-
Décaissements affectés aux acquisitions des immobilisations financières		(1 464 856)	(455 685)
Total des flux de trésorerie liés aux opérations d'investissement		(14 024 086)	(23 764 180)
<i>Flux de trésorerie liés aux opérations de financement</i>			
Augmentation du Capital		13 721	28 310
Encaissement sur fonds social		14 200 000	10 000 000
Encaissements provenant des emprunts		(3 332 613)	(6 235 340)
Remboursements d'emprunts		(4 088 040)	(8 176 080)
Distributions de dividendes		57 380 000	46 250 639
Encaissement crédit de financement		(54 860 000)	(43 295 639)
Remboursement crédit de financement		367 792	34 851
Intérêts courus			
Total des flux de trésorerie liés aux opérations de financement		9 680 859	(1 393 259)
Variation de la trésorerie		13 689 695	(3 926 890)
Trésorerie au début de l'exercice		2 566 740	6 493 630
Trésorerie à la clôture de l'exercice	(F.5)	16 256 436	2 566 740

NOTES AUX ETATS FINANCIERS

I. PRESENTATION DE LA SOCIETE

La société « SOTUVER S.A » est une société anonyme, ayant un capital de 33 215 325 Dinars Tunisiens. La « SOTUVER S.A » est une filiale de la société CFI. Cette dernière est établie en Tunisie et prépare des états financiers consolidés.

La société « SOTUVER S.A » a pour objet social la fabrication et la commercialisation en Tunisie et à l'étranger de tous articles en verre ou en produits susceptibles de se substituer au verre ainsi que la fabrication et la commercialisation de tous les produits annexes ou connexes à l'industrie du verre.

II. FAITS SAILLANTS DE L'EXERCICE :

L'exercice 2020 est marqué par les faits suivants :

- En 2020, l'augmentation du Capital par incorporation des réserves spéciales investissement pour 2 226 650 DT et prime d'émission pour 3 735 075 DT. Le capital social est porté de 27 253 500 DT à 33 215 325 DT.
- En 2020, La participation de « Sotuver S.A » dans le capital de la nouvelle société « Sotuver Glass industries » par un apport en nature (transfert d'une parcelle de terrain) valorisée à 4 858 000 DT et un apport en numéraire pour 2 750 900 DT (dont seulement 1 226 650 DT ont été libéré).
- En 2020, le chiffre d'affaires de la SOTUVER a connu une diminution de 6%, sous l'effet de la crise sanitaire mondiale du Covid-19.
- En 2020, la société a souscrit deux nouveaux emprunts :
 - ✓ Un emprunt auprès de Attijari Bank pour 4,2 millions de dinars remboursable dans un délai de 7 ans au TMM+1,6%, et
 - ✓ Un emprunt auprès de Amen Bank pour 10 millions de dinars remboursable dans un délai de 7 ans au TMM+1,75%,
- En 2020, La société Sotuver a fait l'objet d'une vérification fiscale approfondie portant sur les exercices 2015 et 2016. Les résultats de contrôle ont été notifiés le 23 décembre 2020. L'administration a réclamé des compléments d'imposition pour 306 709 DT. La société a réfuté les résultats de la notification de la vérification fiscale approfondie le 08 Février 2021. Parallèlement, les services de l'administration fiscale ont répondu à l'opposition établie par Sotuver en date du 15 mars 2021 en modifiant le montant réclamé à 305 173 DT. Ce montant a été totalement provisionné par la société

III. REFERENTIEL COMPTABLE

III.1. DECLARATION DE CONFORMITE

Les états financiers relatifs à l'exercice allant du 1^{er} janvier au 31 décembre 2020 sont établis conformément aux normes comptables Tunisiennes telles que définies par la loi N° 96-112 du 30 décembre 1996 relative au système comptable des entreprises et par le décret N° 96-2459 du 30 décembre 1996 portant approbation du cadre conceptuel de la comptabilité.

III.2. PRINCIPES COMPTABLES APPLIQUES

Pour l'établissement de ses états financiers, la société respecte les hypothèses sous-jacentes et les principes et méthodes comptables de base préconisés par le Système Comptable Tunisien, à savoir :

- L'hypothèse de la continuité de l'exploitation
- L'hypothèse de la comptabilité d'engagement

- La convention de l'entité
- La convention de l'unité monétaire
- La convention de la périodicité
- La convention du coût historique
- La convention de réalisation de revenu
- La convention de la permanence des méthodes
- La convention de l'information complète
- La convention de prudence
- La convention de l'importance relative
- La convention de la prééminence du fond sur la forme.

- Unité monétaire

Les livres comptables de la société sont tenus en Dinars Tunisiens. Les transactions réalisées en devises étrangères sont converties en Dinars Tunisiens au cours du jour de l'opération ou au cours de couverture lorsqu'un instrument de couverture existe. Au 31 décembre, les éléments monétaires figurant au bilan de l'entreprise sont convertis au taux de clôture, s'ils ne font pas l'objet d'un contrat à terme. Les différences de change sont portées en résultat de l'exercice.

La politique actuelle de couverture contre les risques de change consiste à équilibrer dans la limite du possible les opérations d'achat et de vente réalisés dans la même devise, pour ce faire la société gère des comptes bancaires en devise étrangères il s'agit principalement des comptes en Euro.

Les gains et pertes de change sont prise en compte à la date de clôture sur la base des taux de change à ladite date.

- Immobilisations corporelles et incorporelles

Les immobilisations corporelles et incorporelles acquises par « SOTUVER S.A » sont comptabilisées à leur coût d'acquisition hors taxes récupérables. Les dotations aux amortissements des immobilisations de la société sont calculées selon la méthode linéaire. Les taux appliqués sont les suivants :

Nature	Taux annuels
Constructions	De 2% à 5 %
Matériel Industriel	De 10% à 12,5%
Matériels de transport	20%
Agencements, aménagements et installations	10%
Mobiliers, matériels de bureau	10%
Matériels informatiques	15%
Matériel de sécurité	10%
Logiciels et Licences	33%

Par ailleurs, les contrats de location-financement sont comptabilisés parmi les immobilisations de la société pour des montants égaux à la juste valeur du bien loué ou, si celle-ci est inférieure, à la valeur actualisée des paiements minimaux au titre de la location déterminées, chacune au commencement du contrat de location. Le taux d'actualisation à utiliser pour calculer la valeur actualisée des paiements minimaux au titre de la location, est le taux d'intérêt implicite du contrat de location. Les coûts directs initiaux encourus par la société sont ajoutés au montant comptabilisé en tant qu'actif.

La méthode d'amortissement des actifs loués est cohérente avec celle applicable aux actifs amortissables que possède la société et la dotation aux amortissements est calculée sur la base

des dispositions de la NCT 5 relative Immobilisations corporelles et de la NCT 6 Immobilisations incorporelles.

- **Immobilisations financières**

Les titres de participation sont initialement comptabilisés au coût. Les frais d'acquisition (commissions d'intermédiaires, honoraires, droits et frais bancaires) sont exclus. Toutefois, les honoraires d'études et de conseils relatifs à l'acquisition de ces placements à long terme sont inclus dans leur coût d'acquisition.

À la date de clôture, ils sont évalués à leur valeur d'usage (déterminée en fonction de plusieurs facteurs tels que la valeur de marché, l'actif net, les résultats et les perspectives de rentabilité de la société émettrice, la conjoncture économique et l'utilité procurée à SOTUVER). Les moins-values par rapport au coût font l'objet de provisions pour dépréciation ; les plus-values ne sont pas prises en compte en résultat net.

La SOTUVER opte pour le classement de ses placements conformément à la norme comptable ou un placement à court terme est un placement que la SOTUVER n'a pas l'intention de conserver pendant plus d'un an et qui, de par sa nature, peut être liquidé à brève échéance.

Un placement à long terme est un placement détenu dans l'intention de le conserver durablement notamment pour exercer sur la société émettrice un contrôle exclusif, ou une influence notable ou un contrôle conjoint, ou pour obtenir des revenus et des gains en capital sur une longue échéance ou pour protéger, ou promouvoir des relations commerciales. Un placement à long terme est également un placement qui n'a pas pu être classé parmi les placements à court terme.

- **Les comptes clients créditeurs et fournisseurs débiteurs**

Les comptes clients créditeurs sont présentés parmi les autres passifs courants et pour les comptes fournisseurs débiteurs, ils sont présentés parmi les autres actifs courants.

- **Charges reportées**

Les charges reportées enregistrent les frais de pré-exploitation du nouvel investissement ainsi que les frais engagés au titre de l'intervention des consultants afin d'améliorer la performance de la société.

Ces charges sont amorties sur une période de trois ans à partir de la date de leur capitalisation.

- **Subvention d'investissement**

Les subventions d'investissement ne sont comptabilisées que lorsqu'il existe une assurance raisonnable que :

- a. l'entreprise pourra se conformer aux conditions attachées aux subventions ;
- b. les subventions seront perçues par l'entreprise.

Les subventions d'investissement relatives à des biens amortissables sont à rapporter aux résultats des exercices pendant lesquels sont constatées les charges d'amortissement relatives à ces immobilisations. Ces subventions sont rapportées proportionnellement à ces charges d'amortissement.

- **Prise en compte des revenus**

Les revenus provenant des ventes de marchandises sont comptabilisés lors du transfert par « SOTUVER S.A » à l'acheteur, des principaux risques et avantages inhérents à la propriété (transfert de propriété) ou lorsqu'elle ne conserve qu'une part insignifiante des risques inhérents à la propriété dans l'unique but de protéger la recouvrabilité de la somme due.

- **Stocks**

Les produits finis de la « SOTUVER S.A » sont évalués à la valeur inférieure entre le coût de production et la valeur de réalisation nette déterminée à la date de clôture. Une provision pour dépréciation est constatée sur les articles à rotation lente ou obsolètes.

Le stock des palettes a été comptabilisé sur la base des états théoriques au 31 décembre 2020.

IV. NOTES EXPLICATIVES

(Chiffres exprimés en Dinars Tunisiens)

IV.1. Notes sur le bilan

B.1. Immobilisations incorporelles et corporelles

Le tableau de variation des immobilisations incorporelles et corporelles se présente au 31 décembre 2020 comme suit :

Désignations	VB au 31/12/2019	Acquisitions	Cession	Transfert	VB au 31/12/2020	Amort Cumulés au 31/12/2019	Dotations	Cession	Amort Cumulés au 31/12/2020	VCN au 31/12/2019	VCN au 31/12/2020
Investissements, Recherches et développements	701	-	-	-	701	608	47	-	655	93	46
Licences	202 608	4 474	-	-	207 081	151 042	20 945	-	171 987	51 565	35 094
Logiciels	1 231 404	8 251	-	-	1 239 654	959 486	123 520	-	1 083 006	271 918	156 649
Total immobilisations incorporelles	1 434 713	12 724	-	-	1 447 437	1 111 136	144 511	-	1 255 648	323 576	191 789
Terrains	1 315 574	-	(360 266)	-	955 308	-	-	-	-	1 315 574	955 308
Constructions	22 676 084	630	-	-	22 676 714	9 213 240	761 036	-	9 974 276	13 462 844	12 702 438
Equipements de bureau	532 189	23 704	-	-	555 893	412 659	28 468	-	441 128	119 529	114 765
Installations techniques	2 994 507	315 079	-	-	3 309 586	2 184 387	204 682	-	2 389 070	810 119	920 516
Matériel de sécurité	274 726	13 509	-	-	288 235	133 382	24 596	-	157 978	141 344	130 257
Matériel de transport	1 690 130	-	(32 900)	-	1 657 229	1 080 829	224 567	(32 900)	1 272 496	609 301	384 733
Matériel Industriel	98 635 380	12 734 318	-	2 071	111 371 769	57 955 017	8 320 533	-	66 275 550	40 680 363	45 096 219
Matériel Informatique	1 236 544	91 260	-	-	1 327 804	848 887	93 169	-	942 056	387 657	385 749
Outillage Industriel	1 054 362	70 013	-	-	1 124 376	454 001	100 450	-	554 450	600 362	569 926
Immobilisations corporelles en cours	3 982 448	822 292	-	(2 071)	4 802 669	-	-	-	-	3 982 448	4 802 669
Total immobilisations corporelles	134 391 944	14 070 805	(393 166)	-	148 069 583	72 282 403	9 757 501	(32 900)	82 007 003	62 109 542	66 062 580
Total	135 826 657	14 083 530	(393 166)	-	149 517 020	73 393 539	9 902 012	(32 900)	83 262 651	62 433 118	66 254 369

B.2. Immobilisations financières

Les immobilisations financières nettes s'élèvent au 31 décembre 2020 à 9 153 519 DT contre 2 882 396 DT au 31 décembre 2019 et se détaillent comme suit :

Désignation	Valeur brute au 31/12/2020	Provision	Valeur nette au 31/12/2020	Valeur nette au 31/12/2019
Titres de participations (*)	7 435 342	(153 051)	7 282 292	1 249 375
cautionnements	1 491 046	-	1 491 046	1 371 494
Dépôt Lloyd	380 181		380 181	261 527
Total	9 306 570	(153 051)	9 153 519	2 882 396

(*) Les titres de participation nets s'élèvent au 31 décembre 2020 à 7 282 292 DT se détaillant comme suit :

Participation	Valeur brute au 31/12/2020	Provisions	Valeurs nettes au 31/12/2019
Sotuver Glass Industrie	6 084 650	-	6 084 650
SVT	1 000 000	-	1 000 000
MARINAJERBA	190 730	(61 355)	129 375
VETRO MEDITERRANEO	120 000	(51 734)	68 266
ADRIAVETRO	27 462	(27 462)	-
NSD	12 500	(12 500)	-
Total	7 435 342	(153 051)	7 282 292

B.3. Autres actifs non courants

Les autres actifs non courants s'élèvent au 31 décembre 2020 à 62 624 DT contre le même montant au 31 décembre 2019 et se détaillent comme suit :

Désignation	31/12/2020	31/12/2019	Variation
Charges reportées	62 624	62 624	-
Total	62 624	62 624	-

Ce montant englobe les coûts d'études engagées par la société pour la réalisation du projet photovoltaïque non encore achevé le 31 décembre 2020.

B.4. Stocks

Les stocks nets s'élèvent au 31 décembre 2020 à 42 359 123 DT contre 35 959 801 DT au 31 décembre 2019 et se détaillent comme suit :

Désignation	31/12/2020	31/12/2019	Variation
Produits finis	18 795 438	15 881 462	2 913 976
Moules	11 193 250	10 149 215	1 044 035
Matières consommables	7 608 027	6 468 513	1 139 514
Palettes	3 520 780	3 192 119	328 661
Matières premières	2 954 834	1 152 583	1 802 251
Emballages	773 039	1 078 613	(305 574)
Stocks brut	44 845 367	37 922 505	6 922 863
Provision pour dépréciation des stocks	(2 486 244)	(1 962 704)	(523 540)
Stocks net	42 359 123	35 959 801	6 399 322

B.5. Clients et comptes rattachés

Les clients et comptes rattachés nets s'élèvent au 31 décembre 2020 à 20 154 138 DT contre 21 755 240 DT au 31 décembre 2019 et se détaillent comme suit :

Désignation	31/12/2020	31/12/2019	Variation
Clients d'exploitation	18 603 591	15 710 822	2 892 769
Clients douteux et impayés	4 012 119	5 125 369	(1 113 251)
Valeurs à l'encaissement	1 554 405	2 916 571	(1 362 166)
Clients effets à recevoir	1 191 128	2 740 781	(1 549 653)
Clients et comptes rattachés bruts	25 361 244	26 493 544	(1 132 300)
Provision pour dépréciation des créances	(5 207 105)	(4 738 304)	(468 801)
Clients et comptes rattachés nets	20 154 138	21 755 240	(1 601 101)

B.6. Autres actifs courants

Les autres actifs courants nets s'élèvent au 31 décembre 2020 à 11 054 185 DT contre 9 997 908 DT au 31 décembre 2019 et se détaillent comme suit :

Désignation	31/12/2020	31/12/2019	Variation
Etat et collectivités publiques	4 087 209	6 031 094	(1 943 885)
Fournisseurs débiteurs	3 196 580	2 346 709	849 871
Comptes de régularisation actifs	1 735 995	1 186 124	549 871
Débiteurs divers	1 450 777	41 722	1 409 056
Personnel et comptes rattachés	1 234 879	971 081	263 798
État, FOPROLOS, TFP	41 685	-	41 685
Total brut	11 747 125	10 576 730	1 170 395
Provision pour dépréciation des autres actifs courants	(692 941)	(578 823)	(114 118)
Autres actifs courants nets	11 054 185	9 997 908	1 056 277

B.7. Placements et autres actifs financiers

Les placements et autres actifs financiers s'élèvent à 10 000 000 DT au 31 décembre 2020 contre le 3 000 0000 DT au 31 décembre 2019 et se détaillent comme suit :

Désignation	31/12/2020	31/12/2019	Variation
BIAT	5 000 000	-	5 000 000
BTA	3 000 000	3 000 000	-
ATTIJARI	2 000 000	-	2 000 000
Total	10 000 000	3 000 000	7 000 000

B.8. Liquidités et équivalents de liquidités

Les liquidités et équivalents de liquidités s'élèvent au 31 décembre 2020 à 7 039 835 DT contre 2 260 727 DT au 31 décembre 2019 et se détaillent comme suit :

Désignation	31/12/2020	31/12/2019	Variation
Banques	6 955 228	2 243 722	4 711 505
Caisse	84 607	17 004	67 603
Total	7 039 835	2 260 727	4 779 109

B.9. Capitaux propres

Les capitaux propres de la société totalisent au 31 décembre 2020 une valeur de 80 772 622 DT. Le tableau de variation des capitaux propres entre le 31 décembre 2019 et le 31 décembre 2020 se présente comme suit :

Libellé	Capital social	Réserves légales	Réserves pour fond social	Résultats reportés	Réserves spécial d'investissement	Subventions d'investissement	Autres réserves	Prime d'émission	Résultat de l'exercice	Total
Capitaux propres au 31/12/2018 avant affectation	27 253 600	2 725 360	630 368	4 251 596	-	1 673 191	200 000	11 395 878	17 309 924	65 439 917
Affectation résultat de l'exercice 2018	-	-	-	16 309 924	1 000 000	-	-	-	(17 309 924)	-
Fond social	-	-	28 310	-	-	-	-	-	-	28 310
Réserves spécial investissement	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Distribution de dividendes	-	-	-	(8 176 080)	-	-	-	-	-	(8 176 080)
Amortissement des subventions d'investissements	-	-	-	-	(438 781)	-	-	-	-	(438 781)
Augmentation du Capital	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Résultat 31/12/2019	-	-	-	-	-	-	-	-	12 046 616	12 046 616
Capitaux propres au 31/12/2019 avant affectation	27 253 600	2 725 360	658 677	12 385 440	1 000 000	1 234 410	200 000	11 395 878	12 046 616	68 899 981
Affectation résultat de l'exercice 2019	-	-	-	10 819 966	1 226 650	-	-	-	(12 046 616)	-
Fond social	-	-	13 721	-	-	-	-	-	-	13 721
Distribution de dividendes	-	-	-	(4 088 040)	-	-	-	-	-	(4 088 040)
Amortissement des subventions d'investissements	-	-	-	-	-	(399 733)	-	-	-	(399 733)
Augmentation du Capital	5 961 725	-	-	-	(2 226 650)	-	-	(3 735 075)	-	-
Résultat 31/12/2020	-	-	-	-	-	-	-	-	16 296 691	16 296 691
Capitaux propres au 31/12/2020 avant affectation	33 215 325	2 725 360	672 399	19 117 366	-	834 677	200 000	7 660 803	16 296 691	80 722 622

La variation de la réserve pour fonds social se détaille comme suit :

Libellé	31/12/2020	31/12/2019
Solde au 1^{er} Janvier		
Trésorerie	658 677	630 368
Total	658 677	630 368
Ressources de l'exercice		
Intérêts des prêts au personnel	13 721	28 310
Emplois de l'exercice		
Aides au personnel non remboursables	-	-
Solde au 31 Décembre		
Trésorerie	672 399	658 677
Total	672 399	658 677

