



# Bulletin Officiel

Publié en application de l'article 31 de la loi n° 94-117 du 14 Novembre 1994

N° 3178 — Lundi 8 Septembre 2008

— 13<sup>ème</sup> ANNEE — ISSN 0330-7174

## SOMMAIRE

### DECISION GENERALE DU CMF

CONDITIONS D'ATTRIBUTION DE LA CARTE PROFESSIONNELLE 2-5  
POUR LA FONCTION DE SURVEILLANCE DU MARCHE AU SEIN DE LA BVMT

### ASSEMBLEES GENERALES

SOCIETE TUNISIENNE D'ASSURANCES ET DE REASSURANCES – STAR – 6

SOCIETE TUNISIENNE D'INDUSTRIE AUTOMOBILE – STIA – 6

### PAIEMENTS DE DIVIDENDES

SOCIETE INDUSTRIELLE DES TEXTILES – SITEX – 6

### CLOTURE DE SOUSCRIPTIONS

EMPRUNT OBLIGATAIRE « TUNISIE LEASING 2008-2» 7

### COURBE DES TAUX

7

### VALEURS LIQUIDATIVES DES TITRES OPCVM

8

### ANNEXE I

LISTE INDICATIVE DES SOCIETES & ORGANISMES FAISANT APPEL PUBLIC  
A L'EPARGNE

### ANNEXE II

ETATS FINANCIERS INTERMEDIAIRES : COMPAGNIE INTERNATIONALE DE  
LEASING – CIL –

## قرار عام عدد 12 لهيئة السوق المالية يتعلق بضبط شروط إسناد البطاقة المهنية لخطة مراقبة سير السوق ببورصة الأوراق المالية بتونس

إن مجلس هيئة السوق المالية،

بعد الإطلاع على القانون عدد 117 لسنة 1994 المؤرخ في 14 نوفمبر 1994 المتعلق بإعادة تنظيم السوق المالية كما تمّ تنقيحه بالقانون عدد 92 لسنة 1999 المؤرخ في 17 أوت 1999 المتعلق بأحكام ترمي إلى دفع السوق المالية والقانون عدد 96 لسنة 2005 المؤرخ في 18 أكتوبر 2005 المتعلق بتدعيم سلامة العلاقات المالية وخاصة الفصلين 28 و 31 منه؛

وعلى الترتيب العام لبورصة الأوراق المالية بتونس المؤشر عليه بقرار وزير المالية المؤرخ في 13 فيفري 1997 والتتقيحات المدخلة عليه والمؤشر عليها بقرارات وزير المالية المؤرخة في 9 سبتمبر 1999 و 24 سبتمبر 2005 و 24 سبتمبر 2007 و 15 أبريل 2008 وخاصة الفصل 4 منه،

يصدر القرار العام الآتي نصه:

### الفصل الأول :

تعيّن بورصة الأوراق المالية بتونس الأشخاص المكلفين بخطة مراقبة سير السوق القادرين على ممارسة هذه الخطة في أسواق التداول بالبورصة وذلك بالاستناد خاصّة إلى كفاءاتهم المهنية ومعرفتهم بقواعد عمل نظام التداول الإلكتروني وبالتداول في السوق الموازية.

### الفصل 2 :

يجب أن تتوفر لدى الأشخاص المكلفين بخطة مراقبة سير السوق الاستقلالية المناسبة لاتخاذ القرار وكذلك الوسائل الفنية اللازمة لممارسة وظائفهم.

### الفصل 3 :

تستوجب خطة مراقبة سير السوق ببورصة الأوراق المالية بتونس حمل بطاقة مهنيّة تسندها هيئة السوق المالية باقتراح من بورصة الأوراق المالية بتونس.

ويهدف الحصول على تلك البطاقة، تتولى بورصة الأوراق المالية بتونس تسليم هيئة السوق المالية مطلب للحصول على بطاقة مهنية بشأن كلّ شخص معني بالأمر يكون ممضى من طرف هذا الأخير ومرفوقا بملف يحتوي على العناصر التالية :

1. الاسم و اللقب و تاريخ الولادة؛

2. سيرة ذاتية مفصلة و محينة؛

3. ذكر كلّ حكم جزائي أو عقوبة إدارية أو طرد بسبب الخطأ مع تحديد إن كانت هذه الإجراءات جارية.

## قرار عام عدد 12 لهيئة السوق المالية

ويمكن لهيئة السوق المالية أن تطلب من بورصة الأوراق المالية بتونس أو من الأشخاص المعنيين كلّ الإيضاحات التي تراها لازمة.

وتبتّ هيئة السوق المالية في أجل أقصاه خمسة عشر يوما ابتداء من تاريخ تسلم المطلب أو عند الاقتضاء، المعلومات الإضافية التي تطلبها.

### الفصل 4 :

حين يتوقف صاحب البطاقة المهنية المشار إليها بالفصل 3 عن ممارسة خطة مراقبة سير السوق، تعلم بورصة الأوراق المالية بتونس هيئة السوق المالية التي تتولى سحب البطاقة.

وحين يتمّ سحب البطاقة المهنية من قبل هيئة السوق المالية تنفيذاً لعقوبة فإنّها تعلم بذلك بورصة الأوراق المالية بتونس.

### الفصل 5 :

تعيّن بورصة الأوراق المالية بتونس مسؤولاً عن مراقبة سير السوق يتولى سنوياً إعداد تقرير حول ممارسة خطة مراقبة سير السوق. و يقع إرسال هذا التقرير في نفس الوقت إلى هيئة السوق المالية وإلى مجلس إدارة بورصة الأوراق المالية بتونس في أجل أقصاه ثلاثة أشهر بعد اختتام السنة المحاسبية.

ويتضمّن هذا التقرير:

1. وصف تنظيم المراقبة؛
2. إحصاء المهام التي تمّ القيام بها في إطار ممارسة مهمة المراقبة؛
3. الملاحظات التي أدلى بها المسؤول عن المراقبة؛
4. التدابير التي تمّ تبنيها تبعاً لهذه الملاحظات.

تونس في 30 أوت 2008

عن مجلس هيئة السوق المالية  
تأشير وزير المالية  
الرئيس

**Décision Générale du Conseil du Marché Financier  
n°12  
fixant les conditions d'attribution de la carte professionnelle  
pour la fonction de surveillance du marché au sein de la Bourse des Valeurs Mobilières  
de Tunis**

Le collège du Conseil du Marché Financier ;

Vu la loi n° 94-117 du 14 novembre 1994 portant réorganisation du marché financier telle que modifiée par la loi n° 99-92 du 17 août 1999 relative à la relance du marché financier et la loi n°2005-96 du 18 octobre 2005 relative au renforcement de la sécurité des relations financières et notamment ses articles 28 et 31 ;

Vu le règlement général de la Bourse des Valeurs Mobilières de Tunis, approuvé par l'arrêté du Ministre des Finances du 13 février 1997 et les modifications qui y sont introduites approuvées par les arrêtés du Ministre des Finances du 9 septembre 1999 et du 24 septembre 2005 et du 24 septembre 2007 et du 15 avril 2008 et notamment son article 4 ;

**Décide :**

**Article premier :**

La Bourse des Valeurs Mobilières de Tunis désigne les personnes chargées de la fonction de surveillance du marché, aptes à agir en cette qualité sur les marchés de négociations de la bourse, notamment sur la base de leurs compétences professionnelles et leurs connaissances des règles fonctionnelles de la plateforme de cotation électronique et de la négociation sur le marché du hors cote.

**Article 2 :**

Les personnes chargées de la fonction de surveillance du marché doivent disposer de l'autonomie de décision appropriée ainsi que des moyens techniques nécessaires à l'exercice de leurs fonctions.

**Article 3 :**

La fonction de surveillance du marché au sein de la Bourse des Valeurs Mobilières de Tunis requiert la détention d'une carte professionnelle. Cette carte est délivrée par le Conseil du Marché Financier, sur proposition de la Bourse des Valeurs Mobilières de Tunis.

En vue de la délivrance de cette carte, la Bourse des Valeurs Mobilières de Tunis transmet au Conseil du Marché Financier, pour chacune des personnes concernées, une demande de délivrance d'une carte professionnelle signée par la personne concernée accompagnée d'un dossier comprenant les éléments suivants :

1. nom, prénom et date de naissance,
2. un curriculum vitae détaillé et actualisé,
3. mention de toute condamnation pénale, sanction administrative ou licenciement pour faute avec indication si une telle procédure est en cours.

## Décision Générale du Conseil du Marché Financier n°12

Le Conseil du Marché Financier peut demander à la Bourse des Valeurs Mobilières de Tunis ou aux personnes concernées toute précision qu'il juge utile.

Le Conseil du Marché Financier se prononce dans un délai de quinze jours à compter de la réception de la demande ou, le cas échéant, des informations complémentaires qu'il a demandées.

### Article 4 :

Lorsque le titulaire d'une carte professionnelle mentionnée à l'article 3 cesse d'exercer la fonction de la surveillance du marché, la Bourse des Valeurs Mobilières de Tunis en informe le Conseil du Marché Financier, qui retire la carte.

Lorsque la carte professionnelle est retirée par le Conseil du Marché Financier en application d'une décision de sanction, la Bourse des Valeurs Mobilières de Tunis en est informée par le Conseil du Marché Financier.

### Article 5 :

La Bourse des valeurs mobilières de Tunis désigne un responsable de la surveillance du marché. Ce dernier élabore chaque année un rapport sur l'exercice de la fonction de surveillance du marché. Ce rapport est transmis simultanément au Conseil du Marché Financier et au conseil d'administration de la Bourse des valeurs mobilières de Tunis, au plus tard trois mois après la clôture de l'exercice comptable.

Ce rapport comporte :

1. la description de l'organisation de la surveillance,
2. le recensement des tâches accomplies pour l'exercice de la mission de surveillance,
3. les observations formulées par le responsable de surveillance,
4. les mesures adoptées à la suite de ces observations.

Fait à Tunis le **30 août 2008**

**Visa**

**Pour le collège du Conseil du Marché Financier**

**Le Ministre des Finances**

**Le Président**

**AVIS DES SOCIETES (suite)**

ASSEMBLEES GENERALES

**SOCIETE TUNISIENNE D'ASSURANCES  
ET DE REASSURANCES  
- STAR -**

Siège social : Square Avenue de Paris - 1025 Tunis -

La Société Tunisienne d'Assurances et de Réassurances -STAR- porte à la connaissance de ses actionnaires que son Assemblée Générale Extraordinaire se tiendra le **samedi 20 septembre 2008 à 11H**, à l'hôtel Africa Tunis, à l'effet de délibérer sur l'ordre du jour suivant :

- 1- Augmentation de capital ;
- 2- Modification des statuts.

2008 - AS - 819

— \*\*\* —

**SOCIETE TUNISIENNE  
D'INDUSTRIE AUTOMOBILE**

Siège social : Z.I.Sidi Abdelhamid - 4003 SOUSSE -

La Société Tunisienne D'Industrie Automobile «STIA», porte à la connaissance de ses actionnaires que son Assemblée Générale Ordinaire se tiendra le **vendredi 19 septembre 2008 à 11H00**, au siège social de l'entreprise, sis route de Monastir Z.I Sidi Abdelhamid, 4003 Sousse, à l'effet de délibérer sur l'ordre du jour suivant :

- 1/ Lecture du rapport du Conseil d'Administration de l'exercice 2007.
- 2/ Lecture des rapports général et spécial du commissaire aux comptes relatifs à l'exercice 2007.
- 3/ Approbation, s'il y a lieu, du rapport du conseil d'administration et des états financiers de l'exercice clos le 31 décembre 2007.
- 4/ Quitus aux administrateurs pour la gestion 2007.
- 5/ Affectation du résultat de l'exercice 2007.
- 6/ Renouvellement du mandat d'administrateurs.

2008 - AS - 818

PAIEMENTS DE DIVIDENDES

**SOCIETE INDUSTRIELLE DES TEXTILES  
- SITEX -**

Siège Social : Avenue Habib Bourguiba - KSAR HELLAL -

La Société Industrielle des Textiles -SITEX- porte à la connaissance de ses actionnaires qu'en application des résolutions de l'assemblée générale Ordinaire tenue le 26 juin 2008 et du conseil d'administration tenu le même jour, il a été décidé la mise en paiement d'un dividende statutaire suite à l'affectation et la répartition du bénéfice de l'exercice 2007, et ce à partir du **22 septembre 2008**.

Le montant par action d'une valeur nominale de D. 10 est de D.0,600

Le paiement sera effectué auprès des intermédiaires en bourse et des teneurs de comptes dépositaires conformément à l'instruction n°16 de la STICODEVAM pour les titres qui y sont déposés.

2008 - AS - 806

## AVIS DES SOCIETES (suite)

### CLOTURE DE SOUSCRIPTIONS

### EMPRUNT OBLIGATAIRE «TL 2008-2»

TUNISIE LEASING porte à la connaissance du public que les souscriptions à l'emprunt obligataire «TUNISIE LEASING 2008-2» de 15 000 000 DT ouvertes au public le 28 août 2008, ont été clôturées le **03 septembre 2008**.

2008 - AS - 822

## AVIS

### COURBE DES TAUX DU 08 SEPTEMBRE 2008

Code ISIN	Taux du marché monétaire et Bons du Trésor	Taux actuariel (existence d'une adjudication) <sup>[1]</sup>	Taux interpolé	Valeur (pied de coupon)
	Taux moyen mensuel du marché monétaire	5,303%		
TN0008002255	BTCT 52 semaines 09/09/2008		5,303%	
TN0008002263	BTCT 52 semaines 07/10/2008		5,315%	
TN0008002271	BTCT 52 semaines 02/12/2008		5,340%	
TN0008002297	BTCT 52 semaines 10/02/2009		5,372%	
TN0008000028	BTA 10 ans " 6,5% 10 Mars 2009 "		5,384%	1 004,951
TN0008000044	BTA 10 ans " 6,75% 12 Avril 2010 "		5,563%	1 017,180
TN0008000192	BTA 6 ans "6% 15 mars 2012"		5,878%	1 003,200
TN0008000200	BTA 7 ans "6,1% 11 octobre 2013"	6,136%		998,180
TN0008000143	BTA 10 ans " 7,5% 14 Avril 2014 "		6,218%	1 058,409
TN0008000127	BTA 12 ans " 8,25% 9 juillet 2014 "		6,256%	1 094,539
TN0008000184	BTA 10 ans " 7% 9 février 2015"		6,350%	1 032,549
TN0008000218	BTZc 11 octobre 2016		6,620%	
TN0008000234	BTA 10 ans "6,75% 11 juillet 2017"	6,740%		1 000,091
TN0008000226	BTA 15 ans "6,9% 9 mai 2022"	7,100%		981,977

<sup>[1]</sup> L'adjudication en question ne doit pas être vieille de plus de 2 mois pour les BTA et 1 mois pour les BTCT.

Conditions minimales de prise en compte des lignes :

- Pour les BTA : Montant levé 10 millions de dinars et deux soumissionnaires,
- Pour les BTCT : Montant levé 10 millions de dinars et un soumissionnaire.

