

## بلاغ الشركات

### القوائم المالية المجمعة

### مجمع بنك البركة تونس

مقرها الاجتماعي: شارع الشيخ الفاضل بن عاشور المركز العمراني الشمالي 1082 تونس

ينشر مجمع بنك البركة تونس قوائمه المالية المجمعة للسنة المحاسبية المختومة في 2024/12/31 والتي ستعرض للمصادقة في الجلسة العامة العادية يوم 23 أبريل 2025. هذه القوائم مصحوبة بتقرير مراقبي الحسابات السيد عدنان الزغدي والسيد الامجد بن مبارك

## الموازنة المجمعة المختومة في 31 ديسمبر 2024

(الوحدة: 1 000 دينار تونسي)

2023/12/31	2024/12/31	إيضاحات	الأصول
64 539	53 468	1	الخزينة وأموال لدى البنك المركزي ومركز الصكوك البريدية والخزينة العامة للبلاد التونسية
345 195	376 616	2	مستحقات على المؤسسات البنكية والمالية
1 608 070	1 555 051	3	مستحقات على الحرفاء
225 171	233 794	4	محفظة السندات التجارية
41 880	97 803	5	محفظة الاستثمار
20 847	23 105	6	أسهم تمت معادلتها
139 700	151 086	7	أصول ثابتة
49 522	56 134	8	أصول أخرى
<b>2 494 924</b>	<b>2 547 057</b>		<b>مجموع الأصول</b>
			<b>الخصوم</b>
50 091	113		البنك المركزي ومركز الصكوك البريدية
288 722	311 057	9	ودائع وأموال المؤسسات البنكية والمالية
1 796 686	1 835 027	10	ودائع وأموال الحرفاء
3 210	3 348	11	موارد خاصة
55 432	72 831	12	خصوم أخرى
<b>2 194 141</b>	<b>2 222 376</b>		<b>مجموع الخصوم</b>
1 276	1 464		مساهمة الأقلية في الاحتياطات المجمعة
518	373		مساهمة الأقلية في النتيجة المجمعة
<b>1 794</b>	<b>1 837</b>		
			<b>الأموال الذاتية</b>
120 000	120 000		رأس المال
123 630	154 876		الاحتياطيات المجمعة
55 359	47 968		النتيجة المجمعة للسنة المالية
<b>298 989</b>	<b>322 844</b>	13	<b>مجموع الأموال الذاتية</b>
<b>2 494 924</b>	<b>2 547 057</b>		<b>مجموع الخصوم والأموال الذاتية</b>

الإيضاحات المرفقة تشكل جزءا من القوائم المالية

جدول التعهدات خارج الموازنة المجمعة  
المختوم في 31 ديسمبر 2024

(الوحدة: 1 000 دينار تونسي)

2023/12/31	2024/12/31	إيضاحات	الخصوم المحتملة
34 525	34 035		ضمانات وكفالات مقدّمة
6 956	9 523		اعتمادات مستندية
<b>41 481</b>	<b>43 558</b>		<b>مجموع الخصوم المحتملة</b>
			<b>التعهدات المقدّمة</b>
46 607	34 192	14	تعهدات التمويل المقدّمة للحرفاء
46 607	34 192		مجموع التعهدات المقدّمة
			<b>التعهدات المقبولة</b>
1 577 158	1 642 782	15	ضمانات مقبولة
1 577 158	1 642 782		مجموع التعهدات المقبولة

الإيضاحات المرفقة تشكل جزءا من القوائم المالية

قائمة النتائج المجمعة  
للفترة الممتدة من 01 جانفي إلى 31 ديسمبر 2024

(الوحدة: 1 000 دينار تونسي)

2023/12/31	2024/12/31	إيضاحات	إيرادات الاستغلال البنكي
149 697	161 713	16	أرباح ومداخيل مماثلة
40 375	40 431	17	عمولات محصلة
16 149	18 351	18	مربح محفظة السندات التجارية والعمليات المالية
5 683	5 970	19	مداخيل محفظة الاستثمار
<b>211 904</b>	<b>226 465</b>		<b>مجموع إيرادات الاستغلال البنكي</b>
			<b>تكاليف الاستغلال البنكي</b>
(54 806)	(67 600)	20	أرباح المودعين وأعباء مماثلة
(4 165)	(4 553)		عمولات
(559)	-		خسائر مسجلة على محفظة السندات التجارية
<b>(59 530)</b>	<b>(72 153)</b>		<b>مجموع تكاليف</b>
<b>152 374</b>	<b>154 312</b>		<b>النتائج البنكي الصافي</b>
(2 294)	(1 947)	21	مخصصات المدخرات (المؤونات) نتيجة تصحيح قيم المستحقات وعناصر خارج الموازنة والخصوم
(519)	(2 131)	22	مخصصات المدخرات (المؤونات) ونتيجة تصحيح قيمة محفظة الاستثمار
279	656		إيرادات استغلال أخرى
(56 212)	(61 704)		مصاريف الأعوان
(17 944)	(19 083)	23	أعباء الاستغلال العامة
(6 487)	(6 479)		مخصصات الإستهلاكات ومدخرات على الأصول الثابتة
<b>69 197</b>	<b>63 624</b>		<b>نتيجة الاستغلال</b>
3 292	2 662		الحصص في الشركات التي تمت معادلتها
(1 094)	(120)	24	رصيد ربح / خسارة على عناصر عادية أخرى
(14 139)	(16 466)	25	الضريبة على الأرباح
<b>57 256</b>	<b>49 700</b>		<b>نتيجة الأنشطة العادية</b>
(1 379)	(1358)	26	رصيد العناصر الطارئة
<b>55 877</b>	<b>48 342</b>		<b>النتيجة الصافية</b>
<b>518</b>	<b>373</b>		<b>حصة النتيجة الراجعة للأقلية</b>
<b>55 359</b>	<b>47 968</b>		<b>النتيجة الصافية العائدة للمجمع</b>

الإيضاحات المرفقة تشكل جزءا من القوائم المالية

جدول التدفقات النقدية المجمعة  
للفترة الممتدة من 01 جانفي إلى 31 ديسمبر 2024

(الوحدة: 1 000 دينار تونسي)

2023/12/31	2024/12/31	أنشطة التشغيل
206 797	226 700	الدخل التشغيلي للبنك (باستثناء دخل حافظات الاستثمار)
(62 438)	(73 288)	مصروفات التشغيل المصرفية المدفوعة
17 652	472	القروض والسلف/القروض والسلف المقدمة إلى المؤسسات المالية
(35 307)	(28 213)	الودائع/المبالغ المسحوبة من المؤسسات المصرفية والمالية الأخرى
(159 828)	20 090	القروض والسلف/السلف والسلف المقدمة للعملاء
146 230	35 266	الودائع/السحوبات من الزبائن
70 906	(10 132)	الأوراق المالية/الأوراق المالية الاستثمارية
(59 153)	(63 690)	المبالغ المدفوعة للموظفين وحسابات الدفع المتنوعة
(18 723)	(6 615)	التدفقات النقدية الأخرى من أنشطة التشغيل
(16 812)	(15 610)	ضرائب الشركات
<b>89 326</b>	<b>84 980</b>	<b>التدفقات النقدية من أنشطة التشغيل</b>
		<b>أنشطة الاستثمار</b>
(1 896)	7 244	الفوائد والأرباح المتلقاة من حافظة الاستثمار
(70 321)	(23 379)	التصرف في عمليات الشراء على حافظة الاستثمار
(15 572)	(17 866)	التصرف في الموجودات الثابتة
<b>(87 788)</b>	<b>(34 001)</b>	<b>صافي النقدية المتأتية من أنشطة الاستثمار</b>
		<b>أنشطة التمويل</b>
(26 000)	-	إصدار/سداد القروض
66 363	20 360	زيادة/انخفاض الموارد الخاصة
(26 642)	(22 995)	أرباح الأسهم المدفوعة
-	6 044	الجمع بعد إصدار الأسهم
<b>13 721</b>	<b>3 409</b>	<b>صافي النقدية المتأتية من أنشطة التمويل</b>
15 258	54 388	التغير الصافي في النقدية والمعادلات النقدية خلال السنة
31 473	46 731	النقدية والمعادلات النقدية في بداية السنة
<b>46 731</b>	<b>101 119</b>	<b>النقدية والمعادلات النقدية في نهاية السنة</b>

الإيضاحات المرفقة تشكل جزءا من القوائم المالية

## إيضاحات حول القوائم المالية المجمعة المختومة في 31 ديسمبر 2024

### 1. التعريف بالشركة الام

بنك البركة تونس هي شركة خفية الاسم رأس مالها 120.000.000 دينار تم إنشاؤها في 15 جوان 1983 تحت اسم "بيت التمويل تونسي السعودي – BEST BANK"، من طرف الدولة التونسية وسماحة "الشيخ صالح عبد الله كامل" مؤسس مجموعة "دله البركة". وتخضع لأحكام القانون عدد 48 لسنة 2016 المؤرخ في 11 جويلية 2016 والمتعلق بالبنوك والمؤسسات المالية.

كانت سنة 2009 سنة التحول الأول في تاريخ البنك حيث تم تغيير تسمية البنك ليصبح "بنك البركة تونس" وذلك في إطار توحيد الهوية التجارية لمجموعة البركة المصرفية.

تحصل بنك البركة تونس سنة 2013 على ترخيص لتحويل نشاطه من بنك غير مقيم إلى بنك شمولي مقيم يستجيب الى متطلبات كامل شرائح الحرفاء: الأفراد والمهنيين والشركات وذلك في إطار شراكة ثقة دائمة.

خلال أكثر من أربعين عاماً، تمكن بنك البركة من إرساء علاقات مميزة مع حرفائه بفضل إلتزامه بقيم المشاركة والشراكة والتي تتمثل في المشاركة في الأرباح والخسائر بين الأطراف المتعاقدة وتمنع جميع أشكال المزايدة.

تعمل حالياً بشبكة مكون من 42 فرعاً و 46 جهاز صراف آلي حتى موفى 2024/12/31.

### 2. التعريف بشركة البركة سيكار

شركة البركة سيكار هي شركة خفية الاسم رأس مالها 8 700 000 دينار مقسمة إلى 87 000 سهم بقيمة اسمية قدرها 100 دينار للسهم الواحد. تم إنشاؤها في 23 مارس 2021 في تونس كشركة تابعة لبنك البركة تونس بمساهمة جمالية تساوي 99.99%. تخضع الشركة للقوانين والتراتب الجاري بها العمل في الجمهورية التونسية وخاصة منها القانون عدد 92 لسنة 1988 المؤرخ في 2 أوت 1988 والمتعلق بشركات الاستثمار ومجلة الشركات التجارية وقانون الاستثمار، كما تم تعديلها وتكميلها بالنصوص اللاحقة.

تقوم الشركة بمباشرة جميع أعمالها وفقاً للأغراض التي تأسست من أجلها وذلك عملاً بالفصل عدد 3 من نظامها الأساسي. يتمثل نشاط الشركة، من خلال المساهمة لحسابها الخاص أو لحساب الغير، في تعزيز فرص الاستثمار وتدعيم الأموال الذاتية للشركات، خاصة منها الشركات حديثة النشأة والشركات الكائنة بمناطق التنمية الجهوية، والشركات التي تندرج ضمن برنامج تأهيل والشركات التي تمر بصعوبات اقتصادية والشركات المستثمرة في قطاع الفلاحة والصيد البحري، والشركات المنشأة وكذلك الشركات التي تقوم باستثمارات تمكنها من تعزيز التكنولوجيا أو التحكم فيها وكذلك الابتكار في جميع القطاعات الاقتصادية.

