



Bulletin Officiel

Publié en application de l'article 31 de la loi n° 94-117 du 14 Novembre 1994

N° 3073 — Mardi 8 Avril 2008

— 13^{ème} ANNEE — ISSN 0330-7174

AVIS DES SOCIETES

ASSEMBLEE GENERALE

SOCIETE ASSURANCES SALIM

Siège Social : Immeuble EL JAMEL, Avenue Mohamed V, Montplaisir-1002 Tunis.

La Société Assurances SALIM porte à la connaissance de ses actionnaires que son Assemblée Générale Ordinaire se tiendra le vendredi **11 Avril 2008 à 10 heures**, au 21 Avenue Kheireddine Pacha Tunis, à l'effet de délibérer sur l'ordre du jour suivant :

- 1- Lecture du rapport du Conseil d'Administration à l'Assemblée Générale Ordinaire relatif à l'exercice clos au 31/12/2007 ;
- 2- Lecture des rapports du Commissaire aux comptes relatifs au dit exercice ;
- 3- Examen et approbation des états financiers arrêtés au 31/12/2007 ;
- 4- Approbation s'il y a lieu des opérations visées par les articles 200 et 475 du Code des Sociétés Commerciales ;
- 5- Quitus aux administrateurs ;
- 6- Affectation des résultats de l'exercice ;
- 7- Fixation des jetons de présence ;
- 8- Désignation des membres du Conseil d'Administration ;
- 9- Nomination du co-commissaire aux comptes pour les exercices 2008-2009 et 2010 ;
- 10- Questions diverses.

2008 - AS - 194

EMISSION D'EMPRUNT OBLIGATAIRE TUNISIE LEASING

VISAS du Conseil du Marché Financier :

Portée du visa du CMF : **Le visa du CMF, n'implique aucune appréciation sur l'opération proposée. Le prospectus est établi par l'émetteur et engage la responsabilité de ses signataires. Le visa n'implique ni approbation de l'opportunité de l'opération ni authentification des éléments comptables et financiers présentés. Il est attribué après examen de la pertinence et de la cohérence de l'information donnée dans la perspective de l'opération proposée aux investisseurs.**

EMPRUNT OBLIGATAIRE

Tunisie Leasing 2008-1

L'Assemblée Générale Ordinaire des actionnaires de la société Tunisie Leasing, réunie le 15 juin 2007, a autorisé l'émission d'un ou plusieurs emprunts obligataires, pour un montant total de 30 millions de dinars et a donné pouvoir au conseil d'administration pour fixer les caractéristiques et les conditions des émissions envisagées. Dans le cadre de cette autorisation, le conseil d'administration du 27 décembre 2007 a décidé d'émettre une première tranche d'un montant de **15 millions de dinars** objet de la présente opération, aux conditions suivantes :

EMISSION D'EMPRUNT OBLIGATAIRE TUNISIE LEASING (SUITE)

Dénomination de l'emprunt : «Tunisie Leasing 2008-1»

Montant : 15 000 000 dinars divisé en 150 000 obligations de 100 dinars chacune.

Prix d'émission : 100 dinars par obligation.

Prix de remboursement : Les obligations seront émises au pair soit 100 dinars par obligation payables intégralement à la souscription.

Forme des obligations : Toutes les obligations du présent emprunt seront sous la forme nominative.

Taux d'intérêt : Les obligations du présent emprunt seront offertes à deux taux d'intérêts différents aux choix du souscripteur :

- Taux du Marché Monétaire (TMM publié par la BCT) + 1% brut calculé sur la valeur nominale restant due de chaque obligation au début de chaque période au titre de laquelle les intérêts sont servis. Ce taux correspond à la moyenne arithmétique des douze derniers taux moyens mensuels du marché monétaire tunisien précédant la date de paiement des intérêts majorée de 100 points de base. Les douze mois à considérer vont du mois de juin de l'année N-1 au mois de mai de l'année N-1.

- Taux annuel brut de 6,5% l'an calculé sur la valeur nominale restant due de chaque obligation au début de chaque période au titre de laquelle les intérêts sont servis.

Taux de rendement actuariel (souscription à taux fixe) : Le taux de rendement actuariel d'un emprunt est le taux annuel qui, à une date donnée, égalise à ce taux et à intérêts composés les valeurs actuelles des montants à verser et des montants à recevoir. Il n'est significatif que pour un souscripteur qui conserverait ses titres jusqu'à leur remboursement final. Ce taux est de 6,5% pour le présent emprunt.