Par ailleurs, les subventions d'investissement nettes s'élèvent au 31 décembre 2020 à 834 677 DT contre 1 234 410 DT au 31 décembre 2019 et se détaillent comme suit :

Désignation	Valeur brute au 31/12/2020	Résorption	Valeur nette au 31/12/2020	Valeur nette au 31/12/2019	Variation
Subvention M A N	6 655 279	(6 171 538)	483 741	827 788	(344 046)
Subvention A P I	5 908 675	(5 561 180)	347 495	399 819	(52 325)
Subvention ITP	95 654	(92 213)	3 441	6 803	(3 362)
Total	12 985 911	(12 151 234)	834 677	1 234 410	(399 733)

Au 31 décembre 2020, les capitaux propres se répartissent comme suit :

Libellé	Part	Valeur (Valeur nominale de l'action = 1 DT)
STE CFI	71,9%	23 880 662
LLOYD TUNISIEN	12,12%	4 027 064
Divers	15,98%	5 307 599
Total	100%	33 215 325

B.10. Emprunts et dettes assimilées

Les emprunts et dettes assimilées s'élèvent au 31 décembre 2020 à 30 750 094 DT contre 21 776 878 DT au 31 décembre 2019 et se détaillent comme suit :

Désignation	31/12/2020	31/12/2019	Variation
Emprunt ATTIJARI	16 044 215	14 302 016	1 742 199
Emprunt Amen Bank	10 000 000	-	10 000 000
Emprunt BIAT	1 714 286	2 476 190	(761 905)
Emprunt UIB	1 500 000	2 500 000	(1 000 000)
Emprunt UBCI	1 400 000	2 335 561	(935 561)
Emprunt LEASING	91 593	163 111	(71 517)
Total	30 750 094	21 776 878	8 973 216

B.11. Provisions pour risques et charges

Les provisions pour risques et charges s'élèvent au 31 décembre 2020 à 1 133 964 DT contre 736 661DT au 31 décembre 2019 et se détaillent comme suit :

Désignation	31/12/2020	31/12/2019	Variation
Provision pour départ à la retraite	658 554	588 682	69 873
Provision pour litiges	475 410	147 980	327 430
Total	1 133 964	736 661	397 303

B.12. Fournisseurs et comptes rattachés

Les fournisseurs et comptes rattachés s'élèvent au 31 décembre 2020 à 16 155 134 DT contre 14 232 596 DT au 31 décembre 2019 et se détaillent comme suit :

Désignation	31/12/2020	31/12/2019	Variation
Fournisseurs d'exploitation	8 978 964	9 539 899	(560 935)
Fournisseurs effets à payer	2 386 594	3 088 234	(701 639)
Fournisseurs, factures non parvenues	1 815 054	729 784	1 085 270
Fournisseurs d'immobilisation	2 972 260	872 417	2 099 843
Retenues de garantie	2 262	2 262	-
Total	16 155 134	14 232 596	1 922 538

B.13. Autres passifs courants

Les autres passifs courants s'élèvent au 31 décembre 2020 à 11 337 372 DT contre à 9 598 464 DT au 31 décembre 2019 et se détaillent comme suit :

Désignation	31/12/2020	31/12/2019	Variation
Clients créditeurs	1 636 742	1 914 329	(277 587)
Personnel et comptes rattachés	1 745 808	1 551 450	194 357
<i>Autres charges à payer</i>	<i>1 037 819</i>	<i>894 258</i>	<i>143 561</i>
<i>Dettes pour congés payés</i>	<i>607 394</i>	<i>622 334</i>	<i>(14 940)</i>
<i>Assurance Groupe</i>	<i>81 299</i>	<i>15 157</i>	<i>66 142</i>
<i>Personnel, cession divers</i>	<i>11 656</i>	<i>12 426</i>	<i>(770)</i>
<i>Personnel UGTT</i>	<i>7 640</i>	<i>7 276</i>	<i>364</i>
Etat et comptes rattachés	2 385 438	1 635 750	749 687
<i>Etat, impôt et taxes</i>	<i>1 335 888</i>	<i>526 178</i>	<i>809 710</i>
<i>État, TVA</i>	<i>627 251</i>	<i>823 473</i>	<i>(196 222)</i>
<i>État retenues à la source</i>	<i>373 413</i>	<i>224 927</i>	<i>148 485</i>
<i>État, FODEC</i>	<i>32 292</i>	<i>42 645</i>	<i>(10 353)</i>
<i>TCL</i>	<i>16 281</i>	<i>17 254</i>	<i>(973)</i>
<i>État, droit de timbre</i>	<i>313</i>	<i>295</i>	<i>18</i>
<i>État, FOPROLOS, TFP</i>	<i>-</i>	<i>977</i>	<i>(977)</i>
Créditeurs divers	1 172 837	604 725	568 112
<i>C.N.S.S.</i>	<i>711 515</i>	<i>592 960</i>	<i>118 556</i>
<i>Produits constatés d'avance</i>	<i>449 869</i>	<i>-</i>	<i>449 869</i>
<i>Jetons de présence</i>	<i>8 650</i>	<i>8 650</i>	<i>-</i>
<i>Dividendes</i>	<i>2 802</i>	<i>2 802</i>	<i>-</i>
<i>Assurances</i>	<i>-</i>	<i>313</i>	<i>(313)</i>
Charges à payer	4 396 548	3 892 208	504 339
Total	11 337 372	9 598 464	1 738 909

B.14. Concours bancaires et autres passifs financiers

Les concours bancaires et autres passifs financiers s'élèvent au 31 décembre 2020 à 25 978 608 DT contre 23 107 233 DT au 31 décembre 2019 et se détaillent comme suit :

Désignation	31/12/2020	31/12/2019	Variation
Crédit de financement	16 395 000	13 875 000	2 520 000
<i>Crédit financement Export</i>	<i>12 500 000</i>	<i>10 700 000</i>	<i>1 800 000</i>
<i>Crédit financement Stock</i>	<i>3 895 000</i>	<i>3 175 000</i>	<i>720 000</i>
Emprunt à moins d'un an	7 999 563	6 105 392	1 894 171
ATTIJARI BANK	4 105 306	3 158 730	946 576
UBCI	1 535 561	1 135 561	400 000
BIAT	1 333 333	761 905	571 429
UIB	1 000 000	1 000 000	-
LEASING	25 362	49 197	(23 834)
Intérêts courus sur crédits	800 645	432 853	367 792
ATTIJARI BANK	255 102	235 220	19 882
BIAT	216 294	(1 728)	218 022
UBCI	198 987	47 187	151 800
UIB	84 296	152 174	(67 879)
Amen Bank	45 967	-	45 967
Banques	783 399	2 693 988	(1 910 588)
ATTIJARI BANK	768 494	890 904	(122 410)
B.N. A	12 300	12 469	(169)
S T B	2 335	2 240	95
Zitouna	270	90	181
B.I.A. T	-	568 103	(568 103)
UIB	-	1 067 953	(1 067 953)
A T B	-	44 370	(44 370)
UBCI	-	107 594	(107 594)
Amen Bank	-	266	(266)
Total	25 978 608	23 107 233	2 871 375

IV.2. Notes sur l'état de résultat

R.1. Revenus

Les revenus s'élèvent à 90 914 649 DT au cours de l'exercice 2020 contre à 96 612 055 DT au cours de l'exercice 2019 et se détaillent comme suit :

Désignation	2020	2019	Variation
Chiffre d'affaires Export	48 885 511	50 934 360	(2 048 849)
Chiffre d'affaires Local	42 029 138	45 677 695	(3 648 557)
Total	90 914 649	96 612 055	(5 697 406)

R.2. Autres produits d'exploitation

Les autres produits d'exploitation s'élèvent à 1 336 078 DT au cours de l'exercice 2020 contre 1 809 800 DT au cours de l'exercice 2019 et se détaillent comme suit :

Désignation	2020	2019	Variation
Autres Produits Locaux	936 345	1 326 713	(390 369)
Résorption subvention d'investissement	399 733	438 781	(39 048)
Subventions d'exploitation	-	44 306	(44 306)
Total	1 336 078	1 809 800	(473 722)

R.3. Achats d'approvisionnements consommés

Les achats d'approvisionnement consommés s'élèvent 48 599 423 à DT au cours de l'exercice 2020 contre 51 659 688 DT au cours de l'exercice 2019 et se détaillent comme suit :

Désignation	2020	2019	Variation
Matière première	18 875 132	19 629 320	(754 188)
<i>Stock initial</i>	1 152 583	992 090	160 494
<i>Achats</i>	20 677 382	19 789 814	887 569
<i>Stock final</i>	(2 954 834)	(1 152 583)	(1 802 251)
Matière consommable	6 205 322	8 098 041	(1 892 720)
<i>Stock initial</i>	16 617 729	13 339 343	3 278 386
<i>Achats</i>	8 388 871	11 376 427	(2 987 557)
<i>Stock final</i>	(18 801 277)	(16 617 729)	(2 183 549)
Emballage	3 723 165	4 861 123	(1 137 958)
<i>Stock initial</i>	1 078 613	1 151 051	(72 438)
<i>Achats</i>	3 417 592	4 788 685	(1 371 093)
<i>Stock final</i>	(773 039)	(1 078 613)	305 574
Palette	1 771 448	1 850 855	(79 407)
<i>Stock initial</i>	3 192 119	2 530 789	661 330
<i>Achats</i>	2 100 109	2 512 185	(412 075)
<i>Stock final</i>	(3 520 780)	(3 192 119)	(328 661)
Energie	18 020 858	17 220 348	800 510
<i>Eau</i>	89 123	380 517	(291 394)
<i>Gaz</i>	11 470 644	10 424 872	1 045 773
<i>Electricité</i>	6 461 092	6 414 960	46 132
Marchandises	3 498	-	3 498
Total	48 599 423	51 659 688	(3 060 264)

R.4. Charges de personnel

Les charges de personnel s'élèvent à 11 072 888 DT au cours de l'exercice 2020 contre 9 496 379 DT au cours de l'exercice 2019 et se détaillent comme suit :

Désignation	2020	2019	Variation
Salaires & Appointements	9 373 467	8 042 736	1 330 731
Charges Patronales	1 699 420	1 453 643	245 778
Total	11 072 888	9 496 379	1 576 509

R.5. Dotations aux amortissements et aux provisions

Les dotations aux amortissements et aux provisions s'élèvent à 11 387 635 DT au cours de l'exercice 2020 contre 9 591 705 DT au cours de l'exercice 2019 et se détaillent comme suit :

Désignation	2020	2019	Variation
Dotations aux amortissements des immobilisations	9 902 012	8 587 588	1 314 424
Provisions pour dépréciation des stocks	523 540	84 418	439 122
Provisions pour dépréciation des clients	468 801	942 710	(473 909)
Provisions pour dépréciation Risques et charges	327 430	10 071	317 359
Provisions pour dépréciation des comptes d'actifs	114 118	-	114 118
Provisions pour dépréciation immobilisations financières	51 734	-	51 734
Reprises sur Provisions	-	(33 082)	33 082
Total	11 387 635	9 591 705	1 795 930

R.6. Autres charges d'exploitation

Les autres charges d'exploitation s'élèvent à 7 658 073 DT au cours de l'exercice 2020 contre 6 608 573 DT au cours de l'exercice 2019 et se détaillent comme suit :

Désignation	2020	2019	Variation
Transport	2 667 819	2 026 412	641 407
Don Covid-19	1 500 000	-	1 500 000
Entretiens et réparations	1 056 348	1 205 575	(149 227)
Honoraires	784 426	953 165	(168 738)
Autres charges	347 697	303 605	44 092
Sous-traitance	313 944	472 866	(158 922)
Assurances	276 534	287 753	(11 220)
Impôts et taxes	253 429	201 671	51 758
Réceptions et missions	127 695	381 171	(253 476)
Frais bancaires	111 982	250 677	(138 695)
Locations	87 395	219 536	(132 141)
Télécommunications	69 376	57 625	11 751
Jetons de présence	37 500	37 500	-
Assistance	23 927	211 016	(187 089)
Total	7 658 073	6 608 573	1 049 501

R.7. Charges financières nettes

Les charges financières nettes s'élèvent à 5 140 826 DT au cours de l'exercice 2020 contre 4 791 544 DT au cours de l'exercice 2019 et se détaillent comme suit :

Désignation	2020	2019	Variation
Intérêts des emprunts	2 865 811	2 723 520	142 291
Intérêts opérations de financement	1 146 687	625 779	520 909
Intérêts des comptes courants	659 704	735 481	(75 777)
Frais d'escompte	457 414	487 901	(30 487)
Différence de change	11 209	218 863	(207 654)
Total	5 140 826	4 791 544	349 282

R.8. Revenus des valeurs mobilières

Les revenus des valeurs mobilières s'élèvent en 2020 à 289 634 DT contre 304 040 DT au cours de l'exercice 2019 et correspondent aux produits des placements.

R.9. Autres gains ordinaires

Les autres gains ordinaires s'élèvent à 6 042 390 DT au cours de l'exercice 2020 contre 255 537 DT au cours de l'exercice 2019 et se détaillent comme suit :

Désignation	2020	2019	Variation
Plus-value /cession actif	6 041 534	-	6 041 534
Profit exceptionnel	856	255 537	(254 681)
Total	6 042 390	255 537	5 786 853

R.10. Autres pertes ordinaires

Les autres pertes ordinaires s'élèvent à 87 277 DT au cours de l'exercice 2020 contre 102 518 DT au cours de l'exercice 2019 et se détaillent comme suit :

Désignation	2020	2019	Variation
Pertes exceptionnelles	87 277	102 518	(15 240)
Total	87 277	102 518	(15 240)

R.11. Impôts sur les bénéfices

Les impôts sur les bénéfices s'élèvent à 1 253 913 DT au cours de l'exercice 2020 contre 443 250 DT au cours de l'exercice 2019 et se détaillent comme suit :

Désignation	2020	2019	Variation
Impôts sur les bénéfices	1 164 113	402 773	761 340
Contribution sociale (*)	89 800	40 477	49 323
Total	1 253 913	443 250	810 663

(*) Contribution sociale de solidarité au profit des caisses sociales telle qu'instituée par la loi de Finance pour l'année 2018

V.3. Notes sur l'état des flux de trésorerie

F.1. Amortissements et provisions

Désignation	2020	2019
Dotations aux amortissements des immobilisations	9 902 012	8 587 588
Provisions pour dépréciation des stocks	523 540	84 418
Provisions pour dépréciation des clients	468 801	942 710
Provisions pour dépréciation Risques et charges	327 430	10 071
Provisions pour dépréciation des comptes d'actifs	114 118	-
Provisions pour dépréciation immobilisations financières	51 734	-
Reprises sur Provisions	-	(33 082)
Total	11 387 635	9 591 705

F.2. Variation des actifs

Désignations	31/12/2020 (a)	31/12/2019 (b)	Variation (b)-(a)
Stocks	44 845 367	37 922 505	(6 922 863)
Créances clients	25 361 244	26 493 544	1 132 300
Autres actifs	11 747 125	10 576 730	(1 170 395)
Produit à recevoir sur cession de voiture	(19 500)	-	19 500
Total	81 934 236	74 992 779	(6 941 458)

F.3. Variation des passifs

Libellé	31/12/2020 (a)	31/12/2019 (b)	Variation (a)-(b)
Fournisseurs	16 155 134	14 232 596	1 922 538
Autres passifs courants	11 337 372	9 598 464	1 738 909
Passifs non courants (Provision IDR)	658 554	588 682	69 873
Total	28 151 061	24 419 741	3 731 320

F.4. Décaissements sur acquisitions d'immobilisations incorporelles et corporelles

Désignations	2020	2019
Décaissements sur acquisitions d'immobilisations incorporelles	(14 070 805)	(22 979 122)
Décaissements sur acquisitions d'immobilisations corporelles	(12 724)	(329 373)
Total	(14 083 530)	(23 308 494)

F.5.Trésorerie à la clôture de l'exercice

Désignations	31/12/2020	31/12/2019
Billets de trésorerie	10 000 000	3 000 000
Caisse	84 607	17 004
Comptes courants bancaires débiteurs	6 955 228	2 243 722
B.I.A. T	2 111 865	547 970
UBCI	1 609 360	441 967
AMEN BANK	1 603 454	21 781
ATTIJARI BANK	564 127	709 966
BT	540 449	-
A T B	285 168	3 306
B.H	210 067	518 107
UIB	30 073	-
B.N.A	663	625
Comptes courants bancaires créditeurs	(783 399)	(2 693 988)
ATTIJARI BANK	(768 494)	(890 904)
B.N. A	(12 300)	(12 469)
S T B	(2 335)	(2 240)
Zitouna	(270)	(90)
B.I.A. T	-	(568 103)
UIB	-	(1 067 953)
A T B	-	(44 370)
UBCI	-	(107 594)
Amen Bank	-	(266)
Total	16 256 436	2 566 740

V. Engagements hors bilan

Les engagements hors bilan de la société « SOTUVER S.A » se détaillent comme suit :

V.1. Engagements donnés

A- Hypothèques et nantissements

La société « SOTUVER S.A » a affecté spécialement au profit de la BIAT, et en pari-passu avec UBCI, ATTIJARI BANK, BH, UIB et BT :

a. En Hypothèque Immobilière de Premier Rang :

Conformément aux articles 270 et suivants du code des droits réels, la totalité des parts indivises lui appartenant dans la propriété sise à Jebel El Ouest, Délégation de ZAGOUAN, d'une superficie de 7 Ha, objet du titre foncier N° 15 452 dénommé « Henchir BOU HEJBA ».

b. En Nantissement de Premier Rang :

Conformément à la loi N° 2001-19 du 6 Février 2001 relative au nantissement de l'outillage et du matériel d'équipement professionnel, l'ensemble du matériel servant à l'exploitation du Fonds.

Conformément au décret du 7 Novembre 1935 modifié par le décret du 10 Février 1955, sont en nantissement de premier rang : les machines, marchandises, matériels, matières premières, outillages et véhicules automobiles ou autres moyens de transport quelconques qui pourraient se trouver dans le fonds lors de la réalisation éventuelle du gage.

c. En Nantissement de Rang Utile :

Conformément à l'article 236 et suivants du code de commerce concernant le nantissement sur fonds de commerce, sont en nantissement de rang utile : l'ensemble sans aucune exception ni réserve des éléments corporels et incorporels composant un fonds de commerce situé à la zone industrielle BIR MCHERGUA JBEL EL OUEST-ZAGHOUAN, consistant en une unité de fabrication et de commercialisation de tout article en verre ou en produits inscrite au Registre National des entreprises ainsi que les machines marchandises, matériels, matières premières, outillages et véhicules automobile , moyens de transport quelconques qui pourraient se trouver dans ledit fonds lors de la réalisation éventuelle du gage. Ce nantissement est accordé vis-à-vis la banque de Tunis pour un montant de 12 800 000 DT.

B- Caution Solidaire

Au 31 décembre 2020, la société a accordé un caution solidaire au profit de la BT pour garantir le crédit d'investissement contractés par la société SGI pour un montant de 25 000 000 DT au nom de Sotuver Glass industries.

C- Crédits

Banque	Montant Crédit	Principal restant dû	Intérêts restants
ATTIJARI BANK 1	6 000 000	599 045	18 347
ATTIJARI BANK 2	6 000 000	4 021 596	597 290
ATTIJARI BANK 3	2 000 000	1 606 057	310 746
ATTIJARI BANK 4	10 000 000	9 700 189	2 789 345
ATTIJARI BANK 5	4 200 000	4 200 000	1 202 173
UBCI 2	1 220 050	135 561	3 666
UBCI 4	4 000 000	2 800 000	184 218
BIAT 2	4 000 000	3 047 619	248 561
Amen Bank	10 000 000	10 000 000	3 773 240
UIB	5 000 000	2 500 000	279 252
TOTAL	52 420 050	38 610 068	9 406 838

Banque	Montant P Crédit	Principal + Intérêts restant dû	Intérêts restants
ATTIJARI LEASING 5	40 122	2 426	420
ATTIJARI LEASING 7	40 969	7 427	1 281
ATTIJARI LEASING 8	171 738	172 941	47 000
TOTAL	252 829	182 794	48 701

D- Effets escomptés non échus

Les effets escomptés non échus s'élèvent au 31 décembre 2020 à 11 179 720 DT et se détaillent comme suit :

Banque	Montant
ATT B	2 587 450
BIAT	5 196 621
BT	3 395 649
Total	11 179 720

V.2. Engagements reçus

Au 31 décembre 2020, la société a obtenu un cautionnement fiscal auprès de l'ATB pour un montant de 1 050 DT.