## TITRES OPCVM

## TITRES OPCVM

## TITRES OPCVM

## TITRES OPCVM

DESIGNATION DES OPCVM	GESTIONNAIRE	DATE DE DETACHEMENT DU DERNIER DIVIDENDE	VALEUR LIQUIDATIVE du 05/09/2008	VALEUR LIQUIDATIVE du 08/09/2008	PLUS OU MOINS VALUE DEPUIS LE 31/12/2007	
					EN DINARS	EN %
<b>SICAV OBLIGATAIRES</b>						
TUNISIE SICAV	Tunisie Valeurs	*S.C	124,086	124,118	3,075	2,54%
SICAV RENDEMENT	SBT	31/03/2008	102,298	102,329	*** 2,655	2,56%
ALYSSA SICAV	UBCI Finance	30/05/2008	101,003	101,033	*** 2,601	2,54%
AMEN PREMIERE SICAV	Amen Invest	25/03/2008	103,552	103,585	*** 2,867	2,74%
PLACEMENT OBLIGATAIRE SICAV	BNA Capitaux	14/04/2008	103,074	103,111	*** 3,217	3,07%
SICAV TRESOR	BIAT Asset Management	15/04/2008	103,371	103,383	*** 3,231	3,08%
SICAV L'EPARGNANT	STB Manager	26/05/2008	101,864	101,898	*** 2,936	2,84%
SICAV BH OBLIGATAIRE	SIFIB BH	28/04/2008	101,717	101,749	*** 2,890	2,80%
INTERNATIONALE OBLIGATAIRE SICAV	INI	07/04/2008	104,868	104,903	*** 3,004	2,83%
UNIVERS OBLIGATIONS SICAV	SCIF	27/05/2008	103,649	103,685	*** 3,098	2,95%
SANADETT SICAV	AFC	05/05/2008	106,583	106,618	*** 3,201	2,96%
SUD OBLIGATAIRE SICAV	Sud Invest	05/05/2008	102,557	102,569	*** 3,037	2,91%
GENERALE OBLIG-SICAV	CGI	12/05/2008	102,009	102,038	*** 2,976	2,87%
MILLENUM OBLIGATAIRE SICAV	CGF	30/05/2008	104,682	104,712	*** 2,907	2,74%
CAP OBLIGATAIRE SICAV	COFIB Capital Finances	02/06/2008	103,103	103,136	*** 2,986	2,86%
FIDELITY OBLIGATIONS SICAV	MAC SA	02/04/2008	104,615	104,645	*** 2,982	2,82%
SICAV AXIS TRESORERIE	AXIS Gestion	27/05/2008	104,870	104,899	*** 2,917	2,75%
SICAV ENTREPRISE	Tunisie Valeurs	23/05/2008	102,909	102,940	*** 2,716	2,61%
AMEN TRESOR SICAV	Amen Invest	18/03/2008	103,943	103,978	*** 3,404	2,89%
SICAV PATRIMOINE OBLIGATAIRE	FPG	15/04/2008	103,050	103,061	*** 3,054	2,84%
TUNISO EMIRATIE SICAV	Auto Gérée	19/05/2008	101,520	101,559	*** 3,366	3,23%
FINA O SICAV	FINACORP	-	102,409	102,441	2,441	2,44%
MAXULA INVESTISSEMENT SICAV	SMART Asset Management	-	102,358	102,381	2,381	2,38%
<b>FCP OBLIGATAIRES</b>						
FCP MAGHREBIA PRUDENCE	UFI	&	** 1,127	1,128	0,026	2,36%
FCP SALAMETT CAP	AFC	*S.C	10,688	10,691	0,292	2,81%
FCP SALAMETT PLUS	AFC	15/05/2008	10,276	10,280	*** 0,284	2,73%
AL AMANAH OBLIGATAIRE FCP	CGF	-	101,759	101,788	1,788	1,79%
FCP SECURAS	STB Manager	-	100,000	101,427	1,427	1,43%
<b>SICAV MIXTES</b>						
SICAV PLUS	Tunisie Valeurs	*S.C	41,018	41,022	1,160	2,91%
SICAV AMEN	Amen Invest	*S.C	29,787	29,796	0,863	2,98%
SICAV BNA	BNA Capitaux	14/04/2008	84,271	84,765	*** 11,572	15,65%
SUD VALEURS SICAV	Sud Invest	30/05/2008	106,624	108,398	*** 25,350	29,95%
SICAV PLACEMENTS	Sud Invest	30/05/2008	1 085,357	1 100,676	*** 247,060	28,40%
SICAV L'INVESTISSEUR	STB Manager	21/05/2008	73,748	73,424	*** 10,670	16,53%
SICAV PROSPERITY	BIAT Asset Management	15/04/2008	103,487	103,479	*** 4,962	4,83%
ARABIA SICAV	AFC	05/05/2008	64,826	64,878	*** 10,120	18,04%
SICAV BH PLACEMENT	SIFIB BH	02/05/2008	48,964	49,108	*** 3,293	6,99%
SICAV AVENIR	STB Manager	19/05/2008	55,434	55,317	*** 8,262	17,04%
UNION FINANCIERE SALAMMBO SICAV	UBCI Finance	30/05/2008	97,852	98,004	*** 6,912	7,38%
UNION FINANCIERE HANNIBAL SICAV	UBCI Finance	30/05/2008	101,230	101,732	*** 14,346	16,11%
SICAV SECURITY	COFIB Capital Finances	02/06/2008	13,684	13,742	*** 1,413	11,13%
UBCI-UNIVERS ACTIONS SICAV	UBCI Finance	30/05/2008	83,024	83,735	*** 16,500	24,33%
SICAV CROISSANCE	SBT	31/03/2008	200,300	202,276	*** 36,889	21,82%
SICAV OPPORTUNITY	BIAT Asset Management	15/04/2008	115,402	115,375	*** 5,815	5,11%
STRATEGIE ACTIONS SICAV	SMART Asset Management	23/05/2008	1 523,312	1 529,649	*** 334,105	27,46%
<b>FCP MIXTES</b>						
FCP AXIS CAPITAL PROTEGE	AXIS Gestion	-	** 1 696,039	1 711,121	245,966	16,79%
MAC CROISSANCE FCP	MAC SA	19/05/2008	** 151,460	150,058	*** 19,913	15,03%
MAC EQUILIBRE FCP	MAC SA	19/05/2008	** 143,366	141,984	*** 16,335	12,64%
MAC EPARGNANT FCP	MAC SA	19/05/2008	** 125,257	124,770	*** 11,159	9,41%
FCP MAGHREBIA DYNAMIQUE	UFI	*S.C	** 1,688	1,707	0,311	22,28%
FCP MAGHREBIA MODERE	UFI	*S.C	** 1,475	1,475	0,180	13,90%
MAC EXCELLENCE FCP	MAC SA	19/05/2008	** 9 263,956	9 012,538	*** 269,980	3,04%
FCP IRADETT 20	AFC	15/05/2008	11,414	11,433	*** 1,174	11,09%
FCP IRADETT 50	AFC	15/05/2008	12,528	12,561	*** 2,143	20,07%
FCP IRADETT 100	AFC	15/05/2008	14,744	14,796	*** 4,073	37,43%
FCP IRADETT CEA	AFC	15/05/2008	14,358	14,400	*** 4,167	39,52%
FCP BIAT EPARGNE ACTIONS	BIAT Asset Management	15/04/2008	** 106,902	107,823	*** 10,236	10,20%
FCP BNAC PROGRES	BNA Capitaux	-	** 113,502	114,518	13,788	13,69%
FCP BNAC CONFIANCE	BNA Capitaux	-	** 111,842	112,618	11,737	11,63%
FCP VALEURS CEA	Tunisie Valeurs	-	15,297	15,427	4,852	45,88%
FCP CAPITALISATION ET GARANTIE	Alliance Asset Management	-	** 1 075,255	1 075,289	56,268	5,52%
FCP VALEURS SERENITE 2013	Tunisie Valeurs	*S.C	** 5 530,829	5 516,543	516,543	10,33%
AL AMANAH PRUDENCE FCP	CGF	-	** 110,766	110,843	10,843	10,84%
AL AMANAH EQUITY FCP	CGF	-	** 110,761	110,921	10,921	10,92%
FCP FINA 60	FINACORP	*S.C	** 1 052,135	1 049,300	49,300	4,93%
FCP AXIS ACTIONS DYNAMIQUE	AXIS Gestion	*S.C	108,170	109,001	9,001	9,00%
FCP AXIS TUNISIE INDICE	AXIS Gestion	*S.C	531,325	536,34	36,340	7,27%
FCP KOUNOUZ	TSI	*S.C	** 107,589	107,992	7,992	7,99%
FCP DELTA EPARGNE ACTIONS	STB Manager	-	100,000	116,849	16,849	16,85%

\* S.C. : SICAV de type Capitalisation \*\* V.L. Calculée hebdomadairement \*\*\* Plus ou moins value ajustée en fonction des dividendes distribués

**BULLETIN OFFICIEL  
DU CONSEIL DU MARCHE FINANCIER**

8, rue du Mexique - 1002 TUNIS -  
Tél : 844.500 - Fax : 841.809 / 848.001

Compte bancaire n° 10 113 108 - 101762 - 0 788 83 STB le Belvédère - TUNIS -

e-mail : [cmf@cmf.org.tn](mailto:cmf@cmf.org.tn)

**Publication paraissant  
du Lundi au Vendredi sauf jours fériés**  
Prix unitaire : 0,250 dinar  
Etranger : Frais d'expédition en sus

Le Président du CMF :  
Mr. Mohamed Ridha CHALGHOU

**IMPRIMERIE  
du  
CMF**

8, rue du Mexique - 1002 TUNIS

<b>COMMUNIQUE</b>
-------------------

Il est porté à la connaissance du public et des intermédiaires en bourse qu'à la suite de sa mise à jour par l'insertion de la société « Poulina Group Holding », la Société d'Investissements Hôtelières El Mouradi « SIHM » et FCP KOUNOUZ, la liste des sociétés et organismes faisant appel public à l'épargne s'établit comme suit :

**LISTE INDICATIVE DES SOCIETES & ORGANISMES  
FAISANT APPEL PUBLIC A L'EPARGNE \***

**I.- SOCIETES ADMISES A LA COTE  
I-1 Marché Principal**

Dénomination sociale	Siège social	Tél.
1.Adwya SA	Route de la Marsa GP 9 , Km 14, BP 658 -2070 La Marsa	71 778 555
2. Air Liquide Tunisie	37,rue des entrepreneurs, ZI La Charguia II -2035 Ariana-	70 164 600
3. Amen Bank	Avenue Mohamed V -1002 TUNIS-	71 835 500
4. Automobile Réseau Tunisien et Services -ARTES-	39, avenue Kheireddine Pacha -1002 TUNIS-	71 841 100
5. Arab Tunisian Bank "ATB"	9, rue Hédi Noura -1001 TUNIS-	71 351 155
6. Arab Tunisian Lease "ATL"	Ennour Building, Centre Urbain Nord 1080 Tunis	71 238 000
7. Banque Attijari de Tunisie "Attijari bank" (ex Banque du Sud)	95, avenue de la Liberté -1002 TUNIS-	71 849 400
8. Banque de l'Habitat "BH"	21, avenue Kheireddine Pacha -1002 TUNIS-	71 785 277
9.Banque de Tunisie "BT"	2, rue de Turquie -1000 TUNIS-	71 332 188
10. Banque de Tunisie et des Emirats S.A "BTE"	5 bis, rue Mohamed Badra -1002 TUNIS-	71 783 600
11. Banque Internationale Arabe de Tunisie "BIAT"	70-72, avenue Habib Bourguiba -1000 TUNIS-	71 340 733
12. Banque Nationale Agricole "BNA"	Rue Hédi Noura -1001 TUNIS-	71 831 200
13. Compagnie d'Assurances et de Réassurances "ASTREE"	45, avenue Kheireddine Pacha -1002 TUNIS-	71 792 211
14. Compagnie Internationale de Leasing "CIL"	16, avenue Jean Jaurès -1000 Tunis- Boulevard de l'environnement Route de Naâssen 2013 Bir El Kassâa Ben Arous	71 336 655 71 396 222
15.Electrostar	46, rue Tarak Ibnou Zied Mutuelleville - 1082 TUNIS -	71 843 511
16.Essoukna	Avenue Habib Bourguiba –Médenine 4100 BP 356	75 643 000
17.El Wifack Leasing	Km 35, GP1- 8030 Grombalia -	72 255 844
18. Générale Industrielle de Filtration - GIF -	Rue du Lac d'Annecy - 1053 Les Berges du Lac-	71 862 122
19. Général Leasing	Zone Industrielle BP. N°7 2013 Ben Arous Rue Jean Jacques Rousseau, Immeuble Babel Bloc C, 5 <sup>ème</sup> étage -1073 Montplaisir-	71 381 688 71 848 966
20. L'Accumulateur Tunisien ASSAD	2, rue de Turquie -1000 TUNIS-	71 332 188
21. Palm Beach Hotels Tunisia "PBHT"	GP1 Km 12 Ezzahra, Ben Arous	
22. Placements de Tunisie -SICAF-	11, rue des Lilas -1082 TUNIS MAHRAJENE-	71 792 564
23.Poulina Group Holding	5, route de l'hôpital militaire -1005 TUNIS-	71 206 394
24. Société Chimique "ALKIMIA"	42, rue Ibn Charaf -1002 TUNIS-	71 789 733
25. Sté de Placement & de Dévelop. Industriel et Touristique -SPDIT SICAF-	Fondouk Choucha 2013 Ben Arous	71 381 222
26. Société des Industries Chimiques du Fluor "ICF"	Boulevard de laTerre, Centre Urbain Nord 1080 Tunis	71 766 900
27. Société des Industries Pharmaceutiques de Tunisie -SIPHAT-	5, route de l'hôpital militaire -1005 TUNIS-	71 896 447
28. Société de Transport des Hydrocarbures par Pipelines "SOTRAPIL"	14, rue Masmouda, Mutuelleville -1082 TUNIS- Centre Urbain Nord, International City center, Tour des bureaux, 5 <sup>ème</sup> étage, bureau n°1-1082 Tunis-	71 840 869 70 728 728
29. Société Frigorifique et Brasserie de Tunis "SFBT"	Zone Industrielle -8030 GROMBALIA-	72 255 065
30. Société Immobilière et de Participations "SIMPAR"	Menzel Hayet 5033 Zaramdine Monastir TUNIS	73 410 416
31. Société Immobilière Tuniso-Séoudienne "SITS"	24, avenue de France -1000 TUNIS-	71 321 058
32. Société Industrielle d'Appareillage et de Matériels Electriques -SIAME-	Rue Larbi Zarrouk -2014 MEGRINE-	71 432 599
33. Société Moderne de Céramiques - SOMOCER -	Square avenue de Paris -1025 TUNIS-	71 340 866
34. Société Magasin Général "SMG"	Rue Hédi Noura -1001 TUNIS-	71 340 477
35. Société Nouvelle Maison de la Ville de Tunis "SNMVT" (Monoprix)	Boulevard du 7 Novembre 1987 -2035 TUNIS-	70 837 000
36. Société Tunisienne d'Assurances et de Réassurances "STAR"	Centre Urbain Nord Boulevard de la Terre 1003 Tunis El Khadra	71 230 400
37. Société Tunisienne de Banque "STB"	Rue des entrepreneurs ZI Charguia II, BP 640 -1080 TUNIS-	71 713 100
38. Société Tunisienne de l'Air "TUNISAIR"	5, rue 8603, Z.I la Charguia I	71 770 300
39. Société Tunisienne de l'Industrie Pneumatique -STIP-	Route de Naâssen, Bir Kassaa -BEN AROUS-	71 384 200
40. Société Tunisienne d'Entreprises de Télécommunications "SOTETEL"	Nelle Z.I 1111 Djebel El Oust K 21 Route de Zaghouan BP n° 48	72 640 650
41. Société Tunisienne d'Equipeement "STEQ"	Centrale Laitière de Sidi Bou Ali -4040 SOUSSE-	73 247 144
42. Société Tunisienne des Marchés de Gros "SOTUMAG"	Centre Urbain Nord Avenue Hédi Karray - 1082 TUNIS -	70 132 000
43. Société Tunisienne de Verreries "SOTUVER"	Rue des Usines, ZI Sidi Rézig, Mégrine -2033 Tunis-	71 433 299
44. Tunisie Lait	Immeuble IRIS -2045 LES BERGES DU LAC-	71 862 311
45. Tunisie Leasing "TL"	139, avenue de la Liberté -1002 TUNIS-	71 842 000
46. Tunisie Profilés Aluminium "TPR"	65, avenue Habib Bourguiba -1000 TUNIS-	71 120 392
47. TUNINVEST SICAR		
48. Union Bancaire pour le Commerce & l'Industrie "UBCI"		
49. Union Internationale de Banques "UIB"		

## I-2 Marché Alternatif

Dénomination sociale	Siège social	Tél.
1.Société de Production Agricole Teboulba -SOPAT SA-	Avenue du 23 janvier BP 19 -5080 Tébouba-	73 604 149

