

# AVIS DES SOCIETES

## INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

### TUNINVEST SICAR

Siège social : Immeuble Iris- Les Berges du Lac -1053 - Tunis

La société Tuninvest SICAR publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 4ème trimestre 2007.

Revenus par catégorie				
<b>1- REVENUS</b>	<b>59 466</b>	<b>103 190</b>	<b>885 463</b>	<b>1 026 512</b>
<b>Revenus des participations</b>	<b>18 403</b>	<b>45 595</b>	<b>767 850</b>	<b>907 058</b>
Plus values sur cession d'actions		31 098	458 728	482 447
Dividendes			264 537	370 957
Intérêts	18 403	11 324	44 585	41 481
Autres revenus		3 173		12 173
<b>Revenus des placements</b>	<b>6 063</b>	<b>22 595</b>	<b>82 613</b>	<b>84 454</b>
Plus values sur cession d'actions Sicav	5 835	22 030	41 136	58 768
Dividendes (actions Sicav)		0	40 624	17 447
Autres revenus	228	565	853	8 239
<b>Autres revenus (études et prestations de services)</b>	<b>35 000</b>	<b>35 000</b>	<b>35 000</b>	<b>35 000</b>
<b>2- CHARGES SUR OPERATIONS FINANCIERES, DONT</b>	<b>-9 617</b>	<b>4 865</b>	<b>10 237</b>	<b>15 162</b>
Frais sur titres de participation		4 865	8 854	10 049
Frais sur titres de placement				
Pertes sur cession des titres de placement (Sicav)	94		1 383	5 113
Moins Value latente sur titres Sicav	-9 711			
<b>3- FONDS A CAPITAL RISQUE REPARTIS EN</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>6 403 556</b>	<b>7 881 050</b>
Capital social	-	-	4 830 000	6 279 000
Autres fonds propres	-	-	1 573 556	1 544 970
Ressources spéciales	-	-	0	57 080

#### Commentaires sur les indicateurs 4ème Trimestre 2007

1- Les bases retenues pour l'élaboration des indicateurs du 4<sup>ème</sup> trimestre sont d'ordre comptable après audit

2- Le rapport n'est pas basé sur des estimations

3- Aucun risque spécifique à signaler

4- Les fonds propres ont été actualisés

#### Portefeuille d'investissement de la société TUNINVEST SICAR

Portefeuille d'investissement par zone géographique	PORTEFEUILLE D'INVESTISSEMENT			
	Au 31-12-2007	Au 31-12-2006	Au 31-12-2007	Au 31-12-2006
Tunis	9	10	2 098 215	2 304 188
Cap Bon	1	1	680 000	680 000
Sahel	1	2	399 665	561 818
Sfax	3	3	1 145 100	1 145 100
<b>TOTAL</b>	<b>14</b>	<b>16</b>	<b>4 322 980</b>	<b>4 691 106</b>
<b>VALEUR COMPTABLE NETTE</b>			<b>4 007 880</b>	<b>4 270 933</b>

Portefeuille d'investissement par secteur	PORTEFEUILLE D'INVESTISSEMENT			
	Au 31-12-2007	Au 31-12-2006	Au 31-12-2007	Au 31-12-2006
Secteur agricole				
Secteur industriel et textile	5	6	1 844 664	2 050 637
Secteur des services	6	6	1 493 316	1 493 316
Industries Chimiques & Pharmaceutiques	3	4	985 000	1 147 153
<b>TOTAL</b>	<b>14</b>	<b>16</b>	<b>4 322 980</b>	<b>4 691 106</b>

# Activité de la société TUNINVEST SICAR - Approbations - Décaissements - Désinvestissements

## Approbations

Catégorie des projets et secteurs d'activité	Nombre de projets				Montants en dinars			
	Tr.4 2007	Tr.4 2006	Exercice 2006	Exercice 2007	Tr.4 2007	Tr.4 2006	Exercice 2006	Exercice 2007
<b>Nouveaux promoteurs</b>	0	0	1	0	0	0	473 709	0
Secteur agricole								
Secteur industriel								
Secteur des services			1				473 709	
Secteur touristique								
<b>Restructuration, mise à niveau, privatisation</b>	0	0	0	0	0	0	0	0
Secteur agricole								
Secteur industriel								
Secteur des services								
Secteur touristique								
<b>Autres projets</b>	0	0	0	0	0	0	0	0
Secteur agricole								
Secteur industriel								
Secteur des services								
Secteur touristique								
<b>TOTAL</b>	0	0	1	0	0	0	473 709	0
<i>DONT</i>								
Zones de développement régional								
Nouvelles technologies								

## Décaissements

Catégorie des projets et secteurs d'activité	Nombre de projets				Montants en dinars			
	Tr.4 2007	Tr.4 2006	Exercice 2006	Exercice 2007	Tr.4 2007	Tr.4 2006	Exercice 2006	Exercice 2007
<b>Nouveaux promoteurs</b>	0	0	1	0	0	0	473 709	0
Secteur agricole								
Secteur industriel								
Secteur des services			1				473 709	
Secteur touristique								
<b>Restructuration, mise à niveau, privatisation</b>	0	0	0	0	0	0	0	0
Secteur agricole								
Secteur industriel								
Secteur des services								
Secteur touristique								
<b>Autres projets</b>	0	0	0	0	0	0	0	0
Secteur agricole								
Secteur industriel								
Secteur des services								
Secteur touristique								
<b>TOTAL</b>	0	0	1	0	0	0	473 709	0
<i>DONT</i>								
Zones de développement régional								
Nouvelles technologies								

## Désinvestissements

Catégorie des projets et secteurs d'activité	Nombre de projets				Montants en dinars			
	Tr.4 2007	Tr.4 2006	Exercice 2006	Exercice 2007	Tr.4 2007	Tr.4 2006	Exercice 2006	Exercice 2007
<b>Nouveaux promoteurs</b>	0	0	1	0	0	0	310 971	0
Secteur agricole								
Secteur industriel								
Secteur des services			1				310 971	
Secteur touristique								
<b>Restructuration, mise à niveau, privatisation</b>	1	1	2	2	162 153	100 000	758 154	368 126
Secteur agricole								
Secteur industriel	1			2	162 153			368 126
Secteur des services		1	2			100 000	758 154	
Secteur touristique								
<b>Autres projets</b>	0	0	0	0	0	0	0	0
Secteur agricole								
Secteur industriel								
Secteur des services								
Secteur touristique								
<b>TOTAL</b>	1	1	3	2	162 153	100 000	1 069 125	368 126