

# نشرة إصدار الصندوق المشترك للتوظيف ببيات كابيتال للحيطة

## نشرة إصدار

موضوعة على ذمة العموم بمناسبة فتح الاكتتاب في "الصندوق المشترك للتوظيف ببيات كابيتال للحيطة" وانطلاق عمليات الاكتتاب و إعادة شراء الحصص الصادرة عنه للعموم.

تحتوي هذه النشرة و النظام الداخلي للصندوق على معلومات هامة يجب قرائتها بتمعن قبل الاكتتاب في أي استثمار.  
**"الصندوق المشترك للتوظيف ببيات كابيتال للحيطة"**

صندوق مشترك للتوظيف من الصنف المختلط خاضع لأحكام مجلة مؤسسات التوظيف الجماعي الصادرة بمقتضى القانون عدد 83 لسنة 2001 الصادر في 24 جويلية 2001 كما تم تنفيذها و إتمامها بالنصوص اللاحقة و نصوصها التطبيقية.

ترخيص هيئة السوق المالية عدد 15 - 2012 بتاريخ 12 أفريل 2012.

تاريخ فتح عمليات الاكتتاب للعموم: 17 سبتمبر 2012

العنوان: الشارع الرئيسي زاوية نهج تركانا و نهج ملاوي ضفاف البحيرة 1053 تونس.

المبلغ الأصلي: 100.000 دينار مقسمة إلى 1000 حصة تبلغ القيمة الأصلية للحصة الواحدة 100 دينار.

تأشيره هيئة السوق المالية تحت عدد 10786-12 بتاريخ 14 سبتمبر 2012 مسلمة طبقاً للفصل 2 من القانون عدد 117 لسنة 1994 المؤرخ في 14 نوفمبر 1994. هذه التأشيرة لا تفيد إعطاء أي تقييم لعملية الإصدار المقترحة. تم إعداد هذه النشرة من طرف مؤسسي الصندوق و يتحمل الموقعون عليها مسؤوليتها. منحت هذه التأشيرة بعد التثبت من دقة و تناسق المعلومات المقدمة.

### المؤسسين

بيات كابيتال و بنك تونس العربي الدولي

### المودع لديه

بنك تونس العربي الدولي

### المتصرف

بيات كابيتال

### الموزعون

بنك تونس العربي الدولي و بيات كابيتال

المسؤول عن الإعلام : السيد الحبيب الشابي

رئيس مدير عام بيات كابيتال

العنوان: الشارع الرئيسي زاوية نهج تركانا و نهج ملاوي ضفاف البحيرة 1053 تونس

الهاتف: 71.13.85.06 - الفاكس: 71.965.772

البريد الإلكتروني : [habib.chebbi@biatcapital.com](mailto:habib.chebbi@biatcapital.com)

تم وضع هذه النشرة و النظام الداخلي للصندوق على ذمة العموم بدون مقابل لدى شركة بيات كابيتال- وسيط بالبورصة الشارع الرئيسي زاوية نهج تركانا و نهج ملاوي ضفاف البحيرة 1053 تونس وبشأبيك فروع بنك تونس العربي الدولي.



# الفهرس

<b>تقديم الصندوق</b>	<b>1</b>
إرشادات عامة	1-1
المبلغ الأصلي و مبدأ تغييره	2-1
هيكلة الحاملين الأولين للحصص	3-1
مراقب الحسابات	4-1
الخصائص المالية	2
الصنف	1-2
توجهات التوظيف	2-2
تاريخ فتح عمليات الاكتتاب و إعادة الشراء للعموم	3-2
تاريخ دورية و طريقة احتساب قيمة التصفية	4-2
مكان و طريقة نشر قيمة التصفية	5-2
ثمن الاكتتاب و إعادة الشراء	6-2
أماكن و توقيت الاكتتاب و إعادة الشراء	7-2
المدة الدنيا الموصى بها للتوظيف	8-2
<b>طرق سير الصندوق المشترك للتوظيف ببيات كابيتال للحيطة</b>	<b>3</b>
تاريخ افتتاح و إغلاق السنة المالية	1-3
قيمة التصفية الأصلية	2-3
شروط و إجراءات الاكتتاب و إعادة الشراء	3-3
أعباء على كا حل الصندوق المشترك للتوظيف ببيات كابيتال للحيطة	4-3
توزيع الأرباح	5-3
المعلومات الموضوعة على ذمة حاملي الحصص و العموم	6-3
إرشادات تتعلق بالمتصرف والمودع لديه و الموزعون	4
طريقة تنظيم التصرف في الصندوق المشترك للتوظيف ببيات كابيتال للحيطة	1-4
تقديم طرق التصرف	2-4
وصف الوسائل التي تم وضعها للتصرف	3-4
طرق تأجير المتصرف	4-4
تقديم الاتفاقية المبرمة بين المتصرف والمودع لديه	5-4
طرق تلقي مطالب الاكتتاب و إعادة الشراء	6-4
طرق التسجيل في الحسابات	7-4
أجال الدفع	8-4
طرق تأجير المؤسسة المودع لديها	9-4
الموزعون: المؤسسات المكلفة بتلقي مطالب الاكتتاب و إعادة الشراء	10-4
<b>المسؤولون عن النشرة والمسؤول عن مراقبة الحسابات</b>	<b>5</b>
المسؤولون عن النشرة	1-5
شهادة الأشخاص الذين يتحملون مسؤولية النشرة	2-5
المسؤول عن مراقبة الحسابات	3-5
شهادة مراقب الحسابات	4-5
المسؤول عن الإعلام	5-5



