

AVIS DES SOCIÉTÉS

INDICATEURS D'ACTIVITÉ TRIMESTRIELS

SOCIETE ESSOUKNA

Siège social : 46, rue Tarak Ibn Zied – Mutuelleville – 1082 Tunis

La Société ESSOUKNA publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 4^{ème} trimestre 2014.

(Exprimés en Dinars)

Libellés	4 ^{ème} trimestre 2014	4 ^{ème} trimestre 2013	Au 31/12/2014	Au 31/12/2013
REVENUS				
VENTES	4 843 218	13 905 285	16 196 792	21 526 352
Ventes de logements	4 708 218	12 871 541	14 665 109	19 241 325
Ventes de magasins et bureaux	135 000	1 033 744	1 531 683	2 285 027
PRODUITS DES PARTICIPATIONS	0	20 000	139 101	701 921
AUTRES	26 800	13 115	30 798	30 108
VALEUR AJOUTEE BRUTE	2 086 073	5 238 307	7 105 607	7 977 623
EXCEDENT BRUT D'EXPLOITATION	1 647 297	4 776 275	5 587 851	6 788 510
STOCK DE TRAVAUX EN COURS			31 233 388	17 790 538
VARIATION DU STOCK DE TRAVAUX EN COURS	5 118 174	-4 355 790		
STOCK DE PRODUITS FINIS			2 941 936	9 266 995
VARIATION DU STOCK DE PRODUITS FINIS	-1 287 950	7 781 936		
STOCK DE TERRAINS A BÂTIR			27 311 001	21 103 821
VARIATION DU STOCK DE TERRAINS A BÂTIR	1 603 405	-1 307 806		
IMMOBILISATIONS FINANCIERES			9 464 583	7 636 475
VARIATION DES IMMOBILISATIONS FINANCIERES	327 643	-147 137		
STRUCTURE DES PLACEMENTS			615 900	1 222 250
PLACEMENTS			24 000	24 000
FONDS GERES			591 900	698 250
BONS DE CAISSE				500 000
VARIATION DE LA STRUCTURE DES PLACEMENTS	0	500 000		
VARIATION DES PLACEMENTS	0	0		
VARIATION DES FONDS GERES	0	0		
VARIATION DES BONS DE CAISSE	0	500 000		
LES PRISES DE PARTICIPATIONS ET LES CESSIONS DE LA PERIODE				
PRISE DE PARTICIPATIONS	0	0	547 750	195 508
CESSION DE PARTICIPATIONS	0	0	0	5
TOTAL DES CREANCES			3 388 706	3 235 869
AVANCES RECUES DES CLIENTS			677 506	681 428
DEPENSES ENGAGEES AU COURS DE LA PERIODE RELATIVES AUX TRAVAUX ET ETUDES	5 177 727	6 279 699	14 085 980	13 012 328

Le chiffre d'affaires est constitué des cessions définitives matérialisées par des contrats signés par les deux parties (ESSOUKNA et le Client).

Les Stocks sont évalués suivant la méthode de l'achèvement.

Les faits saillants ayant marqué l'activité de la société au cours du quatrième trimestre et l'année 2014 se résument comme suit :

- ♦ Au cours du 4ème trimestre 2014, la société a réalisé un chiffre d'affaires de 4 843 mD.
- ♦ Au cours du 4ème trimestre 2014, la société a procédé à l'achat d'un lot de terrain aux Berges du Lac.
- ♦ Le total des ventes et promesses fermes a atteint au 31/12/2014 une valeur de 18 535 mD (ventes : 16 197 mD ; promesses : 2 338 mD).
- ♦ Au cours de l'année 2014, la société a procédé à l'achat de quatre terrains pour une valeur globale de 7 840 mD.
- ♦ Au cours de l'année 2014, la société a obtenu le PV de récolement de deux projets à El Mourouj V.