

# الشركة العقارية التونسية السعودية

## التقرير السنوي حول التصرف في نشاط الشركة لسنة 2011

المؤتمر العلني الشمالي مركز المدينة الدولي / برج المكاتب 1082  
تونس-ص.ب 71-1004 المنزه  
الهاتف: 728.728 - 70 - الفاكس : 70 728740  
البريد الإلكتروني : [sits@planet.tn](mailto:sits@planet.tn) موقع الواب [www.sits-tn.com](http://www.sits-tn.com)

# التقرير السنوي حول التصرف في نشاط الشركة لسنة 2011

الفهرس

الصفحة

## مقدمة

## ١. نشاط الشركة و نتائجها

- #### 1.1. نشاط و وضعية و أداء الشركة خلال سنة 2011

- 1 .1.1.1 نشاط الشركة خلال سنة 2011

- 2 .2.1.1 وضعية و أداء الشركة خلال سنة 2011

- ## 2.1 تطور أداء و نشاط الشركة خلال الخمس سنوات الماضية

- ### **3.1 المؤشرات الخاصة لنشاط الشركة**

- #### **4.1 التطورات المتوقعة و التطلعات المستقبلية**

## 2. المساهمات

- ## 1.2. تعريف الشركات الخاضعة لرقابتها

- 6 2.2. نشاط الشركات الخاضعة لرقابتها

### 3. المساهمون في رأس المال

7 1.3 تركيبة رأس مال الشركة في نهاية السنة المالية 2010

8 2.3 شروط حضور الجلسة العامة

### 4. هيأكل التسيير والإدارة

8 1.4 أعضاء مجلس الإدارة

8 2.4 التفويضات الممنوحة من قبل الجلسة العامة إلى هيأكل التسيير

9 5. السند في البورصة

### 6. تخصيص النتائج

10 1.6 أحكام القانون الأساسي المتعلقة بتخصيص النتائج

11 2.6 جدول تطور الأموال الذاتية و المرابيحة الموزعة بعنوان 2007 و 2008 و 2009 و 2010

## **جدول أعمال الجلسة العامة العادية**

**الجمعة 15 جوان 2012**

**دار المؤسسة ضفاف البحيرة - تونس**

- 1- تلاوة التقرير السنوي المتعلق بالسنة المالية 2011.
- 2- تلاوة التقرير العام والتقرير الخاص لمراقب الحسابات وتقرير مراقبة القوائم المالية الجموعة لسنة 2011.
- 3- المصادقة على التقرير السنوي والقوائم المالية للشركة وكذلك القوائم المالية الجموعة لسنة 2011.
- 4- إبراء ذمة أعضاء مجلس الإدارة.
- 5- تخصيص نتائج السنة المالية 2011.
- 6- تعين أعضاء مجلس الإدارة لثلاث سنوات القادمة.
- 7- تعين مراقب حسابات الشركة والحسابات الجموعة.
- 8- المصادقة على الاتفاقيات المنصوص عليها بالفصل 200 من مجلة الشركات التجارية.
- 9- ضبط منع الحضور لأعضاء مجلس الإدارة.
- 10- تعديل اللائحة الرابعة من محضر الجلسة العامة السنوية المنعقدة يوم 24 جوان 2011 (الجلسة عدد 27)

# جدول أعمال الجلسة العامة الغير عادية

الجمعة 15 جوان 2012

دار المؤسسة ضفاف البحيرة - تونس

1. التربيع في رأس مال الشركة من (13.000.000 دينار) إلى (15.600.000 دينار) وذلك بإصدار (2.600.000) سهم) جديد، يقع الاكتتاب فيها نقدا بسعر إصدار يساوي القيمة الاسمية وقدرها 1 دينار يضاف إليها منحة إصدار قدرها 2 دينار.

## مقدمة

الشركة العقارية التونسية السعودية شركة خفية الاسم أنشئت في أبريل 1984 و تتمثل أغراضها أساسا في مباشرة جميع الأنشطة المتعلقة بالبحث العقاري من شراء وبناء وتجديد للعقارات من أراضي وعمارات فردية أو جماعية المعدة للسكن أو الإدارة أو ذات الصبغة التجارية أو السياحية أو الصناعة التقليدية أو غيرها سواء بالبلاد التونسية أو بالخارج. وكذلك تقسيم وتهيئة وتجهيز الأراضي المخصصة غاية إعدادها للسكن أو الإدارة أو التجارة منها أو السياحية .

