



Bulletin Officiel

Publié en application de l'article 31 de la loi n° 94-117 du 14 Novembre 1994

N° 2968 — Vendredi 02 Novembre 2007

— 12^{ème} ANNEE — ISSN 0330-7174

COMMUNIQUE DU CMF

المحكمة الابتدائية بتونس

قضية إستعجالية عدد 59574

تاريخ الحكم: 2007/11/01

قضت المحكمة " إستعجاليا بالإذن لبورصة الأوراق المالية بتونس في (ش.م.ق) بتجميد عملية إحالة الأسهم الراجعة بالملكية لورثة كل من خالد و نور الدين الشاهد في شركة SOTUVER و الإذن بالتنفيذ على المسودة "

Suite à la décision de gel des actions appartenant aux héritiers Khaled et Noureddine CHAHED, la transaction prévue entre les actionnaires majoritaires de la SOTUVER et le groupe verrier marocain SEVAM -Société d'Exploitation de Verreries au Maroc- en vertu des accords conclus, objet d'un communiqué de presse de la société paru sur le bulletin officiel du CMF en date du 28 septembre 2007, ne peut être réalisée.

Ainsi, la cotation en bourse des actions de la Société SOTUVER reprendra le lundi 05 novembre 2007.

2007 - AC - 82

Le Conseil du Marché Financier informe, qu'en application des dispositions de l'article 36 bis du décret n°2007-1678 du 5 juillet 2007 modifiant et complétant le décret n°99-2478 du 1er novembre 1999, son collège a décidé lors de sa réunion du 31 octobre 2007, d'agréer les sociétés suivantes pour l'exercice de l'activité de " listing sponsor ".

Dénomination sociale	Domaine d'activité	Adresse	Premier responsable
Amen Invest	Intermédiation en bourse	9, rue du Lac Neuchatel. Les Berges du Lac.	M. Adel GRAR
MAC SA	Intermédiation en bourse	Immeuble Green Center Bloc C. 2 ^{ème} étage. Rue du Lac Constance. Les Berges du Lac. 1053 Tunis.	M. Mourad Ben CHAABANE
Tunisie valeurs	Intermédiation en bourse	17, rue de Jérusalem 1002 Tunis	M.Fadhel ABDELKEFI

2007 - AC - 83

COMMUNIQUE DU CMF (Suite)

Il est rappelé que toute personne physique ou morale, agissant seule ou de concert, qui vient à détenir, directement ou indirectement, plus du vingtième, du dixième, du cinquième, du tiers, de la moitié ou des deux tiers du capital d'une société faisant appel public à l'épargne, est tenue de déclarer le franchissement d'un ou des seuils précités à cette société, au conseil du marché financier et à la bourse des valeurs mobilières de Tunis, dans un délai de cinq jours ouvrables à compter de la date du franchissement et de déclarer le nombre total d'actions et de droits de vote qu'elle y détient, et ce, conformément à l'article 8 (nouveau) de la loi n°94-117 du 14 novembre 1994 portant réorganisation du marché financier telle que modifiée par la loi n°2005-96 du 18 octobre 2005 relative au renforcement de la sécurité des relations financières, et aux conditions fixées par le règlement du conseil du marché financier relatif à l'appel public à l'épargne et établie selon le modèle présenté à l'annexe n°5 dudit règlement.

Cette déclaration est également faite dans le même délai et aux mêmes organismes lorsque la participation au capital ou le nombre des droits de vote devient inférieure aux seuils prévus précédemment.

A défaut d'avoir été régulièrement déclarées dans les conditions prévues, les valeurs mobilières détenues en franchissement de seuils sont privées du droit de vote pour toute assemblée d'actionnaires qui se tiendrait dans les 3 années qui suivent la date de la régularisation effectuée spontanément par l'intéressé ou après avoir été contraint à le faire par le conseil du marché financier suite à la constatation du franchissement sus-visée.

2007 - AC - 81

AVIS DES SOCIETES

INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

SOCIETE IMMOBILIERE TUNISO-SÉOUDIENNE - SITS -

Siège social : Centre Urbain Nord-Avenue du 7 novembre -International City Center
(Tour des bureaux) -1082 Tunis -

La Société Immobilière Tuniso-Séoudienne publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 3^{ème} trimestre 2007.

