

916

PROSPECTUS D'ADMISSION
NOVEMBRE 1995

SPDIT-SICAF

**Société de placement et de
développement industriel et
touristique**

Introduction à la cote permanente

Intermédiaire chargé de l'introduction:

Tunisie Valeurs

**SOCIETE DE PLACEMENT ET DE DEVELOPPEMENT
INDUSTRIEL ET TOURISTIQUE**

S.P.D.I.T SICAF

PROSPECTUS D'ADMISSION

Intermédiaire chargé de l'introduction : TUNISIE VALEURS

SOCIETE DE PLACEMENT ET DE DEVELOPPEMENT
INDUSTRIEL ET TOURISTIQUE

« S.P.D.I.T. - SICAF »

Loi N° 88-92 du 2 Août 1988 telle que modifiée par la
loi 92-113 du 23 Novembre 1992

Capital déclaré : 28.000.000 Dinars
Capital Souscrit et libéré de 28.000.000 Dinars
divisé en 2.800.000 actions de nominal 10 dinars

Siège Social :

5 Route de l'Hôpital Militaire
1005 EL OMRANE - TUNIS

R.C. N° 535 Année d'Immatriculation 1989

PROSPECTUS D'ADMISSION

Mis à la disposition du public à l'occasion de l'introduction à la cote de la société
SPDIT-SICAF suite à une augmentation de capital de 25.312.500 Dinars à
28.000.000 Dinars par appel public à l'épargne et émission de 268.750 actions
nouvelles de nominal 10 Dinars.

Intermédiaire chargé de l'introduction : **TUNISIE VALEURS**

Responsable de l'information : Monsieur Farouk DZIRI

SOMMAIRE

I - RENSEIGNEMENTS CONCERNANT L'ADMISSION ET L'INTRODUCTION :

- A - Admission
- B - Introduction

II - RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LA DERNIERE EMISSION PAR APPEL PUBLIC A L'EPARGNE

- A - Décisions à l'origine de l'Emission
- B - But de l'Emission
- C - Caractéristiques de l'Emission
- D - Réalisation de l'émission

III - RENSEIGNEMENTS RELATIFS A LA SOCIETE

- A - Renseignements généraux
- B - Administration, Directeur et Contrôle
- C - Structure du capital
- D - Activité de la Société
- E - Perspectives d'avenir
- F- Renseignements Financiers

IV - ATTESTATION DE PERSONNES QUI ASSUMENT LA RESPONSABILITE DU PROSPECTUS D'ADMISSION

I - RENSEIGNEMENTS CONCERNANT L'ADMISSION ET L'INTRODUCTION

A - ADMISSION :

Dans le cadre de l'animation du marché boursier et de l'enrichissement de la cote par de nouvelles valeurs, la SPDIT- SICAF, présentant un profil adéquat d'une société de la cote, a fait l'objet d'une décision d'admission prise par le Conseil de la Bourse au cours de sa réunion de 14 Juillet 1995.

Les actions à introduire de ladite société de nominal 10 Dinars, sont de la catégorie ordinaire et ont la forme nominative. Leur nombre s'élève à 2.800.000 titres intégralement libérés et de pleine jouissance.

B - INTRODUCTION :

Cette introduction fait suite à l'ouverture du capital de la SPDIT - SICAF par appel public à l'épargne mobilisant ainsi 4729 nouveaux actionnaires.

Les actions formant le capital de ladite société se négocient depuis le 16 Octobre 1995 sur panneau au marché occasionnel pour une période d'acclimatation. Partant d'un cours de 48 Dinars le 16 Octobre 1995, l'action SPDIT a évolué positivement pendant cette période d'acclimatation enregistrant un cours moyen pondéré situé à 61 Dinars au 13 Novembre 1995.

Le passage de la cotation de ces actions à la cote permanente fixé pour le 27 Novembre 1995 s'effectuera selon la procédure ordinaire.

II - RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LA DERNIERE EMISSION PAR APPEL PUBLIC A L'EPARGNE

A - DECISION A L'ORIGINE DE L'EMISSION

En vertu de l'article 9 de la loi 88 - 92 telle que modifiée par la loi N° 92 - 113 du 23 Novembre 1992 sur les sociétés d'investissements et les statuts de la société, l'Assemblée Générale Extraordinaire de la SPDIT « SICAF » a décidé dans sa réunion du 17 Mai 1995, d'augmenter le capital déclaré pour le porter de 25.312.500 Dinars à 28.000.000 Dinars par l'émission de 268.750 actions nouvelles de nominal 10 Dinars, à souscrire en numéraire et à libérer intégralement à la souscription.

B - BUT DE L'EMISSION

Cette augmentation a pour but de permettre à un large public de participer au capital de la société et d'améliorer sensiblement les moyens financiers de celle-ci et de satisfaire à la condition d'ouverture du capital en vue de l'introduction de la société à la cote de la bourse.

C - CARACTERISTIQUES DE L'EMISSION

- MONTANT DE L'EMISSION

Le montant de l'émission est de 2.687.500 Dinars divisé en 268.750 actions nouvelles de nominal 10 Dinars numérotées de 2.531.251 à 2.800.000 souscrites en numéraire.

- PRIX D'EMISSION

Les actions nouvelles ont été émises avec un nominal de 10 Dinars chacune et une prime d'émission de 9 Dinars soit au prix total de 19 Dinars payables intégralement à la souscription.

- JOUISSANCE DES ACTIONS NOUVELLES

Les 268.750 actions nouvelles de 10 Dinars chacune porteront jouissance en dividendes à partir du 1er Janvier 1995.

- FORME DES ACTIONS

Les actions nouvelles ont la forme nominative.

- SOUSCRIPTION

Les anciens actionnaires ont renoncé à leurs droits de souscription à la présente augmentation de capital d'après la deuxième résolution de l'Assemblée Générale Extraordinaire du 17 Mai 1995.

A cet effet, les 268.750 actions nouvelles émises dans le cadre de cette augmentation ont été offertes à la souscription du Public à partir du 7 Septembre 1995.

Les souscriptions se sont situées entre 20 et 100 actions par souscripteur.

- LIEU DE SOUSCRIPTION ET DE VERSEMENTS

Les souscriptions ont été reçues et les versements effectués auprès de tous les intermédiaires en Bourse.

- AVANTAGES FISCAUX

Les souscripteurs à la présente augmentation du capital bénéficient dans la limite de 50% de leurs bénéfices ou revenus imposables d'un dégrèvement fiscal sur les revenus ou bénéfices réinvestis, conformément aux dispositions de la loi 88 - 92 du 2 août 1988 telle que modifiée par la loi 92 - 113 du 23 Novembre 1992 sur les sociétés d'investissement.