*[Signature]*

## 1- تقديم الصندوق:

### 1-1 إرشادات عامة:

النسمية	: الصندوق المشترك للتوظيف بيات كابيتال للحيطة
الشكل القانوني	: صندوق مشترك للتوظيف في الأوراق المالية
الصنف	: مختلط
النوع	: صندوق مشترك للتوظيف في الأوراق المالية لتوزيع المرابيح
العنوان	: الشارع الرئيسي زاوية نهج تركانا و نهج ملاوي ضفاف البحيرة 1053 تونس
الغرض	: التصرف في محفظة أوراق مالية باستعمال الموارد الذاتية للصندوق
التشريع المنطبق	: مجلة مؤسسات التوظيف الجماعي الصادرة بمقتضى القانون عدد 83 لسنة 2001 المؤرخ في 24 جويلية 2001 كما تم تنفيتها و إتمامها بالنصوص اللاحقة و نصوصها التطبيقية

ترتيب هيئة السوق المالية المتعلقة بمؤسسات التوظيف الجماعي في الأوراق المالية و بالتصريف في محافظ الأوراق المالية لفائدة الغير المؤشر بقرار من وزير المالية مؤرخ في 29 أفريل 2010

المبلغ الأصلي	: 100.000 دينار مقدمة إلى 1000 حصة تبلغ قيمة الحصة الأصلية الواحدة 100 دينار
ترخيص هيئة السوق المالية:	ترخيص هيئة السوق المالية عدد 15-2012 بتاريخ 12 افريل 2012
تاريخ التكوين	: 10 سبتمبر 2012
المدة	: 99 سنة بداية من تاريخ التأسيس
النشرة القانونية بالرائد الرسمي للجمهورية التونسية:	صادرة بالرائد الرسمي عدد 82 بتاريخ 10 جويلية 2012
المؤسسوں	: شركة بيات كابيتال و بنك تونس العربي الدولي
المتصف	: شركة بيات كابيتال - وسيط بالبورصة
المودع لديه	: بنك تونس العربي الدولي 72-70 شارع الحبيب بورقيبة 1000 تونس
الموزعون	: بنك تونس العربي الدولي 72-70 شارع الحبيب بورقيبة 1000 تونس

شركة بيات كابيتال - وسيط بالبورصة  
الشارع الرئيسي زاوية نهج تركانا و نهج ملاوي ضفاف البحيرة 1053 تونس



فتح الاكتتاب للعموم: 17 سبتمبر 2012

## 2-1 المبلغ الأصلي و مبدأ تغييره :

حدد المبلغ الأصلي للصندوق المشترك للتوظيف بيات كابيتال للحيطة بـ 100.000 دينار مقسمة إلى 1000 حصة تبلغ القيمة الأصلية للحصة الواحدة 100 دينار تم اكتتابها و تحريرها بالكامل نقدا.

و يمكن التربيع في المبلغ الأصلي بإصدار حصص جديدة أو التخفيض فيه بإعادة شراء من قبل الصندوق للحصص التي تم اكتتابها سابقا شريطة ألا ينزل مبلغ الصندوق دون 50.000 دينار.

و إذا بقىت القيمة الأصلية لمجموع الحصص المتداولة مدة 90 يوما دون الـ 100.000 دينار فيتعين على المتصرف حل الصندوق.

## 3-1 هيئة الحاملين الأوليين للحصص:

الاسم الاجتماعي	عدد الحصص	المبلغ بالدينار	النسبة
بيات كابيتال	1.000	100.000	%100
المجموع	1.000	100.000	% 100

## 4-1 مراقب الحسابات

عين السيد محمود الزحاف عضو هيئة الخبراء المحاسبين بتونس، مراقبا للحسابات لمدة ثلاثة سنوات - السنوات المحاسبية 2013-2015

العنوان : نهج بحيرة توبا ضفاف البحيرة 1053 تونس

الهاتف: 71.962.166 / 71.962.514

الفاكس: 71.962.595

البريد الإلكتروني: mahmoud.zahaf@zahaf.fin.tn

## 2- الخصائص المالية:

### 1-2 الصنف:

بيات كابيتال للحيطة هو صندوق مشترك للتوظيف من الصنف المختلط . تتكون محفظة أوراقه في أغلبيتها من استثمارات رقاعية و مالية مع أسهم الشركات.