## II.- SOCIETES ET ORGANISMES NON ADMIS A LA COTE

Dénomination sociale	Siège social	Tél.
1. AL KHOUTAF ONDULE	Route de Tunis Km 13 –Sidi Salah 3091 SFAX	74 273 069
2. Amen Lease	124, avenue de la liberté -1002 TUNIS-	71 841 322
3. Amen Project SICAF	Immeuble Amen Bank, Avenue Mohamed V-1002 Tunis-	71 965 400
4. Arab Banking Corporation -Tunisie- "ABC-Tunisie"	ABC Building Les Berges du Lac -2045 TUNIS-	71 861 861
5. Arab International Lease "AIL"	11, rue Hédi Nouira, 8ème étage -1001 TUNIS-	71 349 100
6. Assurances BIAT	Angle Avenue Hédi Chaker -Rue du Koweit -1002 Tunis -	71 795 655
7. Assurances Mutuelle Ittihad	15, rue de Mauritanie -1002 TUNIS-	71 784 544
8.Banque de Coopération du Maghreb Arabe "BCMA"	Ministère du domaine de l'Etat et des Affaires foncières, 19, avenue de paris - 1000 Tunis -	
9.Banque de Financement des Petites et Moyennes Entreprises - BFPME-	Avenue Mohamed V, Montplaisir -1002 TUNIS-	71 785 049
10. Banque Franco-Tunisienne "BFT"	Rue 8365 cité Ennassim, Montplaisir -1002 TUNIS-	71 890 355
11. Banque Tunisienne de Solidarité "BTS"	56, avenue Mohamed V -1002 TUNIS-	71 844 040
12. Banque Tuniso-Koweitienne	10bis, avenue Mohamed V, B.P.49 -1001 TUNIS-	71 340 000
13. Banque Tuniso-Lybie « BTL »	25, avenue Kheireddine Pacha, B.P. 102 -1002 TUNIS-	71 781 500
14. Beit Ettamwil Tounsi Saoudi "Best Bank"	90, avenue Hédi Chaker -1002 TUNIS-	71 790 000
15. Cie d'Assurances et de Réas. Tuniso-Européenne "CARTE"	12, avenue Habib Thameur -1069 TUNIS-	71 355 022
16. Caisse Tunisienne d'Assurance Mutuelle Agricole "CTAMA"	6, avenue Habib Thameur -1069 TUNIS-	71 340 916
17. Compagnie d'Assurances Vie et de Capitalisation "HAYETT"	Immeuble COMAR, avenue Habib Bourguiba -1001 TUNIS-	71 333 400
18. Cie Méditerranéenne d'Assurances et de Réassurances "COMAR"	26, avenue Habib Bourguiba -1001 TUNIS-	71 340 899
19. Compagnie Tunisienne pour l'Assurance du Commerce Extérieur "COTUNACE"	Rue 8006, Montplaisir -1002 TUNIS-	71 783 000
20. Comptoir National Tunisien "CNT"	Route de Gabès Km 1,5, Cité des Martyrs -3003 SFAX-	74 467 500
21. Citi Bank	55, avenue Jugurtha -1002 TUNIS-	71 782 056
22. Evolution Economique	Route de Monastir -4018 SOUSSE-	73 227 233
23. Groupe des Assurances de Tunisie "GAT"	92-94, avenue Hédi Chaker -1002 TUNIS-	71 843 900
24.Hannibal Lease S.A	Rue du Lac Malaren, Immeuble Triki 1053 -Les Berges du Lac-	71 964 600
25. International Tourism Investment "ITI SICAF"	9, rue Ibn Hamdiss Esskelli, El Menzah I - 1004 Tunis -	71 235 701
26. Les Assurances des Crédits Commerciaux - Assurcrédit -	7, rue 8010 Montplaisir - 1002 TUNIS -	71 891 065
27. Les Ateliers Mécaniques du Sahel "AMS"	Rue Ibn Khaldoun BP. 63 - 4018 SOUSSE-	73 231 111
28. Meublatex	Route de Tunis -4011 HAMMAM SOUSSE-	73 308 777
29. Modern Leasing	11, avenue Keireddine Pacha 1002 Tunis	71 845530
30. Palm Beach Palace Jerba	Avenue Farhat Hached, BP 383 Houmt Souk -4128 DJERBA-	75 653 621
31. Plaza SICAF	Rue 8610 - Z.I. -2035 CHARGUIA-	71 797 433
32. Société Al Jazira de Transport & de Tourisme	Centre d'animation et de Loisirs Aljazira- Plage Sidi Mahrez Djerba-	75 657 300
33. Société d'Assurances et de Réassurances "MAGHREBIA"	Angle 64, rue de Palestine-22, rue du Royaume d'Arabie Saoudite -1002 TUNIS-	71 788 800
34. Société d'Engrais et de Produits Chimiques de Mégrine " SEPCM "	20, avenue Taïb Mhiri 2014 Mégrine Riadh	71 433 318
35. Société de Développement Economique de Kasserine "SODEK"	Siège de l'Office de Développement du Centre Ouest Rue Suffeïtula, Ezouhour -1200 KASSERINE-	77 233 222
36. Société de Développement & d'Exploitation de la Zone Franche de Zarzis	Port de Zarzis -B.P 40 -4137 ZARZIS-	75 682 856
37.Société de Mise en Valeur des Iles de Kerkennah "SOMVIK"	Zone Touristique Sidi Frej -3070 Kerkennah-	74 486 858
38. Société de Promotion Economique de Bizerte "PROMECO"	Place de l'Union du Maghreb Arabe Bizerte	
39. Société de Promotion Immobilière & Commerciale " SPRIC "	5, avenue Tahar Ben Ammar EL Manar -2092 Tunis-	71 884 120
40. Société de Développement & d'Investissement du Nord-Ouest " SODINO SICAR"	Avenue Taïb M'hiri –Batiment Société de la Foire de Siliana - 6100 SILIANA-	78 873 085
41. Société de Développement et d'Investissement du Sud "SODIS-SICAR"	Immeuble Ettanmia -4119 MEDENINE-	75 642 628
42. Société de services des Huileries	Route Menzel Chaker Km 3 Immeuble Salem 1 <sup>er</sup> étage app n°13-3013 Sfax.-	74 624 424
43. Société des Aghlabites de Boissons et Confiseries " SOBOCO "	Rue de Métal Z. I. Ariana BP 303 -1080 TUNIS-	71 718 332
44.Société de Tourisme Amel " Hôtel Panorama"	Boulevard Taïb M'hiri 4000 Sousse	73 228 156
45.Société de Transport du Sahel	Avenue Léopold Senghor -4001 SOUSSE-	
46. Société EL MAZRAA	GP1, Km 25 Foundok Jedid -8012 TUNIS-	72 250 222
47. Société HELA d'Electro-ménagers & de Confort -BATAM-	Rue Habib Maazoun, Im. Taparura n° 46-49 -3000 SFAX-	73 221 910
48. Société d'Investissements Hôtelières El Mouradi « SIHM »	Hôtel El Mouradi, BP N°48, Z. Touristique El Kantaoui 4089 Hammam Sousse	
49.Société d'Investissements Hôtelières " Jerba Menzel "	Hôtel El Mouradi, Z. Touristique El Kantaoui 4089 Hammam Sousse	73 246 355

50. Société d'Investissement Touristique du Sahel - SITS - Beach "	" Hôtel Skanes	Hôtel El Mouradi BP 48, port El Kantaoui 4089 Hammam Sousse	73 246 355
51. Société Djerba Agdir		Hôtel Palma Djerba, BP 245 -4116 AGHIR MIDOUN/DJERBA-	75 750 830
52. Société Dorcas Nutrition		3, rue Kheireddine Pacha, El Maâmoura 8013 Nabeul	
53. Société Financière d'Investissement "SOFI SICAF"		Centre Nawrez, rue Lac Lemon, bloc B, App 2-2 2045 Les du Lac-Tunis	71 960 530
54. Société Gabesienne d'Emballage "SOGEMBAL"		GP 1 , km 14, Aouinet -GABES-	75 238 353
55. Société Générale des Supermarchés TOUTA		1, Rue Larbi Zarrouk -2014 MEGRINE-	71 432 599
56. Société Hôtelière El Kantaoui "Palm Marina"		Hôtel El Mouradi BP 48 El Kantaoui 4089 Hammam Sousse	73 246 355
57. Société Hôtelière SAMARA		Rue Abdelhamid EL KADHI -4000 SOUSSE-	73 226 699
58. Société Hôtelière Mouradi Golf		Zone touristique, El Kantaoui, BP 48 -4089 HAMMAM SOUSSE-	73 246 355
59. Sté Immobilière & Touristique de Nabeul "SITNA"		Hôtel Nabeul Beach, BP 194 -8000 NABEUL-	72 286 111
60. Société Hôtelière & Touristique " Pénélope"-SHTP-		Hôtel Pénélope Zone Touristique BP 257 4180 Djerba-	71 770 928
61. Société Hôtelière & Touristique Syphax		11, rue Ibn Rachiq -1002 Tunis Bélvédère-	71 798 211
62. Société Hôtelière KURIAT Palace		Hôtel KURIAT Palace Zone Touristique 5000 Skanés Monastir	73 521 200
63. Société Hôtelière Touristique & Balnéaire MARHABA		Route touristique -4000 SOUSSE -	73 242 170
64. Société Immobilière et Touristique de Tunisie "Hôtel Mouradi Africa"		BP 48, Hôtel El Mouradi Port El Kantaoui - Hammam-Sousse-	73 246 355
65. Société Industrielle de l'Enveloppe et de Cartonnage	"EL KHOUTAF"	Route de Gabès Km 2 -3018 SFAX-	74 246 190
66. Société Industrielle de Textile "SITEX"		Avenue Habib Bourguiba -KSAR HELLAL-	73 475 267
67. Société Industrielle d'Ouvrage en Caoutchouc "SIOC"		Route de Gabès, Km 3,5, BP 362 -3018 SFAX-	74 677 072
68. Société Industrielle Oléicole Sfaxienne "SIOS ZITEX"		Route de Gabès, Km 2 -3003 SFAX-	74 240 337
69. Société La Glace		7, rue du Tourcoing 1000 Tunis	71 347 585
70. Société Les Couscouseries du Sud "CDS"		Z.I La Poudrière I, BP 136 -3000 SFAX-	74 229 300
71. Société Maille Club		Route du Kef , Km 5,6 -2011 DEN DEN-	71 647 500
72. Société Marja de Développement de l'Elevage "SMADEA"		Marja I, BP 117 -8170 BOU SALEM-	78 638 499
73. Société Panobois		Route de Tunis 4011 Hammam Sousse	73 308 777
74. Société Régionale de Transport du Gouvernorat de Nabeul	"SRTGN"	Avenue Habib Thameur -8 000 NABEUL-	72 285 443
75. Société Régionale d'Importation et d'Exportation		Avenue des Martyrs -3000 SFAX-	74 298 838
76. Société Régionale Immobilière & Touristique de Sfax	"SORITS "	Rue Habib Mâazoun, Imm. El Manar, Entrée D, 2ème entresol -3000 SFAX-	74 223 483
77. Société Soleil d'Hammamet " Hôtel Club Venus "		Hôtel Club Venus 8050 Hammamet	72 227 211
78. Société Touristique et Balnéaire "Hôtel Houria"		Port El Kantaoui 4011 Hammam Sousse	73 348 250
79. Société Touristique El Mouradi -STM -		Hôtel El Mouradi, BP N°48, Zone Touristique El Kantaoui -4089 Hammam Sousse-	73 246 355
80. Société Touristique du Cap Bon "STCB"		Hôtel Riadh, avenue Mongi Slim -8000 NABEUL-	72 285 346
81. Société Touristique SANGHO Zarzis		11, rue Ibn Rachiq -1002 Tunis Bélvédère-	71 798 211
82. Société Tunisienne d'Assurances "LLOYD Tunisien"		Avenue Tahar Haddad les Berges du Lac -1053 TUNIS-	
83. Société Tunisienne d'Assurances Vie & de Capitalisation "AMINA"		92-94, avenue Hédi Chaker -1002 TUNIS-	71 800 482
84. Société d'Assurances "SALIM"		11, avenue Kheireddine Pacha -1002 TUNIS-	71 840 900
85. Société Tunisienne de l'Industrie Laitière "STIL"		25, rue Belhassen Ben Châabane -1005 EL OMRANE-	71 899 648
86. Société Tunisienne de Réassurance "TUNIS RÉ"		Avenue Mohamed V, Montplaisir -1002 TUNIS-	71 891 011
87. Société Tunisienne d'Habillement Populaire		8, rue El Moez El Menzah -1004 TUNIS-	71 755 543
88. Société Tunisienne d'Industrie Automobile "STIA"		Z.I. Sidi Abdelhamid- 4003 Sousse	
89. Société Tunisienne des Arts Graphiques "STAG"		19, rue de l'Usine Z.I Aéroport -2080 ARIANA-	71 940 191
90. Société Tunisienne du Sucre "STS"		Avenue Tahar Haddad -9018 BEJA-	78 454 768
91. STUSID BANK		32, rue Hédi Karray - 1082 TUNIS -	71 718 233
92. Société UNION DE FACTORING		Building Ennour - Centre Urbain Nord- 1004 TUNIS	71 234 000
93. Tunisie Factoring		Centre Urbain Nord, Avenue Hédi Karray -1082 TUNIS-	70 132 010
94. Tunisian Qatari Bank "TQB" (ex BTQI)		Rue Cité des Siences Centre Urbain Nord - B.P. 320 -1080 TUNIS-	71 713 555
95. UBCI Leasing		39, avenue du 10 Décembre, El Menzah IV -1004 TUNIS-	71 231 333

## III. ORGANISMES FAISANT APPEL PUBLIC A L'EPARGNE

Dénomination sociale	Gestionnaire	Tél.
1. AL AMANAH EQUITY FCP	Immeuble GAT 92-94 Avenue Hédi Chaker 1002 Tunis	71 788 870
2. AL AMANAH OBLIGATAIRE FCP	Immeuble GAT 92-94 Avenue Hédi Chaker 1002 Tunis	71 788 870
3. AL AMANAH PRUDENCE FCP	Immeuble GAT 92-94 Avenue Hédi Chaker 1002 Tunis	71 788 870
4. ALYSSA SICAV	3, rue Jenner, Place d'Afrique 1002 Tunis Belvédère	71 848 230
5. AMEN PREMIERE SICAV	150, avenue de la Liberté -1002 Tunis -	71 785 725
6. ARABIA SICAV	4, rue 7036 Menzah IV -1004 Tunis-	71 238 019
7. Cap Obligataire SICAV	25 rue du Docteur Calmette Mutuellevillel-1002 Tunis	71 840 253
8. FCP AXIS ACTIONS DYNAMIQUE	67, Avenue Mohamed V – 1002 Tunis	71 846 140
9. FCP AXIS Capital protégé	67, Avenue Mohamed V – 1002 Tunis	71 846 140
10. FCP AXIS TUNISIE INDICE	67, Avenue Mohamed V – 1002 Tunis	71 846 140
11. FCP BIAT Epargne Actions	70-72, avenue Habib Bourguiba -1000 Tunis	71 340 733

12. FCP BNAC CONFIANCE	27 Bis Rue du Liban Lafayette 1002 Tunis	71 788 228 71 788 228
13. FCP BNAC PROGRES	27 Bis Rue du Liban Lafayette 1002 Tunis	
14. FCP Capitalisation et garantie	25 rue du Docteur Calmette Mutuellevillel-1002 Tunis	71 840 253
15. FCP IRADETT 100	4, rue 7036 Menzah IV -1004 Tunis-	71 238 019
16. FCP FINA 60	Angle de la rue du Lac Lochness et de la rue du Lac Windemere - Les Berges du Lac	71789054
17. FCP IRADETT 50	4, rue 7036 Menzah IV -1004 Tunis-	71 238 019
18. FCP IRADETT 20	4, rue 7036 Menzah IV -1004 Tunis-	71 238 019
19. FCP IRADETT CEA	4, rue 7036 Menzah IV -1004 Tunis-	71 238 019
20. FCP KOUNOUZ	32, rue Hédi Karray – Immeuble STUSID 2080 Tunis	71 718 233
21. FCP MAGHREBIA Dynamique	Boulevard 7 novembre – Imm Maghrebria – Tour A – BP66	71 941 385
22. FCP MAGHREBIA Modéré	Boulevard 7 novembre – Imm Maghrebria – Tour A – BP66	71 941 385
23. FCP MAGHREBIA Prudence	Boulevard 7 novembre – Imm Maghrebria – Tour A – BP66	71 941 385
24. FCP SALAMETT CAP	4, rue 7036 Menzah IV -1004 Tunis-	71 238 019
25. FCP SALAMETT PLUS	4, rue 7036 Menzah IV -1004 Tunis-	71 238 019
26. FCP Valeurs CEA	17, rue de Jérusalem -1002 Tunis-	71 786 824
27. FCP VALEURS SERENITE 2013	17, rue de Jérusalem -1002 Tunis-	71 786 824
28. FINA O SICAV	Angle de la rue du Lac Lochness et de la rue du Lac Windemere - Les Berges du Lac Rue du Lac Constance	71789054
29. Fidelity Obligation SICAV	Green Center – Bloc C 2 <sup>ème</sup> étage Les Berges du Lac	71 964 102
30. Général Obligataire SICAV	16, Avenue Jean Jaurès - 1000 Tunis	71 252 044
31. Internationale Obligataire SICAV	1, rue Kamel Attaturk -1000 Tunis-	71 349 710
32. MAC CROISSANCE FCP	Rue du Lac Constance Green Center – Bloc C 2 <sup>ème</sup> étage Les Berges du Lac	71 964 102
33. MAC EQUILIBRE FCP	Rue du Lac Constance Green Center – Bloc C 2 <sup>ème</sup> étage Les Berges du Lac	71 964 102
34. MAC EPARGNANT FCP	Rue du Lac Constance Green Center – Bloc C 2 <sup>ème</sup> étage Les Berges du Lac	71 964 102
35. MAC EXCELLENCE FCP	Rue du Lac Constance Green Center – Bloc C 2 <sup>ème</sup> étage Les Berges du Lac	71 964 102
36. MAXULA INVESTISSEMENT SICAV	Rue du Lac Léman. Centre NAWREZ -BLOC B6-bureau 2.2- Les berges du Lac 2045 Tunis	71 960 530
37. Millenium Obligataire SICAV	Immeuble GAT 92-94 Avenue Hédi Chaker 1002 Tunis	71 788 870
38. Placement Obligataire SICAV	27 Bis Rue du Liban Lafayette 1002 Tunis	71 788 228
39. SANADETT SICAV	4, rue 7036 Menzah IV -1004 Tunis-	71 238 019
40. SICAV AMEN	150, avenue de la Liberté -1002 Tunis-	71 790 512
41. SICAV AMEN TRESOR	150, avenue de la Liberté -1002 Tunis-	71 790 512
42. SICAV AVENIR	34 Rue Hédi Karray El Menzah IV -1004 Tunis-	71 232 899
43. SICAV AXIS trésorerie	67, Avenue Mohamed V – 1002 Tunis	71 846 140
44. SICAV BH Obligataire	1 Rue 8000, angle 11 Av.Kheireddine Pacha 1002 TUNIS	71 848 819
45. SICAV BH PLACEMENT	1 Rue 8000, angle 11 Av.Kheireddine Pacha 1002 TUNIS	71 848 429
46. SICAV BNA	27 Bis Rue du Liban Lafayette 1002 Tunis	71 788 228
47. SICAV Croissance	2, rue de Turquie -1001 Tunis	71 332 188
48. SICAV Entreprise	17, rue de Jérusalem -1002 Tunis-	71 786 824
49. SICAV L'EPARGNANT	34 Rue Hédi Karray El Menzah IV -1004 Tunis-	71 718 000
50. SICAV L'INVESTISSEUR	34 Rue Hédi Karray El Menzah IV -1004 Tunis-	71 718 000
51. SICAV OPPORTUNITY	70-72, avenue Habib Bourguiba -1000 Tunis-	71 351 398
52. SICAV PATRIMOINE OBLIGATAIRE	70-72, avenue Habib Bourguiba -1000 Tunis	71 131 910
53. SICAV PLACEMENT	Résidence OMAR- BLOC A 2ème étage Montplaisir Ennassim - 1073 Tunis	71 842 751
54. SICAV PLUS	17, rue de Jérusalem -1002 Tunis-	71 786 824
55. SICAV PROSPERITY	70-72, avenue Habib Bourguiba -1000 Tunis-	71 340 733
56. SICAV Rendement	2, rue de Turquie -1001 Tunis-	71 332 188
57. SICAV SECURITY	25 rue du Docteur Calmette Mutuellevillel-1002 Tunis	71 840 253
58. SICAV Trésor	70-72, avenue Habib Bourguiba -1000 Tunis-	71 351 398
59. Stratégie actions SICAV	4 bis, Rue Amine El Abassi 1002 - Tunis	71 788 602
60. Sud Obligataire SICAV	Résidence OMAR- BLOC A 2ème étage Montplaisir Ennassim - 1073 Tunis	71 842 751
61. Sud Valeurs SICAV	Résidence OMAR- BLOC A 2ème étage Montplaisir Ennassim - 1073 Tunis	71 842 751
62. TUNISO EMIRATIE SICAV	5 bis, Rue Mohamed Badra 1002 - Tunis	71 794 176
63. Tunisie SICAV	17, rue de Jérusalem -1002 Tunis-	71 786 824
64. UBCI Univers Actions SICAV	3, rue Jenner, Place d'Afrique 1002 Tunis Belvédère	71 848 230
65. Union Financière HANNIBAL SICAV	3, rue Jenner, Place d'afrique 1002 Tunis Belvédère	71 848 230
66. Union Financière Salammbô SICAV	3, rue Jenner, Place d'afrique 1002 Tunis Belvédère	71 848 230
67. Univers Obligations SICAV	11, rue Abderr.Azzam-CPX Kheireddine Pacha - 1002 Tunis-	71 843 655

