



Bulletin Officiel

Publié en application de l'article 31 de la loi n° 94-117 du 14 Novembre 1994

N° 3352 — Lundi 25 Mai 2009

— 14^{ème} ANNEE — ISSN 0330-7174

SOMMAIRE

AVIS DES SOCIETES

RESOLUTIONS ADOPTEES PAR L'AGO

COMPAGNIE MEDITERRANEENNE D'ASSURANCES ET DE REASSURANCES -COMAR- 2-4

ASSEMBLEES GENERALES

BANQUE DE TUNISIE ET DES EMIRATS -BTE- 5

UBCI LEASING 6

TUNISIE LEASING 6

AMEN PROJECT SICAF 7

SOCIETE AL JAZIRA DE TRANSPORT ET DE TOURISME 7

SOCIETE TUNISIENNE DE VERRERIES -SOTUVER- 7

SOCIETE MODERNE DE CERAMIQUE -SOMOCER- 8

PAIEMENT DE DIVIDENDES

ARAB TUNISIAN BANK -ATB- 9

COURBE DES TAUX 9

VALEURS LIQUIDATIVES DES TITRES OPCVM 10

ANNEXE

ETATS FINANCIERS ARRETES AU 31 DECEMBRE 2008::
SOCIETE DE PRODUCTION AGRICOLE TEBOULBA -SOPAT SA-

AVIS DES SOCIETES

RESOLUTIONS ADOPTEES

COMPAGNIE MEDITERRANEENNE D'ASSURANCES ET DE REASSURANCES - COMAR -

Siège social : Immeuble COMAR- Avenue Habib Bourguiba - 1001 Tunis -

Suite à la réunion de son Assemblée Générale Ordinaire en date du 19 mai 2009, la Compagnie Méditerranéenne d'Assurances et de Réassurances - COMAR- publie ci-dessous :

Les résolutions adoptées,
Le Bilan après affectation du résultat comptable,
L'état d'évolution des capitaux propres.

I - LES RESOLUTIONS ADOPTEES

PREMIERE RESOLUTION

L'Assemblée Générale Ordinaire des Actionnaires de la Compagnie Méditerranéenne d'Assurances et de Réassurances « CO.M.A.R », réunie le 19 mai 2009 à 17 heures au siège de la société, Avenue Habib Bourguiba, Immeuble COMAR, 1001 Tunis, approuve le rapport du Conseil d'Administration sur l'activité de la Société pour l'exercice 2008 et prend acte des rapports généraux et spéciaux des co-commissaires aux comptes.

L'Assemblée Générale Ordinaire approuve les états financiers arrêtés au 31/12/2008, tels qu'ils lui ont été présentés et donne quitus aux Administrateurs pour leur gestion dudit exercice.

DEUXIEME RESOLUTION

L'Assemblée Générale Ordinaire ratifie la nomination, en qualité de nouvel Administrateur, de Monsieur ELYES JOUINI.

Son mandat arrivera à échéance lors de l'Assemblée Générale Ordinaire qui aura à statuer sur les comptes de l'exercice 2010.

TROISIEME RESOLUTION

L'Assemblée Générale Ordinaire constate que les mandats d'Administrateurs de :

- Monsieur Rachid BEN YEDDER,
 - et de Monsieur Béchir BEN YEDDER,
- arrivent à échéance lors de la présente assemblée.

L'Assemblée Générale Ordinaire décide de nommer :

- Monsieur Rachid BEN YEDDER,
- Monsieur Béchir BEN YEDDER

en qualité d'administrateurs pour une durée de trois ans expirant lors de l'Assemblée Générale Ordinaire qui aura à statuer sur les états financiers de l'exercice 2011.

En conséquence, la composition du Conseil d'Administration sera comme suit :

Administrateur	Echéance du mandat : qui prendra fin lors de l'AGO qui statuera sur les états financiers de :
- Ahmed ABDELKEFI	2009
- Louis DEROYE	2009
- SICOF	2009
- AXA	2009
- Monsieur Karim BEN YEDDER	2010
- Monsieur Rachid BEN JEMIA	2010
- La Société Parcs d'Engins Industriels et Agricoles « PARENIN »	2010
- Monsieur Elyes JOUINI	2010
- Monsieur Rachid BEN YEDDER	2011
- Monsieur Béchir BEN YEDDER	2011

RESOLUTIONS ADOPTEES - SUITE -QUATRIEME résolution

Constatant que le mandat du cabinet AMC ERNST & YOUNG arrive à échéance lors de la présente Assemblée, l'Assemblée Générale Ordinaire décide de renouveler son mandat en qualité de co-commissaire aux comptes, pour une durée de trois années, expirant lors de l'Assemblée Générale Ordinaire qui aura à statuer sur les états financiers de l'exercice 2011.

CINQUIEME RESOLUTION

L'Assemblée Générale Ordinaire, sur proposition du conseil d'administration, décide de distribuer un dividende de 7 dinars par action, soit un total de 10 500 000,000 dinars.

Le reliquat, soit 18 472 571,680 dinars, sera affecté au compte « réserves pour toutes éventualités ».

SIXIEME RESOLUTION

L'Assemblée Générale Ordinaire fixe la date de mise en paiement des dividendes au 27 mai 2009

SEPTIEME RESOLUTION :

L'Assemblée Générale Ordinaire fixe le montant des jetons de présence pour l'exercice 2009 à 160 000,000 dinars.

HUITIEME RESOLUTION

L'Assemblée Générale Ordinaire fixe la rémunération du comité permanent d'audit pour l'exercice 2009 à 30 000,000 dinars.

NEUVIEME RESOLUTION

L'Assemblée Générale Ordinaire donne tous les pouvoirs aux porteurs d'originaux, de copies ou d'extraits du procès verbal des délibérations de la présente réunion, pour effectuer toutes les formalités de dépôt ou de publication prescrites par la loi.

Toutes ces résolutions ont été adoptées à l'unanimité.

II- LE BILAN APRES AFFECTATION COMPTABLE**ACTIF DU BILAN AU 31 DECEMBRE 2008**

A C T I F	Exercice 2 0 0 8		Exercice 2 0 0 7	
	Montant Brut	Amort & Prov	Montant Net	Montant Net
AC1 Actifs incorporels				
AC11 Investissements de recherche et développement	1 191 722,836	704 240,046	487 482,790	275 713,240
AC13 Fonds commercial	15 000,000		15 000,000	15 000,000
	1 206 722,836	704 240,046	502 482,790	290 713,240
AC2 Actifs corporels d'exploitation				
AC21 Installations techniques et machines	7 924 352,451	6 785 799,322	1 138 553,129	1 056 332,974
AC22 Autres installations, outillage et mobilier	543 972,547	411 904,791	132 067,756	80 983,528
	8 468 324,998	7 197 704,113	1 270 620,885	1 137 316,502
AC3 Placements				
AC31 Terrains et constructions	36 261 071,479	6 018 973,889	30 242 097,590	24 017 017,817
AC311 Terrains et constructions d'exploitation	11 353 173,792	2 706 648,440	8 646 525,352	6 750 479,295
AC312 Terrains et constructions hors exploitation	24 907 897,687	3 312 325,449	21 595 572,238	17 266 538,522
AC32 Placements dans les entreprises liées et participations	70 180 285,898	6 820 800,149	63 359 485,749	60 629 002,368
AC321 Parts dans les entreprises liées	10 130 966,882	2 285 940,920	7 845 025,962	7 127 550,942
AC323 Parts dans les entreprises avec un lien de participation	53 359 319,016	4 534 859,229	48 824 459,787	46 535 451,426
AC324 Bons et obligations émis par les entreprises avec lesquelles l'entreprise d'assurance à un lien de participation et créances sur ces entreprises	6 690 000,000		6 690 000,000	6 966 000,000
AC33 Autres placements financiers	195 916 319,400	1 584 199,346	194 332 120,054	187 036 890,745
AC331 Actions, autres titres à revenu variable et part dans des FCP	24 708 364,625	1 472 149,346	23 236 215,279	14 452 107,459
AC332 Obligations et autres titres à revenu fixe	169 324 311,600		169 324 311,600	170 972 161,600
AC334 Autres prêts	1 880 491,348	112 050,000	1 768 441,348	1 609 469,859
AC336 Autres	3 151,827		3 151,827	3 151,827
AC34 Créances pour espèces déposées auprès des entreprises cédantes	2 029 403,816		2 029 403,816	1 501 613,342
	304 387 080,593	14 423 973,384	289 963 107,209	273 184 524,272
AC5 Parts des réassureurs dans les provisions techniques				
AC510 Provisions pour primes non acquises	3 951 893,525		3 951 893,525	3 582 209,141
AC530 Provisions pour sinistres (vie)	128 258,893		128 258,893	
AC531 Provisions pour sinistres (non vie)	17 810 393,472		17 810 393,472	16 956 545,061
AC540 Provisions pour participation aux bénéfices et ristournes (vie)				
AC541 Provisions pour participation aux bénéfices et ristournes (non vie)				
AC560 Autres provisions techniques (vie)				
AC561 Autres provisions techniques (non vie)				
	21 890 545,890		21 890 545,890	20 538 754,202
AC6 Créances				
AC61 Créances nées d'opérations d'assurance directe				
AC611 Primes acquises et non émises et primes à annuler	1 549 746,763		1 549 746,763	368 714,702
AC612 Autres créances nées d'opérations d'assurance directe	35 252 707,878	11 583 993,926	23 668 713,952	22 333 502,145
AC613 Créances indemnisées subrogées à l'entreprise d'assurance	8 034 768,697		8 034 768,697	7 284 111,510
AC62 Créances nées d'opérations de réassurance	2 741 697,761	925 059,863	1 816 637,898	654 236,191
AC63 Autres créances				
AC631 Personnel	321 465,228		321 465,228	272 067,871
AC632 Etat, organismes de sécurité sociale, collectivités publiques	424 010,339		424 010,339	6 822 142,156
AC633 Débiteurs divers	643 481,988		643 481,988	3 708 476,082
AC64 Créances sur ressources spéciales				
	48 967 878,654	12 509 053,789	36 458 824,865	41 443 250,657
AC7 Autres éléments d'actifs				
AC71 Avoirs en banque, CCP, chèques et caisse	8 734 441,046		8 734 441,046	2 082 948,857
AC72 Charges reportées				
AC721 Frais d'acquisitions reportés	4 769 977,077		4 769 977,077	3 887 527,563
AC722 Autres charges à répartir	40 313,670		40 313,670	0,000
AC73 Comptes de régularisation Actif				
AC731 Intérêts et loyers acquis non échus	8 779 839,656		8 779 839,656	8 865 490,551
AC732 Estimations de réassurance-acceptation				
AC733 Autres comptes de régularisation	1 132 800,311		1 132 800,311	631 779,641
AC74 Ecart de conversion				
AC75 Autres	-107 264,783		-107 264,783	-59 648,325
	23 350 106,977		23 350 106,977	15 408 098,287
TOTAL DE L'ACTIF	408 270 659,948	34 834 971,332	373 435 688,616	352 002 657,160

RESOLUTIONS ADOPTEES - SUITE -

CAPITAUX PROPRES ET PASSIF DU BILAN AU 31 DECEMBRE 2008

CAPITAUX PROPRES ET PASSIFS	Exercice 2 0 0 8	Exercice 2 0 0 7
	Montant Net	Montant Net
Capitaux propres		
CP1 Capital social ou fonds équivalent	30 000 000,000	30 000 000,000
CP2 Réserves et primes liées au capital	58 745 524,612	40 272 952,932
CP4 Autres capitaux propres	668 861,647	668 861,647
Total capitaux propres après affectation du résultat de l'exercice	89 414 386,259	70 941 814,579
Passifs		
PA2 Provisions pour autres risques et charges		
PA23 Autres provisions	2 812 056,597	2 188 652,713
	2 812 056,597	2 188 652,713
PA3 Provisions techniques brutes		
PA310 Provisions pour primes non acquises	33 442 740,583	32 006 850,060
PA320 Provisions d'assurance vie	7 103 393,618	7 805 861,587
PA330 Provision pour sinistres (vie)	1 936 425,330	2 266 008,630
PA331 Provision pour sinistres (non vie)	175 047 548,072	167 765 875,752
PA340 Provisions pour participations aux bénéficiaires et ristournes (vie)	196 662,914	247 731,326
PA341 Provisions pour participations aux bénéficiaires et ristournes (non vie)	2 165 213,000	1 677 927,000
PA350 Provisions pour égalisation et équilibrage	8 193 606,052	6 122 426,800
PA360 Autres provisions techniques (vie)		
PA361 Autres provisions techniques (non vie)	8 121 425,222	8 260 900,180
	236 207 014,791	226 153 581,335
PA5 Dettes pour dépôts en espèces reçus des cessionnaires	17 186 435,801	14 817 688,951
	17 186 435,801	14 817 688,951
PA6 Autres dettes		
PA61 Dettes nées d'opérations d'assurance directe	1 980 223,046	2 222 422,156
PA62 Dettes nées d'opérations de réassurance	2 491 599,109	4 672 531,230
PA621 Parts des réassureurs dans les créances indemnifiées subrogées à l'entreprise d'assurance	249 187,936	218 801,818
PA622 Autres		
PA63 Autres dettes		
PA631 Dépôts et cautionnements reçus	2 455 749,666	2 423 200,186
PA632 Personnel	37 159,248	15 108,301
PA633 Etat, organismes de sécurité sociale, collectivités publiques	4 690 836,206	13 052 944,443
PA634 Créanciers divers	11 661 547,460	11 925 602,199
	23 566 302,671	34 530 610,333
PA7 Autres passifs		
PA71 Compte de régularisation Passif		
PA712 Autres comptes de régularisation Passif	4 249 492,497	3 370 309,249
	4 249 492,497	3 370 309,249
Total du passif	284 021 302,357	281 060 842,581
TOTAL DES CAPITAUX PROPRES ET DU PASSIF	373 435 688,616	352 002 657,160

III- ETAT D'EVOLUTION DES CAPITAUX PROPRES

ETAT DE L'EVOLUTION DES CAPITAUX PROPRES
APRES AFFECTATION DU RESULTAT DE L'EXERCICE 2008

	Capital	Réserves et primes liées au capital	Autres capitaux propres	Résultat	Total
Capitaux propres avant affectation	30 000 000,000	40 272 952,932	668 861,647	28 972 571,680	99 914 386,259
affectation résultat 2008		18 472 571,680		-18 472 571,680	0,000
dividendes				-10 500 000,000	-10 500 000,000
Capitaux propres après affectation	30 000 000,000	58 745 524,612	668 861,647	0,000	89 414 386,259

AVIS DES SOCIETES (suite)ASSEMBLEES GENERALES**BANQUE DE TUNISIE ET DES EMIRATS
- BTE -**

Siège Social : 5 bis, Rue Mohamed Badra, Tunis -

La Banque de Tunisie et des Emirats porte à la connaissance de ses actionnaires que son Assemblée Générale Ordinaire se tiendra le **10 juin 2009 à 10H**, au siège social de la Banque, Rue Mohamed Badra, Tunis à l'effet de délibérer sur l'ordre du jour suivant :

- 1/ Examen du rapport du conseil d'administration sur l'activité et les états financiers de la banque arrêtés au 31.12.2008;
- 2/ Examen du rapport du conseil d'administration sur l'activité et les états financiers consolidés arrêtés au 31.12.2008;
- 3/ Lecture des rapports général et spécial des commissaires aux comptes sur les états financiers arrêté au 31.12.2008;
- 4/ Lecture du rapport des commissaires aux comptes sur les états financiers consolidés arrêtés au 31.12.2008;
- 5/ Approbation des rapports du conseil d'administration et des états financiers individuels et des états financiers consolidés arrêtés au 31.12.2008;
- 6/ Quitus aux administrateurs pour leur gestion de l'exercice 2008;
- 7/ Affectation des résultats relatifs à l'exercice 2008;
- 8/ Distribution des dividendes aux porteurs des Actions à Dividende Prioritaire;
- 9/ Jetons de présence,
- 10/ Nomination des commissaires aux comptes pour les exercices 2009, 2010 et 2011.