#### ◀ يمكن للشركة:

- استعمال رأس المال المكتتب والمحرم لفائدتها أو المبالغ الموظفة لدى الشركة في شكل صناديق ذات رأس مال تنمية لفائدة الغير للاكتتاب في أسهم أو منبات اجتماعية أو في سندات قابلة للتحويل إلى أسهم التي تصدرها المؤسسات التي تخول الانتفاع بالامتيازات الجبائية. ويقع الاستثمار لغرض التفويت أو إعادة الإحالة أو لأغراض أخرى ويتم عبر الترفيع في رأس مال شركات قائمة أو عبر المساهمة في رأس مال شركات جديدة. كما يمكن للشركة قبول واستعمال أموال متأتية من موارد ميزانية الدولة أو من مصادر تمويل أجنبية وفقاً للنسب والقوانين الجارية بها العمل.
- المساهمة في جميع الشركات أو المؤسسات التي تمارس نشاطات مشابهة أو مكملة لنشاط الشركة وذلك عن طريق تملك حصص أو أسهم في رؤوس أموالها أو شرائها أو تكوين شركات جديدة.

### ◀ كما يمكن للشركة:

- إسناد تسبقات في شكل حساب جاري للشركاء.
  - اكتتاب أو اقتناء رقاغ قابلة للتحويل إلى أسهم أو سندات المساهمة.
  - وبصفة عامة كل الصيغ الأخرى الشبيهة بالأموال الذاتية.
- وعموما يجوز للشركة القيام بكافة الأعمال والنشاطات التي تساعد على تحقيق أغراضها.

### ◀ المتطلبات الشرعية:

تلتزم الشركة في ممارسة أعمالها وفق أغراضها المفصلة أعلاه بكل ما توجبه الشريعة الإسلامية من أحكام في المعاملات وبخاصة اجتناب الربا وما في حكمه وما تفرضه المعايير الشرعية.

تستهدف استثمارات الشركة الأنشطة القانونية والتي لا تتنافى مع النظام العام والأخلاق والصحة والتي لا تندرج ضمن قطاعات تتعارض مع أحكام الشريعة الإسلامية أو تدر دخلاً غير مشروع، بما في ذلك:

- الأنشطة التي تنطوي على أي شكل من أشكال العمل القسري أو الضار أو الاستغلالي وأي شكل من أشكال عمل الأطفال؛
  - إنتاج أو الاتجار في أي منتج يمنعه القانون؛
  - إنتاج الخمر ولحم الخنزير والتبغ والأسلحة والذخيرة أو الاتجار بها؛
  - ألعاب الرهان والقمار والكازينوهات وأنشطة مماثلة.
- عند المساهمة في رأس مال أو توظيف مال في شركات، يجب أن تضمن شركة البركة سيكار باستمرار احترام الضوابط المالية التالية الجاري بها العمل من قبل المؤسسات المالية الإسلامية مالم يتم تغييرها:

- القيمة غير المسددة للقروض التقليدية بفائدة / قيمة الشركة أقل من 33%؛
  - قيمة الاستثمارات والودائع والقروض التقليدية التي تدر فائدة / قيمة المشروع أقل من 33%؛
  - الذمم المدينة والنقد وما يعادله / قيمة الشركة أقل من 70%؛
  - الدخل غير المشروع / رقم المعاملات أقل من 5%.
- تهدف شركة البركة سيكار إلى تعزيز الاستثمار في القطاعات الإنتاجية التي تساهم في النمو الاقتصادي ورفاهية البشرية.

### 3. مبادئ الإعداد والإفصاح للقوائم المالية المجمعة

لقد تم إعداد القوائم المالية المجمعة لـ " مجمع بنك البركة تونس " طبقاً للأحكام المنصوص عليها في:

- القانون عدد 96-112 المؤرخ في 30 ديسمبر 1996 والمتعلق بنظام المحاسبة للمؤسسات وكذلك قرار وزير المالية المؤرخ في 25 مارس 1999 المتعلق بالمصادقة على المعايير المحاسبية القطاعية الخاصة بالمؤسسات البنكية.
  - المعيار المحاسبي عدد 41 والمتعلق بعقود الإيجار
  - معايير المحاسبة من 35 إلى 38 المنشورة بأمر من وزير المالية المؤرخ في 1 ديسمبر 2003
  - المنشورات والمذكرات التنظيمية البنكية الصادرة عن البنك المركزي التونسي.
  - الضوابط المحاسبية الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية (AAOIFI) خاصة بالنسبة للمواضيع التي لم يتم التطرق إليها في الأنظمة التي ذكرناها سابقاً
- كما تم إعداد القوائم المالية طبقاً للنموذج المنصوص عليه في معيار المحاسبة عدد 21 المتعلق بضبط القوائم المالية للمؤسسات البنكية

#### 4. السنة المحاسبية

تبدأ السنة المحاسبية في غرة جانفي وتختتم في 31 ديسمبر من نفس السنة.

#### 5. أسس المقاييس والمبادئ المحاسبية المعتمدة

تم إعداد القوائم المالية المجمعة لـ "مجمع بنك البركة تونس" على أساس القيمة التاريخية لكل عناصر القوائم المالية. وتتخلص أهم المبادئ المحاسبية كما يلي:

##### 1.5 مبادئ التجميع

##### 1.1.5 مجال التجميع

تشمل القوائم المالية المجمعة جميع الشركات الخاضعة للرقابة الكلية أو الرقابة المقترنة أو الواقعة تحت التأثير الواضح والجلي باستثناء تلك التي لا يكون تأثيرها ذا أهمية.

يتم تجميع الفرع التابع للمجمع من تاريخ السيطرة الفعلية.

لا يشمل مجال التجميع أسهم الشركات التي تمت المساهمة بها بغرض بيعها لاحقاً في المدى القريب. كما يتم استثناء الوحدات التي لم يتمكن المجمع من مراقبة سياسة نشاطها وأصولها وذلك نتيجة لوجود قيود مشددة ودائمة. ويقع ادماج قيمة المساهمة في هذه الشركات تحت بند "الاستثمارات والأسهم في الشركات التابعة غير المجمعة".

##### 2.1.5 طريقة التجميع

يتم تجميع الشركات التي تخضع للرقابة الكلية بالاعتماد على طريقة الادماج الشامل. يملك المجمع الرقابة الكلية على شركة تابعة له عندما يكون قادراً على قيادة السياسات المالية والتشغيلية لها من أجل الاستفادة من أنشطتها.

##### ← تعريف الرقابة الكلية:

**الحالة 1:** امتلاك المجمع لأكثر من نصف حقوق التصويت سواء بطريقة مباشرة أو غير مباشرة.

**الحالة 2:** امتلاك المجمع بشكل مباشر أو غير مباشر ما لا يقل عن 40% من حقوق التصويت في شركة بشرط عدم امتلاك أي مساهم آخر لحصة أكبر من حصته ;

**الحالة 3:** عندما يكون للمجمع القدرة على التحكم في السياسات المالية والتشغيلية للشركة بموجب اتفاقية، أو تعيين أو فصل أو جمع أغلبية أعضاء مجلس الإدارة.

• يتم تجميع الشركات الخاضعة للرقابة المشتركة بالاعتماد على طريقة تجميع الحسابات النسبي. يملك المجمع الرقابة المشتركة على شركة ما بموجب اتفاق تعاقدية لرقابة النشاط الاقتصادي للشركة، القرارات المالية والتشغيلية الاستراتيجية المرتبطة بالنشاط والتي تتطلب اجماع الأطراف التي تتقاسم الرقابة.

##### ← تعريف التأثير الواضح والجلي:

**الحالة 1:** عندما يكون للمجمع القدرة على التحكم في السياسات المالية والتشغيلية للشركة من دون أن تكون هناك رقابة كلية.

**الحالة 2:** امتلاك المجمع بشكل مباشر أو غير مباشر ما لا يقل عن 20 % من حقوق التصويت في المؤسسة سواء بشكل مباشر أو غير مباشر. وتكون هذه الفرضية قابلة للتحض إذا لم يكن للمجمع، من حيث المضمون، سلطة فعلية للمشاركة في السياسات التشغيلية والمالية للشركة.

**الحالة 3:** يقع إدراج المساهمات التي تقل عن 20٪ في إطار التجميع إذا كانت تمثل استثمارًا استراتيجيًا من جهة، وإذا كان المجمع يمارس تأثيرًا هامًا من جهة أخرى.

وتدرج تغييرات الأموال الذاتية للشركات التي تمت معادلتها في بند الأصول تحت عنوان «أسهم تمت معادلتها». كما يتم إدراج الفرق في ثمن الشراء بالنسبة لهذه الشركات تحت بند «أسهم تمت معادلتها»

إذا كانت حصة المجمع في خسائر الشركة التي تمت معادلتها مساوية أو أكبر من حصتها في هذه الشركة، فإنه يتوقف عن إدراج الخسائر المستقبلية. وبالتالي يتم عرض هذه المساهمة بقيمة تساوي صفر. ولا يتم تقييد مخصصات بعنوان الخسائر الإضافية لهذه الشركة إلا عندما يكون لدى المجمع التزام قانوني أو ضمني للقيام بذلك أو عندما يكون قد سدد دفعات لفائدة الشركة.

تعرض حقوق الأقلية في الموازنة المجمعة بصفة منفصلة عن الخصوم والأموال الذاتية للشركة الأم. كما يتم أيضا عرض حقوق الأقلية في نتيجة المجمع بصفة منفصلة .

تسجل نتائج بيع الأسهم المجمعة في حساب النتيجة تحت بند " مخصصات المدخرات ونتيجة تصحيح قيمة محفظة الاستثمار ".

### 3.1.5 قواعد التجميع

يقع إعداد القوائم المالية المجمعة باستعمال نفس الطرق المحاسبية لمعاملات وأحداث أخرى مشابهة طرأت في ظروف مماثلة

#### أ-إلغاء الأرصدة والمعاملات داخل المجمع

تلغى الأرصدة المتبادلة الناتجة عن المعاملات بين الشركات الموحدة للمجمع وكذلك المعاملات نفسها، بما في ذلك الإيرادات والأعباء وأرباح الأسهم. كما لا يتم إدراج الأرباح والخسائر المحققة نتيجة للتقويت في الأصول داخل المجمع، إلا في حالة خسارة قيمته بشكل دائم.

#### ب -تكلفة اقتناء الأسهم، فارق الشراء وفارق التقييم

##### تكلفة شراء الأسهم

تساوي كلفة شراء الأسهم المبلغ الذي دفعه المشتري للبائع مع إضافة المصاريف المرتبطة بها التي تعتبر ذات أهمية جوهرية مع خصم الضرائب المتعلقة بها .

##### فارق الشراء

هو الفرق بين تكلفة اقتناء الأوراق المالية وبين قيمة أصول والتزامات الشركة المعنية.

##### فارق التقييم

يتمثل في الفرق بين القيمة العادلة في الموازنة الموحدة للشركة المقنتاة وبين القيمة الدفترية لهذه العناصر.

