

شركة باست ليز



التقرير السنوي حول نشاط سنة 2020

1- نشاط الشركة و النتائج المالية خلال سنة 2020

الموافقات تم خلال الفترة الممتدة من 1 جانفي الى 31 ديسمبر 2020 الموافقة على تمويل 2761 ملف بمبلغ 147,2 م د مقابل 2702 ملف بمبلغ 141,2 م د بالنسبة للسنة الفارطة أي بارتفاع قدره 4 % مع الملاحظ وأن القطاع سجل انخفاضا بنسبة 11 % خلال نفس الفترة . وقد تطورت هذه الموافقات كما يلي :

2020	2019	2018	2017	2016	2015	2014	2013	بحساب مليون دينار
147,2	141,2	143,4	176,2	135,4	103,4	112,9	95,2	الموافقات

الإفراجات سجل حجم الإفراجات للفترة الممتدة من 1 جانفي الى 31 ديسمبر 2020 مبلغا قدر بـ 116,2 م د مقابل 112,9 م د بالنسبة للسنة الفارطة أي بارتفاع قدره 3 % مع الملاحظ وأن القطاع سجل انخفاضا بنسبة 12 % خلال نفس الفترة.

معدل نجاعة الموافقات بالنسبة للإفراجات 79 %

. وقد تطورت هذه الإفراجات كما يلي :

2020	2019	2018	2017	2016	2015	2014	2013	بحساب مليون دينار
116,2	112,9	130,2	147.497	106,3	94,2	92,8	73,6	الإفراجات

المستحقات الجارية: بلغ رصيد المستحقات الجارية بتاريخ 31 ديسمبر 2020 ما قيمته 294,885 م د مقابل 281,752 م د بالنسبة للسنة الفارطة أي بارتفاع نسبته 4,6 % مقابل انخفاض بنسبة 4 % بالنسبة للقطاع. وبالتالي فقد ارتفع مناب باست ليز في القطاع من 7 % في ديسمبر 2019 الى 8 % في ديسمبر 2020.

ويتوزع رصيد المستحقات الجارية حسب القطاعات إلى منقولات بمبلغ 277,426م د (أي 94%) وعقارات بمبلغ 17,459م د (أي 6%) وهو مطابق للسقف المحدد من طرف مجلس الإدارة بنسبة لا تتجاوز 25%.

2020	2019	2018	2017	2016	2015	2014	2013	مليون دينار	بحساب
277,4	263,5	263,8	244,3	194,4	164,8	147,6	128,7		منقولات
17,5	18,2	17,9	19,2	19,9	19,3	19,4	16		عقارات
294,9	281,7	281,7	263,5	214,4	184,2	167,1	144,7		مجموع المستحقات الجارية

- **توزيع المستحقات الجارية حسب القطاعات الاقتصادية**
- توزيع المستحقات الجارية في 31 ديسمبر 2020 حسب تصنيف البنك المركزي التونسي (بحساب مليون دينار)

المجموع	العقارات			المنقولات			القطاع
	المبلغ	النسبة	العدد	المبلغ	النسبة	العدد	
31,128	1%	3	0,163	11%	2 054	30,965	الفلاحة
13,091	17%	26	2,966	4%	295	10,125	البناء والاشغال العامة
12,624	2%	6	0,399	4%	700	12,225	الصناعة
3,087	1%	3	0,143	1%	104	2,944	الغذائية
0,521	0%	0	0,000	0%	34	0,521	الكيميائية
0,000	0%	0	0,000	0%	0	0,000	الطاقة
0,830	0%	0	0,000	0%	40	0,830	النسيج
8,186	1%	3	0,256	3%	522	7,930	متفرقات
32,028	0%	0	0,000	12%	622	32,028	السياحة
0,129	0%	0	0,000	0%	3	0,129	الفندقة
1,352	0%	0	0,000	0%	16	1,352	وكالات الاسفار
30,547	0%	0	0,000	11%	603	30,547	تأجير السيارات
0,000	0%	0	0,000	0%	0	0,000	متفرقات
206,014	80%	72	13,931	69%	19 278	192,083	الخدمات
46,885	26%	26	4,552	15%	1 995	42,333	التجارة
106,549	6%	18	0,980	38%	15 428	105,569	النقل
0,000	0%	0	0,000	0%	0	0,000	السمعي البصري
29,650	13%	20	2,322	10%	1 274	27,328	مهن حرة
22,930	35%	8	6,077	6%	581	16,853	متفرقات
294,885	100%	107	17,459	100%	22 949	277,426	المجموع

