

ما كسولا للتوظيف سيكاف

نشرة إصدار



نشرة إصدار

وضعت النشرة على ذمة العموم بمناسبة فتح رأس مال شركة الاستثمار ذات رأس المال المتغير للاكتتاب العام وانطلاق عمليات الاكتتاب وإعادة شراء الأسهم الصادرة عن " ماكسولا للتوظيف سيكاف " « Maxula Placement SICAV »

تحتوي هذه الوثيقة على معلومات هامة ويجب قراءتها
بتمعن قبل الاكتتاب في أي استثمار

" ماكسولا للتوظيف سيكاف " « Maxula Placement SICAV »

شركة استثمار ذات رأس مال متغير

خاضع لأحكام القانون عدد 83 لسنة 2001 المؤرخ في 24 جويلية 2001
والمتعلق بإصدار مجلة مؤسسات التوظيف الجماعي
سجل تجاري عدد B 24193982009

ترخيص هيئة السوق المالية عدد 45-2008 بتاريخ 30 ديسمبر 2008

المقر الاجتماعي
مركز النورز عمارة عدد 2-1 1053 ضفاف البحيرة تونس
رأس المال الأصلي 1.000.000 دينار مقسم إلى 10.000 سهم
القيمة الاسمية للسهم الواحد 100 دينار

الباعث
شركة ماكسولا للبورصة

المودع لديه
البنك الوطني الفلاحي

المتصرف
شركة ماكسولا للبورصة

الموزعون
البنك الوطني الفلاحي
شركة ماكسولا للبورصة ، وسيط بالبورصة



المسؤولة عن الإعلام: الأنسة سلوى خالدي
الصفة : مسؤولة عن قسم مؤسسات التوظيف الجماعي
الهاتف: 71 960 530 الفاكس: 71 960 565
العنوان : مركز النورز عمارة عدد 2-1 1053 ضفاف البحيرة تونس.

تأشيرة هيئة السوق المالية عدد 683/09 بتاريخ 31 ديسمبر 2009
لا تتضمن هذه التأشيرة أي تقييم للعملية المقترحة



الفهرس

I- <u>تقديم الشركة</u>	1 - معلومات عامة
	2 - رأس المال الأصلي و مبدأ تغييره
	3 - هيكل رأس المال
	4 - الإدارة و مجلس الإدارة
	5 - مراقب الحسابات
II- <u>الخصائص المالية</u>	1 - الصنف
	2 - توجهات التوظيف
	3 - تاريخ افتتاح عمليات الاكتتاب و إعادة الشراء
	4 - تاريخ و دورية تقييم قيمة التصفية
	5 - مكان و كيفية الإعلام عن قيمة التصفية
	6 - سعر الاكتتاب و إعادة الشراء و عمولات الاكتتاب و إعادة الشراء
	7 - أماكن الاكتتاب و إعادة الشراء
	8 - المدة الدنيا الموصى بها للتوظيف
III- <u>طريقة سير الشركة</u>	1 - تاريخ ختم السنة المالية
	2 - قيمة التصفية الأصلية
	3 - شروط و كيفية الاكتتاب و إعادة الشراء
	4 - أعباء التصرف
	5 - توزيع حصص الأرباح
	6 - المعلومات الموضوعة على ذمة المساهمين و العموم
IV- <u>إرشادات تتعلق بالتصرف و المودع لديه</u>	1 - طريقة تنظيم التصرف في " ما كسولا للتوظيف سيكاف "
	2 - تقديم طرق التصرف
	3 - وصف الوسائل التي تم وضعها للتصرف
	4 - طرق عمولة المتصرف و الموزع
	5 - تقديم الاتفاقية المبرمة مع المودع لديه
	6 - طرق تلقي مطالب الاكتتاب و إعادة الشراء
	7 - آجال الدفع
	9- عمولة المودع لديه
V- <u>المسؤولون عن النشرة و عن المراقبة</u>	1 - الأشخاص الطبيعيين الذين يتحملون مسؤولية نشرة الإصدار
	2 - شهادة المسؤولين عن النشرة
	3 - شهادة مراقب الحسابات
	4 - سياسة الإعلام

