

105

**SUD VALEURS - SICAV**

# *Prospectus d'émission*

**SUD VALEURS - SICAV**

SOCIETE D'INVESTISSEMENT A CAPITAL VARIABLE  
REGIE PAR LA LOI n° 88-92 DU 02 AOUT 1988  
TELLE QUE MODIFIEE PAR LA LOI n° 92-113  
DU 23 NOVEMBRE 1992

**OUVERTURE DE LA SOUSCRIPTION AU PUBLIC**

**MARS 94**

# SUD VALEURS SICAV

Loi n° 88-92 du 02 Août 1988  
telle que modifiée par la loi n° 92-113  
du 23 Novembre 1992

Agrément du Ministre des Finances du 25 Octobre 1993

Capital Initial : 500.000 DT divisé en 5000 actions  
de nominal 100 dinars

**Siège Social** : 14, Avenue de Paris Tunis  
RC N° : 1560 TUNIS

PROMOTEUR : BANQUE DU SUD  
95, Avenue de la liberté Tunis

**GESTIONNAIRE**  
**BANQUE DU SUD**  
— Intermédiaire en Bourse —

**DEPOSITAIRE**  
**BANQUE DU SUD**

## PROSPECTUS D'EMISSION

Mis à la disposition du public à l'occasion de la première ouverture du capital au public à travers le démarrage des opérations de souscription et de rachat des actions émises par **SUD VALEURS-SICAV**.

**Responsable de l'information :**

**Mr MUSTAPHA BRAHAM**

Directeur des Titres et Participations  
à la Banque du Sud  
Délégué Général de la Banque du Sud  
auprès de la  
BOURSE DES VALEURS MOBILIERES  
DE TUNIS  
Tél.: 782.196 ou 289.400

## SOMMAIRE

I/PRESENTATION DE LA SOCIETE

II/ ADMINISTRATION-DIRECTION et CONTROLE

III/OBJECTIFS ET POLITIQUE DE PLACEMENT

IV/CATEGORIES D'EPARGNANTS VISEES

V/GESTIONNAIRE

VI/DEPOSITAIRE

VII/FONCTIONNEMENT - INFORMATION

A - Valeur liquidative

B - Souscription - Rachat

1- Droit au rachat - Cas de suspension

2- Lieux de souscription et de rachat

3- Information du public

C - Personnes qui assument la responsabilité du PROSPECTUS

D'EMISSION

VIII/VISA DE LA BOURSE DES VALEURS MOBILIERES DE TUNIS

## **I/ PRESENTATION DE LA SOCIETE**

<b>DENOMINATION</b>	:	<b>SUD VALEURS SICAV</b>
<b>OBJET SOCIAL</b>	:	<b>Gestion d'un portefeuille de valeurs mobilières par l'utilisation exclusive de ses fonds propres</b>
<b>SIEGE SOCIAL</b>	:	14, Avenue de Paris 1000 TUNIS RP
<b>FORME JURIDIQUE</b>	:	Société d'Investissement à Capital Variable
<b>LEGISLATION APPLICABLE</b>	:	Loi n° 88-92 du 2 Août 1988 sur les sociétés d'investissement telle que modifiée par la Loi n° 92-113 du 23 Novembre 1992
<b>AGREMENT</b>	:	Autorisation du Ministre des Finances du 25 Octobre 1993
<b>DATE DE CONSTITUTION</b>	:	21 Décembre 1993
<b>REGISTRE DE COMMERCE:</b>		1560 Tunis
<b>DUREE</b>	:	99 ans à compter de son immatriculation au Registre de Commerce sauf dissolution anticipée ou prorogation et ce dans les conditions prévues par les statuts.
<b>CAPITAL INITIAL</b>	:	500.000 D divisé en 5000 actions de de nominal 100 D
<b>PROMOTEUR</b>	:	<b>BANQUE DU SUD</b>
<b>GESTIONNAIRE</b>	:	<b>BANQUE DU SUD Intermédiaire en Bourse</b>
<b>DEPOSITAIRE</b>	:	<b>BANQUE DU SUD</b>

