

**PROSPECTUS D'EMISSION**  
(simplifié)

**TUNISIE LEASING**

Société Anonyme au capital de 10 000 000 de dinars  
Siège Social : 21, Rue de Jérusalem 1002 Tunis  
RC n° 51042

***EMPRUNT OBLIGATAIRE***

***TUNISIE LEASING 1997 - 2***

***DE 10 000 000 DE DINARS***

**Taux d'intérêt :**

• 9,25% pour les obligations de 5 ans  
amortissables annuellement par cinquième de la valeur nominale

• 9,75% pour les obligations de 5 ans  
remboursables en bloc à la fin de la cinquième année

Responsable de l'information :

M. Fethi MESTIRI, Directeur Général Adjoint à Tunisie Leasing

Tél : 788 466

Juin 1997

Pour plus d'informations sur TUNISIE LEASING, consulter le prospectus d'émission de l'emprunt obligataire, TUNISIE LEASING 1997-1 visé par le Conseil du Marché Financier sous le n°97/287 du 30/04/1997.

## RENSEIGNEMENTS CONCERNANT L'EMISSION

### A - DECISIONS A L'ORIGINE DE L'EMPRUNT:

L'Assemblée Générale Ordinaire des actionnaires de TUNISIE LEASING réunie le 09 Mai 1996 a autorisé l'émission de un ou plusieurs emprunts obligataires d'un montant total ne dépassant pas 30 millions de Dinars.

L'émission de l'emprunt obligataire, objet de ce prospectus, a été décidée par le Conseil d'Administration de la Société du 11 Décembre 1996. Ledit conseil a délégué au comité exécutif de la Société les pouvoirs de fixer les caractéristiques de cette nouvelle émission.

### B - BUT DE L'EMISSION :

Cette émission a pour but de renforcer la capacité de financement de TUNISIE LEASING à faire face à la demande croissante des investisseurs dans les secteurs de l'industrie, du tourisme, des travaux publics et des services médicaux.

### C - CARACTERISTIQUES DE L'EMPRUNT:

L'emprunt « TUNISIE LEASING 1997-2 » sera assimilé à l'emprunt « TUNISIE LEASING 1997-1 » et gardera, à cet effet, les mêmes caractéristiques et les mêmes conditions.

#### Montant :

L'emprunt obligataire « TUNISIE LEASING 1997-2 » est d'un montant de 10 Millions de dinars divisé en 100 000 obligations de nominal 100 Dinars.

#### Forme des titres :

Les obligations auront la forme nominative.

#### Prix d'émission :

100 Dinars par obligation, déduction faite des intérêts courus entre la date effective de souscription et de libération et le 18 Juin 1997, date limite de clôture des souscriptions.

#### Date de jouissance des intérêts :

Chaque obligation porte intérêts à partir de la date effective de sa souscription et libération. Toutefois, la date unique de jouissance des intérêts servant de base pour les besoins de la cotation en bourse est fixée à la date limite de clôture des souscriptions à l'emprunt, soit le 18 Juin 1997.

Les intérêts courus au titre de chaque obligation entre la date effective de sa souscription et la date limite de clôture des souscriptions seront décomptés et déduits du prix de souscription.

**Durée :**

La durée des obligations «TUNISIE LEASING 1997- 2» est de 5 ans. Leur durée de vie moyenne est de :

- 3 ans pour les obligations amortissables annuellement
- 5 ans pour les obligations remboursables en bloc à la fin de la cinquième année

**Intérêts :**

Les obligations «TUNISIE LEASING 1997-2» rapportent un intérêt annuel au taux de:

- 9,25% brut pour les obligations émises sur 5 ans amortissables annuellement par cinquième de la valeur nominale,
- 9,75% brut pour les obligations émises sur 5 ans remboursables en une seule fois à la fin de la cinquième année.

**Amortissement :**

Les obligations seront remboursées au choix du souscripteur selon l'une des deux formules suivantes:

- annuellement par cinquième de la valeur nominale,
- en une seule fois, capital et intérêts, à la fin de la cinquième année.

L'emprunt sera amorti en totalité le 18 Juin 2002.

**Paiement :**

Pour les obligations amortissables annuellement, le paiement des intérêts et le remboursement du capital seront effectués à terme échu le 18 Juin de chaque année, le premier remboursement sera effectué le 18 Juin 1998.