I تقديم الشركة

1 - معلومات عامة

التسمية	: ما كسولا للتوظيف سيكاف
الصيغة القانونية	: شركة خفية الاسم
النوع	: شركة استثمار ذات رأس مال متغير
الصفة	: رقابية
هدف الشركة	: التصرف في محفظة أوراق مالية باستعمال مواردها الذاتية فحسب
القانون المعتمد	: القانون عدد 83 لسنة 2001 المؤرخ في 24 جويلية 2001 والمتعلق بإصدار مجلة مؤسسات التوظيف الجماعي
المقر الاجتماعي -	: مركز النورز عمارة عدد 2 1053 1 ضفاف البحيرة تونس.
رأس المال الأصلي	: 1.000.000 دينار مقسم إلى 10.000 سهم قيمة الواحد منه 100 دينار
الترخيص -	: ترخيص هيئة السوق المالية عدد 45 2008 بتاريخ 30 ديسمبر 2008
تاريخ التكوين	: 2009/12/28
المدة	: 99 سنة
النشر القانوني	: 31 ديسمبر 2009
السجل التجاري	: B 24193982009
الرئيس المدير العام	: السيد رؤوف عوادي
الباعث	: شركة ماكسولا للبورصة
المودع لديه	: البنك الوطني الفلاحي
المتصرف	: شركة ماكسولا للبورصة
الموزع	: شركة ماكسولا للبورصة
	: البنك الوطني الفلاحي
مراقب الحسابات	: مصطفى مذيوب
الافتتاح للعموم	: عند وضع نشرة الإصدار المؤشرة من طرف هيئة السوق المالية على ذمة العموم.



2 - رأس المال الأصلي ومبدأ تغييره:

حدد رأس المال الأصلي لـ " ما كسولا للتوظيف سيكاف " بـ 1.000.000 دينار مقسم إلى 10.000 سهم بقيمة اسمية قدرها 100 دينار للسهم الواحد وقع تسديده كلياً عند الاكتتاب. ويمكن الترفيع في رأس المال بإصدار أسهم جديدة أو التخفيض فيه بشراء الشركة لأسهمها من المكتتبين الراغبين في ذلك شرط أن لا تقل القيمة الأصلية للأسهم عن 500 000 ديناراً.

تتم عملية التغيير في رأس المال طبقاً لما تنص عليه أحكام الفصلين 5 و6 من مجلة مؤسسات التوظيف الجماعي.

3 - هيكل رأس المال الأصلي:

المبلغ بالدينار	النسبة %	عدد الأسهم	المساهمون
420 000	%42	4 200	شركة ماكسولا للبورصة
250 000	%25	2 500	الشركة السياحية "ماريليا"
100 000	%10	1000	تأمينات ستار
100 000	%10	1000	تأمينات كومار
50 000	%5	500	تأمينات حياة
50 000	%5	500	محمد منذر عبد الكافي
25 000	%2.5	250	رؤوف العوادي
5 000	% 0.5	50	سلوى خالدي
1.000.000	%100	10 000	المجموع

4 - الإدارة ومجلس الإدارة:

الأعضاء	الشخص الممثل	الصفة	المدة
السيد رؤوف عوادي		رئيس	3 سنوات
ماكسولا للبورصة	حاتم الحلاوي	عضو	3 سنوات
تأمينات ستار	ألفه الكريمي	عضو	3 سنوات
تأمينات كومار	كريم بوغدير	عضو	3 سنوات
سلوى خالدي	نفسه	عضو	3 سنوات

الرئيس المدير العام للشركة: السيد رؤوف عوادي

5 - مراقب الحسابات:

السيد مصطفى مذيوب : عضو هيئة الخبراء المحاسبين بالجمهورية التونسية عين لمدة 3 سنوات
العنوان : عمارة انترناسيونال سيتي – برج المكاتب--مكاتب 10 12 المركز العمراني الشمالي لمدينة تونس 1082
تونس.