## ج -التغير في نسبة المساهمة في شركة مجمعة

تؤدي الزيادة في نسبة المساهمة في شركة مجمعة إلى تقييد فارق شراء إضافي يتم إهلاكه وفقاً للقواعد المحددة أعلاه يؤدي انخفاض نسبة المساهمة في شركة مجمعة إلى إلغاء تقييد فارق الشراء في حدود نسبة المساهمة التي تم التقييد فيها

## د -إلغاء التجميع

يقع تقييد أسهم شركة غير مجمعة ومازال المجمع محتفظاً بها، بالقيمة المحاسبية الموحدة بتاريخ خروجها من نطاق التجميع، أي حصتها في الأموال الذاتية الموحدة في ذلك التاريخ مع إضافة حصتها في الفارق في الشراء المتبقي تساوي تكلفة المساهمة قيمتها المحاسبية المسجلة في تاريخ الخروج من نطاق التجميع.

وتبقى هذه القيمة بدون تغيير ما لم يحدث لها انخفاض لاحقاً، عندما تصبح قيمتها الحقيقية أقل من القيمة المحاسبية الجديدة.

## 2.5 تقييد التعهدات والمدايل المتعلقة بها

### 1.2.5 تقييد التعهدات

تسجل تعهدات التمويل خارج الموازنة عند التعاقد، ثم تحوّل إلى الموازنة بقيمتها الاسمية عند سحب الأموال.

### 2.2.5 تقييد المدايل

تمثل المدايل الإيرادات المتأتية من الاستغلال. لا يمكن تقييد المدايل إلا عند تحقيقها. تأخذ المدايل بعين الاعتبار بإحدى الحالات التالية:

- تحقيق المدايل في وقت إنجاز العملية
- تحقيق المدايل عند تنفيذ العقود
- تحقيق المدايل عند القيام بالخدمات

وفي هذا الإطار:

◀ تحتسب الأرباح والإيرادات المماثلة وكذلك العمولات ضمن نتيجة السنة المحاسبية المختومة في 31 ديسمبر 2022 على قدر المبالغ المرتبطة بهذه السنة.

◀ تحتسب عمولات الدراسة والتصرف ووضع التمويلات في النتيجة المحاسبية إثر استخلاصها.

◀ تحتسب عمولات التعهدات خارج الموازنة (عمولات التعهدات، عمولات الاعتمادات المستندية، عمولات الضمان، إلى غير ذلك) في النتيجة المحاسبية عند استحقاقها.

تسجل ضمن بند أرباح معلقة، الأرباح المستحقة وغير المستخلصة والمتعلقة بالتمويلات المصنفة ضمن الأصول المشكوك في استخلاصها في الأجل (صنف 2) والأصول التي يصعب استرجاعها كلياً في الأجل (صنف 3) والأصول شبه الميؤوس من استخلاصها (صنف 4)، وفقاً لمنشور البنك المركزي التونسي عدد 24 لسنة 1991 ويتم خصمها من الأصول. وتدرج هذه الأرباح ضمن النتيجة المحاسبية عند استخلاصها.

وطبقاً لنفس المنشور لا يتم إلغاء الإيرادات التي تم احتسابها خلال السنوات المحاسبية الماضية ولكن يتم تكوين المدخرات الضرورية عليها مع الأخذ بعين الاعتبار لقيمة الضمانات.

كما تسجل في قائمة النتائج الأرباح المستحقة وغير المستخلصة والمتعلقة بالأصول الجارية (صنف 0) أو بالأصول التي تتطلب متابعة خاصة (صنف 1) بمرور الفترات المحاسبية المعنية.

ولا يتم احتساب الأرباح المجنبية تبعا للضوابط الشرعية المعتمدة ضمن نتائج السنة بل يقع إدراجها، صافية من الضرائب، في حسابات للتسوية في انتظار قرار تصفيته من قبل مجلس الإدارة ومجلس المساهمين.

### 3.2.5 تسجيل مداخيل على التمويلات التي تم التفاوض بشأنها أو المعدلة باستثناء تمويل الإجارة:

وفقاً لمناشير البنك المركزي التونسي المتعلقة بتأجيل أقساط التمويلات و خاصة منها المنشور رقم 06-2020 بتاريخ 19 مارس 2020 ، و المنشور رقم 07-2020 بتاريخ 25 مارس 2020 و المنشور رقم 08-2020 بتاريخ 1 أبريل 2020 ، قام بنك البركة تونس بتمديد فترة تمويل المرابحة للأمر بالشراء لفائدة الخواص دون زيادة في العائد الأولي، بالنظر إلى أن مبادئ التمويل الإسلامي (وعلى وجه الخصوص "المعيار الشرعي لهيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية رقم 8 " المرابحة ") لا تجيز الزيادة في الأرباح أو العوائد في حالة تمديد المدة التعاقدية. ومن الناحية المحاسبية، يشابه ذلك منح العميل تمويل جديد بنسبة صفر بالمائة (قرض حسن).

يشكل تأجيل الأقساط الناتجة عن اشكال أخرى من إعادة التفاوض، تغيير في التدفقات النقدية التعاقدية على معنى المذكرة عدد A-2020 الصادرة عن المجلس الوطني للمحاسبة بتاريخ 30 ديسمبر 2020.

وبالتالي، فإن الرأي المذكور يوصي بمعالجة المداخيل وفقاً للطريقة المرجعية لتمويلات المرابحة للأمر بالشراء والتمويلات الأخرى، مع الإشارة أن هذه المعالجة تتوافق أيضاً مع المذكرة AAB-1/2020 الصادرة عن هيئة المراجعة والمحاسبة للمؤسسات المالية الإسلامية المتعلقة بالتأثيرات المحاسبية لجائحة COVID-19.

وفقاً لهذه الطريقة، يتم تقييد أرباح العملية على الفترة التعاقدية وفقاً لنسبة العائد الفعلي الجديد. وتتوافق الفترة التعاقدية مع الفترة الجديدة الممددة.

ومن جهة أخرى، أوصت الإدارة العامة للرقابة المالية للبنك المركزي التونسي (عبر بريد إلكتروني بتاريخ 2021/01/13) جميع البنوك المحلية، باعتماد الطريقة المحاسبية المرخص لها، والتي تنص على احتساب وتقييد الخسارة، والذي سيؤدي إلى تخفيض مداخيل السنة المحاسبية وتوزيعها على أساس متساوي الأقساط خلال كامل فترة التمديد الجديدة. إلا أنه لا يمكن تقييد خسارة أولية على التمويل تطبيقاً لمبادئ التمويل الإسلامي والتي لا تسمح بتقييد تمويل بقيمة المحينة الصافية، ولا بتطبيق مفهوم الفرصة البديلة في المحاسبة.

وتجدر الإشارة إلى أن هيئة مراقبة مطابقة معايير الصيرفة الإسلامية لبنك البركة تونس أقرت حق البنك في وضع "رسم استرداد مصاريف" يقع استخلاصه عن كل عملية معالجة ديون الحرفاء الراغبين في الانتفاع بالإجراءات الاستثنائية الصادرة عن البنك المركزي التونسي حول تأجيل سداد أقساط التمويلات لفائدة الأفراد والمهنيين والشركات في إطار مجابهة تداعيات انتشار جائحة فيروس كورونا، على أن يكون هذا الرسم مبلغاً مقطوعاً غير مرتبط بقيمة الدين ومساوياً للمصاريف الحقيقية دون زيادة فيها ومع مراعاة التفريق بين حالة المعسر والموسر.

### 4.2.5 التسهيلات الممنوحة للمستأجر: الإجارة

يتم تقييد الإيرادات المالية على أساس منتظم ومنطقي على مدى المدة المتبقية من عقد الإيجار.

قام المجمع بمراجعة شروط تمويل الإجارة وفقاً للوضع المالي للعملاء وظروف السوق وما إلى ذلك. هذا وتسمح المعايير الشرعية بمراجعة الإيجارات المتفق عليها أولاً مع العملاء.

يتم إهلاك مداخل الإجارة غير المقيدة محاسبيا (بما في ذلك الإجار الزائد المفوتر) على أساس منتظم، ويتم فوتره الإهلاكات ذات الصلة على مدى المدد المددة للإجارة.  
تجدر الإشارة أنه لا يوجد أي تغيير في الأصول المقيدة.

### 3.5 المدخرات (المؤونات) المتعلقة بالتعهدات

#### 1.3.5 المدخرات الخاصة العادية

يتم احتساب المدخرات الخاصة العادية المتعلقة بالتعهدات حسب مقتضيات منشور البنك المركزي التونسي عدد 24-91 لسنة 1991 والنصوص المعدلة له والمتعلق بمعايير توزيع وتغطية المخاطر ومتابعة التعهدات، الذي يعرف أصناف المخاطر والنسب الدنيا للمدخرات كالاتي:

صنف 0 :	أصول جارية	0 %
صنف 1 :	أصول تتطلب متابعة خاصة	0 %
صنف 2 :	أصول مشكوك في استخلاصها في الأجل	20 %
صنف 3 :	أصول يصعب استرجاعها كلياً في الأجل	50 %
صنف 4 :	أصول شبه ميؤوس من استخلاصها	100 %

يقع تطبيق نسب المدخرات الخاصة العادية حسب أصناف المخاطر على قيمة التعهدات الصافية الغير مغطاة والتي تتمثل في قيمة التعهد الخام بعد خصم الأرباح المعلقة وقيمة الضمانات المقبولة حسب مقتضيات المنشور المذكور أعلاه.

#### 2.3.5 مدخرات إضافية على التعهدات المصنفة 4 ذات أقدمية تفوق أو تساوي 3 سنوات

طبقاً لمنشور البنك المركزي التونسي عدد 21-2013 لسنة 2013 المعدل للمنشور عدد 24-91 لسنة 1991، المتعلق بتوزيع وتغطية المخاطر ومتابعة التعهدات، يتوجب على البنوك تكوين مدخرات إضافية على التعهدات المصنفة 4 ذات أقدمية تفوق أو تساوي 3 سنوات. وقد تم تحديد طريقة احتسابها بنفس هذا المنشور.

#### 3.3.5 المدخرات العامة المتعلقة بالتعهدات

يتوجب على البنوك تكوين مدخرات ذات صبغة عامة لتغطية المخاطر المحتملة للتعهدات الجارية والتعهدات التي تستوجب متابعة خاصة، تطبيقاً لمقتضيات المنشور عدد 24-91 لسنة 1991، المتعلق بتوزيع وتغطية المخاطر ومتابعة التعهدات والمنشور عدد 09-2012 والمنشور عدد 1-2021 بتاريخ 11 جانفي 2021 والذي أخذ بعين الاعتبار الزيادة في المخاطر الناتجة عن جائحة كورونا والمناشير والنصوص اللاحقة المكملة والمنقحة لها

#### 3.4.5 الضمانات القابلة للطرح

يتم احتساب المدخرات الخاصة العادية والمدخرات الإضافية أخذاً بعين الاعتبار الضمانات المقبولة التالية:

- ضمانات الدولة التونسية والبنوك وشركات التأمين إذا كانت مكتوبة.
- الضمانات في شكل أدوات مالية.
- الرهون المسجلة والتي تخص عقارات مقيدة بإدارة الملكية العقارية والقابل للتسييل في غضون فترة زمنية معقولة.