VI. Note relative au résultat par action

Désignation	31/12/2020	31/12/2019
Résultat Net	16 296 691	12 046 616
Nombre d'action	33 215 325	27 253 600
Résultat par action	0,491	0,442

VII. Notes sur les parties liées

1. Courant l'exercice 2020, la société « Lloyd Tunisien », société ayant des administrateurs en commun avec la « SOTUVER S.A », a facturé à cette dernière des primes d'assurance pour un montant global TTC de 569 044 DT. Le solde fournisseur de la société « Lloyd Tunisien » présente un solde créditeur de 924 DT au 31 décembre 2020.

Par ailleurs, la « SOTUVER S.A » a déposé un montant de 137 370 DT pour le compte de la société « Lloyd Tunisien », au titre de la couverture des indemnités pour départ à la retraite de son personnel. Ce dépôt s'élève au 31 décembre 2021 à 380 181 DT. Ces opérations ont été autorisées par le Conseil d'Administration en date du 29 avril 2021.
2. Courant l'exercice 2020, la société « CETRAM », société ayant des administrateurs en commun avec la « SOTUVER S.A », a facturé la mise en place d'une plateforme pour un montant de 180 405 DT. Le solde fournisseur de la société « CETRAM » présente un solde créditeur de 21 582 DT au 31 décembre 2020. Le solde des avances accordées est 985 771 DT au 31 décembre 2020. Le solde des effets à payer au 31 décembre 2020 s'élèvent à 650 771 DT. Ces opérations ont été autorisées par le Conseil d'Administration en date du 29 avril 2021.
3. Courant l'exercice 2020, la « SOTUVER S.A » a établi à la société « ALUFOND », société ayant des administrateurs en commun, des notes de débit au titre de la consommation d'électricité, eau et gaz pour un montant global de 1 101 902 DT. Le compte de « ALUFOND » dans les livres de « SOTUVER S.A » présente un solde débiteur au 31 décembre 2020 de 224 592 DT. Le solde des produits à recevoir est de 228 635 DT au 31 décembre 2020. Ces opérations ont été autorisées par le Conseil d'Administration en date du 29 avril 2021.
4. Courant l'exercice 2020, la société « Vetro Mediterraneo », société détenue par la « SOTUVER S.A », a acquis des produits finis auprès de cette dernière pour un montant global de 617 089 DT. En plus, la société « Vetro Mediterraneo » a loué au cours de l'année 2020 auprès de la société « SOTUVER S.A » un local d'une superficie de 50 m² sis à la zone industrielle de Djebel Ouest. La charge de loyer au titre de l'exercice 2020 s'élève à 1 000 DT. Le solde client au 31 décembre 2020 s'élève à 556 438 DT. Ces opérations ont été autorisées par le Conseil d'Administration en date du 29 avril 2021.

5. Courant l'exercice 2020, la « SOTUVER S.A » a supporté des charges en lieu et place de la société « SVT » société détenue par la « SOTUVER S.A », pour un total de 1 088 329 DT. Le compte de « SVT » dans les livres de « SOTUVER S.A » présente un solde débiteur au 31 décembre 2020 de 1 274 015 DT. Ces opérations ont été autorisées par le Conseil d'Administration en date du 29 avril 2021.
6. Courant l'exercice 2020, la « SOTUVER S.A » a supporté des charges au lieu et place de la société « Vetro Mediterraneo », société détenue par la « SOTUVER S.A » pour un total de 20 940 DT. Le compte de « Vetro Mediterraneo » dans les livres de « SOTUVER S.A » présente un solde débiteur au 31 décembre 2020 de 34 042 DT. Ces opérations ont été autorisées par le Conseil d'Administration en date du 29 avril 2021.
7. Courant l'exercice 2020, la « SOTUVER S.A » en sa qualité de propriétaire a apporté à la société nouvellement constituée « Sotuver Glass Industrie » 48 580 parts indivises du titre foncier dénommé « Henchir Bouhejba » évaluées à un montant global de 4 858 000 dinars tel qu'il apparaît au niveau du rapport établi par le commissaire aux rapport Monsieur « Mohamed Riadh Triki » en date du 24 Janvier 2020 réalisant ainsi une plus-value de cession pour un montant de 4 583 777 DT. Ces opérations ont été autorisées par le Conseil d'Administration en date du 15 septembre 2020.
8. Courant l'exercice 2020, la « SOTUVER S.A » en sa qualité de propriétaire a cédé à la société nouvellement constituée « Sotuver Glass Industrie » 15 243 parts indivises du titre foncier dénommé « Henchir Bouhejba » évaluées à un montant global de 1 524 300 dinars tel qu'il apparaît au niveau du rapport établi par le commissaire aux rapport Monsieur « Mohamed Riadh Triki » en date du 24 Janvier 2020 réalisant ainsi une plus-value de cession pour un montant de 1 438 256 DT. Cette créance a été totalement payé par SGI au 31 décembre 2020. Ces opérations ont été autorisées par le Conseil d'Administration en date du 15 septembre 2020.
9. Courant l'exercice 2020, la « SOTUVER S.A » a supporté des charges au lieu et place de la société « Sotuver Glass industries », société détenue par la « SOTUVER S.A », pour un total de 423 742 DT. Le compte de « Sotuver Glass industries » dans les livres de « SOTUVER S.A » présente un solde débiteur au 31 décembre 2020 de 485 323 DT. Ces opérations ont été autorisées par le Conseil d'Administration en date du 29 avril 2021.
10. Courant les exercices antérieurs à 2020, la « SOTUVER S.A » a supporté des charges en lieu et place de la société « ADRIAVETRO », société détenue par la « SOTUVER S.A », pour un total de 117 656 DT. La société « ADRIAVETRO » a versé à la société « SOTUVER » en 2020 un paiement pour 14 550 DT. Le compte de « ADRIAVETRO » dans les livres de « SOTUVER S.A » présente un solde débiteur au 31 décembre 2020 de 103 106 DT. Ces opérations ont été autorisées par le Conseil d'Administration en date du 29 avril 2021.
11. Au 31 décembre 2020, la société a accordé une caution solidaire au profit de la BT pour garantir le crédit d'investissement contractés par la société SGI pour un montant de 25 000 000 DT au nom de Sotuver Glass industries. Ces opérations ont été autorisées par le Conseil d'Administration en date du 15 septembre 2020.

VIII. Evénements postérieurs

Les présents états financiers ont été autorisés pour publication par le Conseil d'Administration en date du 29 avril 2021. Par conséquent, ils ne reflètent pas les événements survenus postérieurement à cette date.

SOCIETE TUNISIENNE DE VERRERIE S.A « SOTUVER »
RAPPORT GENERAL DES COMMISSAIRES AUX COMPTES
EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2020

Messieurs les actionnaires de la société SOTUVER S.A,

I. Rapport sur l'audit des Etats Financiers

1. Opinion

En exécution de la mission de commissariat aux comptes qui nous a été confiée par votre Assemblée Générale du 19 juin 2019 pour le cabinet AMC Ernst & Young et du 23 juillet 2020 pour le Cabinet Sami MENJOUR, nous avons effectué l'audit des Etats Financiers de la société « SOTUVER S.A » (la « société »), qui comprennent le bilan arrêté au 31 décembre 2020, l'état de résultat et l'état des flux de trésorerie pour l'exercice clos à cette date, ainsi que les notes annexes, y compris le résumé des principales méthodes comptables.

Ces Etats Financiers font ressortir des capitaux propres positifs de 80 722 622 DT, y compris le résultat bénéficiaire de l'exercice s'élevant à 16 296 691 DT.

À notre avis, les Etats Financiers ci-joints présentent sincèrement, dans tous leurs aspects significatifs, la situation financière de la société au 31 décembre 2020, ainsi que sa performance financière et ses flux de trésorerie pour l'exercice clos à cette date, conformément au Système Comptable des Entreprises.

2. Fondement de l'opinion

Nous avons effectué notre audit selon les normes internationales d'audit applicables en Tunisie. Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont plus amplement décrites dans la section « Responsabilités de l'auditeur pour l'audit des Etats Financiers » du présent rapport. Nous sommes indépendants de la société conformément aux règles de déontologie qui s'appliquent à l'audit des Etats Financiers en Tunisie et nous nous sommes acquittés des autres responsabilités déontologiques qui nous incombent selon ces règles.

Nous estimons que les éléments probants que nous avons obtenus sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion d'audit.

3. Questions clés de l'audit

Les questions clés de l'audit sont les questions qui, selon notre jugement professionnel, ont été les plus importantes dans l'audit des Etats Financiers de la période considérée. Ces questions ont été traitées dans le contexte de notre audit des Etats Financiers pris dans leur ensemble et aux fins de la formation de notre opinion sur ceux-ci, et nous n'exprimons pas une opinion distincte sur ces questions.

Nous avons déterminé que la question décrite ci-après constitue la question clé de l'audit qui doit être communiquée dans notre rapport.

Evaluation des Stocks

Risques identifiés

Les Stocks de la société figurent au bilan au 31 décembre 2020 pour une valeur nette de 42 359 123 DT et représentent l'un des postes les plus importants du bilan (environ 26% du total actifs). Les stocks sont évalués comme suit :

- Pour les produits finis : à la valeur inférieure entre le coût de production et la valeur de réalisation nette déterminée à la date de clôture.
- Pour les matières premières et les autres stocks : à la valeur inférieure entre le coût unitaire moyen pondéré ou le coût historique, et la valeur de réalisation nette déterminée à la date de clôture.

La direction détermine à la clôture, la valeur nette de réalisation des stocks en se fondant sur les prix de vente nets pratiqués, ainsi que sur les perspectives d'écoulement sur le marché, pour les articles en stock à rotation lente.

La provision pour dépréciation des stocks a été déterminée en tenant compte des articles à rotation lente ou obsolètes déduction faite, pour les produits finis, de la valeur récupérable de ces articles telle que calculée par la direction technique et la direction commerciale de la société.

Procédures d'audit mises en œuvre en réponse aux risques identifiés

Nous avons examiné la conformité aux normes comptables tunisiennes en vigueur de la méthodologie mise en œuvre par la Direction pour la valorisation des stocks et l'estimation de la provision pour dépréciation des stocks. Nos travaux ont consisté principalement à :

- Prendre connaissance des procédures de contrôle interne mises en place pour garantir l'exhaustivité, l'existence et la valorisation des stocks telles que la réalisation d'un inventaire physique des stocks à la clôture de l'exercice, l'automatisation du calcul du coût moyen pondéré... ;
- Tester l'efficacité des contrôles clés relatifs à ces procédures ;
- Vérifier par sondage la correcte valorisation des stocks et s'assurer qu'ils sont évalués à la valeur nette de réalisation lorsque celle-ci est inférieure à leur coût unitaire moyen pondéré ;
- Revoir les jugements effectués par la direction dans le cadre de l'évaluation des risques et l'appréciation du caractère raisonnable des estimations et des hypothèses retenues dans le calcul des provisions pour dépréciation des stocks.

Comptabilisation des revenus

Risques identifiés

Les revenus de l'exercice clos le 31 décembre 2020 s'élèvent à 90 914 649 DT et représentent le poste le plus important de l'état de résultat. Ils sont constitués essentiellement de ventes des articles en verres sur le marché local et à l'exportation.

Nous avons considéré que le risque d'erreur ou d'omission en matière de prise en compte et d'évaluation des revenus et des charges s'y rapportant est un point clé de l'audit en raison de l'importance significative de ces éléments dans les états financiers de la Société.

Procédures d'audit mises en œuvre en réponse aux risques identifiés

Dans le cadre de notre audit des comptes, nos travaux ont porté particulièrement sur les éléments suivants :

- L'appréciation du dispositif de contrôle interne mis en place par la Société pour la gestion des ventes, la prise en compte et l'évaluation des revenus ;
- L'évaluation de l'environnement informatique compte tenu de la génération et de la prise en compte automatique des revenus en comptabilité ;
- La vérification du respect des prescriptions de la norme comptable NCT 03 relative aux Revenus, applicables en matière de prise en compte et d'évaluation des revenus découlant des ventes de marchandises, ainsi que des conventions comptables de réalisation du revenu et de rattachement des charges aux produits ;

- La réalisation de procédés analytiques sur l'évolution des revenus afin de corroborer les données comptables notamment avec les informations de gestion, les données historiques, l'évolution tarifaire, les tendances du secteur et les réglementations y afférentes ;
- La réalisation de tests de détail par l'examen d'un échantillon de transactions de vente ;
- La vérification du caractère approprié des informations fournies sur le chiffre d'affaires dans les notes aux états financiers.

4. Rapport du Conseil d'Administration

La responsabilité du rapport du Conseil d'Administration incombe au Conseil d'Administration.

Notre opinion sur les Etats Financiers ne s'étend pas au rapport du Conseil d'Administration et nous n'exprimons aucune forme d'assurance que ce soit sur ce rapport.

En application des dispositions de l'article 266 du Code des Sociétés Commerciales, notre responsabilité consiste à vérifier l'exactitude des informations données sur les comptes de la société dans le rapport du Conseil d'Administration par référence aux données figurant dans les Etats Financiers. Nos travaux consistent à lire le rapport du Conseil d'Administration et, ce faisant, à apprécier s'il existe une incohérence significative entre celui-ci et les Etats Financiers ou la connaissance que nous avons acquise au cours de l'audit, ou encore si le rapport du Conseil d'Administration semble autrement comporter une anomalie significative. Si, à la lumière des travaux que nous avons effectués, nous concluons à la présence d'une anomalie significative dans le rapport du Conseil d'Administration, nous sommes tenus de signaler ce fait. Nous n'avons rien à signaler à cet égard.

5. Responsabilités de la Direction et des responsables de la gouvernance pour les Etats Financiers

La Direction est responsable de la préparation et de la présentation fidèle des Etats Financiers conformément au Système Comptable des Entreprises, de la mise en place du contrôle interne qu'elle considère comme nécessaire pour permettre la préparation d'Etats Financiers exempts d'anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs, ainsi que de la détermination des estimations comptables raisonnables au regard des circonstances.

Lors de la préparation des Etats Financiers, c'est à la Direction qu'il incombe d'évaluer la capacité de la société à poursuivre son exploitation, de communiquer, le cas échéant, les questions relatives à la continuité de l'exploitation et d'appliquer le principe comptable de continuité d'exploitation, sauf si la Direction a l'intention de liquider la société ou de cesser son activité ou si aucune autre solution réaliste ne s'offre à elle.

Il incombe aux responsables de la gouvernance de surveiller le processus d'information financière de la société.

6. Responsabilités de l'auditeur pour l'audit des Etats Financiers

Nos objectifs sont d'obtenir l'assurance raisonnable que les Etats Financiers pris dans leur ensemble sont exempts d'anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs, et de délivrer un rapport contenant notre opinion. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, qui ne garantit toutefois pas qu'un audit, réalisé conformément aux normes internationales d'audit applicables en Tunisie, permettra toujours de détecter toute anomalie significative qui pourrait exister.

Les anomalies peuvent résulter de fraudes ou d'erreurs et elles sont considérées comme significatives lorsqu'il est raisonnable de s'attendre à ce que, individuellement ou collectivement, elles puissent influencer sur les décisions économiques que les utilisateurs des Etats Financiers prennent en se fondant sur ceux-ci.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes internationales d'audit applicables en Tunisie, nous exerçons notre jugement professionnel et faisons preuve d'esprit critique tout au long de cet audit.

En outre :

- Nous identifions et évaluons les risques que les Etats Financiers comportent des anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs, concevons et mettons en œuvre des procédures d'audit en réponse à ces risques, et réunissons des éléments probants suffisants et appropriés pour fonder notre opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative résultant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- Nous acquérons une compréhension des éléments du contrôle interne pertinents pour l'audit afin de concevoir des procédures d'audit appropriées dans les circonstances ;
- Nous apprécions le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la Direction, de même que des informations y afférentes fournies par cette dernière ;
- Nous tirons une conclusion quant au caractère approprié de l'utilisation par la Direction du principe comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments probants obtenus, quant à l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou situations susceptibles de jeter un doute important sur la capacité de la société à poursuivre son exploitation. Si nous concluons à l'existence d'une incertitude significative, nous sommes tenus d'attirer l'attention des lecteurs de notre rapport sur les informations fournies dans les Etats Financiers au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas adéquates, d'exprimer une opinion modifiée. Nos conclusions s'appuient sur les éléments probants obtenus jusqu'à la date de notre rapport. Des événements ou situations futurs pourraient par ailleurs amener la société à cesser son exploitation ;
- Nous évaluons la présentation d'ensemble, la forme et le contenu des Etats Financiers, y compris les informations fournies dans les notes, et apprécions si les Etats Financiers représentent les opérations et événements sous-jacents d'une manière propre à donner une image fidèle ;
- Nous communiquons aux responsables de la gouvernance notamment l'étendue et le calendrier prévus des travaux d'audit et nos constatations importantes, y compris toute déficience importante du contrôle interne que nous aurions relevée au cours de notre audit.
- Nous fournissons également aux responsables de la gouvernance une déclaration précisant que nous nous sommes conformés aux règles de déontologie pertinentes concernant l'indépendance, et leur communiquons toutes les relations et tous les autres facteurs qui peuvent raisonnablement être considérés comme susceptibles d'avoir des incidences sur notre indépendance ainsi que les sauvegardes connexes s'il y a lieu.
- Parmi les questions communiquées aux responsables de la gouvernance, nous déterminons quelles ont été les plus importantes dans l'audit des Etats Financiers de la période considérée : ce sont les questions clés de l'audit. Nous décrivons ces questions dans notre rapport, sauf si des textes légaux ou réglementaires en empêchent la publication ou si, dans des circonstances extrêmement rares, nous déterminons que nous ne devrions pas communiquer une question dans notre rapport parce que l'on peut raisonnablement s'attendre à ce que les conséquences néfastes de la communication de cette question dépassent les avantages pour l'intérêt public.

II. Rapport sur les vérifications spécifiques

Dans le cadre de notre mission de commissariat aux comptes, nous avons également procédé aux vérifications spécifiques prévues par les normes publiées par l'Ordre des Experts Comptables de Tunisie et par les textes réglementaires en vigueur en la matière.

1. Efficacité du système de contrôle interne

Nous avons procédé à l'examen des procédures de contrôle interne relatives au traitement de l'information comptable et à la préparation des Etats Financiers. Nous signalons, conformément à ce qui est requis par l'article 3 de la loi 94-117 du 14 novembre 1994 tel que modifié par la loi 2005-96 du 18 octobre 2005, que nous n'avons pas relevé, sur la base de notre examen, d'insuffisances majeures susceptibles d'impacter notre opinion sur les Etats Financiers.

Un rapport traitant des faiblesses et des insuffisances identifiées au cours de notre audit a été remis à la Direction de la société.

2. Conformité de la tenue des comptes des valeurs mobilières à la réglementation en vigueur

En application des dispositions de l'article 19 du décret n°2001-2728 du 20 novembre 2001, nous avons procédé aux vérifications portant sur la conformité de la tenue des comptes des valeurs mobilières émises par la société avec la réglementation en vigueur.

La responsabilité de veiller à la conformité aux prescriptions de la réglementation en vigueur incombe à la Direction.

Sur la base des diligences que nous avons estimées nécessaires à mettre en œuvre, nous n'avons pas détecté d'irrégularités liées à la conformité des comptes des valeurs mobilières de la société avec la réglementation en vigueur.

