



# Bulletin Officiel

Publié en application de l'article 31 de la loi n° 94-117 du 14 Novembre 1994

N° 3391 — Vendredi 17 Juillet 2009

— 14<sup>ème</sup> ANNEE — ISSN 0330-7174

## SOMMAIRE

### COMMUNIQUES DU CMF

PUBLICATION DES INDICATEURS D'ACTIVITE RELATIFS AU SECOND TRIMESTRE DE L'EXERCICE COMPTABLE 2009 :  
RAPPEL AUX SOCIETES ADMISES A LA COTE DE LA BOURSE 2

PUBLICATION DES ETATS FINANCIERS INTERMEDIAIRES ARRETES AU 30 JUIN 2009 :  
RAPPEL AUX SOCIETES ADMISES A LA COTE DE LA BOURSE 3

### AVIS DES SOCIETES

#### COMMUNIQUE DE PRESSE

SOCIETE NOUVELLE MAISON DE LA VILLE DE TUNIS - SNMVT - :  
GROUPES MONOPRIX ET MABROUK ANNONCENT LA SIGNATURE  
D'UN PARTENARIAT PORTANT SUR 80 MAGASINS TUNISIENS 4

#### DEMARRAGE DE SOUSCRIPTIONS

MAC EPARGNE ACTIONS FCP 5

#### INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

SOCIETE TUNISIENNE DES MARCHES DE GROS – SOTUMAG – 6

BANQUE NATIONALE AGRICOLE – BNA – 7 - 9

SOCIETE ESSOUKNA 10

SOCIETE ATTIJARI LEASING 11

AMEN BANK 12 - 13

SOCIETE TUNISIENNE DES INDUSTRIES DE PNEUMATIQUES – STIP – 14

UNION INTERNATIONALE DE BANQUES – UIB – 15 - 17

SOCIETE FRIGORIFIQUE ET BRASSERIE DE TUNIS – SFBT – 18

COMPAGNIE D'ASSURANCES ET DE REASSURANCES – ASTREE – 19

SOCIETE INDUSTRIES CHIMIQUES DU FLUOR – ICF – 20

#### PROROGATION DE LA DATE LIMITE DE SOUSCRIPTION A UNE AUGMENTATION DE CAPITAL

ATELIERS MECANIKES DU SAHEL – AMS – 21

### COURBE DES TAUX

21

### VALEURS LIQUIDATIVES DES TITRES OPCVM

22

### ANNEXE

ETATS FINANCIERS CONSOLIDES ARRETES AU 31 DECEMBRE 2008:  
GROUPE ELECTROSTAR

## COMMUNIQUE DU CMF

### RAPPEL AUX SOCIETES ADMISES A LA COTE DE LA BOURSE

Le Conseil du Marché Financier rappelle aux sociétés admises à la cote de la Bourse qu'en vertu des dispositions de l'article 21 de la loi n°94-117 du 14 novembre 1994 portant réorganisation du marché financier<sup>1</sup>, elles sont tenues, de déposer, au conseil du marché financier et à la bourse des valeurs mobilières de Tunis, ou de leur adresser des indicateurs d'activité fixés selon les secteurs, par règlement du conseil du marché financier, et ce, au plus tard vingt jours après la fin de chaque trimestre de l'exercice comptable.

Lesdites sociétés doivent procéder à la publication desdits indicateurs trimestriels au bulletin officiel du conseil du marché financier et dans un quotidien paraissant à Tunis.

Ces indicateurs doivent être établis conformément aux dispositions de l'article 44 bis du règlement du CMF relatif à l'appel public à l'épargne<sup>2</sup> et aux indicateurs fixés par secteur à l'annexe 11 de ce même règlement.

**Les sociétés concernées doivent prendre les dispositions nécessaires à l'effet de respecter les obligations sus-indiquées en communiquant et publiant leurs indicateurs d'activité relatifs au second trimestre de l'exercice comptable 2009, au plus tard le 20 juillet 2009.**

---

<sup>1</sup> Telle que modifiée par la loi n°2005-96 du 18 octobre 2005 relative au renforcement de la sécurité des relations financières.

<sup>2</sup> Tel qu'approuvé par l'arrêté du ministre des finances du 17 novembre 2000 et modifié par les arrêtés du Ministre des finances du 7 avril 2001, du 24 septembre 2005, du 12 juillet 2006 et du 17 septembre 2008.

**COMMUNIQUE DU CMF (suite)****RAPPEL AUX SOCIETES ADMISES A LA COTE DE LA BOURSE  
RELATIF A LA PUBLICATION DES ETATS FINANCIERS INTERMEDIAIRES  
ARRETES AU 30 JUIN 2009**

**Le Conseil du Marché Financier rappelle aux sociétés admises à la cote de la Bourse, qu'elles sont tenues**, en vertu de l'article 21 bis de la loi n°94-117 du 14 novembre 1994 portant réorganisation du marché financier telle que modifiée par la loi n°2005-96 du 18 octobre 2005 relative au renforcement de la sécurité des relations financières, de :

- **Fournir au CMF et à la BVMT**, sur supports papiers et magnétique, **leurs états financiers intermédiaires arrêtés au 30 juin 2009** accompagnés du rapport intégral du ou des commissaires aux comptes les concernant, et ce, **au plus tard le 31 août 2009**.

Ces états doivent être établis conformément aux normes comptables en vigueur et notamment à la norme n°19 relative aux états financiers intermédiaires.

- **Procéder à la publication** de ces états financiers intermédiaires dans un quotidien paraissant à Tunis, accompagnés du texte intégral du rapport du ou des commissaires aux comptes, après leur dépôt ou envoi au CMF, et ce, **dans le même délai**.

Pour les besoins de la publication dans le quotidien, les sociétés peuvent se limiter à publier les notes sur les états financiers obligatoires et les notes les plus pertinentes sous réserve de l'obtention de l'accord écrit du commissaire aux comptes.

**Les sociétés concernées doivent prendre les dispositions nécessaires à l'effet de respecter les obligations sus-indiquées.**

## COMMUNIQUE DE PRESSE

### Société Nouvelle Maison de la Ville de Tunis - SNMVT -

Siège social : 1, rue Larbi Zarrouk BP 740 - 2014 Mégrine -

#### LES GROUPES MONOPRIX ET MABROUK ANNONCENT LA SIGNATURE D'UN PARTENARIAT PORTANT SUR 80 MAGASINS TUNISIENS

***Le groupe français Monoprix et le groupe Mabrouk ont conclu un contrat de partenariat et de prestations de services. Cet accord permet à Monoprix de se développer à l'international et au groupe Mabrouk de poursuivre l'expansion et la modernisation de sa chaîne de magasins en Tunisie.***

Le groupe Mabrouk exploite depuis 1999, via la Société Nouvelle Maison de la Ville de Tunis (SNMVT), les magasins sous enseigne Monoprix en Tunisie. A travers cet accord avec le groupe français Monoprix, il bénéficie de son appui pour accélérer le développement et la modernisation de ses magasins. Le groupe Monoprix de son côté renforce le rayonnement de ses marques (enseignes et produits) en Tunisie grâce à la SNMVT et donne accès aux magasins tunisiens à son savoir-faire, à ses assortiment et à ses marques propres.

L'accord porte sur 80 magasins Monoprix (dont 12 en cours de création) répartis sur l'ensemble du territoire tunisien. Ces 80 magasins, implantés aux coeurs des métropoles tunisiennes, viennent s'ajouter au parc du groupe Monoprix qui possède plus de 330 magasins en France.

Après le rachat de Naturalia en juillet 2008 et un fort développement de ses enseignes (Monoprix, Monop, dailymonop' et beauty monop) ces dernières années\*, Monoprix poursuit sa stratégie de croissance. Avec l'ouverture récente de 3 magasins en Andorre et la signature du présent accord, le Groupe fait de l'international un axe de développement.

« *Cet accord, avec un partenaire de qualité, est une étape importante pour Monoprix. Il s'inscrit dans la stratégie de développement du Groupe par de nouveaux relais de croissance* » a déclaré Bernardo Sanchez Incera, Directeur général exécutif de Monoprix.

Adel Ayed, Directeur Général de SNMVT, a déclaré être « *très satisfait de cet accord qui va permettre aux magasins du groupe d'être encore plus proches des attentes de ses clients* ». Il a estimé que « *la collaboration avec Monoprix offrait au Groupe des possibilités nouvelles de développement au-delà de la Tunisie* ».

#### **A propos du groupe Monoprix :**

Leader du commerce de centre-ville, Monoprix est présent dans 85% des villes de plus de 50 000 habitants. Le groupe possède plus de 300 magasins et compte près de 20 000 collaborateurs. Son chiffre d'affaires en 2008 était de 3 665 M€ HT consolidé (Normes IFRS). Le groupe Monoprix est détenu à 50/50 par les groupes Casino et Galeries Lafayette.

#### **A propos du groupe Mabrouk :**

Leader du commerce organisé en Tunisie, le groupe MABROUK est aussi actif dans l'agroalimentaire (fromages PRESIDENT, biscuits SAIDA, chocolats SAID,...), dans la distribution automobiles (marques MERCEDES, FIAT, IVECO,...) et dans la banque (principal actionnaire de la BIAT, première banque privée tunisienne). Le groupe a réalisé en 2008 un CA de plus 1 000 M€ dont près de 500 M€ dans la distribution. La société SNMVT a développé et exploite des magasins MONOPRIX depuis 1933, elle a été rachetée par le groupe MABROUK en 1999 et a connu un fort développement depuis.

\* 54 ouvertures de magasins depuis début 2007.

(1) Le CMF n'entend donner aucune opinion ni émettre un quelconque avis quant au contenu des informations diffusées dans cette rubrique par la société qui en assume l'entière responsabilité.

## AVIS DES SOCIETES

### DEMARRAGE DE SOUSCRIPTIONS

#### MAC EPARGNE ACTIONS FCP

Fonds Commun de Placement

régé par le code des Organismes de Placement Collectif promulgué par la loi n° 2001-83

du 24 juillet 2001

Agrément du CMF n° 02-2009 du 24 février 2009

MAC SA Intermédiaire en Bourse porte à la connaissance du public que le démarrage des opérations de souscriptions publiques et de rachats des parts de MAC EPARGNE ACTIONS FCP aura lieu à partir du **20 juillet 2009**.

MAC EPARGNANT FCP présente les caractéristiques suivantes :

#### **RENSEIGNEMENTS GENERAUX :**

Dénomination	: MAC EPARGNE ACTIONS FCP
Siège social	: Green Center, Bloc C 2 <sup>ème</sup> étage Rue du Lac Constance - les Berges du Lac 1053 Tunis
Forme juridique	: Fonds Commun de Placement
Type	: Fonds mixte dédié exclusivement aux personnes physiques titulaires des comptes épargne actions - CEA
Durée	: 99 ans
Objet Social	: La constitution et la gestion par l'utilisation exclusive de ses fonds propres d'un portefeuille de valeurs mobilières.
Législation applicable	: le Code des Organismes de Placement Collectif promulgué par la loi n° 2001-83 du 24 juillet 2001
Montant des fonds	: D. 100 000 divisés en 1000 parts de D. 100 chacune
Date d'agrément	: 02 février 2009
Promoteur	: MAC SA Intermédiaire en Bourse et Amen Bank
Gestionnaire	: MAC SA Intermédiaire en Bourse
Dépositaire	: Amen Bank
Distributeurs	: MAC SA Intermédiaire en Bourse

Prix de souscription et de rachat : Le prix de souscription et de rachat est égal à la valeur liquidative, nette de toute commission.

Pour plus d'informations sur MAC EPARGNE ACTIONS FCP, un prospectus visé par le Conseil du Marché Financier, en date du 05 juin 2009, sera mis à la disposition du public auprès de tous les guichets habilités à recueillir les souscriptions.

## AVIS DES SOCIETES (suite)

### INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

## الشركة التونسية لأسواق الجملة

### طريق نعلان بنر القصعة بن عروس

تنشر الشركة التونسية لأسواق الجملة مؤشرات حول نشاطها المتعلقة بالثلاثية الثانية 2009.

