

301

**SOCIETE INDUSTRIELLE OLEICOLE
SFAXIENNE - ZITEX
SIOS - ZITEX**

PROSPECTUS D'EMISSION

**AUGMENTATION DE CAPITAL
DE 1.300.000 Dinars à 2.600.000 Dinars
PAR ATTRIBUTION GRATUITE ET EN
NUMERAIRE**

SEPTEMBRE 1997

SOCIETE INDUSTRIELLE OLEICOLE SFAXIENNE - ZITEX

**SOCIETE ANONYME AU CAPITAL TOTALEMENT LIBERE DE
1.300.000 DINARS
DIVISE EN 130.000 ACTIONS DE NOMINAL 10 DINARS**

**SIEGE SOCIAL : ROUTE DE GABES Km 2 3003 SFAX
Tel : (04) 240326 FAX : (04) 240177
RC : B 111 565 199**

PROSPECTUS D'EMISSION

**Mis à la disposition du public à l'occasion de l'augmentation de capital
de 1.300.000 Dinars à 2.600.000 Dinars
par l'émission de 130.000 actions nouvelles de nominal 10 Dinars**

Tél : (04) 240326 - 240337

Fax : (04) 240177

Responsable de l'information

Monsieur : Makki Samet

SOMMAIRE

	Pages DE
FLASH CAPITAL	04
AUGMENTATION	
I - RENSEIGNEMENTS CONCERNANT L'EMISSION	05
1) Décision à l'origine de l'Emission.....	05
2) But de l'Emission.....	05
3) Caractéristiques de l'émission.....	05
II- RENSEIGNEMENTS RELATIFS A LA SOCIETE	08
A- Renseignements Généraux.....	08
B- Administration, Direction et contrôle.....	09
C- Capital social - Evolution et structure.....	09
D- Patrimoine Immobilier de la Société.....	10
E- Données sur l'activité.....	10
F- Renseignement financier.....	11
1) bilans comparés.....	11
2) comptes de pertes et profits comparés.....	13
3) evolution des dividendes.....	15
G- Perspectives d'avenir.....	16
III - ATTESTATIONS DES PERSONNES QUI ASSUMENT LA RESPONSABILITE DU PROSPECTUS D'EMISSION	17
1- Attestation du président du conseil d'administration et du directeur général adjoint.....	17
2- Attestation du commissaire aux comptes.....	17
DEMANDE D'ATTRIBUTION	18
BULLETIN DE SOUSCRIPTION	19

FLASH - AUGMENTATION DE CAPITAL

MONTANT

1.300 000 Dinars portant le capital social de 1.300 000 à 2.600 000 dinars par l'émission de 130 000 actions nouvelles de nominal 10 dinars s'effectuant comme suit :

INCORPORATION DE RESERVES

650.000 dinars par le prélèvement sur les réserves et du compte spécial d'investissement et la création de 65.000 actions nouvelles de nominal 10 dinars à attribuer gratuitement aux détenteurs des actions anciennes numérotées de 1 à 130.000 ainsi qu'aux cessionnaires de droits d'attribution en Bourse à raison d'une (1) action nouvelle gratuite pour deux (2) actions anciennes.

DROIT D'ATTRIBUTION

Les actionnaires pourront exercer leur droit soit en bénéficiant gratuitement d'actions nouvelles conformément à la parité d'attribution, soit en cédant leurs droits d'attribution en Bourse. L'exercice du droit d'attribution commencera le 17 Septembre 1997.

EMISSION EN NUMERAIRE

650.000 dinars par l'émission de 65.000 actions nouvelles de nominal 10 dinars à souscrire en numéraire et à libérer intégralement lors de la souscription.

Les actions nouvelles seront émises à la valeur nominale soit 10 dinars par action.

DROIT PREFERENTIEL DE SOUSCRIPTION

Le droit préférentiel de souscription est accordé en priorité aux anciens actionnaires et/ou aux cessionnaires de droits de souscription en Bourse, tant à titre irréductible à raison d'une (1) action nouvelle pour deux (2) actions anciennes, qu'à titre réductible, et ce, du 17 Septembre 1997 au 1^{er} Octobre 1997 inclus.

SOUSCRIPTION PUBLIQUE

Passé le délai réservé aux actionnaires pour l'exercice de leur droit préférentiel de souscription, les actions nouvelles, éventuellement non souscrites, seront offertes au public à partir du 8 Octobre 1997. Elles seront clôturées, sans préavis, dès que les actions émises seront souscrites en totalité.

LIEU DE SOUSCRIPTION ET DE VERSEMENT

Les souscriptions seront reçues et les versements effectués, sans frais, au siège de la Société. Les fonds versés à l'appui des souscriptions seront déposés dans un compte indisponible ouvert à la BIAT AGENCE SFAX MARBURG sous le N° : 42 32 00054/1

I - RENSEIGNEMENTS CONCERNANT L'EMISSION

1- DECISION A L'ORIGINE DE L'EMISSION

L'Assemblée Générale Extraordinaire des actionnaires de la SIOS - ZITEX réunie le 23 Mars 1997 a décidé d'augmenter le capital social de 1.300.000 dinars pour le porter de 1.300.000 à 2.600.000 Dinars.

2- BUT DE L'EMISSION

La réalisation de cette augmentation de capital s'inscrit dans le cadre de l'extension de l'activité de la société qui nécessite un renforcement des fonds propres. Par cette opération le Société retrouve un meilleur équilibre financier, et serait en mesure de continuer son activité.

3- CARACTERISTIQUES DE L'EMISSION

Le capital sera augmenté de 1.300.000 dinars répartis comme suit :

- 650.000 dinars par incorporation partielle des réserves et du compte spécial d'investissement et la création de 65 000 actions nouvelles de nominal 10 dinars à attribuer gratuitement aux détenteurs des actions anciennes numérotées de 1 à 130.000.
- 650.000 dinars par l'émission de 65.000 actions nouvelles de nominal 10 dinars, à souscrire en numéraire.

a- Incorporation de réserves et attribution d'actions gratuites

* Montant

650.000 dinars portant le capital social de 1.300.000 à 1.950.000 dinars par prélèvement sur les réserves et le compte spécial d'investissement contre la création de 65.000 actions nouvelles de nominal 10 dinars à attribuer gratuitement aux détenteurs des actions anciennes numérotées de 1 à 130.000 ainsi qu'aux cessionnaires de droits d'attribution en Bourse.

* Exercice du droit d'attribution

Les 65.000 actions nouvelles, numérotées de 130.001 à 195.000, seront attribuées aux porteurs d'actions numérotées de 1 à 130.000 et ce, à raison d'une (1) action nouvelle gratuite pour deux (2) actions anciennes. Les actionnaires pourront exercer leur droit soit en bénéficiant gratuitement d'actions nouvelles conformément à la parité d'attribution, soit en cédant leurs droits d'attribution en Bourse. L'exercice du droit d'attribution commencera le 17 Septembre 1997.

L'exercice du droit d'attribution est matérialisé par l'estampillage au verso du certificat de propriété

b- Emission en numéraire

* Montant

650.000 dinars portant le capital social de 1.950.000 à 2.600.000 dinars par l'émission de 65.000 actions nouvelles numérotées de 195.001 à 260.000.

* Prix d'émission

Les actions nouvelles à souscrire en numéraire seront émises à la valeur nominale soit (10) dix dinars par action, payable intégralement à la souscription.

*** Exercice du droit préférentiel de souscription**

La souscription aux 65.000 actions nouvelles émises en numéraire est réservée en priorité aux anciens actionnaires détenteurs des actions numérotées de 1 à 130.000 représentant le capital social actuel et/ou aux cessionnaires de droits préférentiel de souscription en Bourse, tant à titre irréductible qu'à titre réductible du 17 Septembre 1997 au 01 Octobre 1997 inclus. L'exercice de ce droit de souscription matérialisé par l'estampillage au verso du certificat de propriété d'action, s'effectuera comme suit :

- à titre irréductible

A raison d'une (1) action nouvelle pour deux (2) actions anciennes. Les actionnaires qui n'auraient pas un nombre de droits de souscription correspondant à un nombre entier d'actions nouvelles pourront acheter ou vendre en Bourse des droits rompus sans qu'il puisse en résulter une souscription indivise, la Société ne reconnaît qu'un seul propriétaire pour chaque action.

- à titre réductible

En même temps qu'ils exercent leurs droits à titre irréductible, les actionnaires ou les cessionnaires de droits de souscription, pourront en outre, souscrire le nombre d'actions nouvelles qu'ils veulent à titre réductible. Leurs demandes seront satisfaites en utilisant les actions nouvelles qui n'auraient pas pu être, éventuellement, absorbées par les demandes à titre irréductible. Chaque demande sera satisfaite au prorata du nombre de ses droits de souscription exercés à titre irréductible et en fonction du nombre d'actions nouvelles disponibles.

*** Souscription publique**

Passé le délai réservé aux actionnaires pour l'exercice de leur droit préférentiel de souscription, les actions nouvelles, éventuellement non souscrites, seront offertes au public à partir du 08 Octobre 1997.

Les souscriptions seront clôturées sans préavis, dès que les actions émises seront souscrites en totalité.

*** Lieu de souscription et de versement**

Les souscriptions seront reçues et les versements effectués, sans frais, au siège de la Société. Les fonds versés à l'appui des souscriptions seront déposés dans un compte indisponible ouvert à la BIAT AGENCE SFAX MARLBURG sous le N° : 42 32 00054/1.

Les sommes restant disponibles, après répartition, sur les fonds versés à l'appui des souscriptions à titre réductible non satisfaite seront remboursées sans intérêt aux guichets ayant reçu la souscription et ce au plus tard le 08 Octobre 1997.

c- Jouissance des actions nouvelles

Les 65.000 actions nouvelles attribuées gratuitement porteront jouissance en dividendes à compter du 1^{er} Octobre 1996.

Les 65.000 actions nouvelles à souscrire en numéraire porteront jouissance en dividendes à partir du 1^{er} Octobre 1997

d- Forme des actions

Les actions nouvelles, à attribuer gratuitement ou à souscrire en numéraire, seront créées sous la forme nominative.

e- Cotation en Bourse des actions et des droits

*** Actions anciennes**

Les actions anciennes SIOS-ZITEX, seront négociables sur le marché hors cote de la bourse, droits d'attribution et de souscription détachés à partir du 17 Septembre 1997.

*** Actions nouvelles**

- Les actions nouvelles gratuites seront négociables sur le marché hors côte de la bourse assimilées aux actions anciennes à partir du 17 Septembre 1997.

- Les actions nouvelles souscrites seront négociables sur le marché hors côte de la bourse à partir de la réalisation de la présente augmentation de capital et la publication de la notice légale au Jort et aux bulletins du C.M.F et de la B.V.M.T et ce séparément des actions anciennes jusqu'à leur assimilation.