AVIS DES SOCIETES (suite)

ASSEMBLEES GENERALES

UBCI LEASING

Siège social : 39, Avenue du 10 Décembre 1948 - El Menzah IV - 1004 Tunis -

Les actionnaires de l'UBCI LEASING sont convoqués à l'Assemblée Générale Ordinaire, le **Judi 28 Mai 2009 à 16h** au siège social de l'UBCI sis au 139, avenue de la liberté - 1002 Tunis le Belvédère, à l'effet de délibérer sur l'ordre du jour suivant :

- 1) Lecture et approbation des rapports du Conseil d'Administration et des Commissaires aux comptes relatifs à l'exercice 2008
- 2) Examen et approbation des états financiers arrêtés au 31 décembre 2008
- 3) Affectation des résultats de l'exercice 2008
- 4) Quitus aux Administrateurs pour la gestion de l'exercice 2008
- 5) Renouvellement du mandat d'un commissaire aux comptes
- 6) Ratification de la cooptation d'un nouvel administrateur

2009 - AS - 1465

— *** —

TUNISIE LEASING

Siège social : Centre Urbain Nord Avenue Hédi Karray - 1082 Tunis Mahrajène -

Messieurs les actionnaires de TUNISIE LEASING sont invités à se réunir en Assemblée Générale Ordinaire qui se tiendra le **Judi 4 JUIN 2009 à 10 h 00** à son siège sis au Centre Urbain Nord, Avenue Hédi Karray 1082 Tunis Mahrajène, pour délibérer sur l'ordre du jour suivant :

- 1) Examen des rapports du Conseil d'Administration et des états financiers individuels et consolidés pour l'exercice 2008.
- 2) Lecture des rapports des Commissaires aux Comptes pour l'exercice 2008.
- 3) Approbation des états financiers individuels et consolidés arrêtés au 31 décembre 2008.
- 4) Quitus aux Administrateurs pour l'exercice 2008.
- 5) Affectation des résultats.
- 6) Démission et ratification de la cooptation d'un Administrateur.
- 7) Election des membres du Conseil d'Administration.
- 8) Fixation des jetons de présence pour l'exercice 2009.
- 9) Fixation des rémunérations des membres du Comité Permanent d'Audit Interne pour l'année 2009.
- 10) Emission d'emprunts obligataires.
- 11) Emission d'un emprunt subordonné.
- 12) Nomination des Commissaires aux Comptes.
- 13) Franchissement de seuil.

2009 - AS - 1466

— *** —

TUNISIE LEASING

Siège social : Centre Urbain Nord Avenue Hédi Karray - 1082 Tunis Mahrajène -

Messieurs les actionnaires de TUNISIE LEASING sont invités à se réunir en Assemblée Générale Extraordinaire qui se tiendra le **Judi 4 JUIN 2009 à 11 h 30 minutes** à son siège sis au Centre Urbain Nord, Avenue Hédi Karray 1082 Tunis Mahrajène, pour délibérer sur l'ordre du jour suivant :

- 1) Augmentation du capital social.
- 2) Modification du calendrier d'attribution des actions gratuites.
- 3) Modification des statuts.

2009 - AS - 1467

AVIS DES SOCIETES (suite)

ASSEMBLEES GENERALES

AMEN PROJECT SICAF

Siège Social : Avenue Mohamed V - 1002 Tunis -

La Société Amen Project SicaF porte à la connaissance de ses actionnaires que son Assemblée Générale Ordinaire se tiendra le **jeudi 28 mai 2009 à 11H**, au siège de la société , à l'effet de délibérer sur l'ordre du jour suivant :

- Lecture du rapport du Conseil d'Administration relatif à l'exercice clos le 31 décembre 2008 ;
- Lecture des rapports du commissaire aux compte relatifs à l'exercice 2008 ;
- Approbation des états financiers pour l'exercice 2008 ;
- Quitus aux Administrateurs pour leur gestion 2008 ;
- Affectation du résultat de l'exercice 2008 ;
- Nomination des administrateurs ;
- Nomination du commissaire aux comptes
- Fixation des jetons de présence .

2009 - AS - 1454

— *** —

SOCIETE AL JAZIRA DE TRANSPORT ET DE TOURISME

Siège social : Centre d'animation et de loisir Al Jazira

Zone Touristique Sidi Mahrez - Djerba -

La Société Al Jazira de Transport et de Tourisme porte à la connaissance de ses actionnaires que son Assemblée Générale Ordinaire se tiendra le **samedi 6 juin 2009 à 10h**, à l'hôtel Al Jazira -Djerba-, à l'effet de délibérer sur l'ordre du jour suivant :

- Lecture et approbation du rapport du conseil d'administration sur la gestion de la société au titre de l'exercice 2008 ;
- Lecture des rapports général et spécial du commissaire aux comptes relatifs à l'exercice 2008 ;
- Approbation des états financiers arrêtés au 31 décembre 2008 ;
- Affectation des résultats de l'exercice 2008 ;
- Quitus aux administrateurs ;
- Renouvellement du mandat des administrateurs
- Nomination du commissaire aux comptes

2009 - AS - 1455

— *** —

SOCIETE TUNISIENNE DE VERRERIES - SOTUVER -

Siège Social : Z.I. Djebel Ouest 1111- Bir Mchagua- Zaghouan -

La Société Tunisienne de Verreries - SOTUVER- porte à la connaissance de ses actionnaires que ses Assemblées Générales Ordinaire et extraordinaire se tiendront le **mercredi 3 juin 2009 à partir de 16 heures**, à la maison de l'entreprise , à l'effet de délibérer sur l'ordre du jour suivant :

*** En assemblée générale ordinaire:**

- Lecture et approbation du rapport du Conseil d'Administration relatif à la gestion de l'exercice 2008 ;
- Lecture des rapports du Commissaires aux comptes relatifs au même exercice ;
- Approbation des états financiers arrêtés au 31/12/2008 ;
- Quitus aux Administrateurs ;
- Affectation des résultats ;
- Acceptation de la démission des anciens administrateurs ;
- Ratification de la cooptation des nouveaux administrateurs ;
- Fixation des jetons de présence ;
- Fixation de la rémunération des membres du comité permanent d'audit
- Cession d'élément d'actif.

*** En assemblée générale extraordinaire :**

- Annulation de la deuxième tranche d'augmentation du capital d'un montant de 1 010 600D décidé par l'AGE du 12 décembre 2003 ;
- Mise en conformité des statuts avec les nouvelles dispositions législatives.

2009 - AS - 1456

AVIS DES SOCIETES (suite)

ASSEMBLEES GENERALES

**SOCIETE MODERNE DE CERAMIQUE
- SOMOCER -**

Siège Social : Menzel Hayet - 5033 Monastir -

La Société Moderne de Céramique -SOMOCER- porte à la connaissance de ses actionnaires que ses Assemblées Générales Ordinaire et Extraordinaire se tiendront le **samedi 13 juin 2009**, à partir de 10H, à l'Institut Arabe des Chefs d'Entreprises, Boulevard Principal -1053- Les Berges du Lac Tunis, à l'effet de délibérer sur l'ordre du jour suivant :

*** En assemblée générale ordinaire:**

- Lecture du rapport du Conseil d'Administration relatif à l'exercice clos le 31 décembre 2008;
- Lecture du rapport général des Commissaires aux comptes afférent aux états financiers de cet exercice;
- Lecture du rapport spécial des Commissaires aux comptes sur les opérations visées aux articles 200 et 475 du Code des Sociétés Commerciales;
- Approbation du rapport du conseil d'administration ainsi que les états financiers et les opérations prévues par les articles 200 et 475 du Code des Sociétés Commerciales;
- Affectation des résultats de l'exercice 2008;
- Fixation des jetons de présence à allouer aux membres du conseil pour l'année 2009 ;
- Approbation de la tenue tardive de l'assemblée ordinaire relative aux états financiers consolidés des années 2003 à 2007.
- Quitus au conseil d'administration et au Directeur Général pour la gestion de l'exercice 2008;
- Déclaration de franchissement de seuil
- Lecture du rapport de gestion et des rapports des Commissaires aux comptes sur les états financiers consolidés des exercices 2003 à 2008.
- Approbation des états financiers consolidés arrêtés au 31 décembre 2003 ;
- Approbation des états financiers consolidés arrêtés au 31 décembre 2004 ;
- Approbation des états financiers consolidés arrêtés au 31 décembre 2005 ;
- Approbation des états financiers consolidés arrêtés au 31 décembre 2006 ;
- Approbation des états financiers consolidés arrêtés au 31 décembre 2007 ;
- Approbation des états financiers consolidés arrêtés au 31 décembre 2008 ;
- Pouvoirs pour formalités.

*** En assemblée générale extraordinaire :**

- Augmentation du capital par voie d'incorporation des réserves
- Modification de l'article 06 des statuts
- Pouvoirs à donner.

Les documents relatifs aux dites Assemblées sont mis, dans les temps réglementaires, à la disposition des actionnaires au siège de la société SOMOCER.

AVIS DES SOCIETES (suite)

PAIEMENT DE DIVIDENDES

**ARAB TUNISIAN BANK
- ATB -**

Siège Social : 9, rue Hédi Noura, - 1001 Tunis -

L'Arab Tunisian Bank porte à la connaissance de ses actionnaires que son Assemblée Générale Ordinaire tenue le 23 mai 2009 a fixé le montant du dividende unitaire à distribuer au titre de l'exercice 2008 à **0,170 DTU** par action soit 17% de la valeur nominale et la date de mise en paiement au **Jeudi 28 mai 2009**.

2009 - AS - 1468

AVIS

COURBE DES TAUX DU 25 MAI 2009

Code ISIN	Taux du marché monétaire et Bons du Trésor	Taux actuariel (existence d'une adjudication) ^[1]	Taux interpolé	Valeur (pied de coupon)
	Taux moyen mensuel du marché monétaire	4,360%		
TN0008002339	BTCT 13 semaines 09/06/2009		4,354%	
TN0008002305	BTCT 52 semaines 27/10/2009		4,301%	
TN0008002313	BTCT 52 semaines 24/11/2009		4,290%	
TN0008002321	BTCT 52 semaines 02/03/2010		4,252%	
TN0008002347	BTCT 52 semaines 06/04/2010		4,239%	
TN0008000044	BTA 10 ans " 6,75% 12 Avril 2010 "		4,236%	1 021,181
TN0008002354	BTCT 52 SEMAINES 11/05/2010	4,225%		
TN0008000192	BTA 6 ans "6% 15 mars 2012"		4,282%	1 044,081
TN0008000259	BTA 4 ans "5% mars 2013"	4,313%		1 023,302
TN0008000200	BTA 7 ans "6,1% 11 octobre 2013"		4,358%	1 067,721
TN0008000143	BTA 10 ans " 7,5% 14 Avril 2014 "		4,397%	1 133,590
TN0008000127	BTA 12 ans " 8,25% 9 juillet 2014 "		4,415%	1 172,171
TN0008000184	BTA 10 ans " 7% 9 février 2015 "		4,460%	1 125,222
TN0008000267	BTA 7 ans " 5,25% mars 2016 "	4,543%		1 040,150
TN0008000218	BTZc 11 octobre 2016		4,594%	
TN0008000234	BTA 10 ans "6,75% 11 juillet 2017"		4,659%	1 138,481
TN0008000242	BTZc 10 décembre 2018		4,781%	
TN0008000275	BTA 10 ans " 5,5% mars 2019 "	4,803%		1 053,026
TN0008000226	BTA 15 ans "6,9% 9 mai 2022"		5,077%	1 169,607

^[1] L'adjudication en question ne doit pas être vieille de plus de 2 mois pour les BTA et 1 mois pour les BTCT.

Conditions minimales de prise en compte des lignes :

- Pour les BTA : Montant levé 10 millions de dinars et deux soumissionnaires,
- Pour les BTCT : Montant levé 10 millions de dinars et un soumissionnaire.

TITRES OPCVM

TITRES OPCVM

TITRES OPCVM

TITRES OPCVM

DESIGNATION DES OPCVM	GESTIONNAIRE	DATE DE DETACHEMENT DU DERNIER DIVIDENDE	VALEUR LIQUIDATIVE du 22/05/2009	VALEUR LIQUIDATIVE du 25/05/2009	PLUS OU MOINS VALEUR DEPUIS LE 31/12/2008	
					EN DINARS	EN %
SICAV OBLIGATAIRES						
TUNISIE SICAV	Tunisie Valeurs	*S.C	127,671	127,705	2,145	1,71%
SICAV RENDEMENT	SBT	31/03/2009	101,047	101,074	*** 1,465	1,41%
ALYSSA SICAV	UBCI Finance	22/05/2009	100,029	100,057	*** 1,992	1,95%
AMEN PREMIERE SICAV	Amen Invest	24/03/2009	102,268	102,299	*** 1,570	1,50%
PLACEMENT OBLIGATAIRE SICAV	BNA Capitaux	27/04/2009	101,660	101,697	*** 1,785	1,71%
SICAV TRESOR	BIAT Asset Management	14/04/2009	101,811	101,822	*** 1,698	1,62%
SICAV L'EPARGNANT	STB Manager	25/05/2009	104,906	100,707	*** 1,742	1,69%
SICAV BH OBLIGATAIRE	SIFIB BH	13/05/2009	100,238	100,270	*** 1,696	1,65%
INTERNATIONALE OBLIGATAIRE SICAV	INI	17/04/2009	103,764	103,792	*** 1,814	1,71%
UNIVERS OBLIGATIONS SICAV	SCIF	27/05/2008	106,734	106,768	1,726	1,64%
SANADETT SICAV	AFC	23/04/2009	105,829	105,861	*** 2,242	2,07%
ATTIJARI OBLIGATAIRE SICAV	ATTIJARI GESTION	07/05/2009	101,007	101,019	*** 1,743	1,68%
GENERALE OBLIG-SICAV	CGI	15/05/2009	100,893	100,924	*** 1,732	1,68%
MILLENUM OBLIGATAIRE SICAV	CGF	30/05/2008	108,009	108,039	1,810	1,70%
CAP OBLIGATAIRE SICAV	COFIB Capital Finances	18/05/2009	101,787	101,820	*** 1,647	1,58%
FIDELITY OBLIGATIONS SICAV	MAC SA	02/04/2009	103,802	103,832	*** 1,806	1,70%
SICAV AXIS TRESORERIE	AXIS Gestion	27/05/2008	108,267	108,294	1,785	1,68%
SICAV ENTREPRISE	Tunisie Valeurs	23/05/2008	105,816	105,844	1,626	1,56%
AMEN TRESOR SICAV	Amen Invest	19/03/2009	102,633	102,667	*** 1,718	1,63%
SICAV PATRIMOINE OBLIGATAIRE	FPG	14/04/2009	101,717	101,728	*** 1,682	1,61%
TUNISO EMIRATIE SICAV	Auto Gérée	19/05/2008	105,244	105,275	2,186	2,12%
FINA O SICAV	FINACORP	04/05/2009	102,383	102,413	*** 2,483	2,39%
MAXULA INVESTISSEMENT SICAV	SMART Asset Management	-	105,062	105,096	1,545	1,49%
AL HIFADH SICAV	TSI	15/04/2009	102,046	102,071	*** 1,643	1,62%
FCP OBLIGATAIRES						
FCP MAGHREBIA PRUDENCE	UFI	*S.C	** 1,156	1,156	0,016	1,40%
FCP SALAMETT CAP	AFC	*S.C	11,004	11,007	0,174	1,61%
FCP SALAMETT PLUS	AFC	21/04/2009	10,166	10,169	*** 0,165	1,58%
AL AMANAH OBLIGATAIRE FCP	CGF	-	** 105,044	105,121	1,757	1,70%
FCP SECURAS	STB Manager	14/05/2009	99,998	100,023	*** 1,223	1,19%
FCP AXIS AAA	AXIS Gestion	-	102,186	102,223	1,753	1,74%
SICAV PLUS						
SICAV PLUS	Tunisie Valeurs	*S.C	42,099	42,103	0,612	1,48%
SICAV AMEN	Amen Invest	*S.C	30,624	30,634	0,471	1,56%
SICAV BNA	BNA Capitaux	27/04/2009	79,491	79,462	*** 6,344	8,62%
ATTIJARI VALEURS SICAV	ATTIJARI GESTION	30/05/2008	117,263	117,305	14,246	13,82%
ATTIJARI PLACEMENTS SICAV	ATTIJARI GESTION	30/05/2008	1 166,394	1 166,342	131,662	12,72%
SICAV L'INVESTISSEUR	STB Manager	20/05/2009	63,649	63,296	*** 3,587	5,85%
SICAV PROSPERITY	BIAT Asset Management	14/04/2009	99,209	99,197	*** 3,160	3,15%
ARABIA SICAV	AFC	23/04/2009	62,306	62,313	*** 5,587	9,67%
SICAV BH PLACEMENT	SIFIB BH	18/05/2009	45,995	46,008	*** 3,002	6,75%
SICAV AVENIR	STB Manager	22/05/2009	51,382	51,264	*** 3,159	6,36%
UNION FINANCIERE SALAMMBO SICAV	UBCI Finance	22/05/2009	95,429	95,527	*** 2,525	2,66%
UNION FINANCIERE HANNIBAL SICAV	UBCI Finance	22/05/2009	97,498	97,609	*** 4,511	4,76%
SICAV SECURITY	COFIB Capital Finances	18/05/2009	13,651	13,665	*** 0,732	5,48%
UBCI-UNIVERS ACTIONS SICAV	UBCI Finance	22/05/2009	81,102	81,317	*** 7,303	9,83%
SICAV CROISSANCE	SBT	31/03/2009	205,025	205,416	*** 18,540	9,68%
SICAV OPPORTUNITY	BIAT Asset Management	14/04/2009	107,397	107,421	*** 3,048	2,82%
STRATEGIE ACTIONS SICAV	SMART Asset Management	23/05/2008	1 554,710	1 552,597	117,511	8,19%
FCP MIXTES						
FCP AXIS CAPITAL PROTEGE	AXIS Gestion	-	** 1 727,365	1 737,303	114,404	7,05%
MAC CROISSANCE FCP	MAC SA	18/05/2009	** 148,090	148,233	*** 9,080	6,44%
MAC EQUILIBRE FCP	MAC SA	18/05/2009	** 136,748	136,823	*** 5,156	3,86%
MAC EPARGNANT FCP	MAC SA	18/05/2009	** 123,014	123,052	*** 3,491	2,84%
FCP MAGHREBIA DYNAMIQUE	UFI	*S.C	** 1,720	1,726	0,207	13,63%
FCP MAGHREBIA MODERE	UFI	*S.C	** 1,494	1,497	0,148	10,97%
MAC EXCELLENCE FCP	MAC SA	18/05/2009	** 8 375,848	8 390,729	*** 518,783	6,57%
FCP IRADETT 20	AFC	21/04/2009	11,049	11,053	*** 0,384	3,50%
FCP IRADETT 50	AFC	21/04/2009	11,760	11,757	*** 0,460	3,98%
FCP IRADETT 100	AFC	21/04/2009	14,114	14,129	*** 1,264	9,67%
FCP IRADETT CEA	AFC	21/04/2009	12,946	12,959	*** 1,337	11,20%
FCP BIAT EPARGNE ACTIONS	BIAT Asset Management	14/04/2009	** 107,923	106,963	*** 9,390	9,32%
FCP BNAC PROGRES	BNA Capitaux	16/09/2008	** 109,401	109,174	7,989	7,90%
FCP BNAC CONFIANCE	BNA Capitaux	16/09/2008	** 108,815	108,847	4,812	4,63%
FCP VALEURS CEA	Tunisie Valeurs	-	14,874	14,859	1,770	13,52%
FCP CAPITALISATION ET GARANTIE	Alliance Asset Management	-	** 1 093,513	1 093,679	42,470	4,04%
FCP VALEURS SERENITE 2013	Tunisie Valeurs	*S.C	** 5 631,878	5 628,199	293,163	5,50%
AL AMANAH PRUDENCE FCP	CGF	-	** 115,260	115,176	3,008	2,68%
AL AMANAH EQUITY FCP	CGF	-	** 108,522	108,567	5,278	5,11%
FCP FINA 60	FINACORP	*S.C	** 1 058,979	1 060,407	49,632	4,91%
FCP AXIS ACTIONS DYNAMIQUE	AXIS Gestion	*S.C	109,867	109,809	7,260	7,08%
FCP AXIS TUNISIE INDICE	AXIS Gestion	*S.C	518,914	518,527	48,800	10,39%
FCP KOUNOUZ	TSI	*S.C	** 117,019	118,018	9,177	8,43%
FCP DELTA EPARGNE ACTIONS	STB Manager	15/05/2009	103,894	103,542	*** 8,594	8,86%
FCP MAXULA CROISSANCE DYNAMIQUE	MAXULA BOURSE	*S.C	106,168	106,098	5,774	5,76%
FCP MAXULA CROISSANCE EQUILIBREE	MAXULA BOURSE	*S.C	104,123	104,062	3,706	3,69%
FCP MAXULA CROISSANCE PRUDENCE	MAXULA BOURSE	*S.C	101,765	101,719	1,335	1,33%
FCP SECURITE	BNA Capitaux	*S.C	** 103,879	103,923	3,600	3,59%
FCP OPTIMA	SIFIB BH	*S.C	** 104,713	104,709	4,896	4,91%
AIRLINES FCP VALEURS CEA	Tunisie Valeurs	*S.C	** 10,678	10,735	0,735	7,35%
FCP CEA MAXULA	MAXULA BOURSE	*S.C	** 100,207	100,160	0,160	0,16%
FCP MAXULA STABILITY	MAXULA BOURSE	-	100,223	100,259	0,259	0,26%
AL AMANAH ETHICAL FCP	CGF	-	** 10,000	9,996	-0,004	-0,04%

