

# الشركة العقارية التونسية السعودية

---

## التقرير السنوي حول التصرف في نشاط الشركة لسنة 2012

المركز العمراني الشمالي مركز المدينة الدولي / برج المكاتب 1082  
تونس-ص.ب 71- 1004 المنزه  
الهاتف: 70 728.728 - الفاكس : 70 728740  
البريد الإلكتروني : : [sits@planet.tn](mailto:sits@planet.tn)E-mail : موقع الواب [www.sits-tn.com](http://www.sits-tn.com)

التقرير السنوي  
حول التصرف في نشاط الشركة لسنة 2012

الفهرس

الصفحة

مقدمة

1. نشاط الشركة و نتائجها

1.1. نشاط و وضعية و أداء الشركة خلال سنة 2012

1 1.1.1. نشاط الشركة خلال سنة 2012

2 2.1.1. وضعية و أداء الشركة خلال سنة 2012

3 2.1 تطور أداء و نشاط الشركة خلال الخمس سنوات الماضية

4 3.1 المؤشرات الخاصة لنشاط الشركة

5 4.1 التطورات المتوقعة و التطلعات المستقبلية

2. المساهمات

6 1.2. نشاط الشركات الخاضعة لرقابتها

### 3. المساهمون في رأس المال

8 1.3. تركيبة رأس مال الشركة في نهاية السنة المالية 2010

9 2.3 . شروط حضور الجلسة العامة

### 4. هياكل التسيير و الإدارة

9 1.4 أعضاء مجلس الإدارة

9 2.4 التفويضات الممنوحة من قبل الجلسة العامة إلى هياكل التسيير

10 5. السند في البورصة

### 6. تخصيص النتائج

10 1.6 أحكام القانون الأساسي المتعلقة بتخصيص النتائج

11 2.6 جدول تطور الأموال الذاتية و المرائب الموزعة بعنوان 2007 و 2008 و 2009

## مقدمة

الشركة العقارية التونسية السعودية شركة خفية الاسم أنشئت في أبريل 1984 و تتمثل أغراضها أساسا في مباشرة جميع الأنشطة المتعلقة بالبعث العقاري من شراء وبناء وتجديد للعقارات من أراضي وعمارات فردية أو جماعية المعدة للسكن أو الإدارة أو ذات الصبغة التجارية أو السياحية أو الصناعة التقليدية أو غيرها سواء بالبلاد التونسية أو بالخارج. وكذلك تقسيم وتهيئة وتجهيز الأراضي المخصصة غاية إعدادها للسكن أو الإدارة أو التجارة منها أو السياحية .

قررت الجمعية العامة غير العادية المنعقدة بتونس في 15 جوان 2012 م الترفيع في رأس مال الشركة من 13.000.000 دينار إلى ( 15.600.000 دينار ) وذلك بإصدار 2.600.000 سهم جديد، يقع الاكتتاب فيها نقدا بسعر إصدار يساوي القيمة الاسمية وقدرها 1 دينار يضاف إليها منحة إصدار قدرها 2 دينار. على أن تتمتع الأسهم الجديدة بالأرباح الموزعة اعتبارا من غرة جانفي 2012 .

تم منح تاشيرة هيئة السوق المالية في 16 نوفمبر 2012 تحت رقم 0794-12 و تم تحديد الاكتتاب في الفترة الممتدة من 03 ديسمبر 2012 الى 18 ديسمبر 2012 .

في نهاية ديسمبر 2012 ، تم ايداع قيمة الاكتتاب ( 7.800 مليون دينار ) في حساب غير جاري لدى بنك تونس العربي.

نقدم في ما يلي التقرير السنوي حول التصرف في الشركة لسنة 2012 ،

## 1. نشاط الشركة و نتائجها :

### 1.1. نشاط و وضعية و أداء الشركة خلال سنة 2012:

#### 1.1.1. نشاط الشركة خلال سنة 2012 :

تمثل نشاط الشركة العقارية التونسية السعودية في السنوات الأخيرة أساسا في انجاز مشاريع سكنية و تجارية و كذلك شراء مخزون أراضي و قد أدرجت في بورصة تونس للأوراق المالية منذ سنة 2005 وبالتالي تمتعت و لمدة خمسة سنوات بالتخفيض من نسبة الضريبة على الشركات من 30% إلى 20%.