\* Cette liste n'est ni exhaustive ni limitative. Les sociétés ne figurant pas sur cette liste et qui répondent à l'un des critères énoncés par l'article 1er de la loi n° 94-117 du 14 novembre 1994 peuvent se faire opposer le caractère de sociétés faisant appel public à l'épargne.

<b>AVIS DES SOCIETES</b>
--------------------------

**ETATS FINANCIERS INTERMEDIAIRES**

**COMPAGNIE INTERNATIONALE DE LEASING  
- CIL -**

Siège social : 16, Avenue Jean Jaurès – 1001TUNIS

La COMPAGNIE INTERNATIONALE DE LEASING publie ci-dessous ses états financiers intermédiaires arrêtés au 30 juin 2008, accompagnés du rapport des commissaires aux comptes, FINOR (Mustapha MEDHIOUB) et BDO AFRIC AUDIT (Adnène ZGHIDI) .

**BILAN DE LA PERIODE CLOSE LE 30 juin 2008**

(exprimé en dinar tunisien)

<b>ACTIFS</b>	Notes	30 Juin	31 Décembre
		<u>2008</u>	<u>2007</u> (* )
Caisses et avoirs auprès des banques	3	2 396 883	1 728 702
Créances sur la clientèle, opérations de leasing	4	211 306 610	179 972 920
Portefeuille-titres commercial	5	-	500 000
Portefeuille d'investissement	6	3 524 128	2 539 951
Valeurs Immobilisées	7	6 497 659	6 086 322
Autres actifs	8	1 554 984	2 540 361
<b>TOTAL DES ACTIFS</b>		<u><u>225 280 264</u></u>	<u><u>192 868 256</u></u>

<b>PASSIFS</b>	Notes	30 Juin	31 Décembre
		<u>2008</u>	<u>2007</u> (* )
Concours bancaires	9	43 075	-
Dettes envers la clientèle	10	8 286 080	7 432 668
Emprunts et ressources spéciales	11	179 011 218	147 750 192
Fournisseurs et comptes rattachés	12	9 602 086	11 774 537
Autres passifs	13	3 105 965	3 221 939
<b>TOTAL DES PASSIFS</b>		<u><u>200 048 424</u></u>	<u><u>169 803 557</u></u>

**CAPITAUX PROPRES**

Capital social	12 500 000	12 500 000	12 500 000
Réserves	10 771 899	8 998 132	9 006 649
Résultats reportés	257 864	432 926	432 926

Résultat de la période		1 702 077	1 133 641	3 470 088
<b>Total des capitaux propres</b>	14	<u>25 231 840</u>	<u>23 064 699</u>	<u>25 409 663</u>
<b>TOTAL DES CAPITAUX PROPRES ET DES PASSIFS</b>		<u>225 280 264</u>	<u>192 868 256</u>	<u>210 418 927</u>

(\*) : Retraité pour les besoins de la comparaison

**ETAT DE RESULTAT**  
(exprimé en dinar tunisien)

		30 Juin		31 Décembre
	Notes	2008	2007 (*)	2007 (*)
<b>PRODUITS D'EXPLOITATION</b>				
Intérêts et produits assimilés de leasing	15	11 865 319	9 213 542	20 328 251
Intérêts et charges assimilées	16	(5 925 535)	(4 539 459)	(9 827 383)
Produits des placements	17	177 255	227 507	276 246
Autres produits d'exploitation		50 890	46 372	94 561
<b>Produit net</b>		<u>6 167 929</u>	<u>4 947 962</u>	<u>10 871 675</u>
<b>CHARGES D'EXPLOITATION</b>				
Charges de personnel	18	1 074 700	968 416	1 966 062
Dotations aux amortissements	19	238 879	236 811	486 409
Autres charges d'exploitation	20	635 531	583 966	1 233 866
<b>Total des charges d'exploitation</b>		<u>1 949 110</u>	<u>1 789 193</u>	<u>3 686 337</u>
<b>RESULTAT D'EXPLOITATION AVANT PROVISIONS</b>		<u>4 218 819</u>	<u>3 158 769</u>	<u>7 185 338</u>
Dotations nettes aux provisions et résultat des créances radiées	21	2 071 384	1 726 993	3 107 720
Dotations aux autres provisions		6 200	44 300	36 500
<b>RESULTAT D'EXPLOITATION</b>		<u>2 141 235</u>	<u>1 387 476</u>	<u>4 041 118</u>
Autres gains ordinaires	22	118 938	310 851	393 318
Autres pertes ordinaires	23	(104 734)	(124 926)	(138 081)
<b>RESULTAT DES ACTIVITES ORDINAIRES AVANT IMPOT</b>		<u>2 155 439</u>	<u>1 573 401</u>	<u>4 296 355</u>
Impôts sur les bénéfices	24	(453 362)	(439 760)	(826 267)
<b>RESULTAT NET DE LA PERIODE</b>		<u>1 702 077</u>	<u>1 133 641</u>	<u>3 470 088</u>

(\*) : Retraité pour les besoins de la comparaison

**ETAT DE FLUX DE TRESORERIE**

(exprimé en dinar tunisien)

	<u>Notes</u>	<u>30 Juin</u> <u>2008</u>	<u>31 Décembre</u> <u>2007</u> (*)	<u>2007</u>
<b>Flux de trésorerie liés à l'exploitation</b>				
Encaissements reçus des clients	25	62 264 939	57 571 553	129 835 783
Investissements dans les contrats de Leasing	26	(64 607 870)	(61 093 072)	(141 960 073)
Sommes versées aux fournisseurs et au personnel	27	(1 665 753)	(1 234 685)	(2 876 855)
Intérêts payés	28	(4 996 991)	(3 782 231)	(9 796 770)
Impôts et taxes payés	29	(1 318 748)	(2 210 250)	(2 764 995)
Autres flux liés à l'exploitation	35	291 356	3 798 380	3 732 433
		<u>(10 033 067)</u>	<u>(6 950 305)</u>	<u>(23 830 477)</u>
<b>Flux de trésorerie liés aux activités d'investissement</b>				
Décaissements provenant de l'acquisition d'immobilisations corporelles et incorporelles	30	(105 896)	(72 641)	(1 075 326)
Encaissements provenant de la cession d'immobilisations corporelles et incorporelles	31	53 000	29 661	429 706
Décaissements provenant de l'acquisition d'immobilisations financières	32	(2 058 025)	(825 500)	(856 505)
Encaissements provenant de la cession d'immobilisations financières	33	1 010 553	235 626	420 158
		<u>(1 100 368)</u>	<u>(632 854)</u>	<u>(1 081 968)</u>
<b>Flux de trésorerie liés aux activités de financement</b>				
Encaissements provenant de la cession des actions propres		-	65 188	127 107
Dividendes et autres distributions	34	(1 879 865)	(1 442 091)	(1 507 541)
Encaissements provenant des emprunts	11	25 000 000	21 000 000	53 000 000
Remboursements d'emprunts	11	(15 720 022)	(11 356 387)	(27 465 143)
Encaissements (Décaissements) provenant des crédits à CT		3 750 000	(1 700 000)	350 000
		<u>11 150 113</u>	<u>6 566 710</u>	<u>24 504 423</u>
<b>Variation de trésorerie</b>		<u>16 678</u>	<u>(1 016 449)</u>	<u>(408 021)</u>
Trésorerie au début de l'exercice		2 337 130	2 745 151	2 745 151
Trésorerie à la clôture de l'exercice		2 353 808	1 728 702	2 337 130

(\*) : Retraité pour les besoins de la comparaison

**NOTES AUX ETATS FINANCIERS****NOTE 1 : PRESENTATION DE LA SOCIETE**

La Compagnie Internationale de Leasing « C.I.L » est une société anonyme de droit tunisien constituée le 22 octobre 1992 avec un capital initial de D : 5.000.000 divisé en 500.000 actions de D : 10 chacune.

L'assemblée générale extraordinaire du 11 avril 1995 a décidé de porter le capital à D : 7.500.000 par la création de 250.000 actions nouvelles de D : 10 chacune totalement souscrites et libérées en numéraires.

L'assemblée générale extraordinaire du 02 août 2001 a décidé de porter le capital à D : 10.000.000 par la création de 250.000 actions nouvelles de D : 10 de valeur nominale, émises avec une prime d'émission de D : 9.

L'assemblée générale extraordinaire du 26 avril 2007 a décidé de réduire la valeur nominale de l'action pour la ramener de D : 10 à D : 5 et de porter ainsi, le nombre d'actions composant le capital social de 1.000.000 à 2.000.000 d'actions. Par ailleurs, la même assemblée a décidé d'augmenter le capital de la société d'un montant de D : 5.000.000, et ce, par incorporation de réserves.

Cette augmentation est réalisée au moyen de l'affectation de ladite somme de D : 5.000.000 à la création de 1.000.000 actions nouvelles de D : 5 chacune, attribuées gratuitement aux propriétaires des 2.000.000 actions, en deux tranches égales de 500.000 actions chacune, portant jouissance respectivement le 1<sup>er</sup> janvier 2007 et le 1<sup>er</sup> janvier 2009, à raison de :

- 1 action nouvelle pour 4 anciennes pour la première tranche.
- 1 action nouvelle pour 5 anciennes pour la deuxième tranche.

Ainsi, le capital social s'élève, au 30 juin 2008, à D : 12.500.000 composé de 2.500.000 actions d'une valeur nominale de D : 5 libérée en totalité.

La société a pour objet principal d'effectuer des opérations de leasing portant sur des biens à usage industriel ou professionnel.

L'activité de la société est régie par la loi n° 2001-65 du 10 juillet 2001 relative aux établissements de crédit telle qu'elle a été modifiée et complétée par la loi n° 2006-19 du 02 mai 2006, ainsi que la loi n° 94-89 du 26 juillet 1994 relative au leasing.

Sur le plan fiscal, la société est soumise aux règles de droit commun.

Jusqu'au 31 Décembre 1999, la société était autorisée à appliquer aussi bien l'amortissement accéléré que l'amortissement dégressif pour les biens d'équipement exploités sous forme de leasing. De même, la durée d'amortissement autorisée pour le leasing immobilier était la durée du bail.

A partir du 1<sup>er</sup> janvier 2000, les amortissements financiers relatifs aux équipements, matériels et immeubles objets de contrats de leasing sont admis en déduction pour la détermination du bénéfice imposable et ce, en vertu des dispositions de la loi de finances n°2000-98 du 25 décembre 2000.

L'article 44 de la loi de finances pour la gestion 2008 a abrogé ces dispositions, et ce, pour les amortissements financiers relatifs aux équipements, matériels et immeubles exploités dans le cadre de contrats de leasing conclus à partir du 1<sup>er</sup> janvier 2008.

Par ailleurs et depuis 1996, les dispositions du paragraphe I de l'article 48 du code de l'IRPP et de l'IS sont applicables aux sociétés de leasing. Ainsi le taux des provisions déductibles est relevé à 75% au titre des bénéfices réalisés à compter de 2002 jusqu'à l'an 2006 (Article 16 de la loi n° 2001-123 du 28 décembre 2001), puis à 85% (Article 44 de la loi n°2004-90 du 31 décembre 2004), puis à 100% à compter de 2005 et jusqu'à l'an 2009 (Article 30 de la loi n°2005-106 du 19 décembre 2005).

**NOTE 2 : PRINCIPES ET METHODES COMPTABLES APPLIQUES**

**Les états financiers sont établis conformément aux dispositions du système comptable des entreprises.**

**Les principes comptables les plus significatifs retenus pour la préparation des états financiers se résument comme suit :**

**2-1 : Créances de leasing**

**Les contrats de leasing établis par la société transfèrent au preneur la quasi-totalité des risques et des avantages inhérents à la propriété de l'actif.**

**Conformément à la NCT 41 relative aux contrats de location, les actifs détenus en vertu des contrats de location-financement sont constatés en créances pour un montant égal à l'investissement net dans le contrat de location.**

**L'investissement net dans le contrat de location est l'investissement brut dans ledit contrat diminué des produits financiers non acquis.**

**L'investissement brut dans le contrat de location est la somme des paiements minimaux au titre de la location d'un contrat de location-financement.**

**Les paiements minimaux au titre de la location sont les paiements que le preneur est, ou peut être, tenu d'effectuer pendant la durée du contrat de location.**

**Les produits financiers non acquis sont la différence entre :**

- a. la somme des paiements minimaux au titre de la location-financement ; et**
- b. la valeur actualisée de (a) ci-dessus, au taux d'intérêt implicite du contrat de location.**

Le taux d'intérêt implicite du contrat de location est le taux d'actualisation qui donne, au commencement du contrat de location, une valeur actualisée cumulée des paiements minimaux au titre de la location.

Le bailleur vise à répartir les revenus financiers sur la durée du contrat de location selon une base systématique et rationnelle. Cette imputation se fait sur la base d'un schéma reflétant une rentabilité périodique constante de l'encours d'investissement net du bailleur. Les paiements au titre de la location correspondant à l'exercice sont imputés sur l'investissement brut résultant du contrat de location pour diminuer à la fois le montant du principal et le montant des produits financiers non acquis.

Les opérations de leasing portent sur des biens mobiliers (équipements, matériel roulant...) et immobiliers (terrains et constructions).

Lesdits biens sont acquis par la société et donnés en location pour une durée qui varie entre trois et dix ans. A la fin du contrat, le locataire aura la possibilité d'acheter le bien et en devenir propriétaire et ce, pour une valeur résiduelle préalablement convenue.

Tous les biens donnés en location sont couverts par une police d'assurance « tous risques ».

Il est à signaler que le bien donné en location demeure, pendant toute la durée du bail, la propriété juridique de la société, ce qui exclut toute possibilité pour le locataire de le vendre ou de le nantir.

Par ailleurs, certains contrats peuvent faire l'objet d'avenants tendant soit à réviser les loyers et proroger la durée du contrat, soit à décaler pour une période les loyers.

