



Rapport annuel

Exercice 2006

Assemblée Générale Ordinaire
du 30 juin 2007

SOMOCER.SA

Société moderne de céramique
Société anonyme au capital de 21 000 000 TND
Siège social : Menzel Hayet- Zéramdine – 5033 Monastir
Tél : 73 41 04 16 Fax: 73 41 04 01

SOMMAIRE

- 1** Présentation de la société
- 2** Conseil d'administration
- 3** Commissaires aux comptes
- 4** Conditions d'accès aux assemblées
- 5** Rapport d'activité 2006
- 6** Rapport des commissaires aux comptes
- 7** Etats financiers au 31/12/2006
- 8** Projet des Résolutions
- 9** Document D'informations

1

Présentation de la société

Dénomination sociale

Société Moderne de Céramique
SOMOCER. SA

Forme juridique

Société anonyme

Objet social

Production et commercialisation de carreaux en céramique pour le revêtement sol et mur (Faïence et grès porcelaine) et d'articles sanitaires (baignoires en fonte, baignoires et autres articles en acrylique)

Production nominale

3 millions m² /an de faïence
2,7 millions m² / an de grès porcelaine
120 000 baignoires fonte et acrylique et autres articles en acrylique
5 millions de pièces décors

Capital social

21 000 000 DT divisé en 21 000 000 actions d'une valeur nominale de 1 DT l'action.

Siège social

Menzel Hayet- Zéramdine- 5033 Monastir- Tunisie

Date de création

03 juillet 1985

Effectif

590 employés

Systeme qualite

Certification ISO 9001 (version 2000)

Certification Produit

Certification NF-UPEC par le CSTB France

2 Conseil d'administration

Administrateurs

| | |
|-----------------------------------|----------------|
| M. Lotfi Abdennadher | Président |
| M. Mohamed Abdennadher | Administrateur |
| Etablissement Abdennadher | Administrateur |
| M. Karim Abdennadher | Administrateur |
| SOTEX | Administrateur |
| M. Mohamed Ahmed Saeed Alquassimi | Administrateur |
| M. Talal Alkhouri | Administrateur |
| Sicar-Invest | Administrateur |
| Industrie Ceramiche Di Faenza spa | Administrateur |
| M. Abdelwaheb Belaaç | Administrateur |
| Dubai investment group | Administrateur |
| M. Mohamed Galai | Administrateur |

3 Commissaires aux comptes

- Cabinet MTBF- Membre de Price WaterHouse Coopers
- Cabinet Radhouane Zarrouk Consulting

4 Conditions d'accès aux assemblées

Chaque actionnaire dont les actions sont totalement souscrites, a le droit de participer personnellement ou d'être représenté par un autre actionnaire.

5 Rapport d'activité 2006

- Faits marquants 2006
- Tableau de bord commercial
- Tableau de bord de la production
- Energie et Investissements
- Analyse de la situation financière
- Recherche et développement
- Point Bourse

Faits marquants de l'année 2006

Changement du Top Management

Une nouvelle équipe de direction pour un redéploiement des activités de la société en ligne avec ses orientations stratégiques de développement qui se résument en :

- Une mobilisation optimale des ressources de l'entreprise
- Une rentabilité de l'activité
- Une visibilité à long terme

Les plans d'actions à hautes priorités dont la mise en œuvre a été entamée en 2006 étaient :

- La mobilisation des ressources humaines pour conduire la transition en sérénité
- La mise en place d'une nouvelle politique de gestion des engagements clients en vue de mieux maîtriser et d'assainir les comptes
- L'optimisation des postes de Charges d'exploitation
- L'assainissement de la situation financière de SOMOCER qui a été à l'origine de plusieurs blocages dans la gestion de l'entreprise pendant le dernier trimestre 2006 et le premier trimestre de l'année 2007, ce qui a engendré un manque à gagner considérable pour l'entreprise.

Entrée en production de la société SOTEMAIL, filiale de SOMOCER

Une nouvelle unité de production de Grès Porcelaine située dans une zone de développement régional, avec une capacité de production de 1 500 m²/jour, et une gamme complémentaire à celle fabriquée par SOMOCER

Opération SPLIT sur les actions SOMOCER

Réduction de la valeur nominale de 5 dinars à 1 dinar pour un meilleur renforcement de la liquidité de l'action du fait qu'elle devient accessible à une communauté d'investisseurs plus large.

Tableau de bord commercial

Les ventes totales de l'année 2006 s'élèvent à 45 089 mille dinars en baisse de 7% par rapport à l'année 2005 (48 504 mD). Ce recul provient essentiellement de la baisse des ventes des baignoires en fonte et en acrylique détaillée comme suit:

- Une baisse des ventes à l'export des baignoires en acrylique de 76%.
- Une baisse des ventes des baignoires en fonte sur le marché local de 36% et sur le marché export de 51%.

Par produits, la faïence, qui contribue à raison de 36% dans les ventes totales, connaît en 2006 une croissance de 12% passant de 14 564 mD en 2005 à 16 369 mD en 2006.

Les ventes locales ont atteint 25 488 mD en 2006, en régression de 13,3% comparées à 2005 (29 413 mD).

Les ventes à l'exportation ont atteint 19 601 mD en 2006, soit une progression de 2,7% par rapport à 2005 (19 091 mD).

La part des exportations dans le chiffre d'affaires total 2006 est de 43% contre 39% en 2005.

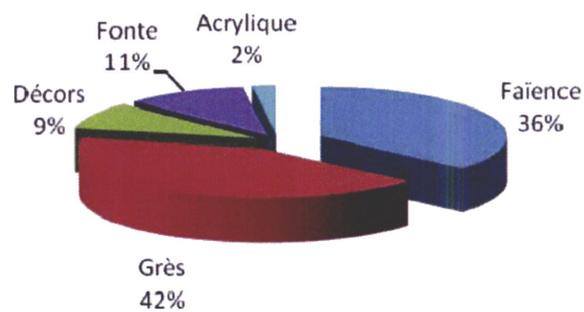
Chiffre d'affaires par ligne de produit

| En milliers de dinars | CA 2006 | Budget | Ecart (%) | CA 2005 | Variation 2005 -2006 |
|-----------------------|---------------|---------------|-------------|---------------|----------------------|
| Local | 25 792 | 34 046 | -24% | 29 413 | -12% |
| Faïence | 8 342 | 8 438 | -1% | 7 407 | 13% |
| Grès | 10 498 | 14 820 | -29% | 13 510 | -22% |
| Décors | 2 505 | 3 300 | -24% | 2 982 | -16% |
| Fonte | 3 856 | 6 840 | -44% | 4 823 | -20% |
| Acrylique | 591 | 648 | -9% | 691 | -14% |
| Export | 19 581 | 21 084 | -7% | 19 091 | 3% |
| Faïence | 8 115 | 7 028 | 15% | 7 157 | 13% |
| Grès | 8 602 | 9 167 | -6% | 7 275 | 18% |
| Décors | 1 498 | 1 158 | 29% | 1 625 | -8% |
| Fonte | 989 | 3 041 | -67% | 2 011 | -51% |
| Acrylique | 377 | 690 | -45% | 1 023 | -63% |
| Total | 45 373 | 55 130 | -18% | 48 504 | -6% |
| Faïence | 16 457 | 15 466 | 6% | 14 564 | 13% |
| Grès | 19 099 | 23 987 | -20% | 20 785 | -8% |
| Décors | 4 003 | 4 458 | -10% | 4 608 | -13% |
| Fonte | 4 845 | 9 882 | -51% | 6 834 | -29% |
| Acrylique | 969 | 1 338 | -28% | 1 714 | -43% |

Ventes par ligne de produit (en quantité)

| | Ventes 2006 | Budget | Ecart (%) | Ventes 2005 | Variation 2005 -2006 |
|---------------------------|-------------|-----------|-----------|-------------|----------------------|
| Local | | | | | |
| Faïence (m ²) | 1 199 247 | 1 250 000 | -4% | 1 140 822 | 5% |
| Grès (m ²) | 875 375 | 1 200 000 | -27% | 1 144 371 | -24% |
| Décors (pièces) | 2 065 765 | 3 000 000 | -31% | 2 946 277 | -30% |
| Fonte (U) | 13 652 | 28 502 | -52% | 21 402 | -36% |
| Acrylique (U) | 2 690 | 3 503 | -23% | 3 701 | -27% |
| Export | | | | | |
| Faïence (m ²) | 1 600 925 | 1 415 000 | 13% | 1 478 244 | 8% |
| Grès (m ²) | 1 108 644 | 1 124 000 | -1% | 965 862 | 15% |
| Décors (pièces) | 1 263 040 | 1 050 000 | 20% | 1 423 884 | -11% |
| Fonte (U) | 5 807 | 18 000 | -68% | 11 869 | -51% |
| Acrylique (U) | 2 868 | 7 002 | -59% | 11 912 | -76% |
| Total | | | | | |
| Faïence (m ²) | 2 800 171 | 2 665 000 | 5% | 2 619 066 | 7% |
| Grès (m ²) | 1 984 019 | 2 324 000 | -15% | 2 110 233 | -6% |
| Décors (pièces) | 3 328 805 | 4 050 000 | -18% | 4 370 161 | -24% |
| Fonte (U) | 19 459 | 46 502 | -58% | 33 271 | -42% |
| Acrylique (U) | 5 558 | 10 505 | -47% | 15 613 | -64% |

Ventilation du chiffre d'affaires par ligne de produit

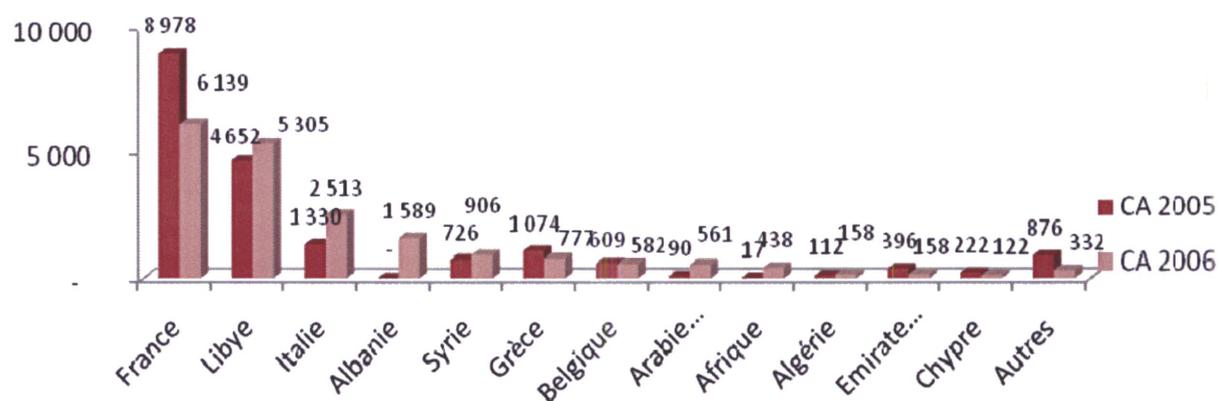


L'unité grès continue à réaliser le meilleur chiffre d'affaires. En effet, les ventes en 2006 d'articles grès représentent 42% du chiffre d'affaires global.

Répartition des ventes par marché

| Part dans le CA | 2006 | 2005 | Variation |
|-----------------|------|------|-----------|
| Local | 57% | 61% | -4% |
| Export | 43% | 39% | 4% |

Ventilation du chiffre d'affaires à l'export par pays



Part par pays dans le chiffre d'affaires à l'export

| Pays | CA 2006 | CA 2005 | Variation 2005-2006 |
|-------------------|-------------|-------------|---------------------|
| France | 31% | 47% | -16% |
| Libye | 27% | 24% | 3% |
| Italie | 13% | 7% | 6% |
| Albanie | 8% | 0% | 8% |
| Syrie | 5% | 4% | 1% |
| Grèce | 4% | 6% | -2% |
| Belgique | 3% | 3% | 0% |
| Arabie saoudite | 3% | 0% | 2% |
| Afrique | 2% | 0% | 2% |
| Algérie | 1% | 1% | 0% |
| Émirat arabe unis | 1% | 2% | -1% |
| Chypre | 1% | 1% | -1% |
| Autres | 2% | 5% | -3% |
| Total | 100% | 100% | 0% |

La baisse du chiffre d'affaires réalisée en 2006 sur le marché français est une baisse voulue en vue de réduire la dépendance de SOMOCER à l'égard de ce marché à faible rentabilité.

Production

Production par ligne de produit

| | 2006 | Budget | Ecart (%) | 2005 | Variation 2005 -2006 |
|--------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-------------------------|
| Faïence (m²) | 2 791 483 | 3 240 000 | -14% | 2 634 922 | 6% |
| Grés (m²) | 2 127 776 | 2 880 000 | -26% | 2 165 401 | -2% |
| Décors (pièces) | 3 865 326 | 4 050 000 | -5% | 4 372 644 | -12% |
| Fonte (Unité) | 20 439 | 46 502 | -56% | 33 593 | -39% |
| Acrylique (Unité) | 4 074 | 10 326 | 53% | 15 762 | -74% |

Coût de l'énergie par m²

Au cours de l'exercice 2006 la société a supporté une charge supplémentaire de 135 milles dinars sous l'effet de l'augmentation des prix de l'énergie.

| | 2 006 | 2 005 | Variation 2005 -2006 |
|-----------------------------|-------------|-------------|-------------------------|
| Gaz | | | |
| Consommation en Thermie | 142 274 043 | 144 317 539 | -1% |
| Production | 4 919 259 | 4 800 323 | 2% |
| Thermie/m ² | 28,922 | 30,064 | -4% |
| Coût total en TND | 2 332 876 | 2 263 235 | 3% |
| Coût /m ² en TND | 0,474 | 0,471 | 1% |
| Coût / Thermie en TND | 0,016 | 0,016 | 5% |
| Electricité | | | |
| Consommation en KiloWatt | 19 978 428 | 20 586 120 | -3% |
| Production | 4 919 259 | 4 800 323 | 2% |
| KiloWatt/m ² | 4,061 | 4,288 | -5% |
| Coût total en TND | 1 496 777 | 1 431 684 | 5% |
| Coût /m ² en TND | 0,304 | 0,298 | 2% |
| Coût /KiloWatt en TND | 0,075 | 0,070 | 8% |
| Coût Total | 3 829 653 | 3 694 919 | 4% |

projet 2007

- production de sa propre électricité
installations d'une ligne de cogénération

gas 1,5 TND

part de marche perdue en 2006,
baisse du chiff. r. volu

Investissements

Les principaux investissements réalisés durant l'exercice 2006 sont les suivants :

| Désignation | Montant en TND | Moyen de financement |
|--|------------------|----------------------|
| Constructions | 135 477 | Propres moyens |
| Matériel industriel et outillage | 666 921 | Propres moyens |
| Agencements, aménagements et installations | 263 683 | Propres moyens |
| Mobilier et matériel de bureaux | 29 547 | Propres moyens |
| Matériel informatique | 47 079 | Propres moyens |
| Matériel de transport | 129 693 | Propres moyens |
| Logiciels immobilisés | 18 900 | Propres moyens |
| Total | 1 291 300 | |

Analyse de la situation financière

Les tableaux suivants résument les principaux indicateurs financiers :

Analyse des immobilisations :

| Année | 2004 | 2005 | 2006 |
|--|---------------|---------------|---------------|
| Immobilisations corporelles et incorporelles brutes | 49 744 | 52 593 | 53 778 |
| Investissement net | 970 | 2 849 | 1 185 |
| Taux d'amortissement | 48% | 54% | 59% |
| Immobilisations corporelles et incorporelles nettes | 26 035 | 24 434 | 21 868 |
| Immobilisations financières | 4883 | 8120 | 9677 |
| Variation | | 3237 | 1557 |
| Immobilisations nettes | 30 918 | 32 554 | 31 545 |

