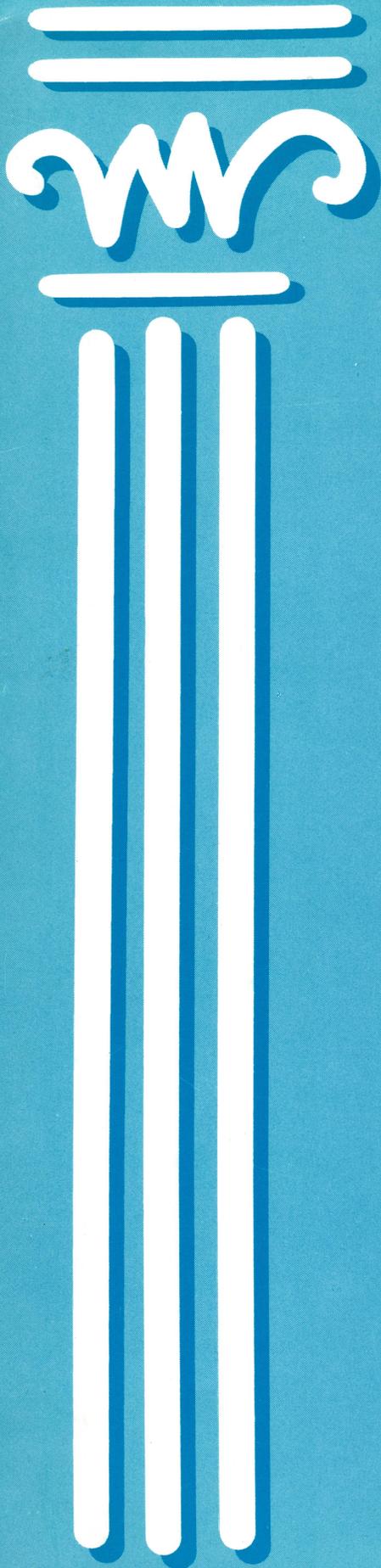


34/117



SICAV

المستثمر

L'INVESTISSEUR

PROSPECTUS
D'EMISSION

Société d'Investissement à Capital Variable

régie par la loi n° 88-92 du 2 Août 1988 telle que
modifiée par la loi n° 92-113 du 23 Novembre 1992

Siège Social sis à Tunis, rue Hédi Nouira
R.C.N. n° 941641T

Agrément du Ministre des Finances du 25 Février 1991
Capital initial : 1.000.000 D, divisé en 10.000 actions de 100 dinars l'une

-
- PROMOTEUR : STB
 - GESTIONNAIRE : STB
 - DÉPOSITAIRE : STB
-

Ouverture au public : 30 Mars 1994
Responsable de l'information : Abdelmajid CHHAIDER

INVESTIR A BON ESCIENT

Ayant constaté d'une part une dissémination très large de l'épargne virtuelle, d'autre part le peu d'attrait de ces nouveaux épargnants pour les opérations boursières qui leur paraissaient tenir un peu de jeu de hasard, les pouvoirs publics se sont attachés à rechercher une formule attrayante pour l'épargnant lui assurant, tant sur le plan réglementaire que fiscal, clarté et sécurité.

C'est ainsi que paraît la loi n° 88-92 en 1988 donnant le véritable «feu vert» aux Sociétés d'Investissement à Capital Variable ou SICAV.

La STB fidèle à sa qualité de banque financière visant à promouvoir l'épargne et à dynamiser le marché boursier, crée SICAV L'INVESTISSEUR.

SICAV L'INVESTISSEUR devrait permettre aux épargnants mêmes modestes un placement facile, souple, sûr, avantageux et qui débarrasse les épargnants de tous les soucis d'une gestion pour laquelle ils sont mal armés.

Les principes et les modalités de fonctionnement de SICAV L'INVESTISSEUR sont autant de facilités et de garanties pour ses actionnaires.

SICAV L'INVESTISSEUR gère pour le compte de ses actionnaires, un portefeuille de valeurs mobilières «A capital variable», elle crée à chaque instant, de nouveaux titres pour accueillir de nouveaux actionnaires, ou rachète les titres des actionnaires anciens qui désirent se retirer.

Cette caractéristique lui confère une très grande souplesse de fonctionnement.

