

AVIS DES SOCIÉTÉS

INDICATEURS D'ACTIVITÉ TRIMESTRIELS

SOCIETE ESSOUKNA

Siège social : 46, rue Tarak Ibn Zied – Mutuelleville – 1082 Tunis

La Société ESSOUKNA publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 4^{ème} trimestre 2016.

(Exprimés en Dinars)

Libellés	4 ^{ème} trimestre 2016	4 ^{ème} trimestre 2015	31/12/2016	Au 31/12/2015
REVENUS				
VENTES	9 385 469	4 525 245	18 056 251	10 005 831
Ventes de logements	8 373 242	4 278 083	16 863 317	9 120 065
Ventes de magasins et bureaux	1 012 227	247 162	1 144 905	885 766
Ventes de terrains lotis	0	0	48 029	0
AUTRES	28 000	30 751	28 000	30 751
VALEUR AJOUTEE BRUTE	3 360 058	1 994 485	6 778 668	5 338 674
EXCEDENT BRUT D'EXPLOITATION	2 912 389	1 671 653	5 215 598	3 975 698
STOCK DE TRAVAUX EN COURS			5 866 386	11 466 872
VARIATION DU STOCK DE TRAVAUX EN COURS	-10 799 434	-18 024 586		
STOCK DE PRODUITS FINIS			32 191 128	31 451 251
VARIATION DU STOCK DE PRODUITS FINIS	7 086 059	20 511 122		
STOCK DE TERRAINS A BÂTIR			29 799 271	28 655 817
VARIATION DU STOCK DE TERRAINS A BÂTIR	330 896	303 311		
IMMOBILISATIONS FINANCIERES			10 013 615	10 049 222
VARIATION DES IMMOBILISATIONS FINANCIERES	-19 546	-43 102		
STRUCTURE DES PLACEMENTS			543 935	567 535
PLACEMENTS			24 000	24 000
FONDS GERES			519 935	543 535
BONS DE CAISSE			0	
VARIATION DE LA STRUCTURE DES PLACEMENTS	-23 600	0		
VARIATION DES PLACEMENTS	0	0		
VARIATION DES FONDS GERES	-23 600	0		
VARIATION DES BONS DE CAISSE	0	0		
LES PRISES DE PARTICIPATIONS ET LES CESSIONS DE LA PERIODE				
PRISE DE PARTICIPATIONS	0	5	0	1 348 005
CESSION DE PARTICIPATIONS	0	0	0	950 015
TOTAL DES CREANCES			3 861 012	1 199 103
AVANCES RECUES DES CLIENTS			1 934 633	518 745
DEPENSES ENGAGEES AU COURS DE LA PERIODE RELATIVES AUX TRAVAUX ET ETUDES	2 458 988	5 132 273	7 010 412	14 276 601

Le chiffre d'affaires est constitué des cessions définitives matérialisées par des contrats signés par les deux parties (ESSOUKNA et le Client).

Les Stocks sont évalués suivant la méthode de l'achèvement.

Les faits saillants ayant marqué l'activité de la société au cours du quatrième trimestre et l'année 2016 se résument comme suit:

- ♦ Au cours du 4^{ème} trimestre 2016, la société a réalisé un CA de 9.385 mD soit une augmentation de 107,4 % par rapport à la même période de l'année 2015.
- ♦ Le chiffre d'affaires de l'exercice 2016 a augmenté de 80,5% par rapport à l'exercice 2015. (18.056 mD en 2016 contre 10.006 mD en 2015).
- ♦ Le total des ventes et promesses fermes a atteint au 31/12/2016 une valeur de 22.925 mD (ventes : 18.056 mD ; promesses : 4.869 mD).
- ♦ Au cours de l'année 2016, la société a obtenu le PV de récolement de deux projets à El Mourouj VI et Boumhal.