## II/ ADMINISTRATION - DIRECTION & CONTROLE

### CONSEIL D'ADMINISTRATION

Président du Conseil d'Administration :  
**Mr RACHED SAIHI**

#### Administrateurs

- BANQUE DU SUD
- MUTUELLE ACCIDENTS SCOLAIRES
- STIVEL
- Mr. ABDELKADER HAMROUNI
- Mr. AMOR NAJAI
- Mr. HEDI BEL HAJ HASSINE
- Mr. HAMADI MUISSI
- Mr. TAREK DZIRI

### DIRECTION GENERALE

Directeur Général : **Mr. MUSTAPHA BRAHAM**

### COMMISSAIRE AUX COMPTES

: **Mr. MOHAMED SELTANA**  
25, Avenue Jean Jaurès TUNIS

## LISTE DES PREMIERS ACTIONNAIRES

ACTIONNAIRES	NOMBRE D' ACTIONS	MONTANT (D.T)
BANQUE DU SUD	1900	190000
MUTUELLE ACCIDENTS SCOLAIRES	1500	150000
HAMROUNI ABDELKADER	250	25000
SOCIETE DE TISSAGE D'AMEUBLEMENT	200	20000
COMPTOIR SOUSSIEU DU BOIS ET DE MATERIAUX DE CONSTRUCTION	500	50000
POLYMOUSSE	50	5000
STIVEL	300	30000
DIVERSES PERSONNES PHYSIQUES	300	30000
<b>TOTAL :</b>	<b>5000</b>	<b>500000</b>

### III/ OBJECTIFS ET POLITIQUE DE PLACEMENT

**SUD VALEURS-SICAV** est une société d'investissement à capital variable de type mixte. Son portefeuille est composé essentiellement d'obligations, de titres de créance et d'actions soigneusement sélectionnés.

Son objectif consiste à assurer à ses actionnaires un rendement appréciable qui avoisinera le taux du marché monétaire et leur offre ainsi le moyen de fructifier leurs mises au moindre coût.

### IV/ CATEGORIES D'EPARGNANTS VISEES

De par son statut de Société d'Investissement à Capital Variable et de l'orientation générale de sa politique de placement, **SUD VALEURS-SICAV** s'adresse essentiellement au large public, aux petites et moyennes entreprises ainsi qu'aux autres catégories d'épargnants désirant investir à moyen et court terme.

### V/ GESTIONNAIRE

La gestion commerciale, financière et administrative de **SUD VALEURS-SICAV** a été confiée à la Banque du Sud-Intermédiaire en Bourse - en vertu d'une convention de gestion conclue entre le gestionnaire et la SICAV.

Le gestionnaire assure la gestion de **SUD VALEURS-SICAV** dans le cadre de la politique générale arrêtée par le Conseil d'Administration de cette dernière.

Pour s'acquitter de cette mission, le gestionnaire met en place une logistique informatique appropriée ainsi que le recours à des spécialistes en matière de gestion de portefeuille.



## VI/DEPOSITAIRE

Le dépôt des fonds et des titres de **SUD VALEURS-SICAV** a été confié à la Banque du Sud conformément à la convention de dépositaire conclue entre la Banque du Sud et la **SICAV**.

L'activité de dépositaire constitue l'un des éléments fondamentaux du fonctionnement de la **SICAV**. Cette obligation légale trouve son fondement dans la volonté du législateur de doter les **SICAV** du maximum de transparence et des moyens de contrôle susceptibles d'assurer aux actionnaires une meilleure protection de leurs intérêts.

A ce titre le dépositaire est notamment chargé de :

- Conserver les titres et les fonds de la **SICAV**
- Encaisser les montants de souscription et régler les montants de rachat des actions de la **SICAV**

## VII/FONCTIONNEMENT - INFORMATION

Date d'ouverture des opérations de souscription et de rachat :  
Mardi 22 Mars 1994

### **A - Valeur liquidative**

Le titre **SUD VALEURS-SICAV** est une action que l'épargnant peut acquérir et vendre à son gré. Les mouvements de souscription et de rachat n'affectent pas la valeur de l'action. Celle-ci dépend essentiellement de la composition de son portefeuille titres.