السنة المحاسبية 2008	من 2008-01-01 إلى 2008-06-30	من 2009-01-01 إلى 2009-06-30	الثلاثية الثانية لسنة 2008	الثلاثية الثانية لسنة 2009	البيانات
7.789,8	3.724,2	3.656,5	1.982,1	2.022	I- الإيرادات
66,1	27,1	27,8	16,1	19	المدخيل المتأتية من بيع الثلج
1.119,4	515,5	563,4	261,5	303,1	- المدخيل المتأتية من كراءات المباني - المدخيل المتأتية من إسداء الخدمات
5.805,2	2.764,7	2.739,9	1.495	1.531,8	(النسبة على رقم المعاملات)
177,4	87,5	83	47,9	45,7	- مدخيل بيع المطبوعات الخصوصية
578,6	302,9	215,4	146,8	109,9	- مدخيل الأوراق المالية للتوظيف
43,1	26,5	27	14,8	12,5	- مدخيل أخرى
5.769,2	2.691	3.200,7	1.411,6	1.754,1	II- الأعباء
-	-	-	-	-	- الأعباء المالية
3.602,7	1.768,2	2.080,9	942,7	1.177,6	- أعباء الاستغلال
(2.510,3)	(1.272,2)	(1.464,3)	(717)	(854,7)	(من بينها مصاريف الأعوان)
2.193	922,8	1.119,8	468,9	576,5	- أعباء الاستغلال الأخرى

\*الأرقام حسب المعطيات المحاسبية المتوفرة وقتيا.

أرقام سنة 2008 مصادق عليها من طرف الجلسة العامة العادية المنعقدة يوم 15 جوان 2009

### الملاحظات :

- 1- سجلت المدخيل المتأتية من كراءات المباني خلال الثلاثي الثاني من سنة 2009 ارتفاعا بـ 41,6 ألف دينار مقارنة بنفس الفترة من سنة 2008 .  
- سجلت المدخيل المتأتية من إسداء الخدمات خلال الثلاثي الثاني من سنة 2009 ارتفاعا بـ 36,8 ألف دينار مقارنة بنفس الفترة من سنة 2008 ناتجة عن ارتفاع رقم معاملات السوق.  
- سجلت إيرادات التوظيفات خلال الثلاثي الثاني من سنة 2009 تراجعاً بـ 36,9 ألف دينار مقارنة بنفس الفترة من سنة 2008 .  
و يعود ذلك بالأساس إلى تراجع مدخيل الأوراق المالية للتوظيف الناتجة عن قيام الشركة بإستثمارات هامة والتي تدخل في نطاق تأهيل السوق ذات المصلحة الوطنية ببنر القصعة مما قلص حجم أموال الشركة الموظفة لدى المؤسسات المصرفية.
- 2- سجلت الأعباء خلال الثلاثي الثاني من سنة 2009 ارتفاعاً بـ 342,5 ألف دينار مقارنة بنفس الفترة من سنة 2008 ويعود ذلك بالأساس إلى:  
- ارتفاع أعباء الإستغلال بـ 234,9 ألف دينار (من بينها مصاريف الأعوان بـ 137,7 ألف دينار)  
- ارتفاع أعباء الإستغلال الأخرى بـ 107,6 ألف دينار ناتجة أساساً عن ارتفاع مصاريف الصيانة والإصلاح بفضاءات السوق.

## AVIS DES SOCIETES (suite)

### INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

#### BANQUE NATIONALE AGRICOLE

Siège Social : Rue Hédi Nourra, Tunis

La BANQUE NATIONALE AGRICOLE publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 2<sup>ème</sup> trimestre 2009.

( unité : en 1000 DT)

<b>INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS</b>						
<b>2 ème Trimestre 2009</b>						
	2 ème Trimestre 2009	2 ème Trimestre 2008	au 30.06.2009	au 30.06.2008	au 31.12.2008	Variations Juin 2009/Juin 2008
<b>1- Produits d'exploitation bancaire</b>	<b>95 862</b>	<b>92 946</b>	<b>190 058</b>	<b>181 477</b>	<b>391 739</b>	<b>4,7%</b>
a- Intérêts	71 808	66 912	146 381	136 741	306 775	7,0%
b- Commissions en produits	11 142	12 363	22 211	22 584	47 499	-1,7%
c- Revenus du portefeuille titres-comr	5 949	7 439	12 546	14 057	27 771	-10,7%
d- Revenus du portefeuille d'investiss	6 963	6 232	8 920	8 095	9 694	10,2%
<b>2- Charges d'exploitation bancaire</b>	<b>39 015</b>	<b>41 585</b>	<b>80 115</b>	<b>83 181</b>	<b>174 089</b>	<b>-3,7%</b>
a- Intérêts encourus	38 739	41 325	79 636	82 674	173 045	-3,7%
b- Commissions encourues	276	260	479	507	1 044	-5,5%
<b>3- Produit net bancaire</b>	<b>56 847</b>	<b>51 361</b>	<b>109 943</b>	<b>98 296</b>	<b>217 650</b>	<b>11,8%</b>
<b>4- Autres produits d'exploitation</b>	<b>115</b>	<b>200</b>	<b>276</b>	<b>304</b>	<b>471</b>	<b>-9,2%</b>
<b>5- Charges opératoires, dont :</b>	<b>29 650</b>	<b>26 857</b>	<b>58 284</b>	<b>52 428</b>	<b>107 696</b>	<b>11,2%</b>
a- Frais du personnel	22 437	19 889	44 525	39 252	80 942	13,4%
b- Charges Générales d'exploitation	6 276	5 791	11 586	10 786	21 812	7,4%
<b>6- Structure du portefeuille</b>			<b>635 937</b>	<b>661 745</b>	<b>669 583</b>	<b>-3,9%</b>
a- Portefeuille titres-commercial			307 589	345 701	349 918	-11,0%
b- Portefeuille d'investissement			328 348	316 044	319 665	3,9%
<b>7- Encours des crédits apparaissant au bilan</b>			<b>4 279 635</b>	<b>3 947 413</b>	<b>4 543 386</b>	<b>8,4%</b>
<b>8- Encours des dépôts, dont :</b>			<b>4 242 011</b>	<b>3 852 278</b>	<b>4 191 625</b>	<b>10,1%</b>
a- Dépôts à vue			977 253	890 384	943 511	9,8%
b- Dépôts d'épargne			1 367 156	1 291 134	1 332 328	5,9%
<b>9- Emprunts et ressources spéciales</b>			<b>587 904</b>	<b>575 999</b>	<b>576 471</b>	<b>2,1%</b>
<b>10- Capitaux Propres (1)</b>			<b>405 991</b>	<b>379 239</b>	<b>379 485</b>	<b>7,1%</b>
(1) Compte non tenu du résultat de la période						

INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS (suite)

**NOTES AUX INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS**

**DE LA BNA ARRETES AU 30 JUIN 2009**

**BASES RETENUES POUR L'ELABORATION DES INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS ARRETES AU 30 JUIN 2009**

Les indicateurs arrêtés au 30 Juin 2009 ont été établis en appliquant les principes et conventions comptables prévus par le décret n°96-2459 du 30 décembre 1996 portant approbation du cadre conceptuel de la comptabilité et des principes comptables prévus par les normes comptables sectorielles des établissements bancaires.

Ces principes et conventions comptables concernent principalement les règles suivantes :

**1- Règles de prise en compte des produits**

Les produits perçus et comptabilisés d'avance et qui concernent des périodes postérieures à la date d'arrêtés des indicateurs n'ont pas été constatés dans les produits d'exploitation bancaire.

Les intérêts et commissions bancaires courus et non échus sont inclus dans les produits d'exploitation bancaire.

Les intérêts échus et non encaissés sont constatés en produits réservés.

Les agios sur les comptes courants débiteurs ainsi que les intérêts courus et non échus sur crédits à moyen et long terme, relatifs à des engagements classés, sont constatés en produits réservés.

**2- Règles de comptabilisation des charges**

Les charges d'intérêts et les commissions décaissées et qui concernent des périodes postérieures à la date d'arrêtés des indicateurs ne sont pas prises en compte dans les charges d'exploitation bancaire.

Les charges non décaissées, mais encourues à la date d'arrêtés, sont constatées dans les charges d'exploitation bancaire.

**AUTRES NOTES EXPLICATIVES**

**1- Structure du portefeuille - titres**

Le portefeuille - titres est classé en deux catégories. Le portefeuille – titres commercial et le portefeuille d'investissement.

Le portefeuille titres - commercial comprend les titres acquis avec l'intention de les céder à court terme.

Le portefeuille d'investissement comprend les titres acquis avec l'intention de les conserver jusqu'à l'échéance ainsi que ceux dont la possession durable est estimée utile pour l'activité de la Banque.

L'encours du portefeuille titres est présenté net des provisions.

**2- Encours des crédits**

Les encours de crédits sont composés des comptes débiteurs, des autres concours à la clientèle, des crédits sur ressources spéciales et des créances agricoles abandonnées et prises en charge par l'Etat.

Ces encours sont présentés compte tenu des créances rattachées et nets des agios réservés, des provisions sur les créances douteuses et des intérêts perçus d'avance.

## INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS (suite)

### **3- Encours des dépôts**

Les dépôts sont présentés compte tenu des dettes rattachées

### **4- Emprunts et ressources spéciales**

Les emprunts et ressources spéciales sont présentés compte tenu des dettes rattachées

### **5- Capitaux propres**

Le résultat au 31.12.2008 n'est pas inclus aux capitaux propres présentés à la même date.

Les résultats enregistrés au 30.06.2008 et au 30.06.2009 ne sont pas inclus aux capitaux propres présentés aux mêmes dates.

## **FAITS MARQUANTS A LA FIN DU PREMIER SEMESTRE 2009**

- L'encours des créances sur la clientèle a atteint 4.280 millions de dinars au 30.06.2009, progressant de 8,4 % par rapport à la même période de l'année précédente. Par rapport au 31.12.2008, les créances sur la clientèle ont enregistré une régression de 5,8 % due essentiellement à la baisse des engagements de l'office des céréales. Toutefois, il y a lieu de préciser que la régression ainsi enregistrée devrait être compensée au cours du second semestre par le financement de la commercialisation de la nouvelle campagne céréalière et le déblocage des crédits notifiés et non encore utilisés.

- Les dépôts de la clientèle ont enregistré, entre juin 2008 et juin 2009 une augmentation de 390 millions de dinars, soit un taux d'accroissement de 10,1 %. Par rapport au 31.12.2008, l'augmentation des dépôts a atteint 50 millions de dinars, soit 1,2 %.

- Au cours du deuxième trimestre 2009, la BNA a lancé et clôturé avec succès, la première tranche de 50 millions de dinars de l'emprunt obligataire subordonné.

- La première tranche de l'augmentation de capital s'élevant à 25 millions de dinars a été également clôturée le 06 Juillet 2009. Ainsi, et compte tenu de la prime d'émission qui a totalisé 20 millions de dinars, l'enveloppe globale mobilisée au titre de cette augmentation a atteint 45 millions de dinars.

- Les produits d'exploitation bancaire ont atteint 190 millions de dinars, en augmentation de 9 millions de dinars, soit + 4,7 %, par rapport à la même période de l'année précédente.

- Les charges d'exploitation bancaire ont, par contre, enregistré une régression de 3 millions de dinars, soit - 3,7 %.

- Le produit net bancaire s'est établi à 110 millions de dinars au 30.06.2009 contre 98 millions de dinars durant la même période de l'année 2008, enregistrant un taux d'accroissement appréciable de 11,8 %.

- Le montant total des charges opératoires a progressé de 11,2 % entre juin 2008 et juin 2009.

## AVIS DES SOCIETES (suite)

### INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

#### ESSOUKNA

Siège social : 46, rue Tarak Ibnou Zied Mutuelleville - 1082 TUNIS -

La Société ESSOUKNA publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 2<sup>ème</sup> trimestre 2009.

