



# Bulletin Officiel

Publié en application de l'article 31 de la loi n° 94-117 du 14 Novembre 1994

N° 2771 — Lundi 22 Janvier 2007

— 12<sup>ème</sup> ANNEE — ISSN 0330-7174

INDICATEURS D'ACTIVITE  
TRIMESTRIELS

## AVIS DES SOCIETES

### INDUSTRIES CHIMIQUES DU FLUOR -ICF

Siège social : 42, rue Ibn Charaf 1002 Tunis Belvédère

La Société les Industries Chimiques du Fluor –ICF- publie ci-dessous, ses indicateurs d'activité relatifs au 4<sup>ème</sup> trimestre 2006.

INDICATEURS	UNITES	EVOLUTION					
		4tr2006	4tr2005	31/12/2006	31/12/2005	31/12/06-31/12/05	En %
1 Production	TM	11 649	11 698	42 503	43 044	-541	-1,26
2 Quantité vendue	TM	10 850	13 100	45 750	48 350	-2 600	-5,38
3 Chiffre d'affaires brut	DT	14 709 810	14 852 523	59 751 546	50 570 895	9 180 651	18,15
4 Chiffre d'affaires fob net	DT	14 013 930	14 766 116	57 158 119	47 430 766	9 727 353	20,51
5 Investissement	DT	252 485	94 035	808 566	204 214*	604 352	295,94
6 liquidités et équivalents de liquidité	DT	2 705 554	338 563	2 705 554	338 563	2 366 991	699,13
7 Endettement (mobilisation de crédit sur l'étranger)	DT	-	1 227 466	-	1 227 466	-1 227 466	-
8 Prix unitaire de vente brut	DT	1 356	1 134	1 306	1 046	260	24,87
9 Prix unitaire de vente fob net	DT	1 292	1 127	1 249	981	268	27,36

\* Compte non tenu des acquisitions et cessions des immobilisations financières et compte tenu des acquisitions et cessions des autres actifs non courants.

Comme annoncé au début de l'exercice, l'année 2006 a été caractérisée par le net redressement des prix à l'exportation (1249DT/981DT) avec une sensible stabilité des prix de matières premières ce qui a généré une très nette amélioration des résultats financiers.

Les états financiers seront publiés selon les termes de la loi 94-117 amendée.

INDICATEURS D'ACTIVITETRIMESTRIELS**AVIS DES SOCIETES (Suite)****UNION BANCAIRE POUR LE COMMERCE ET L'INDUSTRIE  
-UBCI-**

Siège Social : 139, avenue de la Liberté-1002 Tunis Belvédère-

L'UNION BANCAIRE POUR LE COMMERCE ET L'INDUSTRIE publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 4ème trimestre 2006.

En Milliers de D T

	Du 01/10/2006 au 31/12/2006	Du 01/10/2005 au 31/12/2005	Au 31/12/2006	Au 31/12/2005
<b>1- Produits d'exploitation bancaire</b>	<b>29 239</b>	<b>25 012</b>	<b>107 646</b>	<b>96 618</b>
Intérêts	21 448	18 358	77 702	68 718
Commissions en produits	5 781	4 827	19 678	17 942
Revenus du Portefeuille-titres commercial et d'investissement	2 010	1 827	10 266	9 958
<b>2- Charges d'exploitation bancaire</b>	<b>9 387</b>	<b>7 354</b>	<b>34 306</b>	<b>27 782</b>
Intérêts encourus et charges assimilées	9 115	6 920	32 311	26 198
Commissions encourues	272	434	1 995	1 584
<b>3- Produit Net Bancaire</b>	<b>19 852</b>	<b>17 658</b>	<b>73 340</b>	<b>68 836</b>
<b>4- Autres produits d'exploitation</b>	<b>1 000</b>	<b>859</b>	<b>2 116</b>	<b>2 002</b>
<b>5-Charges opératoires, dont :</b>	<b>12 719</b>	<b>10 596</b>	<b>46 043</b>	<b>40 355</b>
Frais de personnel	7 557	6 531	28 703	25 723
Charges générales d'exploitation	5 162	4 065	17 340	14 632
<b>6- Structure du portefeuille</b>	-	-	<b>108 517</b>	<b>77 843</b>
Portefeuille titres commercial	-	-	28 710	16 708
Portefeuille Titres d'investissement	-	-	79 807	61 135
<b>7-Encours des crédits à la clientèle</b>	-	-	<b>990 034</b>	<b>885 119</b>
<b>8- Encours de dépôts, dont :</b>	-	-	<b>945 564</b>	<b>863 250</b>
Dépôts à vue	-	-	378 641	337 546
Dépôts d'épargne	-	-	261 689	241 283
<b>9- Emprunts et ressources spéciales</b>	-	-	<b>77 164</b>	<b>85 023</b>
<b>10- Capitaux propres</b>	-	-	<b>155 181</b>	<b>149 029</b>