## 2-2 توجهات التوظيف:

يوجه الصندوق إلى المستثمرين القابلين لنسبة مخاطر منخفضة فمعتدلة.  
يهدف الصندوق على المدى المتوسط إلى تسجيل مردود يتجاوز مردود محافظ أوراق مالية نظرية وظفت بنسبة 70% على أساس نسبة الفائدة بالسوق النقدية وبنسبة 30% على أساس مؤشر رسملة بورصة تونس (تون انداكس).

و تبعاً لذلك سيتم الاستثمار على النحو التالي :

\* 30% كحد أقصى في الأسهم المدرجة بالبورصة و التي تمثل مردوداً عالياً من الأرباح و/أو إمكانيات كبيرة لتحقيق القيمة الزائدة في رأس المال.

\* 45% كحد أدنى في الرقاع و رقاع الخزينة القابلة للتنظير و رقاع الخزينة قصيرة المدى و شهادات الإيداع وأوراق الخزينة.

\* 5% كحد أقصى في سندات مؤسسات التوظيف الجماعي في الأوراق المالية.

\* 20% في أموال سائلة و شبه سائلة.

## 3-2 تاريخ فتح عمليات الاكتتاب و إعادة الشراء للعموم :

تنطلق عمليات الاكتتاب و إعادة الشراء للعموم يوم 17 سبتمبر 2012

## 4-2 تاريخ دورية و طريقة احتساب قيمة التصفية :

تحسب قيمة تصفية الحصص يومياً و ذلك من الاثنين إلى الجمعة على الساعة الخامسة مساءاً بالنسبة لنظام الحصتين وعلى الساعة الواحدة و نصف ظهراً بالنسبة لنظام الحصة الواحدة وعلى الساعة الثانية ظهراً بالنسبة لنظام شهر رمضان.  
و تتم عمليات الاكتتاب وإعادة الشراء يومياً من الاثنين إلى الجمعة على أساس قيمة تصفية معروفة تم ضبطها بالبيوم المنقضي وبدون احتساب أية مصاريف إضافية.  
و تساوي قيمة التصفية ناتج قسمة قيمة الموجودات الصافية في الأوراق المالية بعدد الحصص المتداولة.

و سيتم تقييم محفظة سندات الصندوق وفقاً للتراطيب الجاري بها العمل و خاصة للمعايير المحاسبية الجاري بها العمل والتي حددها قرار وزير المالية بتاريخ 22 جانفي 1999 المتعلق بالمصادقة على المعايير المحاسبية لمؤسسات التوظيف الجماعي في الأوراق المالية و نخص بالذكر :

### تقييم الأسهم :

الأسهم المدرجة بالبورصة : تقيم الأسهم المدرجة ببورصة الأوراق المالية بتونس بقيمة السوق و توافق قيمة السوق متوسط السعر المرجح في يوم احتساب قيمة التصفية أو في أحدث تاريخ سابق.



عندما يترتب عن ظروف السوق بالنسبة لسند معين اتجاه نحو الانخفاض مرد الحفاظ على الانخفاض أو اتجاه نحو الارتفاع على الارتفاع يكون سعر التقييم المطبق عتبة الحفاظ على الانخفاض في الحالة الأولى و عتبة الحفاظ على الارتفاع في الحالة الثانية.

إذا لم يشكل سند معين موضوع عرض و طلب طيلة عدد هام من الحصص المتتالية بالبورصة، يجب النظر في الجدوى من إبقاء السند بأخر سعر للتقدير، و يجب ذلك أيضا عندما يتوقع أن يكون لعدد السنادات الممسوكة تأثيرا هاما على التسعيرة بالنظر للكميات المتداولة عادة.

و عندما تبرر مقاييس السوق الموضوعية التخلي عن هذا السعر كأساس للتقدير يوظف تنزيل على آخر سعر للبورصة للاقتراب أكثر فأكثر من القيمة المحتملة ل التداول السند. ويمكن أن يعتمد هذا التنزيل في السعر على سبيل الذكر المقاييس التالية:

- احتمالات الطلب و / أو العرض على السند

- القيمة الحسابية للسند

- مردود السند

- نشاط الشركة المصدرة و مستوى توزيع الأرباح

- درجة انتشار السند

- عدد السنادات الممسوكة و سوابق التحويلات على السند

#### تقييم الحقوق المتصلة بالأسهم :

يقع تقييم الحقوق المتصلة بالأسماء المدرجة (حق الأفضلية في الاكتتاب و حق الإسناد) طبقا لقواعد تقييم الأسهم أي بقيمة السوق.

#### تقييم الرقاع و القيم المماثلة :

تقييم الرقاع و القيم المماثلة كسنادات المستحقات المصدرة من قبل الخزينة والقابلة للتداول في السوق المالية.

- بقيمة السوق إذا كانت موضوع معاملات أو إذا سعرت بالبورصة في تاريخ حدث،

- بثمن الاقتناء إذا لم تكن موضوع معاملات أو لم تسعر بالبورصة بثمن مغایر منذ تاريخ اقتنائها،

- بالقيمة الحالية إذا ما قدر أنه لا يمكن لقيمة السوق و لا لثمن الاقتناء أن تمثل أساسا معقولا لقيمة تحقق السند و إذا بينت ظروف السوق أن التقييم بالقيمة الحالية حسب الطريقة التحبينية هو المناسب.