Analyse des capitaux permanents :

| Année | 2004 | 2005 | 2006 |
|---------------------------------|---------------|---------------|---------------|
| Capital | 16 000 | 21 000 | 21 000 |
| + Réserves et reports à nouveau | 11 122 | 20 325 | 12 854 |
| + Résultat | 4 999 | -6 736 | 959 |
| Fonds propres Nets | 32 121 | 34 589 | 34 813 |
| + Dettes structurelles | 10 421 | 5 936 | 2 942 |
| Capitaux permanents | 42 542 | 40 525 | 37 755 |

Analyse structurelle

| Année | 2005 | 2006 |
|-------------------------------------|---------------|---------------|
| CAPITAUX PERMANENTS | 40 525 | 37 755 |
| Fonds propres nets | 34 589 | 34 813 |
| Dettes structurelles | 5 936 | 2 942 |
| ACTIF IMMOBILISE | 32 556 | 31 545 |
| Immobilisations | 24 435 | 21 868 |
| Participations | 8 121 | 9 677 |
| FONDS DE ROULEMENT | 7 969 | 6 210 |
| En nombre de jours de CA | 53 | 44 |
| EMPLOIS CYCLIQUES | 52 448 | 49 127 |
| Stocks | 15 172 | 14 192 |
| Clients | 24 560 | 24 184 |
| Effets escomptés et non échus | 8 275 | 5 924 |
| Autres actifs courants | 4 441 | 4 827 |
| RESSOURCES CYCLIQUES | 16 819 | 14 945 |
| Fournisseurs | 15 265 | 12 204 |
| Autres passifs courants | 1 554 | 2 741 |
| BESOIN EN FONDS DE ROULEMENT | 35 629 | 34 182 |
| En nombre de jours de CA | 238 | 244 |
| TRESORERIE DISPONIBLE | 2 857 | 586 |
| Placements | 2 500 | |
| Liquidité | 357 | 586 |
| DETTES A C.T. | 30 517 | 28 558 |
| BESOIN DE TRESORERIE | 27 660 | 27 972 |
| En nombre de jours de CA | 185 | 199 |

Ratios de structure et d'endettement :

| Année | 2004 | 2005 | 2006 |
|--|-------|------|------|
| Ratio de structure financière | 137% | 124% | 120% |
| Cap.permanents / Actif immobilisé | | | |
| Ratio de couverture de l'actif Immobilisé | 104% | 106% | 110% |
| FPN/ actif immob. | | | |
| Ratio de solvabilité | 55% | 65% | 75% |
| FPN/ Dettes totales | | | |
| Ratio de trésorerie relative | 80% | 90% | 87% |
| (Disponib. + clients)/ DCT bancaires | | | |
| Ratio de dépendance financière | 24% | 15% | 8% |
| Dettes structurelles/ Cap. Permanents | | | |
| Coût de l'endettement | 5,60% | 6,6% | 6,9% |
| Charges financ./ Chiffres d'affaires | | | |

- SOMOCER a clôturé l'année 2006 avec un chiffre d'affaires de 45 089 mD soit une régression de 7% par rapport à 2005 (48 505 mD)
- En dépit de cette régression le résultat net de SOMOCER pour l'exercice 2006 avant modifications comptables s'élève à +959 mD contre un résultat négatif pour l'exercice 2005 de - 6 736 mD.

Ce résultat découle essentiellement de :

- La maîtrise des coûts des achats consommés passant de 28 849 mD en 2005 à 25 712 mD en 2006, soit une réduction de 3 137 mD produisant une amélioration du ratio de la marge brute de 1,7 point (41,7% en 2005 et 43,4% en 2006).

➤ La réduction des « autres charges d'exploitation » de 2 488 mD passant de 8 892 mD en 2005 à 6 403 mD en 2006, soit une amélioration du ratio par rapport à la production de 3,7 points.

➤ La constatation de 1 482 mD de provisions contre 7 668 mD en 2005; en effet, à la date de clôture, la direction a procédé à l'analyse de la qualité des actifs de la société ; sur la base de cette analyse, des actifs ont été qualifiés et identifiés de préoccupant nécessitant un suivi particulier en vue de garantir le recouvrement des avantages économiques futures y associées. Suite à une décision du conseil d'administration en date du 27/02/2007, une politique de provision a été clairement définie qui fixe un délai de cinq ans pour résorber toutes les provisions relatives à ces actifs.

- L'excédent brut d'exploitation a augmenté de 14,8% passant de 7 232 mD en 2005 à 8 303 mD en 2006; cette baisse est due à une meilleure maîtrise des charges comme indiqué ci-dessus et aussi à deux augmentations de prix appliquées pendant le premier trimestre 2006 ; le ratio par rapport au CA s'élève à 18% en 2006 contre 15% en 2005.
- Le résultat de l'exercice 2006 (+434 milles dinars) a contribué à une augmentation des capitaux propres de 224 mille dinars soit 0,6%, le reliquat correspond à une baisse des subventions d'investissements de 221 milles dinars entre 2005 et 2006.
- L'engagement financier net a diminué en 2006 de 11,76%, il est passé de 35 521 mD en 2005 à 31 342 mD en 2006.
- Le ratio d'endettement (Dettes totales/Total du bilan) est passé de 56,5% en 2005 à 53,7% en 2006.
- Le ratio d'autonomie financière (DMLT/Cap permanents) est passé de 15% en 2005 à 6% en 2006 ; le besoin en fonds de roulement a baissé de 4% pour passer de 35 625 mD en 2005 à 34 182 mD en 2006 (soit 244 jours de CA), et ce suite à la diminution des emplois cycliques de 3 321 mD et des ressources cycliques de 1 874 mD.

- Le ratio capitaux propres sur le total des passifs et fonds propres passe de 43,5% en 2005 à 46,2% en 2006 ce qui démontre un renforcement de l'indépendance financière de la société.
- Les capitaux permanents s'élèvent à 37 755 mD et couvrent la totalité des actifs non courant ; le fond de roulement est positif et s'élève à 6,2 millions de dinars contre 7 969 mD en 2005 et permettant de couvrir 18% du BFR (22% en 2005) et ce suite à la baisse des dettes structurelles de 2 994 mD passant de 5 936 mD en 2005 à 2 942 mD en 2006 .
- La trésorerie ajustée de l'escompte et l'affacturage s'est amélioré de 5,2% par rapport à 2005 (-11,02 millions de dinars en 2006 contre -11,64 millions de dinars en 2005).
- Amélioration de la capacité d'autofinancement de la société avec un cash-flow représentant 12,3% du CA en 2006 contre 9,1% en 2005.
- Le besoin en fond de roulement a baissé de 4% pour passer de 35 629 mD en 2005 à 34 182 mD en 2006 (soit 244 jours de CA) et ce suite à la diminution des emplois cycliques de 3 321 mD passant de 52 448 mD en 2005 à 49 127 mD en 2006, et à celle des ressources cycliques de 1 874 mD passant de 16 819 mD en 2005 à 14 945 mD en 2006.

Recherche et développement

Le département R&D de SOMOCER œuvre sans relâche dans la conception et la création design, et dans l'étude et l'analyse des matériaux tout en entretenant une veille technologique sur l'ensemble des marchés significatifs opérant dans le domaine de l'industrie des carreaux céramique. Son centre technique procède aux contrôles continus du process de production afin d'assurer la conformité aux normes internationales.

En collaboration avec le département marketing, il développe et lance les nouveaux projets en Grès, Faïence et Décors qui répondent au mieux aux tendances des marchés en local et à l'exportation.

Pour le Grès Porcelaine, les principales lignes SOMOCER sont lancées en style rustique naturel et en style marbré mats ou brillant, dont notamment les séries PIERRE DU SAHEL en format 45*45, TIKAL en 15*15, PARQUET en 30*60, CARRARA en 40*40,

Pour le revêtement mural, la tendance SOMOCER est pour les carreaux grands formats avec de multiples pièces décors. Nous citons entre autres les séries PROVENZALE et SCRATCHLINE en 20*40, la série GRAND MARBRE en 25*33.

Point Bourse

COMPORTEMENT BOURSIER EN 2006

Le groupe Abdennadher est l'actionnaire principal de SOMOCER. Il détient 52,85% du capital de la société. La participation d'investisseurs étrangers dans le capital est de 43,20%, le public n'en détient que 3,95%.

Répartition du capital de SOMOCER

| Actionnariat | Nombre d'ac- | % du |
|----------------------------------|-------------------|--------------|
| Actionnaires étrangers | 9 071 151 | 43,20 |
| Dubai Investment Group | 2 789 660 | 13,28 |
| TALAL MOHAMED ABBAS AL KHOURI | 1 462 935 | 6,97% |
| MOHAMED AHMED SAEED AL QASSIMI | 1 122 785 | 5,35% |
| MOHAMMED BIN HUMMOUDA AL DHAHERI | 1 085 520 | 5,17% |
| KHOURI ALI | 697 420 | 3,32% |
| Industrie Ceramiche Di Faenza | 630 000 | 3,00% |
| GLOBAL INVESTMENT HOUSE | 620 035 | 2,95% |
| Autres | 337 111 | 1,61% |
| SACMI IMOLA | 210 000 | 1,00% |
| AL KHOURI ABDALLAH ABBES ISMAIL | 115 685 | 0,55% |
| Actionnaires tunisiens | 11 928 849 | 56,80 |
| Groupe Abdennadher | 11 098 830 | 52,85 |
| Public | 830 019 | 3,95 |

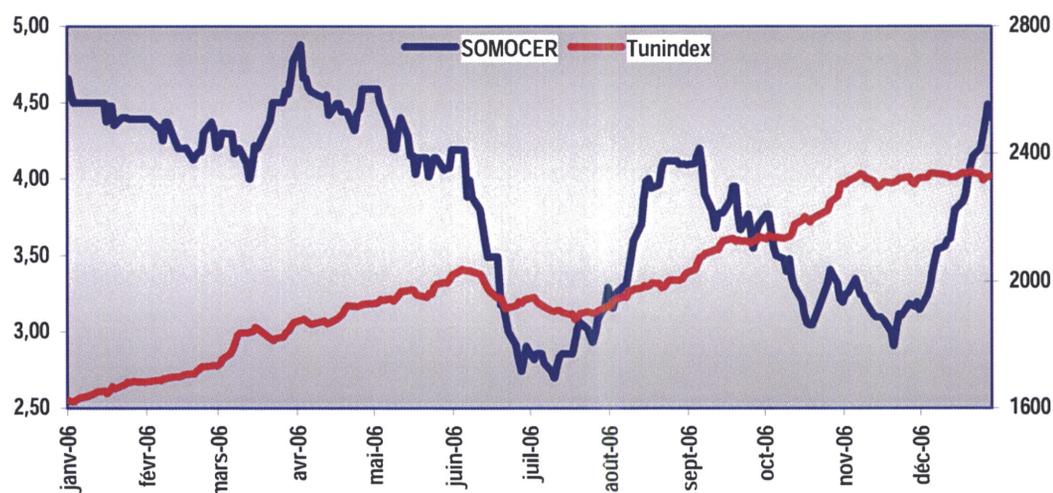
Pendant l'année 2006, l'action SOMOCER a subi une opération de Split qui est entrée en vigueur le 6 septembre 2006. La valeur nominale de l'action est ainsi passée de 5 dinars à 1 dinar.

L'action a évolué comme suit :

| | 2006 | 2005 |
|--------------------------------|------------|-----------|
| Capitalisation boursière (Mil- | 92,4 | 97,9 |
| Capitaux échangés | 7,1 | 23,0 |
| Cours d'ouverture (Dinars)* | 4,66 | 4,41 |
| Plus haut cours* | 4,88 | 7,14 |
| Plus bas cours* | 2,70 | 3,98 |
| Cours de clôture* | 4,4 | 4,66 |
| Nombre de titres traités | 951 421 | 931 570 |
| Nombre de titres admis | 21 000 000 | 4 200 000 |
| Performance de SOMOCER | -6% | 6% |
| Performance Tunindex | 44,30% | 20% |
| Bénéfice par action | 0,021 | -1,660 |

* Cours ajustés compte tenu de l'opération de split en septembre 2006

Diagramme 1 : Évolution du cours ajusté de l'action





6 Rapports des Commissaires aux comptes

La Société Moderne de Céramique
"SOMOCER"

Rapports des Commissaires aux Comptes
sur les Etats Financiers

Pour l'exercice clos le 31 décembre 2006

MTBF membre de
PricewaterhouseCoopers

Cabinet Radhouen ZARROUK
Consulting

Rapport Général

Tunis, le 23 mai 2007

Messieurs les actionnaires
de la Société Moderne de Céramiques
SOMOCER

Messieurs,

En exécution de la mission qui nous a été confiée par votre assemblée générale, nous avons effectué l'audit des états financiers ci-joints de la *Société Moderne de Céramique*, comprenant le bilan au 31 décembre 2006, ainsi que l'état de résultat, et le tableau des flux de trésorerie pour l'exercice clos à cette date, et des notes aux états financiers. Ces états financiers font ressortir des capitaux propres positifs de 34 811 814 DT, y compris le résultat bénéficiaire de l'exercice qui s'élève à 958 998 DT avant modifications comptables.

I- Responsabilité de la direction dans l'établissement et la présentation des états financiers :

Les organes de Gouvernance sont responsables de l'établissement et de la présentation sincère de ces états financiers, conformément aux normes comptables tunisiennes. Cette responsabilité comprend la conception, la mise en place et le suivi d'un contrôle interne relatif à l'établissement et la présentation sincère d'états financiers ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs, ainsi que la détermination d'estimations comptables raisonnables au regard des circonstances.

II- Responsabilité de l'auditeur

Notre responsabilité est d'exprimer une opinion sur ces états financiers sur la base de notre audit. Nous avons effectué notre audit selon les normes de la profession applicables en Tunisie. Ces normes requièrent de notre part de nous conformer aux règles d'éthique et de planifier et de réaliser l'audit pour obtenir une assurance raisonnable que les états financiers ne comportent pas d'anomalies significatives.

Un audit implique la mise en oeuvre de procédures en vue de recueillir des éléments probants concernant les montants et les informations fournies dans les états financiers. Le choix des procédures relève du jugement de l'auditeur, de même que l'évaluation du risque que les états financiers contiennent des anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs. En procédant à ces évaluations du risque, l'auditeur prend en compte le contrôle interne en vigueur dans l'entité relatif à l'établissement et la présentation sincère des états financiers afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité de celui-ci.

Un audit comporte également l'appréciation du caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, de même que l'appréciation de la présentation de l'ensemble des états financiers.

Nous estimons que les éléments probants recueillis sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

- Suite aux réserves formulées dans notre rapport de commissariat aux comptes au titre de l'exercice précédent, les organes de Direction ont procédé à l'analyse de la qualité des actifs de la société. Cette analyse a dégagé l'existence d'actifs nécessitant un suivi particulier. Cette situation est décrite dans la note n° VIII relative aux éventualités. Sur la base des éléments d'informations fournies par les organes de gestion et de nos travaux, nous estimons qu'un risque résiduel de non recouvrement de ces actifs s'élevant à environ 6 millions de dinars nécessite d'être provisionné.

- En l'absence d'un système formel de suivi des réclamations clients (au cours de 2006) ainsi qu'en l'absence de réponses à la majorité de nos lettres de circularisation et compte tenu des travaux qui sont actuellement en cours de réalisation pour l'apurement de comptes clients étrangers totalisant 5,7 millions de dinars au 31 décembre 2006, nous ne sommes pas en mesure de nous prononcer sur l'exactitude des soldes de ces comptes.