L'activité de l'UBCI au cours de l'exercice 2006 est marquée par l'ouverture de 19 nouvelles agences. Cette densification du réseau commercial a contribué à l'accroissement du PNB, mais aussi des frais de personnel et des charges générales d'exploitation.

L'UBCI a réalisé au 31/12/2006, un chiffre d'affaires de 108 MD, réalisant une progression de 11.4% par rapport à l'année précédente.

Le produit net bancaire a enregistré une hausse de 4.5 MD, soit une évolution de 6.5% par rapport au 31/12/2005.

Le portefeuille titres détenu par l'UBCI est de 108.5 MD, enregistrant une augmentation de 39.4% par rapport au 31/12/2005, résultant essentiellement de l'acquisition de nouveaux BTA.

L'encours des crédits à la clientèle a enregistré une évolution de 105 MD, soit 11.85% par rapport à l'exercice 2005.

Les dépôts de la clientèle ont augmenté de 9.54% pour atteindre 990 MD. Cet accroissement provient de l'évolution des comptes à vue (+12.1%) et des comptes d'épargne (+ 8.46%).

**AVIS DES SOCIETES (Suite)**

**ARAB TUNISIAN LEASE  
-ATL-**

Siège social : Ennour Building, Centre Urbain Nord - Tunis

La Société ARAB TUNISIAN LEASE- ATL- publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 4ème trimestre 2006.

	Quatrième trimestre	Quatrième trimestre		Cumul année	Cumul année	
	2 006	2 005	variation	2 006	2 005	variation
<b>Total Approbations (1)</b>	<b>28 862</b>	<b>15 848</b>	<b>82,1%</b>	<b>115 222</b>	<b>86 751</b>	<b>32,8%</b>
<i>sous total Approbations Mobilières</i>	<i>26 026</i>	<i>15 812</i>	<i>64,6%</i>	<i>105 979</i>	<i>84 068</i>	<i>26,1%</i>
Agriculture						
Bâtiments & travaux publics	5 928	2 024	192,9%	17 055	13 421	27,1%
Industrie	2 296	2 592	-11,4%	10 532	10 449	0,8%
Service et commerce	15 098	10 512	43,6%	61 759	52 188	18,3%
Tourisme	2 704	684	295,0%	16 632	8 010	107,6%
<i>sous total Approbations Immobilières</i>	<i>2 836</i>	<i>36</i>	<i>7788,4%</i>	<i>9 243</i>	<i>2 683</i>	<i>244,5%</i>
Agriculture						
Bâtiments & travaux publics				258		
Industrie				241	700	-65,6%
Service et commerce	2 449	36	6710,1%	8 031	1 983	305,0%
Tourisme	388			713		
<b>Total Mises en Force (1)</b>	<b>23 389</b>	<b>11 099</b>	<b>110,7%</b>	<b>84 230</b>	<b>70 052</b>	<b>20,2%</b>
<i>Sous total Mises en Force Mobilières</i>	<i>20 761</i>	<i>11 099</i>	<i>87,0%</i>	<i>78 478</i>	<i>68 162</i>	<i>15,1%</i>
Agriculture						
Bâtiments & travaux publics	4 626	1 471	214,5%	12 439	9 779	27,2%
Industrie	1 650	768	115,0%	7 040	8 895	-20,9%
Service et commerce	13 806	7 743	78,3%	47 756	42 250	13,0%
Tourisme	679	1 117	-39,3%	11 242	7 238	55,3%
<i>sous total Mises en Force Immobilières</i>	<i>2 629</i>	<i>0</i>		<i>5 753</i>	<i>1 890</i>	<i>204,4%</i>
Agriculture						
Bâtiments & travaux publics						
Industrie				241	883	-72,8%
Service et commerce	2 374			5 018	1 007	398,3%
Tourisme	254			494		
Total des engagements	-	-	-	152 912	143 534	6,5%
Engagements courants	-	-	-	133 682	119 066	12,3%
Engagements classés	-	-	-	19 230	24 468	-21,4%
Trésorerie nette	-	-	-	2 104	1 610	30,7%
Ressources d'emprunts	-	-	-	111 092	109 757	1,2%
capitaux propres (2)				21 763	21 753	0,0%
Revenus bruts de leasing	21 025	20 496	2,6%	80 407	75 702	6,2%
Revenus nets de leasing	4 007	3 811	5,1%	15 348	14 968	2,5%
Produits nets de leasing	2 851	2 267	25,8%	8 985	8 201	9,6%
Total des charges d'exploitation	951	1 207	-21,2%	3 599	3 932	-8,5%