- توزيع المخاطر التمويلية:

وفيما يتعلق بتوزيع المخاطر فإن المعدل العام للتمويل لكل ملف بلغ 52 ألف دينار مقابل سقف محدد من طرف المجلس بـ 100 ألف دينار كما هو مبين في الجدول التالي:

2020	2019	2018	2017	2016	2015	2014	2013	بحساب مليون دينار
117.4	112.9	130.2	147.5	106.3	94.2	93	73	القيمة
2253	2168	2654	3218	2737	2421	2353	2063	العدد
0.052	0.052	0.049	0.045	0.039	0.039	0.039	0.035	المعدل العام للتمويل لكل ملف

- المستحقات المصنفة خلال السنوات المنقضية

2020	2019	2018	2017	2016	2015	2014	2013	
307,244	293,098	291,663	272,829	222,447	190,145	174,562	150,693	المحفظة
11.9	11.9	10.6	11,5	12,2	9,210	8,113	6,866	الديون المصنفة
%3,8	%4	%3,6	%4,2	%5,48	(*)%4,84	(*)%4,65	(*)%4.6	نسبة الديون المصنفة

(*) وقع الأخذ بعين الاعتبار السداد إلى موفى شهر فيفري، أما بالنسبة لباقي السنوات لم يتم تحيين الديون المصنفة

محفظة المساهمات :

تتكون محفظة المساهمات ومحفظة الاستثمار في قطاعات عديدة كما يلي:

بحساب الدينار

31 ديسمبر 2020	البيانات
30 000	مساهمة في شركة NSC TELECOM
900 000	مساهمة في ELAMANA TAKAFUL
100 000	مساهمة في MUTUELLE DU SAVOIR
6 698 400	مساهمة في TUNISIAN DEVELOPMENT FUND III
999 600	مساهمة في TUNISIAN DEVELOPMENT FUND II
100	مساهمة في LAC DES ACTIVITES DE LOISIRS STE
(110 446)	مخصصات محفظة الاستثمار
8 617 654	المبلغ الجملي

وصف أهم المخاطر التي تتعرض لها الشركة

- مخاطر التمويل

تتمثل مخاطر التمويل في مخاطر حدوث خسائر مالية بسبب إخفاق العميل في الوفاء بالتزاماته

وتنشأ هذه المخاطر عن أنشطة التمويل وتحاول إدارة الشركة من السيطرة عليها من خلال تقييم الجدارة الائتمانية للأطراف المقابلة ومتابعة كامل التعهدات بصفة مستمرة

وللتخفيف من هذه المخاطر وبالإضافة لملكية العقارات والمعدات المؤجرة يتم تدعيم التسهيلات برهون عقارية و/أو ضمانات شخصية مع ضرورة توفير تمويل ذاتي

ولاتخاذ القرار، تتبع الشركة المبادئ الأساسية المعروفة لتقييم مخاطر العميل والعملية كالتأكد من قدرة العميل على سداد المبالغ التمويلية وسلامة وضعيته القانونية وسلامة القوائم المالية والتأكد من توافق التعهدات مع القوانين ومع مبادئ الشريعة الإسلامية

- مخاطر السيولة

تكمن هذه المخاطر في عدم مقدرة الشركة على الوفاء بالتزاماتها ضمن الظروف الاعتيادية والمضغوطة،

ويتم التخفيف من هذه المخاطر عبر الملاءمة على المدى القريب والمتوسط والطويل لاسترداد مبالغ الإيجار مع خلاص خطوط التمويل

- مخاطر السوق

تنشأ هذه المخاطر من تقلبات السوق في معدلات العائد على عقود الإيجار وكلفة التمويل وقد عملت باسست ليز على تفادي مثل هذه المخاطر من خلال تطبيق نسبة مربوحية عالية في قطاع الإيجار المالي

الأحداث الهامة الطارئة في الفترة الفاصلة بين تاريخ إقفال السنة المالية و تاريخ إعداد تقرير النشاط

لم يتم تسجيل أحداث هامة منذ تاريخ اقفال السنة المالية الى غاية اعداد هذا التقرير .