*** Droits d'attribution et de souscription**

Ces droits seront négociables en bourse sur le marché hors cote à partir du 17 Septembre 1997.
Les négociations sur les droits de souscription seront clôturées en bourse du 01 Octobre 1997.

II - RENSEIGNEMENTS RELATIFS A LA SOCIETE

A- RENSEIGNEMENTS GENERAUX

Dénomination : Société Industrielle Oléicole Sfaxienne - Zitex (SIOS - ZITEX)

Forme Juridique : Société Anonyme

Capital Social : Le capital social est de 1.300.000 dinars entièrement libéré divisé en 130.000 actions de nominal 10 dinars.

Date de constitution : 23 Juin 1960.

Nationalité : Tunisienne

Exercice Social : du 1^{er} Octobre au 30 Septembre de chaque année.

Siège social : Route de Gabès Km 2 - 3003 SFAX

Téléphone : (04) 240326 - 240337 - Fax (04) 240177

Registre de commerce : N° : B 111 565 199

Objet Social : Extraction des huiles de grignons d'olives, raffinage des huiles alimentaires, fabrication de savon, exportation de l'huile d'olive et toutes opérations connexes à cette activité.

B- ADMINISTRATION - DIRECTION - CONTROLE

a- Conseil d'Administration

NOM ET PRENOM	MANDAT	QUALITE
KILANI MOHSEN	fin 97/98	Président
KANOUN HOUDA	fin 98/99	Vice Président
ENNOURI OMAR	fin 2001/2002	Membre
ELLOUMI ABOUDA	fin 97/98	Membre
BIBI MOHSEN	fin 2000/2001	Membre

b- Direction Générale

- * Administrateur Délégué : Mr. Omar Ennouri
- * Directeur Général Adjoint : Mr. KHARRAT ABDERRAHMEN

c- Commissaire aux comptes

NOM ET PRENOM	MANDAT	QUALITE
Mr. IMED ENNOURI Membre de l'Ordre des Experts Comptables de Tunisie.	95/96 - 96/97-97/98	Immeuble Narjes N°: 6 EL MANZAH VI - 1004 - Tunis

C- CAPITAL SOCIAL - EVOLUTION ET STRUCTURE

1-Capital social

Le Capital social est fixé à 1 300 000 Dinars divisées en 130 000 actions de 10 Dinars de nominal entièrement libérées.

2- Evolution du capital social

Date de décision des assemblées générales	Nature de l'augmentation	Variation du capital		Capital en circulation		Valeur Nominale en (D.T)
		Montant (DT)	Nombre d'actions	Montant	Nombre d'actions	
23/06/1960	Constitution			120.000	1.200	100
18/09/1961	Numéraire + Incorp. C.C.A.	120.000+30.000 =150.000	1.200	270.000	2.400	112,500
12/11/1962	Fusion avec « la Louise » et « ZITEX »	190.000	-	460.000	920	500
25/04/1970	Réduction du capital	60.000	120	400.000	800	500
22/01/1979	Réduction de la v. nominale	-	-	400.000	8000	50
14/02/1983	Incorporation des réserves	200.000	4.000	600.000	12.000	50
15/03/1990	Réduction Augmentation de la V. nominale	60.000 360.000	-	900.000	10.000	90
23/01/1993	Incorporation des réserves	100.000	10.000	1000.000	100.000	10
23/03/1995	Incorporation des réserves	300.000	30.000	1300.000	130.000	10

2) Structure du capital au 31/05/1997

ACTIONNAIRES	Nombre d'actionnaires	Nombre d'actions	%
Pers. Morales	3	7 244	5,57
Pers. physiques	265	122 756	94,43
TOTAL	268	130 000	100

3) La structure du capital ne comporte pas d'actionnaires détenant individuellement 5% et plus du capital social.

D- PATRIMOINE IMMOBILIER DE LA SOCIETE

* Terrains

Libellés	Localisation	Surface totale
Terrains	Route de gabès Km 2 3003 Sfax	21766,61m ²
Terrains viabilisé	Cité SIOS - ZITEX Sfax	1000 m ²
Terrains dépôts	Thyna route de Gabès km 10	44319,40m ²

* Portefeuille participation

Secteur	Nombre de société			Valeur comptable nette en dinars		
	Filiale	Participation	Total	Filiale	Participation	Total
Financier	1	2	3	2 254 975,000	109 960,076	2 701 745,906
Immobilier	1	-	1	206 712,664	-	206 712,664
Industriel	3	1	4	2 485 350,000	1 200,000	2 486 550,000
Commerce et autres (divers)	1	5	6	5 000,000	5 512,500	10 512,500
Total général	6	8	14	4 952 037,664	116 672,576	5 405 521,070

E- DONNEES D'ACTIVITE

Actuellement trois unités de production intégrées à savoir : unité d'extraction de grignons d'olives, unité de raffinage des huiles alimentaires (composée de deux raffineries) et l'unité de savonnerie (composée de deux lignes de fabrication de savon). Ces unités constituent l'activité essentielle de la société, en outre elle exporte également les huiles d'olives.

Désignation	Production annuelle moyenne/T *	La part dans le secteur (%) **
Huile de grignon (neutralisable)	950	33,65
Huile de grignon (acide)	1.930	23,96
Raffinage huile de graine	20.000	17,50
Savon de ménage	1.500	non communiqué

EVOLUTION DU CHIFFRE D'AFFAIRE PAR PRODUIT

En dinars

ANNEE/ PRODUIT	93/94	94/95	95/96	96/97 (8 mois)
Savon de ménage	1 556 006	998 804	1 130 381	580 384
Huiles de grignon d'olives	2 074 038	1 929 742	1 143 238	871 386
Huiles raffinées (prestation service)	1 247 234	1 774 265	2 161 434	1 083 714
Huiles d'olives	1 256 254	2 995 602	427.717	5 072 237
Autres	904 389	343 297	952 959	3 776 674
Total	7 037 921	8 041 710	5 815 729	11 384 395

* moyenne de production sur 4 ans

** source O.N.H.

F- RENSEIGNEMENTS FINANCIERS
1- BILANS COMPARES

F-RENSEIGNEMENTS FINANCIERS:

1- BILANS COMPARES AU 30 Septembre

Montants nets en dinars

ACTIF	93/94	94/95	95/96	31/05/1997
FRAIS D'ETABLISSEMENT				
Frais d'établissement	0.000	0.000	0.000	338 563.556
TOTAL	0.000	0.000	0.000	338 563.556
IMMOBILISATIONS				
Terrains	193 150.397	394 366.087	193 150.397	193 150.397
Constructions	579 019.838	546 380.263	513 740.688	491 980.974
Materiel et outillage	884 490.798	848 999.537	1 022 075.434	1 455 633.237
Materiel de transport	177 517.647	138 967.262	107 068.266	303 225.099
Mobilier et matériel de bureau	23 213.754	19 622.599	38 728.782	36 250.844
Agencement aménagement installation	62 512.715	54 166.660	56 589.729	55 133.194
Immobilisations en-cours	50 612.470	25 932.400	86 865.510	25 932.400
TOTAL	1 970 517.619	2 028 434.808	2 018 218.806	2 561 306.145
AUTRES VALEURS IMMOBILISEES				
Prêts à plus d'un an				
Participations	1 335 431.164	1 959 899.257	3 719 926.617	5 405 521.070
Depôts et cautionnements	4 680.000	4 680.000	4 680.000	4 680.000
TOTAL	1 340 111.164	1 964 579.257	3 724 606.617	5 410 201.070
STOCK				
Matières premières	477 578.788	1 018 045.288	743 166.855	844 352.266
Matières consommables	214 892.685	213 286.585	155 527.030	146 484.180
Produits finis	289 851.000	167 848.583	86 710.910	4 408 751.686
Emballages commerciaux	10 407.588	10 383.610	9 391.151	15 687.670
TOTAL	992 730.061	1 409 564.066	994 795.946	5 415 275.802
COMPTES DE TIERS				
FOURNISSEURS				
Clients	26 205.100	22 200.320	212 487.265	1 584 568.871
Personnel	230 420.628	364 639.378	303 963.911	735 029.344
Etat impôts et taxes	28 677.003	25 633.307	24 701.507	33 618.293
Comptes courants d'associés	0.000	721.172	19 308.123	41 923.183
Autres débiteurs	0.000	5 014.288	0.000	0.000
Comptes de régularisation actif	4 612.637	13 900.906	296 655.047	959 511.386
	14 135.747	23 269.082	520 971.742	3 316 888.703
TOTAL	304 051.115	455 378.453	1 378 087.595	6 671 539.780
COMPTES FINANCIERS				
Prêts à moins d'un an				
Effets et warrants à recevoir	417 430.901	210 993.120	204 914.262	97 017.358
Chèques et coupons à encaisser	54 377.244	6 008.450	9 005.000	18 146.900
Titres de placement	1 017 700.000	1 590 300.000	509 428.270	32 520.000
Banques et chèques postaux	54 695.676	81 519.367	41 463.094	90 158.163
Caisse	7 189.965	1 946.438	2 917.716	14 579.411
TOTAL	1 551 393.786	1 890 767.375	767 728.342	252 421.832
TOTAL GENERAL	6 158 803.745	7 748 723.959	8 883 437.306	20 649 308.185

PASSIF	93/94	94/95	95/96	31/05/1997
CAPITAUX PROPRES ET RESERVES				
Capital social	1 000 000.000	1 300 000.000	1 300 000.000	1 300 000.000
Réserves légales	90 991.042	100 000.000	130 000.000	130 000.000
Réserves pour réinvestissement exonorés	928 281.450	1 423 297.469	2 236 501.469	2 593 407.469
Réserves spéciales de réévaluations	1 226 809.625	1 287 622.727	1 287 622.727	1 287 622.727
Réserves extraordinaires	300 000.000	694 760.864	694 760.864	694 760.864
Réserves ordinaires	0.000	0.000	244 877.981	679 847.333
Réserves du compte spécial d'invest.				270 376.898
Autres réserves	29 598.000	29 598.000	29 598.000	29 598.000
Reports à nouveau	5 145.567	0.000	0.000	0.000
TOTAL	3 580 825.684	4 835 279.060	5 923 361.041	6 985 613.291
PROVISIONS POUR RISQUE ET CHARGES				
Autres provisions	22 200.000	375 779.944	285 000.000	619 973.919
TOTAL	22 200.000	375 779.944	285 000.000	619 973.919
DETTES A MOYEN ET LONG TERME				
Crédit bancaire à plus d'un an				1 000 000.000
TOTAL				1 000 000.000
DETTES A COURT TERME				
Fournisseurs	126 757.562	326 683.011	427 767.819	163 859.053
Clients	22 089.855	36 554.677	12 758.007	14 266.132
Personnel	73 280.739	69 412.814	54 231.941	60 705.403
Etat impôts et taxes	39 228.464	47 061.102	110 227.169	13 483.792
Comptes courants associés	49 106.400	41 236.100	32 152.000	301 841.833
Souscriptions non appelées	251 250.000	251 250.000	161 250.000	508 325.000
Autres créiteurs	266 789.065	240 326.304	311 112.417	337 706.848
Compte de régularisation passif	253 617.515	103 084.773	95 723.904	4 406 590.997
Effets à payer fournisseurs	67 753.827	56 640.860	73 152.558	5 648 159.737
Banques	1 153.249	0.000	57 114.867	418 637.912
TOTAL	1 151 026.676	1 172 249.641	1 335 490.682	11 873 576.707
RESULTATS				
Bénéfices de l'exercice	1 404 751.385	1 365 415.314	1 339 585.583	170 144.268
TOTAL	1 404 751.385	1 365 415.314	1 339 585.583	170 144.268
TOTAL GENERAL	6 158 803.745	7 748 723.959	8 883 437.306	20 649 308.185