D - REALISATION DE L'EMISSION

Les 268.750 actions issues de l'augmentation du capital de la SPDIT - SICAF décidée par l'Assemblée Générale Extraordinaire du 17 Mai 1995, ont été totalement souscrites par petites quantités de 20 à 100 actions par souscripteur et intégralement libérées lors de la souscription.

Aussi, 4729 souscripteurs ont pris part à cette augmentation dont 245 personnes morales et 4484 personnes physiques.

III - RENSEIGNEMENTS RELATIFS A LA SOCIETE

A - RENSEIGNEMENTS GENERAUX

- Dénomination Sociale** : Société de Placement et de Développement Industriel et Touristique S.P.D.T. « SICAF »
- Forme Juridique** : SICAF régie par la loi N° 88 - 92 du 2 Août 1988 telle que modifiée par la loi N° 92 - 113 du 23 Novembre 1992 sur les sociétés d'investissement.
- Siège Social** : 5, Route de l'Hôpital Militaire - 1005 Bab Saadoun - EL OMRANE.
- Capital Social** : Le capital déclaré et souscrit est de 28.000.000 dinars divisé en 2.800.000 actions de nominal 10 dinars intégralement libérées.
- Agrément** : Agrément du Ministère du Plan et des Finances du 16/10/1989.
- Date de constitution** : 19 Décembre 1989.
- Objet Social** : La gestion au moyen de l'utilisation de ses fonds propres d'un portefeuille de valeurs mobilières et l'exercice de toutes opérations compatible avec son objet.

B - ADMINISTRATION DIRECTION ET CONTROLE

1) Conseil d'Administration au 31 Décembre 1994

	du	Mandat	au
PRESIDENT : Monsieur Mohamed BOUSBIA	1991		1996
ADMINISTRATEUR : Monsieur Farouk DZIRI	1991		1996

SOCIETES	REPRESENTEE PAR	MANDAT DU-AU
Société Frigorifique et Brasserie de Tunis S.F.B.T .	MR Mustapha ABDELMOULA	1991 - 1996
Société Tunisienne de Boissons Gazeuses S.T.B.G.	MR Fayçal BEN M'BAREK	1991 - 1996
Société Tunisienne de Boissons de l'Ouest S.T.B.O.	MR Mustapha ABDELMOULA	1991 - 1996
Société Tunisienne de Boissons de Nord S.T.B.N.	MR Slim TRABELSI	1991 - 1996

2) - Management

Président Directeur Général
Directeur Général Adjoint

: Monsieur Mohamed BOUSBIA
: Monsieur Farouk DZIRI

3) - Commissaire aux Comptes

: Monsieur Rached FOURATI
Membre de l'Ordre des Experts
Comptables de Tunisie
7, Rue de Mauritanie - 1002 TUNIS
Mandat : 1994 - 1996

C) - STRUCTURE DU CAPITAL DECLARE ET SOUSCRIT

1) Evolution du capital depuis la constitution

en dinars

Décision à l'origine de l'augmentation	DATE	MONTANT SOUSCRIT	CAPITAL DECLARE
Assemblée Constitutive	Décembre 89	3.333.340	10.000.000
Conseil d'Administration	21/02/91	3.166.660	10.000.000
Conseil d'Administration	20/11/91	3.500.000	10.000.000
Assemblée Générale Extraordinaire	16/03/93	3.500.000	13.500.000
Assemblée Générale Extraordinaire	22/11/93		20.250.000
Conseil d'Administration	02/12/93	3.375.000	20.250.000
Conseil d'Administration	03/03/94	2.250.000	20.250.000
Conseil d'Administration	27/10/94	1.125.000	20.250.000
Assemblée Générale Extraordinaire	31/01/95	5.062.500	25.312.500
Assemblée Générale Extraordinaire	17/05/95	2.687.500	28.000.000

2) Structure actuelle

Actionnaires	Nombre d'Actionnaires	Nombre d'Actions	% du Capital
Personnes morales	255	2.511.427	89,69
Personnes physiques	4494	288.573	10,31
TOTAL	4749	2.800.000	100

Actionnaires détenant individuellement 5% et plus du capital	% du Capital
Société Frigorifique et Braserie de Tunis	41,6
Société Tunisienne de Boissons du Nord	7,31
Société Tunisienne de Boissons Gazeuses	4,77
Société d'Emballage Aluminium et de Boissons Gazeuses	19,31
Société Tunisienne de Boissons de l'Ouest	6,42
Société Générale de Boissons de des Industries Alimentaires	6,35
Divers repartis entre 4743 petits porteurs	14,24

D - ACTIVITES DE LA SOCIETE

La S.P.D.I.T. continue à poursuivre son objectif, à savoir la diversification de ses investissements, soit directement par la prise de participation dans les nouveaux projets, soit par l'acquisition en bourse de valeurs mobilières. Ainsi, le volume de ses participations sous formes d'actions au 31 Mai 1995 s'élève à 19.640.853 Dinars.

La Société a pour politique de participer et de placer dans toutes sociétés dynamiques à travers des souscriptions et des acquisitions en bourse aussi bien d'actions que d'obligations.

En l'état actuel 77,59% du capital de la société sont placés en actions, ce qui permet d'honorer ses engagements en matière d'accès de ses actionnaires au bénéfice du dégrèvement fiscal conformément à l'article 22 nouveau de la loi 92-113 qui a modifié la loi 88 - 92.

E - PERSPECTIVES D'AVENIR :

Dans le cadre des nouvelles perspectives du marché financier, la S.P.D.I.T. s'efforcera à développer davantage ses participations dans les secteurs industriels et touristiques afin que le portefeuille qu'elle détient soit à l'avenir plus fluide.