من بين الأسباب التي يمكن أن تبرر تقييم الرقاع أو سنادات المستحقات المصدرة من قبل الخزينة و القابلة للتداول في السوق المالية بالقيمة الحالية يمكن ذكر التغيير ذي الدلالة في نسبة عائد التوظيفات المماثلة

حدثا.

إن الارتفاع في نسبة الفائدة يؤدي في الغالب إلى انخفاض في قيمة الرقاع أو سنادات المستحقات المصدرة من قبل الخزينة و القابلة للتداول في السوق المالية المصدرة حسب نسبة الفائدة القديمة. في حين أن انخفاض في نسبة الفائدة يؤدي في الغالب إلى ارتفاع في قيمة الرقاع أو سنادات المستحقات المصدرة من قبل الخزينة و القابلة للتداول في السوق المالية المصدرة حسب نسبة الفائدة القديمة.

يتمثل التقييم بالطريقة التحبينية في تحبين التدفقات النقدية المستقبلية المتولدة عن السند في تاريخ التقييم.

بصفة عامة، يجب أن يرتكز التقييم حسب الطريقة التحبينية على الممارسات العملية و عرف المهنة بصورة تضمن تجانس القوائم المالية لمؤسسات التوظيف الجماعي في الأوراق المالية و قابليتها للمقارنة.

توافق نسبة التحبيين الواجب اعتمادها نسبة عائد التوظيفات المصدرة حديثاً المماثلة من حيث المردود والمخاطرة.

#### تقييم سندات مؤسسات التوظيف الجماعي في الأوراق المالية :

يقع تقييم سندات مؤسسات التوظيف الجماعي في الأوراق المالية باعتبار أحدث قيمة تصفية.

#### تقييم التوظيفات النقدية :

يقع تقييم التوظيفات النقدية في تاريخ الإقفال بالقيمة الاسمية مع طرح الفوائد المحاسبة مسبقاً وغير المستحقة.

### **5-2 مكان و طريقة نشر قيمة التصفية :**

يقع تعليق قيمة التصفية يومياً من الاثنين إلى الجمعة عبر عرضها بشبابيك فروع بنك تونس العربي الدولي و بمقر بيات كابيتال. - وسيط بالبورصة -

كما يقع إعلام هيئة السوق المالية يومياً بقيمة التصفية ليتم إدراجها بالنشرية الرسمية لهيئة السوق المالية على شركة التصرف وعلى الموزعين أن ينصوا على قيمة التصفية السابقة في كل بلاغ أو وثيقة يقع الإشارة فيها إلى قيمة التصفية.

### **6-2 ثمن الاكتتاب و إعادة الشراء:**

يكون سعر الاكتتاب أو إعادة الشراء مساوياً لقيمة التصفية دون احتساب أية مصاريف إضافية (عدم وجود حق دخول أو حق خروج).

يتم الاكتتاب و إعادة الشراء نقداً على أساس آخر قيمة تصفية وقع نشرها.

يجب تحرير الاكتتاب كلياً و لا تتم عملية الاكتتاب إلا نقداً.

كل عملية اكتتاب تسبقها عملية قبض سيولة لفائدة الصندوق.

يجب تسديد مبلغ الحصص التي تمت إعادة شرائها في أجل لا يتعدى ثلاثة أيام عمل بالبورصة انطلاقاً من تاريخ قبول المطلب ويكون ذلك إما بواسطة صك أو نقداً أو تحويل بنكي.

### **7-2 أماكن و توقيت الاكتتاب و إعادة الشراء :**

ستتم عمليات الاكتتاب و إعادة الشراء بشبابيك فروع بنك تونس العربي الدولي الذي ترتبطه مع المتصرف اتفاقية توزيع وبمقر بيات كابيتال وسيط بالبورصة الكائن بالشارع الرئيسي زاوية نهج تركانا و نهج ملاوي ضفاف البحيرة 1053 تونس.



Y

ستتم عمليات الاكتتاب و إعادة الشراء كل أيام البورصة على حسب الأوقات التالية :

- من يوم الاثنين إلى يوم الجمعة من الساعة الثامنة صباحاً إلى الساعة الثالثة و النصف ظهرا.
- بالنسبة لنظام الحصة الواحدة من الساعة الثامنة إلى الساعة الحادية عشر و النصف صباحا.
- وبالنسبة إلى نظام شهر رمضان من الساعة الثامنة حتى منتصف النهار.

## 8-2 المدة الدنيا الموصى بها للتوظيف:

تعطى بيات كابيتال لحاملي حصص "الصندوق المشترك للتوظيف بيات كابيتال للحيطة" بعض المرونة ولا تفرض عليهم أي مدة دنيا للتوظيف. غير أنها تقترح عليهم مدة سنة كحد أدنى للتوظيف.