(Exprimé en Dinars)

LIBELLES	2 EME TR 2009	2 EME TR 2008	AU 30/06/2009	AU 30/06/2008	AU 31/12/2008
<b>REVENUS</b>					
<b>VENTES</b>	<b>4 057 629</b>	<b>4 429 789</b>	<b>9 751 380</b>	<b>7 167 793</b>	<b>17 272 508</b>
Ventes de logements	3 984 065	4 129 206	9 566 207	6 032 679	15 550 649
Ventes de magasins et bureaux	0	300 583	70 002	1 085 932	1 627 935
Ventes de terrains lotis	73 564	0	115 171	49 182	93 925
<b>PRODUITS DES PARTICIPATIONS</b>	<b>107 516</b>	<b>90 246</b>	<b>107 516</b>	<b>90 246</b>	<b>124 274</b>
<b>AUTRES</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>23 037</b>
<b>VALEUR AJOUTEE BRUTE</b>	<b>1 068 380</b>	<b>1 159 094</b>	<b>2 908 697</b>	<b>1 981 835</b>	<b>4 869 535</b>
<b>EXCEDENT BRUT D'EXPLOITATION</b>	<b>779 950</b>	<b>945 828</b>	<b>2 366 613</b>	<b>1 593 631</b>	<b>4 116 241</b>
<b>STOCK EN COURS</b>	<b>-875 136</b>	<b>3 180 416</b>	<b>8 223 007</b>	<b>13 309 188</b>	<b>13 402 320</b>
<b>STOCK DE PRODUITS FINIS</b>	<b>969 258</b>	<b>-3 374 043</b>	<b>8 823 776</b>	<b>6 036 926</b>	<b>4 390 998</b>
<b>STOCK DE TERRAINS A BATIR</b>	<b>2 620 186</b>	<b>-271 711</b>	<b>10 713 191</b>	<b>9 468 512</b>	<b>9 466 385</b>
<b>IMMOBILISATIONS FINANCIERES</b>	<b>-20 849</b>	<b>-26 085</b>	<b>3 431 080</b>	<b>3 181 608</b>	<b>3 384 019</b>
<b>STRUCTURE DES PLACEMENTS</b>	<b>-976 464</b>	<b>0</b>	<b>2 048 000</b>	<b>3 008 360</b>	<b>3 024 464</b>
PLACEMENTS	-125 664	0	24 000	123 560	149 664
FONDS GERES	-850 800	0	2 024 000	2 884 800	2 874 800
BONS DE CAISSE					
<b>LES PRISES DE PARTICIPATIONS ET LES CESSIONS DE LA PERIODE</b>					
PRISE DE PARTICIPATIONS	0	0	0	0	0
CESSION DE PARTICIPATIONS	0	0	0	0	0
<b>TOTAL DES CREANCES</b>	<b>-98 806</b>	<b>-1 601 668</b>	<b>1 549 129</b>	<b>906 370</b>	<b>1 412 540</b>
<b>AVANCES RECUES DES CLIENTS</b>	<b>-127 008</b>	<b>-546 845</b>	<b>1 416 243</b>	<b>2 586 652</b>	<b>2 384 001</b>
<b>DEPENSES ENGAGEES AU COURS DE LA PERIODE RELATIVES AUX TRAVAUX ET ETUDES</b>	<b>2 934 257</b>	<b>2 346 017</b>	<b>4 481 800</b>	<b>3 591 897</b>	<b>9 104 425</b>

Année 2008(\*) : Il s'agit des chiffres approuvés par l'assemblée générale ordinaire tenue le 20 mai 2009.

Le Chiffre d'Affaire est constitué des cessions définitives matérialisées par des contrats signés par les deux parties ( ESSOUKNA et le Client ).

Les Stocks sont évalués suivant la méthode de l'achèvement.

**Les faits saillants ayant marqué l'activité de la société au cours du deuxième trimestre 2009 se résument comme suit :**

- La société a réalisé le chiffre d'affaires projeté pour la période.
- Elle a aquis cinq lots de terrains à El Mourouj.
- Achèvement de la construction du projet édifié sur le lot HSC 14 Jardins d'el Menzah.

## AVIS DES SOCIETES (suite)

### INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

### ATTIJARI LEASING

Siège social : Rue du Lac d'Annecy -1053 Les Berges du Lac- Tunis

La Société ATTIJARI LEASING publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 2<sup>ème</sup> trimestre 2009.

#### INDICATEURS D'ACTIVITE AU 30 JUIN 2009

		DEUXIEME TRIMESTRE			CUMUL AU 30 JUIN			EXERCICE *
		2009	2008	Variat. en %	2009 **	2008	Variat. en %	2008
<b>(Mt en Milliers de dinars)</b>								
<b>1 Approbations</b>								
<b>2 Répartition des approbations par secteur &amp; par type</b>								
	<b>Total</b>	<b>41 638</b>	<b>15 642</b>	<b>166%</b>	<b>66 214</b>	<b>26 352</b>	<b>151%</b>	<b>59 244</b>
2-1 Agriculture	Mobilier	517	151	242%	861	323	167%	1 192
	Immobilier			-		110	-100%	110
2-2 Industrie	Mobilier	9 168	1 699	440%	12 460	3 585	248%	8 043
	Immobilier	150		-	350	-	-	109
2-3 Bâtiment, Travaux publics	Mobilier	4 964	992	400%	10 369	1 881	451%	5 564
	Immobilier	235		-	235	-	-	109
2-4 Tourisme	Mobilier	3 531	2 357	50%	5 650	3 193	77%	4 693
	Immobilier		100	-100%		154	-100%	380
2-5 Services et commerce	Mobilier	22 414	10 133	121%	35 510	16 578	114%	37 425
	Immobilier	659	210	214%	779	528	48%	1 619
<b>3 Mises en force</b>								
<b>4 Répartition des mises en force par secteur et par type</b>								
	<b>Total</b>	<b>25 327</b>	<b>13 027</b>	<b>94%</b>	<b>41 356</b>	<b>18 271</b>	<b>126%</b>	<b>43 875</b>
4-1 Agriculture	Mobilier	345	160	115%	679	284	139%	849
4-2 Industrie	Mobilier	3 972	912	335%	5 214	1 746	199%	6 056
	Immobilier			-		-	-	220
4-3 Bâtiment, Travaux publics	Mobilier	4 973	1 115	346%	6 448	1 679	284%	3 807
4-4 Tourisme	Mobilier	2 707	1 810	50%	4 375	2 417	81%	3 962
	Immobilier		100	-100%		100		131
4-5 Services et commerce	Mobilier	13 290	8 894	49%	24 299	11 603	109%	28 087
	Immobilier	41	36	14%	342	442	-23%	763
5	Total des engagements en cours				153 902	113 340	36%	116 114
6	Total des engagements classés				51 041	54 898	-7%	53 367
7	Trésorerie Nette				1 970	5 292	-63%	1 379
8	Structure des Ressources				68 485	62 354	9,8%	57 618
	Emprunts obligataires				19%	40%	-53%	31%
	Emprunts bancaires				49%	36%	37%	44%
	Emprunts étrangers				16%	24%	-34%	21%
	Billets de trésorerie				16%	0%	-	4%
9	Capitaux propres				11 564	9 705	19,2%	9 705
10	Revenus bruts de Leasing & Factoring				13 368	18 346	-27%	34 486
11	Revenus nets de leasing				4 302	3 675	17%	7 633
12	Produits nets de leasing				2 097	1 168	79,6%	2 850
13	Total charges d'exploitat° hors provisions				1 334	1 073	24,3%	2 339

\* Données définitives et auditées

\*\* Données non auditées

- Approbations : Contrats de leasing approuvés
- Mises en force: Contrats dont la facturation est entrée en vigueur
- Engagements en cours : comprennent l'ensemble des engagements bruts de leasing , de factoring nets de prov et de participations nettes de provisions.
- Engagements classés : comprennent l'ensemble des engagements classés de leasing.
- Revenus bruts de leasing & Factoring : loyers de leasing (+) Autres produits d'exploitation (+) Commissions de factoring (+) Intérêts de financement.
- Revenus nets de leasing & factoring : Revenus bruts de leasing & factoring (-) Amortissements financiers.
- Commissions factoring : commissions / factures achetées
- Intérêts de financement : produits / financements des factures achetées.
- Produits nets de leasing & factoring : Revenus nets de leasing et du factoring (-) charges financières (-) commissions encourues (+) produits des placements
- Charges d'exploitation hors provisions : charges de personnel (+) dotations aux amortissements (+) autres charges d'exploitation

#### Les faits marquants

L'activité d'ATTIJARI LEASING au cours du 1er semestre 2009 a été marquée par rapport à la même période de l'exercice 2008 par:

- Une augmentation des approbations de 39,8 MD ou de 151%
- Une évolution des mises en force de 23,08 MD ou de 126 %
- Une diminution des créances classées de 3,8 MD ou de 7%
- Une augmentation des fonds propres de 1,86 MD soit 19,2%
- Une augmentation des charges d'exploitation hors provisions qui ont évolué de 261 mD ou de 24,3%
- Une augmentation du produit net de leasing de 929 mD ou de 79,6% pour se situer à 2,09 MD .
- Une augmentation des emprunts de 6,1 MD ou de 9,8% .

## AVIS DES SOCIETES (suite)

### INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

### AMEN BANK

Siège Social : Avenue Mohamed V, Tunis

L'Amen Bank publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 2<sup>ème</sup> trimestre 2009.

(en 1000 DT)

Période	2ème trimestre 2009	2ème trimestre 2008	au 30 JUIN 2009	au 30 JUIN 2008	au 31 Décembre 2008
<b>1- Produits d'exploitation bancaires</b>	<b>69 935</b>	<b>63 751</b>	<b>132 365</b>	<b>121 682</b>	<b>257 297</b>
Intérêts	51 425	47 799	95 035	91 252	191 760
• Commissions en produits	9 316	7 748	18 035	14 400	32 249
• Revenus du portefeuille commerciam & opérations financières	3 640	2 756	6 583	4 814	11 522
• Revenus du portefeuille d'investissement	5 554	5 449	12 712	11 216	21 766
<b>2- Charges d'exploitation bancaires</b>	<b>32 126</b>	<b>30 357</b>	<b>63 746</b>	<b>62 506</b>	<b>126 635</b>
• Intérêts encourus	31 048	29 529	61 480	61 354	123 207
• Commissions encourues	1 078	828	1 575	1 152	3 405
• Autres charges			691		23
<b>3-Produit net bancaire</b>	<b>37 809</b>	<b>33 394</b>	<b>68 619</b>	<b>59 176</b>	<b>130 662</b>
<b>4- Autres produits d'exploitation</b>	<b>377</b>	<b>518</b>	<b>778</b>	<b>844</b>	<b>1 938</b>
<b>5- Charges opératoires</b>	<b>11 705</b>	<b>9 796</b>	<b>23 108</b>	<b>19 934</b>	<b>41 846</b>
Dont:					
• Frais de personnel	8 834	7 165	17 775	15 208	31 687
• Charges générales d'exploitation	2 871	2 631	5 333	4 726	10 159
<b>6- Structure du Portefeuille</b>			<b>484 890</b>	<b>375 096</b>	<b>422 480</b>
• Portefeuille- titres commercial			104 448	3 554	1 437
• Portefeuille- titres d'investissement			380 442	371 542	421 043
<b>7- Encours des crédits (HORS DOTATION AUX PROVISIONS DE LA PERIODE)</b>			<b>2 679 596</b>	<b>2 178 466</b>	<b>2 376 249</b>
<b>8- Encours des dépôts</b>			<b>2 831 733</b>	<b>2 374 268</b>	<b>2 440 681</b>
Dont:					
• Dépôts à vue			702 134	604 470	630 285
• Dépôts d'épargne			405 256	335 636	379 829
• Dépôts à terme			1 683 080	1 366 970	1 377 971
• Autres dépôts et dettes rattachées			41 263	67 192	52 596
<b>9- Emprunt et Ressources Spéciales</b>			<b>299 457</b>	<b>305 021</b>	<b>306 835</b>
<b>10- Capitaux propres</b>			<b>294 955*</b>	<b>264 379*</b>	<b>295 061**</b>

\* Hors résultats de la période

\*\* Après affectation du résultat.

## INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS (suite)

### **BASES ET METHODES COMPTABLES RETENUES**

#### **I- Bases retenues pour l'élaboration des indicateurs trimestriels**

Les indicateurs trimestriels ont été établis conformément aux dispositions de la loi 96-112 du 30/12/1996 relative au système comptable des entreprises et aux principes comptables prévus par les normes sectorielles (NCT 21 à 25) relatives aux établissements bancaires.

#### **II- Méthodes comptables appliquées**

##### **II -1/ Règles de prise en compte des produits et charges en intérêts**

Les produits et charges en intérêts sont pris en compte dans le résultat de façon à les rattacher à la période au cours de laquelle ils sont encourus.

##### **II -2/ Provisions sur créances de la clientèle**

La provision pour risque sur prêts est déterminée conformément aux normes prudentielles de division et de couverture des risques et de suivi des engagements objet de la circulaire 91-24, telle que modifiée par la circulaire n° 99-04, qui définit les classes de risque.

##### **II -3/ Agios réservés**

Les intérêts et agios relatifs à des créances contentieuses sont réservés d'office et ne transitent pas par le compte de résultat.

Quant aux autres produits liés à des créances classées, ils sont comptabilisés initialement dans les produits de la banque puis recensés par le biais d'une application informatique pour être réservés.

La reprise des agios réservés et leur imputation au niveau des revenus de l'exercice sont tributaires de la baisse des engagements directs suite à des encaissements réalisés.

##### **II -4/ Portefeuille titres d'investissement**

Le portefeuille titres d'investissement est constitué des titres de participation dont la détention par Amen Bank répond à des considérations stratégiques, des fonds gérés par SICAR Amen et Cotif SICAR, des participations avec conventions de rétrocession, des obligations, des BTA, et des créances sur l'Etat tunisien en vertu de la loi 111/98 du 28/12/98.

##### **II -5/ Portefeuille titres commercial**

Le portefeuille titres de placement comprend essentiellement les avoirs de la banque en bons du trésor assimilables ainsi que des actions cotées en bourse.

##### **II -6/ Conversion des opérations en devises**

Conformément aux dispositions des normes comptables sectorielles des établissements bancaires, les indicateurs ont été arrêtés en tenant compte des opérations et de la position de change en devises converties sur la base du dernier cours de change interbancaire de la date d'arrêt, les résultats de change découlant de cette réévaluation sont pris en compte dans le résultat de la période.

### **LES FAITS SAILLANTS**

L'activité d'Amen Bank a été caractérisée par une bonne progression des dépôts, des crédits, du portefeuille titres et du produit net bancaire.

La progression des dépôts et avoirs de la clientèle de 16%, par rapport à leur niveau de fin décembre 2008, est imputable à une augmentation concomitante des dépôts à terme, des dépôts à vue et de l'épargne.

Les crédits à la clientèle ont enregistré une croissance de 12,8% provenant notamment des crédits sur ressources ordinaires dans les secteurs du service, de la promotion immobilière et des crédits à l'habitat.

Les produits d'exploitation bancaire ont enregistré une progression de 10,7 millions de dinars ou 8,8% provenant des trois activités d'AMEN BANK, financement, commissions et revenus des portefeuille titres, pour approximativement un tiers chacune.

Le Produit Net Bancaire a atteint 68,6 millions de dinars contre 59,2 millions de dinars à fin juin 2008, soit une augmentation de 9,4 millions de dinars ou 16,0%.

#### **Ouverture d'agences**

Au cours du 1er semestre de l'année 2009, AMEN BANK a poursuivi sa politique d'extension du réseau pour le porter à 105 représentations, avec l'entrée en exploitation de 2 nouvelles agences:

- Zaghouan
- Jammel

## AVIS DES SOCIETES (suite)

### INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

#### SOCIETE TUNISIENNE DES INDUSTRIES DE PNEUMATIQUES - STIP -

Siège Social : centre Urbain Nord Boulevard de la Terre 1003 Tunis El Khadhra

La Société Tunisienne des Industries de Pneumatiques -STIP- publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 2ème trimestre 2009.

	Unité	2e trimestre		Cumulé à fin Juin		Cumulé au 31/12/2008
		2009	2008	2009	2008	
1. Revenus						
Local	m DT	15 573	15 870	25 055	23 907	46 304
Export	m DT	11 333	6 787	23 288	16 491	31 624
Total	m DT	<u>26 906</u>	<u>22 657</u>	<u>48 343</u>	<u>40 398</u>	<u>77 928</u>
2. Production (en volume)	Tonne	4 349	4 157	7 566	7 936	15 387
3. Investissements	m DT	64	71	81	71	296
4. Engagements bancaires : (Emprunts+Concours bancaires & autres passifs financiers)	m DT	170 928	153 454	170 928	153 454	148 740

Les bases retenues pour l'élaboration des indicateurs trimestriels publiés ci-dessus, sont issues de notre comptabilité (avant audit). Les comptes ont été élaborés conformément aux conventions, principes et méthodes comptables prévues par les normes.

### Faits Saillants

Les faits saillants ayant marqué l'activité de la société au cours du deuxième trimestre 2009 se résument comme suit:

- La progression de 19 % du chiffre d'affaires par rapport aux données de la même période de l'exercice 2008
- La progression de 5 % de la production par rapport à la même période de l'exercice 2008.

## AVIS DES SOCIETES (suite)

### INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

#### Union Internationale de Banques UIB

Siège social :65, Avenue Habib Bourguiba -1082 Tunis -

L'Union Internationale de Banques publie ci-dessous ses indicateurs d'activité trimestriels pour le 2eme trimestre 2009.

### INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

(en milliers de dinars)

	Du 01/04/2009 Au 30/06/2009	Du 01/04/2008 Au 30/06/2008	Au 30/06/2009	Au 30/06/2008	Au 31/12/2008
<b>1 Produits d'exploitation bancaires répartis en :</b>	<b>38 581</b>	<b>33 940</b>	<b>75 210</b>	<b>65 835</b>	<b>145 217</b>
- Intérêts	27 278	22 880	54 629	46 084	103 160
- Commissions en produits	8 899	8 648	16 236	15 824	31 686
- Revenus du Portefeuille-titres commercial et d'investissement	2 404	2 412	4 345	3 927	10 371
<b>2 Charges d'exploitation bancaires réparties en :</b>	<b>12 425</b>	<b>13 472</b>	<b>24 847</b>	<b>25 616</b>	<b>54 710</b>
- Intérêts encourus	11 830	12 961	23 686	24 694	52 805
- Commissions encourues	595	511	1 161	922	1 905
<b>3 Produit net bancaire</b>	<b>26 156</b>	<b>20 468</b>	<b>50 363</b>	<b>40 219</b>	<b>90 507</b>
<b>4 Autres produits d'exploitation (*)</b>	<b>8</b>	<b>12</b>	<b>8</b>	<b>12</b>	<b>25</b>
<b>5 Charges opératoires dont :</b>	<b>17 164</b>	<b>16 878</b>	<b>34 206</b>	<b>33 293</b>	<b>65 988</b>
- Frais de personnel (*)	13 190	12 527	26 317	24 986	50 187
- Charges générales d'exploitation (*)	3 974	4 351	7 889	8 307	15 801
<b>6 Structure du portefeuille :</b>	-	-	<b>66 040</b>	<b>73 218</b>	<b>71 108</b>
- Portefeuille titres d'investissement	-	-	66 040	73 218	71 108
<b>7 Encours des crédits(**)</b>	-	-	<b>1 739 586</b>	<b>1 485 483</b>	<b>1 640 591</b>
<b>8 Encours des dépôts dont :</b>	-	-	<b>1 890 949</b>	<b>1 797 003</b>	<b>1 774 892</b>
- Dépôts à vue	-	-	680 866	639 640	689 735
- Dépôts d'épargne	-	-	653 002	588 682	606 296
<b>9 Emprunts et ressources spéciales</b>	-	-	<b>107 120</b>	<b>30 190</b>	<b>109 134</b>
<b>10 Capitaux propres (1)</b>	-	-	<b>72 080</b>	<b>(19 003)</b>	<b>71 989</b>

(1) Les capitaux propres au 30/06/2008 et au 30/06/2009 sont présentés compte non tenu du résultat de la période

(\*) Les chiffres au 30/06/2008 ont été retraités pour des besoins de comparabilité

(\*\*) Les encours de crédits à la clientèle au 31/12/2008 ont été retraités pour des besoins de comparabilité

INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS (suite)

**COMMENTAIRES / INDICATEURS D'ACTIVITE AU 30 JUIN 2009**

**1- BASES RETENUES POUR L' ELABORATION DES INDICATEURS TRIMESTRIELS**

Les indicateurs trimestriels de la banque, arrêtés au 30 juin 2009, sont établis conformément aux principes comptables généralement admis en Tunisie, et notamment les normes comptables (NCT 21 à 25) relatives aux établissements de crédit.

**2- PRINCIPES COMPTABLES APPLIQUES**

Les principes comptables les plus significatifs se résument comme suit :

**2-1 Prise en compte des intérêts et agios**

Les intérêts et agios courus au cours de l'exercice et non encore encaissés à la date de l'arrêté sont comptabilisés parmi les produits de l'exercice lorsqu'ils concernent les clients classés parmi les « actifs courants » (classe A) ou parmi les « actifs nécessitant un suivi particulier » (classe B1), au sens de la circulaire BCT n° 91-24.

Les intérêts et agios courus et non encaissés relatifs à des créances classées parmi les "actifs incertains" (classe B2), les "actifs préoccupants" (classe B3) ou encore les "actifs compromis" (classe B4), au sens de la circulaire BCT n° 91-24, sont constatés en agios réservés et non en produits.

Pour l'arrêté des comptes au 30/06/2009, la réservation des intérêts et agios relatifs à des créances classées B2, B3 ou B4 a été faite sur la base de la classification des créances telle qu'arrêtée à la date du 30/06/2009.

**2-2 Portefeuille titres d'investissement.**

Le portefeuille titres d'investissement est constitué des titres de participation, des fonds gérés par la SICAR de l'UIB, des BTA et des Obligations.

Ces titres sont comptabilisés à leur valeur d'acquisition. L'encours des titres de participation est présenté net de provisions. Les souscriptions non libérées sont constatées en hors bilan.

**2-3 Evaluation des avoirs et dettes en devises.**

Les avoirs et les dettes libellés en devises sont réévalués à la date d'arrêté sur la base du cours moyen virements des devises sur le marché interbancaire publié par la BCT.

**2-4 Justifications des estimations retenues pour la détermination de certains indicateurs**

L'abonnement des comptes de charges et de produits a été effectué conformément aux méthodes retenues lors de l'arrêté annuel des états financiers.

**3- FAITS MARQUANTS**

■ L'UIB a émis un Emprunt Obligataire 2009-1 (visa du Conseil du Marché Financier en date du 15 juin 2009) de 100 millions de dinars divisés en 1000 000 obligations de 100 dinars chacune réparties en 3 catégories (A, B et C). Les obligations de l'emprunt ont été offertes à différents taux d'intérêt en fonction de leur catégorie :

Pour la catégorie A d'une durée de 10 ans : 5,25% brut l'an,  
Pour la catégorie B d'une durée de 15 ans : 5,50% brut l'an,  
Pour la catégorie C d'une durée de 20 ans : 5,85% brut l'an.

INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS (suite)

Les demandes de souscription ont été reçues du **29/06/2009** au **03/07/2009**. Les souscriptions effectives et les versements ont été reçus à partir du **06/07/2009**.

Les souscriptions ouvertes au public à partir 06 juillet 2009 ont été clôturées le jeudi 08 juillet 2009.

■ Poursuivant le plan de développement de son réseau d'agence, l'UIB a renforcé son point de vente Houmet-Essouk et ouvert 5 nouvelles agences (Bardo Bel Air, El Hamma, Nabeul Ville, Zarzouna et Korba).

■ Au 30 juin 2009, l'encours net des crédits à la clientèle a augmenté de **17,1 %** par rapport au 30 juin 2008 (+254 millions de dinars).