Pour les obligations remboursables en bloc, le remboursement du capital et le paiement des intérêts seront effectués le 18 Juin 2002 au prix de 159,229 DT bruts par obligation.

**Régime fiscal :**

Les intérêts annuels des obligations de cet emprunt sont soumis à une retenue d'impôt que la loi met ou pourrait mettre à la charge des personnes physiques ou morales. En l'état actuel de la législation, et suite à l'unification des taux de la retenue à la source sur les revenus des capitaux mobiliers, telle que instituée par la loi n°96-113 du 30 Décembre 1996, portant loi de finances pour la gestion 1997, les intérêts sont soumis à une retenue à la source au taux unique de 20%.

Cette retenue est définitive et non susceptible de restitution sur les revenus des obligations revenant à des personnes morales non soumises à l'impôt sur les sociétés ou qui en sont totalement exonérées en vertu de la législation en vigueur.

Les intérêts à percevoir annuellement par les détenteurs d'obligations du présent emprunt, seront déductibles de la base imposable à l'impôt sur les revenus des personnes physiques dans la limite de 1500 DT et ce conformément à l'article 30 de la loi n°91-98 du 31 Décembre 1991 portant loi de finances pour la gestion 1992.

**Souscription :**

Les souscriptions seront reçues à partir du 12 Juin 1997, aux guichets de TUNISIE VALEURS et des autres intermédiaires en bourse.

**Clôture des souscriptions :**

Les souscriptions à cet emprunt seront clôturées sans préavis et au plus tard le 18 Juin 1997.

**Cotation en Bourse :**

Dès la clôture des souscriptions au présent emprunt, TUNISIE LEASING demandera l'admission des obligations souscrites au marché obligataire de la cote de la Bourse des valeurs Mobilières de Tunis.

Les obligations d'une même catégorie des deux emprunts obligataires « TUNISIE LEASING 1997-1 » et « TUNISIE LEASING 1997-2 » seront assimilées et négociées en Bourse sur une même ligne de cotation.

**Domiciliation de l'emprunt :**

L'établissement, la délivrance et le service financier des obligations « TUNISIE LEASING 1997-2 » seront assurés par TUNISIE VALEURS, intermédiaire en bourse.



## RENSEIGNEMENTS CONCERNANT TUNISIE LEASING:

TUNISIE LEASING estime qu'elle ne dispose, depuis la publication du prospectus d'émission de son emprunt obligataire 1997-1 portant visa du CMF n° 97/287 du 30/04/1997, d'aucune information nouvelle susceptible d'être portée à la connaissance du public à l'exception de la structure des souscriptions à son emprunt obligataire 1997-1 qui ont été ouvertes le 19/05/1997 et clôturées le 20/05/1997.

### Structure des souscriptions à l'emprunt Tunisie Leasing 1997-1:

Nature	Nb de souscripteurs	Nb d'obligations	Montant en dinars	Pourcentage
SICAV	6	72.700	7270000	72,7%
SICAF	1	200	20000	0,2%
SICAR	1	5.000	500000	5%
Cie Assurances	2	13.000	1300000	13%
Personnes morales	1	5.000	500000	5%
Personnes physiques	8	4.100	410000	4,1%
<b>TOTAL</b>	<b>19</b>	<b>100.000</b>	<b>10.000.000</b>	<b>100%</b>

**ATTESTATIONS DES PERSONNES QUI ASSUMENT LA RESPONSABILITE DU  
PROSPECTUS:**

A notre Connaissance, les données du présent prospectus d'émission ajoutées aux informations sur TUNISIE LEASING publiées dans le prospectus d'émission relatif à l'emprunt obligataire « TUNISIE LEASING 1997/1 » sont conformes à la réalité. Elles comprennent toutes les informations nécessaires aux souscripteurs pour fonder leurs jugements sur le patrimoine, l'activité, la situation financière, les résultats et les perspectives de la Société. Elles ne comportent pas d'omissions de nature à en altérer la portée.

