

AVIS DES SOCIETES

INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

ESSOUKNA

Siège social : 46, rue Tarak Ibnou Zied Mutuelleville - 1082 TUNIS -

La Société ESSOUKNA publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 4^{ème} trimestre 2008.

(Exprimé en Dinars)

LIBELLES	4 ^{ème} Trimestre 2008	4 ^{ème} Trimestre 2007	AU 31/12/2008	AU 31/12/2007
REVENUS	-	-		
VENTES	4 676 260	5 290 932	17 272 508	14 468 454
Ventes de logements	4 484 961	5 096 346	15 550 649	13 931 023
Ventes de magasins et bureaux	191 300	183 293	1 627 935	425 650
Ventes de terrains lotis	0	11 293	93 925	111 781
PRODUITS DES PARTICIPATIONS	0	0	124 274	90 668
AUTRES	23 037	16 790	23 037	36 189
VALEUR AJOUTEE BRUTE	1 289 940	1 512 092	4 866 429	3 867 165
EXCEDENT BRUT D'EXPLOITATION	1 100 507	1 337 560	4 101 315	3 178 082
STOCK EN COURS	* 2 740 440	* -2 914 716	13 402 320	8 768 099
STOCK DE PRODUITS FINIS	* -3 563 093	* 4 816 965	4 390 998	11 470 439
STOCK DE TERRAINS A BATIR	* 164 642	* -1 417 747	9 466 385	6 766 386
IMMOBILISATIONS FINANCIERES	27 860	63 334	3 305 980	3 271 086
STRUCTURE DES PLACEMENTS	0	31 724	3 008 360	3 008 360
PLACEMENTS	0	31 724	123 560	123 560
FONDS GERES	0	0	2 884 800	2 884 800
BONS DE CAISSE				
LES PRISES DE PARTICIPATIONS ET LES CESSIONS DE LA PERIODE				
PRISE DE PARTICIPATIONS	0	0	0	0
CESSION DE PARTICIPATIONS	0	0	0	0
TOTAL DES CREANCES	** -669 431	** 1 412 354	1 412 540	2 309 795
AVANCES RECUES DES CLIENTS	** -503 626	** 211 910	2 384 001	1 954 906
DEPENSES ENGAGEES AU COURS DE LA PERIODE RELATIVES AUX TRAVAUX ET ETUDES				
	2 646 158	4 264 958	9 104 425	10 660 882

Le Chiffre d'Affaire est constitué des cessions définitives matérialisées par des contrats signés des deux parties (ESSOUKNA et Client).

Les Stocks sont évalués suivant la méthode de l'achèvement.

* Variation de stock du 01 / 10 / 2008 au 31 / 12 / 2008 * Variation de stock du 01 / 10 / 2008 au 31 / 12 / 2008

** Variation du compte

Les faits saillants ayant marqué l'activité de la société au cours du quatrième trimestre 2008 se résument comme suit :

- La société a réalisé le chiffre d'affaires projeté pour la période.
- Elle a obtenue le PV de recollement d'un projet de 69 logements à Ennars II.