## **2 -2 : Politique de provisions**

La société constitue annuellement une provision globale égale à 1% de l'encours financier net et ce, indépendamment des risques spécifiques et identifiés.

Parallèlement, les normes de division, de couverture des risques et de suivi des engagements objet de la circulaire n° 91-24 émise par la Banque Centrale de Tunisie le 17 décembre 1991 sont appliquées.

Dans le cas où le montant de la provision résultant de l'application de la circulaire est inférieur à celui calculé en référence à l'encours financier; l'excédent est porté au passif du bilan sous la rubrique des provisions pour risques.

Dans le cas contraire, l'écart dégagé est prélevé sur la provision inscrite au passif du bilan et en cas d'insuffisance il est procédé à la dotation d'une provision complémentaire.

Les provisions résultant de l'application de la circulaire sont déterminées, en appliquant les taux de provision par classe sur les risques bruts diminués de l'évaluation correspondante des garanties détenues sur les clients et de la valeur du bien en leasing.

2-4-1 Les classes sont au nombre de 5 :

	Minimum de provision à appliquer par classe
. A : Actifs courants	-
. B1 : Actifs nécessitant un suivi particulier	-
. B2 : Actifs incertains	20%
. B3 : Actifs préoccupants	50%
. B4 : Actifs compromis	100%

**Les classes ont été définies par la Banque Centrale de Tunisie de la manière suivante :**

**A- Actifs courants :** Actifs dont le recouvrement est assuré, concernant des entreprises ayant une situation financière équilibrée, une gestion et des perspectives d'activité satisfaisantes, un volume de concours financiers compatible avec son activité et sa capacité réelle de remboursement.

**B1- Actifs nécessitant un suivi particulier** : Actifs dont le recouvrement est encore assuré, concernant des entreprises dont le secteur d'activité connaît des difficultés ou dont la situation financière se dégrade.

**B2- Actifs incertains** : Actifs dont le recouvrement dans les délais est incertain, concernant des entreprises ayant des difficultés. Aux caractéristiques propres à la classe B1, s'ajoute au moins l'une de celles qui suivent :

- un volume de concours financiers non compatible avec l'activité,
- l'absence de la mise à jour de la situation financière par manque d'information,
- des problèmes de gestion ou des litiges entre associés,
- des difficultés techniques, commerciales ou d'approvisionnement,
- la détérioration du cash flow compromettant le remboursement des dettes dans les délais,
- l'existence de retards de paiement des intérêts ou du principal (entre 90 à 180 jours).

**B3- Actifs préoccupants** : Actifs dont le recouvrement est menacé, concernant des entreprises signalant un degré de pertes éventuelles. Ces actifs se rapportent à des entreprises ayant, avec plus de gravité, les caractéristiques de la classe 2 ou ayant des retards de paiement en principal ou en intérêts entre 180 et 360 jours.

**B4- Actifs compromis** : Actifs concernant des entreprises ayant, avec plus de gravité, les caractéristiques de la classe 3 ou présentant des retards de paiement en principal ou en intérêts au delà de 360 jours.

#### 2-4-2 Les garanties

**Les garanties retenues comprennent :**

- . Les cautions bancaires
- . Les actifs financiers affectés
- . Les dépôts de garantie
- . Les hypothèques inscrites

Les valeurs des hypothèques sont déterminées sur la base d'une évaluation individuelle circonstanciée tenant compte des possibilités réelles d'encaissement et notamment de :

- . La nature du bien et du titre de propriété ;
- . La possibilité de récupération du bien à brève échéance ;
- . La situation du client et des arrangements éventuels.

#### 2-4-3 La valeur du matériel en leasing :

**Les principes retenus pour l'évaluation du bien en location sont les suivants :**

- |                       |   |  |
|-----------------------|---|--|
| . Matériel standard   | : | Valeur d'origine avec une décote de 20% par an d'âge |
| . Matériel spécifique | : | Valeur d'origine avec une décote de 40% par an d'âge |
| . Immeubles           | : | Valeur d'origine avec une décote de 5% par an d'âge  |

**Les valeurs ainsi déterminées peuvent subir des ajustements s'il s'avère qu'elles dépassent les valeurs de réalisation estimées.**

#### 2-3 : Portefeuille titres

Les titres de participation et les titres immobilisés ainsi que les titres de placement sont enregistrés dans les livres à leur valeur d'acquisition, les frais y afférents sont inscrits directement dans les charges.

**Les moins values latentes affectent le résultat de l'exercice, et sont constatées par le biais de provision pour dépréciation.**

#### 2-4 : Immobilisations

Les immobilisations corporelles et incorporelles exploitées par la société figurent aux actifs pour leur coût d'acquisition et sont amorties sur leur durée de vie estimée selon le mode linéaire.

Les taux retenus sont les suivants :

- Logiciels	3 ans	33,3%
- Immeubles	20 ans	5,0%
- Matériel de transport	5 ans	20,0%
- Mobilier et matériel de bureau	10 ans	10,0%
- Matériel informatique	3 ans	33,33%
- Installations générales	10 ans	10,0%

## 2-5 : Emprunts

Le principal des emprunts obtenus est comptabilisé, pour la partie débloquée et non amortie au passif du bilan. Les dettes libellées en monnaies étrangères sont converties en dinars, selon le taux de change du déblocage. Le risque de change étant couvert.

Les coûts d'emprunt sont comptabilisés en charge de l'exercice au cours duquel **ils sont encourus**.

## 2-6 : Intérêts et produits assimilés

Les intérêts et produits assimilés au titre de l'activité de leasing correspondent essentiellement aux intérêts des contrats de location-financement, aux intérêts intercalaires et aux intérêts de retard.

Les intérêts des contrats de location-financement sont répartis sur la durée du contrat selon une base systématique et rationnelle. Cette imputation se fait sur la base du taux implicite du contrat de location.

Les loyers (principal et intérêts) sont facturés aux clients et comptabilisés mensuellement, bimensuellement ou trimestriellement d'avance. A la fin de la période, il est procédé à une régularisation pour constater les produits perçus ou comptabilisés d'avance.

Les intérêts intercalaires sont calculés sur la base des règlements fournisseurs antérieurs à la date de mise en force du contrat.

Les intérêts de retard sont facturés et comptabilisés trimestriellement.

Par ailleurs, les intérêts inclus dans les loyers courus et les autres produits, non encaissés, sont déduits des revenus et classés au bilan en tant que produits réservés, venant en déduction de la rubrique « Clients et comptes rattachés ». Cette méthode de comptabilisation ne concerne que les actifs classés en B2, B3 et B4 et ce conformément aux dispositions de l'article 9 de la circulaire n° 91-24 du 17 Décembre 1991, émanant de la Banque Centrale de Tunisie.

## 2-7 : Impôts sur les bénéfices

La société est soumise à l'impôt sur les bénéfices selon les règles du droit commun. Elle ne bénéficie à ce titre d'aucune exonération résultant d'avantages fiscaux accordés ou autres.

Depuis 1996, les dispositions du paragraphe I de l'article 48 du code de l'IRPP et de l'IS sont applicables aux sociétés de leasing. Ainsi le taux des provisions déductibles est relevé à 75% au titre des bénéfices réalisés à compter de 2002 jusqu'à l'an 2006 (Article 16 de la loi n° 2001-123 du 28 décembre 2001), puis à 85% (Article 44 de la loi n°2004-90 du 31 décembre 2004), puis à 100% à compter de 2005 et jusqu'à l'an 2009 (Article 30 de la loi n°2005-106 du 19 décembre 2005).

## 2-8 : Taxe sur la valeur ajoutée

La société procède à la comptabilisation des charges et des produits en hors taxes, il en est de même en ce qui concerne les investissements.

En effet, la société est autorisée à déduire la TVA ayant grevé les acquisitions d'équipements, matériels et immeubles destinées à l'exploitation dans le cadre des contrats de leasing, lorsque les conditions de déduction sont remplies, et indépendamment du schéma de comptabilisation de ces achats.

Ainsi, la T.V.A facturée aux clients est enregistrée au compte « Etat, T.V.A collectée », alors que la T.V.A facturée à la société est portée au débit du compte « Etat, T.V.A récupérable ».

En fin de période, le solde de ces deux comptes fait l'objet d'une liquidation au profit du trésor s'il est créditeur ou d'un report pour la période suivante s'il est débiteur.

## 2-9 Changements de méthodes comptables

Jusqu'à la clôture de l'exercice 2007, la société enregistrait les immobilisations destinées à la location à l'actif du bilan pour leur coût d'acquisition et leur applique un amortissement progressif sur la durée du bail. L'amortissement du bien est calculé en fonction de la portion du capital incluse dans chaque loyer couru.

Avec l'entrée en vigueur au premier janvier 2008 de la norme comptable relative aux contrats de location (NCT 41), approuvée par l'arrêté du ministre des finances du 28 juin 2008, la société comptabilise et présente dans son bilan les actifs détenus en vertu des contrats de leasing, comme des créances pour un montant égal à l'investissement net dans le contrat de location.

En conséquence, et dans le but d'améliorer la pertinence de l'information financière, les éléments du bilan sont présentés selon leur nature par rapport à l'activité financière, en privilégiant l'ordre décroissant de liquidité.

Aussi, la présentation de l'état de résultat a été revue de façon à déterminer certains valeurs et soldes intermédiaires.

Les données de juin et décembre 2007 ont été retraitées pour les besoins de la comparaison.

**NOTES AUX ETATS FINANCIERS INTERMEDIAIRES**  
**PERIODE CLOSE LE 30 JUIN 2008**  
(exprimé en dinars)

**NOTE 3 : Caisses et avoirs auprès des banques**

Ce poste se détaille comme suit :

	30 juin 2008	30 juin 2007	31 Décembre 2007
- Banques	2 318 628	1 613 114	2 261 565
- Caisses	78 255	115 588	75 565
<b>Total</b>	<b>2 396 883</b>	<b>1 728 702</b>	<b>2 337 130</b>

**NOTE 4 : Créances sur la clientèle, opérations de leasing**

Cette rubrique s'analyse ainsi :

	30 juin 2008	30 juin 2007	31 Décembre 2007
Encours des contrats actifs	208 818 044	172 345 852	192 388 224
Créances en cours	303 174	911 171	263 765
Impayés non douteux	5 695 609	7 534 664	5 990 857
<u>Risque brut des contrats ordinaire</u>	<u>214 816 827</u>	<u>180 791 687</u>	<u>198 642 846</u>
Encours douteux compromis	5 869 795	8 061 329	6 623 750
Impayés douteux compromis	10 492 347	12 111 358	10 560 085
<u>Risque brut des contrats douteux compromis</u>	<u>16 362 142</u>	<u>20 172 687</u>	<u>17 183 835</u>
<b>Risque brut des contrats de leasing</b>	<b>231 178 969</b>	<b>200 964 374</b>	<b>215 826 681</b>
Produits perçus d'avance	(1 008 091)	(749 750)	(892 854)
<b>Total brut</b>	<b>230 170 878</b>	<b>200 214 624</b>	<b>214 933 827</b>
Provisions pour dépréciation des encours	(7 092 100)	(6 822 915)	(6 639 324)
Provisions pour dépréciation des impayés	(9 783 172)	(10 763 163)	(9 210 578)
Pruduits réservés	(1 988 996)	(2 655 626)	(2 073 945)
<b>Total net</b>	<b>211 306 610</b>	<b>179 972 920</b>	<b>197 009 980</b>

Les mouvements enregistrés durant la période sur l'encours des contrats de leasing sont indiqués ci-après :

<b>Solde au 31 décembre 2007</b>	<b><u>192 636 415</u></b>
<u>Addition de la période</u>	
- Investissements	56 826 713
- Relocations	396 348
- Transferts	1 241 905
<u>Retraits de la période</u>	
- Cessions à la valeur résiduelle	(78 416)
- Cessions anticipées	(3 352 797)
- Radiation des créances	(784 294)
- Relocations	(380 999)
- Transferts	(1 175 600)
- Remboursement du capital	(36 977 586)
- Dotation nette aux provisions	(452 776)
<b><u>Solde au 30 juin 2008</u></b>	<b><u>207 898 913</u></b>

L'analyse des contrats actifs par maturité se présente comme suit :

	<u>30 juin 2008</u>
- Créance à plus d'un an	144 486 860
- Créance à moins d'un an	95 695 866
- Valeurs résiduelles	5 607 624
<b>Paiement minimaux sur contrats actifs</b>	<b><u>245 790 350</u></b>
- Revenus à plus d'un an constatés d'avance	(18 490 403)
- Revenus à moins d'un an constatés d'avance	(18 481 903)
<b>Total des produits financiers non acquis</b>	<b><u>(36 972 306)</u></b>
<b><u>Encours des contrats actifs</u></b>	<b><u>208 818 044</u></b>

#### NOTE 5 : Portefeuille-titres commercial

L'analyse du portefeuille-titres commercial se présente comme suit :

	<u>30 juin 2008</u>	<u>30 juin 2007</u>	<u>31 Décembre 2007</u>
- Certificats de Dépôt	-	-	500 000
<b>Total</b>	<b><u>-</u></b>	<b><u>-</u></b>	<b><u>500 000</u></b>

**NOTE 6 : Portefeuille d'investissement**

L'analyse du portefeuille d'investissement se présente comme suit :

	30 juin 2008	30 juin 2007	31 Décembre 2007
- Titres de participation	3 032 348	2 284 808	2 151 478
- Prêts au personnel	841 588	619 951	616 466
- Dépôts et cautionnements versés	3 192	3 192	3 192
<u>Montant brut</u>	<u>3 877 128</u>	<u>2 907 951</u>	<u>2 771 136</u>
<b>A déduire :</b>			
- Provisions pour dépréciation	(353 000)	(368 000)	(353 000)
<u>Montant net</u>	<u>3 524 128</u>	<u>2 539 951</u>	<u>2 418 136</u>

Les mouvements enregistrés durant la période sur le poste "Titres de participations" sont indiqués ci-après :

	Montant total	Partie libérée	Partie non libérée
Soldes au 31 Décembre 2007	2 151 478	2 151 478	-
<u>Additions de la période</u>			
- Société Nouvelles Accumulateurs NOUR	400 000	400 000	-
- Société Immobilière SIDI AMEUR	150 000	150 000	-
- Société KOKET	750 000	750 000	-
- Société AROMA Industries	120 000	120 000	-
- Société MINEREAUX BROYES DU SUD	150 000	150 000	-
- Société FORAKEN	194 200	194 200	-
<u>Retraits de la période</u>			
- GIPA	( 750 000 )	( 750 000 )	-
- BOMAR	( 133 330 )	( 133 330 )	-
<u>Soldes au 30 Juin 2008</u>	<u>3 032 348</u>	<u>3 032 348</u>	<u>-</u>

Les titres de participation s'analysent au 30 juin 2008 comme suit :

<u>Emetteur</u>	<u>Nombre d'actions</u>	<u>Valeur nominale</u>	<u>Montant total</u>	<u>Date souscription</u>	<u>Pourcentage détenu</u>
* Générale Obligataire SICAV	1	100	100	2000	-
* Compagnie Générale d'investissement	180 248	5	823 038	1998/1999/2000	72,10%

* COS TUNISIE	4 500	10	45 000	2003	
* BOMAR	40 001	10	400 010	2003	10,25%
* Société Nouvelles Accumulateurs NOUR	40 000	10	400 000	2 008	17,39%
* Société Immobilière SIDI AMEUR	15 000	10	150 000	2 008	21,43%
* Société KOKET	7 500	100	750 000	2 008	22,73%
* Société AROMA Industries	1 200	100	120 000	2 008	30,00%
* Société MINEREAUX BROYES DU SUD	15 000	10	150 000	2 008	15,00%
* Société FORACHEM	19 420	10	194 200	2 008	17,65%
<b>Total</b>			<b>3 032 348</b>		

Note 7: Valeurs immobilisées

### TABLEAU DES IMMOBILISATIONS CORPORELLES ET INCORPORELLES

ARRETE AU 30 JUIN 2008

(Montants exprimé en dinars)

Désignation	Taux d'amortissement	Valeur brute					Dotation de la période	Amortissements			Valeur comptable nette	
		Début de période	Acquisition	Cessions	Mise en rebut	Fin de période		Cessions	Mise en rebut	Fin de période		
Logiciels		50 828	9 226	0	0	60 054	40 191	4 284	0	0	44 475	15 579
<b>Total des immobilisations incorporelles</b>		<b>50 828</b>	<b>9 226</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>60 054</b>	<b>40 191</b>	<b>4 284</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>44 475</b>	<b>15 579</b>
Immeubles	5,0%	7 460 554	0	0	0	7 460 554	1 390 324	131 776	0	0	1522 100	5 938 454
Matériel de transport	20,0%	761 859	42 980	197 000	0	607 839	439 312	60 351	197 000	0	302 663	305 176
Equipements de bureau	10,0%	248 386	9 193	0	568	257 011	152 322	12 178	0	568	163 932	93 079
Matériel informatique	33,3%	199 843	4 632	0	1 420	203 055	147 030	16 347	0	1 420	161 957	41 098
Installations générales	10,0%	213 169	7 890	0	5 349	215 710	105 178	11 608	0	5 349	111 437	104 273
<b>Total des immobilisations corporelles</b>		<b>8 883 811</b>	<b>64 695</b>	<b>197 000</b>	<b>7 337</b>	<b>8 744 169</b>	<b>2 234 166</b>	<b>232 260</b>	<b>197 000</b>	<b>7 337</b>	<b>2 262 089</b>	<b>6 482 080</b>
<b>TOTAUX</b>		<b>8 934 639</b>	<b>73 921</b>	<b>197 000</b>	<b>7 337</b>	<b>8 804 223</b>	<b>2 274 357</b>	<b>236 544</b>	<b>197 000</b>	<b>7 337</b>	<b>2 306 564</b>	<b>6 497 659</b>

Sont inclus dans le coût des immobilisations, le prix d'achat, les droits et taxes supportés et non récupérables et les frais directs.  
Les immobilisations sont amorties selon le mode linéaire.