F - RENSEIGNEMENTS FINANCIERS :

SITUATION DU PORTEFEUILLE TITRE DE LA S.P.D.I.T. AU 31 MAI 1995 :

	valeur nominale en Dinars	Nombre de titres	Valeur d'acquisition unitaire en D	Total en Dinars	% par rapport au capital
Actions					
I - Valeurs souscrites					
Société générale de Boissons a industries Alimentaires	100	24.800	100	2.480.000	62,00%
PLASTEC	100	900	100	90.000	30,00%
jus Extrait Tunisie	100	1.999	100	199.900	20,00%
TUNINTER	120	2.400	120	288.00	3,00%
NEJMET EL BAHR	100	900	100	90.000	30,00%
Union Internationale de Banques	10	45.000	10	450.000	1,20%
MAGHREB HOLDING	10	2.500	10	25.000	25,00%
Sté H. EL KANTAOUI	100	6.600	100	580.000 (2)	10,00%
SEDAT	100	1.000	100	100.000	1,00%
TUNIS CENTER	100	1.375	100	137.500	1,30%
FEP	10	9.000	10	90.000	30,00%
MEDI-LOISIRS	100	3.600	100	360.000	10,00%
ALDIANA-JERBA	100	4.138	100	431.800	3,00%
SAHARA PALACE	10	4.500	10	45.000	
L'ECRIN D'HAMMAMET	100	1.225	100	122.500	11,50%
ARAB TUNISIAN LEASE	100	3.000	100	300.000	5,00%
SOCIETE JERBA GOLF	100	12.000	100	1.200.000	15,00%
SIMCO (1)	100	9.994	100	499.700	99,00%
SOPRAT	10	10.000	10	100.000	
MILKA	100	1.300	285	370.500	
TOTAL				7.959.900	

(1) Actions libérées de moitié

(2) 80.000D non encore appelés

**SITUATION DU PORTEFEUILLE TITRES DE LA SPDIT
AU 31 MAI 1995 (suite)**

Désignation de la valeur	Valeur nominale en dinars	Nombre de titres	Valeur d'acquisition unitaire en D.	Total en Dinars	% par rapport au capital de la Sté émettrice
II. Actions acquises en Bourse					
Société Frigorifique et Brasserie de Tunis	12,5	23.510	30,595	719.294	3,00 %
Société Tunisienne de Boissons du Nord	10	24.750	22,352	553.216	30,00 %
Société Tunisienne de Boissons de l'Ouest	10	48.000	11,468	550.480	30,00 %
Sté d'Emballages Aluminium et de boissons Gazeuses	100	10.725	134,347	1.440.874	30,00 %
Sté d'Emballages Aluminium et de boissons Gazeuses	100	10.725	(1)	0	
Société Tunisienne de Bouchons	10	2.400	20,623	49.496	24,00 %
Société Boissons de Tunisie	10	27.780	36,000	1.000.080	28,00 %
Société Marwa	100	4.346	101,819	442.506	35,00 %
Société des Super Marchés TOUTA	10	60.000	21,000	1.260.000	
Banque Nationale Agricole	10	26.680	20,311	541.911	
Industries Chimiques du Fluor	10	27.000	39,818	1.075.105	
Arab Tunisian Bank	5	105.000	12,91	1.355.630	
Banque de Tunisie	10	18.000	91,205	1.641.690	
Banque Internationale Arabe de Tunisie	10	20.893	37,234	777.940	
Société Tunisienne du Sucre	5	9.000	3,119	28.071	
Placement de Tunisie	10	9.600	13,035	125.143	
Astrée	5	3.215	15,495	49.817	
SOSTEM	10	122	13,155	1.605	
PBHT	10	5.000	13,526	67.633	
AMS	5	26	8,615	224	
MONOPRIX	10	7	34,000	238	
TOTAL (B)				11.680.953	
OBLIGATIONS				265.000	
BON DU TRESOR				1.101.000	
BON DE CAISSE				20.000	
BON DE TRESORERIE				7.300.000	
TOTAL (C)				8.686.000	
TOTAL GENERAL (A) + (B) + (C)				28.326.853	

(1) Actions gratuites.

*** Présentation des principales sociétés constituant le portefeuille de la SPDIT et non connues par le public**

Dénomination	Activité
- Société générale des boissons et des industries alimentaires	Indus. de la Boisson à Ben Arous
- Société Hôtelière EL KANTAOUI	Tourisme - Hôtellerie
- Consortium Méditerranéen de Développement touristique et de loisir "MEDI LOISIR"	Animation et loisir DAH DAH
- Société ALDIANA Jerba	Tourisme - Hôtellerie
- Société L'ECRIN de Hammamet	Tourisme - Hôtellerie
- Société JERBA GOLF	Tourisme - Hôtellerie
- Société MILKA	Agro-Alimentaire
- Société NEJMET EL BAHR	Restauration

BILAN ARRETE AU 31/12/1994

ACTIF	VALEURS BRUTES	AMORT. OU PROVI.	VALEURS NETTES	PASSIF	MONTANTS	GLOBAL
<u>IMMOBILISATIONS FINANCIERES</u>	<u>11.282.007,850</u>	<u>299.847,515</u>	<u>10.982.160,335</u>	<u>CAPITAUX PROPRES</u>		<u>20.474.683,725</u>
Actions Tunisiennes cotées	450.000,000		450.000,000	Capital souscrit & libéré	20.250.000,000	
Actions Tunisiennes non cotées	5.320.307,850		5.320.307,850	Réserves légales	128.842,172	
Actions Tunisiennes souscrites libérées	5.421.700,000	299.847,515	5.121.852,485	Report à Nouveau	95.841,553	
Actions Tunisiennes Souscrites non libérées	90.000,000		90.000,000			
<u>VALEURS REALISABLES</u>	<u>524.906,635</u>		<u>524.906,635</u>			
Etat impôts retenus à la source	100.664,410		100.664,410			
Etat acomptes provisionnels	142.548,840		142.548,840			
Débiteurs divers	123.000,000		123.000,000			
Compte de régularisation						
ACTIF	153.693,385		158.693,385			
<u>VALEURS DISPONIBLES</u>	<u>12.076.256,623</u>		<u>12.076.256,623</u>	<u>DETTES A COURT TERME</u>		<u>994.054,738</u>
Actions Tun. Cotées	6.337.143,160		6.337.143,160	Etat impôt & taxes	646.708,907	
Obligations Tun. souscrites	420.000,000		420.000,000	Vers. Restant à effectuer	90.000,000	
Obligations Tun. cotées	16.305,000		16.305,000	Compte de Regul. Passif	93.360,383	
Placements	4.716.000,000		4.716.000,000	Banques	163.985,448	
Bons de caisse	10.000,000		10.000,000			
Bons de Trésors	506.000,000		506.000,000	<u>RESULTATS</u>		<u>2.114.585,130</u>
Banques	70.808,463		70.808,463	Résultat de l'exercice	2.114.585,130	
	23.883.171,108		23.583.323,593		23.583.323,593	23.583.323,593

COMPTE DE PRODUCTION 31/12/1994

CHARGES	MONTANTS	PRODUITS	MONTANTS
- T.F.S.E.	92.597,940	- Revenus des actions	800.378,600
- Transport & Déplacement - Frais divers de production	2.000,000 5.816,616	- Revenus des obligations - Revenus des Bons de Trésor	58.484,931 52.125,202
- Frais financiers de fonctionnement	73.346,985	- Revenus des Bons de Caisse - Revenus des Bons de Placement	26.736,176 494.801,958
Résultat de Production	1.276.230,073	- Produits financiers de Fonctionnement	13.138,710
		- R.R.R. Obtenues	4.326,037
TOTAL	1.449.991,614	TOTAL	1.449.991,614

