



# Bulletin Officiel

Publié en application de l'article 31 de la loi n° 94-117 du 14 Novembre 1994

N° 3004 — jeudi 27 Décembre 2007

— 12<sup>ème</sup> ANNEE — ISSN 0330-7174

DESIGNATION D'UN  
TENEUR DE COMPTE

## AVIS DES SOCIETES

### TUNINVEST SICAR

Siège social : Immeuble IRIS -2045 LES BERGES DU LAC-

La Société Tuninvest Sicar porte à la connaissance du public, qu'elle a confié à Amen Invest, intermédiaire en bourse, sis au 9, rue du Lac Neuchatel-1053 les Berges du Lac-, la gestion du registre de ses actionnaires, et ce conformément à l'article 2 du décret n° 2001-2728 du 20 novembre 2001, relatif aux conditions d'inscription des valeurs mobilières et aux intermédiaires agréés pour la tenue des comptes en valeurs mobilières.

2007 - AS - 989

PAIEMENT D'ANNUITES

### EMPRUNT OBLIGATAIRE « BH 1 »

La Société d'Ingénierie Financière et d'Intermédiation en Bourse – SIFIB BH - en sa qualité de centralisateur de l'emprunt obligataire « BH 1 », porte à la connaissance des porteurs d'obligations dudit emprunt que le paiement de la 6<sup>ème</sup> échéance aura lieu le **lundi 31 décembre 2007**. Ce remboursement sera comme suit :

- Amortissement par obligation : 20 dinars
- Encours par obligation : 40 dinars
- Nombre d'obligations : 600 000
- Taux d'intérêt (TMM+1,25%) : 6,500%
- Intérêts bruts par obligation : 2,600 dinars
- Intérêts nets par obligation : 2,080 dinars
- Annuité brute par obligation : 22,600 dinars
- Annuité nette par obligation : 22,080 dinars
- Montant global brut : 13 560 000 dinars
- Montant global net : 13 248 000 dinars

2007 - AS - 988

ASSEMBLEE GENERALE

### SOCIETE TUNISIENNE D'ASSURANCES ET DE REASSURANCES - STAR-

Siège Social : Square Avenue de Paris -1080 Tunis-

La Société Tunisienne d'Assurances et de Réassurances -STAR- porte à la connaissance de ses actionnaires que son Assemblée Générale Extraordinaire se tiendra le **samedi 05 janvier 2008 à 10H, à l'Hôtel Africa Tunis**, à l'effet de délibérer sur l'ordre du jour suivant :

- Augmentation du capital de la STAR,
- Mise en conformité des statuts avec la réglementation en vigueur.

2007 - AS - 984

**AVIS DE NOTATION ( \*)****CONFIRMATION DE NOTE**

Fitch Ratings - Tunis – 25 décembre 2007 : Fitch Ratings a modifié de 'Stable' à 'Positive' la perspective d'évolution de la note à long terme de la Société CEDRIA . Les notes qui lui sont attribuées sur l'échelle nationale ont été confirmées à 'BB+(tun)' pour la note à long terme et 'B(tun)' pour la note à court terme.

La perspective positive reflète l'amélioration soutenue des revenus et résultats de CEDRIA ainsi que la consolidation de sa forte position de marché. CEDRIA tire de significatives économies d'échelle du regroupement de ses achats avec ceux des autres sociétés du groupe Poulina, elle dispose également de la plus importante logistique et des plus larges capacités de stockage sur le territoire tunisien. Bénéficiant de la restructuration que connaît la filière aval du secteur avicole, CEDRIA a acquis une position stratégique sur le marché national où elle assure, avec ses partenaires, près de 60% des importations nationales de maïs et tourteaux de soja, matières de base pour la fabrication d'aliments composés pour animaux (volaille, ruminants...). La perspective positive reflète également, l'appréciation de l'agence quant à la capacité de CEDRIA à maîtriser et à réduire son endettement au cours des deux prochaines années par la génération de cash-flows et la vente d'actifs hors exploitation.

Les notes de CEDRIA intègrent l'amélioration de ses ratios d'endettement et la réduction significative de sa dette sur la période 2004 – 2006. Pour l'exercice 2007, Fitch n'exclut pas que la hausse des cours des matières premières et son corollaire en terme de besoin en fonds de roulement ainsi que le niveau élevé des dividendes et des investissements, affectent les cash-flows et l'endettement de la société.