II - الخصائص المالية:



1 - الصنف:

" ما كسولا للتوظيف سيكاف " هي شركة استثمار ذات رأس مال متغير رقاعية.

2 - توجهات التوظيف:

" ما كسولا للتوظيف سيكاف " هي رقاعية ذات رأس مال متغير. تتكون محفظة أوراقها المالية من سندات ديون صادرة أو مضمونة من الدولة أو الجماعات المحلية ورقاع صادرة عن طريق المساهمة العامة كانت موضع تقييم معتمد للقدرة على الوفاء بالالتزامات المالية أو مضمونة من الدولة أو من البنوك ورقاع قابلة للتحويل إلى أسهم وكل سند دين قصير المدى قابل للتداول في الأسواق والعائد بالنظر إلى البنك المركزي التونسي وكل الإيداعات لدى المؤسسات البنكية بتونس. توزع محفظة الأوراق المالية كالآتي:

- 0 % أسهم الشركات المدرجة بالبورصة.
- ما بين 50% و 80% في:
- رقاع خزينة قابلة للتنظيم, رقاع خزينة ذو قسيمة صفر وقروض مضمونة من الدولة .
- قروض سندات صادرة عن طريق المساهمة العامة و مدرجة بالبورصة مضمونة من بنوك أو صادرة عن مؤسسات متحصلة على تصنيف BBB-.
- أسهم أو حصص مؤسسات توظيف جماعي ذات صفة رقاعية (في حدود 5% من الأصول الصافية).
- ما بين 0% و 30% في:
- سند دين قصير المدى قابل للتداول في الأسواق والعائد بالنظر إلى البنك المركزي التونسي.
- سند دين قصير المدى صادرة عن طريق الدولة.
- سندات دين لمؤسسات مدرجة بالبورصة أو مضمونة من إحدى البنوك أو صادرة عن مؤسسات متحصلة على تصنيف BBB- .
- حوالي 20% في توظيفات نقدية و شبه نقدية.

3 - تاريخ افتتاح عمليات الاكتتاب وإعادة الشراء:

تفتح عمليات الاكتتاب حال وضع نشرة الإصدار المؤشرة من طرف هيئة السوق المالية على ذمة العموم.

4- تاريخ ودورية تقييم قيمة التصفية

تحتسب قيمة التصفية لأسهم الشركة يوميا على الساعة الرابعة مساء باستثناء فترات العمل بنظام العمل الحصة الواحدة وأوقات العمل في شهر رمضان و ذلك بقسمة مبلغ الأصول الصافية للشركة على عدد الأسهم المتداولة عند التقييم.

- تقوم عمليات الاكتتاب و إعادة الشراء بدون إعلان ولا أجل حسب قيمة تصفية المعلن عنها.
- يتم تحديد الأصول الصافية لشركة " ما كسولا للتوظيف سيكاف " مع مراعاة:
- قيمة محفظة الأوراق المالية التي يقع تحيينها بتسجيل زوائد أو نواقص القيمة المحتملة.
 - النتائج المؤجلة مجددا.
 - قيمة الأرباح المحققة منذ بداية السنة المالية الجارية.
 - قيمة الأرباح التي لم يقع توزيعها و المتعلقة بالسنة المختومة.
 - الأرباح و الخسائر المحتملة.

يتم تقييم محفظة شركة " ما كسولا للتوظيف سيكاف " وفقا لقواعد المحاسبة المعمول بها و التي حددها قرار وزير المالية المؤرخ في 22 جانفي 1999 المتعلق بالمصادقة على معيار المحاسبة المتعلق بضبط القوائم المالية لمؤسسات التوظيف الجماعي للأوراق المالية.