III- *Opinion*

A notre avis sous réserve de l'incidence sur les états financiers des situations évoquées dans les paragraphes précédents, les états financiers donnent une image fidèle de la situation financière de la **SOMOCER** au 31 décembre 2006, ainsi que de la performance financière et des flux de trésorerie pour l'exercice clos à cette date, conformément aux normes comptables tunisiennes.

II. *Vérifications et informations spécifiques*

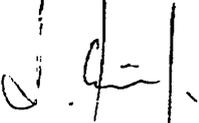
Nous avons également procédé, conformément aux normes de la profession, aux vérifications spécifiques prévues par la loi.

A l'exception des faits exposés ci-dessus, nous n'avons pas d'observations à formuler sur la sincérité et la concordance avec les états financiers des informations données dans le rapport de gestion du conseil d'administration et dans les documents adressés aux actionnaires sur la situation financière et les comptes annuels.

Nous avons également, dans le cadre de notre audit, procédé à l'examen des procédures de contrôle interne relatives au traitement de l'information comptable et à la préparation des états financiers. Nous signalons, conformément à ce qui est requis par l'article 3 de la loi 94-117 du 14 novembre 1994 tel que modifié par la loi 2005-96 du 18 octobre

2005, qu'à l'exception des faiblesses inhérentes aux procédures commerciales et relevées dans notre rapport du contrôle interne, nous n'avons pas relevé, sur la base de notre examen, d'insuffisances majeures susceptibles d'impacter notre opinion sur les états financiers.

Par ailleurs et en application des dispositions de décret n° 2728 du 20 novembre 2001 tel que modifié par le décret n° 2005-3144 du 6 décembre 2005 portant sur la tenue des comptes en valeurs mobilières, l'intermédiaire en bourse chargé du suivi des actions de la SOMOCER se limite à l'établissement de situations périodiques des actions de la SOMOCER sans retracer les mouvements entre les différentes périodes.

MTBF membre de
PRICEWATERHOUSECOOPERS 

Ahmed Belafia

Cabinet Radhouen ZARROUK

Radhouen Zarrouk

Rapport Spécial

Tunis, le 23 mai 2007

Messieurs les actionnaires
de la Société Moderne de Céramiques
SOMOCER

Messieurs,

En application des dispositions des articles 200 et 475 et du Code des Sociétés Commerciales, il nous appartient de vous informer qu'au cours de l'exercice 2006, votre conseil d'administration a autorisé les conventions relatives aux opérations suivantes

I. Les nouvelles conventions conclues courant l'exercice 2006 :

- 1 Une opération de compensation de créance détenue par la holding du groupe Abdennadher «A B corporation» sur la filiale de SOMOCER «SOTEMAIL» pour un montant de 144 KDT
- 2 Au cours de l'année 2006, la SOMOCER a constaté des produits relatifs au loyer de la boutique sis à la pyramide du lac pour la société ABC pour un montant annuel de 24 694 DT
- 3 La société SOMOCER a bénéficié au cours de l'année 2006 des prestations de la Société LA FAIENZA Le montant de ces prestations s'est élevé à 54 302 DT
- 4 Au cours de l'année 2006, le montant facturé à la société ABC GROS au titre du loyer du dépôt sis à El Hajeb Sfax, s'élève à 15 256 DT (hors taxes)
- 5 Au cours de l'année 2006, la SOMOCER a facturé 93 500 DT à sa filiale SOTEMAIL Cette facturation résulte de la convention signée entre les deux parties et stipulant la formation d'agents et cadres techniques pour le compte de la SOTEMAIL
- 6 La convention établie entre la société SOMOCER et la société Ets Abdennadher en date du 25 Avril 2003 a fait l'objet d'un avenant en date du 30 Juin 2006 qui fixe le montant des impayés relatifs à ladite convention à 1.054 680 DT et dont le paiement a été rééchelonné comme suit
 - ✓ Treize règlements matérialisés par une chaîne de traites totalisant 902 980DT;
 - ✓ Paiement en nature par 19 meubles de présentation des produits estimés à une valeur de 152 000 DT

En cas d'impayé, des intérêts de retard seront appliqués au taux de 7%

- 7 La SOMOCER a contracté durant l'exercice 2006 des engagements de financement à court terme se détaillant comme suit

| <i>En TND</i> | Solde au 01 janvier 2006 | Les encaissements de l'exercice 2006 | Les remboursements de l'exercice 2006 | Solde au 31 décembre 2006 |
|---|--------------------------------|--|---|---------------------------------|
| Prefinancement a l'exportation | 4 650 000 | 21 700 000 | 21 550 000 | 4 800 000 |
| Prefinancement de stocks | 4 120 000 | 19 600 000 | 19 670 000 | 4 050 000 |
| Mobilisation des créances nées sur l'étranger | 2 963 622 | 10 756 797 | 10 616 966 | 3 103 453 |

- 8 La SOMOCER a fait appel à l'émission de billets de trésorerie pour des fins de financement à court terme. Le détail de ce mode de financement courant l'exercice 2006 est consigné ci-dessous

| Etablissement financier | Montant | Emission | Echéance | Solde au 31/12/2006 |
|--------------------------------|----------------|-----------------|-----------------|----------------------------|
| SANADET | 2 500 000 | mai-05 | mai-06 | 1 200 000 |
| AMEN BANK | 500 000 | sept-05 | déc-05 | 500 000 |

Le solde échu en 2006 relatif au billet de trésorerie SANADET et non payé a été prorogé pour l'année 2007 comme suit

- 850 000 DT au 26/03/2007
- 150 000 DT au 04/02/2007
- 100 000 DT au 06/03/2007
- 100 000 DT au 05/04/2007

II. *Les anciennes conventions conclues antérieurement à l'exercice 2006 et qui continuent à produire leur effet courant cet exercice :*

- 1 L'octroi par la SOMOCER d'une garantie bancaire à sa filiale «Abdennadher Bricolage Center A B C» pour 2 265 000 TND
- 2 La cession en bloc en 2005 des titres AGRIMED, AGROMED, Management Plus et SANIMED à la holding du groupe Abdennadher « AB Corporation », et ce pour 572 200 TND. La valeur comptable nette de ces titres cédés est de l'ordre de 572 150 TND

Le règlement de 436 KTND du prix de cession, convenu initialement pour le 30 avril 2006, a été différé en partie pour le 30 septembre 2006. Le reliquat, soit 144 KTND, a été réglé, aux termes d'une convention signée le 25 avril 2006, par compensation d'une créance détenue par la holding du groupe Abdennadher « AB Corporation » sur la filiale de SOMOCER « SOTEMAIL »

Il convient de noter que le montant de 436 KTND n'est pas encore réglé au 31/12/2006

- 3 Le solde des emprunts bancaires, contractés antérieurement à l'exercice 2006 et restant à régler au 31 décembre 2006 s élève à un montant total de 5 127 408 TND se détaillant comme suit

| | <u>Long terme</u> | <u>Court terme</u> | <u>Total</u> |
|------------------------------|-------------------|--------------------|------------------|
| <i>Emprunt UTB</i> | 0 | 287 254 | 287 254 |
| <i>Emprunt BEI L9</i> | 0 | 281 995 | 281 995 |
| <i>Emprunt BTEI L3</i> | 0 | 134 200 | 134 200 |
| <i>Emprunt BTEI L4</i> | 200 000 | 200 000 | 400 000 |
| <i>Emprunt BTKD</i> | 0 | 142 959 | 142 959 |
| <i>Emprunt UIB 395</i> | 190 820 | 85 540 | 276 360 |
| <i>Emprunt Amen Bank 600</i> | 270 000 | 90 000 | 360 000 |
| <i>Emprunt BTKD 1100</i> | 220 000 | 220 000 | 440 000 |
| <i>Emprunt STB 800</i> | 360 000 | 120 000 | 480 000 |
| <i>Emprunt BNA 600</i> | 300 000 | 90 000 | 390 000 |
| <i>Emprunt UIB 209</i> | 0 | 34 800 | 34 800 |
| <i>Emprunt UIB 210</i> | 32 308 | 32 308 | 64 616 |
| <i>Emprunt STB 2100</i> | 735 000 | 420 000 | 1 155 000 |
| <i>Emprunt UIB 1000</i> | 449 974 | 200 000 | 649 974 |
| <i>Emprunt STB 30250</i> | 25 929 | 4 321 | 30 250 |
| Total | 2 784 031 | 2 343 377 | 5 127 408 |

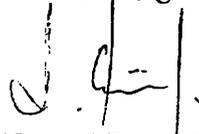
Il convient de noter que ces emprunts sont assortis

- d'un nantissement de premier rang sur l'ensemble des éléments corporels et incorporels composant le fond de commerce et d'industrie ,
 - d'une hypothèque immobilière de premier rang sur les parcelles de terrains sises aux berges du lac – Tunis ,
 - d'une hypothèque immobilière de rang utile dans les parts indivises revenant à la SOMOCER dans les titres fonciers des terrains sis à Menzel Hayet ainsi que sur la construction , et
 - d'un nantissement de premier rang sur l'ensemble des équipements et matériels
- 4 Les avances accordées à la société «Management Plus» pour un montant de 100 000 TND se rapportent aux prestations de services à effectuer par cette dernière conformément à la convention d'assistance en vigueur pour une période de trois ans commençant le 1er janvier 2004 Une quote-part de l'avance a été consommée courant les exercices 2004, 2005 et 2006 soit une charge annuelle de l'ordre de 36 000 TND
- 5 La SOMOCER a conclu un contrat de location gérance avec sa filiale «Abdennadher Bricolage Center A B C» portant sur le fond de commerce de vente de carreaux de faïence, parterre, et articles sanitaires exploité dans le local sis à Menzel Hayet sous enseigne «SOMOCER» et comprenant la clientèle et l'achalandage qui y sont attachés, ainsi que l'enseigne et le nom commercial sous lesquels il est exploité La durée de cette location gérance est d'une année débutant le 02 mai 2004 et renouvelable tacitement La redevance mensuelle convenue est de l'ordre de 1 250 TND hors taxes

Cette dernière est sujette à une augmentation annuelle de 3 % à partir de 01 juin 2005.

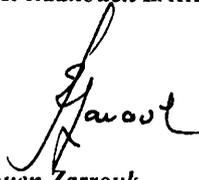
Par ailleurs, lors de nos investigations, nous n'avons pas relevé l'existence d'autres conventions qui entrent dans le cadre des articles 200 et 475 du Code des Sociétés Commerciales.

MTBF membre de
PRICEWATERHOUSECOOPERS 



Ahmed Belaifa

Cabinet Radhouen ZARROUK



Radhouen Zarrouk



7

Etats financiers au 31/12/2006

Etats Financiers

Bilan de la SOMOCER

Arrêté au 31 décembre 2006

(Exprimé en Dinar Tunisien)

| | Notes | 31 décembre | |
|--|----------|--------------------------|--------------------------|
| | | 2006 | 2005 |
| <u>Actifs</u> | | | |
| <u>ACTIFS NON COURANTS</u> | | | |
| <i>Actifs Immobilisés</i> | | | |
| <i>Immobilisations incorporelles</i> | IV.1 | 530.270 | 511.369 |
| <i>Moins: amortissements</i> | | <400.880> | <340.002> |
| <i>Immobilisations corporelles</i> | IV.2 | 53.248.207 | 52.081.435 |
| <i>Moins : amortissements</i> | | <31.509.191> | <27.817.621> |
| <i>Immobilisations financières</i> | IV.3 | 9.676.938 | 8.120.538 |
| <i>Moins : Provisions</i> | | | |
| Total des actifs immobilisés | | 31.545.344 | 32.555.719 |
| <i>Autres actifs non courants</i> | IV.4 | 252.641 | 769.432 |
| Total des actifs non courants | | <u>31.797.985</u> | <u>33.325.151</u> |
| <u>ACTIFS COURANTS</u> | | | |
| <i>Stocks</i> | IV.5 | 14.741.897 | 15.467.552 |
| <i>Moins provisions</i> | | <550.311> | <296.000> |
| <i>Clients et comptes rattachés</i> | IV.6 | 31.144.634 | 31.706.941 |
| <i>Moins provisions</i> | | <6.960.713> | <7.146.481> |
| <i>Autres actifs courants</i> | IV.7 | 4.888.023 | 4.081.679 |
| <i>Moins provisions</i> | | <313.797> | <409.888> |
| <i>Placements et autres actifs financiers</i> | IV.9 | 0 | 2.500.000 |
| <i>Liquidités et équivalents de liquidités</i> | IV.8 | 586.068 | 357.384 |
| Total des actifs courants | | <u>43.535.801</u> | <u>46.261.187</u> |
| Total des actifs | | <u>75.333.786</u> | <u>79.586.338</u> |

Bilan de la SOMOCER

Arrêté au 31 décembre 2006

(Exprimé en Dirr Tunnisien)

| | | 31 décembre | |
|---|--------------|--------------------------|--------------------------|
| | Notes | 2006 | 2005 |
| Capitaux propres | | | |
| Capital social | | 21 000 000 | 21 000 000 |
| Réserves | | 13 257 767 | 13 257 767 |
| Autres capitaux propres | | 985 729 | 1 197 230 |
| Résultats reportés | | <865 387> | 6 108 547 |
| Modification comptable | | <525 293> | <238 400> |
| Total des capitaux propres avant résultat | IV 10 | 33.852.816 | 41.325.144 |
| Résultat de l'exercice | | 958 998 | <6 735 535> |
| Total des capitaux propres avant affectation | | <u>34.811.814</u> | <u>34.589.609</u> |
| Passifs | | | |
| <u>PASSIFS NON COURANTS</u> | | | |
| Emprunts | IV 11 | 2 784 031 | 5 003 921 |
| Provisions pour risques | IV 12 | 157 517 | 931 951 |
| Total des passifs non courants | | <u>2.941.548</u> | <u>5.935.872</u> |
| <u>PASSIFS COURANTS</u> | | | |
| Fournisseurs et comptes rattachés | IV 13 | 12 204 510 | 14 553 229 |
| Autres passifs courants | IV 14 | 2 741 441 | 2 265 770 |
| Autres passifs financiers | IV 15 | 16 945 019 | 18 518 869 |
| Concours bancaires | IV 16 | 5 689 454 | 3 722 989 |
| Total des passifs courants | | <u>37.580.424</u> | <u>39.060.857</u> |
| Total des passifs | | 40.521.972 | 44.996.729 |
| Total des capitaux propres et des passifs | | <u>75.333.786</u> | <u>79.586.338</u> |

Etat de Résultat de la SOMOCER

pour l'exercice clos le 31 décembre 2006

(Exprimé en Dinar Tunisien)

| | Note | 2006 | 2005 |
|---|------|-----------------------|---------------------------------|
| Produits d'exploitation | | | |
| • Revenus | V.1 | 45.088.979 | 48.504.885 |
| • Autres produits d'exploitation | V.1 | 626.720 | 1.071.727 |
| TOTAL PRODUITS D'EXPLOITATION | | 45.715.699 | 49.576.612 |
| CHARGES D'EXPLOITATION | | | |
| • Variations des produits finis et semi-finis | V.2 | <340.473> | <1.004.316> |
| • Achats d'approvisionnements consommés | V.3 | 25.711.854 | 28.849.101 |
| • Charges de personnel | V.4 | 5.011.150 | 4.835.417 |
| • Dotations aux amortissements | V.5 | 4.139.656 | 4.408.782 |
| • Dotations aux provisions | V.5 | 1.482.804 | 7.668.720 |
| • Reprise sur provisions | V.5 | <1.002.073> | <889.250> |
| • Autres charges d'exploitation | V.6 | 6.403.300 | 8.892.194 |
| Total charges d'exploitation | | 41.406.218 | 52.760.648 |
| Résultat d'exploitation | | 4.309.481 | <3.184.036> |
| Charges financières et produits de placements | | | |
| • Charges financières | V.7 | <3.226.198> | <3.621.043> |
| • Produits de placements | V.8 | 60.896 | 355.305 |
| • Autres gains ordinaires | V.9 | 400.240 | 83.734 |
| • Autres pertes ordinaires | V.10 | <554.589> | <91.192> |
| Résultat des activités ordinaires avant Impôt | | 989.830 | <6.457.232> |
| • Impôt sur les bénéfices | V.11 | <30.832> | <278.303> |
| Résultat des activités ordinaires après impôts | | 958.998 | <6.735.535> |
| • Effets des Modifications comptables | | <525.293> | <238.400> |
| Résultat net de l'exercice | | <u>433.705</u> | <u><6.973.935></u> |