**LE PRESIDENT DIRECTEUR GENERAL**  
**Ahmed ABDELKEFI**

**LE COMMISSAIRE AUX COMPTES**  
**SOCIETE FINOR**

**L'INTERMEDIAIRE EN BOURSE CHARGE DE L'OPERATION**

**TUNISIE VALEURS**

La notice légale a été publiée au JORT N° 55 du 06 Juin 1997

**VISA DU CONSEIL DU MARCHE FINANCIER N° 97/291 du 02 Juin 1997**  
**délivré au vue de l'article 2 de la loi n° 94-117 du 14/11/1994**

La version française du présent prospectus d'émission comprend 6 pages plus un bulletin de  
- souscription en deux exemplaires

**TUNISIE LEASING**

- TL -

Société Anonyme au Capital de 10.000.000 Dinars

Siège Social : 21, Rue de Jérusalem 1002 TUNIS

R.C N° 51 042 TUNIS

**EMPRUNT OBLIGATAIRE TUNISIE LEASING 1997 -2**

**Montant : 10.000.000 DT**

**Taux d'intérêt:**

**- 9,25% pour les obligations émises sur 5 ans amortissement annuel**

**- 9,75% pour les obligations émises sur 5 ans amortissement en bloc**

Décidé par l'Assemblée Générale Ordinaire du 09 Mai 1996

Délibération du Conseil d'Administration du 11 Décembre 1996

Notice légale publiée au JORT N°55 du 06/06/1997

**VISA DU CONSEIL DU MARCHE FINANCIER N° 97/ 291 du 2 Juin 1997**

**BULLETIN DE SOUSCRIPTION N° .....**

Je (nous) soussigné (s) (Nom et Prénom) : .....

Pièce d'Identité : ..... Agissant pour le compte de : .....

qualité : .....

Nationalité : ..... Age : ..... Sexe (1) M( ) F( )

Profession : .....

Adresse : .....

Déclare souscrire à : .....

Obligations nominatives de l'emprunt : .....

au prix d'émission de 100 Dinars par obligation, déduction faite des intérêts courus entre la date effective de souscription et de libération et le 18/06/1997, date limite de clôture des souscriptions et date de jouissance des obligations.

Les obligations sont remboursables :

(2)

	Taux
sur 5 ans, amortissement par 1/5ème	9,25% l'an
Sur 5 ans en une seule fois à la fin de la cinquième année	9,75% l'an

Je (nous) reconnais (sons) avoir reçu une copie du prospectus d'émission et pris connaissance de son contenu. Sur cette base, j'ai (nous avons) accepté de souscrire aux nombre et forme d'obligations ci-dessus indiqués, étant signalé que cette souscription ne vaut pas renonciation de ma (notre) part au recours par tous moyens pour la réparation des dommages qui pourraient résulter soit de l'insertion d'informations incomplètes ou erronées soit d'une omission d'informations dont la publication aurait influencé ma (notre) décision de souscrire.

En vertu de tout ce qui précède, je (nous) verse(ons) en espèces (1) ( ) par chèque ( ) N° .....

Tiré sur : ..... Agence : .....

( ) par virement en date du ..... effectué sur mon (notre) compte N° .....

ouvert à ..... la somme de ( en toutes lettres ) .....

représentant le montant des obligations souscrites

Je (nous) désire (ons) que les titres souscrits soient (1)

( ) Déposés chez : .....

( ) Remis à : .....

Fait en double exemplaire dont un en ma possession  
le second servant de souche

A ..... le .....

signature (3)

(1) cocher la case correspondante

(2) rayer la mention inutile

(3) faire précéder la signature de la mention manuscrite « lu et approuvé »

« COPIE »  
**TUNISIE LEASING**  
- TL -

Société Anonyme au Capital de 10.000.000 Dinars  
Siège Social : 21, Rue de Jérusalem 1002 TUNIS  
R.C N° 51 042 TUNIS

**EMPRUNT OBLIGATAIRE TUNISIE LEASING 1997 - 2**

**Montant : 10.000.000 DT**

**Taux d'intérêt:**

- 9,25% pour les obligations émises sur 5 ans amortissement annuel
- 9,75% pour les obligations émises sur 5 ans amortissement en bloc

Décidé par l'Assemblée Générale Ordinaire du 09 Mai 1996  
Délibération du Conseil d'Administration du 11 Décembre 1996  
Notice légale publiée au JORT N°55 du 06/06/1997

**VISA DU CONSEIL DU MARCHE FINANCIER N° 97/ 291 du 2 Juin 1997**

**BULLETIN DE SOUSCRIPTION N°.....**

Je (nous) soussigné (s) (Nom et Prénom) : .....