* S.C. :SICAV de type Capitalisation ** V.L. Calculée hebdomadairement *** Plus ou moins value ajustée en fonction des dividendes distribués

BULLETIN OFFICIEL

DU CONSEIL DU MARCHE FINANCIER

8, rue du Mexique - 1002 TUNIS -
Tél : 844.500 - Fax : 841.809 / 848.001

Compte bancaire n° 10 113 108 - 101762 - 0 788 83 STB le Belvédère - TUNIS -

e-mail : cmf@cmf.org.tn

Publication paraissant
du Lundi au Vendredi sauf jours fériésPrix unitaire : 0,250 dinar
Etranger : Frais d'expédition en sus

IMPRIMERIE

du
CMF

8, rue du Mexique - 1002 TUNIS

Le Président du CMF :

Mr. Mohamed Ridha CHALGHOU

AVIS DES SOCIETES(1)

ETATS FINANCIERS

SOCIETE DE PRODUCTION AGRICOLE TEBOULBA -SOPAT SA-

Siège social : Avenue de 23 janvier- BP 19- 5080 Téboulba.

La Société de Production Agricole Teboulba-SOPAT SA- publie, ci-dessous, ses états financiers arrêtés au 31 décembre 2008 tels qu'ils seront soumis à l'approbation de l'Assemblée Générale Ordinaire qui se tiendra en date du 23 juin 2009. Ces états sont accompagnés des rapports général et spécial du commissaire aux comptes, Mr Ahmed MANSOUR.

Bilan Au 31 décembre 2008 (En dinar)

ACTIFS	Notes	31/12/2008	31/12/2007
<u>Actifs non courants</u>			
Actifs Immobilisés			
Immobilisations Incorporelles	1	763 467	751 176
Moins amortissements	1	-169 287	-131 707
		594 180	619 470
Immobilisations corporelles	2	22 566 521	20 181 764
Moins amortissements	2	-11 290 986	-9 866 418
		11 275 534	10 315 346
Immobilisations financières	3	3 405 717	3 405 717 (*)
Total des actifs immobilisés		15 275 430	14 340 532
Autres actifs non courants	4	147 614	211 095
TOTAL DES ACTIFS NON COURANTS		15 423 045	14 551 627
<u>Actifs courants</u>			
Stocks	5	5 926 974	4 731 710
Moins provisions		0	0
Clients et comptes rattachés	6	7 761 015	6 227 442
Moins provisions	7	-3 349 886	-3 200 852 (*)
		4 411 129	3 026 590
Autres actifs courants	8	3 398 791	1 070 606
Moins provisions	9	-687 842	-605 129
		2 710 949	465 477
Placements et autres actifs financiers	10	57 073	32 604
Moins provisions		0	0
		57 073	32 604
Liquidités et équivalents de liquidités	11	687 508	4 187 580
TOTAL DES ACTIFS COURANTS		13 793 633	12 443 961
TOTAL DES ACTIFS		29 216 678	26 995 588

(*) Données retraitées pour les besoins de la comparabilité (voir note aux états financiers IV)

(1) Le CMF a invité la société à établir les informations sur les parties liées comme l'exige le système comptable en vigueur.

CAPITAUX PROPRES ET PASSIFS	Notes	31/12/2008	31/12/2007
<u>Capitaux propres</u>			
Capital social	12	10 500 000	10 000 000
Réserves	13	1 685 894	4 060 280
Autres Capitaux Propres	13	423 251	542 914
Actions propres	13	-160 309	0
Amortissements différés		0	-1 928 007
Résultats reportés		0	-952 729
Effets des modifications comptables	13	-598 516	-498 669
Total des capitaux propres avant résultat de l'exercice		11 850 320	11 223 788
Résultat de l'exercice		2 356 908	996 131 (*)
TOTAL DES C.PROPRES AVANT AFFECTATION		14 207 229	12 219 920
<u>Passifs</u>			
Passifs non courants			
Emprunts	14	2 140 973	3 553 998
Autres passifs financiers	14	149 449	202 195
Total des passifs non courants		2 290 421	3 756 193
Passifs courants			
Fournisseurs et comptes rattachés	15	4 873 620	3 809 109
Autres passifs courants	16	704 225	514 447
Concours bancaires et autres passifs financiers	17	7 141 183	6 695 918
Total des passifs courants		12 719 027	11 019 475
TOTAL DES PASSIFS		15 009 449	14 775 668
TOTAL DES CAPITAUX PROPRES ET PASSIFS		29 216 678	26 995 588

(*) Données retraitées pour les besoins de la comparabilité (voir note aux états financiers IV)

Etat de résultat
Pour la période du 1^{er} janvier au 31 décembre 2008
(En dinar)

ÉTAT DE RÉSULTAT	Notes	31/12/2008	31/12/2007
<u>Revenus</u>			
Produits d'exploitation	18	38 227 996	31 390 525
Autres produits d'exploitation	19	26 059	9 225

Total des produits d'exploitation		38 254 056	31 399 750	
<u>Charges d'exploitation</u>				
Variation des stocks des produits finis et des encours	20	1 033 898	1 744 584	
Achats matières premières consommés	21	-28 409 378	-24 349 328	
Achats d'autres approvisionnements consommés	22	-1 421 467	-1 147 982	
Charges de personnel	23	-1 969 904	-1 769 007	
Dotations aux amortissements et aux provisions	24	-1 767 703	-734 034	(*)
Autres charges d'exploitation	27	-2 524 377	-2 016 236	
Total des charges d'exploitation		-35 058 931	-28 272 003	
Résultat d'exploitation		3 195 125	3 127 747	
Charges financières nettes	28	-962 037	-1 137 276	
Produits des placements	29	25 001	0	
Autres gains ordinaires	30	140 940	480 007	
Autres pertes ordinaires	31	-16 621	-1 474 346	
Résultat des activités ordinaires avant impôt		2 382 408	996 131	
Impôt sur les sociétés		25 500	0	
Résultat des activités ordinaires après impôt		2 356 908	996 131	
Résultat net de l'exercice		2 356 908	996 131	(*)
Effets des modifications comptables		598 516	498 669	
Résultat après modifications comptables		1 758 393	497 462	

(*) Données retraitées pour les besoins de la comparabilité (voir note aux états financiers IV)

Etat de résultat
Pour la période du 1^{er} janvier au 31 décembre 2008
(En dinar)

ÉTAT DE RÉSULTAT	Notes	31/12/2008	31/12/2007
<u>Revenus</u>			
Produits d'exploitation	18	38 227 996	31 390 525
Autres produits d'exploitation	20	26 059	9 225
Total des produits d'exploitation		38 254 056	31 399 750
<u>Charges d'exploitation</u>			
Variation des stocks des produits finis et des encours	20	1 033 898	1 744 584
Achats matières premières consommés	21	-28 409 378	-24 349 328
Achats d'autres approvisionnements consommés	22	-1 421 467	-1 147 982
Charges de personnel	23	-1 969 904	-1 769 007
Dotations aux amortissements et aux provisions	24	-1 767 703	-734 034
Autres charges d'exploitation	27	-2 524 377	-2 016 236
Total des charges d'exploitation		-35 058 931	-28 272 003

Résultat d'exploitation		3 195 125	3 127 747	
Charges financières nettes	28	-962 037	-1 137 276	
Produits des placements	29	25 001	0	
Autres gains ordinaires	30	140 940	480 007	
Autres pertes ordinaires	31	-16 621	-1 474 346	
Résultat des activités ordinaires avant impôt		2 382 408	996 131	
Impôt sur les sociétés		25 500	0	
Résultat des activités ordinaires après impôt		2 356 908	996 131	
Résultat net de l'exercice		2 356 908	996 131	(*)
Effets des modifications comptables		598 516	498 669	
Résultat après modifications comptables		1 758 393	497 462	

(*) Données retraitées pour les besoins de la comparabilité (voir note aux états financiers IV)

Etat des flux de trésorerie
Pour la période du 1^{er} janvier au 31 décembre 2008
(En dinar)

ETAT DE FLUX DE TRESORERIE	Notes	31/12/2008	31/12/2007	
<u>Flux de trésorerie liés à l'exploitation</u>				
Résultat net		2 356 908	996 131	(*)
Ajustement pour :				
- Amortissements et provisions	24	1 767 703	734 034	(*)
- Variations des :				
- Actifs non courants	33	-10 327	-211 095	
- Stocks	34	-1 195 264	-1 656 338	
- Créances	35	-1 533 573	475 066	
- Autres actifs courants	36	-2 328 185	83 039	
- Fournisseurs d'exploitation	37	2 007 507	170 516	
- Autres passifs courants	38	189 779	29 177	
- Autres passifs financiers	39	-11 093	-67 695	
- Plus values de cession		-42 965	-156 767	
- Réduction de Valeur		0	53 069	
- Quote-part subvention au compte de résultat	30	-119 662	-119 662	
Flux de trésorerie provenant des activités d'exploitation		1 080 827	329 475	
<u>Flux de trésorerie liés aux activités d'investissements</u>				
Décaiss. affectés à l'acquisition d'immob.corporelles et incorporelles	41	-3 197 195	-2 623 615	
Encaiss. provenant de la cession d'immob.corporelles et incorporelles			173 000	
Décaiss. affectés à l'acquisition d'immob. financières			-399 742	
Encaiss. provenant de la cession d'immob. financières			1 474 018	
Flux de trésorerie affectés aux activités d'investissements		-3 197 195	-1 376 339	
<u>Flux de trésorerie liés aux activités de financement</u>				

Encaissements suite à l'émission d'actions			2 613 710
Primes d'émission			3 136 452
Rachat des actions propres	42	-249 937	0
Encaissements d'emprunts	43	700 000	0
Remboursements d'emprunts	44	-1 816 640	-1 644 274
Encaissements provenant des crédits de gestion	46	5 500 000	3 356 512
Remboursements des crédits de gestion	47	-4 450 000	-3 200 000
Flux de trésorerie affectés aux activités de financements		-316 577	4 262 399
Variation de trésorerie		-2 432 946	3 215 536
Trésorerie au début de l'exercice	48	707 445	-2 508 091
Trésorerie a la clôture de l'exercice		-1 725 501	707 445

(*) Données retraitées pour les besoins de la comparabilité (voir note aux états financiers IV)

Schéma des soldes intermédiaires de gestion
Pour la période du 1^{er} janvier au 31 décembre 2008
(En dinar)

PRODUITS	2 008		2 007		CHARGES	2008		2007		SOLDES	2 008		2 007	
Produits d'exploitation	38 227 996	31 390 525			Coût des matières consommées	29 830 845	25 497 310							
Production stockée	1 033 898	1 744 584												
Production	39 261 894	33 135 109			Achats consommés	29 830 845	25 497 310			Marges sur coût matières	9 431 050	7 637 799		
Marges sur coût matières	9 431 050	7 637 799			Autres charges externes	2 323 391	1 894 677							
Sous total	9 431 050	7 637 799			Sous total	2 323 391	1 894 677			Valeur ajoutée brute	7 107 659	5 743 122		
Valeur ajoutée brute	7 107 659	5 743 122			Impôts et taxes	200 986	121 559							
					Charges de personnel	1 969 904	1 769 007							
Sous total	7 107 659	5 743 122			Sous total	2 170 890	1 890 566			Excédent brut d'exploitation	4 936 769	3 852 556		
Excédent brut d'exploitation	4 936 769	3 852 556			Charges financières	962 037	1 137 276							
Autres produits ordinaires	165 941	480 007			Dotation aux amortissements et prov	1 767 703	734 034							
Autres produits d'exploitation	26 059	9 225			Reprise sur provisions	0	0							
					Impôts sur les bénéfices	25 500	0							
					Autres pertes ordinaires	16 621	1 474 346							
Sous total	5 128 769	4 341 788			Sous total	2 771 861	3 345 656			Résultat des activités ordinaires	2 356 908	996 131		
										Résultat net de l'exercice	2 356 908	996 131		

(*) Données retraitées pour les besoins de la comparabilité (voir note aux états financiers IV)

Tableau des immobilisations incorporelles et des amortissements
Au 31 décembre 2008
(En dinar)