يبلغ رأس مال الشركة في تاريخ اختتام السنة المالية 2011 ما قدره. 13.000.000 دينار مدفوع بالكامل ومقسم إلى 13.000.000 سهم بقيمة دينار للسهم الواحد.

و نقدم في ما يلي التقرير السنوي حول التصرف في الشركة لسنة 2011 ،

### 1. نشاط الشركة و نتائجها :

#### 1.1. نشاط و وضعية و أداء الشركة خلال سنة 2011 :

##### 1.1.1. نشاط الشركة خلال سنة 2011 :

تمثل نشاط الشركة العقارية التونسية السعودية في السنوات الأخيرة أساسا في إنجاز مشاريع سكنية و تجارية و كذلك شراء مخزون أراضي و قد أدرجت في بورصة تونس للأوراق المالية منذ سنة 2005 وبالتالي تمنت و لمدة خمسة سنوات بالتحفيض من نسبة الضريبة على الشركات من 30 % إلى 20 %.

و قد تأثر نشاط الشركة بالظروف الأمنية و الاقتصادية التي صاحبت ثورة 14 جانفي .

وقد تحور نشاط الشركة العقارية التونسية السعودية خلال سنة 2011 على النحو التالي :

(1) مشروع ديار الرحاب ( المرحلة الخامسة ) و اصلت الشركة خلال العام 2011 مواصلة إنجاز مشروع الرحاب (5) والمتكون من إقامة سكنية من النوع المتوسط ويشتمل على 121 شقة ودوبلكس و 03 محلات تجارية. وقد تم الانتهاء من أعمال الحفريات والخرسانة والهيكل الرئيسي للإقامة وتوصل الشركة إنجاز باقي الأقساط الأخرى للبناء.

وقد شرعت الشركة في تسويق هذا المشروع على التصميم وتمكن من تسويق نسبة 70 % تقريبا من إجمالي مبيعات المشروع و من المتوقع الإنتهاء من إنجازه أواخر العام 2012 .

(2) مشروع شط القطاوي : يتكون المشروع من إقامة سكنية سياحية من الطراز الفاخر تقع على شاطئ البحر مباشرة بمنطقة القطاوي بسوسة ، ويشتمل المشروع على طابق تحت أرضي يستخدم كمرسى سيارات وطابق أرضي وخمسة طوابق علوية مخصصة للشقق السكنية، وواصلت الشركة انجاز أشغال البناء و باقي الأقساط الأخرى.

وتم الانتهاء من الأشغال نهاية العام وشرعت الشركة في أعمال التهيئة الخارجية للمشروع ورفع الإحتراسات وتزويد المشروع بالخدمات الرئيسية (كهرباء - غاز - ماء - هاتف - ربط قنوات التطهير)، كما تابعت الشركة تسويق المشروع على التصميم حيث بلغت نسبة التسويق 40% ولأن هذا المشروع هو ترفيهي سياحي فقد تأثر تسويقه بالظروف التي عاشتها تونس وذلك بنسبة 50% حيث كان من المتوقع تسويق 80% من المشروع حتى تاريخه.

### 2.1.1 وضعية و أداء الشركة خلال سنة 2011 :

حققت الشركة العقارية التونسية السعودية سنة 2011 نتيجة صافية تقدر بـ 804 مليون دينار مقابل 3 مليون دينار سنة 2010 ، كما بلغت نتيجة الاستغلال سنة 2011 ، مبلغ 268 مليون دينار مقابل 4084 مليون دينار سنة 2010، وقد بلغ رقم المعاملات ما قيمته 988 089 دينار مقابل 568 879 19 دينار سنة 2010 .

بلغت الأشغال سنة 2011 مبلغ 616 777 17 دينار فحين بلغت الأشغال سنة 2009 ، ما قيمته 835 980 8 دينار و تمثلت أساسا في دراسات و أشغال بناء مشاريع .

قامت الشركة بتدعيم مخزونها من الاراض حيت اشتترت ارض بجهة حي النصر (تونس) و قد تم تمويله باموال ذاتية بالإضافة إلى قرض طويل المدى.