(1) Le cumul à la fin de l'année 2006 tient compte d'une actualisation des données des trois premiers trimestres

(2) Les capitaux propres sont déterminés compte non tenu du résultat de la période

**Faits saillants:**

Au cours de l'exercice 2006, il y a eu augmentation de la production, du produit net de leasing, du résultat d'exploitation avant provision et diminution des créances accrochées

INDICATEURS D'ACTIVITE

TRIMESTRIELS

## AVIS DES SOCIETES (Suite)

# BANQUE DE L'HABITAT

## -BH-

Siège Social : 21, avenue Kheireddine Pacha-1002 Tunis Belvédère-

La BANQUE DE L'HABITAT publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 4<sup>ème</sup> trimestre 2006.

(EN DINARS)

	4 EME TRIMESTRE		CUMUL A LA FIN DU 4 EME TRIMESTRE	
	2006	2005	2006	2005
<b>1- PRODUITS D'EXPLOITATION BANCAIRES</b>	<b>68 380 165</b>	<b>60 133 950</b>	<b>245 324 661</b>	<b>214 397 835</b>
INTERETS	51 810 689	45 890 859	192 822 070	171 809 161
COMMISSIONS EN PRODUITS REVENUS DU PORTEFEUILLE-TITRES COMMERCIAL ET D'INVESTISSEMENT	8 876 882 7 692 594	6 422 471 7 820 620	28 976 364 23 526 227	22 734 586 19 854 088
<b>2- CHARGES D'EXPLOITATION BANCAIRES</b>	<b>27 847 952</b>	<b>23 013 882</b>	<b>102 464 821</b>	<b>91 127 548</b>
INTERETS ENCOURUS	27 234 881	22 515 091	100 277 120	89 276 458
COMMISSIONS ENCOURUES	613 071	498 791	2 187 701	1 851 090
AUTRES CHARGES	0	0	0	0
<b>3- PRODUITS NET BANCAIRE</b>	<b>40 532 213</b>	<b>37 120 068</b>	<b>142 859 840</b>	<b>123 270 287</b>
<b>4- AUTRES PRODUITS D'EXPLOITATION</b>	<b>1 859 729</b>	<b>2 009 008</b>	<b>8 674 991</b>	<b>9 196 977</b>
<b>5- CHARGES OPERATOIRES, DONT:</b>	<b>16 310 505</b>	<b>16 841 846</b>	<b>62 784 141</b>	<b>60 476 615</b>
FRAIS DE PERSONNEL	11 681 898	12 139 573	46 650 616	43 856 563
CHARGES GENERALES D'EXPLOITATION	4 628 607	4 702 273	16 133 525	16 620 052
<b>6- STRUCTURE DU PORTEFEUILLE</b>	-	-	<b>270 470 547</b>	<b>270 424 224</b>
PORTEFEUILLE-TITRES COMMERCIAL	-	-	167 334 603	177 173 884
PORTEFEUILLE-TITRES D'INVESTISSEMENT	-	-	103 135 944	93 250 340
<b>7- ENCOURS DES CREDITS</b>	-	-	<b>2 845 142 561</b>	<b>2 563 565 593</b>
<b>8- ENCOURS DES DEPOTS, DONT:</b>	-	-	<b>2 328 324 040</b>	<b>2 023 048 439</b>
DEPOTS A VUE	-	-	487 508 801	414 854 265
DEPOTS D'EPARGNE	-	-	1 062 951 776	994 470 640
<b>9- EMPRUNTS ET RESSOURCES SPECIALES</b>	-	-	<b>598 612 910</b>	<b>562 265 953</b>
<b>10- CAPITAUX PROPRES</b>	-	-	<b>254 400 122</b>	<b>226 814 643</b>