- وعود الرهن العقاري على الأراضي التي تم اقتناءها من قبل الوكالة العقارية للسكنى أو الوكالة العقارية للصناعة أو الوكالة العقارية السياحية.
- الودائع المخصصة.
- قيمة الموجودات الممنوحة للعملاء عن طريق تمويل الإجارة بعد الأخذ بعين الاعتبار لتخفيض سنوي على كلفة الشراء.
- يختلف هذا الخصم حسب طبيعة الموجودات الممولة ويتم تفصيله على النحو التالي:
  - معدات النقل: 5/1 من القيمة الأصلية مع خصم سنوي بنسبة 30٪.
  - معدات خاص: 3/1 من القيمة الأصلية مع خصم سنوي بنسبة 40٪.
  - المباني: 7/1 من القيمة الأصلية مع خصم سنوي بنسبة 10٪.

#### 4.5 تحويل العمليات بالعملة الأجنبية

عند ختم السنة المحاسبية يقع إعادة تقييم الحسابات بالعملة الأجنبية داخل الموازنة وخارجها وذلك باستعمال سعر الصّرف المعمول به في تاريخ ختم القوائم المالية. يتوافق هذا السعر مع متوسط سعر صرف العملة بين البنوك الذي يتم نشره من قبل البنك المركزي. اعتمد البنك على متوسط سعر صرف العملة الذي تم عرضه من قبل البنك المركزي التونسي بتاريخ 2024/12/31.

يتم احتساب فوارق الصرف الناتجة عن تقييم وضعية الصرف ضمن نتيجة السنة.

#### 5.5 تصنيف وتقييم محفظة السندات

تسجل سندات الاستثمار المكتتبة من طرف المجمع حسب تكلفة الاقتناء وتفيد بالموازنة ضمن الأصول بالنسبة للجزء المحرر وضمن التعهدات خارج الموازنة بالنسبة للجزء غير المحرر.

تقيم السندات المدرجة بالبورصة حسب معدل سعر البورصة اما السندات الاخرى فيتم تقييمها حسب القيمة الحسابية التي يتم تحديدها بالإعتماد على آخر القوائم المالية المتوفرة.

تسجل المدخرات عند حصول فارق في القيمة بين قيمة الاقتناء والقيمة العادلة للسندات.

تدرج سندات المتاجرة وسندات التوظيف ضمن محفظة السندات التجارية.

#### 6.5 احتساب مداخيل محفظة السندات

تسجل حصص أرباح السندات التي يمتلكها المجمع ضمن الإيرادات حالما يتم المصادقة على توزيعها من قبل مجلس المساهمين (العام أو الخاص حسب الحالة). وتسجل ضمن نتيجة السنة أرباح سندات التوظيف بقدر المبالغ المستحقة والمرتبطة بهذه السنة.

## 7.5 الأصول الثابتة والاستهلاكات

تسجل الأصول الثابتة بتكلفة اقتنائها ويقع استهلاكها على أساس متساوي الأقساط خلال كامل المدة. وتكون نسب الاستهلاك كالاتي:

20 %	- معدّات النقل
10 %	- أثاث ومعدّات المكاتب
15 %	- معدّات معلوماتية
6,66 %	- النظام المعلوماتي
33 %	- برمجيات معلوماتية أخرى
10 %	- عمليّات تهيئة، تركيب وتجهيز الصراف الالي
5 %	- بنايات

لا يتم احتساب استهلاكات على الأصول الثابتة غير المدرجة بدورة الاستغلال والموجهة للبيع. يتم تقييمها بالاعتماد على القيمة الدنيا بين كلفة الاقتناء من جهة والقيمة العادلة من جهة أخرى.

## 8.5 قواعد تقييد الأعباء:

يجب تحديد وتقييد جميع الأعباء التي ساهمت في تحقيق المداخل المتعلقة بالسنة المالية وربطها بنفس السنة.

## 9.5 صندوق ضمان الودائع البنكية:

انخرط البنك (الشركة الام) في صندوق ضمان الودائع البنكية حسب مقتضيات القانون البنكي عدد 48-2016 المتعلق بالبنوك والمؤسسات المالية المؤرخ في 11 جويلية 2016 والأمر الحكومي عدد 268-2017 المؤرخ في غرة فيفري 2017.

بالإضافة إلى ذلك حدد الفصل 17 من هذا المرسوم نسبة مساهمة البنوك بـ 0.3% (باعتبار جميع الضرائب) على قائم الودائع للسنة المحاسبية المنقضية.

باعتبار خصوصية الشركة الام بنك البركة وحتى يتم احترام معايير المالية الإسلامية وخاصة منها مبدأ تقاسم الأرباح والخسائر، يتحمل المودع المساهمة في الصندوق المتعلقة بالودائع الاستثمارية ويتم خصمها من المربح الرجعة له. ويتحمل البنك المساهمة المتبقية على الودائع باستثناء الودائع الاستثمارية.

## 10.5 مزايا ما بعد انتهاء الخدمة:

تصنف المزايا الممنوحة لموظفي الشركة الأم إلى فئتين:

- المزايا قصيرة الأجل مثل المرتبات والإجازات السنوية والمكافئات وكذلك اشتراكات الضمان الاجتماعي والتأمين على المرض والتعويض عن حوادث الشغل والأمراض المهنية
- المزايا بعد انتهاء الخدمة والتي تتكون المساهمات بنظام التقاعد الأساسي ونظام التقاعد التكميلي ومنحة التقاعد المنصوص عليها في الفصل 53 من الاتفاقية القطاعية للبنوك.

## 11.5 الضريبة على الأرباح:

يتم التفريق بين الضرائب المستحقة والضرائب المؤجلة وذلك تطبيقاً للأحكام الجبائية الجاري بها العمل.

## 1.11.5 الضرائب المستحقة

يتم تحديد ضريبة الدخل مستحقة الدفع على أساس القواعد والنسب المعمول بها لكل شركة على حدة خلال الفترة التي تتعلق بها النتائج.

## 2.11.5 الضرائب المؤجلة

يتم احتساب الضرائب المؤجلة عند وجود فروق مؤقتة بين القيم المحاسبية والقيم الضريبية للأصول وخصوم الموازنة. يتم اعتبار مطلوبات الضرائب المؤجلة لجميع الفروق المؤقتة الخاضعة للضريبة باستثناء:

- الفروق المؤقتة الخاضعة للضريبة الناتجة عن الاحتساب الأولي للفروق في الشراء
- الفروق المؤقتة الخاضعة للضريبة المتعلقة بالاستثمارات في الشركات الخاضعة للرقابة الكلية، طالما أن المجمع قادر على التحكم في التاريخ الذي سيتم فيه عكس الفرق المؤقت ومن المحتمل ألا يتم عكس هذا الفرق المؤقت في المستقبل القريب.

يتم تقييد موجودات الضرائب المؤجلة لجميع الفروق المؤقتة القابلة للخصم وخسائر الضرائب المؤجلة طالما أنه من المحتمل أن تسجل الشركة المعنية أرباحاً مستقبلية خاضعة للضريبة يمكن أن تطرح على أساسها هذه الفروق المؤقتة والخسائر الضريبية.

يتم تقييم الأصول والخصوم الضريبية المؤجلة باستخدام طريقة الترحيل المتغيرة (المنصوص عليها في معيار المحاسبة الدولي رقم 12، ضرائب على النتيجة، التي لا يوجد مثيل لها في تونس) بالرجوع إلى نسبة الضريبة التي يُفترض تطبيقها خلال الفترة التي سيتم خلالها تحقيق الأصل أو تسوية الالتزام. تحقق أو تسوية الالتزام، على أساس معدل الضرائب واللوائح المالية التي تم أو سيتم تبنيها قبل تاريخ إغلاق الفترة والتي لا تخضع للتحديث.

## 12.5 الزكاة

إن المجمع غير مكلف بدفع الزكاة طالما لم يتم تفويضه للقيام بذلك لا بموجب القانون ولا بموجب النظام الأساسي ولا من قبل الجمعية العمومية للمساهمين ولا من قبل الحرفاء.

## 6. حيز التجميع

### 1.6 الشركات التي يشملها التجميع

يتضمن نطاق القوائم المالية المجمعة في 31 ديسمبر 2023 ثلاثة شركات، بالإضافة إلى الشركة الأم:

- مؤسستان تابعتان تمت معالجتهم بطريقتي الدمج الشامل
- مؤسسة شريكة تمت معالجتها عن طريق التقييم بالمعادلة.

وعلى ضوء ما تقدّم ذكره يمكن تقديم مجال التجميع والطرق المعتمدة كما يلي:

طريقة التجميع	نسبة المراقبة	نسبة المساهمة
الدمج الشامل	100,00%	100,00%
الدمج الشامل	99,99%	99,99%
الدمج الشامل	82,75%	82,75%

23,60%

23,60%

التقييم بالمعادلة

بيت الإيجار المالي التونسي السعودي

\* قام البنك في عام 2023 بتوحيد الشركة التابعة "الأمانة للتكافل" بالكامل، بما في ذلك أموال المساهمين وأموال المشاركين. وبناءً على رأي المجلس الوطني للمحاسبة، الذي ينص على استبعاد أموال المشاركين من نطاق التوحيد، قام البنك بإلغائها من نطاق التجميع، مع إعادة صياغة السنة المالية 2023 لأغراض المقارنة

## 2.6 الشركات خارج نطاق التجميع:

الشركة	سبب الإقصاء
لا يتمتع المساهمون في الصندوق المشترك للاستثمار المحفوف بالمخاطر TDF II بحق مراقبة السياسات التشغيلية المالية والاستثمارية للصندوق	لا يتمتع المساهمون في الصندوق المشترك للاستثمار المحفوف بالمخاطر TDF II بحق مراقبة السياسات التشغيلية المالية والاستثمارية للصندوق
الصندوق التونسي للتنمية 2	يقوم المتصرف في الصندوق (شركة الخليج المتحد للخدمات المالية) بتعيين هيئة الاستثمار والتي تتكون من ممثل عن شركة التصرف في الأصول و4 أعضاء يتم اختيارهم حسب معيار الكفاءة في الميادين الاستثمارية وممثلين عن المساهمين المالكيين الأكبر عدد من الحصص

## 7. إيضاح حول تطبيق القانون عدد 41-2024 المؤرخ في 2 أوت 2024 والمتعلق بالشيكات

في إطار الامتثال لأحكام القانون عدد 41-2024 المؤرخ في 2 أوت 2024 والمتعلق بالشيكات، حرص البنك على تحديث إجراءاته ومنظومته البنكية بما يضمن أفضل استجابة لمتطلبات هذا القانون، وخاصة منها:

1. الانخراط في المنظومة الجديدة للشيكات: وفقاً للصيغة الجديدة التي تهدف إلى تعزيز الشفافية وتحديث آليات التعامل بالشيكات، بما يتماشى مع الإصلاحات القانونية والتنظيمية المعتمدة.
2. تطبيق المقترضات الجديدة المتعلقة بتخفيض نسبة الفائدة: حيث قام البنك، وفق نهجه المسؤول، بإعداد كل الإجراءات اللازمة لتطبيق أحكام الفصل 412 ثالثاً، مع ضمان الامتثال للتشريع الجاري به العمل وللمعايير المحاسبية المعتمدة بالبلاد التونسية.

وقد تم احتساب وتسجيل الأثر المالي بدقة في القوائم المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2024 ويؤكد البنك أنه سيواصل تطبيق هذه الإجراءات على كافة المطالب التي سترد خلال سنة 2025 من قبل الحرفاء المستوفين للشروط القانونية، مع الالتزام التام بالإطار التشريعي وضمان الشفافية في المعالجة المالية والمحاسبية.