## 3/ طرق سير الصندوق المشترك للتوظيف بيات كابيتال للحيطة:

### 1-3 تاريخ افتتاح و إغفال السنة المالية:

تبدأ السنة المالية في غرة جانفي و تنتهي في 31 ديسمبر. و بصفة استثنائية ، تبدأ أول سنة مالية فعلية للصندوق بتاريخ تأسيسه و تنتهي في 31 ديسمبر 2013.

### 2-3 قيمة التصفية الأصلية:

تم تحديد المبلغ الأصلي للصندوق المشترك للتوظيف بـ 100.000 دينار مقسمة إلى 1000 حصة تبلغ القيمة الأصلية للحصة الواحدة 100 دينار تم اكتتابها و تحريرها بالكامل و نقدا.

### 3-3 شروط و إجراءات الاكتتاب و إعادة الشراء :

حدد العدد الأدنى للحصص عند الاكتتاب بحصة واحدة.

يتم استلام مطالب الاكتتاب و إعادة الشراء بمقر بيات كابيتال وسيط بالبورصة و بشبابيك فروع بنك تونس العربي الدولي الذي تربطه مع المتصرف اتفاقية توزيع.

إذا لم يكن للمكتب حساب يتم فتح حساب له من طرف بيات كابيتال أو فرع بنك تونس العربي الدولي المعنى بالعملية بمجرد استلام مطلب الاكتتاب.

و يقع تسجيل الحصص المكتتبة حال إتمام عملية الاكتتاب بالحساب المذكور. كل عملية اكتتاب و إعادة شراء لاحقة تسجل بنفس الحساب.

كل عملية اكتتاب و إعادة شراء تجسم ببطاقة اكتتاب يسلم من قبل الموزع المعنى بالعملية.

يجب تحرير جميع الحصص عند الاكتتاب. و لا تتم عملية الاكتتاب إلا نقدا.



كل عملية اكتتاب تسبقها عملية قبض سيولة لفائدة الصندوق.

يجب تسديد مبلغ الحصص التي تمت إعادة شرائها في أجل لا يتعدى ثلاثة أيام عمل بالبورصة انطلاقا من تاريخ قبول المطلب ويكون ذلك إما نقدا أو بواسطة صك أو تحويل بنكي.

يقدم إلى حامل الحصص إشعارا بالتنفيذ يبين عدد الحصص المكتبة أو الحصص المعاد إعادة شرائها وقيمة التصفية ومبلغ العملية الذي سحب من حسابه أو نزل فيه في ظرف خمسة أيام عمل بالبورصة من تاريخ إنجاز عملية الاكتتاب أو عملية إعادة الشراء.

تقوم شركة بيات كابيتال أثناء عمليات الاكتتاب وإعادة الشراء بمراقبة قائمة ملكية الحصص.  
يمكن لحامل الحصص المطالبة بكشف حساب يبين عدد حصص بيات كابيتال للحيطة التي في حوزته في تاريخ ووقت محدد.

وتثبت ملكية حصص صندوق التوظيف بالتسجيل على قائمة يمسكها المتصرف وينجر عن هذا التسجيل تسلیم شهادة اسمية للمعنى من طرف المتصرف تتضمن عدد الحصص الممتلكة.  
طبقاً للفصل 24 من القانون المتعلق بمؤسسات التوظيف الجماعي يمكن للمتصرف تعليق عمليات إعادة الشراء و عمليات الإصدار بصفة مؤقتة بعد اخذ رأي مراقب الحسابات.

يمكن إجراء هذا التعليق خاصة في الحالات التالية:

- إذا طرأت ظروف استثنائية استوجب ذلك.
- إذا اقتضت مصلحة حاملي الحصص ذلك.
- إذا بلغت القيمة الأصلية لحصص الصندوق المتداولة 50 مليون دينار في ما يتعلق بالاكتتاب.
- إذا انخفضت القيمة الأصلية لحصص الصندوق المتداولة إلى الحد الأدنى المحدد بـ 50.000 دينار فيما يتعلق بإعادة الشراء.

و يقوم المتصرف بإعلام هيئة السوق المالية دون تأخير بقرار وأسباب تعليق عمليات الإصدار وإعادة شراء حصص الصندوق المشترك للتوظيف بيات كابيتال للحيطة كما يقوم بإعلام حاملي الحصص دون أجل عن طريق بلاغ بصحيفتين يوميتين واحدة منها تصدر باللغة العربية وبالنشرية الرسمية لهيئة السوق المالية.

كما تجدر الإشارة إلى أن استئناف عمليات الاكتتاب وإعادة الشراء تقتضي أيضا إعلام هيئة السوق المالية ونشر بلاغ في ذلك وفقا للشروط المذكورة سابقا.

#### 4-3 أعباء على كاهل الصندوق المشترك للتوظيف بيات كابيتال للحيطة:

يتحمل الصندوق المشترك للتوظيف بيات كابيتال للحيطة دفع عمولة المتصرف وعمولة المودع لديه وعمولة الموزعين والمعلوم الرابع لهيئة السوق المالية وأجرة مراقب الحسابات ومصاريف المعاملات بالبورصة والأداءات المترتبة عنها وعمولة المبادرات بالبورصة وكل الأداءات المترتبة عنها وكل المصاريف العائدة لهيئة السوق المالية وبورصة الأوراق المالية بتونس والشركة التونسية بين المهنيين للمقاصلة والمحافظة على الأوراق المالية أو المحددة بقانون أو أمر أو قرار.