### COMMENTAIRE DES PRINCIPAUX INDICATEURS D'ACTIVITE

L'activité de la Banque au titre du quatrième trimestre 2006 a été marquée par une évolution importante des produits d'exploitation bancaires de l'ordre de 6,7 millions de dinars représentant 11 % par rapport à la période précédente et 8,3 millions de dinars par rapport à la même période de 2005.

Cette évolution résulte principalement des plus values réalisées sur les fonds gérés par la SICAR et des intérêts et commissions sur les opérations bancaires avec la clientèle.

Ainsi, le produit net bancaire a enregistré durant le 4<sup>ème</sup> trimestre une augmentation d'environ 4,7 millions de dinars par rapport au 3<sup>ème</sup> trimestre de l'année 2006 contre 3,4 millions de dinars par rapport à la même période de 2005.

Les dépôts de la clientèle ont également enregistré durant l'année 2006 une augmentation importante d'environ 305 millions de dinars dont 129 millions de dinars revient au 4<sup>ème</sup> trimestre 2006 contre 65 millions de dinars au titre de la même période de 2005.

Cette évolution remarquable provient principalement de la variation positive des :

- ♦ Dépôt à vue d'environ 73 millions de dinars
- ♦ Dépôt d'épargne d'environ 68 millions de dinars
- ♦ Et des dépôt à terme d'environ 157 millions de dinars

<b>AVIS</b>
-------------

### COURBE DES TAUX DU 22 JANVIER 2007

Code ISIN	Taux du marché monétaire au jour le jour et Bons du Trésor	Taux actuariel (existence d'une adjudication)[1]	Taux interpolé	Valeur (pied de coupon)
	Taux du marché monétaire au jour le jour	<b>5,323%</b>		
TN0008002099	BTCT 52 semaines 13/02/2007		5,337%	
TN0008002107	BTCT 52 semaines 13/03/2007		5,356%	
TN0008002115	BTCT 52 semaines 10/04/2007		5,375%	
TN0008002123	BTCT 52 semaines 09/05/2007		5,394%	
TN0008002131	BTCT 52 semaines 12/06/2007		5,417%	
TN0008000150	BTA 3 ANS " 5,625 % 14 juillet 2007 "		5,438%	1 000,481
TN0008002149	BTCT 52 semaines 31/07/2007		5,450%	
TN0008002156	BTCT 52 semaines 11/09/2007		5,478%	
TN0008002164	BTCT 52 semaines 09/10/2007	5,497%		
TN0008002156	BTCT 52 semaines 13/11/2007	5,491%		
TN0008002180	BTCT 52 semaines 11/12/2007	5,471%		
	BTCT 52 semaines 08/01/2008	5,493%		
TN0008000135	BTA 5 ans " 6,75% 11 juin 2008 "		5,567%	1 014,766
TN0008000028	BTA 10 ans " 6,5% 10 Mars 2009 "		5,696%	1 015,345
TN0008000044	BTA 10 ans " 6,75% 12 Avril 2010 "		5,885%	1 024,223
TN0008000192	BTA 6 ans "6% 15 mars 2012"	6,219%		990,117
TN0008000200	BTA 7 ans "6,1% 11 octobre 2013"	6,442%		981,143
TN0008000143	BTA 10 ans " 7,5% 14 Avril 2014 "		6,509%	1 054,982
TN0008000127	BTA 12 ans " 8,25% 9 juillet 2014 "		6,541%	1 097,444
TN0008000184	BTA 10 ans " 7% 9 février 2015"	6,619%		1 022,797
TN0008000218	BTZc 11 octobre 2016	6,710%		

[1] L'adjudication en question ne doit pas être vieille de plus de 2 mois pour les BTA et 1 mois pour les BTCT.