Désignation	Immobilisations					Amortissements					V. Comptable Net Au
	V.Brut au	Acquisition	Cession	Réduction	V.Brut au	Antérieur	Dotations	Bien cédé	Cumulé au		
	31/12/2007	2008	2008	2008	31/12/2008	31/12/2007	31/12/2008	31/12/2008	31/12/2008		
Logiciels	24 947	3 893	0	0	28 840	24 947	900	0	25 846	2 994	
Fonds de commerce	586 228	2 298	0	0	588 526	54 519	29 507	0	84 026	504 500	
Droit au bail	45 248	0	0	0	45 248	10 100	2 269	0	12 368	32 880	
Concession marque et brevet	94 754	6 100	0	0	100 853	42 141	4 905	0	47 047	53 807	
Immobilisation Incorporelles en cours(GPAO)		0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Total	751 176	12 290	0	0	763 467	131 707	37 580	0	169 287	594 180	

Tableau des immobilisations corporelles et des amortissements
Au 31 décembre 2008
(En dinar)

Désignation	Immobilisations				Amortissements				V.	
	V.Brut au	Acquisition	Cession	Réduction	V.Brut au	Antérieur	Dotation	Bien cède	Cumulé au	Comptable
	31/12/2007	2008	2008	2008	31/12/2008	31/12/2007	31/12/2008	31/12/2008	31/12/2008	Net Au
Terrains	949 102	400 000	0	0	1 349 102	0	0	0	0	1 349 102
Constructions	9 479 007	924 095	0	0	10 403 101	2 799 106	524 154	0	3 323 260	7 079 841
Matériels et outillages	7 566 010	713 311	0	0	8 279 321	5 222 075	735 333	0	5 957 408	2 321 913
Matériels Roulants	432 234	302 800	0	-	735 034	310 793	79 896	0	390 689	344 345
Equipement de bureau	147 351	5 559	0	0	152 911	131 178	5 229	0	136 407	16 504
Matériel Informatique	222 287	22 266	0	0	244 553	176 298	12 489	0	188 787	55 766
Installation Gle. Agencement Aménagement Divers	1 378 774	8 497	0	0	1 387 271	1 226 969	67 468	0	1 294 436	92 835
Immobilisations corporelles en cours	0	74 095	0	74 095	0	0	0	0	0	0
Avances et acomptes sur Immobilisations corporelles	7 000	15 227	2 000	5 000	15 227	0	0	0	0	15 227
Total	20 181 764	2 465 851	2 000	79 095	22 566 521	9 866 418	1 424 568	0	11 290 986	11 275 534

Notes aux états financiers
Au 31 décembre 2008
(Unité 1 dinar)

Les présents états financiers relatifs à l'exercice clos le 31/12/2008 totalisant au bilan 29 216 678 TND et dégagent un bénéfice de 2 356 908 TND

I. PRÉSENTATION DE LA SOCIÉTÉ :

La société SOPAT a été créée en 1987, sous la forme d'une S.A.R.L., avec comme objet principal la production de la viande de poulet, de dinde et de la charcuterie ainsi que la transformation des produits de volaille.

Le 01 novembre 1989, la « SOPAT » a été transformée en une société anonyme.

Le capital social de la SOPAT a connu plusieurs augmentations pour atteindre le 18 novembre 2003, 7 386 290 dinars divisés en 738 629 actions de 10 dinars chacune, libérées dans leur intégralité.

Sur proposition du conseil d'administration du 24/03/2007 ; l'Assemblée générale Extraordinaire de la SOPAT tenue le 06/09/2007 a approuvé le principe de l'ouverture du capital de la société et l'introduction de ses titres sur le marché alternatif de la cote en bourse.

Le capital de la société s'élève à 7 386 290 dinars divisés en 1 477 258 actions de valeur nominale de 5 dinars entièrement libérées. Par ailleurs la même assemblée a décidé d'augmenter le capital social de la SOPAT de 2 613 710 dinars en numéraire pour le porter à 10 000 000 dinars divisés en 2 000 000 actions de 5 dinars chacune, libérées dans leur intégralité.

Suite à la décision du conseil d'administration tenu le 09/05/2008, il a été décidé d'augmenter le capital social de 500 000 dinars par incorporation des réserves pour atteindre 10 500 000 dinars.

L'exercice social commence le 1^{er} janvier et finit le 31 décembre.

La SOPAT est assujettie partiellement à la TVA.

II. DECLARATION DE CONFORMITE

Les états financiers annuels clos au 31/12/2008 ont été établis et arrêtés conformément aux dispositions du système comptable des entreprises.

III. PRINCIPES COMPTABLES ADOPTES

Les états financiers ont été établis en adoptant le concept de capital financier et en retenant comme procédé de mesure celui du coût historique.

Les autres méthodes d'évaluation les plus significatives se résument comme suit :

III-1 Immobilisations

Les immobilisations sont enregistrées à leur coût d'acquisition. Celui-ci comprend le prix d'acquisition majoré de tous les frais accessoires.

Les amortissements sont calculés chaque année suivant le mode linéaire et sur les durées d'utilisation suivantes :

Désignation	Amortissements	
	Durée	Pourcentage
Logiciels	3 ans	33%
Fonds de Commerce	20 ans	5%
Droit au bail	20 ans	5%
<u>Constructions</u>		
1- Centres d'élevages	20 ans	5%
2- Nouveau abattoir	20 ans	5%
<u>Matériel</u>		

1-D'exploitation	10 ans	10%
2-D'élevage	3 ans	33%
3-Roulant	5 ans	20%
Équipement de bureau	10 ans	10%
Matériel informatique	6,67 ans	15%
Installations Général, Agencements et Aménagements	10 ans	10%

Les immobilisations de faible valeur, inférieures à 200 dinars, sont amorties sur une année, conformément aux dispositions du code de l'impôt sur le revenu des personnes physiques et de l'impôt sur les sociétés et en application de l'arrêté du ministre du plan et des finances du 16 janvier 1990.

III-2 Immobilisations financières

Sont enregistrés sous cet intitulé, le montant des titres immobilisés (titres de participations) destinés à être détenus par la société de façon durable, les prêts à long et moyen termes et les dépôts et cautionnements versés.

III-3 Valeurs d'exploitation

La société procède à la comptabilisation du stock des produits finis et le cheptel selon la méthode du coût de production. Les matières premières les pièces de rechange et les autres approvisionnements sont évalués sur la base du dernier prix d'achat.

III-4 Taxes sur la valeur ajoutée

La société procède à la comptabilisation ;

- 1- Des produits en hors taxes,
- 2- Des charges liées directement à la charcuterie en hors taxes
- 3- Des autres charges au prorata du taux de déduction conformément aux dispositions de l'article 9-2 du code de la TVA.,

Il en est de même pour les investissements,

Ainsi, la TVA facturée aux clients est enregistrée au compte « État TVA collectée » alors que la TVA facturée à la société est portée au débit du compte « État TVA récupérable » En fin de période, le solde de ces deux comptes fait l'objet d'une liquidation au profit du trésor s'il est créditeur ou d'un report pour la période suivante, s'il est débiteur.

IV. NOTES SUR LA MODIFICATION COMPTABLE :

a)Provision sur créances

La modification comptable est le résultat de retraitement des provisions, qui consiste en l'extension de la méthode à toutes créances (douteuses et impayées) **Note-7**,

Le retraitement au titre des chiffres du 31/12/2007 :

Désignation	Montant avant retraitement 31/12/2007	Montant après retraitement 31/12/2007	Variation
Provisions sur dépréciation des clients et comptes rattachés	2 602 336	3 200 852	598 516
Dotations aux amortissements, provisions	634 187	734 034	99 847

b)Immobilisations financières

Désignation	Montant avant retraitement 31/12/2007	Montant après retraitement 31/12/2007	Variation
Immobilisations financières	3 954 702	3 405 717	-548 985
Autres passifs courants	1 063 432	514 447	-548 985

(*) Le retraitement des immobilisations financières a porté sur la déduction des intérêts non encore échus et relatifs à la créance Mohamed Lahmar.

V. NOTES COMPLÉMENTAIRES SUR LES COMPTES :**Les postes du bilan :****Note 1 : Immobilisations incorporelles : 594 180 TND**

Les immobilisations incorporelles nettes d'amortissements se détaillent comme suit :

Désignation	Valeur Brute au 31/12/2008	Amorts. cumulés 31/12/2008	Valeur Nette au 31/12/2008
Logiciels	28 840	25 846	2 994
Fonds de commerce	588 526	84 026	504 500
Droit au Bail	45 248	12 368	32 880
Marque et brevet	100 853	47 047	53 807
Total	763 467	169 287	594 180

Les mouvements enregistrés sur la valeur comptable brute sont analysés comme suit :

Logiciels	Valeur Brute au 31/12/07	Acquisition 2008	Cessions 2008	Valeur Brute au 31/12/2008
Logiciels	24 947	3 893	0	28 840
Fonds de Commerce	586 228	2 298	0	588 526
Droit au Bail	45 248	0	0	45 248
Marque et brevet	94 754	6 100	0	100 853
Total	751 176	12 290	0	763 467

Les amortissements de l'exercice s'élèvent à : 37 580 TND

Note 2 : Immobilisations corporelles : 11 275 534 TND

Les immobilisations corporelles nettes d'amortissements se détaillent comme suit :

Désignation	Valeur Brute au 31/12/2007	Valeur Brute au 31/12/2008	Amorts cumulés 31/12/2008	Valeur Brute au 31/12/2008
Terrain	949 102	1 349 102	0	1 349 102
Construction	9 479 007	10 403 101	3 323 260	7 079 841
Matériel et outillage	7 566 010	8 279 321	5 957 408	2 321 913
Matériel Roulant	432 234	735 034	390 689	344 345
Équipement de bureau	147 351	152 911	136 407	16 504
Matériel Informatique	222 287	244 553	188 787	55 766
Installation générale A.A.I Divers	1 378 774	1 387 271	1 294 436	92 835
Immobilisations corporelles en cours	0	0	0	0
Avances et acomptes sur Immobilisations corporelles	7 000	15 227	0	15 227
Total	20 181 764	22 566 521	11 290 986	11 275 534

Les mouvements enregistrés sur la valeur comptable brute sont analysés comme suit :

Désignation	Valeur Brute au 31/12/2007	Mouvements 2008	Valeur Brute au 31/12/2008
Terrain	949 102	400 000	1 349 102
Construction	9 479 007	924 095	10 403 101
Matériel et outillage	7 566 010	713 311	8 279 321
Matériel Roulant	432 234	302 800	735 034
Équipement de bureau	147 351	5 559	152 911
Matériel Informatique	222 287	22 266	244 553
Installation générale A.A.I Divers	1 378 774	8 497	1 387 271
Immobilisations en cours	0	0	0
Avance et acomptes sur immob corp et incop	7 000	8 227	15 227
Total	20 181 764	2 384 756	22 566 521

Les mouvements durant l'exercice 2008 se détaillent comme suit :

Désignation	Acquisitions 2008	Cessions 2008	Réduction 2008	Mouvements 2008
Terrain	400 000	0	0	400 000
Construction	924 095	0	0	924 095
Matériel et outillage	713 311	0	0	713 311
Matériel Roulant	302 800	0	0	302 800
Équipement de bureau	5 559	0	0	5 559
Matériel Informatique	22 266	0	0	22 266
Installation générale A.A.I D	8 497	0	0	8 497

Immobilisations en cours	74 095	0	-74 095	0
Avance et acomptes sur immobilisation corp et incop	15 227	-2 000	-5 000	8 227
Total	2 465 851	-2 000	-79 095	2 384 756

Les mouvements enregistrés sur les amortissements se résument comme suit :

Désignation	Amortissements			
	antérieurs	Dotation 2008	Cession 2008	Cumulés
Construction	2 799 106	524 154		3 323 260
Matériel et outillage	5 222 075	735 333	0	5 957 408
Matériel Roulant	310 793	79 896	0	390 689
Équipement de bureau	131 178	5 229	0	136 407
Matériel Informatique	176 298	12 489	0	188 787
Installation générale A.A.I D	1 226 969	67 468	0	1 294 436
Total	9 866 418	1 424 568	0	11 290 986

Note 3 : Immobilisations Financières : 3 405 717 TND

Les immobilisations financières se détaillent comme suit :

Désignation	Valeur Brute	Valeur Comptable Brute au 31/12/2007	
	31/12/2008	avant retraitement	après retraitement
Dépôts et cautionnements	2 605	2 605	2 605
créances financières	0	0	0
créances financières (Mohamed Lamar) (*)	2 677 480	3 226 465	2 677 480
créances financières (Lamar Holding)	725 632	725 632	725 632
Total	3 405 717	3 954 702	3 405 717

(*) Le retraitement des immobilisations financières a porté sur la déduction des intérêts non encore échus et relatifs à la créance Mohamed Lahmar.

3-1 Dépôts et Cautionnements

Désignation	Valeur Comptable Nette	
	31/12/2008	31/12/2007
Caution sur Bouteilles Argons (Air liquide)	360	360
Caution jeux oxygéné (Air liquide)	200	200
Caution Tunisie Autoroute	45	45
Caution sur Loyer Administration Tunis (Fethi azaiz)	0	0
Caution sur loyer dépôt SIDI REZIG	2 000	2 000
Total	2 605	2 605

Note 4 : Autres actifs non courants : 147 614 TND

L'analyse des autres actifs non courants se présente comme suit :

Désignation	V.C.B	Addition 2008	Résorptions	V.C.N	V.C.N
	31/12/2007		31/12/2008	31/12/2008	31/12/2007
Frais préliminaires	217 126				211 095
Frais préliminaires 08		10 327	73 807	147 614	
Charges a repartir			0	0	
Total	217 126	10 327	73 807	147 614	211 095

Les frais préliminaires représentent les frais de publicité engagés par la SOPAT en phase d'introduction de la société sur le marché alternatif.

Note 5 : Stocks : 5 926 974 TND

Les valeurs d'exploitation se détaillent par nature de stocks comme suit :

Désignation	Valeur au	
	31/12/2008	31/12/2007
Produits finis	2 535 311	2 651 618
Matières premières	901 289	874 849
Emballages	389 638	405 860
Matières consommables	133 546	123 430
Aliments	126 940	12 874
Cheptel	1 813 283	663 078
Aliments (maïs et soja)	26 967	0
Total	5 926 974	4 731 710

Note 6 : Clients et Comptes Rattachés : 7 761 015 TND

L'analyse de cette rubrique se présente à la clôture de l'exercice comme suit :

Désignation	Solde au	
	31/12/2008	31/12/2007
Clients ordinaires	2 804 932	2 182 478
Clients ordinaires	2 804 932	2 182 478
Clients, effets à recevoir	1 300 957	637 734
Effets Impayés	843 585	807 638
Clients, effets Impayés	843 585	807 638
Chèques Impayés	514 513	387 918
Clients, Chèques impayés	514 513	387 918
Clients Douteux	2 266 911	2 211 674
Factures à établir	12 045	0
Factures à établir	18 073	0
Total	7 761 015	6 227 442

6-1 Clients Douteux : 2 266 211 TND

Désignation	Solde au	
	31/12/2008	31/12/2007
Solde antérieur	2 163 138	1 945 418
reclassement 2008	103 773	266 256
Total	2 266 911	2 211 674

Note 7 : Provisions pour Créances Douteuses : 3 349 886 TND

Un complément de provision pour dépréciation des créances douteuses est calculé suivant les pourcentages de provisions suivantes :

Désignation	Année d'échéance de la créance		
	3 ans et plus	2 ans	1 an
Pourcentage de provision	100%	50%	20%

Les provisions pour créances douteuses se détaillent comme suit :

Désignation	Solde au	
	31/12/2008	31/12/2007
Clients douteux	2 227 504	2 004 554
Chèques impayés	526 476	601 469
Reprise sur provision des chèques	-22 835	-2 407
Reprise sur provision des traites	-1 280	-1 280
Reprise sur factures à établir	21 505	0
Provisions clients douteux 2008	39 407	0
Provisions sur créances antérieurs à 2008	559 109	598 516
Total	3 349 886	3 200 852

Note 8 : Autres Actifs Courants : 3 398 791 TND

Les autres actifs courants s'analysent, à la clôture de l'exercice 2008, comme suit :

Désignations	Solde au	
	31/12/2008	31/12/2007
Fournisseurs d'exploitations débiteurs	616 665	98 162
Fours d'immobilisations débiteurs	839 773	0
Personnel avances et acomptes	3 745	2 060
Etat subvention a recevoir	27 300	27 300
État impôt sur les bénéfices (excédent)	262 714	133 613
État impôts et taxes	0	3 181
Débiteurs Divers	509 340	519 264
Produits a recevoir	1 033 301	232 933
Compte d'attente débiteur	8 897	8 897
Charges constatées d'avance	17 669	27 919
Intérêts à échoir	71 227	8 738
Prêts aux personnels	8 160	8 539
Total	3 398 791	1 070 606