Etat de flux de trésorerie de la SOMOCER

pour l'exercice clos le 31 décembre 2006

(Exprimé en Dinar Tunisien)

| | Note | 2006 | 2005 |
|---|------|--------------------------|--------------------------|
| Flux de trésorerie liés à l'exploitation | | | |
| Encaissements reçus des clients | | 50.376.431 | 53.863.125 |
| Sommes versées aux fournisseurs | | <38.913.533> | <41.785.981> |
| Sommes versées aux personnels | | <4.857.776> | <4.262.647> |
| Impôts et taxes payés | | <2.181.057> | <1.663.662> |
| Décaissements affectés au remboursement des intérêts | | <2.477.778> | <3.201.194> |
| Autres encaissements provenant de l'activité ordinaire | | 35.718 | 15.280 |
| Flux de trésorerie provenant de l'exploitation | | 1.982.005 | 2.964.921 |
| Flux de trésorerie liés aux activités d'investissement | | | |
| Encaissements provenant de : | | | |
| • Immobilisations corporelles et incorporelles | | | |
| • Placement | | 2.500.000 | 7.600.000 |
| Décaissements provenant de : | | | |
| • Immobilisations corporelles | | <884.910> | <2.102.614> |
| • Immobilisations financières | VI.1 | <840.000> | <3.300.000> |
| • Placement | | | <10.100.000> |
| Flux de trésorerie affectés aux activités d'investissement | | 775.090 | <7.902.614> |
| Flux de trésorerie liés aux activités de financement | | | |
| Encaissements provenant des emprunts | | | 395.000 |
| Encaissements provenant des moyens de financement à court terme | VI.2 | 54.226.797 | 85.357.082 |
| Encaissements provenant de l'émission d'actions | | | 9.500.000 |
| Encaissements provenant des subventions | | | 368.095 |
| Décaissements affectés au remboursement des emprunts | VI.3 | <2.564.727> | <1.497.228> |
| Décaissements pour moyen de financement à court terme | VI.3 | <56.156.946> | <88.297.367> |
| Décaissements sur dividendes et autres distributions | | | <36.683> |
| Remboursement comptes courant associés | | | <1.800.013> |
| Flux de trésorerie provenant des activités de financement | | <4.494.876> | 3.988.886 |
| Variation de trésorerie | | <1.737.781> | <948.807> |
| Trésorerie au début de période | | <3.365.605> | <2.416.798> |
| Trésorerie à la fin de la période | | <5.103.386> | <3.365.605> |

*Notes relatives
aux états financiers*

I. Présentation de la société :

La Société Moderne de Céramique «SOMOCER» est une société anonyme, de nationalité tunisienne, régie par le droit tunisien. Elle a été créée le 3 juillet 1985. Son capital s'élève au 31 Décembre 2006 à 21 000 000 DT divisé en 21 000 000 actions de valeur nominale de 1 DT chacune.

L'objet de la société est la fabrication de carreaux de faïence, grès et baignoires.

Son activité s'étend sur le marché tunisien et à l'exportation. L'ensemble de ses unités de production est implanté à Menzel Hayet.

Sur le plan fiscal, la société est soumise aux règles de droit commun. Elle est agréée par la loi 93-120 du 27 décembre 1993, portant promulgation du code d'incitations aux investissements.

II. Les faits significatifs de l'exercice :

Les actionnaires de la société ont décidé dans une Assemblée Générale Extraordinaire en date du 26 Juin 2006 de réduire la valeur nominale de l'action pour la ramener de Cinq (05) Dinars à Un (01) Dinars.

III. Principes, Règles et Méthodes Comptables

III.1 Unité monétaire :

Les états financiers sont établis en dinars tunisiens.

III.2 Les immobilisations et Amortissements :

Les immobilisations corporelles et incorporelles exploitées par la société figurent aux actifs non courants pour leurs coûts d'acquisition et sont amorties sur leur durée de vie estimée selon le mode linéaire à l'exception du matériel informatique, lequel est amorti selon le mode dégressif. Par ailleurs, les biens immobilisés d'une valeur inférieure ou égale à 200 dinars, sont amortis intégralement.

Les taux d'amortissement pratiqués sont les suivants

| | |
|--|-----|
| - Fonds de commerce | 5% |
| - Immobilisations incorporelles | 33% |
| - Constructions | 5% |
| - Installations Techniques matériel et outillage | 10% |
| - Matériel de transport | 20% |
| - Mobilier et matériel de bureau | 10% |
| - Agencement, aménagement et installation | 10% |

Il est à signaler que la SOMOCER possède un parc de matériel roulant important dont la majorité ne figure pas parmi les immobilisations corporelles de la société du fait qu'il a été financé par leasing. En effet, la société SOMOCER a adopté la comptabilisation des loyers de leasing en charge et ce, en harmonie avec la législation fiscale en vigueur.

III.3 Les emprunts :

Les emprunts figurent au passifs du bilan pour la partie débloquée sous la rubrique passifs non courants

La partie à échoir dans un délai inférieur à une année est reclassée parmi les passifs courants

III.4 La valorisation des stocks :

Les valeurs d'exploitation sont évaluées comme suit

* Les matières premières, matières consommables et pièces de rechange sont valorisées au coût d'acquisition selon la méthode du coût moyen pondéré. Le coût d'acquisition comprend le prix d'achat, les droits de douane à l'importation et taxes non récupérables par la société, ainsi que les frais de transport, d'assurance liés au transport, de réception et d'autres coûts directement liés à l'acquisition des éléments achetés ,

* Les produits finis sont valorisés au coût de production de l'année, qui comprend le coût matière et la quote-part des frais directs et indirects rattachés à la production , et

* Les produits semi-finis, sont valorisés au coût engagé jusqu'au stade de fabrication

III.5 La comptabilisation des revenus :

Les revenus sont comptabilisés au prix de vente net de remises et réductions commerciales consenties par la société et les taxes collectées pour le compte de l'Etat

III.6 L'impôt sur les sociétés :

La société est soumise à l'impôt sur les sociétés selon les règles du droit commun

IV. Notes sur le Bilan

IV.1 Immobilisations incorporelles

Le solde net des immobilisations incorporelles totalise au 31 Décembre 2006 un montant de 129 390 DT contre 171 367 DT au 31 décembre 2005. Ces comptes se détaillent comme suit

| | <u>Déc 2006</u> | <u>Déc. 2005</u> |
|---|-----------------|------------------|
| Logiciels | 124 777 | 105 876 |
| Fonds de commerce SOMOCER | 298 000 | 298 000 |
| Fonds de commerce Pyramide du lac | <u>107 493</u> | <u>107 493</u> |
| Total | 530 270 | 511 369 |
| Moins amortissements | <400 880> | <340 002> |
| Immobilisations incorporelles nettes | 129 390 | 171 367 |

Les fonds de commerce Pyramide du Lac totalisent 107 493 DT au 31 Décembre 2006. Il s'agit de deux fonds repris de leurs exploitants en compensation des loyers impayés.

IV.2 Immobilisations corporelles

Le solde brut des immobilisations corporelles s'élève au 31 Décembre 2006 à 53 248 207 DT contre 52 081 435 DT au 31 décembre 2005 et se détaille comme suit

| | <u>Déc. 2006</u> | <u>Déc. 2005</u> |
|--|-------------------|-------------------|
| Terrains | 1 719 251 | 1 685 082 |
| Carrière Médenine | 0 | 110 840 |
| Construction | 13 720 579 | 13 585 102 |
| Installations techniques matériel et outillage | 31 445 834 | 30 626 913 |
| Matériel de transport | 1 108 274 | 978 581 |
| Installations générales agencements aménagements | 4 636 414 | 4 524 731 |
| Mobiliers Matériels de bureau | 618 483 | 541 857 |
| Immobilisations en cours | <628> | 28 329 |
| Total | 53 248 207 | 52 081 435 |
| Moins amortissements | <30 866 875> | <27 258 146> |
| Moins provisions | <642 316> | <559 475> |
| Immobilisations corporelles nettes | 21 739 016 | 24 263 814 |

Parmi les immobilisations corporelles figurent des immobilisations hors exploitation totalisant 4 566 775 DT à la clôture de l'exercice 2006 et se détaillant comme suit

| | |
|-------------------------------|------------------|
| Le pyramide du lac | 3 424 676 |
| Le dépôt EL HAJEB Sfax | 261 576 |
| Le terrain EL HAJEB Sfax | 286 878 |
| Le terrain sis à Ennasr Tunis | <u>593 645</u> |
| Total | 4 566 775 |

IV.3 Immobilisations financières

Le solde brut des immobilisations financières s'élève au 31 Décembre 2006 à 9 676 938 DT contre 8 120 538 DT au 31 décembre 2005 et se détaille comme suit

| | <u>Déc. 2006</u> | <u>Déc. 2005</u> |
|---|------------------|------------------|
| Participations | 9 699 438 | 8 143 038 |
| Restant dû sur participation | <22 500> | <22 500> |
| Total | 9 676 938 | 8 120 538 |
| Moins provisions | - | - |
| Immobilisations financières nettes | 9 676 938 | 8 120 538 |

Les titres de participations au 31 Décembre 2006 se détaillent comme suit

| | <i>Valeur brute</i> |
|------------------------|---------------------|
| SEDATS | 30 000 |
| SOTIEX ALGER | 3 038 |
| Société Argile Mednine | 26 400 |
| BTS | 10 000 |
| A B C | 2 490 000 |
| SOTEMAIL | 7 140 000 |
| Total | 9 699 438 |

IV.4 Autres actifs non courants :

Le solde des autres actifs non courants s'élève à 252 641 DT au 31 Décembre 2006 contre 769 432 DT au 31 décembre 2005 et se détaille comme suit .

| | <u>Déc. 2006</u> | <u>Déc. 2005</u> |
|---------------------|------------------|------------------|
| Charges a répartir | 218 985 | 660 841 |
| Ecart de conversion | <u>33 656</u> | <u>108 591</u> |
| Total | 252 641 | 769 432 |

Il est à noter que les dépenses inscrites au niveau des charges à répartir se rapportent essentiellement aux frais et honoraires des techniciens étrangers qui assistent en permanence la société pour développer sa gamme de produits de grès

L'écart de conversion totalise à la date du 31 Décembre 2006 un montant de 33 656 DT contre 108 590 au 31 décembre 2005. En effet, en application de la norme 15 portant sur les opérations en monnaies étrangères, la capitalisation de l'emprunt contracté par la société auprès de l'UTB fait ressortir un écart de conversion d'un montant de 33 656 DT à courir au titre des échéances futures

IV.5 Stocks :

Le solde net des stocks s'élève à 14 191 586 DT au 31 Décembre 2006 contre 15 171 552 DT au 31 décembre 2005 et se détaille comme suit

| | <u>Déc. 2006</u> | <u>Déc. 2005</u> |
|---|------------------------|------------------------|
| Stocks de matières premières | 7 499 505 | 8 723 262 |
| Stocks matières consommables et p de réchange | 1 415 536 | 1 257 907 |
| Stocks de produits finis | <u>5 826 856</u> | <u>5 486 383</u> |
| Total | 14 741 897 | 15 467 552 |
| Moins provision | <u><550 311></u> | <u><296 000></u> |
| Solde net | 14 191 586 | 15 171 552 |

IV.6 Clients et comptes rattachés :

Le solde net des comptes clients et comptes rattachés s'élève au 31 Décembre 2006 à 24 183 921 DT contre 24 560 460 DT au 31 décembre 2005 et se détaille comme suit

| | <u>Déc. 2006</u> | <u>Déc. 2005</u> |
|---|--------------------------|--------------------------|
| Clients ordinaires | 19 414 988 | 23 111 248 |
| Clients effets à recevoir et valeurs à l'encaissement | 4 974 311 | 1 529 240 |
| Clients douteux ou litigieux | 6 755 335 | 7 066 453 |
| Total | 31 144 634 | 31 706 941 |
| Moins Provisions | <u><6 960 713></u> | <u><7 146 481></u> |
| Solde net | 24 183 921 | 24 560 460 |

IV.7 Autres actifs courants :

Le solde net des autres actifs courants s'élève au 31 Décembre 2006 à 4 574 226 DT contre 3.671 791 DT au 31 décembre 2005 et se détaille comme suit

| | <u>Déc. 2006</u> | <u>Déc. 2005</u> |
|-------------------------------|------------------|------------------|
| Personnel prêts et avances | 504 098 | 360 319 |
| Etat impôts et taxes | 638 893 | 409 699 |
| Débiteurs divers | 1 772 914 | 793 527 |
| Créances Factoring | 251 110 | 240 057 |
| Loyer pyramide | 205 126 | 454 594 |
| Etat, subventions à recevoir | 710 172 | 1 034 335 |
| Blocage crédits documentaires | 369 538 | 216 948 |
| AB Corporation | <u>436 172</u> | <u>572 200</u> |
| Total | 4 888 023 | 4 081 679 |
| Moins Provisions | <u>-313 797</u> | <u>-409 888</u> |
| Solde net | 4 574 226 | 3 671 791 |

IV.8 Autres actifs financiers :

Le solde des autres actifs financiers au 31 Décembre 2006 est nul contre un solde de 2 500 000 DT au 31 décembre 2005

| | <u>Déc. 2006</u> | <u>Déc. 2005</u> |
|------------|------------------|------------------|
| Placements | 0 | 2 500 000 |
| | 0 | 2 500 000 |

IV.9 Liquidités et équivalents de liquidités :

Le solde des liquidités et équivalents de liquidités s'élève au 31 Décembre 2006 à 586 068 DT contre 357 384 DT au 31 décembre 2005 et se détaille comme suit

| | <u>Déc. 2006</u> | <u>Déc. 2005</u> |
|--------------|------------------|------------------|
| Banques | 566 777 | 334 026 |
| Caisse | 19 291 | 23 358 |
| Total | 586 068 | 357 384 |

IV.10 Capitaux propres :

Le solde des capitaux propres s'élève au 31 Décembre 2006 à 34 811 814 DT contre 34 589 609 DT au 31 décembre 2005 et se détaille comme suit

| | <u>Déc. 2006</u> | <u>Déc. 2005</u> |
|---|-------------------|-------------------|
| • Capital social | 21 000 000 | 21 000 000 |
| • Réserves | 13 257 767 | 13 257 767 |
| • Autres capitaux propres | 985 729 | 1 197 230 |
| • Résultats reportés | <865 387> | 6 108 547 |
| • Modifications comptables | <525 293> | <238 400> |
| Total des capitaux propres avant résultat | 33 852 816 | 41 325 144 |
| • Résultat de la période | 958 998 | <6 735 535> |
| Total des capitaux propres avant affectation | 34 811 814 | 34 589 609 |

