

## AVIS DES SOCIETES

### INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

## Tunisie Leasing et Factoring

Siège social : Centre Urbain Nord Avenue Hédi Karray - 1082 TUNIS –

La société Tunisie Leasing et Factoring publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 4<sup>ème</sup> trimestre 2018.  
(en milliers de Dinars)

INDICATEURS	Quatrième Trimestre			Cumul		
	31/12/2018 (**)	31/12/2017 (*)	Variation	31/12/2018 (**)	31/12/2017 (*)	Variation
<b>Approbations Mobilier</b>	<b>24 973</b>	<b>198 561</b>	<b>-87,4%</b>	<b>443 675</b>	<b>657 991</b>	<b>-32,6%</b>
Agriculture	2 870	15 311	-81,3%	40 084	43 893	-8,7%
Industrie	5 434	34 160	-84,1%	93 400	123 692	-24,5%
Bâtiments & Travaux publics	3 433	35 246	-90,3%	60 742	126 882	-52,1%
Tourisme (2)	1 765	18 421	-90,4%	49 098	69 944	-29,8%
Services & Commerce	11 472	95 423	-88,0%	200 350	293 580	-31,8%
<b>Approbations Immobilier</b>	<b>145</b>	<b>19 868</b>	<b>-99,3%</b>	<b>29 009</b>	<b>52 957</b>	<b>-45,2%</b>
Agriculture	0	1 076	-100,0%	0	1 076	-100,0%
Industrie	0	1 923	-100,0%	3 684	16 378	-77,5%
Bâtiments & Travaux publics	0	2 467	-100,0%	2 012	3 366	-40,2%
Tourisme (2)	0	565	-100,0%	55	1 762	-96,9%
Services & Commerce	145	13 837	-99,0%	23 259	30 375	-23,4%
<b>MONTANT TOTAL DES APPROBATIONS</b>	<b>25 118</b>	<b>218 429</b>	<b>-88,5%</b>	<b>472 684</b>	<b>710 949</b>	<b>-33,5%</b>
<b>Mises en force Mobilier</b>	<b>61 660</b>	<b>163 053</b>	<b>-62,2%</b>	<b>411 093</b>	<b>506 193</b>	<b>-18,8%</b>
Agriculture	6 429	12 561	-48,8%	37 401	32 920	13,6%
Industrie	17 970	31 815	-43,5%	88 839	92 584	-4,0%
Bâtiments & Travaux publics	5 582	24 406	-77,1%	55 257	95 591	-42,2%
Tourisme (2)	3 544	16 321	-78,3%	48 552	57 920	-16,2%
Services & Commerce	28 135	77 949	-63,9%	181 043	227 178	-20,3%
<b>Mises en force Immobilier</b>	<b>1 740</b>	<b>3 615</b>	<b>-51,9%</b>	<b>20 576</b>	<b>27 976</b>	<b>-26,5%</b>
Agriculture	0	0	0,0%	0	0	0,0%
Industrie	200	661	-69,7%	3 951	13 211	-70,1%
Bâtiments & Travaux publics	0	260	-100,0%	1 500	888	69,0%
Tourisme (2)	0	0	0,0%	55	1 308	-95,8%
Services & Commerce	1 540	2 694	-42,8%	15 070	12 570	19,9%
<b>MONTANT TOTAL DES MISES EN FORCE</b>	<b>63 400</b>	<b>166 667</b>	<b>-62,0%</b>	<b>431 669</b>	<b>534 169</b>	<b>-19,2%</b>
Encours Financiers du Leasing				913 762	905 425	0,9%
Encours de Financement du Factoring				103 505	107 995	-4,2%
Total des Engagements Courants Leasing (a)				898 160	893 429	0,5%
Total des Engagements Courants Factoring (e)				118 232	114 518	3,2%
Total des Engagements Classés Leasing (b)				53 214	40 548	31,2%
Total des Engagements Classés Factoring (f)				6 198	5 981	3,6%
Total des Engagements Leasing (c)=(a)+(b)				951 373	933 977	1,9%
Total des Engagements Factoring (g)=(e)+(f)				124 430	120 499	3,3%
Ratio des Engagements Classés Leasing (d)=(b)/(c)				5,59%	4,34%	
Ratio des Engagements Classés Factoring (h)=(f)/(g)				4,98%	4,96%	
Ressources d'Emprunts				796 757	772 105	3,19%
Capitaux Propres (***)				137 320	132 679	3,50%
Revenus Bruts de Leasing (1)	118 951	114 255	4,11%	476 300	414 127	15,01%
Revenus du Leasing et du Factoring	28 323	20 510	38,09%	112 580	93 557	20,33%
Produit Net	10 918	5 788	88,63%	52 054	46 162	12,76%
Total des Charges d'Exploitation	5 197	4 969	4,59%	23 814	23 699	0,49%
Trésorerie Nette				(19 324)	(22 239)	

(\*) Chiffres Définitifs & Audités

(\*\*) Chiffres non Audités

(\*\*\*) Total des Capitaux Propres sans tenir compte du résultat de la période

(2) Ce secteur représente principalement l'activité de location de voitures

Approbations : Contrats de leasing approuvés

Mises en force : Contrats dont la facturation des loyers a démarré

Encours financiers leasing : Encours financiers des contrats de leasing à la fin de la période

Encours de financement factoring : Encours financiers des contrats de factoring à la fin de la période

Total engagements leasing : Encours financiers leasing + Impayés

Total engagements factoring : Encours de financement factoring + engagement de financement donnés + engagement sous forme de B.O

Revenus du leasing et du factoring : Intérêts sur créances du leasing + revenus du factoring + autres produits d'exploitation

Produit net : Revenus de leasing + revenus du factoring + produits des placements - charges financières - commissions encourues

(1) Après le changement comptable intervenu en 2008, cette rubrique n'apparaît plus sur les états financiers et a été reconstituée pour les besoins de cette communication

## **Faits Saillants du Quatrième Trimestre 2018**

Baisse des mises en force annuelles de 19,2% par rapport à l'année précédente.

Légère augmentation du taux des créances classées du leasing à 5,59%.

Augmentation du Produit Net annuel de 12,76%.