PRÉSENTATION DE LA SOCIÉTÉ

1- RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX

Dénomination : SICAV L'INVESTISSEUR

Forme Juridique : Société d'Investissement à Capital Variable

Objet Social : La gestion d'un portefeuille de valeurs mobilières au moyen de l'utilisation de ses fonds propres

Date de Constitution : 14 Janvier 1994

Capital Initial : 1.000.000 dinars répartis en 10.000 actions de nominal 100 dinars.

Législation applicable : loi 88-92 du 2 Août 1988 telle que modifiée par la loi n° 92-113 du 23 Novembre 1992 sur les sociétés d'investissement.

Agrément : Autorisation du Ministre des Finances du 25 Février 1991

Registre du commerce : 941 641 T

Fondateur : Société Tunisienne de Banque

Dépositaire : Société Tunisienne de Banque

Gestionnaire : Société Tunisienne de Banque (Gestion de Patrimoine).

2- CADRE JURIDIQUE ET FISCAL

SICAV L'INVESTISSEUR est une société d'investissement à capital variable de nationalité tunisienne régie par la loi n° 88-92 du 2 Août 1988 telle que modifiée par la loi n° 92-113 du 23 Novembre 1992.

Elle a été créée le 14 Janvier 1994 à l'initiative de la Société Tunisienne de Banque après avoir obtenu l'agrément du ministre des finances en date du 25 Février 1991. Ayant le statut de Société d'Investissement à Capital Variable, SICAV L'INVESTISSEUR bénéficie des avantages fiscaux prévus par l'article 21 de la loi sur les sociétés d'investissement dont notamment l'exonération de ses bénéfices annuels de l'impôt sur les sociétés.

En revanche les revenus qu'elle encaisse au titre de ses placements en obligations sont soumis à une retenue à la source libératoire de 20% ce qui lui procure un avantage fiscal par rapport au régime commun de la retenue à la source libératoire qui est de 25%.

3- OBJECTIFS ET ORIENTATIONS DE PLACEMENT

SICAV L'INVESTISSEUR, première SICAV mixte de la STB, répond aux soucis de ceux qui cherchent avant tout la sécurité de leur capital par un placement largement diversifié, car son portefeuille sera composé essentiellement de valeurs à revenu fixe de première catégorie, correspondant aux désirs de ceux qui cherchent avant tout des revenus importants et réguliers, et de valeurs à revenu variable sélectionnées dans les secteurs géographiques et économiques les plus variés.

Son portefeuille sera composé comme suit :

- 50% sous forme d'obligations émises par l'Etat, les entreprises publiques et toute autre société ayant une situation financière établie.
- 20% au maximum sous forme d'actions cotées en bourse ou ayant fait l'objet d'une émission publique.
- 30% sous forme de titres du marché monétaire : bons du trésor, certificats de dépôts, billets de trésorerie et autres.

4- CAPITAL SOCIAL INITIAL ET PRINCIPE DE SA VARIATION

Le capital initial de SICAV L'INVESTISSEUR est de 1.000.000 dinars. Il est divisé en 10.000 actions de nominal 100 dinars, toutes souscrites et libérées en totalité.

La SICAV se distingue par le fait qu'elle peut à chaque instant créer de nouveaux titres pour accueillir de nouveaux actionnaires ou racheter les titres des actionnaires anciens qui désirent se retirer.

Les variations du capital s'effectuent sans modification des statuts et sans recours ni à la décision préalable, ni à la publicité prescrite par les dispositions du code de commerce. Les actionnaires ne disposent pas d'un droit préférentiel pour la souscription de toute action nouvelle émise par la société.

5- STRUCTURE DES PREMIERS ACTIONNAIRES

ACTIONNAIRES	NOMBRE D' ACTIONS	MONTANT (en dinars)
Société Tunisienne de Banque	2000	200.000
STB INVEST - SICAF	4995	499.500
STAR	2000	200.000
Société OLFA	1000	100.000
M. Abdellatif JERIJENI	1	100
M. Ridha BESBES	1	100
M. Ali MAJOUL	1	100
M. Brahim SOUDANI	1	100
M. Abdelmajid CHHAIDER	1	100

6- ADMINISTRATION, DIRECTION ET CONTROLE

- Conseil d'administration

Président : Mr Ali MAJOUL

Membres : STB INVEST (SICAF)

Société Tunisienne de Banque

Société Tunisienne d'Assurance et de Réassurance

Société OLFA

Mr Ridha BESBES

- Directeur général

Mr Abdelmajid CHHAIDER

- Commissaire aux comptes

Mr Najib BEN SEOUD

7- GESTIONNAIRE

La gestion comptable, financière et administrative de SICAV L'INVESTISSEUR a été confiée à la Société Tunisienne de Banque, et ce, en vertu d'une convention de gestion conclue avec cette dernière.