Les réserves de la société SOMOCER au 31 Décembre 2006 se détaillent comme suit

| | <u>Déc. 2006</u> | <u>Déc. 2005</u> |
|----------------------|-------------------|-------------------|
| Réserves légales | 960 360 | 960 360 |
| Réserves statutaires | 1 081 645 | 1 081 645 |
| Prime d'émission | 8 250 609 | 8 250 609 |
| Prime de fusion | 2 965 154 | 2 965 154 |
| Total | 13 257 767 | 13 257 767 |

Les autres capitaux propres représentent le solde des subventions d'investissement non encore inscrites au compte de résultat soit 985 729 DT au 31 Décembre 2006 contre 1 197 230 DT au 31 décembre 2005

| | <u>Déc. 2006</u> | <u>Déc. 2005</u> |
|--|------------------|------------------|
| Subvention d'investissement inscrite au compte de résultat | <1 943 950> | <1 645 806> |
| Subvention d'investissement | 2 929 679 | 2 843 036 |
| Total | 985 729 | 1 197 230 |

Les modifications comptables constatées au cours de l'année 2006 pour un montant de 525 293 DT se rapportent au redressement fiscal. En effet, non seulement le redressement concerne les exercices 2005 et antérieurs, mais il y a eu une erreur de

constatation du montant définitif du redressement qui a été fixé le 01 Juin 2006, donc avant la publication des états financiers 2005

IV.11 Emprunts :

Le solde des emprunts s'est élevé au 31 Décembre 2006 à 2 784 031 DT contre un solde de l'ordre de 5 003 921 DT au 31 décembre 2005. Le détail des emprunts à long et à moyen terme se présente comme suit

| | <u>Déc. 2006</u> | <u>Déc. 2005</u> |
|-----------------------|------------------|------------------|
| Emprunt UTB | 0 | 270 452 |
| Emprunt BEI L9 | 0 | 281 998 |
| Emprunt BTEI L3 | 0 | 134 200 |
| Emprunt BTEI L4 | 200 000 | 400 000 |
| Emprunt BTKD | 0 | 142 859 |
| Emprunt U I B 395 | 190 820 | 269 780 |
| Emprunt Amen Bank 600 | 270 000 | 330 000 |
| Emprunt BTKD 1100 | 220 000 | 440 000 |
| Emprunt STB 800 | 360 000 | 440 000 |
| Emprunt BNA 600 | 300 000 | 360 000 |
| Emprunt UIB 209 | 0 | 34 800 |
| Emprunt UIB 210 | 32 308 | 64 616 |
| Emprunt STB 2100 | 735 000 | 1 155 000 |
| Emprunt UIB 1000 | 449 974 | 649 966 |
| Emprunt STB 30250 | <u>25 929</u> | <u>30 250</u> |
| Total | 2 784 031 | 5 003 921 |

IV.12 Les provisions pour risques :

Le solde des provisions pour risques s'élève au 31 Décembre 2006 à 157 517 contre un solde de l'ordre de 931 951 DT au 31 décembre 2005, et se présente comme suit

| | <u>Déc. 2006</u> | <u>Déc. 2005</u> |
|------------------------|------------------|------------------|
| Provision pour risques | 157 517 | 931 951 |
| | 157 517 | 931 951 |

IV.13 Fournisseurs et comptes rattachés :

Le solde des comptes fournisseurs et comptes rattachés s'élève au 31 Décembre 2006 à 12 204 510 DT contre 14 553 229 DT au 31 décembre 2005 et se détaille comme suit

| | <u>Déc. 2006</u> | <u>Déc. 2005</u> |
|---|-------------------|-------------------|
| Fournisseurs d'exploitation | 8 383 615 | 12 263 529 |
| Fournisseurs d'exploitation effet à payer | 3 536 330 | 1 948 209 |
| Fournisseurs d'immobilisation | 23 879 | 35 650 |
| Charge à payer | 260 686 | 305 841 |
| Total | 12 204 510 | 14 553 229 |

IV.14 Autres passifs courants (en DT) :

Le solde des autres passifs courants s'élève au 31 Décembre 2006 à 2.741.441 DT contre 2.265.770 DT au 31 décembre 2005 et se détaille comme suit :

| | <u>Déc. 2006</u> | <u>Déc. 2005</u> |
|-------------------------------------|------------------|------------------|
| <i>Personnel</i> | 1 010 547 | 1 134 124 |
| <i>Etat, impôts et taxes</i> | 205 333 | 87 469 |
| <i>Etat reconnaissance de dette</i> | 1 066 563 | 0 |
| <i>Associés comptes courants</i> | 0 | 41 451 |
| <i>Autres créiteurs divers</i> | 458 998 | 1 002 726 |
| Total | 2 741 441 | 2 265 770 |

IV.15 Autres passifs financiers :

Le solde des comptes des autres passifs financiers s'élève au 31 Décembre 2006 à 16.945.019 DT contre 18.518.869 DT au 31 décembre 2005 et se détaille comme suit :

| | <u>Déc. 2006</u> | <u>Déc. 2005</u> |
|---|-------------------|-------------------|
| <i>Emprunts à moins d'un an</i> | 3 233 631 | 2 955 017 |
| <i>Intérêts courus</i> | 68 949 | 74 487 |
| <i>Charge à payer échelle d'intérêt</i> | 140 000 | 95 943 |
| <i>Préfinancement export</i> | 4 800 000 | 4 650 000 |
| <i>Préfinancement stock</i> | 4 050 000 | 4 120 000 |
| <i>Billets de trésorerie</i> | 1 700 000 | 4 000 000 |
| <i>M.C.N.E</i> | 2 952 439 | 2 623 422 |
| Total | 16 945 019 | 18 518 869 |

IV.16 Concours bancaires :

Le solde des comptes de concours bancaires s'élève au 31 Décembre 2006 à 5.689.454 DT contre 3.722.989 DT au 31 décembre 2005 et se détaille comme suit :

| | <u>Déc. 2006</u> | <u>Déc. 2005</u> |
|-----------------------------|------------------|------------------|
| <i>Découverts bancaires</i> | 5 689 454 | 3 722 989 |
| Total | 5 689 454 | 3 722 989 |

V. Notes sur l'état de Résultat :

V.1 Les produits d'exploitation (en DT) :

Les produits d'exploitation se sont élevés au 31 Décembre 2006 à 45 088 979 DT contre 48 504 885 DT au 31 Décembre 2005 et se détaillent comme suit

| | <u>Déc 2006</u> | <u>Déc 2005</u> |
|--|-------------------|-------------------|
| Vente locale | 25 487 323 | 29 409 742 |
| Vente à l'exportation | 19 601 656 | 19 095 143 |
| Total | 45 088 979 | 48 504 885 |
| Subvention d'exploitation CEPEX | 0 | 300 000 |
| Loyers centre pyramide | 328 576 | 474 855 |
| Quote-part subventions inscrites au résultat | 298 144 | 296 872 |
| Total | 626 720 | 1 071 727 |

V.2 Variation des stocks des produits finis et encours (en DT) :

Les stocks de produits finis ont connu une variation négative de 340 473 DT au 31 décembre 2006 contre une variation négative de 1 004 316 DT au 31 décembre 2005
La variation du stock se détaille comme suit

| | <u>Déc. 2006</u> | <u>Déc. 2005</u> |
|--|------------------|------------------|
| Variation stocks des produits finis et des encours | <340 473> | <1 004 316> |
| | <340 473> | <1 004 316> |

V.3 Achats d'approvisionnement et matières premières (en DT) :

Les achats d'approvisionnement et de matières premières se sont élevés au 31 décembre 2006 à 25 711 854 DT contre 28 849 101 DT au 31 Décembre 2005 et se détaillent comme suit :

| | <u>Déc. 2006</u> | <u>Déc. 2005</u> |
|--|-------------------|-------------------|
| Achats consommés de M P et de consommables | 19 685 533 | 23 090 710 |
| Consommations énergétiques | 3 871 385 | 3 739 334 |
| Achat non stockés | 1 977 800 | 2 019 057 |
| Achat sous traitance | 177 136 | 0 |
| Total | 25 711 854 | 28 849 101 |

V.4 Charges du personnel (en DT) :

Les charges du personnel se sont élevées au 31 Décembre 2006 à 5 011 150 DT contre 4 835 417 DT au 31 Décembre 2005 et se détaillent comme suit

| | <u>Déc. 2006</u> | <u>Déc. 2005</u> |
|----------------------------|------------------|------------------|
| Appointements et salaires | 4 214 853 | 4 049 715 |
| Charges sociales et autres | 796 297 | 785 702 |
| Total | 5 011 150 | 4 835 417 |

V.5 Dotations aux amortissements et aux provisions (en DT) :

Les dotations aux amortissements et aux provisions se sont élevées au 31 Décembre 2006 à 4 620 387 DT contre 11 188 252 DT au 31 Décembre 2005 et se détaillent comme suit

| | <u>Déc 2006</u> | <u>Déc 2005</u> |
|---|------------------|-------------------|
| <i>Dotations aux amortissements des immobilisations</i> | 3 705 961 | 3 608 602 |
| <i>Dotations aux résolutions des charges à répartir</i> | 433 695 | 800 180 |
| <i>Dotations aux provisions</i> | 1 482 804 | 7 668 720 |
| <i>Reprises sur provisions</i> | <1 002 073> | <889 250> |
| Total | 4 620 387 | 11 188 252 |

V.6 Autres charges d'exploitation (en DT) :

Les autres charges d'exploitation se sont élevées au 31 Décembre 2006 à 6 403 300 DT contre 8 892 194 DT au 31 Décembre 2005 et se détaillent comme suit

| | <u>Déc. 2006</u> | <u>Déc. 2005</u> |
|---|------------------|------------------|
| <i>Loyers et charges locatives</i> | 201 863 | 201 996 |
| <i>Assurances</i> | 183 171 | 159 787 |
| <i>Entretiens et réparations</i> | 433 778 | 362 327 |
| <i>Honoraires</i> | 433 995 | 359 095 |
| <i>Publicité et propagande</i> | 394 538 | 207 568 |
| <i>Autres services extérieurs</i> | 717 760 | 594 734 |
| <i>Transport sur achats</i> | 22 197 | 8 182 |
| <i>Transport sur ventes à l'export</i> | 2 002 363 | 3 567 043 |
| <i>Transport sur ventes locales</i> | 54 995 | 16 086 |
| <i>Transports et déplacements</i> | 217 399 | 293 491 |
| <i>Carburant</i> | 151 778 | 127 864 |
| <i>Missions et réceptions</i> | 206 908 | 319 003 |
| <i>Dons et subventions</i> | 122 545 | 61 460 |
| <i>Jetons de présence</i> | 75 000 | 150 000 |
| <i>Services bancaires</i> | 344 690 | 405 038 |
| <i>Impôts et taxes</i> | 236 119 | 243 522 |
| <i>Commissions sur ventes</i> | 604 201 | 682 876 |
| <i>Commission SOTEX</i> | 0 | 712 122 |
| <i>Pertes sur cessions de titres</i> | 0 | 220 000 |
| <i>Pertes sur réduction de capital de RTC</i> | <u>0</u> | <u>200 000</u> |
| Total | 6 403 300 | 8 892 194 |

V.7 Charges financières nettes (en DT) :

Les charges financières nettes se sont élevées au 31 Décembre 2006 à 3 226 198 DT contre 3 621 043 DT au 31 Décembre 2005 et se détaillent comme suit

| | <u>Déc. 2006</u> | <u>Déc. 2005</u> |
|---------------------------|------------------------|------------------------|
| <i>Intérêts bancaires</i> | 2 919 887 | 3 228 351 |
| <i>Perte de change</i> | 663 446 | 661 092 |
| <i>Gain de change</i> | <u><357 135></u> | <u><268 400></u> |
| Total | 3 226 198 | 3 621 043 |

V.8 Produits financiers (en DT) :

Les produits financiers se sont élevés au 31 Décembre 2006 à 60 896 DT contre 355 305 DT au 31 Décembre 2005 et se détaillent comme suit

| | <u>Déc. 2006</u> | <u>Déc. 2005</u> |
|-----------------------------------|------------------|------------------|
| <i>Intérêts conventionnels</i> | 36 009 | 199 575 |
| <i>Autres produits financiers</i> | 24 887 | 155 730 |
| Total | 60 896 | 355 305 |

Les intérêts conventionnels sont relatifs à la rémunération des créances de sociétés de groupe. Ces dernières sont remboursables selon des échéanciers préétablis.

V.9 Autres gains ordinaires (en DT) :

Les autres gains ordinaires se sont élevés au 31 Décembre 2006 à 400 240 DT contre 83 734 DT au 31 Décembre 2005 et se détaillent comme suit

| | <u>Déc. 2006</u> | <u>Déc. 2005</u> |
|--|------------------|------------------|
| <i>Gains sur éléments non récurrents</i> | 300 771 | 55 208 |
| <i>Autres gains ordinaires</i> | 99 469 | 28 526 |
| Total | 400 240 | 83 734 |

V.10 Autres pertes ordinaires (en DT) :

Les autres pertes ordinaires se sont élevées au 31 Décembre 2006 à 554 589 DT contre 91 192 DT au 31 Décembre 2005

| | <u>Déc. 2006</u> | <u>Déc. 2005</u> |
|---------------------------------|------------------|------------------|
| <i>Autres pertes ordinaires</i> | 554 589 | 91 192 |
| | 554 589 | 91 192 |

VI.11 Impôt sur les bénéfices (en DT) :

Les impôts sur les bénéfices se sont élevés au 31 Décembre 2006 à 30 832 DT contre 278 303 DT au 31 Décembre 2005

| | <u>Déc. 2006</u> | <u>Déc. 2005</u> |
|--------------------------------|------------------|------------------|
| <i>Impôt sur les bénéfices</i> | 30 832 | 278 303 |
| | 30 832 | 278 303 |

Au cours de l'année 2007, La société SOMOCER a souscrit dans le capital de la société SOTEMAIL pour un montant de 840 000 DT ,

VI. Notes sur l'état des flux de trésorerie :

VI.1 – Les décaissements affectés à l'acquisition d'immobilisations financières (en DT) :

Les décaissements affectés à l'acquisition d'immobilisations financières se détaillent comme suit

| | <u>Déc. 2006</u> | <u>Déc. 2005</u> |
|--|------------------|------------------|
| <i>Décaissements affectés à l'acquisition d'immobilisation Financieres</i> | <840 000> | <3 300 000> |

Au cours de l'exercice 2005, la SOMOCER a souscrit dans le capital de la société SOTEMAIL pour un montant de 3 300 000 DT. Au cours du 1er semestre 2006 elle a souscrit dans le capital de la société SOTEMAIL pour un montant de 840 000 DT.