Pièce d'Identité : ..... Agissant pour le compte de : .....

qualité : .....

Nationalité : ..... Age : ..... Sexe (1) M( ) F( )

Profession : .....

Adresse : .....

Déclare souscrire à : .....

Obligations nominatives de l'emprunt : .....

au prix d'émission de 100 Dinars par obligation, déduction faite des intérêts courus entre la date effective de souscription et de libération et le 18/06/1997, date limite de clôture des souscriptions et date de jouissance des obligations.

Les obligations sont remboursables :

(2)

	Taux
sur 5 ans, amortissement par 1/5ème	9,25% l'an
Sur 5 ans en une seule fois à la fin de la cinquième année	9,75% l'an

Je (nous) reconnais (sons) avoir reçu une copie du prospectus d'émission et pris connaissance de son contenu. Sur cette base, j'ai (nous avons) accepté de souscrire aux nombre et forme d'obligations ci-dessus indiqués, étant signalé que cette souscription ne vaut pas renonciation de ma (notre) part au recours par tous moyens pour la réparation des dommages qui pourraient résulter soit de l'insertion d'informations incomplètes ou erronées soit d'une omission d'informations dont la publication aurait influencé ma (notre) décision de souscrire.

En vertu de tout ce qui précède, je (nous) verse(ons) en espèces (1) ( ) par chèque ( ) N°.....

Tiré sur : ..... Agence : .....

( ) par virement en date du ..... effectué sur mon (notre) compte N°.....

ouvert à ..... la somme de ( en toutes lettres ) .....

représentant le montant des obligations souscrites

Je (nous) désire (ons) que les titres souscrits soient (1)

( ) Déposés chez : .....

( ) Remis à : .....

Fait en double exemplaire dont un en ma possession  
le second servant de souche

A ..... le .....

signature (3)

(1) cocher la case correspondante

(2) rayer la mention inutile

(3) faire précéder la signature de la mention manuscrite « lu et approuvé »

# نشرة اصدار

موجزة

الشركة التونسية للإيجار المالي

شركة خفية الاسم رأس مالها 10.000.000 دينار  
المقر الاجتماعي : 21 نهج القدس - 1002 تونس  
السجل التجاري : 51042 تونس

## القرض الرقاعي

للشركة التونسية للإيجار المالي 1997 - 2

بمبلغ 10 000 000 دينار

نسبة الفائدة :

- 9,25 % بالنسبة للرقاع ذات 5 سنوات و التي يتم إهلاكها سنويا موافق لخمس القيمة الإسمية
- 9,75 % بالنسبة للرقاع ذات 5 سنوات و التي يتم إستخلاصها دفعة واحدة في موفى السنة الخامسة أصلا و فوائضا

جوان 1997

مسؤول الارشاد : السيد فتحي المستيري

الهاتف : 788 466

الفاكس : 789 112

## معلومات خاصة بالاصدار

### أ - قرارات حول الاصدار :

رخصت الجلسة العامة للشركة التونسية للايجار المالي في اجتماعها المنعقد يوم 6 ماي 1996 باصدار قرض أو عدة قروض رقاعية وذلك في حدود مبلغ 30.000.000 ديناراً جملياً.  
بمقتضى الصلوحيات التي حولتها له الجلسة العامة قرر مجلس ادارة الشركة التونسية للايجار المالي في اجتماعه المنعقد في 11 ديسمبر 1996 اصدار قرض رقاعي وكلف الهيئة التنفيذية بتحديد مميزات هذا الاصدار.

### ب - غرض الاصدار :

يتمثل الغرض من هذا الاصدار في تدعيم حاجيات الشركة التونسية للايجار المالي لطلبات المستثمرين المتصاعدة في قطاعات الصناعة والسياحة والأشغال العامة والخدمات الطبية.

### ج - مميزات القرض الرقاعي :

سوف يقع ضم القرض الرقاعي للشركة التونسية للايجار المالي 2/1997 إلى القرض الرقاعي للشركة التونسية للايجار المالي 1/1997 ولذا له نفس المميزات و نفس الشروط .