La gestion sera assurée par le Département «Gestion de patrimoine» dans le cadre de la politique générale fixée par le Conseil d'Administration.

En rémunération des services de gestion la STB perçoit une commission de gestion de 1,5% T.T.C. de l'actif net calculé quotidiennement. les frais seront directement imputés au compte de la SICAV.

8- DÉPOSITAIRE

Conformément aux statuts et aux termes d'une convention conclue entre la STB et SICAV L'INVESTISSEUR, la STB est le dépositaire exclusif des titres et des fonds de cette dernière. L'activité du dépositaire constitue l'un des éléments clés du fonctionnement d'une SICAV. La loi dispose que les SICAV doivent désigner dans leurs statuts l'établissement auprès duquel sont déposés le portefeuille et les fonds détenus par la SICAV.

Cette obligation légale trouve son fondement dans la volonté du législateur de doter les SICAV du maximum de transparence et de moyens de contrôle de leur gestion, susceptibles d'assurer aux actionnaires une meilleure protection de leurs intérêts.

A ce titre, le dépositaire est notamment chargé :

- de conserver les titres et les fonds de la SICAV
- d'encaisser le montant des souscriptions aux actions de la SICAV et de régler le montant des rachats aux prix fixés par celle-ci.

OUVERTURE DES OPERATIONS DE SOUSCRIPTION ET DE RACHAT

1- DATE D'OUVERTURE : 30 MARS 1994

2- LA VALEUR LIQUIDATIVE

La valeur liquidative est la valeur de l'action SICAV L'INVESTISSEUR obtenue en divisant l'actif net de la société par le nombre d'actions en circulation.

La détermination de l'actif net de la société se fait en tenant compte :

- des plus ou moins values latentes,
- du report à nouveau,
- des dividendes non encore distribués de l'exercice clos,
- des revenus réalisés depuis le début de l'exercice en cours.

La valeur liquidative de SICAV L'INVESTISSEUR est établie tous les jours ouvrables. Pour la détermination de cette valeur liquidative, les titres composant le portefeuille de la SICAV sont évalués sur la base du dernier cours boursier de chaque valeur. Pour les valeurs qui n'ont pas enregistré de cours pendant les trois dernières Bourses précédant la date d'évaluation ou si, depuis la dernière cotation, est intervenu un événement de nature à influencer la valeur boursière des titres, l'estimation est faite au dernier cours coté ajusté en tenant compte de tout événement intervenu sur la valeur. Pour ce qui est des titres obligataires, leur évaluation tient compte aussi bien du capital que des intérêts courus.

3- CONDITIONS ET LIEUX DE SOUSCRIPTION ET DE RACHAT

Les souscriptions seront reçues aux guichets de la STB siège et agences et de la SOFIGES où il sera mis à la disposition de chaque souscripteur, qui se présente, les statuts, le règlement intérieur, les publications trimestrielles et les rapports annuels antérieurs, etc. Elles seront constatées par un bulletin de souscription. La libération des actions doit être intégrale à la souscription.

La détention d'actions SICAV L'INVESTISSEUR sera matérialisée par un enregistrement en compte «titres» ouvert auprès du guichet où a eu lieu la première souscription. L'ouverture de ce compte donne lieu à l'édition d'un avis d'opéré indiquant le solde du compte et d'un relevé de titres.

Tous les guichets de la STB et de la SOFIGES seront mis à la disposition de la clientèle désirant souscrire au capital de SICAV L'INVESTISSEUR. Les souscriptions seront faites à n'importe quelle agence du réseau, tandis que les rachats éventuels ne pourront être effectués qu'auprès de l'agence qui tient le compte «titres» du client. Le paiement des actions rachetées est effectué dans un délai n'excédant pas cinq bourses après la réception par la société de la demande des rachats, ce délai ne comprend pas les jours où la Bourse est fermée.

Les souscriptions et les rachats sont centralisés au siège social de la Société Tunisienne de Banque - Département : Gestion de Patrimoine. Une heure limite de réception des ordres de souscription ou de rachat sera affichée dans les guichets de la STB. Les demandes de souscription ou de rachat parvenues aux guichets de la STB avant cette heure limite sont exécutées sur la base des prix de souscription ou de rachat du jour. Au-delà de cette heure limite les ordres seront exécutés sur la base des prix de souscription ou de rachat du jour ouvrable suivant.

