

AVIS DES SOCIETES

INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

TUNISIE LEASING

Siège social : Centre Urbain Nord Avenue Hédi Karray -1082 Tunis Mahrajène-

La société TUNISIE LEASING publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 4^{ème} trimestre 2009.
(en milliers de Dinars)

	Quatrième Trimestre			Cumul		
	2009	2008	Variation	2009**	2008*	Variation
Approbations	86 203	59 372	45,19%	290 603	255 004	13,96%
Mises en force	69 353	57 761	20,07%	219 310	208 169	5,35%
Encours financiers				373 120	327 936	13,78%
Total des engagements courants (a)				363 088	315 941	14,92%
Total des engagements classés (b)				23 420	24 495	-4,39%
Total des engagements (c)=a+b				386 508	340 436	13,53%
Ratio des engagements classés (d)=(b)/(c)				6,06%	7,20%	
Ressources d'emprunts				273 117	246 834	10,65%
Capitaux propres***				86 464	59 986	44,14%
Revenus bruts de leasing (1)	50 973	49 659	2,65%	203 749	190 021	7,22%
Revenus nets de leasing	9 384	9 724	-3,50%	36 159	33 618	7,56%
Produit net de leasing	5 323	5 274	0,97%	21 432	19 545	9,65%
Total des charges d'exploitation	2 106	1 761	19,59%	8 593	7 634	12,56%
Trésorerie nette				(3 979)	(6 728)	

(*) Chiffres définitifs et audités

(**) Chiffres non audités

(***) Total des capitaux propres avant affectation

Approbations : Contrats de leasing approuvés

Mises en force : Contrats dont la facturation des loyers a démarré

Encours financiers : Encours financiers des contrats de leasing à la fin de la période

Total engagements : Encours financiers + Impayés

Revenus bruts de leasing : Loyers du leasing (contrats conclus avant le 01-01-2008) + intérêts intercalaires + Intérêts sur créances du leasing (contrats conclus après le 01-01-2008)

Revenus nets de leasing : Intérêts sur créances du leasing

Produit net de leasing : Revenus nets de leasing + produits des placements - charges financières

(1) Après le changement comptable intervenu en 2008, cette rubrique n'apparaît plus sur les états financiers et a été reconstituée pour les besoins de cette communication

Autres Informations

Répartition des Approbations par Secteur et par Type:

Secteur d'activité	Quatrième trimestre							Cumul						
	2009			2008			Var	2009			2008			Var
	Mobilier	Immobilier	Total	Mobilier	Immobilier	Total		Mobilier	Immobilier	Total	Mobilier	Immobilier	Total	
Agriculture	5 307	118	5 425	2 589	0	2 589	110%	13 208	118	13 326	12 889	75	12 964	3%
Industrie	18 885	4 970	23 855	17 513	4 200	21 714	10%	68 280	8 442	76 722	61 112	12 300	73 411	5%
Batiments & Travaux publics	10 287	320	10 607	5 715	171	5 886	80%	30 531	402	30 933	22 495	1 339	23 834	30%
Tourisme (2)	6 204	175	6 379	3 482	0	3 482	83%	27 786	507	28 293	22 572	628	23 200	22%
Services & Commerce	35 486	4 451	39 937	24 800	900	25 700	55%	124 862	16 467	141 329	107 548	14 047	121 595	16%
Totaux	76 169	10 034	86 203	54 099	5 273	59 372	45,2%	264 667	25 936	290 603	226 615	28 388	255 004	14,0%

Répartition des Mises en Force par Secteur et par Type:

Secteur d'activité	Quatrième trimestre							Cumul						
	2009			2008			Var	2009			2008			Var
	Mobilier	Immobilier	Total	Mobilier	Immobilier	Total		Mobilier	Immobilier	Total	Mobilier	Immobilier	Total	
Agriculture	4 534	0	4 536	2 828	0	2 828	-60%	10 619	0	10 619	12 124	0	12 124	-12%
Industrie	12 813	621	13 434	13 800	2 318	16 119	-17%	48 728	3 129	51 857	50 882	6 593	57 475	-10%
Batiments & Travaux publics	6 417	85	6 502	8 718	0	8 718	-25%	21 522	256	21 778	23 871	0	23 871	-9%
Tourisme (2)	5 601	0	5 601	4 209	0	4 209	33%	22 917	706	23 623	20 068	0	20 068	18%
Services & Commerce	30 853	8 427	39 280	25 115	773	25 888	52%	98 403	13 030	111 433	87 907	6 724	94 631	18%
Totaux	60 220	9 133	69 353	54 670	3 091	57 761	20,1%	202 189	17 121	219 310	194 852	13 317	208 169	5,4%

(2) Ce secteur représente principalement l'activité location de voitures.

Faits saillants du Quatrième Trimestre 2009

- Maghreb Leasing Algérie, filiale de Tunisie Leasing, s'est conformée aux nouvelles dispositions réglementaires algériennes fixant le capital minimum pour les établissements de crédit et a porté son capital de 1,2 à 3,5 Milliards Dinars Algériens. Tunisie Leasing a suivi cette augmentation de capital. Le Groupe majoritaire composé de Tunisie Leasing et de son actionnaire de référence Amen Bank a renforcé sa position en portant de 51% à 71% du capital.

- Tunisie Leasing a réalisé son augmentation de capital de 20 millions de dinars décidée par l'AGE du 4 juin 2009 : 5 millions de dinars de nominal et 15 millions de dinars de prime d'émission.