### 2.1 تطور أداء و نشاط الشركة خلال الخمس سنوات الماضية:

نقدم في الجدول التالي تطور ايرادات الاستغلال خلال السنوات الخمس الأخيرة و انعكاساتها على نتيجة الاستغلال و النتيجة الصافية السنوية :

السنة	النتيجة الصافية	نتيجة الاستغلال	ايرادات الاستغلال	2007	2008	2009	2010	2011
النتيجة الصافية	971 973	1 085 301	5 998 855	8 594 811	14 837 294	20 582 552	11 065 475	1 803 992
نتيجة الاستغلال	1 261 366	1 009 198	2 968 350	4 083 817	2 268 450	4 083 817	20 582 552	11 065 475
ايرادات الاستغلال	971 973	1 085 301	5 998 855	8 594 811	14 837 294	20 582 552	11 065 475	1 803 992

### 3.1 المؤشرات الخاصة لنشاط الشركة :

نقدم في الجدول التالي المؤشرات الخاصة لنشاط الشركة العقارية التونسية السعودية في نهاية 2011 :

البيانات	2009	2010	2011
المداخيل	13 916 715	20 172 333	11 065 475
مبيعات السكن	8 899 500	5 488 268	8 295 700
مبيعات تجاري	3 709 290	14 391 300	1 692 389
ايرادات التوظيفات	1 138 653	123 820	49 164
ايرادات أخرى	169 272	168 945	15 862
القيمة المضافة	4 671 684	5 065 717	3 278 247
زاد الاستغلال الخام	3 098 546	4 453 134	2 374 251
المخزون	43 514 169	37 616 777	47 867 880
أراضي	16 551 055	17 019 741	20 847 046
مباني في طور الاجاز	10 429 579	17 651 827	5 843 162
مباني جاهزة	16 533 535	2 945 209	21 177 672
ديون حفاء	10 243 985	3 323 773	6 769 743
تسبيقات حفاء	4 852 496	2 127 893	3 266 529
مصاريف الأشغال و الدراسات	24 591 983	8 980 835	17 323 938

#### **4.1 التطورات المتوقعة و التطلعات المستقبلية:**

نقدم في ما يلي ملخص لأهم المشاريع التي تعزز الشركة العقارية التونسية السعودية إنجازها و تسييقها خلال الفترة الخمسية القادمة:

- مشروع بانوراما النصر: قامت الشركة خلال الثلاثية الأولى من العام 2011 بإقتناه أرض بحي النصر تونس العاصمة مساحتها 3.849 متر مربع وهي مخصصة لبناء مشروع سكني من الطراز الفاخر بمساحة بناء قدرها 9.600 متر مربع، وقد قامت الشركة بالانتهاء من الدراسات المعمارية للمشروع وكذلك الدراسات الخرسانية وتم التقدم إلى بلدية أريانة بالأمثلة الهندسية للحصول على رخصة البناء .

- مشروع نجمة القطاوي : قامت الشركة بإقتناه 3 قطع أراضي بمنطقة القطاوي سوسة الأولى مساحتها 4.444 متر مربع والثانية مساحتها 10.953 متر مربع والثالثة مساحتها 8.132 متر مربع وبالتالي بلغت إجمالي مساحة الأرض التي سيقام عليها مشروع المركز السياحي والسكنى والتجاري "نجمة القطاوي" ( 23.529 متر مربع) وهي تقع في موقع متميز وتمتد من الطريق السياحية القطاوي سوسة وحتى شاطئ البحر، وبعد ضم الثالث قطع لبعضها قامت الشركة بتصميم المشروع بمساحة بناء إجمالية حوالي ( 60.000 متر مربع) بدون اعتبار مأوى السيارات.

و في ما يلي نقدم التوقعات المالية لسنوات الثلاث القادمة:

السنة	2012	2013	2014
إيرادات الاستغلال المتوقعة	25 000 000	21 000 000	18 000 000
نتيجة الاستغلال الخام المتوقعة	4 600 000	4 200 000	3 900 000

## 2. المساهمات:

### 1.2.تعريف الشركات الخاضعة لرقابتها:

ت تكون مجموعة الشركة العقارية التونسية السعودية من ثلاثة شركات مختصة في مجالات متكاملة:

- الشركة العقارية التونسية السعودية الشركة الأم ، شركة خفية الاسم يبلغ رأس مال الشركة في تاريخ ختم السنة المالية 2009 ما قدره 13.000.000 دينار مدفوع بالكامل ومقسم إلى 13.000.000 سهم بقيمة دينار للسهم الواحد.