و قد تأثر نشاط الشركة بالظروف الأمنية و الاقتصادية التي صاحبت ثورة 14 جانفي .

وقد تمحور نشاط الشركة العقارية التونسية السعودية خلال سنة 2012 على النحو التالي :

(1) مشروع ديار الرحاب ( المرحلة الخامسة): واصلت الشركة خلال العام 2012 إنجاز مشروع الرحاب

(5) و المتكون من إقامة سكنية من النوع المتوسط ويشتمل على 121 شقة ودوبلاكس و 03 محلات تجارية بمساحة بناء إجمالية تبلغ حوالي 21 ألف متر مربع. وبعد الانتهاء من أشغال البناء والهيكل الرئيسي للإقامة شرعت الشركة خلال العام 2012 في إنجاز باقي الأقسام الأخرى للبناء. وواصلت الشركة عملية بيع هذا المشروع على التصاميم وتمكنت من تسويق عدد 119 شقة بقيمة قدرها 18.467.000 دينار وهي تمثل نسبة 94 % تقريبا من إجمالي مبيعات المشروع.

(2) مشروع شط القنطاوي : يتكون المشروع من إقامة سكنية سياحية ، تم بناؤها على أرض مساحتها (9.281

متر مربع) تقع على شاطئ البحر مباشرة بمنطقة القنطاوي بسوسة ، ويشتمل المشروع على طابق تحت أرضي يستخدم كمأوى سيارات وطابق أرضي وخمسة طوابق علوية مخصصة للشقق السكنية، و تبلغ مساحة البناء ( 25.000 متر مربع). وقد قامت الشركة خلال العام 2012 بأعمال التهيئة الخارجية وتزويد المشروع بالخدمات الرئيسية (كهرباء - غاز - ماء - هاتف - ربط قنوات التطهير ... ) ، كما قامت الشركة بعملية رفع الإحترازاات المسجلة على الأشغال.

بلغت جملة المبيعات الخاصة بهذا المشروع و الموثقة بعقود بيع حتى 2012/12/31 مبلغ

20.717.700.000 دينار أي بنسبة 58.52 % من إجمالي مبيعات المشروع المقدر بـ 35.400.000.000 دينار.

(3) مشروع بانورما النصر: قامت الشركة خلال العام 2011 بإقتناء أرض بحي النصر بتونس العاصمة

مساحتها 3.849 متر مربع وهي مخصصة لبناء مشروع سكني وبعد الانتهاء من الدراسات المعمارية للمشروع وكذلك الدراسات الخرسانية تم التقدم إلى بلدية أريانة بالأمتلة الهندسية للحصول على رخصة بناء

هذا المشروع والمتكون من إقامة سكنية تحتوي على أربعة عمارات بعدد شقق قدره 62 شقة بمساحة بناء قدرها 9.600 متر مربع بالإضافة إلى مأوى سيارات ومخازن بالطابق السفلي. و بالتوازي مع الحصول على رخصة بناء قامت الشركة خلال سنة 2012 بمعية مكاتب الدراسات بالبدء في الدراسات التنفيذية للمشروع والتحضير لمناقصة البناء للبدء في أشغال البناء بالمشروع خلال الثلاثية الثانية من العام 2013.

## 2.1 وضعية و أداء الشركة خلال سنة 2012 :

حققت الشركة العقارية التونسية السعودية سنة 2012 نتيجة صافية تقدر بـ 3.104 مليون دينار مقابل 1.804 مليون دينار سنة 2011 , كما بلغت نتيجة الاستغلال سنة 2012 , مبلغ. 4 629 مليون دينار مقابل 2.268 مليون دينار سنة 2011, و قد بلغ رقم المعاملات ما قيمته 18.715.771 دينار مقابل 9.988.089 دينار سنة 2011 . بلغت قيمة الأشغال سنة 2012 مبلغ 10.152.756 دينار و تمثلت أساسا في دراسات و أشغال بناء مشاريع .