Tunis, le 6 Mai 2021

Les commissaires aux comptes


AMC Ernst & Young
Fehmi LAOURINE

Sami MENJOUR

SOCIETE TUNISIENNE DE VERRERIE S.A « SOTUVER »
RAPPORT SPECIAL DES COMMISSAIRES AUX COMPTES
EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2020

Messieurs les actionnaires de la société SOTUVER S.A.,

En application des dispositions de l'article 200 et suivants et l'article 475 du Code des Sociétés Commerciales, nous reportons ci-dessous sur les conventions conclues et les opérations réalisées au cours de l'exercice clos le 31 décembre 2020.

Notre responsabilité est de nous assurer du respect des procédures légales d'autorisation et d'approbation de ces conventions ou opérations et de leur traduction correcte dans les états financiers. Il ne nous appartient pas de rechercher spécifiquement et de façon étendue l'existence éventuelle de telles conventions ou opérations mais de vous communiquer, sur la base des informations qui nous ont été données et celles obtenues au travers de nos procédures d'audit, leurs caractéristiques et modalités essentielles, sans avoir à nous prononcer sur leur utilité et leur bien fondé. Il vous appartient d'apprécier l'intérêt qui s'attachait à la conclusion de ces conventions et à la réalisation de ces opérations en vue de leur approbation.

I. Conventions et opérations nouvellement conclues au cours de l'exercice clos le 31 décembre 2020

Votre Conseil d'Administration nous a informés des opérations suivantes nouvellement conclues au cours de l'exercice clos le 31 décembre 2020 :

1. Courant l'exercice 2020, la société « Lloyd Tunisien », société ayant des administrateurs en commun avec la « SOTUVER S.A », a facturé à cette dernière des primes d'assurance pour un montant global TTC de 569 044 DT. Le solde fournisseur de la société « Lloyd Tunisien » présente un solde créditeur de 924 DT au 31 décembre 2020.

Par ailleurs, la « SOTUVER S.A » a déposé un montant de 137 370 DT pour le compte de la société « Lloyd Tunisien », au titre de la couverture des indemnités pour départ à la retraite de son personnel. Ce dépôt s'élève au 31 décembre 2021 à 380 181 DT. Ces opérations ont été autorisées par le Conseil d'Administration en date du 29 avril 2021.
2. Courant l'exercice 2020, la société « CETRAM », société ayant des administrateurs en commun avec la « SOTUVER S.A », a facturé la mise en place d'une plateforme pour un montant de 180 405 DT. Le solde fournisseur de la société « CETRAM » présente un solde créditeur de 21 582 DT au 31 décembre 2020. Le solde des avances accordées est 985 771 DT au 31 décembre 2020. Le solde des effets à payer au 31 décembre 2020 s'élèvent à 650 771 DT. Ces opérations ont été autorisées par le Conseil d'Administration en date du 29 avril 2021.
3. Courant l'exercice 2020, la « SOTUVER S.A » a établi à la société « ALUFOND », société ayant des administrateurs en commun, des notes de débit au titre de la consommation d'électricité, eau et gaz pour un montant global de 1 101 902 DT. Le compte de « ALUFOND » dans les livres de « SOTUVER S.A » présente un solde débiteur au 31 décembre 2020 de 224 592 DT. Le solde des produits à recevoir est de 228 635 DT au 31 décembre 2020. Ces opérations ont été autorisées par le Conseil d'Administration en date du 29 avril 2021.
4. Courant l'exercice 2020, la société « Vetro Mediterraneo », société détenue par la « SOTUVER S.A », a acquis des produits finis auprès de cette dernière pour un montant global de 617 089 DT.

En plus, la société « Vetro Mediterraneo » a loué au cours de l'année 2020 auprès de la société « SOTUVER S.A » un local d'une superficie de 50 m² sis à la zone industrielle de Djebel Ouest. La charge de loyer au titre de l'exercice 2020 s'élève à 1 000 DT. Le solde client au 31 décembre 2020 s'élève à 556 438 DT. Ces opérations ont été autorisées par le Conseil d'Administration en date du 29 avril 2021.

5. Courant l'exercice 2020, la « SOTUVER S.A » a supporté des charges en lieu et place de la société « SVT » société détenue par la « SOTUVER S.A », pour un total de 1 088 329 DT. Le compte de « SVT » dans les livres de « SOTUVER S.A » présente un solde débiteur au 31 décembre 2020 de 1 274 015 DT. Ces opérations ont été autorisées par le Conseil d'Administration en date du 29 avril 2021.
6. Courant l'exercice 2020, la « SOTUVER S.A » a supporté des charges au lieu et place de la société « Vetro Mediterraneo », société détenue par la « SOTUVER S.A » pour un total de 20 940 DT. Le compte de « Vetro Mediterraneo » dans les livres de « SOTUVER S.A » présente un solde débiteur au 31 décembre 2020 de 34 042 DT. Ces opérations ont été autorisées par le Conseil d'Administration en date du 29 avril 2021.
7. Courant l'exercice 2020, la « SOTUVER S.A » en sa qualité de propriétaire a apporté à la société nouvellement constituée « Sotuver Glass Industrie » 48 580 parts indivises du titre foncier dénommé « Henchir Bouhejba » évaluées à un montant global de 4 858 000 dinars tel qu'il apparaît au niveau du rapport établi par le commissaire aux rapport Monsieur « Mohamed Riadh Triki » en date du 24 Janvier 2020 réalisant ainsi une plus-value de cession pour un montant de 4 583 777 DT. Ces opérations ont été autorisées par le Conseil d'Administration en date du 15 septembre 2020.
8. Courant l'exercice 2020, la « SOTUVER S.A » en sa qualité de propriétaire a cédé à la société nouvellement constituée « Sotuver Glass Industrie » 15 243 parts indivises du titre foncier dénommé « Henchir Bouhejba » évaluées à un montant global de 1 524 300 dinars tel qu'il apparaît au niveau du rapport établi par le commissaire aux rapport Monsieur « Mohamed Riadh Triki » en date du 24 Janvier 2020 réalisant ainsi une plus-value de cession pour un montant de 1 438 256 DT. Cette créance a été totalement payé par SGI au 31 décembre 2020. Ces opérations ont été autorisées par le Conseil d'Administration en date du 15 septembre 2020.
9. Courant l'exercice 2020, la « SOTUVER S.A » a supporté des charges au lieu et place de la société « Sotuver Glass industries », société détenue par la « SOTUVER S.A », pour un total de 423 742 DT. Le compte de « Sotuver Glass industries » dans les livres de « SOTUVER S.A » présente un solde débiteur au 31 décembre 2020 de 485 323 DT. Ces opérations ont été autorisées par le Conseil d'Administration en date du 29 avril 2021.
10. Au 31 décembre 2020, la société a accordé une caution solidaire au profit de la BT pour garantir le crédit d'investissement contractés par la société SGI pour un montant de 25 000 000 DT au nom de Sotuver Glass industries. Ces opérations ont été autorisées par le Conseil d'Administration en date du 15 septembre 2020.

II. Opérations réalisées relatives à des conventions antérieures (autres que les rémunérations des dirigeants)

L'exécution de l'opération suivante, conclue au cours des exercices antérieurs, s'est poursuivie au cours de l'exercice clos le 31 décembre 2020 :

1. Courant les exercices antérieurs à 2020, la « SOTUVER S.A » a supporté des charges en lieu et place de la société « ADRIAVETRO », société détenue par la « SOTUVER S.A », pour un total de 117 656 DT. La société « ADRIAVETRO » a versé à la société « SOTUVER » en 2020 un paiement pour 14 550 DT. Le compte de « ADRIAVETRO » dans les livres de « SOTUVER S.A » présente un solde débiteur au 31 décembre 2020 de 103 106 DT.

III. Obligations et engagements de la société envers ses dirigeants

1. Les obligations et engagements de la société envers ses dirigeants, tels que visés par l'article 200 nouveau II § 5 du Code des Sociétés Commerciales se détaillent comme suit :

- La rémunération et les avantages accordés au Directeur Général sont fixés par décision du Conseil d'Administration en date du 28 avril 2008. La rémunération est composée d'un salaire net mensuel de 8 000 DT et d'une prime annuelle nette de 24 000 DT.

Le Conseil d'Administration du 30 mai 2012 a décidé de maintenir la rémunération mensuelle du Directeur Général et de transférer la prime annuelle à son compte assurance vie.

Le Conseil d'Administration du 24 septembre 2018 a décidé d'ajuster la rémunération du Directeur Général en intégrant la cotisation annuelle de la CNSS. Ainsi, le Conseil d'Administration fixe la rémunération annuelle nette à 101 349 DT soit un total brut annuel de 145 184 DT.

Par ailleurs, le Directeur Général bénéficie d'une voiture de fonction, dont toutes les charges y afférentes sont prises en charge par la société y compris une indemnité de carburant de 835 DT par mois ainsi que les frais de communication téléphoniques (ceux-ci ont été de 4 239 DT pour l'exercice 2020).

- La rémunération et les avantages accordés au Directeur Général Adjoint sont fixés par décision du Conseil d'Administration en date du 21 avril 2015. La rémunération est composée d'un salaire net mensuel de 5 000 DT à partir du 1er janvier 2017 et d'une prime annuelle nette de 10 000 DT. Cette décision a été ratifiée par le Conseil d'Administration du 29 avril 2020.

Par ailleurs, le Directeur Général Adjoint bénéficie d'une voiture de fonction, dont toutes les charges y afférentes sont prises en charge par la société y compris une indemnité de carburant de 500 DT par mois ainsi que les frais de communication téléphoniques (ceux-ci ont été de 1 200 DT pour l'exercice 2020).

2. Les obligations et engagements de la société « SOTUVER S.A » envers ses dirigeants, tels qu'ils ressortent des états financiers de l'exercice clos le 31 décembre 2020, sont détaillés au niveau du tableau ci-après :

Montants bruts en Dinars, hors charges sociales	Directeur Général		Directeur Général Adjoint	
	Charges de l'exercice	Passif au 31 décembre 2020	Charges de l'exercice	Passif au 31 décembre 2020
Avantages à court terme	145 184	-	155 547	-
Charges pour congés à payer	-	33 300	-	5 527
Indemnité de départ à la retraite	-	-	-	22 648
Total	145 184	33 300	155 547	28 175

IV. Autres engagements pris par la société envers ses dirigeants

- La société a provisionné au cours de l'année 2020 un montant de 37 500 DT relatif aux jetons de présence. L'Assemblée Générale statuant sur les comptes de l'exercice 2020 statuera sur ce point.
- La société a provisionné au cours de l'année 2020 un montant de 18 750 DT relatif aux rémunérations des membres du comité d'audit. L'Assemblée Générale statuant sur les comptes de l'exercice 2020 statuera sur ce point.

En dehors des conventions et opérations précitées, nos travaux n'ont pas révélé l'existence d'autres conventions ou opérations rentrant dans le cadre des dispositions de l'article 200 et suivants et l'article 475 du Code des Sociétés Commerciales.

Tunis, le 6 Mai 2021

Les commissaires aux comptes


AMC Ernst & Young
Fehmi LAOURINE

Sami MENJOUR

AVIS DES SOCIÉTÉS

ETATS FINANCIERS CONSOLIDES

Société Magasin Général

Siège Social : 28 Rue Kamel Ataturk – 1001 Tunis

La Société Magasin Général publie ci-dessous, ses états financiers consolidés arrêtés au 31 décembre 2020 tels qu'ils seront soumis à l'approbation de l'assemblée générale ordinaire qui se tiendra en date du 29 juin 2021. Ces états sont accompagnés du rapport général des commissaires aux comptes : Mr Fehmi Laourine (AMC Ernst & Young) et Mr Noureddine Ben Arbia (Horwath ACF).

Groupe SMG
BILAN CONSOLIDE
(exprimé en dinar tunisien)

ACTIFS	Notes	Soldes au	
		31 décembre 2020	31 décembre 2019
ACTIFS NON COURANTS			
Ecarts d'acquisition		76 866 168	76 866 168
- amortissements écarts d'acquisition		(60 431 279)	(58 632 118)
	1	16 434 889	18 234 051
Immobilisations incorporelles		46 989 850	43 070 401
- amortissements immobilisations incorporelles		(23 948 971)	(20 442 827)
	2	23 040 879	22 627 574
Immobilisations corporelles		400 880 023	434 176 380
- amortissements immobilisations corporelles		(227 571 007)	(204 960 268)
	2	173 309 016	229 216 112
Immobilisations financières		5 396 535	5 041 833
-Provision pour dépréciation des immobilisations financières		(660 715)	(555 188)
	3	4 735 821	4 486 645
Actifs d'impôts différés	4	17 933 461	21 343 056
Autres actifs non courants	5	7 841 452	653 898
Total des actifs immobilisés		243 295 518	296 561 337
TOTAL DES ACTIFS NON COURANTS		243 295 518	296 561 337
ACTIFS COURANTS			
Stocks		291 328 017	264 343 144
-Provision pour dépréciation des stocks		(5 331 106)	(3 684 977)
	6	285 996 911	260 658 167
Clients et comptes rattachés		45 567 702	44 704 149
-Provision pour créances douteuses		(25 062 366)	(17 584 275)
	7	20 505 336	27 119 874
Autres actifs courants		107 212 538	120 723 819
Provisions pour dépréciations des actifs courants		(12 847 691)	(9 824 473)
	8	94 364 847	110 899 346
Placements et autres actifs financiers	9	6 392 684	16 060 291
Liquidités et équivalents de liquidités	10	16 649 455	13 089 429
TOTAL DES ACTIFS COURANTS		423 909 234	427 827 106
TOTAL DES ACTIFS		667 204 752	724 388 443

Groupe SMG
BILAN CONSOLIDE
(exprimé en dinar tunisien)

	Notes	Soldes au	
		31 décembre 2020	31 décembre 2019
CAPITAUX PROPRES ET PASSIFS			
CAPITAUX PROPRES			
Capital social		11 481 250	11 481 250
Actions propres		(443 825)	(443 825)
Réserves consolidées		(30 539 292)	(18 397 777)
Réserves			
Total des capitaux propres avant résultat de l'exercice		(19 501 867)	(7 360 352)
Résultat consolidé		(37 032 899)	(13 265 343)
TOTAL DES CAPITAUX PROPRES AVANT AFFECTATION	11	(56 534 766)	(20 625 696)
Intérêts des minoritaires dans les réserves		461 376	2 588 319
Intérêts des minoritaires dans le résultat		(229 373)	(837 132)
PASSIFS			
PASSIFS NON COURANTS			
Emprunts et dettes assimilées	12	181 500 022	167 607 203
Provisions pour risques et charges	13	17 591 143	16 638 342
Dépôts et cautionnements reçus		1 233 673	2 216 600
Passifs impôts différés		985 045	681 328
TOTAL DES PASSIFS NON COURANTS		201 309 883	187 143 473
PASSIFS COURANTS			
Fournisseurs et comptes rattachés	14	226 317 697	256 276 977
Autres passifs courants	15	37 846 797	41 282 008
Concours bancaires et autres passifs financiers	10	258 033 137	258 560 493
TOTAL DES PASSIFS COURANTS		522 197 631	556 119 478
TOTAL DES PASSIFS		723 507 514	743 262 951
TOTAL DES CAPITAUX PROPRES ET DES PASSIFS		667 204 752	724 388 443

Groupe SMG
ETAT DE RESULTAT CONSOLIDE
(exprimé en dinar tunisien)

	Notes	Exercice de 12 mois clos le	
		31 décembre 2020	31 décembre 2019
Produits d'exploitation			
Revenus	16	979 325 034	1 056 985 245
Production immobilisée		-	6 602 014
Autres produits d'exploitation	17	38 906 665	41 831 103
TOTAL DES PRODUITS D'EXPLOITATION		1 018 231 699	1 105 418 362
Charges d'exploitation			
Achats de marchandises vendues	18	(819 312 649)	(874 107 981)
Charges de personnel	19	(84 571 370)	(89 750 507)
Dotations aux amortissements et aux provisions	20	(54 882 259)	(35 271 610)
Autres charges d'exploitation	21	(62 285 909)	(77 130 496)
TOTAL DES CHARGES D'EXPLOITATION		(1 021 052 187)	(1 076 260 595)
RESULTAT D'EXPLOITATION		(2 820 489)	29 157 767
Charges financières nettes	22	(42 517 617)	(43 810 995)
Produits des placements	23	1 355 600	4 134 015
Autres gains ordinaires	24	13 140 833	2 046 500
Autres pertes ordinaires	25	(1 332 586)	(1 369 301)
RESULTAT COURANTS DES SOCIETES INTEGREES		(32 174 258)	(9 842 014)
Impôts différés	26	(2 549 109)	4 594 984
Impôt sur les bénéfices	27	(2 538 905)	(8 855 445)
RESULTAT NET DES SOCIETES INTEGREES		(37 262 271)	(14 102 475)
Eléments extraordinaires	28	-	-
RESULTAT NET DE L'ENSEMBLE CONSOLIDE		(37 262 271)	(14 102 475)
Part revenant aux intérêts minoritaires		(229 373)	(837 132)
RESULTAT NET REVENANT A LA SOCIETE CONSOLIDANTE		(37 032 899)	(13 265 343)

Groupe SMG

ETAT DE FLUX DE TRESORERIE CONSOLIDE

(exprimé en dinar tunisien)

	Notes	31 décembre 2020	31 décembre 2019
Flux de trésorerie liés aux opérations d'exploitation			
Résultat net		(37 032 899)	(13 265 343)
Ajustement pour			
*Part revenant aux intérêts minoritaires		(1 519 680)	(837 132)
*Modifications comptables affectant les résultat reportés			
*Amortissements et provisions		41 121 810	34 256 258
*Plus ou moins-value sur cession d'immobilisation		(11 512 470)	(601 765)
*Variation des:			
- Stocks		(26 984 873)	(8 631 249)
- Créances clients		(863 553)	(1 222 783)
- Autres actifs		31 011 281	(21 365 909)
- Fournisseurs et autres dettes		(33 394 491)	(9 491 482)
*Charges d'intérêts		46 411 411	47 537 011
*Produits des participations		(1 355 600)	(4 134 015)
*Pertes et mise en rebut d'immobilisations corporelles et incorporelles			
*Impôts différés		3 713 312	(4 594 984)
Total des flux de trésorerie liés aux opérations d'exploitation		9 594 247	17 648 607
Flux de trésorerie liés aux opérations d'investissement			
-			
Décaissement pour acquisition d'immobilisations corporelles et incorporelles		(22 642 336)	(45 681 000)
Encaissements sur cession d'immobilisations corporelles et incorporelles		1 789 416	1 064 692
Régularisation des immobilisations corporelles et incorporelles suite à une sortie du périmètre		44 242 299	-
Variation des charges à répartir		(7 187 554)	1 631 975
Décaissement pour acquisition d'immobilisations financières		(354 702)	(700 681)
Total des flux de trésorerie liés aux opérations d'investissement		15 847 122	(43 685 014)
Flux de trésorerie liés aux opérations de financement			
Variation réserves consolidées		1 053 342	(221 054)
Encaissement et décaissement sur emprunts		13 892 820	23 906 808
Décaissement intérêts sur emprunts		(46 411 411)	(47 537 011)
Dépôt et cautionnements reçus		(982 927)	635 913
Opérations sur fonds social		70 983	263 534
Distribution de dividendes		-	(4 592 500)
Billets de trésoreries		9 667 607	22 500 000
Produits des placements		1 355 600	4 134 015
Variation des placements et autres actifs financiers courants		3 362 140	(525 124)
Total des flux de trésorerie liés aux opérations de financement		(17 991 846)	(1 435 419)
Variation de trésorerie		7 449 523	(27 471 827)
Trésorerie au début de l'exercice		(123 027 833)	(95 556 006)
Trésorerie à la clôture de l'exercice	10	(115 578 310)	(123 027 833)

GROUPE SOCIETE MAGASIN GENERAL

NOTES AUX ETATS FINANCIERS CONSOLIDES

I- PRINCIPES COMPTABLES ET METHODES D'ÉVALUATION

I.1 Référentiel comptable

Les états financiers consolidés du groupe Société Magasin Général sont préparés et présentés conformément aux principes comptables généralement admis en Tunisie tels que définis par la loi 96-112 et le décret 96-2459 du 30 décembre 1996. Il s'agit, entre autres :

- ✓ Du cadre conceptuel ;
- ✓ De la norme comptable générale (NCT 1) ;
- ✓ Des normes comptables relatives à la consolidation (NCT 35 à 37);
- ✓ De la norme comptable relative aux regroupements d'entreprises (NCT 38) et
- ✓ De la norme comptable relative aux informations sur les parties liées (NCT 39).