4- PRIX DE SOUSCRIPTION ET DE RACHAT

Les souscriptions ainsi que les rachats d'actions SICAV-L'INVESTISSEUR sont effectués à la valeur liquidative, sans perception d'aucune commission.

5- ÉTABLISSEMENTS HABILITÉS À RECEVOIR LES SOUSCRIPTIONS ET LES DEMANDES DE RACHAT

Les souscriptions et les rachats sont reçus dans les établissements suivants :

- au guichet de l'agence centrale de la STB
- aux guichets des succursales et agences de la STB
- à la SOFIGES

6- DROIT AU RACHAT, CAS DE SUSPENSION

L'opération de rachat constitue un droit à tout actionnaire de SICAV L'INVESTISSEUR, il peut ainsi, à tout moment, demander le rachat de tout ou partie de ses actions. Le paiement du prix du rachat est effectué dans un délai maximum de cinq jours de la Bourse. Toutefois en cas de force majeure, d'impossibilité de calculer la valeur liquidative, d'affluence des demandes de rachat excédant les possibilités de cession de titres dans les conditions normales ou lorsque le capital atteint le seuil minimum de 1.000.000 dinars, et dans le but de préserver les intérêts des actionnaires, le Conseil d'Administration peut après avis du commissaire aux comptes suspendre provisoirement les opérations de rachat.

SICAV L'INVESTISSEUR est tenue d'informer sans délai, la Bourse des Valeurs Mobilières de cette décision de suspension et de ses motifs.

Elle est également tenue d'en informer les actionnaires par la publication d'un avis au bulletin de la Bourse et aux quotidiens de Tunis.

La reprise des souscriptions et des rachats doit être précédée de la publication d'un avis dans les mêmes conditions précitées.

7- INFORMATIONS MISES A

LA DISPOSITION DES ACTIONNAIRES

Les actionnaires sont tenus informés de l'activité et de l'évolution de la société de la manière suivante :

a) La valeur liquidative est publiée en permanence dans les guichets habilités par le conseil d'administration à recevoir les demandes de souscription et de rachat et fera l'objet d'une insertion, du lundi au vendredi, au bulletin de la Bourse.

Elle est également affichée au parquet de la Bourse.

b) Les statuts, le règlement intérieur, les publications trimestrielles et les rapports annuels antérieurs sont disponibles en quantité suffisante dans les mêmes guichets.

c) La composition de l'actif de la société certifié par le commissaire aux comptes est publiée au bulletin de la Bourse dans un délai de 30 jours à compter de la fin de chaque trimestre.

d) Trente jours au moins avant la réunion de l'Assemblée Générale Ordinaire, SICAV L'INVESTISSEUR publie au bulletin de la Bourse et au Journal Officiel de la République Tunisienne, son bilan et ses comptes annexes.

Elle les publie à nouveau après l'Assemblée Générale, au cas où cette dernière les modifie.

ATTESTATION DES PERSONNES QUI ASSUMENT LA RESPONSABILITE DU PROSPECTUS D'EMISSION

A notre connaissance, les informations portées au présent prospectus sont conformes à la réglementation en vigueur, aux statuts de la société et à son règlement intérieur.

- Président du Conseil d'administration: Monsieur Ali MAJOUL
- Directeur Général: Monsieur Abdelmajid CHHAIDER
- Commissaire aux compte: Monsieur Najib BEN SEOUD

La notice légale a été publiée au JORT n° 16 du 25 Février 1994.

— Visa de la Bourse des Valeurs Mobilières —

En application de l'article 28 de la loi n° 89-49 du 8/03/1989.

la Bourse des Valeurs Mobilières de Tunis a apposé sur le présent prospectus

le visa n° 94/117 du 28 Mars 1994

شهادة الأشخاص الذين يتحملون مسؤولية نشرة الإصدار

إن المعلومات الموجودة بنشرة الإصدار هذه مطابقة حسب علمنا للقوانين الجاري بها العمل للنظام الأساسي والنظام الداخلي.