## 8. الإيضاحات

(إن الأرقام المقدمة في الإيضاحات معروضة بالألف دينار تونسي)

إيضاح 1: الخزينة، وأموال لدى البنك المركزي ومركز الصكوك البريدية والخزينة العامة للبلاد التونسية

بلغ رصيد هذا البند في 31 ديسمبر 2024 مجموعا قدره 53 468 ألف دينار مفصلة كالآتي:

بيانات	2024/12/31	2023/12/31
خزينة	12 080	11 742
خزينة الصراف الآلي	2 906	2 575
أموال لدى البنك المركزي	35 297	46 542
أموال لدى شركة إ.ب.س	3 185	3 680
<b>المجموع</b>	<b>53 468</b>	<b>64 539</b>

إيضاح 2: مستحقات على المؤسسات البنكية والمالية

بلغ مجموع هذا البند في 31 ديسمبر 2024 ما قدره 376 616 ألف دينار مفصلة كالآتي:

بيانات	2024/12/31	2023/12/31
مستحقات على المؤسسات البنكية	91 776	88 264
مستحقات على المؤسسات المالية	284 840	260 931
<b>المجموع</b>	<b>376 616</b>	<b>345 195</b>

للإيضاح يفصل رصيد بند المستحقات على المؤسسات البنكية على النحو التالي:

بيانات	2024/12/31	2023/12/31
<b>بنوك مقيمة</b>	<b>47 929</b>	<b>30 893</b>
مرابحة للأمر بالشراء	47 071	24 487
مستحقات مرتبطة لدى البنوك المقيمة	500	549
مستحقات أخرى على البنوك المحلية	357	5 856
<b>بنوك غير مقيمة</b>	<b>43 848</b>	<b>53 372</b>
<b>المجموع الإجمالي</b>	<b>91 776</b>	<b>88 264</b>

للإيضاح يفصل رصيد بند المستحقات على المؤسسات المالية على النحو التالي:

بيانات	2024/12/31	2023/12/31
مستحقات عادية (شهادات إيجار)	279 967	258 328
مستحقات مرتبطة (شهادات إيجار)	4 873	2 603
<b>المجموع</b>	<b>284 840</b>	<b>260 931</b>

### إيضاح 3 – مستحقات على الحرفاء

بلغ رصيد هذا البند في 31 ديسمبر 2024 ما قدره **1 555 051** ألف دينار تفصيلها كالاتي:

بيانات	2024/12/31	2023/12/31
مراوحة للآمر بالشراء	704 923	793 243
مستحقات مرتبطة بها	5 744	6 249
مراوحة في السلع	470 186	477 603
مستحقات مرتبطة بها	2 957	4 070
تمويل إجارة	282 152	234 816
مستحقات مرتبطة بها	2 155	2 083
متعثرات / ديون إعادة الجدولة	76 889	71 818
قرض حسن	-	70
ديون غير مستخلصة ومصاريف قضائية	53 205	55 760
ديون إعادة الجدولة	8 910	13 327
مستحقات أخرى	13 562	11 837
<b>مجموع مستحقات محفظة التمويل</b>	<b>1 620 683</b>	<b>1 670 876</b>
ارباح معلقة ومدخرات	(65 632)	(62 806)
<b>المجموع الصافي</b>	<b>1 555 051</b>	<b>1 608 070</b>

ويمكن تحليل المستحقات على الحرفاء كما يلي:

بيانات	مستحقات عادية	مستحقات مصنفة 1	مستحقات مصنفة 2	مستحقات مصنفة 3	مستحقات مصنفة 4	المجموع
المبلغ الخام للمستحقات على الحرفاء (تعهدات الموازنة)	1 363 380	136 841	19 270	58 676	42 516	<b>1 620 683</b>
التعهدات خارج الموازنة	70 695	724	42	-	196	<b>71 657</b>
<b>مجموع التعهدات على الحرفاء الخام</b>	<b>1 434 075</b>	<b>137 565</b>	<b>19 312</b>	<b>58 676</b>	<b>42 712</b>	<b>1 692 340</b>
				7%		
الأموال المستثمرة للحرفاء (*)	240 413	49	-	32 550	2	<b>273 014</b>
	24 997	7 358	12 602	20 675		<b>65 632</b>
						<b>61%</b>

(\*) يتضمن هذا البند الأموال المستثمرة من قبل الحرفاء على التمويلات، يتم إدراجها في بند "ودائع وأموال الحرفاء" ضمن الخصوم ويتم اعتمادها في إطار عقود وكالة بالاستثمار أو مضاربة. يكون استرداد الأموال المستثمرة والأرباح مرتبطين بتحصيل التمويلات وبالتالي يتم تحمل مخاطر الخسارة المحتملة للمشروعات التي تخصص لها (أصلاً وربحاً) من قبل المودعين.

إيضاح 4 – محفظة السندات التجارية

يحلل رصيد محفظة السندات التجارية كما يلي:

بيانات	2023/12/31	2024/12/31
سندات التوظيف	251 860	230 170
مستحقات مرتبطة بها	2 229	3 624
مخصصات على سندات التوظيف	(28 918)	-
<b>المجموع الصافي</b>	<b>225 171</b>	<b>233 794</b>

للحلل رصيد سندات التوظيف كما يلي:

بيانات	القيمة الخام		مخصصات		القيمة الصافية	
	ديسمبر 2023	ديسمبر 2024	ديسمبر 2023	ديسمبر 2024	ديسمبر 2023	ديسمبر 2024
بنك البركة بحرين	221 278	230 170	-	-	221 278	230 170
مستحقات مرتبطة	2 229	3 624	-	-	2 229	3 624
بنك البركة لبنان	29 073	-	(28 918)	-	155	-
سندات أخرى	1 509	-	-	-	1 509	-
<b>المجموع</b>	<b>254 089</b>	<b>233 793</b>	<b>(28 918)</b>	<b>-</b>	<b>225 171</b>	<b>233 794</b>

إيضاح 5 – محفظة الاستثمار

تحلل محفظة الاستثمار على النحو التالي:

بيانات	2023/12/31	2024/12/31
سندات الاستثمار	46 574	105 693
سندات المساهمة	1 065	-
مدخرات	(5 759)	(7 890)
<b>المجموع الصافي</b>	<b>41 880</b>	<b>97 803</b>

للحليل رصيد سندات المساهمة الغير مجمعة كما يلي:

بيانات	القيمة الخام ديسمبر 2024	القيمة الخام ديسمبر 2023	مدخرات ديسمبر 2024	مدخرات ديسمبر 2023	القيمة الصافية ديسمبر 2024	القيمة الصافية ديسمبر 2023
الصندوق التونسي للتنمية 2 (II TDF)	9 095	10 235	(4 995)	(2 864)	4 100	7 371
شركة بروموكيما (PROMOCHIMICA)	2 249	2 249	(2 246)	(2 246)	3	3
شركة البحيرة للتطهير والاستصلاح والاستثمار	2 104	2 104	-	-	2 104	2 104
شركة ميدي لوازير (MEDI LOISIR)	1 679	1 679	0	-	1 679	1 679
فضاء الأنشطة الاقتصادية ببزرت	675	675	-	-	675	675
معرض تونس الدولي	199	199	-	-	199	199
المصرفية المشتركة للمقاصة (SIBTEL)	90	90	-	-	90	90
بنك الأعمال المغاربي	313	313	(313)	(313)	0	0
شركة النقديات تونس	64	64	-	-	64	64
باكوفيل	140	140	(140)	(140)	0	0
الشركة التونسية السنغالية للتجارة العالمية	56	56	(56)	(56)	0	0
بوليفار	39	39	(39)	(39)	0	0
الصندوق التونسي للتنمية 3 (III TDF)	9 802	9 802	-	-	9 802	9 802
شركة الأنشطة السياحية الثقافية (SLAL)	0,1	0,1	-	-	0,1	0,1
تونس افريقيا للتصدير	100	100	(100)	(100)	0	0
خدمات التأجير الدولية	0,16	0,16	-	-	0,16	0,16
الشركة الإسلامية لتمويل التجارة	862	828	-	-	862	828
صناديق البركة سيكار المدارة	76 217	18 000	-	-	76 217	18 000
الأسهم والوحدات في صناديق الاستثمار الأخرى	1 510	-	-	-	1 510	-
السندات غير المدرجة - أموال المساهمين	500	-	-	-	500	-
<b>المجموع 1</b>	<b>105 693</b>	<b>46 574</b>	<b>(7 890)</b>	<b>(5 759)</b>	<b>97 804</b>	<b>40 815</b>
شهادات باسست ليز والمستحقات المرتبطة بها	0	1 065	-	-	0	1 065
<b>المجموع 2</b>	<b>0</b>	<b>1 065</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>0</b>	<b>1 065</b>
<b>المجموع</b>	<b>105 693</b>	<b>47 638</b>	<b>(7 890)</b>	<b>(5 759)</b>	<b>97 804</b>	<b>41 880</b>

## إيضاح 6 - أسهم تمت معادلتها

تتعلق استثمارات المجمع في الشركات التي تمت معادلتها كالاتي:

31/12/2023		31/12/2024		النشاط	الشركة
القيمة المعادلة	مساهمة المجمع %	القيمة المعادلة	% مساهمة المجمع		
20 847	23,60%	23 105	23,60%	شركة إيجار	بيت الإيجار المالي التونسي السعودي
<b>20 847</b>		<b>23 105</b>			<b>المجموع</b>

## إيضاح 7 - أصول ثابتة

بلغ رصيد هذا البند في 31 ديسمبر 2024 مجموعاً قدره **151 086** ألف دينار تونسي يفصل كالاتي:

بيانات	2023/12/31	2024/12/31
القيمة الخام للأصول غير المادية	26 717	27 128
الإستهلاكات	(16 987)	(18 199)
<b>القيمة الصافية للأصول غير المادية</b>	<b>9 730</b>	<b>8 929</b>
القيمة الخام للأصول الثابتة المادية	184 647	200 919
الإستهلاكات	(54 428)	(58 513)
انخفاض قيمة	(249)	(249)
<b>القيمة الصافية للأصول الثابتة المادية</b>	<b>129 970</b>	<b>142 157</b>
<b>القيمة الصافية في نهاية السنة</b>	<b>139 700</b>	<b>151 086</b>

للم (1) يحلّل رصيد الأصول الثابتة المادية الصافية كما يلي:

بيانات	2023/12/31	2024/12/31
أرض	23 486	23 486
بنايات	19 110	17 596
أصول ثابتة خارج الاستغلال	12	12
عمليات تهيئة، تركيب وتجهيز	5 332	5 552
معدّات نقل	362	611
معدّات إعلامية	3 312	6 040
معدّات وتجهيزات المكاتب	1 232	2 176
معدّات نقدية	1 207	1 113
أصول ثابتة في طور الإنجاز (المقر الجديد للبنك)	75 919	85 572
<b>المجموع الصافي</b>	<b>129 970</b>	<b>142 157</b>

## إيضاح 8 – أصول أخرى

بلغ بند "الأصول الأخرى" في 31 ديسمبر 2024 رصيداً قدره 56 134 ألف دينار تونسي ويفصل كالاتي:

بيانات	2024/12/31	2023/12/31
حسابات الارتقَاب والتسوية	1 221	754
أعباء مسجلة مسبقاً	1 515	1 388
حسابات جبايئه واجتماعية	20 993	18 980
قروض حسنة للموظفين	8 098	8 820
أصول أخرى	24 307	19 580
<b>المجموع الصافي</b>	<b>56 134</b>	<b>49 522</b>