يتم احتساب الأعباء المذكورة أعلاه يوميا وطرح من الموجودات الصافية للصندوق. يتحمل المتصرف كل المصاريف الأخرى.



### 5-3 توزيع الأرباح :

يتم توزيع أرباح "الصندوق المشترك للتوظيف بيات كابيتال للحيطة" سنويًا بصفة تقريرية بمقر بيات كابيتال وسيط بالبورصة و بشبابيك فروع بنك تونس العربي الدولي و ذلك إما بواسطة صك أو نقداً أو تحويل بنكي.

تجدر الإشارة إلى أن تاريخ الاقتطاع هو نفس تاريخ التوزيع.

لا يتعدي أجل توزيع الأرباح خمسة أشهر من انتهاء السنة المالية.

إن الأرباح الموزعة مغفاة من الضريبة على الدخل بالنسبة للأشخاص الطبيعيين و من الضريبة على المؤسسات.

### 6-3 المعلومات الموضوعة على ذمة حاملي الحصص و العموم:

يقع إعلام حاملي الحصص و العموم بنشاط و بتطور الصندوق حسب الصيغ التالية:

- يتم تعليق قيمته التصفية يومياً من الاثنين إلى الجمعة بشبابيك فروع بنك تونس العربي الدولي وبمقر بيات كابيتال وسيط بالبورصة كما يتم نشرها يومياً بالنشرية الرسمية لهيئة السوق المالية.
- تضع شركة بيات كابيتال بمقرها بشبابيك فروع بنك تونس العربي الدولي على ذمة حاملي الحصص النظام الداخلي ونشرة الإصدار للعموم والقواعد المالية السنوية والتقارير السنوية لنشاط الصندوق كما أنها تقدمها لكل من يطلبها من المستثمرين دون مصاريف.
- نشر القواعد المالية السنوية بالنشرية الرسمية لهيئة السوق المالية في أجل أقصاه ثلاثة أشهر من تاريخ ختم السنة المالية.
- كما يرسل إلى كل حامل حصص عند الطلب كشف حساب يبين حالة وتقدير هذه الحصص على مدى الفترة الزمنية إلى جانب المردودية الصافية المحققة.
- يتم إعلام العموم وحاملي الحصص بكل حدث جديد يخص صندوق التوظيف الجماعي وذلك حسب القرار العام لهيئة السوق المالية عدد 8 المؤرخ في 01 ابريل 2004 والمتعلق بالتغييرات الطارئة على مؤسسات التوظيف الجماعي في الأوراق المالية خلال مدة نشاطها وواجبات الإعلام المنجرة عنها.



## 4/ إرشادات تتعلق بالمتصرف والمودع لديه و الموزعون :

### 4-1 طريقة تنظيم التصرف في الصندوق المشترك للتوظيف بيات كابتال للحيطة :

تتولى شركة بيات كابتال أمر التصرف في الصندوق حسب توجهات التوظيف المحددة للصندوق.

سياسة استثمار الصندوق تحدد من طرف مجلس إدارة شركة بيات كابتال. وعيّن هذا الأخير لجنة تصرف مكونة من الأعضاء التالي ذكرهم :

الصفة	أعضاء لجنة التصرف
رئيس مدير عام شركة بيات كابتال	السيد حبيب الشابي
مدير عام مساعد بشركة بيات كابتال	السيد مراد لعجمي
محللة مالية بشركة بيات كابتال	السيدة ألفة غالى
متصرف في الصندوق	السيد خالد وردانى

تمتد فترة لجنة التصرف لعام واحد و يقع تجديدها كل سنة.

يقع إعلام هيئة السوق المالية والمودع لديه قبل كل تغيير في أعضاء لجنة التصرف.

لا يتحمل الصندوق المشترك للتوظيف أجور أعضائها.

ينعقد اجتماع لجنة التصرف بصفة منتظمة شهريا و يتعرض للنقاط التالية:

(1) ضبط سياسة التصرف في محفظة الأوراق المالية للصندوق طبقا لسياسة الاستثمار المحددة من طرف مجلس إدارة شركة بيات كابتال.

(2) متابعة هذه السياسة.

(3) النص على كل الاقتراحات لمجلس الإدارة فيما يتعلق بسياسة الاستثمار الخاصة بالصندوق.

### 2-4 تقديم طرق التصرف

مهمة متصرف الصندوق تضم للذكر لا للحصر العمليات التالية:

- التكوين والتصرف في محفظة "الصندوق المشترك للتوظيف بيات كابتال للحيطة"

- توفير الوسائل البشرية والمادية الضرورية للتصرف المحكم في محفظة "الصندوق المشترك للتوظيف بيات كابتال للحيطة".

- التصرف الإداري والمحاسبي للصندوق.

- مسح دفاتر حاملي حصص "الصندوق المشترك للتوظيف بيات كابتال للحيطة".