نشاط الشركة في مجال البحث و التنمية

تعمل باست ليز بصفة منتظمة على تطوير نظامها المعلوماتي واقتناء البرمجيات اللازمة.

التغييرات المدخلة على طرق إعداد و تقديم القوائم المالية

لا توجد أي تغييرات مدخلة على طرق إعداد القوائم المالية لسنة 2020

نشاط الشركات الخاضعة لرقابة شركة باست ليز

لا توجد أي شركة خاضعة لرقابة باست ليز

- القوائم المالية لسنة 2020

يتضح من البيانات المالية في 31 ديسمبر 2020 والمفصلة بالملحق ان مجموع الموازنة بلغ 369,6 م د مقابل 331,3 م د بالنسبة لنفس الفترة من السنة الفارطة أي بزيادة قدرها 38,3 مليون دينار (11,5%).

الموازنة

دينار تونسي

الاموال الذاتية و الخصوم			الاصول		
ديسمبر 2020	ديسمبر 2019	البيان	ديسمبر 2020	ديسمبر 2019	البيان
		اقتراضات و موارد خصوصية	58 336 608	22 943 767	السيولة و ما يعادل السيولة
			290 277 035	274 971 218	الإستثمارات
246 630 013	214 547 914	خطوط تمويل متوسطة و قصيرة المدى	4 608 149	6 781 050	المستحقات
246 630 013	214 547 914	مجموع الاقتراضات و موارد خصوصية	12 358 680	11 346 214	عقود في انتظار الإفراجات
		الخصوم الأخرى	-11 002 371	-8 247 758	متعثرات
6 270 460	5 662 870	تسبيقات على عمليات الإيجار	296 241 493	284 850 724	المدخرات
24 950 914	26 239 907	مزدون و الحسابات المتصلة بهم			مجموع الإستثمارات
		مطلوبات أخرى	0	12 300 000	محفظة الإستثمار في الأوراق المالية
3 726 146	3 695 275	مجموع الخصوم الأخرى	8 728 100	6 728 900	محفظة المساهمات
34 947 520	35 598 052	الاموال الذاتية	-110 446	-110 446	محفظة المساهمات
		رأس المال الإجتماعي	8 617 654	6 618 454	المدخرات
30 000 000	30 000 000	الإحتياطيات	463 478	382 553	مجموع محفظة الإستثمار
19 320 850	13 446 976	اسهم ذاتية	-325 616	-273 936	الاصول الثابتة
-2 711 814	-2 711 814	الأموال الذاتية الأخرى	137 862	108 617	الاصول الثابتة غير المادية
22 985 329	22 885 292	نتائج مؤجلة	5 882 289	5 701 901	تطرح الإهلاكات
11 519 598	11 440 885	مجموع الاموال الذاتية قبل إحتساب النتيجة	-3 264 844	-2 952 530	مجموع الاصول الثابتة غير المادية
81 113 963	75 061 339	النتيجة الصافية	2 617 445	2 749 371	الاصول الثابتة المادية
6 891 331	6 052 586		0	0	اصول غير جارية أخرى
			0	0	المدخرات
			0	0	مجموع الاصول غير جارية الأخرى
			3 631 765	1 688 958	اصول جارية أخرى
369 582 827	331 259 891	المجموع	369 582 827	331 259 891	المجموع

متابعة ميزانية 2020

بلغت النتيجة الصافية في 31 ديسمبر 2020 ما قدره 6,891 م د بينما كانت مقدرة بـ 3,671 م د وفيما يلي ملخص للبيانات المتعلقة بمتابعة ميزانية سنة 2020:

