



Bulletin Officiel

Publié en application de l'article 31 de la loi n° 94-117 du 14 Novembre 1994

N° 3186 — Jeudi 18 Septembre 2008

— 13^{ème} ANNEE — ISSN 0330-7174

SOMMAIRE

COMMUNIQUE DE PRESSE

SOCIETE MODERNE DE CERAMIQUE – SOMOCER – 2-3

COURBE DES TAUX 3

VALEURS LIQUIDATIVES DES TITRES OPCVM 4

AVIS DES SOCIETES

COMMUNIQUE DE PRESSE

SOCIETE MODERNE DE CERAMIQUE - SOMOCER -

Siège social : Menzel Hayet, Zéramdine - 5033 Monastir -

Les états financiers intermédiaires au 30 Juin 2008 de la SOMOCER font ressortir un résultat net en hausse de 14,23% par rapport à la même période de 2007 pour un chiffre d'affaires quasi stable à 25,9 millions de dinars (contre 25,7 millions de dinars au 30 Juin 2007).

L'année 2008, dans la continuité de sa précédente, était assez difficile pour les industriels suite à la hausse vertigineuse des prix de matières premières et de l'énergie. En effet, pour la SOMOCER, la variation la plus importante au niveau des charges d'exploitation touche les achats consommés qui se sont envolés de 13,2 millions de dinars au premier semestre 2007 à 16,3 millions de dinars en juin 2008 enregistrant ainsi une évolution de 23,55%.

Néanmoins, ces états financiers intermédiaires ont été caractérisés par une baisse au niveau du compte clients qui a été ramené de 32,6 millions de dinars à 26,4 millions de dinars. L'année 2008 a été caractérisée aussi par un accroissement de l'immobilisation incorporelle suite au reclassement de la créance Hachicha dans l'actif immobilisé de la société. Les fonds de commerce " Hachicha + " sont désormais patrimoine de SOMOCER et sont évalués à 2,8 millions de dinars.

Par ailleurs, et dans le cadre de filialisation d'autres sociétés du groupe, la SOMOCER a enregistré une croissance significative au niveau de ses immobilisations financières qui ont atteint en Juin 2008 les 18,1 millions de dinars.

Les principales filiales de la société sont :

" ABC : Abdennadher Bricolage Center opère dans le secteur de la grande distribution spécialisée en carreaux céramiques sanitaire, quincaillerie, électricité, plomberie et décoration. SOMOCER détient près de 98% du capital de cette société.

En 2008, ABC table sur un chiffre d'affaire de 7,5 millions de dinars et un résultat net de 800 mille dinars.

" SOTEMAIL : est en pleine phase d'extension après avoir maintenu un rythme préliminaire de production de 1600 mètre carré par jour durant l'année 2007. SOMOCER détient plus de 86% du capital de la SOTEMAIL.

Pour 2008, la société table sur un chiffre d'affaires de 7,5 millions de dinars et sur un résultat net de un (01) million de dinars

" Les deux participations libyennes SANILIT et INCOMA démarreront leurs activités début 2009. Ce sont deux sociétés en création spécialisées dans la production des carreaux céramiques et les articles sanitaires. Les participations respectives de la SOMOCER dans ces deux filiales sont de 20% et de 3,35%. Ces participations seront amenées à croître avec les augmentations de capital prévues.

Ces deux filiales seront très importantes pour la SOMOCER en termes de bénéfices futurs vu leurs importantes capacités de production et la demande pressante du marché Libyen (déjà que des conventions pour la vente la production totale des trois premières années, après le démarrage des unités, ont été signés avec l'Etat Libyen).

L'analyse des ratios de ces états financiers intermédiaires au 30/06/2008 montre :

- Une légère amélioration de la rentabilité des capitaux propres qui est passée entre Juin 2007 et Juin 2008 de 6,8% à 7,1% ;
- La marge nette est passée de 9,3% au premier semestre 2007 à 10,5% à la même période de 2008 ;
- Une baisse des charges financières nettes de plus de 127 mille dinars suite à une position de change favorable ;
- La marge de l'EBITDA s'est détériorée de 5,6 points passant de 25,4% au 30 Juin 2007 à 19,8% à la même période de 2008
- L'endettement net de la société s'est réduit à 9,153 millions de dinars.