- توزيع الأرباح.

- احتساب قيمة التصفية و إبلاغها لهيئة السوق المالية وإعلانها للعموم.



- إعداد جميع البلاغات والأعلام التشريعية.
- إنجاز القوائم المالية السنوية للصندوق.
- إعلام حاملي الحصص بسياسة التصرف في الصندوق.
- توفير كل المعلومات والوثائق المطلوبة من طرف المودع لديه لتمكينه من متابعة مهمة المراجعة والتدقيق.

يعمل المتصرف في كافة الحالات لحساب حاملي الحصص ويمكنه لوحده ممارسة حقوق التصويت المتعلقة بالسنادات الموجودة بمحفظة الصندوق ولا يمكنه بأي حال من الأحوال الاقتراض لحساب الصندوق.

#### **3-4 وصف الوسائل التي تم وضعها للتصرف**

يقوم المتصرف بتوفير كل الوسائل البشرية والمادية قصد تنفيذ كافة العمليات الضرورية للتصرف لا سيما:

- 1) توفير أعون لديهم الكفاءة اللازمة.
- 2) توفير وسائل تقنية كافية.
- 3) توفير تنظيم داخلي ملائم.

#### **4-4 طرق تأجير المتصرف**

مقابل خدماتها تتقاضى شركة بيات كابital وسيط بالبورصة عمولة تصرف سنوية تساوي 1% (دون اعتبار الأداءات) من الأصول الصافية للصندوق المشترك للتوظيف بيات كابital للحيطة.

يقع احتساب هذه العمولة يومياً وتم التسوية في نهاية كل ثلاثة.

#### **4-5 تقديم الاتفاقية المبرمة بين المتصرف والمودع لديه**

عين بنك تونس العربي الدولي المودع لديه لموجدات "الصندوق المشترك للتوظيف بيات كابital للحيطة" وذلك بموجب اتفاقية إيداع أبرمت بينه وبين بيات كابital. تبعاً لذلك كلف بنك تونس العربي الدولي بـ:

- مسک حساب سنادات الصندوق المشترك للتوظيف بيات كابital للحيطة مع الحفاظ على الأصول الموجودة به و إدارتها.

- مسک حساب جاري "الصندوق المشترك للتوظيف بيات كابital للحيطة".

- المحافظة على أصول "الصندوق المشترك للتوظيف بيات كابital للحيطة".

- مراقبة مدى تطابق السيولة الموجودة بالصندوق والسنادات المكتتبة بحسابات حاملي الحصص.

- مراقبة السيولة الموجودة عن طريق إجراء فحص شامل للموجدات الممتلكة حسب السند بمساعدة الوثائق التي تثبت ذلك.

- القيام بجرد للسنادات وتسجيلها في الحسابات الجارية أو حسابات السنادات الخاصة بالصندوق.

- الإطلاع على القوائم المحاسبية لصندوق بيات كابital للحيطة كل ما يقتضي الأمر ذلك.



- إعادة الأصول التي وضعت بذمتهن تبعاً لتعليمات المتصرف.

- إعلام بيات كابيتال في أقرب الأجال بـ:

< العمليات المتعلقة بالسندات المحفوظة لفائدة حساب "الصندوق المشترك للتوظيف بيات كابيتال للحيطة".

< العمليات المنفذة المتعلقة بالسندات أو بالأموال.

< كل تغيير يخص حياة السندات في صورة ما كانت لها علم بذلك.

- كشف دوري في محفظة السندات وفي الحساب الجاري للصندوق.

- التأمين على عمليات قبض وتسديد الأموال الراجعة لعمليات الإكتتاب وإعادة الشراء.

- قبض المرابيحة ودفع المصارييف المتعلقة بسندات الصندوق المشترك للتوظيف بيات كابيتال للحيطة.

- توزيع المرابيحة.

- مراقبة تطابق قرارات المتصرف مع التراتيب القانونية والقانون الداخلي وسياسة الاستثمار المحددة للصندوق.

- مراقبة شروط تصفية الصندوق وبصفة خاصة طرق توزيع الأصول ومدى تطابقها للنظام الداخلي للصندوق المشترك للتوظيف بيات كابيتال للحيطة.

#### 4-6 طرق تلقي مطالب الإكتتاب وإعادة الشراء :

تم عمليات الإكتتاب وإعادة الشراء بشبابيك فروع بنك تونس العربي الدولي الذي تربطه مع المتصرف إتفاقية توزيع وبمقتضى بيات كابيتال.

تم العمليات كل أيام العمل بالبورصة على أساس قيمة تصفية معروفة تم ضبطها باليوم المنقضي على حسب الأوقات التالية :

- من يوم الاثنين إلى يوم الجمعة : من الساعة الثامنة صباحاً إلى الساعة الثالثة والنصف بعد الزوال.

- بالنسبة لنظام الحصة الواحدة : من الساعة الثامنة إلى الساعة الحادية عشر والنصف صباحاً.

- بالنسبة إلى نظام شهر رمضان : من الساعة الثامنة حتى منتصف النهار.

