



Bulletin Officiel

N°6706 Mercredi 05 Octobre 2022

www.cmf.tn

27^{ème} année ISSN 0330 – 7174

AVIS ET COMMUNIQUES DU CMF

AVIS D'OUVERTURE D'UNE OPA SIMPLIFIEE VISANT LES ACTIONS DE LA SOCIETE SNMVT 2

DECISION DU CONSEIL NATIONAL DE LA COMPTABILITE RELATIVE AU REPORT DE LA DATE D'ENTREE EN VIGUEUR
DES NORMES IFRS 9

AVIS DES SOCIETES

INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

SOCIETE TUNISIENNE DE VERRERIES -SOTUVER- 10

AUGMENTATION DE CAPITAL

SONEDE INTERNATIONAL 12

VALEURS LIQUIDATIVES DES TITRES OPCVM 16

ANNEXE I

LISTE INDICATIVE DES SOCIETES & ORGANISMES FAISANT APPEL PUBLIC A L'EPARGNE (MISE A JOUR EN DATE DU 27/06/2022)

ANNEXE II

ETATS FINANCIERS INTERMEDIAIRES ARRETES AU 30 JUIN 2022

- SANIMED

AVIS DU CMF

OFFRE PUBLIQUE D'ACHAT -OPA-

**Avis d'ouverture d'une Offre Publique d'Achat Simplifiée
sur les actions de la Société Nouvelle Maison de la Ville de Tunis -SNMVT-MONOPRIX initiée
par la société Tunisia Retail Group Holding TRG SA agissant de concert avec les sociétés
MONOGROS, IFICO et EXIS**

Par décision n° 29 du 20 septembre 2022, le Conseil du Marché Financier a déclaré recevable l'Offre Publique d'Achat Simplifiée initiée par la société Tunisia Retail Group Holding TRG SA agissant de concert avec les sociétés MONOGROS, IFICO et EXIS, et visant les actions qu'elle ne détient pas dans le capital de la Société Nouvelle Maison de la Ville de Tunis -SNMVT-MONOPRIX et ce, dans le cadre de l'article 155 et suivants du Règlement Général de la Bourse.

Le présent avis est établi sous la responsabilité de l'initiateur de l'offre et de la société visée chacun en ce qui le concerne.

I- CARACTERISTIQUES DE L'OFFRE

1- Identité de l'initiateur :

La société Tunisia Retail Group Holding TRG SA agissant de concert avec les sociétés MONOGROS, IFICO et EXIS est l'initiateur de l'Offre Publique d'Achat Simplifiée. La société Tunisia Retail Group Holding TRG SA se déclare unique acquéreuse des actions mises en vente lors de la réalisation de l'opération.

2- Dénomination de l'établissement présentateur du projet d'OPA :

La société d'intermédiation en bourse Tunisie valeurs, sis à l'Immeuble Intégra, Centre Urbain Nord -1082 Tunis Mahrajène-, représentée par son Directeur Général Monsieur Walid Saibi est l'établissement présentateur du projet d'OPA simplifiée et chargée de la réalisation de l'opération. La société d'intermédiation en bourse garantit irrévocablement la teneur des engagements pris pour l'exécution de cette offre dans les conditions sous-indiquées.

3- Nombre de titres détenu par l'initiateur de l'offre :

L'initiateur de l'OPA simplifiée agissant de concert avec les sociétés MONOGROS, IFICO et EXIS, détient **16 066 024 actions SNMVT**, représentant **80,45%** du capital de ladite société.

4- Nombre de titres visés par l'offre :

Par cette offre, la société Tunisia Retail Group Holding TRG SA, agissant de concert avec les sociétés MONOGROS, IFICO et EXIS vise l'acquisition de **3 903 348 actions SNMVT** représentant **19,55%** du capital de la société. L'initiateur s'engage pendant la période de validité de l'OPA à acquérir sur le marché la totalité des titres présentés en réponse à cette offre dans la limite des titres visés.

5- Prix de l'offre :

Le prix de l'offre est fixé à **5,500 dinars** l'action, hors frais de courtage et commission sur transactions en bourse.

6- Méthodes d'évaluation et éléments retenus pour l'appréciation du prix du titre de la société visée :

Les éléments d'appréciation du prix de l'Offre ont été préparés par la société d'intermédiation en bourse Tunisie Valeurs pour le compte de l'Initiateur, sur la base d'informations et d'indications transmises par la SNMVT.

A- METHODOLOGIE

L'évaluation des actions SNMVT a été effectuée sur la base des états financiers individuels 2021 et des informations prévisionnelles établies sur la période 2022-2026. L'évaluateur a eu recours à plusieurs méthodes d'évaluation et en a retenu quatre, qu'il a jugé les plus pertinentes.

B- METHODES D'EVALUATION RETENUES

- Méthode des Discounted Cash Flow
- Méthode de la Market Value Added
- Méthode des comparables boursiers
- Méthode des multiples transactionnels

D- VALORISATION DU TITRE SNMVT :

➤ Principales hypothèses de prévisions retenues

❖ Hypothèses d'exploitation

- L'ouverture de nouveaux magasins procurant une surface de vente supplémentaire de 2500 m² en 2023 et de 2800 m² par an à partir de 2024 ;
- La rénovation de magasins portant sur 4409 m² en 2022, 2300 m² en 2023 et 2400 m² à partir de 2024 ;
- Une croissance annuelle moyenne des revenus de 5,7% sur la période 2021-2026 ;
- Un taux de marge commerciale moyen de 18,48% sur la période prévisionnelle ;
- Evolution annuelle de 5,9% des charges de personnel compte tenu de l'effet des nouvelles ouvertures et des augmentations salariales ;
- Des produits financiers de 4,8MDT en moyenne, provenant de la remontée des dividendes des filiales.

❖ Hypothèses d'investissement et de financement

- Investissement totalisant près de 65MDT sur les cinq prochains exercices ;
- Mobilisation de crédits pour le financement du programme d'investissement totalisant 43MDT.

❖ Analyse de la rentabilité et de la situation financière prévisionnelles :

- La croissance du chiffre d'affaires sera portée par deux principaux moteurs (1) une amélioration des ventes à périmètre constant grâce aux efforts commerciaux en vue d'augmenter la fréquentation et rehausser le mix produit et (2) une reprise de la stratégie d'expansion du réseau avec 10.900 m² de surface de vente supplémentaire ;
- Cette stratégie permettra à la SNMVT de redresser sa marge commerciale qui atteindra 18,7% au terme de 2026 ;
- La montée en régime de l'activité accompagnée d'un meilleur contrôle des charges avec la mise en place des actions d'efficacité opérationnelle permettra à la SNMVT de doubler son EBITDA d'ici 5 ans ;
- Après quatre années déficitaires, l'année 2023 devrait marquer le retour aux bénéficiaires en marge de l'augmentation de l'EBITDA ;
- Grâce à l'amélioration de sa capacité bénéficiaire, la SNMVT devrait connaître une amélioration considérable de sa trésorerie d'exploitation. Cette dernière sera mise à contribution dans le programme d'investissement de l'enseigne ;
- Dans le sillage du redressement des marges de la société, les rentabilités économique et financière seront en nette amélioration à partir de 2023.

➤ **Choix des paramètres et calcul du coût moyen pondéré du capital (Le CMPC ou WACC)**

	Valeur	Commentaire
Taux sans risque	9,56%	Correspond au taux actuariel des obligations de l'Etat à 10 ans échéance juillet 2032 provenant de la courbe des taux établie par Tunisie Clearing (07/09/2022)
Prime de risque	8,0%	La prime de risque retenue correspond à la médiane des primes de risque appliquées lors des introductions en Bourse ayant eu lieu sur les dernières années, majorée de 1% afin de refléter la conjoncture par laquelle passe le pays
Fonds propres au 31/12/2021	59 161	
Dette nette au 31/12/2021	60 750	
Gearing	103%	
Beta endetté	1,03	Une beta endettée de 1,03x qui a été calculé sur la base des cours historiques du titre SNMVT (152 observations).
Taux d'impôt	15%	
Coût des fonds propres	17,8%	
Coût brut de la dette	8,5%	
Coût de la dette net d'IS	7,25%	
WACC	12,47%	

➤ **Récapitulatif de l'évaluation de la valeur SNMVT :**

Méthodes	Valorisation (en mDT)
DCF	95 744
MVA	86 597
Comparables	119 944
Multiplés transactionnels	82 759

L'Initiateur propose un prix unitaire de **5,500 dinars l'action, soit une valorisation totale de 109 832mDT.**

7- But de l'offre :

Depuis quelques années, le groupe SNMVT connaît une dépréciation de ses performances financières et opérationnelles engendrées par le contexte socio-économique prévalant : prolifération du marché informel, recrudescence de la concurrence, augmentation générale des prix et dégradation du pouvoir d'achat.

Cette situation a été aggravée par la crise sanitaire de 2020 dont les implications ont continué sur les exercices subséquents.

Au regard de la baisse de la rentabilité et de la pression continue sur la trésorerie, les actionnaires agissant de concert envisagent de mener une profonde phase de transformation stratégique qui s'appuie sur un plan d'actions opérationnel.

Ce programme, qui s'étalera sur plusieurs mois, aura un impact sur la rentabilité prévisionnelle du groupe et la structure de son portefeuille d'actifs.

L'intérêt de réaliser une OPA, selon la procédure simplifiée, serait de permettre aux actionnaires agissant de concert de mener la restructuration du groupe tout en évitant la volatilité boursière et la pression du marché sur les résultats.

8-Intentions de l'initiateur de l'offre pour les douze mois à venir :

➤ Politique industrielle :

Les actionnaires agissant de concert visent à accélérer la mise en place du programme de restructuration tracé pour le groupe SNMVT, et qui porte sur les principaux axes suivants :

- * Réorganiser le groupe SNMVT et se désengager de certains actifs immobiliers afin d'augmenter la rentabilité économique du groupe ;
- * Avancer sur de nombreux chantiers opérationnels et commerciaux identifiés afin de redresser les marges ;
- * Améliorer la gestion opérationnelle du groupe par la rationalisation des dépenses et une meilleure allocation des ressources du groupe.

➤ Politique financière :

Le désengagement de certains actifs immobiliers devrait permettre de mobiliser des fonds pour financer en partie le plan de développement du groupe.

➤ Politique sociale :

Les actionnaires agissant de concert s'engagent à maintenir un bon climat social et préserver l'intégralité des droits et avantages acquis par le personnel de la société.

9- Accords et liens entre l'initiateur et la société visée :

L'initiateur de l'offre agit de concert, entre autres, avec la société EXIS qui est l'actionnaire de référence de la société visée.

10- Dates d'ouverture et de clôture de l'offre :

La présente OPA simplifiée est valable du **vendredi 23 septembre 2022** au **lundi 24 octobre 2022 inclus**.

La cotation en bourse des actions SNMVT sera reprise à partir du **vendredi 23 septembre**.

11- Calendrier de l'opération et modalités de réalisation de l'offre :

A- TRANSMISSION DES ORDRES :

L'OPA simplifiée est réalisée par achats sur le marché des actions SNMVT, par l'initiateur, pendant la période de validité de l'offre, aux conditions fixées par le présent avis. Les actionnaires intéressés par cette offre peuvent, s'ils le désirent, présenter leurs titres à la vente auprès d'un intermédiaire en bourse de leur choix, au plus tard avant la clôture de la séance de bourse du **lundi 24 octobre 2022**.

B- DECLARATION DES RESULTATS :

A l'expiration du délai de validité de l'offre, le résultat de l'offre fera l'objet d'un avis qui paraîtra au Bulletin Officiel du CMF et de la BVMT.

C- MODALITES DE REGLEMENT-LIVRAISON :

Le règlement-livraison sera réalisé conformément à la réglementation relative aux négociations sur le marché central.

D- COTATION EN BOURSE :

Si à l'issue de l'Offre Publique d'Achat Simplifiée, la société Tunisia Retail Group Holding TRG SA viendrait à détenir, directement ou indirectement ou de concert, au moins 95% des droits de vote de la société SNMVT, elle sera tenue, soit de rediffuser dans le public le nombre de titres nécessaire à l'établissement d'un marché au cas où elle demanderait le maintien de la cotation des titres de la société visée, soit de déposer un projet d'Offre Publique de Retrait visant la totalité du reste du capital qu'elle ne détiendrait pas.

II- Note d'information produite par la société visée :**1- Responsable de la note d'information :**

M. Seifeddine BEN JEMIA : Directeur Général de « Société Nouvelle Maison de la Ville de Tunis - SNMVT- »

2- Renseignements relatifs à la société visée :**A-RENSEIGNEMENTS GENERAUX :**

Dénomination de la société Société Nouvelle Maison de la Ville de Tunis -SNMVT-

Siège social : 1, rue Larbi Zarrouk 2014 Mégrine Riadh

Téléphone : 71 432 599

Fax : 71 434 750

Forme juridique : Société anonyme

Législation de l'émetteur : La société SNMVT est régie par le droit commun

Date de constitution : 16/08/1933

Durée : 99 ans

Nationalité : Tunisienne

Numéro d'inscription sur le registre national des entreprises : 0001110K

Exercice social : du 1^{er} janvier au 31 décembre de chaque année

Objet social (article 3 des statuts):

La société a pour objet :

- Le commerce de détail de toutes marchandises et de tout produit sans restriction ni réserve, particulièrement l'exploitation de tout fonds ou raison de commerce ou magasin dont la société deviendra propriétaire ou gérant de quelque manière que ce soit,
- L'acquisition, la construction, l'installation, l'exploitation ou la vente, la prise à bail ou la location de tous locaux, terrains ou immeubles ainsi que tous les biens mobiliers nécessaires à l'objet de la société, toutes opérations immobilières sous la forme précitée ou sous forme des participations de caution, de garantie et d'opérations financières s'y rapportant.
- L'acquisition, l'obtention et l'exploitation ou la vente de toutes marques de fabrique et de tous procédés de fabrication ainsi que tout brevet d'invention ou licences se rattachant directement ou indirectement à l'objet de la société,
- La participation directe ou indirecte de la société dans toutes opérations commerciales ou industrielles pouvant se rattacher à l'un des objets précités, ou de nature à les favoriser, par voie de création de sociétés nouvelles, d'apports commandités, de souscription ou achat de titres ou droits sociaux, fusion, alliance, association en participation ou autre.

b- Administration, direction et contrôle :**➤ Conseil d'administration :**

Membres	Qualité	Représenté par	Mandat ⁽¹⁾
M. Nabil CHETTAOUI	Président	Lui-même	2021-2023
M. Mohamed Ali MABROUK	Membre	Lui-même	2021-2023
M. Mohsen ZRELLI	Membre	Lui-même	2021-2023
M. Stéphane MAQUAIRE	Membre	Lui-même	2021-2023
M. Elyes JOUINI	Membre	Lui-même	2021-2023
La Société Exis	Membre	M.Mohamed YOUSFI	2021-2023

(1) Mandats renouvelés par l'AGO du 22/05/2021

➤ **Direction :**

M^r Seifeddine BEN JEMIA : Directeur Général de la SNMVT à partir du 1er juin 2020 pour une période de 3 ans. Cette nomination a été décidée par le Conseil d'Administration du 29/05/2020.

➤ **Contrôle :**

Commissaire aux comptes	Adresse	Mandat
Cabinet F.M.B.Z KPMG Tunisie représenté par Madame Kalthoum BOUGERRA, société d'expertise comptable inscrite au tableau de l'Ordre des Experts Comptables de Tunisie	6, Rue du Riyal – Immeuble KPMG – Les Berges du Lac, 1053 Tunis - Tunisie	2022-2024 ⁽²⁾
	Tél : +216 71 194 344	
	Fax : +216 71 194 320	
	E-mail : fbz@kpmg.com	
Cabinet FINOR représenté par Monsieur Walid BEN SALAH, société d'expertise comptable inscrite au tableau de l'Ordre des Experts Comptables de Tunisie	Immeuble International City Center – Tour des bureaux - Centre Urbain Nord –1082 Tunis - Tunisie	2022-2024 ⁽²⁾
	Tél : +216 70 728 450	
	Fax : +216 70 728 405	
	E-mail : administration@finor.com.tn	

(2) AGO du 12/05/2022

c- Renseignements concernant le capital :

- **Le nombre total des droits de vote** : 19 969 372
- **Le nombre total des titres** : 19 969 372
- **Le nombre d'actionnaires à la date du 22 août 2022** : 1684 actionnaires
- **Structure du capital de la SNMVT au 22 août 2022 :**

Actionnaire	Nombre d'actions	Montant en dinars	% du capital	Nombre de droits de vote	% de droits de vote
Groupe initiateur	16 066 024	32 132 048	80,45%	16 066 024	80,45%
TRG	10 000	20 000	0,05%	10 000	0,05%
EXIS	15 324 132	30 648 264	76,74%	15 324 132	76,74%
MONOGROS	377 617	755 234	1,89%	377 617	1,89%
IFICO	354 275	708 550	1,77%	354 275	1,77%
Autres	3 903 348	7 806 696	19,55%	3 903 348	19,55%
Total	19 969 372	39 938 744	100,00%	19 969 372	100,00%

d- Situation financière de la société :

- Etats financiers individuels de la société SNMVT arrêtés au 31 décembre 2021 :

Cf Bulletin Officiel du CMF du CMF n°6599 du 06 mai 2022.

- Etats financiers consolidés du Groupe SNMVT arrêtés au 31 décembre 2021 :

Cf Bulletin Officiel du CMF n°6599 du 06 mai 2022.

- Etats financiers intermédiaires de la société SNMVT arrêtés au 30 juin 2022 :

Cf Bulletin Officiel du CMF n° 6682 du jeudi 1^{er} septembre 2022.

-Dénomination et siège social des entreprises comprises dans la consolidation :

Dénomination	Siège social
Société Nouvelle Maison de la Ville de Tunis -SNMVT-	1, rue Larbi Zarrouk - 2014 Megrine - Tunis
STONE HEART	1, rue Larbi Zarrouk - 2014 Megrine - Tunis
Société de Développement Agricole et de Matières Transformées de Monoprix -MMT-	1, rue Larbi Zarrouk - 2014 Megrine - Tunis
Société Générale des Supermarchés Touta - SGS-	1, rue Larbi Zarrouk - 2014 Megrine - Tunis
MONOGROS	1, rue Larbi Zarrouk - 2014 Megrine - Tunis
Société l'Immobilière de Monoprix - SIM-	1, rue Larbi Zarrouk - 2014 Megrine - Tunis
Tunisian Shopping Spaces -TSS-	72 bis, rue des minéraux - 8603 Charguia 1 - Tunis

- Principes de consolidation appliqués :

(Cf les notes n° 2, 3 et 4 aux états financiers consolidés)

COMMUNIQUE DU CMF

**DECISION DU CONSEIL NATIONAL DE LA COMPTABILITE RELATIVE AU REPORT DE LA
DATE D'ENTREE EN VIGUEUR DES NORMES IFRS**

Le Conseil du Marché Financier porte à la connaissance des sociétés cotées à la Bourse des Valeurs Mobilières de Tunis, aux banques, aux établissements financiers et aux sociétés d'assurance et de réassurance; que l'assemblée générale du Conseil National de la Comptabilité du 31 décembre 2021, a décidé ce qui suit :

- L'entrée en vigueur des normes internationales d'information financière (IFRS) pour l'établissement des états financiers consolidés, est reportée au 1^{er} janvier 2023 au lieu du 1^{er} janvier 2021, avec la possibilité d'une application anticipée courant les années antérieures à 2023,
- Les sociétés qui décident volontairement, d'adopter les normes internationales IFRS avant la date d'entrée en application obligatoire, sont tenues de continuer durant cette période, à établir des états financiers consolidés conformément au système comptable des entreprises.

A cet effet, le Conseil du Marché Financier, invite les institutions susvisées à poursuivre leurs démarches en vue de l'adoption du référentiel IFRS, notamment les différentes étapes prévues par le communiqué du CMF du 11 février 2020, et ce pendant la période restante jusqu'à l'entrée en application obligatoire dudit référentiel.

Dans ce cadre, le CMF appelle les institutions concernées à fournir dans les meilleurs délais, une information mise à jour portant notamment, sur l'impact de l'adoption des IFRS sur la situation financière et la performance du groupe, arrêtées au 31 décembre 2021 et au 31 décembre 2022, et ce afin d'informer le marché sur l'impact du passage aux IFRS sur les états financiers consolidés.

AVIS DES SOCIÉTÉS

INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

SOCIETE TUNISIENNE DE VERRERIES -SOTUVER-
Siège social : Z.I Djebel Ouest 1111- Bir Mchergua- Zaghouan.

La Société Tunisienne de Verreries- SOTUVER- publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 3^{ème} trimestre 2022.

*Unité : 1000
DT*

Indicateurs	Unité	3 ^{ème} trimestre			Cumul au 30 Septembre			2021*
		2022	2021	Var	2022	2021	Var	
Revenus		37 279	23 612	58%	116 579	77 008	51%	107 616
Marché local		14 569	8 527	71%	47 448	31 100	53%	45 910
Marché export		22 710	15 085	51%	69 131	45 908	51%	61 706
Production		37 238	26 097	43%	108 488	81 954	32%	107 645
Structure de l'endettement					76 015	76 563	-1%	75 255
DMLT					37 321	47 411	-21%	45 497
DCT					38 694	29 152	33%	29 758
Placements & liquidités					45 740	34 007	35%	45 772
Investissement		2 778	922	201%	7 411	3 801	95%	7 865
Investissement Matériel		2 665	902	195%	7 298	2 255	224%	5 801
Investissement Financier	1 000 dinars	113	20	465%	113	1 546	-93%	2 065

*Année 2021 auditée et retraitée

Commentaires sur les indicateurs :**Revenus :**

Sur le marché local, le chiffre d'affaires du 3^{ème} trimestre 2022 affiche une croissance remarquable de 71% boostée par la reprise de l'activité des Cafés-Hôtels-Restaurants (CHR) durant la période estivale ainsi que par le développement des ventes de la filière huile d'olive.

Quant à l'export, la SOTUVER a réussi au cours de ce trimestre à maintenir la même tendance haussière de son chiffre d'affaires enregistrée depuis le début de l'année en cours, soit une augmentation de 51%.

Ainsi, le chiffre d'affaires cumulé enregistré au 30 septembre 2022 a atteint 116,6 millions de dinars contre 77 millions de dinars en 2021, dépassant largement les réalisations annuelles de l'exercice précédent.

A noter que cette croissance cumulée des ventes sur l'ensemble des marchés se poursuivra sur le reste de l'année bénéficiant d'une demande soutenue sur toutes les filières pour l'emballage en verre.

Valeur de la production :

La valeur de la production a enregistré une hausse substantielle de 32% au 30 septembre 2022 pour s'établir à 108,488 millions de dinars contre 81,954 millions au 30 septembre 2021 ; performance historique dépassant toutes les réalisations annuelles des exercices antérieurs.

Endettement :

L'endettement global a affiché une légère hausse de 1% passant de 75,255 millions de dinars au 31/12/2021 à 76,015 millions de dinars au 30/09/2022.

Les placements et liquidités se sont stabilisés par rapport à la fin de l'année précédente pour s'établir à 45,740 millions de dinars à la fin du troisième trimestre 2022.

En conséquence, l'endettement net est passé de 29,483 millions de dinars au 31/12/2021 à 30,275 millions de dinars au 30 septembre 2022, soit une augmentation de 2,6%.

Investissements :

Les investissements réalisés au 30 septembre 2022 s'élèvent à 7,411 millions de dinars et portent principalement sur l'acquisition des nouveaux matériels et la révision d'une ligne de production.

NB : Mode de calcul des indicateurs :

- ✓ *Revenus : tels qu'ils ressortent des données comptables arrêtées en fin de période*
- ✓ *Production : selon la formule (Revenus de la période – stock initial PF + stock final PF)*
- ✓ *Endettement : tel qu'il ressort des données comptables arrêtées en fin de période.*
- ✓ *Investissements : tels qu'ils ressortent des données comptables arrêtées en fin de période.*
- ✓ *Ces indicateurs restent provisoires et non audités.*

AVIS DES SOCIÉTÉS

AUGMENTATION DE CAPITAL

VISA du Conseil du Marché Financier :

Portée du visa du CMF : Le visa du CMF, n'implique aucune appréciation sur l'opération proposée. Le prospectus est établi par l'émetteur et engage la responsabilité de ses signataires. Il doit être accompagné des états financiers intermédiaires de l'émetteur arrêtés au 30/06/2022 pour tout placement sollicité après le 31/08/2022.