VI.2 – Les encaissements de moyens de financement à court terme (en DT) :

Les encaissements de moyens de financement à court terme se détaillent comme suit

| | <u>Déc. 2006</u> | <u>Déc. 2005</u> |
|--|-------------------|-------------------|
| <i>Encaissement crédit court terme des créances commerciales</i> | 0 | 5 766 872 |
| <i>Encaissement billet de trésorerie</i> | 2 170 000 | 6 681 849 |
| <i>Encaissement M C N E</i> | 10 756 797 | 5 411 232 |
| <i>Encaissement crédit préfinancement export</i> | 21 700 000 | 15 600 000 |
| <i>Encaissement crédit préfinancement stock</i> | 19 600 000 | 15 737 179 |
| | 54 226 797 | 85 357 082 |

VI.3 – Les décaissements de moyens de financement à court terme (en DT) :

Les décaissements de moyens de financement à court terme se détaillent comme suit

| | <u>Déc. 2006</u> | <u>Déc. 2005</u> |
|--|-------------------|-------------------|
| <i>Décaissement crédit court terme des créances commerciales</i> | 2 564 727 | 1 497 228 |
| <i>Décaissement billet de trésorerie</i> | 4 319 979 | 8 640 500 |
| <i>Décaissement M C N E</i> | 10 616 966 | 10 528 272 |
| <i>Décaissement crédit préfinancement export</i> | 21 550 000 | 14 000 000 |
| <i>Décaissement crédit préfinancement stock</i> | 19 670 000 | 16 680 000 |
| | 58 721 673 | 89 794 595 |

VII. Informations sur les parties liées :

VII.1 Ventes - clients :

Le chiffre d'affaires réalisé au cours de l'année 2006 avec les sociétés du groupe totalise un montant de 9 479 582 DT contre un montant de 7 669 352 DT au 31 Décembre 2005 et se détaille comme suit

| | <u>Déc. 2006</u> | <u>Déc. 2005</u> |
|--------------------------------------|------------------|------------------|
| * Société SOTEX | 5 194 618 | 3 169 493 |
| * Société A B C | 3 481 952 | 3 890 406 |
| * Société Etablissements Abdennadher | 493 889 | 603 709 |
| * Société SANIMED | 138 811 | 4 978 |
| * Société SOTEMAIL | 8 167 | |
| * Société AGRIMED | 4 463 - | 766 |
| * Société AB Trading | 157 681 | |
| Total | 9 479 582 | 7 669 352 |

(*) Chiffre d'affaires TTC en DT

Il est à signaler que la SOMOCER a signé au début de l'année 2003 des conventions avec les sociétés du groupe dont les principaux objets consistent en

- Des échéanciers pour le règlement des soldes arrêtés au 31 décembre 2002 , et
- Un délai de 210 jours date facturation pour le règlement des ventes réalisées à partir du 1er janvier 2003

Il est à noter, que la convention établie entre la société SOMOCER et la société Ets Abdennadher en date du 25 Avril 2003 a fait l'objet d'un avenant en date du 30 Juin 2006 qui fixe le montant des impayés relatives à la dite convention à 1 054 680 DT et dont le paiement sera de la manière suivante

- 2 règlements trimestriels matérialisés par une chaîne de traites, le premier règlement s'élève à 72 430 à échoir le 31/07/2006, les 11 règlements suivants sont d'une valeur de 69 000DT chacun
- Un règlement matérialisé par une traite de 71 250 DT à échoir le 30/06/2007
- Paiement en nature par 19 meubles de présentation des produits estimés à une valeur de 152.000 DT

Il convient de noter qu'aucune politique de fixation de prix n'est définie au préalable entre la SOMOCER et les sociétés du groupe. En outre, compte tenu de l'échéancier du règlement de la dette et du délai conventionnel de règlement des créances commerciales (210 jours), et compte tenu de l'avenant conclu avec la société Ets Abdennadher en date du 31 juin 2006, un solde de l'ordre de 2 765 210 DT échu au 31 Décembre 2006 demeure impayé. Cet impayé peut être détaillé par société comme suit :

| | |
|-------------------|--------------|
| • Ets Abdennadher | 1 414 197 DT |
| • SOTEX | 1 351 013 DT |

VII.2 Achats - fournisseurs :

Les achats réalisés avec les sociétés du groupe au cours de l'année 2006 se détaillent comme suit

| | <u>Déc 2006</u> | <u>Déc 2005</u> |
|---------------------------|------------------|-----------------|
| * Société A B C | 17 678 | 69 777 |
| * Société AB TRADING | 1 270 967 | 797 369 |
| * Société SOTEMAIL | 209 019 | |
| * Société ETS Abdennadher | 3 016 | |
| Total | 1 500 681 | 867 001 |

(*) Achats TTC en DT

VII.3 Titres de participations :

- Courant le premier semestre 2006, SOMOCER a souscrit à l'augmentation du capital de la filiale en constitution SOTEMAIL et ce pour 840 mDT La dite souscription porte la participation de la SOMOCER dans SOTEMAIL à 7 140 mDT
- Courant le premier semestre 2006, SOMOCER a acquis des titres ABC pour 690 mDT Lesdits titres ont été acquis en échange de créances sur SOTEX pour 690 mDT Ces acquisitions portent la participation de la SOMOCER dans ABC à 2 490 mDT

VII.4 Créances rattachées aux parties liées :

- Les conventions établies avec les sociétés A.B C et SOTEX portant sur le règlement de l'encours client arrêté au 31 Décembre 2002, ainsi que les conditions de vente ultérieures à cette date, ont continué à produire leurs effets au cours de l'exercice 2006

Par ailleurs, la convention établie avec la société Ets Abdebnadher a fait l'objet d'un avenant en date du 30 Juin 2006

- Les créances constatées envers la société Management Plus pour un montant de 100 mDT ont été converties en charges comptabilisées d'avance relatives aux prestations à effectuer par cette dernière pour une période de trois ans commençant le 1er Janvier 2004 Une quote part de la charge constatée d'avance a été consommée courant 2006, soit 36 mDT

VII.5 Autres transactions avec les parties liées :

- Le chiffre d'affaire réalisé au cours de l'année 2006 avec la société LA FAIENZA s'élève à 1 518 712 DT
- La société SOMOCER a bénéficié au cours de l'année 2006 des prestations de la Société LA FAIENZA, le montant de ces prestations s'est élevé à 54 302 DT
- Au cours de l'année 2006, la SOMOCER a facturé 93 500 DT à sa filiale SOTEMAIL Cette facturation résulte de la convention signée entre les deux parties et stipulant la formation d'agents et cadres techniques pour le compte de la SOTEMAIL
- Au cours de l'année 2006, la SOMOCER a constaté des produits relatifs au loyer du boutique sis au pyramide du lac pour la société ABC pour un montant de 24 694 DT

- Au cours de l'année 2006, la SOMOCER a constaté des produits relatifs au loyer du dépôt sis à El Hajeb Sfax pour un montant de 15 256 DT pour le compte de la société ABC GROS

VIII. Eventualité :

A la date de clôture la direction a procédé à l'analyse de la qualité des actifs de la société Sur la base de cette analyse des actifs totalisant une valeur brute de 16 242 832 TND ont été identifiés et qualifiés de préoccupants et nécessitant un suivi particulier en vue de garantir le recouvrement des avantages économiques futurs associés à ces actifs détaillées ci-après

| <i>Désignation</i> | <i>Solde comptable</i> | <i>Provisions</i> | <i>Solde net</i> |
|--|------------------------|-------------------|-------------------|
| Titres de participations ABC | 2 490 000 | 0 | 2 490 000 |
| Solde client "TAHAR BARBOUCH" | 300 075 | 0 | 300 075 |
| Solde du compte client "Ets Abdennadher" | 1 521 226 | 0 | 1 521 226 |
| Soldes de divers comptes clients locaux | 1 172 981 | 0 | 1 172 981 |
| Stocks de matières premières à rotation lente | 873 000 | 0 | 873 000 |
| Solde du compte client "SOTEX " | 4 982 417 | 0 | 4 982 417 |
| Solde du compte client "HACHICHA" | 4 466 961 | 1 800 000 | 2 666 961 |
| Créance sur "A B Corporation" | 436 172 | 0 | 436 172 |
| Total des actifs nécessitant un suivi particulier | 16 242 832 | 1 800 000 | 14 442 832 |

A la date de clôture, et compte tenu des événements qui lui sont postérieurs et de l'ensemble des possibilités d'action et des informations dont elle dispose à la date d'arrêté des états financiers, la direction a estimé qu'il est plus probable qu'improbable que la valeur nette de ces actifs soit intégralement recouvrée

En ce qui concerne la participation de SOMOCER dans le capital de sa filiale ABC, l'évaluation de la société sur la base de la méthode des cash flows calculées à partir d'un business plan prudent, fait ressortir que la valeur de la société est comprise entre 4 et 5 millions de dinars

Cette valeur a été estimée compte tenu du fait que SOMOCER a souscrit à l'augmentation de capital de sa filiale par conversion de créances pour 2 4 millions de dinars au cours de l'assemblée générale extraordinaire de la société ABC tenue en date du 14/05/2007

Pour ce qui concerne les autres actifs et sur décision du conseil d'administration tenu le 27/02/2007, un comité a été chargé de leur suivi afin de réduire les délais de recouvrement des avantages économiques qui leur sont associés

IX. Engagements hors bilan

IX.i- Engagements donnés :

Le montant des effets escomptés et non échus au 31 Décembre 2006 est de l'ordre de 5 924 179 DT

Afin que sa filiale en phase de restructuration. A B C, puisse bénéficier du financement bancaire requis. la SOMOCER lui a octroyé durant l'exercice 2005 sa garantie Cette dernière a été donnée à concurrence de 2 265 000 DT (solidarité en matière de remboursement de l'emprunt bancaire en principal et intérêts)

1 - Titre foncier n° 70048 Tunis sis à El-bouhaira Tunis " Mayssa I " d'une superficie de 1348 m² :

En DT

| Nature du crédit | Montant du crédit | Banque | Solde au 31 Décembre 2006 |
|--------------------------|-------------------|----------|---------------------------|
| Crédits de gestion | 14 600 000 | STB | 12 518 177 |
| CMT | 2 100 000 | STB | 1 155 000 |
| CMT | 2 750 000 | STB/BDET | 281 995 |
| Aval UTB | 3 000 000 | STB/BDET | 287 254 |
| CMT/AFD | 800 000 | STB | 480 000 |
| | 23 250 000 | | 14 722 426 |
| Crédit de gestion | 5 840 000 | AB | 2 994 260 |
| CMT/AFD | 600 000 | AB | 360 000 |
| | 6 440 000 | | 3 354 260 |
| Crédit de gestion | 2 920 000 | BNA | 2 370 116 |
| CMT/AFD | 600 000 | BNA | 390 000 |
| | 3 520 000 | | 2 760 116 |
| Crédit de gestion | 2 920 000 | UIB | 2 574 965 |
| CMT | 210 000 | UIB | 64 616 |
| CMT | 1 000 000 | UIB | 649 974 |
| | 4 130 000 | | 3 289 555 |
| Crédit de gestion | 2 920 000 | BIAT | 2 758 923 |
| | 2 920 000 | | 2 758 923 |
| CMT | 1 700 000 | BTEI | 0 |
| CMT | 1 000 000 | BTEI | 134 200 |
| CMT | 1 000 000 | BTEI | 400 000 |
| | 3 700 000 | | 534 200 |
| CMT | 2 000 000 | BTKD | 142 959 |
| CMT | 1 100 000 | BTKD | 440 000 |
| | 3 100 000 | | 582 959 |
| MCNE | 2 250 000 | NAIB | 292400 |
| Engagement par signature | 1 500 000 | NAIB | 886953 |
| | 3 750 000 | | 1 179 353 |
| Total général | 50 810 000 | | 29 181 792 |

2 - Titre foncier n° 70046 Tunis sis à Èi-bouhaura Tunis " Mayssa ii " d'une superficie de 499 m²

En DT

| <i>Nature du crédit</i> | <i>Montant du crédit</i> | <i>Banque</i> | <i>Solde au 31 Décembre 2006</i> |
|---------------------------------|--------------------------|-----------------|----------------------------------|
| <i>Crédits de gestion</i> | <i>14 600 000</i> | <i>STB</i> | <i>12 518 177</i> |
| <i>CMT</i> | <i>2 100 000</i> | <i>STB</i> | <i>1 155 000</i> |
| <i>CMT</i> | <i>2 750 000</i> | <i>STB/BDET</i> | <i>281 995</i> |
| <i>Aval UTB</i> | <i>3 000 000</i> | <i>STB/BDET</i> | <i>287 254</i> |
| <i>CMT/AFD</i> | <i>800 000</i> | <i>STB</i> | <i>480 000</i> |
| | <i>23 250 000</i> | | <i>14 722 426</i> |
| <i>Crédit de gestion</i> | <i>5 840 000</i> | <i>AB</i> | <i>2 994 260</i> |
| <i>CMT/AFD</i> | <i>600 000</i> | <i>AB</i> | <i>360 000</i> |
| | <i>6 440 000</i> | | <i>3 354 260</i> |
| <i>Crédit de gestion</i> | <i>2 920 000</i> | <i>BNA</i> | <i>2 370 116</i> |
| <i>CMT/AFD</i> | <i>600 000</i> | <i>BNA</i> | <i>390 000</i> |
| | <i>3 520 000</i> | | <i>2 760 116</i> |
| <i>Crédit de gestion</i> | <i>2 920 000</i> | <i>UIB</i> | <i>2 574 965</i> |
| <i>CMT</i> | <i>210 000</i> | <i>UIB</i> | <i>64 616</i> |
| <i>CMT</i> | <i>1 000 000</i> | <i>UIB</i> | <i>649 974</i> |
| | <i>4 130 000</i> | | <i>3 289 555</i> |
| <i>Crédit de gestion</i> | <i>2 920 000</i> | <i>BIAT</i> | <i>2 758 923</i> |
| | <i>2 920 000</i> | | <i>2 758 923</i> |
| <i>CMT</i> | <i>1 700 000</i> | <i>BTEI</i> | <i>0</i> |
| <i>CMT</i> | <i>1 000 000</i> | <i>BTEI</i> | <i>134 200</i> |
| <i>CMT</i> | <i>1 000 000</i> | <i>BTEI</i> | <i>400 000</i> |
| | <i>3 700 000</i> | | <i>534 200</i> |
| <i>CMT</i> | <i>2 000 000</i> | <i>BTKD</i> | <i>142 959</i> |
| <i>CMT</i> | <i>1 100 000</i> | <i>BTKD</i> | <i>440 000</i> |
| | <i>3 100 000</i> | | <i>582 959</i> |
| <i>MCNE</i> | <i>2 250 000</i> | <i>NAIB</i> | <i>292400</i> |
| <i>Engagement par signature</i> | <i>1 500 000</i> | <i>NAIB</i> | <i>886953</i> |
| | <i>3 750 000</i> | | <i>1179353</i> |
| <i>Total général</i> | <i>50 810 000</i> | | <i>29 181 792</i> |

3 - Titre foncier n° 70047 Tunis sis à El-bouhaira Tunis " Mayssa III " d'une superficie de 505 m²

En DT

| <i>Nature du crédit</i> | <i>Montant du crédit</i> | <i>Banque</i> | <i>Solde au 31 Décembre 2006</i> |
|---------------------------------|--------------------------|-----------------|----------------------------------|
| <i>Crédits de gestion</i> | <i>14 600 000</i> | <i>STB</i> | <i>12 518 177</i> |
| <i>CMT</i> | <i>2 100 000</i> | <i>STB</i> | <i>1 155 000</i> |
| <i>CMT</i> | <i>2 750 000</i> | <i>STB/BDET</i> | <i>281 995</i> |
| <i>Aval UTB</i> | <i>3 000 000</i> | <i>STB/BDET</i> | <i>287 254</i> |
| <i>CMT/AFD</i> | <i>800 000</i> | <i>STB</i> | <i>480 000</i> |
| | <i>23 250 000</i> | | <i>14 722 426</i> |
| <i>Crédit de gestion</i> | <i>5 840 000</i> | <i>AB</i> | <i>2 994 260</i> |
| <i>CMT/AFD</i> | <i>600 000</i> | <i>AB</i> | <i>360 000</i> |
| | <i>6 440 000</i> | | <i>3 354 260</i> |
| <i>Crédit de gestion</i> | <i>2 920 000</i> | <i>BNA</i> | <i>2 370 116</i> |
| <i>CMT/AFD</i> | <i>600 000</i> | <i>BNA</i> | <i>390 000</i> |
| | <i>3 520 000</i> | | <i>2 760 116</i> |
| <i>Crédit de gestion</i> | <i>2 920 000</i> | <i>UIB</i> | <i>2 574 965</i> |
| <i>CMT</i> | <i>210 000</i> | <i>UIB</i> | <i>64 616</i> |
| <i>CMT</i> | <i>1 000 000</i> | <i>UIB</i> | <i>649 974</i> |
| | <i>4 130 000</i> | | <i>3 289 555</i> |
| <i>Crédit de gestion</i> | <i>2 920 000</i> | <i>BIAT</i> | <i>2 758 923</i> |
| | <i>2 920 000</i> | | <i>2 758 923</i> |
| <i>CMT</i> | <i>1 700 000</i> | <i>BTEI</i> | <i>0</i> |
| <i>CMT</i> | <i>1 000 000</i> | <i>BTEI</i> | <i>134 200</i> |
| <i>CMT</i> | <i>1 000 000</i> | <i>BTEI</i> | <i>400 000</i> |
| | <i>3 700 000</i> | | <i>534 200</i> |
| <i>CMT</i> | <i>2 000 000</i> | <i>BTKD</i> | <i>142 959</i> |
| <i>CMT</i> | <i>1 100 000</i> | <i>BTKD</i> | <i>440 000</i> |
| | <i>3 100 000</i> | | <i>582 959</i> |
| <i>MCNE</i> | <i>2 250 000</i> | <i>NAIB</i> | <i>292 400</i> |
| <i>Engagement par signature</i> | <i>1 500 000</i> | <i>NAIB</i> | <i>886 953</i> |
| | <i>3 750 000</i> | | <i>1 179 353</i> |
| <i>Total général</i> | <i>50 810 000</i> | | <i>29 181 792</i> |

