

## AVIS DES SOCIÉTÉS

### INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

#### **SOCIETE POULINA GROUP HOLDING** **Siège Social : GP1 Km 12 Ezzahra, Ben Arous**

La société Poulina Group Holding « PGH » publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 4<sup>ème</sup> trimestre 2023 :

## 1. Activités du Groupe POULINA

### 1.1. Indicateurs Globaux

| Indicateurs                             | 4 <sup>ème</sup> trim<br>2022   | 4 <sup>ème</sup> trim<br>2023 | Variation         | Année 2022                  | Année 2023                  | Variation         |
|---|---------------------------------|-------------------------------|-------------------|-----------------------------|-----------------------------|-------------------|
| <b><u>Chiffre d'affaires Global</u></b> | <b><u>894 786 995</u></b>       | <b><u>1 038 421 422</u></b>   | <b><u>16%</u></b> | <b><u>3 837 377 025</u></b> | <b><u>4 065 316 759</u></b> | <b><u>6%</u></b>  |
| Chiffre d'affaires Local                | 751 692 017                     | 937 378 985                   | 25%               | 3 349 744 109               | 3 634 579 869               | 9%                |
| Chiffre d'affaires Export               | 143 094 978                     | 101 042 437                   | -29%              | 487 632 916                 | 430 736 890                 | -12%              |
| <b>Production</b>                       | <b>893 735 339</b>              | <b>1 037 661 949</b>          | <b>16%</b>        | <b>3 832 173 386</b>        | <b>4 059 342 659</b>        | <b>6%</b>         |
| <b>Investissement</b>                   | <b>51 808 044</b>               | <b>65 436 436</b>             | <b>26%</b>        | <b>150 094 303</b>          | <b>163 596 582</b>          | <b>9%</b>         |
| <b><u>Endettement Total</u></b>         | <b><u>1 260 111<br/>851</u></b> | <b><u>1 141 388 969</u></b>   | <b><u>-9%</u></b> | <b><u>1 260 111 851</u></b> | <b><u>1 141 388 969</u></b> | <b><u>-9%</u></b> |
| CMT                                     | 666 690 668                     | 565 149 565                   | -15%              | 666 690 668                 | 565 149 565                 | -15%              |
| CCT                                     | 593 421 183                     | 576 239 404                   | -3%               | 593 421 183                 | 576 239 404                 | -3%               |

N.B. :

- Tous les chiffres sont en Dinars.
- Tous les chiffres ne sont pas audités.
- Les chiffres présentés par métier d'activité sont des chiffres consolidés au niveau de chaque métier.

#### **Le Chiffre d'affaires :**

Le chiffre d'affaires réalisé à la clôture du 4<sup>ème</sup> trimestre 2023 a atteint 1 038 Millions DT enregistrant une augmentation de 16% par rapport aux réalisations du 4<sup>ème</sup> trimestre 2022.

#### **La Production :**

La production a enregistré une augmentation de 16% durant ce trimestre pour atteindre 1 037 Millions DT

## Les Investissements

Les investissements réalisés, durant ce 4<sup>ème</sup> trimestre 2023, ont atteint 65,4 Millions de Dinars contre 51,8 Millions de Dinars pour la même période en 2022. Les principaux investissements sont les suivants :

| Métiers                         | Projet  | Investissement   |
|---------------------------------|---|------------------|
| Matériaux de construction 26,8% | Avancement dans la réalisation de la nouvelle usine de brique du KEF            | 17,5 Millions DT |
| Agro-Alimentaire 26,7%          | Principalement achat des équipements de froid pour les usines de crèmes glacées | 17,4 Millions DT |
| Intégration Avicole 24%         | Extension Abattoirs & renouvellement des équipements des centres d'élevages     | 15,7 Millions DT |
| Emballage 11,2%                 | Extension capacité des usines par l'acquisition de nouveaux équipements         | 7,3 Millions DT  |
| Commerce & services 5,4%        | Extension parc roulant  | 3,5 Millions DT  |
| Transformation d'acier 4,4%     | Extension capacité des usines par l'acquisition de nouveaux équipements         | 2,8 Millions DT  |
| Bois & Biens d'Equipeement 1,5% | Extension capacité des usines bois par l'acquisition de nouveaux équipements    | 0,9 Millions DT  |