Le visa n'implique ni approbation de l'opportunité de l'opération ni authentification des éléments comptables et financiers présentés. Il est attribué après examen de la pertinence et de la cohérence de l'information donnée dans la perspective de l'opération proposée aux investisseurs.

SONEDE INTERNATIONAL

Société anonyme au capital de 1 000 000 dinars divisé en 50 000 actions
de nominal 20 Dinars entièrement libérées
Siège social : Colisée Saula Esc B , 3 ème étage, El Manar II - Tunis 2092 -
Identifiant unique : 1119736 V
Téléphone : (+216) 71.875.860/ **Fax :** (+216) 71.875.850

Le Conseil du Marché Financier (CMF) a accordé son visa au prospectus d'émission relatif à l'augmentation du capital de SONEDE INTERNATIONAL de 1 000 000 dinars à 3 000 000 dinars

Décision à l'origine de l'émission

L'Assemblée Générale Extraordinaire de SONEDE INTERNATIONAL réunie le 28/01/2022 a décidé d'augmenter le capital social de la société de 2.000.000 DT pour le porter de 1.000.000 DT à 3.000.000 DT par l'émission de 100.000 actions nouvelles à souscrire en numéraire à raison de deux (02) actions nouvelles pour une (1) action ancienne, au pair, soit au prix de 20 DT l'action, à libérer de moitié lors de la souscription.

Les nouvelles actions porteront jouissance à partir du 01/01/2022 à hauteur de leur libération, soit la moitié.

L'Assemblée Générale Extraordinaire a également décidé, qu'au cas où les souscriptions réalisées n'atteignent pas la totalité de l'augmentation du capital envisagée de :

1. redistribuer les actions non souscrites entre les actionnaires qui en font la demande ;
2. limiter le montant de l'augmentation du capital à celui des souscriptions réellement effectuées à condition que celles-ci atteignent les trois-quarts (3/4) au moins du montant de l'augmentation du capital proposée.

But de l'émission

L'augmentation du capital a pour but :

- de consolider les fonds propres de la société permettant à celle-ci de participer aux appels d'offres internationaux qui exigent en général à ce que les soumissionnaires disposent de fonds propres supérieurs à cinq cent (500.000) mille euros ;
- d'assurer la participation de SONEDE INTERNATIONAL dans le capital social de la société SBA des Eaux à constituer dans le cadre du projet Bénin ;
- de se conformer aux exigences des termes de l'appel d'offres du projet Bénin se rapportant à la participation de SONEDE INTERNATIONAL en sa qualité de chef de file du consortium déclaré adjudicataire au capital de SBA des Eaux.

Caractéristiques de l'opération

- Montant de l'augmentation du capital : 2.000.000 dinars
- Nombre d'actions nouvelles à émettre : 100.000 actions
- Valeur nominale de l'action : Vingt (20) dinars
- Prix d'émission : Vingt (20) dinars
- Catégorie : Action Ordinaire
- Forme des actions à émettre : Nominative
- Parité : deux (02) actions nouvelles pour une (1) action ancienne

Prix d'émission des actions nouvelles

Les actions nouvelles seront émises à un prix d'émission de 20 DT égal à la valeur nominale à souscrire en numéraire et à libérer de moitié à la souscription.

Droit préférentiel de souscription

La souscription à l'augmentation de capital en numéraire est réservée à titre préférentiel aux anciens actionnaires ainsi qu'aux cessionnaires des droits de souscription en bourse, tant à titre irréductible qu'à titre réductible.

L'exercice du droit préférentiel de souscription s'effectue de la manière suivante :

- **A titre irréductible** : la souscription à titre irréductible est ouverte à tous les actionnaires au prorata de leur droit préférentiel de souscription à raison de deux (02) actions nouvelles pour une (01) action ancienne. Les actionnaires qui n'auront pas un nombre d'actions anciennes correspondant à un nombre entier d'actions nouvelles, pourront soit acheter soit vendre en bourse les droits de souscription formant les rompus sans qu'il puisse en résulter une souscription indivise. SONEDE INTERNATIONAL ne reconnaît qu'un seul propriétaire pour chaque action.

- **A titre réductible** : en même temps qu'ils exercent leurs droits à titre irréductible, les propriétaires et/ou les cessionnaires de droits de souscription pourront, en outre, souscrire à titre réductible, le nombre d'actions nouvelles qui n'auraient pas été éventuellement souscrites par les demandes à titre irréductible.

Chaque demande sera satisfaite au prorata du nombre des droits de souscription exercé à titre irréductible et en fonction du nombre d'actions nouvelles disponibles.

Période de souscription

La souscription aux 100.000 actions nouvelles émises en numéraire est réservée, en priorité, aux anciens actionnaires détenteurs des actions composant le capital social actuel et aux cessionnaires de droits de souscription en bourse, tant à titre irréductible que réductible à raison de deux (02) actions nouvelles pour une (01) action ancienne et ce, du **13/09/2022** au **27/09/2022** inclus. (*)

Passé le délai de souscription qui sera réservé aux anciens actionnaires pour l'exercice de leur droit préférentiel de souscription et au cas où les souscriptions réalisées à titre irréductible ainsi qu'à titre réductible n'atteignent pas la totalité de l'augmentation du capital social, les actions non souscrites seront redistribuées entre les actionnaires et ce, du **03/10/2022** au **07/10/2022** inclus.

Les souscriptions seront clôturées, sans préavis dès que les actions émises seront souscrites en totalité. Un avis sera à cet effet publié au Bulletin Officiel du Conseil du Marché Financier.

Si les souscriptions réalisées ne couvrent pas l'intégralité de l'augmentation de capital, le Conseil d'Administration est autorisé à en limiter le montant au total des souscriptions réalisées à condition que ce total atteigne au moins les $\frac{3}{4}$ de l'augmentation décidée (soit 75.000 actions).

(*) Les Actionnaires et/ou les cessionnaires de droits préférentiels de souscription n'ayant pas exercé ou chargé leurs dépositaires d'exercer leurs droits avant la séance de Bourse du **27/09/2022** sont informés que leurs dépositaires procéderont à la vente de leurs droits non exercés pendant ladite séance.

Etablissements domiciliaires

Les souscriptions seront reçues et les versements effectués au siège de la société SONEDE INTERNATIONAL sis à Colisée Saula Esc B, 3^{ème} étage - El Manar II - Tunis 2092.

En souscrivant, il devra être versé par action souscrite le montant de 10DT représentant la moitié de la valeur nominale de l'action.

Les fonds versés à l'appui des souscriptions seront déposés dans un compte indisponible réservé à l'augmentation du capital de la société SONEDE INTERNATIONAL: STB Agence El Manar N° 10209077108755578815.

Après répartition, les sommes restant disponibles sur les fonds versés, à l'appui des souscriptions à titre réductible non satisfaites, seront remboursées, sans intérêts, au siège de la société dans un délai ne dépassant pas les dix (10) jours à partir de la date de clôture des souscriptions, soit au plus tard le **07/10/2022**.

Modalités de souscription et règlement des titres contre espèces

Les souscriptions à l'augmentation de capital seront constatées par une attestation portant sur le nombre d'actions souscrites délivrée par la Société Emettrice et ce, dès la réalisation de l'opération.

Mode de placement

Les titres émis seront réservés en priorité aux anciens actionnaires détenteurs des 50.000 actions composant le capital actuel et/ou cessionnaires de droits de souscription en bourse.

Jouissance des actions nouvelles

Les actions nouvelles souscrites porteront jouissance à partir du 01/01/2022 à hauteur de leur libération, soit la moitié.

RENSEIGNEMENTS GENERAUX SUR LES VALEURS MOBILIERES EMISES

Droits attachés aux valeurs mobilières émises

Chaque action donne droit dans la propriété de l'actif social et dans le partage des bénéfices revenant aux actionnaires à une part proportionnelle au nombre des actions émises.

Les dividendes non réclamés dans les cinq (5) ans de leur exigibilité seront prescrits conformément à la réglementation en vigueur.

Chaque membre de l'Assemblée Générale Ordinaire ou Extraordinaire a autant de voix qu'il possède et représente d'actions, sans limitation sauf exceptions légales.

Régime de négociabilité

Les actions sont librement négociables sur le marché hors cote.

Régime fiscal applicable

Droit commun.

Marché des titres

Les actions de la société SONEDE INTERNATIONAL sont négociées sur le marché hors cote de la Bourse des Valeurs Mobilières de Tunis.

Négociation en Bourse des actions anciennes

Les cinquante mille (50.000) actions anciennes composant le capital actuel de la société SONEDE INTERNATIONAL seront négociées à partir du **13/09/2022**, droits de souscription détachés.

Négociation en Bourse des actions nouvelles souscrites en numéraire

Les 100 000 actions nouvelles à souscrire en numéraire et libérées de moitié seront négociables en Bourse, à partir de la réalisation définitive de l'augmentation du capital en numéraire conformément aux dispositions légales en vigueur régissant les augmentations du capital des sociétés.

Elles seront dès lors négociées sur le marché hors-cote séparément des actions anciennes jusqu'à leur libération totale et la mise en paiement des dividendes de l'année au cours de laquelle la libération aura lieu en totalité. A partir de cette date, toutes les actions seront entièrement assimilées.

Négociation en Bourse des droits de souscription

Les négociations en Bourse des droits de souscription auront lieu du **13/09/2022** au **27/09/2022** inclus.

Il est à préciser qu'aucune séance de régulation ne sera organisée au-delà des délais précités.

Tribunal compétent en cas de litige

Tout litige pouvant surgir suite à la présente augmentation de capital sera de la compétence exclusive du Tribunal de Tunis 1.

Prise en charge par Tunisie Clearing

Les actions nouvelles souscrites ne seront pas prises en charge par Tunisie Clearing. Les droits de souscription ne seront pas pris en charge par Tunisie Clearing. A cet effet, Tunisie Clearing n'assurera pas les règlements / livraisons sur lesdits droits et actions négociés en Bourse.

Un prospectus d'émission visé par le CMF sous le n°**22-1083** en date du **29/08/2022**, est mis à la disposition du public, sans frais, au siège de la SONEDE INTERNATIONAL (Colisée Saoula Esc –B 3 ème étage El Manar II Tunis 2092) et sur le site internet du CMF (www.cmf.tn).

Les états financiers intermédiaires de l'émetteur arrêtés au 30/06/2022 seront publiés au Bulletin Officiel du CMF et sur son site internet au plus tard le 31/08/2022.

(*) Les Actionnaires et/ou les cessionnaires de droits préférentiels de souscription n'ayant pas exercé ou chargé leurs dépositaires d'exercer leurs droits avant la séance de Bourse du **27/09/2022** sont informés que leurs dépositaires procéderont à la vente de leurs droits non exercés pendant ladite séance

Dénomination	Gestionnaire	Date d'ouverture	VL au 31/12/2021	VL antérieure	Dernière VL	
OPCVM DE CAPITALISATION						
<i>SICAV OBLIGATAIRES DE CAPITALISATION</i>						
1	TUNISIE SICAV ****	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	20/07/92	104,394	108,326	108,342
2	SICAV PATRIMOINE OBLIGATAIRE	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	16/04/07	143,113	149,385	149,409
3	UNION FINANCIERE SALAMMBO SICAV	UBCI BOURSE	01/02/99	119,334	124,298	124,318
4	SICAV L'EPARGNE OBLIGATAIRE	STB FINANCE	18/09/17	128,525	134,523	134,545
5	LA GENERALE OBLIG-SICAV	CGI	01/06/01	124,675	129,831	129,852
6	FIDELITY SICAV PLUS	MAC SA	27/09/18	124,360	130,455	130,478
7	FINA O SICAV	FINACORP	11/02/08	119,831	124,644	124,663
8	SICAV AMEN	AMEN INVEST	01/10/92	48,476	50,179	50,188
9	SICAV BH CAPITALISATION	BH INVEST	22/09/94	34,865	36,317	36,323
10	POSTE OBLIGATAIRE SICAV TANIT	BH INVEST	06/07/09	118,444	123,641	123,662
11	BTK SICAV ***	BTK CONSEIL	16/10/00	104,652	109,056	109,073
<i>FCP OBLIGATAIRES DE CAPITALISATION - VL QUOTIDIENNE</i>						
12	FCP SALAMETT CAP	AFC	02/01/07	18,458	19,213	19,216
13	MCP SAFE FUND	MENA CAPITAL PARTNERS	30/12/14	130,231	133,105	133,121
14	CGF PREMIUM OBLIGATAIRE FCP	CGF	25/02/08	1,194	1,250	1,250
15	FCP Wafa OBLIGATAIRE CAPITALISATION	TSI	15/11/17	125,198	130,165	130,184
16	UGFS BONDS FUND	UGFS-NA	10/07/15	12,212	12,631	12,632
17	FCP BNA CAPITALISATION	BNA CAPITAUX	03/04/07	175,986	184,037	184,068
18	FCP SALAMETT PLUS	AFC	02/01/07	12,097	12,499	12,501
19	FCP SMART EQUILIBRE OBLIGATAIRE	SMART ASSET MANAGEMENT	18/12/15	100,085	104,647	104,670
20	ATTIJARI FCP OBLIGATAIRE	ATTIJARI GESTION	23/08/21	102,185	107,195	107,219
21	FCP PROGRÈS OBLIGATAIRE	BNA CAPITAUX	03/04/07	14,495	15,004	15,006
<i>FCP OBLIGATAIRES DE CAPITALISATION - VL HEBDOMADAIRE</i>						
22	FCP MAGHREBIA PRUDENCE	UFI	23/01/06	1,952	2,030	2,031
<i>SICAV MIXTES DE CAPITALISATION</i>						
23	SICAV PLUS	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	17/05/93	65,900	67,824	67,832
24	SICAV PROSPERITY	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	25/04/94	139,219	143,093	143,067
25	SICAV OPPORTUNITY	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	11/11/01	109,364	111,076	110,843
26	AMEN ALLIANCE SICAV	AMEN INVEST	17/02/20	111,243	115,957	115,974
<i>FCP MIXTES DE CAPITALISATION - VL QUOTIDIENNE</i>						
27	FCP AXIS ACTIONS DYNAMIQUE	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	02/04/08	139,028	154,425	153,484
28	FCP AXIS PLACEMENT EQUILIBRE	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	02/04/08	533,143	576,938	574,406
29	FCP MAXULA CROISSANCE DYNAMIQUE	MAXULA BOURSE	15/10/08	137,906	149,044	148,562
30	FCP KOUNOUZ	TSI	28/07/08	176,092	190,870	192,262
31	FCP VALEURS AL KAOUTHER	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	06/09/10	98,227	106,172	105,941
32	FCP VALEURS MIXTES	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	09/05/11	131,857	137,211	137,009
33	MCP CEA FUND	MENA CAPITAL PARTNERS	30/12/14	167,720	176,454	175,737
34	MCP EQUITY FUND	MENA CAPITAL PARTNERS	30/12/14	149,704	156,094	155,611
35	FCP VALEURS CEA	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	04/06/07	23,129	24,323	24,218
36	STB EVOLUTIF FCP	STB FINANCE	19/01/16	92,104	98,221	98,193
37	FCP GAT VIE MODERE	GAT INVESTISSEMENT	29/04/22	-	1,024	1,021
38	FCP GAT VIE CROISSANCE	GAT INVESTISSEMENT	29/04/22	-	1,035	1,031
<i>FCP MIXTES DE CAPITALISATION - VL HEBDOMADAIRE</i>						
39	FCP AXIS CAPITAL PRUDENT	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	05/02/04	2 242,121	2 362,859	2 374,502
40	FCP OPTIMA	BNA CAPITAUX	24/10/08	127,962	151,193	152,434
41	FCP CEA MAXULA	MAXULA BOURSE	04/05/09	216,057	241,448	245,391
42	FCP MAGHREBIA DYNAMIQUE	UFI	23/01/06	2,980	3,082	3,101
43	FCP MAGHREBIA MODERE	UFI	23/01/06	2,679	2,772	2,785
44	UGFS ISLAMIC FUND	UGFS-NA	11/12/14	65,250	64,644	64,876
45	FCP HAYETT MODERATION	AMEN INVEST	24/03/15	1,336	1,372	1,374
46	FCP HAYETT PLENITUDE	AMEN INVEST	24/03/15	1,229	1,295	1,288
47	FCP HAYETT VITALITE	AMEN INVEST	24/03/15	1,200	1,301	1,288
48	MAC HORIZON 2022 FCP *	MAC SA	09/11/15	106,676	En liquidation	En liquidation
49	AL AMANAH PRUDENCE FCP **	CGF	25/02/08	En liquidation	En liquidation	En liquidation
50	FCP MOUASSASSET **	AFC	17/04/17	1 187,879	En liquidation	En liquidation
51	FCP PERSONNEL UIB EPARGNE ACTIONS	MAC SA	19/05/17	12,972	14,771	15,077
52	FCP BIAT-CEA PNT TUNISAIR	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	06/11/17	10,355	11,423	11,502
53	FCP ILBOURSA CEA	MAC SA	21/06/21	11,433	14,434	14,693
<i>SICAV ACTIONS DE CAPITALISATION</i>						
54	UBCI UNIVERS ACTIONS SICAV	UBCI BOURSE	10/04/00	88,113	96,644	96,237
<i>FCP ACTIONS DE CAPITALISATION - VL HEBDOMADAIRE</i>						
55	FCP MAGHREBIA SELECT ACTIONS	UFI	15/09/09	1,288	1,312	1,302

OPCVM DE DISTRIBUTION								
Dénomination	Gestionnaire	Date d'ouverture	Dernier dividende		VL au 31/12/2021	VL antérieure	Dernière VL	
			Date de naissance	Montant				
SICAV OBLIGATAIRES								
56 SANADETT SICAV	AFC	01/11/00	17/05/22	3,958	109,644	109,318	109,333	
57 AMEN PREMIERE SICAV	AMEN INVEST	10/04/00	23/05/22	4,491	101,621	100,635	100,648	
58 AMEN TRESOR SICAV	AMEN INVEST	10/05/06	25/05/22	5,419	107,869	106,844	106,861	
59 ATTIJARI OBLIGATAIRE SICAV	ATTIJARI GESTION	01/11/00	30/05/22	5,257	105,079	104,302	104,313	
60 TUNISO-EMIRATIE SICAV	AUTO GEREE	07/05/07	25/05/22	6,412	107,086	105,910	105,929	
61 SICAV AXIS TRÉSORERIE	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	01/09/03	31/05/22	5,144	109,883	109,329	109,347	
62 PLACEMENT OBLIGATAIRE SICAV	BNA CAPITAUX	06/01/97	18/05/22	5,370	106,472	105,580	105,597	
63 SICAV TRESOR	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	03/02/97	23/05/22	4,923	103,512	102,732	102,749	
64 MILLENIUM OBLIGATAIRE SICAV	CGF	12/11/01	31/05/22	2,817	103,245	101,255	101,256	
65 CAP OBLIG SICAV	COFIB CAPITAL FINANCE	17/12/01	05/05/22	5,367	107,099	106,441	106,458	
66 INTERNATIONALE OBLIGATAIRE SICAV	UIB FINANCE	07/10/98	16/05/22	6,013	109,109	108,158	108,176	
67 FIDELITY OBLIGATIONS SICAV	MAC SA	20/05/02	31/05/22	3,823	106,026	105,795	105,811	
68 MAXULA PLACEMENT SICAV	MAXULA BOURSE	02/02/10	17/05/22	3,891	105,277	104,579	104,591	
69 SICAV RENDEMENT	SBT	02/11/92	31/03/22	4,879	105,388	104,742	104,758	
70 SICAV BH OBLIGATAIRE	BH INVEST	10/11/97	23/05/22	5,198	104,146	103,256	103,273	
71 MAXULA INVESTISSEMENT SICAV	SMART ASSET MANAGEMENT	05/06/08	23/05/22	3,010	106,957	106,811	106,819	
72 SICAV L'ÉPARGNANT	STB FINANCE	20/02/97	16/05/22	5,335	104,691	103,743	103,759	
73 AL HIFADH SICAV	TSI	15/09/08	26/05/22	4,534	102,939	102,082	102,094	
74 SICAV ENTREPRISE	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	01/08/05	23/05/22	4,117	107,582	107,057	107,071	
75 UNION FINANCIERE ALYSSA SICAV	UBCI BOURSE	15/11/93	11/05/22	4,003	103,256	102,644	102,660	
FCP OBLIGATAIRES - VL QUOTIDIENNE								
76 FCP AXIS AAA	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	10/11/08	12/05/22	4,181	109,904	110,916	110,931	
77 FCP HELION MONEO	HELION CAPITAL	31/12/10	27/05/22	5,434	106,205	105,267	105,285	
78 FCP OBLIGATAIRE CAPITAL PLUS	STB FINANCE	20/01/15	30/05/22	4,617	108,972	109,027	109,044	
FCP OBLIGATAIRE - VL HEBDOMADAIRE								
79 FCP HELION SEPTIM	HELION CAPITAL	07/09/18	27/05/22	6,471	111,053	109,598	109,747	
SICAV MIXTES								
80 ARABIA SICAV	AFC	15/08/94	17/05/22	1,092	66,230	65,840	65,403	
81 SICAV BNA	BNA CAPITAUX	14/04/00	18/05/22	1,858	99,498	110,383	110,366	
82 SICAV SECURITY	COFIB CAPITAL FINANCE	26/07/99	05/05/22	0,711	18,119	17,937	17,936	
83 SICAV CROISSANCE	SBT	27/11/00	31/03/22	14,327	289,132	311,543	310,403	
84 STRATÉGIE ACTIONS SICAV	SMART ASSET MANAGEMENT	01/03/06	23/05/22	50,748	2 272,799	2 207,144	2 205,561	
85 SICAV L'INVESTISSEUR	STB FINANCE	30/03/94	24/05/22	1,668	70,374	70,803	70,775	
86 SICAV AVENIR	STB FINANCE	01/02/95	19/05/22	1,564	55,762	55,861	55,852	
87 UNION FINANCIERE HANNIBAL SICAV	UBCI BOURSE	17/05/99	11/05/20	0,761	106,784	108,422	108,428	
FCP MIXTES - VL QUOTIDIENNE								
88 FCP IRADETT 50	AFC	04/11/12	17/05/22	0,258	11,901	11,573	11,575	
89 FCP IRADETT CEA	AFC	02/01/07	17/05/22	1,037	15,054	15,771	15,804	
90 ATTIJARI FCP CEA	ATTIJARI GESTION	30/06/09	30/05/22	0,431	15,964	17,691	17,598	
91 ATTIJARI FCP DYNAMIQUE	ATTIJARI GESTION	01/11/11	30/05/22	0,482	14,003	15,304	15,211	
92 FCP OPTIMUM ÉPARGNE ACTIONS **	CGF	14/06/11	28/05/20	0,040	9,701	En liquidation	En liquidation	
93 FCP DELTA ÉPARGNE ACTIONS	STB FINANCE	08/09/08	30/05/22	2,461	101,175	107,991	107,494	
94 FCP AL IMITEZ	TSI	01/07/11	30/05/22	0,299	79,110	88,759	89,716	
95 FCP AFEK CEA	TSI	01/07/11	30/05/18	0,599	80,317	93,607	94,555	
96 TUNISIAN PRUDENCE FUND	UGFS-NA	02/01/12	31/05/22	3,472	101,183	105,358	105,104	
97 UBCI - FCP CEA	UBCI BOURSE	22/09/14	19/04/22	1,722	93,645	103,553	103,265	
98 CGF TUNISIE ACTIONS FCP	CGF	06/01/17	-	-	10,316	11,330	11,290	
99 FCP BH CEA	BH INVEST	18/12/17	07/03/22	3,856	99,459	105,127	104,175	
100 FCP BIAT ÉPARGNE ACTIONS	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	15/01/07	23/05/22	4,534	153,044	156,096	155,337	
FCP MIXTES - VL HEBDOMADAIRE								
101 FCP AMEN CEA	AMEN INVEST	28/03/11	26/05/22	2,183	103,493	108,074	106,467	
102 FCP HELION ACTIONS DEFENSIF	HELION CAPITAL	31/12/10	27/05/22	2,961	118,376	121,686	122,455	
103 FCP HELION ACTIONS PROACTIF	HELION CAPITAL	31/12/10	27/05/22	0,963	119,753	133,163	135,209	
104 MAC CROISSANCE FCP	MAC SA	15/11/05	30/05/22	1,253	186,219	199,307	201,237	
105 MAC EQUILIBRE FCP	MAC SA	15/11/05	30/05/22	2,831	172,970	183,082	184,726	
106 MAC ÉPARGNANT FCP	MAC SA	15/11/05	30/05/22	3,696	168,703	177,243	179,260	
107 MAC ÉPARGNE ACTIONS FCP	MAC SA	20/07/09	30/05/22	0,190	22,411	24,682	25,016	
108 MAC AL HOUDA FCP	MAC SA	04/10/10	-	-	141,096	153,032	153,291	
109 FCP VIVEO NOUVELLES INTRODUITES	TRADERS INVESTMENT MANAGERS	03/03/10	27/05/20	0,583	157,511	162,217	160,526	
110 FCP VALEURS INSTITUTIONNEL	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	14/12/15	23/05/22	158,585	5 414,197	5 164,428	5 146,819	
111 TUNISIAN FUNDAMENTAL FUND *	CGF	29/07/16	28/05/20	99,012	En liquidation	En liquidation	En liquidation	
112 FCP AMEN SELECTION	AMEN INVEST	04/07/17	26/05/22	2,809	89,960	97,804	96,969	
113 FCP VALEURS INSTITUTIONNEL II	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	12/11/18	23/05/22	104,782	4 559,325	4 878,174	4 888,378	
114 FCP CEA BANQUE DE TUNISIE	SBT	11/02/19	08/04/22	0,321	10,240	10,790	10,893	
115 FCP SECURITE	BNA CAPITAUX	27/10/08	27/05/22	6,655	168,487	171,759	172,240	
116 FCP BIAT-EQUITY PERFORMANCE	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	16/05/16	23/05/22	322,056	10 967,515	11 544,708	11 582,537	
117 FCP GAT PERFORMANCE	GAT INVESTISSEMENT	29/04/22	-	-	-	10 318,487	10 283,374	
FCP ACTIONS - VL QUOTIDIENNE								
118 FCP INNOVATION	STB FINANCE	20/01/15	30/05/22	2,882	124,018	127,967	127,493	