La valeur liquidative est obtenue en divisant l'actif net de la société par le nombre d'actions en circulation. L'évaluation de l'actif net inclut :

- le report à nouveau
- les dividendes non encore distribués de l'exercice clos
- le montant des bénéfices réalisés depuis le début de l'exercice en cours

Le calcul de la valeur liquidative se fait sur la base du dernier cours boursier de chacune des valeurs composant le portefeuille de la **SICAV**.

Pour les valeurs qui n'ont pas enregistré de transactions pendant la période séparant deux dates successives d'évaluation, les plus ou moins-values potentielles sont déterminées par référence au dernier taux d'intérêt pratiqué sur le marché obligataire pour les obligations et titres assimilés, à la moyenne des cours de cotation pour les valeurs cotées et au dernier cours pratiqué pour celles échangées sur le marché occasionnel.

Le conseil d'administration peut modifier les règles de l'évaluation s'il le juge nécessaire après avis du commissaire aux comptes. L'information est dans ce cas portée à la connaissance de la Bourse et annoncée au public dans la première publication trimestrielle qui suit cette décision.

### ***B - Souscription-rachat***

La souscription est constatée par un bulletin de souscription auprès des guichets de la Banque du Sud.

La libération des actions doit être intégrale à la souscription.

La souscription initiale donne lieu à l'inscription en compte auprès du guichet de la banque ayant traité l'opération qui délivre au souscripteur une attestation indiquant la quantité d'actions en sa possession, les éventuelles opérations ultérieures de souscription additionnelle ou de rachat doivent être inscrites au même compte au cas où elles sont effectuées au même guichet.

Un même souscripteur peut détenir plus d'un compte, mais un guichet n'est pas autorisé à inscrire une nouvelle souscription sur un compte ouvert auprès d'un autre guichet.

Les souscriptions et les rachats sont centralisés chaque jour à 14h.

Les opérations de souscription et de rachat sont effectuées en franchise totale de tous droits et commissions.

Les demandes de souscription parvenant à la société ou aux guichets de la Banque du Sud sont exécutées de ce fait sur la base de la valeur liquidative de l'action qui est en application le jour de la disponibilité des fonds pour la Société.

Le rachat d'actions reprises aux actionnaires qui en font la demande se fait aux guichets de la Banque du Sud à un prix égal à la valeur liquidative de l'action. Le paiement du prix de rachat est effectué dans un délai maximum de cinq jours ouvrables.

La valeur liquidative est établie quotidiennement.

### **1 - Droit au rachat - Cas de suspension**

L'opération de rachat constitue un droit à tout actionnaire de **SUD VALEURS-SICAV**. Il peut ainsi à tout moment demander le rachat de tout ou d'une partie de ses actions.

En application de l'article 13 de la Loi n° 88-92 du 2 août 1988 telle que modifiée par la Loi n° 92-113 du 23 novembre 1992 le rachat par la **SICAV** de ses actions peut être suspendu à titre provisoire par le conseil d'administration et après avis du commissaire aux comptes quand :

- des circonstances exceptionnelles l'exigent et si l'intérêt des actionnaires le commande.
- le montant du capital atteint le minimum prévu par les statuts à savoir 300.000 Dinars.

Le conseil d'administration doit motiver sa décision de suspension, informer la Bourse au plus tard le lendemain ouvrable du jour où la décision est prise, informer les actionnaires par avis publié au bulletin de la Bourse ainsi que par affichage aux lieux habilités à recevoir les demandes de souscription et de rachat. La reprise des souscriptions et des rachats doit être précédée par la publication d'un avis dans les mêmes conditions précitées.

## **2 - Lieux de souscription et de rachat**

Toutes les agences de la Banque du Sud sont à la disposition de la clientèle désirant souscrire au capital de **SUD VALEURS-SICAV**.

Les souscriptions seront faites à n'importe quelle agence du réseau tandis que les rachats éventuels ne pourront être effectués qu'auprès de l'agence qui tient le compte du client.

## **3 - Information du public**

Les actionnaires sont tenus informés de l'activité et de l'évolution de la société selon les modalités ci-dessous :

– La valeur liquidative, le prix d'émission ainsi que celui du rachat seront publiés en permanence dans les guichets habilités à effectuer les souscriptions et les rachats, dans le bulletin officiel de la Bourse et feront l'objet d'une insertion chaque lundi dans un quotidien de la place de Tunis.