2-COMPTES DE PERTES ET PROFITS COMPARES

en dinars

CHARGES	93/94	94/95	95/96	31/05/1997
STOCK INITIAL				
Matières premières	274 139.347	477 578.788	1 018 045.288	743 166.855
Matières consommables	193 505.262	214 892.685	213 286.585	155 527.030
Emballages commerciaux	6 284.190	10 407.588	10 383.610	9 391.151
TOTAL	473 928.799	702 879.061	1 241 715.483	908 085.036
STOCK FINAL				
Matières premières	-477 578.788	-1 018 045.288	-743 166.855	-844 352.266
Matières consommables	-214 892.685	-213 286.585	-155 527.030	-146 484.180
Emballages commerciaux	-10 407.588	-10 383.610	-9 391.151	-15 687.670
TOTAL	-702 879.061	-1 241 715.483	-908 085.036	-1 006 524.116
(Variations de stocks)	-228 950.262	-538 836.422	333 630.447	-98 439.080
ACHATS				
Achats de matières premières	3 474 525.652	4 220 511.145	1 580 901.160	12 847 992.032
Achats de matières consommables	357 157.294	360 014.914	446 883.280	188 768.604
Achats d'emballages commerciaux	49 762.522	31 164.877	35 073.477	24 143.216
Frais sur achats	264 015.674	163 311.640	366 647.013	647 922.022
TOTAL	4 145 461.142	4 775 002.576	2 429 504.930	13 708 825.874
(Achats consommés ou vendus)	3 916 510.880	4 236 166.154	2 763 135.377	13 610 386.794
TFSE	453 897.777	418 328.989	485 213.408	390 257.020
TOTAL	453 897.777	418 328.989	485 213.408	390 257.020
TRANSPORT ET DEPLACEMENT	90 707.176	121 474.461	26 865.730	279 257.643
FRAIS DIVERS DE PRODUCTION	28 944.567	35 206.029	37 151.280	26 658.411
FRAIS FINANCIERS DE FONCTIONNEMENT	31 527.595	29 039.575	37 866.395	173 906.923
FRAIS DE PERSONNEL	1 077 117.366	1 044 972.479	1 079 101.543	923 565.575
TOTAL	1 228 296.704	1 230 692.544	1 180 984.948	1 403 388.552
IMPOTS ET TAXES INDIRECTS	37 558.892	42 431.114	44 448.483	43 023.191
FRAIS DIVERS D'EXPLOITATION	24 625.720	39 318.728	52 324.893	44 768.090
IMPOTS ET TAXES	1 400.072	288.000	0.000	0.000
TOTAL	63 584.684	82 037.842	96 773.376	87 791.281
DOTATIONS AUX AMORT. & RESORPT.	319 396.717	368 082.171	375 265.736	347 668.788
DOTATIONS AUX PROVISIONS	14 831.800	367 660.756	73 239.131	8 555.547
Pertes sur exercices antérieurs	5 369.053	0.000	0.000	6 179.329
Pertes exceptionnelles	4 699.572	6 001.899	3 378.755	81 517.592
IMPOTS SUR LES BENEFICES	99 154.300	112 865.558	175 744.800	36 828.050
TOTAL	443 451.442	854 610.384	627 628.422	480 749.306
RESULTATS NETS DE LA PERIODE	1 404 751.385	1 365 415.314	1 339 585.583	170 144.268
TOTAL	7 510 492.872	8 187 251.227	6 493 321.114	16 142 717.221

en dinars

PRODUITS	93/94	94/95	95/96	31/05/1997
STOCK INITIAL				
Produits finis	-215 135.090	-289 851.000	-167 848.583	-86 710.910
TOTAL	-215 135.090	-289 851.000	-167 848.583	-86 710.910
STOCK FINAL				
Produits finis	289 851.000	167 848.583	86 710.910	4 408 751.686
TOTAL	289 851.000	167 848.583	86 710.910	4 408 751.686
(Variations de stocks)	74 715.910	-122 002.417	-81 137.673	4 322 040.776
VENTES TRAVAUX ET SERVICES				
Vente locale	4 348 949.019	4 821 009.370	4 547 458.355	7 320 437.413
Vente à l'exportation	2 688 971.925	3 220 700.565	1 268 270.863	4 063 957.773
TOTAL	7 037 920.944	8 041 709.935	5 815 729.218	11 384 395.186
(Productions vendues)	7 112 636.854	7 919 707.518	5 734 591.545	15 706 435.962
PRODUITS TRANSPORT HUILES	18 361.077	17 257.513	19 971.948	21 075.408
PRODUITS ACCESSOIRES DE PRODUCT	8 102.571	9 734.191	8 966.241	4 922.649
PRODUITS FINANCIERS DE FONCTIONN	26 647.507	64 631.229	50 162.065	6 855.231
REDUCTION SUR VENTES	-62 040.603	-36 187.722	-48 889.332	-12 120.833
PRESTATION SERVICES	0.000	3 931.624	0.000	0.000
CHARGES NON IMPUT. A L'EXPLOIT.	8 673.576	278.470	0.000	300 050.000
PRODUITS ACCESS. D'EXPLOITATION	2 426.541	3 000.000	3 322.380	0.000
SUBVENTIONS D'EXPLOITATION	85 608.060	48 840.000	28 545.120	0.000
PRODUITS DE FINANCEMENT	11 656.349	5 942.750	72 878.009	1 369.000
PROFIT SUR EXERCICES ANTERIEURS	292 496.265	131 505.460	621 379.782	106 393.416
PROFITS EXEPTIONNELS	5 924.675	18 610.194	2 393.357	7 736.388
TOTAL GENERAL	7 510 492.872	16 106 958.745	12 227 912.660	31 849 153.183

3-EVOLUTION DES DIVIDENDES

EXERCICE	Capital Social D	% du capital	M. T. en dinars	Dividende/action en D
01/10/92 au 30/09/1993	1 000 000, 000	16,00	160 000,000	1,600
01/10/93 au 30/09/1994	1 000 000, 000	20,00	200 000,000	2,000
01/10/94 au 30/09/1995	1 000 000, 000	20,00	260 000,000	2,000
01/10/95 au 30/09/1996	1 300 000, 000	20,00	260 000,000	* 2,000 *

4-RATIOS ET INDICATEURS FINANCIERS

DESIGNATIONS	93/94	94/95	95/96	31/05/1997
Fonds propres	3 580 825.684	4 835 279.060	5 923 361.041	6 985 613,291
Evolution en %	16.40	35.03	22.50	17,9
Chiffre d'affaires	7 037 920.944	8 041 709.935	5 815 729.217	11 384 395,186
Evolution en %	72.62	14.26	-27.68	95,75
Résultats	1 404 751.385	1 365 415.314	1 339 585.583	170 144,268
Evolution en %	100.08	-2.80	-1.89	- 87,30
Fonds Propres/Chiffre d'affaires	0.50	0.60	1.02	0,61
Résultats /Fonds propres	0.39	0.28	0.23	0,024
Résultats /Chiffres d'affaires	0.20	0.17	0.23	0,014

5-EVOLUTION DU BENEFICE NET

DESIGNATIONS	93/94	94/95	95/96
Bénéfices nets	1 404 751.385	1 365 415.314	1 339 585.583
Nombres d'actions	100 000	130 000	130 000
Bénéfices nets par action	14.048	10.503	10.305

* Les dividendes de l'exercice 1996/97 ne sont pas distribués, la date de paiement sera fixée ultérieurement .

G- PERSPECTIVES D'AVENIR

La Société SIOS-ZITEX poursuivra son développement en veillant à consolider ses efforts d'adaptation aux exigences de la gestion moderne en dotant les unités de production de technologies nouvelles et propres et à promouvoir de nouveaux axes dont notamment le conditionnement des huiles végétales et la valorisation de sous-produits.

L'action continuera ainsi à porter sur la modernisation des activités et la mobilisation de toutes les compétences afin d'affirmer l'image de marque de la société, consolider sa rentabilité et confirmer davantage l'importance de son rôle économique dans un environnement de plus en plus ouvert et concurrentiel, tant au niveau local qu'international

Chiffres d'affaires prévisionnels

Libellé	97/98	98/99	99/2000
chiffre d'affaire local			
- savon de ménage	1 265 600	1 380 500	1 442 300
- raffinage huile de graine	2 271 500	2 543 520	2 354 670
- huile d'olive	210 790	237 620	270 550
- Autres	123 450	128 900	135 250
Chiffre d'affaire à l'exportation			
- exportation huile d'olive	1 403 360	4 286 730	2 230 670
- exportation huile de grignon	1 020 350	1 230 460	1 145 050
- exportation grignon épuisé	375 240	415 600	395 200
Total chiffre d'affaire	6 670 290	10 223 330	7 973 690

III/ ATTESTATIONS DES PERSONNES QUI ASSUMENT LA RESPONSABILITE DU PROSPECTUS D'EMISSION

1- ATTESTATION DE LA DIRECTION GENERALE DE LA SOCIETE

A notre connaissance, les données du présent prospectus d'émission sont conformes à la réalité. Elles comprennent toutes les informations nécessaires aux souscripteurs pour fonder leur jugement sur le patrimoine, l'activité, la situation financière, les résultats et les perspectives de la Société. Elles ne comportent pas d'omissions de nature à en altérer la portée.

**LE PRESIDENT DU CONSEIL D'ADMINISTRATION
MONSIEUR MOHSEN KILANI**

**LE DIRECTEUR GENERAL ADJOINT
A . KHARRAT**

2-ATTESTATION DU COMMISSAIRE AUX COMPTES

Nous avons procédé à la vérification des informations financières et comptables données dans le présent prospectus d'émission en effectuant les diligences que nous avons estimées nécessaires selon les normes de la profession, à l'exception des données prévisionnelles contenues à la page 16 du présent prospectus et sur lesquelles, nous ne pouvons donner d'avis, nous n'avons pas d'observations à formuler sur la sincérité et la régularité des informations financières et comptables présentées.