COMPTE D'EXPLOITATION AU 31/12/1994

CHARGES	MONTANTS	PRODUITS	MONTANTS
- Frais divers d'Exploitation	25.800,000	RESULTAT DE PRODUCTION	1.276.230,073
- Résultat Brut d'Exploitation	1.250.430,073		
TOTAL	1.276.230,073	TOTAL	1.276.230,073

COMPTE D'AFFECTATION DU RESULTAT BRUT D'EXPLOITATION AU 31/12/1994

CHARGES	MONTANTS	PRODUITS	MONTANTS
Impôts et taxes directs	3.210,110	Résultat brut d'exploitation	1.250.430,073
Dotation aux comptes de provision	164.620,000	Produits de financement	27.332,742
Résultat net d'exploitation	1.109.932,705		
TOTAL	1.277.762,815	TOTAL	1.277.762,815

COMPTE D'AFFECTATION DU RESULTAT NET D'EXPLOITATION AU 31/12/1994

PERTES	MONTANTS	PRODUITS	MONTANTS
Pertes exceptionnelles	20.049,830	Résultat net d'exploitation	1.109.932,705
Impôt de la patente	646.708,907	Profits exercices antérieurs	72.653,560
Résultat net d'exploitation	2.114.585,130	Profits exceptionnels	1.598.757,602
TOTAL	2.781.343,867	TOTAL	2.781.343,867

BILAN ARRETE AU 30/06/1995

ACTIF	VALEURS BRUTES	AMORT. OU PROVI.	VALEURS NETTES	PASSIF	MONTANTS	GLOBAL
<u>IMMOBILISATIONS CORPORELLES</u>			72.762,374	<u>CAPITAUX PROPRES</u>		<u>25.654.268,855</u>
Matériel de transp.	70.000,000		70.000,000	Capital souscrit & libéré	25.312.500,000	
A.A.I.	2.762,374		2.762,374			
<u>IMMOBILISATIONS FINANCIERES</u>			13.810.810,335	Réserves légales	234.571,428	
Actions Tun. Cotées	450.000,000		450.000,000	Report à Nouveau	107.197,427	
Actions Tun. non cotées	5.690.807,850		5.690.807,850			
Actions Tun. souscrites libérées	7.121.400,000	299.847,515	6.821.552,485			
Action Tun. Souscrites non libérées	848.450,000		848.450,000	<u>DETTES A COURT TERME</u>		<u>1.584.530,789</u>
<u>VALEURS REALISABLES</u>			998.391,893	Rémunérat. dûes	451,505	
Etat impôts retenus à la source	44.653,036		44.653,036	Etat impôts retenue/à payer	1.601,035	
Etat acomptes provisionnels	194.012,672		194.012,672	Etat impôt Taxe IRS	194,390	
Compte de régularisation ACTIF	759.726,185		759.726,185	Actionnaires		
<u>VALEURS DISPONIBLES</u>			13.374.278,143	Compte dividends	638.351,664	
Actions Tun. Cotées	6.377.671,430		6.377.671,430	Débiteurs & créditeurs divers	967,500	
Obligation Tun. souscrites	260.000,000		260.000,000	Versement rest. à effectuer	848.450,000	
Billets de trésors.	6.661.000,000		6.661.000,000			
Bons de caisse	20.000,000		20.000,000	Compte de régul. passif	94.514,695	
Bons trésor	50.000,000		50.000,000	<u>RESULTATS</u>		<u>1.017.443,101</u>
Banques	5.606,713		5.606,713	Résultat de l'exercice avant impôts et réinvestissement	1.017.443,101	
	28.556.090,260	299.847,515	28.256.242,745		28.256.242,745	28.256.242,745

COMPTE DE PRODUCTION AU 30/06/1995

CHARGES	MONTANTS	PRODUITS	MONTANTS
- T.F.S.E.	4.516,881	- Revenus des Obligations	28.960,411
- Transport & Déplacement	2.148,000	- Revenus des Bons de Trésor	73.891,213
- Frais divers de Production	5.823,763	- Revenus des Bons de Caisse	1.378,484
- Frais financiers de fonctionnement	7.364,734	- Revenus des Billets de Trésorerie	209.533,008
		- Revenus des Dividendes	439.650,000
- Résultat de Production	815.125,370	- Produits Financiers de Fonctionnement	565,632
TOTAL	834.978,748	TOTAL	834.978,748

COMPTE D'EXPLOITATION AU 30/06/1995

PERTES	MONTANTS	PRODUITS	MONTANTS
Frais de Personnel	4.500,000	Résultat de production	815.125,370
Impôts et Taxe	322,000		
Frais divers d'exploitation	20.000,000		
Résultat Brut d'exploitation	790.303,370		
TOTAL	815.125,370	TOTAL	815.125,370

COMPTE D'AFFECTATION DU RESULTAT BRUT D'EXPLOITATION AU 30/06/1995

CHARGES	MONTANTS	PRODUITS	MONTANTS
Impôt et Taxes Directs	2.095,000	Résultat brut d'exploitation	790.303,370
		Produits de Financement	8.308,360
Résultat Net d'Exploitation	796.516,730		
TOTAL	798.611,730	TOTAL	798.611,730

COMPTE D'AFFECTATION DU RESULTAT NET D'EXPLOITATION AU 30/06/1995

PERTES	MONTANTS	PRODUITS	MONTANTS
Pertes/Exercices antérieurs	2.391,381	Résultat Net d'Exploitation	766.516,730
		Profits/Exercice Antérieur	43.500,000
Résultat Net de l'Exercice	1.017.443,101	Profits Exceptionnels	179.817,752
TOTAL	1.019.834,482	TOTAL	1.019.834,482

IV - ATTESTATION DES PERSONNES QUI ASSUMENT LA RESPONSABILITE DU PROSPECTUS D'ADMISSION :

1 - ATTESTATION DE LA DIRECTION GENERALE DE LA SOCIETE :

A notre connaissance, les données du présent Prospectus sont conformes à la réalité. Elles comprennent toutes les informations nécessaires aux épargnants pour fonder leur jugement sur le patrimoine, l'activité, la situation financière, les résultats et les perspectives de la société. Elle ne comportent pas d'omission de nature à en altérer la portée.

**LE PRESIDENT DIRECTEUR GENERAL
MOHAMED BOUSBIA**

2 - ATTESTATION DU COMMISSAIRE AUX COMPTES :

Nous avons procédé à la vérification des informations financières et comptables données dans le présent prospectus en effectuant les diligences que nous avons estimées nécessaires selon les normes de la profession.