متابعة الميزانية في 31 ديسمبر 2020

بحساب الدينار

البيانات	الإجازات الى 31 ديسمبر 2019	الإجازات الى 31 ديسمبر 2020	التقديرات الى 31 ديسمبر 2020	الفوارق	نسبة الإنجاز %
الهامش الخام للإيجار المالي	33 809 157	37 807 151	37 855 635	-48 484	99,87%
اعباء مالية صافية	19 239 808	19 969 793	20 608 392	-638 599	96,90%
الهامش الصافي للإيجار المالي	14 569 349	17 837 358	17 247 243	590 115	103,42%
نفقات إدارية	3 679 992	3 658 178	3 415 536	242 642	107,10%
مخصصات الإهلاك	428 307	363 994	362 059	1 935	100,53%
مخصصات المساهمات	80 446	0	0	0	0,00%
أعباء الاستغلال الأخرى	1 430 262	2 809 108	1 572 319	1 236 789	178,66%
نتيجة الاستغلال قبل احتساب المؤونات	8 950 342	11 006 078	11 897 329	-891 251	92,51%
مخصصات المؤونة	1 161 063	4 202 944	3 567 703	635 241	117,81%
نتيجة الاستغلال	7 789 279	6 803 134	8 329 626	-1 526 492	81,67%
أرباح و خسائر أخرى	971 801	1 120 845	0	0	
نتيجة الأنشطة العادية قبل احتساب الاداءات	8 761 080	7 923 979	8 329 626		
احتياطي الاستثمار	1 999 200	3 700 000	2 000 000		
الاداءات على الأرباح	2 708 494	1 032 648	2 658 443		
النتيجة الصافية	6 052 586	6 891 331	3 671 183		

المؤشرات المالية لنشاط الشركة خلال السنوات الأخيرة

2020	2019	2018	2017	2016	2015	2014	2013	
22%	24%	18%	19%	22%	24%	23%	28%	الأموال الذاتية / مجموع الموازنة
67%	65%	67%	72%	68%	69%	69%	63%	خطوط التمويل متوسطة وقصيرة المدى / مجموع الموازنة
1%	0.8%	1%	1%	2%	3%	3%	3%	الأصول الثابتة المادية / مجموع الموازنة
3	2.6	3.7	3.7	3	3	3	2,3	خطوط التمويل متوسطة وقصيرة المدى / مجموع الأموال الذاتية
18%	19%	19%	26%	27%	24%	26%	23%	النتيجة الصافية / إيرادات الاستغلال
8%	7.5%	11%	13%	11%	11%	11%	8%	النتيجة الصافية / مجموع الأموال الذاتية
23%	20%	21%	23%	18%	15%	14%	11%	النتيجة الصافية / رأس المال
11%	-	13%	12%	11%	10%	10%	10%	نسبة توزيع الأرباح من رأس المال

يتضح من هذا الجدول أن كل المؤشرات المالية تحسنت بصفة ملحوظة خلال السنوات الأخيرة

2 – التطورات المتوقعة والآفاق المستقبلية للشركة

تطور حصة الشركة خلال السنوات الأخيرة

2020	2019	2018	2017	2016	2015	2014	2013	(مليون دينار)
3649	3785	4170	4085	3 339	3 166	2 870	2 600	القطاع
294,9	281,8	281,7	263,5	214,4	184,2	167,098	144	باست ليز
%8	%7,4	6,75%	6,45%	6,4%	5,8%	5,8%	5,54%	حصة باست ليز

- المؤشرات المالية و النتائج التقديرية خلال الخمس سنوات القادمة

(بحساب مليون دينار)

2025	2024	2023	2022	2021	
383	365	347	330	315	التمويلات الجارية
30	30	30	30	30	رأس المال
73,5	69,8	66,6	63,5	63	حقوق المساهمين
7.5	7	6.5	6	3,8	المربح الصافية
%11	%11	%11	%11	%11	توزيع المربح على المساهمين

3- معطيات عامة حول الشركة

- هيكل رأس المال و حقوق التصويت (بتاريخ 31 ديسمبر 2020)

النسبة من رأس المال وحقوق التصويت	المبلغ بالدينار	عدد الأسهم	المساهمون
27,55%	8 264 824	8 264 824	بيت التوفيق للتنمية القابضة
23,60%	7 080 589	7 080 589	بنك البركة
13,14%	3 940 364	3 940 364	العربية للإيجار المالي الدولي
12,73%	3 818 935	3 818 935	عيسى حيدوسي
4,70%	1 411 072	1 411 072	تعاونية التامين للتعليم
4,76%	1 428 572	1 428 572	التعاونية العامة للتامين
1,57%	472 449	472 449	الأمان للاستثمار
1,59%	476 191	476 191	شركة استثمار اتد ATD SICAR
10,36%	3 107 004	3 107 004	آخرون
100,00%	30 000 000	30 000 000	المجموع

- آليات مساندة التسعيرة في البورصة

- لم يتم خلال سنة 2020 تسجيل أي عملية شراء للأسهم الذاتية للشركة و بذلك يبقى الرصيد في حدود 2 814 711 دينار أي ما يمثل 4,43% من رأس المال.