المبلغ : يطرح القرض الرقاعي للشركة التونسية للايجار المالي بمبلغ 10.000.000 دينار مقابل اصدار 100.000 رقعة ذات مائة دينار .

شكل الرقاع : تعرض الرقاع للاكتتاب في شكل رقاع اسمية.

سعر الاصدار : 100 دينار عن الرقعة الواحدة تدفع بدون احتساب الفوائد الجارية بين التاريخ الفعلي للاكتتاب والتحرير في 18 جوان تاريخ غلق الاكتتاب.

بداية الانتفاع بالفوائد : وقع اقرار التاريخ الموحد لبداية انتفاع الرقاع بالفوائد بتاريخ ختم الاكتتاب في هذا القرض وذلك لغاية تسعير هذا القرض بالبورصة. الفوائد الجارية من تاريخ الإكتتاب الفعلي إلى غاية تاريخ ختم الإكتتاب يقع إحتسابها و إنتقاصها من سعر الإصدار.

المدة : 5 سنوات.

نسبة الفوائد السنوية : تتمتع رقاع الشركة التونسية للايجار المالي لسنة 1997 - 2 بفائض قدره :

- 9,25 بالمائة خام بالنسبة للرقاع المصدرة على 5 سنوات و التي سيتم إهلاكها سنويا موافقا لخمس القيمة الاسمية.

- 9,75 بالمائة خام بالنسبة للرقاع المصدرة على 5 سنوات و التي سيتم إستخلاصها دفعة واحدة في موفى السنة الخامسة أصلا و

فوائضا.

الاهتلاك : يقع اهتلاك الرقاع المطروحة حسب اختيار المكتب على النحو التالي :

\* اما دفعة واحدة في موفى السنة الخامسة أصلا و فوائضا.

\* و إما على شكل اهتلاك سنوي قار و منتظم موافق لخمس القيمة الاسمية.

التسديد : - يتم استخلاص الفوائد واسترجاع الأصل عند حلول الأجل السنوي الموافق لـ 18 جوان من كل سنة.

- أما الرقاع التي لا تخضع لإهتلاك سنوي يقع تسديدها أصلا و فوائضا بعد مضي 5 سنوات أي يوم 18 جوان 2002 بسعر

159.229 د خام عن الرقعة الواحدة.

### النظام الجبائي

تخضع الفوائد السنوية على رقاع هذا القرض الى خصم من المردود الذي يضعه القانون أو قد يصفه على الاشخاص الطبيعيين أو المعنويين . حاليا يشهد النظام الجبائي حسب القانون التونسي توحيدا لكل نسب الخصوم على المورد على عائدات رؤوس الاموال المنقولة كما ينص عليها القانون رقم 96 - 113 المؤرخ في 30 ديسمبر 1996 و القاضي بتوحيد نسبة الخصم على الفوائض الي 20 بالمائة وهو خصم نهائي وغير قابل للاسترداد على عائدات الرقاع الراجعة للأشخاص المعنويين غير الخاضعة للضريبة على الشركات بمقتضى القانون الجاري به العمل.



يتمتع حاملي رقع هذا القرض بطرح الفوائد المتحصل عليها سنويا في حدود 1800 دينارا من قاعدة الضريبة السنوية على الدخل أو المزاياح لأشخاص الطبيعيين طبقا للفصل 30 من القانون رقم 91 - 89 المؤرخ في 31 ديسمبر 1991.

الاكتتاب : تقبل مطالب الاكتتاب بداية من 12 جوان 1997 بشبابيك الوسطاء لدى البورصة .

ختم الاكتتاب : يقع ختم اكتاب هذا القرض يوم 18 جوان 1997 .

تسعيرة الرقاع : حال ختم الاكتتاب تتعهد الشركة التونسية للايجار المالي بتقديم طلب لدى بورصة الأوراق المالية لقبول ادراج الرقاع المكتبة بالسوق الرقاعية للتسعيرة القارة.

المصلحة المكلفة بالشؤون المالية : تتولى الشركة التونسية للأوراق المالية - وسيط لدى البورصة خلال مدة القرض الرقاعي إستخلاص و صرف الفوائض لحاملي الرقاع عند آجال استحقاقها.