Nous n'avons pas d'observations à formuler sur la sincérité et la régularité des informations financière et comptables présentées.

**LE COMMISSAIRE AUX COMPTES
RACHED FOURATI**

3 - INTERMEDIAIRE CHARGE DE L'ADMISSION :

**TUNISIE VALEURS
Le Délégué Général - Slaheddine LARGUECHE**

**Visa de la Bourse des Valeurs Mobilières
N° 95/216 du 15 Novembre 1995**

IV - الأشخاص الذين يتحملون مسؤولية نشرة الادراج :

1 - شهادة الادارة العامة :

ان المعلومات الموجودة في نشرة الادراج هذه مطابقة حسب علمنا للواقع وهي تتضمن المعلومات الضرورية لتكوين فكرة صحيحة على ممتلكات الشركة ونشاطها ووضعيتها المالية ونتائجها وآفاقها ولا يتخللها أي سهو من شأنه أن يحرف مداها.

الرئيس المدير العام

السيد محمد بوصبيح

2 - شهادة مراقب الحسابات :

لقد اجرينا مراجعة المعلومات المالية والحسابية الواردة في هذه النشرة باعتناء حسب ما تمليه علينا قواعد الحرفة وليس لدينا ملاحظة تخص نزاهة وشفافية هذه المعلومات المقدمة.

مراقب الحسابات

السيد رشاد الفراتي

الوسيط لدى البورصة المكلف بالعملية

الشركة التونسية للأوراق المالية

المفوض العام لدى البورصة : السيد صلاح الدين لرقش

تأشيرة بورصة الأوراق المالية

تحصلت النشرة الصادرة باللغة الفرنسية على تأشيرة بورصة الأوراق المالية

تحت عدد 216/95 بتاريخ 15 نوفمبر 1995

حساب الانتاج بتاريخ 30 جوان 1995

مؤقت

المبلغ	الحاصل	المبلغ	المصاريف
		4516,881	أشغال تزويدات وخدمات خارجية
28.960,411	عائدات الرقاع	2148,000	مصاريف التنقل
73.891,213	عائدات أذون الخزينة العامة	5823,763	مصاريف مختلفة الانتاج
1.378,484	عائدات أوراق الخزينة	7364,734	مصاريف مالية للتسيير
290.533,008	عائدات توظيف الاموال		
439.650,000	نتائج مالية للتسيير	815.125,370	نتيجة الانتاج
565,632	تخفيضات حاصلة		
834.978,748	المجموع	834.978,748	المجموع

حساب الاستغلال بتاريخ 30 جوان 1995

موقت

المبلغ	الحاصل	المبلغ	المصاريف
		4500,000	مصاريف العملية
815.125,370	نتيجة الانتاج	322,000	أداءات وضرائب
		20000,000	مصاريف مختلفة للاستغلال
		790.303,370	النتيجة الخام للاستغلال
815.125,370	المجموع	815.125,370	المجموع

حساب توزيع ناتج الاستغلال الخام بتاريخ 30 جوان 1995

موقت

المبلغ	المداييل	المبلغ	المصاريف
790.303,370	نتيجة الخام للاستغلال	2095,000	أداءات وضرائب
8308,360	نتائج مالية	796516,730	الناتج الصافي للاستغلال
798.611,730	المجموع	798.611,730	المجموع

حساب توزيع الاستغلال الصافي بتاريخ 30 جوان 1995

موقت

المبلغ	الحاصل	المبلغ	المصاريف
796.516,730	النتيجة الصافية للاستغلال	2391,381	خسائر علي السنوات المنصرمة
43.500,000	مرايبع علي السنوات المنصرمة		
179.817,752	مابيع استثنائية	1017.443,101	النتيجة الصافية
1019.834,482	المجموع	1019834,482	المجموع

المبلغ	الخصوم
25.654.268,855	رؤوس الأموال الذاتية
25.312.500,000	رأس المال المكتتب والمدفوع
234.571,428	الاحياطي القانوني
107.197,427	المتقول من جديد
1.584.530,789	ديون قصيرة المدى
451,505	دفعات باقية عن سندات غير مدفوعة بالكامل
1.601,035	الدولة أداءات محفوظة من المورد
194,390	الدولة أداءات وضرائب
638.351,664	المساهمين حساب المداخل
967,500	مديونون ومقرضون مختلفون
848.450,000	دفعات غير معمولة
94.514,695	حساب تسوية الخصوم
	<u>النتائج</u>
1.017.443,101	النتائج قبل الأداءات واعادة الاستثمار
28.256.242,745	المجموع

المبلغ الصافي	الامتلاك	المبلغ الخام	الأصول
<u>72.762,374</u>			<u>القيم الثابتة</u>
		70.000,000	وسائل النقل
		2.762,374	تزويق تنظيم وتركيب
<u>13.810.810,335</u>			<u>القيم الثابتة المالية</u>
450.000,000		450.000,000	أسهم بالتسعيرة القارة
5.690.807,850		5.690.807,850	أسهم بالتسعيرة الغير قارة
6.821.552,485	299.847,515	7.121.400,000	أسهم مكتتبه ومدفوعة بالكامل
848.450,000		848.450,000	أسهم مكتتبه وغير مدفوعة بالكامل
<u>998.391,893</u>			<u>القيم المتداولة</u>
44.653,036		44.653,036	الدولة أداءات مخفوظة من الموارد
194.012,672		194.012,672	الدولة تسبقات
759.726,185		759.726,185	حساب تسوية الأصول
<u>13.374.278,143</u>			<u>القيم الموجودة</u>
6.377.671,430		6.377.671,430	أسهم بالتسعيرة القارة
260.000,000		260.000,000	رقاع مكتتبه
50.000,000		50.000,000	توضيفات
6.661.000,000		6.661.000,000	رقاع الخزينة
20.000,000		20.000,000	رقاع الخزينة العامة
5.606,713		5.606,713	بنك
28.556.090,260	299.847,515	28.556.090,260	

حساب الانتاج بتاريخ 31 ديسمبر 1994

المبلغ	الحاصل	المبلغ	المصاريف
800.378,600	عائدات الاسهم	92597,940	أشغال تزويدات وخدمات خارجية
58.484,931	عائدات الرقاع	2000,000	مصاريف التنقل
52.125,202	عائدات أذون الخزينة العمومية	5816,616	مصاريف مختلفة الانتاج
26.736,176	عائدات أوراق الخزينة	73346,985	مصاريف مالية للتسيير
494.801,958	عائدات توظيف الاموال		
13.138,710	نتائج مالية للتسيير	1276.230,073	نتيجة الانتاج
4.326,037	تخفيضات حاصله		
1.449.991,614	المجموع	1449.991,614	المجموع