– Les statuts, le règlement intérieur, les publications trimestrielles et les rapports annuels antérieurs doivent être disponibles en quantités suffisantes dans les mêmes guichets.

– La composition de l'actif de la société certifié par le commissaire aux comptes est publiée dans le bulletin officiel de la Bourse dans un délai de 30 jours à compter de la fin de chaque trimestre.

– Le bilan et les comptes annexes seront publiés au JORT trente jours au moins avant l'assemblée générale ordinaire et feront l'objet d'une nouvelle publication après l'assemblée générale des actionnaires au cas où cette dernière les modifie.

## **C - Les personnes qui assument la responsabilité du prospectus d'émission**

A notre connaissance, les informations portées au présent PROSPECTUS sont conformes à la réglementation en vigueur, aux statuts de la société et à son règlement intérieur.

LE PRESIDENT  
DU CONSEIL D'ADMINISTRATION

**RACHED SAIHI**

LE DIRECTEUR  
GENERAL

**MUSTAPHA BRAHAM**

LE COMMISSAIRE AUX COMPTES  
**MOHAMED SELTANA**

La notice légale a été publiée au JORT N° 126 du 31-12-1993

## **VIII/VISA DE LA BOURSE DES VALEURS MOBILIERES**

En application de l'article 28 de la Loi n° 89-49 du 8 Mars 1989, la Bourse des Valeurs Mobilières de Tunis apposé sur le présent prospectus le visa n° 94-105 du 14 Janvier 1994.

ج - الأشخاص الذين يتحملون مسؤولية نشرة الإصدار

إن المعلومات التي تحتويها نشرة الإصدار هذه مطابقة حسب علمنا للقوانين الجاري العمل بها والقانون الأساسي للشركة ونظامها الداخلي.

المدير العام  
مصطفى براهيم

رئيس مجلس الإدارة  
رشاد السايحي

مراقب الحسابات  
محمد سلتانة

صدرت النشرة القانونية بالرائد الرسمي للجمهورية التونسية رقم 126 في 31 ديسمبر 1993.

## 8 - تأشيرة بورصة الأوراق المالية

تحصلت نشرة الاصدار هذه على تأشيرة بورصة الأوراق المالية تحت عدد 105 - 94 بتاريخ 14 جانفي 1994 حسب ما نصّ عليه الفصل 28 من القانون عدد 49 لسنة 1989 المؤرخ في 8 مارس 1989.

## سندات الجنوب

- في ظروف خارقة للعادة وعندما تقتضيه مصلحة المساهمين.
- عندما تكون عمليات إعادة الشراء من شأنها التخفيض من قيمة الحد الأدنى لرأس المال المنصوص عليه في القانون الأساسي والمتمثل في 300.000 ديناراً.
- يكون هذا القرار مبرراً من قبل مجلس الإدارة. كما يجب على هذا الأخير اعلام بورصة الأوراق المالية في أقرب الآجال أي يوم العمل الموالي لليوم الذي اتخذ فيه القرار وكذلك اعلام المساهمين بواسطة النشرة الرسمية للبورصة وعن طريق معلقات في الأماكن المهيأة لقبول مطالب الاكتتاب وإعادة الشراء.
- استئناف عمليات إعادة الشراء والاكتتاب يجب أن يعلن عنه مسبقاً في نفس الظروف المذكورة أعلاه.

### \* أماكن الإكتتاب وإعادة الشراء

كافة فروع بنك الجنوب مسخرة على ذمة الحرفاء الراغبين في الإكتتاب في رأس مال شركة سندات الجنوب حيث يمكنهم القيام بكافة عمليات الإصدار لدى أي منهم أما عمليات إعادة الشراء فلا يمكن أن تتم الا لدى الفرع الذي يمسك حساب الحريف.