Unité : en dinar tunisien

LIBELLES	CUMUL AU 30/09/2006	CUMUL AU 30/09/2007	CUMUL AU 30/06/2007	3ème TRIMESTRE 2006	CUMUL AU 31/12/2006	3ème TRIMESTRE 2007
CHIFFRES D'AFFAIRES	974 745	3 127 118	2 896 949	357 999	1 669 873	230 169
CHIFFRES D'AFFAIRES / HABITATION	645 932	2 925 000	2 730 000	357 999	745 593	195 000
CHIFFRES D'AFFAIRES / COMMERCIAL	328 813	202 118	166 949	0	924 280	35 169
AUTRES	154 788	125 310	83 894	20 169	446 848	41 416
REVENUS	1 129 533	3 252 428	2 980 843	378 168	446 848	271 585
LA VALEUR AJOUTEE BRUTE	300 769	421 326	269 437	31 332	1 465 572	151 889
EXCEDENT BRUT D'EXPLOITATION	213 170	356 256	180 263	32 907	1 301 508	175 993
STOCKS EN COURS	3 461 957	5 285 703	2 525 967	565 041	5 238 358	2 759 736
STOCKS DE PRODUITS FINIS	2 604 863	6 064 918	6 356 650	-1 208 080	3 211 019	-291 732
STOCKS DE TERRAINS A BATIR	5 368 817	4 341 045	5 756 094	0	6 994 312	-1 415 049
IMMOBILISATIONS FINANCIERES	8 302 276	8 346 314	7 876 821	234 121	8 114 172	469 493
CREANCES	588 086	246 461	2 184 925	-260 643	609 049	-1 938 464
AVANCES CLIENTS	784 279	1 144 141	1 049 342	-69 514	1 387 854	94 799
DIVIDENDES RECUS	455 000	350 000	350 000	455 000	455 000	0
PLACEMENT		4 611 810				4 611 810
LIQUIDITES ET EQUIVALENTS DE LIQUIDITES	382 004	57	342 317	123 250	335 254	
TOTAL ACTIFS	23 289 902		31 872 907		25 881 499	

- 1- avancement important des travaux du projet EERIHAB 3 et la conclusion des contrats sera a la fin de l'année.
- 2- placement d'un montant de 4611810 dinars auprès des institutions financières
- 3- Lancement des travaux au projet ERRIHAB 4 à l'Ariana et KLEOPATRA CENTER au zone urbaine nord
- 4-poursuite de la commercialisation de stock restant du DREAM CENTER au centre ville de Tunis et ERRIHAB 3 à l'Ariana

2007 - AS - 922

الموازنة بعد تخصيص النتائج			
ثلاثة المحاسبية المختومة في 31 ديسمبر 2006			
(الوحدة : دينار تونسي)			
2005	2006		
		الأصول	
		خزافة وأموال لدى البنك المركزي ومركز الصكوك	
4 825 304	934 546	البريدية والخزينة العامة للبلاد التونسية	
61 403 232	106 859 709	مستحقات على المؤسسات البنكية والمالية	
121 647 279	131 252 121	مستحقات على الحرفاء	
6 516 509	6 533 566	محفظات السندات التجارية	
41 393 685	41 613 470	محفظة الإستثمار	
2 979 260	3 466 849	أصول ثابتة	
4 747 009	3 379 223	أصول أخرى	
243 512 278	294 039 484	مجموع الأصول	
		الخصوم	
91 594 540	113 244 224	ودائع وأموال المؤسسات البنكية والمالية	
31 895 694	60 697 475	ودائع وأموال الحرفاء	
40 313 412	39 954 619	اقتراضات وموارد خصوصية	
7 219 310	7 756 535	خصوم أخرى	
171 022 956	221 652 853	مجموع الخصوم	
		الأموال الذاتية	
70 000 000	70 000 000	رأس المال	
2 489 322	2 386 631	إحتياطيات و نتائج مؤجلة	
72 489 322	72 386 631	مجموع الأموال الذاتية	
243 512 278	294 039 484	مجموع الخصوم والأموال الذاتية	