Note 9 : Provisions pour Dépréciation des Autres Actifs Courants : 687 842 TND

Désignation	Solde au	
	31/12/2008	31/12/2007
Provisions	687 842	605 129
Provisions comptes d'attente	8 897	8 897
Provision des fournisseurs débiteurs	180 655	97 942
Provisions	498 290	498 290
Total	687 842	605 129

Note 10 : PLACEMENTS : 57 072 TND

Les prises de placement se résument comme suit :

Désignation	Action		Valeur	
	Nombre	V d'acquisition	31/12/2008	31/12/2007
Banque Nationale de Solidarité (1997)	300	10	3 000	3 000
Banque du Sud (1997)	3 938	14	54 073	29 604
Total			57 073	32 604

Note 11 : Liquidités et Équivalents de Liquidités : 687 508 TND

Les liquidités et équivalents de liquidités s'analysent, à la clôture de l'exercice, comme suit :

Désignations	Solde au	
	31/12/2008	31/12/2007
Chèques en caisse	0	564 952
Chèques remis à l'encaissement	89 643	50 972
Préavis chèques	30 264	14 400
Effets remis à l'encaissement	0	31 560
Banques	515 485	3 492 696
Caisses	29 600	8 425
Compte Régies, Avances & Accréditifs	22 516	24 576
Total	687 508	4 187 580

Note 12 : Capital social : 10 500 000 TND

Les changements intervenus sur le capital depuis la création de la société s'analysent comme suit :

Actionnaire	31/12/2008	31/12/2007
Capital Initial 1987	875 000	875 000
Augmentation (A.G.E du 15/04/1994)	500 000	500 000
Annulation (AGE DU 15/04/1994) par (A.G.E du 25/05/1995)	-500 000	-500 000
Augmentation suivant (A.G.E du 25/05/1995)	500 000	500 000
Augmentation (A.G.E du 16/02/1998)	625 000	625 000
Augmentation (A.G.E du 08/06/1998)	1 500 000	1 500 000
Augmentation (A.G.E du 16/07/1998)	400 000	400 000
Augmentation (A.G.E du 02/10/1998)	102 720	102 720
Augmentation (A.G.E du 17/07/1999)	997 280	997 280
Augmentation (A.G.E du 15/03/2000)	1 386 290	1 386 290
Augmentation (A.G.E du 18/11/2003)	1 000 000	1 000 000
Augmentation du 15/12/2007	2 613 710	2 613 710
Augmentation du (AGO DU 09/05/2008)	500 000	0
Capital social	10 500 000	10 000 000

La structure du capital social se présente au 31/12/2008, comme suit :

Actionnaire	Nombre d'action	Montant
LAHMAR FETHI	487 845	2 439 225
LAHMAR RACHED	499 412	2 497 060
LAHMAR IMED	486 363	2 431 815
Divers actionnaires	626 380	3 131 900
Total	2 100 000	10 500 000

Note 13 Capitaux propres : 1 350 320 TND

Désignation	Solde au	
	31/12/2008	31/12/2007
Réserves légales	277 645	222 846
Primes d'émission	1 408 249	3 837 433
Actions propres	-160 309	0
Amortissement Différés	0	-1 928 007
Autres Capitaux Propres	423 251	542 914
Résultats Reportés	0	-952 729
Effets des modifications comptables	-598 516	-498 669
Total	1 350 320	1 223 788

13-1 Réserve Légale

Conformément aux dispositions de l'article 31 des statuts, sur les bénéfices de l'exercice diminué, les cas échéant des pertes antérieures, il est prélevé 5% pour constituer le fonds de réserves légales. Ce prélèvement cesse d'être obligatoire lorsque le fonds de réserve atteint le dixième du capital social.

Désignations	Solde au	
	31/12/2008	31/12/2007
Réserves légales	277 645	222 846

13-2 Primes d'émission

La prime d'émission représente l'excédent du total des apports sur la valeur nominale des actions ou des parts sociales créées en contre partie de ces apports. Une partie de cette prime a servi à la résorption des pertes antérieures à l'exercice 2008. Cette rubrique se détaille comme suit :

Désignation	Solde au	
	31/12/2008	31/12/2007
Primes d'émission	1 408 249	3 837 433
Total	1 408 249	3 837 433

13-3 : Actions propres SOPAT : -160 309 TND

Désignation	Solde au	Solde au
	31/12/2008	31/12/2007
Actions propres de la SOPAT	-160 309,180	0
Total	-160 309,180	0

L'assemblée générale ordinaire réunie le 18/04/2008, a autorisé le conseil d'administration, conformément à l'article 19 nouveau de la loi 94-117 du 14 novembre 1994 portant réorganisation du marché financier et au règlement du CMF relatif à l'appel public à l'épargne, de racheter les propres actions de la société, en vue de réguler le cours de l'action par des opérations d'achat et de vente des actions SOPAT, en fonction de la situation du marché,

13-4 Amortissements Différés : 0 TND

Désignation	Solde au	
	31/12/2008	31/12/2007
Affectation résultat 2000 (A.G.M. du 20/11/ 2001)	0	-867 892
Amortissement différé 2001	0	-1 060 115
Total	0	-1 928 007

13-5 : Autres Capitaux Propres : 423 251 TND

Désignation	Solde au	
	31/12/2008	31/12/2007
Subvention d'investissement	423 251	542 914
Total	423 251	542 914

13-6 : Subventions d'investissement : 423 251 TND

Désignation	Solde au	
	31/12/2008	31/12/2007
COPIL décision du 29/06/1998	570 373	570 373
APIA décision du 27/10/2000	557 371	557 371
2ème plan de mise a niveau	27 300	27 300
Subvention d'investissement affectée au résultat	-731 793	-612 130
Total	423 251	542 914

13-7 : Résultats Reportés

Désignation	Solde au	
	31/12/2008	31/12/2007
Résultats reportés au 31/12/2008	0	-952 729

13-8 Tableau de variation des capitaux propres

Le tableau de variation des capitaux propres au titre de l'exercice 2008 se présente comme suit :

Rubrique en TND	Capital	Prime d'émission	Réserve légale	Amortissement différé	Réserve pour réinvestissement	Subvention d'investissement	Actions propres	Résultats reportés	Résultat de l'exercice	Modifications comptables	Total
Solde au 31/12/2007				-1 928 007	0	542 914	0	-952 729	1 095 978	0	12 818 435
Après affectation	10 000 000	3 837 433	222 846								
Modifications comptables									-99 847	-498 669	-598 516
Solde au 31/12/2007				-1 928 007	0	542 914	0	-952 729	996 131	-498 669	12 219 920
Après modifications comptables	10 000 000	3 837 433	222 846								
Augmentation du capital	500 000	-189 909			-310 091						0
Rachat des actions propres		-89 628					-160 309				-249 937
Subvention d'investissement						-119 662					-119 662
Affectations des bénéfices non réparties au 31/12/2007											0
Réserve légale			54 799						-54 799		0
Réserve pour réinvestissement					310 091				-310 091		0
Résultats reportés		-221 641						952 729	-731 088		0
Modifications comptables									99 847	-99 847	0
amortissements différés		-1 928 007		1 928 007							0
resultats reportés def											0
Résultat net 31/12/2008									2 356 908		2 356 908
Solde au 31/12/2008	10 500 000	1 408 249	277 645	0	0	423 251	-160 309	0	2 356 908	-598 516	14 207 229

Note 14 : Passifs non courants 2 290 421 TND**14-1 : Emprunts à Plus d'un An : 2 140 173 TND**

Les emprunts à plus d'un an s'analysent, au 31 décembre 2008, comme suit :

Banque	Solde au 31/12/2007	Emprunt 2 008	reclassement à -d'un an	Solde au 31/12/2008	Taux
BTEI (1999)	928 811	0	220 492	708 319	11%
BTEI (2000)	579 480	0	129 622	449 858	TMM+2
Banque de Sud (1999)	375 000	0	83 333	291 667	7%
Amen bank (1999)	250 000	0	100 000	150 000	7%
STB	124 262	0	82 841	41 421	6%
Amen Bank (2003)	509 800	0	288 000	221 800	
Banque de Sud (2003)	502 977	0	395 877	107 099	
AB 953 684(2006)	283 668	0	170 196	113 472	
AB 200 000(2006)	0	0	0	0	
Emprunt leasing 2008	0	128 748	37 111	57 337	
Total	3 553 998	128 748	1 507 473	2 140 973	

14-2 Autres passifs financiers : 149 449 TND

Désignation	31/12/2008	31/12/2007
Autres passifs financiers	149 449	202 195
Total	149 449	202 195

Note 15 : Fournisseurs et Comptes Rattachés : 4 873 620 TND

Les fournisseurs et comptes rattachés se détaillent, à la clôture de l'exercice, comme suit :

Désignation	Solde au	
	31/12/2008	31/12/2007
Fournisseurs d'exploitations	2 505 437	1 824 743
Fournisseurs d'exploitations EAP	1 890 003	716 368
Fournisseurs d'Immobilisations	94 619	1 037 616
Fournisseurs d'Immobilisations EAP	0	0
Fournisseurs d'exploitation factures non parvenues	383 560	230 382
Total	4 873 620	3 809 109

15 -1 Fournisseurs d'exploitation

Les dettes envers les fournisseurs d'exploitation s'analysent comme suit :

Désignation	Solde au	
	31/12/2008	31/12/2007
<u>Fournisseurs locaux</u>	<u>2 505 437</u>	<u>1 824 743</u>
Achats Volailles	1 240 587	1 143 675
Achats aliments et ddx	520 593	56 418
Fournisseurs divers d'exploitations	744 257	624 649
Total	2 505 437	1 824 743

15 -2 Fournisseurs d'exploitation, Effets à Payer

Les effets à payer acceptés et non encore échus à la date d'arrêté des comptes sont logés à ce niveau :

Désignation	Solde au	
	31/12/2008	31/12/2007
Fournisseurs d'exploitation EAP	174 404	115 439
EAP Sunline	8 355	14 622
EAP SABA	418 232	0
EAP CEDRIA	662 426	0
EAP FRS POULETS ET DINDES	56 381	0
EAP Amel plast	7 734	18 787
EAP CES	63 223	150 609
EAP Aymen Abid	0	0
EAP Nutritop	0	0
EAP AVITOP	180 000	0
EAP Fawaha	287 005	364 860
Effets à payer impayés	32 242	52 051
Total	1 890 003	716 368

15 -3 Les fournisseurs d'immobilisations

Les dettes envers les fournisseurs d'immobilisations s'analysent comme suit :

Désignation	Solde au	
	31/12/2008	31/12/2007
Fournisseurs locaux	41 423	0
AVITOP Cession centre d'élevage	0	990 761
Fournisseurs étrangers	4 197	14 649
Fournisseurs d'immobilisations retenues de garantie	49 000	32 206
Total	94 619	1 037 616

15 -4 Fournisseurs, Factures non Parvenues

Les factures non parvenues à la date d'arrêté des comptes sont logées à ce niveau :

Désignation	Solde au	
	31/12/2008	31/12/2007
<u>Frs D'exploitation Fac non parvenues</u>	<u>383 560</u>	<u>230 382</u>
Achats d'exploitations	383 560	230 382
Total	383 560	230 382

Note 16 Autres Passifs Courants : 704 225 TND

Les autres passifs courants se détaillent à la clôture du premier semestre comme suit :

Désignation	Solde au	VCB AU 31/12/2007	
	31/12/2008	avant retraitement	après retraitement
Client avoirs à établir	68 240	0	0
Personnels rémunérations dues	114 084	104 971	104 971
Provisions congés à payer	59 798	56 843	56 843
État impôts et taxes	127 060	41 642	41 642
Etat impôts à payer	25 604	16 814	16 814
Etat impôts à payer	25 500	0	0
TFP & FOPROLOS	8 607	4 027	4 027
Actionnaires opérations sur capital	2 100	2 100	2 100
Administrateurs jetons de présence	32 965	32 965	32 965
CNSS	168 905	148 924	148 924
Créditeurs divers	26 903	28 289	28 289
Créditeurs divers charges à payer	21 545	24 291	24 291
Compte d'attente Créditeur	22 915	53 582	53 582
Intérêts /cession action dindy (*)	0	548 985	0
Remboursement frais médicaux	0	0	0
Total	704 225	1 063 432	514 447

16 -1 État Impôts et Taxes

La dette envers l'administration fiscale se détaille comme suit :

Désignation	Solde au	
	31/12/2008	31/12/2007
Retenues à la source	79 224	23 504
TCL	20 399	5 124
TVA à payer	6 847	634
Timbres fiscaux	5 027	1 954
Charges fiscales / congés à payer	15 563	10 426
Total	127 060	41 642

16 -2 CNSS

Désignation	Solde au	
	31/12/2008	31/12/2007
CNSS Régime général	68 152	61 608
CNSS Régime Agricole	23 341	17 581
CNSS SIVP	924	471
Charges sociales sur congés à payer	19 474	16 517
CNSS ARR	57 013	52 747
Total	168 905	148 924

16 -3 Créditeurs divers

Ce poste se détaille comme suit :

Désignation	Solde au	
	31/12/2008	31/12/2007
Autres créditeurs	198	198
Oiz Ridha	1 500	1 500
MAITRE B AMEUR	4 388	4 388
LABORATOIRE DES ANALYSES	0	1 386
LIRAP	1 576	1 576
Créditeurs divers	0	0
Mabrouk sassi	10 194	10 194
Nejib Akrmî	9 047	9 047
Total	26 903	28 289

16 -4 Créditeurs divers charges à payer

Ce poste se détaille comme suit :

Désignation	Solde au

	31/12/2008	31/12/2007
Autres charges à payer	0	291
Honoraires CAC	21 545	24 000
TOTAL	21 545	24 291

Note 17 : Concours bancaires et autres passifs financiers : 7 141 183 TND

Désignations	Solde au	
	31/12/2008	31/12/2007
Crédits de gestion	2 300 031	1 250 031
Financement de stock Best Bank	31	31
Financement de stock City Bank	0	0
Financement de stock BIAT	200 000	0
Financement de stock BS	500 000	250 000
Financement de stock A BANK	600 000	250 000
Billet de Trésorerie	1 000 000	750 000
Crédit à moins d'un an	2 342 522	1 798 375
Ettijari 2008	700 000	0
Banque du Sud (1150000 DT)	427 370	364 951
Banque du Sud (1000 000 DT)	125 000	83 333
Amen BANK (200 000 DT)	0	90 000
Amen BANK (953 684 DT)	184 379	340 816
Amen BANK (1 000 000 DT)	150 000	150 000
Amen BANK (578 665 DT)	288 000	362 665
BTEI (1600 000 DT)	220 492	203 149
BTEI (1000 000 DT)	129 746	120 620
STB (248523,519DT)	82 841	82 841
Tunisie leasing	34 693	0
Crédit à moins d'un an échu non payé	0	70 663
Banque du Sud (1000 000 DT)	0	41 667
Banque du Sud (1150 000 DT)	0	28 996
Banque du Sud (1 600 000 DT)	0	0
Intérêts Coraus	85 621	96 714
Intérêts Coraus impayés	0	0
Banques	2 413 009	3 480 135
TOTAL	7 141 183	6 695 918

Les postes de l'état de résultat :**Note 18 : Revenus : 38 227 996 TND**

Le chiffre d'affaires totalise, au 31 décembre 2008, un montant de 38 227 996 TND contre 31 390 525 TND à la clôture de l'exercice précédent, soit une évolution positive de l'ordre de 21,78%

Mois	Chiffre d'affaires	
	31/12/2008	31/12/2007
Janvier	2 691 180	2 513 835
Février	3 023 654	2 695 032
Mars	2 942 924	2 956 423
Avril	3 111 751	2 767 034
Mai	3 186 800	2 730 117
Juin	2 901 524	2 713 832
Juillet	3 317 546	2 522 642
Août	3 155 061	2 716 756
Septembre	2 862 938	2 359 021
Octobre	3 298 892	2 419 887
Novembre	3 864 062	2 494 020
Décembre	3 871 663	2 501 925
Total	38 227 996	31 390 525

Ce chiffre d'affaires est ventilé par type de produit comme suit :

