

AVIS DES SOCIETES*

INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

PALM BEACH HOTELS TUNISIA - PBHT - Siège social : 59, avenue Habib Bourguiba - 1000 Tunis-

La Société Palm Beach Hôtel Tunisia -PBHT- publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 4^{ème} trimestre 2008.

(En Dinars)

Désignation		4 ^{ème} trimestre		Cumul au 31 Décembre	
		2008	2007	2008	2007
Revenus	Loyer	861 658	1 063 017	3 229 200	3387 734
	Autres	19 114	71 212	229 695	384 818
	Total	880 772	1 134 229	3458 895	3 772 552
Charges d'exploitation		234 752	256 913	728 115	993 422

Excédent Brut d'exploitation	646 020	877 316	2 730 780	2 779 130
-------------------------------------	----------------	----------------	------------------	------------------

Charges financières	Banque de Tunisie	180 697	170 838	729 044	726 994
	Amen Bank	114 272	84 360	468 669	347 464
	BIAT	53 520	35 113	233 210	99 316
	TQB	29 407	36 600	129 768	152 932
	Bil. de trésoreries et autres	176 014	45 174	315 175	406 895
	Total	553 908	372 085	1875 866	1 733 601
Amortissements et provisions pour risques et charges		403 056	418 647	1 642 106	1628 959
Provisions/titres de participation		454 698	653 066	1 285 558	653 066
Autres gains ordinaires				2 231	110 479
Autres pertes ordinaires				618	113 898
Impôts/les bénéfices		2 639	4 351	4 082	4 452
Résultat Net		- 768 282	- 570 833	- 2075 218	- 1244 366
Effet des modifications comptables				803 079	- 302 950
Résultat après modifications comptables		- 768 282	- 570 833	- 1272 139	- 1547 317

Liquidité et équivalent de liquidité	- 171 987	81 281	- 149 558	- 58 408
---	-----------	--------	-----------	----------

Statistiques communiquées par le locataire					
Hôtels	Nombre de lits	Taux d'occupation en %			
Djerba	891	74%	69%	74%	70%
Hammamet	431	51%	62%	62%	74%

* Le CMF a invité la société à faire accompagner les indicateurs d'activité arrêtés au quatrième trimestre 2008 des commentaires, qui font partie intégrante de ces indicateurs et ce, conformément aux dispositions de l'article 44 bis du règlement du CMF relatif à l'appel public à l'épargne.