3- تطور الأموال الذاتية للبنك بعد تخصيص النتائج

تطور الأموال الذاتية للبنك التونسي الليبي بعد تخصيص النتائج							
بلغ مجموع الأموال الذاتية 72 386 631 دينار في 31 ديسمبر 2006 مقابل 72 489 322 دينار في 31 ديسمبر 2005							
: ويتلخص تطورها من خلال الجدول التالي							
البيانات	رأس المال	احتياطي قانوني	احتياطي ذو نظام خاص	احتياطي الصندوق الاجتماعي	نتائج مؤجلة	نتيجة السنة المحاسبية	المجموع
الرصيد بتاريخ 2004/12/31	70 000 000	1 716 603	21 696 390	894 020	-18 628 082	-3 068 308	72 610 623
تخصيص نتائج سنة 2004			-21 696 390		18 628 082	3 068 308	0
استعمالات الصندوق الاجتماعي				-146 683			-146 683
فوائد على قروض للموظفين				25 382			25 382
نتائج السنة المحاسبية 2005						0	0
الرصيد بتاريخ 2005/12/31 قبل التخصيص	70 000 000	1 716 603	0	772 719	0	0	72 489 322
تخصيص نتائج سنة 2005	0	0	0	0	0	0	0
الرصيد بتاريخ 2005/12/31 بعد التخصيص	70 000 000	1 716 603	0	772 719	0	0	72 489 322
استعمالات الصندوق الاجتماعي				-130 952			-130 952
فوائد على قروض للموظفين				28 261			28 261
نتائج السنة المحاسبية 2006						0	0
الرصيد بتاريخ 2006/12/31 قبل التخصيص	70 000 000	1 716 603	0	670 028	0	0	72 386 631
تخصيص نتائج سنة 2006	0	0	0	0	0	0	0
الرصيد بتاريخ 2006/12/31 بعد التخصيص	70 000 000	1 716 603	0	670 028	0	0	72 386 631

AVIS

COURBE DES TAUX DU 02 NOVEMBRE 2007

Code ISIN	Taux du marché monétaire au jour le jour et Bons du Trésor	Taux actuariel (existence d'une adjudication) ^[1]	Taux interpolé	Valeur (pied de coupon)
	Taux du marché monétaire au jour le jour	5,323%		
TN0008002172	BTCT 52 semaines 13/11/2007		5,330%	
TN0008002180	BTCT 52 semaines 11/12/2007		5,349%	
TN0008002198	BTCT 52 semaines 08/01/2008		5,366%	
TN0008002206	BTCT 52 semaines 26/02/2008		5,399%	
TN0008002214	BTCT 52 semaines 08/04/2008		5,426%	
TN0008000226	BTCT 52 semaines 27/05/2008		5,459%	
TN0008000135	BTA 5 ans " 6,75% 11 juin 2008 "		5,468%	1 006,855
TN0008002230	BTCT 52 semaines 24/06/2008		5,477%	
TN0008002248	BTCT 52 semaines 29/07/2008		5,500%	
TN0008002255	BTCT 52 semaines 09/09/2008		5,528%	
TN0008002263	BTCT 52 semaines 07/10/2008	5,546%		
TN0008000028	BTA 10 ans " 6,5% 10 Mars 2009 "		5,625%	1 010,514
TN0008000044	BTA 10 ans " 6,75% 12 Avril 2010 "		5,830%	1 019,744
TN0008000192	BTA 6 ans "6% 15 mars 2012"	6,192%		992,141
TN0008000200	BTA 7 ans "6,1% 11 octobre 2013"		6,411%	984,644
TN0008000143	BTA 10 ans " 7,5% 14 Avril 2014 "		6,481%	1 051,439
TN0008000127	BTA 12 ans " 8,25% 9 juillet 2014 "		6,513%	1 090,823
TN0008000184	BTA 10 ans " 7% 9 février 2015"		6,595%	1 022,047
TN0008000218	BTZc 11 octobre 2016	6,827%		
TN0008000234	BTA 10 ans "6,75% 11 juillet 2017"	6,891%		989,351
TN0008000226	BTA 15 ans "6,9% 9 mai 2022"	7,169%		975,083

^[1] L'adjudication en question ne doit pas être vieille de plus de 2 mois pour les BTA et 1 mois pour les BTCT.

Conditions minimales de prise en compte des lignes :

Pour les BTA : Montant levé 10 millions de dinars et deux soumissionnaires,

Pour les BTCT : Montant levé 10 millions de dinars et un soumissionnaire.