COMMUNIQUE DE PRESSE - (Suite)

Pour la fin de l'exercice 2008, la SOMOCER prévoit un chiffre d'affaires de 52 millions de dinars, en augmentation de 5% par rapport à 2007 et un accroissement du résultat net de près de 30 % à 5,2 millions de dinars. En consolidé, la société aura un chiffre d'affaires de 62 millions de dinars et un bénéfice net estimé à 7 millions de dinars.

En ce qui est de ses orientations stratégiques, et dans un contexte marqué par la poursuite de la hausse du coût des matières premières, la forte croissance du secteur du bâtiment et par une compétition mondiale de plus en plus rude, l'objectif de SOMOCER est de tirer pleinement partie de ce potentiel de croissance et donc investir dans de nouvelles capacités qu'elles soient humaines, techniques ou financières, pour servir au mieux ces marchés tout en assurant la rentabilité de ses activités.

Parmi les atouts majeurs de la société, la confiance et le soutien dont bénéficie la société de la part de ses actionnaires majoritaires dont notamment le Groupe Emirati, Dubai Investment Group filiale de Dubai Holding (SAMA DUBAI) qui porte actuellement sa participation dans le capital de SOMOCER à 23%.

* Le CMF n'entend donner aucune opinion ni émettre un quelconque avis quant au contenu des informations diffusées dans cette rubrique par la société qui en assume l'entière responsabilité.

2008 - AS - 837

AVIS

COURBE DES TAUX DU 18 SEPTEMBRE 2008

Code ISIN	Taux du marché monétaire et Bons du Trésor	Taux actuariel (existence d'une adjudication) ^[1]	Taux interpolé	Valeur (pied de coupon)
	Taux moyen mensuel du marché monétaire	5,303%		
TN0008002263	BTCT 52 semaines 07/10/2008		5,311%	
TN0008002271	BTCT 52 semaines 02/12/2008		5,336%	
TN0008002297	BTCT 52 semaines 10/02/2009		5,368%	
TN0008000028	BTA 10 ans " 6,5% 10 Mars 2009 "		5,380%	1 004,681
TN0008000044	BTA 10 ans " 6,75% 12 Avril 2010 "		5,560%	1 016,928
TN0008000192	BTA 6 ans "6% 15 mars 2012"		5,877%	1 003,217
TN0008000200	BTA 7 ans "6,1% 11 octobre 2013"	6,136%		998,229
TN0008000143	BTA 10 ans " 7,5% 14 Avril 2014 "		6,218%	1 058,155
TN0008000127	BTA 12 ans " 8,25% 9 juillet 2014 "		6,256%	1 094,123
TN0008000184	BTA 10 ans " 7% 9 février 2015"		6,350%	1 032,443
TN0008000218	BTZc 11 octobre 2016		6,620%	
TN0008000234	BTA 10 ans "6,75% 11 juillet 2017"	6,740%		1 000,050
TN0008000226	BTA 15 ans "6,9% 9 mai 2022"	7,100%		981,977

^[1] L'adjudication en question ne doit pas être vieille de plus de 2 mois pour les BTA et 1 mois pour les BTCT.

Conditions minimales de prise en compte des lignes :

- Pour les BTA : Montant levé 10 millions de dinars et deux soumissionnaires,
- Pour les BTCT : Montant levé 10 millions de dinars et un soumissionnaire.