■ Les dépôts de la clientèle ont augmenté de **5,2%** à la fin du premier semestre 2009 par rapport aux encours arrêtés au 30/06/2008 atteignant un montant de 1 891 millions de dinars au 30/06/2009 (+94 millions de dinars). Ainsi, l'encours des dépôts représente **108,7 %** de l'encours net des crédits à la clientèle au 30/06/2009.

■ L'encours des emprunts et ressources spéciales a atteint 107,1 millions de dinars au 30 juin 2009 contre 30.2 millions de dinars à fin juin 2008; cette évolution est expliquée par la mise en place au cours du 4<sup>ème</sup> trimestre 2008 de deux emprunts subordonnés de 40 millions de dinars chacun contractés auprès de la Société Générale.

■ Les produits d'exploitation bancaire, présentés nets des agios réservés, ont atteint 75,2 millions de dinars au 30/06/2009, soit une progression de 9,4 millions de dinars par rapport à la même période en 2008, ce qui correspond à une évolution de **14,2 %** par rapport au 30/06/2008.

■ Le Produit Net Bancaire a atteint au cours du 1<sup>er</sup> semestre 2009 un montant de 50,4 millions de dinars contre 40,2 millions de dinars au cours du premier semestre 2008, soit une progression de 10,1 millions de dinars correspondant à une évolution de **25,2%**.

■ Les frais de personnel ont atteint 26,3 millions de dinars au cours du 1<sup>er</sup> semestre 2009 contre 24,9 millions au cours du 1<sup>er</sup> semestre 2008 soit une augmentation de **5,33%**.

■ Les charges générales d'exploitation, ont atteint un montant de 7,9 millions de dinars au cours du 1<sup>er</sup> semestre 2009, soit une baisse de **5,03%** par rapport au 1<sup>er</sup> semestre 2008.

## AVIS DES SOCIETES (suite)

### INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

#### SOCIETE FRIGORIFIQUE ET BRASSERIE DE TUNIS -SFBT-

Siège social : 5, route de l'hôpital militaire- 1005 TUNIS-

La Société Frigorifique et Brasserie de Tunis -SFBT- publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 2<sup>ème</sup> trimestre 2009.

		2° T 2009	2° T 2008	DU 01/01 AU 30/06/09	DU 01/01 AU 30/06/08	EXERCICE 2008**
<b>CHIFFRES D'AFFAIRES :</b>						
	BOISSONS GAZEUSES	* 25 837 265 472	21 839 894 705	42 947 885 442	35 809 701 492	83 079 295 782
	BIERE	17 900 430 603	17 988 542 149	32 445 440 380	31 613 744 384	63 070 552 283
	AUTRES	3 899 794 076	3 112 431 808	7 648 639 716	5 195 872 258	13 176 676 303
		<b>47 637 490 151</b>	<b>42 940 868 662</b>	<b>83 041 965 538</b>	<b>72 619 318 134</b>	<b>159 326 524 368</b>
<b>VENTES :</b>						
	BOISSONS GAZEUSES	460 939	414 351	741 638	673 681	1 598 660
( EN HL )	BIERE	329 556	328 208	594 712	596 543	1 180 591
<b>PRODUCTIONS :</b>						
	BOISSONS GAZEUSES	268 500	258 355	372 934	393 278	953 007
( EN HL )	BIERE	329 610	337 488	598 860	606 982	1 174 638
<b>INVESTISSEMENTS :</b>						
	IMMOBILISATIONS INCORPORELLES		2 500 000		2 500 000	31 500 000
	TERRAINS			636 000 000		
	GENIE CIVIL	115 296 740	35 496 453	202 076 740	495 873 484	548 207 000
	MATERIEL	4 123 610 265	1 963 790 458	5 099 725 265	3 584 692 458	6 384 580 000
	EMBALLAGES	1 370 501 008	2 374 248 825	2 538 255 008	2 431 064 825	5 214 464 379
		<b>5 609 408 013</b>	<b>4 376 035 736</b>	<b>8 476 057 013</b>	<b>6 514 130 767</b>	<b>12 178 751 379</b>
<b>ENDETTEMENTS :</b>						
	CREDITS BANCAIRES A LONG TERME					
	CREDITS BANCAIRES A COURT TERME					
	SOLDE COMPTABLE BANCAIRE	-1 457 923 917	9 929 185 446	-1 457 923 917	9 929 185 446	-1 310 448 537

\* L'augmentation du chiffre d'affaires des boissons gazeuses s'explique par l'évolution des exportations

\* Les ventes sur le marché local ont progressé de 11,75%

\*\*Ces chiffres ont été approuvés par l'assemblée générale ordinaire du 04 juin 2009

Le CMF a invité la société d'insérer le détail des revenus ( local et du marché de l'export) et ce, conformément à l'annexe 11 du règlement du CMF relatif à l'appel public à l'épargne..

## AVIS DES SOCIETES (suite)

### INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

#### COMPAGNIE D'ASSURANCES ET DE REASSURANCES -ASTREE-

Siège social :45, Avenue Kheireddine Pacha BP 780 - 1080 – Tunis Cedex

La compagnie d'Assurances et de Réassurances- Astrée- publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 2<sup>ème</sup> trimestre 2009.

	2ième Trimestre 2009	2ième Trimestre 2008	au 30/06/2009	au 30/06/2008	(en DT) Au 31/12/2008 (* )
<b>1/ Primes émises</b>					
<b>Non Vie:</b>	<b>15 649 449</b>	<b>16 044 864</b>	<b>42 097 164</b>	<b>39 920 349</b>	<b>65 894 845</b>
Automobile	5 546 625	5 354 025	16 007 035	14 428 077	24 154 740
Incendie & Multirisques	1 955 137	1 833 345	4 797 818	4 487 275	5 988 977
Transport	1 807 564	2 847 242	6 380 089	7 499 225	11 757 172
Autres branches	6 340 123	6 010 252	14 912 222	13 505 772	23 993 956
<b>Vie:</b>	<b>8 484 143</b>	<b>7 367 618</b>	<b>10 258 182</b>	<b>8 753 086</b>	<b>12 702 706</b>
<b>2/ Primes cédées</b>					
<b>Non Vie:</b>	<b>6 045 479</b>	<b>4 997 861</b>	<b>14 038 861</b>	<b>12 893 297</b>	<b>22 149 090</b>
Automobile	196 024	212 337	708 899	730 420	1 404 221
Incendie & Multirisques	1 650 125	1 033 938	3 219 022	2 740 906	3 932 227
Transport	1 532 580	2 270 919	5 800 093	6 608 613	10 608 517
Autres branches	2 666 750	1 480 667	4 310 847	2 813 358	6 204 125
<b>Vie:</b>	<b>0</b>	<b>9 856</b>	<b>66 530</b>	<b>56 200</b>	<b>131 905</b>
<b>3/ Commissions</b>	<b>1 292 898</b>	<b>1 158 330</b>	<b>3 458 461</b>	<b>3 028 678</b>	<b>5 679 447</b>
<b>4/ Charges de sinistres déclarés en cours</b>					
<b>Non Vie:</b>	<b>8 909 028</b>	<b>8 524 673</b>	<b>15 674 369</b>	<b>12 717 089</b>	<b>36 306 572</b>
Automobile	4 589 616	4 695 391	7 790 700	7 600 398	22 757 562
Incendie & Multirisques	429 498	81 487	2 160 398	460 287	1 023 137
Transport	89 838	95 724	685 855	108 290	720 636
Autres branches	3 800 076	3 652 071	5 037 416	4 548 114	11 805 237
<b>Vie(**):</b>	<b>273 062</b>	<b>1 418 174</b>	<b>1 465 336</b>	<b>1 640 493</b>	<b>3 109 751</b>
<b>5/ Produits des placements dont revenus financiers (***)</b>	<b>4 054 679</b>	<b>4 253 538</b>	<b>6 145 619</b>	<b>6 220 038</b>	<b>10 846 620</b>
	3 841 473	4 014 872	5 716 578	5 911 523	9 683 642

#### Remarques :

\* Concernant les indicateurs relatifs au 31/12/2008 (situation définitive)

Les indicateurs: (charges de sinistres déclarés en cours, commissions et revenus financiers) n'apparaissent pas à travers les états financiers au 31/12 d'une manière individualisée. Ils sont tirés à partir des états de gestion de la Compagnie (états de production et de sinistres) et des états comptables (balance).

\*\* y compris les capitaux échus Vie (pour les deux exercices 2009 et 2008)

\*\*\* y compris les intérêts courus et non échus (pour les deux exercices 2009 et 2008)

#### Faits saillants ayant marqué l'activité de la Compagnie du 1<sup>er</sup> janvier au 30 juin 2009 :

##### Production :

Une croissance du niveau d'activité globale de la Compagnie de 7,56% marquée par :

- Une progression relativement satisfaisante de la production en Automobile (+10,94% contre 3,92% en 2008), recentrée sur les usages d'équilibre.
- L'expansion de la branche Vie se confirme. Elle s'est érigée en tant que principal vecteur de développement du portefeuille de la Compagnie, avec une part qui a atteint 19,59% (contre 17,98% en juin 2008).

##### Sinistres :

Un niveau de sinistralité qui demeure favorable (30,45%) en dépit de son aggravation de 3,75 points, imputable à la survenance d'un ensemble de sinistres fortement réassurés, dont l'impact sur le résultat global de la Compagnie est insignifiant (Incendie : 1 600 000D environ, Transport-Corps tous navires : 575 000D environ, Crédit : 642 000D environ et Agricole : 398 000D environ).

## AVIS DES SOCIETES (suite)

### INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

#### INDUSTRIES CHIMIQUES DU FLUOR - ICF -

Siège social : 42, rue Ibn Charaf-1002 Tunis Belvédère.

La Société Industries Chimiques du Fluor –ICF- publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 2<sup>ème</sup> trimestre 2009.

INDICATEURS	UNI TES	Evolution 30/06/09-30/06/08							
		2tr2009	2tr2008	30/06/2009	30/06/2008	31/12/2008	en quantité	en valeur	En %
1 Production	TM	10 867	11 576	19 715	21 468	42 822	-1 753		-8,17
2 Quantité vendue	TM	7 400	9 800	13 300	19 700	42 900	-6 400		-32,49
3 Chiffre d'affaires brut	DT	12 905 316	16 369 040	24 931 878	33 176 834	75 696 746		-8 244 955	-24,85
4 Chiffre d'affaires fob net	DT	12 499 079	15 985 832	24 248 014	32 266 380	73 490 489		-8 018 366	-24,85
5 Investissement	DT	366 845	810 317	1 375 572	1 617 710	3 399 965		-242 138	-14,97
6 Investissement Financier	DT	-	-	198 909	1 988 200	1 997 060		-1 789 291	-90,00
7 liquidités et équivalents de liquidité	DT	-	-	8 810 626	6 955 492	4 696 822		1 855 134	26,67
8 Endettement(dettes moyen-long terme)	DT	-	-	-	-	-		-	-
9 Crédits de gestion(fournisseurs & cptes rattachés ,créditeurs divers)	DT	-	-	10 052 583	16 368 478	19 556 667		-6 315 895	-38,59
10 Prix unitaire de vente brut	DT	1 744	1 670	1 875	1 684	1 764		190	11,31
11 Prix unitaire de vente fob net	DT	1 689	1 631	1 823	1 638	1 713		185	11,31

\* Les événements marquant le 2<sup>ème</sup> trimestre 2009 par rapport à celui de 2008 se résument comme suit :

- 1) L'écart de la production s'explique par la réduction de la capacité de production en faveur de la qualité du produit fini.
- 2) Diminution du prix de vente unitaire en Dollars de l'ordre de 5% .
- 3) Augmentation de du prix de vente unitaire en Dinars de l'ordre 11% et ce suite à l'accroissement de la contre valeur du US\$ de 17,66% .

4) Variation du prix des matières premières principales :

	E En En \$	En DT
- Spath	-10%	3%
- Alumine	-4%	6%
- Acide Sulfurique	-51%	-42%
- Oléum	-44%	-35%

5) Les quantités conclues pour le deuxième semestre 2009 seront légèrement supérieures à la même période de 2008 et de ce fait les quantités vendues jusqu'alors pour l'année 2009 sont de 37.500 TM avec un probable annuel de 40.000TM et un chiffre d'affaire total de 65.638 MDT

6) Nouvelle activité : production et vente d'anhydrite.