- تطور سعر أسهم شركة باست ليز خلال سنة 2020

الشهر	معدل السعر الشهري (بالدينار)	قيمة الأسهم المتداولة (بالدينار)	عدد الأسهم المتداولة
جانفي	1,850	9163	4950
فيفري	1,850	5 500	2 972
مارس	1,850	20 393	11 021
أفريل	1,800	9 860	5 479
ماي	1,701	546	321
جوان	1,754	1 186	676
جويلية	-	-	-
أوت	1,724	9188	5328
سبتمبر	1,620	2 432 553	1 501 502
أكتوبر	1,720	4 267	2 481
نوفمبر	1,766	565	320
ديسمبر	1,776	100 038	55 918

متابعة تسعيرة أسهم شركات الإيجار المالي المدرجة بالبورصة بتاريخ 31 ديسمبر 2020

المؤسسة المالية	جانفي	فيفري	مارس	أفريل	ماي	جوان	جويلية	أوت	سبتمبر	أكتوبر	نوفمبر	ديسمبر
شركة التجاري ليزنق	11,52	10,894	10,387	9,262	9,585	10,661	10,868	10,131	9,913	9,620	10,108	10,654
الشركة التونسية للإيجار المالي	10,482	10,463	9,342	9,008	8,299	9,155	10,139	10,772	9,482	9,789	9,440	9,315
الدولية للإيجار المالي	15,003	15,001	15	14,769	16,462	15,551	15,846	15,713	15,927	15,999	16,078	16,056
شركة حنبعل ليز	4,402	4,908	4,378	5,727	5,634	5,885	4,158	3,996	3,78	3,414	3,366	3,256
بنك الإسكان للإيجار المالي	1,676	1,658	1,571	1,511	1,375	1,315	1,175	1,021	1,332	1,326	1,263	1,291
شركة الإيجار العربية لتونس	1,588	1,644	1,635	1,602	1,574	1,454	1,316	1,218	1,571	1,767	1,660	1,610
شركة باست ليز	1,85	1,851	1,831	1,8	1,701	1,754	-	1,724	1,62	1,720	1,766	1,776

سجلت تسعيرة أسهم شركات الإيجار المالي المدرجة بالبورصة (باستثناء الشركة الدولية للإيجار المالي وشركة الإيجار العربية بتونس) خلال سنة 2020 انخفاضا وذلك للصعوبات الاقتصادية التي يمر بها القطاع، زد على ذلك المخاطر الكبيرة المتوقعة فيما يتعلق بالأثر الاقتصادي والاجتماعي جراء جائحة COVID-19 وعدم اقبال المستثمرين على الاستثمار في البورصة.

- سير عمليات إعادة الشراء وانعكاساتها

- لم نسجل خلال سنة 2020 أي عملية إعادة شراء لاسهم الشركة.

- معلومات حول شروط الحضور بالجلسة العامة العادية

لكل المساهمين الحق في حضور الجلسات العامة، يكون الأشخاص المعنويون ممثلين قانونا من طرف الرؤساء المديرين العامين أو وكلائهم أو أي شخص آخر مفوض قانونا لهذا الغرض

- الإدارة والتسيير

- قواعد تعيين واستبدال أعضاء مجلس الإدارة

تكون مدة عضوية أعضاء مجلس الإدارة المنتخبين من قبل الجلسة العامة العادية 3 سنوات قابلة للتجديد، وتنتهي مهام عضو مجلس الإدارة مباشرة إثر انعقاد الجلسة العامة العادية للمساهمين التي تنظر في حسابات السنة المنتهية