### 2.1.1 تطور أداء و نشاط الشركة خلال الخمس سنوات الماضية:

نقدم في الجدول التالي تطور إيرادات الاستغلال خلال السنوات الخمس الأخيرة و انعكاساتها على نتيجة الاستغلال و النتيجة الصافية السنوية :

السنة	2008	2009	2010	2011	2012
إيرادات الاستغلال	5 998 855	14 837 294	20 582 552	11 065 475	20 116 778
نتيجة الاستغلال	1 009 198	2 968 350	4 083 817	2 268 450	4 629 338
النتيجة الصافية	1 261 366	3 424 477	3 290 319	1 803 992	3 103 924

## 3.1 المؤشرات الخاصة لنشاط الشركة :

نقدم في الجدول التالي المؤشرات الخاصة لنشاط الشركة العقارية التونسية السعودية في نهاية 2012 :

المبالغ بحساب الدينار التونسي

2012	2011	2010	2009	البيانات
20 116 778	11 065 475	20 172 333	13 916 715	المدخل
18 626 000	8 295 700	5 488 268	8 899 500	مبيعات السكن
89 771	1 692 389	14 391 300	3 709 290	مبيعات تجاري
95 213	49 164	123 820	1 138 653	ايرادات التوظيفات
651 355	15 862	168 945	169 272	إيرادات أخرى
5 489 550	3 278 247	5 065 717	4 671 684	القيمة المضافة
4 871 785	2 374 251	4 453 134	3 098 546	زائد الاستغلال الخام
45 444 704	47 867 880	37 616 777	43 514 169	المخزون
17 646 790	20 847 046	17 019 741	16 551 055	أراضي
3 612 351	5 843 162	17 651 827	10 429 579	مباني في طور الاتجاز
24 185 563	21 177 672	2 945 209	16 533 535	مباني جاهزة
9 599 901	6 769 743	3 323 773	10 243 985	ديون حرفاء
3 534 788	3 266 529	2 127 893	4 852 496	تسبقات حرفاء
10 152 756	17 323 938	8 980 835	24 591 983	مصاريق الأشغال و الدراسات

#### 4.1 التطورات المتوقعة و التطلعات المستقبلية:

نقدم في ما يلي ملخص لأهم المشاريع التي تعتزم الشركة العقارية التونسية السعودية انجازها و تسويقها خلال الخطة الخمسية القادمة:

- مشروع بانوراما النصر: قامت الشركة خلال الثلاثية الأولى من العام 2011 باقتناء أرض بحى النصر توتس العاصمة مساحتها 3.849 متر مربع وهي مخصصة لبناء مشروع سكني من الطراز الفاخر بمساحة بناء قدرها 9.600 متر مربع بالإضافة الى ماوى سيارات بمساحة 3.500 متر مربع ، و بعد الحصول على رخصة بناء قامت الشركة بالانتهاء من الدراسات المعمارية للمشروع وكذلك الدراسات الخرسانية .

تمتد فترة انجاز المشروع الى نهاية 2014 ، و تطمح الشركة الى تحقيق رقم معاملات في حدود 18 مليون دينار .

- مشروع نجمة القنطاوي القسط 1: قامت الشركة باقتناء 3 قطع أراضي بمنطقة القنطاوي سوسة بلغت إجمالي مساحة الأرض التي سيقام عليها مشروع المركز السياحي والسكني والتجاري "نجمة القنطاوي" تقريبا (25.000 متر مربع) وهي تقع في موقع متميز وتمتد من الطريق السياحية القنطاوي سوسة وحتى شاطئ البحر، و بعد ضم الثلاث قطع لبعضها قامت الشركة بتصميم للمشروع بمساحة بناء إجمالية حوالي (80.000 متر مربع) بدون إعتبار ماوى السيارات. و سوف تشرع الشركة في انجاز القسط الأول من المشروع في سبتمبر 2014 على أن تنتهي الأشغال في ديسمبر 2016 ، و تقدر مساحة البناء القسط الأول بـ 22 الف متر مربع تتوزع إلى مكاتب و شقق (12.000 متر مربع و محلات تجارية (6.000 متر مربع ) و ماوى سيارات (4.000 متر مربع).