- رئيس مجلس الإدارة : السيد علي ماجول
- المدير العام : السيد عبد المجيد شحيدر
- مراقب الحسابات : نجيب بن سعود

صدرت النشرة القانونية بالرائد الرسمي للجمهورية التونسية عدد 16 بتاريخ 25 فيفري 1994

تأشيرة بورصة الأوراق المالية

تحصلت نشرة الإصدار هذه على تأشيرة بورصة الأوراق المالية

تحت عدد 94/117 بتاريخ 28 مارس 1994

حسب ما نص عليه الفصل 28 من القانون عدد 49 لسنة 1989 المؤرخ في 8 مارس 1989.

المحافظة على مصالح المساهمين فإنّ مجلس الإدارة يمكنه إيقاف عمليات إعادة الشراء وقتيا وذلك بعد أخذ رأي مراقب الحسابات وفي هذه الحالة فإنّه على شركة الإستثمار ذات رأس المال المتغير إعلام بورصة الأوراق المالية دون أجل بقرار الإيقاف وأسبابه. كما أنها مطالبة بإعلام المساهمين وذلك بنشر إعلام بنشرية البورصة وفي الصحف اليومية الصادرة بمدينة تونس. ولا يجوز إستئناف العمليات العادية إلاّ بعد القيام بنفس الإجراءات الإعلامية.

7- المعلومات الواجب وضعها

على ذمة المساهمين

يتم إعلام المساهمين والعموم بنشاط وتطور الشركة حسب الصيغ الآتية :

أ) تنشر قيمة التصفية بشكل دائم لدى الشبايك المرخص لها بقبول مطالب الإكتتاب وإعادة الشراء وبنشرية البورصة ويقع نشرها كذلك بقاعة التداول بالبورصة.

ب) تتوفر لدى نفس الشبايك النظام الأساسي النظام الداخلي. النشرية الثلاثية وتقارير السنوات المنقضية.

ج) تنشر تفاصيل موجودات الشركة بعد المصادقة عليها من طرف مراقب الحسابات، على أعمدة نشرية بورصة الأوراق المالية وذلك في أجل 30 يوما بعد إنتهاء كلّ ثلاثية.

د) تنشر شركة الإستثمار ذات رأس المال المتغير «المستثمر» على أعمدة نشرية البورصة وفي الرائد الرسمي للجمهورية التونسية موازنتها المالية والحسابات الملحق بها وذلك قبل تاريخ إنعقاد الجلسة العامة العادية بثلاثين يوم على الأقل. كما يعاد نشرها من جديد بعد إنتتام الجلسة العامة في صورة إدخال هذه الأخيرة تغييرات على تلك الموازنة والحسابات.

كافة مكاتب فروع الشركة التونسية للبنك والشركة المالية للتصرف مسخرة على ذمة الحرفاء الراغبين في الإكتتاب في رأس مال الشركة «سيكاف المستثمر» وتقع عمليات الإكتتاب بأي فرع من فروع الشركة التونسية للبنك أما عمليات إعادة الشراء فلا يمكن أن تتم إلا لدى الفرع الذي يملك حساب الحريف، ويقع تسلم قيمة إعادة الشراء في أجل لا يتعدى خمسة أيام بورصة إبتداء من يوم تقديم المطلب.

تجمع كل عمليات الإكتتاب وإعادة الشراء في المقر الإجتماعي للشركة التونسية للبنك ويعلن عن الساعة الفاصلة لقبول أذن الإكتتاب وإعادة الشراء بإعتماد آخر سعر جاري به العمل بإشعار يعلق بشبايك الشركة التونسية للبنك، إن الطلبات التي يصرح عنها قبل الساعة الفاصلة المشار إليها أعلاه تنفذ بإعتماد سعر اليوم للإكتتاب وإعادة الشراء، بعد تلك الساعة الفاصلة تنفذ الأذن بإعتماد سعر يوم العمل الموالي.

4- سعر الإكتتاب وإعادة الشراء

تقع عملية الإكتتاب وإعادة الشراء على أساس آخر قيمة تصفية بدون دفع أي عمولة.

5- المؤسسات المؤهلة لقبول

عمليات الإكتتاب وإعادة الشراء

تقبل عمليات الإكتتاب وإعادة الشراء بالمؤسسات التالية :

- مكتب الفرع المركزي للشركة التونسية للبنك
- فروع الشركة التونسية للبنك
- الشركة المالية للتصرف

6- حق إعادة الشراء وحالات الإيقاف الوقتي

تعتبر عملية إعادة الشراء حق من حقوق المساهم في شركة «سيكاف المستثمر»، لهذا يمكنه في أي وقت طلب إعادة شراء في ظرف خمسة أيام بورصة على أقصى تقدير.