4 - Terrain situé à Menzel Hayet d'une superficie de 77600 m², objet de deux actes SSP Enregistrés à Zermeddine le 22 06 99 à distraire du titre foncier n° 215100 :

En DT

| <i>Nature du crédit</i> | <i>Montant du crédit</i> | <i>Banque</i> | <i>Solde au 31 Décembre 2006</i> |
|---------------------------------|--------------------------|---------------|----------------------------------|
| <i>CMT</i> | <i>2 100 000</i> | <i>STB</i> | <i>1 155 000</i> |
| <i>Crédits de gestion</i> | <i>14 600 000</i> | <i>STB</i> | <i>12 518 177</i> |
| | <i>16 700 000</i> | | <i>13 673 177</i> |
| <i>MCNE</i> | <i>2 250 000</i> | <i>NAIB</i> | <i>292 400</i> |
| <i>Engagement par signature</i> | <i>1 500 000</i> | <i>NAIB</i> | <i>886 953</i> |
| | <i>3 750 000</i> | | <i>1 179 353</i> |
| <i>Crédit de gestion</i> | <i>2 920 000</i> | <i>BNA</i> | <i>2 370 116</i> |
| <i>Crédit de gestion</i> | <i>2 920 000</i> | <i>BIAT</i> | <i>2 758 923</i> |
| <i>Crédit de gestion</i> | <i>5 840 000</i> | <i>AB</i> | <i>2 994 260</i> |
| <i>CMT</i> | <i>1 000 000</i> | <i>BTEI</i> | <i>400 000</i> |
| <i>CMT</i> | <i>1 100 000</i> | <i>BTKD</i> | <i>440 000</i> |
| <i>Engagement par signature</i> | <i>2 449 650</i> | <i>BFT</i> | <i>1 692 654</i> |
| <i>MCNE</i> | <i>2 449 650</i> | <i>BFT</i> | <i>1 281 087</i> |
| | <i>4 899 300</i> | | <i>2 973 741</i> |
| <i>Total général</i> | <i>39 129 300</i> | | <i>26 789 570</i> |

5 - Terrain sis à Menzel Hayet d'une superficie de 40000 m², objet d'un acte notarié enregistré le 19 01 95 à dist. du titre foncier n° 215100

En DT

| <i>Nature du crédit</i> | <i>Montant du crédit</i> | <i>Banque</i> | <i>Solde au 31 Décembre 2006</i> |
|---------------------------------|--------------------------|-----------------|----------------------------------|
| <i>Crédits de gestion</i> | <i>14 600 000</i> | <i>STB</i> | <i>12 518 177</i> |
| <i>CMT</i> | <i>2 100 000</i> | <i>STB</i> | <i>1 155 000</i> |
| <i>CMT</i> | <i>2 750 000</i> | <i>STB/BDET</i> | <i>281 995</i> |
| <i>Aval UTB</i> | <i>3 000 000</i> | <i>STB/BDET</i> | <i>287 254</i> |
| <i>CMT/AFD</i> | <i>800 000</i> | <i>STB</i> | <i>480 000</i> |
| | <i>23 250 000</i> | | <i>14 722 426</i> |
| <i>Crédit de gestion</i> | <i>5 840 000</i> | <i>AB</i> | <i>2 994 260</i> |
| <i>CMT/AFD</i> | <i>600 000</i> | <i>AB</i> | <i>360 000</i> |
| | <i>6 440 000</i> | | <i>3 354 260</i> |
| <i>Crédit de gestion</i> | <i>2 920 000</i> | <i>BNA</i> | <i>2 370 116</i> |
| <i>CMT/AFD</i> | <i>600 000</i> | <i>BNA</i> | <i>390 000</i> |
| | <i>3 520 000</i> | | <i>2 760 116</i> |
| <i>Crédit de gestion</i> | <i>2 920 000</i> | <i>UIB</i> | <i>2 574 965</i> |
| <i>CMT</i> | <i>210 000</i> | <i>UIB</i> | <i>64 616</i> |
| <i>CMT</i> | <i>1 000 000</i> | <i>UIB</i> | <i>649 974</i> |
| | <i>4 130 000</i> | | <i>3 289 555</i> |
| <i>Crédit de gestion</i> | <i>2 920 000</i> | <i>BIAT</i> | <i>2713665</i> |
| | <i>2 920 000</i> | | <i>2 713 665</i> |
| <i>CMT</i> | <i>1 700 000</i> | <i>BTEI</i> | <i>0</i> |
| <i>CMT</i> | <i>1 000 000</i> | <i>BTEI</i> | <i>134 200</i> |
| <i>CMT</i> | <i>1 000 000</i> | <i>BTEI</i> | <i>400 000</i> |
| | <i>3 700 000</i> | | <i>534 200</i> |
| <i>CMT</i> | <i>2 000 000</i> | <i>BTKD</i> | <i>142 959</i> |
| <i>CMT</i> | <i>1 100 000</i> | <i>BTKD</i> | <i>440 000</i> |
| | <i>3 100 000</i> | | <i>582 959</i> |
| <i>MCNE</i> | <i>2 250 000</i> | <i>NAIB</i> | <i>292 400</i> |
| <i>Engagement par signature</i> | <i>1 500 000</i> | <i>NAIB</i> | <i>886 953</i> |
| | <i>3 750 000</i> | | <i>1 179 353</i> |
| <i>Engagement par signature</i> | <i>2 449 650</i> | <i>BFT</i> | <i>1 692 654</i> |
| <i>MCNE</i> | <i>2 449 650</i> | <i>BFT</i> | <i>1 281 087</i> |
| | <i>4 899 300</i> | | <i>2 973 741</i> |
| <i>Total général</i> | <i>55 709 300</i> | | <i>32 110 275</i> |

6 - Terrain sis à Menzel Hayet d'une superficie d 28890 m², objet d'un acte notarié enregistré à Jammel le 18 12 84 et d'un acte de précision enregistré à Jammel le 15 04 87 à distraire du titre foncier n° 215190 :

En DT

| <i>Nature du crédit</i> | <i>Montant du crédit</i> | <i>Banque</i> | <i>Solde au 31 Décembre 2006</i> |
|---------------------------------|--------------------------|-----------------|----------------------------------|
| <i>Crédits de gestion</i> | <i>14 600 000</i> | <i>STB</i> | <i>12 518 177</i> |
| <i>CMT</i> | <i>2 100 000</i> | <i>STB</i> | <i>1 155 000</i> |
| <i>CMT</i> | <i>2 750 000</i> | <i>STB/BDET</i> | <i>281 995</i> |
| <i>Aval UTB</i> | <i>3 000 000</i> | <i>STB/BDET</i> | <i>287 254</i> |
| <i>CMT/AFD</i> | <i>800 000</i> | <i>STB</i> | <i>480 000</i> |
| | <i>23 250 000</i> | | <i>14 722 426</i> |
| <i>Crédit de gestion</i> | <i>5 840 000</i> | <i>AB</i> | <i>2 994 260</i> |
| <i>CMT/AFD</i> | <i>600 000</i> | <i>AB</i> | <i>360 000</i> |
| | <i>6 440 000</i> | | <i>3 354 260</i> |
| <i>Crédit de gestion</i> | <i>2 920 000</i> | <i>BNA</i> | <i>2 370 116</i> |
| <i>CMT/AFD</i> | <i>600 000</i> | <i>BNA</i> | <i>390 000</i> |
| | <i>3 520 000</i> | | <i>2 760 116</i> |
| <i>Crédit de gestion</i> | <i>2 920 000</i> | <i>UIB</i> | <i>2 574 965</i> |
| <i>CMT</i> | <i>210 000</i> | <i>UIB</i> | <i>64 616</i> |
| <i>CMT</i> | <i>1 000 000</i> | <i>UIB</i> | <i>649 974</i> |
| | <i>4 130 000</i> | | <i>3 289 555</i> |
| <i>Crédit de gestion</i> | <i>2 920 000</i> | <i>BIAT</i> | <i>2 713 665</i> |
| | <i>2 920 000</i> | | <i>2 713 665</i> |
| <i>CMT</i> | <i>1 700 000</i> | <i>BTEI</i> | <i>0</i> |
| <i>CMT</i> | <i>1 000 000</i> | <i>BTEI</i> | <i>134 200</i> |
| <i>CMT</i> | <i>1 000 000</i> | <i>BTEI</i> | <i>400 000</i> |
| | <i>3 700 000</i> | | <i>534 200</i> |
| <i>CMT</i> | <i>2 000 000</i> | <i>BTKD</i> | <i>142 959</i> |
| <i>CMT</i> | <i>1 100 000</i> | <i>BTKD</i> | <i>440 000</i> |
| | <i>3 100 000</i> | | <i>582 959</i> |
| <i>MCNE</i> | <i>2 250 000</i> | <i>NAIB</i> | <i>292 400</i> |
| <i>Engagement par signature</i> | <i>1 500 000</i> | <i>NAIB</i> | <i>886 953</i> |
| | <i>3 750 000</i> | | <i>1 500 000</i> |
| <i>Engagement par signature</i> | <i>2 449 650</i> | <i>BFT</i> | <i>1 692 654</i> |
| <i>MCNE</i> | <i>2 449 650</i> | <i>BFT</i> | <i>1 281 087</i> |
| | <i>4 899 300</i> | | <i>2 973 741</i> |
| <i>Total général</i> | <i>55 709 300</i> | | <i>32 430 922</i> |

7- Terrain sis à Sfa , Route de Gabes d'une superficie de 7638 m² , objet de l'acte notarié du 02 11 92 , objet de la réquisition cadastrale n° 92580 zone M :

En DT

| <i>Nature du crédit</i> | <i>Montant du crédit</i> | <i>Banque</i> | <i>Solde au 31 Décembre 2006</i> |
|---------------------------------|--------------------------|-----------------|----------------------------------|
| <i>CMT</i> | <i>2 100 000</i> | <i>STB</i> | <i>1 155 000</i> |
| <i>Credits de gestion</i> | <i>14 600 000</i> | <i>STB</i> | <i>12 518 177</i> |
| <i>CMT</i> | <i>2 750 000</i> | <i>STB/BDET</i> | <i>281 995</i> |
| <i>Aval UTB</i> | <i>3 000 000</i> | <i>STB/BDET</i> | <i>287 254</i> |
| | <i>22 450 000</i> | | <i>14 242 426</i> |
| <i>CMT</i> | <i>1 700 000</i> | <i>BTEI</i> | <i>0</i> |
| <i>CMT</i> | <i>1 000 000</i> | <i>BTEI</i> | <i>134 200</i> |
| <i>CMT</i> | <i>1 000 000</i> | <i>BTEI</i> | <i>400 000</i> |
| | <i>3 700 000</i> | | <i>534 200</i> |
| <i>CMT</i> | <i>395 000</i> | <i>UIB</i> | <i>315 840</i> |
| | <i>395 000</i> | | <i>315 840</i> |
| <i>CMT</i> | <i>2 000 000</i> | <i>BTKD</i> | <i>142 959</i> |
| <i>CMT</i> | <i>1 100 000</i> | <i>BTKD</i> | <i>440 000</i> |
| | <i>3 100 000</i> | | <i>582 959</i> |
| <i>MCNE</i> | <i>2 250 000</i> | <i>NAIB</i> | <i>292 400</i> |
| <i>Engagement par signature</i> | <i>1 500 000</i> | <i>NAIB</i> | <i>886 953</i> |
| | <i>3 750 000</i> | | <i>1179353</i> |
| <i>Total général</i> | <i>33 395 000</i> | | <i>16 854 778</i> |

8 - Les éléments corporels et incorporels composant un fonds de commerce et d'industrie

En DT

| <i>Nature du crédit</i> | <i>Montant du crédit</i> | <i>Banque</i> | <i>Solde au 31 Décembre 2006</i> |
|---------------------------------|--------------------------|-----------------|----------------------------------|
| <i>Crédits de gestion</i> | <i>14 600 000</i> | <i>STB</i> | <i>12 518 177</i> |
| <i>CMT</i> | <i>2 100 000</i> | <i>STB</i> | <i>1 155 000</i> |
| <i>CMT</i> | <i>2 750 000</i> | <i>STB/BDET</i> | <i>281 995</i> |
| <i>Aval UTB</i> | <i>3 000 000</i> | <i>STB/BDET</i> | <i>287 254</i> |
| <i>CMT/AFD</i> | <i>800 000</i> | <i>STB</i> | <i>480 000</i> |
| | <i>23 250 000</i> | | <i>14 722 426</i> |
| <i>Crédit de gestion</i> | <i>5 840 000</i> | <i>AB</i> | <i>2 994 260</i> |
| <i>CMT/AFD</i> | <i>600 000</i> | <i>AB</i> | <i>360 000</i> |
| | <i>6 440 000</i> | | <i>3 354 260</i> |
| <i>Crédit de gestion</i> | <i>2 920 000</i> | <i>BNA</i> | <i>2 370 116</i> |
| <i>CMT/AFD</i> | <i>600 000</i> | <i>BNA</i> | <i>390 000</i> |
| | <i>3 520 000</i> | | <i>2 760 116</i> |
| <i>Crédit de gestion</i> | <i>2 920 000</i> | <i>UIB</i> | <i>2 574 965</i> |
| <i>CMT</i> | <i>210 000</i> | <i>UIB</i> | <i>64 616</i> |
| <i>CMT</i> | <i>1 000 000</i> | <i>UIB</i> | <i>649 974</i> |
| | <i>4 130 000</i> | | <i>3 289 555</i> |
| <i>Crédit de gestion</i> | <i>2 920 000</i> | <i>BIAT</i> | <i>2 713 665</i> |
| | <i>2 920 000</i> | | <i>2 713 665</i> |
| <i>CMT</i> | <i>1 700 000</i> | <i>BTEI</i> | <i>0</i> |
| <i>CMT</i> | <i>1 000 000</i> | <i>BTEI</i> | <i>134 200</i> |
| <i>CMT</i> | <i>1 000 000</i> | <i>BTEI</i> | <i>400 000</i> |
| | <i>3 700 000</i> | | <i>534 200</i> |
| <i>CMT</i> | <i>2 000 000</i> | <i>BTKD</i> | <i>142 959</i> |
| <i>CMT</i> | <i>1 100 000</i> | <i>BTKD</i> | <i>440 000</i> |
| | <i>3 100 000</i> | | <i>582 959</i> |
| <i>MCNE</i> | <i>2 250 000</i> | <i>NAIB</i> | <i>292 400</i> |
| <i>Engagement par signature</i> | <i>1 500 000</i> | <i>NAIB</i> | <i>886 953</i> |
| | <i>3 750 000</i> | | <i>1 500 000</i> |
| <i>Total général</i> | <i>50 810 000</i> | | <i>29 457 181</i> |

IX.2- Engagements reçus :

Une partie de la créance du groupe HACHICHA (HACHICHA + et SANIGROS HACHICHA) a fait l'objet d'une convention de consolidation et de rééchelonnement soit 3 305 905 DT. Cette quote part de la créance reconnue dans ladite convention est garantie par

- des nantissements de fonds de commerce (évalués par un expert immobilier auprès des tribunaux à 1 240 mDT), et
- une caution personnelle solidaire du fils de l'exploitant



8 Projet des résolutions à soumettre à l'AGO

SOCIÉTÉ MODERNE DE CÉRAMIQUE
"SOMOCER"
PROJET DES RÉSOLUTIONS À SOUMETTRE A
L'ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ORDINAIRE
DE LA SOCIÉTÉ du 30/06/2007.

| | | |
|--|-----------------------------------|--|
| | <u>PREMIERE RESOLUTION</u> | |
|--|-----------------------------------|--|

Après lecture du rapport du Conseil d'Administration à l'assemblée et du rapport général des Commissaires aux comptes sur l'exercice 2006, l'Assemblée Générale Ordinaire approuve le rapport du Conseil d'Administration dans son intégralité et dans tous ses détails, comme elle approuve les états financiers arrêtés au 31 décembre 2006 tels qu'ils lui ont été présentés.