تقدر تكلفة القسط الأول بحوالى 24 مليون دينار و رقم معاملات بـ 32 مليون دينار.

- مشروع الخزامى : يتمثل في مشروع تجاري سكني مكون من إقامة سكنية من النوع الفاخر تقع بمنطقة المركز العمراني الشمالي يحتوي على طابق أرضي (محلات تجارية) وستة طوابق علوية تحتوي على شقق سكنية بمساحة بناء قدرها 10.260 متر مربع بالإضافة إلى ماوى سيارات سفلية. في عام 2012 وتم الحصول على رخصة البناء و قد تم برمجة انجازه في الفترة الممتدة من مارس 2015 على أن تنتهي الأشغال في ديسمبر 2016 .

تقدر تكلفة المشروع المتوقعة بحوالى 13 مليون دينار و رقم معاملات المتوقع بـ 20 مليون دينار.



و في ما يلي نقدم التوقعات المالية للسنوات الثلاث القادمة:

السنة	2013	2014	2015
إيرادات الاستغلال المتوقعة	24 500 000	20 900 000	20 900 000
نتيجة الاستغلال الخام المتوقعة	3 980 000	4 330 000	5 930 000

## 2. المساهمات:

### 1.2. تعريف الشركات الخاضعة لرقابتها:

تتكون مجموعة الشركة العقارية التونسية السعودية من ثلاث شركات مختصة في مجالات متكاملة:

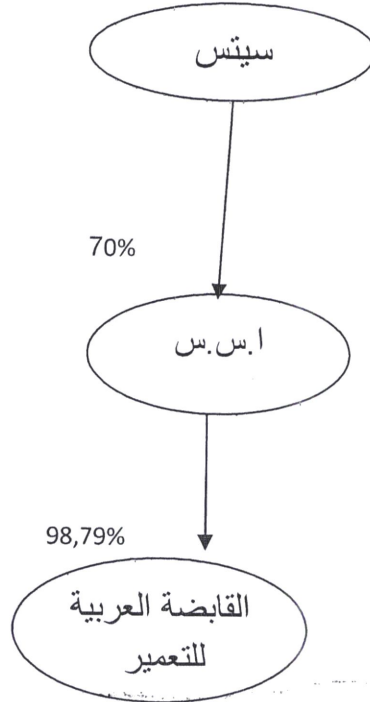
- الشركة العقارية التونسية السعودية الشركة الأم , شركة خفية الاسم تأسست سنة 1985 و تم إدراجها في البورصة في فيفري 2006.

- شركة انترناشيونال سيتي سنتر شركة خفية الاسم تم تكوينها في أفريل 1991 تتمثل أغراضها أساسا في مباشرة جميع الأنشطة المتعلقة بالبعث العقاري من شراء وبناء وتجديد للعقارات من أراضي و عمارات فردية أو جماعية المعدة للسكن أو الإدارة أو ذات الصبغة التجارية أو السياحية أو الصناعة التقليدية أو غيرها سواء بالبلاد التونسية أو بالخارج. وكذلك تقسيم وتهيئة وتجهيز الأراضي المخصصة غاية إعدادها للسكن أو الإدارة أو التجارة منها أو السياحية .

- شركة القابضة العربية للتعمير شركة خفية الاسم أنشئت في أفريل 2007 تتمثل أغراضها أساسا في مباشرة جميع الأنشطة المتعلقة بالبعث العقاري من شراء وبناء وتجديد للعقارات من أراضي و عمارات فردية أو جماعية المعدة للسكن أو الإدارة أو ذات الصبغة التجارية أو الصناعة التقليدية أو غيرها سواء بالبلاد التونسية أو بالخارج. وكذلك تقسيم وتهيئة وتجهيز الأراضي المخصصة غاية إعدادها للسكن أو الإدارة أو التجارة .