## 1.2. Indicateurs par métier :

Unité : 1 dinar

| Métier              | Indicateurs                      | 4ème trim 2022     | 4ème trim 2023     | Variation   | Année 2022           | Année 2023           | Variation   |
|---------------------|----------------------------------|--------------------|--------------------|-------------|----------------------|----------------------|-------------|
| Intégration Avicole | <b>Chiffre d'affaires Global</b> | <b>223 269 574</b> | <b>273 335 908</b> | <b>22%</b>  | <b>927 086 053</b>   | <b>1 035 813 733</b> | <b>12%</b>  |
|                     | CA Local                         | 210 370 757        | 266 078 948        | 26%         | 879 703 525          | 997 128 420          | 13%         |
|                     | CA Export                        | 12 898 817         | 7 256 960          | -44%        | 47 382 528           | 38 685 313           | -18%        |
|                     | <b>Production</b>                | <b>224 609 191</b> | <b>274 975 923</b> | <b>22%</b>  | <b>932 648 569</b>   | <b>1 042 028 615</b> | <b>12%</b>  |
|                     | <b>Investissements</b>           | <b>19 672 797</b>  | <b>15 701 884</b>  | <b>-20%</b> | <b>67 827 126</b>    | <b>40 894 455</b>    | <b>-40%</b> |
|                     | <b>Endettement</b>               | <b>349 787 571</b> | <b>265 550 614</b> | <b>-24%</b> | <b>349 787 571</b>   | <b>265 550 614</b>   | <b>-24%</b> |
|                     | CMT                              | 245 630 457        | 220 332 011        | -10%        | 245 630 457          | 220 332 011          | -10%        |
| CCT                 | 104 157 114                      | 45 218 603         | -57%               | 104 157 114 | 45 218 603           | -57%                 |             |
| Agro-alimentaire    | <b>Chiffre d'affaires Global</b> | <b>382 514 325</b> | <b>420 861 613</b> | <b>10%</b>  | <b>1 689 797 532</b> | <b>1 817 450 105</b> | <b>8%</b>   |
|                     | CA Local                         | 316 213 029        | 376 467 236        | 19%         | 1 507 364 852        | 1 628 988 056        | 8%          |
|                     | CA Export                        | 66 301 296         | 44 394 377         | -33%        | 182 432 680          | 188 462 049          | 3%          |
|                     | <b>Production</b>                | <b>378 689 182</b> | <b>416 652 997</b> | <b>10%</b>  | <b>1 672 899 557</b> | <b>1 799 275 604</b> | <b>8%</b>   |
|                     | <b>Investissements</b>           | <b>14 558 391</b>  | <b>17 482 334</b>  | <b>20%</b>  | <b>25 230 766</b>    | <b>37 143 355</b>    | <b>47%</b>  |
|                     | <b>Endettement</b>               | <b>334 923 186</b> | <b>310 948 227</b> | <b>-7%</b>  | <b>334 923 186</b>   | <b>310 948 227</b>   | <b>-7%</b>  |
|                     | CMT                              | 167 429 966        | 129 160 130        | -23%        | 167 429 966          | 129 160 130          | -23%        |
| CCT                 | 167 493 220                      | 181 788 097        | 9%                 | 167 493 220 | 181 788 097          | 9%                   |             |
| on                  | <b>Chiffre d'affaires Global</b> | <b>53 190 055</b>  | <b>79 966 871</b>  | <b>50%</b>  | <b>253 462 396</b>   | <b>248 002 663</b>   | <b>-2%</b>  |

|  |                        |                    |                    |            |                    |                    |            |
|--|------------------------|--------------------|--------------------|------------|--------------------|--------------------|------------|
|  | CA Local               | 11 560 098         | 43 032 049         | 272%       | 79 363 996         | 103 891 709        | 31%        |
|  | CA Export              | 41 629 957         | 36 934 822         | -11%       | 174 098 400        | 144 110 954        | -17%       |
|  | <b>Production</b>      | <b>54 253 856</b>  | <b>81 566 208</b>  | <b>50%</b> | <b>258 531 644</b> | <b>252 962 716</b> | <b>-2%</b> |
|  | <b>Investissements</b> | <b>1 572 691</b>   | <b>2 893 855</b>   | <b>84%</b> | <b>5 578 874</b>   | <b>7 480 111</b>   | <b>34%</b> |
|  | <b>Endettement</b>     | <b>148 536 323</b> | <b>143 809 909</b> | <b>-3%</b> | <b>148 536 323</b> | <b>143 809 909</b> | <b>-3%</b> |
|  | CMT                    | 55 439 270         | 42 767 395         | -23%       | 55 439 270         | 42 767 395         | -23%       |
|  | CCT                    | 93 097 053         | 101 042 514        | 9%         | 93 097 053         | 101 042 514        | 9%         |