Marge actuarielle (souscription à taux variable) : La marge actuarielle d'un emprunt à taux variable est l'écart entre son taux de rendement estimé et l'équivalent actuariel de son indice de référence. Le taux de rendement est estimé en cristallisant jusqu'à la dernière échéance le dernier indice de référence pour l'évaluation des coupons futurs. La moyenne des TMM des 12 derniers mois arrêtée au 29 février 2008, qui est égale à 5,248%, et qui est supposée cristallisée à ce niveau pendant toute la durée de l'emprunt, permet de calculer un taux de rendement actuariel annuel de 6,248%. Sur cette base, les conditions d'émission et de rémunération font ressortir une marge actuarielle de 1% et ce pour un souscripteur qui conserverait ses titres jusqu'à leur remboursement final.

Durée totale, durée de vie moyenne et duration de l'emprunt:

Durée totale : Les obligations seront émises pour une durée de 5 ans.

Durée de vie moyenne : Il s'agit de la somme des durées pondérées par les flux de remboursement puis divisée par le nominal. C'est l'espérance de vie de l'emprunt pour un souscripteur qui conserverait ses titres jusqu'à leur remboursement final. Cette durée est de 3 ans pour le présent emprunt.

Duration : Il s'agit de la somme des durées pondérées par les valeurs actualisées des flux à percevoir (intérêt et principal) rapportée à la valeur présente du titre. La duration s'exprime en unités de temps (fraction d'année) et est assimilable à un délai moyen de récupération de la valeur actuelle. La duration pour les présentes obligations de cet emprunt est de 2,767 années.

Date de jouissance en intérêts : Chaque obligation souscrite dans le cadre du présent emprunt porte jouissance en intérêts à partir de la date effective de sa souscription et libération. Les intérêts courus au titre de chaque obligation, entre la date effective de sa souscription et la date limite de clôture des souscriptions seront décomptés et payés à cette dernière date. La date unique de jouissance en intérêts pour toutes les obligations émises qui servira de base à la négociation en bourse est fixée au **30 juin 2008**, soit la date limite de clôture des souscriptions.

Amortissement : Les obligations émises seront remboursables à partir de la première année suivant la date limite de clôture des souscriptions d'un montant annuel constant de 20 dinars par obligation, soit 1/5 de la valeur nominale de chaque obligation. L'emprunt sera amorti en totalité le **30 juin 2013**.

Paiement : Le paiement annuel des intérêts et le remboursement du capital dû seront effectués à terme échu le **30 juin** de chaque année. Le premier paiement en intérêts et en capital aura lieu le **30 juin 2009**. Les paiements des intérêts et les remboursements du capital seront effectués auprès des dépositaires à travers la STICODEVAM.

Période de souscriptions et de versements : Les souscriptions et les versements seront reçus à partir du **18 avril 2008** au siège de Tunisie Valeurs, intermédiaire en bourse, sis 17 rue de Jérusalem 1002 Tunis.

Les souscriptions à cet emprunt seront clôturées sans préavis au plus tard le **30 juin 2008**, les demandes de souscription seront reçues dans la limite du nombre de titres émis.

En cas de non-placement intégral de l'émission au **30 juin 2008**, le montant de l'émission correspondra à celui effectivement collecté par la société. Un avis de clôture sera publié dans les bulletins officiels du Conseil du Marché Financier et de la Bourse des Valeurs Mobilières de Tunis dès la clôture effective des souscriptions.

Organisme financier chargé de recueillir les souscriptions du public : Les souscriptions et versements seront reçus à partir du **18 avril 2008** auprès de Tunisie Valeurs, intermédiaire en bourse, sis 17 rue de Jérusalem 1002 Tunis.

Etablissement chargé du service financier de l'emprunt : L'établissement, la délivrance des attestations de propriété et le service financier des obligations «Tunisie Leasing 2008-1», seront assurés durant toute la durée de vie de l'emprunt par Tunisie Valeurs, Intermédiaire en Bourse.

Fiscalité des titres : Droit commun régissant la fiscalité des obligations.