TITRES OPCVM

TITRES OPCVM

TITRES OPCVM

TITRES OPCVM

DESIGNATION DES OPCVM	GESTIONNAIRE	DATE DE DETACHEMENT DU DERNIER	VALEUR	VALEUR	PLUS OU MOINS VALUE	
		DIVIDENDE	LIQUIDATIVE du 01/11/2007	LIQUIDATIVE du 02/11/2007	DEPUIS LE 31/12/2006	
EN DINARS						
EN %						
SICAV OBLIGATAIRES						
TUNISIE SICAV	Tunisie Valeurs	*S.C	120,332	120,344	3,648	3,13%
SICAV RENDEMENT	SBT	30/03/2007	102,959	102,969	*** 3,213	3,10%
ALYSSA SICAV	UBCI Finance	25/04/2007	101,886	101,896	*** 3,015	2,92%
AMEN PREMIERE SICAV	Amen Invest	26/03/2007	104,099	104,110	*** 3,370	3,22%
PLACEMENT OBLIGATAIRE SICAV	BNA Capitaux	16/04/2007	103,859	103,866	*** 3,896	3,72%
SICAV TRESOR	BIAT Asset Management	18/04/2007	104,101	104,114	*** 4,018	3,83%
SICAV L'EPARGNANT	STB Manager	21/05/2007	102,496	102,508	*** 3,577	3,47%
SICAV BH OBLIGATAIRE	SIFIB BH	14/05/2007	102,563	102,575	*** 3,496	3,38%
INTERNATIONALE OBLIGATAIRE SICAV	INI	12/04/2007	105,296	105,308	*** 3,431	3,24%
UNIVERS OBLIGATIONS SICAV	SCIF	22/05/2007	104,191	104,203	*** 3,675	3,50%
SANADETT SICAV	AFC	21/05/2007	107,328	107,341	*** 3,733	3,45%
SUD OBLIGATAIRE SICAV	Sud Invest	14/05/2007	103,575	103,586	*** 3,659	3,50%
GENERALE OBLIG-SICAV	CGI	26/04/2007	103,141	103,153	*** 3,672	3,53%
MILLENIUM OBLIGATAIRE SICAV	CGF	31/05/2007	105,437	105,449	*** 4,104	3,87%
CAP OBLIGATAIRE SICAV	COFIB Capital Finances	10/04/2007	103,796	103,807	*** 3,682	3,53%
FIDELITY OBLIGATIONS SICAV	MAC SA	18/04/2007	105,147	105,159	*** 3,601	3,40%
SICAV AXIS TRESORERIE	AXIS Gestion	29/05/2007	105,441	105,453	*** 3,681	3,46%
SICAV ENTREPRISE	Tunisie Valeurs	25/05/2007	103,429	103,439	*** 3,393	3,26%
AMEN TRESOR SICAV	Amen Invest	29/03/2007	104,484	104,496	*** 3,580	3,43%
SICAV PATRIMOINE OBLIGATAIRE	FPG	-	106,937	106,949	**** 2,561	2,45%
TUNISO EMIRATIE SICAV	Auto Gérée	-	103,409	103,422	**** 2,275	2,25%
FCP OBLIGATAIRES						
FCP MAGHREBIA PRUDENCE	UFI	*S.C	** 1,095	1,095	0,036	3,40%
FCP SALAMETT CAP	AFC	*S.C	10,316	10,317	0,017	3,17%
FCP SALAMETT PLUS	AFC	-	10,335	10,337	0,002	3,37%
SICAV MIXTES (OBLIGATIONS + ACTIONS)						
SICAV PLUS	Tunisie Valeurs	*S.C	39,634	39,638	1,249	3,25%
SICAV AMEN	Amen Invest	*S.C	28,725	28,728	1,046	3,78%
SICAV BNA	BNA Capitaux	16/04/2007	73,116	73,925	*** 0,501	0,67%
SUD VALEURS SICAV	Sud Invest	31/05/2007	83,622	83,430	*** 5,807	7,31%
SICAV PLACEMENTS	Sud Invest	31/05/2007	861,560	860,701	*** 60,742	7,41%
SICAV L'INVESTISSEUR	STB Manager	18/05/2007	64,425	64,807	*** 0,721	1,09%
SICAV PROSPERITY	BIAT Asset Management	18/04/2007	101,981	102,082	*** 3,992	3,88%