### \* إعلام العموم

- يتم اعلام المساهمين بنشاط وتطور الشركة بالطرق التالية :
- تنشر قيمة التصفية باستمرار بالشبايك التي تصرح لديها طلبات الإكتتاب وإعادة الشراء وتصدر أيضاً بالنشرة الرسمية للبورصة كما تنشر كل يوم اثنين بالصحافة القومية بتونس.
- يوضع القانون الاساسي والنظام الداخلي والنشريات الثلاثية والتعايير اسويه بسرب بكميات كافية بنفس الشبايك.
- تنشر تركيبة موجودات الشركة المصادق عليها من طرف مراقب الحسابات بالنشرة الرسمية للبورصة في أجل لا يتعدى 30 يوماً منذ نهاية كل ثلاثية.
- الموازنة والحسابات الملحقه يقع نشرها بالرائد الرسمي 30 يوماً على الأقل قبل الجلسة العامة العادية ويعاد نشرها من جديد بعد التمام الجلسة العامة في صورة ادخال هذه الأخيرة تغييرات على تلك الموازنة والحسابات.

## سندات الجنوب

### ب - الإكتتاب وإعادة الشراء

يقع الاكتتاب بإمضاء بطاقة اكتتاب لدى شبابيك بنك الجنوب ويقع دفع قيمة الأسهم كاملة عند الإكتتاب.

الإكتتاب الأصلي يدون في حساب الحريف الذي يمسكه فرع البنك وبذلك يتحصّل الحريف على شهادة تتضمن عدد الأسهم التي يملكها.

عمليات الإكتتاب وإعادة الشراء التي تأتي في ما بعد تدون في نفس الحساب شرط أن تكون تابعة لنفس الفرع.

يستطيع المكتب إمساك أكثر من حساب، ولا يجوز لفرع البنك قبول اكتتاب جديد في صورة ما إذا كان الحساب مفتوح لدى فرع آخر.

عمليات الإكتتاب وإعادة الشراء تجمع كل يوم على الساعة الثانية بعد الزوال.

عمليات الإكتتاب وإعادة الشراء تنجز بإعفاء تام من المصاريف.

مطالب الإكتتاب التي تصل الشركة أو فرع بنك الجنوب يقع إنجازها على أساس قيمة التصفية للسهم المعمول بها في اليوم الذي تكون فيه الأموال المطلوبة للخلاص على ذمة الشركة.

تقع عمليات إعادة الشراء لدى شبابيك بنك الجنوب بسعر يساوي قيمة التصفية ويتم دفع قيمة إعادة الشراء في أجل أقصاه 5 أيام عمل.

قيمة التصفية تحسب يوميًا.

### \* حق إعادة الشراء - حالات التعليق الوقتي

إن إعادة شراء الأسهم يعتبر حقًا لكل مساهم في شركة سندات الجنوب مما يمكنه من المطالبة بإعادة شراء جزء من أسهمه أو المجموعة كاملة متى رغب في ذلك.

بتطبيق الفصل 13 من القانون عدد 92 لسنة 1988 والصادر في 2 أوت 1988 وكما تم تنقيحه بالقانون عدد 113 لسنة 1992 الصادر في 23 نوفمبر 1992 يمكن تعليق عمليات إعادة الشراء بصفة وقتية من طرف مجلس الإدارة وبعد أخذ رأي مراقب الحسابات وذلك في الحالات التالية :



تعتبر مهمة المودع لديه من العناصر الأساسية في تسيير شركات الاستثمار ذات رأس المال المتغير ويفسر هذا الاجراء القانوني برغبة المشرع في توفير أقصى ما يمكن من الشفافية ومن وسائل الرقابة لهذا الصنف من الشركات حماية أفضل لمصالح المساهمين وفي هذا الصدد يتولى المودع لديه :

- المحافظة على أوراق وأموال شركة سندات الجنوب
- استلام مبالغ الإكتتاب في أسهم الشركة ودفع قيم الأسهم المسترجعة إلى أصحابها حسب السعر المحدد من طرف هذه الأخيرة.

## 7 - التسيير والإعلام

تكون بداية عمليات الإكتتاب وإعادة الشراء يوم الثلاثاء 22 مارس 1994.

### أ - قيمة التصفية

عمليات الشراء وإعادة الشراء تقع حسب إرادة المدخر كما لا يكون لها تأثير على قيمة الأسهم التي ترجع بالأساس إلى مكونات محفظة الأوراق المالية.

