

## AVIS DES SOCIETES

### INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

## BEST LEASE

Siège social : 54, Avenue Charles Nicole Mutuelle Ville 1002 Tunis

La société Best Lease publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 4<sup>ème</sup> trimestre 2015.

*En millions de Dinars*

	Quatrième trimestre			Cumul au 31/12		
	2014	2015	variation	2014 (1)	2015	variation
<b>Total Approbations</b>	<b>31,606</b>	<b>26,422</b>	<b>-16%</b>	<b>112,912</b>	<b>103,513</b>	<b>-8,32%</b>
<b>sous total Approbations Mobilières</b>	<b>30,082</b>	<b>26,016</b>	<b>-13,52%</b>	<b>104,656</b>	<b>100,190</b>	<b>-4,27%</b>
Agriculture	4,018	4,070	1,28%	10,014	10,763	7,48%
Batiments & travaux publics	0,782	0,804	2,75%	3,042	2,789	-8,31%
Industrie	1,580	1,626	2,93%	3,714	6,107	64,44%
Service et commerce	23,701	19,516	-17,66%	87,887	80,531	-8,37%
<b>Sous total Approbations Immobilières</b>	<b>1,524</b>	<b>0,406</b>	<b>-73,360%</b>	<b>8,256</b>	<b>3,323</b>	<b>-59,75%</b>
Agriculture	0,000	0,000		0,400	0,000	
Batiments & travaux publics	0,200	0,000		1,149	0,000	
Industrie	0,073	0,000	-100%	0,000	0,449	
Service et commerce	1,251	0,406	-68%	6,707	2,874	-57,15%
<b>Total Mises en Force</b>	<b>24,574</b>	<b>26,691</b>	<b>9%</b>	<b>92,872</b>	<b>94,016</b>	<b>1,23%</b>
<b>Sous total Mises en Force Mobilières</b>	<b>23,598</b>	<b>26,498</b>	<b>12%</b>	<b>85,584</b>	<b>91,544</b>	<b>6,96%</b>
Agriculture	3,016	3,589	19%	7,830	8,369	6,88%
Batiments & travaux publics	0,281	0,825	194%	2,171	2,324	7,08%
Industrie	0,788	1,461	85%	3,860	4,589	18,88%
Service et commerce	19,513	20,623	6%	71,723	76,261	6,33%
<b>Sous total Mises en Force Immobilières</b>	<b>0,976</b>	<b>0,193</b>		<b>7,288</b>	<b>2,473</b>	<b>-66,07%</b>
Agriculture	0,000	0,000		0,000	0,000	
Batiments & travaux publics	0,250	0,000		1,177	0,116	-90,15%
Industrie	0,161	0,000		0,000	0,305	
Service et commerce	0,565	0,193		6,111	2,052	-66,42%
Total Engagements en cours (a)				166,449	178,524	7,25%
Total Engagements classés (b)				8,113	13,936 **	
Total Engagements (a)+(b)				<b>174,562</b>	<b>192,460</b>	<b>10,25%</b>
Trésorerie nette				2,928	3,420	
Ressources d'emprunts				122,155	134,853	10,40%
Capitaux propres				40,023	41,183	2,90%
Revenus Bruts de leasing (2)	21,194	18,433	-13,03%	84,652	93,204	10,10%
Revenus Nets de leasing	3,537	5,422	53,29%	16,143	19,308	19,61%
Produits Nets de leasing	2,320	3,153	35,91%	9,325	10,911	17,00%
Total des charges d'exploitation	0,760	0,875	15,13%	3,700	3,468	-6,28%

(1) Données auditées

(2) Après le changement comptable intervenu en 2008 , cette rubrique n'apparaît pas sur les états financiers et a été reconstitué pour les besoins de cette information

\*\* les engagements classés au 31/12/2015 sont calculés sans tenir compte de l'actualisation des impayés

Approbations: Contrats de leasing approuvés

Mises en force: Contrat dont la facturation est entrée en vigueur

Revenue brut de leasing: Loyers de leasing(+)Autres produits d'exploitation (+)intérêts de financement

Revenue net de leasing : Revenue brut de leasing (-) Amortissements financiers

Produits nets de leasing: Revenue net de leasing(-) charges financières

Charges d'exploitation: Charges de personnels (+) Dotation aux amortissemets(+) autres charges d'exploitation

Les capitaux propres sont calculés sans tenir compte du résultat de l'exercice

#### Faits saillants:

L'activité de BEST LEASE a été marquée par:

Une augmentation des mise en force de 1,23% ,

une augmentation de produit net de leasing de 17%