ARABIA SICAV	AFC	21/05/2007	55,739	55,915	*** 0,359	0,63%
SICAV BH PLACEMENT	SIFIB BH	14/05/2007	45,777	45,999	*** 1,438	3,14%
SICAV AVENIR	STB Manager	24/05/2007	48,595	48,751	*** 1,208	2,47%
UNION FINANCIERE SALAMMBO SICAV	UBCI Finance	25/04/2007	92,902	93,030	*** 3,018	3,27%
UNION FINANCIERE HANNIBAL SICAV	UBCI Finance	25/04/2007	87,836	88,254	*** 7,214	8,69%
SICAV SECURITY	COFIB Capital Finances	10/04/2007	12,629	12,636	*** 0,857	7,03%
UBCI-UNIVERS ACTIONS SICAV	UBCI Finance	25/04/2007	66,803	67,154	*** 5,901	9,46%
SICAV CROISSANCE	SBT	30/03/2007	165,944	166,011	*** 19,238	12,84%
SICAV OPPORTUNITY	BIAT Asset Management	18/04/2007	112,820	113,022	*** 4,396	3,90%
STRATEGIE ACTIONS SICAV	SMART Asset Management	28/05/2007	1 205,343	1 213,687	*** 92,307	8,13%
FCP AXIS CAPITAL PROTEGE	AXIS Gestion	-	** 1 447,272	1 447,891	146,518	11,26%
MAC CROISSANCE FCP	MAC SA	21/05/2007	** 133,639	132,583	*** 3,540	2,71%
MAC EQUILIBRE FCP	MAC SA	21/05/2007	** 129,841	129,444	*** 11,891	10,00%
MAC EPARGNANT FCP	MAC SA	21/05/2007	** 118,319	117,983	*** 7,055	6,20%
FCP MAGHREBIA DYNAMIQUE	UFI	*S.C	** 1,366	1,374	0,119	9,48%
FCP MAGHREBIA MODERE	UFI	*S.C	** 1,271	1,277	0,091	7,67%
MAC EXCELLENCE FCP	MAC SA	21/05/2007	** 9 108,918	9 107,661	*** -897,921	-8,82%
FCP IRADETT 20	AFC	-	10,497	10,508	0,508	5,08%
FCP IRADETT 50	AFC	-	10,573	10,596	0,596	5,96%
FCP IRADETT 100	AFC	-	10,775	10,802	0,802	8,02%
FCP IRADETT CEA	AFC	-	10,451	10,498	0,498	4,98%
FCP BIAT EPARGNE ACTIONS	BIAT Asset Management	-	** 99,654	98,449	**** -1,551	-1,55%
FCP BNAC PROGRES	BNA Capitaux	-	** 98,780	98,986	**** -1,014	-1,01%
FCP BNAC CONFiance	BNA Capitaux	-	** 98,243	99,417	**** -0,583	-0,58%
FCP VALEURS CEA	Tunisie Valeurs	-	10,461	10,489	**** 0,570	5,75%
FCP CAPITALISATION ET GARANTIE	Alliance Asset Management	-	** 1 012,317	1 012,905	**** 12,707	1,27%

* S.C. : SICAV de type Capitalisation
des dividendes distribués

** V.L. Calculée hebdomadairement

*** Plus ou moins value ajustée en fonction

**** Plus ou moins value depuis l'ouverture au public

BULLETIN OFFICIEL
DU CONSEIL DU MARCHE FINANCIER

8, rue du Mexique - 1002 TUNIS -
Tél : 844.500 - Fax : 841.809 / 848.001
Compte bancaire n° 10 113 108 - 101762 - 0 788 83 STB le Belvédère - TUNIS -
e-mail : cmf@cmf.org.tn

Publication paraissant
du Lundi au Vendredi sauf jours fériés
Abt annuel : 50,300 dinars - Prix unitaire : 0,250 dinar
Etranger : Frais d'expédition en sus
Tirage : 550 exemplaires
La Présidente du CMF :
Mme Zeineb Guellouz

IMPRIMERIE
du
CMF
8, rue du Mexique - 1002 TUNIS