Garantie : Le présent emprunt obligataire ne fait l'objet d'aucune garantie particulière.

Notation: La présente émission a reçu la note BBB+ à long terme avec perspective d'évolution stable par l'agence de notation Fitch Ratings en date du 26/03/2008.

EMISSION D'EMPRUNT OBLIGATAIRE TUNISIE LEASING (SUITE)

Cotation en bourse : La Société Tunisie Leasing s'engage à demander, dès la clôture des souscriptions, l'admission des obligations souscrites de l'emprunt «Tunisie Leasing 2008-1» au marché obligataire de la cote de la Bourse des Valeurs Mobilières de Tunis.

Prise en charge par la STICODEVAM : La Société Tunisie Leasing s'engage, dès la clôture des souscriptions de l'emprunt «Tunisie Leasing 2008-1», à entreprendre les démarches nécessaires auprès de la STICODEVAM en vue de la prise en charge des titres souscrits.

Un prospectus d'émission et d'admission au marché obligataire de la cote de la Bourse constitué de la note d'opération visée par le CMF sous le n° **08-600** en date du **04 avril 2008** et du document de référence de Tunisie Leasing enregistré auprès du CMF sous le n° **07-003** en date du **24 octobre 2007**, seront mis, incessamment, à la disposition du public, sans frais, auprès de Tunisie Leasing, Centre Urbain Nord, avenue Hedi Karray, 1082 Mahrajène, Tunisie Valeurs, intermédiaire en bourse, sis 17 rue de Jérusalem 1002 Tunis, les autres intermédiaires en bourse et sur le site Internet du CMF : www.cmf.org.tn

2008 - AS - 190

AVIS

COURBE DES TAUX DU 08 AVRIL 2008

Code ISIN	Taux du marché monétaire et Bons du Trésor	Taux actuariel (existence d'une adjudication) ^[1]	Taux interpolé	Valeur (pied de coupon)
	Taux moyen mensuel du marché monétaire	5,303%		
TN0008002214	BTCT 52 semaines 08/04/2008		5,302%	
TN0008000226	BTCT 52 semaines 27/05/2008		5,326%	
TN0008000135	BTA 5 ans " 6,75% 11 juin 2008 "		5,333%	1 002,155
TN0008002230	BTCT 52 semaines 24/06/2008		5,339%	
TN0008002248	BTCT 52 semaines 29/07/2008		5,356%	
TN0008002255	BTCT 52 semaines 09/09/2008		5,376%	
TN0008002263	BTCT 52 semaines 07/10/2008		5,389%	
TN0008002271	BTCT 52 semaines 02/12/2008		5,416%	
TN0008002297	BTCT 52 semaines 10/02/2009		5,450%	
TN0008000028	BTA 10 ans " 6,5% 10 Mars 2009 "		5,463%	1 008,946
TN0008000044	BTA 10 ans " 6,75% 12 Avril 2010 "		5,653%	1 020,287
TN0008000192	BTA 6 ans "6% 15 mars 2012"		5,990%	1 000,094
TN0008000200	BTA 7 ans "6,1% 11 octobre 2013"	6,265%		991,910
TN0008000143	BTA 10 ans " 7,5% 14 Avril 2014 "		6,344%	1 056,171
TN0008000127	BTA 12 ans " 8,25% 9 juillet 2014 "		6,381%	1 093,312
TN0008000184	BTA 10 ans " 7% 9 février 2015"		6,473%	1 027,783
TN0008000218	BTZc 11 octobre 2016		6,734%	
TN0008000234	BTA 10 ans "6,75% 11 juillet 2017"	6,851%		992,553
TN0008000226	BTA 15 ans "6,9% 9 mai 2022"	7,100%		982,014

^[1] L'adjudication en question ne doit pas être vieille de plus de 2 mois pour les BTA et 1 mois pour les BTCT.

Conditions minimales de prise en compte des lignes :

- Pour les BTA : Montant levé 10 millions de dinars et deux soumissionnaires,
- Pour les BTCT : Montant levé 10 millions de dinars et un soumissionnaire.