| Métier                    | Indicateurs                      | 4ème trim 2022     | 4ème trim 2023     | Variation         | Année 2022         | Année 2023         | Variation    |
|---------------------------|----------------------------------|--------------------|--------------------|-------------------|--------------------|--------------------|--------------|
| Emballage                 | <b>Chiffre d'affaires Global</b> | <b>67 612 892</b>  | <b>58 886 065</b>  | <b>-13%</b>       | <b>264 561 418</b> | <b>240 055 225</b> | <b>-9%</b>   |
|                           | CA Local                         | 61 333 439         | 53 950 688         | -12%              | 240 850 896        | 218 029 981        | -9%          |
|                           | CA Export                        | 6 279 453          | 4 935 377          | -21%              | 23 710 522         | 22 025 244         | -7%          |
|                           | <b>Production</b>                | <b>66 260 635</b>  | <b>57 708 344</b>  | <b>-13%</b>       | <b>259 270 190</b> | <b>235 254 121</b> | <b>-9%</b>   |
|                           | <b>Investissements</b>           | <b>1 401 764</b>   | <b>7 324 940</b>   | <b>423%</b>       | <b>12 479 133</b>  | <b>15 979 441</b>  | <b>28%</b>   |
|                           | <b>Endettement</b>               | <b>120 331 181</b> | <b>110 896 478</b> | <b>-8%</b>        | <b>120 331 181</b> | <b>110 896 478</b> | <b>-8%</b>   |
|                           | CMT                              | 62 769 499         | 48 422 136         | -23%              | 62 769 499         | 48 422 136         | -23%         |
| CCT                       | 57 561 682                       | 62 474 342         | 9%                 | 57 561 682        | 62 474 342         | 9%                 |              |
| Matériaux de construction | <b>Chiffre d'affaires Global</b> | <b>77 289 122</b>  | <b>61 299 304</b>  | <b>-21%</b>       | <b>271 054 023</b> | <b>253 290 857</b> | <b>-7%</b>   |
|                           | CA Local                         | 62 274 918         | 54 686 246         | -12%              | 227 645 200        | 218 851 956        | -4%          |
|                           | CA Export                        | 15 014 204         | 6 613 058          | -56%              | 43 408 823         | 34 438 901         | -21%         |
|                           | <b>Production</b>                | <b>78 834 904</b>  | <b>62 525 290</b>  | <b>-21%</b>       | <b>276 475 103</b> | <b>258 356 674</b> | <b>-7%</b>   |
|                           | <b>Investissements</b>           | <b>6 859 257</b>   | <b>17 543 494</b>  | <b>156%</b>       | <b>17 244 065</b>  | <b>46 912 094</b>  | <b>172%</b>  |
|                           | <b>Endettement</b>               | <b>64 993 304</b>  | <b>79 625 738</b>  | <b>23%</b>        | <b>64 993 304</b>  | <b>79 625 738</b>  | <b>23%</b>   |
|                           | CMT                              | 37 954 104         | 50 278 851         | 32%               | 37 954 104         | 50 278 851         | 32%          |
| CCT                       | 27 039 200                       | 29 346 887         | 9%                 | 27 039 200        | 29 346 887         | 9%                 |              |
| Commerce & Services       | <b>Chiffre d'affaires Global</b> | <b>64 878 070</b>  | <b>111 579 086</b> | <b>72%</b>        | <b>310 489 256</b> | <b>362 984 143</b> | <b>17%</b>   |
|                           | CA Local                         | 64 119 472         | 110 848 215        | 73%               | 295 662 847        | 361 140 897        | 22%          |
|                           | CA Export                        | 758 598            | 730 871            | -4%               | 14 826 409         | 1 843 246          | -88%         |
|                           | <b>Production</b>                | <b>64 878 070</b>  | <b>111 579 086</b> | <b>72%</b>        | <b>310 489 256</b> | <b>362 984 143</b> | <b>17%</b>   |
|                           | <b>Investissements</b>           | <b>6 845 392</b>   | <b>3 520 763</b>   | <b>-49%</b>       | <b>17 853 969</b>  | <b>12 645 964</b>  | <b>-29%</b>  |
|                           | <b>Endettement</b>               | <b>194 264 048</b> | <b>189 292 624</b> | <b>-3%</b>        | <b>194 264 048</b> | <b>189 292 624</b> | <b>-3%</b>   |
|                           | CMT                              | 68 651 906         | 52 959 989         | -23%              | 68 651 906         | 52 959 989         | -23%         |
| CCT                       | 125 612 142                      | 136 332 635        | 9%                 | 125 612 142       | 136 332 635        | 9%                 |              |
| Bois & Bien d'Equiperment | <b>Chiffre d'affaires Global</b> | <b>17 654 468</b>  | <b>16 152 549</b>  | <b>-9%</b>        | <b>93 272 037</b>  | <b>76 075 282</b>  | <b>-18%</b>  |
|                           | CA Local                         | 17 441 815         | 15 975 577         | -8%               | 91 498 483         | 74 904 099         | -18%         |
|                           | CA Export                        | 212 653            | 176 972            | -17%              | 1 773 554          | 1 171 183          | -34%         |
|                           | <b>Production</b>                | <b>17 831 012</b>  | <b>16 314 075</b>  | <b>-9%</b>        | <b>94 204 757</b>  | <b>76 836 035</b>  | <b>-18%</b>  |
|                           | <b>Investissements</b>           | <b>889 043</b>     | <b>963 476</b>     | <b>8%</b>         | <b>3 917 150</b>   | <b>2 323 847</b>   | <b>-41%</b>  |
|                           | <b>Endettement</b>               | <b>26 593 283</b>  | <b>26 073 987</b>  | <b>-2%</b>        | <b>26 593 283</b>  | <b>26 073 987</b>  | <b>-2%</b>   |
|                           | CMT                              | 8 884 251          | 6 853 559          | -23%              | 8 884 251          | 6 853 559          | -23%         |
| CCT                       | 17 709 032                       | 19 220 428         | 9%                 | 17 709 032        | 19 220 428         | 9%                 |              |
| Immobilier                | <b>Chiffre d'affaires Global</b> | <b>8 378 489</b>   | <b>16 340 026</b>  | <b>95%</b>        | <b>27 654 310</b>  | <b>31 644 751</b>  | <b>14%</b>   |
|                           | CA Local                         | 8 378 489          | 16 340 026         | 95%               | 27 654 310         | 31 644 751         | 14%          |
|                           | CA Export                        | 0                  | 0                  |                   | 0                  |                    |              |
|                           | <b>Production</b>                | <b>8 378 489</b>   | <b>16 340 026</b>  | <b>95%</b>        | <b>27 654 310</b>  | <b>31 644 751</b>  | <b>14%</b>   |
|                           | <b>Investissements</b>           | <b>8 709</b>       | <b>5 690</b>       | <b>-35%</b>       | <b>-36 780</b>     | <b>217 315</b>     | <b>-691%</b> |
| <b>Endettement</b>        | <b>20 682 955</b>                | <b>15 191 392</b>  | <b>-27%</b>        | <b>20 682 955</b> | <b>15 191 392</b>  | <b>-27%</b>        |              |