## إيضاح 9 – ودائع وأموال المؤسسات البنكية والمالية

بلغ رصيد بند "ودائع وأموال المؤسسات البنكية والمالية" في 31 ديسمبر 2024 مبلغاً قدره 311 057 ألف دينار تونسي ويفصل كما يلي:

بيانات	2024/12/31	2023/12/31
ودائع وأموال المؤسسات البنكية	(192 026)	(208 119)
ودائع وأموال المؤسسات المالية	(119 032)	(80 605)
<b>المجموع الصافي</b>	<b>(311 057)</b>	<b>(288 722)</b>

## إيضاح 10 – ودائع وأموال الحرفاء

بلغت ودائع وأموال الحرفاء في 31 ديسمبر 2024 مجموعاً قدره 1 835 027 ألف دينار تونسي تفصل كالاتي:

بيانات	2024/12/31	2023/12/31
حسابات إيداع (1)	1 052 571	1 074 079
مبالغ أخرى راجعة للحرفاء (2)	782 456	722 607
<b>المجموع</b>	<b>1 835 027</b>	<b>1 796 686</b>

للحلل رصيد "حسابات إيداع" كما يلي:

بيانات	2024/12/31	2023/12/31
حسابات تحت الطلب	618 223	663 739
حسابات إيداع	434 348	410 340
<b>المجموع</b>	<b>1 052 571</b>	<b>1 074 079</b>

للمحلّ رصيد "مبالغ أخرى راجعة للحرفاء" كما يلي:

بيانات	2023/12/31	2024/12/31
استثمارات للحرفاء غير مخصّصة (أ)	219 347	213 855
مطلوبات مرتبطة بها	8 379	9 118
استثمارات للحرفاء في إطار وكالة بالاستثمار أو مضاربة (ب)	419 083	490 902
مطلوبات مرتبطة بها	16 276	15 280
حسابات غير قابلة للتصرف	1 363	1 038
مبالغ أخرى مطلوبة (ج)	58 159	52 263
<b>المجموع</b>	<b>722 607</b>	<b>782 456</b>

(أ) تستعمل الأموال المرصودة في الحسابات الاستثمارية غير المخصّصة لتمويل المشاريع المقدمة للحرفاء. وتوزع الأرباح الناتجة عن هذه التمويلات بين الشركة الأم " بنك البركة تونس " والحريف حسب الشروط التعاقدية بعد اقتطاع الأرباح المعلقة والمدخرات مع الأخذ بعين الاعتبار استقرار الودائع.

(ب) تستعمل استثمارات الحرفاء لتمويل المشاريع ويجب أن تكون عملية الاستثمار مدونة في عقود مع الحرفاء بصيغة وكالة بالاستثمار أو بصيغة مضاربة. ويكون استرداد الأموال المستثمرة والأرباح مرتبطة بتحصيل التمويلات.

(ج) يمثل هذا الرصيد المبالغ المجمّدة في انتظار تصفية العمليّات العالقة 31 ديسمبر 2024 وتفصل كالاتي :

بيانات	2023/12/31	2024/12/31
مبالغ مضمّنة لخطابات الاعتمادات	2 217	2 794
مبالغ مضمّنة لخطابات الضمان والكفالة	7 087	9 434
مبالغ مضمّنة لشيكات مستحقة الدفع وشيكات مضمونة من البنك	6 916	7 265
السندات التجارية المقدمة ضمانا	2 307	2 363
مبالغ كمبيالات مضمّنة لتمويلات	11 489	8 809
مبالغ أخرى مطلوبة	28 143	21 597
<b>المجموع</b>	<b>58 159</b>	<b>52 263</b>

**إيضاح 11 – موارد خاصة**

بلغ رصيد هذا البند في 31 ديسمبر 2024 مجموعا قدره **3 348 ألف دينار تونسي**. وتتمثل هذه الموارد في الأموال المستلمة من البنك المركزي التونسي لتمويل المسكن الأول.

**إيضاح 12 – خصوم أخرى**

بلغ رصيد هذا البند في 31 ديسمبر 2024 مجموعا قدره **72 829 ألف دينار تونسي** ويفصل كما يلي:

بيانات	2023/12/31	2024/12/31
حسابات الارتقاب والتسوية	6 118	8 101
أعباء للدفع	5 242	6 699
مدخرات على الأعباء والمخاطر	4 560	4 311
أرباح مجنبة (*)	195	286
أعباء للدفع لفائدة المزودين	5 331	6 942
حسابات جبايية واجتماعية	20 673	25 321
أعباء للدفع لفائدة الموظفين	7 168	7 803
خصوم أخرى	6 145	13 368
<b>المجموع</b>	<b>55 432</b>	<b>72 831</b>

(\*) يضم هذا البند الفوائض المتأتية من الإيداعات لدى البنوك الأخرى وغرامات المماثلة المستخلصة والأموال المجنبة تبعا للضوابط الشرعية المعتمدة من قبل هيئة مراقبة مطابقة معايير الصيرفة الإسلامية للبنك، ولا يتم إدراجها ضمن نتائج السنة.

### إيضاح 13 – الأموال الذاتية

وصلت الأموال الذاتية المجمعة في 31 ديسمبر 2024 إلى 322 844 ألف دينار تونسي، ويفصل كما يلي:

بيانات	2024/12/31	2023/12/31
الأموال الذاتية المجمعة قبل نتيجة السنة	274 876	243 630
النتيجة الصافية: حصة المجمع	47 968	55 359
<b>المجموع</b>	<b>322 844</b>	<b>298 989</b>

يعرض الجدول التالي تغييرات الأموال الذاتية:

الشركة المجمعة	أموال ذاتية قبل النتيجة بيانات فردية	حذف الأسهم	حصة المجمع في احتياطات الشركات التي تمت معادلتها	تحديد العمليات	إعادة التقييم	الضريبة المؤجلة	احتياطات الأقلية	مجموع الأموال الذاتية قبل النتيجة المجمعة
بنك البركة	251 052	-	13 123	-	-	3 134	-	267 309
البركة سيكار	9 254	(8 699)	-	-	-	-	(1)	554
الأمانة تكافل	29 803	(21 707)	-	242	138	-	(1 463)	7 013
<b>المجموع العام</b>	<b>290 109</b>	<b>(30 406)</b>	<b>13 123</b>	<b>242</b>	<b>138</b>	<b>3 134</b>	<b>(1 464)</b>	<b>274 876</b>

جدول الانتقال من النتائج الفردية إلى النتائج الموحدة:

الشركة الموحدة	طريقة التجميع	النتيجة	إلغاء المعاملات المتبادلة	تحديد العمليات التي تؤثر على النتيجة الموحدة	تحديد الأرباح	حصة المجمع في نتائج الشركات التي تمت معادلتها	الضريبة المؤجلة	النتيجة المجمعة
بنك البركة	الادماج الشامل	41 563	1 481	0	(991)	-	1 251	43 303
البركة سيكار	الادماج الشامل	199	15	-	-	-	-	214
الأمانة تكافل	الادماج الشامل	3 802	(1 496)	(245)	-	-	100	2 162
بيت الإيجار المالي التونسي السعودي	طريقة المعادلة	-	-	-	-	2 662	-	2 662
<b>النتيجة الصافية</b>								<b>48 342</b>
النتيجة الصافية: مساهمة الأقلية								373
<b>النتيجة الصافية: حصة المجمع</b>								<b>47 968</b>

#### إيضاح 14- التعهدات المقدّمة

تحلّل تعهّدات التمويل المقدّمة للحرفاء حسب طبيعة المنتج كما يلي:

بيانات	2023/12/31	2024/12/31
تعهدات قصيرة الاجل	21 482	19 137
تعهدات طويلة الاجل	25 125	15 055
<b>المجموع</b>	<b>46 607</b>	<b>34 192</b>

#### إيضاح 15 - الضمانات المقبولة

تحلّل الضمانات المقبولة كما يلي:

بيانات	2023/12/31	2024/12/31
ضمانات مقبولة من الحرفاء	1 328 692	1 398 482
ضمانات سيادية	244 069	239 783
مقابل الضمان الوارد من المؤسسات المالية	4 397	4 517
<b>المجموع</b>	<b>1 577 158</b>	<b>1 642 782</b>

يتم تقييد جميع الضمانات المقبولة بما في ذلك تلك التي لا يتم طرحها لاحتساب المخصصات مثل رهن الأصول التجارية.

#### إيضاح 16 - أرباح ومداخيل مماثلة

تحلّل الأرباح والمداخيل المماثلة حسب طبيعة الدخل كما يلي:

بيانات	2023/12/31	2024/12/31
أرباح شهادات الإيجار	25 051	30 659
أرباح مرابحة في السلع	33 770	35 142
أرباح مرابحة للأمر بالشراء	65 087	65 603
أرباح الإيجار	24 586	30 271
أرباح أخرى	1 203	37
<b>المجموع</b>	<b>149 697</b>	<b>161 713</b>

#### إيضاح 17 - عمولات محصلة

سجلت العمولات المحصلة بعنوان سنة 2024 مجموعاً قدره **40 431 ألف دينار تونسي** وتفصل كما يلي:

بيانات	2023/12/31	2024/12/31
عمولات الدراسة التصرف و التعهدات	4 890	4 819
عمولات على السندات التجارية والصكوك	2 755	2 673
عمولات على عمليات التحويل	3 535	3 746
عمولات على عمليات الخزينة	539	493
عمولات على عمليات النقد الالكتروني	5 302	4 561
عمولات على الحسابات والأرصدة	4 371	3 327
عمولات على عمليات التجارة الخارجية	1 681	1 438
عمولات التصرف صناديق الإستثمارية وعمولات الوساطة في التأمين	602	405
عمولات الرقمنة	437	818
عمولات أخرى	16 263	18 151
<b>المجموع</b>	<b>40 375</b>	<b>40 431</b>

إيضاح 18 – أرباح محفظة عمليات الاستثمار والصراف  
تحلل أرباح محفظة السندات التجارية والعمليات المالية كالآتي:

بيانات	2024/12/31	2023/12/31
المربح الصافية للصراف	4 647	5 174
أرباح محفظة السندات التجارية	13 704	10 975
أرباح مضاربة مقيدة	12 592	10 294
المربح محفظة السندات	-	491
القيمة الزائدة المتأتمية من بيع سندات استثمار	1 112	190
<b>المجموع</b>	<b>18 351</b>	<b>16 149</b>

إيضاح 19 – مداخيل محفظة الاستثمار

تفصل مداخيل محفظة الاستثمار كالآتي:

بيانات	2024/12/31	2023/12/31
1/ مداخيل شهادات المساهمة	-	260
بنك الزيتونة	-	65
بيت الإيجار المالي التونسي السعودي	-	65
<b>المجموع 1</b>	<b>0</b>	<b>325</b>
2/ الأرباح		
شركة البحيرة للاستثمار	1 818	1 591
شركة ميدي لواير	211	263
البركة سيكار	3 654	2 609
فضاء الأنشطة الاقتصادية بينزرت	-	800
مداخيل أخرى لمحفظة الإستثمار	288	96
<b>المجموع 2</b>	<b>5 971</b>	<b>5 359</b>
<b>المجموع</b>	<b>5 971</b>	<b>5 683</b>

إيضاح 20 – أرباح المودعين وأعباء مماثلة

يأتي تفصيل الأرباح المدبنة والأعباء المماثلة كالآتي:

بيانات	2024/12/31	2023/12/31
أرباح الودائع غير المخصصة وحسابات الادخار (*)	15 527	10 508
أرباح الحسابات الاستثمارية للحرفاء	52 073	44 298
<b>المجموع</b>	<b>67 600</b>	<b>54 806</b>

(\*) تتمتع الحسابات الاستثمارية غير المخصصة وحسابات التوفير بنصيبها من الأرباح المتأتمية من التمويلات والاستثمارات التي قامت بها الشركة الأم بعد اقتطاع الأرباح المعلقة والمدخرات المكونة بعنوان الديون والاستثمارات المتعثرة والأعباء والأداءات. تتم عملية توزيع الأرباح طبقاً للمعايير الشرعية لهيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية ولائحة توزيع الأرباح المعتمدة من قبل "بنك البركة" الشركة الأم.