TITRES OPCVM

TITRES OPCVM

TITRES OPCVM

TITRES OPCVM

DESIGNATION DES OPCVM	GESTIONNAIRE	DATE DE	VALEUR	VALEUR	PLUS OU MOINS VALUE	
		DETACHEMENT	LIQUIDATIVE	LIQUIDATIVE	DEPUIS LE 31/12/2007	
		DU DERNIER			du 07/04/2008	du 08/04/2008
SICAV OBLIGATAIRES						
TUNISIE SICAV	Tunisie Valeurs	*S.C	122,283	122,298	1,255	1,04%
SICAV RENDEMENT	SBT	31/03/2008	100,732	100,742	*** 1,068	1,03%
ALYSSA SICAV	UBCI Finance	25/04/2007	103,492	103,502	1,011	0,99%
AMEN PREMIERE SICAV	Amen Invest	25/03/2008	101,840	101,854	*** 1,136	1,08%
PLACEMENT OBLIGATAIRE SICAV	BNA Capitaux	16/04/2007	105,892	105,906	1,283	1,23%
SICAV TRESOR	BIAT Asset Management	18/04/2007	106,119	106,160	1,310	1,25%
SICAV L'EPARGNANT	STB Manager	21/05/2007	104,355	104,367	1,167	1,13%
SICAV BH OBLIGATAIRE	SIFIB BH	14/05/2007	104,376	104,386	1,141	1,11%
INTERNATIONALE OBLIGATAIRE SICAV	INI	07/04/2008	103,035	103,048	*** 1,149	1,08%
UNIVERS OBLIGATIONS SICAV	SCIF	22/05/2007	106,089	106,110	1,198	1,14%
SANADETT SICAV	AFC	21/05/2007	109,301	109,315	1,248	1,15%
SUD OBLIGATAIRE SICAV	Sud Invest	14/05/2007	105,410	105,447	1,208	1,16%
GENERALE OBLIG-SICAV	CGI	26/04/2007	105,029	105,043	1,181	1,14%
MILLENIUM OBLIGATAIRE SICAV	CGF	31/05/2007	107,315	107,338	1,183	1,11%
CAP OBLIGATAIRE SICAV	COFIB Capital Finances	10/04/2007	105,696	105,709	1,198	1,15%
FIDELITY OBLIGATIONS SICAV	MAC SA	02/04/2008	102,857	102,869	*** 1,206	1,14%
SICAV AXIS TRESORERIE	AXIS Gestion	29/05/2007	107,359	107,372	1,151	1,08%
SICAV ENTREPRISE	Tunisie Valeurs	25/05/2007	105,136	105,147	1,089	1,05%
AMEN TRESOR SICAV	Amen Invest	18/03/2008	102,128	102,142	*** 1,204	1,14%
SICAV PATRIMOINE OBLIGATAIRE	FPG	-	108,860	108,897	1,262	1,17%
TUNISO EMIRATIE SICAV	Auto Gérée	-	105,533	105,547	1,350	1,30%
FINACORP OBLIGATAIRE SICAV	FINACORP	-	100,764	100,772	0,772	0,77%
FCP OBLIGATAIRES						
FCP MAGHREBIA PRUDENCE	UFI	*S.C	1,110	1,112	0,010	0,91%
FCP SALAMETT CAP	AFC	*S.C	10,508	10,510	0,111	1,07%
FCP SALAMETT PLUS	AFC	-	10,529	10,530	0,114	1,09%
AL AMANAH OBLIGATAIRE FCP	CGF	-	100,278	100,287	0,287	0,29%
SICAV PLUS	Tunisie Valeurs	*S.C	40,294	40,306	0,444	1,11%
SICAV AMEN	Amen Invest	*S.C	29,280	29,284	0,351	1,21%
SICAV BNA	BNA Capitaux	16/04/2007	77,277	78,067	4,122	5,57%
SUD VALEURS SICAV	Sud Invest	31/05/2007	92,411	92,937	8,308	9,82%
SICAV PLACEMENTS	Sud Invest	31/05/2007	942,797	948,733	78,810	9,06%
SICAV L'INVESTISSEUR	STB Manager	18/05/2007	64,127	66,016	1,449	2,24%
SICAV PROSPERITY	BIAT Asset Management	18/04/2007	102,787	104,122	1,303	1,27%
ARABIA SICAV	AFC	21/05/2007	56,955	57,159	1,051	1,87%
SICAV BH PLACEMENT	SIFIB BH	14/05/2007	46,747	46,908	-0,227	-0,48%