تحتسب قيمة التصفية للأسهم بقسمة صافي الموجودات على عدد الأسهم المتداولة. ويتمثل مبلغ الموجودات الصافية في مجموع العناصر التالية :

- الأرباح المرحلة
- الحصص الغير الموزعة من أرباح السنة المنقضية
- مبلغ المرائب المحققة منذ بداية السنة الجارية

وتقيم قيمة التصفية على أساس معدّل آخر أسعار كل ورقة بالبورصة وذلك لجميع السندات التي تكوّن محفظة سندات الجنوب وبالنسبة للسندات التي لم يقع تسجيلها بالبورصة في المدة الفاصلة بين تاريخين متلاحقين لتقييم الزيادة أو النقصان في القيمة المتوقعة يقع تحديدها بالرجوع إلى آخر نسبة فوائض معمول بها في سوق الرقاع. أما بالنسبة إلى السندات المسعّرة بالبورصة يقع الرجوع إلى معدّل الأسعار، وآخر سعر معمول به بالنسبة للسندات التي يقع تبادلها بالسوق الغير القارة.

يمكن لمجلس الإدارة أن يغير طريقة التقييم عند الضرورة وذلك بعد استشارة مراقب الحسابات. وفي هذه الحالة يتم مد العموم والبورصة بهذه المعلومات في أول نشرة ثلاثية تصدر بعد هذا القرار.

عهدت مهمة إعلام العموم ونشر المعلومات المالية لمصالح بنك الجنوب.

### 3 - أهداف وسياسة التوظيف

سندات الجنوب هي شركة إستثمار ذات رأس مال متغيّر من نوع مزدوج ومحفظة أوراقها متكوّنة خاصّة من أوراق ذات دخل قار، وسندات مختارة.

تهدف شركة سندات الجنوب إلى ضمان مردود لفائدة مساهميها يقارب نسبة فوائض السوق النقدية مع سيولة تامة لسنداتها. وهي إلى جانب ذلك تمكّنهم من استثمار مدخراتهم بأقلّ التكاليف.

### 4 - نوعيّة المدخرين المعيّنين

انطلاقاً من نظامها الأساسي ومن أهدافها وسياستها التوظيفية فإنّ شركة سندات الجنوب ذات رأس المال المتغيّر تتجه بالأساس إلى العموم، للشركات الصغير ومتوسّطة الحجم وكذلك إلى جميع أصناف المدخرين الذين يريدون الاستثمار على مدى قصير ومتوسّط.

### 5 - المتصرّف

عهدت مهمة المتصرّف التجاري، المالي والإداري لشركة سندات الجنوب إلى بنك الجنوب - وسيط لدى البورصة - وذلك بمقتضى الاتفاقية المبرمة بين المتصرّف والشركة المعنية. يتولّى المتصرّف إدارة محفظة شركة سندات الجنوب طبقاً للسياسة العامة التي يظبطها مجلس إدارة هذه الأخيرة.

وللقيام بهذه المهمة، وضع بنك الجنوب أجهزة وبرمجيات إعلامية مدروسة وأمن خبرات إطارات متخصصة للتصرّف في محفظة الأوراق المالية للشركة.

### 6 - الموعد لديه

بموجب الاتفاقية المبرمة بين بنك الجنوب وشركة سندات الجنوب يقع تأمين إيداع الأموال والأوراق المالية الراجعة لشركة سندات الجنوب إلى بنك الجنوب.

## قائمة المساهمين الأوائل

المساهمون	عدد الأسهم	المقادير (د.ت)
بنك الجنوب	1900	190.000
تعاونية الحوادث المدرسية	1500	150.000
عبد القادر الحمروني	250	25.000
شركة النسيج للأثاث	200	20.000
المصرف السوسي للخشب ومواد البناء	500	50.000
شركة بولي موس	50	5.000
شركة نسيج الموير	300	30.000
عدة أشخاص آخرون	300	30.000
المجموع	5000	500.000

## 2 - إدارة، تسيير ومراقبة

. مجلس الإدارة

— رئيس مجلس الإدارة : السيد رشاد السايحي

— الأعضاء :