إيضاح 21 – مخصّصات المدخرات ونتيجة تصحيح قيمة المستحقات والعناصر خارج الموازنة والخصوم

تحلّل المخصّصات الصافية المتعلّقة بديون الحرفاء كما يلي:

بيانات	2024/12/31	2023/12/31
مخصّصات المدخرات على تعهدات الحرفاء	(2 543)	(4 497)
مخصّصات المدخرات على المخاطر والأعباء	100	(1 120)
مخصّصات المدخرات ذات صبغة عامة	(200)	(2 068)
استرداد مؤونات على تمويلات الحرفاء	4 424	1 794
استرداد مؤونات على المخاطر والأعباء	285	3 080
خسائر على تعهدات الحرفاء	(4 014)	517
<b>المجموع</b>	<b>(1 947)</b>	<b>(2 296)</b>

إيضاح 22 – مخصّصات المدخرات ونتيجة تصحيح قيمة محفظة الاستثمار

تحلّل مخصّصات المدخرات ونتيجة تصحيح قيمة محفظة الاستثمار كما يلي:

بيانات	2024/12/31	2023/12/31
مخصّصات واستردادات على المدخرات	(2 131)	(1 731)
استرداد مؤونات /محفظة الاستثمار	-	1 212
<b>المجموع</b>	<b>(2 131)</b>	<b>(519)</b>

إيضاح 23 – أعباء الاستغلال العامّة

تحلّل أعباء الاستغلال العامّة كما يلي:

بيانات	2024/12/31	2023/12/31
نفقات بريدية و نفقات الاتصالات اللاسلكية	1 752	1 606
نفقات الصيانة والإصلاحات	3 490	3 569
اشهار وعلاقات عامة	1 129	795
أتعاب المستشارين والمراقبين الخارجيين	1 605	996
أعباء اللجان ومجلس الإدارة	353	358
مكافئات الحضور	549	714
أعباء المكتبية والإدارة	648	888
خدمات خارجية	691	886
مصاريف الماء والكهرباء	850	664
مصاريف ومهمات بالخارج	192	177
بوليصة التأمين والسلامة	436	578
ضرائب وأداءات	734	539
كراء الموزعات الآلية	35	43
أعباء صندوق ضمان الودائع البنكية	4 466	4 396
التبرعات	-	88
مصاريف السلامة	244	304
أعباء أخرى	1 908	1 343
<b>المجموع</b>	<b>19 082</b>	<b>17 944</b>

إيضاح 24 – رصيد ربح / خسارة على عناصر عادية أخرى  
يحلل رصيد ربح / خسارة على عناصر عادية أخرى كالآتي:

بيانات	2023/12/31	2024/12/31
أرباح عادية أخرى	433	680
خسائر عادية أخرى	(1 527)	(800)
<b>المجموع</b>	<b>(1 094)</b>	<b>(120)</b>

إيضاح 25 – الضريبة على الأرباح

تنقسم اعباء الضريبة على الأرباح كما يلي:

بيانات	2023/12/31	2024/12/31
الضرائب المستحقة	(13 983)	(17 817)
الضرائب المؤجلة	(156)	1351
<b>المجموع</b>	<b>(14 139)</b>	<b>(16 466)</b>

إيضاح 26 – رصيد ربح / خسارة على عناصر طارئة

تم بمقتضى قانون المالية لسنة 2023 مراجعة مقدار المساهمة الاجتماعية التضامنية بالنسبة الى المؤسسات الخاضعة للضريبة على الشركات والمستوجب دفعها خلال الفترة 2023 الى 2025 من 1 % الى 4 %.

تم بمقتضى الفصل 64 من قانون المالية لسنة 2024 احداث معلوم ظرفي لفائدة ميزانية الدولة بنسبة 4% من الأرباح المعتمدة لاحتساب الضريبة على الشركات التي يحل أجل التصريح بها خلال سنتي 2024 و 2025 تخص هذه المساهمة البنوك والمؤسسات المالية المنصوص عليها بالقانون عدد 48 لسنة 2016 المؤرخ في 11 جويلية 2016.

إيضاح 27 – السيولة وما يعادل السيولة في نهاية السنة المحاسبية

تحلل السيولة في نهاية السنة المحاسبية كالآتي:

بيانات	2023/12/31	2024/12/31
الخزينة وأموال لدى البنك المركزي ومركز الصكوك البريدية والخزينة العامة	68 917	53 468
ودائع لدى المؤسسات البنكية	52 346	74 596
أموال البنك المركزي ومركز الصكوك البريدية	(50 091)	(113)
ودائع وأموال المؤسسات البنكية والمالية	(24 442)	(26 832)
<b>المجموع</b>	<b>46 731</b>	<b>101 119</b>

إيضاح 28 - العمليات مع الأطراف ذات العلاقة

← أرصدة العمليات والحسابات مع مؤسسات تابعة لمجموعة البركة

بيانات	مستحقات على الأطراف ذات العلاقة		المطلوبات للأطراف ذات العلاقة			الأرباح والعمولات المتأتية من أطراف ذات العلاقة		المصاريف لفائدة الأطراف ذات العلاقة
	التزامات داخل الميزانية	التزامات خارج الميزانية	ودائع أخرى	ودائع استثمارية	عمولات	أرباح تمويلات	أعباء الودائع	
بنك البركة تركيا	1221	4 436	20	-	2	-	-	
بنك البركة مصر	-	82	-	-	-	-	-	
بنك البركة الإسلامي البحرين	233 923	-	-	4 069	-	12 590	-	
بنك البركة لبنان	28 576	-	6	-	-	-	-	
مجموعة البركة	91	-	-	-	-	-	-	
بنك البركة الجزائر	-	1 576	0	-	1	-	-	
بنك البركة سوريا	-	-	8 881	26 467	0,3	-	950	
بنك البركة السودان	-	-	137	-	-	-	-	
<b>المجموع</b>	<b>263 812</b>	<b>6 094</b>	<b>9 045</b>	<b>30 536</b>	<b>3</b>	<b>12 590</b>	<b>950</b>	

← أرصدة العمليات والحسابات مع مؤسسات تابعة لمجموعة دله البركة السعودية

بيانات	مستحقات على الأطراف ذات العلاقة		مطلوبات للأطراف ذات العلاقة			الأرباح والعمولات المتأتية من أطراف ذات العلاقة			المصاريف لفائدة الأطراف ذات العلاقة
	التزامات داخل الميزانية	التزامات خارج الميزانية	ودائع أخرى	ودائع استثمارية	ودائع غير مخصصة	عمولات	أرباح تمويلات واستثمارات	أرباح الاسهم	
باست ليز	109 462	-	135	-	6 723	9	10 318	991	104
شركة أليف	-	-	5	2 712	371	6	-	-	1
دله البركة	-	-	35	0	-	0,4	-	-	-
شركة دله البركة القابضة	2	-	30	-	13	0,3	-	-	-
شركة الإجار الجزائرية السعودية	-	-	9	2 712	293	4	-	-	3
شركة البركة العقارية	0	-	309	-	1	3	-	-	0

3 181	1 818	-	13	5 199	39 769	690	-	2 105	شركة البحيرة للتطهير والاستصلاح والاستثمار
4 707	-	131	16	-	64 458	8 419	498	8 487	الامانة تكافل
808	38	-	2	1 737	7 565	258	-	199	معرض تونس الدولي
-	-	-	0,1	-	-	253	-	-	شركة إتقان كابيتال
<b>8 804</b>	<b>2 847</b>	<b>10 449</b>	<b>54</b>	<b>14 337</b>	<b>117 217</b>	<b>10 144</b>	<b>498</b>	<b>120 257</b>	<b>المجموع</b>

أرصدة العمليات والحسابات لشركة البركة سيكار والصناديق الاستثمارية

المصاريف لفائدة الأطراف ذات العلاقة		الأرباح والعمولات المتأتية من أطراف ذات العلاقة			مطلوبات للأطراف ذات العلاقة		مستحقات على الأطراف ذات العلاقة		بيانات
أعباء الودائع	عمولات التصريف	أرباح الصناديق الاستثمارية	أرباح أخرى	عمولات	ودائع استثمارية	ودائع أخرى	التزامات خارج الميزانية	التزامات داخل الميزانية	
790	58	3 654	69	2	11 558	37	-	77 200	البركة سيكار
<b>790</b>	<b>58</b>	<b>3 654</b>	<b>69</b>	<b>2</b>	<b>11 558</b>	<b>37</b>	<b>-</b>	<b>77 200</b>	<b>المجموع</b>

أرصدة العمليات والحسابات للأطراف ذات العلاقة الأخرى

المصاريف لفائدة الأطراف ذات العلاقة	الأرباح والعمولات المتأتية من أطراف ذات العلاقة		مطلوبات للأطراف ذات العلاقة		مستحقات على الأطراف ذات العلاقة	الأطراف ذات العلاقة
	أرباح تمويلات واستثمارات	عمولات	ودائع أخرى	ودائع استثمارية		
-	-	-	24	-	-	رئيس مجلس الإدارة
328	73	0,7	226	6 831	509	نائب رئيس مجلس الإدارة
70	-	-	84	1 828	-	أعضاء مجلس الإدارة
17	-	-	4	357	-	المدير العام
64	4	-	32	820	49	مساعد المدير العام
-	-	0,9	13	-	-	الشركات التي يكون فيها أحد أعضاء مجلس إدارة البنك مالكا أو شريكا أو وكيلًا مفوضًا أو مديرا أو عضوا لمجلس إدارتها
-	-	-	-	-	-	الأزواج والأصول والفروع للأطراف ذات العلاقة
<b>479</b>	<b>77</b>	<b>1,6</b>	<b>382</b>	<b>9 835</b>	<b>558</b>	<b>المجموع</b>

## إيضاح 29 -الأحداث ما بعد توقيف القوائم المالية

تم اعتماد هذه القوائم المالية من قبل مجلس إدارة الشركة الأم لبنك البركة تونس المنعقد في 2025/03/06، بالتالي فإنها لم تأخذ بعين الاعتبار الأحداث القائمة بعد هذا التاريخ.