و بصورة خاصة:

تقييم الرقاع و القيم المماثلة

تقيم الرقاع و القيم المماثلة:

- ✓ حسب قيمتها بالسوق بالنسبة للرقاع التي كانت موضوع معاملات أو سعت بتاريخ حديث.
- ✓ حسب سعر اقتناءها بالنسبة للرقاع التي لم تكن موضوع معاملات أو لم تسعر بالبورصة منذ تاريخ اقتناءها بسعر مغاير.
- ✓ حسب قيمتها التحيينية اذا تبين أن سعر السوق و سعر الاقتناء لا يمثلان قاعدة معقولة لتقييم الرقاع و أن ظروف السوق تدل على أن تقييم الرقاع حسب القيمة التحيينية هو المناسب.

تتمثل طريقة التقييم حسب القيمة التحيينية في تحيين التدفقات النقدية المستقبلية للرقاع في وقت تقييمها.

تقييم سندات مؤسسات التوظيف الجماعي للأوراق المالية

تقيم هذه السندات حسب أحدث قيمة تصفية متوفرة.

تقييم التوظيفات النقدية

تقيم في تاريخ الإقفال بالقيمة الاسمية و تطرح منها الفوائد المحتسبة مسبقا و غير المحصلة.

يمكن للمتصرف بعد استشارة مراقب الحسابات إجراء تحويل على طرق التقييم المبينة أعلاه إن اعتقد ضرورة ذلك. و يتعين عليه إعلام هيئة السوق المالية و العموم بذلك من خلال إشعار ينشر بالنشرة الرسمية لهيئة السوق المالية و بصحيفتين يوميتين تصدران بتونس العاصمة. و هكذا يتسنى للمساهمين الانسحاب من شركة " ما كسولا للتوظيف سيكاف" بدون معالم خلال ثلاثين يوما.

5 - مكان وكيفية الإعلام عن قيمة التصفية:

يقع إعلام المساهمين والعموم بنشر قيمة التصفية كل يوم لدى الموزعين إلا في صورة الاستحالة القانونية في شبابيك شركة ما كسولا للبورصة كما تنشر يوميا بنشرة هيئة السوق المالية.

6 - سعر الاكتتاب وإعادة الشراء وعمولات الاكتتاب وإعادة الشراء:

يكون سعر الاكتتاب و إعادة الشراء مساويان لقيمة التصفية. و يكون ذلك السعر خاليا من كل عمولة.

7 - أماكن الاكتتاب وإعادة الشراء:

عملية الاكتتاب وإعادة الشراء تتم في شبابيك شركة ما كسولا للبورصة و لدى البنك الوطني الفلاحي.

8 - المدة الدنيا الموصى بها للتوظيف:

حددت المدة الدنيا الموصى بها للتوظيف بسنة واحدة.





III طريقة سير الشركة:

1 - تاريخ ختم السنة المالية:

تبدأ السنة المالية في غزة جانفي وتنقضي في 31 ديسمبر. وبصفة استثنائية تبدأ أول سنة مالية فعلية لشركة " ما كسولا للتوظيف سيكاف" يوم انبعاثها وتنتهي في 31 ديسمبر 2010.

2 - قيمة التصفية الأصلية:

حدد رأس المال الأصلي لـ" ما كسولا للتوظيف سيكاف" بـ 1.000.000 دينار مقسم إلى 10.000 سهما بقيمة اسمية قدرها 100 ديناراً للسهم الواحد يقع تسديده كلياً عند الاكتتاب.