I.2 Principes de consolidation

A- Périmètre de consolidation

Les états financiers consolidés regroupent les comptes de toutes les filiales dont le Groupe détient directement ou indirectement le contrôle exclusif.

Le groupe possède le contrôle exclusif d'une filiale lorsqu'il est en mesure de diriger les politiques financières et opérationnelles de cette filiale afin de tirer avantages de ses activités.

Ce contrôle résulte :

- ✓ Soit de la détention directe ou indirecte, par l'intermédiaire de filiales, de plus de la moitié des droits de vote de l'entreprise consolidée ;
- ✓ Soit du pouvoir sur plus de la moitié des droits de vote en vertu d'un accord avec d'autres investisseurs ;
- ✓ Soit des statuts ou d'un contrat ;
- ✓ Soit du pouvoir de nommer ou de révoquer la majorité des membres du conseil d'administration ou de l'organe de direction équivalent ;
- ✓ Soit du pouvoir de réunir la majorité des droits de vote dans les réunions du conseil d'administration ou de l'organe de direction équivalent.

Par ailleurs, le contrôle est présumé exister dès lors que le groupe détient directement ou indirectement 40% au moins des droits de vote dans une autre entreprise, et qu'aucun autre associé n'y détienne une fraction supérieure à la sienne.

Les états financiers consolidés regroupent également toutes les sociétés sur lesquelles le groupe exerce une influence notable directement ou indirectement par le biais des filiales.

Le groupe possède une influence notable sur une société lorsqu'il est en mesure de participer aux décisions de politiques financières et opérationnelles de l'entreprise détenue, sans toutefois exercer un contrôle sur ces politiques.

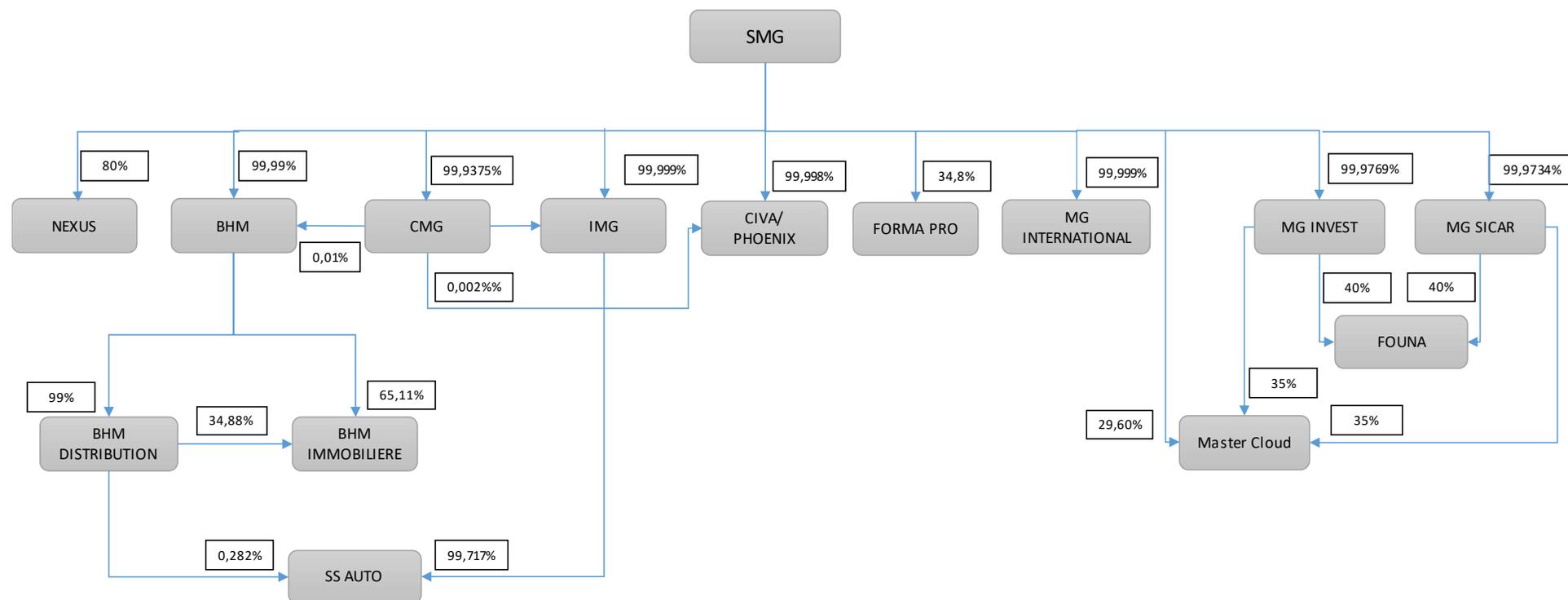
L'influence notable est présumée si le groupe détient, directement ou indirectement par le biais des filiales, 20% ou plus des droits de vote dans l'entreprise détenue sauf à démontrer clairement que ce n'est pas le cas.

Les méthodes de consolidation appliquées pour chaque société du périmètre de consolidation sont les suivantes :

Libellé	2020			2019		
	% de contrôle	Nature de contrôle	Méthode de contrôle	% de contrôle	Nature de contrôle	Méthode de contrôle
SMG	100,00%	Société mère	Intégration Globale	100,00%	Société mère	Intégration Globale
CMG	99,94%	Contrôle exclusif	Intégration Globale	99,94%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
IMG	100,00%	Contrôle exclusif	Intégration Globale	100,00%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
BHM	99,99%	Contrôle exclusif	Intégration Globale	99,99%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
BHM Distribution	99,00%	Contrôle exclusif	Intégration Globale	99,00%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
BHM Immobilière	65,11%	Contrôle exclusif	Intégration Globale	65,11%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
SS Auto	99,71%	Contrôle exclusif	Intégration Globale	99,71%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
Immob Zaineb (*)				69,99%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
FORMAPRO	34,80%	Influence notable	Mise en équivalence	34,80%	Influence notable	Mise en équivalence
MG International	99,99%	Contrôle exclusif	Intégration Globale	99,99%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
MG Invest	99,97%	Contrôle exclusif	Intégration Globale	99,97%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
MG Sicar	99,97%	Contrôle exclusif	Intégration Globale	99,97%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
MG Civa	99,99%	Contrôle exclusif	Intégration Globale	99,99%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
MG Founa Distribution	80,00%	Contrôle exclusif	Intégration Globale	80,00%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
MG Nexus	80,00%	Contrôle exclusif	Intégration Globale	80,00%	Contrôle exclusif	Intégration Globale
CLOUD MASTER	99,90%	Contrôle exclusif	Intégration Globale			

(*) Immobilière Zeineb est sortie du périmère en 2020.

Le périmètre de consolidation du Groupe Société Magasin Général est présenté au niveau du schéma suivant :



B- Méthodes de consolidation

Toutes les sociétés sous contrôle exclusif du groupe sont consolidées selon la méthode d'intégration globale. Le contrôle exclusif provient notamment du fait que les dirigeants (Directeurs Généraux et membres du Conseil d'Administration) sont désignés par le Groupe Société Magasin Général et qu'aucun autre groupe ou société ne dispose ni d'un contrôle, ni d'une influence notable sur ces sociétés.

Les états financiers de la Société Mère Magasin Général et ses filiales sont combinés d'une manière intégrale pour l'établissement des états financiers consolidés du groupe.

La société FORMAPRO est une entreprise associée consolidée selon la méthode de mise en équivalence.

L'intégration globale

Consiste à combiner ligne à ligne les états financiers individuels de la Société Magasin Général et de ses filiales en additionnant les éléments semblables d'actifs, de passifs, de capitaux propres, de produits et de charges. Afin que les états financiers consolidés présentent l'information financière du groupe comme celle d'une entreprise unique, les étapes ci-dessous sont alors suivies :

- ✓ Homogénéisation des méthodes d'évaluation et de présentation des états financiers du Groupe ;
- ✓ Élimination des opérations intra-groupe et des résultats internes ;
- ✓ Détermination de l'impact de la fiscalité différée sur les retraitements ayant une incidence sur le résultat et/ou les capitaux propres consolidés ;
- ✓ Cumul arithmétique des comptes individuels ;
- ✓ Élimination des titres de participation du groupe dans chaque société consolidée et détermination des écarts d'acquisition positif et/ou négatif et
- ✓ Identification de la « Part du groupe » et des « intérêts minoritaires » dans l'actif net des sociétés consolidées.

La mise en équivalence :

Les sociétés dans lesquelles, le groupe exerce une influence notable sont intégrées par la méthode de mise en équivalence.

Dans le cadre de la méthode de mise en équivalence, les participations dans les entreprises associées sont classées parmi les actifs à long terme et présentées au bilan sous une rubrique distincte.

La quote-part dans les résultats de ces participations est présentée séparément au niveau de l'état de résultat.

I.3 Date de clôture

Les états financiers consolidés sont établis sur la base des états financiers des sociétés du groupe allant du 01/01/2020 au 31/12/2020.

I.4 Elimination des opérations intra-groupes et des résultats internes

- ✓ *Elimination des opérations sans incidence sur les capitaux propres*

Les créances et dettes réciproques significatives et les produits et charges réciproques significatifs entre les sociétés du groupe sont éliminés en totalité sans que cette élimination n'ait d'effet sur le résultat ou sur les capitaux propres consolidés.

✓ *Elimination des opérations ayant une incidence sur les capitaux propres*

Les marges et les plus ou moins-values, résultant des transactions entre les sociétés du groupe, qui sont comprises dans la valeur d'actifs tels que les stocks ou les immobilisations sont éliminées en totalité.

Les provisions pour dépréciation des titres constituées sur les sociétés du groupe sont intégralement éliminées, par annulation de la dotation pour les provisions constituées au cours de l'exercice et par déduction sur les réserves pour les provisions constituées au cours des exercices antérieurs.

I.5 Ecart d'acquisition « Goodwill »

Cette rubrique comporte les écarts d'acquisitions (GW) dégagés suite aux acquisitions du groupe BHM, de l'Immobilière Hafedh (absorbée par l'IMG), de FOUNA, de NEXUS et de CIVA. Ils représentent l'excédent du coût d'acquisition sur la part d'intérêts de l'acquéreur dans la juste valeur des actifs et passifs identifiables acquis. Ils sont considérés comme des paiements effectués par l'acquéreur en anticipation d'avantages économiques futurs. Ils sont comptabilisés à leurs coûts diminués des cumuls d'amortissements et des cumuls des pertes de valeur.

A partir du premier janvier 2016, il y a eu adoption d'un changement dans l'estimation du plan attendu de la consommation des avantages futurs procurés par l'acquisition du groupe BHM, ramenant la période d'amortissement du Goodwill y relatif de 10 ans à 20 ans.

Le changement d'estimation a été traité d'une manière prospective conformément aux dispositions de la norme comptable 11 relative aux modifications comptables.

I.6 Principes comptables d'évaluation et de présentation

Les états financiers consolidés sont libellés en dinars tunisiens et préparés en respectant notamment les hypothèses sous-jacentes et les conventions comptables suivantes :

- ✓ Hypothèse de la continuité de l'exploitation ;
- ✓ Hypothèse de la comptabilité d'engagement ;
- ✓ Convention de l'entité ;
- ✓ Convention de l'unité monétaire ;
- ✓ Convention de la périodicité ;
- ✓ Convention du coût historique ;
- ✓ Convention de la réalisation du revenu ;
- ✓ Convention de rattachement des charges aux produits ;
- ✓ Convention de l'objectivité ;
- ✓ Convention de permanence des méthodes ;
- ✓ Convention de l'information complète ;
- ✓ Convention de prudence ;
- ✓ Convention de l'importance relative ;
- ✓ Convention de prééminence du fond sur la forme.

Immobilisations

Les immobilisations sont enregistrées à leur coût d'entrée. Elles comprennent le prix d'achat et les charges y afférentes : les droits et taxes supportés et non récupérables, les frais de transit, de livraison, de manutention initiale d'installation ainsi que les frais directs tels que les commissions et courtages.

La valeur récupérable de l'immobilisation est appréciée à la fin de chaque exercice. Lorsqu'elle est inférieure à la valeur nette comptable, elle donne lieu à :

- une réduction de valeur si la dépréciation est jugée irréversible,
- une provision dans les autres cas.

Les immobilisations sont amorties à compter de leur mise en exploitation sur la base des taux suivants:

- Matériels de transport	20%
- Equipements de bureau	20%
- Outillages	10%
- Matériels informatique	15%
- Logiciels	33%
- Fonds de commerce	5%
- Bâtiments	5%

Taxe sur la valeur ajoutée

Les charges et les investissements sont comptabilisés en hors TVA récupérable calculée par rapport au prorata de déduction annuel qui est calculé sur la base du chiffre d'affaires réalisé au cours l'exercice précédent. Les TVA collectées et récupérables sont enregistrées dans les comptes appropriés de l'Etat et des collectivités publiques. En fin de période, le solde de ces comptes fait l'objet d'une liquidation au profit du trésor s'il est créditeur ou d'un report pour la période suivante s'il est débiteur.

Stocks

Le Groupe a procédé au 31/12/2020 à l'évaluation de son stock de marchandises selon la méthode du dernier prix d'achat.

Créances Douteuses

Sont enregistrées sous l'intitulé "Clients Douteux ou Litigieux" les créances dont le recouvrement s'avère incertain.

Une provision pour dépréciation de ces créances douteuses est constatée en fin d'exercice.

Provision pour Congés payés

Le solde des droits aux congés payés est estimé à la clôture de l'exercice par référence au salaire brut théorique au 31/12/2020. Il est comptabilisé dans la rubrique "Personnel et comptes rattachés" sous l'intitulé "*dettes provisionnées pour congés à payer*".

I.7 Test de dépréciation des points de vente

Pour la bonne valorisation des unités, un test cyclique d'évaluation des points de vente est mis en place permettant de refléter l'image fidèle de ces unités génératrices de trésorerie.

Ce test tient compte de la rentabilité de chaque point de vente durant les 3 derniers exercices ainsi que de la croissance de son chiffre d'affaires et ce à compter à partir de sa 6^{ème} année d'activité.

L'effet de cette évaluation est constaté en provision pour dépréciation des actifs.

Notes afférentes aux éléments figurant dans le corps des états financiers

Tous les chiffres sont exprimés en Dinar Tunisien

Notes sur les comptes du bilan

Note N° 1 : Ecart d'acquisition

Le tableau suivant présente les écarts de réévaluation et d'acquisition des filiales du Groupe Société Magasin Général :

Filiale	Valeur d'acquisition	Pourcentage d'intérêts	Actifs net comptable acquis	Date de prise de contrôle	Ecart d'acquisition	Dotations aux Amorts du GW 2020	Amort cumulés GW 31/12/2020	VCN
BHM Groupe	82 981 146	99,99%	10 199 398	31/10/2008	72 782 972	1 595 002	60 022 960	12 760 012
FOUNA	1 480 000	40,00%	570 033	31/12/2018	1 251 987	62 599	125 199	1 126 788
FOUNA	2 120 000	40,00%	570 033	31/12/2018	1 891 987	94 599	189 199	1 702 788
NEXUS	800 000	100,00%	11 651	31/12/2018	788 349	39 417	78 835	709 514
CIVA	29 999	100,00%	(120 876)	31/12/2018	150 874	7 544	15 087	135 787
Total	87 411 145				76 866 168	1 799 162	60 431 279	16 434 889

Note 2 : Immobilisations incorporelles et corporelles

Les immobilisations incorporelles et corporelles s'élèvent à 196 349 895 DT au 31/12/2020 contre 251 843 687 DT au 31/12/2019 et se détaillent comme suit :

Rubrique	Valeurs brutes					Amortissements				Valeur comptable nette	
	Solde au 31/12/2019	Acquisition/ Augmentation	Régularisation	Cession/Rebut	Solde au 31/12/2020	Solde au 31/12/2019	Dotation	Cession/Rebut	Solde au 31/12/2020	Solde au 31/12/2020	Au 31/12/2019
Logiciels de gestion	31 663 820	3 998 553	0	-85 368	35 577 004	16 771 609	3 061 791	-85 368	19 748 032	15 828 972	14 892 211
Fonds de commerce	11 406 581	6 265	0	0	11 412 846	3 671 218	529 721	0	4 200 939	7 211 907	7 735 363
Total des immobilisations incorporelles	43 070 401	4 004 817	0	-85 368	46 989 850	20 442 827	3 591 512	-85 368	23 948 971	23 040 879	22 627 574
Terrains Nus	24 366 221	49 314	-3 849 876	0	20 565 660	139 526	0	0	139 526	20 426 134	24 226 695
Bâtiments	134 420 485	251 767	-40 381 183	0	94 291 069	37 475 796	4 646 787	-650 782	41 471 797	52 819 272	96 944 689
Instal.Gles,Agenc,Aménag	163 281 422	11 683 149	0	-1 163 200	173 801 372	94 054 209	14 599 086	-1 156 034	107 497 260	66 304 111	69 227 213
Matériels industriel et outillages	71 187 463	3 032 902	-7 300	-1 250 008	72 963 058	43 837 366	6 709 417	-1 238 433	49 308 350	23 654 708	27 350 097
Matériels de transport	24 821 385	1 926 510	0	-4 134 029	22 613 866	17 815 303	2 768 623	-3 895 611	16 688 315	5 925 550	7 006 082
Equipement informatiques et de Bureaux	16 099 409	1 693 872	-3 941	-1 144 340	16 644 999	11 638 073	1 970 352	-1 142 667	12 465 758	4 179 241	4 461 336
Total des immobilisations corporelles	434 176 380	18 565 241	-44 242 299	-7 691 577	400 880 023	204 960 268	30 694 283	-8 083 527	227 571 007	173 309 016	229 216 112
Total des immobilisations	477 246 781	22 570 058	-44 242 299	-7 776 945	447 869 873	225 403 096	34 285 795	-8 168 895	251 519 978	196 349 895	251 843 686

Note 3 : Immobilisations financières

Les immobilisations financières nettes s'élèvent à 4 735 821 DT au 31/12/2020 contre 4 486 645 DT au 31/12/2019 et se détaillent comme suit :

Libellé	Solde au 31/12/2020	Solde au 31/12/2019	Variation
Titres de participation	506 605	506 855	(250)
Prêts aux personnels	2 213 754	2 400 729	(186 975)
Dépôts et cautionnements	2 676 177	2 134 249	541 927
Total immobilisations financières brutes	5 396 535	5 041 833	354 702
Provisions pour dépréciation des immobilisations financières	(660 715)	(555 188)	(105 527)
Total immobilisations financières nettes	4 735 821	4 486 645	249 175

Note 4 : Actifs d'impôts différés

Les actifs d'impôts différés s'élèvent à 17 933 461 DT en 2020 contre 21 343 056 DT en 2019, et se détaillent comme suit :

Sociétés	Impôts différés 31/12/2020	Impôts différés 31/12/2019	Variation
IMG	8 061 524	9 662 831	(1 601 307)
SMG	3 219 205	3 691 447	(472 241)
CMG	2 290 261	1 506 845	783 415
Immobilière BHM	2 184 175	2 222 738	(38 563)
BHM	854 651	1 304 617	(449 966)
FOUNA	613 471	613 471	0
BHM Distribution	531 348	883 434	(352 086)
SS Auto	132 315	169 489	(37 175)
CIVA	32 387	110 778	(78 390)
NEXUS	6 639	6 639	0
MG International	3 244	16 184	(12 940)
MG Sicar	3 086	0	3 086
Master Cloud	1 155	0	1 155
Immobilière Zaineb	0	1 154 583	(1 154 583)
Total	17 933 461	21 343 056	-3 409 595