حساب الاستغلال بتاريخ 31 ديسمبر 1994

المبلغ	الحاصل	المبلغ	المصاريف
1276.230,073	نتيجة الانتاج	25800,000	مصاريف مختلفة للاستغلال
		1250430,073	النتيجة الخام للاستغلال
1276.230,073	المجموع	1276230,073	المجموع

حساب توزيع ناتج الاستغلال الخام بتاريخ 31 ديسمبر 1994

المبلغ	الحاصل	المبلغ	المصاريف
1250430,073	نتيجة الخام للاستغلال	3210,110	أداءات
27332,742	نتائج مالية	164620,000	احتياطي
		1109932,705	الناتج الصافي للاستغلال
1277762,815	المجموع	1277762,815	المجموع

حساب توزيع الاستغلال الصافي بتاريخ 31 ديسمبر 1994

المبلغ	الحاصل	المبلغ	المصاريف
110992,705	النتيجة الصافية للاستغلال	20049,830	خسائر استثنائية
72653,560	مرابيع علي السنوات المنصرمة	646708,907	أداءات
1598757,602	مابيح استثنائية	2114585,130	النتيجة الصافية
2781343,867	المجموع	2781343,867	المجموع

موازنة بتاريخ 31 ديسمبر 1994

المبلغ الصافي	الاهتلاك	المبلغ الخام	الاصول
<u>10982060.335</u>	<u>299847.515</u>	<u>11282007.850</u>	<u>القيم الثابتة</u>
450.000,000		450.000,000	أسهم تونسية بالتسعيرة القارة
5.320.370,850		5.320.370,850	أسهم تونسية بالتسعيرة الغير قارة
5.121.852,485	299.847,515	5.421.700,000	أسهم مكتتبه ومفوعة بالكامل
90.000,000		90.000,000	أسهم مكتتبه وغير مدفوعة بالكامل
<u>524.906.635</u>		<u>524.906.635</u>	<u>القيم المتداولة</u>
100.664,410		100664,410	الدولة أداءات مخصومة من الموارد
142.548,840		142548,840	تسبقة علي الضريبة
123.000,000		123.000,000	دائنون مختلفون
158.693,385		158.693,385	حساب تسوية الاصول
12076.256,623		12.076.256,623	<u>القيم الموجودة</u>
6.337.143,060		6.337.143,160	أسهم بالتسعيرة القارة
16.305		16.305,000	رقاع بالتسعيرة القارة
420.000		420.000,000	رقاع مكتتبه
4.716.000		4.716.000,000	توضيفات
10.000,000		10.000,000	رقاع الخزينة
506.000,000		506.000,000	رقاع الخزينة العامة
70.808,463		70.808,463	بنك
<u>23.583.323,593</u>	<u>299.847,515</u>	<u>23.883.171,108</u>	

المبلغ	الخصوم
<u>20.474.683.725</u>	<u>رؤوس الاموال الذاتية</u>
20.250,000	رأس المال المكتتب والمدفوع
128.842,172	الاحياطي القانوني
95.841,553	المنقول من جديد
<u>944.054.738</u>	<u>ديون قصيرة المدي</u>
646.708,907	الدولة أداءات
90.000,000	دفوعات باقية عن سندات غير مدفوعة بالكامل
93.360,383	حساب تسوية الخصوم
163.985,448	بنك
<u>2.114.585,130</u>	<u>النتائج</u>
	النتائج

عدد الأسهم	الجملة بالدينار	قيمة الشراء	عدد الأسهم	القيمة الاسمية بالدينار	الأوراق المالية
					الأسهم المشتراة من البورصة
3%	719.249	30,595	23.510	12,5	شركة التبريد ومعمل الجعة بتونس
30%	553,216	22,352	24.750	10	الشركة التونسية لمشروبات الشمال
30%	550.480	11,468	48.000	10	الشركة التونسية للمشروبات الغربية
30%	1.440874	134,347	10.725	100	شركة اللف بالألومنيوم والمشروبات الغازية
-	-	-	10.725	100	شركة اللف بالألومنيوم والمشروبات الغازية
24%	49.496	20,623	2.400	10	الشركة التونسية لسدادات
28%	1.000.080	36,000	27.780	10	شركة المشروبات التونسية
35%	442.506	101,819	4.346	100	شركة المياه "مروى"
	1.260.000	21,000	60.000	10	شركة المغازات "توتة"
	541.911	20,311	26.680	10	البنك القومي الفلاحي
	1.075.105	39,818	27.000	10	الشركة الكيميائية للفليور
	1.355.630	12,910	105.000	5	البنك العربي لتونس
	1.641.690	91,205	18.000	10	البنك التونسي
	777.940	37,234	20.893	10	بنك تونس العربي الدولي
	28.071	3,119	9.000	5	الشركة التونسية للسكر
	125.143	13,035	9.600	10	استثمار تونس
	49.817	15,495	3.215	5	شركة التأمين استري
	1.605	13,155	122	10	شركة سوستام
	67.633	13,526	5.000	10	نزل شاطئ النخيل تونس
	224	8,615	26	5	المعامل الصناعية بالساحل
	238	34,000	7	10	مونوبري
	11.680.953				الجملة (2)
	265.000				رقاع مكتبة
	8.421.000				توضيفات
	8.686.000				الجملة (3)
	28.326.853				المجموع العام (1)، (2)، (3)

و - معلومات مالية :

محفظة الأوراق المالية الى غاية 31 ماي 1995

الأوراق المالية	القيمة الاسمية بالدينار	عدد الأسهم	قيمة الشراء	الجملة بالدينار	عدد الأسهم
الأسهام المكتتبة					
الشركة العامة للمشروبات والصناعات الغذائية	100	24.800	100	2.480.000	62%
شركة تقنية البلاستيك	100	900	100	90.000	30%
شركة أعاصير تونس	100	1.999	100	199.900	20%
الشركة التونسية للخطوط الجوية الداخلية	120	2.400	120	288.000	3%
شركة نجمة البحر	100	900	100	90.000	30%
الاتحاد الدولي للبنوك	10	45.000	10	450.000	1,20%
شركة البناءات المغربية	10	2.500	10	25.000	25%
شركة النزول والسياحة "القنطاوي"	100	6.600	100	580.000	10%
شركة الدراسات والتنمية السمعية والمرئية - تونس	100	1.000	100	100.000	1%
شركة "تونس سنتر"	100	1.375	100	137.500	1,3%
شركة الأغلاق واللف البلاستيكي	10	9.000	10	90.000	30%
شركة المتوسطة للترفيه	100	3.600	100	360.000	10%
شركة "الديانا" جربة	100	4.318	100	431.800	3%
الصحراء بلاص	10	4.500	10	45.000	-
نزل اكران حمامات	100	1.225	100	122.500	11,5%
العربية التونسية للايجار المالي	100	3.000	100	300.000	5%
شركة قويف جربة	100	12.000	100	1.200.000	15%
شركة العقارية التجارية	100	4.997	100	499.700	99%
سوبرات	10	10.000	10	100.000	-
ميلكا	100	1.300	100	370.500	-
الجملة (1)				7.959.900	

د - نشاط الشركة :

تحرص شركة الاستثمار والتنمية الصناعية والسياحية على مواصلة أهدافها التي تتمثل في تنويع الاستثمارات وذلك بين الاستثمارات المباشرة والمتمثلة في المساهمة في المشاريع الجديدة وبين الاستثمارات بشراءات بالبورصة للأسهم والأوراق المالية بصفة عامة.