3 - شروط وكيفية الاكتتاب وإعادة الشراء:

يتم تسليم مطالب الاكتتاب و إعادة الشراء بشبابيك شركة ماكسولا للبورصة ، وسيط بالبورصة و البنك الوطني الفلاحي. و يقع تجميع أوامر الاكتتاب و إعادة الشراء كل يوم بمقر المتصرف. و إن لم يكن للمكتب حساب بالشركة، يتم فتح حساب أسهم له بمجرد الاكتتاب. يجب تحرير جميع الاسهم عند الاكتتاب و لا تتم عملية الاكتتاب إلا نقداً. كل عملية اكتتاب تسبقها عملية قبض سيولة لفائدة الشركة. تسلم مطالب الاكتتاب وإعادة الشراء بشبابيك شركة ماكسولا للبورصة و لدى البنك الوطني الفلاحي.

تتم عملية الاكتتاب نقداً إما بواسطة صك أو تحويل بنكي أو بتسديد قيمة الاكتتاب نقداً دون أن يتجاوز المبلغ 5000 ديناراً و ذلك طبقاً لأحكام الفصل 69 من القانون عدد 75-2003 المؤرخ في 2003/12/10 المتعلق بمعاوضة الجهود الدولية للتصدي للإرهاب ومعاينة غسل الأموال، مقابل تسليم وصل إيداع للمبلغ مع بطاقة اكتتاب.

ملكية أسهم الشركة تتحقق من خلال أشعار بالتنفيذ من قبل المتصرف عند كل اكتتاب في مدة لا تتجاوز خمسة أيام بورصة الموالية للعملية.

يجوز لكل مساهم وفي أي وقت من الأوقات الحصول على إعادة شراء أسهمه من قبل " ما كسولا للتوظيف سيكاف"

تتم عملية إعادة الشراء عن طريق الموزع الذي تمت عنده عملية إعادة الشراء. يستلم المساهم القائم بعملية إعادة الشراء هذه البطاقة مباشرة أو ترسل إليه بأي وسيلة، مصادق عليها من قبل الإدارة العامة للمتصرف.

يوجه المتصرف إلى المساهمين الذين قاموا بعملية إعادة الشراء خلال خمسة أيام بورصة الموالية للعملية إشعار بالتنفيذ يحتوي عدد الأسهم التي تمت إعادة شراؤها، قيمة التصفية التي تم اعتمادها.

يجب خلاص الأسهم التي تمت إعادة شراؤها في أجل لا يتعدى ثلاثة أيام بورصة انطلاقاً من تاريخ إيداع المطلب.

يقع تلقي طلبات الاكتتاب و إعادة الشراء بشبابيك شركة ماكسولا للبورصة ، وسيط بالبورصة و البنك الوطني الفلاحي و ذلك من يوم الاثنين إلى يوم الجمعة حسب التوقيت الآتي :

- إلى حدود الساعة الرابعة بعد الزوال خلال التوقيت الشتوي.
- إلى حدود منتصف النهار خلال التوقيت الصيفي.
- إلى حدود الساعة الواحدة بعد الزوال خلال شهر رمضان.

عملا بأحكام الفصل 24 من القانون المتعلق بحسابات مؤسسات التوظيف الجماعي للأوراق المالية يمكن للمتصرف تعليق عمليات إعادة الشراء و الاكتتاب بعد اخذ رأي مراقب الحسابات و يطرأ هذا التعليق في الحالات التالية:

- ✓ إذا طرأت ظروف استثنائية تحتم ذلك.
- ✓ إذا اقتضى الأمر ذلك للمحافظة على مصالح المساهمين.
- ✓ إذا انخفض رأس المال إلى الحد الأدنى المنصوص عليه، أي 500 000 ديناراً.

كذلك في حالة قوة قاهرة، استحالة احتساب قيمة التصفية أو ورود مطالب إعادة الشراء تفوق إمكانيات بيع سندات في الظروف العادية و في إطار المحافظة على مصالح المساهمين، يستطيع المتصرف و بعد أخذ رأي مراقب الحسابات تعليق عمليات إعادة الشراء.

يقع إعلام هيئة السوق المالية و المساهمين دون أجل عن طريق الصحف اليومية و في نشرة هيئة السوق المالية بقرار و أسباب تعليق عمليات الاكتتاب و إعادة شراء أسهم شركة " ما كسولا للتوظيف سيكاف".