**LE COMMISSAIRE AUX COMPTES
ENNOURI IMED**

La notice légale a été publiée au jort N°: 92 du 02 Septembre 1997.

Le présent prospectus d'émission comprend 17 pages plus une demande d'attribution en deux exemplaires et un bulletin de souscription en deux exemplaires.

**Visa du Conseil du Marché Financier
N° 97-301 du 15 Septembre 1997**

SOCIETE INDUSTRIELLE OLEICOLE SFAXIENNE - ZITEX
"SIOS - ZITEX"
SOCIETE ANONYME AU CAPITAL DE 1.300.000 DINARS
SIEGE SOCIAL ROUTE DE GABES KM2 - 3003 SFAX
R.C. N°: B 111565 199 SFAX
AUGMENTATION DE CAPITAL
DE 1.300.000 DINARS à 1.950.000 DINARS
PAR INCORPORATION DE RESERVES ET DU COMPTE SPECIAL D'INVERTTISEMENT
ET ATTRIBUTION GRATUITE D' ACTIONS
VISA DU CONSEIL DU MARCHE FINANCIER N°: 97.....du.....
NOTICE LEGALE PUBLIEE AU J.O.R.T. N°: 92 du 02 Septembre1997

DEMANDE D'ATTRIBUTION N°:

Je (nous) soussigné(s) (Nom & Prénom).....

Pièce d'identité.....Qualité.....

Agissant pour le compte de

Adresse.....

Nationalité.....Profession.....

Propriétaire deactions anciennes.

Après avoir pris connaissance des conditions d'émission des actions nouvelles énoncées dans le prospectus d'émission, je nous demande (ons) l'attribution deactions gratuites à raison d'une action nouvelle pour deux (2) actions anciennes.

Etant signalé que cette demande d'attribution ne vaut pas renonciation de ma (notre) part au recours par tout moyen pour la récupération des dommages qui pourraient résulter soit de l'insertion d'information incomplètes ou erronées, ou résultant d'une omission d'informations dont la publication aurait influencé ma (notre) décision de souscrire

A l'appui de ma (notre) demande, je (nous) présente(ons) :

⁽¹⁾ actions anciennes ...

⁽¹⁾ droits acquis en bourse (attestation de transaction N°: du

⁽¹⁾ total des droits d'attribution ...

Je (nous) désire (rons) que les titres qui me (nous)sont attribués soient :

⁽¹⁾ déposés chez

⁽¹⁾ Remis à

Fait en double exemplaire dont un reste en ma possession

ALe

SIGNATURE⁽²⁾

⁽¹⁾ Cocher la case correspondante

⁽²⁾ précédée de la mention lu et approuvé

SOCIETE INDUSTRIELLE OLEICOLE SFAXIENNE - ZITEX
"SIOS - ZITEX"
SOCIETE ANONYME AU CAPITAL DE 1.300.000 DINARS
SIEGE SOCIAL ROUTE DE GABES KM2 - 3003 SFAX
R.C. N°: B 111565 199 SFAX
AUGMENTATION DE CAPITAL
DE 1.300.000 DINARS à 1.950.000 DINARS
PAR INCORPORATION DE RESERVES ET DU COMPTE SPECIAL D'INVERTISSEMENT
ET ATTRIBUTION GRATUITE D' ACTIONS
VISA DU CONSEIL DU MARCHE FINANCIER N°: 97.....du.....
NOTICE LEGALE PUBLIEE AU J.O.R.T. N°: 92 du 02 Septembre1997

DEMANDE D'ATTRIBUTION N°:

Je (nous) soussigné(s) (Nom & Prénom).....

Pièce d'identité..... Qualité.....

Agissant pour le compte de

Adresse.....

Nationalité..... Profession.....

Propriétaire de actions anciennes.

Après avoir pris connaissance des conditions d'émission des actions nouvelles énoncées dans le prospectus d'émission, je nous demande (ons) l'attribution de actions gratuites à raison d'une action nouvelle pour deux (2) actions anciennes.

Etant signalé que cette demande d'attribution ne vaut pas renonciation de ma (notre) part au recours par tout moyen pour la récupération des dommages qui pourraient résulter soit de l'insertion d'information incomplètes ou erronées, ou résultant d'une omission d'informations dont la publication aurait influencé ma (notre) décision de souscrire

A l'appui de ma (notre) demande, je (nous) présente(ons) :

⁽¹⁾ actions anciennes ...

⁽¹⁾ droits acquis en bourse (attestation de transaction N°: du

⁽¹⁾ total des droits d'attribution ...

Je (nous) désire (rons) que les titres qui me (nous) sont attribués soient :

⁽¹⁾ déposés chez

⁽¹⁾ Remis à

Fait en double exemplaire dont un reste en ma possession

A Le

SIGNATURE⁽²⁾

⁽¹⁾ Cocher la case correspondante

⁽²⁾ procédée de la mention lu et approuvé

SOCIETE INDUSTRIELLE OLEICOLE SFAXIENNE - ZITEX
"SIOS - ZITEX"

SOCIETE ANONYME AU CAPITAL DE 1.300.000 DINARS

SIEGE SOCIAL ROUTE DE GABES KM2 - 3003 SFAX

R.C. N°: B 111565 199 SFAX

AUGMENTATION DE CAPITAL EN NUMERAIRE

DE 1.950.000 DINARS à 2.600.000 DINARS

VISA DU CONSEIL DU MARCHE FINANCIER N°: 97du.....

NOTICE LEGALE PUBLIEE AU J.O.R.T. N°: 92 du 02 Septembre 1997

**Les Fonds provenant de cette souscription seront versés dans un
compte indisponible N°: 423200054/1 ouvert à la BIAT SFAX MARBURG**

BULLETIN DE SOUSCRIPTION N°

Je (nous) soussigné(s) (Nom & Prénom).....

Pièce d'identité..... Qualité.....

Agissant pour le compte de

Adresse.....

Nationalité..... Profession.....

Après avoir pris connaissance des conditions d'émission des actions nouvelles énoncées dans le prospectus d'émission, déclare souscrire à actions
1°) à titre irréductible à raison d'une action nouvelle pour 2 actions anciennes contre la présentation de mes :

/_ /⁽¹⁾ Certificats d'actions anciennes

/_ / droits acquis en Bourse (attestation de transaction N°: du

/_ /total des droits de souscription donnant droit à actions nouvelles.

2°) à titre réductible à actions nouvelles.

de 10 Dinars chacune.

Je (nous) verse(ons) à l'appui de ma (notre) souscription la somme de

..... représentant le montant de la
valeur des actions souscrites au nominal à raison de 10 dinars par action

- (1) Par chèque (2) N°..... Agence..... (1) Espèces

- (1) Par virement en date du effectué sur mon compte N°:..... à la

Je (nous) certifie (ons) avoir reçu une copie du prospectus d'Emission et pris connaissance de son contenu. Sur cette base, j'ai (nous avons) accepté de souscrire aux nombres et forme des actions ci-dessus indiqués, étant signalé que je (nous) ne manquerai (ions) pas d'exiger mes (nos) droits auprès de l'émetteur et de recourir en justice pour la réparation de tous dommages et défaillances dus à l'insertion d'informations incomplètes ou erronées, ou résultant d'une omission d'informations dont la publication aurait influencé ma (notre) décision de souscrire.

je (nous) désire (ons) que les titres souscrits soient :

⁽¹⁾ Déposés dans vos coffres.

(1) Remis à

Fait en double exemplaires dont un reste en ma possession

A....., le 1997

SIGNATURE* (3)

(1) cocher la case correspondante

(2) remplir la case appropriée

(3) faire précéder la signature de la mention manuscrite « Lu et Approuvé »

SOCIETE INDUSTRIELLE OLEICOLE SFAXIENNE - ZITEX
"SIOS - ZITEX"

SOCIETE ANONYME AU CAPITAL DE 1.300.000 DINARS

SIEGE SOCIAL ROUTE DE GABES KM2 - 3003 SFAX

R.C. N°: B 111565 199 SFAX

AUGMENTATION DE CAPITAL EN NUMERAIRE

DE 1.950.000 DINARS à 2.600.000 DINARS

VISA DU CONSEIL DU MARCHE FINANCIER N°: 97du.....

NOTICE LEGALE PUBLIEE AU J.O.R.T. N°: 92 du 02 Septembre 1997

**Les Fonds provenant de cette souscription seront versés dans un
compte indisponible N°: 423200054/1 ouvert à la BIAT SFAX MARBURG**

BULLETIN DE SOUSCRIPTION N°

Je (nous) soussigné(s) (Nom & Prénom).....

Pièce d'identité..... Qualité.....

Agissant pour le compte de

Adresse.....

Nationalité..... Profession.....

Après avoir pris connaissance des conditions d'émission des actions nouvelles énoncées dans le prospectus d'émission, déclare souscrire à

1°) à titre irréductible à raison d'une action nouvelle pour 2 actions anciennes contre la présentation de mes :

/__ /⁽¹⁾ Certificats d'actions anciennes

/__ / droits acquis en Bourse (attestation de transaction N°: du

/__ /total des droits de souscription donnant droit à actions nouvelles.

2°) à titre réductible à actions nouvelles.

de 10 Dinars chacune.

Je (nous) verse(ons) à l'appui de ma (notre) souscription la somme de

.....représentant le montant de la valeur des actions souscrites au nominal à raison de 10 dinars par action

- (1) Par chèque (2) N° Agence..... (1) Espèces

- (1) Par virement en date du effectué sur mon compte N°: à la

Je (nous) certifie (ons) avoir reçu une copie du prospectus d'Emission et pris connaissance de son contenu. Sur cette base, j'ai (nous avons) accepté de souscrire aux nombres et forme des actions ci-dessus indiqués, étant signalé que je (nous) ne manquerai (ions) pas d'exiger mes (nos) droits auprès de l'émetteur et de recourir en justice pour la réparation de tous dommages et défaillances dus à l'insertion d'informations incomplètes ou erronées, ou résultant d'une omission d'informations dont la publication aurait influencé ma (notre) décision de souscrire.

je (nous) désire (ons) que les titres souscrits soient :

⁽¹⁾ Déposés dans vos coffres.

(1) Remis à

Fait en double exemplaires dont un reste en ma possession

A.....,le 1997

SIGNATURE* (3)

(1) cocher la case correspondante

(2) remplir la case appropriée

(3) faire précéder la signature de la mention manuscrite « Lu et Approuvé »

الشركة الصناعية للزيوت بصفاقس - زيتاكس

سيوس - زيتاكس

نشرة إصدار

التّرفيع في رأس المال من 1.300.000 دينار إلى 2.600.000 دينار

بإسناد أسهم مجانية و نقدا

سبتمبر 1997

الشركة الصناعية للزيوت بصفاقس - زيتاكس

رأس مالها المدفوع كاملا 1.300.000 دينار مقسم إلى 130.000 سهم

قيمة السهم الواحد 10 دنانير

المقر الاجتماعي : طريق قابس كلم 2 - 3003 صفاقس

الهاتف : 240 326 - 240337 04 - فاكس : 240177 04

السجل التجاري B 111 565 199 صفاقس

نشرة إصدار

.....