SICAV AVENIR	STB Manager	24/05/2007	48,441	49,886	1,408	2,90%
UNION FINANCIERE SALAMMBO SICAV	UBCI Finance	25/04/2007	95,518	95,593	1,938	2,07%
UNION FINANCIERE HANNIBAL SICAV	UBCI Finance	25/04/2007	93,205	93,277	4,207	4,72%
SICAV SECURITY	COFIB Capital Finances	10/04/2007	13,263	13,237	0,538	4,24%
UBCI-UNIVERS ACTIONS SICAV	UBCI Finance	25/04/2007	72,322	72,508	4,688	6,91%
SICAV CROISSANCE	SBT	31/03/2008	180,353	181,015	*** 15,628	9,24%
SICAV OPPORTUNITY	BIAT Asset Management	18/04/2007	113,906	115,296	1,572	1,38%
STRATEGIE ACTIONS SICAV	SMART Asset Management	28/05/2007	1 297,607	1 315,876	99,222	8,16%
FCP MIXTES						
FCP AXIS CAPITAL PROTEGE	AXIS Gestion	-	** 1 514,059	1 541,574	76,419	5,22%
MAC CROISSANCE FCP	MAC SA	21/05/2007	** 127,644	130,857	-1,639	-1,24%
MAC EQUILIBRE FCP	MAC SA	21/05/2007	** 126,138	126,758	-2,481	-1,92%
MAC EPARGNANT FCP	MAC SA	21/05/2007	** 119,312	120,912	2,310	1,95%
FCP MAGHREBIA DYNAMIQUE	UFI	*S.C	** 1,442	1,526	0,130	9,31%
FCP MAGHREBIA MODERE	UFI	*S.C	** 1,323	1,373	0,078	6,02%
MAC EXCELLENCE FCP	MAC SA	21/05/2007	** 8 085,222	8 444,938	-422,480	-4,76%
FCP IRADETT 20	AFC	-	10,797	10,826	0,237	2,24%
FCP IRADETT 50	AFC	-	11,128	11,164	0,486	4,55%
FCP IRADETT 100	AFC	-	11,540	11,583	0,700	6,43%
FCP IRADETT CEA	AFC	-	11,217	11,272	0,729	6,91%
FCP BIAT EPARGNE ACTIONS	BIAT Asset Management	-	** 101,179	104,903	4,572	4,56%
FCP BNAC PROGRES	BNA Capitaux	-	** 102,796	104,885	4,155	4,12%
FCP BNAC CONFiance	BNA Capitaux	-	** 102,406	103,976	3,095	3,07%
FCP VALEURS CEA	Tunisie Valeurs	-	11,901	12,113	1,538	14,54%
FCP CAPITALISATION ET GARANTIE	Alliance Asset Management	-	** 1 028,099	1 038,698	19,677	1,93%
FCP VALEURS SERENITE 2013	Tunisie Valeurs	*S.C	** 5 036,312	5 100,412	100,412	2,01%
AL AMANAH PRUDENCE FCP	CGF	-	** 100,292	101,741	1,741	1,74%
AL AMANAH EQUITY FCP	CGF	-	** 99,995	102,740	2,740	2,74%
FCP FINA 60	FINACORP	-	-	1 001,239	-	-
FCP AXIS ACTIONS DYNAMIQUE	AXIS Gestion	-	100,021	100,034	0,034	0,03%
FCP AXIS TUNISIE INDICE	AXIS Gestion	-	500,108	500,170	0,170	0,03%

* S.C. : SICAV de type Capitalisation ** V.L. Calculée hebdomadairement *** Plus ou moins value ajustée en fonction des dividendes distribués

BULLETIN OFFICIEL
DU CONSEIL DU MARCHE FINANCIER

8, rue du Mexique - 1002 TUNIS -
Tél : 844.500 - Fax : 841.809 / 848.001

Compte bancaire n° 10 113 108 - 101762 - 0 788 83 STB le Belvédère - TUNIS -

e-mail : cmf@cmf.org.tn

Publication paraissant
du Lundi au Vendredi sauf jours fériés

Prix unitaire : 0,250 dinar
Etranger : Frais d'expédition en sus

Le Président du CMF :
Mr. Mohamed Ridha CHALGHOUM

IMPRIMERIE
du
CMF

8, rue du Mexique - 1002 TUNIS