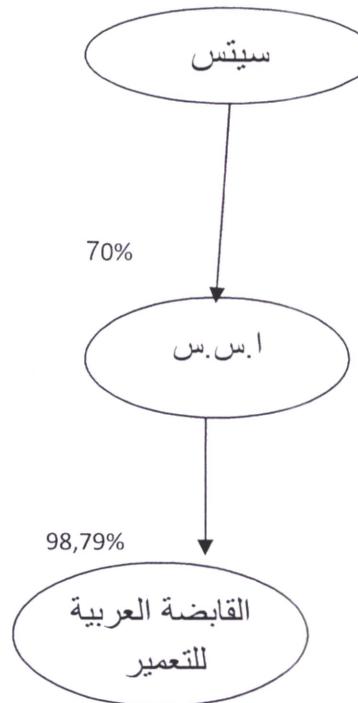
- شركة انترناشيونال سيتي سنتر شركة خفية الاسم تم تكوينها في أبريل 1991 تتمثل أغراضها أساساً في مباشرة جميع الأنشطة المتعلقة بالبحث العقاري من شراء وبناء وتجديد للعقارات من أراضي وعمارات فردية أو جماعية المعدة للسكن أو الإدارة أو ذات الصبغة التجارية أو السياحية أو الصناعة التقليدية أو غيرها سواء بالبلاد التونسية أو بالخارج. وكذلك تقسيم وتهيئة وتجهيز الأراضي المخصصة غاية إعدادها للسكن أو الإدارة أو التجارة منها أو السياحية .

يبلغ رأس مال الشركة في تاريخ اختتام السنة المالية 2011 ما قدره 10.000.000 دينار ومقسم إلى 1000.000 سهم بقيمة 10 دنانير للسهم الواحد.

- شركة القابضة العربية للتعمير شركة خفية الاسم أنشئت في أبريل 2007 تتمثل أغراضها أساساً في مباشرة جميع الأنشطة المتعلقة بالبحث العقاري من شراء وبناء وتجديد للعقارات من أراضي وعمارات فردية أو جماعية المعدة للسكن أو الإدارة أو ذات الصبغة التجارية أو الصناعة التقليدية أو غيرها سواء بالبلاد التونسية أو بالخارج. وكذلك تقسيم وتهيئة وتجهيز الأراضي المخصصة غاية إعدادها للسكن أو الإدارة أو التجارة .

يبلغ رأس مال الشركة في تاريخ اختتام السنة المالية 2011 ما قدره 8.277.300 دينار مدفوع بالكامل ومقسم إلى 827.773 سهم بقيمة 10 دنانير للسهم الواحد. و سيقع التربيع في رأس مالها تربيع نقدى .

في ما يلي رسم ملخص لمحيط التجميع لمجموعة الشركة العقارية التونسية السعودية بتاريخ 31 ديسمبر 2011



## 2.2 نشاط الشركات الخاضعة لرقابتها:

### 1.2.2 مشروع إنترناشيونال سيتيس سنتر:

\* المرحلة الثالثة من مشروع مركز المدينة الدولي :

بعد الصعوبات التي واجهت انطلاق المشروع كمركز تجاري وإداري وسكنى وبعد ثورة 14 جانفي تم إعادة التفاوض مع السلطات المختصة و إعادة تقديم التصميم المعماري للبلدية في صيغته كمركز تجاري/سكنى/إداري. ومن المتوقع الحصول على الرخصة التعديلية للمشروع في الثلاثية الثانية من العام 2012 ومواصلة أشغاله .

\* المرحلة الثانية من مشروع مركز المدينة الدولي :

ت تكون هذه المرحلة من سوق تجاري مساحته ( 9.117 متر مربع ) على طبقين أرضي وميزانين بالإضافة إلى طابق سفلي مخصص كمأوي سيارات ، وقد وافقت الشركة أعمال الديكور الخاصة بالسوق التجاري. وقد فضلت الشركة إرجاء تسويق المحلات التجارية للمرحلة الثانية لحين البت في رخصة المرحلة الثالثة من المشروع حتى يمكن تسويق المشروع في أحسن الظروف.