وضعت على ذمة العموم بمناسبة الترفيع في رأس المال

من 1.300.000 دينار إلى 2.600.000 دينار

بإصدار 130.000 سهم جديد قيمة الواحد الإسمية 10 دنانير

أسهم مجانية ونقدا

الهاتف : 240326 - 240337 (04)

فاكس : 240177 (04)

مسؤول الإرشاد

السيد : المكي الصامت

الفهرس

الصفحة	
04.....	لمحة : الترفيع في رأس المال
06.....	I - معلومات خاصة بالإصدار
06.....	1- القرارات حول عملية الإصدار.....
06.....	2- هدف الإصدار
06.....	3- خاصيات الإصدار.....
10.....	II - معلومات حول الشركة.....
10.....	أ- معلومات عامة.....
11.....	ب- مجلس الإدارة - الإدارة العامة - المراقبة
11.....	ج- تطور وهيكلية توزيع رأس المال
12.....	د - معلومات حول نشاط الشركة.....
17-16-15-14.....	هـ - معلومات مالية (الموازنة)
18.....	و - الآفاق المستقبلية.....
19.....	III - شهادة الأشخاص الذين يتحملون مسؤولية نشرة الإصدار
19.....	1) شهادة رئيس مجلس الإدارة و المدير العام المساعد.....
19.....	2) شهادة مراقب الحسابات.....
20.....	VI - بطاقة الإسناد المجاني.....
21.....	V - بطاقة الإكتتاب

لمحة : الترفيع في رأس المال

المبلغ :

مليون وثلاثمائة ألف دينار ليرتقي رأس المال من 1.300.000 دينار إلى 2.600.000 دينار وذلك بإحداث 130.000 سهما إسميًا جديدًا قيمة الواحد الإسمية 10 دنانير وذلك على النحو التالي :

دمج الإحتياطي والحساب الخاص بالإستثمارات

650 ألف دينار بدمج قسط من إحتياطي الشركة والحساب الخاص بالإستثمارات مقابل إصدار 65 ألف سهم جديد قيمة الواحد الإسمية 10 دنانير تسند مجانًا، بنسبة سهم جديد مجاني عن كلّ سهمين قديمين، لحاملي الأسهم القديمة.

حق الإسناد

يمكن للمساهمين ممارسة حقوقهم إمّا بالإستفادة من الأسهم الجديدة المجانية طبقًا للنسبة المشار إليها أعلاه أو ببيع هذه الحقوق بالبورصة. وتتمّ ممارسة حق الإسناد ابتداءً من 17 سبتمبر 1997.

الإصدار نقدا

650 ألف دينار بإصدار 65 ألف سهم جديد تكتتب نقدا ويقع تحريرها بالكامل عند الإكتتاب بقيمة إسمية 10 دنانير للسهم الواحد. يتمّ إصدار الأسهم الجديدة بقيمتها الإسمية وقدرها عشرة دنانير للسهم الواحد.

حق أفضلية الإكتتاب :

تخصّص أفضلية الإكتتاب لقدماء المساهمين ولقنتيني حقوق الإكتتاب بالبورصة بصفة غير قابلة للتخفيض بنسبة سهم جديد عن كل سهمين قديمين، وبصفة قابلة للتخفيض، ابتداءً من 17 سبتمبر 1997 إلى 01 أكتوبر 1997 بدخول الغاية.

الإكتتاب العمومي :

بانتهاء المدّة المخصّصة للمساهمين لممارسة حقّ أفضليّة الإكتتاب تعرض الأسهم الجديدة، الّتي قد لا يقع إكتتابها، للعموم إبتداء من 08 أكتوبر 1997 ويختتم الإكتتاب بدون سابق إعلام بمجرّد إكتتاب كامل الأسهم الجديدة المعروضة.

3- مكان الإكتتاب والدفع :

تقبل الإكتتابات ويقع الدفع بدون مصاريف إبتداء من 17 سبتمبر 1997 بمقرّ الشركة طريق قابس كلم 2 - 3003 صفاقس.

I - معلومات تهم عملية الإصدار

1- القرار حول عملية الإصدار :

قررت الجلسة العامة الخارقة للعادة المنعقدة في 23 مارس 1997 الترفيع في رأس مال الشركة بمقدار 1.300.000 ليرتقي من 1.300.000 دينار إلى 2.600.000 دينار وذلك بإصدار 130.000 سهم جديد بقيمة إسمية قدرها 10 دنانير للسهم الواحد.

2- هدف الإصدار

يمكن هذا الترفيع في توسيع مجال نشاط الشركة إنطلاقاً من الإستثمارات التي قامت و التي ستقوم بها الشركة والتي تتطلب سيولة خاصة وتدعيم للموارد الذاتية، كذلك تجد المؤسسة التوازن المالي الأجدى وتكون قادرة على مواصلة نشاطها.

3- خاصيات الإصدار

يرفع رأس المال بمقدار مليون وثلاثمائة ألف دينار ينجز على النحو التالي :

- 650.000 دينار بدمج الحساب الخاص بالإستثمارات وقسط من الإحتياطي مقابل إنشاء 65.000 سهماً جديداً، قيمة الواحد الإسمية عشرة (10) دنانير، تسند مجاناً لحاملي الأسهم القديمة ولقنتيني حقوق الإسناد بالبورصة.

- 650.000 دينار بإصدار 65.000 سهماً جديداً قيمة الواحد الإسمية عشرة (10) دنانير تكتب نقداً.

أ- دمج الإحتياطي وحساب الخاص بالإستثمارات

* المبلغ :

650.000 دينار للترفيع في رأس المال من 1.300.000 إلى 1.950.000 دينار بدمج قسط من الإحتياطيات والحساب الخاص بالإستثمارات مقابل إصدار 65.000 سهم جديد قيمتها الإسمية عشرة (10) دنانير

تسند مجاناً لحاملي الأسهم القديمة المرقمة من 1 إلى 130.000 والمكوّنة لرأس المال الحالي وكذلك لمقتني حقوق الإسناد في البورصة.

* ممارسة حق الإسناد :

تسند الخمس وستون ألف سهم الجديدة والمرقمة من 130.001 إلى 195.000 لحاملي الأسهم المرقمة من 1 إلى 130.000 وذلك بحساب سهم جديد مجاني عن سهمين قديمين.

يمكن للمساهمين إمّا ممارسة حقوقهم بالإستفادة بالأسهم الجديدة المجانيّة طبقاً لعمليّة المعادلة في التخصيص، وإمّا التخلّي عن هاته الحقوق في البورصة. وتتمّ ممارسة هذا حق بواسطة القسيمة رقم 1 ابتداء من تاريخ 17 سبتمبر 1997.

ب- الإصدار نقدا :

* المبلغ :

650.000 دينار للتّرفيع في رأس المال الإجماعي من 1.950.000 إلى 2.600.000 دينار بإصدار 65.000 سهم جديد، مرقمة من 195.001 إلى 260.000 يتمّ إكتتابها نقدا وتسديدها كلياً عند الإكتتاب.

* قيمة الإصدار :

يتمّ إصدار هذه الأسهم الجديدة بقيمتها الإسميّة 10 دنانير للسهم الواحد تسدّد عند الإكتتاب.

ممارسة حقّ أفضليّة للإكتتاب

تخصّص أفضليّة الإكتتاب نقدا في الأسهم الجديدة وعددها 65.000 لفائدة حاملي الأسهم القديمة والمرقمة من واحد (1) إلى 130.000 والتي تمثّل رأس المال الإجماعي للشركة حالياً ولفائدة مقتنيي حقوق الإكتتاب في البورصة بصفة غير قابلة للتخفيض أو بصفة قابلة للتخفيض - (قسيمة عدد 2) وذلك من 17 سبتمبر 1997 إلى 01 أكتوبر 1997 بدخول الغايّة.

- بصفة غير قابلة للتخفيض

يتمتع كل مساهم بحق الأفضلية في إكتتاب الأسهم الجديدة كل حسب نسبة مساهمته في رأس المال قبل ترفيعه وذلك بنسبة سهم جديد عن كل سهمين قديمين.

يمكن للمساهمين الذين لا يملكون حقوق إكتتاب كافية تسمح بالإكتتاب كما هو مطلوب، شراء أو بيع حقوق الإكتتاب في البورصة دون أن ينتج عن ذلك ملكية مشتركة ذلك أن الشركة لا تعترف إلا بمالك واحد لكل سهم.

- بصفة قابلة للتخفيض :

كما يمكن للمساهمين أو لمقتني حقوق الإكتتاب ممارسة حق الإكتتاب بصفة قابلة للتخفيض في عدد الأسهم الجديدة التي يرغبون فيها في نفس الوقت الذي يمارسون فيه حق الإكتتاب بصفة غير قابلة للتخفيض على أن تلبى طلباتهم باستعمال الأسهم الجديدة التي قد لا يتم إكتتابها بصفة غير قابلة للتخفيض.

وتقع تلبية الطلبات بالنظر لعدد حقوق الإكتتاب الممارسة بصفة غير قابلة للتخفيض وفي حدود الأسهم الجديدة المتوفرة.

* إكتتاب العموم

بإنتهاء المدة المخصصة للمساهمين لممارسة حق أفضلية الإكتتاب، يقع عرض الأسهم الجديدة التي قد لا يتم إكتتابها للعموم ابتداء من 08 أكتوبر 1997.

تختتم الإكتتابات بدون سابق إعلام بمجرد إكتتاب كامل الأسهم الجديدة المعروضة.

* مكان الإكتتاب والدفع

تقبل الإكتتابات ويقع الدفع بالمقرّ الإجتماعي للشركة طريق قابس كلم 2 - 3003 صفاقس.

يقع إيداع الأموال المتأتية من الإكتتاب في الحساب البنكي الغير القابل للتصرف تحت عدد 423200054/1 المفتوح بنك تونس العربي الدولي فرع صفاقس ساحة مربورغ والمخصص للترفيح في رأس مال الشركة الصناعية للزيوت بصفاقس - زيتاكس.

يتم إسترجاع أموال الأسهم المطلوبة للإكتتاب بصفة قابلة للتخفيض والتي لم يتم الإستجابة لها في الإكتتاب دون أي فائض بالشبايك التي تم بها الإكتتاب و في أجل أقصاه 08 أكتوبر 1997.

* تاريخ بداية إنتفاع الأسهم الجديدة بالأرباح

- تنتفع الـ65.000 سهم جديد المسندة مجاناً بالأرباح بداية من غرّة أكتوبر 1996.

- تنتفع الـ65.000 سهم جديد المكتبة نقداً والمحرة بالأرباح إبتداءً من غرّة أكتوبر 1997.