في ما يلي رسم ملخص لمحيط التجميع لمجموعة الشركة العقارية التونسية السعودية بتاريخ 31 ديسمبر

. 2012



## 2.2. نشاط الشركات الخاضعة لرقابتها:

### 1.2.2 مشروع انترناشيونال سيتي سنتر:

\* المرحلة الثالثة من مشروع مركز المدينة الدولي: بعد الصعوبات التي واجهت إنطلاق المشروع كمركز تجاري وإداري ، وشرعت مقاوله البناء في إستكمال أشغال البناء وبالتوازي قامت الشركة بالبدء في تسويق المشروع على التصاميم خلال الثلثية الثالثة من العام 2012

### \* المرحلة الثانية من مشروع مركز المدينة الدولي :

تتكون هذه المرحلة من سوق تجاري مساحته ( 9.117 متر2) على طابقين أرضي وميزانين وخمس عمارات سكنية من الطراز الفاخر بالإضافة إلى طابق سفلي مخصص كمأوي سيارات، وقد واصلت الشركة أعمال الديكور الخاصة بالسوق التجاري وبالتوازي شرعت في تسويق المحلات التجارية على التصاميم.

2.2.2 مشروع شركة القابضة العربية للتعمير (سكاي سنتر) :سيقع إنجازهُ على الأرض المملوكة لشركة أنترناشيونال سيتي سنتر بالبحيرة الشمالية والتي مساحتها 5.026 متر مربع والتي ساهمت بها كمساهمة عينية في شركة القابضة العربية للتعمير. ويتكون المشروع من طابق أرضي وعشرة طوابق علوية وطابق سفلي يستخدم كماوى سيارات ويشتمل على محلات تجارية ومكاتب وشقق سكنية وبعد إنجاز الحفريات المعمقة للمشروع في نهاية العام 2011، واصلت الشركة إستكمال الدراسات الفنية والتحضيرات لباقي مناقصات بناء المشروع

### 3.المساهمون في رأس المال:

#### 1.3. تركيبة رأس مال الشركة في نهاية السنة المالية 2012 .

قررت الجمعية العامة الخارقة للعادة المنعقدة في 15 جوان 2012 الترفيع في رأس مال الشركة من 13.000.000 ديناراً إلى 15.600.000 ديناراً و ذلك بإصدار 2.600.000 أسهم جديدة وقع اكتتابها نقداً بسعر إصدار يساوي القيمة الاسمية و قدرها 1 دينار يضاف إليها منحة إصدار قدرها 2 دينار على أن تتمتع الأسهم الجديدة بالأرباح الموزعة اعتباراً من غرة جانفي 2012.

هذا وتم التصريح بالإكتتاب والدفع بتاريخ 17 جانفي 2013.

#### 2.3 . شروط حضور الجلسة العامة:

ينص الفصل الثالث و الثلاثون من القانون الأساسي للشركة العقارية التونسية السعودية المتعلق بشروط المشاركة و التمثيل على ما يلي :

"مالكي الأسهم و الذين يملكون عشرة أسهم على الأقل الحق في حضور الجمعيات العاملة مباشرة أو عن طريق النيابة على أن يكونوا مرسمين في دفاتر الشركة قبل التاريخ المقرر للجلسة بثمانية أيام على الأقل.

و على كل عضو في الجمعية العامة يرغب في إنابة وكيل مساهم لتمثيله فيها أن يودع تفويضه قبل ثلاثة أيام على الأقل من انعقاد الجلسة."

## 4. هياكل التسيير و الإدارة:

### 1.4 أعضاء مجلس الإدارة:

يدير الشركة العقارية التونسية السعودية مجلس إدارة تطبيقا لما ورد في الباب الثالث من القانون الأساسي حيث ذكر في الفصل السادس عشر و الفصول التي تليه نظام الإدارة ,مدة العضوية ,تسديد الشغور ,تركيبة المكتب, اجتماعات المجلس و مداولاته ,محاضر جلساته و سلطاته.