TITRES OPCVM

TITRES OPCVM

TITRES OPCVM

TITRES OPCVM

DESIGNATION DES OPCVM	GESTIONNAIRE	DATE DE DETACHEMENT DU DERNIER DIVIDENDE	VALEUR LIQUIDATIVE du 17/09/2008	VALEUR LIQUIDATIVE du 18/09/2008	PLUS OU MOINS VALUE DEPUIS LE 31/12/2007	
					EN DINARS	EN %
SICAV OBLIGATAIRES						
TUNISIE SICAV	Tunisie Valeurs	*S.C	124,223	124,234	3,191	2,64%
SICAV RENDEMENT	SBT	31/03/2008	102,422	102,433	2,759	2,66%
ALYSSA SICAV	UBCI Finance	30/05/2008	101,125	101,135	2,703	2,64%
AMEN PREMIERE SICAV	Amen Invest	25/03/2008	103,689	103,702	2,984	2,85%
PLACEMENT OBLIGATAIRE SICAV	BNA Capitaux	14/04/2008	103,227	103,239	3,345	3,20%
SICAV TRESOR	BIAT Asset Management	15/04/2008	103,522	103,534	3,382	3,23%
SICAV L'EPARGNANT	STB Manager	26/05/2008	102,000	102,011	3,049	2,95%
SICAV BH OBLIGATAIRE	SIFIB BH	28/04/2008	101,852	101,864	3,005	2,91%
INTERNATIONALE OBLIGATAIRE SICAV	INI	07/04/2008	105,007	105,018	3,119	2,94%
UNIVERS OBLIGATIONS SICAV	SCIF	27/05/2008	103,807	103,819	3,232	3,08%
SANADETT SICAV	AFC	05/05/2008	106,726	106,738	3,321	3,07%
SUD OBLIGATAIRE SICAV	Sud Invest	05/05/2008	102,703	102,715	3,183	3,05%
GENERALE OBLIG-SICAV	CGI	12/05/2008	102,151	102,163	3,101	2,99%
MILLENUM OBLIGATAIRE SICAV	CGF	30/05/2008	104,815	104,826	3,021	2,85%
CAP OBLIGATAIRE SICAV	COFIB Capital Finances	02/06/2008	103,241	103,252	3,102	2,97%
FIDELITY OBLIGATIONS SICAV	MAC SA	02/04/2008	104,741	104,752	3,089	2,92%
SICAV AXIS TRESORERIE	AXIS Gestion	27/05/2008	105,005	105,018	3,036	2,86%
SICAV ENTREPRISE	Tunisie Valeurs	23/05/2008	103,053	103,063	2,839	2,73%
AMEN TRESOR SICAV	Amen Invest	18/03/2008	104,088	104,100	3,162	3,01%
SICAV PATRIMOINE OBLIGATAIRE	FPG	15/04/2008	103,190	103,202	3,195	2,97%
TUNISO EMIRATIE SICAV	Auto Gérée	19/05/2008	101,678	101,691	3,498	3,36%
FINA O SICAV	FINACORP	-	102,558	102,566	2,566	2,57%
MAXULA INVESTISSEMENT SICAV	SMART Asset Management	-	102,473	102,484	2,484	2,48%
AL HIFADH SICAV	TSI	-	100,422	100,422	0,422	0,42%
FCP OBLIGATAIRES						
FCP MAGHREBIA PRUDENCE	UFI	&	** 1,129	1,130	0,028	2,54%
FCP SALAMETT CAP	AFC	*S.C	10,702	10,704	0,305	2,93%
FCP SALAMETT PLUS	AFC	39 583,000	10,290	10,291	0,295	2,83%
AL AMANAH OBLIGATAIRE FCP	CGF	-	101,886	101,896	1,896	1,90%
FCP SECURAS	STB Manager	-	101,512	101,521	1,521	1,52%
SICAV MIXTES						
SICAV PLUS	Tunisie Valeurs	*S.C	41,066	41,070	1,208	3,03%
SICAV AMEN	Amen Invest	*S.C	29,825	29,828	0,895	3,09%
SICAV BNA	BNA Capitaux	14/04/2008	84,028	83,368	10,175	13,76%
SUD VALEURS SICAV	Sud Invest	30/05/2008	111,895	110,819	27,771	32,81%
SICAV PLACEMENTS	Sud Invest	30/05/2008	1 127,278	1 116,147	262,531	30,18%
SICAV L'INVESTISSEUR	STB Manager	21/05/2008	72,707	72,081	9,327	14,45%
SICAV PROSPERITY	BIAT Asset Management	15/04/2008	103,232	103,485	4,968	4,83%
ARABIA SICAV	AFC	05/05/2008	65,090	64,540	9,782	17,43%
SICAV BH PLACEMENT	SIFIB BH	02/05/2008	48,615	48,691	2,876	6,10%