* شكل الأسهم الجديدة

تسلم الأسهم الجديدة التي ستسند مجاناً أو ستكتتب نقداً في شكل أسهم إسمية.

تسعيرة الأسهم والحقوق بالبورصة :

- الأسهم القديمة :

إبتداءً من تاريخ 17 سبتمبر 1997 يتم تداول هذه الأسهم بالسوق المالية خارج التسعيرة مجردة من حقوق الإكتتاب (حق الإسناد المجاني وحق الأفضلية في الإكتتاب).

- الأسهم الجديدة :

تقبل الأسهم الجديدة المسندة مجاناً للتداول بالسوق المالية خارج التسعيرة إبتداءً من 17 سبتمبر 1997 موحدة مع الأسهم القديمة.

تقبل الأسهم الجديدة المكتبة للتداول إبتداءً من عملية إنجاز الترفيع الحالي لرأس مال الشركة وإعلان هذه النشرة بالرائد الرسمي ومجلة هيئة السوق المالية وبورصة الأوراق المالية على حدى إلى حين توحيدها مع الأسهم القديمة.

- حقوق الإكتتاب :

يقبل التداول على هذه الحقوق بالسوق المالية خارج التسعيرة إبتداءً من تاريخ 17 سبتمبر 1997.

يقبل التداول على حق الأفضلية في الإكتتاب إل غاية 01 أكتوبر 1997 بدخول الغاية.

II - معلومات حول الشركة

أ - معلومات عامة :

- 1- التسمية : الشركة الصناعية للزيوت بصفاقس - زيتاكس
- 2- الشكل القانوني : شركة خفية الإسم
- 3- الرأس المال الإجتماعي : مليون وثلاثمائة ألف دينار (1.300.00 دينار) مقسم إلى 130.000 سهم, قيمة السهم الواحد عشرة دنانير، محررة كلياً.
- 4- تاريخ التأسيس : 23 جوان 1960
- 5- المقر الإجتماعي : طريق قابس كلم 2 - 3003 صفاقس -
الهاتف 240337 - 240326 (04) - الفاكس 240177 (04)
- 6- السنة المالية : من غرة أكتوبر إلى 30 سبتمبر من كل سنة. 7.
- 7- السجل التجاري : B 111565199
- 8- موضوع الشركة : يتمثل غرض الشركة في التجارة والصناعة بصفة عامة وخاصة : إستخراج زيت الفيتورة، تكرير الزيوت النباتية وكلّ الصناعات المشتقة وخاصة صناعة وتجارة كلّ أنواع الصابون ومواد التنظيف.

1 مجلس الإدارة

النّيابة	الأسماء	
إلى موفّي 98/97	السيد محسن كيلاني	- الرّئيس
إلى موفّي 99/98	السيدة هدى كانون	- كاهية الرّئيس
إلى موفّي 2002/2001	السيد عمر النوري	- متصرّف
إلى موفّي 98/97	السيد عبودة اللومي	- متصرّف
إلى موفّي 2001/2000	السيد محسن بيبي	- متصرّف

2- الإدارة العامة

* متصرّف مفوض : السيد عمر النوري

* المدير العام المساعد : السيد عبد الرحمان الخراط

3- مراقب الحسابات

العنوان	النّيابة	الإسم واللقب
عمارة نرجس 6 المنزه السادس 1004 تونس	98/97 إلى 96/95	السيد عماد النوري

ج - تطوّر وهيكلّة توزيع رأس المال

- تطوّر رأس المال

القيمة الإسميّة	رأس المال المتداول		تغيّر رأس المال		نوع العمليّة	التاريخ
	عدد الأسهم	المبلغ	عدد الأسهم	المبلغ		
100	1.200	120.000			تكوين	1960-06-23
112,500	2.400	270.000	1.200	150.000	ترفيّع - إدماج	1961-09-18
500	920	460.000		190.000	إندماج مع شركة لالوييز وزيتاكس	1962-11-12
500	800	400.000	120	60.000	تخفيض	1970-04-25
50	8.000	400.000		-	تخفيض القيمة الإسميّة	1979-01-22
50	12.000	600.000	4.000	200.000	إدماج إحتياطي	1983-02-14
				60.000	تخفيض	1990-03-15
90		900.000		360.000	ترفيّع القيمة الإسميّة	
10		1.000.000	10.000	100.000	إدماج الإحتياطي	1993-01-23
10		1.300.000	30.000	300.000	إدماج الإحتياطي	1995-03-23

- هيكله وتوزيع رأس المال إلى غاية 31 ماي 1997

المساهمون	عدد المساهمين	عدد الأسهم	النسبة %
ذوات معنوية	3	7244	5,57
أشخاص طبيعيون	265	122.756	94,43
المجموع	268	130.000	100

مجمدات للشركة

* أراضي - مباني

البيان	الموقع	المساحة الجملية
أراضي ومباني	طريق قابس كلم 2 صفاقس 3003	21766,61 م م
أرض صالحة للبناء	حي سيوس - زيتا كس صفاقس	1000 م.م.
أراضي تخزين الفيتورة	طينة، طريق قابس كلم 10 صفاقس	44319,40 م.م

* محفظة المساهمات

القطاع	عدد الشركات			القيمة المحاسبية الصافية بالدينار	
	شركات تابعة	مساهمات	المجموع	مساهمات	شركات تابعة
المالي	1	2	3	109960.076	2254975.000
العقاري	1	-	1	-	206712.664
الصناعي	3	1	4	1200.000	2485350.000
التجاري وقطاعات أخرى	1	5	6	5512.500	5000.000
المجموع العام	6	8	14	116672.576	4952037.664

د- معلومات حول نشاط الشركة

يرتكز نشاط الشركة أساسا على ثلاث وحدات إنتاج مندمجة : وحدة إستخلاص زيوت الفيتورة، وحدة تكرير الزيوت الغذائية متكوّنة من مصنعين ووحدة الصابون متركبة من خطين إثنين لصنع الصابون.

تحصلت الشركة منذ سنة 1994 على رخصة تصدير زيت الزيتون وبذلك تسترجع نشاطها التي عرفت به قبل تاريخ تكوين الديوان القومي للزيت.

* تطوّر رقم المعاملات حسب المنتجات

(بالدينار)

السنة/المنتج	94/93	95/94	96/95	97/96 8 أشهر
صابون	1 556 000	998 804	1 130 381	580 384
زيوت فيتورة	2 074 038	1 929 742	114 323	871 386
زيوت مكرّرة (إسداء خدمات)	1 247 234	1 774 265	2 161 434	714 1083
زيت زيتون	1 256 253	2 995 602	423 997	5 072 237
مبيعات أخرى	904 389	343 297	952 959	3 776 674
المجموع	7 037 921	8 041 710	5 815 729	11 384 395

* بيان حول نسبة نشاط الشركة في القطاع

البيان	معدل الإنتاج السنوي *	نسبة الإنتاج السنوي في القطاع **
زيت الفيتورة القابلة للتصدير	950 طن	33,65 %
زيت فيتورة لصنع الصابون	1930 طن	23,96 %
تكرير زيوت نباتية	20000 طن	17,50 %
صابون عادي معطر	1500 طن	-

* معدل إنتاج على مدى أربع سنوات

هـ - معلومات مالية

الموازنة

موازنات المقارنة إلى ٣٠ سبتمبر ١٩٩٧

31/05/1997	96/95	95/94	94/93	الأصول
				مصاريف التأسيس
338 563.556	0.000	0.000	0.000	مصاريف التأسيس
338 563.556	0.000	0.000	0.000	المجموع
				المجمدات
193 150.397	193 150.397	394 366.087	193 150.397	أراضي
491 980.974	513 740.688	546 380.263	579 019.838	عقارات
1 455 633.237	1 022 075.434	848 999.537	884 490.798	أجهزة وآلات
303 225.099	107 068.266	138 967.262	177 517.647	معدات نقل
36 250.844	38 728.782	19 622.599	23 213.754	أثاث وأدوات المكتب
55 133.194	56 589.729	54 166.660	62 512.715	إعداد وتنظيم وتجهيز
25 932.400	86 865.510	25 932.400	50 612.470	مجمدات في طور الإنجاز
2 561 306.145	2 018 218.806	2 028 434.808	1 970 517.619	المجموع
				قيم أخرى مجمدة
5 405 521.070	3 719 926.617	1 959 899.257	1 335 431.164	مساهمات
4 680.000	4 680.000	4 680.000	4 680.000	إيداعات وضمائم
5 410 201.070	3 724 606.617	1 964 579.257	1 340 111.164	المجموع
				قيم الإستقلال
844 352.266	743 166.855	1 018 045.288	477 578.788	مواد أولية
146 484.180	155 527.030	213 286.585	214 892.685	مواد قابلة للإستهلاكات
4 408 751.686	86 710.910	167 848.583	289 851.000	منتجات
15 687.670	9 391.151	10 383.610	10 407.588	معلبات تجارية
5 415 275.802	994 795.946	1 409 564.066	992 730.061	المجموع
				القيم القابلة للتخفيض
1 587 568.871	212 487.265	22 200.320	26 205.100	المزودون
735 029.344	303 963.911	364 639.378	230 420.628	الحرفاء
33 618.293	24 701.507	25 633.307	28 677.003	تسبقات ودفعات للمستخدمين
41 923.183	19 308.123	721.172		الدولة ضرائب وأداءات
		5 014.288		حساب مدين للمساهمين
956 511.386	296 655.047	13 900.906	4 612.637	مدينون مختلفون
3 316 888.703	520 971.742	23 269.082	14 135.747	حساب تعديل للشركة
6 671 539.780	1 378 087.595	455 378.453	304 051.115	المجموع
				القيم المتوفرة
97 017.358	204 914.262	210 993.120	417 430.901	سندات للإستخلاص
18 146.900	9 005.000	6 008.450	54 377.244	صكوك وقسامم للإيداع
32 520.000	509 428.270	1 590 300.000	1 017 700.000	سندات توظيف
90 158.163	41 463.094	81 519.367	54 695.676	رصيد بالبنوك
14 579.411	2 917.716	1 946.438	7 189.965	الخزينة
252 421.832	767 728.342	1 890 767.375	1 551 393.786	المجموع
20 649 308.185	8 883 437.306	7 748 723.959	6 158 803.745	المجموع