## 2.2.2 مشروع شركة القابضة العربية للتعهير (سكاي سنتر) :

سيقع إنجازه على الأرض المملوكة لشركة إنترناشيونال سينتر بالبجيرة الشمالية والتي مساحتها 5.026 متر مربع والتي ساهمت بها كمساهمة عينية في شركة القابضة العربية للتعهير. ويكون المشروع من طابق أرضي وعشرين طوابق علوية وطابق سفلي يستخدم كمأوى سيارات ويشتمل على محلات تجارية ومكاتب وشقق سكنية وبعد الإنتهاء من الدراسات المعمارية والحصول على رخصة بناء المشروع واصلت الشركة إنجاز الحفريات المعمقة للمشروع وقد تم الإنتهاء منها في 31 ديسمبر 2011، كما واصلت الشركة إستكمال الدراسات الفنية والتحضيرات لباقي مناقصات بناء المشروع.

## 3.المساهمون في رأس المال:

### 1. تركيبة رأس مال الشركة في نهاية السنة المالية 2011 .

يتوزع رأس مال الشركة العقارية التونسية السعودية في 31 ديسمبر 2011 كما يلي:

النسبة	قيمة الأسهم	عدد الأسهم	المساهمين
%22,81	2 964 963	2 964 963	ستوسيد بنك
%13,28	1 727 000	1 727 000	شركة آل سعيدان للعقارات
%1,47	191 042	191 042	شركة عبد الله بن محمد بن سعيدان وشركاؤه
%5,13	667 045	667 045	شركة عبد العزيز و محمد عبد الله الجميع
%3,5	455 250	455 250	عبد الله عليثة الحربي
%2,71	352 527	352 527	مجموعة باروم التجارية
%1,62	210 692	210 692	على بن سليمان الشهري
%1,87	242 461	242 461	عبد الله الراشد ابو نيان
%1,44	186 604	186 604	شهوب بن صالح الشاهوب
%1,21	157 500	157 500	عبد العزيز بن على الشوير
%44,96	5 844 916	5 844 916	العوم
%100	13 000 000	13 000 000	المجموع

### **2.3 . شروط حضور الجلسة العامة:**

ينص الفصل الثالث و الثلاثون من القانون الأساسي للشركة العقارية التونسية السعودية المتعلق بشروط المشاركة و التمثيل على ما يلي :

"المالكي الأسمى و الذين يملكون عشرة أسهم على الأقل الحق في حضور الجمعيات العاملة مباشرة أو عن طريق النيابة على أن يكونوا مرسمين في دفاتر الشركة قبل التاريخ المقرر للجلسة بثمانية أيام على الأقل.

و على كل عضو في الجمعية العامة يرغب في إنابة وكيل مساهم لتمثيله فيها أن يودع تفويضه قبل ثلاثة أيام على الأقل من انعقاد الجلسة."

### **4. هيأكل التسيير والإدارة:**

#### **1.4 أعضاء مجلس الإدارة:**

يدبر الشركة العقارية التونسية السعودية مجلس إدارة تطبيقا لما ورد في الباب الثالث من القانون الأساسي حيث ذكر في الفصل السادس عشر و الفصول التي تليه نظام الإدارة، مدة العضوية، تسديد الشغور، تركيبة المكتب، اجتماعات المجلس و مداولاته، محاضر جلساته و سلطاته.