### معلومات حول الشركة :

حسب تقديرات الشركة التونسية للايجار المالي فإن منذ إصدار القرض الرقاعي 1/1997 لم يصدر أي تغيير في الشركة يجب إعلام العموم به إلا هيكلية إكتتابات القرض الرقاعي 1/1997 التي ابتدأت يوم 19 ماي 1997 و أغلقت يوم 20 ماي 1997.

- هيكلية الإكتتابات :

الصفة	عدد المكتتبين	عدد الرقاع المكتتبه	المبلغ بالدينار	%
شركة استثمار ذات رأس مال متغير	6	72 700	7 270 000	72,7
شركة استثمار ذات رأس مال قار	1	200	20 000	0,2
شركة رأس مال للمخاطرة	1	5 000	500 000	5
شركة التأمين	2	13 000	1 300 000	13
الأشخاص المعنويون	1	5 000	500 000	5
الأشخاص الماديون	8	4 100	410 000	4,1
المجموع	19	100 000	10 000 000	100

شهادة الأشخاص الذين يتحملون مسؤولية نشرة الإصدار :

أن المعطيات الموجودة في نشرة الإصدار هذه مع المعلومات التي صدرت بنشرة إصدار القرض الرقاعي للشركة التونسية للإيجار المالي 1/1997 مطابقة حسب علمنا للواقع وهي تحتوي على معلومات ضرورية لتكوين فكرة صحيحة على ممتلكات و نشاط و نتائج و آفاق الشركة. لا يتخللها أي سهو من شأنه أن يحرف مداها.

الرئيس المدير العام  
السيد أحمد عبد الكافي

مراقب الحسابات  
شركة فينور

الوسيط لدى البورصة المكلف بالعملية  
الشركة التونسية للأوراق المالية

صدرت النشرة القانونية بالرائد الرسمي للجمهورية التونسية عدد 55 بتاريخ 1997/06/06

تحصلت النشرة الصادرة باللغة الفرنسية على تأشيرة هيئة السوق المالية عدد 97/291  
بتاريخ 1997/06/02

الشركة التونسية للايجار المالي  
شركة خفية الاسم رأس مالها 10.000.000 دينار  
المقر : 21 نهج الحرية 1002 تونس  
القرض الرقاعي للشركة التونسية للايجار المالي 2-1997  
بمبلغ 10.000.000. دينار  
نسبة الفائض

- 9.25 % بالنسبة للرقاع ذات 5 سنوات و التي يتم إهلاكها سنويا موافق لحمس القيمة الإسمية
- 9.75 % بالنسبة للرقاع ذات 5 سنوات و التي يتم إستخلاصها دفعة واحدة في موفى السنة الخامسة

قرار الجلسة العامة العادية لمساهمي الشركة بتاريخ 9 ماي 1996

مداولات مجلس الادارة بتاريخ 11 ديسمبر 1996

تأشيرة هيئة السوق المالية عدد 97/291 بتاريخ 02/06/1997

نشرة قانونية صادرة بالرائد الرسمي للجمهورية التونسية عدد 55 بتاريخ 06/06/1997

بطاقة اكتاب رقم .....

أني (نحن) الممضي (المضمون) أسفله (الاسم واللقب) :  
بطاقة التعريف :  
المتصرف لحساب : ..... الصفة :  
الجنسية : ..... العمر : ..... الجنس ( 1 ) ذكر ( ) أنثى ( )  
المهنة : ..... العنوان :  
أصرح بالاكتتاب (بلسان القلم) :  
رقعة من القرض الرقاعي : ..... اسمية :  
بسر 100 دينارا عن الرقعة الواحدة المتفجرة بالفوائض بداية من :  
سيقع تسديدها :  
( 2 )

على خمس سنوات بالخمس 1/5	% 9.25
على خمس سنوات دفعة واحدة في موفى السنة الخامسة	% 9.75

أقر (تقر) أنني (أنا) تسلمت (نا) نسخة من نشرة الاصدار واطلعت (نا) على محتواها. وبناء على ذلك أقبل (تقبل) الاكتتاب في الرقاع بالعدد والكيفية المعلن عنها أعلاه علما وأن الاكتتاب لا يعني تنازلي (تنازلا) عن حقي (حقنا) بالمطالبة باصلاح أي ضرر يمكن أن ينجم أما من نشر معلومات غير ضافية أو غير صحيحة أو كذلك من حذف معلومات قد تؤثر على قبولي (قبولنا) بالاكتتاب.