\* بنك الجنوب

\* تعاونية الحوادث المدرسية

\* شركة نسيج الموير

\* عبد القادر الحمروني

\* عمر النجعي

\* الهادي بلحاج حسين

\* حمادي الموسي

\* طارق الدزيري

. الإدارة العامة

المدير العام : مصطفى براهيم

. مراقب الحسابات : محمد سلتانة

25، شارع جون جوراس - تونس

## 1 - تقديم الشركة

التسمية	: سندات الجنوب
هدف الشركة	: التصرف في محفظة أوراق مالية باستعمال مواردها الذاتية فحسب.
المقر الاجتماعي	: 14، شارع باريس - 1000 - تونس الجمهورية.
الشكل	: شركة استثمار ذات رأس مال متغير
التشريع الخاص	: القانون عدد 92 لسنة 1988 الصادر في 2 أوت 1988 والخاص بشركات الاستثمار كما تم تنقيحه بالقانون عدد 113 لسنة 1992 الصادر في 23 نوفمبر 1992
الترخيص	: ترخيص وزير المالية المؤرخ في 25 أكتوبر 1993
تاريخ التأسيس	: 21 ديسمبر 1993
السجل التجاري	: 1560 تونس
المدة	: 99 سنة بداية من تسجيل الشركة بالسجل التجاري، إلا في حالة حلها المسبق أو تمديد مدتها طبقا لما ينص عليه قانونها الأساسي.
رأس المال الأصلي	: 500.000 دينار مقسما إلى 5000 سهما قيمة الواحد 100 دينار.
الباعث	: بنك الجنوب
التصرف	: بنك الجنوب - وسيط لدى البورصة.
المودع لديه	: بنك الجنوب.

## الفهرس

- 1 — تقديم الشركة
  - 2 — إدارة، تسيير ومراقبة
  - 3 — أهداف وسياسة التوظيف
  - 4 — نوعيّة المدخرين المعتمدين
  - 5 — المتصرف
  - 6 — المودع لديه
  - 7 — التسيير والاعلام
- أ — قيمة التصفية
- ب — الاكتتاب وإعادة الشراء
- \* حق إعادة الشراء — حالات التعليق الوقتي
  - \* مكان الاكتتاب وإعادة الشراء
  - \* اعلام العموم
- ج — الأشخاص الذين يتحملون مسؤوليّة نشرة الاصدار
- 8 — تأشيرة بورصة الأوراق الماليّة — تونس

## نشرة إصدار

وضعت على ذمة العموم بمناسبة افتتاح الإكتتاب العام عن طريق انطلاق عمليات الإكتتاب وإعادة شراء الأسهم الصادرة من طرف شركة سندات الجنوب .

مسؤول الإرشاد – مصطفى براهيم

مدير إدارة السندات والمساهمات لبنك الجنوب  
وكيل عام بنك الجنوب لدى بورصة الأوراق المالية

الهاتف : 289.400 782.196

## سندات الجنوب

القانون عدد 92 لسنة 1988 الصادر في 2 أوت 1988 كما تمّ تنقيحه بالقانون  
عدد 113 لسنة 1992 الصادر في 23 نوفمبر 1992

ترخيص وزير المالىّة بتاريخ 25 أكتوبر 1993

رأس المال الأصلي : 500.000 ديناراً مقسّماً على 5000 سهماً  
قيمة الواحد 100 دينار  
المقر الاجتماعي : 14 شارع باريس — تونس  
السجلّ التجاري : 1560 — تونس

### الباعث

بنك الجنوب

95 شارع الحرية — تونس

### المتصرّف

بنك الجنوب

— وسيط لدى البورصة —

### المودع لديه

بنك الجنوب



سندات الجنوب

نشرة إصدار

شركة استثمار ذات رأس مال متغير

سندات الجنوب

شركة استثمار ذات رأس مال متغير خاضعة لأحكام القانون عدد 92 — لسنة 1988  
الصادر في 2 أوت 1988 كما تم تنقيحه بالقانون عدد 113 — لسنة 1992  
الصادر في 23 نوفمبر 1992

إفتتاح الإكتتاب للعموم إبتداء من