* FCP en liquidation suite à l'expiration de sa durée de vie

** FCP en liquidation anticipée

*** Initialement dénommée UNIVERS OBLIGATIONS SICAV

**** La Valeur Liquidative de TUNISIE SICAV a été divisée par deux depuis le 02/08/2022

**BULLETIN OFFICIEL
DU CONSEIL DU MARCHÉ FINANCIER**

Immeuble CMF – Centre Urbain Nord
Avenue Zohra Faiza, Tunis -1003
Tél : (216) 71 947 062
Fax : (216) 71 947 252 / 71 947 253

**Publication paraissant
du Lundi au Vendredi sauf jours fériés**

www.cmf.tn
email : cmf@cmf.tn
Le Président du CMF
M. Salah ESSAYEL

COMMUNIQUE

Il est porté à la connaissance du public et des intermédiaires en bourse qu'à la suite de sa mise à jour par l'insertion de la société « TECHNOLATEX SA », par l'ouverture au public de FCP GAT PERFORMANCE, FCP GAT VIE MODERE et de FCP GAT VIE CROISSANCE ainsi que par le changement de la dénomination sociale de UNIVERS OBLIGATIONS SICAV, la liste des sociétés et organismes faisant appel public à l'épargne s'établit comme suit :

**LISTE INDICATIVE DES SOCIETES & ORGANISMES
FAISANT APPEL PUBLIC A L'EPARGNE ***

**I.- SOCIETES ADMISES A LA COTE
Marché Principal**

Dénomination sociale	Siège social	Tél.
1.Adwya SA	Route de la Marsa GP 9, Km 14, BP 658 -2070 La Marsa	71 778 555
2.Adv e-Technologies- AeTECH	29, Rue des Entrepreneurs – Charguia II -2035 Tunis-	71 940 094
3. Air Liquide Tunisie	37,rue des entrepreneurs, ZI La Charguia II -2035 Ariana-	70 164 600
4. Amen Bank	Avenue Mohamed V -1002 TUNIS-	71 835 500
5. Automobile Réseau Tunisien et Services -ARTES-	39, avenue Kheireddine Pacha -1002 TUNIS-	71 841 100
6. Arab Tunisian Bank "ATB"	9, rue Hédi Nouira -1001 TUNIS-	71 351 155
7. Arab Tunisian Lease "ATL"	Ennour Building, Centre Urbain Nord 1082 Tunis Mahrajène	70 135 000
8. Attijari Leasing	Rue du Lac d'Annecy - 1053 Les Berges du Lac-	71 862 122
9. Banque Attijari de Tunisie "Attijari bank"	24, Rue Hédi Karray, Centre Urbain Nord - 1080 Tunis -	70 012 000
10. BH ASSURANCE	Immeuble Assurances Salim lot AFH BC5 Centre Urbain Nord -1003 Tunis	71 948 700
11. BH BANK	18, Avenue Mohamed V 1080 Tunis	71 126 000
12.BH Leasing	Rue Zohra Faiza-Immeuble BH Assurance, Centre Urbain Nord -1082 Tunis Mahrajène-	71 189 700
13.Banque de Tunisie "BT"	2, rue de Turquie -1000 TUNIS-	71 332 188
14. Banque de Tunisie et des Emirats S.A "BTE"	Boulevard Beji Caid Essebsi -lot AFH- DC8, Centre Urbain Nord -1082 TUNIS-	71 112 000
15. Banque Internationale Arabe de Tunisie "BIAT"	70-72, avenue Habib Bourguiba -1000 TUNIS-	71 340 733
16. Banque Nationale Agricole "BNA BANK"	Avenue Mohamed V 1002 Tunis	71 830 543
17.Best Lease	54, Avenue Charles Nicolle Mutuelle ville -1002 Tunis-	71 799 011
18.Carthage Cement	Rue 8002, Espace Tunis Bloc H, 3 ^{ème} étage Montplaisir -1073 Tunis-	71 964 593
19.CEREALIS S.A	Immeuble Amir El Bouhaira, Appt.N°1, rue du Lac Turkana, Les Berges du Lac -1053 Tunis -	71 961 996
20.Cellcom	25, rue de l'Artisanat Charguia II-2035 Ariana-	71 941 444
21. City Cars	31, rue des Usines, Zone Industrielle Kheireddine -2015 La Goulette-	36 406 200
22. Compagnie d'Assurances et de Réassurances "ASTREE"	45, avenue Kheireddine Pacha -1002 TUNIS-	71 792 211
23. Compagnie Internationale de Leasing "CIL"	16, avenue Jean Jaurès -1000 Tunis-	71 336 655
24. Délice Holding	Immeuble le Dôme, rue Lac Léman, Les Berges du Lac - 1053 Tunis-	71 964 969
25.Electrostar	Boulevard de l'environnement Route de Naâssen 2013 Bir El Kassâa Ben Arous	71 396 222
26.Essoukna	46, rue Tarak Ibnou Zied Mutuelle ville - 1082 TUNIS -	71 843 511
27.EURO-CYCLES	Zone Industrielle Kalâa Kébira -4060 Sousse-	73 342 036
28. Générale Industrielle de Filtration - GIF -	Km 35, GP1- 8030 Grombalia -	72 255 844
29.Hannibal Lease S.A	Immeuble Hannibal Lease, Rue du Lac Lemane, Les Berges du Lac – Tunis-1053	71 139 400
30. L'Accumulateur Tunisien ASSAD	Rue de la Fonte Zone Industrielle Ben Arous BP. N°7 -2013 Ben Arous-	71 381 688

31. Les Ateliers Mécaniques du Sahel "AMS"	Rue Ibn Khaldoun BP. 63 - 4018 SOUSSE-	73 231 111
32. Les Ciments de Bizerte	Baie de Sebra BP 53 -7018 Bizerte-	72 510 988
33. Maghreb International Publicité « MIP »	Impasse Rue des Entrepreneurs, Z.I Charguia 2, BP 2035, Tunis.	31 327 317
34. Manufacture de Panneaux Bois du Sud -MPBS-	Route de Gabes, km 1.5 -3003 Sfax-	74 468 044
35. One Tech Holding	16 Rue des Entrepreneurs – Zone Industrielle la Charguia 2 – 2035 Ariana.	70 102 400
36. OFFICEPLAST	Z.I 2, Medjez El Bab B.P. 156 -9070 Tunis	78 564 155
37. Placements de Tunisie -SICAF-	2, rue de Turquie -1000 TUNIS-	71 332 188
38. Poulina Group Holding	GP1 Km 12 Ezzahra, Ben Arous	71 454 545
39. Société Atelier du Meuble Intérieurs	Z.I Sidi Daoud La Marsa - 2046 Tunis -	71 854 666
40. SMART TUNISIE S.A	9, Bis impasse n°3, rue 8612 Z.I, Charguia 1-2035 Tunis	71 115 600
41. SANIMED	Route de Gremda Km 10.5-BP 68 Markez Sahnoun -3012 Sfax -	74 658 777
42. SERVICOM	65, rue 8610 Z.I Charguia I - 2035 Tunis-	70 730 250
43. Société Chimique "ALKIMIA"	11, rue des Lilas -1082 TUNIS MAHRAJENE-	71 792 564
44. Société ENNAKL Automobiles	Z.I Charguia II BP 129 -1080 Tunis	70 836 570
45. Société d'Articles Hygiéniques Tunisie -Lilas-	5, rue 8610, Zone Industrielle – La Charguia 1-1080 Tunis-	71 809 222
46. Société d'Assurances et de Réassurances "MAGHREBIA"	Angle 64, rue de Palestine-22, rue du Royaume d'Arabie Saoudite -1002 TUNIS-	71 788 800
47. Société LAND'OR	Bir Jedid, 2054 Khelidia -Ben Arous-	71 366 666
48. Sté de Placement & de Dévelop. Industriel et Touristique -SPDIT SICAF-	Avenue de la Terre Zone Urbain Nord Charguia I -1080 Tunis-	71 189 200
49. Société des Industries Chimiques du Fluor "ICF"	6, rue Amine Al Abbassi 1002 Tunis Belvédère	71 789 733
50. Société des Industries Pharmaceutiques de Tunisie -SIPHAT-	Fondouk Choucha 2013 Ben Arous	71 381 222
51. Société de Production Agricole Teboulba -SOPAT SA-	Avenue du 23 janvier BP 19 -5080 Téboulba-	73 604 149
52. Société de Transport des Hydrocarbures par Pipelines "SOTRAPIL"	Boulevard de la Terre, Centre Urbain Nord 1003 Tunis	71 766 900
53. Société de Fabrication des Boissons de Tunisie "SFBT"	5, Boulevard Mohamed El Beji Caïd Essebsi – Centre Urbain Nord – 1082-	71 189 200
54. Société Immobilière et de Participations "SIMPAR"	14, rue Masmouda, Mutuelleville -1082 TUNIS-	71 840 869
55. Société Immobilière Tuniso-Séoudienne "SITS"	Centre Urbain Nord, International City center, Tour des bureaux, 5 ^{ème} étage, bureau n°1-1082 Tunis-	70 728 728
56. Société Industrielle d'Appareillage et de Matériels Electriques SIAME-	Zone Industrielle -8030 GROMBALIA-	72 255 065
57. Société Moderne de Céramiques - SOMOCER -	Menzel Hayet 5033 Zaramdine Monastir TUNIS	73 410 416
58. Société Magasin Général "SMG"	28, rue Mustapha Kamel Attaturk 1001	71 126 800
59. Société Nouvelle Maison de la Ville de Tunis "SNMVT" (Monoprix)	1, rue Larbi Zarrouk BP 740 -2014 MEGRINE-	71 432 599
60. Société NEW BODY LINE	Avenue Ali Balhaouane -5199 Mahdia –	73 680 435
61. Société Tawasol Group Holding « TAWASOL »	20, rue des entrepreneurs Charguia II -2035 Tunis-	71 940 389
62. Société Tunisienne d'Automobiles « STA »	Z.I Borj Ghorbel, la nouvelle médina -2096 Ben Arous-	31 390 290
63. Société Tunisienne d'Assurances et de Réassurances "STAR"	Square avenue de Paris -1025 TUNIS-	71 340 866
64. Société Tunisienne de Banque "STB"	Rue Hédi Nouira -1001 TUNIS-	71 340 477
65. Société Tunisienne de l'Air "TUNISAIR"	Boulevard Mohamed BOUAZIZI -2035 Tunis Carthage-	70 837 000
66. Société Tunisienne de l'Industrie Pneumatique -STIP-	Centre Urbain Nord Boulevard de la Terre 1003 Tunis El Khadra	71 230 400
67. société Tunisienne Industrielle du Papier et du Carton - SOTIPAPIER-	13, rue Ibn Abi Dhiyf, Zone Industrielle de Saint Gobain, Megrine Riadh - 2014 Tunis -	71 434 957

68. Société Tunisienne d'Email –SOTEMAIL-	Route de Sfax Menzel el Hayet -5033 Monastir-	73 410 416
69. Société Tunisienne d'Entreprises de Télécommunications "SOTETEL"	Rue des entrepreneurs ZI Charguia II, BP 640 1080 TUNIS-	71 713 100
70. Société Tunisienne des Marchés de Gros "SOTUMAG"	Route de Naâssen, Bir Kassaa -BEN AROUS-	71 384 200
71. Société Tunisienne de Réassurance "Tunis Re"	12 Avenue du Japon- Montplaisir BP 29 - Tunis 1073-	71 904 911
72. Société Tunisienne de Verreries "SOTUVER"	Nelle Z.I 1111 Djebel El Oust K 21 Route de Zaghouan BP n° 48	72 640 650
73. Telnet Holding	Immeuble Ennour –Centre Urbain Nord -1082 Tunis-	71 706 922
74. Tunisie Leasing et Factoring	Centre Urbain Nord Avenue Hédi Karray - 1082 TUNIS -	70 132 000
75. Tunisie Profilés Aluminium " TPR"	Rue des Usines, ZI Sidi Rézig, Mégrine -2033 Tunis-	71 433 299
76. TUNINVEST SICAR	Immeuble Integra Centre Urbain Nord -1082 Tunis Mahrajène-	71 189 800
77. Universal Auto Distributors Holding -UADH-	62, avenue de Carthage -1000 Tunis-	71 354 366
78. Union Bancaire pour le Commerce & l'Industrie "UBCI"	139, avenue de la Liberté -1002 TUNIS-	71 842 000
79. Unité de Fabrication de Médicaments –UNIMED-	Zone Industrielle de Kalaa Kébira -4060 Sousse-	73 342 669
80. Union Internationale de Banques "UIB"	65, avenue Habib Bourguiba -1000 TUNIS-	71 120 392
81. Wifack International Bank SA- WIFAK BANK-	Avenue Habib Bourguiba –Médenine 4100 BP 356	75 643 000

II.- SOCIETES ET ORGANISMES NON ADMIS A LA COTE

Dénomination sociale	Siège social	Tél.
1. Al Baraka Bank Tunisia (EX BEST-Bank)	90, avenue Hédi Chaker -1002 TUNIS-	71 790 000
2. Alubaf International Bank –AIB -	Avenue de la Bourse, les Berges du Lac- 1053 Tunis-	70 015 600
3. AL KHOUTAF ONDULE	Route de Tunis Km 13 –Sidi Salah 3091 SFAX	74 273 069
4. Arab Banking Corporation -Tunisie- "ABC-Tunisie"	ABC Building, rue du Lac d'Annecy -1053 Les Berges du Lac-	71 861 861
5. Arije El Médina	3, Rue El Ksar, Imp1, 3 ^{ème} étage, BP 95, - 3079 Sfax -	
6. Assurances BIAT	Immeuble Assurance BIAT - Les Jardins du Lac- Lac II	30 300 100
7. Assurances Maghrébia Vie	24, rue du royaume d'Arabie Saoudite 1002 Tunis	71 155 700
8. Assurances Multirisques Ittihad S.A -AMI Assurances -	Cité Les Pins, Les Berges du Lac II -Tunis-	70 026 000
9. Banque de Coopération du Maghreb Arabe "BCMA"	Ministère du domaine de l'Etat et des Affaires foncières, 19, avenue de paris -1000 Tunis -	
10. Banque de Financement des Petites et Moyennes Entreprises - BFPME-	34, rue Hédi Karray, Centre Urbain Nord -1004 El Menzah IV-	70 102 200
11. Banque Franco-Tunisienne "BFT"	Rue Aboubakr Echahid – Cité Ennacim Montplaisir -1002 TUNIS-	71 903 505
12. Banque Tunisienne de Solidarité "BTS"	56, avenue Mohamed V -1002 TUNIS-	71 844 040
13. Banque Tuniso-Koweitienne -BTK-	10bis, avenue Mohamed V, B.P.49 -1001 TUNIS-	71 340 000
14. BTK Leasing	11, rue Hédi Noura, 8ème étage -1001 TUNIS-	70 241 402
15. Banque Tuniso-Lybiennne « BTL »	25, avenue Kheireddine Pacha, B.P. 102 -1002 TUNIS-	71 781 500
16. Banque Zitouna	2, Boulevard Qualité de la Vie -2015 Kram-	71 164 000
17. Cie d'Assurances et de Réas. Tuniso-Européenne "CARTE"	Immeuble Carte, Lot BC4- Centre Urbain Nord, 1082 Tunis	71 184 000
18. Cie d'Assurances et de Réas. Tuniso-Européenne "CARTE VIE "	Immeuble Carte, Entrée B- Lot BC4-Centre Urbain Nord, 1082 Tunis	71 184 160
19. Caisse Tunisienne d'Assurance Mutuelle Agricole "CTAMA"	6, avenue Habib Thameur -1069 TUNIS-	71 340 916
20. Compagnie d'Assurances Vie et de Capitalisation "HAYETT"	Immeuble COMAR, avenue Habib Bourguiba -1001 TUNIS-	71 333 400
21. Compagnie Nouvelle d'Assurance "Attijari Assurance"	Angle rue Winnipeg et Annecy, les Berges du lac	71 141 420
22. Cie Méditerranéenne d'Assurances et de Réassurances "COMAR"	26, avenue Habib Bourguiba -1001 TUNIS-	71 340 899
23. Compagnie Tunisienne pour l'Assurance du Commerce Extérieur "COTUNACE"	Rue Borjine (ex 8006), Montplaisir -1073 TUNIS	71 90 86 00

24.Comptoir National du Plastique	Route de Tunis, km 6,5 AKOUDA	73 343 200
25. Comptoir National Tunisien "CNT"	Route de Gabès Km 1,5, Cité des Martyrs -3003 SFAX-	74 467 500
26. Citi Bank	55, avenue Jugurtha -1002 TUNIS-	71 782 056
27. Evolution Economique	Route de Monastir -4018 SOUSSE-	73 227 233
28. ELBENE INDUSTRIE SA	Centrale Laitière de Sidi Bou Ali -4040 SOUSSE-	36 409 221
29. Groupe des Assurances de Tunisie "GAT"	92-94, avenue Hédi Chaker -1002 TUNIS-	31 350 000
30. International Tourism Investment "ITI SICAF"	9, rue Ibn Hamdiss Esskelli, El Menzah I - 1004 Tunis -	71 235 701
31. La Tunisienne des Assurances Takaful « At-Takâfoulia »	15, rue de Jérusalem 1002-Tunis Belvédère	31 331 800
32. Loan and Investment Co	Avenue Ouled Haffouz, Complexe El Mechtel, Tunis	71 790 255
33. Meublutex	Route de Tunis -4011 HAMMAM SOUSSE-	73 308 777
34. North Africa International Bank -NAIB -	Avenue Kheireddine Pacha Taksim Ennasim -1002 Tunis	71 950 800
35. Palm Beach Palace Jerba	Avenue Farhat Hached, BP 383 Houmt Souk -4128 DJERBA-	75 653 621
36. Plaza SICAF	Rue 8610 - Z.I. -2035 CHARGUIA-	71 797 433
37.Safety Distribution	Résidence El Fel, Rue Hédi Nouira Aiana	71 810 750
38.Société Al Majed Investissement SA	Avenue de la Livre Les Berges du Lac II -153 Tunis-	71 196 950
39. Société ALMAJED SANTE	Avenue Habib Bourguiba - 9100 Sidi Bouzid -	36 010 101
40. Société Al Jazira de Transport & de Tourisme	Centre d'animation et de Loisir Aljazira- Plage Sidi Mahrez Djerba-	75 657 300
41. Société Agro Technologies « AGROTECH »	Cité Jugurtha Bloc A, App n°4, 2 ^{ème} étage Sidi Daoud La Marsa	
42. Société Africaine Distribution Autocar -ADA-	Route El Fejja km2 El Mornaguia –1153 Manouba-	71 550 711
43.Société Commerciale Import-Export du Gouvernorat de Nabeul « El Karama »	63, Avenue Bir Challouf -8000 Nabeul-	72 285 330
44. Société d'Engrais et de Produits Chimiques de Mégrine " SEPCM "	20, Avenue Taïb Mhiri 2014 Mégrine Riadh	71 433 318
45. Société de Commercialisation des Textiles « SOCOTEX »	5, bis Rue Charles de Gaulle -1000 Tunis-	71 237 186
46. Société de Développement Economique de Kasserine "SODEK"	Siège de l'Office de Développement du Centre Ouest Rue Suffeïtula, Ezzouhour -1200 KASSERINE-	77 478 680
47. Société de Développement et d'Investissement du Sud "SODIS-SICAR"	Immeuble Ettanmia -4119 MEDENINE-	75 642 628
48.Société de Développement & d'Investissement du Nord-Ouest "SODINO SICAR"	Avenue Taïb M'hiri –Batiment Société de la Foire de Siliana - 6100 SILIANA-	78 873 085
49. Société de Fabrication de Matériel Médical « SOFAMM »	Zone Industrielle El Mahres -3060 SFAX-	74 291 486
50.Société de Mise en Valeur des Iles de Kerkennah "SOMVIK"	Zone Touristique Sidi Frej -3070 Kerkennah-	74 486 858
51. Société de Promotion Immobilière & Commerciale " SPRIC "	5, avenue Tahar Ben Ammar EL Manar -2092 Tunis-	71 884 120
52. Société de services des Huileries	Route Menzel Chaker Km 3 Immeuble Salem 1 ^{er} étage app n°13-3013 Sfax-.	74 624 424
53. Société des Aghlabites de Boissons et Confiseries " SOBOCO "	Rue de Métal Z. I. Ariana BP 303 -1080 TUNIS-	70 837 332
54. Société des Produits Pharmaceutique « SO.PRO.PHA »	Avenue Majida Bouleïla –Sfax El Jadida-	74 401 510
55.Société de Tourisme Amel " Hôtel Panorama"	Boulevard Taïb M'hiri 4000 Sousse	73 228 156
56.Société de Transport du Sahel	Avenue Léopold Senghor -4001 Sousse-	73 221 910
57.Société TECHNOLATEX SA	Lot N°2 Zone Industrielle Sidi Bouteffaha -9000 Béja -	78 449 022
58.Société Touristique TOUR KHALAF	Route Touristique -4051 Sousse-	73 241 844
59. Société HELA d'Electro-ménagers & de Confort -BATAM-	Rue Habib Maazoun, Im. Taparura n° 46-49 -3000 SFAX-	73 221 910
60.Société Gabesienne d'Emballage "SOGEMBAL"	GP 1, km 14, Aouinet -GABES-	75 238 353