L'Assemblée Générale Ordinaire approuve en outre les opérations et mesures traduites par ces états qui font ressortir pour l'exercice clos le 31/12/2006 un résultat net après modifications comptables bénéficiaire s'élevant à TND 433 705

Cette résolution est adoptée ..

| | | |
|--|-----------------------------------|--|
| | <u>DEUXIEME RESOLUTION</u> | |
|--|-----------------------------------|--|

L'Assemblée Générale, donne quitus entier, définitif et sans réserve aux membres du Conseil d'Administration, de leur gestion durant l'exercice 2006.

Cette résolution est adoptée .

| | | |
|--|------------------------------------|--|
| | <u>TROISIEME RESOLUTION</u> | |
|--|------------------------------------|--|

Après avoir constaté que les états financiers de l'exercice 2006 approuvés par la présente assemblée dégagent un bénéfice net après impôts et modifications comptables de 433 705,170 dinars, et compte tenu d'un report à nouveau antérieur déficitaire de 865 387,409 dinars, l'Assemblée Générale Ordinaire décide d'affecter le résultat de l'exercice en résultat reporté

Cette résolution est adoptée .

| | | |
|--|------------------------------------|--|
| | <u>QUATRIEME RESOLUTION</u> | |
|--|------------------------------------|--|

Après avoir entendu la lecture du rapport spécial des commissaires aux comptes, tel que prévu par l'article 200 et l'article 475 du Code des Sociétés Commerciales, l'Assemblée Générale Ordinaire approuve toutes les opérations y traduites

Cette résolution est adoptée à .

| | | |
|--|------------------------------------|--|
| | <u>CINQUIEME RESOLUTION</u> | |
|--|------------------------------------|--|

L'Assemblée Générale fixe à Six milles deux cent cinquante (6 250) dinars, le montant brut annuel des jetons de présence à allouer à chacun des membres du conseil d'administration au titre de l'exercice 2007.

Cette résolution est adoptée

SIXIEME RESOLUTION

Après avoir constaté l'expiration du mandat de certains administrateurs, l'Assemblée Générale Ordinaire décide de renouveler le mandat des administrateurs ci-dessous désignés :

M. Lotfi Abdennadher
M. Mohamed Abdennadher
Société Etablissement Abdennadher
Dubai investment Group
M. Mohamed Ahmed Saeed AL QUASSIMI
M. Talal Khouri
M. Karim Abdennadher
M. Mohamed GALAI
M. Abdelwaheb Bellaaj
Société Sicar-Invest,

Et décide de désigner la société AGRIMED comme nouvel administrateur.
et ce pour une durée de trois années prenant fin à l'issue de l'Assemblée Générale qui statuera sur l'exercice 2009.

Ainsi, le conseil d'administration de la société se composera des membres suivants :

| Administrateur | Représenté par | Qualité | Mandat |
|------------------------------------|-----------------------|----------------|---------------|
| M. Lotfi Abdennadher | Lui-même | Président | 2007-2009 |
| Société Etablissement Abdennadher | Lotfi Abdennadher | Membre | 2007-2009 |
| M. Mohamed Abdennadher | Lui-même | Membre | 2007-2009 |
| Dubai investment Group | Mustafa Farid Mustafa | Membre | 2007-2009 |
| M. Mohamed Ahmed Saeed AL QUASSIMI | Lui-même | Membre | 2007-2009 |
| M. Talal Khouri | Lui-même | Membre | 2007-2009 |
| M. Karim Abdennadher | Lui-même | Membre | 2007-2009 |
| M. Mohamed GALAI | Lui-même | Membre | 2007-2009 |
| M. Abdelwaheb Bellaaj | Lui-même | Membre | 2007-2009 |
| Société Sicar-Invest, | Mme Zaar | Membre | 2007-2009 |
| Société AGRIMED | Yassine Lâamouri | Membre | 2007-2009 |
| Industrie Ceramiche Di Faenza | Giuseppe Zuffa | Membre | 2005-2007 |

Les administrateurs, présent ou représentés à l'assemblée déclarant ne se trouver dans un aucun cas d'incompatibilité, interdiction ou déchéance prévues par la loi, acceptent leurs fonctions d'administrateurs.

Cette résolution est adoptée

SEPTIEME RESOLUTION

L'Assemblée Générale Ordinaire confère au porteur d'une copie d'un extrait du procès verbal de la présente Assemblée, tout pouvoir, pour effectuer tous dépôts et remplir toutes formalités de publication légale ou de régularisation.

Cette résolution est adoptée

9 Document d'informations

Chers Actionnaires,

Conformément aux dispositions du règlement portant sur l'appel public à l'épargne, nous vous soumettons le présent document d'information relatif à l'assemblée Générale Ordinaire.

Nous vous informons que les avis de convocation à la présente Assemblée ont été publiés au Journal Officiel de la République Tunisienne n° 49 du 15 juin 2007 et dans deux quotidiens de Tunis, Le Renouveau (page 18) et Al Hourria (page 29) du 13 juin 2007, et ce, dans les conditions et les délais prescrits par la réglementation en vigueur et les statuts.

Les rapports d'activité et des commissaires aux comptes sont à la disposition des actionnaires au siège social de la société dans les délais légaux.

Les autorités du marché financier ont été informées en date du 15 juin 2007 conformément à la réglementation en vigueur.

I / Renseignements Concernant la Société

La société a pour objet la fabrication de carreaux céramique pour le revêtement sol et mur (faïence et grès porcelaine), l'émaillage de baignoires en fonte et la production d'articles en acrylique et autres articles sanitaires en acrylique.

| | |
|--------------------------------|---|
| Dénomination sociale | Société Moderne de Céramique "SOMOCER" |
| Date de constitution | 3 juillet 1985 |
| Forme juridique | Société Anonyme |
| Registre de commerce n° | B117061996 |
| Siège social | Menzel Hayet - 5033 Zaramdine - Monastir- Tunisie |
| Tél : | 73 410 416 |
| Fax | 73 410 401 |
| Marché de la cote | Premier marché |
| Code sticodevam | TN 0006780019 |
| Groupe de valeurs | Fixing |

II / Renseignements Concernant l'Assemblée Générale Ordinaire

2-1- Conseil d'Administration et Commissariat au comptes:

Le Conseil d'Administration et le commissariat aux comptes au 31 décembre 2006 se composent comme suit:

| Conseil d'administration | Représenté par | Qualité | Mandat |
|--------------------------------------|-----------------------|----------------|---------------|
| - M. Lotfi Abdennadher | Lui-même | Président | 2004-2006 |
| - M.Mohamed Abdennadher | Lui-même | Administrateur | 2004-2006 |
| - Etablissements Abdennadher | M. Lotfi Abdennadher | Administrateur | 2004-2006 |
| - SOTEX | M. Yassine Lâamouri | Administrateur | 2004-2006 |
| - Sicar Invest | Mme Zaar | Administrateur | 2004-2006 |
| - M. Talal Al Khouri | Lui-même | Administrateur | 2004-2006 |
| - Industrie Ceramiche Di Faenza spa | M. Giuseppe Zuffa | Administrateur | 2005-2007 |
| - Dubai Investment Group | M.Mustafa Farid | Administrateur | 2004-2006 |
| - M. Mohamed Ahmed Saeed AL QUASSIMI | Lui-même | Administrateur | 2004-2006 |
| - M.Mohamed Galai | Lui-même | Administrateur | 2004-2006 |
| - M.Karim Abdennadher | Lui-même | Administrateur | 2004-2006 |
| - M. Abdelwaheb Bellâaj | Lui-même | Administrateur | 2004-2006 |

| Commissariat aux comptes | Représenté par | Qualité | Mandat |
|---|---------------------|---------|-----------|
| - Cabinet MTBF membre de PricewaterhouseCoopers | M. Ahmed Belaifa | | 2005-2007 |
| - Cabinet Radhouen Zarrouk | M. Radhouen Zarrouk | | 2005-2007 |

Compte tenu de l'expiration du mandat d'administrateurs à la fin de l'année 2006, le renouvellement du mandat d'administrateurs et la désignation d'un nouvel administrateur seront entre autres l'objet de la présente assemblée générale ordinaire du 30 juin 2007 qui statuera sur les comptes de l'exercice 2006 .

2-2- Franchissement de seuil

Conformément à la réglementation en vigueur et notamment la loi n°94-117 du 14 novembre 1994 portant réorganisation du Marché Financier, le Conseil d'Administration informe l'Assemblée Générale Ordinaire, que la société n'a reçu, courant l'exercice 2006, aucune déclaration de franchissement du seuil

2-3- Personnes Intéressées dans certains points de l'ordre du jour

D'après les informations disponibles et selon l'ordre du jour fixé par le conseil d'administration, nous n'avons pas relevé de données dans ce sens.

III- Informations Relatives au Capital Social et aux Droits de Vote

Le capital social de la société a connu l'évolution suivante :

| Décision | Nominal | Nature de l'opération | Évolution du Capital | | Capital en Circulation | |
|-------------------|---------|--|----------------------|------------------|------------------------|------------------|
| | | | Montant en DT | Nombre d'actions | Montant en DT | Nombre d'actions |
| AGC du 03/07/1985 | 100 | Capital initial | | | 180 000 | 1 800 |
| AGE du 24/07/1985 | 100 | Augmentation par apport en nature | 120 000 | 1200 | 300 000 | 3 000 |
| AGE du 16/08/1985 | 100 | Augmentation en numéraire | 75 000 | 750 | 375 000 | 3 750 |
| AGE du 10/01/1987 | 100 | Augmentation en numéraire | 112 500 | 1 125 | 487 500 | 4 875 |
| AGE du 25/06/1991 | 100 | Augmentation en numéraire | 504 000 | 5 040 | 991 500 | 9 915 |
| AGE du 15/08/1994 | 100 | Augmentation en numéraire | 300 000 | 3 000 | 1 291 500 | 12 915 |
| AGE du 12/01/1995 | 100 | Augmentation par incorporation de réserves | 250 000 | 2 500 | 1 541 500 | 15 415 |
| AGE du 12/01/1995 | 100 | Augmentation en numéraire | 500 000 | 5 000 | 2 041 500 | 20 415 |
| AGE du 06/09/1995 | 100 | Augmentation en numéraire | 500 000 | 5 000 | 2 541 500 | 25 415 |
| AGE du 26/01/1996 | 100 | Augmentation en numéraire | 300 000 | 3 000 | 2 841 500 | 28 415 |
| AGE du 23/07/1996 | 100 | Augmentation en numéraire | 508 500 | 5 085 | 3 350 000 | 33 500 |
| AGE du 07/12/1996 | 100 | Augmentation en numéraire | 1 000 000 | 10 000 | 4 350 000 | 43 500 |
| AGE du 22/05/1997 | 100 | Augmentation en numéraire | 1 000 000 | 10 000 | 5 350 000 | 53 500 |
| AGE du 08/09/1997 | 100 | Augmentation en numéraire | 500 000 | 5 000 | 5 850 000 | 58 500 |
| AGE du 10/01/1998 | 100 | Augmentation en numéraire | 600 000 | 6 000 | 6 450 000 | 64 500 |
| AGE du 09/01/1999 | 100 | Augmentation en numéraire | 900 000 | 9 000 | 7 350 000 | 73 500 |
| AGE du | 100 | Augmentation en numéraire | 1500 000 | 15 000 | 8 850 000 | 88 500 |

| | | | | | | |
|----------------------|-----|---|-----------|-----------|------------|-----------|
| 20/01/1999 | | | | | | |
| AGE du 12/11/2001 | 100 | Augmentation à la suite de la fusion par absorption de La Baignoire | 907 000 | 9 070 | 9 757 000 | 97 570 |
| AGE du 12/11/2001 | | Augmentation par incorporation de réserves et diminution du nominal de l'action de 100 DT à 5DT Transformation en Société Anonyme | 487 580 | 4 879 | 10 244 850 | 2 048 970 |
| AGE du 13/12/2001 | 5 | Augmentation en numéraire | 1 249 370 | 249 874 | 11 494 220 | 2 298 844 |
| AGE du 28/03/2002 | 5 | Augmentation par incorporation de réserves | 2 505 780 | 501 156 | 14 000 000 | 2 800 000 |
| AGE du 16/06/2003 | 5 | Augmentation par incorporation de réserves | 2 000 000 | 400 000 | 16 000 000 | 3 200 000 |
| AGE du 09/12/2004 | 5 | Augmentation en numéraire | 5 000 000 | 1 000 000 | 21 000 000 | 4 200 000 |

Conformément aux dispositions légales et réglementaires, notamment la loi n° 94-117 du 14 novembre 1994 portant réorganisation du marché financier et le règlement portant sur l'appel public à l'épargne, nous vous indiquons ci-après l'identité des actionnaires possédant plus de 5 % du capital social et des droits de vote au 31/12/2006.

Sachant que le capital social s'élève à 21 000 000 DT divisé en 21 000 000 actions de Un dinar(1D) de nominal, toutes ordinaires, donnant droit aux mêmes droits de vote :

| | Nombre d'actions | Montant en DT | % Capital | % Droit de vote |
|-----------------------------------|---------------------|---------------|-----------|--------------------|
| DUBAI INVESTMENT GROUP | 2 789 660 | 2 789 660 | 13,28% | 13,28% |
| SOCIETE SOTEX | 2 425 090 | 2 425 090 | 11,55% | 11,55% |
| SOCIETE ETABLISSEMENT ABDENNADHER | 2 030 085 | 2 030 085 | 9,67% | 9,67% |
| SOCIETE AB CORPORATION | 1 645 650 | 1 645 650 | 7,84% | 7,84% |
| TALAL MOHAMED ABBAS AL KHOURI | 1 462 935 | 1 462 935 | 6,97% | 6,97% |
| LOTFI ABDENNADHER | 1 340 695 | 1 340 695 | 6,38% | 6,38% |
| MOHAMED AHMED SAEED AL QASSIMI | 1 122 785 | 1 122 785 | 5,35% | 5,35% |
| MOHAMMED BIN HUMMOUDA AL DHAHERI | 1 085 520 | 1 085 520 | 5,17% | 5,17% |