A fin Novembre 2007, CEDRIA a réalisé un chiffre d'affaires de 82,5Mio TND, en augmentation de 51,3% par rapport à l'année précédente. Cette hausse spectaculaire, s'explique principalement par l'envolée des cours mondiaux des matières premières au cours du second semestre 2007. Dans ce contexte, CEDRIA prévoit pour 2007 une marge opérationnelle de 5% contre 7,16% en 2006.

A fin 2006, CEDRIA a réduit sa dette nette à 2,4Mio TND contre 3,5Mio TND à fin 2005, et son ratio d'endettement est passé à 0,7x contre 1,6x à fin 2005. Cette tendance s'est inversée en 2007 où CEDRIA a contracté de nouveaux emprunts afin de couvrir aussi bien son besoin croissant en fonds de roulement que ses investissements. Par conséquent, sa dette nette provisoire à fin Octobre 2007, a atteint 7,9Mio TND environ et son ratio d'endettement 1,7x.

CEDRIA a été créée en 1992 par le Groupe Poulina pour assurer son approvisionnement en matières premières destinées à la fabrication d'aliments composés pour animaux. CEDRIA offre accessoirement aux importateurs tunisiens de céréales des services de déchargement portuaire et de stockage. La demande nationale en maïs et tourteaux de soja s'établit à près de 1,1 million de tonnes environ (2/3 de maïs et 1/3 de tourteaux de soja).

---

(\*) Le CMF n'entend donner aucune opinion ni émettre un quelconque avis quant au contenu des informations diffusées dans cette rubrique par Fitch Ratings qui en assume l'entière responsabilité.

<b>AVIS</b>
-------------

### COURBE DES TAUX DU 27 DECEMBRE 2007

Code ISIN	Taux du marché monétaire au jour le jour et Bons du Trésor	Taux actuariel (existence d'une adjudication) <sup>[1]</sup>	Taux interpolé	Valeur (pied de coupon)
	Taux du marché monétaire au jour le jour	5,323%		
TN0008002198	BTCT 52 semaines 08/01/2008		5,281%	
TN0008002206	BTCT 52 semaines 26/02/2008		5,320%	
TN0008002214	BTCT 52 semaines 08/04/2008		5,354%	
TN0008000226	BTCT 52 semaines 27/05/2008		5,394%	
TN0008000135	BTA 5 ans " 6,75% 11 juin 2008 "		5,406%	1 005,292
TN0008002230	BTCT 52 semaines 24/06/2008		5,416%	
TN0008002248	BTCT 52 semaines 29/07/2008		5,444%	
TN0008002255	BTCT 52 semaines 09/09/2008		5,478%	
TN0008002263	BTCT 52 semaines 07/10/2008		5,501%	
TN0008002271	BTCT 52 semaines 02/12/2008	5,546%		
TN0008000028	BTA 10 ans " 6,5% 10 Mars 2009 "		5,588%	1 009,868
TN0008000044	BTA 10 ans " 6,75% 12 Avril 2010 "		5,759%	1 020,157
TN0008000192	BTA 6 ans "6% 15 mars 2012"		6,061%	997,194
TN0008000200	BTA 7 ans "6,1% 11 octobre 2013"		6,308%	989,537
TN0008000143	BTA 10 ans " 7,5% 14 Avril 2014 "		6,388%	1 055,385
TN0008000127	BTA 12 ans " 8,25% 9 juillet 2014 "		6,425%	1 093,947
TN0008000184	BTA 10 ans " 7% 9 février 2015"		6,517%	1 026,267
TN0008000218	BTZc 11 octobre 2016		6,780%	
TN0008000234	BTA 10 ans "6,75% 11 juillet 2017"	6,897%		988,970
TN0008000226	BTA 15 ans "6,9% 9 mai 2022"	7,158%		976,216

<sup>[1]</sup> L'adjudication en question ne doit pas être vieille de plus de 2 mois pour les BTA et 1 mois pour les BTCT.

Conditions minimales de prise en compte des lignes :

- Pour les BTA : Montant levé 10 millions de dinars et deux soumissionnaires,
- Pour les BTCT : Montant levé 10 millions de dinars et un soumissionnaire.