بمقتضى ما تقدم أدفع (ندفع) ( ) نقدا ( ) بواسطة صك ( ) رقم ( ) مسحوب على .....  
فرع ..... تحويل ( ) بتاريخ ..... على حساب رقم .....  
المفتوح ب ..... مبلغ (بلسان القلم) .....  
يمثل مبلغ الرقاع المكتتبه.  
أرغب (نرغب) أن تكون الرقاع المكتتبه ( ) ( ) مودعة ب .....  
( ) يقع تسليمها الى .....

حرر في نضيرين وتسلمت واحدة منها

والثاني يستعمل كجذع

حرر ب ..... في .....

( 3 ) الامضاء

( 1 ) ضع علامة (X) في المكان المناسب

( 2 ) أشطب العبارة الزائدة

( 3 ) أضف بخط اليد وقبل الامضاء "اطلعت ووافقت"

" نسخة "

الشركة التونسية للايجار المالي  
شركة خفية الاسم رأس مالها 10.000.000 دينار  
المقر : 21 نهج القدس 1002 تونس  
القرض الرقاعي للشركة التونسية للايجار المالي 2 - 1997  
بمبلغ 10.000.000 دينارا  
نسبة الفائض

- 10,25 % بالنسبة للرقاع ذات 5 سنوات و التي يتم إهلاكها سنويا موافق لحمس القيمة الإسمية
- 11,00 % بالنسبة للرقاع ذات 5 سنوات و التي يتم إمتخلاصها دفعة واحدة في موفى السنة الخامسة

قرار الجلسة العامة العادية لمساهمي الشركة بتاريخ 9 ماي 1996

مداولات مجلس الادارة بتاريخ 11 ديسمبر 1996

تأشيرة هيئة السوق المالية عدد 97/291 بتاريخ 02/06/1997

نشرة قانونية صادرة بالرائد الرسمي للجمهورية التونسية عدد 55 بتاريخ 06/06/1997

بطاقة اكتاب رقم .....

أني (نحن) الممضي (المضمون) أسفله (الاسم واللقب) :  
بطاقة التعريف :  
المصرف لحساب :  
الجنسية :  
العمر :  
الجنس ( 1 ) ذكر ( ) أنثى ( )  
المهنة :  
العنوان :  
أصرح بالاكتاب (بلسان القلم) :  
رقعة من القرض الرقاعي :  
اسمية :  
بسر 100 دينارا عن الرقعة الواحدة المنتفعة بالفوائض بداية من :  
سيقع تسديدها :

9.25%	على خمس سنوات بالخمس 1/5
9.75%	على خمس سنواتلدفعة واحدة في موفى السنة الخامسة

أقر (نقر) أنني (أنتا) تسلمت (نا) نسخة من نشرة الاصدار واطلعت (نا) على محتواها. وبناء على ذلك أقبل (تقبل) الاكتاب في الرقاع بالعدد والكيفية المعلن عنها أعلاه علما وأن الاكتاب لا يعني تنازلي (تنازلنا) عن حقي (حقنا) بالمطالبة باصلاح أي ضرر يمكن أن ينجم أما من نشر معلومات غير ضافية أو غير صحيحة أو كذلك من حذف معلومات قد تؤثر على قبولي (قبولنا) بالاكتاب.

بمقتضى ما تقدم أدفع (ندفع) ( ) نقدا ( ) بواسطة صك ( ) رقم ( ) مسحوب على .....  
فرع ..... تحويل ( ) بتاريخ ..... على حساب رقم .....  
المفتوح ب ..... مبلغ (بلسان القلم) .....  
يمثل مبلغ الرقاع المكتتبه.  
أرغب (نرغب) أن تكون الرقاع المكتتبه ( ) ( ) مودعة ب .....  
( ) يقع تسليمها الى .....

حرر في لخيرين وتسلمت واحدة منها

والثاني يستعمل كجذع

حرر ب ..... في .....

( 3 ) الامضاء

( 1 ) ضع علامة (X) في المكان المناسب

( 2 ) أشطب العبارة الزائدة

( 3 ) أضف بخط اليد وقبل الامضاء "اطلعت ووافقت"