وهكذا فان الى يوم 31 ماي 1995 تبلغ مساهمات الشركة الـ 19.640.853 ديناراً .

تتمثل سياسة الشركة في المساهمة خاصة بالشركات النشيطة عن طريق الاكتتابات أو الشراء بالبورصة للأسهم والرقاع. في الوقت الحاضر 77,59% من رأس مال الشركة يتكون من مساهمات في الأسهم؛ وهذا ما يمكن المساهمين في الشركة من الانتفاع بالامتيازات الجبائية التي ينص عليها الفصل 22 من القانون 113 - 92

م - الآفاق المستقبلية :

في نطاق الآفاق الجديدة للسوق المالية التونسية؛ تحرص شركة الاستثمار والتنمية الصناعية والسياحية على تقربة مساهماتها في النطاق الصناعي والسياحي حتى تكون مكونات المحفظة أكثر تناسقا.

ج - هيكل رأس مال الشركة
* تطور رأس المال منذ تأسيس الشركة :

المبلغ المدفوع	المبلغ المصرح	التاريخ	قرار الترفيع
3.333.340	10.000.000	ديسمبر 89	الجلسة التأسيسية
3.166.660	10.000.000	91/02/21	مجلس الادارة
3.500.000	10.000.000	91/11/20	مجلس الادارة
3.500.000	13.500.000	93/03/16	الجلسة العامة الخارقة للعادة
-	20.250.000	93/11/22	الجلسة العامة الخارقة للعادة
3.375.000	20.250.000	93/12/02	مجلس الادارة
2.250.000	20.250.000	94/03/03	مجلس الادارة
1.125.000	20.250.000	94/10/27	مجلس الادارة
5.062.500	25.312.500	95/01/31	الجلسة العامة الخارقة للعادة
2.687.500	28.000.000	95/05/17	الجلسة العامة الخارقة للعادة

هيكل رأس المال الحالية :

المساهمون	عدد المساهمين	عدد الأسهم	% من رأس المال
الأشخاص المعنويين	255	2.511.427	89,69
الأشخاص الماديين	4494	288.573	10,31
المجموع	4749	2.800.000	100
المساهمون الذين يملكون أكثر من 5% وأكثر من رأس المال			
الشركة التبريد ومعمل الجعة - تونس			41,6
الشركة التونسية للمشروبات الشمالية			7,31
الشركة التونسية للمشروبات الغازية			4,77
شركة اللف المعدني والمشروبات الغازية			19,31
الشركة التونسية للمشروبات الغربية			6,42
الشركة العامة للمشروبات والصناعات الغذائية			6,35
مكتتبون آخرون عددهم 4743			14,24

III - معلومات حول الشركة :

أ - إرشادات عامة :

تسمية الشركة : شركة الاستثمار والتنمية الصناعية والسياحية

الشكل القانوني : شركة استثمار ذات رأس مال قار خاضعة للقانون عدد 92 لسنة 1988 المؤرخ في 2 أوت 1988 والمنقح بالقانون عدد 113 لسنة 1992 المؤرخ في 23 نوفمبر 1992 والمتعلق بشركات الاستثمار.

المقر الاجتماعي : 5 طريق المستشفى العسكري - باب سعدون - 1005 العمران

رأس مال الشركة : يبلغ رأس مال الشركة المصرح به والمكتتب 28.000.000 دينارا مقسما الى 2.800.000 سهما قيمة الواحد الاسمية 10 دنانير مدفوعة بالكامل.

الترخيص : ترخيص وزارة التخطيط والمالية بتاريخ 16 أكتوبر 1989 .

تاريخ التكوين : 19 ديسمبر 1989 .

غرض الشركة : يتمثل غرض الشركة في ادارة محفظة من الأوراق المالية ؛ وذلك عن طريق استعمال مواردها الذاتية ؛ كما يخصص لها القيام بالعمليات التي لها علاقة وثيقة بهذا الغرض وتتماشى معه.

ب - الادارة والتسيير والمراقبة :

* مجلس الادارة في 1994/12/31

المدة من الى	الممثلين من طرف	الأعضاء
1996 - 1991		رئيس المجلس : السيد محمد بوصبيح الأعضاء : السيد فاروق الجزيري
1996 - 1991	السيد مصطفى عبد المولى	شركة التبريد ومعمل الجعة بتونس
1996 - 1991	السيد فيصل بن مبارك	الشركة التونسية للمشروبات الغازية
1996 - 1991	السيد مصطفى عبد المولى	الشركة التونسية للمشروبات الغربية
1996 - 1991	السيد سليم الطرابلسي	الشركة التونسية للمشروبات الشمالية

* التسيير :

الرئيس المدير العام : السيد محمد بوصبيح

المدير العام المساعد : السيد فاروق الجزيري

* مراقب الحسابات :

السيد رشاد الفوراتي - عضو في هيئة خبراء المحاسبين

7 نهج موريطانيا 1002 تونس

المدة من 1994 الى 1996

سعر الاصدار :

تم اصدار الأسهم الجديدة بقيمة جمالية تبلغ 19 دينارا سددت بالكامل عند الاكتتاب وهي متكونة من 10 دنانير كقيمة اسمية و 9 دنانير كمنحة اصدار للسهم الواحد.

تاريخ بداية انتفاع الأسهم الجديدة بالأرباح :

يكون تاريخ الانتفاع بالأرباح بالنسبة ل 268750 سهما جديدا يوم غرة جانفي -1995 .

شكل الأسهم الجديدة :

تسلم الأسهم الجديدة على شكل أسهم اسمية.

الاكتتاب :

تخلى جميع المساهمين القدامى في حق الأفضلية للاكتتاب بمناسبة الترفيع في رأس المال وذلك طبقا للقرار الثاني للجلسة العامة الخارقة للعادة المنعقدة يوم 17 ماي 1995،

بذلك فان ل 268750 سهما جديدا وضعت على ذمة الاكتتاب ابتداء من يوم 7 سبتمبر 1995 .