### NOTE 8 : Autres actifs

Le détail des autres actifs est le suivant :

	30 juin 2008	30 juin 2007	31 Décembre 2007
- Créances sur cessions d'immobilisations	642 368	1 160 897	603 734
- Avances et acomptes au personnel	10 600	5 833	1 600
- Etat, crédit de TVA	209 656	808 664	419 320
- Produits à recevoir des tiers	43 782	29 776	34 171
- Compte d'attente	36 314	18 376	523
- Charges constatées d'avance	202 276	206 584	31 046
- Autres comptes débiteurs	191 297	185 021	198 770
- Charges à répartir	17 001	-	14 334
- Frais d'émission des obligations	331 979	242 099	313 990
<b>Total brut</b>	<b>1 685 273</b>	<b>2 657 250</b>	<b>1 617 488</b>
<b>A déduire :</b>			
- Provisions	(130 289)	(116 889)	(124 089)
<b>Montant net</b>	<b>1 554 984</b>	<b>2 540 361</b>	<b>1 493 399</b>

Les charges à répartir et les frais d'émission des obligations s'analysent comme suit :

**TABLEAU DE MOUVEMENT DES CHARGES A REPARTIR ET DES FRAIS D'EMISSION DES OBLIGATIONS**  
**AU 30 JUIN 2008**  
(exprimé en dinars)

Désignation	Taux de résorption	Valeur brute			Résorptions			Valeur comptable nette
		Début de période	Addition	Fin de période	Début de période	Dotation de la période	Fin de période	
Charges à répartir	33%	584 208	5 000	589 208	569 874	2 333	572 207	17 001
Frais d'émission des obligations	(a)	1 967 547	91 332	2 058 879	1 653 557	73 343	1 726 900	331 979
<b>TOTAUX</b>		<b>2 551 754</b>	<b>96 332</b>	<b>2 648 087</b>	<b>2 223 431</b>	<b>75 676</b>	<b>2 299 107</b>	<b>348 980</b>

Les charges à répartir sont résorbées selon le mode linéaire.

(a) Les frais d'émission et de remboursement des emprunts sont résorbés au prorata des intérêts courus.

La dotation de la période aux résorptions des frais d'émission des obligations, s'élevant à D: 73 343 figure parmi les charges financières.

#### NOTE 9 : Concours bancaires

Ce poste se présente comme suit:

	30 juin 2008	30 juin 2007	31 Décembre 2007
- Banques, découverts	43 075	-	-
<u>Total</u>	<u>43 075</u>	<u>-</u>	<u>-</u>

#### NOTE 10 : Dettes envers la clientèle

Les dépôts et avoirs de la clientèle se détaillent comme suit :

	30 juin 2008	30 juin 2007	31 Décembre 2007
- Dépôts et cautionnements reçus de la clientèle	5 089 759	5 023 882	5 207 058
- Avances et acomptes reçus des clients	3 188 096	2 024 782	2 217 385
- Autres dépôts et cautionnements reçus	8 225	8 225	8 225
<u>Total</u>	<u>8 286 080</u>	<u>7 056 889</u>	<u>7 432 668</u>

#### NOTE 11 : Emprunts et ressources spéciales

Les emprunts et ressources spéciales se détaillent ainsi :

	30 juin 2008	30 juin 2007	31 Décembre 2007
- Banques locales	45 828 041	28 175 773	40 373 388
- Banques étrangères	17 413 756	21 472 865	19 460 354
- Emprunts obligataires	85 918 572	70 078 807	74 818 797
- Billets de trésorerie	19 650 389	19 873 646	20 152 165
- Certificats de leasing	10 200 460	8 149 101	10 298 225
<b>Total</b>	<b>179 011 218</b>	<b>147 750 192</b>	<b>165 102 929</b>

Les emprunts et ressources spéciales s'analysent comme suit :

**TABLEAU DES EMPRUNTS ET RESSOURCES SPECIALES**

**ARRETE AU 30 JUIN 2008**

(exprimé en dinars)

DESIGNATION	Montant du crédit	Modalités de remboursement	Solde en début de période	Utilisations	Rembourse ments de la période	Fin de période		
						Solde	échéances à plus d'un an	échéances à moins d'un an
<b>CREDITS BANCAIRES</b>								
<b>BANQUES LOCALES</b>								
B.I.A.T (05/2001)	5 000 000	Trimestriellement (2001-2008)	714 285	-	714 286	-	-	-
AMEN BANK (10/2006)	3 000 000	Annuellement (2007-2011)	2 400 000	-	-	2 400 000	1 800 000	600 000
B.I.A.T (09/2006)	3 000 000	Annuellement (2007-2011)	2 400 000	-	-	2 400 000	1 800 000	600 000
B.I.A.T (2007/1)	5 000 000	Annuellement (2008-2012)	5 000 000	-	1 000 000	4 000 000	3 000 000	1 000 000
B.T	5 000 000	Annuellement (2008-2012)	5 000 000	-	1 000 000	4 000 000	3 000 000	1 000 000
A.B.C (2007)	3 000 000	Semestriellement (2007-2009)	2 250 000	-	750 000	1 500 000	-	1 500 000
ATB (2007)	3 000 000	Annuellement (2008-2012)	3 000 000	-	600 000	2 400 000	1 800 000	600 000
AMEN BANK (2007/1)	2 000 000	Annuellement (2008-2012)	2 000 000	-	400 000	1 600 000	1 200 000	400 000
AMEN BANK (2007/2)	3 000 000	Annuellement (2008-2012)	3 000 000	-	-	3 000 000	2 400 000	600 000
AMEN BANK (2007/3)	2 000 000	Annuellement (2008-2012)	2 000 000	-	-	2 000 000	1 600 000	400 000
BIAT (20007/2)	4 000 000	Annuellement (2008-2012)	1 000 000	-	200 000	800 000	600 000	200 000
BIAT (20007/3)	1 000 000	Annuellement (2008-2012)	4 000 000	-	800 000	3 200 000	2 400 000	800 000
ATTIJARI BANK	5 000 000	Semestriellement (2008-2010)	5 000 000	-	833 333	4 166 667	2 500 000	1 666 667
BIAT (2008/1)	5 000 000	Annuellement (2009-2013)	-	5 000 000	-	5 000 000	4 000 000	1 000 000

BIAT (2008/2)	5 000 000	Annuellement (2009-2013)	-	5 000 000	-	5 000 000	4 000 000	1 000 000
Ligne d'avance			2 000 000	2 000 000	-	4 000 000	-	4 000 000
<u>Dettes rattachées</u>			657 472	-	-	423 181		423 182
<u>Charges constatées d'avance</u>			(48 369)	-	-	(61 807)		(61 807)
<u>Sous-total</u>	-		40 373 388	12 000 000	6 297 619	45 828 041	30 100 000	15 728 042
<u>BANQUES ETRANGERES</u>								
JEXIMBANK YJ	800 000 000	Semestriellement (1999-2011) (a)	2 407 925	-	343 989	2 063 936	1 375 957	687 979
B.E.I EUR	50 000 000	Semestriellement (2004-2013) (b)	16 848 379	-	1 678 414	15 169 965	11 719 940	3 450 025
<u>Dettes rattachées</u>			204 050			179 855		179 855
<u>Sous-total</u>	-		19 460 354	-	2 022 403	17 413 756	13 095 897	4 317 859
<u>Total des crédits bancaires</u>			59 833 742	12 000 000	8 320 022	63 241 797	43 195 897	20 045 901

- (a) L'Etat Tunisien a consenti le 14 Mai 1998 à la société un financement subsidiaire sur le prêt J.EXIM BANK du 27 Mai 1997 .  
Le financement a été consenti en dinar tunisien pour l'équivalent de JPY : 800.000.000, au taux du marché monétaire majoré de 0,5 point sans que ce taux ne soit inférieur au taux d'intérêt applicable au prêt .
- la B.E.I a consenti au courant de l'exercice 2004 et 2005 un financement subsidiaire sur le crédit global, accordé dans le cadre du programme EUROMED II .  
Le financement a été consenti en dinar tunisien, débloqué en quatre tranches, respectivement pour l'équivalent de EURO : 5.000.000 , 4.000.000 , 2.000.000 et 2.095.600, à un taux fixe ouvert lors de chaque tirage majoré d'une prime de couverture du risque de change de 3% calculé sur la base des intérêts payés à chaque échéance.

<u>EMPRUNTS OBLIGATAIRES</u>								
CIL 2002/2	15 000 000	Annuellement (2005-2009)	6 000 000	-	-	6 000 000	3 000 000	3 000 000
CIL 2002/3	12 000 000	Annuellement (2006-2010)	7 200 000	-	2 400 000	4 800 000	2 400 000	2 400 000
CIL 2003/1	15 000 000	Annuellement (2006-2010)	9 000 000	-	-	9 000 000	6 000 000	3 000 000
CIL 2004/1	15 000 000	Annuellement (2007-2011)	12 000 000	-	-	12 000 000	9 000 000	3 000 000
CIL 2004/2	15 000 000	Annuellement (2006-2010)	9 000 000	-	3 000 000	6 000 000	3 000 000	3 000 000
CIL 2005/1	15 000 000	Annuellement (2008-2012)	15 000 000	-	-	15 000 000	12 000 000	3 000 000
CIL 2007/1	15 000 000	Annuellement (2009-2013)	15 000 000	-	-	15 000 000	12 000 000	3 000 000
CIL 2007/2	15 000 000	Annuellement (2009-2013)	-	15 000 000	-	15 000 000	12 000 000	3 000 000
<u>Dettes rattachées</u>			1 618 797			3 118 572		3 118 572

<u>Total des emprunts obligataires</u>			74 818 797	15 000 000	5 400 000	85 918 572	59 400 000	26 518 572
<u>BILLETS DE TRESORERIE &amp; CERTIFICATS DE LEASING</u>								
<u>BILLETS DE TRESORERIE</u>								
SANADETT	2 000 000	En bloc le 04/06/2008	2 000 000	-	2 000 000	-	-	-
SICAV AMEN	1 000 000	En bloc le 04/06/2009	1 000 000	-	-	1 000 000	-	1 000 000
SICAV AMEN	1 000 000	En bloc le 11/06/2009	1 000 000	-	-	1 000 000	-	1 000 000
AXIS	1 200 000	En bloc le 29/06/2009	1 200 000	-	-	1 200 000	-	1 200 000
Billets de trésorerie à court terme			15 050 000	1 750 000	-	16 800 000	-	16 800 000
<u>Dettes rattachées</u>			178 325			6 028		6 028
<u>Charges constatées d'avance</u>			(276 160)			(355 639)		(355 639)
<u>Sous-total</u>			20 152 165	1 750 000	2 000 000	19 650 389	-	19 650 389
<u>CERTIFICATS DE LEASING</u>								
Certificat N°1 BEST BANK	2 000 000	En bloc le 24/05/2009	2 000 000	-	-	2 000 000	-	2 000 000
Certificat N°2 BEST BANK	1 000 000	En bloc le 31/05/2009	1 000 000	-	-	1 000 000	-	1 000 000
Certificat N°3 BEST BANK	2 000 000	En bloc le 21/09/2009	2 000 000	-	-	2 000 000	2 000 000	-
Certificat N°4 BEST BANK	3 000 000	En bloc le 22/05/2010	3 000 000	-	-	3 000 000	3 000 000	-
Certificat N°5 BEST BANK	1 000 000	En bloc le 31/07/2010	1 000 000	-	-	1 000 000	1 000 000	-
Certificat N°6 BEST BANK	1 000 000	En bloc le 03/09/2010	1 000 000	-	-	1 000 000	1 000 000	-
<u>Dettes rattachées</u>			298 225			200 460		200 460
<u>Sous-total</u>			10 298 225	-	-	10 200 460	7 000 000	3 200 460
<u>Total des BILLETS DE TRESORERIE &amp; CERTIFICATS DE LEASING</u>			30 450 390	1 750 000	2 000 000	29 850 849	7 000 000	22 850 849
<u>TOTAL GENERAL</u>			165 102 929	28 750 000	15 720 022	179 011 218	109 595 897	69 415 322

**NOTE 12 : Fournisseurs et comptes rattachés**

L'analyse des comptes des fournisseurs se présente comme suit :

	30 juin 2008	30 juin 2007	31 Décembre 2007
<i>Fournisseurs d'exploitation</i>			
- Factures d'achats de biens ou de prestation de services	123 656	32 296	170 319
- Effets à payer	-	18 244	-
<u>Sous total</u>	<u>123 656</u>	<u>50 540</u>	<u>170 319</u>
<i>Fournisseurs d'immobilisations</i>			
- Factures d'achats d'immobilisations	3 330 107	4 224 113	3 908 527
- Effets à payer	4 666 938	7 393 859	4 988 623
- Retenue de garantie	123 926	83 814	152 565
- Factures non parvenues	1 357 459	22 211	245 220
<u>Sous total</u>	<u>9 478 430</u>	<u>11 723 997</u>	<u>9 294 935</u>
<u>Solde des fournisseurs et comptes rattachés</u>	<u>9 602 086</u>	<u>11 774 537</u>	<u>9 465 254</u>

**NOTE 13 : Autres passifs**

Le détail des autres passifs courants est le suivant :

	30 juin 2008	30 juin 2007	31 Décembre 2007
- Autres avances et acomptes reçus des clients	-	97 710	-
- Personnel, provisions pour congés payés	182 148	168 971	182 148
- Personnel, autres charges à payer	-	-	165 038
- Etat, retenues sur salaires	74 028	69 855	20 791
- Etat, retenues sur honoraires, commissions et loyers	190 505	170 929	182 002
- Etat, retenues sur revenus des capitaux mobiliers	68 222	66 219	-
- Etat, retenues au titre de la plus-value immobilière	1 900	42 125	33 875
- Etat, impôts sur les bénéfices à liquider (Voir note 24)	202 592	215 195	153 279
- Etat, autres impôts et taxes à payer	10 508	13 596	7 014
- Etat, charges fiscales sur congés payés et autres charges	5 464	5 069	5 464
- Actionnaires, dividendes et jetons de présence à payer	2 449	14 462	2 414
- CNSS	127 439	126 399	68 707
- CAVIS	18 193	20 629	6 749
- CNAM	3 000	-	1 579
- Assurance Groupe	19 383	43 578	12 319
- Autres comptes créditeurs	8 400	42 389	128 694
- Organismes sociaux, charges sociales sur congés payés et autres charges	31 833	28 310	31 833
- Prestataires Recouvrement	80 972	34 302	104 130
- Prestataires Assurances	64 593	-	-
- Diverses Charges à payer	228 386	276 522	115 862
- Autres produits constatés d'avance	5 950	5 679	6 515
- Provisions pour risques et charges (A)	1 780 000	1 780 000	1 780 000
<u>Total</u>	<u>3 105 965</u>	<u>3 221 939</u>	<u>3 008 413</u>

(A) Ce montant constitue une couverture contre des risques inhérents à une affaire en contentieux.

**NOTE 14 : Capitaux propres**

Les capitaux propres se détaillent comme suit :

		30 juin 2008	30 juin 2007	31 Décembre 2007
- Capital social	(A)	12 500 000	12 500 000	12 500 000
- Réserve légale	(B)	1 195 150	1 000 000	1 000 000
- Réserve extraordinaire		5 700 000	4 200 000	4 200 000
- Réserves pour réinvestissements		300 000	300 000	300 000
- Fonds pour risques généraux		500 000	500 000	500 000
- Primes d'émission		2 250 000	2 250 000	2 250 000
- Réserves pour fonds social	(C)	826 749	748 132	756 649
- Résultats reportés		257 864	432 926	432 926
<b>Total des capitaux propres avant résultat de la période</b>		<b>23 529 763</b>	<b>21 931 058</b>	<b>21 939 575</b>
Résultat de la période (1)		1 702 077	1 133 641	3 470 088
<b>Total des capitaux propres avant affectation</b>	(D)	<b>25 231 840</b>	<b>23 064 699</b>	<b>25 409 663</b>
Nombre d'actions (2)		2 500 000	2 500 000	2 500 000
Résultat par action (1) / (2)		0,681	0,453	1,388

(A) L'assemblée générale extraordinaire du 26 avril 2007 a décidé de réduire la valeur nominale de l'action pour la ramener de D : 10 à D : 5 et de porter ainsi, le nombre d'actions composant le capital social de 1.000.000 à 2.000.000 d'actions. Par ailleurs, la même assemblée a décidé d'augmenter le capital de la société d'un montant égal à D : 5.000.000, et ce, par incorporation de réserves.