|     |            |            |      |            |            |      |
|-----|------------|------------|------|------------|------------|------|
| CMT | 19 931 215 | 14 375 494 | -28% | 19 931 215 | 14 375 494 | -28% |
| CCT | 751 740    | 815 898    | 9%   | 751 740    | 815 898    | 9%   |

## 2. Indicateurs d'Activité Individuelle de PGH

| Métier                         | Désignations               | 4 <sup>ème</sup> trimestre |                    |              | Année              |                    |              |
|--------------------------------|----------------------------|----------------------------|--------------------|--------------|--------------------|--------------------|--------------|
|                                |                            | 2022                       | 2023               | Variation    | 2022               | 2023               | Variation    |
| PGH « prestations de service » | <b>Total Revenus</b>       | <b>11 823 616</b>          | <b>16 015 891</b>  | <b>35%</b>   | <b>105 229 908</b> | <b>117 518 069</b> | <b>12%</b>   |
|                                | Revenus des prestations    | 11 823 616                 | 16 015 891         | <b>35%</b>   | 39 379 925         | 46 661 446         | <b>18%</b>   |
|                                | Revenus des Participations | 0                          | 0                  |              | 65 849 983         | 70 856 623         | <b>8%</b>    |
|                                | Charges d'exploitation     | 9 570 094                  | 8 215 011          | <b>-14%</b>  | 33 187 269         | 35 393 795         | <b>7%</b>    |
|                                | Prise de participation     | 35 090 313                 | 3 374 771          | <b>-90%</b>  | 46 601 663         | -35 310 069        | <b>-176%</b> |
|                                | Placements a court terme   | -8 953 876                 | 7 386 423          | <b>-182%</b> | -9 536 263         | 60 906 708         | <b>-739%</b> |
|                                | Solde liquidités           | 19 464 797                 | 1 705 637          | <b>-91%</b>  | 19 828 319         | 1 705 637          | <b>-91%</b>  |
|                                | <b>TOTAL des Actifs</b>    | <b>669 160 862</b>         | <b>699 289 666</b> | <b>5%</b>    | <b>669 160 862</b> | <b>699 289 666</b> | <b>5%</b>    |