تراوحت الاكتتابات بين 20 سهما و 100 سهما.

مكان الاكتتاب والدفع :

قبل الاكتتاب ووقع الدفع بدون مصاريف عند كافة الأوسطاء بالبورصة .

الامتيازات الجبائية :

طبقا لأحكام الفصل 22 من القانون عدد 92 لسنة 1988 المؤرخ في 2 أوت 1988 والمنقح بالقانون عدد 113 لسنة 1992 المؤرخ في 23 نوفمبر 1992 والمتعلق بشركات الاستثمار يتمتع المكتتبون بهذا الترفيع في رأس المال بتخفيض جبائي على القسط من مداخيلهم أو أرباحهم الذي أعيد استثماره في حدود 50% من هذه المداخيل والأرباح.

د - تحقيق الاصدار :

لقد تم اكتتاب ال 268750 سهما المتأتية من الترفيع في رأس مال شركة الاستثمار والتنمية الصناعية والسياحية المقرر في الجمعية العامة الخارقة للعادة بتاريخ 17 ماي 1995 ؛ تراوحت الاكتتابات بين 20 سهما و 100 سهما مدفوعة بالكامل عند الاكتتاب فبذلك بلغ عدد المساهمين الجدد في هذا الترفيع 4729 مكتتبا جديدا منهم 245 أشخاص معنويين و 4484 شخصا ماديا.

I - معلومات حول الادراج :

أ - الادراج :

في نطاق أحياء السوق المالية وتكثيف الأسهم القيمة فيها؛ قد صدر قرار في آخر مجلس للبورصة بتاريخ 14 جويلية 1995 لأدراج أسهم شركة الاستثمار والتنمية الصناعية والسياحية بالبورصة . بعد آخر ترفيع في رأس مالها ؛ أصبح عدد أسهم الشركة 2.800.000 سهما عاديا شكلها اسمي وقيمتها الاسمية 10 دنانير مدفوعة بالكامل ولها كامل الانتفاع.

ب - التسعيرة :

بعد افتتاح رأس مال الشركة للعموم وصل عدد المساهمين الجدد الى 4729 مساهما وقع تداول الأسهم المكونة لرأس مال الشركة بالتسعيرة غير القارة على لوحة خاصة لفترة أولى منذ يوم 16 أكتوبر 1995. انطلقت المداولات على أسهم الشركة المعنية بسعر 48 دينارا كسعر افتتاح ليوم 16 أكتوبر 1995 ثم تطور خلال هذه الفترة التأقلمية ليلبغ معدل سعر السهم 61 دينارا في يوم 13 نوفمبر 1995. وقد حدد تاريخ ادراج هذه الأسهم بالتسعيرة القارة ليوم 27 نوفمبر 1995 حسب الطريقة العادية.

II - معلومات حول آخر اصدار بالاككتاب العام :

أ - قرار الاصدار :

بمقتضى الفصل 9 من القانون 92 - 88 المنقح بالقانون 113 - 92 المؤرخ في 23 نوفمبر 1992 حول شركات الاستثمار والقانون الأساسي للشركة؛ قررت الجمعية العامة الخارقة للعادة لشركة الاستثمار والتنمية الصناعية والسياحية خلال جلستها المنعقدة يوم 17 ماي 1995 الترفيع في رأس المال المصرح به والمكتتب من 25.312.500 دينار الى 28.000.000 دينار باصدار 268.750 سهم جديد قيمة الواحد الاسمية 10 دنانير، تكتب نقدا وتسدد كاملا عند الاككتاب.

ب - هدف الاصدار :

تندرج عملية الترفيع في رأس المال هذه في اطار السياسة العامة لشركة الاستثمار والتنمية الصناعية والسياحية بتحقيق عدد كبير من المساهمين في رأس مالها مع الرغبة بتدخل أنجع في السوق المالية. وحتى تملأ الشركة كل الشروط وتدخل للتسعيرة القارة بالبورصة.

ج - خاصيات الاصدار :

مبلغ الاصدار :

ارتفع رأس المال ب 2.687.500 دينار باصدار 268750 سهما جديدا قيمة الواحد الاسمية 10 دنانير ومرقمة من 2531251 الى 2800000 اكتببت نقدا.

الفهرس

I - معلومات حول الادراج :

- أ - الادراج
- ب - التسعيرة

II - معلومات حول آخر اصدار بالاكتتاب العام :

- أ - قرار الاصدار
- ب - هدف الاصدار
- ج - خاصيات الاصدار
- د - تحقيق الاصدار

III - معلومات حول الشركة :

- أ - ارشادات عامة
- ب - الادارة والتسيي والمراقبة
- ج - هيكله رأس مال الشركة
- د - نشاط الشركة
- م - الأفاق المستقبلية
- و - معلومات مالية

IV - شهادة الأشخاص الذين يتحملون مسؤولية نشرة الادراج

شركة الاستثمار والتنمية الصناعية والسياحية

شركة الاستثمار ذات رأس مال قار

قانون عدد 92 لسنة 1988 المؤرخ في 2 أوت 1988

المنقح بالقانون عدد 113 لسنة 1992 المؤرخ في 23 نوفمبر 1992

رأس المال المصرح به المكتتب 28.000.000 ديناراً

مقسم الى 2.800.000 سهم قيمة الواحد الاسمية 10 دنانير

مقر الشركة : 5 ؛ طريق المستشفى العسكري - باب سعدون - 1005 العمران

السجل التجاري : عدد 535 - تونس

نشرة ادراج

وضعت على ذمة العموم بمناسبة ادراج شركة الاستثمار والتنمية الصناعية والسياحية للتسعيرة

بعد التوزيع في رأس مالها من 25.312.500 ديناراً الى 28.000.000 ديناراً

بالاكتتاب العام وبإصدار 268750 سهماً جديداً قيمة الواحد الاسمية 10 دنانير

الوسيط لدى البورصة المكلف بالادراج : الشركة التونسية للأوراق المالية

مسؤول الارشاد : السيد فاروق الجزيري

شركة الاستثمار والتنمية الصناعية و السياحية

شركة استثمار ذات رأس مال قار

نشرة ادراج

الوسيط لدى البورصة المكلف بالادراج: الشركة التونسية للأوراق المالية

نشرة إدراج

نوفمبر 1995

شركة إستثمارات رأس مال قار

شركة الإستثمار
والتنمية الصناعية
والسياحية

إدراج بالتسعييرة القارة

الوسيط لدى البورصة المكلف بالإدراج

Tunisie Valeurs