في حالة حدوث شغور بسبب وفاة أو عجز أو استقالة أو فقدان أهلية عضو مجلس الإدارة أو لأي سبب آخر، يمكن للمجلس أن يعين بصفة مؤقتة عضوا جديدا يمثل نفس الطرف وذلك حتى انعقاد الجلسة العامة التي لها الحق في إقرار تعيين العضو أو إبداله بعضو آخر

أعضاء مجلس الإدارة المتخلين والذين لم يقع تجديد انتخابهم تنتهي مهمتهم فورا عقب انتهاء الجلسة العامة العادية التي تبرئ ذمتهم

- صلاحيات مجلس الإدارة

يتمتع مجلس الإدارة بأوسع السلطات لتسيير وإدارة الشركة ولتمثيلها ويمارس المجلس سلطاته في حدود أغراض الشركة مع مراعاة السلطات المخصصة بوضوح من خلال القانون أو النظام الأساسي

- النشاط الرئيسي لأعضاء مجلس الإدارة وعضويتهم في مجالس إدارة شركات أخرى

الاعضاء	النشاط الرئيسي	العضوية غي مجالس إدارة شركات أخرى
عبد الاله عبد الرحيم صباحي	- مستشار لدى مجموعة البركة بجهة	- بنك البركة تونس - عقارية البركة - شركة البحيرة - معرض تونس - الأمانة تكافل
محمد المنصر	- مدير عام بنك البركة تونس	- الأمانة تكافل - عقارية البركة - معرض تونس
زياد التومي	- مستشار وخبير مالي	- بنك البركة تونس
الناصر حيدوسي	- مدير عام شركة HEXABYTE	HEXABAYTE
امين حمدي	- محامي	- رئيس مجلس إدارة شركة التامين للتعليم
سالم راوين	- متقاعد	- لا شيء
رضوان خليع	- مدير عام مساعد بينك البركة تونس	- شركة البحيرة
لمجد بوخريص	- مدير عام تعاونية التامين الفلاحي	- البنك الوطني الفلاحي TUNIS RE
المولدي الولهازي	- متقاعد	- لا شيء
صلاح كانون	- متقاعد	- رئيس مجلس إدارة TUNIS RE

- إدارة الشركة – تفويض الصلاحيات

يسند مجلس الإدارة إلى المدير العام أوسع السلطات لتسيير وإدارة الشركة ولتمثيلها تجاه الغير. يمارس المدير العام هذه الصلاحيات في حدود أغراض الشركة. يجوز للمدير العام أن يفوض كامل سلطاته أو بعضها منها إلى المدير العام المساعد، وعندئذ يكون التفويض لمدة زمنية محدودة

- اللجان الخاصة و دورها في الشركة

للشركة 3 لجان قانونية :

أ – لجنة التدقيق:

تتكون هذه اللجنة من رئيس (عضو مستقل) و 2 أعضاء من مجلس الإدارة ومقرر , تعمل هذه اللجنة في نطاق المشمولات التي حددها القانون وترتيب البنك المركزي التونسي

ب - لجنة المخاطر:

تتكون هذه اللجنة من رئيس (عضو مستقل) و 2 أعضاء من مجلس الإدارة و مقرر، مهمتها مراقبة المخاطر واحترام القوانين والسياسات المقررة في هذا الصدد

ج - لجنة التعيينات والتأجير:

تتكون هذه اللجنة من رئيس وعضوين ، مهمة هذه اللجنة مساعدة المجلس بالخصوص في تصور ومتابعة سياسات التعيين والتأجير وتعويض المسيرين والإطارات العليا والانتدابات وإدارة وضعيات تضارب المصالح.

د – هيئة مراقبة مطابقة معايير الصيرفة الإسلامية

تتكون هذه الهيئة من رئيس وعضوين، مهمة هذه اللجنة العمل على مطابقة نشاط الشركة وفق معايير الصيرفة الإسلامية.