Type de produit	Chiffre d'affaires	
	31/12/2008	31/12/2007
Ventes poussins d'un jour	32 935	174 177
Dérivé dindes local	20 388 986	17 187 781
Dérivé dindes à l'export	0	26 080
Dérivé poulets	12 372 004	10 159 265
Poulets Vivants	0	0
Charcuterie	1 786 009	1 258 961
Chienchela	373 909	438 092
Gammes Marinées	91 388	72 400
Gammes Emballées Exonérée	1 875 869	2 003 086
Dérivé dindes en suspension de la TVA	277 551	105 449
Dérivé poulets en suspension de la TVA	117 854	0
Prestation service	600	6 362
Ristourne sur chiffre d'affaires	-113 305	-41 128
Ventes ALIMENTS DE BETAİL	1 024 197	0
Total	38 227 996	31 390 525

Note 19 : Autres produits d'exploitation : 26 059 TND

Ce poste s'analyse comme suit :

Désignations	Solde au	
	31/12/2008	31/12/2007
Loyer	26 059	750
Autres produits	0	8 475
Total	26 059	9 225

Note 20 : Variation des stocks des produits finis et des encours : 1 033 898

La variation des stocks des produits finis et des encours s'analyse comme suit :

Désignation	Solde au		Variation (2-1)
	31/12/2008 (2)	31/12/07 (1)	
Dérivés Dindes	515 820	778 568	-262 748
Dérivés Poulets	1 846 254	1 696 042	150 213
Charcuterie	150 149	161 888	-11 739
Chienchela	23 088	15 121	7 967
Cheptel	1 813 283	663 078	1 150 205
Total	4 348 594	3 314 696	1 033 898

Note 21 : Achats matières premières consommés : 28 409 378 TND

Ces achats s'analysent comme suit :

Rubriques	Solde au	
	31/12/2008	31/12/2007
Poussins	20 089	172 023
Achat cheptel	1 001 337	0
Dindes Vivants	7 592 281	12 739 121
Poulets Vivants	11 824 234	9 762 995
Charcuterie	1 513 316	1 167 192
Dindonneaux d'un jours	952 275	262 355
Dindes démarrés	377 313	0
Aliments Nutritop	876 539	367 027
Aliments Almes	704 219	0
Achats maïs et soja	3 729 586	111 669
Prestations services AVITOP	281 849	0
Prestations services NUTRITOP	276 035	0
Variation des stocks	-167 473	0
AVOIRS sur achat matières premières	-572 223	-233 054
Total	28 409 378	24 349 328

Note22 : Achats autres approvisionnements consommés : 1 421 467 TND

Ces achats se détaillent comme suit :

Rubrique	Solde au	
	31/12/2008	31/12/2007
Fournitures de bureau	35 658	54 279
Autres consommables	16 752	0
Mat consommables Centre élevage	94 159	0
Achat Pièces de Rechanges	50 237	49 932
Achats Emballages	520 698	481 071
Charge de Gaz	54 883	50 429
Azote ALTS	16 359	20 768
Produits Désinfectants	75 208	73 565
Consommation d'eau	77 453	87 928
Consommation d'électricité	444 427	334 436
Achats Tenu de Travail	29 527	21 865
Variation des stocks	6 107	-23 423
Charges imputables aux tiers	0	-2 868
Total	1 421 467	1 147 982

22-1 Variation des stocks de matières premières : 167 473 TND

La variation des stocks de la matière première s'analyse comme suit :

Désignation	Solde au		Variation
	31/12/2008 (2)	31/12/07 (1)	(2-1)
Poulets Vivants	37 051	31 719	5 332
Dindes vivants	20 974	49 914	-28 940
Charcuterie	843 263	793 217	50 047
Aliments	126 940	0	126 940
MAIS ET SOJA	26 967	12 874	14 094
Total	1 055 196	887 723	167 473

22-2 : Variation des stocks des autres approvisionnements : -6 107 TND

La variation des stocks des autres approvisionnements s'analyse comme suit :

Désignation	Solde au		Variation
	31/12/2008 (2)	31/12/07 (1)	(2-1)
Produits désinfectants	6 985	6 000	985
Fournitures de bureau	15 726	13 499	2 228
Tenue de travail	6 766	4 016	2 750
Pièces de rechanges	89 214	99 916	-10 702
Emballages	389 638	405 860	-16 223
Produits vétérinaires élevages	14 855	0	14 855
Total	523 184	529 291	-6 107

Note23 : Charges de personnel : 1 969 904 TND

Les charges de personnel sont ventilées comme suit :

Rubriques	Solde au	
	31/12/2008	31/12/2007
Salaire permanents RG	1 066 357	1 012 202
Salaire permanents RAA	516 185	435 626
Salaires S.I.V.P	19 060	18 487
Salaires C.E.F	27 343	21 165
Salaires des Occasionnels	0	52 252
Primes	88 575	87 210
Reprise sur provisions congés à payer	-70 287	0
Provision congés à payer	76 974	-39 695
Charges sociales légales	245 697	212 859
Frais de Personnels Imputables aux tiers	0	-31 100
Total	1 969 904	1 769 007

Note 24 : Dotations aux amortissements et aux résorptions : 2 180 932 TND

Rubriques	Solde au	
	31/12/2008	31/12/2007
Dotations aux amorts des immobs corporelles et incorporelles	1 462 148	1 192 440
Dotations aux provisions des frais préliminaires	73 807	6 031

Dotations aux provisions pour dépréciation des créances	644 977	279 208
Dotations aux provisions pour risque et charge	0	84 819
Dotations aux provisions pour risques et charges CNSS	0	262 017
Total	2 180 932	1 824 515

Reprises sur provisions pour dépréciation des actifs non courants

Rubriques	Solde au	
	31/12/2008	31/12/2007
Reprise sur provisions pour dépréciation des actifs NC	0	-614 620
Reprise sur provisions pour risque et charge	0	-448 843
Reprise sur provisions pour dépréciation des actifs NC	0	-58 226
Total	0	-1 121 690

Reprises sur provisions pour dépréciation des créances

Rubriques	Solde au	
	31/12/2008	31/12/2007
Reprise sur provisions clients	-413 230	-19 491
Reprise sur provisions comptes débiteurs	0	-6 000
Reprise sur provisions fournisseurs débiteurs	0	-41 251
Reprise sur provisions comptes d'attente débiteurs	0	-1 895
Total	-413 230	-68 638

Note 27 : Autres charges d'exploitation : 2 524 377 TND

Les autres charges d'exploitation se détaillent comme suit :

Rubriques	Solde au	
	31/12/2008	31/12/2007
Services extérieures	538 130	490 752
Autres services extérieures	1 785 261	1 403 926
État impôts , taxes et versements assimilées	200 986	121 559
Total	2 524 377	2 016 236

27-1-Le poste « services extérieurs » est constitué de :

Rubriques	Solde au	
	31/12/2008	31/12/2007
Divers Loyers	2 361	9 518
Loyers Points de Vente	159 596	127 812
Loyer Dépôts	47 393	45 541
Loyer armoire de surgélation ALT	13 391	11 712
Loyer camion Frigorifique	0	1 179
Charges de leasing	0	17 827
Service de gardiennage	11 711	207 153
Entretiens	185 106	39 081
Primes d'assurances	53 777	5 497
Formation personnel, Etudes et recherches	18 725	13 981
Travaux de désinsecticidation et de fouille et autres	24 258	13 209
Analyses bactériologiques	21 810	-1 758
Primes d'assurances /imputable aux tiers	0	0
Total	538 130	490 752

27-2 : Le poste « autres services extérieurs » est constitué de :

Rubriques	Solde au	
	31/12/2008	31/12/2007
Honoraires	195 270	66 658
Cotisations, dons et subventions	36 980	23 265
Frais de publicité	104 345	87 098
Frais de transport	1 010 800	801 409
Carburant	169 148	281 692
Déplacements, missions et réceptions	39 179	27 892
Frais postaux et de télécommunications	60 192	64 217
Services bancaires et assimilés	169 348	152 497
Carburant/imputable aux tiers	0	-100 801
Total	1 785 261	1 403 926

27-3 : Le poste « État impôts et taxes » est constitué de :

Rubrique	Solde au	
	31/12/2008	31/12/2007
Timbres fiscaux	892	1 248
TFP & FOPRLOS	54 451	47 053
TCL	75 367	63 082
Droit d'enregistrement	16 149	2 441
Taxe Municipale	3 300	693
Taxe de circulation et autres	11 386	9 343
Impôts divers	39 188	0
Taxes municipale imputable aux tiers	253	0
CHARGES IMPUTABLES AUX TIERS	0	-2 301
Total	200 986	121 559

28 : Charges Financières Nettes : 962 037 TND

Ces charges s'analysent comme suit :

Rubriques	Solde au	
	31/12/2008	31/12/2007
Charges financières sur emprunts LMT	353 212	476 375
Charges financières BTEI	132 238	147 231
Charges financières Ettijari Bank	123 430	124 219
Charges financières Amen Bank	84 685	187 580
Charges financières STB	12 859	17 345
Intérêts / Billets de Trésorerie	36 139	45 195
Charges financières sur financement de stock	92 075	20 110
Agios sur financement de stock AB	30 297	20 110
Agios sur financement de stock BIAT SOUSSE	3 755	
Agios sur financement de stock BS	58 023	0
Charges financières sur comptes débiteurs	209 410	203 412
Charges d'intérêts Amen Bank	58 247	82 297
Charges d'intérêts B Sud	101 762	120 006
Charges d'intérêts UIB	44 267	0
Charges d'intérêts divers banques	5 134	1 109
Intérêts /Tuninvest et Tunisie Sicar	0	64 255
Frais d'escomptes	223 386	154 172
Escomptes accordés / Amen Bank	103 483	125 095
Escomptes accordés / Ettijari Bank	7 046	
Escomptes accordés / UIB	44 227	0
Escomptes accordés / BI AT	19 994	
Agios sur créances professionnelles	48 635	29 077
Intérêts de retard	36 487	89 530
Intérêts de retard sur opérations financières	36 487	89 530
Pertes de change	1 725	3 366
Profit de change	-374	0
Charges financières / mat leasing	9 978	
Charges financières liés à l'exercice ant	0	80 862
Total	962 037	1 137 276

Note 29 : Produits de placements : 25 001 TND

Rubrique	Solde au	
	31/12/2008	31/12/2007
Produits des placements	25 001	0
Total	25 001	0

Note 30 : Autres Gains Ordinaires : 140 940 TND

Les autres gains ordinaires se résument comme suit

Rubriques	Solde au	
	31/12/2008	31/12/2007
Plus value sur Cession immobilisations corporelles	17 964	173 197
abandon des dettes		78 338
Profit exceptionnel	3 314	108 809
Quotte part subvention inscrite au compte résultat	119 662	119 662
Total	140 940	480 007

Note 31 : Autres Pertes Ordinaires : 16 621 TND

Les autres pertes ordinaires se détaillent comme suit :

Rubriques	Solde au	
	31/12/2008	31/12/2007
Etat impôt à payer	0	186 827
Pertes Exceptionnelles	16 621	109 581

Pertes /cession actions	0	615 078
Charges sociales lies à une modif comptables (jugement Cnss+ pers)	0	275 622
Charges liées à une modification comptable	0	287 239
	16 621	1 474 346

Note 32 : Impôt sur les sociétés

L'impôt sur les sociétés est porté au minimum d'impôt conformément aux dispositions de l'article 49 du code de l'IS paragraphe II.

Rubrique	Solde au	
	31/12/2008	31/12/2007
Ramené au minimum d'impôt	25 500	0
Total		0

Les postes de l'état de flux de trésorerie :**Note 33 : Variation des autres actifs non courants : 10 327 TND**

Désignation	Solde au		Variation
	31/12/2008 (1)	31/12/07 (2)	(1-2)
Charges reportées	147 614	211 095	-63 481
Résorptions 2008	73 807	0	73 807
Total	221 421	211 095	10 327

Note 34 : Variation des stocks : 1 195 264 TND

Désignation	Solde au		Variation
	31/12/2008 (1)	31/12/07 (2)	(1-2)
Stocks	5 926 974	4 731 710	1 195 264
Total	5 926 974	4 731 710	1 195 264

Note 35 : Variation des créances 1 533 573 TND

Désignation	Solde au		Variation
	31/12/2008 (1)	31/12/07 (2)	(1-2)
Clients ordinaires	2 804 932	2 182 478	622 454
Clients effets à recevoir	1 300 957	637 734	663 223
Clients, effets impayés	843 585	807 638	35 946
Clients, chèques impayés	514 513	387 918	126 595
Clients douteux	2 266 911	2 211 674	55 237
facture à établir	12 045	0	12 045
facture à établir	18 073	0	18 073
Total	7 761 015	6 227 442	1 533 573

Note 36 : Variation des autres actifs courants : 2 328 185 TND

Désignation	Solde au		Variation
	31/12/2008 (1)	31/12/07 (2)	(1-2)
fournisseurs débiteurs	616 665	98 162	518 503
fournisseurs débiteurs	839 773	0	839 773
Personnel avances et acomptes	3 745	2 060	1 685
Etat subvention a recevoir	27 300	27 300	0
État impôt sur les bénéfices (excédent)	262 714	133 613	129 102
État impôts et taxes	0	3 181	-3 181
Débiteurs Divers	509 340	519 264	-9 923
Produits a recevoir	1 033 301	232 933	800 368
Compte d'attente débiteurs	8 897	8 897	0
Charges constatées d'avance	17 669	27 919	-10 251
Intérêts à échoir	71 227	8 738	62 489
Prêts aux personnels	8 160	8 539	-379
Total	3 398 791	1 070 606	2 328 185

Note 37 : Variation des fournisseurs d'exploitation : 2 007 507 TND

Désignation	Solde au		Variation
	31/12/2008 (1)	31/12/07 (2)	(2-1)
Fournisseurs d'exploitation	2 505 437	1 824 743	680 695
Frs d'exploitation, effets à payer	1 890 003	716 368	1 173 635
Frs, factures non parvenues	383 560	230 382	153 177
Total	4 779 000	2 771 493	2 007 507

Note 38 : Variation des autres passifs courants : 189 779 TND

Désignation	Solde au		Variation
	31/12/2008 (1)	31/12/07 (2)	(1-2)
Client avoirs à établir	68 240	0	68 240
Personnels rémunérations dues	114 084	104 971	9 113
Provisions congés à payer	59 798	56 843	2 955
Etat impôts a payer	127 060	41 642	85 418

État impôts et taxes	25 604	16 814	8 790
TFP & FOPROLOS	8 607	4 027	4 580
Actionnaires opérations sur capital	2 100	2 100	0
Administrateurs jetons de présence	32 965	32 965	0
CNSS	168 905	148 924	19 981
Créditeurs divers	26 903	28 289	-1 386
Créditeurs divers charges à payer	21 545	24 291	-2 745
Compte d'attente Créditeur	22 915	53 582	-30 667
Etat impôts et taxes	25 500	0	25 500
Total	704 225	514 447	189 779

Note 39 : Variation des autres passifs financiers : 11 093 TND

Désignation	Solde au		Variation (1-2)
	31/12/2008 (1)	31/12/07 (2)	
Intérêts Courus	85 621	96 714	-11 093
Total	85 621	96 714	-11 093

Note 40 : Produits financiers sur placements : 42 965

Désignation	Solde au 31/12/2008
Produits financiers sur placements	25 001
Plus value immobilière	17 964
Total	42 965

Note 41 : Décaissements provenant de l'acquisition d'immobilisations corporelles et incorporelles : 3 197 195 TND

Désignation	Variation
Acquisition des immobilisations corporelles de 2008	2 241 908
Acquisition des immobilisations incorporelles de 2008	12 290
Fournisseurs des immobilisations	942 997
Total	3 197 195

Note 42 : Décaissements provenant de l'acquisition des actions propres de la SOPAT: 249 937 TND

Désignation	Solde au		Variation (1-2)
	31/12/2008 (1)	31/12/2007 (2)	
Rachat actions propres	249 937	0	249 937
Total	249 937	0	249 937

Note 43 : Encaissements emprunts : 700 000 TND

Désignation	Solde au		Variation (1-2)
	31/12/2008 (1)	31/12/2007 (2)	
Ettijari Bank 2008	700 000	0	700 000
Total	700 000	0	700 000

Note 44 : Remboursements d'emprunts : 1 816 640 TND

Désignation	Solde au	
	31/12/2008 (1)	31/12/2007 (2)
Solde initial crédit à moins d'un an	1 869 038	1 802 137
Reclassement Emprunt	1 470 362	1 711 175
Solde final crédit à moins d'un an	-1 607 829	-1 869 038
Total (1)	1 731 571	1 644 274
Remboursement de jugement de la CNSS	48 351	
Remboursement de Tunisie Leasing	36 717	
Total (2)	85 068	0
Total général	1 816 640	1 644 274

Note 46 : Encaissements provenant des crédits de gestion : 5 500 000 TND

Désignation	Solde au 31/12/2008
Amen Bank	2 050 000
Ettijari Bank	1 250 000
BIAT	200 000
Billet de trésorerie /ABB	2 000 000
Total	5 500 000