Cette augmentation est réalisée au moyen de l'affectation de ladite somme de D : 5.000.000 à la création de 1.000.000 actions nouvelles de D : 5 chacune, attribuées gratuitement aux propriétaires des 2.000.000 actions en deux tranches égales de 500.000 actions chacune, portant jouissance respectivement le 1er janvier 2007 et le 1er janvier 2009, à raison de :  
 -- 1 action nouvelle pour 4 anciennes pour la première tranche.  
 - -1 action nouvelle pour 5 anciennes pour la deuxième tranche.  
 Ainsi, le capital social s'élève au 30 juin 2008 à D : 12.500.000 composé de 2.500.000 actions d'une valeur nominale de D : 5 libérée en totalité.

(B) La réserve légale a été constituée conformément aux dispositions de l'article 287 du code des sociétés commerciales. La société doit affecter au moins 5% de son résultat à la réserve légale jusqu'à ce qu'elle soit égale à 10% du capital social ; cette réserve ne peut pas faire l'objet de distribution.

(C) Le fonds social est constitué par une affectation des résultats de l'exercice et est considéré par la société comme une réserve à caractère non distribuable. Ce montant est utilisé pour accorder des prêts au personnel.

(D) Voir tableau de mouvements ci-joint

**TABLEAU DE MOUVEMENTS DES CAPITAUX PROPRES**  
**AU 30 JUIN 2008**  
(exprimé en dinars)

## NOTE 14 : CAPITAUX PROPRES (suite)

	Capital social	Réserve légale	Réserve extraordinaire	Réserve pour réinvestissement	Primes d'émission	Réserves pour fonds social	Fonds pour risques généraux	Résultats reportés	Actions propres	Résultat de l'exercice	Total
Solde au 31 Décembre 2006	10 000 000	1 000 000	5 700 000	300 000	2 250 000	677 157	500 000	143 921	(65 188)	2 802 084	23 307 974
Affectations approuvées par l'A.G.O du 26 avril 2007			1 000 000			75 000		1 727 084		(2 802 084)	0
Dividendes versés sur le bénéfice de 2006								(1 500 000)			(1 500 000)
Plus value sur cessions des actions propres								61 919			61 919
Divers						(4 025)					(4 025)
Cession sur autorisation de l'AGO du 24 mai 2005									65 188		65 188
Augmentation du capital décidée par l'AGE du 26 avril 2007	2 500 000		(2 500 000)								-
Résultat de la période close le 30 juin 2007										1 133 641	1 133 641
Solde au 30 juin 2007	12 500 000	1 000 000	4 200 000	300 000	2 250 000	748 132	500 000	432 926	0	1 133 641	23 064 699
Résultat de la période close le 30 juin 2007 (annulation)										(1 133 641)	(1 133 641)
Divers						8 517					8 517
Bénéfice net de l'exercice 2007										3 470 088	3 470 088
Solde au 31 décembre 2007	12 500 000	1 000 000	4 200 000	300 000	2 250 000	756 649	500 000	432 926	0	3 470 088	25 409 663
Affectations approuvées par l'A.G.O du 17 avril 2008		195 150	1 500 000			75 000		1 699 938		(3 470 088)	0
Dividendes versés sur le bénéfice de 2007								(1 875 000)			(1 875 000)
Divers						(4 900)					(4 900)
Résultat de la période close le 30 juin 2008										1 702 077	1 702 077
Solde au 30 juin 2008	12 500 000	1 195 150	5 700 000	300 000	2 250 000	826 749	500 000	257 864	0	1 702 077	25 231 840

## NOTE 15 : Intérêts et produits assimilés de leasing

L'analyse des intérêts et produits assimilés de leasing se présente ainsi :

	30 juin 2008	30 juin 2007	31 Décembre 2007
- Intérêts de leasing	11 141 945	8 731 742	18 997 567
- Intérêts de retard	421 622	453 612	867 367
- Produits nets sur cession d'immobilisations en leasing	151 537	81 720	152 222
- Autres	133 645	128 654	276 504
<b>Total</b>	<b>11 848 749</b>	<b>9 395 728</b>	<b>20 293 660</b>
- Transferts en produits de la période			
Intérêts inclus dans les loyers antérieurs	149 877	96 609	268 437
Intérêts de retard antérieurs	73 255	72 485	102 511
- Produits réputés réservés en fin de période			
Intérêts inclus dans les loyers	(154 978)	(229 144)	(233 460)
Intérêts de retard	(51 584)	(122 136)	(102 897)
<b>Variation des produits réservés</b>	<b>16 570</b>	<b>(182 186)</b>	<b>34 591</b>
<b>Total des intérêts et des produits de leasing</b>	<b>11 865 319</b>	<b>9 213 542</b>	<b>20 328 251</b>
- Encours financiers			
. Au début de la période	192 651 989	152 313 585	152 313 585
. A la fin de la période	209 121 219	173 257 023	192 651

				989
. Moyenne	(D)	200 886 604	162 785 304	172 482 787
- Intérêts de la période	(C)	11 141 945	8 731 742	18 997 567
- Taux moyen	(C) / (D)	11,09%	10,73%	11,01%

**NOTE 16 : Intérêts et charges assimilées**

Les charges financières se détaillent comme suit :

		30 juin 2008	30 juin 2007	31 Décembre 2007
- Intérêts des emprunts obligataires		2 848 553	2 445 743	4 731 756
- Intérêts des crédits des banques locales		1 207 861	564 047	1 728 835
- Intérêts des crédits des banques étrangères		612 871	736 482	1 421 284
- Intérêts des autres opérations de financement		1 102 225	755 675	1 862 837
- Dotations aux résorptions des frais d'émission et de remboursement des emprunts		73 343	49 988	102 980
<u>Total des charges financières des emprunts</u>	(A)	<u>5 844 853</u>	<u>4 551 935</u>	<u>9 847 692</u>
- Intérêts des comptes courants et des dépôts créditeurs		(23 871)	(14 582)	(28 030)
- Autres charges financières		104 553	2 106	7 721
<u>Total des autres charges financières</u>		<u>80 682</u>	<u>(12 476)</u>	<u>(20 309)</u>
<u>Total général</u>		<u>5 925 535</u>	<u>4 539 459</u>	<u>9 827 383</u>
- Encours des ressources				136 585
. Au début de l'exercice		162 470 589	136 585 732	732
. A la fin de l'exercice		175 500 568	144 529 345	162 470
. Moyenne	(B)	168 985 579	140 557 539	149 528
- Taux moyen (A) / (B)		6,92%	6,48%	6,59%

**NOTE 17 : Produits des placements**

Les produits des placements se détaillent comme suit :

		30 juin 2008	30 juin 2007	31 Décembre 2007
- Intérêts des comptes courants		6 598	6 598	13 343
- Plus values sur cession des titres immobilisés		58 520	26 630	43 343
- Dividendes		4 800	155 962	155 962
- Revenus des titres SICAV		-	26 364	33 529
- Autres produits financiers		107 337	11 953	30 069
<u>Total</u>		<u>177 255</u>	<u>227 507</u>	<u>276 246</u>

**NOTE 18 : Charges de personnel**

L'analyse de ce poste se présente comme suit :

	30 juin 2008	30 juin 2007	31 Décembre 2007
- Salaires et complément de salaires	842 161	754 326	1 524 745
- Charges connexes aux salaires	50 915	48 039	104 279
- Cotisations de sécurité sociales sur salaires	146 690	129 123	269 698
- Autres charges sociales	34 934	36 928	67 340
<u>Total</u>	<u>1 074 700</u>	<u>968 416</u>	<u>1 966 062</u>

**NOTE 19 : Dotations aux amortissements**

Les dotations de la période aux comptes d'amortissements et de résorptions se détaillent ainsi :

	30 juin 2008	30 juin 2007	31 Décembre 2007
- Dotations aux amortissements des Immobilisations incorporelles	4 284	1 047	5 494
- Dotations aux amortissements des immobilisations corporelles	232 262	235 764	476 248
- Dotations aux résorptions des charges à répartir	2 333	-	4 667
<u>Total</u>	<u>238 879</u>	<u>236 811</u>	<u>486 409</u>

**NOTE 20 : Autres charges d'exploitation**

Le détail des autres charges d'exploitation se présente comme suit :

	30 juin 2008	30 juin 2007	31 Décembre 2007
- Achat de matières et fournitures	73 289	59 102	125 619
<u>Total des achats</u>	<u>73 289</u>	<u>59 102</u>	<u>125 619</u>
- Sous-traitance générale	3 908	5 995	10 178
- Locations	19 186	26 500	57 081
- Entretien et réparations	58 184	44 635	85 559
- Primes d'assurances	15 774	18 242	35 099
<u>Total des services extérieurs</u>	<u>97 052</u>	<u>95 372</u>	<u>187 917</u>
- Personnel extérieur à l'entreprise	43 265	45 918	102 683
- Rémunérations d'intermédiaires et honoraires	82 993	80 511	144 473
- Publicités, publications, relations publiques	58 065	53 942	135 829
- Déplacements, missions et réceptions	32 418	22 438	39 632
- Frais postaux et de télécommunications	60 885	53 062	114 973
- Services bancaires et assimilés	74 633	62 868	139 852
<u>Total des autres services extérieurs</u>	<u>352 259</u>	<u>318 739</u>	<u>677 442</u>
- Jetons de présence	10 000	15 000	47 000
<u>Total des charges diverses</u>	<u>10 000</u>	<u>15 000</u>	<u>47 000</u>

- Impôts et taxes sur rémunérations	17 727	21 995	45 211
- T.C.L	50 000	50 000	100 000
- Droits d'enregistrement et de timbres	27 841	16 636	42 615
- Autres impôts et taxes	7 363	7 122	8 062
<u>Total des impôts et taxes</u>	<u>102 931</u>	<u>95 753</u>	<u>195 888</u>
<u>Total général</u>	<u>635 531</u>	<u>583 966</u>	<u>1 233 866</u>

**NOTE 21 : Dotations nettes aux provisions et résultats des créances radiées**

Les dotations nettes de la période aux comptes de provisions se détaillent ainsi :

	30 juin 2008	30 juin 2007	31 Décembre 2007
- Dotations aux provisions pour risques sur la clientèle	3 106 928	2 711 577	4 315 315
- Reprises de provisions suite aux recouvrements de créances	(1 040 220)	(984 584)	(1 211 705)
- Créances radiées	1 114 394	-	3 481 806
			(3 112 792)
- Reprises de provisions suite à la radiation de créances	(1 041 338)	-	(792)
- Intérêts inclus dans les loyers antérieurs suite à la radiation des créances	(68 380)	-	(266 418)
- Intérêts de retard antérieurs suite à la radiation des créances	-	-	(98 486)
<u>Total</u>	<u>2 071 384</u>	<u>1 726 993</u>	<u>3 107 720</u>

**NOTE 22 : Autres gains ordinaires**

Le détail des autres gains ordinaires est le suivant :

	30 juin 2008	30 juin 2007	31 Décembre 2007
- Produits nets sur cessions d'immobilisations propres	53 000	267 281	267 631
- Autres gains sur éléments exceptionnels	65 938	43 570	125 687
<u>Total</u>	<u>118 938</u>	<u>310 851</u>	<u>393 318</u>

**NOTE 23 : Autres pertes ordinaires**

Le détail des autres pertes ordinaires est le suivant :

	30 juin 2008	30 juin 2007	31 Décembre 2007
- Charges nettes sur cessions d'immobilisations	-	83	932
- Charges nettes sur cessions des valeurs mobilières	4 753	124 843	124 843
- Pertes sur éléments non récurrents ou exceptionnels (A)	99 981	-	12 306
<u>Total</u>	<u>104 734</u>	<u>124 926</u>	<u>138 081</u>

(A) Il s'agit du montant de la perte d'une affaire en contentieux entre la CIL et l'un de ces clients. Ce dernier a acquis un matériel importé qui s'est avéré non-conforme à la commande passée.

**NOTE 24 : Impôts sur les bénéfiques**

L'impôt sur les bénéfiques a été liquidé, conformément aux dispositions du droit commun, de la manière suivante :

	30 juin 2008	30 juin 2007	31 Décembre 2007
<b>Bénéfice comptable</b>	2 155 439	1 573 401	4 296 355
<b>A réintégrer</b>			
- Dotations aux provisions sur la clientèle	3 145 237	2 711 577	4 315 315
- Dotations aux provisions des autres actifs courants	6 200	6 300	13 500
- Dotations aux provisions sur les titres de participation	-	38 000	23 000
- Reprises sur provisions fiscales 2004	-	984 584	4 250 234
- Reprises sur provisions fiscales 2005	2 084 420	-	1 037 946
- Reprises sur provisions fiscales 2006	-	-	1 894 378
- Provisions pour congés payés 2007/2006	-	-	182 148
- Moins value sur cession des actions SICAV	4 753	-	124 843
- Diverses charges non déductibles	105 547	14 720	32 813
<b>A déduire</b>			
- Provisions fiscales 2004/2003 pour affaires en cours	-	-	2 858 061
- Reprises sur provisions comptables	2 084 420	1 204 584	4 544 497
- Provisions pour congés payés 2006/2005	-	-	171 734
- Dividendes	4 800	155 962	155 962
<u>Bénéfice fiscal avant provisions</u>	<u>5 412 376</u>	<u>3 968 036</u>	<u>8 440 278</u>
Provisions pour créances douteuses 100%	3 145 237	2 711 577	4 315 315
<u>Bénéfice fiscal</u>	<u>2 267 139</u>	<u>1 256 459</u>	<u>4 124 963</u>
Réinvestissements exonérés			
* Société Nouvelles des Accumulateurs NOUR	-	-	400 000
* Société de Promotion Immobilière SIDI AMEUR	150 000	-	150 000
* Société KOKET	-	-	750 000
* Société FORAKEN	-	-	194 200
* Société MINEREAUX BROYES DU SUD	-	-	150 000
* Société AROMA INDUSTRIES	-	-	120 000
* Montant à investir	821 819	-	-
<u>Bénéfice imposable</u>	<u>1 295 320</u>	<u>1 256 459</u>	<u>2 360 763</u>
<b>Impôt sur les sociétés (au taux de 35%)</b>	<u>453 362</u>	<u>439 760</u>	<u>826 267</u>
<b>A imputer</b>			
- Acomptes provisionnels payés	247 880	224 059	672 176
- Retenues sur placements	2 890	506	812
<u>Impôt à payer (Report d'impôt)</u>	<u>202 592</u>	<u>215 195</u>	<u>153 279</u>

**NOTE 25 : Encaissements reçus des clients**

		30 juin 2008	30 juin 2007	31 Décembre 2007
- Clients et comptes rattachés en début de période	+	16 550 942	18 022 876	18 022 876
- Clients et comptes rattachés en fin de période	- Note 4	(16 187 956)	(19 646 022)	(16 550 942)
	Note			
- Clients avances et comptes reçus en début de période	- 10	(2 217 385)	(1 539 463)	(1 539 463)
	Note			
- Clients avances et acomptes reçus en fin de période	+ 10	3 188 096	2 024 782	2 217 385
	Note			
- Clients autres avances et comptes reçus en début de période	- 13	-	-	-
	Note			
- Clients autres avances et acomptes reçus en fin de période	+ 13	-	97 710	-
	Note			
- Dépôts et cautionnements reçus début de période	- 10	(5 215 283)	(4 208 913)	(4 208 913)
	Note			
- Dépôts et cautionnements reçus fin de période	+ 10	5 097 984	5 032 107	5 215 283
	Note			
- Produits constatés d'avance en début de période	- Note 4	(892 854)	(617 457)	(617 457)
- Produits constatés d'avance en fin de période	+ Note 4	1 008 091	749 750	892 854
- TVA collectée	+	9 075 255	7 261 549	16 210 479
- Revenus bruts de l'exercice (loyers)	+	48 119 529	46 994 331	104 742 133
	+			
- Autres produits d'exploitation		757 694	710 358	1 390 654
	Note			
- Créances virées en pertes	- 21	(1 114 394)	-	(3 481 806)
- Encours financiers virées en pertes	-	784 294	-	1 290 966
- Plus/Moins values sur relocation	-	(15 348)	30 987	(212 819)
- Plus/Moins values sur transfert	-	(66 305)	(81 438)	(131 386)
- Effet du transfert en immobilisations corporelles		-	(77 788)	-
- Créances sur cessions d'immobilisations début période	+ Note 8	603 734	883 386	883 386
- Créances sur cessions d'immobilisations fin période	- Note 8	(642 368)	(1 160 897)	(603 734)
- Cessions d'immobilisations à la VR	+	78 416	37 807	121 665
- Cessions anticipées d'immobilisations	+	3 352 797	3 057 888	6 194 622
		<u>62 264 939</u>	<u>57 571 553</u>	<u>129 835 783</u>