La mise en service de l'unité de neutralisation de l'Anhydrite a été réalisée en Février 2009

- Quantité neutralisée totale	: 35.420 TM
- Quantité neutralisée à l'export	: 23.675 TM
- Quantité neutralisée locale	: 11.745 TM
- Le chiffre d'affaire totale	: 575.656 DT

7) L'activité de l'entreprise demeure soutenue dans un environnement en crise et malgré le reflux considérable de la production et le prix de l'aluminium dans le monde les I.C.F.s'en sortent relativement bien.

## AVIS DES SOCIETES

### PROROGATION DE LA DATE LIMITE DE SOUSCRIPTION

#### A UNE AUGMENTATION DE CAPITAL

**ATELIERS MECANIKES DU SAHEL -AMS-**  
Siège social : Boulevard Ibn Khaldoun -4018 Sousse-

La société LES ATELIERS MECANIKES DU SAHEL porte à la connaissance de ses actionnaires et du public que son conseil d'administration réuni le 10 juillet 2009,

Usant du pouvoir de fixer les modalités et conditions de l'augmentation de capital, que lui avait accordé l'Assemblée Générale Extraordinaire des actionnaires réunie le 18 juin 2009 ayant décidé de porter le capital de la société de **9 308 400 dinars** à **12 308 400 dinars** par l'émission de **600 000 actions nouvelles** de valeur nominale 5 dinars,

a décidé de proroger la période de souscription fixée initialement du 6 au 20 juillet 2009 par le conseil d'administration du 22 juin 2009, et telle que publiée au Bulletin Officiel du CMF n°3381 du 3 juillet 2009.

La souscription aux 600 000 actions nouvelles émises en numéraire réservées à des actionnaires dénommés sera ainsi **du 6 juillet 2009 au 14 août 2009 inclus**.

2009 - AS - 1631

## AVIS

### COURBE DES TAUX DU 17 JUILLET 2009

Code ISIN	Taux du marché monétaire et Bons du Trésor	Taux actuariel (existence d'une adjudication) <sup>[1]</sup>	Taux interpolé	Valeur (pied de coupon)
	Taux moyen mensuel du marché monétaire	4,309%		
TN0008002305	BTCT 52 semaines 27/10/2009		4,287%	
TN0008002313	BTCT 52 semaines 24/11/2009		4,280%	
TN0008002321	BTCT 52 semaines 02/03/2010		4,259%	
TN0008002347	BTCT 52 semaines 06/04/2010		4,251%	
TN0008000044	BTA 10 ans " 6,75% 12 Avril 2010 "		4,249%	1 017,503
TN0008002354	BTCT 52 SEMAINES 11/05/2010		4,243%	
TN0008002362	BTCT 52 SEMAINES 08/07/2010	4,230%		
TN0008000192	BTA 6 ans "6% 15 mars 2012"		4,282%	1 041,820
TN0008000259	BTA 4 ans "5% mars 2013"	4,313%		1 022,398
TN0008000200	BTA 7 ans "6,1% 11 octobre 2013"		4,358%	1 065,732
TN0008000143	BTA 10 ans " 7,5% 14 Avril 2014 "		4,397%	1 129,857
TN0008000127	BTA 12 ans " 8,25% 9 juillet 2014 "		4,415%	1 167,945
TN0008000184	BTA 10 ans " 7% 9 février 2015"		4,460%	1 122,338
TN0008000267	BTA 7 ans " 5,25% mars 2016"	4,543%		1 039,328
TN0008000218	BTZc 11 octobre 2016		4,594%	
TN0008000234	BTA 10 ans "6,75% 11 juillet 2017"		4,659%	1 136,571
TN0008000242	BTZc 10 décembre 2018		4,781%	
TN0008000275	BTA 10 ans " 5,5% mars 2019"	4,803%		1 052,315
TN0008000226	BTA 15 ans "6,9% 9 mai 2022"		5,077%	1 168,051

<sup>[1]</sup> L'adjudication en question ne doit pas être vieille de plus de 2 mois pour les BTA et 1 mois pour les BTCT.

Conditions minimales de prise en compte des lignes :

- Pour les BTA : Montant levé 10 millions de dinars et deux soumissionnaires,
- Pour les BTCT : Montant levé 10 millions de dinars et un soumissionnaire.

## TITRES OPCVM

## TITRES OPCVM

## TITRES OPCVM

## TITRES OPCVM

DESIGNATION DES OPCVM	GESTIONNAIRE	DATE DE DETACHEMENT DU DERNIER DIVIDENDE	VALEUR LIQUIDATIVE du 16/07/2009	VALEUR LIQUIDATIVE du 17/07/2009	PLUS OU MOINS VALUE DEPUIS LE 31/12/2008	
					EN DINARS	EN %
<b>SICAV OBLIGATAIRES</b>						
TUNISIE SICAV	Tunisie Valeurs	*S.C	128,681	128,692	3,132	2,49%
SICAV RENDEMENT	SBT	31/03/2009	101,546	101,555	1,946	1,88%
AL YSSA SICAV	UBCI Finance	22/05/2009	100,526	100,535	2,470	2,42%
AMEN PREMIERE SICAV	Amen Invest	24/03/2009	102,861	102,872	2,143	2,04%
PLACEMENT OBLIGATAIRE SICAV	BNA Capitaux	27/04/2009	102,280	102,292	2,380	2,28%
SICAV TRESOR	BIAT Asset Management	14/04/2009	102,432	102,443	2,319	2,21%
SICAV L'EPARGNANT	STB Manager	25/05/2009	101,253	101,263	2,298	2,23%
SICAV BH OBLIGATAIRE	SIFIB BH	13/05/2009	100,822	100,833	2,259	2,19%
INTERNATIONALE OBLIGATAIRE SICAV	INI	17/04/2009	104,303	104,313	2,335	2,20%
UNIVERS OBLIGATIONS SICAV	SCIF	29/05/2009	102,647	102,658	2,311	2,20%
SANADETT SICAV	AFC	23/04/2009	106,421	106,431	2,812	2,60%
ATTIJARI OBLIGATAIRE SICAV	ATTIJARI GESTION	07/05/2009	101,643	101,654	2,378	2,29%
GENERALE OBLIG-SICAV	CGI	15/05/2009	101,471	101,481	2,289	2,21%
MILLENUM OBLIGATAIRE SICAV	CGF	27/05/2009	104,434	104,444	2,357	2,22%
CAP OBLIGATAIRE SICAV	COFIB Capital Finances	18/05/2009	102,393	102,404	2,231	2,14%
FIDELITY OBLIGATIONS SICAV	MAC SA	02/04/2009	104,344	104,353	2,327	2,20%
SICAV AXIS TRESORERIE	AXIS Gestion	27/05/2009	104,786	104,796	2,342	2,20%
SICAV ENTREPRISE	Tunisie Valeurs	29/05/2009	102,757	102,767	2,346	2,25%
AMEN TRESOR SICAV	Amen Invest	19/03/2009	103,265	103,276	2,327	2,21%
SICAV PATRIMOINE OBLIGATAIRE	FPG	14/04/2009	102,331	102,342	2,296	2,20%
TUNISO EMIRATIE SICAV	Auto Gérée	02/06/2009	101,078	101,090	2,805	2,72%
FINA O SICAV	FINACORP	04/05/2009	102,935	102,945	3,015	2,91%
MAXULA INVESTISSEMENT SICAV	SMART Asset Management	25/06/2009	102,387	102,396	2,080	2,01%
AL HIFADH SICAV	TSI	15/04/2009	102,571	102,580	2,152	2,12%
POSTE OBLIGATAIRE SICAV TANIT	SIFIB BH	-	101,314	101,319	1,319	1,32%
<b>FCP OBLIGATAIRES</b>						
FCP MAGHREBIA PRUDENCE	UFI	*S.C	** 1,162	1,163	0,023	2,02%
FCP SALAMETT CAP	AFC	*S.C	11,070	11,071	0,238	2,20%
FCP SALAMETT PLUS	AFC	21/04/2009	10,223	10,224	0,220	2,11%
AL AMANAH OBLIGATAIRE FCP	CGF	28/05/2009	** 100,098	100,171	2,241	2,17%
FCP SECURAS	STB Manager	14/05/2009	100,539	100,549	1,749	1,71%
FCP AXIS AAA	AXIS Gestion	-	102,861	102,873	2,403	2,39%
<b>SICAV MIXTES</b>						
SICAV PLUS	Tunisie Valeurs	*S.C	42,469	42,474	0,983	2,37%
SICAV AMEN	Amen Invest	*S.C	30,801	30,804	0,641	2,13%
SICAV BNA	BNA Capitaux	27/04/2009	83,206	83,517	10,399	14,13%
ATTIJARI VALEURS SICAV	ATTIJARI GESTION	29/05/2009	116,828	117,569	16,006	15,53%
ATTIJARI PLACEMENTS SICAV	ATTIJARI GESTION	29/05/2009	1 164,357	1 170,768	155,291	15,01%
SICAV L'INVESTISSEUR	STB Manager	20/05/2009	68,779	68,948	9,239	15,07%
SICAV PROSPERITY	BIAT Asset Management	14/04/2009	101,094	101,133	5,096	5,09%
ARABIA SICAV	AFC	23/04/2009	64,841	65,008	8,282	14,33%
SICAV BH PLACEMENT	SIFIB BH	18/05/2009	46,156	46,092	3,086	6,94%
SICAV AVENIR	STB Manager	22/05/2009	54,225	54,325	6,220	12,53%
UNION FINANCIERE SALAMMBO SICAV	UBCI Finance	22/05/2009	97,029	97,052	4,050	4,27%
UNION FINANCIERE HANNIBAL SICAV	UBCI Finance	22/05/2009	99,675	99,670	6,572	6,93%
SICAV SECURITY	COFIB Capital Finances	18/05/2009	14,042	14,074	1,141	8,55%
UBCI-UNIVERS ACTIONS SICAV	UBCI Finance	22/05/2009	84,637	84,780	10,766	14,49%
SICAV CROISSANCE	SBT	31/03/2009	219,122	220,060	33,184	17,32%
SICAV OPPORTUNITY	BIAT Asset Management	14/04/2009	109,695	109,751	5,378	4,98%
STRATEGIE ACTIONS SICAV	SMART Asset Management	29/05/2009	1 619,493	1 634,693	208,283	14,51%
<b>FCP MIXTES</b>						
FCP AXIS CAPITAL PROTEGE	AXIS Gestion	-	** 1 779,523	1 787,082	164,183	10,12%
MAC CROISSANCE FCP	MAC SA	18/05/2009	** 153,833	151,823	12,670	8,99%
MAC EQUILIBRE FCP	MAC SA	18/05/2009	** 139,795	138,586	6,919	5,18%
MAC EPARGNANT FCP	MAC SA	18/05/2009	** 125,881	125,135	5,574	4,53%
FCP MAGHREBIA DYNAMIQUE	UFI	*S.C	** 1,756	1,743	0,224	14,75%
FCP MAGHREBIA MODERE	UFI	*S.C	** 1,523	1,509	0,160	11,86%
MAC EXCELLENCE FCP	MAC SA	18/05/2009	** 8 741,591	8 588,099	716,153	9,07%
FCP IRADETT 20	AFC	21/04/2009	11,194	11,198	0,529	4,83%
FCP IRADETT 50	AFC	21/04/2009	11,906	11,913	0,616	5,33%
FCP IRADETT 100	AFC	21/04/2009	14,791	14,808	1,943	14,87%
FCP IRADETT CEA	AFC	21/04/2009	13,712	13,770	2,148	17,99%
FCP BIAT EPARGNE ACTIONS	BIAT Asset Management	14/04/2009	** 113,140	111,887	14,314	14,21%
FCP BNAC PROGRES	BNA Capitaux	16/09/2008	** 111,991	110,894	9,709	9,60%
FCP BNAC CONFIANCE	BNA Capitaux	16/09/2008	** 110,706	110,081	6,046	5,81%
FCP VALEURS CEA	Tunisie Valeurs	29/05/2009	15,280	15,400	2,485	18,99%
FCP CAPITALISATION ET GARANTIE	Alliance Asset Management	-	** 1 111,325	1 107,619	56,410	5,37%
FCP VALEURS SERENITE 2013	Tunisie Valeurs	*S.C	** 6 100,141	6 059,503	724,467	13,58%
AL AMANAH PRUDENCE FCP	CGF	28/05/2009	** 110,994	110,635	4,505	4,02%
AL AMANAH EQUITY FCP	CGF	28/05/2009	** 108,196	106,554	7,309	7,08%
FCP FINA 60	FINACORP	*S.C	** 1 063,643	1 064,546	53,771	5,32%
FCP AXIS ACTIONS DYNAMIQUE	AXIS Gestion	*S.C	117,386	117,674	15,125	14,75%
FCP AXIS TUNISIE INDICE	AXIS Gestion	*S.C	538,913	540,966	71,239	15,17%
FCP KOUNOUZ	TSI	*S.C	** 126,140	125,298	16,457	15,12%
FCP DELTA EPARGNE ACTIONS	STB Manager	15/05/2009	109,748	109,838	14,890	15,35%
FCP MAXULA CROISSANCE DYNAMIQUE	MAXULA BOURSE	*S.C	109,166	109,172	8,848	8,82%
FCP MAXULA CROISSANCE EQUILIBREE	MAXULA BOURSE	*S.C	106,557	106,629	6,273	6,25%
FCP MAXULA CROISSANCE PRUDENCE	MAXULA BOURSE	*S.C	103,216	103,271	2,887	2,88%
FCP SECURITE	BNA Capitaux	*S.C	** 105,624	105,101	4,778	4,76%
FCP OPTIMA	SIFIB BH	*S.C	** 107,874	107,358	7,545	7,56%
AIRLINES FCP VALEURS CEA	Tunisie Valeurs	*S.C	** 11,454	11,189	1,189	11,89%
FCP CEA MAXULA	MAXULA BOURSE	*S.C	** 101,300	101,822	1,822	1,82%
FCP MAXULA STABILITY	MAXULA BOURSE	-	100,639	100,664	0,664	0,66%
AL AMANAH ETHICAL FCP	CGF	-	** 10,255	10,207	0,207	2,07%
FCP VALEURS QUIETUDE 2014	Tunisie Valeurs	*S.C	** 5 070,700	5 042,696	42,696	0,85%
ATTIJARI FCP CEA	ATTIJARI GESTION	-	9,988	9,999	-0,001	-0,01%