#### 4-7 طرق التسجيل في الحساب:

يترتب عن عملية الإكتتاب الأولوية فتح حساب باسم المكتتب من طرف بيات كابيتال أو فرع بنك تونس العربي الدولي المعنى بالعملية.

ويسجل في هذا الحساب الجديد عدد الحصص المكتتبة.

كل عملية إكتتاب وإعادة شراء لاحقة يسجل بنفس الحساب.



#### **4-8 أجال الدفع :**

يتم تسديد الحصص المعاد شراءها في أجل أقصاه ثلاثة أيام عمل بالبورصة من تاريخ تسلم مطالب إعادة الشراء وذلك إما بواسطة صك أو نقدا أو تحويل بنكي.

#### **9-4 طرق تأجير المؤسسة المودع لديها :**

مقابل خدمات الإيداع يتحصل بنك تونس العربي الدولي على عمولة سنوية حددت ب 0.1 % دون احتساب الأداءات من الموجودات الصافية على ألا تقل عن 2000 دينار دون احتساب الأداءات وأن لا تتجاوز 50000 دينار دون احتساب الأداءات سنويا ويتحمل الصندوق هذه العمولة. تم احتساب هذه العمولة يوميا ويقع صرفها كل نهاية ثلاثة أشهر.

#### **4-10 الموزعون: المؤسسات المكلفة بتلقي مطالب الاكتتاب و إعادة الشراء:**

تم عمليات الاكتتاب و إعادة الشراء بشبابيك فروع بنك تونس العربي الدولي الذي تربطه مع المتصرف اتفاقية توزيع وبمقر بيات كابيتال - وسيط بالبورصة الشارع الرئيسي زاوية نهج تركانا و نهج ملاوي ضفاف البحيرة 1053 تونس.

مقابل خدماتهم يتحصل بنك تونس العربي الدولي و بيات كابيتال على عمولة سنوية حددت ب 0.2 % دون احتساب الأداءات من الموجودات الصافية للصندوق وتقسم فيما بينهما بما يتاسب مع التوزيعات الخاصة بهما.

يتم احتساب هذه العمولة يوميا ويقع صرفها كل نهاية ثلاثة أشهر.  
يتحمل الصندوق هذه العمولة.



## 5- المسؤولون عن النشرة والمسؤول عن مراقبة الحسابات

### 5-1 المسؤولون عن النشرة

السيد الحبيب الشابي الرئيس المدير العام لبيات كابيتال  
السيد صلاح الدين العجمي المدير العام لبنك تونس العربي الدولي

### 5-2 شهادة الأشخاص الذين يتحملون مسؤولية النشرة

"حسب علمنا المعطيات الواردة بالنشرة مطابقة للواقع ( التراتيب الجاري بها العمل والنظام الداخلي للصندوق) وتتضمن كل المعلومات اللازمة للمستثمرين لبناء حكمهم حول خصائص الصندوق والمتصرف فيه والمودع لديه و موزعى حصصه و خصائصه المالية وطرق سيره وكذلك الحقوق المرتبطة بالسندات المعروضة وهي لا تتضمن سهوا من شأنه أن يغير أبعادها".

السيد صلاح الدين العجمي المدير العام  
لبنك تونس العربي الدولي



السيد الحبيب الشابي الرئيس المدير العام  
لبيات كابيتال



BIATCAPITAL  
Intermédiaire en Bourse  
Agreement n° 31/25  
Tél: 71.138.501 - 71.138.509  
Fax: 71.965.772

### 5-3 المسؤول عن مراقبة الحسابات

السيد محمود الزحاف، عضو هيئة الخبراء المحاسبين بتونس  
العنوان : نهج بحيرة توبا صفاق البحيرة 1053 تونس.

الهاتف: 71.962.166 / 71.962.514

الفاكس: 71.962.595

السنة المحاسبية : 2013 - 2015

البريد الإلكتروني: mahmoud.zahaf@zahaf.fin.tn

### 5-4 شهادة مراقب الحسابات

"قمنا بالثبت من المعلومات المالية و المعطيات المحاسبية الواردة بهذه النشرة و ذلك بانجاز العنيات المهنية التي تعتبرها لازمة حسب معايير المهنة. و ليست لدينا ملاحظات حول صدق و صحة المعلومات المالية و المحاسبية المقدمة."



### 5-5 المسؤول عن الإعلام :

السيد الحبيب الشابي

الرئيس المدير العام لبيات كابيتال

العنوان: الشارع الرئيسي زاوية نهج تركانا و نهج ملاوي  
صفاف البحيرة 1053 تونس.

الهاتف: 71.965.772 الفاكس: 71.965.772

البريد الإلكتروني: habib.chebbi@biatcapital.com



هيئة السوق المالية  
خاتمة عدد 078000000000000000  
بال التاريخ 14 سبتمبر 2017  
متحت طبقاً لأحكام الفصل 2 من القانون عدد 117 لسنة 1994 المطبوع في 14 نوفمبر 1994  
رئيس هيئة السوق المالية  
الإمضاء صلاح الصايل