61. Société Groupe GMT « GMT »	Avenue de la liberté Zaghouan -1100 Tunis-	72 675 998
62.Société Immobilière & Touristique de Nabeul "SITNA"	Hôtel Nabeul Beach, BP 194 -8000 NABEUL-	72 286 111
63.Société Hôtelière & Touristique "le Marabout"	Boulevard 7 Novembre -Sousse-	73 226 245
64.Société Hôtelière & Touristique Syphax	11, rue Ibn Rachiq -1002 Tunis Bélvédère-	71 798 211
65.Société Hôtelière KURIAT Palace	Hôtel KURIAT Palace Zone Touristique 5000 Skanés Monastir	73 521 200
66.Société Hôtelière Touristique & Balnéaire MARHABA	Route touristique -4000 SOUSSE -	73 242 170
67.Société Industrielle de l'Enveloppe et de Cartonnage "EL KHOUTAF"	Route de Gabès Km 1.5-3003 BP.E Safax	74 468 190
68.Société Industrielle de Textile "SITEX"	Avenue Habib Bourguiba -KSAR HELLAL-	73 455 267
69.Société Industrielle d'Ouvrage en Caoutchouc "SIOC"	Route de Gabès, Km 3,5, BP 362 -3018 SFAX-	74 677 072
70.Société Industrielle Oléicole Sfaxienne "SIOS ZITEX"	Route de Gabès, Km 2 -3003 SFAX-	74 468 326
71.Société LLOYD Vie	Avenue Tahar Haddad -1053 Les Berges du Lac-	71 963 293
72.Société Marja de Développement de l'Elevage "SMADEA"	Marja I, BP 117 -8170 BOU SALEM-	78 638 499
73. Société Nationale d'Exploitation et de Distribution des Eaux International « SONEDE International »	Avenue Slimane Ben Slimane El Manar II- Tunis 2092-	71 887 000
74.Société Plasticum Tunisie	Z.I Innopark 8 & 9 El Agba -2087 Tunis-	71 646 360
75.Société Régionale de Transport du Gouvernorat de Nabeul "SRTGN"	Avenue Habib Thameur -8 000 NABEUL-	72 285 443
76.Société Régionale d'Importation et d'Exportation « SORIMEX »	Avenue des Martyrs -3000 SFAX-	74 298 838
77.Société Régionale Immobilière & Touristique de Sfax "SORITS "	Rue Habib Mâazoun, Imm. El Manar, Entrée D, 2ème entresol -3000 SFAX-	74 223 483
78.Société STEG International Services	Résidence du Parc, les Jardins de Carthage, 2046 Les Berges du Lac. Tunis	70 247 800
79.Société Touristique et Balnéaire "Hôtel Houria"	Port El Kantaoui 4011 Hammam Sousse	73 348 250
80.Société Touristique du Cap Bon "STCB"	Hôtel Riadh, avenue Mongi Slim -8000 NABEUL-	72 285 346
81.Société Touristique SANGHO Zarzis	11, rue Ibn Rachiq -1002 Tunis Bélvédère-	71 798 211
82.Société Tunisienne d'Assurances "LLOYD Tunisien"	Avenue Tahar Haddad les Berges du Lac -1053 TUNIS-	71 962 777
83.Société Tunisienne d'Assurance Takaful –El Amana Takaful-	13, rue Borjine, Montplaisir -1073	70 015 151
84.GAT Vie	92-94, avenue Hédi Chaker -1002 TUNIS-	71 843 900
85.Société Tunisienne de l'Industrie Laitière "STIL"- En Liquidation -	Escalier A Bureau n°215, 2ème étage Ariana Center -2080 ARIANA-	71 231 172
86.Société Tunisienne d'Habillement Populaire	8, rue El Moez El Menzah -1004 TUNIS-	71 755 543
87.Société Tunisienne d'Industrie Automobile "STIA"	Rue Taha Houcine Khezama Est -4000 Sousse-	
88.Société Tunisienne des Arts Graphiques "STAG"	19, rue de l'Usine Z.I Aéroport -2080 ARIANA-	71 940 191
89. Société Tunisienne de Siderurgie « EL FOULADH »	Route de Tunis Km 3, 7050 Menzel Bourguiba, BP 23-24 7050 Menzel Bourguiba	72 473 222
90.Société Tunisienne du Sucre "STS"	Avenue Tahar Haddad -9018 BEJA-	78 454 768
91.Société UNION DE FACTORING	Building Ennour - Centre Urbain Nord- 1004 TUNIS	71 246 200
92.SYPHAX airlines	Aéroport International de Sfax BP Thyna BP 1119 - 3018 Sfax-	74 682 400
93.Tunisian Foreign Bank –TFB-	Angle Avenue Mohamed V et rue 8006, Montplaisir -1002 Tunis-	71 950 100
94.Tunisian Saudi Bank -TSB-	32, rue Hédi Karray - 1082 TUNIS -	70 243 000
95. Tunis International Bank –TIB-	18, Avenue des Etats Unis, Tunis	71 782 411
96. QATAR NATIONAL BANK –TUNISIA-	Rue Cité des Sciences Centre Urbain Nord - B.P. 320 -1080 TUNIS-	36 005 000
97. Tyna Travaux	Route Gremda Km 0,5 Immeuble Phinicia Bloc « G » 1 ^{er} étage étage, App N°3 -3027 Sfax-	74 403 609

98.UIB Assurances	Rue du Lac Turkana –Les berges du Lac -1053 Tunis-	
99.Zitouna Takaful	Rue du Travail, immeuble Tej El Molk, Bloc B, 1 ^{er} étage, ZI Khair-Eddine –Le Kram-	71 971 370

III. ORGANISMES FAISANT APPEL PUBLIC A L'EPARGNE

LISTE DES SICAV ET FCP

	OPCVM	Catégorie	Type	Gestionnaire	Adresse du gestionnaire
1	AL AMANAH PRUDENCE FCP (1)	MIXTE	CAPITALISATION	COMPAGNIE GESTION ET FINANCE -CGF-	17, rue de l'île de Malte-Immeuble Lira- Les jardins du Lac -Lac II- 1053 Tunis
2	AL HIFADH SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	LA TUNISO-SEOUDIENNE D'INVESTISSEMENT -TSI-	Résidence Ines - Boulevard de la Terre - Centre Urbain Nord - 1080 Tunis Mahrajène
3	AMEN ALLIANCE SICAV	MIXTE	CAPITALISATION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
4	AMEN PREMIÈRE SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
5	AMEN TRESOR SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
6	ARABIA SICAV	MIXTE	DISTRIBUTION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
7	ATTIJARI FCP CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	ATTIJARI GESTION	Immeuble Fekih, rue des Lacs de Mazurie- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
8	ATTIJARI FCP DYNAMIQUE	MIXTE	DISTRIBUTION	ATTIJARI GESTION	Immeuble Fekih, rue des Lacs de Mazurie- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
9	ATTIJARI FCP OBLIGATAIRE	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	ATTIJARI GESTION	Immeuble Fekih, rue des Lacs de Mazurie- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
10	ATTIJARI OBLIGATAIRE SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	ATTIJARI GESTION	Immeuble Fekih, rue des Lacs de Mazurie- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
11	CAP OBLIG SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	COFIB CAPITAL FINANCES -CCF-	25, rue du Docteur Calmette- 1082 Tunis Mahrajène
12	BTK SICAV (2)	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	SOCIETE DU CONSEIL ET DE L'INTERMEDIATION FINANCIERE -SCIF -	10 bis, Avenue Mohamed V-Immeuble BTK- 1001 Tunis
13	CGF PREMIUM OBLIGATAIRE FCP	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	COMPAGNIE GESTION ET FINANCE -CGF-	17, rue de l'île de Malte-Immeuble Lira- Les jardins du Lac -Lac II- 1053 Tunis
14	CGF TUNISIE ACTIONS FCP	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	COMPAGNIE GESTION ET FINANCE -CGF-	17, rue de l'île de Malte-Immeuble Lira- Les jardins du Lac -Lac II- 1053 Tunis
15	FCP AFEK CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	LA TUNISO-SEOUDIENNE D'INVESTISSEMENT -TSI-	Résidence Ines - Boulevard de la Terre - Centre Urbain Nord - 1080 Tunis Mahrajène
16	FCP AL IMTIEZ	MIXTE	DISTRIBUTION	LA TUNISO-SEOUDIENNE D'INVESTISSEMENT -TSI-	Résidence Ines - Boulevard de la Terre - Centre Urbain Nord - 1080 Tunis Mahrajène
17	FCP AMEN CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
18	FCP AMEN SELECTION	MIXTE	DISTRIBUTION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
19	FCP AXIS AAA	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	Yasmine Tower-Bloc C-Centre Urbain Nord-1082 Tunis
20	FCP AXIS ACTIONS DYNAMIQUE	MIXTE	CAPITALISATION	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	Yasmine Tower-Bloc C-Centre Urbain Nord-1082 Tunis
21	FCP AXIS CAPITAL PRUDENT	MIXTE	CAPITALISATION	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	Yasmine Tower-Bloc C-Centre Urbain Nord-1082 Tunis
22	FCP AXIS PLACEMENT EQUILIBRE	MIXTE	CAPITALISATION	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	Yasmine Tower-Bloc C-Centre Urbain Nord-1082 Tunis
23	FCP BH CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	BH INVEST	Rue Mohamed Sghaier Ouled Ahmed - Immeuble Assurances SALIM- 3ème étage- Centre Urbain Nord -1003 Tunis.
24	FCP BIAT- CEA PNT TUNISAIR	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
25	FCP BIAT- ÉPARGNE ACTIONS	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
26	FCP BIAT-EQUITY PERFORMANCE	MIXTE	DISTRIBUTION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène

DERNIERE MISE A JOUR : 27/06/2022

27	FCP BNA CAPITALISATION	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	BNA CAPITAUX -BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Hadded- Les Berges du Lac -1053 Tunis
28	FCP CEA BANQUE DE TUNISIE	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	SOCIETE DE BOURSE DE TUNISIE -SBT-	Place du 14 janvier 2011- 1001 Tunis
29	FCP CEA MAXULA	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	MAXULA BOURSE	Rue du Lac Léman- Centre Nawrez - Bloc B- bureau 1.2- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
30	FCP DELTA EPARGNE ACTIONS	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV- 1080 Tunis
31	FCP GAT PERFORMANCE	MIXTE	DISTRIBUTION	GAT Investissement	92-94, Avenue Hédi Chaker 1002, Tunis
32	FCP GAT VIE MODERE	MIXTE	CAPITALISATION	GAT Investissement	92-94, Avenue Hédi Chaker 1002, Tunis
33	FCP GAT VIE CROISSANCE	MIXTE	CAPITALISATION	GAT Investissement	92-94, Avenue Hédi Chaker 1002, Tunis
34	FCP HAYETT MODERATION	MIXTE	CAPITALISATION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
35	FCP HAYETT PLENITUDE	MIXTE	CAPITALISATION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
36	FCP HAYETT VITALITE	MIXTE	CAPITALISATION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
37	FCP HÉLION ACTIONS DEFENSIF	MIXTE	DISTRIBUTION	HELION CAPITAL	17, rue du Libéria -1002 Tunis
38	FCP HÉLION ACTIONS PROACTIF	MIXTE	DISTRIBUTION	HELION CAPITAL	17, rue du Libéria -1002 Tunis
39	FCP HÉLION MONEO	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	HELION CAPITAL	17, rue du Libéria -1002 Tunis
40	FCP HÉLION SEPTIM	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	HELION CAPITAL	17, rue du Libéria -1002 Tunis
41	FCP ILBOURSA CEA	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
42	FCP INNOVATION	ACTIONS	DISTRIBUTION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV- 1080 Tunis
43	FCP IRADETT 50	MIXTE	DISTRIBUTION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
44	FCP IRADETT CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
45	FCP KOUNOUZ	MIXTE	CAPITALISATION	LA TUNISO-SEOUDIENNE D'INVESTISSEMENT -TSI-	Résidence Ines - Boulevard de la Terre - Centre Urbain Nord - 1080 Tunis Mahrajène
46	FCP MAGHREBIA DYNAMIQUE	MIXTE	CAPITALISATION	UNION FINANCIERE -UFI-	Boulevard Mohamed Bouazizi - Immeuble Maghreb-ia- Tour A- BP 66- 1080 Tunis cedex
47	FCP MAGHREBIA MODERE	MIXTE	CAPITALISATION	UNION FINANCIERE -UFI-	Boulevard Mohamed Bouazizi - Immeuble Maghreb-ia- Tour A- BP 66- 1080 Tunis cedex
48	FCP MAGHREBIA PRUDENCE	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	UNION FINANCIERE -UFI-	Boulevard Mohamed Bouazizi - Immeuble Maghreb-ia- Tour A- BP 66- 1080 Tunis cedex
49	FCP MAGHREBIA SELECT ACTIONS	ACTIONS	CAPITALISATION	UNION FINANCIERE -UFI-	Boulevard Mohamed Bouazizi - Immeuble Maghreb-ia- Tour A- BP 66- 1080 Tunis cedex
50	FCP MAXULA CROISSANCE DYNAMIQUE	MIXTE	CAPITALISATION	MAXULA BOURSE	Rue du Lac Léman- Centre Nawrez - Bloc B- bureau 1.2- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
51	FCP MOUASSASSETT (3)	MIXTE	CAPITALISATION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
52	FCP OBLIGATAIRE CAPITAL PLUS	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV- 1080 Tunis
53	FCP OPTIMA	MIXTE	CAPITALISATION	BNA CAPITAUX -BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Hadded- Les Berges du Lac -1053 Tunis
54	FCP OPTIMUM EPARGNE ACTIONS	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	COMPAGNIE GESTION ET FINANCE -CGF-	17, rue de l'île de Malte-Immeuble Lira- Les jardins du Lac -Lac II- 1053 Tunis
55	FCP PERSONNEL UIB EPARGNE ACTIONS	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
56	FCP PROGRÈS OBLIGATAIRE	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	BNA CAPITAUX -BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Hadded- Les Berges du Lac -1053 Tunis

57	FCP SALAMETT CAP	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
58	FCP SALAMETT PLUS	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
59	FCP SECURITE	MIXTE	DISTRIBUTION	BNA CAPITAUX -BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Hadded- Les Berges du Lac -1053 Tunis
60	FCP SMART EQUILIBRE OBLIGATAIRE	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	SMART ASSET MANAGEMENT	5, Rue Mustapha Sfar- 1002 Tunis Belvédère
61	FCP VALEURS AL KAOUTHER	MIXTE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
62	FCP VALEURS CEA	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
63	FCP VALEURS INSTITUTIONNEL	MIXTE	DISTRIBUTION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
64	FCP VALEURS INSTITUTIONNEL II	MIXTE	DISTRIBUTION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
65	FCP VALEURS MIXTES	MIXTE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
66	FCP VIVEO NOUVELLES INTRODUITES	MIXTE	DISTRIBUTION	TRADERS INVESTMENT MANAGERS	Rue du Lac Léman, Immeuble Nawrez, Bloc C, Appartement C21, Les Berges du Lac-1053 Tunis
67	FCP Wafa OBLIGATAIRE CAPITALISATION	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	LA TUNISO-SEOUDIENNE D'INVESTISSEMENT -TSI-	Résidence Ines - Boulevard de la Terre - Centre Urbain Nord - 1080 Tunis Mahrajène
68	FIDELITY OBLIGATIONS SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
69	FIDELITY SICAV PLUS	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
70	FINACORP OBLIGATAIRE SICAV	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	FINANCE ET INVESTISSEMENT IN NORTH AFRICA - FINACORP-	Rue du Lac Loch Ness - Les Berges du Lac -1053 Tunis
71	INTERNATIONALE OBLIGATAIRE SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	UIB FINANCE	Rue du Lac Turkan- Immeuble les Reflets du Lac - Les Berges du Lac-1053 Tunis.
72	LA GENERALE OBLIG-SICAV	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	COMPAGNIE GENERALE D'INVESTISSEMENT -CGI-	10, Rue Pierre de Coubertin -1001 Tunis
73	MAC AL HOUDA FCP	MIXTE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
74	MAC CROISSANCE FCP	MIXTE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
75	MAC ÉPARGNANT FCP	MIXTE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
76	MAC EPARGNE ACTIONS FCP	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
77	MAC EQUILIBRE FCP	MIXTE	DISTRIBUTION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
78	MAC HORIZON 2022 FCP (3)	MIXTE	CAPITALISATION	MAC SA	Green Center- Bloc C 2ème étage, rue du Lac Constance- Les Berges du Lac-1053 Tunis
79	MAXULA INVESTISSEMENT SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	SMART ASSET MANAGEMENT	5, Rue Mustapha Sfar- 1002 Tunis Belvédère
80	MAXULA PLACEMENT SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	MAXULA BOURSE	Rue du Lac Léman- Centre Nawrez - Bloc B- bureau 1.2- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
81	MCP CEA FUND	MIXTE (CEA)	CAPITALISATION	MENA CAPITAL PARTNERS-MCP-	Le Grand Boulevard du Lac- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
82	MCP EQUITY FUND	MIXTE	CAPITALISATION	MENA CAPITAL PARTNERS-MCP-	Le Grand Boulevard du Lac- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
83	MCP SAFE FUND	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	MENA CAPITAL PARTNERS-MCP-	Le Grand Boulevard du Lac- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
84	MILLENNIUM OBLIGATAIRE SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	COMPAGNIE GESTION ET FINANCE -CGF-	17, rue de l'île de Malte-Immeuble Lira- Les jardins du Lac -Lac II- 1053 Tunis
85	PLACEMENT OBLIGATAIRE SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	BNA CAPITAUX -BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Hadded- Les Berges du Lac -1053 Tunis

86	POSTE OBLIGATAIRE SICAV TANIT	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	BH INVEST	Rue Mohamed Sghaier Ouled Ahmed - Immeuble Assurances SALIM- 3ème étage- Centre Urbain Nord -1003 Tunis.
87	SANADETT SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	ARAB FINANCIAL CONSULTANTS -AFC-	Carré de l'Or -Les jardins du Lac II- Les Berges du Lac -1053 Tunis
88	SICAV AMEN	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	AMEN INVEST	Avenue Mohamed V-Immeuble AMEN BANK- Tour C -1002 Tunis
89	SICAV AVENIR	MIXTE	DISTRIBUTION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV- 1080 Tunis
90	SICAV AXIS TRÉSORERIE	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	BMCE CAPITAL ASSET MANAGEMENT	Yasmine Tower-Bloc C-Centre Urbain Nord-1082 Tunis
91	SICAV BH CAPITALISATION	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	BH INVEST	Rue Mohamed Sghaier Ouled Ahmed - Immeuble Assurances SALIM- 3ème étage- Centre Urbain Nord -1003 Tunis.
92	SICAV BH OBLIGATAIRE	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	BH INVEST	Rue Mohamed Sghaier Ouled Ahmed - Immeuble Assurances SALIM- 3ème étage- Centre Urbain Nord -1003 Tunis.
93	SICAV BNA	MIXTE	DISTRIBUTION	BNA CAPITAUX -BNAC-	Complexe Le Banquier- Avenue Tahar Haddad- Les Berges du Lac -1053 Tunis
94	SICAV CROISSANCE	MIXTE	DISTRIBUTION	SOCIETE DE BOURSE DE TUNISIE -SBT-	Place du 14 janvier 2011- 1001 Tunis
95	SICAV ENTREPRISE	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
96	SICAV L'INVESTISSEUR	MIXTE	DISTRIBUTION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV- 1080 Tunis
97	SICAV L'ÉPARGNANT	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV- 1080 Tunis
98	SICAV L'ÉPARGNE OBLIGATAIRE	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV- 1080 Tunis
99	SICAV OPPORTUNITY	MIXTE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
100	SICAV PATRIMOINE OBLIGATAIRE	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
101	SICAV PLUS	MIXTE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
102	SICAV PROSPERITY	MIXTE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
103	SICAV RENDEMENT	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	SOCIETE DE BOURSE DE TUNISIE -SBT-	Place du 14 janvier 2011- 1001 Tunis
104	SICAV SECURITY	MIXTE	DISTRIBUTION	COFIB CAPITAL FINANCES -CCF-	25, rue du Docteur Calmette- 1082 Tunis Mahrajène
105	SICAV TRESOR	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
106	STB EVOLUTIF FCP	MIXTE	CAPITALISATION	STB FINANCE	34, rue Hédi Karray- El Menzah IV- 1080 Tunis
107	STRATÉGIE ACTIONS SICAV	MIXTE	DISTRIBUTION	SMART ASSET MANAGEMENT	5, Rue Mustapha Sfar- 1002 Tunis Belvédère
108	TUNISIAN FUNDAMENTAL FUND (4)	MIXTE	DISTRIBUTION	COMPAGNIE GESTION ET FINANCE -CGF-	17, rue de l'île de Malte-Immeuble Lira- Les jardins du Lac -Lac II- 1053 Tunis
109	TUNISIAN PRUDENCE FUND	MIXTE	DISTRIBUTION	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – NORTH AFRICA- UGFS NA	Rue du Lac Biwa- Immeuble Fraj 2ème étage- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
110	TUNISIE SICAV	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	TUNISIE VALEURS ASSET MANAGEMENT	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
111	TUNISO-EMIRATIE SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	AUTO GERE	Boulevard Beji Caid Essebsi - Lot AFH -DC8, Centre Urbain Nord - 1082 Tunis
112	UBCI-FCP CEA	MIXTE (CEA)	DISTRIBUTION	UBCI BOURSE	74, Avenue Habib Bourguiba-1000 Tunis
113	UBCI-UNIVERS ACTIONS SICAV	ACTIONS	CAPITALISATION	UBCI BOURSE	74, Avenue Habib Bourguiba-1000 Tunis
114	UGFS BONDS FUND	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – NORTH AFRICA- UGFS NA	Rue du Lac Biwa- Immeuble Fraj 2ème étage- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
115	UGFS ISLAMIC FUND	MIXTE	CAPITALISATION	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – NORTH AFRICA- UGFS NA	Rue du Lac Biwa- Immeuble Fraj 2ème étage- Les Berges du Lac- 1053 Tunis
116	UNION FINANCIERE ALYSSA SICAV	OBLIGATAIRE	DISTRIBUTION	UBCI BOURSE	74, Avenue Habib Bourguiba-1000 Tunis

117	UNION FINANCIERE HANNIBAL SICAV	MIXTE	DISTRIBUTION	UBCI BOURSE	74, Avenue Habib Bourguiba-1000 Tunis
118	UNION FINANCIERE SALAMMBO SICAV	OBLIGATAIRE	CAPITALISATION	UBCI BOURSE	74, Avenue Habib Bourguiba-1000 Tunis

(1) FCP en liquidation anticipée

(2) Initialement dénommée UNIVERS OBLIGATIONS SICAV

(3) FCP en dissolution suite à l'expiration de sa durée de vie

(4) FCP en liquidation suite à l'expiration de sa durée de vie

LISTE DES FCC

	FCC	Gestionnaire	Adresse du gestionnaire
1	FCC BIAT CREDIMMO 1	TUNISIE TITRISATION	Rue du Dinar -Immeuble Youssef Towers -Les jardins du Lac II-1053 Tunis
2	FCC BIAT CREDIMMO 2	TUNISIE TITRISATION	Rue du Dinar -Immeuble Youssef Towers -Les jardins du Lac II-1053 Tunis

LISTE DES FONDS D'AMORÇAGE

		Gestionnaire	Adresse
1	PHENICIA SEED FUND	ALTERNATIVE CAPITAL PARTNERS	Immeuble Yosr, Appartements 9 &10, Rue du Lac Victoria, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
2	SOCIAL BUSINESS	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
3	CAPITALEASE SEED FUND 2	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
4	ANAVA SEED FUND	FLAT6LABS Tunisia	15, Avenue de Carthage, Tunis
5	CAPITAL'ACT SEED FUND	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
6	START UP MAXULA SEED FUND	MAXULA GESTION	Rue du lac Windermere, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
7	HEALTH TECH FUND	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis

LISTE DES FCPR

		Gestionnaire	Adresse
1	ATID FUND I	ARAB TUNISIAN FOR INVESTMENT & DEVELOPMENT (A.T.I.D Co)	B4.2.3.4, cercle des bureaux, 4ème étage, lot BC2 - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
2	FIDELIUM ESSOR	FIDELIUM FINANCE	Centre Urbain Nord immeuble «NOUR CITY», Bloc «B» 1er étage N° B 1-1 Tunis Avenue des martyrs imm pic-ville centre Sfax
3	FCPR CIOK	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
4	FCPR GCT	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
5	FCPR GCT II	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
6	FCPR GCT III	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
7	FCPR GCT IV	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
8	FCPR ONAS	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis

9	FCPR ONP	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
10	FCPR SNCPA	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
11	FCPR SONEDE	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
12	FCPR STEG	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
13	FCPR-TAAHIL INVEST	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
14	FRPR IN'TECH	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
15	FCPR-CB	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 - Tunis
16	FCPR TUNISIAN DEVELOPMENT FUND	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
17	FCPR MAX-ESPOIR	MAXULA GESTION	Rue du lac Windermere, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
18	FCPR AMENCAPITAL 1	AMEN CAPITAL	5 ^{ème} étage de la tour C, Immeuble AMEN BANK, Avenue Mohamed V, 1002- Tunis
19	FCPR AMENCAPITAL 2	AMEN CAPITAL	5 ^{ème} étage de la tour C, Immeuble AMEN BANK, Avenue Mohamed V, 1002- Tunis
20	FCPR THEEMAR INVESTMENT FUND	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
21	FCPR TUNINVEST CROISSANCE	TUNINVEST GESTION FINANCIÈRE	Immeuble Integra - Centre Urbain Nord - 1082 Tunis Mahrajène
22	FCPR SWING	CAPSA CAPITAL PARTNERS	10 bis, Rue Mahmoud El Materi Mutuelleville, 1002 Tunis
23	FCPR TUNISIAN DEVELOPMENT FUND II	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
24	FCPR PHENICIA FUND	ALTERNATIVE CAPITAL PARTNERS	Immeuble Yosr, Appartements 9 & 10, Rue du Lac Victoria, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
25	FCPR FONDS DE DÉVELOPPEMENT RÉGIONAL	CDC GESTION	Résidence Lakéo, 2 ^{ème} étage, rue du Lac Michigan, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
26	FCPR AMENCAPITAL 3	AMEN CAPITAL	5 ^{ème} étage de la tour C, Immeuble AMEN BANK, Avenue Mohamed V, 1002- Tunis
27	FCPR INTILAQ FOR GROWTH	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
28	FCPR INTILAQ FOR EXCELLENCE	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
29	FCPR FONDS CDC CROISSANCE 1	CDC GESTION	Résidence Lakéo, 2 ^{ème} étage, rue du Lac Michigan, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
30	FCPR MAXULA CROISSANCE ENTREPRISES	MAXULA GESTION	Rue du lac Windermere, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
31	FCPR TUNISIAN DEVELOPMENT FUND III	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
32	FCPR AFRICAMEN	AMEN CAPITAL	5 ^{ème} étage de la tour C, Immeuble AMEN BANK, Avenue Mohamed V, 1002- Tunis
33	FCPR AZIMUTS	CAPSA CAPITAL PARTNERS	10 bis, Rue Mahmoud El Materi, Mutuelleville, 1002-Tunis
34	TUNISIA AQUACULTURE FUND	SAGES SA	Immeuble Molka, Bureaux B5 & B6, Avenue de la Bourse, Les Jardins du Lac, 1053 -Tunis
35	FCPR MAXULA JASMIN	MAXULA GESTION	Rue du lac Windermere, Les Berges du Lac, 1053 -Tunis
36	FCPR FONDS DE DÉVELOPPEMENT RÉGIONAL II	CDC GESTION	Résidence Lakéo, 2 ^{ème} étage, rue du Lac Michigan, Les Berges du Lac, 1053-Tunis

37	FCPR ESSOR FUND	STB MANAGER	Immeuble STB, 34, rue Hédi Karray, Cité des sciences, 1004-EI Menzah IV
38	FCPR PHENICIA FUND II	ALTERNATIVE CAPITAL PARTNERS	Immeuble Yosr, Appartements 9 & 10, Rue du Lac Victoria, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
39	MAXULA JASMIN PMN	MAXULA GESTION	Rue du lac Windermere, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
40	FCPR ZITOUNA MOUCHARAKA I	ZITOUNA CAPITAL	Rue de la feuille d'érable, Cité les Pins, Résidence des Ambassadeurs, Bloc A, 4 ^{ème} étage, Les Berges du Lac 2, 1053-Tunis
41	FCPR AMENCAPITAL 4	AMEN CAPITAL	5ème étage de la tour C, Immeuble AMEN BANK, Avenue Mohamed V, 1002- Tunis
42	FCPR SWING 2	CAPSA CAPITAL PARTNERS	10 bis, Rue Mahmoud El Materi, Mutuelleville, 1002-Tunis
43	FCPR GAT PRIVATE EQUITY 1	GAT INVESTISSEMENT	92-94, Avenue Hédi Chaker, Belvédère, 1002-Tunis
44	STB GROWTH FUND	STB MANAGER	Immeuble STB, 34, rue Hédi Karray, Cité des sciences, 1004-EI Menzah IV
45	FCPR MOURAFIK	ZITOUNA CAPITAL	Rue de la feuille d'érable, Cité les Pins, Résidence des Ambassadeurs, Bloc A, 4 ^{ème} étage, Les Berges du Lac 2, 1053-Tunis
46	FCPR INKADH	MAC PRIVATE MANAGEMENT	Immeuble Green Center, Bloc D, 2ème étage, Rue du Lac Constance, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
47	FCPR TUNISIAN DEVELOPMENT FUND IV - MUSANADA	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
48	FCPR TUNISIAN DEVELOPMENT FUND IV – MUSANADA II	UNITED GULF FINANCIAL SERVICES – North Africa	Rue Lac Biwa, Immeuble Fraj, 2 ^{ème} étage, Les Berges du Lac, 1053 - Tunis
49	FCPR ZITOUNA MOUCHARAKA II	ZITOUNA CAPITAL	Rue de la feuille d'érable, Cité les Pins, Résidence des Ambassadeurs, Bloc A, 4 ^{ème} étage, Les Berges du Lac 2, 1053-Tunis
50	FCPR BYRSA FUND I	DIDO CAPITAL PARTNERS	Avenue Neptune, Immeuble la Percée Verte, Bloc B, 5ème étage, Appartement B5.2, Les Jardins De Carthage, 1090-Tunis
51	FCPR TANMYA	MAC PRIVATE MANAGEMENT	Immeuble Green Center, Bloc D, 2ème étage, Rue du Lac Constance, Les Berges du Lac, 1053-Tunis
52	FCPR MOURAFIK II	ZITOUNA CAPITAL	Rue de la feuille d'érable, Cité les Pins, Résidence des Ambassadeurs, Bloc A, 4 ^{ème} étage, Les Berges du Lac 2, 1053-Tunis

LISTE DES FONDS DE FONDS

		Gestionnaire	Adresse
1	FONDS DE FONDS ANAVA	SMART CAPITAL	Immeuble SAPHIR, Bloc A, 1er étage, Avenue du dinar, Les berges du lac II, 1053-Tunis.

LISTE DES FONDS D'INVESTISSEMENT SPÉCIALISÉS

		Gestionnaire	Adresse
1	FIS INNOVATECH	SMART CAPITAL	Immeuble SAPHIR, Bloc A, 1er étage, Avenue du dinar, Les berges du lac II, 1053-Tunis.
2	FIS 216 CAPITAL FUND I	216 CAPITAL VENTURES	Immeuble Carte, Lot BC4, Centre Urbain Nord, 1082-Tunis

* Cette liste n'est ni exhaustive ni limitative. Les sociétés ne figurant pas sur cette liste et qui répondent à l'un des critères énoncés par l'article 1er de la loi n° 94-117 du 14 novembre 1994 peuvent se faire opposer le caractère de sociétés faisant appel public à l'épargne.

AVIS DE SOCIETES

ETATS FINANCIERS INTERMEDIAIRE

SANIMED

Siège social : Route de Gremda Km 10,5 - BP 68 Marquez Sahnoun 3012 Sfax- Tunisie

La société « SANIMED », publie ci-dessous, ses états financiers intermédiaires arrêtés au 30 juin 2022 accompagnés de l'avis des commissaires aux comptes, Mme Chiraz DRIRA (CRG AUDIT) et Mr Nizar BARKIA (KBH AUDIT & CONSEIL).

Bilan arrêté au 30 juin 2022**(Exprimé en dinars)**

ACTIFS	NOTES	30/06/2022	30/06/2021	31/12/2021
ACTIFS NON COURANTS :				
Actifs Immobilisés				
Immobilisations Incorporelles	IV.1	290 673	270 949	286 273
Amortissement des Immobilisations Incorporelles	IV.2	(266 746)	(249 492)	(258 635)
		23 927	21 457	27 639
Immobilisations Corporelles	IV.3	137 343 754	127 705 751	133 772 307
Amortissement des Immobilisations Corporelles	IV.4	(46 892 363)	(39 727 076)	(43 176 031)
		90 451 392	87 978 676	90 596 275
Immobilisations Financières	IV.5	3 394 775	3 514 648	3 386 517
Provisions	IV.6	0	0	0
		3 394 775	3 514 648	3 386 517
Total des Actifs Immobilisés		93 870 093	91 514 781	94 010 431
Autres Actifs non Courants	IV.7	469 459	58 168	434 366
TOTAL DES ACTIFS NON COURANTS		<u>94 339 552</u>	<u>91 572 949</u>	<u>94 444 797</u>
ACTIFS COURANTS				
Stocks	IV.8	34 451 635	30 747 175	37 700 710
Provisions	IV.9	(1 180 717)	0	(1 180 717)
		33 270 918	30 747 175	36 519 993
Clients et Comptes Rattachés	IV.10	29 808 440	24 021 619	22 626 363
Provisions	IV.11	(2 405 979)	(1 623 597)	(2 405 979)
		27 402 461	22 398 022	20 220 384
Autres Actifs Courants	IV.12	10 515 259	7 890 691	10 204 609
Liquidités et Equivalents de Liquidités	IV.13	5 386 109	3 310 402	3 506 273
TOTAL DES ACTIFS COURANTS		76 574 747	64 346 290	70 451 259
TOTAL DES ACTIFS		170 914 299	155 919 240	164 896 057

Bilan arrêté au 30 juin 2022**(Exprimé en dinars)**

CAPITAUX PROPRES & PASSIFS	NOTES	30/06/2022	30/06/2021	31/12/2021
CAPITAUX PROPRES				
Capital social	IV.14	16 554 000	13 751 600	16 554 000
Réserves	IV.15	8 070 180	10 872 580	8 070 180
Résultats Reportés	IV.16	(16 917 318)	(16 722 426)	(16 722 426)
Autres Capitaux Propres	IV.17	13 890 990	13 963 535	13 927 263
TOTAL DES CAPITAUX PROPRES AVANT RESULTAT		<u>21 597 853</u>	<u>21 865 289</u>	<u>21 829 017</u>
Résultat de l'exercice		(2 143 043)	1 830 202	(194 892)
TOTAL DES CAPITAUX PROPRES AVANT AFFECTATION		<u>19 454 809</u>	<u>23 695 491</u>	<u>21 634 125</u>
PASSIFS				
PASSIFS NON COURANTS				
Emprunts	IV.18	65 644 525	69 294 168	69 499 760
Provisions pour risques et charges		60 000	60 000	60 000
TOTAL DES PASSIFS NON COURANTS		65 704 525	69 354 168	69 559 760
PASSIFS COURANTS				
Fournisseurs et Comptes Rattachés	IV.19	41 030 949	33 384 099	40 877 030
Autres Passifs Courants	IV.20	5 014 250	5 081 173	2 613 270
Concours Bancaires et Autres Passifs Financiers	IV.21	39 709 766	24 404 308	30 211 873
TOTAL DES PASSIFS COURANTS		85 754 965	62 869 580	73 702 172
TOTAL DES PASSIFS		151 459 490	132 223 749	143 261 932
TOTAL DES CAPITAUX PROPRES & PASSIFS		170 914 299	155 919 240	164 896 057

Etat de résultat arrêté au 30 juin 2022

(Exprimé en dinars)

DESIGNATION	NOTES	30/06/2022	30/06/2021	31/12/2021
Produits d'exploitation				
Revenus	V.1	34 619 158	34 470 484	63 303 818
Autres produits d'exploitation	V.2	178 147	207 599	516 401
Total des produits d'exploitation		34 797 305	34 678 083	63 820 219
Charges d'exploitation				
Variation des stocks des produits finis et des en-cours	V.3	2 289 646	(1 613 282)	(7 088 633)
Achats d'approvisionnements consommés	V.4	16 832 029	18 094 971	36 133 110
Charges de personnel	V.5	6 377 419	6 506 570	13 300 292
Dotations aux amortissements et aux provisions	V.6	3 834 558	3 300 922	8 784 254
Autres charges d'exploitation	V.7	4 440 298	3 906 884	7 746 013
Total des charges d'exploitation		33 773 950	30 196 065	58 875 036
Résultat d'exploitation		1 023 355	4 482 018	4 945 182
Charges financières nettes	V.8	3 096 723	2 358 020	4 795 564
Produits des placements	V.9	44 412	44 325	88 056
Autres gains ordinaires	V.10	4 488	18 965	60 197
Autres pertes ordinaires	V.11	62 696	310 385	365 387
Résultat des activités ordinaires avant impôt		(2 087 164)	1 876 903	(67 515)
Impôt sur les bénéfices	V.12	55879	46 701	127 378
Résultat des activités ordinaires après impôt		(2 143 043)	1 830 202	(194 892)
Eléments extraordinaires		0	0	0
RESULTAT NET DE L'EXERCICE		(2 143 043)	1 830 202	(194 892)

Etat des flux de trésorerie Arrêté au 30 juin 2022 (exprimé en dinar tunisien)

Désignation	Notes	30/06/2022	30/06/2021	31/12/2021
Flux de trésorerie liés à l'exploitation				
Résultat net		(2 143 043)	1 830 202	(194 892)
Ajustements pour :				
Amortissements et provisions		3 834 558	3 300 922	8 784 254
Reprise sur provisions				
Variations des :				
Stocks		3 249 075	(1 891 626)	(8 845 161)
Créances		(8 774 816)	(10 512 208)	(9 872 950)
Autres actifs		(310 650)	1 886 773	(427 145)
Fournisseurs et autres dettes		2 554 900	638 115	5 663 142
Quote-part subvention d'investissement		(36 272)	(36 272)	(72 544)
Transfert de charges				
Actualisation des placements		8 701	18 191	23 679
Plus-value de Cession d'immobilisations			(17 200)	(17 200)
Moins-value de cession des immobilisations				
Acquisitions des titres de placement	VI.9	(725)	(518)	(309)
Cessions des titres de placement	VI.10	528		
Blocages de fonds et financements	VI.11	(52 038 704)	(35 228 603)	(75 869 912)
Déblocages de fonds et financements	VI.12	54 946 683	35 130 039	79 712 567
Flux de trésorerie provenant de (affectés à) l'exploitation		1 290 234	(4 882 184)	(1 116 469)
Flux de trésorerie liés aux activités d'investissement				
Décaissements affectés à l'acquisition d'immobilisations corporelles et incorporelles et autres actifs non courants	VI.1	(3 721 055)	(5 617 530)	(12 137 742)
Encaissements provenant de la cession d'immobilisations corporelles	VI.2	0	17 200	17 200
Décaissements affectés à l'acquisition d'immobilisations financières	VI.3	(177 949)	(119 414)	(157 995)
Encaissements provenant de la cession d'immobilisations financières	VI.4	169 691	20 916	187 627
Flux de trésorerie provenant des (affectés aux) activités d'investissements		(3 729 313)	(5 698 828)	(12 090 909)
Flux de trésorerie liés aux activités de financement				
Dividendes et autres distributions				0
Encaissements provenant des emprunts bancaires	VI.5	2 140 654	25 379 633	18 000 541
Encaissements provenant des subventions d'investissements		0	0	0
Encaissements des billets de trésorerie		0	0	0
Remboursements des billets de trésorerie		0	0	0
Encaissements provenant des emprunts leasing	VI.6	0	1 112 841	217 964
Remboursements des emprunts bancaires	VI.7	(2 076 006)	(14 486 613)	(5 950 933)
Remboursements des emprunts leasing	VI.8	(306 073)	(1 217 202)	(235 678)
Flux de trésorerie provenant des (affectés aux) activités de financement		(241 425)	10 788 659	12 031 895
Variation de trésorerie		(2 680 504)	207 647	(1 175 483)
Trésorerie au début de l'exercice		(5 712 724)	(4 537 241)	(4 537 241)
Trésorerie à la clôture de l'exercice	VI.13	(8 393 228)	(4 329 594)	(5 712 724)

Notes aux états financiers

Les états financiers de la société SANIMED sont établis conformément aux dispositions du système comptable des entreprises, prévu par la loi n°96-112 du 31 Décembre 1996. Les principes et méthodes comptables prévus par le cadre conceptuel de la comptabilité financière ainsi que par les normes comptables tunisiennes ont été respectés lors de l'élaboration des états financiers.

Les présents états financiers relatifs à la période allant du 1er janvier 2022 au 30 juin 2022 totalisant au bilan 170.914.299 dinars et dégageant un résultat négatif net d'impôt de 2.143.043 dinars.

I - Présentation de la société :

La Société «SANIMED» est une société anonyme, de nationalité tunisienne, régie par le droit tunisien. Elle a été créée le 27 avril 1998. Son capital s'élève au 30 juin 2022 à 16.554.000 DT divisé en 12 400 000 actions de valeur nominale de 1,335 DT chacune. L'objet de la société est la fabrication et la commercialisation des articles sanitaires en céramique.

Son activité s'étend sur le marché tunisien et à l'exportation. L'ensemble de ses unités de production est implanté à Aouebed du gouvernorat de Sfax.

Sur le plan fiscal, la société est soumise aux règles de droit commun. Elle est agréée par la loi 93-120 du 27 décembre 1993, portant promulgation du code d'incitations aux investissements.

II- II- Les faits marquants de l'exercice et événements postérieurs à la date de clôture:

II.1-Les faits marquants de l'exercice

La société a été victime d'un incendie survenu en date du 08 mai 2022 qui a endommagé le stock entreposé au niveau du magasin. La valeur du stock endommagé a été arrêtée à 4.415.733 dinars. Le montant de l'indemnisation n'est pas encore arrêté avec les parties prenantes.

II.2-Evénement postérieur

La société a procédé au cours de 2022 au dépôt d'une demande de restitution du crédit de TVA et d'IS arrêtés au 31 décembre 2021 pour les montants respectifs de 1.869.656 et 677.370 dinars. La société a obtenu l'accord de restitution.

III- Les principes, règles et méthodes comptables

III.1- Unité monétaire :

Les états financiers sont établis en dinar tunisien.

III.2- Les immobilisations et amortissements :

la société a réévalué librement, en 2020, le terrain sis route Gremda Km 10.5, sur le quel est édifié l'unité de production, sur la base d'un rapport d'un expert en bâtiment et génie civil daté du 25 décembre 2020. La plus value dégagée constatée en réserve spéciale de réévaluation libre est de 2.899.240 dinars. Ce qui a impacté positivement la situation nette la ramenant de 19.002.321 à 21.901.561 dinars.

Le tableau des immobilisations et des amortissements a été établi sur cette base.

La société « SANIMED » a changé l'estimation de la durée de vie de ses immobilisations corporelles sur la base d'un rapport d'un expert judiciaire en automatisme, en mécanique et en électricité daté du 10 mars 2020.

L'estimation de la durée de vie utile des immobilisations corporelles est faite principalement pour les immobilisations corporelles suivantes :

- Bâtiments et construction.
- Installations et agencements techniques.
- Equipements industriels et machines de production.

Les titres de participations sont évalués à la date de clôture à leur valeur d'usage. Les moins-values par rapport au coût font l'objet de provision. Les plus-values par rapport au coût ne sont pas constatées.

La valeur d'usage est déterminée en tenant en compte plusieurs facteurs tels que la valeur de marché, l'actif net, les résultats, les avantages et les perspectives de rentabilité de l'entreprise émettrice ainsi que la conjoncture économique et l'utilité procurée à l'entreprise participante.

La valeur des titres de participations est déterminée séparément pour chaque catégorie de titres de même nature. Une moins-value dégagée sur une catégorie ne peut pas être compensée par une plus-value dégagée sur une autre catégorie.

III.3- La comptabilisation des immobilisations acquises en leasing :

Les contrats de crédit-bail sont examinés pour être qualifiés en contrats de location financement ou de location simple.

Les contrats de location sont classés en tant que contrats de location-financement s'ils transfèrent au preneur la quasi-totalité des risques et des avantages inhérents à la propriété des actifs.

Les immobilisations corporelles acquises en vertu d'un contrat de location financement sont enregistrées au bilan à leur juste valeur ou, si celle-ci est inférieure, à la valeur actualisée des paiements minimaux au titre de la location.

La dette correspondante, nette des intérêts financiers, est inscrite au passif. Le loyer est défalqué entre remboursement du principal et charges financières selon le taux d'intérêt effectif du contrat.

Les charges financières sont comptabilisées en charge de l'exercice à moins qu'elles ne soient capitalisées dans le coût d'un actif qualifiant.

En l'absence de certitude raisonnable quant au transfert de propriété, les immobilisations acquises par voie d'un contrat de location financement sont amorties selon la méthode linéaire sur la période la plus courte entre la durée d'utilité et la durée des contrats.

Les frais de location simple sont comptabilisés en charges de l'exercice au cours duquel ils sont encourus. A partir de l'exercice 2008, la société a adopté l'approche patrimoniale pour la comptabilisation des immobilisations acquises par voie de Leasing

III.4- La valorisation des stocks :

Les valeurs d'exploitation sont évaluées comme suit :

-Les matières premières, matières consommables et pièces de rechange sont valorisées au coût d'acquisition selon la méthode du coût moyen pondéré. Le coût d'acquisition comprend le prix d'achat, les droits de douane à l'importation et taxes non récupérables par la société, ainsi que les frais de transport, d'assurances liées au transport, de réception et d'autres coûts directement liés à l'acquisition des éléments achetés ;

-Les stocks de moules sont valorisés au coût de production de l'année, qui comprend le coût de matière première et la quote-part des frais directs et indirects rattachés à la production.

-Les stocks de marchandises sont valorisés au coût d'acquisition selon la méthode du coût moyen pondéré.

- Les produits finis sont valorisés au coût de production de l'année, qui comprend le coût de matière première et la quote-part des frais directs et indirects rattachés à la production ; et

-Les produits semi-finis, sont valorisés au coût engagé jusqu'au stade de fabrication.

Conformément aux dispositions du paragraphe 29 de la NCT 4 relative aux stocks, la méthode choisie par la société pour la comptabilisation des flux d'entrées et de sorties des stocks est la méthode de l'inventaire intermittent.

A la date de clôture, le coût des marchandises, produits finis et produits en cours est comparé à la valeur de marché qui constitue généralement une mesure appropriée de la valeur probable de réalisation des éléments de stocks destinés à être vendus. Toutefois, pour les stocks détenus pour satisfaire des contrats de vente fermes, le prix spécifié dans le contrat est plus approprié.

La valeur de réalisation nette des stocks est déterminée sur la base de l'hypothèse la plus vraisemblable de la valeur probable de réalisation des stocks dans des conditions normales de vente. Il est également tenu compte des données connues après la clôture de l'exercice dans la mesure où ces données confirment les conditions existantes à la clôture de l'exercice.

L'évaluation des matières premières et consommables destinées à être utilisées dans la production à la valeur de réalisation nette est envisagée lorsqu'une baisse des prix des matières premières ou consommables est telle que le coût des produits finis atteint un niveau supérieur à leur valeur de réalisation nette. Le coût de remplacement constitue généralement une mesure appropriée de la valeur de réalisation nette des matières premières et consommables.