## TITRES OPCVM

## TITRES OPCVM

## TITRES OPCVM

## TITRES OPCVM

DESIGNATION DES OPCVM	GESTIONNAIRE	DATE DE DETACHEMENT DU DERNIER DIVIDENDE	VALEUR		PLUS OU MOINS VALUE	
			LIQUIDATIVE du 26/12/2007	LIQUIDATIVE du 27/12/2007	DEPUIS LE 31/12/2006 EN DINARS	EN %
<b>SICAV OBLIGATAIRES</b>						
TUNISIE SICAV	Tunisie Valeurs	*S.C	120,983	120,995	4,299	3,68%
SICAV RENDEMENT	SBT	30/03/2007	103,549	103,559	*** 3,803	3,67%
ALYSSA SICAV	UBCI Finance	25/04/2007	102,440	102,450	*** 3,569	3,46%
AMEN PREMIERE SICAV	Amen Invest	26/03/2007	104,728	104,742	*** 4,002	3,82%
PLACEMENT OBLIGATAIRE SICAV	BNA Capitaux	16/04/2007	104,557	104,570	*** 4,600	4,39%
SICAV TRESOR	BIAT Asset Management	18/04/2007	104,811	104,824	*** 4,728	4,51%
SICAV L'EPARGNANT	STB Manager	21/05/2007	103,142	103,153	*** 4,222	4,09%
SICAV BH OBLIGATAIRE	SIFIB BH	14/05/2007	103,189	103,201	*** 4,122	3,99%
INTERNATIONALE OBLIGATAIRE SICAV	INI	12/04/2007	105,922	105,934	*** 4,057	3,83%
UNIVERS OBLIGATIONS SICAV	SCIF	22/05/2007	104,854	104,866	*** 4,338	4,13%
SANADETT SICAV	AFC	21/05/2007	108,005	108,018	*** 4,410	4,08%
SUD OBLIGATAIRE SICAV	Sud Invest	14/05/2007	104,213	104,216	*** 4,289	4,10%
GENERALE OBLIG-SICAV	CGI	26/04/2007	103,800	103,813	*** 4,332	4,17%
MILLENNIUM OBLIGATAIRE SICAV	CGF	31/05/2007	106,094	106,106	*** 4,761	4,50%
CAP OBLIGATAIRE SICAV	COFIB Capital Finances	10/04/2007	104,451	104,463	*** 4,338	4,16%
FIDELITY OBLIGATIONS SICAV	MAC SA	18/04/2007	105,843	105,855	*** 4,297	4,06%
SICAV AXIS TRESORERIE	AXIS Gestion	29/05/2007	106,119	106,132	*** 4,360	4,10%
SICAV ENTREPRISE	Tunisie Valeurs	25/05/2007	104,007	104,017	*** 3,971	3,81%
AMEN TRESOR SICAV	Amen Invest	29/03/2007	105,150	105,163	*** 4,247	4,07%
SICAV PATRIMOINE OBLIGATAIRE	FPG	-	107,601	107,613	**** 3,225	3,09%
TUNISO EMIRATIE SICAV	Auto Gérée	-	104,133	104,147	**** 3,000	2,97%
<b>FCP OBLIGATAIRES</b>						
FCP MAGHREBIA PRUDENCE	UFI	*S.C	** 1,101	1,102	0,043	4,06%
FCP SALAMETT CAP	AFC	*S.C	10,393	10,394	0,394	3,94%
FCP SALAMETT PLUS	AFC	-	10,409	10,411	0,411	4,11%
<b>SICAV MIXTES (OBLIGATIONS + ACTIONS)</b>						
SICAV PLUS	Tunisie Valeurs	*S.C	39,851	39,854	1,465	3,82%
SICAV AMEN	Amen Invest	*S.C	28,915	28,919	1,237	4,47%
SICAV BNA	BNA Capitaux	16/04/2007	73,877	73,950	*** 0,526	0,70%
SUD VALEURS SICAV	Sud Invest	31/05/2007	84,740	84,772	*** 7,149	9,00%
SICAV PLACEMENTS	Sud Invest	31/05/2007	870,949	871,259	*** 71,300	8,70%
SICAV L'INVESTISSEUR	STB Manager	18/05/2007	64,976	64,989	*** 0,903	1,37%
SICAV PROSPERITY	BIAT Asset Management	18/04/2007	102,790	102,807	*** 4,717	4,59%