Conditions minimales de prise en compte des lignes :

Pour les BTA : Montant levé 10 millions de dinars et deux soumissionnaires,

Pour les BTCT : Montant levé 10 millions de dinars et un soumissionnaire.

## TITRES OPCVM

## TITRES OPCVM

## TITRES OPCVM

## TITRES OPCVM

DESIGNATION DES OPCVM	GESTIONNAIRE	DATE DE DETACHEMENT DU DERNIER COUPON	VALEUR		PLUS OU MOINS VALUE	
			LIQUIDATIVE	LIQUIDATIVE	DEPUIS LE 31/12/2006	
			du 19/01/2007	du 22/01/2007	EN DINARS	EN %
<b>SICAV OBLIGATAIRES</b>						
TUNISIE SICAV	Tunisie Valeurs	*S.C	116,947	116,981	0,285	0,24%
SICAV RENDEMENT	SBT	31/03/2006	103,756	103,788	0,255	0,25%
ALYSSA SICAV	UBCI Finance	14/04/2006	103,399	103,428	0,232	0,22%
AMEN PREMIERE SICAV	Amen Invest	27/03/2006	105,038	105,070	0,270	0,26%
PLACEMENT OBLIGATAIRE SICAV	BNA Capitaux	24/04/2006	105,002	105,039	0,306	0,29%
SICAV TRESOR	BIAT Asset Management	20/04/2006	105,174	105,187	0,287	0,27%
SICAV L'EPARGNANT	STB Manager	22/05/2006	103,365	103,399	0,279	0,27%
SICAV BH OBLIGATAIRE	SIFIB BH	15/05/2006	103,578	103,610	0,274	0,27%
INTERNATIONALE OBLIGATAIRE SICAV	INI	11/05/2006	106,172	106,204	0,257	0,24%
UNIVERS OBLIGATIONS SICAV	SCIF	29/05/2006	105,193	105,228	0,316	0,30%
SANADETT SICAV	AFC	08/05/2006	108,348	108,384	0,306	0,28%
SUD OBLIGATAIRE SICAV	Sud Invest	04/05/2006	104,890	104,902	0,258	0,25%
GENERALE OBLIG-SICAV	CGI	30/03/2006	104,227	104,227	0,246	0,24%
MILLENIUM OBLIGATAIRE SICAV	CGF	31/05/2006	106,162	106,198	0,282	0,27%
CAP OBLIGATAIRE SICAV	COFIB Capital Finances	24/04/2006	104,651	104,687	0,296	0,28%
FIDELITY OBLIGATIONS SICAV	MAC SA	29/03/2006	106,084	106,119	0,285	0,27%
SICAV AXIS TRESORERIE	AXIS Gestion	08/05/2006	106,550	106,581	0,286	0,27%
SICAV ENTREPRISE	Tunisie Valeurs	26/05/2006	104,424	104,454	0,266	0,26%
AMEN TRESOR SICAV	Amen Invest	-	104,671	104,707	0,293	0,28%
<b>FCP OBLIGATAIRES</b>						
FCP MAGHREBIA PRUDENCE	UFI	*S.C	** 1,061	1,062	0,003	0,28%
FCP SALAMETT CAP	AFC	*S.C	10,012	10,014	0,014	0,14%
FCP SALAMETT PLUS	AFC	-	10,018	10,021	0,021	0,21%
<b>SICAV MIXTES (OBLIGATIONS + ACTIONS)</b>						
SICAV PLUS	Tunisie Valeurs	*S.C	38,466	38,470	0,081	0,21%
SICAV AMEN	Amen Invest	*S.C	27,752	27,761	0,079	0,29%
SICAV BNA	BNA Capitaux	24/04/2006	79,011	78,998	4,294	5,75%
SUD VALEURS SICAV	Sud Invest	31/05/2006	83,588	83,589	4,160	5,24%
SICAV PLACEMENTS	Sud Invest	31/05/2006	869,609	869,621	49,791	6,07%