L'évaluation des stocks à leur valeur de réalisation nette doit aboutir à la constatation de toute dépréciation et perte éventuelle sur les stocks détenus par l'entreprise en charges de l'exercice au cours duquel la dépréciation ou la perte s'est produite.

III.5- Créances clients

Les créances clients étrangers sont converties en monnaie de comptabilisation à la date de l'opération, selon le taux de change en vigueur à cette date. A la date de clôture, les créances clients étrangers sont évaluées en utilisant le taux de change en vigueur à la date de clôture.

La valeur des créances clients tient compte, à la date de clôture, du risque d'un non recouvrement d'une créance sur un client, déclaré en difficultés financières. Une estimation des risques

correspondants pour apprécier l'incidence financière de la survenance éventuelle d'une perte future est constatée en tant que provision pour dépréciations.

III.6-Les emprunts

Les emprunts figurent aux passifs du bilan pour la partie débloquée sous la rubrique passifs non courants. La partie à échoir dans un délai inférieur à une année est reclassée parmi les passifs courants.

III.7- La comptabilisation des revenus :

Les revenus sont comptabilisés au prix de vente net de remises et réductions commerciales consenties par la société et les taxes collectées pour le compte de l'Etat.

III.8- La comptabilisation des opérations en monnaies étrangères :

Conformément aux dispositions du paragraphe 06 de la NCT 15 relative aux opérations en monnaie étrangère, les actifs, passifs, et charges résultant d'une opération en monnaie étrangère sont convertis en monnaie de comptabilisation à la date de l'opération selon le taux de change en vigueur à cette date. A la date de clôture, les éléments monétaires en monnaies étrangères sont évalués en utilisant le taux de change en vigueur à la date de clôture et la différence de change est inscrite au compte gain ou perte de change.

<u>IV- Notes sur le bilan</u>	<u>30/06/2022</u>	<u>30/06/2021</u>	<u>31/12/2021</u>
Note IV.1 Immobilisations incorporelles :	290 673	270 949	286 273
* Logiciels	289 133	269 409	284 733
* Concessions, Marques Et Brevets	1 540	1 540	1 540
Note IV.2 Amortissement des immobilisations incorporelles :	(266 746)	(249 492)	(258 635)
* Amortissement Logiciel	(265 206)	(247 952)	(257 094)
* Amortissements Concessions Marques Et Brevets	(1 540)	(1 540)	(1 540)
Note IV-3 Immobilisations corporelles :	137 343 754	127 705 751	133 772 307
* Terrains	8 014 484	8 014 484	8 014 484
* Constructions	19 909 261	18 676 950	19 903 768
* Constructions à Statut Juridique Particulier	1 333 835	1 333 835	1 333 835
* Agencements & Aménagements	4 104 516	3 778 240	4 020 997
* Installations Techniques	4 159 867	4 071 306	4 112 769
* Matériel Industriel	56 034 526	55 094 910	55 973 460
* Matériel Industriel à Statut Juridique Particulier	730 279	730 279	730 279
* Outillages Industriels	22 237 219	21 393 272	21 879 876
* Matériel de Bureau	972 097	757 352	924 577
* Matériel de Transport	5 003 723	4 727 158	4 860 161
* Matériel de Transport à Statut Juridique Particulier	3 132 667	3 082 213	3 132 667
* Matériel Informatique	579 608	546 777	559 055
* Autres Immobilisations	8 106 500	1 209 362	8 024 460
* Equipements -Climatisation-	166 553	166 553	166 553
* Constructions en Cours	0	958 048	24 302
* Installation Technique Matériel & Outillage en Cours	2 858 620	3 165 012	111 063
* Installation Technique Matériel & Outillage Baignoire en Cours	0	0	0
Note IV.4 Amortissements des immobilisations corporelles :	(46 892 363)	(39 727 076)	(43 176 031)
* Amortissements Matériel de Transport	(3 205 843)	(2 984 498)	(3 096 465)
* Amortissements Matériel de Transports à Statut Juridique Particulier	(2 559 110)	(2 262 597)	(2 413 753)
* Amortissements Matériel Industriel à Statut Juridique Particulier	(251 929)	(211 342)	(231 802)
* Amortissements Matériel Informatique	(519 151)	(473 204)	(499 869)
* Amortissements Constructions	(7 254 690)	(6 355 475)	(6 792 881)
* Amortissements Construction à Statut Juridique Particulier	(402 063)	(335 371)	(368 991)
* Amortissements Matériel Industriel	(22 423 026)	(19 650 163)	(21 047 953)
* Amortissements Installation Technique	(2 152 943)	(1 985 625)	(2 069 052)
* Amortissements Outillage Industriel	(1 653 818)	(1 336 072)	(1 486 756)
* Amortissements Agencement & Aménagement	(5 067 988)	(3 341 932)	(4 202 421)
* Amortissements Equipement - Climatisation	(128 591)	(120 684)	(124 698)
* Amortissements Matériel de Bureau	(466 071)	(388 132)	(425 399)
* Amortissements Autres Immobilisations	(807 139)	(281 980)	(415 990)
Note IV.5 Immobilisations financières :	3 394 775	3 514 648	3 386 517

* Titres de Participation	2 178 411	2 045 550	2 048 810
* Dépôts et Cautionnements	12 211	16 920	17 320
* Avance / Consommation Electricité	206 947	206 828	206 947
* Avance / Consommation Gaz	521 892	487 091	521 892
* Avance / Consommation SONEDE	2 500	2 500	2 500
* Fonds de Garantie UNIFACTOR	45 418	210 000	210 000
* Fonds de Garantie BH	384 278	502 641	335 930
* Fonds de Garantie STB	43 118	43 118	43 118

• Conformément à l'article 5 du contrat pour la fourniture de gaz naturel N°91170 conclu avec la STEG en date du 27 septembre 1999, la société SANIMED s'engage à verser à la STEG une avance sur consommation égale au douzième du montant de la fourniture annuelle. Le montant de cette avance sera complété pendant la durée du contrat en cas d'augmentation de consommation et elle sera remboursée par la STEG à l'expiration de l'abonnement.

De ce fait, cette avance constitue une caution au nom de la STEG qui doit être présentée au niveau de la rubrique immobilisations financières.

• Conformément à l'article 8 du contrat pour la fourniture de l'énergie électrique en moyenne tension N°91165 conclu avec la STEG en date du 16 juin 1999, la société SANIMED s'engage à verser à la STEG une avance sur consommation égale au douzième du montant de la fourniture annuelle. Le montant de cette avance sera complété pendant la durée du contrat en cas d'augmentation de consommation et elle sera remboursée par la STEG à l'expiration de l'abonnement. De ce fait, cette avance constitue une caution au nom de la STEG qui doit être présentée au niveau de la rubrique immobilisations financières. En ce qui concerne l'avance sur consommation de la SONEDE, il s'agit d'une caution sur les compteurs, de ce fait, cette avance constitue une caution au nom de la SONEDE qui doit être présentée au niveau de la rubrique immobilisations financières.

Tableau détaillé des titres de participation

Désignation	Au 31/12/2021	Acquisition / Libérations	Cessions	Au 30/06/2022	Provisions	VCN au 30/06/2022	% de détention
SOTES	60 550	0	0	60 550	0	60 550	10%
UTIME	10 000	0	0	10 000	0	10 000	0,14%
SOMOSAN	575 000	0	0	575 000	0	575 000	4,67%
TP INCOME LIBYE	1 400 000	0	0	1 400 000	0	1 400 000	9,92%
SANIMED France	3 260	97 201	0	100 461	0	100 461	100,00%
SANIMED Italie		32 400		32 400		32 400	100,00%
Total	2 048 810	129 601	0	2 178 411	0	2 178 411	

La société n'a pas constaté une provision sur les titres détenus dans le capital de la société SOMOSAN pour la raison suivante :

Un plan de restructuration a été engagé prévoyant notamment la recapitalisation de la société « SOMOSAN », le rééchelonnement de ses dettes bancaires et la compression de ses charges.

Note IV.6 Provisions sur immobilisations financières : **0** **0** **0**

* Provisions sur Titres de Participation 0 0 0

Note IV.7 Autres actifs non courants : 469 459 58 168 434 366
 * Charges à Répartir 3 086 644 2 503 103 2 941 436
 * Résorptions Charges à Répartir (2 617 185) (2 444 935) (2 507 070)

La résorption des charges à répartir au 30 juin 2022 s'élève à 110.114 dinars.

La résorption des charges à répartir se fait conformément à la méthode linéaire.

Les activités dont lesquelles la société est engagée ainsi que les taux de résorption des charges à répartir se détaillent comme suit :

Désignation	Montant capitalisé au cours du premier semestre 2022	Montant capitalisé avant 2022	Taux	Résorption 30/06/2022
OPTIMISATION FORMULE EMAIL VC ET GF		13 319	33%	0
ASSISTANCE COULAGE CUVETTES EN UNE SEULE COULE		36 399	33%	0
Foire 2014		368 196	50%	0
Foire FRUNKFURT		105 015	33%	0
Foire 2016		279 961	50%	0
Frais d'introduction en bourse		484 148	50%	0
Foires 2018		1 016 146	33%	0
Foires 2019		199 919	33%	23 599
Foires 2021		438 333	33%	73 048
Foires 2022	145 208		33%	13 467
Total	145 208	2 941 436		110 114

Note IV.8 Stocks : 34 451 635 30 747 175 37 700 710
 * Stock - Matières Premières & Consommables 5 480 795 6 695 196 7 019 887
 * Stock - Matières Premières & Consommables Baignoire 780 085 154 674 842 598
 * Stock - Moules 1 054 002 1 008 174 982 037
 * Stock - Emballages 934 270 549 356 772 827
 * Stock - Emballages Baignoire 22 593 0 24 801
 * Stock - Produits En Cours 1 977 041 1 812 498 2 448 812
 * Stock - Produits Finis 22 006 216 18 712 877 23 551 914
 * Stock - Marchandises 1 873 615 1 814 401 1 633 320
 * Stock - Marchandises Baignoires 62 206 0 65 268
 * Stock - Produits Finis Baignoires 183 504 0 257 169
 * Stock - Produits En Cours Baignoires 77 308 0 102 077

Note IV.9 Provisions sur stocks : (1 180 717) 0 (1 180 717)
 * Provisions sur Stock - Produits Finis (1 180 717) 0 (1 180 717)

Note IV.10 Clients et comptes rattaches : 29 808 440 24 021 619 22 626 363
 * Clients Ordinaires 26 973 556 21 804 882 20 090 595
 * Clients Effets à Recevoir 428 905 593 140 129 789
 * Clients Douteux 2 405 979 1 623 597 2 405 979

Note IV.11 Provisions pour dépréciation des clients :	(2 405 979)	(1 623 597)	(2 405 979)
* Provisions pour Dépréciation des Clients & Comptes Rattachés	(2 405 979)	(1 623 597)	(2 405 979)
Note IV.12- Autres actifs courants :	10 515 259	7 890 691	10 204 609
* Prêts au Personnel	168 620	226 337	146 407
* Etat et Collectivités Publiques (Actifs)	2 948 943	931 521	2 557 052
* Débiteurs Divers	7 397 697	6 732 833	7 501 149
Note IV.13 Liquidités et équivalents de liquidités :	5 386 109	3 310 402	3 506 273
* Banques	307 224	330 494	8 028
* Caisse	2 682	19 702	314
* Blocage de Fonds (actif)	174 612	393 151	180 576
* MAC Actions SOMOCER	0	0	0
* Actions SICAV FIDELITY	13 885	13 421	13 677
* STB Finance (Titres STB)	51 405	47 955	51 405
* MAXULA BOURSE actions SOMOCER	92 984	110 865	101 329
* MAXULA BOURSE placement SICAV	8 792	9 026	9 159
* Droit Attribution SOMOCER	1	0	0
* Billet Trésorerie SOPPEC INVEST	90 000	90 000	90 000
* Intérêt Corus Billet Trésorerie SOPPEC INVEST	54 507	47 307	50 907
* Intérêt Corus Billet Trésorerie AB CORPORATION	295 000	255 000	275 000
* Billet Trésorerie AB CORPORATION	500 000	500 000	500 000
* Chèques en Caisse	925 594	472 603	26 557
* Chèques à L'encaissement	2 718 322	779 996	2 039 827
* Effets à L'Encaissement	0	197 094	2 482
* Effets à L'Escompte	151 102	43 787	157 013

Conformément aux dispositions du paragraphe 27 de la NCT 7 relative aux placements, les actions détenues par MAC SA, STB FINANCE et MAXULA BOURSE ainsi que les billets de trésorerie au nom de la société SOPPEC INVEST et AB CORPORATION constituent des placements à court terme du fait que la société n'a pas l'intention de les conserver pendant plus d'un an.

Notons que le fait de les détenir pendant une période supérieure à un an ne remet pas en cause ses classements si l'intention n'a pas changé.

Lors de leurs acquisitions, les placements sont comptabilisés à leur coût Conformément aux dispositions du paragraphe 5 de la NCT 7 relative aux placements.

A la date de clôture les placements à court terme sont évalués :

-à la valeur du marché qui correspond au cours en bourse moyen pondéré du mois de décembre pour les titres cotés en bourse.

-au coût d'acquisition pour les billets de trésorerie.

Les plus ou moins- value dégagée des placements cotés très liquide sont portés en résultat. Les moins-values des autres placements font l'objet de provisions.

Désignation	Au 31/12/2021	Acquisitions ou souscriptions	Cessions / Remboursement	Reclassement	Actualisation	Au 30/06/2022
* SICAV FIDELITY	13 677	416	0	0	(208)	13 885
* STB FINANCE (Titres	51 405	0	0	0		51 405

STB)						
* MAXULA BOURSE actions SOMOCER	101 329	0	0	0	(8 345)	92 984
* MAXULA BOURSE actions SICAV	9 159	309	(528)	0	(148)	8 792
* Billet Trésorerie SOPPEC INVEST	90 000	0		0		90 000
* Billet Trésorerie AB CORPORATION	500 000	0		0		500 000
	765 570	725	(528)	0	(8 701)	757 066

*** Actions détenues par « MAC SA »**

	Nombre d'actions	Coût d'acquisition	Valeur de marché	Valeur au 30/06/2022
FIDELITY SICAV	50	104,808	104,398	5 220
FIDELITY SICAV	2	102,764	104,398	209
FIDELITY SICAV	51	104,401	104,398	5 324
FIDELITY SICAV	5	102,682	104,398	522
FIDELITY SICAV	4	95,089	104,398	418
FIDELITY SICAV	3	103,125	104,398	313
FIDELITY SICAV	4	103,272	104,398	418
FIDELITY SICAV	5	103,272	104,398	522
FIDELITY SICAV	5	103,656	104,398	522
FIDELITY SICAV	4	104,002	104,398	418
	133			13 885

*** Actions détenues par « STB FINANCE »**

	Nombre d'actions	Coût d'acquisition	Valeur de marché	Valeur au 30/06/2022
STB	17 250	5,8	2,98	51 405
	17 250			51 405

*** Actions détenues par « MAXULA BOURSE »**

	Nombre d'actions	Coût d'acquisition	Valeur de marché	Valeur au 30/06/2022
SOMOCER	119 210	2,025	0,78	92 984
SICAV	85	103,227	103,438	8 715

SICAV	3	102,901	103,749	311
SICAV	(5)			(517)
SICAV	3	102,965	103,438	310
	119 295			101776

Le compte « blocage de fonds » est présenté au niveau de la rubrique liquidités et équivalents de liquidités car il s'agit d'un chèque versé sans mention de date facilement convertible en liquidité par simple mention dedate.

Les comptes « Actions SICAV FIDELITY », « STB FINANCE, Titres STB », « MAXULA BOURSE actions SOMOCER », « MAXULA BOURSE actions SICAV », « billets de trésorerie SOPPEC INVEST », « billets de trésorerie AB CORPORATION », « intérêts courus billets de trésorerie SOPPEC INVEST » et « intérêts courus billets de trésorerie AB CORPORATION » sont présentés au niveau de la rubrique liquidités et équivalents de liquidités dans la mesure où ils correspondent à des placements à court terme très liquide facilement convertibles en un montant connu de liquidités et dont la valeur ne risque pas de changer de façon significative.

*** Total des actifs** **170 914299** **155 919 240** **164 896 057**

30/06/2022 30/06/2021 31/12/2021

Note IV.14 Capital social : **16 554 000** **13 751 600** **16 554 000**

* Capital Social 16 554 000 13 751 600 16 554 000

Le capital social de notre société s'élève à 16 554 000 dinars divisé en 12 400 000 actions de valeur nominale 1,335 dinars entièrement libérés.

Note IV.15 Réserves : **8 070 180** **10 872 580** **8 070 180**

* Réserve Légale 1 266 541 1 266 541 1 266 541

* Réserves facultatives 3 904 399 6 706 799 3 904 399

* Réserve spéciale de réévaluation 2 899 240 2 899 240 2 899 240

Note IV.16 Résultats reportés: **(16 917 318)** **(16 722 426)** **(16 722 426)**

* Résultats Reportés (16 917 318) (16 722 426) (16 722 426)

Note IV.17 Autres capitaux propres : **13 890 990** **13 963 535** **13 927 263**

* Subventions d'Investissement 505 390 577 935 541 663

* Primes d'émission 13 385 600 13 385 600 13 385 600

Ces subventions sont rapportées proportionnellement à ces charges d'amortissements. Les conditions relatives à ces subventions d'investissements sont respectées par la société.

Nature des subventions d'investissements	Date Acquisition	Taux	Valeur Brute	Amort. Antérieurs	VCN au 31/12/2021	Dotation aux amort.	Amort. cumulés	VCN au 30/06/2022
I.T.P	15/01/2013	6,67%	58 685	52 820	5 865	2 935	55 755	2 930
2ème Plan de mise à niveau	06/05/2013	6,67%	49 034	44 126	4 908	2 451	46 577	2 457
2ème Plan de mise à niveau	01/12/2019	10,00 %	250 592	50 118	200 474	12 530	62 648	187 944
	21/12/2020	10,00 %	367 130	36 713	330 417	18 357	55 070	312 061
Total			725 441	183 778	541 663	36 272	220 050	505 390

* Les mouvements des capitaux propres au 30 juin 2022 se résument dans le tableau suivant :

Désignation	Capital	Prime d'émission	Réserves légales	Résultats reportés	Réserves facultatives	Réserve spéciale de réévaluation	Subvention d'investissement	Subvention d'inv. inscrite au résultat	Résultat de l'exercice	Total
Solde au 31/12/2021	16 554 000	13 385 600	1 266 541	(16 722 426)	3 904 399	2 899 240	725 441	(183 778)	(194 892)	21 634 125
Affectation de résultat 2021				(194 892)					194 892	0
Distribution de dividendes									0	0
Augmentation de capital en numéraires										0
Plus value sur réévaluation										0
Amortissements subventions								(36 272)		(36 272)
Résultat au 30/06/2022									(2 143 043)	(2 143 043)
Solde au 30/06/2022	16 554 000	13 385 600	1 266 541	(16 917 318)	3 904 399	2 899 240	725 441	(220 050)	(2 143 043)	19 454 809

Le restant sur les fonds propres disponibles au 31/12/2013 conformément au paragraphe 7 de l'article 19 de la loi de finances 2013-54 du 30/12/2013 totalisent 304 008 dinars et qui se détaillent comme suit :

Réserves légales	304 008
Total des fonds propres régis par le paragraphe 7 de l'article 19 de de la loi de finance 2013-54	304 008

Note IV.18 Emprunts : **65 644 525** **69 294 168** **69 499 760**

* Emprunt - BH 16 017 624 16 715 795 16 953 526

* Emprunt - STB	35 377 619	35 947 548	37 323 370
* Emprunt - BTK	630 722	1 307 672	924 389
* Emprunt - BNA	1 525 833	1 545 833	1 720 833
* Emprunt - ATB	2 396 114	2 333 333	2 508 432
* Emprunt - UIB	5 040 774	6 673 604	5 857 189
* Emprunt - ATTIJARI	2 047 888	2 810 893	2 438 208
* Emprunt - ATL Leasing	494 726	764 727	663 225
* Emprunt - ZITOUNA IJARA	314 651	410 400	384 434
* Emprunt - ATTIJARI Leasing	53 488	59 913	80 093
* Emprunt - AI WIFACK Leasing	318 295	363 266	441 191
* Emprunt - HANNIBAL Leasing	1	6 590	2 245
* Articles constatés	1 426 791	354 592	202 624

Tableau détaillé des emprunts

Emprunts	Solde au 31-12-2021			Mouvements de la période		Solde au 30-06-2022		
	Total début de la période	Echéance à + 1 an	Echéance à - 1 an	Acquisitions	Règlements échéances	Total fin de la période	Echéances à + 1 an	Echéances à - 1 an
ATB 3 000 MDT (2)	0	0	0		0	0		
ATB 3 000 MDT (2021)	2 433 333	2 233 333	200 000		83 333	2 350 000	2 133 333	216 667
ATB 305 MDT	299 734	275 099	24 636		10 265	289 469	262 781	26 689
Attijari 3 500 MDT (2020)	0	0	0		0	0	0	0
Attijari 3 500 MDT (2021)	3 228 172	2 438 208	789 965		57 856	3 170 317	2 047 888	1 122 429
BH 2 500 MDT	1 351 372	1 025 961	325 411		79 165	1 272 207	854 237	417 970
BH 2 500 MDT	328 228	256 487	71 741		17 358	310 870	218 223	92 647
BH 2 500 MDT	183 209	133 003	50 206		9 585	173 624	111 251	62 373
BH 2 500 MDT	40 943	21 356	19 587		4 739	36 204	10 909	25 295
BH 2 500 MDT (2)	2 156 042	1 899 859	256 184		61 924	2 094 118	1 762 959	331 159
BH 2 500 MDT (2)	326 251	254 942	71 309		17 253	308 998	217 608	91 389
BH 2 500 MDT (2)	143 506	104 180	39 326		7 508	135 998	87 141	48 856
BH 2 500 MDT (2)	39 241	27 247	11 994		2 896	36 346	20 864	15 482
BH 2 500 MDT (3)	2 448 810	2 172 334	276 476		106 380	2 342 430	2 051 489	290 941
BH 2 500 MDT (3)	270 419	211 314	59 105		14 301	256 118	179 789	76 330
BH 2 500 MDT (3)	157 250	114 158	43 092		8 227	149 022	95 487	53 535
BH 2 500 MDT (3)	35 142	18 330	16 812		4 068	31 074	9 336	21 738
BH 3 800 000	3 800 000	3 556 641	243 359		0	3 800 000	3 301 922	498 078
BH 3 800 000	87 685	61 082	26 603		0	87 685	46 842	40 843
BH 7 000 000	7 000 000	7 000 000	0		0	7 000 000	7 000 000	0
BH 7 000 000	183 750	96 632	87 118		20 940	162 810	49 568	113 242
BIAT 1 100 MDT	51 335	0	51 335		0	51 335	0	51 335
BNA 1 100 MDT	538 542	389 583	148 958		57 292	481 250	320 833	160 417
BNA 200 MDT	106 250	81 250	25 000		6 250	100 000	68 750	31 250