Note 47 : Remboursements des crédits de gestion : 4 450 00 TND

Désignation	Solde au 31/12/2008
-------------	------------------------

Amen Bank	1 700 000
Ettijari Bank	1 000 000
Billet de trésorerie /ABB	1 750 000
Total	4 450 000

Note 48: Trésorerie fin de période : 1 725 501 TND

Désignation	Solde au	
	31/12/2008 (1)	31/12/2007 (2)
Liquidités et équivalents de liquidité	687 508	4 187 580
Découverts bancaires	-2 413 009	-3 480 135
Total	-1 725 501	707 445

Note 49: Engagements hors bilan (En TND) :

Note	49	Engagements hors bilan:	Détail	Solde
	49 -1	: Engagements donnés		10 411 934
		Garanties réelles		7 258 753
	a)	- Hypothèques	4 936 840	
	b)	- Nantissements	2 321 913	
	c)	Effets escomptés et non échus et créances professionnelles		3 153 181
	49 -2	: Engagements Donnés		7 200 000
		Caution solidaire		7 200 000
		Total des engagements donnés:		17 611 934
	49 -3	:Engagements Reçus		1 984 848
	a)	Hypothèques		1 576 918
	b)	Nantissements		407 930
		Total des engagements Reçus:		1 984 848
	49 -4	Dettes garanties par des sûretés		9 413 884
	a)	Emprunt d'investissement		4 483 494
	b)	Crédits de gestion		4 930 389
		Total Dettes garanties par des sûretés		9 413 884

Nature	Etablissement	Crédit initial	Garanties données
Crédit à Moyen Terme	AMEN BANK	1 000 000	1) HYPOTHEQUE IMMOBILIERE DE PREMIER RANG SUR: * La totalité de la propriété sise à Béni Hassène, gouvernorat de Monastir, d'une superficie de 352010 m2, objet du titre foncier issu de la demande d'immatriculation N° 7316 déposé au tribunal Immobilier de Monastir le 31.12.1996 (il est précisé que la dite propriété consiste en quatre centres d'élevage d'une superficie couverte de 4000 m2). * La totalité de la propriété sise à BKALTA, gouvernorat de Monastir , d'une superficie de 67a31ca, objet du titre foncier N° 19327 Monastir. * La totalité de la propriété sise entre Moknine et Ksour Essaf, gouvernorat de Mahdia, d'une superficie de 94a13ca, objet du titre foncier N° 6146 Mahdia.
Crédit à Moyen Terme	AMEN BANK	581 800	
Crédit à Moyen Terme	AMEN BANK	953 684	
Crédit à Moyen Terme	AMEN BANK	578 665	2) EN NANTISSEMENT DE FONDS DE COMMERCE DE PREMIER RANG l'ensemble sans aucune exception ni réserve des éléments corporels et incorporels composant le fonds de commerce consistant en unit de production agricole sise à Téboulba, inscrit au registre de Commerce auprès du Greffe du Tribunal de première Instance de Monastir sous le N° B152981996. 1) HYPOTHEQUE IMMOBILIERE DE PREMIER RANG SUR: * La totalité de la propriété sise à Béni Hassène, gouvernorat de Monastir, d'une superficie de 352010 m2, objet du titre foncier issu de la demande d'immatriculation N° 7316 déposé au tribunal Immobilier de Monastir le 31.12.1996 (il est précisé que la dite propriété consiste en quatre centres d'élevage d'une superficie couverte de 4000 m2).

			<p>* La totalité de la propriété sise à BKALTA, gouvernerat de Monastir , d'une superficie de 67a31ca, objet du titre foncier N° 19327 Monastir.</p> <p>* La totalité de la propriété sise entre Moknine et Ksour Essaf, gouvernerat de Mahdia, d'une superficie de 94a13ca, objet du titre foncier N° 6146 Mahdia.</p> <p>2) EN NANTISSEMENT DE FONDS DE COMMERCE DE PREMIER RANG l'ensemble sans aucune exception ni réserve des éléments corporels et incorporels composant le fonds de commerce consistant en unit de production agricole sise à Téboulba, inscrit au registre de Commerce auprès du Greffe du Tribunal de première Instance de Monstir sous le N° B152981996.</p> <p>3) UN NANTISSEMENT D'ATIONS DE 1ER RANG PORTANT SUR:</p> <p>* 149 995 Actions détenues par la SOPAT dans le capital de la société NUTRITOP S.A</p> <p>* 19960 Actions détenues par la SOPAT dans le capital de la société DINDY</p> <p>* 65 000 Actions détenues par la SOPAT dans le capital de la société AVITOP</p> <p>* 42 000 Actions détenues par la SOPAT dans le capital de la société LOGITOP S.A</p>
Crédit à Court Terme	AMEN BANK	600 000	1-Hypothèque sur la propriété sise à Beni Hassen (4 centres d'élevage) d'une superficie de 352010 m ² objet de la réquisition Cadastrale N°111177
Crédit à Court Terme	AMEN BANK	800 000	2-Hypothèque sur la propriété sise à Ksour Essaf (Abattoir) d'une superficie de 6400 m ² objet de la demande d'immatriculation N°8151
Découvert	AMEN BANK	780 000	Hypothèque sur la propriété sise à Ksour Essaf (Abattoir) d'une superficie de 5020 m ² objet de la demande d'immatriculation N°4314
Escomptes	AMEN BANK	1 500 000	
Crédit à Moyen Terme	ATTIJARI BANK	1 000 000	<p>1) EN HYPOTHEQUE IMMOBILIERE EN RANG UTILE:</p> <p>* La totalité de la propriété à dénommer "Karamet El Effa" sise à la forêt de MOKNINE consistant en terrain agricole sur lequel est édiée une unité d'élevage avicole d'une contenance de 13826 m² environ et 11880 m² d'après le plan définitif objet de la réquisition d'immatriculation n°1936.</p> <p>* La totalité de la propriété à dénommer "Karamet El Effa" sise à la forêt de MOKNINE consistant en terrain agricole d'une contenance de 4376 m² objet de la réquisition d'immatriculation n°2624.</p> <p>* La totalité de la propriété à dénommer "Makan El Ouejba" sis entre Moknine et Ksour Essaf objet de réquisition d'immatriculation N° 3219.</p> <p>* La totalité de la propriété à dénommer "Le Poulailler de Trab Lahmar" sise à Bekalta, consistant en un terrain agricole d'une contenance de 6731 m² objet de réquisition d'immatriculation n°5742.</p> <p>2) EN HYPOTHEQUE IMMOBILIERE DE 1ER RANG:</p> <p>* La totalité de la propriété à dénommer "Karmet El Effa" sise à Teboulba objet de la réquisition d'immatriculation n°5903.</p> <p>*La totalité de la propriété à dénommer "Henchir Ellouza" sise à la forêt de Beni Hassen objet de la réquisition d'immatriculation n°7316.</p> <p>3) EN NANTISSEMENT SUR FONDS DE COMMERCE EN 2EME RANG:</p> <p>* L'ensemble des éléments corporels et incorporels composant un fonds de commerce et d'industrie consistant en un complexe intégré d'élevage inscrit au Registre du commerce du Tribunal de 1ère Instance de Monastir sous le N°8152981996</p>
Nature	Etablissement	Crédit initial	Garanties données
Crédit à MoyeTerme	ATTIJARI BANK	1 150 000	<p>1) HYPOTHEQUE IMMOBILIERE EN RANG UTILE:</p> <p>- La totalité de la propriété dénommée "KARMET EL EFFA" sise à Moknine objet du titre foncier N° 16.372 Monastir d'une superficie de 1h 18a 80ca</p> <p>-La totalité de la propriété dénommée "KARMET EL EFFA" sise à Moknine objet du titre foncier N° 16373 Monastir d'une superficie de 43 a 76 ca.</p> <p>- La totalité de la propriété appartenant à la SOPAT dénommée "Makan El Ouejba".</p> <p>- La totalité de la propriété appartenant à la SOPAT dénommée "Le Poulailler de Trab de Lahmar"</p> <p>- La totalité de la propriété appartenant à Monsieur Mohamed Ben Ayache LAHMAR dénommée "Karmet El Effa", objet du titre foncier N° 25466 Monastir.</p> <p>- La totalité de la propriété appartenant à Monsieur Rached LAHMAR.</p> <p>2) EN NANTISSEMENT SUR FONDS DE COMMERCE EN RANG UTILE: L'ensemble des éléments corporels et incorporels composant un fonds de commerce et d'industrie relatif à un complexe intégré d'élevage, de production et d'abattage avicole, sis à Téboulba Z.I sous le N°B 152981996.</p> <p>3) En NATISSEMENT SUR MATERIEL EN RANG UTILE.</p>
Crédit à Court Terme	ATTIJARI BANK	700 000	<p>1) Hypothèque en rang utile sur TF 16372 sis à Moknine (11880 m²)</p> <p>Hypothèque en rang utile sur TF 16373 sis à Monastir (4376 m²)</p> <p>Hypothèque en rang utile sur TF 19327 sis à Bkalta (6731 m²)</p> <p>Hypothèque en rang utile sur TF 6146 sis à Ksour Essaf (9413 m²)</p> <p>Hypothèque sur la propriété sise à Beni Hassen (4 centres d'élevage) d'une superficie de 352010 m² objet de la réquisition Cadastrale N°111177</p> <p>Hypothèque sur la propriété sise à Ksour Essaf (Abattoir) d'une superficie de 6400 m² objet de la demande d'immatriculation N°8151</p> <p>Hypothèque sur la propriété sise à Ksour Essaf (Abattoir) d'une superficie de 5020 m² objet de la demande d'immatriculation N°4314</p> <p>Nantissement sur FC & Nantissement sur matériel</p>

Crédit à Court Terme	ATTIJARI BANK	500 000	
Découvert	ATTIJARI BANK	300 000	
Escomptes	ATTIJARI BANK	1 200 000	
Crédit à Moyen Terme	B.T.E.I	1 180 200	<p>La SOPAT a affecté au profit de la BTEI en pari passu avec la banque de Sud et l'Amen Bank:</p> <p>1) En hypothèque immobilière de premier rang:</p> <p>1- Un terrain d'une superficie de 5200 mé sis à Moknine objet de la réquisition d'immatriculation N° 2624</p> <p>2- Un terrain d'une superficie de 1400 m2 sis à Ksour Essef objet de la réquisition d'immatriculation N° 3219</p> <p>3- Un terrain d'une superficie de 13826 m2 sis à Moknine objet de la réquisition d'immatriculation N° 1936</p> <p>4- Un terrain d'une superficie de 352010 m2 sis à Béni Hassen objet de la réquisition d'immatriculation N° 7316</p> <p>5- Un terrain d'une superficie de 352010 m2 sis à Béni Hassen objet de la réquisition d'immatriculation N° 5742</p> <p>2) En nantissement de premier rang conformément à l'article 236 et suivants de code de commerce, l'ensemble , sans aucune exception ni réserve, des éléments corporels et incorporels composant un fonds de commerce sis à Tébouba consistant en une unité de production avicole, inscrit au registre de commerce ouvert au tribunal de 1ère instance de Monastir sous le N° B 152981996.</p> <p>3) En nantissement de premier rang, conformément aux disposition du décret du 28 juillet 1955 et à l'article 247 du Code des Droits Réels, le matériel suivants:</p> <p>1- Usine d'aliments</p> <p>2- Unitée de transformation de viande</p> <p>3-Abattoir</p> <p>4-Matériel de froid</p> <p>5- Matériel d'élevage</p>
Nature	Etablissement	Crédit initial	Garanties données
Crédit à Moyen Terme	B.T.E.I	700 100	<p>La SOPAT affecte au profit de la BTEI qui accepte en pari-passu avec l'Amen Bank et la Banque de Sud:</p> <p>1) En Hypothèque immobilière de premier rang:</p> <p>- La totalité de la propriété dénommée "KARMET EL EFFA" sise à Moknine objet du titre foncier N° 16.372 Monastir d'une superficie de 1h 18a 80ca</p> <p>- La totalité de la propriété dénommée "KARMET EL EFFA" sise à Moknine objet du titre foncier N° 16.373 Monstir d' une superficie de 43 a 76 ca.</p> <p>- La totalité de la propriété dénommée "MAKEN EL OUEJBA" sise à Ksour Essef objet du titre foncier N° 6.146 Mahdia d'une superficie de 94a 13ca.</p> <p>-La totalité du titre foncier N° 25.466 Monastir.</p> <p>-La totalité de la propriété dénommée "MADJENET TRABLAHMAR" sise à Bkalta objet du titre foncier N° 19.327 Monastir d'une superficie de 67a 31ca.</p> <p>- Un terrain d'une superficie de 352010 m2 sis à Béni Hassen</p> <p>2) En nantissement de premier rang conformément à l'article 236 et suivants du Code de Commerce, l'ensemble sans aucune exception ni réserve, des éléments corporels et incorporels composant le fonds de commerce sis à Tébouba.</p> <p>3) En nantissement de premier rang conformément aux disposition du décret du 28 juillet 1955 et à l'article 247 du Code des Droits Réels, le matériel suivant:</p> <p>A- CENTRE D'ELVAGE:</p> <ul style="list-style-type: none"> * Mangeoires * Abreuvoirs * Matériel de chauffage * Matériel de nettoyage. <p>B-ABATTOIR:</p> <ul style="list-style-type: none"> * Chaîne d'abattage "LINCO" * Matériels de découpage et de calibrage "SORALLO" * Machine surfine "LIMA" * Matériel de congélation "IMEF" * Matériel pour charcuterie élaborée Chicos "ACEMIA" * Matériel d'hygiène "ACEMIA" <p>C- MATERIELS INFORMATIQUE:</p> <ul style="list-style-type: none"> * Serveurs * Ordinateurs * Imprimantes * Onduleurs * Modems * Cablage réseau * Logiciels gestion commerciale *Logiciels gestion financière.

Crédit à Court Terme	BIAT	200 000	Hypothèque en rang utile sur TF 19327 sis à Bkalta (6731 m ²) Hypothèque en rang utile sur TF 6146 sis à Ksour Essaf (9413 m ²) Nantissement sur F.C & Nantissement de matériel
Découvert	BIAT	260 000	
Escomptes	BIAT	400 000	
Découvert	UIB	150 000	Hypothèque en rang utile sur TF 105633/200809 sis à Bouficha Nantissement sur Fond de Commerce & Nantissement de matériel
Escomptes	UIB	200 000	
		14 734 449	

RAPPORT GENERAL ET SPECIAL DE COMMISSARIAT AUX COMPTES AU TITRE DE L'EXERCICE CLOS AU 31 DECEMBRE 2008

OPINION SUR LES ETATS FINANCIERS AU 31/12/2008

Mesdames et Messieurs les actionnaires de la Société de Production Agricole Teboulba (SOPAT)

En exécution de la mission que vous avez bien voulu nous confier lors de votre Assemblée Générale du 21 avril 2008, nous avons l'honneur de vous présenter notre rapport sur les comptes de la Société de Production Agricole Teboulba au titre de l'exercice clos au 31 décembre 2008.

1. Nous avons effectué l'audit des états financiers de la Société de Production Agricole Teboulba comprenant le bilan au 31 décembre 2008, ainsi que l'état de résultats, l'état des flux de trésorerie pour l'exercice clos à la même date et les notes aux états financiers contenant un résumé des principales méthodes comptables et d'autres notes explicatives.

2. Le Conseil d'Administration est responsable de l'établissement et de la présentation sincère de ces états financiers, conformément aux principes comptables généralement admis en Tunisie. Cette responsabilité comprend la conception, la mise en place et le suivi d'un contrôle interne relatif à l'établissement et la présentation d'états financiers ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs, ainsi que la détermination d'estimations comptables raisonnables au regard des circonstances.

3. Notre responsabilité est d'exprimer une opinion sur ces états financiers sur la base de notre audit. Nous avons effectué pour cela nos travaux selon les Normes Internationales d'Audit. Ces normes requièrent de notre part de nous conformer aux règles d'éthique et de planifier et de réaliser l'audit pour obtenir une assurance raisonnable que les états financiers ne comportent pas d'anomalies significatives.

Un audit implique la mise en œuvre de procédures en vue de recueillir des éléments probants concernant les montants et les informations fournis dans les états financiers. Le choix des procédures relève de notre jugement professionnel, de même que l'évaluation du risque que les états financiers contiennent des anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs. En procédant à ces évaluations du risque, nous prenons en compte le contrôle interne en vigueur au sein de la banque relatif à l'établissement et la présentation sincère des états financiers afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance. Un audit comporte également l'appréciation du caractère approprié des méthodes comptables retenues et du caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, de même que l'appréciation de la présentation d'ensemble des états financiers.