بالدينار

31/05/1997	96/95	95/94	94/93	الخصوم
				رأس المال والأموال الإحتياطية
1 300 000.000	1 300 000.000	1 300 000.000	1 000 000.000	رأس المال الإحتياطي القانوني
130 000.000	130 000.000	100 000.000	90 991.042	المال الإحتياطي لإعادة الإستثمار المعفى
2 593 407.469	2 236 501.469	1 423 297.469	928 281.450	المال الإحتياطي الخاص بإعادة التقييم
1 287 622.727	1 287 622.727	1 287 622.727	1 226 809.625	المال الإحتياطي الخارق للعادة
694 760.864	694 760.864	694 760.864	300 000.000	الأموال الإحتياطية الأخرى
679 847.333	244 877.981			المال الإحتياطي للحساب الخاص بالإستثمار
270 376.898				إحتياطيات أخرى
29 598.000	29 598.000	29 598.000	29 598.000	منقول جديد
			5 145.567	
6 985 613.291	5 923 361.041	4 835 279.060	3 580 825.684	المجموع
				ذخائر المخاطر والنقات
619 973.919	285 000.000	375 779.944	22 200.000	ذخائر أخرى
619 973.919	285 000.000	375 779.944	22 200.000	المجموع
				ديون متوسطة وطويلة المدى
1 000 000.000				قروض بنكية متوسطة
1 000 000.000	0.000	0.000	0.000	المجموع
				حسابات الغير
163 859.053	427 767.819	326 683.011	126 757.562	المزودون
14 266.132	12 758.007	36 554.677	22 089.855	المرافق
60 705.403	54 231.941	69 412.814	73 280.739	مدفوعات مستحقة للمستخدمين
13 483.792	110 227.169	47 061.102	39 228.464	الدولة ضرائب وأداءات
301 841.833	32 152.000	41 236.100	49 106.400	حساب جاري للمساهمين
508 325.000	161 250.000	251 250.000	251 250.000	المال المستكتب الغير مستدعى
337 706.848	311 112.417	240 326.304	266 789.065	دائنون مختلفون
4 406 590.997	95 723.904	103 084.773	253 617.515	حساب تسوية الخصوم
5 806 779.058	1 205 223.257	1 115 608.781	1 082 119.600	المجموع
				الحسابات المالية
157 000.000				سندات للدفع
5 491 159.737	73 152.558	56 640.860	67 753.827	سندات قروض بنكية
418 637.912	57 114.867		1 153.249	البنوك
6 066 797.649	130 267.425	56 640.860	68 907.076	المجموع
				النتائج
170 144.268	1 339 585.583	1 365 415.314	1 404 751.385	الأرباح
170 144.268	1 339 585.583	1 365 415.314	1 404 751.385	المجموع
				المجموع
20 649 308.185	8 883 437.306	7 748 723.959	6 158 803.745	المجموع

* باعتبار 650 000 دينار مديجة في رأس المال وهي حصة الإستناد المجاني في الزيادة في رأس المال بهذه النشرة، إعادة إستثمار معنى حسب الفصل عدد 7 من مجلة تشجيع الإستثمارات

** باعتبار 334973,919 ديناراً ذخائر بمواجهة مصاريف

*** حصة الإحتياطيات العادية 379 623,102 دينار بقرار من الجلسة العامة العادية بتاريخ 23 مارس 1997

حصة الحساب الخاص بالإستثمار 270376,898 دينار بقرار من الجلسة العامة العادية بتاريخ 23 مارس 1997

حسابات النتائج المقارنة

31/05/1997	96/95	95/94	94/93	النفقات
908 085.036	1 241 715.483	702 879.061	473 928.799	المخزونات الأصلية
908 085.036	1 241 715.483	702 879.061	473 928.799	المجموع
-1 006 524.116	-908 085.036	-1 241 715.483	-702 879.061	المخزونات النهائية
-1 006 524.116	-908 085.036	-1 241 715.483	-702 879.061	المجموع
-98 439.080	333 630.447	-538 836.422	-228 950.262	تغيير المخزونات
13 708 825.874	2 429 504.930	4 775 002.576	4 145 461.142	المشتريات
13 708 825.874	2 429 504.930	4 775 002.576	4 145 461.142	المجموع
13 610 386.794	2 763 135.377	4 236 166.154	3 916 510.880	الشتراءات المستهلكة
390 257.020	485 213.408	418 328.989	453 897.777	أشغال لوازم وخدمات خارجية
390 257.020	485 213.408	418 328.989	453 897.777	المجموع
279 257.643	26 865.730	121 474.461	90 707.176	نفقات نقل وتقل
26 658.411	37 151.280	35 206.029	28 944.567	نفقات الإنتاج المختلفة
173 906.923	37 866.395	29 039.575	31 527.595	نفقات مالية للتصرف
923 565.575	1 079 101.543	1 044 972.479	1 077 117.366	الأجور والنفقات الإجتماعية
923 565.575	1 079 101.543	1 044 972.479	1 077 117.366	المجموع
43 023.191	44 448.483	42 431.114	37 558.892	ضرائب واداءات غير مباشرة
44 768.090	52 324.893	39 318.728	24 625.720	نفقات الإستغلال المختلفة
				نفقات التمويل
0.000	0.000	288.000	1 400.072	اداءات ورسوم مباشرة
347 668.788	375 265.736	368 082.171	319 396.717	أموال لحساب الإستهلاك
8 555.547	73 239.131	367 660.756	14 831.800	أموال لحساب ذخائر
6 179.329	0.000	0.000	5 369.053	خسائر على سنوات سابقة
81 517.592	3 378.755	6 001.899	4 699.572	خسائر إستثنائية
36 828.050	175 744.800	112 865.558	99 154.300	ضرائب على الشركات
170 144.268	1 339 585.583	1 365 415.314	1 404 751.385	الأرباح الصافية
16 142 717.221	6 493 321.114	8 187 251.227	7 510 492.872	المجموع

31/05/1997	96/95	95/94	94/93	الإيرادات
-86 710.910	-167 848.583	-289 851.000	-215 135.090	المخزونات الأصلية
-86 710.910	-167 848.583	-289 851.000	-215 135.090	المجموع
4 408 751.686	86 710.910	167 848.583	289 851.000	المخزونات النهائية
4 408 751.686	86 710.910	167 848.583	289 851.000	المجموع
4 322 040.776	-81 137.673	-122 002.417	74 715.910	تغيير المخزونات
7 320 437.413	4 547 458.355	4 821 009.370	4 348 949.019	بيوعات أشغال وخدمات
4 063 957.773	1 268 270.862	3 220 700.565	2 688 971.925	بيوعات محلية
				التصدير
11 384 395.186	5 815 729.217	8 041 709.935	7 037 920.944	المجموع
15 706 436.962	5 734 591.544	7 919 707.518	7 112 636.854	المنتجات المباعة
				إتخفاض على البيوعات
21 075.408	19 971.948	17 257.513	18 361.077	محاصيل نقل زيوت
4 922.649	8 966.241	9 734.191	8 102.571	محاصيل توابع الإنتاج
6 855.231	50 162.065	64 631.229	26 647.507	محاصيل المالية للتصرف
-12 120.833	-48 889.332	-36 187.722	-62 040.603	إتخفاض على الشراءات
		3 931.624		إسداء خدمات
300 050.000		278.470	8 673.576	نفقات غير تابعة للإستغلال
				خدمات
	3 322.380	3 000.000	2 426.541	محاصيل توابع الإستغلال
	28 545.120	48 840.000	85 608.060	منحة الإستغلال
1 369.000	72 878.009	5 942.750	11 656.349	إيرادات التمويل
106 393.416	621 379.782	131 505.460	292 496.265	مربح على سنوات سابقة
7 736.388	2 393.357	18 610.194	5 924.675	مربح إستثنائية
31 849 154.183	12 227 912.658	16 106 958.745	7 510 492.872	المجموع

مؤشرات مالية

31/05/1997	96/95	95/94	94/93	البيانات
6 985 613.291	5 923 361.041	4 835 279.060	3 580 825.684	الأموال الذاتية
17.9	22.500	35.030	16.400	التطور بالنسبة المؤوية %
11 384 395.186	5 815 729.217	8 041 709.935	7 037 920.944	رقم المعاملات
95.75	-27.68	14.26	72.62	التطور بالنسبة المؤوية %
170144.268	1 339 585.583	1 365 415.314	1 404 751.385	النتائج
87.30	-1.89	-2.80	100.08	التطور بالنسبة المؤوية %
0.61	1.02	0.60	0.50	الأموال الذاتية/رقم المعاملات
0.024	0.23	0.28	0.39	النتائج/الأموال الذاتية
0.014	0.23	0.17	0.20	النتائج/رقم المعاملات

تخفيض المربح وتوزيعها

96/95	95/94	94/93	البيانات
1 339 585.583	1 365 415.314	1 404 751.385	مربح صافية
		5 145.567	أرباح مرحلة
1 339 585.583	1 365 415.314	1 409 896.952	المربح للتوزيع
1 062 252.250	1 088 081.981	1 198 785.841	الذخائر
104 000.000	104 000.000	100 000.000	الأرباح الأولى المودعة
156 000.000	156 000.000	100 000.000	المربح الإستثنائية
			مربح مرحلة
17 333.333	17 333.333	11 111.111	مكافئة أعضاء مجلس الإدارة

و- الآفاق المستقبلية

سوف تتابع الشركة الصناعية للزيوت بصفاقس - زيتاكس تكثيف الجهود لمسايرة متطلبات التصرف الحذر وتطوير وحدات الإنتاج خاصة منها مصنع تكرير الزيوت من جهة وبعث أنشطة جديدة كتعليب الزيوت وتشمين فضلات المتوجات من جهة أخرى.

وسيتواصل العمل على تعصير هذه الأنشطة وتعبئة الكفاءات للتأكيد على السمعة المميزة للشركة وتوطيد مردوديتها في محيط منفتح وتنافسي.

(بالدينار)

2000/99	99/98	98/97	البيان
			<u>بيوعات محلية</u>
1 442 300	1 380 500	1 265 600	- صابون
2 354 670	2 543 520	2 271 500	- تكرير زيوت نباتية (إسداء خدمات)
270 550	237 620	210 790	- زيت زيتون
135 250	128 900	123 450	- بيوعات أخرى
			<u>بيوعات للتصدير</u>
2 230 670	4 286 730	1 403 360	- تصدير زيت زيتون
1 145 050	1 230 460	1 020 350	- تصدير زيت فيتورة
395 200	415 600	375 240	- تصدير فيتورة
7 973 690	10 223 330	6 670 290	<u>المجموع</u>

III - شهادة الأشخاص الذين يتحملون مسؤولية نشرة الإصدار

1- شهادة رئيس مجلس الإدارة :

إن المعطيات الموجودة في نشرة الإصدار مطابقة حسب علمنا للواقع وتخللها أي سهو من شأنه أن يحرف مداها وهي تحتوي على جميع المعلومات الضرورية لتمكين المكتتبين من الحكم على الوضعية المالية للشركة نتائجها وآفاقها المستقبلية.

رئيس مجلس الإدارة

الرئيس المدير العام المساعد

2 - شهادة مراقب الحسابات :

لقد قمنا بالتدقيق والتثبت في كامل المعلومات الخاصة بالوضعية المالية وحسابات الشركة الموجودة في نشرة الإصدار هذه وفقا لقانون المهنة وليس لدينا أية ملاحظة حول صدق وصحة المعلومات الخاصة بالوضعية المالية وحسابات الشركة.