BNA 300 MDT	150 000	112 500	37 500		9 375	140 625	93 750	46 875
BNA 400 MDT	187 500	137 500	50 000		12 500	175 000	112 500	62 500
BNA 700 MDT	700 000	700 000	0		0	700 000	630 000	70 000
BT 500 MDT	50 000	0	50 000		50 000	0	0	0
BT 800 MDT	80 000	0	80 000		80 000	0	0	0
BTK 1 500 MDT	239 664	0	239 664		97 743	141 921	0	141 921
BTK 120 MDT	120 000	120 000	0		0	120 000	30 000	90 000
BTK 2 700 MDT	431 412	0	431 412		200 287	231 125	0	231 125
BTK 216 MDT	216 000	216 000	0		0	216 000	54 000	162 000
BTK 250 MDT	159 722	76 389	83 333		41 667	118 056	34 722	83 333
BTK 329 MDT	329 000	329 000	0		0	329 000	329 000	0
BTK 183 MDT	183 000	183 000	0		0	183 000	183 000	0
STB 35 000 MDT	35 103 000	33 347 850	1 755 150		0	35 103 000	31 592 700	3 510 300
STB 3 344 MDT	3 344 827	3 053 972	290 854		121 189	3 223 638	2 908 545	315 092
STB 977 MDT	891 098	804 648	86 450		39 900	851 198	764 748	86 450
STB 127 MDT	127 447	116 900	10 547		4 395	123 052	111 626	11 426
UIB 2 515 MDT	2 506 471	1 822 888	683 583		341 792	2 164 680	1 481 097	683 583
UIB 4 979 MDT	4 983 548	4 034 301	949 247		474 624	4 508 924	3 559 677	949 247
BNA 300 MDT	300 000	300 000	0		0	300 000	300 000	0
Total emprunts bancaires	75 311 904	67 725 947	7 585 956	0	2 042 812	73 269 091	63 036 574	10 232 518
Articles constatés	758 351	202 624	555 727	2 140 654	556 663	2 342 342	1 426 791	915 552
Leasing	2 257 463	1 571 188	686 275		306 073	1 951 390	1 181 160	770 230
Total	78 327 718	69 499 760	8 827 958	2 140 654	2 905 548	77 562 824	65 644 525	11 918 299

Tableau détaillé des emprunts leasing :

Année	Contrat N°	Catégorie	Valeur Brute	Echéance à -d'1 an	Echéance entre 1 et 5 ans	Total des paiements restants au 30/06/2022	Charges d'intérêts à payer	V. actualisée des paiements restants
2020	205 271	Matériel de transport	64 443			0		
2021	205 272	Matériel de transport	64 443	0	0	0	0	0
2020	215 601	Construction	843 820			0		
2021	215 602	Construction	659 946	238 383	318 295	556 678	75 078	631 756
2020	646 111	Matériel de transport	58 070			0		0
2021	646 112	Matériel de transport	58 070	14 446	1 304	15 749	1 200	16 950
2020	650 771	Matériel de transport	60 070			0		0
2021	650 772	Matériel de transport	60 070	15 412	1 391	16 803	1 281	18 084
2020	594 121	Matériel et outillage	50 149					
2021	594 122	Matériel et outillage	50 149	13 170	5 969	19 139	1 561	20 701
2020	489 561	Matériel et outillage	35 239	6 589	1	6 590	161	6 751
2020	681 421	Matériel de transport	99 127					
2021	681 422	Matériel de transport	99 127	21 300	18 626	39 926	5 098	45 024
2020	631 861	Matériel et outillage	61 000					
2021	631 862	Matériel et outillage	61 000	15 232	18 834	34 066	4 495	38 561

2020	631 921	Matériel et outillage	92 999					
2021	631 922	Matériel et outillage	92 999	23 198	28 684	51 882	6 845	58 728
2021	704 522	Matériel et outillage	357 681					
2021	704 523	Matériel et outillage	357 681	85 742	155 135	240 877	45 881	286 758
2021	704 722	Matériel de transport	161 142					
2021	704 723	Matériel de transport	161 142	38 422	52 700	91 122	14 847	105 968
2020	693 281	Matériel et outillage	57 401			0		0
2021	693 282	Matériel et outillage	57 401	15 381	14 690	30 072	4 084	34 155
2018	1 831 000 009	Matériel et outillage	61 001	14 434	5 192	19 626	1 637	21 263
2020	724 911	Matériel et outillage	61 001			0		0
2021	724 912	Matériel et outillage	61 001	17 587	0	17 587	662	18 249
2021	729 962	Matériel et outillage	140 238					
2021	729 963	Matériel et outillage	140 238	28 115	67 139	95 254	21 477	116 731
2021	736 412	Matériel et outillage	235 000					
2021	736 413	Matériel et outillage	235 000	54 845	137 558	192 403	44 742	237 145
2020	736 981	Matériel et outillage	24 001			0		0
2021	736 982	Matériel et outillage	24 001	10 503	0	10 503	664	11 167
2019	1 904 456 960	Matériel de transport	117 132	26 813	19 741	46 554	5 042	51 596
2021	731 752	Matériel de transport	106 070					
2021	731 753	Matériel de transport	106 070	36 493	46 182	82 675	12 906	95 582
2020	2 025 100 117	Matériel de transport	49 620	9 449	25 191	34 641	7 803	42 444
2020	2 028 700 030	Matériel de transport	34 491	6 498	18 091	24 589	5 691	30 280
2020	2 031 500 052	Matériel de transport	39 992	7 553	21 542	29 095	6 913	36 008
2020	2 032 300 061	Matériel et outillage	45 591	8 497	24 672	33 168	7 881	41 049
2020	2 032 300 022	Matériel et outillage	45 590	8 497	24 672	33 168	7 881	41 050
2020	2 024 000 105	Matériel de transport	79 501	15 304	39 008	54 312	11 900	66 212
2021	2 100 800 055	Matériel de transport	52 141	8 673	29 445	38 119	10 007	48 125
2021	2 107 500 052	Matériel de transport	48 591	9 510	29 924	39 435	9 859	49 294
2021	2 108 300 063	Matériel de transport	66 778	11 921	40 466	52 386	13 752	66 138
2021	2 132 100 011	Matériel de transport	50 454	8 263	36 707	44 969	14 087	59 056
Total				770 230	1 181 160	1 951 390	343 436	2 294 826

Note IV.19: Fournisseurs et comptes rattachés :	41 030 949	33 384 099	40 877 030
* Fournisseurs	29 933 954	25 137 940	30 467 258
* Fournisseurs Effets à Payer	6 471 893	3 594 584	6 039 835
* Fournisseurs Effets Impayés	4 625 102	4 651 575	4 369 936
Note IV.20 : Autres passifs courants :	5 014 250	5 081 173	2 613 270
* Personnel, Rémunérations Dues	1 651 642	1 662 128	2 061 150
* Actionnaires dividende à payer	82 014	82 014	82 014
* Charges à Payer	3 231 474	3 337 032	443 105
* Crédeurs divers	49 119	0	27 000
Note IV.21 : Concours bancaires :	39 709 766	24 404 308	30 211 873
* Crédits de Financement Stocks	2 351 668	2 415 000	2 405 000
* Crédits de Financement Export	3 022 501	3 090 000	3 085 000
* MCNE STB	1 770 900	937 200	982 900
* MCNE UIB	1 288 100	753 142	920 900
* MCNE BH	630 500	820 600	1 882 800
* MCNE ATTIJARI	0	353 830	833 300
* MCNE ATB	1 988 900	408 350	1 844 300
* MCNE BT	529 200	409 900	262 300
* MCNE BIAT	0	0	60 000
* MCNE BTK	2 144 775	0	306 647
* MCNE BNA	832 000	0	205 400
* Echéances à Moins d'un an / Dettes à long terme	11 002 747	5 121 261	8 272 231
* Articles constatés courants	915 552	303 936	555 727
* Intérêts Courus	1 149 355	2 991 001	625 886
* Découvert Mobilisé UIB	0	150 000	0
* Découvert Mobilisé BTK	224 000	83 000	373 000
* Découvert Mobilisé BIAT	0	40 000	0
* Découvert Mobilisé STB	870 572	141 349	107 349
* Découvert Mobilisé BH	0	634 966	0
* Découvert Mobilisé ATB	2 088 987	922 000	1 662 428
* Découvert Mobilisé BT	0	0	0
* Découverts Bancaires	8 703 134	4 679 791	5 721 066
* Blocage de Fonds (passif)	196 876	148 982	105 640
* Total des capitaux propres et passifs	170 914 299	155 919 240	164 896 057
Note V.1 : Revenus :	34 619 158	34 470 484	63 303 818
* Chiffre d'Affaires Local	13 742 283	16 110 090	30 010 843
* Chiffre d'Affaires à L'Exportation	20 876 876	18 360 394	33 292 974
Note V.2 : Autres produits d'exploitation :	178 147	207 599	516 401
* Produits des Autres Activités	141 875	171 327	443 857
* Quotes-Parts des Subvention d'investissement	36 272	36 272	72 544

Note V.3 : Variation des stocks des produits finis et des encours	2 289 646	(1 613 282)	(7 088 633)
* Variation des Stocks des produits finis et des encours	2 289 646	(1 613 282)	(7 088 633)
Note V.4 : Achats d'approvisionnements et MP consommés :	16 832 029	18 094 971	36 133 110
* Achats de Matières Premières	5 496 429	6 290 227	13 953 629
* Achats de Matières Premières Baignoire	45 318	160 290	1 179 396
* Achats Autres Fournitures Consommables	4 576 951	5 096 256	11 075 077
* Variations des Stocks de Matières et Fournitures	959 429	(278 344)	(1 756 528)
* Achats de Marchandises	2 676 024	3 546 602	4 915 898
* Achat non Stocké	3 077 879	3 279 940	6 765 638
Note V.5 : Charges de personnel	6 377 419	6 506 570	13 300 292
* Salaires et Autres Charges	5 466 509	5 591 345	11 212 352
* Charges Sociales Légales	910 910	915 225	2 087 941
Note V.6 : Dotations aux amortissements et aux provisions	3 834 558	3 300 922	8 784 254
* Dotations aux Amortissements	3 834 558	3 300 922	6 821 155
* Dotations aux Provisions	0	0	1 963 099
Note V.7 : Autres charges d'exploitation :	4 440 298	3 906 884	7 746 013
* Locations	261 237	255 387	586 604
* Entretiens & Réparations	309 727	407 226	748 416
* Assurances	219 630	55 078	461 796
* Etudes, Recherches et Divers Services	790 403	592 919	989 933
* Publicités	123 741	141 389	242 073
* Dons	189 984	130 372	403 170
* Transports et Déplacements	998 996	931 757	1 979 479
* Réceptions	146 754	85 584	219 913
* Frais de Communication	76 124	75 776	194 417
* Commissions Bancaires	674 535	465 965	957 040
* Jetons de Présence	36 000	50 000	111 250
* Impôts et Taxes	109 517	287 119	482 000
* Charges Immobilisées	(3 242)	(30 086)	(585 850)
* Achats non Stockés	506 892	458 396	955 772
Note V.8 Charges financières nettes :	3 096 723	2 358 020	4 795 564
* Intérêts des Emprunts	965 058	547 249	1 380 783
* Intérêts d'Escomptes Bancaires	626 666	351 174	736 639
* Pertes Liées à des Participations	8 701	18 410	24 240
* Intérêts sur Financement Devises	127 578	72 120	208 263
* Intérêts Financement Export	170 202	136 215	270 540
* Intérêts Financement Stock	129 049	105 370	209 530
* Intérêts MCNE	325 270	129 358	269 665

* Echelles d'Intérêts	518 638	450 174	849 515
* Intérêts Billet de Trésorerie	0	0	0
* Intérêts Découvert Mobilisé UIB	0	33 823	46 386
* Intérêts Découvert Mobilisé BTK	27 758	3 142	13 231
* Intérêts Découvert Mobilisé STB	29 654	23 659	27 085
* Intérêts Découvert Mobilisé BH	0	75 006	88 013
* Intérêts Découvert Mobilisé ATB	2 790	2 104	8 456
* Intérêts Découvert Mobilisé BTL	0	0	0
* Intérêts Découvert Mobilisé Attijari	21 623	32 851	47 461
* Intérêts Découvert Mobilisé BT	0	0	0
* Intérêts des Obligations Cautionnées	222	5 691	11 996
* Intérêts FACTORING	43 237	86 307	198 087
* Pertes de Change	255703	(11 477)	59 680
* Intérêts de Retard Impayés	95 114	187 683	341 051
* Gain de Change	(248 972)	109 161	5 706
* Variation TMM	(1 569)	0	(764)

Note V.9 Produits des placements :	44 412	44 325	88 056
* Produits des billets de trésorerie	43 600	43 600	87 200
* Autres Produits	812	725	856

Note V.10 Autres gains ordinaires :	4 488	18 965	60 197
* Autres Gains	4 488	18 965	60 197

Note V.11 Autres pertes ordinaires :	62 696	310 385	365 387
* Autres Pertes Ordinaires	62 696	310 385	365 387

Note V.12 Impôts sur les bénéfices :	55 879	46 701	127 378
* Impôts sur les bénéfices	55 879	46 701	127 378

Note VI.1 Décaissements affectés à l'acquisition d'immobilisation Corp et Incorp. :	(3 721055)	(5 617530)	(12137 742)
* Logiciels	(4 400)	(1 125)	(16 449)
* Constructions	(5 492)	(172 643)	(1 399 462)
* Agencements & Aménagements	(83 518)	(227 822)	(470 579)
* Installations Techniques	(47 098)	(19 597)	(61 060)
* Matériel Industriel	(61 066)	(723 449)	(1 601 999)
* Outillages Industriels	(357 343)	(7 206 326)	(7 692 930)
* Matériel de Bureau	(47 520)	(6 727)	(173 952)
* Matériel de Transport	(143 562)	(113 857)	(246 861)
* Matériel de Transport à Statut Juridique Particulier	0	(167 509)	(217 963)
* Matériel Informatique	(20 553)	(41 600)	(53 877)

* Autres Immobilisations	(82 040)	(769 517)	(7 584 614)
* Equipements -Climatisation-	0	(4 550)	(4 550)
* Constructions en Cours	24 302	11 758	945 503
* Installation Technique Matériel & Outillage en Cours	(2 747 557)	3 825 435	6 879 384
* Charges à Répartir	(145 208)	0	(438 333)
Note VI.2 Encaissements provenant de la cession d'Immobilisations corporelles :	0	17 200	17 200
* Cession de Matériel Industriel	0	17 200	17 200
Note VI.3 Décaissements affectés à l'acquisition d'Immobilisations Financières :	(177 949)	(119 414)	(157 995)
* Dépôts et Cautionnements	0	(11 000)	(11 400)
* Avance / Consommation Electricité	0	0	(119)
* Avance / Consommation Gaz	0	0	(34 801)
* Fonds de Garantie UNIFACTOR	0	(108 414)	(108 414)
* Fonds de Garantie BH	(48 348)	0	0
* Titres de Participation	(129 601)	0	(3 260)
Note VI.4 Encaissements provenant de la cession d'Immobilisations financières :	169 691	20 916	187 126
* Fonds de Garantie BH	0	20 916	187 126
* Fonds de Garantie UNIFACTOR	164 582	0	0
* Dépôts et Cautionnements	5 110	0	0
Note VI.5 Encaissements provenant des Emprunts Bancaires :	2 140 654	25 379 633	18 000 541
* Emprunt ATB	0	2 483 333	305 893
* Emprunt STB	0	0	3 472 274
* Emprunt BH	0	10 800 000	12 111 659
* Emprunt BNA	0	0	300 000
* Emprunt UIB	0	7 898 226	403 182
* Emprunt Attijari	0	3 686 073	342 592
* Emprunt BTK	0	512 000	512 000
* Articles constatés	2 140 654	0	552 941
Note VI.6 Encaissements provenant des Emprunts Leasing :	0	1 112 841	217 964
* Emprunt - ATTIJARI Leasing	0	0	217 964
* Emprunt - ATL Leasing	0	945 332	0
* Emprunt - ZITOUNA Ijara	0	167 509	0

Note VI.7 Remboursements des emprunts bancaires :	(2 076 006)	(14 486 613)	(5 950 933)
* Emprunt - BH	(354346)	(309 962)	(683 984)
* Emprunt – STB	(165484)	0	(73 150)
* Emprunt – BTK	(339 697)	(345 658)	(763 122)
* Emprunt – BFT	0	0	0
* Emprunt ATB	(93 598)	(2 483 333)	(56 159)
* Emprunt BT	(130 000)	(130 000)	(260 000)
* Emprunt BNA	(85 417)	(51 042)	(102 083)
* Emprunt UIB	(816 415)	(7 495 045)	(408 208)
* Emprunt Attijari	(57 856)	(3 500 000)	(614 420)
* Articles constatés	(556 663)	(1 684 965)	(2 138 083)
* Intérêts Courus	523 469	1 513 392	(851 724)
Note VI.8 Remboursements des emprunts Leasing :	(306 073)	(1 217 202)	(235 678)
* Emprunt - ATTIJARI Leasing	(21 667)	(27 972)	(15 501)
* Emprunt - ATL Leasing	(95 503)	(974 041)	(47 888)
* Emprunt - AI WIFACK Leasing	(123 206)	(153 153)	(50 257)
* Emprunt - ZITOUNA Ijara	(61 537)	(58 223)	(114 234)
* Emprunt - HANNIBAL LEASE	(4 160)	(3 814)	(7 797)
Note VI.9 Acquisitions des titres de placement :	(725)	(518)	(309)
* MAC Actions FIDELITY	(416)	(518)	0
* MAXULA Actions SICAV	(309)	0	(309)
Note VI.10 Cessions des titres de placement :	528	0	0
* MAXULA Actions SICAV	528	0	0
Note VI.11 Blocages de Fonds et Financements :	(52 038 704)	(35 228 603)	(75 869 912)
* Blocage de Fonds	(10 486 702)	(5 460 614)	(13 420 910)
* Crédits de Gestion	(41 552 002)	(29 767 989)	(62 449 003)
Note VI.12 Déblocages de Fonds et Financements :	54 946 683	35 130 039	79 712 567
* Déblocage de Fonds	10 583 902	6 267 304	14 396 833
* Crédits de Gestion	44 362 781	28 862 735	65 315 735
Note VI.13 Trésorerie à la clôture de l'exercice :	(8 393 228)	(4 329 595)	(5 712 724)
* Banques	(8 395 910)	(4 349 297)	(5 713 038)
* Caisse	2 686	19 702	314

VII - Informations Sur Les Parties Liées :

VII.1 Ventes – Clients :

Les ventes TTC réalisées avec les sociétés du groupe au cours du premier semestre 2022 se détaillent comme suit :

	<u>30/06/2022</u>	<u>30/06/2021</u>	<u>31/12/2021</u>
* Société SANITEC	0	0	0
* Société SANIMEUBLE (MOBILFLEX)	1 807 260	1 139 577	2 497 888
* Société ABC	210 449	349 961	609 130
* Société AQUABAIN	0	2 953	196 219
* Société SOTEMAIL	0	0	0
* Société SOMOCER	0	0	0
* SMC	0	0	0
	2017 709	1 492 491	3 303 237

VII.2 AchatsFournisseurs :

Les achats TTC réalisés avec les sociétés du groupe au cours du premier semestre 2022 se détaillent comme suit :

	<u>30/06/2022</u>	<u>30/06/2021</u>	<u>31/12/2021</u>
* Société SANITEC	0	0	0
* Société SANIMEUBLE (MOBILFLEX)	363 860	2 156 673	4 144 886
* Société SOMOSAN	0	0	0
* Société ABC	229 826	4 522	35 784
* Société SOTEMAIL	0	0	0
* Société AB CORPORATION	0	0	0
* SMC	0	89 034	128 076
* Société AQUABAIN	0	15 521	1 354 950
* Société SOMOCER	194 962	69 220	301 016
	788 648	2 334 970	5 964 712

VII.3 Comptes courants et débiteurs créditeurs divers des parties liées :

La situation des comptes courants des sociétés ayant des liens directs ou par personne interposée avec la société résume au tableau ci-dessous :

Partie liée	Débiteurs & créditeurs divers	
	Débiteurs	Créditeurs
SOPPEC INVEST	144 507	0
AB-CORPORATION	6 622 317	0
SOMOSAN	794 507	0
SOMOCER	150 000	0
TOTAL	7 467 580	0

VIII - Engagements Hors Bilan

I. Engagements financiers

Type d'engagements	Valeur totale	Tiers	Dirigeants	Entreprises Liées	Associés	Observation
1- Engagements donnés						
a) Garanties personnelles						
-cautionnement	731 339	731 339				Caution en faveur de la STEG et de la SONEDE
-Aval						
-Autres garanties	472 814	472 814				Fond de garantie au profit de STB, UNIFACTOR et B.H
b) Garanties réelles						
- Hypothèques	2 050 000	2 050 000	0	0	0	BIAT: contrat de crédit à L.T :hypothèque en rang utile sur les terrains objet des Réquisitions (R.I) 24167, 24168, 29204
	7 110 000	7 110 000	0	0	0	UIB: contrat de crédit de gestion: hypothèque en rang utile sur les terrains objet des Réquisitions (R.I) 24167, 24168, 29204
	2 500 000	2 500 000	0	0	0	BH: contrat de crédit à L.T: hypothèque en rang utile sur les terrains l objet des Réquisitions (R.I) 24167, 24168, 29204 , 26255, et en 1 er rang sur le RI 28 530 et les T.F 134304 et 135029.
	7 000 000	7 000 000	0	0	0	BH: contrat de crédit de gestion :hypothèque en rang utile sur les Terrains objet des Réquisitions (R.I) 24167, 24168, 29204, 26255, et en 1 er rang sur le TF 28 530et les T.F 134304,134305 et 135029.
	10 580 000	10 580 000	0	0	0	STB: contrat de crédit de gestion :hypothèque en rang utile sur les terrains objet des Réquisitions : 24167, 24168,24169, 29204, 28530 et de 1 er rang sur le TF 26255 et TF 134304,134305 et 135029
	5 400 000	5 400 000	0	0	0	BTK: contrat de crédits à L.T :hypothèque en rang utile sur les terrains objet des Réquisitions (T.F) 24167, 24168, 29204.
	1 950 000	1 950 000	0	0	0	BTK: contrat de crédit de gestion :hypothèque en rang utile sur les terrains objet des Réquisitions : 24167, 24168, 14169,26255 et 24170.
	1 040 000	1 040 000	0	0	0	BNA: contrat de crédit de gestion :hypothèque en rang utile sur les terrains objet des Réquisitions (RI): 24167, 24168, 24169, 26255 et TF 134304 et 135029
	2 000 000	2 000 000	0	0	0	BNA: contrat de crédit à L.T :hypothèque en rang utile sur les terrains objet des titres Réquisitions (RI): 24167, 24168, 29204, et de 1 er rang et en pari passu avec STB et ATB sur le RI : 26255 et de 1 er rang sur les TF 135029 et en rang utile sur le TF 134304
	1 910 000	1 910 000	0	0	0	ATB: contrat de crédit de gestion :hypothèque en rang utile sur les terrains objet des RI : 24167, 24168, 24169 et 26255

	3 000 000	3 000 000	0	0	0	ATB: contrat de crédit à L.T :hypothèque en rang utile sur les terrains objet des titres réquisitions (RI): 24167, 24168, 29204 , et de 1 er rang et en pari passu avec STB et BNA sur le RI : 26255 et sur TF 134304
	1 300 000	1 300 000	0	0	0	BT: contrat moyen terme :hypothèque en rang utile sur les terrains objet des RI: 24167, 24168, 29204 24170,et 26255 et TF 134304
	2 520 000	2 520 000	0	0	0	BT: contrat de crédit de gestion :hypothèque en rang utile sur les terrains objet des RI : 24167, 24168, 29204 et TF 134305
	3 000 000	3 000 000	0	0	0	UIB CREDIT MOYEN TERME :hypothèque en rang utile sur les terrains objet des RI : 24167, 24168, 24169
	3 000 000	3 000 000	0	0	0	ATTIJARI BANK: contrat de crédit de gestion :hypothèque en rang utile sur les terrains objet des TF:134305,134304,135029 et des RI:24167,14168,29204 et 26255.
	3 500 000	3 500 000	0	0	0	ATTIJARI BANK:contrat de crédit à M.T :hypothèque en rang utile sur les terrains objet des TF:134305,134304,135029 et des RI:24167,14168,29204 et 26255.
	2 500 000	2 500 000	0	0	0	BH:contrat de crédit à LT: hypothèque en rang utile des RI 26255,24167,24168,29204,26530,28530 et TF 134305
	5 000 000	5 000 000	0	0	0	UIB: contrat de crédit à Lt: hypothèque en rang utile sur les terrains objet des Réquisitions (R.I) 24167, 24168, 29204
	2 500 000	2 500 000	0	0	0	BH: contrat de crédit à LT: hypothèque en rang utile des RI 26255,24167,24168,29204, 26530,28530 et TF 134305,135029 et 134304.
	35 000 000	35 000 000	0	0	0	STB: contrat de crédit à L.T: hypothèque en rang utile sur leS terrains objet des réquisitions (R.I) 34053,24168,29204,26255,28530,135029 et TF 134304,134305,135029.
	700 000	700 000	0	0	0	BNA: contrat de crédit à LT :hypothèque en rang utile sur TF 135029,134305 et RI 34053,24168,29204,et 26255
	1 950 000	1 950 000				NAIB BANK: contrat de crédit de gestion hypothèque en 1 er rang sur RI:35793
- Nantissements	1 100 000	1 100 000	0	0	0	BIAT: contrat de crédit à L.T :nantissement en rang utile sur fonds de commerce
	7 110 000	7 110 000	0	0	0	UIB: contrat de crédits de gestion: nantissement en rang utile sur fonds de commerce
	14 500 000	14 500 000	0	0	0	BH: contrats de crédit à L.T et crédits de gestion: nantissement en rang utile sur fonds de commerce et matériels à acquérir
	7 350 000	7 350 000	0	0	0	BTK: contrats de crédits à L.T et crédits de gestion:nantissement en rang utile sur fonds de commerce et en 1 er rang sur four tunnel à hauteur de 2 700 000
	3 740 000	3 740 000	0	0	0	BNA: contrat de crédit à LT et crédits de gestion :nantissement en rang utile sur fonds de commerce ,en rang utile sur matériel à acqérir à hauteur de 1 075 000 et en pari passu sur matériels à acquérir avec ATB et STB à hauteur de 2 000 000
	4 910 000	4 910 000	0	0	0	ATB: contrat de crédit à LT et crédits de gestion :nantissement en rang utile sur fonds de commerce ,en rang utile sur matériel à acqérir à hauteur de 1 634 000 et en pari passu sur matériels à acquérir avec BNA et STB à hauteur de 3 000 000