#### **2.4 التفویضات الممنوحة من قبل الجلسة العامة إلى هيأكل التسيير:**

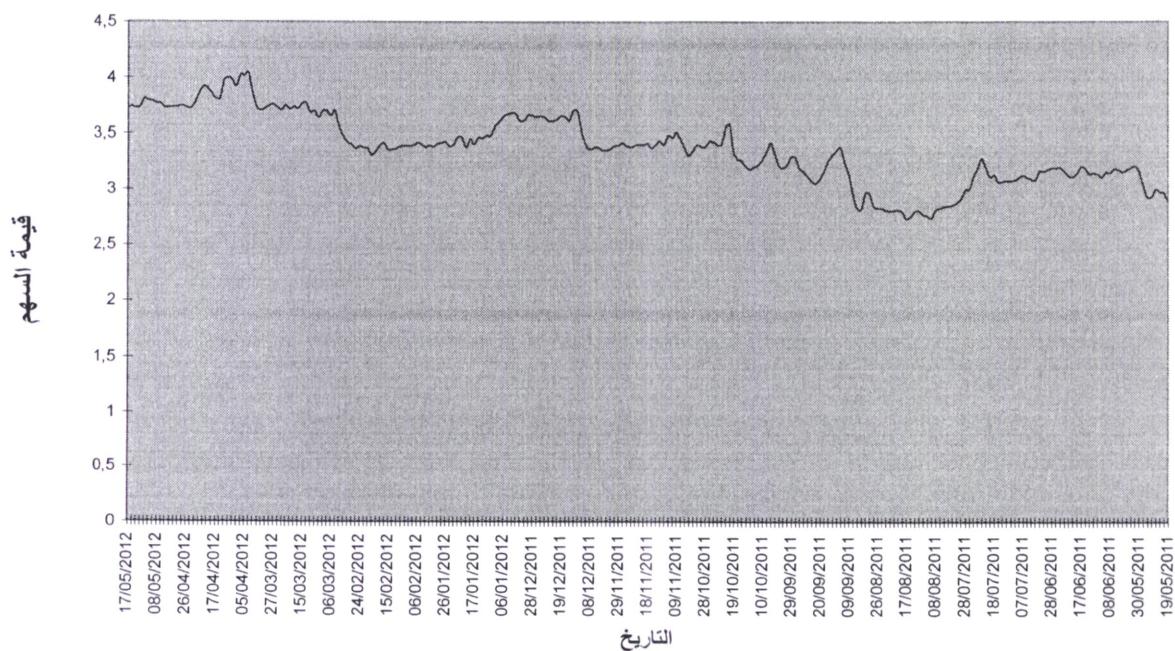
حسبما ورد في الفصل الثالث و العشرون من القانون الأساسي يمتاز مجلس الإدارة بأوسع السلطة في مجال العمل نيابة عن الشركة و قصد إتمام أو الترخيص في جميع الأعمال و العمليات فيما يتصل بأهدافها و فيما لا يندرج في صلاحيات الجمعية العامة .

يعين مجلس الإدارة مديرا عاما يتولى إدارة الشركة مع مراعاة السلطة التي يخولها القانون صراحة لجمعيات المساهمين و لمجلس الإدارة و رئيسه كما يتولى إمضاء العقود و قد نص الفصل الرابع و العشرون و الخامس و العشرون من القانون الأساسي عن تفویضات السلطة و إمضاء الشركة .

## 5. السند في البورصة:

ارتبط تطور سهم الشركة العقارية التونسية السعودية خلال الفترة الماضية بالأحداث التي شهدتها تونس و ذلك كما يتضح في البيان التالي :

سهم الشركة العقارية التونسية السعودية



## 6. تخصيص النتائج

### 1.6 أحكام القانون الأساسي المتعلقة بتخصيص النتائج

ينص الفصل الرابع والأربعون من القانون الأساسي للشركة العقارية التونسية السعودية على ما يلي:

"ت تكون الأرباح القابلة للتوزيع من النتيجة المحاسبية الصافية بعد إضافة النتائج المؤجلة من السنوات المحاسبية السابقة أو طرحها، و بعد طرح ما يلي :

- نسبة تساوي خمس بالمائة من الربح المحدد على النحو المذكور بعنوان احتياطات قانونية و يصبح هذا الخصم غير واجب إذا بلغ الاحتياطي القانوني عشر رأس المال.

- الاحتياطي التي نصت عليه النصوص التشريعية الخاصة في حدود النسب المبينة بها،

- كل الاحتياطات الأخرى التي تقررها الجمعية العامة للمساهمين،

تحدد حصة كل مساهم في المرابيح بقدر مشاركته في رأس مال الشركة، و يعتبر كل شرط مخالف لذلك ملغى.

و تسقط دعوى خلاص نسبة التوزيع في أجل خمس سنوات بداية من تاريخ انعقاد الجلسة العامة التي قررت نسبة التوزيع. و لا يمكن القيام بأي توزيع على المساهمين إذا كانت الأموال الذاتية للشركة أو أصبحت بمقتضى توزيع الأرباح أقل من مبلغ رأس المال بعد إضافة الاحتياطات التي حجر القانون توزيعها.