### 2.4 التفويضات الممنوحة من قبل الجلسة العامة إلى هياكل التسيير:

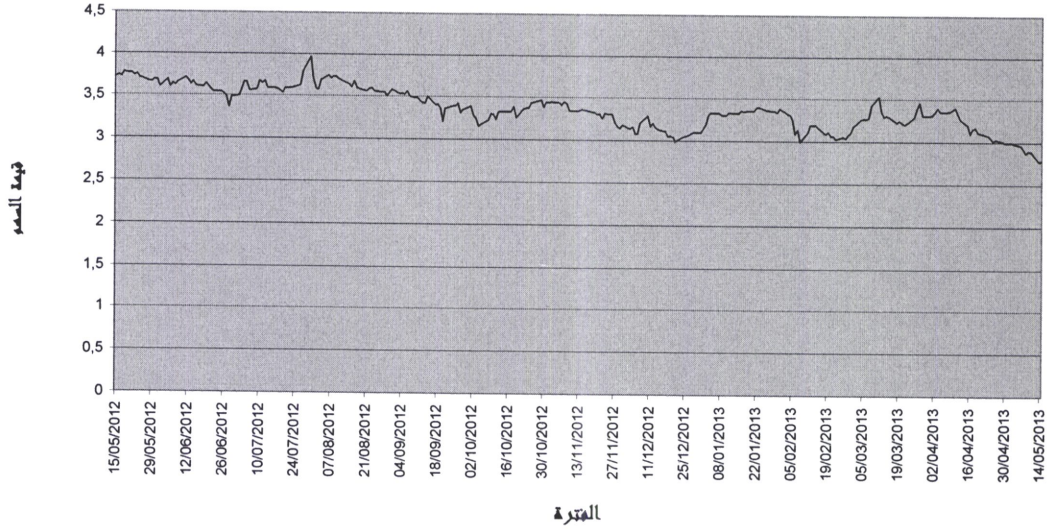
حسبما ورد في الفصل الثالث و العشرون من القانون الأساسي يمتاز مجلس الإدارة بأوسع السلط في مجال العمل نيابة عن الشركة و قصد إتمام أو الترخيص في جميع الأعمال و العمليات فيما يتصل بأهدافها و فيما لا يندرج في صلاحيات الجمعية العامة .

يعين مجلس الإدارة مديرا عاما يتولى إدارة الشركة مع مراعاة السلطة التي يخولها القانون صراحة لجمعيات المساهمين و لمجلس الإدارة و رئيسه كما يتولى إمضاء العقود و قد نص الفصل الرابع و العشرون و الخامس و العشرون من القانون الأساسي عن تفويضات السلط و إمضاء الشركة .

## 5. السند في البورصة:

ارتبط تطور سهم الشركة العقارية التونسية السعودية خلال الفترة الماضية بالأحداث التي شهدتها تونس و ذلك كما يتضح في البيان التالي :

## تطور سعر الخرج العقارية التونسية السعودية



## 6. تخصيص النتائج

## 1.6 أحكام القانون الأساسي المتعلقة بتخصيص النتائج

ينص الفصل الرابع و الأربعون من القانون الأساسي للشركة العقارية التونسية السعودية على ما يلي:

"تتكون الأرباح القابلة للتوزيع من النتيجة المحاسبية الصافية بعد إضافة النتائج المؤجلة من السنوات المحاسبية السابقة أو طرحها، و بعد طرح ما يلي:

- نسبة تساوي خمس بالمائة من الربح المحدد على النحو المذكور بعنوان احتياطات قانونية و يصبح هذا الخصم غير واجب إذا بلغ الاحتياطي القانوني عشر رأس المال،

- الاحتياطي التي نصت عليه النصوص التشريعية الخاصة في حدود النسب المبينة بها،

- كل الاحتياطات الأخرى تقررها الجمعية العامة للمساهمين،

تحدد حصة كل مساهم في المرباح بقدر مشاركته في رأس مال الشركة، و يعتبر كل شرط مخالف لذلك ملغى.

و تسقط دعوى خلاص نسبة التوزيع في اجل خمس سنوات بداية من تاريخ انعقاد الجلسة العامة التي قررت نسبة التوزيع. و لا يمكن القيام بأي توزيع على المساهمين إذا كانت الأموال الذاتية للشركة أو أصبحت بمقتضى توزيع الأرباح اقل من مبلغ رأس المال بعد إضافة الاحتياطات التي حجب القانون توزيعها.