\* S.C.: SICAV de type Capitalisation \*\* V.L. Calculée hebdomadairement \*\*\* Plus ou moins value ajustée en fonction des dividendes distribués

## BULLETIN OFFICIEL

## DU CONSEIL DU MARCHE FINANCIER

8, rue du Mexique - 1002 TUNIS -  
Tél : 844.500 - Fax : 841.809 / 848.001

Compte bancaire n° 10 113 108 - 101762 - 0 788 83 STB le Belvédère - TUNIS -

e-mail : cmf@cmf.org.tn

Publication paraissant  
du Lundi au Vendredi sauf jours fériésPrix unitaire : 0,250 dinar  
Etranger : Frais d'expédition en susLe Président du CMF :  
Mr. Mohamed Ridha CHALGHOU

## IMPRIMERIE

du  
CMF

8, rue du Mexique - 1002 TUNIS

<b>AVIS DES SOCIETES</b>
--------------------------

**ETATS FINANCIERS CONSOLIDES****GRUPE ELECTROSTAR**

Siège social : Boulevard de l'environnement, Route de Naassen 2013 Ben Arous.

La Société ELECTROSTAR publie, ci-dessous, ses états financiers consolidés arrêtés au 31 décembre 2008 tels qu'ils seront soumis à l'approbation de l'Assemblée Générale Ordinaire qui se tiendra en date du 29 juin 2009. Ces états sont accompagnés des rapports général et spécial des commissaires aux comptes, Mr. Yousri Ben Hassine et Mr Y. Chaabouni.

**Bilan Consolidé  
Arrêté au 31-12-2008  
(Exprimé en Dinar Tunisien)**

<b>ACTIFS</b>	<b>2008</b>	<b>2007</b>
<b>ACTIFS NON COURANTS</b>		
Immobilisations incorporelles	8 729 644	8 707 542
Moins amortissements	2 299 340	1 480 127
	6 430 303	7 227 414
Immobilisations corporelles	24 479 114	23 511 590
Moins amortissements	10 798 213	9 424 037
	13 680 901	14 087 553
Immobilisations financières	2 827 133	3 139 993
Moins provisions	0	7 919
	2 827 133	3 132 074
Autres actifs non courants	421 664	166 393
<b>Total des actifs non courants</b>	<b>23 360 001</b>	<b>24 613 434</b>
<b>ACTIFS COURANTS</b>		
Stocks	17 151 042	13 902 098
Moins provisions	224 040	189 894
	16 927 002	13 712 204
Clients et comptes rattachés	36 724 645	34 888 456
Moins provisions	3 436 252	1 784 299
	33 288 393	33 104 157
Autres actifs courants	12 548 775	10 233 804
Placements et autres actifs financiers	20 000	20 000
Liquidités et équivalents de liquidités	3 385 175	1 631 729
<b>Total des actifs courants</b>	<b>66 169 345</b>	<b>58 701 894</b>
<b>TOTAL ACTIFS</b>	<b>89 529 346</b>	<b>83 315 328</b>

**Bilan Consolidé**  
**Arrêté au 31-12-2008**  
**(Exprimé en Dinar Tunisien)**

<b>CAPITAUX PROPRES &amp; PASSIFS</b>	<b>2008</b>	<b>2007</b>
<b>CAPITAUX PROPRES</b>		
Capital	8 750 000	8 750 000
Réserve légale	890 190	890 190
Prime d'émission	1 720 224	1 720 224
Résultats reportés	2 302 484	876 120
Autres capitaux propres	8 411 581	8 411 581
Réserves consolidées	3 404 249	2 726 196
Quote-part dans les capitaux propres des sociétés mises en équivalence	17 570	-3 756
<b>Total des capitaux propres avant résultat de l'exercice (part groupe)</b>	<b>25 496 297</b>	<b>23 370 554</b>
Part des minoritaires dans les capitaux propres des filiales	3 287 303	2 898 602
<b>Résultat de l'exercice (part groupe)</b>	<b>1 593 656</b>	<b>2 441 725</b>
Résultat de l'exercice (part des minoritaires)	32 994	99 026
<b>Total des capitaux propres avant affectation</b>	<b>30 410 250</b>	<b>28 809 907</b>
<b>PASSIFS NON COURANTS</b>		
Emprunts & autres passifs non courants	10 221 756	13 712 611
Provisions	193 011	122 825
<b>Total des passifs non courants</b>	<b>10 414 767</b>	<b>13 835 437</b>
<b>PASSIFS COURANTS</b>		
Fournisseurs et comptes rattachés	14 740 691	12 260 082
Autres passifs courants	11 448 176	3 854 956
Concours bancaires courants & autres passifs financiers	22 515 462	24 554 945
<b>Total des passifs courants</b>	<b>48 704 329</b>	<b>40 669 984</b>
<b>TOTAL CAPITAUX PROPRES ET PASSIFS</b>	<b>89 529 346</b>	<b>83 315 328</b>

**Etat de résultat consolidé**  
**Arrêté au 31-12-2008**  
**(Exprimé en Dinar Tunisien)**

	<b>2008</b>	<b>2007</b>
<b>Produits d'exploitation</b>		
Ventes de produits finis et de prestations de services	88 454 358	71 956 991
Autres produits d'exploitation	1 831 881	1 470 369
<b>Total des produits d'exploitation</b>	<b>90 286 239</b>	<b>73 427 360</b>
<b>Charges d'exploitation</b>		
Variation de stocks de produits finis & encours	7 916 670	9 957 055
Achats d'approvisionnements et de marchandises consommés	53 588 157	40 856 621
Charges de personnel	5 554 249	4 797 574
Dotations aux amortissements et aux provisions	4 430 105	3 401 948
Autres charges d'exploitation	10 814 440	8 857 132
<b>Total des charges d'exploitation</b>	<b>82 303 621</b>	<b>67 870 329</b>
<b>Résultat d'exploitation</b>	<b>7 982 618</b>	<b>5 557 030</b>
Charges financières nettes	5 293 545	3 135 580
Autres gains ordinaires	612 278	6 711 930
Autres pertes ordinaires	888 227	6 121 318
<b>Résultat des activités ordinaires</b>	<b>2 413 124</b>	<b>3 012 063</b>
Impôt sur les sociétés	785 944	478 204

<b>Résultat net</b>	<b>1 627 180</b>	<b>2 533 859</b>
Quote-part dans les résultats des sociétés mises en équivalence	-530	6 893
<b>Résultat net du groupe</b>	<b>1 626 650</b>	<b>2 540 751</b>
<b>Résultat net (part groupe)</b>	<b>1 593 656</b>	<b>2 441 725</b>
<b>Résultat net (part des minoritaires)</b>	<b>32 994</b>	<b>99 026</b>

**Etat de flux de trésorerie consolidé**  
**Arrêté au 31-12-2008**  
**(Exprimé en Dinar Tunisien)**

	2008	2007
<b>Flux de trésorerie liés à l'exploitation</b>		
<b>Résultat net d'impôt</b>	<b>1 626 650</b>	<b>2 540 751</b>
<b>Ajustements</b>		
+Dotations aux amortissements et provisions	4 430 105	3 333 977
+Intérêts sur emprunts	567 958	595 318
-Autres produits non encaissables & charges non décaissables	<b>503 595</b>	3 205 002
-Variation des stocks	3 248 944	-6 936 836
-Variation des créances	1 836 189	14 385 342
- Variation des autres actifs	2 314 971	2 590 518
+Variation des fournisseurs & autres dettes	10 073 828	-5 237 763
<b>Flux de trésorerie provenant de l'exploitation</b>	<b>8 794 842</b>	<b>-12 011 743</b>
<b>Flux de trésorerie liés aux activités d'investissement</b>		
Décaissements provenant de l'acquisition d'immobilisations corporelles & incorporelles	1 295 199	1 135 361
Encaissements provenant de la cession d'immobilisations corporelles & incorporelles	51 645	5 017 173
Décaissements provenant de l'acquisition d'immobilisations financières	311 283	343 706
Encaissements provenant de la cession d'immobilisations financières	638 046	612 209
<b>Flux de trésorerie provenant des activités d'investissement</b>	<b>-916 791</b>	<b>4 150 315</b>
<b>Flux de trésorerie liés aux activités de financement</b>		
Encaissements provenant des emprunts	492 970	4 978 562
Remboursements d'emprunts	2 921 290	3 445 492
Paievements des intérêts d'emprunts	567 958	595 318
Paievements de dividendes & tantièmes	848 742	1 133 230
<b>Flux de trésorerie provenant des activités de financement</b>	<b>-3 845 020</b>	<b>-195 478</b>
<b>Incidences des variations des taux de change</b>		<b>12 052</b>
<b>Variation de Trésorerie</b>	<b>4 033 031</b>	<b>-8 044 854</b>
<b>Trésorerie au début de l'exercice</b>	<b>-20 770 650</b>	<b>-13 719 016</b>
<b>Variation du périmètre</b>	<b>822 435</b>	<b>993 220</b>
<b>Trésorerie à la clôture de l'exercice</b>	<b>-15 915 184</b>	<b>-20 770 650</b>

**LES NOTES AUX ETATS FINANCIERS CONSOLIDES**

**LES ETATS FINANCIERS DU GROUPE ELECTROSTAR**

Les états financiers du groupe ELECTROSTAR, sont élaborés conformément aux conventions, principes et méthodes comptables prévus par le cadre conceptuel de la comptabilité financière, ainsi que par les normes comptables tunisiennes. Outre la société ELECTROSTAR, le périmètre de consolidation regroupe les sociétés suivantes :

- \*SOGES
- \*SODINCO
- \*L'Affiche Tunisienne
- \*Société de Commerce International Méditerranéenne
- \*Piccadilly Associâtes Limited
- \*Société Civile Immobilière Bir Mchergua
- \*Société HIELEC WEST
- \*Société Trading Appliances

**SOGES**

Elle a été créée en juillet 1998. Son capital s'élève à 1 850 mille dinars. L'objet social de la société consiste dans le commerce en détail de tous produits, articles appareils et accessoires électroménagers, électriques et électroniques à usage domestique et industriel.