	45 580 000	45 580 000	0	0	0	STB:crédit à moyen terme :Nantissement en rang utile sur le fonds de commerce et materiel.
	8 000 000	8 000 000	0	0	0	UIB:crédit à moyen terme :Nantissement en rang utile sur le fonds de commerce et en 1er rang au materiel à aquerir.
	3 820 000	3 820 000	0	0	0	BT: contrat de crédit à LT et crédits de gestion :nantissement en rang utile sur fonds de commerce ,en 1er rang sur matériel à acqérir à hauteur de 1 300 000
	6 500 000	6 500 000	0	0	0	ATTIJARI BANK: contrat de crédit à MT et crédits de gestion :nantissement en rang utile sur fonds de commerce et matériels.
c) effet escomptés et non échus	11 711 848	11 711 848	0	0	0	Les effets escomptés et non échus relatifs aux parties liées concernent les sociétés du groupe
Avance sur créance	1 881 713	1 881 713			0	
d) créances à l'exportation mobilisées	0					
e) Abandon de créances	0					
Total	222 917 714	222 917 714	0	0	0	
2- Engagements reçus						
a) Garanties personnelles						
-cautionnement	0					
-Aval	0					
-Autres garanties	0					
b) Garanties réelles						
- Hypothèques	0					
- nantissements	1 100 000			1 100 000		Nantissement de 550 000 actions détenues
c) effet escomptés et non échus	0					par la société AB corporation dans la capital de
d) créances à l'exportation mobilisées	0					la société SOMOCER
e) Abandon de créances	0					
Total	1 100 000			1 100 000		
3- Engagements réciproque						

* emprunt obtenu non encore encaissé	0					
* Crédit consenti non encore versé	0					
*opération de portage	0					
*crédit documentaire	0					
*commande d'immobilisation	0					
*commande de longue durée	0					
*contact avec le personnel	0					
Total	0					

II. Dettes garanties par des suretés

Postes concernés	Montant garanti	Valeur comptable des biens donnés En garantie	Provision
* Emprunt obligatoire	0	0	0
* Emprunt d'investissement	68 450 000	90439739	0
* Emprunt courant de gestion	30060 000		0
* autres (Compte Courant +billet de trésorerie)		0	0

VIII.4 Intérêts sur contrats Leasing non encore échus

Organisme Financier	Contrat n°	Montant	Intérêts non courus
WIFAK	205272	64 443	0
WIFAK	215602	659 946	75 078
ATL	646112	58 070	1 200
ATL	650772	60 070	1 281
TIJARI	594122	50 149	1 561
HANNIBAL	489561	35 239	161
ATL	681422	99 127	5 098
TIJARI	631862	61 000	4 495
TIJARI	631922	92 999	6 845
ATL	704523	357 681	45 881
ATL	704723	161 142	14 847
ATL	693282	57 401	4 084
IJARA	1831000009	61 001	1 637
ATL	724912	61 001	662
ATL	729963	140 238	21 477
ATL	736413	235 000	44 742
ATL	736982	24 001	664
IJARA	1904456960	117 132	5 042
ATL	731753	106 070	12 906
IJARA	2025100117	49 620	7 803
IJARA	2028700030	34 491	5 691
IJARA	2031500052	39 992	6 913
IJARA	2032300061	45 591	7 881
IJARA	2032300022	45 590	7 881
IJARA	2024000105	79 501	11 900
IJARA	2100800055	52 141	10 007
IJARA	2107500052	48 591	9 859
IJARA	2108300063	66 778	13 752
IJARA	2132100011	50 454	14 087
Total			343436

VIII.5 Intérêts sur crédit bancaires non encore échus

Organisme Financier	Montant	Intérêts non courus
BH	2 500 000	157 281
BH	2 500 000	50 313
BH	2 500 000	26 147
BH	2 500 000	2 442
BNA	1 100 000	141 191
BNA	400 000	51 648
BNA	300 000	42 930
BNA	200 000	31 948
BTK	1 500 000	2 684
BTK	2 700 000	4 597
ATB	3 000 000	1 105 487
UIB	3 000 000	302 815
B H	2 500 000	619 649
B H	2 500 000	49 980
B H	2 500 000	20 481
B H	2 500 000	4 142
UIB	5 000 000	966 206
BH	2 500 000	953 902
BH	2 500 000	41 427
BH	2 500 000	22 442
BH	2 500 000	2 096
BTK	250 000	8 373
BTK	216 000	18 789
BTK	120 000	10 439
BNA	700 000	174 911
STB	35 103 000	6 129 713
STB	977 547	436 155
BTK	329 000	50 130
BTK	183 000	27 884
ATJ	3 343 481	420 667
BH	3 800 000	1 191 436
BH	3 800 000	9 814
BH	7 000 000	4 168 188
BH	7 000 000	13 264
BNA	300 000	94 491
ATB	305 893	136 172
STB	3 344 827	1 621 411
STB	127 447	65 174
Total		19 176 820

IX. Tableau de Passage des charges par nature aux charges par destination :

Charges par nature	Montant	Charges par destination			
		Coût des ventes	Frais d'administration	Frais de distribution	Autres Charges
Coefficient		79%	17%	1%	3%
Achats Consommés	16 832 029	13 297 303	2 861 445	168 320	504 961
Autres Charges d'Exploitation	4 440 298	3 507 836	754 851	44 403	133 209
Frais de Personnel	6 377 419	5 038 161	1 084 161	63 774	191 323
Impôts et Taxes	55 879	44 144	9 499	559	1 676
Dotations Aux Amort. Et Provisions nettes des reprises	3 834 558	3 029 301	651 875	38 346	115 037
Charges Financières	3 096 723	2 446 411	526 443	30 967	92 902
TOTAL	34 636 906	27 363 156	5 888 274	346 369	1 039 107

X- Les Immobilisations acquises en Leasing :

Contrat N° 215602 MAGASIN 3 ICEBERG:

Année	Principal	Intérêt	Mensualité
2022	115 487	30 303	145 790
2023	253 675	37 904	291 580
2024	187 515	6 871	194 387
Total	556 678	75 078	631 756

Contrat N° 646112 SEAT LEON:

Année	Principal	Intérêt	Mensualité
2022	6 954	869	7 823
2023	8 796	331	9 127
Total	15 749	1 200	16 950

Contrat N° 650772 SEAT LEON:

Année	Principal	Intérêt	Mensualité
2022	7 419	927	8 347
2023	9 384	353	9 738
Total	16 803	1 281	18 084

Contrat N° 594122 CHARIOT ELEVATEUR:

Année	Principal	Intérêt	Mensualité
2022	6 389	917	7 306
2023	12 751	644	13 395
Total	19 139	1 561	20 701

Contrat N° 489561 SR PLATEAU TUNICOM:

Année	Principal	Intérêt	Mensualité
2022	4 345	161	4 521
2023	2 246	0	2 261
Total	6 591	161	6 782

Contrat N° 681422 PASSAT:

Année	Principal	Intérêt	Mensualité
2022	10 253	2 487	12 740

2023	22 948	2 532	25 480
2024	6 725	78	6 370
Total	39 926	5 098	44 590

Contrat N° 631862 CHARIOT ELEVATEUR:

Année	Principal	Intérêt	Mensualité
2022	7 375	1 880	9 255
2023	16 229	2 280	18 509
2024	10 462	335	10 797
Total	34 066	4 495	38 561

Contrat N° 693282 UNITE D'OSMOSE:

Année	Principal	Intérêt	Mensualité
2022	7 404	1 911	9 315
2023	16 571	2 059	18 630
2024	6 096	114	6 210
Total	30 072	4 084	34 155

Contrat N° 704523 COMPRESSEUR SECHEUR:

Année	Principal	Intérêt	Mensualité
2022	41 274	16 078	57 352
2023	92 377	22 327	114 703
2024	107 227	7 477	114 703
Total	240 877	45 881	286 758

Contrat N° 704723 AUDI A5:

Année	Principal	Intérêt	Mensualité
2022	18 495	5 959	24 454
2023	41 395	7 513	48 908
2024	31 231	1 375	32 606
Total	91 122	14 847	105 968

Contrat N° 631922 COMPRESSEUR AIR ELECTRIQUE:

Année	Principal	Intérêt	Mensualité
2022	11 231	2 863	14 095
2023	24 717	3 472	28 189
2024	15 934	510	16 444

Total	51 882	6 845	58 728
--------------	---------------	--------------	---------------

Contrat IJARA N°1831000009 CHARIOT ELEVATEUR:

Année	Principal	Intérêt	Mensualité
2022	7 010	962	7 973
2023	12 615	675	13 290
Total	19 626	1 637	21 263

Contrat N°724912 CHARIOT ELEVATEUR:

Année	Principal	Intérêt	Mensualité
2022	14 980	662	15 642
2023	2 607	0	2 607
Total	17 587	662	18 249

Contrat N°729963 FOURNITURE ET POSE DE TRANSFO:

Année	Principal	Intérêt	Mensualité
2022	13 534	6 477	20 011
2023	30 291	9 731	40 022
2024	35 160	4 862	40 022
2025	16 269	407	16 676
Total	95 254	21 477	116 731

Contrat N°736413 GROUPE ELECTROGENE:

Année	Principal	Intérêt	Mensualité
2022	26 401	13 123	39 524
2023	59 089	19 959	79 048
2024	68 588	10 460	79 048
2025	38 324	1 200	39 524
Total	192 403	44 742	237 145

Contrat N°736982 DEUX BALAYEUSE MODELE 52 WAVE:

Année	Principal	Intérêt	Mensualité
2022	5 550	541	6 091
2023	4 952	124	5 076
Total	10 503	664	11 167

Contrat N°1904456960 KIA SPORTAGE:

Année	Principal	Intérêt	Mensualité
2022	13 006	2 472	15 478
2023	28 463	2 494	30 957
2024	5 085	76	5 162
Total	46 554	5 042	51 596

Contrat N°731753 JUMPER:

Année	Principal	Intérêt	Mensualité
2022	17 567	5 373	22 940
2023	39 317	6 562	45 879
2024	25 792	971	26 763
Total	82 675	12 906	95 582

Contrat N°2025100117 DFM S50:

Année	Principal	Intérêt	Mensualité
2022	4 572	2 129	6 701
2023	10 080	3 322	13 403
2024	11 472	1 931	13 403
2025	8 517	420	8 937
Total	34 641	7 803	42 444

Contrat N°2028700030 DOBLO:

Année	Principal	Intérêt	Mensualité
2022	3 144	1 514	4 658
2023	6 932	2 385	9 316
2024	7 889	1 428	9 316
2025	6 625	364	6 989
Total	24 589	5 691	30 280

Contrat N°2031500052 i20:

Année	Principal	Intérêt	Mensualité
2022	3 606	1 795	5 401
2023	7 951	2 851	10 802
2024	9 049	1 753	10 802
2025	8 489	514	9 004
Total	29 095	6 913	36 008

Contrat N° 2032300061 Chariot élévateur :

Année	Principal	Intérêt	Mensualité
2022	4 111	2 046	6 157
2023	9 064	3 250	12 314
2024	10 315	1 999	12 314
2025	9 678	586	10 264
Total	33 168	7 881	41 049

Contrat N° 2032300022 Chariot élévateur :

Année	Principal	Intérêt	Mensualité
2022	4 111	2 046	6 157
2023	9 064	3 250	12 314
2024	10 315	1 999	12 314
2025	9 678	586	10 264
Total	33 168	7 881	41 049

Contrat N° 2024000105 Hunday H350 :

Année	Principal	Intérêt	Mensualité
2022	7 405	3 332	10 737
2023	16 326	5 148	21 474
2024	18 579	2 894	21 474
2025	12 002	526	12 528
Total	54 312	11 900	66 212

Contrat N° 20100800055 Honda:

Année	Principal	Intérêt	Mensualité
2022	4 602	2 439	7 041
2023	10 146	3 938	14 083
2024	11 546	2 538	14 084
2025	13 141	944	14 084
Total	39 434	9 859	49 293

Contrat N° 2108300063 camion Dong Feng:

Année	Principal	Intérêt	Mensualité
2022	5 768	3 251	9 019

2023	12 717	5 320	18 037
2024	14 472	3 565	18 037
2025	16 470	1 567	18 037
2026	2 959	48	3 007
Total	52 385	13 752	66 137

Contrat N° 2107500052 chariot :

Année	Principal	Intérêt	Mensualité
2022	4 197	2 365	6 562
2023	9 253	3 871	13 125
2024	10 530	2 594	13 125
2025	11 984	1 141	13 125
2026	2 153	35	2 188
Total	38 118	10 007	48 124

Contrat N° 2132100011 i 20 :

Année	Principal	Intérêt	Mensualité
2022	3 998	2 816	6 814
2023	8 815	4 813	13 628
2024	10 031	3 597	13 628
2025	11 416	2 212	13 628
2026	10 710	649	11 358
Total	44 969	14 087	59 056

TABLEAU DES IMMOBILISATIONS ET AMORTISSEMENTS AU 30/06/2022

<i>Désignations</i>	Valeur comptable brute					Amortissements				Valeur comptable nette 30-06- 2022
	<u>31/12/2021</u>	<u>Acquisition 2022</u>	<u>Reclassements 2022</u>	<u>Cession 2022</u>	<u>30/06/2022</u>	<u>31/12/2021</u>	<u>Dotation 2022</u>	<u>Reclassements/Cessions 2022</u>	<u>30/06/2022</u>	
<i>Immobilisations incorporelles</i>	<u>286 273</u>	<u>4 400</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>290 673</u>	<u>258 634</u>	<u>8 112</u>	<u>0</u>	<u>266 746</u>	<u>23 928</u>
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Logiciels	284 733	4 400			289 133	257 094	8 112	0	265 206	23 927
Marques et brevets	1 540	0			1 540	1 540	0	0	1 540	0
<i>Immobilisations corporelles</i>	<u>133 772 307</u>	<u>3 571 448</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>137 343 754</u>	<u>43 176 031</u>	<u>3 716 332</u>	<u>0</u>	<u>46 892 363</u>	<u>90 451 392</u>
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Terrains	8 014 484	0	0	0	8 014 484	0	0	0	0	8 014 484
Constructions	19 903 769	0	5 492	0	19 909 261	6 792 881	461 809	0	7 254 690	12 654 572
Constructions à statut juridique particulier	1 333 835	0	0	0	1 333 835	368 991	33 072	0	402 063	931 772
Agencements et aménagements	4 020 997	64 709	18 810	0	4 104 515	1 520 767	106 523	0	1 627 290	2 477 225
Installations techniques	4 112 770	47 098	0	0	4 159 868	2 069 053	83 890	0	2 152 943	2 006 925
Matériel industriel	55 973 460	61 066	0	0	56 034 526	21 047 953	1 375 073	0	22 423 025	33 611 500
Matériel industriels à statut juridique particulier	730 279	0	0	0	730 279	231 802	20 127	0	251 929	478 350
Outillage industriels	21 879 875	248 160	109 183	0	22 237 218	4 168 410	926 106	0	5 094 515	17 142 702
Matériel de bureaux	924 577	47 520	0	0	972 097	425 399	40 673	0	466 072	506 025
Matériel de transport	4 860 161	1 043	0	0	4 861 204	3 096 466	109 378	0	3 205 844	1 655 360
Matériel de transport à SJP	3 132 667	0	0	0	3 132 667	2 413 753	145 357	0	2 559 110	573 557
Matériel informatiques	559 055	18 673	1880	0	579 608	499 869	19 282	0	519 152	60 457
Autres immobilisations	8 024 459	82 040	0	0	8 106 500	415 990	391 149	0	807 139	7 299 360
Equipements de climatisation	166 554	0	0	0	166 554	124 697	3 894	0	128 591	37 963
<i>Immobilisation en cours</i>	<u>135 365</u>	<u>3 001 139</u>	<u>-135 365</u>	<u>0</u>	<u>3 001 139</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>3 001 139</u>
<i>Charges à répartir</i>	<u>2 941 436</u>	<u>145 208</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>3 086 644</u>	<u>2 507 070</u>	<u>110 114</u>	<u>0</u>	<u>2 617 184</u>	<u>469 460</u>
Total	<u>137 000 016</u>	<u>3 721 055</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>140 721 072</u>	<u>45 941 735</u>	<u>3 834 558</u>	<u>0</u>	<u>49 776 293</u>	<u>90 944 779</u>

Schéma des soldes intermédiaires de gestion au 30/06/2022

(exprimé en dinars)

PRODUITS	30/06/2022	30/06/2021	CHARGES	30/06/2022	30/06/2021	SOLDE	30/06/2022	30/06/2021
Revenus et autres produits d'exploitation	34 619 158	34 470 484	Déstockage de production	2 289 646	(1 613 282)			
Production immobilisée	0	0						
Total	34 619 158	34 470 484				Production	32 329 512	36 083 766
Production	32 329 512	36 083 766	Achats consommés	16 832 029	18 094 971	Marge sur coût matière	15 497 483	17 988 795
Marge sur coût matière	15 497 483	17 988 795	Autres charges externes	4 331 142	3 619 765			
Autres produits d'exploitation	141 875	196 827						
Total	15 639 358	18 185 622	Total	4 331 142	3 619 765	Valeur Ajoutée Brute	11 308 216	14 565 857
Valeur Ajoutée Brute	11 308 216	14 565 857	Impôts et taxes	109 157	287 119			
			Charges de personnel	6 377 419	6 506 570			
Quotes-parts des subv d'investissement	36 272	10 772						
Total	11 344 488	14 576 629	Total	6 486 575	6 793 689	Excédent brut d'exploitation	4 857 913	7 782 939
Excédent brut d'exploitation	4 857 913	7 782 939	Insuffisance brute d'exploitation					
Autres produits ordinaires	4 488	18 965	Autres charges ordinaires	62 696	310 385			
Produits financiers	44 412	44 325	Charges financières	3 096 723	2 358 020			
Quotes-parts des subv d'investissement			Dotations aux amortissements et aux provisions	3 834 558	3 300 922			
			Impôt sur le résultat ordinaire	55 879	46 701			
Total	4 906 813	7 846 229	Total	7 049 856	6 016 027	Résultat net de l'exercice	(2 143 043)	1 830 202
Résultat des activités ordinaires	(2 143 043)	1 830 202						
Effet positif des modifications comptables			Effet négatif des modifications comptables					
Total	(2 143 043)	1 830 202	Total	(2 143 043)	1 830 202	Résultat net après modifications comptables	(2 143 043)	1 830 202

Rapport d'examen limité sur les Etats Financiers
Intermédiaires arrêtés au 30 juin 2022

Mesdames et Messieurs les actionnaires de la société « SANIMED »

Introduction

01 En exécution du mandat de co-commissariat aux comptes qui nous a été confié par votre assemblée générale, nous avons procédé à une revue limitée des états financiers intermédiaires de la société « SANIMED » couvrant la période allant du premier janvier au 30 juin 2022.

02 Nous avons effectué l'examen limité des états financiers ci-joints de la société « SANIMED », comprenant le bilan au 30 juin 2022, ainsi que l'état de résultat, l'état des flux de trésorerie pour la période close à cette date, et des notes contenant un résumé des principales méthodes comptables et d'autres notes explicatives. Ces états financiers intermédiaires font apparaître un total bilan de 170.914.299 dinars tunisiens et fait ressortir un déficit comptable net de 2.143.043 dinars tunisiens.

03 La direction est responsable de l'établissement et de la présentation sincère de ces états financiers intermédiaires, conformément au système comptable des entreprises. Il nous appartient, sur la base de notre examen limité, d'exprimer notre conclusion sur ces états financiers intermédiaires.

Etendue de l'examen limité

04 Nous avons effectué cet examen selon les normes professionnelles applicables en Tunisie et relatives aux missions d'examen limité d'informations financières intermédiaires. Un examen limité de l'information financière intermédiaire consiste à prendre des renseignements, principalement auprès des personnes responsables des affaires financières et comptables ainsi qu'à appliquer des procédures analytiques et autres aux données financières.

L'étendue d'un examen limité est considérablement moindre que celle d'un audit effectué conformément aux normes internationales d'audit et par conséquent, il ne nous permet pas d'obtenir une assurance que nous nous rendons compte d'éléments significatifs qui pourraient être relevés par un audit. En conséquence, nous n'exprimons pas une opinion d'audit.

Fondement de notre conclusion avec réserves

Sur la base de notre examen limité des états financiers intermédiaires arrêtés au 30 juin 2022, les réserves suivantes ont été soulevées :

05 L'examen des comptes clients au 30 juin 2022 fait ressortir des créances anciennes de l'ordre de 1.009.638 dinars non couvertes par des provisions pour dépréciation.

06 La direction de la société « SANIMED », dans sa lettre d'affirmation datée du 28 septembre 2022, a jugé compte tenu du plan de restructuration de la société « SOMOSAN », de ses perspectives d'avenir et compte tenu de la reprise des échanges avec le marché Libyen il n'est pas nécessaire de constater de provision pour dépréciation des titres « SOMOSAN » ainsi que de la créance détenue qui s'élèvent respectivement à 575.000 et 791.507 dinars.

Conclusion avec réserves

07 Sur la base de notre examen limité, et sous réserve des remarques développées dans les paragraphes (5) et (6) nous n'avons pas relevé de faits qui nous laissent à penser que les états financiers intermédiaires de la société « SANIMED » arrêtés au 30 juin 2022, ne présentent pas sincèrement dans tous leurs aspects significatifs, la situation financière de la société, ainsi que la performance financière et les flux de trésorerie pour la période close à cette date, conformément aux principes comptables généralement admis en Tunisie.

Observations

08 La note II.1 aux états financiers fait mention que la société a été victime d'un incendie survenu en date du 08 mai 2022 qui a endommagé le stock entreposé au niveau du magasin. La valeur du stock endommagé a été arrêtée à 4.415.733 dinars. Le montant de l'indemnisation n'est pas encore arrêté avec les parties prenantes.

09 La note II.2 aux états financiers fait mention que la société a obtenu l'accord de restitution des crédits de TVA et d'impôt sur les sociétés arrêtés au 31 décembre 2021 pour les montants respectifs de 1.869.656 et 677.370 dinars.

Notre opinion n'est pas modifiée à l'égard de ces points.

Fait à Sfax le 29 septembre 2022

Les commissaires aux comptes

**CRG Audit
Chiraz DRIRA**

**KBH Audit & Conseil
Nizar BARKIA**