- الأحكام القانونية حول توزيع الأرباح

تتكون الأرباح القابلة للتوزيع من النتيجة المحاسبية الصافية السنوية بعد إضافة النتائج المؤجلة من السنوات المحاسبية السابقة وطرح ما يلي:

- نسبة تساوي 5% من الأرباح المحددة بعنوان احتياطات قانونية ويصبح هذا الخصم غير واجب إذا بلغ الاحتياطي القانوني عشر رأس مال الشركة

- الاحتياطات المكونة بناء على اقتراح من مجلس الإدارة وفقا لما تفتضيه مصلحة الشركة،

ويوزع الباقي من الأرباح على المساهمين أو يرحد كله أو بعضه إلى السنة المقبلة، وفيما يلي الجدول المتعلق بالأموال الذاتية والأرباح الموزعة خلال السنوات الثلاث المنقضية:

-جدول حركة الأموال الذاتية-

المجموع	النتيجة الصافية للسنة المحاسبية	إصدارات باس ت ليز	احتياطي إعادة استثمار	احتياطي مخاطر التمويلات	نتائج مرحلة	الصندوق الاجتماعي	منحة الإصدار	الاحتياطي	أسهم ذاتية	رأس المال	البيانات
64 230 893	7 104 980	10 100 000	3 699 600	1 607 170	970 396	927 704	11 000 000	1 532 858	-2 711 814	30 000 000	الرصيد في 2017/12/31
0	-7 104 980				6 601 211	100 000		403 769			توزيع نتيجة 2017
-3 600 000	-					-	-3 600 000	-			توزيع الأرباح المقررة من الجلسة العامة بتاريخ 2018/04/28
60 630 893	0	10 100 000	3 699 600	1 607 170	7 571 607	1 027 704	7 400 000	1 936 627	-2 711 814	30 000 000	الرصيد في 2017/12/31 بعد التخصيص
7 165 846		7 000 000			159 560	6 286					عمليات 2018
6 340 442	6 340 442										النتيجة المحاسبية بتاريخ 31 ديسمبر 2018
74 137 180	6 340 442	17 100 000	3 699 600	1 607 170	7 731 167	1 033 990	7 400 000	1 936 627	-2 711 814	30 000 000	الرصيد في 2018/12/31
0	-6 340 442		2 000 000		3 536 862	100 000		703 580			توزيع نتيجة 2018
-3 900 000		0			0		-3 900 000				توزيع الأرباح المقررة من الجلسة العامة بتاريخ 2019/04/27
10 876 745	6 052 586	4 650 000			172 856	1 302					عمليات 2019
81 113 926	6 052 586	21 750 000	5 699 600	1 607 170	11 440 885	1 135 292	3 500 000	2 640 207	-2 711 814	30 000 000	الرصيد في 2019/12/31
0	-6 052 586		1 999 200	3 000 000	78 713	100 000		874 674			توزيع نتيجة 2019
81 113 925	0	21 750 000	7 698 800	4 607 170	11 519 598	1 235 292	3 500 000	3 514 881	-2 711 814	30 000 000	الرصيد في 2019/12/31 بعد التخصيص
38						38					عمليات 2020
6 891 331	6 891 331										النتيجة المحاسبية بتاريخ 31 ديسمبر 2020
88 005 294	6 891 331	21 750 000	7 698 800	4 607 170	11 519 598	1 235 330	3 500 000	3 514 881	-2 711 814	30 000 000	الرصيد في 2020/12/31

سياسة الأجور وتدريب الموظفين

يتمتع الموظفون في مجال الأجور والامتيازات والمكافآت بما تنص عليه الاتفاقية الجماعية القطاعية لموظفي البنوك والمؤسسات المالية. إضافة إلى هذا ، يتمتع الموظفون ببرنامج قصير ومتوسط المدى يعنى بتطوير قدراتهم المهنية والتأهيلية .

عناصر الرقابة الداخلية.

- مقومات الرقابة الداخلية لشركة باست ليز: تتمثل المقومات الرقابية الداخلية للشركة في العناصر المتعلقة بالتنظيم الإداري والتنظيم المحاسبي والإجراءات والسياسات الوقائية والاعتماد على الوسائل الإلكترونية الحديثة. إن هذه المقومات يقع ضبطها اعتمادا على الترتيب والقوانين المعمول بها في مجال البنوك وشركات الإيجار المالي.

عناصر الرقابة الداخلية: تشمل الرقابة الداخلية مجالات المحاسبة والإدارة والتدقيق الداخلي وتقييم المخاطر. وقد حددت الترتيب والمناشير الصادرة عن البنك المركزي التونسي والقوانين المتعلقة بمراقبة مؤسسات التمويل مجالات وصيغ هذه الرقابة وعناصرها