غير أنه في حالات القوة القاهرة أو في حالات إستحالة إحتساب قيمة التصفية أو في حالة تضخم مطالب إعادة الشراء مقارنة مع إمكانية بيع رقاغ المحفظة في ظروف عادية أو عندما ينخفض رأس المال إلى الحد الأدنى المحدد بـ 1.000.000 دينار ومن أجل

إفنتاح عمليات الإكتتاب وإعادة الشراء

1 - تاريخ الإفنتاح : 30 مارس 1994

2- قيمة التصفية

يتحصّل على قيمة التصفية لسهم شركة الإستثمار ذات رأس مال المتغيّر بقسمة صافي موجودات الشركة على عدد الأسهم المتداولة.
لضبط الموجودات الصافية للشركة يقع الأخذ بعين الإعتبار:

- الفائض في القيمة أو النقص المحتمل
- الأرباح المرحلة

● الحصص الغير الموزعة من أرباح السنة المنقضية -

● مبلغ المرباح المحققة منذ بداية السنة المالية الجارية.

يقع تحديد قيمة التصفية لسيكاف «المستثمر» كلّ يوم.

بالنسبة لتحديد قيمة التصفية هذه يقع تقييم الأوراق المكوّنة لمحفظة الشركة على أساس آخر سعر بها بالبورصة أما بالنسبة للأوراق المالية التي لم يقع تسعيرها خلال أيام العمل الثلاثة الأخيرة السابقة لتاريخ التقييم أو إذا طرأ حدث من شأنه أن يؤثر على سعر الأوراق بالبورصة فيقع أنذاك إعتقاد آخر سعر بالبورصة معدّل بإعتبار المدّة الجارية وكلّ قصاصة تمّ في الأثناء فصلها وبصفة عامة كلّ حدث قد طرأ. علما وأنّ الرقاع يقع تقييمها بإعتبار رأس المال والفوائض الجارية.

3- شروط وأماكن الإكتتاب وإعادة الشراء

يقع قبول عمليات الإكتتاب بشبابيك الشركة التونسية للبنك وشبابيك الشركة المالية للتصرف أين يوضع على ذمة كلّ مكتب القانون الأساسي، النظام الداخلي، النشريات الثلاثية والتقارير السنوية السابقة.

تتجسّم ملكية أسهم شركة إستثمار ذات رأس المال المتغيّر «المستثمر» بتسجيل في حساب مفتوح لدى الشباك الذي وقعت فيه أول عملية إكتتاب ويتحصّل المكتب على إشعار بتنفيذ إذن يسجل فيه الرصيد المتبقي لديه في رأس مال الشركة.

7- المتصرف

عهدت مهمة التصرف التجاري والمالي والإداري في شركة الإستثمار ذات رأس المال المتغير «المستثمر» إلى الشركة التونسية للبنك وذلك بمقتضى إتفاقية أبرمت بينهما في إطار السياسة العامة لمجلس الإدارة.

تتحصل الشركة التونسية للبنك مقابل خدمات التصرف على 1,5٪ من الموجودات الصافية لشركة سيكاف وتسجل النفقات في حساب شركة «سيكاف المستثمر».

8- المودع لديه

بموجب إتفاقية مبرمة بين الشركة التونسية للبنك و«سيكاف المستثمر» وطبقا لقرارات مجلس الإدارة تعتبر الشركة التونسية للبنك المودع لديه الوحيد للأوراق المالية والأموال التي بحوزة شركة الإستثمار ذات الرأس المال المتغير «المستثمر».

وتعتبر مهمة مؤسّسات الإيداع من العناصر الأساسية في تسيير شركات الإستثمار ذات رأس المال المتغير ويفسّر هذا الإجراء القانوني برغبة المشرع في توفير أقصى ما يمكن من الشفافية ومن وسائل الرقابة لهذا الصنف من الشركات حماية لمصالح المساهمين فيها.

وفي هذا الصدد يتولّى المودع لديه بالخصوص :

- المحافظة على أوراق وأموال شركة الإستثمار ذات رأس المال المتغير
- إستيلاء مبالغ الإكتتابات في أسهم شركة الإستثمار ودفق قيمة الأسهم المسترجعة إلى أصحابها حسب السعر المحدد من طرف هذه الأخيرة.