**SODINCO**

La société SODINCO Spa (Société de développement Industriel et Commercial) est créée en octobre 1999 en Algérie. Son capital social s'élève à 229 583 000DA soit environ 3 millions de dollars US. L'objet social de la société consiste dans le montage et la commercialisation de produits électroménagers, principalement les climatiseurs, réfrigérateurs, téléviseurs et les lave-linges.

**L'AFFICHE TUNISIENNE :**

L'affiche Tunisienne, Imprimeur Numérique sur tout support publicitaire, est une Société créée en septembre 2000. Son capital social s'élève à 905 mille dinars.

L'activité de la société consiste à :

\*L'habillage de tout véhicule & support publicitaire Intérieur et extérieur

\*La pose des panneaux mousse

\*La pose des bâches

**SOCIETE DE COMMERCE INTERNATIONAL MEDITERRANEENE :**

Elle a été créée en juin 1999. Son capital s'élève à 150 mille dinars. Son objet social consiste dans l'importation, la commercialisation et la distribution en gros, de tous produits et articles de quelque nature que ce soit.

**PICCADILLY ASSOCIATES LTD**

Elle a été créée en janvier 1999, à Londres. Son capital s'élève à 100 000£ Son objet social consiste à effectuer tout commerce ou activité quel qu'il soit et à effectuer l'activité d'une société de holding, de management et d'investissement, etc.

**SOCIETE CIVILE IMMOBILIERE BIR MCHERGUA**

Elle a été créée en 2001. Son capital s'élève à 200 mille dinars son objet consiste dans l'acquisition d'un terrain à Bir Mchergua et la construction des dépôts, ateliers et autres constructions à usage industriel sur le dit terrain .

**SOCIETE HIELEC WEST**

La société HEILEC WEST SARL est une filiale de la société SODINCO a concurrence de 60% Son capital social s'élève à 1 000 000DA soit environ 10 000 Euro. Son siège social est basé a ORAN . L'objet social de la société consiste dans la commercialisation en détail de tous produits électroménagers .

**SOCIETE TRADING APPLIANCES**

La société TRADING APPLIANCES SARL est une filiale de la société SODINCO a concurrence de 99% .Son capital social s'élève à 500 000DA soit environ 5 000 Euro . L'objet social de la société consiste dans l'importation , l'exportation et la commercialisation, de tous produits et articles électroménagers de quelque nature que ce soit.

- **PRINCIPES ET METHODES DE CONSOLIDATION :**

Les états financiers sont établis en dinars tunisiens et couvrent la période allant du 1er janvier au 31 décembre 2008.

**METHODES DE CONSOLIDATION****I- choix des sociétés et méthodes de consolidation**

Les méthodes de consolidation utilisées sont :

- Soit l'intégration globale,
- Soit la mise en équivalence.

**a- l'intégration globale :**

Tous les comptes, tant de l'actif que du passif, sont incorporés poste par poste au bilan de la société mère avec constatation au passif des droits des actionnaires minoritaires. La même opération est effectuée pour les comptes de résultat.

Sont intégrées globalement les filiales dont le groupe détient directement et/ou indirectement 50% et plus du capital et suivant certaines conditions prévues par la loi, des participations inférieures à 50% du capital.

**b- La mise en équivalence :**

La mise en équivalence consiste à retenir l'actif net et le résultat net d'une société au prorata de la participation détenue par la société mère dans son capital. Cette méthode est appliquée aux sociétés dans lesquelles le groupe ELECTROSTAR possède une participation d'au moins 20% et suivant certaines conditions prévues par la loi, des participations inférieures à 20% du capital.

**c- autres sociétés :**

Les sociétés qui ne sont pas consolidées figurent à l'actif du bilan consolidé sous la rubrique « titres immobilisés et de participations non consolidés » et ne sont incluses dans les résultats que pour le montant des dividendes reçus.

## II- Retraitement des comptes sociaux

### a- opérations internes :

Les comptes réciproques entre les sociétés intégrées ainsi que les résultats internes à l'ensemble consolidé sont éliminés.

### b- effets escomptés

Les effets à recevoir de la société créancière et les effets à payer de la société débitrice, toutes les deux intégrées globalement, sont éliminés réciproquement. Lorsque la société créancière remet à l'escompte les effets reçus en paiement de ces créances, le concours bancaire consenti au groupe est substitué à l'effet à payer.

### c- conversion des états financiers des sociétés étrangères

Les états financiers des sociétés étrangères sont convertis selon les principes suivants :

- Les éléments d'actif et de passif sont convertis en dinar tunisien au cours officiel de fin d'exercice.
- Les postes de l'état de résultat sont convertis en utilisant le cours moyen de l'exercice.
- Les différences de conversion sont portées aux capitaux propres et intérêts minoritaires au poste « écart de conversion ».

### d- L'écart d'acquisition

L'augmentation du pourcentage d'intérêt dans les sociétés du groupe au cours des exercices antérieurs à 2008 est considéré effectué à la date d'acquisition des actifs et passifs de la société consolidée. Par conséquent aucun écart d'acquisition n'a été présenté dans les états financiers consolidés.

### e- Les conventions de portage

Les conventions de portage fermes prévoyant le transfert de tous les droits rattachés aux titres à l'acquéreur, en l'occurrence une société du groupe, en contre partie d'une rémunération du porteur, sont traitées comme des participations acquises, à la date d'arrêt des états financiers consolidés. Les intérêts du groupe dans les capitaux propres de la société consolidée sont diminués de la juste valeur de la contrepartie que recevra le porteur des titres à la date d'arrêt des états financiers consolidés.

## LISTE DES SOCIETES CONSOLIDEES

### • SOCIETES CONSOLIDEES PAR INTEGRATION GLOBALE :

Société	Activité	% Contrôle	% D'intérêt	Devise
SOGES	Electroménager	97.30%	97.30%	TND
SODINCO(1)	Electroménager	70.16%	70.13%	DZD
AFFICHE TUNISIENNE	Communication	57.09%	56.89%	TND
CIM	Commerce en gros	90.00%	87.57%	TND
PICCADILLY	Service	100.00%	100.00%	GBP
IMMOBILIERE BIR MCHERGUA	Immobilier	97.50%	96.55%	TND
HIELEC WEST	Electroménager	60.00%	42.08%	DZD
TRADING APPLIANCES	Electroménager	99.00%	69.43%	DZD

- (1) Le groupe Electrostar détient à travers la société Electrostar directement 39.55% du capital de la société SODINCO à coté d'un contrat de portage ferme prévoyant l'acquisition de 68 500 titres. La convention de portage prévoit le transfert de tous les droits rattachés aux actions à la société Electrostar en contre partie d'une rémunération du capital investi.
- (2) Changement du périmètre de consolidation suite à la prise de participation par la société Sodinco dans les deux sociétés implantées en Algérie : HIELEC WEST et TRADING APPLIANCES

### • SOCIETE CONSOLIDEE PAR MISE EN EQUIVALENCE :

Société	Activité	% Contrôle	% D'intérêt	Devise
IMMOBILIERE SIDI ABDELHAMID	Immobilier	35.00%	35.00%	TND

### • SOCIETES NON CONSOLIDEES :

Société	Activité	% Contrôle	% D'intérêt	Devise
WIDED SERVICES (2)	Service	25.00%	25.00%	TND
MEGA COM(2)	Communication	25.00%	25.00%	TND
MTV(2)	Peinture	43.33%	42.16%	TND
SAFICO(2)	Service	48.18%	48.18%	GBP

(2) Le pourcentage de détention que le groupe Electrostar possède sur ces sociétés ne lui confère pas les pouvoirs nécessaires pour participer aux décisions de politique financière et opérationnelle de ces entités et ne peut exercer, par conséquent d'influence notable sur ces dernières .

### Immobilisations incorporelles

Désignation	2008		2007	
	Valeur brute	Amortissement	Valeur nette	Valeur nette
Logiciels	2 462 944	2 299 340	163 603	594 064
Concessions de marque	6 266 700		6 266 700	6 633 350
<b>Total</b>	<b>8 729 644</b>	<b>2 299 340</b>	<b>6 430 303</b>	<b>7 227 414</b>

### Immobilisations corporelles

Désignation	2008		2007	
	Valeur brute	Amortissement	Valeur nette	Valeur nette
Terrains	6 282 459	15 388	6 267 070	6 255 496
Constructions	4 129 348	766 148	3 363 200	3 442 006
AAI des constructions	303 670	199 374	104 296	194 807
Matériel et outillage	6 470 208	5 182 219	1 287 990	484 611
AAI du matériel et outillage	33 483	30 691	2 792	916 421
Matériel de transport	2 209 380	1 319 770	889 610	866 992
Equipements de bureau	988 766	859 309	129 457	202 120
Matériel informatique	799 553	617 864	181 689	207 037
AAI divers	1 681 300	942 712	738 589	802 170
Autres immobilisations corporelles	1 580 946	864 736	716 209	715 894
<b>Total</b>	<b>24 479 114</b>	<b>10 798 213</b>	<b>13 680 901</b>	<b>14 087 553</b>

### Immobilisations financières

Désignation	2008	2007
Titres de participations mis en équivalence	34 540	3 136
Titres de participation	1 079 442	1 152 466
Créances rattachées à des participations	1 305 000	1 335 481
Créances immobilisées	0	154 239
Prêts à plus d'un an	309 658	395 183
Dépôts et cautionnements	98 493	99 487
<b>Total brut</b>	<b>2 827 133</b>	<b>3 139 993</b>
Provision pour dépréciation des prêts et des titres de participation	0	7 919
<b>Total net</b>	<b>2 827 133</b>	<b>3 132 074</b>

**RAPPORT DES COMMISSAIRES AUX COMPTES**

Mesdames et Messieurs

En notre qualité des commissaires aux comptes de la société mère ELECTROSTAR, nous avons procédé à l'examen du bilan et du compte de résultat consolidés du Groupe ELECTROSTAR arrêtés au 31 décembre 2008.

Ces états ont été arrêtés sous la responsabilité des organes de direction de la société mère, notre responsabilité est d'exprimer une opinion sur ces comptes.

Notre examen a été effectué conformément aux normes de révision comptable généralement admises en matière incluant les épreuves de sondages que nous avons jugées nécessaires en la circonstance et eu égard de diligences normales.

Nos travaux de contrôle ont été effectués dans le but de formuler un avis sur les Etats Financiers consolidés du Groupe ELECTROSTAR arrêtés au 31 décembre 2008 faisant apparaître

Un total net du bilan consolidé de 89 529 346 DT

Et un résultat consolidé groupe bénéficiaire de 1 593 656 DT

Le périmètre de consolidation intègre les sociétés ELECTROSTAR, SOGES, L'AFFICHE TUNNISIENNE, SODINCO, CIM, PICADILLY, IMMOBIERE BIR MCHERGUA, HIELEC WEST, TRADING APPLIANCES .

**Expression de l'opinion :**

Suite à nos travaux, nous vous informons que les remarques formulées aux rapports des commissaires aux comptes des filiales et celles présentées aux notes font partie intégrante du présent rapport.

Ainsi, compte tenu des diligences accomplies, nous estimons être en mesure de certifier que les comptes annuels consolidés, sont réguliers et sincères et donnent une image fidèle pour les aspects significatifs de la situation financière du groupe ELECTROSTAR arrêtés au 31 décembre 2008 et du résultat de ses opinions à cette date.

**Informations spécifiques :**

Nous avons également procédé aux vérifications spécifiques. A cet effet, il y a lieu de vous informer que nous n'avons pas d'observations à formuler sur les informations d'ordre comptables contenues dans ledit rapport.