تستأنف عمليات الاكتتاب و إعادة الشراء بعد إصدار إعلام في نفس الظروف المذكورة أعلاه.

4 - أعباء التصرف

تتحمل " ما كسولا للتوظيف سيكاف" دفع عمولة المتصرف و أعباء المودع لديه و عمولة الموزع والوساطة والأداءات المتعلقة بها و معلوم هيئة السوق المالية والأداء على الجماعات المحلية وجميع المصاريف الموثقة الراجعة لهيئة السوق المالية وبورصة الأوراق المالية بتونس والشركة التونسية بين المهنيين للمقاصة وإيداع الأوراق المالية أو المحددة بقانون أو مرسوم أو قرار.

تحتسب مصاريف أعباء التصرف يوميا و تطرح من الأصول الصافية.

5- توزيع حصص الأرباح :

يتم توزيع حصص الأرباح سنويا وتوضع للاستخلاص طيلة الثلاثين (30) يوما التي تلي تاريخ انعقاد الجلسة العامة العادية بشبابيك شركة ما كسولا للبورصة في أجل أقصاه خمسة أشهر بعد انتهاء السنة المالية.

6 - المعلومات الموضوعية على ذمة المساهمين والعموم :

يقع إعلام المساهمين بتطور نشاط الشركة حسب الصيغ التالية:

- * يتم الإعلان عن قيمة التصفية كافة أيام البورصة المفتوحة بشبابيك الموزعين علي ذمة العموم، كما يقع إعلام هيئة السوق المالية بأخر قيمة حيث يقع نشرها في النشرة الرسمية لهيئة السوق المالية
- * القانون الأساسي، النشرات الثلاثية والتقارير السنوية لنشاط الشركة توفر بصفة مجانية بشبابيك ماكسولا للبورصة و لدى البنك الوطني الفلاحي.
- * مكونات أصول الشركة المصادق عليها من طرف مراقب الحسابات يتم نشرها بنشرة هيئة السوق المالية في أجل أقصاه 30 يوما من نهاية كل ثلاثية.
- * الموازنات والحسابات الملحق التي يتم نشرها في الرائد الرسمي للجمهورية التونسية قبل شهر على الأقل من انعقاد الجلسة العامة العادية وتكون موضوع إشهار جديد إذا تم تنقيحها من قبل الجلسة العامة للمساهمين.
- * يمكن للمساهمين وفي أي وقت طلب كشف حساب من من شبابيك الموزعين.
- * يتم إعلام العموم بجميع المستجدات المتعلقة بالتصرف وفقا للقرار العام لهيئة السوق المالية عدد 8 و خاصة تعديل العملات الراجعة للمتصرف أو المودع لديه أو الموزعين و يقع إشعار هيئة السوق المالية.



IV - إرشادات تتعلق بالمتصرف والمودع لديه:

1 - طريقة تنظيم التصرف في " ما كسولا للتوظيف سيكاف "

يتولى مجلس إدارة الشركة -في حدود ما تقتضيه القوانين والتراتيب الجاري بها العمل- ضبط الخطوط العريضة للسياسة العامة للشركة وتتابع ذلك لجنة تصرف تتكون من الأعضاء الآتي ذكرهم:

السيد رؤوف عوادي : الرئيس المدير العام لشركة ما كسولا للبورصة
الآنسة سلوى خالدي : مسؤولة عن قسم مؤسسات التوظيف الجماعي
السيدة هالة زروق : محلل مالي
السيدة مريم سليمانني : محلل مالي
السيد الطاهر الأطرش : مسؤول على المراقبة الداخلية بما كسولا للبورصة، يحضر الاجتماعات بصفة مراقب

وتجتمع هذه اللجنة بصفة دورية مرة في الشهر وكلما اقتضت ذلك متطلبات ظروف السوق المالية.