5- هيكلية المساهمين الأوائل

المبلغ	عدد الأسهم	المساهمون
200.000	2.000	الشركة التونسية للبنك
499.500	4.995	شركة الإستثمار لمجمع الشركة التونسية للبنك
200.000	2.000	الشركة التونسية للتأمين وإعادة التأمين
100.000	1.000	شركة ألفة
100	1	السيد عبد اللطيف الجريجي
100	1	السيد رضا بسباس
100	1	السيد علي ماجول
100	1	السيد إبراهيم السوداني
100	1	السيد عبد المجيد شحيدر

6- الإدارة والتصرف والمراقبة

● مجلس الإدارة

الرئيس : السيد علي ماجول

الأعضاء : الشركة التونسية للبنك

شركة الإستثمار لمجمع الشركة التونسية للبنك

الشركة التونسية للتأمين وإعادة التأمين

شركة ألفة

السيد رضا بسباس

● المدير العام : السيد عبد المجيد شحيدر

● مراقب الحسابات : السيد نجيب بن سعود

3- أهداف وسياسة التوظيف

«سيكاف المستثمر» هي أول شركة استثمار ذات رأس مال متغير للشركة التونسية للبنك وتستجيب هذه الشركة لمشاغل من يبحث قبل كل شيء على ضمان رأس ماله بتوظيف متنوع جداً لأن محفظة الشركة سوف تتكون من أوراق مختارة من مختلف القطاعات الجغرافية والاقتصادية.

فضلا عن ذلك فإن «سيكاف المستثمر» سوف تتخصص في الأوراق ذات المردودية المرتفعة وخاصة منها السندات من الدرجة الأولى الملائمة لرغبات من يبحثون قبل كل شيء على موارد هامة وقارة.

وتتكون محفظة شركة «سيكاف المستثمر» كالتالي:

- 50٪ في شكل رفاع صادرة عن الدولة، مؤسسات عامة وكل شركة تتمتع بحالة مالية ثابتة.
- 20٪ على أقصى تقدير في شكل أسهم مسعرة بالبورصة أو خاضعة لعملية إصدار عامة.
- 30٪ في شكل سندات دين متداولة: رفاع الخزينة، شهادات الإيداع إلخ...

4- رأس المال الأصلي ومبدأ تغييره

يبلغ رأس المال الأصلي للشركة 1.000.000 ديناراً مقسماً إلى 10.000 سهم قيمة الواحد الإسمية 100 ديناراً مدفوعة بالكامل عند الإكتتاب.

يكون رأس المال قابلاً للترفيغ الناتج عن إصدار أسهم جديدة وقابلاً للتخفيض الناتج عن إعادة شراء الشركة لأسهمها ممن يطلبون ذلك.

تتم التغييرات في رأس المال دون تحوير في النظام الأساسي ودون الرجوع إلى قرار مسبق من الجمعية العامة للمساهمين أو إلى النشر المنصوص عليه بالمجلة التجارية. ولا يتمتع المساهمون بحق الأفضلية في إكتتاب الأسهم الجديدة المصدرة من طرف الشركة.

نقديم الشركة

1 - إرشادات عامة

التسمية : سيكاف المستثمر

الشكل : شركة استثمار ذات رأس مال متغير

هدف الشركة : التصرف في محفظة أوراق مالية بإستعمال مواردها الذاتية

فحسب

تاريخ التأسيس : 14 جانفي 1994

رأس المال الأصلي : 1.000.000 دينار مقسمة إلى 10.000 سهم قيمة الواحد

الإسمية 100 دينار

التشريع الخاص : القانون عدد 92 لسنة 1988 الصادر في 2 أوت 1988 كما تم

تنقيحه بالقانون عدد 113 لسنة 1992 الصادر في 23 نوفمبر 1992

الترخيص : ترخيص وزير المالية المؤرخ في 25 فيفري 1991

السجل التجاري : رقم 941641 ت

الباعث : الشركة التونسية للبنك

المتصرف : الشركة التونسية للبنك

المودع لديه : الشركة التونسية للبنك

2 - الإطار القانوني والجبائي

شركة «سيكاف المستثمر» هي شركة استثمار ذات رأس مال متغير خاضعة لأحكام

القانون عدد 92 لسنة 1988 الصادر في 2 أوت 1988 كما تمّ تنقيحه بالقانون عدد

113 لسنة 1992 الصادر في 23 نوفمبر 1992.