مراقب الحسابات

السيد عماد النوري

صدرت النشرة القانونية بالرائد الرسمي بالجمهورية التونسية عدد 92 بتاريخ 02 سبتمبر 1997.

تحصلت النشرة الصادرة باللغة الفرنسية على تأشيرة هيئة السوق المالية عدد 97/301 بتاريخ 15 سبتمبر 1997.

الشركة الصناعية للزيوت بصفافس - زيتاكس

"سيوس - زيتاكس"

شركة خفية الإسم رأس مالها 1.300.000 دينار

المقر الاجتماعي : طريق قابس كلم 2 - 3003 صفافس

السجل التجاري عدد B 111 565 199

ترقيم في رأس المال من 1 300 000 دينار إلى 1 950 000 دينار

بإدماج الإحتياطي وإسناد أسهم مجاناً

(قرار الجلسة العامة الخارقة للعادة بتاريخ 23 مارس 1997)

تأشيرة هيئة السوق المالية عدد 97/301 بتاريخ 15 - 09 - 1997

- نشرة صادرة بالرائد الرسمي للجمهورية التونسية عدد 92 بتاريخ 02 سبتمبر 1997

بطاقة إسناد عدد

إني (نحن) المضي (نا) أسفله ⁽¹⁾ (الإسم واللقب) :

صاحب بطاقة تعريف رقم

المتصرف لحساب

المهنة :

العنوان :

مالك لـ

(ن) أقرّ أنني إطلعت (نا) على محتوى نشرة الإصدار وبناء على ذلك أطلب (نطلب) إسنادي (نا)..... أسهم

بجانية بحساب سهم جديد عن كل سهمين قديمين علماً وأن هذا الطلب لا يعني تنازلي (نا) عن حقي (نا) بانطوائية بإصلاح أي ضرر يمكن أن ينجم إمّا من نشر

معلومات غير ضافية أو غير صحيحة أو كذلك من حذف معلومات قد تؤثر على قبولي (نا) بالإكساب.

دعامة لطلبي أقدم

/ / حقوق إسناد عن أسهمي (نا)

/ / حقوق إسناد مكتتية بالبورصة شهادة معاملة عدد..... بتاريخ.....

/ / مجموع حقوق إسناد

أرغب (ترغب) أن تكون الأسهم الجديدة / ⁽¹⁾ مودعة بـ.....

/ يقع تسليمها إلى

حرر في نصيرين وتسلمت واحدا منها

بـ..... في..... 1997

(2) الإمضاء

(1) اشطب العبارة الزائدة

(2) حذف بخط اليد. وقبل الإمضاء،

"إطلعت ووافقت"

الشركة الصناعية للزيوت بصفافس - زيتاكس

"سيوس - زيتاكس"

شركة خفية الإسم رأس مالها 1.300.000 دينار

المقر الاجتماعي : طريق قابس كلم 2 - 3003 صفافس

السجل التجاري عدد B 111 565 199

تُرفيع في رأس المال من 1 300 000 دينار إلى 1 950 000 دينار

بإدماج الإحتياطي وإسناد أسهم مجاناً

(قرار الجلسة العامة الخارقة للعادة بتاريخ 23 مارس 1997)

تأشيرة هيئة السوق المالية عدد 97/301 بتاريخ 15 - 09 - 1997

- نشرة صادرة بالرائد الرسمي للجمهورية التونسية عدد 92 بتاريخ 02 سبتمبر 1997

بطاقة إسناد عدد

إني (نحن) المضي (نا) أسفله ⁽¹⁾ (الإسم واللقب) :

صاحب بطاقة تعريف رقم

المتصرف لحساب

المهنة :

العنوان :

مالك لـ

(ن) أقرّ أنّي إطلعت (نا) على محتوى نشرة الإصدار وبناء على ذلك أطلب (نطلب) إسنادي (نا)..... أسهم

مجانبة بحساب سهم جديد عن كل سهمين قديمين علماً وأنّ هذا الطلب لا يعني تنازلي (نا) عن حقي (نا) بانطوائية بإصلاح أي ضرر يمكن أن ينجم إسم من نشر

معلومات غير ضافية أو غير صحيحة أو كذلك من حذف معلومات قد تأثر على قبولي (نا) بالإكتاب.

دعامة لطبي أقدم

/ / حقوق إسناد عن أسهمي (نا)

/ / حقوق إسناد مقتنية بالبورصة شهادة معاملة عدد..... بتاريخ

/ / مجموع حقوق إسناد

أرغب (ترغب) أن تكون الأسهم الجديدة / ⁽¹⁾ مودعة بـ

/ يقع تسليمها إلى

حرّر في نضرين وتسلمت واحدا منها

بـ..... في 1997

(2) الإمضاء

(1) اشطب العبارة الزائدة

(2) حذف بخط اليد. وقبل الإمضاء.

"إطلعت ووافقت"

الشركة الصناعية للزيوت بصفافس - زيتاكس

"صيوس - زيتاكس"

شركة خفية الإسم رأس مالها 1.300.000 دينار

المقر الاجتماعي : طريق قابس كلم 2 - 3003 صفافس

السجل التجاري عدد B 111 565 199

ترفع في رأس المال نقدا من 1 950 000 دينار إلى 2 600 000 دينار

(قرار الجلسة العامة الخارقة للعادة بتاريخ 23 مارس 1997)

تأشيرة هيئة السوق المالية عدد 97/301 بتاريخ 15 - 09 - 1997

- نشرة صادرة بالرائد الرسمي للجمهورية التونسية عدد 92 بتاريخ 02 سبتمبر 1997

تودع الأموال الناتجة من الإكتتاب بحساب غير قابل للتصرف فيه عدد 423200054/1 مفتوح بدفاتر بنك تونس العربي الدولي فرع صفافس مبروغ.

بطاقة الإكتتاب عدد.....

إني (نحن) المضي (ون) أسفله ⁽¹⁾ (الإسم واللقب) :

صاحب بطاقة تعريف رقم

التصرف لحساب

المهنة :

العنوان :

أصرح بالإكتتاب (بلسان القلم) في.....

1- بصفة غير قابلة للتخفيض بنسبة سهم جديد عن كل سهمين قديمين مقابل :

/ / حقوق إكتتاب عن أسهمي (نا)

/ / حقوق مقنتية بالبورصة شهادة معاملة عدد..... بتاريخ.....

/ / مجموع حقوق المؤهلة للإكتتاب ب..... سهمها جديدا.

2- بصفة قابلة للتخفيض في:..... سهمها جديدا.

أقر (نقر) أنني (نا) تسلمت (نا) نسخة من نشرة الإصدار وأطلعت (نا) على محتواها بناء على ذلك أقبل (تقبل) الإكتتاب في الأسهم الجديدة بالعدد والكمية المعلن عنها أعلاه، علما أن هذا الإكتتاب لا يعني تنازلي (تنازلنا) عن حق (نا) بالمطالبة بإصلاح أي ضرر يمكن أن ينجم إما من نشر معلومات غير ضافية أو غير صحيحة أو كذلك من حذف معلومات قد تؤثر على قبولي (نا) بالإكتتاب.

بمقتضى ما تقدم (ن) أدفع نقدا / / بواسطة صك / / رقم..... مسحوب على

..... بتحويل / / بتاريخ..... من حسابي رقم.....

المفتوح ب..... مبلغ (بلسان القلم).....

الذي يمثل مبلغ الأسهم المكتتبة بقيمة (10د).....

عن السهم الواحد (10 د القيمة الإسمية).

..... الأسهم الجديدة المكتتبة يقع / / إيداعها لدى.....

..... / / تسليمها إلى.....

حرر في نسختين ، واحتفظ بواحدة منها.

ب..... في..... 1997

(2) الإمضاء

(1) اشطب العبارة الزائدة

(2) دف بخط اليد وقبل الإمضاء.

"أشطعت ووافقت"

الشركة الصناعية للزيوت بصفاقس - زيتاكس

"صهوس - زيتاكس"

شركة خفية الإسم رأس مالها 1.300.000 دينار

المقر الاجتماعي : طريق قابس كلم 2 - 3003 صفاقس

السجل التجاري عدد B 111 565 199

ترفع في رأس المال نقدا من 1 950 000 دينار إلى 2 600 000 دينار

(قرار الجلسة العامة الخارقة للعادة بتاريخ 23 مارس 1997)

تأشيرة هيئة السوق المالية عدد 97/301 بتاريخ 15 - 09 - 1997

نشرة صادرة بالرائد الرسمي للجمهورية التونسية عدد 92 بتاريخ 02 سبتمبر 1997

تودع الأموال المتأتية من الإكتتاب بحساب غير قابل للتصرف فيه عدد 423200054/1 مفتوح بدفاتر بنك تونس العربي الدولي فرع صفاقس مبرورغ.

بطاقة الإكتتاب عدد.....

إتي (نحن) المضي (ون) أسفله⁽¹⁾ (الإسم واللقب) :

صاحب بطاقة تعريف رقم

المتصرف لحساب

المهنة :

العنوان :

أصرح بالإكتتاب (بلسان القلم) في.....

1- بصفة غير قابلة للتخفيض بنسبة سهم جديد عن كل سهمين قديمين مقابل :

/___/ حقوق إكتتاب عن أسهمي (نا)

/___/ حقوق مكتتية بالبورصة شهادة معاملة عدد..... بتاريخ.....

/___/ مجموع حقوق المؤهلة للإكتتاب ب..... سهمها جديدا.

2- بصفة قابلة للتخفيض في :

أقر (نقر) أنني (نا) تسلمت (نا) نسخة من نشرة الإصدار وأطلعت (نا) على محتواها بناء على ذلك أقبل (نقبل) الإكتتاب في الأسهم الجديدة بالعدد والكمية المعلن

عنها أعلاه، علما أن هذا الإكتتاب لا يعني تنازلي (تنازلنا) عن حق (نا) بالمطالبة بإصلاح أي ضرر يمكن أن ينجم إما من نشر معلومات غير ضافية أو غير صحيحة

أو كذلك من حذف معلومات قد تؤثر على قبولي (نا) بالإكتتاب،

بمقتضى ما تقدم (ن) أدفع نقدا /___/ بواسطة صك /___/ رقم مسحوب على

..... بتحويل /___/ بتاريخ من حسابي رقم

المفتوح ب..... مبلغ (بلسان القلم)

الذي يمثل مبلغ الأسهم المكتتية بقيمة (10د)

عن السهم الواحد (10 د القيمة الإسمية).

..... الأسهم الجديدة المكتتية يقع /___/ إيداعها لدى

..... /___/ تسليمها إلى

حذر في نسختين ، واحتفظ بوحدة منها.

ب..... في..... 1997

(2) الإمضاء

(1) اشطب العبارة الزائدة

(2) حذف بخط اليد وقبل الإمضاء.

"أطلعت ووافقت"