ويتمثل هدفها في تحقيق مردود يفوق مردود السوق النقدية.

2 - تقديم طرق التصرف

عهدت مهمة التصرف التجاري و الإداري و المالي لشركة " ما كسولا للتوظيف سيكاف " لشركة ماكسولا للبورصة ، وسيط بالبورصة الذي يقوم بوضع سياسة الاستثمار الخاصة بها. وتشمل مهمة المتصرف على وجه الخصوص و ليس حصريا الأعمال التالية:

- وضع الوسائل البشرية و اللوجستية الضرورية لحسن التصرف في محفظة الأوراق.
- التصرف الإداري و المحاسبي في الشركة.
- الترويج التجاري للشركة لدى العموم.
- احتساب قيمة التصفية وإعداد جميع التصاريح و الإشهارات القانونية.
- مسك دفتر مالكي الأسهم.
- إعلام المساهمين بسياسة التصرف في الآجال المحددة.
- توفير كل المعلومات و الوثائق المطلوبة من المودع لديه لمتابعة مهمة المراجعة و التدقيق.

يتصرف المتصرف تحت أي ظرف لصالح المساهمين و يتمتع بتمثيلهم أمام العدالة و يتوجب عليه ممارسة الحقوق المتعلقة بالأوراق المالية التي تمتلكها الشركة.

كما لا يمكن للمتصرف الاقتراض لحساب الشركة.

3 - وصف الوسائل التي تم وضعها للتصرف

يقوم المتصرف بتوفير كل الوسائل البشرية و المادية الضرورية لضمان التصرف المحكم في محفظة الشركة. يوفر المتصرف على وجه الخصوص :

- أعوان لديهم الكفاءة اللازمة لأحكام التصرف
- وسائل فنية كافية
- تنظيم داخلي ملائم



4 - طرق عمولة المتصرف و الموزع

تتقاضى ماكسولا للبورصة ، وسيط بالبورصة لقاء خدمات التصرف المالي و الإداري عمولة سنوية تقدر ب0.6% باعتبار الأداءات.

تحتسب هذه العمولة يوميا و تطرح من قيمة التصفية ويتم تسديدها أثناء 15 يوما المواليين لنهاية الثلاثية.

تتضمن العمولة أجر مراقب الحسابات و كل المصاريف اللازمة للإشهار أيا كان نوعها (يتضمن ذلك الإعلانات الإشهارية، القانونية أو التي ينص إليها قانون الشركة أو الترويجية) و التي يعتبرها المتصرف ضرورية.

5 - تقديم الاتفاقية المبرمة مع المودع لديه

عُيِّن البنك الوطني الفلاحي المودع لأصول شركة " ما كسولا للتوظيف سيكاف " و ذلك بموجب اتفاقية أبرمت بينه و بين ماكسولا للبورصة ، وسيط بالبورصة المتصرف في 2009/12/25.

و تبعا لذلك كلف البنك الوطني الفلاحي ب:

- المحافظة على الموجودات.
- تأمين قبض المرائب في آجالها و قبض الفوائد وتسديد الأصل و الأرباح الأخرى المتعلقة بسندات شركة " ما كسولا للتوظيف سيكاف ".
- يتم إيداع عائدات الاكتتاب و دفع مقابل إعادة الشراء عن طريق الحساب البنكي المفتوح لدى البنك الوطني الفلاحي، و هذا الحساب صالح أيضا لكل عمليات شركة " ما كسولا للتوظيف سيكاف ".
- مسك حسابات الأوراق المالية و سيولة الشركة.
- مراقبة صحة قرارات الاستثمار و موافقتها للقانون الأساسي للشركة و لسياسة الاستثمار المحددة من طرف المتصرف.
- مراقبة صحة احتساب قيمة التصفية.
- مراقبة احترام القواعد الخاصة بنسب التوظيف و بالمبلغ الأدنى للصندوق.
- يسلم البنك الوطني الفلاحي شهادة جرد لمحفظه الأوراق.
- مراقبة الخصوم:
- ✓ الاكتتابات و إعادة الشراء.
- ✓ وضعية المكتتبين.