وقع تأسيسها في 14 جانفي 1994 بمبادرة من الشركة التونسية للبنك بعد تحصلها على

ترخيص السيد وزير المالية بتاريخ 25 فيفري 1991 ، وباعتبارها شركة استثمار ذات

رأس مال متغير، تتمتع هذه الشركة بالإميازات الجبائية المنصوص عليها بالفصل 21

من القانون الخاص بشركات الإستثمار ومنها بالخصوص إعفاء مرائبها السنوية من

الآداء على أرباح الشركات، غير أنّ المرائب التي تحقّقها بعنوان الفوائد تخضع إلى خصم

تحرّري من المورد قدره 20٪ مما يمكنها من إمتياز جبائي إضافي مقارنة مع النظام الجبائي

العام للخصم من المورد التحرّري والذي يخضع إلى 25٪.

توظيف بروية

أدت ظاهرة إنتشار الإدخار من ناحية وقلة إهتمام المدخرين بعمليات البورصة من ناحية أخرى السلطات العامة إلى إيجاد صيغة جديدة للمدخر والتي تؤمن له على الصعيد القانوني والجبائي، وضوحا وضمانا. هكذا ظهر القانون عدد 92 لسنة 1988 والذي أعطى إشارة الإنطلاق لشركة الإستثمار ذات الرأس المال المتغير أو «سيكاف».

الشركة التونسية للبنك وبصفتها تهدف إلى تشجيع الإدخار وتنشيط سوق الأوراق المالية أسست «سيكاف المستثمر». «سيكاف المستثمر» من شأنها أن توفر للمدخرين توظيفا سهلا، مرنا، مؤكدا مربحا ويريح المدخرين من جميع مشاكل التصرف في محفظة أوراق مالية.

مبادئ وطرق نشاط الشركة تمثل ضمانا للمساهمين.

«سيكاف المستثمر» تتصرف لحساب مساهميها في محفظة أوراق مالية. هي ذات رأس مال متغير لأنها تصدر في كل وقت سندات جديدة لتستقبل المساهمين الجدد وتقوم بعملية إعادة الشراء لإسترداد سندات المساهمين القدامى الذين يرغبون في الإنسحاب. هذه الخاصية تمنح للشركة مرونة كبيرة في العمل.

شركة إستثمار ذات رأس مال متغير

خاضعة لأحكام القانون عدد 92 لسنة 1988 الصادر في 2 أوت 1988
كما تم تنقيحه بالقانون عدد 113 لسنة 1992 الصادر في 23 نوفمبر 1992

المقر الاجتماعي: نهج الهادي نوييرة تونس
السجل التجاري رقم: 641 941 ت

ترخيص وزير المالية 25 فيفري 1991

رأس المال الأصلي: 1.000.000 دينار مقسمة إلى 10.000 سهم قيمة الواحد الإسمية 100 دينار

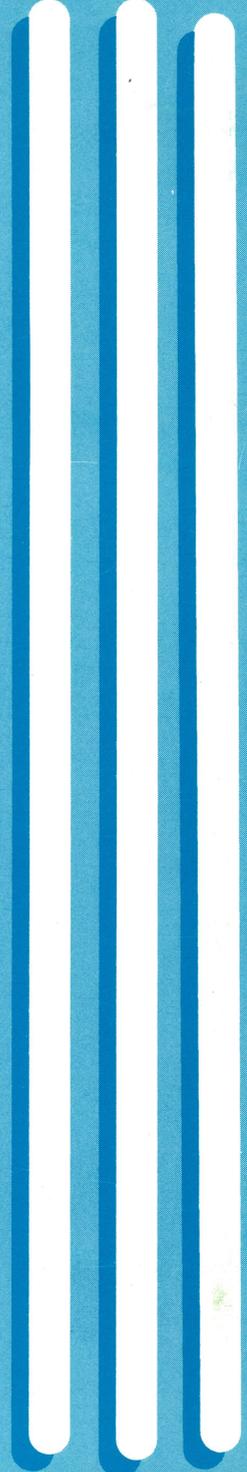
-
- الباعث : الشركة التونسية للبنك
 - المتصرف : الشركة التونسية للبنك
 - المودع لديه : الشركة التونسية للبنك
-

الإفتتاح للعموم : 30 مارس 1994
مسؤول الإرشاد : السيد عبد المجيد شحيدر

SICAV

المستثمر

L'INVESTISSEUR



نشرة
إصدار