### 2.6 جدول تطور الأموال الذاتية و المرابيح الموزعة بعنوان 2007 و 2008 و 2009 و 2011

## جدول تطور الأموال الذاتية و المرابيح الموزعة بعنوان 2007 و 2008 و 2009 و 2010

المجموع	توزيع أرباح	نتيجة السنة	أسهم ذاتية	حصة تكميلية	احتياطات خاصة لنظام جبائي خاص	احتياطات الصندوق الاجتماعي	احتياطي الخاص	احتياطي استثنائي	منح إصدار	احتياطات قانونية	رأس المال	
24 755 539	990 000	971 973	(358 136)		3 270 814	35 017	699 952	35 323	6 300 000	800 596	13 000 000	الرصيد في 31 ديسمبر 2007
(1 430 000)	1 430 000	(971 973)					(506 626)			48 599		تخصيص الناتج (الجلسة العامة العادية في 27 جوان 2008)
(64 845)			(64 845)									اعادة شراء أسهم الشركة (الجلسة العامة العادية في 22 جوان 2007)
673					673							فوائد على الصندوق الاجتماعي
1 261 366		1 261 366										نتيجة السنة
24 522 733	1 430 000	1 261 366	(422 981)		3 270 814	35 690	193 326	35 323	6 300 000	849 195	13 000 000	الرصيد في 31 ديسمبر 2008

المجموع	توزيع أرباح	نتيجة السنة	أسهم ذاتية	حصص تكميلية	احتياطات خاضعة لنظام جبائي خاص	احتياطات الصندوق الاجتماعي	الاحتياطي الخاص	احتياطي استثنائي	منح اصدار	احتياطات قانونية	رأس المال	
(1 560 000)	1 560 000	(1 261 366)			(168 376)		(193 326)			63 068		تخصيص النتائج ( الجلسة العامة العادية في 12 جوان 2009 )
565 020			422 981	142 039								التفويت في الأسهم الذاتية
859						859						فوائد على الصندوق الاجتماعي
3 424 477		3 424 477										نتيجة السنة
<u>26 953 089</u>	<u>1 560 000</u>	<u>3 424 477</u>		<u>142 039</u>	<u>3 102 438</u>	<u>36 549</u>	<u>=</u>	<u>35 323</u>	<u>6 300 000</u>	<u>912 263</u>	<u>13 000 000</u>	<u>الرصيد في 31 ديسمبر 2009</u>
(2 340 000)	2 340 000	(3 424 477)					-	913 253		171 224		تخصيص النتائج ( الجلسة العامة العادية في 25 جوان 2010 )
682						682						فوائد على الصندوق الاجتماعي
3 290 319		3 290 319										نتيجة السنة
<u>27 904 090</u>	<u>2 340 000</u>	<u>3 290 319</u>	<u>=</u>	<u>142 039</u>	<u>3 102 438</u>	<u>37 231</u>	<u>=</u>	<u>948 576</u>	<u>6 300 000</u>	<u>1 083 487</u>	<u>13 000 000</u>	<u>الرصيد في 31 ديسمبر 2010</u>

المجموع	توزيع أرباح	نتيجة السنة	أسهم ذاتية	حصة تكميلية	احتياطات خاضعة لنظام جبائي خاص	احتياطات الصندوق الاجتماعي	الاحتياطي الخاص	احتياطي استثنائي	منح اصدار	احتياطات قانونية	رأس المال	
(1 950 000)	1 950 000	(3 290 319)			*1 442 909			( 267 106)		164 516		تخصيص النتائج ( الجلسة العامة العادية في 24 جوان 2011 )
												*وقع تسجيله على أساس مشروع لائحة تعديلية لمحضر الجلسة العامة العادية المنعقدة في 24 جوان 2011 .
(459 546)			(459 546)									اعادة شراء اسهم الشركة المصدق عليها من طرف الجلسة العامة العادية المنعقدة في 22 جوان 2007
486 565			459 546	27 019								التفويت في الأسهم الذاتية
21 085				21 085								مرباح الأسهم الذاتية
682					682							فوائد على الصندوق الاجتماعي
1 803 992		1 803 992										نتيجة السنة
<u>27 806 868</u>	<u>1 950 000</u>	<u>1 803 992</u>	<u>=</u>	<u>190 143</u>	<u>4 545 347</u>	<u>37 913</u>	<u>=</u>	<u>681 470</u>	<u>6 300 000</u>	<u>1 248 003</u>	<u>13 000 000</u>	<u>الرصيد في 31 ديسمبر 2011</u>