ARABIA SICAV	AFC	21/05/2007	56,163	56,196	*** 0,640	1,12%
SICAV BH PLACEMENT	SIFIB BH	14/05/2007	47,201	47,201	*** 2,640	5,76%
SICAV AVENIR	STB Manager	24/05/2007	48,611	48,610	*** 1,067	2,18%
UNION FINANCIERE SALAMMBO SICAV	UBCI Finance	25/04/2007	93,554	93,569	*** 3,557	3,86%
UNION FINANCIERE HANNIBAL SICAV	UBCI Finance	25/04/2007	88,948	88,979	*** 7,939	9,56%
SICAV SECURITY	COFIB Capital Finances	10/04/2007	12,689	12,697	*** 0,918	7,53%
UBCI-UNIVERS ACTIONS SICAV	UBCI Finance	25/04/2007	67,719	67,746	*** 6,493	10,41%
SICAV CROISSANCE	SBT	30/03/2007	169,091	169,090	*** 22,317	14,89%
SICAV OPPORTUNITY	BIAT Asset Management	18/04/2007	113,708	113,726	*** 5,100	4,53%
STRATEGIE ACTIONS SICAV	SMART Asset Management	28/05/2007	1 217,097	1 219,233	*** 97,853	8,62%
FCP AXIS CAPITAL PROTEGE	AXIS Gestion	-	** 1 463,191	1 464,901	163,528	12,57%
MAC CROISSANCE FCP	MAC SA	21/05/2007	** 132,855	133,304	*** 4,261	3,26%
MAC EQUILIBRE FCP	MAC SA	21/05/2007	** 129,284	129,529	*** 11,976	10,07%
MAC EPARGNANT FCP	MAC SA	21/05/2007	** 118,334	118,527	*** 7,599	6,68%
FCP MAGHREBIA DYNAMIQUE	UFI	*S.C	** 1,402	1,396	0,141	11,24%
FCP MAGHREBIA MODERE	UFI	*S.C	** 1,298	1,295	0,109	9,19%
MAC EXCELLENCE FCP	MAC SA	21/05/2007	** 9 053,375	9 063,308	*** -942,274	-9,26%
FCP IRADETT 20	AFC	-	10,583	10,586	0,586	5,86%
FCP IRADETT 50	AFC	-	10,666	10,667	0,667	6,67%
FCP IRADETT 100	AFC	-	10,868	10,882	0,882	8,82%
FCP IRADETT CEA	AFC	-	10,539	10,558	0,558	5,58%
FCP BIAT EPARGNE ACTIONS	BIAT Asset Management	-	* 101,152	100,331	**** 0,331	0,33%
FCP BNAC PROGRES	BNA Capitaux	-	* 100,279	100,803	**** 0,803	0,80%
FCP BNAC CONFIANCE	BNA Capitaux	-	** 100,580	100,926	**** 0,926	0,93%
FCP VALEURS CEA	Tunisie Valeurs	-	10,560	10,578	**** 0,659	6,64%
FCP CAPITALISATION ET GARANTIE	Alliance Asset Management	-	** 1 018,013	1 018,211	**** 18,013	1,80%

\* S.C. :SICAV de type Capitalisation      \*\* V.L. Calculée hebdomadairement  
des dividendes distribués      \*\*\*\* Plus ou moins value depuis l'ouverture au public

\*\*\* Plus ou moins value ajustée en fonction

**BULLETIN OFFICIEL**  
**DU CONSEIL DU MARCHE FINANCIER**

8, rue du Mexique - 1002 TUNIS -  
Tél : 844.500 - Fax : 841.809 / 848.001  
Compte bancaire n° 10 113 108 - 101762 - 0 788 83 STB le Belvédère - TUNIS -

e-mail : cmf@cmf.org.tn

**Publication paraissant**  
**du Lundi au Vendredi sauf jours fériés**  
Abt annuel : 50,300 dinars - Prix unitaire : 0,250 dinar  
Etranger : Frais d'expédition en sus  
Tirage : 550 exemplaires  
La Présidente du CMF :  
Mme Zeineb Guellouz

**IMPRIMERIE**  
**du**  
**CMF**  
8, rue du Mexique - 1002 TUNIS