### مجمع بنك البركة تونس تقرير مراقبي الحسابات السنة المحاسبية المختومة في 31 ديسمبر 2024

السادة مساهمي بنك البركة تونس،  
I. تقرير حول تدقيق القوائم المالية المجمعة

#### 1- الرأي

تنفيذاً لمهمة مراقبة الحسابات الموكلة إلينا بموجب جلستكم العامة العادية، قمنا بتدقيق القوائم المالية المجمعة لمجمع بنك البركة - تونس والتي تشمل على الموازنة وجدول التعهدات خارج الموازنة في 31 ديسمبر 2024 وقائمة النتائج وجدول التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات حول القوائم المالية المجمعة المتضمنة على ملخص لأهم الطرق المحاسبية

تظهر هذه القوائم المالية أموال ذاتية تبلغ 322 844 ألف دينار تونسي، بما فيها أرباح بلغت 47 968 ألف دينار تونسي.

في رأينا، فإن القوائم المالية المجمعة المرفقة لهذا التقرير، صادقة وتعكس صورة مطابقة، من كافة النواحي الجوهرية، الوضعية المالية لمجمع البركة كما هي في 31 ديسمبر 2024، ولنتيجة عملياته للسنة المنتهية في نفس التاريخ، وفقاً لنظام المحاسبة للمؤسسات

#### 2- أساس الرأي

تمت عملية التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية المعتمدة في البلاد التونسية. إن مسؤولياتنا بموجب هذه المعايير مفصلة أكثر ضمن بند مسؤوليات مدققي الحسابات في تدقيق القوائم المالية الواردة في تقريرنا هذا. نحن مستقلون عن البنك وفقاً لقواعد السلوك الأخلاقي الخاصة بمراجعة القوائم المالية المجمعة في البلاد التونسية، وقد استوفينا مسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لهذه القواعد. إننا نعتقد أن الأدلة المؤيدة التي حصلنا عليها كافية وملائمة لتوفر أساساً لإبداء رأينا.

#### 3- ملاحظة

نلفت انتباهكم إلى الملاحظة الواردة في الإيضاحات المرفقة بالقوائم المالية، والمتعلقة بتطبيق أحكام الفصل 412 مكرر من القانون عدد 2024-41 المؤرخ في 2 أوت 2024، والذي ينقح ويتم بعض فصول مجلة التجارة. وتوضّح هذه الملاحظة أن بنك البركة تونس قد اتخذ جميع الإجراءات اللازمة لتخفيض هامش التمويلات المعنية بهذا القانون، وذلك وفقاً لأحكام الفصل 412 مكرر، مع الالتزام بالتشريع والمعايير المحاسبية التونسية الجاري بها العمل.

وبناءً على ذلك، قام البنك باحتساب الأثر المالي الناتج عن تطبيق هذه الأحكام وتسجيله محاسبياً في القوائم المالية المختومة بتاريخ 31 ديسمبر 2024، وذلك على أساس المطالب الواردة إلى غاية 31 ديسمبر 2024. قدر هذا الأثر بـ 129 ألف دينار تونسي.

كما قدر البنك أن الأثر المتوقع لهذا القانون على السنوات المالية القادمة، بالاعتماد على المطالب المستقبلية المحتملة (نظرياً)، سيكون في حدود 56 مليون دينار على أقصى تقدير. وقد تم بناء هذا التقدير على حجم إجمالي من القروض المؤهلة، التي يمكن، عند الاقتضاء، أن تكون محل مطالب لتخفيض نسب الفائدة، حيث تبلغ القيمة الجملية لهذه التمويلات حوالي 198 مليون دينار تونسي، تشمل 1834 حريفاً.

حسب معطيات البنك منذ صدور القانون فإنه 3.8% من الحرفاء المعنيين قد تقدموا فعلياً بمطالب لتخفيض النسب. ويقدر البنك أن هذه النسبة لن تتجاوز 40% على أقصى تقدير وبالتالي وحتى في هذا سيناريو يقدر البنك الأثر الإجمالي المستقبلي في حدود 22 مليون دينار تونسي.

وبناءً على ذلك، قام البنك باحتساب الأثر المالي الناتج عن تطبيق هذه الأحكام وتسجيله محاسبياً في القوائم المالية المختومة بتاريخ 31 ديسمبر 2024، وذلك على أساس المطالب الواردة إلى غاية 31 ديسمبر 2024. كما قدر البنك أن الأثر المتوقع لهذا القانون على السنوات المالية القادمة، استناداً إلى المطالب التي سترد لاحقاً، سيكون في حدود 56 مليون دينار.

#### 4- تقرير تصرف المجمع

تقع مسؤولية تقرير إدارة المجموعة على عاتق إدارة الشركة الأم. إن رأينا في القوائم المالية المجمعة لا يشمل ما تضمنه تقرير تصرف المجمع ونحن لا نضمن صحة ما ورد في هذا التقرير وفقاً لأحكام المادة 266 من مجلة الشركات التجارية، فإن مسؤوليتنا تتمثل في التحقق من صحة المعلومات الواردة في حسابات المجمع المضمنة في تقرير تصرف المجمع بالرجوع إلى المعطيات الواردة بالقوائم المالية المجمعة. ويتمثل عملنا في قراءة تقرير تصرف المجمع وتقييم ما إذا كان هناك تناقض جوهري بينه وبين القوائم المالية المجمعة أو ما اطلعنا عليه خلال مهمة التدقيق أو إذا كان تقرير تصرف المجمع به أخطاء جوهرية. وإذا استنتجنا استناداً إلى العمل الذي قمنا به أن هناك إخلالات هامة في تقرير تصرف المجمع فإننا مطالبون بالإبلاغ عنها. وليس لنا ما نذكره في هذا الصدد.

#### 5- مسؤوليات الإدارة ومجلس الإدارة عن القوائم المالية المجمعة

إن إدارة الشركة الأم هي المسؤولة عن إعداد القوائم المالية المجمعة وعرضها بصورة عادلة وفقاً لنظام المحاسبة للمؤسسات كما هي مسؤولة عن نظام الرقابة الداخلي الذي تراه ضرورياً لإعداد قوائم مالية خالية من الأخطاء الجوهرية، سواء كانت ناتجة عن غش أو عن أخطاء، كذلك هي مسؤولة عن تحديد التقديرات المحاسبية المعقولة في ضوء الظروف. ند إدعداد القوائم المالية المجمعة، تكون الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة المجمع على العمل كمنشأة مستمرة والإفصاح، حيث أمكن، عن الأمور المتعلقة بمبدأ الاستمرارية واستخدام هذا المبدأ المحاسبي عند إعداد القوائم المالية المجمعة، إلا إذا كان في نية الإدارة تصفية المجمع أو إيقاف عملياته أو عدم وجود أي بديل واقعي آخر سوى القيام بذلك. تقع على عاتق مجلس الإدارة مراقبة إجراءات إعداد التقارير المالية لمجمع البنك.

## 6- مسؤوليات مدققي الحسابات حول تدقيق القوائم المالية المجمعة

إن أهدافنا تتمثل في الحصول على تأكيد معقول بأن القوائم المالية المجمعة ككل خالية من الأخطاء الجوهرية، سواءً كانت ناتجة عن الغش أو الخطأ وإصدار تقرير التدقيق الذي يتضمن رأينا. يعتبر التأكيد المعقول هو تأكيد عالي المستوى، ولكنه ليس ضماناً بأن التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية المعمول بها في تونس سيكشف دائماً عن المعلومات الجوهرية الخاطئة عند وجودها. إن الأخطاء قد تحدث نتيجة غش أو خطأ ويتم اعتبارها جوهرية، إذا كانت منفردة أو مجتمعة، يمكن أن يكون لها تأثير على القرارات الاقتصادية المتخذة من قبل مستخدمي هذه القوائم المالية المجمعة كجزء من عملية التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية المعمول بها في تونس، نمارس الحكم المهني والحفاظ على الشك المهني في جميع مراحل التدقيق، وكما نقوم بما يلي:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية المجمعة، سواءً كانت ناتجة عن الغش أو الخطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات تدقيق تستجيب لتلك المخاطر والحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة توفر أساساً لإبداء رأينا. إن مخاطر عدم اكتشاف خطأ جوهرية ناتج عن غش يعد أكبر من ذلك الناتج عن خطأ، لما قد يتضمنه الغش من تواطؤ أو تزوير أو حذف متعمد أو تحريف أو تجاوز لنظام الرقابة الداخلي.
- الحصول على فهم لنظام الرقابة الداخلي المتعلق بالتدقيق وذلك لتصميم إجراءات تدقيق ملائمة في ظل الظروف القائمة.
- تقييم مدى ملائمة الطرق المحاسبية المتبعة، ومعقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات الصلة التي قامت بها الإدارة.
- التأكد من مدى ملائمة استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية في المحاسبة، وبناءً على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، والتأكد من وجود أو عدم وجود شكٍّ جوهرية مرتبط بأحداث أو ظروف قد تؤثر على قدرة المجمع على الاستمرار كمنشأة مستمرة. وإذا ما توصلنا إلى نتيجة بأن هناك شكٍّ جوهرية، فعلينا الإشارة في تقرير التدقيق إلى الإفصاحات ذات الصلة في القوائم المالية أو تعديل رأينا إذا كانت هذه الإفصاحات غير كافية. إن استنتاجاتنا مبنية على أدلة التدقيق التي حصلنا عليها حتى تاريخ تقرير التدقيق، ومع ذلك، فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تؤدي إلى عدم استمرار المجمع في أعماله.
- تقييم العرض العام وهيكل القوائم المالية ومحتواها بما في ذلك الإفصاحات حولها وفيما إذا كانت القوائم المالية المجمعة تحقق عرضاً بشكل عادل للعمليات والأحداث الحاصلة.
- اننا نتواصل مع مسؤولي الحوكمة للبنك فيما يتعلق بمجال وبرنامج أعمال التدقيق وأموال التدقيق الرئيسية، بما في ذلك أي وجه من أوجه قصور هامة في نظام الرقابة الداخلية التي لاحظناها خلال أعمال التدقيق التي قمنا بها.

## II. تقرير عن الالتزامات القانونية والتنظيمية

في إطار مهمتنا لمراقبة الحسابات، قمنا بالمراجعات الخاصة المنصوصة بالمعايير التي نشرتها هيئة الخبراء المحاسبين بالبلاد التونسية وكل النصوص المنظمة سارية المفعول في هذا الصدد.

### 1-فعالية نظام الرقابة الداخلية

توليتنا في نطاق تدقيقنا، فحص إجراءات الرقابة الداخلية المتعلقة بمعالجة المعلومات المحاسبية وإعداد القوائم المالية وطبقا لما يقتضيه الفصل الثالث (جديد) من القانون 94-117 المؤرخ في 14 نوفمبر 1994 والمنقح بالقانون 2005-96 المؤرخ في 18 أكتوبر 2005. وفي هذا الصدد نذكر أن مسؤولية تصميم وتطبيق الرقابة الداخلية و متابعة نجاعتها وكفاءتها بصفة دورية تعود إلى إدارة البنك وإلى مجلس الإدارة.

بناء على عملية التدقيق التي قمنا بها لم نكتشف وجود اختلالات جوهرية في نظام الرقابة الداخلية من شأنها أن تؤثر على رأينا حول القوائم المالية المجمعة كما هو أعلاه وقد وافينا إدارة البنك بتقرير حول النقائص التي تم رفعها.

واستنادا إلى ما رأيناه ضروريا من أعمال تدقيق، لم نكتشف أي إخلال متعلق بمطابقة حسابات الشركة للقوانين الجاري بها العمل.

تونس في 26 مارس 2025



ب.د. أو تونس  
عدنان الزغدي