Note 5 : Autres actifs non courants

Les autres actifs non courants s'élèvent à 7 841 452 DT au 31/12/2020 contre un solde de 653 898 DT au 31/12/2019 et se détaillent comme suit :

Libellé	Valeur brut au 31/12/2020	Résorptions antérieures	Résorption 2020	VCN au 31/12/2020	VCN au 31/12/2019
Départ CCL	15 830 317	4 020 579	4 332 577	7 477 160	594 000
Assistance technique	2 971 296	2 184 706	422 298	364 292	59 898
Total Autres actifs non courants	18 801 613	6 205 285	4 754 875	7 841 452	653 898

Note 6 : Stock

La valeur nette des stocks s'élève à 285 996 911 DT au 31/12/2020 contre un solde de 260 658 167 au 31/12/2019 et se détaille comme suit :

Libellé	Solde au 31/12/2020	Solde au 31/12/2019	Variation
Stocks de marchandises	117 963 828	122 184 411	(4 220 584)
Stocks Fonciers	173 329 376	142 079 832	31 249 544
Prestation de service en cours NEXUS	34 813	78 900	(44 087)
Total stock brut	291 328 017	264 343 144	26 984 873
Provisions des stocks	(5 331 106)	(3 684 977)	(1 646 129)
Total stock net	285 996 911	260 658 167	25 338 745

Note 7 : Clients et comptes rattachés

Les clients et comptes rattachés présentent un solde net de 20 505 336 DT au 31/12/2020 contre un solde de 27 119 874 DT au 31/12/2019 et se détaillent comme suit :

Libellé	Solde au 31/12/2020	Solde au 31/12/2019	Variation
Clients effets à recevoir	2 605 288	4 571 282	(1 965 994)
Autres Clients	42 962 414	40 132 866	2 829 548
Total clients bruts	45 567 702	44 704 149	863 553
Provision des clients	(25 062 366)	(17 584 275)	(7 478 091)
Total clients nets	20 505 336	27 119 874	(6 614 538)

Note 8 : Autres actifs courants

Les autres actifs courants présentent un solde net de 94 364 847 DT au 31/12/2020 contre un solde de 110 899 346 DT au 31/12/2019 et se détaillent comme suit :

Libellé	Solde au 31/12/2020	Solde au 31/12/2019	Variation
Débiteurs divers	39 376 168	14 845 481	24 530 687
Report d'impôt sur les sociétés	23 573 497	17 151 946	6 421 551
Impôts et Taxes	18 299 176	42 664 738	(24 365 562)
Fournisseurs débiteurs	13 390 925	35 366 023	(21 975 098)
Charges constatées d'avance	10 132 919	5 679 505	4 453 414
Produits à recevoir	1 408 973	3 395 821	(1 986 847)
Prêts et avances aux personnels	844 146	961 942	(117 796)
CNSS	95 466	64 201	31 265
Comptes d'attentes à régulariser	91 269	594 164	(502 895)
Total autres actifs courants bruts	107 212 538	120 723 819	(13 511 281)
Provisions des autres actifs courants	(12 847 691)	(9 824 473)	(3 023 218)
Total autres actifs courants nettes	94 364 847	110 899 346	(16 534 499)

Note 9 : Placements et autres actifs financiers

Les placements et autres actifs financiers s'élèvent à 6 392 684 DT au 31/12/2020 contre un solde de 16 060 291 DT au 31/12/2019 et se détaillent comme suit :

Libellé	Solde au 31/12/2020	Solde au 31/12/2019	Variation
Billets de Trésorerie	5 000 000	14 050 000	(9 050 000)
Prêts courant liés au cycle d'exploitation	1 157 254	1 775 709	(618 455)
Actions cotées	201 297	200 449	849
Echéances à moins d'un an sur prêts non courants	34 133	34 133	0
Total des placements et autres actifs financiers	6 392 684	16 060 291	(9 667 607)

Note 10 : Trésorerie

Les liquidités et équivalents de liquidités s'élèvent à 16 649 455 DT au 31/12/2020 contre un solde de 13 089 429 DT au 31/12/2019 et se détaillent comme suit :

Libellé	Solde au 31/12/2020	Solde au 31/12/2019	Variation
Valeurs à l'encaissement	14 163 900	8 141 309	6 022 590
Banques créditrices	1 844 432	4 332 480	(2 488 048)
Caisses	636 591	610 926	25 665
CCP	4 533	4 714	(180)
Total liquidités et équivalents de liquidités	16 649 455	13 089 429	3 560 026

Les concours bancaires et autres passifs financiers s'élèvent à 258 033 137 DT au 31/12/2020 contre un solde de 258 560 493 DT au 31/12/2019 et se détaillent comme suit :

Libellé	Solde au 31/12/2020	Solde au 31/12/2019	Variation
Banques débitrices	132 227 767	136 117 263	(3 889 497)
Emprunts bancaires échéances à moins d'un an	117 617 331	119 124 259	(1 506 927)
Intérêts courus	8 188 039	3 318 971	4 869 068
Total concours bancaires et autres passifs financiers	258 033 137	258 560 493	(527 357)

La trésorerie au 31/12/2020 s'élève à (115 578 310) DT contre (123 027 833) DT au 31/12/2019. Elle se détaille comme suit :

Libellé	Solde au 31/12/2020	Solde au 31/12/2019	Variation
Valeurs à l'encaissement	14 163 900	8 141 309	6 022 590
Banques débitrices	(132 227 767)	(136 117 263)	3 889 497
CCP	4 533	4 714	(180)
Caisses	636 591	610 926	25 665
Banques créditrices	1 844 432	4 332 480	2 488 048
Trésorerie à la clôture de l'exercice	(115 578 310)	(123 027 833)	7 449 523

Note 11 : Capitaux propres

Les capitaux propres consolidés sont passés de (20 625 696) DT au 31/12/2019 à (56 534 766) DT au 31/12/2020. Cette variation est détaillée au niveau du tableau suivant :

Capitaux propres au 31/12/2019	(20 625 696)
Intérêts sur fond social	70 983
Autres effet de consolidation	(165 262)
Effet de sortie du périmètre Immobilière Zeineb	1 218 108
Capitaux propres au 31/12/2020 avant résultat de l'exercice	(19 501 867)
Résultat de l'exercice 2020	(37 032 899)
Capitaux propres au 31/12/2020 après résultat de l'exercice	(56 534 766)

Note 12 : Emprunts et dettes assimilées

Les emprunts et dettes assimilées s'élèvent à 181 500 022 au 31/12/2020 contre 167 607 203 DT au 31/12/2019 et se détaillent comme suit :

Libellé	Solde au 31/12/2020	Solde au 31/12/2019	Variation
Emprunts bancaires SMG	172 824 966	147 313 624	25 511 342
Emprunts bancaires IMG	4 921 008	11 891 355	(6 970 347)
Emprunts bancaires BHM	3 361 139	4 668 726	(1 307 588)
Emprunts bancaires Immobilière ZAINEB	0	3 529 958	(3 529 958)
Emprunts bancaires NEXUS	88 221	139 821	(51 599)
Emprunts bancaires FOUNA	304 688	63 719	240 969
Total des emprunts et dettes assimilées	181 500 022	167 607 203	13 892 820

Note 13 : Provision pour risques et charges

Les provisions pour risques et charges s'élèvent à 17 591 143 DT au 31/12/2020 contre un solde de 16 638 342 DT au 31/12/2019.

Note 14 : Fournisseurs et comptes rattachés

Les fournisseurs et comptes rattachés s'élèvent à 226 317 697 DT au 31/12/2020 contre 256 276 977 DT au 31/12/2019 et se détaillent comme suit :

Libellé	Solde au 31/12/2020	Solde au 31/12/2019	Variation
Fournisseurs effets à payer	160 839 311	151 129 680	9 709 631
Fournisseurs d'exploitation et d'immobilisation	15 740 547	71 244 305	(55 503 758)
Factures non parvenues	49 737 839	33 902 992	15 834 847
Total des fournisseurs	226 317 697	256 276 977	(29 959 280)

Note 15 : Autres passifs courants

Les autres passifs courants s'élèvent à 37 846 797 DT au 31/12/2020 contre 41 282 008 DT au 31/12/2019 et se détaillent comme suit :

Libellé	Solde au 31/12/2020	Solde au 31/12/2019	Variation
Charges à payer	10 654 408	14 244 406	(3 589 998)
Dettes provisionnées liées au personnel	6 610 796	9 598 616	(2 987 820)
Produits constatés d'avance	6 178 262	2 948 530	3 229 731
CNSS	4 925 539	5 246 465	(320 926)
Etat, impôts et taxes	4 298 064	3 897 996	400 068
Autres créiteurs divers	3 652 319	4 146 740	(494 421)
Clients avances sur achats	893 460	651 364	242 097
Rémunérations dues	688 034	492 884	195 150
Personnels cession sur salaire	(54 085)	55 007	(109 092)
Total des autres passifs courants	37 846 797	41 282 008	(3 435 212)

Notes sur les comptes de l'état de résultat

Note 16 : Revenus

Les revenus de l'exercice 2020 s'élèvent à 979 325 034 DT contre 1 056 985 245 DT en 2019, soit une baisse de 77 660 211 DT.

Note 17 : Autres produits d'exploitation

Les autres produits d'exploitation de l'exercice 2020 s'élèvent à 38 906 665 DT contre 41 831 103 DT en 2019, soit une baisse de 2 924 438 DT qui se détaille comme suit :

Libellé	2020	2019	Variation
Participations fournisseurs aux Budgets Marketing	36 817 222	39 784 616	(2 967 395)
Locations diverses	1 089 489	1 687 231	(597 742)
Autres produits	999 954	359 255	640 699
Total des autres produits d'exploitation	38 906 665	41 831 103	(2 924 438)

Note 18 : Achats de marchandises vendues

Les achats de marchandises vendues de l'exercice 2020 s'élèvent à 819 312 649 DT contre 874 107 981 DT en 2019, soit une baisse de 54 795 332 DT.

Note 19 : Charges du personnel

Les charges du personnel de l'exercice 2020 s'élèvent à 84 571 370 DT contre 89 750 507 DT en 2019, soit une baisse de 5 179 137 DT qui se détaille comme suit :

Libellé	2020	2019	Variation
Salaires et compléments de salaire	82 046 128	87 310 509	(5 264 381)
Autres charges sociales	2 525 242	2 439 999	85 244
Total des charges du personnel	84 571 370	89 750 507	(5 179 137)

Note 20 : Dotations aux amortissements et aux provisions

Les dotations aux amortissements et provisions de l'exercice 2020 s'élèvent à 54 882 259 DT contre 35 271 610 DT en 2019, soit une augmentation de 19 610 649 DT qui se détaille comme suit :

Libellé	2020	2019	Variation
Dotation aux amortissements	34 023 942	32 586 842	1 437 100
Provisions pour dépréciation des comptes clients	6 836 208	1 240 584	5 595 624
Dotation aux provisions des comptes débiteurs	5 045 560	331 559	4 714 001
Résorption des charges à répartir	4 754 875	492 625	4 262 251
Dotation aux amortissements GW	1 799 161	1 799 161	0
Dotation aux provisions des stocks	1 533 148	(1 337 916)	2 871 063
Dotation aux provisions pour risques et charges	889 365	158 754	730 611
Total des dotations aux amortissements et aux provisions	54 882 259	35 271 610	19 610 649

Note 21 : Autres charges d'exploitation

Les autres charges d'exploitation de l'exercice 2020 s'élèvent à 62 285 909 DT contre 77 130 496 DT en 2019, soit une baisse de 14 844 588 DT qui se détaille comme suit :

Libellé	2020	2019	Variation
Achats non stockés de matières & fournitures	12 662 663	21 686 924	(9 024 262)
Loyers du siège et autres locaux	7 948 228	7 593 391	354 837
Entretiens et réparations	6 569 330	7 566 480	(997 150)
Primes d'assurance	2 767 754	3 263 665	(495 912)
Personnels extérieurs à l'entreprise	7 449 782	7 538 810	(89 027)
Rémunérations d'intermédiaires	2 075 604	2 036 693	38 912
Publicités, publications et relations publiques	9 898 608	12 823 747	(2 925 140)
Transport du personnel	2 979 486	2 244 412	735 075
Déplacements missions et réceptions	613 855	1 854 148	(1 240 293)
Frais postaux et télécommunications	1 062 712	1 226 039	(163 327)
Services Bancaires et assimilés	1 549 125	2 010 428	(461 304)
Autres Services extérieurs	(136)	(438)	302
Charges diverses ordinaires	1 793 677	1 447 945	345 732
Autres impôts, taxes et versements .assimilés	4 915 221	5 838 253	(923 032)
Total des autres charges d'exploitation	62 285 909	77 130 496	(14 844 588)

Note 22 : Charges financières nettes

Les charges financières nettes de l'exercice 2020 s'élèvent à 42 517 617 DT contre 43 810 995 DT en 2019, soit une baisse de 1 293 378 DT qui se détaille comme suit :

Libellé	2020	2019	Variation
Charges d'intérêts	46 149 715	47 537 011	(1 387 296)
Pertes de change	261 695	313 757	(52 062)
Total des charges financières	46 411 411	47 850 768	(1 439 357)
Revenus des autres créances	(2 620 121)	(2 171 209)	(448 912)
Gains de change	(179 875)	(596 811)	416 936
Intérêts des comptes créditeurs	(1 093 798)	(1 271 753)	177 955
Total des produits financiers	(3 893 794)	(4 039 773)	145 979
Total des charges financières nettes	42 517 617	43 810 995	(1 293 378)

Note 23 : Produits de placements

Les produits de placements de l'exercice 2020 s'élèvent à 1 355 600 DT contre 4 134 015 DT en 2019, soit une baisse de 2 778 414 DT qui se détaille comme suit :

Libellé	2020	2019	Variation
Produits des placements	1 355 720	4 134 015	(2 778 295)
Moins-values latentes sur actions cotées	(120)	0	(120)
Total des produits des placements	1 355 600	4 134 015	(2 778 414)

Note 24 : Autres gains ordinaires

Les autres gains ordinaires de l'exercice 2020 s'élèvent à 13 140 833 DT contre 2 046 500 DT en 2019, soit une augmentation de 11 094 334 DT qui se détaille comme suit :

Libellé	2020	2019	Variation
Plus-values sur cession d'immobilisations	11 589 054	636 024	10 953 029
Gains non récurrents	1 551 780	1 410 475	141 304
Total des autres gains ordinaires	13 140 833	2 046 500	11 094 334

Note N° 25 : Autres pertes ordinaires

Les autres pertes ordinaires de l'exercice 2020 s'élèvent à 1 332 586 DT contre 1 369 301 DT en 2019, soit une diminution de 36 714 DT qui se détaille comme suit :

Libellé	2020	2019	Variation
CNSS personnel partant	8 830	87 112	(78 282)
Moins-values sur cession d'immobilisations	76 583	34 259	42 324
Pertes non récurrentes	1 247 174	1 247 930	(756)
Total des autres pertes ordinaires	1 332 586	1 369 301	(36 714)

Note N° 26 : Impôts différés

Les impôts différés de l'exercice 2020 s'élèvent à (2 549 109) DT, contre 4 594 984 DT en 2019, soit une baisse de 7 144 093 DT.

Note N° 27 : Impôt Sur les Sociétés :

L'impôt sur les sociétés de l'exercice 2020 s'élève à 2 538 905 DT et se détaille comme suit :

Société	2020	2019	Variation
BHM	3 538	5 000	(1 462)
BHM Immo	1 574	1 715	(141)
BHM Distribution	267 352	3 317 039	(3 049 687)
SMG	2 039 400	3 855 203	(1 815 803)
CMG	161 844	1 587 684	(1 425 840)
IMG	10 694	22 173	(11 479)
IMMO ZAINEB	0	2 628	(2 628)
IMMO HAFEDH	0	0	0
SS AUTO	500	500	0
SICAR	800	2 283	(1 483)
INVEST	800	1 487	(687)
MG INTERNATIONAL	2 363	7 121	(4 758)
CIVA	700	700	0
NEXUS	32 316	43 854	(11 538)
FOUNA	16 325	8 057	8 268
Master cloud	700	0	700
Total	2 538 905	8 855 445	(6 316 541)

Note N° 28 : les engagements hors bilan

A- Les engagements hors bilan de la Société Magasin Général

1. La société a contracté en 2013 un crédit à moyen terme de 25 000 000 DT, dont le remboursement s'étale sur 7 ans. Cet emprunt a été défalqué en 3 échéanciers : le 1er est de 12 500 000 DT débloqué le 29/04/2013, le deuxième est de 6 000 000 DT débloqué le 28/06/2013 et le 3ème est de 6 500 000 DT débloqué le 31/12/2013. Le remboursement en principal du crédit a commencé le 29/04/2014 pour le 1er échéancier, le 28/06/2014 pour le 2ème et le 31/12/2014 pour le 3ème et les intérêts globaux non encore échus au 31/12/2020 s'élèvent à 40 855 DT.
2. La société a contracté en 2014 un crédit à moyen terme de 9 600 000 DT, dont le remboursement s'étale sur 7 ans. Cet emprunt a été défalqué en 2 échéanciers : le 1er est de 8 000 000 DT débloqué le 16/06/2014 et le 2ème est de 1 600 000 DT débloqué le 23/09/2014. La société a donné en nantissement une liste de matériels. Le remboursement en principal du crédit commencera le 30/09/2016 pour les 2 échéanciers et les intérêts globaux non encore échus au 31/12/2020 s'élèvent à 271 581, DT.
3. La Société a contracté en 2014 un crédit à moyen terme de 13 000 000 DT, dont le remboursement s'étale sur 7 ans. La société a donné en nantissement une liste de matériel pour la valeur équivalente de l'emprunt. Le remboursement en principal de cet emprunt commencera le 25/04/2017 et les intérêts globaux non encore échus au 31/12/2020 s'élèvent à 404 104 DT.

4. La société a contracté en 2014 un crédit à moyen terme de 5 000 000 DT, dont le remboursement s'étale sur 7 ans. Le remboursement en principal du crédit commencera le 31/03/2016 et les intérêts non encore échus au 31/12/2020 s'élèvent à 3 976,190 DT.
5. La société a contracté en 2015 un crédit à moyen terme de 10 000 000 DT, dont le remboursement s'étale sur 7 ans. La société a donné en nantissement du matériel et des équipements professionnels à hauteur de 10 000 000 DT. Le remboursement en principal du crédit commencera le 05/08/2017 et les intérêts non encore échus au 31/12/2020 s'élèvent à 483 304DT.
6. La société a contracté en 2015 un crédit à moyen terme de 10 000 000 DT, la société a donné en nantissement du matériel d'équipement professionnel à la hauteur de 10 000 000 DT dont le remboursement s'étale sur 7 ans. Le remboursement en principal du crédit commencera le 31/03/2018 et les intérêts non encore échus au 31/12/2020 s'élèvent à 702 953 DT.
7. La société a contracté en 2016 un crédit à moyen terme de 20 000 000 DT, la société a donné en nantissement du matériel d'équipement professionnel. Le remboursement s'étale sur 7 ans. Le remboursement en principal du crédit commencera le 11/12/2017 et les intérêts non encore échus au 31/12/2020 s'élèvent à 491 090 DT.
8. La société a contracté en 2016 un crédit à moyen terme de 10 000 000 DT, Cet emprunt a été défalqué en 2 échéanciers : le 1er est de 5 000 000 DT débloqué le 12/07/2016 et le 2ème est de 5 000 000 DT débloqué le 15/11/2016. La société a donné en nantissement une liste de matériels. Le remboursement en principal du crédit commence le 05/07/2018 pour le 1er échéancier, le 05/11/2018 pour le 2ème et les intérêts globaux non encore échus au 31/12/2020 s'élèvent à 900 357 DT.
9. La société a contracté en 2016 un crédit à moyen terme de 7 600 000 DT, la société a donné en nantissement du matériel d'équipement professionnel à la hauteur de 7 600 000 DT dont le remboursement s'étale sur 7 ans. Le remboursement en principal du crédit commencera le 30/05/2019 et les intérêts non encore échus au 31/12/2020 s'élèvent à 899 499 DT.
10. La société a contracté en 2016 un crédit à moyen terme de 10 000 000 DT, la société a donné en nantissement du matériel d'équipement professionnel à la hauteur de 10 000 000 DT dont le remboursement s'étale sur 7 ans. Le remboursement en principal du crédit commencera le 30/03/2019 et les intérêts non encore échus au 31/12/2020 s'élèvent à 541 378DT.
11. La société a contracté en 2017 un crédit à moyen terme de 10 000 000 DT, la société a donné en nantissement du matériel d'équipement professionnel à la hauteur de 10 000 000 DT dont le remboursement s'étale sur 7 ans. Le remboursement en principal du crédit commencera le 26/12/2019 et les intérêts non encore échus au 31/12/2020 s'élèvent à 1 702 685.
12. La société a contracté en 2017 un crédit à moyen terme de 7 000 000 DT, la société a donné en nantissement du matériel d'équipement professionnel à la hauteur de 7 000 000 DT dont le remboursement s'étale sur 7 ans. Le remboursement en principal du crédit commencera le 30/04/2018 et les intérêts non encore échus au 31/12/2020 s'élèvent à 335 121DT.