SICAV L'INVESTISSEUR	STB Manager	19/05/2006	68,659	68,663	2,795	4,24%
SICAV PROSPERITY	BIAT Asset Management	20/04/2006	103,493	103,506	0,663	0,64%
ARABIA SICAV	AFC	15/05/2006	60,218	60,232	3,256	5,71%
SICAV BH PLACEMENT	SIFIB BH	15/05/2006	48,114	48,115	2,254	4,91%
UNION VALEURS SICAV	-	*S.C	En cours de liquidation		-	-
SICAV AVENIR	STB Manager	15/05/2006	50,633	50,638	1,644	3,36%
UNION FINANCIERE SALAMMBO SICAV	UBCI Finance	14/04/2006	92,439	92,458	0,191	0,21%
UNION FINANCIERE HANNIBAL SICAV	UBCI Finance	14/04/2006	86,481	86,483	3,443	4,15%
SICAV SECURITY	COFIB Capital Finances	24/04/2006	12,424	12,426	0,239	1,96%
UBCI-UNIVERS ACTIONS SICAV	UBCI Finance	14/04/2006	66,188	66,180	3,832	6,15%
SICAV CROISSANCE	SBT	31/03/2006	156,661	156,662	6,806	4,54%
SICAV OPPORTUNITY	BIAT Asset Management	20/04/2006	113,807	113,818	1,209	1,07%
STRATEGIE ACTIONS SICAV	SMART Asset Management	-	1 203,211	1 203,335	67,534	5,95%
<b>FCP MIXTES (OBLIGATIONS + ACTIONS)</b>						
FCP AXIS CAPITAL PROTEGE	AXIS Gestion	-	** 1 331,722	1 357,963	56,590	4,35%
MAC CROISSANCE FCP	MAC SA	-	** 132,677	133,007	2,296	1,76%
MAC EQUILIBRE FCP	MAC SA	-	** 119,823	119,656	0,702	0,59%
MAC EPARGNANT FCP	MAC SA	-	** 114,413	114,445	0,635	0,56%
FCP MAGHREBIA DYNAMIQUE	UFI	*S.C	** 1,302	1,330	0,075	5,98%
FCP MAGHREBIA MODERE	UFI	*S.C	** 1,215	1,233	0,047	3,96%
MAC EXCELLENCE FCP	MAC SA	-	** 10 285,784	10 297,183	119,294	1,17%
FCP IRADETT 20	AFC	-	10,064	10,066	0,066	0,66%
FCP IRADETT 50	AFC	-	10,081	10,083	0,083	0,83%
FCP IRADETT 100	AFC	-	10,136	10,136	0,136	1,36%
FCP IRADETT CEA	AFC	-	10,080	10,082	0,082	0,82%
FCP BIAT EPARGNE ACTIONS	BIAT Asset Management	-	100,415	100,415	0,415	0,42%

\* S.C. : Sans Coupon (SICAV de type Capitalisation) \*\* V.L. Calculée hebdomadairement

**BULLETIN OFFICIEL  
DU CONSEIL DU MARCHE FINANCIER**

8, rue du Mexique - 1002 TUNIS -  
Tél : 844.500 - Fax : 841.809 / 848.001  
Compte bancaire n° 10 113 108 - 101762 - 0 788 83 STB le Belvédère - TUNIS -

e-mail : [cmf@cmf.org.tn](mailto:cmf@cmf.org.tn)

**Publication paraissant  
du Lundi au Vendredi sauf jours fériés**  
Abt annuel : 50,300 dinars - Prix unitaire : 0,250 dinar  
Etranger : Frais d'expédition en sus  
Tirage : 550 exemplaires  
La Présidente du CMF :  
Mme Zeineb Guellouz

**IMPRIMERIE  
du  
CMF**  
8, rue du Mexique - 1002 TUNIS