إذا تبين للمودع لديه وجود التباس في تطبيق القواعد المذكورة أعلاه فبإمكانه المطالبة بالنقاط التالية:

- طلب تصحيح الوضعية.
- يرسل تنبيه إذا بقي مطلب التصحيح دون إجابة خلال 10 حصص بالبورصة.
- إعلام مراقب الحسابات بدون أجل.
- إعلام هيئة السوق المالية بدون أجل.



6 - طرق تلقي مطالب الاكتتاب وإعادة الشراء

يتم تسلم مطالب الاكتتاب و إعادة الشراء بشبابيك شركة ماكسولا للبورصة ، وسيط بالبورصة و البنك الوطني الفلاحي و يتم انجازها وفقا لآخر قيمة تصفية معروفة.

7 - آجال الدفع

يقع تجميع مطالب إعادة شراء الاسهم كل يوم بمقر المتصرف.
يقع دفع سعر الاسهم التي تمت إعادة شراءها في أجل لا يتعدى 3 أيام بورصة ابتداء من تاريخ إيداع المطلب.

8 - عمولة المودع لديه

مقابل خدمات الإيداع بصفة حصرية، يتحصل البنك الوطني الفلاحي على عمولة سنوية حددت بـ 0.15 % دون احتساب الأداءات من الأصول الصافية.

كما يتحصل البنك الوطني الفلاحي لقاء خدماته كموزع لاسهم الشركة على عمولة سنوية تقدر بـ 0.2 % دون احتساب الأداءات من الأصول الصافية.

يتم احتساب هذه العمولات يوميا و يقع صرفها أثناء 15 يوما المواليين لنهاية كل ثلاثية.



V - المسؤولون عن النشرة وعن مراقبة الحسابات

1 - الأشخاص الطبيعيين الذين يتحملون مسؤولية نشرة الإصدار

السيد رؤوف عوادي
الرئيس المدير العام

2 شهادة المسؤولون على النشرة

"حسب علمنا فإن المعلومات الواردة بهذه النشرة مطابقة للوقائع والترتيب الجاري بها العمل. وهي تتضمن جميع المعلومات الضرورية للمستثمرين حتى يتسنى لهم الوقوف على الذمة المالية للشركة ونشاطها ووضعيتها المالية ونتائجها وآفاقها. وكذلك على الحقوق المرتبطة بالسندات المعروضة. ولا تتضمن هذه النشرة سهواً من شأنه أن يغير مداها".



السيد رؤوف العوادي
الرئيس المدير العام شركة ماكسولا للبورصة

3 شهادة مراقب الحسابات

"لقد قمنا بالتحقق من المعلومات المالية و المعطيات المحاسبية الواردة بهذه النشرة وذلك بالقيام بالعناية التي نعتبرها ضرورية حسب المعايير المهنية و ليس لدينا ما نلاحظ حول صحة ودقة المعلومات المالية و المحاسبية المقدمة".

مراقب الحسابات :

السيد مصطفى مذيوب



العنوان: عمارة انترناسيغال سيتي - برج المكاتب-مكاتب 10 12
المركز العمراني الشمالي لمدينة تونس - 1082 تونس.

4 - سياسة الإعلام

الآنسة سلوى خالدي

الهاتف: 71 960 530 فاكس: 71 960 565

العنوان : مركز النورز عمارة عدد 2 - 1053 1 ضفاف البحيرة تونس



هيئة المسوق المالية
تأشير على 09/08/2008
ماتت طيلة الأعمار لعدد 2 من القانون عدد 117 لسنة 1994 المؤرخ في 14 نوفمبر 1994
رئيس هيئة المسوق المالية
الإبضاء محمد رضا شلقوم