## 2.6 جدول تطور الأموال الذاتية و المرباح الموزعة بعنوان 2008 و 2009 و 2010 و 2011

## جدول تطور الأموال الذاتية و المرائب الموزعة بعنوان 2008 و 2009 و 2010 و 2011

الجموع	توزيع أرباح	نتيجة السنة	أسهم ذاتية	نتيجة غير مخصصة	ارباح مرصودة	حصص تكميلية	احتياطي اعادة استثمار معفاة	احتياطات خاضعة لنظام جباتي خاص	احتياطات الصندوق الاجتماعي	الاحتياطي الخاص	احتياطي استثنائي	منح إصدار	احتياطات قانونية	رأس مال مكتب غير مطلوب	رأس المال	
24 522 733	1 430 000	1 261 366	(422 981)					3 270 814	35 690	193 326	35 323	6 300 000	849 195		13 000 000	الرصيد في 31 ديسمبر 2008
(1 560 000)	1 560 000	(1 261 366)						(168 376)		326 (193)			63 068			تخصيص النتائج ( الجلسة العامة العادية في 12 جوان 2009 )
565 020			422 981			142 039										الفوت في الأسهم الذاتية
859									859							فوائد على الصندوق الاجتماعي
3 424 477		3 424 477														نتيجة السنة
26 953 089	1 560 000	3 424 477				142 039		3 102 438	36 549	-	35 323	6 300 000	912 263		13 000 000	الرصيد في 31 ديسمبر 2009
(2 340 000)	2 340 000	(3 424 477)								-	913 253		171 224			تخصيص النتائج ( الجلسة العامة العادية في 25 جوان 2010 )
682									682							فوائد على الصندوق الاجتماعي
3 290 319		3 290 319														نتيجة السنة
27 904 090	2 340 000	3 290 319	-			142 039		3 102 438	37 231	-	948 576	6 300 000	1 083 487		13 000 000	الرصيد في 31 ديسمبر 2010

المجموع	توزيع أرباح	نتيجة السنة	أسهم ذاتية	أرباح مرصودة	حصص تكميلية	احتياطي إعادة استثمار معفاة	احتياطات خاضعة لنظام جباتي خاص	احتياطات الصندوق الاجتماعي	الاحتياطي الخاص	احتياطي استثنائي	منح إصدار	احتياطات قانونية	رأس مال مكتتب غير مطلوب	رأس المال	
(1 950 000)	1 950 000	(3 290 319)				1 442 909				( 267 106)		164 516			تخصيص النتائج (الجلسة العامة العادية في 24 جوان 2011)  * وقع تسجيله على أساس مشروع لائحة تعديلية حضر الجلسة العامة العادية المنعقدة في 24 جوان 2011 .
(459 546)			(459 546)												إعادة شراء اسهم الشركة المصادق عليها من طرف الجلسة العامة العادية المنعقدة في 22 جوان 2007
486 565			459 546		27 019										التفويت في الأسهم الذاتية
21 085					21 085										مرايح الاسهم الذاتية
682								682							فوائد على الصندوق الاجتماعي
1 803 992		1 803 992													نتيجة السنة
27 806 868	1 950 000	1 803 992	-	-	190 143	1 442 909	3 102 438	37 913	-	681 470	6 300 000	1 248 003	-	13 000 000	الرصيد في 31 ديسمبر 2011

الجموع	توزيع أرباح	نتيجة السنة	نتيجة غير مخصصة	ارباح مرصودة	حصص تكميلية	احتياطي اعادة استثمار معفاة	احتياطات خاضعة لنظام جباتي خاص	احتياطات الصندوق الاجتماعي	احتياطي استثنائي	منح إصدار	احتياطات قانونية	رأس مال مكتب غير مطلوب	رأس المال	
	1 300 000	(1 803 992)	430 844	1 146 641		875 110	(1 300 000)		( 681 470)		32 867			تخصيص النتائج ( الجلسة العامة العادية في 15 جوان 2012)
										5 200 000			2 600 000	ترفيح في رأس مال اجتماعي المصادق عليه من طرف الجلسة العامة غير العادية المتعددة في 15 جوان 2012
								682						فوائد على الصندوق الاجتماعي
		3 103 924												نتيجة السنة
37 411 474	1 300 000	3 103 924	430 844	1 146 641	190 143	2 318 019	1 802 438	38 595	-	11 500 000	1 280 870	-	15 600 000	الرصيد في 31 ديسمبر 2012