13. La société a contracté en 2017 un crédit à moyen terme de 13 000 000 DT, la société a donné en nantissement du matériel d'équipement professionnel à la hauteur de 13 000 000 DT dont le remboursement s'étale sur 7 ans. Le remboursement en principal du crédit commencera le 30/06/2018 et les intérêts non encore échus au 31/12/2020 s'élèvent à 706 248 DT.
14. La société a contracté en 2017 un crédit à moyen terme de 12 000 000 DT, la société a donné en nantissement du matériel d'équipement professionnel à la hauteur de 12 000 000 DT dont le remboursement s'étale sur 7 ans. Le remboursement en principal du crédit commencera le 10/12/2019 et les intérêts non encore échus au 31/12/2020 s'élèvent à 2 067 061 DT.
15. La société a contracté en 2018 un crédit à moyen terme de 20 000 000 DT, la société a donné en nantissement du matériel d'équipement professionnel à la hauteur de 20 000 000 DT dont le remboursement s'étale sur 7 ans. Le remboursement en principal du crédit commencera le 28/02/2021 et les intérêts non encore échus au 31/12/2020 s'élèvent à 4 506 683 DT
16. La société a contracté en 2018 un crédit à moyen terme de 10 000 000 DT, la société a donné en nantissement du matériel d'équipement professionnel à la hauteur de 10 000 000 DT dont le remboursement s'étale sur 7 ans. Le remboursement en principal du crédit commencera le 31/03/2021 et les intérêts non encore échus au 31/12/2020 s'élèvent à 2 453 775 DT
17. La société a contracté en 2019 un crédit à moyen terme de 18 530 000DT, la société a donné en nantissement du matériel d'équipement professionnel à la hauteur de 18 530 000 DT dont le remboursement s'étale sur 7 ans. Le remboursement en principal du crédit commencera le 31/10/2021 et les intérêts non encore échus au 31/12/2020 s'élèvent à 4 541 941 DT
18. La société a contracté en 2019 un crédit à moyen terme de 10 000 000 DT, la société a donné en nantissement du matériel d'équipement professionnel à la hauteur de 10 000 000 DT. Dont le remboursement s'étale sur 7 ans. Le remboursement en principal du crédit commencera le 30/09/2021 et les intérêts non encore échus au 31/12/2020 s'élèvent à 2 531 423DT
19. La société a contracté en 2019 un crédit à moyen terme de 10 000 000 DT, la société a donné en nantissement du matériel d'équipement professionnel à la hauteur de 10 000 000 DT. Dont le remboursement s'étale sur 7 ans. Le remboursement en principal du crédit commencera le 31/10/2021 et les intérêts non encore échus au 31/12/2020s'élèvent à 2 962 359 DT
20. La société a contracté en 2019 un crédit à moyen terme de 3 000 000 DT, la société a donné en nantissement du matériel d'équipement professionnel à la hauteur de 3 000 000 DT dont le remboursement s'étale sur 7 ans. Le remboursement en principal du crédit commencera le 31/10/2021 et les intérêts non encore échus au 31/12/2020 s'élèvent à 904 674 DT
21. La société a contracté en 2019 un crédit à moyen terme de 7 000 000 DT, la société a donné en nantissement du matériel d'équipement professionnel à la hauteur de 7 000 000 DT dont le remboursement s'étale sur 7 ans Le remboursement en principal du crédit commencera le 31/10/2021 et les intérêts non encore échus au 31/12/2020 s'élèvent à 2 110 896DT

22. La société a contracté en 2019 un crédit à moyen terme de 6 217 000 DT, la société a donné en nantissement du matériel d'équipement professionnel à la hauteur de 6 217 000 DT dont le remboursement s'étale sur 7 ans d'un montant en principal et intérêts, qui s'élèvent à 9 252 425dt. Le remboursement en principal du crédit commencera en 2021 et les intérêts non encore échus au 31/12/2020 s'élèvent à 2 253 278
23. La société a contracté en 2020 un crédit à moyen terme de 23 772 366 DT, le remboursement s'étale sur 7 ans d'un montant en principal et intérêts, qui s'élèvent à 33 446 783. Le remboursement en principal du crédit commencera en 2021 et les intérêts non encore échus au 31/12/2020 s'élèvent à 9 280 751
24. La société a contracté en 2020 un crédit à moyen terme de 10 000 000 DT, le remboursement s'étale sur 3 ans d'un montant en principal et intérêts, qui s'élèvent à 11 455 332DT. Le remboursement en principal du crédit commencera en 2021 et les intérêts non encore échus au 31/12/2020 s'élèvent à 1 139 018 DT
25. La société a contracté en 2020 un crédit à moyen terme de 10 000 000 DT, le remboursement s'étale sur 5 ans d'un montant en principal et intérêts, qui s'élèvent à 12 564 028 DT. Le remboursement en principal du crédit commencera en 2020 et les intérêts non encore échus au 31/12/2020 s'élèvent à 2 162 298 DT
26. La société a contracté en 2020 un crédit à moyen terme de 10 000 000 DT, le remboursement s'étale sur 7 ans d'un montant en principal et intérêts, qui s'élèvent à 13 821 291 DT. Le remboursement en principal du crédit commencera en 2022 et les intérêts non encore échus au 31/12/2020 s'élèvent à 3 770 806 DT
27. Les lettres de crédits émises et non échues en 2020 et dont les dossiers d'importations y afférents ont été comptabilisés en 2020 sont de l'ordre de 427 436 DT.
28. Les traites et les chèques escomptées en 2020 et dont les échéances sont en 2021 et 2022 s'élèvent à 4 316 000 DT DT.
29. La Société Magasin Général s'est portée caution solidaire du paiement ou du remboursement de l'emprunt contracté en 2014 par sa filiale « BHM » auprès de l'ATB et ce pour une valeur en principal de 7 814 000 DT.

B-Les engagements hors bilan de la Société CMG

1. La société a contracté en 2019 un crédit à moyen terme de 3 450 000DT, dont le remboursement s'étale sur 4 ans d'un montant en principal et intérêts, qui s'élèvent à 4 395 346 DT. Le remboursement en principal et intérêts du crédit a commencé le 24 /05/2020 et les intérêts non encore échus au 31/12/2020 s'élèvent à 445 672 DT.
2. La société a contracté en 2020 un crédit à leasing de 202 961,200 DT, dont le remboursement s'étale sur 5 ans d'un montant en principal et intérêts, qui s'élèvent à 311 538.4 DT. Le

remboursement en principal et intérêts du crédit a commencé le 09/04/2020 et les intérêts non encore échus au 31/12/2020 s'élèvent à 42 434 DT.

3. La société a contracté en 2020 un crédit à leasing de 268 703,000 DT, dont le remboursement s'étale sur 5 ans d'un montant en principal et intérêts, qui s'élèvent à 413 021,470 DT. Le remboursement en principal et intérêts du crédit a commencé le 19/08/2020 et les intérêts non encore échus au 31/12/2020 s'élèvent 68 792 DT.
4. La société a contracté en 2020 un crédit à leasing de 822 700,600 DT, dont le remboursement s'étale sur 5 ans d'un montant en principal et intérêts, qui s'élèvent à 1 264 571,760 DT. Le remboursement en principal et intérêts du crédit a commencé le 09/04/2020 et les intérêts non encore échus au 31/12/2020 s'élèvent 173 076 DT.

C-Les engagements hors bilan de la Société BHM

Les engagements hors bilan de la société BHM se présentent comme suit :

GARANTIES	Banque	Montant
Hypothèque en 1er rang sur la totalité du titre foncier n° 73269 Sousse dénommé Ramzi inscrite le 21 mai 2001 consenti en vertu d'un acte SSP non daté et enregistré le 17/03/1999	BNA	2 200 000
Hypothèque volontaire inscrite le 21/11/2006 consentie en vertu d'un acte SSP en date du 01/11/2006 et enregistré le 02/11/2006 ; la dite hypothèque grève la propriété objet du titre foncier 73269 Sousse et TF n° 53933 Tunis	BNA	3 000 000
<p>1-Nantissement en 1er rang sur le fonds de commerce de la société BHM inscrit au registre de commerce du tribunal de 1ère instance de Tunis sous le n° 134661996 sis à Sidi Daoud route la Marsa Km 14</p> <p>2-Hypothèque en 1 er rang sur les propriétés suivantes :</p> <p>*Houmet et jouamaa seniet bableche 1530 mm SSP 31/12/2000 et 02/01/2001</p> <p>*seniet Abdesselem :</p> <p>980 mm SSP : 08/01/2001 et 11/01/2001 935 mm</p> <p>2584 mm SSP du 10/10/2000-1641 mm du 09/10 et 16/10/2000</p> <p>*seniet EL Mekes : 1333 mm SSP 20/11/2000 et 02/01/2001</p>	BNA	1 000 000

1- hypothèque en 1er rang sur la propriété dénommée Hidaya objet du TF n° 11097 Kairouan	BNA	2 500 000
2-Hypotéque en 1er rang sur la propriété dénommée El Hamd objet du TF 9091 Kairouan		

Hypotéque en 1er rang sur la totalité de propriété sise à Teboulbou Gabés objet du contrat SSP du 07/10/2000 enregistré à Gabés le 25/04/2001 n° quittance M00 15982 enregistrement n°01101025 Réquisitoire d'immatriculation n° 4303 Gabés terrain de 10314 mm	STB	2 000 000
---	-----	-----------

1-Hypotéque sur la totalité de la propriété située à Saniet Ben Abdessalem à l'est de Souani Houmet ESSOUK Djerba d'une superficie de 1356 mm objet de contrat SSP acte d'échange du 06/02/2001 enregistré à Djerba le 27/02/2001 (quittance n°101 SSP -Folio 12-case 110)	ATB	2 000 000
2-Nantissement en 1er rang sur Fond de commerce de la société BHM et sur outillage et matériel d'équipement		

D-Les engagements hors bilan de la Société IMG

1. La Société a contracté en 2015 un crédit à moyen terme de la BIAT de 14.000.000 DT avec un remboursement qui s'étale sur 7 ans dont 2 années de grâce à un taux d'intérêt égal au TMM+1,75 et ce pour le financement du projet de Sfax Teniour.

- 1^{ère} tranche de 5.000.000 DT débloquée le 28/12/2015.
- 2^{ème} tranche de 3.000.000 DT débloquée le 30/12/2016.
- 3^{ème} tranche de 3.000.000 DT débloquée le 18/12/2017.
- 4^{ème} tranche de 3.000.000 DT débloquée le 31/08/2018.

Pour garantir le remboursement du montant en principal et intérêt, la Société l'Immobilière Magasin Général affecte et hypothèque spécialement en faveur de la BIAT qui accepte une hypothèque de premier rang sur la totalité de la propriété sise à Sfax, d'une contenance de 10a 97ca, faisant l'objet du Titre Foncier n°111130 Sfax, dénommé « HMIDA », et du titre de propriété.

Les deux échéances d'octobre et décembre 2019 d'un montant total de 3.475.000 DT ont été rééchelonnés pour l'année 2020.

2. La Société a obtenu en 2016 un crédit à moyen terme de la Banque de Tunisie de 1.300.000 DT avec un remboursement qui s'étale sur 7 ans dont 18 mois de grâce à un taux d'intérêt égal au TMM+1,75 et ce pour l'achèvement des travaux de construction d'un point de vente MG Maxi à Gafsa.

- 1^{ère} tranche de 700.00 DT débloquée le 29/04/2016.

- 2^{ème} tranche de 600.000 DT débloquée le 30/05/2016.

Pour garantir le remboursement du montant en principal et intérêt, la Société l'Immobilière Magasin Général affecte et hypothèque en faveur de la Banque de Tunisie une hypothèque de premier rang sur la totalité de la propriété sise à Gafsa, d'une contenance de 54a 50ca, faisant l'objet du Titre Foncier n°42647Gafsa.

3. La Société a obtenu en 2017 un crédit à moyen terme d'Attijari Bank de 7.500.000 DT avec un remboursement qui s'étale sur 3 ans dont 2 années de grâce à un taux d'intérêt égal au TMM+1.75 et ce pour le financement du projet de Nabeul.

- 1^{ère} tranche de 1.500.000 DT débloquée le 14/03/2017.

- 2^{ème} tranche de 1.500.000 DT débloquée le 14/07/2017.

- 3^{ème} tranche de 1.000.000 DT débloquée le 14/12/2017.

- 4^{ème} tranche de 1.500.000 DT débloquée le 09/03/2018.

- 5^{ème} tranche de 1.000.000 DT débloquée le 27/06/2018.

- 6^{ème} tranche de 1 000 000 DT débloquée le 14/11/2018.

Pour garantir le remboursement du montant en principal et intérêt, la Société l'Immobilière Magasin Général affecte et hypothèque en faveur de la Banque Attijari Bank une hypothèque de premier rang sur la totalité de la propriété sise à Nabeul.

4. La Société a obtenu en 2018 un crédit à moyen terme de l'UBCI de 2.200.000 DT avec un remboursement qui s'étale sur 7 ans à un taux d'intérêt égal au TMM+2.25 et ce pour le financement de l'acquisition d'une Coque sise à Borj Louzir.

Pour garantir le remboursement du montant en principal et intérêt, la Société l'Immobilière Magasin Général affecte et hypothèque en 1er rang au profit de la Banque qui accepte la totalité des immeubles sis au Complexe Immobilier Essafir, Bloc " السفير الطبي " situé à la Rue Mustapha Mohsen, Borj Louzir, l'Ariana, correspondant à la masse 1 et consistant en :

- Au rez-de-chaussée : Trois locaux commerciaux, d'une superficie globale de 750 m², ainsi que les parties communes et indivises y afférentes. Deux bureaux d'une superficie globale de 234 m².
- Au sous-sol : Un dépôt d'une superficie de 418 m². Le tout et à distraire du Titre Foncier n°66639 Ariana.

5. Suite à la fusion avec l'immobilière Hafedh, il y a eu un transfert d'un emprunt de 5.000.000 DT auprès de la banque de Tunisie à la société l'immobilière magasin général. Pour garantir le

remboursement du montant en principal et intérêt du crédit sus indiqué, la Société Magasin Général s'est porté caution solidaire du paiement ou du remboursement de toutes sommes sur cet emprunt.

6. La Société a obtenu en 2019 un crédit à moyen terme de la BT de 2.300.000 DT avec un remboursement qui s'étale sur 6 ans à un taux d'intérêt égal au TMM+2.5 et ce pour le financement de la nouvelle acquisition d'el Ghazela.

Pour garantir le remboursement du montant en principal et intérêt, la société a affecté en hypothèque immobilière de 1er rang la totalité de la propriété consistant en un local commercial situé au rez-de-chaussée du complexe immobilier sis à Jafar, gouvernorat de l'Ariana, d'une superficie approximative de 1 357m², ainsi que l'espace technique situé au sous-sol dudit immeuble, d'une superficie approximative de 122,75m² et le local technique situé sur la terrasse, d'une superficie approximative de 80m², à distraire du titre foncier N°77185 Ariana, ainsi que les parts indivises des parties des parties communes y afférentes et objet de la promesse de vente en date du 24/07/2017 et du 10/08/2017.

7. La Société a obtenu en 2019 un crédit à moyen terme de la STB de 1 850 000 DT avec un remboursement qui s'étale sur 7 ans à un taux d'intérêt égal au TMM+2.25 et ce pour le financement du projet Hrairia. Un 1er déblocage a eu lieu au 1er semestre pour un montant 1.000.000 DT. Pour garantir le remboursement du montant en principal et intérêt, la société a affecté en hypothèque de 1er rang la totalité des parts indivises lui revenant dans la propriété sise à le Hrairia, objet du contrat de vente enregistré à la recette des finances de sidi Hassine le 27/12/2016 quittance N°MO97743 enregistrement N°16204030, du titre foncier N°106860 Tunis dénommé « Saniet Mohamed VI » et de la réquisition de mise à jour N°43880.

E-Les engagements hors bilan de la Société BHM Immobilière

La Société a contracté durant l'année 2015 un crédit à moyen terme d'un montant de 2 200 000 DT remboursable sur une période de 5 ans dont une année de grâce destiné pour le financement du projet de Médenine. Une 1ère tranche de 1 100 000 DT a été débloquée le 11/05/2015. Une 2ème tranche de 1 100 000 DT a été débloquée le 22/06/2015. Pour garantir le remboursement du montant en principal et intérêt, la Société de promotion Immobilière BHM affecte au profit de la Banque Qatar National Bank (QNB) une hypothèque immobilière de premier rang sur la totalité de la parcelle sise à la route nationale n°1 MEDNINE « route reliant GABES-MEDNINE à l'intérieur de la Zone-Municipale », d'une superficie approximative de 18 053 m². Au cours de l'année 2020, la Société a terminé le règlement de son crédit CMT par le paiement d'un montant de 275 000 DT en principal.

Note N° 29 : Note sur les éventualités

29.1 La société est défenderesse dans un procès pour annulation d'un contrat d'acquisition d'un centre commercial sis à El Manar pour une valeur de 4.076.414 DT HT. Ce procès a été intenté contre les deux parties de cette transaction par l'Union Internationale de Banques « UIB » en tant que créancier du vendeur. La nullité fut prononcée en premier degré et confirmée en appel par la cour d'appel de

Tunis par le jugement n°48010 en date du 21 avril 2014. Selon les titres exécutoires joints au dossier de l'affaire, l'UIB réclame le paiement des sommes totalisant 1.475.096 DT majorées des intérêts de retard.

La société s'est pourvue en cassation en date du 28 novembre 2014. A la fin de l'année 2015, un arrêt de la cour de cassation a renvoyé l'affaire devant la même cour d'appel pour un second examen. Au 31 décembre 2020, le montant total de la provision relative à cette affaire inscrite dans les comptes de la société est de 1.474.160 DT.

29.2 La société est défenderesse dans un procès concernant le paiement d'une indemnité d'éviction pour une valeur de 845.865 DT majorés des frais qui s'élèvent à un montant de 1.532 DT. Ce procès a été intenté par la société El Manezah de restauration et de service suite à la demande de la société de mettre fin au contrat de location liant les deux parties et concernant un local sis à " EL Menezeh Centre".