Encaissements reçus des clients**NOTE 26 : Investissements dans les contrats de Leasing**

30 juin 2008	30 juin 2007	31 Décembre 2007
--------------	--------------	---------------------

- Fournisseurs d'immobilisations en début de période	Note + 12	9 294 935	3 890 745	3 890 745
- Fournisseurs d'immobilisations en fin de période	Note - 12	(9 478 430)	(11 723 997)	(9 294 935)
- Investissements en Immobilisations destinées à la location	+	56 826 713	62 181 842	132 141 798
- TVA sur Investissements	+	7 964 652	6 744 482	15 222 465
		64 607 870	61 093 072	141 960 073
<u>Investissements dans les contrats de leasing</u>				

**NOTE 27 : Sommes versées aux fournisseurs et aux personnels**

		30 juin 2008	30 juin 2007	31 Décembre 2007
- Avances et acomptes au personnel en début de période	Note - 8	(1 600)	-	-
- Avances et acomptes au personnel en fin de période	Note + 8	10 600	5 833	1 600
- Fournisseurs d'exploitation en début de période	Note + 12	170 319	58 720	58 720
- Fournisseurs d'exploitation en fin de période	Note - 12	(123 656)	(50 540)	(170 319)
- Personnel, provisions pour CP en début de période	Note + 13	182 148	171 734	171 734
- Personnel, provisions pour CP en fin de période	Note - 13	(182 148)	(168 971)	(182 148)
- Personnel, autres charges à payer en début de période	Note + 13	165 038	155 394	155 394
- Personnel, autres charges à payer en fin de période	Note - 13	-	-	(165 038)
- Etat, retenues sur salaires en début de période	Note + 13	20 791	16 371	16 371
- Etat, retenues sur salaires en fin de période	Note - 13	(74 028)	(69 855)	(20 791)
- Etat, retenues sur hon, com et loyers en début de période	Note + 13	182 002	8 326	8 326
- Etat, retenues sur hon, com et loyers en fin de période	Note - 13	(190 505)	(170 929)	(182 002)
- C.N.S.S en début de période	Note + 13	68 707	64 309	64 309
- C.N.S.S en fin de période	Note - 13	(127 439)	(126 399)	(68 707)
- CAVIS en début de période	Note + 13	6 749	5 982	5 982
- CAVIS en fin de période	Note - 13	(18 193)	(20 629)	(6 749)
- CNAM en début de période	Note + 13	1 579	-	-
- CNAM en fin de période	Note - 13	(3 000)	-	(1 579)
- Assurance groupe en début de période	Note + 13	12 319	10 984	10 984
- Assurance groupe en fin de période	Note - 13	(19 383)	(43 578)	(12 319)
- Organismes sociaux, autres charges en début de période	Note + 13	31 833	28 931	28 931

- Organismes sociaux, autres charges en fin de période	-	Note 13	(31 833)	(28 310)	(31 833)
- Diverses Charges à payer en début de période	+	Note 13	115 862	130 078	130 078
- Diverses Charges à payer en fin de période	-	Note 13	(228 386)	(276 522)	(115 862)
- TVA, payée sur biens et services	+		85 677	77 127	158 732
- Charges de personnel	+	Note 18	1 074 700	968 416	1 966 062
- Autres charges d'exploitation	+	Note 19	635 531	583 966	1 233 866
- Impôts et taxes	-	Note 19	(102 931)	(95 753)	(195 888)
- Charges à répartir	+	Note 8	5 000	-	19 001
<u>Sommes versées aux fournisseurs et au personnel</u>			<u>1 665 753</u>	<u>1 234 685</u>	<u>2 876 855</u>

**NOTE 28 : Intérêts payés**

			30 juin 2008	30 juin 2007	31 Décembre 2007
- Frais d'émission d'emprunts	+	Note 8	91 332	-	124 883
- Intérêts comptabilisés d'avance en début de période	-	Note 11	(324 529)	(390 174)	(390 174)
- Intérêts comptabilisés d'avance en fin de période	+	Note 11	417 446	370 338	324 529
- Etat, retenues sur revenus des capitaux en début de période	+	Note 13	-	-	-
- Etat, retenues sur revenus des capitaux en fin de période	-	Note 13	(68 222)	(66 219)	-
- Intérêts courus sur emprunts obligataires en début de période	+	Note 11	1 618 797	2 152 910	2 152 910
- Intérêts courus sur emprunts obligataires en fin de période	-	Note 11	(3 118 572)	(2 878 807)	(1 618 797)
- Intérêts courus sur emprunts bancaires début de période	+	Note 11	655 405	220 830	220 830
- Intérêts courus sur emprunts bancaires fin de période	-	Note 11	(377 528)	(338 806)	(655 405)
- Intérêts courus sur emprunts étrangers en début de période	+	Note 11	139 023	167 655	167 655
- Intérêts courus sur emprunts étrangers en fin de période	-	Note 11	(121 944)	(153 857)	(139 023)
- Intérêts courus sur billets de trésorerie en début de période	+	Note 11	178 325	346 296	198 203
- Intérêts courus sur billets de trésorerie en fin de période	-	Note 11	(6 028)	(149 099)	(178 325)
- Intérêts courus sur certificat de leasing en début de période	+	Note 11	298 225	-	148 093
- Intérêts courus sur certificat de leasing en fin de période	-	Note 11	(200 460)	-	(298 225)
- Intérêts courus sur ligne d'avance	+	Note 11	2 067	-	-

- Intérêts courus sur ligne d'avance	-	Note 11	(45 654)	-	(2 067)
- Commissions courus sur emprunts étrangers en début de période	+	Note 11	65 027	77 209	77 209
- Commissions courus sur emprunts étrangers en fin de période	-	Note 11	(57 911)	(70 614)	(65 027)
- Commissions courus sur emprunts bancaires en début de période	+	Note 11	-	5 098	5 098
- Commissions courus sur emprunts bancaires en fin de période	-	Note 11	-	-	-
- Intérêts et charges assimilées	+	Note 16	5 925 535	4 539 459	9 827 383
- Dotations aux résorptions des frais d'émission et de remboursement des emprunts	-	Note 16	(73 343)	(49 988)	(102 980)
		<u>Intérêts payés</u>	<u>4 996 991</u>	<u>3 782 231</u>	<u>9 796 770</u>

**NOTE 29 : Impôts payés**

			30 juin 2008	30 juin 2007	31 Décembre 2007
- Etat, impôts sur les bénéfices à liquider début de période	+	Note 13	153 279	117 438	117 438
- Etat, impôts sur les bénéfices à liquider fin de période	-	Note 13	(202 592)	(215 195)	(153 279)
- Etat, autres impôts et taxes à payer en début de période	+	Note 13	7 014	6 636	6 636
- Etat, autres impôts et taxes à payer en fin de période	-	Note 13	(10 508)	(13 596)	(7 014)
- Etat, charges fiscales sur congés payés et autres charges en début de période	+	Note 13	5 464	5 152	5 152
- Etat, charges fiscales sur congés payés et autres charges en fin de période	-	Note 13	(5 464)	(5 069)	(5 464)
- TVA payée	+		815 264	1 779 371	1 779 371
- Impôts et taxes	+	Note 19	102 931	95 753	195 888
- Impôts sur les bénéfices	+	Note 24	453 362	439 760	826 267
		<u>Impôts payés</u>	<u>1 318 748</u>	<u>2 210 250</u>	<u>2 764 995</u>

**NOTE 30 : Décaissements provenant de l'acquisition d'immobilisations corporelles et incorporelles**

			30 juin 2008	30 juin 2007	31 Décembre 2007
- Investissements en Immobilisations incorporelles	+	Note 7	9 226	5 228	15 431
- Investissements en Immobilisations corporelles	+	Note 7	64 695	103 288	1 087 520
- Etat, retenues sur plus-value immobilière en début de période	+	Note 13	33 875	6 250	6 250

- Etat, retenues sur plus-value immobilière en fin de période	Note - 13	(1 900)	(42 125)	(33 875)
<u>Décassements provenant de l'acquisition d'immobilisations corporelles et incorporelles</u>		<u>105 896</u>	<u>72 641</u>	<u>1 075 326</u>

**NOTE 31 : Encaissements provenant de la cession d'immobilisations corporelles et incorporelles**

		30 juin 2008	30 juin 2007	31 Décembre 2007
- Moins-values sur Cessions d'immobilisations	-	-	(83)	(932)
- Cessions d'immobilisations corporelles	+	-	7 884	162 982
- Immobilisations mises en rebut		-	-	25
- Produits nets sur cessions d'immobilisations, autres que destinées à la location	Note + 22	53 000	21 860	267 631
<u>Encaissements provenant de la cession d'immobilisations corporelles et incorporelles</u>		<u>53 000</u>	<u>29 661</u>	<u>429 706</u>

**NOTE 32 : Décassements provenant de l'acquisition d'immobilisations financières**

		30 juin 2008	30 juin 2007	31 Décembre 2007
- Titres de participation libérés au cours de l'exercice	+ Note 6	1 764 200	750 000	750 000
- Prêts accordés au personnel au cours de l'exercice	+	293 825	75 500	106 505
<u>Décassements provenant de l'acquisition d'immobilisations financières</u>		<u>2 058 025</u>	<u>825 500</u>	<u>856 505</u>

**NOTE 33 : Encaissements provenant de la cession d'immobilisations financières**

		30 juin 2008	30 juin 2007	31 Décembre 2007
- Titres de participation cédés au cours de l'exercice	+ Note 6	883 330	133 330	266 660
- Remboursements sur prêts au personnel	+	68 703	75 666	110 155
- Produits nets sur cessions de titres immobilisées	Note + 17	58 520	26 630	43 343
<u>Encaissements provenant de la cession d'immobilisations financières</u>		<u>1 010 553</u>	<u>235 626</u>	<u>420 158</u>

**NOTE 34 : Dividendes et autres distributions**

		30 juin 2008	30 juin 2007	31 Décembre 2007
- Dividendes	Note + 14	1 875 000	1 438 081	1 500 000
- Actionnaires, dividendes et JP à payer en début de période	Note + 13	2 414	14 447	14 447
- Actionnaires, dividendes et JP à payer en fin de période	Note - 13	(2 449)	(14 462)	(2 414)
- Intérêts des prêts sur fonds social	Note + 14	4 900	4 025	(4 492)
		<u>1 879 865</u>	<u>1 442 091</u>	<u>1 507 541</u>

Dividendes et autres distributions

**NOTE 35 : Autres flux de trésorerie**

		30 juin 2008	30 juin 2007	31 Décembre 2007
- Produits à recevoir des tiers en début de période	+ Note 8	34 171	18 360	18 360
- Produits à recevoir des tiers en fin de période	- Note 8	(43 782)	(29 776)	(34 171)
- Charges comptabilisées d'avance en début de période	+ Note 8	31 046	-	-
- Charges comptabilisées d'avance en fin de période	- Note 8	(202 276)	(206 584)	(31 046)
- Autres comptes débiteurs en début de période	+ Note 8	198 770	195 723	195 723
- Autres comptes débiteurs en fin de période	- Note 8	(191 297)	(185 021)	(198 770)
- Comptes d'attente en début de période	+ Note 8	523	24 339	24 339
- Comptes d'attente en fin de période	- Note 8	(36 314)	(18 376)	(523)
- Placements monétaires en début de période	+ Note 5	500 000	3 938 152	3 938 152
- Placements monétaires en fin de période	- Note 5	-	-	(500 000)
- Autres comptes créditeurs en début de période	Note - 13	(232 824)	(124 896)	(124 896)
- Autres comptes créditeurs en fin de période	Note + 13	153 965	76 691	232 824
- Autres produits constatés d'avance en début de période	Note - 13	(6 515)	(15 515)	(15 515)
- Autres produits constatés d'avance en fin de période	Note + 13	5 950	5 679	6 515
- Produits des placements (hors plus values de cessions)	Note + 17	118 735	200 877	232 903
- Charges nettes sur cessions de titres de placement	Note - 23	(4 753)	(124 843)	(124 843)
- Autres gains ordinaires	Note + 22	65 938	43 570	125 687
- Autres pertes ordinaires	Note - 23	(99 981)	-	(12 306)
		<u>291 356</u>	<u>3 798 380</u>	<u>3 732 433</u>

Autres flux de trésorerie

**Engagements hors bilan****I- Engagements donnés**

Les principaux engagements donnés se détaillent comme suit :

Engagements sur intérêts et commissions sur emprunts	24.794.166 DT
Engagements sur opérations de leasing	9.517.157 DT
Engagements crédits documentaires	4.340.000 DT
	<hr/>
<b>Total des engagements donnés</b>	<b>38 651 323 DT</b>

**II- Engagements reçus**

Les principaux engagements reçus concernent :

- Les hypothèques	7.277.430 DT
- Les cautions reçues	78.237.910 DT
- Les intérêts à échoir sur crédits de leasing	36.972.306 DT
- La valeur résiduelle des contrats en cours	5.607.624 DT
- La valeur des biens donnés en leasing après décote	263.313.277 DT
	<hr/>
<b>Total des engagements reçus</b>	<b>391 408 547 DT</b>

Les engagements reçus des banques non résidentes installées à l'étranger s'élèvent au 30 Juin 2008 à 4.182.500 €.

**RAPPORT D'EXAMEN LIMITE SUR LES  
ETATS FINANCIERS INTERMEDIAIRES AU 30 JUIN 2008**

Messieurs les Actionnaires,

- 1- En exécution du mandat de commissariat aux comptes qui nous a été confié par votre assemblée générale et en application des dispositions de l'article 21 de la loi n° 94-117 du 14 Novembre 1994, portant réorganisation du marché financier, nous avons procédé à une revue limitée des états financiers intermédiaires de la Compagnie Internationale de Leasing « C.I.L » couvrant la période allant du premier janvier au 30 juin 2008.
- 2- Nous avons effectué l'examen limité des états financiers ci-joints de la Compagnie Internationale de Leasing « C.I.L », comprenant le bilan au 30 juin 2008, ainsi que l'état de résultat, l'état des flux de trésorerie pour la période close à cette date, et des notes contenant un résumé des principales méthodes comptables et d'autres notes explicatives.
- 3- La direction est responsable de l'établissement et de la présentation sincère de ces états financiers intermédiaires, conformément au système comptable des entreprises et en respect des normes de division, de couverture des risques et de suivi des engagements, objet de la circulaire n° 91 – 24 de la Banque Centrale de Tunisie. Il nous appartient, sur la base de notre examen limité, d'exprimer notre conclusion sur ces états financiers intermédiaires.
- 4- Nous avons effectué cet examen selon la norme internationale d'examen limité ISRE 2410, "Examen de l'information financière intermédiaire accompli par l'auditeur indépendant de l'entité". Un examen limité de l'information financière intermédiaire consiste à prendre des renseignements, principalement auprès des personnes responsables des affaires financières et comptables ainsi qu'à appliquer des procédures analytiques et autres aux données financières. L'étendue d'un examen limité est considérablement moindre que celle d'un audit effectué conformément aux normes internationales d'audit et par conséquent, il ne nous permet pas d'obtenir une assurance que nous nous rendions compte d'éléments significatifs qui pourraient être relevés par un audit. En conséquence, nous n'exprimons pas une opinion d'audit.

5- Sur la base de notre examen limité, nous n'avons pas relevé de faits qui nous laissent à penser que les états financiers intermédiaires de la Compagnie Internationale de Leasing « C.I.L » arrêtés au 30 Juin 2008, ne présentent pas sincèrement dans tous leurs aspects significatifs, la situation financière de la société, ainsi que la performance financière et les flux de trésorerie pour la période close à cette date, conformément aux principes comptables généralement admis en Tunisie.

6- Jusqu'à la clôture de l'exercice 2007, la société enregistrait les immobilisations destinées à la location à l'actif du bilan pour leur coût d'acquisition et leur applique un amortissement progressif sur la durée du bail. L'amortissement du bien est calculé en fonction de la portion du capital incluse dans chaque loyer couru.

Avec l'entrée en vigueur au premier janvier 2008 de la norme comptable relative aux contrats de location (NCT 41), approuvée par l'arrêté du ministre des finances du 28 juin 2008, la société comptabilise et présente dans son bilan les actifs détenus en vertu des contrats de leasing, comme des créances pour un montant égal à l'investissement net dans le contrat de location.

En conséquence, et dans le but d'améliorer la pertinence de l'information financière, les éléments du bilan sont présentés selon leur nature par rapport à l'activité financière, en privilégiant l'ordre décroissant de liquidité.

Aussi, la présentation de l'état de résultat a été revue de façon à déterminer certains valeurs et soldes intermédiaires.

Les données de juin et décembre 2007 ont été retraitées pour les besoins de la comparaison.

Tunis, le 28 Août 2008

**Les Commissaires aux Comptes**

**BDO AFRIC AUDIT**

**Adnène ZGHIDI**

**FINOR**

**Mustapha MEDHIOUB**