Nous estimons que notre audit constitue une base raisonnable à l'expression de notre opinion.

4. Nous avons procédé dans le cadre de notre mission, à l'examen du système de contrôle interne et couvert notamment les procédures administratives, financières et comptables en vigueur. Le rapport d'évaluation correspondant a été remis le 16 mai 2009 à la direction de la société. Il fait partie intégrante de notre présent rapport.

5. Les comptes de la société SOPAT arrêtés 31 décembre 2007 ont été audités par notre confrère « Férida Bchir » qui a conclu son rapport au titre du même exercice par une certification assortie de deux réserves portant sur l'impossibilité d'estimer les risques se rattachant à l'inscription parmi les actifs de certains biens et immobilisations perdus ou totalement dépréciés et sur le défaut d'apurement de valeurs portées parmi les actifs et les passifs de la société respectivement pour 124 KDT et 54 KDT.

Conséquemment, les soldes d'ouverture de l'exercice 2008 n'ont pas fait l'objet dans le cadre de la présente mission, de diligences particulières de notre part à l'exception des dotations complémentaires au titre des « provisions sur les clients et comptes rattachés » imputables aux exercices antérieurs pour un montant de 599 KDT. Ces charges ont été constatées en 2008 parmi les modifications comptables conformément aux dispositions du paragraphe 17 de la norme comptable n°11. Les états financiers de 2007 présentés comparativement à ceux de 2008 ont fait l'objet d'un retraitement en proforma conformément aux dispositions de la norme précitée.

6. Nous avons vérifié le respect par la Société des conventions comptables de base, notamment celles relatives à l'indépendance des exercices et à la permanence des méthodes, et avons relevé qu'antérieurement à l'exercice audité, une créance de 3 226 KDT était présentée parmi les actifs de la société intérêts non échus compris. Lesdits intérêts étaient constatés au passif du bilan en tant que produits constatés d'avance. Un changement de méthode de présentation comptable est intervenu au cours de l'exercice audité, qui a consisté à présenter la créance en question hors intérêts à échoir et à annuler par voie de conséquence les produits constatés d'avance. Ce changement de méthode de présentation a donné lieu au retraitement en pro-format des états financiers de 2007 présentés comparativement à ceux de 2008.

Ce changement de méthode, n'appelle pas de notre part de remarques particulières.

7. Nous avons rencontré, lors de nos travaux, des difficultés qui ont eu pour effet de limiter l'étendue de nos investigations :

- a.** Les opérations d'inventaire effectuées à la date de clôture par la société ont porté sur des stocks d'une valeur de 2.990 KDT sur un total de 5.926 KDT. Le reliquat des stocks non inventoriés, soit 2.936 KDT, représente des produits finis et des matières premières congelés et ce, en raison des difficultés techniques de comptage. Les inventaires permanents, ont été cependant examinés, ils atténuent la limitation ci-dessus exposée et accusent des soldes relativement compatibles avec les valeurs des stocks figurant au bilan de la société au titre de l'exercice audité
- b.** Les opérations d'inventaire effectuées à la date de clôture par la société n'ont pas porté sur l'exhaustivité des immobilisations corporelles et n'ont pas donné lieu à un rapprochement avec les valeurs inscrites parmi ses actifs.
- 8.** A notre avis et sous réserve de ce qui est mentionné au niveau du paragraphe 7 ci dessus , nous estimons être en mesure de certifier que les états financiers de la Société de Production Agricole Teboulba, arrêtés au 31 Décembre 2008 tels qu'annexés aux pages 12 à 45 de notre rapport, présentent sincèrement dans leurs aspects significatifs la situation financière de la société ainsi que les résultats de ses opérations pour l'exercice clos à la même date, conformément aux normes comptables généralement acceptées.
- 9.** Sans remettre en cause l'opinion exprimée dans le paragraphe 8 ci-dessus, nous estimons utile d'attirer l'attention sur ce qui suit :
- Les cessions intervenues au cours de l'exercice 2007 au profit de la société « LAHMER HOLDING » de 52.462 actions et de 6000 actions détenues par la SOPAT respectivement dans le capital de la société « FOODCOURT » et « MAVI » n'ont pas donné lieu à l'enregistrement auprès de la Bourse des Valeurs Mobilières de Tunisie et ce, conformément aux dispositions de l'article 71 de la loi n°94-117 portant réorganisation du marché financier
- 10.** En application des dispositions de l'article 266 du Code des Sociétés Commerciales, nous avons procédé à l'examen des informations données sur les comptes dans le rapport du Conseil d'Administration. Les informations en question n'appellent pas de notre part de remarques particulières.
- 11.** En application des dispositions de l'article 19 du décret n° 2001-2728 du 20 novembre 2001, nous avons procédé à la vérification de la conformité de la tenue des comptes relatifs aux valeurs mobilières émises par la société aux dispositions du texte sus indiqué. A ce sujet, nous remarquons que le cahier des charges prévu par l'article 5 du même décret n'a pas été signé par la société.

Tunis le 19 mai 2009

Le Commissaire aux comptes

Ahmed Mansour

RAPPORT SPECIAL DE COMMISSARIAT AUX COMPTES AU TITRE DE L'EXERCICE CLOS AU 31 DECEMBRE 2008

Mesdames et Messieurs les actionnaires de la de la Société de Production Agricole Teboulba (SOPAT)

En application des dispositions des articles 200 et 475 du code des sociétés commerciales, nous avons l'honneur de vous informer que nous avons été avisés par la société de la conclusion avec les parties liées des conventions suivantes :

1. « Lahmer Holding »

1.1 – Suivant un acte de cession d'actions daté du 25 décembre 2007 entre la société « Lahmer Holding » et la société « SOPAT », sociétés ayant des administrateurs communs, la SOPAT a cédé 27.478 actions lui revenant dans le capital de la société « AVITOP » au prix de 418.504,063 dinars payable sur cinq ans à partir du 1^{er} janvier 2009 et compte tenu d'un taux d'intérêt égal au taux du marché monétaire.

1.2 – Suivant un avenant signé le 25 décembre 2007, adossé à un acte de cession d'actions daté du 4 juin 2007 entre la société « Lahmer Holding » et la société « SOPAT », la société a cédé 22.234 actions lui revenant dans le capital de la société « LOGITOP » au prix de 228.078,999 dinars payable sur cinq ans à partir du 1^{er} janvier 2009 et compte tenu d'un taux d'intérêt égal au taux du marché monétaire. Les dites actions sont entièrement nanties au profit de la « Attijari Bank » en vertu d'un acte conclu entre la SOPAT et la Banque daté du 07/06/1999, en garantie d'un crédit à long terme de 1.050.000 dinars en principal.

1.3 – Suivant un avenant signé le 25 décembre 2007, adossé à un acte de cession d'actions daté du 4 juin 2007 entre la société « Lahmer Holding » et la société « SOPAT », la Société a cédé 6.000 actions lui revenant dans le capital de la société « MAVI » au prix de 79.280 dinars payable sur cinq ans à partir du 1^{er} janvier 2009 et compte tenu d'un taux d'intérêt égal au taux du marché monétaire.

Ces conventions, autorisées par le conseil d'administration du 5 septembre 2006, ont été approuvées par l'assemblée générale des actionnaires du 21 avril 2008.

2 « AVITOP »

2.1- Suivant un contrat de vente signé le 31 décembre 2008 entre la SOPAT et la société « AVITOP », sociétés ayant des administrateurs communs, la société a acquis auprès de cette dernière un terrain sis à Essouassi, objet du titre foncier n°7971 pour une valeur de 400.000 dinars.

A la même date, la SOPAT a conclu avec « AVITOP » un deuxième contrat portant sur l'acquisition des centres d'élevage, des équipements et des matériaux édifiés sur le terrain cité ci-dessus pour une valeur globale de 1.140.000 dinars..

Ces conventions ont été autorisées par le conseil d'administration du 30 Avril 2009. Elles seront soumises à l'approbation de la prochaine assemblée générale des actionnaires.

2.2- Suivant un contrat de vente signé le 5 décembre 2007 entre la SOPAT et la société « AVITOP », la société a acquis auprès de cette dernière un terrain sis à Moknine, pour une valeur de 200.000 dinars.

A la même date, la SOPAT a conclu avec « AVITOP » un deuxième contrat portant sur l'acquisition des centres d'élevage, des équipements et des matériaux édifiés sur le terrain cité ci-dessus pour une valeur globale de 1.070.000 dinars.

Ces conventions ont été autorisées par le conseil d'administration du 30 Avril 2009. Elles seront soumises à l'approbation de la prochaine assemblée générale des actionnaires.

2.3- Suivant un contrat de vente signé le 5 décembre 2007 entre la SOPAT et la société « AVITOP », la Société a acquis auprès de cette dernière un terrain sis à Beni Hamid Moknine, pour une valeur de 150.000 dinars.

A la même date, la SOPAT a conclu avec « AVITOP » un deuxième contrat portant sur l'acquisition des centres d'élevage, des équipements et des matériaux édifiés sur le terrain cité ci-dessus pour une valeur globale de 780.000 dinars.

Ces conventions ont été autorisées par le conseil d'administration du 30 Avril 2009. Elles seront soumises à l'approbation de la prochaine assemblée générale des actionnaires.

2.4- La SOPAT a signé avec la société « AVITOP » une promesse de vente, en vertu de laquelle la SOPAT s'engage à acquérir un terrain sis à Boumerdes, d'une superficie approximative de 3 hectares sur lequel sont édifiés des centres d'élevages. La transaction porte sur 1.648.320 dinars.

Cette promesse a été autorisée par le conseil d'administration du 30 Avril 2009. Elle sera soumise à l'approbation de la prochaine assemblée générale des actionnaires.

2.5-La SOPAT a conclue en date du 10 novembre 2008 un avenant à la convention d'approvisionnement signé avec la société « AVITOP » prévoyant l'application à partir du 1^{er} janvier 2008 d'un prix fixe pour l'achat de dinde au lieu de l'application des prix de marché en vigueur lors de la livraison prévue au niveau de la convention initiale.

Cet avenant a été autorisé par le conseil d'administration du 30 Avril 2009. Il sera soumis à l'approbation de la prochaine assemblée générale des actionnaires.

2.6- La SOPAT a acquis le 1^{er} juillet 2008 auprès de la société « AVITOP » un stock de cheptel avicole pour une valeur nette de 1.001.336 TND.

Cette Convention, autorisée par le conseil d'administration du 28 janvier 2009, sera soumise à l'approbation de la prochaine assemblée générale des actionnaires.

2.7- La SOPAT a conclu avec la société « AVITOP » un contrat de sous-traitance à partir du 1^{er} juillet 2008 pour l'élevage de dindes vivants pour une durée de 6 mois renouvelable. La charge subie par la Société au titre dudit contrat a porté, en 2008, sur 281.849 dinars hors taxes.

Ce contrat a été autorisé par le conseil d'administration du 30 Avril 2009. Il sera soumis à l'approbation de la prochaine assemblée générale des actionnaires.

2.8- La SOPAT a conclu avec « AVITOP » trois contrats de location datés respectivement du 1^{er} janvier 2000, du 30 décembre 2003, et du 1^{er} janvier 2008 portant sur des centres d'élevage sis à Bouficha, à Bekalta, et à Guebollate. Les produits constatés à ce titre par la SOPAT au cours de 2008 s'élèvent à 26.059 dinars hors taxes.

Ces contrats ont été autorisés par le conseil d'administration du 30 Avril 2009. Ils seront soumis à l'approbation de la prochaine assemblée générale des actionnaires.

3. « NUTRITOP »

3.1- La SOPAT a conclu avec la société « NUTRITOP » un contrat de sous-traitance daté du 1^{er} juillet 2008 en vertu duquel la société « NUTRITOP » assure la production pour le compte de la SOPAT de l'aliment pour volailles. La charge subie par la Société au titre dudit contrat a porté, en 2008, sur 276.035 dinars hors taxes.

Ce contrat a été autorisé par le conseil d'administration du 30 avril 2009. Il sera soumis à l'approbation de la prochaine assemblée générale des actionnaires.

3.2- La SOPAT a transféré, courant 2008, à la société « NUTRITOP » un stock de maïs et de soja pour une valeur nette de 1.024.196,760 dinars hors taxes. Conformément à la demande d'autorisation formulée par « NUTRITOP » en date du 2 juillet 2008, ce montant sera déduit des règlements relatifs aux prestations de services indiquées au niveau du paragraphe 3.1 ci-dessus.

Cette Convention, autorisée par le conseil d'administration du 30 avril 2009, sera soumise à l'approbation de la prochaine assemblée générale des actionnaires.

3.3- La SOPAT s'est portée caution solidaire hypothécaire du crédit de gestion accordé par l'Amen Bank à la société « NUTRITOP » pour une valeur de 4.450.000 dinars et ce, par l'affectation d'un bien immobilier sis à Bouficha, propriété de la SOPAT, objet du titre foncier n°200809/105633.

Ce cautionnement, autorisé par le conseil d'administration du 24 mars 2007 et approuvé par l'assemblée générale des actionnaires du 6 septembre 2007, a continué à produire ses effets courant l'exercice 2008.

4. Autres conventions

4.1 – Un contrat de crédit a été signé en date du 29 février 2008 entre « L'UIB » et la SOPAT pour un montant de 750.000 dinars assorti des garanties suivantes :

- Nantissement en rang utile sur fonds de commerce
- Nantissement sur matériel
- Hypothèque en rang utile sur la totalité de la propriété objet du titre foncier n° 200809/105633

Ce contrat, autorisé par le conseil d'administration du 22 septembre 2008, sera soumis à l'approbation de la prochaine assemblée générale des actionnaires.

4.2 – Un contrat de crédit a été signé en date du 22 septembre 2008 entre la « BIAT » et la SOPAT pour un montant de 1.360.000 dinars assorti des garanties suivantes :

- Nantissement en rang utile sur fonds de commerce
- Nantissement sur matériel
- Hypothèque en rang utile sur la totalité de la propriété objet du titre foncier n° 19327 sise à Monastir
- Hypothèque en rang utile sur la totalité de la propriété objet du titre foncier n° 6146 sise à Mahdia

Ce contrat, autorisé par le conseil d'administration du 22 septembre 2008, sera soumis à l'approbation de la prochaine assemblée générale des actionnaires.

4.3 – Un contrat de crédit a été signé en date du 27 octobre 2008 entre « ATTIJARI BANK » et la SOPAT pour un montant de 1.860.000 dinars assorti des garanties suivantes :

- Hypothèque en premier rang sur la totalité de la propriété objet du titre foncier n° 8151 sise à Mahdia
- Hypothèque en premier rang sur la totalité de la propriété objet de la réquisition d'immatriculation n° 4314 sise à Mahdia

Ce contrat a été autorisé par le conseil d'administration du 30 Avril 2009. Il sera soumis à l'approbation de la prochaine assemblée générale des actionnaires.

4.4 – la SOPAT a émis courant 2008 six billets de trésorerie auprès de la Compagnie de Tunisie et des Emirats d'investissement détaillés ci-dessous :

Date d'émission	Préteur	Montant	Echéance	Taux d'intérêt
31/12/2008	BTE SICAR	500.000	25/12/2009	8,20%
04/11/2008	CTEI SICAF	100.000	30/09/2009	8,20%
04/11/2008	CTEI SICAF	100.000	31/08/2009	8,20%
04/11/2008	CTEI SICAF	100.000	01/08/2009	8,20%
04/11/2008	CTEI SICAF	100.000	02/07/2009	8,20%
04/11/2008	CTEI SICAF	100.000	02/06/2009	8,20%

Ces crédits ont été autorisés par le conseil d'administration du 30 Avril 2009. Ils seront soumis à l'approbation de la prochaine assemblée générale des actionnaires.



Par ailleurs, au cours de nos investigations, nous avons relevé que suivant un acte de cession d'actions daté du 7 juillet 2006, la Société SOPAT a cédé M. Mohamed Lahmer 205.960 actions lui revenant dans le capital de la société « DINDY » au prix de 2.677.480 dinars payable sur treize ans dont trois années de franchise et compte tenu d'un taux d'intérêt égal au taux du marché monétaire.

Cette convention, qui a continué à produire ses effets courant l'exercice 2008, a été autorisée par le conseil d'administration du 5 septembre 2006 et a été approuvée par l'Assemblée Générale des actionnaires du 6 septembre 2007.

En dehors des opérations précitées, nos travaux n'ont pas révélé l'existence d'autres opérations rentrant dans le cadre des dispositions des articles 200 et 475 du Code des Sociétés Commerciales.

Tunis le 18 mai 2009

Le Commissaire aux comptes

Ahmed Mansour