L'accord de cette indemnité a été confirmé par un jugement de première instance en date du 1er décembre 2015. La société a fait appel de ce jugement demandant de réviser à la baisse cette indemnité. La société a fait appel de ce jugement demandant de réviser à la baisse cette indemnité. La cours d'appel a confirmé le jugement du tribunal de première instance au mois d'août 2020. L'Immobilière Magasin Général s'est pourvu cassation. Au 31 décembre 2020, le montant total de la provision relative à cette affaire inscrite dans les comptes de la société est de 847.865 DT

29.3 La Société BHM SA a fait l'objet, au cours de l'exercice 2018, d'une vérification fiscale approfondie portant sur la taxe sur la valeur ajoutée pour la période allant du 1er décembre 2015 au 31 décembre 2017, l'administration fiscale a notifié le résultat de la vérification fiscale le 11 octobre 2018 qui prévoit une perte du report de TVA de 1.935.838 DT, la société s'est opposée à certains chefs de redressement dans une première réponse adressée à l'administration fiscale à laquelle l'administration fiscale n'a toujours pas répondu à la date du présent rapport. Le montant provisionné au niveau des comptes de la société au 31 décembre 2020 au titre de ce contrôle fiscal est de 700.000 DT.

29.4 Suite au dépôt d'une déclaration de l'employeur rectificative de l'exercice 2015 en date du 11 février 2019, l'administration fiscale a notifié à la société BHM SA en date du 15 février 2019 une notification portant sur une amende fiscale administrative pour la non déclaration de l'identité des clients et des montants recouverts en espèces au niveau de la déclaration de l'employeur de l'exercice 2015 pour un montant de 2.425.167 DT, la société s'est opposée à ce redressement dans une première réponse adressée à l'administration fiscale ainsi que dans une correspondance adressée à la Direction Générale des Impôt. A ce jour aucune réponse de la part de l'administration n'est parvenue à la société. La société a porté l'affaire auprès du tribunal de première instance de Tunis et aucun jugement n'a été rendu à la date de ce rapport. Aucune provision n'a été constatée au titre de cette affaire par la société au 31 décembre 2020.

29.5 La société BHM Distribution a fait l'objet d'une vérification fiscale approfondie qui a concerné les impôts et taxes dont elle est soumise et couvrant la période allant principalement du 1er janvier 2014 jusqu'au 31 décembre 2016. La société a reçu en date du 24 juillet 2018 les résultats de la vérification approfondie. Les compléments d'imposition réclamés s'élèvent à un montant total de 4 775 558 DT en principal, amendes et pénalités. Cette vérification a eu par ailleurs comme conséquence la réduction des crédits de TVA et d'impôt d'un montant total de 1 342 338 DT.

La société s'est opposée aux résultats de la vérification qui lui ont été notifiés conformément à la législation en vigueur et a sollicité l'avis de la commission nationale de conciliation depuis le 12 Mars 2019 mais jusqu'à la date de l'établissement de ce rapport aucune convocation n'a été reçue par la société BHM Distribution pour se présenter devant cette commission. Une provision a été constatée par la société s'élevant à un montant de 3 000 000 DT permettant de couvrir raisonnablement les risques rattachés à ce redressement.

Note N° 30 : Les événements post clôture

Suite à une vérification fiscale préliminaire concernant les droits d'enregistrements et de la conservation de la propriété foncière, la société l'Immobilière Magasin Général a reçu le 05 février 2021 une taxation d'office d'un montant de 223.220 DT à laquelle elle a formulé une opposition.

Le montant du redressement fiscal est réparti de la manière suivante :

	Principal	Intérêts	Total
Droits d'enregistrements	145 539	48 573	194 112
Droits de la conservation de la propriété foncière	29 108	0	29 108
Total	174 646	48 573	223 220

Groupe Société Magasin Général
Rapport des commissaires aux comptes
Etats financiers consolidés - Exercice clos le 31 décembre 2020

Messieurs les actionnaires du Groupe Société Magasin Général,

I. Rapport sur l'audit des Etats Financiers

1. Opinion

En exécution de la mission de commissariat aux comptes qui nous a été confiée par votre Assemblée Générale du 28 Mai 2019, nous avons effectué l'audit des Etats Financiers consolidés du Groupe Société Magasin Général (le « groupe »), qui comprennent le bilan arrêté au 31 décembre 2020, l'état de résultat et l'état des flux de trésorerie pour l'exercice clos à cette date, ainsi que les notes annexes, y compris le résumé des principales méthodes comptables.

Ces Etats Financiers consolidés font ressortir des capitaux propres négatifs de (56 534 766) dinars, y compris le résultat déficitaire de l'exercice s'élevant à (37 032 899) dinars.

À notre avis, les Etats Financiers consolidés ci-joints présentent sincèrement, dans tous leurs aspects significatifs, la situation financière du groupe au 31 décembre 2020, ainsi que sa performance financière et ses flux de trésorerie pour l'exercice clos à cette date, conformément au Système Comptable des Entreprises.

2. Fondement de l'opinion

Nous avons effectué notre audit selon les normes internationales d'audit applicables en Tunisie. Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont plus amplement décrites dans la section « Responsabilités de l'auditeur pour l'audit des Etats Financiers » du présent rapport. Nous sommes indépendants du groupe conformément aux règles de déontologie qui s'appliquent à l'audit des Etats Financiers en Tunisie et nous nous sommes acquittés des autres responsabilités déontologiques qui nous incombent selon ces règles.

Nous estimons que les éléments probants que nous avons obtenus sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion d'audit.

3. Observations

3.1- Nous attirons l'attention sur la note 30 aux Etats Financiers Consolidés relative aux événements post-clôture, qui décrit que la société Immobilière Magasin Général (IMG), filiale du Groupe Société Magasin Général, a reçu le 05 février 2021 une taxation d'office en matière de droits d'enregistrements d'un montant de 223.220 DT à laquelle elle a formulé une opposition. Aucune provision n'a été constatée dans les comptes au titre de cette taxation d'office

Notre opinion n'est pas modifiée à l'égard de cette situation.

3.2- Nous attirons l'attention sur la note 29.1 aux Etats Financiers Consolidés, qui décrit que la société Immobilière Magasin Général (IMG), filiale du Groupe Société Magasin Général, est défenderesse dans un procès pour l'annulation du contrat d'acquisition du centre commercial sis à El Manar pour une valeur de 4 076 414 DT hors taxes.

Ce procès a été intenté par l'Union Internationale de Banque (UIB) contre l'IMG et le vendeur du centre commercial pour l'annulation de cette opération de vente.

Un jugement pour l'annulation du contrat de vente a été prononcé par le tribunal de première instance de Tunis et confirmé par la cour d'appel de Tunis par le jugement N° 48010 en date du 21 avril 2014. Sur la base des titres exécutoires du dossier de cette affaire, l'UIB réclame le paiement d'un montant

de 1 475 096 DT ainsi que les intérêts de retard. La société IMG SA s'est pourvue en cassation en date du 28 novembre 2014.

En 2015, un arrêt de la cour de cassation a renvoyé l'affaire devant la même cour d'appel pour un second examen. L'issue finale de ce procès ne peut pas être actuellement anticipée.

Le stock de provision au titre de cette affaire s'élève au 31 décembre 2020 à 1 474 160 dinars.

Notre opinion n'est pas modifiée à l'égard de cette situation.

3.3- Nous attirons l'attention sur la note 29.2 aux Etats Financiers Consolidés, qui décrit que la société Immobilière Magasin Général (IMG), filiale du Groupe Société Magasin Général est défenderesse dans un procès concernant le paiement d'une indemnité d'éviction pour une valeur de 845 865 DT majorée des frais qui s'élèvent à un montant de 1 532 dinars. Ce procès a été intenté par la société « El Menzeh » de restauration et de services suite à la demande de la société Immobilière Magasin Général (IMG), de mettre fin au contrat de location liant les deux parties et concernant un local sis à " El Menzeh Centre".

L'accord de cette indemnité a été confirmé par un jugement de première instance en date du 1er décembre 2015. La société a interjeté appel contre ce jugement demandant de réviser à la baisse cette indemnité. La cours d'appel a confirmé le jugement du tribunal de première instance au mois d'août 2020. L'Immobilière Magasin Général s'est pourvu cassation.

L'issue finale de ce procès ne peut pas être actuellement anticipée.

Le stock de provision au titre de cette affaire s'élève au 31 décembre 2020 à 847 865 dinars.

Notre opinion n'est pas modifiée à l'égard de cette situation.

3.4- Nous attirons l'attention sur la note 29.3 aux Etats Financiers Consolidés, qui décrit que la société BHM SA a fait l'objet d'une vérification fiscale approfondie au titre de la TVA, et couvrant la période allant du 01 Décembre 2015 au 31 Décembre 2017. Une notification des résultats de la vérification fiscale a été adressée à la société en date du 11 octobre 2018 et ayant pour effet la réduction du crédit de TVA de 1 935 806 dinars. La société BHM SA a formulé son opposition quant aux résultats de la vérification en date du 26 novembre 2018, néanmoins l'administration n'a pas retenu les observations et arguments présentés par la société au niveau de sa réponse en date du 15 Mai 2019. La société BHM SA a reformulé son opposition quant à la réponse de l'administration fiscale, en date du 30 Mai 2019 et a sollicité l'avis de la commission nationale de conciliation sur les résultats de la vérification approfondie. Le montant provisionné au niveau des comptes de la société au 31 décembre 2019 au titre de ce contrôle fiscal est de 700 000 DT.

Notre opinion n'est pas modifiée à l'égard de cette situation.

3.5- Nous attirons l'attention sur la note 29.4 aux Etats Financiers Consolidés, qui décrit que suite au dépôt d'une déclaration de l'employeur rectificative de l'exercice 2015 en date du 11 février 2019, l'administration fiscale a notifié à la société BHM SA en date du 15 février 2019 une notification portant sur une amende fiscale administrative pour la non déclaration de l'identité des clients et des montants recouverts en espèces au niveau de la déclaration de l'employeur de l'exercice 2015 pour un montant de 2 425 167 dinars, la société s'est opposée à ce redressement dans une première réponse adressée à l'administration fiscale ainsi que dans une correspondance adressée à la Direction Générale des Impôt. A ce jour aucune réponse de la part de l'administration n'est parvenue à la société. La société a porté l'affaire auprès du tribunal de première instance de Tunis et aucun jugement n'a été rendu à la date de ce rapport. Aucune provision n'a été constatée au titre de cette affaire par la société BHM SA au 31 décembre 2020.

Notre opinion n'est pas modifiée à l'égard de cette situation.

3.6- Nous attirons l'attention sur la note 29.5 aux Etats Financiers Consolidés, qui décrit que La société BHM Distribution a fait l'objet d'une vérification fiscale approfondie qui a concerné les impôts et taxes dont elle est soumise et couvrant la période allant principalement du 1er janvier 2014 jusqu'au 31 décembre 2016. La société a reçu en date du 24 juillet 2018 les résultats de la vérification

approfondie. Les compléments d'imposition réclamés s'élèvent à un montant total de 4 775 558 dinars en principal, amendes et pénalités. Cette vérification a eu par ailleurs comme conséquence la réduction des crédits de TVA et d'impôt d'un montant total de 1 342 338 dinars.

La société s'est opposée aux résultats de la vérification qui lui ont été notifiés conformément à la législation en vigueur et a sollicité l'avis de la commission nationale de conciliation depuis le 12 Mars 2019 mais jusqu'à la date de l'établissement de ce rapport aucune convocation n'a été reçue par la société BHM Distribution pour se présenter devant cette commission. Une provision a été constatée par la société s'élevant à un montant de 3 000 000 dinars permettant de couvrir raisonnablement les risques rattachés à ce redressement.

Notre opinion n'est pas modifiée à l'égard de cette situation.

4. Questions clés de l'audit

Les questions clés de l'audit sont les questions qui, selon notre jugement professionnel, ont été les plus importantes dans l'audit des Etats Financiers consolidés de la période considérée. Ces questions ont été traitées dans le contexte de notre audit des Etats Financiers consolidés pris dans leur ensemble et aux fins de la formation de notre opinion sur ceux-ci, et nous n'exprimons pas une opinion distincte sur ces questions.

Nous avons déterminé que les questions décrites ci-après constituent les questions clés de l'audit qui doivent être communiquées dans notre rapport.

4.1 Test de dépréciation du goodwill

Question clé de l'audit :

Au 31 décembre 2020, un écart d'acquisition d'un montant de 76 866 168 dinars en valeur brute est comptabilisé à l'actif du Groupe Société Magasin Général, dont un goodwill à hauteur de 72 782 972 dinars provenant de la première consolidation du Groupe BHM.

La valeur comptable nette de ce goodwill s'élève au 31 décembre 2020 à 16 434 889 dinars.

Nous avons considéré que la valeur de l'écart d'acquisition est un point clé d'audit en raison de son importance significative dans les comptes du groupe et de l'utilisation d'hypothèses et estimations afin d'apprécier leur valeur recouvrable.

Réponses apportées :

Dans le cadre de notre audit des comptes consolidés, nos travaux ont notamment consisté à :

- Rapprocher les données composant la valeur comptable de l'écart d'acquisition testé avec les comptes consolidés ;
- Challenger le rapport d'évaluation du Groupe BHM élaboré par un expert indépendant au regard des méthodes d'évaluation généralement admises ;
- Vérifier le caractère approprié des informations fournies dans les notes aux états financiers consolidés.

4.2 Processus de consolidation

Question clé de l'audit :

Le périmètre du Groupe Société Magasin Général comporte 15 sociétés opérant principalement dans les activités du commerce de détail, commerce de gros et dans l'immobilier. Compte tenu de la complexité des travaux de préparation des comptes consolidés du groupe Société Magasin Général et des risques opérationnels qui en découlent, nous avons considéré que le processus de consolidation est une question clé d'audit.

Réponses apportées :

Dans le cadre de notre audit des comptes consolidés, nos travaux ont notamment consisté à :

- Revoir le processus de consolidation mis en place par le Groupe Société Magasin Général (collecte et intégration des données comptables, analyse des données, recensement des opérations intra groupe, homogénéisation, contrôle de cohérence, répartition des capitaux propres) ;
- Communiquer les instructions d'audit aux commissaires aux comptes des filiales significatives du groupe et ce conformément aux dispositions de l'ISA 600 ;
- S'entretenir avec la Direction Générale concernant les principales évolutions constatées et leurs impacts sur les comptes consolidés du Groupe Société Magasin Général ;
- S'entretenir avec les auditeurs des filiales, obtenir leurs notes de synthèse et échanger avec eux sur les points d'audit soulevés ;
- Analyser la conformité des états financiers de chaque filiale consolidée avec les rapports des commissaires aux comptes y afférents ;
- Revoir et valider le périmètre et les méthodes de consolidation applicables.

5. Rapport du Conseil d'Administration

La responsabilité du rapport du Conseil d'Administration incombe au Conseil d'Administration.

Notre opinion sur les Etats Financiers Consolidés ne s'étend pas au rapport du Conseil d'Administration et nous n'exprimons aucune forme d'assurance que ce soit sur ce rapport.

En application des dispositions de l'article 266 du Code des Sociétés Commerciales, notre responsabilité consiste à vérifier l'exactitude des informations données sur les comptes du groupe dans le rapport du Conseil d'Administration par référence aux données figurant dans les Etats Financiers. Nos travaux consistent à lire le rapport du Conseil d'Administration et, ce faisant, à apprécier s'il existe une incohérence significative entre celui-ci et les Etats Financiers ou la connaissance que nous avons acquise au cours de l'audit, ou encore si le rapport du Conseil d'Administration semble autrement comporter une anomalie significative. Si, à la lumière des travaux que nous avons effectués, nous concluons à la présence d'une anomalie significative dans le rapport du Conseil d'Administration, nous sommes tenus de signaler ce fait.

Nous n'avons rien à signaler à cet égard.

6. Responsabilités de la Direction et des responsables de la gouvernance pour les Etats Financiers Consolidés

La Direction est responsable de la préparation et de la présentation fidèle des Etats Financiers Consolidés conformément au Système Comptable des Entreprises, de la mise en place du contrôle interne qu'elle considère comme nécessaire pour permettre la préparation d'Etats Financiers exempts d'anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs, ainsi que de la détermination des estimations comptables raisonnables au regard des circonstances.

Lors de la préparation des Etats Financiers Consolidés, c'est à la Direction qu'il incombe d'évaluer la capacité du groupe à poursuivre son exploitation, de communiquer, le cas échéant, les questions relatives à la continuité de l'exploitation et d'appliquer le principe comptable de continuité d'exploitation, sauf si la Direction a l'intention de liquider le groupe ou de cesser son activité ou si aucune autre solution réaliste ne s'offre à elle.

Il incombe aux responsables de la gouvernance de surveiller le processus d'information financière du groupe.

7. Responsabilités de l'auditeur pour l'audit des Etats Financiers Consolidés

Nos objectifs sont d'obtenir l'assurance raisonnable que les Etats Financiers Consolidés pris dans leur ensemble sont exempts d'anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs, et de délivrer un rapport contenant notre opinion. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, qui ne garantit toutefois pas qu'un audit, réalisé conformément aux normes internationales d'audit applicables en Tunisie, permettra toujours de détecter toute anomalie significative qui pourrait exister.

Les anomalies peuvent résulter de fraudes ou d'erreurs et elles sont considérées comme significatives lorsqu'il est raisonnable de s'attendre à ce que, individuellement ou collectivement, elles puissent influencer sur les décisions économiques que les utilisateurs des Etats Financiers Consolidés prennent en se fondant sur ceux-ci.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes internationales d'audit applicables en Tunisie, nous exerçons notre jugement professionnel et faisons preuve d'esprit critique tout au long de cet audit.

En outre :

- Nous identifions et évaluons les risques que les Etats Financiers Consolidés comportent des anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs, concevons et mettons en œuvre des procédures d'audit en réponse à ces risques, et réunissons des éléments probants suffisants et appropriés pour fonder notre opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative résultant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- Nous acquérons une compréhension des éléments du contrôle interne pertinents pour l'audit afin de concevoir des procédures d'audit appropriées dans les circonstances ;
- Nous apprécions le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la Direction, de même que des informations y afférentes fournies par cette dernière ;
- Nous tirons une conclusion quant au caractère approprié de l'utilisation par la Direction du principe comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments probants obtenus, quant à l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou situations susceptibles de jeter un doute important sur la capacité du groupe à poursuivre son exploitation. Si nous concluons à l'existence d'une incertitude significative, nous sommes tenus d'attirer l'attention des lecteurs de notre rapport sur les informations fournies dans les Etats Financiers Consolidés au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas adéquates, d'exprimer une opinion modifiée. Nos conclusions s'appuient sur les éléments probants obtenus jusqu'à la date de notre rapport. Des événements ou situations futurs pourraient par ailleurs amener le groupe à cesser son exploitation ;
- Nous évaluons la présentation d'ensemble, la forme et le contenu des Etats Financiers Consolidés, y compris les informations fournies dans les notes, et apprécions si les Etats Financiers représentent les opérations et événements sous-jacents d'une manière propre à donner une image fidèle ;
- Nous communiquons aux responsables de la gouvernance notamment l'étendue et le calendrier prévus des travaux d'audit et nos constatations importantes, y compris toute déficience importante du contrôle interne que nous aurions relevée au cours de notre audit.
- Nous fournissons également aux responsables de la gouvernance une déclaration précisant que nous nous sommes conformés aux règles de déontologie pertinentes concernant l'indépendance, et leur communiquons toutes les relations et tous les autres facteurs qui

peuvent raisonnablement être considérés comme susceptibles d'avoir des incidences sur notre indépendance ainsi que les sauvegardes connexes s'il y a lieu.

- Parmi les questions communiquées aux responsables de la gouvernance, nous déterminons quelles ont été les plus importantes dans l'audit des Etats Financiers Consolidés de la période considérée : ce sont les questions clés de l'audit. Nous décrivons ces questions dans notre rapport, sauf si des textes légaux ou réglementaires en empêchent la publication ou si, dans des circonstances extrêmement rares, nous déterminons que nous ne devrions pas communiquer une question dans notre rapport parce que l'on peut raisonnablement s'attendre à ce que les conséquences néfastes de la communication de cette question dépassent les avantages pour l'intérêt public.

Tunis, le 30 Avril 2021

Les Co-commissaires aux comptes

**AMC ERNST & YOUNG
Fehmi Laourine**



**Horwath ACF
Noureddine Ben Arbia**