SICAV AVENIR	STB Manager	19/05/2008	55,015	54,614	7,559	15,59%
UNION FINANCIERE SALAMMBO SICAV	UBCI Finance	30/05/2008	97,898	97,517	6,425	6,86%
UNION FINANCIERE HANNIBAL SICAV	UBCI Finance	30/05/2008	102,191	101,505	14,119	15,85%
SICAV SECURITY	COFIB Capital Finances	02/06/2008	13,882	13,818	1,489	11,73%
UBCI-UNIVERS ACTIONS SICAV	UBCI Finance	30/05/2008	84,309	83,393	16,158	23,82%
SICAV CROISSANCE	SBT	31/03/2008	207,715	207,101	41,714	24,67%
SICAV OPPORTUNITY	BIAT Asset Management	15/04/2008	115,096	115,240	5,680	4,99%
STRATEGIE ACTIONS SICAV	SMART Asset Management	23/05/2008	1 531,064	1 517,261	321,717	26,44%
FCP MIXTES						
FCP AXIS CAPITAL PROTEGE	AXIS Gestion	-	** 1 711,121	1 727,421	262,266	17,90%
MAC CROISSANCE FCP	MAC SA	19/05/2008	** 150,058	151,057	20,912	15,78%
MAC EQUILIBRE FCP	MAC SA	19/05/2008	** 141,984	142,067	16,418	12,70%
MAC EPARGNANT FCP	MAC SA	19/05/2008	** 124,770	124,825	11,214	9,46%
FCP MAGHREBIA DYNAMIQUE	UFI	*S.C	** 1,729	1,714	0,318	22,78%
FCP MAGHREBIA MODERE	UFI	*S.C	** 1,496	1,482	0,187	14,44%
MAC EXCELLENCE FCP	MAC SA	19/05/2008	** 9 012,538	9 047,447	304,889	3,44%
FCP IRADETT 20	AFC	15/05/2008	11,471	11,415	1,156	10,92%
FCP IRADETT 50	AFC	15/05/2008	12,579	12,495	2,077	19,45%
FCP IRADETT 100	AFC	15/05/2008	14,789	14,662	3,939	36,19%
FCP IRADETT CEA	AFC	15/05/2008	14,345	14,200	3,967	37,63%
FCP BIAT EPARGNE ACTIONS	BIAT Asset Management	15/04/2008	** 107,703	108,237	10,650	10,61%
FCP BNAC PROGRES	BNA Capitaux	-	** 114,706	112,912	14,172	14,07%
FCP BNAC CONFIANCE	BNA Capitaux	-	** 112,802	111,999	12,365	12,26%
FCP VALEURS CEA	Tunisie Valeurs	-	** 15,491	15,184	4,609	43,58%
FCP CAPITALISATION ET GARANTIE	Alliance Asset Management	-	** 1 075,289	1 082,461	63,440	6,23%
FCP VALEURS SERENITE 2013	Tunisie Valeurs	*S.C	** 5 516,543	5 538,489	538,489	10,77%
AL AMANAH PRUDENCE FCP	CGF	-	** 110,843	111,083	11,083	11,08%
AL AMANAH EQUITY FCP	CGF	-	** 110,921	111,807	11,807	11,81%
FCP FINA 60	FINACORP	*S.C	** 1 039,750	1 038,360	38,360	3,84%
FCP AXIS ACTIONS DYNAMIQUE	AXIS Gestion	*S.C	110,099	109,205	9,205	9,21%
FCP AXIS TUNISIE INDICE	AXIS Gestion	*S.C	539,123	537,675	37,675	7,53%
FCP KOUNOUZ	TSI	*S.C	** 107,992	109,392	9,392	9,39%
FCP DELTA EPARGNE ACTIONS	STB Manager	-	115,857	114,581	14,581	14,58%

* S.C. :SICAV de type Capitalisation ** V.L. Calculée hebdomadairement *** Plus ou moins value ajustée en fonction des dividendes distribués

**BULLETIN OFFICIEL
DU CONSEIL DU MARCHE FINANCIER**

8, rue du Mexique - 1002 TUNIS -
Tél : 844.500 - Fax : 841.809 / 848.001

Compte bancaire n° 10 113 108 - 101762 - 0 788 83 STB le Belvédère - TUNIS -

e-mail : cmf@cmf.org.tn

**Publication paraissant
du Lundi au Vendredi sauf jours fériés**

Prix unitaire : 0,250 dinar
Etranger : Frais d'expédition en sus

IMPRIMERIE

**du
CMF**

8, rue du Mexique - 1002 TUNIS

Le Président du CMF :

Mr. Mohamed Ridha CHALGHOUM